Акт
по результатам государственной историко-культурной экспертизы

выявленного объекта культурного наследия
«Особняк А.С. Суворина», расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, улица Чехова, д. 6 литера А
с целью обоснования включения объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«03» апреля 2026 года г. Санкт-Петербург

Дата начала и дата окончания проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 17 февраля по 28 марта 2025 года, а также в связи с исправлением замечаний Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры в период с 13 августа по 13 октября 2025 года, с 2 по 20 декабря 2025 года, с 2 февраля по 03 апреля 2026 года.

Место проведения государственной историко-культурной экспертизы: г. Санкт-Петербург

Заказчик:

Заказчик – Федеральное государственное бюджетное учреждение «Санкт-Петербургский научно-исследовательский институт физической культуры».

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена на основании договора на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы между ООО «Экспертный центр по вопросам охраны памятников истории и культуры» и заказчиком № 14/02-2025 от 14.02.2025.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	**Мильчик Михаил Исаевич**
Образование	высшее
Специальность	искусствовед
Ученая степень (звание)	кандидат искусствоведения
Стаж работы	60 лет

Место работы и должность	ведущий научный сотрудник Научно-исследовательского института теории и истории архитектуры и градостроительства, эксперт ООО «Экспертный центр по вопросам охраны памятников истории и культуры», заместитель председателя Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга.

Отношения к заказчику:

Эксперт:

• не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.);

• не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

• не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;

• не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

• не заинтересован в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

03 апреля 2026 года	*М.И.Мильчик*_____

Объекты государственной историко-культурной экспертизы:

1) выявленный объект культурного наследия «Особняк А.С. Суворина», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Чехова ул., д. 6 литера А, с целью обоснования включения объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

2) документы, обосновывающие включение данного объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы:

обоснование включения выявленного объекта культурного наследия «Особняк А.С. Суворина» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы:

1) Сведения о наименовании объекта;

2) Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;

3) Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта);

4) Сведения о категории историко-культурного значения объекта;

5) Сведения о виде объекта;

6) Описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению – предмет охраны объекта культурного наследия;

7) Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая текстовое и графическое описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости.

8) Фотографическое (иное графическое) изображение объекта.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения государственной историко-культурной экспертизы: Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб) закрыт на выдачу архивных дел для ознакомления в связи с переездом фондов в новое здание, при проведении экспертизы изучены только оцифрованные архивные дела; в отдельных помещениях объекта экспертизы устроены подвесные потолки, за которыми могут находиться лепные детали, не учтённые в предмете охраны. В ранее рассмотренном Акте была допущена техническая ошибка в указании периодов проведения экспертизы (в данном Акте она исправлена по замечаниям КГИОП).

1. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Государственная историко-культурная экспертиза включала в себя архивно-библиографические изыскания, историко-градостроительные исследования и натурное обследование объекта экспертизы. Итоги были оформлены в виде текста «Исторической справки» (приложение 1) и соответствующих разделов Акта.

Архивные и библиографические изыскания проведены в фондах ЦГИА СПб, ЦГАКФФД, ОК РНБ, КГИОП.

Перечень изученных библиографических и архивных материалов приведен в приложении к исторической справке (приложение 1).

Проведен анализ развития территории. Составлен историко-культурный опорный план.

Производился выезд на место. Натурные исследования включали фотофиксацию рассматриваемого объекта. Фотофиксация (приложение 3) объекта проведена в период с 18 февраля по 21 марта 2025 года.

На основе анализа этих материалов подготовлены выводы и предложения эксперта.

По материалам исследования уточнена атрибуция, определён предмет охраны, составлен проект границ территории объекта.

Оценка историко-культурной ценности объекта проведена, основываясь на положениях Федерального закона Российской Федерации от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и анализе особенностей объекта, которые могут служить основанием для включения в реестр (приложение 4).

2. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых экспертом исследований.

Особняк А.С. Суворина расположен в Центральном районе Санкт-Петербурга на улице Чехова, являющейся одной из старейших улиц Литейной части. Возникновение улицы Чехова восходит к первой трети XVIII века, когда это была безымянная улочка, входившая в слободу Преображенского полка. На улице располагались маленькие деревянные домики с огородами, в которых жили офицеры, а когда в начале XIX века закончилось строительство полковых казарм, то в старых домиках поселились горожане — мелкие чиновники, купцы, ремесленники.

Переулок долгое время был безымянным, с 1821 года за ним закрепилось название «Грязный переулок», с 1849 года его переименовали в Эртелев переулок по фамилии жившего здесь в 1810-е годы обер-полицмейстера Петербурга Федора Федоровича Эртеля (1767-1825). С 1923 года Эртелев переулок был переименован

в улицу писателя Чехова в память о том, что здесь, в особняке А. С. Суворина, друживший с владельцем дома А.П. Чехов часто останавливался, когда приезжал в Петербург.

С 1820-х годов на месте исследуемого объекта располагался одноэтажный деревянный на каменном фундаменте дом с мезонином, с деревянной решеткой и воротами и с деревянным служебным зданием, построенный при участии архитектора А. Грунтова. Это был типичный для Литейной стороны пятиоконный дом. Он принадлежал обер-берг-гауптману (начальник горных или литейных заводов) 5-го класса Ивану Кованько. В саду этого дома находилась беседка — «затея».

Вслед за наследниками Кованько 8 октября 1885 года владельцем участка стал губернский секретарь, издатель Алексей Сергеевич Суворин (1834–1912), по заказу которого в 1888 году архитектор Ф. С. Харламов выполнил проект каменного дома. К этому моменту Эртелев переулок был уже практически полностью застроен теми зданиями, которые находятся там и сегодня.

Алексей Сергеевич Суворин (1834–1912) — русский издатель, журналист, писатель, театральный критик и драматург. По мнению современников, он был «отцом русской журналистики» и самым крупным книгоиздателем своего времени. Литературный критик, переводчик, публицист и писатель Василий Розанов называл его «Ломоносовым русской ежедневной печати». А Чехов не раз отмечал невероятное профессиональное чутье Суворина: «Это большой человек. В искусстве он изображает из себя то же самое, что сеттер в охоте на бекасов, т. е. работает чертовским чутьем и всегда горит страстью... Он развил свой инстинкт до размеров большого ума». За 40 лет издательской деятельности Сувориным было издано примерно 1600 названий книг общим тиражом 6,5 млн экземпляров. Среди них особенно популярными были справочные издания: «Вся Россия», «Весь Петербург», «Вся Москва», «Русский календарь». В 1876–1912 годах Суворин был издателем одной из крупнейших столичных газет «Новое время».

Именно Суворин разглядел талант А П. Чехова и сделал его известным на всю страну. В 1887 году в его издательстве вышел первый сборник Чехова «В сумерках». На протяжении следующих 12 лет Алексей Сергеевич был главным издателем Антона Павловича. Алексей Сергеевич не остановился на журналистской и издательской деятельности. В сентябре 1895 года в помещении Малого театра на Фонтанке (будущий БДТ имени Г. А. Товстоногова) он открыл Театр Литературно-артистического кружка. Это была самая долговременная частная антреприза в Петербурге. Суворин был и председателем кружка, и его фактическим владельцем. Малый театр все чаще стали называть Суворинским.

Архитектор Федор Семенович Харламов (1835-1889), который получил заказ на строительство особняка А. С. Суворина, был академиком Императорской

академии художеств (1863), в разные годы был архитектором Санкт-Петербургского университета, хозяйственного управления Синода, Петербургского городского кредитного общества, Главного управления почт и телеграфа, архитектором Высочайшего двора. Среди основных построек Ф. С. Харламова - производственный корпус Российской бумагопрядильной мануфактуры, здание Петровского коммерческого училища, особняк А. С. Суворина, церковь св. Петра Митрополита, а также доходные дома в Петербурге, дачи в Петергофе, Парголове, Осиновой роще, Териоках. Харламов стал автором проекта здания семинарии в Твери, а также работал над интерьерами русских православных храмов в Иерусалиме и возобновил внутреннюю отделку Петропавловского собора в Петербурге.

27 июля 1888 года Санкт-Петербургская городская управа постановила: «постройку каменного 4-этажного лицевого, а со стороны двора 5-этажного на подвалах дома лит. А и в связи с ним таким же 5-этажным на подвалах надворным флигелем лит. В и С и устройство деревянной помойной и мусорной ям лит. Д, согласно представленным чертежам, дозволить». Представленный проект был подписан архитектором Ф. Харламовым. Чертежи Ф. С. Харламова с поэтажными планами с экспликацией были размещены в журнале «Зодчий» за 1889 год.

По проекту асимметричный фасад со свободной компоновкой элементов обладал сложным декором в стилистике русского терема, имел два эркера, под первым эркером располагался воротный проезд, под вторым эркером парадный вход, к которому вела небольшая лестница. Каждый эркер завершался многочастными башенками-шатрами. Оконные проемы были в основном одинарные, а также сгруппированные по два-три. Такая компоновка оконных проемов вкупе с плотным резным декором, кокошниками, колонками, шатрами, арочками напоминал каменное узорочье XVII века, образцы древнерусской архитектуры и декоративно-прикладного искусства. Опытному зодчему Харламову удалось, несмотря на обилие пластических и декоративных элементов, достичь определенной цельности и образной выразительности, монументальности и пластичности. Подвальный и первый этажи отводились под служебные помещения, комнаты для прислуги, контору, кабинеты, приемную редакции, подписку. Второй, третий, четвертый и пятый этажи были жилые. В доме было 13 квартир.

Дом Суворина стал последней значительной постройкой Ф. С. Харламова. В феврале 1889 года он умер, и завершать строительство пришлось его сыну архитектору Владимиру Федоровичу Харламову, также работавшему в неорусском стиле. В. Ф. Харламов внес в облик лицевого фасада изменения. Так, был значительно упрощен декор фасада, а многочастные высокие башенки-шатры были заменены на более скромные и приземистые одночастные. Однако, построенное в

итоге здание было еще более упрощено и изменено в сравнении с представленными проектными чертежами: предложенная проектом высокая крыша со слуховыми окнами и классицистической балюстрадой исчезла, в уровне третьего и четвертого этажей по центру лицевого фасада были устроены балконы.

В 1891 году техник-строитель А. Друкер выполнил небольшие внутренние перестройки, сделал перекрытия по сводам в подвалах.

20 октября 1893 года архитектором А. А. Ковшаровым была произведена опись с оценкой дома, в которой указывалось, что имущество Суворина составляет «каменный четырехэтажный с улицы дом, а со двора — пятиэтажный на подвалах».

В 1897 году над парадной лестницей по проекту А. Друкера был устроен металлический световой фонарь. Это была последняя работа А. Друкера в доме Суворина.

В начале XX века А. С. Суворин пригласил для перестроек архитектора Василия Антоновича Косякова, строившего в то время Кронштадтский Морской Никольский собор. В 1900 году по проекту Косякова над воротным проездом надворного флигеля была осуществлена пристройка ко второму этажу. В 1903 году Косяков объединил на лицевом фасаде два окна над воротным проездом во втором этаже. Это широкое окно освещало кабинет в квартире владельца особняка А. С. Суворина, занимавшего с семьей большую квартиру во втором этаже.

В доме Суворина бывали Д. В. Григорович, архитектор В. В. Самойлов (сын актера), И. К. Айвазовский, М. Г. Савина, П. А. Стрепетова, А. П. Боголюбов, Е. П. Корчагина-Александровская, Элеонора Дузе, композитор и музыкальный критик, сотрудник «Нового времени» М. И. Иванов, Вас. И. Немирович-Данченко и его брат, известный театральный деятель; художник и писатель Н. Н. Каразин, певица, друг М. П. Мусоргского Д. М. Леонова, молодой поэт и литературовед Корней Чуковский (по мнению Суворина, «талант и искренний»), зодчий, мастер «русского стиля» Н. В. Султанов с женой, писательницей Е. П.Летковой, видный писатель-сатирик Н. А. Лейкин; в начале века приходили виднейшие государственные и политические деятели, среди них министры С. Ю. Витте и П. А. Столыпин. В 1890 году у Суворина побывал св. Иоанн Кронштадтский.

В 1912 году Алексей Сергеевич Суворин умер. Он был похоронен на Никольском кладбище Александро-Невской лавры. В доме в Эртелевом переулке после смерти отца продолжал жить сын Алексей Алексеевич, тут же жила и дочь Суворина Анастасия, актриса Суворинского театра. После Октябрьской революции наследники Суворина эмигрировали.

Известно, что с 1923 года здание стали занимать образовательно-воспитательные учреждения. В 1925 году в здании разместилась школа конторско-торгового ученичества, в которой готовили продавцов и счетных работников для торговли Ленинграда.

В 1930 году в здании размещался Торгово-товароведный техникум Ленинградского союза потребкооперации, а с 1935 года — Ленинградский техникум советской торговли. Во время Великой Отечественной войны в здании техникума был развернут военный госпиталь. Согласно воспоминаниями Софьи Сапгир, жившей на этой улице в блокадном Ленинграде, приемный покой госпиталя располагался на первом этаже, рядом с вестибюлем и состоял из трех смежных комнат. В первой комнате небольших размеров с раненых снимали одежду, их осматривал врач, здесь же регистрировали документы. Кроме раненых, в госпиталь поступало и много больных: обмороженные, дистрофики, с дизентерией.

В 1995 году учебное заведение было переименовано в Санкт-Петербургский торгово-экономический техникум, который стал готовить кадры по экономическим специальностям (коммерсантов, бухгалтеров-экономистов, товароведов-организаторов, бухгалтеров-пользователей ПК).

В 2001 г. дом был включён в «Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

3. Описание объекта экспертизы. Современная ситуация.

Особняк А.С. Суворина расположен в квартале, ограниченном Литейным проспектом, улицей Некрасова, улицей Чехова и улицей Жуковского.

Здание представляет собой 5-этажный дом на подвалах, состоящий из лицевого и двух дворовых корпусов: продольного и поперечного, связанных между собой и образующих два двора. Воротный проезд расположен с улицы Чехова.

Согласно данным технического обследования, фундаменты здания ленточные с каменной кладкой из бутового камня на известковом растворе. Стены здания выполнены из глиняного кирпича на известковом растворе.

Кровля одно-двускатная с кровельным покрытием из оцинкованных листов с фальцевыми соединениями по деревянной обрешетке. На кровле лицевого корпуса две шатровые башенки, восточная – остроконечная со шпилем, западная – плоская с декоративным окном, оформленным наличником. Конструкция кровли выполнена деревянными стропилами из бревён. Чердак здания неэксплуатируемый, неутеплённый. Наружный водосток организованный. Водосточные трубы расположены на всех фасадах здания.

Лицевой фасад и фасады первого двора оформлены в неорусском стиле. Фасады второго двора гладкие, оштукатуренные без декора. Оконные заполнения металлопластиковые и деревянные коричневого цвета.

Лицевой фасад облицован плиткой, несимметричен, имеет два ризалита и три балкона. Окна прямоугольные с лучковым завершением, в уровне второго этажа – полуциркульные. Воротный проезд оформлен в виде арки с колоннами, перекрыт крестовыми сводами на подпружных арках, сохранились чугунные ворота во двор.

Фасады второго двора гладкие, окна прямоугольной формы с лучковым завершением декорированы наличниками и штукатурными поясами. Дворовый фасад лицевого корпуса с двумя ризалитами, имеет поздние пристройки в уровне первого этажа. На дворовом фасаде поперечного корпуса сохранился чугунный козырёк. Воротный проезд во второй двор перекрыт крестовыми сводами.

В здании 5 лестниц. Лестница парадного входа и 1ЛК – трехмаршевые по косоурам, ступени выполнены из известняка, покрыты полированными мраморными плитами. Ограждение лестничных маршей в виде чугунных балясин с растительным рисунком. На лестничных площадках каждого этажа 1ЛК в уровне ограждения – чугунные створки.

В пространстве лестницы 1ЛК расположен стеклянный световой фонарь.

Лестница 3ЛК – двухмаршевая, лестничные площадки на цилиндрических сводах, ступени из известняка, покрытие лестничных площадок выполнено из метлахской и бетонной плитки. Ограждение лестничных маршей в виде чугунных балясин с растительным рисунком.

Лестницы 2ЛК и 4ЛК – двухмаршевые, по косоурам, ступени выполнены из известняка, покрытие лестничных площадок – из лещадной плиты. Ограждение лестничных маршей в виде литых прутьев.

Стены лестниц оштукатурены и окрашены.

Подвалы здания частично используются, в интерьере подвальных помещений – коробовые своды с распалубками и своды Монье.

На втором этаже лицевого корпуса сохранился интерьер с лепным панно на потолке и деревянными филенчатыми дверями (помещение 26-Н, комната 103,1 кв.м).

Коридоры и комнаты продольного и поперечного флигелей оформлены профилированными падугами, в некоторых помещениях сохранились деревянные филенчатые двери, в нескольких – отделка потолка в виде лепных розеток. На третьем этаже в комнате 23,3 кв. м. помещения 17-Н расположена угловая глазурованная печь, облицованная белыми изразцами.

4. Перечни документов

4.1. Перечень документов, представленных Заказчиком или полученных

экспертом самостоятельно (представлены в копиях):

- Технические паспорта, кадастровые паспорта и поэтажные планы здания;

4.2 Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы, ввиду значительного количества документов и литературы, приводится в приложении 1.

***5. Обоснование выводов экспертизы*:**

5.1. Анализ историко-культурной ценности объекта и обоснование наличия (отсутствия) историко-культурной ценности объекта.

Проанализировав установленные в ходе данной историко-культурной экспертизы факты, эксперт пришел к выводу, что исследуемый объект обладает несомненной историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью.

Историко-архитектурная ценность. История здания неразрывно связана с личностью А.С. Суворина – видного деятеля русской истории, «отца русской журналистики», издателя одной из крупнейших петербургских газет «Новое время» и самого крупного книгоиздателя своего времени, выпускавшего популярные справочники «Вся Россия», «Весь Петербург», «Вся Москва», «Русский календарь».

В своей типографии А.С. Суворин издал примерно 1600 названий книг, среди которых книги А.Н. Радищева «Путешествие из Петербурга в Москву», М.И. Пыляев «Старый Петербург», собрание сочинений А.С. Пушкина и многие другие. Издательская деятельность А.С.Суворина способствовала просвещению и распространению известных произведений русской литературы, которые издавались в сериях «Дорожная библиотека» и «Дешевая библиотека» и были доступны широкому кругу читателей.

А.С. Суворин построил особняк для себя и своей семьи в соответствующем его духу и взглядам неорусском стиле, заказав его проект известному архитектору, академику Императорской академии художеств Ф.С. Харламову.

Ф. С Харламов – признанный мастер, автор множества архитектурных проектов, реализованных в неорусском стиле, в том числе проектов русских православных храмов за рубежом. Особняк А.С. Суворина – последняя работа выдающегося зодчего.

Художественная ценность. Здание является очень выразительным и выдающимся образцом «неорусского стиля». Его архитектурный облик наглядно

иллюстрирует развитие неорусского стиля в архитектуре, а также композиционные приёмы его построения. Исследуемый объект формирует архитектурный облик улицы Чехова, расположенной в историческом центре Санкт-Петербурга, архитектурно и эстетически (художественно) развивая подход петербургских зодчих к формированию облика застройки города.

Научная ценность. Особняк А.С. Суворина – массивное и архитектурно выразительное здание, построенное в конце XIX века в условиях плотной и во многом сложившейся городской застройки, благодаря мастерству архитектора удачно вписан в окружающий контекст. Изучение градостроительных приёмов при реализации проекта имеет важное значение как для истории архитектуры Санкт-Петербурга, так и градостроительства в целом.

Мемориальная ценность. Выдающийся книгоиздатель и журналист А.С. Суворин проживал в своём особняке с семьёй и занимал просторную квартиру во втором этаже. В доме Суворина бывали Д. В. Григорович, архитектор В. В. Самойлов (сын актера), И. К. Айвазовский, М. Г. Савина, П. А. Стрепетова, А. П. Боголюбов, Е. П. Корчагина-Александровская, Элеонора Дузе, Вас. И. Немирович-Данченко и его брат, известный театральный деятель; художник и писатель Н. Н. Каразин, певица, друг М. П. Мусоргского Д. М. Леонова, молодой поэт и литературовед Корней Чуковский, зодчий, мастер «русского стиля» Н. В. Султанов с женой, писательницей Е. П. Летковой, видный писатель-сатирик Н. А. Лейкин; министры С. Ю. Витте и П. А. Столыпин. В 1890 году у Суворина побывал св. Иоанн Кронштадтский.

В доме А.С. Суворина останавливался А.П. Чехов, когда приезжал в Петербург. В память об этом факте в 1923 года улица, на которой расположен особняк, была переименована в улицу писателя Чехова. Именно А.С. Суворин разглядел талант А П. Чехова и сделал его известным на всю страну писателем. В 1887 году в его издательстве вышел первый сборник Чехова «В сумерках». На протяжении следующих 12 лет Алексей Сергеевич был главным издателем А.П. Чехова.

В доме располагалась также редакция газеты «Новое время», которую посещали выдающиеся современники (авторы, журналисты, издатели). Общественно-политическая и литературная газета «Новое время», издателем которой с 1876 года стал А.С. Суворин, претендовала на роль одной из основных площадок для формирования общественного мнения в России конца XIX века. В ней печатались Н.А. Некрасов, М.Е. Салтыков-Щедрин, Д.И. Менделеев, Н.С. Лесков, М.И. Пыляев, Н.К. Рерих, И.Е. Репин и многие другие.

После смерти А.С. Суворина в 1912 году гроб с телом издателя проследовал из квартиры издателя до Никольского кладбища Александро-Невской Лавры.

5.2. Определение границ территории объекта культурного наследия.

На основании архивных документов и научных исследований, с учетом особенностей экспертируемого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития, определена территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и связанная с ним исторически и функционально. Проект границ отражен в прилож. 5.

5.3. Определение режима использования территории объекта культурного наследия.

Режим использования территории описан в приложении 5.

Режим использования территории определён в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга.

5.4. Определение категории историко-культурного значения объекта

Приказом КГИОП № 15 от 20.02.2001 объект экспертизы был включен в перечень выявленных объектов культурного наследия.

Настоящей экспертизой установлено, что объект экспертизы обладает историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеет особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации города Санкт-Петербурга.

Исследуемый объект связан с деятельностью выдающегося издателя и журналиста А.С. Суворина, который жил и работал в столице российской империи – Санкт-Петербурге, здесь же располагалась его типография, на которой печаталась газета «Новое время», а также издавались книги известных писателей и справочники.

В квартире А.С. Суворина, которая располагалась в исследуемом здании, бывали выдающиеся общественные деятели, писатели, поэты, актёры, а также во время поездок в Санкт-Петербург останавливался А.П. Чехов.

Исследуемый объект формирует архитектурный облик улицы Чехова, расположенной в историческом центре Санкт-Петербурга, архитектурно и эстетически (художественно) развивая подход петербургских зодчих к формированию облика застройки города.

Таким образом, имеются все основания для включения объектов экспертизы в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с отнесением именно к категории объектов культурного наследия регионального значения.

5.5. Определение вида объекта культурного наследия

Экспертируемый объект представляет собой отдельно стоящее здание административного (в прошлом жилого) назначения. В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (№73-ФЗ от 25.06.2002), такой объект относится к виду «памятник».

5.6. Определение предмета охраны

В ходе историко-культурной экспертизы были определены особенности объекта, являющиеся основаниями для включения его в реестр и подлежащие обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия).

Исследуемое здание не имеет существенных перестроек, сохранило свои исторические и архитектурные особенности (под историческими понимаются соответствующие дореволюционному периоду постройки и бытования зданий). Практически все основные архитектурные и конструктивные решения здания являются изначальными, периода постройки. Поздними являются в большинстве своём межкомнатные перегородки, часть оконных и дверных заполнений, а также облицовка мрамором ступеней и площадок лестницы парадного входа и 1ЛК.

К предмету охраны отнесены таким образом объемно-пространственное и планировочное решение территории, историческое объемно-пространственное и объемно-планировочное решения здания, его конструктивная система и архитектурное решение фасадов. В предмет охраны включены сохранившиеся элементы целостной отделки интерьера, обладающие историко-культурной ценностью. Особенное внимание уделено мемориальным помещениям редакции (1-й этаж) и квартиры А.С.Суворина (2-й этаж), где жил Чехов и бывали другие выдающиеся современники.

Даны следующие ответы на поставленные перед экспертом вопросы (см. перечень вопросов выше):

1) *Сведения о наименовании объекта*: Особняк А.С. Суворина.
2) *Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:* 1888 год.
3) *Сведения о местонахождении объекта*: Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А.
4) *Сведения о категории историко-культурного значения объекта:* объект культурного наследия регионального значения.
5) *Сведения о виде объекта:* памятник.

6) *Предмет охраны объекта культурного наследия:* см. приложение 4.
7) *Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая текстовое и графическое описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости:* см. приложение 5.
8) *Фотографическое (иное графическое) изображение объекта:* см. приложение 3.

ВЫВОД:

Обосновано (**положительное заключение**) включение выявленного объекта культурного наследия **«Особняк А.С. Суворина»,** расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Чехова ул., 6, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации в виде памятника с наименованием «Особняк А.С. Суворина», по адресу: Санкт-Петербург, Чехова улица 6, в категории объекта культурного наследия регионального значения.

Приложения:

Документы, обосновывающие вывод эксперта:

1) *Историческая справка.*
2) *Историческая иконография.*
3) *Материалы фотофиксации.*
4) *Предмет охраны объекта культурного наследия.*
5) *План границ территории объекта культурного наследия.*
6) *Историко-культурный опорный план.*
7) *Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно.*
8) *Копии договоров.*

03 апреля 2026 года

_____ (М.И.Мильчик)

(подпись эксперта) (расшифровка подписи)

Приложение №1
к Акту
по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Особняк А.С. Суворина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Чехова, д. 6, литера А, с целью обоснования включения объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Историческая справка

Историческая справка

Исследуемый объект расположен в Центральном районе Санкт-Петербурга на улице Чехова (историческое название – Эртелев переулок), являющейся одной из старейших улиц Литейной части. Длина улицы Чехова всего 300 метров, она проходит от улицы Жуковского до улицы Некрасова, однако по своей насыщенности значимыми историко-культурными объектами она не уступает многим крупным улицам.

Возникновение улицы восходит к первой трети XVIII века. Тогда это была безымянная улочка, скорее даже переулок, входившая в слободу Преображенского полка, прибывшего в Петербург из Москвы в 1727 году для встречи Петра II. В небольшом переулке стояли маленькие деревянные домики с огородами. Здесь жили офицеры, а когда в начале XIX века закончилось строительство полковых казарм, то в старых домиках поселились горожане — мелкие чиновники, купцы, ремесленники[1]. Центром городка был Спасо-Преображенский собор, построенный М. Г. Земцовым и П.-А. Трезини. В 1825 году он сгорел, и через несколько лет по проекту архитектора В. П. Стасова был вновь отстроен Преображенский собор в стиле классицизм. В слободу входило 12 улиц (рот), и между 9-й и 12-й ротами (нынешние улицы Некрасова (бывшая Бассейная) и Жуковского (бывшая Малая Итальянская)) и появился интересующий нас переулок.

В то время этот переулок был безымянным, а с 1821 года за ним закрепилось название «Грязный переулок», коим он и оставался до 1849 года, когда его переименовали в Эртелев переулок по фамилии жившего здесь в 1810-е годы обер-полицмейстера Петербурга Федора Федоровича Эртеля (1767–1825)[2]. С 1923 года Эртелев переулок был переименован в улицу писателя Чехова в память о том, что здесь, в интересующем нас особняке

[1] Аксельрод В.И., Исаченко В.Г. Улица Чехова. М.: Центрполиграф, 2010. С. 7.
[2] Там же. С. 8.

А. С. Суворина, А. П. Чехов, друживший с владельцем дома, часто останавливался, когда приезжал в Петербург[3]. В. И. Аксельрод и В. Г. Исаченко указывают, что А. П. Чехов гостил в квартире самого А. С. Суворина.

С 1820-х годов на месте исследуемого объекта располагался одноэтажный деревянный на каменном фундаменте дом с мезонином, с деревянной решеткой и воротами и с деревянным служебным зданием, построенный при участии архитектора А. Грунтова. Это был типичный для Литейной стороны пятиоконный дом. Он принадлежал обер-берг-гауптману (начальник горных или литейных заводов) 5-го класса Ивану Кованько, о чем говорят архивные документы[4], а также «Руководство к отысканию жилищ в С.-Петербурге» Самуила Адлера на 1824 год. В саду этого дома находилась беседка – «затея».

В 1850–1860-е годы двор значился за генерал-майором Алексеем Ивановичем Кованько[5]. Из рапорта архитектора Р. Б. Бернгарда, производившего 23.09.1871 года опись с оценкой участка, известно, что перешедшее Пелагее Михайловне Кованько по наследству от мужа имущество включало в себя «деревянный одноэтажный с каменным жилым подвалом и мезонином и каменной пристройкой со стороны двора лицевой дом», а также дворовые строения. В доме, кроме хозяев, занимавших двухкомнатную квартиру в подвальном этаже, проживал тайный советник Константин Карлович Ранненкампф, занимавший 17 комнат с прихожей, кухней и чердаком, а также погребом, конюшней, каретным сараем и прачечной. Во флигеле во дворе была еще небольшая квартира[6].

20 июня 1883 года Пелагея Михайловна Кованько продала участок потомственному почетному гражданину Александру Тимофеевичу Дылеву,

[3] Там же. С. 7.
[4] ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 4583. Л. 1-4.
[5] Там же. Л. 7, л. 20.
[6] Аксельрод В.И., Исаченко В.Г. Указ. соч. С. 13-15.

который владел им чуть более двух лет. В конце декабря 1884 года в доме произошел большой пожар[7].

Вслед за наследниками Кованько 8 октября 1885 года владельцем участка стал губернский секретарь, издатель Алексей Сергеевич Суворин (1834–1912), по заказу которого в 1888 году архитектор Ф. С. Харламов выполнил проект каменного дома. К этому моменту Эртелев переулок был уже практически полностью застроен теми зданиями, которые находятся там и сегодня.

Алексей Сергеевич Суворин (1834–1912) — известный русский издатель, журналист, писатель, театральный критик и драматург. По мнению современников, он был «отцом русской журналистики» и самым крупным книгоиздателем своего времени. Литературный критик, переводчик, публицист и писатель Василий Розанов называл его «Ломоносовым русской ежедневной печати». А Чехов не раз отмечал невероятное профессиональное чутье Суворина: «Это большой человек. В искусстве он изображает из себя то же самое, что сеттер в охоте на бекасов, т. е. работает чертовским чутьем и всегда горит страстью... Он развил свой инстинкт до размеров большого ума» [8]. За 40 лет издательской деятельности Сувориным было издано примерно 1600 названий книг общим тиражом 6,5 млн экземпляров. Среди них особенно популярными были справочные издания: «Вся Россия», «Весь Петербург», «Вся Москва», «Русский календарь». В 1876–1912 годах Суворин был издателем одной из крупнейших столичных газет «Новое время».

Именно Суворин разглядел талант А. П. Чехова и сделал его известным на всю страну. В 1887 году в его издательстве вышел первый сборник Чехова «В сумерках». На протяжении следующих 12 лет Алексей Сергеевич был

[7] Там же.
[8] Цит. по: Зайцева Е. «Ломоносов русской ежедневной печати»: 190 лет со дня рождения издателя Алексея Суворина // Родина. 23.09.2024. URL: https://rodina-history.ru/2024/09/23/lomonosov-russkoj-ezhednevnoj-pechati-190-let-so-dnia-rozhdeniia-izdatelia-alekseia-suvorina.html

главным издателем Антона Павловича. Алексей Сергеевич не остановился на журналистской и издательской деятельности. В сентябре 1895 года в помещении Малого театра на Фонтанке (будущий БДТ имени Г. А. Товстоногова) он открыл Театр Литературно-артистического кружка. Это была самая долговременная частная антреприза в Петербурге. Суворин был и председателем кружка, и его фактическим владельцем. Малый театр все чаще стали называть Суворинским.

Большим успехом у зрителей пользовалась драма «Татьяна Репина», написанная Алексеем Сергеевичем. На ее написание драматурга Суворина вдохновила реальная трагическая история из жизни молодой актрисы из Калуги Евлалии Кадминой. А. П. Чехов написал к этой драме одноактное «продолжение» под тем же названием с теми же персонажами[9].

Архитектор Федор Семенович Харламов (1835–1889), который получил заказ на строительство особняка А. С. Суворина, был академиком Императорской академии художеств (1863), в разные годы был архитектором Санкт-Петербургского университета, хозяйственного управления Синода, Петербургского городского кредитного общества, Главного управления почт и телеграфа, архитектором Высочайшего двора. Среди основных построек Ф. С. Харламова - производственный корпус Российской бумагопрядильной мануфактуры, здание Петровского коммерческого училища, особняк А. С. Суворина, церковь св. Петра Митрополита, а также доходные дома в Петербурге, дачи в Петергофе, Парголове, Осиновой роще, Териоках. Харламов стал автором проекта здания семинарии в Твери, а также работал над интерьерами русских православных храмов в Иерусалиме и возобновил внутреннюю отделку Петропавловского собора в Петербурге[10]. Недалеко от Эртелева переулка, на Литейном проспекте, 31 в 1887–1880 годах Харламов построил большой жилой дом в неорусском стиле. В целом для построек

[9] Там же.
[10] Харламов Федор Семенович // Российская академия художеств : официальный сайт. URL: https://rah.ru/the_academy_today/the_members_of_the_academie/member.php?ID=53381

этого архитектора было характерно обращение к неорусскому стилю, что, видимо, и обусловило обращение Суворина, тяготевшего к различным проявлениям национального стиля, именно к Харламову.

27 июля 1888 года Санкт-Петербургская городская управа постановила: «постройку каменного 4-этажного лицевого, а со стороны двора 5-этажного на подвалах дома лит. А и в связи с ним таким же 5-этажным на подвалах надворным флигелем лит. В и С и устройство деревянной помойной и мусорной ям лит. Д, согласно представленным чертежам, дозволить»[11]. Представленный проект был подписан архитектором Ф. Харламовым. Чертежи Ф. С. Харламова с поэтажными планами с экспликацией были размещены в журнале «Зодчий» за 1889 год[12]. Асимметричный фасад со свободной компоновкой элементов обладал сложным декором в стилистике русского терема, имел два эркера, под первым эркером располагался воротный проезд, под вторым эркером парадный вход, к которому вела небольшая лестница. Каждый эркер завершался многочастными башенками-шатрами. Оконные проемы были в основном одинарные, а также сгруппированные по два-три. Такая компоновка оконных проемов вкупе с плотным резным декором, кокошниками, колонками, шатрами, арочками напоминал каменное узорочье XVII века, образцы древнерусской архитектуры и декоративно-прикладного искусства. Опытному зодчему Харламову удалось, несмотря на обилие пластических и декоративных элементов, достичь определенной цельности и образной выразительности, монументальности и пластичности. Подвальный и первый этажи отводились под служебные помещения, комнаты для прислуги, контору, кабинеты, приемную редакции, подписку. Второй, третий, четвертый и пятый этажи были жилые (назначение помещений указывается по экспликации к планам в журнале «Зодчий» за 1889 год).

[11] Там же. Л. 21.
[12] См.: Зодчий. 1889. №5 и 6. Л. 47-50.

Дом Суворина стал последней значительной постройкой Ф. С. Харламова. В феврале 1889 года он умер, и завершать строительство пришлось его сыну архитектору Владимиру Федоровичу Харламову, также работавшему в неорусском стиле. В. Ф. Харламов внес в облик лицевого фасада изменения. Так, был значительно упрощен декор фасада, а многочастные высокие башенки-шатры были заменены на более скромные и приземистые одночастные. Однако, построенное в итоге здание было еще более упрощено и изменено в сравнении с представленными проектными чертежами: предложенная проектом высокая крыша со слуховыми окнами и классицистической балюстрадой исчезла, в уровне третьего и четвертого этажей по центру лицевого фасада были устроены балконы.

В 1891 году техник-строитель А. Друкер выполнил небольшие внутренние перестройки, сделал перекрытия по сводам в подвалах[13].

20 октября 1893 года архитектором А. А. Ковшаровым была произведена опись с оценкой дома, в которой указывалось, что имущество Суворина составляет «каменный четырехэтажный с улицы дом, а со двора — пятиэтажный на подвалах, в связи с надворными пятиэтажными флигелями по правой границе и поперек двора», в доме есть водопровод, 4 ватерклозета, 12 раковин и 10 ванн, и в нем устроен лифт[14].

Из ведомости о доходах с каменного дома известно, что в нем было 13 квартир, из которых одна — 17-комнатная (ее во втором этаже занимал А. С. Суворин с семьей), в ней были передняя, кухня, 3 людских, ванная, 4 ватерклозета. В доме были три восьмикомнатные квартиры, в двух из которых проживали сыновья домовладельца — М. А. и А. А. Суворины, а в третьей — личный повар домовладельца Лосский. Шестикомнатную квартиру на первом этаже занимал поверенный А. С. Суворина А. П. Коломнин. В двух квартирах располагались редакция газеты «Новое

[13] ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 4583. Л. 49-52.
[14] Аксельрод В.И., Исаченко В.Г. Указ. соч. С. 52, 55.

время», которую Суворин приобрел в 1876 году (для типографии «Нового времени» Суворин построил по проекту архитектора В. Г. Шаламова в 1882-1883 году здание в Эртелевом переулке, 13[15]), и контора справочных изданий. Еще несколько квартир, записанных за домовладельцем, исключая домочадцев А. С. Суворина, его сотрудников и прислуги, сдавались внаем. В «Ведомости о доходах дома» особенно оговаривалось, что «все квартиры сдаются с хозяйскими дровами, с услугами дворников и швейцаров»[16].

В 1897 году над парадной лестницей по проекту А. Друкера был устроен металлический световой фонарь[17]. Это была последняя работа А. Друкера в доме Суворина[18].

В начале XX века А. С. Суворин пригласил для перестроек архитектора Василия Антоновича Косякова, строившего в то время Кронштадтский Морской Никольский собор. В 1900 году по проекту Косякова над воротным проездом надворного флигеля была осуществлена пристройка ко второму этажу[19]. В 1903 году Косяков объединил на лицевом фасаде два окна над воротным проездом во втором этаже[20]. Это широкое окно освещало кабинет в квартире владельца особняка А. С. Суворина, занимавшего с семьей большую квартиру во втором этаже.

В большом уютном кабинете висел портрет просветителя XVIII века издателя Н. И. Новикова, продолжателем которого себя считал Суворин, ценя прежде всего его неутомимую пропагандистскую деятельность. Стены кабинета были украшены портретами Шекспира, Пушкина, Тургенева, Толстого; над столом висела репродукция «Сикстинской Мадонны» Рафаэля. Кабинет украшали слепки античных скульптур, бронзовый бюст Пушкина работы Паоло Трубецкого, подаренный Суворину в начале марта 1890 года.

[15] Там же. С. 196.
[16] Цит. По: Аксельрод В.И., Исаченко В.Г. Указ. соч. С. 56.
[17] ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 4583. Л. 56-58...
[18] Исаченко В. Г. Особняк Суворина. СПб.: Белое и черное, 1996.С. 32.
[19] ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 4583. Л. 59.
[20] ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 4583. Л. 62.

Он признавался: «Величие правды Пушкина заливает все». Здесь же хранилось множество гравюр[21].

В кабинете Суворина с огромным окном или в просторной гостиной часто собирались самые различные люди. Одну из таких встреч изобразил И. Е. Репин: собрались А. С. Суворин, маститый писатель П. И. Вейнберг (отец известного архитектора), А. П. Чехов и знаменитый писатель и актер, блестящий рассказчик-импровизатор И. Ф. Горбунов (крестный отец одного из детей Суворина), бывший душой всех вечеров[22].

В доме Суворина бывали Д. В. Григорович, архитектор В. В. Самойлов (сын актера), И. К. Айвазовский, М. Г. Савина, П. А. Стрепетова, А. П. Боголюбов, Е. П. Корчагина-Александровская, Элеонора Дузе, композитор и музыкальный критик, сотрудник «Нового времени» М. И. Иванов, Вас. И. Немирович-Данченко и его брат, известный театральный деятель; художник и писатель Н. Н. Каразин, певица, друг М. П. Мусоргского Д. М. Леонова, молодой поэт и литературовед Корней Чуковский (по мнению Суворина, «талант и искренний»), зодчий, мастер «русского стиля» Н. В. Султанов с женой, писательницей Е. П.Летковой, видный писатель-сатирик Н. А. Лейкин; в начале века приходили виднейшие государственные и политические деятели, среди них министры С. Ю. Витте и П. А. Столыпин. В 1890 году у Суворина побывал св. Иоанн Кронштадтский[23].

В 1912 году Алексей Сергеевич Суворин умер. Он был похоронен на Никольском кладбище Александро-Невской лавры. В доме в Эртелевом переулке после смерти отца продолжал жить сын Алексей Алексеевич, тут же жила и дочь Суворина Анастасия, актриса Суворинского театра. 28 мая 1914 года была совершена купчая крепость: «заложенное потомственными дворянами Михаилом, Никитою и Наталией Алексеевичами Суворинами

[21] Исаченко В. Г. Указ. Соч. С. 81.
[22] Там же.
[23] Там же. С. 82, 93.

надворное имение перешло во владение потомственных дворян жены Елены Ивановны, Никиты и Наталии Алексеевичей Суворины»[24].

Последняя «Ведомость о доходах с дома» была составлена 7 января 1917 года, из нее известно, что по-прежнему большую часть квартир в доме занимали Суворины. За Е. И. Сувориной записаны квартиры №6 и №11 — всего 16 комнат, А. А. Суворин занимал две квартиры №3 и №4 в 12 комнат. Редакция «Нового времени» размещалась в нескольких квартирах, для ее работы были выделены 38 комнат, еще 9 комнат занимал лазарет «Нового времени». Несколько квартир по-прежнему сдавались внаем[25].

После Октябрьской революции наследники Суворина эмигрировали.

Известно, что с 1923 года здание стали занимать образовательно-воспитательные учреждения[26]. В 1925 году в здании разместилась школа конторско-торгового ученичества, в которой готовили продавцов и счетных работников для торговли Ленинграда. В 1930 году здесь размещался Торгово-товароведный техникум Ленинградского союза потребкооперации, а с 1935 года — Ленинградский техникум советской торговли. Последний довоенный выпуск состоялся в июне 1941 года, а в июле директор техникума П. Д.Молчанов, мужчины-преподаватели и учащиеся-юноши старше 18 лет вступили в Кировскую дивизию народного ополчения. Во время Великой Отечественной войны в здании техникума был развернут военный госпиталь. Уже в 1944 году, после снятия блокады, занятия возобновились[27].

Об эвакогоспитале, располагавшемся в годы блокады в здании Торгового техникума на улице Чехова, дом 6, писала в своих воспоминаниях Софья Сапгир, жившая на этой улице в блокадном Ленинграде. В марте 1942 года она, тогда 18-летняя девушка, устроилась санитаркой в госпиталь, который разместился в Торговом техникуме. «Приемный покой в госпитале

[24] Цит. По: Аксельрод В.И., Исаченко В.Г. Указ. соч. С. 56.
[25]Там же.
[26] Весь Петроград. 1923. С. 111, 112.
[27] Дом А.С. Суворина // Citiwalls: Архитектурный сайт Санкт-Петербурга. URL: https://www.citywalls.ru/house8432.html

был па первом этаже, рядом с вестибюлем. Он состоял из трех смежных комнат. В первой комнате — она была небольших размеров — мы с раненых снимали одежду, часто приходилось ее разрезать. Врач осматривал, помогала ему сестра, а я все записывала. И еще — регистрировала документы: красноармейскую книжку или командирское удостоверение, справки — из медсанбата или полевого госпиталя, а если документов не было, — записывала со слов. Но были и такие: и без сознания, и никаких документов. На них все бумаги составлялись после. Кроме раненых, в госпиталь поступало и много больных: обмороженные, дистрофики, с дизентерией»[28].

В 1995 году учебное заведение было переименовано в Санкт-Петербургский торгово-экономический техникум, который стал готовить кадры по экономическим специальностям (коммерсантов, бухгалтеров-экономистов, товароведов-организаторов, бухгалтеров-пользователей ПК)[29].

В 2001 г. дом был включён в «Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

[28] Воспоминания Софьи Сапгир (Горхарт). 1966-1968 // Citiwalls: Архитектурный сайт Санкт-Петербурга. URL: https://forum.citywalls.ru/topic1428-page2.html

[29] Там же.

Список использованной литературы и источников

1. Аксельрод В.И., Исаченко В.Г. Улица Чехова. М.: Центрполиграф, 2010.
2. Весь Петроград. 1923 г.
3. Воспоминания Софьи Сапгир (Горхарт). 1966-1968 // Citiwalls : Архитектурный сайт Санкт-Петербурга. URL: https://forum.citywalls.ru/topic1428-page2.html
4. Дом А.С. Суворина // Citiwalls : Архитектурный сайт Санкт-Петербурга. URL: https://www.citywalls.ru/house8432.html
5. Зайцева Е. «Ломоносов русской ежедневной печати»: 190 лет со дня рождения издателя Алексея Суворина // Родина. 23.09.2024. URL: https://rodina-history.ru/2024/09/23/lomonosov-russkoj-ezhednevnoj-pechati-190-let-so-dnia-rozhdeniia-izdatelia-alekseia-suvorina.html
6. Зодчий. 1889. № 5 и 6.
7. Исаченко В. Г. Особняк Суворина. СПб.: «Белое и черное», 1996.
8. Кружнов Ю. «Синий платочек» лейтенанта Максимова. СПб.: Серебряный век, 2019.
9. Харламов Федор Семенович // Российская академия художеств : официальный сайт. URL: https://rah.ru/the_academy_today/the_members_of_the_academie/member.php?ID=53381
10. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 4583.

Приложение №2
к Акту
по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Особняк А.С. Суворина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Чехова, д. 6, литера А, с целью обоснования включения объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Историческая иконография



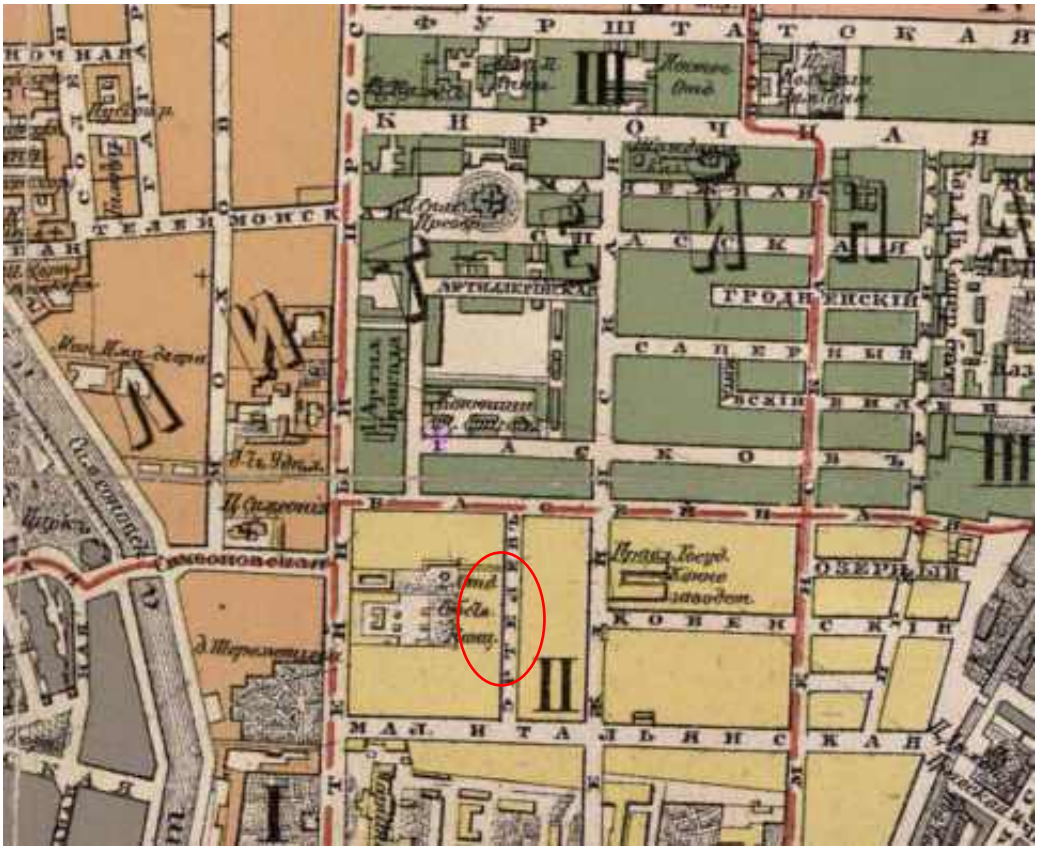
1. Подробный план Санкт-Петербурга Шуберта. 1828 г.



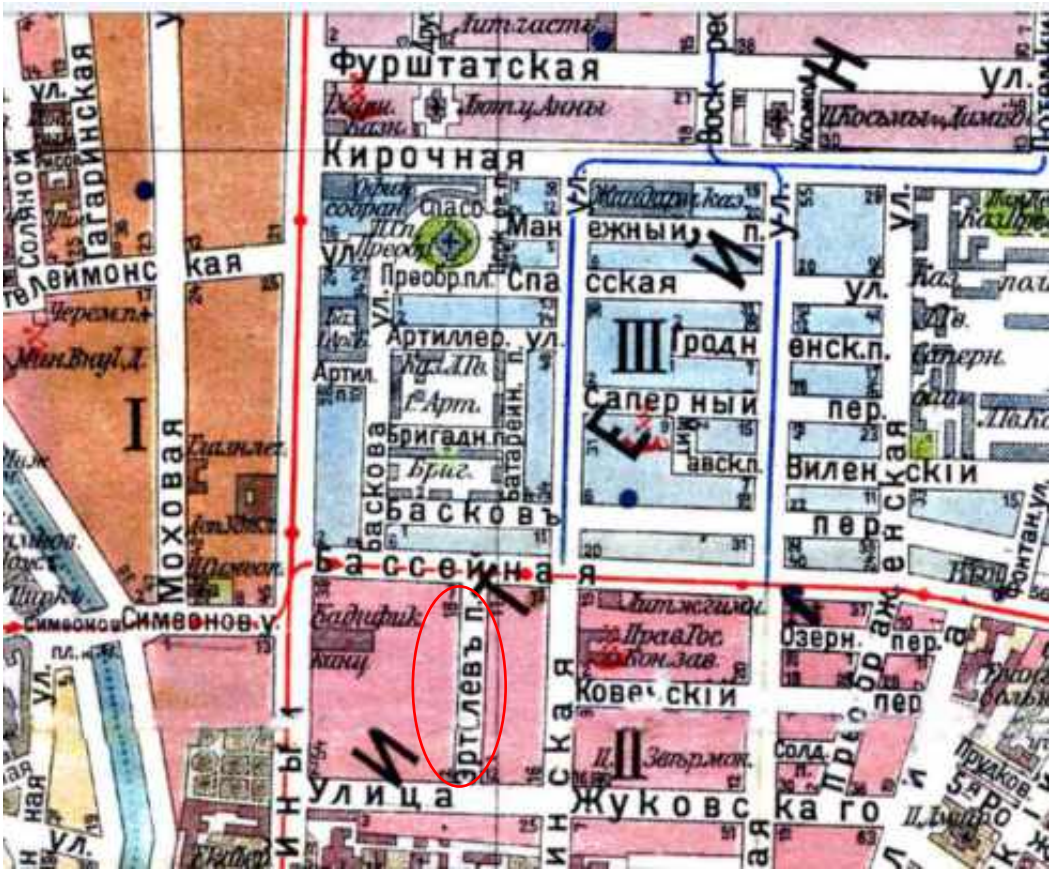
2. План столичного города Санкт-Петербурга. 1840 г.



3. План Санкт-Петербурга Мусницкого. 1868 г.



