

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы документации,
за исключением научных отчетов о выполненных археологических
полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с
которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического
наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического
наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных,
строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ,
предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ
по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и
7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по
объекту: «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-
Петербург, внутригородское муниципальное образование города
федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая
поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер:
78:40:0008472:7791)»

Дата начала проведения экспертизы: 12 января 2026 г.

Дата окончания экспертизы: 19 января 2026 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург

Государственный эксперт Герман Константин Энрикович

Заказчик экспертизы: Индивидуальный предприниматель Аврух Лев Григорьевич

Юридический адрес: 197371, г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 14, корп. 1, кв. 230

ОГРН: 319784700004521

ИНН 781011648229

e-mail avruh2000@mail.ru

Место проведения экспертизы: город Санкт-Петербург, город Петрозаводск.

Настоящий Акт Государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.

Сведения об эксперте

Фамилия, имя, отчество	Герман Константин Энрикович
Образование	высшее (Петрозаводский государственный университет, диплом УВ № 183899, выдан в 29.05.1992 г.)
Специальность	историк, археолог
Место работы и должность	Институт языка, литературы и истории КарНЦ РАН — обособленное подразделение Федерального государственного бюджетного учреждения науки Федерального исследовательского центра «Карельский научный центр Российской академии наук» (ИЯЛИ КарНЦ РАН), старший научный сотрудник сектора археологии.
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 105 от 24.01.2024 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», Приложение к приказу МК РФ № 105 от 24.01.2024 г., п.3)
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия,

	<p>включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
--	--

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт К.Э. Герман

Отношение к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного

имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции).
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530).
3. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-25252/25-0-1 от 03.10.2025.
4. Договор подряда № 7/01-26-ДОГ от 12.01.2026г..

Цель экспертизы:

Определение наличия или отсутствия выявленных объектов культурного (археологического) наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на территории объекта: «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)».

Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие выявленных объектов и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по объекту: «Земельный участок

по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)».

Перечень документов, представленных заявителем:

1. Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры правительства Санкт-Петербурга № 01-43-25252/25-0-1 от 03.10.2025.

2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7791.

3. Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 78:40:0008472:7791.

4. Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий на объекте «Многоквартирные жилые дома этажностью девять этажей и выше, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, подземные гаражи по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ «Сосновая поляна», ул. Тамбасова, участки №№1,2,3» (далее в тексте - ИГИ).

5. Технический отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям на объекте: «Многоквартирные жилые дома этажностью девять этажей и выше, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, подземные гаражи по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ «Сосновая поляна», ул. Тамбасова, участки №№1,2,3» (далее в тексте - ИГДИ).

6. Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7776 по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023). (далее в тексте – НТО 7776).

7. Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7777 по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023). (далее в тексте – НТО 7777)

8. Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7778; по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023). (далее в тексте – НТО 7778)

9. Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7780 по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023) (далее в тексте – НТО 7780)

Перечень документов и материалов, собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной и справочной литературы

В процессе работы по сбору документальных и библиографических данных были изучены и проанализированы:

1. Законодательная база.

1. Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);

2. Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

3. Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон";

4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (в действующей редакции);

5. Положение о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Росохранкультуры от 27.02.2009 г. № 37);

6. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530;

7. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 № 15);

8. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 г. № 954 «Об утверждении Положения о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

9. Инструкция Министерства культуры «О порядке учета, обеспечения сохранности, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры»;

10. Реставрационные нормы и правила «Методические рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», РНИП, Москва-2013;

11. СНиП 11-01-95 Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений.

12. Инструкция Министерства культуры «О порядке учета, обеспечения сохранности, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».

13. ТСН 30-306-2002 «Реконструкция и застройка исторически сложившихся районов

2. Специальная, техническая и справочная литература.

1. Административно-территориальное деление Ленинградской области. Л., 1973.

2. Артамонов М. И., Третьяков П. Н. Отчет по обследованию территории Большого Ленинграда в 1931 г. // Учетный каталог археологических памятников Ленинградской области. Ленинградский округ. С–Я // Научный архив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. 1931 г. Д. 704.

3. Белова А. Н. Из работ ГАИМК по изучению археологических памятников Ленинградской области // Новое в археологии Северо-Запада СССР. Л., 1985.

4. Верещагина И.В. Поселение Хепоярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003.

5. Геология СССР. Т.1. Ленинградская, Псковская и Новгородская области. М., 1967.

6. Геоморфологическое районирование СССР. М., 1980.
7. Герасимов Д.В. Крийска А., Лисицин С.Н. Памятники каменного века юго-восточного побережья Финского залива. Хронология и геоморфология //КСИА Вып. 277. М., 2012.
8. Гидрология СССР. Том III. Ленинградская, Псковская и Новгородская области. М., 1967.
9. Гиппинг А.И. Нева и Ниеншанц. СПб., 2003.
10. Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. СПб., 2013. С
11. Глушков В.В. История военной картографии в России (XVIII - начало XX в.). М., 2007. //Геопортал русского географического общества Электронный ресурс <https://geoportals.rgo.ru/> Дата обращения: 1 июля 2024 г.
12. Горбатенко С. Б. Петергофская дорога. Историко-культурный путеводитель. СПб. 2001.
13. Грот. Л. П. Как летописная чудь превратилась в «эстонские племена». // Ученые записки Петрозаводского государственного университета. №1(154). Петрозаводск. 2016.
14. Гусенцова Т. М., Сорокин П. Е. Охта 1 – Первый памятник эпох неолита и раннего металла в центральной части Петербурга. // Российский археологический сборник. Вып. 1. СПб. 2011.
15. Даринский А. В. Ленинградская область. Л.,
16. Динцес Л.А. Неолитическая стоянка в Токсове. //Отд. Ленинградского окружного общества краеведения на Финско-Ладожском перешейке. Сер. Финско-Ладожский перешеек. Вып. 2.
17. Дунаева Н.В. Удельные крестьяне как субъекты права российской империи: конец XVIII — первая половина XIX в. СПб., 2006.
18. Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7776 по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023).

19. Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7777 по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023).
20. Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7778; по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023).
21. Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7780 по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023)
22. Ивановский Л, К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1880. Т. 9.
23. Ивановский Л. К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1877. Т, 8.
24. Квасов Д. Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л. 1
25. Клейменова Г. И. Реконструкция палеогеографических обстановок в голоцене на Северо-Западе России. Вестник СПбГУ Сер. 7. Вып. 4. (№ 31). СПб., 2000.
26. Кормильцева О.М., Сорокин П. Е., Кищук А.А. Екатеринбург. СПб., 2004.; Сорокин П.Е. Екатеринбургский дворец – мемориальный памятник Петровской эпохи //Петровское время в лицах: Материалы конференции. – СПб., 2004.
27. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 1. Л. 1995.
28. Лапшин. В. А. Разведка в западных районах Ленинградской обл. 1985 // Архив ИА РАН. Ф. Р-1. №№10770, 10770а;
29. Лапшин. В. А. Разведка в Ленинградской обл. 1986 // Архив ИА РАН. Ф. Р-1. №№11535, 11535а.
30. Лебедев А. И. Жизненный путь Бориса Андреевича Коишевского (1902-1945). // Уфимский археологический вестник. Вып. 18.
31. Лизунов П. В. Петергофская дорога барона Штиглица // «Мир транспорта». М., 2013. № 4.

32. Малаховский Д.Б., Грейсер Е.Л. Балтийско-Ладожский уступ // Геоморфология. 1987.
33. Мельникова Е. А., Никитин А. Б., Фомин А.В. Граффити на куфических монетах Петергофского клада начала IX в. // Древнейшие государства на территории СССР, 1982 год. М., 1984;
34. Мельникова Е. А., Никитин А. Б., Фомин А.В. Граффити на куфических монетах Петергофского клада начала IX в. // Древнейшие государства на территории СССР, 1982 год. М., 1984.
35. Мильков Ф.Н., Гвоздецкий Н.А. Физическая география СССР. Общий обзор. Европейская часть СССР. Кавказ. М. 1986.
36. Михайлова Е.Р. Древности I тыс. н.э. в верховьях Оредежа и Ижоры. // Записки ИИМК РАН. №25 СПб., 2021
37. Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.
38. Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015.
39. Новожилов А. Г. Историко-этнографические аспекты изучения Северо-западного фронта России. //Вестник ТГУ. Вып. 10 (126). Тамбов, 2013.
40. Новоселов Н.В. Заключение о выполнении археологического обследования по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна, Санкт-Петербургское шоссе, к северо-востоку от пересечения с ул. Крылова.
41. Охрана памятников истории и культуры в России. XVIII — начало XX вв. Сборник документов. М., 1978.
42. Охрана памятников истории и культуры. Сборник документов. М., 1973.
43. Петергофская дорога / 4-е изд., испр. и доп. Горбатенко С. СПб., 2013;
44. Полное собрание законовъ Россійской имперіи. Собр. 1-е. Т. V. СПб., 1830. С. 541–542. № 3159
45. Полное собрание законовъ російской имперіи съ 1649 года. Томъ IV.
46. Постников А.В. Развитие картографии и вопросы использования старых карт. М.: Наука, 1985.

47. Рабинович Я. Н. Столбовский мир: победа или поражение? // Вестник Челябинского государственного университета. №18 (119). Челябинск 2008.
48. Ростунов И. И., Авдеев В. А., Осипова М.Н., Соколов Ю. Ф. История Северной войны. 1700-1721. М., 1987.
49. Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001
50. Рябинин Е.А. Этнокультурная ситуация на северо-западе РСФСР в эпоху средневековья (проблема археологического изучения) // Балты, славяне, прибалтийские финны (этногенетические процессы) / под ред. Р.Я. Денисовой. Рига, 1990.
51. Рябинин Е.А., Хвощинская Н.В. Культура прибалтийско-финского и русского населения северо-западных районов Новгородской земли на современном этапе её археологического изучения. // Финны в Европе, VI-XV века. Вып. 2. М., 1990.
52. Савельев Л. И. О насыпях и кургане в С.-Петербургской губернии // ИРАО. 1877. Т. 8.
53. Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. Новосибирск, 2006.
54. Сведения о городищах и курганах С.-Петербургской губернии // Памятная книжка С.-Петербургской губернии, СПб., 1874.
55. Семенов С.А. Отчет о научно-исследовательских охранных археологических исследованиях (разведках) по теме «Археологические охранные исследования (разведки) на земельном участке по строительству автомобильной дороги Москва-Петербург на участке 570—км 684 в Ленинградской области и Санкт-Петербурге». СПб., 2010.
56. Соболев В.Ю. Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса

Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Тамбасова (кадастровый номер: 78:40:0008472:7776)

57. Соболев В.Ю. Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Тамбасова (кадастровый номер: 78:40:0008472:77770)

58. Соболев В.Ю. Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Тамбасова (кадастровый номер: 78:40:0008472:77778)

59. Соболев В.Ю. Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Тамбасова (кадастровый номер: 78:40:0008472:77780)

60. Сорокин П. Е. Ландскрона, Невское устье, Ниеншанц. СПб., 2001. Селин А. А. К исторической топографии Невского устья // Древние культуры Центральной Азии и Санкт-Петербург. СПб., 1998. С.269-272; Гиппинг А.И. Нева и Ниеншанц. М., 2003.

61. Сорокин П.Е. «Небываемое бывает» - морская победа у устья Невы // Северная война, Санкт-Петербург и Европа в первой четверти XVIII в.: материалы международной научной конференции. СПб., 2006.

62. Сорокин П.Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017.

63. Сорокин П.Е., Короткевич Б. С., Гукин В. Д. Находки эпохи бронзы — раннего средневековья на Охтинском мысу // Европейская Сарматия: XIV чтения памяти Анны Мачинской. СПб., 2011.

64. Сорокин П.Е. Археология юго-западных окрестностей Петербурга //Очерки истории Красного Села и Дудергофа. - СПб., 2007.

65. Спицын А. А. Курганы Петербургской губернии в раскопках Л. К. Иванова // МАР. 1896. № 20.

66. Тархов С. А. Изменение административно-территориального деления России за последние 300 лет. [Электронный ресурс] // География. -2001 № 15 (спецвыпуск) <http://geo> (дата обращения 04.03.2024).

67. Физико-географическое районирование СССР. Характеристика региональных единиц. Под ред. Проф. К.А. Гвоздецкого. М. 1968.

68. Шардунов В.Н., Ерохина О.В. Немецкие колонии Санкт-Петербургской губернии: появление и развитие в 1765-1800-х гг. // Журнал Фронтальных Исследований 2023. №1.

69. Шуньгина С. Е. Археология Санкт-Петербурга. Почти юбилей с момента первых исследований. // Археология и история Пскова и Псковской земли. Псков, 2021.

3. Электронные ресурсы.

1. Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культур Правительства Санкт-Петербурга (<https://kgior.gov.spb.ru/>);

2. Окрестности Петербурга. Сайт (URL: <https://www.aroundspb.ru/karty>).

3. Открытый картографический портал ЭтоМесто: Старые карты городов России онлайн (URL <http://www.etomesto.ru/>).

4. Национальная система пространственных данных (URL <https://nspd.gov.ru/>);
5. Государственная информационная система Санкт-Петербурга (URL <https://rgis.spb.ru/>)
6. Федеральное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук. Отдел охранной археологии. Сайт. (URL: <https://www.archeo.ru/>)
7. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации. Сайт. (URL: <https://peterburg-pravo.ru/>).

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе проведения экспертизы рассмотрена представленная Заказчиком документация, в соответствии с которой определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ в границах земельного участка объекта : «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)».

Экспертом проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятых от Заказчика, и оценка обоснованности изложенных выводов и предложений.

В документах, представленных для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено. Объем представленной документации достаточен для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований.

Объект: «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)».

Согласно информации Письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга № 01-43-25252/25-0-1 от 03.10.2025 земельный участок по объекту: «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)» расположен в границах: единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЗРЗ(16)04) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

Участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденных приказом Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург».

В то же время сведениями об отсутствии на земельном участке по объекту: : «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)», объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, Комитет не располагает.

Для определения возможности и целесообразности проведения полевых исследований с целью выявления объектов культурного (археологического) наследия или объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия был проведен комплекс камеральных исследований, заключающихся в анализе физической географии, и геоморфологи округа исследований с привлечением данных геологии по объекту: «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)», дана характеристика археологической изученности ближайшей округи указанного участка, выполнен анализ истории заселения человеком округи указанного участка с подробным привлечением исторической картографии, исторических аэрофотоснимков и космоснимков последних 60 лет.

1. Географическая характеристика участка исследований.

Земельный участок по объекту: «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)» расположен на восточной окраине муниципального округа Сосновая Поляна (№39), в северной части Красносельского района, в юго-западной части города федерального значения Санкт-Петербург, в западной части Северо-Западного федерального округа.

Физико-географически объект исследования находится в восточной Европе на территории Западно-Приморской провинции Лесной зоны Русской равнины в подзонах южной тайги и смешанных лесов согласно классификации профессора Н.А. Гвоздецкого.¹ Типология ландшафтов, предложенная Ф.Н. Мильковым и Н.А. Гвоздецким, относит территорию обследования к Приморской провинции смешанных лесов Среднерусской провинции зоны смешанных лесов Русской равнины.² Геоморфологическое районирование относит обследованную территорию к Приневско-Эстонскому району Балтийско-Валдайской области Северорусской провинции геоморфологической страны Русская равнина.³

Обследованная территория находится на северо-западе Восточно-Европейской (Русской) платформы и располагается в северной части Балтийской моноклизы, в зоне контакта

¹ Физико-географическое районирование СССР. Характеристика региональных единиц. Под ред. Проф. К.А. Гвоздецкого. М. 1968. С. 68-70.

² Мильков Ф.Н., Гвоздецкий Н.А. Физическая география СССР. Общий обзор. Европейская часть СССР. Кавказ. М. 1986. 196,197, 201-203.

³ Геоморфологическое районирование СССР. М.,1980. С. 21, 29,30.

между основными структурными элементами платформы: Балтийским (Фенноскандинавским) кристаллическим щитом и Русской плитой⁴. Современный рельеф обследуемого района является результатом сильной континентальной денудации в течении мезозоя-неогена и последующей мощной ледниковой аккумуляции⁵. В строении рассматриваемой территории традиционно выделяются два структурных этажа: нижний – кристаллический фундамент и верхний – осадочный чехол. Сформированный к началу ледникового периода рельеф оказал существенное влияние на последующее размещение осадочных четвертичных пород и как следствие на характер современного рельефа. Северо-западная часть Русской платформы в результате процессов длительной континентальной денудации сформирована ступенчатым (куэстовым) рельефом. На территории Пушкинского района выступ Балтийско-Ладожского (ордовикского) глинта отделяет Ордовикское (силурское) плато от Кембрийской (Предглинтовой) низины. Таким образом западная часть района находится на севере Ижорского плато, а восточная на склонах Предглинтовой Низины. Ордовикское плато и Кембрийская низина - исторически сложившиеся термины, отражающие не возраст рельефа, а состав пород, в которых он выработан⁶. Историю сложения этого рельефа кратко можно описать следующим образом: согласно представлениям большинства исследователей, Ижорская возвышенность является ледоразделом, дробившим Чудской и Ладожский ледниковые языки, двигавшиеся на юг по Лужско-Нарвскому и Мгинско-Тосненскому понижениям⁷. Накопление осадочных пород на доледниковой основе происходила в соответствии с общеевропейскими климатическими тенденциями плейстоцена-голоцена. Неоднократные оледенения, сменявшиеся межледниковыми периодами, приводили к накоплению осадочных пород. Территория Ижорской возвышенности начала освобождаться от ледников в период деградации ледников Лужской стадии Валдайского оледенения⁸. В начале беллингского потепления (ок. 9,4 л.н.) большая часть плато освободилась от ледниковых покровов. К востоку от него нахо, сформировавшие в последствии при слиянии т. н. оз. Рамсея⁹ В это время здесь преобладали тундровые ландшафты, развивавшиеся на моренной

⁴ Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015. С.15.

⁵ Гидрология СССР. Том III. Ленинградская, Псковская и Новгородская области. М., 1967. С. 66.

⁶ Малаховский Д.Б., Грейсер Е.Л. Балтийско-Ладожский уступ // Геоморфология. 1987. № 1. С. 94.

⁷ Там же С. 97.

⁸ Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015. С.21.

⁹ Квасов Д. Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л.. 1974. С. 231.

равнине. Остаточные озёрные бассейны на юге возвышенности постепенно заболачивались, так как началось медленное поднятие территории¹⁰. В период аллерёдского потепления (9 400 — 8 730 л.н.) в ходе дальнейшего отступления ледниковых масс на север оз. Рамсея и Южнобалтийское приледниковое озеро объединяются в Балтийское Ледниковое озеро¹¹. На Ижорском плато в это время появляются берёзовые и еловые леса. Непродолжительное и сильное похолодание в позднем дриасе не привело к исчезновению лесов на плато, хотя их состав в это время немного обеднел. Катастрофический спуск Балтийского Ледникового озера в начале голоцена привёл к осушению очень большой территории, в том числе и на востоке плато. Понижение базиса эрозии спровоцировало заложение первичной речной системы, первоначально, по-видимому, имевшей сток в бассейны палео-Тосны и Луги. Некоторая часть водотоков довольно быстро отмерла, ещё до начала бореальной стадии, остатки этих аллювиальных отложений встречаются на значительной территории Тосненского, Гатчинского и Ломоносовского районов¹². Начало бореальной стадии характеризуется значительным потеплением, наиболее проявившимся в летний период. Предполагается, что средние июльские температуры были близки к нынешним значениям, так как зональность палеорастительности стала напоминать современную¹³. Окончательное сложение современной речной сети в районе исследований связано с образованием около 3150 л.н. в результате Ладожской трансгрессии р. Нева.¹⁴ Новая река переключила на себя часть стока с северо-восточной части плато.

Обследованный участок расположен в северо-западной части Русской платформы в пределах, протянувшейся вдоль побережья Финского залива предглинтовой равнины с типичными для нее озерно-ледниковыми ландшафтами, и относится к Балтийской-Ладожскому ландшафтному округу.¹⁵

Предглинтовая низменность (равнина) на изучаемой территории в настоящее время представляет собой комплекс аккумулятивных террасовых поверхностей, наклонённых в сторону Финского залива¹⁶. Равнина состоит из трех террас, ступенями поднимающихся от залива на юг. Нижняя терраса представляет собой узкую полосу вдоль берега шириной от

¹⁰ Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015. С.21.

¹¹ Квасов Д. Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л., 1974. С. 232.

¹² Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015. С.21,22.

¹³ Клейменова Г. И. Реконструкция палеогеографических обстановок в голоцене на Северо-Западе России. Вестник СПбГУ Сер. 7. Вып. 4. (№ 31). СПб., 2000. Стр. 48 – 59.

¹⁴ Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. Новосибирск, 2006. С. 38.

¹⁵ Там же. С. 96.

¹⁶ Геология СССР. Т.1. Ленинградская, Псковская и Новгородская области. М., 1967. С.28.

200 метров до 1 километра с абсолютными высотами не более 12 метров. Она сложена послеледниковыми супесями и песками. Южный берег залива в основном отлогий, с песчаными дюнами и береговыми валами. Он образует Устьинский полуостров и мысы Серая Лошадь, Осинный и др. В этой части района берега более высокие, а иногда и обрывистые (у красной Горки). Вторая терраса шириной 5-10 километров сложена озерно-ледниковыми песками и супесями, подстилаемыми мореной и ленточными глинами. Она отделена от нижней террасы двадцатиметровым уступом; абсолютная высота ее 20-32 метра. Терраса соответствует береговой линии Литоринового моря. Верхняя (третья) терраса шириной 10-15 километров сложена главным образом валунными суглинками и глинами; она отделена от второй террасы уступом, соответствующим береговой линии позднеледникового бассейна. Рельеф верхней террасы волнистый; средняя высота 30-35 метров, но в отдельных местах доходит до 75 метров.¹⁷

Гидрография участка экспертизы представлена рекой Хаба (протекает в 458 м к востоку, с XVIII в. – Ивановская) впадает в Финский залив (Балтийский сток). Участок с к/н 78:40:0008472:7791 расположен в пределах средней (второй) террасы Предглинтовой низины в 0,45 км южнее уступа первой террасы (проходит по линии Петербургского шоссе) в 9,4 км севернее края Глинта (на участке севернее Красного села) и на выровненном в ходе строительства 60 гг. XX столетия и 2000 х пустыре, просшем чернолесьем. Участок представлял собой залесенную болотистую низину в левобережье р. Ивановской. Со второй половины XVIII столетия, мелиорирован, распашивается. С 60-х годов XX столетия подсыпан, является чатью филиала Ленфильма.

2. Основные сведения об историко-культурном наследии региона и оценка вероятности обнаружения объектов археологического наследия.

Настоящий очерк содержит краткую характеристику археологической изученности муниципального округа Сосновая Поляна Красносельского района Санкт-Петербурга в округе участка объекта: «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)».

В современных границах города федерального значения Санкт-Петербург археологические исследования ведутся со второй четверти XX столетия. Отсчёт историографии принято вести от раскопок в Лазаревской усыпальнице Александро-Невской Лавры 1927

¹⁷ Даринский А. В. Ленинградская область. Л., 1970.

года.¹⁸ Однако на северо-восточных склонах Ижорского плато и прилегающих территориях Предглинтовой низменности работа археологов началась значительно раньше. Данный историографический очерк включает общий обзор археологических исследований на юге Ломоносовского муниципального района Ленинградской области и в границах района г. Петергоф г. Санкт Петербург. Территория округа изучаемого участка исследована археологами неравномерно, что определяется прежде всего его географией. Север Ижорского плато систематически изучался археологами с конца XIX столетия. В границах, собственно, Предглинтовой равнины археологические находки допетровского времени носят скорее случайный характер¹⁹. Началом охраны и изучения древностей России в целом, и региона западной Ингерманландии в частности принято считать указ Петра I от 13 февраля 1718 г.²⁰ требующий, помимо прочего «ежели кто найдет в земле, или в воде какия старыя вещи» приносить их губернаторам и комендантам. Закон регламентировал поощрительные премии и штрафы за утайку. Однако до учреждения в 1859 г. Императорской археологической комиссии, мероприятия по сохранению историко-культурного наследия не носили систематический характер.²¹ Первые упоминания о средневековых древностях по северо-восточной части Ижорского плато и прилегающих территория Приневской низменности появляются несколько раньше. В 1869 году западнее Красного села в районе ныне не существующей деревни Карлино выявлены грунтовые захоронения.²² На долгое время основу источниковедческой базы древнерусского периода в истории изучаемой округи составили масштабные раскопки курганов и грунтовых могильников Ижорского плато проведенные 1870-х гг. Л. К. Ивановским²³. Практикующий врач и преподаватель, Лев Константинович был, несомненно, дилетантом в археологии. Он не имел специального исторического образования, раскопки совмещал с активной медицинской деятельностью. На северо-восточной окраине Ижорского плато исследователем были частично раскопаны курганные группы у деревень Малые горки, Глядино и Дятлицы. Систематизацию результатов этих исследований провел А. А. Спицын²⁴. Изучение древностей эпохи камня в этот период сводится к

¹⁸ Шуньгина С. Е. Археология Санкт-Петербурга. Почти юбилей с момента первых исследований. // Археология и история Пскова и Псковской земли. Псков, 2021. С 261.

¹⁹ Мельникова Е. А., Никитин А. Б., Фомин А.В. Граффити на куфических монетах Петергофского клада начала IX в. // Древнейшие государства на территории СССР, 1982 год. М., 1984; Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.

²⁰ Полное собрание законов Российской империи. Собр. 1-е. Т. V. СПб., 1830. С. 541–542. № 3159

²¹ Охрана памятников истории и культуры в России. XVIII — начало XX вв. Сборник документов. М., 1978. С.63- 68.

²²

²³ Ивановский Л. К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1877. Т, 8. С. 225—230; Ивановский Л, К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1880. Т. 9. С. 93—101.

²⁴ Спицын А. А. Курганы Петербургской губернии в раскопках Л. К. Ивановского // МАР. 1896. № 20.

сбору подъемного материала и составлению коллекций. В это же время выходит ряд обобщающих публикаций по курганным древностям территории.²⁵

Следующий важный этап планомерного археологического обследования северо-восточной окраины Ижорского плато и южного побережья Финского залива - 1920-1930 е гг. Декрет ВЦИК и СНК от 7 января 1924 г. «Об учете и охране памятников искусства, старины и природы»²⁶, актуализировал составление каталога объектов охраны, так и не созданных для изучаемой территории в предшествующий период. В 1926 г. в ГАИМК был сформирован на базе Северо-Западной экспедиции русско-финской секции института по изучению народов СССР академии наук Палеоэтнологический отряд под руководством профессора Петра Петровича Ефименко. Основной задачей отряда был учет, регистрация и первичное обследование археологических памятников Северо-Запада РСФСР.²⁷ С скромным финансированием заставило сосредоточиться на археологических разведках и каталогизации памятников (по большей части средневековых). Ближайшие к участку проведения курганные могильники у населенных пунктов Красное Село, Малые Горки, Глядино и Дятлицы были открыты обследованы в полевой сезон 1927 года Г. Ф. Дебецем и Б.А. Коишевским разведками по маршруту Красное Село-Волосово-Копорье.²⁸ Севернее Красного села в верховьях р. Ижоры в бассейне её левого притока р. Вережка Палеоэтнологический отряд ГАИМК под руководством Б. А. Коишевский и А. С. Генераловой были открыты еще три курганных могильника. Два северо-восточнее д. Большие Тайцы и один у южной окраины бывшей деревни Мозино. Материалы обследования хранятся в рукописном архиве ЛОИА АН СССР,²⁹ впервые были опубликованы В. А. Лапшиным при составлении Археологической карты³⁰. Раскопки некрополей у д. Тайцы не проводились. Мониторинг состояния курганных групп в 1931³¹, 1984³² и 2015³³ гг. констатировал постепенное разрушение комплексов у

²⁵ Савельев Л. И. О насыпях и кургане в С.-Петербургской губернии // ИРАО. 1877. Т. 8. С. 56-60; Сведения о городищах и курганах С.-Петербургской губернии // Памятная книжка С.-Петербургской губернии, СПб., 1874. С. 147—155

²⁶ Охрана памятников истории и культуры. Сборник документов. М., 1973. С.38-40, 42-53.

²⁷ Белова А. Н. Из работ ГАИМК по изучению археологических памятников Ленинградской области // Новое в археологии Северо-Запада СССР. Л., 1985. С. 138.

²⁸ Лебедев А. И. Жизненный путь Бориса Андреевича Коишевского (1902-1945). // Уфимский археологический вестник. Вып. 18.С. 120

²⁹ Материалы по учету археологических памятников (выписки из дневников и чертежи) в дд. Смольково, Таровицы, Тяглино, Холоповицы, Яскеловаучный врхив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. 1931 г. Д. 70. С. 3-6.

³⁰ Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 1. Л. 1995. С.76-82.

³¹ Артамонов М. И., Третьяков П. Н. Отчет по обследованию территории Большого Ленинграда в 1931 г. // Учетный каталог археологических памятников Ленинградской области. Ленинградский округ. С-Я // Научный архив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. 1931 г. Д. 704. С. 11,12

³² Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2 СПб. 1995. С.152.

³³ Михайлова Е.Р. Древности I тыс. н.э. в верховьях Оредежа и Ижоры. / Записки ИИМК РАН. №25 СПб., 2021. С. 187.

станции Тайцы в силу разных причин. Работы Палеоэтнографического отряда были прекращены в 1931 г. Сопоставимых по масштабу и значению работ на юго-западе области в дальнейшем не велось почти 40 лет. В границах Приморской низменности археологические памятники в это время не известны. Исключением из этой тенденции во всех отношениях стал случайно найденный клад раннесредневековых монет найденных в 1941 году в районе старо петергофских дач. В фонды Государственного Исторического Музея находка была передана только в 1996 году.³⁴

Следующий этап интенсивного изучения археологического наследия территории Предглинтовой низменности можно условно ограничить 1970- началом 1990 х гг. Новые законы 1976 г. СССР³⁵ и 1978 г. РСФСР³⁶ «Об охране и использовании памятников истории и культуры» вновь сделали насущной проблему каталогизации объектов историко-культурного наследия. Ведутся разведочные как работы, так и стационарные раскопки. В описываемый период интенсифицировался интерес к изучению древностей Новгородской земли. В Ломоносовском районе Ленинградской области масштабные полевые работы с 70-х годов осуществлял Ижорский отряд Северо-западной экспедиции (позднее Ижорская экспедиция ЛОИА АН СССР) под руководством Е. А. Рябина³⁷. В 1978 году курганная группа у д. Дятлицы поставлена на государственную охрану как объект культурного наследия регионального значения.³⁸ С 1983 года работает Ленинградская областная экспедиция ЛОИА АН СССР, проводившая сплошное археологическое обследование ряда районов Ленинградской области. В полевые сезоны 1985 и 1986 гг. разведки этой экспедиции под руководством В.А. Лапшина констатировали полное уничтожение ближайших к участку экспертизы курганных могильников (за исключением второй курганной группы у д. Дятлицы и

³⁴ Мельникова Е. А., Никитин А. Б., Фомин А.В. Граффити на куфических монетах Петергофского клада начала IX в. // Древнейшие государства на территории СССР, 1982 год. М., 1984. С 26-47.

³⁵ Об охране и использовании памятников истории и культуры Закон СССР от 29.10.1976 (ред. от 21.09.1983) (в редакции Указа Президиума Верховного Совета СССР от 21.09.1983 N 1002) // Электронный фонд правовой и нормативно технической документации [Электронный ресурс]. URL: <http://docs.cntd.ru/document/9011427> (дата обращения: 29.10.2021).

³⁶ Об охране и использовании памятников истории и культуры: Закон РСФСР от 15.12.1978 (ред. от 18.01.1985) // Левоневский Валерий Станиславович [Электронный ресурс]. URL: <http://pravo.levonevsky.org/baza/soviet/sss3922.htm> (дата обращения: 5.10.2021).

³⁷ Рябинин Е.А. Этнокультурная ситуация на северо-западе РСФСР в эпоху средневековья (проблема археологического изучения) // Балты, славяне, прибалтийские финны (этногенетические процессы) / под ред. Р.Я. Денисовой. Рига, 1990. С. 183-215; Рябинин Е.А., Хвощинская Н.В. Культура прибалтийско-финского и русского населения северо-западных районов Новгородской земли на современном этапе её археологического изучения. // Финны в Европе, VI-XV века. Вып. 2. М., 1990. С. С. 41-47. Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001 и мн. др.

³⁸ Решение Исполкома Ленинградского областного совета народных депутатов № 271 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» от 10.07.1978 // Министерство культуры Российской Федерации. Сайт. [Электронный ресурс]. URL: <https://okn-mk.mkrf.ru/maps/show/id/801258> (дата обращения: 29.10.2021).

курганной группы Тайцы).³⁹ В 1990 г. выходит, ставшая своеобразным итогом археологических работ XIX-XX вв. в том числе и по памятникам округа обследованного участка, первая часть Археологической карты Ленинградской, составленная В. А. Лапшиным⁴⁰.

Конец 1990-х – 2000-е гг. следует считать новым этапом в изучении историко-культурного наследия запада Ленинградской области и Санкт-Петербурга. Вновь изменилась законодательная база. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» обязал проводить разведочные работы на всех землях, выделяемых для хозяйственного освоения, в случае если у органов охраны нет сведений об отсутствии на этих землях объектов историко-культурного наследия. Закон вменяет так же заказчику работ обязательные охранные раскопки в случае невозможности иных способов сохранения памятника археологии. Этим же законом регулируется создание государственного реестра объектов историко-культурного наследия. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569 и последующие дополнения к нему призваны, вывести качество, как разведочных работ, так и государственного реестра на принципиально новый уровень. Интенсифицировались, в силу ряда причин строительные работы в регионе. Существенно возросли технические возможности исследователей. Возросло финансирование разведывательных работ и охранных раскопок. Перечисленные факторы привели к интенсификации охранных раскопок и значительному увеличению объёмов как охранных, так и научных работ. В округе проведения работ традиционно работает экспедиция ИИМК РАН, Санкт-Петербургская археологическая экспедиция АНО НИИ культурного и природного наследия, экспедиция СПбГУ и другие государственные и частные археологические организации. Результатом этих работ стали открытия нескольких новых памятников археологии часть из которых выявлена в Предглинтовой низине. Так С. Н. Лисицыным и А.Н. Мурашкиным⁴¹ были обследованы местонахождения мезолита и неолита на берегу финского залива. Результатом работы Санкт-Петербургской экспедиции под руководством П.Е. Сорокина стала фиксация и описание оборонительных сооружений периода шведского владычества в районе Красного села.⁴² У северо-восточных границ Кировского района Санкт-Петербургской археологической экспедицией под руководством

³⁹ Лапшин. В. А. Разведка в западных районах Ленинградской обл. 1985 // Архив ИА РАН. Ф. Р-1. №№10770, 10770а; Лапшин. В. А. Разведка в Ленинградской обл. 1986 // Архив ИА РАН. Ф. Р-1. №№11535, 11535а.

⁴⁰ Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 1. Л. 1995. С.78-83.

⁴¹ Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.

⁴² Сорокин. П.Е. Археология юго-западных окрестностей Петербурга //Очерки истории Красного Села и Дудергофа. - СПб., 2007. С. 21.

П.Е. Сорокина были проведены работы в парке Екатерингоф.⁴³ Раскопками полностью были вскрыты фундаменты дворца. После завершения раскопок специалисты КГИОП пришли к выводу о возможности воссоздания дворца по обмерным чертежам и материалам фотофиксации начала XX в. Их результатом стало выполнение работ по гидроизоляции и укреплению кладок XVIII в., устройству дренажной системы для отвода воды. Экспедиция ООО «НИЦ «Актуальная археология» под руководством Н.В. Новоселова (Государственный Русский Музей) в 2015 году провела археологическое обследование земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Стрельна, Санкт-Петербургское шоссе, к северо-востоку от пересечения с ул. Крылова. Результатом стало выявление культурных отложений и остатков исторических сооружений, которые можно соотнести с именем А.Д. Меншикова «Фаворит».⁴⁴

Из разведочных археологических исследований не приведших к выявлению археологических памятников в историографическом очерке следует упомянуть работы отряда Санкт-Петербургского ООО «Терра» под руководством А.М. Жульникова в полевой сезон 2023. По методике археологической разведки с закладкой разведочных шурфов 2x2 м были обследованы участки с кадастровыми номерами 78:40:0008472:7776, 78:40:0008472:7777, 78:40:0008472:7778, 78:40:0008472:7780 по ул. Тамбасова в Красносельском районе г. Санкт-Петербург.⁴⁵ Указанные участки находятся в непосредственной близости к объекту: «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внут-ригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)» либо непосредственно примыкают к его границам. Взаиморасположение указанных участков и объекта экспертизы, а также подробная характеристика указанных работ дана ниже в разделе «Анализ документации» настоящей экспертизы. Научно-технические отчеты об этих исследованиях даны в составе Приложения 4.

⁴³ Кормильцева О.М., Сорокин П. Е., Кишук А.А. Екатерингоф. СПб., 2004.; Сорокин П.Е. Екатерингофский дворец – мемориальный памятник Петровской эпохи //Петровское время в лицах: Материалы конференции. – СПб., 2004. С. 200–208

⁴⁴ Новоселов Н.В. Заключение о выполнении археологического обследования по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна, Санкт-Петербургское шоссе, к северо-востоку от пересечения с ул. Крылова.

⁴⁵ Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7776 по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023); Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7777 по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023); Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7778; по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023); Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7780 по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023)

Ближайшими к обследованному участку археологическими памятниками, таким образом, следует считать:

1. Петергофский клад. Найден на одной из дач в районе Старого Петергофа в 1941 г. найден в 19,56 км к северо-западу от участка экспертизы.
2. Александрия. Местонахождение археологического материала каменного века. Обнаружено в 2004 г. С. Ю. Каргопольцевым на пляже парка Александрия. В том же году осмотрено А.И. Мурашкиным и С.Н. Лисициным, других материалов не выявлено. Находится в 16,25 км к западу северо-западу от участка экспертизы.
3. Выявленный объект культурного наследия «Имение А.Д. Меншикова «Фаворит». Находится в 12,05 км к западу северо-западу от участка экспертизы.
4. Шведский редут. Расположен в парке Красное село в 13 км к северу от участка экспертизы. Используется как смотровая площадка.

Подводя итоги историографического очерка по территории красносельского района следует выделить некоторые моменты: 1. Археологическую изученность района исследований нужно охарактеризовать как неравномерную; 2. Ближайшие памятники археологии расположены более чем 12 км от обследуемой территории, т.е. на удалении от района исследования. 3. На участках, примыкающих или расположенных в непосредственной близости участку к/н 78:40:0008472:7791 в ходе археологических разведок 2023 года объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. 4. Территория объекта исследований ранее археологическому обследованию не подвергалась.

3. История освоения человеком округа участка объекта настоящей экспертизы.

Настоящий очерк содержит краткую информацию об истории заселения человеком юго-востока Приморской низменности и северо-востока Ижорского плато с акцентом на округу объекта: «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)».

К настоящему времени историческая наука не располагает сведениями о заселении округа современного Петергофа и красносельского района города Санкт-Петербург в эпоху камня и палеометалла. Единичные находки, такие как местонахождение археологи-

ческого материала каменного века в Парке Александрия в Петергофе,⁴⁶ роговая муфта топора у д. Новое Колено (мезолит, культура Кунда)⁴⁷ и каменный топор у д. Замостье (III – II тыс. до н. э.)⁴⁸ расположены на значительном отдалении от места работ и позволяют говорить о заселении региона в эпоху камня и палеометалла только в предположительном ключе. К периоду раннего железного века относится уничтоженная в ходе строительства скоростной автомагистрали Санкт-Петербург-Москва часть многослойного поселения у поселка Войсковоро. Из культурного слоя памятника (очажной ямы) среди прочих находок происходила лепная штрихованная керамика раннего железного века.⁴⁹ Керамика со штрихованной поверхностью имеет широкие аналогии в комплексах раннего железного века Лесной полосы Восточной Европы. Ближайшими являются материалы, найденные на Охтинском мысу⁵⁰, в верхнем Полужье,⁵¹ на островах Финского залива⁵² и памятниках Приильиеня.⁵³ К сожалению эта часть памятника была полностью уничтожена несанкционированными дорожными работами без предварительных археологических исследований.⁵⁴

В эпоху средневековья Ижорское плато и прилегающие террасы Приморской низины историографическая традиция населяет представителями финноугорского племени - водью. На восточных склонах плато и в Приневской низменности расселялась другое финноязычное племя - ижора. Упоминание, собственно, води, как военного федерата Северо-Западной Руси зафиксировано в Новгородской первой летописи к XI в.⁵⁵. Активная хозяйственная колонизация Ижорского плато древнерусским населением начинается в XI-XII вв. из бассейна Ильменя и Псковского озера⁵⁶. Освоение земель возвышенности в это время носило, по сути, внутренний характер, так как территория была государственно освоена к

⁴⁶ Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.

⁴⁷ Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР // Материалы и исследования по археологии СССР № 87. М., Л. 1961. Рис. 177.

⁴⁸ Стасюк И.В. Наш край в эпоху камня и раннего металла. [Электронный ресурс] <http://www.gatchina.org/history/114/>

⁴⁹ Семенов С.А. Отчет о научно-исследовательских охранных археологических исследованиях (разведках) по теме «Археологические охранные исследования (разведки) на земельном участке по строительству автомобильной дороги Москва-Петербург на участке 570—км 684 в Ленинградской области и Санкт-Петербурге». СПб., 2010. Л. 28,30.

⁵⁰ Сорокин П.Е., Короткевич Б. С., Гукин В. Д. Находки эпохи бронзы — раннего средневековья на Охтинском мысу // Европейская Сарматия: XIV чтения памяти Анны Мачинской. СПб., 2011. С. 368–382

⁵¹ Городилов А.Ю., Раззак М.А. Новые памятники эпохи бронзы в регионе Финского залива. Археологические исследования 2017–2019 гг. // Археологический вестн. Вып. 28. СПб., 2020. С.233–248.

⁵² Городилов А.Ю., Раззак М.А. Новые памятники эпохи бронзы в регионе Финского залива. Археологические исследования 2017–2019 гг. // Археологический вестн. Вып. 28. СПб., 2020. С.233–248

⁵³ Юшкова М.В. Эпоха бронзы и ранний железный век на Северо-Западе России. Автореферат диссертации кандидата исторических наук. СПб., 2011. С. 14.

⁵⁴ Городилов А.Ю. Производственный комплекс позднего Средневековья – раннего Нового времени на реке Ижора // Бюллетень ИИМК РАН. Охранная археология. № 9. СПб., 2019. С. 9-40

⁵⁵ Рябинин Е. А. Водская земля Великого Новгорода. СПб. 2001. С 10.

⁵⁶ Седов В.В. Финно-угры и балты в эпоху средневековья. М. 1987. С. 41

XI в. и у её западных границ размещались поселки, жители которых несли государственную пограничную службу⁵⁷. Позднее с севера, из исторической области Корела начинается переселение финно-угорского племени ижоры⁵⁸. Политически в XI-XV вв. территория обследуемая территория принадлежит особому административно-политическому образованию - Водской «Вотской» земле подвластной Господину Великому Новгороду. Территориальной основой земли является активно осваиваемая в это время плодородная Ижорская возвышенность⁵⁹. Участок работ относился к Введенскому Дудоровскому погосту. Центр погоста – село Дудорово в конце XV века принадлежала новгородскому боярину Богдану Есипову. Владения феодала на Дудергофских высотах составляли Есипову волостку.⁶⁰ Средневековые могильники этого периода хорошо изучены. Для древнерусского населения Ижорского плато этого времени характерен курганный и жальничный обряд захоронения. В регионе известно около 150 курганных могильников, насчитывающих в общем более 10000 курганов. Раскопано несколько тысяч насыпей. В полученных материалах некоторые исследователи, при доминирующей древнерусской компоненте, выделяют элементы водских и ижорских элементов погребального обряда.⁶¹ В округе производства работ эту группу населения вероятно маркируют курганные захоронения у н.п. Скворицы, Мутакуля, Алапурская, Тайцы и Мозино, расположенные на восточном склоне плато в верховьях Ижоры и Славянки). Часть перечисленных памятников известны по материалам разведок и сохранились очень плохо (последние обследования Е.Р. Михайловой фиксирует только одну насыпь)⁶² Материалы Л.К. Ивановского иллюстрируют обычный древнерусский погребальный набор, характерный для новгородской периферии XIII-XV. Выделить следует курганы №№ 11 и 17 содержавшие воинские захоронения с оружием и украшениями (меч, нож, браслеты, кольцо).⁶³ Грунтовые могильники традиционно приписываются финноуграм.⁶⁴ Большая часть материалов, полученных из грунтовых захоронений могильника у д. Покровское (то-

⁵⁷Лесман Ю. М. Причудье, Ижорское плато и культурная специфика северорусского пограничья. // Российский археологический ежегодник №1. СПб. 2011. С. 417.

⁵⁸Хвоцинская Н. В. Славяне и финны на северо-западе Древнерусского государства. Автореферат на соискание ученой степени доктора исторических наук. М., 2008. С. 18.

⁵⁹Рябинин Е. А. Водская земля Великого Новгорода. СПб. 2001. С 10-17.

⁶⁰ Пяжемский В. Г. Красное село: Страницы истории. СПб., 2016 / Электронный ресурс: <https://www.livelib.ru/book/150651/readpart-krasnoe-selo-stranitsy-istorii-vyacheslav-pezhemski>

⁶¹Рябинин Е. А. Водская земля Великого Новгорода. СПб. 2001. С 19-41; Конькова О.И. Этнический состав средневекового населения Ижорского плато (постановка проблемы). // Вестник Санкт-Петербургского университета. Сер. 2. Вып.1. СПб. 2007. С. 226-239.; Седов В.В. Финно-угры и балты в эпоху средневековья. М. 1987. С. 41 и пр.

⁶² Михайлова Е.Р. Древности I тыс. н.э. в верховьях Оредежа и Ижоры. / Записки ИИМК РАН. №25 СПб., 2021. С. 187.

⁶³ Спицын А. А. Курганы Петербургской губернии в раскопках Л. К. Ивановского // МАР. 1896. № 20. С. 57.

⁶⁴ Новожилов Г. А. Северо-западные земли Водской пятины на рубеже XV–XVI вв. // Историческая этнография. Русский север и Ингерманландия. СПб. 1997. С. 46, 47.

поры, наконечник копья, кольцевая фибула, ножи и пр.) датируются XIII в. и находят прямые аналогии в древнерусской культуре. Однако по ряду косвенных признаков автор исследований относит оставившее могильники население к финноугорскому племени ижора.⁶⁵ Косвенно указывает на финскую этничность людей, оставивших могильник и тот факт, что по мимо традиционных для древнерусского погребения вещей в могилах найден ряд предметов характерных для захоронений финнов севера и запада Новгородской земли: нож медорезка⁶⁶ и фрагмент пружинных ножниц⁶⁷ аналогии с соседним позднесредневековым ижорским могильником у д. Порицы прослежены И.Г. Ширококовым и в антропологических материалах.⁶⁸

Население Водской земли, расположенной в северо-западном приграничье Новгородской республики, активно участвовало в многочисленных военных конфликтах. Так зимой 1240-1241 гг. в ходе Новгородско-Тевтонского конфликта территория была захвачена войсками ордена и обложена данью. На Копорском погосте возведено укрепление – «город учиниша в Копорье погосте». Летом того же года князь Александр Ярославович Невский с дружиной, полками новгородцев, ладожан, а также земель Корела и Ижора взял город. Отпустив немецких рыцарей «по свои воле», князи казнил «переветниковъ» из «Вожан и Чудь»⁶⁹. Другой эпизод Новгородской первой летописи под 1270 г. фиксирует «Вожанъ» среди Новгородских сил в конфликте между новгородцами и Ярославом Яровлавичем Тверским⁷⁰. В целом к рубежу XV-XVI вв. Водская земля подходит плотно заселенным, хорошо земледельчески освоенным регионом с выраженной древнерусской (славянской) топонимикой и ономастикой⁷¹.

В конце XV в Новгородская земля была присоединена к Московскому государству. После присоединения к Московской Руси новгородская боярская наследственно землевладельческая элита по большей части была заменена московскими дворянами на условном

⁶⁵ Стасюк И.В. Могильник в д. Покровская – новый памятник средневековой ижоры в долине р. Славянки // Археология и история Пскова и Псковской земли. Семинар имени академика В.В. Седова. Мат-лы 61-го заседания. Вып. 31. М.; Псков; СПб., 2016. С. 284,285.

⁶⁶ Сакса А. И. Древняя Карелия в конце I – начале II тысячелетия н. э. СПб. 2010. С.251; Сорокин П. Е. Раскопки ижорских могильников в бассейне реки Невы // Записки ИИМК РАН. № 1. СПб., 2006. С. 94–111

⁶⁷ Кочуркина С. И. Археологические памятники корелы. Л., 1981. С. 144,146,150; Хвоцинская Н. В. Финны на западе Новгородской земли. СПб., 2004. С. 103.

⁶⁸ Ширококов И. Г., Сорокин П. Е. К антропологии средневековой Ижоры (по материалам могильника Порицы 1) // Радловский сборник: Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2014 г. СПб., 2015. С. 456–469

⁶⁹ Новгородская первая летопись старшего и младшего изводов. М., Л., 1950. Л. 165. С 295.

⁷⁰ Там же. С 321.

⁷¹ Конькова О.И. Этнический состав средневекового населения Ижорского плато (постановка проблемы). // Вестник Санкт-Петербургского университета 2007. Сер. 2. Вып.1. С. 237.

помещичьем владении.⁷² Для упорядочения налогообложения были составлены писцовые книги, фиксировавшие сведения о статусе и названии поселения, населении, размерах земельного фонда, фискальных обязанностях населения и предшествующем административном делении территории. Округа обследуемого участка вошла в состав обширной Водской пятины⁷³. Внутри пятин существовало деление на погосты – небольшие сельские центры, куда свозились налоговые сборы с округи. Обследуемая территория в это время принадлежит к Введенскому-Дудоровскому погосту, Ореховетского уезда Вотьской пятины.⁷⁴ Локализация населенных пунктов, упоминаемых в источнике, видится затруднительной. Население в период XV-XVI вв. составляют московские и переселенные из других областей Московского государства помещики, ставшее автохтонным славянское большинство, отдельные локальные финноязычные группы восходящие к западным («вожане», «чудины») и восточным («ижоряне», «ковошане» и др.) прибалтийским предкам⁷⁵. Внешняя политика Московского государства на его северо-западном пограничье в конце XV начале XVI вв. складывалась в целом довольно удачно. Русско-Ливонские военные конфликты 1480-1481 и 1501-1503 закончились восстановлением прежней границы по р. Нарве⁷⁶. В 1503 г. на выгодных для Москвы условиях, между сторонами, было заключено шестилетнее перемирие, последовательно возобновлявшееся в 1509, 1514, 1521, 1531, 1534 и 1550 гг.⁷⁷. Прекращение на пятьдесят лет военных действий на северо-западном фронтире способствовало дальнейшему развитию региона.

События второй половины XVI на долгое время перечеркнули хрупкий мир в восточной Прибалтике. В 40-50-е гг. шведский король Густав Ваза взял курс на военную конфронтацию с Россией. Последовавшая в 1554-1557 гг. русско-шведская война развернулась на территориях соседней волости Корела и не принесла успехов шведской короне. Мир был заключен по Ореховецкой границе 1323 г. В конфликте помимо регулярной армии, принимали участие помещики и земцы Водской пятины под командованием новгородского

⁷²Пяжемский В. Г. Красное село: Страницы истории. СПб., 2016 / Электронный ресурс: <https://www.livelib.ru/book/150651/readpart-krasnoe-selo-stranitsy-istorii-vyacheslav-pezhemski>

⁷³Неволин К. А. О пятинах и погостах Новгородскихъ. СПб. 1853. С. 137-139.

⁷⁴Переписная Окладная книга по Ноугороду Вотьской пятины 7008 года. // Временникъ Императорскаго Московскаго общества истории и Древностей Российскихъ. М., 1851. Л. 286

⁷⁵Неволин К. А. О пятинах и погостах Новгородскихъ. СПб. 1853. С. 137-139.

⁷⁶Волков А. А. Войны и Войска Московскаго государства. (конец XV-первая половина XVII в.). М. 2004. С. 44.

⁷⁷Шаскольский И. П. Русско-ливонские переговоры 1554 г. и вопрос о ливонской дани. // Международные связи России до XVII в. М. 1961. С. 380.

наместника Ф. Д. Палецкого⁷⁸ В 1554 г. перемирие между Ливонией и Московским государством продлено не было из-за неуплаты немцами даней, предполагавшихся по договору⁷⁹. В 1558 г. после обстрела крепости Ивангород из Нарвы началась Ливонская война, переросшая позже в войну за Ливонское наследство. Конфликт проходил между Русским царством, Великим княжеством Литовским (с 1569 г. Речью Посполитой), Шведским и Датским королевствами и был одним из самых затяжных и тяжелых за всю отечественную историю. Последние фазы ливонской войны складывались для русского государства крайне неудачно. Осенью 1581 г. Шведские войска овладели Нарвой (ранее захваченной русскими), закрепились в Ивангороде, взяли Ям и Копорье⁸⁰. Итогом подписанного в 1583 г. Плюсского перемирия стало присоединение к Швеции Ивангородского, Копорского, Ямского и Корельского уездов⁸¹. Русско-Шведская война 1590-1595 гг. вернула эти земли в состав русского государства Тязвенсим мирным соглашением⁸². Династический кризис Рюриковичей, истощение продолжительными военными конфликтами и последовавшая смута начала XVII столетия вновь спровоцировала внешнюю агрессию и интервенцию на северо-западном фронтире Русского царства. Результаты Столбовского мирного договора 27 февраля 1617 г. Закрепляли за Швецией территории Карелии и Ижорской земли с городами Корелой, Ям городом, Копорьем, Орешком и Ивангородом. Новая провинция в составе Шведского королевства получила название Ингерманландия Проживавшие на этих территориях русские люди, кроме крестьян и приходских священников, получили право в течении двух недель покинуть родные места и переехать на земли, оставшиеся за Московским государством.⁸³ В округе обследуемого участка археологию времени поздней Новгородской республики – Московского царства представляют производственный комплекс выявленный в составе «Поселения Войскорovo» и грунтовый могильник Порицы. Некрополь у д. Порицы существовал с XIV по XVII столетие. Нижняя дата определена по пластинчатым фибулам и плетеным витым серебряным перстням⁸⁴ верхняя – шведскими монетами. Помимо древ-

⁷⁸ Волков А. А. Войны и Войска Московского государства. (конец XV-первая половина XVII в.). М. 2004. С. 144.

⁷⁹ Попов. В. Е., Филошкин А. И. Русско-ливонские договоры 1554 г. // Петербургские славянские и балтийские исследования. №1(7). СПб. 2010. С. 109-130

⁸⁰ Волков А. А. Войны и Войска Московского государства. (конец XV-первая половина XVII в.). М. 2004. С. 161.

⁸¹ Дементьев В. Историко-географический анализ внутренних и внешних границ Новгородской земли. // Арктика. XXI век. Гуманитарные науки. №17. Якутск. 2016. С. 59

⁸² Волков А. А. Войны и Войска Московского государства. (конец XV-первая половина XVII в.). М. 2004. С. 161-167.

⁸³ Рабинович Я. Н. Столбовский мир: победа или поражение? // Вестник Челябинского государственного университета. №18 (119). Челябинск 2008. С. 27-39.

⁸⁴ Лесман Ю.М Хронология ювелирных изделий Новгорода // Материалы по археологии Новгорода. 1988. М., 1990. С. 51, 75,76; Седова М.В. Ювелирные изделия древнего Новгорода (X–XV вв.). М., 1981. С. 86-88, 123,125-127.

нерусских вещей в захоронениях найдены и кольцевидные фибулы. Характерные для финноугорского населения Карельского перешейка.⁸⁵ Нужно отметить и представительную линию импортных изделий, известных в Германии и Южной Скандинавии - кольцевых пластинчатых фибул с рукопожатием. Происхождение этой части материала связывается авторами работ с функционированием неевского участка новгородско-ганзейского торгового пути. Ранние могилы комплекса ориентированы на север и имеют богатый инвентарь, поздние могилы ориентированы на восток и скуднее снабжены вещевым материалом, что вероятно связано с распространением христианских традиций. Некрополь у д. Порицы характеризует время колонизации Приневья русским населением и процессов ассимиляции и христианизации финнов-ижорян.⁸⁶ Синхронный производственный комплекс у д. Войсковорова на левом берегу ижоры содержит материалы XIV-XVI столетия: ножи, керамическую посуду и сопла, замок, крест тельник, ложновитой перстень и пр. Всея ямы, захваченные раскопом имели в заполнении значительное количество угля, обожженных камней и шлака. Этот факт в сочетании с отсутствием жилых построек на 7000 кв.м раскопа заставил интерпретировать исследованную часть памятника как производственный комплекс, связанный с обработкой металла.⁸⁷

104 года под властью Шведской короны усложнили и без того пестрый этнический и конфессиональный состав населения западной Ингерманландии (название в период Шведского владычества). Новые власти заселяют территорию, изрядно обезлюдившую в результате предшествующих военных действий и миграций, финнами – лютеранами. Переселенцам давалось освобождение от службы в армии. Миграция шла из двух территорий Финляндии прихода Эюряпя провинции Саво, приграничного Ингерманландии и остальных приходов Саво. Две этнические группы – савокотт и эвмремейсет достаточно долго сохраняли взаимную дистанцию⁸⁸. К существующим на территории Ингрии вероисповеданиям православию и балтско-финскому язычеству⁸⁹ прибавилось лютеранство, активно насаждаемое новой властью⁹⁰. В период шведского владычества большая территория современного Красносельского района Санкт-Петербурга лежала в Дудергофском погосте в пределах Нотебургского лена. Дудергофский погост (с центром в Duder hoff на восточном

⁸⁵ Сакса А. И. Древняя Карелия в конце I – начале II тысячелетия н. э. СПб. 2010. С. 94.

⁸⁶ Сорокин П.Е., Матвеев В.Н., Короткевич Б.С. Раскопки средневекового могильника Порицы 1 на реке Славянке // Археология и история Пскова и Псковской земли. Семинар имени академика В.В. Седова. Мат-лы 61-го заседания. Вып. 31. М.; Псков; СПб., 2016. С. С.298,299.

⁸⁷ Городилов А.Ю. Производственный комплекс позднего Средневековья – раннего Нового времени на реке Ижора // Бюллетень ИИМК РАН. Охранная археология. № 9. СПб., 2019. С. 33-40

⁸⁸ Новожилов А. Г. Историко-этнографические аспекты изучения Северо-западного фронта России. // Вестник ТГУ. Вып. 10 (126). Тамбов, 2013. С. 121.

⁸⁹ Там же.

⁹⁰ Грот. Л. П. Как летописная чужь превратилась в «эстонские племена». // Ученые записки Петрозаводского государственного университета. №1(154). Петрозаводск. 2016. С. 93-100.

берегу Дудерговского озера. Сейчас южная часть г. Красное село) принадлежал наставнику шведского короля Густова II Иогану Бенгтсону Шютте (Scytte). Погост в это время объявлен баронетством, а сам Шютте – бароном Дудерговским. В 1629 году барон становится первым губернатором Лифтляндии, Ингерманландии и Карелии.⁹¹

Шведская Ингерманландия была занята русскими войсками в ходе весенней кампании 1703 г., в самом начале Северной войны⁹². На северо-восточных склонах Ижорского плато разыгрались события, предшествующие взятию Нотебурга и Ньена Шереметьевым. В 1702 году состоялся поход русских войск под началом Ладожского воеводы П.М. Апраксина от городка на р. Лава, по которой тогда проходила граница со Швецией через южное Приладожье в восточную часть Ижорского плато, к Дудергоффу. Петру Матвеевичу противостоял генерал-майор А. Крониорт, укрепивший полевыми оборонительными конструкциями устья Тосны и Ижоры, обновивший укрепления Ниешанцаи сосредоточивший значительный отряд в дудерговских укреплениях. Русские войска, выдвинувшись вдоль левого берега Невы разбили шведов у Ижоры и Тосны, пересекли Ижору по броду у Ингриса и взяли позиции Крониорта в районе современного Пушкина. Крониорт отвел войска в укрепления Дудергофа. Наличие за спиной принадлежащих шведам укреплений Нотеборга и Ниена и сильный отряд в дудерговских укреплениях заставил Апраксина отступить сначала за Тосну, а затем и к Лаве в укрепленный Апраксин городок.⁹³ В 1721 г. завоевания России в войне со Швецией закрепил Ништадский мирный договор⁹⁴. Оформление административных границ региона началось еще во время Северной войны. Первым «учинен над приращенными нашими войною наследственными провинциями, Ингриею и Карелиею, купно с Эстляндиею и иными издревле нам принадлежащими, генеральным губернатором» стал А. Д. Меньшиков уже в 1704 г., приняв титул князя Ингерманландского⁹⁵. Указом Петра I от 18 декабря 1708 г. территория России была разделена на 8 крупных губерний: Московскую, Архангелогородскую, Киевскую, Смоленскую, Казанскую, Азовскую, Сибирскую и Ингерманландскую (с 1710 Санкт-Петербургская),⁹⁶. Обследуемая территория находится в составе последней. Значительную роль в превращении шведских хуторов и русских деревень на Дудерговских высотах и берегах Лиговки сыграл лично Петр Великий. Его волей для

⁹¹ Гиппинг А.И. Нева и Ниешанц. Из. СПб., 2003.С. 273.

⁹² Тарле Е. В. Собрание сочинений. Том X. М.,1959. С. 433-434.

⁹³ Изложено по: Сорокин П.Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017.С. 151-196; Трубников Г. И. Усть-Ижора, Металлострой – рядом и вместе. СПб. 2017.С. 12, 13; Сорокин П.Е. О системе малых крепостей времен Северной войны в Приневье / Петровское время в лицах - 2012: материалы науч. конф. СПб., 2012. С. 276-286

⁹⁴ Ростунов И. И., Авдеев В. А., Осипова М.Н., Соколов Ю. Ф. История Северной войны. 1700-1721. М., 1987. С.176-178.

⁹⁵ Сорокин П. Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017. С. 166.

⁹⁶ Полное собрание законовъ российской имперіи съ 1649 года. Томъ IV. С. 436-439.

укрепления русского населения в регионе из подмосковного Красного села были приселены крестьяне образовавшие Братошинскую, Коломенскую и Павловскую слободы на западном берегу реки. На Дудергофских высотах для будущей императрицы Екатерины I был построен деревянный дворец с Троицкой церковью. Он же основал бумажную фабрику предшественника знаменитой мануфактуры. Открытия медных руд в округе красного села еще более укрепило его положение промышленного центра. В документе, датированном 1726 годом, говорится: «Велено строить заводы... мельницу, которая для сементного заводу, и строением отдать тому медному заводу. Для того б заводу и на выгон по берегу речки лиги отвести кругом земли во все стороны по двести по пятидесят сажен, а в тех местах, где будет копана руда около штолен и шахтов, мастеровым и работным людям в длину и поперек сажен по тридцать»⁹⁷ В это же время начинается обустройство и заселение южного берега Невской Губы Финского залива. Одним из мест отдыха новой элиты становится южное побережье Финского залива. По уступу второй террасы Предглинтовой низменности шла второстепенная приморская дорога, связывавшая приморские хутора (главной дорогой был тракт Ньен–Нарва, называвшийся тогда Капорским, нынешнее Таллинское шоссе). В июле-августе 1710 г по замыслу начинается формирование Петергофской дороги как оси системы загородных усадеб. Центром загородного комплекса должен был стать строящийся Петергоф⁹⁸. По указу Петра I князь Шаховской осуществил межевание земель по Петергофской дороге от Петербурга до Петергофа выделены 115 участков, предназначенные для дач соратникам Петра и именитым сановникам империи. Первые владельцами стали адмирал Ф.М. Апраксин князь Ю.М. Щербатов. Южная часть невской дельты – «взморье» облюбовал сам император. В 1711 году для супруги недалеко от места первой морской победы для супруги построен дворец Екатерингоф. Позже – усадьбы Анненгоф (1714 г.) и Елизаветгоф (1714 г.), названные в честь супруги и дочерей Петра I.⁹⁹ Участки у петергофской дороги севернее объекта экспертизы принадлежал Андрею Матвеевичу и Петру Матвеевичу Апраксиным братьям царицы Марфы Матвеевны, жены Фёдора Алексеевича.¹⁰⁰ Западнее Владения Апраксиных находились наделы выделенные под усадьбы сподвижников Петра и будущих адмиралов И.К. Муханова и И.А. Синявина, передовавшиеся по наследству вплоть до последней четверти XVIII столетия. Восточнее участка экспертизы через реку Хаба находилась деревня Ивановская, переданная Петром вдове брата царя Иоанна Алек-

⁹⁷ Николаева, Т. И. Историческая застройка Красного Села // История Петербурга. СПб., 2004. С. 14,15

⁹⁸ Горбатенко С. Б. Петергофская дорога. Историко-культурный путеводитель. СПб. 2001. С. 166-168.

⁹⁹ Там же. С. 28-39.

¹⁰⁰ Николаева Н. В. Господский дом М. И. Воронцова на Петергофской дороге // «Институт Петербурга» Двенадцатые и тринадцатые открытые слушания «Института Петербурга». СПб., 2006.

сеевича - Прасковье Фёдоровне в 1714 году. Имение царица назвала в честь покойного супруга. В имении построен деревянный дворец, разбит фруктовый сад. После смерти царицы в 1723 году Ивановское переходит её дочери Прасковье Ивановне, а по её кончине – в дворцовое ведомство (владение императорской семьи, с 1797 года – удельные земли).¹⁰¹

В январе 1780 г. административной реформой Екатерины II Петербургская губерния была реорганизована, в её составе выделены 7 уездов¹⁰². Обследованная территория вошла в состав столичного Петербургского уезда. Красное село относилось к соседнему Софийскому уезду с центром в новом городе София, созданному на основе слободы разросшейся вокруг императорской резиденции в Царском селе. Уезды, образованные в 1780 г. просуществуют вплоть до советских административных реформ 1923 года.¹⁰³ Ивановскую усадьбу в составе обширного Лиговского владения с деревнями Лигово, Новой, Старым Паново, Новым Паново, Новым Коерово и Сосновкой своему фавориту Г.Г. Орлову. На своих землях Григорий Григорьевич притворял в жизнь многие экономические начинания своей императрицы. Идея заселения части безлюдных земель немецкими колонистами¹⁰⁴ нашла воплощение в Ивановской мызе: здесь было размещено несколько немецких семей, привлеченных в Россию манифестами 1762 и 1763 гг.¹⁰⁵ Орлов умер в 1783 году оставив лиговское имение своей воспитаннице Н.А. Алексеевой, жене за генерала Ф.Ф. Буксгевдена. Семья Буксгевденов владела землями округа исследуемого участка вплоть до 40-х гг. XIX столетия.¹⁰⁶ Ивановское оставалось в составе лиговских земель и при их последующих владельцах - Буксгевденах и затем Кушелевых. Однако немецким колонистам были отмежеваны собственные дачи шириной около 50 саженей.¹⁰⁷ В 1797 году Павел I подписал «Закон об императорской фамилии», переносивший содержание императора императрицы и наследника на счет государственной казны. Прочие члены фамилии содержались за счет «удельного капитала». Для получения этих денег часть государственных земель, населенных крестьянами, была выделена в так называемый «удел» - собственность императорской

¹⁰¹ Горбатенко С. Б. Петергофская дорога. Историко-культурный путеводитель. СПб. 2001. С. 10-14.

¹⁰² Тархов С. А. Изменение административно-территориального деления России за последние 300 лет. [Электронный ресурс]//География. -2001. № 15 (спецвыпуск) <http://geo.1september.ru/index.php?year=2001&num=15> (дата обращения 4.07.2021).

¹⁰³ Административно-территориальное деление Ленинградской области. Л., 1973. С.10.

¹⁰⁴ Шардунов В.Н., Ерохина О.В. Немецкие колонии Санкт-Петербургской губернии: плоявление и развитие в 1765-1800-х гг. // Журнал Фронтирных Исследований 2023. №1. С. 15-28

¹⁰⁵ Горбатенко С. Б. Петергофская дорога. Историко-культурный путеводитель. СПб. 2001. С. 168.

¹⁰⁶ Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга о А до Я. СПб., 2013. С. 23-25, 561-563.

¹⁰⁷ Горбатенко С. Б. Петергофская дорога. Историко-культурный путеводитель. СПб. 2001. С. 168.

фамилии. Удельный капитал формировался из оброка, получаемого с «удельных» крестьян.¹⁰⁸ В конце XVIII столетия Красным Селом владеет супруга императора Павла I, Мария Фёдоровна. В это время в селе строились каменные дома. Разрасталась застройка слобод по восточному краю населенного пункта. Императрица устроила в Красном селе больницу.¹⁰⁹ В 1819 году Александр I просит у матери Красное Село с окружающими землями для проведения маневров. С этого времени населенный пункт и его округа входят в удельное владение Романовых и становится центром обучения русской армии.¹¹⁰ Управление имуществом Дудергофского имения и Красносельского удельного владения осуществляло специальное ведомство - Красносельская Удельная Контора. В 1825 году утвержден план «по устройению Красного Села», с тем чтобы «расположить совершение всех назначенных построений на несколько лет». Проект включал в себя постройку дворцов для великих князей Николая Павловича и Михаила Павловича, многочисленные одинарные двойные и тройные крестьянские дома, госпиталь, дом батальонного командира, экзерциргауз, штаб гвардейского корпуса. и пр. Основной осью для новой линейной застройки стала дорога Петербург – Нарва, в Красном получившая название Санкт-Петербургской улицы (совр. проспект Ленина). Вдоль нее располагались главные постройки, а также постепенно создавался Дворцовый парк. Другими значимыми магистралями были дорога на Царское Село и дорога на Дудергоф. Но огромное (если не решающее) влияние на планировку и строительство села/города на всем протяжении XIX столетия оказывали гвардейские лагеря, которые и сами были интересным примером военной архитектуры, и формировали вокруг себя специфическую застройку.¹¹¹ Территории по Петергофской дороге севернее государственных имений, отданные в частное владения еще в Петровское время превратились в элитные загородные имения и служили местом отдыха первых лиц государства. В частности, севернее участка экспертизы располагалась одна из самых известных дач по Петергофской дороге – Новознамека, объединенная из участков Апракисных. В середине XVIII века время усадьба была продана графу М.И. Воронцову, ближайшему соратнику Елизаветы Петровны. Именно при нем был Джузеппе Трезини (зять знаменитого Доменико) проектирует и начинает строить особняк и создает прилегающий парк. Из-за личных разногласий Трезини был уволен Воронцовым в 1755 году. Достраивал дом Антонио Ринальдини. После

¹⁰⁸ Дунаева Н.В. Удельные крестьяне как субъекты права российской империи: конец XVIII — первая половина XIX в. СПб., 2006.

¹⁰⁹ Божкова А. Л. Удельное имение императорской фамилии. Из истории возникновения и развития Красного Села // Очерки истории Красного Села и Дудергофа. СПб., 2007. С. 89.

¹¹⁰ Пяжемский В. Г. Красное село: Страницы истории. СПб., 2016 / Электронный ресурс: <https://www.livelib.ru/book/150651/readpart-krasnoe-selo-stranitsy-istorii-vyacheslav-pezhemski>

¹¹¹ Николаева, Т. И. Историческая застройка Красного Села // История Петербурга. СПб., 2004. С. 14,15

смерти Михаила Илларионовича. его наследники продают имение, сменившее после множество владельцев. Среди них были первые аристократические фамилии империи: Зубовы, Нарышкины, Салтыковы, Метляевы и др. В 1888 году имение переходит в собственность императрицы Марии Александровны, которая передает его под лечебницу для душевнобольных в ведение Санкт-Петербурга.¹¹² Усадьбы адмиралов И.К. Муханова и И.А. Синявина располагавшиеся севернее участка экспертизы по Петергофской дороге приобретает в 1774 году у наследников советник берг-коллегии Александр Григорьевич Демидов представитель знаменитой династии промышленников. В 1777 году по проекту И.И. Муханова, в 1782 гг - ансамбль из пяти каменных двухэтажных зданий по проекту И.Е. Старова. В XIX в имение часто меняет хозяев. Среди них купец Молво, графы Протасовы, обустроившие парк усадьбы и построившие новый дом по проекту архитектора Боссе, английский купец Эбсворт, после которого за усадьбой закрепилось название «Литания». В 1912 году владение приобретает акционерное общество «Строитель» планировавшее распродать его на дачные участки. Посёлок должен был именоваться -город-сад «Таврида». Планам сбыться было не суждено и в 1920-1930-х гг. в усадьбе размещалась школа-колония. Во время Великой Отечественной Войны усадьба была сильно повреждена и не подлежала восстановлению. В 1965 году в северной части территории, где до революции предполагалось устройство посёлка, сооружен комплекс филиала киностудии «Ленфильм».¹¹³

Таким образом в XVIII-XIX вв. округа участка экспертизы находилась на периферии удельных владений императорской семья в округе Красного села и частных дачных владений по Петергофской дороге. Развитие собственно участка экспертизы в XVII-XX столетиях нагляднее всего прослеживается по историческим картам и аэрофотосъемке. Что и будет проделано ниже.

4. Обзор и анализ картографических источников.

Наиболее ранние поземельные описания района участка проектирования составлялись с конца XV в., но на протяжении XV – XVII столетий это были именно письменные описания, не сопровождавшиеся картами в нашем современном понимании. Составлявшиеся в это время карты служили целям общего представления о крупных географических объектах. Наиболее подробные Генеральная карта провинции Ингерманландия, составленная в 1678-1688 гг. Белиингом и Карта бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья, Нэтеборга составленная в 1827 года. штабс-капитаном Бергенгеймом из материалов, найденных

¹¹² Николаева Н. В. Господский дом М. И. Воронцова на Петергофской дороге // «Институт Петербурга» Двенадцатые и тринадцатые открытые слушания «Института Петербурга». СПб., 2006.

¹¹³ Горбатенко С. Б. Петергофская дорога. Историко-культурный путеводитель. СПб. 2001. С. 170-172.

в шведских архивах на 1676 год, позволяют понять, как выглядел регион в XVI-XVII. Крупные населенные пункты соединяют тракты: один по восточному берегу Дудергофки идет от Duderhoff на восточном берегу Дудергофского озера к Nowicola в историческом центре современного Красного села. Другой от Nien через Nowicola к Iohannisdahl (в районе Русского-Высоцкого) за тем на Caruie далее на Нарву (позднее Нарвский тракт). В районе деревни Lahinonnowa от дороги на Нарву отходит ответвление дороги проходящей по краю второй террасы Приморской низменности к населённому пункту Turis центру прихода Туго (Мартышкино, район современного Петергофа). Восточнее тракта на Дудергоф по левому берегу р. Волковка проходила дорога в Kupsilla (позднее – Купчино) соединявшая населенный пункт с Ньеном и дорогой по левому берегу Невы. Округа интересующего нас участка находится южнее дороги, отделяющейся от ньенского тракта и идущей вдоль побережья Финского залива на запад ориентировочно в районе второй террасы Приморской низины. Ближайшие населенные пункты расположены в севернее – Artorie и Pestireala, а южнее - Patickala у разлива р. Новой. Обширная территория второй и третьей террасы Приморской низины до края плато в это время не заселены.

Наиболее ранние карты, охватывающие территорию г Санкт-Петербурга, созданные в начале – середине XVIII века, не включают территорию участка проектирования, поскольку в это время она находится далеко за границами города. При их привязке чаще всего участок проектирования оказывается за полем карты (напр. Карта Петербурга 1716 г.). Карты акватории Финского залива также не включают округу обследованного участка, поскольку она находится далеко от моря. Общие карты Санкт-Петербургской губернии начала -середины XVIII века (просмотрены 1727, 1730, 1734, 1742, 1745, 1749, 1750, 1764, 1770 и др.) годов при всей схематичности отражают ситуацию, аналогичную планам времен шведского владычества. В настоящей экспертизе для примера дана карта Ингерманландии 1734 года. Это крупномасштабный и крайне схематичный рисунок, позволяющий понять только общее расположение населенных пунктов относительно речной сети и Финского залива. Тем не менее план отражает главные изменения петровского времени: застройку берегов Невы и островов её устья, складывающуюся в г. Петербург, освоение южного берега Невской губы Финского залива «государевыми дачами» по краю второй террасы Предглинтовой низины и усложнение дорожной существовавшей дорожной сети Московским трактом и дорогой на Царскую мызу. Округа интересующего нас участка находится южнее Петергофской дороги. Населенных пунктов в этом месте план, ака и остальные карты начала-середины XVIII столетия, не фиксирует. не фиксирует.

В правление Екатерины II информативность картматериалов существенно увеличивается. Группа картматериалов и статистических источников, связанная с Генеральным межеванием земель Российской Империи, проведенным 1766-1788 гг. силами губернских и уездных землемеров при участии лучших офицеров Квартирмейстерской части, были значительно более подробными нежели схематичные планы начала и середины века.¹¹⁴ Результатом этих работ стало появление в европейской части России полноценного кадастра. План Санкт-Петербурга 1776 года, План генерального межевания 1786 года, «Карта Санкт-Петербургской губернии и прилегающих областей, на 40 верст от Санкт-Петербурга, нарисованная прапорщиком Соколовым 1 марта 1792 года и другие доступные карты второй половины XVIII в. фиксируют южнее устья Невы и восточнее Финского залива следующую картину: к западу от участка экспертизы проходит Нарвский тракт, к северу Нарвская застава и Вологодская Ямская Слобода, к западу Петергофская дорога. У Ямской Слободы заканчивается Московский тракт. Участок экспертизы расположен в границах отводов дач южнее Петергофской дорогой западнее Лигово, и юго-восточнее дворца Петра I в Стрельне.

Аналогичным образом – в на сельхозугодиях южнее дач по Петергофской дороге объект экспертизы отображают карты начала XIX века: «Карта окружности Санкт-Петербурга 1810 года» (Alexander Wilbrecht), «Семитопографической карте, включающей окружность Санкт-Петербурга», сочиненную майором Теслевым (1810 г.), «Топографической карте окружности Санкт-Петербурга» (1817 г.), «Плане города С. Петербурга, составленном на основании топографической съёмки 1828 года и дополнительных сведений» (автор А.Л. Майер, план отражает состояние местности 1828-1830 гг.).

Значительные изменения в точности создаваемых карт, количестве и качестве топографической нагрузки связаны с работой деятельностью генерал-майора, (с 1831 г. генерал-лейтенанта) Ф.Ф. Шуберта в качестве директора Военно-топографического и гидрографического депо и руководителя Корпуса топографов. С 1820 года под его руководством проводится триангуляция и топографическая съёмка Петербургской и других губерний Империи, чертятся карты и лоции, точность которых превосходит карты предшествующего времени.¹¹⁵ На «Топографической карте Санкт-Петербургской губернии» масштаба 1 верста в 1 англ. дюйме, надежно совмещающейся с современными картами, участок настоящей экспертизы расположен на низком залесенном участке в левобережье р. Ивановская южнее

¹¹⁴ Постников А.В. Развитие картографии и вопросы использования старых карт. М.: Наука, 1985. С. 166.

¹¹⁵ Глушков В.В. История военной картографии в России (XVIII - начало XX в.) М., 2007. // Геопортал русского географического общества. Сайт. [Электронная публикация] URL: https://geportal.rgo.ru/geoteka/glushkov2007_23?ysclid=mhamzncpst997365007

парка усадьбы Протасовых. Так же показана местность в районе участка проектирования на всех картах, выпущенных на основе указанной (3-х- и 10-верстках).

Аналогичным образом – в залесенной, подболоченной низине, объект экспертизы отображается на картах на картах середины XIX столетия: «, карте окрестностей Петербурга в атласе Флемминга (1854 г), карта Петербурга издания Кораблева и Сирякова, трехверстной военно-топографической карте Санкт-Петербургской губернии, изданной в 1855 г., военно-топографической карте С.-Петербургской и Выборгской губерний 1868 г. с той лишь разницей что логистика округа интересующего нас участка к середине столетия дополнительно была осложнена двумя ветками железной дороги – Петергофской, проложенной южнее дач и Красносельской, отвод которой располагался южнее участка экспертизы.

На картах второй половины XIX начала XX столетия, несущих еще большую топографическую нагрузку и весьма надежно совмещающихся с современными, участок экспертизы отображается уже как мелиорированные сельхозугодья в границах русла ручья. Военно-топографическая карта С.-Петербургской губернии 1890 г. Многочисленные атласы окрестностей Петербурга (например атласы Гаша, Юнга, Зубовского и прочие), топографическая карта южных окрестностей Санкт-Петербурга 1913 г и двухверстовая карта центра Санкт-Петербургской губернии 1913 года фиксируют лишь одно изменение- дорогу вдоль мелиоративной канавы по левому берегу р. Ивановской – современную улицу Тонбасова. Карты С. Петербургской губернии, выпущенные в Российской Империи в начале XX века и финские топопланы 20-30 х гг. рисуют аналогичную картину.

В Советской республике ситуация меняется только после Великой Отечественной Войны. Карта Ленинграда 1930-х гг. и аэрофотосъемка Luftwaffe в 1942 г. отмечает в границах участка с кадастровым номером 78:40:0008472:7791 мелиорированные сельхозугодья. Аэрофотосъемка 1966 отмечает в границах участка и западнее его павильоны киностудии «Ленфильм». Советские аэрофотосъемки и косм снимки с 1972-1991 гг. отмечают в границах территории участка экспертизы склады «Ленфильма». Спутниковые съемки ресурса Google Earth за период с 2002 фиксирует постепенное запустение участка с кадастровым номером 78:40:0008472:7791 и зарастание его лиственным чернолесьем. В 2019 году в восточную часть участка используют как вспомогательную площадку для строительства дома № 1 корп.1 по ул. Тонбасова и выравнивают его с применением землеройной техники. В 2023 году в западной части участка демонтируют остатки строений комплекса «Ленфильм». Последние съемки проводились в 2025 году и прослеживали в границах участка экспертизы выровненный строительной техникой пустырь, поросший в центральной части чернолесьем.

Подводя итоги анализа картографического материала, можно констатировать, что картматериалы, аэрофотосъемка и космоснимки от XVII- до 90 х гг. XIX вв. фиксируют в границах объекта экспертизы заболоченную низину в левобережье Ивановки и неугодя. Освоение участка работ стало возможным не после проведения мелиоративных работ в левобережье среднего течения р. Ивановки. Использование участка с кадастровым номером 78:40:0008472:7791 под распашку началось в конце XIX века и продолжалось до 60-х гг. XX столетия. После территория и её округа были выровнены строительной техникой и до начала XXI в. использовались для различных нужд киностудией «Ленфильм». В 20 его ды текущего столетия западная и восточная часть участка выравнивались строительной техникой. Середина участка не использовалась и поросла лиственным чернолесьем. В настоящее время участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7791 искусственно выровнен и представляет собой пустырь. Расположение участка экспертизы в заболоченной низине исключает выявление в его границах археологических памятников эпох камня- средних веков

5. Общие сведения о земельном участке.

