

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы документации,
за исключением научных отчетов о выполненных археологических
полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с
которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического
наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического
наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных,
строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ,
предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ
по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и
7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по
объекту: «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприя-
тия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ»

Дата начала проведения экспертизы: 15 декабря 2025 г.

Дата окончания экспертизы: 22 декабря 2025 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург

Государственный эксперт Герман Константин Энрикович

Заказчик экспертизы: Индивидуальный предприниматель Аврух Лев Григорьевич

Юридический адрес: 197371, г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 14, корп. 1, кв. 230

ОГРН: 319784700004521

ИНН 781011648229

e-mail: avruh2000@mail.ru

Место проведения экспертизы: город Санкт-Петербург, город Петрозаводск.

Настоящий Акт Государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.

Сведения об эксперте

Фамилия, имя, отчество	Герман Константин Энрикович
Образование	высшее (Петрозаводский государственный университет, диплом УВ № 183899, выдан в 29.05.1992 г.)
Специальность	историк, археолог
Место работы и должность	Институт языка, литературы и истории КарНЦ РАН — обособленное подразделение Федерального государственного бюджетного учреждения науки Федерального исследовательского центра «Карельский научный центр Российской академии наук» (ИЯЛИ КарНЦ РАН), старший научный сотрудник сектора археологии.
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 105 от 24.01.2024 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», Приложение к приказу МК РФ № 105 от 24.01.2024 г., п.3)
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных,

	<p>мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
--	---

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.
Эксперт К.Э. Герман

Отношение к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции).
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530).
3. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-31560/25-0-1 от 12.12.2025.
4. Договор подряда № 25/12-25-ДОГ от 15.12.2025 г.

Цель экспертизы:

Определение наличия или отсутствия выявленных объектов культурного (археологического) наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на территории объекта «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ».

Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие выявленных объектов и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по объекту: «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ».

Перечень документов, представленных заявителем:

1. Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры правительства Санкт-Петербурга № 01-43-31560/25-0-1 от 12.12.2025.
2. Технический отчёт по результатам инженерно-геодезических изысканий на объекте «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 138 по ППТ» (Шифр: Т25-25-ИГДИ) *(далее в тексте - ИГДИ)*.
3. Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий на объекте «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 138 по ППТ» (Шифр: К10-25-ИГИ) *(далее в тексте - ИГИ)*.
4. Копия письма руководителя департамента по управлению документацией ООО «ЛСР» Горник С.С. №02-33/1454 от 19.12.2025 г. в адрес ИП Аврух Лев Григорьевич о формировании градостроительного плана на участок с кадастровым номером 78:11:0005606:39008.
5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости земельный участок с кадастровым номером 78:11:0005606:39008.

Перечень документов и материалов, собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной и справочной литературы

В процессе работы по сбору документальных и библиографических данных были изучены и проанализированы:

1. Законодательная база.

1. Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);
2. Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»
3. Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон";

4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (в действующей редакции);
5. Положение о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Росохранкультуры от 27.02.2009 г. № 37);
6. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530;
7. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 № 15);
8. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 г. № 954 «Об утверждении Положения о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
9. Инструкция Министерства культуры «О порядке учета, обеспечения сохранности, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры»;
10. Реставрационные нормы и правила «Методические рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», РНИП, Москва-2013;
11. СНиП 11-01-95 Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений.
12. Инструкция Министерства культуры «О порядке учета, обеспечения сохранности, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».
13. ТСН 30-306-2002 «Реконструкция и застройка исторически сложившихся районов

2. Специальная, техническая и справочная литература.

1. Аветиков А.А., Соловьёв С.Л. Исследование территории шведского города Ниена // Бюллетень Института Истории Материальной Культуры РАН (Охранная археология). Вып. 2. СПб. 2011.
2. Административно-территориальное деление Ленинградской области. Л., 1973.

3. Адрианова Л.С., Иванищева М.В. Сетчатая керамика поселения Березовая Слободка I–II на нижней Сухоне. // ТАС. Тверь, 1998. Вып. 3.
4. Азаров Е.С. Карта археологических памятников с «текстильной» керамикой позднего периода эпохи бронзы Окского бассейна // ТАС. Тверь, 2010. Вып. 10.
5. Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Партизанская, д. 5, лит. Б, кадастровый номер 78:11:0006044:2) СПб, 2023.
6. Александрова Е. Л. Санкт-Петербургская губерния. Исторический очерк. СПб. 2011.
7. Александрова Е. Л., Брауде М. М., Высоцкая В.А., Петрова Е. А. История Финской Евангелическо-Лютеранской церкви Ингерманландии. Ингерманландия, 2011.
8. Бахтырев А.Ю. Научно-технический отчет о проведенных археологических исследованиях (археологических разведках) земельного участка с кадастровым номером 78:11:0604302:1139 по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Большая Охта, Салтыковская дорога, участок 17 (Открытый лист №1629-2021).
9. Бельский С.В. Заключение о выполнении археологического обследования (разведки) земельного участка с кадастровым номером 78:11:0005608:7185, по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ру-чы», участок 11, по объекту «Физкультурно-оздоровительный комплекс». СПб., 2025.
10. Болтрамович С.Ф. Геолого-геоморфологические аспекты изучения памятников каменного века-эпохи раннего металла на Карельском перешейке. // Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. – СПб. 2003.
11. Большая топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. СПб., 2013.
12. Ванкина Л. В. Торфяниковая стоянка Сарнате. Рига. 1970.
13. Верещагина И.В. Поселение Хепо-Ярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003.
14. Верещагина И.В. Поселение Хепо-Ярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003. С.146; Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР. МИА. № 87. Л., 1961.
15. Верещагина И.В. Поселение Хепо-Ярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003.

16. Выходчиков А. В. Об этническом составе сельского населения северо-запада России (вторая половина XVIII-XIX вв.) // Петербург и губерния. Историко-этнографические исследования. Л., 1989.
17. Геоморфологическое районирование СССР. М., 1980.
18. Герасимов Д. В. История изучения, хронология и периодизация памятников эпохи неолита юга Карельского перешейка // Археологическое наследие Санкт-Петербурга, 1. СПб., 2003.
19. Герасимов Д.В. Культурно-хронологическая атрибуция местонахождения Разлив на Карельском перешейке. // ТАС, Вып. 4, т.1. Тверь, 2000.
20. Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. – СПб. 2003.
21. Герман К.Э. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Передовиков, участок 1, (севернее дома 21, литера А по улице Передовиков) (кадастровый номер: 78:11:0006109:29), подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (пп. «д» п. 11(1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15.07. 2009 г. № 569). СПб., Петрозаводск. 2024.
22. Глезеров С. Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. СПб., 2013.
23. Глезеров С.Е. Северные окраины Петербурга. Лесной, Гражданка, Ручьи, Удельная...М, 2013.
24. Глушков В.В. История военной картографии в России (XVIII - начало XX в.) М., 2007. // Геопортал русского географического общества. Сайт. [Электронная публикация] URL: <https://geoportal.rgo.ru/geoteka/glushkov2007>
25. Городилов А.Ю., Раззак М.А. Новые памятники эпохи бронзы в регионе Финского залива. Археологические исследования 2017–2019 гг. // Археологический вестн. Вып. 28. СПб., 2020.
26. Городилов А.Ю., Раззак М.А. Результаты раскопок на поселении Галик 11 в 2021г. // Археологический вестн. Вып. 37. СПб., 2022.
27. Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР. МИА. № 87.Л., 1961.
28. Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР. МИА. № 87.Л., 1961.
29. Гусенцова Т.М., Сорокин П.Е. Охта 1 – первый памятник эпох-неолита и раннего металла в центральной части Петербурга // Российский Археологический ежегодник. №1. СПб., 2011.

30. Гусенцова Т. М., Андреева А.Н. Итоги изучения памятников эпохи камня в северо-восточных районах Ленинградской области. // ТАС. Вып 1.
31. Жульников А. М. Поселения эпохи раннего металла Юго-Западного Прибеломорья. Петрозаводск, 2005.
32. Жульников А.М. Энеолит Карелии (памятники с пористой и асбестовой керамикой). Петрозаводск. 1999.
33. Заботин Н.А. Отчет об археологических разведках на территории Ленинградской области. Открытый лист № Р018-00103-00/01360479 от 28 августа 2024 г. Том 1.
34. Заботин Н. А. Технический отчет о проведении археологических разведок на территории земельного участка по объекту: «Многоэтажный гараж. Квартал 29 участок 341 по ППТ» по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 15 кадастровый номер 78:11:0005606: 75 в Красногвардейском районе г. Санкт-Петербург в 2025 году (Открытый лист № 01-43-8931/25-0-1 от 04.04.2025). СПб., 2025.
35. Заботин Н. А. Технический отчет о проведении археологических разведок на территории земельного участка по объекту: «Многоэтажный гараж. Квартал 29 участок 344 по ППТ» по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 15 кадастровый номер 78:11:0005606: 75 в Красногвардейском районе г. Санкт-Петербург в 2025 году (Открытый лист № 01-43-8931/25-0-1 от 04.04.2025). СПб., 2025.
36. Заботин Н.А. Технический отчет о проведении археологических разведок на территории земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», уч. 8 (кадастровый номер: 78:11:0005606:8501) в Красногвардейском районе г. Санкт-Петербурга 5 в 2025 году (Открытый лист №Р018-00103-00/02686463). СПб. 2025.
37. Замятинский сборник, вып. 4. СПб., 2015. С. 207-217. И мн др.). Тем не менее для определения керамики указанных памятников в контексте синхронных древностей Финского залива, её применение оправдано.
38. История Карелии с древнейших времен до наших дней. Петрозаводск, 2011.
39. Кириллов Е.Л. Полный научно-технический отчет. Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Торговый центр» по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 8. СПб., 2025.
40. Киркинен Х. История Карелии с древнейших времен до Ништадского мира // История карельского народа. Петрозаводск, 1998. С 32-35.
41. Кошечкин Б.И. Геоморфология береговой зоны // История Ладожского, Онежского, Псковско-Чудского озер, Байкала и Ханки. Л.: Наука, 1990. С. 22–23; Сакса А.И. Приладожская Карелия и область Саво с древнейших времен и до XIV в. // Очерки исторической географии: Северо-запад России. Славяне и финны. СПб. 2001.
42. Мильков Ф.Н., Гвоздецкий Н.А. Физическая география СССР. Общий обзор. Европейская часть СССР. Кавказ. М. 1986. 196, 197, 201-203.
43. Неволин К. А. О погостахъ и пятинахъ новгородскихъ въ XVI веке. СПб. 1853.

44. Новожилов А. Г. Этническая ситуация на северо-востоке Новгородской земли XV-XVI вв. // Вестник Санкт-Петербургского университета. Сер. 2. История. Вып. 1-2.
45. Плоткин Е.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Вып. 1. СПб. 2010.
46. Полное собрание законовъ российской имперіи съ 1649 года. Томъ XII.
47. Полное собрание законовъ российской имперіи съ 1649 года. Томъ IV.
48. Постников А.В. Развитие картографии и вопросы использования старых карт. М.: Наука, 1985.
49. Поляков А.В. Полный научно-технический отчет. Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы участка по объекту: Проектирование и строительство здания среднего общего образования на 825 мест (19 этап строительства)» по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 8 (уч.204 по проекту планировки территории). СПб., 2023.
50. Приказ КГИОП от 10.05.2001 г. № 48 «О включении в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» // Электронная публикация. Электронный фонд правовых и нормативно-технических документов. Сайт. URL: <https://docs.cntd.ru/document/8350521> (Дата обращения 18.03.2021).
51. Рабинович Я. Н. Столбовский мир: победа или поражение? // Вестник Челябинского государственного университета. №18 (119). Челябинск, 2008.
52. Ростунов И. И., Авдеев В. А., Осипова М.Н., Соколов Ю. Ф. История Северной войны. 1700-1721. М., 1987.
53. Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси. СПб. 1997.
54. Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. Новосибирск, 2006.
55. Семенов П. П. Географо-Статистический словарь Российской Империи. СПб. 1874. Т.4.
56. Семенов С.А. Отчет о научно-исследовательских охранных археологических исследованиях (разведках) по теме «Археологические охранные исследования (разведки) на земельном участке по строительству автомобильной дороги Москва-Петербург на участке 570—км 684 в Ленинградской области и Санкт-Петербурге». СПб., 2010.
57. Скрынников Р. Г. Иван III. М., 2006.
58. Соловьева Н.Ф. Полный научно-технический отчет о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Склад индивидуального хранения с адми-

нистративно-бытовыми помещениями и котельной по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 31,83, (Беляевка)», выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН. СПб., 2024.

59. Соловьева Н.Ф. Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Строительство Северного пр. от ул. Руставели до Шафировского пр.»). СПб, Калининский район, Красногвардейский район, 2024.

60. Сорокин П. Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017.

61. Сорокин П.Е. Археологические исследования в Санкт-Петербурге. // Клио № 7 (103). СПб. 2015.

62. Сорокин П.Е. Предшественники Петербурга: Ландскрона - Невское устье – Ниеншанц. // Окрестности Петербурга Сайт. URL: <https://www.aroundspb.ru/nienskans.html> (Дата обращения 18.03.2021)

63. Сорокин П.Е., Гусенцова Т.М., Глухов В.О., Екимова А.А., Кулькова М.Н., Мокрушин В.П. Некоторые результаты изучения поселения Охта-1 в Санкт-Петербурге. Эпоха неолита – раннего металла. // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб., 2009.

64. Сорокин П.Е., Короткевич Б. С., Гукин В. Д. Находки эпохи бронзы — раннего средневековья на Охтинском мысу // Европейская Сарматия: XIV чтения памяти Анны Мачинской. СПб., 2011.

65. Сорокин П.Е., Поляков А.В., Иванова А.В., Михайлов К.А., Лазаретов И.П., Гукин В.Д., Ахмадеева М.М., Глыбин В.А., Попов С.Г., Семенов С.А. Археологические исследования крепостей Ландскрона и Ниеншанц в устье реки Охты в 2008 г.: Предварительные результаты. // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб. 2009.

66. Сосновский Г.П. Разведки на Сестрорецком Разливе. Отчет о работах. // Известия ГАИМК, вып. 109, ч.1. Л., 1935.

67. Тарле Е. В. Собрание сочинений. Том X. М., 1959.

68. Тархов С. А. Изменение административно-территориального деления России за последние 300 лет. [Электронный ресурс]//География. -2001. № 15 (спецвыпуск) <http://geo.1september.ru/index.php?year=2001&num=15>

69. Физико-географическое районирование СССР. Характеристика региональных единиц. Под ред. Проф. К.А. Гвоздецкого. М. 1968. С. 68-70.

70. Шаскольский И. П. Борьба Руси за сохранения выхода к Балтийскому морю в XVI в. Л., 1987.

71. Шаскольский И. П. Борьба Руси против крестоносной агрессии на берегах Балтики в 12-13 вв. Л. Наука. 1978.
72. Шаскольский И. П. Борьба Руси против шведской экспансии в Карелии конец XIII — начало XIV в. Петрозаводск, 1987. С. 43.
73. Шуньгина С. Е. Археология Санкт-Петербурга. Почти юбилей с момента первых исследований. // Археология и история Пскова и Псковской земли. Псков, 2021.
74. Юшкова М. В. Памятники культуры сетчатой керамики в Южном Приладожье. // Древние культуры Восточной Европы: эталонные памятники и опорные комплексы в контексте современных археологических исследований: Замятинский сборник. СПб., 2015. Вып. 4. С.
75. Юшкова М.В. Эпоха бронзы и ранний железный век на Северо-Западе России. Автореферат диссертации кандидата исторических наук. СПб., 2011.
76. Янитс Л.Ю. Поселения эпохи неолита и раннего металла в приустье р. Эмайыги (Эстонская ССР). Таллин, 1959.
77. Lavento M. Some viewpoints on early textile ceramics in the Baltic countries, Russia and Finland // De temporibus antiquissimis ad honorem Lembit Jaanits / Ред. V. Lang, A. Kriiska. Tallinn: Muinasisaja teadus, 2000. No. 8.
78. Pesonen P. Neolithic pots and ceramics chronology — AMS-datings of Middle and Late Neolithic ceramics in Finland // Fenno-Ugri et Slavi. 2002. 2004.
79. Saarnisto M. Karjalangeologia: Karjalanluonnonmaisemansyntyy // Karjalansyntyy: Viipurinlääniin historia. – Jyväskylä:Gummerus, 2003. Osa 1.

3. Электронные ресурсы.

1. Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культур Правительства Санкт-Петербурга (<https://kgiop.gov.spb.ru/>);
2. Окрестности Петербурга. Сайт (URL: <https://www.aroundspb.ru/karty>).
3. Открытый картографический портал ЭтоМесто: Старые карты городов России онлайн (URL <http://www.etomesto.ru/>).
4. Национальная система пространственных данных (URL <https://nspd.gov.ru/>);
5. Государственная информационная система Санкт-Петербурга (URL <https://rgis.spb.ru/>)
6. Федеральное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук. Отдел охранный археологии. Сайт. (URL: <https://www.archeo.ru/>)
7. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации. Сайт. (URL: <https://peterburg-pravo.ru/>).

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе проведения экспертизы рассмотрена представленная Заказчиком документация, в соответствии с которой определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ в границах земельного участка объекта «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ».

Экспертом проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятых от Заказчика, и оценка обоснованности изложенных выводов и предложений.

В документах, представленных для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено. Объем представленной документации достаточен для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований.

Земельный по объекту: «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ» расположен в границах территории «Ручьи» на юго-востоке муниципального образования Полюстрово Красногвардейского района Санкт-Петербурга в границах строящегося многоэтажного квартала ограниченного с юга Пахомовской а с севера Радловской улицами.

Согласно информации Письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга № 01-43-31560/25-0-1 от 12.12.2025 земельный участок по объекту: «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ» расположен вне зон охраны объектов культурного наследия. К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (ред. 26.02.2025) территория объекта экспертизы расположена вне границ зон охраны объектов культурного наследия.

Участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденных приказом Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург».

В то же время сведениями об отсутствии на земельном участке по объекту: «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ», объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, Комитет не располагает.

Для определения возможности и целесообразности проведения полевых исследований с целью выявления объектов культурного (археологического) наследия или объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия был проведен комплекс камеральных исследований, заключающихся в анализе физической географии, и геоморфологии округа исследований с привлечением данных геологии по объекту: «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ», дана характеристика археологической изученности ближайшей окружности указанного участка, выполнен анализ истории заселения человеком округа указанного участка с подробным привлечением исторической картографии, исторических аэрофотоснимков и космоснимков последних 60 лет.

1. Географическая характеристика участка исследований.

Земельный участок объекта: «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ», согласно данным портала «Национальная система пространственных данных, локализуется на улице Пахомовской, в южной части территории Ручьи, на юго-востоке муниципального образования Полустрово,

на севере Красногвардейского района, на северо-востоке города федерального значения Санкт-Петербург, в западной части Северо-Западного федерального округа.

Физико-географически объект исследования находится в восточной Европе на территории Западно-Приморской провинции Лесной зоны Русской равнины в подзонах южной тайги и смешанных лесов согласно классификации профессора Н.А. Гвоздецкого.¹ Типология ландшафтов, предложенная Ф.Н. Мильковым и Н.А. Гвоздецким, относит территорию обследования к Приморской провинции зоны смешанных лесов Русской равнины.² Геоморфологическое районирование относит обследованную территорию к Приневско-Эстонскому району Балтийско-Валдайской области Северорусской провинции геоморфологической страны Русская равнина.³

Рельеф южной части Карельского перешейка сложился на основе кристаллических пород раннего и среднего протерозойского интервала (ок. 2 млрд. л.н.). Эти породы выходят на современную дневную поверхность в виде скальных возвышений, вытянутых по линии северо-запад юго-восток. Они образуют изрезанную, шхерную береговую линию севера Карельского перешейка и Приладожья⁴. Наибольшее влияние на формирование современного рельефа Карельского перешейка оказали оледенения четвертичного периода в своей финальной, Валдайской, стадии. Освобождение территории от масс растаявшего ледника, отступившего в 11 тыс. до н.э. до севера Приладожья, привело к формированию у его границ пресноводного Балтийского ледникового озера (существовало 13 000–11 590 л.н.). Таяние ледниковой толщи на территории Средней Швеции около 11000 л.н. привело к уничтожению порога, отделявшего Балтийское озеро от океана, проникновению соленой воды в Балтийскую котловину, выравниванию общего уровня воды и образованию Иольдиевого моря (11 590–10 700 л.н.). Снижение уровня Балтийского озера после таяния ледника сделало большую часть Карельского перешейка сушей, представленной обнажавшимися кристаллическими породами покрытыми разносоставными осадочными ледниковыми отложениями. Речная эрозия и заболачивание местности продолжали формирование рельефа. Последующее поднятие постледникового рельефа отделило акватории Балтийского моря и Ладожского озера от океана, превратив их в пресноводное Анциловое озеро (10700–9500 л.н.).

¹ Физико-географическое районирование СССР. Характеристика региональных единиц. Под ред. Проф. К.А. Гвоздецкого. М. 1968. С. 68-70.

² Мильков Ф.Н., Гвоздецкий Н.А. Физическая география СССР. Общий обзор. Европейская часть СССР. Кавказ. М. 1986. 196, 197, 201-203.

³ Геоморфологическое районирование СССР. М., 1980. С. 21, 29, 30.

⁴ Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. — Новосибирск, 2006. С. 35.

В этот же период произошло обособление Ладожского озера. Причиной послужило поднятие порога его стока в районе Вещево (Хейниоки), общий спад уровня вод в Анциловом озере и поступление вод Онежского озера через образовавшуюся 10000 л.н. р. Свирь.

Продолжавшееся таяние ледников подняло уровень мирового океана. Около 9500 л.н. соленая вода вновь попала в котловину Балтики образовав Литориновое море (9500 – ок. 2500 л.н.) Ок. 6000 л.н. подъем земной коры остановил рост уровня воды в Литориновом море. Он стал падать, приближаясь к современному⁵.

Значительную роль в формировании существующего рельефа Карельского перешейка сыграла Ладожская трансгрессия – неравномерное поднятие земной коры (большее в северной части озера и меньшее в южной). Трансгрессия стала причиной повышения уровня воды в озере до 20-21 м относительно уровня Литоринового моря. Это привело около 3700 г. до н.э. к прорыву вод р. Сайма в Ладожское озеро, рождению р. Вуоксы и дальнейшему росту уровня воды в системе. Из-за неравномерного подъема, сток сместился из северо-западной части озера в юго-западную и был прорван ок. 1350 г. до н.э. с образованием р. Невы. Зеркала озер значительно сократились в объемах в южной и восточной частях и стали близки к современному уровню⁶.

Последний этап формирования рельефа Карельского перешейка связан с антропогенным воздействием. В 1857 г. был прорыт перешеек на месте стока оз. Суванто в Вуоксу в районе пос. Кивиниеми (Лосево). Это привело к падению уровня воды в верхней части русла р. Вуоксы, исчезновению её западного (выборгского) русла и значительному обмелению восточного⁷.

Согласно локальной типологии рельефа Карельского перешейка, разработанной О.М. Знаменской и П. М. Долгухановым, обследованный участок расположен в Приневско-Ладожской геоморфологической провинции Карельского перешейка, в границах Приневской низменности. Гидрография района исследований представлена водоемами Балтийского стока - р. Невой и её правыми притоками. Рельеф региона характеризуется наиболее выровненным (в сравнении с остальными провинциями) характером. Основными его формами выступают абразионные уступы и песчаные береговые валы, перевеянные ветром в

⁵Saarnisto M. Karjalangeologia: Karjalanluonnonmaisemansynty // Karjalansynty: Viipurinlänkinhistoria. – Jyväskylä:Gummerus, 2003. Osa 1. S. 21–80.

⁶Кошечкин Б.И. Геоморфология береговой зоны // История Ладожского, Онежского, Псковско-Чудского озер, Байкала и Ханки. Л.: Наука, 1990. С. 22–23; Сакса А.И. Приладожская Карелия и область Саво с древнейших времен и до XIV в. // Очерки исторической географии: Северо-запад России. Славяне и финны. СПб. 2001. С. 257–271.

⁷Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. Новосибирск, 2006. С. 38.

специфические комплексы дюн. Вследствие низменного положения и неглубокого залегания водоупорных пород (озерно-ледниковые ленточные глины, суглинки и супеси, морена) территория заболочена на значительной протяженности. Наиболее высокими и, как следствие, пригодными для заселения человеком территориями в округе работ являются камовые холмы образующие холмисто-камовые возвышенности (Юкковская, Токсовская, Всеволожская, Колтушская). Абсолютная высота их не превышает 80-100 м, а относительная - 10-70 м. Кроме того, в низинах встречаются отдельные, более мелкие по высоте и размерам, холмистые массивы и гряды, оживляющие их однообразный рельеф.⁸

Обследованный участок лежит в северной части Приневской низины, южнее Юкковской гряды и западнее Колтушской возвышенности. Гидрография обследуемого участка представлена средним течением р. Охта в районе водохранилища Охтинский разлив (правый приток Невы, Балтийский сток), протекающей в 1,33 км восточнее обследованного участка, её правым притоком - Безымянным ручьем, изменённым мелиорацией. Современное русло Безымянного ручья проходит в 0,74 км южнее обследованного участка. До 2021 г.ю участок представлял собой осушенные мелиорацией сельхозугодия в его низком правом берегу. Обследованный участок представляет собой выровненную и асфальтированную временную автостоянку.

2. Основные сведения об историко-культурном наследии региона и оценка вероятности обнаружения объектов археологического наследия.

Настоящий очерк содержит краткую характеристику археологической изученности муниципального округа Полустрово Красногвардейского района Санкт-Петербурга в округе участка объекта «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ».

В современных границах города федерального значения Санкт-Петербург археологические исследования ведутся со второй четверти XX столетия. Отсчёт историографии принято вести от раскопок в Лазаревской усыпальнице Александро-Невской Лавры 1927 года.⁹ Археологические исследования в современных границах Красногвардейского района города на систематической основе ведутся с конца 80 – начала 90-х годов XX столетия.¹⁰

⁸Д Болтрамович С.Ф. Геолого-геоморфологические аспекты изучения памятников каменного века-эпохи раннего металла на Карельском перешейке. // Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. – СПб. 2003. С. 60, 61

⁹Шуныгина С. Е. Археология Санкт-Петербурга. Почти юбилей с момента первых исследований. // Археология и история Пскова и Псковской земли. Псков, 02021. С 261.

¹⁰Сорокин П.Е. Археологические исследования в Санкт-Петербурге. // Клио № 7 (103). СПб. 2015. С. 127.

Интенсивность этих работ значительно повысилась со второй половины 2000-х годов. Валообразному увеличению археологических исследований во многом поспособствовали научные и охранные археологические работы филиала института культурного и природного наследия под руководством П.Е. Сорокина 1990-х - 2000-х годов.¹¹ Площадные раскопочные исследования на памятниках Охтинского мыса и его ближайшей округи, доказали широкой общественности перспективность разведок и раскопок на территории застроенного города, и оптимизация под археологию федерального и местного законодательства.¹² В 2001 году крепость Ниеншанц (Охта 1) и центральная часть города Ниена (Охта 2) поставлены на государственную охрану как региональные объекты культурного наследия.¹³ В границах памятников были выявлены следующие культурные слои:

а) Поселение Охта 1. Неолит, р.ж.в. На территории поселения выявлен культурный слой, деревянные рыболовные сооружения.

б) Мысовое городище XIV-XVI вв. Были выявлены две линии крепостных рвов.

в) Крепость Ландскрона XIV в. Было выявлено основание деревянной башни крепости Ландскрона и линии крепостных рвов.

г) Крепость Ниеншанц XVII в. Были выявлены рвы и остатки валов, двух периодов строительства в первой и второй половинах XVII в.

д) Позднесредневековый могильник. Выявлены массовые захоронения человеческих останков и позднесредневековое кладбище.

Этапным для археологическое изучение г. Санкт-Петербург в общем, и Красногвардейского района в частности стало принятие 19 января 2009 года закона Санкт-Петербурга № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель, и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон», включившего западную часть Красногвардейского района в территорию предварительных археологических разведок

¹¹ Сорокин П.Е., Поляков А.В., Иванова А.В., Михайлов К.А., Лазаретов И.П., Гукин В.Д., Ахмадеева М.М., Глыбин В.А., Попов С.Г., Семенов С.А. Археологические исследования крепостей Ландскрона и Ниеншанц в устье реки Охты в 2008 г.: Предварительные результаты. // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб. 2009. С. 188-204; Сорокин П.Е., Гусенцова Т.М., Глухов В.О., Екимова А.А., Кулькова М.Н., Мокрушин В.П. Некоторые результаты изучения поселения Охта-1 в Санкт-Петербурге. Эпоха неолита – раннего металла. // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб., 2009. С. 205-221. и мн. др.

¹² Плоткин Е.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Вып. 1. СПб. 2010. С.11-42.

¹³ Приказ КГИОП от 10.05.2001 г. № 48 «О включении в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» // Электронная публикация. Электронный фонд правовых и нормативно-технических документов. Сайт. URL: <https://docs.cntd.ru/document/8350521> (Дата обращения 18.03.2021).

(ЗА).¹⁴ В 2011 и 2020 году были продолжены исследования Охтинского мыса главой ИИМК РАН В.А. Лапшиным. На территории жилого квартала в границах пересечения Среднеохтинского пр., ул. Якорной и пр. Металлистов (в том числе и на восточной окраине объекта культурного наследия регионального значения Охта 2) сотрудниками ИИМК РАН были проведены археологические наблюдения при прокладке сетей газопровода. На части обследованной территории зафиксированы культурные слои XVIII-XIX в.¹⁵ В 2020 году той же экспедицией под руководством В.А. Лапшина у юго-восточной окраины археологического памятника Охта 2 выявлены культурные слои XVII - XIX вв., связанные с функционированием города Ниена. Выявленные напластования названы автором «ОКН Охта 3».¹⁶

Ближайшие к объекту обследования археологические исследования в разные годы проводили экспедиция ИИМК РАН, ООО «Терра». Весной 2024 года экспедицией ИИМК РАН под руководством Н.Ф. Соловьевой был обследован участок отвода под строительство Северного проспекта от улицы Руставели до Шафировского проспекта. В ходе работ заложено 3 археологических шурфа размерами 2х2 м. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия не обнаружено.¹⁷ В полевой сезон 2021 года экспедицией ООО «Терра» был обследован участок в пойме Охты на её противоположенном берегу (к/н 78:11:0604302:1139 по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Большая Охта, Партизанская улица, дом 8, литера Е). Объектов культурного наследия при обследовании

¹⁴ Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон.» // Электронная публикация. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации. Сайт. URL: <https://peterburg-pravo.ru/zakon/2009-01-19-p-820-7/pr-2.html>. (Дата обращения 18.03.2024).

¹⁵ Аветиков А.А., Соловьёв С.Л. Исследование территории шведского города Ниена // Бюллетень Института Истории Материальной Культуры РАН (Охранная археология). Вып. 2. СПб. 2011. С. 35-46.

¹⁶ Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Партизанская, д. 5, лит. Б, кадастровый номер 78:11:0006044:2) СПб, 2023.

¹⁷ Соловьева Н.Ф. Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Строительство Северного пр. от ул. Руставели до Шафировского пр.»). СПб, Калининский район, Красногвардейский район, 2024.

выявлено не было.¹⁸ Весной 2024 года К.Э. Германом был обследован участок с кадастровым номером 78:11:0006109:29 по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Передовиков, участок 1. Выполнено 4 зачистки бортов котлована строящегося здания больницы и осуществлен осмотр отвалов с фотофиксацией текущего состояния участка. Памятников археологии работами не выявлено.¹⁹ Нами в 2024 году обследован земельный участок по объекту: «Проектирование строительства здания амбулаторно-поликлинического учреждения по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Полустово, Пискаревский проспект, участок 22» (ранее -участок к/н 78:11:0005606:6797), площадью 3326,4 м. кв. Археологические памятники работами не выявлены²⁰

Земли бывшего совхоза «Ручьи» в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга (ныне – территория «Ручьи») в новейшее время получили собственную историю их археологического исследования. В общих чертах она будет охарактеризована ниже.

В декабре 2022 в 1,26 км к северу северо-востоку от участка экспертизы археологической экспедицией Центра спасательной археологии ИИМК РАН было произведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Проектирование и строительство здания среднего общего образования на 825 мест (19 этап строительства)» по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 8 (уч.204 по проекту планировки территории). Исследования проводились под руководством д.и.н. А.В. Полякова на основании выданного на его имя Открытого листа № 3273-2021 от 16 декабря 2021. Площадь участка исследований составляла 2,9 Га. На момент начала исследований он был полностью заасфальтирован. После фотофиксации в северо-восточном углу участка был заложен шурф 2х2,5 м, общей площадью 5 кв. м, констатирующий полное уничтожение почвенного слоя участка в ходе планировки территории. В

¹⁸ Бахтырев А.Ю. Научно-технический отчет о проведенных археологических исследованиях (археологических разведках) земельного участка с кадастровым номером 78:11:0604302:1139 по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Большая Охта, Салтыковская дорога, участок 17 (Открытый лист №1629-2021).

¹⁹ Герман К.Э. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Передовиков, участок 1, (севернее дома 21, литера А по улице Передовиков) (кадастровый номер: 78:11:0006109:29), подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (пп. «д» п. 11(1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15.07. 2009 г. № 569). СПб., Петрозаводск. 2024.

²⁰ Заботин Н.А. Отчет об археологических разведках на территории Ленинградской области. Открытый лист № P018-00103-00/01360479 от 28 августа 2024 г. Том 1. Л. 44-66.

результате работ объекты археологического обследования на территории, отводимой под строительство, не выявлены.²¹

В июле 2024 года в 1,23 км к юго-западу от объекта экспертизы экспедиция Центра спасательной археологии ИИМК РАН под руководством к.и.н. Н.Ф. Соловьевой был обследован по методике археологической разведки земельный участок по объекту по объекту: «Склад индивидуального хранения с административно-бытовыми помещениями и котельной по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 31,83, (Беляевка)». Восточная часть участка обследования представляет собой заросшие кустарником и деревьями огороды. В северной части участка обследования на момент проведения работ шли работы по сведению леса. В западной части участка обследования на момент проведения работ была очищена от кустарника и деревьев выровнена и, по всей видимости, подготовлена к строительству. Также в юго-западная часть участка обследования была частично застелена железобетонными плитами. Площадь обследованного участка составила 2,7 га. В его границах было заложено 2 разведочных археологических шурфа размерами 2х2 м. Под слоем дерна шурфовой зафиксирован слой распашки, лежащий на стерильном материковом грунте. Литологически выраженный культурный слой и археологические находки не обнаружены.²²

Летом 2025 года экспедицией ИП Аврух Л.Г. под руководством н.с. Н.А. Заботина на территории Ручьи были обследованы три земельных участка. На основании открытого листа № 01-43-8931/25-0-1 от 04.04.2025 обследованы участки по объектам «Многоэтажный гараж. Квартал 29 участок 341 по ППТ» по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 15 кадастровый номер 78:11:0005606:75 расположенном в 0,68 (0,54) км восточнее участка экспертизы²³ и «Многоэтажный гараж. Квартал 29 участок 344 по ППТ» по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 15 кадастровый номер 78:11:0005606:75 в расположенном в 0,58 км к востоку от участка настоящей

²¹ Поляков А.В. Полный научно-технический отчет. Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы участка по объекту: Проектирование и строительство здания среднего общего образования на 825 мест (19 этап строительства)» по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 8 (уч.204 по проекту планировки территории). СПб., 2023.

²² Соловьева Н.Ф. Полный научно-технический отчет о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Склад индивидуального хранения с административно-бытовыми помещениями и котельной по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 31,83, (Беляевка)», выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН. СПб., 2024.

²³ Заботин Н. А. Технический отчет о проведении археологических разведок на территории земельного участка по объекту: «Многоэтажный гараж. Квартал 29 участок 341 по ППТ» по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 15 кадастровый номер 78:11:0005606:75 в Красногвардейском районе г. Санкт-Петербург в 2025 году (Открытый лист № 01-43-8931/25-0-1 от 04.04.2025). СПб., 2025.

экспертизы.²⁴ Площадь каждого из участков не превышала гектара. Следует отметить зеркальную схожесть описываемых участков с участком настоящей экспертизы. В ходе археологического обследования на указанных земельных участках по объекту: «Многоэтажный гараж. Квартал 29 участок 341 по ППТ» по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 15 кадастровый номер 78:11:0005606:75 был произведен визуальный осмотр с обязательной фотографической фиксацией, заложено по 1 разведочному археологическому шурфу размерами 2×3 м. В виду того, что участки на момент начала исследований были полностью заасфальтированы для снятия балластных отложений, применялась землеройная техника. Шурфовка зафиксировала техногенные грунты (дорожную одежду и нивелировочные подсыпки). работами памятники археологии не выявлены, культурные отложения, комплексы и археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, не зафиксированы, местонахождения археологических артефактов отсутствуют. Позднее на основании Открытого листа № P018-00103-00/02686463 Н.А. Заботинным был обследован участок с кадастровым номером 78:11:0005606:8501. Общая площадь участка составила Га. Визуальный осмотр выявил почти полное уничтожение плодородного слоя на обследованном участке. На уровне дневной поверхности стояла вода. Тем не менее удалось заложить 1 разведочный шурф размерами 1х1 м в плотную к ограждению участка, примыкающего с востока. Разрезом зафиксирован слой распашки. Лежащий на стерильном материковом грунте. Объекты культурного (археологического) наследия работами не выявлены. Исследования проводились в 1.36 (1,28) км к северо-востоку от участка настоящей экспертизы.²⁵

В июле 2025 г. в 3,47 км к севру северо-западу от участка экспертизы археологической экспедицией ООО «НИЦ «Актуальная археология» (руководитель экспедиции С.В. Бельский) были проведены разведочные археологические работы (археологическая разведка) земельного участка с кадастровым номером 78:11:0005608:7185, по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 11, по объекту «Физкультурно-оздоровительный комплекс». Площадь обследованного участка составила 1,16 Га. Работы велись под руководством к.и.н. С.В. Бельского на основании Открытого листа № P018-00103-00/02538003 от 1 июля 2025 г. На момент производства исследований участок представлял

²⁴ Заботин Н. А. Технический отчет о проведении археологических разведок на территории земельного участка по объекту: «Многоэтажный гараж. Квартал 29 участок 344 по ППТ» по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 15 кадастровый номер 78:11:0005606: 75 в Красногвардейском районе г. Санкт-Петербург в 2025 году (Открытый лист № 01-43-8931/25-0-1 от 04.04.2025). СПб., 2025.

²⁵ Заботин Н.А. Технический отчет о проведении археологических разведок на территории земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», уч. 8 (кадастровый номер: 78:11:0005606:8501) в Красногвардейском районе г. Санкт-Петербурга 5 в 2025 году (Открытый лист №P018-00103-00/02686463). СПб. 2025.

собой луг, покрытый высоким травостоем, расположенный среди высотной городской застройки. В ходе обследования проводился натурный осмотр, фотографическая фиксация и шурфовка. На обследованной территории были заложены 2 разведочных шурфа 2х2 м. Шурфовкой под дерновым покровом зафиксирован слой луговой почвы, лежащий на стерильном материковом грунте. Работами объекты археологического наследия не обнаружены, местонахождения археологических артефактов отсутствуют, признаки наличия объектов культурного наследия не зафиксированы.²⁶

В августе 2025 в 1,03 км к северо-востоку от участка настоящей экспертизы экспедицией Центра спасательной археологии ИИМК РАН под руководством м.н.с. Е.Л. Кириллова²⁷ обследован земельный участок по объекту: «Торговый центр» по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 8. Работы проводились на основании Открытого листа № P018-00103-00/02986554 от 20 августа 2025 г. В границах участка площадью 1,5 Га заложен разведочный археологический шурф размерами 2х2 м. Под дерном на 40 см прослежен техногенный грунт. Ниже работы не велись по причине обильно выступивших грунтовых вод. В результате разведочных работ объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены.

Обобщая результаты историографического обзора по археологическим разведкам в границах территории (сельхозугодий бывшего совхоза) «Ручьи» муниципального образования Полюстрово Красногвардейского района Санкт-Петербурга следует отметить, тот факт, что их количество в последние годы значительно увеличилось. Большая часть из них была выполнена в округе 0,5-1,5 км от участка настоящей экспертизы. Исследователи отмечают высокий уровень стояния грунтовых вод на изучаемой территории. Выявляя шурфовкой почва (на участках, где она сохранилась представляет собой темную торфяную супесь (распаханное мелиорированное болото). Общим моментом так же является тот факт, что на большинстве участков вблизи строительства плодородный слой был уничтожен и заменен на сухие нивелировочные подсыпки.

²⁶ Бельский С.В. Заключение о выполнении археологического обследования (разведки) земельного участка с кадастровым номером 78:11:0005608:7185, по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 11, по объекту «Физкультурно-оздоровительный комплекс». СПб., 2025.

²⁷ Кириллов Е.Л. Полный научно-технический отчет. Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Торговый центр» по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 8. СПб., 2025.

Таким образом, ближайшим к исследованному земельному участку археологическим памятником является комплекс региональных и выявленных объектов археологического наследия Охтинского мыса (Охта 1-3), расположенный в 6,9 км к югу юго-западу от участка работ.

Подводя итоги историографического очерка по территории Калининского района следует выделить некоторые моменты: 1. Археологическую изученность района исследований нужно охарактеризовать как среднюю; 2. Ближайшие памятники археологии расположены в 7,3 км от обследуемой территории, т.е. на удалении от района исследования. 3. Территория объекта исследований ранее археологическому обследованию не подвергалась.

3. История освоения человеком округа участка объекта настоящей экспертизы.

Настоящий очерк содержит краткую информацию об истории заселения человеком с акцентом на округу участка объекта «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ».

Настоящий очерк содержит краткую информацию об истории заселения человеком Красногвардейского района Санкт-Петербурга с акцентом на округу производств работ. Следует отметить тот факт, что территории современного Красногвардейского района были включены в состав г. Ленинград советскими административными реформами 1933-1936 гг. Территория Ручьи вошла в состав города в 1963 году (до этого входила в состав Всеволожского района). Современные свои границы Красногвардейский район обрел 13 апреля 1973 года указом президиума верховного совета РСФСР.²⁸ Таким образом северная часть Калининского района в XVIII-XIX вв. развивалась как сельская округа севернее восточной части Выборгской стороны г. Санкт-Петербург и ничем не отличалась от соседних территорий Петербургского или Шлиссельбургского уездов.

Заселение юга Карельского перешейка человеком началось в каменном веке. Расположенный между Финским заливом и Ладожским озером, на стыке Фенноскандии, Восточной Прибалтики и через Поволховье – Верхневолжского региона, перешеек после отступления ледника становится территорией контактов и взаимодействия между культурами этих регионов. Большинство известных к настоящему времени стоянок эпохи камня расположены либо на террасах Литоринового моря (Сосновая Гора, Сестрорецкие, Разлив, Лахта,

²⁸ Большая топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. СПб., 2013. С. 22-24.

Охта I), либо на озерах южных склонов ледораздельной возвышенности Центральной геоморфологической провинции Карельского перешейка (Кавголово, Лемболово, Васкелово, Хепоярви и Борисово).²⁹

Наиболее ранние культурные напластования на юге карельского перешейка выявлены в нижних слоях стоянок Сестрорецкая 1, Сосновая Гора, Хепо-Ярви и Охта 1 и относятся к ранненеолитической культуре сперрингс. Керамический комплекс составляют сосуды до 30 см с прямыми либо выпуклыми стенками толщиной 0,8-1,2 см, прямым или скругленным срезом венчика. Тесто со значительной примесью дресвы. Стенки заглажены и полностью орнаментированы. Орнамент имеет вертикальную зональность, состоит из широких зон наклонных прочерченных элементов разделенных рядами ямчатых вдавлений. Есть оттиски рыбьего позвонка и «веревочки». Каменный инвентарь представлен долотами, рубящими орудиями, ножами. Большая часть предметов выполнена из кварца и сланца. Кремень в находках встречается редко.³⁰ Датировки этого типа древностей определяются V – нач. IV тыс. до н.э. Ближайшие аналогии памятникам культуры сперрингс Карельского перешейка специалисты видят в коллекциях, собранных Н.Н. Гуриной на стоянке Усть-Рыбежна I³¹ (бассейн р. Паша, Южное Приладожье), и Т.М. Гусенцовой на озерах правобережья р. Оять (Левый приток р. Свирь, Юго-восточное Приладожье).³² Памятники культуры сперрингс Карельского перешейка признаются специалистами её локальным вариантом, сходными с синхронными памятниками территории Финляндии и имеющими отличия от материалов Карелии. Предполагается, что на Карельском перешейке происходило формирование ядра этой ранненеолитической культуры на местной мезолитической основе и при участии внешнего культурного импульса из Верхневолжского региона.³³ На стоянке Охта I, помимо керамики сперрингс, выявлена представительная группа ранненеолитической керамики, состоящая из слабо орнаментированной керамики с примесью органики в тесте.

²⁹ Болтрамович С.Ф. Геолого-геоморфологические аспекты изучения памятников каменного века-эпохи раннего металла на Карельском перешейке. // Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. – СПб. 2003. С. 60, 61

³⁰ Изложено по: Верещагина И.В. Поселение Хепо-Ярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003. С.146.; Сосновский Г.П. Разведки на Сестрорецком Разливе. Отчет о работах. // Известия ГАИМК, вып. 109, ч.1. Л., 1935. С. 23-27. Гусенцова Т.М., Сорокин П.Е. Охта 1 – первый памятник эпох-неолита и раннего металла в центральной части Петербурга // Российский Археологический ежегодник. №1. СПб., 2011. С.426.

³¹ Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР. МИА. № 87.Л., 1961. С.131, 141, 143.

³² Гусенцова Т. М., Андреева А.Н. Итоги изучения памятников эпохи камня в северо-восточных районах Ленинградской области. // ТАС. Вып 1. С 63-69

³³ Изложено по: Герасимов Д. В. История изучения, хронология и периодизация памятников эпохи неолита юга Карельского перешейка //Археологическое наследие Санкт-Петербурга, 1. СПб., 2003. С. 12–24; Герман К.Э. Памятники с керамикой сперрингс в бассейне Онежского озера. Дисс. на соискание ученой степени к.и.н. СПб. 2001.

Аналогии этим находкам прослеживаются на памятниках Нарвской ранненеолитической культуры (стоянки Нарва I, Нарва III) и Верхневолжской культуры (стоянка Кочище и мн. др.).³⁴

Ранненеолитические культуры в IV тысячелетии до н.э. в лесной полосе Восточной Европы сменяют культуры с ямочно-ребенчатой керамикой, имеющие значительное количество локальных вариантов. Карельский перешеек в это время населяют представители культуры Прибалтийской ребенчато-ямочной керамики (Керамика стиля II по Европеусу).³⁵ Материалы, принадлежащие к указанной культуре выявлены на стоянках Охта I, Хепо-Ярви, Тарховка, Токсово, и частично в материалах Сестрорецких стоянок. Керамика представлена крупными толстостенными сосудами с округлым дном и горизонтально срезанным либо скошенным внутрь венчиком. В тесте керамики существенная примесь дресвы, внешняя поверхность сосуда заглажена и полностью до среза венчика орнаментирована. На внутренней поверхности встречаются расчесы. Орнамент составляют ряды крайне разнообразного ребенчатого штампа, перемежающиеся одним-двумя рядами круглых ямочных вдавлений. Кремневый инвентарь, как правило, составляют изделия из кварца, кремня, сланца, кварцита, песчаника, гранита с заметным преобладанием первого. Набор орудий не выразителен: скребки, сверла, пилки, острия, наконечники стрел. Исключением из этого ряда стали несколько листовидных бифасов из кремня, найденные на Тарховской стоянке.³⁶ Другим интересным исключением стали находки кремневых изделий (бифасов, скребков массивных отщепов со следами подработки), найденных на восточном берегу озера Сестрорецкий разлив. Местонахождение представляет собой значительное количество предметов из дефицитного импортного материала (кремня) в компактном залегании.

³⁴ Гусенцова Т.М., Сорокин П.Е. Охта 1 – первый памятник эпох-неолита и раннего металла в центральной части Петербурга // Российский Археологический ежегодник. №1. СПб., 2011. С.426; Гурина Н.Н. Из истории древних племен западных областей СССР (МИА 144). Л., С.31-39; Гаврилова И.В. Неолитическая стоянка Кочище на оз. Селигер // КСИА 92. М., 1962. С.87-90;

³⁵ Стилизовое деление неолитической керамики, предложенное Aarne Europaeus- Äyräpää в работе *Die Relative Chronologie der Steinzeitlichen Keramik in Finnland* часто подвергается справедливой критике (Прим. Нордквист К., Мёккенен Т. Переосмысление типичной ребенчатой керамики по А. Эйрпя // Древние культуры Восточной Европы: эталонные памятники и опорные комплексы в контексте современных археологических исследований: 207–217. Замятнинский сборник, вып. 4. СПб., 2015. С. 207-217. И мн др.). Тем не менее для определения керамики указанных памятников в контексте синхронных древностей Финского залива, её применение оправдано.

³⁶ Гусенцова Т.М., Сорокин П.Е. Охта 1 – первый памятник эпох-неолита и раннего металла в центральной части Петербурга // Российский Археологический ежегодник. №1. СПб., 2011. С.426; Герасимов Д. В. История изучения, хронология и периодизация памятников эпохи неолита юга Карельского перешейка // Археологическое наследие Санкт-Петербурга, 1. СПб., 2003. С. 12–24; Верещагина И.В. Поселение Хепо-Ярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003. С.146; Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР. МИА. № 87.Л., 1961. 415-438

Находка интерпретирована как «клад», либо как место хранения, связанное с кремнеобработывающей мастерской.³⁷ Формирование ранненеолитической культуры происходило на фоне усиливавшихся культурных связей с богатым кремнем Верхневолжьем. Об этом говорит увеличение доли кремневых орудий и некоторые параллели в орнаментации керамических сосудов. В целом памятники культуры Прибалтийской гребенчато-ямочной керамики на Карельском перешейке датируются специалистами IV – нач. III тыс. до н.э.

К поздненеолитическим памятникам принадлежат часть материалов Сесторецкой стоянки, стоянки Охта I и Сосновая гора, а также коллекции Лахтинской стоянки.³⁸ Керамический материал, выявленный на этих памятниках, относится к вариантам 1 и 2 стиля III (типа Uskela) и имеют аналогии на памятниках Финляндии (южной Карелии)³⁹ и Прибалтики⁴⁰ На охтинском мысу помимо поздней гребенчато-ямочной керамики найдены фрагменты ромбоямочной посуды⁴¹, сходной с керамикой памятников Карелии.⁴²

Как отмечалось выше, до относительно недавнего времени памятники палеометалла на Карельском перешейке известны не были. Такое значительное белое пятно в истории региона вызывало закономерные вопросы.⁴³ Некоторым исключением в этом информационном вакууме стала небольшая коллекция пористой керамики, выделенная И.В. Верещагиной на стоянке Хепо-Ярви.⁴⁴ Исследованиями стоянки Охта I были выявлены напластования и конструкции, принадлежащие нескольким культурам энеолита - раннего металла и дополнившие картину освоения человеком Карельского перешейка.⁴⁵ К первой группе относятся полуяцевидные тонкостенные сосуды, орнаментированные оттисками гребенчатого штампа и рядами ямок. Венчики прямые, вогнутые внутрь (Г-образные) или утолщенные. Орнаментированы по срезу ямками либо оттисками все того же гребенчатого штампа. Гребенчатый штамп образует геометрический орнамент: ромбы, зигзаги, треугольники. Основной отличительной чертой этого типа древностей является применение в глиняном тесте в

³⁷ Герасимов Д.В. Культурно-хронологическая атрибуция местонахождения Разлив на Карельском перешейке. //ТАС, вып. 4, т.1.Тверь, 2000. С. 273-277.

³⁸ Герасимов Д. В. История изучения, хронология и периодизация памятников эпохи неолита юга Карельского перешейка //Археологическое наследие Санкт-Петербурга, 1. СПб., 2003. С. 12–24;

³⁹ Pesonen P. Neolithic pots and ceramics chronology — AMS-datings of Middle and Late Neolithic ceramics in Finland // Fenno-Ugri et Slavi. 2002. 2004. С. 87-97

⁴⁰ Янитс Л.Ю. Поселения эпохи неолита и раннего металла в приустье р. Эмайыги (Эстонская ССР). Таллин, 1959. С.128-142; Ванкина Л. В. Торфяниковая стоянка Сарнасте. Рига. 1970. С. 120-124.

⁴¹ Гусенцова Т.М., Сорокин П.Е. Охта 1 – первый памятник эпох-неолита и раннего металла в центральной части Петербурга // Российский Археологический ежегодник. №1. СПб., 2011. С.427

⁴² Жульников А.М. Энеолит Карелии (памятники с пористой и асбестовой керамикой). Петрозаводск. 1999. С. 48,49.

⁴³ Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР. МИА. № 87.Л., 1961. С.14,18

⁴⁴ Верещагина И.В. Поселение Хепо-Ярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003. С.148.

⁴⁵ Гусенцова Т.М., Сорокин П.Е. Охта 1 – первый памятник эпох-неолита и раннего металла в центральной части Петербурга // Российский Археологический ежегодник. №1. СПб., 2011. С.428, 429

качестве отошителя импортного материала - асбеста. Такая асбестовая керамика имеет прямые аналогии на памятниках типа Вой-Наволоок XVII в Карелии⁴⁶ и на озерах среднего течения р. Оять в юго-Восточном Приладожье.⁴⁷ Другая группа керамики с примесью асбеста, слабо орнаментированная гребенчатым штампом, имеет сходство с посудой типа Kierikki/Polja в Финляндии,⁴⁸ Еще одна группа керамики с примесью асбеста представлена тонкостенными сосудами с плоским дном. Эта посуда орнаментирована рядами или «елочкой» из оттисков гребенчатого штампа на внешней поверхности. Керамика имеет аналогии на энеолитических памятниках типа Орнаволоок, сменивших в южной Карелии население с керамикой Вой-Наволоок.⁴⁹ III-II тыс. до н.э. датируется наиболее представительная группа сосудов, найденная на поселении Охта I. Это пористая керамика с органическим отошителем (пух или пух с пером). Это крупные сосуды (диаметр до 60 см с прямым, вогнутым внутри или утолщенным венчиком. Некоторые сосуды имеют расчески на поверхности. Орнамент разряжен сложен рядами овальных ямочных вдавлений либо горизонтальным зигзагом гребенчатого штампа. Помимо стоянки Хепо-ярви подобная керамика известна в Финляндии⁵⁰ и Прибеломорье.⁵¹ Необходимо также отметить фрагмент венчика сосуда со шнуровым орнаментом и обломок лезвия сверленого топора, найденные на памятнике и дающие отсылку к фатьяновским древностям III-II тыс. до н.э. Население позднего бронзового века представлено на стоянке сосудами с сетчатой (текстильной, textile) керамикой, имеющей широкий ряд аналогий на всем пространстве лесной полосы Восточной Европы.⁵²

Напластования раннего железного века, выявленные на поселении Охта I отделены от нижележащих материалов времени неолита-бронзы мощным слоем намывного стерильного песка, связанного с прорывом р. Нева и понижением уровня Ладожского озера. Находки представлены фрагментами гладкостенной и штрихованной керамики раннего железного века. Один из фрагментов является венчиком гладкостенного сосуда с плавным S-

⁴⁶ Жульников А.М. Энеолит Карелии (памятники с пористой и асбестовой керамикой). Петрозаводск. 1999.

⁴⁷ Гусенцова Т. М., Андреева А.Н. Итоги изучения памятников эпохи камня в северо-восточных районах Ленинградской области. // ТАС. Вып 1. С 63-69

⁴⁸ Pesonen P. Neolithic pots and ceramics chronology — AMS-datings of Middle and Late Neolithic ceramics in Finland // *Fenno-Ugri et Slavi*. 2002. 2004. С. 87-97

⁴⁹ Жульников А.М. Энеолит Карелии (памятники с пористой и асбестовой керамикой). Петрозаводск. 1999. С 33, 35, 36

⁵⁰ Pesonen P. Neolithic pots and ceramics chronology — AMS-datings of Middle and Late Neolithic ceramics in Finland // *Fenno-Ugri et Slavi*. 2002. 2004. С. 87-97

⁵¹ Жульников А. М. Поселения эпохи раннего металла Юго-Западного Прибеломорья. Петрозаводск, 2005. С.

⁵² Прим. Lavento M. Some viewpoints on early textile ceramics in the Baltic countries, Russia and Finland // *De temporibus antiquissimis ad honorem Lembit Jaanits* / Ред. V. Lang, A. Kriiska. Tallinn: Muinaisaja teadus, 2000. No. 8. Р. 103–131; Азаров Е.С. Карта археологических памятников с «текстильной» керамикой позднего периода эпохи бронзы Окского бассейна // ТАС. Тверь, 2010. Вып. 10. С. 204-212; Адрианова Л.С., Иванищева М.В. Сетчатая керамика поселения Березовая Слободка I–II на нижней Сухоне. // ТАС. Тверь, 1998. Вып. 3. С. 324–332; Юшкова М. В. Памятники культуры сетчатой керамики в Южном Приладожье. // Древние культуры Восточной Европы: эталонные памятники и опорные комплексы в контексте современных археологических исследований: Замятинский сборник. СПб., 2015. Вып. 4. С. 278-318 и мн. др.

видным профилем, орнаментированным группами из четырех ямок по плечу и рядом ямок на срезе венчика, имеет примесь песка. От другого горшка сохранились фрагменты верхней части сосуда баночной формы, внешняя поверхность которого покрыта штриховкой, в глиняное тесто добавлена примесь дресвы. К этому уже периоду относится три очага и хозяйственная яма.⁵³ Керамика со штрихованной поверхностью имеет широкие аналогии в комплексах раннего железного века Лесной полосы Восточной Европы. Ближайшими являются материалы, найденные в южном Припечье⁵⁴, в нижнем Полужье,⁵⁵ на островах Финского залива⁵⁶ и памятниках Приильменья.⁵⁷

К середине I тыс. н.э. Карельский перешеек населяли оседлые финно-угорские племена, занимавшиеся земледелием, скотоводством, охотой и рыболовством.⁵⁸ Описываемый регион принадлежит западной части средневековой волости Корела, заселенной финно-угорскими племенами корела и ижора. Как минимум с XI в. эти народы находились в торгово-культурной орбите Новгородской республики⁵⁹. В эпоху раннего средневековья бассейн р. Нева служил северным участком «пути из варяг в греки» и «из варяг в арабы». Крестовые походы XI-XII вв., открывшие прямую дорогу из Европы к торговым артериям востока, снизили значимость этих путей. Однако, северный участок, расположенный в Карельской земле (летописная волость Корела), не потерял своей актуальности и продолжал связывать государства северной и центральной Европы с богатой Новгородской республикой, и Русью в целом. Находки этого времени не многочисленны и выявлены на значительном отдалении от места работ. К примеру, в соседнем Всеволожском районе Ленинградской области Упомянуты случайная находка скорлупкообразной фибулы в районе с. Колтуши, датированная X-XI вв.⁶⁰, и сильно распаханное средневековое селище на реке Морья, выяв-

⁵³ Сорокин П.Е., Короткевич Б.С., Гукин В.Д. Находки эпохи бронзы — раннего средневековья на Охтинском мысу // Европейская Сарматия: XIV чтения памяти Анны Мачинской. СПб., 2011. С. 368–382

⁵⁴ Семенов С.А. Отчет о научно-исследовательских охранных археологических исследованиях (разведках) по теме «Археологические охранные исследования (разведки) на земельном участке по строительству автомобильной дороги Москва-Петербург на участке 570—км 684 в Ленинградской области и Санкт-Петербурге». СПб., 2010. Л. 28,30.

⁵⁵ Городилов А.Ю., Раззак М.А. Новые памятники эпохи бронзы в регионе Финского залива. Археологические исследования 2017–2019 гг. // Археологический вестник. Вып. 28. СПб., 2020. С.233–248.

⁵⁶ Городилов А.Ю., Раззак М.А. Результаты раскопок на поселении Галик 11 в 2021г. // Археологический вестник. Вып. 37. СПб., 2022. С.11-31

⁵⁷ Юшкова М.В. Эпоха бронзы и ранний железный век на Северо-Западе России. Автореферат диссертации кандидата исторических наук. СПб., 2011. С. 14.

⁵⁸ Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. — СПб. 2003. — 68 с.; Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. — Новосибирск, 2006. С. 39-43.

⁵⁹ Шаскольский И. П. Борьба Руси против крестоносной агрессии на берегах Балтики в 12-13 вв. Л. Наука. 1978. С 29-30.

⁶⁰ Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси. СПб. 1997. С. 71, 72.

ленное А.И. Саксой в 1987 году. Со второй половины XII в. начинается, постепенно усиливаясь, соперничество за территории Прибалтики, Центральной и Южной Финляндии и Карельского перешейка между Господином Великим Новгородом и Шведским королевством.⁶¹ Началом западной экспансии непосредственно в Карелии следует считать основание в устье р. Вуоксы Выборгского замка в 1293 г., ставшего центром шведского военного и торгового влияния в регионе⁶². Последовавшие на протяжении 30 лет военные действия привели к патовой ситуации: новгородские войска не могли изгнать шведов из западной Карелии, шведам же не удалось закрепиться в северо-западном Приладожье. В 1323 г. между сторонами был подписан Ореховецкий мирный договор. Новгород уступал Шведскому королевству три погоста в западной Карелии: Саволакс, Яскис и Эуренпяя. Граница между государствами проходила таким образом по их восточной и южной конечности: от устья р. Сестры на побережье Финского залива и оттуда вверх по течению р. Сестры (Систербека), вплоть до ее истоков, и далее через болото, откуда брала р. Сестра свое начало, до его противоположного конца по водоразделу, вплоть до истока р. Сая, и вниз по ее руслу до впадения Саи в Вуоксу, а затем по Вуоксе до того пункта, где река делает резкий (крутой) поворот на север и где расположен гигантский валун – «Солнечный камень». Таким образом, граница делила пополам Карельский перешеек в направлении с юга на север и шла далее до бассейна оз. Сайма, а затем до побережья Ботнического залива там, где в него впадает р. Пюхайоки⁶³. Обследуемая территория лежит восточнее линии исток р. Сестра- исток р. Сая и осталась в пределах орбиты Великого Новгорода, на северном фронтире его земель. Шведы не оставляли попыток закрепиться в невском устье. Так в 1300 году на мысу, образованном впадением Охты в Неву при участии западноевропейских фортификаторов была возведена крепость Ландскрона, в последствии разрушенная новгородцами.⁶⁴ В 1478 г. Иван III присоединил Новгородские земли к Московскому государству.⁶⁵ Правобережье р. Охта в это время находилось в составе Спасо-Гродненского погоста Ореховецкого уезда Вотской пятины.⁶⁶ Земли в устье Охты до вхождения новгородских земель в состав Московского царства принадлежали новгородским боярским кланам Грузовых и Офонасовых. Сельцо Усть-Охта известное по московским землеописаниям составляло 18 дворов и было

⁶¹ Киркинен Х. История Карелии с древнейших времен до Ништадского мира // История карельского народа. Петрозаводск, 1998. С 32-35.

⁶² Шаскольский И. П. Борьба Руси против шведской экспансии в Карелии конец XIII — начало XIV в. Петрозаводск, 1987. С. 43.

⁶³ Шаскольский И. П. Борьба Руси за сохранения выхода к Балтийскому морю в XVI в. Л., 1987. С 126-140.

⁶⁴ Сорокин П.Е. Предшественники Петербурга: Ландскрона - Невское устье – Ниеншанц. // Окрестности Петербурга Сайт. URL: <https://www.aroundspb.ru/nienskans.html> (Дата обращения 18.03.2021).

⁶⁵ Скрынников Р. Г. Иван III. М., 2006. С.105-112.

⁶⁶ Семенцов С. В. К вопросу об особенностях заселения территорий Приневья в конце XV - начале XVI веков // Петербургские чтения-97. СПб., 1997. С. 92-117.

заселено русскими людьми.⁶⁷ Севернее, на Юкковской возвышенности писцовая книга Вотской пятины 1500 г. отмечает Воздвиженской Корбоселской погост Ореховского уезда с центром в деревне Карбоселка, сложившийся, вероятно, во время новгородского владычества.⁶⁸ Впрочем, памятники эпохи средневековья (за исключением позднесредневекового могильника на Охтинском мысу) в округе обследованного участка не известны. По мнению П.Е. Сорокина, опиравшегося на писцовые источники, на рубеже XV–XVI вв. формой освоения неевского устья были мелкие селения «поземщиков» занимавшихся торговлей и рыболовством.⁶⁹ Анализ антропонимии писцовых книг позволяет составить следующую картину заселения региона в XV–XVI вв.: основное население Приневья в это время составляли «ижеряне» - прибалтийско-финская племенная группа, часть общекарельского племенного массива с вкраплениями русского населения (вокруг Орешка и в устье Охты).⁷⁰

Противостояние между русскими землями и Швецией на Карельском перешейке не утихало. В ходе Ливонской войны 5 ноября 1580 г. войсками Понтуса Делагарди была взята Корела, а в течении 1580-81 гг. захвачен почти весь Карельский и часть Ореховецкого уезда. Территория оказалась под контролем шведов вплоть до Русско-Шведской войны 1590-95 г и заключения Тявзинского мира.⁷¹ В 1609 г. в Выборге был заключён договор о передаче Корельского уезда Швеции в обмен на военную помощь правительству Василия Шуйского против Лжедмитрия II и польской интервенции. Несмотря на активное недовольство (вплоть до принятия присяги Лжедмитрию Корелой, Орешком и Псковом) договор был заключен и корпус Якоба Делагарди выдвинулся для снятия осады с Москвы. Передача уезда не состоялась, что привело к началу военных действий между Швецией и изможденным смутой Московским царством. 2 марта 1611 года после героического сопротивления Корела (Кексгольм, Приозерск) капитулировала и соседний Карельский уезд вошел в состав Швеции под названием Кексгольмский лен.⁷² Результаты Столбовского мирного договора 27 февраля 1617 г. закрепляли за Швецией территории Карелии и Ижорской земли с городами Корелой, Ям городом, Копорьем, Орешком и Ивангородом. Проживавшие на этих территориях русские подданные, кроме крестьян и приходских священников, получили право в течении двух недель переехать на земли, оставшиеся за Московским государством.⁷³

⁶⁷ Сорокин П.Е. Предшественники Петербурга: Ландскрона - Невское устье – Ниеншанц. // Окрестности Петербурга Сайт. URL: <https://www.aroundspb.ru/nienskans.html> (Дата обращения 18.03.2021).

⁶⁸ Неволин К. А. О погостахъ и пятинахъ новгородскихъ въ XVI веке. СПб. 1853. С. 129. П. 32.

⁶⁹ Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время //Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.

⁷⁰ Новожилов А. Г. Этническая ситуация на северо-востоке Новгородской земли XV-XVI вв./ Вестник Санкт-Петербургского университета. Сер. 2. История. Вып. 1-2. С. 90.

⁷¹ История Карелии с древнейших времен до наших дней. Петрозаводск, 2011. С. 104 -133

⁷² Там же. С. 115-119

⁷³ Рабинович Я. Н. Столбовский мир: победа или поражение? // Вестник Челябинского государственного университета. №18 (119). Челябинск, 2008. С. 27-39.

На 104 года Приневье стало шведской территорией в составе вновь образованного Нотенбургского лена. Новые власти несколько изменили существующую административную систему. Новым административным центром Карбоселского погоста (швед. Karbo-selshoi Pogost) – с. Токсово (швед. Toksova) - ок. 1625-1628 г. был образован приход лютеранской церкви.⁷⁴ Деревня Мистолово (швед. Mistola) также упоминается как часть прихода Токсова.⁷⁵ Усложнился и этнический состав населения края. К русскому и ижорскому (карельскому) населению прибавились финны-саввакоты, переселяемые сюда шведскими властями.⁷⁶ Именно такой состав населения фиксирует в Приневье этнографическая карта Европейской России П. Кёппена, 1851 г. Ко времени шведского правления относятся и первые карты региона.⁷⁷ Обследуемая территория расположена восточнее транспортной артерии того времени - Выборгского тракта (старой Выборгской дороги), дороги из г. Ньен (укрепление и посад в устье Охты, предшественник города Санкт-Петербург) – в г. Выборг, проходившей в районе современного Выборгского шоссе. И западнее (через р. Охта) дороги из Ньена в Келтс (Колтуши) и Нотеборг (Орешек, Шлиссельбург). Карта бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства штабс-капитана И. А. Бергенгейма, составленная в 1827 году по шведским архивным материалам 1676 года, не фиксирует в районе работ населенных пунктов. Ближайшие деревни расположены по Нотеборгскому тракту через р. Охта (Johala, Rbntla). Генеральная карта провинции Ингерманландии (карта Шведской Ингрии), выполненная в 1704 г. по материалам 1678-1688 гг., фиксирует аналогичную картину.

Возвращение Приневья под руку русского царства стало результатом компании Северной войны 1702-1703 гг. Осенью 1702 г. русские войска под командованием графа Шереметьева штурмом взяли крепость Noteborg в ладожском устье Невы) – тогда же переименованный в Шлиссельбург - «ключ-город»). Весной 1703 г. Шереметьев берет Ниеншанц (шведская крепость на охтинском мысу, в устье Невы) и одерживает победу над эскадрой адмирала Нумерса.⁷⁸ Таким образом, все течение Невы оказалось под русским контролем уже в начале войны. В 1710 г. был взят Выборг. В 1719 году к России были присоединены

⁷⁴ Александрова Е. Л., Брауде М. М., Высоцкая В.А., Петрова Е. А. История Финской Евангелическо-Лютеранской церкви Ингерманландии. Ингерманландия, 2011. С. 143.

⁷⁵ Там же. С. 147.

⁷⁶ Выскочков А. В. Об этническом составе сельского населения северо-запада России (вторая половина XVIII-XIX вв.) // Петербург и губерния. Историко-этнографические исследования. Л., 1989. С. 119-123. Семенов П. П. Географо-Статистический словарь Российской Империи. СПб. 1874. Т.4. С. 84.

⁷⁷ В акте представлена карта бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья, Нэтеборга составленной по масштабу 1:210000 1827 года. под присмотром Генерал-Майора Шуберта Генерального Штаба Штабс Капитаном Бергенгеймом 1м из материалов, найденных в Шведских Архивах показывающая разделение и состояние онаго края в 1676 году

⁷⁸ Тарле Е. В. Собрание сочинений. Том X. М., 1959. С. 431-433.

завоёванные на западе земли, в том числе и Кексгольм (Корелла, Приозерск). В 1721 г. завоевания России в войне со Швецией закрепил Ништадтский мирный договор⁷⁹. Оформление административных границ региона началось еще во время Северной войны. Первым «учинен над приращенными нашими войною наследственными провинциями, Ингриею и Карелиею, купно с Эстляндиею и иными издревле нам принадлежащими», генеральным губернатором стал А. Д. Меньшиков, уже в 1704 г. приняв титул князя Ингерманландского⁸⁰. Указом Петра I от 18 декабря 1708 г. территория России была разделена на 8 крупных губерний: Московскую, Ингерманландскую (с 1710 Санкт-Петербургская), Архангелогородскую, Киевскую, Смоленскую, Казанскую, Азовскую, Сибирскую⁸¹. Внутреннее деление губерний менялось: в 1710-1715 гг. они делились на обер-комендантские провинции, в 1715-1719 гг. — на ландратские доли (административно-фискальные единицы). Обследованная территория относилась к обширной Ингерманландской губернии. Земли в ближайшей округе строящейся столицы жаловались Петром ближайшим соратникам. Округа обследованного участка была в составе земельного надела с центром в деревне Мурино пожалованного в 1712 году вице-канцлеру барону П. П. Шафирову.⁸² Впрочем уже в 1723 году Петр Павлович вместе с князем Я.Ф. Долгоруковым и тобольским губернатором М.П. Гагариным был обвинён в коррупции и впал в опалу. Владение вернулось в казну, а затем перешло в собственность графа Ивана Ильича Дмитриева-Мамонова, доверенного лица Петра I, расследовавшего дело о доносе на предыдущего владельца. В 1749 году старшая дочь Ивана Ильича Настасья Ивановна Пospelова продает свое владение в округе Мурино (в том числе и земли на Охте западнее д. Рыбацкая) доверенному лицу Елизаветы Петровны, на тот момент действительному камергеру Роману Ларионовичу Воронцову. С этого времени вплоть до 1917 года обширное земельное владение с центром в д. Мурино находилось в собственности графов (с 1760 года) Воронцовых и Воронцовых-Дашковых.⁸³ Доступные картографические материалы по восточной части Ингерманландской губернии не отличаются подробностью.

В январе 1779 г. административной реформой Екатерины II Петербургская губерния (наместничество) была реорганизована, в её составе выделены 7 уездов⁸⁴. Обследуемая тер-

⁷⁹ Ростунов И. И., Авдеев В. А., Осипова М.Н., Соколов Ю. Ф. История Северной войны. 1700-1721. М., 1987. С.176-178.

⁸⁰ Сорокин П. Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017. С. 166.

⁸¹ Полное собрание законовъ российской имперіи съ 1649 года. Томъ IV. С. 436-439.

⁸² Александрова Е. Л. Санкт-Петербургская губерния. Исторический очерк. СПб. 2011. С. 543.

⁸³ Глезеров С. Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. СПб., 2013. С. 343.