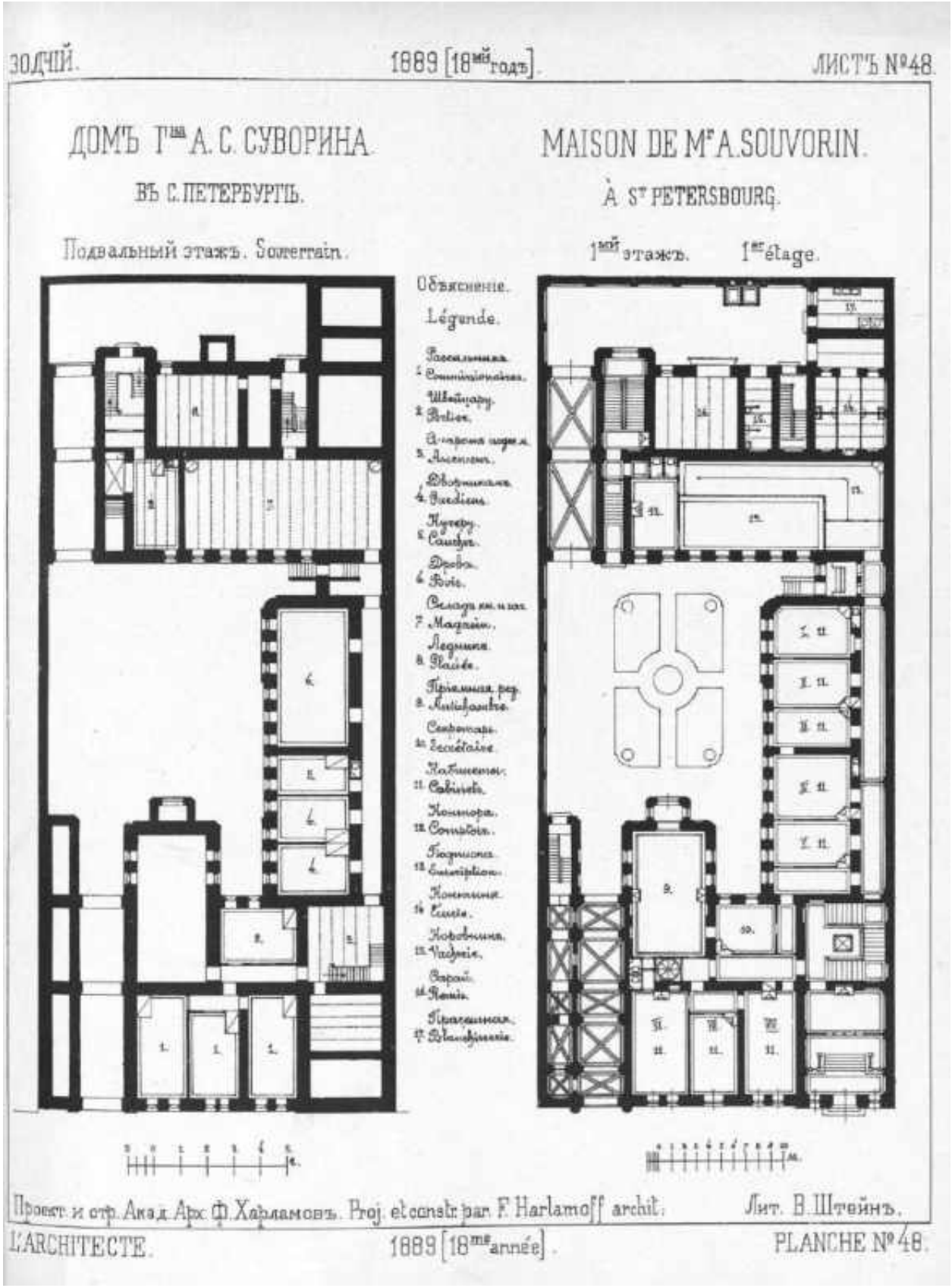
4. План С.-Петербурга 1885 года. Картографическое заведение А. Ильина.



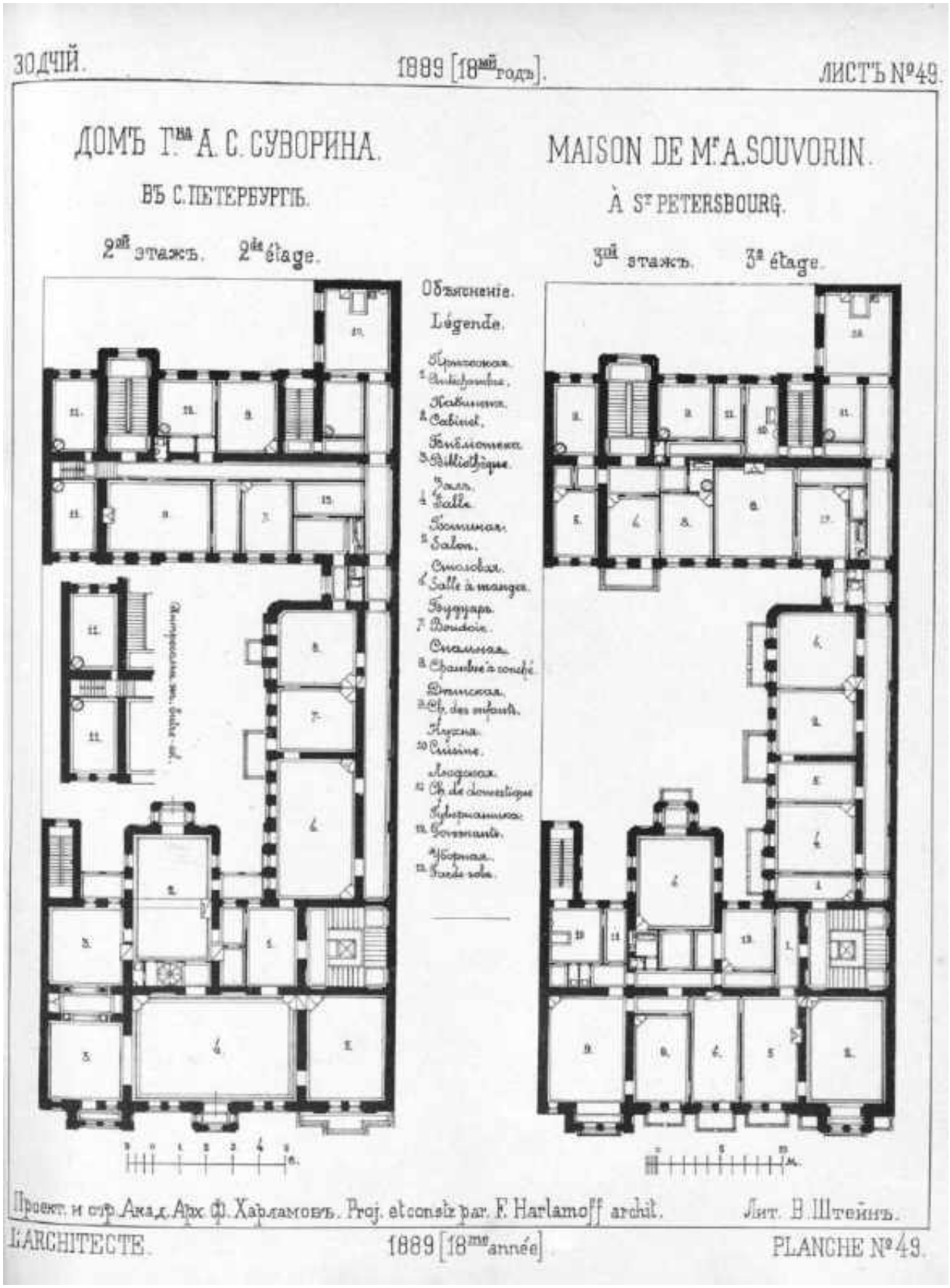
5. План из Путеводителя Суворина 1913 года: Весь Петербург.



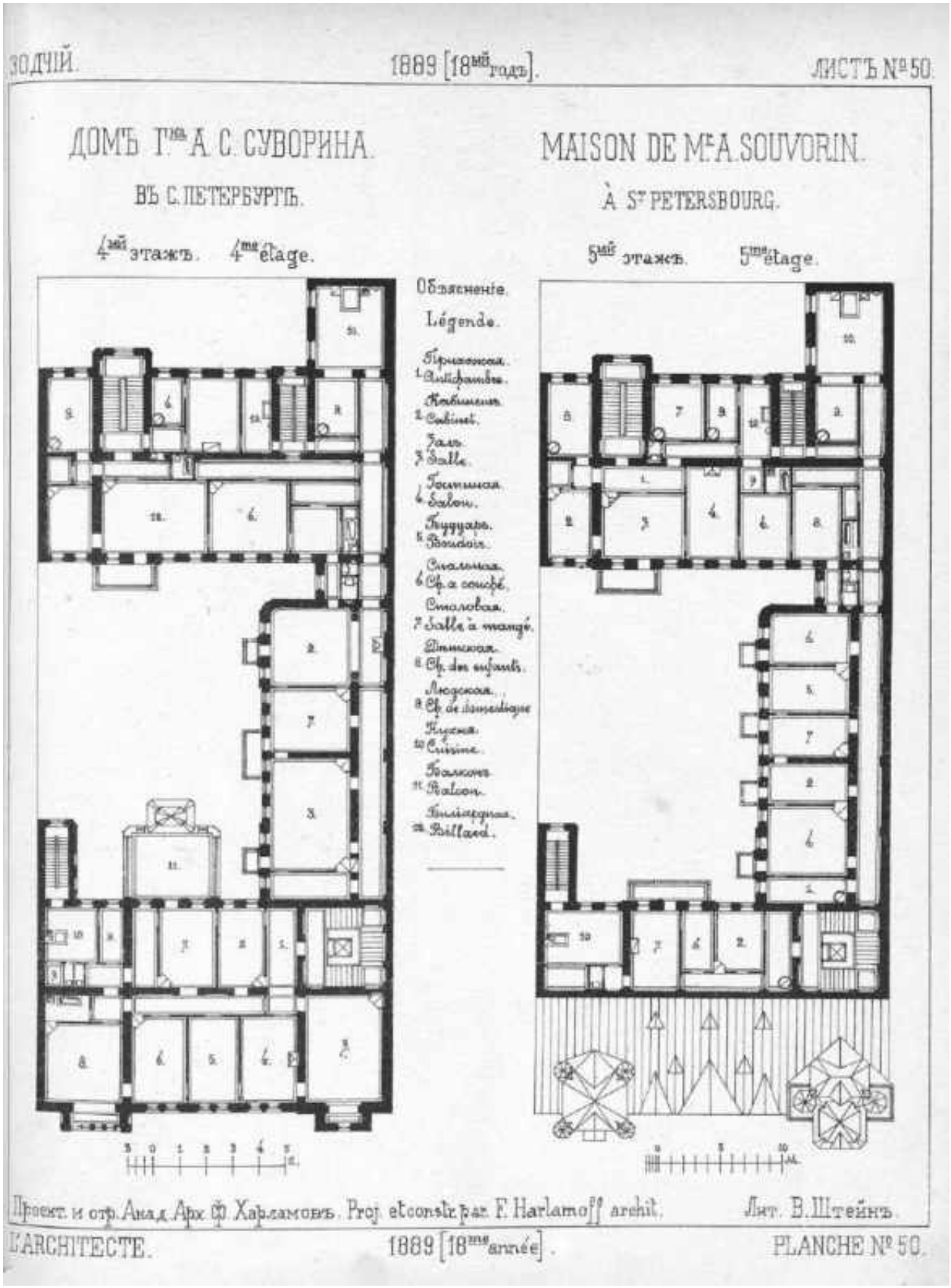
6. Проект фасада дома Суворина. Журнал «Зодчий», 1889.



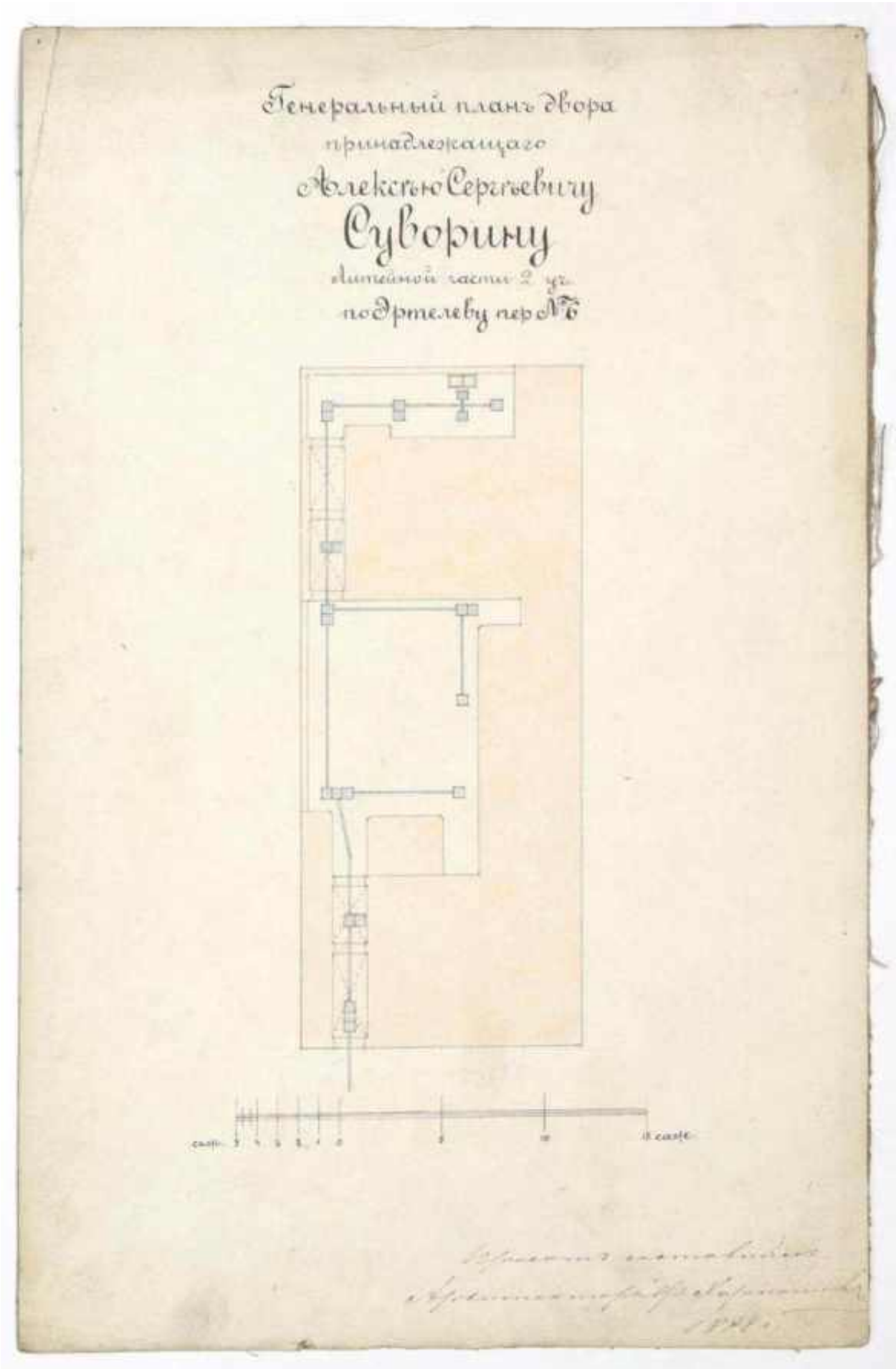
7. Поэтажные планы дома Суворина. Проект. Журнал «Зодчий», 1889.



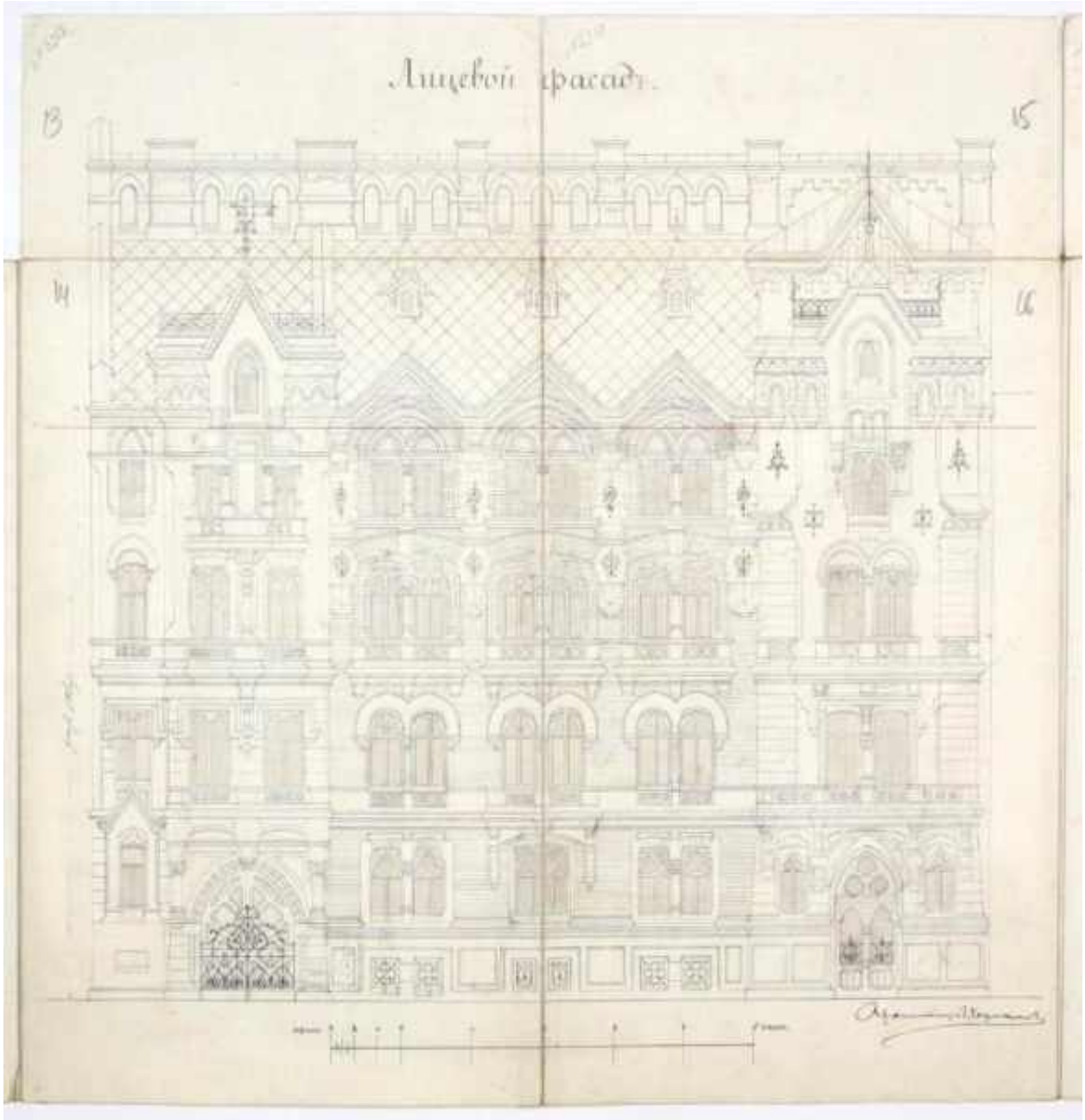
8. Поэтажные планы дома Суворина. Проект. Журнал «Зодчий», 1889.



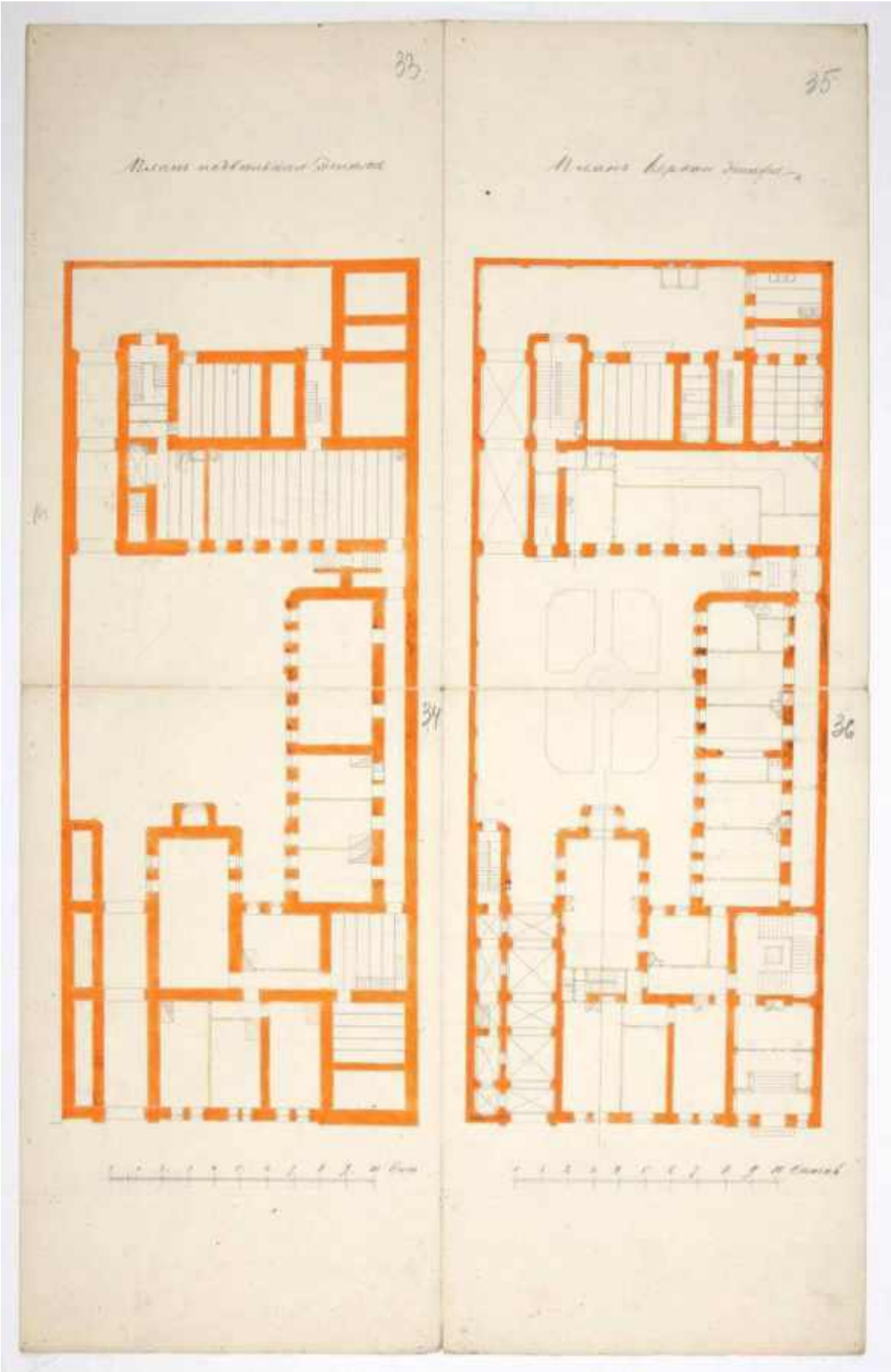
9. Поэтажные планы дома Суворина. Проект. Журнал «Зодчий», 1889.



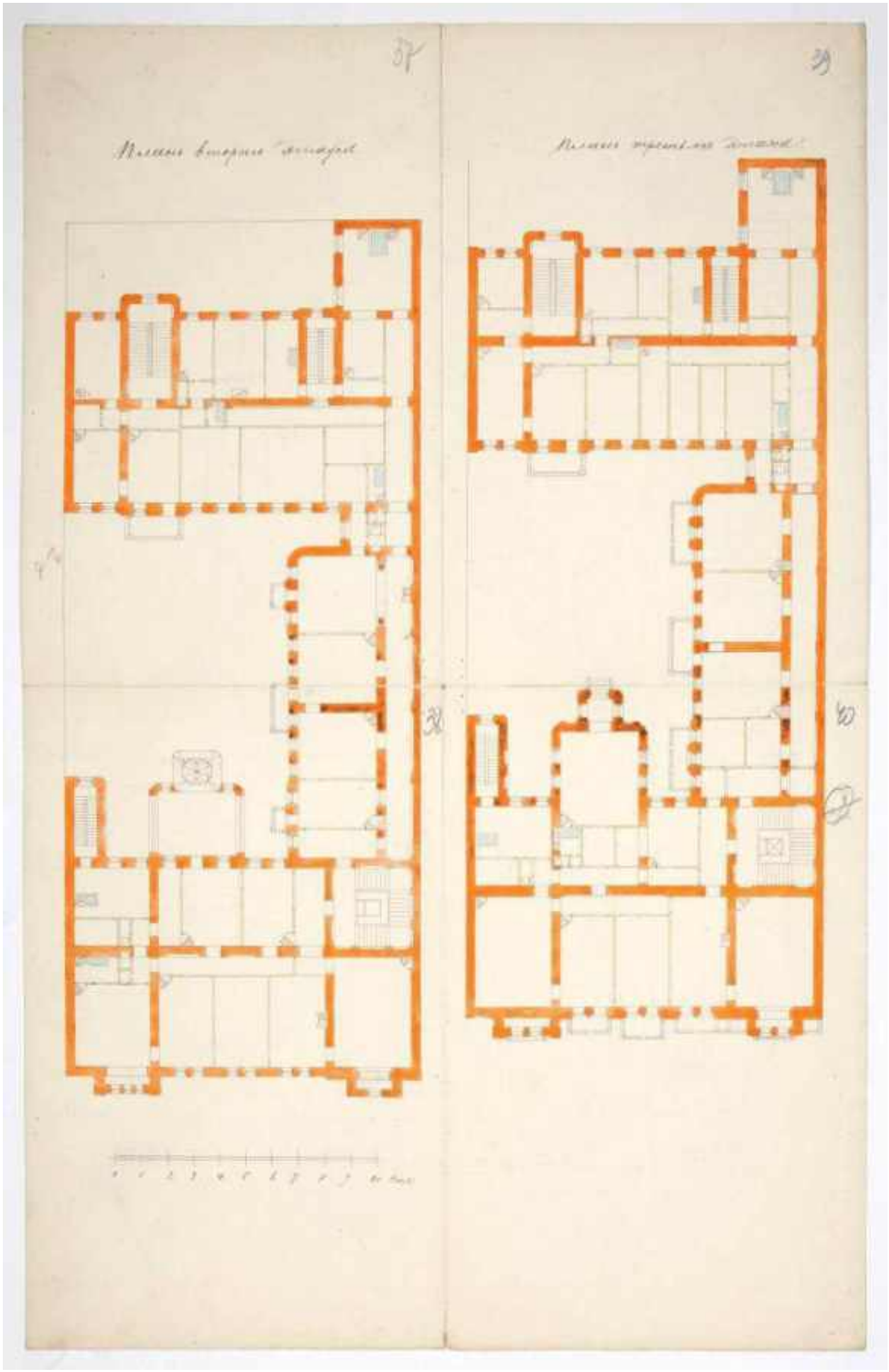
10. План двора А. С. Суворина, ЦГИА СПб Ф. 513. Оп. 102. Д. 4583.



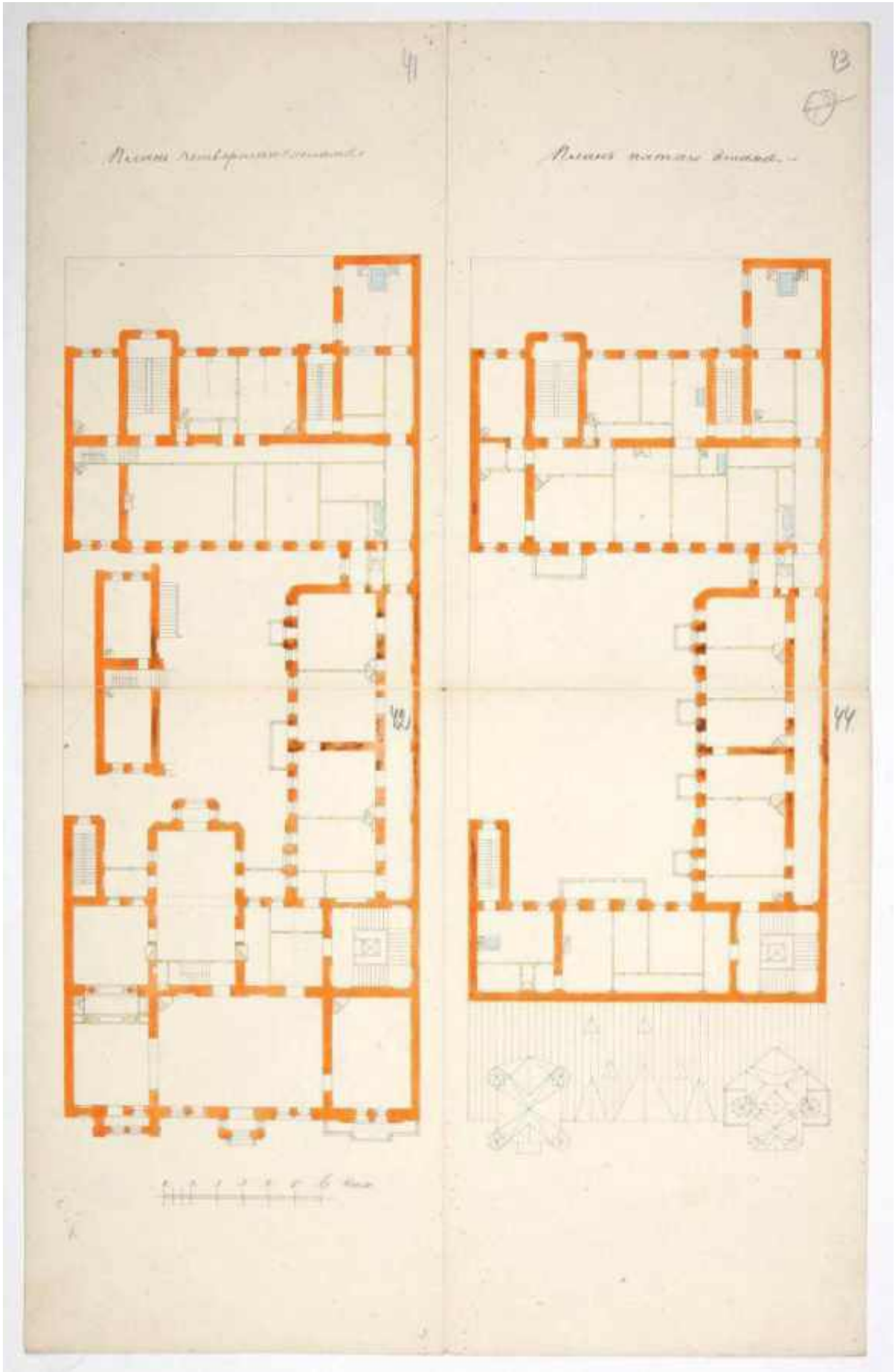
11. Чертеж фасада дома Суворина. ЦГИА СПб Ф. 513. Оп. 102. Д. 4583.



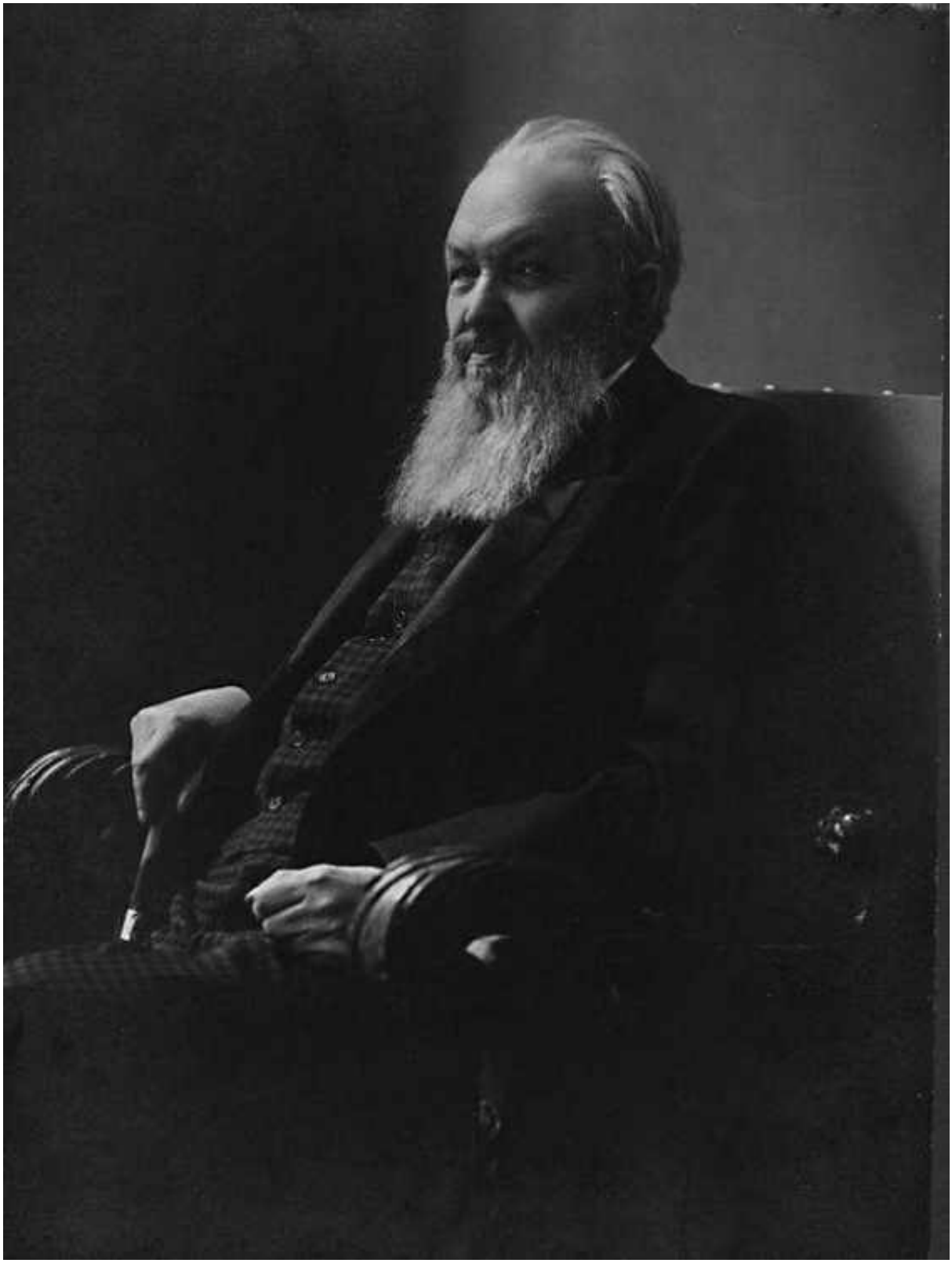
12. Планы подвального и 1 этажа дома Суворина. Ф. 513, Оп. 102. д. 4583.



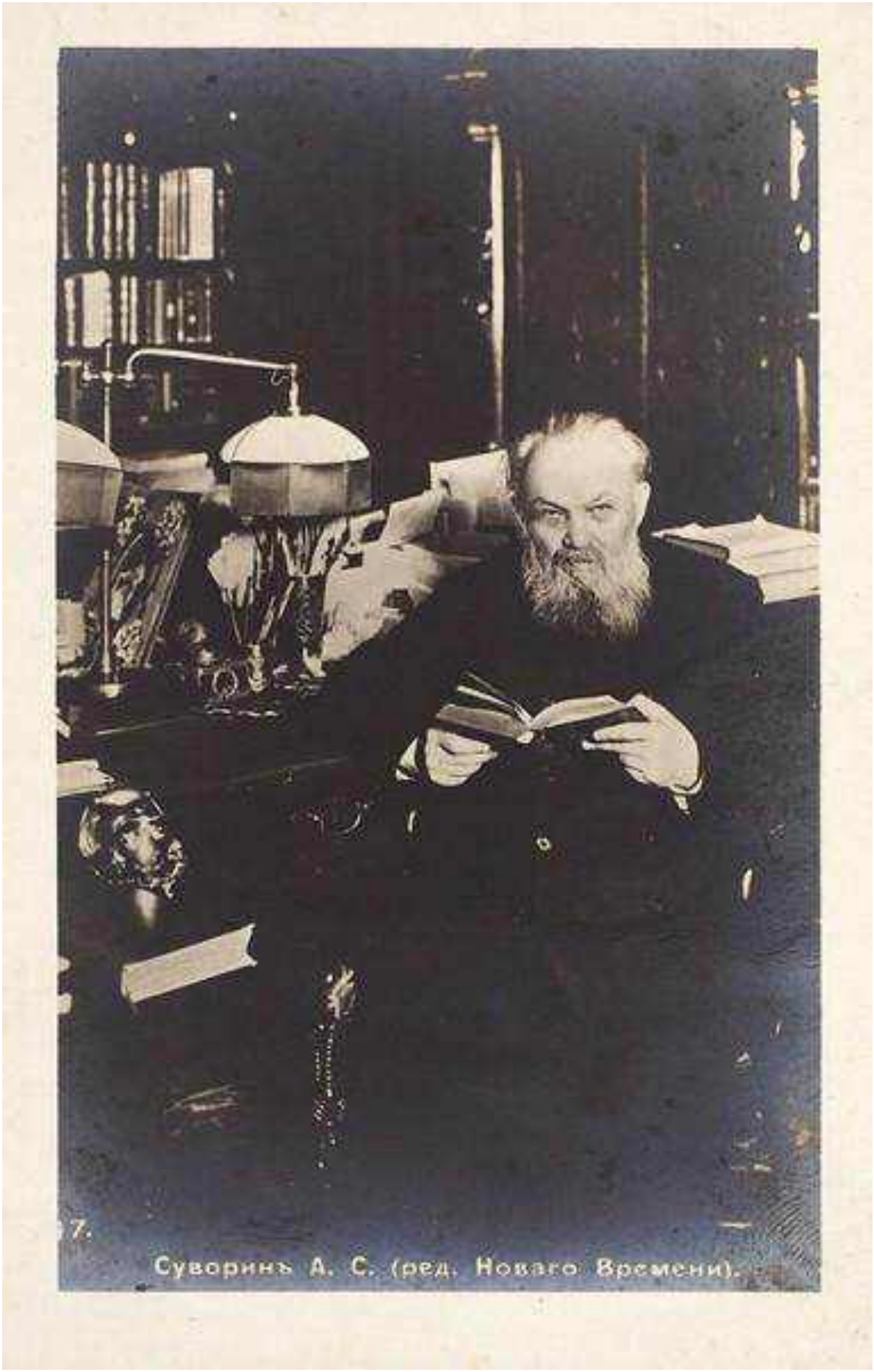
13. Планы 2 и 3 этажа дома Суворина. ЦГИА СПб Ф. 513, Оп. 102. д. 4583.



14. Планы 4 и 5 этажа дома Суворина. ЦГИА СПб Ф. 513, Оп. 102. д. 4583.



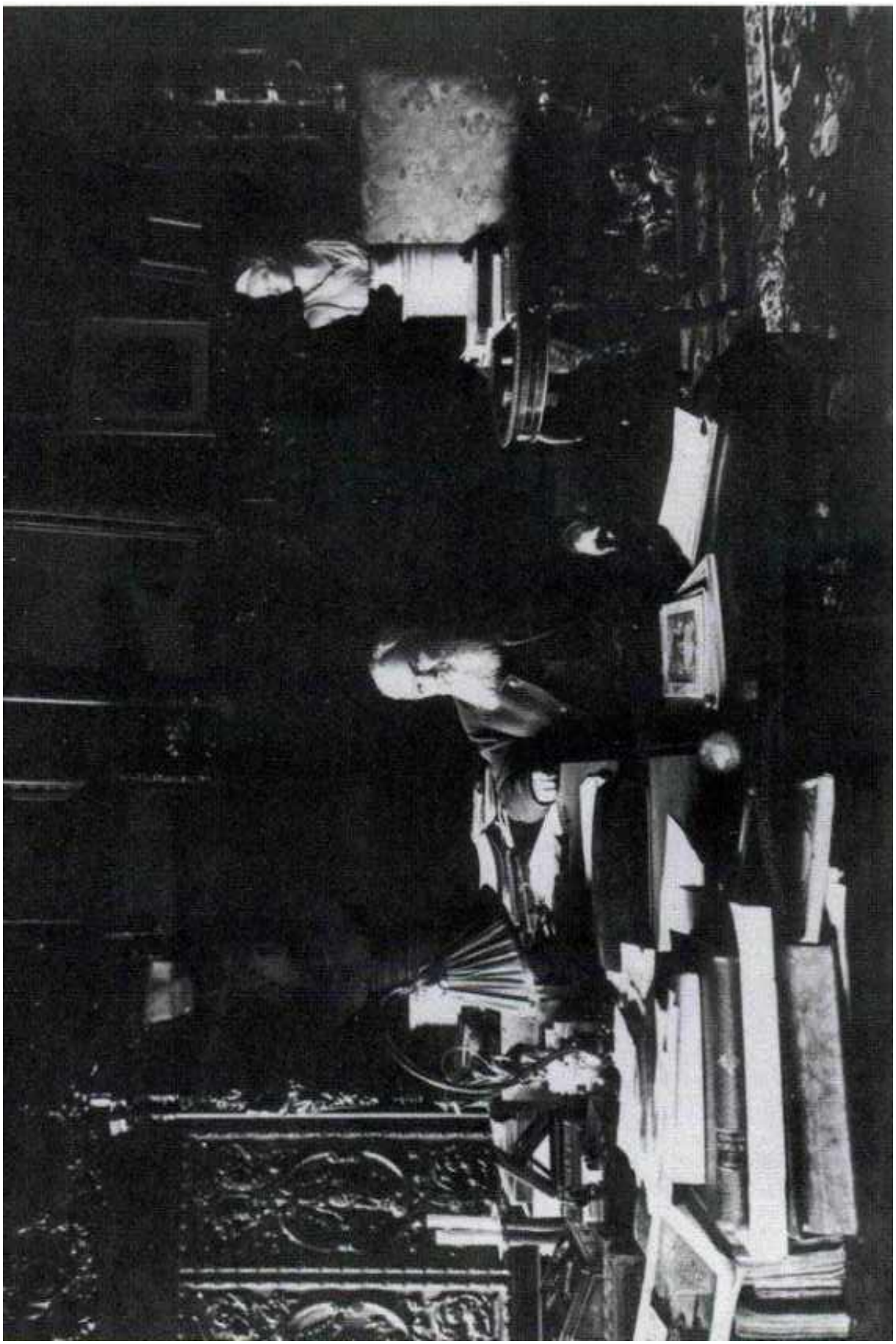
15. А. С. Суворин. Фото. 1890-е.



16. А.С. Суворин. Фото. 1900-е.



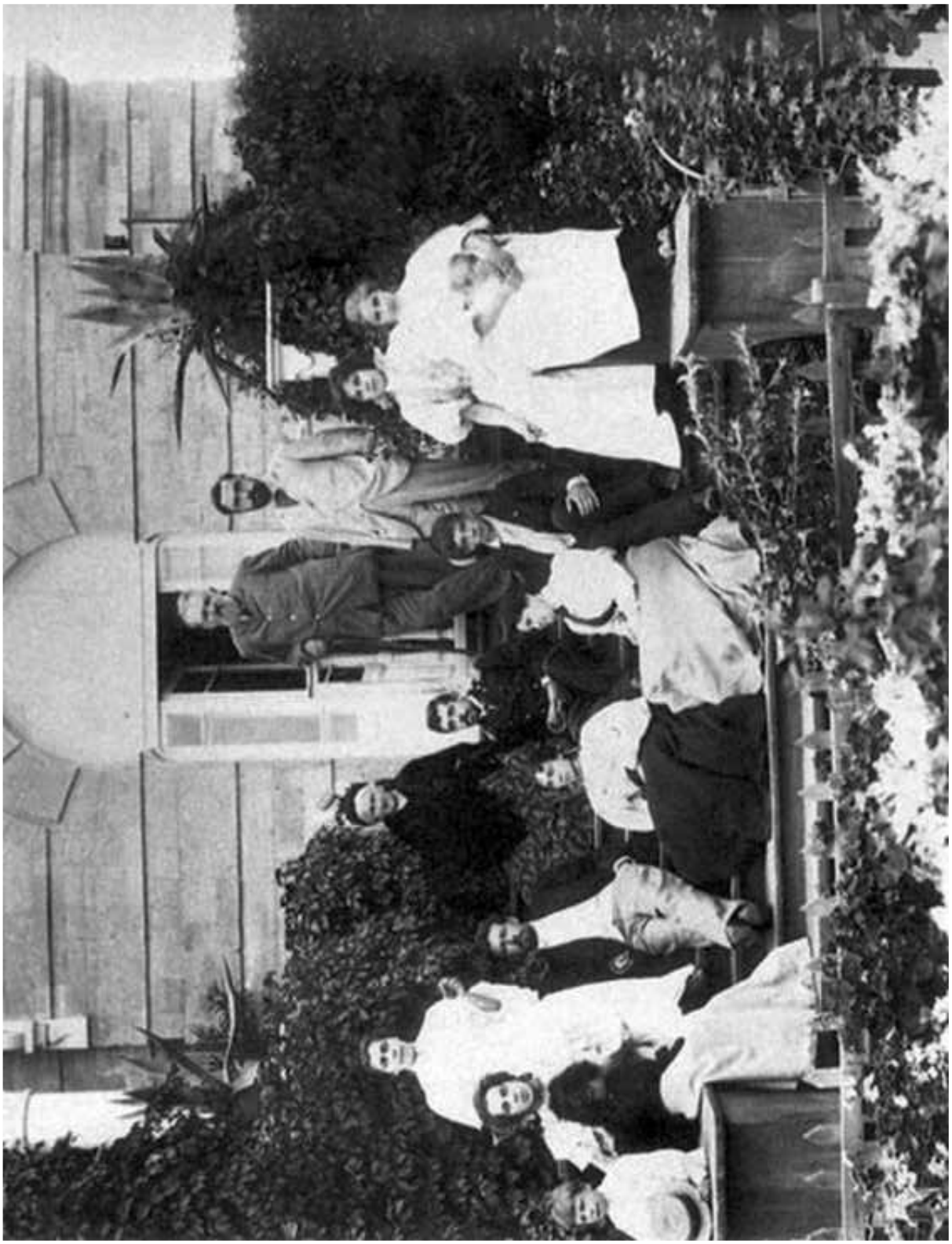
17. А.С. Суворин в своём кабинете. Фото. 1900-е.



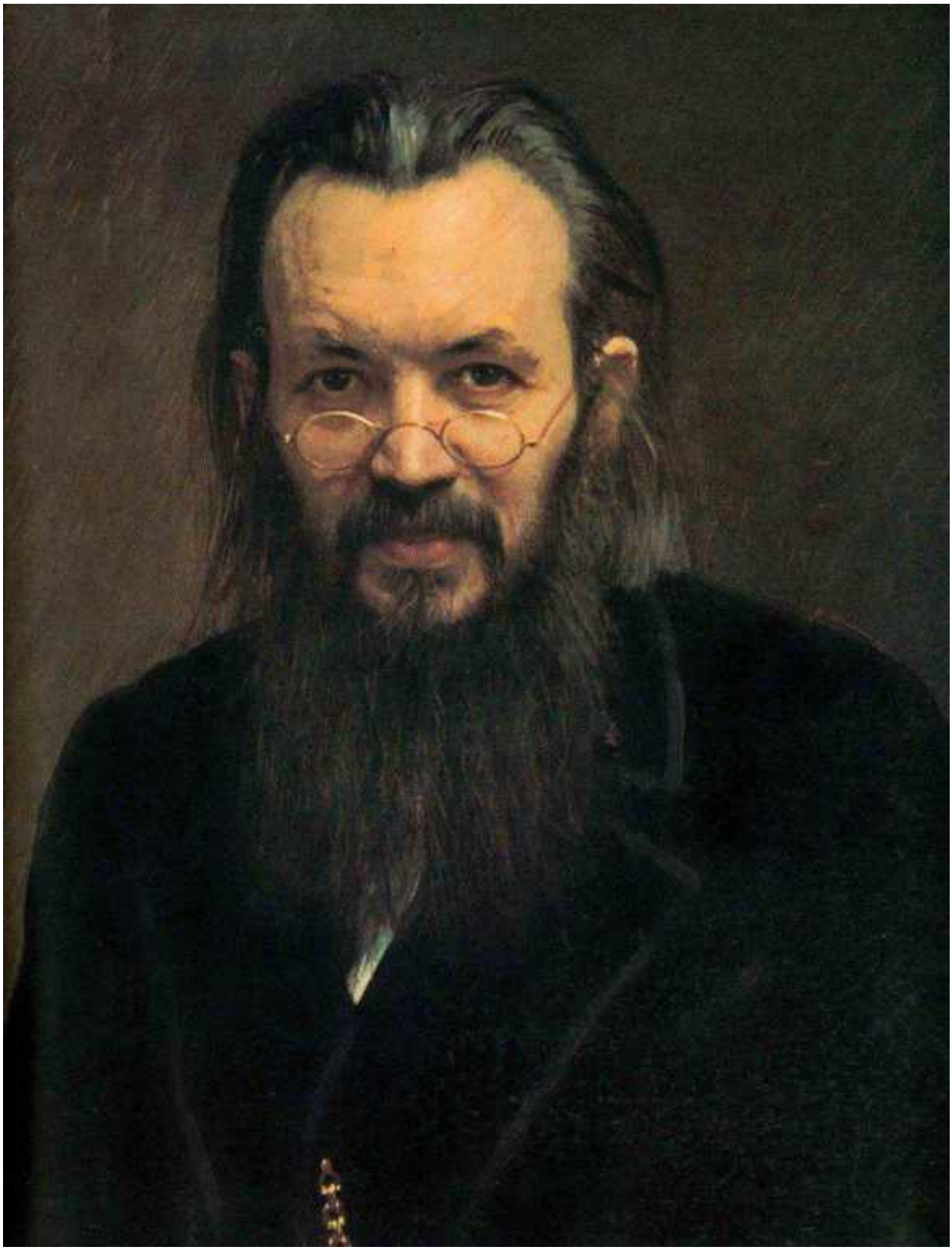
18. А.С. Суворин в своём кабинете. Фото. Нач. XX в.



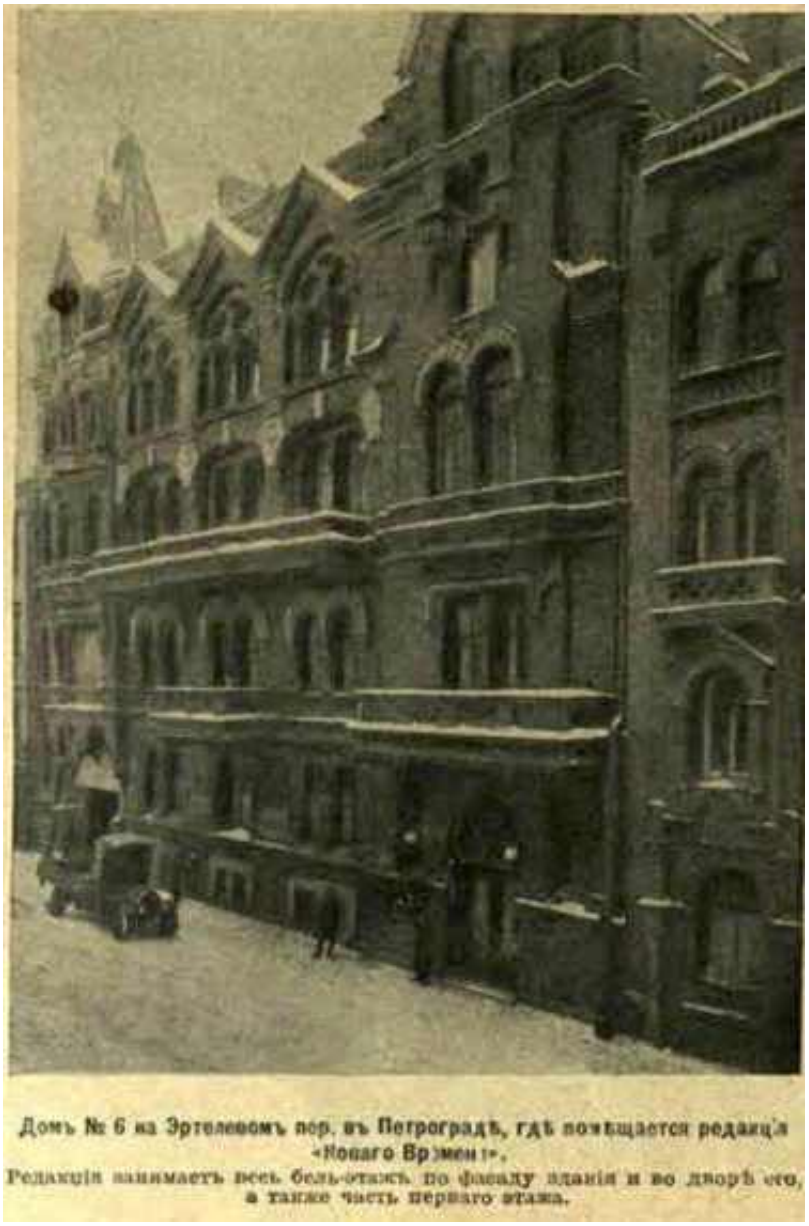
19. П.И. Свободин, В.Н. Давыдов, А.П. Чехов, А.С. Суворин. Фото. 1889 г.