Обследованный участок объекта: «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)» в плане – многоугольник с прямыми углами вытянутый по линии север-юг длинной стороной. Площадь участка с кадастровым номером 78:40:0008472:7791 составляет 8000 м². Участок расположен на востоке муниципального округа Сосновая Поляна Красносельского района Санкт-Петербурга. На момент визуального осмотра (05 ноября 2025 г.) участок работ представлял собой пустырь, спланированный строительной техникой в восточной и западной части и поросший мусорным чернолесьем в центре. Рельеф участка плоский, имеет искусственной происхождение (сформирован в 60-е гг. XX столетия при подготовке комплекса киностудии «Ленфильм»). Перепад высот в Балтийской системе 1977 года 11,2-11,98 м и составляет не более 0,7 м. Перечень характерных точек границ земельного участка содержится в градостроительном плане земельного участка. Согласно предоставленному градостроительному плану земельного участка, проект планировки участка не разрабатывался и не утвержден. В границах участка планируется возведение многоквартирных жилых домов этажностью девять этажей и выше, объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях и многоквартирного дома в отдельных помещениях дома и подземных гаражей.

6. Анализ документации.

6.1. Топография участка (по ИГДИ).

Зимой 2023 года сотрудниками ООО «МегаМейд Проект» под руководством геодезиста Ведерникова Д.В. на участке с кадастровым номером 78:40:0008472:7791 отводимого под строительство объекта : «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)» были проведены инженерно-геодезические изыскания. Топографическая съемка выполнялась с применением GNSS в режиме РТК с использованием спутникового геодезического приемника EFT M1 Plus SC11660159 (свидетельство о поверке № С-ГСХ/28-06-2022/166884938 от 28 июня 2022.). Безколодезные прокладки были прослушаны при помощи трассопоискового комплекта RIDGID Seek Tech SR-20.

Предоставленная в отчете топографическая съемка фиксирует участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7791 как сложной формы многоугольный в плане отвод с плоским искусственным рельефом, выровненным строительной техникой. Перепад высот прослежен от 11,2-11,98 в Балтийской системе высот 1977 г. и составляет не более 0,7 м. В центральной части объекта экспертизы прослежены канавы неизвестного назначения. Трассопоисковое оборудование, примененное в ходе работ, выявило, что участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7791 испещрён разнообразными проходящими коммуникациями. Через его центральную часть проходят телефонные и высоковольтные кабели, в южной и восточной части зафиксирована канализация, в южной и западной – водопровод. Таким образом антропогенную освоенность участка экспертизы можно охарактеризовать как критическую.

6.2. Инженерно-геологические изыскания (по ИГИ)

В январе-феврале 2023 года бригадой ООО «ИЗЫСКАНИЯ-ПРО» под руководством геолога Петренко А.А. на земельном участке проектируемого строительства объекта: «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)» были проведены геолого-разведочные работы. В ходе работ в январе-

феврале 2023 г. было пробурено 97 скважин. Лабораторные работы проводились в испытательной (аналитической) грунтовой лаборатории ООО «ПрогрессГео» под руководством Петровского В.В.

В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория приурочена к Приморской низине.

В геологическом строении участка до исследуемой глубины (30,0 м) принимают участие современные четвертичные техногенные отложения (t IV), верхнечетвертичные озерно-ледниковые отложения (lg III), ледниковые отложения (g III) и коренные породы нижнего кембрия (Є1).

С учетом возраста, генезиса, структурно-текстурных особенностей, номенклатурного вида грунтов, согласно ГОСТ 25100-2020, в пределах рассматриваемой глубины бурения выделено 11 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

Исследованиями прослежены следующие напластования:

- 1) Четвертичные отложения Q. Современные четвертичные отложения QIV. Техногенные отложения (t IV). Техногенные отложения представлены насыпными грунтами: мусором строительным черным (ИГЭ 1а) и насыпными грунтами: супесями, суглинками с обломками кирпичей со строительным мусором черными (ИГЭ 1). Вскрытая мощность отложений составляет от 0.7 до 2.7 м, их подошва пересечена на глубинах от 0.7 до 2.7 м, абс. отметки от 9.0 до 11.5 м.
- 2) Верхнечетвертичные отложения QIII. Озерно-ледниковые отложения (lg III). Озерно-ледниковые отложения представлены суглинками тяжелыми пылеватыми тугопластичными ожелезненными, выветрелыми коричневыми (ИГЭ 2), суглинками тяжелыми пылеватыми текучепластичными ленточными коричневыми (ИГЭ 3) и суглинками тяжелыми пылеватыми текучепластичными слоистыми с утолщенными прослоями песка серыми (ИГЭ 4). Вскрытая мощность отложений составляет от 3.0 до 8.6 м, их подошва пересечена на глубинах от 4.5 до 10.3 м, абс. отметки от 1.8 до 7.8 м. Ледниковые отложения (g III). Ледниковые отложения представлены супесями пылеватыми пластичными с гравием, галькой до 10% серыми (ИГЭ 5), суглинками легкими пылеватыми мягкопластичными с гравием, галькой до 10% серыми (ИГЭ 5а), суглинками легкими пылеватыми тугопластичными с гравием, галькой до 10% зеленовато-серыми (ИГЭ 6) и суглинками легкими пылеватыми полутвердыми с гравием, галькой до 10% зеленовато-серыми (ИГЭ 6а). Вскрытая мощность отложений составляет от 2.5 до 8.7 м, их

подошва пересечена на глубинах от 10.0 до 14.3 м, абс. отметки от «-»2.7 до 1.5 м.

- 3) Нижнекембрийские отложения Є1. Озерно-ледниковые отложения (lg III). Нижнекембрийские отложения представлены глинами пылеватыми твердыми дислоцированными с обломками песчаника зеленовато-серыми (ИГЭ 7) и глинами пылеватыми твердыми слоистыми с прослоями песчаника зеленовато-серыми (ИГЭ 8). Вскрытая мощность отложений составляет от 15.7 до 20.0 м, изучены до глубины 30.0 м, до абс. отметки от «-»18.7 до «-»16.7 м.

На основании представленной в ИГИ геоморфологической и физико-географической характеристики, визуального осмотра и данных анализа 97 буровых колонок необходимо констатировать, что напластования в границах проектируемого объекта «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)» сложены техногенными балластными напластованиями лежащими на минеральных грунтах сформированных Балтийским приледниковым озером. Указанные верхнечетвертичные отложения являются материковыми для археологических памятников Санкт-Петербурга и его окрестностей. Таким образом материалы геологического бурения констатируют уничтожение почвенного слоя на участке проектирования с последующей его заменой планировочными подсыпками.

6.3. Археологические работы на соседних участках (по НТО 7776, НТО 7777, НТО 7778, НТО 7780).

В мае-июне 2023 года сотрудниками ООО «Терра» под руководством к.и.н. А.М. Жульникова по методике археологической разведки с закладкой шурфов были обследованы участки с кадастровыми номерами 78:40:0008472:7776, 78:40:0008472:7777, 78:40:0008472:7778, 78:40:0008472:7780. На предварительном этапе Александром Михайловичем были подробно изучены геоморфология и история заселения человеком округа исследуемых участков, а также в полной мере рассмотрена история археологического изучения Красносельского района Санкт-Петербурга. По результату камерального историко-географического исследования признаков археологически исследуемых объектов в коруге участков работ и на их территориях не выявлено.

Участки к/н 78:40:0008472:7776, 78:40:0008472:7777, и 78:40:0008472:7780 имеют общие границы и по сути являются одним объемом. Участок с кадастровым номером

78:40:0008472:7778 расположен южнее и отстоит от участка с кадастровым номером 78:40:0008472:7780 на 10 метров. Таким образом можно констатировать что разведки 2023 года проводились единой площадью, разделенной условными кадастровыми границами. Тем не менее на каждый из указанных участков был составлен отдельный научно-технический отчет. Площадь участка с кадастровым номером 78:40:0008472:7776 составляет 23818 м.кв. В его границах было заложено 3 разведочных шурфа размерами 2x2 м общей площадью 12 м.кв. Площадь участка с кадастровым номером 78:40:0008472:7777 составляет 1439 м.кв. В его границах было заложено 2 разведочных шурфа размерами 2x2 м общей площадью 8 м.кв. Площадь участка с кадастровым номером 78:40:0008472:7778 составляет 29679 м.кв. В его границах было заложено разведочных 3 шурфа размерами 2x2 м общей площадью 12 м.кв. Площадь участка с кадастровым номером 78:40:0008472:7780 составляет 8000 м.кв. В его границах было заложено 2 разведочных шурфа размерами 2x2 м общей площадью 8 м.кв. Итого едином участке общей площадью 62 936 м. кв. расположенными на удалении друг от друга 10 археологическими разведочными шурфами было вскрыто 40 м.кв. Такого количества исследованных стратиграфических разрезов более чем достаточно для определения наличия или отсутствия археологических памятников в границах этого и даже большего участка.

Участок объекта «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутри-городское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)» и участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776 имеют общую восточную (западную) границу протяженностью 194,85 м. То есть участок к/н 78:40:0008472:7791 в плотную примыкает к отводу, обследованному А.М. Жульниковым в 2023 году. Ближайшие к участку объекта «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутри-городское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)» шурфы были заложены в границах к/н 78:40:0008472:7776 и расположены в 80 м (Шурф №1), 89 м (Шурф 2) и 15 м (Шурф 3) западнее его западной границы. Остальные шурфы заложены в 1510-200 м к западу юго-западу и югу от интересующего нас участка.

Все 10 полученных А.М. Жульниковым разрезов отражали имели схожую стратиграфию. Под одним-тремя слоями подсыпок строительного мусора второй половины XX столетия на отметках от 1 до 1,9 м фиксировался стерильный материк, сложенный красной глиной. В некоторых разрезах между напластованиями строительного мусора и материком

фиксирувалась тонкая прослойка частично сохранившейся помы – торфяной темно-серой супеси. В других шурфах материковый грунт был прорезан до нижележащей голубой глины. В большинстве разрезов на уровне выхода материкового грунта стояли грунтовые воды. Общая мощность зафиксированных напластований с учетом прокопа материкового грунта колебалась в пределах 1,2 -2 метров. Обобщая результаты исследований Александра Михайловича следует сделать вывод о полном уничтожении почвенных напластований в ходе подготовки участка для строительства филиала студии «Ленфильм» в 60-е гг XX столетия, либо при их демонтаже в 2022 г.

По проведенным А.М. Жульниковым исследованиям были написаны четыре научно-технических отчета (Приложение 4 к настоящей экспертизе). На основании указанных отчетов государственным экспертом к.и.н. В.Ю. Соболевым выполнены четыре Акта государственной историко-культурной экспертизы, подтверждающие выводы А.М. Жульникова об отсутствии объектов культурного наследия в границах участков с кадастровыми номерами 78:40:0008472:7776, 78:40:0008472:7777, 78:40:0008472:7778, 78:40:0008472:7780.¹¹⁶ Указанные акты были сданы в Комитет по государственному кон-

¹¹⁶ Соболев В.Ю. Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Тамбасова (кадастровый номер: 78:40:0008472:7776)
Соболев В.Ю. Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Тамбасова (кадастровый номер: 78:40:0008472:7777)
Соболев В.Ю. Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Тамбасова (кадастровый номер: 78:40:0008472:7778)
Соболев В.Ю. Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Тамбасова (кадастровый номер: 78:40:0008472:7780)

тролю, использованию и охране памятников истории и культуры, вывешены на сайте органа охраны, прошли публичное обсуждение и получили все согласования в соответствии с действующими нормами законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия Российской Федерации.

Обоснование выводов экспертизы

Выводы экспертизы базируются на фактах и сведениях, выявленных и установленных в результате проведенных исследований, а именно:

1. Представленная заказчиком на экспертизу техническая документация по составу и содержанию соответствует требованиям Федерального закона № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» от 25.06.2002 г. (№ 73-ФЗ)/

2. Изученная документация и привлеченные источники содержат полноценные сведения об испрашиваемом земельном участке и исчерпывающую информацию, необходимую для принятия решения о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

3. Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ подготовлена на основе объективных данных, полученных в результате историко-архивных исследований, инженерных и геологических изысканий и натурно-рекогносцировочных работ.

4. Археологические исследования в округе участка объекта : «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)» выявили что соседние участки с кадастровыми номерами 78:40:0008472:7776, 78:40:0008472:7777, 78:40:0008472:7778, 78:40:0008472:7780 в плотную примыкающие к интересующему нас участку с кадастровым номером 78:40:0008472:7791 были обследованы в 2023 году А.М. Жульниковым. В 10 полученных стратиграфических разрезах зафиксирован строительный мусор и нивелировочные подсыпки XX-XXI вв. мощностью от 1 до 1,9 м лежащие на стерильном материковом грунте.

На основании указанных исследований следует сделать вывод о полном уничтожении почвенных напластований в ходе подготовки участка для строительства филиала студии «Ленфильм» в 60-е гг XX столетия, либо при их демонтаже в 2022 г.

5. Изученный в ходе экспертизы комплекс исторической картографии, научных публикаций, археологических и письменных источников позволяет утверждать, что участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7791 позволяет констатировать что в период от XVII- до 90 х гг. XIX вв. фиксируют участок объекта экспертизы представлял собой заболоченную низину в левобережье Ивановки и неуголья. Освоение участка работ стало возможным не после проведения мелиоративных работ в левобережье среднего течения р. Ивановки. Использование участка с кадастровым номером 78:40:0008472:7791 под распашку началось в конце XIX века и продолжалось до 60-х гг. XX столетия. После территории и её округа были выровнены строительной техникой и до начала XXI в. использовались для различных нужд киностудией «Ленфильм». В 20-е годы текущего столетия западная и восточная часть участка выравнивались строительной техникой. Середина участка не использовалась и поросла лиственным чернолесьем. В настоящее время участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7791 искусственно выровнен и представляет собой пустырь. Расположение участка экспертизы в заболоченной низине исключает выявление в его границах археологических памятников эпох камня- средних веков

6. Инженерно-геологическими изысканиями в 97 буровых скважинах зафиксированы напластования современного строительного мусора, лежащие на стерильном материковом грунте озерно-ледникового происхождения. Таким образом геологические исследования констатировали уничтожение почвенного слоя участка современными землеуглубительными работами и полностью подтвердили выводы сделанные А.М. Жульниковым в ходе разведок 2023 года и наши наблюдения, полученные в ходе историко-культурного и картографического анализа.

7. Инженерно-геодезические изыскания с применением современного трассопоискового оборудования выявили углубленные в грунт многочисленные проходящие через участок коммуникации

По итогам анализа представленной документации факт отсутствия объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия на земельном участке по объекту: : «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный

участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)», считать доказанным. Необходимость проведения полевых археологических работ (разведок) на участке изысканий отсутствует.

Вывод

Экспертом сделан вывод о возможности (**положительное заключение**) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах земельного участка по объекту: : «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)», в связи с отсутствием на указанном земельном участке выявленных объектов культурного (археологического) наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия

К.Э. Герман

19 января 2026 г.

Документ оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 25.04.2025 г. № 530.

Перечень приложений к экспертизе:

Приложение 1. Альбом иллюстраций.

Приложение 2. Копия договора подряда с экспертом.

Приложение 3. Копия документов об аттестации государственного эксперта;

Приложение 4. Копии документов, предоставленных Заказчиком:

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры правительства Санкт-Петербурга № 01-43-25252/25-0-1 от 03.10.2025.
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7791.

- Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 78:40:0008472:7791.

Приложение 1

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных по объекту:

: «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)».

Альбом иллюстраций.

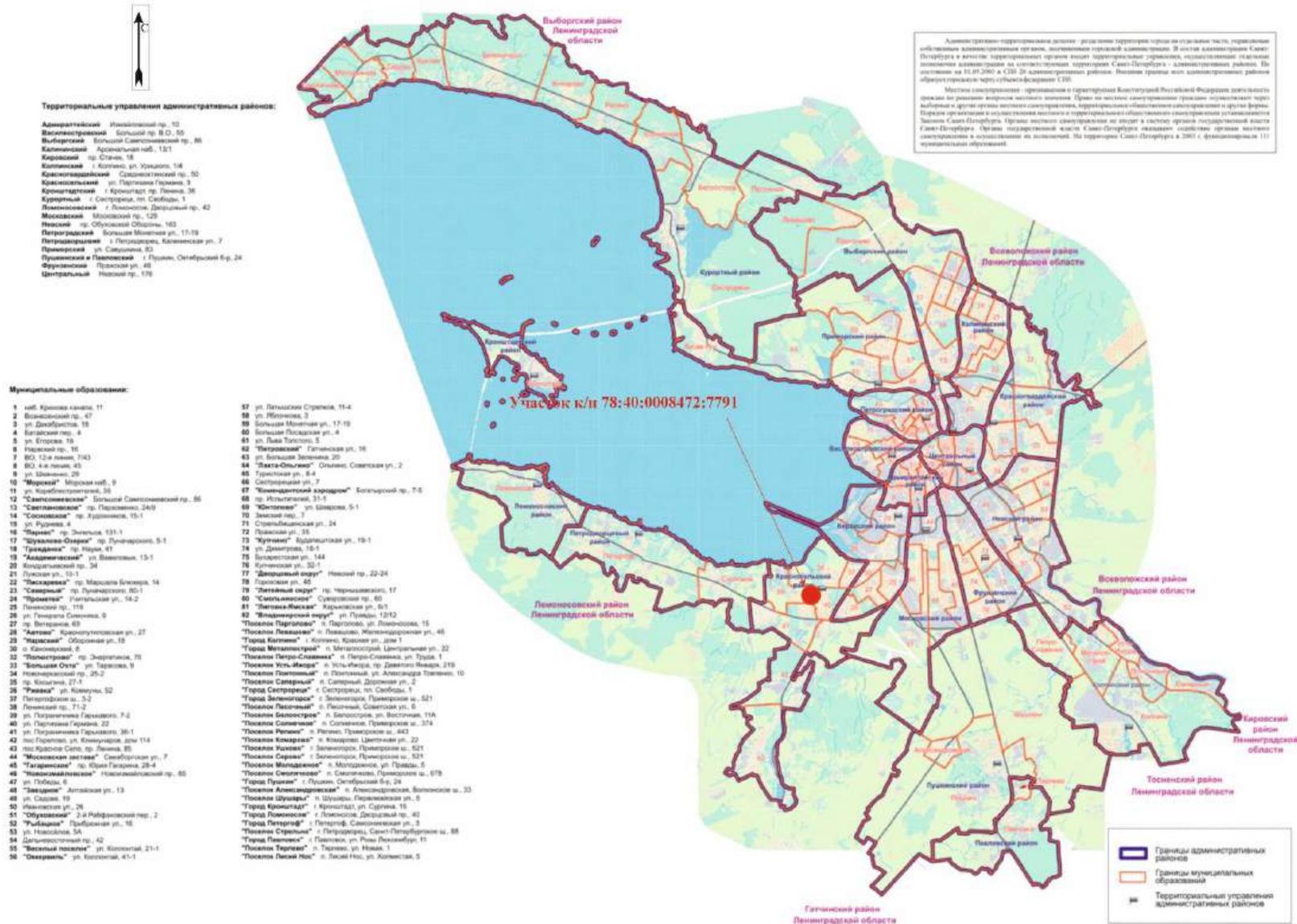


Рис. 1. Место проведения работ на не масштабированном плане административно-территориального деления Санкт-Петербурга.



Рис. 2. Место проведения работ на не масштабированной схеме территориально-административного деления Красносельского муниципального района Санкт-Петербурга.



Рис. 3. Участок к/н 78:40:0008472:7791 по адресу г. Санкт-Петербург, улица Тамбасова, земельный участок 6 на фрагменте цифровой объектовой схемы (справочный слой из открытых данных). Использованы данные портала пространственных данных Национальная система пространственных данных <https://nspd.gov.ru/>. Дата обращения: 18.12.2025 г.



Рис. 4. Участок к/н 78:40:0008472:7791 по адресу г. Санкт- Петербург, улица Тамбасова, земельный участок 6 на масштабированном космоснимке интернет ресурса Google Earth (<https://www.google.com/earth>). Дата обращения: 18.12.2025 г.

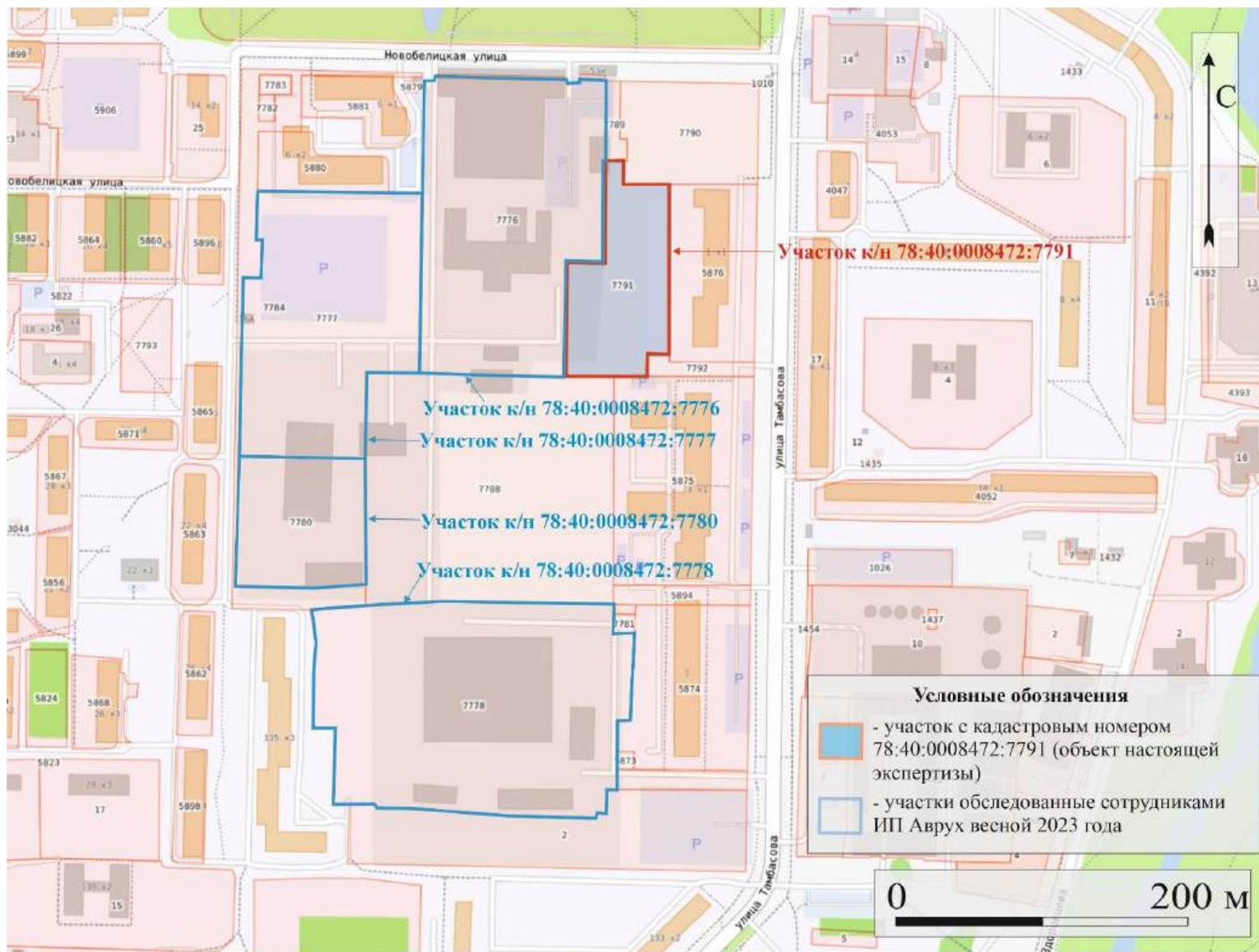


Рис. 5. Участок к/н 78:40:0008472:7791 по адресу г. Санкт-Петербург, улица Тамбасова, земельный участок 6 на масштабированном фрагменте публичной кадастровой карты России. Использованы данные портала пространственных данных Национальная система пространственных данных <https://nspd.gov.ru/>. Дата обращения: 18.12.2025 г.

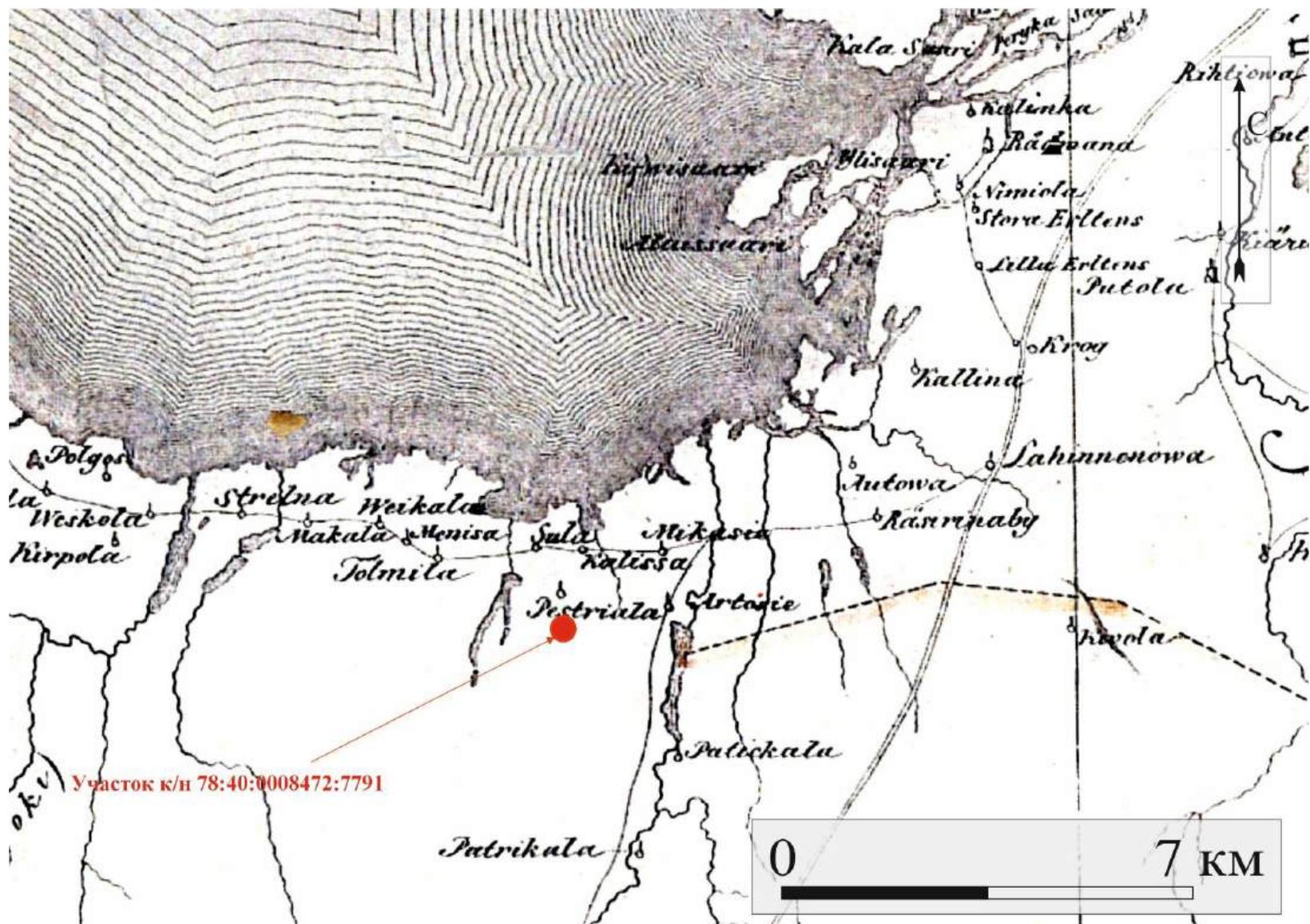


Рис. 6 . Месторасположение объекта экспертизы на фрагменте карты бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья, Нэтеборга составленной по масштабу 1:210000 1827 года, под присмотром Генерал-Майора Шуберта Генерального Штаба Штабс Капитаном Бергенгеймом 1м из материалов, найденных в Шведских Архивах показывающая разделение и состояние онаго края в 1676 году. Использваны материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 18.12.2025 г.



Рис. 7. Месторасположение объекта экспертизы на фрагменте Генеральной карты провинции Ингерманландия, составленная в 1678-1688 гг. Белингом. Использованы материалы интернет-ресурса Окрестности Петербурга (https://www.aroundspb.ru/karty/152/sg_1678_beling.html). Дата обращения: 12.10.2025 г.



Рис. 8. Месторасположение объекта экспертизы на фрагменте геометрического генерально плана Санкт-Петербургского уезда 1734 г. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 18.12.2025 г.

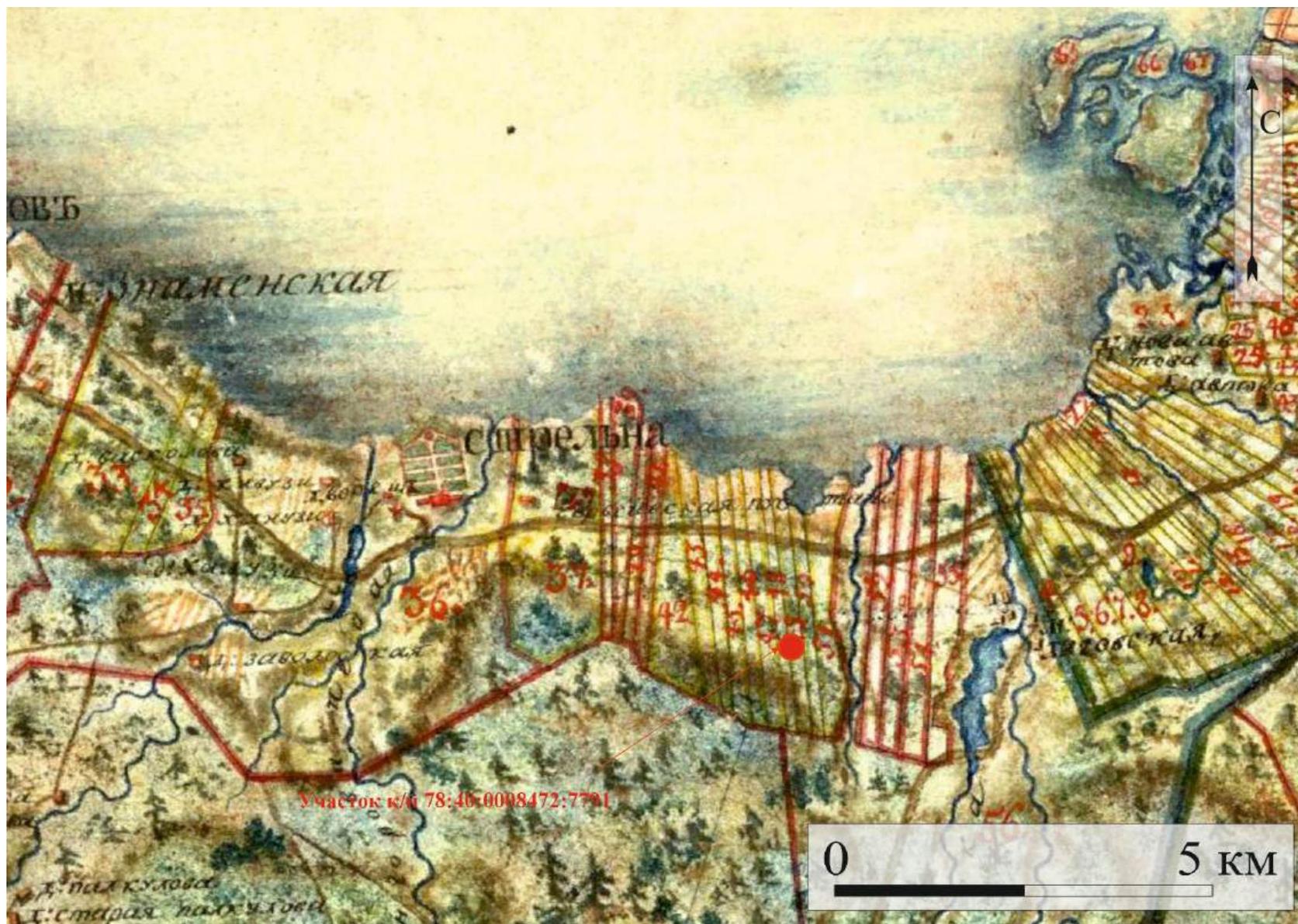


Рис. 9. Месторасположение объекта экспертизы на карте Санкт-Петербургской губернии 1792 года. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 18.12.2025 г.



Рис. 10. Месторасположение объекта экспертизы на семитопографической карте окружности С.Петербурга и Карельского перешейка 1810 г. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 18.12.2025 г.



Рис. 11. Месторасположение объекта экспертизы на топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта 1831 г. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 18.12.2025 г.



Рис. 12. Месторасположение объекта экспертизы на трехрестной топографической карте С.-Петербургской губернии 1855 г. Ф.Ф. Шуберта. Используются материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 18.12.2025 г.

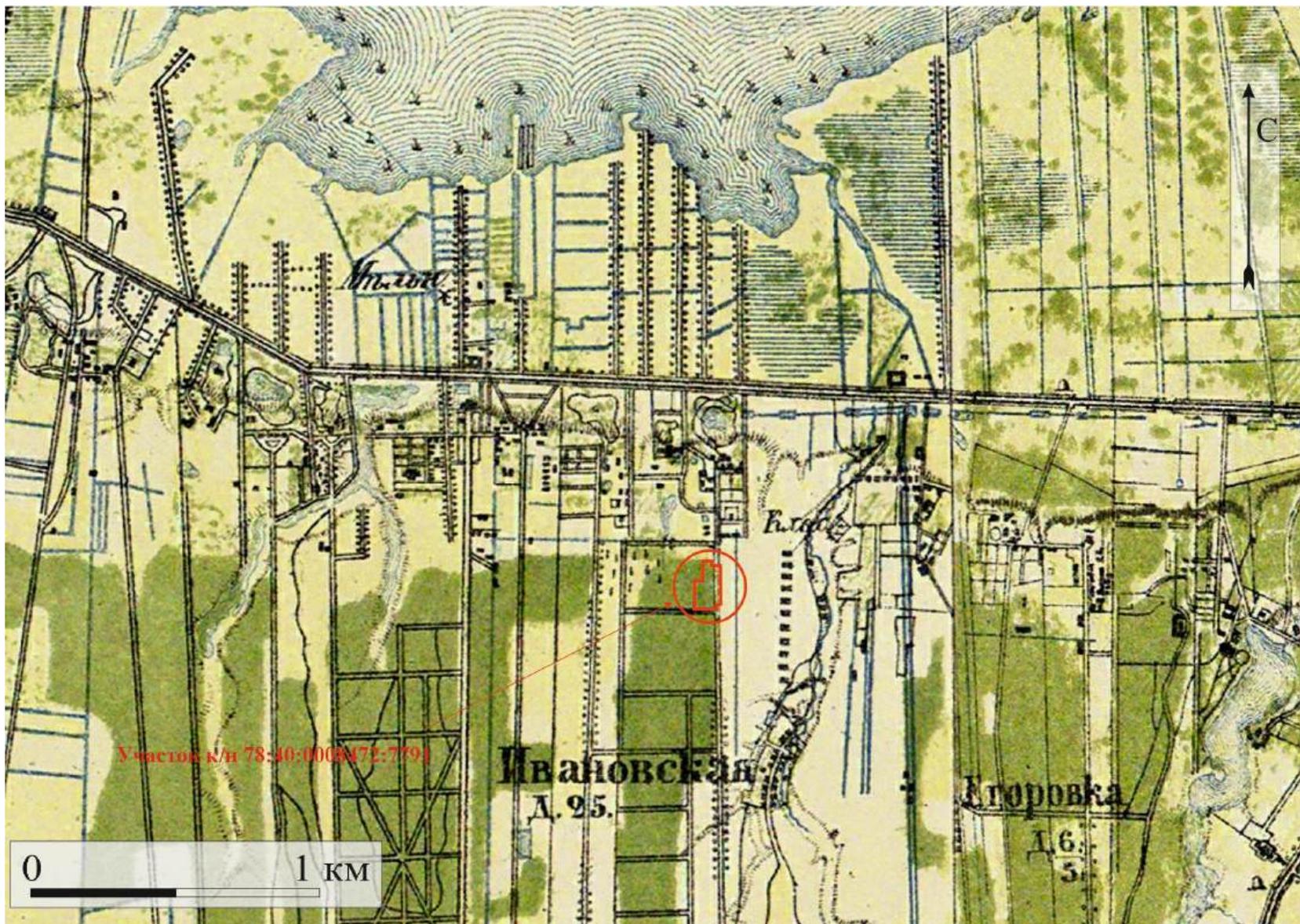


Рис. 13. Месторасположение объекта экспертизы на военно-топографической карте С.-Петербургской и Выборгской губерний 1868 г. Использованы материалы интернет-ресурса ЭгоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 18.12.2025 г.

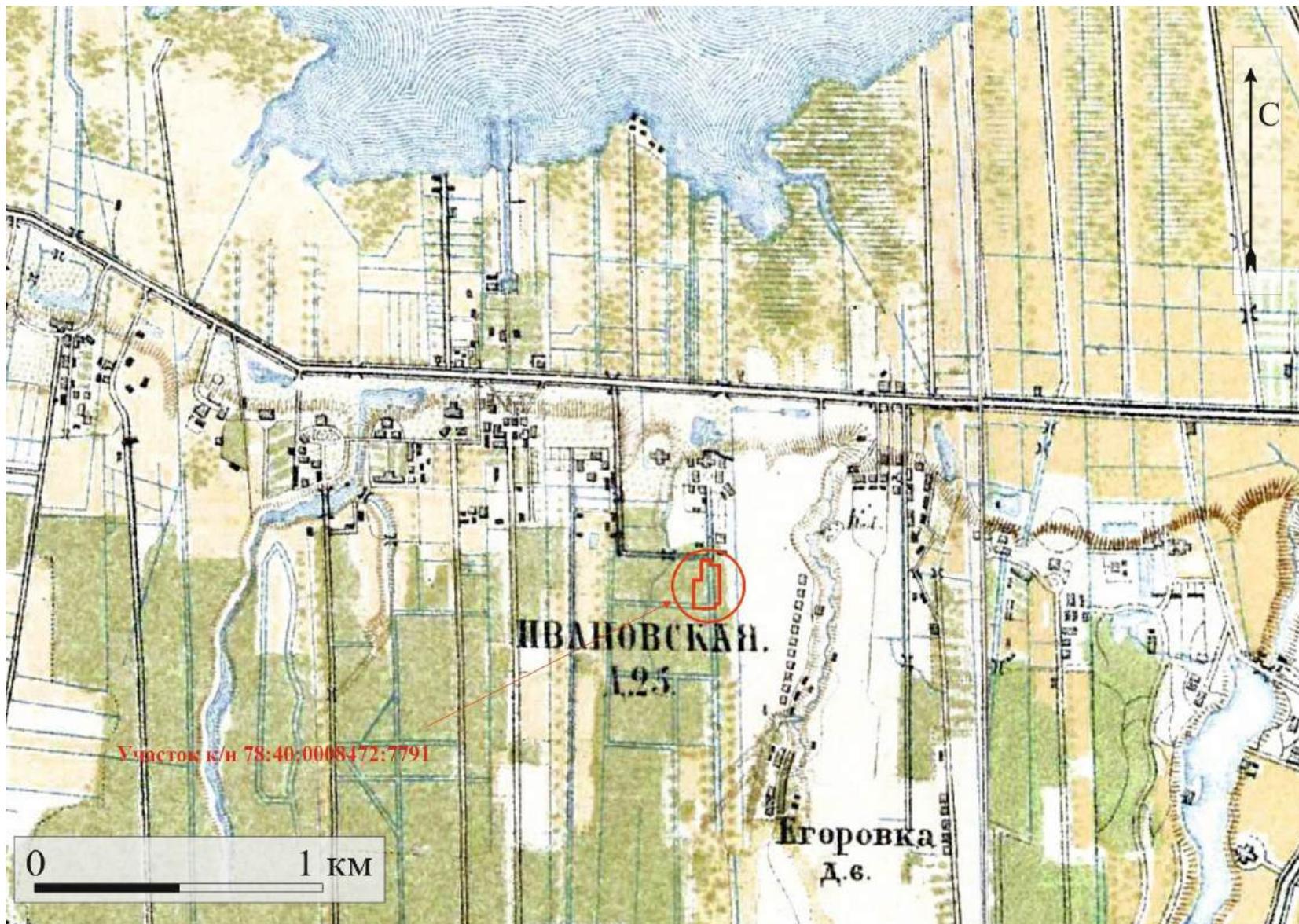


Рис. 14. Месторасположение объекта экспертизы на военно-топографической карте С.-Петербургской губернии 1890 г. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 18.12.2025 г.

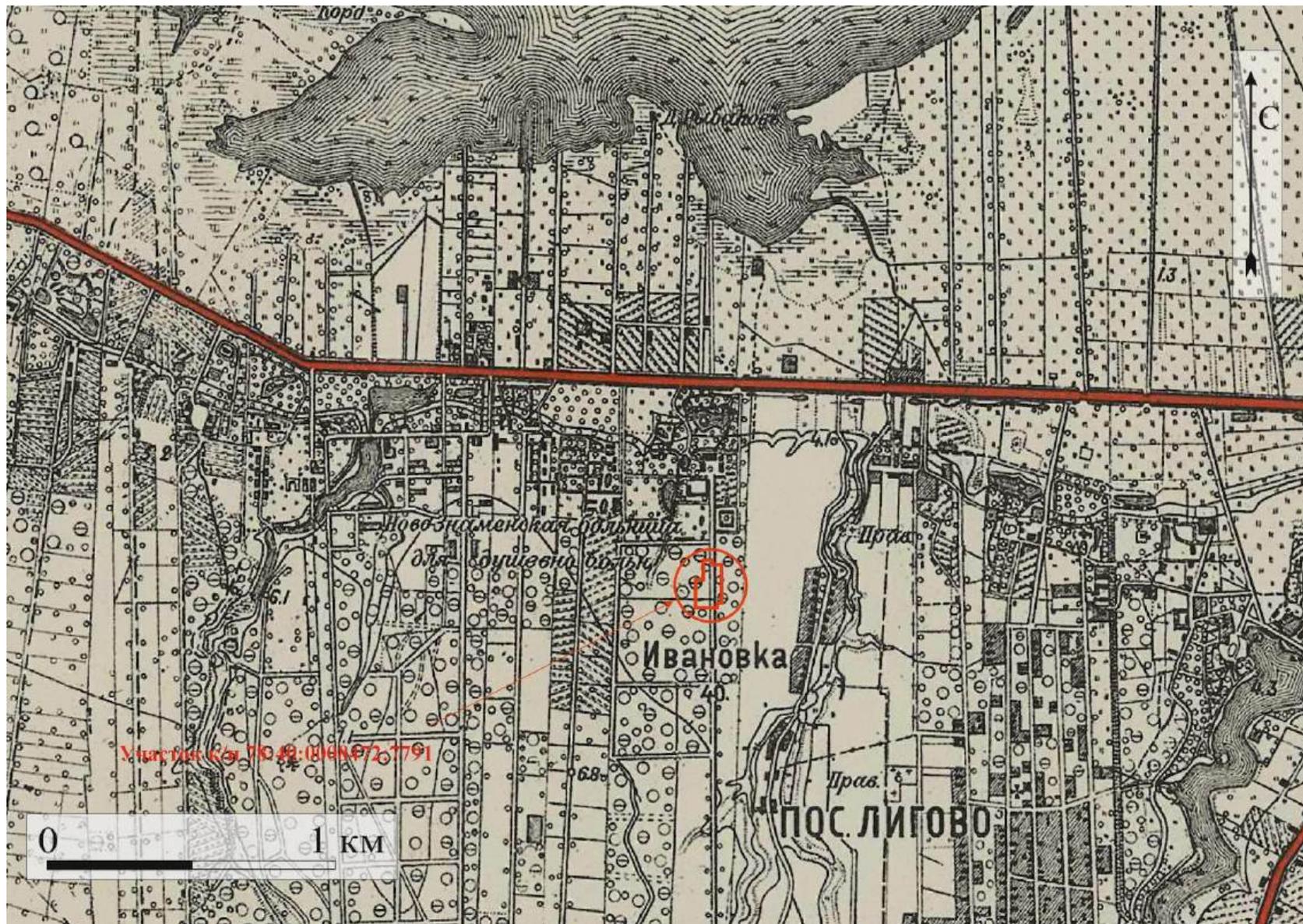


Рис. 15. Месторасположение объекта экспертизы на топографической карте южных окрестностей Санкт-Петербурга 1913 года. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 18.12.2025 г.

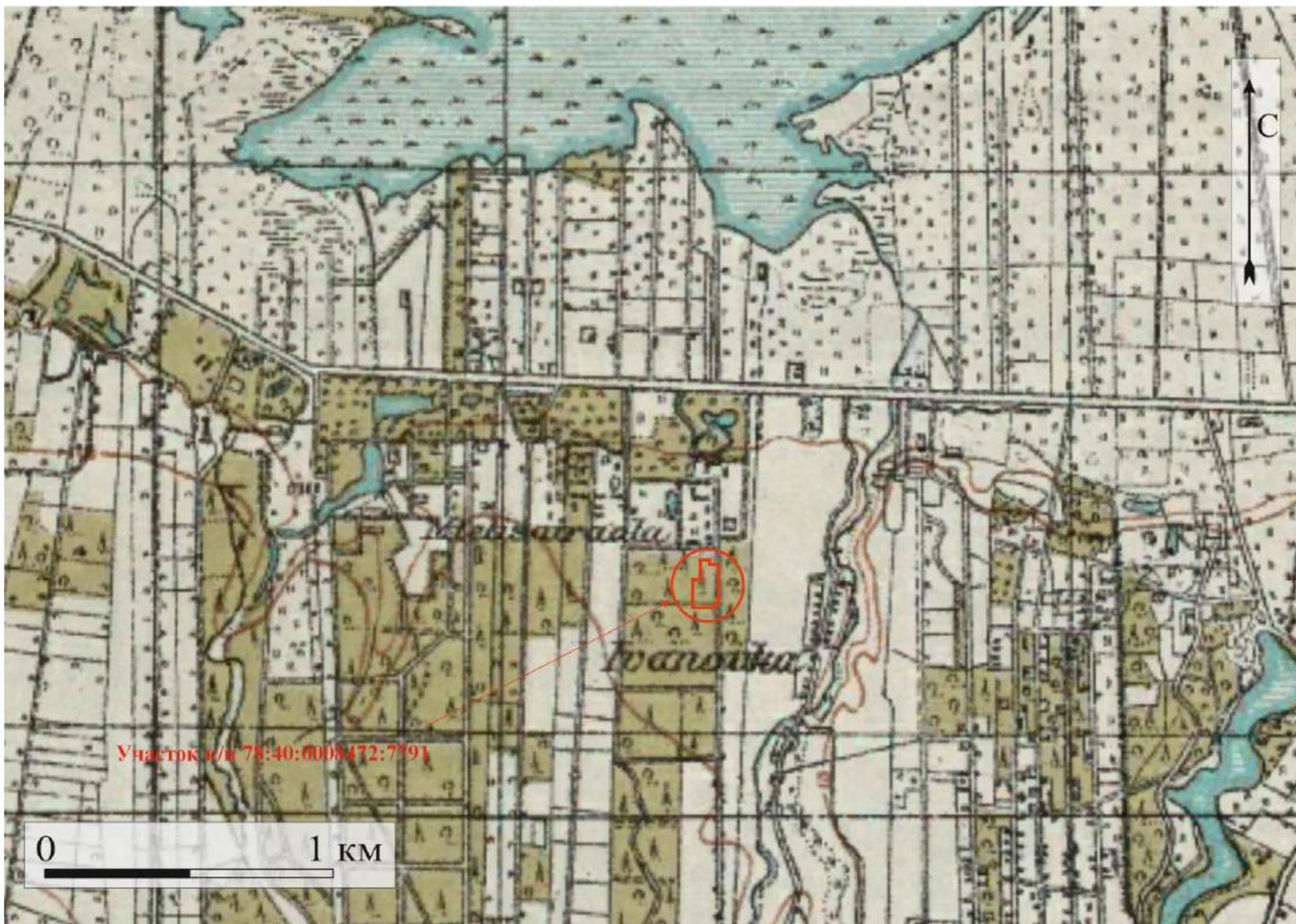


Рис. 16. Месторасположение объекта экспертизы на фрагменте финской карты Ленинградской области 1920-х годов. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 18.12.2025 г.

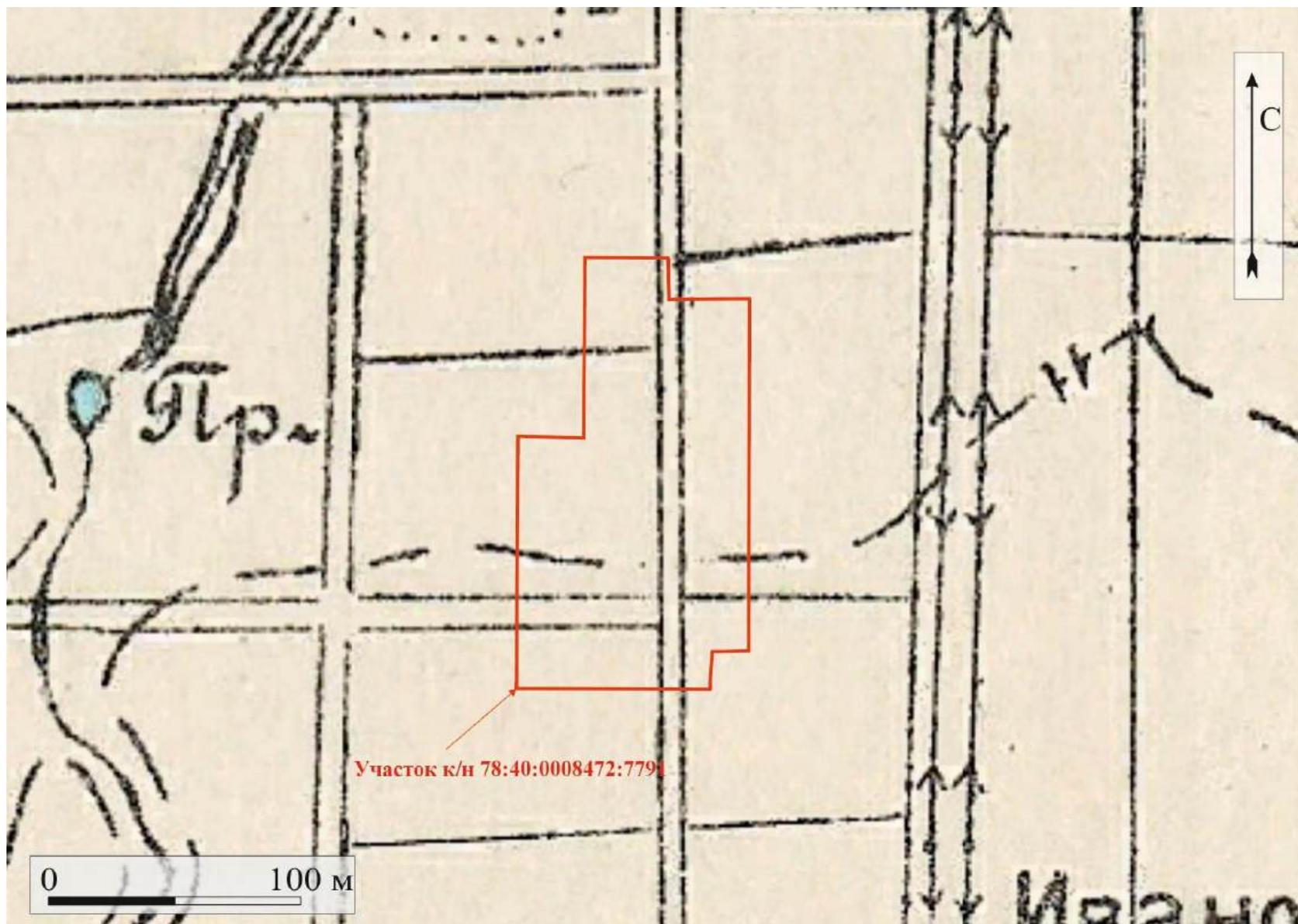


Рис. 17. Месторасположение объекта экспертизы на фрагменте карты Ленинграда 1930-х гг. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 18.12.2025 г.



Рис. 18. Месторасположение объекта экспертизы на фрагменте аэрофотосъемки Luftwaffe 1939-1942 гг. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 18.12.2025 г.

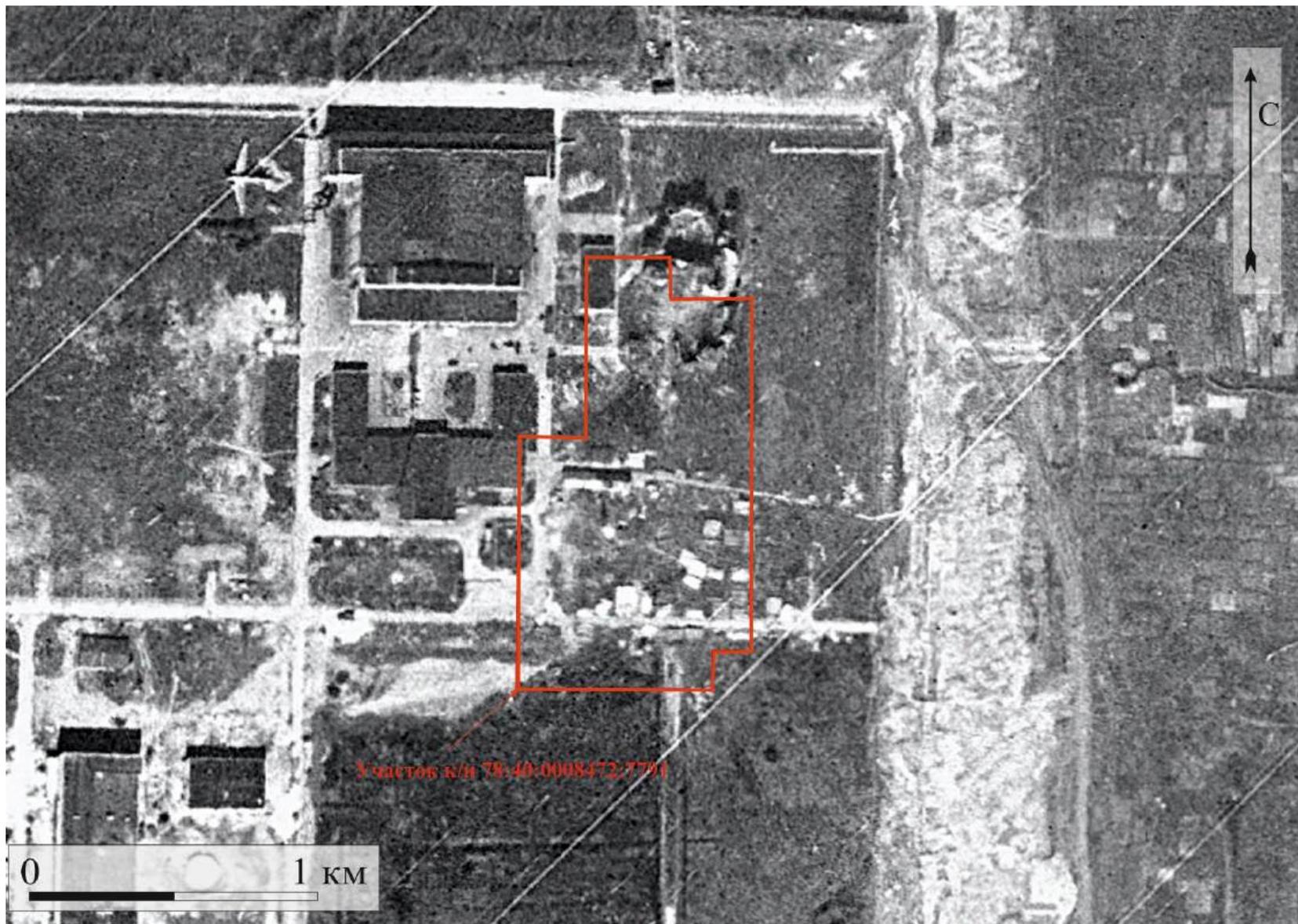


Рис. 19. Месторасположение объекта экспертизы на спутниковой карте Ленинграда 1966 года. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 18.12.2025 г.

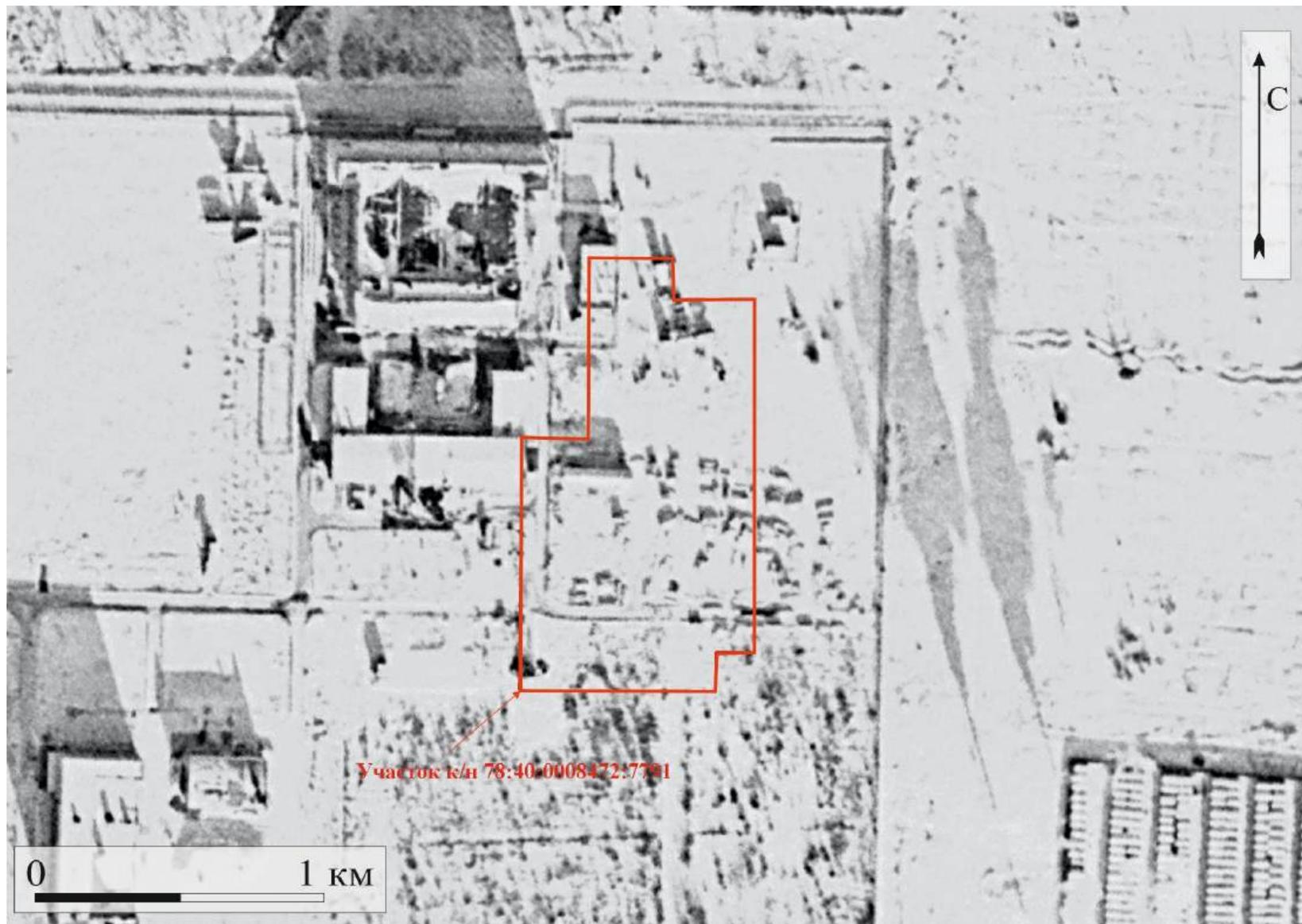


Рис. 20. Месторасположение объекта экспертизы на спутниковой карте Ленинграда 1972 года. Использованы материалы интернет-ресурса ЭтоМесто. (<http://www.etomesto.ru/>) Дата обращения: 18.12.2025 г.

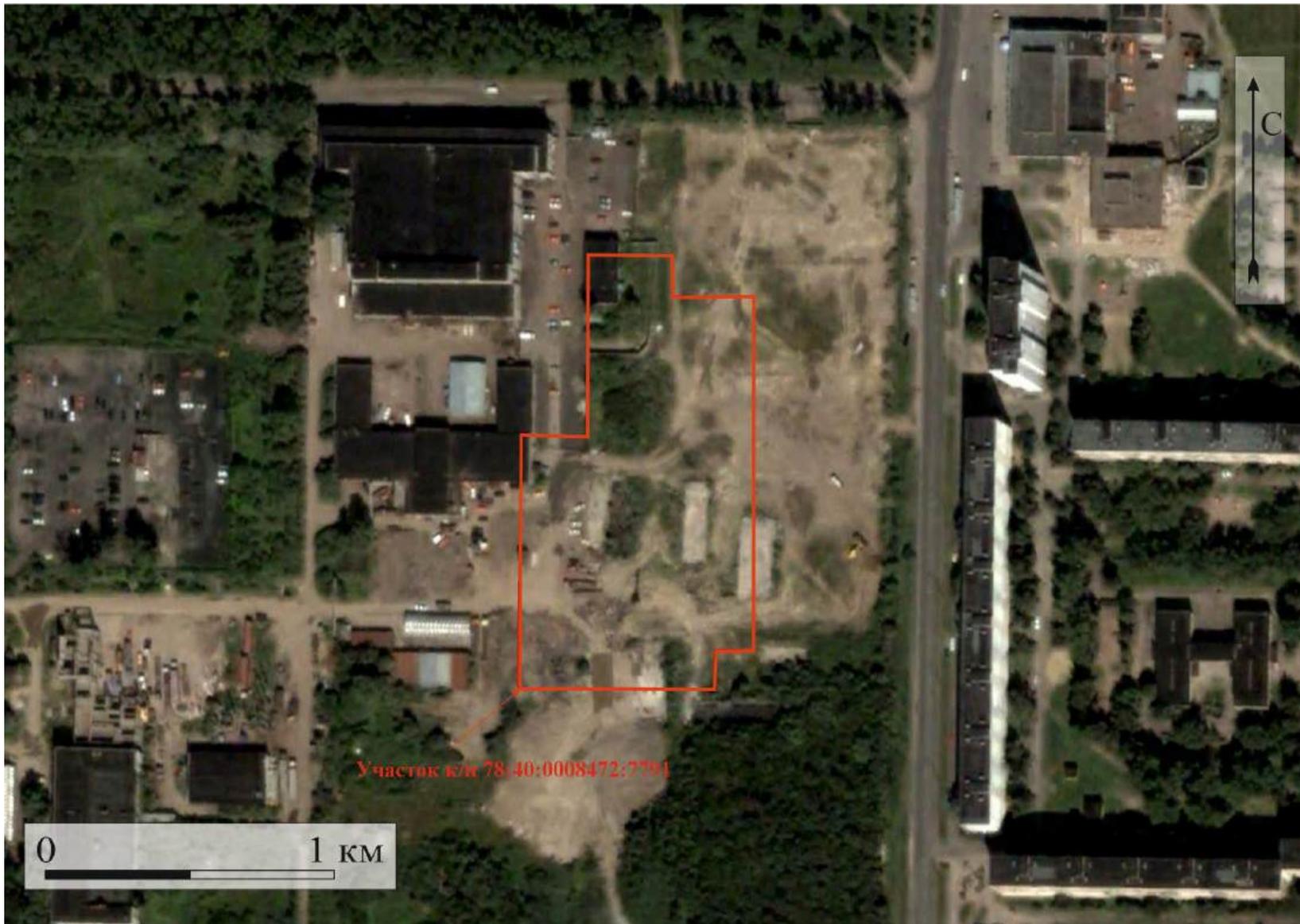


Рис. 21. Месторасположение объекта экспертизы на спутниковом снимке интернет-ресурса Google Earth 2002 года. (<https://www.google.com/earth>). Дата обращения: 18.12.2025 г.



Рис. 22. Месторасположение объекта экспертизы на спутниковом снимке интернет-ресурса Google Earth 2016 года. (<https://www.google.com/earth>). Дата обращения: 18.12.2025 г.

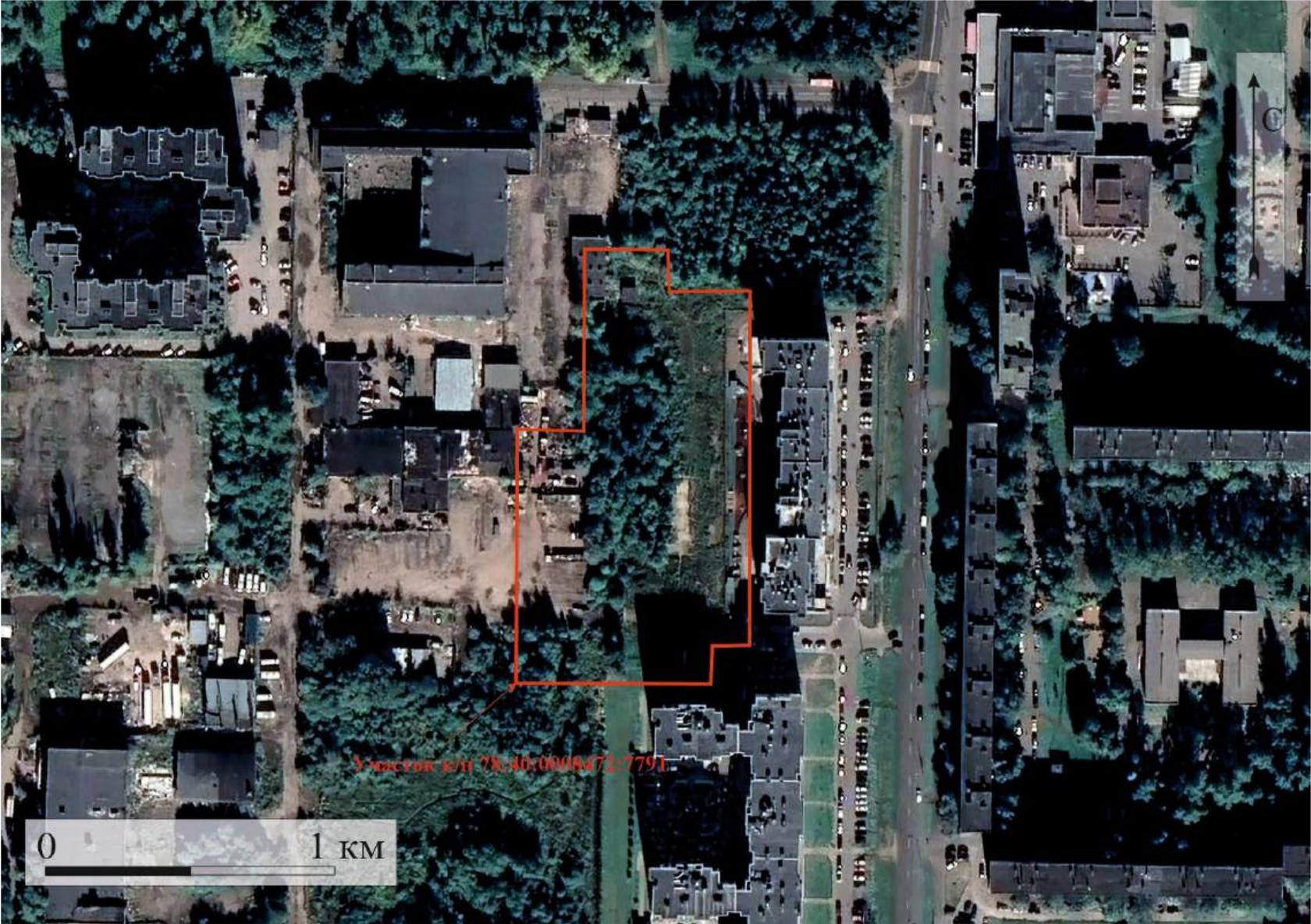


Рис. 23. Месторасположение объекта экспертизы на спутниковом снимке интернет-ресурса Google Earth 2019 года. (<https://www.google.com/earth>). Дата обращения: 18.12.2025 г.

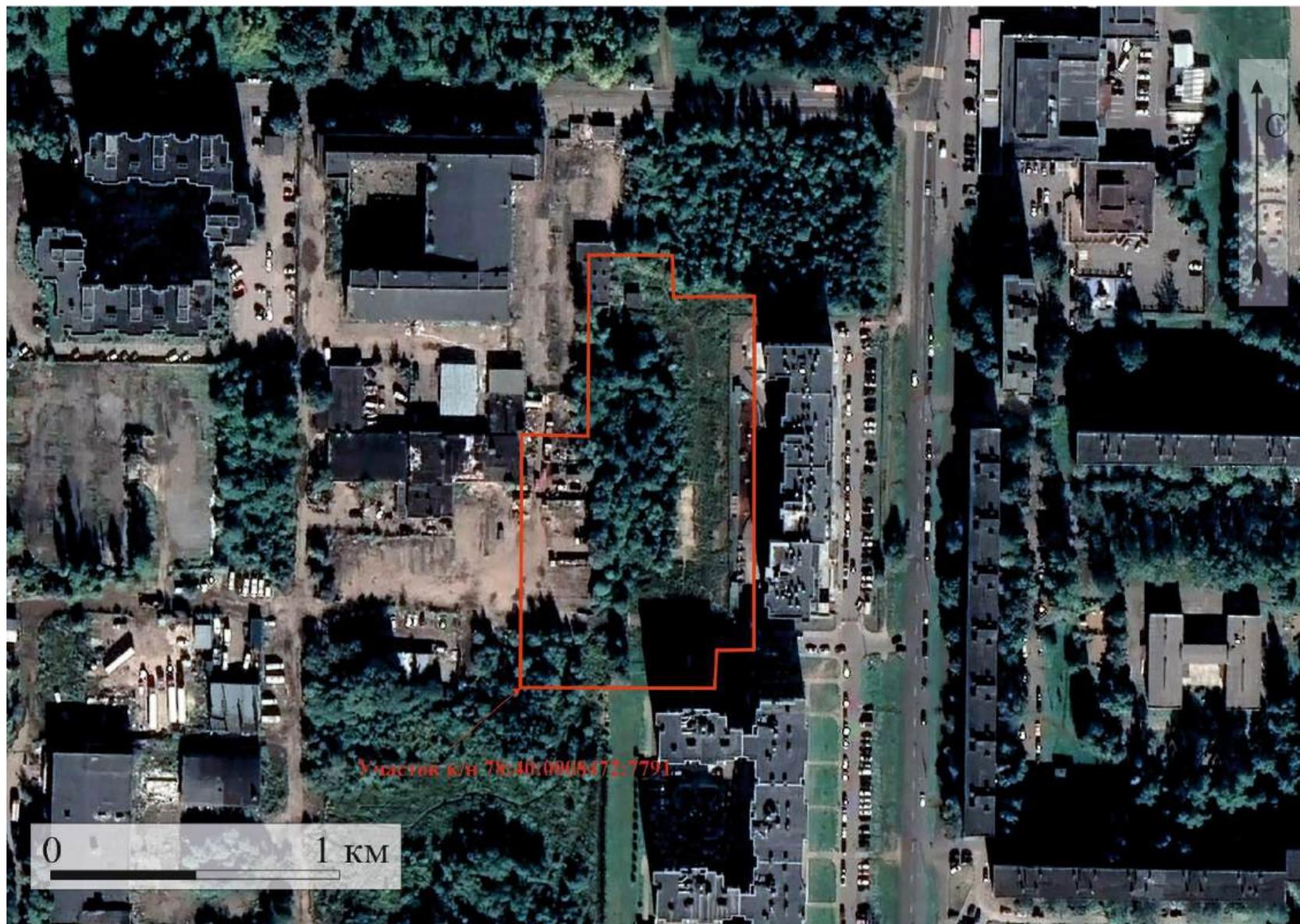


Рис. 24. Месторасположение объекта экспертизы на спутниковом снимке интернет-ресурса Google Earth 2022 года. (<https://www.google.com/earth>). Дата обращения: 18.12.2025 г.

Условные ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 78:40:0008472:7791
(ОБЪЕКТА ЭКСПЕРТИЗЫ)

50
метров

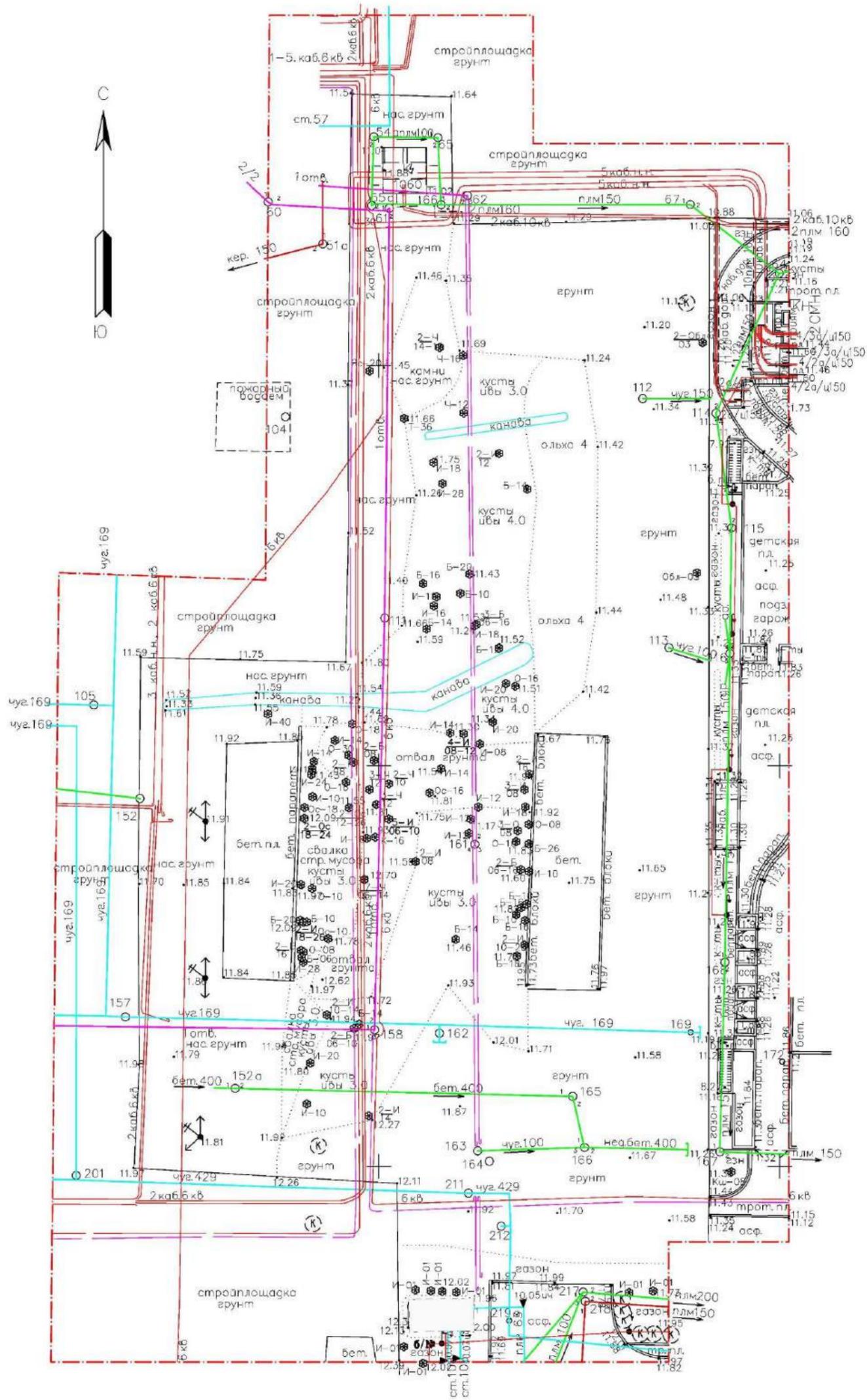


Рис. 25. Участок к/н 78:40:0008472:7791 по адресу г. Санкт-Петербург, улица Тамбасова, земельный участок 6. Топографический план территории объекта.

Приложение 2

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных по объекту:

: «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)».

Копия договора подряда с экспертом.

ДОГОВОР № 7/01-26-ДОГ

г. Санкт-Петербург

«12» января 2026 г.

Индивидуальный предприниматель Аврух Лев Григорьевич (ИП Аврух Лев Григорьевич), именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице Авруха Льва Григорьевича, действующего на основании записи ОГРНИП № 319784700004521, с одной стороны, и государственный эксперт Герман Константин Энрикович, паспорт

, аттестован Приказом Министерства культуры РФ № 105 от 24.01.2024 г., именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, далее по тексту именуемый «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по проведению государственной историко-культурной экспертизы документации о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок б (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791) (далее – Работа).

1.2. Научные, технические, экономические и другие требования к выполняемой Работе должны соответствовать нормативным документам Российской Федерации, субъектов Федерации, ведомственным документам, а также техническому заданию (Приложение №1). Техническое задание содержит все исходные данные, необходимые для выполнения Работы Подрядчиком по настоящему Договору.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость Работ определяется соглашением о договорной цене (Приложение №2 к настоящему договору).

2.2. Оплата Работ, выполненных по настоящему Договору, производится Заказчиком посредством перечисления денежных средств безналичным платежом на расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 12 Договора. Датой исполнения Заказчиком платежных обязательств по Договору считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.3. Подрядчик считается выполнившим Работы в полном объеме после надлежащего исполнения всех предусмотренных настоящим Договором обязательств, при условии подписании Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по Договору, подтверждающего выполнение Подрядчиком Работ по Договору в полном объеме.

3. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

3.1. Сроки выполнения Работ по настоящему договору: 12.01.2026 г. - 30.01.2026 г.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. *Заказчик обязуется:*

4.1.1. Принять выполненную работу с надлежащим качеством и в срок и оплатить Подрядчику установленную стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а также Дополнительными соглашениями к Договору.

4.1.2 Заказчик вправе оказывать Подрядчику содействие в выполнении предмета настоящего Договора, в том числе предоставлять необходимые документы и информацию, по письменному требованию Подрядчика.

4.1.3 Заказчик вправе осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых Подрядчиком работ, не вмешиваясь в его оперативно-хозяйственную деятельность.

4.2. *Подрядчик обязуется:*

4.2.1. Своевременно, должным образом, в срок и с надлежащим качеством выполнить принятые на себя обязательства, в соответствии с условиями настоящего Договора, в том числе Технического задания (Приложение №1), а также в соответствии с требованиями, предъявляемыми действующим законодательством.

4.2.2. Передать Заказчику готовую документацию, которая является результатом Работ, в сроки, предусмотренные п.3.1. настоящего Договора.

4.2.3. Подрядчик вправе по своему усмотрению и за свой счет привлекать третьи лица к исполнению Работ, предусмотренных настоящим Договором, отвечая за действия третьих лиц как за свои собственные.

4.2.4. Немедленно предупредить Заказчика обо всех не зависящих от него обстоятельствах, которые могут повлиять на качество выполнения Работы либо создают невозможность завершения Работы в срок.

4.2.5. Передать результат Работы, а также иную документацию разработанную (полученную) в ходе выполнения Работ по настоящему Договору и имеющую непосредственное отношение к результату Работы и необходимую для использования результата Работы, Заказчику.

4.2.6. Не передавать результат Работы третьим лицам без согласия Заказчика.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. В сроки, установленные Дополнительным соглашением, Подрядчик передает уполномоченному представителю Заказчика акт сдачи – приемки выполненных Работ с приложенными к нему документами (на бумажном и электронном носителях).

5.2. Работа считается выполненной после передачи отчета о проведении археологического сопровождения Заказчику и подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.3. После подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, работы считаются принятыми и должны быть оплачены в соответствии с пунктом 2.3. настоящего договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. При нарушении Подрядчиком сроков сдачи Работ он обязан уплатить пени в размере 0,05% от стоимости Работ за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

6.2. При задержке Заказчиком платежей за выполненную Работу надлежащим качеством, предусмотренных в настоящем Договоре Заказчик уплачивает пени в размере 0,05% от стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

6.3. Во всех иных случаях, Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Применение любой меры ответственности, предусмотренной настоящим Договором, равно как и действующим законодательством Российской Федерации, распространяющимися на отношения, регулируемые настоящим Договором, должно сопровождаться направлением претензии (уведомления) на адрес Подрядчика germangermanik@yandex.ru, с указанием в ней характера нарушения. Направление указанного

уведомления является обязательным условием. Срок ответа на претензию 10 (Десять) дней с даты получения адресатом.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, эмбарго, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, изданием актов органов государственной власти.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет своих обязательств вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее, чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору путем отправления уведомления на адрес официальной электронной почты другой Стороны.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действует на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, либо в порядке, установленном пунктом 8.3. настоящего Договора.

7.5. В случае расторжения настоящего Договора по причине, указанной в пункте 7.4. настоящего Договора, Подрядчик не возвращает Заказчику денежные средства, перечисленные ему в качестве предоплаты, на расчетный счет Заказчика.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров.

8.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 10 (Десять) дней с даты получения претензии.

8.3. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в арбитражный суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ, ДОПОЛНЕНИЙ В ДОГОВОР И ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

9.1. В настоящий Договор могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

9.2. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

10. КОММЕРЧЕСКАЯ ТАЙНА

10.1. Условия настоящего Договора, а также вся информация, полученная в ходе реализации настоящего Договора, считается конфиденциальной и не подлежит разглашению или передаче третьим лицам, как в период действия настоящего Договора, так и по окончании его действия без согласования с другой Стороной. Исключение составляют сведения, направляемые по оформленному запросу должностных лиц органов государственной власти и управления, судов в соответствии с законодательством РФ.

10.2. Стороны обязуются также не разглашать информацию, включающую:

- техническую информацию, которая к моменту ее разглашения является государственной собственностью Российской Федерации, собственностью Заказчика, Подрядчика или других лиц, участвующих в строительстве Объекта;
- техническую информацию, которая была получена Заказчиком или Подрядчиком от какой-либо третьей стороны, потребовавшей ее неразглашения.

10.3. Финансовая информация не подлежит разглашению.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Право собственности на результаты Работ по настоящему Договору принадлежит Заказчику.

11.2. Стороны обязаны информировать друг друга путем отправления уведомления на адрес официальной электронной почты другой Стороны обо всех изменениях, касающихся их юридических адресов, платежных реквизитов, а также о реорганизации, ликвидации, изменениях размера уставного капитала, изменениях в учредительных документах в течение 3-х (трех) рабочих дней со дня получения свидетельства о государственной регистрации этих изменений.