⁸⁴ Тархов С. А. Изменение административно-территориального деления России за последние 300 лет. [Электронный ресурс]//География. -2001. № 15 (спецвыпуск) <http://geo.1september.ru/index.php?year=2001&num=15>

ритория находилась в юго-восточной части Санкт—Петербургского уезда. Екатерина издает также закон о привлечении на государственные земли крестьян из центральной России положивший начало повторной русской колонизации региона.⁸⁵ В это время Роман Илларионович Воронцов в своем Муринском имении основывает деревню Ручьи, переселив сюда крестьян из других своих имений.⁸⁶ Название объяснялось многочисленными ручьями, текущими от Юкковской и Колтушской возвышенностей в Охту. Карты XVIII-XIX вв. сохранили названия водотоков: Муринский, Лесной, Избушечного, Брагичев, Горелый, Безымянный. В результате активных мелиоративных работ XIX-XX вв. сейчас в той или иной степени сохранился только Муринский и Безымянный ручьи. В конце XIX столетия в деревне Ручьи 76 домов и более четырехсот жителей (преимущественно русских). В административном отношении Екатерининское деление Санкт-Петербургской (Санктпетбургской) губернии просуществовало вплоть до объединения Петроградского (быв. Петербургского) и Шлиссельбургского уездов в 1923 г.⁸⁷ Во время коллективизации в округе деревень Ручьи и Рыбацкое образован колхоз «Ленинская крепость». В результате последующих укрупнений в начале 30-х годов из земель деревень Ручьи и Гражданка был создан совхоз «Ручьи».⁸⁸ Историю развития собственно участка экспертизы во второй половине XVIII-начале XX века объективнее всего отследить по историческим картматериалам и аэрофотосъемкам, что и будет проделано ниже.

4. Обзор и анализ картографических источников.

Наиболее ранние поземельные описания района участка проектирования составлялись с конца XV в., но на протяжении XV – XVII столетий это были именно письменные описания, не сопровождавшиеся картами в нашем современном понимании. Составлявшиеся в это время карты служили целям общего представления о крупных географических объектах. Обследуемая территория расположена восточнее транспортной артерии того времени - Выборгского тракта (старой Выборгской дороги), дороги из г. Ньен (укрепление и посад в устье Охты, предшественник города Санкт-Петербург) – в г. Выборг, проходившей в районе современного Выборгского шоссе. И западнее (через р. Охта) дороги из Ньена в Келтс (Колтуши) и Нотеборг (Орешек, Шлиссельбург). Карта бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства штабс-капитана И. А. Бергенгейма, составленная в 1827 году по шведским архивным материалам 1676 года, не фиксирует в районе работ населенных пунктов. Ближайшие деревни расположены по Нотеборгскому тракту через р.

⁸⁵ Полное собрание законовъ российской имперіи съ 1649 года. Томъ XII. С. 818.

⁸⁶ Глезеров С.Е. Северные окраины Петербурга. Лесной, Гражданка, Ручьи, Удельная...М, 2013. С 289.

⁸⁷ Административно-территориальное деление Ленинградской области. Л., 1973. С.10.

⁸⁸ Глезеров С.Е. Северные окраины Петербурга. Лесной, Гражданка, Ручьи, Удельная...М, 2013. С. 291.

Охта (Johala, Rbntla). Генеральная карта провинции Ингерманландии (карта Шведской Ингрии), выполненная в 1704 г. по материалам 1678-1688 гг., фиксирует аналогичную картину.

Наиболее ранние карты, охватывающие территорию г Санкт-Петербурга, созданные в начале – середине XVIII века, не захватывают территорию участка проектирования поскольку он находился далеко за пределами городской черты. При их привязке чаще всего участок проектирования оказывается за полем карты (напр. Карта Петербурга 1716 г.). Общие карты Санкт-Петербургской губернии начала - середины XVIII века (просмотрены 1727, 1730, 1734, 1742, 1745, 1749, 1750, 1764, 1770 и др.) годов при всей схематичности отражают ситуацию, аналогичную планам времен шведского владычества. Карта 1734 года приведена в альбоме иллюстраций в качестве примера.

В правление Екатерины II информативность картматериалов существенно увеличивается. Группа картматериалов и статистических источников, связанная с Генеральным межеванием земель Российской Империи, проведенным 1766-1788 гг. силами губернских и уездных землемеров при участии лучших офицеров Квартирмейстерской части, были значительно более подробными нежели схематичные планы начала и середины века.⁸⁹ Результатом этих работ стало появление в европейской части России полноценного кадастра. План Санкт-Петербурга 1776 года, План генерального межевания 1786 года, «Карта Санкт-Петербургской губернии и прилегающих областей, на 40 верст от Санкт-Петербурга, нарисованная прапорщиком Соколовым 1 марта 1792 года и другие доступные карты второй половины XVIII в. отмечают интересующий нас участок в обширной заболоченной низине на юго-восточной окраине владения Воронцовых по правому берегу безымянного ручья южнее Новой деревни.

Карты начала XIX столетия мало отличаются по точности и содержательности от материалов Генерального межевания. Трехверстовая семитопографическая карта окружности Санкт-Петербурга и Карельского перешейка 1810 года также отображает в районе работ заболоченную низину юго-западнее Рыбачьей деревни Воронцовых. Точные крупномасштабные планы Санкт-Петербурга начала столетия как правило не отхватывают интересующую нас территорию. К примеру, участок экспертизы располагается за пределами съемки довольно подробных планов Петербурга Пядышева, Аллера и Савинкова первой половины XIX в. План города С. Петербурга 1828 года отмечает участок экспертизы в границах обширного заболоченного понижения в правобережье Безымянного ручья, правого притока р.

⁸⁹ Постников А.В. Развитие картографии и вопросы использования старых карт. М.: Наука, 1985. С. 166.

Охта. Ближайшие мелиорированные угодья находятся в это время значительно западнее, в районе современного Пискаревского проспекта.

Значительные изменения в точности создаваемых карт, количестве и качестве топографической нагрузки связаны с работой деятельностью генерал-майора, (с 1831 г. генерал-лейтенанта) Ф.Ф. Шуберта в качестве директора Военно-топографического и гидрографического депо и руководителя Корпуса топографов. С 1820 года под его руководством проводится триангуляция и топографическая съёмка Петербургской и других губерний Империи, чертятся карты и лоции, точность которых превосходит карты предшествующего времени.⁹⁰ «Топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта» масштаба 1 верста в 1 англ. дюйме, надёжно совмещается с современными картами. Участок проектирования расположен севернее северной границы съёмки 1831 года. Трёх, пяти и десяти верстовые карты Петербургской губернии, выполненные в 30-50 х гг. XIX века на основе съёмки Шуберта фиксируют развитие участка экспертизы от заболоченной низины на картах 30х гг. до начала мелиоративных работ в 50-е гг. граница между мелиорацией и болотом в середине -второй половине столетия проходила по линии современного Шафировского проспекта.

На картах второй половины XIX столетия, несущих ещё большую топографическую нагрузку и весьма надёжно совмещающихся с современными, показана дальнейшая эволюция развития мелиоративной сети низкого правого берега безымянного ручья и дачно-фермерской застройки северных предместий Петербурга в общем. Дачное и жилое строительство ведётся в это время западнее Пискаревского проспекта и южнее д. Рыбацкое по валу правого берега Охтинского разлива. Южнее участка экспертизы располагалась обширная заболоченная низина. С 60 гг. XIX века по 10-е гг. XX столетия развивается от нескольких мелиоративных канав в полноценную сеть. Застройка отсутствует. Для примера, как наиболее точные, даны военно-топографические С.-Петербургской губернии 1890 г. Многочисленные атласы Петербурга и на двухверстовая карта центра Санкт-Петербургской губернии 1913 года. Подробные С. Петербурга, выпущенные в Российской Империи в начале XX века (например, атласы Гаша, атласы путеводителей Суворина и прочие) либо не отражают участок экспертизы, либо рисуют его как сельхоз угодья на северо-восточной периферии города без лишних подробностей.

⁹⁰ Глушков В.В. История военной картографии в России (XVIII - начало XX в.) М., 2007. // Геопортал русского географического общества. Сайт. [Электронная публикация] URL: <https://geportal.rgo.ru/geoteka/glushkov2007>

В ранней Советской республике ситуация меняется не значительно. На километровом плане 1930-х годов и синхронных финских топографических картах ситуация аналогична картам времени Российской империи: интересующий нас участок расположен на мелиорированных сельхозугодиях в правобережье Безымянного ручья. На аэрофотосъемке Luftwaffe в 1942 г. отражена аналогичная картина. Ситуация несколько меняется в послевоенное время. Аэрофотосъемка и космоснимки 1966 - 1984 гг. фиксирует изменение мелиоративной сетки в районе участка экспертизы. Округа участка разделена канавами мелиорации на полосы шириной 200 м ориентированные по линии юг юго-запад север северо-восток. Одна из таких канав проходит через восточную часть участка. Современные изменения участка экспертизы в полной мере отражает подборка космоснимков ресурса Google Earth за период с 2000 по 2025 годы. Съемка 2001 года фиксирует на обследуемом участке ситуацию аналогичную второй половине XX века- мелиорированные сельхозугодия. В период с 2001 по 2019 год эта ситуация не меняется. В 2019 году начинаются работы по проектированию Пахомовской улицы, а в 2021 по ее прокладке. На участке экспертизы в это время сооружается строительный городок. Работы сопровождаются срезанием плодородного грунта и сооружением насыпи. В период с 2001 по 2023 годы строится многоэтажный жилой микрорайон на участке, ограниченном с юга Пахомовской, а с севера - Радловской улицей. Участок экспертизы используется под подъездные пути (под строительный городок). По окончанию стройки участок экспертизы выравнивается строительной техникой.

Подводя итоги анализа картографического материала, можно констатировать, что картматериалы от XVII- до 50 х гг. XIX вв. фиксируют в границах участка экспертизы заболоченную низину. Освоение участка работ стало возможно только после проведения мелиоративных работ. В течении второй половины XIX и вплоть до середины XX столетия в округе участка работ создавалась и совершенствовалась мелиоративная сеть. Участок использовался под сельхоз угодия вплоть до прокладки в 2021 г Пахомовской улицы. В период с 2021-по 2023 г. участок экспертизы используется как вспомогательный для нужд близлежащей стройки. Космоснимки ресурса Google Earth за это время констатируют работу землеройной техники в границах участка. По окончании строительства участок выравнивается с помощью все той же техники.

5. Общие сведения о земельном участке.

Обследованный участок объекта «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ» в плане в плане – представляет собой правильный прямоугольник с усечённым юго-восточным углом размерами 63х41,5 м вытянутый длинной стороной по направлению север северо-восток юг юго-запад.

Его площадь составляет 2608 кв. м. Участок экспертизы расположен в границах обширного кадастрового номера 78:11:0005606:39008 на территории «Ручьи» застраиваемой многоэтажными жилыми домами в юго-восточной части муниципального округа Кировского района Санкт-Петербурга. На момент визуального осмотра (17 декабря 2025 г.) участок представлял собой асфальтированную парковку. Рельеф участка плоский, имеет антропогенное происхождение. Перепад высот в Балтийской системе 1977 года не превышает 14 см и колеблется в пределах 16,91-17,05 БС падая с севера на юг. Градостроительный план участка с кадастровым номером 78:11:0005606:39008 находится в процессе разработки. Письмо об этом факте дано в составе настоящей экспертизы в составе Приложения 4. Координаты участка 40, уч. 135 по ППТ на территории предприятия Ручьи выданы нам заказчиком работ:

МСК 64		WGS 84	
101267.49	122223.96	59.998135782	30.468711939
101247.98	122260.59	59.997958343	30.469365851
101211.89	122194.34	59.997638634	30.468174117
101194.88	122226.28	59.997483934,	30.468744299
101194.40	122232.04	59.997479260	30.468847452

На местности границы участка никак не обозначены и определялись нами с помощью приборов глобального позиционирования. В границах участка планируется возведение объекта многоэтажного гаража.

6. Анализ документации.

6.1. Топография участка (по ИГДИ).

В августе-сентябре 2025 года сотрудниками ООО «Приоритет» под руководством инженера-геодезиста Игнатъевой Е.А. на участке по адресу Санкт-Петербург, Красногвардейский район, муниципальный округ Полюстрово, территория предприятия Ручьи, участок 40, Квартал 8, Участок 138 (по ППТ), кадастровый номер 78:11:0005606:39008 отводимого под строительство объекта «Многоэтажный гараж» были проведены инженерно-геодезические изыскания. Камеральные работы выполнены инженером-картографом Бусыгиной О.Б. Топографическая съемка выполнялась на площади 2,16 Га. Система координат – местная МСК-64. Система высот – Балтийская 1977 г.

Были выполнены контрольные определения координат и высот на исходных пунктах ГГС 12.08.2025 г. для проверки правильности настройки спутниковой аппаратуры. Расстояние до исходных пунктов ГГС от района работ не превышает 2,7 км. Планово-высотное (исходное) обоснование на объекте производства работ представлено пунктами геодезической съемочной сети (ГСС), определенных с использованием спутниковой аппаратуры TRIUMPH-2 (заводской номер № 01248) в режиме реального времени (RTK). Пункты ГСС (g1, g2, g3) закреплены на местности временными знаками (дюбель). Определение координат и высот пунктов ГСС производилось 12.08.2025 г. На исходных пунктах ГСС были выполнены контрольные определения координат и высот 27.08.2025 г., 08.09.2025 г., 11.09.2025 г.

Топографическая съемка производилась с использованием спутниковой аппаратуры TRIUMPH-2 (заводской номер № 01248) в режиме реального времени (RTK) с использованием сети дифференциальных базовых станций «ГЕОСПАЙДЕР» и электронным тахеометром CX-103 (заводской номер № GR2117) тахеометрическим методом с точек съемочного обоснования с занесением всех данных в память тахеометра, с дальнейшим переносом информации в компьютер. Съемочное обоснование на объекте производства работ развивалось от пунктов геодезической съемочной сети (ГСС) при помощи электронного тахеометра CX-103 (заводской номер № GR2117) и закреплялось на местности временными знаками (дюбель). Одновременно определялось положение точек в плане и высоте. Высоты точек съемочного обоснования определены тригонометрическим нивелированием. При поиске подземных коммуникаций применялся трассопоисковый прибор Ridgid SR-20 №213-33023.

Предоставленная в отчете топографическая съемка фиксирует участок, отводимый под строительство многоэтажного гаража как прямоугольник с усеченным юго-восточным углом размерами 63х41,5 м вытянутый длинной стороной по направлению север северо-восток юг юго-запад общей площадью 2608 кв. м. Перепад высот прослежен от 16,91-17,05 БС с севера на юг и составляет 0,14 м. Согласно данным отчета в границах территории участка отсутствуют подземные коммуникации.

6.2. Инженерно-геологические изыскания (по ИГИ)

16-18 сентября 2025 года бригадой ООО «Приоритет» под руководством геолога Матвеева Д.Д. на земельном участке проектируемого объекта: «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ»

были проведены геологоразведочные работы. В ходе работ в сентябре 2025 г. было пробурено 5 скважин. Лабораторные работы проводились ООО «Лаборатория комплексных исследований».

В геологическом строении территории до глубины 35,0 м принимают участие отложения четвертичной системы.

Вскрыты современные техногенные (tIV), верхнечетвертичные озерно-ледниковые (lg III), ледниковые (g III), флювиогляциальные (fIII) и озерные (l III) отложения, подстилаемые среднечетвертичными ледниковыми (gII) отложениями:

1. Современные отложения - Техногенные t IV. Техногенные отложения распространены повсеместно с поверхности и представлены насыпными грунтами: песками разной крупности влажными с примесью органических веществ с гравием, галькой, мусором строительным с прослоями супеси (ИГЭ 1), вскрытыми во всех скважинах, мощностью 1.0-1.9 м. Срок отсыпки более 5 лет. Вскрытая мощность отложений составляет от 1.0 до 1.6 м, их подошва пересечена на глубинах от 1.0 до 1.6 м., абс. отметки от 15.3 до 16.0 м.

2. Верхнечетвертичные отложения - Озерно-ледниковые отложения (lg III). Распространены под техногенными отложениями и представлены: - супесями пылеватыми пластичными коричневыми с утолщенными прослоями песка выветрелыми, ожелезненными (ИГЭ 2), вскрытыми всеми скважинами, мощностью 2.4-2.8 м; - суглинками легкими пылеватыми мягкопластичными коричневыми с утолщенными прослоями песка выветрелыми, ожелезненными с прослоями супеси (ИГЭ 3), вскрытыми в скважинах №№ 1, 2, 3, 5, мощностью 1.0-1.3 м; - суглинками тяжелыми пылеватыми текучепластичными коричневыми ленточными с прослоями песка (ИГЭ 4), вскрытыми всеми скважинами, мощностью 2.5-3.7 м; - суглинками легкими пылеватыми текучепластичными серовато-коричневыми слоистыми с прослоями песка (ИГЭ 5), вскрытыми всеми скважинами, мощностью 0.5-2.0 м. Вскрытая мощность отложений составляет от 7.5 до 8.2 м., их подошва пересечена на глубинах от 8.6 до 9.6 м., абс. отметки от 7.3 до 8.5 м.

3. Ледниковые (g III). Распространены повсеместно под озерно-ледниковыми, флювиогляциальными отложениями и представлены: - супесями пылеватыми пластичными серыми с гравием, галькой до 10% с гнездами песка с валунами (ИГЭ 6), вскрытыми всеми скважинами, мощностью 0.3- 1.1 м; - супесями пылеватыми твердыми серыми с гравием, галькой до 10% с гнездами песка с валунами (ИГЭ 8), вскрытыми всеми скважинами, мощностью 0.9- 4.1 м. Вскрытая мощность отложений составляет от 0.3 до 4.1 м., их подошва пересечена на глубинах от 9.5 до 22.4 м., абс. отметки от -5.4 до 7.4 м.

4. Флювиогляциальные (f III). Распространены в скважинах между верхнечетвертичными ледниковыми отложениями и представлены песками гравелистыми плотными серовато-коричневыми насыщенными водой с прослоями супеси (ИГЭ 7), вскрытыми всеми скважинами. Вскрытая мощность отложений составляет от 7.3 до 11.6 м., их подошва пересечена на глубинах от 17.0 до 21.5 м., абс. отметки от минус 4.5 до 0.1 м.

5. Распространены под ледниковыми отложениями и представлены: суглинками тяжелыми пылеватыми твердыми серовато-коричневыми с прослоями песка с примесью органических веществ (ИГЭ 9), вскрытыми всеми скважинами, мощностью 1.2-2.8 м; - песками пылеватыми плотными серыми насыщенными водой (ИГЭ 10), вскрытыми в скважинах №№ 1, 4, мощностью 1.9-2.8 м. Вскрытая мощность отложений составляет от 1.9 до 4.0 м., их подошва пересечена на глубинах от 23.5 до 24.9 м., абс. отметки от минус 8.0 до минус 6.3 м.

6. Среднечетвертичные отложения - Ледниковые (f II). Распространены под верхнечетвертичными озерными отложениями и представлены супесями песчанистыми твердыми серыми с гравием, галькой до 20% с гнездами песка с валунами (ИГЭ 11), вскрытыми всеми скважинами. Вскрытая мощность отложений составляет от 10.1 до 12.6 м, пройдены до абс. отметок от минус 18.1 до минус 17.8 м, их подошва скважинами 35,0 м не вскрыта.

На основании представленной в ИГИ геоморфологической и физико-географической характеристики, визуального осмотра и данных анализа 5 буровых колонок необходимо констатировать, что напластования в границах проектируемого объекта «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ» сложены техногенными балластными напластованиями лежащими на минеральных грунтах сформированных Балтийским приледниковым озером. Указанные верхнечетвертичные отложения являются материковыми для археологических памятников Санкт-Петербурга и его окрестностей. Таким образом материалы геологического бурения констатируют уничтожение почвенного слоя на участке проектирования с последующей его заменой планировочными подсыпками.

Обоснование выводов экспертизы

Выводы экспертизы базируются на фактах и сведениях, выявленных и установленных в результате проведенных исследований, а именно:

1. Представленная заказчиком на экспертизу техническая документация по составу и содержанию соответствует требованиям Федерального закона № 73 «Об объектах

культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» от 25.06.2002 г. (№ 73-ФЗ).

2. Изученная документация и привлеченные источники содержат полноценные сведения об испрашиваемом земельном участке и исчерпывающую информацию, необходимую для принятия решения о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

3. Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ подготовлена на основе объективных данных, полученных в результате историко-архивных исследований, инженерных и геологических изысканий и натурно-рекогносцировочных работ.

4. Археологические исследования в округе участка объекта «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ проведенные в границах сельхозугодий бывшего совхоза «Ручьи» в низком правобережье, в том числе и на улице Пахомовской, восточнее участка настоящей экспертизы выявили либо полное уничтожение почвенного слоя строительными работами последних лет либо торфованный почвенный слой представляющий собой распаханное мелиорированное болото. Ближайшие известные археологические памятники находятся на значительном (более 6 км) расстоянии от участка экспертизы в принципиально иной геоморфологической ситуации.

5. Изученный в ходе экспертизы комплекс исторической картографии, научных публикаций, археологических и письменных источников позволяет утверждать, что участок по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ в границах к/н 78:11:0005606:39008 в период с XVII- до 50 х гг. XIX вв. фиксируют в границах участка экспертизы заболоченную низину. Освоение участка работ стало возможно только после проведения мелиоративных работ. В течении второй половины XIX и вплоть до середины XX столетия в округе участка работ создавалась и совершенствовалась мелиоративная сеть. Участок использовался под сельхозугодья вплоть до прокладки в 2021 г Пахомовской улицы. В период с 2021-по 2023 г. участок экспертизы используется как вспомогательный для нужд близлежащей стройки. Космоснимки ресурса Google Earth за

это время констатируют работу землеройной техники в границах участка. По окончании строительства участок выравнивается с помощью все той же техники. Расположение участка в болотистой низине делает вероятность обнаружения в его пределах культурных напластований, датируемых эпохами камня - палеометалла нулевой.

6. Геодезические работы осени и визуальный осмотр зимы 2025 года фиксируют в пределах участка ровную асфальтированную площадку. Скрытые и видимые коммуникации отсутствуют.

7. Инженерно-геологическими изысканиями в 5 буровых скважинах зафиксированы напластования нивелировочных подсыпок возрастом не менее 5 лет лежащие на стерильном слое озерно-ледникового происхождения. Таким образом геологическое бурение подтверждает уничтожение.

Вывод

Экспертом сделан вывод о возможности (**положительное заключение**) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах земельного участка по объекту: «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ», в связи с отсутствием на указанном земельном участке выявленных объектов культурного (археологического) наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия

К.Э. Герман

22 декабря 2025 г.

Документ оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 25.04.2025 г. № 530.

Перечень приложений к экспертизе:

Приложение 1. Альбом иллюстраций.

Приложение 2. Копия договора подряда с экспертом.

Приложение 3. Копия документов об аттестации государственного эксперта;

Приложение 4. Копии документов, предоставленных Заказчиком:

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры правительства Санкт-Петербурга № 01-43-31560/25-0-1 от 12.12.2025.
- Копия письма руководителя департамента по управлению документацией ООО «ЛСР» Горник С.С. №02-33/1454 от 19.12.2025 г. в адрес ИП Аврух Лев Григорьевич о формировании градостроительного плана на участок с кадастровым номером 78:11:0005606:39008.
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости земельный участок с кадастровым номером 78:11:0005606:39008.

Приложение 1

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных по объекту:

«Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч.
138 по ППТ»

Альбом иллюстраций.



Рис. 2. Место проведения работ на не масштабированной схеме территориально-административного деления Красногвардейского муниципального района Санкт-Петербурга.

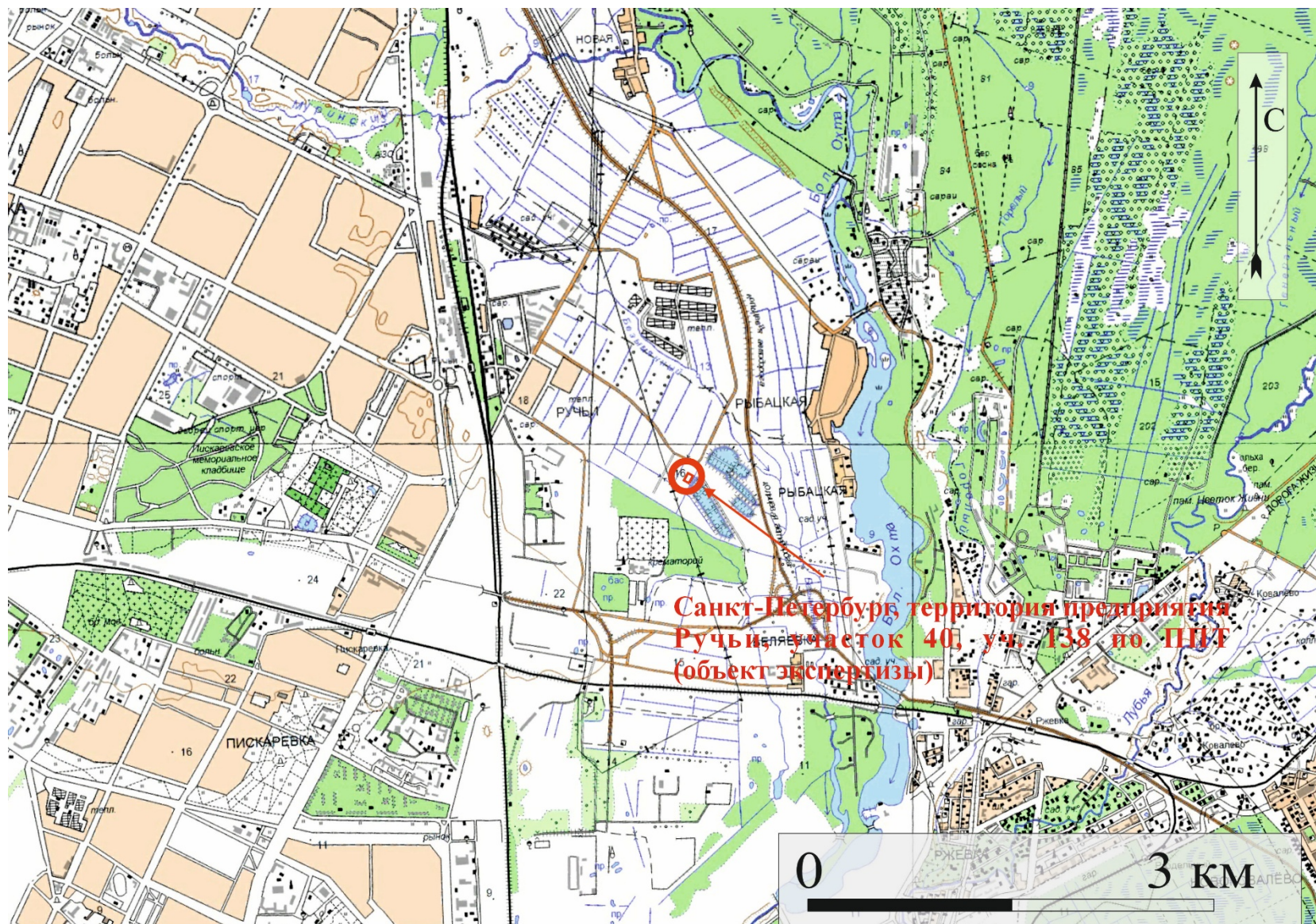


Рис. 3. Участок по адресу Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок с к/н 78:11:0005606:39008, уч. 138 по ППТ на фрагменте подробная топографическая карта Ленинградской области 2005. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 22.12.2025 г.

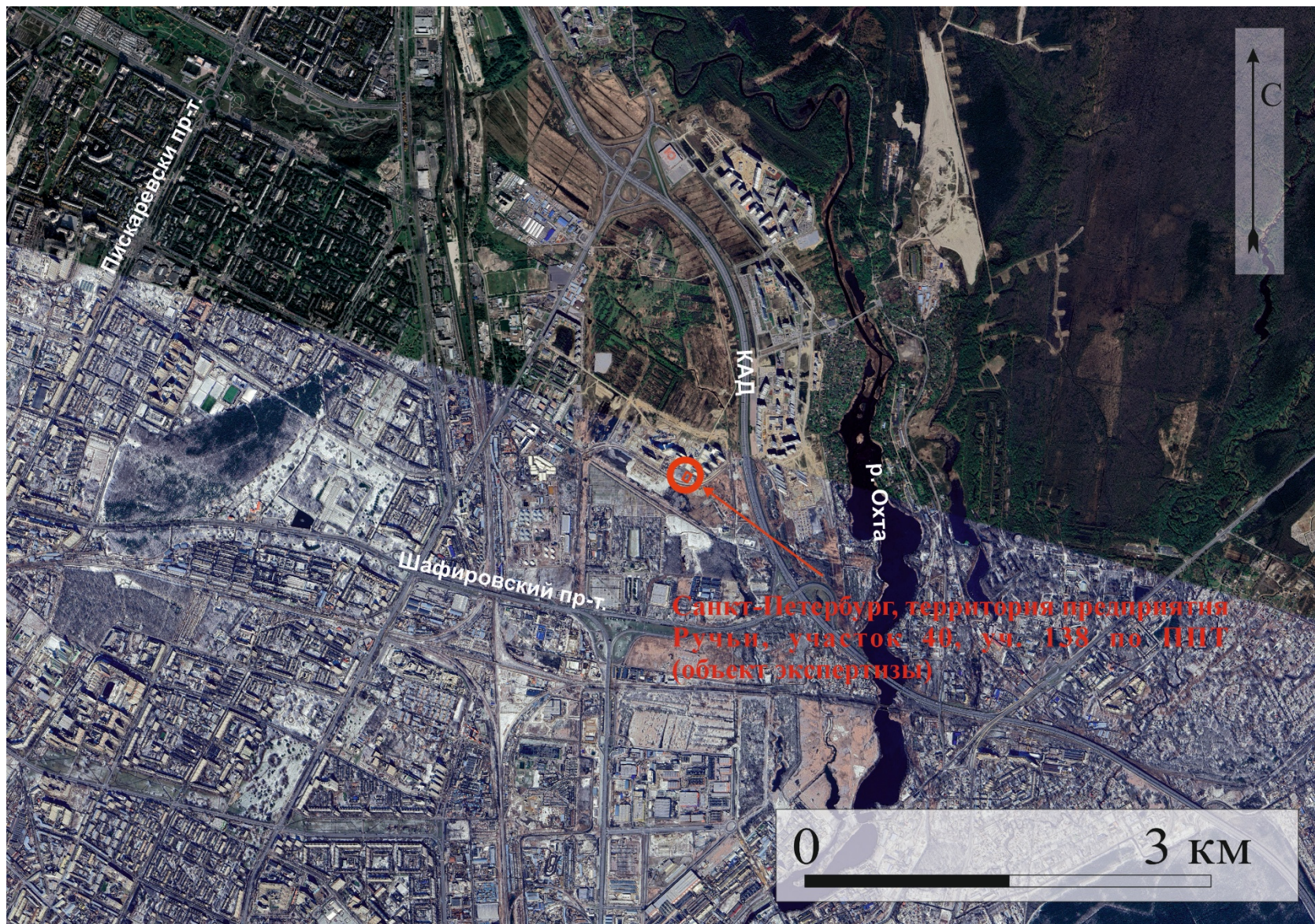


Рис. 4. Участок по адресу Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок с к/н 78:11:0005606:39008, уч. 138 по ППТ на масштабированном космоснимке интернет ресурса Google Earth (<https://www.google.com/earth>). Дата обращения: 22.12.2025 г.



Рис. 5. Участок по адресу Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок с к/н 78:11:0005606:39008, уч. 138 по ППТ на масштабированном космоснимке интернет-ресурса Google Earth. Актуальное состояние участка экспертизы. (<https://www.google.com/earth>). Дата обращения: 22.12.2025 г.

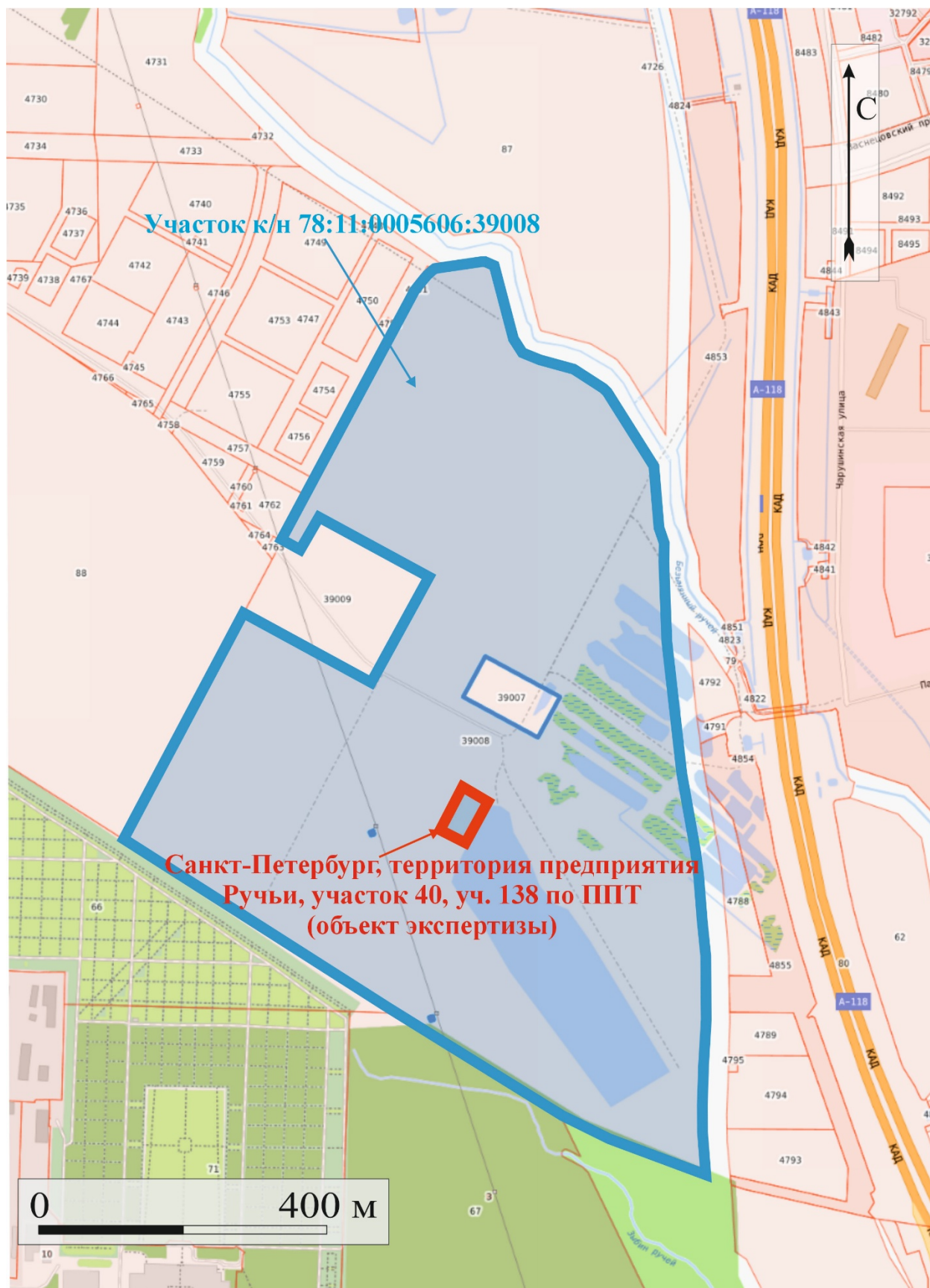


Рис. 6. Участок по адресу Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок с к/н 78:11:0005606:39008, уч. 138 по ППТ на масштабированном фрагменте публичной кадастровой карты России. Использованы данные портала пространственных данных Национальная система пространственных данных <https://nspd.gov.ru/>. Дата обращения: 22.12.2025 г.

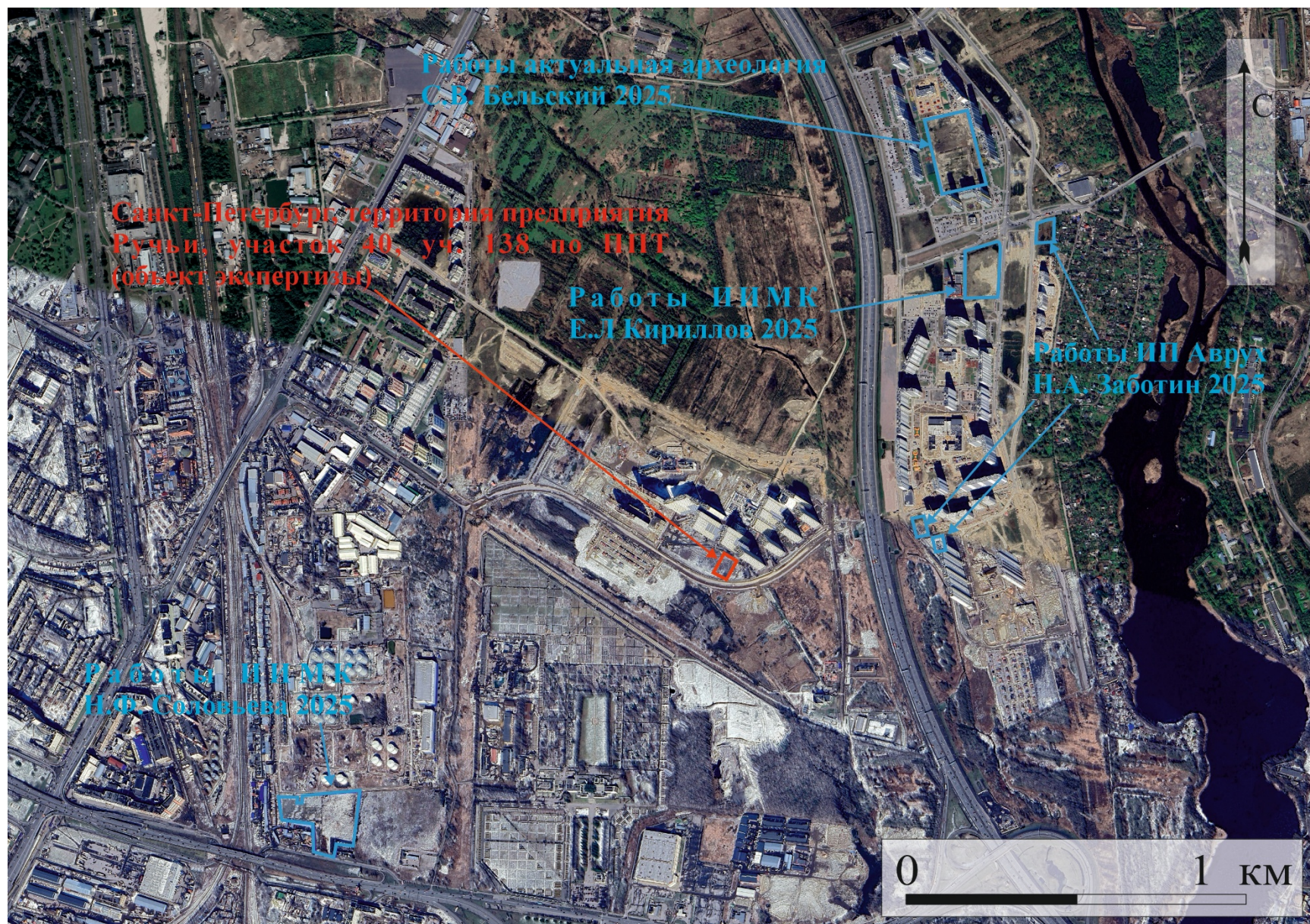


Рис. 7. Месторасположение ближайших к объекту экспертизы ранее археологически обследованных участков.

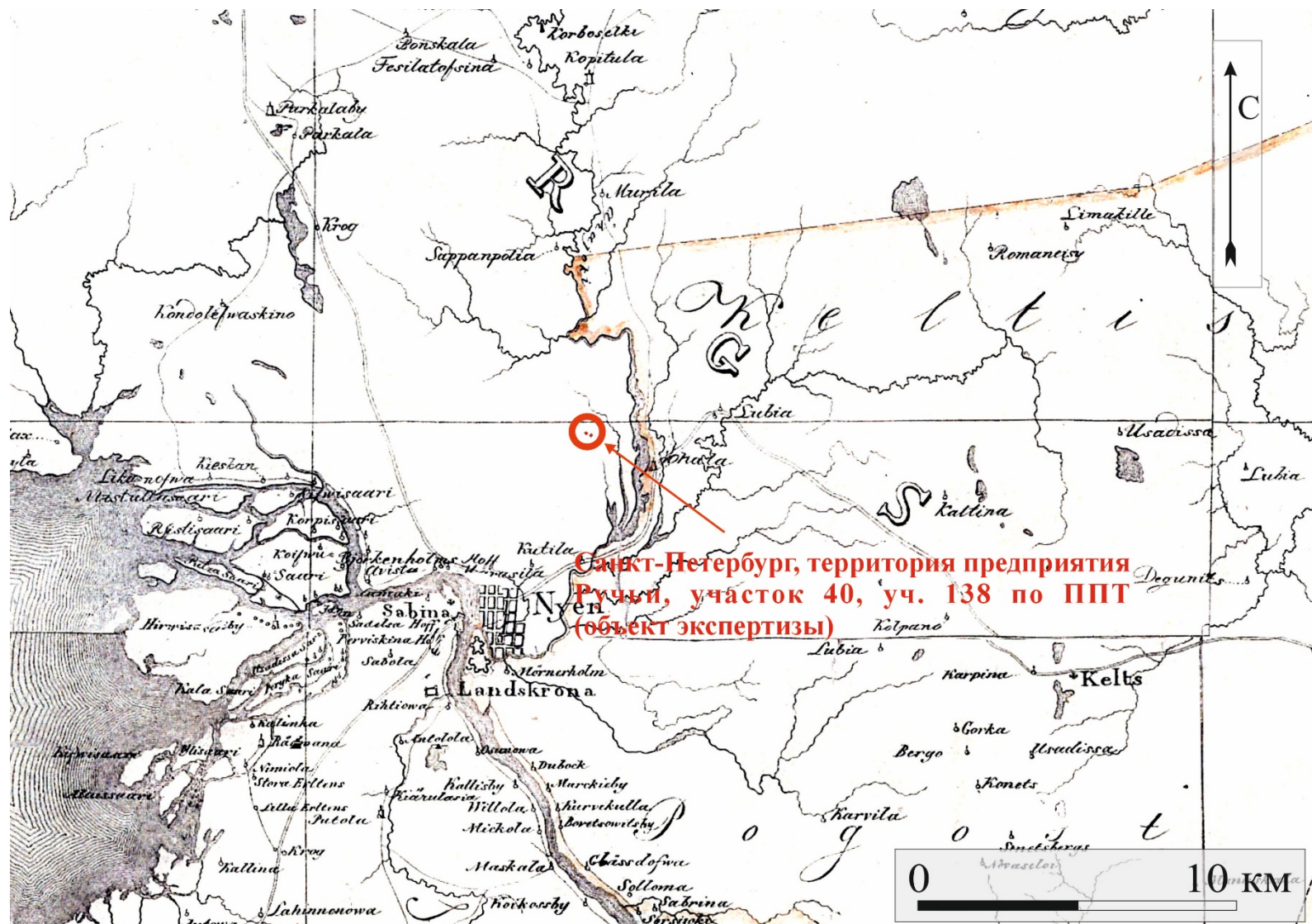


Рис. 8 . Месторасположение объекта экспертизы на фрагменте Карты бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья, Нэтеборга составленной по масштабу 1:210000 1827 года. под присмотром Генерал-Майора Шуберта Генерального Штаба Штабс Капитаном Бергенгеймом 1м из материалов, найденных в Шведских Архивах показывающая разделение и состояние онаго края в 1676 году. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 22.12.2025 г.



Рис. 9 . . Месторасположение объекта экспертизы на фрагменте Генеральной карты провинции Ингерманландия, составленная в 1678-1688 гг. Белингом. Использованы материалы интернет-ресурса Окрестности Петербурга (https://www.aroundspb.ru/karty/152/sg_1678_beling.html). Дата обращения: 05.12.2025 г. Дата обращения: 22.12.2025 г.



Рис. 10. Месторасположение объекта экспертизы на фрагменте гометрического генерально плана Санкт-Петербургского уезда 1787 г. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 22.12.2025 г.

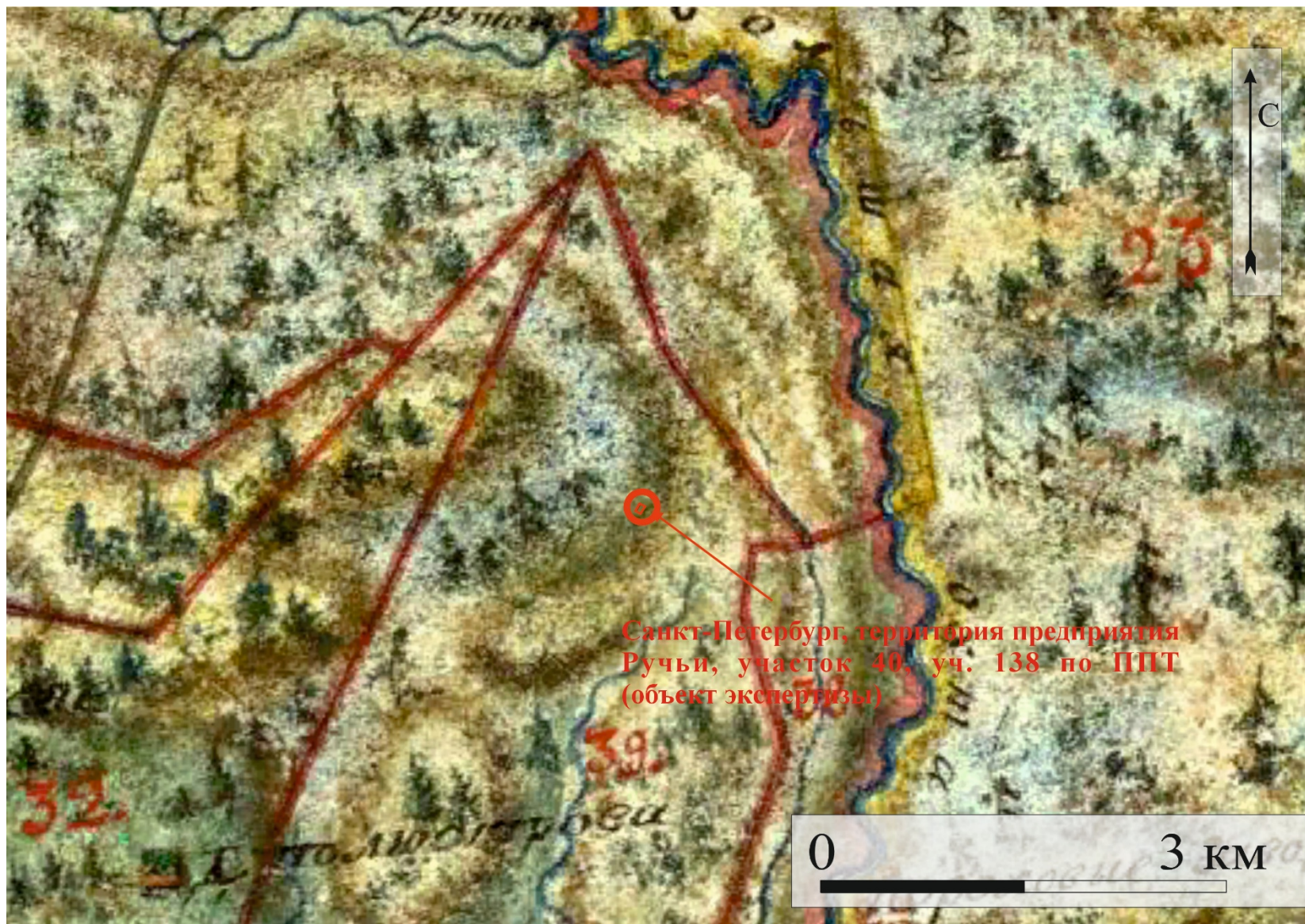


Рис. 11. Месторасположение объекта экспертизы на карте Санкт-Петербургской губернии 1792 года. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 22.12.2025 г.



Рис. 12. Месторасположение объекта экспертизы на семитопографической карте окрестности С.Петербурга и Карельского перешейка 1810 г. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 22.12.2025 г.



Рис. 13. Месторасположение объекта экспертизы на пятиверстной топографической карте С.-Петербургской губернии 1834 г. Ф.Ф. Шуберта. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 22.12.2025 г.



Рис. 14. Месторасположение объекта экспертизы на трехкестной топографической карте С.-Петербургской губернии 1855 г. Ф.Ф. Шуберта. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 22.12.2025 г.



Рис. 16. Месторасположение объекта экспертизы на военно-топографической карте С.-Петербургской губернии 1890 г. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 22.12.2025 г.

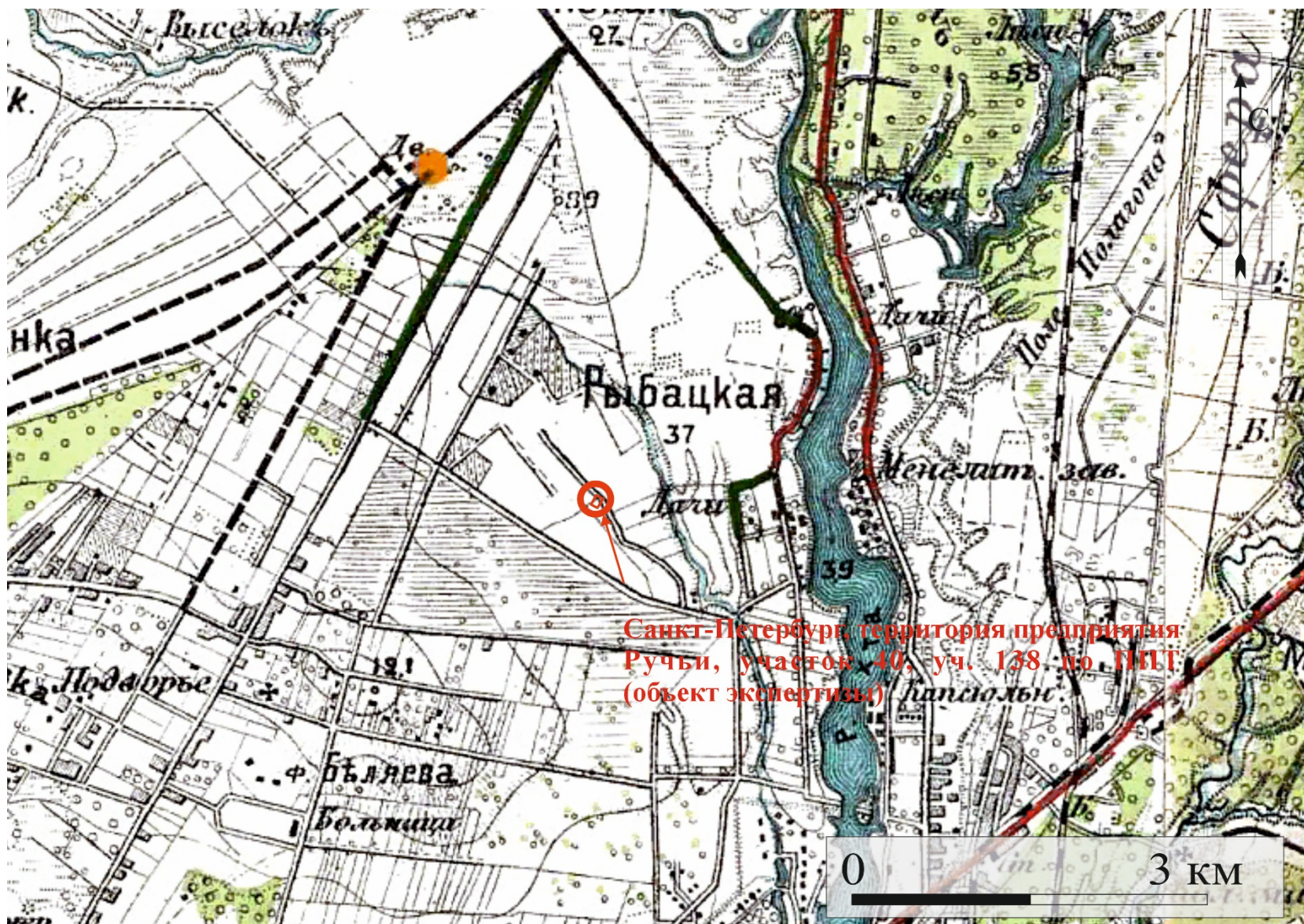


Рис. 17. Месторасположение объекта экспертизы на двухверстовой карте центра Санкт-Петербургской губернии 1913 года. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 22.12.2025 г.



Рис. 18. Месторасположение объекта экспертизы на фрагменте финской карты Ленинградской области 1924 г. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 22.12.2025 г.

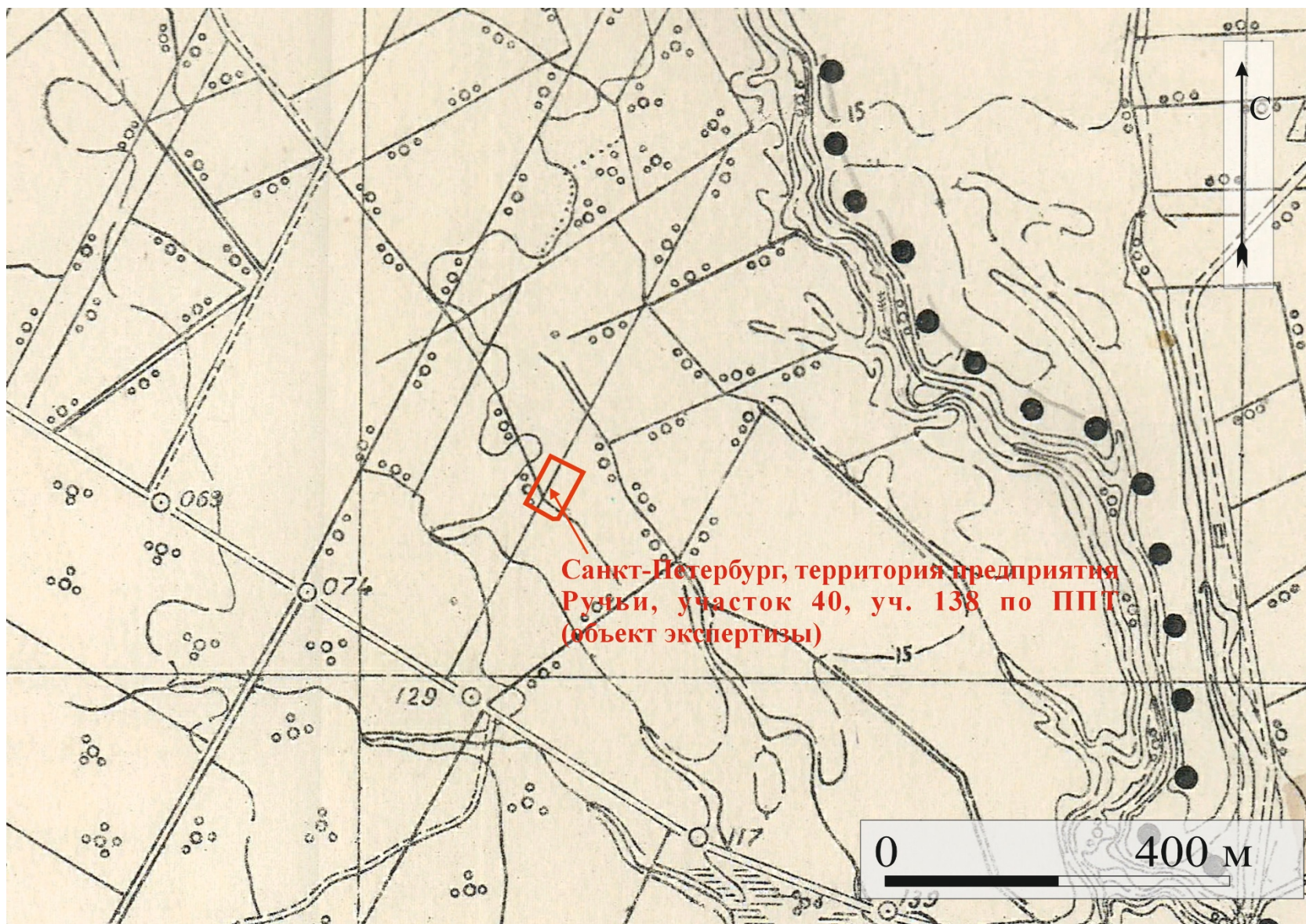


Рис. 19. Месторасположение объекта экспертизы на фрагменте карты Ленинграда 1930-х гг. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 22.12.2025 г.



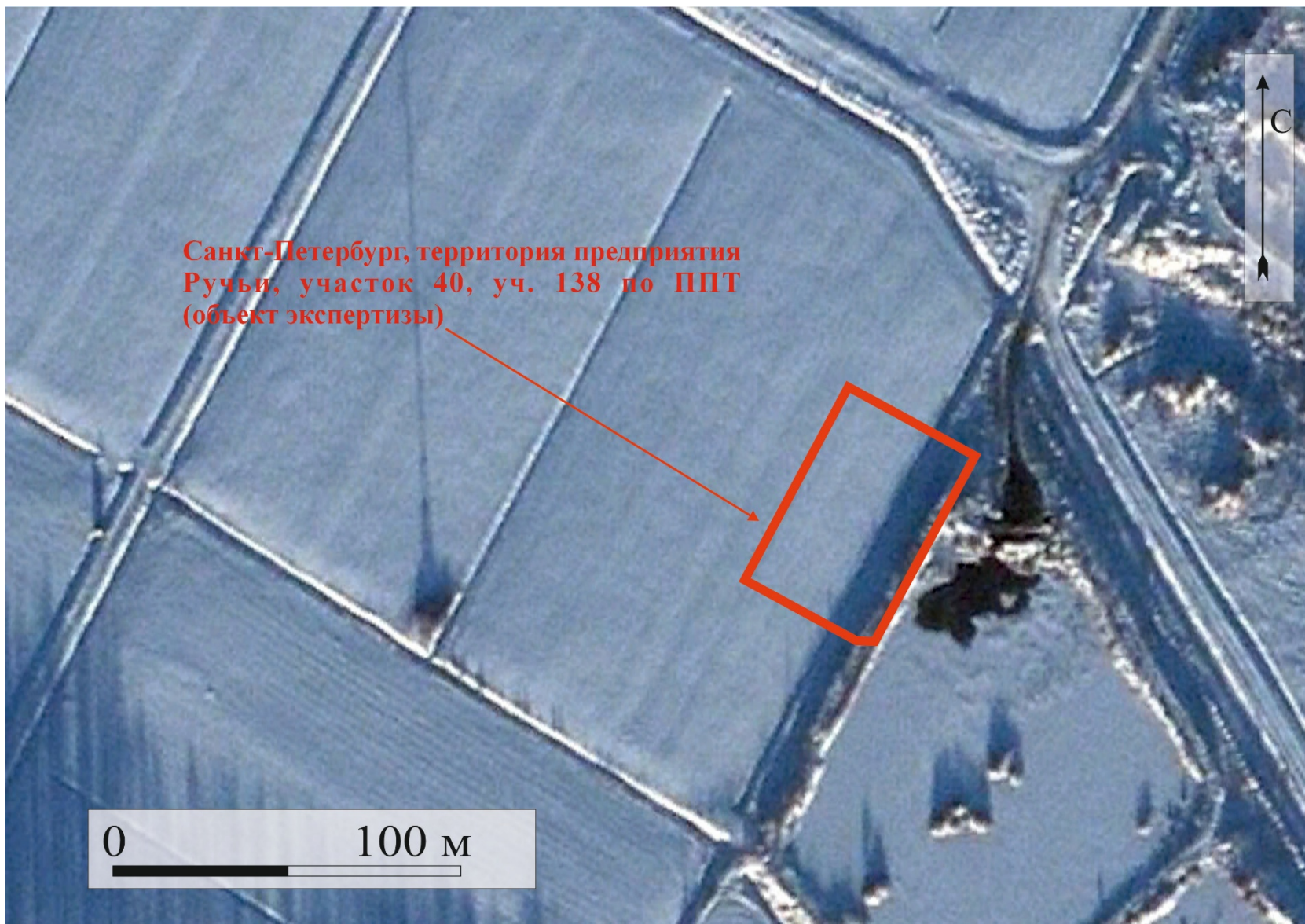
Рис. 20. Месторасположение объекта экспертизы на фрагменте аэрофотосъемки Luftwaffe 1939-1942 гг. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 22.12.2025 г.



Рис. 21. Месторасположение объекта экспертизы на спутниковой карте Ленинграда 1966 года. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 22.12.2025 г.



Рис. 22. Месторасположение объекта экспертизы на спутниковой карте Ленинграда 1984 года. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 22.12.2025 г.



Санкт-Петербург, территория предприятия
Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ
(объект экспертизы)

0 100 м

Рис. 23. Месторасположение объекта экспертизы на спутниковом снимке интернет-ресурса Google Earth 2001 года. (<https://www.google.com/earth>). Дата обращения: 22.12.2025 г.

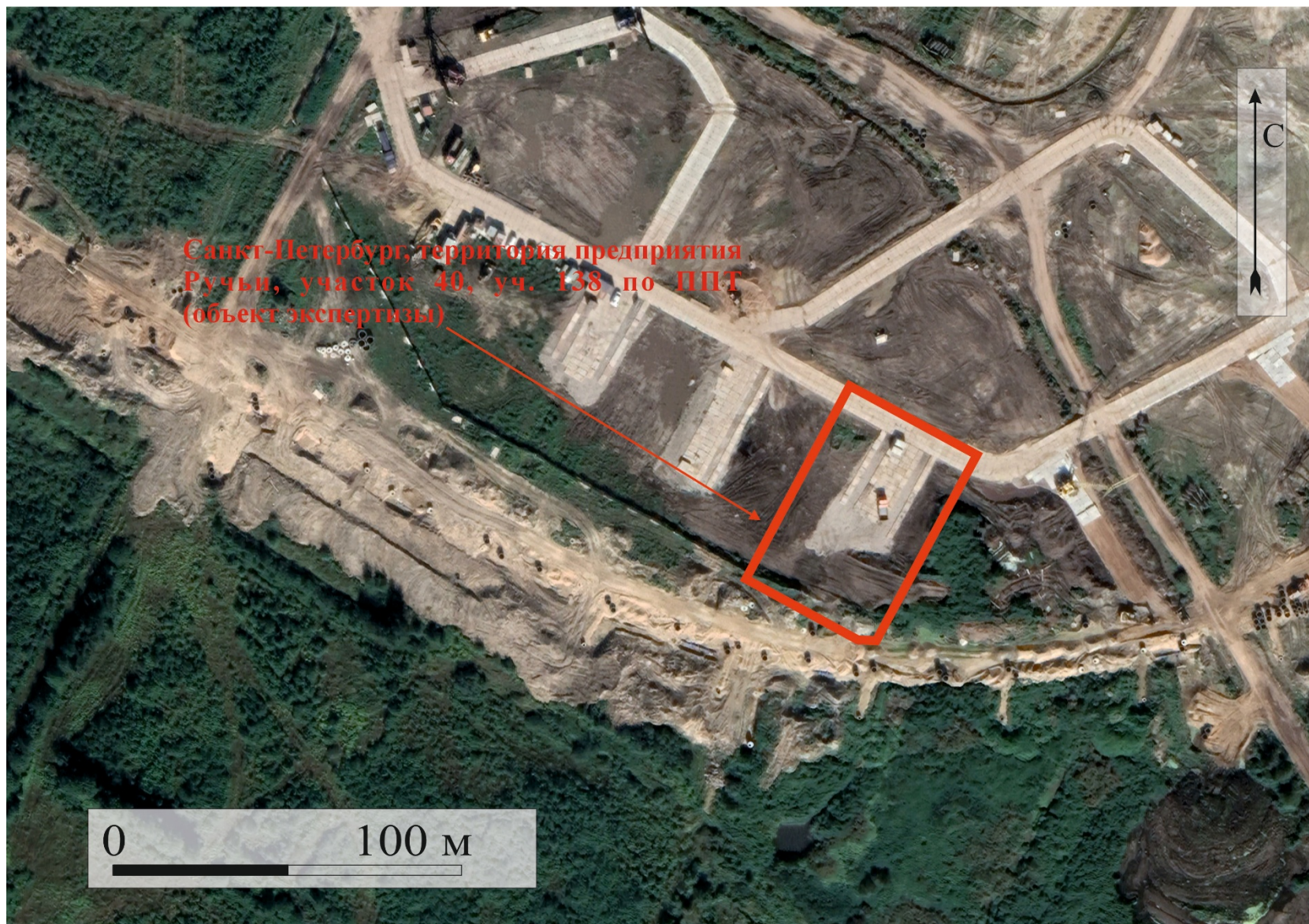


Рис. 24. Месторасположение объекта экспертизы на спутниковом снимке интернет-ресурса Google Earth 2021 года. (<https://www.google.com/earth>). Дата обращения: 22.12.2025 г.



Рис. 25. Месторасположение объекта экспертизы на спутниковом снимке интернет-ресурса Google Earth 2023 года. (<https://www.google.com/earth>). Дата обращения: 22.12.2025 г.

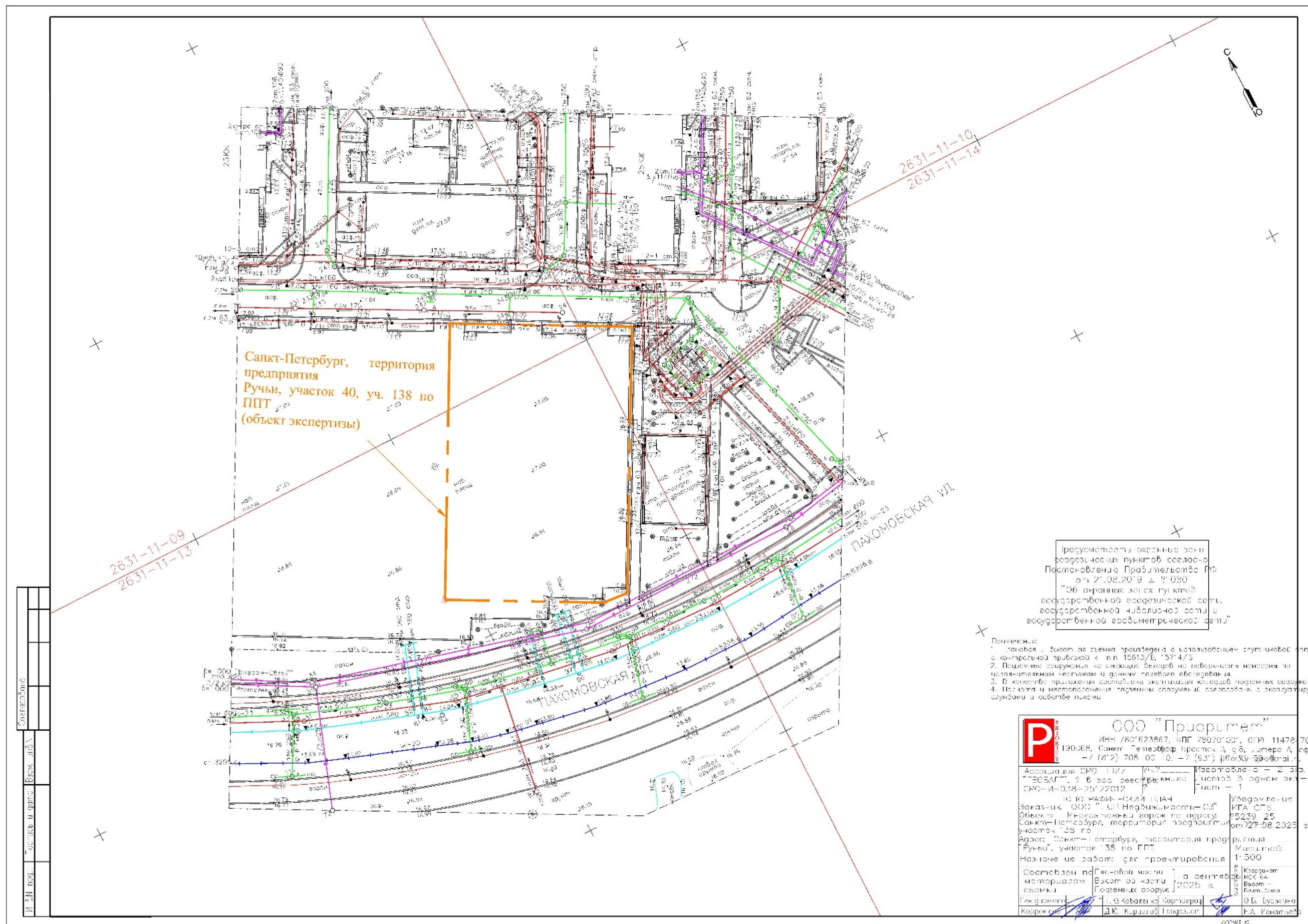


Рис. 26. Участок по адресу Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок с/к 78:11:0005606:39008, уч. 138 по ППТ. Топографический план территории объекта.



Рис. 27. Участок по адресу Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок с к/н 78:11:0005606:39008, уч. 138 по ППТ. Участок экспертизы. Общий вид. Фото-фиксация результатов визуального осмотра.



Рис. 28. Участок по адресу Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок с к/н 78:11:0005606:39008, уч. 138 по ППТ. Участок экспертизы. Актуальное состояние. Фотофиксация результатов визуального осмотра

Приложение 2

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных по объекту:

«Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч.

138 по ППТ»

Копия договора подряда с экспертом.

.

ДОГОВОР № 25/12-25-ДОГ

г. Санкт-Петербург

«15» декабря 2025 г.

Индивидуальный предприниматель Аврух Лев Григорьевич (ИП Аврух Лев Григорьевич), именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице Авруха Льва Григорьевича, действующего на основании записи ОГРНИП № 319784700004521, с одной стороны, и государственный эксперт Герман Константин Энрикович, паспорт

, аттестован Приказом Министерства культуры РФ № 105 от 24.01.2024 г., именуемый в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, далее по тексту именуемый «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по проведению государственной историко-культурной экспертизы документации о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке по объекту: «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ» (далее – Работа).

1.2. Научные, технические, экономические и другие требования к выполняемой Работе должны соответствовать нормативным документам Российской Федерации, субъектов Федерации, ведомственным документам, а также техническому заданию (Приложение №1). Техническое задание содержит все исходные данные, необходимые для выполнения Работы Подрядчиком по настоящему Договору.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость Работ определяется соглашением о договорной цене (Приложение №2 к настоящему договору).

2.2. Оплата Работ, выполненных по настоящему Договору, производится Заказчиком посредством перечисления денежных средств безналичным платежом на расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 12 Договора. Датой исполнения Заказчиком платежных обязательств по Договору считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.3. Подрядчик считается выполнившим Работы в полном объеме после надлежащего исполнения всех предусмотренных настоящим Договором обязательств, при условии подписании Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по Договору, подтверждающего выполнение Подрядчиком Работ по Договору в полном объеме.

3. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

3.1. Сроки выполнения Работ по настоящему договору: 15.12.2025 г. - 30.12.2025 г.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. *Заказчик обязуется:*

4.1.1. Принять выполненную работу с надлежащим качеством и в срок и оплатить Подрядчику установленную стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а также Дополнительными соглашениями к Договору.

4.1.2 Заказчик вправе оказывать Подрядчику содействие в выполнении предмета настоящего Договора, в том числе предоставлять необходимые документы и информацию, по письменному требованию Подрядчика.

4.1.3 Заказчик вправе осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых Подрядчиком работ, не вмешиваясь в его оперативно-хозяйственную деятельность.

4.2. *Подрядчик обязуется:*

4.2.1. Своевременно, должным образом, в срок и с надлежащим качеством выполнить принятые на себя обязательства, в соответствии с условиями настоящего Договора, в том числе Технического задания (Приложение №1), а также в соответствии с требованиями, предъявляемыми действующим законодательством.

4.2.2. Передать Заказчику готовую документацию, которая является результатом Работ, в сроки, предусмотренные п.3.1. настоящего Договора.

4.2.3. Подрядчик вправе по своему усмотрению и за свой счет привлекать третьи лица к исполнению Работ, предусмотренных настоящим Договором, отвечая за действия третьих лиц как за свои собственные.

4.2.4. Немедленно предупредить Заказчика обо всех не зависящих от него обстоятельствах, которые могут повлиять на качество выполнения Работы либо создают невозможность завершения Работы в срок.

4.2.5. Передать результат Работы, а также иную документацию разработанную (полученную) в ходе выполнения Работ по настоящему Договору и имеющую непосредственное отношение к результату Работы и необходимую для использования результата Работы, Заказчику.

4.2.6. Не передавать результат Работы третьим лицам без согласия Заказчика.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. В сроки, установленные Дополнительным соглашением, Подрядчик передает уполномоченному представителю Заказчика акт сдачи – приемки выполненных Работ с приложенными к нему документами (на бумажном и электронном носителях).

5.2. Работа считается выполненной после передачи отчета о проведении археологического сопровождения Заказчику и подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.3. После подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, работы считаются принятыми и должны быть оплачены в соответствии с пунктом 2.3. настоящего договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. При нарушении Подрядчиком сроков сдачи Работ он обязан уплатить пени в размере 0,05% от стоимости Работ за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

6.2. При задержке Заказчиком платежей за выполненную Работу надлежащим качеством, предусмотренных в настоящем Договоре Заказчик уплачивает пени в размере 0,05% от стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

6.3. Во всех иных случаях, Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Применение любой меры ответственности, предусмотренной настоящим Договором, равно как и действующим законодательством Российской Федерации, распространяющимися на отношения, регулируемые настоящим Договором, должно сопровождаться направлением претензии (уведомления) на адрес Подрядчика germangermanik@yandex.ru, с указанием в ней характера нарушения. Направление указанного

уведомления является обязательным условием. Срок ответа на претензию 10 (Десять) дней с даты получения адресатом.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, эмбарго, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, изданием актов органов государственной власти.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет своих обязательств вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее, чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору путем отправления уведомления на адрес официальной электронной почты другой Стороны.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действует на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, либо в порядке, установленном пунктом 8.3. настоящего Договора.

7.5. В случае расторжения настоящего Договора по причине, указанной в пункте 7.4. настоящего Договора, Подрядчик не возвращает Заказчику денежные средства, перечисленные ему в качестве предоплаты, на расчетный счет Заказчика.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров.

8.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 10 (Десять) дней с даты получения претензии.