20. Писатель А.П. Чехов (в кресле) в гостях у издателя газеты «Новое время» А.С. Суворина. Фото. Нач. 1890-х.



21. Крамской И.Н. Портрет А.С. Суворина. Фрагмент. 1881 г.



Домъ № 6 на Эртелевомъ пер. въ Петроградѣ, гдѣ помѣщается редакція «Новаго Времени».
Редакція занимаетъ весь бель-этажъ по фасаду зданія и во дворѣ его, а также часть перваго этажа.

22. Фасад дома А.С. Суворина. Вырезка из газеты «Новое время».

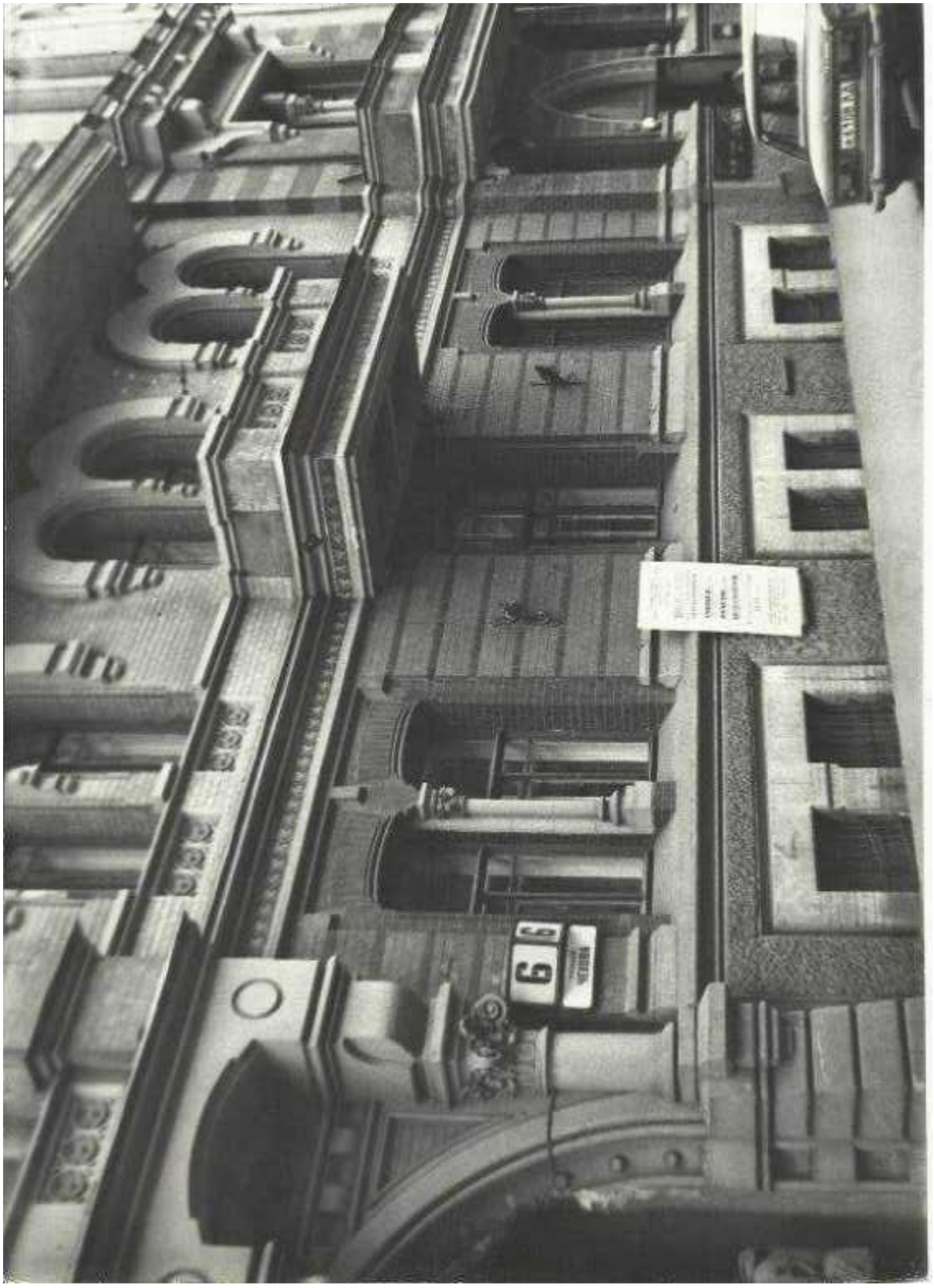


23. Толпа народа в Эртелевом переулке перед зданием редакции газеты "Новое время" в ожидании выноса тела издателя А.С.Суворина, август 1912 года. ЦГАКФФД СПб, Опись 1Е-14. Ед.хр.12355.

.



24. Вид фасада дома №6 на улице Чехова, где помещалось издательское товарищество, в котором Антон Павлович Чехов издавал свои произведения [издательство Суворина], 9 июля 1949 года. ЦГАКФФД СПб. Опись 1АР-129. Ед.хр.174969.



25. Фасад дома по улице Чехова, 6. Фото. 1985 г.



26. Фасад дома по улице Чехова, 6. Фото. 1983 г.



27. Дореволюционный номерной знак (аналог).

Перечень иллюстраций

1. Подробный план Санкт-Петербурга Шуберта. 1828 г.
2. План столичного города Санкт-Петербурга. 1840 г.
3. План Санкт-Петербурга Мусницкого. 1868 г.
4. План С.-Петербурга 1885 года. Картографическое заведение А. Ильина.
5. План из Путеводителя Суворина 1913 года: Весь Петербург.
6. Проект фасада дома Суворина. Журнал «Зодчий», 1889.
7. Поэтажные планы дома Суворина. Проект. Журнал «Зодчий», 1889.
8. Поэтажные планы дома Суворина. Проект. Журнал «Зодчий», 1889.
9. Поэтажные планы дома Суворина. Проект. Журнал «Зодчий», 1889.
10. План двора А. С. Суворина. ЦГИА СПб Ф. 513. Оп. 102. Д. 4583.
11. Чертеж фасада дома Суворина. ЦГИА СПб Ф. 513. Оп. 102. Д. 4583.
12. Планы подвального и 1 этажа дома Суворина. Ф. 513, Оп. 102. д. 4583.
13. Планы 2 и 3 этажа дома Суворина. ЦГИА СПб Ф. 513, Оп. 102. д. 4583.
14. Планы 4 и 5 этажа дома Суворина. ЦГИА СПб Ф. 513, Оп. 102. д. 4583.
15. А.С. Суворин. Фото. 1890-е.
16. А.С. Суворин. Фото. 1900-е.
17. А.С. Суворин в своём кабинете. Фото. 1900-е.
18. А.С. Суворин в своём кабинете. Фото. Нач. XX в.
19. П.И. Свободин, В.Н. Давыдов, А.П. Чехов, А.С. Суворин. Фото. 1889 г.
20. Писатель А. П. Чехов (в кресле) в гостях у издателя газеты «Новое время» А. С. Суворина. Фото. Нач. 1890-х.
21. Крамской И.Н. Портрет А.С. Суворина. Фрагмент. 1881 г.
22. Фасад дома А.С. Суворина. Вырезка из газеты «Новое время».
23. Толпа народа в Эртелевом переулке перед зданием редакции газеты "Новое время" в ожидании выноса тела издателя А.С. Суворина, август 1912 года. ЦГАКФФД СПб, Опись 1Е-14. Ед.хр.12355.
24. Вид фасада дома №6 на улице Чехова, где помещалось издательское товарищество, в котором Антон Павлович Чехов издавал свои произведения [издательство Суворина], 9 июля 1949 года. ЦГАКФФД СПб. Опись 1АР-129. Ед.хр.174969.
25. Фасад дома по улице Чехова, 6. Фото. 1985 г.
26. Фасад дома по улице Чехова, 6. Фото. 1983 г.
27. Дореволюционный номерной знак (аналог).

Приложение №3
к Акту
по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Особняк А.С. Суворина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Чехова, д. 6, литера А, с целью обоснования включения объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Материалы фотофиксации



1. Лицевой фасад. Вид с северо-востока.



2. Фрагмент лицевого фасада.



3. Фрагмент лицевого фасада.



4. Фрагмент лицевого фасада.



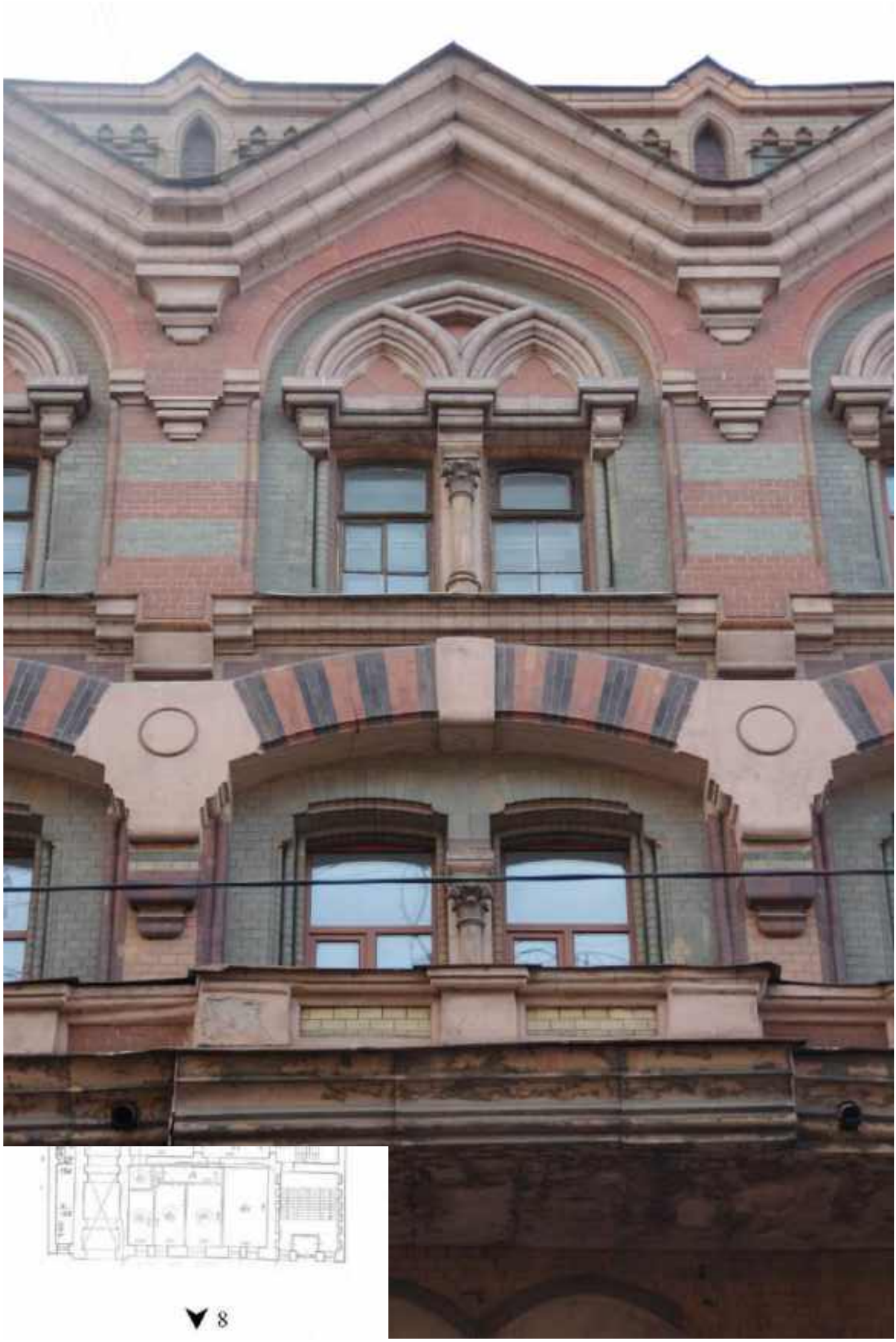
5. Фрагмент лицевого фасада. Вид на балконы.



6. Фрагмент лицевого фасада. Вид на балкон.



7. Балкон лицевого фасада.



8. Фрагмент лицевого фасада.



9. Фрагмент лицевого фасада.



10

10. Фрагмент лицевого фасада.



11. Фрагмент лицевого фасада. Вид на балкон.



12. Фрагмент лицевого фасада.



13. Фрагмент лицевого фасада.



14. Фрагмент лицевого фасада.



15. Фрагмент лицевого фасада.



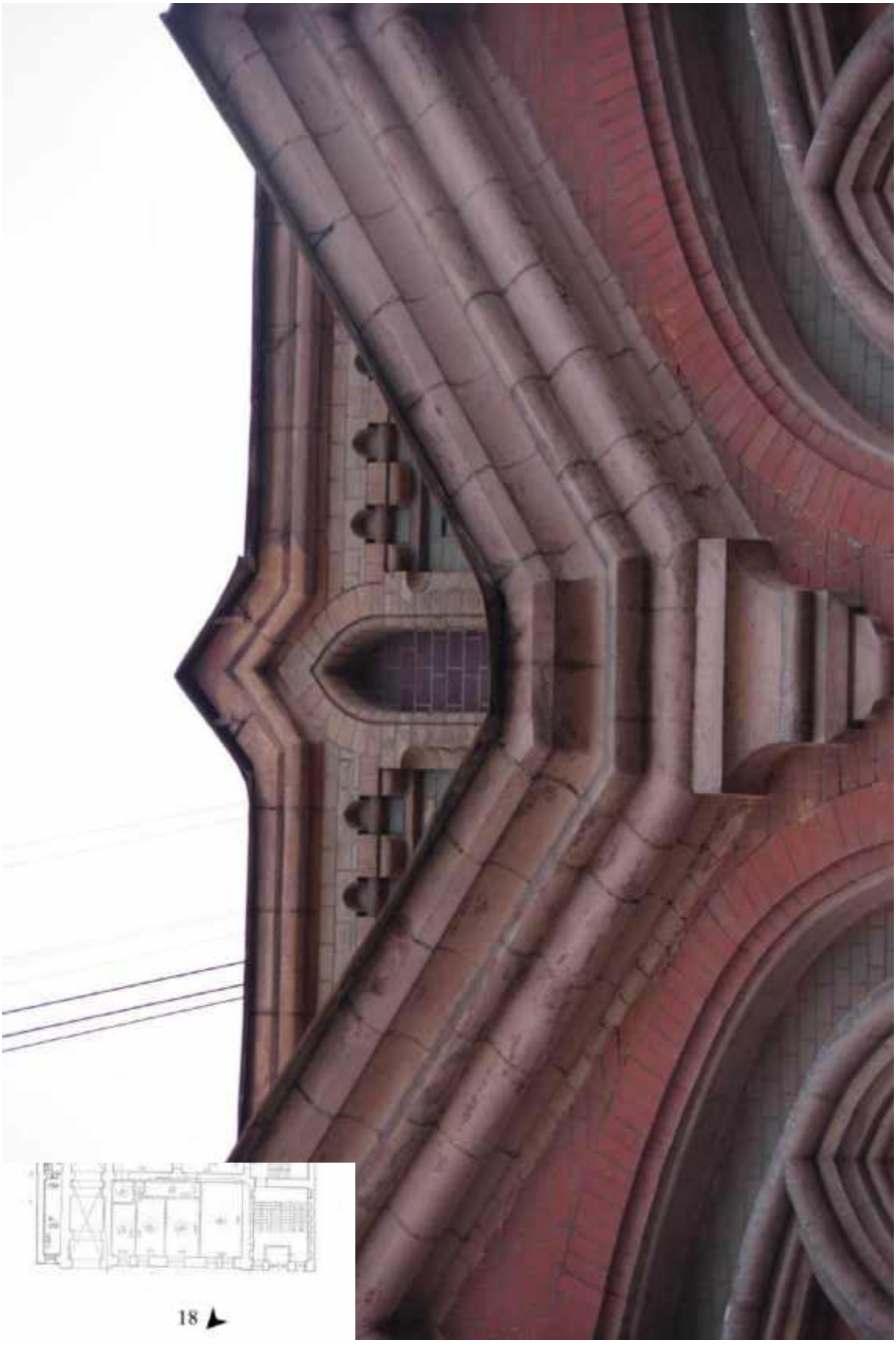
16. Фрагмент лицевого фасада.



17. Фрагмент лицевого фасада.



18. Вид на башенку кровли.



19. Фрагмент лицевого фасада.

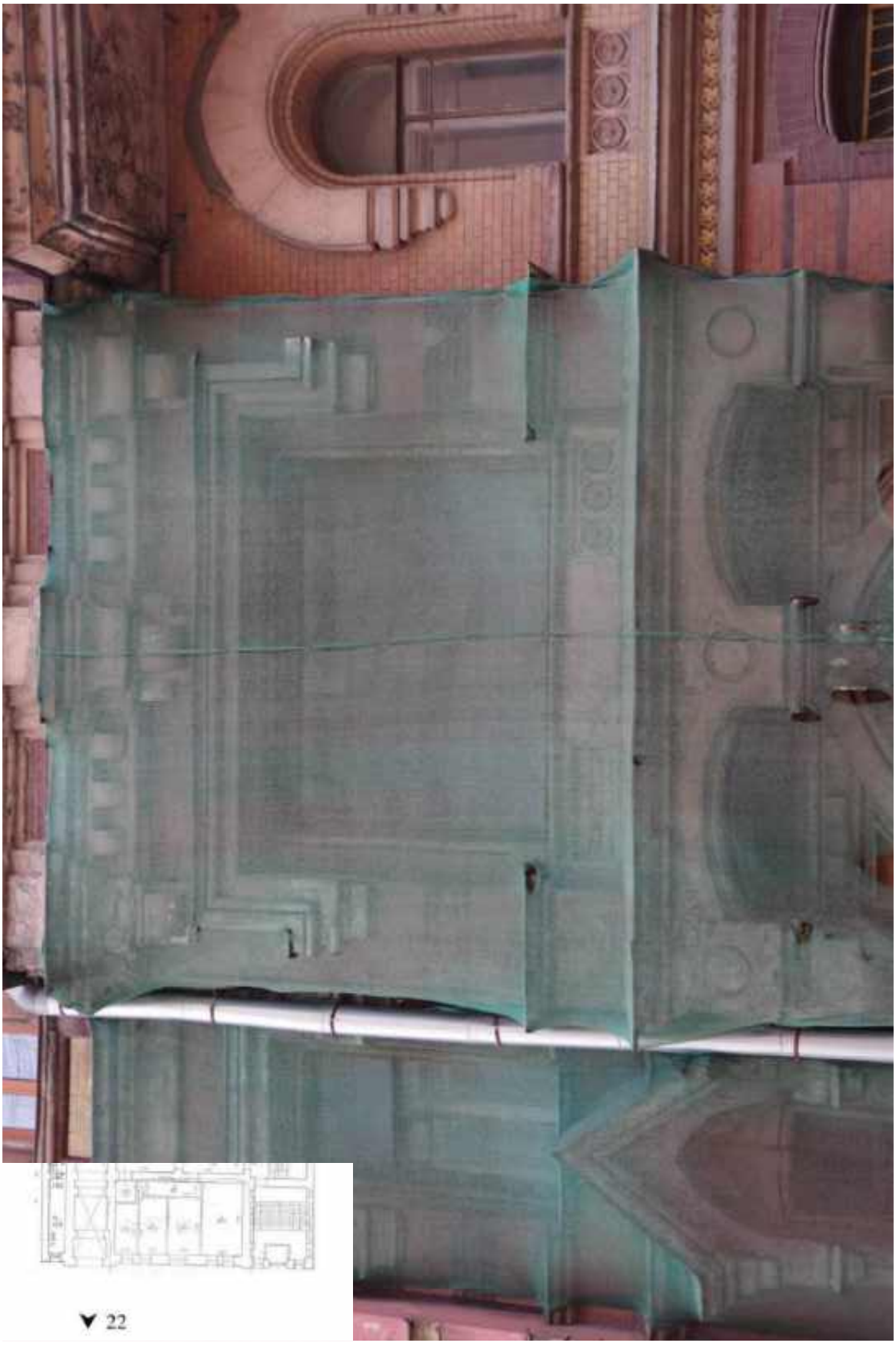


20

20. Фрагмент лицевого фасада.



21. Фрагмент лицевого фасада.



22. Фрагмент лицевого фасада.



23. Фрагмент лицевого фасада



24

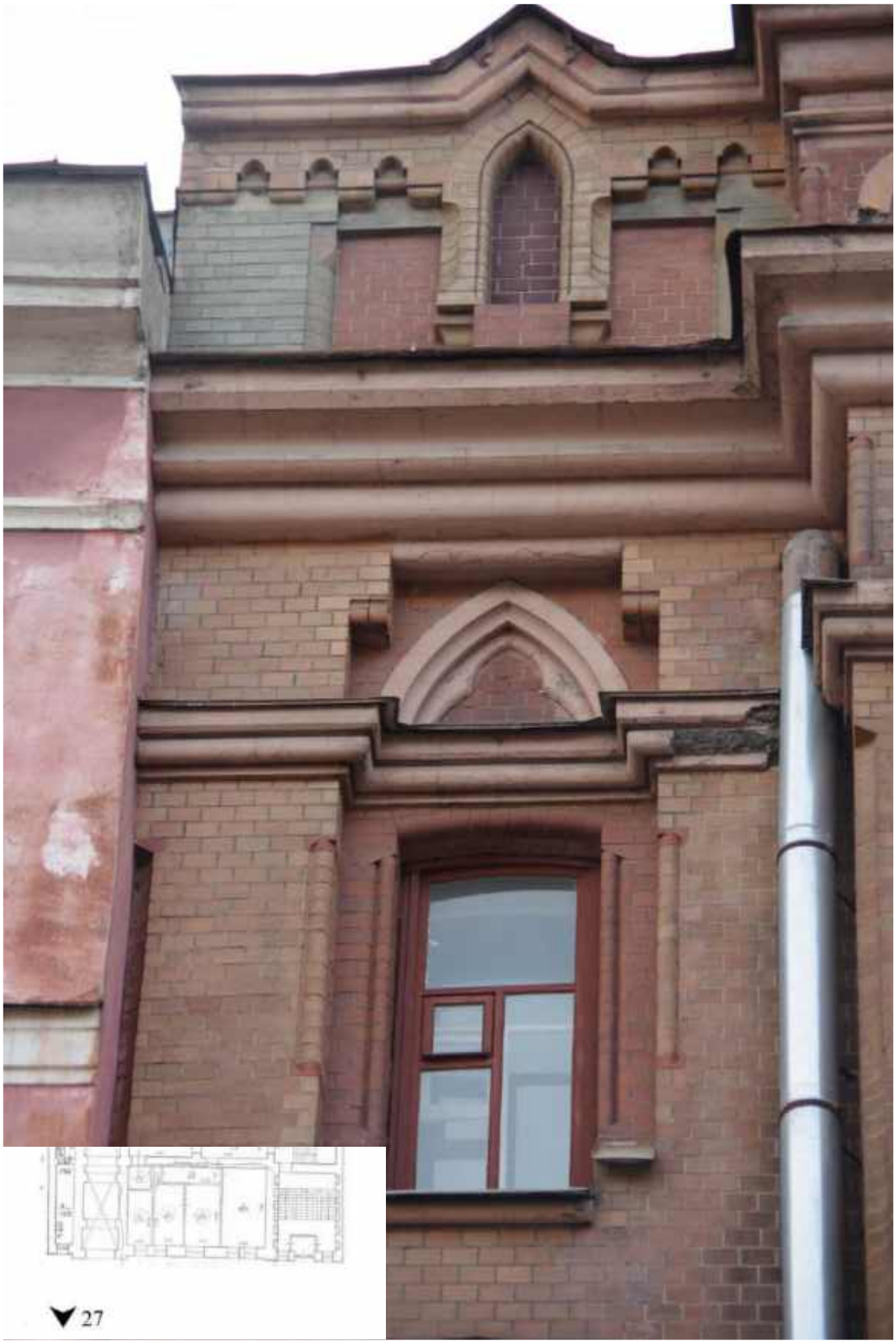
24. Фрагмент лицевого фасада.



25. Фрагмент лицевого фасада.



26. Вид на башенку кровли.



27. Фрагмент лицевого фасада.



28. Фрагмент лицевого фасада.



29. Фрагмент лицевого фасада.



30

30. Фрагмент лицевого фасада. Вид на парадный вход.



31. Фрагмент лицевого фасада.



32. Лицевой фасад. Крепление фонаря.



33. Вид на проездную арку.



34. Вид на ворота.



35. Фрагмент проездной арки.



36. Вид на свод проездной арки.



37. Фрагмент проездной арки.



38. Фрагмент проездной арки.



39. Вид на номерной знак.



40. Вид на флагодержатели на лицевом фасаде.



41. Флагодержатель на лицевом фасаде.



42. Дворовый фасад лицевого корпуса из окон 5 этажа.



43. Дворовый фасад лицевого корпуса.



44. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.



45. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.



46. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.



47. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.



48. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.



49. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.



50. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.



51. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса. Вид на крыльцо.



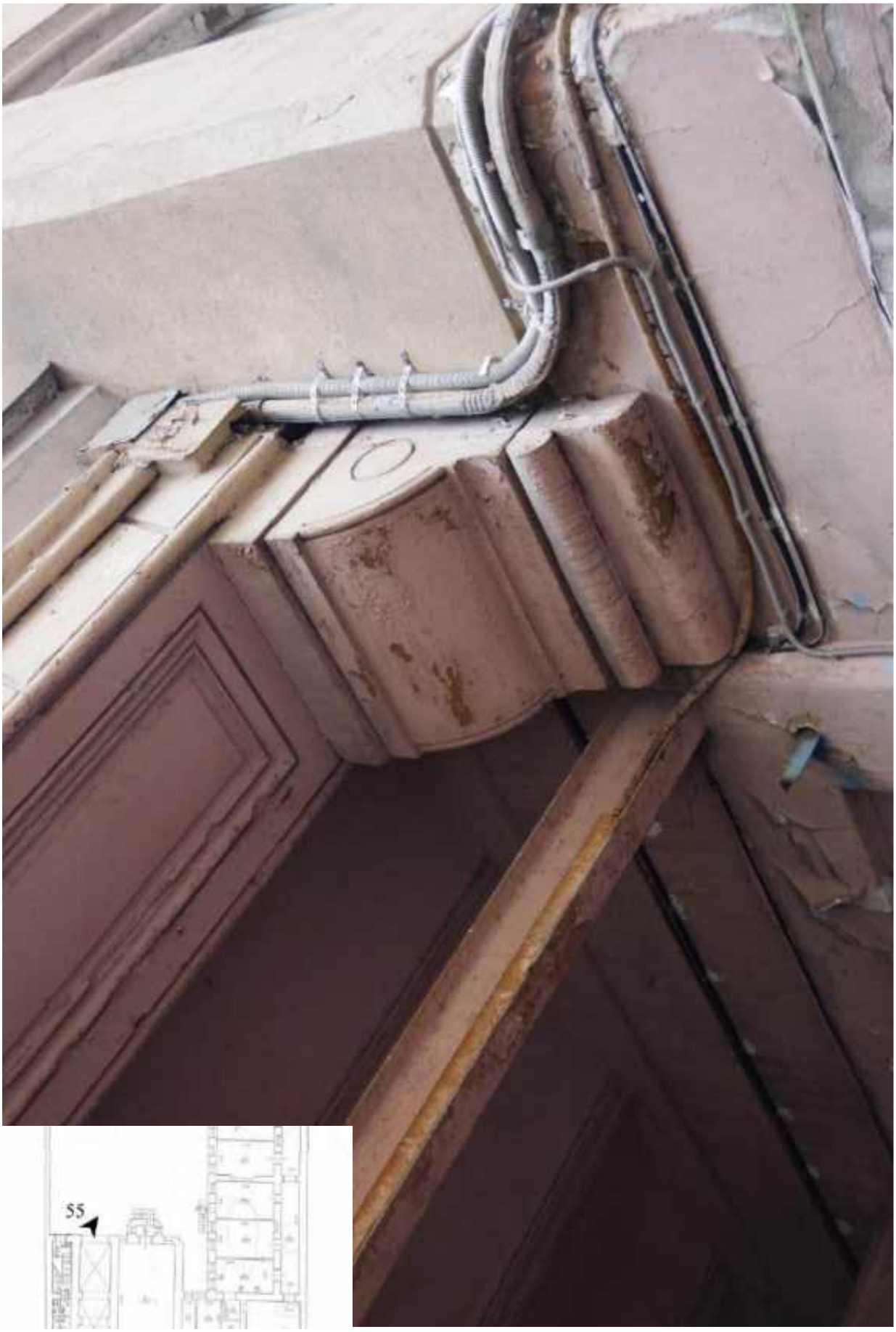
52. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса. Вид на крыльцо.



53. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.



54. Вид на воротный проезд лицевого корпуса.



55. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



56. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



57. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



58. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



59. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



60. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



61. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



62. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



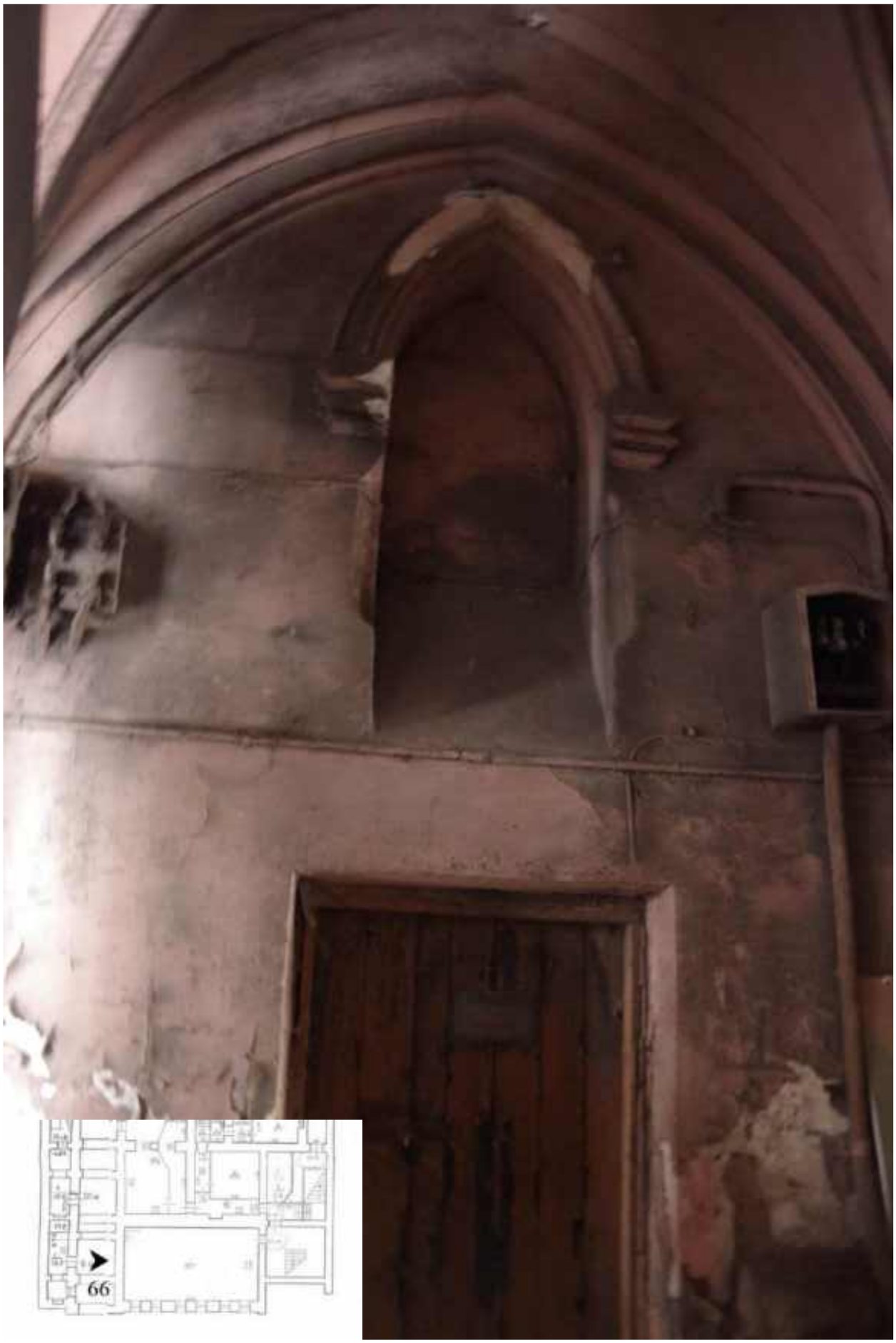
63. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



64. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



65. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



66. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



67. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



68. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



69. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



70. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



71. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.



72. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.



73. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.



74. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.



75. Вид на дворовые фасады из окон 5 этажа.



76. Дворовый фасад. Вид на крыльцо.



77. Дворовый фасад. Вид на крыльцо.



78. Вид дворового фасада.

79. Фрагмент дворового фасада.



80. Вид дворового фасада.



81. Фрагмент дворового фасада.



82. Фрагмент дворового фасада.



83. Фрагмент дворового фасада.



84. Фрагмент дворового фасада.



85. Фрагмент дворового фасада.



86. Вид на дворовый фасад.



87. Вид на дворовые фасады.

88. Вид на кровлю и дымовые трубы поперечного дворового корпуса.



89. Вид на дворовый фасад.



90. Фрагмент дворового фасада.



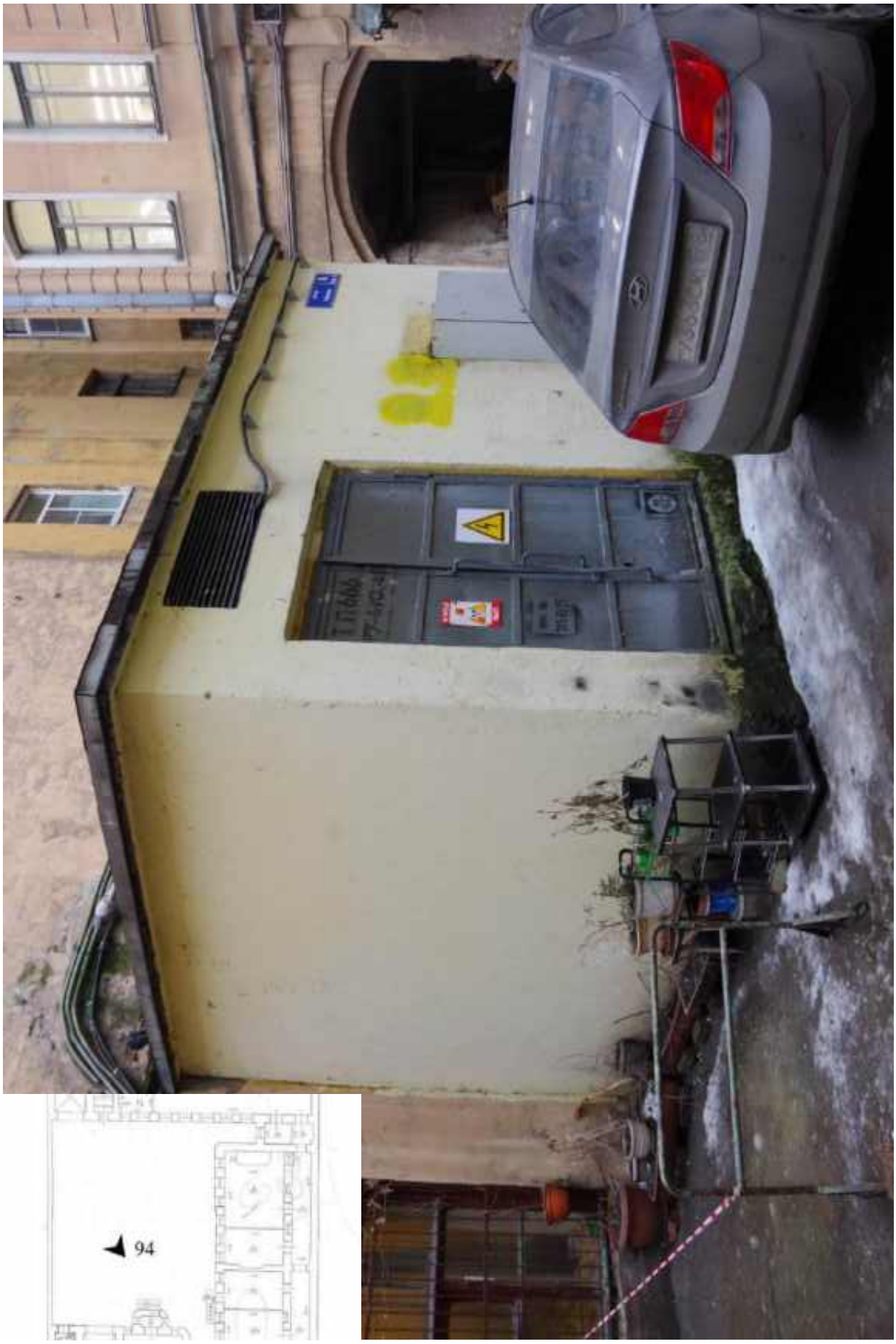
91. Дворовый фасад. Вид на козырёк.



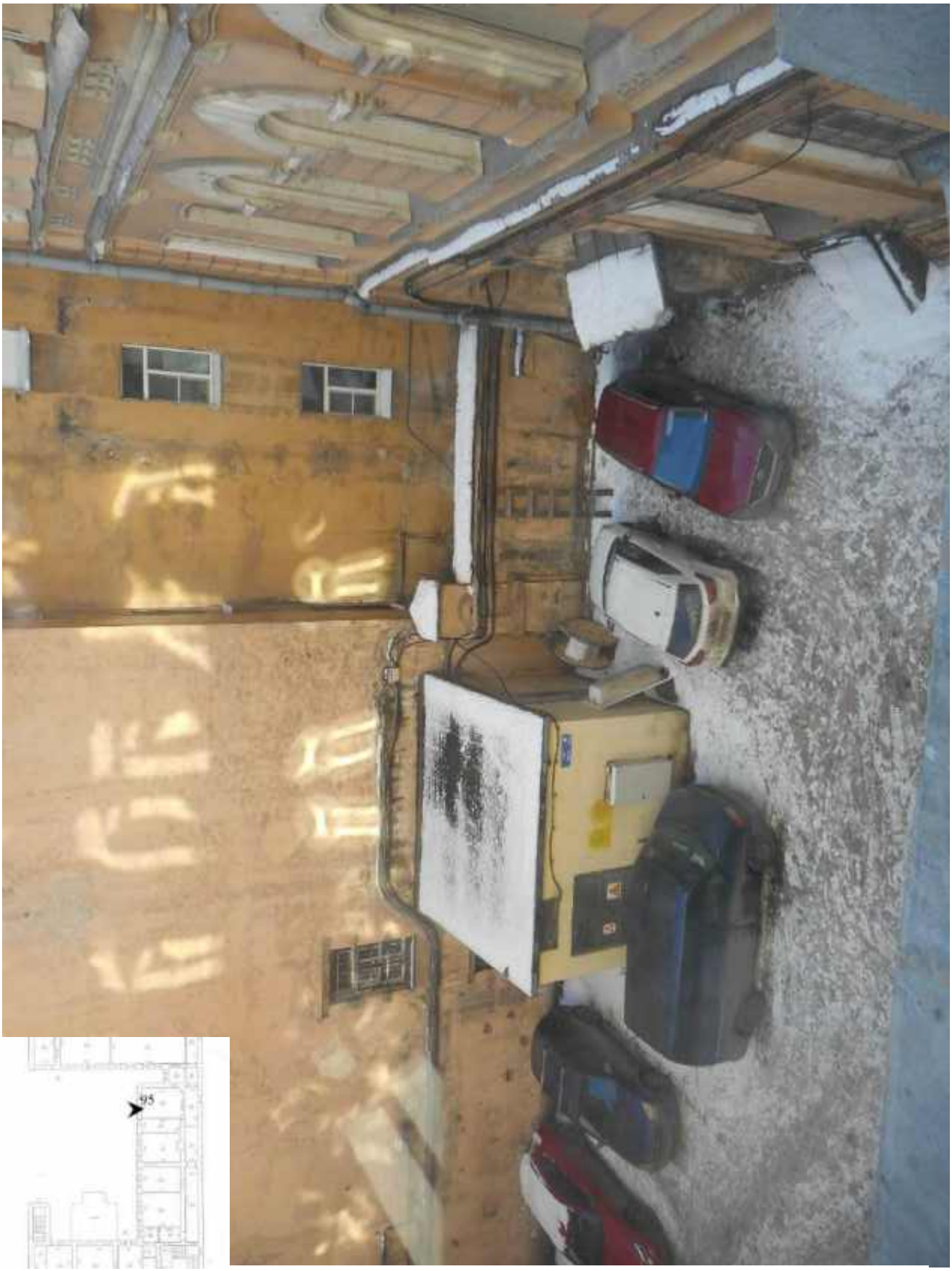
92. Дворовый фасад. Вид на козырёк.



93. Фрагмент дворового фасада.



94. Вид первого двора.



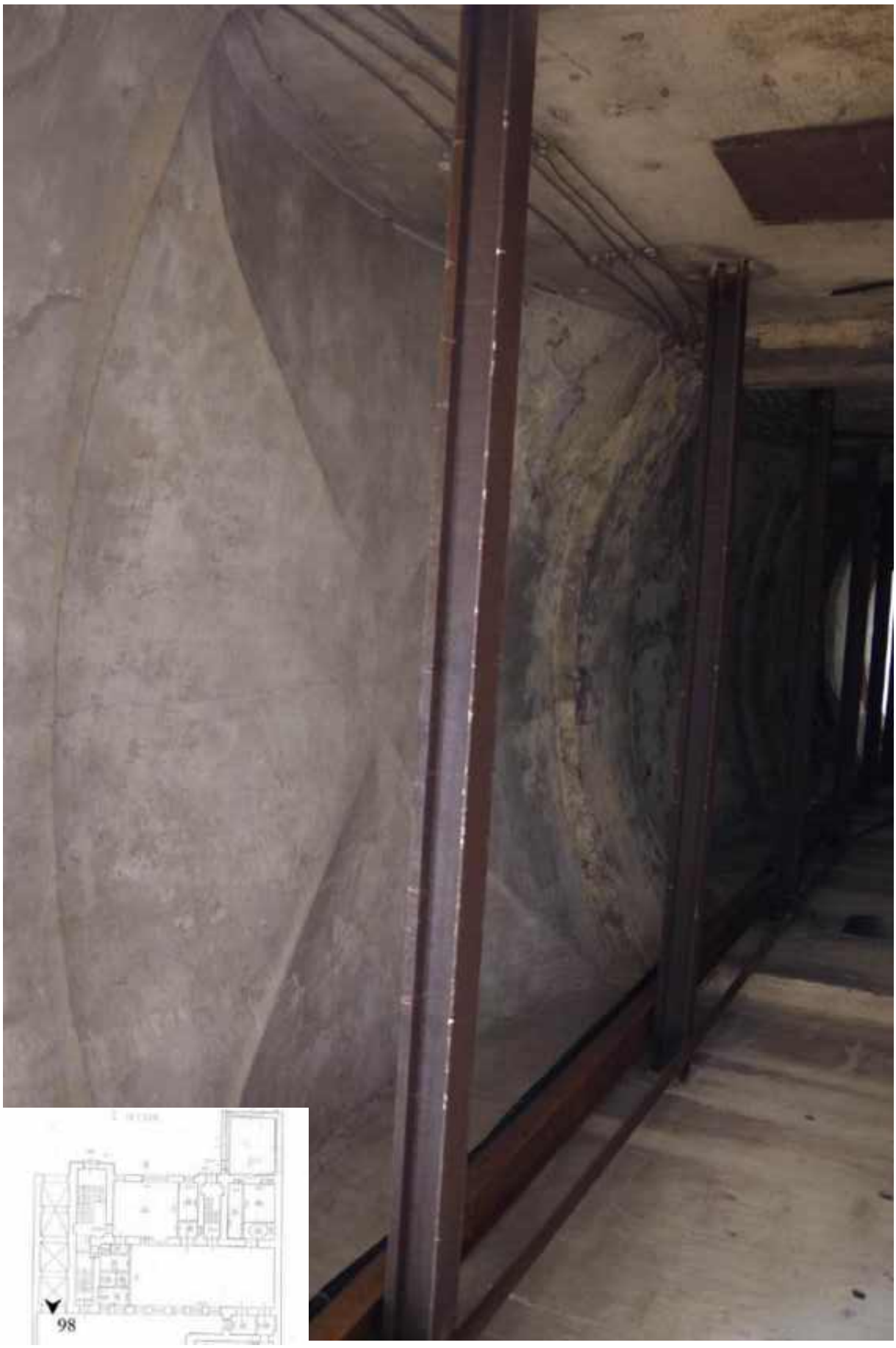
95. Вид первого двора из окон 4 этажа.



96. Вид на ограду двора.



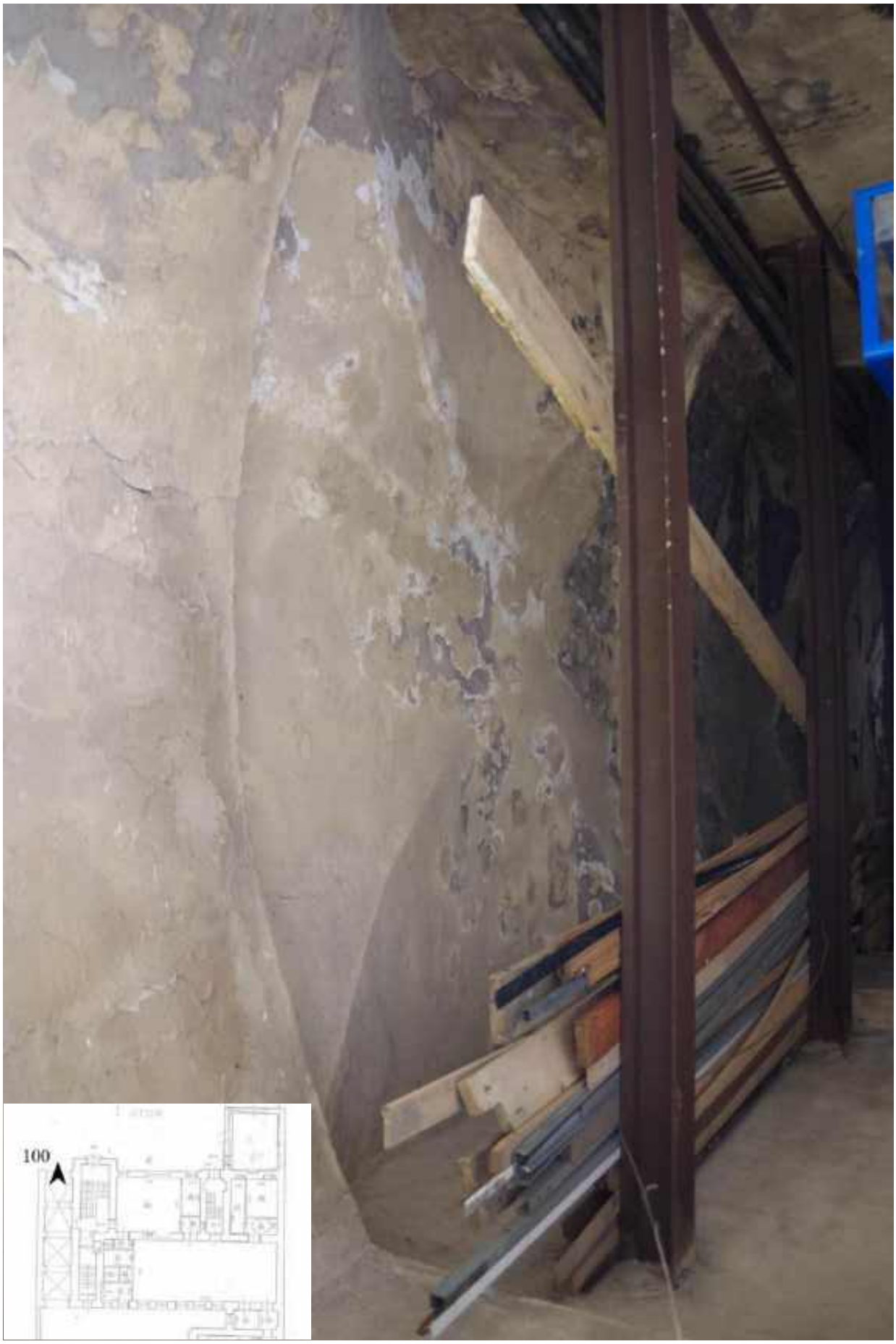
97. Воротный проезд дворового корпуса.



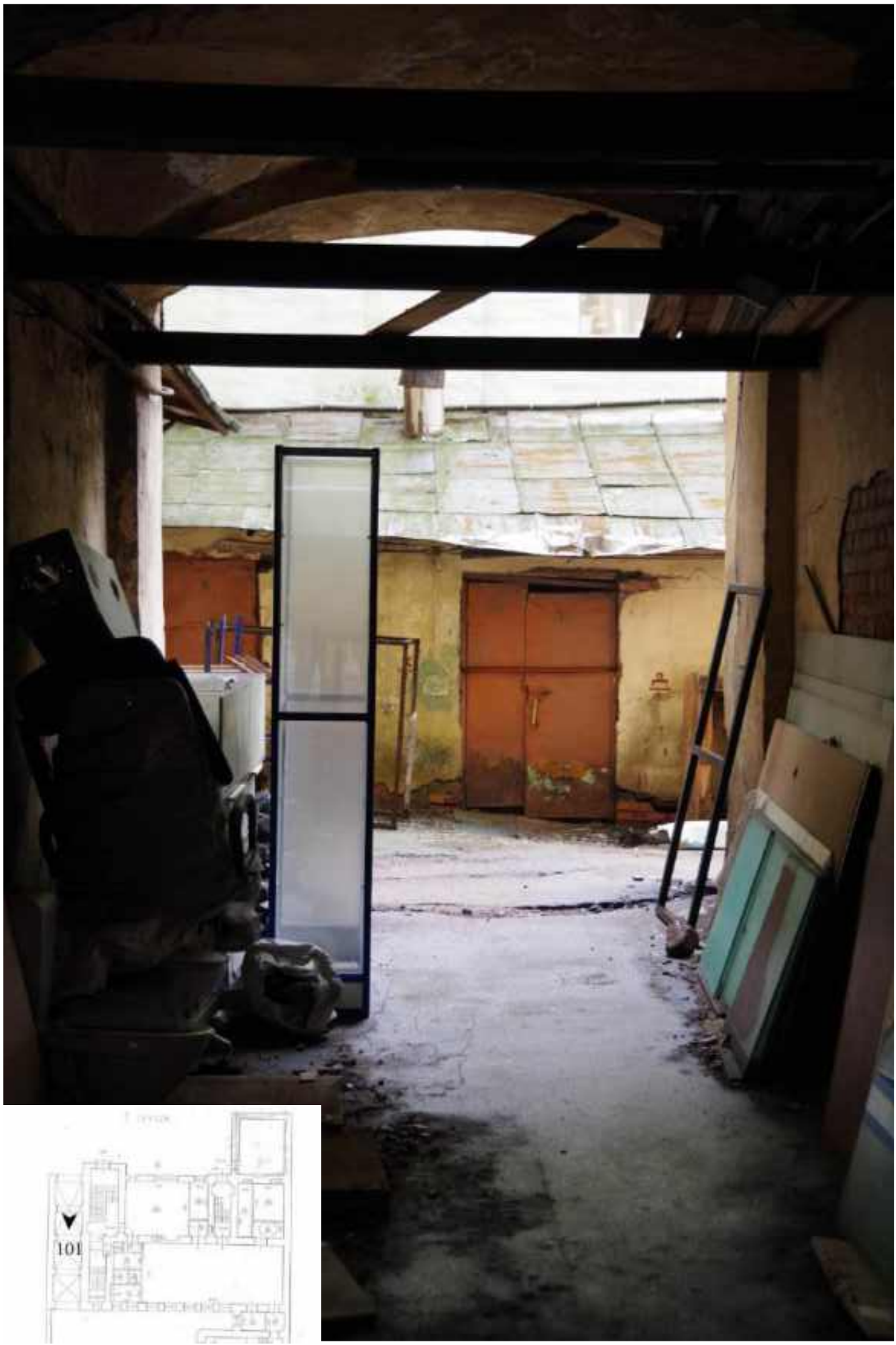
98. Воротный проезд дворового корпуса. Фрагмент.