11.3. В случае досрочного расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, авансовый платеж Заказчику не возвращается.

11.4. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

11.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложения:

1. Техническое задание;
2. Соглашение о договорной цене.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

<p>Заказчик: ИП Аврух Лев Григорьевич Юридический адрес: 197371, Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 14, корп.1, 230 ОГРНИП: 319784700004521 ИНН: 781011648229 Номер счёта: 40802810232280001927 Банк: ФИЛИАЛ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» БИК: 044030786 Кор. счёт: 30101810600000000786</p>	<p>Подрядчик: Герман Константин Энрикович Паспорт , аттестован Приказом Министерства культуры РФ № 105 от 24.01.2024 г.</p>
--	--

Заказчик

ИП Аврух Лев Григорьевич



Аврух Л.Г.

М.П.

Исполнитель:

Герман Константин Энрикович



Герман К.Э.

М.П.



Утверждаю
ИП Аврух Лев Григорьевич

Согласовано
Герман Константин Энрикович



Аврух Л.Г.

М.П.

Герман К.Э.

М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы документации о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)

1. Общие положения

1.1. Наименование объекта: документация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке по объекту: земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица

2. Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791).

Цель работы: определение возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных и хозяйственных работ на земельном участке.

3. Основная нормативно-техническая документация:

3.1. Федеральный закон от 25 июня 2002 № 73-ФЗ (в ред. от 08.03.2015) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3.2. Приказ Минкультуры СССР от 13.05.1986 №203 «Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».

3.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе".

4. Состав работ:

4.1. Предварительные работы (сбор исходных данных):

4.1.1. Составление перечня фондовых, архивных источников по состоянию на 2026 год;

4.1.2. Проработка печатных материалов по региону исследований;

4.1.3. Проведение историко-библиографических и архивных исследований;

4.1.4. Составление исторической справки по территории;

4.1.5. Изучение, анализ и обобщение полученных материалов.

5. Технические требования к выполнению работ.

5.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе".

5.2. Окончательная отчетная документация по работам сдается в 1 экземпляре в электронном виде.

Приложение 3

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту: : «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)».

Копия документов об аттестации государственного эксперта



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 17 января 2024.

Москва

№ 105

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 января 2024 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г.Обрывалина.

Статс-секретарь-заместитель Министра

Н.А.Преподобная



Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «24» января 2024 г.
№ 105

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Верман Ирина Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Воробьева Елена Валериевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
3.	Герман Константин Энрикович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
4.	Губин Ян Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

5.	Кузнецова Елена Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.
6.	Остапенко Александр Алексеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
7.	Петросян Меружан Варанцович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
8.	Ракушин Алексей Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых

		<p>работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.</p>
9.	Смирнова Елена Евгеньевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
10.	Терская Ирина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности

		объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
11.	Турова Екатерина Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
12.	Хливнюк Александр Витальевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

Приложение 4

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту: : «Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6 (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791)».

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры правительства Санкт-Петербурга № 01-43-25252/25-0-1 от 03.10.2025.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

ул. Возднего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

Руководителю проекта
Службы заказчика
ООО «РСТИ на Тамбасова
(специализированный застройщик)»
Борисову И. Э.

os19@rsti.ru

№01-43-25252/25-0-1 от 03.10.2025

№ 01-43-25252/25-0-0 от 03.10.2025

На № 136 от 03.10.2025

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по адресу: **Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6** (кадастровый номер: 78:40:0008472:7791) расположен в границах:

– единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЗРЗ(16)04) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 03.09.2024) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен вне границ территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

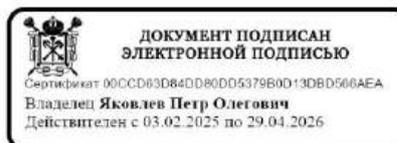
земельный участок является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пп. (а) п. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка не проводится в случае выполнения:

- земляных работ, связанных с прокладкой инженерных коммуникаций в существующих каналах, тоннелях и коммуникационных коллекторах;
- земляных работ, связанных с реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог первой и второй категорий в границах их полосы отвода;
- земляных работ, выполняемых в границах существующих фундаментов и опор зданий, строений и сооружений.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного
наследия**



П.О. Яковлев

Гильфанова Е.И.
(812) 417-43-46

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7791.

Лист № 1 из 1	Введен в эксплуатацию 17.08.2023	Ввод объекта недвижимости 17.08.2023	Выдана выписка 17.08.2023
<p>Кадастровый номер: 78:03:0080301:008/001/002/001/001</p> <p>Сведения о кадастровом объекте недвижимости: Земельный участок, кадастровый номер: 78:03:0080301:008/001/002/001/001, вид использования: для размещения объектов складского назначения, вид разрешенного использования: для размещения объектов складского назначения.</p>			
<p>Сведения о правообладателе: Субъект Российской Федерации - Республика Башкортостан, орган государственной власти: Администрация муниципального образования город Туймазы, вид собственности: государственная собственность.</p>			
<p>Сведения об объекте недвижимости: Земельный участок, кадастровый номер: 78:03:0080301:008/001/002/001/001, вид использования: для размещения объектов складского назначения, вид разрешенного использования: для размещения объектов складского назначения.</p>			



Лист № 2 из 2	Введен в эксплуатацию 17.08.2023	Ввод объекта недвижимости 17.08.2023	Выдана выписка 17.08.2023
<p>Кадастровый номер: 78:03:0080301:008/001/002/001/001</p> <p>Сведения об объекте недвижимости: Земельный участок, кадастровый номер: 78:03:0080301:008/001/002/001/001, вид использования: для размещения объектов складского назначения, вид разрешенного использования: для размещения объектов складского назначения.</p>			
<p>Сведения о правообладателе: Субъект Российской Федерации - Республика Башкортостан, орган государственной власти: Администрация муниципального образования город Туймазы, вид собственности: государственная собственность.</p>			
<p>Сведения об объекте недвижимости: Земельный участок, кадастровый номер: 78:03:0080301:008/001/002/001/001, вид использования: для размещения объектов складского назначения, вид разрешенного использования: для размещения объектов складского назначения.</p>			



14. КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЕ ЦЕНТРЫ

Имя и фамилия	Иванова Татьяна Ивановна	Возраст	40 лет
Имя и фамилия ребенка	Иванов Иван Иванович	Возраст	10 лет

№ 02/2017 от 21.04.2017 г. 14415353

С целью улучшения условий проживания и развития культуры и досуга детей в семье и в детском саду, мы хотим приобрести для ребенка следующие вещи: книги, настольные игры, игрушки, канцелярские принадлежности, одежду и обувь. Просим рассмотреть нашу заявку и помочь приобрести необходимые вещи.

ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИЕМЕ РЕБЕНКА В ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

Имя ребенка: Иванов Иван Иванович

Место жительства: Иваново, улица Пушкина, 10

Дата рождения: 20.06.2007

Участок № 1

15. КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЕ ЦЕНТРЫ

Имя и фамилия	Иванова Татьяна Ивановна	Возраст	40 лет
Имя и фамилия ребенка	Иванов Иван Иванович	Возраст	10 лет

№ 03/2017 от 22.04.2017 г. 14415353

С целью улучшения условий проживания и развития культуры и досуга детей в семье и в детском саду, мы хотим приобрести для ребенка следующие вещи: книги, настольные игры, игрушки, канцелярские принадлежности, одежду и обувь. Просим рассмотреть нашу заявку и помочь приобрести необходимые вещи.

ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИЕМЕ РЕБЕНКА В ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

Имя ребенка: Иванов Иван Иванович

Место жительства: Иваново, улица Пушкина, 10

Дата рождения: 20.06.2007

Участок № 1

16. КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЕ ЦЕНТРЫ

Имя и фамилия	Иванова Татьяна Ивановна	Возраст	40 лет
Имя и фамилия ребенка	Иванов Иван Иванович	Возраст	10 лет

№ 04/2017 от 23.04.2017 г. 14415353

С целью улучшения условий проживания и развития культуры и досуга детей в семье и в детском саду, мы хотим приобрести для ребенка следующие вещи: книги, настольные игры, игрушки, канцелярские принадлежности, одежду и обувь. Просим рассмотреть нашу заявку и помочь приобрести необходимые вещи.

17. КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЕ ЦЕНТРЫ

Имя и фамилия	Иванова Татьяна Ивановна	Возраст	40 лет
Имя и фамилия ребенка	Иванов Иван Иванович	Возраст	10 лет

№ 05/2017 от 24.04.2017 г. 14415353

С целью улучшения условий проживания и развития культуры и досуга детей в семье и в детском саду, мы хотим приобрести для ребенка следующие вещи: книги, настольные игры, игрушки, канцелярские принадлежности, одежду и обувь. Просим рассмотреть нашу заявку и помочь приобрести необходимые вещи.

Порядковый номер	Координаты X		Координаты Y		Длина в метрах от центра участка			
	X	Y	X	Y				
1	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
2	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
3	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
4	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
5	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
6	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
7	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
8	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
9	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
10	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
11	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
12	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
13	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
14	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
15	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
16	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-
17	85275.72	10474.58	85275.72	10474.58	-	-	-	-

КОМПЕТЕНТНЫЙ ЦЕНТР
 ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И СЕРТИФИКАЦИИ
 Федеральное государственное учреждение
 «Центр компетенций по техническому регулированию и сертификации»
 125080, Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 28, стр. 2

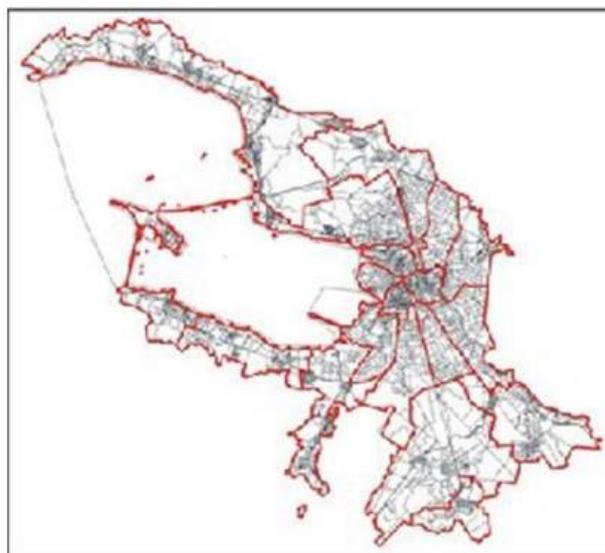
- Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 78:40:0008472:7791.

РФ-78-1-05-0-00-2025-2872-0

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**Санкт-Петербург,
внутригородское муниципальное образование города федерального значения
Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова,
земельный участок 6
78:40:0008472:7791**

№01-24-3-2872/25 от 14.10.2025



Санкт-Петербург

2025

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 7FB664822F0C0BBD4DC978D8232C0649F
Владелец **Соколов Павел Сергеевич**
Действителен с 25.08.2025 по 18.11.2026

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

N РФ-78-1-05-0-00-2025-2872-0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления

ООО "РСТИ на Тамбасова (специализированный застройщик)" (регистрационный номер 01-47-46332/25 от 01.10.2025)

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка:

Санкт-Петербург,

Красносельский район, муниципальный округ Сосновая поляна

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

См. Таблицу «Сведения о характерных точках границы земельного участка».

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории:

78:40:0008472:7791

Площадь земельного участка:

8000 +/- 31 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 524 "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной ул. Тамбасова, пр. Ветеранов, ул. Пограничника Гарькавого, Новобелицкой ул., в Красносельском районе".

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Информация о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории

Решение о комплексном развитии территории и (или) договор о комплексном развитии территории отсутствует.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории)

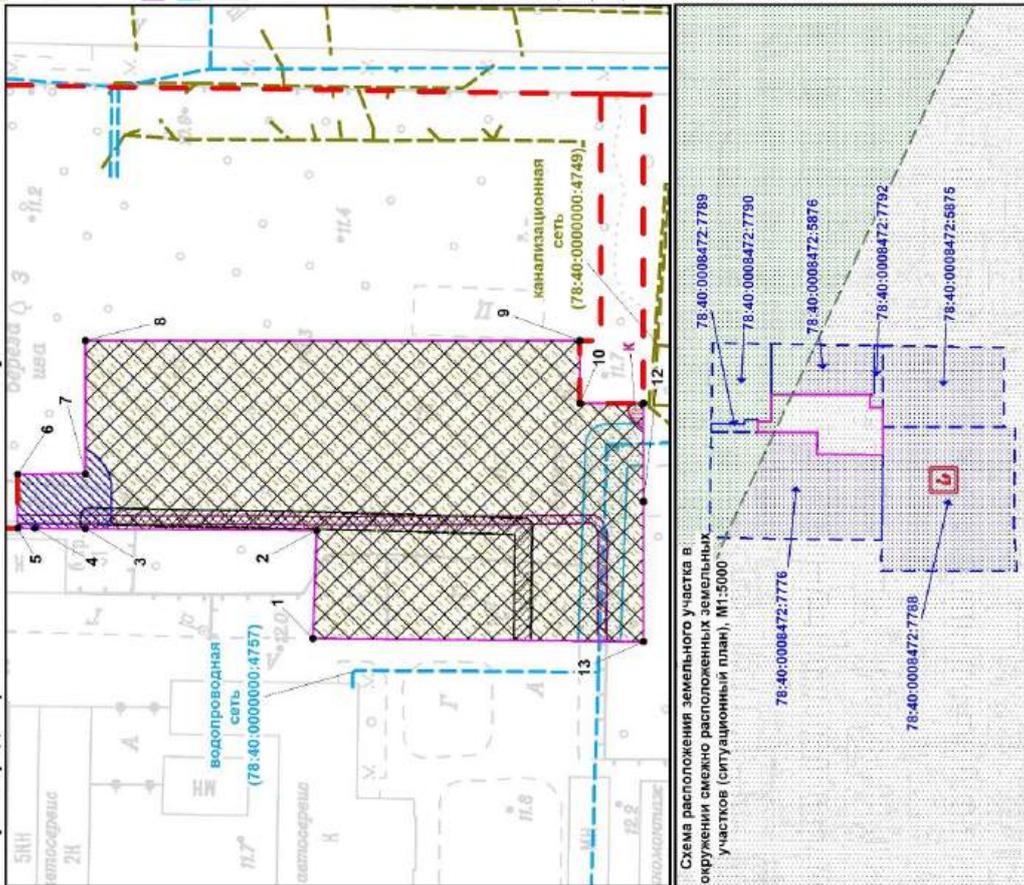
Градостроительный план подготовлен

Комитетом по градостроительству и архитектуре,
Первый заместитель председателя Комитета - главный архитектор Санкт-Петербурга П.С. Соколов

М.П. _____ / П.С. Соколов /
(подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи _____ Соответствует дате регистрации
(дд.мм.гггг)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Условные обозначения:
 - границы земельного участка с кадастровым номером 78-40-0008472-7781 (для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 78-40-0008472-7780) (*)
 - границы, в пределах которых разрешается строительство (реконструкция) объектов капитального строительства при условии выполнения требований к отступам стен зданий, строений, сооружений от границ земельного участка, приведенных в разделе 2 градостроительного плана земельного участка, и ограничений к размещению объектов (при их наличии), указанных в разделе 5

красные линии
 - границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (зона 7.2) седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) (зона 7.2)
 - седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) (зона 7.1)
 - планируемый к размещению объект регионального значения: общеразработательная организация (образовательная организация на 825 мест и более, местоположение: Санкт-Петербург, муниципальный округ Соколовая Поляна, территория, ограниченная ул. Тамбасова, пр. Ветеранов, ул. Попранкина Гарьваго, Новосибирской ул.; срок реализации: 2030) (****)
 - охранная зона объекта электропередачи линии электропередачи (ЛЭП) 10кВ от РП 25 до ТП 394 (регистрационный номер границы: 78-40-6-233) (*)
 - охранная зона сетей связи и сооружений связи (*)
 - охранная зона канализационных сетей (*)
 - публичный сервитут (регистрационный номер границы: 78-40-0008472-17.1) (*)
Земельный участок полностью расположен в границах:
 - единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ(16)04 Красносельского района - единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности участка ЗРЗ(16)04 (регистрационный номер границы: 78-40-6-296) (*)
 - единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга (ЗРЗ) (регистрационный номер границы: 78-00-6-1224) (*)
 - третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) (****)
 - четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) (****)
 - пятой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) (****)
 - шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) (****)
 - третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково) (регистрационный номер границы: 78-00-6-528) (*)
 - четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково) (регистрационный номер границы: 78-00-6-529) (*)
 - пятой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково) (регистрационный номер границы: 78-00-6-530) (*)
 - шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково) (регистрационный номер границы: 78-00-6-531) (*)
 - сектора 80,6 четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) (регистрационный номер границы: 78-00-6-1573) (*)
 (*) - указано в соответствии с выпиской из ЕГРН
 (****) - в соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) Министерства транспорта Российской Федерации от 24.12.2024 № 1161-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербурга (Пулково)"
 (****) - в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 21.12.2005 № 728-99 (в ред. 21.12.2023)
 Ю Генеральном плане Санкт-Петербурга*
 В границах земельного участка могут находиться зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости объекты капитального строительства без описания границ и объекта капитального строительства, не учтенные (или сведения о которых не получены в установленный срок) в государственном кадастре недвижимости на дату подготовки градостроительного плана земельного участка.
 В границах участка могут находиться зоны с особыми условиями использования, не учтенные в государственном кадастре недвижимости на дату подготовки градостроительного плана.
 (*) - смежные земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет
 78-40-0009010-3305 - кадастровый номер смежного земельного участка
 Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной Трест ГРИМ* в 2006 году, М 1:2000

РФ-78-1-05-0-00-2025-2872-0	
Санкт-Петербург, муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурге муниципальный округ Соколовая Поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6	
Дом, Кол.уч.	Листы
№ 10/2025	№ 10/2025
Спец.ОПТ.	Информация Ю.П.
Градостроительный план земельного участка	
Чертеж градостроительного плана	
М1:1000	
Страницы	Листы
1	1
Копирует по государственному и архивному	

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне ТЗЖ2 - жилая зона среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов, расположенных вне территории исторически сложившихся районов центральной части Санкт-Петербурга, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры и в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Установлен градостроительный регламент (градостроительные регламенты применяются к правоотношениям, возникшим после вступления их в силу).

В границах одного земельного участка допускается с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов размещение двух и более объектов капитального строительства с основными, условно разрешенными и вспомогательными видами использования.

В границах одного земельного участка, в составе одного объекта капитального строительства допускается с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов размещение двух и более разрешенных видов использования (основных, условно разрешенных и вспомогательных).

Размещение объектов основных и условно разрешенных видов использования, в отношении которых устанавливаются санитарно-защитные зоны, допускается в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами.

Отнесение объектов, не перечисленных в классификаторе видов разрешенного использования земельных участков, утвержденном в соответствии с действующим законодательством, к объектам основных или условно разрешенных видов использования земельных участков, осуществляется Комиссией по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга, созданной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.05.2006 №560 "О Комиссии по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга".

Вестибюли метрополитена и киоски вентиляционных шахт метрополитена, а также диспетчерские (конечные) станции и отстойно-разворотные кольца пассажирского транспорта могут располагаться в любой территориальной зоне при условии соблюдения требований действующего законодательства к размещению таких объектов.

Использование видов разрешенного использования "железнодорожные пути" (код 7.1.1), "внеуличный транспорт" (код 7.6) и "улично-дорожная сеть" (код 12.0.1) допускается без отдельного указания в градостроительном регламенте соответствующей территориальной зоны, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

Строительство и реконструкция объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускаются, независимо от того, к какому виду разрешенного использования относятся такие объекты.

Жилые дома размещаются на земельных участках с видами разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" (код 2.1.1), "среднеэтажная жилая застройка" (код 2.5), "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" (код 2.6) при возможности их обеспечения объектами обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 (поликлиники) и 3.5.1 (детские сады, школы).

Размещение объектов обслуживания жилой застройки не жилого назначения во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома допускается только в случае, если указанные объекты имеют обособленный вход для посетителей, подъезд и места для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и при условии соблюдения строительных, экологических, санитарно-гигиенических,

противопожарных и иных правил, нормативов.

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами обслуживания жилой застройки нежилого назначения, за исключением площади машино-мест, не может превышать 15% от общей площади помещений соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования "малозэтажная многоквартирная жилая застройка" (код 2.1.1).

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами обслуживания жилой застройки нежилого назначения, за исключением площади машино-мест, не может превышать 20% от общей площади помещений соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования "среднеэтажная жилая застройка" (код 2.5).

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами обслуживания жилой застройки нежилого назначения, за исключением площади машино-мест, не может превышать 15% от общей площади помещений соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" (код 2.6).

Помещения при квартирах или индивидуальных жилых домах, рассчитанные на индивидуальную трудовую деятельность, допускаются при соблюдении действующих нормативов.

Размещение во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома объектов обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детских садов) допускается только в случае, если указанные объекты обеспечены необходимой в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 №524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» (далее - Правила) долей озеленения, а также детскими (игровыми) и хозяйственной площадками, для которых могут быть образованы или использованы отдельные земельные участки в пределах квартала.

Площадь детских (игровых) и хозяйственной площадок для объектов обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детских садов), размещаемых во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, определяется исходя из вместимости: не менее 24 кв. м на 1 место.

Детские (игровые) площадки допускается размещать за пределами земельного участка, на котором размещен многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада) в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от указанного объекта обслуживания жилой застройки, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской (игровой) площадки в границах образуемого земельного участка для размещения зеленых насаждений в соответствии с пунктом 1.9.9 раздела 1 Приложения №8 к Правилам. При этом площадь детской (игровой) площадки не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения зеленых насаждений.

Гостиницы, в которых более 10% номеров/апартаментов имеют зоны, предназначенные для приготовления пищи, соответствующие СП 54.13330.2016 "СНиП 31-01-2003 "Здания жилые многоквартирные", размещаются на земельных участках в границах соответствующих территориальных зон, градостроительными регламентами которых предусмотрен вид разрешенного использования "гостиничное обслуживание" (код 4.7), при возможности их обеспечения объектами обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 (поликлиники) и 3.5.1 (детские сады, школы), в соответствии с требованиями, установленными Правилами к размещению объектов, относящихся соответственно к видам разрешенного использования "малозэтажная многоквартирная жилая застройка" (код 2.1.1), "среднеэтажная жилая застройка" (код 2.5), "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" (код 2.6), а также иными требованиями к размещению объектов жилой застройки в соответствии с действующим законодательством.

Возможность обеспечения объектами обслуживания жилой застройки подтверждается наличием одного из следующих документов:

утвержденной документации по планировке территории, в составе которой предусмотрено размещение объектов обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 и 3.5.1 при условии, что данные объекты включены в Адресную инвестиционную программу либо создание указанных объектов подтверждается документом, из которого следуют обязательства физических или юридических лиц по созданию таких объектов;

утвержденной Адресной инвестиционной программы, предусматривающей размещение объектов обслуживания, жилой застройки с кодами 3.4.1 и 3.5.1.

Выдача разрешения на строительство объектов капитального строительства осуществляется при наличии решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, предоставленного в порядке, установленном законодательством Санкт-Петербурга.

В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий и иных зон, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется градостроительными регламентами и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Если установленные в порядке, предусмотренном действующим законодательством, ограничения относятся к одному и тому же параметру (требованию), применению подлежат более строгие ограничения.

Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Реконструкция указанных в предыдущем абзаце объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

Требования по использованию земель при осуществлении градостроительной, хозяйственной и иной деятельности в объединенных зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, определяются Режимami использования земель в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, включая приложения к ним (далее - Режимы), установленных Законом Санкт-Петербурга от 24.12.2008 №820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" (далее - Закон № 820-7).

Значения параметров, установленные Режимami использования земель в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, поглощают значения параметров, установленные градостроительным регламентом.

Если установленные в порядке, предусмотренном действующим законодательством, ограничения относятся к одному и тому же параметру (требованию), применению подлежат более строгие ограничения.

В границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, не допускается размещение объектов капитального строительства, если это противоречит требованиям, установленным Режимami использования земель в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных

на территории Санкт-Петербурга.

Соответствие размещаемого объекта требованиям Режимов использования земель в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, определяется уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия при выдаче заключения.

В случае если проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, утвержденные до вступления в силу Правил (изменений в Правила), противоречат установленным в Правилах предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении которых Законом № 820-7 установлены требования к градостроительным регламентам, и(или) режимам использования земель в границах территорий указанных зон, применяются Правила.

В случае если проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, утвержденные до вступления в силу Правил (изменений в Правила), соответствуют установленным в Правилах предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении которых Законом № 820-7 установлены требования к градостроительным регламентам, а также Режимам использования земель в границах территорий указанных зон, указанные проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории применяются в соответствии с пунктом 4.5 Приложения №1 к Правилам.

При этом в случае несоответствия проектов планировки территории, а равно проектов планировки с проектами межевания, указанных в предыдущем абзаце настоящего пункта, Правилам в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков, предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в Правилах, в отношении которых Законом № 820-7 не установлены требования к градостроительным регламентам, указанные проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории применяются в соответствии с пунктом 4.5 Приложения №1 к Правилам.

Утвержденные до вступления в силу Правил (изменений в Правила) проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории в границах территорий, в которых предусматривается осуществление комплексного развития территории в соответствии с приложением №6 к Правилам, признаются недействующими, за исключением случаев, предусмотренных в следующем абзаце, и не учитываются при подготовке документации по планировке территории в целях комплексного развития территории, осуществляемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Разрешения на строительство, выданные до вступления в силу Правил (изменений в Правила), действуют в период срока, указанного в разрешениях на строительство, а также в случае продления сроков их действия или переоформления переуступки прав на строительство иным лицам в соответствии с действующим законодательством вплоть до их изменения, истечения сроков их действия или наступления иных обстоятельств, прекращающих их действие.

Со дня утверждения документации по планировке территории в целях комплексного развития территории ранее утвержденная документация по планировке территории признается утратившей силу.

Разрешения на условно разрешенный вид использования и разрешения на отклонение от предельных параметров, выданные до вступления в силу Правил (изменений в Правила), действуют пять лет и не подлежат продлению за исключением случаев, когда разрешения на условно разрешенный вид использования, разрешения на отклонение от предельных параметров учтены в параметрах застройки территории в составе утвержденных и действующих проектов планировки территории, а равно проектов планировки с проектами

межевания территории, если в соответствии с разрешением на условно разрешенный вид использования был утвержден акт о выборе земельного участка до 01.03.2015 в пределах срока его действия, а также случаев, когда указанные разрешения учтены в период срока их действия при выдаче разрешения на строительство. В случае если указанные разрешения учтены в период срока их действия при выдаче разрешения на строительство, такие разрешения действуют в пределах срока действия разрешения на строительство.

Информация о градостроительном регламенте в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, содержащаяся в настоящем градостроительном плане земельного участка, применяется в части, не противоречащей Закону № 820-7.

Соблюдение требований градостроительного регламента в части обеспечения жилых домов, размещаемых на земельных участках с видами разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6), а также гостиниц, в которых более 10% номеров/апартаментов имеют зоны, предназначенные для приготовления пищи, соответствующие СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», объектами обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 (поликлиники) и 3.5.1 (детские сады, школы), определяется Градостроительной комиссией Санкт-Петербурга в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2021 №314.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга».

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

<i>Код</i>	<i>Вид использования</i>
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 524 "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной ул. Тамбасова, пр. Ветеранов, ул. Пограничника Гарькавого, Новобелицкой ул., в Красносельском районе" функциональное назначение объектов капитального строительства - детский сад.

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

1. Дополнительно по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства и только совместно с ними могут применяться вспомогательные виды разрешенного использования, в случае, если объекты, относящиеся к вспомогательным видам разрешенного использования, связаны, в том числе технологически, с объектами, относящимися к основным и(или) условно разрешенным видам использования, и обеспечивают использование объектов, относящихся к основным и(или) условно разрешенным видам использования.

Вспомогательные виды разрешенного использования выбираются при соблюдении

строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов из числа:

основных видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны, в случае, если площадь помещений зданий, строений и сооружений, занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, не превышает 700 кв. м;

условно разрешенных видов использования, установленных градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны (за исключением видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 2.1, 2.1.1, 2.2, 2.3, 2.5, 2.6), при соблюдении одного из следующих условий:

1.1. Суммарная доля площади помещений зданий, строений и сооружений, занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, расположенных на одном земельном участке, не должна превышать 30% общей площади помещений зданий, строений и сооружений на данном земельном участке, включая подземную часть, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 2 настоящего раздела.

1.2. Часть площади земельного участка, занимаемая отдельно стоящими объектами вспомогательных видов разрешенного использования, с относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными параметрами разрешенного строительства, необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерного обеспечения и благоустройства, не должна превышать 15% общей площади соответствующего земельного участка, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 2 настоящего раздела.

Для видов объектов, относящихся к видам разрешенного использования "обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий" (код 5.1.1), "обеспечение занятий спортом в помещениях" (код 5.1.2), "площадки для занятий спортом" (код 5.1.3), "оборудованные площадки для занятий спортом" (код 5.1.4), "водный спорт" (код 5.1.5), "авиационный спорт" (код 5.1.6), "спортивные базы" (код 5.1.7), указанный показатель не должен превышать 10% от общей площади земельного участка.

2. В границах территориальных зон Т1Ж1, Т1Ж2-1, Т1Ж2-2 для видов разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства" (код 2.1) и "ведение садоводства" (код 13.2) вспомогательные виды разрешенного использования из числа условно разрешенных видов использования, установленных градостроительными регламентами указанных территориальных зон, могут применяться при соблюдении следующих условий:

2.1. Суммарная доля площади помещений зданий, строений и сооружений, занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, расположенных на одном земельном участке, не должна превышать 40% общей площади помещений зданий, строений и сооружений на данном земельном участке, включая подземную часть.

2.2. Часть площади земельного участка, занимаемая объектами вспомогательных видов разрешенного использования, не должна превышать 35% общей площади соответствующего земельного участка, а также относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерно-технического обеспечения и благоустройства.

3. Соблюдение условий, предусмотренных в пунктах 1 и 2 настоящего раздела, в случае размещения объектов основных и(или) условно разрешенных видов использования одновременно с вспомогательными видами разрешенного использования должно быть подтверждено в составе проектной документации.

Соблюдение условий, предусмотренных в пунктах 1 и 2 настоящего раздела, в иных случаях обеспечивается лицом, осуществляющим строительство.

4. Расчет озеленения земельного участка в целях размещения объектов вспомогательных видов разрешенного использования осуществляется в соответствии с пунктом 1.9.7 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
См. пункты настоящего подраздела.	См. пункты настоящего подраздела.	См. пункты настоящего подраздела.	См. пункты настоящего подраздела.	См. пункты настоящего подраздела.	См. пункты настоящего подраздела.	-	См. пункты настоящего подраздела.

1. Минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 1.4.1 - 1.4.4 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

2. Максимальное значение коэффициента использования территории устанавливается в соответствии с пунктами 1.5.1 - 1.5.7 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

3. Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 1.6.1 - 1.6.6 раздела 1 Приложения №8 к Правилам:

3.1. Минимальные отступы стен зданий, строений и сооружений без окон и иных светопрозрачных конструкций, обеспечивающих соблюдение санитарных требований, дверных и иных проемов от границ земельных участков - 0 м.

3.2. Минимальные отступы стен зданий, строений и сооружений с окнами, иными светопрозрачными конструкциями, обеспечивающими соблюдение санитарных требований, дверными и иными проемами от границ земельных участков определяются следующим образом:

по границам смежных земельных участков или по границам территорий, на которых земельные участки не образованы, не менее 10 м;

в случае если земельный участок является смежным с территориями (земельными участками), расположенными в границах территориальных зон, градостроительными регламентами которых не установлены виды разрешенного использования, предусматривающие размещение объектов капитального строительства, и (или) смежным с территориями объектов культурного наследия (памятников и ансамблей), включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, минимальный отступ от границ такого земельного участка не менее 3 м.

3.3. Минимальные отступы от границ земельных участков стен зданий, строений и сооружений по границам земельных участков, совпадающих с улицами и (или) красными линиями указанных улиц, устанавливаются:

для жилых домов с квартирами на первом этаже, выходящих на магистральные улицы, - 6 м;

для жилых домов с квартирами на первом этаже, выходящих на прочие улицы, - 3 м;
для прочих зданий - 0 м.

3.4. Минимальные отступы от границ земельных участков стен зданий, строений и сооружений, совпадающих с внутриквартальными проездами и (или) красными линиями указанных проездов, определяются по следующей формуле:

$L \text{ отступа} = 10 - L \text{ проезда} / 2$,

где:

L проезда - ширина проезда и (или) ширина проезда в красных линиях в метрах,

L отступа - величина отступа от внутриквартального проезда и (или) внутриквартального проезда в красных линиях в метрах.

В случае если в результате расчета величина отступа составляет 0 метров или имеет отрицательное значение, размещение зданий, строений, сооружений допускается с отступом от границ земельного участка - 0 м.

Для целей применения настоящего пункта ширина проезда определяется на основании топографической карты-схемы со сроком выполнения не позднее трех лет на дату расчета, содержащейся в проектной документации, либо на основании красных линий, утвержденных в установленном порядке.

Требования пунктов 3.1. - 3.4. настоящего раздела не применяются в случае реконструкции зданий, строений и сооружений без изменения местоположения объекта капитального строительства в границах земельного участка (в границах существующего фундамента) при условии соблюдения иных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами.

Минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков не устанавливаются при реконструкции исторических зданий, формирующих уличный фронт.

4. Максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений - 1,5 м для устройства крылец и приямков.

5. Максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельном участке не устанавливается.

6. Максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельных участков - в соответствии со схемой Приложения 2 к Режимам.

Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 30(40) м:

30 – высота объекта;

(40) – высота объекта до наивысшей точки (с учетом акцента).

7. Максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается. Общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения, относящихся к условно разрешенным видам использования, устанавливается в разрешении на условно разрешенный вид использования, выдаваемом в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на территории земельных участков, - IV (за исключением случаев реконструкции объектов, имеющих больший класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами), территорий

промышленного, инженерно-транспортного и логистического назначения, функциональное использование которых предусмотрено действующим генеральным планом Санкт-Петербурга).

9. Минимальная площадь озеленения земельных участков определяется в соответствии с пунктами 1.9.1 - 1.9.10 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

Для земельных участков, расположенных в границах исторической застройки пригородов, минимальная площадь озеленения земельных участков многоквартирных домов составляет 20% от площади земельного участка, но не меньше площади, установленной для многоквартирных жилых домов в соответствии с таблицей 1.3 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

Минимальная доля озеленения земельных участков не устанавливается при реконструкции исторических зданий, формирующих уличный фронт.

10. Минимальное количество мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка устанавливается в соответствии с пунктами 1.10.1 - 1.10.9 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

Минимальное количество мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка не устанавливается при реконструкции исторических зданий, формирующих уличный фронт.

11. Минимальное количество мест на погрузо-разгрузочных площадках на земельном участке устанавливается в соответствии с пунктами 1.11.1 - 1.11.3 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

12. Минимальное количество мест для хранения велосипедного транспорта на земельном участке устанавливается в соответствии с пунктами 1.13.1 - 1.13.7 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

13. Предельная категория объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду (в соответствии с Федеральным законом "Об охране окружающей среды"), размещаемых на земельных участках, - III.

14. Максимальный размер земельных участков, в том числе их площадь, и максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению, если иное не установлено ниже.

Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 524 "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной ул. Тамбасова, пр. Ветеранов, ул. Пограничника Гарькавого, Новобеллицкой ул., в Красносельском районе" характеристики планируемого развития территории, характеристики объектов капитального строительства:

величина отступа от красных линий - 0 м;

номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства - 6;

условный номер образуемого земельного участка - 6;

функциональное назначение объектов капитального строительства - детский сад;

максимальная высота объектов капитального строительства, м - 25;

максимальная общая площадь объектов капитального строительства, кв. м - 5600;

очередность планируемого развития территории/этапы строительства - 1/1;

вид разрешенного использования образуемого земельного участка - дошкольное, начальное и среднее общее образование;

площадь образуемого земельного участка - 0,80 га;

способы образования земельного участка - перераспределение;

Предусматривается размещение в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 6 детского сада не менее чем на 200 мест.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

		Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка						
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)								
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства		
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предел по количеству этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

Не имеется

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Не имеется

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Не заполняется

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

1. Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - линии электропередачи КЛ 10кВ от РП 25 до ТП 394 (реестровый номер границы: 78:40-6.233) (78:40:0008472:7791/1);

1.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 333 кв.м.

1.2 Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа основания: Постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не

распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:40-6.233; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - линии электропередачи КЛ 10кВ от РП 25 до ТП 394; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций.

2. Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0008472:7791/2):

2.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями

использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 552 кв.м.

2.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

3. Охранная зона канализационных сетей (78:40:0008472:7791/3):

3.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 16 кв.м.

3.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

4. Охранная зона сетей связи и сооружений связи (78:40:0008472:7791/4):

4.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 531 кв.м.

4.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

5. Публичный сервитут (реестровый номер границы: 78:40:0008472-17.1) (78:40:0008472:7791/9):

5.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны; площадь земельного участка, покрываемая зоной, составляет 308 кв.м.

5.2 Вид ограничения (обременения): Публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа основания: Распоряжение от 25.02.2025 № 442-РЗ выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Реестровый номер границы: 78:40:0008472-17.1.

6. Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково) (реестровый номер границы: 78:00-6.529):

6.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

6.2 Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа основания: Приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. г) п. 2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения: На всей территории четвертой подзоны – в зоне действия средств РТОП и АС: 1. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с используемыми частотами, функциональное назначение которых не соответствует условиям использования полос радиочастот в РФ согласно постановления Правительства РФ от 21.12.2011 №1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации». 2. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) мощностью свыше 250 Вт, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи

аэродрома. 3. Ограничения, устанавливаемые в четвертой подзоне, не ограничивают размещение объектов, предназначенных для обслуживания аэродрома и (или) аэропорта, или функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. 4. Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в четвертой подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, параметры и характеристики застройки или использования которых не создают помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения, что подтверждается летной проверкой и наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом РФ. В границах зоны, создаваемой с целью исключения индустриальных помех: 5. Размещение, строительство и сооружение воздушных высоковольтных линий электропередач с напряжением от 220 кВ, трансформаторных подстанций, промышленных электроустановок, сооружений имеющих значительные металлические массы к которым относятся: металлические мосты, электрифицированные железные дороги, проволочные ограждения, промышленные и другие крупные строения, в зоне ограничения застройки для исключения индустриальных помех в составе четвертой подзоны, представленной на схеме ПТ 4-3, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. Экспертиза на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома проводится СЗМТУ Росавиации с привлечением Санкт-Петербургского центра ОВД Филиала «Авиация Северо-Запада» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». В границах зоны ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны: 6. Размещение, строительство и сооружение объектов капитального строительства, временных объектов, объектов инженерной подготовки, линейных объектов, размещение машин и механизмов, превышающих ограничения, установленные в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. 7. Размещение ветровых турбин абсолютной высотой свыше 76 м., в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны запрещено. Ветровые турбины размещаемые в секторах ограничения застройки должны отвечать требованиям по высотности, указанным в секторах с учетом лопастей в верхнем положении. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Координаты характерных точек отдельных замкнутых секторов, а также Максимальная высота в зоне ограничения застройки по высоте приведены в Приложении к Приказу Росавиации от 23.12.2021 №985-П.; Реестровый номер границы: 78:00-6.529; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

7. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности участок ЗРЗ(16)04 (реестровый номер границы: 78:40-6.296):

7.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

7.2 Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа основания: О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга №820-7 от 24 декабря 2008 года от 07.07.2016 № 437-83 выдан: Правительство Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): На территории ЗРЗ устанавливаются следующие запреты: Запрещается размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I и II категории в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», за исключением территорий промышленного, инженерно-транспортного и логистического назначения, функциональное использование которых предусмотрено действующим генеральным планом Санкт-Петербурга. Запрещается снос (демонтаж) исторических зданий. Настоящий запрет не распространяется на случаи разборки отдельных строительных конструкций, аварийное

состояние которых установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов). Правообладатель земельного участка, на котором располагалось историческое здание, формирующее уличный фронт, обязан осуществить его восстановление в части внешнего облика, воспринимаемого с открытых городских пространств, в случае полной или частичной утраты исторического здания, в том числе в результате разборки отдельных строительных конструкций, аварийное состояние которых было установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов). Запрещается изменение внешнего облика исторических зданий, формирующих уличный фронт, и восстановленных объектов исторической застройки, формирующих уличный фронт, за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом. В отношении исторических зданий, формирующих уличный фронт, и восстановленных объектов исторической застройки, формирующих уличный фронт, может выполняться: а) увеличение высоты дворовых корпусов и зданий, формирующих внутриквартальную застройку; б) устройство мансард с повышением отметки конька не более чем на 1 м: на лицевых корпусах при условии сохранения конфигурации лицевого ската крыши; на воспринимаемых с открытых городских пространств дворовых корпусах и зданиях, формирующих внутриквартальную застройку, в том числе с частичным изменением конфигурации крыши; в) устройство мансард на не воспринимаемых с открытых городских пространств дворовых корпусах и зданиях, формирующих внутриквартальную застройку; г) локальные изменения архитектурного решения лицевых фасадов после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия; д) изменение дворовых фасадов; е) восстановление утраченных элементов исторического архитектурного решения после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия. Запрещается размещение инженерного оборудования зданий на лицевых фасадах исторических зданий, а также восстановленных объектов исторической застройки. На территории ЗРЗ устанавливаются следующие ограничения: Строительство, реконструкция зданий, строений, сооружений может осуществляться при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, исторических зданий. Ремонт лицевых фасадов исторических зданий должен предусматривать устранение диссонирующих элементов фасада. Строительство, реконструкция зданий, строений и сооружений, допускаемые Режимом, за исключением случаев строительства, реконструкции индивидуальных жилых домов, могут осуществляться после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия. Рекламные и информационные конструкции могут размещаться на фасадах исторических зданий при условии сохранения характеристик исторической среды, указанных в приложении 1 к Режимам, а также соблюдения требований, указанных в пункте 18.2.5 настоящего раздела Режимов. Требования к рекламным и информационным конструкциям, размещаемым на фасадах исторических зданий и восстановленных объектов исторической застройки: а) суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 10 кв. м; б) информационное поле настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей информационных конструкций должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы (фоновой подложки) для крепления отдельных элементов вывески и не должно нарушать архитектурного решения соответствующего здания, строения, сооружения; в) выступ внешнего края консольной вывески и блочного консольного указателя от стены не должен превышать 1 м; габаритный размер блочного консольного указателя по высоте - не более 1,5 м; размещение блочных консольных указателей над другими блочными консольными указателями, над консольными вывесками, а также на расстоянии менее 5 м от них не допускается; г) вывески в витринах не должны нарушать прозрачность остекления соответствующих витрин; не допускаются окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления витрины, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов, содержащих сведения информационного характера, перед остеклением витрины со стороны улицы. Ограничения по высоте устанавливаются в

соответствии со схемой приложения 2 к Режимам при условии соблюдения запретов (ограничений), установленных Режимами. Ограничения по высоте, установленные Режимами, не распространяются на случаи устройства акцентов (высотных); при этом суммарная площадь акцентов не должна превышать 10% площади застройки соответствующего здания, строения, сооружения. Специальные требования режима в ЗРЗ(16)04: Ограничения по высоте для зданий, строений на земельных участках в зоне шириной 30 м, проходящей вдоль границ территорий объектов (выявленных объектов) культурного наследия, - не более 15 м. ; Реестровый номер границы: 78:40-6.296; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности участок ЗРЗ(16)04; Тип зоны: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

8. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга (ЗРЗ) (реестровый номер границы: 78:00-6.1224):

8.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

8.2 Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа основания: Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1224; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга (ЗРЗ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия.

9. Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково) (реестровый номер границы: 78:00-6.531):

9.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

9.2 Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа основания: Приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

10. Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково) (реестровый номер границы: 78:00-6.528):

10.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

10.2 Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа основания: Приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. в) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах третьей подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ. В границах третьей подзоны устанавливаются ограничения высоты, соответствующие следующим поверхностям ограничения препятствий, указанным в ФАП-262 «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов»: Поверхность захода на посадку для ВПП 10L; Поверхность взлета для ВПП 28R; Поверхность захода на посадку для ВПП 28R; Поверхность взлета для ВПП 10L; Поверхность захода на посадку для ВПП 28L; Поверхность взлета для ВПП 10R; Поверхность захода на посадку для ВПП 10R; Поверхность взлета для ВПП 28L; Переходная поверхность для ВПП 10L/28R; Переходная поверхность для ВПП 10R/28L; Внутренняя горизонтальная поверхность; Коническая поверхность; Внешняя горизонтальная поверхность. Запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 №262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), устанавливаются меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет.; Реестровый номер границы: 78:00-6.528; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

11. Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково) (реестровый номер границы: 78:00-6.530):

11.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

11.2 Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа основания: Приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, на ПТ, в границах пятой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: д) запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может

повлиять на безопасность полетов ВС. Ограничения, устанавливаемые в пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома: В границах пятой подзоны запрещено размещение магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу. На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов (далее – ОПО) 1–2 классов опасности согласно Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Обоснование размещения ОПО 1–2 классов опасности, за исключением магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу в границах пятой подзоны ПТ аэродрома, устанавливается на основании декларации промышленной безопасности, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ, с учетом оценки их влияния на безопасность полетов ВС.; Реестровый номер границы: 78:00-6.530; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

12. Сектор 60.6 четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) (реестровый номер границы: 78:00-6.1573):

12.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

12.2 Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа основания: Приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) от 24.12.2024 № 1161-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): 1. В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. 2. В границах четвертой подзоны запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих следующие абсолютные высотные ограничения: 155.00 м. Подпункт 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации. Подпункт «в» пункта 1(1) Положения; Реестровый номер границы: 78:00-6.1573; Вид зоны по документу: Сектор 60.6 четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково); Тип зоны: Приаэродромная территория.

13. Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) установлена приказом Росавиации от 24.12.2024 № 1161-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)» (далее – приказ Росавиации № 1161-П):

13.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

13.2 Ограничения использования земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости установлены статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460:

13.2.1 В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 11.3 Перечня ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, утвержденного приказом Росавиации № 1161-П.

13.2.2 Строительство и реконструкция зданий, сооружений в границах третьей подзоны разрешается после определения максимально допустимой высоты здания, сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской

системе высот 1977 года.

14. Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) установлена приказом Росавиации от 24.12.2024 № 1161-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)» (далее – приказ Росавиации № 1161-П):

14.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, в которой абсолютная высота ограничения объектов устанавливается в Балтийской системе высот 1977 года.

14.2 Ограничения использования земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости установлены статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460:

14.2.1 В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.

14.2.2 В границах четвертой подзоны запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих абсолютные высотные ограничения, приведенные в пункте 11.4 Перечня ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, утвержденного приказом Росавиации № 1161-П.

15. Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) установлена приказом Росавиации от 24.12.2024 № 1161-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)»:

15.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

15.2 Ограничения использования земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости установлены статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460:

15.2.1 В границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.

15.2.2 В границах пятой подзоны допускается эксплуатация, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ввод в эксплуатацию, техническое перевооружение, консервация (далее - размещение) опасных производственных объектов при их соответствии установленным ниже ограничениям:

максимальные радиусы зон поражения при происшествиях техногенного характера на опасных производственных объектах, находящихся в пятой подзоне, в которых размещение таких объектов возможно, не должны достигать:

по вертикали - высоты пролета воздушных судов (высота поверхности ограничения препятствий в третьей подзоне);

по горизонтали - внешних границ первой и второй подзон.

15.2.3 При невозможности соблюдения предусмотренных выше ограничений, размещение опасных производственных объектов должно выполняться на основании обоснования безопасности опасного производственного объекта, разрабатываемого на основании Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

16. Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) установлена приказом Росавиации от 24.12.2024 № 1161-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)»:

16.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

16.2 Ограничения использования земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости установлены статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460:

16.2.1 В границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

16.2.2 Допускается размещать в границах шестой подзоны объекты по обращению с твердыми коммунальными отходами, пищевыми и биологическими отходами в случае наличия заключения по результатам орнитологического исследования на предмет отсутствия факторов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц, и (или) достаточности мер защиты указанных объектов от привлечения и массового скопления птиц.

17. Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) (зона 7.1):

17.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

17.2 Ограничения прав на земельный участок установлены решением Управления Роспотребнадзора по городу Санкт-Петербургу от 07.03.2025 №001-ПАТ «Об установлении границ седьмой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково)».

17.3 В границах зоны 7.1 установлены ограничения на использование земельных участков, представляющие собой требования к реализации мер по устранению повышенного уровня авиационного шума при строительстве, реконструкции, эксплуатации объектов капитального строительства, помещения в которых нормируются в соответствии с санитарно-эпидемиологическим законодательством: для больниц и санаториев необходимо достижение звукоизоляции в 25 дБА; для жилых домов, домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, стационарных организаций социального обслуживания, организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дошкольных образовательных организаций необходимо достижение звукоизоляции в 20 дБА; для общежитий и общеобразовательных организаций необходимо достижение звукоизоляции в 15 дБА.

18. Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) (зона 7.2):

18.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

18.2 Ограничения прав на земельный участок установлены решением Управления Роспотребнадзора по городу Санкт-Петербургу от 07.03.2025 №001-ПАТ «Об установлении границ седьмой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково)».

18.3 В границах зоны 7.2 установлены ограничения на использование земельных участков, представляющие собой требования к реализации мер по устранению повышенного уровня авиационного шума при строительстве, реконструкции, эксплуатации объектов капитального строительства, помещения в которых нормируются в соответствии с санитарно-эпидемиологическим законодательством: для больниц и санаториев необходимо достижение звукоизоляции в 30 дБА; для жилых домов, домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, стационарных организаций социального обслуживания, организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дошкольных образовательных организаций необходимо достижение звукоизоляции в 25 дБА; для общежитий и общеобразовательных организаций необходимо достижение звукоизоляции в 20 дБА.

19. Объединенная зона охраны объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга: Единая зона

регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ(16)04 Красносельского района (далее – ЗРЗ):

19.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

19.2 Ограничения использования земельного участка в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга устанавливаются в соответствии с Законом № 820-7.

Режим установлен в приложении 2 к Закону № 820-7.

В границах зон охраны действуют общие (специальные) требования Режимов. В случае противоречия между общими и специальными требованиями Режимов приоритет имеют специальные требования.

Соблюдение Режимов является обязательным при осуществлении градостроительной, хозяйственной и иной деятельности. Иные требования к указанной деятельности, установленные действующим законодательством, применяются в части, не противоречащей Режимам.

Общие требования режима использования земель в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ:

1. На территории ЗРЗ устанавливаются следующие запреты:

1.1. Запрещается размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I и II категории в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды», за исключением территорий промышленного, инженерно-транспортного и логистического назначения, функциональное использование которых предусмотрено действующим Генеральным планом Санкт-Петербурга.

1.2. Запрещается снос (демонтаж) исторических зданий *.

1.3. Запрет, указанный в пункте 1.2 настоящего раздела, не распространяется на следующие случаи разборки, демонтажа отдельных строительных конструкций (частей объекта капитального строительства):

разборка, демонтаж отдельных строительных конструкций, аварийное состояние которых установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов);

разборка, демонтаж отдельных строительных конструкций в случае отсутствия технической возможности их сохранения при осуществлении разборки, демонтажа строительных конструкций, аварийное состояние которых установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов);

разборка, демонтаж отдельных строительных конструкций в ходе капитального ремонта, реконструкции исторического здания, влекущих изменение его внешнего облика, допускаемое Режимом.

Правообладатель земельного участка, на котором располагалось историческое здание, формирующее уличный фронт, обязан осуществить его восстановление в части внешнего облика, воспринимаемого с открытых городских пространств, в случае полной или частичной утраты исторического здания, в том числе в результате разборки отдельных строительных конструкций, аварийное состояние которых было установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов).

Восстановление исторического здания осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

1.4. Запрещается изменение внешнего облика исторических зданий, формирующих уличный фронт, и восстановленных объектов исторической застройки, формирующих уличный фронт, за исключением случаев, предусмотренных в настоящем пункте.

В отношении исторических зданий, формирующих уличный фронт, и восстановленных объектов исторической застройки, формирующих уличный фронт, может выполняться:

а) увеличение высоты дворовых корпусов и зданий, формирующих внутриквартальную

застройку;

б) устройство мансард с повышением отметки конька не более чем на 1 м:

на лицевых корпусах при условии сохранения конфигурации лицевого ската крыши; на воспринимаемых с открытых городских пространств дворовых корпусах и зданиях, формирующих внутриквартальную застройку, в том числе с частичным изменением конфигурации крыши;

в) устройство мансард на не воспринимаемых с открытых городских пространств дворовых корпусах и зданиях, формирующих внутриквартальную застройку;

г) локальные изменения лицевых фасадов после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия;

д) изменение дворовых фасадов;

е) восстановление утраченных элементов исторического архитектурного решения после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия;

ж) применение подпункта «б» настоящего пункта допускается в отношении исторических зданий, а также восстановленных объектов исторической застройки, в том числе формирующих внутриквартальную застройку, для которых ранее данный подпункт не применялся.

1.5. Запрещается размещение инженерного оборудования зданий на лицевых фасадах исторических зданий, а также восстановленных объектов исторической застройки.

2. На территории ЗРЗ устанавливаются следующие ограничения:

2.1. Строительство, реконструкция зданий, строений, сооружений может осуществляться при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, исторических зданий.

2.2. Ремонт лицевых фасадов исторических зданий должен предусматривать устранение диссонирующих элементов фасада.

2.3. Строительство, реконструкция зданий, строений и сооружений, за исключением случаев строительства, реконструкции индивидуальных жилых домов, а также капитальный ремонт исторических зданий, допускаемые Режимами, осуществляются после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

2.4. Площадь временных (некапитальных) строений, сооружений (за исключением подземных временных строений, сооружений, не имеющих элементов, расположенных над поверхностью земли), не должна превышать максимальную площадь застройки, установленную для объектов капитального строительства в границах соответствующей зоны охраны объектов культурного наследия.

Ограничения, установленные в настоящем пункте, не распространяются на случаи установки временных (некапитальных) строений, сооружений на срок проведения публичных мероприятий. В этих случаях установка временных (некапитальных) строений, сооружений осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

2.5. Рекламные и информационные конструкции могут размещаться на фасадах исторических зданий при условии сохранения ценных элементов планировочной и ландшафтно-композиционной структуры, указанных в приложении 1 к Режимам, а также соблюдения требований, указанных в пункте 2.6 настоящего раздела.

2.6. Требования к рекламным и информационным конструкциям, размещаемым на фасадах исторических зданий и восстановленных объектов исторической застройки:

а) суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 10 кв. м;

б) информационное поле настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей информационных конструкций должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы (фоновой подложки) для крепления отдельных элементов вывески и не должно нарушать архитектурного решения соответствующего здания, строения, сооружения;

в) выступ внешнего края консольной вывески и блочного консольного указателя от стены не должен превышать 1 м; габаритный размер блочного консольного указателя по высоте – не более 1,5 м; размещение блочных консольных указателей над другими блочными консольными указателями, над консольными вывесками, а также на расстоянии менее 5 м от них не допускается;

г) вывески в витринах не должны нарушать прозрачность остекления соответствующих витрин; не допускаются окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления витрины, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов, содержащих сведения информационного характера, перед остеклением витрины со стороны улицы.

(*) Историческое здание – здание, строение, сооружение, не являющееся объектом (выявленным объектом) культурного наследия, относящееся к следующим историческим периодам: в зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга, а также в Невском районе Санкт-Петербурга, – построенное до 1917 г. (здесь и далее год постройки включительно), за исключением указанных в приложении 1 к Режимам ценных средовых объектов, ценных рядовых объектов; в зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга (за исключением Невского района Санкт-Петербурга), – построенное до 1957 г., деревянное 1-2-этажное здание, строение, сооружение, построенное до 1917 г. (год постройки определяется в соответствии с учетно-технической документацией об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации).

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - линии электропередачи КЛ 10кВ от РП 25 до ТП 394 (реестровый номер границы: 78:40-6.233) (78:40:0008472:7791/1)	1-30	см. таблицу координат	см. таблицу координат
Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0008472:7791/2)	1-32	см. таблицу координат	см. таблицу координат
Охранная зона канализационных сетей (78:40:0008472:7791/3)	1-19	см. таблицу координат	см. таблицу координат
Охранная зона сетей связи и сооружений связи (78:40:0008472:7791/4)	1-29	см. таблицу координат	см. таблицу координат
Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково) (реестровый номер границы: 78:00-6.529)	-	-	-
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности участок ЗРЗ (16)04 (реестровый номер границы: 78:40-6.296)	-	-	-
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга	-	-	-

(ЗРЗ) (реестровый номер границы: 78:00-6.1224)			
Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково) (реестровый номер границы: 78:00-6.531)	-	-	-
Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково) (реестровый номер границы: 78:00-6.528)	-	-	-
Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково) (реестровый номер границы: 78:00-6.530)	-	-	-
Сектор 60.6 четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково) (реестровый номер границы: 78:00-6.1573)	-	-	-
Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)	-	-	-
Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)	-	-	-
Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)	-	-	-
Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Санкт-Петербург (Пулково)	-	-	-
Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) (зона 7.1)	-	-	-
Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) (зона 7.2)	-	-	-
Объединенная зона охраны объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ(16)04 Красносельского района	-	-	-

7. Информация о границах публичных сервитутов

1. Публичный сервитут (реестровый номер границы: 78:40:0008472-17.1) (78:40:0008472:7791/9):

а) площадь публичного сервитута 308 кв. м; срок действия: данные отсутствуют; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.02.2025 № 442-РЗ выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; содержание ограничения (обременения): данные отсутствуют.

б) Перечень номеров и координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости отображен в Таблице «Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка», учетный номер части 78:40:0008472:7791/9.

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого

расположен земельный участок

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 524 земельный участок расположен в границах планируемого элемента планировочной структуры ограниченного ул. Тамбасова, пр. Ветеранов, ул. Пограничника Гарькавого, Новобелицкой ул., в Красносельском районе.

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

1. ООО «ПетербургГаз», информация о возможности подключения от 02.10.2025 № 03-04/10-10106;

подключение объектов капитального строительства к газораспределительным сетям осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021г. № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила) на основании Договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее – Договор).

Точка подключения определяется на границе земельного участка заявителя (или садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, в случае, если объект капитального строительства расположен в границах территории такого товарищества), или на действующем газопроводе, в том случае, если действующий газопровод расположен в границах земельного участка заявителя.

Подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения объекта капитального строительства, расположенного (проектируемого) по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Тамбасова, земельный участок 6, кадастровый номер 78:40:0008472:7791, принципиально возможно с максимальной нагрузкой (часовым расходом газа) 7,0 м.куб/ч (в соответствии с п. 17 Правил, окончательное значение максимальной нагрузки в точке подключения (технологического присоединения) определяется Договором).

Срок подключения (технологического присоединения) к газораспределительным сетям объекта капитального строительства составляет 730 дней с даты заключения Договора.

В целях заключения Договора правообладатель земельного участка вправе в течение трех месяцев обратиться с заявкой о его заключении (срок действия данного заключения составляет 100 дней).

Дополнительно сообщаем, что указанный земельный участок не имеет прямых выходов к городским проездам, в связи с чем трасса прокладки предполагаемого к строительству подводящего газопровода, в любых возможных вариантах, в силу существующей зоны застройки, будет проходить по территории смежных (соседних) земельных участков, принадлежащих третьим лицам. Иных вариантов прокладки трассы подводящего газопровода к Объекту, не имеется, поскольку указанный Объект расположен на территории земельного участка, проход и подъезд к которому осуществляется по территории участков, принадлежащих третьим лицам. В связи с этим, информируем Вас о том, что реализация подводящего газопровода к Объекту будет зависеть от действия/бездействия третьих лиц.

Также сообщаем, что рассмотрение вопроса о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) объекта будет возможно при условии наличия свободной пропускной способности на ГРС, подающих природный газ в газораспределительные сети,

находящиеся в арендованном комплексе ГРО «ПетербургГаз», на момент подачи заявки.

2. АО «ТЭК СПб», информационное письмо от 03.10.2025 № 13-14/41677:

объект находится в зоне теплоснабжения котельной «4-я Красносельская» по адресу: улица Пионерстроя, д. 19.

Вопрос о подготовке информационного письма о возможности подключения к системе теплоснабжения АО «ТЭК СПб» будет рассмотрен по запросу правообладателя земельного участка после предоставления им величины запрашиваемой тепловой нагрузки (Гкал/час). Точка подключения: для объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры – проектируемые тепловые сети на границе земельного участка подключаемого объекта; для многоквартирного дома - на границе сетей инженерно-технического обеспечения дома (проектируемая тепловая сеть 1 метр от внутренней стены здания).

Максимальная тепловая нагрузка определяется договором о подключении к системе теплоснабжения АО «ТЭК СПб».

Срок действия данного заключения 2 года.

3. ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», информация о возможности подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства к сетям холодного водоснабжения, водоотведения от 22.11.2024 № исх-30170/300:

водоснабжение: подача воды питьевого качества из централизованной системы холодного водоснабжения (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом 7,49 м.куб/час (179,76 м.куб/сут.), а также на нужды пожаротушения (в том числе из резервуаров запаса воды с установкой их на территории земельного участка заказчика в случае необходимости) возможна.

Водоотведение: сброс бытовых сточных вод (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом 5,99 м.куб/час (143,76 м.куб/сут.) в сети бытовой канализации возможен. Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод (при наличии) расходом 2,589 м.куб/час в сети дождевой канализации возможен.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Закон Санкт-Петербурга «О благоустройстве в Санкт-Петербурге» от 25.12.2015 №891-180.

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	83683.72	104796.28
2	83673.70	104832.10
3	83550.58	104841.14
4	83550.58	104826.14
5	83535.58	104826.14

12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства:

Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не установлены.

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
-	-	-

Материалы и результаты инженерных изысканий на дату выдачи ПЗУ отсутствуют (или содержат сведения, отнесенные федеральными законами к категории ограниченного доступа).

Сведения о характерных точках границы земельного участка.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	83613.78	104770.01	6	83683.73	104809.24	11	83535.58	104826.14
2	83612.87	104795.81	7	83667.72	104809.26	12	83535.58	104802.68
3	83667.72	104796.18	8	83667.72	104841.14	13	83535.58	104769.21
4	83679.72	104796.26	9	83556.58	104841.14	1	83613.78	104770.01
5	83683.73	104796.29	10	83556.58	104826.14			

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0008472:7791/1

1	83683.73	104799.42	12	83544.22	104794.86	23	83547.16	104797.13
2	83660.61	104799.4	13	83544.36	104771.59	24	83547.65	104797.47
3	83634.83	104799.2	14	83544.11	104769.98	25	83568.62	104797.25
4	83624.61	104799.26	15	83544.12	104769.3	26	83613.92	104797.05
5	83613.9	104799.05	16	83546.11	104769.32	27	83624.62	104797.26
6	83598.04	104799.25	17	83546.11	104769.84	28	83634.86	104797.2
7	83547.04	104799.48	18	83546.36	104771.45	29	83660.65	104797.4
8	83545.81	104798.63	19	83546.22	104794.66	30	83683.73	104797.42
9	83544.96	104797.64	20	83546.41	104795.56	1	83683.73	104799.42
10	83544.68	104796.74	21	83546.59	104796.14			
11	83544.47	104796.07	22	83546.75	104796.65			

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0008472:7791/2

1	83550.97	104769.37	12	83547.91	104819.59	23	83544.83	104821.16
2	83549.24	104816.37	13	83547.58	104819.91	24	83544.51	104821.18
3	83540.22	104816.69	14	83547.37	104820.09	25	83542.03	104821.32
4	83549.18	104816.99	15	83547.1	104820.29	26	83535.58	104821.44
5	83549.12	104817.3	16	83546.85	104820.46	27	83535.58	104811.43
6	83549.04	104817.59	17	83546.58	104820.61	28	83538.53	104811.38
7	83548.95	104817.89	18	83546.31	104820.75	29	83538.84	104811.14
8	83548.84	104818.17	19	83546.01	104820.87	30	83539.1	104810.96
9	83548.61	104818.62	20	83545.72	104820.97	31	83539.44	104810.77
10	83548.45	104818.89	21	83545.43	104821.05	32	83540.97	104769.27
11	83548.22	104819.23	22	83545.13	104821.11	1	83550.97	104769.37

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0008472:7791/3

1	83537.56	104821.7	8	83538.85	104823.41	15	83539.3	104825.5
2	83537.79	104821.91	9	83538.97	104823.69	16	83539.29	104825.81
3	83538	104822.13	10	83539.07	104823.98	17	83539.26	104826.14
4	83538.2	104822.36	11	83539.15	104824.28	18	83535.58	104826.14
5	83538.39	104822.61	12	83539.22	104824.58	19	83535.58	104819.99
6	83538.56	104822.87	13	83539.26	104824.89	1	83537.56	104821.7
7	83538.71	104823.13	14	83539.29	104825.19			

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0008472:7791/4

1	83566.24	104769.52	11	83668.48	104800.26	21	83563.01	104798.52
2	83565.9	104794.77	12	83668.27	104800.52	22	83562.73	104798.36
3	83613.98	104796.21	13	83668.03	104800.74	23	83562.47	104798.15
4	83664.8	104797.12	14	83667.75	104800.92	24	83562.26	104797.9
5	83664.8	104796.16	15	83667.45	104801.05	25	83562.08	104797.61
6	83667.72	104796.18	16	83667.13	104801.13	26	83561.96	104797.31
7	83668.8	104796.19	17	83666.76	104801.16	27	83561.89	104796.99
8	83668.8	104796.16	18	83615.88	104800.21	28	83561.87	104796.69
9	83668.74	104799.65	19	83563.81	104798.71	29	83562.23	104769.48
10	83668.63	104799.97	20	83563.32	104798.64	1	83566.24	104769.52

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0008472:7791/9

1	83667.72	104796.18	7	83667.49	104815.11	13	83661.57	104801.58
2	83679.72	104796.26	8	83665.68	104814.06	14	83661.57	104799.49
3	83683.73	104796.29	9	83664.12	104812.66	15	83662	104797.44
4	83683.73	104809.24	10	83662.89	104810.97	16	83662.58	104796.15
5	83667.72	104809.26	11	83662.04	104809.06	17	83667.72	104796.18
6	83667.72	104815.18	12	83661.61	104807.02			

Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7776 по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023).



188670 Ленинградская область, Всеволожский район,
местечко Углово, д. 9, литера А.
тел. 8-905-269-51-07

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Терра»



В.В. СИМОНОВ

**Научно-технический отчет об археологических исследованиях на
земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7776 по ул. Тамбасова в
г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(Открытый лист №2004-2023)**

Жульников А.М.

Санкт-Петербург

2023 г.

АННОТАЦИЯ

Научно-технический отчет о полевых археологических работах, проведенных в границах Северо-Западного федерального округа, г. Санкт-Петербург, на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7778; по ул. Тамбасова. Работы проводились по методике археологической разведки, экспедицией Общества с ограниченной ответственностью «Терра» (ООО «Терра») под руководством Жульникова Александра Михайловича на основании выданного на его имя открытого листа №2004-2023 от 23 июня 2023 года Министерством Культуры Российской Федерации. Срок действия открытого листа: с 23 июня по 15 декабря 2023 года. Работы велись на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7778, расположенном в г. Санкт-Петербург по ул. Тамбасова. Заказчик работ - ИП аврух Л.Г.

В ходе работ на участке с кад. № 78:40:0008472:7776 заложено три археологических шурфа 2x2 м. общей площадью 12 м².

Ключевые слова: г. Санкт-Петербург, Красносельским район, ул. Тамбасова, земельный участок с кад. № 78:40:0008472:7776 археологическая разведка, археологический шурф.

Научно-технический отчёт состоит из одного тома в 67 с., содержащего: титульный лист; аннотацию; оглавление; список участников (основных исполнителей); введение; текст Отчета; заключение; список использованной литературы, картографических и архивных материалов; альбом включающий в себя 44 иллюстрации, отображающие районы проведения работ на космоснимке, актуальные и исторические карты территорий современной Ленинградской области и города Санкт-Петербурга, фото документацию и Открытый лист №2004-2023 от 23 июня 2023 года.

В ходе изысканий на обследованных участках и в их непосредственной близости памятники археологии не выявлены, местонахождения археологических артефактов отсутствуют, признаки наличия объектов культурного (археологического) наследия не зафиксированы.

ОГЛАВЛЕНИЕ

АННОТАЦИЯ	2
ОГЛАВЛЕНИЕ	3
ВВЕДЕНИЕ	4
СПИСОК УЧАСТНИКОВ (ОСНОВНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ)	8
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	9
1. Земельный участок с кад. № 78:40:0008472:7776 по ул. Тамбасова г. Санкт-Петербург.	9
1.1. Результаты исследований подготовительного этапа.	9
1.2. Методика проведения работ.	24
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	30
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ	31
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ	39
ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ №1079-2021 от 17 июня 2021 года.	68

ВВЕДЕНИЕ

На территории Красносельского района г. Санкт-Петербург экспедицией ООО «Терра» под руководством Жульникова Александра Михайловича по заказу ИП АВРУХ Л.Г. выполнены археологические полевые работы (археологическая разведка) на основании Открытого листа №2004-2021 от 23 июня 2023 года.

В ходе работ был обследован земельный участок с кадастровым № 78:40:0008472:7776 (общей площадью 23818 кв.м) расположенный в г. Санкт-Петербург по ул. Тамбасова.

Археологическая разведка проведена в рамках подготовки документации для государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации (далее - органы охраны объектов культурного наследия) не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия согласно подпункту д) пункта 11.1 Постановления Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (далее - Постановление №569).¹ Таким образом цели археологических исследований определялись действующим законодательством в области государственной охраны объектов культурного наследия Российской Федерации и действующими методическими требова-

¹ Постановление Правительства РФ от 15 июля 2009 г. N 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (с изменениями и дополнениями) / Информационно-правовая система «Гарант». [Электронный ресурс] URL: <https://base.garant.ru/195985/#friends> (дата обращения: 18.03.2019).

ниями академии наук Российской Федерации. В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее закон №73 ФЗ)², пунктами 2.1 и 3.1 Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32 (далее Положение)³ и Письмом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 28.02.2023 № 01-43-4189/23-0-0.

Цель исследований:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного (археологического) наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на испрашиваемом обследованном участке.

Для достижения поставленной цели планируемые исследования были разбиты на три этапа: а) подготовительный этап; б) полевые исследования; в) камеральный этап.

Подготовительный этап включал в себя ознакомление с литературой и информационными ресурсами по географии и геоморфологии района планируемых археологических исследований, с архивно-библиографическими и музейными материалами, касающимися объектов археологического наследия (памятников археологии) и территорий, на которых предполагается проведение исследований, а также с учетной документацией об объектах археологического наследия, расположенных на территории проведения разведочных работ, в органах охраны памятников. Для предварительного выявления культурных напластований, содержащих следы существования человека, вре-

² Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 18.07.2019) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" / Информационно-правовая система «Консультант плюс». [Электронный ресурс] URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/0ebbf5e9a47e78cc49c7899fddf4a78fe6d27cca/ (дата обращения: 18.03.2020).

³ Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32 /Институт археологии Российской академии наук. Сайт. [Электронный ресурс] URL: archaeolog.ru/media/OPI/Polozhenie_2018_2.pdf (дата обращения: 18.03.2020).

мя возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы, был проанализирован комплекс письменных источников и исторические карты материалы по округе проведения разведок.

Полевой этап исследования включил в себя окончательное определение методики работ на объекте с учетом данных, полученных на подготовительном этапе, подробный визуальный осмотр объекта исследования, проведение полевых археологических исследований по методике археологической разведки.

На камеральном этапе проводился анализ собранных на подготовительном и полевом этапах материалов, на основании которого делались выводы по проведенным исследованиям. Финальной стадией камерального этапа и всех предшествующих работ являлось написание научно-технического отчета о выполненных археологических полевых исследованиях в соответствии с требованиями Положения актуальными на момент проведения полевых исследований. Таким образом для достижения поставленной цели были сформулированы следующие задачи:

На подготовительном этапе:

- *Сбор и анализ сведений об объекте исследования. Определение его географических координат, площади и положения в существующей сетке административно-территориального деления Российской Федерации;*
- *Сбор и анализ сведений географии о геоморфологии района проведения исследования;*
- *Сбор и анализ историографии и сведений об истории археологических исследований района проведения работ;*
- *Сбор и анализ сведений об истории освоения человеком округа проведения работ с краткой характеристикой археологических культур, распространенных на указанных территориях;*
- *Определение методики археологических исследований объекта с учетом данных по физической географии, геоморфологии, историографии и истории территории исследования.*

На этапе полевых исследований:

- *Проведение первичного визуального обследования территории объекта исследования и прилегающей местности;*
- *Осуществление полевой корректировки методики археологических исследований и определение мест закладки шурфов;*
- *Проведение полевого обследования объекта по методике археологической разведки (Результаты работ отражены в разделах шурфовка и описание стратиграфии основной части отчета).*

На камеральном этапе:

- *Написание научно-технического отчета о выполненных археологических полевых работах.*

Структура научно-технического отчета определена указанными требованиями Положения: содержит аннотацию, введение, основную часть, заключение и альбом иллюстраций. Внутри основной части подразделы расположены в соответствии с целями проведенного нами археологического исследования. В заключении кратко подытожены результаты всех этапов работ, а также изложены выводы исследования.

На основании проведенных комплексных историко-археологических исследований сделан однозначный вывод об **отсутствии в границах обследованного участка** с кад. № 78:40:0008472:7776 по ул. Тамбасова **объектов культурного (археологического) наследия.**

Написан научно-технический отчет. Руководство исследованиями на всех этапах осуществлялось непосредственно держателем открытого листа. На полевом этапе в работе принимали участие: научные сотрудники – Бахтырев А.Ю., Попова Г.М., лаборанты – Чернышов М.И., Денин П.В. На камеральном этапе: подбор сведений по истории и историографии района работ, написание историографической и исторической справки – Бахтырев А.Ю., иллюстративная часть – Попова Г.М., написание научно-технического отчета в полном объеме – Жульников А.М.

СПИСОК УЧАСТНИКОВ (ОСНОВНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ)

Жульников Александр Михайлович	Руководство исследованиями на всех этапах. Написание научно-технического отчета
Чернышев Максим Игоревич	Навигация, полевые работы
Бахтырев Алексей Юрьевич	Полевые работы, подбор сведений по истории и историографии района работ, написание историографической и исторической справки
Попова Галина Михайловна	Полевые работы, иллюстративная часть отчета.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. Земельный участок с кад. № 78:40:0008472:7778

по ул. Тамбасова г. Санкт-Петербург.

1.1. Результаты исследований подготовительного этапа.

1.1.1. Геоморфология и физико-географическая характеристика района проведения работ

Участок с кад. № 78:40:0008472:7776 на территории Красносельского района г. Санкт-Петербург по ул. Тамбасова (Илл.1-5), расположен на северо-западе Российской Федерации, в пределах Приневской низменности, на прилегающем к устью реки Невы побережье Невской губы Финского залива. Площадь территории города - 1439 кв. км, из них территория высокоплотной, почти сплошной застройки составляет 650 кв. км.

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 - 20° к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины). Древние породы перекрыты плащом четвертичных отложений различной мощности (местами более 200 м). Четвертичные отложения продолжают накапливаться и в наше время. В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного взаимодействия внутренних и внешних сил.

Историю формирования области условно делят на три этапа: 1 этап - в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно–тектонический рельеф; 2 этап - в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками,

которые неоднократно стаивали; 3 этап - после стаивания последнего ледникового покрова и спуска озерноледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозионно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности, карстовых процессов и морфообразования.

Значительное поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы 4,5 – 5 тыс. лет назад.

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами. Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных – Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5-4 тысяч лет назад. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами спускающиеся к Финскому заливу. Каждая из террас имела отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. Почвообразование в дельте реки Невы отличалось высокой динамичностью, связанной с гидрологическим режимом реки и периодическими наводнениями. Каждое затопление открывало новую стадию в развитии почв, определяя специфику процессов синлитогенного почвообразования. В естественном почвенном покрове дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы. В пределах города террасы сильно изменены человеком, пронизаны улицами с

интенсивным движением. Средняя высота центра города над уровнем моря 5 м. Северные районы имеют высоту от 1 (болота Юнтоловского заказника) до 40 м (Поклонная гора). Южные районы – от 5 до 18 м. И только в южных и кое-где в северных пригородах средняя высота рельефа составляет 50-60 м. Наивысшая точка в границах города находится на Дудергофских высотах и составляет 176 м. Самая низкая сухопутная точка находится в Кронштадте - Доковый бассейн со среднегодовой отметкой уровня воды в 11,4 м ниже нуля Кронштадтского футштока. В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени - песчаники, пески, глины, известняки – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов.

Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7-9 м выше современного. Четыре тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся. На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования. В прибрежной зоне в результате деятельности прибоя и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась, появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах. В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы.

Климат Петербурга умеренный, переходный от умеренно-континентального к умеренно-морскому. Такой тип климата объясняется географическим положением и атмосферной циркуляцией характерной для

Ленинградской области. Это обуславливается сравнительно небольшим количеством поступающего на земную поверхность и в атмосферу солнечного тепла. Из-за небольшого количества солнечного тепла влага испаряется медленно. За год в Санкт-Петербурге бывает в среднем 62 солнечных дня. Поэтому, на протяжении большей части года преобладают дни с облачной, пасмурной погодой, рассеянным освещением. В городе наблюдаются так называемые Белые ночи, наступающие 25—26 мая, когда солнце опускается за горизонт не более чем на 9°, и вечерние сумерки практически сливаются с утренними. Заканчиваются белые ночи 16-17 июля. В общей сложности продолжительность белых ночей более 50 дней. Общая протяжённость всех водотоков на территории Санкт-Петербурга достигает 282 км, а их водная поверхность составляет около 7 % всей площади.

За время существования Санкт-Петербурга гидрологическая сеть города претерпела существенные изменения. Строительство города в низком болотистом месте потребовало сооружения каналов и прудов для осушения. Вынутая при этом земля использовалась для повышения поверхности. В конце XIX века дельта Невы состояла из 48 рек и каналов, образующих 101 остров. С течением времени по мере строительства города многие водоёмы теряли своё первоначальное значение, загрязнялись и засыпались. В XX веке в результате засыпки каналов, проток и рукавов число островов сократилось до 42-х. Основная водная магистраль города — река Нева, которая впадает в Невскую губу Финского залива, относящегося к Балтийскому морю. Наиболее значительны рукава дельты: Большая и Малая Нева, Большая, Средняя и Малая Невки, Фонтанка, Мойка, Екатерингофка, Крестовка, Карповка, Ждановка, Смоленка, Пряжка, Кронверкский пролив; каналы — Морской канал, Обводный канал, канал Грибоедова, Крюков канал. основные притоки Невы в черте города: слева - Ижора, Славянка, Мурзинка, справа - Охта, Чёрная речка. Крупнейшие острова в дельте Невы: Васильевский, Петроградский, Крестовский, Декабристов; крупней-

ший остров в Финском заливе - Котлин. Значительная часть территории Санкт-Петербурга расположена на высотах, не превышающих 1,2-3 м над ур. моря. Эти районы города подвержены опасности наводнений, связанных главным образом с ветровым нагоном вод в восточной части Финского залива. Через водные объекты города перекинуто около 800 мостов, в том числе 218 пешеходных.

Зелёные насаждения Санкт-Петербурга и пригородов вместе с водной поверхностью занимают около 40 % городской территории. Общая площадь зелёных насаждений превышает 31 тысячу га, в их числе 68 парков, 166 садов, 730 скверов, 232 бульвара, 750 озеленённых улиц. Парки города расположены в различных ландшафтных условиях: на нижней и верхней террасах побережья Финского залива (парки Стрельны, Петергофа и Ломоносова), моренной равнине (парки города Пушкина), камовых Холмах (Шуваловский парк, Осиновая Роща). Основу ряда парков составляют естественные леса, до сих пор сохранившие свой породный состав (Сосновка, Удельный парк). На окраинах города сохранились лесные массивы, оставшиеся от подзоны южной тайги: Юнтоловский заказник, Ржевский лесопарк, лесные островки вдоль реки Охты, Таллинского шоссе, между рекой Невой и железной дорогой на Москву.

В геоморфологическом отношении территория обследованного участка расположена на намывных территориях, в пределах Приморской низины на первой озерно-морской террасе. Территория спланирована за счет намывных и насыпных грунтов. Абсолютные отметки поверхности составляют 10,7-11,4 м.

Геологическое строение исследуемого участка до глубины 21,00 м представлено:

- современными техногенными (t IV) образованиями;
- морскими и озерными (m,l IV) отложениями;
- верхнечетвертичными озерно-ледниковыми (lg III) и ледниковыми (g III) отложениями;
- среднечетвертичными озерно-ледниковыми (lg II) и ледниковыми (g IV) отложениями;
- вендскими отложениями котлинского горизонта (V kt2).

Современные техногенные образования представлены насыпными слежавшимися грунтами. Распространены по всей исследуемой территории. Грунты залегают с поверхности (абс. отм. кровли от 0,5 до 4,5 м), мощность составляет до 3 м

1.1.2. Историография района проведения работ.

Данный историографический очерк включает общий обзор археологических исследований западной части Ленинградской области с некоторым акцентом на ближайшую округу объекта исследований. Началом охраны и изучения древностей России в целом, и региона западной Ингерманландии в частности принято считать указ Петра I от 13 февраля 1718 г.⁴ требующий, помимо прочего «ежели кто найдет в земле, или в воде какая старья вещи» приносить их губернаторам и комендантам. Закон регламентировал поощрительные премии и штрафы за утайку. Однако до учреждения в 1859 г. Императорской археологической комиссии мероприятия по сохранению историко-культурного наследия не носили систематический характер.⁵

Во второй половине XIX в. начинается археологическое изучение Северо-Западного региона. Основу источниковедческой базы древнерусского периода в истории изучаемой округи составили масштабные раскопки курганов и грунтовых могильников Ижорского плато проведенные 1870-х гг. Л. К. Ивановским⁶. Систематизацию результатов этих исследований завершил А. А. Спицын⁷. Изучение древностей эпохи камня в этот период сводится к сбору подъемного материала и составлению коллекций.

⁴ Полное собрание законовъ Россійской империи. Собр. 1-е. Т. V. СПб., 1830. С. 541–542. № 3159

⁵ Охрана памятников истории и культуры в России. XVIII — начало XX вв. Сборник документов. М., 1978. С.63- 68.

⁶ Ивановский Л. К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1877. Т. 8. С. 225—230; Ивановский Л, К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1880. Т. 9. С. 93—101.