8.3. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в арбитражный суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ, ДОПОЛНЕНИЙ В ДОГОВОР И ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

9.1. В настоящий Договор могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

9.2. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

10. КОММЕРЧЕСКАЯ ТАЙНА

10.1. Условия настоящего Договора, а также вся информация, полученная в ходе реализации настоящего Договора, считается конфиденциальной и не подлежит разглашению или передаче третьим лицам, как в период действия настоящего Договора, так и по окончании его действия без согласования с другой Стороной. Исключение составляют сведения, направляемые по оформленному запросу должностных лиц органов государственной власти и управления, судов в соответствии с законодательством РФ.

10.2. Стороны обязуются также не разглашать информацию, включающую:

- техническую информацию, которая к моменту ее разглашения является государственной собственностью Российской Федерации, собственностью Заказчика, Подрядчика или других лиц, участвующих в строительстве Объекта;
- техническую информацию, которая была получена Заказчиком или Подрядчиком от какой-либо третьей стороны, потребовавшей ее неразглашения.

10.3. Финансовая информация не подлежит разглашению.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Право собственности на результаты Работ по настоящему Договору принадлежит Заказчику.

11.2. Стороны обязаны информировать друг друга путем отправления уведомления на адрес официальной электронной почты другой Стороны обо всех изменениях, касающихся их юридических адресов, платежных реквизитов, а также о реорганизации, ликвидации, изменениях размера уставного капитала, изменениях в учредительных документах в течение 3-х (трех) рабочих дней со дня получения свидетельства о государственной регистрации этих изменений.

11.3. В случае досрочного расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, авансовый платеж Заказчику не возвращается.

11.4. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

11.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложения:

1. Техническое задание;
2. Соглашение о договорной цене.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: ИП Аврух Лев Григорьевич Юридический адрес: 197371, Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 14, корп.1, 230 ОГРНИП: 319784700004521 ИНН: 781011648229 Номер счёта: 40802810232280001927 Банк: ФИЛИАЛ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» БИК: 044030786 Кор. счёт: 30101810600000000786	Подрядчик: Герман Константин Энрикович Паспорт , аттестован Приказом Министерства культуры РФ № 105 от 24.01.2024 г.
---	--

Заказчик

ИП Аврух Лев Григорьевич



Аврух Л.Г.

М.П.



Исполнитель:

Герман Константин Энрикович



Герман К.Э.

М.П.

Утверждаю
ИП Аврух Лев Григорьевич

Согласовано
Герман Константин Энрикович



Аврух Л.Г.
М.П.

Герман К.Э.
М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы документации о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке по объекту:
«Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ»

1. Общие положения

1.1. Наименование объекта: документация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке по объекту: «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ».

2. Цель работы: определение возможности проведения земляных строительных, мелиоративных и хозяйственных работ на земельном участке.

3. Основная нормативно-техническая документация:

3.1. Федеральный закон от 25 июня 2002 № 73-ФЗ (в ред. от 08.03.2015) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3.2. Приказ Минкультуры СССР от 13.05.1986 №203 «Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».

3.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе".

4. Состав работ:

4.1. Предварительные работы (сбор исходных данных):

- 4.1.1. Составление перечня фондовых, архивных источников по состоянию на 2025 год;
- 4.1.2. Проработка печатных материалов по региону исследований;
- 4.1.3. Проведение историко-библиографических и архивных исследований;
- 4.1.4. Составление исторической справки по территории;
- 4.1.5. Изучение, анализ и обобщение полученных материалов.

5. Технические требования к выполнению работ.

5.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе".

5.2. Окончательная отчетная документация по работам сдается в 1 экземпляре в электронном виде.

Приложение 3

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту: «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ»

Копия документов об аттестации государственного эксперта



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 24 января 2024.

Москва

№ 105

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 января 2024 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г.Обрывалина.

Статс-секретарь-заместитель Министра

Н.А.Преподобная



Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «24» января 2024 г.
№ 105

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Верман Ирина Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Воробьева Елена Валериевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
3.	Герман Константин Энрикович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
4.	Губин Ян Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

5.	Кузнецова Елена Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.
6.	Остапенко Александр Алексеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
7.	Петросян Меружан Варанцович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
8.	Ракушин Алексей Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых

		<p>работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.</p>
9.	Смирнова Алена Евгеньевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
10.	Терская Ирина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности

		объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
11.	Турова Екатерина Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
12.	Хливнюк Александр Витальевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

Приложение 4

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту: «Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ»

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры правительства Санкт-Петербурга № 01-43-31560/25-0-1 от 12.12.2025.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

Руководителю департамента по
управлению проектной документации
ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ»
Горнику С.С.

farfarovskij.id@lsrgroup.ru

№01-43-31560/25-0-1 от 12.12.2025

№ 01-43-31560/25-0-0 от 12.12.2025

На № 02-33/1433 от 11.12.2025

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: **«Многоэтажный гараж по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, участок 40, уч. 138 по ППТ»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

— вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 03.09.2024) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен вне границ территории исторического поселения.

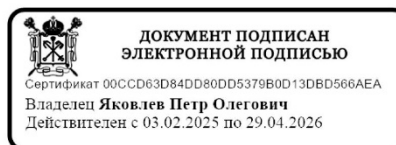
КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земельный участок является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пп. (а) п. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка не проводится в случае выполнения:

- земляных работ, связанных с прокладкой инженерных коммуникаций в существующих каналах, тоннелях и коммуникационных коллекторах;
- земляных работ, связанных с реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог первой и второй категорий в границах их полосы отвода;
- земляных работ, выполняемых в границах существующих фундаментов и опор зданий, строений и сооружений.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного
наследия**



П.О. Яковлев

Гильфанова Е.И.
(812) 417-43-46



- Копия письма руководителя департамента по управлению документацией ООО «ЛСР» Горник С.С. №02-33/1454 от 19.12.2025 г. в адрес ИП Аврух Лев Григорьевич о формировании градостроительного плана на участок с кадастровым номером 78:11:0005606:39008.



19.12.2025 № 02-33/1454

Индивидуальному предпринимателю
Авруху Л.Г.

На № _____ от _____

Многоэтажные гаражи по адресу:
г. Санкт-Петербург, Красногвардейский район,
муниципальный округ Полострово, территория
предприятия Ручьи, участок 40, Квартал 8,
Участок 135 (по ППТ) и Участок 138 (по ППТ),
кадастровый номер 78:11:0005606:82.

Уважаемый Лев Григорьевич!

Сообщаю Вам, что градостроительный план земельного участка от 2025 г. № РФ-78-1-22-0-00-2025-0529-0 получен до формирования нового земельного участка с кадастровым номером: 78:11:0005606:39008.

Документация на объекты, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 78:11:0005606:39008 разработана на основании указанного градостроительного плана земельного участка.

Руководитель департамента
Департамент по управлению проектной документацией

С.С. Горник

Исп. Фарфаровский Илья Давидович
моб.: +7 (981) 795 71 23
Farfarovskij.ID@lsrgroup.ru

ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ»

ул. Казанская, д. 36, лит. Б, пом. 29Н (310), Санкт-Петербург, 190031; тел.: (812) 325-01-01; e-mail: mail@lsrgroup.ru; ОГРН 1027810227884;
ИНН / КПП 7826090547 / 997650001; р/с 40702810290420000018 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790

www.lsr.ru

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости земельный участок с кадастровым номером 78:11:0005606:39008.


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 07.04.2025, поступившего на рассмотрение 07.04.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
Номер кадастрового квартала:	78:11:0005606
Дата присвоения кадастрового номера:	03.04.2025
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи"
Площадь:	537959 +/- 257
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:11:0000000:3574, 78:11:0000000:3225, 78:11:0005606:14818, 78:11:0005606:18001, 78:11:0000000:3227, 78:11:0005606:24808, 78:11:0005606:32777, 78:11:0005606:32780, 78:11:0000000:3642, 78:11:0005606:36828, 78:11:0005606:37136, 78:11:0005606:35215, 78:11:0005606:33889, 78:11:0005606:34245, 78:11:0005606:34730, 78:11:0005606:33245, 78:11:0005606:35889, 78:11:0005606:32961, 78:11:0005606:33605, 78:11:0005606:35586, 78:11:0005606:36164
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:11:0005606:82
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Балыкина Ирина Сергеевна, № 978, в Ассоциация СРО "ОКПД", СНИЛС 10830909844, договор на выполнение кадастровых работ от 04.03.2025 № ДП-25/25, дата завершения кадастровых работ: 07.03.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 78:11:0005606:39007, 78:11:0005606:39009. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.03.2025; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.02.2019 № 108-р выдан: Председатель Комитета И.А.Григорьев. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.03.2025; реквизиты документа-основания: «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.03.2025; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.02.2019 № 108-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.03.2025; реквизиты документа-основания: "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.03.2025; реквизиты документа-основания: приказ министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации "О типовых правилах охраны коммунальных сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.03.2025; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		<p>местоположения береговой линии (границы водного объекта, границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы ручья Зыбин (ИД 1162) на территории Санкт-Петербурга" от 26.02.2019 № 110-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.03.2025; реквизиты документа-основания: "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.03.2025; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта, границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы ручья Зыбин (ИД 1162) на территории Санкт-Петербурга" от 26.02.2019 № 110-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Золотарева Юлия Константиновна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЕВЕРО-ЗАПАД", 7826090547	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад», ИНН: 7826090547, ОГРН: 1027810227884
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:11:0005606:39008-78/011/2025-1 03.04.2025 19:01:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-999
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168811/1223-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 10.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3819 Кредитный договор, № 10238763, выдан 10.01.2024 Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на уплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2312/00494837, выдан 10.01.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-998	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170523/0224-Р2/6-ЭС, выдан 07.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3821	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
			сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-997	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.03.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171606/0224-Р2/7-ЭС, выдан 29.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3823	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-996	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.03.2024 на 348 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0058-00263/ИКР-24РБ, выдан 29.02.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 171181/0224-Р2/7-ЭС, выдан 26.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3825
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-995
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.03.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171793/0224-Р2/7-ЭС, выдан 29.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3828 Кредитный договор, № V634/3306-0002587, выдан 29.02.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.6	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-994	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.03.2024 на 288 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171734/0224-Р2/6-ЭС, выдан 28.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3831	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.7	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-993	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.03.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171524/0224-Р2/8-ЭС, выдан 28.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3833	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.8	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-992	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.03.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171477/0224-Р2/10-ЭС, выдан 28.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3835	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.9	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-991
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.03.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «Металлургический инвестиционный банк» (публичное акционерное общество), ИНН: 7709138570, ОГРН: 1027700218666
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171668/0224-Р2/7-ЭС, выдан 29.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3837
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.10		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-990
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.03.2024 на 288 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171675/0224-Р2/7-ЭС, выдан 29.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3839 Кредитный договор, № 9744260981, выдан 29.02.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.11		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-99
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заемщику



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 188723/1224-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 06.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5859 Кредитный договор, № 11626922, выдан 06.12.2024 Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на уплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2409/00526323, выдан 06.12.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		4.12	вид:
дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30		
номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-989		
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.03.2024 на 360 месяцев		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171612/0224-Р2/9-ЭС, выдан 28.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3842
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.13		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-988
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171398/0224-Р2/9-ЭС, выдан 22.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3844
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.14	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-987	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.03.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171518/0224-П2/2-ЭС, выдан 26.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3846	
		Кредитный договор, № 80492899, выдан 26.02.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.15	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-986	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171300/0224-Р2/10-ЭС, выдан 28.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3848
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.16		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-985
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.03.2024 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171175/0224-Р2/10-ЭС, выдан 20.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3850

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.17	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-984
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171277/0224-П2/7-ЭС, выдан 22.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3853 Дополнительное соглашение к Договору №171277/0224-П2/7-ЭС от 22 февраля 2024 года участия в долевом строительстве, выдан 22.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4068
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.18	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-983	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172205/0324-Р2/7-ЭС, выдан 05.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3855	
		Кредитный договор, № 81172752, выдан 05.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.19	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-982	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171923/0224-Р2/6-ЭС, выдан 29.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3857	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.20	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-981	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170665/0224-Р2/2-ЭС, выдан 09.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3861	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.21	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-980	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2024 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172195/0324-Р2/8-ЭС, выдан 05.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3859	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
			сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.22		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-98
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2024 на 152 месяца с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 188723/1224-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 06.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5859 Кредитный договор, № 11626922, выдан 06.12.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.23		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-979
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171787/0324-Р2/10-ЭС, выдан 07.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3865
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.24	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-978
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170849/0224-Р2/7-ЭС, выдан 14.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3867 Кредитный договор, № 0059-00567/ИКР-24РБ, выдан 20.02.2024 Дополнительное соглашение к Договору № 170849/0224-Р2/7-ЭС от 14 февраля 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 14.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3972



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.25	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-977
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171848/0324-Р2/7-ЭС, выдан 05.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3871 Кредитный договор, № 80591160, выдан 05.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.26	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-976	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172278/0324-Р2/7-ЭС, выдан 07.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3869	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.27	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-975	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2024 на 314 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171019/0224-П2/10-ЭС, выдан 29.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3874
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.28	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-974
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2024 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171140/0224-П2/7-ЭС, выдан 06.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3876
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.29	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-973	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.03.2024 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171788/0324-П2/7-ЭС, выдан 06.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3878	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.30	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-972	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.03.2024 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172247/0324-Р2/7-ЭС, выдан 06.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3880
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.31		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-971
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.03.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2310/00484101, выдан 06.12.2023
			Договор участия в долевом строительстве, № 166349/1223-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 06.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3883



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.32	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-970	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.03.2024 на 90 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 74684249, выдан 06.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 166349/1223-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 06.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3883	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.33	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-97	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2024 по 20.12.2054	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-24-020603, выдан 20.12.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 190237/1224-Р2/17-ЭС, выдан 20.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5865	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.34	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-969	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171202/0224-Р2/6-ЭС, выдан 29.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3885
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.35		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-968
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.03.2024 на 122 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172431/0324-Р2/9-ЭС, выдан 12.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3887



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.36	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-967
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.03.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171479/0224-Р2/10-ЭС, выдан 07.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3890
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.37	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-966	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.03.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171969/0324-Р2/10-ЭС, выдан 11.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3892	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.38	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-965	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.03.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172379/0324-П2/8-ЭС, выдан 11.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3894
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.39	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-964
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.03.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171997/0324-П2/4-ЭС, выдан 07.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3896 Кредитный договор, № 80929468, выдан 07.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.40	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-963	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.03.2024 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171590/0224-П2/8-ЭС, выдан 06.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3898	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.41	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-962	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.03.2024 на 302 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172297/0324-П2/6-ЭС, выдан 11.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3900
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.42	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-961
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.03.2024 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172145/0324-П2/6-ЭС, выдан 07.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3902
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.43	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-960	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.03.2024 на 60 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171273/0224-Р2/10-ЭС, выдан 29.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3905	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.44	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-96	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2024 по 19.12.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 189983/1224-Р2/18-ЭС, выдан 19.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5869 Кредитный договор, № 0145-24-012748, выдан 19.12.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.45	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-959
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.03.2024 на 330 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171870/0324-Р2/4-ЭС, выдан 04.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3907



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 80265678, выдан 04.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.46	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-958
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2024 на 361 месяц
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171701/0324-Р2/1-ЭС, выдан 05.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3909
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.47	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-957	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2024 на 348 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «Металлургический инвестиционный банк» (публичное акционерное общество), ИНН: 7709138570, ОГРН: 1027700218666	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172120/0324-Р2/5-ЭС, выдан 05.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3911	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.48	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-956	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172358/0324-Р2/6-ЭС, выдан 12.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3913	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.49	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-955	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2024 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171121/0224-Р2/10-ЭС, выдан 29.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3915	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.50	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-954	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2024 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172321/0324-Р2/4-ЭС, выдан 12.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3917	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.51	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-953	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.03.2024 на 362 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172546/0324-П2/10-ЭС, выдан 13.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3920
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.52	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-952
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.03.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172268/0324-П2/6-ЭС, выдан 12.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3922
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.53	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-951	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.03.2024 на 326 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171015/0224-П2/9-ЭС, выдан 12.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3924	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.54	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-950	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.03.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172323/0324-Р2/6-ЭС, выдан 11.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3926
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.55		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-95
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2024 на 182 (Сто восемьдесят два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 189309/1224-Р2/17-ЭС, выдан 17.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5867
			Кредитный договор, № G050S24120301202, выдан 17.12.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.56	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-949
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.03.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172586/0324-Р2/4-ЭС, выдан 13.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3928
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.57	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-948
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.03.2024 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169638/0124-Р2/6-ЭС, выдан 15.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3931
		Кредитный договор, № 75560167, выдан 15.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.58	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-947
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2024 на 312 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171371/0224-П2/3-ЭС, выдан 28.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3933
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.59	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-946
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0002976, выдан 15.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 172575/0324-П2/9-ЭС, выдан 14.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3935
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.60	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-945	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171716/0224-П2/6-ЭС, выдан 12.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3937	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.61	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-944	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172319/0324-П2/10-ЭС, выдан 14.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3941
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.62	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-943
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172692/0324-П2/7-ЭС, выдан 15.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3939
		Дополнительное соглашение к Договору № 172692/0324-П2/7-ЭС от 15 марта 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 15.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4114



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.63	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-942
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2024 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172437/0324-Р2/6-ЭС, выдан 14.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3943
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.64	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-941	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2024 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172548/0324-Р2/6-ЭС, выдан 12.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3947	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.65	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-940	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.03.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172096/0324-П2/6-ЭС, выдан 14.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3950	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.66	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-94	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.12.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 189251/1224-П2/8-ЭС, выдан 16.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5887 Кредитный договор, № G050S24112801123, выдан 16.12.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ к Договору № 189251/1224-П2/8-ЭС от 16 декабря 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 13.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6158	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.67	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-939
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.03.2024 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172385/0324-Р2/6-ЭС, выдан 11.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3954
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 50 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.68	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-938	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.03.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172635/0324-Р2/9-ЭС, выдан 18.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3956	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.69	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-937	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 51 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170990/0224-П2/6-ЭС, выдан 14.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3965	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.70	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-936	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2024 на 239 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172144/0324-П2/6-ЭС, выдан 14.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3961	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 52 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.71	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-935	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2024 на 290 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172723/0324-Р2/10-ЭС, выдан 14.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3963	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.72	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-934	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2024 на 254 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 53 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172487/0324-Р2/6-ЭС, выдан 15.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3967
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.73	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-933
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171384/0224-Р2/10-ЭС, выдан 13.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3969
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 54 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.74	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-932	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2024 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172177/0324-П2/6-ЭС, выдан 14.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3971	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.75	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-931	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 55 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172129/0324-Р2/7-ЭС, выдан 07.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3974	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.76	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-930	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172846/0324-Р2/5-ЭС, выдан 18.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3976	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 56 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.77	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-93
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.12.2024 по 11.12.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 189284/1224-P2/17-ЭС, выдан 11.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5879 Кредитный договор, № 0145-24-012425, выдан 11.12.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 57 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.78	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-929	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.03.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172657/0324-П2/7-ЭС, выдан 15.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3979	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.79	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-928	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.03.2024 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 58 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171169/0224-Р2/5-ЭС, выдан 29.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3983	
		Кредитный договор, № 0059-00914/ИКР-24РБ, выдан 15.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.80	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-927	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.03.2024 на 326 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171821/0324-Р2/9-ЭС, выдан 13.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3985	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 59 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.81	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-926	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.03.2024 на 276 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171737/0324-П2/7-ЭС, выдан 20.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3987 Дополнительное соглашение к Договору №171737/0324-П2/7-ЭС от 20 марта 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 20.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4164	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 60 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.82	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-925	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.03.2024 на 362 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172420/0324-П2/7-ЭС, выдан 11.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3989	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.83	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-924	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.03.2024 на 182 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 61 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172935/0324-П2/8-ЭС, выдан 20.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3991	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.84	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-923	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.03.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичным акционерным обществом «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171925/0324-П2/10-ЭС, выдан 13.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3993	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 62 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.85	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-922
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.03.2024 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171266/0224-Р2/8-ЭС, выдан 20.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3995
		Кредитный договор, № 0070-00209/ИКР-24РБ, выдан 01.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.86	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 63 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-921
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171567/0324-П2/10-ЭС, выдан 18.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3999
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.87	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-920
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173182/0324-П2/8-ЭС, выдан 22.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4001



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 64 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.88	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-92
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.12.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 190144/1224-Р2/9-ЭС, выдан 20.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5882 Кредитный договор, № 96853147, выдан 20.12.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 65 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.89	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-919	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172905/0324-Р2/9-ЭС, выдан 20.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4003	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.90	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-918	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2024 на 362 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 66 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172939/0324-П2/8-ЭС, выдан 20.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4005
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.91	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-917
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2024 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172143/0324-П2/10-ЭС, выдан 19.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4007
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 67 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.92	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-916	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2024 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173116/0324-П2/8-ЭС, выдан 21.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.93	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-915	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 68 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.03.2024 на 278 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173232/0324-П2/8-ЭС, выдан 22.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4011	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.94	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-914	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.03.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173087/0324-П2/8-ЭС, выдан 22.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4016	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 69 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.95	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-913
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.03.2024 на 254 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171804/0224-Р2/8-ЭС, выдан 20.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4018
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 70 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.96	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-912	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.03.2024 на 336 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171861/0224-Р2/8-ЭС, выдан 05.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.97	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-911	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.03.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 71 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172810/0324-П2/7-ЭС, выдан 18.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.98	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-910	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.03.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172941/0324-П2/8-ЭС, выдан 19.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 72 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.99	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-91	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.12.2024 на 315 месяцев с даты предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 11906395, выдан 19.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 189448/1224-Р2/6-ЭС, выдан 19.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5884	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.100	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-909	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 73 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.03.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173270/0324-Р2/6-ЭС, выдан 25.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4026	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.101	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-908	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.03.2024 на 110 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172907/0324-Р2/9-ЭС, выдан 20.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4028	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 74 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.102	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-907
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.03.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171972/0324-Р2/3-ЭС, выдан 01.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4031
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 75 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.103		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-906
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172956/0324-Р2/6-ЭС, выдан 22.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4033 Кредитный договор, № 9866660689, выдан 26.03.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.104		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-905
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 76 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171116/0224-Р2/10-ЭС, выдан 29.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4035
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.105	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-904
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2024 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 0059-00721/ИКР-24РБ, выдан 29.02.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 169708/0124-Р2/7-ЭС, выдан 29.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4039
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 77 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.106	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-903	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171713/0324-Р2/4-ЭС, выдан 11.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4037	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.107	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-902	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 78 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2024 на 348 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171284/0224-Р2/9-ЭС, выдан 14.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4042	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.108	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-901	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2024 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173292/0324-Р2/10-ЭС, выдан 25.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4044	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 79 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.109	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-900
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2024 на 362 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173180/0324-Р2/7-ЭС, выдан 22.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4046
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 80 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.110		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-90
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 95896963, выдан 16.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 187663/1124-Р2/4-ЭС, выдан 16.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5894 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ к Договору № 187663/1124-Р2/4-ЭС от 16 декабря 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 10.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6141
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.111		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-9



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 81 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2025 по истеч. 210 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 191527/0125-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 15.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6228 Индивидуальные условия кредитного договора, № 11904399, выдан 15.01.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.112	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-899
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173430/0324-Р2/8-ЭС, выдан 26.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4048



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 82 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.113	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-898	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2024 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172963/0324-Р2/10-ЭС, выдан 21.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4050	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
			сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 83 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.114	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-897	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2024 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172968/0324-Р2/6-ЭС, выдан 20.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4052	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.115	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-896	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2024 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 84 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173198/0324-Р2/7-ЭС, выдан 22.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4054	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.116	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-895	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2024 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171975/0324-Р2/7-ЭС, выдан 22.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4056	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 85 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.117	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-894	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173317/0324-Р2/9-ЭС, выдан 26.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4059	
		Кредитный договор, № 82304091, выдан 26.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.118	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-893	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 86 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2024 на 356 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 82492607, выдан 29.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 173586/0324-П2/7-ЭС, выдан 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4061
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.119	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-892
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173345/0324-П2/8-ЭС, выдан 26.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4063



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 87 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.120	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-891
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173354/0324-Р2/7-ЭС, выдан 25.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4065
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 88 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.121	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-890	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172748/0324-Р2/7-ЭС, выдан 21.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4067	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.122	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-89	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2024 по 13.12.2054	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 89 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 189524/1224-Р2/17-ЭС, выдан 13.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5898
	Кредитный договор, № 0155-24-049167, выдан 13.12.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.123	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-889
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 на 278 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173237/0324-Р2/10-ЭС, выдан 22.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4070
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 90 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.124	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-888	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173621/0324-Р2/10-ЭС, выдан 28.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4072	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.125	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-887	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 на 300 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 91 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171762/0224-Р2/6-ЭС, выдан 18.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4074	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.126	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-886	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173253/0324-Р2/6-ЭС, выдан 25.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4076	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 92 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.127	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-885	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173811/0324-Р2/8-ЭС, выдан 30.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4078	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.128	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-884	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 93 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173226/0324-Р2/10-ЭС, выдан 27.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4080	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.129	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-883	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171285/0224-Р2/9-ЭС, выдан 27.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4082	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 94 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.130	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-882	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 на 249 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 169102/0124-Р2/9-ВИ-ЭС, выдан 16.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4085 Индивидуальные условия кредитного договора, № 10319733, выдан 16.01.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 95 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.131	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-881	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 169102/0124-Р2/9-ВИ-ЭС, выдан 16.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4085 Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, № 2312/00492793, выдан 16.01.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.132	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 96 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-880	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173433/0324-Р2/6-ЭС, выдан 26.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4088	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 82592652-НКЛ, выдан 26.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.133	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-88	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2024 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «Металлургический инвестиционный банк», ИНН: 7709138570, ОГРН: 1027700218666	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 97 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 189054/1224-П2/18-ЭС, выдан 18.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5900
	Кредитный договор, № ИК-1700/01140, выдан 18.12.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.134	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-879
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.04.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173782/0324-П2/10-ЭС, выдан 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4090
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 98 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.135	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-878	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172440/0324-П2/7-ЭС, выдан 15.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4095	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.136	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-877	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.04.2024 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 99 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173662/0424-П2/8-ЭС, выдан 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4101	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.137	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-876	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173514/0324-П2/7-ЭС, выдан 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4099	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 100 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.138	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-875	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173459/0324-Р2/8-ЭС, выдан 27.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4097	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.139	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-874	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 101 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.04.2024 на 194 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173710/0324-Р2/10-ЭС, выдан 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4103
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.140		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-873
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.04.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173778/0324-Р2/6-ЭС, выдан 30.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4105 Кредитный договор, № 82944259, выдан 30.03.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 102 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.141	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-872	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.04.2024 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173843/0324-Р2/10-ЭС, выдан 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4107	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 83018127-НКЛ, выдан 29.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 103 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.142	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-871	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172100/0324-Р2/8-ЭС, выдан 13.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4109	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.143	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-870	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.04.2024 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 104 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173434/0324-Р2/9-ЭС, выдан 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4111	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.144	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-87	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2024 по 23.12.2054	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0132-24-041003, выдан 23.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 190275/1224-Р2/17-ЭС, выдан 23.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5902	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 105 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.145	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-869
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.04.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173420/0324-Р2/9-ЭС, выдан 27.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4113
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 106 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.146		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-868
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.04.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173283/0324-Р2/10-ЭС, выдан 22.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4116 Кредитный договор, № V634/3306-0003104, выдан 27.03.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.147		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-867
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.04.2024 на 218 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 107 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173480/0324-П2/8-ЭС, выдан 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4118
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.148	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-866
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.04.2024 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173918/0424-П2/10-ЭС, выдан 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4120 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 79237787-НКЛ, выдан 02.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 108 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.149	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-865
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173609/0324-Р2/8-ЭС, выдан 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4123
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.150	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-864



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 109 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173139/0324-П2/8-ЭС, выдан 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4125	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.151	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-863	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173359/0424-П2/8-ЭС, выдан 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4127	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 110 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.152	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-862	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173744/0324-Р2/8-ЭС, выдан 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4129	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
			сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 111 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.153	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-861	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 338 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173707/0324-Р2/8-ЭС, выдан 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4131	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.154	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-860	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 112 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172406/0324-П2/6-ЭС, выдан 28.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4134
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.155	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-86
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 188128/1124-П2/9-ЭС, выдан 17.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5910 Кредитный договор, № 11863126, выдан 19.12.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 113 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.156	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-859	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173810/0424-П2/6-ЭС, выдан 03.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4136	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.157	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-858	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 114 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171920/0324-Р2/8-ЭС, выдан 01.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4138	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.158	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-857	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 276 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173441/0324-Р2/9-ЭС, выдан 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4144	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 115 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.159	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-856	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173665/0324-П2/8-ЭС, выдан 30.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4140	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.160	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-855	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 116 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173369/0324-Р2/8-ЭС, выдан 03.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4142	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.161	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-854	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 194 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173904/0424-Р2/6-ЭС, выдан 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4146	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 117 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.162	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-853
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174132/0424-Р2/9-ЭС, выдан 04.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4148
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 118 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.163	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-852	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.04.2024 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174076/0424-Р2/8-ЭС, выдан 03.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4152	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.164	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-851	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 119 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 0059-00848/ИКР-24РБ, выдан 18.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 171411/0224-Р2/3-ЭС, выдан 12.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4156
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.165	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-850
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.04.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172563/0324-Р2/9-ЭС, выдан 13.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4154
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 120 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.166	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-85	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 190149/1224-П2/6-ЭС, выдан 25.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5907	
		Кредитный договор, № V634/2626-0002900, выдан 25.12.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.167	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-849	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 121 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.04.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173620/0324-Р2/7-ЭС, выдан 27.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4159	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.168	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-848	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.04.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173647/0324-Р2/10-ЭС, выдан 28.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4161	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 122 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.169	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-847
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.04.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173746/0324-Р2/9-ЭС, выдан 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4163
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 123 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.170	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-846	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.04.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174174/0424-П2/8-ЭС, выдан 05.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4166	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.171	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-845	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.04.2024 на 254 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 124 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173836/0424-П2/8-ЭС, выдан 03.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4168	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.172	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-844	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.04.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173928/0424-П2/9-ЭС, выдан 03.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4171	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 125 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.173	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-843	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.04.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173083/0324-П2/6-ЭС, выдан 22.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4173	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.174	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-842	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.04.2024 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 126 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174249/0424-Р2/9-ЭС, выдан 09.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4175	
		Кредитный договор, № 83108808, выдан 09.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.175	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-841	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.04.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173417/0324-Р2/9-ЭС, выдан 26.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4177	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 127 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.176	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-840
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.04.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172433/0324-П2/7-ЭС, выдан 18.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4179 Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № 172433/0324-П2/7-ЭС от 18 марта 2024 г., выдан 18.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5289
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 128 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.177	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-84
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2024 по 31.05.2045
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185522/1024-Р2/6-ВИ-ЭС, выдан 16.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5905 Индивидуальные условия кредитного договора, № 0081-02181/ИКР-24РБ, выдан 16.10.2024 Дополнительное соглашение к Договору № 185522/1024-Р2/6-ВИ-ЭС от 16 октября 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 10.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6253
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 129 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.178	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-839
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.04.2024 на 336 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173271/0324-Р2/9-ЭС, выдан 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4181
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.179	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-838
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.04.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 83020609-НКЛ, выдан 09.04.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 130 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Договор участия в долевом строительстве, № 174237/0424-Р2/7-ЭС, выдан 09.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4183
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.180		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-837
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.04.2024 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173885/0424-Р2/7-ЭС, выдан 05.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4185
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 131 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.181	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-836	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172284/0324-П2/6-ЭС, выдан 18.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.182	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-835	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.04.2024 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 132 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174206/0424-П2/8-ЭС, выдан 08.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4189	
		Кредитный договор, № 83302821, выдан 08.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.183	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-834	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.04.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174028/0424-П2/10-ЭС, выдан 04.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4191	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 133 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.184	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-833	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.04.2024 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174365/0424-П2/8-ЭС, выдан 10.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4193 Кредитный договор, № 77723805, выдан 10.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

232

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 134 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.185	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-832	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.04.2024 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174283/0424-П2/6-ЭС, выдан 08.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4195	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.186	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-831	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.04.2024 на 182 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 135 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174464/0424-П2/7-ЭС, выдан 10.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4197
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.187	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-830
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.04.2024 на 218 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173734/0424-П2/6-ЭС, выдан 05.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4199
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 136 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.188	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-83	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185522/1024-Р2/6-ВИ-ЭС, выдан 16.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5905	
		Индивидуальные условия кредитного договора, № 0081-02181/ИКР-24РБ, выдан 16.10.2024	
Договор целевого жилищного займа, № 2407/00519684, выдан 16.10.2024			
Дополнительное соглашение к Договору № 185522/1024-Р2/6-ВИ-ЭС от 16 октября 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 10.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6253			
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 137 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.189	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-829
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.04.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 83526219-НКЛ, выдан 11.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 173195/0324-Р2/8-ЭС, выдан 11.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4201
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.190	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 138 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-828	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.04.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174262/0424-П2/8-ЭС, выдан 05.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4203	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 78228809-НКЛ, выдан 05.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.191	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-827	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.04.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 139 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174254/0424-П2/6-ЭС, выдан 09.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4205
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.192	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-826
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.04.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 81750287, выдан 03.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 174128/0424-П2/8-ЭС, выдан 03.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4207
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 140 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.193	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-825	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 83516007-НКЛ, выдан 11.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 174347/0424-Р2/8-ЭС, выдан 11.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4209	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.194	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-824	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 141 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.04.2024 на 146 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174040/0424-П2/8-ЭС, выдан 08.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4211	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.195	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-823	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174183/0424-П2/6-ЭС, выдан 05.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4213	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 142 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.196	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-822
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2024 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174534/0424-Р2/7-ЭС, выдан 11.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4215
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 143 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.197	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-821	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173196/0324-Р2/6-ЭС, выдан 25.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4218	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.198	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-820	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2024 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 144 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174335/0424-П2/10-ЭС, выдан 12.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4220
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 83504461, выдан 12.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.199	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-82
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2024 на 230 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S24121800767, выдан 20.12.2024
		Договор участия в долевом строительстве, № 190232/1224-П2/17-ЭС, выдан 20.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5913
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 145 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.200	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-819	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174255/0424-П2/6-ЭС, выдан 08.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4222	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.201	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-818	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 146 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174364/0424-Р2/7-ЭС, выдан 09.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4224	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.202	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-817	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.04.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174583/0424-Р2/6-ЭС, выдан 12.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4226	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 147 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.203	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-816
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.04.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173903/0424-Р2/4-ЭС, выдан 09.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4228
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 148 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.204		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-815
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.04.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174831/0424-Р2/10-ЭС, выдан 16.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4231
			Кредитный договор, № 83117173, выдан 16.04.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.205		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-814
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.04.2024 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 149 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174052/0424-П2/6-ЭС, выдан 16.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4235
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.206	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-813
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.04.2024 на 168 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174441/0424-П2/2-ЭС, выдан 15.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4237 Кредитный договор, № 82845278, выдан 15.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 150 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.207	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-812	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 83578688-НКЛ, выдан 17.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 174576/0424-Р2/7-ЭС, выдан 17.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4239	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.208	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 151 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-811
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.04.2024 на 283 (Двести восемьдесят три) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172274/0324-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 18.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4242 Индивидуальные условия кредитного договора, № 10537749, выдан 18.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.209	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-810
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.04.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 152 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172274/0324-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 18.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4242 Индивидуальные условия кредитного договора, № 10537749, выдан 18.03.2024 Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на уплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2309/00482868, выдан 18.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.210	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-81
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2024 на 153 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 11915251, выдан 11.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 189261/1224-Р2/8-ЭС, выдан 11.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5919

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 153 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.211	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-809	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.04.2024 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174699/0424-Р2/8-ЭС, выдан 17.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4244	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
			сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 154 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.212		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-808
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174499/0424-Р2/7-ЭС, выдан 10.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4246
			Кредитный договор, № 83169158, выдан 10.04.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.213		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-807
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2024 на 146 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 155 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174903/0424-П2/8-ЭС, выдан 17.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4248
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.214	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-806
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2024 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 83427138, выдан 20.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 174571/0424-П2/7-ЭС, выдан 16.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4250
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 156 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.215	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-805	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2024 на 278 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175090/0424-П2/8-ЭС, выдан 22.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4256	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.216	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-804	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 157 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 84281033, выдан 22.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 175040/0424-П2/3-ЭС, выдан 22.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4252
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.217	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-803
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 81038561, выдан 05.04.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 158 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Договор участия в долевом строительстве, № 174245/0424-П2/9-ЭС, выдан 05.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4254
			Дополнительное соглашение к Договору № 174245/0424-П2/9-ЭС от 05 апреля 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 03.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6036
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.218	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-802	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174918/0424-П2/6-ЭС, выдан 22.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4260	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 159 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.219	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-801	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.04.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174570/0424-П2/4-ЭС, выдан 11.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4262	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.220	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-800	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 160 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.04.2024 на 60 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175095/0424-П2/8-ЭС, выдан 22.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4264 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 84138248-НКЛ, выдан 23.04.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.221	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-80	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2024 на 360 месяцев с даты предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 97443313, выдан 24.12.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 161 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Договор участия в долевом строительстве, № 190394/1224-Р2/4-ЭС, выдан 24.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5921	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.222	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-8	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2025 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 191527/0125-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 15.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6228	
		Договор целевого жилищного займа, № 2409/00526879, выдан 15.01.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 162 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.223	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-799	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.04.2024 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174969/0424-Р2/9-ЭС, выдан 19.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4266	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.224	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-798	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 163 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174711/0424-П2/6-ЭС, выдан 15.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4268
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.225	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-797
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2024 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 84351462, выдан 23.04.2024
		Договор участия в долевом строительстве, № 175271/0424-П2/6-ЭС, выдан 23.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4270



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 164 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.226	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-796
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2024 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175197/0424-Р2/10-ЭС, выдан 22.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4272
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 165 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.227	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-795	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2024 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174391/0424-Р2/7-ЭС, выдан 19.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4274	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.228	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-794	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2024 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 166 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174545/0424-П2/7-ЭС, выдан 24.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4276
	Кредитный договор, № 82771678-НКЛ, выдан 23.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.229	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-793
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174953/0424-П2/6-ЭС, выдан 19.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4279
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 167 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.230	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-792	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174379/0424-Р2/8-ЭС, выдан 12.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4281	
		Кредитный договор, № 83967624, выдан 12.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.231	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-791	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 168 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174517/0424-П2/10-ЭС, выдан 12.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4283
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.232	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-790
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174836/0424-П2/7-ЭС, выдан 24.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4285 Кредитный договор, № 83966398-НКЛ, выдан 24.04.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 169 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.233	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-79
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 190705/1224-П2/4-ЭС, выдан 25.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5923 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2390-0003706, выдан 25.12.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 170 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.234	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-789	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.05.2024 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 84925350-НКЛ, выдан 27.04.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 175571/0424-Р2/7-ЭС, выдан 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4292	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.235	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-788	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 171 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.05.2024 на 110 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175299/0424-Р2/9-ЭС, выдан 25.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4290	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.236	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-787	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174672/0424-Р2/2-ЭС, выдан 12.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4288	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 172 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.237	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-786
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.05.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174634/0424-Р2/7-ЭС, выдан 19.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4300
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 173 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.238		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-785
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.05.2024 на 120 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175310/0424-Р2/9-ЭС, выдан 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4305
			Кредитный договор, № 84755727, выдан 27.04.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.239		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-784
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.05.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 174 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175394/0424-П2/8-ЭС, выдан 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4298
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.240	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-783
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.05.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174949/0424-П2/8-ЭС, выдан 24.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4294 Кредитный договор, № G050S24042201245, выдан 26.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 175 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.241	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-782	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.05.2024 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175215/0424-П2/8-ЭС, выдан 25.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4296	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.242	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-781	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 176 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.05.2024 по 31.01.2044	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Акционерный Банк «РОССИЯ», ИНН: 7831000122, ОГРН: 1027800000084	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172592/0324-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 14.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4303	
		Кредитный договор, № ВИ0124425/24, выдан 14.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.243	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-780	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.05.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 177 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172592/0324-П2/7-ВИ-ЭС, выдан 14.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4303 Кредитный договор, № ВИ0124425/24, выдан 14.03.2024 Договор целевого жилищного займа, № 2311/00490302, выдан 14.03.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.244		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-78
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 189676/1224-П2/10-ЭС, выдан 20.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5925 Кредитный договор, № G050S24112700530, выдан 20.12.2024


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 178 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.245	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-779
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175175/0524-Р2/6-ЭС, выдан 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4307
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 179 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.246	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-778
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175428/0424-Р2/8-ЭС, выдан 30.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4309 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 84767238-НКЛ, выдан 30.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.247	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-777
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2024 на 167 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 180 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 10443654, выдан 20.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 172933/0324-Р2/6-ВИ-ЭС, выдан 20.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4312	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.248	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-776	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2310/00486079, выдан 20.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 172933/0324-Р2/6-ВИ-ЭС, выдан 20.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4312	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 181 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.249	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-775	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 83702497-НКЛ, выдан 27.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 175259/0424-Р2/8-ЭС, выдан 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4318	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 182 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.250	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-774	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 81978508-НКЛ, выдан 28.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 174944/0424-Р2/6-ЭС, выдан 25.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4316	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.251	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-773	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 183 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175356/0424-Р2/10-ЭС, выдан 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4320	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.252	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-772	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175155/0424-Р2/9-ЭС, выдан 22.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4322	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 184 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.253	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-771
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2024 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175147/0424-Р2/8-ЭС, выдан 24.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4324
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 185 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.254		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-770
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175757/0424-Р2/7-ЭС, выдан 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4326 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 84988522-НКЛ, выдан 29.04.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.255		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-77
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2024 на 131 месяц
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Всероссийский банк развития регионов», ИНН: 7736153344, ОГРН: 1027739186914



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 186 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 190301/1224-П2/9-ЭС, выдан 25.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5927
		Кредитный договор, № 46247.06.00-НТ-24, выдан 25.12.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.256	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-769
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.05.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175629/0424-П2/6-ЭС, выдан 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4328
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 187 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.257	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-768
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.05.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175707/0524-Р2/9-ЭС, выдан 02.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4330
		Кредитный договор, № 83496979, выдан 02.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.258	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 188 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-767
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.05.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк«Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175529/0424-П2/4-ЭС, выдан 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4332
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.259	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-766
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.05.2024 на 156 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174896/0424-П2/9-ЭС, выдан 19.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4334



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 189 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.260	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-765
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2024 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175111/0424-Р2/8-ЭС, выдан 25.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4338
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 190 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.261	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-764	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175628/0424-Р2/10-ЭС, выдан 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4336	
		Кредитный договор, № 82111267, выдан 26.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.262	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-763	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 191 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175411/0424-П2/8-ЭС, выдан 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4340	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.263	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-762	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2308/00476651, выдан 15.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 171551/0224-П2/5-ЭС, выдан 15.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4347 Индивидуальные условия кредитного договора, № 10473075, выдан 15.03.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 192 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.264	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-761
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2024 на 50 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171551/0224-Р2/5-ЭС, выдан 15.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4347 Индивидуальные условия кредитного договора, № 10473075, выдан 15.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 193 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.265	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-760	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2024 на 230 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173415/0324-П2/8-ЭС, выдан 26.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4349	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.266	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-76	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.12.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 194 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 94004872, выдан 27.11.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 187462/1124-Р2/10-ЭС, выдан 27.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5936 Дополнительное соглашение к Договору № 187462/1124-Р2/10-ЭС от 27 ноября 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 23.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6037
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.267	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-759
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2024 на 146 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175437/0424-Р2/8-ЭС, выдан 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4342



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 195 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.268	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-758
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2024 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175462/0524-Р2/9-ЭС, выдан 06.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4344 Кредитный договор, № 82249257, выдан 06.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 196 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.269	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-757	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175640/0524-П2/9-ЭС, выдан 03.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4353	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.270	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-756	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2024 на 252 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 197 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174551/0424-П2/6-ЭС, выдан 17.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4351
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.271	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-755
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2024 на 240 (Двести сорок) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«Газпромбанк» (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174950/0424-П2/7-ЭС, выдан 22.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4355
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 198 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.272	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-754	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.05.2024 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176004/0524-П2/9-ЭС, выдан 06.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4365	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.273	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-753	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 199 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.05.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 84765949-НКЛ, выдан 02.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 175480/0424-П2/9-ЭС, выдан 02.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4360
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.274		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-752
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.05.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 84321179, выдан 26.04.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 200 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 175363/0424-П2/6-ЭС, выдан 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4363
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.275	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-751
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.05.2024 на 336 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175431/0424-П2/2-ЭС, выдан 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4368 Кредитный договор, № 84563914, выдан 26.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 201 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.276	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-750	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175497/0424-Р2/8-ЭС, выдан 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4371	
		Кредитный договор, № 84854497, выдан 26.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.277	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-75	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 202 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2024 на 120 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Всероссийский банк развития регионов», ИНН: 7736153344, ОГРН: 1027739186914
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 190508/1224-П2/9-ЭС, выдан 25.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5929 Кредитный договор, № 46121.06.00-НТ-24, выдан 25.12.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.278	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-749	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Санкт-Петербургский центр доступного жилья", ИНН: 7838469428, ОГРН: 1117847632682	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174678/0424-П2/9-ЭС, выдан 07.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4373	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 203 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор о предоставлении целевого жилищного займа в рамках реализации программы «Доступное жилье», № 7824024757321, выдан 07.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.279	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-748
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176024/0524-Р2/8-ЭС, выдан 10.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4375 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 85118268-НКЛ, выдан 10.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 204 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.280	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-747	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174854/0424-Р2/7-ЭС, выдан 29.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4377	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 84053048-НКЛ, выдан 29.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.281	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-746	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 205 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк«Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175168/0424-Р2/7-ЭС, выдан 24.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4379
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.282	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-745
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 84338439, выдан 27.04.2024
		Договор участия в долевом строительстве, № 175466/0424-Р2/8-ЭС, выдан 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4381



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 206 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.283	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-744
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175877/0524-Р2/9-ЭС, выдан 03.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4383
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 207 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.284	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-743	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175094/0424-Р2/8-ЭС, выдан 25.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4385	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.285	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-742	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 208 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176081/0524-П2/6-ЭС, выдан 08.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4387	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.286	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-741	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176298/0524-П2/10-ЭС, выдан 10.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4389	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 209 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.287	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-740	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175049/0424-П2/7-ЭС, выдан 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4391	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.288	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-74	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2024 на 264 месяцев с даты предоставления Кредита	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 210 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 190618/1224-П2/10-ЭС, выдан 24.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5933	
		Кредитный договор, № 11982762, выдан 24.12.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.289	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-739	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176030/0524-П2/6-ЭС, выдан 08.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4393	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 211 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.290	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-738
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175422/0424-П2/7-ЭС, выдан 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4395
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 212 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.291	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-737	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175812/0524-Р2/6-ЭС, выдан 06.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4397	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.292	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-736	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 213 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176040/0524-П2/6-ЭС, выдан 08.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4399	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.293	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-735	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175699/0424-П2/6-ЭС, выдан 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4405	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 214 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.294	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-734	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175364/0424-Р2/9-ЭС, выдан 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4401	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.295	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-733	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 240 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 215 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176178/0524-П2/8-ЭС, выдан 11.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4403	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 85684411-НКЛ, выдан 11.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.296	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-732	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176177/0524-П2/6-ЭС, выдан 08.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4407	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 216 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.297	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-731	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 80957318, выдан 07.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 175839/0524-Р2/8-ЭС, выдан 07.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4409	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 217 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.298	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-730	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 85060760-НКЛ, выдан 08.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 175915/0524-Р2/7-ЭС, выдан 08.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4411	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.299	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-73	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 218 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2024 на 180 (Сто восемьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 190035/1224-П2/7-ЭС, выдан 23.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5938 Индивидуальные условия кредитного договора, № 11944637, выдан 23.12.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.300	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-729
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176051/0524-П2/10-ЭС, выдан 13.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4413



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 219 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.301	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-728	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 85478390-НКЛ, выдан 13.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 176350/0524-Р2/7-ЭС, выдан 13.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4415	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 220 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.302	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-727	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 84922949, выдан 14.05.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 176302/0524-Р2/6-ЭС, выдан 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4417	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.303	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-726	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 221 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 80041600-НКЛ, выдан 16.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 174782/0424-П2/7-ЭС, выдан 16.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4419
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.304	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-725
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175562/0424-П2/7-ЭС, выдан 02.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4421



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 222 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 84925363-НКЛ, выдан 02.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.305	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-724
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176104/0524-П2/6-ЭС, выдан 13.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4423
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

821

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 223 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.306		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-723
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 84327667, выдан 14.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 176400/0524-Р2/8-ЭС, выдан 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4425
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.307		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-722
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 224 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175712/0524-П2/10-ЭС, выдан 02.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4427
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.308	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-721
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 85422059-НКЛ, выдан 08.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 176149/0524-П2/8-ЭС, выдан 08.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4429
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 225 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.309	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-720	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 85422598-НКЛ, выдан 13.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 176215/0524-Р2/7-ЭС, выдан 13.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4431	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.310	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 226 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-72
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк «НОВИКОМБАНК» акционерное общество, ИНН: 7706196340, ОГРН: 1027739075891
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 01879/24/05/00/ик, выдан 25.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 190034/1224-Р2/10-ЭС, выдан 25.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5941 Дополнительное соглашение к Договору № 190034/1224-Р2/10-ЭС от 25 декабря 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 27.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6042
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.311	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-719
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.05.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 227 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176494/0524-П2/10-ЭС, выдан 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4434	
		Кредитный договор, № V634/4536-0002545, выдан 15.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.312	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-718	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176367/0524-П2/10-ЭС, выдан 13.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4436	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 83023819-НКЛ, выдан 13.05.2024	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 228 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.313	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-717
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.05.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173287/0324-Р2/4-ЭС, выдан 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4444
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 229 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.314	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-716	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.05.2024 на 62 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176085/0524-П2/7-ЭС, выдан 16.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4438	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.315	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-715	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.05.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 230 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176536/0524-П2/7-ЭС, выдан 15.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4440
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.316		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-714
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.05.2024 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174716/0424-П2/7-ЭС, выдан 12.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4442
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 231 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.317		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-713
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176402/0524-Р2/6-ЭС, выдан 16.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4446
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.318		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-712
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2024 на 288 (Двести восемьдесят восемь) месяцев

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 232 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176049/0524-П2/6-ЭС, выдан 15.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4448	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 80934993-НКЛ, выдан 15.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.319	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-711	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176835/0524-П2/6-ЭС, выдан 20.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4450	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 233 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.320	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-710
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176112/0524-Р2/8-ЭС, выдан 07.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4452
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 234 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.321		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-71
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 189416/1224-Р2/2-ЭС, выдан 13.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5944
			Кредитный договор, № 11910862, выдан 13.12.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.322		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-709
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 235 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175401/0524-П2/7-ЭС, выдан 20.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4454	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 84759948-НКЛ, выдан 20.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.323	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-708	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2024 на 312 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176237/0524-П2/8-ЭС, выдан 20.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4456	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 85063671-НКЛ, выдан 20.05.2024	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 236 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.324	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-707	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2024 на 214 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173249/0424-Р2/8-ВИ-ЭС, выдан 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4459	
		Кредитный договор, № 10574567, выдан 02.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 237 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.325	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-706	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173249/0424-Р2/8-ВИ-ЭС, выдан 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4459 Кредитный договор, № 10574567, выдан 02.04.2024 Договор целевого жилищного займа, № 2403/00502355, выдан 02.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.326	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 238 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-705
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2024 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176055/0524-П2/10-ЭС, выдан 17.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4461
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.327	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-704
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176524/0524-П2/6-ЭС, выдан 16.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4463



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 239 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.328	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-703	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176540/0524-Р2/8-ЭС, выдан 17.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4465	
		Кредитный договор, № 86067260-НКЛ, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 240 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.329	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-702	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176114/0524-Р2/10-ЭС, выдан 08.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4468	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.330	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-701	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2024 на 362 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 241 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176738/0524-П2/7-ЭС, выдан 20.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4471	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.331	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-700	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176773/0524-П2/10-ЭС, выдан 17.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4473	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 242 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.332	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-70	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2024 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Всероссийский банк развития регионов», ИНН: 7736153344, ОГРН: 1027739186914	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 46562.06.00-НТ-24, выдан 26.12.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 190732/1224-Р2/9-ЭС, выдан 26.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5951	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.333	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 243 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-7
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.03.2025 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 195480/0325-Р2/18-ЭС, выдан 21.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6257 Кредитный договор, № 101448282, выдан 21.03.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.334	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-699
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 244 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 176219/0524-П2/6-ЭС, выдан 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4475
	Кредитный договор, № 84689118, выдан 14.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.335	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-698
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 22.05.2024 на 158 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 172605/0324-П2/5-ВИ-ЭС, выдан 28.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4478
	Кредитный договор, № 81270297, выдан 28.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 245 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.336	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-697	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172605/0324-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 28.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4478 Договор целевого жилищного займа, № 2311/00488783, выдан 28.03.2024 Кредитный договор, № 81270297, выдан 28.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 246 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.337		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-696
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2024 на 120 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176570/0524-Р2/4-ЭС, выдан 20.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4480
			Кредитный договор, № 85430713, выдан 20.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.338		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-695
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 247 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176998/0524-Р2/6-ЭС, выдан 21.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4482
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.339	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-694
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2024 на 261 месяц
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174138/0424-Р2/6-ВИ-ЭС, выдан 08.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4485 Кредитный договор, № 10676025, выдан 08.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 248 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.340	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-693	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174138/0424-Р2/6-ВИ-ЭС, выдан 08.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4485 Договор целевого жилищного займа, № 2401/00497608, выдан 08.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 249 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.341	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-692
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0003535, выдан 08.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 175478/0424-Р2/8-ЭС, выдан 07.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4487
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.342	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-691
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 250 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176389/0524-Р2/9-ЭС, выдан 22.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4489
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.343	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-690
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2024 на 177 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173281/0424-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 01.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4495 Индивидуальные условия кредитного договора, № 10501806, выдан 01.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 251 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

4.344	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-69
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2024 по 26.12.2034
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-24-020921, выдан 26.12.2024
		Договор участия в долевом строительстве, № 190545/1224-Р2/18-ЭС, выдан 26.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5946
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-689

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 252 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173281/0424-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 01.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4495 Договор целевого жилищного займа, № 2402/00500019, выдан 01.04.2024 Индивидуальные условия кредитного договора, № 10501806, выдан 01.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.346	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-688
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2024 на 242 (Двести сорок два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 253 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175803/0524-П2/6-ЭС, выдан 21.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4491
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.347	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-687
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 83912538, выдан 12.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 174439/0424-П2/6-ЭС, выдан 12.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4498
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 254 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.348	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-686	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2024 на 362 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176750/0524-П2/8-ЭС, выдан 20.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4500	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.349	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-685	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2024 на 264 (Двести шестьдесят четыре) месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 255 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176294/0524-П2/4-ЭС, выдан 15.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4504
		Кредитный договор, № 85089859, выдан 15.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.350	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-684
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175945/0524-П2/7-ЭС, выдан 15.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4502
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 83182537-НКЛ, выдан 15.05.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 256 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.351	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-683
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 86392335-НКЛ, выдан 22.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 177170/0524-Р2/8-ЭС, выдан 22.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4506
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 257 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.352	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-682	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 85912588-НКЛ, выдан 16.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 176709/0524-Р2/7-ЭС, выдан 16.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4510	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.353	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-681	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 258 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177140/0524-П2/10-ЭС, выдан 21.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4508
			Кредитный договор, № 86323936, выдан 21.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.354		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-680
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176955/0524-П2/7-ЭС, выдан 20.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4512



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 259 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 86318556, выдан 20.05.2024	
		Дополнительное соглашение к Договору № 176955/0524-Р2/7-ЭС от 20 мая 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 24.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4941	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.355	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-68	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2024 на 144 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 97716488, выдан 26.12.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 190590/1224-Р2/17-ЭС, выдан 26.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5949	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 260 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.356	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-679	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176580/0524-П2/6-ЭС, выдан 17.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4514	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.357	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-678	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 261 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176234/0524-П2/5-ЭС, выдан 16.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4517 Кредитный договор, № 85057323, выдан 16.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.358		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-677
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2024 на 348 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176102/0524-П2/7-ЭС, выдан 13.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4519



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 262 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 85046659-НКЛ, выдан 13.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.359	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-676	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2024 на 288 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176865/0524-П2/7-ЭС, выдан 22.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4521	
		Кредитный договор, № 86196671, выдан 22.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 263 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.360	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-675	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.05.2024 на 312 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174613/0424-Р2/7-ЭС, выдан 23.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4525 Кредитный договор, № 80582159, выдан 23.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.361	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-674	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 264 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.05.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176332/0524-Р2/6-ЭС, выдан 16.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4523
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.362	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-673
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.05.2024 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 83844877, выдан 12.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 174625/0424-Р2/9-ЭС, выдан 12.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4529



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 265 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.363	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-672
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.05.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176701/0524-Р2/9-ЭС, выдан 16.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4527
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 266 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.364		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-671
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.05.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175375/0424-Р2/9-ЭС, выдан 13.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4531
			Кредитный договор, № 84549171, выдан 15.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.365		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-670
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.05.2024 на 122 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 267 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176910/0524-Р2/10-ЭС, выдан 22.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4536
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.366	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-67
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2025 по 23.12.2039
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-24-020610, выдан 23.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 190247/1224-Р2/18-ЭС, выдан 23.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-5953
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 268 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.367	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-669	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.05.2024 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177247/0524-Р2/7-ЭС, выдан 22.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4534	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.368	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-668	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 269 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176562/0524-П2/7-ЭС, выдан 16.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4539 Кредитный договор, № 85721119, выдан 16.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.369	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-667
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2024 на 254 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176975/0524-П2/8-ЭС, выдан 21.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4541



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 270 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.370	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-666	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2024 на 214 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172627/0324-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 25.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4545	
		Кредитный договор, № 10571145, выдан 25.03.2024	
Дополнительное соглашение к Договору № 172627/0324-Р2/7-ВИ-ЭС от 25 марта 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 25.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5051			
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 271 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.371	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-665	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 172627/0324-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 25.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4545 Договор целевого жилищного займа, № 2402/00500028, выдан 25.03.2024 Кредитный договор, № 10571145, выдан 25.03.2024 Дополнительное соглашение к Договору № 172627/0324-Р2/7-ВИ-ЭС от 25 марта 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 25.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5051	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 272 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.372	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-664	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176110/0524-П2/4-ЭС, выдан 08.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4547	
		Кредитный договор, № 85442147, выдан 11.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.373	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-663	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 273 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176812/0524-П2/6-ЭС, выдан 25.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4549 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 82360128-НКЛ, выдан 25.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.374	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-662
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176891/0524-П2/4-ЭС, выдан 24.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4551



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 274 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.375	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-661
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2024 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176482/0524-Р2/9-ЭС, выдан 20.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4553
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 275 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.376	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-660	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «МТС-Банк», ИНН: 7702045051, ОГРН: 1027739053704	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176707/0524-Р2/10-ЭС, выдан 21.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4555	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.377	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-66	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2025 по 13.12.2044	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 276 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 0127-24-020174, выдан 13.12.2024
	Договор участия в долевом строительстве, № 189706/1224-Р2/18-ЭС, выдан 13.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-5955
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.378	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-659
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 29.05.2024 на 336 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 86487417-НКЛ, выдан 24.05.2024
	Договор участия в долевом строительстве, № 177123/0524-Р2/8-ЭС, выдан 24.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4557
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 277 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.379	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-658
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.05.2024 на 324 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 86124751, выдан 24.05.2024
		Договор участия в долевом строительстве, № 177003/0524-Р2/8-ЭС, выдан 24.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4559
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.380	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 278 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-657
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176978/0524-Р2/10-ЭС, выдан 27.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4561 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 84482870-НКЛ, выдан 27.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.381	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-656
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.05.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 279 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176923/0524-П2/8-ЭС, выдан 24.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4567	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.382	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-655	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.05.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176641/0524-П2/8-ЭС, выдан 22.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4563	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 280 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.383	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-654	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177346/0524-Р2/9-ЭС, выдан 23.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4565	
		Кредитный договор, № 82689833, выдан 23.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.384	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-653	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 281 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.05.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177614/0524-П2/8-ЭС, выдан 27.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4569
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.385		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-652
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.05.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177303/0524-П2/5-ЭС, выдан 28.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4571
			Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 86485742-НКЛ, выдан 28.05.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 282 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.386	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-651
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176744/0524-Р2/7-ЭС, выдан 20.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4573
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 283 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.387		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-650
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.05.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 86626216-НКЛ, выдан 28.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 177414/0524-Р2/6-ЭС, выдан 28.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4576
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.388		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-65
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2025 по 27.12.2054
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 284 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0132-24-041520, выдан 27.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 190836/1224-Р2/17-ЭС, выдан 27.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-5957
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.389	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-649
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177439/0524-Р2/10-ЭС, выдан 27.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4578
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 285 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.390	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-648
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.05.2024 на 182 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177470/0524-П2/2-ЭС, выдан 27.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4580
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.391	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-647



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 286 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.05.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 86654833, выдан 27.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 177413/0524-П2/6-ЭС, выдан 27.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4582
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.392	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-646
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.05.2024 на 338 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав требования (цессия) по Договору №123431/0222-П2/5-ЭС участия в долевом строительстве от 22.02.2022 года, выдан 23.05.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 287 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Кредитный договор, № 10872631, выдан 23.05.2024
			Договор участия в долевом строительстве, № 123431/0222-Р2/5-ЭС, выдан 22.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-231
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.393	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-645	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.05.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177374/0524-Р2/8-ЭС, выдан 27.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4586	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 85073544, выдан 27.05.2024 данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 288 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.394	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-644	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.06.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176464/0524-Р2/10-ЭС, выдан 24.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4594	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.395	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-643	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 289 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.06.2024 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 86415028, выдан 21.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 177183/0524-Р2/10-ЭС, выдан 21.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4588
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.396		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-642
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.06.2024 на 144 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 80592857, выдан 23.05.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 290 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 176687/0524-П2/9-ЭС, выдан 23.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4596
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.397	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-641
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 86826924-НКЛ, выдан 29.05.2024
		Договор участия в долевом строительстве, № 177632/0524-П2/9-ЭС, выдан 29.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4592
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 291 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.398	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-640	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.06.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176605/0524-П2/8-ЭС, выдан 16.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4598	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.399	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-64	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2025 на 234 месяца с даты фактического предоставления Кредита	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 292 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 11903725, выдан 06.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 188927/1224-Р2/8-ВИ-ЭС, выдан 06.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-5967 Дополнительное соглашение к Договору № 188927/1224-Р2/8-ВИ-ЭС от 06 декабря 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 11.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6080
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.400	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-639
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.06.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 293 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177197/0524-Р2/7-ЭС, выдан 28.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4600	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.401	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-638	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178023/0524-Р2/10-ЭС, выдан 30.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4603	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 294 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.402	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-637	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.06.2024 на 230 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177831/0524-Р2/7-ЭС, выдан 30.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4605	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.403	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-636	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.06.2024 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 295 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177944/0524-П2/9-ЭС, выдан 31.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4607	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 86883024-НКЛ, выдан 31.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.404	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-635	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177868/0524-П2/8-ЭС, выдан 30.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4612	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 296 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.405	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-634
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178150/0624-Р2/9-ЭС, выдан 03.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4616
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 297 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.406		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-633
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177360/0524-Р2/10-ЭС, выдан 29.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4614 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 81172570-НКЛ, выдан 29.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.407		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-632
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

836

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 298 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177564/0524-П2/7-ЭС, выдан 30.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4618
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.408	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-631
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177971/0524-П2/8-ЭС, выдан 30.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4624
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 299 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

4.409	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-630
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177955/0524-Р2/8-ЭС, выдан 31.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4620
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 87147636-НКЛ, выдан 31.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-63

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 300 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2025 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 11903725, выдан 06.12.2024 Договор целевого жилищного займа, № 2407/00517534, выдан 06.12.2024 Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 188927/1224-Р2/8-ВИ-ЭС, выдан 06.12.2024 Дополнительное соглашение к Договору № 188927/1224-Р2/8-ВИ-ЭС от 06 декабря 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 11.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6080	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.411	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-629	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2024 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 301 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177314/0524-П2/8-ЭС, выдан 29.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4622	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 86180765-НКЛ, выдан 03.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.412	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-628	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2024 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178029/0524-П2/6-ЭС, выдан 29.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4626	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 302 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.413	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-627	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2024 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «МТС-Банк», ИНН: 7702045051, ОГРН: 1027739053704	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177540/0524-Р2/8-ЭС, выдан 29.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4628	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
			сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 303 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.414		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-626
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2024 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178240/0524-Р2/4-ЭС, выдан 31.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4630 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 87386783-НКЛ, выдан 04.06.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.415		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-625
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2024 на 324 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 304 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177577/0524-П2/8-ЭС, выдан 24.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4632	
		Кредитный договор, № 86567595, выдан 24.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.416	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-624	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 86725057, выдан 24.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 177364/0524-П2/8-ЭС, выдан 24.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4636	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 305 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.417	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-623	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Кредитный договор, № 10665471, выдан 11.04.2024</p> <p>Договор участия в долевом строительстве, № 174505/0424-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 11.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4639</p> <p>Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на уплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2310/00485242, выдан 11.04.2024</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 306 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.418	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-622
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2024 на 110 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 10665471, выдан 11.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 174505/0424-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 11.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4639
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 307 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.419	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-621	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178061/0524-Р2/6-ЭС, выдан 30.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4641	
		Кредитный договор, № 87248467, выдан 30.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.420	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-620	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 308 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177421/0524-П2/5-ЭС, выдан 29.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4643
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.421		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-62
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2025 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 190969/1224-П2/17-ЭС, выдан 28.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-5969
			Кредитный договор, № V634/2626-0002904, выдан 28.12.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 309 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.422	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-619
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178083/0624-Р2/9-ЭС, выдан 03.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4647
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 310 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.423	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-618	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178089/0624-Р2/9-ЭС, выдан 04.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4645	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.424	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-617	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 311 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177925/0524-П2/8-ЭС, выдан 31.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4651
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.425		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-616
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177858/0524-П2/7-ЭС, выдан 29.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4649
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 312 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.426	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-615	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.06.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0003293, выдан 11.04.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 174170/0424-Р2/6-ЭС, выдан 11.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4656	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.427	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-614	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 313 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.06.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177456/0524-Р2/7-ЭС, выдан 28.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4654 Кредитный договор, № 83092217, выдан 28.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.428		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-613
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.06.2024 на 291 месяц
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Акционерный Банк "РОССИЯ", ИНН: 7831000122, ОГРН: 1027800000084
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173466/0324-Р2/8-ВИ-ЭС, выдан 28.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4659



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 314 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № ВИ0140549/24, выдан 28.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.429	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-612
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.06.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2402/00500254, выдан 28.03.2024 Кредитный договор, № ВИ0140549/24, выдан 28.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 173466/0324-Р2/8-ВИ-ЭС, выдан 28.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4659
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 315 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.430	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-611
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.06.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 86272498, выдан 29.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 177394/0524-Р2/4-ЭС, выдан 29.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4661
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.431	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 316 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-610
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.06.2024 на 290 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177799/0524-П2/6-ЭС, выдан 30.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4665
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.432	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-61
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2025 по 27.12.2039
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 190708/1224-П2/17-ЭС, выдан 27.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-5971



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 317 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 11726908078, выдан 27.12.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.433	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-609	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.06.2024 на 348 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 87155056, выдан 04.06.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 178129/0624-Р2/10-ЭС, выдан 04.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4663	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 318 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.434	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-608	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 85685742, выдан 21.05.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 176686/0524-Р2/7-ЭС, выдан 17.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4667	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.435	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-607	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 319 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178586/0624-Р2/6-ЭС, выдан 06.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4669 Кредитный договор, № 87320138, выдан 06.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.436	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-606
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178153/0524-Р2/6-ЭС, выдан 31.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4671



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 320 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 86967849-НКЛ, выдан 31.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.437	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-605
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178546/0624-П2/8-ЭС, выдан 05.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4673
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 321 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.438		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-604
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.06.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178666/0624-Р2/10-ЭС, выдан 07.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4675
			Кредитный договор, № 87395024, выдан 07.06.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.439		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-603
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.06.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 322 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176894/0524-П2/4-ЭС, выдан 27.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4677	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 85855332-НКЛ, выдан 27.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.440	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-602	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178836/0624-П2/4-ЭС, выдан 07.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4679	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 87761020-НКЛ, выдан 07.06.2024	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 323 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.441	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-601	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.06.2024 на 228 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178213/0524-Р2/4-ЭС, выдан 31.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4681	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 87378018-НКЛ, выдан 03.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 324 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.442	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-600	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.06.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177828/0524-Р2/7-ЭС, выдан 29.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4689	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.443	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-60	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.01.2025 на 312 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 325 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 190227/1224-Р2/17-ЭС, выдан 24.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-5976
			Кредитный договор, № 11969879, выдан 24.12.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.444		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2025 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 195951/0325-Р2/17-ЭС, выдан 24.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6265
			Кредитный договор, № G050S25022800550, выдан 24.03.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 326 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.445	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-599
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.06.2024 на 362 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178553/0624-Р2/8-ЭС, выдан 05.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4683
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 327 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.446		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-598
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.06.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177850/0524-Р2/5-ЭС, выдан 06.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4685 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 86957113-НКЛ, выдан 06.06.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.447		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-597
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.06.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 328 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177523/0524-П2/10-ЭС, выдан 30.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4687	
		Кредитный договор, № 86866005, выдан 30.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.448	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-596	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.06.2024 на 288 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178345/0624-П2/8-ЭС, выдан 04.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4691	
		Кредитный договор, № 86336506, выдан 04.06.2024	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 329 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.449	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-595
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.06.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177631/0524-P2/10-ЭС, выдан 30.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4693
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 330 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.450	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-594	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.06.2024 на 336 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 87456826-НКЛ, выдан 06.06.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 178694/0624-Р2/9-ЭС, выдан 06.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4695	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.451	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-593	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.06.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 331 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177909/0524-Р2/6-ЭС, выдан 29.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4697
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.452	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-592
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2024 на 182 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178894/0624-Р2/10-ЭС, выдан 07.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4699
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 332 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.453	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-591	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178736/0624-Р2/8-ЭС, выдан 07.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4701	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.454	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-590	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2024 на 302 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 333 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178611/0624-П2/8-ЭС, выдан 05.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4703
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.455	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-59
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.01.2025 на 229 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184945/0924-П2/17-ВИ-ЭС, выдан 01.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-5994 Индивидуальные условия кредитного договора, № 11525791, выдан 01.10.2024 Дополнительное соглашение к кредитному договору № 11525791 от 1 октября 2024 г., № 1, выдан 05.12.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 334 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.456	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-589	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 87482874-НКЛ, выдан 05.06.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 178682/0624-Р2/7-ЭС, выдан 05.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4705	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 335 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.457	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-588	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 87906469-НКЛ, выдан 13.06.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 179035/0624-Р2/7-ЭС, выдан 13.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4709	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.458	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-587	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 336 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177481/0524-П2/3-ЭС, выдан 29.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4707	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.459	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-586	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.06.2024 на 362 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178713/0624-П2/7-ЭС, выдан 07.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4711	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 337 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.460	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-585	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.06.2024 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 87815167, выдан 13.06.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 178972/0624-Р2/8-ЭС, выдан 13.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4713	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
			сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 338 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.461	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-584	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.06.2024 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178612/0624-П2/6-ЭС, выдан 10.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4715	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.462	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-583	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.06.2024 на 338 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 339 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179020/0624-Р2/9-ЭС, выдан 10.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4717	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.463	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-582	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176521/0524-Р2/10-ЭС, выдан 28.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4723 Кредитный договор, № 81485860, выдан 28.05.2024	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 340 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.464	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-581
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.06.2024 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178975/0624-Р2/8-ЭС, выдан 11.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4719
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 341 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.465	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-580	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.06.2024 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176895/0524-Р2/7-ЭС, выдан 21.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4721	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.466	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-58	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.01.2025 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 342 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 184945/0924-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 01.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-5994</p> <p>Индивидуальные условия кредитного договора, № 11525791, выдан 01.10.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к кредитному договору № 11525791 от 1 октября 2024 г., № 1, выдан 05.12.2024</p> <p>Договор целевого жилищного займа, № 2407/00518034, выдан 01.10.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору целевого жилищного займа № 2407/00518034 от 01 октября 2024 г., выдан 05.12.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.467	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-579	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.06.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 343 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к Договору № 169115/0124-П2/5-ЭС от 18 января 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 06.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4725 Договор участия в долевом строительстве, № 169115/0124-П2/5-ЭС, выдан 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3620 Кредитный договор, № V634/3306-0003889, выдан 06.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.468	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-578
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177708/0524-П2/9-ЭС, выдан 29.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4727 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 86807134-НКЛ, выдан 29.05.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 344 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523				
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008		
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.469	вид:	Ипотека в силу закона		
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30		
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-577		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.06.2024 на 360 месяцев		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 84470109, выдан 10.06.2024		
		Договор участия в долевом строительстве, № 178359/0624-Р2/4-ЭС, выдан 08.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4729		
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 345 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.470	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-576	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179076/0624-Р2/8-ЭС, выдан 13.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4731 Кредитный договор, № 87967589, выдан 13.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.471	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-575	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 346 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178726/0624-П2/2-ЭС, выдан 10.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4733 Кредитный договор, № 87397216, выдан 10.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.472	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-574
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.06.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178556/0624-П2/4-ЭС, выдан 04.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4737