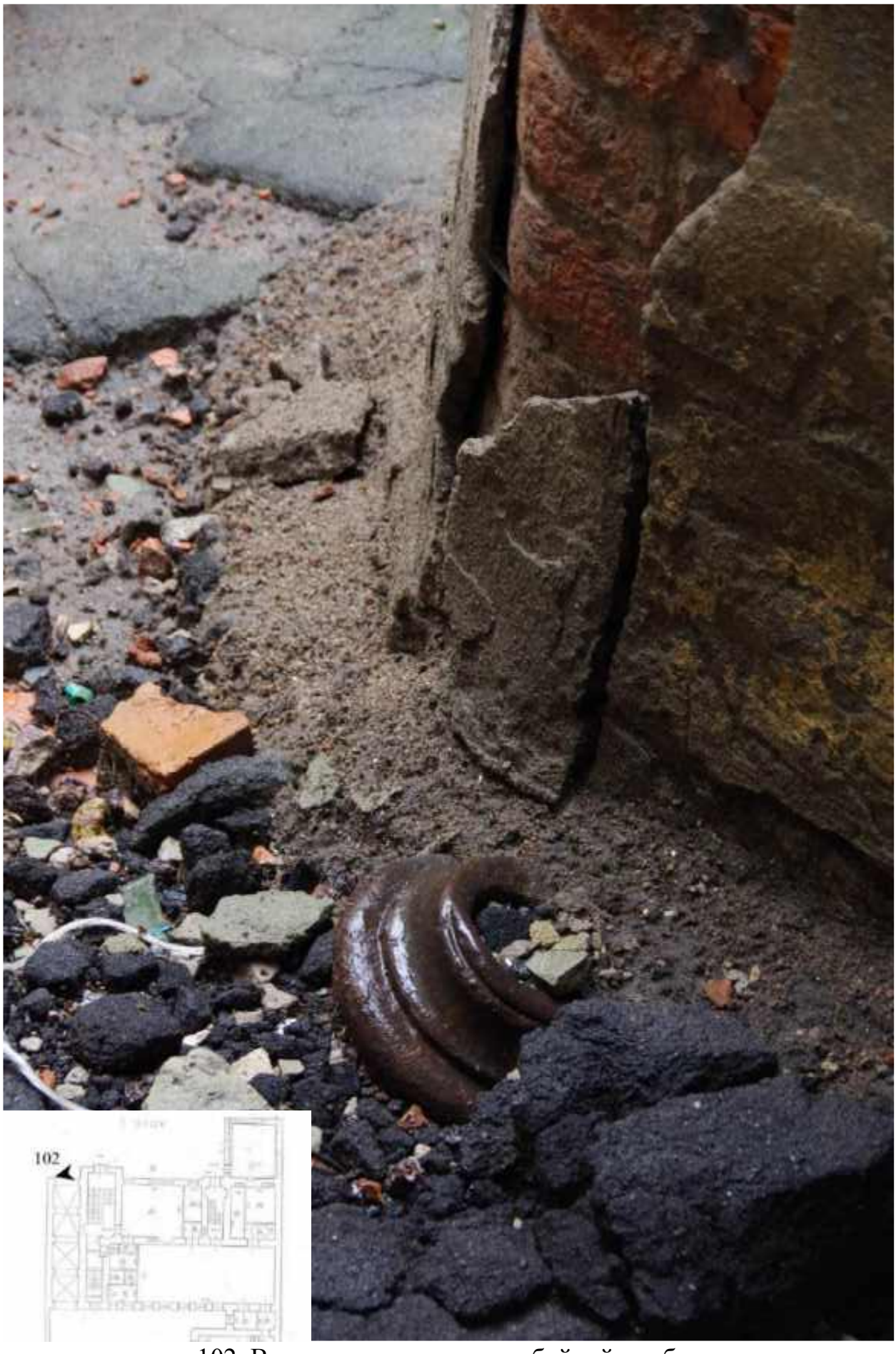
99. Воротный проезд дворового корпуса. Фрагмент.



100. Воротный проезд дворового корпуса. Фрагмент.



101. Вид из воротного проезда во второй двор.



102. Вид на остатки колесоотбойной тумбы.



103. Вид на воротный проезд дворового корпуса.



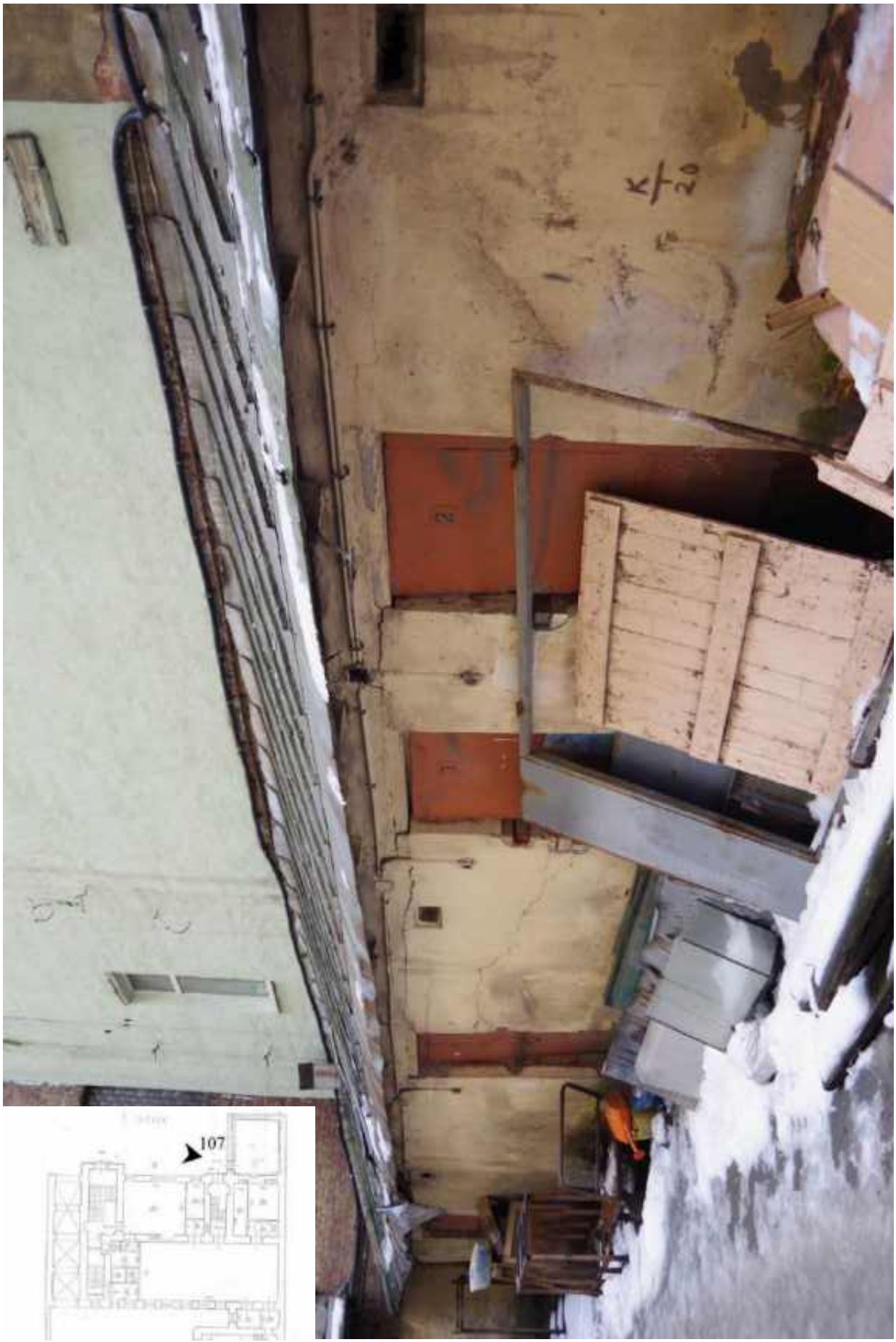
104. Вид второго двора.



105. Вид второго двора.



106. Вид второго двора.



107. Вид второго двора.



108. Вид второго двора из окон 4 этажа.



109. Фасады второго двора.

110. Фасады второго двора.



111. Вид на входную дверь лестницы 3ЛК.



112. Вид на тамбур парадного входа.



113. Вид на лестничную клетку перед парадным входом.



114. Вид на лестницу перед парадным входом.



115. Лестница в подвал.



116. Вид на лестничную клетку.



117. Оформление потолка пространства перед парадным входом.



118. Оформление стен пространства перед парадным входом.



119. Детали оформления стен пространства перед парадным входом.



120. Окно 1 этажа.



121. Вид лестницы.



122. Выход на лестницу.



123. Лестничная площадка 1 этажа. Пространство под лестницей.



124. Лестничная площадка 1 этажа. Пространство под лестницей.



125. Лестничная площадка 1 этажа.



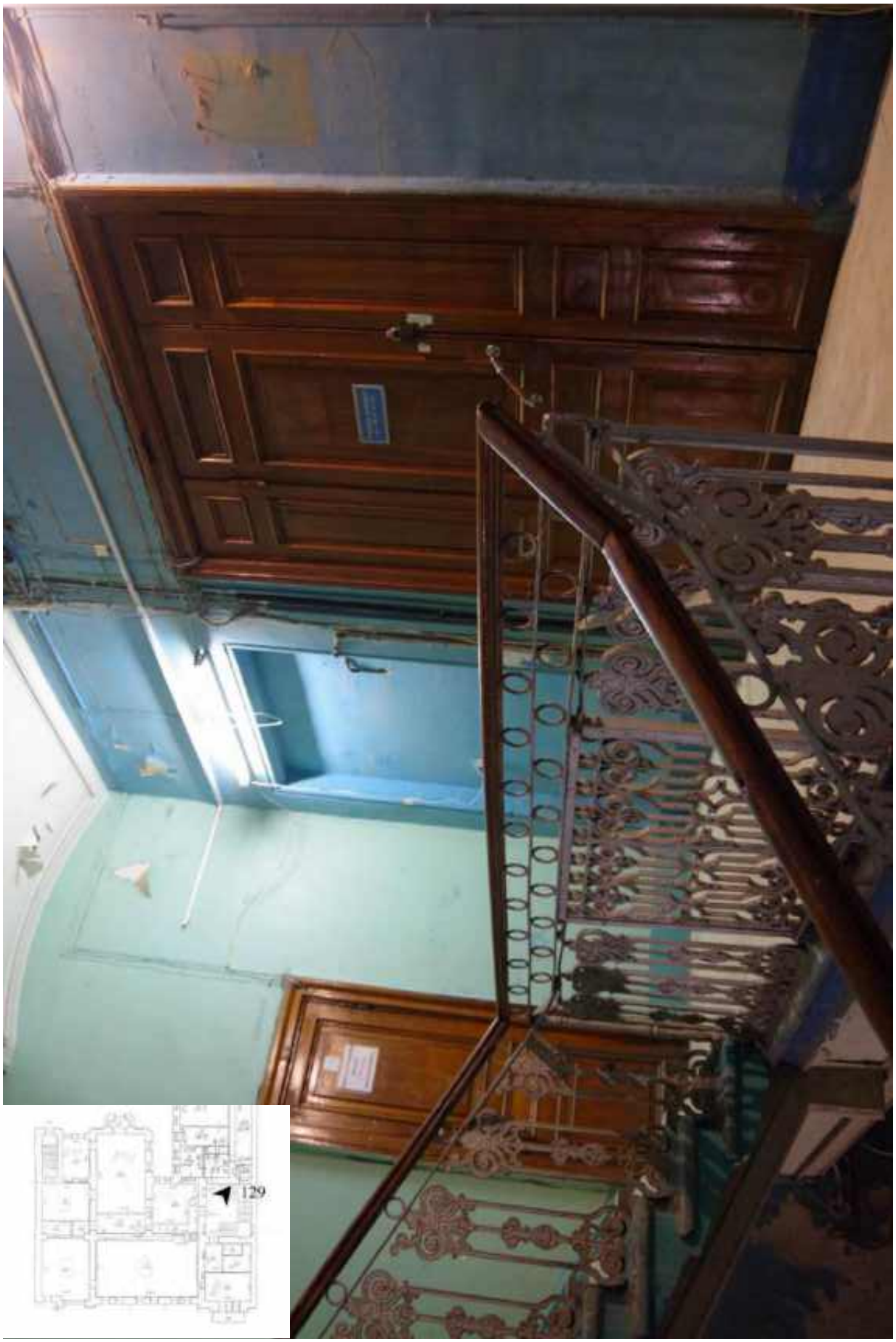
126. Вид на дверь в помещения 1 этажа.



127. Фрагмент парадной лестницы.



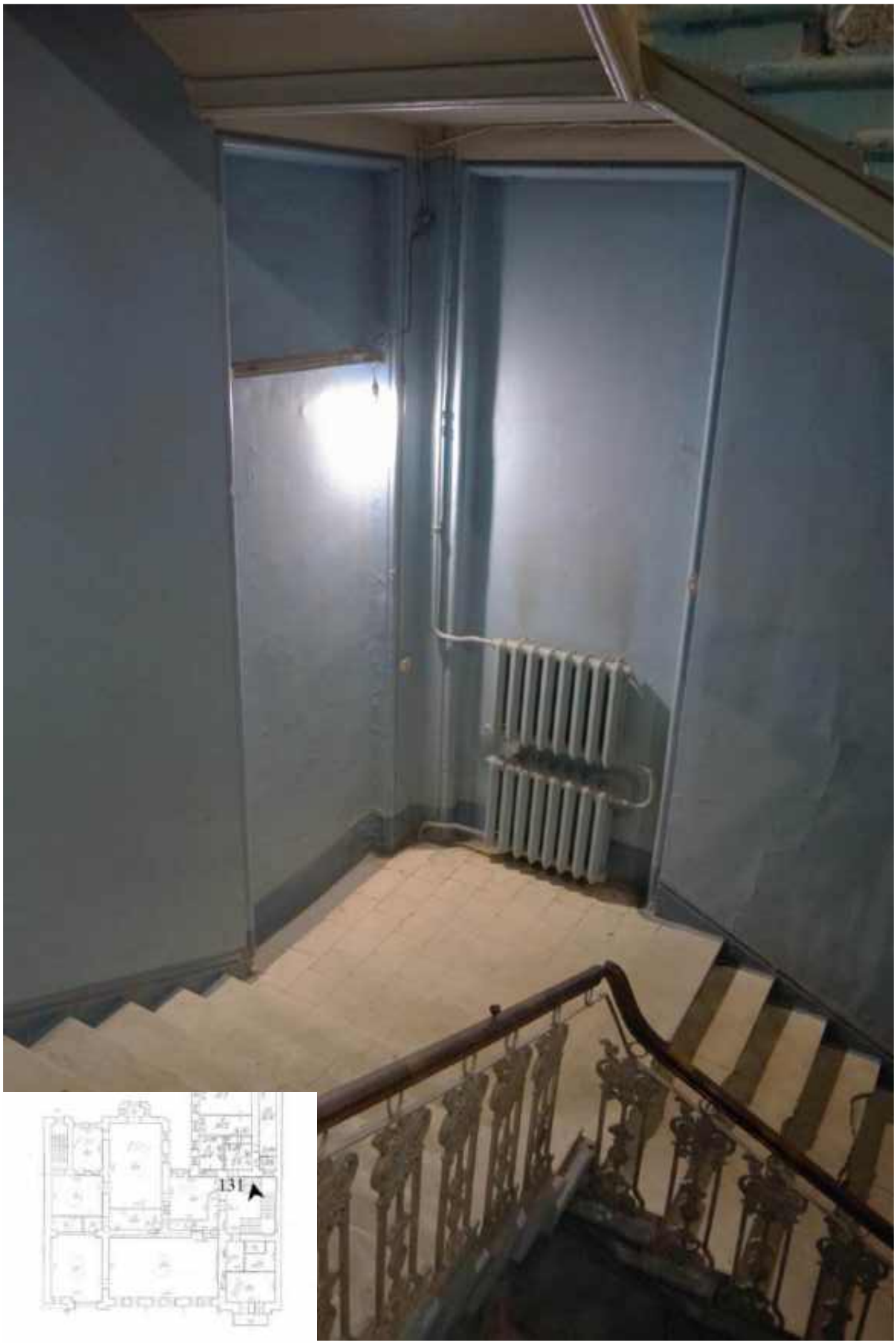
128. Ниша лестничной площадки парадной лестницы.



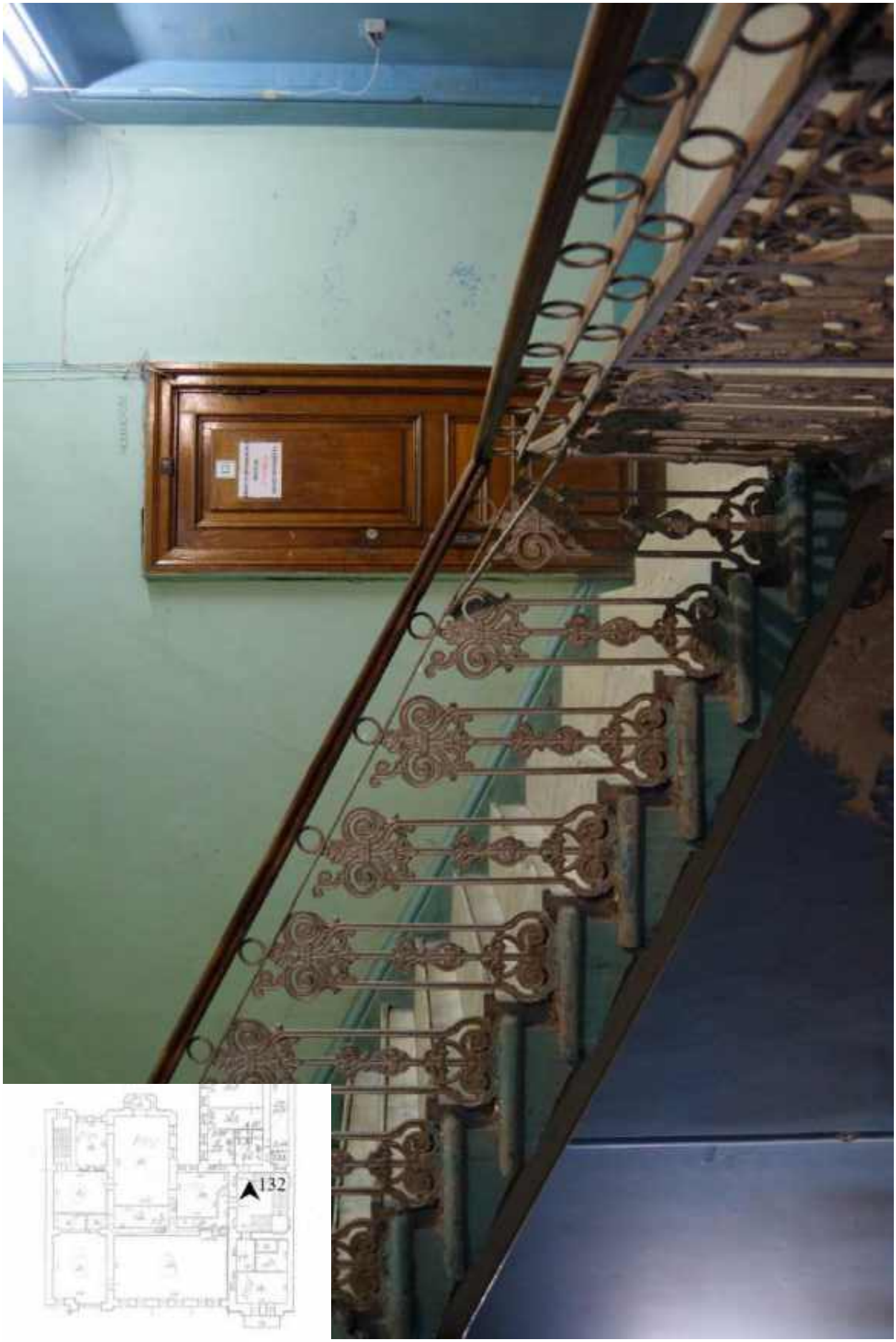
129. Вид на лестничную площадку 2 этажа.



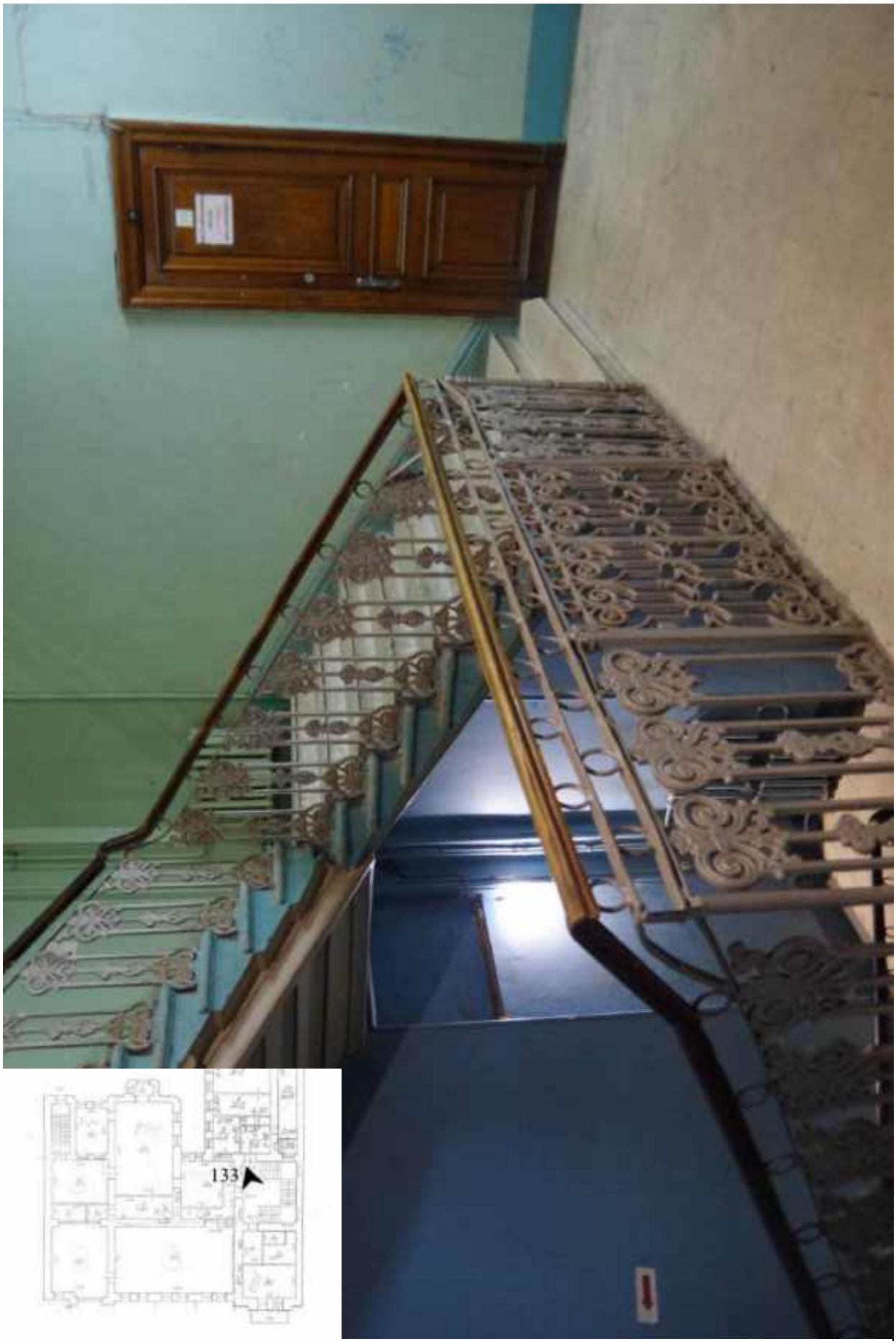
130. Вид на парадный вход в помещения 2 этажа.



131. Ниши лестничной площадки парадной лестницы.



132. Фрагмент парадной лестницы.



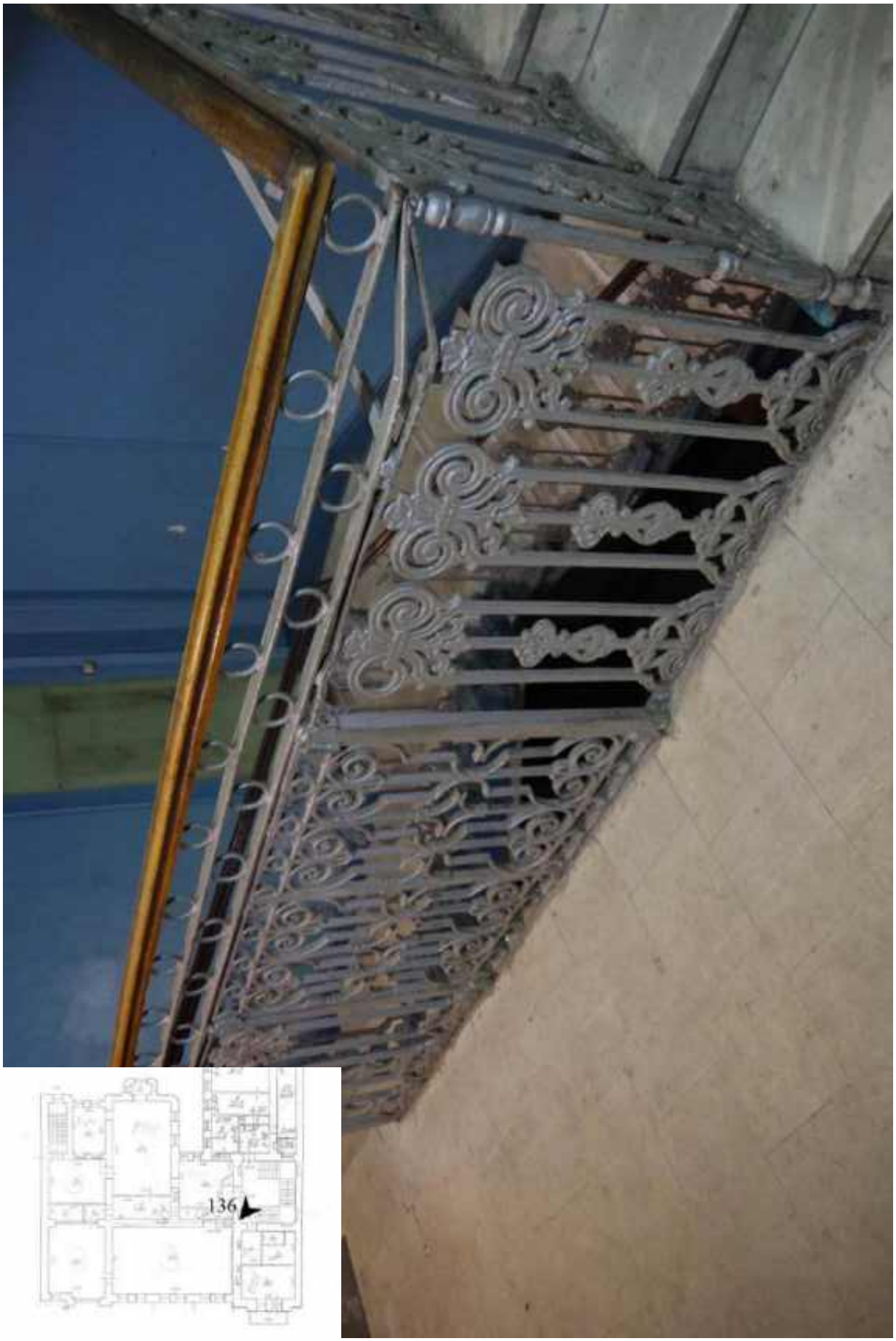
133. Фрагмент парадной лестницы.



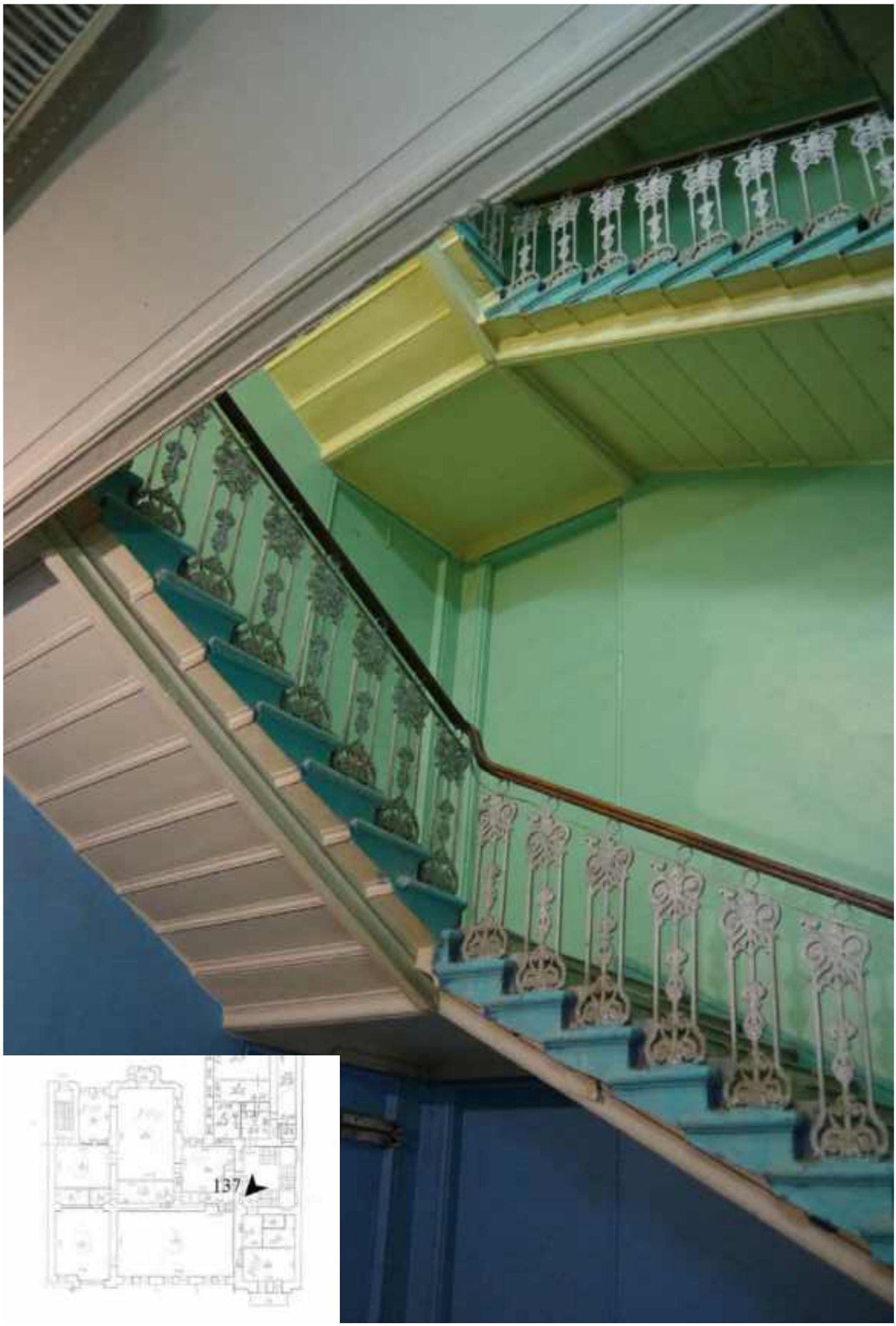
134. Входная дверь в помещения 2 этажа.



135. Фрагмент парадной лестницы.



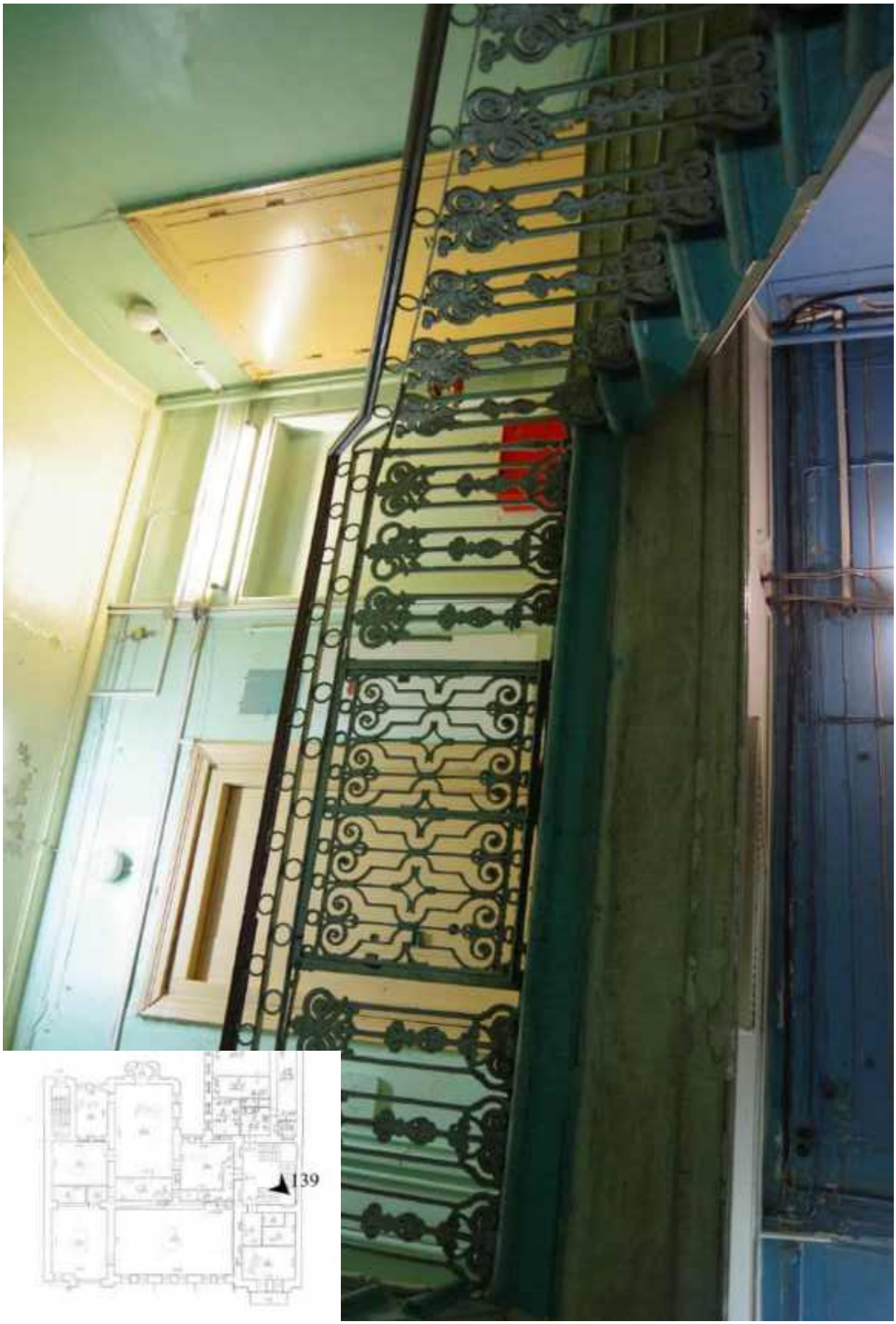
136. Ограждение лестничной площадки 1 этажа.



137. Вид парадной лестницы.



138. Вид парадной лестницы.



139. Вид на лестничную площадку 2 этажа парадной лестницы.



140. Створки ограждения лестничной площадки 2 этажа.



141. Вид на пространство лестницы и световой фонарь.



142. Ограждение лестницы.



143. Вид на лестничную площадку 3 этажа.



144. Вид на лестничную площадку 3 этажа.



145. Вид на ниши лестничной площадки парадной лестницы.



146. Вид на лестничную площадку 4 этажа.



147. Фрагмент парадной лестницы.



148. Фрагмент парадной лестницы.



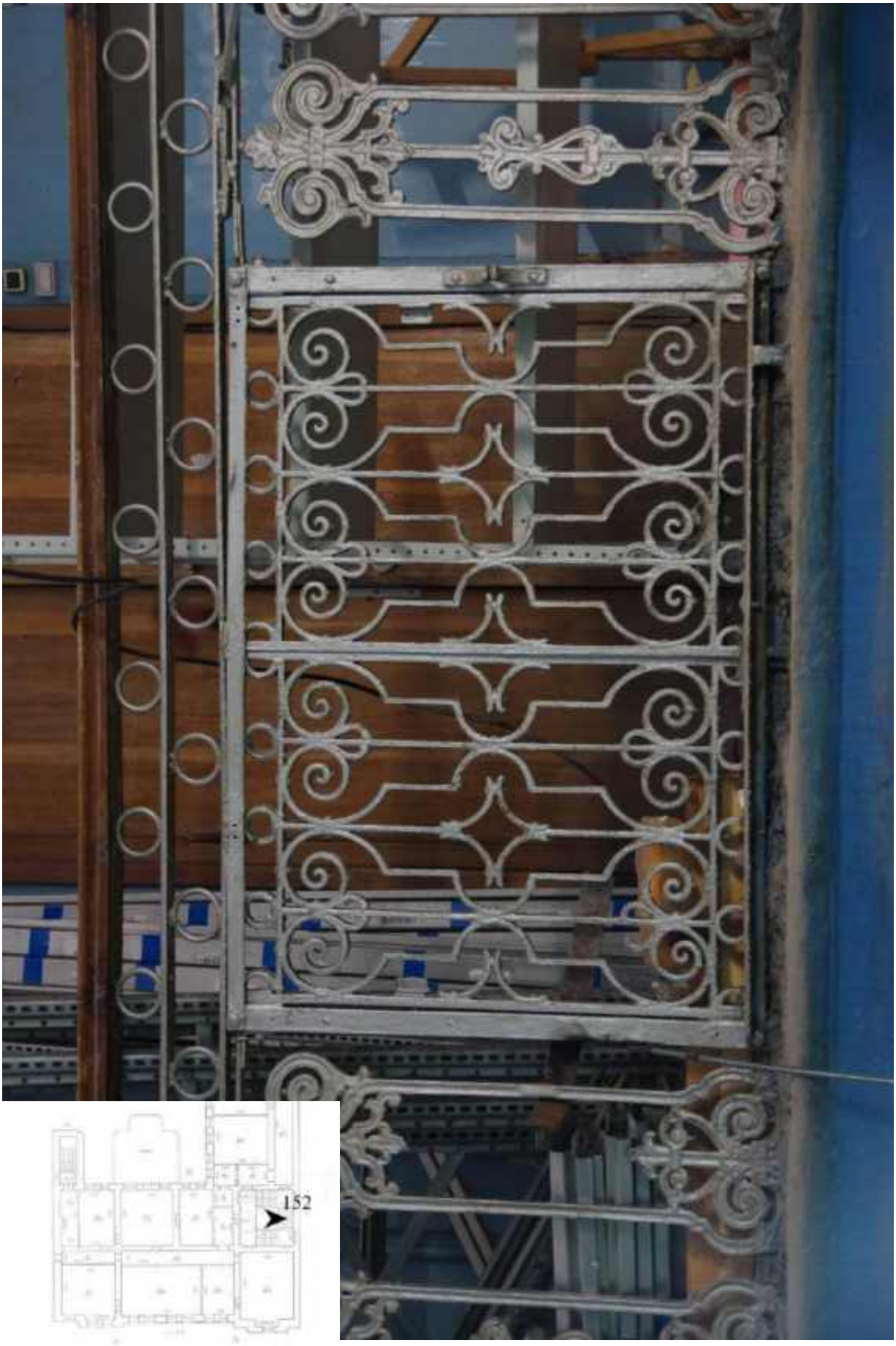
149. Фрагмент парадной лестницы.



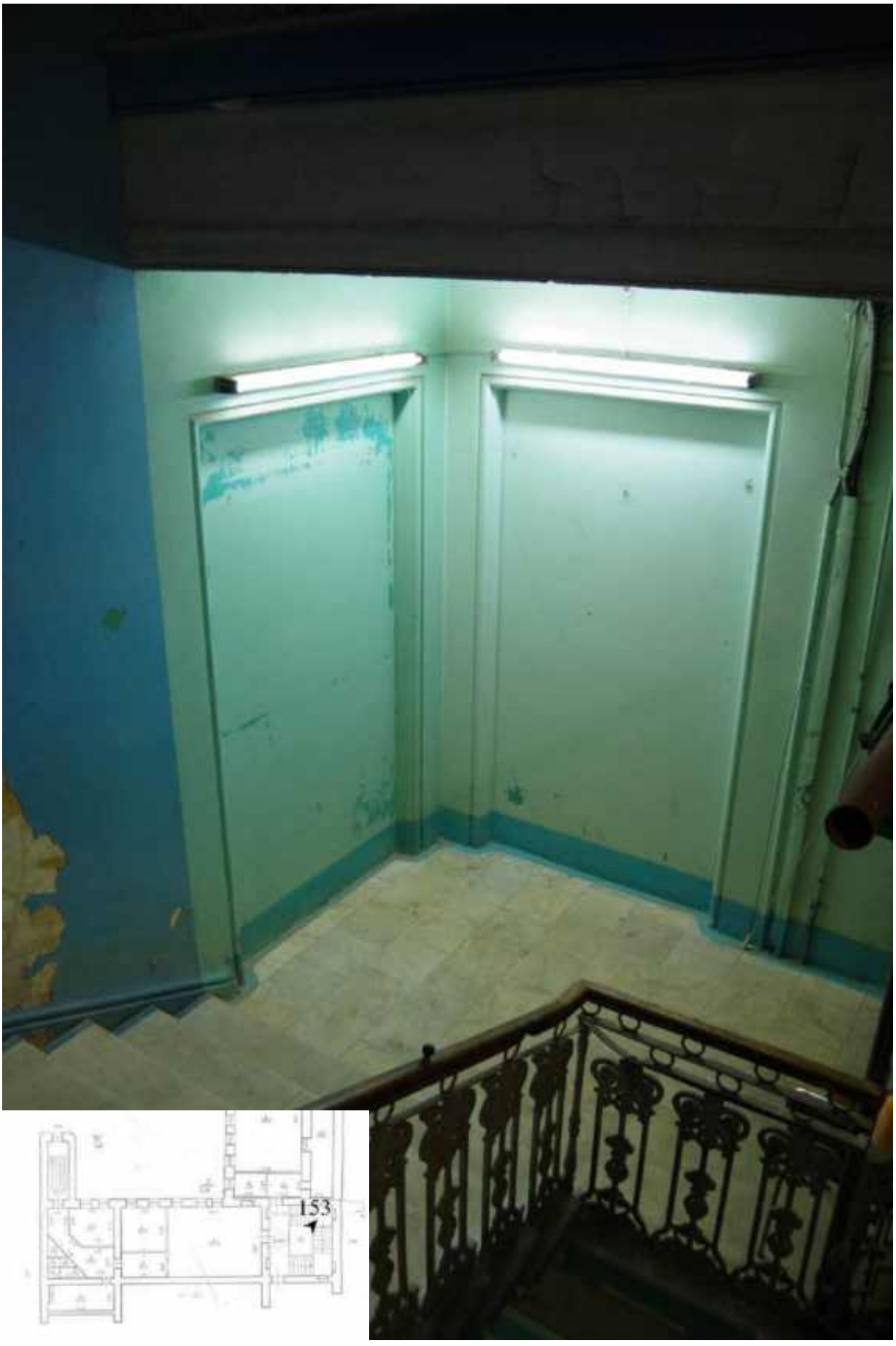
150. Вид на лестничную площадку 5 этажа.



151. Ограждение лестничной площадки 5 этажа.



152. Створки ограждения лестничной площадки.



153. Ниши лестничной площадки 4 этажа.



154. Фрагмент парадной лестницы.



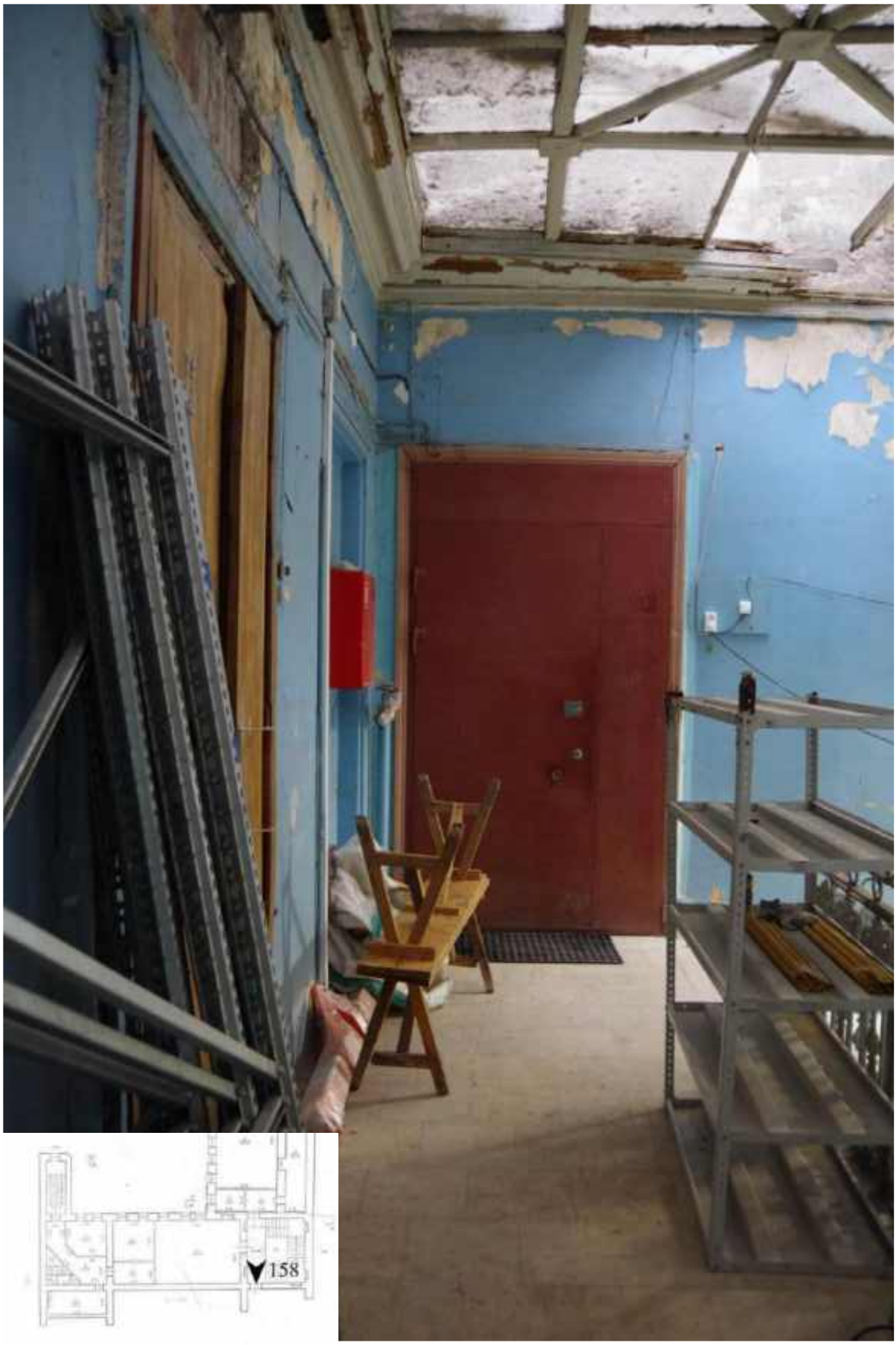
155. Вид парадной лестницы.



156. Вид лестничной площадки 5 этажа.



157. Лестничная площадка 5 этажа.



158. Лестничная площадка 5 этажа.



159. Вид на световой фонарь.



160. Вид на световой фонарь.



161. Вид на световой фонарь.



162. Лестница 2ЛК. Тамбур входной двери.



163. Лестница 2ЛК. Вид на лестничную площадку 1 этажа.



164. Лестница 2ЛК. Вид на лестничную площадку 1 этажа.



165. Лестница 2ЛК. Лестничная площадка между 1 и 2 этажами.



166. Лестница 2ЛК. Фурнитура окна.



167. Лестница 2ЛК. Вид на лестничную площадку 2 этажа.



168. Лестница 2ЛК. Покрытие лестничной площадки.



169. Лестница 2ЛК. Лестничная площадка между 2 и 3 этажами.



170. Лестница 2ЛК. Петли ставней на площадке между 2 и 3 этажами.



171. Лестница 2ЛК. Вид на лестничную площадку третьего этажа.



172. Лестница 2ЛК, третий этаж. Вид входной двери в помещение 37-Н.



173. Лестница 2ЛК. Вид лестничного пролёта.



174. Лестница 2ЛК. Вид деревянного профилированного подоконника.



175. Лестница 2ЛК. Вид на лестничную площадку 4 этажа.



176. Лестница 2ЛК. Вид на отверстие дверного звонка.



177. Лестница 2ЛК. Лестничная площадка между 4 и 5 этажами.



178. Лестница 2ЛК. Фурнитура окна.



179. Лестница 2ЛК. Вид на лестничную площадку 5 этажа.



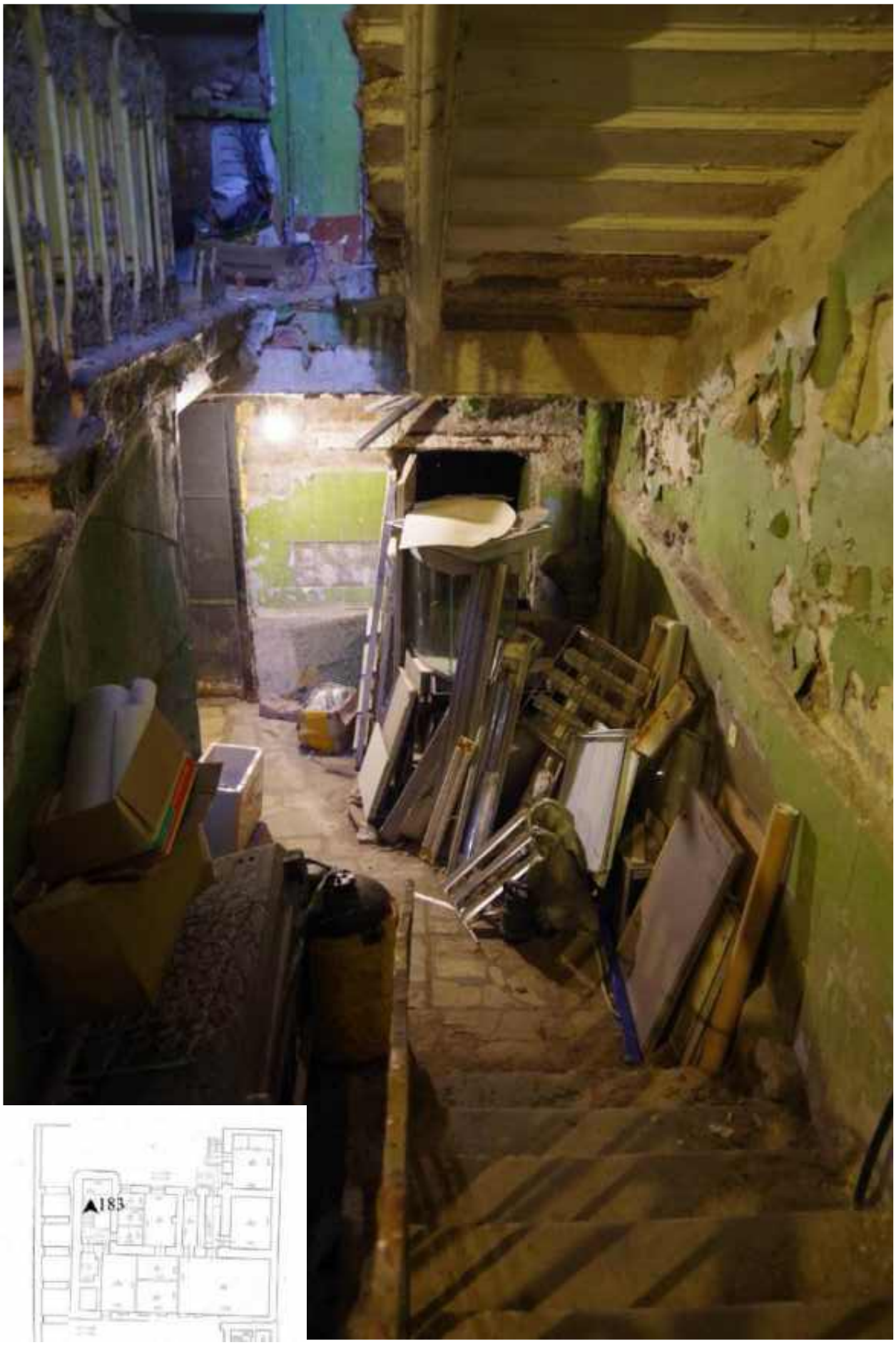
180. Лестница 2ЛК. Лестничная площадка между 5 этажом и чердаком.