⁷ Спицын А. А. Курганы Петербургской губернии в раскопках Л. К. Ивановского // МАР. 1896. № 20.

Следующий важный этап планомерного археологического обследования Ижорского плато и южного побережья Финского залива - 1920-1930 е гг. Декрет ВЦИК и СНК от 7 января 1924 г. «Об учете и охране памятников искусства, старины и природы»⁸, актуализировал составление каталога объектов охраны, так и не созданных для изучаемой территории в предшествующий период. В 1927 г. в ГАИМК был сформирован на базе Северо-Западной экспедиции русско-финской секции института по изучению народов СССР академии наук Палеоэтнологический отряд под руководством П. П. Ефименко. Скромное финансирование заставило сосредоточиться на археологических разведках и каталогизации памятников (по большей части средневековых). На юго-западе Ленинградской области работы проводили М. И. Артамонов и П. Н. Третьяков. Материалы обследования хранятся в рукописном архиве ЛОИА АН СССР, впервые были опубликованы В. А. Лапшиным при составлении Археологической карты⁹. В 1938 г обобщающую работу по памятникам неолита и раннего средневековья на территории Ингрии опубликовал А. М. Тальгрэн¹⁰.

Работы Палеоэтнографического отряда были прекращены в 1931 г. Сопоставимых по масштабу и значению работ на юго-западе области в дальнейшем не велось почти 40 лет.

Следующий этап интенсивного изучения археологического наследия территории Ижорской возвышенности можно условно ограничить 1970-началом 1990 х гг. Новые законы 1976 г. СССР и 1978 г. РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» вновь сделали насущной проблему каталогизации объектов историко-культурного наследия. Ведутся разведочные как работы, так и стационарные раскопки. В описываемый период интенсифицировался интерес к изучению древностей Новгородской земли.

⁸ Охрана памятников истории и культуры. Сборник документов. М., 1973. С.38-40, 42-53. ⁹Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 1. Л. 1995. С.6.

¹⁰ Там же.

На западе Ленинградской области полевые работы проводило несколько экспедиций, снаряженных различными организациями - СПбГУ, Ленинградским отделением Института археологии АН СССР (ныне - ИИМК РАН), музеем им. Петра Великого, музеем истории религии и др. Наибольшее число научных отрядов было сформировано ЛОИА, ими руководили Е. А. Рябинин¹¹, О.В.Овсянников, А. Н. Кирпичников¹², Н.И.Платонова, В.А. Кольчатов, Н.В.Хвощинская. В 1990 г. была издана Археологическая карта Ленинградской области, составленная В. А. Лапшиным¹³ по материалам многолетних разведочных обследований территории области, проводившихся вышеперечисленными исследователями в течение 1980-х гг.

Конец 1990-х – 2000-е гг. следует считать новым этапом в изучении историко-культурного наследия запада Ленинградской области. Вновь изменилась законодательная база. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» обязал проводить разведочные работы на всех землях, выделяемых для хозяйственного освоения, в случае если у органов охраны нет сведений об отсутствии на этих землях объектов историко-культурного наследия. Закон вменяет так же заказчику работ обязательные охранные раскопки в случае невозможности иных способов сохранения памятника археологии. Этим же законом регулируется создание государственного реестра объектов историко-культурного наследия. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569 и

¹¹ Рябинин Е.А. Этнокультурная ситуация на северо-западе РСФСР в эпоху средневековья (проблема археологического изучения) // Балты, славяне, прибалтийские финны (этногенетические процессы) / под ред. Р.Я. Денисовой. Рига, 1990. С. 183-215; Рябинин Е.А., Хвощинская Н.В. Культура прибалтийско-финского и русского населения северо-западных районов Новгородской земли на современном этапе её археологического изучения. // Финны в Европе, VI-XV века. Вцщп. 2. М., 1990. С. С. 41-47. Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001 и мн. др.

¹² Кирпичников А. Я. Каменные крепости Новгородской земли. // Л., 1984. С. 150-155; Кирпичников А. Я., Овсянников О, В. Древнерусский храм в Копорье // Культура средневековой Руси. Л., 1974. С. 139–146. и мн. др.

¹³ Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 1. Л. 1995. С.78-83.

последующие дополнения к нему призваны, вывести качество, как разведочных работ, так и государственного реестра на принципиально новый уровень. Интенсифицировались, в силу ряда причин строительные работы в регионе. Существенно возросли технические возможности исследователей. Возросло финансирование разведывательных работ и охранных раскопок. Перечисленные факторы привели к интенсификации охранных раскопок и значительному увеличению объёмов как охранных, так и научных работ. В округе проведения работ традиционно работает экспедиция ИИМК РАН, Санкт-Петербургская археологическая экспедиция АНО НИИ культурного и природного наследия, экспедиция СПбГУ и другие государственные и частные археологические организации. Результатом этих работ стали открытия новых памятников археологии. Так под руководством П. Е. Сорокина¹⁴ и М.А. Юшковой¹⁵ были выявлены находки эпохи раннего железа на Ижорском плато и у его западных границ. С. Н. Лисицыным и А.Н. Мурашкиным¹⁶ были обследованы местонахождения мезолита и неолита на берегу финского залива.

Заслуживают особого упоминания наиболее значимые работы последних лет:

Экспедиция ООО «НИЦ «Актуальная археология» под руководством Н.В. Новоселова в 2015 году провела археологическое обследование земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Стрельна, Санкт-Петербургское шоссе, к северо-востоку от пересечения с ул. Крылова, в 4,8 км к северо-западу от объекта исследований. Результатом стало выявление культурных отложений и остатков исторических сооружений, которые можно

¹⁴ Шаров О.В. Сорокин П. Е. Комплекс находок римского времени у деревни Удолосово Ленинградской области. //Вестник Санкт-Петербургского университета. Сер. 2. Вып.4. СПб. 2008. С. 162-168.

¹⁵ Юшкова М. А. Эпоха бронзы и ранний железный век на Северо-Западе. Автореферат на соискание ученой степени кандидата исторических наук. СПб. 2011. С. 37, 38.

¹⁶ Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.

соотнести с именем А.Д. Меншикова «Фаворит».¹⁸

В апреле 2017 года отряд ИИМК РАН под руководством Н.Ф. Соловьевой осуществлял археологическую разведку на участке с кадастровым номером 47:14:0504001:194 в 1,76 км к югу от обследованного участка. В ходе работ памятников археологии выявлено не было¹⁹.

Летом 2017 археологическая экспедиция ООО «Терра» под руководством А. В. Мирецкого обследовала отвод под транспортную развязку по адресу Ленинградская область, Ломоносовский административный район район, МО Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье, участки с кадастровыми номерами 47:14:0504001:194; 47:14:0504001:193; 47:14:0504001:909; 47:14:0504001:897; 47:14:0504001:910; 47:14:0504001:196; 47:14:0504001:569; 47:14:0504001:905, расположенные в 2,7 км к юго-востоку от места работ. В ходе работ памятников историко-культурного наследия выявлено не было.²⁰

Таким образом, ближайшими к объекту исследований известными объектами археологического наследия являются (Илл.6)

¹⁸ Заключение о выполнении археологического обследования по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна, Санкт-Петербургское шоссе, к северо-востоку от пересечения с ул. Крылова.

¹⁹ Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов и иных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п.11(1). Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года №569) (земельного участка с кадастровым номером 47:14:10504001:194, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье).

²⁰ Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский административный район, МО Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье с кадастровыми номерами: 47:14:0504001:194; 47:14:0504001:193, 47:14:0504001:909; 47:14:0504001:897; 47:14:0504001:910; 47:14:0504001:196; 47:14:0504001:569; 47:14:0504001:905.

1. Петергофский клад. Найден на одной из дач в районе Старого Петергофа в 1941 г. Передан в фонды ГИМ в 1996. На момент передачи содержал 4 обломка сасанидских монет и 78 куфических. Младшая монета датируется 804/805 г.²¹ Содержит значительное число монет с разнохарактерными граффити (греческие и арабские надписи, а также скандинавские и тюркские руны)²²

2. Александрия. Местонахождение археологического материала каменного века. Обнаружено в 2004 г. С. Ю. Каргопольцевым на пляже парка Александрия. У его южного края и в центральной части, на высоте 0,5-1 м над уровнем моря. Подъемный материал содержал серию предметов из кремня и два фрагмента ямочно-гребенчатой керамики датируемые мезолитическими раннеолитическим временем. В том же году осмотрено А.И. Мурашкиным и С.Н. Лисициным, других материалов не выявлено²³.

3. Красное Село. Грунтовый могильник средневекового времени. Выявлен при грунтовых работах в 1869 г. Расположен в 0,5 км к западу от Красного Села, у бывшей деревни Карлино, к северу от дороги в Ропшу. В 1932 г. обследовались Б.А. Коишевским²⁴.

4. Выявленный объект культурного наследия²⁵ «Имение А.Д. Меншикова «Фаворит»».

²¹ Добровольский И. Г., Дубов И. В., Кузьменко Ю. К. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. – Л., 1991. С. 5.

²² Мельникова Е. А., Никитин А. Б., Фомин А.В. Граффити на куфических монетах Петергофского клада начала IX в. // Древнейшие государства на территории СССР, 1982 год. М., 1984. С 26-47.

²³ Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.

²⁴ Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов и иных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п.11(1). Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года №569) (земельного участка с кадастровым номером 47:14:10504001:194, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье).

²⁵ Приказ председателя КГИОП Н.И. Явейна № 15 от 20.02.2001 г. // Электронный фонд правовой и нормативно технической документации [Электронный ресурс] URL: <https://base.garant.ru/195985/#friends> (дата обращения: 18.05.2020).

1.1.2. История освоения территории исследования.

Обширные северные части Северной и Средней Европы, покрытые в период оледенения материковым льдом, в связи с постепенным потеплением климата начали оттаивать примерно 20 000 лет тому назад. Предположительно 12000 лет назад граница ледника отступила на северо-запад, задержавшись на несколько сот лет в Южной части Финляндии, на линии гряды Сальпаусселька. Результаты исследований, полученные в Финляндии и Северной Норвегии, позволяют предположить, что человек, продвигаясь за стадами диких животных, которые приходили на освободившиеся от ледника территории, стал свидетелем отступления ледника примерно 9000-10000 лет тому назад.

С V-IV тысячелетия до н.э. мелкие общины охотников-рыболовов, постепенно продвигаясь на север и северо-восток, заняли обширные территории вдоль Финского залива и поселились в Приладожье по берегам рек и озёр. Это древнейшее население получило название протосаамы. Обнаруженные археологами предметы позволяют говорить о том, что протосаамы вступили в торговый обмен с районами Прибалтики и Поволжья.

В период неолита, в III тысячелетии до н.э., из Приуралья и Волго-Камского региона на территорию края продвинулись так называемые «волосовские племена», составившие основу для формирования волжско-финского населения. Спустя тысячелетие с юго-запада, из южных районов Прибалтики, сюда пришли древние балто-финские племена. Они вытеснили и частично ассимилировали саамов.

Со II тысячелетия до н.э. и до середины I тысячелетия н.э. происходит переход к элементарному производству, древние формы родового строя сменяются патриархально общинными. Ведущей отраслью хозяйства становится скотоводство, сохраняются охота и рыболовство. Развивается подсечно-огневое земледелие. На территории региона сложились два родственных угро-финских этнокультурных образования: волжскофинские

племена (восточная часть) и балто-финские племена (западная часть). Между ними по долинам рек Ловати и Волхова оставалась «ничейная земля».

В V-VIII вв. происходит освоение области вокруг Ладоги племенами из Средней Финляндии и берегов Ботнического залива, создавшими своеобразную приладожскокарельскую культуру. Карельский перешеек и северное побережье Ладоги занимают карелы (корела). Часть карел обособилась и обосновалась на юге Карельского перешейка и по берегам Невы, положив начало племени ижора (izora, inkerikot). Это племя дало название Ижорской земле, или Ингрии.

Славяне поселяются в регионе, продвигаясь водными путями с побережья Балтийского моря, и не позже середины VIII в. достигают земель Верхнего Полужья и Северного Поволжья. Некоторые летописи обозначают именно низовья Волхова как место первоначального расселения славян на Северо-Западе, откуда они «прииде и седоша около озера Ильменя», где сложилось первичное «ильменское княжение». Укоренившись, славянское население начинает медленное движение вдоль Волхова и Приладожье, междуречье Волхова и Луги.

Племена, жившие в районе южного берега Финского залива, в том числе воль и ижора, вошли в IX в. в состав Новгородского государства. Территория будущего Санкт-Петербурга в новгородские времена находилась на землях Никольско-Ижорского и Спасско-Городненского погостов Ореховского уезда, входившего в состав Вотской пятины. Писцовая книга 1500 г. свидетельствует о том, что крестьяне выращивали рожь, овес, ячмень и лен. Было развито скотоводство, в некоторых погостах существенную роль играла охота. Рыбная ловля была развита в местностях, лежащих по берегам реки Невы.

В XV веке с формированием централизованного Русского государства, к Московским землям были присоединены новгородские, в том числе Вотская пятина. Освоение невских берегов – одна из проблем истории русского Северо-запада. Известно, что, начиная с VIII-X вв., по Неве,

проходил международный водный путь, связывавший Восточную Европу с Балтийским регионом. Однако на ее побережье практически не известны следы оседлости этого времени. Не выявлены здесь и археологические памятники более позднего времени – вплоть до XIV столетия. Тем не менее, Санкт-Петербург возник не на пустом месте, с середины XV в. известны поселения на территории современного города и его окрестностей. Планировка современного Санкт-Петербурга и его пригородной зоны в значительной мере основывается на существовавшей веками стабильной системе поселений и дорог. Многие допетербургские дороги стали городскими улицами, а древние селения были первоначальной основой создания городских слобод, кварталов и усадеб. Санкт-Петербург создан на основе предшествовавшей ему системы расселения, стабильно существовавшей в древнерусские, новгородские, московские, шведские времена.

В XV в. острова дельты Невы относились к двум погостам Ореховецкого уезда Водской пятины - Спасско Городненскому и Никольскому Ижерскому. В 7 км к северовостоку от исследуемой территории располагалось селение Паркола, упоминаемое в Писцовой книге Водской пятины в 1500 году. В XVII веке здесь располагалась шведская мыза (обозначенная на картах 1662 года как Кабилуя), которую Пётр I подарил своей дочери Елизавете Петровне.

С конца XVI в. земли от Финского залива до Ладожского озера фактически перешли под управление Швеции. Территории Приневья были поделены на лены – Нотеборгский, Копорский и Корельский. В этот период происходил массовый отток православного населения на территорию России. На опустевшие земли приходило финское и шведское население, осваиваясь в заброшенных русских селениях. По опубликованным материалам Сауло Кепсу и по данным шведских описей и землемерных документов видно, что если до середины 1640-х - 1650-х гг. большинство поселений сохраняло традиционные русские названия, то с 1650-х - 1660-х гг.

осуществлялись многочисленные замены старинных топонимов и гидронимов на новые, в основном финские. Проведенные в 1670-1680-е гг. шведским правительством землемерные работы демонстрируют освоенность этих земель. За время пребывания в составе Швеции население подверглось финнизации.

После окончания Северной войны ижорские земли вновь вошли в состав Российского государства. В 1703 г. на берегах Невы был основан город Санкт-Петербург.

По условиям Нишадтского мирного договора 1721 г. Приневье и почти весь Карельский перешеек вошли в состав России.

При подготовке исторической справки были проработаны доступные картографические материалы XVII – XX веков. Для составления опорного плана были отобраны несколько из них, наиболее полно отображающие характер хозяйственной деятельности в разные исторические периоды исследуемого участка и прилегающих территорий. (Илл.7-13).

На шведских планах конца XVII в. отображена система поселений на территории Санкт-Петербурга и окрестностей. На плане 1676 года авторства Беренгейма в районе исследуемой местности отмечена дорога, связывающая поселения, расположенные по южному побережью Финского залива и называемая с первой четверти XVIII столетия – Петергофской (Илл.7). «Расцвет» дороги начинается, несомненно, с петровской эпохи. Именно в это время она стала важным транспортным звеном для передвижения в Кронштадт и для связи строящейся столицы с парадными летними приморскими дворцами императора. Стремясь облагородить переезд из Петербурга в парадную летнюю резиденцию, Петр Великий повелел раздать участки вдоль Петергофской дороги своим приближенным и представителям видных дворянских фамилий, переселенных, нередко насильно, в новую столицу. Всего в то время вдоль дороги появилось около девяти десятков дач. И среди них - дачи Нарышкиных, Воронцовых, Вяземских, Чичериных, Трубецких и многих

других известных родов. И на этом блестящем фоне выделялись три основных дворцово-парковых комплекса - Петровские Стрельна и Петергоф и Меншиковский Ораниенбаум. И весь этот огромный уникальный организм, состоящий из господских домов, парков, прекрасных фруктовых садов, слился в единый ансамбль, протянувшийся от тогдашней границы Петербурга - Старо-Калинкина Моста до Красной Горки, вдоль всего побережья Финского залива. В Екатерининское время, в 80-х годах XVIII столетия, сама дорога, до того времени располагавшаяся у подножия естественной террасы, была поднята на нее и пошла верхом, где ныне и сохраняется. Несколько позже, в середине XIX столетия, появилась и прогулочная приморская дорога, соединявшая Стрельну и Петергоф.

Исходя из картографического материала XVII - середина XX вв. видно, что обследуемый участок располагается на низменной болотистой территории и начал застраиваться только в послевоенный период.

Таким образом, обследуемый земельный участок не попадает на территорию исторических населенных пунктов.

1.2. Методика проведения работ

В рамках работ по археологическому обследованию (разведке) на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7776 на территории Красносельского района г. Санкт-Петербург, на ул. Тамбасова проводилось визуальное обследование объекта, а также закладка археологических шурфов.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка.

Перед началом работ проведена фотофиксация обследуемого земельного участка на фотоаппарат NiKon D7100.

После тщательного осмотра участка обследования были окончательно определены места заложения разведочных шурфов, предварительно намеченные на основании анализа топографии участка, исторических карт и архивных сведений по истории заселения территории и материалов археологических исследований предшествующего времени.

Шурфы закладывались с фиксацией в системе GPS, описанием и фотофиксацией. Разборка шурфов осуществлялась в соответствии с выраженными литологическими горизонтами. Проведена контрольная прокопка грунта шурфов, с зачисткой одной из их стенок на глубину контрольного прокопа.

Полноценная фиксация материковой поверхности части шурфов оказалась не возможной, в связи и неконтролируемым поступлением грунтовых вод (вызванным вероятным разрушением инженерных коммуникаций (ливневой канализации, дренажной системы, возможно водопровода) при демонтаже стоящих на участке зданий). Осушение шурфов путем откачки дренажным насосом положительного результата не принесло.

После завершения разведочных работ шурфы были рекультивированы.

АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ

Участок представляет собой спланированную территорию, на которой был разровнен строительный мусор, оставшийся после сноса стоявших на ней зданий и построек Ленфильма.

Согласно предоставленному Заказчиком плану, обследованный участок насыщен подземными инженерными коммуникациями (высоковольтные кабели, водопровод, канализация, теплосети и проч.).

Разведочные шурфы были заложены в южной и северо-восточной частях обследуемой территории, наименее нарушенными коммуникации и остатками фундаментов снесенных построек. (Илл. 3-5).

На участке с кад. № 78:40:0008472:7776 разведочные шурфы были заложены в юго-западной, западной и северо-восточной частях обследуемой территории, с наименьшими на наш взгляд нарушениями (коммуникации, нахождение строительного мусора, остратки заглублённых фундаментов и т.п.) целостности напластований. (Илл3-5)

Шурфы закладывались с привязкой на карту, с фиксацией в системе GPS, описанием и фотофиксацией. Разборка шурфов осуществлялась в соответствии с выраженными литологическими горизонтами. Проведена контрольная прокопка грунта шурфов, с зачисткой одной из их стенок на глубину контрольного прокопа.

Фиксация материковой поверхности части шурфов оказались не возможной, в связи и неконтролируемым поступлением воды (связанным нами с вероятным разрушением коммуникаций (ливневой канализации, дренажной системы, возможно водопровода) при демонтаже ранее стоящих зданий). Осушение шурфов методом откачки (дренажным) насосом, положительного результата не принесло.

После завершения разведочных работ шурфы были рекультивированы (механическим способом, при помощи экскаватора).

Метод определения координат, заложенных шурфа: на основе замеров, произведённых портативным GPS-навигатором Garmin GPSMAP 64, погрешность/отклонение значений ± 3 м. Координаты шурфа представлены в отчете во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84).

1.2.3. Шурфовка и описание стратиграфии.

Шурф №1. (координаты угла шурфа в системе WGS-84: $59^{\circ}50'23.87''\text{C}$, $30^{\circ}9'13.12''\text{B}$) (Илл.3-5,19-28) заложен в юго-западной части испрашиваемого участка, в 41,5 м к югу от Шурфа №2 и 138,3 м к юго-востоку от Шурфа №3 на ровном не потревоженном участке бывшего газона. (Илл.19,20)

По его наиболее информативной, северной стенке установлена следующая стратиграфия (Илл.26,27):

1. 0,32-0,37 м – коричневая супесь;
2. 0,27-0,33 м – коричневый суглинок с включением красного суглинка и строительного мусора;
3. 0,15-0,23 м – коричневый суглинок с включением строительного мусора;
4. 0,19-0,22 м – мешанная красная глина с включением строительного мусора (гидро-замок?);
5. 0,03-0,13 м – темно-серая супесь (погребенный дерн);
6. Ниже – красная глина.

Шурф был выбран одним условным пластом на 1,48 м от современной дневной поверхности. В ходе выборки слоев №1-4 выявлен строительный мусор представленный бетонным боем, кусками асфальта, красным и силикатным кирпичом, кусками арматуры, металлическими пластинами, битым оконным стеклом и проч. В слое №5 находки не выявлены. В связи и неконтролируемым поступлением воды (связанным нами с вероятным разрушением коммуникаций (ливневой канализации, дренажной системы,

возможно водопровода) при демонтаже ранее стоящих зданий), полноценная фиксация материковой поверхности, не представлялась возможной. По окончании работ шурф рекультивирован (механическим способом, при помощи экскаватора). (Илл.28)

Шурф №2. (координаты угла шурфа в системе WGS-84: 59°50'25.22"С, 30°9'13.17"В) (Илл.3-5,29-37) заложен в западной части испрашиваемого земельного участка, в 41,5 м к северу от Шурфа №1 и 112,4 м к западу юго-западу от Шурфа №3 на ровной переработанной (в результате планировки) техникой площадке (участку бывшего газона) (Илл.29,30).

По его наиболее информативной, северной стенке установлена следующая стратиграфия (Илл.35,36):

1. 0,68-0,71 м – коричневый суглинок с включением светло-серого песка и бытового мусора;
2. 0,19-0,22 м – светло-серый песок с включением коричневой супеси и бытового мусора;
3. 0,15-0,21 м – красная мешанная глина с включением коричневого суглинка и строительного мусора;
4. 0,17-0,20 м – коричневый подторфованный суглинок;
5. Ниже – голубая глина.

Шурф был выбран одним условным пластом на 2,04 м от современной дневной поверхности. В ходе выборки слоев №1-3 выявлен бытовой мусор XX-XXI вв. представленный битым красным и силикатным кирпичом, бетонным боем, кусками асфальта, современным битым оконным и бутылочным стеклом, кусками арматуры, алюминиевыми и медными проводами, шифером и т.п. В слое №4 находки не выявлены. В связи и неконтролируемым поступлением воды (связанным нами с вероятным разрушением коммуникаций (ливневой канализации, дренажной системы, возможно водопровода) при демонтаже ранее стоящих зданий), полноценная фиксация материковой поверхности, не представлялась возможной. По

окончанию работ шурф рекультивирован (механическим способом, при помощи экскаватора). (Илл.37)

Шурф №3. (координаты угла шурфа в системе WGS-84: 59°50'26.96"С, 30°9'19.48"В) (Илл.3-5,38-46) заложен в северо-восточной части испрашиваемого земельного участка, в 138,3 м к северо-востоку от Шурфа №1 и 112,4 м к востоку северо-востоку от Шурфа №2 на ровной переработанной (в результате планировки) техникой площадке (Илл.38,39).

По его наиболее информативной, северной стенке установлена следующая стратиграфия (Илл.43-45):

1. 0,18-0,21 м – коричневая супесь;
2. 0,24-0,30 м – мешанный красный суглинок с включением коричневого суглинка (гидро-замок?);
3. 0,15-0,19 м – темно-коричневый суглинок;
4. Ниже – красная глина.

Шурф был выбран одним условным пластом на 1,03 м от современной дневной поверхности. В ходе выборки слоев №1,2 выявлен бытовой и строительный мусор представленный битым силикатным кирпичом, бетонным боем, кусками асфальта, фрагментами арматуры, кусками алюминиевой проволоки, битым оконным и бутылочным стеклом и т.п. В слое №3 находки не выявлены. По окончании работ шурф рекультивирован (механическим способом, при помощи экскаватора). (Илл.46)

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Постановление Правительства РФ от 15 июля 2009 г. N 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (с изменениями и дополнениями) / Информационно-правовая система «Гарант». [Электронный ресурс] URL: <https://base.garant.ru/195985/#friends> (дата обращения: 18.03.2019).
2. Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 18.07.2019) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" / Информационно-правовая система «Консультант плюс». [Электронный ресурс] URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/0ebbf5e9a47e78cc49c7899fddf4a78fe6d27cca/ (дата обращения: 18.03.2020).
3. Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32 /Институт археологии Российской академии наук. Сайт. [Электронный ресурс] URL: [archaeolog.ru>media/OPI/Polozhenie_2018_2.pdf](http://archaeolog.ru/media/OPI/Polozhenie_2018_2.pdf) (дата обращения: 18.03.2020).
4. Веб-приложение «Публичная кадастровая карта». Версия 6 [Электронный ресурс] URL: <https://pkk.rosreestr.ru/#/search/60.06334927312063,30.339375379059614/17/@5w3tlxuuf?text=78%3A36%3A1310101%3A46&type=1&opened=78%3A36%3A1310101%3A46> (дата обращения: 18.05.2021).
5. Физико-географическое районирование СССР. Характеристика региональных единиц. Под ред. Проф. К.А. Гвоздецкого. М. 1968.
6. Мильков Ф.Н., Гвоздецкий Н.А. Физическая география СССР. Общий обзор. Европейская часть СССР. Кавказ. М. 1986.
7. Геоморфологическое районирование СССР. М.,1980. С. 21, 29,30.

8. Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. — Новосибирск, 2006. С. 35.
9. Saarnisto M. Karjalangeologia: Karjalanluonnonmaisemansynty // Karjalansynty: Viipurinläänin historia. – Jyväskylä: Gummerus, 2003. Osa 1.
10. Кошечкин Б.И. Геоморфология береговой зоны // История Ладожского, Онежского, Псковско-Чудского озер, Байкала и Ханки. Л.: Наука, 1990. С. 22–23; Сакса А.И. Приладожская Карелия и область Саво с древнейших времен и до XIV в. // Очерки исторической географии: Северо-запад России. Славяне и финны. СПб. 2001.
11. Долгуханов П. М. О Геолого-геоморфологических условиях залегания некоторых первобытных памятников. // Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. – СПб. 2003.
12. Сорокин П.Е. Археологические исследования в Санкт-Петербурге. // Клио № 7 (103). СПб. 2015. С. 127.
13. Сорокин П.Е., Поляков А.В., Иванова А.В., Михайлов К.А., Лазаретов И.П., Гукин В.Д., Ахмадеева М.М., Глыбин В.А., Попов С.Г., Семенов С.А. Археологические исследования крепостей Ландскрона и Ниеншанц в устье реки Охты в 2008 г.: Предварительные результаты. // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб., 2009.
14. Сорокин П.Е., Гусенцова Т.М., Глухов В.О., Екимова А.А., Кулькова М.Н., Мокрушин В.П. Некоторые результаты изучения поселения Охта-1 в Санкт-Петербурге. Эпоха неолита – раннего металла. // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб., 2009.
15. Плоткин Е.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Вып. 1. СПб. 2010.

16. Воинов В. С., Денисов Ю. М., Лебедев Г. С. В память о русской славе. Реставрация собора на Выборгской стороне // Строительство и архитектура Ленинграда. № 9. Л., 1975.
17. Отчет об археологических исследованиях 1974 года в Сампсониевском соборе на Выборгской стороне / сост. Г.С.Лебедев, Ю.М.Денисов, В.С.Воинов. Л., 1976. Архив КГИОП. Инв. №1868.
18. Каргопольцев С.Ю., Каргопольцев М.Ю., Седых В.Н. Архитектурно-археологические изыскания на территории Сампсониевского собора в Санкт-Петербурге // Труды исторического факультета Санкт-петербургского университета. №2. СПб., 2010.
19. Сорокин П.Е. Археологическое наследие Санкт-Петербурга //Культурное наследие Российского государства. СПб., 2000.
20. Плоткин К.М. Археологическое изучение церкви святителя Василия Великого в Осиновой Роще в 2003 году. // Краеведческие записки. Краеведческие записки: исследования и материалы. Вып. 9: Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. Краеведческие записки. Исследования и материалы. СПб., 2004.
21. Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон.» // Электронная публикация. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации. Сайт. URL: <https://peterburg-pravo.ru/zakon/2009-01-19-n-820-7/pr-2.html>. (Дата обращения 18.03.2021).
22. Федеральное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук. Отдел охранной археологии. Сайт. [Электронный ресурс] URL: http://www.rescuearcheo.ru/projects_2016_historyexpert.htm. (Дата обращения 18.03.2019).

23. Верещагина И.В. Поселение Хепоярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003.
24. Динцес Л.А. Неолитическая стоянка в Токсове. //Отд. Ленинградского окружного общества краеведения на Финско-Ладожском перешейке. Сер. Финско-Ладожский перешеек. Вып. 2. Л., 1929.
25. Гусенцова Т. М., Сорокин П. Е. Охта 1 – Первый памятник эпох неолита и раннего металла в центральной части Петербурга. // Российский археологический сборник. Вып. 1. СПб. 2011. С 421-451.
26. Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. – СПб. 2003. – 68 с.; Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. — Новосибирск, 2006. С. 39-43.
27. Шаскольский И. П. Борьба Руси против крестоносной агрессии на берегах Балтики в 12-13 вв. Л. Наука. 1978.
28. Киркинен Х. История Карелии с древнейших времен до Ништадского мира // История карельского народа. Петрозаводск, 1998.
29. Шаскольский И. П. Борьба Руси против шведской экспансии в Карелии конец XIII — начало XIV в. Петрозаводск, 1987. С. 43.
30. Шаскольский И. П. Борьба Руси за сохранения выхода к Балтичному морю в XVI в. Л., 1987.
31. Жуков А.Ю. Система расселения и административно-территориального деления Приладожской Карелии // Труды научного центра РАН. №.6 Петрозаводск, 2011
32. Переписная окладная книга Водской пятины 7008(1500) года. Часть 2. //Временник Московского общества истории и древностей. Книги 11,12. М., 1851,1852.

33. История Карелии с древнейших времен до наших дней. Петрозаводск, 2011.
34. Провинция Ингерманландия. 1678 год. // Окрестности Петербурга [Электронный ресурс] // URL: https://www.aroundspb.ru/karty/152/sg_1678_beling.html (дата обращения: 15.03.2021).
35. Ростунов И. И., Авдеев В. А., Осипова М.Н., Соколов Ю. Ф. История Северной войны. 1700-1721. М., 1987.
36. Сорокин П. Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017.
37. Полное собрание законовъ российской имперіи съ 1649 года. Томъ IV.
38. Александрова Е. А. Парголово-Parkala. СПб. 2013
39. Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. СПб. 2013.
40. Румянцев А. Суздальцы за Поклонной горой. // Санкт-Петербургские ведомости» № 063 (5436) от 10.04.2015; Алфавитный список селений С. Петербургской губернии составленный при губернском статистическом комитете. СПб., 1856.
41. Тархов С. А. Изменение административно-территориального деления России за последние 300 лет. [Электронный ресурс]/География. - 2001. № 15 (спецвыпуск) <http://geo.1september.ru/index.php?year=2001&num=15> (дата обращения 4.07.2021).
42. Список населённых мест Санкт-петербургской губернии. СПб., 1864.
43. Иванова Н.И. По немецким колониям Санкт-Петербурга и окрестностей. Путеводитель. (Материалы для проведения экскурсий по немецким колониям Санкт-Петербурга и окрестностей).

44. Административно-территориальное деление Ленинградской области. Л., 1973.
45. Окрестности Петербурга [Электронный ресурс] // URL: <https://www.aroundspb.ru/karty.html> (дата обращения: 15.03.2021).
46. Это место. Сайт. [Электронный ресурс] // URL: <http://www.etomesto.ru/index.php> (дата обращения: 15.03.2021).
47. Retromap [Электронный ресурс] // URL: <http://retromap.ru> (дата обращения: 15.03.2021).
48. Jordebocker ofver Ingermanland. Писцовые книги ижорской земли. Томъ I. Годы 1618-1623. СПб. 1859.
49. РГАДА. Ф. 1354. Оп. 359. Ч. 1 и 2.
50. Описание Санкт-Петербургской губернии по уездам и станам. СПб., 1838
51. Алфавитный список селений по уездам и станам Санкт-Петербургской губернии, составленный при губернском статистическом комитете. СПб., 1856 год
52. Список населённых мест Санкт-петербургской губернии. СПб., 1864; Историко-статистическія свѣденія С.-Петербургской епархіи. Вып.8. СПб., 1884
53. Koppen P. von. Erklarender Text zu der ethnographischen Karte des St. Petersburger Gouvernements. SPb., 1867
54. Алфавитный список населенных мест С-Петербургской губернии. СПб., 1913.
55. Памятная книжка С.-Петербургская губерния СПб., 1835
56. Памятная книжка С.-Петербургской губернии. СПб., 1905
57. Памятная книжка С.-Петербургская губерния на 1914-1915. СПб. 1914.
58. Веб-приложение «Публичная кадастровая карта». Версия 6 [Электронный ресурс] URL: <https://pkk.rosreestr.ru/#/search/60.08524321465464,30.37473034671888/19/@5>

w3tlxuuf?text=47%3A07%3A0000000%3A94523%20&type=1&opened=47%3A7%3A0%3A94523 (дата обращения: 18.05.2021).

59. Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР. МИА. № 87. Л.,1961.

60. Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. СПб. 1995.

61. Верещагина И.В. Поселение Хепо-Ярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003.

62. Герасимов Д. В. История изучения, хронология и периодизация памятников эпохи неолита юга Карельского перешейка //Археологическое наследие Санкт-Петербурга, 1. СПб., 2003..

63. Сакса И. А. Отчет о полевых исследованиях Приозерского археологического отряда ЛОИА АН СССР в Приозерском районе. Л., 1987. Архив ИА РАН. Р-1. №13262.

64. Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. СПб. 2003.

65. Семенов С.А., Васильев Ст. А. Новые материалы к археологической карте Ленинградской области (по результатам полевых работ 2018г.) // Бюллетень ИИМК РАН. №9. СПб. 2019. С. 89, 90.

66. Васильев Ст. А. Отчет о проведении полевого археологического обследования с целью актуализации сведений и уточнения границ территории объектов археологического наследия во Всеволожском, Ломоносовском и Тосненском районах Ленинградской области в 2014 г.

67. Новоселов Н.В. Научно-технический отчет об археологическом обследовании земельного участка под кадастровым № 47:08:0102002:214.

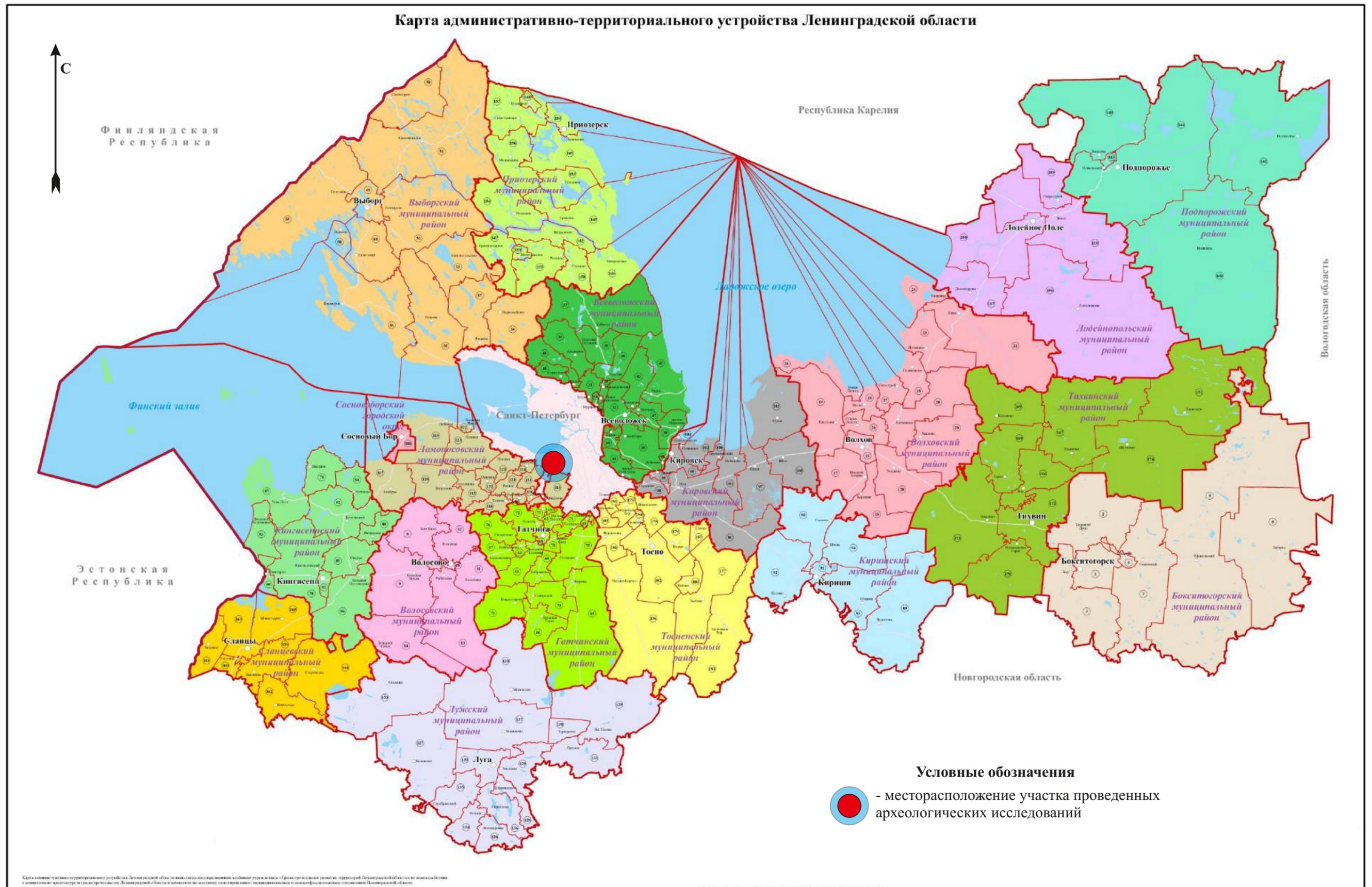
68. Петров Н.И. Отчет об археологических исследованиях (разведках) во Всеволожском, Выборгском, Ломоносовском и Приозерском районах Ленинградской области в 2016 г. Том I.

69. Кириллов Е. Л. Полный научно-технический отчет Историко-культурное научное археологическое обследование (археологические разведки) территории в границах земельных участков по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Ковалёво, участки 1 – 108.

70. Семенов С.А., Васильев Ст. А. Новые материалы к археологической карте Ленинградской области (по результатам полевых работ 2018г.) // Бюллетень ИИМК РАН. №9. СПб. 2019. С. 86-92.

71. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 14.02.2019 № 01-03/19-18 "О включении выявленного объекта археологического наследия "Участок тракта Нотеборг – Ниен, XVII–нач. XVIII вв." в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области" // Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Сайт. [Электронный ресурс]. URL: <https://okn.lenobl.ru/> (дата обращения: 20.05.2021)

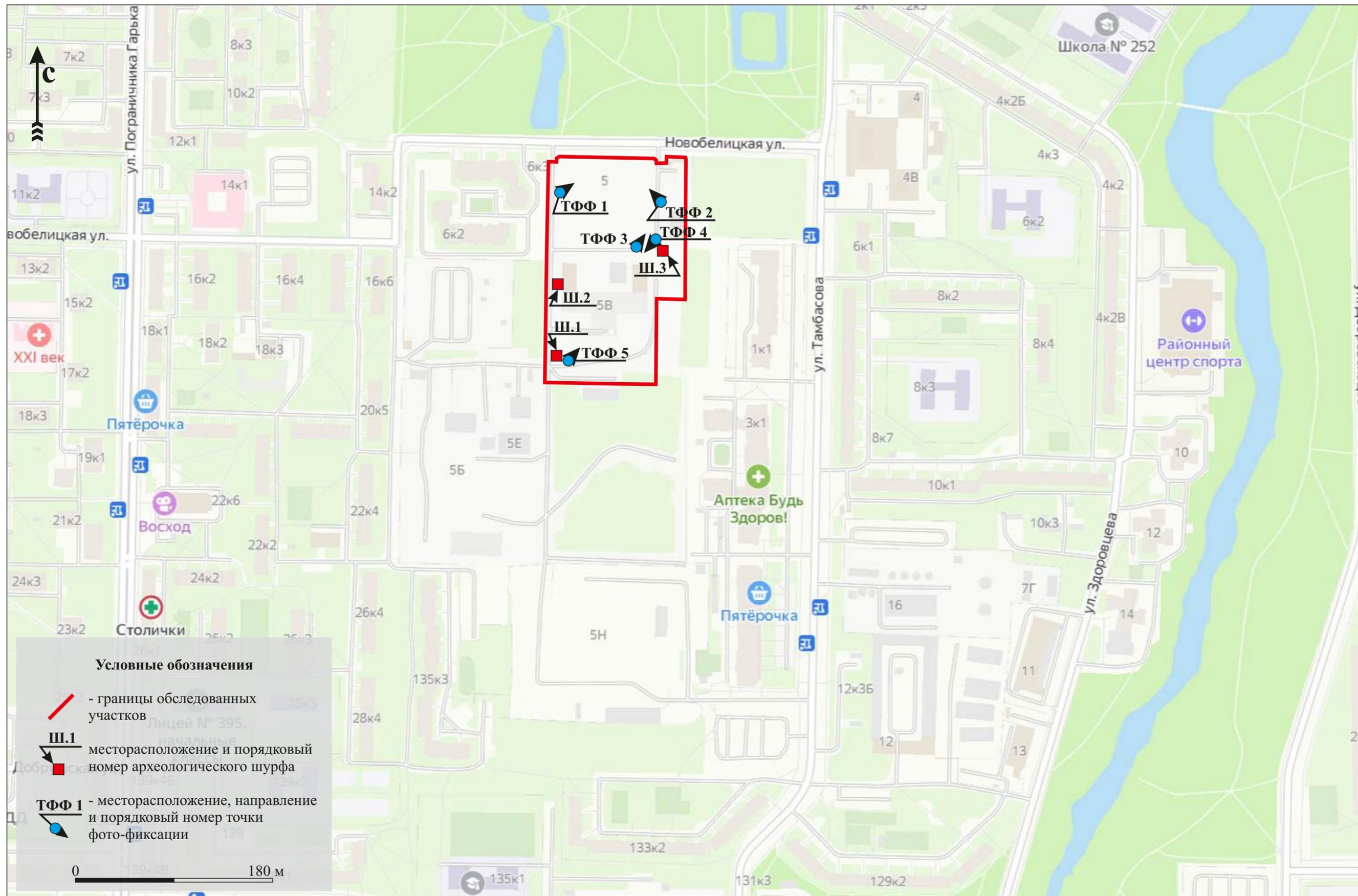
72. Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Сайт. [Электронный ресурс] https://okn.lenobl.ru/ru/deiatelnost/okn/docs_category_14/?q=47%3A07%3A0000000%3A94523 (дата обращения 15.01.2022).



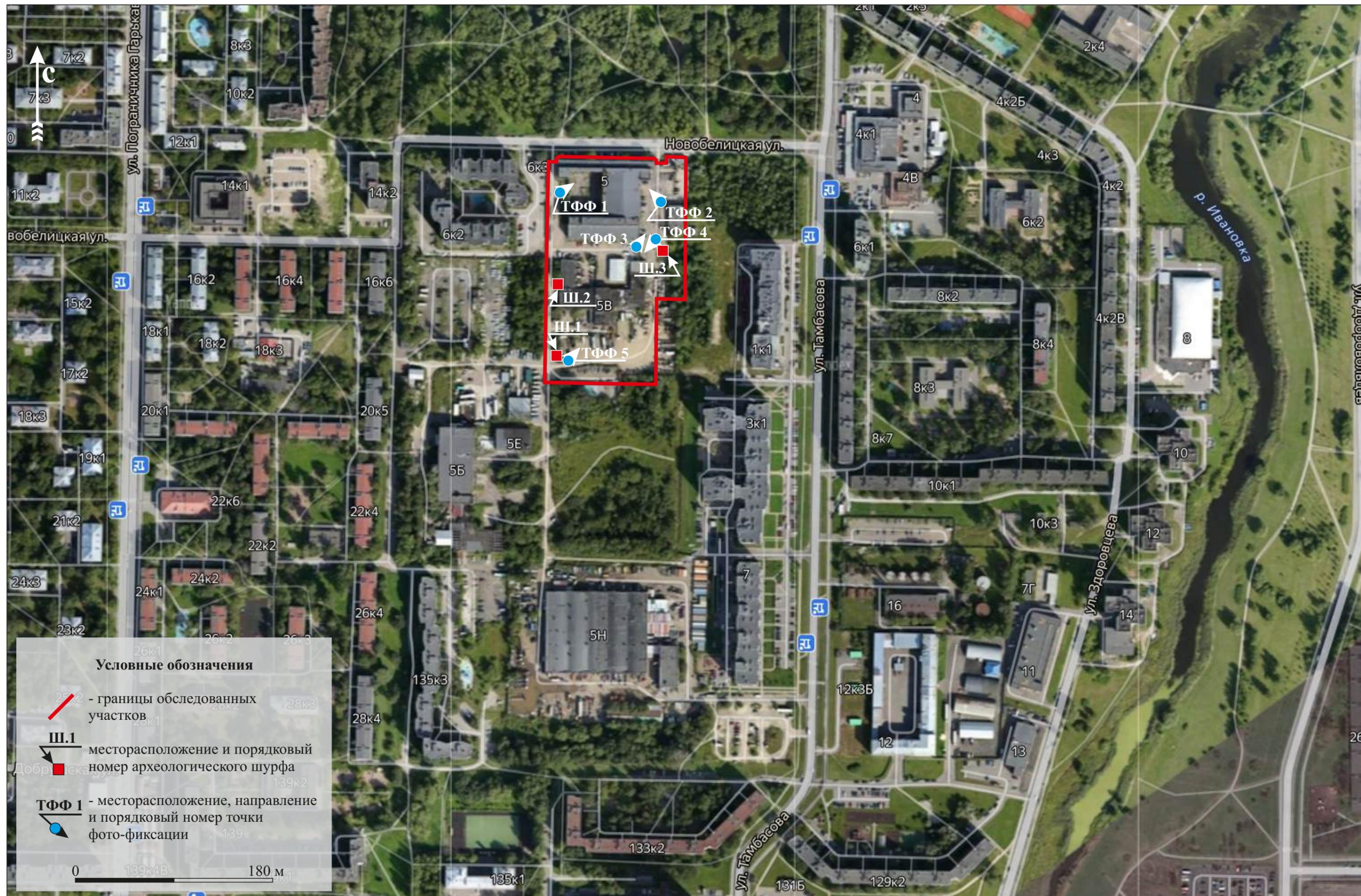
Илл. 1. Участок проведения археологических исследований на карте административно-территориального устройства Ленинградской области. (Не масштабирована)



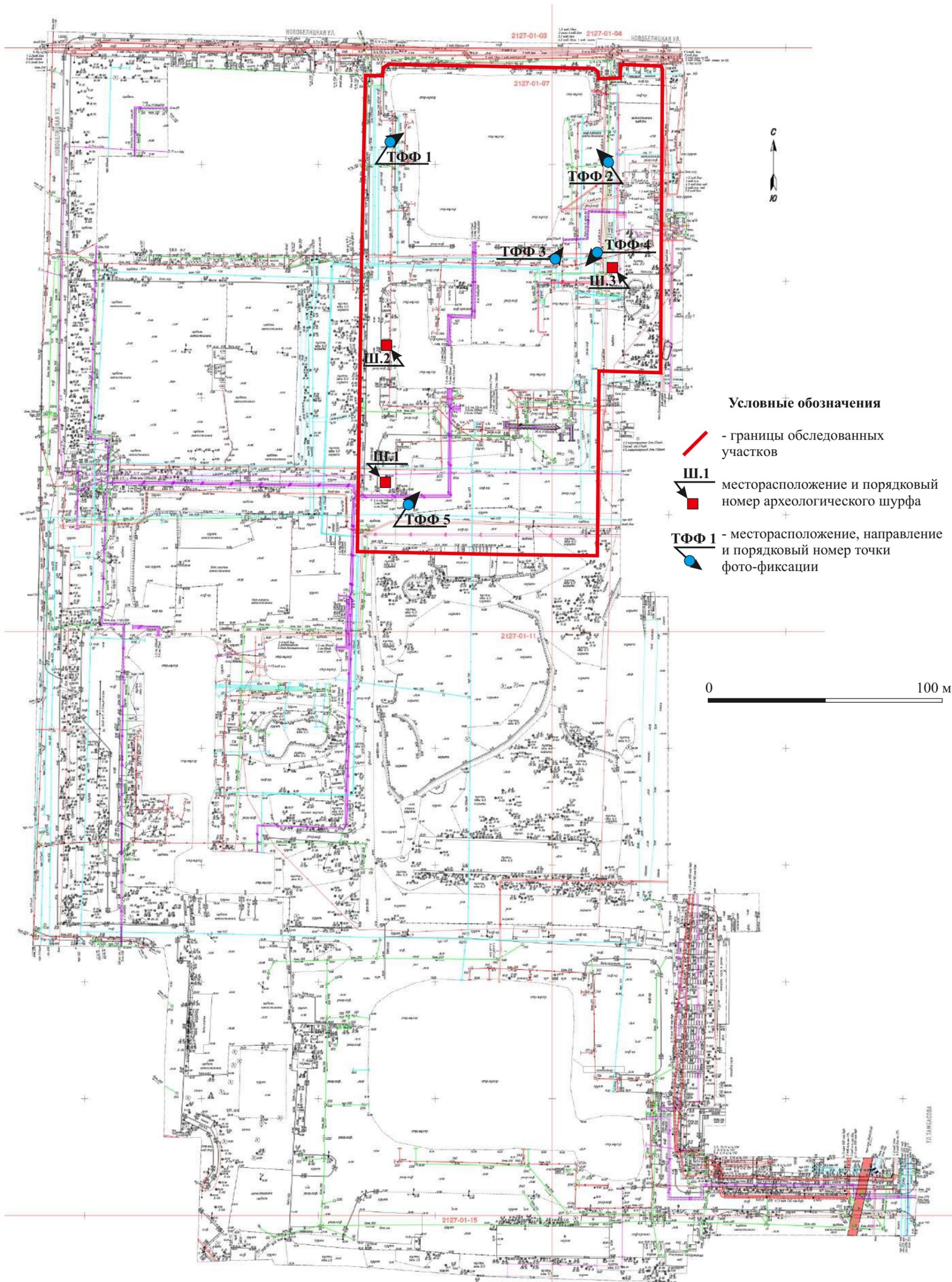
Илл. 2. Участок проведения археологических исследований на схеме Красносельского района г. Санкт-Петербурга (openstreetmap.org).



Илл. 3. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Границы обследованного участка, месторасположение шурфов и точек фото-фиксации на карте г. Санкт-Петербург. (<https://yandex.ru/maps/>)



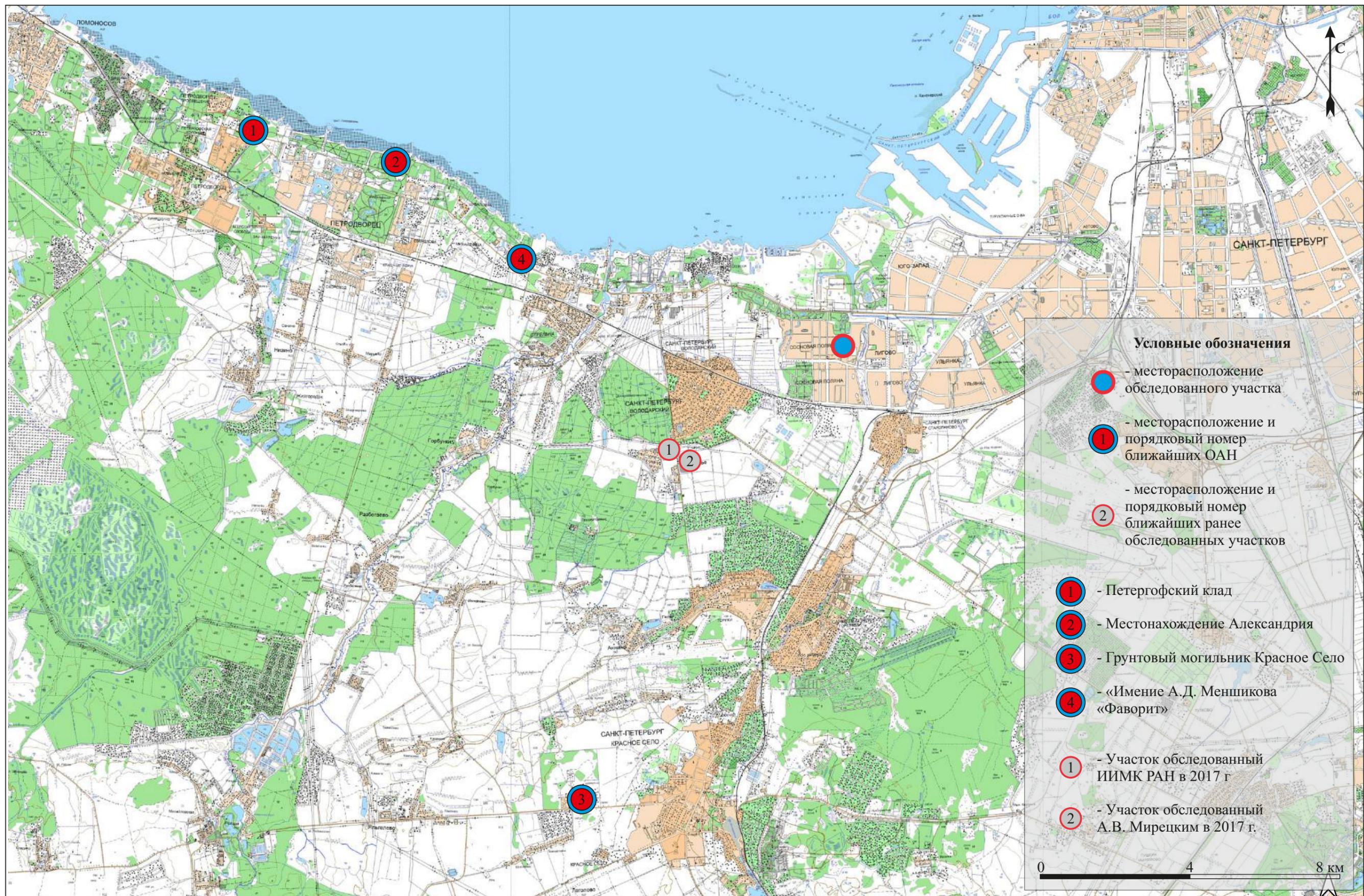
Илл. 4. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Границы обследованного участка, месторасположение шурфов и точек фото-фиксации на спутниковой съемке г. Санкт-Петербург. (<https://yandex.ru/maps/>)



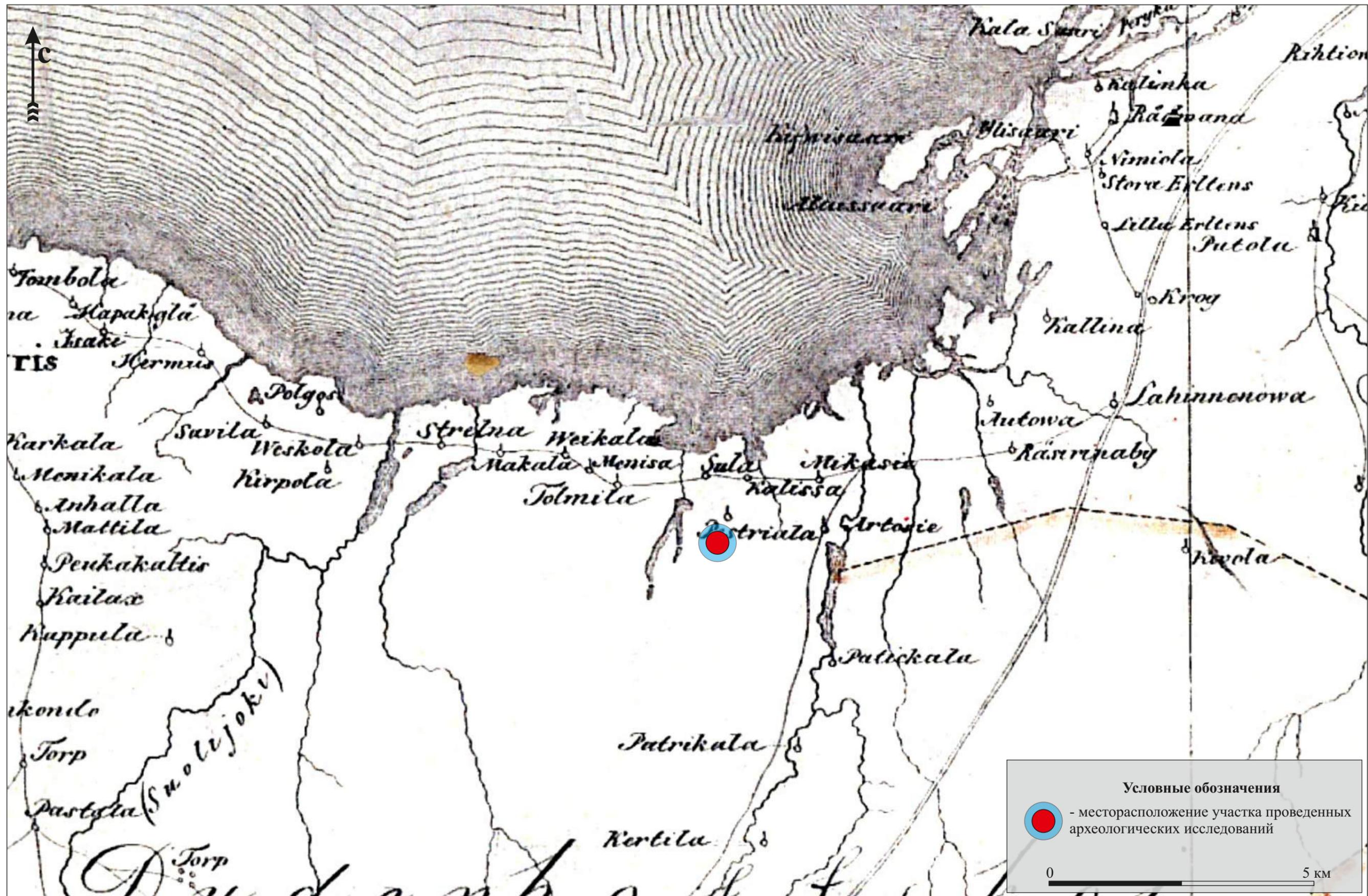
Условные обозначения

- - границы обследованных участков
- Ш.1 - месторасположение и порядковый номер археологического шурфа
- ТФФ 1 - месторасположение, направление и порядковый номер точки фото-фиксации

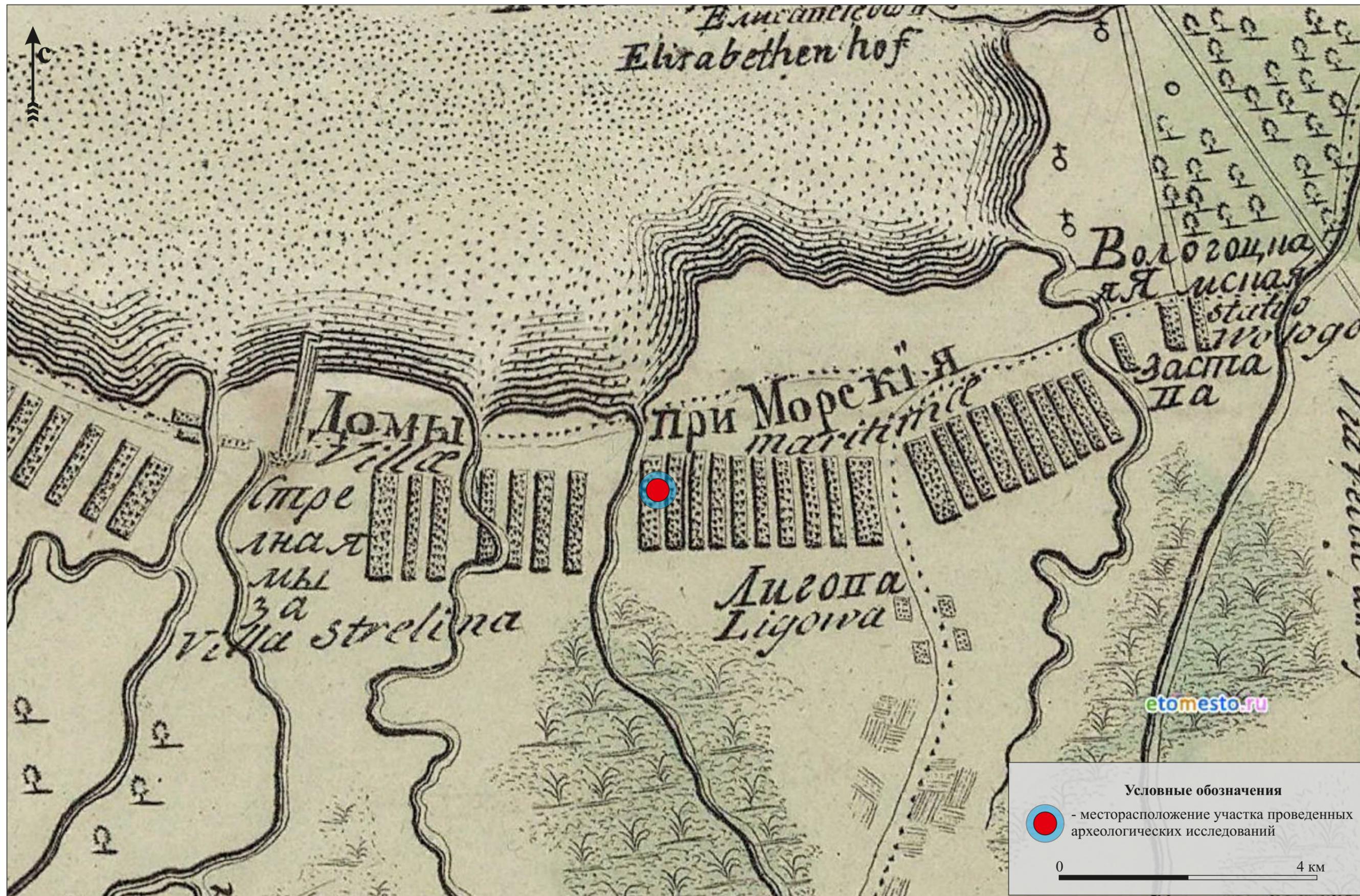
Илл. 5. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Обследованный участок, месторасположение шурфов и точек фото-фиксации на инструментальной топографической съемке. (<https://yandex.ru/maps/>)



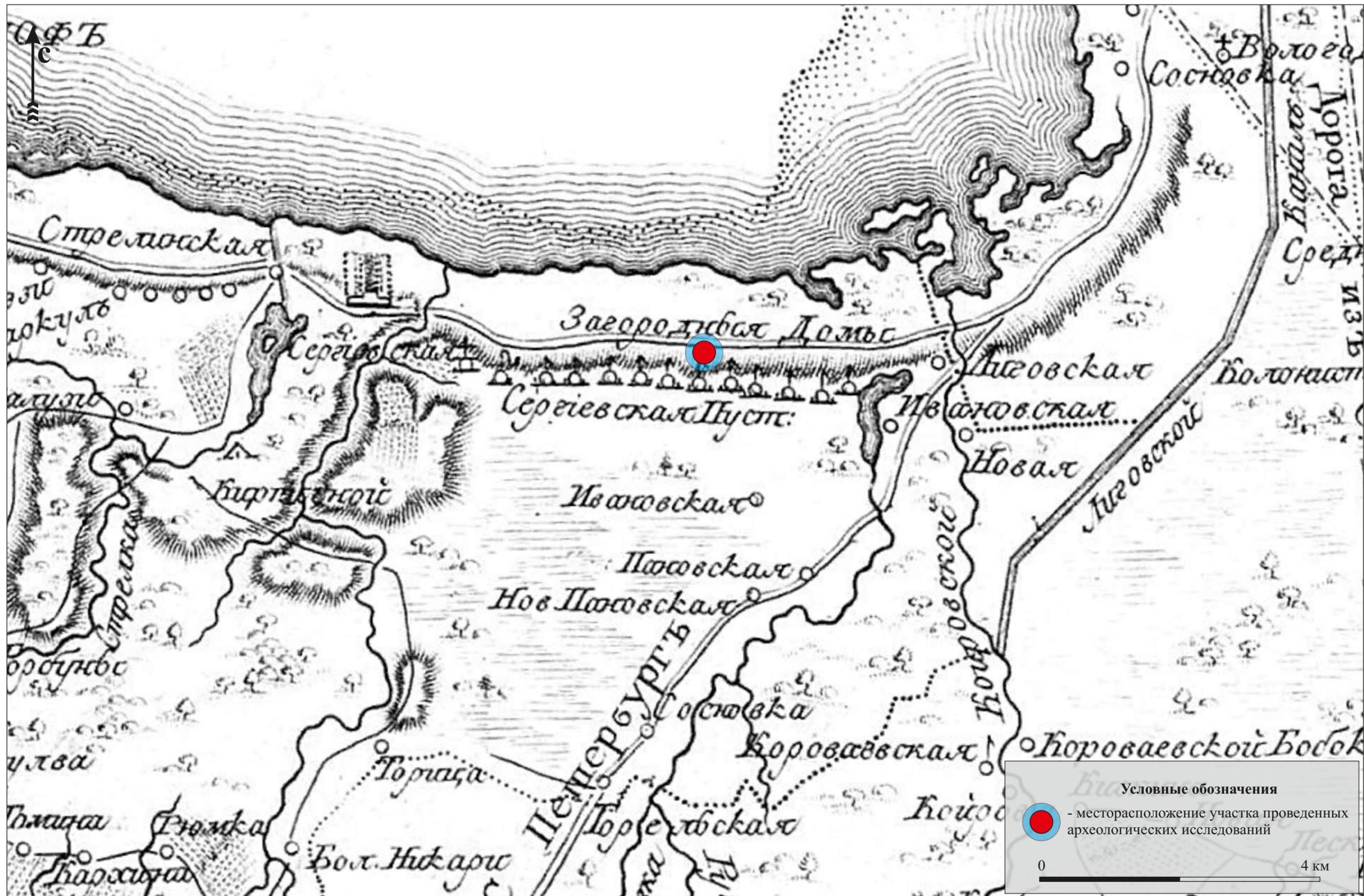
Илл. 6. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Обследованный участок и месторасположение ранее обследованных земельных отводов находящихся в непосредственной близости а.



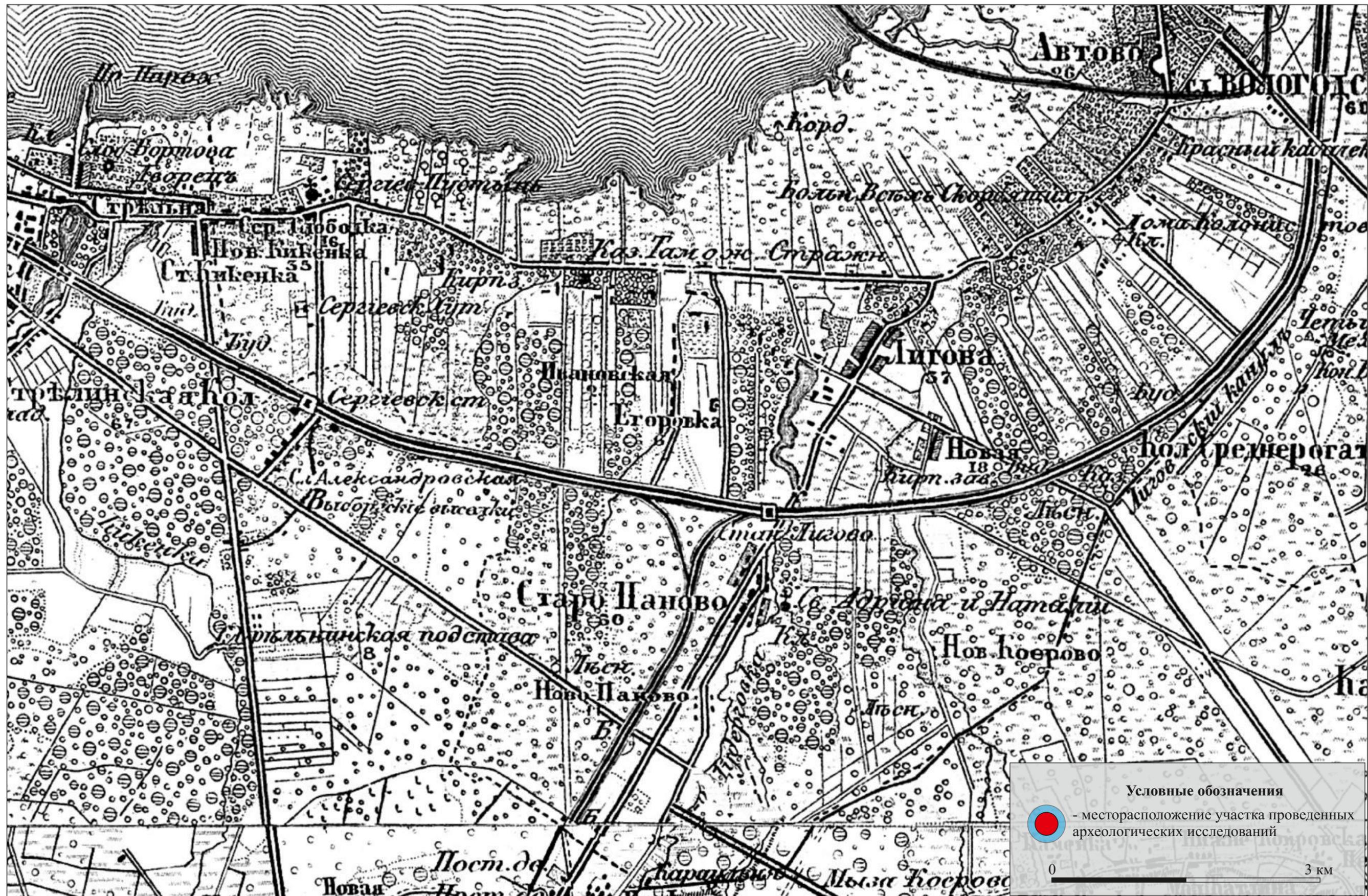
Илл. 7. Месторасположение обследованного участка на Карте бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья, Нэтеборга составленной по масштабу 1:210000 1827 года под присмотром генерал-майора Шуберта Генерального штаба штабс-капитаном Бергенгеймом из материалов, найденных в шведских архивах показывающая разделение и состояние онога края в 1676 году.



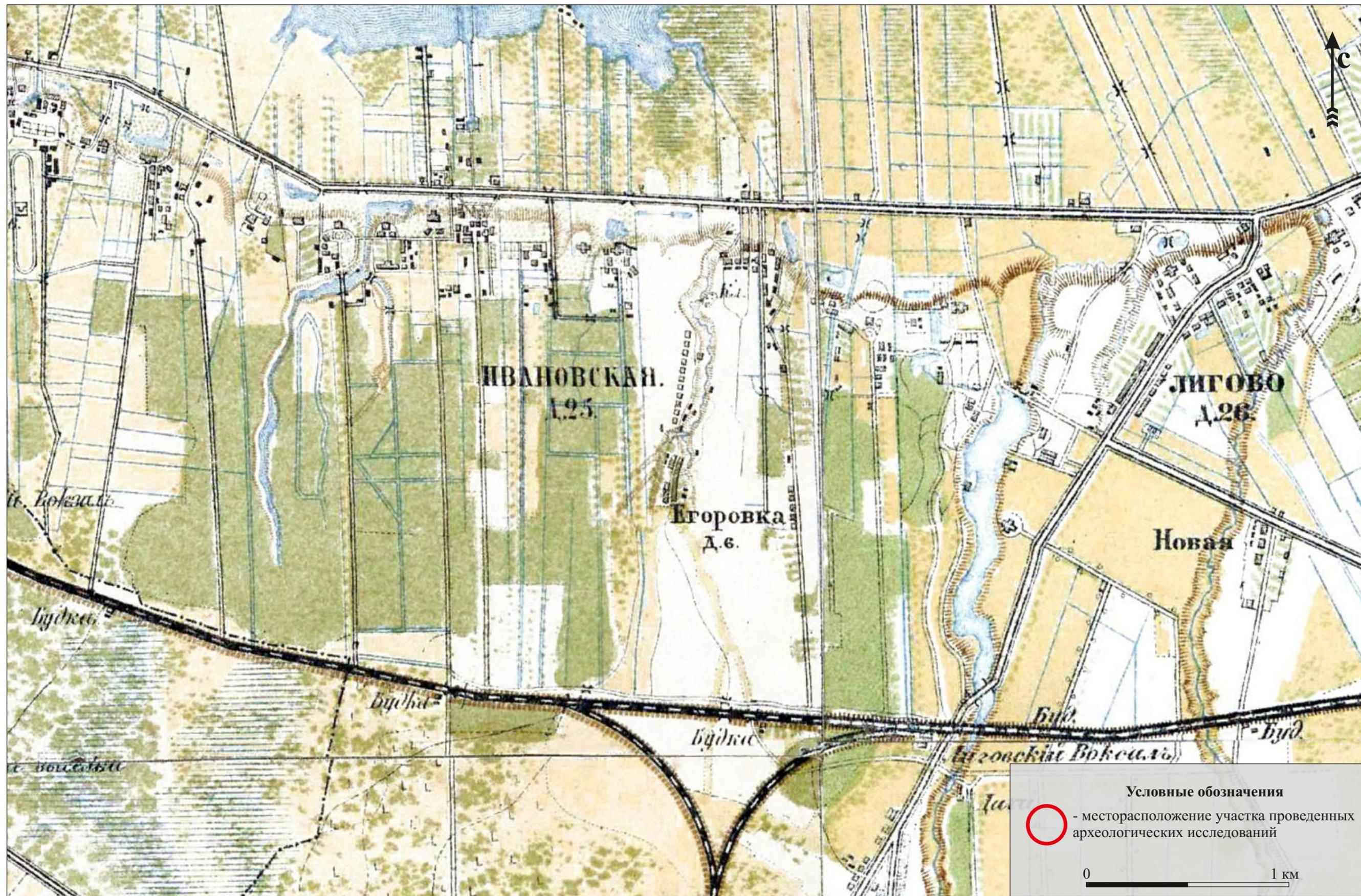
Илл. 8. Месторасположение обследованного участка на карте части Ладожского озера и Финского залива с прилегающими землями 1730 г.



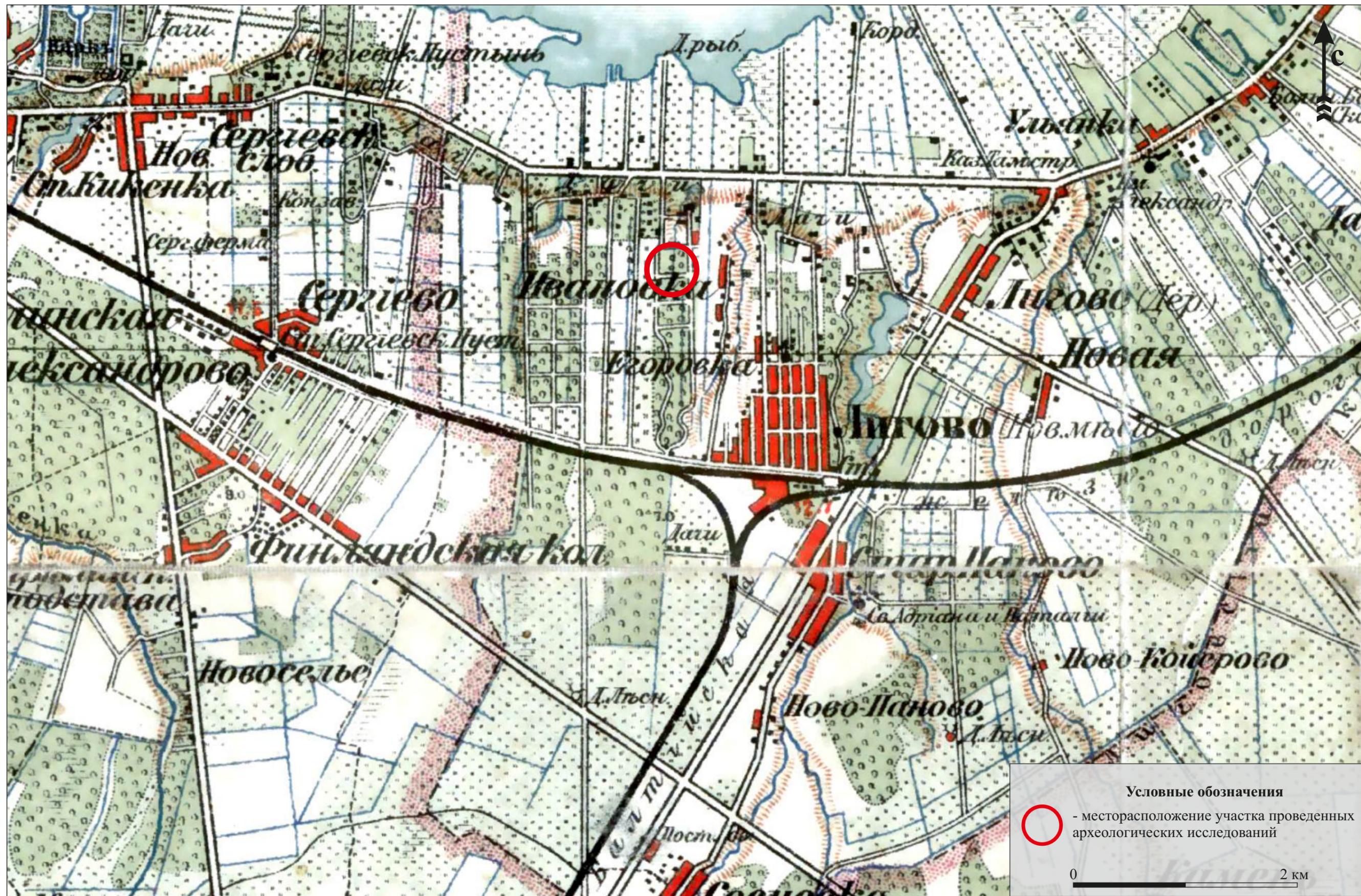
Илл. 9. Месторасположение обследованных участков на Карте окрестности С. Петербурга авторства Вильбрехта 1810 г.



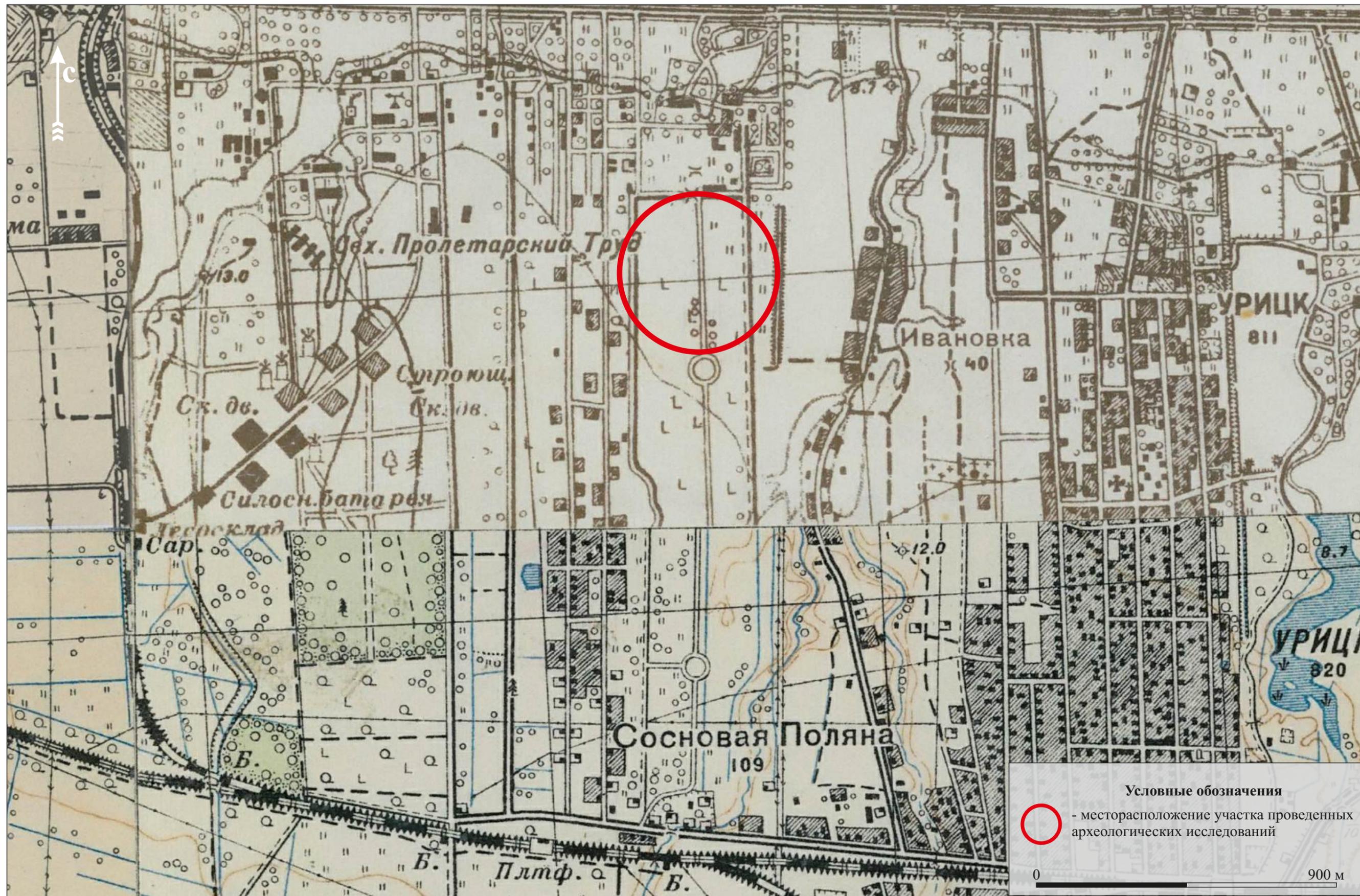
Илл. 10. Месторасположение обследованных участков на фрагменте военно-топографической карты-трехверстовки Санкт-Петербургской губернии 1855 г.