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 347 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.473	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-573	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179274/0624-Р2/9-ЭС, выдан 14.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4739	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 88165222-НКЛ, выдан 14.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 348 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.474	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-572	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178933/0624-Р2/9-ЭС, выдан 13.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4741	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 86498970-НКЛ, выдан 13.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.475	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-571	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 349 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.06.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179265/0624-Р2/8-ЭС, выдан 14.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4743	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.476	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-570	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178205/0624-Р2/6-ЭС, выдан 13.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4745	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 350 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.477	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-57	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.01.2025 на 25 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 11891614, выдан 10.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 189028/1224-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 10.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-5997	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 351 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.478	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-569	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2024 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179301/0624-Р2/4-ЭС, выдан 14.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4747	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.479	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-568	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 352 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174775/0424-П2/8-ВИ-ЭС, выдан 17.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4750 Договор целевого жилищного займа, № 2402/00499931, выдан 17.04.2024 Индивидуальные условия кредитного договора, № 10666355, выдан 17.04.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.480		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-567
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2024 на 249 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 174775/0424-П2/8-ВИ-ЭС, выдан 17.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4750



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 353 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Индивидуальные условия кредитного договора, № 10666355, выдан 17.04.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.481	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-566	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 87678064-НКЛ, выдан 07.06.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 178844/0624-Р2/8-ЭС, выдан 07.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4754	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 354 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.482	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-565	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2024 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179289/0624-Р2/10-ЭС, выдан 17.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4752	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.483	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-564	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2024 на 122 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 355 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179277/0624-Р2/6-ЭС, выдан 14.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4756	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.484	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-563	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2024 на 216 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176249/0524-Р2/8-ЭС, выдан 22.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4758	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 356 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.485	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-562	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 10581405, выдан 10.04.2024 Дополнительное соглашение к Кредитному договору № 10581405 от 10 апреля 2024 года, № 1, выдан 10.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 173107/0324-Р2/10-ВИ-ЭС, выдан 10.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4761 Дополнительное соглашение к Договору № 173107/0324-Р2/10-ВИ-ЭС от 10 апреля 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 02.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5438	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 357 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.486	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-561	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2401/00497912, выдан 10.04.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 173107/0324-Р2/10-ВИ-ЭС, выдан 10.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4761	
	Индивидуальные условия кредитного договора, № 10581405, выдан 10.04.2024		
	Дополнительное соглашение к Кредитному договору № 10581405 от 10 апреля 2024 года, № 1, выдан 10.04.2024		
	Дополнительное соглашение к Договору № 173107/0324-Р2/10-ВИ-ЭС от 10 апреля 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 02.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5438		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 358 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.487	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-560	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2024 на 228 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 10743331, выдан 25.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 175251/0424-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 25.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4764	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 359 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.488	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-56	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.01.2025 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2408/00522728, выдан 10.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 189028/1224-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 10.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-5997 Кредитный договор, № 11891614, выдан 10.12.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.489	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 360 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-559
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2401/00496368, выдан 25.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 175251/0424-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 25.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4764 Индивидуальные условия кредитного договора, № 10743331, выдан 25.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.490	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-558
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 361 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179333/0624-П2/8-ЭС, выдан 14.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4766
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.491	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-557
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 85086987, выдан 08.06.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 178579/0624-П2/9-ЭС, выдан 08.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4768
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 362 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.492	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-556
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179780/0624-П2/6-ЭС, выдан 18.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4771
		Кредитный договор, № 88496942, выдан 18.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.493	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 363 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-555
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179909/0624-Р2/8-ЭС, выдан 19.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4773 Кредитный договор, № 88452951, выдан 19.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.494	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-554
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 364 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179215/0624-П2/5-ЭС, выдан 13.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4775
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 87899214-НКЛ, выдан 13.06.2024
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.495	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-553
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.06.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178565/0624-П2/4-ЭС, выдан 05.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4777
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 365 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.496	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-552	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.06.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179519/0624-Р2/10-ЭС, выдан 18.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4779	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.497	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-551	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.06.2024 на 180 (Сто восемьдесят) месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 366 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178744/0624-Р2/6-ЭС, выдан 11.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4781	
		Кредитный договор, № 85625752, выдан 12.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.498	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-550	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 на 96 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178678/0624-Р2/9-ЭС, выдан 17.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4784	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 367 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.499	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-55
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2025 по 10.01.2055
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 191288/0125-P2/17-ЭС, выдан 10.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6001 Кредитный договор, № 0132-25-001015, выдан 10.01.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 368 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.500	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-549	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 на 218 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176167/0524-П2/8-ЭС, выдан 17.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4786	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.501	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-548	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 на 242 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 369 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179652/0624-П2/9-ЭС, выдан 15.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4790	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.502	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-547	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179855/0624-П2/2-ЭС, выдан 20.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4788	
		Кредитный договор, № 87376713, выдан 20.06.2024	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 370 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.503	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-546	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 на 228 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175341/0424-Р2/6-ВИ-ЭС, выдан 02.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4793 Кредитный договор, № 10782306, выдан 02.05.2024 Дополнительное соглашение к Договору № 175341/0424-Р2/6-ВИ-ЭС от 2 мая 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 08.07.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5229	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 371 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.504	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-545	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 175341/0424-Р2/6-ВИ-ЭС, выдан 02.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4793 Договор целевого жилищного займа, № 2401/00497533, выдан 02.05.2024 Дополнительное соглашение к Договору № 175341/0424-Р2/6-ВИ-ЭС от 2 мая 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 08.07.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5229	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 372 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.505	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-544	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180046/0624-Р2/8-ЭС, выдан 19.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4795	
		Кредитный договор, № 88266688, выдан 19.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.506	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-543	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 373 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 на 250 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 10682704, выдан 05.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 173901/0424-Р2/6-ВИ-ЭС, выдан 05.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4798
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.507	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-542
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2311/00489837, выдан 05.04.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 374 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 173901/0424-П2/6-ВИ-ЭС, выдан 05.04.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4798
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.508	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-541
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 86934213, выдан 18.06.2024
		Договор участия в долевом строительстве, № 179409/0624-П2/6-ЭС, выдан 18.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4800
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 375 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.509	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-540	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 на 362 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179660/0624-Р2/8-ЭС, выдан 17.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4802	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.510	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-54	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.01.2025 на 210 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 376 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Акционерный Банк "РОССИЯ", ИНН: 7831000122, ОГРН: 1027800000084
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186349/1024-Р2/18-ВИ-ЭС, выдан 12.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6005
			Кредитный договор, № ВИ0141817/24, выдан 12.11.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.511		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-539
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 на 266 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к Договору № 171578/0224-Р2/7-ЭС от 28 февраля 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 19.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4804



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 377 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

			Договор участия в долевом строительстве, № 171578/0224-П2/7-ЭС, выдан 28.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3808
			Кредитный договор, № V634/2736-0002926, выдан 19.06.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.512	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-538	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176053/0524-П2/7-ЭС, выдан 15.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4806	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 378 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.513	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-537	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 на 324 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 177663/1024-P2/10-ЭС, выдан 31.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4808	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.514	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-536	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.06.2024 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 379 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 84481987, выдан 29.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 176921/0524-Р2/7-ЭС, выдан 24.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4812	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.515	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-535	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179713/0624-Р2/7-ЭС, выдан 20.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4810	


полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 380 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.516	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-534
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.06.2024 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179042/0624-Р2/6-ЭС, выдан 13.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4814
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 381 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.517	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-533
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 25.06.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве, № 179695/0624-Р2/9-ЭС, выдан 18.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4817
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.518	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-532
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 25.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 382 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179727/0624-Р2/10-ЭС, выдан 17.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4819
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.519		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-531
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.06.2024 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178857/0624-Р2/10-ЭС, выдан 11.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4821
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 383 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.520	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-530	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 173361/0424-P2/10-ЭС, выдан 21.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4825	
		Кредитный договор, № 0059-01469/ИКР-24РБ, выдан 21.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.521	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-53	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 384 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.01.2025 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186349/1024-P2/18-ВИ-ЭС, выдан 12.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6005 Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на уплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2410/00529341, выдан 12.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.522	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-529
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.06.2024 на 204 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 385 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180546/0624-Р2/9-ЭС, выдан 23.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4823	
		Кредитный договор, № 84987161, выдан 23.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.523	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-528	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2024 на 122 (Сто двадцать два) месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179270/0624-Р2/4-ЭС, выдан 21.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4828	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 386 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.524	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-527	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2024 на 204 (Двести четыре) месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179376/0624-Р2/8-ЭС, выдан 14.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4830 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 87163057-НКЛ, выдан 14.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.525	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 387 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-526
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2024 на 240 (Двести сорок) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179332/0624-Р2/9-ЭС, выдан 18.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4832 Кредитный договор, № 87829701, выдан 18.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.526	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-525
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2024 на 348 (Триста сорок восемь) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 388 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180441/0624-П2/10-ЭС, выдан 23.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4834 Кредитный договор, № 88267049, выдан 23.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.527	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-524
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2024 на 180 (Сто восемьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180073/0624-П2/4-ЭС, выдан 21.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4836 Кредитный договор, № 88529143, выдан 21.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 389 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.528	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-523
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179281/0624-Р2/4-ЭС, выдан 18.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4838
		Кредитный договор, № 83487259, выдан 18.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.529	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 390 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-522
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178096/0624-П2/6-ЭС, выдан 04.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4840
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.530	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-521
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179396/0624-П2/10-ЭС, выдан 14.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4842



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 391 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.531	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-520
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179384/0624-Р2/6-ЭС, выдан 14.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4848
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 392 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.532		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-52
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.01.2025 по 17.01.2050
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-25-002760, выдан 17.01.2025 Договор участия в долевом строительстве, № 191867/0125-Р2/17-ЭС, выдан 17.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6007
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.533		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-519
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 393 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178964/0624-Р2/10-ЭС, выдан 11.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4844
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.534	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-518
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179967/0624-Р2/6-ЭС, выдан 21.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4846
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 394 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.535	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-517	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180326/0624-П2/8-ЭС, выдан 21.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4850	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.536	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-516	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.06.2024 на 194 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 395 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178613/0624-Р2/4-ЭС, выдан 19.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4852	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.537	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-515	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.06.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180496/0624-Р2/8-ЭС, выдан 24.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4854	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 396 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.538	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-514
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.06.2024 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180202/0624-Р2/4-ЭС, выдан 21.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4856
		Кредитный договор, № 88589797, выдан 21.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.539	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 397 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-513
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.06.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179583/0624-П2/8-ЭС, выдан 17.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4862
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.540	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-512
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180142/0624-П2/10-ЭС, выдан 26.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4860



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 398 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 88473593-НКЛ, выдан 26.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.541	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-511	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.12.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135941/1222-П2/5-ЭС, выдан 06.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-741 Кредитный договор, № 1562084, выдан 06.12.2022 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024 г., № 1, выдан 17.05.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 399 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.542		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-510
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.06.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179738/0624-Р2/6-ЭС, выдан 18.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4864
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 400 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.543	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-51	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.01.2025 по 27.01.2055	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 192134/0125-P2/18-ЭС, выдан 27.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6013 Кредитный договор, № 0127-25-001688, выдан 27.01.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.544	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-509	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 401 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.06.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179286/0624-Р2/10-ЭС, выдан 20.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4866 Кредитный договор, № 87896252, выдан 20.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.545	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-508
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136989/1222-Р2/4-ЭС, выдан 27.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-806



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 402 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 1558545, выдан 27.12.2022	
		Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24 Ц-01 от 26.04.2024, выдан 26.04.2024	
		Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24 Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
		Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №82-24 Ц-01 от 04.03.2024.pdf, выдан 04.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.546	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-507	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 134713/1122-Р2/1-ЭС, выдан 11.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-616	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 403 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 1533766, выдан 11.11.2022	
		Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024	
		Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования 177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
		Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		данные отсутствуют	
4.547		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.547	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-506
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1529143, выдан 14.11.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 404 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Договор участия в долевом строительстве, № 134631/1122-П2/5-ЭС, выдан 14.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-614	
		Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24 Ц-01 от 26.04.2024, выдан 21.06.2024	
		Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24 Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 21.06.2024	
		Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		данные отсутствуют	
4.548		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		данные отсутствуют	
		вид:	
		Ипотека в силу закона	
		дата государственной регистрации:	
		03.04.2025 19:01:30	
		номер государственной регистрации:	
		78:11:0005606:39008-78/011/2025-505	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		Срок действия с 10.05.2023 264 месяца	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
		данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	
		Кредитный договор, № 1690436, выдан 24.04.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 405 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		<p>Договор участия в долевом строительстве, № 143858/0423-П2/3-ЭС, выдан 24.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1154</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № от 04.03.2024.pdf, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.549	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-504	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.11.2022 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 406 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 134761/1122-П2/4-ЭС, выдан 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-612</p> <p>Кредитный договор, № 1535976, выдан 15.11.2022</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.550	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-503	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2021 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 407 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 117766/1221-П2/1-ЭС, выдан 06.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-64</p> <p>Кредитный договор, № 1338276, выдан 06.12.2021</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p>
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.551		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-502
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2023 на 120 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 408 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1590747, выдан 28.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 137406/1222-Р2/3-ЭС, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-812 ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24 Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024 РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.552	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-501
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 409 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 145254/0523-Р2/4-ЭС, выдан 17.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1198</p> <p>Кредитный договор, № 1707550, выдан 17.05.2023</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024</p> <p>РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p>
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.553	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-500	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.02.2022 60 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 410 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1382976, выдан 07.02.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 122097/0222-Р2/5-ЭС, выдан 07.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-169 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования 177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.554	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-50	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.01.2025 по 28.01.2040	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 411 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 192405/0125-П2/17-ЭС, выдан 28.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6022
	Кредитный договор, № 0132-25-002992, выдан 28.01.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.555	вид:
	Ипотека
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 26.03.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 98517787, выдан 18.03.2025
	Договор участия в долевом строительстве, № 194170/0225-П2/18-ЭС, выдан 14.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6271
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 412 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.556	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-499	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.12.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135952/1222-Р2/4-ЭС, выдан 06.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-743 Кредитный договор, № 1561344, выдан 06.12.2022 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.02.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 413 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.557	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-498	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.06.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146378/0523-Р2/3-ЭС, выдан 31.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1247 Кредитный договор, № 1717881, выдан 31.05.2023 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 414 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.558	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-497	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135797/1122-Р2/4-ЭС, выдан 30.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-676 Кредитный договор, № 1557669, выдан 30.11.2022 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 415 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.559	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-496	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2023 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1595894, выдан 18.01.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 137795/0123-Р2/1-ЭС, выдан 18.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-888	
Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024			
Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024			
Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024			
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 416 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.560	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-495	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.08.2022 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1449989, выдан 29.07.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 131679/0722-Р2/5-ЭС, выдан 29.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-542	
Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024			
Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024			
Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024			
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 417 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.561	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-494	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135512/1122-П2/4-ЭС, выдан 29.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-694 Кредитный договор, № 1547696, выдан 29.11.2022 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 418 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.562	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-493	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 147332/0623-Р2/3-ЭС, выдан 14.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1275 Кредитный договор, № 1732004, выдан 14.06.2023 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24 Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 419 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.563	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-492	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.07.2023 на 60 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 148179/0623-Р2/2-ЭС, выдан 28.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1330 Кредитный договор, № 1747951, выдан 28.06.2023 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 420 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.564	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-491	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137338/1222-Р2/4-ЭС, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-854 Кредитный договор, № 1575977, выдан 28.12.2022 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 421 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.565	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-490	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2022 264 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 118096/1221-Р2/1-ЭС, выдан 10.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-103 Кредитный договор, № 1344287, выдан 10.12.2021 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24 Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24 Ц-01 от 26.04.2024 г., № 1, выдан 17.05.2024 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №82-24 Ц-01 от 04.03.2024.pdf, выдан 04.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 422 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.566	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-49
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.01.2025 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 192090/0125-П2/18-ЭС, выдан 23.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6024
		Кредитный договор, № 99203277, выдан 23.01.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.567	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 423 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-489
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2022 на 264 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1537322, выдан 29.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 135156/1122-Р2/4-ЭС, выдан 29.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-711 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024 РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.568	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 424 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
4.569	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-488	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.04.2022 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 122774/0222-П2/1-ЭС, выдан 16.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-301 Кредитный договор, № 1387291, выдан 16.02.2022 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.569	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 425 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
4.570	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-487	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.03.2022 204 (двести четыре) месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Кредитный договор, № 1394442, выдан 25.02.2022</p> <p>Договор участия в долевом строительстве, № 123382/0222-Р2/1-ЭС, выдан 25.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-213</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.570	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 426 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-486
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135554/1122-П2/4-ЭС, выдан 05.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-715 Кредитный договор, № 1546514, выдан 05.12.2022 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.571	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 427 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
4.572	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-485	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 135293/1122-Р2/4-ЭС, выдан 23.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-644</p> <p>Кредитный договор, № 1534509, выдан 23.11.2022</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.572	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 428 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-484
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.03.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 140546/0323-П2/3-ЭС, выдан 15.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1037 Кредитный договор, № 1648452, выдан 15.03.2023 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.573	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 429 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
4.574	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-483	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Кредитный договор, № 1535190, выдан 17.11.2022</p> <p>Договор участия в долевом строительстве, № 134774/1122-Р2/4-ЭС, выдан 17.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-622</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.574	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 430 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-482	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.04.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 143837/0423-Р2/4-ЭС, выдан 26.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1136</p> <p>Кредитный договор, № 1689108, выдан 26.04.2023</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.575	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 431 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-481	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2023 на 156 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 142481/0423-П2/3-ЭС, выдан 04.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1204 Кредитный договор, № 1663311, выдан 04.04.2023 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24 /Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.576	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 432 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
4.577	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-480	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.03.2022 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № № 1372471, выдан 01.02.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 121907/0222-Р2/1-ЭС, выдан 01.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-215 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.577	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 433 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-48	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.02.2025 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 192280/0125-П2/18-ЭС, выдан 28.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6026	
		Кредитный договор, № V634/4290-0002284, выдан 28.01.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.578	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-479	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 434 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 148391/0623-Р2/2-ЭС, выдан 29.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1318</p> <p>Кредитный договор, № 1749455, выдан 29.06.2023</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/ Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.579	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-478	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 435 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1612705, выдан 22.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 139863/0223-Р2/4-ЭС, выдан 22.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-962 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.580		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-477
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.03.2022 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 436 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 122467/0222-Р2/1-ЭС, выдан 18.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-219</p> <p>Кредитный договор, № 1340999, выдан 18.02.2022</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.581	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-476	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.06.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 437 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 147399/0623-Р2/2-ЭС, выдан 14.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1267</p> <p>Кредитный договор, № 1727442, выдан 14.06.2023</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p>
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.582		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-475
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.01.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 438 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 138105/0123-П2/5-ЭС, выдан 23.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-898</p> <p>Кредитный договор, № 1597717, выдан 23.01.2023</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24 /Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p>
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.583	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-474	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2022 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 439 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 135410/1222-Р2/4-ЭС, выдан 02.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-692</p> <p>Кредитный договор, № 1546361, выдан 02.12.2022</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.584	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-473	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.05.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 440 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 144030/0423-Р2/2-ЭС, выдан 25.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1157 Кредитный договор, № 1691025, выдан 25.04.2023 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/ Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.585	вид:
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-472
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 441 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180610/0624-П2/7-ЭС, выдан 25.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4943	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.586	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-471	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180929/0624-П2/10-ЭС, выдан 26.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4945	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 442 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.587	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-470	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 88533635, выдан 25.06.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 180511/0624-Р2/4-ЭС, выдан 25.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4949	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.588	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-47	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 443 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.02.2025 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 191693/0125-Р2/17-ЭС, выдан 20.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6031 Кредитный договор, № 2200-R83/00768, выдан 21.01.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.589	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-469
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2024 на 86 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180557/0624-Р2/4-ЭС, выдан 24.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4947



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 444 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.590	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-468
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 324 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 160431/1023-Р2/7-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2418</p> <p>ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, № 1, выдан 17.05.2024</p> <p>РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 445 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.591	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-467
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 05.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 158952/0923-Р2/3-ЭС, выдан 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2908
	РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
	ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024
	ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, выдан 17.05.2024

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 446 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.592	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-466	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 162472/1023-Р2/9-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2539</p> <p>РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, выдан 17.05.2024</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 447 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.593	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-465	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 264 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 162290/1023-Р2/10-ЭС, выдан 30.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2422</p> <p>РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, выдан 17.05.2024</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 448 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.594	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-464
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2023 на 96 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1882154, выдан 23.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 161122/1023-Р2/10-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2388 РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, выдан 17.05.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 449 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.595	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-463	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 161669/1023-Р2/8-ЭС, выдан 26.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2627</p> <p>РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, выдан 17.05.2024</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 450 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.596		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-462
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 161570/1023-Р2/8-ЭС, выдан 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2414</p> <p>Кредитный договор, № 1879894, выдан 26.10.2023</p> <p>ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, № 1, выдан 17.05.2024</p>

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 451 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.597	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-461	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 276 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161270/1023-Р2/7-ЭС, выдан 24.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2471	
		ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024	
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, № 1, выдан 17.05.2024			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 452 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

		РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.598	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-460
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161177/1023-Р2/7-ЭС, выдан 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2458 ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, № 1, выдан 17.05.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 453 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.599	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-46
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.02.2025 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 192567/0125-Р2/18-ЭС, выдан 29.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6033 Кредитный договор, № V634/4290-0002287, выдан 29.01.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 454 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.600	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-459
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161879/1023-Р2/8-ЭС, выдан 26.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2456 ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, № 1, выдан 17.05.2024 РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 455 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.601	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-458
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162302/1023-Р2/10-ЭС, выдан 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2430 ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, № 1, выдан 17.05.2024 РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 456 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.602	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-457	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161187/1023-Р2/10-ЭС, выдан 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2173 ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, № 1, выдан 17.05.2024 РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 457 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.603	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-456
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161460/1023-Р2/8-ЭС, выдан 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2344 ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, № 1, выдан 17.05.2024 РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 458 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.604	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-455	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 264 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160934/1023-Р2/7-ЭС, выдан 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2426	
		Кредитный договор, № 1878812, выдан 24.10.2023	
		ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024	
		ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
		данные отсутствуют	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 459 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.605	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-454	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163737/1124-Р2/5-ЭС, выдан 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3593 ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, № 1, выдан 17.05.2024 РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 460 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.606	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-453	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159110/0923-П2/8-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1975 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24 Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24 Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24 Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 461 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.607	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-452	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157466/0923-П2/3-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1912	
		Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024			
Дополнительное соглашение Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024			
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 462 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.608	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-451	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163473/1123-Р2/9-ЭС, выдан 07.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2661 Кредитный договор, № 1888037, выдан 09.11.2023 РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 463 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.609	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-450	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157534/0923-Р2/3-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1900 Кредитный договор, № 1835961, выдан 19.09.2023 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 464 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.610	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-45	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.02.2025 на 362 месяца с даты предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 193329/0225-Р2/17-ЭС, выдан 07.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6049 Кредитный договор, № V634/3306-0004513, выдан 07.02.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.611	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 465 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-449
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.08.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152318/0823-П2/2-ЭС, выдан 10.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1526 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.612	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-448



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 466 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160894/1023-Р2/6-ЭС, выдан 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2334 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.613	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-447	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2023 на 240 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 467 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160304/1023-П2/8-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2062 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/ Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.614	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-446	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 468 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161785/1023-Р2/7-ЭС, выдан 25.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2440 РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 177-24/Ц-01 ОТ 26.04.2024 ГОДА, выдан 17.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.615	вид:
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-445
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 469 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 160531/1023-П2/3-ЭС, выдан 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2181</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024</p>
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.616		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-444
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.07.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 470 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 149344/0723-Р2/4-ЭС, выдан 11.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1431</p> <p>Кредитный договор, № 1761041, выдан 11.07.2023</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования 177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.617	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-443	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 471 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 158167/0923-Р2/8-ЭС, выдан 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1910</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.618	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-442	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 на 180 (Сто восемьдесят) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 472 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 165506/1123-П2/10-ЭС, выдан 01.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2970</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.619	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-441	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 473 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 163825/1123-П2/8-ЭС, выдан 15.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2876</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.620	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-440	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 474 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 163018/1023-Р2/10-ЭС, выдан 08.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2665</p> <p>Кредитный договор, № 1897398, выдан 09.11.2023</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.621	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-44	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.02.2025 на 322 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Всероссийский банк развития регионов», ИНН: 7736153344, ОГРН: 1027739186914	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 475 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 5281.06.00-НТ-25, выдан 05.02.2025 Договор участия в долевом строительстве, № 192986/0225-Р2/17-ЭС, выдан 05.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6051
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.622		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-439
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167412/1223-Р2/8-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3499 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 476 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.623	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-438	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2024 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167553/1223-Р2/7-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3447	
		Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024			
Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 477 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.624	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-437
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 07.09.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 154962/0823-Р2/2-ЭС, выдан 30.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1657
	Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
	Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024
	Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 478 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.625	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-436	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 168275/1223-П2/8-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3507</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 479 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.626	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-435	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 167606/1223-П2/6-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3425</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 480 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.627	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-434
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 27.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 163795/1123-П2/10-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2753
	Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
	Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024
	Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 481 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.628	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-433	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 165241/1123-П2/10-ЭС, выдан 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2870</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 482 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.629	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-432
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 167487/1223-П2/7-ЭС, выдан 15.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3238</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 483 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.630	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-431
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 23.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 163764/1123-П2/10-ЭС, выдан 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2690
	Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
	Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024
	Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 484 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.631	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-430
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 164961/1123-П2/7-ЭС, выдан 23.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2991</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 485 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.632	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-43	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.02.2025 по 10.03.2053	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-25-002965, выдан 10.02.2025 Договор участия в долевом строительстве, № 193322/0225-Р2/17-ЭС, выдан 10.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6054	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 486 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.633	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-429	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1903899, выдан 20.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 163943/1123-Р2/6-ЭС, выдан 15.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2855 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 487 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.634	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-428	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165299/1123-П2/10-ЭС, выдан 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2935 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 488 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.635	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-427
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162428/1023-П2/9-ЭС, выдан 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2386 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24 Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24 Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24 Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 489 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.636	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-426
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164489/1123-П2/3-ЭС, выдан 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2979 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 490 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.637	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-425
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164460/1123-П2/4-ЭС, выдан 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2794 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 491 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.638	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-424	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162784/1023-Р2/7-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2615 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 492 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.639	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-423
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165695/1123-П2/10-ЭС, выдан 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2906 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 493 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.640	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-422
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162982/1023-Р2/10-ЭС, выдан 01.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2716 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 494 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.641	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-421	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162821/1023-П2/6-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2635 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 495 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.642	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-420
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2024 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168285/1223-П2/7-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3427 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24 Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24 Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24 Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 496 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.643	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-42	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.02.2025 на 362 месяцев с даты предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 193561/0225-P2/17-ЭС, выдан 11.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6058 Кредитный договор, № V634/3306-0004527, выдан 11.02.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.644	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-419	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 497 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168843/1223-Р2/4-ЭС, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3445 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24 Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.645	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-418
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 498 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179006/0624-П2/8-ЭС, выдан 20.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5053
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.646	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-417
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180236/0624-П2/7-ЭС, выдан 22.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5055 Кредитный договор, № 87464293, выдан 22.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 499 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.647	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-416	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 214 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180088/0624-П2/8-ЭС, выдан 21.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5061	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.648	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-415	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 500 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 88454421, выдан 22.06.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 180107/0624-Р2/7-ЭС, выдан 22.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5057
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.649	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-414
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 223 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179898/0624-Р2/2-ЭС, выдан 20.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5059

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 501 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.650	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-413	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180320/0624-Р2/6-ЭС, выдан 22.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5063	
		Кредитный договор, № 88447289, выдан 22.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 502 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.651	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-412	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180981/0624-Р2/9-ЭС, выдан 27.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5065	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.652	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-411	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 360 месяцев	

		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>			
полное наименование должности					
		инициалы, фамилия			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 503 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 88046432-НКЛ, выдан 21.06.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 179555/0624-П2/7-ЭС, выдан 21.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5067
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.653		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-410
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178358/0624-П2/6-ЭС, выдан 05.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5069

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 504 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.654	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.02.2025 на 302 месяца с даты предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 193193/0225-P2/17-ЭС, выдан 07.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6066 Кредитный договор, № V634/2736-0003279, выдан 07.02.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 505 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.655	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-409	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 85121330-НКЛ, выдан 30.06.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 181148/0624-Р2/4-ЭС, выдан 30.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5071	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.656	вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:		03.04.2025 19:01:30	
номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-408	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 506 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 88533460, выдан 27.06.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 180996/0624-П2/9-ЭС, выдан 27.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5073
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.657	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-407
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 218 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180915/0624-П2/7-ЭС, выдан 27.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5075



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 507 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.658	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-406	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180817/0624-Р2/10-ЭС, выдан 26.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5077	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 88738207-НКЛ, выдан 26.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 508 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.659	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-405	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180540/0624-П2/9-ЭС, выдан 24.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5083	
		Кредитный договор, № 88569202, выдан 24.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.660	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-404	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 509 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 60 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 88995424, выдан 28.06.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 181143/0624-П2/9-ЭС, выдан 28.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5085
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.661		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-403
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180859/0624-П2/7-ЭС, выдан 25.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5079

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 510 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 87687395, выдан 25.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.662	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-402	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 88591191, выдан 26.06.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 180703/0624-Р2/6-ЭС, выдан 26.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5089	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 511 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.663	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-401	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180860/0624-Р2/7-ЭС, выдан 26.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5087	
		Кредитный договор, № 88845752, выдан 26.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.664	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-400	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 512 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180149/0624-Р2/9-ЭС, выдан 24.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5091
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.665	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-40
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.02.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Всероссийский банк развития регионов», ИНН: 7736153344, ОГРН: 1027739186914
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 7525.06.00-НТ-25, выдан 18.02.2025 Договор участия в долевом строительстве, № 193732/0225-Р2/17-ЭС, выдан 18.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6070



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 513 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.666	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 101950133, выдан 20.03.2025 Договор участия в долевом строительстве, № 195927/0325-Р2/17-ЭС, выдан 20.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6278	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 514 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.667	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-399	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180227/0624-П2/8-ЭС, выдан 24.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5111	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 88588943-НКЛ, выдан 24.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.668	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-398	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 515 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180484/0624-П2/10-ЭС, выдан 26.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5093
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.669	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-397
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 88392864, выдан 25.06.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 180060/0624-П2/4-ЭС, выдан 25.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5097



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 516 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.670	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-396	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 181166/0624-Р2/4-ЭС, выдан 28.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5095	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 88442421-НКЛ, выдан 28.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 517 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.671	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-395	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179358/0624-Р2/10-ЭС, выдан 13.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5099	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.672	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-394	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 120 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 518 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«Газпромбанк» (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180683/0624-П2/8-ЭС, выдан 26.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5103	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.673	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-393	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 158 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180281/0624-П2/8-ЭС, выдан 25.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5101	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 519 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.674	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-392	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 181178/0624-П2/9-ЭС, выдан 28.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5109	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.675	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-391	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 520 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180134/0624-П2/4-ЭС, выдан 25.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5105 Кредитный договор, № 87950390, выдан 25.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.676	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-390
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180065/0624-П2/4-ЭС, выдан 21.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5107



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 521 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.677	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-39	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.02.2025 на 362 месяца с даты предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 193487/0225-P2/18-ЭС, выдан 12.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6072	
		Кредитный договор, № V634/3306-0004521, выдан 12.02.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 522 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.678	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-389	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180832/0624-П2/6-ЭС, выдан 26.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5113	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.679	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-388	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 290 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 523 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180893/0624-П2/7-ЭС, выдан 27.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5131
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.680		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-387
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2023 на 276 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167289/1223-П2/7-ЭС, выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3120 Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве №167289/1223-П2/7-ЭС от 14 декабря 2023 г, выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3316



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 524 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024
			Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.681		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-386
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163319/1123-П2/7-ЭС, выдан 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2680



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 525 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024
			Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.682		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-385
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165631/1123-П2/7-ЭС, выдан 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2956



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 526 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Дополнительное соглашение к Договору № 165631/1123-Р2/7-ЭС от 27 ноября 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 27.03.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4057	
		Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	
		Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024	
		Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.683	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-384	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 527 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 164473/1123-П2/8-ЭС, выдан 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2758</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.684	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-383	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 528 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 167601/1223-Р2/10-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3336</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.685	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-382	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 529 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 165424/1123-П2/6-ЭС, выдан 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2922</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024</p>
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.686		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-381
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 348 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 530 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 165030/1123-П2/6-ЭС, выдан 23.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2776</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.687	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-380	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 531 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 167436/1223-П2/7-ЭС, выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3146</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору № 167436/1223-П2/7-ЭС от 14 декабря 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3452</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.688	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-38	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.02.2025 по 19.02.2055	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 532 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0145-25-002174, выдан 19.02.2025 Договор участия в долевом строительстве, № 193787/0225-Р2/18-ЭС, выдан 19.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6074	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.689	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-379	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2024 на 84 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168035/1223-Р2/7-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3591 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24 Ц-01, выдан 04.03.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 533 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24 Ц-01, выдан 26.04.2024	
		Дополнительное соглашение к Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24 Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
4.690		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	
		Ипотека в силу закона	
		дата государственной регистрации:	
		03.04.2025 19:01:30	
		номер государственной регистрации:	
		78:11:0005606:39008-78/011/2025-378	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
		данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	
		Договор участия в долевом строительстве, № 165857/1123-Р2/6-ЭС, выдан 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3550	
		Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24 Ц-01, выдан 04.03.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 534 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24 Ц-01, выдан 26.04.2024	
		Дополнительное соглашение к Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24 Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.691	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-377	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163004/1023-П2/8-ЭС, выдан 02.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2499	
		Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 535 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024
			Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.692	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-376	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.11.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162872/1023-Р2/7-ЭС, выдан 01.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2586	
		Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 536 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024
			Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.693	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-375	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163982/1123-Р2/10-ЭС, выдан 14.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2633 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 537 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024
			Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.694	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-374	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160564/1023-Р2/4-ЭС, выдан 16.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2187 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 538 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024
			Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.695	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-373	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160170/1023-П2/8-ЭС, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2068 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 539 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024
			Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.696	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-372	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.07.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149854/0723-Р2/3-ЭС, выдан 18.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1444 Кредитный договор, № 1768684, выдан 18.07.2023 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 540 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024
			Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.697	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-371	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160580/1023-П2/2-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2130 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 541 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024
			Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.698	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-370	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157498/0923-Р2/9-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1847 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 542 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024
			Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.699	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-37	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.02.2025 по 20.02.2055	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-25-008275, выдан 20.02.2025	
		Договор участия в долевом строительстве, № 193777/0225-Р2/18-ЭС, выдан 20.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6076	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 543 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.700	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-369	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.07.2023 на 84 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149873/0723-П2/3-ЭС, выдан 19.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1425 Кредитный договор, № 1771138, выдан 19.07.2023 Дополнительное соглашение, выдан 10.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1530 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 544 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.701	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-368
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.07.2023 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1777273, выдан 24.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 150540/0723-Р2/3-ЭС, выдан 24.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1439 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 545 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.702	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-367
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.09.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1816270, выдан 31.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 154477/0823-Р2/2-ЭС, выдан 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1663 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 546 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.703	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-366
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 157895/0923-П2/3-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1917</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 547 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.704	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-365
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 160050/1023-П2/9-ЭС, выдан 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2122</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 548 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.705	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-364
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 181102/0624-П2/10-ЭС, выдан 28.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5169
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 549 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.706	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-363	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 181250/0624-Р2/10-ЭС, выдан 01.07.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5165	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.707	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-362	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 550 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180666/0624-П2/8-ЭС, выдан 28.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5163 Кредитный договор, № 81852319, выдан 28.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.708	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-361
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180901/0624-П2/10-ЭС, выдан 26.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5171 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 86135657-НКЛ, выдан 26.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 551 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.709	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-360	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.11.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк ВТБ», ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1519314, выдан 09.11.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 134465/1122-Р2/1-ЭС, выдан 09.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-608	
Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24 Ц-01, выдан 04.03.2024			
Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24 Ц-01, выдан 26.04.2024			
Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024			
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 552 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.710	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-36	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2025 по 21.09.2054	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 193505/0225-П2/18-ЭС, выдан 13.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6079	
		Кредитный договор, № 7700-25-002970, выдан 21.02.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.711	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 553 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-359
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2024 на 348 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180862/0624-П2/8-ЭС, выдан 26.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5173 Кредитный договор, № 88804729, выдан 26.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.712	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-358
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 554 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180829/0624-П2/7-ЭС, выдан 25.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5179
	Кредитный договор, № 88670408, выдан 25.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.713	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-357
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2024 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180295/0624-П2/8-ЭС, выдан 21.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5175
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 555 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.714	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-356	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180609/0624-Р2/9-ЭС, выдан 25.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5177	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.715	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-355	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2024 на 360 месяцев	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 556 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180972/0624-Р2/9-ЭС, выдан 28.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5181
			Кредитный договор, № 88215861, выдан 28.06.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.716		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-354
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180705/0624-Р2/6-ЭС, выдан 27.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5191

		<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>			
полное наименование должности			инициалы, фамилия		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 557 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.717	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-353	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180553/0624-Р2/7-ЭС, выдан 25.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5185	
		Кредитный договор, № 88456133, выдан 25.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 558 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.718	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-352	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 181287/0624-П2/8-ЭС, выдан 01.07.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5183	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.719	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-351	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2024 на 360 месяцев	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 559 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180153/0624-П2/2-ЭС, выдан 26.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5187
			Кредитный договор, № 87951222, выдан 26.06.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.720	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-350	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2024 на 276 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180868/0624-П2/5-ЭС, выдан 29.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5193	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 560 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.721	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-35	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2025 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 194241/0225-Р2/17-ЭС, выдан 24.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6085	
		Кредитный договор, № 100701760, выдан 24.02.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 561 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.722	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-349	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180593/0624-Р2/4-ЭС, выдан 24.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5189	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 87468165-НКЛ, выдан 24.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.723	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-348	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 562 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2024 на 216 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179672/0624-Р2/7-ЭС, выдан 19.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5195 Кредитный договор, № 87696763, выдан 19.06.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.724		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-347
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.07.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к Договору № 149416/0723-Р2/4-ЭС от 11 июля 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 30.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5197



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 563 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

			Договор участия в долевом строительстве, № 149416/0723-Р2/4-ЭС, выдан 11.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1402
			Кредитный договор, № 87180373, выдан 30.06.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.725		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-346
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2023 на 120 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162423/1023-Р2/9-ЭС, выдан 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2398
			Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24 Ц-01, выдан 04.03.2024
			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 177-24 Ц-01, выдан 26.04.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 564 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024, № 1, выдан 17.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.726		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-345
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.07.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180420/0624-Р2/8-ЭС, выдан 26.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5204
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 565 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.727	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-344	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.07.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 181033/0624-П2/8-ЭС, выдан 27.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5206	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.728	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-343	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.07.2024 на 360 месяцев	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 566 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179718/0624-Р2/9-ЭС, выдан 24.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5208
			Кредитный договор, № 88238860, выдан 24.06.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.729		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-342
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.07.2024 на 198 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«Газпромбанк» (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 181147/0624-Р2/4-ЭС, выдан 01.07.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5210


		<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>			
полное наименование должности			инициалы, фамилия		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 567 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.730	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-341
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.07.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176238/0524-Р2/8-ЭС, выдан 20.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5214
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 568 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.731	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-340	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.07.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 180204/0624-Р2/9-ЭС, выдан 27.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5218	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.732	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-34	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2025 по 18.02.2055	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 569 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-25-003614, выдан 18.02.2025 Договор участия в долевом строительстве, № 193782/0225-Р2/17-ЭС, выдан 18.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6089
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.733	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-339
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.07.2024 на 146 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 181406/0724-Р2/8-ЭС, выдан 08.07.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5220
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 570 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.734	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-338	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.07.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 181106/0624-П2/6-ЭС, выдан 28.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5222	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.735	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-337	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.07.2024 на 362 месяца	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 571 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 179580/0624-П2/6-ЭС, выдан 17.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5224	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.736	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-336	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.07.2024 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 178944/0624-П2/4-ЭС, выдан 14.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5227	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 572 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.737	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-335
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.07.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176247/0524-П2/8-ЭС, выдан 18.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5231
		Кредитный договор, № 85166031, выдан 18.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.738	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 573 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-334
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.07.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3306-0004007, выдан 17.06.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 179530/0624-Р2/7-ЭС, выдан 17.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5233
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.739	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-333
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.07.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 574 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 181677/0724-П2/7-ЭС, выдан 16.07.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5235
	Кредитный договор, № 89779891, выдан 16.07.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.740	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-332
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.07.2024 на 132 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 81750108, выдан 06.06.2024
		Договор участия в долевом строительстве, № 178364/0624-П2/9-ЭС, выдан 06.06.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5238
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 575 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.741	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-331	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167013/1223-Р2/8-ЭС, выдан 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3107 РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, № 208-24/Ц-01, выдан 10.06.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) ПО ДОГОВОРАМ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ № 208-24/Ц-01 ОТ 10.06.2024 ГОДА, № 1, выдан 20.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 576 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.742	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-330	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165083/1123-П2/6-ЭС, выдан 23.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2933 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 208-24/Ц-01, выдан 10.06.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №208-24/Ц-01 от 10.06.2024 г., № 1, выдан 20.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 577 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.743	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-33	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2025 на 230 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Акционерный Банк "РОССИЯ", ИНН: 7831000122, ОГРН: 1027800000084	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 192761/0225-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 03.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6093	
		Кредитный договор, № ВИ0127080/25, выдан 03.02.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.744	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 578 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-329
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158349/0923-Р2/9-ЭС, выдан 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2010 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 208-24/Ц-01, выдан 10.06.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №208-24/Ц-01 от 10.06.2024 г., № 1, выдан 20.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.745	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-328



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 579 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161046/1023-П2/5-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2233 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 208-24/Ц-01, выдан 10.06.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №208-24/Ц-01 от 10.06.2024, № 1, выдан 20.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.746	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-327	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 580 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164077/1123-П2/7-ЭС, выдан 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2755 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 208-24/Ц-01, выдан 10.06.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №208-24/Ц-01 от 10.06.2024, № 1, выдан 20.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.747	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-326	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 581 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158736/0923-П2/5-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2246 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 208-24/Ц-01, выдан 10.06.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №208-24/Ц-01 от 10.06.2024, № 1, выдан 20.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.748	вид:
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-325
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 582 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 167284/1223-Р2/9-ЭС, выдан 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3256</p> <p>Кредитный договор, № 1940950, выдан 20.12.2023</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 208-24/Ц-01, выдан 10.06.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №208-24/Ц-01 от 10.06.2024, № 1, выдан 20.06.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.749	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-324	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 583 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 163490/1123-П2/7-ЭС, выдан 09.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2764</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 208-24/Ц-01, выдан 10.06.2024</p> <p>Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 208-24/Ц-01 от 10.06.2024 года, № 1, выдан 20.06.2024</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.750	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-323	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.07.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 584 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 182003/0724-П2/7-ЭС, выдан 24.07.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5259
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 90351492, выдан 24.07.2024
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.751	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-322
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.07.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 89619589, выдан 18.07.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Договор участия в долевом строительстве, № 181679/0724-П2/9-ЭС, выдан 18.07.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5261



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 585 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.752	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-321	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.07.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 181864/0724-П2/8-ЭС, выдан 26.07.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5264	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.753	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-320	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 586 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.07.2024 на 230 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 10774906, выдан 14.05.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 175906/0524-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5267	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.754	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-32	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2025 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 587 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 192761/0225-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 03.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6093	
		Договор целевого жилищного займа, № 2501/00539425, выдан 03.02.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.755	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-319	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.07.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 10774906, выдан 14.05.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 175906/0524-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5267	
		Договор целевого жилищного займа, № 2404/00506505, выдан 14.05.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 588 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.756	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-318
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.07.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 182043/0724-Р2/8-ЭС, выдан 26.07.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5269 Кредитный договор, № 90345939, выдан 26.07.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 589 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.757	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-317
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 на 192 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168511/1223-П2/6-ЭС, выдан 25.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3454 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24 Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 241-24 Ц-01, выдан 03.07.2024 Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №241-24 Ц-01 от 03.07.2024, № 1, выдан 19.07.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 590 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

4.758	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-316
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.08.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 89931221, выдан 30.07.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 181762/0724-Р2/8-ЭС, выдан 30.07.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5274
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-315

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 591 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.08.2024 на 167 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176168/0524-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 17.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5277	
		Индивидуальные условия кредитного договора, № 10771925, выдан 17.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.760	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-314	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.08.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа залогодателя	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 592 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 176168/0524-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 17.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5277 Индивидуальные условия кредитного договора, № 10771925, выдан 17.05.2024 Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на уплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2403/00502773, выдан 17.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.761	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-313
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167746/1223-Р2/7-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3544

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 593 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 241-24/Ц-01, выдан 03.07.2024
			Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 241-24/Ц-01 от 03.07.2024 года, № 1, выдан 19.07.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.762		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-312
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168863/1223-Р2/8-ЭС, выдан 10.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3505



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 594 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 241-24/Ц-01, выдан 03.07.2024
			Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №241-24/Ц-01 от 03.07.2024, № 1, выдан 19.07.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.763	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-311	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168103/1223-Р2/9-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3389	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 595 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №241-24/Ц-01, выдан 03.07.2024
			Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 241-24/Ц-01 от 03.07.2024, № 1, выдан 19.07.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.764		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-310
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО Банк ВТБ, ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160838/1023-Р2/6-ЭС, выдан 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2275

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 596 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024
			Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 241-24/Ц-01, выдан 03.07.2024
			Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №241-24/Ц-01 от 03.07.2024, № 1, выдан 19.07.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.765		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-31
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2025 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 192773/0225-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 03.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6097



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 597 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Кредитный договор (Индивидуальные условия кредитования), № ВИ0127077/25, выдан 03.02.2025
			Договор целевого жилищного займа, № 2409/00525367, выдан 03.02.2025
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.766	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-309	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.08.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 181955/0724-Р2/8-ЭС, выдан 31.07.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5288	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 598 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.767	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-308	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.08.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 182251/0724-П2/4-ЭС, выдан 01.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5291	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.768	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-307	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2024 на 196 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 599 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 10413986, выдан 15.02.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 170685/0224-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 15.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5296 Дополнительное соглашение к Договору № 170685/0224-Р/7-ВИ-ЭС от 15 февраля 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 14.07.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.769	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-306
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 600 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на уплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2401/00497606, выдан 15.02.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 170685/0224-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 15.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5296 Дополнительное соглашение к Договору № 170685/0224-Р/7-ВИ-ЭС от 15 февраля 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 14.07.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.770	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-305
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.08.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 182460/0824-Р2/9-ЭС, выдан 08.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5298

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 601 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

			Кредитный договор, № 90872339, выдан 08.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.771		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-304
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.08.2024 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 182541/0824-П2/6-ЭС, выдан 15.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5300 Кредитный договор, № G050S24080700790, выдан 15.08.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 602 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

4.772	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-303
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.08.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 182686/0824-Р2/4-ЭС, выдан 15.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5302 Кредитный договор, № 91263903, выдан 15.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-302

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 603 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0004201, выдан 09.08.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 182454/0824-П2/8-ЭС, выдан 08.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5306
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.774	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-301	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.08.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 182657/0824-П2/8-ЭС, выдан 13.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5308	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 604 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 91170372, выдан 13.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.775	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-300
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.08.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 182601/0824-П2/8-ЭС, выдан 16.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5310 Кредитный договор, № 91170260, выдан 16.08.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ к Договору № 182601/0824-П2/8-ЭС от 16 августа 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 19.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5423
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 605 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.776	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-30	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2025 на 195 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Акционерный Банк "РОССИЯ", ИНН: 7831000122, ОГРН: 1027800000084	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 192773/0225-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 03.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6097	
		Кредитный договор (Индивидуальные условия кредитования), № ВИ0127077/25, выдан 03.02.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.777	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 606 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 195854/0325-Р2/17-ЭС, выдан 20.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6276	
		Кредитный договор, № 101700048, выдан 20.03.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.778	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-299	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.08.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 607 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 182892/0824-П2/9-ЭС, выдан 21.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5316
	Кредитный договор, № V634/0121-0000680, выдан 22.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.779	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-298
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 27.08.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 182691/0824-П2/7-ЭС, выдан 15.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5312
	Кредитный договор, № 91424882, выдан 15.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 608 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.780	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-297	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.08.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183066/0824-Р2/10-ЭС, выдан 23.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5314	
		Кредитный договор, № 91923269, выдан 23.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.781	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 609 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-296	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.08.2024 по 23.08.2054	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183019/0824-П2/8-ЭС, выдан 23.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5320	
		Кредитный договор, № 0127-24-013210, выдан 23.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.782	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-295	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.08.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 610 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 91932143, выдан 26.08.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 183158/0824-Р2/6-ЭС, выдан 26.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5322
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.783	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-294
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.08.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев, считая с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 182719/0824-Р2/9-ЭС, выдан 20.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5327 Кредитный договор, № 1973607284313007, выдан 20.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 611 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.784	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-293	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 90688152, выдан 28.08.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 183143/0824-Р2/17-ЭС, выдан 28.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5329	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.785	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 612 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-292
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2024 на 182 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3306-0004261, выдан 29.08.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 183110/0824-Р2/9-ЭС, выдан 29.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5331
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.786	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-291
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 613 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 183245/0824-П2/7-ЭС, выдан 29.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5333
	Кредитный договор, № 92140239, выдан 29.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.787	вид:
	Ипотека
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-290
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 02.09.2024 на 362 месяца с даты предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 182933/0824-П2/8-ЭС, выдан 29.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5335
	Кредитный договор, № G050S24081400767, выдан 29.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 614 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.788	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-29	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2025 по 19.02.2055	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 194124/0225-Р2/18-ЭС, выдан 19.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6100	
		Кредитный договор, № 0132-25-006637, выдан 19.02.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.789	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 615 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-289	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.09.2024 на 242 месяца с даты предоставления кредита.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183061/0824-Р2/10-ЭС, выдан 29.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5339	
		Кредитный договор, № V634/3306-0004258, выдан 29.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.790	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-288	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 616 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183370/0824-П2/17-ЭС, выдан 30.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5347	
		Кредитный договор, № 92240019, выдан 31.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.791	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-287	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.09.2024 на 336 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183650/0924-П2/8-ЭС, выдан 06.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5353	
		Кредитный договор, № 92502842, выдан 06.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 617 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.792	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-286
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.09.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183613/0924-Р2/9-ЭС, выдан 05.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5355
		Кредитный договор, № 92482764, выдан 05.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.793	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 618 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-285	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.09.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183578/0924-П2/3-ЭС, выдан 03.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5357	
		Кредитный договор, № 92482205, выдан 03.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.794	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-284	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.09.2024 на 362 месяца с даты предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 619 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183441/0824-П2/6-ЭС, выдан 04.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5359 Кредитный договор, № G050S24082801253, выдан 04.09.2024 Дополнительное соглашение к КРЕДИТНОМУ ДОГОВОРУ № G050S24082801253 от 04.09.2024 года, № 1, выдан 09.09.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.795		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-283
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 182855/0824-П2/10-ЭС, выдан 28.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5362 Кредитный договор, № 91486961, выдан 28.08.2024

		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>			
полное наименование должности					
		инициалы, фамилия			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 620 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.796	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-282	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2024 на 240 месяцев с даты фактического предоставления Кредита.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 92492969, выдан 04.09.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 183616/0924-Р2/6-ЭС, выдан 04.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5366	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 621 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.797	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-281
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2024 на 355 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183621/0924-П2/6-ЭС, выдан 07.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5368 Кредитный договор, № 90207625, выдан 07.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.798	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-280



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 622 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166135/1223-Р2/4-ЭС, выдан 01.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3269 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 278-24/Ц-01, выдан 06.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3269 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 278-24/Ц-01 от 06.08.2024 года, № 1, выдан 26.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.799	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-28	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2025 на 211 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 623 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 192289/0125-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 29.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6108
			Кредитный договор, № 11944703, выдан 29.01.2025
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.800		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-279
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183544/0924-Р2/8-ЭС, выдан 07.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5372
			Кредитный договор, № 91458573, выдан 07.09.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 624 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.801	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-278	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183830/0924-Р2/9-ЭС, выдан 16.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5375	
		Кредитный договор, № 92192320, выдан 16.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 625 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.802	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-277
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 91955782, выдан 09.09.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 183790/0924-Р2/4-ЭС, выдан 09.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5377
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
4.803	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-276



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 626 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164944/1123-Р2/8-ЭС, выдан 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3024 Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024 Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 278-24/Ц-01, выдан 06.08.2024 Дополнительное соглашение к договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования № 278-24/Ц-01 от 06.08.2024 г., № 1, выдан 26.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.804	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-275	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 627 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 92639084, выдан 09.09.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 183805/0924-Р2/6-ЭС, выдан 09.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5381
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.805	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-274
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.09.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183674/0924-Р2/9-ЭС, выдан 05.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5383 Кредитный договор, № 92129514, выдан 05.09.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 628 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.806	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-273	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 91940025, выдан 19.09.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 184310/0924-Р2/17-ЭС, выдан 19.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5385	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 629 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.807	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-272	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2024 на 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183911/0924-П2/8-ЭС, выдан 13.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5387	
		Кредитный договор, № 11442469, выдан 13.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.808	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-271	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 630 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 89022662, выдан 18.09.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 184233/0924-П2/9-ЭС, выдан 18.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5389
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.809		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-270
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183397/0924-П2/10-ЭС, выдан 06.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 631 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 91890620, выдан 06.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.810	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-27
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2025 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 192289/0125-P2/17-ВИ-ЭС, выдан 29.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6108 Кредитный договор, № 11944703, выдан 29.01.2025 Договор целевого жилищного займа, № 2411/00532036, выдан 29.01.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 632 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.811	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-269	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S24090601191, выдан 12.09.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 183891/0924-Р2/8-ЭС, выдан 12.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5393	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.812	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 633 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-268
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 93110182, выдан 18.09.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 184285/0924-Р2/9-ЭС, выдан 18.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5395
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.813	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-267
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 634 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 92956013, выдан 17.09.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 184156/0924-Р2/17-ЭС, выдан 17.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5397	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.814	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-266	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183706/0924-Р2/18-ЭС, выдан 06.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5399 Кредитный договор, № 90413012, выдан 06.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 635 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.815	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-265	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2024 на 338 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184434/0924-Р2/10-ЭС, выдан 18.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5401 Кредитный договор, № V634/3306-0004298, выдан 18.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.816	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 636 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-264	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183893/0924-Р2/8-ЭС, выдан 12.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5403	
		Кредитный договор, № 92643571, выдан 12.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.817	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-263	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2024 на 348 месяцев с даты фактического предоставления кредита.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 637 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 10962998281, выдан 14.09.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 184130/0924-П2/17-ЭС, выдан 14.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5405
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.818	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-262
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 92953086, выдан 16.09.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 184073/0924-П2/17-ЭС, выдан 16.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5407
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 638 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.819	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-261	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2024 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 181558/0724-П2/8-ЭС, выдан 12.07.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5240 Дополнительное соглашение к договору участия в долевом строительстве № 181558/0724-П2/8-ЭС от 12 июля 2024 г., выдан 20.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5409 Кредитный договор, № 11461015, выдан 20.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
			сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 639 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.820		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-260
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2024 на 362 месяца с даты предоставления Кредита
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184053/0924-Р2/9-ЭС, выдан 13.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5412 Кредитный договор, № V634/1751-0000597, выдан 13.09.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.821		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-26
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2025 на 242 месяца с даты предоставления Кредита
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 640 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 193985/0225-Р2/18-ЭС, выдан 27.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6105	
		Кредитный договор, № V634/1190-0002905, выдан 27.02.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.822	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-259	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 93138046, выдан 18.09.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 184299/0924-Р2/6-ЭС, выдан 18.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5414	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 641 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.823	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-258	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2024 на 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 92882792, выдан 17.09.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 183959/0924-Р2/10-ЭС, выдан 17.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5416	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 642 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.824	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2572	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2025 по истеч. 210 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 191527/0125-P2/17-ВИ-ЭС, выдан 15.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6228	
		Индивидуальные условия кредитного договора, № 11904399, выдан 15.01.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.825	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2571	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 643 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2025 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 191527/0125-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 15.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6228 Договор целевого жилищного займа, № 2409/00526879, выдан 15.01.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.826	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2570
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.03.2025 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 644 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 195480/0325-Р2/18-ЭС, выдан 21.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6257	
		Кредитный договор, № 101448282, выдан 21.03.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.827	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-257	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184036/0924-Р2/17-ЭС, выдан 17.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5418	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 92485294-НКЛ, выдан 17.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 645 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.828	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2569	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2025 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 195951/0325-Р2/17-ЭС, выдан 24.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6265 Кредитный договор, № G050S25022800550, выдан 24.03.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.829	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 646 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2568
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 98517787, выдан 18.03.2025 Договор участия в долевом строительстве, № 194170/0225-Р2/18-ЭС, выдан 14.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6271
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.830	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2567
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 647 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 101950133, выдан 20.03.2025
	Договор участия в долевом строительстве, № 195927/0325-Р2/17-ЭС, выдан 20.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6278
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.831	вид:
	Ипотека
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2566
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 26.03.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 195854/0325-Р2/17-ЭС, выдан 20.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6276
	Кредитный договор, № 101700048, выдан 20.03.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 648 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.832	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2565	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2025 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 195558/0325-Р2/18-ЭС, выдан 20.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6280	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.833	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2564	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 649 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2025 по 31.03.2040	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Акционерный Банк "РОССИЯ", ИНН: 7831000122, ОГРН: 1027800000084	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 191406/0125-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 27.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6287	
		Кредитный договор, № ВИ0142155/25, выдан 27.01.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.834	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2563	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2025 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 650 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 191406/0125-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 27.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6287</p> <p>Договор целевого жилищного займа, № 2411/00531815, выдан 27.01.2025</p> <p>Кредитный договор, № ВИ0142155/25, выдан 27.01.2025</p>
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.835		вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2562
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.08.2019 по 15.06.2027
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОЭНЕРГО", ИНН: 7802853013, ОГРН: 1147847079313
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	<p>Договор аренды части земельного участка, № ЛСРН-0508/19, выдан 15.06.2019, дата государственной регистрации: 20.08.2019, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/032/2019-12</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору аренды от 15.06.2019 №ЛСРН-0508/19, № 1, выдан 24.05.2024, дата государственной регистрации: 28.05.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4542</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 651 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.836	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2561	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2021 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 819473, выдан 31.08.2021 Договор участия в долевом строительстве, № 112434/0821-Р2/1-ЭС, выдан 31.08.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-8	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 652 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.837	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2560	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2021 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 113088/0921-П2/1-ЭС, выдан 16.09.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-18 Кредитный договор, № 95475434, выдан 16.09.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.838	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-256	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 653 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184276/0924-Р2/8-ЭС, выдан 18.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5420 Кредитный договор, № 92902358, выдан 18.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.839	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2559
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2021 158 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/3306-0001348, выдан 14.09.2021



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 654 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 113234/0921-П2/1-ЭС, выдан 14.09.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-20
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.840	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2558
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2021 60 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 95548790, выдан 01.10.2021
		Договор участия в долевом строительстве, № 113952/1021-П2/1-ЭС, выдан 01.10.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-23
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 655 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.841	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2557	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.10.2021 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 113712/0921-П2/1-ЭС, выдан 24.09.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-25	
		Кредитный договор, № G050S21091600773, выдан 24.09.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.842	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2556	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 656 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2021 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 95577731, выдан 07.10.2021 Договор участия в долевом строительстве, № 114420/1021-П2/1-ЭС, выдан 07.10.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-28
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.843		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2555
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2021 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 113136/0921-П2/1-ЭС, выдан 16.09.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-35



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 657 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № G050S21090600724, выдан 16.09.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.844	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2554	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.10.2021 120 мес.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 114985/1021-П2/1-ЭС, выдан 18.10.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-38	
		Кредитный договор, № 95624978, выдан 18.10.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 658 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.845	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2553	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1600813-КД-2021, выдан 30.09.2021 Договор участия в долевом строительстве, № 114090/0921-Р2/1-ЭС, выдан 30.09.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-42	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.846	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2552	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 659 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.11.2021 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 116386/1121-П2/1-ЭС, выдан 12.11.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-46 Кредитный договор, № 95749690, выдан 12.11.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.847	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2551
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2021 по 15.11.2046
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0145-21-019278, выдан 15.11.2021



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 660 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 116436/1121-П2/1-ЭС, выдан 15.11.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-49
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.848	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2550
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2021 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 95779014, выдан 17.11.2021
		Договор участия в долевом строительстве, № 116533/1121-П2/1-ЭС, выдан 17.11.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-51
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 661 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.849	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-255	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 92639146, выдан 11.09.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 183822/0924-Р2/17-ЭС, выдан 11.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5422	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.850	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2549	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 662 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.11.2021 300 мес.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 116348/1121-П2/1-ЭС, выдан 12.11.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-53 Кредитный договор, № 0059-02181/ИКР-21РБ, выдан 12.11.2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.851		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2548
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2021 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 117356/1121-П2/1-ЭС, выдан 30.11.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-58



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 663 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 634/4426-0011298, выдан 30.11.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.852	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2547
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.12.2021 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 116923/1121-Р2/1-ЭС, выдан 23.11.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-60 Кредитный договор, № 634/3306-0001562, выдан 23.11.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 664 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.853	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2546	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2021 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 114513/1021-П2/1-ЭС, выдан 11.10.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-62	
		Кредитный договор, № 634/5736-0005976, выдан 11.10.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.854	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2545	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 665 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2021 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2108/00401189, выдан 22.10.2021 Договор участия в долевом строительстве, № 115255/1021-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 26.11.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-68
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.855	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2544
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.12.2021 242 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/3306-0001725, выдан 07.12.2021



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 666 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 118176/1221-П2/1-ЭС, выдан 07.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-70
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.856	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2543
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.12.2021 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 117451/1221-П2/1-ЭС, выдан 02.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-74 Кредитный договор, № 634/1415-0001716, выдан 02.12.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 667 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.857	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2542	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2021 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 95935291, выдан 23.12.2021	
		Договор участия в долевом строительстве, № 118789/1221-Р2/1-ЭС, выдан 23.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2021-79	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.858	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2541	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 668 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2022 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 95986571, выдан 28.12.2021 Договор участия в долевом строительстве, № 119744/1221-П2/1-ЭС, выдан 28.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-83
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.859	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2540
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2022 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 118516/1221-П2/1-ЭС, выдан 13.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-85



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 669 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 634/3306-0001764, выдан 13.12.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.860	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-254	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 92843204, выдан 17.09.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 184121/0924-Р2/6-ЭС, выдан 17.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5425	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 670 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.861	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2539	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2022 182 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/3306-0001805, выдан 17.12.2021 Договор участия в долевом строительстве, № 118450/1221-Р2/1-ЭС, выдан 17.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-87	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.862	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2538	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 671 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.01.2022 по 16.12.2041
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 118063/1221-Р2/1-ЭС, выдан 16.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-89 Кредитный договор, № 0127-21-028504, выдан 16.12.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.863	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2537
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2022 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 119609/1221-Р2/1-ЭС, выдан 28.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-91



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 672 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 95973042, выдан 28.12.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.864	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2536
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2022 по 03.02.2046
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 117893/1221-П2/1-ЭС, выдан 03.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-93 Кредитный договор, № 0155-21-037187, выдан 03.12.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 673 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.865	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2535	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2022 по 29.12.2026	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 119253/1221-П2/1-ЭС, выдан 29.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-95 Кредитный договор, № 0127-21-030170, выдан 29.12.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.866	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2534	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 674 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2022 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 95967163, выдан 24.12.2021 Договор участия в долевом строительстве, № 119487/1221-П2/5-ЭС, выдан 24.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-97
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.867		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2533
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.01.2022 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96058377, выдан 14.01.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 675 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 120571/0122-П2/1-ЭС, выдан 14.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-99
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.868	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2532
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.01.2022 60 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0059-02680/ИКР-21РБ, выдан 28.12.2021
		Договор участия в долевом строительстве, № 119860/1221-П2/1-ЭС, выдан 28.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-101
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 676 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.869	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2531	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2022 242 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 119571/1221-П2/1-ЭС, выдан 25.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-105	
		Кредитный договор, № 634/3306-0001896, выдан 25.12.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.870	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2530	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 677 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.01.2022 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 117460/1221-П2/1-ЭС, выдан 08.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-109 Кредитный договор, № 6949823, выдан 08.12.2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.871		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-253
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 92705285, выдан 17.09.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 678 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 184261/0924-П2/4-ЭС, выдан 17.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5427
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.872	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2529
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.01.2022 252 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 53270, выдан 20.01.2022
		Договор участия в долевом строительстве, № 120713/0122-П2/5-ЭС, выдан 20.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-112
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 679 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.873	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2528	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.01.2022 по 20-е число 360-ого (триста шестидесятого) календарного месяца (обе даты включительно)	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0000-00253/ИКР-22РБ, выдан 14.01.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 120445/0122-Р2/1-ЭС, выдан 14.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-114	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.874	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2527	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 680 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.01.2022 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/3306-0001978, выдан 14.01.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 120439/0122-П2/1-ЭС, выдан 14.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-118
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.875	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2526
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.01.2022 по 28.02.2042
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 119946/1221-П2/1-ЭС, выдан 29.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-122



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 681 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № G050S21122100825, выдан 29.12.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.876	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2525	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2022 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № №120688/0122-П/5-ЭС, выдан 19.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-127	
		Кредитный договор, № 70213, выдан 19.01.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 682 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.877	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2524	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.02.2022 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96110789, выдан 29.01.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 121321/0122-Р2/5-ЭС, выдан 29.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-131	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.878	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2523	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 683 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.02.2022 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96060669, выдан 19.01.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 120562/0122-П2/1-ЭС, выдан 19.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-134
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.879	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2522
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.02.2022 242 (двести сорок два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5726-0011638, выдан 14.01.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 684 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 120453/0122-П2/5-ЭС, выдан 14.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-136
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.880	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2521
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.02.2022 350 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 119332/1221-П2/5-ЭС, выдан 28.12.2021, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-138 Кредитный договор, № 7074187, выдан 28.12.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 685 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.881	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2520	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.02.2022 338 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 121345/0122-П2/5-ЭС, выдан 26.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-140 Кредитный договор, № 634/5726-0011696, выдан 26.01.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.882	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-252	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 686 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 92688701, выдан 19.09.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 183924/0924-П2/10-ЭС, выдан 18.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5429
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.883		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2519
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.02.2022 300 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 121160/0122-П2/1-ЭС, выдан 25.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-143



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 687 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 7193122, выдан 25.01.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.884	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2518	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.02.2022 336 мес.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 121270/0122-П2/5-ЭС, выдан 26.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-145	
		Кредитный договор, № 112915, выдан 26.01.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 688 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.885	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2517	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.02.2022 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 120918/0122-П2/5-ЭС, выдан 24.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-148 Кредитный договор, № 96089946, выдан 24.01.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.886	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2516	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 689 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.02.2022 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5836-0010495, выдан 19.01.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 120772/0122-П2/5-ЭС, выдан 19.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-150
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.887	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2515
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2022 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/3306-0002043, выдан 21.01.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 690 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 120737/0122-П2/5-ЭС, выдан 21.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-156
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.888	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2514
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2022 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/4215-0001408, выдан 20.01.2022
		Договор участия в долевом строительстве, № 120809/0122-П2/1-ЭС, выдан 20.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-158
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 691 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.889	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2513	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2022 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 121522/0122-П2/5-ЭС, выдан 28.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-160 Кредитный договор, № 141412, выдан 28.01.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.890	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2512	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 692 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.02.2022 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 121996/0222-П2/1-ЭС, выдан 09.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-166 Кредитный договор, № 96167807, выдан 14.02.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.891		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2511
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.02.2022 120 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 122521/0222-П2/5-ЭС, выдан 10.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-171



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 693 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 96184349, выдан 10.02.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.892	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2510
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.02.2022 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 122034/0222-Р2/1-ЭС, выдан 07.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-173 Кредитный договор, № 634/2736-0001644, выдан 07.02.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 694 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.893	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-251	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184087/0924-P2/18-ЭС, выдан 16.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5431	
		Кредитный договор, № 92946212, выдан 17.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.894	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2509	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 695 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.02.2022 242 (двести сорок два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S22012701022, выдан 10.02.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 122519/0222-П2/5-ЭС, выдан 10.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-177
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.895	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2508
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.02.2022 180 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 122115/0222-П2/5-ЭС, выдан 09.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-179



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 696 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 96156812, выдан 09.02.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.896	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2507
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2022 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 121096/0122-Р2/1-ЭС, выдан 24.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-188 Кредитный договор, № 634/3306-0002063, выдан 24.01.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 697 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.897	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2506	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2022 326 (триста двадцать шесть) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0004055, выдан 09.02.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 122293/0222-Р2/5-ЭС, выдан 09.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-190	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.898	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2505	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 698 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2022 на 149 (Сто сорок девять) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Акционерный Банк «РОССИЯ», ИНН: 7831000122, ОГРН: 1027800000084
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № ВИ0177327/21, выдан 08.12.2021 Договор участия в долевом строительстве, № 116222/1121-П2/1-ВИ-ЭС, выдан 17.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-193
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.899	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2504
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2022 314 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 122456/0222-П2/5-ЭС, выдан 10.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-195



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 699 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 634/5726-0011771, выдан 10.02.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.900	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2503	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2022 301 месяц	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 7275287, выдан 16.02.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 122664/0222-Р2/5-ЭС, выдан 16.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-197	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 700 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.901	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2502	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2022 196 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 7063815, выдан 23.12.2021	
		Договор участия в долевом строительстве, № 119467/1221-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 08.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-200	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.902	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2501	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 701 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2022 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2111/00411610, выдан 23.12.2021 Договор участия в долевом строительстве, № 119467/1221-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 08.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-200 Кредитный договор, № 7063815, выдан 23.12.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.903	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2500
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2022 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Райффайзенбанк», ИНН: 7744000302, ОГРН: 1027739326449
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 702 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № CTR/МАНJJV/CBD, выдан 21.02.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 123093/0222-Р2/5-ЭС, выдан 21.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-202
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.904	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-250
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184150/0924-Р2/17-ЭС, выдан 17.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5433 Кредитный договор, № 11451990, выдан 17.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 703 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.905	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-25
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2025 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 100379922, выдан 21.02.2025
		Договор участия в долевом строительстве, № 194193/0225-Р2/17-ЭС, выдан 21.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6111
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.906	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 704 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2499	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2022 360 (триста шестьдесят) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96228164, выдан 19.02.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 123198/0222-Р2/5-ЭС, выдан 19.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-204	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.907	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2498	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2022 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 705 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 120873/0122-П2/5-ЭС, выдан 24.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-206
	Кредитный договор, № 7182451, выдан 24.01.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.908	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2497
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 03.03.2022 255 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 6969944, выдан 22.12.2021
	Договор участия в долевом строительстве, № 118571/1221-П2/1-ВИ-ЭС, выдан 10.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-209
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 706 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.909	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2496	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2022 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор о предоставлении целевого жилищного займа, № 2111/00412884, выдан 22.12.2021 Договор участия в долевом строительстве, № 118571/1221-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 10.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-209 Кредитный договор, № 6969944, выдан 22.12.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 707 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.910		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2495
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2022 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 121467/0122-П2/5-ЭС, выдан 28.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-221
			Кредитный договор, № 634/2327-0004045, выдан 28.01.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.911		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2494
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.03.2022 362 мес.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

888

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 708 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/3306-0002381, выдан 28.02.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 123864/0222-Р2/5-ЭС, выдан 28.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-223
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.912		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2493
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2022 по 16.02.2029
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 7703-22-000948, выдан 16.02.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 122591/0222-Р2/5-ЭС, выдан 16.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-228



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

867

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 709 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.913	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2492
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2022 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (Публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 122438/0222-Р2/5-ЭС, выдан 10.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-235 Кредитный договор, № 1973607039701001, выдан 10.02.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 710 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.914	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2491	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.03.2022 288 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96222927, выдан 18.02.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 123001/0222-Р2/5-ЭС, выдан 18.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-237	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.915	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2490	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 711 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.03.2022 144 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Россельхозбанк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2235461/0014, выдан 10.02.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 122423/0222-Р2/5-ЭС, выдан 10.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-239
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.916	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-249
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 92884553, выдан 16.09.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 712 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 184100/0924-П2/8-ЭС, выдан 16.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5442
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.917	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2489
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.03.2022 144 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 124431/0322-П2/1-ЭС, выдан 10.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-241 Кредитный договор, № 96274769, выдан 10.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 713 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.918	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2488	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.03.2022 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 7224574, выдан 18.02.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 122827/0222-Р2/5-ЭС, выдан 18.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-243	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.919	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2487	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 714 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2022 252 мес
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 125072/0322-Р2/5-ЭС, выдан 11.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-246 Кредитный договор, № 96818167, выдан 11.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.920	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2486
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.03.2022 170 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5126-0016096, выдан 14.03.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 715 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 125220/0322-П2/5-ЭС, выдан 14.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-249
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.921	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2485
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.03.2022 300 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 124619/0222-П2/1-ЭС, выдан 09.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-253 Кредитный договор, № 96276854, выдан 09.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 716 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.922	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2484	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.03.2022 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/3306-0002328, выдан 25.02.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 123105/0222-Р2/5-ЭС, выдан 25.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-255	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.923	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2483	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 717 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2022 по 07.02.2042
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0132-22-004532, выдан 07.02.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 122250/0222-П2/5-ЭС, выдан 07.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-257
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.924		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2482
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2022 по 28.02.2052
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Сургутнефтегазбанк", ИНН: 8602190258, ОГРН: 1028600001792
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № Р311970, выдан 25.02.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 718 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

		Договор участия в долевом строительстве, № 123089/0222-Р2/1-ЭС, выдан 25.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-263
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.925	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2481
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2022 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 122723/0222-Р2/1-ЭС, выдан 15.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-261 Кредитный договор, № 96204371, выдан 15.02.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 719 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.926	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2480	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2022 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96290797, выдан 16.03.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 125761/0322-Р2/5-ЭС, выдан 16.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-265	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.927	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-248	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 720 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.10.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184596/0924-П2/4-ЭС, выдан 23.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5444
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.928	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2479
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.03.2022 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96243949, выдан 22.02.2022
		Договор участия в долевом строительстве, № 123242/0222-П2/5-ЭС, выдан 22.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-267



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 721 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.929	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2478
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2022 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 125227/0322-Р2/1-ЭС, выдан 14.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-272 Кредитный договор, № 634/3306-0002536, выдан 14.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