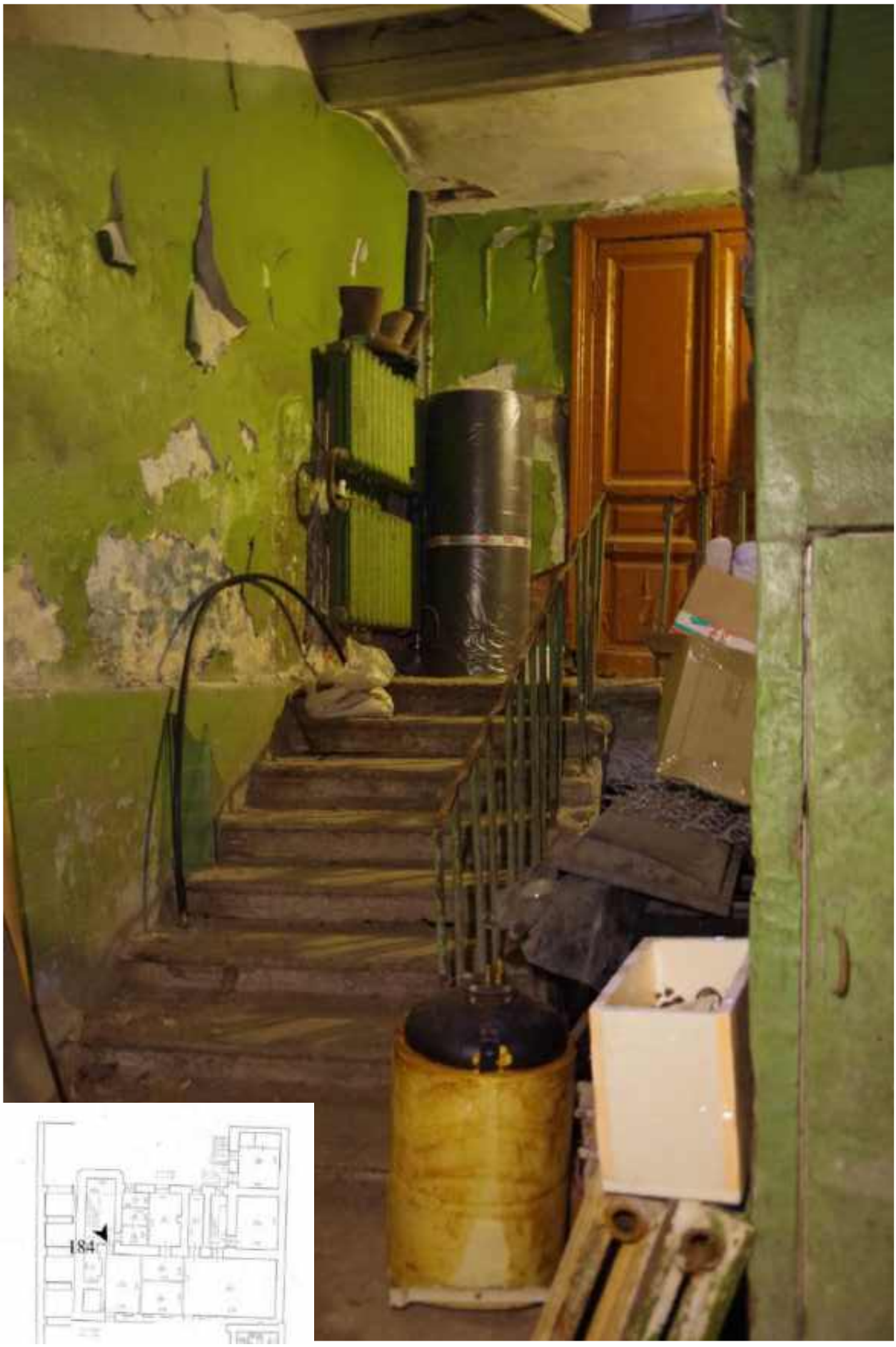
181. Лестница 2ЛК. Лестничная площадка между 5 этажом и чердаком.



182. Лестница 2ЛК. Выход на чердак.



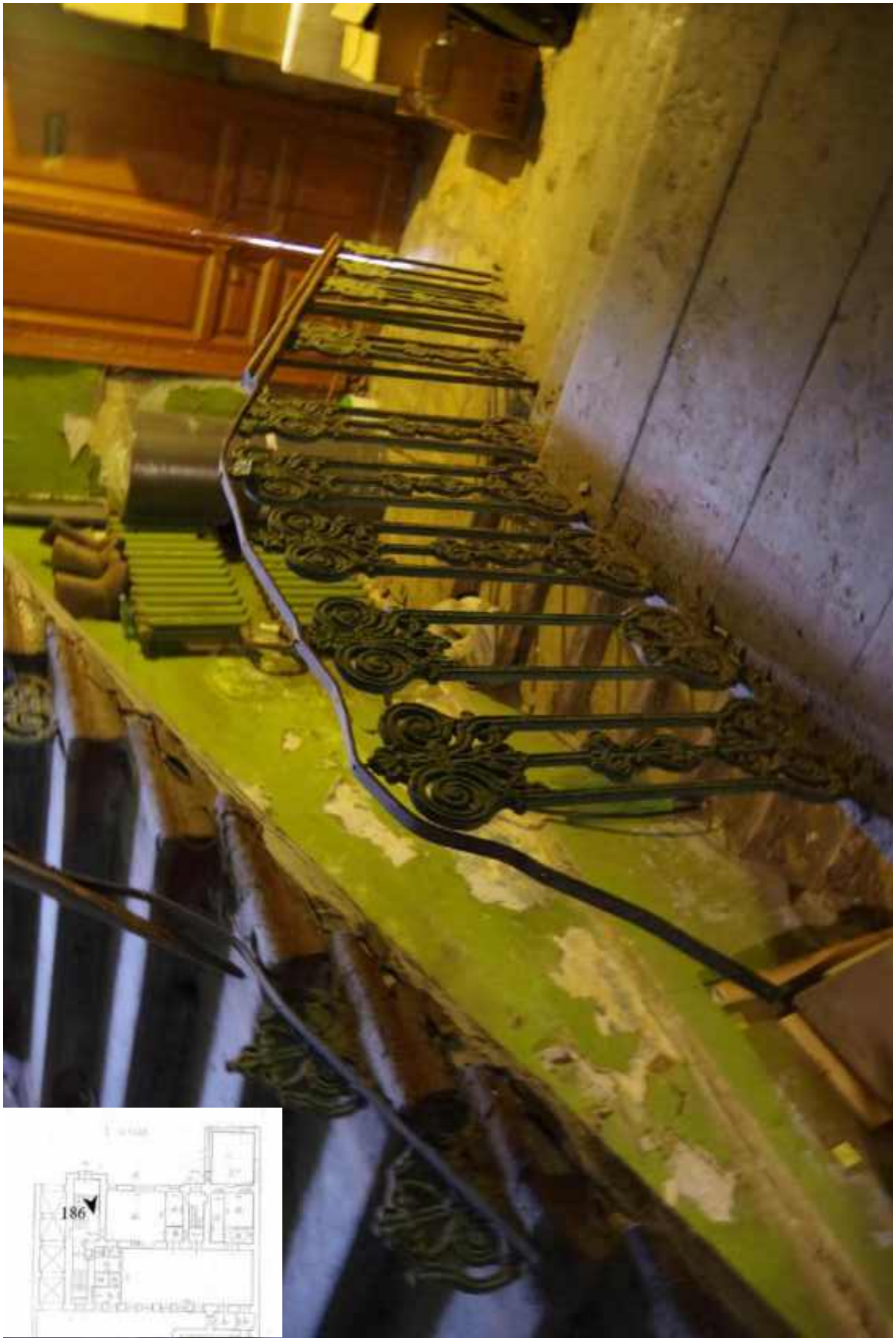
183. Лестница 3ЛК. Вход в подвал.



184. Лестница 3ЛК. Вид на парадную дверь.



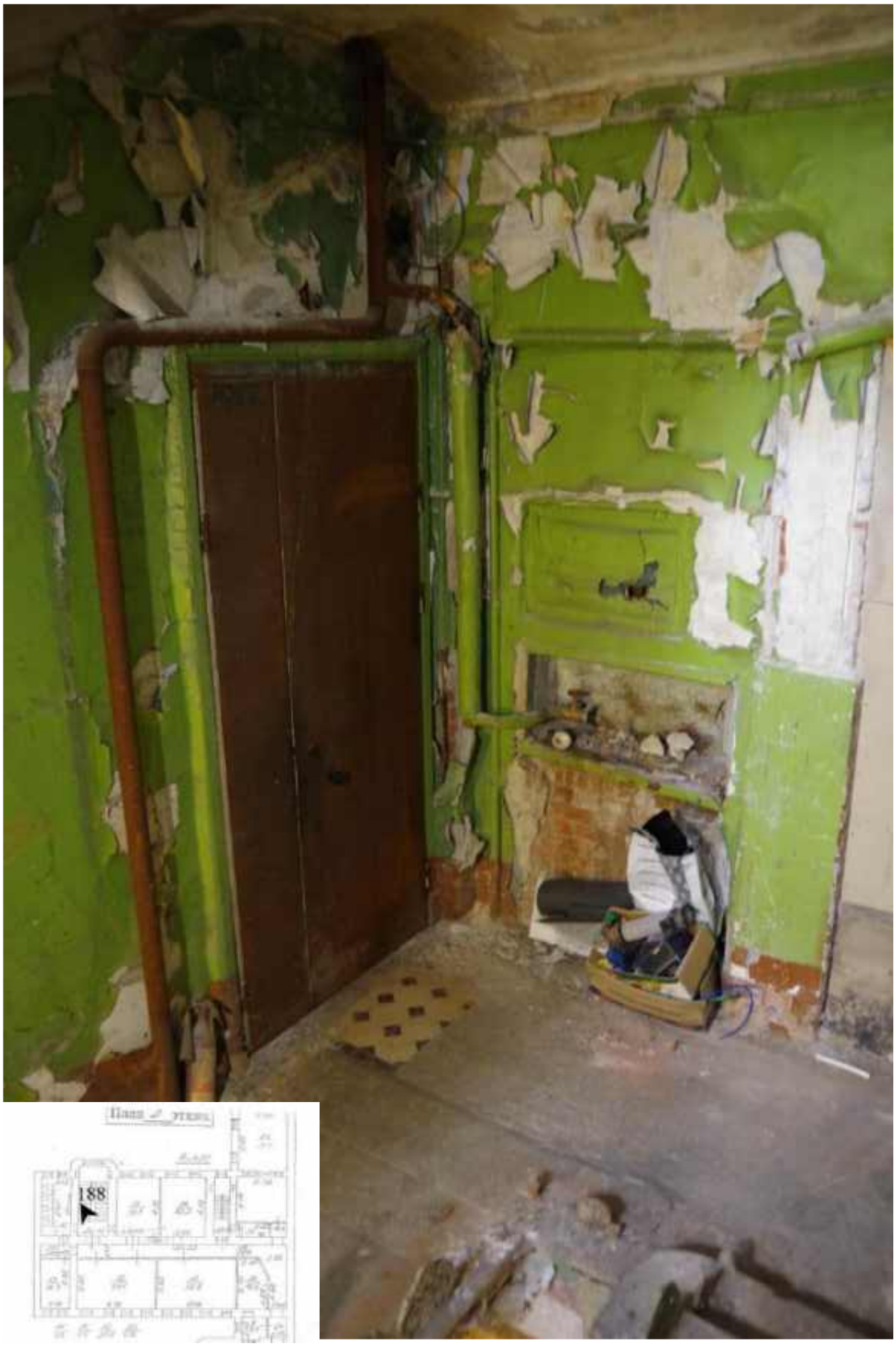
185. Лестница 3ЛК. Парадная дверь.



186. Лестница 3ЛК. Вид на парадную дверь.



187. Лестница 3ЛК. Фрагмент.



188. Лестница 3ЛК. Лестничная площадка 1 этажа.



189. Лестница 3ЛК. Фрагмент покрытия лестничной площадки 1 этажа.



190. Лестница 3ЛК. Вид лестничную площадку 1 этажа.



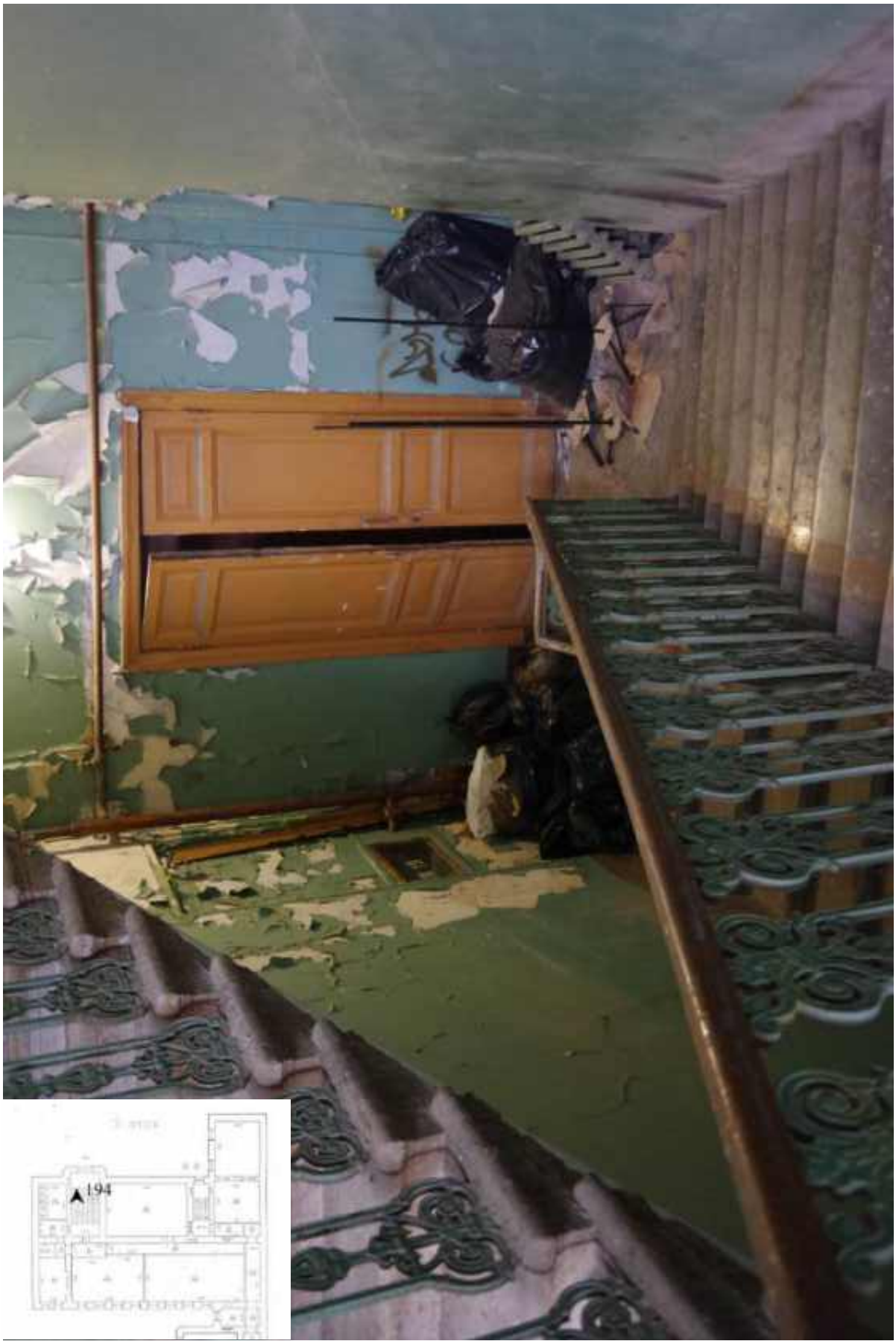
191. Лестница 3ЛК. Вид лестничной площадки между 1 и 2 этажом.



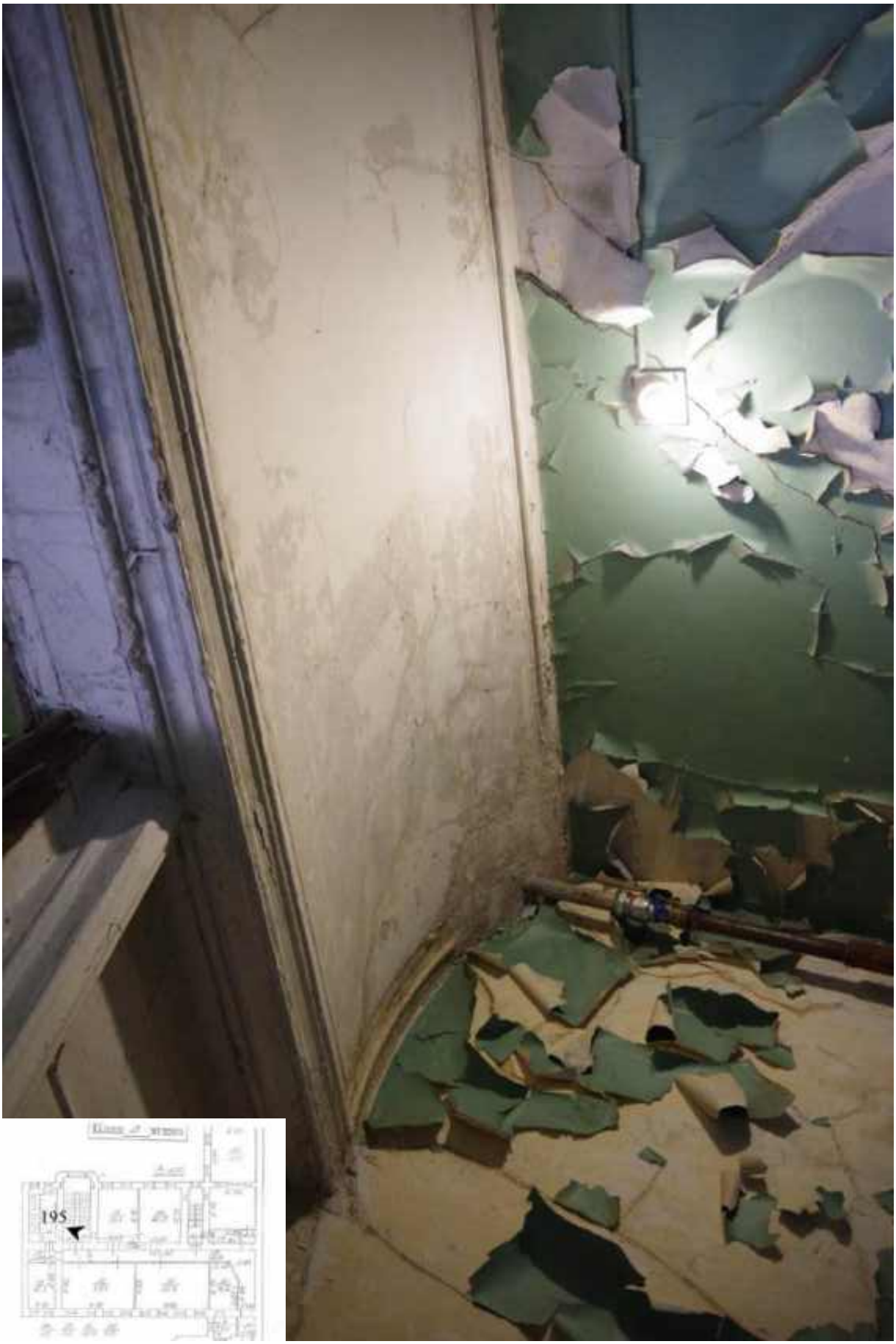
192. Лестница 3ЛК. Покрытие лестничной площадки.



193. Лестница 3ЛК. Ограждение лестницы.



294. Лестница 3ЛК. Вид лестничной площадки 2 этажа.



195. Лестница 3ЛК. Своды лестничной площадки 2 этажа.



196. Лестница 3ЛК. Вид лестничной площадки между 2 и 3 этажом.



197. Лестница 3ЛК. Фурнитура деревянного окна.



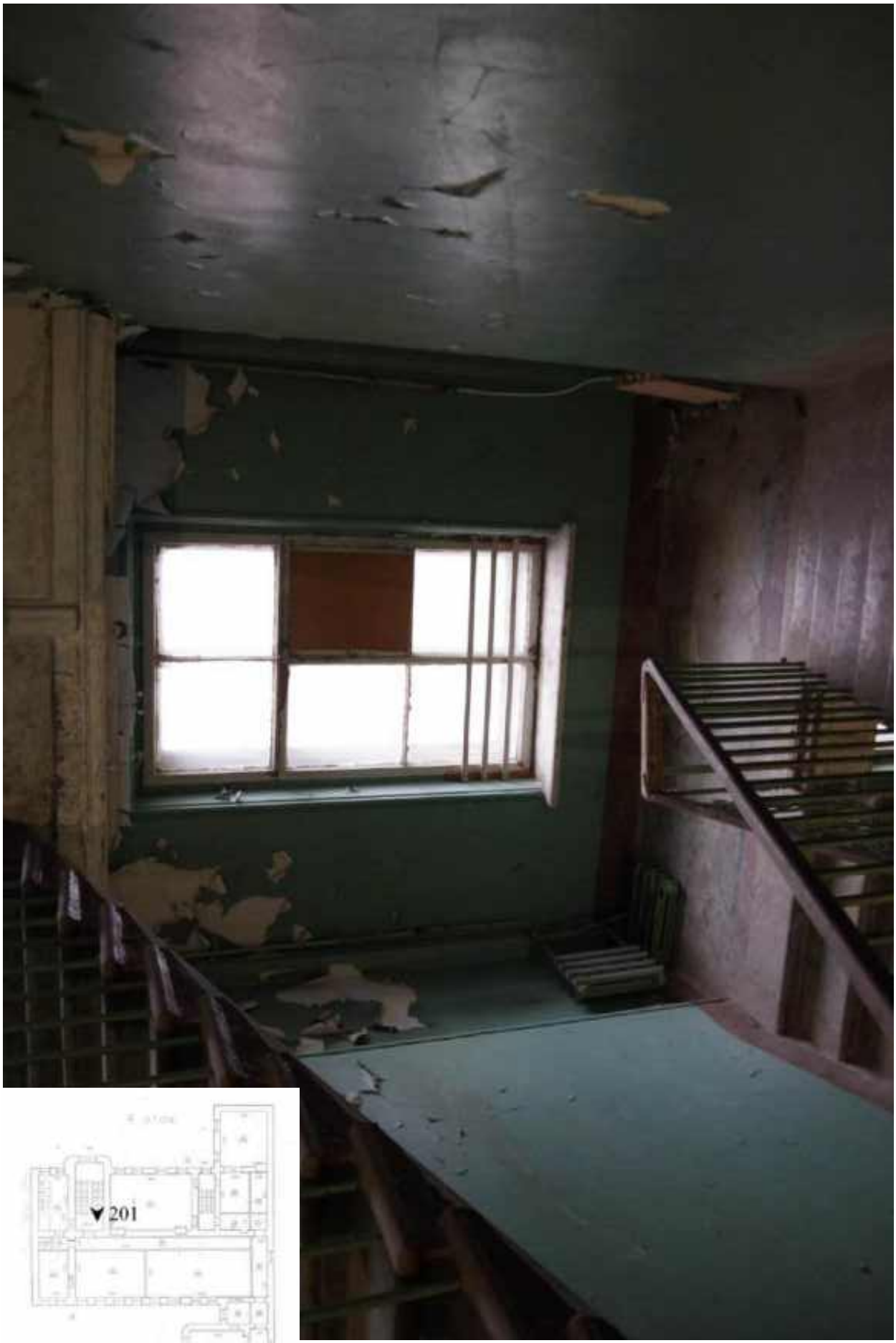
198. Лестница 3ЛК. Своды лестничной площадки.



199. Лестница 3ЛК. Лестничная площадка 3 этажа.



200. Лестница 3ЛК. Входная дверь лестничной площадки 3 этажа.



201. Лестница 3ЛК. Лестничная площадка между 3 и 4 этажами.



202. Лестница 3ЛК. Деревянный подоконник.



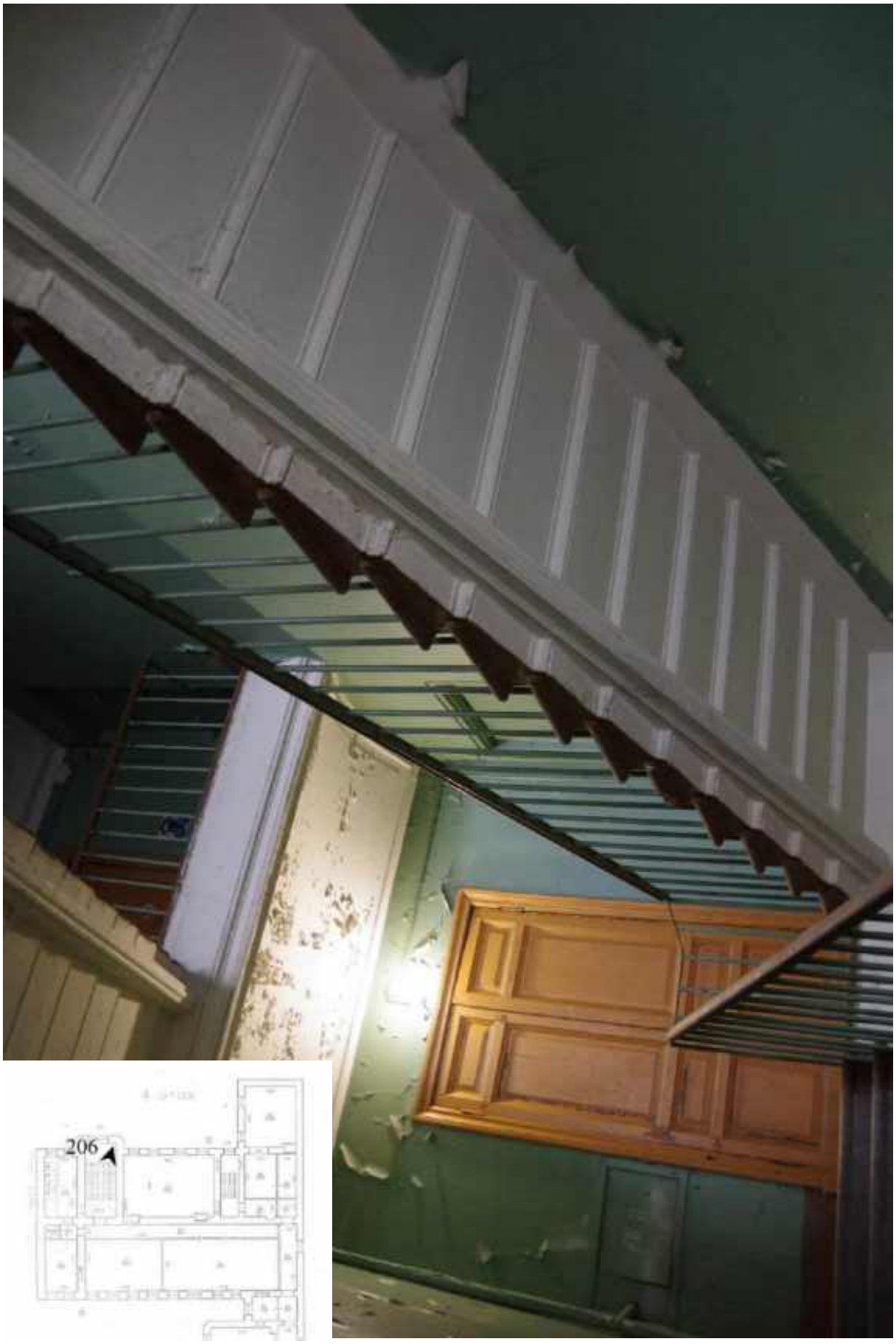
203. Лестница 3ЛК. Фурнитура деревянного окна.



204. Лестница 3ЛК. Своды лестничной площадки.



205. Лестница 3ЛК. Покрытие лестничной площадки.



206. Лестница 3ЛК. Фрагмент.



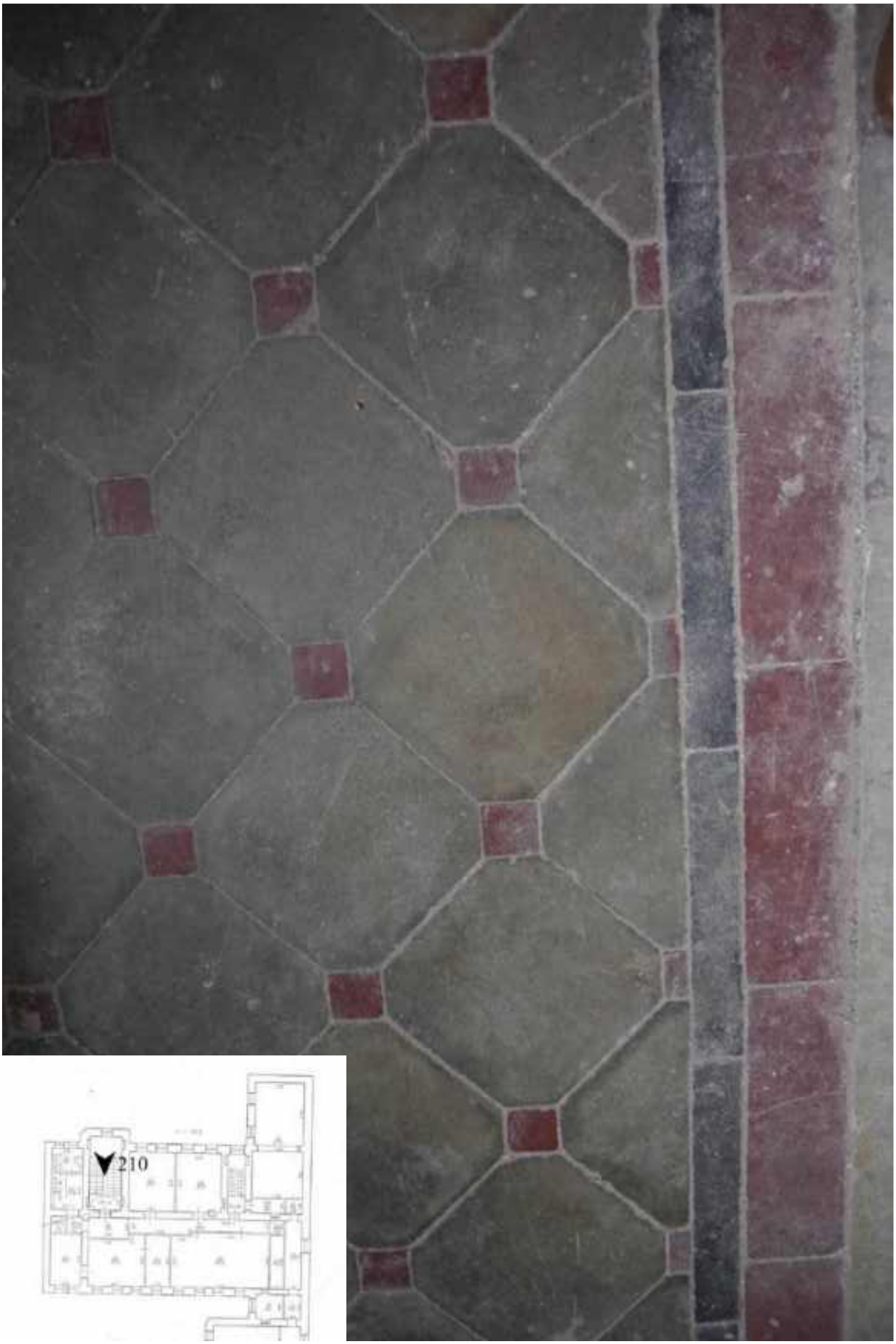
207. Лестница 3ЛК. Лестничная площадка 4 этажа.



208. Лестница 3ЛК. Покрытие лестничной площадки 4 этажа.



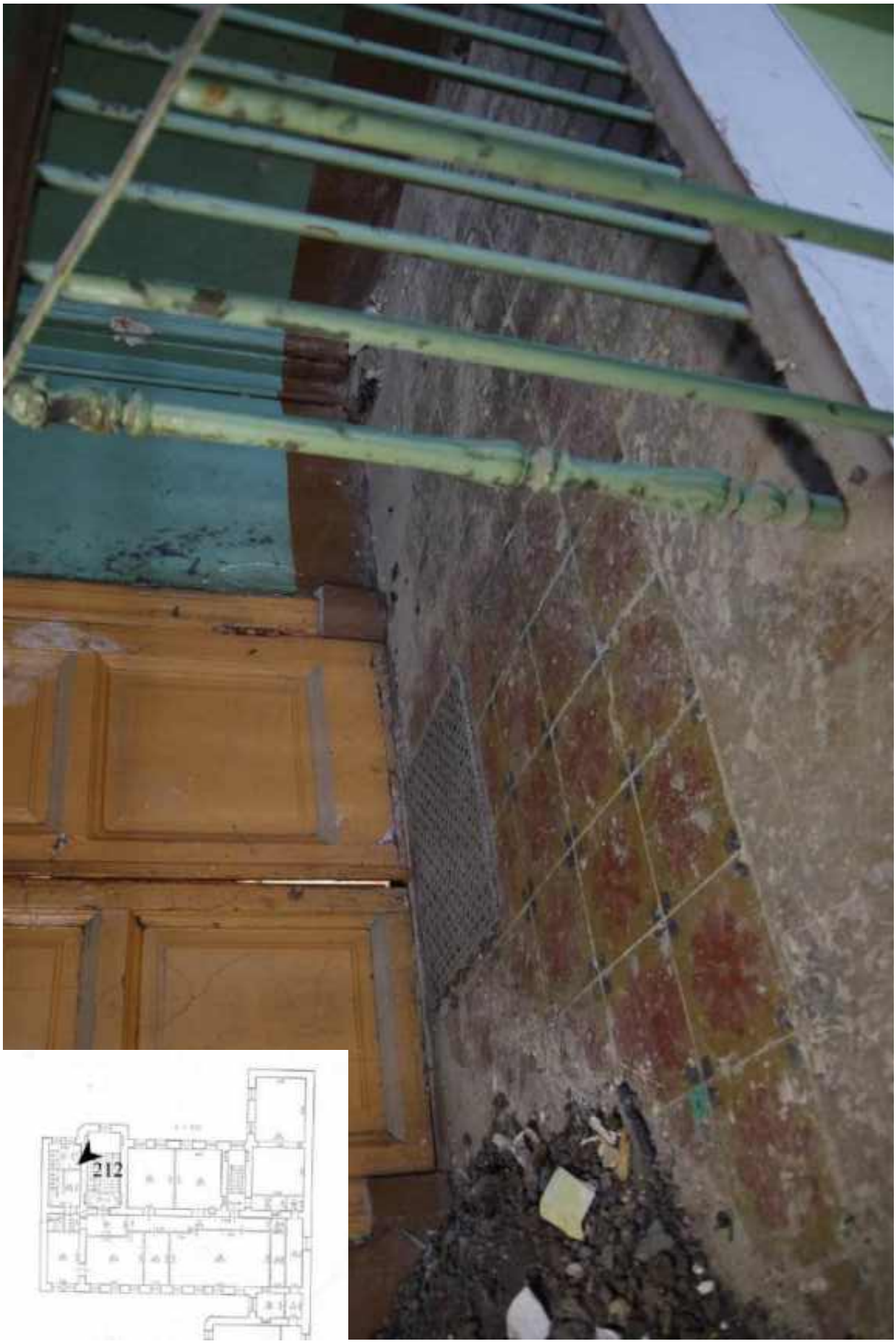
209. Лестница 3ЛК. Лестничная площадка между 4 и 5 этажами.



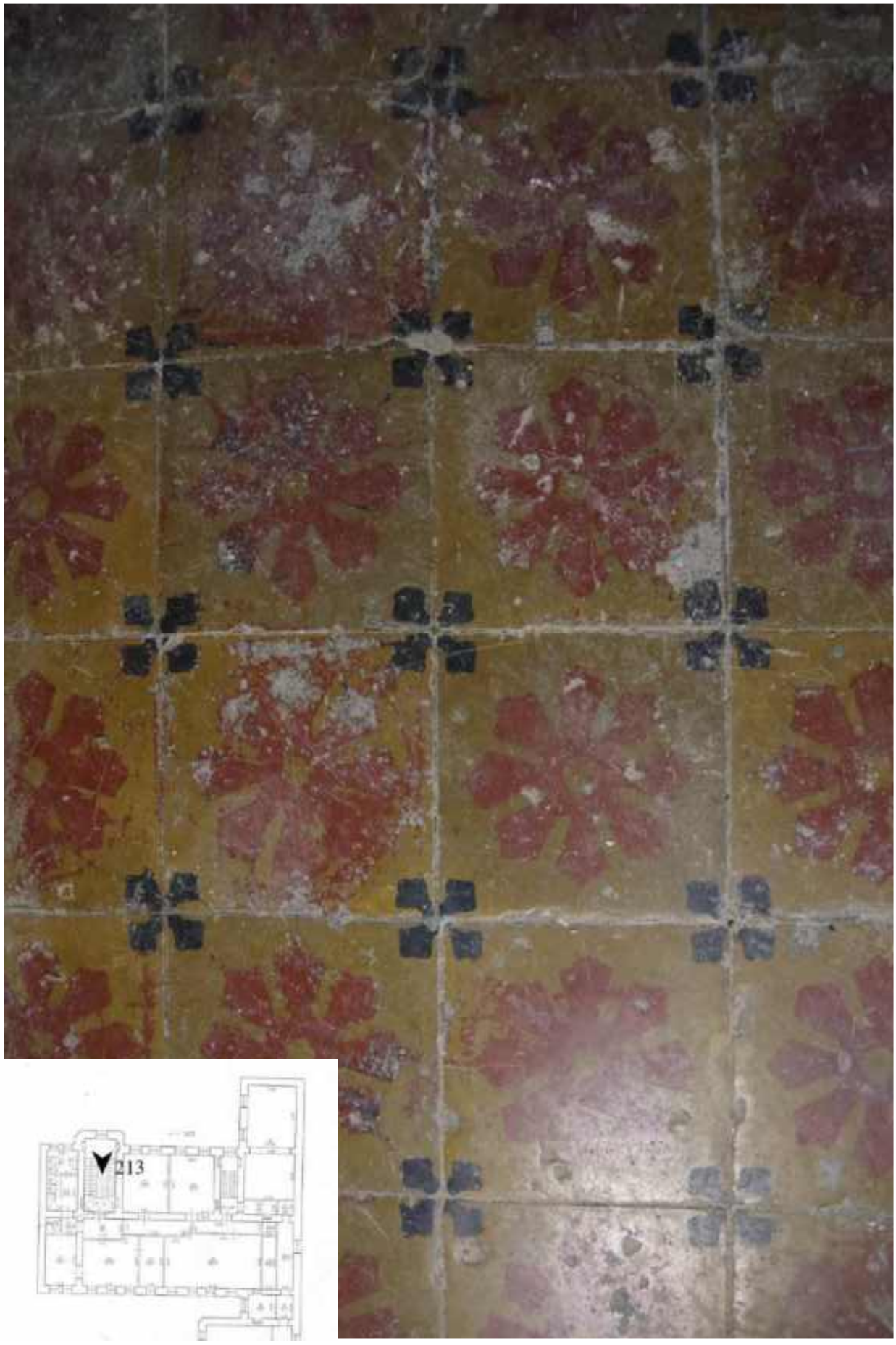
210. Лестница 3ЛК. Покрытие лестничной площадки.



211. Лестница 3ЛК. Входная дверь лестничной площадки 5 этажа.



212. Лестница 3ЛК. Покрытие лестничной площадки 5 этажа.



213. Лестница 3ЛК. Покрытие лестничной площадки 5 этажа.



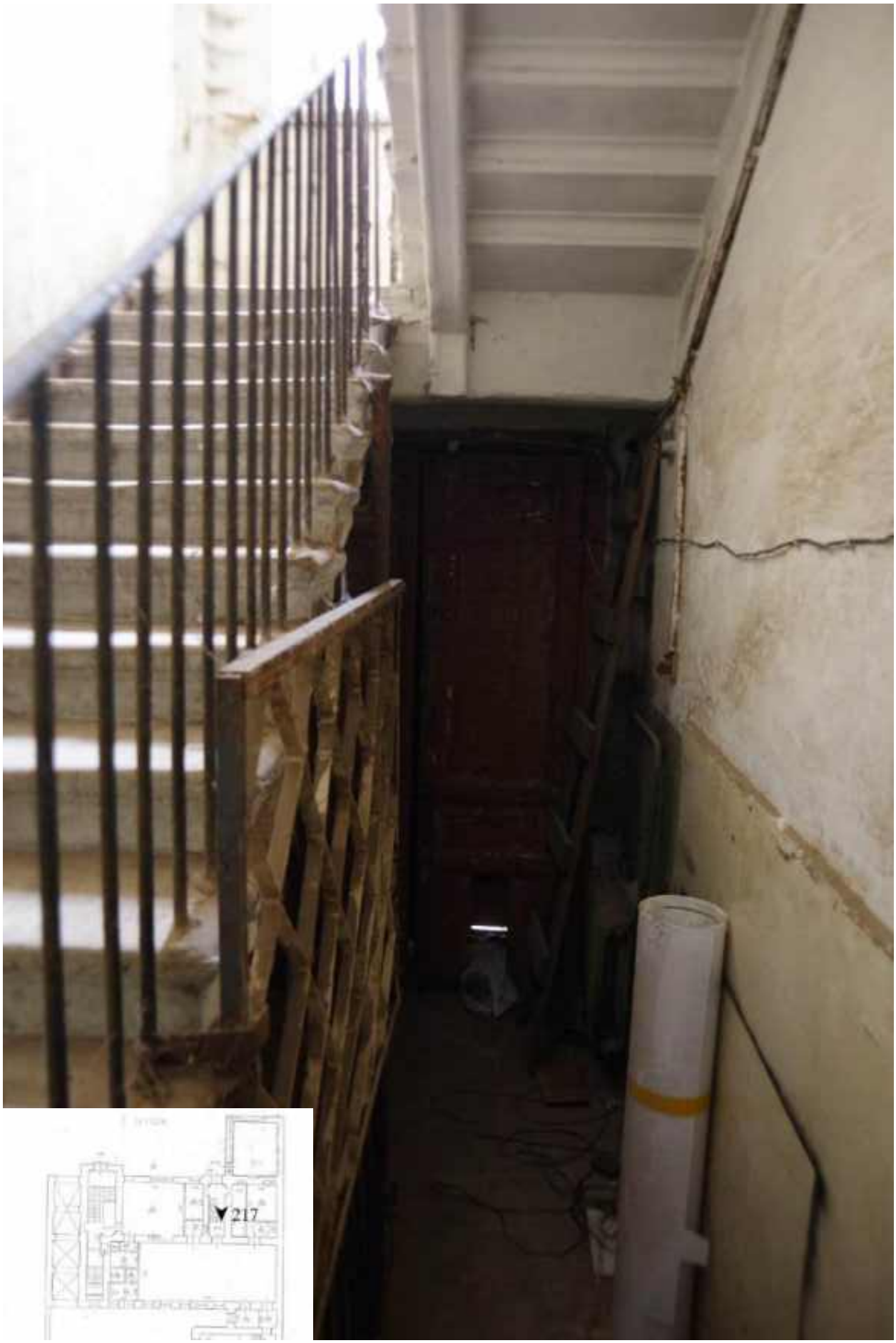
214. Лестница 3ЛК. Своды.



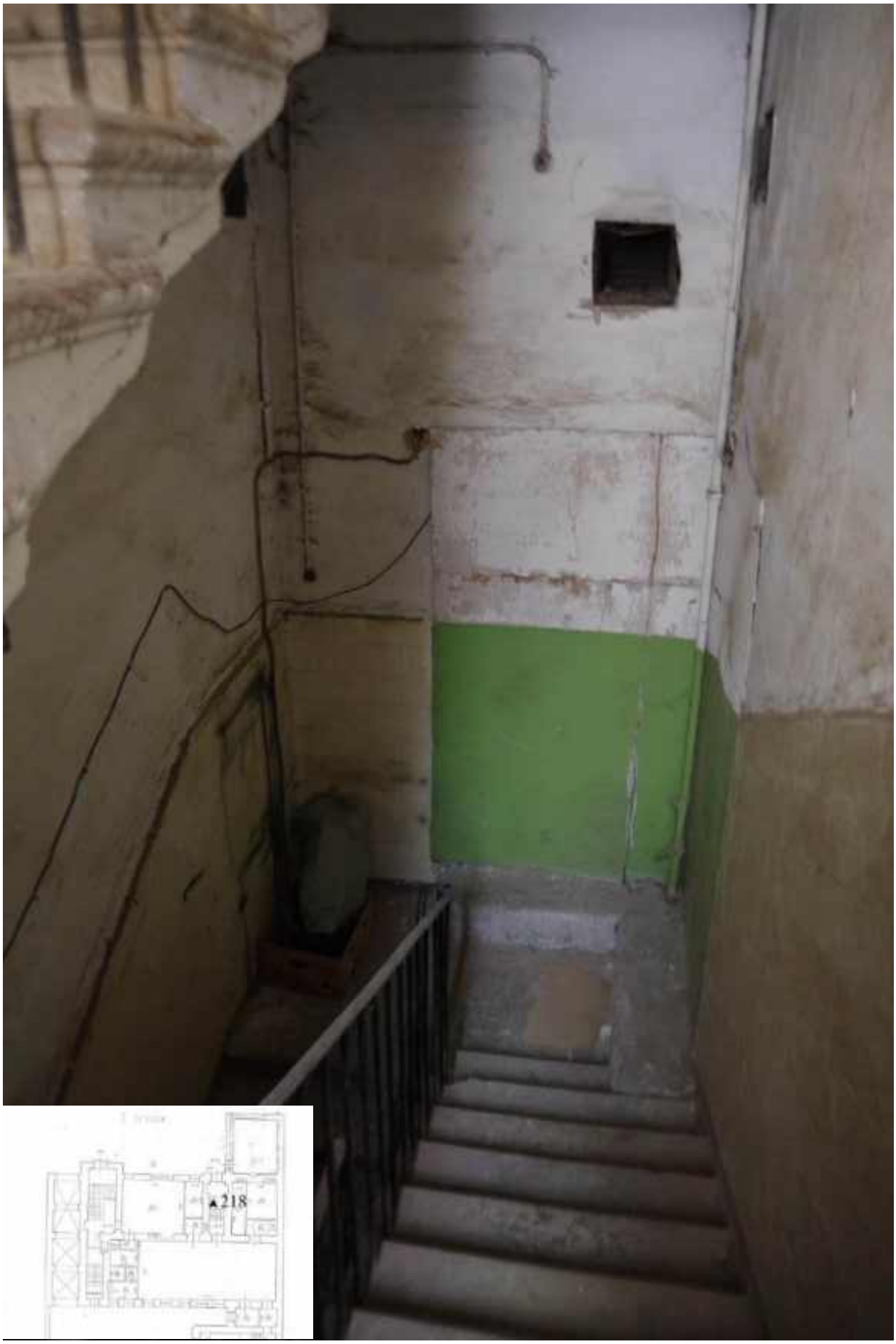
215. Лестница 4ЛК. Входная дверь.



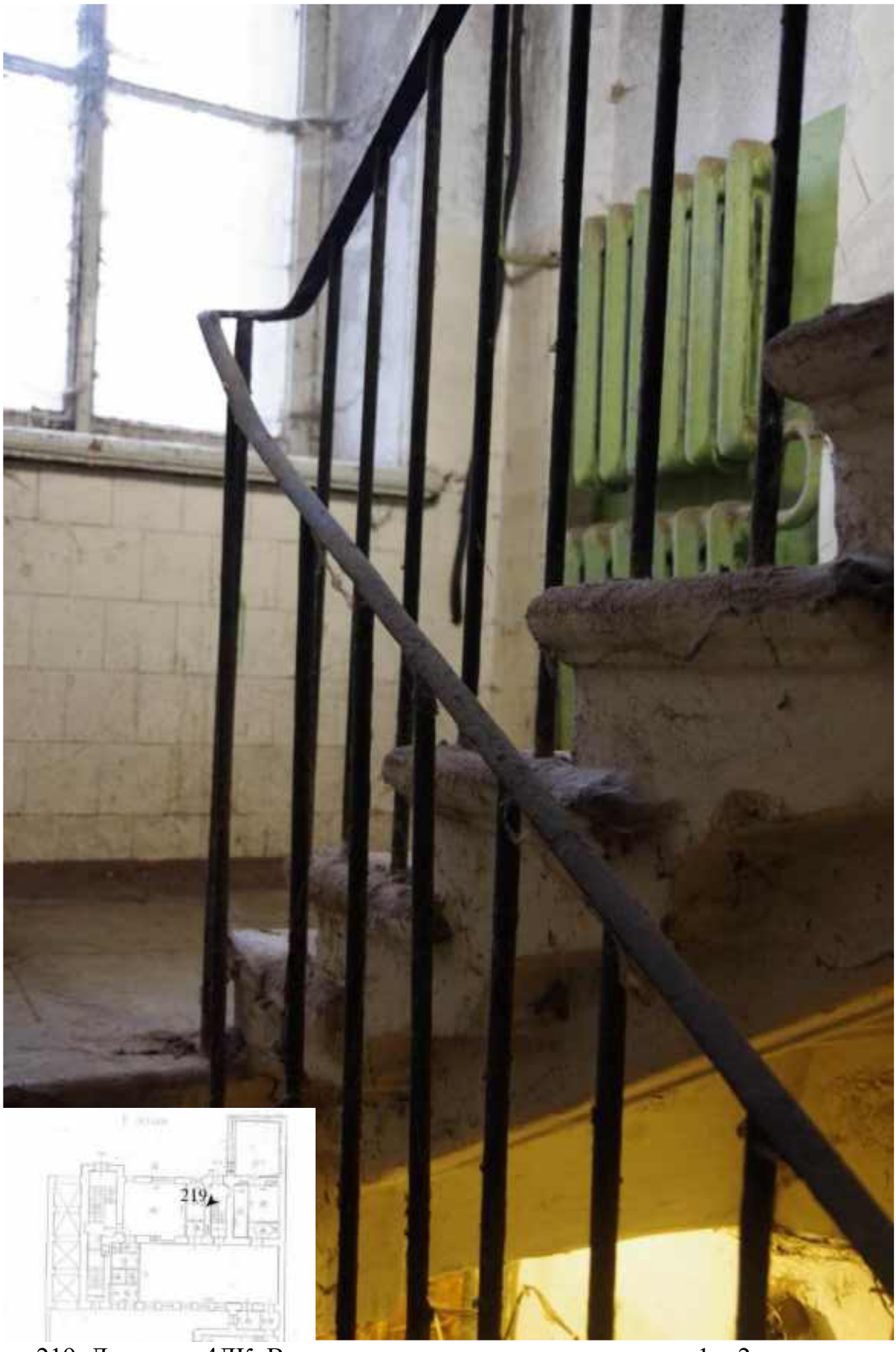
216. Лестница 4ЛК. Вход в подвал.