Илл. 11. Месторасположение обследованных участков на фрагменте топографической карты-верстовки окрестностей Санкт-Петербурга 1870-1890 гг.



Илл. 12. Месторасположение обследованных участков на фрагменте карты окрестностей Санкт-Петербурга Ю.Ю.Гаша 1909 г.



Илл. 13. Месторасположение обследованных участков на фрагменте Детальная карта РККА Ленинграда и окрестностей 1930-1941 гг.



Илл. 14. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Точка фото-фиксации №1. Общий вид на обследованный участок. Вид с юго-запада.



Илл. 15. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Точка фото-фиксации №2. Общий вид на обследованный участок. Вид с юго-востока.



Илл. 16. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Точка фото-фиксации №3. Общий вид на обследованный участок. Вид с юго-запада.



Илл. 17. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Точка фото-фиксации №4. Общий вид на обследованный участок. Вид с севера северо-востока.



Илл. 18. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Точка фото-фиксации №5. Общий вид на обследованный участок. Вид с юга юго-запада.



Илл. 19. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №1. Месторасположение. Вид с юго-запада.



Илл. 20. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №1. Месторасположение. Вид с севера северо-запад.



Илл. 21. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №1. До начала работ. Вид с юга.



Илл. 22. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №1. Поступление грунтовых вод во время разборки слоя шурфа. Вид с севера.



Илл. 23. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №1. Уровень стояния грунтовых вод. Вид с юга.



Илл. 24. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №1. Уровень стояния грунтовых вод, южная стенка, материковая поверхность в юго-западном углу шурфа. Вид с севера.



Илл. 25. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №1. Находки из заполнения слоя шурфа.



Илл. 26. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №1. Северная стенка. Вид с юга.



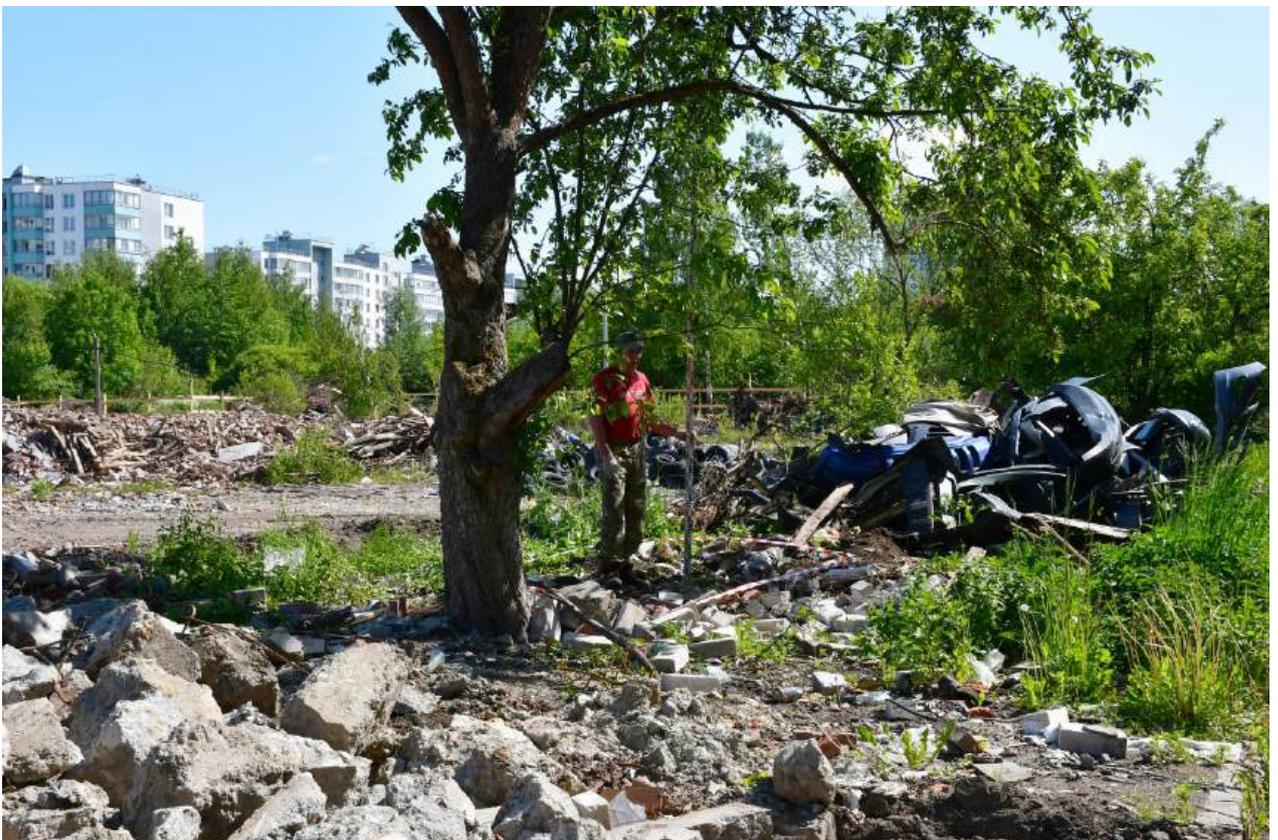
Илл. 27. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №1. Северная стенка с включением окружающего пейзажа. Вид с юга.



Илл. 28. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №1. Рекультивация. Вид с юга.



Илл. 29. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №2. Месторасположение. Вид с юга.



Илл. 30. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №2. Месторасположение. Вид с северо-запада.



Илл. 31. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №2. До начала работ. Вид с востока.



Илл. 32. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №2. Уровень стояния грунтовых вод. Вид с юга.



Илл. 33. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №2. Находки из заполнения слоя шурфа



Илл. 34. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №2. Южная стенка. Вид с севера.



Илл. 35. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №2. Северная стенка. Вид с юга.



Илл. 36. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №2. Северная стенка с включением окружающего пейзажа. Вид с юга.



Илл. 37. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №2. Рекультивация. Вид с востока.



Илл. 38. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №3. Месторасположение. Вид с севера.



Илл. 39. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №3. Месторасположение. Вид с юга юго-запада.



Илл. 40. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №3. До начала работ. Вид с юга.



Илл. 41. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №3. Зачистка по уровню материковой поверхности. Вид с севера.



Илл. 42. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №3. Находки из заполнения слоя темно-коричневого подторфованного суглинка.



Илл. 43. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №3. Северная стенка. Вид с юга.



Илл. 44. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №3. Северная стенка с прокопкой материковой поверхности. Вид с юга.



Илл. 45. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №3. Северная стенка с включением окружающего пейзажа Вид с юга.



Илл. 46. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7776. Шурф №3. Рекультивация Вид с юга.



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 2004-2023

Настоящий открытый лист выдан:

Жульникову Александру Михайловичу

паспорт 8610 № 992820

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ

на земельных участках с кадастровыми номерами 78:40:0008472:7776, 78:40:0008472:7777, 78:40:0008472:7778, 78:40:0008472:7780 по ул. Тамбасова; 78:42:1511501:3905 в зоне строительства производственно-складского комплекса «ПромБокс-2» в п. Шушары; работ по объектам «Проектируемая улица № 2 – магистральная улица районного значения, связывающая проектируемую улицу № 1 с перспективным продолжением пр-кта Ветеранов»; «Проектируемая улица № 3 - главная улица в районе индивидуального жилищного строительства и малоэтажной жилой застройки, связывающая пр-кт Буденного и Красносельское ш.»; проектирования котельной на земельном участке с кадастровым номером 78:38:0011306:9 по пр-кту Красных Командиров, д. 9, литера А в г. Сестрорецке; работ по объекту «Реконструкция производственного здания инв. № 147; 136, расположенного на территории АО «НИИ «Краснознамёнец» по ул. Челябинской, д. 46, литера АЖ; «Реконструкция 10-этажного административного здания АТС № 726 в спортивный центр» на земельных участках с кадастровыми номерами 78:14:0007680:3, 78:14:0007680:4 по ул. Пулковской, д. 4, корп. 1, литера А; «Проектная документация для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Депо» (в составе «Сооружения второй очереди городского трамвая») (ремонт, реставрация и приспособление объекта для современного использования) в рамках реконструкции здания по Сердобольской, д. 2Г, литера Д в г. Санкт-Петербурге.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Жульников Александр Михайлович

(Ф.И.О.)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:

археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 23 июня 2023 г. по 15 декабря 2023 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 23 июня 2023 г.

Статс-секретарь – заместитель
Министра

(должность)

Н.А. Преподобная

(подпись)

Н.А. Преподобная

(Ф.И.О.)

Дата 23 июня 2023 г.

М.П.

031066

Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7777 по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023)



188670 Ленинградская область, Всеволожский район,
местечко Углово, д. 9, литера А.
тел. 8-905-269-51-07

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Терра»



В.В. Симонов

**Научно-технический отчет об археологических исследованиях на
земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7777 по ул. Тамбасова в
г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(Открытый лист №2004-2023)**

Жульников А.М.

Санкт-Петербург

2023 г.

АННОТАЦИЯ

Научно-технический отчет о полевых археологических работах, проведенных в границах Северо-Западного федерального округа, г. Санкт-Петербург, на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7777 по ул. Тамбасова. Работы проводились по методике археологической разведки, экспедицией Общества с ограниченной ответственностью «Терра» (ООО «Терра») под руководством Жульникова Александра Михайловича на основании выданного на его имя открытого листа №2004-2023 от 23 июня 2023 года Министерством Культуры Российской Федерации. Срок действия открытого листа: с 23 июня по 15 декабря 2023 года.

Работы велись на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7777 расположенный в г. Санкт-Петербург по ул. Тамбасова. Заказчик работ - ООО "Геокультура".

В ходе работ на участке с кад. № 78:40:0008472:7777 заложено два археологических шурфа 2х2 м. общей площадью 8 м².

Ключевые слова: г. Санкт-Петербург, Красносельским район, ул. Тамбасова, земельный участок с кад. № 78:40:0008472:7777, археологическая разведка, археологический шурф.

Научно-технический отчет состоит из одного тома в 65 с., содержащего: титульный лист; аннотацию; оглавление; список участников (основных исполнителей); введение; текст Отчета; заключение; список использованной литературы, картографических и архивных материалов; альбом включающий в себя 36 иллюстрации, отображающие районы проведения работ на космоснимке, актуальные и исторические карты территорий современной Ленинградской области и города Санкт-Петербурга, фото документацию и Открытый лист №2004-2023 от 23 июня 2023 года.

В ходе изысканий на обследованных участках и в их непосредственной близости памятники археологии не выявлены, местонахождения археологических артефактов отсутствуют, признаки

АННОТАЦИЯ

Научно-технический отчет о полевых археологических работах, проведенных в границах Северо-Западного федерального округа, г. Санкт-Петербург, на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7778; по ул. Тамбасова. Работы проводились по методике археологической разведки, экспедицией Общества с ограниченной ответственностью «Терра» (ООО «Терра») под руководством Жульникова Александра Михайловича на основании выданного на его имя открытого листа №2004-2023 от 23 июня 2023 года Министерством Культуры Российской Федерации. Срок действия открытого листа: с 23 июня по 15 декабря 2023 года. Работы велись на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7777, расположенном в г. Санкт-Петербург по ул. Тамбасова. Заказчик работ - ИП аврух Л.Г.

В ходе работ на участке с кад. № 78:40:0008472:7777 заложено два археологических шурфа 2x2 м. общей площадью 8 м².

Ключевые слова: г. Санкт-Петербург, Красносельским район, ул. Тамбасова, земельный участок с кад. № 78:40:0008472:7777 археологическая разведка, археологический шурф.

Научно-технический отчёт состоит из одного тома в 67 с., содержащего: титульный лист; аннотацию; оглавление; список участников (основных исполнителей); введение; текст Отчета; заключение; список использованной литературы, картографических и архивных материалов; альбом включающий в себя 44 иллюстрации, отображающие районы проведения работ на космоснимке, актуальные и исторические карты территорий современной Ленинградской области и города Санкт-Петербурга, фото документацию и Открытый лист №2004-2023 от 23 июня 2023 года.

В ходе изысканий на обследованных участках и в их непосредственной близости памятники археологии не выявлены, местонахождения археологических артефактов отсутствуют, признаки наличия объектов культурного (археологического) наследия не зафиксированы.

ОГЛАВЛЕНИЕ

АННОТАЦИЯ	2
ОГЛАВЛЕНИЕ	3
ВВЕДЕНИЕ	4
СПИСОК УЧАСТНИКОВ (ОСНОВНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ)	8
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	9
1. Земельный участок с кад. № 78:40:0008472:7777 по ул. Тамбасова г. Санкт-Петербург.	9
1.1. Результаты исследований подготовительного этапа.	9
1.2. Методика проведения работ.	24
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	30
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ	31
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ	39
ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ №1079-2021 от 17 июня 2021 года.	68

ВВЕДЕНИЕ

На территории Красносельского района г. Санкт-Петербург экспедицией ООО «Терра» под руководством Жульникова Александра Михайловича по заказу ИП АВРУХ Л.Г. выполнены археологические полевые работы (археологическая разведка) на основании Открытого листа №2004-2021 от 23 июня 2023 года.

В ходе работ был обследован земельный участок с кадастровым № 78:40:0008472:7777 (общей площадью 19722 кв.м) расположенный в г. Санкт-Петербург по ул. Тамбасова.

Археологическая разведка проведена в рамках подготовки документации для государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации (далее - органы охраны объектов культурного наследия) не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия согласно подпункту д) пункта 11.1 Постановления Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (далее - Постановление №569).¹ Таким образом цели археологических исследований определялись действующим законодательством в области государственной охраны объектов культурного наследия Российской Федерации и действующими методическими требова-

¹ Постановление Правительства РФ от 15 июля 2009 г. N 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (с изменениями и дополнениями) / Информационно-правовая система «Гарант». [Электронный ресурс] URL: <https://base.garant.ru/195985/#friends> (дата обращения: 18.03.2019).

ниями академии наук Российской Федерации. В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее закон №73 ФЗ)², пунктами 2.1 и 3.1 Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32 (далее Положение)³ и Письмом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 28.02.2023 № 01-43-4189/23-0-0.

Цель исследований:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного (археологического) наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на испрашиваемом обследованном участке.

Для достижения поставленной цели планируемые исследования были разбиты на три этапа: а) подготовительный этап; б) полевые исследования; в) камеральный этап.

Подготовительный этап включал в себя ознакомление с литературой и информационными ресурсами по географии и геоморфологии района планируемых археологических исследований, с архивно-библиографическими и музейными материалами, касающимися объектов археологического наследия (памятников археологии) и территорий, на которых предполагается проведение исследований, а также с учетной документацией об объектах археологического наследия, расположенных на территории проведения разведочных работ, в органах охраны памятников. Для предварительного выявления культурных напластований, содержащих следы существования человека, вре-

² Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 18.07.2019) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" / Информационно-правовая система «Консультант плюс». [Электронный ресурс] URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/0ebbf5e9a47e78cc49c7899fddf4a78fe6d27cca/ (дата обращения: 18.03.2020).

³ Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32 /Институт археологии Российской академии наук. Сайт. [Электронный ресурс] URL: archaeolog.ru/media/OPI/Polozhenie_2018_2.pdf (дата обращения: 18.03.2020).

мя возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы, был проанализирован комплекс письменных источников и исторические карты материалы по округе проведения разведок.

Полевой этап исследования включил в себя окончательное определение методики работ на объекте с учетом данных, полученных на подготовительном этапе, подробный визуальный осмотр объекта исследования, проведение полевых археологических исследований по методике археологической разведки.

На камеральном этапе проводился анализ собранных на подготовительном и полевом этапах материалов, на основании которого делались выводы по проведенным исследованиям. Финальной стадией камерального этапа и всех предшествующих работ являлось написание научно-технического отчета о выполненных археологических полевых исследованиях в соответствии с требованиями Положения актуальными на момент проведения полевых исследований. Таким образом для достижения поставленной цели были сформулированы следующие задачи:

На подготовительном этапе:

- *Сбор и анализ сведений об объекте исследования. Определение его географических координат, площади и положения в существующей стке административно-территориального деления Российской Федерации;*
- *Сбор и анализ сведений географии о геоморфологии района проведения исследования;*
- *Сбор и анализ историографии и сведений об истории археологических исследований района проведения работ;*
- *Сбор и анализ сведений об истории освоения человеком округи проведения работ с краткой характеристикой археологических культур, распространенных на указанных территориях;*
- *Определение методики археологических исследований объекта с учетом данных по физической географии, геоморфологии, историографии и истории территории исследования.*

На этапе полевых исследований:

- *Проведение первичного визуального обследования территории объекта исследования и прилегающей местности;*
- *Осуществление полевой корректировки методики археологических исследований и определение мест закладки шурфов;*
- *Проведение полевого обследования объекта по методике археологической разведки (Результаты работ отражены в разделах шурфовка и описание стратиграфии основной части отчета).*

На камеральном этапе:

- *Написание научно-технического отчета о выполненных археологических полевых работах.*

Структура научно-технического отчета определена указанными требованиями Положения: содержит аннотацию, введение, основную часть, заключение и альбом иллюстраций. Внутри основной части подразделы расположены в соответствии с целями проведенного нами археологического исследования. В заключении кратко подытожены результаты всех этапов работ, а также изложены выводы исследования.

На основании проведенных комплексных историко-археологических исследований сделан однозначный вывод об **отсутствии в границах обследованного участка** с кад. № 78:40:0008472:7777 по ул. Тамбасова **объектов культурного (археологического) наследия.**

Написан научно-технический отчет. Руководство исследованиями на всех этапах осуществлялось непосредственно держателем открытого листа. На полевом этапе в работе принимали участие: научные сотрудники – Бахтырев А.Ю., Попова Г.М., лаборанты – Чернышов М.И., Денин П.В. На камеральном этапе: подбор сведений по истории и историографии района работ, написание историографической и исторической справки – Бахтырев А.Ю., иллюстративная часть – Попова Г.М., написание научно-технического отчета в полном объеме – Жульников А.М.

СПИСОК УЧАСТНИКОВ (ОСНОВНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ)

Жульников Александр Михайлович	Руководство исследованиями на всех этапах. Написание научно-технического отчета
Чернышев Максим Игоревич	Навигация, полевые работы
Бахтырев Алексей Юрьевич	Полевые работы, подбор сведений по истории и историографии района работ, написание историографической и исторической справки
Попова Галина Михайловна	Полевые работы, иллюстративная часть отчета.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. Земельный участок с кад. № 78:40:0008472:7777

по ул. Тамбасова г. Санкт-Петербург.

1.1. Результаты исследований подготовительного этапа.

1.1.1. Геоморфология и физико-географическая характеристика района проведения работ

Участок с кад. № 78:40:0008472:7777 на территории Красносельского района г. Санкт-Петербург по ул. Тамбасова (Илл.1-5), расположен на северо-западе Российской Федерации, в пределах Приневской низменности, на прилегающем к устью реки Невы побережье Невской губы Финского залива. Площадь территории города - 1439 кв. км, из них территория высокоплотной, почти сплошной застройки составляет 650 кв. км.

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 - 20° к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины). Древние породы перекрыты плащом четвертичных отложений различной мощности (местами более 200 м). Четвертичные отложения продолжают накапливаться и в наше время. В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного взаимодействия внутренних и внешних сил.

Историю формирования области условно делят на три этапа: 1 этап - в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно–тектонический рельеф; 2 этап - в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками,

которые неоднократно ставали; 3 этап - после ставания последнего ледникового покрова и спуска озерноледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозионно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности, карстовых процессов и морфообразования.

Значительное поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы 4,5 – 5 тыс. лет назад.

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами. Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных – Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5-4 тысяч лет назад. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами спускающиеся к Финскому заливу. Каждая из террас имела отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. Почвообразование в дельте реки Невы отличалось высокой динамичностью, связанной с гидрологическим режимом реки и периодическими наводнениями. Каждое затопление открывало новую стадию в развитии почв, определяя специфику процессов синлитогенного почвообразования. В естественном почвенном покрове дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы. В пределах города террасы сильно изменены человеком, пронизаны улицами с

интенсивным движением. Средняя высота центра города над уровнем моря 5 м. Северные районы имеют высоту от 1 (болота Юнтоловского заказника) до 40 м (Поклонная гора). Южные районы – от 5 до 18 м. И только в южных и кое-где в северных пригородах средняя высота рельефа составляет 50-60 м. Наивысшая точка в границах города находится на Дудергофских высотах и составляет 176 м. Самая низкая сухопутная точка находится в Кронштадте - Доковый бассейн со среднегодовой отметкой уровня воды в 11,4 м ниже нуля Кронштадтского футштока. В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени - песчаники, пески, глины, известняки – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов.

Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7-9 м выше современного. Четыре тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся. На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования. В прибрежной зоне в результате деятельности прибоя и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась, появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах. В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы.

Климат Петербурга умеренный, переходный от умеренно-континентального к умеренно-морскому. Такой тип климата объясняется географическим положением и атмосферной циркуляцией характерной для

Ленинградской области. Это обуславливается сравнительно небольшим количеством поступающего на земную поверхность и в атмосферу солнечного тепла. Из-за небольшого количества солнечного тепла влага испаряется медленно. За год в Санкт-Петербурге бывает в среднем 62 солнечных дня. Поэтому, на протяжении большей части года преобладают дни с облачной, пасмурной погодой, рассеянным освещением. В городе наблюдаются так называемые Белые ночи, наступающие 25—26 мая, когда солнце опускается за горизонт не более чем на 9°, и вечерние сумерки практически сливаются с утренними. Заканчиваются белые ночи 16-17 июля. В общей сложности продолжительность белых ночей более 50 дней. Общая протяжённость всех водотоков на территории Санкт-Петербурга достигает 282 км, а их водная поверхность составляет около 7 % всей площади.

За время существования Санкт-Петербурга гидрологическая сеть города претерпела существенные изменения. Строительство города в низком болотистом месте потребовало сооружения каналов и прудов для осушения. Вынутая при этом земля использовалась для повышения поверхности. В конце XIX века дельта Невы состояла из 48 рек и каналов, образующих 101 остров. С течением времени по мере строительства города многие водоёмы теряли своё первоначальное значение, загрязнялись и засыпались. В XX веке в результате засыпки каналов, проток и рукавов число островов сократилось до 42-х. Основная водная магистраль города — река Нева, которая впадает в Невскую губу Финского залива, относящегося к Балтийскому морю. Наиболее значительны рукава дельты: Большая и Малая Нева, Большая, Средняя и Малая Невки, Фонтанка, Мойка, Екатерингофка, Крестовка, Карповка, Ждановка, Смоленка, Пряжка, Кронверкский пролив; каналы — Морской канал, Обводный канал, канал Грибоедова, Крюков канал. основные притоки Невы в черте города: слева - Ижора, Славянка, Мурзинка, справа - Охта, Чёрная речка. Крупнейшие острова в дельте Невы: Васильевский, Петроградский, Крестовский, Декабристов; крупней-

ший остров в Финском заливе - Котлин. Значительная часть территории Санкт-Петербурга расположена на высотах, не превышающих 1,2-3 м над ур. моря. Эти районы города подвержены опасности наводнений, связанных главным образом с ветровым нагоном вод в восточной части Финского залива. Через водные объекты города перекинуто около 800 мостов, в том числе 218 пешеходных.

Зелёные насаждения Санкт-Петербурга и пригородов вместе с водной поверхностью занимают около 40 % городской территории. Общая площадь зелёных насаждений превышает 31 тысячу га, в их числе 68 парков, 166 садов, 730 скверов, 232 бульвара, 750 озеленённых улиц. Парки города расположены в различных ландшафтных условиях: на нижней и верхней террасах побережья Финского залива (парки Стрельны, Петергофа и Ломоносова), моренной равнине (парки города Пушкина), камовых Холмах (Шуваловский парк, Осиновая Роща). Основу ряда парков составляют естественные леса, до сих пор сохранившие свой породный состав (Сосновка, Удельный парк). На окраинах города сохранились лесные массивы, оставшиеся от подзоны южной тайги: Юнтоловский заказник, Ржевский лесопарк, лесные островки вдоль реки Охты, Таллинского шоссе, между рекой Невой и железной дорогой на Москву.

В геоморфологическом отношении территория обследованного участка расположена на намывных территориях, в пределах Приморской низины на первой озерно-морской террасе. Территория спланирована за счет намывных и насыпных грунтов. Абсолютные отметки поверхности составляют 10,7-11,4 м.

Геологическое строение исследуемого участка до глубины 21,00 м представлено:

- современными техногенными (t IV) образованиями;
- морскими и озерными (m, l IV) отложениями;
- верхнечетвертичными озерно-ледниковыми (lg III) и ледниковыми (g III) отложениями;
- среднечетвертичными озерно-ледниковыми (lg II) и ледниковыми (g IV) отложениями;
- вендскими отложениями котлинского горизонта (V kt2).

Современные техногенные образования представлены насыпными слежавшимися грунтами. Распространены по всей исследуемой территории. Грунты залегают с поверхности (абс. отм. кровли от 0,5 до 4,5 м), мощность составляет до 3 м

1.1.2. Историография района проведения работ.

Данный историографический очерк включает общий обзор археологических исследований западной части Ленинградской области с некоторым акцентом на ближайшую округу объекта исследований. Началом охраны и изучения древностей России в целом, и региона западной Ингерманландии в частности принято считать указ Петра I от 13 февраля 1718 г.⁴ требующий, помимо прочего «ежели кто найдет в земле, или в воде какая старья вещи» приносить их губернаторам и комендантам. Закон регламентировал поощрительные премии и штрафы за утайку. Однако до учреждения в 1859 г. Императорской археологической комиссии мероприятия по сохранению историко-культурного наследия не носили систематический характер.⁵

Во второй половине XIX в. начинается археологическое изучение Северо-Западного региона. Основу источниковедческой базы древнерусского периода в истории изучаемой округи составили масштабные раскопки курганов и грунтовых могильников Ижорского плато проведенные 1870-х гг. Л. К. Ивановским⁶. Систематизацию результатов этих исследований завершил А. А. Спицын⁷. Изучение древностей эпохи камня в этот период сводится к сбору подъемного материала и составлению коллекций.

⁴ Полное собрание законовъ Россійской империи. Собр. 1-е. Т. V. СПб., 1830. С. 541–542. № 3159

⁵ Охрана памятников истории и культуры в России. XVIII — начало XX вв. Сборник документов. М., 1978. С.63- 68.

⁶ Ивановский Л. К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1877. Т. 8. С. 225—230; Ивановский Л, К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1880. Т. 9. С. 93—101.

⁷ Спицын А. А. Курганы Петербургской губернии в раскопках Л. К. Ивановского // МАР. 1896. № 20.

Следующий важный этап планомерного археологического обследования Ижорского плато и южного побережья Финского залива - 1920-1930 е гг. Декрет ВЦИК и СНК от 7 января 1924 г. «Об учете и охране памятников искусства, старины и природы»⁸, актуализировал составление каталога объектов охраны, так и не созданных для изучаемой территории в предшествующий период. В 1927 г. в ГАИМК был сформирован на базе Северо-Западной экспедиции русско-финской секции института по изучению народов СССР академии наук Палеоэтнологический отряд под руководством П. П. Ефименко. Скромное финансирование заставило сосредоточиться на археологических разведках и каталогизации памятников (по большей части средневековых). На юго-западе Ленинградской области работы проводили М. И. Артамонов и П. Н. Третьяков. Материалы обследования хранятся в рукописном архиве ЛОИА АН СССР, впервые были опубликованы В. А. Лапшиным при составлении Археологической карты⁹. В 1938 г обобщающую работу по памятникам неолита и раннего средневековья на территории Ингрии опубликовал А. М. Тальгрэн¹⁰.

Работы Палеоэтнографического отряда были прекращены в 1931 г. Сопоставимых по масштабу и значению работ на юго-западе области в дальнейшем не велось почти 40 лет.

Следующий этап интенсивного изучения археологического наследия территории Ижорской возвышенности можно условно ограничить 1970-началом 1990 х гг. Новые законы 1976 г. СССР и 1978 г. РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» вновь сделали насущной проблему каталогизации объектов историко-культурного наследия. Ведутся разведочные как работы, так и стационарные раскопки. В описываемый период интенсифицировался интерес к изучению древностей Новгородской земли.

⁸ Охрана памятников истории и культуры. Сборник документов. М., 1973. С.38-40, 42-53. ⁹Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 1. Л. 1995. С.6.

¹⁰ Там же.

На западе Ленинградской области полевые работы проводило несколько экспедиций, снаряженных различными организациями - СПбГУ, Ленинградским отделением Института археологии АН СССР (ныне - ИИМК РАН), музеем им. Петра Великого, музеем истории религии и др. Наибольшее число научных отрядов было сформировано ЛОИА, ими руководили Е. А. Рябинин¹¹, О.В.Овсянников, А. Н. Кирпичников¹², Н.И.Платонова, В.А. Кольчатов, Н.В.Хвощинская. В 1990 г. была издана Археологическая карта Ленинградской области, составленная В. А. Лапшиным¹³ по материалам многолетних разведочных обследований территории области, проводившихся вышеперечисленными исследователями в течение 1980-х гг.

Конец 1990-х – 2000-е гг. следует считать новым этапом в изучении историко-культурного наследия запада Ленинградской области. Вновь изменилась законодательная база. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» обязал проводить разведочные работы на всех землях, выделяемых для хозяйственного освоения, в случае если у органов охраны нет сведений об отсутствии на этих землях объектов историко-культурного наследия. Закон вменяет так же заказчику работ обязательные охранные раскопки в случае невозможности иных способов сохранения памятника археологии. Этим же законом регулируется создание государственного реестра объектов историко-культурного наследия. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569 и

¹¹ Рябинин Е.А. Этнокультурная ситуация на северо-западе РСФСР в эпоху средневековья (проблема археологического изучения) // Балты, славяне, прибалтийские финны (этногенетические процессы) / под ред. Р.Я. Денисовой. Рига, 1990. С. 183-215; Рябинин Е.А., Хвощинская Н.В. Культура прибалтийско-финского и русского населения северо-западных районов Новгородской земли на современном этапе её археологического изучения. // Финны в Европе, VI-XV века. Вцщп. 2. М., 1990. С. С. 41-47. Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001 и мн. др.

¹² Кирпичников А. Я. Каменные крепости Новгородской земли. // Л., 1984. С. 150-155; Кирпичников А. Я., Овсянников О, В. Древнерусский храм в Копорье // Культура средневековой Руси. Л., 1974. С. 139–146. и мн. др.

¹³ Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 1. Л. 1995. С.78-83.

последующие дополнения к нему призваны, вывести качество, как разведочных работ, так и государственного реестра на принципиально новый уровень. Интенсифицировались, в силу ряда причин строительные работы в регионе. Существенно возросли технические возможности исследователей. Возросло финансирование разведывательных работ и охранных раскопок. Перечисленные факторы привели к интенсификации охранных раскопок и значительному увеличению объёмов как охранных, так и научных работ. В округе проведения работ традиционно работает экспедиция ИИМК РАН, Санкт-Петербургская археологическая экспедиция АНО НИИ культурного и природного наследия, экспедиция СПбГУ и другие государственные и частные археологические организации. Результатом этих работ стали открытия новых памятников археологии. Так под руководством П. Е. Сорокина¹⁴ и М.А. Юшковой¹⁵ были выявлены находки эпохи раннего железа на Ижорском плато и у его западных границ. С. Н. Лисицыным и А.Н. Мурашкиным¹⁶ были обследованы местонахождения мезолита и неолита на берегу финского залива.

Заслуживают особого упоминания наиболее значимые работы последних лет:

Экспедиция ООО «НИЦ «Актуальная археология» под руководством Н.В. Новоселова в 2015 году провела археологическое обследование земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Стрельна, Санкт-Петербургское шоссе, к северо-востоку от пересечения с ул. Крылова, в 4,8 км к северо-западу от объекта исследований. Результатом стало выявление культурных отложений и остатков исторических сооружений, которые можно

¹⁴ Шаров О.В. Сорокин П. Е. Комплекс находок римского времени у деревни Удолосово Ленинградской области. //Вестник Санкт-Петербургского университета. Сер. 2. Вып.4. СПб. 2008. С. 162-168.

¹⁵ Юшкова М. А. Эпоха бронзы и ранний железный век на Северо-Западе. Автореферат на соискание ученой степени кандидата исторических наук. СПб. 2011. С. 37, 38.

¹⁶ Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.

соотнести с именем А.Д. Меншикова «Фаворит».¹⁸

В апреле 2017 года отряд ИИМК РАН под руководством Н.Ф. Соловьевой осуществлял археологическую разведку на участке с кадастровым номером 47:14:0504001:194 в 1,76 км к югу от обследованного участка. В ходе работ памятников археологии выявлено не было¹⁹.

Летом 2017 археологическая экспедиция ООО «Терра» под руководством А. В. Мирецкого обследовала отвод под транспортную развязку по адресу Ленинградская область, Ломоносовский административный район район, МО Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье, участки с кадастровыми номерами 47:14:0504001:194; 47:14:0504001:193; 47:14:0504001:909; 47:14:0504001:897; 47:14:0504001:910; 47:14:0504001:196; 47:14:0504001:569; 47:14:0504001:905, расположенные в 2,7 км к юго-востоку от места работ. В ходе работ памятников историко-культурного наследия выявлено не было.²⁰

Таким образом, ближайшими к объекту исследований известными объектами археологического наследия являются (Илл.6)

¹⁸ Заключение о выполнении археологического обследования по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна, Санкт-Петербургское шоссе, к северо-востоку от пересечения с ул. Крылова.

¹⁹ Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов и иных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п.11(1). Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года №569) (земельного участка с кадастровым номером 47:14:10504001:194, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье).

²⁰ Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский административный район, МО Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье с кадастровыми номерами: 47:14:0504001:194; 47:14:0504001:193, 47:14:0504001:909; 47:14:0504001:897; 47:14:0504001:910; 47:14:0504001:196; 47:14:0504001:569; 47:14:0504001:905.

1. Петергофский клад. Найден на одной из дач в районе Старого Петергофа в 1941 г. Передан в фонды ГИМ в 1996. На момент передачи содержал 4 обломка сасанидских монет и 78 куфических. Младшая монета датируется 804/805 г.²¹ Содержит значительное число монет с разнохарактерными граффити (греческие и арабские надписи, а также скандинавские и тюркские руны)²²

2. Александрия. Местонахождение археологического материала каменного века. Обнаружено в 2004 г. С. Ю. Каргопольцевым на пляже парка Александрия. У его южного края и в центральной части, на высоте 0,5-1 м над уровнем моря. Подъемный материал содержал серию предметов из кремня и два фрагмента ямочно-гребенчатой керамики датируемые мезолитическими раннеолитическим временем. В том же году осмотрено А.И. Мурашкиным и С.Н. Лисициным, других материалов не выявлено²³.

3. Красное Село. Грунтовый могильник средневекового времени. Выявлен при грунтовых работах в 1869 г. Расположен в 0,5 км к западу от Красного Села, у бывшей деревни Карлино, к северу от дороги в Ропшу. В 1932 г. обследовались Б.А. Коишевским²⁴.

4. Выявленный объект культурного наследия²⁵ «Имение А.Д. Меншикова «Фаворит»».

²¹ Добровольский И. Г., Дубов И. В., Кузьменко Ю. К. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. – Л., 1991. С. 5.

²² Мельникова Е. А., Никитин А. Б., Фомин А.В. Граффити на куфических монетах Петергофского клада начала IX в. // Древнейшие государства на территории СССР, 1982 год. М., 1984. С 26-47.

²³ Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.

²⁴ Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов и иных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п.11(1). Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года №569) (земельного участка с кадастровым номером 47:14:10504001:194, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье).

²⁵ Приказ председателя КГИОП Н.И. Явейна № 15 от 20.02.2001 г. // Электронный фонд правовой и нормативно технической документации [Электронный ресурс] URL: <https://base.garant.ru/195985/#friends> (дата обращения: 18.05.2020).

1.1.2. История освоения территории исследования.

Обширные северные части Северной и Средней Европы, покрытые в период оледенения материковым льдом, в связи с постепенным потеплением климата начали оттаивать примерно 20 000 лет тому назад. Предположительно 12000 лет назад граница ледника отступила на северо-запад, задержавшись на несколько сот лет в Южной части Финляндии, на линии гряды Сальпаусселька. Результаты исследований, полученные в Финляндии и Северной Норвегии, позволяют предположить, что человек, продвигаясь за стадами диких животных, которые приходили на освободившиеся от ледника территории, стал свидетелем отступления ледника примерно 9000-10000 лет тому назад.

С V-IV тысячелетия до н.э. мелкие общины охотников-рыболовов, постепенно продвигаясь на север и северо-восток, заняли обширные территории вдоль Финского залива и поселились в Приладожье по берегам рек и озёр. Это древнейшее население получило название протосаамы. Обнаруженные археологами предметы позволяют говорить о том, что протосаамы вступили в торговый обмен с районами Прибалтики и Поволжья.

В период неолита, в III тысячелетии до н.э., из Приуралья и Волго-Камского региона на территорию края продвинулись так называемые «волосовские племена», составившие основу для формирования волжско-финского населения. Спустя тысячелетие с юго-запада, из южных районов Прибалтики, сюда пришли древние балто-финские племена. Они вытеснили и частично ассимилировали саамов.

Со II тысячелетия до н.э. и до середины I тысячелетия н.э. происходит переход к элементарному производству, древние формы родового строя сменяются патриархально общинными. Ведущей отраслью хозяйства становится скотоводство, сохраняются охота и рыболовство. Развивается подсечно-огневое земледелие. На территории региона сложились два родственных угро-финских этнокультурных образования: волжскофинские

племена (восточная часть) и балто-финские племена (западная часть). Между ними по долинам рек Ловати и Волхова оставалась «ничейная земля».

В V-VIII вв. происходит освоение области вокруг Ладоги племенами из Средней Финляндии и берегов Ботнического залива, создавшими своеобразную приладожскокарельскую культуру. Карельский перешеек и северное побережье Ладоги занимают карелы (корела). Часть карел обособилась и обосновалась на юге Карельского перешейка и по берегам Невы, положив начало племени ижора (izora, inkerikot). Это племя дало название Ижорской земле, или Ингрии.

Славяне поселяются в регионе, продвигаясь водными путями с побережья Балтийского моря, и не позже середины VIII в. достигают земель Верхнего Полужья и Северного Поволжья. Некоторые летописи обозначают именно низовья Волхова как место первоначального расселения славян на Северо-Западе, откуда они «прииде и седоша около озера Ильменя», где сложилось первичное «ильменское княжение». Укоренившись, славянское население начинает медленное движение вдоль Волхова и Приладожье, междуречье Волхова и Луги.

Племена, жившие в районе южного берега Финского залива, в том числе воль и ижора, вошли в IX в. в состав Новгородского государства. Территория будущего Санкт-Петербурга в новгородские времена находилась на землях Никольско-Ижорского и Спасско-Городненского погостов Ореховского уезда, входившего в состав Вотской пятины. Писцовая книга 1500 г. свидетельствует о том, что крестьяне выращивали рожь, овес, ячмень и лен. Было развито скотоводство, в некоторых погостах существенную роль играла охота. Рыбная ловля была развита в местностях, лежащих по берегам реки Невы.

В XV веке с формированием централизованного Русского государства, к Московским землям были присоединены новгородские, в том числе Вотская пятина. Освоение невских берегов – одна из проблем истории русского Северо-запада. Известно, что, начиная с VIII-X вв., по Неве,

проходил международный водный путь, связывавший Восточную Европу с Балтийским регионом. Однако на ее побережье практически не известны следы оседлости этого времени. Не выявлены здесь и археологические памятники более позднего времени – вплоть до XIV столетия. Тем не менее, Санкт-Петербург возник не на пустом месте, с середины XV в. известны поселения на территории современного города и его окрестностей. Планировка современного Санкт-Петербурга и его пригородной зоны в значительной мере основывается на существовавшей веками стабильной системе поселений и дорог. Многие допетербургские дороги стали городскими улицами, а древние селения были первоначальной основой создания городских слобод, кварталов и усадеб. Санкт-Петербург создан на основе предшествовавшей ему системы расселения, стабильно существовавшей в древнерусские, новгородские, московские, шведские времена.

В XV в. острова дельты Невы относились к двум погостам Ореховецкого уезда Водской пятины - Спасско Городненскому и Никольскому Ижерскому. В 7 км к северовостоку от исследуемой территории располагалось селение Паркола, упоминаемое в Писцовой книге Водской пятины в 1500 году. В XVII веке здесь располагалась шведская мыза (обозначенная на картах 1662 года как Кабилуя), которую Пётр I подарил своей дочери Елизавете Петровне.

С конца XVI в. земли от Финского залива до Ладожского озера фактически перешли под управление Швеции. Территории Приневья были поделены на лены – Нотеборгский, Копорский и Корельский. В этот период происходил массовый отток православного населения на территорию России. На опустевшие земли приходило финское и шведское население, осваиваясь в заброшенных русских селениях. По опубликованным материалам Сауло Кепсу и по данным шведских описей и землемерных документов видно, что если до середины 1640-х - 1650-х гг. большинство поселений сохраняло традиционные русские названия, то с 1650-х - 1660-х гг.

осуществлялись многочисленные замены старинных топонимов и гидронимов на новые, в основном финские. Проведенные в 1670-1680-е гг. шведским правительством землемерные работы демонстрируют освоенность этих земель. За время пребывания в составе Швеции население подверглось финнизации.

После окончания Северной войны ижорские земли вновь вошли в состав Российского государства. В 1703 г. на берегах Невы был основан город Санкт-Петербург.

По условиям Нишадтского мирного договора 1721 г. Приневье и почти весь Карельский перешеек вошли в состав России.

При подготовке исторической справки были проработаны доступные картографические материалы XVII – XX веков. Для составления опорного плана были отобраны несколько из них, наиболее полно отображающие характер хозяйственной деятельности в разные исторические периоды исследуемого участка и прилегающих территорий. (Илл.7-13).

На шведских планах конца XVII в. отображена система поселений на территории Санкт-Петербурга и окрестностей. На плане 1676 года авторства Беренгейма в районе исследуемой местности отмечена дорога, связывающая поселения, расположенные по южному побережью Финского залива и называемая с первой четверти XVIII столетия – Петергофской (Илл.7). «Расцвет» дороги начинается, несомненно, с петровской эпохи. Именно в это время она стала важным транспортным звеном для передвижения в Кронштадт и для связи строящейся столицы с парадными летними приморскими дворцами императора. Стремясь облагородить переезд из Петербурга в парадную летнюю резиденцию, Петр Великий повелел раздать участки вдоль Петергофской дороги своим приближенным и представителям видных дворянских фамилий, переселенных, нередко насильно, в новую столицу. Всего в то время вдоль дороги появилось около девяти десятков дач. И среди них - дачи Нарышкиных, Воронцовых, Вяземских, Чичериных, Трубецких и многих

других известных родов. И на этом блестящем фоне выделялись три основных дворцово-парковых комплекса - Петровские Стрельна и Петергоф и Меншиковский Ораниенбаум. И весь этот огромный уникальный организм, состоящий из господских домов, парков, прекрасных фруктовых садов, слился в единый ансамбль, протянувшийся от тогдашней границы Петербурга - Старо-Калинкина Моста до Красной Горки, вдоль всего побережья Финского залива. В Екатерининское время, в 80-х годах XVIII столетия, сама дорога, до того времени располагавшаяся у подножия естественной террасы, была поднята на нее и пошла верхом, где ныне и сохраняется. Несколько позже, в середине XIX столетия, появилась и прогулочная приморская дорога, соединявшая Стрельну и Петергоф.

Исходя из картографического материала XVII - середина XX вв. видно, что обследуемый участок располагается на низменной болотистой территории и начал застраиваться только в послевоенный период.

Таким образом, обследуемый земельный участок не попадает на территорию исторических населенных пунктов.

1.2. Методика проведения работ

В рамках работ по археологическому обследованию (разведке) на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7777 на территории Красносельского района г. Санкт-Петербург, на ул. Тамбасова проводилось визуальное обследование объекта, а также закладка археологических шурфов.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка.

Перед началом работ проведена фотофиксация обследуемого земельного участка на фотоаппарат Nikon D7100.

После тщательного осмотра участка обследования были окончательно определены места заложения разведочных шурфов, предварительно намеченные на основании анализа топографии участка, исторических карт и архивных сведений по истории заселения территории и материалов археологических исследований предшествующего времени.

Шурфы закладывались с фиксацией в системе GPS, описанием и фотофиксацией. Разборка шурфов осуществлялась в соответствии с выраженными литологическими горизонтами. Проведена контрольная прокопка грунта шурфов, с зачисткой одной из их стенок на глубину контрольного прокопа.

Полноценная фиксация материковой поверхности части шурфов оказалась не возможной, в связи и неконтролируемым поступлением грунтовых вод (вызванным вероятным разрушением инженерных коммуникаций (ливневой канализации, дренажной системы, возможно водопровода) при демонтаже стоящих на участке зданий). Осушение шурфов путем откачки дренажным насосом положительного результата не принесло. После завершения разведочных работ шурфы были рекультивированы.

АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ

Участок представляет собой спланированную территорию, на которой был разровнен строительный мусор, оставшийся после сноса стоявших на ней зданий и построек Ленфильма.

Согласно предоставленному Заказчиком плану, обследованный участок насыщен подземными инженерными коммуникациями (высоковольтные кабели, водопровод, канализация, теплосети и проч.).

Разведочные шурфы были заложены в южной и северо-восточной частях обследуемой территории, наименее нарушенными коммуникации и остатками фундаментов снесенных построек. (Илл. 3-5).

На участке с кад. № 78:40:0008472:7777 разведочные шурфы были заложены в юго-западной и северо-восточной частях обследуемой территории, с наименьшими на наш взгляд нарушениями (коммуникации, нахождение строительного мусора, остратки заглублённых фундаментов и т.п.) целостности напластований. (Илл. 3-5)

Шурфы закладывались с привязкой на карту, с фиксацией в системе GPS, описанием и фотофиксацией. Разборка шурфов осуществлялась в соответствии с выраженными литологическими горизонтами. Проведена контрольная прокопка грунта шурфов, с зачисткой одной из их стенок на глубину контрольного прокопа.

Фиксация материковой поверхности части шурфов оказалась не возможной, в связи и неконтролируемым поступлением воды (связанным нами с вероятным разрушением коммуникаций (ливневой канализации, дренажной системы, возможно водопровода) при демонтаже ранее стоящих зданий). Осушение шурфов методом откачки (дренажным) насосом, положительного результата не принесло.

После завершения разведочных работ шурфы были рекультивированы (механическим способом, при помощи экскаватора).

Метод определения координат, заложенных шурфа: на основе замеров, произведённых портативным GPS-навигатором Garmin GPSMAP 64, погрешность/отклонение значений ± 3 м. Координаты шурфа представлены в отчете во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84).

1.2.3. Шурфовка и описание стратиграфии.

Шурф №1. (координаты угла шурфа в системе WGS-84: $59^{\circ}50'22.76''\text{С}$, $30^{\circ}9'5.01''\text{В}$) (Илл.3-5,18-27) заложен в юго-западной части испрашиваемого участка, в 141,2 м к юго-западу от Шурфа №2 на ровной площадке, появившейся после демонтажа бетонных (дорожных) плит (Илл.18,19).

По его наиболее информативной, южной стенке установлена следующая стратиграфия (Илл.25,26):

1. 0,13-0,21 м – желтый крупнозернистый песок с включением коричневой супеси (нивелировочная подсыпка под бетонные плиты);
2. 0,45-0,53 м – мешанный коричневый суглинок с включением строительного мусора, кусков бетона и проч.;
3. 0,40-0,53 м – мешанная коричневый суглинок с включением красной глины и строительного мусора;
4. 0,1-0,15 м – мешанная красная глина с включением коричневого суглинка и строительного мусора;
5. 0,32-0,35 м – мешанная красная глина с включением строительного мусора (гидро-замок?);
6. 0,01-0,02 м – темно-коричневый суглинок (погребенный дерн);
7. Ниже – красная глина.

Шурф был выбран одним условным пластом на 1,68 м от современной дневной поверхности. В ходе выборки слоев №1-5 выявлен строительный мусор представленный бетонным боем, кусками асфальта, красным и

силикатным кирпичом, кусками арматуры, металлическими пластинами, битым оконным стеклом и проч. В слое №6 находки не выявлены. В связи и неконтролируемым поступлением воды (связанным нами с вероятным разрушением коммуникаций (ливневой канализации, дренажной системы, возможно водопровода) при демонтаже ранее стоящих зданий), фиксация материковой поверхности, ровно, как и её полноценная прокопка не представлялась возможной. По окончании работ шурф рекультивирован (механическим способом, при помощи экскаватора). (Илл.27)

Шурф №2. (координаты угла шурфа в системе WGS-84: 59°50'26.38"С, 30° 9'9.91"В) (Илл.3-5,28-36) заложен в северо-восточной части испрашиваемого участка, в 141,2 м к северо-востоку от Шурфа №1 на ровной площадке, появившейся после демонтажа бетонных (дорожных) плит (Илл.28,29).

По его наиболее информативной, северной стенке установлена следующая стратиграфия (Илл.34,35):

1. 0,1-0,15 м – мелкий щебень с включениями асфальтовой крошки;
2. 0,52-0,59 м – строительный мусор представленный битым силикатным и красным кирпичом, кусками армированного бетона, арматурой и проч. С включением коричневого суглинка и красной глины;
3. 0,01-0,07 м – темно-коричневый суглинок (погребенный дерн);
4. Ниже – красная глина.

Шурф был выбран одним условным пластом на 1,02 м от современной дневной поверхности. В ходе выборки слоев №1,2 выявлен строительный мусор представленный бетонным боем, кусками асфальта, красным и силикатным кирпичом, кусками арматуры, металлическими пластинами и проч. В слое №3 находки не выявлены. По окончании работ шурф рекультивирован (механическим способом, при помощи экскаватора). (Илл.36)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате проведенных археологических исследований территории участка с кад. № 78:40:0008472:7777 по ул. Тамбасова в Красносельском районе г. Санкт-Петербург установлено следующее:

- на подготовительном этапе, в результате проведенного анализ письменных и картографических источников, а также историографии предшествующих археологических исследований региона и литературы по его геоморфологии и физической географии, на обследованной территории признаков объектов культурного (археологического) наследия не выявлено;

- на полевых исследованиях были осмотрены все обнажения грунта и разрытия, а также заложено 2 шурфа 2х2 м, общей площадью 8 м². В результате работ проведенных нами работ на обследованной территории признаков объектов культурного (археологического) наследия не выявлено.

Таким образом по итогам комплексных историко-археологических исследований сделан однозначный вывод о том, что **в границах обследованного участка объекты культурного (археологического) наследия отсутствуют.**



_____ **А.М. Жульников**

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Постановление Правительства РФ от 15 июля 2009 г. N 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (с изменениями и дополнениями) / Информационно-правовая система «Гарант». [Электронный ресурс] URL: <https://base.garant.ru/195985/#friends> (дата обращения: 18.03.2019).
2. Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 18.07.2019) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" / Информационно-правовая система «Консультант плюс». [Электронный ресурс] URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/0ebbf5e9a47e78cc49c7899fddf4a78fe6d27cca/ (дата обращения: 18.03.2020).
3. Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32 /Институт археологии Российской академии наук. Сайт. [Электронный ресурс] URL: [archaeolog.ru>media/OPI/Polozhenie_2018_2.pdf](http://archaeolog.ru/media/OPI/Polozhenie_2018_2.pdf) (дата обращения: 18.03.2020).
4. Веб-приложение «Публичная кадастровая карта». Версия 6 [Электронный ресурс] URL: <https://pkk.rosreestr.ru/#/search/60.06334927312063,30.339375379059614/17/@5w3tlxuuf?text=78%3A36%3A1310101%3A46&type=1&opened=78%3A36%3A1310101%3A46> (дата обращения: 18.05.2021).
5. Физико-географическое районирование СССР. Характеристика региональных единиц. Под ред. Проф. К.А. Гвоздецкого. М. 1968.
6. Мильков Ф.Н., Гвоздецкий Н.А. Физическая география СССР. Общий обзор. Европейская часть СССР. Кавказ. М. 1986.
7. Геоморфологическое районирование СССР. М.,1980. С. 21, 29,30.

8. Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. — Новосибирск, 2006. С. 35.
9. Saarnisto M. Karjalangeologia: Karjalanluonnonmaisemansynty // Karjalansynty: Viipurinläänin historia. – Jyväskylä: Gummerus, 2003. Osa 1.
10. Кошечкин Б.И. Геоморфология береговой зоны // История Ладожского, Онежского, Псковско-Чудского озер, Байкала и Ханки. Л.: Наука, 1990. С. 22–23; Сакса А.И. Приладожская Карелия и область Саво с древнейших времен и до XIV в. // Очерки исторической географии: Северо-запад России. Славяне и финны. СПб. 2001.
11. Долгуханов П. М. О Геолого-геоморфологических условиях залегания некоторых первобытных памятников. // Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. – СПб. 2003.
12. Сорокин П.Е. Археологические исследования в Санкт-Петербурге. // Клио № 7 (103). СПб. 2015. С. 127.
13. Сорокин П.Е., Поляков А.В., Иванова А.В., Михайлов К.А., Лазаретов И.П., Гукин В.Д., Ахмадеева М.М., Глыбин В.А., Попов С.Г., Семенов С.А. Археологические исследования крепостей Ландскрона и Ниеншанц в устье реки Охты в 2008 г.: Предварительные результаты. // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб., 2009.
14. Сорокин П.Е., Гусенцова Т.М., Глухов В.О., Екимова А.А., Кулькова М.Н., Мокрушин В.П. Некоторые результаты изучения поселения Охта-1 в Санкт-Петербурге. Эпоха неолита – раннего металла. // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб., 2009.
15. Плоткин Е.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Вып. 1. СПб. 2010.

16. Воинов В. С., Денисов Ю. М., Лебедев Г. С. В память о русской славе. Реставрация собора на Выборгской стороне // Строительство и архитектура Ленинграда. № 9. Л., 1975.

17. Отчет об археологических исследованиях 1974 года в Сампсониевском соборе на Выборгской стороне / сост. Г.С.Лебедев, Ю.М.Денисов, В.С.Воинов. Л., 1976. Архив КГИОП. Инв. №1868.

18. Каргопольцев С.Ю., Каргопольцев М.Ю., Седых В.Н. Архитектурно-археологические изыскания на территории Сампсониевского собора в Санкт-Петербурге // Труды исторического факультета Санкт-петербургского университета. №2. СПб., 2010.

19. Сорокин П.Е. Археологическое наследие Санкт-Петербурга // Культурное наследие Российского государства. СПб., 2000.

20. Плоткин К.М. Археологическое изучение церкви святителя Василия Великого в Осиновой Роще в 2003 году. // Краеведческие записки. Краеведческие записки: исследования и материалы. Вып. 9: Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. Краеведческие записки. Исследования и материалы. СПб., 2004.

21. Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон.» // Электронная публикация. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации. Сайт. URL: <https://peterburg-pravo.ru/zakon/2009-01-19-n-820-7/pr-2.html>. (Дата обращения 18.03.2021).

22. Федеральное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук. Отдел охранной археологии. Сайт. [Электронный ресурс] URL: http://www.rescuearcheo.ru/projects_2016_historyexpert.htm. (Дата обращения 18.03.2019).

23. Верещагина И.В. Поселение Хепоярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003.
24. Динцес Л.А. Неолитическая стоянка в Токсове. //Отд. Ленинградского окружного общества краеведения на Финско-Ладожском перешейке. Сер. Финско-Ладожский перешеек. Вып. 2. Л., 1929.
25. Гусенцова Т. М., Сорокин П. Е. Охта 1 – Первый памятник эпох неолита и раннего металла в центральной части Петербурга. // Российский археологический сборник. Вып. 1. СПб. 2011. С 421-451.
26. Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. – СПб. 2003. – 68 с.; Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. — Новосибирск, 2006. С. 39-43.
27. Шаскольский И. П. Борьба Руси против крестоносной агрессии на берегах Балтики в 12-13 вв. Л. Наука. 1978.
28. Киркинен Х. История Карелии с древнейших времен до Ништадского мира // История карельского народа. Петрозаводск, 1998.
29. Шаскольский И. П. Борьба Руси против шведской экспансии в Карелии конец XIII — начало XIV в. Петрозаводск, 1987. С. 43.
30. Шаскольский И. П. Борьба Руси за сохранения выхода к Балтичному морю в XVI в. Л., 1987.
31. Жуков А.Ю. Система расселения и административно-территориального деления Приладожской Карелии // Труды научного центра РАН. №.6 Петрозаводск, 2011
32. Переписная окладная книга Водской пятины 7008(1500) года. Часть 2. //Временник Московского общества истории и древностей. Книги 11,12. М., 1851,1852.

33. История Карелии с древнейших времен до наших дней. Петрозаводск, 2011.
34. Провинция Ингерманландия. 1678 год. // Окрестности Петербурга [Электронный ресурс] // URL: https://www.aroundspb.ru/karty/152/sg_1678_beling.html (дата обращения: 15.03.2021).
35. Ростунов И. И., Авдеев В. А., Осипова М.Н., Соколов Ю. Ф. История Северной войны. 1700-1721. М., 1987.
36. Сорокин П. Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017.
37. Полное собрание законовъ российской имперіи съ 1649 года. Томъ IV.
38. Александрова Е. А. Парголово-Parkala. СПб. 2013
39. Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. СПб. 2013.
40. Румянцев А. Суздальцы за Поклонной горой. // Санкт-Петербургские ведомости» № 063 (5436) от 10.04.2015; Алфавитный список селений С. Петербургской губернии составленный при губернском статистическом комитете. СПб., 1856.
41. Тархов С. А. Изменение административно-территориального деления России за последние 300 лет. [Электронный ресурс]/География. - 2001. № 15 (спецвыпуск) <http://geo.1september.ru/index.php?year=2001&num=15> (дата обращения 4.07.2021).
42. Список населённых мест Санкт-петербургской губернии. СПб., 1864.
43. Иванова Н.И. По немецким колониям Санкт-Петербурга и окрестностей. Путеводитель. (Материалы для проведения экскурсий по немецким колониям Санкт-Петербурга и окрестностей).

44. Административно-территориальное деление Ленинградской области. Л., 1973.
45. Окрестности Петербурга [Электронный ресурс] // URL: <https://www.aroundspb.ru/karty.html> (дата обращения: 15.03.2021).
46. Это место. Сайт. [Электронный ресурс] // URL: <http://www.etomesto.ru/index.php> (дата обращения: 15.03.2021).
47. Retromap [Электронный ресурс] // URL: <http://retromap.ru> (дата обращения: 15.03.2021).
48. Jordeböcker ofver Ingermanland. Писцовые книги ижорской земли. Томъ I. Годы 1618-1623. СПб. 1859.
49. РГАДА. Ф. 1354. Оп. 359. Ч. 1 и 2.
50. Описание Санкт-Петербургской губернии по уездам и станам. СПб., 1838
51. Алфавитный список селений по уездам и станам Санкт-Петербургской губернии, составленный при губернском статистическом комитете. СПб., 1856 год
52. Список населённых мест Санкт-петербургской губернии. СПб., 1864; Историко-статистическія свѣденія С.-Петербургской епархіи. Вып.8. СПб., 1884
53. Koppen P. von. Erklarender Text zu der ethnographischen Karte des St. Petersburger Gouvernements. SPb., 1867
54. Алфавитный список населенных мест С-Петербургской губернии. СПб., 1913.
55. Памятная книжка С.-Петербургская губерния СПб., 1835
56. Памятная книжка С.-Петербургской губернии. СПб., 1905
57. Памятная книжка С.-Петербургская губерния на 1914-1915. СПб. 1914.
58. Веб-приложение «Публичная кадастровая карта». Версия 6 [Электронный ресурс] URL: <https://pkk.rosreestr.ru/#/search/60.08524321465464,30.37473034671888/19/@5>

w3tlxuuf?text=47%3A07%3A0000000%3A94523%20&type=1&opened=47%3A7%3A0%3A94523 (дата обращения: 18.05.2021).

59. Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР. МИА. № 87. Л.,1961.

60. Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. СПб. 1995.

61. Верещагина И.В. Поселение Хепо-Ярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003.

62. Герасимов Д. В. История изучения, хронология и периодизация памятников эпохи неолита юга Карельского перешейка //Археологическое наследие Санкт-Петербурга, 1. СПб., 2003..

63. Сакса И. А. Отчет о полевых исследованиях Приозерского археологического отряда ЛОИА АН СССР в Приозерском районе. Л., 1987. Архив ИА РАН. Р-1. №13262.

64. Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. СПб. 2003.

65. Семенов С.А., Васильев Ст. А. Новые материалы к археологической карте Ленинградской области (по результатам полевых работ 2018г.) // Бюллетень ИИМК РАН. №9. СПб. 2019. С. 89, 90.

66. Васильев Ст. А. Отчет о проведении полевого археологического обследования с целью актуализации сведений и уточнения границ территории объектов археологического наследия во Всеволожском, Ломоносовском и Тосненском районах Ленинградской области в 2014 г.

67. Новоселов Н.В. Научно-технический отчет об археологическом обследовании земельного участка под кадастровым № 47:08:0102002:214.

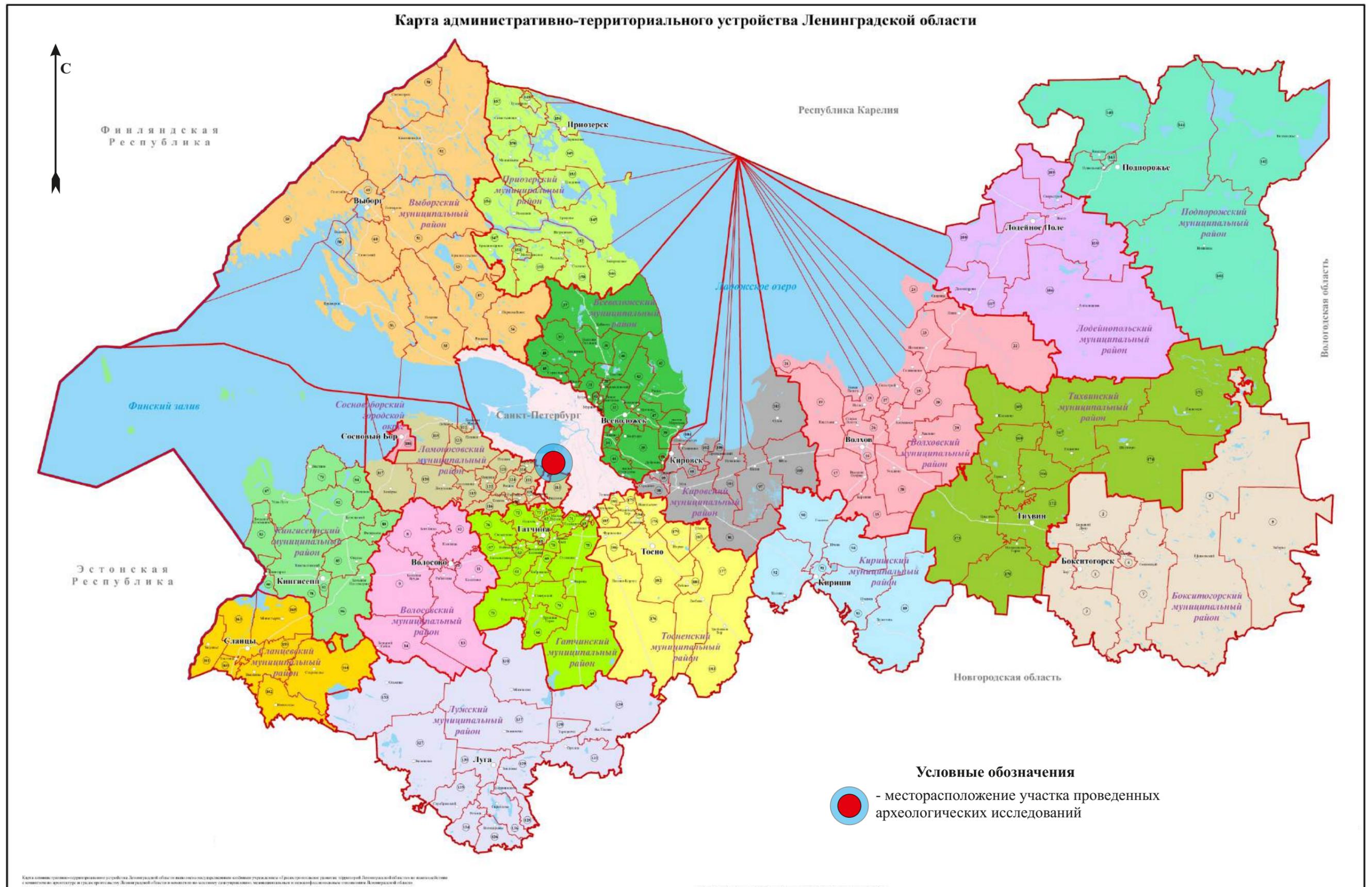
68. Петров Н.И. Отчет об археологических исследованиях (разведках) во Всеволожском, Выборгском, Ломоносовском и Приозерском районах Ленинградской области в 2016 г. Том I.

69. Кириллов Е. Л. Полный научно-технический отчет Историко-культурное научное археологическое обследование (археологические разведки) территории в границах земельных участков по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Ковалёво, участки 1 – 108.

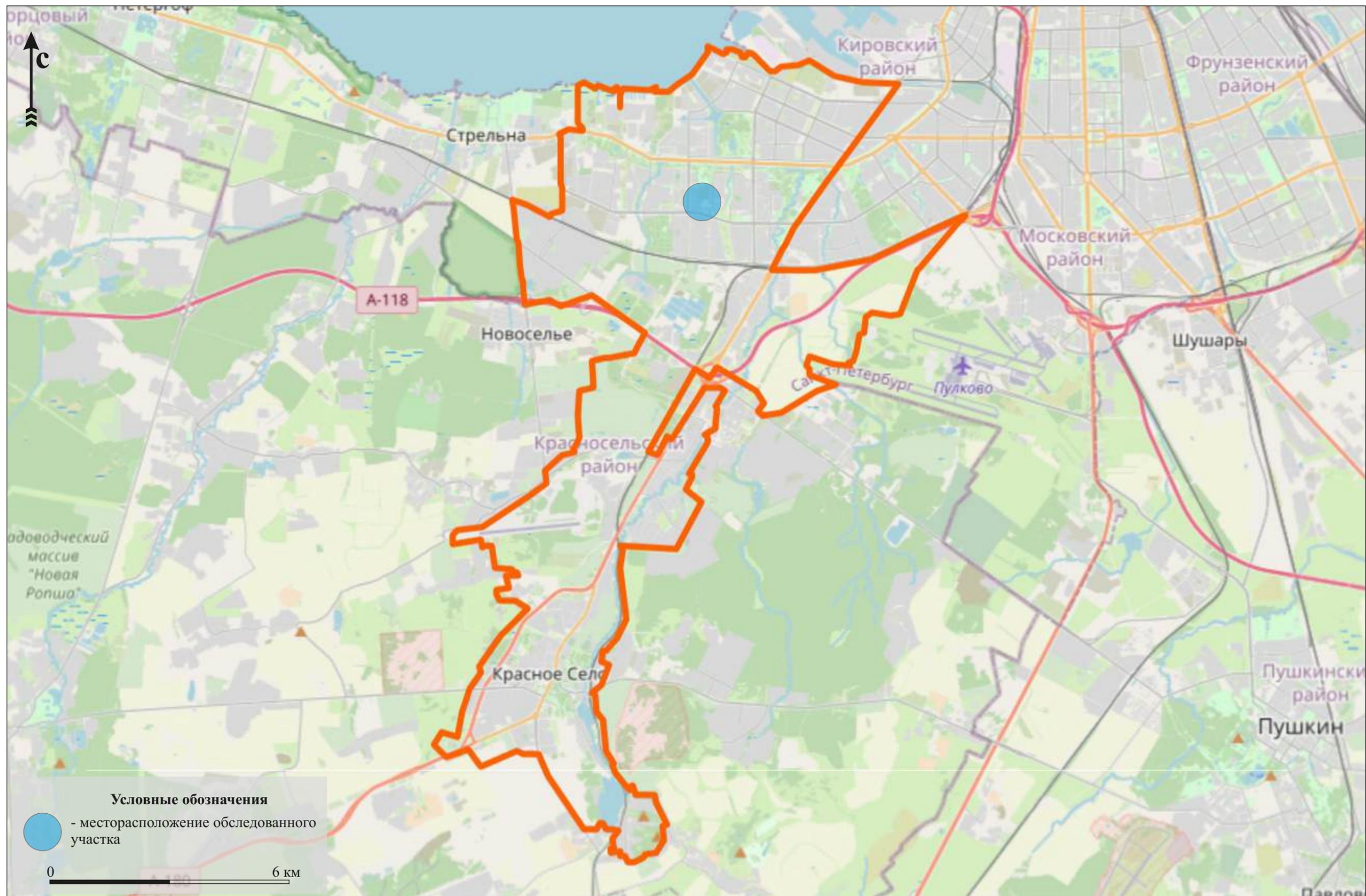
70. Семенов С.А., Васильев Ст. А. Новые материалы к археологической карте Ленинградской области (по результатам полевых работ 2018г.) // Бюллетень ИИМК РАН. №9. СПб. 2019. С. 86-92.

71. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 14.02.2019 № 01-03/19-18 "О включении выявленного объекта археологического наследия "Участок тракта Нотеборг – Ниен, XVII–нач. XVIII вв." в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области" // Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Сайт. [Электронный ресурс]. URL: <https://okn.lenobl.ru/> (дата обращения: 20.05.2021)

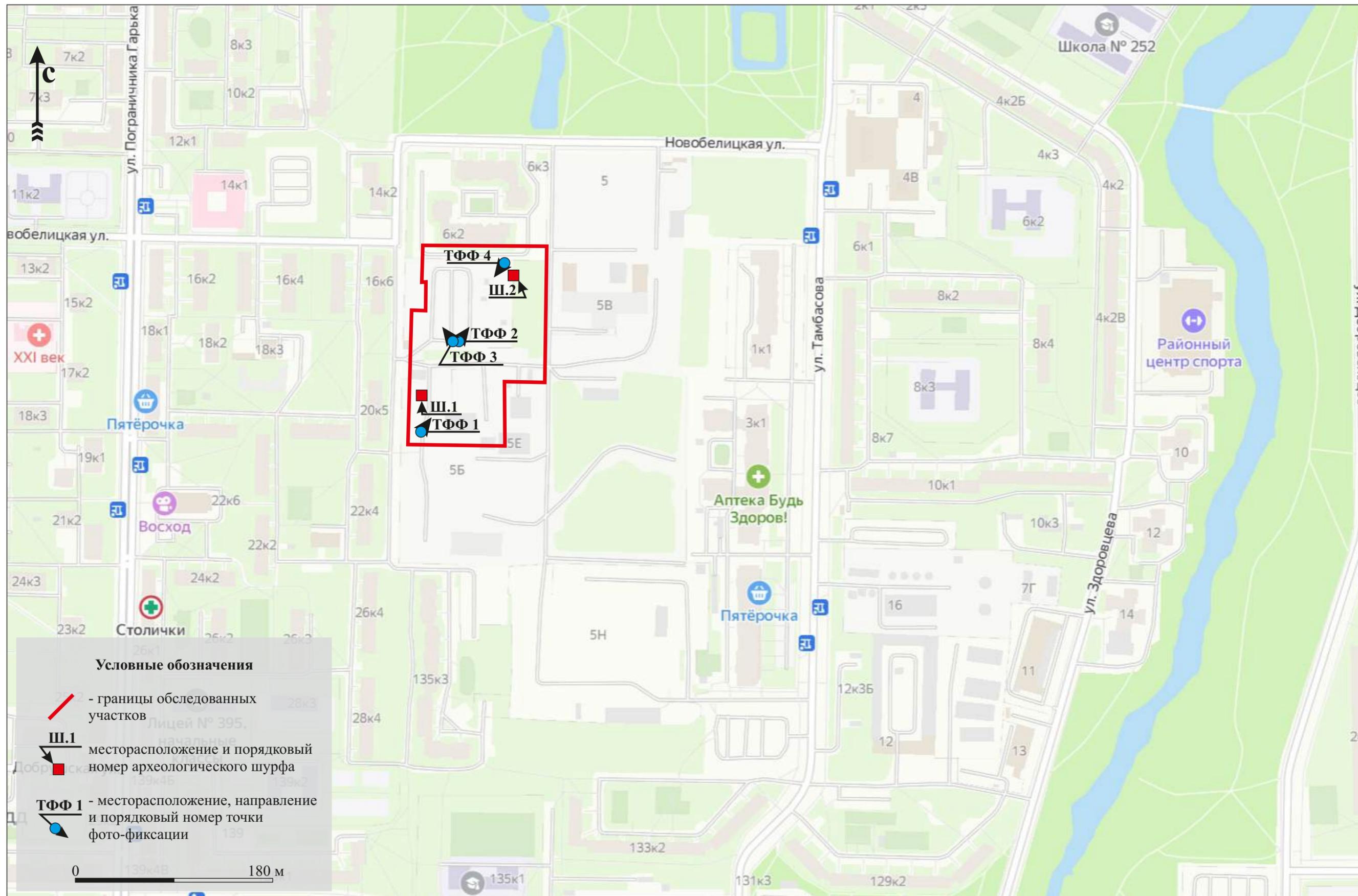
72. Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Сайт. [Электронный ресурс] https://okn.lenobl.ru/ru/deiatelnost/okn/docs_category_14/?q=47%3A07%3A0000000%3A94523 (дата обращения 15.01.2022).



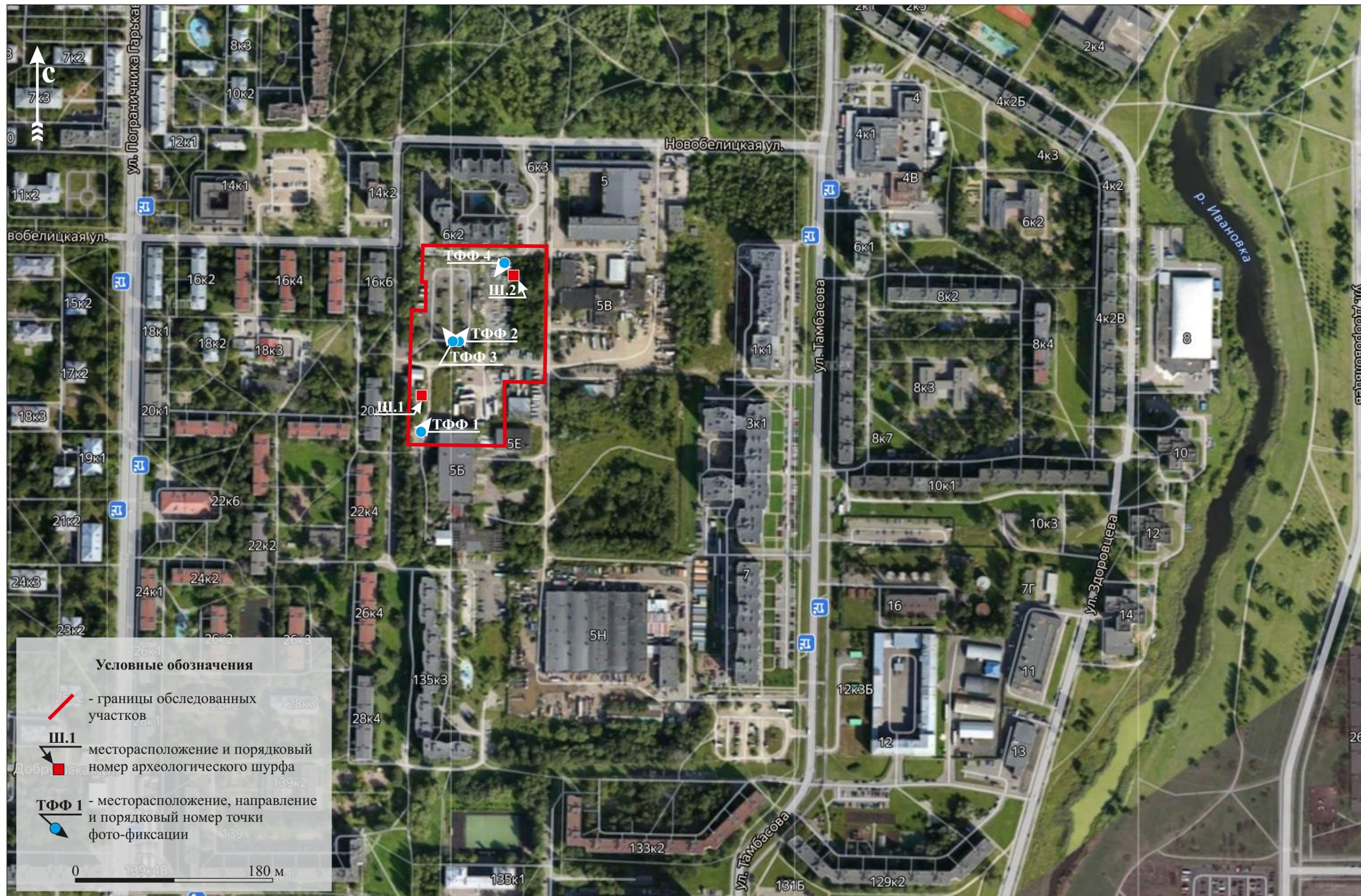
Илл. 1. Участок проведения археологических исследований на карте административно-территориального устройства Ленинградской области. (Не масштабирована)



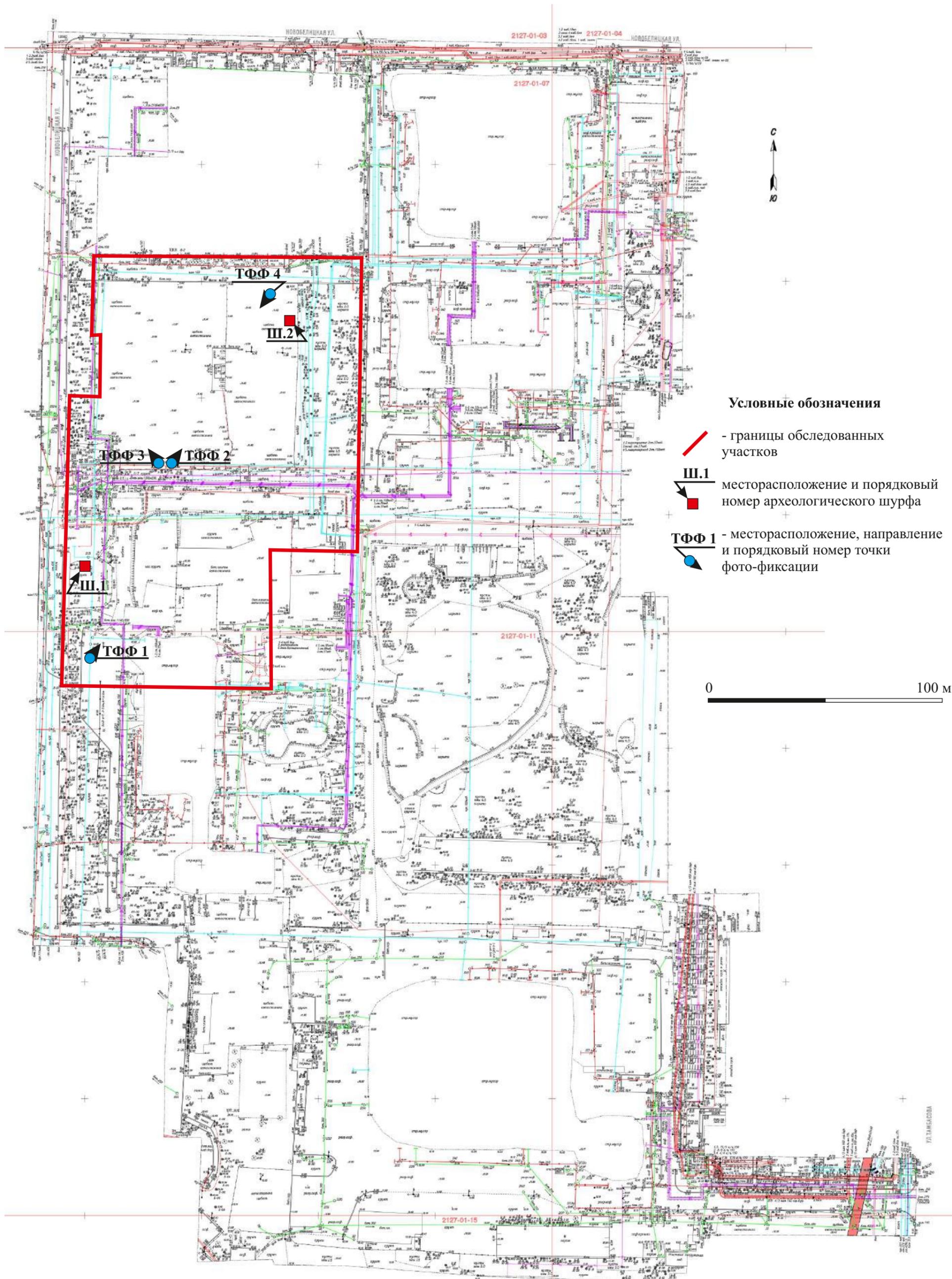
Илл. 2. Участок проведения археологических исследований на схеме Красносельского района г. Санкт-Петербурга (openstreetmap.org).