820

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 722 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.930	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2477	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.03.2022 180 мес.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 122702/0222-Р2/1-ЭС, выдан 14.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-274	
		Кредитный договор, № 96198270, выдан 14.02.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.931	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2476	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 723 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.03.2022 84 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 125597/0322-Р2/1-ЭС, выдан 17.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-276 Кредитный договор, № 96290045, выдан 17.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.932	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2475
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.03.2022 по 20.02.2052
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 00489-ИП/22, выдан 10.03.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 724 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 125105/0322-П2/1-ЭС, выдан 10.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-279
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.933	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2474
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2022 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96304094, выдан 24.03.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 127400/0322-П2/5-ЭС, выдан 24.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-281
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 725 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.934	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2473	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2022 240 мес.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 125333/0322-Р2/5-ЭС, выдан 14.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-283	
		Кредитный договор, № 310651, выдан 14.03.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.935	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2472	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 726 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.03.2022 по 25.02.2047
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-22-005265, выдан 25.02.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 123564/0222-Р2/5-ЭС, выдан 25.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-286
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.936		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2471
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2022 228 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 125422/0322-Р2/1-ЭС, выдан 11.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-289



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 727 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 0059-00519/ИКР-22РБ, выдан 11.03.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.937	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2470	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2022 86 мес.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 126861/0322-Р2/1-ЭС, выдан 25.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-293	
		Кредитный договор, № 634/4290-0000108, выдан 25.03.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 728 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.938	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-247	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.10.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183996/0924-Р2/8-ЭС, выдан 23.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5446 Кредитный договор, № 90992634, выдан 26.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.939	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2469	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 729 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.03.2022 362 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 121586/0222-П2/1-ЭС, выдан 01.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-291 Кредитный договор, № G050S22012100452, выдан 01.02.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.940	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2468
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2022 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96293956, выдан 18.03.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 730 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 125969/0322-Р2/1-ЭС, выдан 18.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-297
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.941	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2467
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.04.2022 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 125753/0322-Р2/5-ЭС, выдан 16.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-299 Кредитный договор, № G050S22022801246, выдан 16.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 731 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.942	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2466	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2022 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96296930, выдан 21.03.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 126445/0322-Р2/1-ЭС, выдан 21.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-304	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.943	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2465	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 732 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.04.2022 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/3306-0002637, выдан 25.03.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 125863/0322-П2/5-ЭС, выдан 25.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-312
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.944	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2464	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.04.2022 336 мес.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 123188/0222-П2/5-ЭС, выдан 24.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-315	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 733 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 2217-R83/04570, выдан 24.02.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.945	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2463	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.04.2022 96 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96300615, выдан 28.03.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 126888/0322-Р2/5-ЭС, выдан 28.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-317	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 734 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.946	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2462	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.04.2022 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 128563/0322-Р2/5-ЭС, выдан 31.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-322 Индивидуальные условия кредитного договора, № 634/3306-0002704, выдан 31.03.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.947	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2461	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 735 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.04.2022 219 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), ИНН: 7729405872, ОГРН: 1027739056927
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № IPPV-KD-0042-2705417, выдан 29.12.2021 Договор участия в долевом строительстве, № 119468/1221-П2/1-ВИ-ЭС, выдан 28.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-325
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.948	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2460
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.04.2022 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2112/00415278, выдан 29.12.2021



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 736 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № IPPV-KD-0042-2705417, выдан 29.12.2021	
		Договор участия в долевом строительстве, № 119468/1221-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 28.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-325	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.949	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-246	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.10.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S24091601264, выдан 25.09.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 184536/0924-Р2/17-ЭС, выдан 25.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5449	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 737 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.950	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2459	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.04.2022 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96285866, выдан 19.03.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 125445/0322-Р2/5-ЭС, выдан 19.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-327	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.951	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

836

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 738 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2458	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.04.2022 на 300 (Триста) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 126127/0322-Р2/1-ЭС, выдан 23.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-329	
		Кредитный договор, № 96293494, выдан 23.03.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.952	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2457	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.04.2022 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 739 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 96310840, выдан 31.03.2022
	Договор участия в долевом строительстве, № 128241/0322-П2/5-ЭС, выдан 31.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-332
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.953	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2456
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 11.04.2022 194 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 124586/0322-П2/5-ЭС, выдан 05.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-334
	Кредитный договор, № 634/5126-0016058, выдан 05.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 740 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.954	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2455
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.04.2022 276 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 126536/0322-Р2/5-ЭС, выдан 24.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-337
		Кредитный договор, № 96837568, выдан 25.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.955	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 741 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2454
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.04.2022 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 128145/0322-Р2/1-ЭС, выдан 30.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-339 Кредитный договор, № 96309188, выдан 30.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.956	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2453
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.04.2022 192 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 742 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 123473/0222-Р2/5-ЭС, выдан 28.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-344 Кредитный договор, № 0000-02045/ИКР-22РБ, выдан 28.02.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.957	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2452
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.04.2022 на 290 (Двести девяносто) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 128582/0322-Р2/4-ЭС, выдан 31.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-346 Индивидуальные условия кредитного договора, № 634/1589-0000968, выдан 31.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 743 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.958	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2451	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.04.2022 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 129326/0422-Р2/1-ЭС, выдан 06.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-348	
		Кредитный договор, № 96320095, выдан 06.04.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.959	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 744 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2450	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.04.2022 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 125048/0322-П2/5-ЭС, выдан 11.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-353	
		Кредитный договор, № 634/2390-0004333, выдан 11.03.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.960	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-245	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.10.2024 по 27.09.2054	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 745 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184837/0924-Р2/10-ЭС, выдан 27.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5451	
		Кредитный договор, № 0127-24-014992, выдан 27.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.961	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2449	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.04.2022 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 129228/0422-Р2/5-ЭС, выдан 06.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-351	
		Кредитный договор, № G050S22032900290, выдан 06.04.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 746 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.962	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2448
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.04.2022 326 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/3411-0004957, выдан 12.01.2022
		Договор участия в долевом строительстве, № 120276/0122-Р2/5-ЭС, выдан 12.01.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-355
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.963	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 747 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2447	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.04.2022 по 31.08.2036	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-22-006073, выдан 31.03.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 128188/0322-Р2/5-ЭС, выдан 31.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-357	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.964	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2446	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.04.2022 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 748 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 126733/0322-Р2/1-ЭС, выдан 22.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-359	
		Кредитный договор, № 96300256, выдан 28.03.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.965	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2445	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2022 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 128402/0322-Р2/4-ЭС, выдан 31.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-361	
		Кредитный договор, № 634/3306-0002705, выдан 31.03.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 749 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.966	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2444
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.04.2022 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96259114, выдан 28.02.2022
		Договор участия в долевом строительстве, № 123792/0222-Р2/5-ЭС, выдан 28.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-363
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.967	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 750 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2443
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.04.2022 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/4426-0011821, выдан 04.03.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 124560/0322-Р2/1-ЭС, выдан 04.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-365
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.968	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2442
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.04.2022 по 06.04.2047
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 751 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-22-010392, выдан 06.04.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 129269/0422-П2/5-ЭС, выдан 06.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-368
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.969	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2441
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.04.2022 360 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96308642, выдан 28.03.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 127814/0322-П2/5-ЭС, выдан 28.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-371
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 752 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.970	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2440	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.04.2022 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 127235/0322-Р2/5-ЭС, выдан 24.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-373	
		Кредитный договор, № 96303312, выдан 24.03.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.971	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 753 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-244
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.10.2024 на 362 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184512/0924-П2/9-ЭС, выдан 20.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5453 Кредитный договор, № G050S24091801458, выдан 20.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5453
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.972	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2439
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2022 по 31.05.2032
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 754 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 0066-00083/ИКР-22РБ, выдан 03.02.2022
	Договор участия в долевом строительстве, № 121288/0122-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 25.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-377
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.973	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2438
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 21.04.2022 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор целевого жилищного займа, № 2201/00416859, выдан 03.02.2022
	Договор участия в долевом строительстве, № 121288/0122-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 25.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-377
	Кредитный договор, № 0066-00083/ИКР-22РБ, выдан 03.02.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 755 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.974	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2437	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2022 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 129142/0422-Р2/4-ЭС, выдан 12.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-383	
		Кредитный договор, № 634/2390-0004528, выдан 12.04.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 756 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.975	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2436	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.04.2022 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5736-0006806, выдан 02.03.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 123936/0322-Р2/1-ЭС, выдан 02.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-386	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.976	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2435	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 757 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.04.2022 по 31.01.2040
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0059-00478/ИКР-22РБ, выдан 05.03.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 123047/0222-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 13.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-389
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.977	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2434
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.04.2022 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2112/00413805, выдан 05.03.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 758 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Договор участия в долевом строительстве, № 123047/0222-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 13.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-389
			Кредитный договор, № 0059-00478/ИКР-22РБ, выдан 05.03.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.978	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2433	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.04.2022 312 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 129194/0422-Р2/1-ЭС, выдан 06.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-391	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 96319594, выдан 06.04.2022 данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 759 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.979	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2432	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.04.2022 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96290586, выдан 21.03.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 125723/0322-Р2/5-ЭС, выдан 21.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-395	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.980	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 760 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2431	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.04.2022 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96318332, выдан 05.04.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 128931/0422-Р2/5-ЭС, выдан 05.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-399	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.981	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2430	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.04.2022 362 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 761 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 634/3306-0002683, выдан 30.03.2022
	Договор участия в долевом строительстве, № 128404/0322-Р2/4-ЭС, выдан 30.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-393
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.982	вид:
	Ипотека
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-243
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 03.10.2024 по 24.09.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 184266/0924-Р2/9-ЭС, выдан 24.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5455
	Кредитный договор, № 0127-24-014816, выдан 24.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 762 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.983	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2429	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2022 на 278 (Двести семьдесят восемь) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 634/3306-0002593, выдан 18.03.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 126432/0322-Р2/5-ЭС, выдан 18.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-402	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.984	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 763 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2428
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2022 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1973607041312003, выдан 31.03.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 128573/0322-Р2/1-ЭС, выдан 31.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-405
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.985	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2427
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2022 362 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

862

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 764 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № G050S22022801051, выдан 28.03.2022
	Договор участия в долевом строительстве, № 127748/0322-Р2/5-ЭС, выдан 28.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-407
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.986	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2426
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 27.04.2022 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 127670/0322-Р2/1-ЭС, выдан 29.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-410
	Кредитный договор, № 96305761, выдан 29.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 765 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.987	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2425
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2022 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96317825, выдан 05.04.2022
		Договор участия в долевом строительстве, № 128967/0422-Р2/5-ЭС, выдан 04.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-412
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.988	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 766 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2424
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 129171/0422-П2/5-ЭС, выдан 06.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-418 Кредитный договор, № 96867880, выдан 06.04.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.989	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2423
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2022 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 767 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 96310796, выдан 30.03.2022
	Договор участия в долевом строительстве, № 128423/0322-Р2/5-ЭС, выдан 30.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-416
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.990	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2422
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 28.04.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 127627/0322-Р2/5-ЭС, выдан 27.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-420
	Кредитный договор, № 96305594, выдан 28.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 768 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.991	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2421
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.04.2022 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96298876, выдан 28.03.2022
		Договор участия в долевом строительстве, № 126662/0322-Р2/5-ЭС, выдан 28.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-426
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.992	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 769 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2420
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.04.2022 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96849715, выдан 31.03.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 127725/0322-Р2/5-ЭС, выдан 29.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-429
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.993	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-242
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "Металлургический инвестиционный банк" (публичное акционерное общество), ИНН: 7709138570, ОГРН: 1027700218666
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 770 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184859/0924-П2/17-ЭС, выдан 27.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5461
	Кредитный договор, № ИК-1700/01039, выдан 27.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.994	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2419
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.04.2022 192 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96310741, выдан 31.03.2022
		Договор участия в долевом строительстве, № 128428/0322-П2/1-ЭС, выдан 31.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-431
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 771 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.995	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2418	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.05.2022 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96321208, выдан 06.04.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 129394/0422-Р2/5-ЭС, выдан 06.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-433	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.996	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 772 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2417
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.05.2022 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S22031200124, выдан 06.04.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 129322/0422-Р2/5-ЭС, выдан 06.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-435
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.997	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2416
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.05.2022 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 773 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № G050S22030200440, выдан 31.03.2022
	Договор участия в долевом строительстве, № 128047/0322-Р2/5-ЭС, выдан 31.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-437
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.998	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2415
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 05.05.2022 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 128644/0422-Р2/5-ЭС, выдан 31.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-439
	Кредитный договор, № 96312660, выдан 31.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 774 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.999	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2414
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.05.2022 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 124510/0322-П2/5-ЭС, выдан 11.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-441
		Кредитный договор, № G050S22022200473, выдан 11.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1000	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 775 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2413
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.05.2022 157 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 128176/0322-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 22.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-444 Кредитный договор, № 7395003, выдан 29.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1001	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2412
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.05.2022 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 776 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 128176/0322-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 22.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-444 Кредитный договор, № 7395003, выдан 29.03.2022 Договор целевого жилищного займа, № 2202/00420959, выдан 29.03.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1002		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2411
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.05.2022 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S22030300221, выдан 31.03.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 128214/0322-Р2/1-ЭС, выдан 31.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-446

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 777 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1003	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2410	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.05.2022 194 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5726-0012042, выдан 30.03.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 128360/0322-Р2/5-ЭС, выдан 30.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-448	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 778 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

4.1004	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-241
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184590/0924-П2/6-ЭС, выдан 25.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5459
		Кредитный договор, № G050S24091900759, выдан 25.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2409

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 779 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.05.2022 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5726-0011788, выдан 14.02.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 122650/0222-П2/5-ЭС, выдан 14.02.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-450
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1006		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2408
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.05.2022 122 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1626690-КД-2022, выдан 29.03.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 780 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 127593/0322-П2/5-ЭС, выдан 29.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-452
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1007	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2407
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.05.2022 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/1129-0001101, выдан 08.04.2022
		Договор участия в долевом строительстве, № 129438/0422-П2/5-ЭС, выдан 08.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-455
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 781 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1008	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2406	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.05.2022 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 124756/0322-Р2/1-ЭС, выдан 24.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-457	
		Кредитный договор, № 96310356, выдан 29.03.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1009	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2405	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 782 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2022 193 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 7398162, выдан 12.04.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 129575/0422-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 29.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-463
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1010	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2404
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2022 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2202/00422220, выдан 12.04.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 783 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Договор участия в долевом строительстве, № 129575/0422-П2/1-ВИ-ЭС, выдан 29.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-463
			Кредитный договор, № 7398162, выдан 12.04.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1011	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2403	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.05.2022 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96318472, выдан 06.04.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 129088/0422-П2/1-ЭС, выдан 06.04.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-465	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 784 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1012	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2402
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.05.2022 60 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Россельхозбанк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 130262/0522-П2/4-ЭС, выдан 19.05.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-472 Кредитный договор, № 2253001/0057, выдан 19.05.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1013	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 785 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2401	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.06.2022 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 130824/0622-Р2/1-ЭС, выдан 09.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-475	
		Индивидуальные условия кредитного договора, № 634/3306-0002966, выдан 09.06.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1014	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2400	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.06.2022 362 (Триста шестьдесят два) месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 786 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 130795/0622-П2/5-ЭС, выдан 09.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-477	
		Кредитный договор, № 634/3306-0002961, выдан 09.06.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1015	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-240	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2024 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184582/0924-П2/9-ЭС, выдан 24.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5457	
		Кредитный договор, № G050S24091801579, выдан 24.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 787 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1016	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-24
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2025 по 25.02.2055
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0132-25-007338, выдан 25.02.2025
		Договор участия в долевом строительстве, № 194259/0225-Р2/17-ЭС, выдан 25.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6113
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1017	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 788 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2399
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.06.2022 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 130796/0622-Р2/5-ЭС, выдан 09.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-479 Кредитный договор, № 634/3306-0002960, выдан 09.06.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1018	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2398
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.06.2022 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Россельхозбанк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 789 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 2235001/0178, выдан 10.06.2022
	Договор участия в долевом строительстве, № 130764/0622-П2/5-ЭС, выдан 10.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-481
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1019	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2397
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 21.06.2022 182 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 130863/0622-П2/4-ЭС, выдан 16.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-483
	Кредитный договор, № 634/3306-0002985, выдан 16.06.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 790 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1020	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2396
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.07.2022 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 131015/0622-П2/3-ЭС, выдан 24.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-485 Кредитный договор, № G050S22061600808, выдан 24.06.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1021	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 791 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2395
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 01.07.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 79038, выдан 28.06.2022
	Договор участия в долевом строительстве, № 131066/0622-Р2/4-ЭС, выдан 28.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-487
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1022	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2394
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 01.07.2022 на 229 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 792 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 669133, выдан 28.06.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 130962/0622-П2/4-ЭС, выдан 28.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-489
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1023	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2393
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2022 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 130929/0622-П2/5-ЭС, выдан 28.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-491 Кредитный договор, № 634/3306-0003025, выдан 28.06.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 793 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1024	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2392
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.07.2022 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 88888, выдан 01.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 131167/0722-Р2/5-ЭС, выдан 30.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-497
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1025	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 794 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2391	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.07.2022 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 593765, выдан 29.06.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 131021/0622-Р2/3-ЭС, выдан 29.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-499	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1026	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2390	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.07.2022 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Россельхозбанк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 795 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 131032/0622-Р2/2-ЭС, выдан 28.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-501	
		Кредитный договор, № 2235001/0202, выдан 28.06.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1027	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-239	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2024 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183479/0924-Р2/9-ЭС, выдан 09.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5463	
		Кредитный договор, № 92286933, выдан 09.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 796 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1028	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2389
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.07.2022 по 01.07.2047
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 131219/0622-Р2/2-ЭС, выдан 01.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-503
		Кредитный договор, № 0127-22-012874, выдан 01.07.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1029	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 797 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2388
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.07.2022 по 20.06.2049
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 131280/0722-Р2/4-ЭС, выдан 06.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-505 Кредитный договор, № 29742/22, выдан 06.07.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1030	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2387
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.07.2022 на 338 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 798 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 131204/0622-П2/5-ЭС, выдан 30.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-507
	Кредитный договор, № 634/3306-0003048, выдан 30.06.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1031	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2386
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.07.2022 по 20.05.2040
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 130956/0622-П2/5-ЭС, выдан 17.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-509
	Кредитный договор, № 28686/22, выдан 17.06.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 799 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1032	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2385
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.07.2022 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 131326/0722-Р2/3-ЭС, выдан 08.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-513
		Кредитный договор, № 7711484, выдан 08.07.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1033	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 800 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2384
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 15.07.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 131336/0722-Р2/4-ЭС, выдан 12.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-515
	Кредитный договор, № 130611, выдан 12.07.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1034	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2383
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 18.07.2022 на 247 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 801 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 7440792, выдан 27.04.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 130038/0422-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 16.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-518	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1035	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2382	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.07.2022 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2111/00412506, выдан 27.04.2022 Кредитный договор, № 7440792, выдан 27.04.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 130038/0422-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 16.06.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-518	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 802 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1036	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2381
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.07.2022 на 266 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 131453/0722-Р2/2-ЭС, выдан 15.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-520 Кредитный договор, № 634/1842-0005558, выдан 15.07.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 803 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1037	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2380	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.07.2022 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 116626831, выдан 26.07.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 131523/0722-Р2/3-ЭС, выдан 26.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-524	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1038	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-238	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 804 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184301/0924-Р2/9-ЭС, выдан 30.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5465 Кредитный договор, № 93205346, выдан 30.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1039	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2379
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.07.2022 на 288 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 131487/0722-Р2/1-ЭС, выдан 19.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-526



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 805 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 156721, выдан 22.07.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1040	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2378	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.08.2022 по 28.05.2047	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0132-22-029924, выдан 28.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 131652/0722-Р2/3-ЭС, выдан 28.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-529	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 806 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1041	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2377	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.08.2022 на 314 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/1204-0000432, выдан 22.07.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 131522/0722-Р2/3-ЭС, выдан 22.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-531	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1042	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2376	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 807 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.08.2022 по 25.07.2049
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 30766/22, выдан 26.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 131565/0722-П2/3-ЭС, выдан 26.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-533
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1043		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2375
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.08.2022 на 386 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 131647/0722-П2/4-ЭС, выдан 28.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-535



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 808 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 1635619-КД-2022, выдан 28.07.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1044	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2374	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.08.2022 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 176636, выдан 25.07.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 131588/0722-Р2/3-ЭС, выдан 25.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-539	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 809 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1045	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2373	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.08.2022 336 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 7789944, выдан 28.07.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 131579/0722-Р2/4-ЭС, выдан 28.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-546	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1046	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2372	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 810 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2022 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 132232/0822-П2/1-ЭС, выдан 12.08.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-544
		Кредитный договор, № 1638353-КД-2022, выдан 12.08.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1047	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2371
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2022 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 131542/0722-П2/1-ЭС, выдан 25.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-551



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 811 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 166851, выдан 25.07.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1048	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2370	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.08.2022 по 22.08.2037	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 132221/0822-П2/5-ЭС, выдан 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-553	
		Кредитный договор, № 0127-22-016381, выдан 22.08.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 812 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1049	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-237	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2024 на 333 месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184723/0924-P2/10-ЭС, выдан 27.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5468	
		Кредитный договор, № 11520146, выдан 27.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1050	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2369	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 813 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 132473/0822-П2/3-ЭС, выдан 29.08.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-555 Кредитный договор, № 346186, выдан 29.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1051	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2368	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 131476/0722-П2/4-ЭС, выдан 28.07.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-557	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 814 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 7756933, выдан 28.07.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1052	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2367	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 132234/0822-Р2/4-ЭС, выдан 17.08.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-561	
		Кредитный договор, № 7885794, выдан 17.08.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 815 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1053	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2366	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.09.2022 на 312 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 132395/0822-П2/5-ЭС, выдан 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-563	
		Кредитный договор, № 949051, выдан 07.09.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1054	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2365	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 816 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2022 338 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/0795-0000856, выдан 31.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 132654/0822-П2/2-ЭС, выдан 31.08.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-571
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1055	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2364
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.09.2022 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3726-0000062, выдан 26.09.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 817 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 133052/0922-П2/4-ЭС, выдан 26.09.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-575
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1056	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2363
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 133488/0922-П2/5-ЭС, выдан 28.09.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-579 Кредитный договор, № 479728, выдан 28.09.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 818 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1057	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2362	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.10.2022 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/1163-0000012, выдан 30.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 133447/0922-Р2/1-ЭС, выдан 30.09.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-581	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1058	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2361	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 819 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2022 по 05.10.2052
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 133620/1022-П2/3-ЭС, выдан 07.10.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-583 Кредитный договор, № 36205/22, выдан 07.10.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1059	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2360
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2022 на 120 (Сто двадцать) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 133819/1022-П2/4-ЭС, выдан 13.10.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-586



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 820 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
			Кредитный договор, № 1356186, выдан 13.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1060		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-236
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184635/0924-P2/17-ЭС, выдан 30.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5470
			Кредитный договор, № 11047027430, выдан 01.10.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 821 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1061	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2359	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 134063/1022-П2/3-ЭС, выдан 27.10.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-591	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1254755-НКЛ, выдан 27.10.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1062	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2358	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 822 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2022 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0000112, выдан 27.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 134055/1022-Р2/4-ЭС, выдан 27.10.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-593
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1063	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2357
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 134164/1122-Р2/3-ЭС, выдан 02.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-596



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 823 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 698629-НКЛ, выдан 02.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1064	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2356	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2022 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 134100/1022-П2/2-ЭС, выдан 03.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-598	
		Кредитный договор, № 674723-НКЛ, выдан 03.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 824 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1065	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2355	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2022 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 134224/1122-П2/4-ЭС, выдан 03.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-600	
		Кредитный договор, № 1560466-НКЛ, выдан 03.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1066	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2354	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 825 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2022 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 134143/1122-П2/3-ЭС, выдан 02.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-602 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 693854-НКЛ, выдан 02.11.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1067	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2353
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2022 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 134194/1122-П2/3-ЭС, выдан 02.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-604



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 826 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 694818-НКЛ, выдан 02.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1068	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2352	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2022 на 350 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0000165, выдан 10.11.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 134589/1122-Р2/4-ЭС, выдан 10.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-606	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 827 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1069	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2351	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.11.2022 на 276 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 133810/1022-П2/5-ЭС, выдан 08.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-610	
		Кредитный договор, № 733629, выдан 08.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1070	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2350	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 828 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2022 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 713724-НКЛ, выдан 09.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 134402/1122-П2/1-ЭС, выдан 09.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-618
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1071	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-235	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.10.2024 по 27.09.2034	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184766/0924-П2/17-ЭС, выдан 27.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5472	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 829 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 0127-24-014936, выдан 27.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1072	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2349
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2022 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 752713, выдан 16.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 134732/1122-Р2/3-ЭС, выдан 16.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-620
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

828

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 830 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1073	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2348	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 794078, выдан 18.11.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 134966/1122-Р2/3-ЭС, выдан 18.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-624	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1074	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2347	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

823

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 831 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2022 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S22111100952, выдан 17.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 134905/1122-П2/4-ЭС, выдан 17.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-627
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1075	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2346
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.11.2022 на 310 (Триста десять) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 134917/1122-П2/4-ЭС, выдан 22.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-629



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 832 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 1427318, выдан 22.11.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1076	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2345
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.11.2022 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2235001/0815, выдан 18.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 134913/1122-Р2/4-ЭС, выдан 18.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-632
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 833 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1077	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2344	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.11.2022 на 320 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135071/1122-П2/3-ЭС, выдан 21.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-634	
		Кредитный договор, № 2235001/0831, выдан 21.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1078	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2343	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 834 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2022 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 134928/1122-П2/2-ЭС, выдан 21.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-636 Кредитный договор, № 800239, выдан 21.11.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1079	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2342
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2022 по 20.10.2052
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 134893/1122-П2/4-ЭС, выдан 17.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-638



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 835 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 37951/22, выдан 17.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1080	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2341	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2022 по 25.11.2052	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135381/1122-Р2/4-ЭС, выдан 25.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-642	
		Кредитный договор, № 38452/22, выдан 25.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 836 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1081	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2340	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2022 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135222/1122-П2/4-ЭС, выдан 24.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-646	
		Кредитный договор, № 821312-НКЛ, выдан 24.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1082	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-234	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 837 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.10.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184101/0924-Р2/8-ЭС, выдан 17.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5477	
		Кредитный договор, № 92936322, выдан 17.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1083	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2339	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 859173, выдан 29.11.2022	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 838 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 135646/1122-П2/4-ЭС, выдан 29.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-648
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1084	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2338
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2022 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 823884, выдан 25.11.2022
		Договор участия в долевом строительстве, № 135313/1122-П2/3-ЭС, выдан 25.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-650
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 839 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1085	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2337	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2022 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135029/1122-П2/5-ЭС, выдан 23.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-652	
		Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 802111, выдан 23.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1086	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2336	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 840 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 823329, выдан 25.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 135269/1122-П2/2-ЭС, выдан 25.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-654
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1087		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2335
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2022 на 192 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135260/1122-П2/2-ЭС, выдан 25.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-656



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 841 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1458896-НКЛ, выдан 25.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1088	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2334	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.12.2022 по 28.10.2042	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 03511-ИП/22, выдан 25.11.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 135094/1122-Р2/4-ЭС, выдан 25.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-658	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 842 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1089	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2333	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.12.2022 по 06.11.2037	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0631-ИП/22, выдан 30.11.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 135582/1122-Р2/4-ЭС, выдан 30.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-660	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1090	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2332	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 843 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.12.2022 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135691/1122-Р2/4-ЭС, выдан 29.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-664 Кредитный договор, № G050S22112900335, выдан 29.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1091		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2331
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2022 на 180 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2235001/0869, выдан 29.11.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 844 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 135081/1122-П2/4-ЭС, выдан 29.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-667
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1092	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2330
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2022 на 134 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135509/1122-П2/4-ЭС, выдан 30.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-669 Кредитный договор, № 1657499-КД-2022, выдан 30.11.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 845 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1093	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-233	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.10.2024 по 01.10.2044	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184988/1024-Р2/2-ЭС, выдан 01.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5475 Кредитный договор, № 0155-24-037105, выдан 01.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1094	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2329	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 846 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2022 на 150 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8140366, выдан 19.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 133896/1022-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 16.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-672
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1095	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2328
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2022 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2206/00436076, выдан 19.10.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 847 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 8140366, выдан 19.10.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 133896/1022-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 16.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-672	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1096	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2327	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2022 на 236 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135683/1122-Р2/4-ЭС, выдан 30.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-674	
		Кредитный договор, № 2235001/0880, выдан 30.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 848 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1097	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2326	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2022 по 15.11.2042	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135538/1122-П2/4-ЭС, выдан 28.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-678 Кредитный договор, № 03581-ИП/22, выдан 28.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1098	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 849 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2325
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2022 по 05.11.2048
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 38820/22, выдан 01.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 135779/1222-Р2/4-ЭС, выдан 01.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-680
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1099	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2324
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 850 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 134958/1122-П2/4-ЭС, выдан 21.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-684	
		Кредитный договор, № 2235001/0816, выдан 21.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1100	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2323	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135263/1122-П2/1-ЭС, выдан 25.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-686	
		Кредитный договор, № 1466222, выдан 25.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 851 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1101	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2322
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2022 по 20.11.2048
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135647/1222-Р2/4-ЭС, выдан 30.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-688
		Кредитный договор, № 38522/22, выдан 30.11.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1102	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 852 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2321	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2022 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135912/1222-П2/3-ЭС, выдан 06.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-690	
		Кредитный договор, № V634/3306-0000238, выдан 06.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1103	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2320	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 853 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 135777/1222-Р2/4-ЭС, выдан 02.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-696
	Кредитный договор, № 876586, выдан 02.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1104	вид:
	Ипотека
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-232
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 08.10.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 184764/1024-Р2/17-ЭС, выдан 03.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5482
	Кредитный договор, № G050S24091902813, выдан 03.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 854 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1105	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2319	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2022 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 909259, выдан 07.12.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 135964/1222-Р2/4-ЭС, выдан 07.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-700	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1106	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 855 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2318	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2022 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136112/1222-П2/4-ЭС, выдан 09.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-705	
		Кредитный договор, № V634/3306-0000259, выдан 09.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1107	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2317	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2022 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 856 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 135950/1222-Р2/4-ЭС, выдан 08.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-707
	Кредитный договор, № 2235201/0138, выдан 08.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1108	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2316
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 15.12.2022 на 338 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 135383/1122-Р2/3-ЭС, выдан 28.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-709
	Кредитный договор, № 1656922-КД-2022, выдан 28.11.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 857 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1109	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2315
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2022 по 05.11.2052
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 38694/22, выдан 01.12.2022
		Договор участия в долевом строительстве, № 135831/1222-Р2/4-ЭС, выдан 01.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-713
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1110	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 858 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2314
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.12.2022 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528, ОГРН: 1027739019208
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136033/1222-Р2/1-ЭС, выдан 07.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-717 Кредитный договор, № 1563619, выдан 07.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1111	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2313
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.12.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 859 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 930201, выдан 13.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 136295/1222-П2/2-ЭС, выдан 13.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-719
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1112	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2312
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.12.2022 на 110 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S22112100253, выдан 29.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 135583/1122-П2/2-ЭС, выдан 29.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-721
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 860 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1113	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2311
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2022 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136297/1222-Р2/5-ЭС, выдан 13.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-725
		Кредитный договор, № V634/3306-0000272, выдан 13.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1114	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 861 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2310	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2022 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136296/1222-П2/5-ЭС, выдан 13.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-723	
		Кредитный договор, № V634/3306-0000265, выдан 13.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1115	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-231	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2024 на 122 месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк ВТБ», ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 862 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 184893/1024-П2/7-ЭС, выдан 03.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5487
	Кредитный договор, № V634/3306-0004326, выдан 03.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1116	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2309
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 20.12.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 1543491, выдан 13.12.2022
	Договор участия в долевом строительстве, № 135978/1222-П2/4-ЭС, выдан 13.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-727
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 863 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1117	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2308	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2022 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 117590241, выдан 15.12.2022	
		Договор участия в долевом строительстве, № 136075/1222-Р2/4-ЭС, выдан 15.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-731	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1118	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 864 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2307
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2022 по 20.11.2047
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136131/1222-Р2/4-ЭС, выдан 09.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-733 Кредитный договор, № 39087/22, выдан 09.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1119	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2306
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.12.2022 по 20.11.2043
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 865 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 38920/22, выдан 09.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 136143/1222-П2/4-ЭС, выдан 09.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-735
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1120	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2305
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.12.2022 по 25.11.2047
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135907/1222-П2/4-ЭС, выдан 07.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-737 Кредитный договор, № 38738/22, выдан 09.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 866 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1121	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2304
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.12.2022 на 348 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 914957, выдан 09.12.2022
		Договор участия в долевом строительстве, № 136136/1222-Р2/4-ЭС, выдан 09.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-739
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1122	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 867 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2303
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 26.12.2022 на 290 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 136684/1222-П2/5-ЭС, выдан 20.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-745
	Кредитный договор, № V634/3306-0000307, выдан 20.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1123	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2302
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 26.12.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Акционерное общество «Акционерный Банк «РОССИЯ», ИНН: 7831000122, ОГРН: 1027800000084
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 868 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 136432/1222-П2/5-ЭС, выдан 21.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-747
	Кредитный договор, № КР0319465/22, выдан 21.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1124	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2301
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 26.12.2022 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 136398/1222-П2/4-ЭС, выдан 16.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-753
	Кредитный договор, № 958596, выдан 16.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 869 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1125	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2300
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2022 по 20.11.2052
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136487/1222-Р2/4-ЭС, выдан 16.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-749
		Кредитный договор, № 03984-ИП/22, выдан 16.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1126	вид:	Ипотека



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 870 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-230
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184791/0924-Р2/17-ЭС, выдан 01.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5484 Кредитный договор, № G050S24092302001, выдан 01.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1127	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-23
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2025 по 26.02.2045
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 871 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 0132-25-007464, выдан 26.02.2025
	Договор участия в долевом строительстве, № 194482/0225-Р2/17-ЭС, выдан 26.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6115
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1128	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2299
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 26.12.2022 на 351 месяц
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 136509/1222-Р2/4-ЭС, выдан 19.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-751
	Кредитный договор, № 2235001/1030, выдан 19.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 872 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1129	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2298
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136746/1222-Р2/1-ЭС, выдан 20.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-760
		Кредитный договор, № 981355, выдан 20.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1130	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 873 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2297
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137136/1222-Р2/4-ЭС, выдан 27.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-762 Кредитный договор, № 1021289, выдан 27.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1131	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2296
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 874 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 136808/1222-П2/3-ЭС, выдан 22.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-765
	Кредитный договор, № 2235211/0175, выдан 22.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1132	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2295
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 09.01.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 136263/1222-П2/1-ЭС, выдан 23.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-767
	Кредитный договор, № V634/3306-0000318, выдан 23.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 875 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1133	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2294	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2023 на 319 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137204/1222-П2/4-ЭС, выдан 27.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-769	
		Кредитный договор, № 1022101, выдан 27.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1134	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 876 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2293	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2023 на 265 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136789/1222-Р2/4-ЭС, выдан 21.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-771	
		Кредитный договор, № 2235001/1044, выдан 21.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1135	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2292	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2023 на 228 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 877 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136164/1222-П2/3-ЭС, выдан 26.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-773	
		Кредитный договор, № 943929, выдан 26.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1136	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2291	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136792/1222-П2/4-ЭС, выдан 23.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-775	
		Кредитный договор, № 1633555, выдан 23.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 878 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1137	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2290
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2023 на 264 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 134728/1122-П2/4-ЭС, выдан 14.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-778
		Кредитный договор, № 840935, выдан 14.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1138	вид:	Ипотека



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 879 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-229
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S24092601470, выдан 03.10.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 184891/0924-Р2/9-ЭС, выдан 03.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5489
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1139	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2289
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2023 по 20.11.2044
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 880 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136214/1222-П2/4-ЭС, выдан 14.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-780	
		Кредитный договор, № 39325/22, выдан 14.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1140	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2288	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2023 на 216 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137264/1222-П2/4-ЭС, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-798	
		Кредитный договор, № 2235241/0108, выдан 28.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 881 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1141	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2287
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135618/1122-П2/4-ЭС, выдан 30.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-785
		Кредитный договор, № 8401107, выдан 01.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1142	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 882 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2286
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136881/1222-Р2/4-ЭС, выдан 23.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-783 Кредитный договор, № 1008130, выдан 23.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1143	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2285
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 883 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137228/1222-П2/5-ЭС, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-787 Кредитный договор, № 1020984, выдан 28.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1144	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2284
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136823/1222-П2/5-ЭС, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-789 Кредитный договор, № 1020417, выдан 28.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

882

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 884 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1145	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2283
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135406/1122-П2/4-ЭС, выдан 24.11.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-791
		Кредитный договор, № 834417, выдан 24.11.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1146	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 885 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2282
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136130/1222-П2/4-ЭС, выдан 14.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-795 Кредитный договор, № 2235001/0955, выдан 14.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1147	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2281
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 886 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136783/1222-Р2/4-ЭС, выдан 21.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-800	
		Кредитный договор, № 993738, выдан 21.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1148	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2280	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137347/1222-Р2/4-ЭС, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-802	
		Кредитный договор, № V634/3306-0000367, выдан 28.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 887 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1149	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-228
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2024 на 387 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Сургутнефтегазбанк», ИНН: 8602190258, ОГРН: 1028600001792
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185086/1024-П2/7-ЭС, выдан 03.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5491
		Кредитный договор, № Р349537, выдан 03.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1150	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 888 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2279
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2023 по 25.12.2039
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137140/1222-Р2/4-ЭС, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-804 Кредитный договор, № 40431/22, выдан 28.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1151	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2278
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 889 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136521/1222-П2/4-ЭС, выдан 15.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-808	
		Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3306-0000280, выдан 15.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1152	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2277	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2023 на 316 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137642/1222-П2/4-ЭС, выдан 30.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-810	
		Кредитный договор, № 2235951/0018, выдан 30.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 890 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1153	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2276
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2023 по 20.12.2052
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 04302-ИП/22, выдан 28.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 137254/1222-Р2/4-ЭС, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-814
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1154	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 891 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2275
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2023 по 20.12.2052
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 39632/22, выдан 21.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 136827/1222-Р2/4-ЭС, выдан 21.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-816
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1155	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2274
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 892 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137664/1222-П2/4-ЭС, выдан 30.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-822	
		Кредитный договор, № 2235461/0180, выдан 30.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1156	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2273	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2023 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137609/1222-П2/3-ЭС, выдан 29.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-832	
		Кредитный договор, № 1057118, выдан 29.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 893 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1157	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2272
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136951/1222-Р2/4-ЭС, выдан 23.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-824
		Кредитный договор, № 1013143, выдан 23.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1158	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 894 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2271
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 18.01.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 137437/1222-Р2/1-ЭС, выдан 29.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-826
	Кредитный договор, № 1708097-НКЛ, выдан 29.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1159	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2270
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 18.01.2023 по 25.12.2052
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 895 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137079/1222-П2/5-ЭС, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-828	
		Кредитный договор, № 40280/22, выдан 28.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1160	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-227	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185150/1024-П2/7-ЭС, выдан 03.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5493	
		Кредитный договор, № G050S24092502081, выдан 03.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 896 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1161	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2269
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3160-0000225, выдан 26.12.2022
		Договор участия в долевом строительстве, № 137093/1222-Р2/1-ЭС, выдан 26.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-830
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1162	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 897 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2268	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137578/1222-П2/4-ЭС, выдан 29.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-840	
		Кредитный договор, № V634/3306-0000391, выдан 29.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1163	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2267	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 898 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137485/1222-П2/4-ЭС, выдан 09.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-836	
		Кредитный договор, № 1050026, выдан 09.01.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1164	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2266	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2023 по 25.12.2050	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137399/1222-П2/1-ЭС, выдан 29.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-838	
		Кредитный договор, № 40646/22, выдан 29.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 899 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1165	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2265
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.01.2023 на 328 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137085/1222-П2/4-ЭС, выдан 23.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-852
		Кредитный договор, № 2235211/0176, выдан 23.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1166	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 900 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2264
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.01.2023 по 29.12.2032
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-22-043430, выдан 29.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 137397/1222-Р2/3-ЭС, выдан 29.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-850
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1167	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2263
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.01.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 901 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № № V634/3306-0000347, выдан 26.12.2022
	Договор участия в долевом строительстве, № 137090/1222-Р2/4-ЭС, выдан 26.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-844
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1168	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2262
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 23.01.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 137896/0123-Р2/4-ЭС, выдан 18.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-846
	Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3306-0000423, выдан 18.01.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 902 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.1169	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2261
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.01.2023 на 252 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137105/1222-Р2/4-ЭС, выдан 23.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-848
			Кредитный договор, № 2235001/1078, выдан 23.12.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.1170	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 903 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2260
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137247/1222-Р2/4-ЭС, выдан 30.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-856 Кредитный договор, № V634/2390-0000716, выдан 30.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1171	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-226
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2024 на 362 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1002

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 904 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S24092601168, выдан 03.10.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 185164/1024-П2/7-ЭС, выдан 03.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5495	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1172	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2259	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137877/0123-П2/4-ЭС, выдан 17.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-858 Кредитный договор, № 117861008, выдан 17.01.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 905 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1173	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2258	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2023 на 326 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137349/1222-Р2/4-ЭС, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-861	
		Кредитный договор, № V634/3306-0000375, выдан 28.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1174	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 906 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2257	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2023 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137256/1222-Р2/2-ЭС, выдан 26.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-864	
		Кредитный договор, № 2274051/0116, выдан 26.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1175	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2256	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2023 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 907 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 137755/0123-П2/4-ЭС, выдан 16.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-866
	Кредитный договор, № №V634/2441-0000165, выдан 16.01.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1176	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2255
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 25.01.2023 на 268 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 135182/1122-П2/3-ВИ-ЭС, выдан 21.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-869
	Индивидуальные условия кредитного договора, № 8339828, выдан 23.11.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1006

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 908 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1177	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2254
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 8339828, выдан 23.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 135182/1122-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 21.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-869 Договор целевого жилищного займа, № 2208/00440510, выдан 23.11.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1007

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 909 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1178		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2253
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2023 на 290 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137045/1222-П2/4-ЭС, выдан 26.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-871
			Кредитный договор, № V634/0856-0000120, выдан 26.12.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.1179		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2252
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2023 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1006

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 910 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2736-0000509, выдан 30.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 137414/1222-П2/3-ЭС, выдан 30.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-873	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1180	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2251	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.01.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137165/1222-П2/5-ЭС, выдан 26.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-877 Кредитный договор, № 1025415, выдан 26.12.2022	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 911 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1181	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2250
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137494/1222-Р2/2-ЭС, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-879 Кредитный договор, № V634/0100-0000850, выдан 28.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 912 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1182	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-225	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2024 на 263 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 182798/0824-Р2/8-ВИ-ЭС, выдан 21.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5498	
		Индивидуальные условия кредитного договора, № 11297900, выдан 21.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1183	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2249	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 913 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.01.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135744/1222-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 23.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-882 Кредитный договор, № IPPV-KD-0042-3122677, выдан 06.12.2022 Договор целевого жилищного займа, № 2210/00446682, выдан 06.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1184	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2248
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.01.2023 252 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), ИНН: 7729405872, ОГРН: 1027739056927
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1012

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 914 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 135744/1222-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 23.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-882
	Кредитный договор, № IPPV-KD-0042-3122677, выдан 06.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1185	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2247
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 26.01.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 138094/0123-Р2/1-ЭС, выдан 20.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-886
	Кредитный договор, № V634/3306-0000432, выдан 20.01.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1013

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 915 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1186	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2246
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.01.2023 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 138135/0123-Р2/2-ЭС, выдан 24.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-894
		Кредитный договор, № 117880921, выдан 24.01.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1187	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 916 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2245
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2023 49 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136765/1222-Р2/2-ВИ-ЭС, выдан 18.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-901 Кредитный договор, № 8485823, выдан 20.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1188	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2244
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 917 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136765/1222-П2/2-ВИ-ЭС, выдан 18.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-901 Кредитный договор, № 8485823, выдан 20.12.2022 Договор целевого жилищного займа, № 2211/00449432, выдан 20.12.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1189		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2243
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0000440, выдан 24.01.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 138204/0123-П2/5-ЭС, выдан 24.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-903

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 918 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1190	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2242	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.02.2023 на 350 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 138186/0123-Р2/1-ЭС, выдан 25.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-905 Кредитный договор, № V634/3306-0000442, выдан 25.01.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 919 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1191	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2241	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.02.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 138252/0123-П2/3-ЭС, выдан 30.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-907	
		Кредитный договор, № 117905170, выдан 30.01.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1192	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2240	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1016


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 920 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.02.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 138361/0123-П2/4-ЭС, выдан 31.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-909	
		Кредитный договор, № 117940328, выдан 31.01.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1193	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-224	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 921 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 182798/0824-П2/8-ВИ-ЭС, выдан 21.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5498</p> <p>Индивидуальные условия кредитного договора, № 11297900, выдан 21.08.2024</p> <p>Договор целевого жилищного займа, № 2408/00520309, выдан 21.08.2024</p>
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1194		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2239
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.02.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	<p>Кредитный договор, № V634/1039-0000197, выдан 26.01.2023</p> <p>Договор участия в долевом строительстве, № 138298/0123-П2/4-ЭС, выдан 26.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-911</p>


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 922 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1195	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2238
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.02.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 184545, выдан 01.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 138568/0123-Р2/1-ЭС, выдан 01.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-913
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 923 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1196	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2237	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.02.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 138754/0223-П2/3-ЭС, выдан 08.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-916 Кредитный договор, № 117979759, выдан 08.02.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1197	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2236	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1022

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 924 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.02.2023 на 336 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 117983543, выдан 07.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 138828/0223-П2/5-ЭС, выдан 07.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-918
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1198	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2235
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2023 на 314 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0000493, выдан 09.02.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 925 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 138914/0223-Р2/4-ЭС, выдан 09.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-926
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1199	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2234
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.02.2023 по 31.01.2043
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 138497/0123-Р2/3-ЭС, выдан 31.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-924 Кредитный договор, № 0132-23-003394, выдан 31.01.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 926 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1200	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2233	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.02.2023 по 10.02.2039	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 138953/0223-Р2/1-ЭС, выдан 10.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-928	
		Кредитный договор, № 0127-23-002439, выдан 10.02.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1201	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2232	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 927 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.02.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 139013/0223-Р2/2-ЭС, выдан 14.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-930 Кредитный договор, № G050S23020700219, выдан 14.02.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1202	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2231
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.02.2023 63 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), ИНН: 7729405872, ОГРН: 1027739056927
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № IPPV-KD-0042-3152377, выдан 21.12.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 928 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 136740/1222-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 31.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-934
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1203	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2230
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.02.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2211/00447522, выдан 21.12.2022 Кредитный договор, № IPPV-KD-0042-3152377, выдан 21.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 136740/1222-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 31.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-934
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 929 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1204	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-223	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184568/0924-Р2/10-ЭС, выдан 03.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5500 Кредитный договор, № G050S24092002274, выдан 03.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1205	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 930 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2229
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.02.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136740/1222-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 31.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-934 Кредитный договор, № IPPV-KD-0042-3152377, выдан 21.12.2022 Договор целевого жилищного займа, № 2212/00450208, выдан 21.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.1206	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2228
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.02.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1029

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 931 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 138858/0223-П2/5-ЭС, выдан 10.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-936	
		Кредитный договор, № 118000807, выдан 10.02.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1207	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2227	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.02.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 139110/0223-П2/4-ЭС, выдан 14.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-939	
		Кредитный договор, № 118002899, выдан 14.02.2023	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 932 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1208	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2226
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.02.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 138907/0223-Р2/1-ЭС, выдан 16.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-941 Кредитный договор, № 117987552, выдан 16.02.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1001

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 933 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1209	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2225	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2023 по 15.02.2053	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-23-002741, выдан 15.02.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 139321/0223-Р2/2-ЭС, выдан 15.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-943	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1210	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2224	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1002

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 934 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 323133, выдан 15.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 139191/0223-П2/4-ЭС, выдан 15.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-945
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1211		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2223
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 138860/0223-П2/3-ЭС, выдан 08.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-960



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 935 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № V634/3306-0000496, выдан 08.02.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
4.1212		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
		вид:
		Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:
		03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:
		78:11:0005606:39008-78/011/2025-2222
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
		Срок действия с 27.02.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
		Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
		данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:
		Кредитный договор, № 118005291, выдан 14.02.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 139000/0223-Р2/4-ЭС, выдан 14.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-954
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 936 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1213	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2221	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2023 по 15.02.2053	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-23-002764, выдан 15.02.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 139219/0223-Р2/3-ЭС, выдан 15.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-989	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1214	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2220	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1005

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 937 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2023 на 312 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 139571/0223-Р2/4-ЭС, выдан 20.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-947 Кредитный договор, № 118045119, выдан 20.02.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1215	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-222	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184894/1024-Р2/4-ЭС, выдан 01.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5502	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 938 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № G050S24092002104, выдан 01.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1216	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2219
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2023 на 225 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137013/1222-P2/4-ВИ-ЭС, выдан 07.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-992 Кредитный договор, № 8514110, выдан 27.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 939 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1217	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2218	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137013/1222-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 07.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-992 Договор целевого жилищного займа, № 2211/00448133, выдан 27.12.2022 Кредитный договор, № 8514110, выдан 27.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1218	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1006

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 940 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2217
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2023 по 20.02.2038
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 139618/0223-Р2/4-ЭС, выдан 20.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-994 Кредитный договор, № 0127-23-003005, выдан 20.02.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1219	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2216
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2023 по 14.02.2053
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 941 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 0155-23-005747, выдан 14.02.2023
	Договор участия в долевом строительстве, № 139225/0223-П2/3-ЭС, выдан 14.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-949
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1220	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2215
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 01.03.2023 на 175 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 136853/1222-П2/4-ЭС, выдан 03.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-952
	Кредитный договор, № 8491706, выдан 28.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 942 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1221	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2214	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2023 на 193 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137766/0123-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 14.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-965	
		Кредитный договор, № 8461520, выдан 16.01.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1222	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1041

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 943 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2213
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137766/0123-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 14.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-965 Кредитный договор, № 8461520, выдан 16.01.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2212/00450519, выдан 16.01.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1223	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2212
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2023 на 326 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1042

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 944 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0000526, выдан 15.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 139364/0223-Р2/4-ЭС, выдан 15.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1011	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1224	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2211	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.03.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8770531, выдан 27.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 140045/0223-Р2/4-ЭС, выдан 27.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-956	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 945 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1225	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2210
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.03.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118113746, выдан 28.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 140121/0223-Р2/4-ЭС, выдан 28.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-958
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 946 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1226	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-221	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S24092400689, выдан 08.10.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 184870/1024-Р2/18-ЭС, выдан 08.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5504	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1227	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2209	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1045

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 947 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2023 на 312 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 281983, выдан 15.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 139319/0223-П2/4-ЭС, выдан 15.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-967
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1228		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2208
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2023 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118171784, выдан 28.02.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 948 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 140055/0223-П2/3-ЭС, выдан 28.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-969
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1229	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2207
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.03.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 139184/0223-П2/3-ЭС, выдан 16.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-973 Кредитный договор, № 8704789, выдан 17.02.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 949 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1230	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2206	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.03.2023 по 22.02.2043	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 139946/0223-Р2/4-ЭС, выдан 22.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-975 Кредитный договор, № 0155-23-006918, выдан 22.02.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1231	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2205	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 950 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.03.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 136570/1222-П2/5-ВИ-ЭС, выдан 02.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-981 Индивидуальные условия кредитного договора, № 8485896, выдан 16.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1232	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2204
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.03.2023 на 312 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 140190/0323-П2/4-ЭС, выдан 03.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1002



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 951 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 118122561, выдан 03.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1233	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2203	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.03.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 139974/0223-Р2/3-ЭС, выдан 28.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-983	
		Кредитный договор, № 118077448, выдан 28.02.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 952 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1234	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2202	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.03.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 140425/0323-П2/5-ЭС, выдан 03.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-985 Кредитный договор, № V634/3306-0000627, выдан 03.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1235	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2201	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 953 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.03.2023 на 362 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 137687/1222-П2/5-ЭС, выдан 30.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-987 Кредитный договор, № V634/4536-0000355, выдан 30.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1236	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2200
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.03.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 139581/0223-П2/4-ЭС, выдан 17.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-996



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 954 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № V634/2626-0000457, выдан 17.02.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1237	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-220	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184871/0924-Р2/9-ЭС, выдан 04.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5506	
		Кредитный договор, № G050S24092402167, выдан 04.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 955 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1238	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-22	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2025 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 100961197, выдан 27.02.2025 Договор участия в долевом строительстве, № 194668/0225-Р2/17-ЭС, выдан 27.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6118	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1239	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2199	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1054

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 956 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.03.2023 на 362 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 139135/0223-П2/3-ЭС, выдан 13.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-998 Кредитный договор, № V634/1706-0000526, выдан 13.02.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1240	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2198
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.03.2023 по 27.02.2043
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 139959/0223-П2/3-ЭС, выдан 22.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1000



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 957 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 7700-23-002610, выдан 27.02.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1241	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2197	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.03.2023 на 220 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135860/1122-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 18.01.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1005	
		Кредитный договор, № 8264197, выдан 12.12.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 958 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1242	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2196	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 140316/0323-Р2/4-ЭС, выдан 06.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1007	
		Кредитный договор, № V634/3306-0000623, выдан 06.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1243	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2195	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1057

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 959 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 139689/0223-Р2/1-ЭС, выдан 21.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1009 Кредитный договор, № 0000-02144/ИКР-23РБ, выдан 21.02.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1244	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2194
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 140331/0323-Р2/1-ЭС, выдан 06.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1015



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 960 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1245	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2193	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2023 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 139683/0223-Р2/4-ЭС, выдан 28.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1017	
		Кредитный договор, № 8728250, выдан 03.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 961 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1246	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2192	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.03.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 140333/0323-П2/3-ЭС, выдан 03.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1020	
		Кредитный договор, № 118127852, выдан 03.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1247	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2191	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1000

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 962 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.03.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 140514/0323-П2/4-ЭС, выдан 10.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1022
		Кредитный договор, № 118141190, выдан 10.03.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1248	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2190
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.03.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118164360, выдан 07.03.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 963 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 140579/0323-П2/4-ЭС, выдан 07.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1249	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-219
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.10.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S24082301312, выдан 04.10.2024
		Договор участия в долевом строительстве, № 184679/0924-П2/17-ЭС, выдан 04.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5508
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1002

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 964 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1250	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2189	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2023 по 14.02.2042	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 140999/0323-Р2/3-ЭС, выдан 14.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1026	
		Кредитный договор, № 0127-23-004756, выдан 14.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1251	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2188	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1003

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 965 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2023 по 13.03.2053
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-23-004606, выдан 13.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 140881/0323-Р2/2-ЭС, выдан 13.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1028
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1252	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2187
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.03.2023 на 348 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118254142, выдан 21.03.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 966 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 141340/0323-П2/4-ЭС, выдан 21.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1032
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1253	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2186
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.03.2023 на 276 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118213890, выдан 15.03.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 140984/0323-П2/1-ЭС, выдан 15.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1035
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1005

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 967 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1254	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2185	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.03.2023 по 10.03.2053	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 141298/0323-Р2/4-ЭС, выдан 17.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1039 Кредитный договор, № 22156/23, выдан 17.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1255	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2184	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 968 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8804622, выдан 10.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 140771/0323-П2/1-ЭС, выдан 10.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1041
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1256	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2183
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.03.2023 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 141083/0323-П2/5-ЭС, выдан 16.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1043



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 969 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 590320, выдан 16.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1257	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2182	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.03.2023 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 141780/0323-Р2/5-ЭС, выдан 28.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1045	
		Кредитный договор, № 8872926, выдан 28.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 970 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1258	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2181	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.04.2023 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 142297/0323-Р2/5-ЭС, выдан 31.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1047	
		Кредитный договор, № 118337806, выдан 31.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1259	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2180	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1009

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 971 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2023 по 27.03.2053
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 141064/0323-П2/3-ЭС, выдан 27.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1051 Кредитный договор, № 0127-23-005312, выдан 27.03.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1260	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-218
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.10.2024 по 09.10.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185388/1024-П2/6-ЭС, выдан 09.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5510



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 972 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 0155-24-038679, выдан 09.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1261	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2179
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2023 по 03.06.2046
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 141677/0423-Р2/3-ЭС, выдан 31.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1055 Кредитный договор, № 0155-23-012816, выдан 03.04.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 973 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1262	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2178	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.04.2023 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 140928/0323-Р2/1-ЭС, выдан 13.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1057	
		Кредитный договор, № 118320757, выдан 13.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1263	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2177	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 974 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.04.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S23020600908, выдан 13.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 139049/0223-Р2/2-ЭС, выдан 13.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1059
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1264	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2176
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.04.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0000721, выдан 05.04.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 975 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 142528/0323-Р2/3-ЭС, выдан 05.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1061
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1265	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2175
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.04.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2301/00454251, выдан 03.03.2023 Кредитный договор, № 8770538, выдан 03.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 140281/0323-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 03.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1065
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 976 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1266	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2174
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.04.2023 на 96 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8770538, выдан 03.03.2023 Дополнительное соглашение к Кредитному договору, № 1, выдан 03.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 140281/0323-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 03.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1065
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 977 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1267	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2173	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.04.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2211/00447203, выдан 07.03.2023 Кредитный договор, № 8771482, выдан 07.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 140551/0323-Р2/4-ЭС, выдан 07.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1068	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1268	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2172	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1076

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 978 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.04.2023 на 68 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8771482, выдан 07.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 140551/0323-П2/4-ЭС, выдан 07.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1068
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1269		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2171
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.04.2023 по 11.04.2043
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 142891/0423-П2/4-ЭС, выдан 11.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1070



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 979 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 0127-23-006368, выдан 11.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1270	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2170	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.04.2023 по 06.04.2041	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-23-006137, выдан 06.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 142368/0423-Р2/4-ЭС, выдан 06.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1072	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 980 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1271	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-217	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.10.2024 по 04.10.2044	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185255/1024-П2/8-ЭС, выдан 04.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5512	
		Кредитный договор, № 0127-24-015645, выдан 04.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.1272	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2169	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 981 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.04.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135992/1222-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 07.02.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1076 Договор целевого жилищного займа, № 2209/00442685, выдан 12.12.2022 Индивидуальные условия кредитного договора, № 8389732, выдан 12.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1273	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2168
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.04.2023 по 31.03.2053
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1000

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 982 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 142349/0323-Р2/3-ЭС, выдан 31.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1079
	Кредитный договор, № 0145-23-004469, выдан 31.03.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1274	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2167
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 17.04.2023 по 07.04.2033
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 0127-23-006207, выдан 07.04.2023
	Договор участия в долевом строительстве, № 142407/0423-Р2/4-ЭС, выдан 07.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1081
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 983 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1275	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2166	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.04.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118434030, выдан 17.04.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 142955/0423-Р2/3-ЭС, выдан 17.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1084	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1276	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1002

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 984 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2165
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.04.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118394846, выдан 13.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 142866/0423-Р2/4-ЭС, выдан 13.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1087
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1277	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2164
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.04.2023 на 351 месяц
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1003

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 985 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 118385218, выдан 10.04.2023
	Договор участия в долевом строительстве, № 142428/0423-П2/5-ЭС, выдан 10.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1089
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1278	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2163
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 19.04.2023 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 118403332, выдан 11.04.2023
	Договор участия в долевом строительстве, № 142933/0423-П2/2-ЭС, выдан 11.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1091
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 986 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1279	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2162
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2023 на 60 (Шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 143256/0423-П2/3-ЭС, выдан 20.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1094 Кредитный договор, № 118467875, выдан 20.04.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1280	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 987 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2161	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 143158/0423-П2/5-ЭС, выдан 14.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1098	
		Кредитный договор, № G050S23040401012, выдан 14.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1281	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2160	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 988 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 142682/0423-П2/1-ЭС, выдан 10.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1102	
		Кредитный договор, № 118386312, выдан 10.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1282	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-216	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.10.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184522/0924-П2/5-ЭС, выдан 04.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5516	
		Дополнительное соглашение к Договору № 184522/0924-П2/5-ЭС от 04 октября 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 15.10.2024	
		Кредитный договор, № G050S24091802248, выдан 04.10.2024	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 989 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1283	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2159
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 143440/0423-Р2/4-ЭС, выдан 18.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1108 Кредитный договор, № V634/3306-0000743, выдан 18.04.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 990 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1284	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2158	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 143027/0423-П2/2-ЭС, выдан 12.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1104	
		Кредитный договор, № 118420410, выдан 12.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1285	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2157	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1009

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 991 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 143478/0423-П2/5-ЭС, выдан 18.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1106 Кредитный договор, № V634/3306-0000749, выдан 18.04.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1286	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2156
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2023 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118293644, выдан 28.03.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1000

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 992 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 141722/0323-П2/3-ЭС, выдан 28.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1110
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1287	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2155
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2023 по 18.04.2030
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-23-006798, выдан 18.04.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 143281/0423-П2/3-ЭС, выдан 18.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1112
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1001

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 993 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1288	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2154	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 142413/0423-П2/2-ЭС, выдан 03.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1114	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1289	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2153	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.04.2023 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1002

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 994 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 143514/0423-П2/5-ЭС, выдан 21.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1117
		Кредитный договор, № 118673312, выдан 21.04.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1290	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2152
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.04.2023 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/0192-0000352, выдан 12.04.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 142914/0423-П2/3-ЭС, выдан 12.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1119



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 995 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1291	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2151
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2023 на 264 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 142945/0423-Р2/4-ЭС, выдан 14.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1125 Кредитный договор, № 861913, выдан 14.04.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 996 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1292	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2150	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 143622/0423-П2/3-ЭС, выдан 21.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1123	
		Кредитный договор, № 118475452, выдан 21.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1293	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-215	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 997 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3306-0004337, выдан 11.10.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 185563/1024-P2/18-ЭС, выдан 11.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5518
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1294	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2149
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 142876/0423-P2/5-ЭС, выдан 14.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1127



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 998 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 0000-05212/ИКР-23РБ, выдан 14.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1295	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2148	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2023 на 312 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК" (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 7709138570, ОГРН: 1027700218666	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № ИК-1700/0798, выдан 25.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 143621/0423-Р2/2-ЭС, выдан 25.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1130	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 999 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1296	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2147	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2023 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 143512/0423-П2/4-ЭС, выдан 18.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1132	
		Кредитный договор, № V634/0795-0000105, выдан 18.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1297	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2146	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1003

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1000 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0000717, выдан 20.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 142314/0323-П2/4-ЭС, выдан 13.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1134
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1298	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2145
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.04.2023 на 360 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 143865/0423-П2/5-ЭС, выдан 25.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1139



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1001 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 118492625, выдан 25.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1299	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2144	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.04.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118499104, выдан 26.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 143940/0423-Р2/2-ЭС, выдан 26.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1141	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1002 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1300	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2143	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.05.2023 по 20.03.2053	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 22711/23, выдан 19.04.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 143477/0423-Р2/2-ЭС, выдан 19.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1143	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1301	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2142	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1003 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.05.2023 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0000796, выдан 02.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 144581/0523-П2/4-ЭС, выдан 02.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1168
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1302	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2141
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.05.2023 на 338 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0000728, выдан 19.04.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1004 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 143558/0423-П2/3-ЭС, выдан 19.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1149
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1303	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2140
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.05.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1685793-КД-2023, выдан 28.04.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 144358/0423-П2/4-ЭС, выдан 28.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1152
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


1103

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1005 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1304	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-214	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2024 на 347 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184419/0924-Р2/9-ЭС, выдан 10.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5523	
		Кредитный договор, № 11586826, выдан 10.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1305	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2139	

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1006 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.05.2023 на 264 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8893150, выдан 22.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 141582/0323-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 22.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1161
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1306	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2138
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.05.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8893150, выдан 22.03.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1105

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1007 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Договор участия в долевом строительстве, № 141582/0323-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 22.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1161	
		Договор целевого жилищного займа, № 2302/00455902, выдан 22.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1307	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2137	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.05.2023 на 350 (Триста пятьдесят) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 144593/0523-Р2/2-ЭС, выдан 10.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1163	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 9069431, выдан 10.05.2023 данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1008 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1308	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2136	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2023 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор залога прав требования участника долевого строительства, № 055/9055/23/117835200/01, выдан 14.01.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1309	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2135	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1009 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 144949/0523-П2/2-ЭС, выдан 10.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1166 Кредитный договор, № 118611310, выдан 10.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1310		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2134
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2023 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 144792/0523-П2/3-ЭС, выдан 10.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1170



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1010 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 427216, выдан 10.05.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1311	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2133	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2023 на 262 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8887576, выдан 24.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 141304/0323-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 24.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1173	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1011 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1312	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2132	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2023 на 289 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8938884, выдан 06.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 142625/0423-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 06.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1207	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1313	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2131	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1416

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1012 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2303/00457699, выдан 06.04.2023 Кредитный договор, № 8938884, выдан 06.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 142625/0423-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 06.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1207
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1314	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2130
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2023 на 336 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1013 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 145038/0523-П2/4-ЭС, выдан 15.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1175
	Кредитный договор, № 118647324, выдан 15.05.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1315	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-213
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2024 на 362 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S24092402410, выдан 09.10.2024
		Договор участия в долевом строительстве, № 185223/1024-П2/9-ЭС, выдан 09.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5520
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1112

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1014 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1316	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2129
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.05.2023 на 362 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 145019/0523-П2/3-ЭС, выдан 16.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1177
		Кредитный договор, № V634/3306-0000818, выдан 16.05.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1317	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1015 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2128
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.05.2023 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 144717/0523-П2/4-ЭС, выдан 10.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1179 Кредитный договор, № 118608549, выдан 10.05.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1318	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2127
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.05.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1016 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 145145/0523-П2/2-ЭС, выдан 16.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1181	
		Кредитный договор, № 118654560, выдан 16.05.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1319	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2126	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2023 на 80 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), ИНН: 7729405872, ОГРН: 1027739056927	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 142581/0423-П2/4-ВИ-ЭС, выдан 10.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1184	
		Кредитный договор, № IPPV-KD-0042-3241163, выдан 10.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1017 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1320	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2125
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 142581/0423-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 10.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1184 Договор целевого жилищного займа, № 2302/00456098, выдан 10.04.2023 Кредитный договор, № IPPV-KD-0042-3241163, выдан 10.04.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1116

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1018 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1321	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2124	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2023 на 278 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8905761, выдан 13.04.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 143155/0423-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 13.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1189	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1322	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2123	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заемщику	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1019 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2301/00452893, выдан 13.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 143155/0423-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 13.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1189
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1323	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2122
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 145187/0523-Р2/3-ЭС, выдан 15.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1194 Кредитный договор, № 2217-R83/04961, выдан 15.05.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1020 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1324	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2121	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 145157/0523-Р2/4-ЭС, выдан 19.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1196	
		Кредитный договор, № V634/3306-0000833, выдан 19.05.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1021 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1325	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2120	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2023 на 192 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118721280, выдан 22.05.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 145801/0523-Р2/2-ЭС, выдан 22.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1200	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1326	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-212	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1126

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1022 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2024 на 242 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/1706-0003317, выдан 11.10.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 185653/1024-Р2/18-ЭС, выдан 11.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5526
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1327	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2119
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2023 на 120 (Сто двадцать) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 145572/0523-Р2/3-ЭС, выдан 22.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1202



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1023 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Индивидуальные условия кредитного договора, № 0000-07787/ИКР-23РБ, выдан 22.05.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1328	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2118	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.05.2023 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/1031-0000544, выдан 23.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 145499/0523-Р2/4-ЭС, выдан 23.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1210	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1024 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1329	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2117	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.05.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118746285, выдан 23.05.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 145894/0523-Р2/4-ЭС, выдан 23.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1212	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1330	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2116	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1123

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1025 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.05.2023 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118701017, выдан 24.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 145480/0523-П2/3-ЭС, выдан 24.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1214
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1331		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2115
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 145459/0523-П2/2-ЭС, выдан 22.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1223



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1026 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 9159514, выдан 22.05.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1332	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2114
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.05.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 145328/0523-Р2/2-ЭС, выдан 17.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1226 Кредитный договор, № 118685539, выдан 17.05.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1027 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1333	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2113	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.05.2023 на 98 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146242/0523-Р2/4-ЭС, выдан 29.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1229	
		Кредитный договор, № V634/4536-0000700, выдан 29.05.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1334	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2112	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1126

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1028 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.05.2023 на 331 месяц
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 145403/0523-П2/4-ЭС, выдан 17.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1231 Кредитный договор, № 9109547, выдан 17.05.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1335	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2111
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.06.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 145931/0523-П2/4-ЭС, выдан 29.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1233



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1029 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № V634/3306-0000927, выдан 29.05.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1336	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2110	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.06.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Акционерный Банк «РОССИЯ», ИНН: 7831000122, ОГРН: 10278000000084	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 145689/0523-Р2/4-ЭС, выдан 24.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1235	
		Кредитный договор, № КР0321357/23, выдан 24.05.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1030 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1337	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-211	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "Металлургический инвестиционный банк" (публичное акционерное общество), ИНН: 7709138570, ОГРН: 1027700218666	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185557/1024-P2/10-ЭС, выдан 14.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5528 Кредитный договор, № ИК-1700/01061, выдан 14.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1338	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2109	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1031 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.06.2023 на 254 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146387/0523-П2/3-ЭС, выдан 30.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1237 Кредитный договор, № V634/1706-0000783, выдан 30.05.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1339	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2108
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.06.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146706/0623-П2/1-ЭС, выдан 02.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1241



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1032 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 118830585, выдан 02.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1340	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2107	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.06.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146908/0623-Р2/4-ЭС, выдан 06.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1243	
		Кредитный договор, № 118863175, выдан 06.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1033 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1341	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2106	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.06.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146110/0523-П2/1-ЭС, выдан 29.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1249	
		Кредитный договор, № 1377676, выдан 29.05.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1342	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2105	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1034 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.06.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Санкт-Петербургский центр доступного жилья", ИНН: 7838469428, ОГРН: 1117847632682
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146743/0623-П2/3-ЭС, выдан 02.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1251 Договор о предоставлении целевого жилищного займа, № 7823014557121, выдан 02.06.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1343	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2104
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.06.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146390/0523-П2/4-ЭС, выдан 27.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1253



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1035 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № V634/3306-0000926, выдан 30.05.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1344	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2103	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.06.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S23052201428, выдан 31.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 146469/0523-Р2/4-ЭС, выдан 31.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1255	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1036 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1345	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2102	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2023 на 26 (Двадцать шесть) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146719/0623-Р2/3-ЭС, выдан 06.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1258	
		Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3306-0000968, выдан 06.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1346	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2101	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1037 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146936/0623-П2/3-ЭС, выдан 09.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1260
		Кредитный договор, № 118865562, выдан 09.06.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1347	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2100
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.06.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146789/0623-П2/3-ЭС, выдан 10.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1262



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1038 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 118840853, выдан 10.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1348	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-210	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0004349, выдан 15.10.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 185229/1024-Р2/9-ЭС, выдан 15.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5530	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1039 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1349	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-21	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2025 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 194321/0225-P2/17-ЭС, выдан 27.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6122	
		Кредитный договор, № 100700340, выдан 27.02.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1350	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2099	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1136

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1040 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.06.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118932299, выдан 14.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 147285/0623-П2/4-ЭС, выдан 14.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1264
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1351		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2098
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.06.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0000970, выдан 02.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1041 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 146742/0623-П2/3-ЭС, выдан 02.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1269
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1352	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2097
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 144788/0523-П2/3-ЭС, выдан 05.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1273 Кредитный договор, № 9087264, выдан 05.05.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2304/00462329, выдан 05.05.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1042 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1353	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2096	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.06.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146798/0623-Р2/3-ЭС, выдан 07.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1280	
		Кредитный договор, № 2217-R83/05006, выдан 07.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1354	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1043 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2095
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.06.2023 по 19.06.2053
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-23-010688, выдан 19.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 147538/0623-Р2/2-ЭС, выдан 19.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1283
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1355	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2094
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.06.2023 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1044 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 147266/0623-П2/4-ЭС, выдан 13.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1285	
		Кредитный договор, № 990024, выдан 13.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1356	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2093	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.06.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146916/0623-П2/4-ЭС, выдан 14.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1287	
		Кредитный договор, № V634/3306-0001009, выдан 14.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1045 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1357	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2092	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.06.2023 на 222 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8949524, выдан 07.04.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 142698/0423-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 07.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1290	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1358	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1046 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2091
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.06.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2303/00461008, выдан 07.04.2023 Кредитный договор, № 8949524, выдан 07.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 142698/0423-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 07.04.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1290
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1359	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2090
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1047 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118857212, выдан 07.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 146940/0623-Р2/1-ЭС, выдан 07.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1292	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1360	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-209	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.10.2024 по 09.10.2054	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Сургутнефтегазбанк», ИНН: 8602190258, ОГРН: 1028600001792	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185492/1024-Р2/17-ЭС, выдан 10.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5535 Кредитный договор, № Р349783, выдан 10.10.2024	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1048 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1361	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2089	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118894104, выдан 15.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 147271/0623-Р2/4-ЭС, выдан 15.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1294	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1049 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1362	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2088	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2023 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0001023, выдан 15.06.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 147430/0623-Р2/1-ЭС, выдан 15.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1298	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1363	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2087	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1146

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1050 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.06.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2217-R83/05026, выдан 14.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 147278/0623-Р2/3-ЭС, выдан 14.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1301
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1364	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2086
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.06.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146555/0623-Р2/5-ЭС, выдан 02.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1304