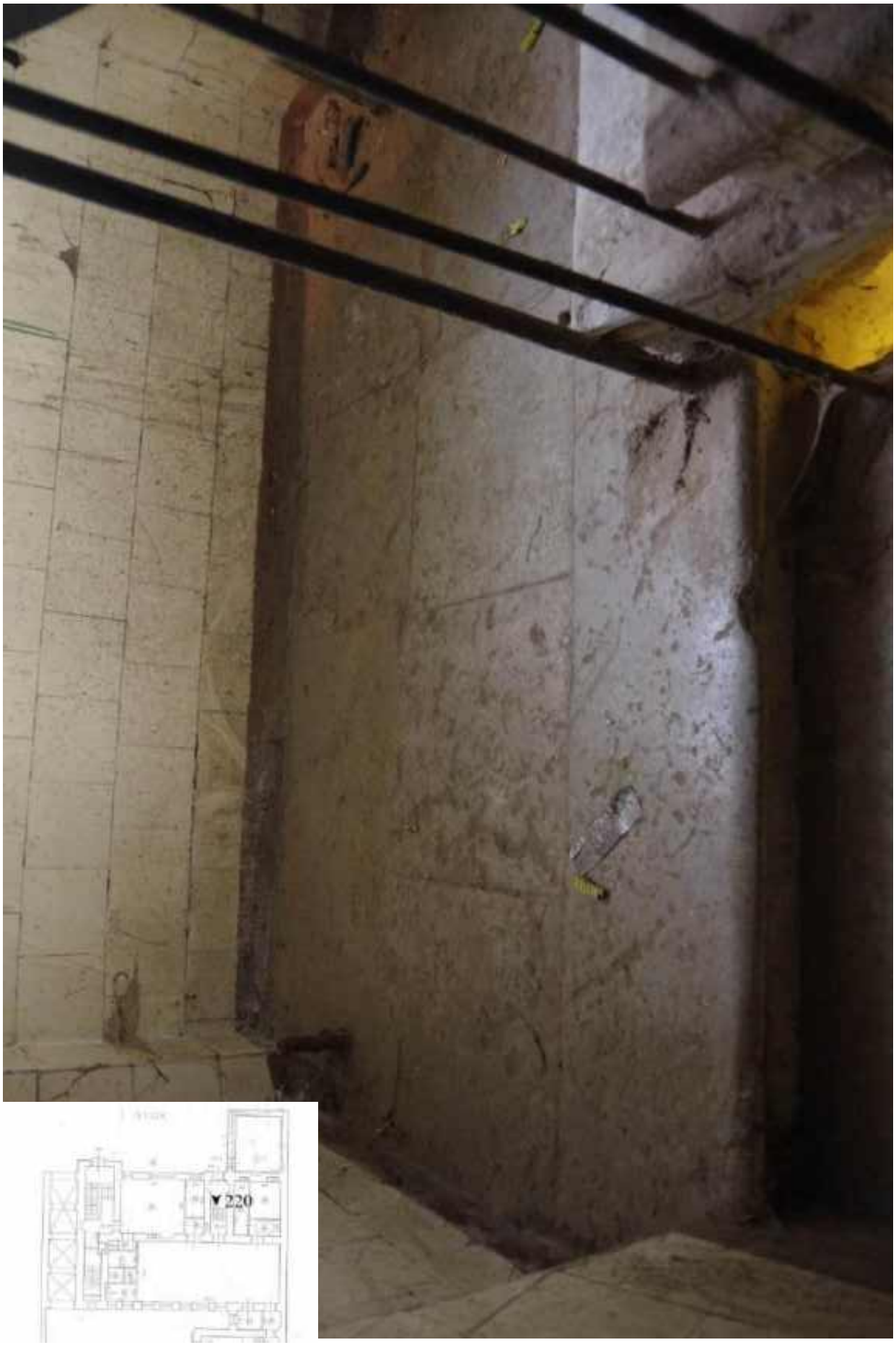
217. Лестница 4ЛК. Вид на входную дверь.



218. Лестница 4ЛК. Вид на лестничную площадку первого этажа.



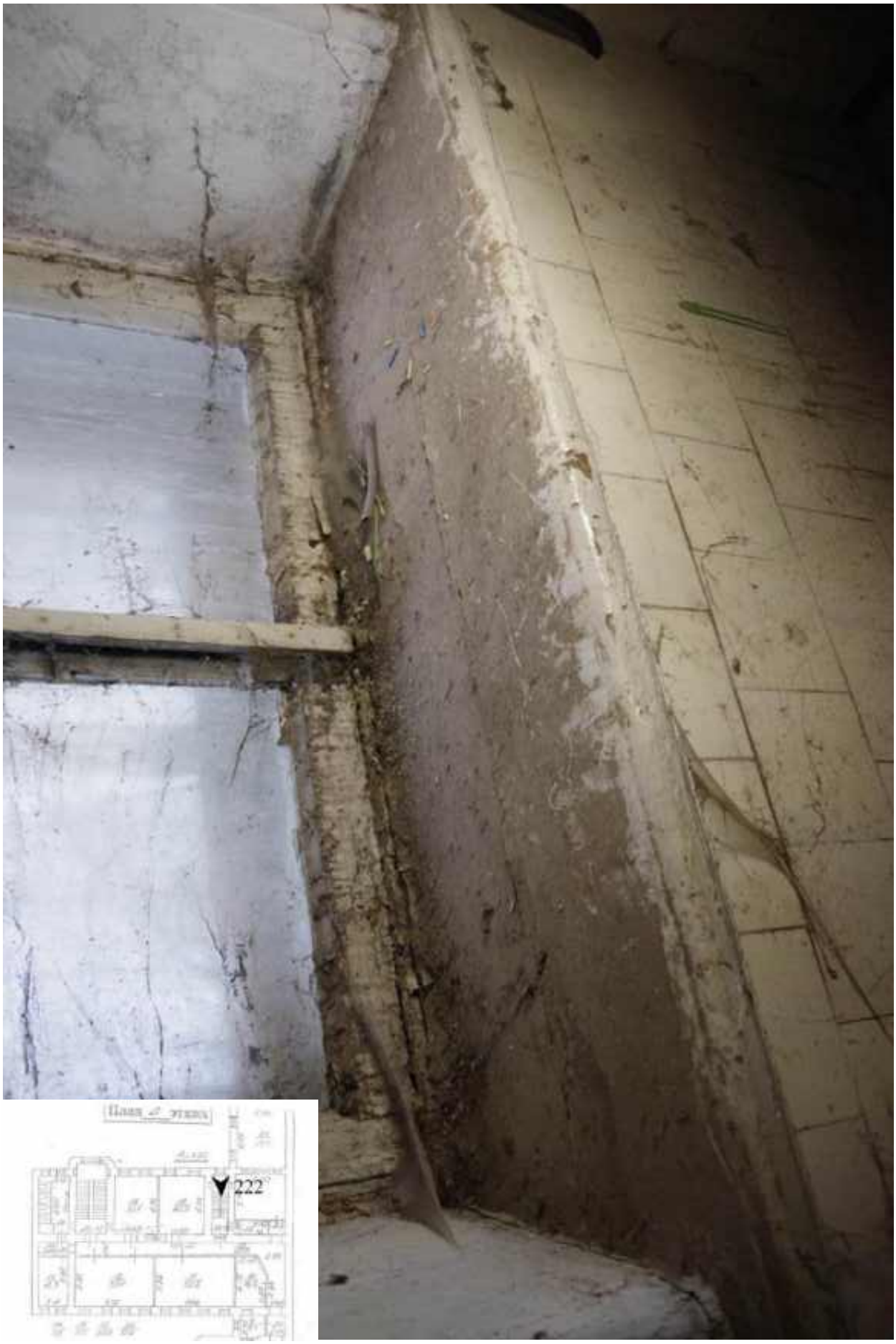
219. Лестница 4ЛК. Вид на лестничную площадку между 1 и 2 этажами.



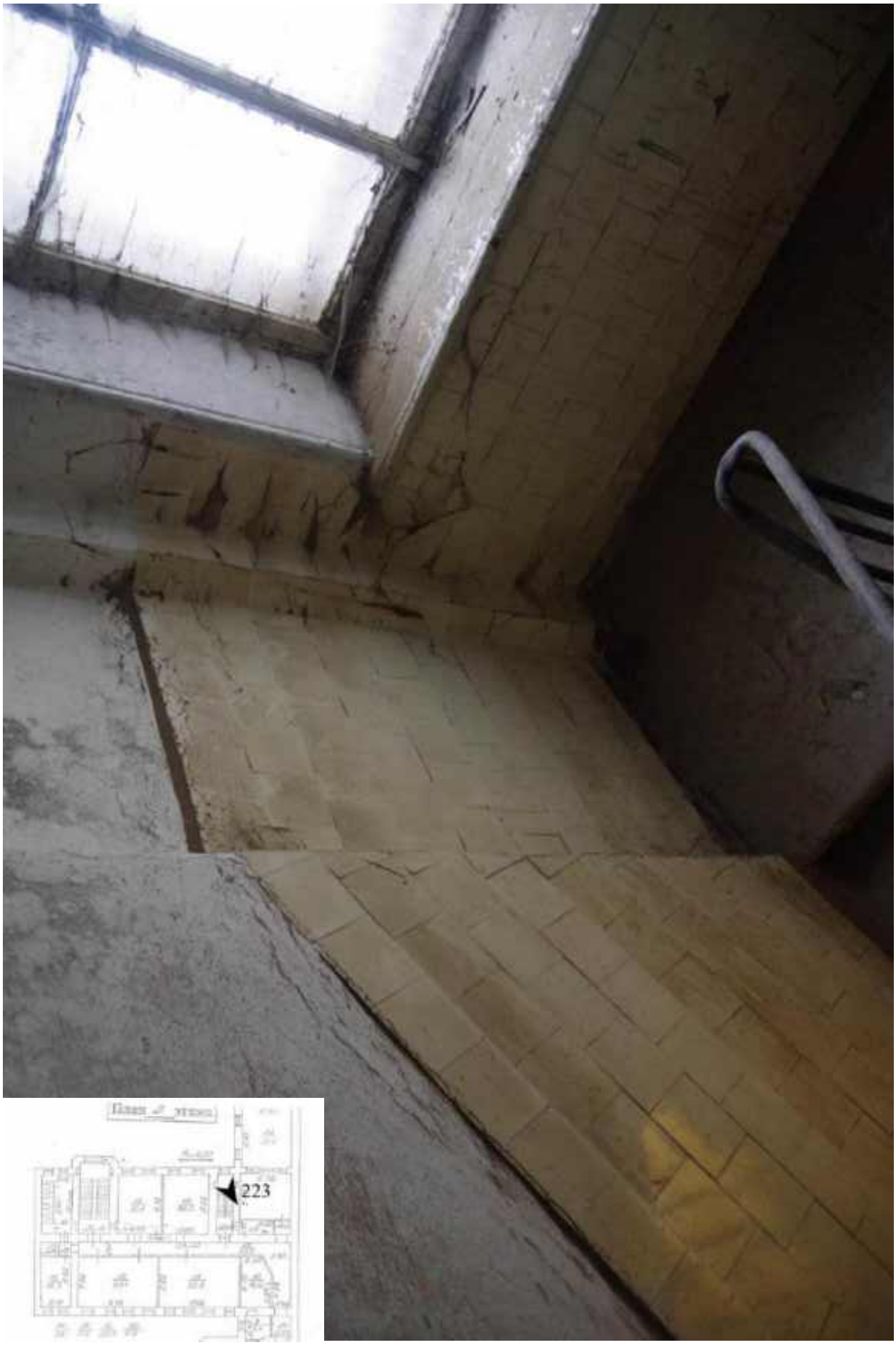
220. Лестница 4ЛК. Покрытие лестничной площадки.



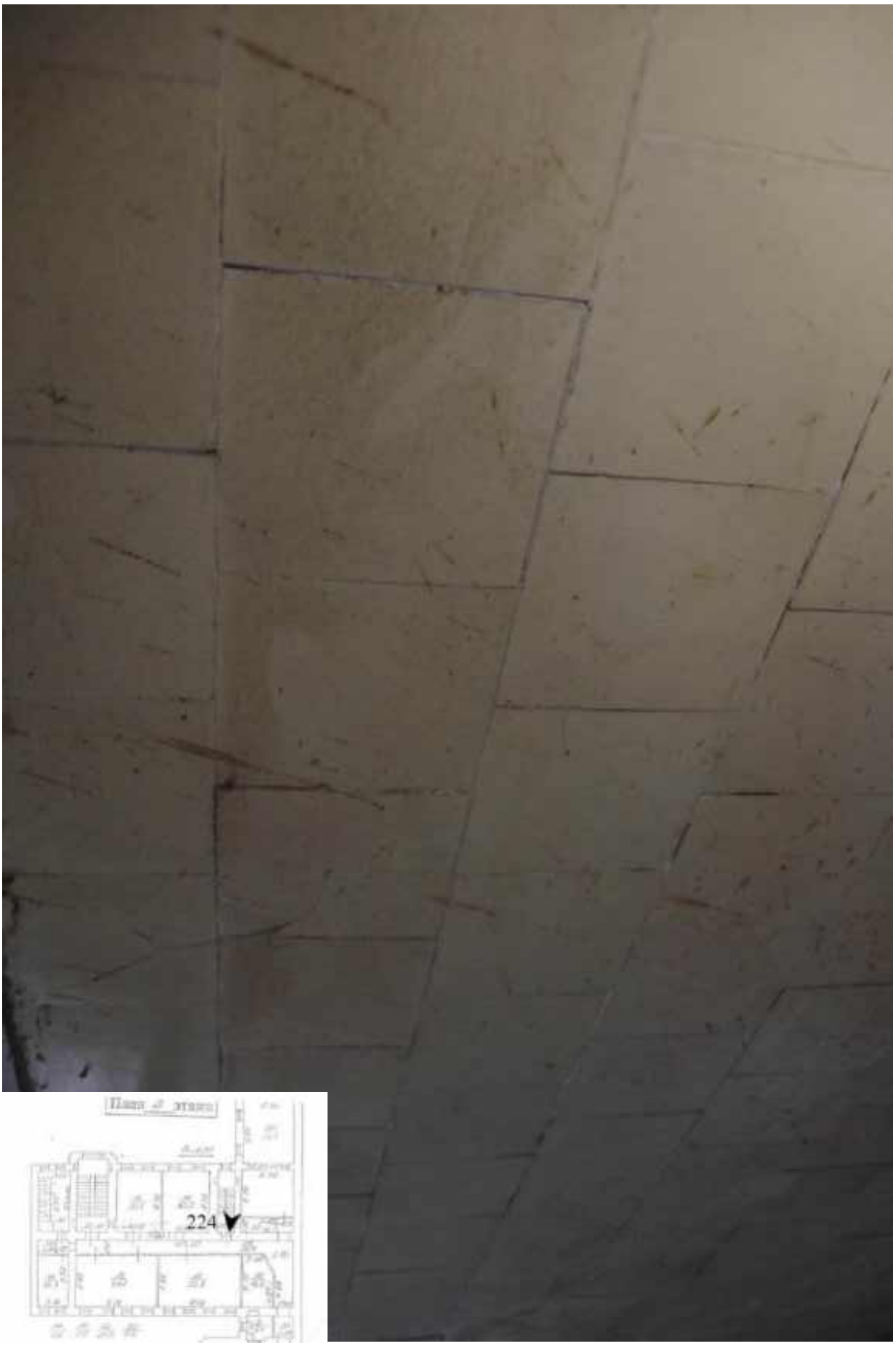
221. Лестница 4ЛК. Окно.



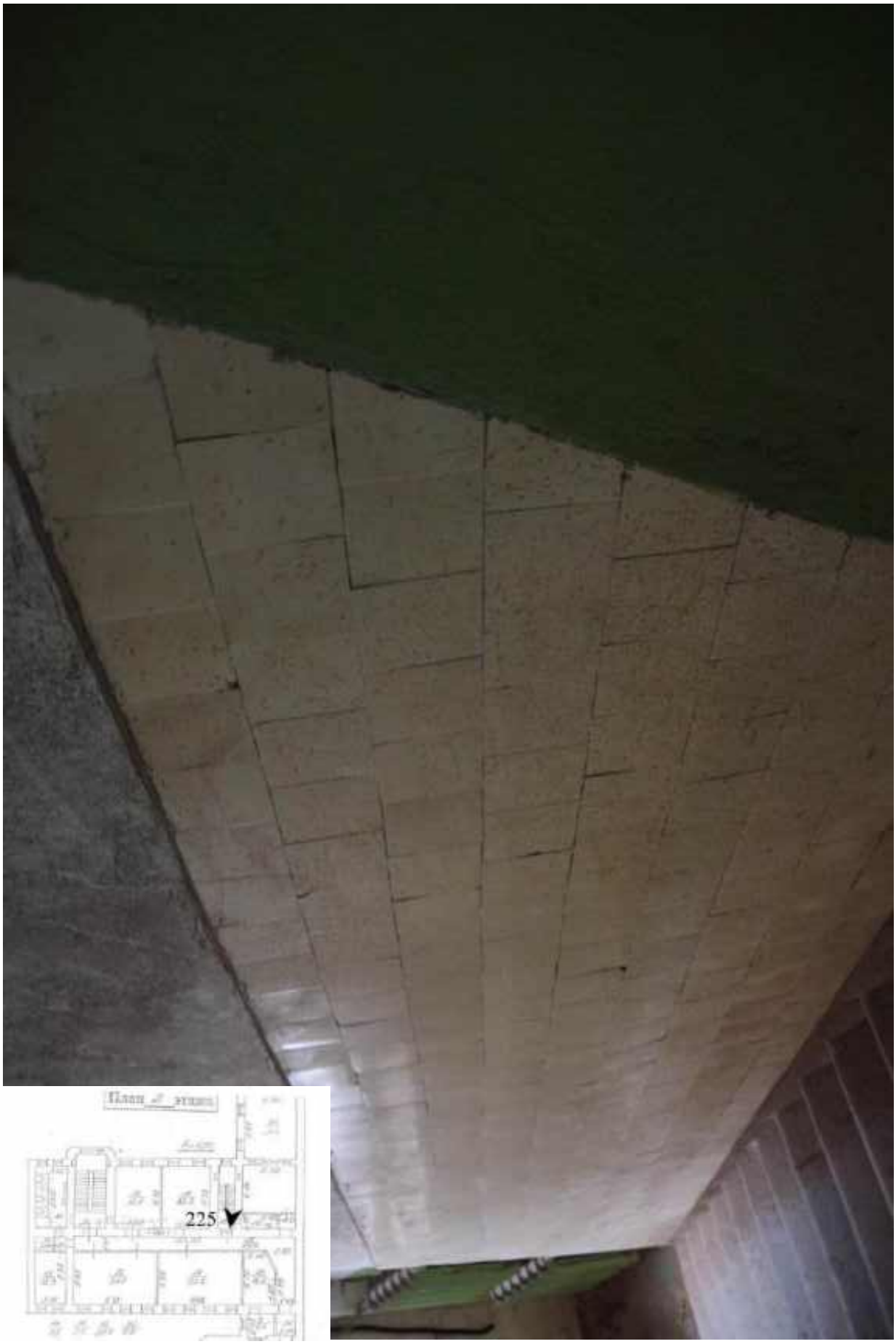
222. Лестница 4ЛК. Деревянный подоконник.



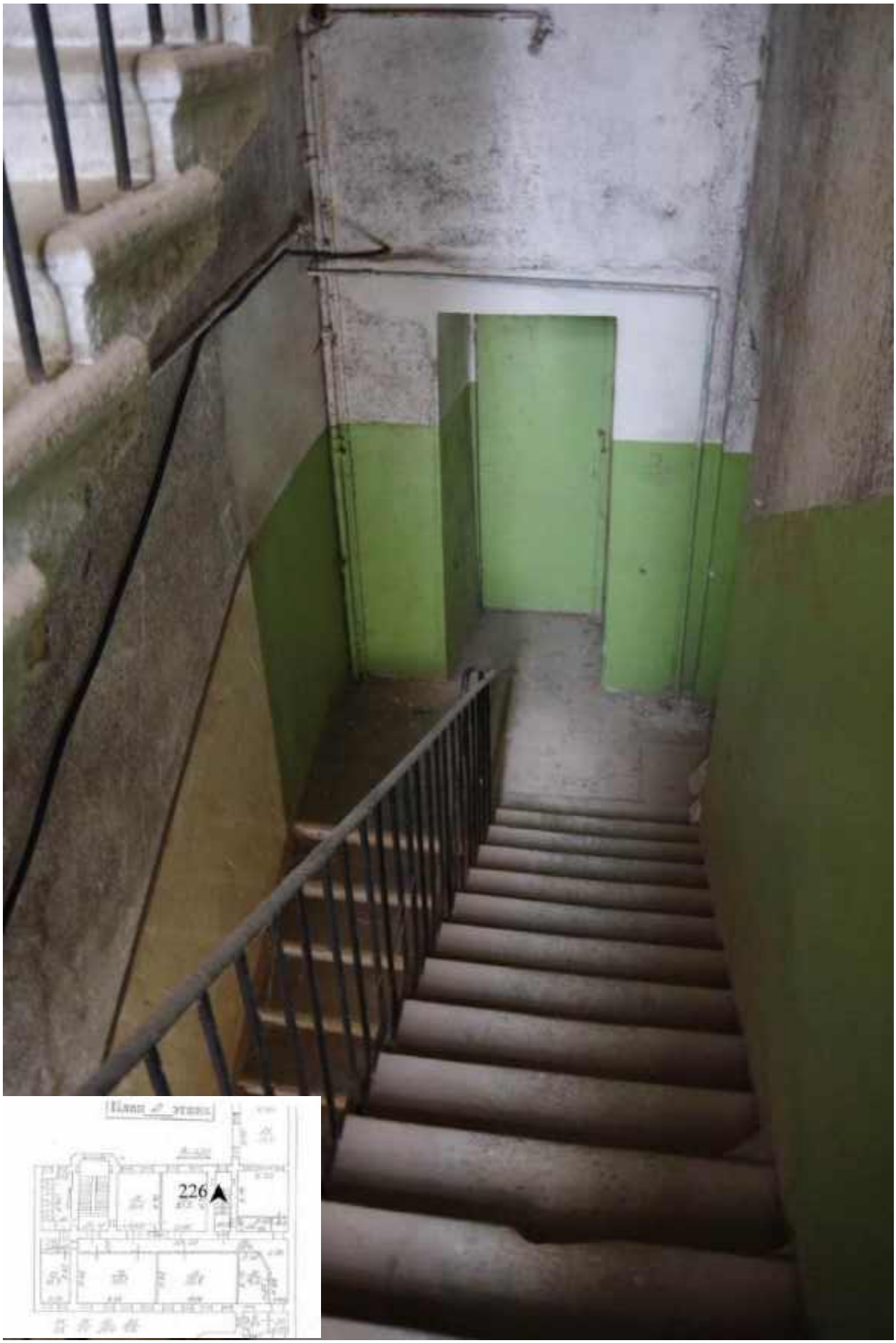
223. Лестница 4ЛК. Отделка стен.



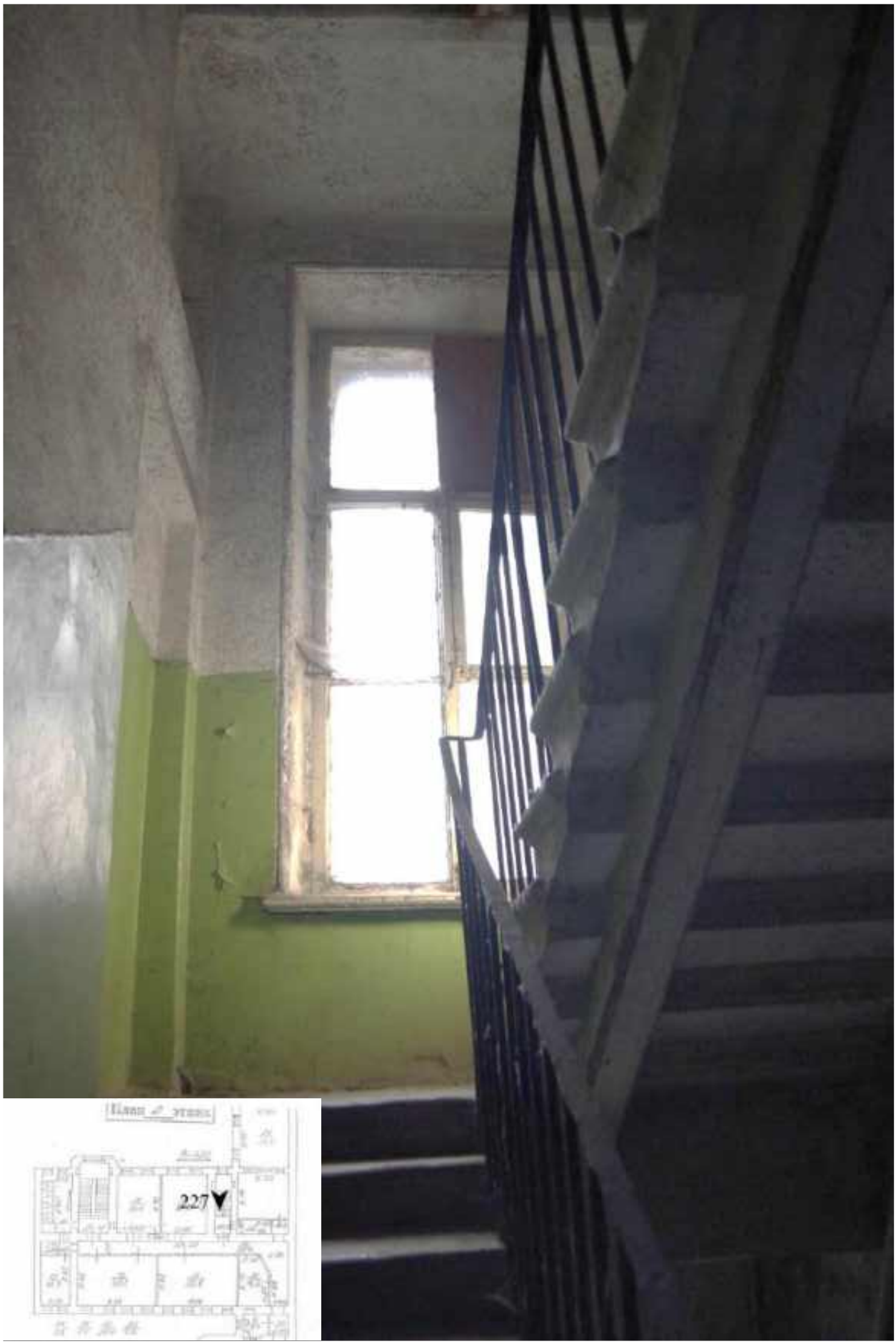
224. Лестница 4ЛК. Отделка стен.



225. Лестница 4ЛК. Отделка стен.



226. Лестница 4ЛК. Вид на лестничную площадку 2 этажа.



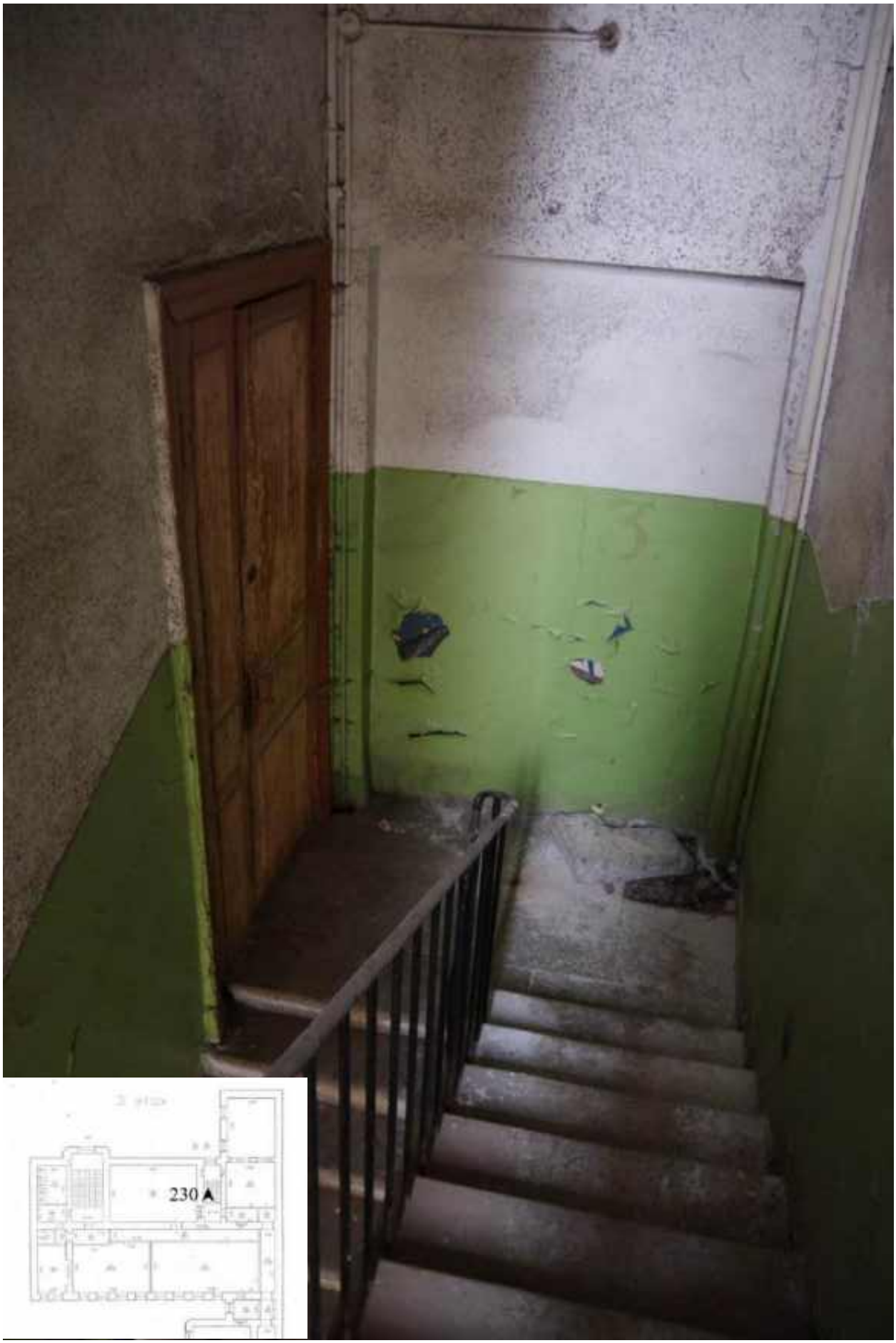
227. Лестница 4ЛК. Вид на лестничную площадку между 2 и 3 этажами.



228. Лестница 4ЛК. Фурнитура окна.



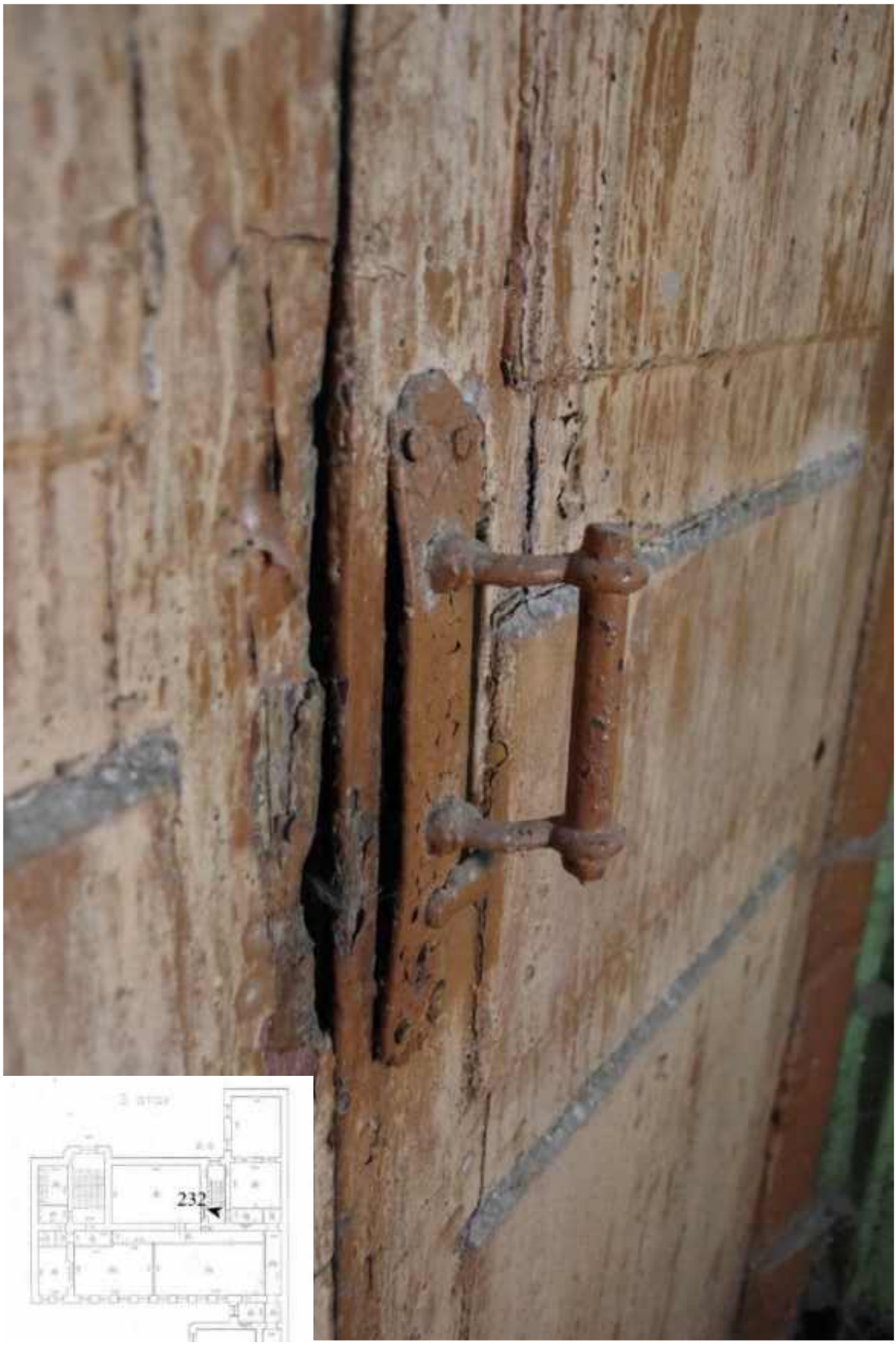
229. Лестница 4ЛК. Фурнитура окна.



230. Лестница 4ЛК. Лестничная площадка 3 этажа.



231. Лестница 4ЛК. Дверь лестничной площадки 3 этажа.



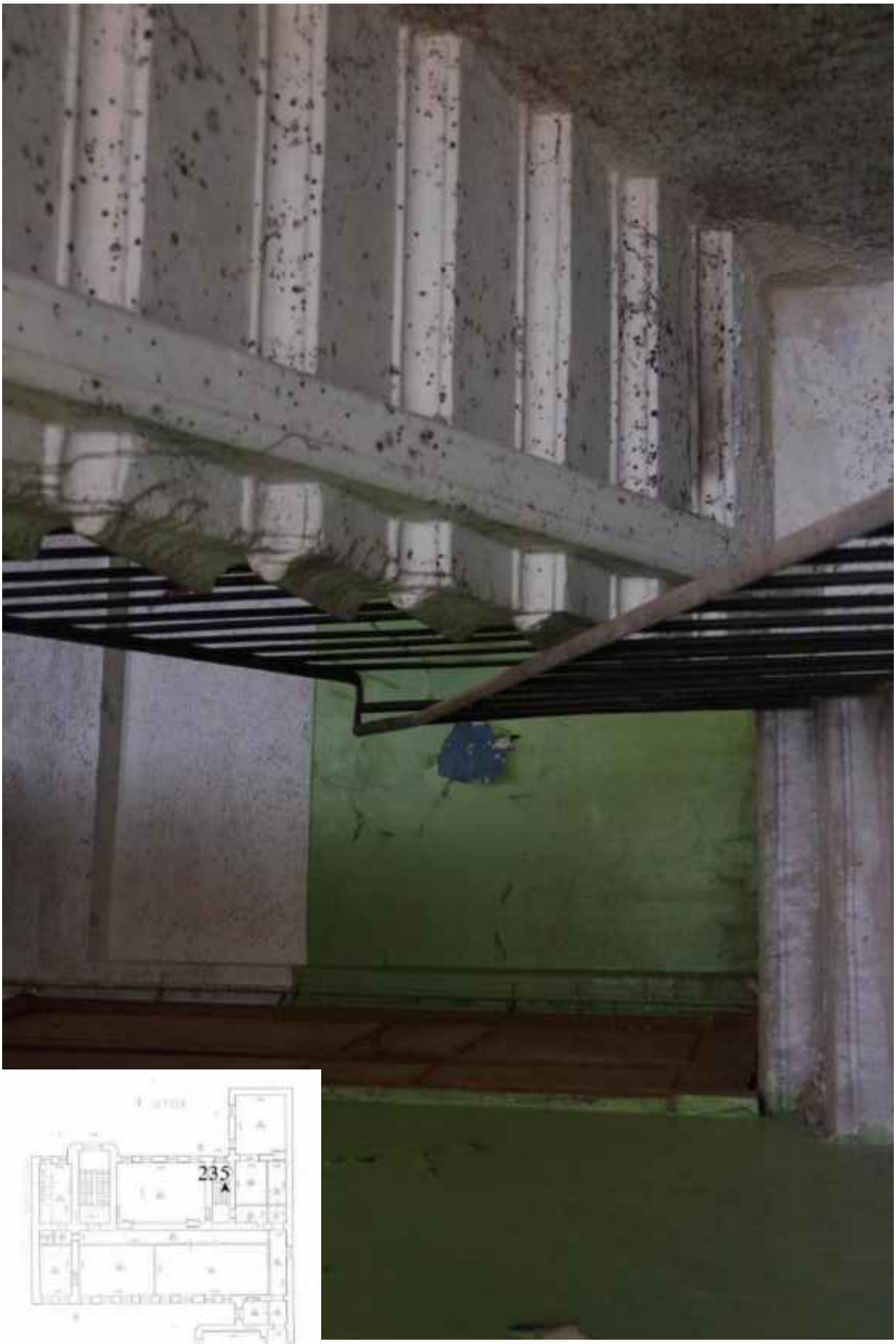
232. Лестница 4ЛК. Фурнитура двери.



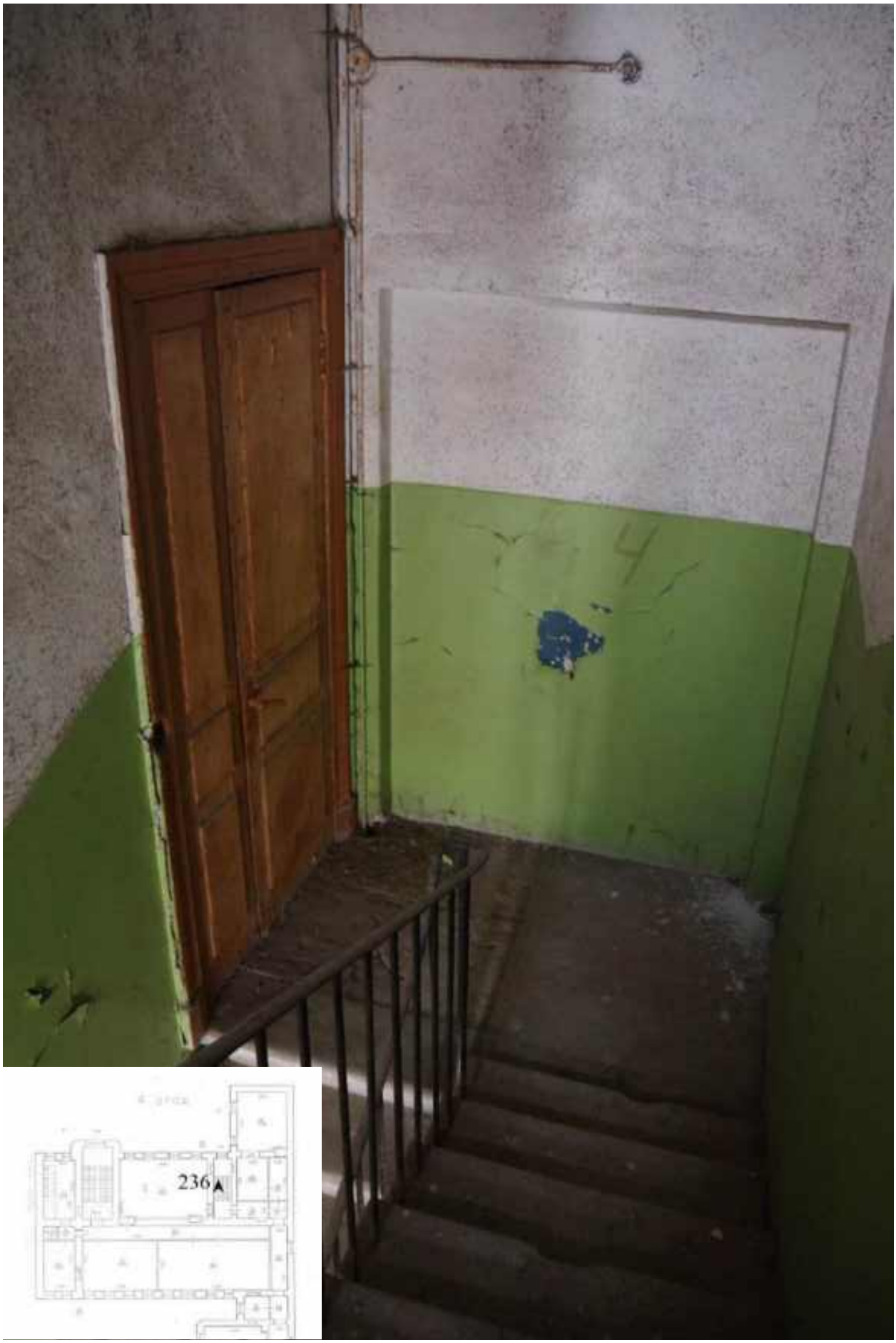
233. Лестница 4ЛК. Лестничная площадка между 3 и 4 этажами.



234. Лестница 4ЛК. Ограждение лестницы.



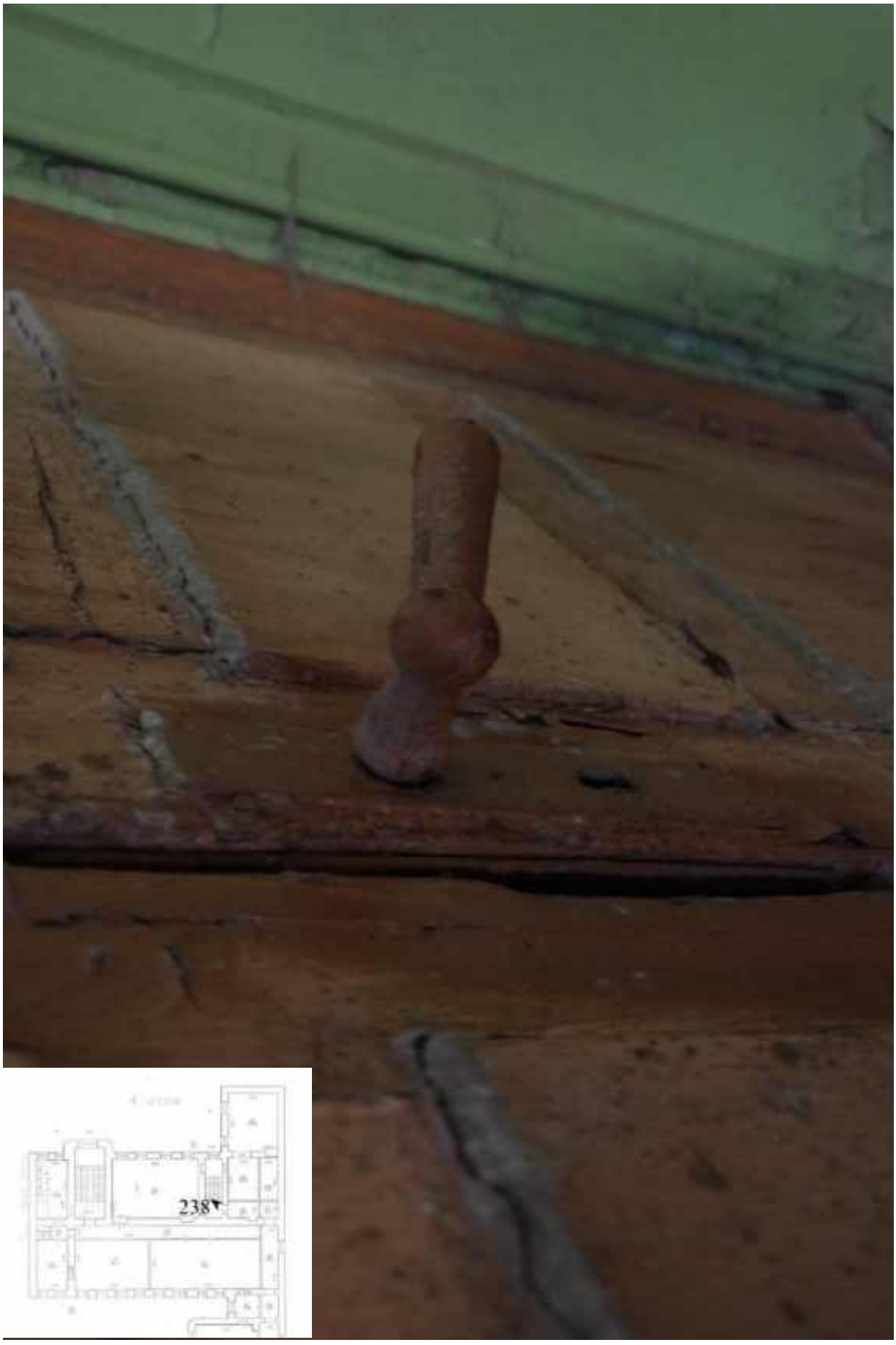
235. Лестница 4ЛК. Фрагмент.



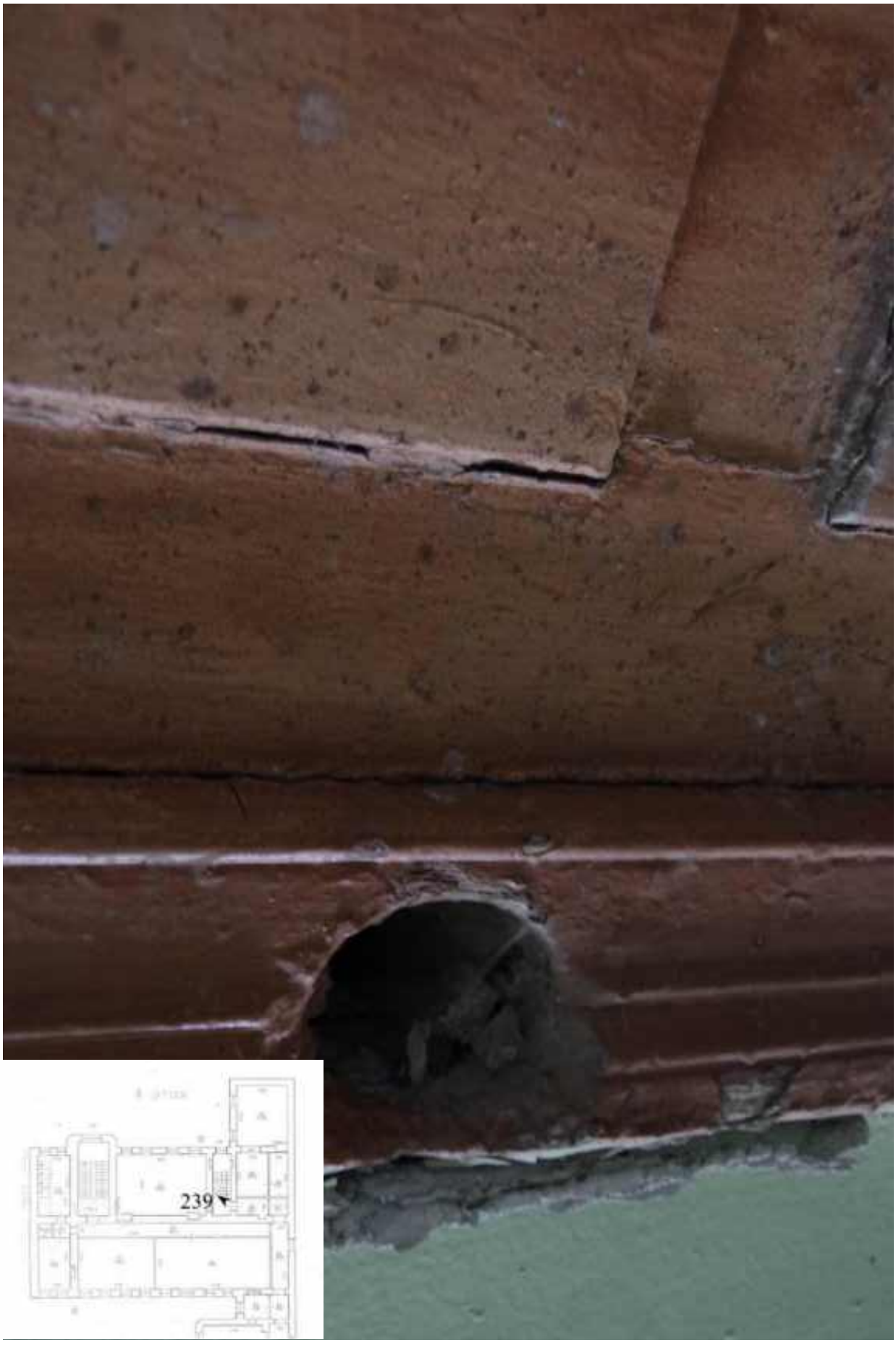
236. Лестница 4ЛК. Лестничная площадка 4 этажа.



237. Лестница 4ЛК. Входная дверь лестничной площадки 4 этажа.



238. Лестница 4ЛК. Фурнитура двери.



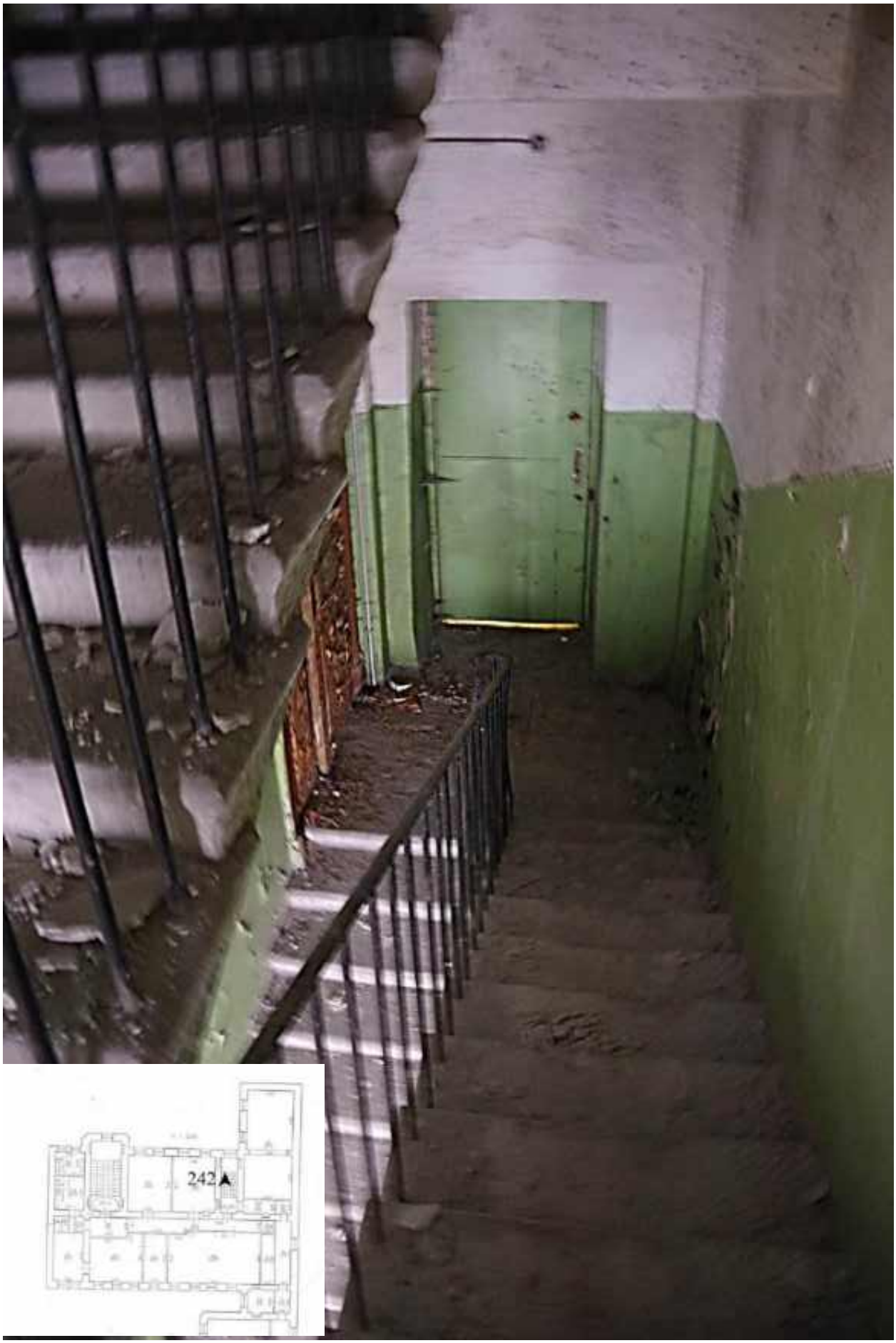
239. Лестница 4ЛК. Отверстие дверного звонка.