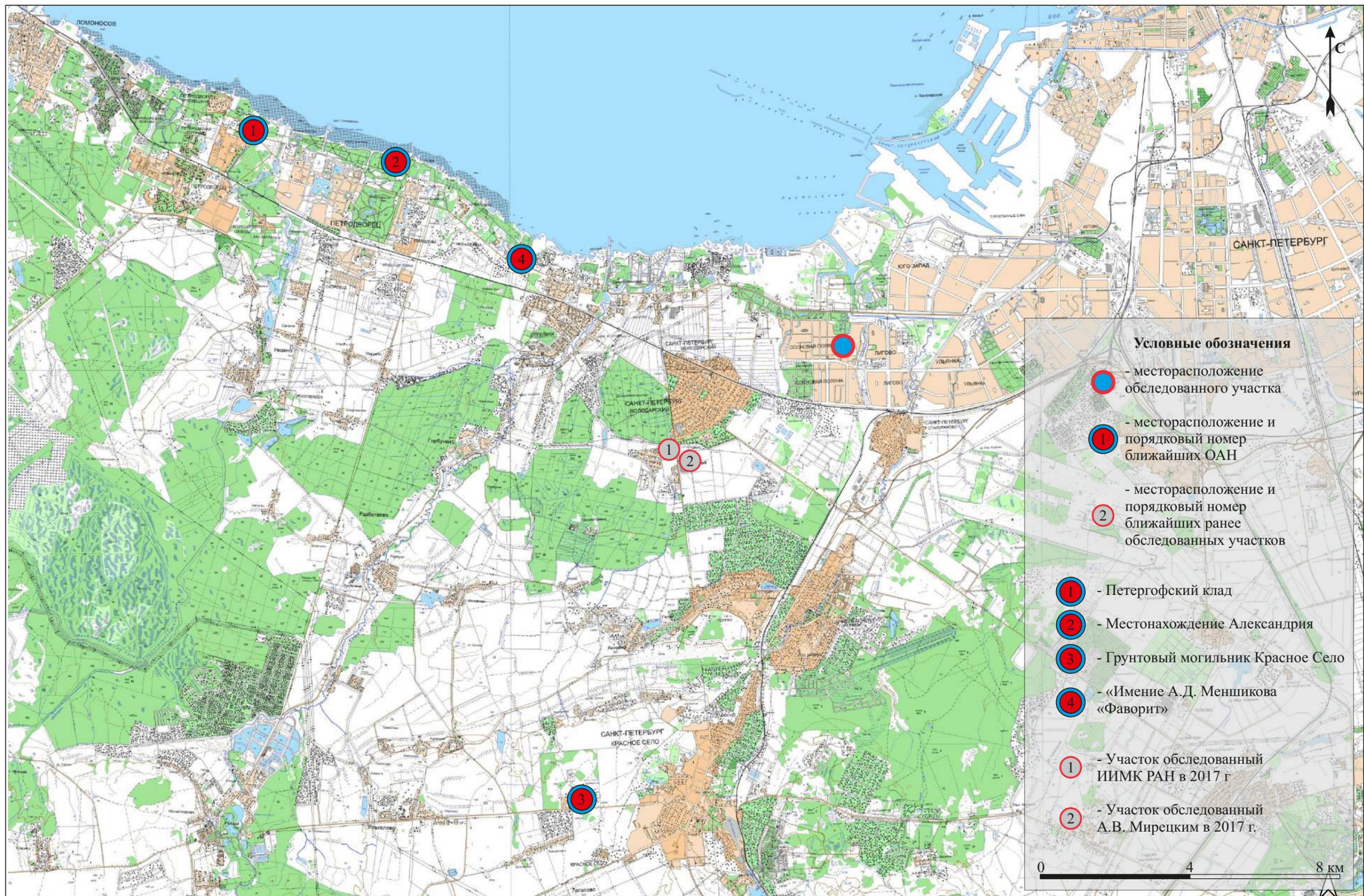
Илл. 3. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Границы обследованного участка, месторасположение шурфов и точек фото-фиксации на карте г. Санкт-Петербург. (<https://yandex.ru/maps/>)



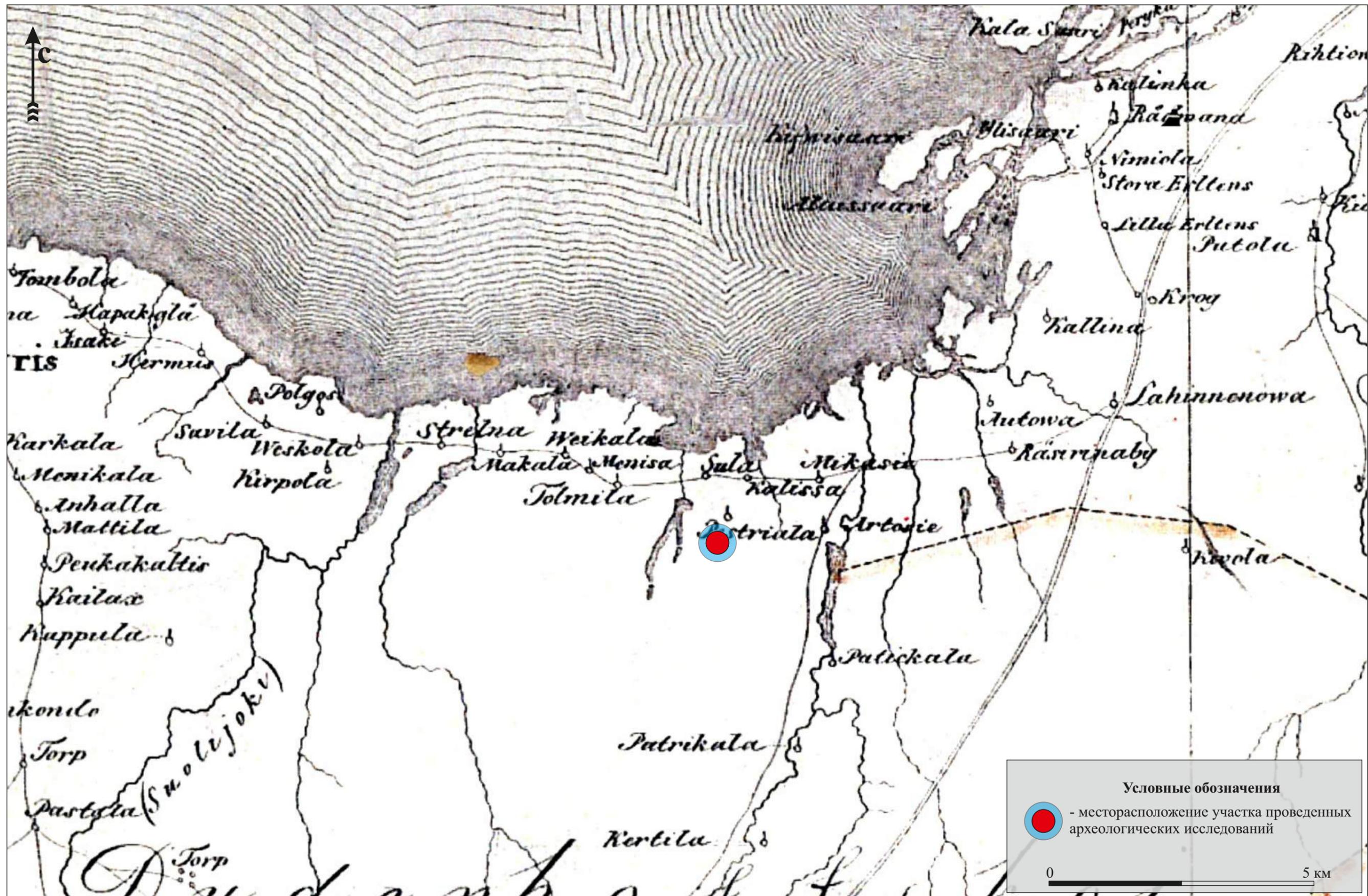
Илл. 4. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Границы обследованного участка, месторасположение шурфов и точек фото-фиксации на спутниковой съемке г. Санкт-Петербург. (<https://yandex.ru/maps/>)



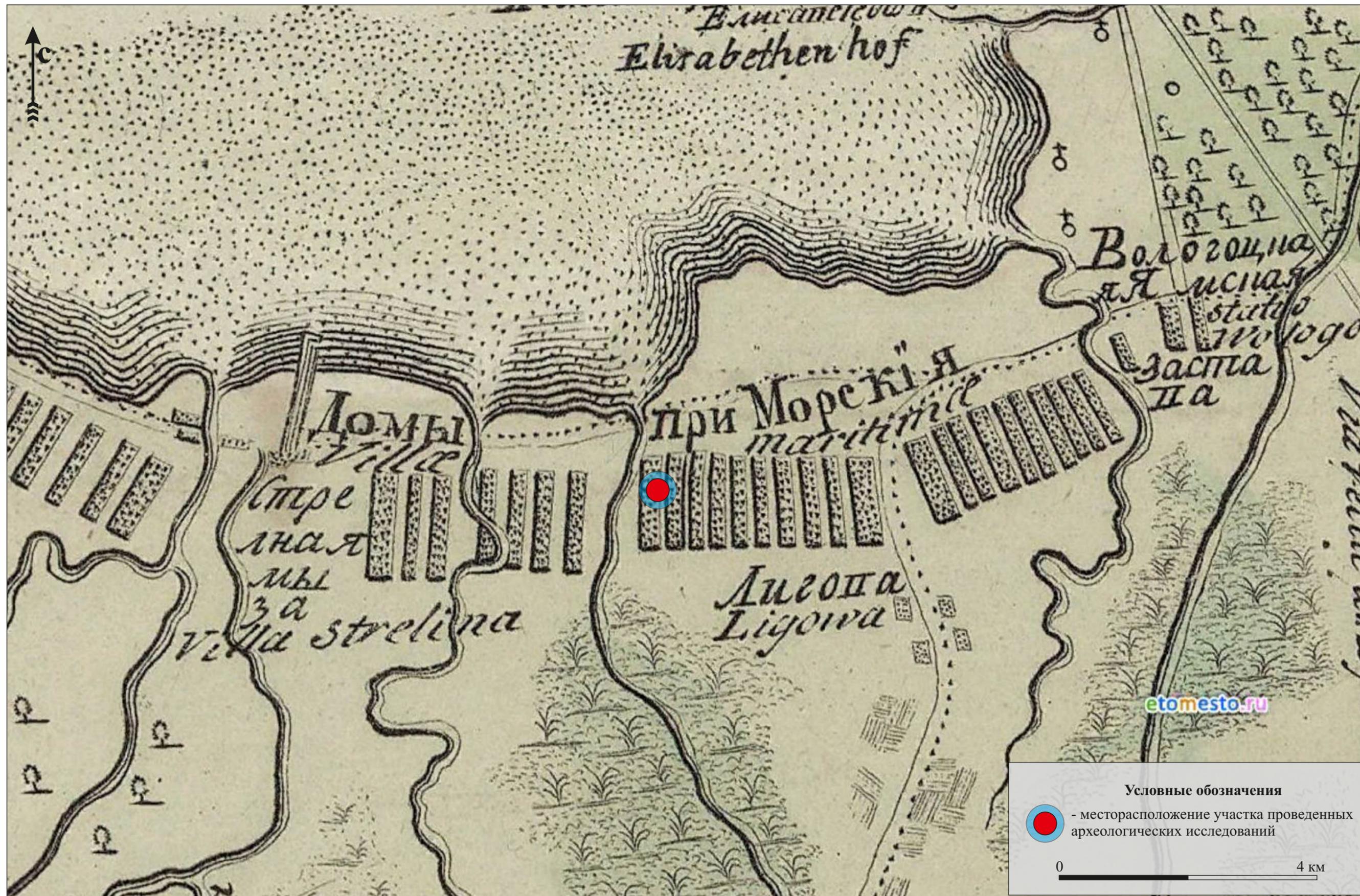
Илл. 5. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Обследованный участок, месторасположение шурфов и точек фото-фиксации на инструментальной топографической съемке. (<https://yandex.ru/maps/>)



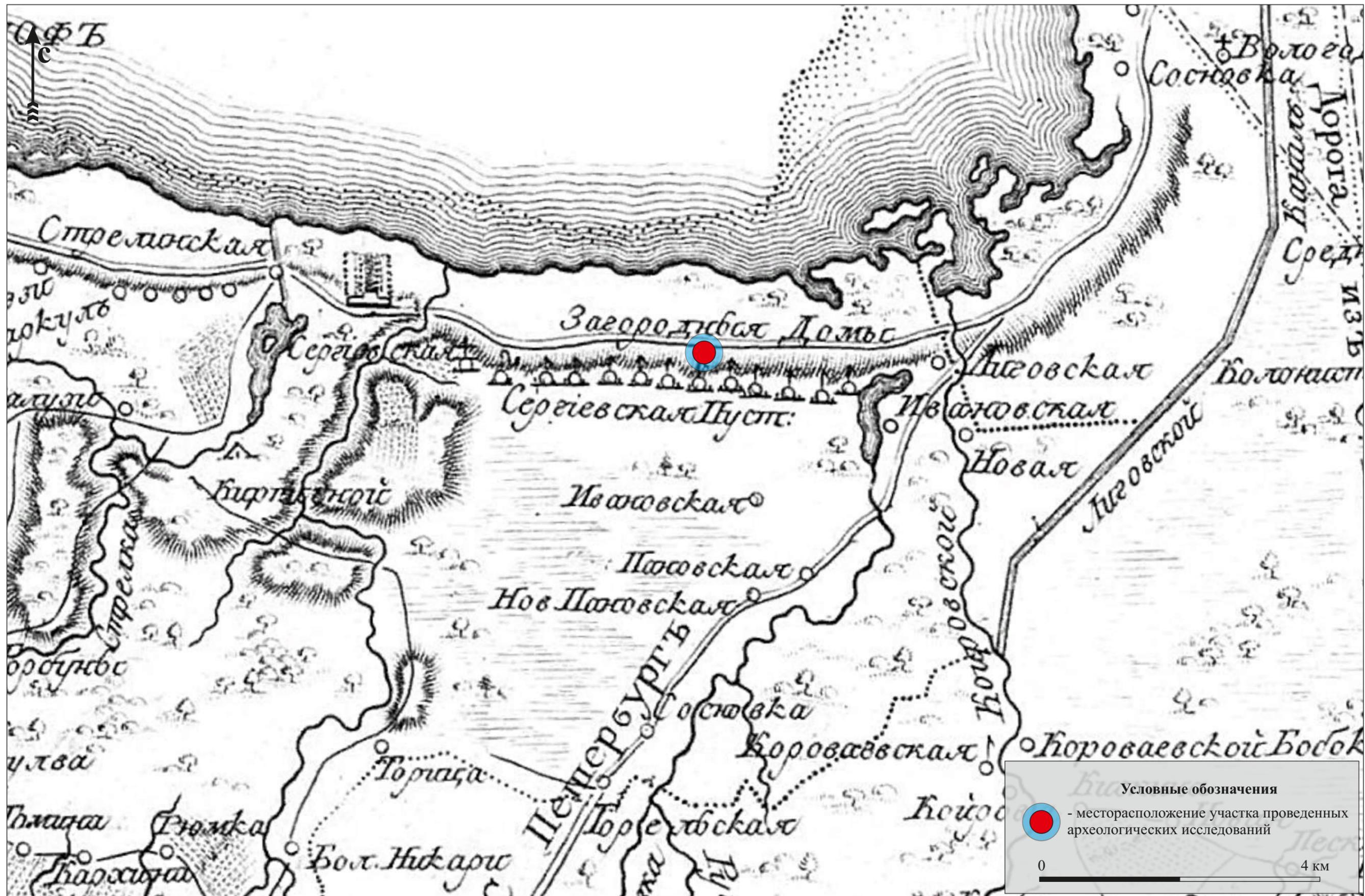
Илл. 6. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Обследованный участок и месторасположение ранее обследованных земельных отводов находящихся в непосредственной близости а.



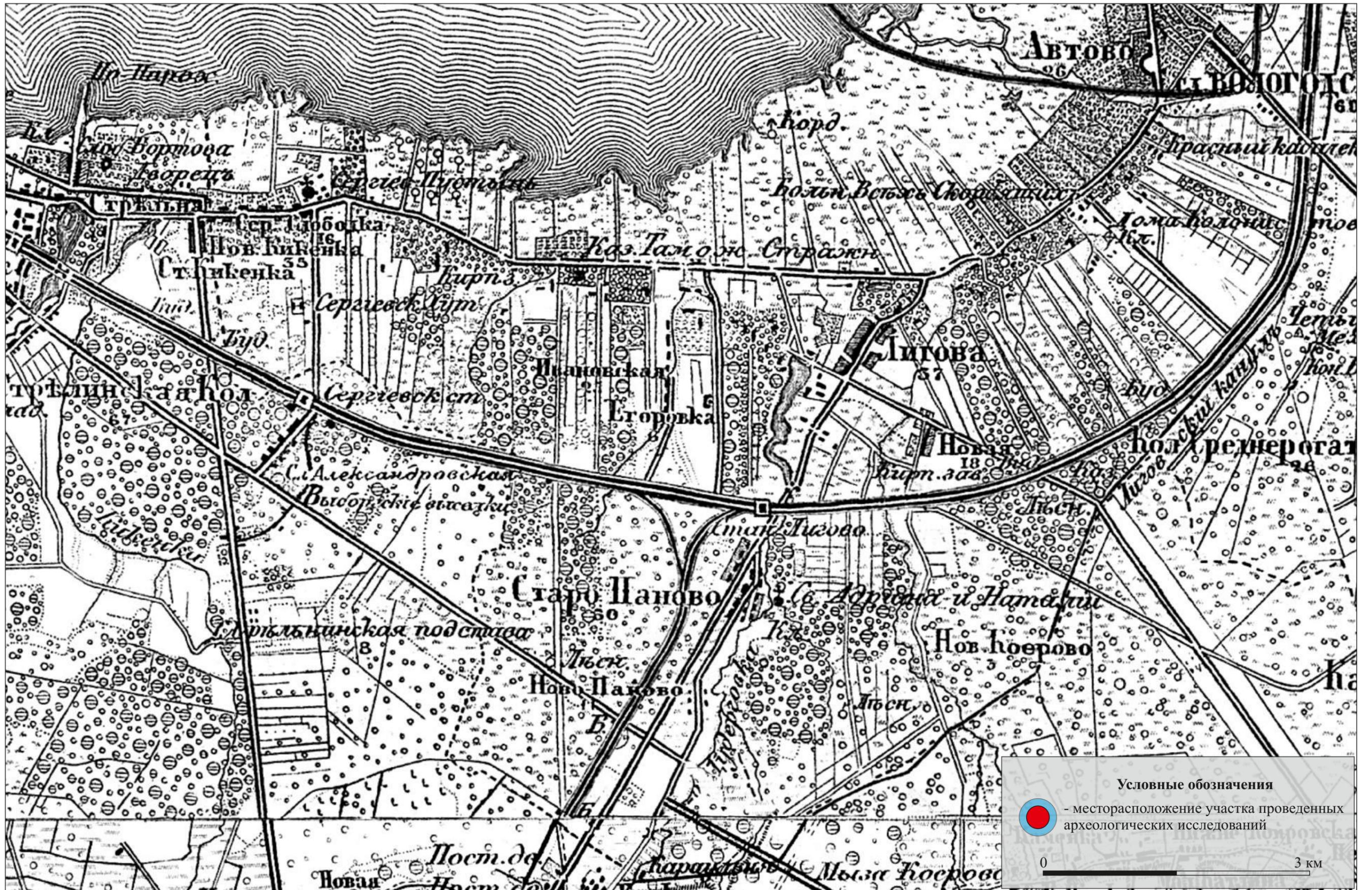
Илл. 7. Месторасположение обследованного участка на Карте бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья, Нэтеборга составленной по масштабу 1:210000 1827 года под присмотром генерал-майора Шуберта Генерального штаба штабс-капитаном Бергенгеймом из материалов, найденных в шведских архивах показывающая разделение и состояние онаго края в 1676 году.



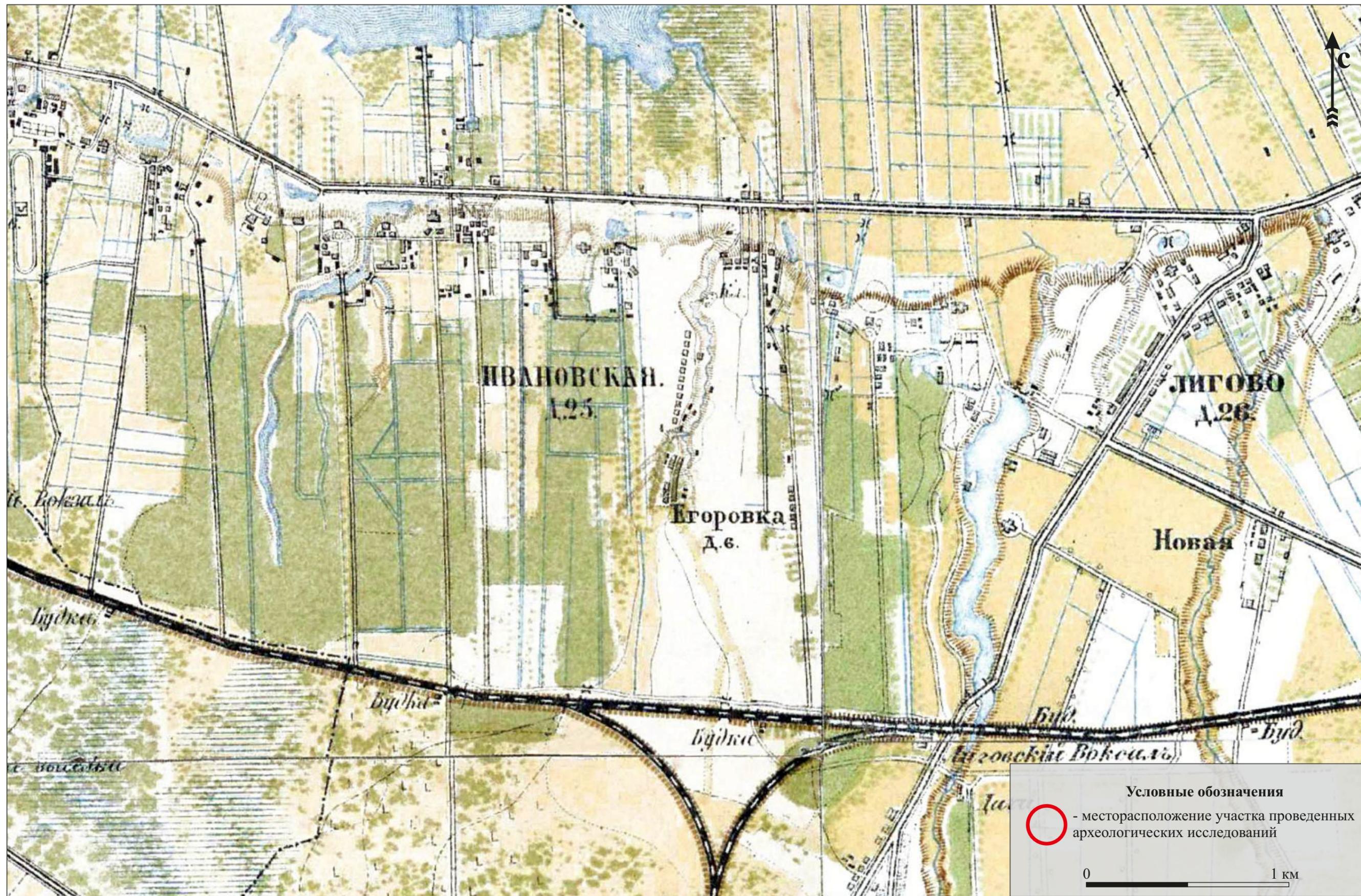
Илл. 8. Месторасположение обследованного участка на карте части Ладожского озера и Финского залива с прилегающими землями 1730 г.



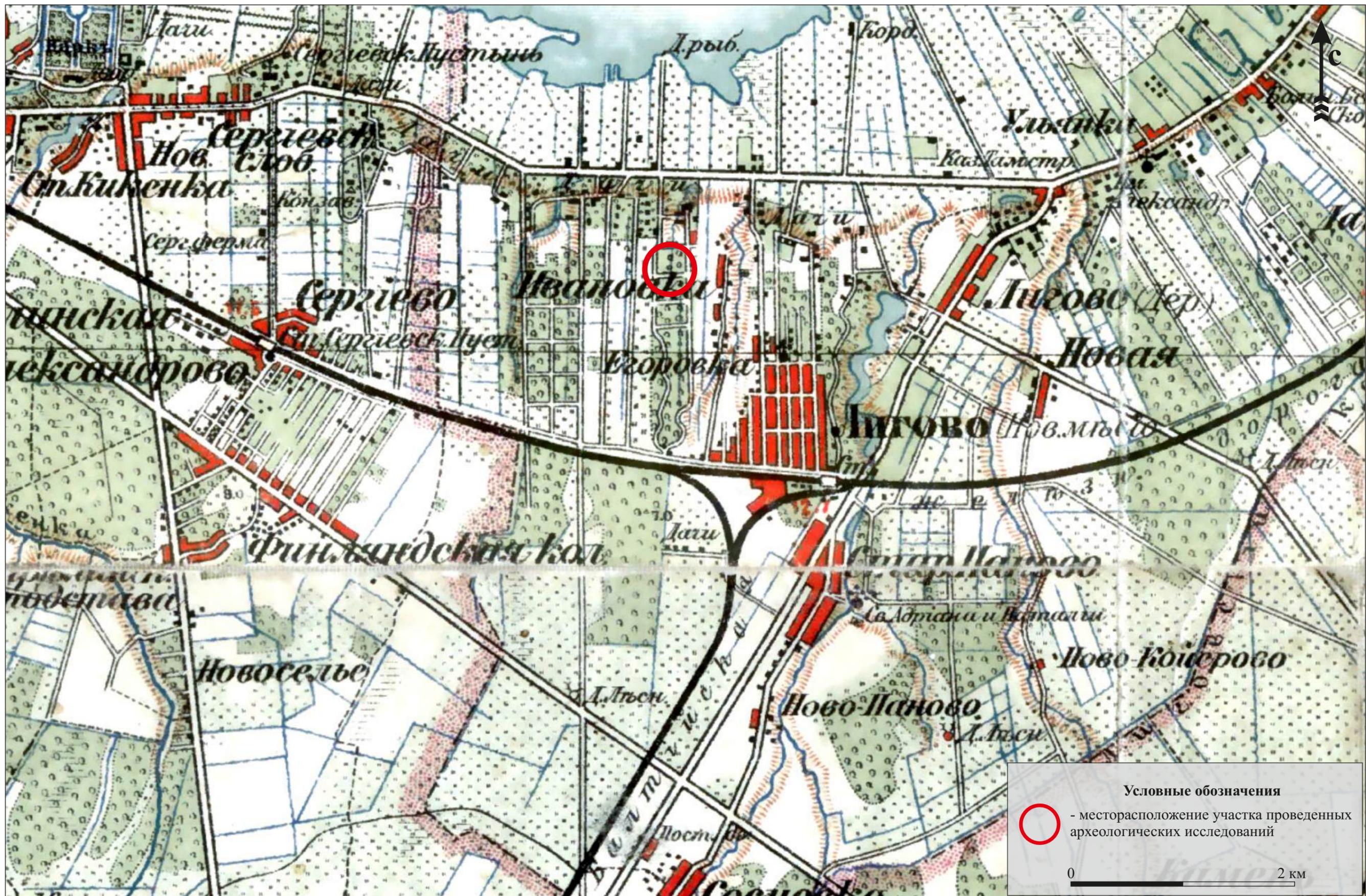
Илл. 9. Месторасположение обследованных участков на Карте окрестности С. Петербурга авторства Вильбрехта 1810 г.



Илл. 10. Месторасположение обследованных участков на фрагменте военно-топографической карты-трехверстовки Санкт-Петербургской губернии 1855 г.



Илл. 11. Месторасположение обследованных участков на на фрагменте топографической карты-верстовки окрестностей Санкт-Петербурга 1870-1890 гг.

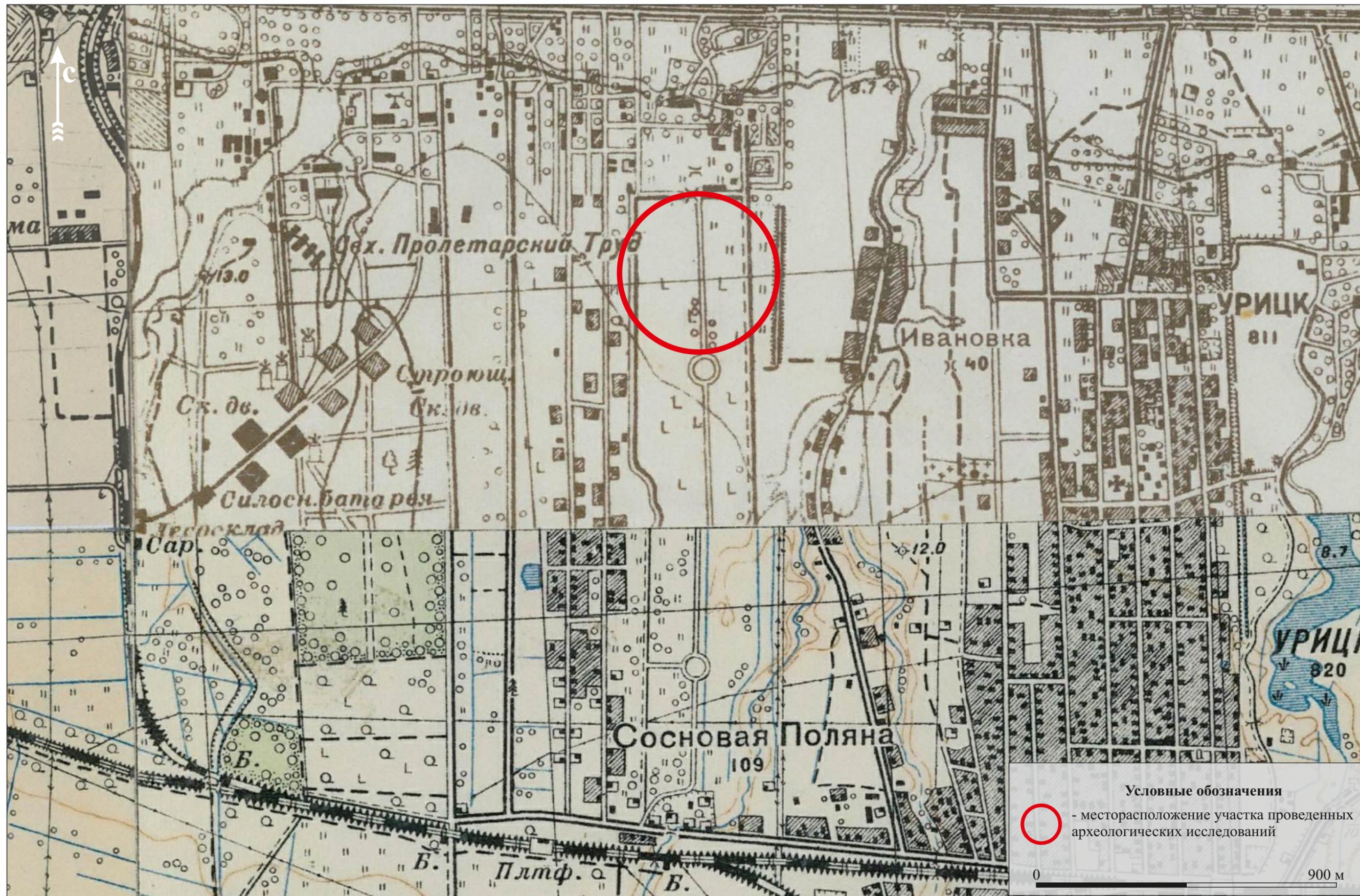


Условные обозначения

○ - месторасположение участка проведенных археологических исследований

0 ————— 2 км

Илл. 12. Месторасположение обследованных участков на на фрагменте карты окрестностей Санкт-Петербурга Ю.Ю.Гаши 1909 г.



Илл. 13. Месторасположение обследованных участков на фрагменте Детальная карта РККА Ленинграда и окрестностей 1930-1941 гг.



Илл. 14. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Точка фото-фиксации №1. Общий вид на обследованный участок. Вид с юго-запада.



Илл. 15. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Точка фото-фиксации №2. Общий вид на обследованный участок. Вид с юго-запада.



Илл. 16. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Точка фото-фиксации №3. Общий вид на обследованный участок. Вид с юго-востока.



Илл. 17. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Точка фото-фиксации №4. Общий вид на обследованный участок. Вид с северо-востока.



Илл. 18. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №1. Месторасположение. Вид с юга юго-запада.



Илл. 19. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №1. Месторасположение. Вид с северо-востока.



Илл. 20. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №1. До начала работ. Вид с севера.



Илл. 21. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №1. Поступление грунтовых вод во время разборки слоя шурфа. Вид с северо-востока.



Илл. 22. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №1. Поступление грунтовых вод во время разборки слоя шурфа. Вид с северо-востока.



Илл. 23. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №1. Уровень стояния грунтовых вод. Вид с севера.



Илл. 24. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №1. Находки из заполнения слоя шурфа.



Илл. 25. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №1. Южная стенка. Вид с севера.



Илл. 26. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №1. Южная стенка с включением окружающего пейзажа. Вид с севера.



Илл. 27. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №1. Рекультивация. Вид с севера.



Илл. 28. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №2. Месторасположение. Вид с востока юго-востока.



Илл. 29. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №2. Месторасположение. Вид с севера северо-запада.



Илл. 30. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №2. До начала работ. Вид с юга.



Илл. 31. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №2. Зачистка по уровню материковой поверхности. Вид с севера.



Илл. 32. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №2. Зачистка по уровню материковой поверхности. Вид с юга.



Илл. 33. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №2. Находки из заполнения слоя шурфа.



Илл. 34. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №2. Северная стенка. Вид с юга.



Илл. 35. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №2. Северная стенка с включением окружающего пейзажа. Вид с юга.



Илл. 36. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7777. Шурф №2. Рекультивация. Вид с юга.



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 2004-2023

Настоящий открытый лист выдан:

Жульникову Александру Михайловичу

паспорт 8610 № 992820

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ

на земельных участках с кадастровыми номерами 78:40:0008472:7776, 78:40:0008472:7777, 78:40:0008472:7778, 78:40:0008472:7780 по ул. Тамбасова; 78:42:1511501:3905 в зоне строительства производственно-складского комплекса «ПромБокс-2» в п. Шушары; работ по объектам «Проектируемая улица № 2 – магистральная улица районного значения, связывающая проектируемую улицу № 1 с перспективным продолжением пр-кта Ветеранов»; «Проектируемая улица № 3 - главная улица в районе индивидуального жилищного строительства и малоэтажной жилой застройки, связывающая пр-кт Буденного и Красносельское ш.»; проектирования котельной на земельном участке с кадастровым номером 78:38:0011306:9 по пр-кту Красных Командиров, д. 9, литера А в г. Сестрорецке; работ по объекту «Реконструкция производственного здания инв. № 147; 136, расположенного на территории АО «НПП «Краснознамёнец» по ул. Челябинской, д. 46, литера АЖ; «Реконструкция 10-этажного административного здания АТС № 726 в спортивный центр» на земельных участках с кадастровыми номерами 78:14:0007680:3, 78:14:0007680:4 по ул. Пулковской, д. 4, корп. 1, литера А; «Проектная документация для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Депо» (в составе «Сооружения второй очереди городского трамвая») (ремонт, реставрация и приспособление объекта для современного использования) в рамках реконструкции здания по Сердобольской, д. 2Г, литера Д в г. Санкт-Петербурге.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Жульников Александр Михайлович

(Ф.И.О.)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:

археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 23 июня 2023 г. по 15 декабря 2023 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 23 июня 2023 г.

Статс-секретарь – заместитель
Министра

(должность)

(подпись)

Н.А.Преподобная

(Ф.И.О.)

Дата 23 июня 2023 г.

М.П.

031066

Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7778; по ул. Тамбасова в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023).



188670 Ленинградская область, Всеволожский район,
местечко Углово, д. 9, литера А.
тел. 8-905-269-51-07

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Терра»



В.В. СИМОНОВ

**Научно-технический отчет об археологических исследованиях на
земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7778; по ул. Тамбасова в
г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(Открытый лист №2004-2023)**

Жульников А.М.

Санкт-Петербург

2023 г.

АННОТАЦИЯ

Научно-технический отчет о полевых археологических работах, проведенных в границах Северо-Западного федерального округа, г. Санкт-Петербург, на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7778; по ул. Тамбасова. Работы проводились по методике археологической разведки, экспедицией Общества с ограниченной ответственностью «Терра» (ООО «Терра») под руководством Жульникова Александра Михайловича на основании выданного на его имя открытого листа №2004-2023 от 23 июня 2023 года Министерством Культуры Российской Федерации. Срок действия открытого листа: с 23 июня по 15 декабря 2023 года. Работы велись на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7778, расположенном в г. Санкт-Петербург по ул. Тамбасова. Заказчик работ - ИП аврух Л.Г.

В ходе работ на участке с кад. № 78:40:0008472:7778 заложено три археологических шурфа 2х2 м. общей площадью 12 м².

Ключевые слова: г. Санкт-Петербург, Красносельским район, ул. Тамбасова, земельный участок с кад. № 78:40:0008472:7778 археологическая разведка, археологический шурф.

Научно-технический отчёт состоит из одного тома в 67 с., содержащего: титульный лист; аннотацию; оглавление; список участников (основных исполнителей); введение; текст Отчета; заключение; список использованной литературы, картографических и архивных материалов; альбом включающий в себя 44 иллюстрации, отображающие районы проведения работ на космоснимке, актуальные и исторические карты территорий современной Ленинградской области и города Санкт-Петербурга, фото документацию и Открытый лист №2004-2023 от 23 июня 2023 года.

В ходе изысканий на обследованных участках и в их непосредственной близости памятники археологии не выявлены, местонахождения археологических артефактов отсутствуют, признаки наличия объектов культурного (археологического) наследия не зафиксированы.

ОГЛАВЛЕНИЕ

АННОТАЦИЯ	2
ОГЛАВЛЕНИЕ	3
ВВЕДЕНИЕ	4
СПИСОК УЧАСТНИКОВ (ОСНОВНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ)	8
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	9
1. Земельный участок с кад. № 78:40:0008472:7778 по ул. Тамбасова г. Санкт-Петербург.	9
1.1. Результаты исследований подготовительного этапа.	9
1.2. Методика проведения работ.	24
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	30
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ	31
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ	39
ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ №1079-2021 от 17 июня 2021 года.	68

ВВЕДЕНИЕ

На территории Красносельского района г. Санкт-Петербург экспедицией ООО «Терра» под руководством Жульникова Александра Михайловича по заказу ИП АВРУХ Л.Г. выполнены археологические полевые работы (археологическая разведка) на основании Открытого листа №2004-2021 от 23 июня 2023 года.

В ходе работ был обследован земельный участок с кадастровым № 78:40:0008472:7778 (общей площадью 29679 кв.м) расположенный в г. Санкт-Петербург по ул. Тамбасова.

Археологическая разведка проведена в рамках подготовки документации для государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации (далее - органы охраны объектов культурного наследия) не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия согласно подпункту д) пункта 11.1 Постановления Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (далее - Постановление №569).¹ Таким образом цели археологических исследований определялись действующим законодательством в области государственной охраны объектов культурного наследия Российской Федерации и действующими методическими требова-

¹ Постановление Правительства РФ от 15 июля 2009 г. N 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (с изменениями и дополнениями) / Информационно-правовая система «Гарант». [Электронный ресурс] URL: <https://base.garant.ru/195985/#friends> (дата обращения: 18.03.2019).

ниями академии наук Российской Федерации. В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее закон №73 ФЗ)², пунктами 2.1 и 3.1 Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32 (далее Положение)³ и Письмом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 28.02.2023 № 01-43-4189/23-0-0.

Цель исследований:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного (археологического) наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на испрашиваемом обследованном участке.

Для достижения поставленной цели планируемые исследования были разбиты на три этапа: а) подготовительный этап; б) полевые исследования; в) камеральный этап.

Подготовительный этап включал в себя ознакомление с литературой и информационными ресурсами по географии и геоморфологии района планируемых археологических исследований, с архивно-библиографическими и музейными материалами, касающимися объектов археологического наследия (памятников археологии) и территорий, на которых предполагается проведение исследований, а также с учетной документацией об объектах археологического наследия, расположенных на территории проведения разведочных работ, в органах охраны памятников. Для предварительного выявления культурных напластований, содержащих следы существования человека, вре-

² Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 18.07.2019) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" / Информационно-правовая система «Консультант плюс». [Электронный ресурс] URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/0ebb5e9a47e78cc49c7899fddf4a78fe6d27cca/ (дата обращения: 18.03.2020).

³ Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32 /Институт археологии Российской академии наук. Сайт. [Электронный ресурс] URL: archaeolog.ru/media/OPI/Polozhenie_2018_2.pdf (дата обращения: 18.03.2020).

мя возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы, был проанализирован комплекс письменных источников и исторические карты материалы по округе проведения разведок.

Полевой этап исследования включил в себя окончательное определение методики работ на объекте с учетом данных, полученных на подготовительном этапе, подробный визуальный осмотр объекта исследования, проведение полевых археологических исследований по методике археологической разведки.

На камеральном этапе проводился анализ собранных на подготовительном и полевом этапах материалов, на основании которого делались выводы по проведенным исследованиям. Финальной стадией камерального этапа и всех предшествующих работ являлось написание научно-технического отчета о выполненных археологических полевых исследованиях в соответствии с требованиями Положения актуальными на момент проведения полевых исследований. Таким образом для достижения поставленной цели были сформулированы следующие задачи:

На подготовительном этапе:

- *Сбор и анализ сведений об объекте исследования. Определение его географических координат, площади и положения в существующей сетке административно-территориального деления Российской Федерации;*
- *Сбор и анализ сведений географии о геоморфологии района проведения исследования;*
- *Сбор и анализ историографии и сведений об истории археологических исследований района проведения работ;*
- *Сбор и анализ сведений об истории освоения человеком округа проведения работ с краткой характеристикой археологических культур, распространенных на указанных территориях;*
- *Определение методики археологических исследований объекта с учетом данных по физической географии, геоморфологии, историографии и истории территории исследования.*

На этапе полевых исследований:

- *Проведение первичного визуального обследования территории объекта исследования и прилегающей местности;*
- *Осуществление полевой корректировки методики археологических исследований и определение мест закладки шурфов;*
- *Проведение полевого обследования объекта по методике археологической разведки (Результаты работ отражены в разделах шурфовка и описание стратиграфии основной части отчета).*

На камеральном этапе:

- *Написание научно-технического отчета о выполненных археологических полевых работах.*

Структура научно-технического отчета определена указанными требованиями Положения: содержит аннотацию, введение, основную часть, заключение и альбом иллюстраций. Внутри основной части подразделы расположены в соответствии с целями проведенного нами археологического исследования. В заключении кратко подытожены результаты всех этапов работ, а также изложены выводы исследования.

На основании проведенных комплексных историко-археологических исследований сделан однозначный вывод об **отсутствии в границах обследованного участка** с кад. № 78:40:0008472:7778 по ул. Тамбасова **объектов культурного (археологического) наследия.**

Написан научно-технический отчет. Руководство исследованиями на всех этапах осуществлялось непосредственно держателем открытого листа. На полевом этапе в работе принимали участие: научные сотрудники – Бахтырев А.Ю., Попова Г.М., лаборанты – Чернышов М.И., Денин П.В. На камеральном этапе: подбор сведений по истории и историографии района работ, написание историографической и исторической справки – Бахтырев А.Ю., иллюстративная часть – Попова Г.М., написание научно-технического отчета в полном объеме – Жульников А.М.

СПИСОК УЧАСТНИКОВ (ОСНОВНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ)

Жульников Александр Михайлович	Руководство исследованиями на всех этапах. Написание научно-технического отчета
Чернышев Максим Игоревич	Навигация, полевые работы
Бахтырев Алексей Юрьевич	Полевые работы, подбор сведений по истории и историографии района работ, написание историографической и исторической справки
Попова Галина Михайловна	Полевые работы, иллюстративная часть отчета.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. Земельный участок с кад. № 78:40:0008472:7778 по ул.

Тамбасова г. Санкт-Петербург.

1.1. Результаты исследований подготовительного этапа.

1.1.1. Геоморфология и физико-географическая характеристика района проведения работ

Участок с кад. № 78:40:0008472:7778 на территории Красносельского района г. Санкт-Петербург по ул. Тамбасова (Илл.1-5), расположен на северо-западе Российской Федерации, в пределах Приневской низменности, на прилегающем к устью реки Невы побережье Невской губы Финского залива. Площадь территории города - 1439 кв. км, из них территория высокоплотной, почти сплошной застройки составляет 650 кв. км.

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 - 20° к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины). Древние породы перекрыты плащом четвертичных отложений различной мощности (местами более 200 м). Четвертичные отложения продолжают накапливаться и в наше время. В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного взаимодействия внутренних и внешних сил.

Историю формирования области условно делят на три этапа: 1 этап - в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно–тектонический рельеф; 2 этап - в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками,

которые неоднократно ставали; 3 этап - после ставания последнего ледникового покрова и спуска озерноледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозионно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности, карстовых процессов и морфообразования.

Значительное поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы 4,5 – 5 тыс. лет назад.

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами. Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных – Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5-4 тысяч лет назад. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами спускающиеся к Финскому заливу. Каждая из террас имела отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. Почвообразование в дельте реки Невы отличалось высокой динамичностью, связанной с гидрологическим режимом реки и периодическими наводнениями. Каждое затопление открывало новую стадию в развитии почв, определяя специфику процессов синлитогенного почвообразования. В естественном почвенном покрове дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы. В пределах города террасы сильно изменены человеком, пронизаны улицами с

интенсивным движением. Средняя высота центра города над уровнем моря 5 м. Северные районы имеют высоту от 1 (болота Юнтоловского заказника) до 40 м (Поклонная гора). Южные районы – от 5 до 18 м. И только в южных и кое-где в северных пригородах средняя высота рельефа составляет 50-60 м. Наивысшая точка в границах города находится на Дудергофских высотах и составляет 176 м. Самая низкая сухопутная точка находится в Кронштадте - Доковый бассейн со среднегодовой отметкой уровня воды в 11,4 м ниже нуля Кронштадтского футштока. В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени - песчаники, пески, глины, известняки – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов.

Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7-9 м выше современного. Четыре тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся. На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования. В прибрежной зоне в результате деятельности прибоя и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась, появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах. В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы.

Климат Петербурга умеренный, переходный от умеренно-континентального к умеренно-морскому. Такой тип климата объясняется географическим положением и атмосферной циркуляцией характерной для

Ленинградской области. Это обуславливается сравнительно небольшим количеством поступающего на земную поверхность и в атмосферу солнечного тепла. Из-за небольшого количества солнечного тепла влага испаряется медленно. За год в Санкт-Петербурге бывает в среднем 62 солнечных дня. Поэтому, на протяжении большей части года преобладают дни с облачной, пасмурной погодой, рассеянным освещением. В городе наблюдаются так называемые Белые ночи, наступающие 25—26 мая, когда солнце опускается за горизонт не более чем на 9°, и вечерние сумерки практически сливаются с утренними. Заканчиваются белые ночи 16-17 июля. В общей сложности продолжительность белых ночей более 50 дней. Общая протяжённость всех водотоков на территории Санкт-Петербурга достигает 282 км, а их водная поверхность составляет около 7 % всей площади.

За время существования Санкт-Петербурга гидрологическая сеть города претерпела существенные изменения. Строительство города в низком болотистом месте потребовало сооружения каналов и прудов для осушения. Вынутая при этом земля использовалась для повышения поверхности. В конце XIX века дельта Невы состояла из 48 рек и каналов, образующих 101 остров. С течением времени по мере строительства города многие водоёмы теряли своё первоначальное значение, загрязнялись и засыпались. В XX веке в результате засыпки каналов, проток и рукавов число островов сократилось до 42-х. Основная водная магистраль города — река Нева, которая впадает в Невскую губу Финского залива, относящегося к Балтийскому морю. Наиболее значительны рукава дельты: Большая и Малая Нева, Большая, Средняя и Малая Невки, Фонтанка, Мойка, Екатерингофка, Крестовка, Карповка, Ждановка, Смоленка, Пряжка, Кронверкский пролив; каналы — Морской канал, Обводный канал, канал Грибоедова, Крюков канал. основные притоки Невы в черте города: слева - Ижора, Славянка, Мурзинка, справа - Охта, Чёрная речка. Крупнейшие острова в дельте Невы: Васильевский, Петроградский, Крестовский, Декабристов; крупней-

ший остров в Финском заливе - Котлин. Значительная часть территории Санкт-Петербурга расположена на высотах, не превышающих 1,2-3 м над ур. моря. Эти районы города подвержены опасности наводнений, связанных главным образом с ветровым нагоном вод в восточной части Финского залива. Через водные объекты города перекинуто около 800 мостов, в том числе 218 пешеходных.

Зелёные насаждения Санкт-Петербурга и пригородов вместе с водной поверхностью занимают около 40 % городской территории. Общая площадь зелёных насаждений превышает 31 тысячу га, в их числе 68 парков, 166 садов, 730 скверов, 232 бульвара, 750 озеленённых улиц. Парки города расположены в различных ландшафтных условиях: на нижней и верхней террасах побережья Финского залива (парки Стрельны, Петергофа и Ломоносова), моренной равнине (парки города Пушкина), камовых Холмах (Шуваловский парк, Осиновая Роща). Основу ряда парков составляют естественные леса, до сих пор сохранившие свой породный состав (Сосновка, Удельный парк). На окраинах города сохранились лесные массивы, оставшиеся от подзоны южной тайги: Юнтоловский заказник, Ржевский лесопарк, лесные островки вдоль реки Охты, Таллинского шоссе, между рекой Невой и железной дорогой на Москву.

В геоморфологическом отношении территория обследованного участка расположена на намывных территориях, в пределах Приморской низины на первой озерно-морской террасе. Территория спланирована за счет намывных и насыпных грунтов. Абсолютные отметки поверхности составляют 10,7-11,4 м.

Геологическое строение исследуемого участка до глубины 21,00 м представлено:

- современными техногенными (t IV) образованиями;
- морскими и озерными (m,l IV) отложениями;
- верхнечетвертичными озерно-ледниковыми (lg III) и ледниковыми (g III) отложениями;
- среднечетвертичными озерно-ледниковыми (lg II) и ледниковыми (g IV) отложениями;
- вендскими отложениями котлинского горизонта (V kt2).

Современные техногенные образования представлены насыпными слежавшимися грунтами. Распространены по всей исследуемой территории. Грунты залегают с поверхности (абс. отм. кровли от 0,5 до 4,5 м), мощность составляет до 3 м

1.1.2. Историография района проведения работ.

Данный историографический очерк включает общий обзор археологических исследований западной части Ленинградской области с некоторым акцентом на ближайшую округу объекта исследований. Началом охраны и изучения древностей России в целом, и региона западной Ингерманландии в частности принято считать указ Петра I от 13 февраля 1718 г.⁴ требующий, помимо прочего «ежели кто найдет в земле, или в воде какая старья вещи» приносить их губернаторам и комендантам. Закон регламентировал поощрительные премии и штрафы за утайку. Однако до учреждения в 1859 г. Императорской археологической комиссии мероприятия по сохранению историко-культурного наследия не носили систематический характер.⁵

Во второй половине XIX в. начинается археологическое изучение Северо-Западного региона. Основу источниковедческой базы древнерусского периода в истории изучаемой округи составили масштабные раскопки курганов и грунтовых могильников Ижорского плато проведенные 1870-х гг. Л. К. Ивановским⁶. Систематизацию результатов этих исследований завершил А. А. Спицын⁷. Изучение древностей эпохи камня в этот период сводится к сбору подъемного материала и составлению коллекций.

⁴ Полное собрание законовъ Россійской империи. Собр. 1-е. Т. V. СПб., 1830. С. 541–542. № 3159

⁵ Охрана памятников истории и культуры в России. XVIII — начало XX вв. Сборник документов. М., 1978. С.63- 68.

⁶ Ивановский Л. К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1877. Т. 8. С. 225—230; Ивановский Л, К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1880. Т. 9. С. 93—101.

⁷ Спицын А. А. Курганы Петербургской губернии в раскопках Л. К. Ивановского // МАР. 1896. № 20.

Следующий важный этап планомерного археологического обследования Ижорского плато и южного побережья Финского залива - 1920-1930 е гг. Декрет ВЦИК и СНК от 7 января 1924 г. «Об учете и охране памятников искусства, старины и природы»⁸, актуализировал составление каталога объектов охраны, так и не созданных для изучаемой территории в предшествующий период. В 1927 г. в ГАИМК был сформирован на базе Северо-Западной экспедиции русско-финской секции института по изучению народов СССР академии наук Палеоэтнологический отряд под руководством П. П. Ефименко. Скромное финансирование заставило сосредоточиться на археологических разведках и каталогизации памятников (по большей части средневековых). На юго-западе Ленинградской области работы проводили М. И. Артамонов и П. Н. Третьяков. Материалы обследования хранятся в рукописном архиве ЛОИА АН СССР, впервые были опубликованы В. А. Лапшиным при составлении Археологической карты⁹. В 1938 г обобщающую работу по памятникам неолита и раннего средневековья на территории Ингрии опубликовал А. М. Тальгрэн¹⁰.

Работы Палеоэтнографического отряда были прекращены в 1931 г. Сопоставимых по масштабу и значению работ на юго-западе области в дальнейшем не велось почти 40 лет.

Следующий этап интенсивного изучения археологического наследия территории Ижорской возвышенности можно условно ограничить 1970 - началом 1990-х гг. Новые законы 1976 г. СССР и 1978 г. РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» вновь сделали насущной проблему каталогизации объектов историко-культурного наследия. Ведутся разведочные как работы, так и стационарные раскопки. В описываемый период интенсифицировался интерес к изучению древностей Новгородской земли.

⁸ Охрана памятников истории и культуры. Сборник документов. М., 1973. С.38-40, 42-53.

⁹Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 1. Л. 1995. С.6.

¹⁰ Там же.

На западе Ленинградской области полевые работы проводило несколько экспедиций, снаряженных различными организациями - СПбГУ, Ленинградским отделением Института археологии АН СССР (ныне - ИИМК РАН), музеем им. Петра Великого, музеем истории религии и др. Наибольшее число научных отрядов было сформировано ЛОИА, ими руководили Е. А. Рябинин¹¹, О.В.Овсянников, А. Н. Кирпичников¹², Н.И.Платонова, В.А. Кольчатов, Н.В.Хвощинская. В 1990 г. была издана Археологическая карта Ленинградской области, составленная В. А. Лапшиным¹³ по материалам многолетних разведочных обследований территории области, проводившихся вышеперечисленными исследователями в течение 1980-х гг.

Конец 1990-х – 2000-е гг. следует считать новым этапом в изучении историко-культурного наследия запада Ленинградской области. Вновь изменилась законодательная база. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» обязал проводить разведочные работы на всех землях, выделяемых для хозяйственного освоения, в случае если у органов охраны нет сведений об отсутствии на этих землях объектов историко-культурного наследия. Закон вменяет так же заказчику работ обязательные охранные раскопки в случае невозможности иных способов сохранения памятника археологии. Этим же законом регулируется создание государственного реестра объектов историко-культурного наследия. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569 и

¹¹ Рябинин Е.А. Этнокультурная ситуация на северо-западе РСФСР в эпоху средневековья (проблема археологического изучения) // Балты, славяне, прибалтийские финны (этногенетические процессы) / под ред. Р.Я. Денисовой. Рига, 1990. С. 183-215; Рябинин Е.А., Хвощинская Н.В. Культура прибалтийско-финского и русского населения северо-западных районов Новгородской земли на современном этапе её археологического изучения. // Финны в Европе, VI-XV века. Вцщп. 2. М., 1990. С. С. 41-47. Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001 и мн. др.

¹² Кирпичников А. Я. Каменные крепости Новгородской земли. // Л., 1984. С. 150-155; Кирпичников А. Я., Овсянников О, В. Древнерусский храм в Копорье // Культура средневековой Руси. Л., 1974. С. 139–146. и мн. др.

¹³ Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 1. Л. 1995. С.78-83.

последующие дополнения к нему призваны, вывести качество, как разведочных работ, так и государственного реестра на принципиально новый уровень. Интенсифицировались, в силу ряда причин строительные работы в регионе. Существенно возросли технические возможности исследователей. Возросло финансирование разведывательных работ и охранных раскопок. Перечисленные факторы привели к интенсификации охранных раскопок и значительному увеличению объёмов как охранных, так и научных работ. В округе проведения работ традиционно работает экспедиция ИИМК РАН, Санкт-Петербургская археологическая экспедиция АНО НИИ культурного и природного наследия, экспедиция СПбГУ и другие государственные и частные археологические организации. Результатом этих работ стали открытия новых памятников археологии. Так под руководством П. Е. Сорокина¹⁴ и М.А. Юшковой¹⁵ были выявлены находки эпохи раннего железа на Ижорском плато и у его западных границ. С. Н. Лисицыным и А.Н. Мурашкиным¹⁶ были обследованы местонахождения мезолита и неолита на берегу финского залива.

Заслуживают особого упоминания наиболее значимые работы последних лет:

Экспедиция ООО «НИЦ «Актуальная археология» под руководством Н.В. Новоселова в 2015 году провела археологическое обследование земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Стрельна, Санкт-Петербургское шоссе, к северо-востоку от пересечения с ул. Крылова, в 4,8 км к северо-западу от объекта исследований. Результатом стало выявление культурных отложений и остатков исторических сооружений, которые можно

¹⁴ Шаров О.В. Сорокин П. Е. Комплекс находок римского времени у деревни Удолосово Ленинградской области. //Вестник Санкт-Петербургского университета. Сер. 2. Вып.4. СПб. 2008. С. 162-168.

¹⁵ Юшкова М. А. Эпоха бронзы и ранний железный век на Северо-Западе. Автореферат на соискание ученой степени кандидата исторических наук. СПб. 2011. С. 37, 38.

¹⁶ Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.

соотнести с именем А.Д. Меншикова «Фаворит».¹⁸

В апреле 2017 года отряд ИИМК РАН под руководством Н.Ф. Соловьевой осуществлял археологическую разведку на участке с кадастровым номером 47:14:0504001:194 в 1,76 км к югу от обследованного участка. В ходе работ памятников археологии выявлено не было¹⁹.

Летом 2017 археологическая экспедиция ООО «Терра» под руководством А. В. Мирецкого обследовала отвод под транспортную развязку по адресу Ленинградская область, Ломоносовский административный район район, МО Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье, участки с кадастровыми номерами 47:14:0504001:194; 47:14:0504001:193; 47:14:0504001:909; 47:14:0504001:897; 47:14:0504001:910; 47:14:0504001:196; 47:14:0504001:569; 47:14:0504001:905, расположенные в 2,7 км к юго-востоку от места работ. В ходе работ памятников историко-культурного наследия выявлено не было.²⁰

Таким образом, ближайшими к объекту исследований известными объектами археологического наследия являются (Илл.6)

¹⁸ Заключение о выполнении археологического обследования по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна, Санкт-Петербургское шоссе, к северо-востоку от пересечения с ул. Крылова.

¹⁹ Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов и иных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п.11(1). Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года №569) (земельного участка с кадастровым номером 47:14:10504001:194, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье).

²⁰ Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский административный район, МО Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье с кадастровыми номерами: 47:14:0504001:194; 47:14:0504001:193, 47:14:0504001:909; 47:14:0504001:897; 47:14:0504001:910; 47:14:0504001:196; 47:14:0504001:569; 47:14:0504001:905.

1. Петергофский клад. Найден на одной из дач в районе Старого Петергофа в 1941 г. Передан в фонды ГИМ в 1996. На момент передачи содержал 4 обломка сасанидских монет и 78 куфических. Младшая монета датируется 804/805 г.²¹ Содержит значительное число монет с разнохарактерными граффити (греческие и арабские надписи, а также скандинавские и тюркские руны)²²

2. Александрия. Местонахождение археологического материала каменного века. Обнаружено в 2004 г. С. Ю. Каргопольцевым на пляже парка Александрия. У его южного края и в центральной части, на высоте 0,5-1 м над уровнем моря. Подъемный материал содержал серию предметов из кремня и два фрагмента ямочно-гребенчатой керамики датируемые мезолитическими раннеолитическим временем. В том же году осмотрено А.И. Мурашкиным и С.Н. Лисициным, других материалов не выявлено²³.

3. Красное Село. Грунтовый могильник средневекового времени. Выявлен при грунтовых работах в 1869 г. Расположен в 0,5 км к западу от Красного Села, у бывшей деревни Карлино, к северу от дороги в Ропшу. В 1932 г. обследовались Б.А. Коишевским²⁴.

4. Выявленный объект культурного наследия²⁵ «Имение А.Д. Меншикова «Фаворит»».

²¹ Добровольский И. Г., Дубов И. В., Кузьменко Ю. К. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. – Л., 1991. С. 5.

²² Мельникова Е. А., Никитин А. Б., Фомин А.В. Граффити на куфических монетах Петергофского клада начала IX в. // Древнейшие государства на территории СССР, 1982 год. М., 1984. С 26-47.

²³ Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.

²⁴ Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов и иных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п.11(1). Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года №569) (земельного участка с кадастровым номером 47:14:10504001:194, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье).

²⁵ Приказ председателя КГИОП Н.И. Явейна № 15 от 20.02.2001 г. // Электронный фонд правовой и нормативно технической документации [Электронный ресурс] URL: <https://base.garant.ru/195985/#friends> (дата обращения: 18.05.2020).

1.1.2. История освоения территории исследования.

Обширные северные части Северной и Средней Европы, покрытые в период оледенения материковым льдом, в связи с постепенным потеплением климата начали оттаивать примерно 20 000 лет тому назад. Предположительно 12000 лет назад граница ледника отступила на северо-запад, задержавшись на несколько сот лет в Южной части Финляндии, на линии гряды Сальпаусселька. Результаты исследований, полученные в Финляндии и Северной Норвегии, позволяют предположить, что человек, продвигаясь за стадами диких животных, которые приходили на освободившиеся от ледника территории, стал свидетелем отступления ледника примерно 9000-10000 лет тому назад.

С V-IV тысячелетия до н.э. мелкие общины охотников-рыболовов, постепенно продвигаясь на север и северо-восток, заняли обширные территории вдоль Финского залива и поселились в Приладожье по берегам рек и озёр. Это древнейшее население получило название протосаамы. Обнаруженные археологами предметы позволяют говорить о том, что протосаамы вступили в торговый обмен с районами Прибалтики и Поволжья.

В период неолита, в III тысячелетии до н.э., из Приуралья и Волго-Камского региона на территорию края продвинулись так называемые «волосовские племена», составившие основу для формирования волжско-финского населения. Спустя тысячелетие с юго-запада, из южных районов Прибалтики, сюда пришли древние балто-финские племена. Они вытеснили и частично ассимилировали саамов.

Со II тысячелетия до н.э. и до середины I тысячелетия н.э. происходит переход к элементарному производству, древние формы родового строя сменяются патриархально общинными. Ведущей отраслью хозяйства становится скотоводство, сохраняются охота и рыболовство. Развивается подсечно-огневое земледелие. На территории региона сложились два родственных угро-финских этнокультурных образования: волжскофинские

племена (восточная часть) и балто-финские племена (западная часть). Между ними по долинам рек Ловати и Волхова оставалась «ничейная земля».

В V-VIII вв. происходит освоение области вокруг Ладоги племенами из Средней Финляндии и берегов Ботнического залива, создавшими своеобразную приладожскокарельскую культуру. Карельский перешеек и северное побережье Ладоги занимают карелы (корела). Часть карел обособилась и обосновалась на юге Карельского перешейка и по берегам Невы, положив начало племени ижора (izora, inkerikot). Это племя дало название Ижорской земле, или Ингрии.

Славяне поселяются в регионе, продвигаясь водными путями с побережья Балтийского моря, и не позже середины VIII в. достигают земель Верхнего Полужья и Северного Поволжья. Некоторые летописи обозначают именно низовья Волхова как место первоначального расселения славян на Северо-Западе, откуда они «прииде и седоша около озера Ильменя», где сложилось первичное «ильменское княжение». Укоренившись, славянское население начинает медленное движение вдоль Волхова и Приладожье, междуречье Волхова и Луги.

Племена, жившие в районе южного берега Финского залива, в том числе воль и ижора, вошли в IX в. в состав Новгородского государства. Территория будущего Санкт-Петербурга в новгородские времена находилась на землях Никольско-Ижорского и Спасско-Городненского погостов Ореховского уезда, входившего в состав Вотской пятины. Писцовая книга 1500 г. свидетельствует о том, что крестьяне выращивали рожь, овес, ячмень и лен. Было развито скотоводство, в некоторых погостах существенную роль играла охота. Рыбная ловля была развита в местностях, лежащих по берегам реки Невы.

В XV веке с формированием централизованного Русского государства, к Московским землям были присоединены новгородские, в том числе Вотская пятина. Освоение невских берегов – одна из проблем истории русского Северо-запада. Известно, что, начиная с VIII-X вв., по Неве,

проходил международный водный путь, связывавший Восточную Европу с Балтийским регионом. Однако на ее побережье практически не известны следы оседлости этого времени. Не выявлены здесь и археологические памятники более позднего времени – вплоть до XIV столетия. Тем не менее, Санкт-Петербург возник не на пустом месте, с середины XV в. известны поселения на территории современного города и его окрестностей. Планировка современного Санкт-Петербурга и его пригородной зоны в значительной мере основывается на существовавшей веками стабильной системе поселений и дорог. Многие допетербургские дороги стали городскими улицами, а древние селения были первоначальной основой создания городских слобод, кварталов и усадеб. Санкт-Петербург создан на основе предшествовавшей ему системы расселения, стабильно существовавшей в древнерусские, новгородские, московские, шведские времена.

В XV в. острова дельты Невы относились к двум погостам Ореховецкого уезда Водской пятины - Спасско Городненскому и Никольскому Ижерскому. В 7 км к северо-востоку от исследуемой территории располагалось селение Паркола, упоминаемое в Писцовой книге Водской пятины в 1500 году. В XVII веке здесь располагалась шведская мыза (обозначенная на картах 1662 года как Кабилуя), которую Пётр I подарил своей дочери Елизавете Петровне.

С конца XVI в. земли от Финского залива до Ладожского озера фактически перешли под управление Швеции. Территории Приневья были поделены на лены – Нотеборгский, Копорский и Корельский. В этот период происходил массовый отток православного населения на территорию России. На опустевшие земли приходило финское и шведское население, осваиваясь в заброшенных русских селениях. По опубликованным материалам Сауло Кепсу и по данным шведских описей и землемерных документов видно, что если до середины 1640-х - 1650-х гг. большинство поселений сохраняло традиционные русские названия, то с 1650-х - 1660-х гг.

осуществлялись многочисленные замены старинных топонимов и гидронимов на новые, в основном финские. Проведенные в 1670-1680-е гг. шведским правительством землемерные работы демонстрируют освоенность этих земель. За время пребывания в составе Швеции население подверглось финнизации.

После окончания Северной войны ижорские земли вновь вошли в состав Российского государства. В 1703 г. на берегах Невы был основан город Санкт-Петербург.

По условиям Нишадтского мирного договора 1721 г. Приневье и почти весь Карельский перешеек вошли в состав России.

При подготовке исторической справки были проработаны доступные картографические материалы XVII – XX веков. Для составления опорного плана были отобраны несколько из них, наиболее полно отображающие характер хозяйственной деятельности в разные исторические периоды исследуемого участка и прилегающих территорий. (Илл.7-13).

На шведских планах конца XVII в. отображена система поселений на территории Санкт-Петербурга и окрестностей. На плане 1676 года авторства Беренгейма в районе исследуемой местности отмечена дорога, связывающая поселения, расположенные по южному побережью Финского залива и называемая с первой четверти XVIII столетия – Петергофской (Илл.7). «Расцвет» дороги начинается, несомненно, с петровской эпохи. Именно в это время она стала важным транспортным звеном для передвижения в Кронштадт и для связи строящейся столицы с парадными летними приморскими дворцами императора. Стремясь облагородить переезд из Петербурга в парадную летнюю резиденцию, Петр Великий повелел раздать участки вдоль Петергофской дороги своим приближенным и представителям видных дворянских фамилий, переселенных, нередко насильно, в новую столицу. Всего в то время вдоль дороги появилось около девяти десятков дач. И среди них - дачи Нарышкиных, Воронцовых, Вяземских, Чичериных, Трубецких и многих

других известных родов. И на этом блестящем фоне выделялись три основных дворцово-парковых комплекса - Петровские Стрельна и Петергоф и Меншиковский Ораниенбаум. И весь этот огромный уникальный организм, состоящий из господских домов, парков, прекрасных фруктовых садов, слился в единый ансамбль, протянувшийся от тогдашней границы Петербурга - Старо-Калинкина Моста до Красной Горки, вдоль всего побережья Финского залива. В Екатерининское время, в 80-х годах XVIII столетия, сама дорога, до того времени располагавшаяся у подножия естественной террасы, была поднята на нее и пошла верхом, где ныне и сохраняется. Несколько позже, в середине XIX столетия, появилась и прогулочная приморская дорога, соединявшая Стрельну и Петергоф.

Исходя из картографического материала XVII - середина XX вв. видно, что обследуемый участок располагается на низменной болотистой территории и начал застраиваться только в послевоенный период.

Таким образом, обследуемый земельный участок не попадает на территорию исторических населенных пунктов.

1.2. Методика проведения работ

В рамках работ по археологическому обследованию (разведке) на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7778 на территории Красносельского района г. Санкт-Петербург, на ул. Тамбасова проводилось визуальное обследование объекта, а также закладка археологических шурфов.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка.

Перед началом работ проведена фотофиксация обследуемого земельного участка на фотоаппарат NiKon D7100.

После тщательного осмотра участка обследования были окончательно определены места заложения разведочных шурфов, предварительно намеченные на основании анализа топографии участка, исторических карт и архивных сведений по истории заселения территории и материалов археологических исследований предшествующего времени.

Шурфы закладывались с фиксацией в системе GPS, описанием и фотофиксацией. Разборка шурфов осуществлялась в соответствии с выраженными литологическими горизонтами. Проведена контрольная прокопка грунта шурфов, с зачисткой одной из их стенок на глубину контрольного прокопа.

Полноценная фиксация материковой поверхности части шурфов оказалась не возможной, в связи и неконтролируемым поступлением грунтовых вод (вызванным вероятным разрушением инженерных коммуникаций (ливневой канализации, дренажной системы, возможно водопровода) при демонтаже стоящих на участке зданий). Осушение шурфов путем откачки дренажным насосом положительного результата не принесло.

После завершения разведочных работ шурфы были рекультивированы.

Общее описание участка

Участок представляет собой спланированную территорию, на которой был разровнен строительный мусор, оставшийся после сноса стоявших на ней зданий и построек Ленфильма.

Согласно предоставленному Заказчиком плану, обследованный участок насыщен подземными инженерными коммуникациями (высоковольтные кабели, водопровод, канализация, теплосети и проч.).

Разведочные шурфы были заложены в северо-восточной, южной и северо-западной частях обследуемой территории, в местах с наименьшими нарушениями исторической дневной поверхности (Илл. 3-5).

1.2.3. Шурфовка и описание стратиграфии

Шурф №1. (координаты угла шурфа в системе WGS-84: 59° 50'16.70"С, 30°9'21.31"В) (Илл.3-5,18-27) заложен в северо-восточной части испрашиваемого участка, в 131,6 м к северо-востоку от Шурфа №2 и 158,4 м к востоку юго-востоку от Шурфа №3 на ровной переработанной (в результате планировки) техникой площадке (Илл.18,19).

его наиболее информативной, западной стенке установлена следующая стратиграфия (Илл.25, 26):

1. 0,7-0,75 м – коричневый суглинок с включением строительного мусора;
2. 0,15-0,22 м – темно-коричневый подторфованный суглинок с включениями красной глины и желтого (крупнощернистого) песка;
3. 0,34-0,2 м – линза желтого песка (нивелировочная подсыпка);
4. 0,01-0,03 м – темно-серая супесь (погребенный дерн)
5. Ниже – красная глина.

Шурф был выбран одним условным пластом на 1,36 м от современной дневной поверхности. В юго-восточной части шурфа от уровня современной дневной поверхности до уровня материковой поверхности прослежена яма (Яма №1) заполненная современным бытовым мусором (Илл.21-24) В ходе выборки заполнения слоев №1 и №2 выявлен строительный мусор представленный битым красным и силикатным кирпичом, бетонным боем,

современным битым оконным и бутылочным стеклом, кусками арматуры, алюминиевыми и медными проводами, шифером и т.п. В слоях №3 и №4 находки не выявлены. По окончании работ шурф рекультивирован (механическим способом, при помощи экскаватора). (Илл.27)

Шурф №2. (координаты угла шурфа в системе WGS-84: 59°50'13.76"С, 30°9'16.92"В) (Илл.3-5,28-36) заложен в южной части испрашиваемого участка, в 131,6 м к юго-запада от Шурфа №1 и 145,274 м к юго-востоку от Шурфа №3 на ровной переработанной (в результате планировки) техникой площадке (Илл.28,29).

По его наиболее информативной, северной стенке установлена следующая стратиграфия (Илл.34,35):

1. 0,2-0,23 м – коричневый суглинок с включением щебня;
2. 0,27-0,02 м – темно-коричневый подторфованный суглинок с включением желтого (крупнощернистого) песка и щебня;
3. 1,15-1,21 м – красная мешанная глина с включением коричневого суглинка и строительного мусора;
4. 0,39-0,45 м – мешанная голубая глина с включением торфа и строительного мусора (гидро-замок?);
5. Ниже – голубая глина.

Шурф был выбран одним условным пластом на 2,04 м от современной дневной поверхности. В ходе выборки слоев №1-4 выявлен строительный мусор представленный битым красным и силикатным кирпичом, бетонным боем, кусками асфальта, современным битым оконным и бутылочным стеклом, кусками арматуры, алюминиевыми и медными проводами, шифером и т.п. В связи и неконтролируемым поступлением воды (связанным нами с вероятным разрушением коммуникаций (ливневой канализации, дренажной системы, возможно водопровода) при демонтаже ранее стоящих зданий), фиксация материковой поверхности, ровно, как и её полноценная прокопка не представлялась возможной. По окончании работ шурф рекультивирован (Илл.36).

Шурф №3. (координаты угла шурфа в системе WGS-84: 59° 50'17.51"С, 30°9'11.38"В) (Илл.3-5,37-44) заложен в северо-западной части испрашиваемого участка, в 158,4 м к западу северо-западу от Шурфа №1 и 145,274 м к северо-западу от Шурфа №2 на ровной переработанной (в результате планировки) техникой площадке (Илл.37,38).

По его наиболее информативной, северной стенке установлена следующая стратиграфия (Илл.42,43):

1. 0,32-0,35 м – коричневая супесь;
2. 0,18-0,26 м – темно-коричневый суглинок с включением щебня;
3. 0,42-1,47 м – желтый крупнозернистый песок (нивелировочная подсыпка);
4. 0,01-0,03 м – темно-коричневый суглинок (погребенный дерн);
5. Ниже – красная глина.

Шурф был выбран одним условным пластом на 1,08 м от современной дневной поверхности. В северо-западном углу шурфа, в Слое №2 (под слоем №1) прослежена бетонная плита, лежащая на Слое №3 (песчаной подсыпке). В ходе выборки слоев №1-3 выявлен строительный мусор представленный бетонным боем, кусками асфальта. В слое №4 находки не выявлены. В связи и неконтролируемым поступлением воды (связанным нами с вероятным разрушением коммуникаций (ливневой канализации, дренажной системы, возможно водопровода) при демонтаже ранее стоящих зданий), фиксация материковой поверхности, ровно, как и её полноценная прокопка не представлялась возможной. По окончании работ шурф рекультивирован (механическим способом, при помощи экскаватора). (Илл.44)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате проведенных археологических исследований территории участка с кад. № 78:40:0008472:7778 по ул. Тамбасова в Красносельском районе г. Санкт-Петербург установлено следующее:

- на подготовительном этапе, в результате проведенного анализ письменных и картографических источников, а также историографии предшествующих археологических исследований региона и литературы по его геоморфологии и физической географии, на обследованной территории признаков объектов культурного (археологического) наследия не выявлено;

- на полевых исследованиях были осмотрены все обнажения грунта и разрытия, а также заложено 3 шурфа 2x2 м, общей площадью 12 м². В результате работ проведенных нами работ на обследованной территории признаков объектов культурного (археологического) наследия не выявлено.

Таким образом по итогам комплексных историко-археологических исследований сделан однозначный вывод о том, что **в границах обследованного участка объекты культурного (археологического) наследия отсутствуют.**



_____ **А.М. Жульников**

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Постановление Правительства РФ от 15 июля 2009 г. N 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (с изменениями и дополнениями) / Информационно-правовая система «Гарант». [Электронный ресурс] URL: <https://base.garant.ru/195985/#friends> (дата обращения: 18.03.2019).
2. Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 18.07.2019) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" / Информационно-правовая система «Консультант плюс». [Электронный ресурс] URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/0ebbf5e9a47e78cc49c7899fddf4a78fe6d27cca/ (дата обращения: 18.03.2020).
3. Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32 /Институт археологии Российской академии наук. Сайт. [Электронный ресурс] URL: [archaeolog.ru»media/OPI/Polozhenie_2018_2.pdf](http://archaeolog.ru/media/OPI/Polozhenie_2018_2.pdf) (дата обращения: 18.03.2020).
4. Веб-приложение «Публичная кадастровая карта». Версия 6 [Электронный ресурс] URL: <https://pkk.rosreestr.ru/#/search/60.06334927312063,30.339375379059614/17/@5w3tlxuuf?text=78%3A36%3A1310101%3A46&type=1&opened=78%3A36%3A1310101%3A46> (дата обращения: 18.05.2021).
5. Физико-географическое районирование СССР. Характеристика региональных единиц. Под ред. Проф. К.А. Гвоздецкого. М. 1968.
6. Мильков Ф.Н., Гвоздецкий Н.А. Физическая география СССР. Общий обзор. Европейская часть СССР. Кавказ. М. 1986.
7. Геоморфологическое районирование СССР. М.,1980. С. 21, 29,30.

8. Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. — Новосибирск, 2006. С. 35.
9. Saarnisto M. Karjalangeologia: Karjalanluonnonmaisemansynty // Karjalansynty: Viipurinläninhistoria. – Jyväskylä:Gummerus, 2003. Osa 1.
10. Кошечкин Б.И. Геоморфология береговой зоны // История Ладожского, Онежского, Псковско-Чудского озер, Байкала и Ханки. Л.: Наука, 1990. С. 22–23; Сакса А.И. Приладожская Карелия и область Саво с древнейших времен и до XIV в. // Очерки исторической географии: Северо-запад России. Славяне и финны. СПб. 2001.
11. Долгуханов П. М. О Геолого-геоморфологических условиях залегания некоторых первобытных памятников. // Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. – СПб. 2003.
12. Сорокин П.Е. Археологические исследования в Санкт-Петербурге. // Клио № 7 (103). СПб. 2015. С. 127.
13. Сорокин П.Е., Поляков А.В., Иванова А.В., Михайлов К.А., Лазаретов И.П., Гукин В.Д., Ахмадеева М.М., Глыбин В.А., Попов С.Г., Семенов С.А. Археологические исследования крепостей Ландскрона и Ниеншанц в устье реки Охты в 2008 г.: Предварительные результаты. // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб., 2009.
14. Сорокин П.Е., Гусенцова Т.М., Глухов В.О., Екимова А.А., Кулькова М.Н., Мокрушин В.П. Некоторые результаты изучения поселения Охта-1 в Санкт-Петербурге. Эпоха неолита – раннего металла. // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб., 2009.
15. Плоткин Е.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Вып. 1. СПб. 2010.

16. Воинов В. С., Денисов Ю. М., Лебедев Г. С. В память о русской славе. Реставрация собора на Выборгской стороне // Строительство и архитектура Ленинграда. № 9. Л., 1975.

17. Отчет об археологических исследованиях 1974 года в Сампсониевском соборе на Выборгской стороне / сост. Г.С.Лебедев, Ю.М.Денисов, В.С.Воинов. Л., 1976. Архив КГИОП. Инв. №1868.

18. Каргопольцев С.Ю., Каргопольцев М.Ю., Седых В.Н. Архитектурно-археологические изыскания на территории Сампсониевского собора в Санкт-Петербурге // Труды исторического факультета Санкт-петербургского университета. №2. СПб., 2010.

19. Сорокин П.Е. Археологическое наследие Санкт-Петербурга // Культурное наследие Российского государства. СПб., 2000.

20. Плоткин К.М. Археологическое изучение церкви святителя Василия Великого в Осиновой Роще в 2003 году. // Краеведческие записки. Краеведческие записки: исследования и материалы. Вып. 9: Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. Краеведческие записки. Исследования и материалы. СПб., 2004.

21. Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон.» // Электронная публикация. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации. Сайт. URL: <https://peterburg-pravo.ru/zakon/2009-01-19-n-820-7/pr-2.html>. (Дата обращения 18.03.2021).

22. Федеральное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук. Отдел охранной археологии. Сайт. [Электронный ресурс] URL: http://www.rescuearcheo.ru/projects_2016_historyexpert.htm. (Дата обращения 18.03.2019).

23. Верещагина И.В. Поселение Хепоярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003.
24. Динцес Л.А. Неолитическая стоянка в Токсове. //Отд. Ленинградского окружного общества краеведения на Финско-Ладожском перешейке. Сер. Финско-Ладожский перешеек. Вып. 2. Л., 1929.
25. Гусенцова Т. М., Сорокин П. Е. Охта 1 – Первый памятник эпох неолита и раннего металла в центральной части Петербурга. // Российский археологический сборник. Вып. 1. СПб. 2011. С 421-451.
26. Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. – СПб. 2003. – 68 с.; Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. — Новосибирск, 2006. С. 39-43.
27. Шаскольский И. П. Борьба Руси против крестоносной агрессии на берегах Балтики в 12-13 вв. Л. Наука. 1978.
28. Киркинен Х. История Карелии с древнейших времен до Ништадского мира // История карельского народа. Петрозаводск, 1998.
29. Шаскольский И. П. Борьба Руси против шведской экспансии в Карелии конец XIII — начало XIV в. Петрозаводск, 1987. С. 43.
30. Шаскольский И. П. Борьба Руси за сохранения выхода к Балтичному морю в XVI в. Л., 1987.
31. Жуков А.Ю. Система расселения и административно-территориального деления Приладожской Карелии // Труды научного центра РАН. №.6 Петрозаводск, 2011
32. Переписная окладная книга Водской пятины 7008(1500) года. Часть 2. //Временник Московского общества истории и древностей. Книги 11,12. М., 1851,1852.

33. История Карелии с древнейших времен до наших дней. Петрозаводск, 2011.
34. Провинция Ингерманландия. 1678 год. // Окрестности Петербурга [Электронный ресурс] // URL: https://www.aroundspb.ru/karty/152/sg_1678_beling.html (дата обращения: 15.03.2021).
35. Ростунов И. И., Авдеев В. А., Осипова М.Н., Соколов Ю. Ф. История Северной войны. 1700-1721. М., 1987.
36. Сорокин П. Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017.
37. Полное собрание законовъ российской имперіи съ 1649 года. Томъ IV.
38. Александрова Е. А. Парголово-Parkala. СПб. 2013
39. Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. СПб. 2013.
40. Румянцев А. Суздальцы за Поклонной горой. // Санкт-Петербургские ведомости» № 063 (5436) от 10.04.2015; Алфавитный список селений С. Петербургской губернии составленный при губернском статистическом комитете. СПб., 1856.
41. Тархов С. А. Изменение административно-территориального деления России за последние 300 лет. [Электронный ресурс]//География. - 2001. № 15 (спецвыпуск) <http://geo.1september.ru/index.php?year=2001&num=15> (дата обращения 4.07.2021).
42. Список населённых мест Санкт-петербургской губернии. СПб., 1864.
43. Иванова Н.И. По немецким колониям Санкт-Петербурга и окрестностей. Путеводитель. (Материалы для проведения экскурсий по немецким колониям Санкт-Петербурга и окрестностей).