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1051 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 2217-R83/04999, выдан 02.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1365	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2085	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.06.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146865/0623-Р2/3-ЭС, выдан 05.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1306	
		Кредитный договор, № 118849032, выдан 05.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1052 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1366	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2084	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2023 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 147679/0623-Р2/3-ЭС, выдан 22.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1308	
		Кредитный договор, № 118949230, выдан 22.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1367	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2083	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1053 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118985258, выдан 26.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 147886/0623-Р2/3-ЭС, выдан 23.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1310	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1368	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2082	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2023 на 264 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119003862, выдан 24.06.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1054 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 148076/0623-П2/4-ЭС, выдан 24.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1314
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1369	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2081
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2023 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119371791, выдан 27.06.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 148152/0623-П2/2-ЭС, выдан 27.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1322
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1153

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1055 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1370	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2080	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2736-0000910, выдан 24.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 147868/0623-Р2/3-ЭС, выдан 24.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1324	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1371	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-208	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1056 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.10.2024 по 03.12.2027
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге) земельного участка, № 243500/0171-7.10, выдан 04.10.2024 Дополнительное соглашение к Договору № 243500/0171-7.10 об ипотеке (залоге) земельного участка от 04 октября 2024 года, № 243500/0171-7.10DS1, выдан 14.01.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1372	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2079
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.07.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 146488/0523-Р2/2-ЭС, выдан 02.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1328



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1057 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № V634/4111-0000732, выдан 02.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1373	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2078	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.07.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119070318, выдан 03.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 148799/0723-Р2/1-ЭС, выдан 03.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1336	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1058 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1374	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2077	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.07.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 148398/0623-Р2/4-ЭС, выдан 28.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1338	
		Кредитный договор, № 119035500, выдан 28.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1375	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2076	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1059 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.07.2023 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 148944/0723-Р2/3-ЭС, выдан 05.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1342 Кредитный договор, № V634/3306-0001119, выдан 05.07.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1376	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2075
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.07.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S23061900949, выдан 03.07.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1156


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1060 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Договор участия в долевом строительстве, № 148747/0723-П2/4-ЭС, выдан 03.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1346	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1377	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2074	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.07.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на оплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2211/00449024, выдан 24.03.2023</p> <p>Договор участия в долевом строительстве, № 141767/0323-П2/4-ВИ-ЭС, выдан 24.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1349</p>	

		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1061 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1378	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2073	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.07.2023 на 273 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 8662227, выдан 24.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 141767/0323-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 24.03.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1349	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1062 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1379	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2072	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.07.2023 на 74 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 148782/0723-Р2/3-ЭС, выдан 06.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1351	
		Кредитный договор, № V634/4536-0000831, выдан 06.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1380	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2071	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1063 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.07.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149049/0723-Р2/1-ЭС, выдан 07.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1354 Кредитный договор, № 1475428, выдан 07.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.1381	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2070
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.07.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 148251/0623-Р2/2-ЭС, выдан 30.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1364



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1064 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 0059-00557/ИКР-23РБ, выдан 30.06.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1382	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-207	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.10.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0004334, выдан 14.10.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 185487/1024-Р2/9-ЭС, выдан 14.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5539	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1065 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1383	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2069	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.07.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149223/0723-Р2/4-ЭС, выдан 10.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1366	
		Кредитный договор, № 119123681, выдан 10.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1384	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2068	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1164

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1066 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.07.2023 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149258/0723-П2/4-ЭС, выдан 10.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1368 Кредитный договор, № V634/3306-0001146, выдан 10.07.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1385	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2067
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.07.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149373/0723-П2/3-ЭС, выдан 12.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1371



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1067 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 9396622, выдан 12.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1386	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2066	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.07.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об уступке права требования, выдан 27.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1373 Кредитный договор, № 119012873, выдан 27.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 145024/0523-П2/3-ЭС, выдан 02.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1277	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1068 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1387	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2065	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.07.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 147457/0623-П2/5-ЭС, выдан 21.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1375	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1388	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2064	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1069 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.07.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 148142/0623-П2/4-ЭС, выдан 27.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1381
		Кредитный договор, № V634/3306-0001073, выдан 27.06.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1389	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2063
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.07.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 148985/0723-П2/4-ЭС, выдан 06.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1385



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1070 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1390	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2062
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.07.2023 на 350 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149464/0723-Р2/4-ЭС, выдан 12.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1388
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1071 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1391	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2061	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.07.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 144553/0523-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 15.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1391 Кредитный договор, № 9042683, выдан 15.05.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2303/00459163, выдан 15.05.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1392	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2060	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1176

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1072 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.07.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119146340, выдан 12.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 149413/0723-П2/3-ЭС, выдан 12.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1394	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1393	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-206	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.10.2024 на 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 92936185, выдан 10.10.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1073 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 184319/0924-Р2/17-ЭС, выдан 26.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5542
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1394	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2059
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.07.2023 256 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149355/0723-Р2/2-ЭС, выдан 13.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1399 Кредитный договор, № 119146901, выдан 13.07.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1074 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1395	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2058	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.07.2023 на 144 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149493/0723-Р2/3-ЭС, выдан 14.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1401 Кредитный договор, № 119153724, выдан 14.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1396	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2057	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1075 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.07.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149525/0723-П2/4-ЭС, выдан 12.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1405
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1397	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2056
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.07.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119128397-НКЛ, выдан 12.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 149277/0723-П2/4-ЭС, выдан 12.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1407



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1076 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1398	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2055	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.07.2023 на 276 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 148562/0623-Р2/3-ЭС, выдан 03.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1409	
		Кредитный договор, № 119071675, выдан 03.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1077 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1399	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2054	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.07.2023 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149524/0723-П2/2-ЭС, выдан 14.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1411	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1400	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2053	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.07.2023 по 15.06.2041	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1078 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 148957/0723-П2/4-ЭС, выдан 11.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1417 Кредитный договор, № 03525-ИП/23, выдан 11.07.2023 Дополнительное соглашение к Кредитному договору, выдан 05.04.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1401		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2052
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.07.2023 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150027/0723-П2/4-ЭС, выдан 20.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1423



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1079 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № V634/3306-0001202, выдан 20.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1402	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2051	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.07.2023 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 148975/0723-Р2/4-ЭС, выдан 10.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1429	
		Кредитный договор, № 119489676, выдан 10.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1080 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1403	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2050	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.07.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149794/0723-П2/5-ЭС, выдан 21.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1433	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1404	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-205	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.10.2024 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1081 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185235/1024-Р2/17-ЭС, выдан 17.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5544	
		Кредитный договор, № 2200-R83/00642, выдан 17.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1405	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2049	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.07.2023 на 286 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1669297, выдан 21.07.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 150094/0723-Р2/5-ЭС, выдан 21.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1435	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1082 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1406	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2048	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.07.2023 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150089/0723-Р2/4-ЭС, выдан 20.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1441	
		Кредитный договор, № 119204396, выдан 20.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1083 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1407	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2047	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.07.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 148316/0623-П2/3-ЭС, выдан 28.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1446	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1408	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2046	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.07.2023 на 103 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1102

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1084 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9332572, выдан 22.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 147940/0623-Р2/3-ЭС, выдан 22.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1449
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1409	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2045
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.07.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2305/00465308, выдан 22.06.2023 Кредитный договор, № 9332572, выдан 22.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1103

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1085 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 147940/0623-Р2/3-ЭС, выдан 22.06.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1449
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1410	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2044
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.07.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149397/0723-Р2/4-ЭС, выдан 14.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1451 Кредитный договор, № 1224689, выдан 14.07.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1184

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1086 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1411	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2043	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.07.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119195889, выдан 17.07.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 149847/0723-Р2/2-ЭС, выдан 17.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1455	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1412	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2042	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1087 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.07.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149591/0723-П2/2-ЭС, выдан 19.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1457 Кредитный договор, № 119162970, выдан 19.07.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1413	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2041
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.08.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150098/0723-П2/2-ЭС, выдан 24.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1460



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1088 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1414	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2040
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.08.2023 на 348 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150238/0723-Р2/2-ЭС, выдан 25.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1462 Кредитный договор, № 1958022, выдан 25.07.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1089 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1415	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-204	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.10.2024 по 11.10.2039	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185369/1024-P2/17-ЭС, выдан 11.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5546	
		Кредитный договор, № 11148980403, выдан 11.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1416	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2039	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1090 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.08.2023 на 324 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 148959/0723-Р2/3-ЭС, выдан 14.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1465 Кредитный договор, № 2217-R83/05084, выдан 14.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1417		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2038
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149028/0723-Р2/3-ЭС, выдан 12.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1467



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1091 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 722955, выдан 12.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1418	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2037	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.08.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119281140, выдан 29.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 150683/0723-Р2/3-ЭС, выдан 29.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1469	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1092 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1419	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2036	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.08.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119262830, выдан 29.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 150738/0723-Р2/2-ЭС, выдан 29.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1472	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1420	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2035	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1093 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.08.2023 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150499/0723-П2/3-ЭС, выдан 26.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1474	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1421	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2034	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150427/0723-П2/5-ЭС, выдан 25.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1480	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1094 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1422	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2033
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151266/0723-Р2/2-ЭС, выдан 28.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1478
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1095 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1423	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2032	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2023 на 218 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151100/0723-Р2/3-ЭС, выдан 31.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1482	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1424	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2031	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1096 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150166/0723-П2/5-ЭС, выдан 20.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1484
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1425	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2030
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151087/0723-П2/2-ЭС, выдан 31.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1486 Кредитный договор, № 119287285, выдан 31.07.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1100

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1097 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1426	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-203	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183906/0924-P2/10-ЭС, выдан 12.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5549	
		Кредитный договор, № 92694813, выдан 12.09.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1427	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2029	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1098 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2023 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150719/0723-Р2/4-ЭС, выдан 26.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1488	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1428	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2028	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2023 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151306/0823-Р2/3-ЭС, выдан 01.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1490	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1099 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1429		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2027
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150267/0723-Р2/5-ЭС, выдан 26.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1492 Кредитный договор, № 119222294, выдан 26.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1100 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1430	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2026	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.08.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151000/0723-П2/4-ЭС, выдан 31.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1494	
		Кредитный договор, № 119277484, выдан 31.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1431	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2025	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1101 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.08.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151081/0723-П2/4-ЭС, выдан 28.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1501
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1432	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2024
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.08.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0001307, выдан 04.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 151781/0823-П2/4-ЭС, выдан 04.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1503



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1206

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1102 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1433	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2023
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.08.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150074/0723-Р2/4-ЭС, выдан 24.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1505
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1103 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1434	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2022	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.08.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150124/0723-Р2/2-ЭС, выдан 25.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1507	
		Кредитный договор, № 119229096, выдан 25.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1435	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2021	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.08.2023 на 336 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1202

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1104 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150708/0723-П2/4-ЭС, выдан 03.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1512
		Кредитный договор, № 119316019, выдан 03.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1436	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2020
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.08.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151637/0823-П2/4-ЭС, выдан 03.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1514
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1203

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1105 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1437	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-202
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2024 на 250 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183445/0924-Р2/9-ВИ-ЭС, выдан 04.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5554
		Кредитный договор, № 11403461, выдан 04.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1438	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1106 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2019
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.08.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119300423, выдан 03.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 151291/0823-Р2/1-ЭС, выдан 03.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1516
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1439	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2018
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.08.2023 на 228 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1107 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151168/0723-П2/4-ЭС, выдан 31.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1518
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1440	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2017
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.08.2023 на 298 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152024/0823-П2/3-ЭС, выдан 08.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1520 Кредитный договор, № 119369325, выдан 08.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1206

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1108 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1441	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2016	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.08.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151790/0823-П2/2-ЭС, выдан 04.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1524	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1442	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2015	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.08.2023 на 362 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1109 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151475/0823-П2/5-ЭС, выдан 02.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1528	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1443	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2014	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.08.2023 на 38 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151975/0823-П2/4-ЭС, выдан 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1534	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1110 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1444	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2013	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2023 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152625/0823-П2/3-ЭС, выдан 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1536	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1445	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2012	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1111 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151585/0823-П2/2-ЭС, выдан 04.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1538	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1446	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2011	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2023 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152221/0823-П2/4-ЭС, выдан 11.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1540	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1112 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1447	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2010
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.08.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119330438, выдан 04.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 151764/0823-Р2/3-ЭС, выдан 04.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1542
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1211

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1113 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.1448	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-201
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 183445/0924-Р2/9-ВИ-ЭС, выдан 04.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5554 Договор целевого жилищного займа, № 2405/00510101, выдан 04.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1449	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2009

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1114 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.08.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152264/0823-П2/4-ЭС, выдан 10.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1544
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1450	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2008
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.08.2023 на 336 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119281373, выдан 04.08.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 151201/0723-П2/1-ЭС, выдан 04.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1547



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1213

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1115 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1451	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2007	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.08.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на оплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2305/00466775, выдан 25.05.2023</p> <p>Договор участия в долевом строительстве, № 146071/0523-П2/5-ВИ-ЭС, выдан 25.05.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1550</p> <p>Кредитный договор, № 9161100, выдан 25.05.2023</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1116 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1452	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2006
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151634/0823-Р2/3-ЭС, выдан 04.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1552
		Кредитный договор, № 0000-13810/ИКР-23РБ, выдан 04.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1215

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1117 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1453	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2005	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152690/0823-П2/4-ЭС, выдан 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1554	
		Кредитный договор, № 119421759, выдан 15.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1454	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2004	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1216

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1118 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2023 на 98 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152489/0823-П2/3-ЭС, выдан 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1556
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1455	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2003
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152267/0823-П2/4-ЭС, выдан 12.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1558 Кредитный договор, № 119385841, выдан 12.08.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1119 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1456	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2002
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2023 на 160 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151997/0823-Р2/2-ЭС, выдан 09.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1560 Кредитный договор, № 119367273, выдан 09.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1216

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1120 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1457	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2001	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119387534, выдан 11.08.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 152430/0823-Р2/5-ЭС, выдан 11.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1563	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1458	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2000	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1219

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1121 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.08.2023 на 312 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0000-13061/ИКР-23РБ, выдан 26.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 150616/0723-Р2/4-ЭС, выдан 26.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1565
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1459	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-200
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2024 по 21.10.2039
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185747/1024-Р2/6-ЭС, выдан 21.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5556



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1122 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 0155-24-040174, выдан 21.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1460	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-20
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2025 по 28.02.2055
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 194529/0225-P2/18-ЭС, выдан 28.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6124 Кредитный договор, № 0127-25-004280, выдан 28.02.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1123 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1461	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2025 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 195558/0325-Р2/18-ЭС, выдан 20.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6280	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1462	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1999	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.08.2023 на 240 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1222

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1124 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1706022, выдан 26.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 150404/0723-Р2/3-ЭС, выдан 26.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1567	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1463	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1998	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152287/0823-Р2/1-ЭС, выдан 11.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1571	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1125 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1464	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1997
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2023 на 234 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152692/0823-Р2/2-ЭС, выдан 16.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1573
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1126 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1465	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1996
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2023 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152517/0823-П2/3-ЭС, выдан 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1575
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1466	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1995
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1127 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150500/0723-П2/4-ЭС, выдан 03.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1579	
		Кредитный договор, № 119309816, выдан 03.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1467	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1994	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150722/0723-П2/2-ЭС, выдан 18.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1577	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1128 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1468	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1993	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152184/0823-П2/2-ЭС, выдан 09.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1581	
		Кредитный договор, № 119377679, выдан 09.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1469	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1992	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1227

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1129 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.08.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150468/0723-П2/4-ЭС, выдан 29.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1585 Кредитный договор, № 119231958, выдан 29.07.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1470	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1991
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.08.2023 на 326 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 153225/0823-П2/4-ЭС, выдан 17.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1583



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1130 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1471	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1990
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.08.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151824/0823-Р2/2-ЭС, выдан 09.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1589
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1131 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1472		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-199
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2024 по 21.09.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186186/1024-Р2/17-ЭС, выдан 21.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5558 Кредитный договор, № 0127-24-016515, выдан 21.10.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1473		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1989
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.08.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1132 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о предоставлении целевого жилищного займа, № 2306/00468585, выдан 20.07.2023 Кредитный договор, № 9435641, выдан 20.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 150004/0723-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 20.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1592
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1474	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1988
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.08.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 153522/0823-Р2/4-ЭС, выдан 18.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1595



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1133 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1475	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1987	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.08.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151437/0823-Р2/2-ЭС, выдан 02.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1597	
		Кредитный договор, № 9470418, выдан 02.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1134 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1476	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1986	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.08.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152235/0823-П2/4-ЭС, выдан 21.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1599	
		Кредитный договор, № 119377237, выдан 21.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1477	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1985	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1203

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1135 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.08.2023 по 18.08.2048
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 153100/0823-П2/3-ЭС, выдан 17.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1601 Кредитный договор, № 0127-23-014487, выдан 18.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1478	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1984
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 153914/0823-П2/4-ЭС, выдан 24.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1604



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1136 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1479	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1983
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 153474/0823-Р2/4-ЭС, выдан 18.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1608
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1137 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1480		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1982
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119347765, выдан 07.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 152042/0823-Р2/2-ЭС, выдан 07.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1611
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1481		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1981
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1236

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1138 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 153964/0823-П2/2-ЭС, выдан 25.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1613
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1482	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1980
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119483508, выдан 26.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 153224/0823-П2/3-ЭС, выдан 26.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1619
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1207

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1139 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1483	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-198	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2024 по 14.10.2048	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185619/1024-П2/18-ЭС, выдан 14.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5560	
		Кредитный договор, № 0155-24-038985, выдан 14.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1484	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1236

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1140 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1979
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119493491, выдан 29.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 154052/0823-Р2/4-ЭС, выдан 29.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1621
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1485	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1978
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1209

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1141 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 153170/0823-Р2/4-ЭС, выдан 18.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1623
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1486	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1977
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2023 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 125274/0322-Р2/5-ЭС, выдан 10.03.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2022-269 Кредитный договор, № V634/1706-0001084, выдан 25.08.2023 Договор об уступке прав требования, выдан 25.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1625
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1142 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1487	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1976	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2023 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154053/0823-П2/2-ЭС, выдан 30.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1627	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1488	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1975	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1143 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152293/0823-П2/3-ЭС, выдан 11.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1629
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1489	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1974
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2202298, выдан 14.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 152298/0823-П2/4-ЭС, выдан 14.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1631



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1242

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1144 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1490	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1973	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119489059, выдан 28.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 154050/0823-Р2/4-ЭС, выдан 28.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1633	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1145 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1491	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1972	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.09.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154255/0823-П2/4-ЭС, выдан 28.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1636	
		Кредитный договор, № 1914761, выдан 28.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1492	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1971	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1244

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1146 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2268863, выдан 26.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 153069/0823-П2/4-ЭС, выдан 26.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1640
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1493	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1970
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2023 на 276 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 997548, выдан 21.08.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1147 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 153484/0823-Р2/5-ЭС, выдан 21.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1642
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1494	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-197
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2024 по 15.10.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185385/1024-Р2/17-ЭС, выдан 15.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5562 Кредитный договор, № 0132-24-032407, выдан 15.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1246

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1148 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1495	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1969	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119535576, выдан 28.08.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 154708/0823-Р2/3-ЭС, выдан 28.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1644	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1496	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1968	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1149 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2023 на 198 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9449001, выдан 20.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 150253/0723-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 20.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1648	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1497	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1967	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2305/00467424, выдан 20.07.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1246

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1150 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 9449001, выдан 20.07.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 150253/0723-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 20.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1648	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1498	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1966	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154359/0823-Р2/4-ЭС, выдан 28.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1650	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 0000-15723/ИКР-23РБ, выдан 28.08.2023 данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1151 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1499	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1965	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154122/0823-П2/2-ЭС, выдан 24.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1655	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1500	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1964	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1256

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1152 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.09.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0001523, выдан 28.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 154442/0823-П2/2-ЭС, выдан 28.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1659
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1501	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1963
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.09.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 153920/0823-П2/4-ЭС, выдан 25.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1661



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1153 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Дополнительное соглашение, выдан 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1661
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1502	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1962
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2023 по 30.08.2033
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-23-015144, выдан 30.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 154664/0823-Р2/4-ЭС, выдан 30.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1667 Дополнительное соглашение, выдан 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1667
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1252

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1154 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1503	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1961	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2023 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155474/0923-П2/2-ЭС, выдан 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1669	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1504	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1960	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1253

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1155 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155081/0823-П2/4-ЭС, выдан 30.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1671 Кредитный договор, № 119550130, выдан 31.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1505	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-196
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2024 по 11.10.2049
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185594/1024-П2/17-ЭС, выдан 11.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5564



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1156 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 11137144484, выдан 11.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1506	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1959
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2023 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154147/0823-Р2/2-ЭС, выдан 25.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1674 Кредитный договор, № 119502659, выдан 25.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1157 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1507	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1958	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2023 по 01.09.2053	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155350/0923-П2/2-ЭС, выдан 01.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1676	
		Кредитный договор, № 0127-23-015403, выдан 01.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1508	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1957	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1256

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1158 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2023 на 60 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154714/0823-П2/4-ЭС, выдан 30.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1678
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1509	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1956
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2004870, выдан 31.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 154771/0823-П2/4-ЭС, выдан 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1680



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1159 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1510	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1955
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2023 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154812/0823-Р2/4-ЭС, выдан 30.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1682
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1160 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1511	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1954	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155473/0823-Р2/2-ЭС, выдан 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1687	
		Кредитный договор, № 119568998, выдан 06.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1512	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1953	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1259

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1161 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155410/0923-П2/3-ЭС, выдан 04.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1691	
		Кредитный договор, № 119561676, выдан 04.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1513	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1952	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119476018, выдан 23.08.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 153717/0823-П2/3-ЭС, выдан 23.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1693	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1162 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1514	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1951
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156220/0923-Р2/2-ЭС, выдан 08.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1695
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1163 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1515	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1950	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154269/0823-Р2/4-ЭС, выдан 29.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1697	
		Кредитный договор, № 119504317, выдан 29.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1516	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-195	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2024 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1202


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1164 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 11604827, выдан 18.10.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 185646/1024-П2/7-ЭС, выдан 18.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5566	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1517	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1949	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2023 на 126 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150677/0723-П2/3-ЭС, выдан 25.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1700 Индивидуальные условия кредитного договора, № 9456875, выдан 25.07.2023	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1165 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1518	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1948	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150677/0723-Р2/3-ЭС, выдан 25.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1700 Индивидуальные условия кредитного договора, № 9456875, выдан 25.07.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2306/00471164, выдан 25.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1166 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1519	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1947	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.09.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155310/0823-П2/3-ЭС, выдан 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1705	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1520	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1946	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1167 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.09.2023 на 62 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155685/0923-П2/4-ЭС, выдан 05.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1707 Кредитный договор, № V634/3306-0001651, выдан 05.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1521	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1945
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.09.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154037/0823-П2/4-ЭС, выдан 30.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1709



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1168 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 120012967, выдан 30.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1522	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1944	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154902/0923-Р2/4-ЭС, выдан 08.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1714	
		Кредитный договор, № 1631910, выдан 08.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1169 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1523	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1943	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2023 на 312 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156184/0923-П2/4-ЭС, выдан 11.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1732	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1524	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1942	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2023 на 134 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1206

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1170 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155770/0923-П2/4-ЭС, выдан 06.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1718
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1525	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1941
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2023 на 350 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156130/0923-П2/2-ЭС, выдан 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1734
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1209

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1171 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1526	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1940	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2023 на 113 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 150649/0723-П2/2-ЭС, выдан 25.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1721	
		Кредитный договор, № 9461224, выдан 25.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1527	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1276

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1172 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-194
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.10.2024 по 21.12.2052
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-24-016629, выдан 21.10.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 185458/1024-Р2/10-ЭС, выдан 21.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5569
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1528	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1939
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1173 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на оплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2306/00470494, выдан 25.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 150649/0723-Р2/2-ЭС, выдан 25.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1721 Кредитный договор, № 9461224, выдан 25.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		4.1529	вид:
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1938	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154439/0823-Р2/4-ЭС, выдан 28.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1723	


			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1174 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1530	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1937
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2023 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155788/0923-Р2/4-ЭС, выдан 06.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1798
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1175 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1531	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1936	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 153411/0823-Р2/3-ЭС, выдан 24.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1725	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1532	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1935	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1176 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 2095511, выдан 13.09.2023
	Договор участия в долевом строительстве, № 156734/0923-Р2/2-ЭС, выдан 13.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1727
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1533	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1934
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 19.09.2023 на 247 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 9475692, выдан 28.07.2023
	Договор участия в долевом строительстве, № 150893/0723-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 28.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1730
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1177 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1534	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1933
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2305/00464756, выдан 28.07.2023 Кредитный договор, № 9475692, выдан 28.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 150893/0723-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 28.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1730
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1276

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1178 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1535	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1932	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2023 на 338 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156858/0923-Р2/9-ЭС, выдан 14.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1736	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1536	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1931	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1179 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156299/0923-Р2/9-ЭС, выдан 16.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1738	
		Кредитный договор, № 119662897, выдан 16.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1537	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1930	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2023 по 05.09.2053	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155679/0923-Р2/3-ЭС, выдан 05.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1740	
		Кредитный договор, № 0127-23-015724, выдан 05.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1180 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1538	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-193	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.10.2024 по 22.10.2054	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186079/1024-Р2/17-ЭС, выдан 22.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5573	
		Кредитный договор, № 11215483072, выдан 22.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1539	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1181 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1929
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156815/0923-П2/9-ЭС, выдан 15.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1744
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1540	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1928
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154494/0823-П2/4-ЭС, выдан 05.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1742



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1182 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 119513944, выдан 05.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1541	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1927
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.09.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156779/0923-Р2/9-ЭС, выдан 15.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1749 Кредитный договор, № 119670857, выдан 15.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1183 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1542	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1926	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.09.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156245/0923-Р2/2-ЭС, выдан 14.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1751	
		Кредитный договор, № 1637500, выдан 14.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1543	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1925	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1202

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1184 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.09.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157221/0923-П2/9-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1755	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1544	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1924	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.09.2023 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157002/0923-П2/3-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1757	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1185 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1545	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1923
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.09.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157210/0923-Р2/9-ЭС, выдан 20.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1759
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1186 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1546	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1922	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.09.2023 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156328/0923-Р2/9-ЭС, выдан 15.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1762	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1547	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1921	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1187 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157468/0923-Р2/5-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1766	
		Кредитный договор, № 119688212, выдан 18.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1548	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1920	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.09.2023 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157740/0923-Р2/9-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1764	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1188 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1549	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-192	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.10.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 94423704, выдан 26.10.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 186548/1024-Р2/9-ЭС, выдан 26.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5577	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1550	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1919	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1189 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.09.2023 на 216 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157262/0923-П2/9-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1768 Кредитный договор, № 119682065, выдан 18.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1551	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1918
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2023 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156842/0923-П2/8-ЭС, выдан 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1770



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1190 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1552	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1917
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2023 на 362 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157289/0923-Р2/9-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1780
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1191 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1553		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1916
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119687130, выдан 18.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 157385/0923-Р2/4-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1776
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1554		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1915
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2023 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1296

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1192 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157291/0923-П2/9-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1782
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1555	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1914
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156436/0923-П2/8-ЭС, выдан 14.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1787 Кредитный договор, № 119659332, выдан 14.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1291

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1193 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1556	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1913	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156797/0923-П2/8-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1785	
		Кредитный договор, № 119660167, выдан 18.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1557	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1202

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1194 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1912
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2023 на 242 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156703/0923-П2/8-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1790
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1558	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1911
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156314/0923-П2/8-ЭС, выдан 14.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1792



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1203

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1195 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008


	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1559	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1910
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156872/0923-Р2/8-ЭС, выдан 15.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1794
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1196 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1560		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-191
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185826/1024-Р2/17-ЭС, выдан 25.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5580 Кредитный договор, № 94218694, выдан 25.10.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1561		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1909
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2023 на 120 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		
полное наименование должности			инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1197 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154748/0823-П2/3-ЭС, выдан 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1796 Дополнительное соглашение, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1796
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1562	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1908
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119690516, выдан 18.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 157506/0923-П2/3-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1806



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1198 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1563	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1907
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157159/0923-Р2/2-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1809
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1207

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1199 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1564	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1906	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157555/0923-Р2/4-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1813	
		Кредитный договор, № 119695259, выдан 19.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1565	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1905	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1203

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1200 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157101/0923-П2/4-ЭС, выдан 20.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1811
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1566	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1904
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 на 326 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157979/0923-П2/9-ЭС, выдан 21.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1815
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1204

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1201 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931		
		Всего разделов: 7		
		Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523				
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008		
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1567	вид:	Ипотека в силу закона		
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30		
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1903		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 на 180 месяцев		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157390/0923-П2/8-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1817		
		Кредитный договор, № 119686217, выдан 18.09.2023		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
	4.1568	вид:	Ипотека в силу закона	
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-1902		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1202 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157464/0923-П2/8-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1843	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1569	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1901	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157586/0923-П2/9-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1861	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1203 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008


	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1570	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1900
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157282/0923-Р2/9-ЭС, выдан 21.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1849
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1204 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1571	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-190	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2024 на 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185482/1024-Р2/6-ЭС, выдан 25.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5582	
		Кредитный договор, № 94004297, выдан 25.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.1572	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-19	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.03.2025 по 04.01.2055	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	

		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>			
полное наименование должности					
		инициалы, фамилия			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1205 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 194664/0225-Р2/18-ЭС, выдан 04.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6128	
		Кредитный договор, № 0155-25-010400, выдан 04.03.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1573	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1899	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 на 192 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152833/0823-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1826	
		Кредитный договор, № 9546062, выдан 15.08.2023	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1206 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1574	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1898	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9546062, выдан 15.08.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2307/00475349, выдан 15.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 152833/0823-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1826	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1207 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1575	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1897	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 на 267 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152552/0823-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1853	
		Кредитный договор, № 9530487, выдан 15.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1576	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1306

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1208 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1896
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152552/0823-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1853 Кредитный договор, № 9530487, выдан 15.08.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2305/00467231, выдан 15.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1577	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1895
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 по 07.09.2038
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1307

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1209 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-23-015782, выдан 07.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 155403/0923-Р2/4-ЭС, выдан 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1823 Дополнительное соглашение, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1823	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.1578 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1894	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157852/0923-Р2/8-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1829	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1210 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1579	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1893
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2023 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157490/0923-Р2/8-ЭС, выдан 15.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1831
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1211 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1580	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1892
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119731078, выдан 21.09.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 157913/0923-Р2/9-ЭС, выдан 21.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1833
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.1581	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1891
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2023 на 218 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1816

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1212 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155335/0923-П2/3-ЭС, выдан 05.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1835
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1582	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1890
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157461/0923-П2/2-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1839
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


1811

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1213 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

4.1583	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-189
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185203/1024-Р2/8-ЭС, выдан 26.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5585
		Кредитный договор, № 93191798, выдан 26.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1584	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1889

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1214 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2023 на 194 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156946/0923-П2/9-ЭС, выдан 14.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1841	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1585	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1888	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.09.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157682/0923-П2/4-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1845	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1215 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1586	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1887
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.09.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119688421, выдан 18.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 157350/0923-Р2/3-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1855
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1216 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1587	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1886	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.09.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158077/0923-П2/4-ЭС, выдан 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1857	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1588	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1885	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.09.2023 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1217 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157755/0923-П2/5-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1859	
		Кредитный договор, № 119711430, выдан 19.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1589	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1884	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.09.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156182/0923-П2/2-ЭС, выдан 11.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1863	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1218 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1590	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1883
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.09.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157108/0923-Р2/8-ЭС, выдан 15.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1865
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1219 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1591	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1882	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.09.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157619/0923-Р2/9-ЭС, выдан 22.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1867	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1592	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1881	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.09.2023 на 120 (Сто двадцать) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1316

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1220 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157629/0923-Р2/9-ЭС, выдан 20.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1871	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1593	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1880	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.09.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158379/0923-Р2/8-ЭС, выдан 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1873	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1221 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1594	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-188	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185323/1024-Р2/8-ЭС, выдан 25.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5588	
		Кредитный договор, № 95028114, выдан 25.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1595	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1879	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1926

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1222 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.09.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156486/0923-П2/9-ЭС, выдан 15.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1875
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1596	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1878
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.09.2023 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158881/0923-П2/4-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1877 Кредитный договор, № 2355153, выдан 28.09.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1223 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1597	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1877
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.09.2023 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157702/0923-Р2/2-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1879 Кредитный договор, № 119711481, выдан 19.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1224 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1598	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1876	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157298/0923-Р2/2-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1883	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1599	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1875	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2023 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1225 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158541/0923-Р2/4-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1888
		Кредитный договор, № 119780045, выдан 29.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1600	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1874
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2023 на 324 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155961/0923-Р2/4-ЭС, выдан 08.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1890
		Кредитный договор, № 119617160, выдан 08.09.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1226 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1601	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1873
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2023 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156300/0923-Р2/8-ЭС, выдан 15.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1898
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1227 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1602	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-1872
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 03.10.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве, № 157961/0923-Р2/4-ЭС, выдан 22.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1896
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1603	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-1871
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 03.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1926

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1228 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155793/0923-Р2/4-ЭС, выдан 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1902
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1604	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1870
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2023 на 252 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158291/0923-Р2/9-ЭС, выдан 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1904 Кредитный договор, № 119735790, выдан 26.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1027


полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1229 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1605	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-187	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2024 на 318 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186618/1024-Р2/6-ЭС, выдан 26.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5590	
		Кредитный договор, № 92891773, выдан 26.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1606	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1869	

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1230 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157326/0923-П2/3-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1908	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1607	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1868	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158854/0923-П2/4-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1906	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1231 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1608	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1867
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157896/0923-Р2/4-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1915
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	<div><div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div></div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1232 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1609	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1866
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158741/0923-Р2/4-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1919
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1610	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1865
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1233 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157588/0923-Р2/9-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1921	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1611	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1864	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 350 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154759/0823-Р2/3-ЭС, выдан 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1927	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1234 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1612	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1863	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1739825, выдан 25.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 158339/0923-Р2/8-ЭС, выдан 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1925	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1613	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1862	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1235 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158371/0923-П2/3-ЭС, выдан 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1931 Кредитный договор, № 119745527, выдан 25.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1614		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1861
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158368/0923-П2/5-ЭС, выдан 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1933



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1236 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 119766086, выдан 25.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1615	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1860
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2023 на 98 (Девяносто восемь) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158168/0923-Р2/9-ЭС, выдан 02.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1935
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1237 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1616		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-186
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2024 по 14.10.2054
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-24-015952, выдан 14.10.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 184807/1024-P2/17-ЭС, выдан 14.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5592
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1617		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1859
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1238 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 153430/0823-П2/4-ЭС, выдан 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1937
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1618	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1858
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2023 на 99 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151709/0823-П2/3-ВИ-ЭС, выдан 11.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1969 Кредитный договор, № 9496059, выдан 11.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1937

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1239 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1619	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1857
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 151709/0823-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 11.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1969 Кредитный договор, № 9496059, выдан 11.08.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2304/00463936, выдан 11.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1998

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1240 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1620		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1856
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2023 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159276/0923-Р2/2-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1940
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1621		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1855
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2023 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1241 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155986/0923-П2/3-ЭС, выдан 08.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1942	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1622	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1854	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157521/0923-П2/3-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1946	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1242 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1623	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1853	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156608/0923-П2/2-ЭС, выдан 30.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1949	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1624	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1852	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 180 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1243 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158752/0923-П2/8-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1951	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1625	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1851	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 278 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157631/0923-П2/4-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1955	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1244 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1626	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1850	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 146 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156574/0923-П2/5-ЭС, выдан 11.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1953	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1627	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-185	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1343


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1245 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185989/1024-Р2/6-ЭС, выдан 25.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5595 Кредитный договор, № 95030013, выдан 29.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1628	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1849
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156485/0923-Р2/9-ЭС, выдан 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1957

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1246 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 119658208, выдан 12.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1629	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1848
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156866/0923-Р2/5-ЭС, выдан 21.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1961
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1247 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1630	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1847	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157798/0923-Р2/2-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1959	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1631	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1846	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1248 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
	основание государственной регистрации:
	Договор участия в долевом строительстве, № 157859/0923-П2/3-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1964
	Кредитный договор, № 119720490, выдан 19.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.1632	вид:
	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:
	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:
	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1845
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 09.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Кредитный договор, № 119736081, выдан 26.09.2023
	Договор участия в долевом строительстве, № 157878/0923-П2/3-ЭС, выдан 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1971
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1249 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1633	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1844	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 362 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158980/0923-П2/8-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1973	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1634	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1843	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1346

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1250 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157856/0923-Р2/2-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1977
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1635	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1842
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158579/0923-Р2/9-ЭС, выдан 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1979



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1849

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1251 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1636	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1841	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119689800, выдан 19.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 157502/0923-Р2/3-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1981	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1252 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1637	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1840	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159393/1023-Р2/9-ЭС, выдан 02.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1983	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1638	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1253 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185340/1024-Р2/2-ЭС, выдан 26.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5598
		Кредитный договор, № 94311685, выдан 26.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1639	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1839
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 на 264 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158079/0923-Р2/4-ЭС, выдан 22.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1998
		Кредитный договор, № 119727132, выдан 22.09.2023


полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1254 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1640	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1838
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 350 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159280/0923-Р2/8-ЭС, выдан 02.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2042
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1255 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1641	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1837	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 200 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157379/0923-Р2/8-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1986	
		Кредитный договор, № 119687767, выдан 18.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1642	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1836	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1256 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156823/0923-П2/4-ЭС, выдан 14.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1994	
		Кредитный договор, № 119663491, выдан 14.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1643	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1835	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157804/0923-П2/2-ЭС, выдан 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1988	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1257 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1644	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1834	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158241/0923-П2/5-ЭС, выдан 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1990	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1645	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1833	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1956

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1258 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155894/0923-П2/4-ЭС, выдан 13.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2004 Кредитный договор, № 2106368, выдан 13.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1646	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1832
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158369/0923-П2/8-ЭС, выдан 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2002



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1259 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1647	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1831
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156732/0923-Р2/4-ЭС, выдан 14.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2006
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1260 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1648	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1830	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 146 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159493/1023-Р2/9-ЭС, выдан 05.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1649	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-183	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1261 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185994/1024-П2/8-ЭС, выдан 29.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5600	
		Кредитный договор, № 93193749, выдан 29.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1650	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1829	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159636/1023-П2/4-ЭС, выдан 05.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2012	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1262 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1651	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1828	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119746454, выдан 26.09.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 158183/0923-Р2/3-ЭС, выдан 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2014	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1652	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1827	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1361

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1263 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156603/0923-П2/2-ЭС, выдан 21.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2018 Кредитный договор, № 119677890, выдан 21.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1653	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1826
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158308/0923-П2/4-ЭС, выдан 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2020



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1264 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 119738064, выдан 25.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1654	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1825
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 86 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159646/1023-Р2/3-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1903

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1265 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1655	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1824	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 72 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159631/1023-Р2/9-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2026	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1656	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1823	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1964

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1266 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119657716, выдан 12.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 156405/0923-П2/2-ЭС, выдан 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2029
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1657	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1822
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159083/0923-П2/9-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2031
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1365

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1267 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1658	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1821	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157413/0923-П2/2-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2033	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1659	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1820	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 362 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1366


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1268 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157434/0923-Р2/4-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2064	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1660	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-182	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186009/1024-Р2/6-ЭС, выдан 30.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5602 Кредитный договор, № 94664301, выдан 30.10.2024	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1269 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1661	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1819	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 96 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119769699, выдан 27.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 158667/0923-Р2/4-ЭС, выдан 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2040	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1270 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1662	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1818	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119849286, выдан 09.10.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 159853/1023-Р2/8-ЭС, выдан 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2037	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1663	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1817	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1309

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1271 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 362 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157890/0923-П2/3-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2044	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1664	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1816	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 348 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158063/0923-П2/4-ЭС, выдан 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2046	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1272 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1665	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1815
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157837/0923-Р2/4-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2048
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1273 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1666		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1814
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158243/0923-Р2/2-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2050
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1667		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1813
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1274 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157103/0923-Р2/4-ЭС, выдан 15.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2052	
		Кредитный договор, № 11967524 3, выдан 15.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1668	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1812	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159423/1023-Р2/4-ЭС, выдан 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2054	
		Кредитный договор, № 1 1 98081 66, выдан 03.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1275 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1669	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1811	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157525/0923-П2/4-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2056	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1670	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1810	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1276 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2023 на 344 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158544/0923-Р2/4-ЭС, выдан 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2058
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1671		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-181
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2024 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 92245955, выдан 29.10.2024
			Договор участия в долевом строительстве, № 186279/1024-Р2/9-ЭС, выдан 29.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5605



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1277 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Дополнительное соглашение к Договору № 186279/1024-Р2/9-ЭС от 29 октября 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 11.02.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6062
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1672	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1809
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119849286, выдан 09.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 159853/1023-Р2/8-ЭС, выдан 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2037
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1278 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1673	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1808	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 362 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157890/0923-П2/3-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2044	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1674	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1807	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 348 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1279 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158063/0923-Р2/4-ЭС, выдан 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2046	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1675	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1806	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157837/0923-Р2/4-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2048	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1280 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1676	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1805	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158243/0923-П2/2-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2050	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1677	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1804	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1079

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1281 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157103/0923-П2/4-ЭС, выдан 15.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2052
		Кредитный договор, № 11967524 3, выдан 15.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1678	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1803
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159423/1023-П2/4-ЭС, выдан 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2054



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1282 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 1 1 98081 66, выдан 03.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1679	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1802
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157525/0923-Р2/4-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2056
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1981

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1283 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1680	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1801	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2023 на 344 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158544/0923-Р2/4-ЭС, выдан 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2058	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1681	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1800	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1002


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1284 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160189/1023-Р2/4-ЭС, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2072
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1682	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-180
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186721/1024-Р2/4-ЭС, выдан 30.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5608 Кредитный договор, № 94723721, выдан 30.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1285 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1683	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-18	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.03.2025 по 03.03.2040	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0132-25-007975, выдан 03.03.2025	
		Договор участия в долевом строительстве, № 194785/0325-Р2/18-ЭС, выдан 03.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6131	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1684	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1799	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1286 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160058/1023-П2/8-ЭС, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2076 Кредитный договор, № 119867359, выдан 11.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1685	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1798
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157125/0923-П2/4-ЭС, выдан 15.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2080



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1287 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 119683627, выдан 15.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1686	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1797
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 264 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157242/0923-Р2/2-ЭС, выдан 21.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2086
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1998

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1288 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1687	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1796	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 312 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158961/0923-Р2/4-ЭС, выдан 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2084	
		Кредитный договор, № 119784401, выдан 27.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.1688	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1795	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1289 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159445/1023-П2/3-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2088	
		Кредитный договор, № 1198 57288, выдан 10.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1689	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1794	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158133/0923-П2/4-ЭС, выдан 22.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2082	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1290 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1690	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1793	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158993/0923-Р2/4-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2078	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1691	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1792	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1999

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1291 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 156 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159268/0923-Р2/8-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2090
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1692	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1791
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 329 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157724/0923-Р2/2-ЭС, выдан 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1992



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1998

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1292 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1693	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1790
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156823/0923-Р2/4-ЭС, выдан 14.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1994 Кредитный договор, № 119663491, выдан 14.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1991


полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1293 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

4.1694	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-179
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186728/1024-Р2/5-ЭС, выдан 31.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5610
		Кредитный договор, № 94152341, выдан 31.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1789

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1294 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157804/0923-Р2/2-ЭС, выдан 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1988	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1696	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1788	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158241/0923-Р2/5-ЭС, выдан 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-1990	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1295 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1697	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1787
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155894/0923-П2/4-ЭС, выдан 13.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2004 Кредитный договор, № 2106368, выдан 13.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1296 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1698	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1786	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158369/0923-П2/8-ЭС, выдан 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2002	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1699	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1785	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1297 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156732/0923-Р2/4-ЭС, выдан 14.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2006	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1700	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1784	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 146 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159493/1023-Р2/9-ЭС, выдан 05.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1298 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1701	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1783	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159636/1023-П2/4-ЭС, выдан 05.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2012	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1702	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1782	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1307

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1299 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119746454, выдан 26.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 158183/0923-П2/3-ЭС, выдан 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2014	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1703	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1781	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119713619, выдан 19.09.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1300 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:

78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 157801/0923-Р2/3-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2016
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1704	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1780
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156603/0923-Р2/2-ЭС, выдан 21.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2018 Кредитный договор, № 119677890, выдан 21.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1301 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1705	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-178	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2024 на 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 93682926, выдан 30.10.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 186669/1024-Р2/4-ЭС, выдан 30.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5613	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1706	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1779	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1302 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158308/0923-Р2/4-ЭС, выдан 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2020 Кредитный договор, № 119738064, выдан 25.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1707	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1778
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 86 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159646/1023-Р2/3-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1303 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1708	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1777
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 72 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159631/1023-Р2/9-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2026
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1304 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1709	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1776	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119657716, выдан 12.09.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 156405/0923-Р2/2-ЭС, выдан 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2029	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.1710	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1775	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1403

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1305 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159083/0923-П2/9-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2031
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1711	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1774
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157413/0923-П2/2-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2033
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1404

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1306 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1712	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1773	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 362 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157434/0923-П2/4-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2064	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1713	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1772	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 96 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1405

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1307 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119769699, выдан 27.09.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 158667/0923-Р2/4-ЭС, выдан 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2040	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1714	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1771	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159548/1023-Р2/8-ЭС, выдан 05.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2035	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1308 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1715	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1770
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119849286, выдан 09.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 159853/1023-Р2/8-ЭС, выдан 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2037
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1407

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1309 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1716	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-177	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2024 по 23.10.2054	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-24-016651, выдан 23.10.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 186243/1024-Р2/17-ЭС, выдан 22.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5616	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1717	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1769	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1406

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1310 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 362 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157890/0923-Р2/3-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2044	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1718	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1768	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 348 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158063/0923-Р2/4-ЭС, выдан 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2046	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1311 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1719	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1767
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157837/0923-Р2/4-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2048
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1312 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1720	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1766	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158243/0923-Р2/2-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2050	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1721	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1765	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1313 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157103/0923-Р2/4-ЭС, выдан 15.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2052	
		Кредитный договор, № 11967524 3, выдан 15.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1722	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1764	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159423/1023-Р2/4-ЭС, выдан 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2054	
		Кредитный договор, № 1 1 98081 66, выдан 03.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1314 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1723	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1763	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157525/0923-П2/4-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2056	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1724	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1762	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1413

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1315 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2023 на 344 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158544/0923-Р2/4-ЭС, выдан 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2058
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1725	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1761
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159784/1023-Р2/8-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2070 Дополнительное соглашение, выдан 07.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2537



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1316 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1726	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1760
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160189/1023-Р2/4-ЭС, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2072
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1317 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1727	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-176	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.11.2024 на 348 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186327/1024-Р2/18-ЭС, выдан 25.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5618	
		Кредитный договор, № 94868337, выдан 25.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1728	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1759	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1318 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160058/1023-П2/8-ЭС, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2076	
		Кредитный договор, № 119867359, выдан 11.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1729	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1758	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157125/0923-П2/4-ЭС, выдан 15.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2080	
		Кредитный договор, № 119683627, выдан 15.09.2023	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1319 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1730	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1757
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 264 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157242/0923-Р2/2-ЭС, выдан 21.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2086
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1320 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1731	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1756	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 312 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158961/0923-Р2/4-ЭС, выдан 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2084	
		Кредитный договор, № 119784401, выдан 27.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1732	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1755	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1321 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159445/1023-П2/3-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2088
		Кредитный договор, № 1198 57288, выдан 10.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1733	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1754
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158133/0923-П2/4-ЭС, выдан 22.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2082
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1426

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1322 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1734	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1753	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158993/0923-П2/4-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2078	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1735	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1752	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1323 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 156 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159268/0923-Р2/8-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2090
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1736	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1751
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159424/1023-Р2/2-ЭС, выдан 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2092
		Кредитный договор, № 1198 30149, выдан 03.10.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1422

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1324 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008


	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1737	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1750
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159592/1023-Р2/2-ЭС, выдан 04.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2094 Кредитный договор, № 2366917, выдан 04.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1325 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

4.1738	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-175
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.11.2024 на 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186174/1024-Р2/6-ЭС, выдан 25.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5621
		Кредитный договор, № 94739435, выдан 25.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1749

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1326 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159589/1023-П2/8-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2096	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1740	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1748	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 334 (Триста тридцать четыре) месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159868/1023-П2/8-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2106	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1327 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1741	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1747
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160432/1023-Р2/9-ЭС, выдан 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2110
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1328 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1742	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1746	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160381/1023-Р2/2-ЭС, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2104	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1743	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1745	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 96 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1329 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159661/1023-П2/8-ЭС, выдан 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2098	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1744	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1744	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160043/1023-П2/8-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2102	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1330 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1745	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1743	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158347/0923-Р2/2-ЭС, выдан 22.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2100	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1746	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1742	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1331 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2603157, выдан 20.09.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 157040/0923-Р2/9-ЭС, выдан 20.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2108	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1747	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1741	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 350 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159451/1023-Р2/4-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2112	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1332 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1748	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1740	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1081207, выдан 09.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 159894/1023-Р2/8-ЭС, выдан 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2114	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1333 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1749	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-174	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.11.2024 на 362 месяца с даты предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186947/1024-P2/17-ЭС, выдан 31.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5623	
		Кредитный договор, № G050S24103000473, выдан 31.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1750	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1739	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1334 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159567/1023-П2/4-ЭС, выдан 04.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2116	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1751	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1738	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160582/1023-П2/8-ЭС, выдан 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2118	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1335 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1752	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1737
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 336 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160042/1023-П2/8-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2120 Кредитный договор, № 119856888, выдан 10.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1336 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1753	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1736	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2023 на 83 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9536566, выдан 04.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 155041/0823-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 04.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2128	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1754	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1735	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1337 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на оплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2306/00467932, выдан 04.09.2023 Кредитный договор, № 9536566, выдан 04.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 155041/0823-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 04.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2128
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1755	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1734
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2023 на 360 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1436

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1338 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119847631, выдан 10.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 159606/1023-Р2/8-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2125	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.1756 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1733	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154094/0823-Р2/4-ЭС, выдан 28.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2132	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1339 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1757	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1732	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158921/0923-Р2/9-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2143	
		Кредитный договор, № 119798535, выдан 29.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1340 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1758	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1731	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 350 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159451/1023-П2/4-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2112	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1759	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1730	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1409

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1341 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1081207, выдан 09.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 159894/1023-Р2/8-ЭС, выдан 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2114
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1760	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-173
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.11.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 94112828, выдан 29.10.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 185650/1024-Р2/8-ЭС, выдан 29.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5625



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1342 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1761	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1729
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159567/1023-Р2/4-ЭС, выдан 04.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2116
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1343 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1762	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1728	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160582/1023-П2/8-ЭС, выдан 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2118	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1763	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1727	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 336 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1442

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1344 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160042/1023-П2/8-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2120
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 119856888, выдан 10.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
4.1764	ведение о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1726
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2023 на 83 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9536566, выдан 04.09.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 155041/0823-П2/4-ВИ-ЭС, выдан 04.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2128
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1443

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1345 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1765	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1725	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на оплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2306/00467932, выдан 04.09.2023</p> <p>Кредитный договор, № 9536566, выдан 04.09.2023</p> <p>Договор участия в долевом строительстве, № 155041/0823-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 04.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2128</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1346 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1766	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1724	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119847631, выдан 10.10.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 159606/1023-Р2/8-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2125	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1767	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1723	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1347 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154094/0823-Р2/4-ЭС, выдан 28.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2132
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1768	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1722
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158921/0923-Р2/9-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2143
		Кредитный договор, № 119798535, выдан 29.09.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1446

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1348 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1769	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1721
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860, ОГРН: 1027739555282
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158535/0923-Р2/3-ЭС, выдан 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2134
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1349 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1770	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1720	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119713162, выдан 19.09.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 156820/0923-Р2/2-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2136	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.1771	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-172	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.11.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1446

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1350 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186579/1024-П2/9-ЭС, выдан 26.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5630	
		Кредитный договор, № 94388725, выдан 26.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1772	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1719	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159797/1023-П2/9-ЭС, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2138	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1351 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1773	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1718	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2023 на 204 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 120348810, выдан 28.09.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 158403/0923-Р2/8-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2141	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1774	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1456

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1352 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1717
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160315/1023-П2/8-ЭС, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2169 Индивидуальные условия кредитного договора, № 0059-01270/ИКР-23РБ, выдан 11.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1775	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1716
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2023 122 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1353 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160570/1023-П2/3-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2153	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1776	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1715	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159524/1023-П2/8-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2151	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1354 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1777	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1714	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2023 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161096/1023-П2/4-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2149	
		Кредитный договор, № 71332944, выдан 17.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1778	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1713	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1453

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1355 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2023 на 252 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119845892, выдан 06.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 159807/1023-П2/8-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2161
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1779	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1712
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2023 на 297 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156826/0923-П2/4-ЭС, выдан 13.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2159



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1356 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1780	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1711
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2023 на 297 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156828/0923-Р2/4-ЭС, выдан 13.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2157
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1357 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1781	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1710	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2023 на 278 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156831/0923-Р2/3-ЭС, выдан 13.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2155	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1782	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-171	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.11.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1456

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1358 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186705/1024-П2/17-ЭС, выдан 30.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5632	
		Кредитный договор, № V634/3306-0004373, выдан 30.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1783	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1709	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 359 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160477/1023-П2/6-ЭС, выдан 14.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2197	
		Кредитный договор, № 119904349, выдан 14.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1359 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1784	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1708	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 194 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157814/0923-П2/8-ЭС, выдан 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2167	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1785	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1707	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1456

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1360 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159552/1023-П2/3-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2165 Кредитный договор, № 119 854512, выдан 17.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1786	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1706
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 251 месяц
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157748/0923-П2/3-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2201



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1361 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 119710094, выдан 19.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1787	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1705
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157285/0923-Р2/4-ЭС, выдан 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2199
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1406

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1362 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1788	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1704	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160128/1023-П2/3-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2195	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1789	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1703	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 60 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1461

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1363 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159422/1023-П2/9-ЭС, выдан 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2193
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1790	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1702
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160663/1023-П2/10-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2171 Кредитный договор, № 119909911, выдан 17.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1402

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1364 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1791	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1701	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159920/1023-Р2/4-ЭС, выдан 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2175 Кредитный договор, № 119850055, выдан 09.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1792	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1700	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1403

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1365 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159832/1023-Р2/4-ЭС, выдан 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2177
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1793	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-170
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186726/1024-Р2/4-ЭС, выдан 29.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5639
		Кредитный договор, № 95092142, выдан 29.10.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1366 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1794	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-17	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.03.2025 по 03.03.2055	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 194573/0325-P2/17-ЭС, выдан 03.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6134	
		Кредитный договор, № 0145-25-002569, выдан 03.03.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1367 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1795	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1699	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160572/1023-П2/8-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2179 Кредитный договор, № 11990 9195, выдан 13.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1796	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1698	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1466

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1368 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 348 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158484/0923-П2/8-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2183 Кредитный договор, № 2206514, выдан 29.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1797	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1697
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159561/1023-П2/1-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2185



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1369 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1798	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1696	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160179/1023-П2/5-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2189	
		Кредитный договор, № 1 1 98 8 7652, выдан 10.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1370 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1799	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1695	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160497/1023-П2/6-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2191	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1800	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1694	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2023 на 84 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1409

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1371 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159826/1023-П2/9-ЭС, выдан 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2203
		Кредитный договор, № 2357403, выдан 12.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1801	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1693
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119835747, выдан 09.10.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 159653/1023-П2/2-ЭС, выдан 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2205



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1372 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1802	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1692
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160326/1023-Р2/4-ЭС, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2213
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1373 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1803	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1691	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160033/1023-Р2/2-ЭС, выдан 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2219	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1804	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1690	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2023 на 348 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1374 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159013/0923-П2/4-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2207	
		Кредитный договор, № 2718639, выдан 29.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1805	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-169	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185593/1024-П2/7-ЭС, выдан 25.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5641	
		Кредитный договор, № 94310806, выдан 25.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1375 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1806	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1689	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160016/1023-П2/4-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2211	
		Кредитный договор, № 119857292, выдан 06.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1807	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1376 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1688	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158963/0923-Р2/1-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2209	
		Кредитный договор, № 119795933, выдан 29.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1808	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1687	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1377 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159284/0923-Р2/2-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2217	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1809	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1686	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156951/0923-Р2/2-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2215	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1378 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1810	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1685	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161269/1023-П2/5-ЭС, выдан 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2221	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1811	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1684	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 266 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1379 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158997/0923-П2/3-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2223	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1812	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1683	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119803940, выдан 29.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 159275/0923-П2/4-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2225	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1380 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1813	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1682
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 288 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161017/1023-Р2/8-ЭС, выдан 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2227
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1381 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1814		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1681
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119921319, выдан 18.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 160861/1023-П2/5-ЭС, выдан 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2231
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1815		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1680
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1406

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1382 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119898125, выдан 11.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 160293/0923-П2/3-ЭС, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2277	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1816	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-168	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186062/1024-П2/10-ЭС, выдан 01.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5647 Кредитный договор, № 11708529, выдан 01.11.2024	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1383 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1817	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1679
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119904106, выдан 12.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 160203/1023-Р2/8-ЭС, выдан 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2229
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1384 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1818	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1678	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119895001, выдан 13.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 160391/1023-Р2/9-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2279	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1819	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1677	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1403

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1385 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160195/1023-Р2/2-ЭС, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2281
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1820	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1676
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 245 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155543/0923-Р2/2-ЭС, выдан 05.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2240 Кредитный договор, № 9476366, выдан 05.09.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1386 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1821	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1675
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 155543/0923-Р2/2-ЭС, выдан 05.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2240 Договор целевого жилищного займа, № 2304/00462104, выдан 05.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1387 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1822	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1674	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 222 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157904/0923-Р2/2-ВИ-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2237	
		Кредитный договор, № 9680491, выдан 19.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1823	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1673	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1388 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157904/0923-Р2/2-ВИ-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2237 Договор целевого жилищного займа, № 2308/00477437, выдан 19.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1824	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1672
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1389 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160931/1023-Р2/2-ЭС, выдан 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2242	
		Кредитный договор, № 119928742, выдан 18.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1825	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1671	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160353/1023-Р2/10-ЭС, выдан 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2244	
		Кредитный договор, № 119909441, выдан 18.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1390 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1826	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1670	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160353/1023-Р2/10-ЭС, выдан 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2244	
		Кредитный договор, № 119909441, выдан 18.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1827	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1409

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1391 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-167
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2024 на 221 месяц
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186486/1024-Р2/18-ВИ-ЭС, выдан 28.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5650 Кредитный договор, № 11696008, выдан 28.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1828	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1669
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 207 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1392 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157195/0923-П2/4-ВИ-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2250	
		Кредитный договор, № 9685898, выдан 19.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1829	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1668	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 207 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157195/0923-П2/4-ВИ-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2250	
		Кредитный договор, № 9685898, выдан 19.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1393 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1830	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1667	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157195/0923-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2250 Договор целевого жилищного займа, № 2308/00477367, выдан 19.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1402

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1394 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.1831	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1666
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157195/0923-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2250 Договор целевого жилищного займа, № 2308/00477367, выдан 19.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1832	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1665
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 134 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1403

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1395 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156140/0923-П2/1-ВИ-ЭС, выдан 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2253	
		Кредитный договор, № 9629181, выдан 07.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1833	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1664	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 134 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156140/0923-П2/1-ВИ-ЭС, выдан 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2253	
		Кредитный договор, № 9629181, выдан 07.09.2023	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1396 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1834	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1663
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156140/0923-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2253 Договор целевого жилищного займа, № 2307/00473951, выдан 07.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1397 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1835	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1662	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156140/0923-Р2/1-ВИ-ЭС, выдан 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2253 Договор целевого жилищного займа, № 2307/00473951, выдан 07.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1836	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1661	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1398 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159164/1023-П2/3-ЭС, выдан 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2259	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1837	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1660	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159164/1023-П2/3-ЭС, выдан 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2259	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1399 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523				
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008		
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1838		вид:	Ипотека	
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-166	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186486/1024-Р2/18-ВИ-ЭС, выдан 28.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5650 Кредитный договор, № 11696008, выдан 28.10.2024 Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на уплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2403/00501914, выдан 28.10.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1400 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1839	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1659
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 360 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160767/1023-Р2/2-ЭС, выдан 16.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2269 Кредитный договор, № 119912294, выдан 16.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1401 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1840	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1658	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 360 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160767/1023-П2/2-ЭС, выдан 16.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2269	
		Кредитный договор, № 119912294, выдан 16.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1841	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1657	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1506

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1402 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159979/1023-П2/9-ЭС, выдан 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2271
		Кредитный договор, № 119903294, выдан 12.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1842	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1656
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159979/1023-П2/9-ЭС, выдан 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2271



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1403 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 119903294, выдан 12.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1843	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1655
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159313/1023-Р2/4-ЭС, выдан 05.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2267 Кредитный договор, № 2376592, выдан 05.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1502

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1404 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1844	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1654	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159313/1023-П2/4-ЭС, выдан 05.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2267	
		Кредитный договор, № 2376592, выдан 05.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1845	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1653	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1503

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1405 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161047/1023-П2/3-ЭС, выдан 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2263 Кредитный договор, № 71282534, выдан 18.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1846	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1652
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161047/1023-П2/3-ЭС, выдан 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2263



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1406 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 71282534, выдан 18.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1847	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-165	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.11.2024 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 94765003, выдан 31.10.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 186803/1024-P2/18-ЭС, выдан 30.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5653	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1407 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1848	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-164	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.11.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185415/1024-P2/6-ЭС, выдан 28.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5656	
		Кредитный договор, № 11598730, выдан 28.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1849	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1631	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1408 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161316/1023-П2/5-ЭС, выдан 21.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2265 Кредитный договор, № 72001516, выдан 21.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1850	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1630
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160480/1023-П2/9-ЭС, выдан 16.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2273



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1409 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1851	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-163	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.11.2024 по 15.11.2054	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187437/1124-P2/17-ЭС, выдан 15.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5670	
		Кредитный договор, № 11408541959, выдан 15.11.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1410 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1852	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1629	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2023 на 362 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159643/1023-П2/8-ЭС, выдан 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2283	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1853	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1628	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2023 на 180 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1509

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1411 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119910939, выдан 13.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 160644/1023-Р2/2-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2285
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1854	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1627
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119914784, выдан 13.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 160793/1023-Р2/4-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2287



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1516

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1412 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1855	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1626
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159395/1023-Р2/2-ЭС, выдан 02.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2290
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1413 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1856	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1625	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2023 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159921/1023-Р2/8-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2292	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1857	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1624	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1414 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2479209, выдан 13.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 160556/1023-П2/4-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2294
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1858	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1623
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160112/1023-П2/8-ЭС, выдан 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2298 Кредитный договор, № 71466559, выдан 20.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1513

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1415 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1859	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1622
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160019/1023-П2/4-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2304 Кредитный договор, № 119887665, выдан 10.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1860	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1416 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1621
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2023 на 216 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161030/1023-Р2/10-ЭС, выдан 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2302 Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № 161030/1023-Р2/10-ЭС от 20 октября 2023 г., выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3160
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1861	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1620
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1417 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161931/1023-Р2/2-ЭС, выдан 24.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2300
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1862	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-162
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 95890742, выдан 18.11.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 187639/1124-Р2/8-ЭС, выдан 18.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5674
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1516

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1418 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1863	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1619	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159044/0923-Р2/4-ЭС, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2308	
		Кредитный договор, № 119810610, выдан 11.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1864	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1618	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1419 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162475/1023-Р2/10-ЭС, выдан 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2306
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1865	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1617
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158930/0923-Р2/5-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2314
		Кредитный договор, № 119785588, выдан 29.09.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1516

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1420 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1866	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1616	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160187/1023-П2/5-ЭС, выдан 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2310	
		Кредитный договор, № 119890457, выдан 12.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1421 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1867	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1615	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160538/1023-П2/2-ЭС, выдан 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2312	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1868	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1614	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 314 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1526

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1422 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 152535/0823-П2/4-ЭС, выдан 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2322	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1869	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1613	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160800/1023-П2/1-ЭС, выдан 16.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2326 Кредитный договор, № 1121979, выдан 16.10.2023	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1423 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1870	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1612
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 156 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161139/1023-П2/10-ЭС, выдан 24.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2332 Кредитный договор, № 68466984, выдан 24.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1522

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1424 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1871	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1611	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160905/0923-П2/2-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2316 Кредитный договор, № 119939690, выдан 17.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1872	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1610	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1425 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160872/1023-П2/2-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2320 Кредитный договор, № 71395744, выдан 17.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1873	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-161
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2024 на 312 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Всероссийский банк развития регионов», ИНН: 7736153344, ОГРН: 1027739186914
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186545/1024-П2/4-ЭС, выдан 15.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5676



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1426 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 38960.06.00-НТ-24, выдан 15.11.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1874	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1609	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159553/1023-Р2/2-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2318	
		Кредитный договор, № 119850535, выдан 06.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1427 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1875	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1608	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161484/1023-П2/6-ЭС, выдан 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2324	
		Кредитный договор, № 72272448, выдан 20.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1876	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1607	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1526

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1428 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 228 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160079/1023-Р2/8-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2330	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1877	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1606	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159175/0923-Р2/4-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2328	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1429 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1878	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1605
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161192/1023-П2/3-ЭС, выдан 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2340
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1526

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1430 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1879	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1604
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2023 на 298 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160029/1023-Р2/2-ЭС, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2336
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1880	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1603
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1431 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159724/1023-П2/3-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2338
	Кредитный договор, № 2325142, выдан 10.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1881	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1602
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160451/1023-П2/2-ЭС, выдан 26.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2342
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1536

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1432 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1882	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1601	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2023 на 290 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "РОСБАНК", ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161954/1023-Р2/9-ЭС, выдан 25.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2346	
		Кредитный договор, № 1725123-КД-2023, выдан 27.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1883	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1600	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1433 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162105/1023-Р2/2-ЭС, выдан 25.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2348 Кредитный договор, № 72258495, выдан 25.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1884	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-160
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2024 на 275 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 11214438, выдан 26.09.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1434 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 184523/0924-П2/8-ВИ-ЭС, выдан 26.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5683
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1885	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-16
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.03.2025 на 240 (Двести сорок) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 195426/0325-П2/17-ЭС, выдан 12.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6146 Кредитный договор, № 101617350, выдан 12.03.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1435 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1886	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1599	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161462/1023-П2/3-ЭС, выдан 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2350	
		Кредитный договор, № 71764142, выдан 23.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1887	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1598	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1436 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161692/1023-П2/8-ЭС, выдан 25.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2354 Кредитный договор, № 72408745, выдан 25.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1888	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1597
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161698/1023-П2/9-ЭС, выдан 25.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2352



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1437 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 119998626, выдан 25.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1889	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1596
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 362 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162348/1023-Р2/2-ЭС, выдан 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2356
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1536

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1438 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1890	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1595
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 71721486, выдан 24.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 160799/1023-Р2/8-ЭС, выдан 24.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2358
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1891	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1594
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1439 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160994/1023-П2/9-ЭС, выдан 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2382 Кредитный договор, № 67650124, выдан 18.10.2023 Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № 160994/1023-П2/9-ЭС от 18 октября 2023 г., выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3236
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
4.1892	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1593
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161093/1023-П2/4-ЭС, выдан 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2360



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1536

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1440 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1893	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1592
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161700/1023-Р2/10-ЭС, выдан 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2368
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1441 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1894		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1591
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 204 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2877622, выдан 13.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 160546/1023-Р2/2-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2362
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1895		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1590
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 124 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1546

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1442 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 156925/0923-П2/9-ВИ-ЭС, выдан 14.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2371 Индивидуальные условия кредитного договора, № 9651400, выдан 14.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1896	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-159
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2406/00515759, выдан 26.09.2024 Кредитный договор, № 11214438, выдан 26.09.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 184523/0924-П2/8-ВИ-ЭС, выдан 26.09.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5683



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1443 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1897	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1589	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 156925/0923-Р2/9-ВИ-ЭС, выдан 14.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2371</p> <p>Индивидуальные условия кредитного договора, № 9651400, выдан 14.09.2023</p> <p>Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на оплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2307/00474476, выдан 14.09.2023</p>	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1444 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1898	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1588
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 71343709, выдан 23.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 159182/0923-Р2/4-ЭС, выдан 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2364
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1445 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1899	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1587	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 312 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159897/1023-Р2/9-ЭС, выдан 24.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2374	
		Кредитный договор, № 68617511, выдан 24.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1900	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1586	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1544

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1446 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162158/1023-Р2/9-ЭС, выдан 26.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2366 Кредитный договор, № 71704586, выдан 26.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1901	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1585
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161388/1023-Р2/6-ЭС, выдан 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2376



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1447 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1902	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1584	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 251 месяц	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162844/1023-Р2/6-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2378	
		Кредитный договор, № 120038168, выдан 31.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1448 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1903	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1583	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 108 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161289/1023-P2/10-ЭС, выдан 24.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2404	
		Кредитный договор, № 70844478, выдан 24.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1904	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1582	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1449 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 70894540, выдан 26.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 162375/1023-П2/6-ЭС, выдан 26.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2380
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1905	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1581
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161815/1023-П2/2-ЭС, выдан 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2384



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1450 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1906	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1580	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2023 на 156 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160233/1023-П2/6-ЭС, выдан 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2391	
		Кредитный договор, № 72111085, выдан 19.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1451 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1907	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-158	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2024 по 15.11.2054	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186916/1124-П2/4-ЭС, выдан 15.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5680	
		Кредитный договор, № 0127-24-018124, выдан 15.11.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1908	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1579	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1452 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161175/1023-Р2/10-ЭС, выдан 24.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2393
		Кредитный договор, № 71037625, выдан 24.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1909	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1578
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162548/1023-Р2/4-ЭС, выдан 30.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2395



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1453 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 1169100, выдан 30.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1910	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1577
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162122/1023-П2/5-ЭС, выдан 25.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2400 Кредитный договор, № 72369238, выдан 25.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1454 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1911	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1576	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119919015, выдан 13.10.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 160705/1023-Р2/2-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2402	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.1912	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1575	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1553

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1455 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 216 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 72329246, выдан 19.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 161403/1023-П2/9-ЭС, выдан 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2406
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1913	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1574
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 71998609, выдан 18.10.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1456 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 161105/1023-П2/9-ЭС, выдан 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2416
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1914	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1573
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 192 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161431/1023-П2/7-ЭС, выдан 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2410 Кредитный договор, № 72287208, выдан 20.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1555

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1457 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1915	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1572	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "РОСБАНК", ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160282/1023-П2/2-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2428	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1916	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1571	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 362 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1556

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1458 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160208/1023-П2/4-ЭС, выдан 26.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2436	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1917	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1570	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160311/1023-П2/4-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2434	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1459 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1918	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-157
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 94120671, выдан 15.11.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 187276/1124-Р2/9-ЭС, выдан 15.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5685
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1919	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1460 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1569	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160452/1023-Р2/7-ЭС, выдан 21.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2432	
		Кредитный договор, № 2504597, выдан 21.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1920	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1568	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1461 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161077/1023-Р2/4-ЭС, выдан 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2420
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1921		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1567
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162666/1023-Р2/8-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2438
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1462 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1922	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1566	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161455/1023-Р2/4-ЭС, выдан 24.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2462	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1923	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1565	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 302 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1561

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1463 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161569/1023-П2/7-ЭС, выдан 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2424	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1924	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1564	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163059/1123-П2/8-ЭС, выдан 02.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2442 Кредитный договор, № 120060002, выдан 02.11.2023	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1464 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1925	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1563
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160419/1023-Р2/4-ЭС, выдан 16.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2444
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1465 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1926	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1562	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 120024378, выдан 28.10.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 162258/1023-Р2/4-ЭС, выдан 28.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2446	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.1927	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1561	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2023 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1564

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1466 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161101/1023-П2/10-ЭС, выдан 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2448
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1928	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1560
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161121/1023-П2/4-ЭС, выдан 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2450
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1505


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1467 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

4.1929	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-156
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185033/1024-Р2/6-ЭС, выдан 19.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5709 Кредитный договор, № 94015572, выдан 19.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1930	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1559

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1468 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163506/1123-П2/6-ЭС, выдан 07.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2467 Кредитный договор, № 3118932, выдан 07.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1931	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1558
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162738/1023-П2/7-ЭС, выдан 30.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2454



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1469 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1932	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1557
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163041/1123-П2/10-ЭС, выдан 01.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2460
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1470 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1933	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1556	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2023 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162355/1023-Р2/7-ЭС, выдан 28.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2465	
		Кредитный договор, № 72318428, выдан 28.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.1934	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1555	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1509

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1471 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161389/1023-Р2/7-ЭС, выдан 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2469	
		Кредитный договор, № 71828835, выдан 23.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1935	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1554	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162041/1023-Р2/6-ЭС, выдан 01.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2501	
		Кредитный договор, № 72414796, выдан 01.11.2023	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1472 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1936	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1553
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162068/1023-Р2/2-ЭС, выдан 26.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2479 Кредитный договор, № 69893236, выдан 26.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1571

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1473 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1937	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1552	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2023 на 285 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159874/1023-Р2/2-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2473 Кредитный договор, № 119848703, выдан 06.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1938	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1551	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1474 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2023 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162454/1023-Р2/5-ЭС, выдан 26.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2475	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1939	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1550	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2023 на 422 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163067/1123-Р2/6-ЭС, выдан 03.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2481	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1475 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1940	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-155
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.11.2024 на 132 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186210/1024-Р2/4-ЭС, выдан 24.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5695 Кредитный договор, № 94611686, выдан 24.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div></div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1476 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1941	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1549	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159831/1023-Р2/4-ЭС, выдан 05.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2477	
		Кредитный договор, № 119848600, выдан 05.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1942	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1548	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1477 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2023 на 158 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163257/1123-П2/10-ЭС, выдан 02.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2483
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1943	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1547
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 225 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158520/0923-П2/2-ВИ-ЭС, выдан 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2486
		Кредитный договор, № 9640664, выдан 25.09.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1576