44. Административно-территориальное деление Ленинградской области. Л., 1973.
45. Окрестности Петербурга [Электронный ресурс] // URL: <https://www.aroundspb.ru/karty.html> (дата обращения: 15.03.2021).
46. Это место. Сайт. [Электронный ресурс] // URL: <http://www.etomesto.ru/index.php> (дата обращения: 15.03.2021).
47. Retromap [Электронный ресурс] // URL: <http://retromap.ru> (дата обращения: 15.03.2021).
48. Jordeböcker öfver Ingermanland. Писцовые книги ижорской земли. Томъ I. Годы 1618-1623. СПб. 1859.
49. РГАДА. Ф. 1354. Оп. 359. Ч. 1 и 2.
50. Описание Санкт-Петербургской губернии по уездам и станам. СПб., 1838
51. Алфавитный список селений по уездам и станам Санкт-Петербургской губернии, составленный при губернском статистическом комитете. СПб., 1856 год
52. Список населённых мест Санкт-петербургской губернии. СПб., 1864; Историко-статистическія свѣденія С.-Петербургской епархіи. Вып.8. СПб., 1884
53. Koppen P. von. Erklarender Text zu der ethnographischen Karte des St. Petersburger Gouvernements. SPb., 1867
54. Алфавитный список населенных мест С-Петербургской губернии. СПб., 1913.
55. Памятная книжка С.-Петербургская губерния СПб., 1835
56. Памятная книжка С.-Петербургской губернии. СПб., 1905
57. Памятная книжка С.-Петербургская губерния на 1914-1915. СПб. 1914.
58. Веб-приложение «Публичная кадастровая карта». Версия 6 [Электронный ресурс] URL: <https://pkk.rosreestr.ru/#/search/60.08524321465464,30.37473034671888/19/@5>

w3tlxuuf?text=47%3A07%3A0000000%3A94523%20&type=1&opened=47%3A7%3A0%3A94523 (дата обращения: 18.05.2021).

59. Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР. МИА. № 87. Л.,1961.

60. Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. СПб. 1995.

61. Верещагина И.В. Поселение Хепо-Ярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003.

62. Герасимов Д. В. История изучения, хронология и периодизация памятников эпохи неолита юга Карельского перешейка //Археологическое наследие Санкт-Петербурга, 1. СПб., 2003..

63. Сакса И. А. Отчет о полевых исследованиях Приозерского археологического отряда ЛОИА АН СССР в Приозерском районе. Л., 1987. Архив ИА РАН. Р-1. №13262.

64. Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. СПб. 2003.

65. Семенов С.А., Васильев Ст. А. Новые материалы к археологической карте Ленинградской области (по результатам полевых работ 2018г.) // Бюллетень ИИМК РАН. №9. СПб. 2019. С. 89, 90.

66. Васильев Ст. А. Отчет о проведении полевого археологического обследования с целью актуализации сведений и уточнения границ территории объектов археологического наследия во Всеволожском, Ломоносовском и Тосненском районах Ленинградской области в 2014 г.

67. Новоселов Н.В. Научно-технический отчет об археологическом обследовании земельного участка под кадастровым № 47:08:0102002:214.

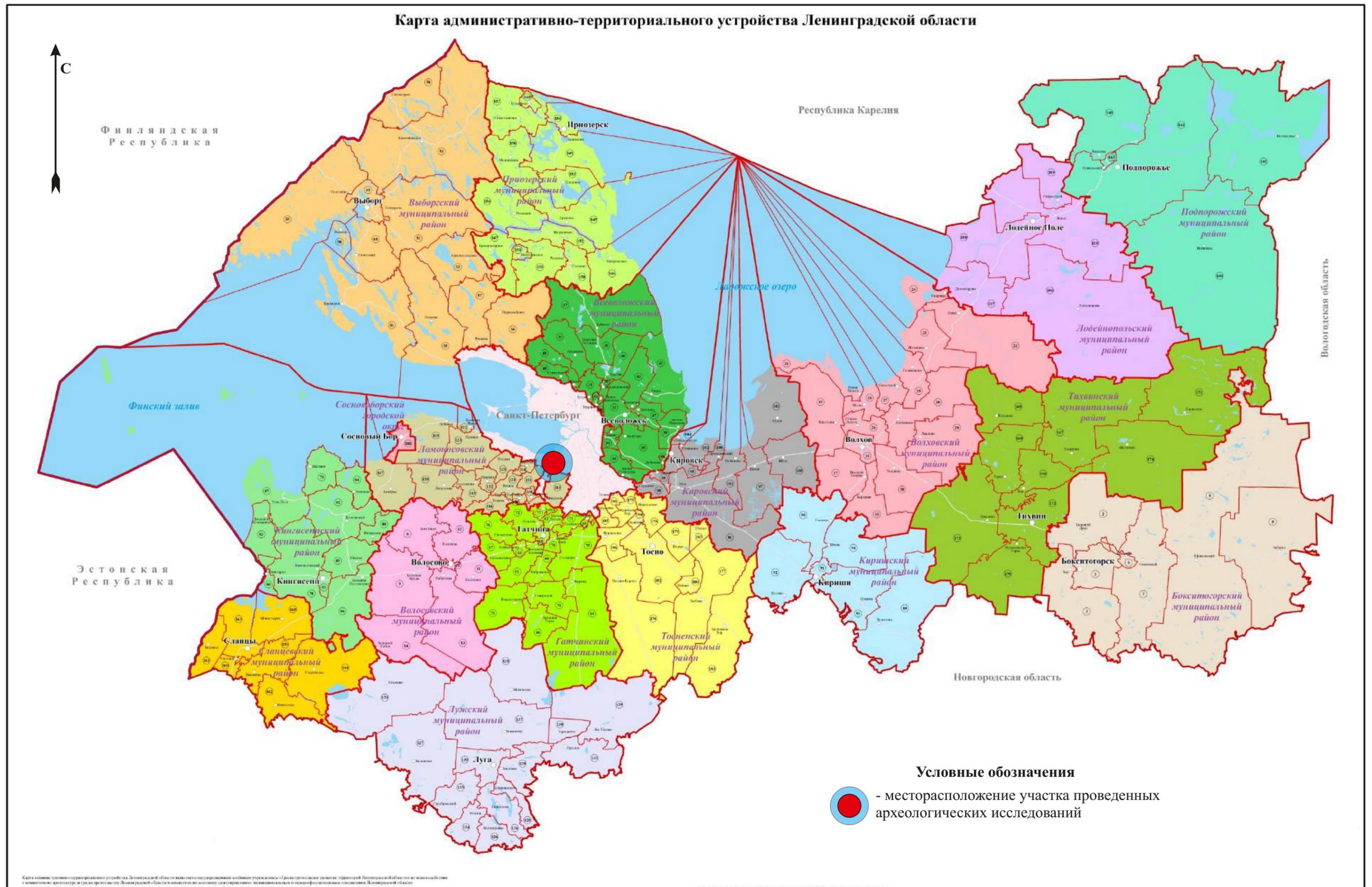
68. Петров Н.И. Отчет об археологических исследованиях (разведках) во Всеволожском, Выборгском, Ломоносовском и Приозерском районах Ленинградской области в 2016 г. Том I.

69. Кириллов Е. Л. Полный научно-технический отчет Историко-культурное научное археологическое обследование (археологические разведки) территории в границах земельных участков по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Ковалёво, участки 1 – 108.

70. Семенов С.А., Васильев Ст. А. Новые материалы к археологической карте Ленинградской области (по результатам полевых работ 2018г.) // Бюллетень ИИМК РАН. №9. СПб. 2019. С. 86-92.

71. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 14.02.2019 № 01-03/19-18 "О включении выявленного объекта археологического наследия "Участок тракта Нотеборг – Ниен, XVII–нач. XVIII вв." в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области" // Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Сайт. [Электронный ресурс]. URL: <https://okn.lenobl.ru/> (дата обращения: 20.05.2021)

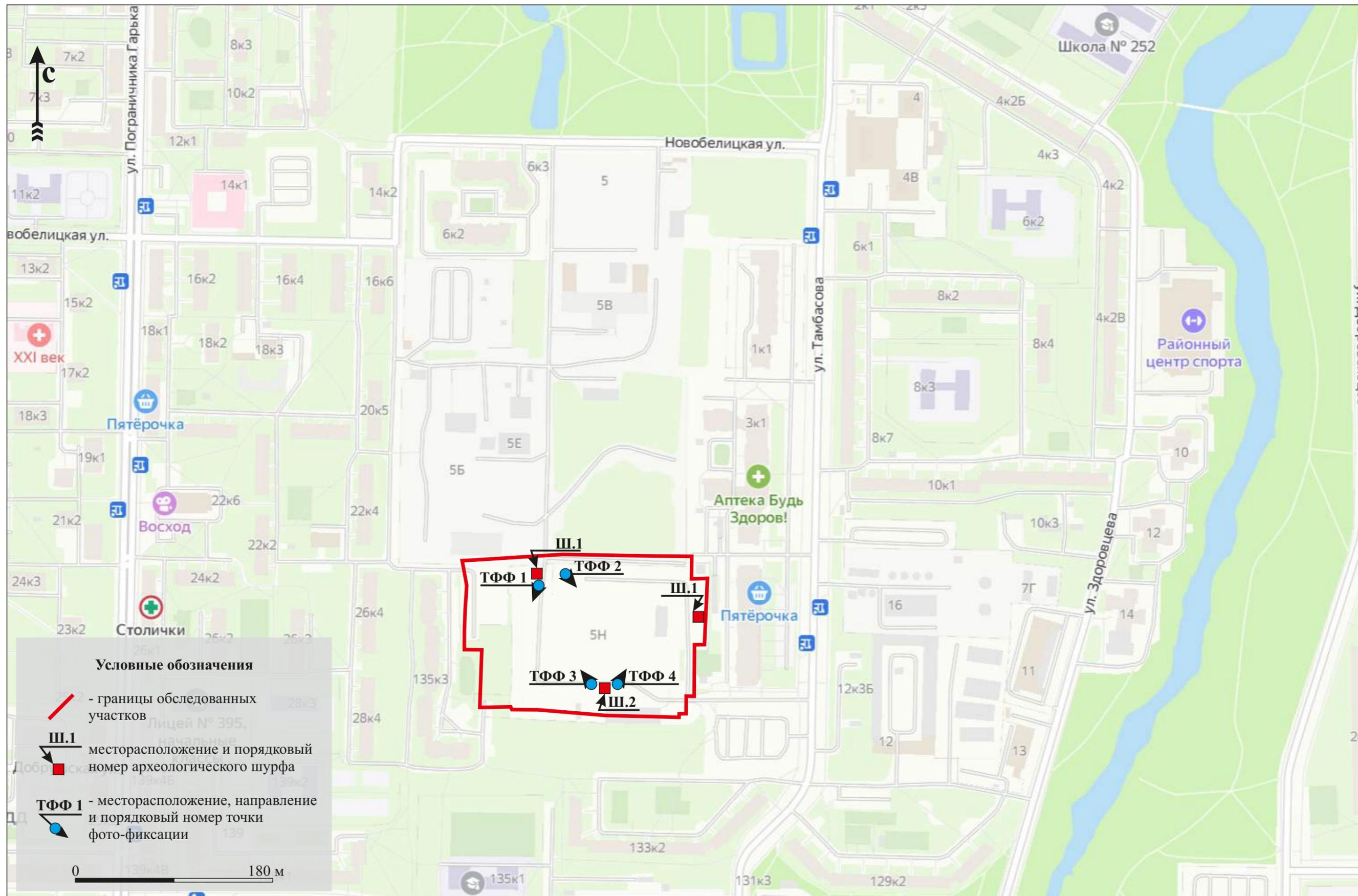
72. Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Сайт. [Электронный ресурс] https://okn.lenobl.ru/ru/deiatelnost/okn/docs_category_14/?q=47%3A07%3A0000000%3A94523 (дата обращения 15.01.2022).



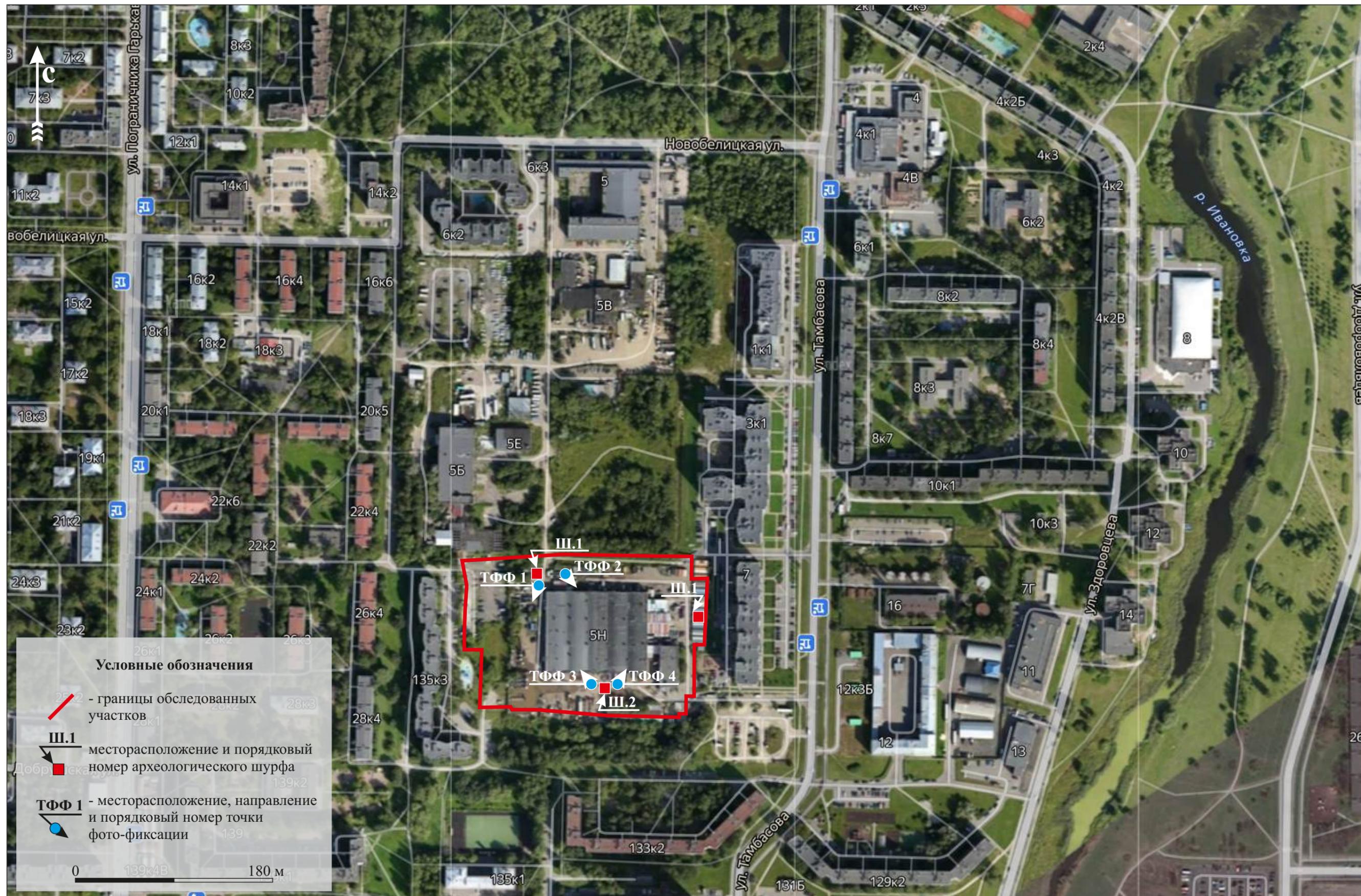
Илл. 1. Участок проведения археологических исследований на карте административно-территориального устройства Ленинградской области. (Не масштабирована)



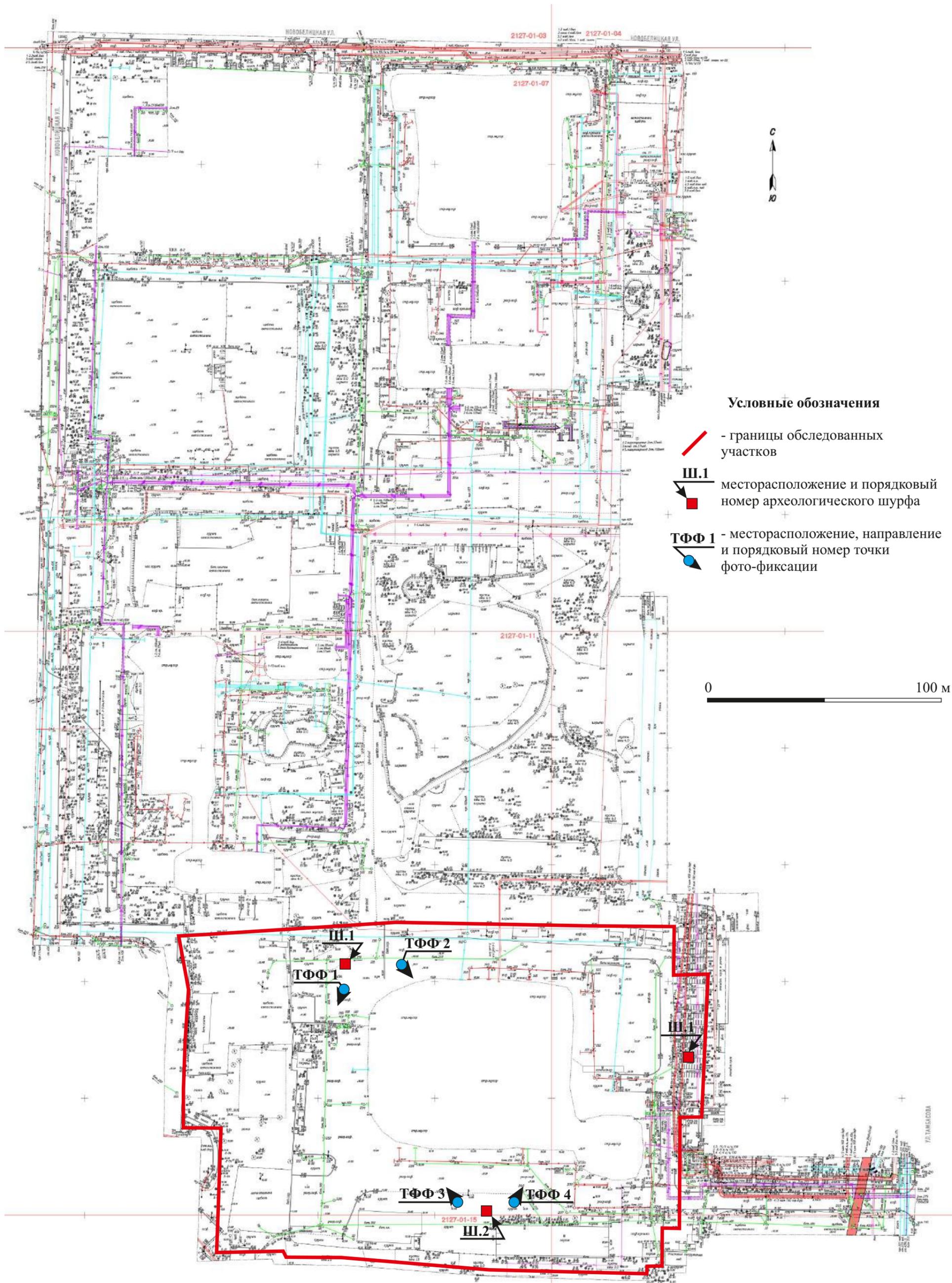
Илл. 2. Участок проведения археологических исследований на схеме Красносельского района г. Санкт-Петербурга (openstreetmap.org).



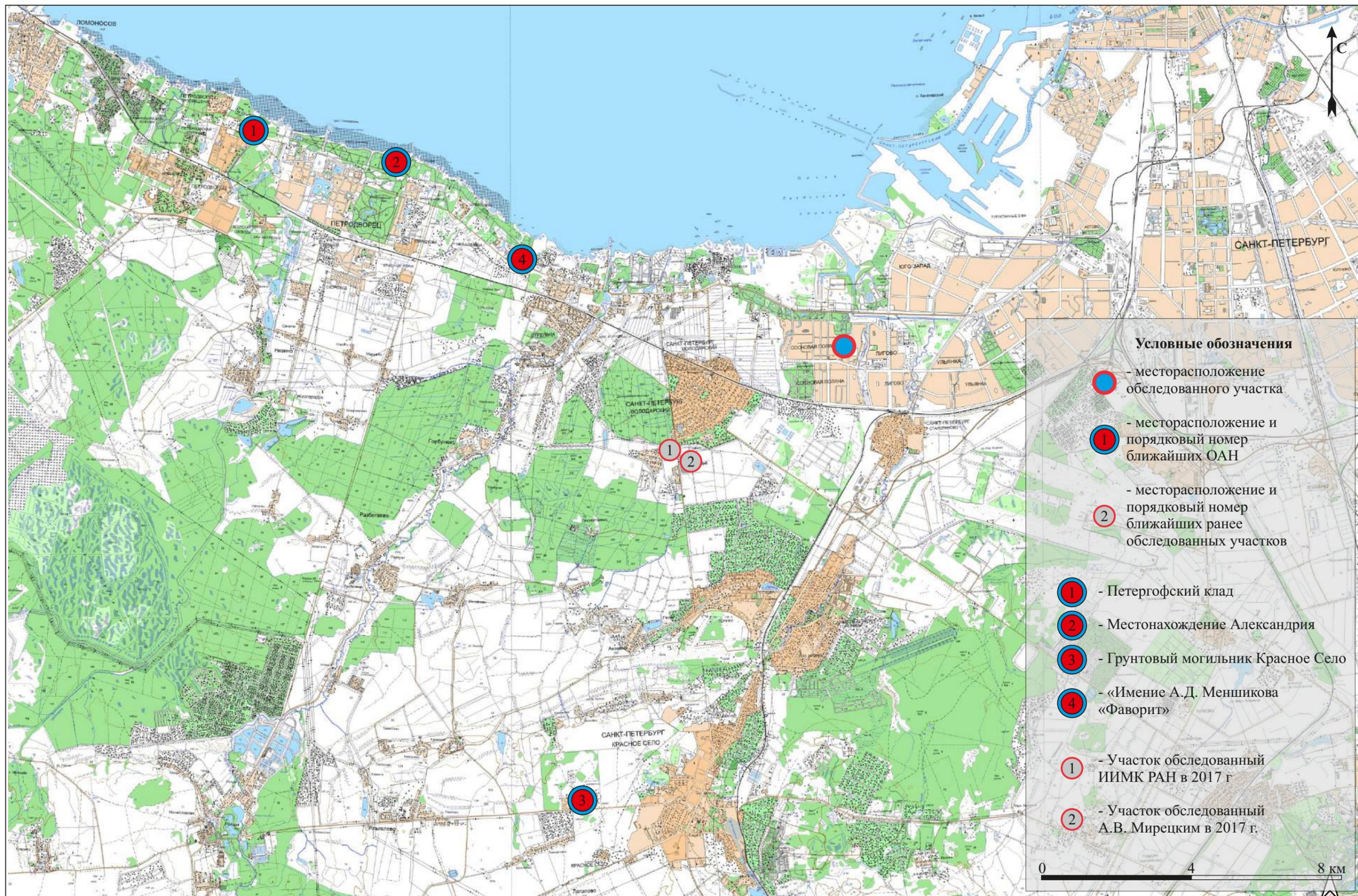
Илл. 3. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Границы обследованного участка, месторасположение шурфов и точек фото-фиксации на карте г. Санкт-Петербург. (<https://yandex.ru/maps/>)



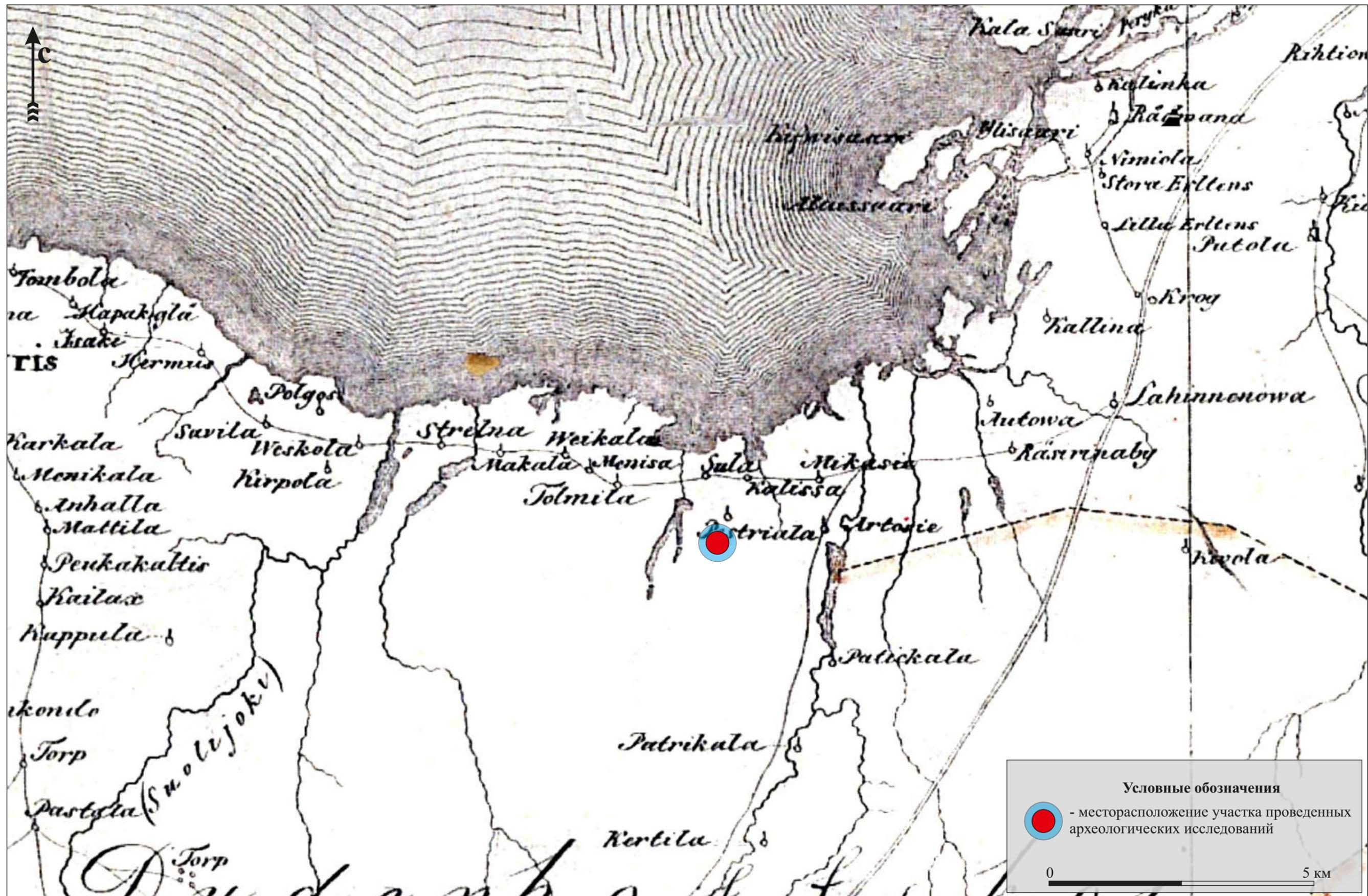
Илл. 4. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Границы обследованного участка, месторасположение шурфов и точек фото-фиксации на спутниковой съемке г. Санкт-Петербург. (<https://yandex.ru/maps/>)



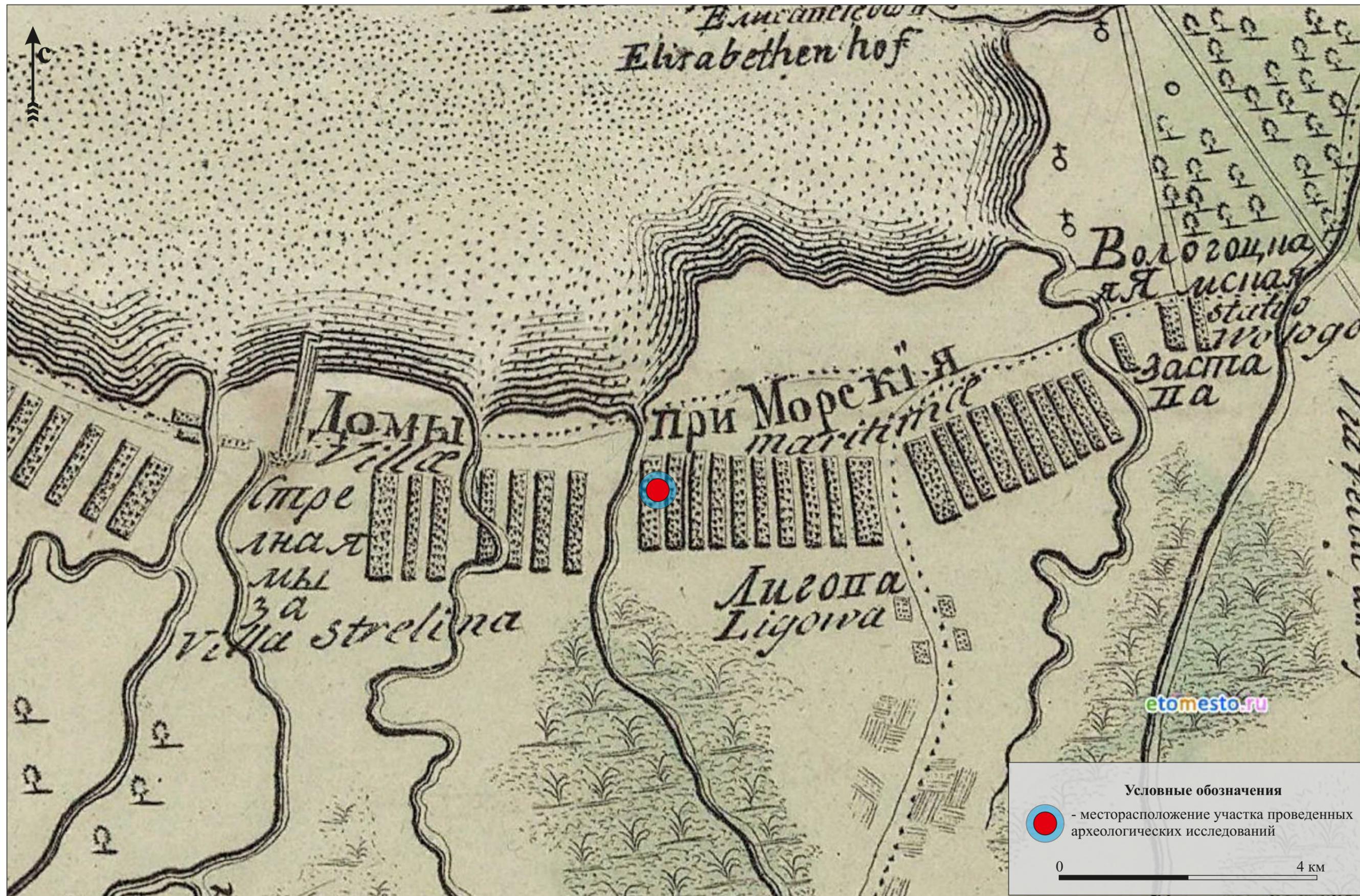
Илл. 5. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Обследованный участок, месторасположение шурфов и точек фото-фиксации на инструментальной топографической съемке. (<https://yandex.ru/maps/>)



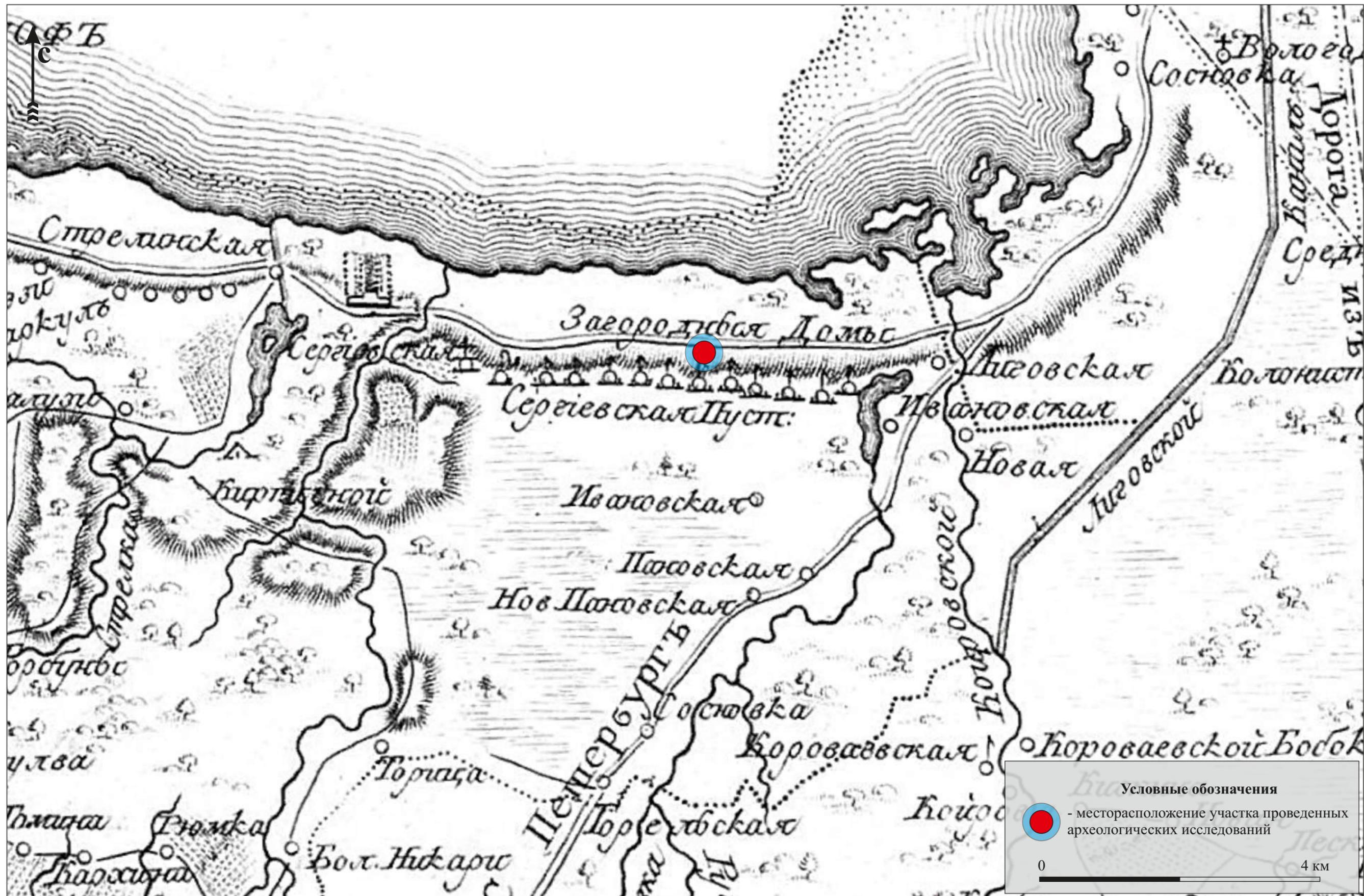
Илл. 6. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Обследованный участок и месторасположение ранее обследованных земельных отводов находящихся в непосредственной близости а.



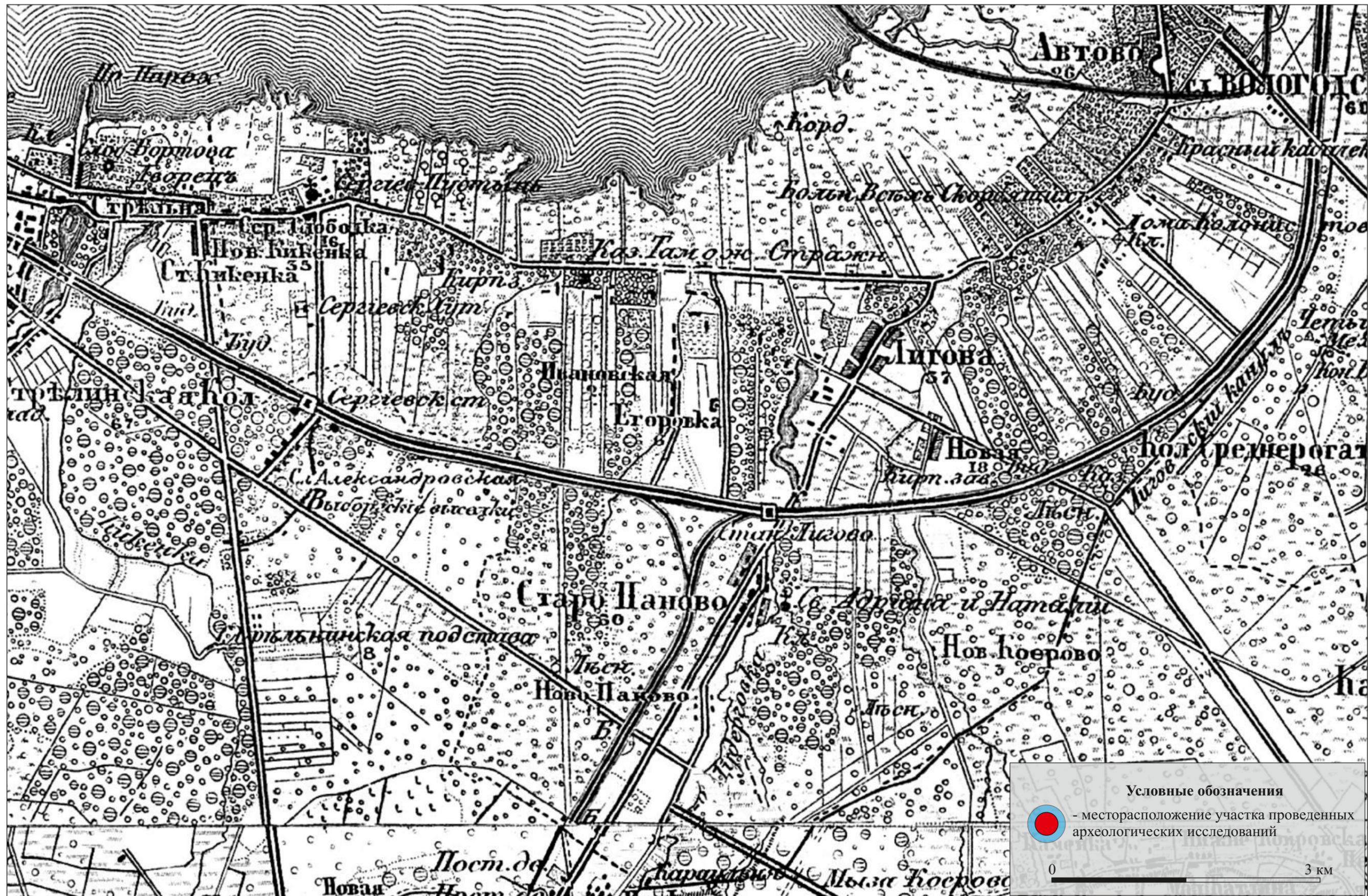
Илл. 7. Месторасположение обследованного участка на Карте бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья, Нэтеборга составленной по масштабу 1:210000 1827 года под присмотром генерал-майора Шуберта Генерального штаба штабс-капитаном Бергенгеймом из материалов, найденных в шведских архивах показывающая разделение и состояние онаго края в 1676 году.



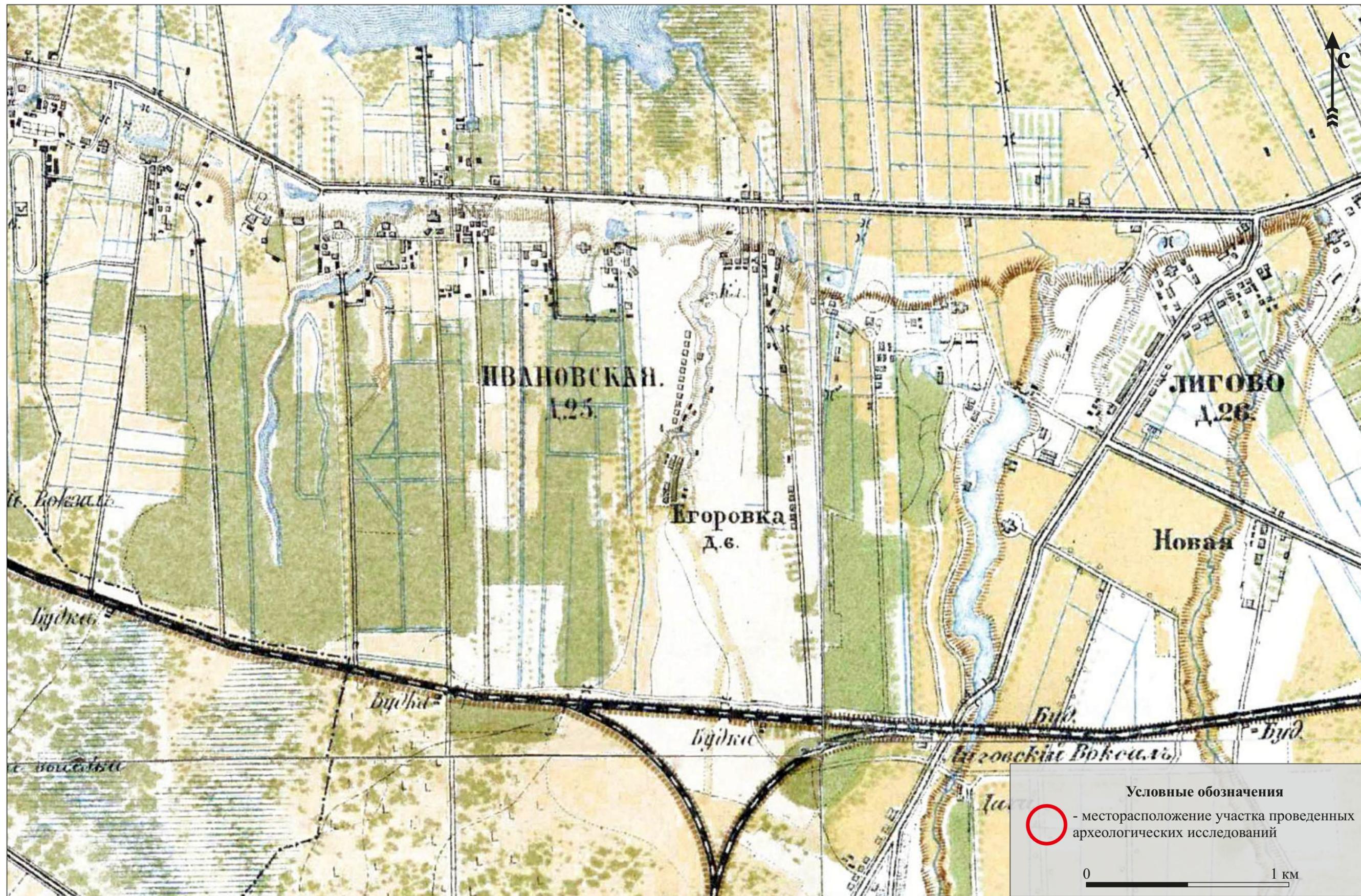
Илл. 8. Месторасположение обследованного участка на карте части Ладожского озера и Финского залива с прилегающими землями 1730 г.



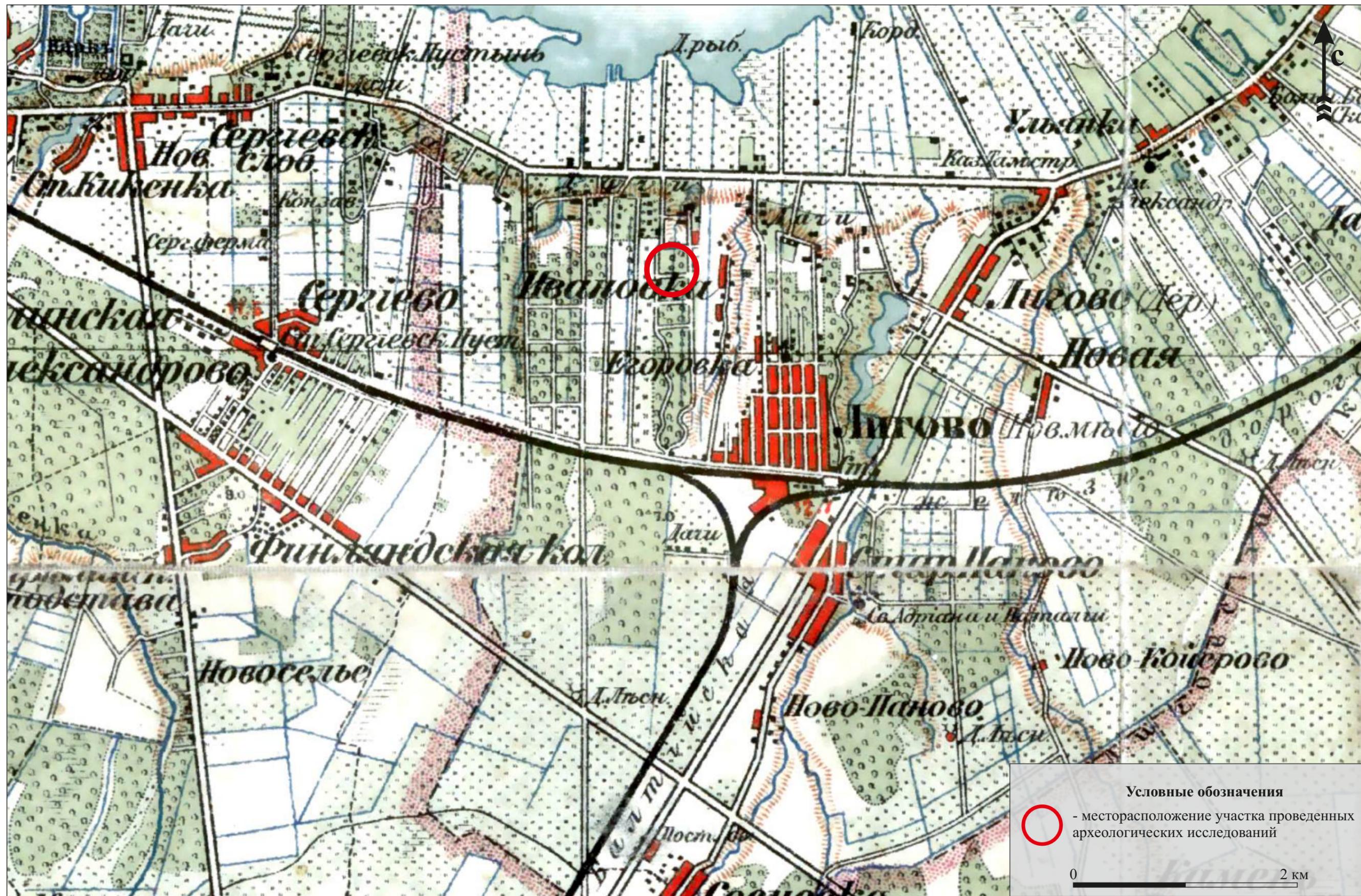
Илл. 9. Месторасположение обследованных участков на Карте окрестности С. Петербурга авторства Вильбрехта 1810 г.



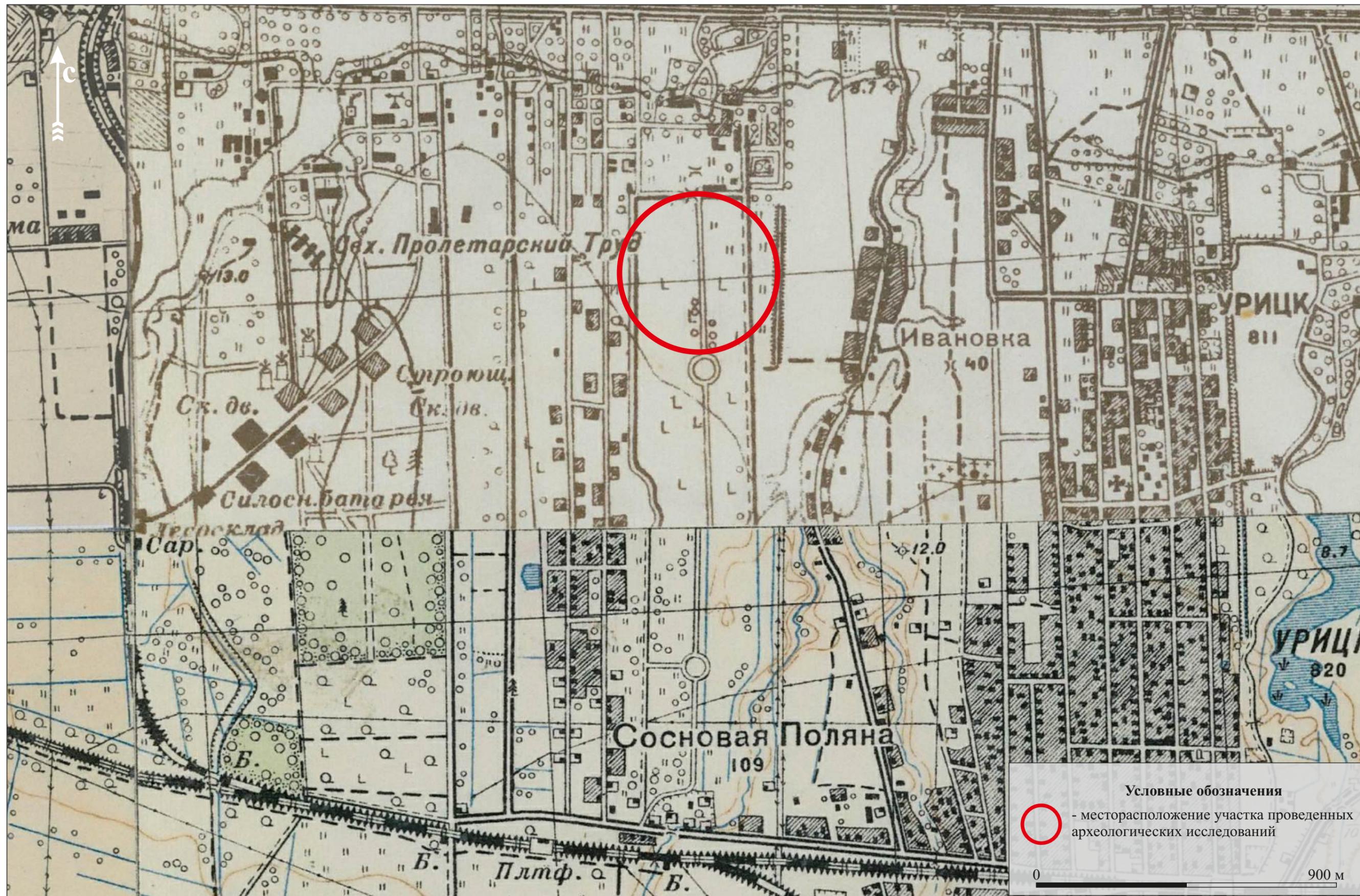
Илл. 10. Месторасположение обследованных участков на фрагменте военно-топографической карты-трехверстовки Санкт-Петербургской губернии 1855 г.



Илл. 11. Месторасположение обследованных участков на на фрагменте топографической карты-верстовки окрестностей Санкт-Петербурга 1870-1890 гг.



Илл. 12. Месторасположение обследованных участков на фрагменте карты окрестностей Санкт-Петербурга Ю.Ю.Гаши 1909 г.



Илл. 13. Месторасположение обследованных участков на фрагменте Детальной карты РККА Ленинграда и окрестностей 1930-1941 гг.



Илл. 14. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Точка фото-фиксации №1. Общий вид на обследованный участок. Вид с севера северо-востока.



Илл. 15. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Точка фото-фиксации №2. Общий вид на обследованный участок. Вид с северо-запада.



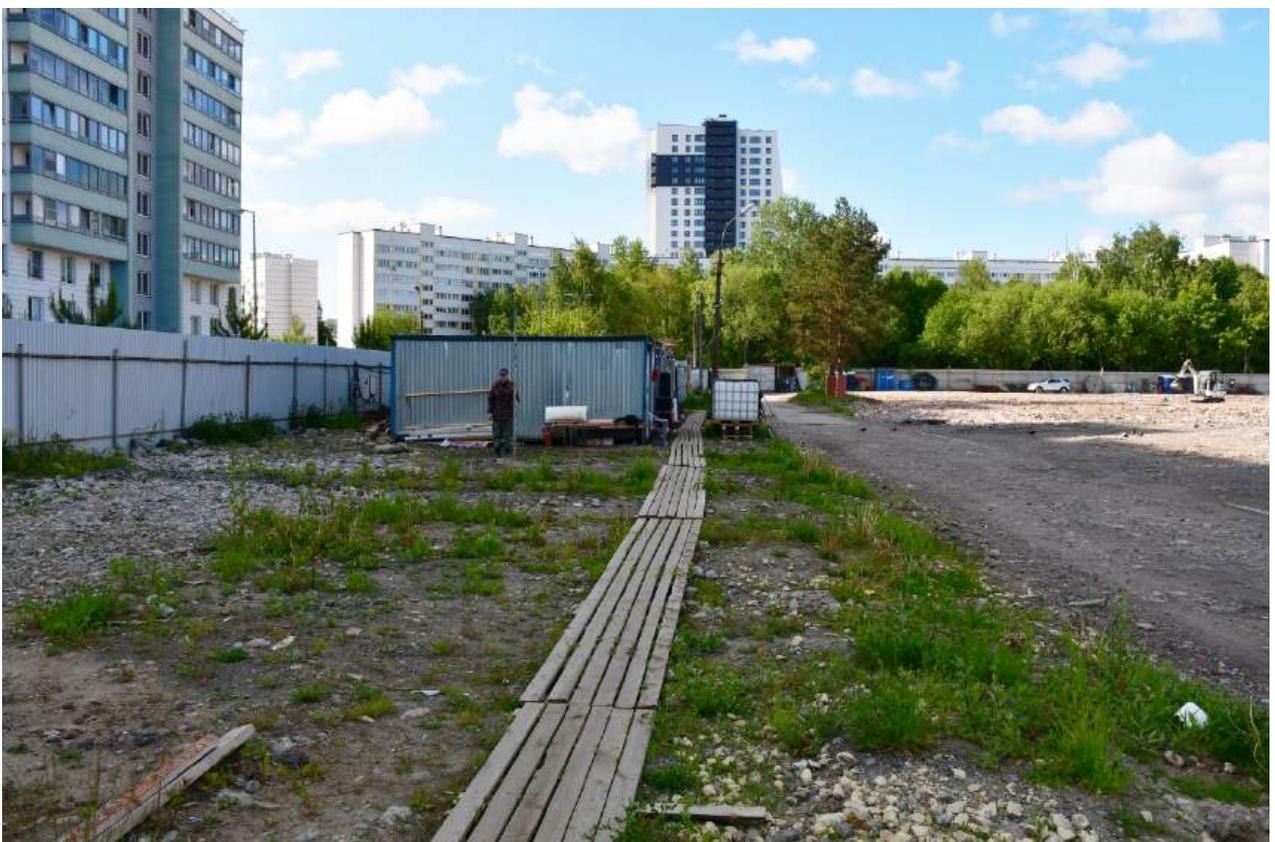
Илл. 16. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Точка фото-фиксации №3. Общий вид на обследованный участок. Вид с юго-востока.



Илл. 17. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Точка фото-фиксации №4. Общий вид на обследованный участок. Вид с юго-запада.



Илл. 18. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №1. Месторасположение. Вид с юго-запада.



Илл. 19. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №1. Месторасположение. Вид с севера.



Илл. 20. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №1. До начала работ. Вид с юга.



Илл. 21. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №1. Зачистка по уровню материковой поверхности. Вид с запада.



Илл. 22. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №1. Зачистка по уровню материковой поверхности. Вид с востока.



Илл. 23. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №1. Находки из заполнения Ямы №1.



Илл. 24. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №1. Материковая яма № 1 в восточной стенке шурфа. Вид с запада.



Илл. 25. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №1. Западная стенка. Вид с востока.



Илл. 26. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №1. Западная стенка с включением окружающего пейзажа. Вид с востока.



Илл. 27. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №1. Рекультивация. Вид с востока.



Илл. 28. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №2. Месторасположение. Вид с востока.



Илл. 29. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №2. Месторасположение. Вид с запада.



Илл. 30. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №2. До начала работ. Вид с запада.



Илл. 31. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №2. Уровень стояния грунтовых вод. Вид с юга.



Илл. 32. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №2. Уровень стояния грунтовых вод. Вид с севера.



Илл. 33. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №2. Находки из заполнения слоя шурфа.



Илл. 34. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №2. Северная стенка. Вид с юга.



Илл. 35. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №2. Северная стенка с включением окружающего пейзажа. Вид с юга.



Илл. 36. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №2. Рекультивация. Вид с юга.



Илл. 37. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №3. Месторасположение. Вид с северо-запада.



Илл. 38. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №3. Месторасположение. Вид с северо-востока.



Илл. 39. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №3. До начала работ. Вид с юга.



Илл. 40. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №3. Уровень стояния грунтовых вод. Вид с юга.



Илл. 41. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №3. Материковый грунт.



Илл. 42. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №3. Северная стенка. Вид с юга.



Илл. 43. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №3. Северная стенка с включением окружающего пейзажа. Вид с юга.



Илл. 44. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7778. Шурф №3. Рекультивация. Вид с юга.



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 2004-2023

Настоящий открытый лист выдан:

Жульникову Александру Михайловичу

паспорт 8610 № 992820

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ

на земельных участках с кадастровыми номерами 78:40:0008472:7776, 78:40:0008472:7777, 78:40:0008472:7778, 78:40:0008472:7780 по ул. Тамбасова; 78:42:1511501:3905 в зоне строительства производственно-складского комплекса «ПромБокс-2» в п. Шушары; работ по объектам «Проектируемая улица № 2 – магистральная улица районного значения, связывающая проектируемую улицу № 1 с перспективным продолжением пр-кта Ветеранов»; «Проектируемая улица № 3 - главная улица в районе индивидуального жилищного строительства и малоэтажной жилой застройки, связывающая пр-кт Буденного и Красносельское ш.»; проектирования котельной на земельном участке с кадастровым номером 78:38:0011306:9 по пр-кту Красных Командиров, д. 9, литера А в г. Сестрорецке; работ по объекту «Реконструкция производственного здания инв. № 147; 136, расположенного на территории АО «НПП «Краснознамёнец» по ул. Челябинской, д. 46, литера АЖ; «Реконструкция 10-этажного административного здания АТС № 726 в спортивный центр» на земельных участках с кадастровыми номерами 78:14:0007680:3, 78:14:0007680:4 по ул. Пулковской, д. 4, корп. 1, литера А; «Проектная документация для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Депо» (в составе «Сооружения второй очереди городского трамвая») (ремонт, реставрация и приспособление объекта для современного использования) в рамках реконструкции здания по Сердобольской, д. 2Г, литера Д в г. Санкт-Петербурге.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Жульников Александр Михайлович

(Ф.И.О.)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:

археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 23 июня 2023 г. по 15 декабря 2023 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 23 июня 2023 г.

Статс-секретарь – заместитель
Министра

(должность)

Н.А. Преподобная
(подпись)

Н.А. Преподобная

(Ф.И.О.)

Дата 23 июня 2023 г.

М.П.

031066

Жульников А.М. Научно-технический отчет об археологических исследованиях на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7780 по ул. Тамбасова в г.Санкт-Петербург и Ленинградской области (Открытый лист №2004-2023).



188670 Ленинградская область, Всеволожский район,
местечко Углово, д. 9, литера А.
тел. 8-905-269-51-07

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Терра»



В.В. СИМОНОВ

**Научно-технический отчет об археологических исследованиях на
земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7780 по ул. Тамбасова в г.
Санкт-Петербург и Ленинградской области
(Открытый лист №2004-2023)**

Жульников А.М.

Санкт-Петербург

2023 г.

АННОТАЦИЯ

Научно-технический отчет о полевых археологических работах, проведенных в границах Северо-Западного федерального округа, г. Санкт-Петербург, на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7780; по ул. Тамбасова. Работы проводились по методике археологической разведки, экспедицией Общества с ограниченной ответственностью «Терра» (ООО «Терра») под руководством Жульникова Александра Михайловича на основании выданного на его имя открытого листа №2004-2023 от 23 июня 2023 года Министерством Культуры Российской Федерации. Срок действия открытого листа: с 23 июня по 15 декабря 2023 года. Работы велись на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7780, расположенном в г. Санкт-Петербург по ул. Тамбасова. Заказчик работ - ИП аврух Л.Г.

В ходе работ на участке с кад. № 78:40:0008472:7780 заложено два археологических шурфа 2x2 м. общей площадью 8 м².

Ключевые слова: г. Санкт-Петербург, Красносельским район, ул. Тамбасова, земельный участок с кад. № 78:40:0008472:7780 археологическая разведка, археологический шурф.

Научно-технический отчёт состоит из одного тома в 67 с., содержащего: титульный лист; аннотацию; оглавление; список участников (основных исполнителей); введение; текст Отчета; заключение; список использованной литературы, картографических и архивных материалов; альбом включающий в себя 34 иллюстрации, отображающие районы проведения работ на космоснимке, актуальные и исторические карты территорий современной Ленинградской области и города Санкт-Петербурга, фото документацию и Открытый лист №2004-2023 от 23 июня 2023 года.

В ходе изысканий на обследованных участках и в их непосредственной близости памятники археологии не выявлены, местонахождения археологических артефактов отсутствуют, признаки наличия объектов культурного (археологического) наследия не зафиксированы.

ОГЛАВЛЕНИЕ

АННОТАЦИЯ	2
ОГЛАВЛЕНИЕ	3
ВВЕДЕНИЕ	4
СПИСОК УЧАСТНИКОВ (ОСНОВНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ)	8
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	9
1. Земельный участок с кад. № 78:40:0008472:7780 по ул. Тамбасова г. Санкт-Петербург.	9
1.1. Результаты исследований подготовительного этапа.	9
1.2. Методика проведения работ.	24
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	30
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ	31
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ	37
ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ №1079-2021 от 17 июня 2021 года.	65

ВВЕДЕНИЕ

На территории Красносельского района г. Санкт-Петербург экспедицией ООО «Терра» под руководством Жульникова Александра Михайловича по заказу ИП АВРУХ Л.Г. выполнены археологические полевые работы (археологическая разведка) на основании Открытого листа №2004-2021 от 23 июня 2023 года.

В ходе работ был обследован земельный участок с кадастровым № 78:40:0008472:7780 (общей площадью 8000 кв.м) расположенный в г. Санкт-Петербург по ул. Тамбасова.

Археологическая разведка проведена в рамках подготовки документации для государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации (далее - органы охраны объектов культурного наследия) не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия согласно подпункту д) пункта 11.1 Постановления Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (далее - Постановление №569).¹ Таким образом цели археологических исследований определялись действующим законодательством в области государственной охраны объектов культурного наследия Российской Федерации и действующими методическими требова-

¹ Постановление Правительства РФ от 15 июля 2009 г. N 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (с изменениями и дополнениями) / Информационно-правовая система «Гарант». [Электронный ресурс] URL: <https://base.garant.ru/195985/#friends> (дата обращения: 18.03.2019).

ниями академии наук Российской Федерации. В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее закон №73 ФЗ)², пунктами 2.1 и 3.1 Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32 (далее Положение)³ и Письмом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 28.02.2023 № 01-43-4189/23-0-0.

Цель исследований:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного (археологического) наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на испрашиваемом обследованном участке.

Для достижения поставленной цели планируемые исследования были разбиты на три этапа: а) подготовительный этап; б) полевые исследования; в) камеральный этап.

Подготовительный этап включал в себя ознакомление с литературой и информационными ресурсами по географии и геоморфологии района планируемых археологических исследований, с архивно-библиографическими и музейными материалами, касающимися объектов археологического наследия (памятников археологии) и территорий, на которых предполагается проведение исследований, а также с учетной документацией об объектах археологического наследия, расположенных на территории проведения разведочных работ, в органах охраны памятников. Для предварительного выявления культурных напластований, содержащих следы существования человека, вре-

² Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 18.07.2019) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" / Информационно-правовая система «Консультант плюс». [Электронный ресурс] URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/0ebbf5e9a47e78cc49c7899fddf4a78fe6d27cca/ (дата обращения: 18.03.2020).

³ Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32 /Институт археологии Российской академии наук. Сайт. [Электронный ресурс] URL: archaeolog.ru/media/OPI/Polozhenie_2018_2.pdf (дата обращения: 18.03.2020).

мя возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы, был проанализирован комплекс письменных источников и исторические карты материалы по округе проведения разведок.

Полевой этап исследования включил в себя окончательное определение методики работ на объекте с учетом данных, полученных на подготовительном этапе, подробный визуальный осмотр объекта исследования, проведение полевых археологических исследований по методике археологической разведки.

На камеральном этапе проводился анализ собранных на подготовительном и полевом этапах материалов, на основании которого делались выводы по проведенным исследованиям. Финальной стадией камерального этапа и всех предшествующих работ являлось написание научно-технического отчета о выполненных археологических полевых исследованиях в соответствии с требованиями Положения актуальными на момент проведения полевых исследований. Таким образом для достижения поставленной цели были сформулированы следующие задачи:

На подготовительном этапе:

- *Сбор и анализ сведений об объекте исследования. Определение его географических координат, площади и положения в существующей сетке административно-территориального деления Российской Федерации;*
- *Сбор и анализ сведений географии о геоморфологии района проведения исследования;*
- *Сбор и анализ историографии и сведений об истории археологических исследований района проведения работ;*
- *Сбор и анализ сведений об истории освоения человеком округа проведения работ с краткой характеристикой археологических культур, распространенных на указанных территориях;*
- *Определение методики археологических исследований объекта с учетом данных по физической географии, геоморфологии, историографии и истории территории исследования.*

На этапе полевых исследований:

- *Проведение первичного визуального обследования территории объекта исследования и прилегающей местности;*
- *Осуществление полевой корректировки методики археологических исследований и определение мест закладки шурфов;*
- *Проведение полевого обследования объекта по методике археологической разведки (Результаты работ отражены в разделах шурфовка и описание стратиграфии основной части отчета).*

На камеральном этапе:

- *Написание научно-технического отчета о выполненных археологических полевых работах.*

Структура научно-технического отчета определена указанными требованиями Положения: содержит аннотацию, введение, основную часть, заключение и альбом иллюстраций. Внутри основной части подразделы расположены в соответствии с целями проведенного нами археологического исследования. В заключении кратко подытожены результаты всех этапов работ, а также изложены выводы исследования.

На основании проведенных комплексных историко-археологических исследований сделан однозначный вывод об **отсутствии в границах обследованного участка** с кад. № 78:40:0008472:7780 по ул. Тамбасова **объектов культурного (археологического) наследия**

Написан научно-технический отчет. Руководство исследованиями на всех этапах осуществлялось непосредственно держателем открытого листа. На полевом этапе в работе принимали участие: научные сотрудники – Бахтырев А.Ю., Попова Г.М., лаборанты – Чернышов М.И., Денин П.В. На камеральном этапе: подбор сведений по истории и историографии района работ, написание историографической и исторической справки – Бахтырев А.Ю., иллюстративная часть – Попова Г.М., написание научно-технического отчета в полном объеме – Жульников А.М.

СПИСОК УЧАСТНИКОВ (ОСНОВНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ)

Жульников Александр Михайлович	Руководство исследованиями на всех этапах. Написание научно-технического отчета
Чернышев Максим Игоревич	Навигация, полевые работы
Бахтырев Алексей Юрьевич	Полевые работы, подбор сведений по истории и историографии района работ, написание историографической и исторической справки
Попова Галина Михайловна	Полевые работы, иллюстративная часть отчета.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. Земельный участок с кад. № 78:40:0008472:7778

по ул. Тамбасова г. Санкт-Петербург.

1.1. Результаты исследований подготовительного этапа.

1.1.1. Геоморфология и физико-географическая характеристика района проведения работ

Участок с кад. № 78:40:0008472:7780 на территории Красносельского района г. Санкт-Петербург по ул. Тамбасова (Илл.1-5), расположен на северо-западе Российской Федерации, в пределах Приневской низменности, на прилегающем к устью реки Невы побережье Невской губы Финского залива. Площадь территории города - 1439 кв. км, из них территория высокоплотной, почти сплошной застройки составляет 650 кв. км.

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 - 20° к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины). Древние породы перекрыты плащом четвертичных отложений различной мощности (местами более 200 м). Четвертичные отложения продолжают накапливаться и в наше время. В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного взаимодействия внутренних и внешних сил.

Историю формирования области условно делят на три этапа: 1 этап - в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно–тектонический рельеф; 2 этап - в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками,

которые неоднократно стаивали; 3 этап - после стаивания последнего ледникового покрова и спуска озерноледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозионно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности, карстовых процессов и морфообразования.

Значительное поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы 4,5 – 5 тыс. лет назад.

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами. Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных – Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5-4 тысяч лет назад. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами спускающиеся к Финскому заливу. Каждая из террас имела отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. Почвообразование в дельте реки Невы отличалось высокой динамичностью, связанной с гидрологическим режимом реки и периодическими наводнениями. Каждое затопление открывало новую стадию в развитии почв, определяя специфику процессов синлитогенного почвообразования. В естественном почвенном покрове дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы. В пределах города террасы сильно изменены человеком, пронизаны улицами с

интенсивным движением. Средняя высота центра города над уровнем моря 5 м. Северные районы имеют высоту от 1 (болота Юнтоловского заказника) до 40 м (Поклонная гора). Южные районы – от 5 до 18 м. И только в южных и кое-где в северных пригородах средняя высота рельефа составляет 50-60 м. Наивысшая точка в границах города находится на Дудергофских высотах и составляет 176 м. Самая низкая сухопутная точка находится в Кронштадте - Доковый бассейн со среднегодовой отметкой уровня воды в 11,4 м ниже нуля Кронштадтского футштока. В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени - песчаники, пески, глины, известняки – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов.

Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7-9 м выше современного. Четыре тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся. На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования. В прибрежной зоне в результате деятельности прибоя и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась, появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах. В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы.

Климат Петербурга умеренный, переходный от умеренно-континентального к умеренно-морскому. Такой тип климата объясняется географическим положением и атмосферной циркуляцией характерной для

Ленинградской области. Это обуславливается сравнительно небольшим количеством поступающего на земную поверхность и в атмосферу солнечного тепла. Из-за небольшого количества солнечного тепла влага испаряется медленно. За год в Санкт-Петербурге бывает в среднем 62 солнечных дня. Поэтому, на протяжении большей части года преобладают дни с облачной, пасмурной погодой, рассеянным освещением. В городе наблюдаются так называемые Белые ночи, наступающие 25—26 мая, когда солнце опускается за горизонт не более чем на 9°, и вечерние сумерки практически сливаются с утренними. Заканчиваются белые ночи 16-17 июля. В общей сложности продолжительность белых ночей более 50 дней. Общая протяжённость всех водотоков на территории Санкт-Петербурга достигает 282 км, а их водная поверхность составляет около 7 % всей площади.

За время существования Санкт-Петербурга гидрологическая сеть города претерпела существенные изменения. Строительство города в низком болотистом месте потребовало сооружения каналов и прудов для осушения. Вынутая при этом земля использовалась для повышения поверхности. В конце XIX века дельта Невы состояла из 48 рек и каналов, образующих 101 остров. С течением времени по мере строительства города многие водоёмы теряли своё первоначальное значение, загрязнялись и засыпались. В XX веке в результате засыпки каналов, проток и рукавов число островов сократилось до 42-х. Основная водная магистраль города — река Нева, которая впадает в Невскую губу Финского залива, относящегося к Балтийскому морю. Наиболее значительны рукава дельты: Большая и Малая Нева, Большая, Средняя и Малая Невки, Фонтанка, Мойка, Екатерингофка, Крестовка, Карповка, Ждановка, Смоленка, Пряжка, Кронверкский пролив; каналы — Морской канал, Обводный канал, канал Грибоедова, Крюков канал. основные притоки Невы в черте города: слева - Ижора, Славянка, Мурзинка, справа - Охта, Чёрная речка. Крупнейшие острова в дельте Невы: Васильевский, Петроградский, Крестовский, Декабристов; крупней-

ший остров в Финском заливе - Котлин. Значительная часть территории Санкт-Петербурга расположена на высотах, не превышающих 1,2-3 м над ур. моря. Эти районы города подвержены опасности наводнений, связанных главным образом с ветровым нагоном вод в восточной части Финского залива. Через водные объекты города перекинуто около 800 мостов, в том числе 218 пешеходных.

Зелёные насаждения Санкт-Петербурга и пригородов вместе с водной поверхностью занимают около 40 % городской территории. Общая площадь зелёных насаждений превышает 31 тысячу га, в их числе 68 парков, 166 садов, 730 скверов, 232 бульвара, 750 озеленённых улиц. Парки города расположены в различных ландшафтных условиях: на нижней и верхней террасах побережья Финского залива (парки Стрельны, Петергофа и Ломоносова), моренной равнине (парки города Пушкина), камовых Холмах (Шуваловский парк, Осиновая Роща). Основу ряда парков составляют естественные леса, до сих пор сохранившие свой породный состав (Сосновка, Удельный парк). На окраинах города сохранились лесные массивы, оставшиеся от подзоны южной тайги: Юнтоловский заказник, Ржевский лесопарк, лесные островки вдоль реки Охты, Таллинского шоссе, между рекой Невой и железной дорогой на Москву.

В геоморфологическом отношении территория обследованного участка расположена на намывных территориях, в пределах Приморской низины на первой озерно-морской террасе. Территория спланирована за счет намывных и насыпных грунтов. Абсолютные отметки поверхности составляют 10,7-11,4 м.

Геологическое строение исследуемого участка до глубины 21,00 м представлено:

- современными техногенными (t IV) образованиями;
- морскими и озерными (m,l IV) отложениями;
- верхнечетвертичными озерно-ледниковыми (lg III) и ледниковыми (g III) отложениями;
- среднечетвертичными озерно-ледниковыми (lg II) и ледниковыми (g IV) отложениями;
- вендскими отложениями котлинского горизонта (V kt2).

Современные техногенные образования представлены насыпными слежавшимися грунтами. Распространены по всей исследуемой территории. Грунты залегают с поверхности (абс. отм. кровли от 0,5 до 4,5 м), мощность составляет до 3 м

1.1.2. Историография района проведения работ.

Данный историографический очерк включает общий обзор археологических исследований западной части Ленинградской области с некоторым акцентом на ближайшую округу объекта исследований. Началом охраны и изучения древностей России в целом, и региона западной Ингерманландии в частности принято считать указ Петра I от 13 февраля 1718 г.⁴ требующий, помимо прочего «ежели кто найдет в земле, или в воде какая старья вещи» приносить их губернаторам и комендантам. Закон регламентировал поощрительные премии и штрафы за утайку. Однако до учреждения в 1859 г. Императорской археологической комиссии мероприятия по сохранению историко-культурного наследия не носили систематический характер.⁵

Во второй половине XIX в. начинается археологическое изучение Северо-Западного региона. Основу источниковедческой базы древнерусского периода в истории изучаемой округи составили масштабные раскопки курганов и грунтовых могильников Ижорского плато проведенные 1870-х гг. Л. К. Ивановским⁶. Систематизацию результатов этих исследований завершил А. А. Спицын⁷. Изучение древностей эпохи камня в этот период сводится к сбору подъемного материала и составлению коллекций.

⁴ Полное собрание законовъ Россійской империи. Собр. 1-е. Т. V. СПб., 1830. С. 541–542. № 3159

⁵ Охрана памятников истории и культуры в России. XVIII — начало XX вв. Сборник документов. М., 1978. С.63- 68.

⁶ Ивановский Л. К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1877. Т. 8. С. 225—230; Ивановский Л, К. Курганы Водской пятины Новгородской земли // ИРАО.1880. Т. 9. С. 93—101.

⁷ Спицын А. А. Курганы Петербургской губернии в раскопках Л. К. Ивановского // МАР. 1896. № 20.

Следующий важный этап планомерного археологического обследования Ижорского плато и южного побережья Финского залива - 1920-1930 е гг. Декрет ВЦИК и СНК от 7 января 1924 г. «Об учете и охране памятников искусства, старины и природы»⁸, актуализировал составление каталога объектов охраны, так и не созданных для изучаемой территории в предшествующий период. В 1927 г. в ГАИМК был сформирован на базе Северо-Западной экспедиции русско-финской секции института по изучению народов СССР академии наук Палеоэтнологический отряд под руководством П. П. Ефименко. Скромное финансирование заставило сосредоточиться на археологических разведках и каталогизации памятников (по большей части средневековых). На юго-западе Ленинградской области работы проводили М. И. Артамонов и П. Н. Третьяков. Материалы обследования хранятся в рукописном архиве ЛОИА АН СССР, впервые были опубликованы В. А. Лапшиным при составлении Археологической карты⁹. В 1938 г обобщающую работу по памятникам неолита и раннего средневековья на территории Ингрии опубликовал А. М. Тальгрэн¹⁰.

Работы Палеоэтнографического отряда были прекращены в 1931 г. Сопоставимых по масштабу и значению работ на юго-западе области в дальнейшем не велось почти 40 лет.

Следующий этап интенсивного изучения археологического наследия территории Ижорской возвышенности можно условно ограничить 1970-началом 1990 х гг. Новые законы 1976 г. СССР и 1978 г. РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» вновь сделали насущной проблему каталогизации объектов историко-культурного наследия. Ведутся разведочные как работы, так и стационарные раскопки. В описываемый период интенсифицировался интерес к изучению древностей Новгородской земли.

⁸ Охрана памятников истории и культуры. Сборник документов. М., 1973. С.38-40, 42-53. ⁹Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 1. Л. 1995. С.6.

¹⁰ Там же.

На западе Ленинградской области полевые работы проводило несколько экспедиций, снаряженных различными организациями - СПбГУ, Ленинградским отделением Института археологии АН СССР (ныне - ИИМК РАН), музеем им. Петра Великого, музеем истории религии и др. Наибольшее число научных отрядов было сформировано ЛОИА, ими руководили Е. А. Рябинин¹¹, О.В.Овсянников, А. Н. Кирпичников¹², Н.И.Платонова, В.А. Кольчатов, Н.В.Хвощинская. В 1990 г. была издана Археологическая карта Ленинградской области, составленная В. А. Лапшиным¹³ по материалам многолетних разведочных обследований территории области, проводившихся вышеперечисленными исследователями в течение 1980-х гг.

Конец 1990-х – 2000-е гг. следует считать новым этапом в изучении историко-культурного наследия запада Ленинградской области. Вновь изменилась законодательная база. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» обязал проводить разведочные работы на всех землях, выделяемых для хозяйственного освоения, в случае если у органов охраны нет сведений об отсутствии на этих землях объектов историко-культурного наследия. Закон вменяет так же заказчику работ обязательные охранные раскопки в случае невозможности иных способов сохранения памятника археологии. Этим же законом регулируется создание государственного реестра объектов историко-культурного наследия. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569 и

¹¹ Рябинин Е.А. Этнокультурная ситуация на северо-западе РСФСР в эпоху средневековья (проблема археологического изучения) // Балты, славяне, прибалтийские финны (этногенетические процессы) / под ред. Р.Я. Денисовой. Рига, 1990. С. 183-215; Рябинин Е.А., Хвощинская Н.В. Культура прибалтийско-финского и русского населения северо-западных районов Новгородской земли на современном этапе её археологического изучения. // Финны в Европе, VI-XV века. Вцщп. 2. М., 1990. С. С. 41-47. Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001 и мн. др.

¹² Кирпичников А. Я. Каменные крепости Новгородской земли. // Л., 1984. С. 150-155; Кирпичников А. Я., Овсянников О, В. Древнерусский храм в Копорье // Культура средневековой Руси. Л., 1974. С. 139–146. и мн. др.

¹³ Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 1. Л. 1995. С.78-83.

последующие дополнения к нему призваны, вывести качество, как разведочных работ, так и государственного реестра на принципиально новый уровень. Интенсифицировались, в силу ряда причин строительные работы в регионе. Существенно возросли технические возможности исследователей. Возросло финансирование разведывательных работ и охранных раскопок. Перечисленные факторы привели к интенсификации охранных раскопок и значительному увеличению объёмов как охранных, так и научных работ. В округе проведения работ традиционно работает экспедиция ИИМК РАН, Санкт-Петербургская археологическая экспедиция АНО НИИ культурного и природного наследия, экспедиция СПбГУ и другие государственные и частные археологические организации. Результатом этих работ стали открытия новых памятников археологии. Так под руководством П. Е. Сорокина¹⁴ и М.А. Юшковой¹⁵ были выявлены находки эпохи раннего железа на Ижорском плато и у его западных границ. С. Н. Лисицыным и А.Н. Мурашкиным¹⁶ были обследованы местонахождения мезолита и неолита на берегу финского залива.

Заслуживают особого упоминания наиболее значимые работы последних лет:

Экспедиция ООО «НИЦ «Актуальная археология» под руководством Н.В. Новоселова в 2015 году провела археологическое обследование земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Стрельна, Санкт-Петербургское шоссе, к северо-востоку от пересечения с ул. Крылова, в 4,8 км к северо-западу от объекта исследований. Результатом стало выявление культурных отложений и остатков исторических сооружений, которые можно

¹⁴ Шаров О.В. Сорокин П. Е. Комплекс находок римского времени у деревни Удолосово Ленинградской области. //Вестник Санкт-Петербургского университета. Сер. 2. Вып.4. СПб. 2008. С. 162-168.

¹⁵ Юшкова М. А. Эпоха бронзы и ранний железный век на Северо-Западе. Автореферат на соискание ученой степени кандидата исторических наук. СПб. 2011. С. 37, 38.

¹⁶ Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.

соотнести с именем А.Д. Меншикова «Фаворит».¹⁸

В апреле 2017 года отряд ИИМК РАН под руководством Н.Ф. Соловьевой осуществлял археологическую разведку на участке с кадастровым номером 47:14:0504001:194 в 1,76 км к югу от обследованного участка. В ходе работ памятников археологии выявлено не было¹⁹.

Летом 2017 археологическая экспедиция ООО «Терра» под руководством А. В. Мирецкого обследовала отвод под транспортную развязку по адресу Ленинградская область, Ломоносовский административный район район, МО Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье, участки с кадастровыми номерами 47:14:0504001:194; 47:14:0504001:193; 47:14:0504001:909; 47:14:0504001:897; 47:14:0504001:910; 47:14:0504001:196; 47:14:0504001:569; 47:14:0504001:905, расположенные в 2,7 км к юго-востоку от места работ. В ходе работ памятников историко-культурного наследия выявлено не было.²⁰

Таким образом, ближайшими к объекту исследований известными объектами археологического наследия являются (Илл.6)

¹⁸ Заключение о выполнении археологического обследования по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна, Санкт-Петербургское шоссе, к северо-востоку от пересечения с ул. Крылова.

¹⁹ Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов и иных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п.11(1). Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года №569) (земельного участка с кадастровым номером 47:14:10504001:194, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье).

²⁰ Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский административный район, МО Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье с кадастровыми номерами: 47:14:0504001:194; 47:14:0504001:193, 47:14:0504001:909; 47:14:0504001:897; 47:14:0504001:910; 47:14:0504001:196; 47:14:0504001:569; 47:14:0504001:905.

1. Петергофский клад. Найден на одной из дач в районе Старого Петергофа в 1941 г. Передан в фонды ГИМ в 1996. На момент передачи содержал 4 обломка сасанидских монет и 78 куфических. Младшая монета датируется 804/805 г.²¹ Содержит значительное число монет с разнохарактерными граффити (греческие и арабские надписи, а также скандинавские и тюркские руны)²²

2. Александрия. Местонахождение археологического материала каменного века. Обнаружено в 2004 г. С. Ю. Каргопольцевым на пляже парка Александрия. У его южного края и в центральной части, на высоте 0,5-1 м над уровнем моря. Подъемный материал содержал серию предметов из кремня и два фрагмента ямочно-гребенчатой керамики датируемые мезолитическими раннеолитическим временем. В том же году осмотрено А.И. Мурашкиным и С.Н. Лисициным, других материалов не выявлено²³.

3. Красное Село. Грунтовый могильник средневекового времени. Выявлен при грунтовых работах в 1869 г. Расположен в 0,5 км к западу от Красного Села, у бывшей деревни Карлино, к северу от дороги в Ропшу. В 1932 г. обследовались Б.А. Коишевским²⁴.

4. Выявленный объект культурного наследия²⁵ «Имение А.Д. Меншикова «Фаворит»».

²¹ Добровольский И. Г., Дубов И. В., Кузьменко Ю. К. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. – Л., 1991. С. 5.

²² Мельникова Е. А., Никитин А. Б., Фомин А.В. Граффити на куфических монетах Петергофского клада начала IX в. // Древнейшие государства на территории СССР, 1982 год. М., 1984. С 26-47.

²³ Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. Архив ИА РАН. Ф. Р-1.

²⁴ Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов и иных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п.11(1). Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года №569) (земельного участка с кадастровым номером 47:14:10504001:194, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье).

²⁵ Приказ председателя КГИОП Н.И. Явейна № 15 от 20.02.2001 г. // Электронный фонд правовой и нормативно технической документации [Электронный ресурс] URL: <https://base.garant.ru/195985/#friends> (дата обращения: 18.05.2020).

1.1.2. История освоения территории исследования.

Обширные северные части Северной и Средней Европы, покрытые в период оледенения материковым льдом, в связи с постепенным потеплением климата начали оттаивать примерно 20 000 лет тому назад. Предположительно 12000 лет назад граница ледника отступила на северо-запад, задержавшись на несколько сот лет в Южной части Финляндии, на линии гряды Сальпаусселька. Результаты исследований, полученные в Финляндии и Северной Норвегии, позволяют предположить, что человек, продвигаясь за стадами диких животных, которые приходили на освободившиеся от ледника территории, стал свидетелем отступления ледника примерно 9000-10000 лет тому назад.

С V-IV тысячелетия до н.э. мелкие общины охотников-рыболовов, постепенно продвигаясь на север и северо-восток, заняли обширные территории вдоль Финского залива и поселились в Приладожье по берегам рек и озёр. Это древнейшее население получило название протосаамы. Обнаруженные археологами предметы позволяют говорить о том, что протосаамы вступили в торговый обмен с районами Прибалтики и Поволжья.

В период неолита, в III тысячелетии до н.э., из Приуралья и Волго-Камского региона на территорию края продвинулись так называемые «волосовские племена», составившие основу для формирования волжско-финского населения. Спустя тысячелетие с юго-запада, из южных районов Прибалтики, сюда пришли древние балто-финские племена. Они вытеснили и частично ассимилировали саамов.

Со II тысячелетия до н.э. и до середины I тысячелетия н.э. происходит переход к элементарному производству, древние формы родового строя сменяются патриархально общинными. Ведущей отраслью хозяйства становится скотоводство, сохраняются охота и рыболовство. Развивается подсечно-огневое земледелие. На территории региона сложились два родственных угро-финских этнокультурных образования: волжскофинские

племена (восточная часть) и балто-финские племена (западная часть). Между ними по долинам рек Ловати и Волхова оставалась «ничейная земля».

В V-VIII вв. происходит освоение области вокруг Ладоги племенами из Средней Финляндии и берегов Ботнического залива, создавшими своеобразную приладожскокарельскую культуру. Карельский перешеек и северное побережье Ладоги занимают карелы (корела). Часть карел обособилась и обосновалась на юге Карельского перешейка и по берегам Невы, положив начало племени ижора (izora, inkerikot). Это племя дало название Ижорской земле, или Ингрии.

Славяне поселяются в регионе, продвигаясь водными путями с побережья Балтийского моря, и не позже середины VIII в. достигают земель Верхнего Полужья и Северного Поволжья. Некоторые летописи обозначают именно низовья Волхова как место первоначального расселения славян на Северо-Западе, откуда они «прииде и седоша около озера Ильменя», где сложилось первичное «ильменское княжение». Укоренившись, славянское население начинает медленное движение вдоль Волхова и Приладожье, междуречье Волхова и Луги.

Племена, жившие в районе южного берега Финского залива, в том числе воль и ижора, вошли в IX в. в состав Новгородского государства. Территория будущего Санкт-Петербурга в новгородские времена находилась на землях Никольско-Ижорского и Спасско-Городненского погостов Ореховского уезда, входившего в состав Вотской пятины. Писцовая книга 1500 г. свидетельствует о том, что крестьяне выращивали рожь, овес, ячмень и лен. Было развито скотоводство, в некоторых погостах существенную роль играла охота. Рыбная ловля была развита в местностях, лежащих по берегам реки Невы.

В XV веке с формированием централизованного Русского государства, к Московским землям были присоединены новгородские, в том числе Вотская пятина. Освоение невских берегов – одна из проблем истории русского Северо-запада. Известно, что, начиная с VIII-X вв., по Неве,

проходил международный водный путь, связывавший Восточную Европу с Балтийским регионом. Однако на ее побережье практически не известны следы оседлости этого времени. Не выявлены здесь и археологические памятники более позднего времени – вплоть до XIV столетия. Тем не менее, Санкт-Петербург возник не на пустом месте, с середины XV в. известны поселения на территории современного города и его окрестностей. Планировка современного Санкт-Петербурга и его пригородной зоны в значительной мере основывается на существовавшей веками стабильной системе поселений и дорог. Многие допетербургские дороги стали городскими улицами, а древние селения были первоначальной основой создания городских слобод, кварталов и усадеб. Санкт-Петербург создан на основе предшествовавшей ему системы расселения, стабильно существовавшей в древнерусские, новгородские, московские, шведские времена.

В XV в. острова дельты Невы относились к двум погостам Ореховецкого уезда Водской пятины - Спасско Городненскому и Никольскому Ижерскому. В 7 км к северовостоку от исследуемой территории располагалось селение Паркола, упоминаемое в Писцовой книге Водской пятины в 1500 году. В XVII веке здесь располагалась шведская мыза (обозначенная на картах 1662 года как Кабилуя), которую Пётр I подарил своей дочери Елизавете Петровне.

С конца XVI в. земли от Финского залива до Ладожского озера фактически перешли под управление Швеции. Территории Приневья были поделены на лены – Нотеборгский, Копорский и Корельский. В этот период происходил массовый отток православного населения на территорию России. На опустевшие земли приходило финское и шведское население, осваиваясь в заброшенных русских селениях. По опубликованным материалам Сауло Кепсу и по данным шведских описей и землемерных документов видно, что если до середины 1640-х - 1650-х гг. большинство поселений сохраняло традиционные русские названия, то с 1650-х - 1660-х гг.

осуществлялись многочисленные замены старинных топонимов и гидронимов на новые, в основном финские. Проведенные в 1670-1680-е гг. шведским правительством землемерные работы демонстрируют освоенность этих земель. За время пребывания в составе Швеции население подверглось финнизации.

После окончания Северной войны ижорские земли вновь вошли в состав Российского государства. В 1703 г. на берегах Невы был основан город Санкт-Петербург.

По условиям Нишадтского мирного договора 1721 г. Приневье и почти весь Карельский перешеек вошли в состав России.

При подготовке исторической справки были проработаны доступные картографические материалы XVII – XX веков. Для составления опорного плана были отобраны несколько из них, наиболее полно отображающие характер хозяйственной деятельности в разные исторические периоды исследуемого участка и прилегающих территорий. (Илл.7-13).

На шведских планах конца XVII в. отображена система поселений на территории Санкт-Петербурга и окрестностей. На плане 1676 года авторства Беренгейма в районе исследуемой местности отмечена дорога, связывающая поселения, расположенные по южному побережью Финского залива и называемая с первой четверти XVIII столетия – Петергофской (Илл.7). «Расцвет» дороги начинается, несомненно, с петровской эпохи. Именно в это время она стала важным транспортным звеном для передвижения в Кронштадт и для связи строящейся столицы с парадными летними приморскими дворцами императора. Стремясь облагородить переезд из Петербурга в парадную летнюю резиденцию, Петр Великий повелел раздать участки вдоль Петергофской дороги своим приближенным и представителям видных дворянских фамилий, переселенных, нередко насильно, в новую столицу. Всего в то время вдоль дороги появилось около девяти десятков дач. И среди них - дачи Нарышкиных, Воронцовых, Вяземских, Чичериных, Трубецких и многих

других известных родов. И на этом блестящем фоне выделялись три основных дворцово-парковых комплекса - Петровские Стрельна и Петергоф и Меншиковский Ораниенбаум. И весь этот огромный уникальный организм, состоящий из господских домов, парков, прекрасных фруктовых садов, слился в единый ансамбль, протянувшийся от тогдашней границы Петербурга - Старо-Калинкина Моста до Красной Горки, вдоль всего побережья Финского залива. В Екатерининское время, в 80-х годах XVIII столетия, сама дорога, до того времени располагавшаяся у подножия естественной террасы, была поднята на нее и пошла верхом, где ныне и сохраняется. Несколько позже, в середине XIX столетия, появилась и прогулочная приморская дорога, соединявшая Стрельну и Петергоф.

Исходя из картографического материала XVII - середина XX вв. видно, что обследуемый участок располагается на низменной болотистой территории и начал застраиваться только в послевоенный период.

Таким образом, обследуемый земельный участок не попадает на территорию исторических населенных пунктов.

1.2. Методика проведения работ

В рамках работ по археологическому обследованию (разведке) на земельном участке с кад. № 78:40:0008472:7780 на территории Красносельского района г. Санкт-Петербург, на ул. Тамбасова проводилось визуальное обследование объекта, а также закладка археологических шурфов.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка.

Перед началом работ проведена фотофиксация обследуемого земельного участка на фотоаппарат NiKon D7100.

После тщательного осмотра участка обследования были окончательно определены места заложения разведочных шурфов, предварительно намеченные на основании анализа топографии участка, исторических карт и архивных сведений по истории заселения территории и материалов археологических исследований предшествующего времени.

Шурфы закладывались с фиксацией в системе GPS, описанием и фотофиксацией. Разборка шурфов осуществлялась в соответствии с выраженными литологическими горизонтами. Проведена контрольная прокопка грунта шурфов, с зачисткой одной из их стенок на глубину контрольного прокопа.

Полноценная фиксация материковой поверхности части шурфов оказалась не возможной, в связи и неконтролируемым поступлением грунтовых вод (вызванным вероятным разрушением инженерных коммуникаций (ливневой канализации, дренажной системы, возможно водопровода) при демонтаже стоящих на участке зданий). Осушение шурфов путем откачки дренажным насосом положительного результата не принесло.

После завершения разведочных работ шурфы были рекультивированы.

АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ ШУРФОВКА

Участок представляет собой спланированную территорию, на которой был разровнен строительный мусор, оставшийся после сноса стоявших на ней зданий и построек Ленфильма.

Согласно предоставленному Заказчиком плану, обследованный участок насыщен подземными инженерными коммуникациями (высоковольтные кабели, водопровод, канализация, теплосети и проч.).

Разведочные шурфы были заложены в южной и северо-восточной частях обследуемой территории, наименее нарушенными коммуникации и остатками фундаментов снесенных построек. (Илл. 3-5).

Шурфы закладывались с привязкой на карту, с фиксацией в системе GPS, описанием и фотофиксацией. Разборка шурфов осуществлялась в соответствии с выраженными литологическими горизонтами. Проведена контрольная прокопка грунта шурфов, с зачисткой одной из их стенок на глубину контрольного прокопа.

Фиксация материковой поверхности части шурфов оказались не возможной, в связи и неконтролируемым поступлением воды (связанным нами с вероятным разрушением коммуникаций (ливневой канализации, дренажной системы, возможно водопровода) при демонтаже ранее стоящих зданий). Осушение шурфов методом откачки (дренажным) насосом, положительного результата не принесло.

После завершения разведочных работ шурфы были рекультивированы.

Метод определения координат, заложенных шурфа: на основе замеров, произведённых портативным GPS-навигатором GarminGPSMAP 64, погрешность/отклонение значений ± 3 м. Координаты шурфа представлены в отчете во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84).

1.2.3. Шурфовка и описание стратиграфии.

Шурф №1. (координаты угла шурфа в системе WGS-84: 59°50'19.42"С, 30° 9'8.20"В) (Илл.3-5,19-27) заложен в южной части испрашиваемого участка, в 58,2 м к юго-западу от Шурфа №2 на ровной переработанной (в результате планировки) площадке (Илл.20,21).

По его наиболее информативной, северной стенке установлена следующая стратиграфия (Илл.19,20):

1. 0,24-0,3 м – коричневая супесь;
2. 0,45-0,51 м – мешанный темно-коричневый суглинок с включением красной глина и строительного мусора;
3. 0,42-1,50 м – мешанная красная глина с включением коричневого суглинка и строительного мусора (гидро-замок?);
4. 0,01-0,02 м – темно-коричневый суглинок (погребенный дерн);
5. Ниже – красная глина.

Шурф был выбран одним условным пластом на 1,02 м от современной дневной поверхности. В ходе выборки слоев №1-3 выявлен строительный мусор представленный бетонным боем, кусками асфальта, красным и силикатным кирпичом, кусками арматуры, металлическими пластинами и проч. В слое №4 находки не выявлены. В связи и неконтролируемым поступлением воды (связанным нами с вероятным разрушением коммуникаций (ливневой канализации, дренажной системы, возможно водопровода) при демонтаже ранее стоящих зданий), фиксация материковой поверхности, ровно, как и её полноценная прокопка не представлялась

возможной. По окончании работ шурф рекультивирован (механическим способом, при помощи экскаватора). (Илл.27)

Шурф №2. (координаты угла шурфа в системе WGS-84: 59°50'20.73"С, 30°9'10.90"В) (Илл.3-5,28-34) заложен в восточной части испрашиваемого участка, в 58,2 м к северо-востоку от Шурфа №2 на ровной переработанной (в результате планировки) техникой площадке (Илл.28,29).

По его наиболее информативной, северной стенке установлена следующая стратиграфия (Илл.32,33):

1. 0,81-0,85 м – коричневая супесь с включением строительного мусора;
2. 0,5-0,56 м – мешанный темно-коричневый суглинок с включением желтого крупнозернистого песка, белесого песка, красного суглинка и строительного мусора (гидро-замок?);
3. 0,01-0,02 м – темно-коричневый суглинок (погребенный дерн);
4. Ниже – красная глина.

Шурф был выбран одним условным пластом на 1,31 м от современной дневной поверхности. В ходе выборки слоев №1,2 выявлен строительный мусор представленный бетонным боем, кусками асфальта, красным и силикатным кирпичом, кусками арматуры, металлическими пластинами и проч. В слое №3 находки не выявлены. В связи и неконтролируемым поступлением воды (связанным нами с вероятным разрушением коммуникаций (ливневой канализации, дренажной системы, возможно водопровода) при демонтаже ранее стоящих зданий), фиксация материковой поверхности, равно, как и её полноценная прокопка не представлялась возможной. По окончании работ шурф рекультивирован (механическим способом, при помощи экскаватора). (Илл.34)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате проведенных археологических исследований территории участка с кад. № 78:40:0008472:7780 по ул. Тамбасова в Красносельском районе г. Санкт-Петербург установлено следующее:

- на подготовительном этапе, в результате проведенного анализ письменных и картографических источников, а также историографии предшествующих археологических исследований региона и литературы по его геоморфологии и физической географии, на обследованной территории признаков объектов культурного (археологического) наследия не выявлено;

- на полевых исследованиях были осмотрены все обнажения грунта и разрытия, а также заложено 2 шурфа 2х2 м, общей площадью 8 м². В результате работ проведенных нами работ на обследованной территории признаков объектов культурного (археологического) наследия не выявлено.

Таким образом по итогам комплексных историко-археологических исследований сделан однозначный вывод о том, что **в границах обследованного участка объекты культурного (археологического) наследия отсутствуют.**



_____ **А.М. Жульников**

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Постановление Правительства РФ от 15 июля 2009 г. N 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (с изменениями и дополнениями) / Информационно-правовая система «Гарант». [Электронный ресурс] URL: <https://base.garant.ru/195985/#friends> (дата обращения: 18.03.2019).
2. Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 18.07.2019) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" / Информационно-правовая система «Консультант плюс». [Электронный ресурс] URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/0ebbf5e9a47e78cc49c7899fddf4a78fe6d27cca/ (дата обращения: 18.03.2020).
3. Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32 /Институт археологии Российской академии наук. Сайт. [Электронный ресурс] URL: [archaeolog.ru>media/OPI/Polozhenie_2018_2.pdf](http://archaeolog.ru/media/OPI/Polozhenie_2018_2.pdf) (дата обращения: 18.03.2020).
4. Веб-приложение «Публичная кадастровая карта». Версия 6 [Электронный ресурс] URL: <https://pkk.rosreestr.ru/#/search/60.06334927312063,30.339375379059614/17/@5w3tlxuuf?text=78%3A36%3A1310101%3A46&type=1&opened=78%3A36%3A1310101%3A46> (дата обращения: 18.05.2021).
5. Физико-географическое районирование СССР. Характеристика региональных единиц. Под ред. Проф. К.А. Гвоздецкого. М. 1968.
6. Мильков Ф.Н., Гвоздецкий Н.А. Физическая география СССР. Общий обзор. Европейская часть СССР. Кавказ. М. 1986.
7. Геоморфологическое районирование СССР. М.,1980. С. 21, 29,30.

8. Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. — Новосибирск, 2006. С. 35.
9. Saarnisto M. Karjalangeologia: Karjalanluonnonmaisemansynty // Karjalansynty: Viipurinläänin historia. – Jyväskylä: Gummerus, 2003. Osa 1.
10. Кошечкин Б.И. Геоморфология береговой зоны // История Ладожского, Онежского, Псковско-Чудского озер, Байкала и Ханки. Л.: Наука, 1990. С. 22–23; Сакса А.И. Приладожская Карелия и область Саво с древнейших времен и до XIV в. // Очерки исторической географии: Северо-запад России. Славяне и финны. СПб. 2001.
11. Долгуханов П. М. О Геолого-геоморфологических условиях залегания некоторых первобытных памятников. // Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. – СПб. 2003.
12. Сорокин П.Е. Археологические исследования в Санкт-Петербурге. // Клио № 7 (103). СПб. 2015. С. 127.
13. Сорокин П.Е., Поляков А.В., Иванова А.В., Михайлов К.А., Лазаретов И.П., Гукин В.Д., Ахмадеева М.М., Глыбин В.А., Попов С.Г., Семенов С.А. Археологические исследования крепостей Ландскрона и Ниеншанц в устье реки Охты в 2008 г.: Предварительные результаты. // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб., 2009.
14. Сорокин П.Е., Гусенцова Т.М., Глухов В.О., Екимова А.А., Кулькова М.Н., Мокрушин В.П. Некоторые результаты изучения поселения Охта-1 в Санкт-Петербурге. Эпоха неолита – раннего металла. // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб., 2009.
15. Плоткин Е.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Вып. 1. СПб. 2010.

16. Воинов В. С., Денисов Ю. М., Лебедев Г. С. В память о русской славе. Реставрация собора на Выборгской стороне // Строительство и архитектура Ленинграда. № 9. Л., 1975.
17. Отчет об археологических исследованиях 1974 года в Сампсониевском соборе на Выборгской стороне / сост. Г.С.Лебедев, Ю.М.Денисов, В.С.Воинов. Л., 1976. Архив КГИОП. Инв. №1868.
18. Каргопольцев С.Ю., Каргопольцев М.Ю., Седых В.Н. Архитектурно-археологические изыскания на территории Сампсониевского собора в Санкт-Петербурге // Труды исторического факультета Санкт-петербургского университета. №2. СПб., 2010.
19. Сорокин П.Е. Археологическое наследие Санкт-Петербурга // Культурное наследие Российского государства. СПб., 2000.
20. Плоткин К.М. Археологическое изучение церкви святителя Василия Великого в Осиновой Роще в 2003 году. // Краеведческие записки. Краеведческие записки: исследования и материалы. Вып. 9: Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. Краеведческие записки. Исследования и материалы. СПб., 2004.
21. Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон.» // Электронная публикация. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации. Сайт. URL: <https://peterburg-pravo.ru/zakon/2009-01-19-n-820-7/pr-2.html>. (Дата обращения 18.03.2021).
22. Федеральное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук. Отдел охранной археологии. Сайт. [Электронный ресурс] URL: http://www.rescuearcheo.ru/projects_2016_historyexpert.htm. (Дата обращения 18.03.2019).

23. Верещагина И.В. Поселение Хепоярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003.
24. Динцес Л.А. Неолитическая стоянка в Токсове. //Отд. Ленинградского окружного общества краеведения на Финско-Ладожском перешейке. Сер. Финско-Ладожский перешеек. Вып. 2. Л., 1929.
25. Гусенцова Т. М., Сорокин П. Е. Охта 1 – Первый памятник эпох неолита и раннего металла в центральной части Петербурга. // Российский археологический сборник. Вып. 1. СПб. 2011. С 421-451.
26. Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. – СПб. 2003. – 68 с.; Сакса А. И. Карельский перешеек — формирование природного и историко-географического ландшафта // Археология, этнография и антропология Евразии. № 2. — Новосибирск, 2006. С. 39-43.
27. Шаскольский И. П. Борьба Руси против крестоносной агрессии на берегах Балтики в 12-13 вв. Л. Наука. 1978.
28. Киркинен Х. История Карелии с древнейших времен до Ништадского мира // История карельского народа. Петрозаводск, 1998.
29. Шаскольский И. П. Борьба Руси против шведской экспансии в Карелии конец XIII — начало XIV в. Петрозаводск, 1987. С. 43.
30. Шаскольский И. П. Борьба Руси за сохранения выхода к Балтичному морю в XVI в. Л., 1987.
31. Жуков А.Ю. Система расселения и административно-территориального деления Приладожской Карелии // Труды научного центра РАН. №.6 Петрозаводск, 2011
32. Переписная окладная книга Водской пятины 7008(1500) года. Часть 2. //Временник Московского общества истории и древностей. Книги 11,12. М., 1851,1852.

33. История Карелии с древнейших времен до наших дней. Петрозаводск, 2011.
34. Провинция Ингерманландия. 1678 год. // Окрестности Петербурга [Электронный ресурс] // URL: https://www.aroundspb.ru/karty/152/sg_1678_beling.html (дата обращения: 15.03.2021).
35. Ростунов И. И., Авдеев В. А., Осипова М.Н., Соколов Ю. Ф. История Северной войны. 1700-1721. М., 1987.
36. Сорокин П. Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017.
37. Полное собрание законовъ российской имперіи съ 1649 года. Томъ IV.
38. Александрова Е. А. Парголово-Parkala. СПб. 2013
39. Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. СПб. 2013.
40. Румянцев А. Суздальцы за Поклонной горой. // Санкт-Петербургские ведомости» № 063 (5436) от 10.04.2015; Алфавитный список селений С. Петербургской губернии составленный при губернском статистическом комитете. СПб., 1856.
41. Тархов С. А. Изменение административно-территориального деления России за последние 300 лет. [Электронный ресурс]//География. - 2001. № 15 (спецвыпуск) <http://geo.1september.ru/index.php?year=2001&num=15> (дата обращения 4.07.2021).
42. Список населённых мест Санкт-петербургской губернии. СПб., 1864.
43. Иванова Н.И. По немецким колониям Санкт-Петербурга и окрестностей. Путеводитель. (Материалы для проведения экскурсий по немецким колониям Санкт-Петербурга и окрестностей).

44. Административно-территориальное деление Ленинградской области. Л., 1973.
45. Окрестности Петербурга [Электронный ресурс] // URL: <https://www.aroundspb.ru/karty.html> (дата обращения: 15.03.2021).
46. Это место. Сайт. [Электронный ресурс] // URL: <http://www.etomesto.ru/index.php> (дата обращения: 15.03.2021).
47. Retromap [Электронный ресурс] // URL: <http://retromap.ru> (дата обращения: 15.03.2021).
48. Jordeböcker öfver Ingermanland. Писцовыя книги ижорской земли. Томъ I. Годы 1618-1623. СПб. 1859.
49. РГАДА. Ф. 1354. Оп. 359. Ч. 1 и 2.
50. Описание Санкт-Петербургской губернии по уездам и станам. СПб., 1838
51. Алфавитный список селений по уездам и станам Санкт-Петербургской губернии, составленный при губернском статистическом комитете. СПб., 1856 год
52. Список населённых мест Санкт-петербургской губернии. СПб., 1864; Историко-статистическія свѣденія С.-Петербургской епархіи. Вып.8. СПб., 1884
53. Koppen P. von. Erklarender Text zu der ethnographischen Karte des St. Petersburger Gouvernements. SPb., 1867
54. Алфавитный список населенных мест С-Петербургской губернии. СПб., 1913.
55. Памятная книжка С.-Петербургская губерния СПб., 1835
56. Памятная книжка С.-Петербургской губернии. СПб., 1905
57. Памятная книжка С.-Петербургская губерния на 1914-1915. СПб. 1914.
58. Веб-приложение «Публичная кадастровая карта». Версия 6 [Электронный ресурс] URL: <https://pkk.rosreestr.ru/#/search/60.08524321465464,30.37473034671888/19/@5>

w3tlxuuf?text=47%3A07%3A0000000%3A94523%20&type=1&opened=47%3A7%3A0%3A94523 (дата обращения: 18.05.2021).

59. Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР. МИА. № 87. Л.,1961.

60. Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. СПб. 1995.

61. Верещагина И.В. Поселение Хепо-Ярви в южной части Карельского перешейка. // Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб. 2003.

62. Герасимов Д. В. История изучения, хронология и периодизация памятников эпохи неолита юга Карельского перешейка //Археологическое наследие Санкт-Петербурга, 1. СПб., 2003..

63. Сакса И. А. Отчет о полевых исследованиях Приозерского археологического отряда ЛОИА АН СССР в Приозерском районе. Л., 1987. Архив ИА РАН. Р-1. №13262.

64. Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. СПб. 2003.

65. Семенов С.А., Васильев Ст. А. Новые материалы к археологической карте Ленинградской области (по результатам полевых работ 2018г.) // Бюллетень ИИМК РАН. №9. СПб. 2019. С. 89, 90.

66. Васильев Ст. А. Отчет о проведении полевого археологического обследования с целью актуализации сведений и уточнения границ территории объектов археологического наследия во Всеволожском, Ломоносовском и Тосненском районах Ленинградской области в 2014 г.

67. Новоселов Н.В. Научно-технический отчет об археологическом обследовании земельного участка под кадастровым № 47:08:0102002:214.

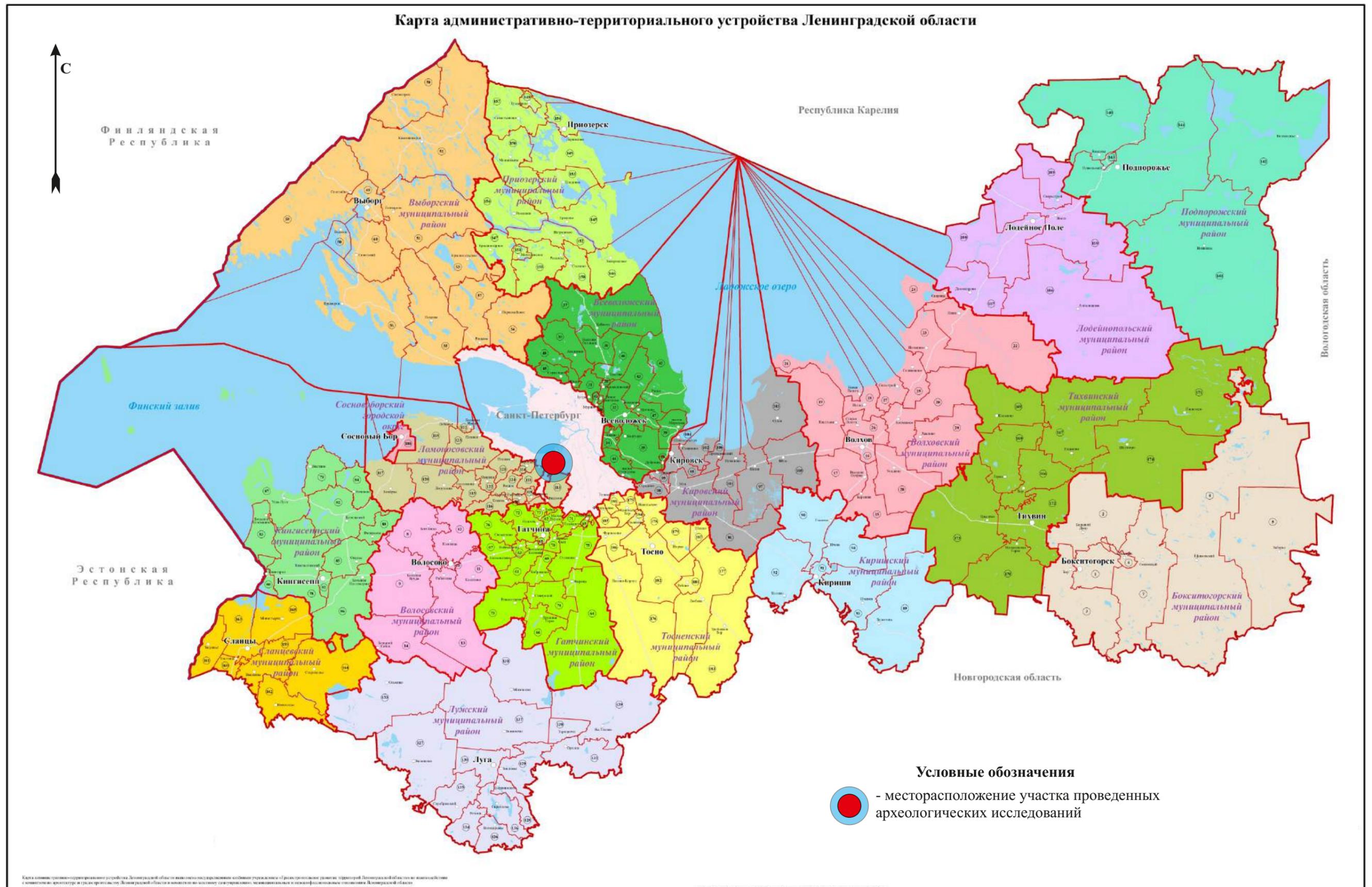
68. Петров Н.И. Отчет об археологических исследованиях (разведках) во Всеволожском, Выборгском, Ломоносовском и Приозерском районах Ленинградской области в 2016 г. Том I.

69. Кириллов Е. Л. Полный научно-технический отчет Историко-культурное научное археологическое обследование (археологические разведки) территории в границах земельных участков по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Ковалёво, участки 1 – 108.

70. Семенов С.А., Васильев Ст. А. Новые материалы к археологической карте Ленинградской области (по результатам полевых работ 2018г.) // Бюллетень ИИМК РАН. №9. СПб. 2019. С. 86-92.

71. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 14.02.2019 № 01-03/19-18 "О включении выявленного объекта археологического наследия "Участок тракта Нотеборг – Ниен, XVII–нач. XVIII вв." в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области" // Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Сайт. [Электронный ресурс]. URL: <https://okn.lenobl.ru/> (дата обращения: 20.05.2021)

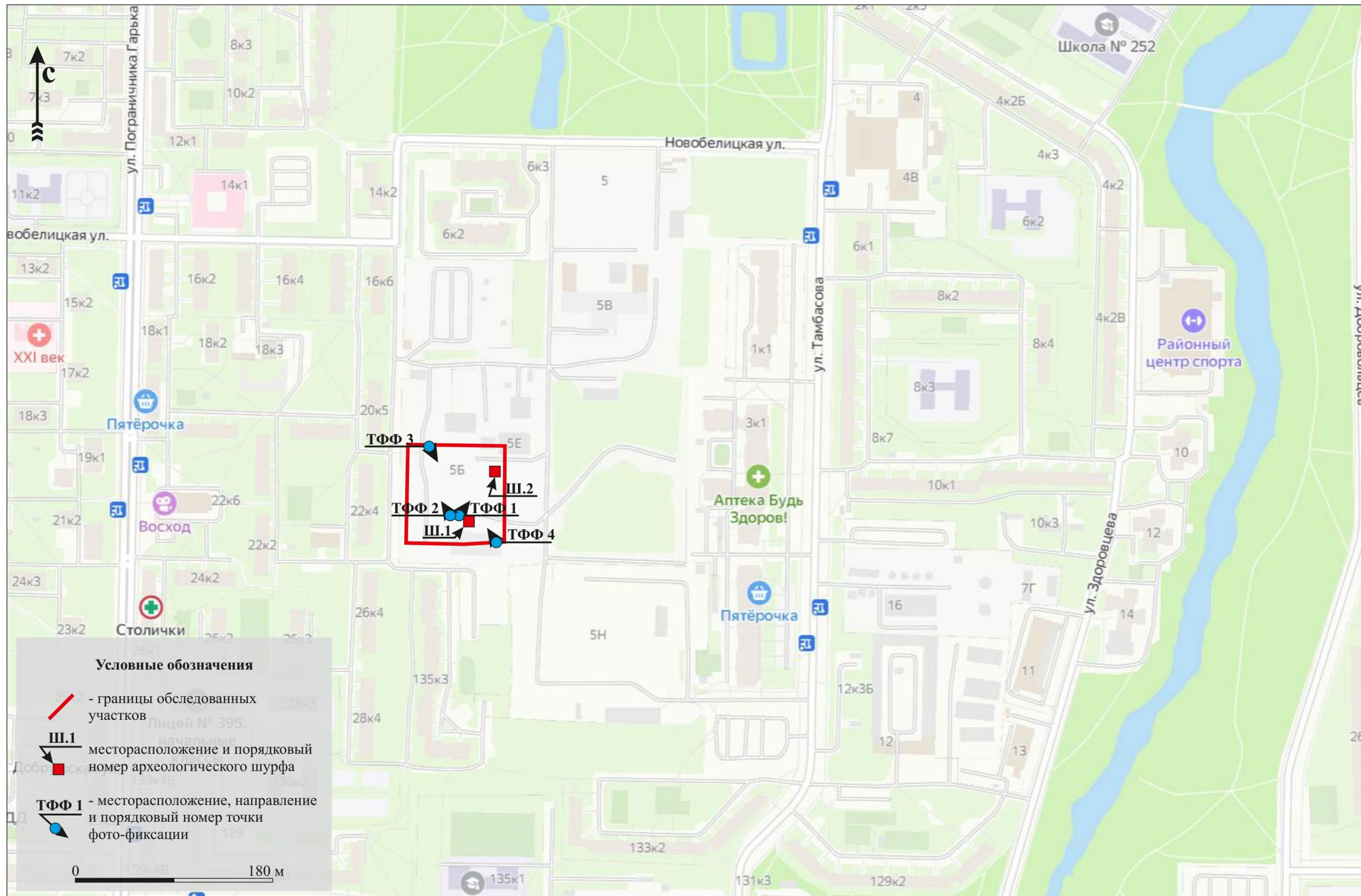
72. Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Сайт. [Электронный ресурс] https://okn.lenobl.ru/ru/deiatelnost/okn/docs_category_14/?q=47%3A07%3A0000000%3A94523 (дата обращения 15.01.2022).



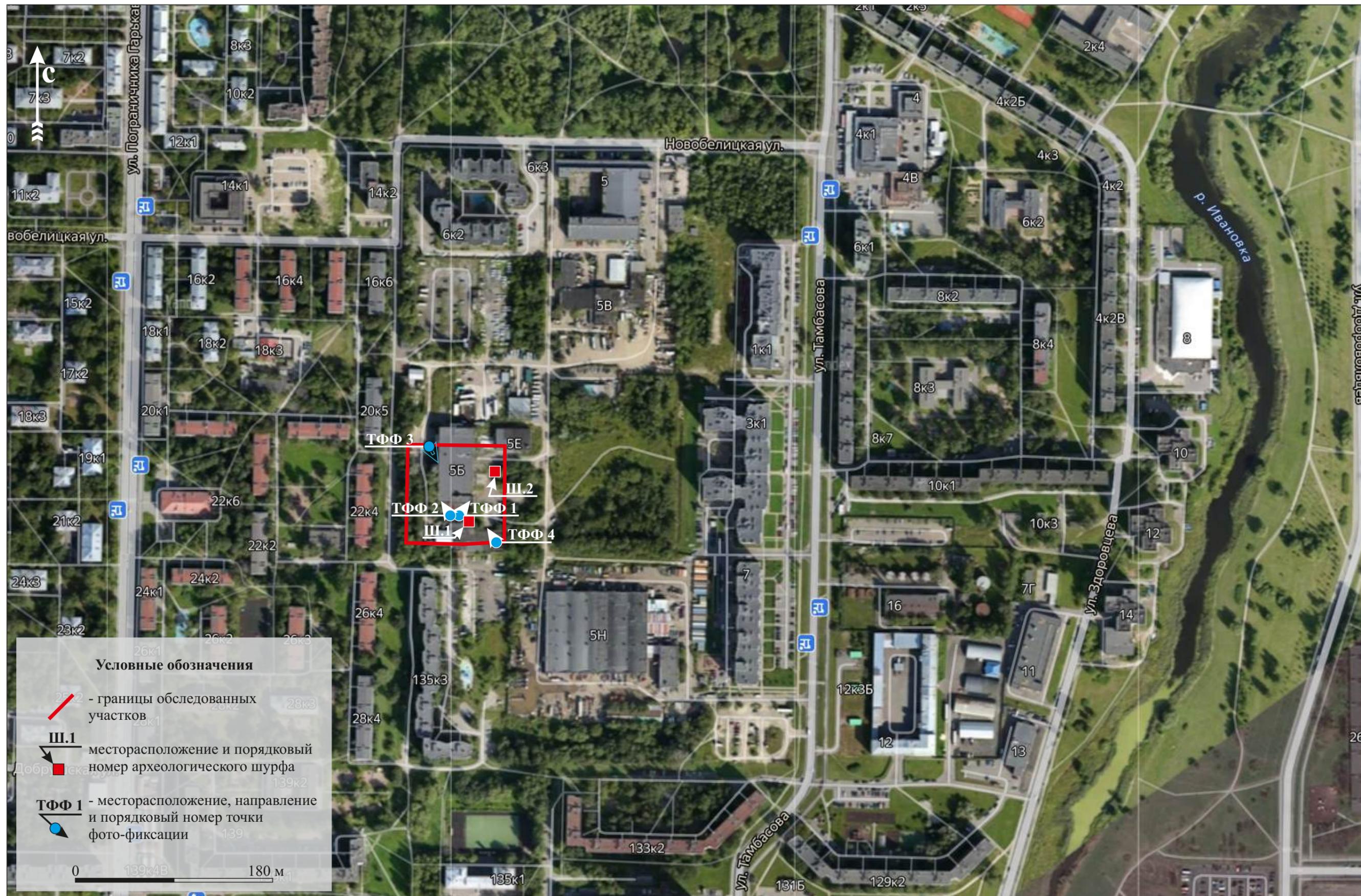
Илл. 1. Участок проведения археологических исследований на карте административно-территориального устройства Ленинградской области. (Не масштабирована)



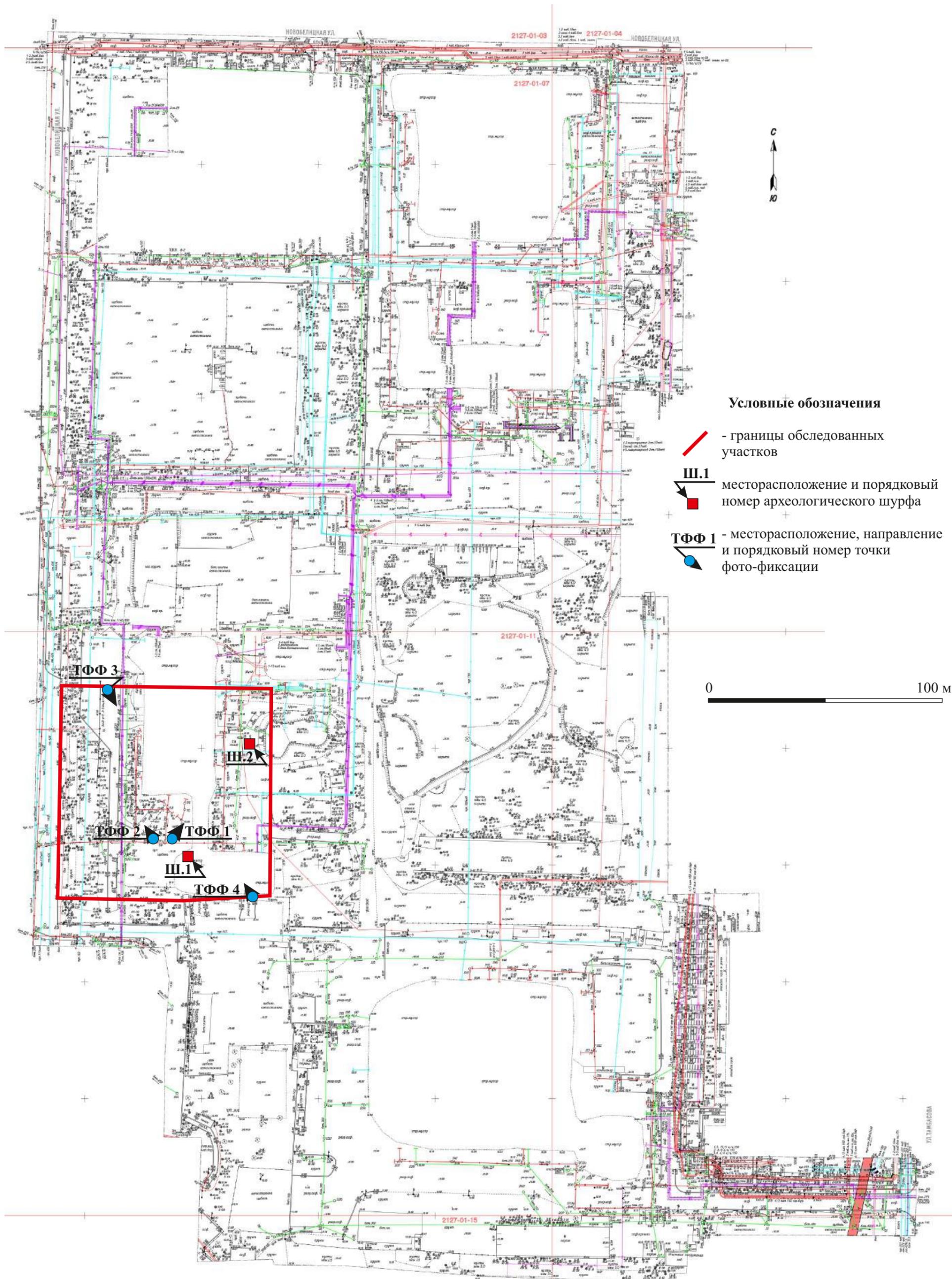
Илл. 2. Участок проведения археологических исследований на схеме Красносельского района г. Санкт-Петербурга (openstreetmap.org).



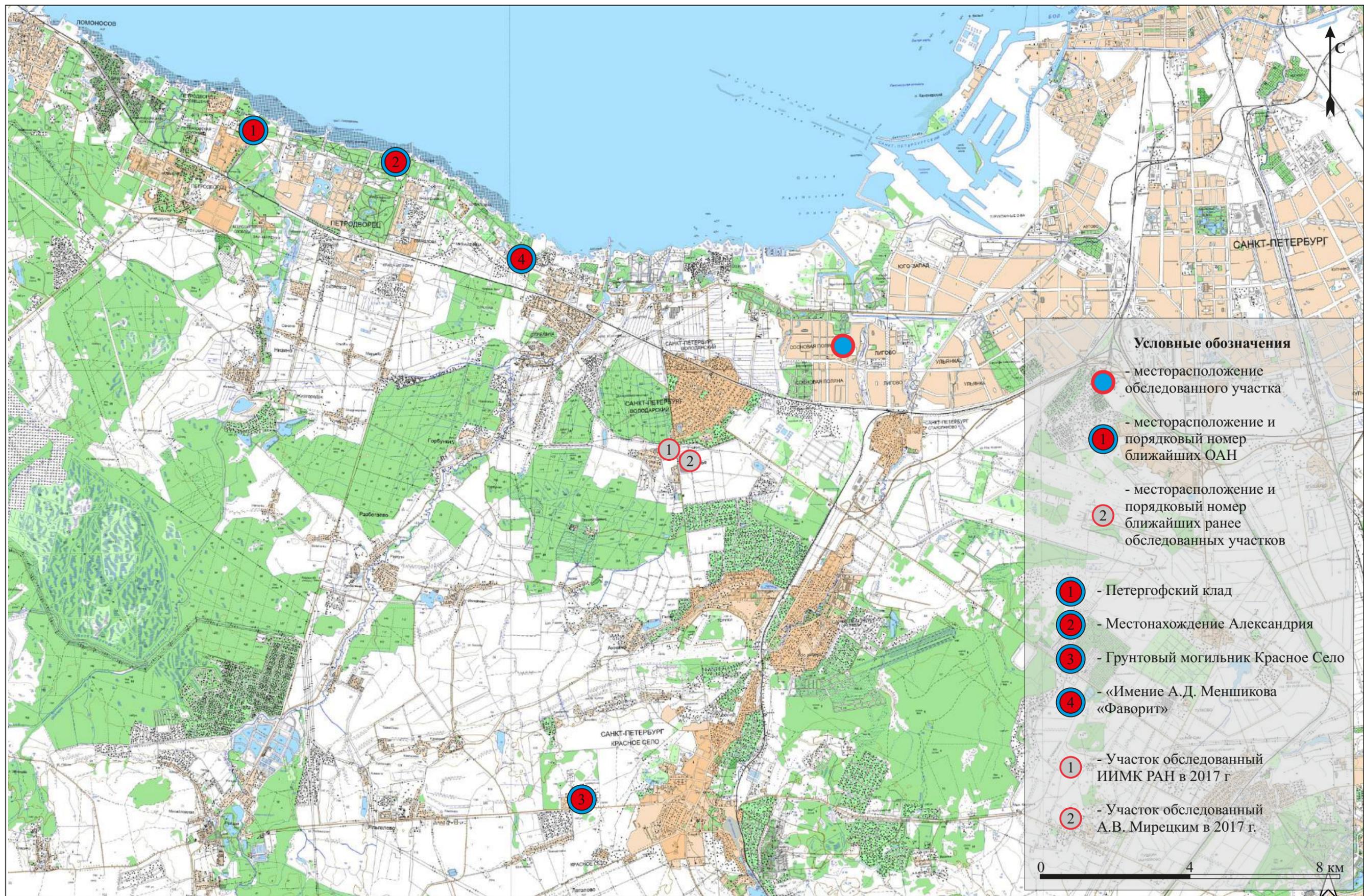
Илл. 3. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Границы обследованного участка, месторасположение шурфов и точек фото-фиксации на карте г. Санкт-Петербург. (<https://yandex.ru/maps/>)



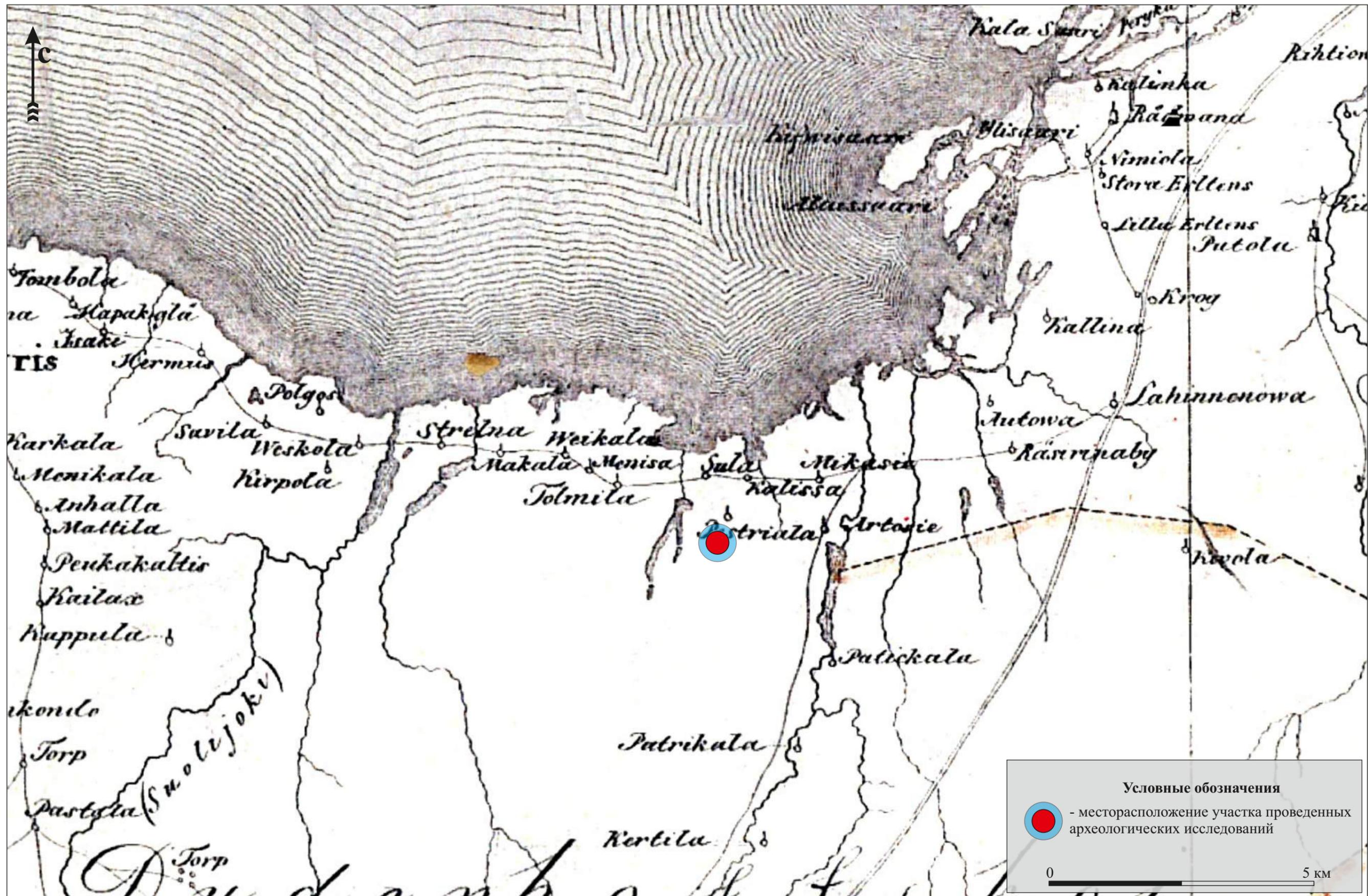
Илл. 4. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Границы обследованного участка, месторасположение шурфов и точек фото-фиксации на спутниковой съемке г. Санкт-Петербург. (<https://yandex.ru/maps/>)



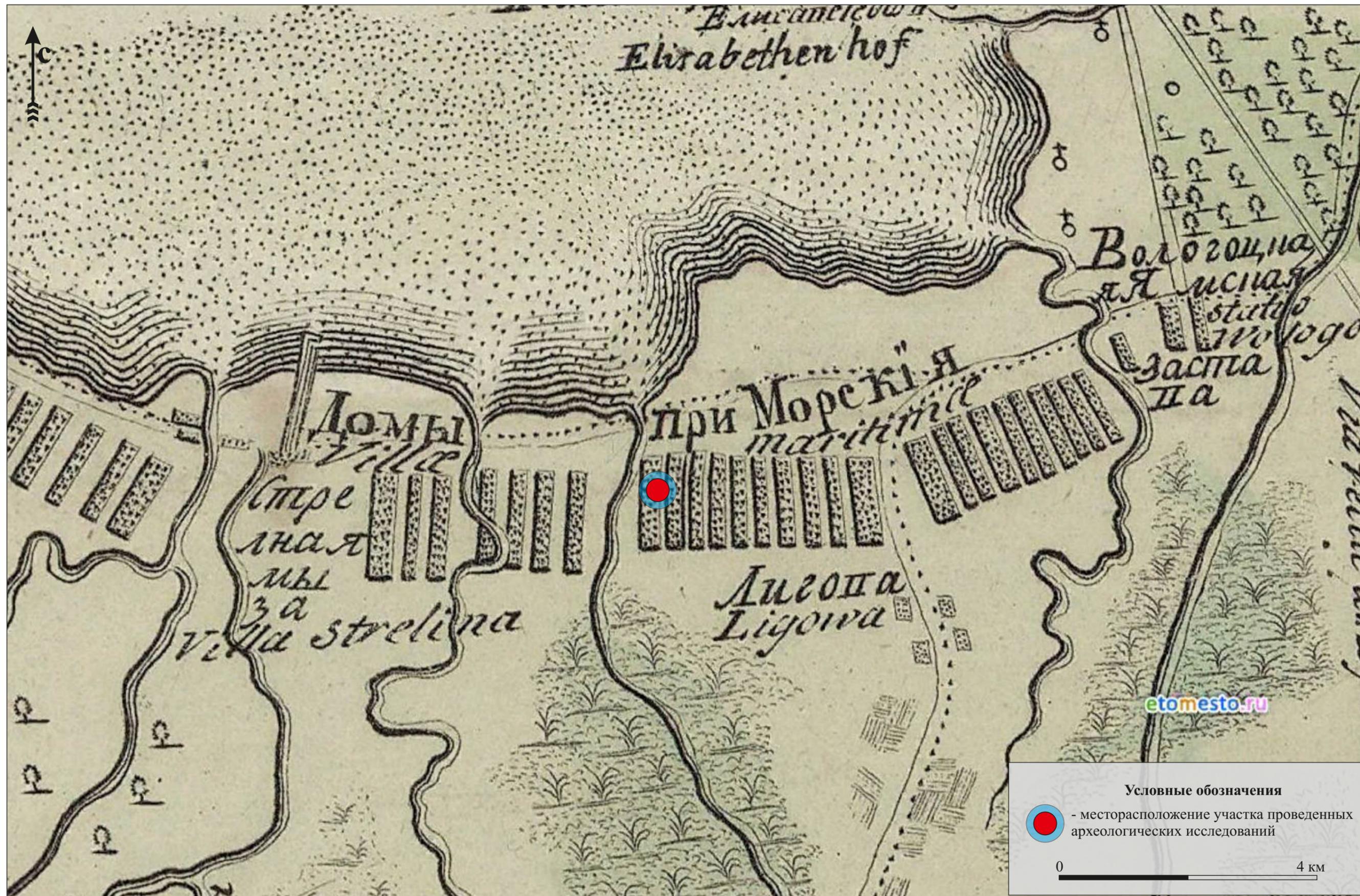
Илл. 5. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Обследованный участок, месторасположение шурфов и точек фото-фиксации на инструментальной топографической съемке. (<https://yandex.ru/maps/>)



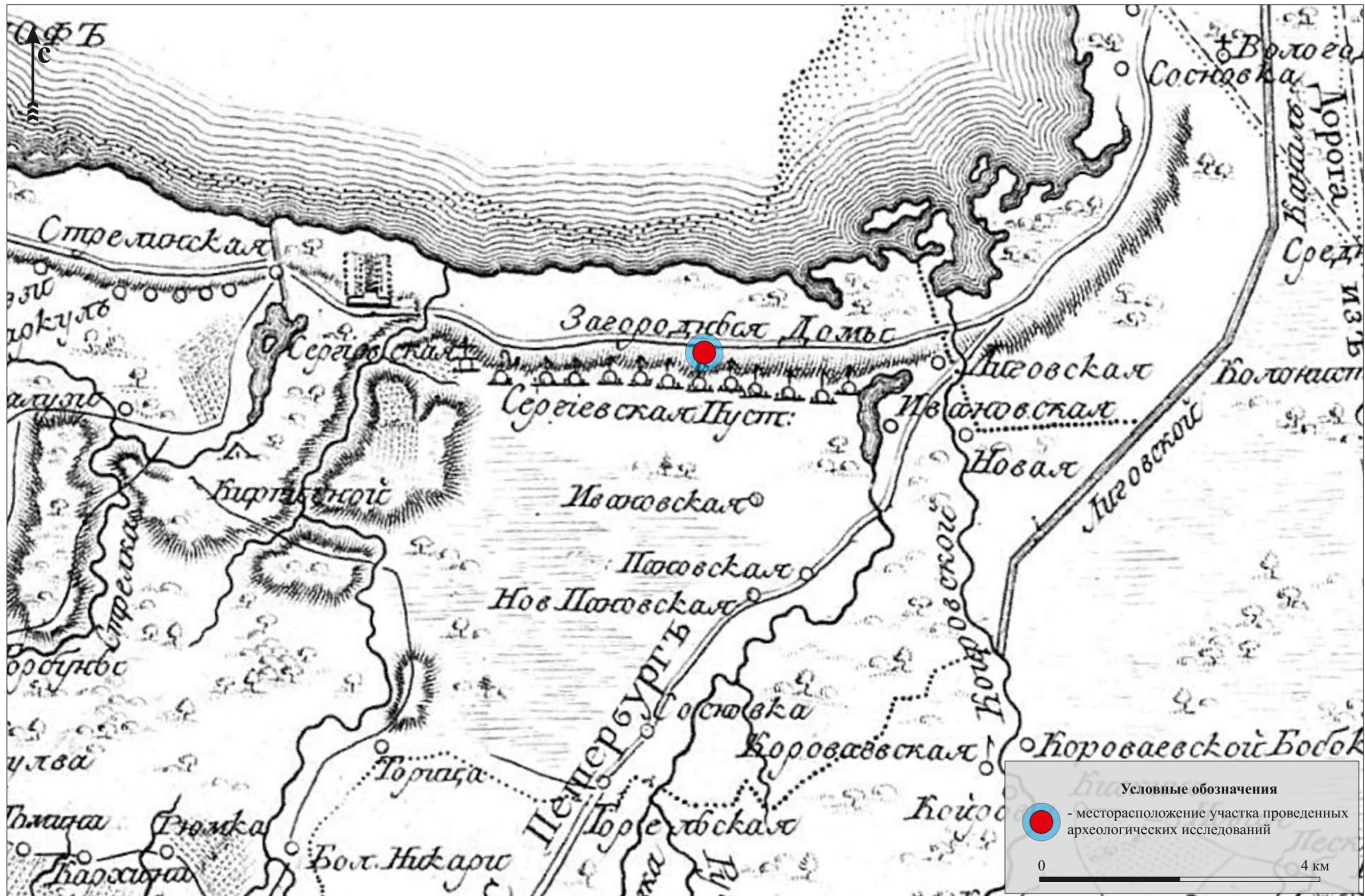
Илл. 6. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Обследованный участок и месторасположение ранее обследованных земельных отводов находящихся в непосредственной близости а.



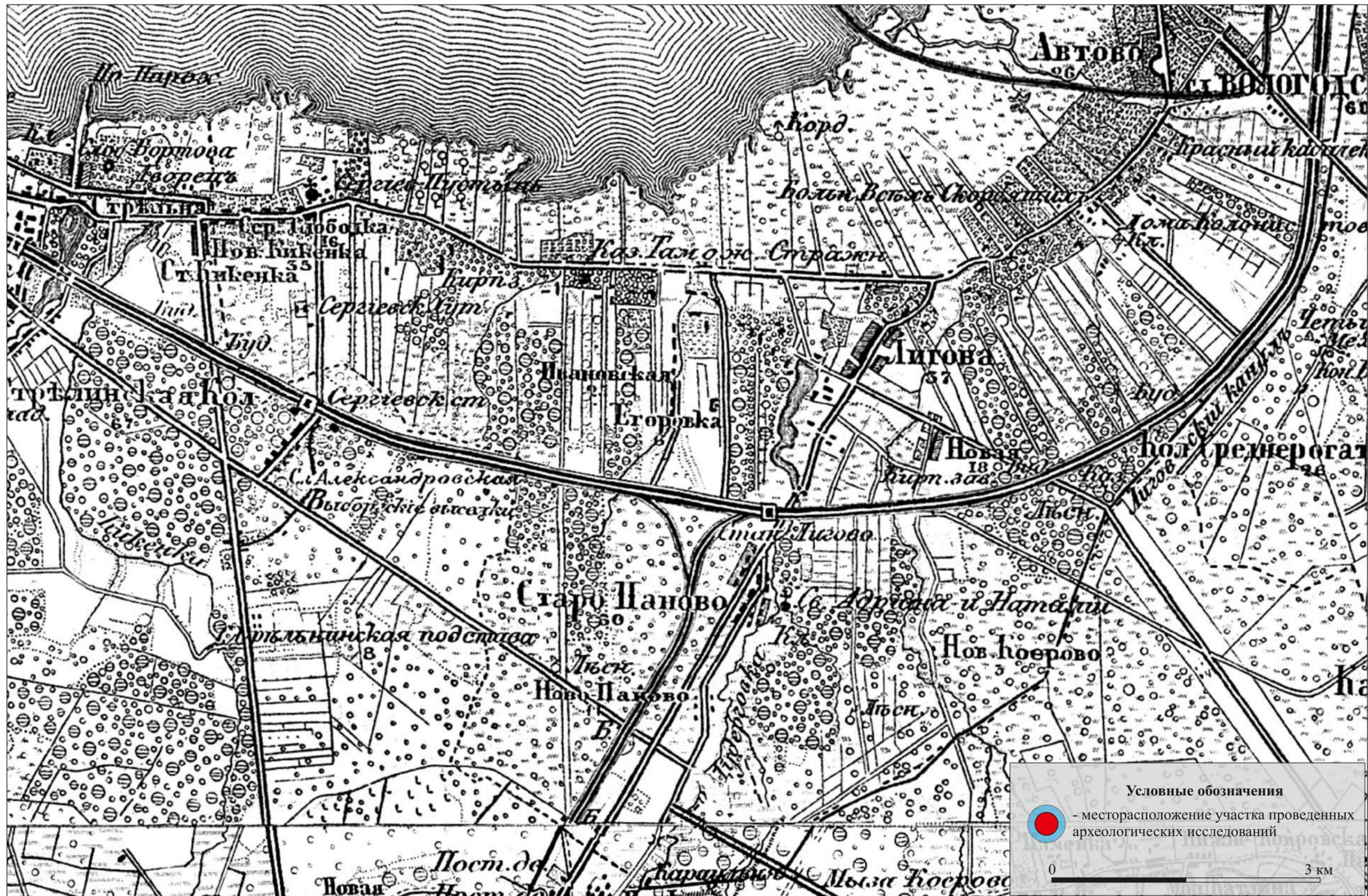
Илл. 7. Месторасположение обследованного участка на Карте бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья, Нэтеборга составленной по масштабу 1:210000 1827 года под присмотром генерал-майора Шуберта Генерального штаба штабс-капитаном Бергенгеймом из материалов, найденных в шведских архивах показывающая разделение и состояние онаго края в 1676 году.



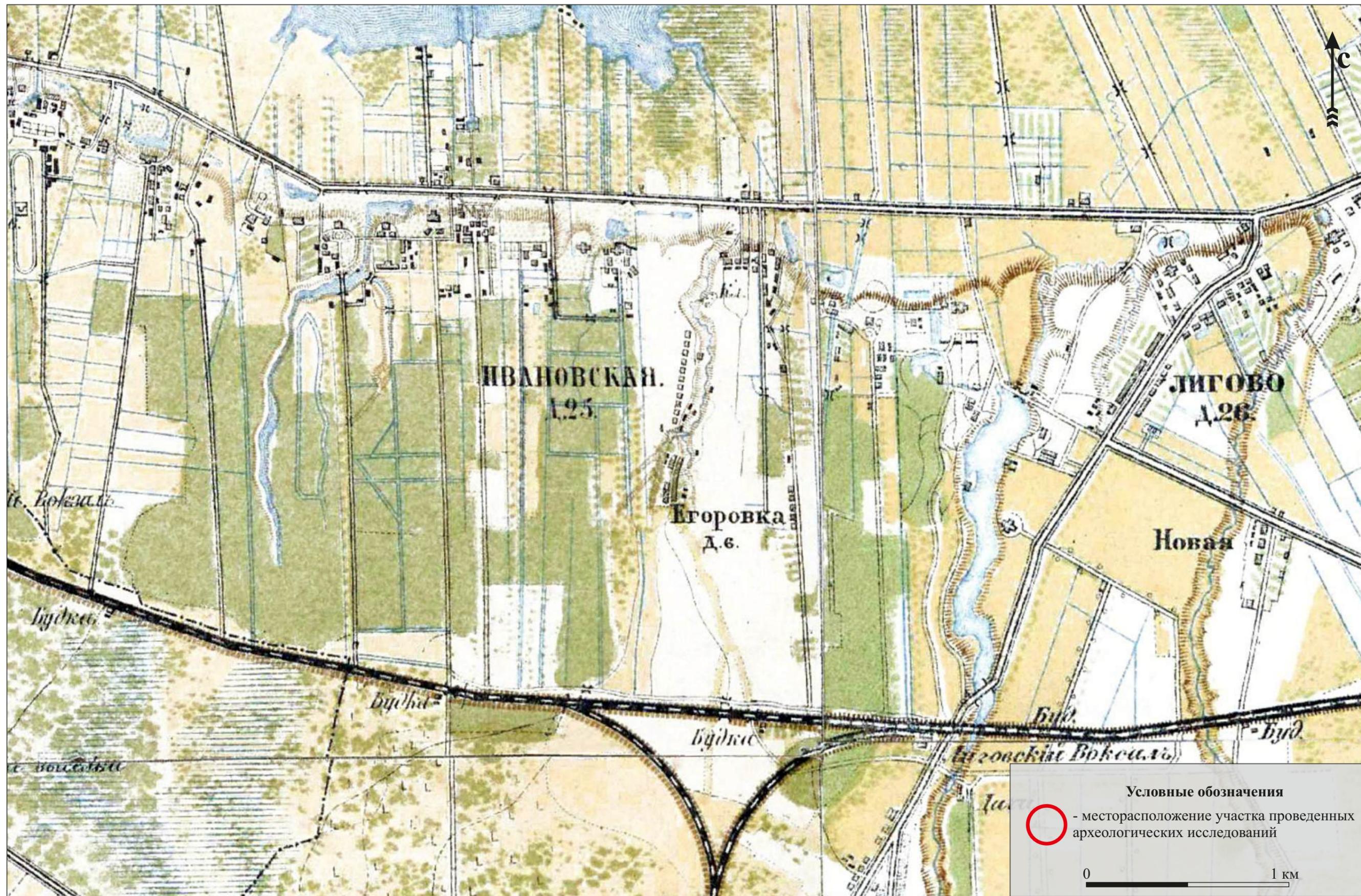
Илл. 8. Месторасположение обследованного участка на карте части Ладожского озера и Финского залива с прилегающими землями 1730 г.



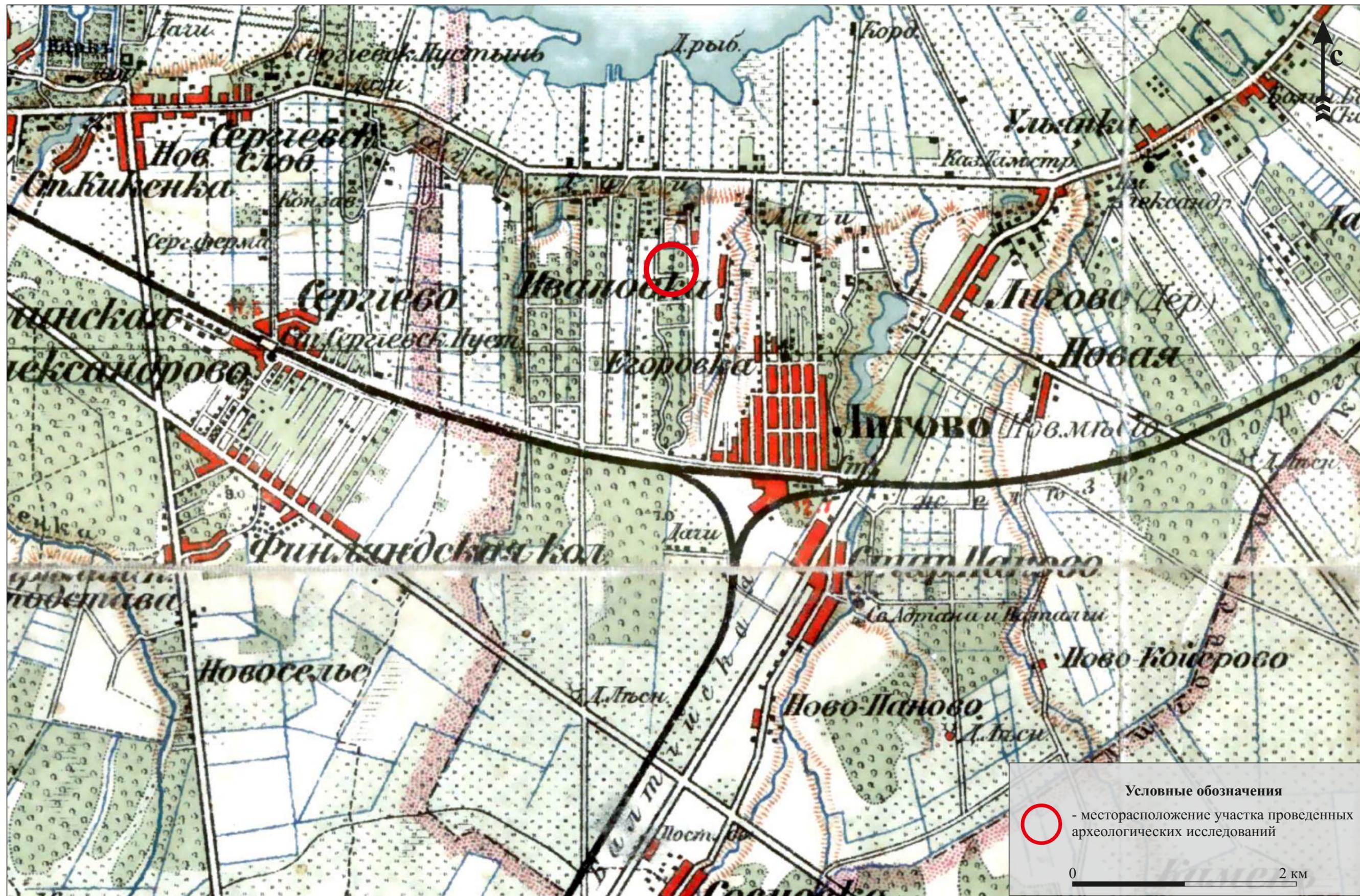
Илл. 9. Месторасположение обследованных участков на Карте окрестности С. Петербурга авторства Вильбрехта 1810 г.



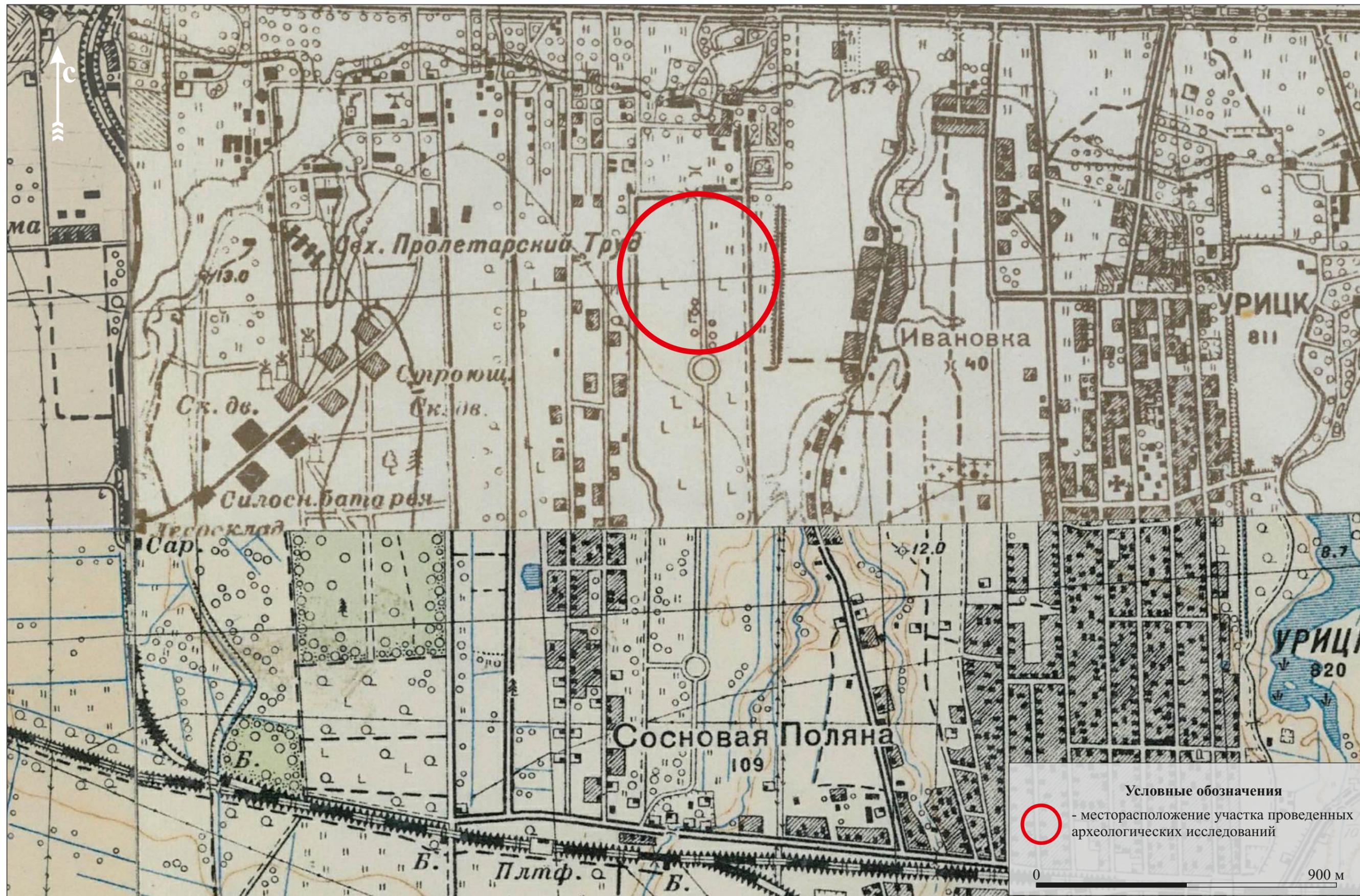
Илл. 10. Месторасположение обследованных участков на фрагменте военно-топографической карты-трехверстовки Санкт-Петербургской губернии 1855 г.



Илл. 11. Месторасположение обследованных участков на фрагменте топографической карты-верстовки окрестностей Санкт-Петербурга 1870-1890 гг.



Илл. 12. Месторасположение обследованных участков на фрагменте карты окрестностей Санкт-Петербурга Ю.Ю.Гаша 1909 г.



Илл. 13. Месторасположение обследованных участков на фрагменте Детальная карта РККА Ленинграда и окрестностей 1930-1941 гг.



Илл. 14. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Точка фото-фиксации №1. Общий вид на обследованный участок. Вид с юга юго-запада.



Илл. 15. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Точка фото-фиксации №2. Общий вид на обследованный участок. Вид с юго-востока.



Илл. 16. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Точка фото-фиксации №3. Общий вид на обследованный участок. Вид с северо-запада.



Илл. 17. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Точка фото-фиксации №4. Уровень грунтовых вод. Вид с юга.



Илл. 18. г. Санкт-Петербург. ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Уровень стояние грунтовых вод в «коробе» теплотрассы. Вид с юга.



Илл. 19. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №1. Месторасположение. Вид с запада юго-запада.



Илл. 20. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №1. Месторасположение. Вид с юго-востока.



Илл. 21. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №1. До начала работ. Вид с юга.



Илл. 22. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №1. Уровень стояния грунтовых вод. Вид с юга.



Илл. 23. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №1. Попытка удаления грунтовых вод из шурфа. Вид с севера.



Илл. 24. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №1. Находки из заполнения слоя шурфа.



Илл. 25. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №1. Северная стенка. Вид с юга.



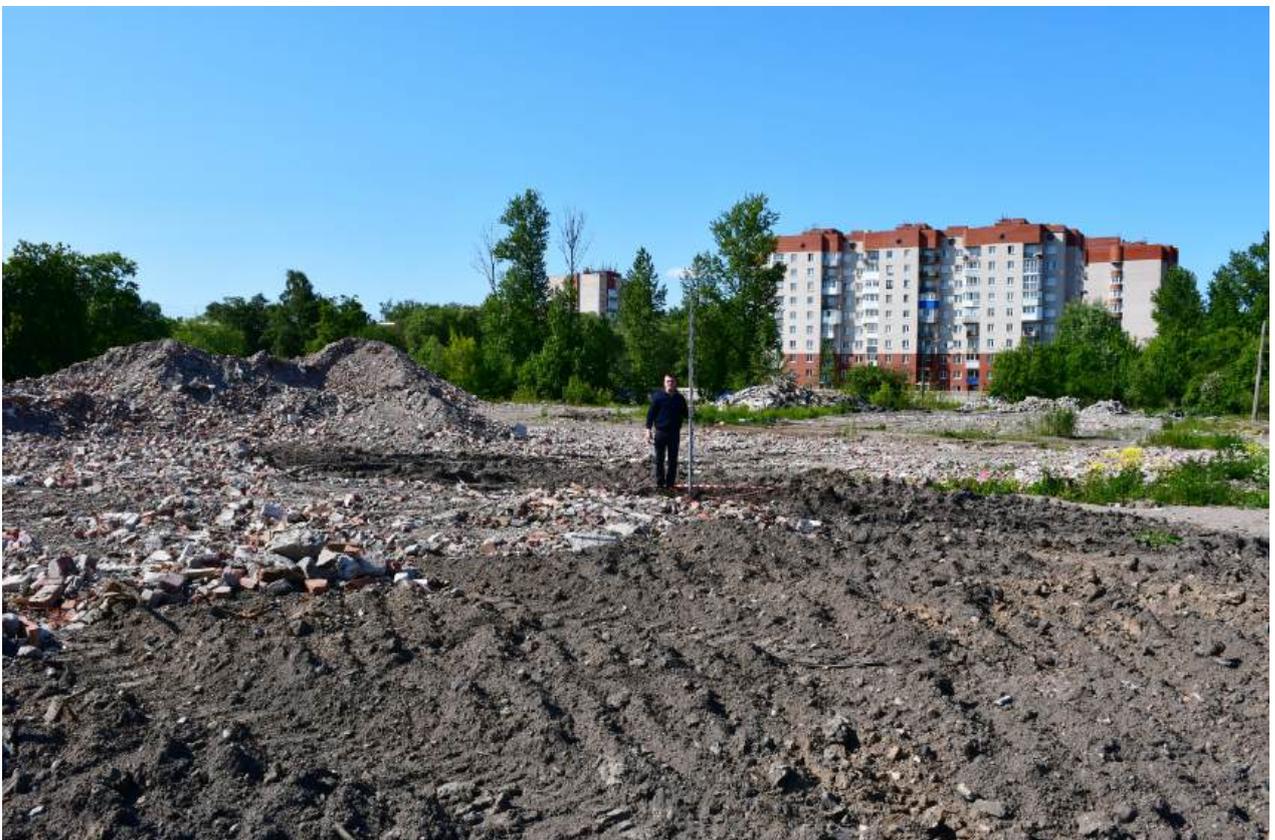
Илл. 26. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №1. Северная стенка с включением окружающего пейзажа. Вид с юга.



Илл. 27. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №1. Рекультивация. Вид с юга.



Илл. 28. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №2. Месторасположение. Вид с юго-запада.



Илл. 29. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №2. Месторасположение. Вид с юго-востока.



Илл. 30. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №2. До начала работ. Вид с севера.



Илл. 31. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №2. Уровень стояния грунтовых вод. Вид с юга.



Илл. 32. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №2. Северная стенка. Вид с юга.



Илл. 33. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №2. Северная стенка с включением окружающего пейзажа. Вид с юга.



Илл. 34. г. Санкт-Петербург, ул. Тамбасова. Земельный участок с кадастровым номером 78:40:0008472:7780. Шурф №2. Рекультивация. Вид с юга.



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 2004-2023

Настоящий открытый лист выдан:

Жульникову Александру Михайловичу

паспорт 8610 № 992820

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ

на земельных участках с кадастровыми номерами 78:40:0008472:7776, 78:40:0008472:7777, 78:40:0008472:7778, 78:40:0008472:7780 по ул. Тамбасова; 78:42:1511501:3905 в зоне строительства производственно-складского комплекса «ПромБокс-2» в п. Шушары; работ по объектам «Проектируемая улица № 2 – магистральная улица районного значения, связывающая проектируемую улицу № 1 с перспективным продолжением пр-кта Ветеранов»; «Проектируемая улица № 3 - главная улица в районе индивидуального жилищного строительства и малоэтажной жилой застройки, связывающая пр-кт Буденного и Красносельское ш.»; проектирования котельной на земельном участке с кадастровым номером 78:38:0011306:9 по пр-кту Красных Командиров, д. 9, литера А в г. Сестрорецке; работ по объекту «Реконструкция производственного здания инв. № 147; 136, расположенного на территории АО «НПП «Краснознамёнец» по ул. Челябинской, д. 46, литера АЖ; «Реконструкция 10-этажного административного здания АТС № 726 в спортивный центр» на земельных участках с кадастровыми номерами 78:14:0007680:3, 78:14:0007680:4 по ул. Пулковской, д. 4, корп. 1, литера А; «Проектная документация для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Депо» (в составе «Сооружения второй очереди городского трамвая») (ремонт, реставрация и приспособление объекта для современного использования) в рамках реконструкции здания по Сердобольской, д. 2Г, литера Д в г. Санкт-Петербурге.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Жульников Александр Михайлович

(Ф.И.О.)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:

археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 23 июня 2023 г. по 15 декабря 2023 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 23 июня 2023 г.

Статс-секретарь – заместитель
Министра

(должность)

Н.А. Преподобная

(подпись)

Н.А. Преподобная

(Ф.И.О.)

Дата 23 июня 2023 г.

М.П.

031066