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1478 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1944	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1546	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158520/0923-Р2/2-ВИ-ЭС, выдан 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2486 Кредитный договор, № 9640664, выдан 25.09.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2308/00479975, выдан 25.09.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1479 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1945	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1545
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Россельхозбанк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149225/0723-Р2/2-ВИ-ЭС, выдан 21.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2489 Кредитный договор, № 2335091/0029, выдан 21.07.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1946	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1480 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1544
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 149225/0723-Р2/2-ВИ-ЭС, выдан 21.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2489 Кредитный договор, № 2335091/0029, выдан 21.07.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2305/00466855, выдан 21.07.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.1947	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1543
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1481 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161751/1023-П2/6-ЭС, выдан 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2493
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1948	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1542
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 259 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158197/0923-П2/4-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2508 Кредитный договор, № 9722898, выдан 28.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1506

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1482 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1949	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1541
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158197/0923-Р2/4-ЭС, выдан 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2508 Кредитный договор, № 9722898, выдан 28.09.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2305/00465892, выдан 28.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1581

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1483 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1950		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1540
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 120 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162810/1023-Р2/9-ЭС, выдан 01.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2503 Кредитный договор, № 120055936, выдан 01.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1951		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-154
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.11.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заемщику



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1502

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1484 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2408/00522823, выдан 11.10.2024
		Договор участия в долевом строительстве, № 185170/1024-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 11.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5712
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1952	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1539
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162101/1023-Р2/10-ЭС, выдан 28.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2491
		Кредитный договор, № 72352317, выдан 28.10.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1503

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1485 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1953	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1538
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163007/1123-П2/10-ЭС, выдан 02.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2495
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1486 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1954		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1537
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 71639365, выдан 01.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 159947/1023-Р2/8-ЭС, выдан 01.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2512
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1955		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1536
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1505

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1487 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119912710, выдан 20.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 160649/1023-Р2/9-ЭС, выдан 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2497
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1956	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1535
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 48 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк», ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163364/1123-Р2/7-ЭС, выдан 02.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2510
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1506

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1488 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1957	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1534
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 120037317, выдан 31.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 162745/1023-Р2/4-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2505
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1958	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1489 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1533	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162306/1023-П2/3-ЭС, выдан 30.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2516	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1959	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1532	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2620365, выдан 27.10.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1490 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 162580/1023-П2/5-ЭС, выдан 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2514
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1960	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1531
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119934357, выдан 17.10.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 160662/1023-П2/8-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2519
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1509

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1491 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1961	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1530	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 120050566, выдан 01.11.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 162861/1023-Р2/8-ЭС, выдан 30.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2522	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1962	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-153	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1492 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.11.2024 на 238 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 11579273, выдан 11.10.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 185170/1024-Р2/17-ВИ-ЭС, выдан 11.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5712
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1963	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1529
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 120050431, выдан 31.10.2023

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
	1591	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1493 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 162501/1023-П2/6-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2525
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1964	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1528
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 276 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 120077128, выдан 08.11.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 163283/1123-П2/10-ЭС, выдан 08.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2533
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1494 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1965	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1527	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162703/1023-П2/3-ЭС, выдан 01.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2527	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1966	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1526	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1503

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1495 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160883/1023-Р2/4-ЭС, выдан 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2529
		Кредитный договор, № 72101289, выдан 20.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1967	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1525
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 60 (Шестьдесят) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163195/1123-Р2/9-ЭС, выдан 03.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2536
		Кредитный договор, № 120068666, выдан 03.11.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1496 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1968	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1524
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 266 (Двести шестьдесят шесть) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 153663/0823-Р2/2-ЭС, выдан 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2560
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1497 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1969	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1523	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162974/1023-Р2/3-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2531	
		Кредитный договор, № 120058840, выдан 31.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.1970	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1522	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1506

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1498 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163713/1123-П2/6-ЭС, выдан 09.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2543	
		Кредитный договор, № 120113553, выдан 09.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1971	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1521	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 242 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162845/1023-П2/7-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2541	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1499 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1972	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1520	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2023 на 72 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«Газпромбанк» (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160399/1023-П2/5-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2545	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1973	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-152	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1503

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1500 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.11.2024 на 75 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184956/0924-Р2/9-ВИ-ЭС, выдан 01.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5688
		Кредитный договор, № 11539135, выдан 01.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.1974	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1519
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161603/1023-Р2/10-ЭС, выдан 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2547



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1504


полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1501 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1975		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1518
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119890497, выдан 11.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 160319/1023-Р2/4-ЭС, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2549
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1502 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1976	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1517	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163277/1123-П2/10-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2551	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1977	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1516	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2023 на 48 месяцев	

		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>			
полное наименование должности			инициалы, фамилия		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1503 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк», ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162945/1023-Р2/10-ЭС, выдан 02.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2562	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1978	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1515	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161153/1023-Р2/3-ЭС, выдан 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2556 Кредитный договор, № 71664695, выдан 19.10.2023	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1504 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1979	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1514	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163269/1123-П2/8-ЭС, выдан 03.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2554	
		Кредитный договор, № 120077342, выдан 03.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1505 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1980	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1513	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162271/1023-П2/7-ЭС, выдан 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2558	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1981	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1512	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2023 на 242 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1506 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162503/1023-П2/3-ЭС, выдан 26.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2564	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1982	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1511	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163497/1123-П2/10-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2566 Кредитный договор, № 120084635, выдан 10.11.2023	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1507 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1983	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1510	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159904/1023-Р2/3-ЭС, выдан 26.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2568	
		Кредитный договор, № 72118485, выдан 26.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1508 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

4.1984	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-151
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.11.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184956/0924-Р2/9-ВИ-ЭС, выдан 01.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5688 Кредитный договор, № 11539135, выдан 01.10.2024 Договор целевого жилищного займа, № 2409/00525460, выдан 01.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1985	вид:	Ипотека в силу закона

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1509 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1509
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2023 на 230 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162742/1023-П2/4-ЭС, выдан 01.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2576
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1986	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1508
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161881/1023-П2/6-ЭС, выдан 25.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2570



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1000

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1510 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1987	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1507	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161406/1023-П2/6-ЭС, выдан 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2572	
		Кредитный договор, № 71274481, выдан 24.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1511 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1988	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1506	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2023 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159007/0923-Р2/9-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2574	
		Кредитный договор, № V634/3306-0002171, выдан 09.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1989	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1505	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1010

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1512 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164072/1123-П2/6-ЭС, выдан 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2579
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1990	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1504
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.11.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161142/1023-П2/10-ЭС, выдан 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2581 Кредитный договор, № 71658035, выдан 23.10.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1513 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1991	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1503
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.11.2023 на 62 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163358/1123-П2/10-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2583
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1514 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1992	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1502	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.11.2023 на 350 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157475/0923-Р2/2-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2589	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1993	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1501	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1515 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163550/1123-П2/10-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2591	
		Кредитный договор, № 2065566, выдан 10.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.1994	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1500	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2023 на 266 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164027/1123-П2/10-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2610	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1516 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931		
		Всего разделов: 7		
		Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523				
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008		
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.1995	вид:	Ипотека		
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30		
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-150		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2024 на 360 месяцев		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186278/1024-P2/17-ЭС, выдан 22.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5716		
		Кредитный договор, № 94734434, выдан 22.11.2024		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
	4.1996	вид:	Ипотека	
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-15		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1517 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.03.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 99711368, выдан 12.03.2025 Договор участия в долевом строительстве, № 195438/0325-Р2/18-ЭС, выдан 12.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6170
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1997	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1499
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162852/1023-Р2/5-ЭС, выдан 01.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2597



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1518 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 2633729, выдан 01.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1998	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1498
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163649/1123-П2/10-ЭС, выдан 09.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2605
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1519 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.1999	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1497
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161927/1023-Р2/4-ЭС, выдан 24.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2608
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2000	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1496
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1016

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1520 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163995/1123-П2/8-ЭС, выдан 11.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2650
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2001	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1495
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2023 на 204 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162550/1023-П2/6-ЭС, выдан 28.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2601 Кредитный договор, № 71916987, выдан 28.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1521 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2002	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1494	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163740/1123-П2/4-ЭС, выдан 09.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2603	
		Кредитный договор, № 120114392, выдан 09.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2003	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1493	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1522 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163081/1023-П2/4-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2599
		Кредитный договор, № 120060090, выдан 31.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.2004	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1492
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160657/1023-П2/2-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2652



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1523 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 119913884, выдан 17.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2005	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1491
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157813/0923-П2/5-ЭС, выдан 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2617 Кредитный договор, № 2290463, выдан 27.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1022

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1524 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2006	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1490	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 242 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158257/0923-П2/4-ЭС, выдан 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2621	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2007	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-149	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2024 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1525 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187428/1124-П2/7-ЭС, выдан 20.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5714
		Кредитный договор, № 95934567, выдан 20.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2008	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1489
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158273/0923-П2/4-ЭС, выдан 22.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2625
		Кредитный договор, № 2295616, выдан 22.09.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1526 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2009		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1488
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162081/1023-Р2/4-ЭС, выдан 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2629
			Кредитный договор, № 120027886, выдан 30.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1527 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2010	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1487	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161271/1023-П2/4-ЭС, выдан 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2631	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2011	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1486	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1528 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163423/1123-П2/4-ЭС, выдан 07.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2641
		Кредитный договор, № 120078893, выдан 07.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2012	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1485
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160658/1023-П2/2-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2637
		Кредитный договор, № 119911975, выдан 13.10.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1027

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1529 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2013	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1484
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160129/1023-Р2/4-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2643
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1530 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2014		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1483
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2023 на 187 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160219/1023-Р2/1-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2646 Индивидуальные условия кредитного договора, № 9795561, выдан 10.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2015		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1482
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1029

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1531 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160219/1023-П2/1-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2646 Индивидуальные условия кредитного договора, № 9795561, выдан 10.10.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2308/00478472, выдан 10.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2016		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1481
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162281/1023-П2/4-ЭС, выдан 25.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2648



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1000

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1532 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 71954063, выдан 25.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2017	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1480	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164588/1123-П2/7-ЭС, выдан 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2657 Кредитный договор, № 0059-01612/ИКР-23РБ, выдан 16.11.2023 Дополнительное соглашение, выдан 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2860	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1533 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2018	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-148	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2024 на 252 месяца с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184381/0924-Р2/10-ВИ-ЭС, выдан 14.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5700	
		Кредитный договор, № 88424579, выдан 14.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2019	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1002

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1534 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1479
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163295/1123-П2/8-ЭС, выдан 03.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2655
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2020	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1478
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2023 на 144 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160482/1023-П2/3-ЭС, выдан 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2659



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1535 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

			Кредитный договор, № 2440650, выдан 18.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.2021		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1477
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2023 на 182 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164507/1123-П2/10-ЭС, выдан 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2663
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1536 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2022	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1476	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164071/1123-Р2/10-ЭС, выдан 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2667	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2023	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1475	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1537 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163835/1123-П2/4-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2669	
		Кредитный договор, № 3186565, выдан 10.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2024	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1474	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164008/1123-П2/2-ЭС, выдан 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2671	
		Кредитный договор, № 120144133, выдан 13.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1538 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2025	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1473	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164067/1123-П2/10-ЭС, выдан 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2674	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2026	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1472	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1007

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1539 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164643/1123-П2/8-ЭС, выдан 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2678
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2027	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1471
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3306-0002336, выдан 15.11.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 164087/1123-П2/10-ЭС, выдан 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2682



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1000

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1540 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008


	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2028	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1470
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164000/1123-П2/6-ЭС, выдан 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2686
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1541 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2029	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-147	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврат средств целевого жилищного займа займодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 184381/0924-P2/10-ВИ-ЭС, выдан 14.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5700 Кредитный договор, № 88424579, выдан 14.10.2024 Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на уплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2405/00511023, выдан 14.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2030	вид:	Ипотека в силу закона	

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1542 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1469	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163082/1023-П2/9-ЭС, выдан 08.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2684	
		Кредитный договор, № 120058561, выдан 08.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2031	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1468	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1543 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162842/1023-П2/1-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2688
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2032	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1467
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 276 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73549390, выдан 21.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 164639/1123-П2/10-ЭС, выдан 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2692
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1042

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1544 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2033	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1466	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 324 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73203085, выдан 18.11.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 164781/1123-Р2/8-ЭС, выдан 18.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2695	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2034	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1465	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1043

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1545 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163914/1123-Р2/3-ЭС, выдан 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2697	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2035	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1464	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163926/1123-Р2/9-ЭС, выдан 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2700	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1546 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2036	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1463
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163505/1123-П2/9-ЭС, выдан 08.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2712
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1547 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2037	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1462	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164305/1123-Р2/10-ЭС, выдан 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2702	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2038	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1461	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 336 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1046

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1548 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2657297, выдан 08.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 163553/1123-П2/4-ЭС, выдан 08.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2704
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2039	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1460
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 132 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73406730, выдан 18.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 164735/1123-П2/6-ЭС, выдан 18.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2706
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1047

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1549 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2040		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-146
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве, № 135935/1222-П2/4-ЭС, выдан 16.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-834</p> <p>Дополнительное соглашение, выдан 27.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-834</p> <p>Кредитный договор, № 1581043, выдан 16.12.2022</p> <p>Дополнительное соглашение к кредитному договору, № 1, выдан 27.12.2022</p> <p>Рамочный договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 82-24/Ц-01, выдан 04.03.2024</p> <p>Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования, № 423-24/Ц-01, выдан 31.10.2024</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1550 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №423-24/Ц-01 от 31.10.2024, № 1, выдан 14.11.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2041	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1459	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163542/1123-Р2/7-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2710	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1551 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2042	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1458	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164837/1123-П2/8-ЭС, выдан 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2708	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2043	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1457	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 302 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1056


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1552 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164520/1123-П2/8-ЭС, выдан 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2714	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2044	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1456	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.11.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164276/1123-П2/6-ЭС, выдан 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2718	
		Кредитный договор, № 120162397, выдан 16.11.2023	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1553 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2045	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1455	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.11.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163810/1123-Р2/10-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2720	
		Кредитный договор, № V634/3306-0002319, выдан 13.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1554 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2046	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1454	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.11.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164893/1123-П2/10-ЭС, выдан 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2723	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2047	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1453	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2022 на 240 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1555 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162775/1023-Р2/7-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2725	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2048	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1452	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164667/1123-Р2/8-ЭС, выдан 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2727	
		Кредитный договор, № 73745543, выдан 21.11.2023	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1556 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2049	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1451	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164497/1123-П2/5-ЭС, выдан 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2729	
		Кредитный договор, № 120171744, выдан 21.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1557 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2050	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1450	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2023 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164555/1123-П2/6-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2731	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2051	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-145	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2024 на 336 месяцев с даты фактического предоставления кредита	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1056

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1558 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186792/1124-Р2/18-ЭС, выдан 21.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5703	
		Кредитный договор, № 96271583, выдан 21.11.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2052	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1449	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 270 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119777248, выдан 04.10.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 156757/0923-Р2/2-ЭС, выдан 04.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2735	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1559 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2053	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1448	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73828258, выдан 23.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 164900/1123-Р2/8-ЭС, выдан 23.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2733	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1560 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931		
		Всего разделов: 7		
		Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523				
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008		
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2054	вид:	Ипотека в силу закона		
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30		
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1447		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 192 месяца		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163920/1123-П2/8-ЭС, выдан 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2737		
		Кредитный договор, № 70829820, выдан 20.11.2023		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
	4.2055	вид:	Ипотека в силу закона	
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-1446		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1561 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 72968477, выдан 22.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 164351/1123-П2/6-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2741
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2056	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1445
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 120117947, выдан 13.11.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1000

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1562 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 163561/1123-П2/7-ЭС, выдан 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2739
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2057	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1444
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164043/1123-П2/3-ЭС, выдан 15.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2743 Кредитный договор, № 120139607, выдан 15.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1563 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2058	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1443	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 324 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164248/1123-П2/5-ЭС, выдан 15.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2745	
		Кредитный договор, № 120171897, выдан 15.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2059	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1442	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1002

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1564 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164999/1123-П2/9-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2747 Кредитный договор, № 73836955, выдан 22.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2060	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1441
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165361/1123-П2/6-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2749



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1003

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1565 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 74162735, выдан 22.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2061	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1440	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164476/1123-П2/10-ЭС, выдан 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2751	
		Кредитный договор, № 120171276, выдан 20.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1566 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

4.2062	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-144
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187489/1124-П2/17-ЭС, выдан 18.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5705
		Кредитный договор, № G050S24110600299, выдан 18.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2063	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1439

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1567 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1247579, выдан 15.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 163938/1123-П2/9-ЭС, выдан 15.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2760	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2064	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1438	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 120170534, выдан 16.11.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1568 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 164358/1123-П2/5-ЭС, выдан 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2762
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2065	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1437
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 120162528, выдан 18.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 164108/1123-П2/7-ЭС, выдан 18.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2768 Дополнительное соглашение к Договору № 164108/1123-П2/7-ЭС от 18 ноября 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 18.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3840
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1007

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1569 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2066	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1436	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 306 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160772/1023-П2/5-ЭС, выдан 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2774 Дополнительное соглашение, выдан 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2878	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1000

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1570 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.2067	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1435
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165102/1123-П2/5-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2770
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.2068	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1434
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164982/1123-П2/7-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2778



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1009

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1571 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2069	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1433
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164980/1123-П2/7-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2780
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1572 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2070		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1432
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165107/1123-П2/8-ЭС, выдан 25.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2782
			Кредитный договор, № 72707190, выдан 25.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.2071		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1431
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 298 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1071

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1573 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164618/1123-П2/9-ЭС, выдан 23.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2784	
		Кредитный договор, № 71642841, выдан 23.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2072	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1430	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165231/1123-П2/8-ЭС, выдан 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2786	
		Кредитный договор, № 73715907, выдан 27.11.2023	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1574 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2073	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-143
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 95579497, выдан 16.11.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 187116/1124-Р2/4-ЭС, выдан 16.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5718
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1073

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1575 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2074	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1429	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164470/1123-П2/4-ЭС, выдан 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2788	
		Кредитный договор, № 68169010, выдан 21.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2075	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1428	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1074

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1576 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165116/1123-П2/8-ЭС, выдан 25.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2790 Кредитный договор, № 72749100, выдан 25.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2076	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1427
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164917/1123-П2/6-ЭС, выдан 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2792



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1577 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 73825221, выдан 21.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2077	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1426	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 96 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164155/1123-П2/5-ЭС, выдан 14.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2796	
		Кредитный договор, № 120147638, выдан 14.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1578 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2078	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1425	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165179/1123-П2/8-ЭС, выдан 23.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2798	
		Кредитный договор, № 72151050, выдан 23.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2079	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1424	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1077

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1579 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73578114, выдан 21.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 164842/1123-П2/4-ЭС, выдан 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2801	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2080	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1423	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 72307335, выдан 22.11.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1580 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 165228/1123-П2/2-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2803
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2081	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1422
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73657410, выдан 22.11.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 165105/1123-П2/10-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2805
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1581 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2082	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1421	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73841217, выдан 21.11.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 164851/1123-Р2/6-ЭС, выдан 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2807	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2083	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1420	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1000

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1582 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164915/1123-П2/9-ЭС, выдан 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2811
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2084	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-142
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2024 по 16.11.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186870/1124-П2/5-ЭС, выдан 16.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5721 Кредитный договор, № 11415557948, выдан 16.11.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1583 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2085	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1419
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73696334, выдан 22.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 164529/1123-Р2/6-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2809
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1002

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1584 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2086	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1418	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2023 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165333/1123-П2/6-ЭС, выдан 24.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2815	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2087	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1417	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2023 на 242 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1003


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1585 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165328/1123-П2/6-ЭС, выдан 24.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2817	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2088	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1416	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165089/1123-П2/10-ЭС, выдан 24.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2819 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 73916895-НКЛ, выдан 24.11.2023	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1586 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2089	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1415	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2023 на 252 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165006/1123-П2/6-ЭС, выдан 24.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2821	
		Кредитный договор, № 73920129, выдан 24.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1587 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2090	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1414	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165929/1123-П2/10-ЭС, выдан 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2823	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2091	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1413	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 362 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1006

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1588 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164015/1123-П2/4-ЭС, выдан 15.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2827	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2092	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1412	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73153849, выдан 22.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 163481/1123-П2/6-ЭС, выдан 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2825	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1589 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2093	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1411
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165776/1123-П2/10-ЭС, выдан 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2829
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1590 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2094	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1410	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165693/1123-Р2/8-ЭС, выдан 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2831	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2095	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-141	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2024 на 362 месяца с даты предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1009

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1591 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 188315/1124-П2/17-ЭС, выдан 27.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5726	
		Кредитный договор, № G050S24112500980, выдан 27.11.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2096	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1409	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165865/1123-П2/10-ЭС, выдан 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2833	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1592 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2097	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1408	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 120166404, выдан 20.11.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 164309/1123-Р2/4-ЭС, выдан 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2835	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2098	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1407	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1001

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1593 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 348 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73734845, выдан 23.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 165125/1123-П2/5-ЭС, выдан 23.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2837
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2099	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1406
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73849588, выдан 29.11.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1002

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1594 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Договор участия в долевом строительстве, № 166034/1123-П2/6-ЭС, выдан 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2839	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2100	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1405	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 290 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163650/1123-П2/7-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2843	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1595 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2101	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1404	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164503/1123-П2/4-ЭС, выдан 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2841	
		Кредитный договор, № 120173654, выдан 18.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2102	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1403	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1004

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1596 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164418/1123-П2/6-ЭС, выдан 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2845 Кредитный договор, № 73610584, выдан 20.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2103	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1402
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164936/1123-П2/8-ЭС, выдан 23.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2847



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1597 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 73781447, выдан 23.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2104	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1401	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165008/1123-П2/4-ЭС, выдан 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2849	
		Кредитный договор, № 73202885, выдан 21.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1598 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2105	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1400	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73793385, выдан 22.11.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 165099/1123-Р2/4-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2851	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2106	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-140	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1607

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1599 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.12.2024 на 243 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185569/1024-Р2/8-ВИ-ЭС, выдан 30.10.2024 Кредитный договор, № 11732374, выдан 30.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2107	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2025 на 251 (Двести пятьдесят один) месяц
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Всероссийский банк развития регионов», ИНН: 7736153344, ОГРН: 1027739186914
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 195589/0325-Р2/17-ЭС, выдан 14.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6189 Кредитный договор, № 13260.12.11-НТ-25, выдан 14.03.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1603

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1600 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2108	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1399
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 192 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 120061856, выдан 07.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 162965/1123-Р2/7-ЭС, выдан 07.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2853
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1604

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1601 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2109	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1398	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165140/1123-П2/3-ЭС, выдан 23.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2862	
		Кредитный договор, № 73766517, выдан 23.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2110	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1397	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1706

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1602 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164142/1123-П2/10-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2864 Кредитный договор, № 2736238, выдан 13.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2111	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1396
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2023 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164583/1123-П2/7-ЭС, выдан 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2868



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1603 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2112	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1395
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 74483789, выдан 29.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 165751/1123-Р2/9-ЭС, выдан 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2872
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1702

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1604 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2113	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1394	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164375/1123-П2/4-ЭС, выдан 15.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2880	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2114	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1393	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2023 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1605 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164652/1123-Р2/10-ЭС, выдан 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2884	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2115	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1392	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2023 на 326 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165186/1123-Р2/7-ЭС, выдан 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2882 Дополнительное соглашение, выдан 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3036	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1606 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2116	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1391
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164586/1123-П2/6-ЭС, выдан 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2886
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1607 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2117	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1390	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2023 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162289/1023-Р2/7-ЭС, выдан 14.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2900	
		Кредитный договор, № V634/3306-0002280, выдан 24.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2118	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-139	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.12.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заемщику	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1706

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1608 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2409/00524638, выдан 30.10.2024
		Договор участия в долевом строительстве, № 185569/1024-Р2/8-ВИ-ЭС, выдан 30.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5730
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2119	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1389
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2023 на 228 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164606/1123-Р2/4-ЭС, выдан 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2891
		Кредитный договор, № 73107712, выдан 20.11.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1609 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2120	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1388
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2023 на 338 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163724/1123-П2/5-ЭС, выдан 07.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2893 Кредитный договор, № V634/1204-0000452, выдан 15.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1610 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2.121	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1387	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2023 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165027/1123-П2/10-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2889	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2.122	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1386	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2023 на 182 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1611 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998


08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165654/1123-П2/7-ЭС, выдан 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2898 Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № 165654/1123-П2/7-ЭС от 28 ноября 2023 г, выдан 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3570
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2.123	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1385
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165034/1123-П2/10-ЭС, выдан 23.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2896

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1612 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2124	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1384	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 336 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165210/1123-П2/7-ЭС, выдан 24.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2902	
		Кредитный договор, № 73964337, выдан 24.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1613 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2125	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1383	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165900/1123-П2/5-ЭС, выдан 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2904	
		Кредитный договор, № 73456773, выдан 28.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2126	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1382	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1712

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1614 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165669/1123-Р2/10-ЭС, выдан 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2910	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2127	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1381	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 338 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165469/1123-Р2/7-ЭС, выдан 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2912	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1615 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2128	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1380
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 280 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164758/1123-П2/4-ЭС, выдан 25.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2914 Кредитный договор, № 73507500, выдан 25.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1616 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2129	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-138	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.12.2024 на 362 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S24112201067, выдан 27.11.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 187451/1124-Р2/9-ЭС, выдан 27.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5733	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.2130	вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:		03.04.2025 19:01:30	
номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-1379	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1617 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 316 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166041/1123-П2/7-ЭС, выдан 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2916 Кредитный договор, № 74316496, выдан 29.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2131		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1378
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165915/1123-П2/8-ЭС, выдан 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2918



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1618 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 74238056, выдан 30.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2132	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1377
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166005/1123-П2/6-ЭС, выдан 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2920
		Кредитный договор, № 74430296, выдан 29.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1619 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2133	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1376	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164093/1123-П2/4-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2924	
		Кредитный договор, № 120139300, выдан 10.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2134	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1375	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1716

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1620 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165447/1123-П2/2-ЭС, выдан 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2926 Кредитный договор, № 73841346, выдан 28.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2135	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1374
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164532/1123-П2/6-ЭС, выдан 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2928



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1621 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2136	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1373
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164911/1123-Р2/4-ЭС, выдан 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2937
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1622 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2137	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1372	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165859/1123-Р2/6-ЭС, выдан 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2939	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2138	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1371	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1623 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166245/1223-П2/4-ЭС, выдан 05.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2941
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 73765150, выдан 05.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
4.2139	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1370
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165953/1123-П2/9-ЭС, выдан 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2943
	Кредитный договор, № 73693200, выдан 29.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1722


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1624 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2140	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-137	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.12.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «Металлургический инвестиционный банк» (публичное акционерное общество), ИНН: 7709138570, ОГРН: 1027700218666	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187660/1124-П2/17-ЭС, выдан 21.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5735	
		Кредитный договор, № ИК-1700/01095, выдан 21.11.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2141	вид:	Ипотека в силу закона	

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1625 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1369
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165655/1223-П2/10-ЭС, выдан 01.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2947
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2142	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1368
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165666/1223-П2/10-ЭС, выдан 01.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2945



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1626 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2143	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1367	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166600/1223-П2/7-ЭС, выдан 05.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2949	
		Кредитный договор, № 74970552, выдан 05.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1627 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2144	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1366	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 218 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158698/0923-Р2/2-ЭС, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2951	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2145	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1365	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 140 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1726

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1628 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 9808634, выдан 17.10.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 160655/1023-Р2/2-ВИ-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2954
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2146	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1364
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2307/00474230, выдан 17.10.2023
		Индивидуальные условия кредитного договора, № 9808634, выдан 17.10.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1629 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Договор участия в долевом строительстве, № 160655/1023-Р2/2-ВИ-ЭС, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2954	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2147	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1363	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164848/1123-Р2/10-ЭС, выдан 18.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2960	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1630 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2148	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1362	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166376/1223-П2/6-ЭС, выдан 05.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2958 Кредитный договор, № 74776818, выдан 05.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2149	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1361	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1729

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1631 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165997/1123-П2/4-ЭС, выдан 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2962 Кредитный договор, № 74436386, выдан 30.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2150	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1360
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165629/1123-П2/7-ЭС, выдан 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2964



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1632 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 74318832, выдан 28.11.2023
		Дополнительное соглашение к Договору № 165629/1123-Р2/7-ЭС от 28 ноября 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3196
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.2151	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-136
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.12.2024 по 25.11.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187938/1124-Р2/17-ЭС, выдан 25.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5740
		Кредитный договор, № 11466695103, выдан 25.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1633 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2152	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1359	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160636/1023-П2/2-ЭС, выдан 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2966	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2153	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1358	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1634 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 на 122 (Сто двадцать два) месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166695/1223-П2/7-ЭС, выдан 07.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2968 Дополнительное соглашение к Договору № 166695/1223-П2/7-ЭС от 07 декабря 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 07.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3101	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2154	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1357	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 на 96 (Девяносто шесть) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1635 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166301/1223-П2/9-ЭС, выдан 04.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2974
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 74850047, выдан 04.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
4.2155	ведение о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1356
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 на 240 (Двести сорок) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166014/1123-П2/7-ЭС, выдан 05.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2972
	Кредитный договор, № 71350138, выдан 05.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1734

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1636 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2156	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1355
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 на 261 месяц
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 9640765, выдан 13.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 160520/1023-Р2/2-ВИ-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2977
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2157	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1637 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1354
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2306/00469769, выдан 13.10.2023 Индивидуальные условия кредитного договора, № 9640765, выдан 13.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 160520/1023-Р2/2-ВИ-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2977
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.2158	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1353
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 на 228 (Двести двадцать восемь) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1736

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1638 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166228/1223-П2/7-ЭС, выдан 06.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2983	
		Кредитный договор, № 74696217, выдан 06.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2159	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1352	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2022 на 312 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159344/0923-П2/3-ЭС, выдан 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2981	
		Кредитный договор, № 1973607166703002, выдан 23.10.2023	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1639 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2160	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1351
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165554/1123-П2/8-ЭС, выдан 24.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2985
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1640 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2161	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1350	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 на 302 (Триста два) месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165756/1123-Р2/2-ЭС, выдан 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2987	
		Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3306-0002491, выдан 30.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2162	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-135	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.12.2024 на 338 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1709


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1641 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187831/1124-П2/8-ЭС, выдан 27.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5744 Кредитный договор, № V634/3306-0004402, выдан 27.11.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ к Договору № 187831/1124-П2/8-ЭС от 27 ноября 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 05.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6039
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
4.2163	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1349
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165959/1123-П2/5-ЭС, выдан 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2989

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1642 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 74757478, выдан 30.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2164	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1348
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166194/1223-Р2/9-ЭС, выдан 04.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2993
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1643 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2165	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1347	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2023 на 122 (Сто двадцать два) месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164445/1123-П2/5-ЭС, выдан 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2995	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2166	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1346	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1644 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166632/1223-П2/6-ЭС, выдан 07.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2997	
		Кредитный договор, № 74187667, выдан 07.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2167	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1345	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166805/1223-П2/7-ЭС, выдан 08.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-2999	
		Кредитный договор, № 75247177, выдан 08.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1645 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2168	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1344
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2023 на 84 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166603/1223-Р2/10-ЭС, выдан 05.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3002
		Кредитный договор, № 74281847, выдан 05.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2169	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1646 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1343	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166081/1123-П2/5-ЭС, выдан 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3005	
		Кредитный договор, № 74764478, выдан 30.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2170	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1342	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2023 на 250 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1647 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163322/1123-П2/5-ВИ-ЭС, выдан 03.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3008	
		Кредитный договор, № 9889070, выдан 03.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2171	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1341	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163322/1123-П2/5-ВИ-ЭС, выдан 03.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3008	
		Кредитный договор, № 9889070, выдан 03.11.2023	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1648 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на оплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2310/00486552, выдан 03.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2172	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1340	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162514/1023-П2/5-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3011 Индивидуальные условия кредитного договора, № 9878612, выдан 31.10.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2304/00464186, выдан 31.10.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1649 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2173	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-134	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.12.2024 на 360 месяца с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187571/1124-P2/17-ЭС, выдан 20.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5742	
		Кредитный договор, № 96098994, выдан 20.11.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1650 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2174	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1339	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 149 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 162514/1023-П2/5-ЭС, выдан 31.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3011	
		Индивидуальные условия кредитного договора, № 9878612, выдан 31.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2175	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1338	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1651 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166771/1223-П2/7-ЭС, выдан 08.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3013 Кредитный договор, № 75245015, выдан 08.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2176	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1337
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166303/1223-П2/10-ЭС, выдан 09.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1652 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 74902856, выдан 09.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2177	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1336
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165945/1123-П2/2-ЭС, выдан 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3028
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1653 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2178	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1335	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166281/1223-П2/8-ЭС, выдан 06.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3035	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2179	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1334	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1654 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166027/1123-П2/4-ЭС, выдан 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3015
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2180	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1333
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166627/1223-П2/4-ЭС, выдан 08.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3018 Кредитный договор, № 74836857, выдан 08.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1655 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2181	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1332	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 226 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159896/1023-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3031	
		Индивидуальные условия кредитного договора, № 9769096, выдан 06.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2182	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1331	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1656 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 159896/1023-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3031 Индивидуальные условия кредитного договора, № 9769096, выдан 06.10.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2305/00465654, выдан 06.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2183	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1330
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 240 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1657 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166330/1223-Р2/10-ЭС, выдан 08.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3040	
		Кредитный договор, № 74699476, выдан 08.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2184	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-133	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.12.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S24112500454, выдан 26.11.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 187894/1124-Р2/4-ЭС, выдан 26.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5746	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1658 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2185	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1329	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 177 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166618/1223-П2/8-ЭС, выдан 08.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3020	
		Кредитный договор, № 74844547, выдан 08.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2186	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1659 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1328	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 192 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166566/1223-П2/7-ЭС, выдан 05.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3038	
		Кредитный договор, № 74319378, выдан 06.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2187	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1327	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1660 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166268/1223-П2/8-ЭС, выдан 09.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3033
	Кредитный договор, № 74528050, выдан 09.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.2188	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1326
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164081/1123-П2/3-ЭС, выдан 15.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3026
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1759

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1661 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2189	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1325	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166710/1223-П2/8-ЭС, выдан 08.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3043	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2190	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1324	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1766

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1662 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166460/1223-П2/6-ЭС, выдан 07.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3045
			Кредитный договор, № 74920577, выдан 07.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2191		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1323
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167153/1223-П2/8-ЭС, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3049
			Кредитный договор, № 75241061, выдан 12.12.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1663 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2192	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1322
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166093/1223-Р2/9-ЭС, выдан 07.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3047
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1664 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2193	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1321	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166823/1223-Р2/9-ЭС, выдан 08.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3109	
		Кредитный договор, № 73510795, выдан 08.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2194	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1320	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1763

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1665 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166686/1223-П2/9-ЭС, выдан 11.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3053	
		Кредитный договор, № 75173885, выдан 11.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2195	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-132	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2024 на 338 (Триста тридцать восемь) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 188264/1224-П2/2-ЭС, выдан 29.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5749	
		Кредитный договор, № G050S24112101352, выдан 29.11.2024	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1666 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2196	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1319
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163229/1223-Р2/5-ЭС, выдан 07.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3055
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1667 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2197	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1318	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166921/1223-П2/8-ЭС, выдан 11.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3057	
		Кредитный договор, № 75234557, выдан 11.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.2198	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1317	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1766

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1668 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166970/1223-П2/6-ЭС, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3059	
		Кредитный договор, № 75389207, выдан 12.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2199	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1316	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166624/1223-П2/9-ЭС, выдан 08.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3061	
		Кредитный договор, № 74902826, выдан 08.12.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1669 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2200	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1315
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 338 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166284/1223-Р2/8-ЭС, выдан 05.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3063
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1670 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2201		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1314
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165566/1123-Р2/6-ЭС, выдан 06.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3065
			Кредитный договор, № 74324607, выдан 11.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.2202		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1313
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 120 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1709

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1671 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166697/1223-П2/10-ЭС, выдан 07.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3069	
		Кредитный договор, № 74992606, выдан 07.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2203	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1312	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167239/1223-П2/2-ЭС, выдан 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3067	
		Кредитный договор, № 75453985, выдан 13.12.2023	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1672 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2204	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1311
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165378/1123-П2/7-ЭС, выдан 24.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3071
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1673 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2205	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1310	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167012/1223-П2/7-ЭС, выдан 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3075 Дополнительное соглашение к Договору № 167012/1223-П2/7-ЭС от 13 декабря 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 28.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3571	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2206	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-131	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2024 по 29.11.2054	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1674 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 188334/1124-Р2/17-ЭС, выдан 29.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5751
		Кредитный договор, № 0127-24-018878, выдан 29.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2207	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1309
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167021/1223-Р2/4-ЭС, выдан 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3077
		Кредитный договор, № 75338797, выдан 13.12.2023


полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1675 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2208	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1308
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 на 199 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161911/1023-П2/5-ВИ-ЭС, выдан 26.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3086 Кредитный договор, № 9845055, выдан 26.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1676 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2209	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1307	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161911/1023-П2/5-ВИ-ЭС, выдан 26.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3086 Кредитный договор, № 9845055, выдан 26.10.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2308/00477983, выдан 26.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2210	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1677 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1306	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166851/1123-П2/6-ЭС, выдан 11.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3083	
		Кредитный договор, № 74927535, выдан 11.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2211	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1305	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1678 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166392/1223-Р2/4-ЭС, выдан 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3079	
		Кредитный договор, № 75322569, выдан 13.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2212	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1304	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166595/1223-Р2/10-ЭС, выдан 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3081	
		Кредитный договор, № V634/3306-0002593, выдан 14.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1679 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2213	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1303
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 157614/0923-П2/1-ЭС, выдан 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3088 Кредитный договор, № 119711269, выдан 19.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2214	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1680 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1302
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165840/1123-П2/2-ЭС, выдан 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3092
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2215	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1301
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166951/1223-П2/8-ЭС, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3094



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1681 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008


	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2216	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1300
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165950/1223-Р2/8-ЭС, выдан 06.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3098
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1682 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2217		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-130
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186259/1024-Р2/4-ЭС, выдан 23.10.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5753 Кредитный договор, № 94085191, выдан 23.10.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2218		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-13
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.03.2025 на 362 месяца с даты предоставления Кредита
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391

		<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>			
полное наименование должности			инициалы, фамилия		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1683 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2736-0003305, выдан 13.03.2025 Договор участия в долевом строительстве, № 195451/0325-Р2/18-ЭС, выдан 13.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6200
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2219	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1299
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165724/1123-Р2/3-ЭС, выдан 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3100
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1702

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1684 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2220	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1298	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164527/1123-П2/5-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3096	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2221	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1297	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1703

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1685 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167005/1223-П2/6-ЭС, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3103
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2222	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1296
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 74623890, выдан 05.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 166126/1123-П2/4-ЭС, выдан 05.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3116



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1784

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1686 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2223	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1295	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2023 на 84 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 74858147, выдан 12.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 166864/1223-Р2/9-ЭС, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3113	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1687 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2224	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1294	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 74015707, выдан 14.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 166669/1223-Р2/6-ЭС, выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3118	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2225	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1293	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1706

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1688 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167097/1223-П2/10-ЭС, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3126
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2226	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1292
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73853337, выдан 11.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 166777/1223-П2/7-ЭС, выдан 11.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3122



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1707

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1689 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2227	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1291	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 75237383, выдан 12.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 167132/1223-Р2/7-ЭС, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3124 Дополнительное соглашение к Договору № 167132/1223-Р2/7-ЭС от 12 декабря 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3756	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1690 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2228	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1290	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2023 на 168 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166835/1223-П2/6-ЭС, выдан 11.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3128	
		Кредитный договор, № 73746236, выдан 11.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2229	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1709

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1691 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-129	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187511/1124-Р2/7-ЭС, выдан 28.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5758	
		Кредитный договор, № G050S24112100781, выдан 28.11.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2230	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1289	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1692 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166022/1123-П2/4-ЭС, выдан 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3130
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2231	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1288
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166996/1223-П2/2-ЭС, выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3132 Кредитный договор, № 71291826, выдан 14.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1693 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2232	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1287	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166775/1223-П2/8-ЭС, выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3134	
		Кредитный договор, № 75017096, выдан 14.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2233	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1286	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1702

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1694 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167325/1223-П2/8-ЭС, выдан 15.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3136
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2234	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1285
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 312 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167179/1223-П2/7-ЭС, выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3138 Кредитный договор, № 74845197, выдан 14.12.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1793

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1695 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Дополнительное соглашение к Договору № 167179/1223-Р2/7-ЭС от 14 декабря 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3654	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2235	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1284	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160357/1023-Р2/10-ЭС, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3140	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1696 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2236	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1283	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166451/1223-П2/8-ЭС, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3142	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2237	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1282	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 362 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1700

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1697 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166450/1223-П2/8-ЭС, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3144	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2238	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1281	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164918/1123-П2/10-ЭС, выдан 23.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3148	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1698 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2239	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1280	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167077/1223-П2/7-ЭС, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3150	
		Кредитный договор, № 75338448, выдан 12.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2240	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1699 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-128	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187262/1124-П2/8-ЭС, выдан 22.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5763	
		Кредитный договор, № 94316141, выдан 22.11.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2241	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1279	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1700 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167217/1223-П2/8-ЭС, выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3152	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2242	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1278	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167000/1223-П2/8-ЭС, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3154	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1701 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2243	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1277	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166111/1223-П2/8-ЭС, выдан 08.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3156	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2244	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1276	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1806

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1702 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166127/1123-П2/7-ЭС, выдан 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3159	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2245	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1275	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166369/1223-П2/8-ЭС, выдан 06.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3165	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1703 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2246	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1274	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167471/1223-П2/7-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3167	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2247	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1273	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1802

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1704 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166767/1223-П2/7-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3171	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2248	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1272	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166701/1223-П2/4-ЭС, выдан 11.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3175	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1803

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1705 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008


	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2249	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1271
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167319/1223-П2/7-ЭС, выдан 15.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3173
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1706 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2250	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1270	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167262/1223-Р2/6-ЭС, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3179	
		Кредитный договор, № 73822647, выдан 14.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2251	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-127	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "Абсолют Банк" (публичное акционерное общество), ИНН: 7736046991, ОГРН: 1027700024560	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1707 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 4.0/115903/24-И, выдан 25.11.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 187654/1124-П2/8-ЭС, выдан 25.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5761	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2252	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1269	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2023 на 84 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 75430345, выдан 16.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 167240/1223-П2/6-ЭС, выдан 16.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3181	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1708 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2253	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1268
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 74459757, выдан 18.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 167046/1223-Р2/7-ЭС, выдан 18.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3183
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1709 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2254	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1267	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166250/1223-П2/3-ЭС, выдан 04.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3185	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2255	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1266	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2023 на 362 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1806

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1710 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167197/1223-П2/6-ЭС, выдан 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3191
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2256	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1265
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«Абсолют Банк» (публичное акционерное общество), ИНН: 7736046991, ОГРН: 1027700024560
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167899/1223-П2/7-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3198
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1809

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1711 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2257	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1264	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Россельхозбанк", ИНН: 7725114488, ОГРН: 1027700342890	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166855/1223-П2/9-ЭС, выдан 11.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3200	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2258	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1263	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1816

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1712 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165700/1123-П2/3-ЭС, выдан 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3202
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2259	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1262
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167722/1223-П2/4-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3204
		Кредитный договор, № 75914727, выдан 19.12.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1811

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1713 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2260	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1261
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 на 132 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167324/1223-П2/6-ЭС, выдан 18.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3206 Кредитный договор, № 75472937, выдан 18.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1714 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2261	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1260	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 на 350 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167365/1223-П2/7-ЭС, выдан 15.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3208	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2262	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-126	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1715 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 188279/1124-П2/10-ЭС, выдан 29.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5768
		Кредитный договор, № G050S24111400708, выдан 29.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2263	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1259
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167910/1223-П2/8-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3210
		Кредитный договор, № 71759143, выдан 19.12.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1716 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2264	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1258	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167251/1223-Р2/10-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3212	
		Кредитный договор, № 75654541, выдан 19.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1717 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2265	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1257	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168028/1223-П2/6-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3214	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2266	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1256	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1718 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167330/1223-П2/9-ЭС, выдан 15.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3216	
		Кредитный договор, № 75724905, выдан 15.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2267	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1255	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167028/1223-П2/9-ЭС, выдан 18.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3220	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1719 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2268	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1254
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167490/1223-П2/7-ЭС, выдан 15.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3218
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1720 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2269	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1253
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166972/1223-П2/8-ЭС, выдан 15.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3222
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2270	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1252
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2023 на 219 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1721 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154225/0823-П2/3-ВИ-ЭС, выдан 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3228 Кредитный договор, № 9597347, выдан 31.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2271	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1251
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 154225/0823-П2/3-ВИ-ЭС, выдан 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3228 Договор целевого жилищного займа, № 2307/00475772, выдан 31.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1020


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1722 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2272	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1250	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2023 на 207 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163885/1123-П2/3-ВИ-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3231	
		Кредитный договор, № 9984593, выдан 10.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2273	вид:	Ипотека	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1723 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-125
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2024 на 251 месяц
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187433/1124-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 15.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5774
		Кредитный договор, № 11806112, выдан 15.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.2274	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1249
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2023 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1724 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163885/1123-П2/3-ВИ-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3231	
		Договор целевого жилищного займа, № 2311/00489646, выдан 10.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2275	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1248	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167348/1223-П2/8-ЭС, выдан 18.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3235	
		Кредитный договор, № 75411425, выдан 18.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1725 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2276	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1247	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166993/1223-П2/7-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3233	
		Кредитный договор, № 73571592, выдан 19.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2277	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1726 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1246
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73703719, выдан 14.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 167259/1223-Р2/2-ЭС, выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3240
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2278	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1245
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2023 на 362 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1727 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167252/1223-П2/7-ЭС, выдан 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3242
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2279	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1244
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167518/1223-П2/7-ЭС, выдан 18.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3244 Кредитный договор, № 75053297, выдан 18.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1728 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2280	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1243	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2023 на 362 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165349/1123-П2/6-ЭС, выдан 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3246	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2281	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1242	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2023 на 200 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1729 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167670/1223-Р2/10-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3248
		Кредитный договор, № 75886196, выдан 19.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2282	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1241
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73742467, выдан 25.11.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 165446/1123-Р2/6-ЭС, выдан 25.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3250



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1026

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1730 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008


	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2283	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1240
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168127/1223-П2/8-ЭС, выдан 23.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3254
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1731 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2284	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-124
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187433/1124-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 15.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5774 Договор целевого жилищного займа, № 2410/00529513, выдан 15.11.2024 Кредитный договор, № 11806112, выдан 15.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2285	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1239

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1732 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167985/1223-П2/7-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3252
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2286	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1238
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168424/1223-П2/5-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3261
		Кредитный договор, № 76170279, выдан 22.12.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1733 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2287	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1237
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 312 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168207/1223-Р2/7-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3259 Кредитный договор, № 76220465, выдан 22.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1734 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2288	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1236	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167293/1223-П2/4-ЭС, выдан 15.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3263	
		Кредитный договор, № 71920016, выдан 15.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2289	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1235	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1883

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1735 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167822/1223-П2/3-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3265 Кредитный договор, № 75762200, выдан 21.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2290	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1234
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168045/1223-П2/7-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3274



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1736 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2291	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1233
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166430/1223-Р2/10-ЭС, выдан 18.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3267
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1737 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2292		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1232
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 182 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167742/1223-Р2/10-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3272
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2293		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1231
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1836

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1738 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168030/1223-Р2/10-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3278
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 75887263, выдан 21.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
4.2294	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1230
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167534/1223-Р2/10-ЭС, выдан 18.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3276
	Кредитный договор, № 75830345, выдан 18.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1887


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1739 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2295	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-123	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2024 на 288 (Двести восемьдесят восемь) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187602/1124-П2/7-ЭС, выдан 28.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5776	
		Кредитный договор (индивидуальные условия), № 2200-R83/00707, выдан 28.11.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2296	вид:	Ипотека в силу закона	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1740 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1229
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167227/1223-П2/4-ЭС, выдан 18.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3282
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2297	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1228
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167669/1223-П2/7-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3284



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1741 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 75835575, выдан 22.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2298	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1227
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 96 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Сургутнефтегазбанк", ИНН: 8602190258, ОГРН: 1028600001792
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168385/1223-П2/7-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3293
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1846

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1742 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2299	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1226
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168153/1223-П2/7-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3280
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2300	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1225
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 254 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1743 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167991/1223-П2/7-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3295 Дополнительное соглашение к Договору №167991/1223-П2/7-ЭС участия в долевом строительстве от 21.12.2023 г., выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3600
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2301	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1224
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167151/1223-П2/8-ЭС, выдан 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3286 Кредитный договор, № 1735136-КД-2023, выдан 14.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1042

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1744 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2302	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1223	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167072/1223-П2/8-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3288	
		Кредитный договор, № 75406977, выдан 19.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2303	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1843

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1745 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1222	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168246/1223-Р2/10-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3290	
		Кредитный договор, № 76250249, выдан 22.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2304	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1221	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.12.2023 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1746 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167724/1223-Р2/7-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3300	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2305	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1220	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.12.2023 на 192 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166896/1223-Р2/7-ЭС, выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3302	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1747 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2306		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-122
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 186819/1024-P2/10-ЭС, выдан 02.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5778 Кредитный договор, № V634/3306-0004400, выдан 02.12.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2307		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1219

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1748 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.12.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167434/1223-П2/4-ЭС, выдан 18.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3304
		Кредитный договор, № 73717657, выдан 18.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.2308	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1218
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.12.2023 на 288 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168149/1223-П2/4-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3306



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1749 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 76190535, выдан 21.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2309	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1217
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167997/1223-Р2/9-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-3308
		Кредитный договор, № 75731699, выдан 21.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1846

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1750 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2310	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1216	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.01.2024 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168210/1223-П2/9-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3311	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2311	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1215	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.01.2024 на 362 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1751 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168320/1223-П2/9-ЭС, выдан 23.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3313	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2312	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1214	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.01.2024 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167924/1223-П2/7-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3315	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1752 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2313		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1213
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163924/1123-П2/5-ЭС, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3318
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.2314		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1212

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1753 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (Публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167619/1223-П2/10-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3322	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2315	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1211	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2024 на 311 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167708/1223-П2/7-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3325	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1754 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2316	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1210	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167860/1223-Р2/9-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3328	
		Кредитный договор, № 75760898, выдан 21.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1755 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.2317	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-121
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2405/00510892, выдан 26.08.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 182796/0824-Р2/6-ВИ-ЭС, выдан 26.08.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5780 Дополнительное соглашение к Договору № 182796/0824-Р2/6-ВИ-ЭС от 26 августа 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 24.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6055
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1756 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2318	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1209	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2024 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167493/1223-Р2/10-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3330	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2319	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1208	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1757 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168115/1223-П2/7-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3332
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2320	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1207
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2024 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167588/1223-П2/7-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3334 Кредитный договор, № 75813786, выдан 22.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1856

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1758 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2321	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1206	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168799/1223-П2/6-ЭС, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3340	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2322	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1205	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2024 на 326 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1759 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164906/1123-Р2/4-ЭС, выдан 23.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3342	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2323	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1204	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167433/1223-Р2/2-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3346	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1760 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2324	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1203	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2024 на 204 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 75891747, выдан 18.12.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 167627/1223-Р2/10-ЭС, выдан 18.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3344	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2325	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1859

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1761 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1202	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167982/1223-П2/1-ЭС, выдан 28.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3348	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2326	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1201	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168469/1223-П2/5-ЭС, выдан 25.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3350	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1762 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008


	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2327	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1200
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2024 на 250 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167157/1223-Р2/6-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3352
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1763 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2328	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-120	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 188550/1124-Р2/17-ЭС, выдан 03.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5782	
		Кредитный договор, № G050S24112701191, выдан 03.12.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.2329	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-12	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.03.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1764 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 195416/0325-Р2/18-ЭС, выдан 13.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6207
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2330	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1199
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2024 на 348 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168421/1223-Р2/10-ЭС, выдан 26.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3354 Кредитный договор, № 76249865, выдан 26.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1863

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1765 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2331	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1198	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168116/1223-П2/7-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3359	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2332	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1197	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1864

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1766 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«Абсолют Банк» (публичное акционерное общество), ИНН: 7736046991, ОГРН: 1027700024560	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167936/1223-П2/8-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3361	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2333	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1196	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 324 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168080/1223-П2/6-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3363	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1767 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2334	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1195	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169025/0124-П2/6-ЭС, выдан 09.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3369	
		Кредитный договор, № 77343426, выдан 09.01.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1768 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

4.2335	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1194
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167840/1223-П2/8-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3365
		Кредитный договор, № 75381157, выдан 20.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2336	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1193

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1769 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк«Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168809/1223-П2/8-ЭС, выдан 28.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3367
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2337	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1192
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168781/1223-П2/10-ЭС, выдан 30.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3371
		Кредитный договор, № 67895056, выдан 30.12.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1770 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2338		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1191
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 76794219, выдан 06.01.2024
			Договор участия в долевом строительстве, № 168842/1223-Р2/6-ЭС, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3375
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1771 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2339	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1190	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 60 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168884/1223-Р2/10-ЭС, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3373	
		Кредитный договор, № 76840287, выдан 29.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2340	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-119	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1772 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187606/1124-П2/6-ЭС, выдан 16.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5784 Кредитный договор, № 11412248890, выдан 16.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2341	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1189
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167754/1223-П2/6-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3379

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1773 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2342	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1188	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 108 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168677/1223-Р2/4-ЭС, выдан 28.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3377	
		Кредитный договор, № 76280695, выдан 28.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1774 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.2343	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1187
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 108 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168667/1223-П2/4-ЭС, выдан 28.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3381 Кредитный договор, № 76227555, выдан 28.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2344	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1186

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1775 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168250/1223-П2/5-ЭС, выдан 23.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3383 Кредитный договор, № 76153606, выдан 23.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2345	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1185
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168846/1223-П2/10-ЭС, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3385



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1776 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2346	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1184
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168148/1223-Р2/9-ЭС, выдан 25.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3387
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1777 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2347	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1183	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168146/1223-Р2/4-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3391	
		Кредитный договор, № 75617116, выдан 21.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.2348	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1182	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1076

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1778 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167543/1223-П2/5-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3393	
		Кредитный договор, № 75813770, выдан 19.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2349	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1181	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 160348/1023-П2/8-ЭС, выдан 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3395	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1779 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2350		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1180
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167911/1223-П2/4-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3397
			Кредитный договор, № 71493673, выдан 22.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2351		вид:	Ипотека

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1780 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-118
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.12.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 96256234, выдан 25.11.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 187759/1124-Р2/17-ЭС, выдан 25.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5789
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2352	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1179
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1781 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167653/1223-П2/4-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3399	
		Кредитный договор, № 72607370, выдан 20.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2353	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1178	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 192 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168205/1223-П2/4-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3401	
		Кредитный договор, № 76168998, выдан 22.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1782 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2354	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1177
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169100/0124-П2/8-ЭС, выдан 10.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3403
			Кредитный договор, № 77291905, выдан 10.01.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2355	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1783 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1176
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168877/0124-Р2/4-ЭС, выдан 09.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3405 Кредитный договор, № 76739455, выдан 09.01.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2356	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1175
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 336 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1784 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168831/1223-Р2/4-ЭС, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3407	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2357	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1174	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167233/1223-Р2/4-ЭС, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3409	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1785 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2358	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1173	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168803/1223-П2/4-ЭС, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3411	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2359	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1172	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 122 месяца	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1786 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168905/1223-П2/6-ЭС, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3415	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2360	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1171	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167629/1223-П2/9-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3417	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1787 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2361	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1170	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168097/1223-П2/6-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3419	
		Кредитный договор, № 74818497, выдан 22.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2362	вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1886

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1788 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-117
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.12.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S24112200442, выдан 29.11.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 187728/1124-Р2/9-ЭС, выдан 29.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5791
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2363	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1169
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1887

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1789 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167832/1223-П2/8-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3421
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2364	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1168
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168052/1223-П2/7-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3423 Кредитный договор, № 75744695, выдан 21.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1790 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2365	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1167	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2024 на 206 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167616/1223-П2/10-ЭС, выдан 18.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3429	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
			ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.2366	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1166	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2024 на 206 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1791 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "РОСБАНК", ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166360/1223-П2/1-ЭС, выдан 11.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3431	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2367	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1165	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168189/1223-П2/2-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3433 Кредитный договор, № 76175008, выдан 22.12.2023	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1792 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2368	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1164	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167903/1223-П2/5-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3435	
		Кредитный договор, № 75274325, выдан 21.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1793 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2369	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1163	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168460/1223-П2/2-ЭС, выдан 28.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3437	
		Кредитный договор, № 75914705, выдан 28.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2370	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1162	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1794 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2024 на 132 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168077/1223-П2/4-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3439 Кредитный договор, № 73918282, выдан 22.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2371	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1161
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2024 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167839/1223-П2/7-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3441



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1795 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 74783485, выдан 22.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2372	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1160
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168075/1223-П2/7-ЭС, выдан 27.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3443
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1796 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2373	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-116	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.12.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3306-0004427, выдан 05.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 188842/1224-Р2/6-ЭС, выдан 05.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5794	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2374	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1159	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2024 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	

		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>			
полное наименование должности					
		инициалы, фамилия			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1797 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166540/1223-П2/5-ЭС, выдан 05.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3449
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2375	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1158
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168581/1223-П2/7-ЭС, выдан 27.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3451
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1806

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1798 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.2376	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1157
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 на 276 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168394/1223-П2/7-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3460 Дополнительное соглашение к Договору № 168394/1223-П2/7-ЭС от 22 декабря 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3603
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
4.2377	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1156



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1799 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 75728512, выдан 21.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 167957/1223-П2/2-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3462
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2378	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1155
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168664/1223-П2/5-ЭС, выдан 09.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3466



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1800 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 77344576, выдан 09.01.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2379	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1154	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 на 264 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 76590305, выдан 09.01.2024	
		Договор участия в долевом строительстве, № 168774/0124-Р2/10-ЭС, выдан 09.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3464	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1801 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

4.2380	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1153
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 76851669, выдан 09.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 168889/0124-Р2/8-ЭС, выдан 09.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3468
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1152

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1802 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168855/0124-П2/6-ЭС, выдан 10.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3472	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2382	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1151	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169218/0124-П2/6-ЭС, выдан 11.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3470	


			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1803 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008


	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2383	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1150
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168871/1223-Р2/10-ЭС, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3476
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1804 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2384	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-115
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0004414, выдан 29.11.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 188427/1124-Р2/2-ЭС, выдан 29.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5799
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2385	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1149
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1805 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169212/0124-П2/6-ЭС, выдан 11.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3474
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2386	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1148
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168859/1223-П2/7-ЭС, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3478
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1904


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1806 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2387		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1147
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 на 182 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168666/1223-П2/6-ЭС, выдан 30.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3482
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2388		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1146
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 на 360 месяцев

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1807 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168411/1223-П2/4-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3480	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2389	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1145	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор (Индивидуальные условия кредитования), № 75977437, выдан 21.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 167901/1223-П2/8-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3484	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1808 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008


	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2390	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1144
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 по 30.09.2034 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 161632/1023-Р2/2-ВИ-ЭС, выдан 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3487 Индивидуальные условия кредитного договора, № 0081-00233/ИКР-23РБ, выдан 27.10.2023 Дополнительное соглашение к Договору № 161632/1023-Р2/2-ВИ-ЭС от 27 октября 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 16.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4169
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1809 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2391	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1143	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на оплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2306/00471491, выдан 27.10.2023 Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 161632/1023-Р2/2-ВИ-ЭС, выдан 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3487 Дополнительное соглашение к Договору № 161632/1023-Р2/2-ВИ-ЭС от 27 октября 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 16.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4169	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1810 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2392	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1142
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на оплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2310/00484548, выдан 07.11.2023 Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 163051/1123-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 07.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3491
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1811 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2393	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1141	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 256 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 163051/1123-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 07.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3491 Индивидуальные условия кредитного договора, № 9872675, выдан 07.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2394	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1140	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1916

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1812 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167996/1223-П2/5-ЭС, выдан 25.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3493
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2395	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-114
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2024 по 06.12.2034
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0127-24-019550, выдан 06.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 188844/1224-П2/17-ЭС, выдан 06.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5805



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1813 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2396	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1139	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 75954257, выдан 20.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 167706/1223-Р2/8-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3495	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1814 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2397	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1138	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168085/1223-П2/7-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3497	
		Кредитный договор, № 75997889, выдан 20.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2398	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1137	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1815 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168557/1223-П2/10-ЭС, выдан 27.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3501 Кредитный договор, № 75470605, выдан 27.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2399	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1136
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167096/1223-П2/9-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3503



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1816 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 0059-01985/ИКР-23РБ, выдан 21.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2400	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1135
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168819/1223-Р2/4-ЭС, выдан 28.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3511
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1817 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2401	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1134	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167631/1223-П2/4-ЭС, выдан 18.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3509	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2402	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1133	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1916

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1818 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168795/1223-Р2/9-ЭС, выдан 28.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3513	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2403	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1132	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 163747/1123-Р2/4-ЭС, выдан 09.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3515	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1819 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
4.2404	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1131	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168613/1223-П2/10-ЭС, выдан 28.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3517	
		Кредитный договор, № 76469255, выдан 28.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2405	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1130	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1820 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 326 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168398/1223-П2/10-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3521
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2406	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-113
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 188367/1124-П2/7-ЭС, выдан 09.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5803
		Кредитный договор, № V634/3306-0004431, выдан 09.12.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1919

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1821 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2407	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1129
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168060/1223-Р2/10-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3523
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1822 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2408	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1128	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169250/0124-П2/9-ЭС, выдан 11.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3527	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2409	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1127	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1921

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1823 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169169/0124-П2/8-ЭС, выдан 12.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3525
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2410	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1126
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169073/0124-П2/7-ЭС, выдан 10.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3531 Кредитный договор, № 77521531, выдан 10.01.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1922

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1824 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2411	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1125	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168892/1223-П2/9-ЭС, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3529	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2412	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1124	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 185 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1928

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1825 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 9879286, выдан 08.11.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 163348/1123-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 08.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3536	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2413	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1123	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2310/00487563, выдан 08.11.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1826 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		Договор участия в долевом строительстве, № 163348/1123-П2/5-ВИ-ЭС, выдан 08.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3536
		Индивидуальные условия кредитного договора, № 9879286, выдан 08.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2414	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1122
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165402/1123-П2/6-ЭС, выдан 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3533
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1827 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931		
		Всего разделов: 7		
		Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523				
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008		
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2415	вид:	Ипотека в силу закона		
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30		
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1121		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168114/1223-П2/3-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3538		
		Кредитный договор, № 76166949, выдан 22.12.2023		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
	4.2416	вид:	Ипотека в силу закона	
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-1120		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1828 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S23120701333, выдан 29.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 136254/1222-П2/5-ЭС, выдан 21.12.2022, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2023-756 Договор цессии по Договору участия в долевом строительстве №136254/1222-П2/5-ЭС от 21.12.2022 г., выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3540
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2417	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-112
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2024 на 326 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1927

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1829 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 185599/1024-Р2/10-ЭС, выдан 29.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5812	
		Кредитный договор, № V634/4290-0002228, выдан 29.11.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2418	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1119	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168274/1223-Р2/7-ЭС, выдан 25.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3542	
		Дополнительное соглашение к Договору № 168274/1223-Р2/7-ЭС от 25 декабря 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 25.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3653	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1830 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2419	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1118	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«Абсолют Банк» (публичное акционерное общество), ИНН: 7736046991, ОГРН: 1027700024560	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168709/1223-П2/5-ЭС, выдан 28.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3546	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2420	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1117	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1929

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1831 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 165839/1123-П2/2-ЭС, выдан 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3548
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2421	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1116
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168371/1223-П2/7-ЭС, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3552
		Кредитный договор, № 72551700, выдан 22.12.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1936

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1832 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2422	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1115	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167550/1223-Р2/10-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3554	
		Кредитный договор, № 75772495, выдан 20.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1833 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2423	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1114	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168788/1223-П2/7-ЭС, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3556	
		Кредитный договор, № 76691856, выдан 29.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2424	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1113	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1834 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169053/0124-П2/10-ЭС, выдан 09.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3560 Кредитный договор, № 77512838, выдан 09.01.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2425	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1112
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169165/0124-П2/9-ЭС, выдан 11.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3562



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1835 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2426	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1111
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169094/0124-П2/8-ЭС, выдан 10.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3558 Кредитный договор, № 74674920, выдан 10.01.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div></div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1836 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2427	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1110
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 на 121 месяц
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 9870367, выдан 13.11.2023
			Договор участия в долевом строительстве, № 164082/1123-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3565
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
			4.2428
дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30		
номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-111		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1837 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2024 по 05.12.2033
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 188808/1224-Р2/17-ЭС, выдан 05.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5808 Кредитный договор, № 0127-24-019366, выдан 05.12.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2429	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1109
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2310/00487240, выдан 13.11.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1998

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1838 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Индивидуальные условия кредитного договора, № 9870367, выдан 13.11.2023	
		Договор участия в долевом строительстве, № 164082/1123-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3565	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2430	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1108	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167673/1223-Р2/10-ЭС, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3569	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор, № 75236965, выдан 19.12.2023 данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1839 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2431	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1107	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 на 302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169215/0124-П2/7-ЭС, выдан 11.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3567	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2432	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1106	

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1840 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168869/1223-П2/7-ЭС, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3574	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2433	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1105	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167441/1223-П2/7-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3576	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1998

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1841 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2434	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1104
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168112/1223-П2/4-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3581 Индивидуальные условия кредитного договора, № 0059-01991/ИКР-23РБ, выдан 21.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1842 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2435	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1103	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164640/1123-П2/4-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3584 Договор целевого жилищного займа, № 2310/00487007, выдан 22.11.2023 Индивидуальные условия кредитного договора, № 9977653, выдан 22.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2436	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1843 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1102	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 146 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164640/1123-Р2/4-ЭС, выдан 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3584	
		Индивидуальные условия кредитного договора, № 9977653, выдан 22.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2437	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1101	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1844 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167625/1223-П2/8-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3589	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2438	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1100	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2024 на 122 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168868/0124-П2/4-ЭС, выдан 11.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3595	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1845 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

4.2439	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-110
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 188037/1124-П2/8-ЭС, выдан 05.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5810
		Кредитный договор, № 11554306661, выдан 05.12.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-11

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1846 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2025 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 195652/0325-Р2/18-ЭС, выдан 18.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6213
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2441	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1099
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2024 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167989/1223-Р2/5-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3597
		Кредитный договор, № 75394295, выдан 20.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1847 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2442	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1098
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169240/0124-Р2/5-ЭС, выдан 12.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3599
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1848 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2443	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1097	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2024 на 184 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161491/1023-Р2/5-ЭС, выдан 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3606	
		Кредитный договор, № 9671205, выдан 20.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2444	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1096	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заемщику	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1849 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161491/1023-Р2/5-ЭС, выдан 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3606 Кредитный договор, № 9671205, выдан 20.10.2023 Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на оплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2306/00468847, выдан 20.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2445	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1095
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1946

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1850 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов выписки: 1998	
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167697/1223-Р2/4-ЭС, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3608
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2446		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1094
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2024 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169616/0124-Р2/7-ЭС, выдан 23.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3611
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности					
		инициалы, фамилия			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1851 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

4.2447	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1093
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2024 на 147 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9763079, выдан 09.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 163340/1123-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 09.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3614
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1092



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1852 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о предоставлении целевого жилищного займа, № 2306/00469156, выдан 09.11.2023 Кредитный договор, № 9763079, выдан 09.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 163340/1123-Р2/3-ВИ-ЭС, выдан 09.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3614
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2449	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1091
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2024 на 102 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1853 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161234/1023-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3617	
		Кредитный договор, № 9768728, выдан 18.10.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2450	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1090	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 161234/1023-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3617	
		Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на оплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2305/00467472, выдан 18.10.2023	

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1854 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2451	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-109
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 188860/1224-П2/7-ЭС, выдан 05.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5819 Кредитный договор, № G050S24120200978, выдан 05.12.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ к Договору № 188860/1224-П2/7-ЭС от 05 декабря 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 28.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6019
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1855 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2452		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1089
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.01.2024 на 182 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169740/0124-П2/6-ЭС, выдан 24.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3619
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.2453		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1088

полное наименование должности	<div><div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1856 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.01.2024 на 215 (Двести пятнадцать) месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Акционерный Банк «РОССИЯ», ИНН: 7831000122, ОГРН: 1027800000084	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164759/1123-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3624	
		Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № ВИ0111794/23, выдан 21.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2454	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1087	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.01.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1857 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164759/1123-П2/7-ВИ-ЭС, выдан 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3624 Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № ВИ0111794/23, выдан 21.11.2023 Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на уплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2305/00466616, выдан 21.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.2455 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1086	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.01.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168902/1223-П2/10-ЭС, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3628	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1858 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2456	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1085
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2024 на 152 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164169/1123-П2/4-ВИ-ЭС, выдан 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3632 Кредитный договор, № 9987674, выдан 16.11.2023 Дополнительное соглашение к кредитному договору №9987674 от 16.11.2023 г., № 1, выдан 16.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1957

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1859 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.2457	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1084
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9987674, выдан 16.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 164169/1123-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3632 Дополнительное соглашение к Кредитному договору №9987674 от 16.11.2023 г., № 1, выдан 16.11.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2306/00467613, выдан 16.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1860 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2458	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1083	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169678/0124-Р2/7-ЭС, выдан 25.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3634	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2459	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1082	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1959

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1861 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169634/0124-П2/10-ЭС, выдан 24.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3637
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2460	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1081
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2024 на 37 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9922813, выдан 08.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 163458/1123-П2/4-ЭС, выдан 08.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3640
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1862 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


4.2461	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1080
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на оплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2309/00480410, выдан 08.11.2023 Кредитный договор, № 9922813, выдан 08.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 163458/1123-Р2/4-ЭС, выдан 08.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3640
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1863 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2462	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-108
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2024 по 10.12.2044
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 189031/1224-Р2/17-ЭС, выдан 10.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5817
		Кредитный договор, № 0155-24-048322, выдан 10.12.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.2463	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1079
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195

		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>			
полное наименование должности					
		инициалы, фамилия			


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1864 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008
--------------------	---------------------

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 75475228, выдан 10.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 167253/1223-Р2/10-ЭС, выдан 10.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3642
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2464	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1078
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.01.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166396/1223-Р2/10-ЭС, выдан 07.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3645
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1865 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523		
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2465	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1077
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168008/1223-П2/4-ЭС, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3648
		Кредитный договор, № 75398462, выдан 22.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2466	вид:	Ипотека в силу закона



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1866 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1076
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169486/0124-П2/10-ЭС, выдан 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3650
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2467	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1075
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2024 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (Публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169531/0124-П2/4-ЭС, выдан 24.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3652



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1867 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2468	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1074
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169943/0124-Р2/10-ЭС, выдан 31.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3656
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	<div><div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1868 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2469	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1073	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.02.2024 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170033/0124-Р2/8-ЭС, выдан 30.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3658	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2470	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1072	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.02.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1967

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1869 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169780/0124-Р2/2-ЭС, выдан 24.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3660	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2471	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1071	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.02.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (Публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169782/0124-Р2/6-ЭС, выдан 30.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3664	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1870 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

4.2472	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1070
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169854/0124-П2/8-ЭС, выдан 31.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3666
		Кредитный договор, № 78192431, выдан 31.01.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2473	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-107

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1871 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 189008/1224-Р2/8-ЭС, выдан 09.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5824 Кредитный договор, № G050S24120301107, выдан 09.12.2024 Дополнительное соглашение к Договору № 189008/1224-Р2/8-ЭС от 09 декабря 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 30.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6035
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2474	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1069
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.02.2024 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1872 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170056/0124-П2/6-ЭС, выдан 31.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3668
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2475	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1068
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 78153038, выдан 29.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 169771/0124-П2/5-ЭС, выдан 29.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3670
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1873 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	


4.2476	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1067
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.02.2024 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168882/1223-П2/8-ЭС, выдан 30.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3673
		Кредитный договор, № 76032268, выдан 30.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2477	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1066

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1874 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.02.2024 на 252 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170374/0224-Р2/4-ЭС, выдан 02.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3677 Кредитный договор, № 79004739, выдан 02.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2478	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1065
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170028/0124-Р2/10-ЭС, выдан 31.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3679

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1875 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008


	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2479	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1064
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170051/0124-Р2/10-ЭС, выдан 31.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3681
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1876 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2480	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-1063
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 07.02.2024 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве, № 170101/0124-Р2/4-ЭС, выдан 30.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3683
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2481	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-1062
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 08.02.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют

		<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>			
полное наименование должности			инициалы, фамилия		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1877 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170284/0124-П2/6-ЭС, выдан 31.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3687
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2482	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1061
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.02.2024 на 291 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158965/0923-П2/2-ВИ-ЭС, выдан 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3692 Кредитный договор, № 9736372, выдан 03.10.2023 Дополнительное соглашение к кредитному договору № 9736372 от 3 октября 2023 г., № 1, выдан 05.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1878 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2483	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1060
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.02.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 158965/0923-Р2/2-ВИ-ЭС, выдан 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3692 Кредитный договор, № 9736372, выдан 03.10.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2306/00467718, выдан 03.10.2023 Дополнительное соглашение к договору целевого жилищного займа № 2306/00467718 от 03 октября 2023 г., выдан 05.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1879 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


4.2484	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-106
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2024 по 10.12.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 189190/1224-P2/17-ЭС, выдан 10.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5828
		Кредитный договор, № 0127-24-019845, выдан 10.12.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1059

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1880 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.02.2024 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170469/0224-Р2/6-ЭС, выдан 07.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3694
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2486	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1058
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.02.2024 на 244 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166061/1123-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3697
		Кредитный договор, № 10071670, выдан 30.11.2023

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1881 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2487	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1057	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.02.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 166061/1123-Р2/5-ВИ-ЭС, выдан 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3697 Кредитный договор, № 10071670, выдан 30.11.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2308/00477003, выдан 30.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1882 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2488		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1056
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.02.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«Газпромбанк» (Акционерное общество), ИНН: 7744001497, ОГРН: 1027700167110
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170317/0224-Р2/10-ЭС, выдан 07.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3700
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.2489		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1055

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1883 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.02.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169756/0124-П2/7-ЭС, выдан 07.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3702
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2490	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1054
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170501/0224-П2/9-ЭС, выдан 08.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3704 Кредитный договор, № 73754147, выдан 08.02.2024

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1884 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2491	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1053
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.02.2024 на 218 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № 10061344, выдан 01.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 165668/1123-Р2/6-ВИ-ЭС, выдан 01.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3707
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1885 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

4.2492	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1052
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.02.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2309/00483606, выдан 01.12.2023 Индивидуальные условия кредитного договора, № 10061344, выдан 01.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 165668/1123-Р2/6-ВИ-ЭС, выдан 01.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3707
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2493	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1886 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1051
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2024 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170558/0224-П2/6-ЭС, выдан 09.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3713
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2494	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1050
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2024 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 169802/0124-П2/7-ЭС, выдан 31.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3715

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1887 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2495	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-105
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2024 на 362 месяца с даты предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S24112900646, выдан 10.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 188744/1224-Р2/8-ЭС, выдан 10.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5830
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1888 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2496	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1049	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170524/0224-Р2/8-ЭС, выдан 12.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3717	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2497	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1048	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2024 на 360 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1889 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170428/0224-П2/7-ЭС, выдан 07.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3719
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2498	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1047
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (Публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170055/0124-П2/6-ЭС, выдан 05.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3721
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1890 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2499	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1046	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.02.2024 на 300 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170411/0224-П2/8-ЭС, выдан 07.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3723	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2500	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1045	

		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>			
полное наименование должности					
		инициалы, фамилия			


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1891 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.02.2024 на 322 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170536/0224-Р2/8-ЭС, выдан 13.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3726	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2501	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1044	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.02.2024 на 240 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170586/0224-Р2/10-ЭС, выдан 13.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3728	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1892 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2502	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1043
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.02.2024 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170925/0224-Р2/9-ЭС, выдан 19.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3730 Кредитный договор, № 76470307, выдан 19.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1893 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2503		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1042
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.02.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170790/0224-Р2/2-ЭС, выдан 12.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3732
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2504		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1041
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2024 на 258 месяцев

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1894 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9977098, выдан 20.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 164485/1123-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3735 Дополнительное соглашение к Договору № 164485/1123-Р2/7-ВИ-ЭС от 20 ноября 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 12.02.2024 Дополнительное соглашение к Договору № 164485/1123-Р2/7-ВИ-ЭС от 20 ноября 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4093
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2505	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1040
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа займодавцу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1998

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1895 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9977098, выдан 20.11.2023 Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на оплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения, № 2307/00472842, выдан 20.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 164485/1123-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3735 Дополнительное соглашение к Договору № 164485/1123-Р2/7-ВИ-ЭС от 20 ноября 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 12.02.2024 Дополнительное соглашение к Договору № 164485/1123-Р2/7-ВИ-ЭС от 20 ноября 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4093	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека	
4.2506	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1896 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-104
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.12.2024 по 12.12.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0145-24-012457, выдан 12.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 188928/1224-Р2/18-ЭС, выдан 12.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5834
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2507	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1039
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2024 на 252 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170434/0224-Р2/7-ЭС, выдан 09.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3738


		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1897 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008


	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2508	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1038
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170776/0224-Р2/4-ЭС, выдан 12.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3740
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1898 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2509	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1037
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171250/0224-Р2/8-ЭС, выдан 20.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3742
		Кредитный договор, № 79689199, выдан 20.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.2510	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1036
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142

		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>			
полное наименование должности					
		инициалы, фамилия			

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1899 раздела 2

Всего листов раздела 2: 1931

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:

78:11:0005606:39008

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170765/0224-Р2/4-ЭС, выдан 13.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3744
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2511	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1035
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.02.2024 на 192 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164285/1123-Р2/6-ВИ-ЭС, выдан 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3749 Кредитный договор, № 9962484, выдан 16.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1900 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2512	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1034
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.02.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 164285/1123-Р2/6-ВИ-ЭС, выдан 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3749 Кредитный договор, № 9962484, выдан 16.11.2023 Договор целевого жилищного займа, № 2311/00488361, выдан 16.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

1999


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1901 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2513	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-1033
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 22.02.2024 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве, № 170911/0224-Р2/8-ЭС, выдан 15.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3751
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2514	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-1032
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 26.02.2024 на 300 (Триста) месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1902 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170881/0224-П2/10-ЭС, выдан 15.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3753
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2515	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1031
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 79753949, выдан 20.02.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 170938/0224-П2/7-ЭС, выдан 20.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3755
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
	2001	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1903 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2516		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1030
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170817/0224-П2/8-ЭС, выдан 14.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3758
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2517		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-103
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.12.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1904 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2736-0003210, выдан 10.12.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 188862/1224-Р2/10-ЭС, выдан 10.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5841
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2518	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1029
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2024 на 264 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170907/0224-Р2/10-ЭС, выдан 16.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3763

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p><p>2003</p></div>	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1905 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2519	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1028	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2024 на 188 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167460/1223-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 15.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3761 Кредитный договор, № 10171117, выдан 15.12.2023 Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № 167460/1223-Р2/7-ВИ-ЭС от 15 декабря 2023 г., выдан 14.02.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1906 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2520	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1027
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 № 117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 167460/1223-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 15.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3761 Индивидуальные условия кредитного договора, № 10171117, выдан 15.12.2023 Договор целевого жилищного займа, предоставляемого участнику накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих на оплату части цены договора участия в долевом строительстве и (или) погашения обязательств по ипотечному кредиту для приобретения жилого помещения (жилых помещений), № 2310/00487073, выдан 15.12.2023 Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № 167460/1223-Р2/7-ВИ-ЭС от 15 декабря 2023 г., выдан 14.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1907 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2521		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1026
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170091/0124-П2/5-ЭС, выдан 07.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3766 Кредитный договор, № V634/1706-0002056, выдан 07.02.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2522		вид:	Ипотека в силу закона

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1908 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1025
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2024 на 216 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (Публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805, ОГРН: 1021600000124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170514/0224-П2/6-ЭС, выдан 09.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3768
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2523	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1024
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2024 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171395/0224-П2/9-ЭС, выдан 22.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3770

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1909 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		Кредитный договор, № 80436894, выдан 22.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2524	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1023
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170764/0224-П2/6-ЭС, выдан 16.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3772
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2006

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1910 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2525	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1022	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170879/0224-Р2/10-ЭС, выдан 19.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3775	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2526	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1021	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2009

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1911 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171282/0224-П2/5-ЭС, выдан 22.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3777
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2527	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1020
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2024 на 256 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 10014489, выдан 01.12.2023
		Договор участия в долевом строительстве, № 166092/1223-П2/4-ВИ-ЭС, выдан 01.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3780
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2016


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1912 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

4.2528	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-102
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2024 на 362 месяца с даты предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 189585/1224-Р2/10-ЭС, выдан 16.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5845 Кредитный договор, № G050S24120601216, выдан 16.12.2024 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ к Договору № 189585/1224-Р2/10-ЭС от 16 декабря 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 28.01.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1913 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
4.2529	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1019	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2310/00485136, выдан 01.12.2023 Кредитный договор, № 10014489, выдан 01.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 166092/1223-Р2/4-ВИ-ЭС, выдан 01.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3780	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.2530	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1018	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2024 на 117 месяцев	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1914 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 10183391, выдан 26.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 167815/1223-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 26.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3783 Дополнительное соглашение к Договору № 167815/1223-Р2/7-ВИ-ЭС от 26 декабря 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 26.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4013
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2531	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1017
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заемщику
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2013


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1915 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

	основание государственной регистрации:	Договор целевого жилищного займа, № 2312/00491907, выдан 26.12.2023 Кредитный договор, № 10183391, выдан 26.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 167815/1223-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 26.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3783 Дополнительное соглашение к Договору № 167815/1223-Р2/7-ВИ-ЭС от 26 декабря 2023 г. участия в долевом строительстве, выдан 26.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-4013
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
4.2532	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1016
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170796/0224-Р2/8-ЭС, выдан 16.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3787


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1916 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2533	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1015
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2024 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170987/0224-Р2/6-ЭС, выдан 16.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3786
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1917 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2534		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1014
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2024 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170974/0224-Р2/7-ЭС, выдан 21.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3789 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ к Договору № 170974/0224-Р2/7-ЭС от 21 февраля 2024 г. участия в долевом строительстве, выдан 21.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3888
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2535		вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
		номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1013
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2024 на 300 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2016

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1918 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "БАНК ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124, ОГРН: 1037739527077	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170676/0224-Р2/7-ЭС, выдан 14.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3791	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2536	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1012	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171509/0224-Р2/10-ЭС, выдан 26.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3793 Кредитный договор, № 79011687, выдан 26.02.2024	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1919 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2537	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1011	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2024 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171501/0224-Р2/6-ЭС, выдан 26.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3795	
		Кредитный договор, № 80484102, выдан 26.02.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 2016	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1920 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
4.2538	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1010	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2024 по 20.02.2054	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027, ОГРН: 1027800000140	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171065/0224-Р2/9-ЭС, выдан 20.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3798	
		Кредитный договор, № 0127-24-002251, выдан 20.02.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2539	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-101	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1921 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.12.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 187471/1124-П2/8-ЭС, выдан 25.11.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5849 Кредитный договор, № V634/4536-0003231, выдан 25.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2540	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1009
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171902/0224-П2/7-ЭС, выдан 29.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3800



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1922 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		Кредитный договор, № 79802849, выдан 29.02.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2541	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2024 на 58 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 10206025, выдан 28.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 168489/1223-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 28.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3803	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1923 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2542	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1007	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2024 до возникновения у заемщика права на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ либо до полного возврата средств целевого жилищного займа заимодавцу	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 10206025, выдан 28.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 168489/1223-Р2/7-ВИ-ЭС, выдан 28.12.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3803 Договор целевого жилищного займа, № 2307/00472528, выдан 28.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2543	вид:	Ипотека в силу закона	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2022

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1924 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1006
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2024 на 204 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 77409635, выдан 31.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 169674/0124-Р2/7-ЭС, выдан 31.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3805
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2544	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1005
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1925 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170511/0224-П2/2-ЭС, выдан 09.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3807
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2545	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1004
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2024 на 168 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 171776/0224-П2/2-ЭС, выдан 28.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3810 Кредитный договор, № 81005712, выдан 28.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1926 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2546	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1003	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2024 на 264 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«Абсолют Банк» (публичное акционерное общество), ИНН: 7736046991, ОГРН: 1027700024560	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170455/0224-П2/7-ЭС, выдан 21.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3816	
		Кредитный договор, № 4.0/056093/24-И, выдан 22.02.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2547	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1002	

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1927 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2024 на 362 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170848/0224-Р2/9-ЭС, выдан 27.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3812	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2548	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1001	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2024 на 360 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН: 1020280000190	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 170858/0224-Р2/6-ЭС, выдан 26.02.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3814	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1928 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2549	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-1000	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2024 на 247 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912, ОГРН: 1027739019142	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 168811/1223-П2/7-ВИ-ЭС, выдан 10.01.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-3819	
		Кредитный договор, № 10238763, выдан 10.01.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1929 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1931		
		Всего разделов: 7		
		Всего листов выписки: 1998		
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523				
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008		
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2550	вид:	Ипотека		
	дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30		
	номер государственной регистрации:	78:11:0005606:39008-78/011/2025-100		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.12.2024 на 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита.		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 11613270255, выдан 16.12.2024		
		Договор участия в долевом строительстве, № 189440/1224-Р2/17-ЭС, выдан 16.12.2024, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2024-5853		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
	4.2551	вид:	Ипотека	
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 19:01:30	
номер государственной регистрации:		78:11:0005606:39008-78/011/2025-10		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1930 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2025 на 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 195760/0325-Р2/18-ЭС, выдан 20.03.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0005606:82-78/011/2025-6223 Кредитный договор, № 101808810, выдан 20.03.2025
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2025

полное наименование должности

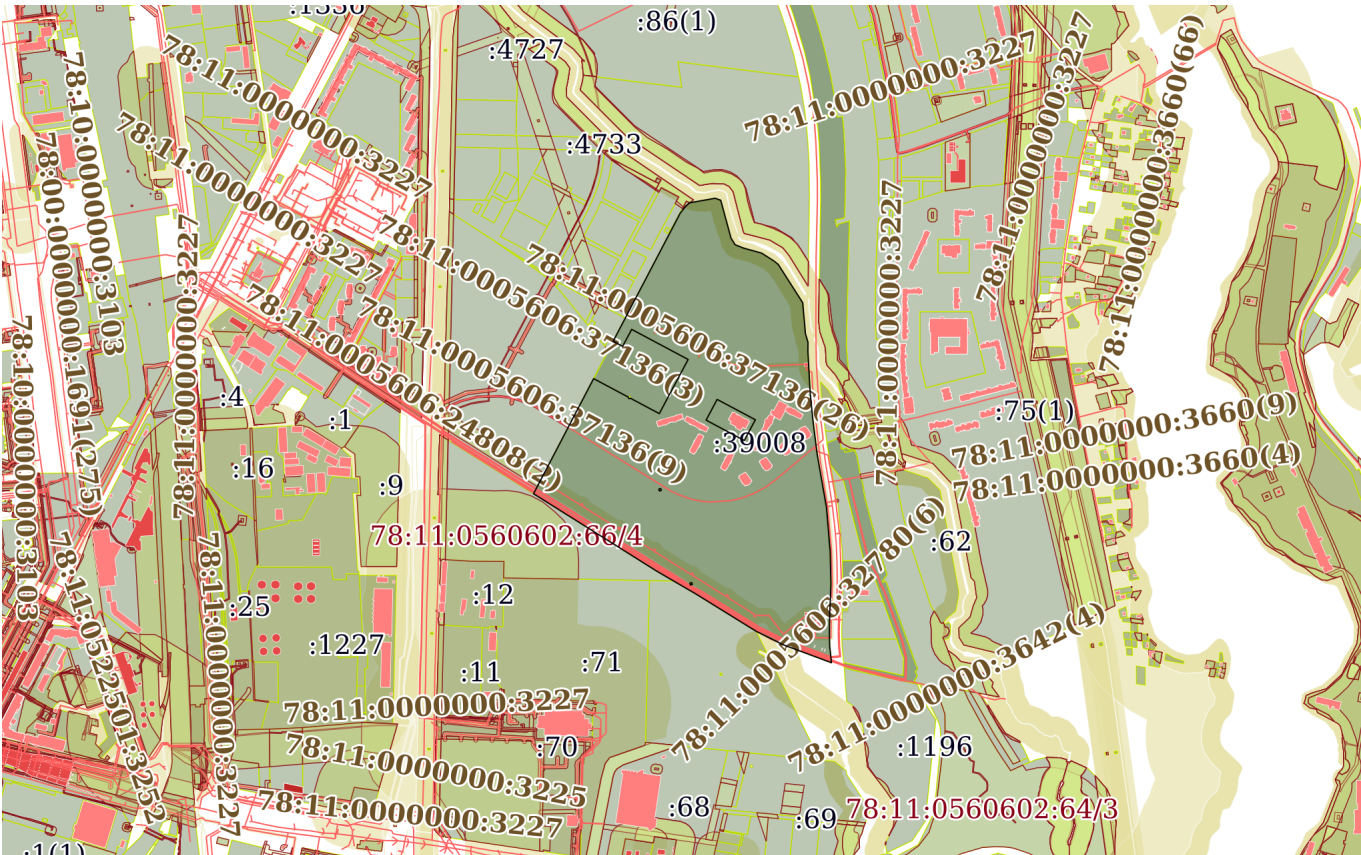
инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1931 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1931	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	


План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:20000		Условные обозначения:	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	27°37.5´	387.01	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	78:11:0005606:4762, 78:11:0005606:4763	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.3	37°53.5´	26.34	данные отсутствуют	78:11:0005606:4751, 78:11:0005606:82(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	51°5.9´	12.18	данные отсутствуют	78:11:0005606:4751, 78:11:0005606:82(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	79°55.0´	69.4	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
6	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	78:11:0005606:4747(1)	адрес отсутствует
7	1.1.5	1.1.6	109°36.8´	16	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.7	164°51.2´	105.1	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.8	147°53.2´	21.18	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	111°31.0´	24.59	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.10	105°32.0´	49.78	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.11	122°34.1´	38.4	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	128°6.7´	15.33	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.13	147°25.1´	122.02	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	174°57.7´	83.9	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	163°4.5´	23.29	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	180°22.7´	25.68	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.17	176°58.6´	42.28	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.18	176°43.7´	72.88	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	174°11.2´	70.89	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
----------------------	-----------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.19	1.1.20	172°50.9'	89.49	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.21	170°3.9'	145.83	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
23	1.1.21	1.1.22	175°14.7'	118.58	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
24	1.1.22	1.1.23	178°37.6'	87.18	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.24	182°24.5'	83.26	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
26	1.1.24	1.1.25	180°47.7'	48.29	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
27	1.1.25	1.1.26	178°49.4'	33.61	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.27	174°0.7'	45.81	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
29	1.1.27	1.1.28	290°25.7'	137.89	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
30	1.1.28	1.1.29	296°26.5'	80.33	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
31	1.1.29	1.1.30	301°45.9'	191.12	данные отсутствуют	78:11:0560602:67, 78:11:0005606:82(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
32	1.1.30	1.1.31	300°16.1'	122.23	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
33	1.1.31	1.1.32	302°10.6'	184.98	данные отсутствуют	78:11:0560602:66, 78:11:0005606:82(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
34	1.1.32	1.1.33	302°7.7'	204.09	данные отсутствуют	78:11:0560602:66, 78:11:0005606:82(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
35	1.1.33	1.1.34	27°33.2'	348.17	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1), 78:11:0005606:88(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
36	1.1.34	1.1.35	118°2.9'	105.48	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1), 78:11:0005606:39009	данные отсутствуют; адрес отсутствует
37	1.1.35	1.1.36	158°16.1'	4.51	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
38	1.1.36	1.1.37	69°48.2'	3.91	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
39	1.1.37	1.1.38	118°2.9'	87.94	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1), 78:11:0005606:39009	данные отсутствуют; адрес отсутствует
40	1.1.38	1.1.39	28°2.6'	164.5	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1), 78:11:0005606:39009	данные отсутствуют; адрес отсутствует
41	1.1.39	1.1.40	298°2.6'	171.5	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1), 78:11:0005606:39009	данные отсутствуют; адрес отсутствует
42	1.1.40	1.1.41	208°2.6'	51.5	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1), 78:11:0005606:39009	данные отсутствуют; адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2003

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523							
Кадастровый номер:					78:11:0005606:39008		
1	2	3	4	5	6	7	8
43	1.1.41	1.1.1	298°2.8´	28.9	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1), 78:11:0005606:39009	данные отсутствуют; адрес отсутствует
44	1.2.42	1.2.43	118°2.7´	116	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1), 78:11:0005606:39007	данные отсутствуют; адрес отсутствует
45	1.2.43	1.2.44	28°2.8´	63	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1), 78:11:0005606:39007	данные отсутствуют; адрес отсутствует
46	1.2.44	1.2.45	298°2.7´	116	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1), 78:11:0005606:39007	данные отсутствуют; адрес отсутствует
47	1.2.45	1.2.42	208°2.8´	63	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1), 78:11:0005606:39007	данные отсутствуют; адрес отсутствует
48	1.3.46	1.3.47	161°23.8´	5.36	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
49	1.3.47	1.3.48	71°19.4´	5.25	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
50	1.3.48	1.3.49	343°9.4´	5.35	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
51	1.3.49	1.3.46	251°27.9´	5.41	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
52	1.4.50	1.4.51	71°40.0´	5.31	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
53	1.4.51	1.4.52	341°48.3´	5.28	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
54	1.4.52	1.4.53	251°46.2´	5.31	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют
55	1.4.53	1.4.50	161°50.3´	5.29	данные отсутствуют	78:11:0005606:82(1)	данные отсутствуют

<div><div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div></div>			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	101603.8	121975.5	Закрепление отсутствует	0.1
2	101946.69	122154.95	Закрепление отсутствует	0.1
3	101967.48	122171.13	Закрепление отсутствует	0.1
4	101975.13	122180.61	Закрепление отсутствует	0.1
5	101987.28	122248.94	Закрепление отсутствует	0.1
6	101981.91	122264.01	Закрепление отсутствует	0.1
7	101880.46	122291.47	Закрепление отсутствует	0.1
8	101862.52	122302.73	Закрепление отсутствует	0.1
9	101853.5	122325.61	Закрепление отсутствует	0.1
10	101840.17	122373.57	Закрепление отсутствует	0.1
11	101819.5	122405.93	Закрепление отсутствует	0.1
12	101810.04	122417.99	Закрепление отсутствует	0.1
13	101707.22	122483.7	Закрепление отсутствует	0.1
14	101623.64	122491.07	Закрепление отсутствует	0.1
15	101601.36	122497.85	Закрепление отсутствует	0.1
16	101575.68	122497.68	Закрепление отсутствует	0.1
17	101533.46	122499.91	Закрепление отсутствует	0.1
18	101460.7	122504.07	Закрепление отсутствует	0.1
19	101390.17	122511.25	Закрепление отсутствует	0.1
20	101301.38	122522.39	Закрепление отсутствует	0.1
21	101157.74	122547.55	Закрепление отсутствует	0.1
22	101039.57	122557.38	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:

78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
23	100952.42	122559.47	Закрепление отсутствует	0.1
24	100869.23	122555.97	Закрепление отсутствует	0.1
25	100820.94	122555.3	Закрепление отсутствует	0.1
26	100787.34	122555.99	Закрепление отсутствует	0.1
27	100741.78	122560.77	Закрепление отсутствует	0.1
28	100789.91	122431.55	Закрепление отсутствует	0.1
29	100825.68	122359.62	Закрепление отсутствует	0.1
30	100926.29	122197.13	Закрепление отсутствует	0.1
31	100987.9	122091.56	Закрепление отсутствует	0.1
32	101086.41	121934.99	Закрепление отсутствует	0.1
33	101194.95	121762.15	Закрепление отсутствует	0.1
34	101503.63	121923.2	Закрепление отсутствует	0.1
35	101454.03	122016.29	Закрепление отсутствует	0.1
36	101449.84	122017.96	Закрепление отсутствует	0.1
37	101451.19	122021.63	Закрепление отсутствует	0.1
38	101409.84	122099.24	Закрепление отсутствует	0.1
39	101555.03	122176.58	Закрепление отсутствует	0.1
40	101635.66	122025.22	Закрепление отсутствует	0.1
41	101590.21	122001.01	Закрепление отсутствует	0.1
1	101603.8	121975.5	Закрепление отсутствует	0.1
1	101392.29	122224.72	Закрепление отсутствует	0.1
2	101447.89	122254.34	Закрепление отсутствует	0.1
3	101393.35	122356.72	Закрепление отсутствует	0.1
4	101337.75	122327.1	Закрепление отсутствует	0.1
1	101392.29	122224.72	Закрепление отсутствует	0.1
1	100955.1	122181.1	Закрепление отсутствует	0.1
2	100950.02	122182.81	Закрепление отсутствует	0.1
3	100951.7	122187.78	Закрепление отсутствует	0.1
4	100956.82	122186.23	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2006

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998				
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523				
Кадастровый номер:			78:11:0005606:39008	
1	2	3	4	5
1	100955.1	122181.1	Закрепление отсутствует	0.1
1	101202.25	122099.69	Закрепление отсутствует	0.1
2	101207.28	122098.04	Закрепление отсутствует	0.1
3	101208.94	122103.08	Закрепление отсутствует	0.1
4	101203.92	122104.73	Закрепление отсутствует	0.1
1	101202.25	122099.69	Закрепление отсутствует	0.1

		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>			
полное наименование должности			инициалы, фамилия		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1		Всего листов раздела 4.1: 8	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:11:0005606:39008/1	20767	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.02.2019 № 108-р выдан: Председатель Комитета И.А.Григорьев; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").; Реестровый номер границы: 78:11-6.506; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона ручья Безымянный (ИД 1152); Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: 1; Индекс: -	
78:11:0005606:39008/2	3061	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: «Об утверждении правил охраны	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия


2036

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий указаны в п.14 .15.1 6 «Правил охраны газораспределительных сетей» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации №878 от 20.11.2000 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.; Реестровый номер границы: 78:11-6.2291; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газораспределительной сети "Строительство газопровода высокого давления от ул. Руставели до увязки с газопроводом высокого давления от ГРС


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		«Восточная-2». 1 этап – газопровод высокого давления в границах Санкт-Петербурга от существующего газопровода высокого давления, проложенного в створе Шафировского проспекта до КАД (включая КАД)"; Тип зоны: Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	
78:11:0005606:39008/3	20767	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.02.2019 № 108-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 78:11-6.507; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса ручья Безымянный (ИД 1152); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: 1; Индекс: -	
78:11:0005606:39008/4	37392	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: "О типовых правилах охраны	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

		коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений: в пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.; Реестровый номер границы: 78:11-6.2255; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Тепловая сеть с кадастровым номером 78:11:0005606:24808; Тип зоны: Охранная зона тепловых сетей
78:11:0005606:39008/5	8073	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации "О типовых правилах охраны коммунальных сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений: в пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		инициалы, фамилия	
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		<p>пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.; Реестровый номер границы: 78:11-6.2308; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Тепловая сеть с кадастровым номером 78:11:0005606:37136.; Тип зоны: Охранная зона тепловых сетей</p>	
78:11:0005606:39008/6	433	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта, границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы ручья Зыбин (ИД 1162) на территории Санкт-Петербурга" от 26.02.2019 № 110-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение</p>	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998


08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008


		специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 78:11-6.534; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса Зыбина ручья (ИД 1162); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса
78:11:0005606:39008/7	2364	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений: в пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
		разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать проезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.; Реестровый номер границы: 78:11-6.2270; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона тепловых сетей - Тепловая сеть с кадастровым номером 78:11:0005606:32777; Тип зоны: Охранная зона тепловых сетей	
78:11:0005606:39008/8	433	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта, границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы ручья Зыбин (ИД 1162) на территории Санкт-Петербурга" от 26.02.2019 № 110-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").; Реестровый номер границы: 78:11-6.533; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона Зыбина ручья (ИД 1162); Тип зоны: Водоохранная зона	
78:11:0005606:39008/9	21281	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона воздушных линий электропередачи	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
78:11:0005606:39008/10	22260	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта	
78:11:0005606:39008/11	22260	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта	
78:11:0005606:39008/12	327	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта	
78:11:0005606:39008/13	327	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта	
78:11:0005606:39008/14	9946	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Аренда	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0005606:39008/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	101967.48	122171.13	-	-
2	101975.13	122180.61	-	-
3	101987.28	122248.94	-	-
4	101981.91	122264.01	-	-
5	101880.46	122291.47	-	-
6	101862.52	122302.73	-	-
7	101853.5	122325.61	-	-
8	101840.17	122373.57	-	-
9	101819.5	122405.93	-	-
10	101810.04	122417.99	-	-
11	101707.22	122483.7	-	-
12	101623.64	122491.07	-	-
13	101601.36	122497.85	-	-
14	101575.68	122497.68	-	-
15	101533.46	122499.91	-	-
16	101475.48	122503.23	-	-
17	101500.68	122484.06	-	-
18	101508.85	122479.89	-	-
19	101522.49	122474.89	-	-
20	101535.65	122472.81	-	-
21	101550.52	122472.23	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
22	101572.3	122472.98	-	-
23	101575.37	122472.47	-	-
24	101601.11	122464.16	-	-
25	101611	122462.97	-	-
26	101628.33	122457.18	-	-
27	101639.12	122454.88	-	-
28	101696.99	122449.29	-	-
29	101702.96	122444.89	-	-
30	101744.1	122419.78	-	-
31	101769.21	122405.1	-	-
32	101784.36	122393.81	-	-
33	101797.4	122380.04	-	-
34	101807.98	122358.43	-	-
35	101816.26	122337.79	-	-
36	101817.06	122332.6	-	-
37	101821.82	122313.08	-	-
38	101826.48	122298.68	-	-
39	101831.66	122287.81	-	-
40	101839.65	122278.15	-	-
41	101848.01	122271.66	-	-
42	101857.95	122266.2	-	-
43	101870.4	122262.36	-	-
44	101880.14	122260.73	-	-
45	101893.85	122254.91	-	-
46	101908.14	122250.52	-	-
47	101920.52	122246.28	-	-
48	101953.42	122237.07	-	-
49	101951.37	122226.85	-	-
50	101950.92	122208.58	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2047

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 48		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998				
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523				
Кадастровый номер:			78:11:0005606:39008	
1	2	3	4	5
51	101951.34	122201.7	-	-
52	101953.35	122188.06	-	-
53	101956.38	122178.96	-	-
54	101961.45	122168.22	-	-
55	101962.27	122167.08	-	-
1	101967.48	122171.13	-	-


полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:11:0005606:39008/2	
Система координат	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	101321.62	122519.85	-	-
2	101302.24	122496.54	-	-
3	101267.37	122455.21	-	-
4	101231.75	122413.6	-	-
5	101212.75	122388.23	-	-
6	101203.01	122370.34	-	-
7	101194.44	122354.78	-	-
8	101181.39	122321.09	-	-
9	101176.46	122301.16	-	-
10	101174.23	122289.74	-	-
11	101173.41	122281.4	-	-
12	101172.34	122269.34	-	-
13	101170.68	122253.16	-	-
14	101170.89	122235.86	-	-
15	101172.57	122214.16	-	-
16	101175.02	122200.34	-	-
17	101176.27	122193.09	-	-
18	101178.28	122184.89	-	-
19	101181.12	122177.08	-	-
20	101188.1	122157.12	-	-
21	101191.08	122149.03	-	-
22	101199.44	122132.16	-	-
23	101200.87	122128.66	-	-
24	101210.52	122112.64	-	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
25	101236.14	122071.34	-	-
26	101257.29	122037.21	-	-
27	101277.39	122004.98	-	-
28	101302.02	121965.98	-	-
29	101326.12	121927.38	-	-
30	101352.22	121885.39	-	-
31	101371.72	121854.38	-	-
32	101375.27	121856.23	-	-
33	101355.62	121887.5	-	-
34	101329.51	121929.5	-	-
35	101305.41	121968.1	-	-
36	101280.78	122007.1	-	-
37	101260.69	122039.32	-	-
38	101239.54	122073.45	-	-
39	101213.94	122114.72	-	-
40	101204.51	122130.32	-	-
41	101203.11	122133.74	-	-
42	101194.8	122150.51	-	-
43	101191.87	122158.46	-	-
44	101184.89	122178.42	-	-
45	101182.14	122185.96	-	-
46	101180.2	122193.84	-	-
47	101178.96	122201.03	-	-
48	101176.55	122214.57	-	-
49	101174.89	122235.97	-	-
50	101174.67	122252.86	-	-
51	101176.32	122268.95	-	-
52	101177.39	122281.02	-	-
53	101178.17	122289.06	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2050

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 48		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523					
Кадастровый номер:			78:11:0005606:39008		
1	2	3	4	5	
54	101180.36	122300.25	-	-	
55	101185.17	122319.77	-	-	
56	101198.01	122352.97	-	-	
57	101206.51	122368.42	-	-	
58	101216.04	122385.95	-	-	
59	101234.83	122411.05	-	-	
60	101270.41	122452.61	-	-	
61	101305.31	122493.97	-	-	
62	101326.32	122519.26	-	-	
1	101321.62	122519.85	-	-	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0005606:39008/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	101967.48	122171.13	-	-
2	101975.13	122180.61	-	-
3	101987.28	122248.94	-	-
4	101981.91	122264.01	-	-
5	101880.46	122291.47	-	-
6	101862.52	122302.73	-	-
7	101853.5	122325.61	-	-
8	101840.17	122373.57	-	-
9	101819.5	122405.93	-	-
10	101810.04	122417.99	-	-
11	101707.22	122483.7	-	-
12	101623.64	122491.07	-	-
13	101601.36	122497.85	-	-
14	101575.68	122497.68	-	-
15	101533.46	122499.91	-	-
16	101475.48	122503.23	-	-
17	101500.68	122484.06	-	-
18	101508.85	122479.89	-	-
19	101522.49	122474.89	-	-
20	101535.65	122472.81	-	-
21	101550.52	122472.23	-	-
22	101572.3	122472.98	-	-
23	101575.37	122472.47	-	-
24	101601.11	122464.16	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
25	101611	122462.97	-	-
26	101628.33	122457.18	-	-
27	101639.12	122454.88	-	-
28	101696.99	122449.29	-	-
29	101702.96	122444.89	-	-
30	101744.1	122419.78	-	-
31	101769.21	122405.1	-	-
32	101784.36	122393.81	-	-
33	101797.4	122380.04	-	-
34	101807.98	122358.43	-	-
35	101816.26	122337.79	-	-
36	101817.06	122332.6	-	-
37	101821.82	122313.08	-	-
38	101826.48	122298.68	-	-
39	101831.66	122287.81	-	-
40	101839.65	122278.15	-	-
41	101848.01	122271.66	-	-
42	101857.95	122266.2	-	-
43	101870.4	122262.36	-	-
44	101880.14	122260.73	-	-
45	101893.85	122254.91	-	-
46	101908.14	122250.52	-	-
47	101920.52	122246.28	-	-
48	101953.42	122237.07	-	-
49	101951.37	122226.85	-	-
50	101950.92	122208.58	-	-
51	101951.34	122201.7	-	-
52	101953.35	122188.06	-	-
53	101956.38	122178.96	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2053

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 48		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523					
Кадастровый номер:			78:11:0005606:39008		
1	2	3	4	5	
54	101961.45	122168.22	-	-	
55	101962.27	122167.08	-	-	
1	101967.48	122171.13	-	-	

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0005606:39008/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	101249.51	121790.62	-	-
2	101247.18	121794.32	-	-
3	101247.39	121795.94	-	-
4	101247.45	121796.95	-	-
5	101247.46	121797.96	-	-
6	101247.41	121798.97	-	-
7	101247.32	121799.98	-	-
8	101247.17	121800.98	-	-
9	101246.97	121801.97	-	-
10	101246.73	121802.95	-	-
11	101246.43	121803.92	-	-
12	101246.09	121804.87	-	-
13	101245.7	121805.8	-	-
14	101245.26	121806.71	-	-
15	101244.78	121807.6	-	-
16	101244.25	121808.46	-	-
17	101242.56	121811.07	-	-
18	101241.98	121811.91	-	-
19	101241.37	121812.72	-	-
20	101240.71	121813.49	-	-
21	101240.02	121814.24	-	-
22	101239.28	121814.94	-	-
23	101238.52	121815.61	-	-
24	101237.72	121816.24	-	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
25	101236.89	121816.82	-	-
26	101236.03	121817.37	-	-
27	101235.14	121817.87	-	-
28	101234.23	121818.32	-	-
29	101233.3	121818.73	-	-
30	101231.43	121819.39	-	-
31	101207.57	121857.38	-	-
32	101188.11	121888.39	-	-
33	101188.28	121889.65	-	-
34	101188.36	121890.66	-	-
35	101188.38	121891.67	-	-
36	101188.35	121892.68	-	-
37	101188.27	121893.69	-	-
38	101188.14	121894.7	-	-
39	101187.96	121895.69	-	-
40	101187.73	121896.68	-	-
41	101187.45	121897.65	-	-
42	101187.12	121898.6	-	-
43	101186.74	121899.54	-	-
44	101186.31	121900.46	-	-
45	101185.84	121901.36	-	-
46	101185.33	121902.23	-	-
47	101183.77	121904.72	-	-
48	101183.19	121905.58	-	-
49	101182.58	121906.42	-	-
50	101181.92	121907.22	-	-
51	101181.21	121907.98	-	-
52	101180.47	121908.71	-	-
53	101179.7	121909.4	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2056

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
54	101178.89	121910.05	-	-
55	101178.04	121910.65	-	-
56	101177.17	121911.21	-	-
57	101176.27	121911.73	-	-
58	101175.34	121912.2	-	-
59	101174.39	121912.61	-	-
60	101173.42	121912.98	-	-
61	101172.45	121913.29	-	-
62	101148.46	121951.39	-	-
63	101124.76	121989.18	-	-
64	101124.97	121990.9	-	-
65	101125.02	121991.95	-	-
66	101125.02	121993.01	-	-
67	101124.96	121994.06	-	-
68	101124.85	121995.11	-	-
69	101124.68	121996.15	-	-
70	101124.46	121997.18	-	-
71	101124.18	121998.19	-	-
72	101123.86	121999.19	-	-
73	101123.47	122000.18	-	-
74	101123.04	122001.14	-	-
75	101122.56	122002.07	-	-
76	101122.03	122002.98	-	-
77	101120.07	122006.14	-	-
78	101119.5	122007.01	-	-
79	101118.89	122007.84	-	-
80	101118.23	122008.64	-	-
81	101117.54	122009.41	-	-
82	101116.81	122010.14	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2057

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
83	101116.04	122010.83	-	-
84	101115.23	122011.48	-	-
85	101114.39	122012.08	-	-
86	101113.53	122012.65	-	-
87	101112.63	122013.17	-	-
88	101111.71	122013.64	-	-
89	101110.77	122014.06	-	-
90	101109.8	122014.43	-	-
91	101108.68	122014.8	-	-
92	101085.24	122052.08	-	-
93	101065.84	122082.94	-	-
94	101066.05	122084.61	-	-
95	101066.1	122085.65	-	-
96	101066.1	122086.69	-	-
97	101066.05	122087.73	-	-
98	101065.95	122088.76	-	-
99	101065.79	122089.79	-	-
100	101065.57	122090.81	-	-
101	101065.31	122091.82	-	-
102	101064.99	122092.81	-	-
103	101064.62	122093.78	-	-
104	101064.2	122094.73	-	-
105	101063.73	122095.66	-	-
106	101063.22	122096.57	-	-
107	101061.41	122099.56	-	-
108	101060.87	122100.41	-	-
109	101059.66	122102.01	-	-
110	101058.99	122102.77	-	-
111	101058.29	122103.49	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2056

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
112	101057.55	122104.18	-	-
113	101056.78	122104.83	-	-
114	101055.98	122105.44	-	-
115	101055.15	122106	-	-
116	101054.29	122106.53	-	-
117	101053.4	122107.01	-	-
118	101052.49	122107.45	-	-
119	101051.56	122107.83	-	-
120	101049.91	122108.39	-	-
121	101026.08	122146.19	-	-
122	101002.33	122183.87	-	-
123	101002.47	122184.91	-	-
124	101002.56	122185.94	-	-
125	101002.59	122186.97	-	-
126	101002.57	122188.01	-	-
127	101002.49	122189.04	-	-
128	101002.37	122190.06	-	-
129	101002.19	122191.08	-	-
130	101001.96	122192.09	-	-
131	101001.67	122193.08	-	-
132	101001.34	122194.06	-	-
133	101000.95	122195.02	-	-
134	101000.52	122195.95	-	-
135	101000.04	122196.87	-	-
136	100999.51	122197.76	-	-
137	100997.77	122200.52	-	-
138	100997.19	122201.38	-	-
139	100996.57	122202.21	-	-
140	100995.91	122203.01	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2059

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
141	100995.21	122203.77	-	-
142	100994.47	122204.5	-	-
143	100993.69	122205.18	-	-
144	100992.88	122205.83	-	-
145	100992.03	122206.43	-	-
146	100991.16	122206.99	-	-
147	100990.26	122207.5	-	-
148	100989.33	122207.96	-	-
149	100988.38	122208.38	-	-
150	100986.53	122209.03	-	-
151	100962.98	122246.56	-	-
152	100943.48	122277.64	-	-
153	100943.65	122278.89	-	-
154	100943.73	122279.91	-	-
155	100943.75	122280.94	-	-
156	100943.72	122281.96	-	-
157	100943.64	122282.99	-	-
158	100943.51	122284	-	-
159	100943.32	122285.01	-	-
160	100943.09	122286.01	-	-
161	100942.8	122287	-	-
162	100942.46	122287.96	-	-
163	100942.08	122288.91	-	-
164	100941.64	122289.84	-	-
165	100941.16	122290.75	-	-
166	100940.63	122291.63	-	-
167	100938.7	122294.67	-	-
168	100938.12	122295.54	-	-
169	100937.49	122296.38	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2000

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 48

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:

78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
170	100936.81	122297.19	-	-
171	100936.1	122297.96	-	-
172	100935.34	122298.69	-	-
173	100934.55	122299.38	-	-
174	100933.72	122300.03	-	-
175	100932.86	122300.63	-	-
176	100931.97	122301.19	-	-
177	100931.05	122301.7	-	-
178	100930.1	122302.16	-	-
179	100929.13	122302.57	-	-
180	100927.45	122303.13	-	-
181	100903.8	122340.62	-	-
182	100888.61	122364.71	-	-
183	100888.48	122379.94	-	-
184	100888.36	122393.58	-	-
185	100888.32	122394.62	-	-
186	100888.23	122395.66	-	-
187	100888.09	122396.69	-	-
188	100887.89	122397.71	-	-
189	100887.64	122398.71	-	-
190	100887.34	122399.71	-	-
191	100886.99	122400.68	-	-
192	100886.59	122401.64	-	-
193	100886.14	122402.58	-	-
194	100885.64	122403.49	-	-
195	100884.9	122404.66	-	-
196	100884.24	122405.6	-	-
197	100883.53	122406.5	-	-
198	100882.77	122407.36	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2001

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
199	100881.97	122408.18	-	-
200	100881.11	122408.95	-	-
201	100880.22	122409.66	-	-
202	100866.16	122420.27	-	-
203	100846.49	122435.1	-	-
204	100862.38	122454.37	-	-
205	100888.05	122485.51	-	-
206	100888.69	122486.32	-	-
207	100889.28	122487.16	-	-
208	100889.82	122488.03	-	-
209	100890.33	122488.93	-	-
210	100890.78	122489.85	-	-
211	100891.19	122490.8	-	-
212	100891.55	122491.77	-	-
213	100891.85	122492.75	-	-
214	100892.11	122493.75	-	-
215	100892.32	122494.75	-	-
216	100892.47	122495.77	-	-
217	100892.57	122496.8	-	-
218	100892.62	122497.83	-	-
219	100892.59	122499.49	-	-
220	100892.53	122500.52	-	-
221	100892.42	122501.55	-	-
222	100892.26	122502.56	-	-
223	100892.04	122503.57	-	-
224	100891.77	122504.57	-	-
225	100891.45	122505.55	-	-
226	100891.08	122506.51	-	-
227	100890.67	122507.45	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2002

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

1	2	3	4	5
228	100890.2	122508.37	-	-
229	100889.69	122509.26	-	-
230	100889.13	122510.13	-	-
231	100888.53	122510.97	-	-
232	100887.88	122511.77	-	-
233	100886.68	122513.1	-	-
234	100886.14	122514.95	-	-
235	100885.77	122515.94	-	-
236	100885.35	122516.9	-	-
237	100884.89	122517.84	-	-
238	100884.37	122518.75	-	-
239	100883.8	122519.63	-	-
240	100883.19	122520.48	-	-
241	100882.54	122521.3	-	-
242	100881.84	122522.09	-	-
243	100881.1	122522.84	-	-
244	100880.33	122523.54	-	-
245	100879.03	122524.64	-	-
246	100878.21	122525.24	-	-
247	100877.37	122525.8	-	-
248	100876.5	122526.32	-	-
249	100875.61	122526.79	-	-
250	100874.69	122527.21	-	-
251	100874.42	122528.34	-	-
252	100874.12	122529.34	-	-
253	100873.78	122530.32	-	-
254	100873.39	122531.28	-	-
255	100872.94	122532.22	-	-
256	100872.45	122533.14	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2003

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
257	100871.91	122534.02	-	-
258	100871.32	122534.88	-	-
259	100870.69	122535.71	-	-
260	100870.02	122536.5	-	-
261	100869.31	122537.26	-	-
262	100868.56	122537.98	-	-
263	100867.77	122538.66	-	-
264	100866.95	122539.3	-	-
265	100865.69	122540.2	-	-
266	100864.77	122540.76	-	-
267	100863.83	122541.28	-	-
268	100862.85	122541.75	-	-
269	100861.86	122542.16	-	-
270	100860.84	122542.52	-	-
271	100859.81	122542.82	-	-
272	100858.76	122543.07	-	-
273	100857.7	122543.26	-	-
274	100856.63	122543.39	-	-
275	100855.55	122543.46	-	-
276	100854.47	122543.48	-	-
277	100851.1	122543.44	-	-
278	100850.09	122543.4	-	-
279	100849.08	122543.31	-	-
280	100848.08	122543.17	-	-
281	100847.08	122542.98	-	-
282	100846.1	122542.74	-	-
283	100845.13	122542.45	-	-
284	100844.17	122542.11	-	-
285	100843.24	122541.72	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2004

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

1	2	3	4	5
286	100842.32	122541.29	-	-
287	100841.43	122540.81	-	-
288	100840.56	122540.29	-	-
289	100839.72	122539.72	-	-
290	100838.91	122539.11	-	-
291	100838.13	122538.46	-	-
292	100837.39	122537.77	-	-
293	100836.68	122537.05	-	-
294	100836.01	122536.29	-	-
295	100835.38	122535.49	-	-
296	100834.79	122534.67	-	-
297	100834.24	122533.82	-	-
298	100833.74	122532.94	-	-
299	100833.28	122532.03	-	-
300	100832.87	122531.11	-	-
301	100832.5	122530.16	-	-
302	100832.19	122529.2	-	-
303	100831.92	122528.22	-	-
304	100831.7	122527.23	-	-
305	100831.54	122526.23	-	-
306	100831.42	122525.23	-	-
307	100831.36	122524.22	-	-
308	100831.34	122523.2	-	-
309	100831.38	122522.19	-	-
310	100831.47	122521.18	-	-
311	100831.61	122520.18	-	-
312	100831.8	122519.18	-	-
313	100832.04	122518.2	-	-
314	100832.33	122517.23	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2005

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
315	100832.67	122516.27	-	-
316	100833.06	122515.34	-	-
317	100833.49	122514.42	-	-
318	100833.97	122513.53	-	-
319	100834.49	122512.66	-	-
320	100835.06	122511.82	-	-
321	100835.06	122509.04	-	-
322	100835.09	122508.03	-	-
323	100835.16	122507.02	-	-
324	100835.29	122506.01	-	-
325	100835.47	122505.01	-	-
326	100835.7	122504.03	-	-
327	100835.98	122503.05	-	-
328	100836.3	122502.09	-	-
329	100836.68	122501.15	-	-
330	100837.1	122500.23	-	-
331	100837.57	122499.33	-	-
332	100838.09	122498.46	-	-
333	100838.64	122497.61	-	-
334	100839.24	122496.8	-	-
335	100839.88	122496.01	-	-
336	100840.56	122495.26	-	-
337	100841.28	122494.54	-	-
338	100842.67	122493.34	-	-
339	100831.52	122479.81	-	-
340	100802.44	122444.54	-	-
341	100801.78	122443.71	-	-
342	100801.18	122442.84	-	-
343	100800.62	122441.94	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2006

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
344	100800.11	122441.01	-	-
345	100799.64	122440.05	-	-
346	100799.23	122439.08	-	-
347	100798.87	122438.08	-	-
348	100798.57	122437.06	-	-
349	100798.32	122436.03	-	-
350	100798.12	122434.99	-	-
351	100797.98	122433.94	-	-
352	100797.9	122432.88	-	-
353	100797.87	122431.64	-	-
354	100797.9	122430.61	-	-
355	100797.98	122429.59	-	-
356	100798.11	122428.57	-	-
357	100798.29	122427.56	-	-
358	100798.53	122426.56	-	-
359	100798.81	122425.57	-	-
360	100799.15	122424.6	-	-
361	100799.53	122423.65	-	-
362	100799.97	122422.72	-	-
363	100800.45	122421.81	-	-
364	100800.98	122420.93	-	-
365	100801.55	122420.08	-	-
366	100802.16	122419.26	-	-
367	100802.82	122418.47	-	-
368	100803.52	122417.71	-	-
369	100804.25	122416.99	-	-
370	100805.02	122416.31	-	-
371	100805.82	122415.67	-	-
372	100817.63	122406.76	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2007

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
373	100842.06	122388.34	-	-
374	100848.45	122383.52	-	-
375	100848.48	122379.59	-	-
376	100848.58	122368.14	-	-
377	100847.67	122366.78	-	-
378	100847.15	122365.88	-	-
379	100846.68	122364.95	-	-
380	100846.26	122364	-	-
381	100845.9	122363.02	-	-
382	100845.58	122362.04	-	-
383	100845.15	122360.48	-	-
384	100844.94	122359.49	-	-
385	100844.78	122358.49	-	-
386	100844.67	122357.49	-	-
387	100844.61	122356.48	-	-
388	100844.6	122355.46	-	-
389	100844.65	122354.45	-	-
390	100844.74	122353.45	-	-
391	100844.89	122352.45	-	-
392	100845.08	122351.45	-	-
393	100845.33	122350.47	-	-
394	100845.63	122349.51	-	-
395	100845.97	122348.56	-	-
396	100846.36	122347.62	-	-
397	100846.8	122346.71	-	-
398	100847.28	122345.82	-	-
399	100847.81	122344.96	-	-
400	100850.16	122341.33	-	-
401	100850.74	122340.49	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


2006

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

1	2	3	4	5
402	100851.36	122339.68	-	-
403	100852.02	122338.9	-	-
404	100852.72	122338.15	-	-
405	100853.45	122337.44	-	-
406	100854.22	122336.77	-	-
407	100855.03	122336.14	-	-
408	100855.86	122335.55	-	-
409	100856.73	122335.01	-	-
410	100857.62	122334.51	-	-
411	100858.54	122334.06	-	-
412	100859.47	122333.65	-	-
413	100861.31	122333.01	-	-
414	100869.97	122319.28	-	-
415	100900.16	122271.43	-	-
416	100900.74	122270.56	-	-
417	100901.74	122269.28	-	-
418	100902.53	122267.7	-	-
419	100903.05	122266.82	-	-
420	100929.1	122225.3	-	-
421	100952.86	122187.43	-	-
422	100956.82	122186.23	-	-
423	100955.7	122182.89	-	-
424	100959.11	122177.46	-	-
425	100960.64	122175.36	-	-
426	100961.4	122173.82	-	-
427	100961.94	122172.91	-	-
428	100992.24	122124.85	-	-
429	101022.62	122076.67	-	-
430	101023.19	122075.82	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 25 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 48		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998				
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523				
Кадастровый номер:			78:11:0005606:39008	
1	2	3	4	5
431	101023.99	122074.76	-	-
432	101024.86	122073.02	-	-
433	101025.39	122072.13	-	-
434	101051.38	122030.79	-	-
435	101081.44	121982.98	-	-
436	101082	121982.13	-	-
437	101083.05	121980.78	-	-
438	101083.8	121979.25	-	-
439	101084.34	121978.34	-	-
440	101114.58	121930.13	-	-
441	101145.12	121881.64	-	-
442	101145.68	121880.79	-	-
443	101146.56	121879.66	-	-
444	101147.22	121878.34	-	-
445	101147.76	121877.43	-	-
446	101173.69	121836.11	-	-
447	101204.08	121787.71	-	-
448	101204.66	121786.83	-	-
449	101205.7	121785.5	-	-
450	101206.45	121783.99	-	-
451	101206.99	121783.07	-	-
452	101213.93	121772.05	-	-
1	101249.51	121790.62	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


2076

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0005606:39008/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	101689.13	122020.16	-	-
2	101687.53	122023.18	-	-
3	101683.96	122029.97	-	-
4	101678.78	122039.67	-	-
5	101673.04	122050.47	-	-
6	101672.1	122052.24	-	-
7	101666.52	122062.72	-	-
8	101660.67	122073.79	-	-
9	101654.57	122085.21	-	-
10	101650.63	122092.67	-	-
11	101651.11	122093.84	-	-
12	101651.33	122094.91	-	-
13	101651.39	122096	-	-
14	101651.27	122097.09	-	-
15	101650.99	122098.15	-	-
16	101650.54	122099.15	-	-
17	101648.51	122102.89	-	-
18	101647.92	122103.81	-	-
19	101647.19	122104.62	-	-
20	101646.34	122105.31	-	-
21	101645.4	122105.86	-	-
22	101644.38	122106.25	-	-
23	101643.23	122106.49	-	-
24	101625.91	122139.42	-	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
25	101624.96	122141.34	-	-
26	101618.34	122153.84	-	-
27	101609.78	122169.9	-	-
28	101603.24	122182.57	-	-
29	101592.33	122203.53	-	-
30	101588.38	122211	-	-
31	101588.77	122212.03	-	-
32	101588.99	122213.1	-	-
33	101589.05	122214.19	-	-
34	101588.93	122215.28	-	-
35	101588.65	122216.34	-	-
36	101588.2	122217.34	-	-
37	101586.15	122221.12	-	-
38	101584.96	122222.72	-	-
39	101584.2	122223.38	-	-
40	101582.45	122224.34	-	-
41	101581	122224.69	-	-
42	101578.09	122229.96	-	-
43	101572.9	122239.67	-	-
44	101566.77	122251.04	-	-
45	101565.72	122253.36	-	-
46	101555.14	122280.09	-	-
47	101550.81	122291.07	-	-
48	101550.23	122293.18	-	-
49	101549.15	122299.54	-	-
50	101548.32	122303.93	-	-
51	101549.42	122305.3	-	-
52	101549.88	122306.19	-	-
53	101550.21	122307.14	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2072

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
54	101550.39	122308.13	-	-
55	101550.44	122309.14	-	-
56	101550.34	122310.14	-	-
57	101549.59	122314.43	-	-
58	101549.31	122315.48	-	-
59	101548.88	122316.48	-	-
60	101548.3	122317.41	-	-
61	101547.58	122318.23	-	-
62	101546.74	122318.93	-	-
63	101545.57	122319.59	-	-
64	101545.42	122320.89	-	-
65	101545.08	122326.94	-	-
66	101543.46	122349.4	-	-
67	101542.94	122355.44	-	-
68	101542.8	122357.81	-	-
69	101543.77	122374.95	-	-
70	101544.57	122389.25	-	-
71	101545.84	122413.2	-	-
72	101545.94	122415.18	-	-
73	101548.13	122468.47	-	-
74	101548.57	122480.57	-	-
75	101548.68	122482.47	-	-
76	101549.49	122483.19	-	-
77	101550.13	122483.97	-	-
78	101551.04	122485.75	-	-
79	101551.4	122487.71	-	-
80	101551.78	122496.69	-	-
81	101551.74	122497.79	-	-
82	101551.53	122498.86	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 29 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
83	101551.5	122498.96	-	-
84	101533.46	122499.91	-	-
85	101516.18	122500.9	-	-
86	101521.41	122490.21	-	-
87	101521.96	122489.28	-	-
88	101522.64	122488.45	-	-
89	101523.44	122487.73	-	-
90	101524.34	122487.15	-	-
91	101525.32	122486.71	-	-
92	101526.36	122486.42	-	-
93	101527.43	122486.3	-	-
94	101530.79	122486.17	-	-
95	101531.59	122484.48	-	-
96	101532.26	122483.62	-	-
97	101533.06	122482.87	-	-
98	101534.62	122481.95	-	-
99	101534.15	122469.01	-	-
100	101531.96	122415.84	-	-
101	101531.86	122413.94	-	-
102	101530.59	122390.01	-	-
103	101529.79	122375.73	-	-
104	101528.8	122358.16	-	-
105	101528.99	122354.42	-	-
106	101529.5	122348.4	-	-
107	101531.11	122326.05	-	-
108	101531.45	122320.01	-	-
109	101531.79	122316.98	-	-
110	101530.97	122315.91	-	-
111	101530.51	122315.02	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2074

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
112	101530.18	122314.07	-	-
113	101519.58	122312.14	-	-
114	101518.61	122311.85	-	-
115	101517.74	122311.35	-	-
116	101517	122310.67	-	-
117	101516.42	122309.84	-	-
118	101516.05	122308.9	-	-
119	101515.89	122307.9	-	-
120	101515.96	122306.9	-	-
121	101516.25	122305.93	-	-
122	101516.75	122305.06	-	-
123	101517.43	122304.32	-	-
124	101518.26	122303.74	-	-
125	101519.2	122303.37	-	-
126	101520.2	122303.21	-	-
127	101521.2	122303.28	-	-
128	101531.33	122305.14	-	-
129	101531.51	122304.73	-	-
130	101532.09	122303.8	-	-
131	101532.81	122302.98	-	-
132	101534.48	122301.78	-	-
133	101535.39	122296.95	-	-
134	101536.49	122290.49	-	-
135	101537.66	122286.25	-	-
136	101542.12	122274.94	-	-
137	101552.9	122247.72	-	-
138	101554.28	122244.71	-	-
139	101560.58	122233.03	-	-
140	101565.79	122223.29	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2075

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 31 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
141	101568.65	122218.07	-	-
142	101568.23	122216.99	-	-
143	101568	122215.92	-	-
144	101567.94	122214.83	-	-
145	101568.06	122213.74	-	-
146	101568.21	122213.18	-	-
147	101559.18	122208.35	-	-
148	101558.35	122207.78	-	-
149	101557.67	122207.03	-	-
150	101557.17	122206.16	-	-
151	101556.87	122205.19	-	-
152	101556.8	122204.19	-	-
153	101556.96	122203.19	-	-
154	101557.33	122202.26	-	-
155	101557.9	122201.43	-	-
156	101558.65	122200.75	-	-
157	101559.52	122200.25	-	-
158	101560.49	122199.95	-	-
159	101561.49	122199.88	-	-
160	101562.49	122200.04	-	-
161	101563.42	122200.41	-	-
162	101573.01	122205.54	-	-
163	101573.63	122205.08	-	-
164	101574.54	122204.66	-	-
165	101576.09	122204.3	-	-
166	101579.93	122197.03	-	-
167	101590.82	122176.11	-	-
168	101597.38	122163.4	-	-
169	101605.98	122147.26	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2076

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер:

78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
170	101612.48	122135	-	-
171	101613.47	122132.97	-	-
172	101630.94	122099.76	-	-
173	101630.37	122097.83	-	-
174	101630.3	122096.73	-	-
175	101630.41	122095.64	-	-
176	101630.56	122095.05	-	-
177	101621.69	122090.24	-	-
178	101620.86	122089.66	-	-
179	101620.18	122088.91	-	-
180	101619.4	122087.07	-	-
181	101619.34	122086.07	-	-
182	101619.5	122085.07	-	-
183	101619.87	122084.14	-	-
184	101620.45	122083.31	-	-
185	101621.2	122082.63	-	-
186	101623.04	122081.85	-	-
187	101624.04	122081.79	-	-
188	101625.04	122081.95	-	-
189	101625.97	122082.32	-	-
190	101635.26	122087.35	-	-
191	101635.95	122086.9	-	-
192	101636.87	122086.48	-	-
193	101638.25	122086.13	-	-
194	101642.21	122078.64	-	-
195	101648.29	122067.25	-	-
196	101654.15	122056.16	-	-
197	101659.74	122045.66	-	-
198	101660.68	122043.89	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025


2077

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 34 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 48		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523					
Кадастровый номер:			78:11:0005606:39008		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 78:11:0005606:39008/6					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	100789.91	122431.55	-	-	
2	100824.95	122361.09	-	-	
3	100824.74	122364.42	-	-	
4	100820.95	122376.13	-	-	
5	100817.57	122389.94	-	-	
6	100815.68	122395.1	-	-	
7	100799.9	122423.4	-	-	
8	100792.34	122433.48	-	-	
9	100789.39	122440.22	-	-	
10	100783.94	122452.38	-	-	
11	100779.8	122458.7	-	-	
1	100789.91	122431.55	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0005606:39008/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	101301.38	122522.39	-	-
2	101157.74	122547.55	-	-
3	101039.57	122557.38	-	-
4	100952.42	122559.47	-	-
5	100869.23	122555.97	-	-
6	100820.94	122555.3	-	-
7	100801.53	122555.7	-	-
8	100801.87	122517.67	-	-
9	100801.97	122516.58	-	-
10	100802.23	122515.52	-	-
11	100802.65	122514.51	-	-
12	100803.23	122513.58	-	-
13	100803.94	122512.76	-	-
14	100804.78	122512.05	-	-
15	100805.71	122511.48	-	-
16	100806.72	122511.07	-	-
17	100807.79	122510.81	-	-
18	100808.88	122510.73	-	-
19	100829.95	122510.75	-	-
20	100830.99	122510.83	-	-
21	100832.01	122511.06	-	-
22	100832.98	122511.45	-	-
23	100833.89	122511.97	-	-
24	100834.71	122512.62	-	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
25	100835.42	122513.39	-	-
26	100836.01	122514.26	-	-
27	100836.46	122515.2	-	-
28	100836.77	122516.2	-	-
29	100836.92	122517.23	-	-
30	100836.92	122518.28	-	-
31	100836.76	122519.31	-	-
32	100836.45	122520.31	-	-
33	100836	122521.26	-	-
34	100835.41	122522.12	-	-
35	100834.7	122522.89	-	-
36	100833.88	122523.54	-	-
37	100832.97	122524.06	-	-
38	100832	122524.44	-	-
39	100830.98	122524.67	-	-
40	100829.93	122524.75	-	-
41	100815.81	122524.74	-	-
42	100815.56	122552.35	-	-
43	100835.68	122552.67	-	-
44	100844	122552.78	-	-
45	100849.52	122552.85	-	-
46	100854.16	122552.92	-	-
47	100864.44	122553.15	-	-
48	100867.49	122553.13	-	-
49	100881.63	122553.42	-	-
50	100895.4	122553.7	-	-
51	100920.06	122554.86	-	-
52	100952.19	122556.37	-	-
53	100953.25	122556.35	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2001

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 37 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

1	2	3	4	5
54	100973.08	122555.74	-	-
55	100985.97	122555.46	-	-
56	100994.81	122555.27	-	-
57	101014.39	122554.87	-	-
58	101027.18	122554.44	-	-
59	101038.1	122554.1	-	-
60	101040.42	122554.01	-	-
61	101051.37	122553.19	-	-
62	101062.98	122552.31	-	-
63	101073.28	122551.46	-	-
64	101084.18	122550.53	-	-
65	101091.03	122549.93	-	-
66	101094.59	122549.63	-	-
67	101105.55	122548.7	-	-
68	101116.54	122547.69	-	-
69	101127.51	122546.8	-	-
70	101138.45	122545.9	-	-
71	101151.61	122544.73	-	-
72	101162.13	122542.92	-	-
73	101167.55	122541.99	-	-
74	101170.8	122541.57	-	-
75	101171.01	122541.54	-	-
76	101171.27	122541.4	-	-
77	101172.24	122541.13	-	-
78	101173.24	122541.08	-	-
79	101173.72	122541.16	-	-
80	101175.67	122540.9	-	-
81	101186.36	122539.31	-	-
82	101197.11	122537.48	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

2002


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 38 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 48		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998				
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523				
Кадастровый номер:			78:11:0005606:39008	
1	2	3	4	5
83	101207.68	122535.77	-	-
84	101211.31	122535.21	-	-
85	101219.18	122533.88	-	-
86	101229.99	122532.11	-	-
87	101240.86	122530.28	-	-
88	101251.5	122528.49	-	-
89	101254.21	122528.01	-	-
90	101265.21	122526.2	-	-
91	101276.2	122524.7	-	-
92	101284.02	122523.63	-	-
93	101295.15	122522.4	-	-
94	101297.12	122522.18	-	-
95	101298.77	122521.99	-	-
96	101309.63	122520.71	-	-
97	101312.29	122520.42	-	-
1	101301.38	122522.39	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 39 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 48		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1998				
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523				
Кадастровый номер:			78:11:0005606:39008	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0005606:39008/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100789.91	122431.55	-	-
2	100824.95	122361.09	-	-
3	100824.74	122364.42	-	-
4	100820.95	122376.13	-	-
5	100817.57	122389.94	-	-
6	100815.68	122395.1	-	-
7	100799.9	122423.4	-	-
8	100792.34	122433.48	-	-
9	100789.39	122440.22	-	-
10	100783.94	122452.38	-	-
11	100779.8	122458.7	-	-
1	100789.91	122431.55	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

2004


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 40 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
-----------------------	------------------------------	-------------------	----------------------------


08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:11:0005606:39008/9			
Система координат СК-1964СК-1964			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	101439.2	122044.13	Закрепление отсутствует	0.1
2	101212.39	122118.89	Закрепление отсутствует	0.1
3	100913.84	122217.25	Закрепление отсутствует	0.1
4	100926.29	122197.13	Закрепление отсутствует	0.1
5	100943.9	122166.97	Закрепление отсутствует	0.1
6	101203.05	122081.51	Закрепление отсутствует	0.1
7	101465.37	121995.01	Закрепление отсутствует	0.1
8	101454.03	122016.29	Закрепление отсутствует	0.1
9	101449.84	122017.96	Закрепление отсутствует	0.1
10	101451.19	122021.63	Закрепление отсутствует	0.1
1	101439.2	122044.13	Закрепление отсутствует	0.1
1	100955.1	122181.1	Закрепление отсутствует	0.1
2	100950.02	122182.81	Закрепление отсутствует	0.1
3	100951.7	122187.78	Закрепление отсутствует	0.1
4	100956.82	122186.23	Закрепление отсутствует	0.1
1	100955.1	122181.1	Закрепление отсутствует	0.1
1	101202.25	122099.69	Закрепление отсутствует	0.1
2	101207.28	122098.04	Закрепление отсутствует	0.1
3	101208.94	122103.08	Закрепление отсутствует	0.1
4	101203.92	122104.73	Закрепление отсутствует	0.1
1	101202.25	122099.69	Закрепление отсутствует	0.1
1	101603.8	121975.5	Закрепление отсутствует	0.1
2	101620.65	121984.32	Закрепление отсутствует	0.1
3	101594.5	121992.94	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	
1	2	3	4
1	101603.8	121975.5	Закрепление отсутствует


		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998


08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523

Кадастровый номер: 78:11:0005606:39008

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0005606:39008/10				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	101967.48	122171.13	Закрепление отсутствует	0.1
2	101975.13	122180.61	Закрепление отсутствует	0.1
3	101987.28	122248.94	Закрепление отсутствует	0.1
4	101981.91	122264.01	Закрепление отсутствует	0.1
5	101880.46	122291.47	Закрепление отсутствует	0.1
6	101862.52	122302.73	Закрепление отсутствует	0.1
7	101853.5	122325.61	Закрепление отсутствует	0.1
8	101840.17	122373.57	Закрепление отсутствует	0.1
9	101819.5	122405.93	Закрепление отсутствует	0.1
10	101810.04	122417.99	Закрепление отсутствует	0.1
11	101707.22	122483.7	Закрепление отсутствует	0.1
12	101623.64	122491.07	Закрепление отсутствует	0.1
13	101601.36	122497.85	Закрепление отсутствует	0.1
14	101575.68	122497.68	Закрепление отсутствует	0.1
15	101533.46	122499.91	Закрепление отсутствует	0.1
16	101474.02	122503.31	Закрепление отсутствует	0.1
17	101496.97	122481.74	Закрепление отсутствует	0.1
18	101534.12	122470.62	Закрепление отсутствует	0.1
19	101574.08	122469.56	Закрепление отсутствует	0.1
20	101616.94	122456.52	Закрепление отсутствует	0.1
21	101695.6	122449.59	Закрепление отсутствует	0.1
22	101787.67	122390.75	Закрепление отсутствует	0.1
23	101807.85	122359.14	Закрепление отсутствует	0.1
24	101820.27	122314.48	Закрепление отсутствует	0.1


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 43 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 48		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523					
Кадастровый номер:			78:11:0005606:39008		
1	2	3	4	5	
25	101834.18	122279.2	Закрепление отсутствует	0.1	
26	101866.27	122259.05	Закрепление отсутствует	0.1	
27	101949.52	122236.52	Закрепление отсутствует	0.1	
28	101941.18	122189.58	Закрепление отсутствует	0.1	
29	101958.5	122164.14	Закрепление отсутствует	0.1	
1	101967.48	122171.13	Закрепление отсутствует	0.1	

<div><div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div></div>			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0005606:39008/11				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	101967.48	122171.13	Закрепление отсутствует	0.1
2	101975.13	122180.61	Закрепление отсутствует	0.1
3	101987.28	122248.94	Закрепление отсутствует	0.1
4	101981.91	122264.01	Закрепление отсутствует	0.1
5	101880.46	122291.47	Закрепление отсутствует	0.1
6	101862.52	122302.73	Закрепление отсутствует	0.1
7	101853.5	122325.61	Закрепление отсутствует	0.1
8	101840.17	122373.57	Закрепление отсутствует	0.1
9	101819.5	122405.93	Закрепление отсутствует	0.1
10	101810.04	122417.99	Закрепление отсутствует	0.1
11	101707.22	122483.7	Закрепление отсутствует	0.1
12	101623.64	122491.07	Закрепление отсутствует	0.1
13	101601.36	122497.85	Закрепление отсутствует	0.1
14	101575.68	122497.68	Закрепление отсутствует	0.1
15	101533.46	122499.91	Закрепление отсутствует	0.1
16	101474.02	122503.31	Закрепление отсутствует	0.1
17	101496.97	122481.74	Закрепление отсутствует	0.1
18	101534.12	122470.62	Закрепление отсутствует	0.1
19	101574.08	122469.56	Закрепление отсутствует	0.1
20	101616.94	122456.52	Закрепление отсутствует	0.1
21	101695.6	122449.59	Закрепление отсутствует	0.1
22	101787.67	122390.75	Закрепление отсутствует	0.1
23	101807.85	122359.14	Закрепление отсутствует	0.1
24	101820.27	122314.48	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 45 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 48		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523					
Кадастровый номер:			78:11:0005606:39008		
1	2	3	4	5	
25	101834.18	122279.2	Закрепление отсутствует	0.1	
26	101866.27	122259.05	Закрепление отсутствует	0.1	
27	101949.52	122236.52	Закрепление отсутствует	0.1	
28	101941.18	122189.58	Закрепление отсутствует	0.1	
29	101958.5	122164.14	Закрепление отсутствует	0.1	
1	101967.48	122171.13	Закрепление отсутствует	0.1	

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 46 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 48		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523					
Кадастровый номер:			78:11:0005606:39008		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 78:11:0005606:39008/12					
Система координат СК-1964					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	100821.04	122368.95	Закрепление отсутствует	0.1	
2	100820.99	122371.49	Закрепление отсутствует	0.1	
3	100820.81	122374.03	Закрепление отсутствует	0.1	
4	100820.5	122376.56	Закрепление отсутствует	0.1	
5	100820.06	122379.07	Закрепление отсутствует	0.1	
6	100819.49	122381.55	Закрепление отсутствует	0.1	
7	100818.79	122384	Закрепление отсутствует	0.1	
8	100817.96	122386.41	Закрепление отсутствует	0.1	
9	100817.01	122388.78	Закрепление отсутствует	0.1	
10	100815.94	122391.09	Закрепление отсутствует	0.1	
11	100800.16	122422.33	Закрепление отсутствует	0.1	
12	100798.54	122424.82	Закрепление отсутствует	0.1	
13	100796.79	122427.22	Закрепление отсутствует	0.1	
14	100794.91	122429.52	Закрепление отсутствует	0.1	
15	100792.91	122431.72	Закрепление отсутствует	0.1	
16	100790.8	122433.81	Закрепление отсутствует	0.1	
17	100788.59	122435.79	Закрепление отсутствует	0.1	
18	100784.25	122449.13	Закрепление отсутствует	0.1	
19	100783.23	122451.28	Закрепление отсутствует	0.1	
20	100782.15	122453.39	Закрепление отсутствует	0.1	
21	100781	122455.48	Закрепление отсутствует	0.1	
22	100789.91	122431.55	Закрепление отсутствует	0.1	
1	100821.04	122368.95	Закрепление отсутствует	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия


2091

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998

08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523	
Кадастровый номер:	78:11:0005606:39008


Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:11:0005606:39008/13	
Система координат СК-1964	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100821.04	122368.95	Закрепление отсутствует	0.1
2	100820.99	122371.49	Закрепление отсутствует	0.1
3	100820.81	122374.03	Закрепление отсутствует	0.1
4	100820.5	122376.56	Закрепление отсутствует	0.1
5	100820.06	122379.07	Закрепление отсутствует	0.1
6	100819.49	122381.55	Закрепление отсутствует	0.1
7	100818.79	122384	Закрепление отсутствует	0.1
8	100817.96	122386.41	Закрепление отсутствует	0.1
9	100817.01	122388.78	Закрепление отсутствует	0.1
10	100815.94	122391.09	Закрепление отсутствует	0.1
11	100800.16	122422.33	Закрепление отсутствует	0.1
12	100798.54	122424.82	Закрепление отсутствует	0.1
13	100796.79	122427.22	Закрепление отсутствует	0.1
14	100794.91	122429.52	Закрепление отсутствует	0.1
15	100792.91	122431.72	Закрепление отсутствует	0.1
16	100790.8	122433.81	Закрепление отсутствует	0.1
17	100788.59	122435.79	Закрепление отсутствует	0.1
18	100784.25	122449.13	Закрепление отсутствует	0.1
19	100783.23	122451.28	Закрепление отсутствует	0.1
20	100782.15	122453.39	Закрепление отсутствует	0.1
21	100781	122455.48	Закрепление отсутствует	0.1
22	100789.91	122431.55	Закрепление отсутствует	0.1
1	100821.04	122368.95	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 48	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1998
08.04.2025г. № КУВИ-001/2025-84676523			
Кадастровый номер:		78:11:0005606:39008	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0005606:39008/14				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100879.29	122453.11	Закрепление отсутствует	0.1
2	100878.31	122556.35	Закрепление отсутствует	0.1
3	100869.23	122555.97	Закрепление отсутствует	0.1
4	100820.94	122555.3	Закрепление отсутствует	0.1
5	100787.34	122555.99	Закрепление отсутствует	0.1
6	100762.03	122558.65	Закрепление отсутствует	0.1
7	100801.33	122453.11	Закрепление отсутствует	0.1
1	100879.29	122453.11	Закрепление отсутствует	0.1

		<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div><div>2003</div></div>		
полное наименование должности			инициалы, фамилия	