240. Лестница 4ЛК. Вид на лестничную площадку между 4 и 5 этажами.



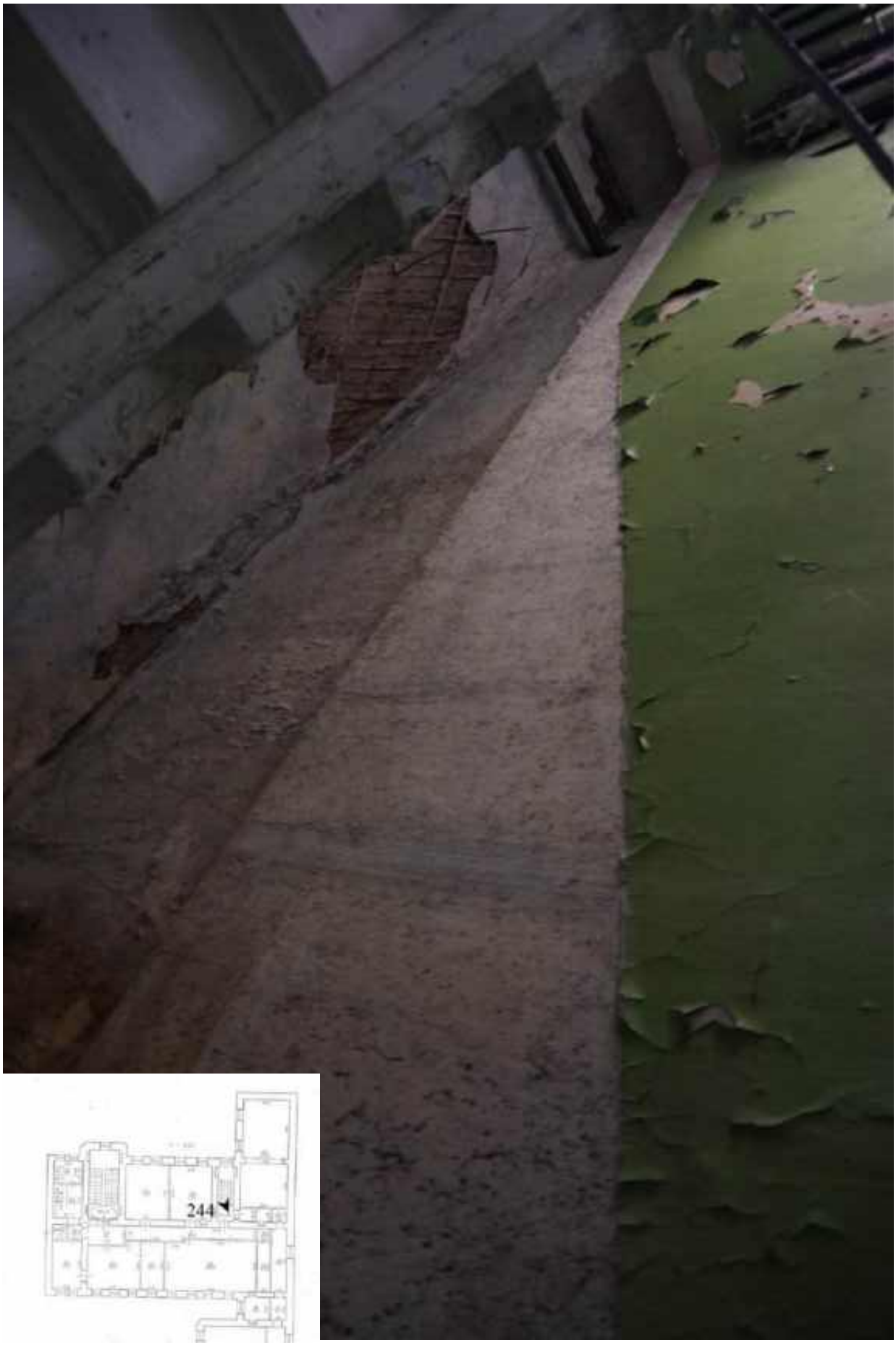
241. Лестница 4ЛК. Петли для ставней.



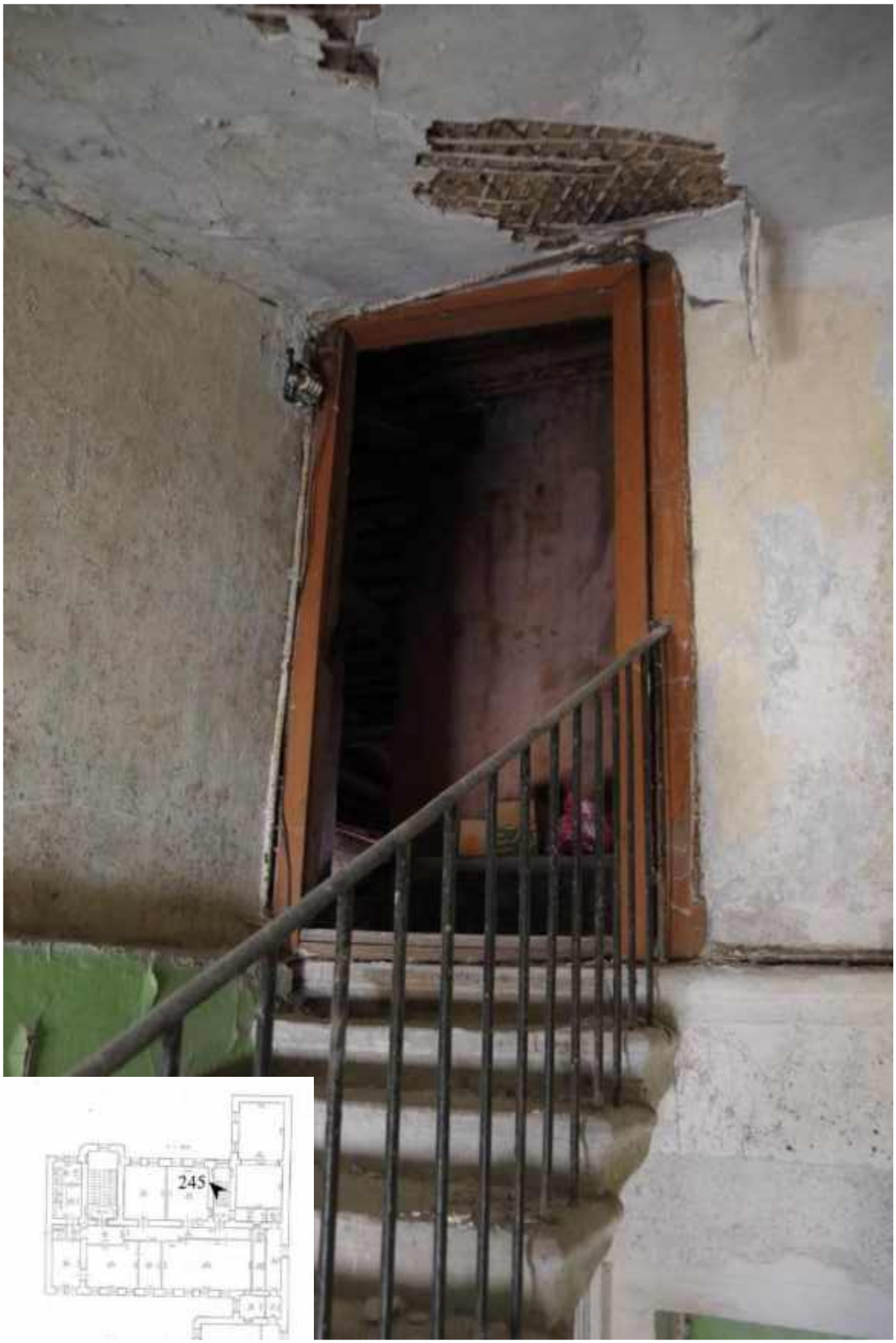
242. Лестница 4ЛК. Лестничная площадка 5 этажа.



243. Лестница 4ЛК. Лестничная площадка между 5 этажом и чердаком.



244. Лестница 4ЛК. Фрагмент.



245. Лестница 4ЛК. Выход на чердак.



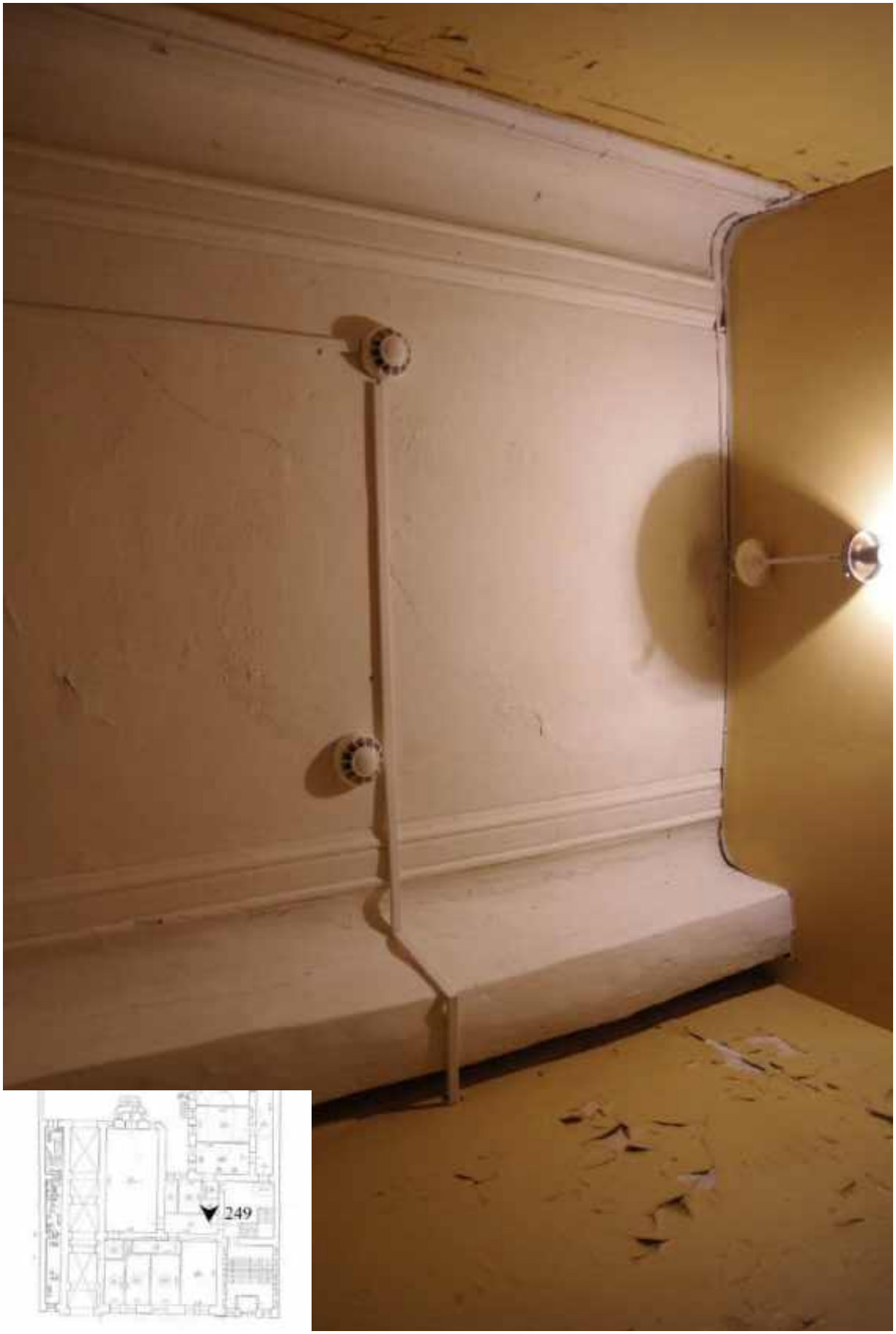
246. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид коридора 12 кв.м.



247. Этаж 1, помещение 20-Н. Входная дверь в комнату 3,6 кв.м.



148. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 3,6 кв.м.



249. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок комнаты 3,6 кв.м.



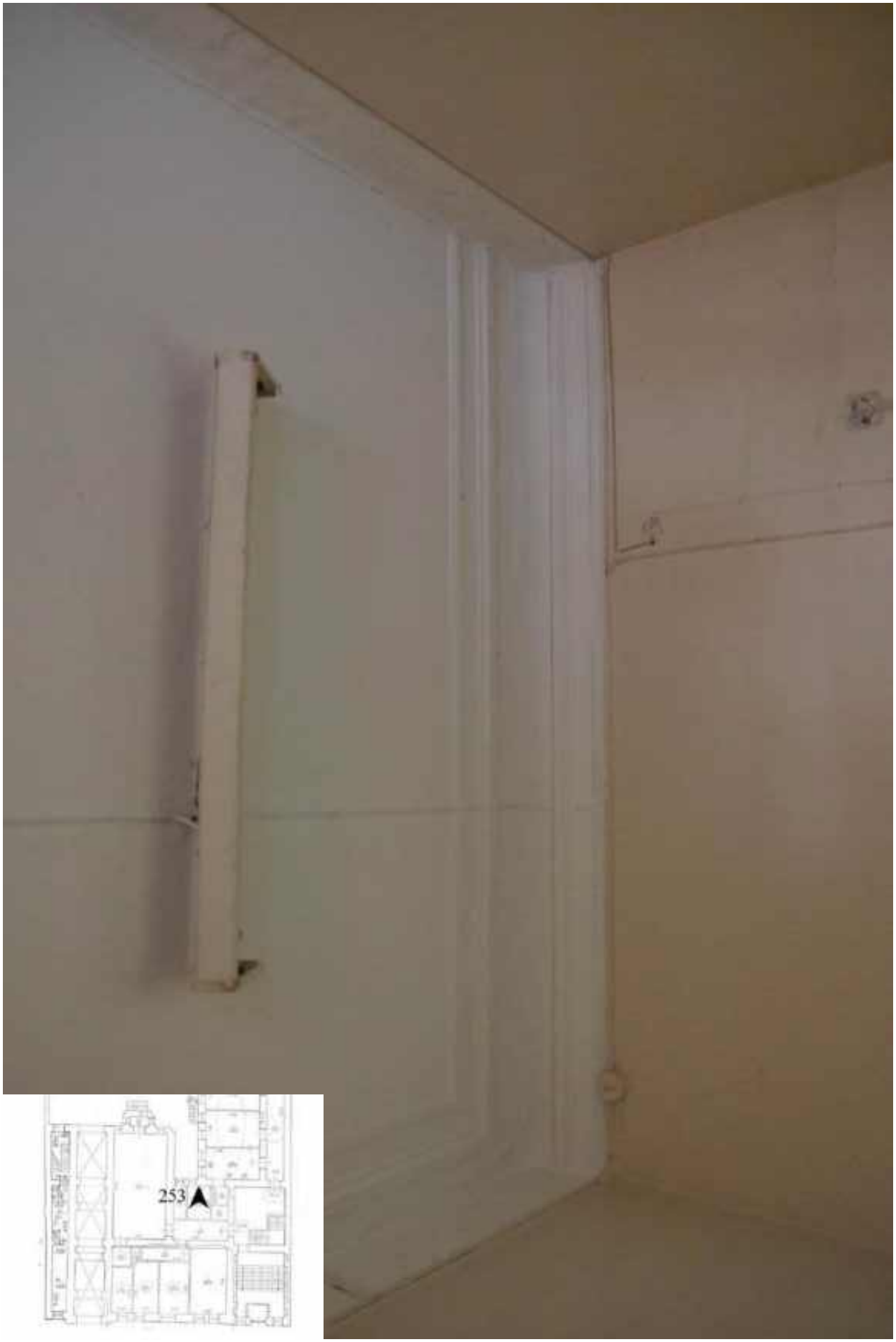
250. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок комнаты 3,6 кв.м.



251. Этаж 1, помещение 20-Н. Входная дверь в комнату 10,3 кв.м.



252. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 10,3 кв.м.



253. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок комнаты 10,3 кв.м.



254. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 10,3 кв.м.



255. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 10,3 кв.м.



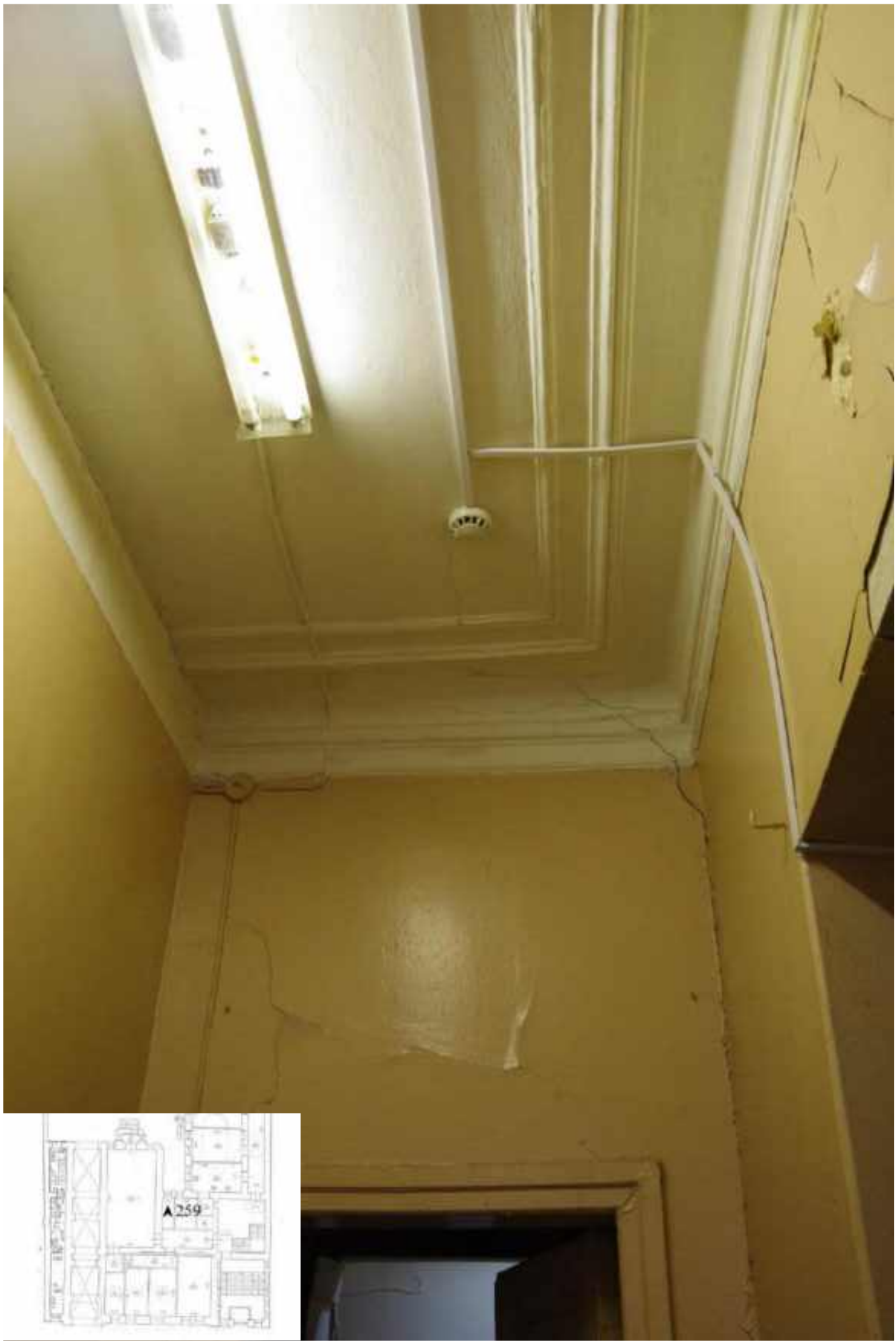
256. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид на входную дверь в комнату 5,6 кв.м.



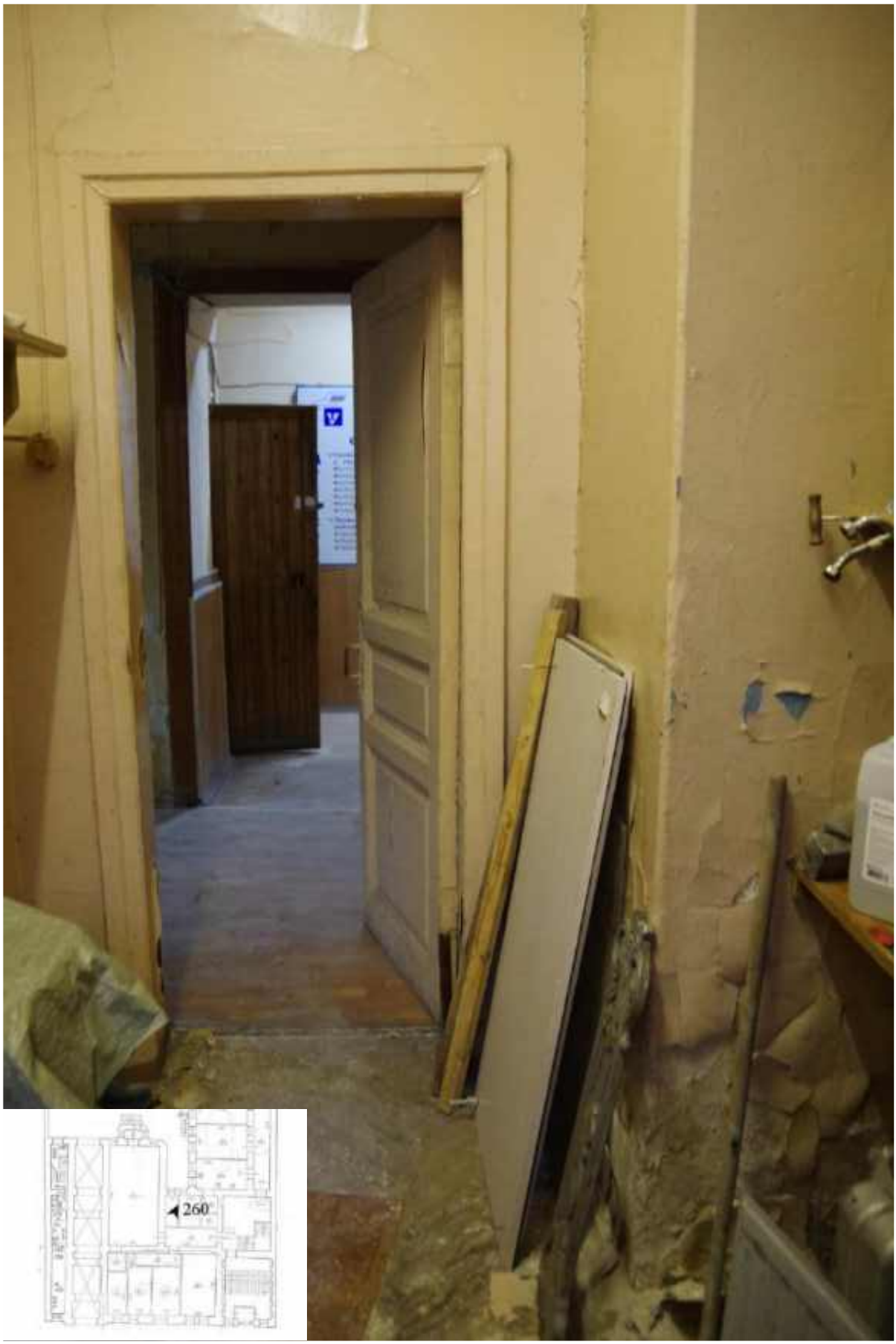
257. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 5,6 кв.м.



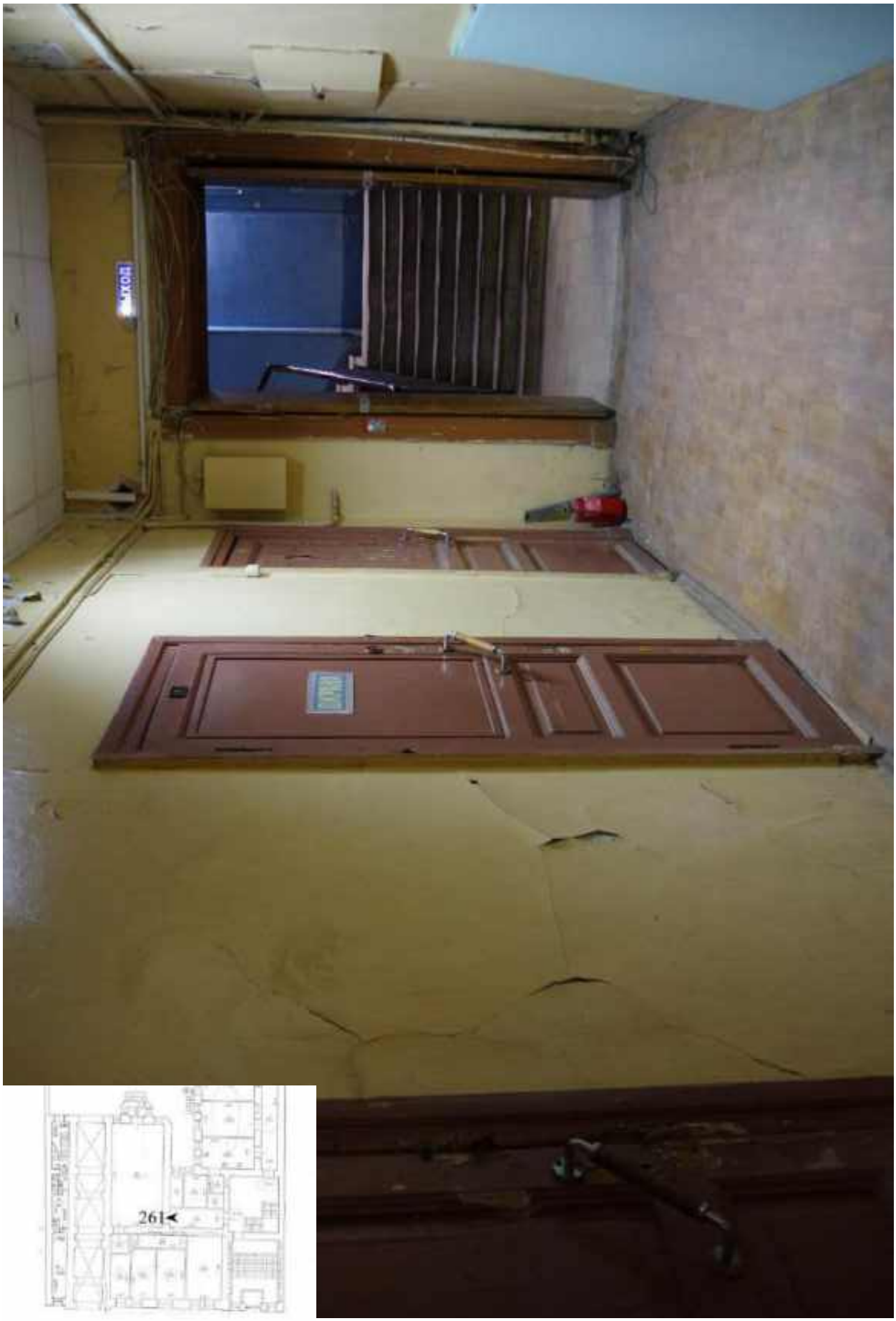
258. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 5,6 кв.м.



259. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок комнаты 5,6 кв.м.



260. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид из комнаты 5,6 кв.м. в коридор.



261. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид коридора 12 кв.м.



262. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид коридора 12 кв.м.



263. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид на входную дверь в зал 75,3 кв.м.



264. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер зала 75,3 кв.м.

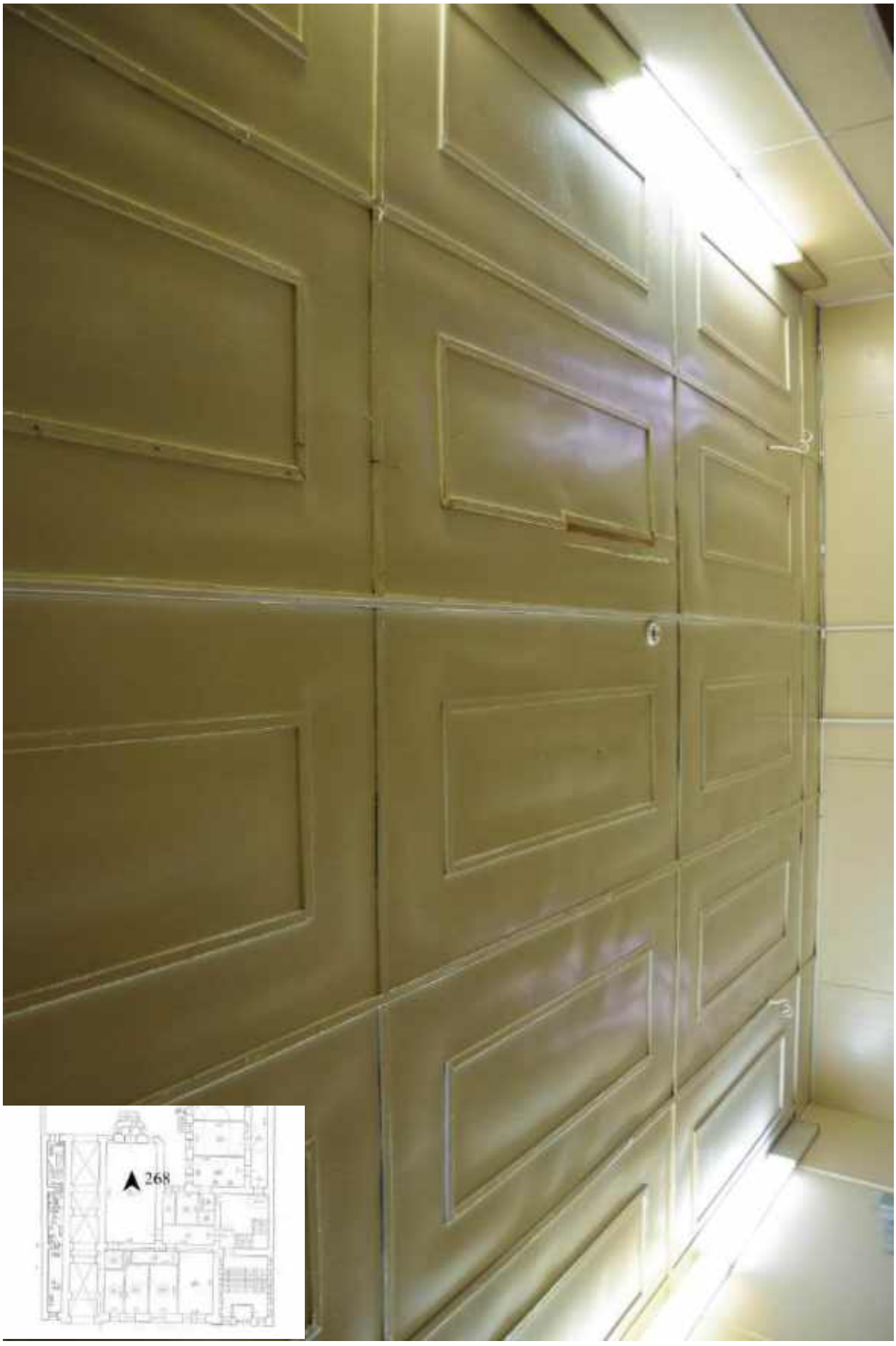
265. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер зала 75,3 кв.м.



266. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер зала 75,3 кв.м.



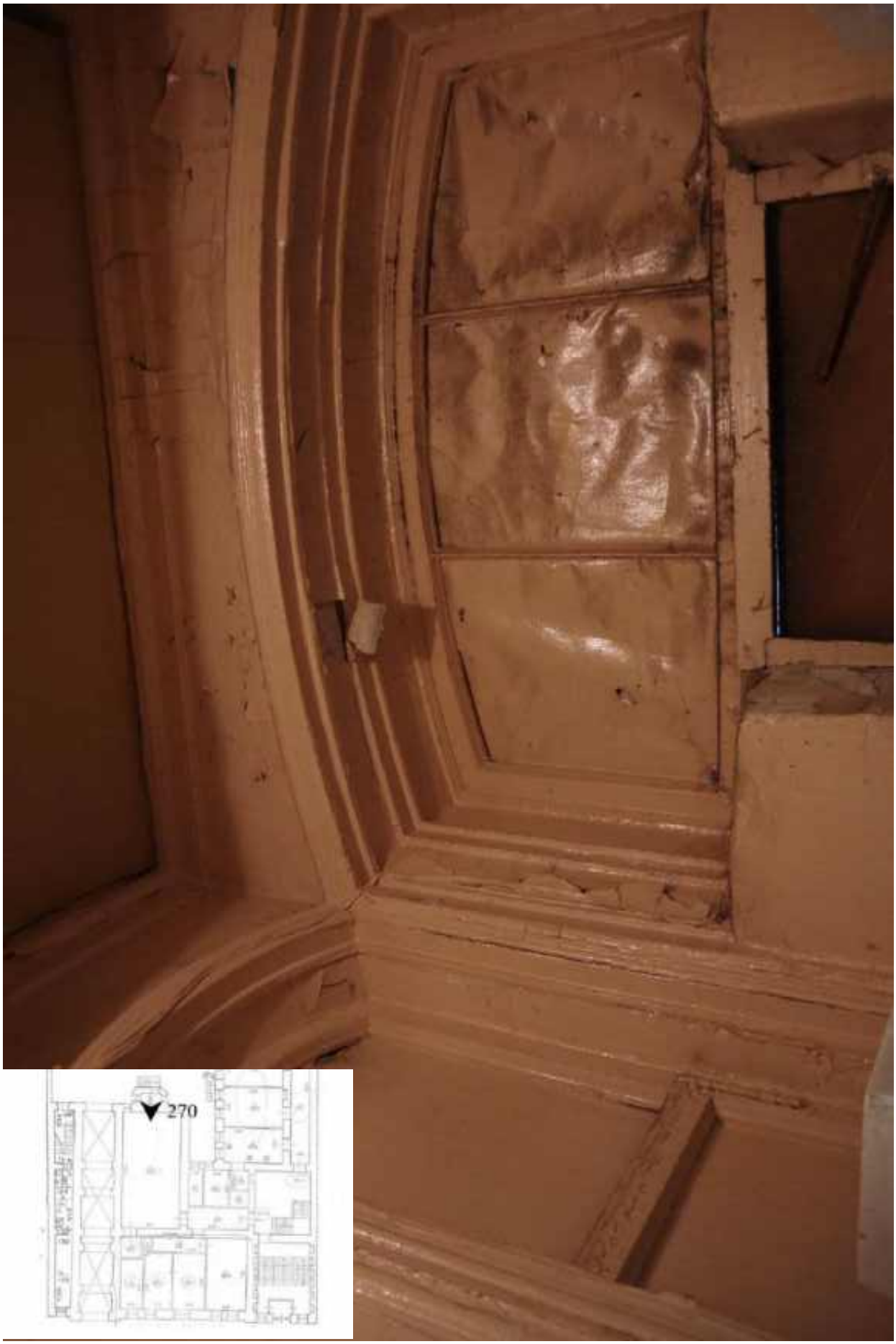
267. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер зала 75,3 кв.м.



268. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок зала 75,3 кв.м.



269. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер входной группы.



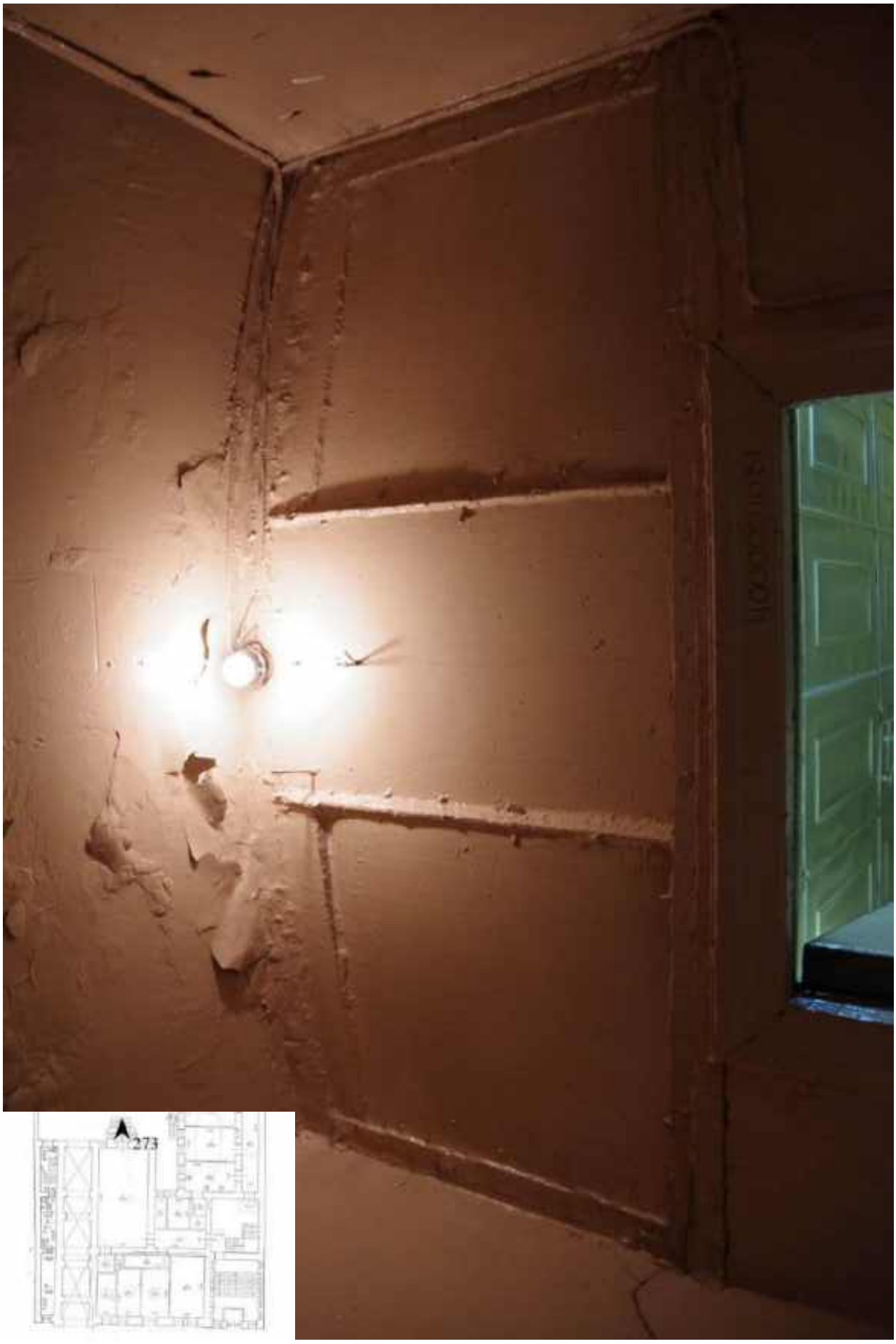
270. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер входной группы.



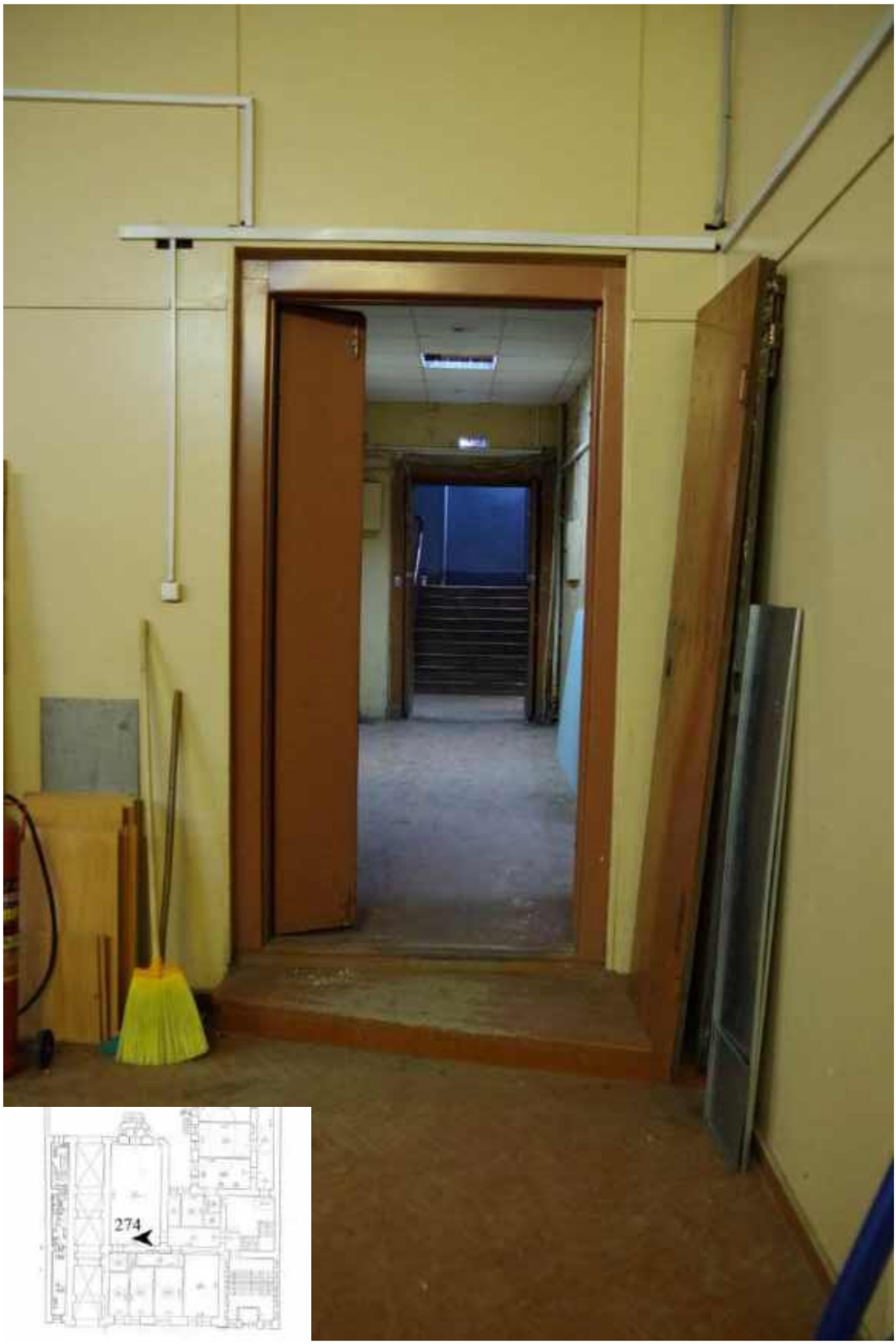
271. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер входной группы.



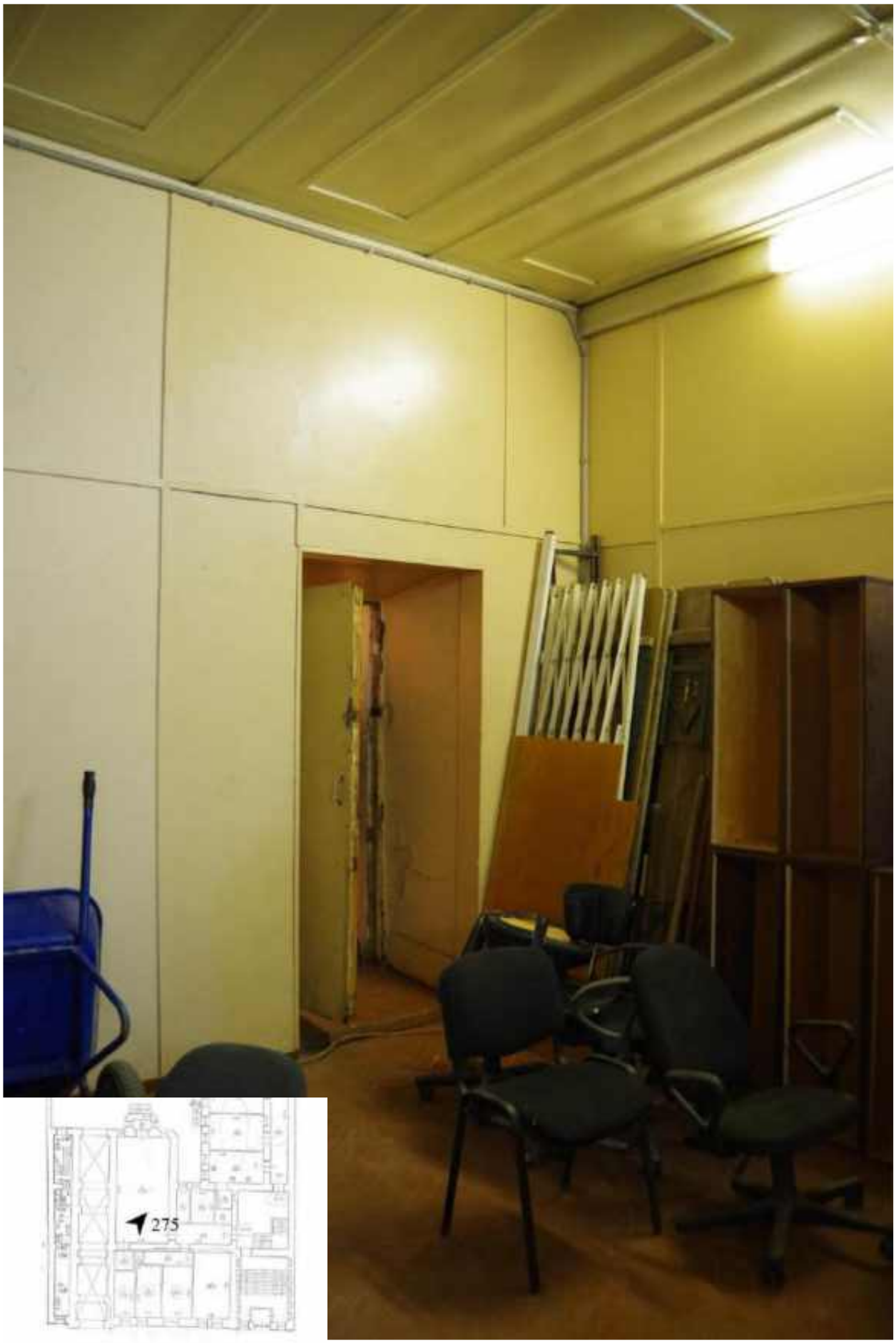
272. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер входной группы.



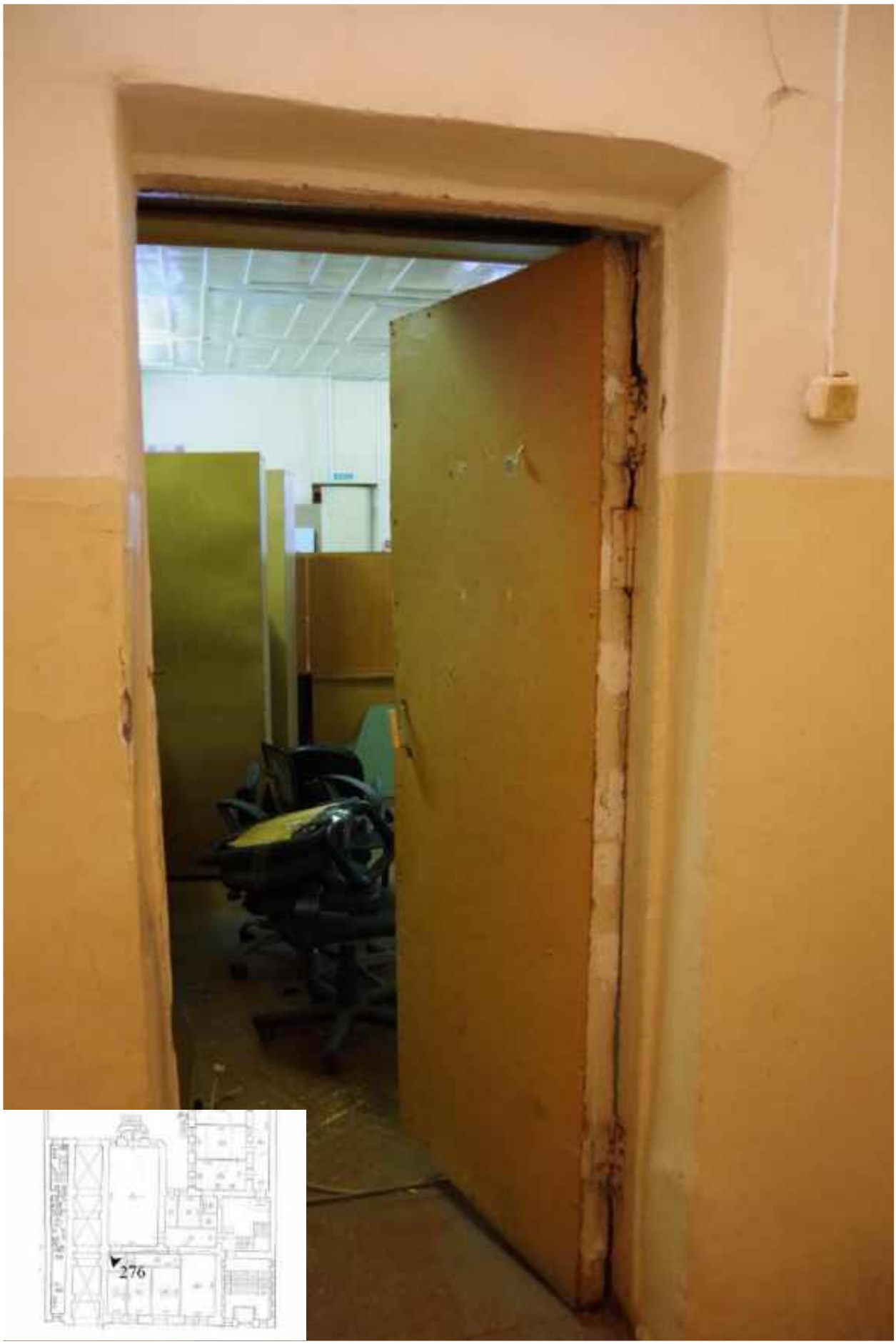
23. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер входной группы.



274. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид из зала 75,3 кв.м. в коридор.



275. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер зала 75,3 кв.м.



276. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид из комнаты 4,7 кв.м. в зал.



277. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 4,7 кв.м.



278. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 4,7 кв.м.



279. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 4,7 кв.м.



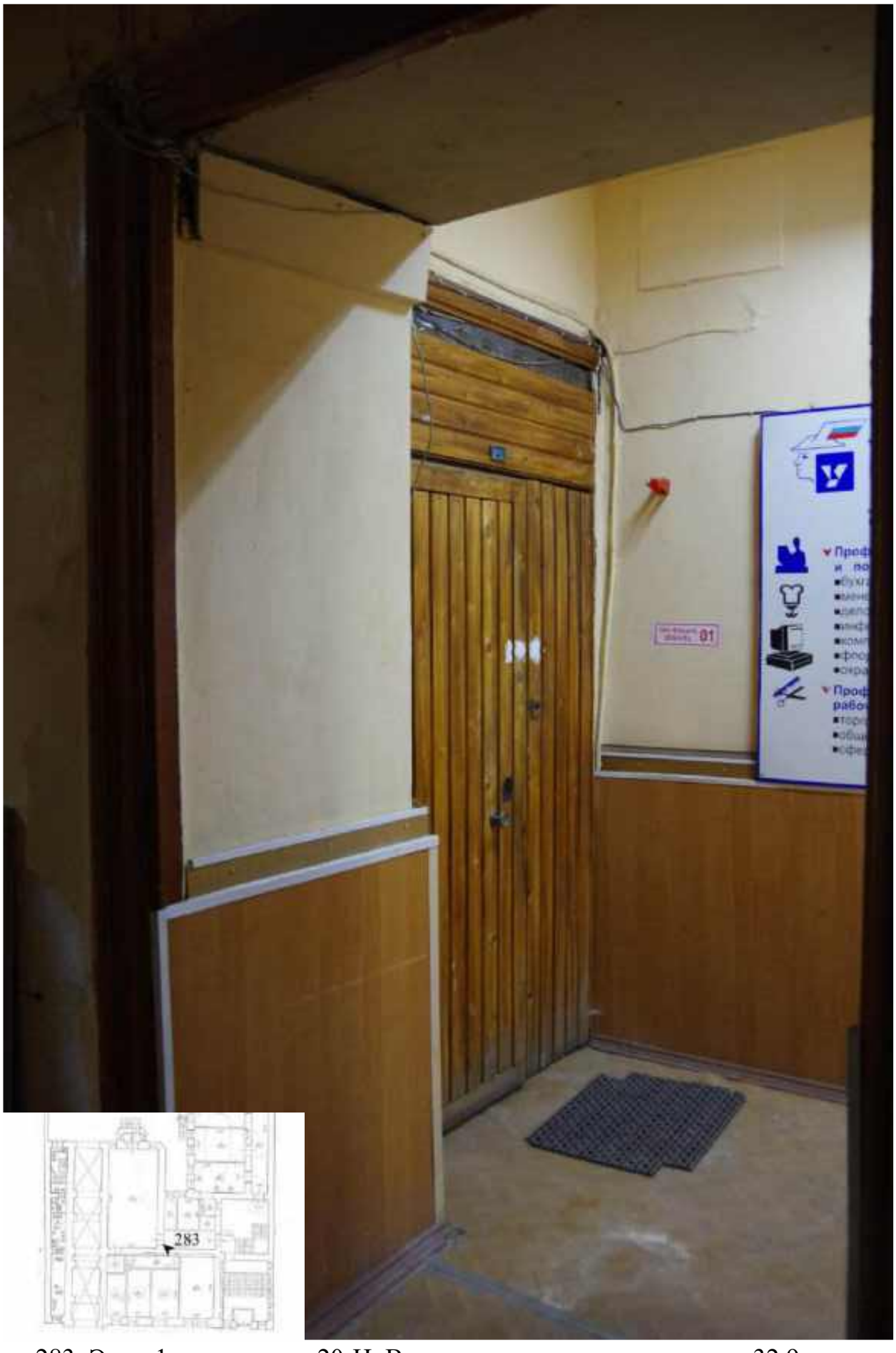
280. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 4,7 кв.м.



281. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок комнаты 4,7 кв.м.



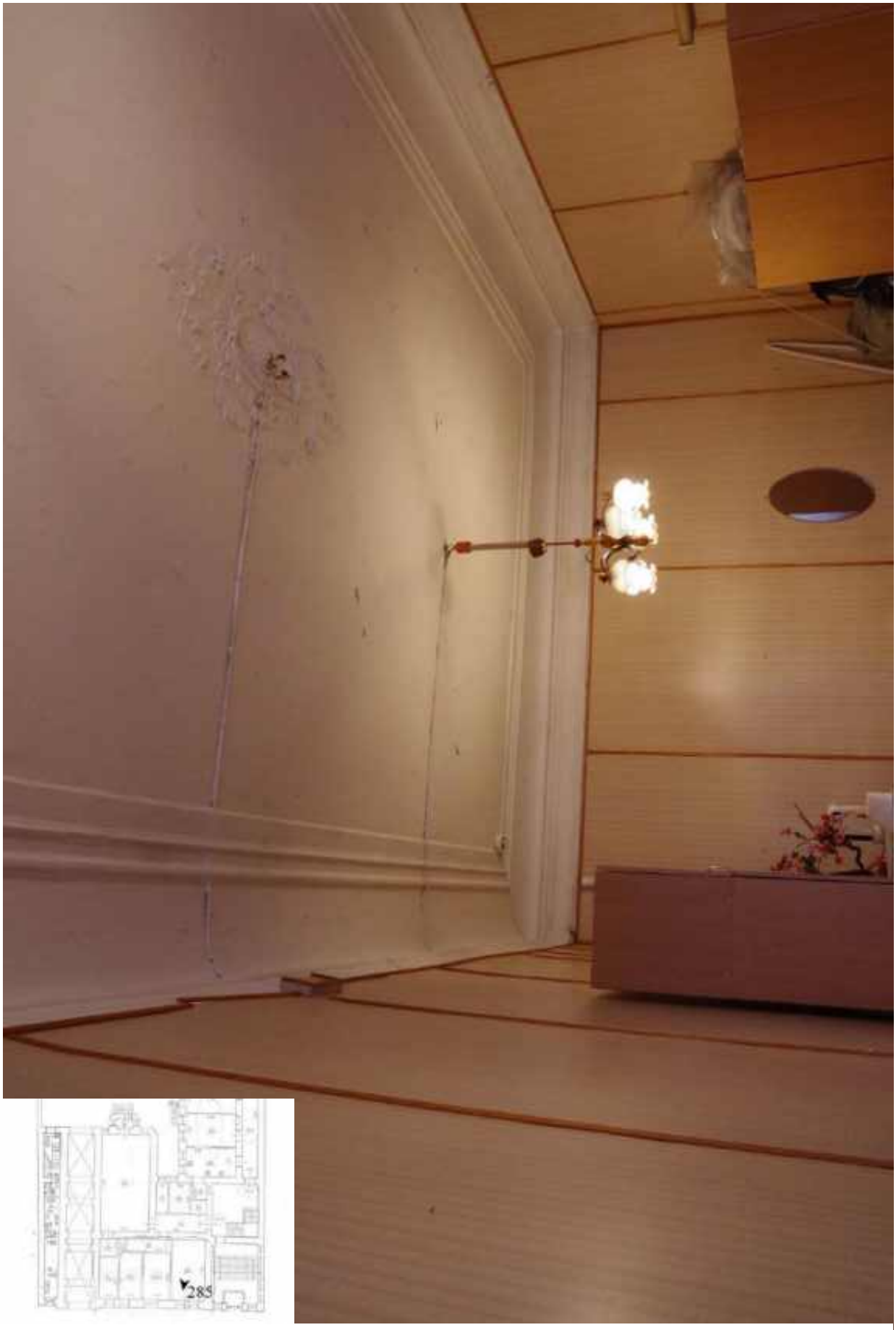
282. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок комнаты 4,7 кв.м.



283. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид на входную дверь комнаты 32,9 кв.м.



284. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 32,9 кв.м.

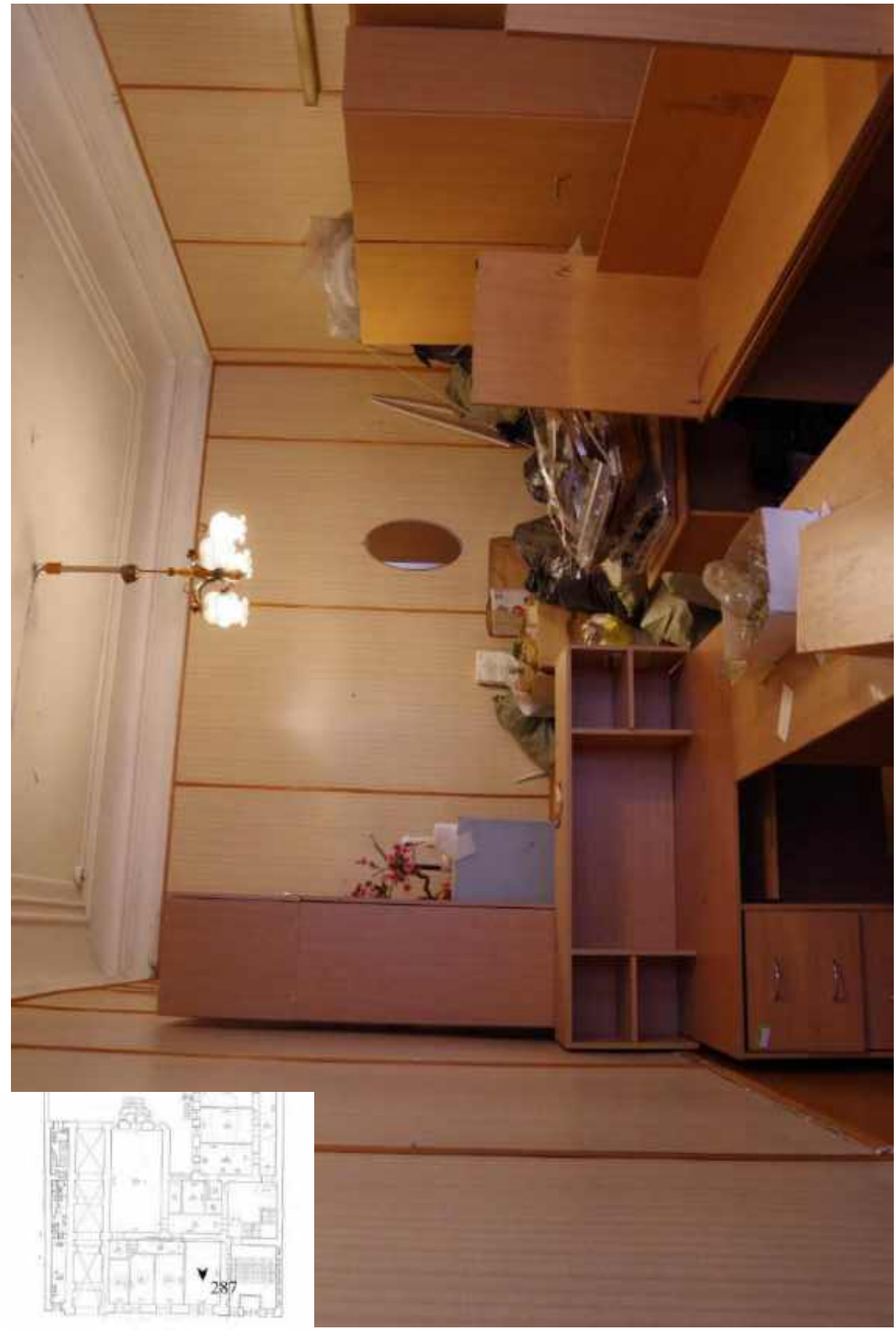


285. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 32,9 кв.м.



286. Этаж 1, помещение 20-Н. Лепная розетка на потолке комнаты 32,9 кв.м.

.



287. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 32,9 кв.м.



288. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 32,9 кв.м.



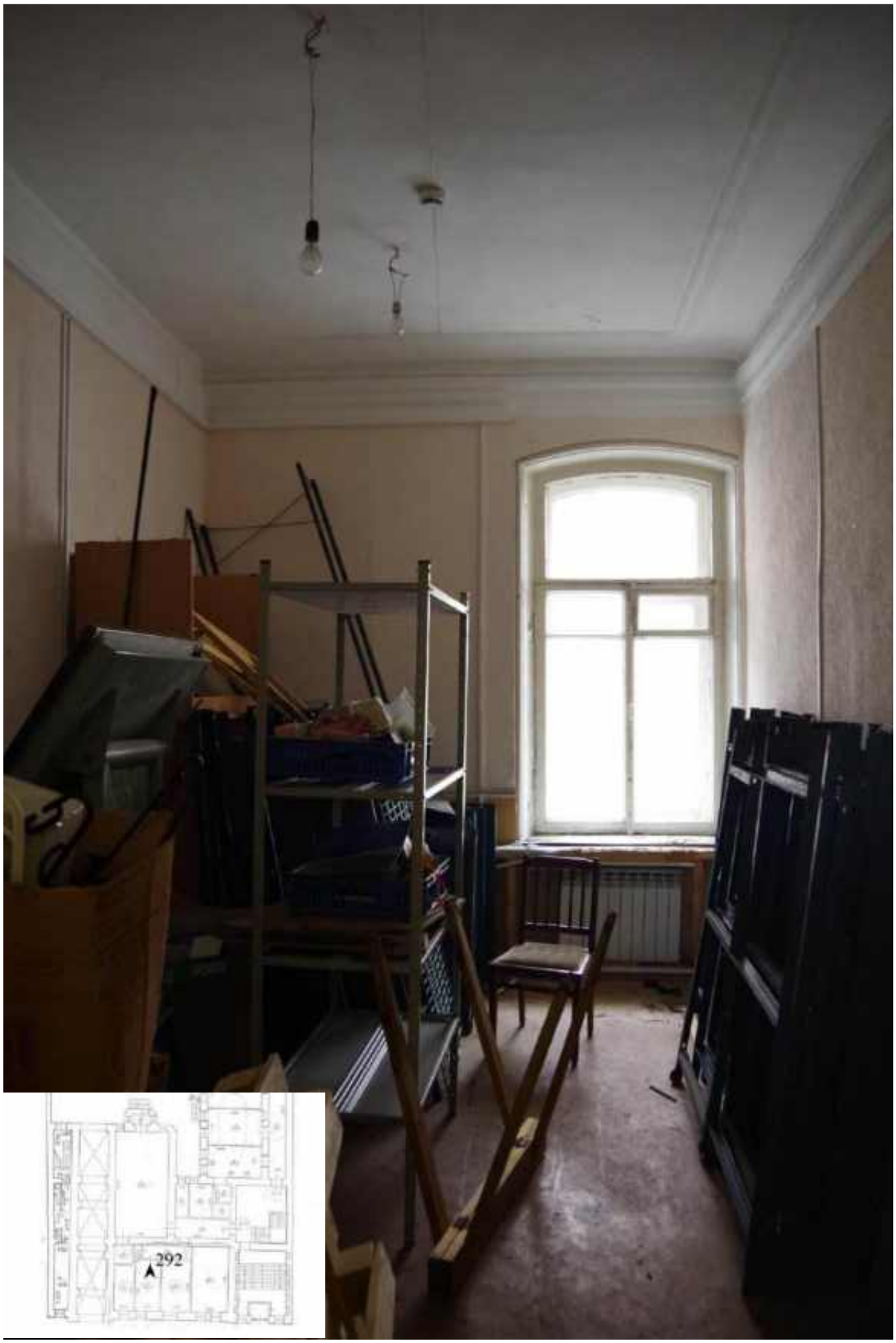
289. Этаж 1, помещение 20-Н. Сейф в комнате 32,9 кв.м.



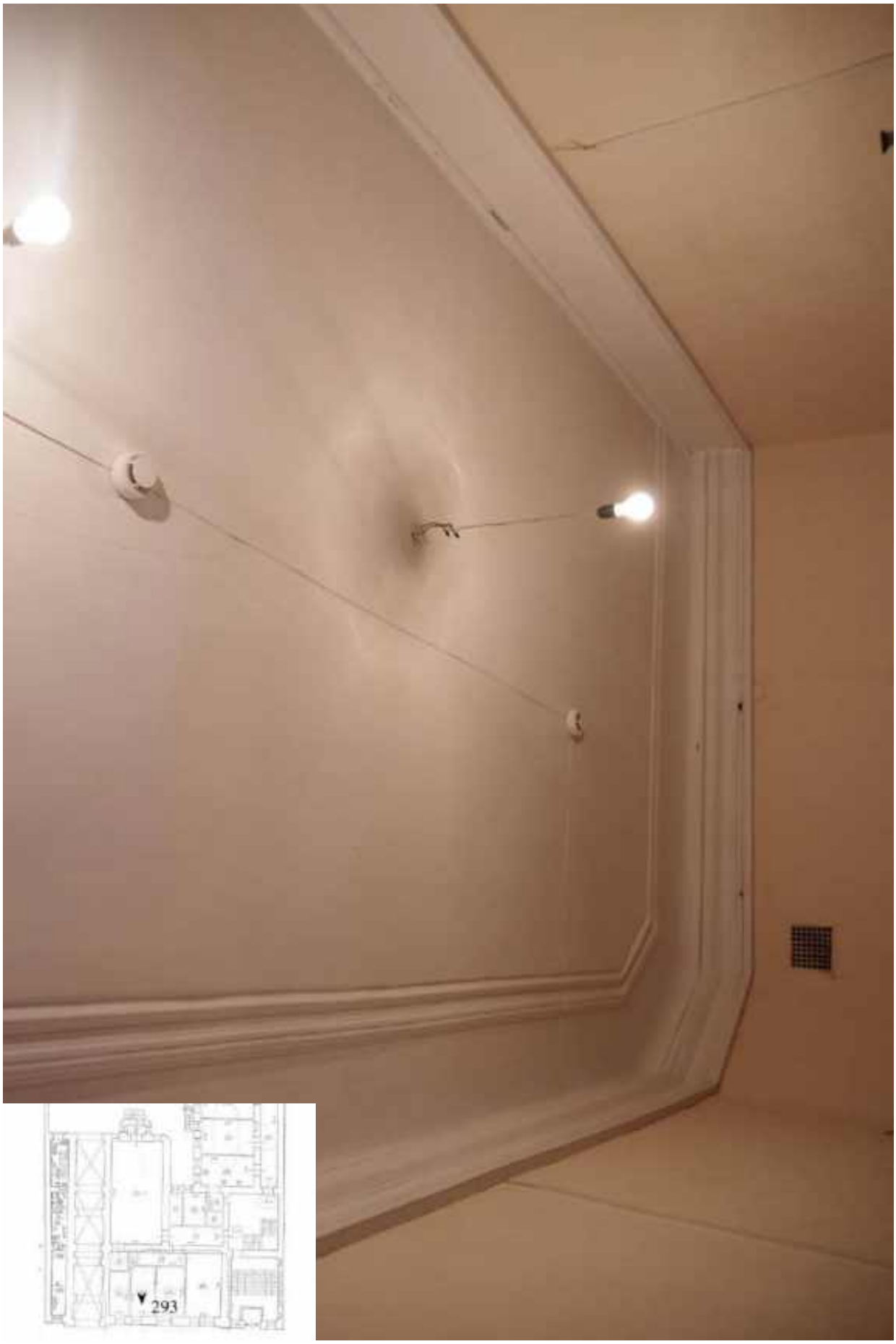
290. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 32,9 кв.м.



291. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид коридора 13 кв.м.



292. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 18,0 кв.м.



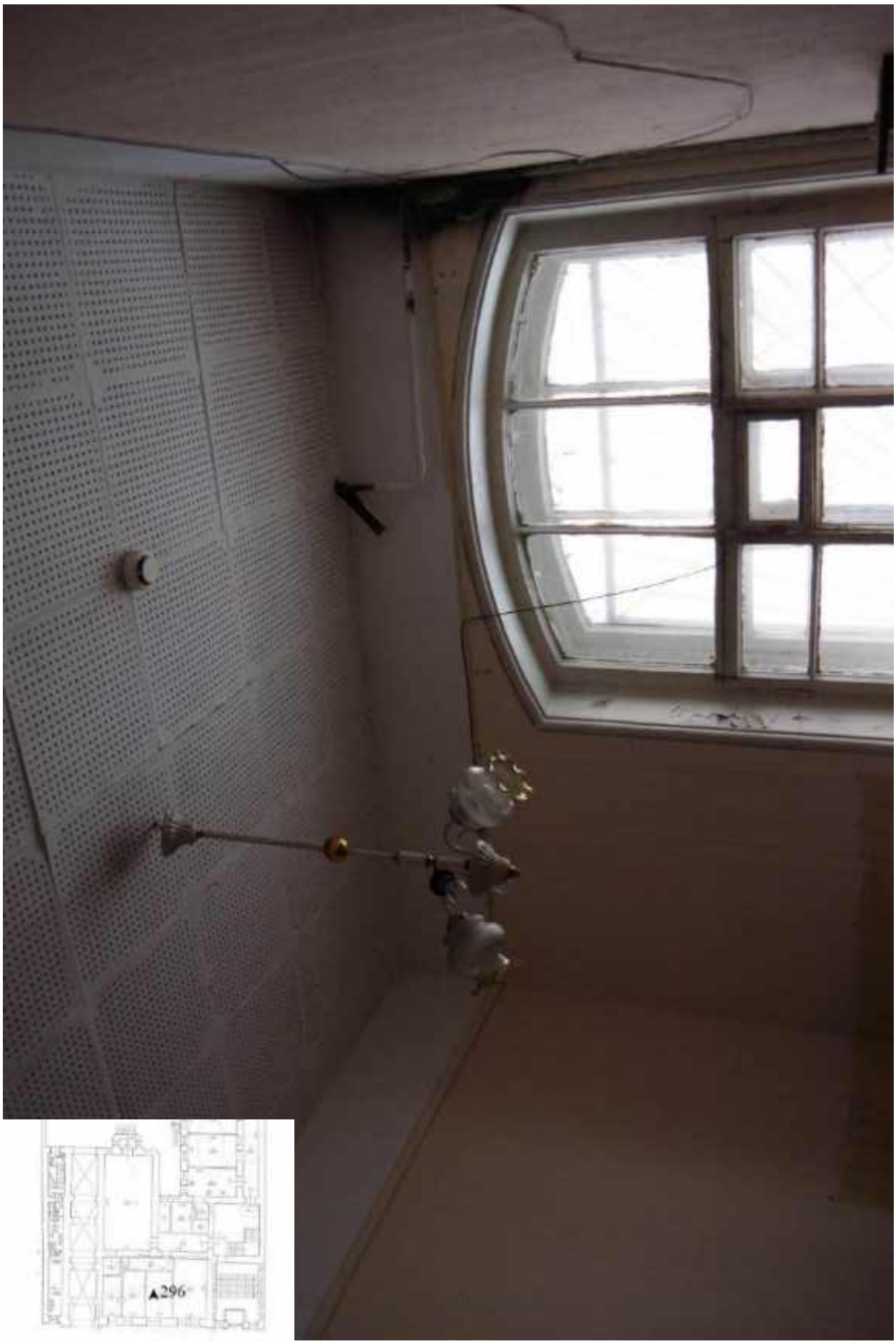
293. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок комнаты 18,0 кв.м.



294. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 18,0 кв.м.



295. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид на входную дверь комнаты 19,2 кв.м.



296. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 19,2 кв.м.



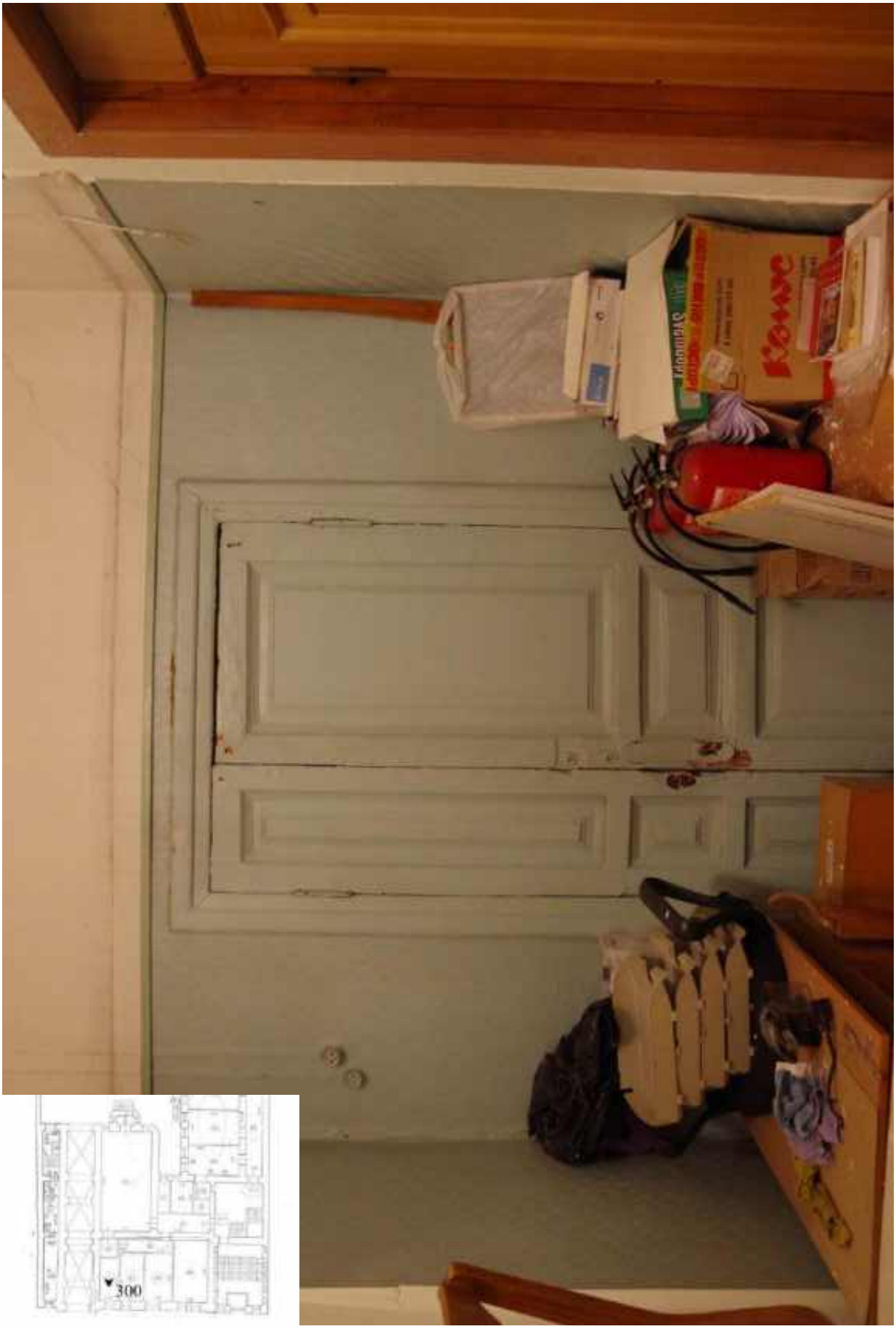
297. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 19,2 кв.м.



298. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 19,2 кв.м.



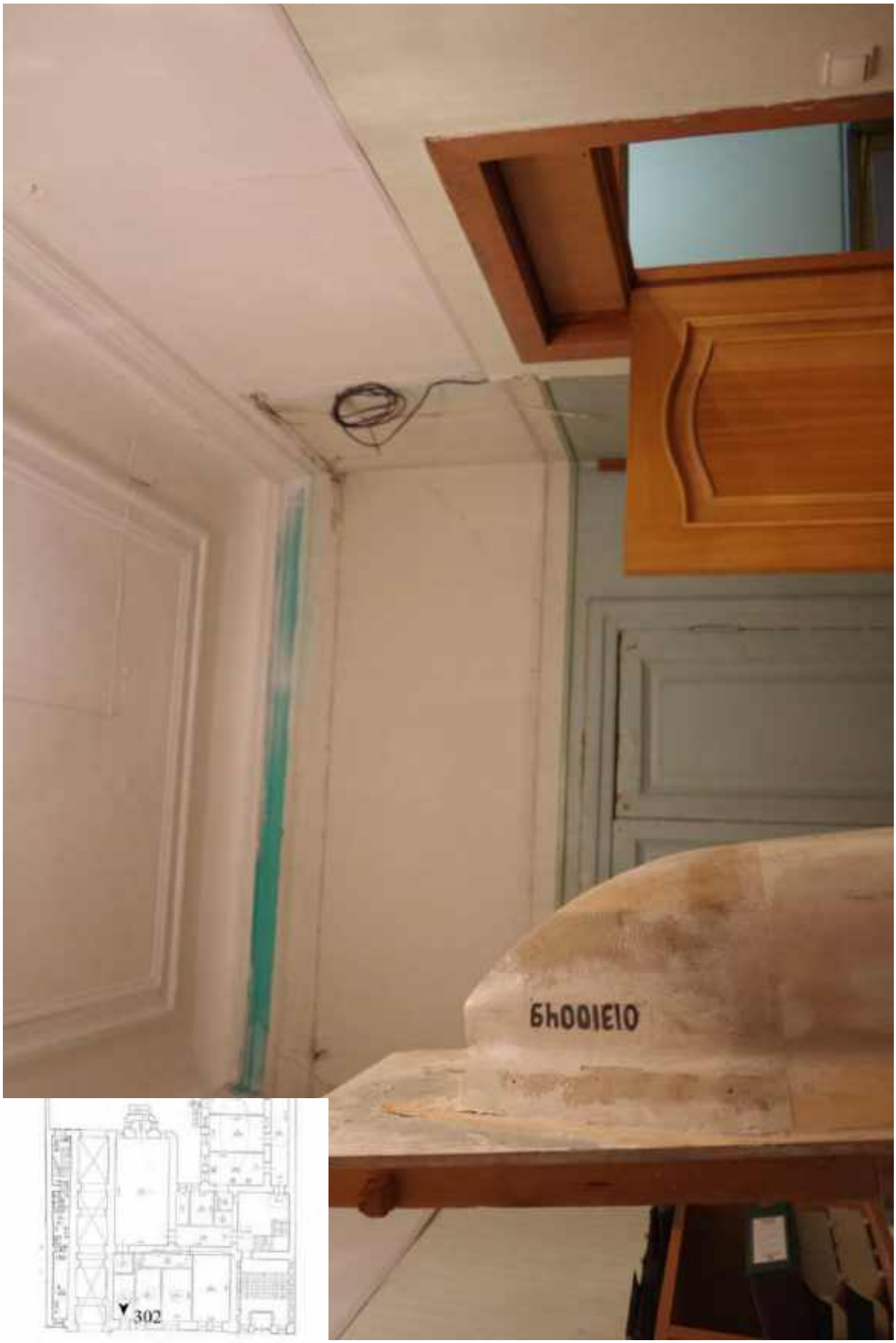
299. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 11,9 кв.м.



300. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 11,9 кв.м.



301. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 11,9 кв.м.



302. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 11,9 кв.м.



303. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 11,9 кв.м.



304. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид коридора 13 кв.м.



305. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид коридора.



306. Этаж 1, помещение 15-Н. Дверь в комнату 24,8 кв.м.



307. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 24,8 кв.м.



308. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 24,8 кв.м.



309. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 24,8 кв.м.



310. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид на вход в комнату 3,6 кв.м.



311. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 24,8 кв.м.



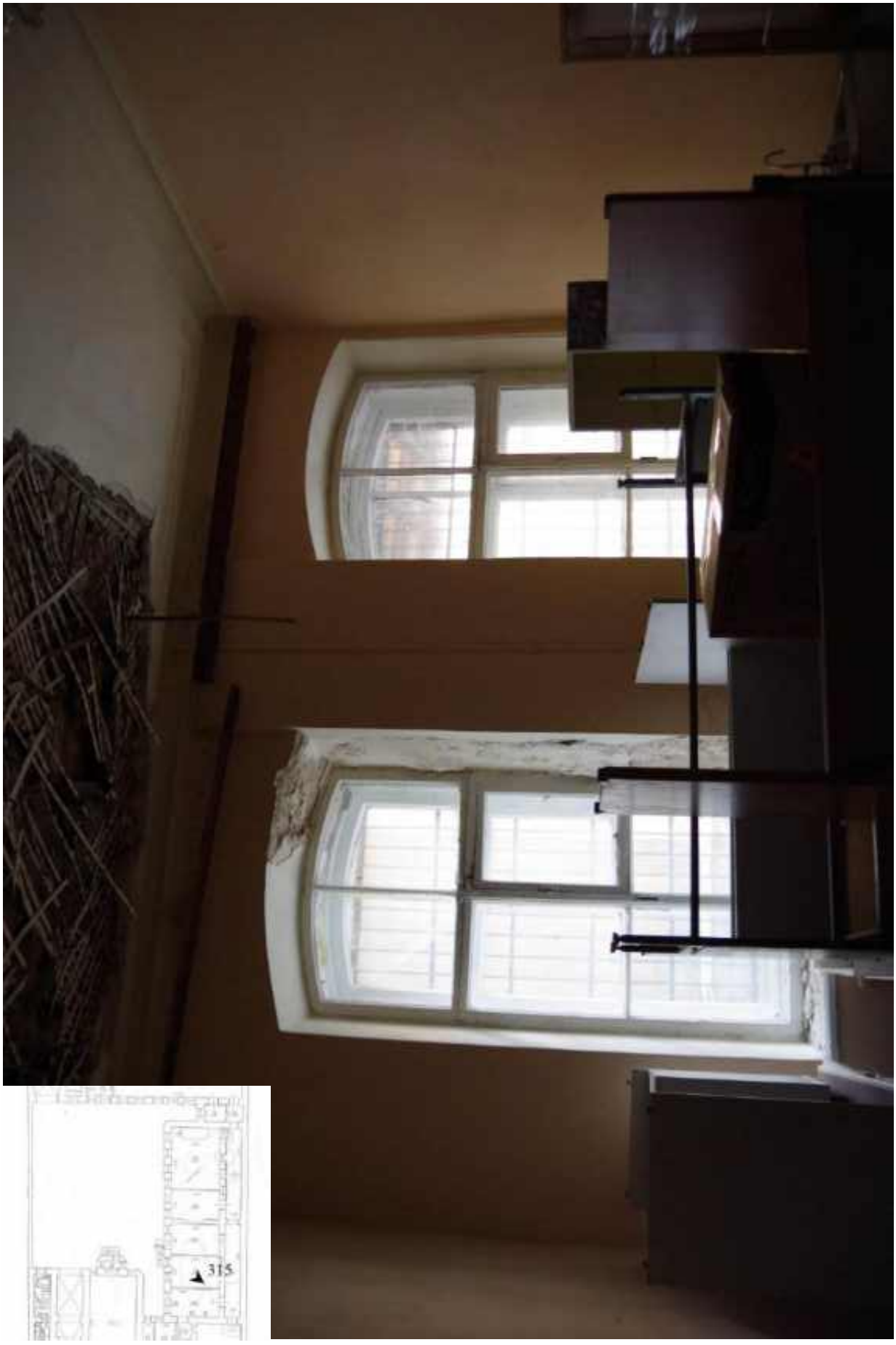
312. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 24,8 кв.м.



313. Этаж 1, помещение 15-Н. Дверь комнаты 24,8 кв.м.



314. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид коридора.



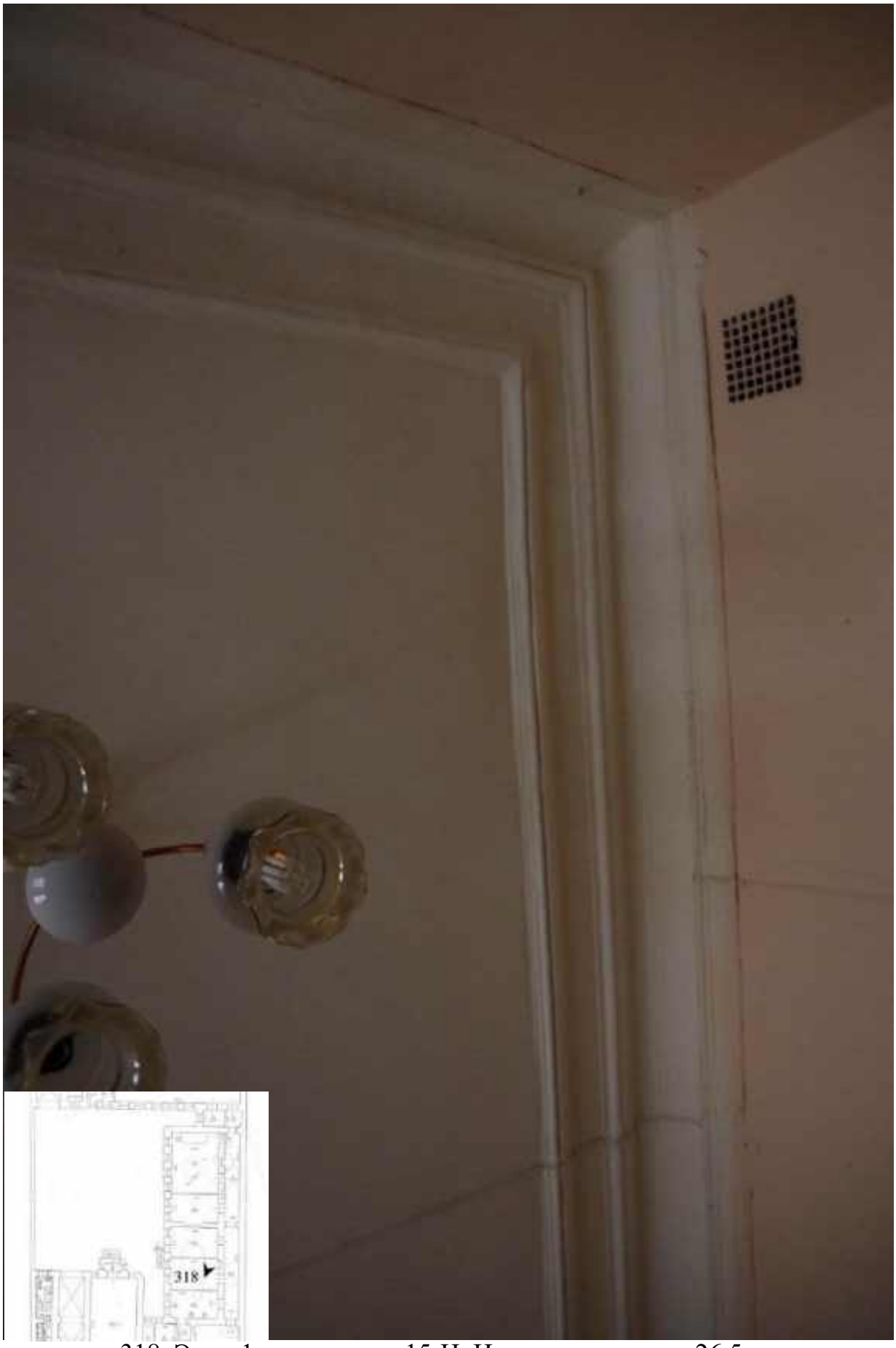
315. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.



316. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.



317. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.



318. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.



319. Этаж 1, помещение 15-Н. Входная дверь комнаты 26,5 кв.м.



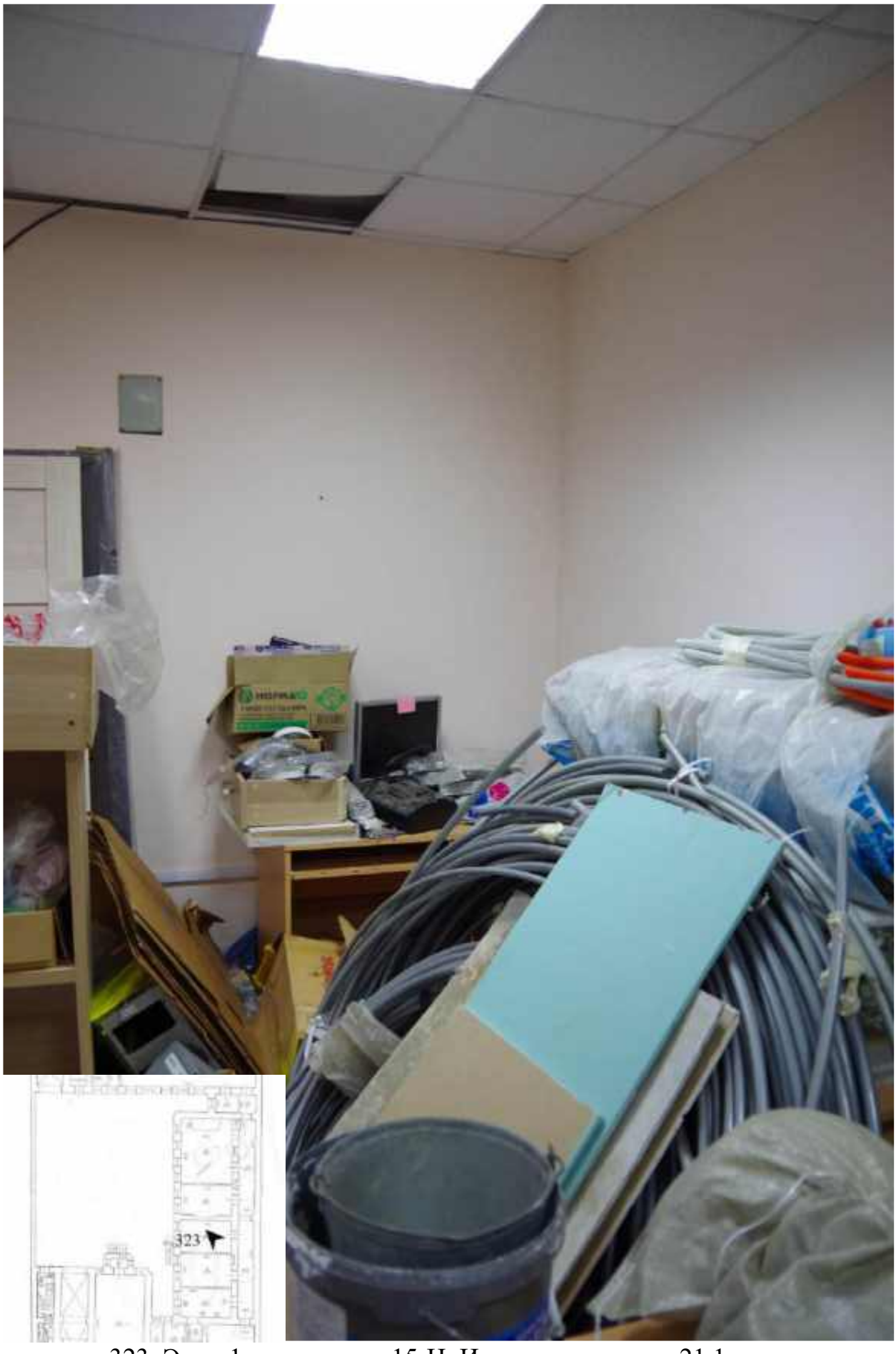
320. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид коридора.



321. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 21,1 кв.м.



322. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 21,1 кв.м.



323. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 21,1 кв.м.



324. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 21,1 кв.м.



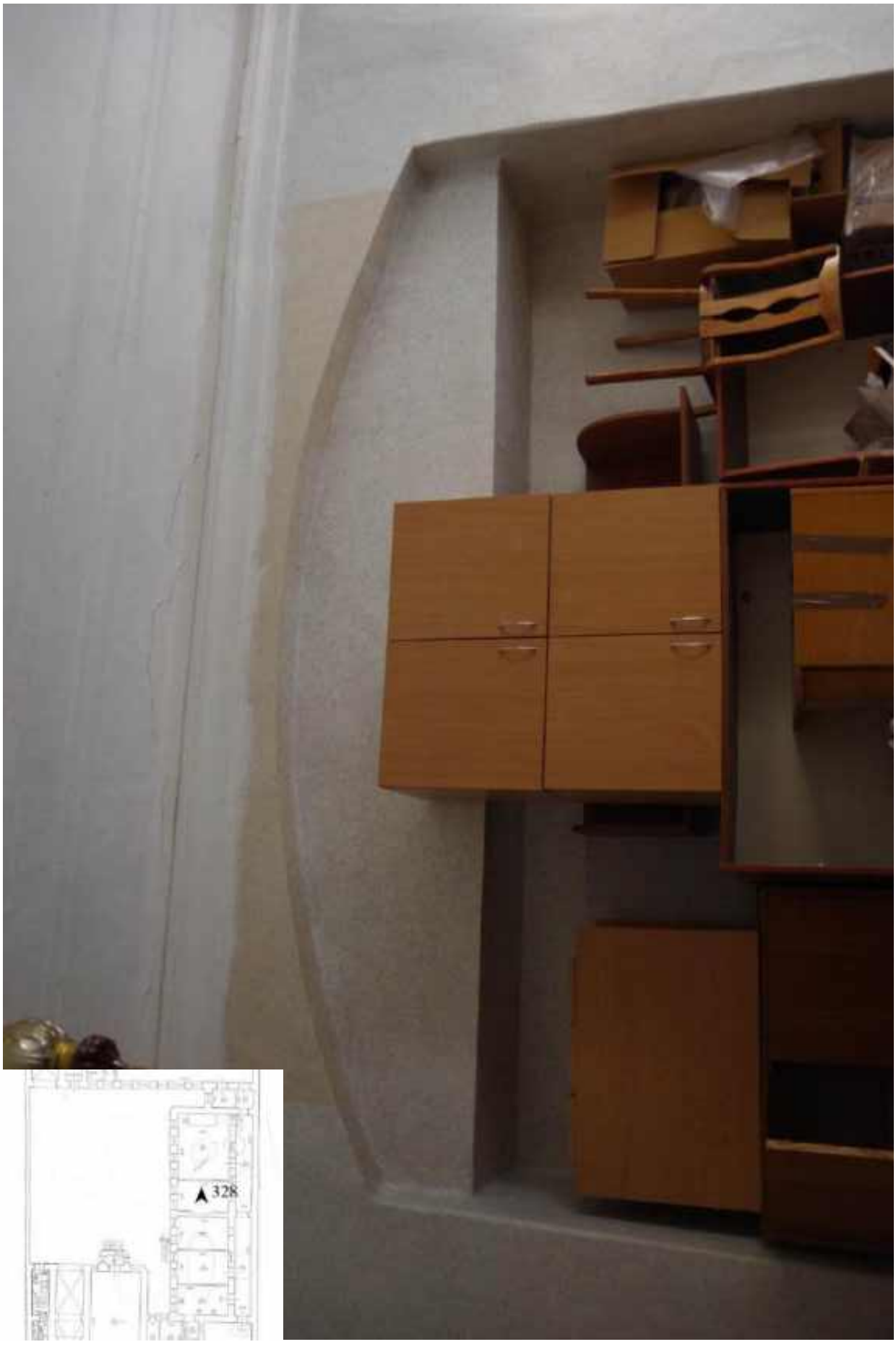
325. Этаж 1, помещение 15-Н. Входная дверь комнаты 25,1 кв.м.



326. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 25,1 кв.м.



327. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 25,1 кв.м.



328. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 25,1 кв.м.



329. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 25,1 кв.м.



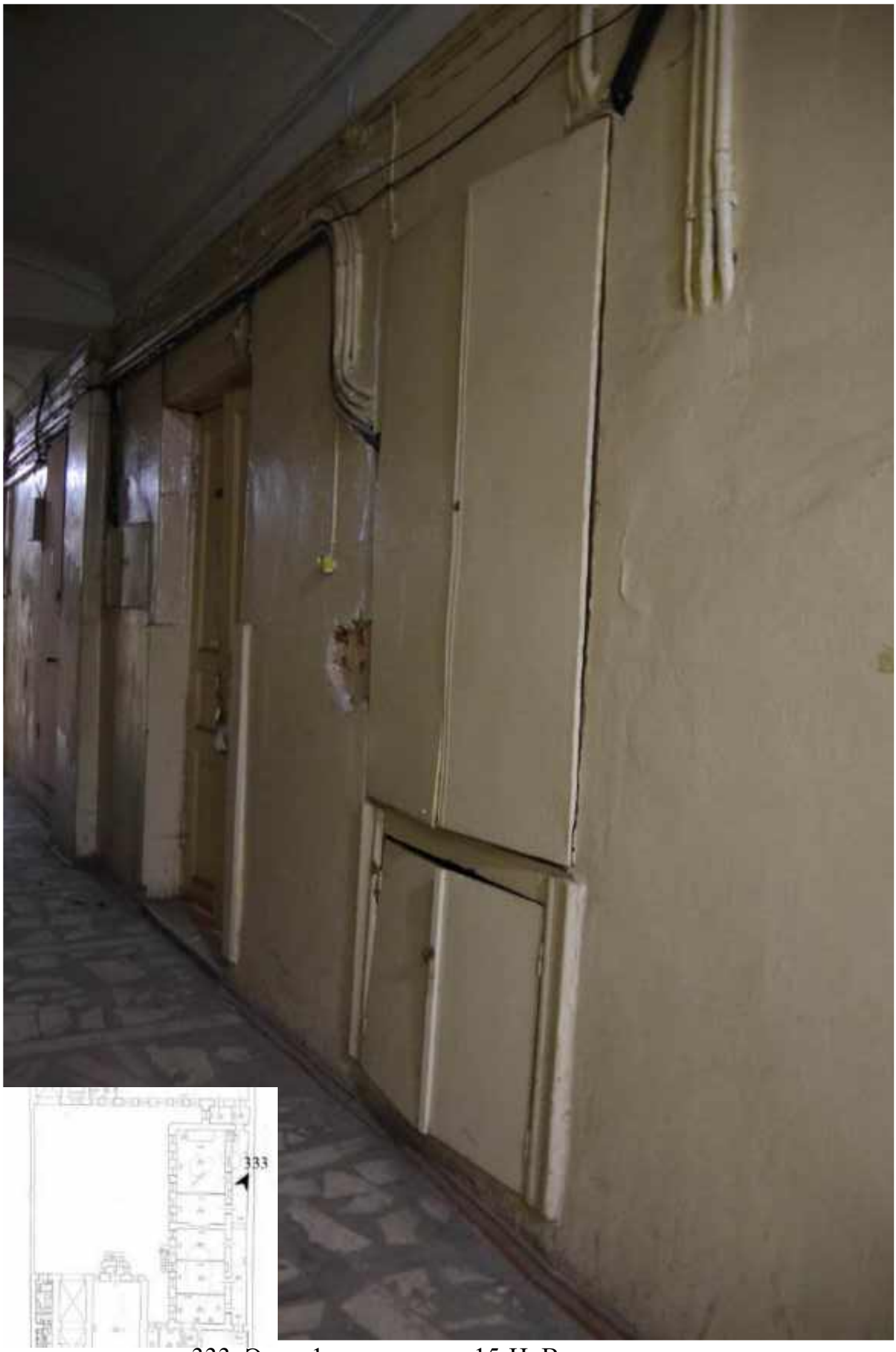
330. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 25,1 кв.м.



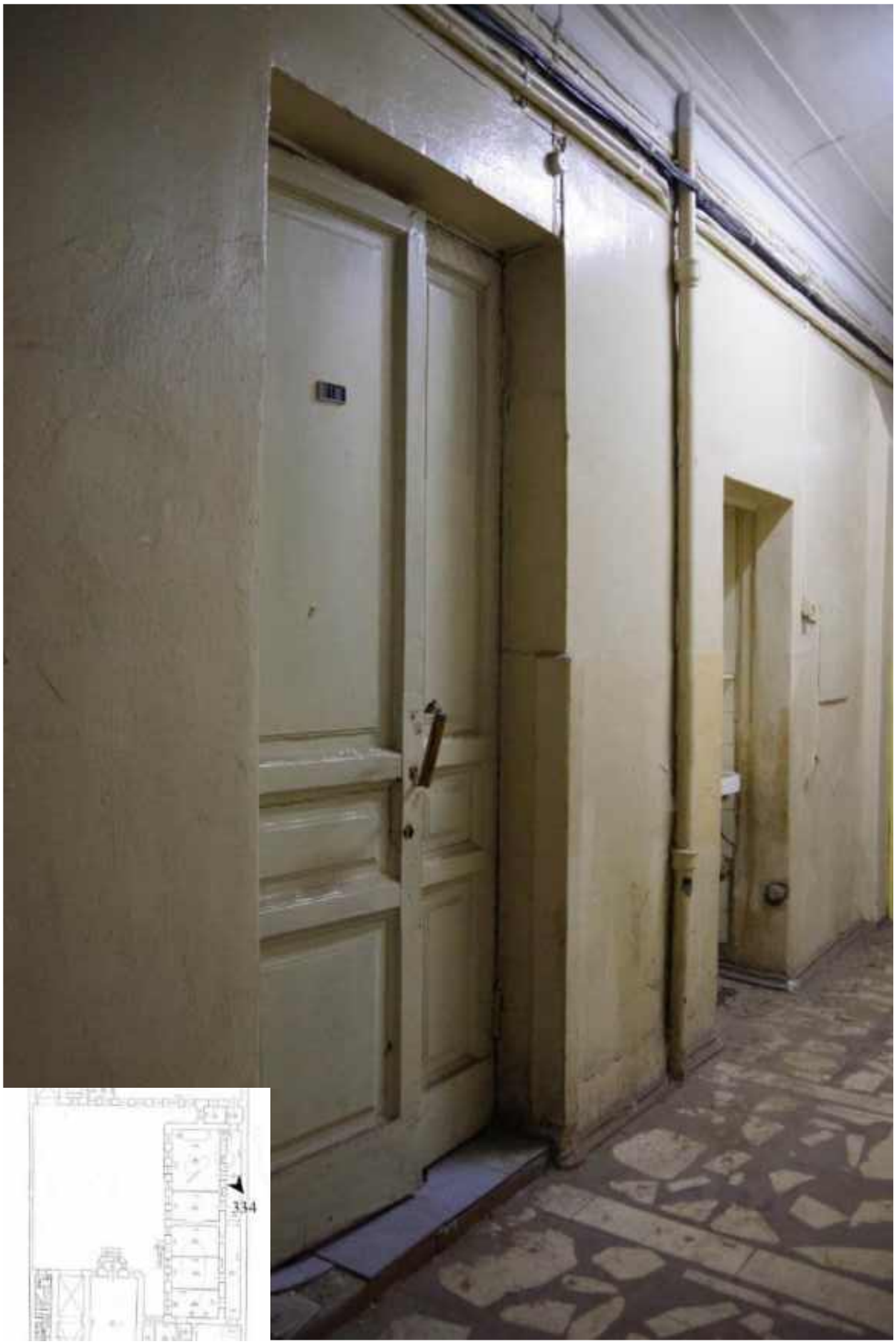
331. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 25,1 кв.м.



332. Этаж 1, помещение 15-Н. Входная дверь комнаты 25,1 кв.м.



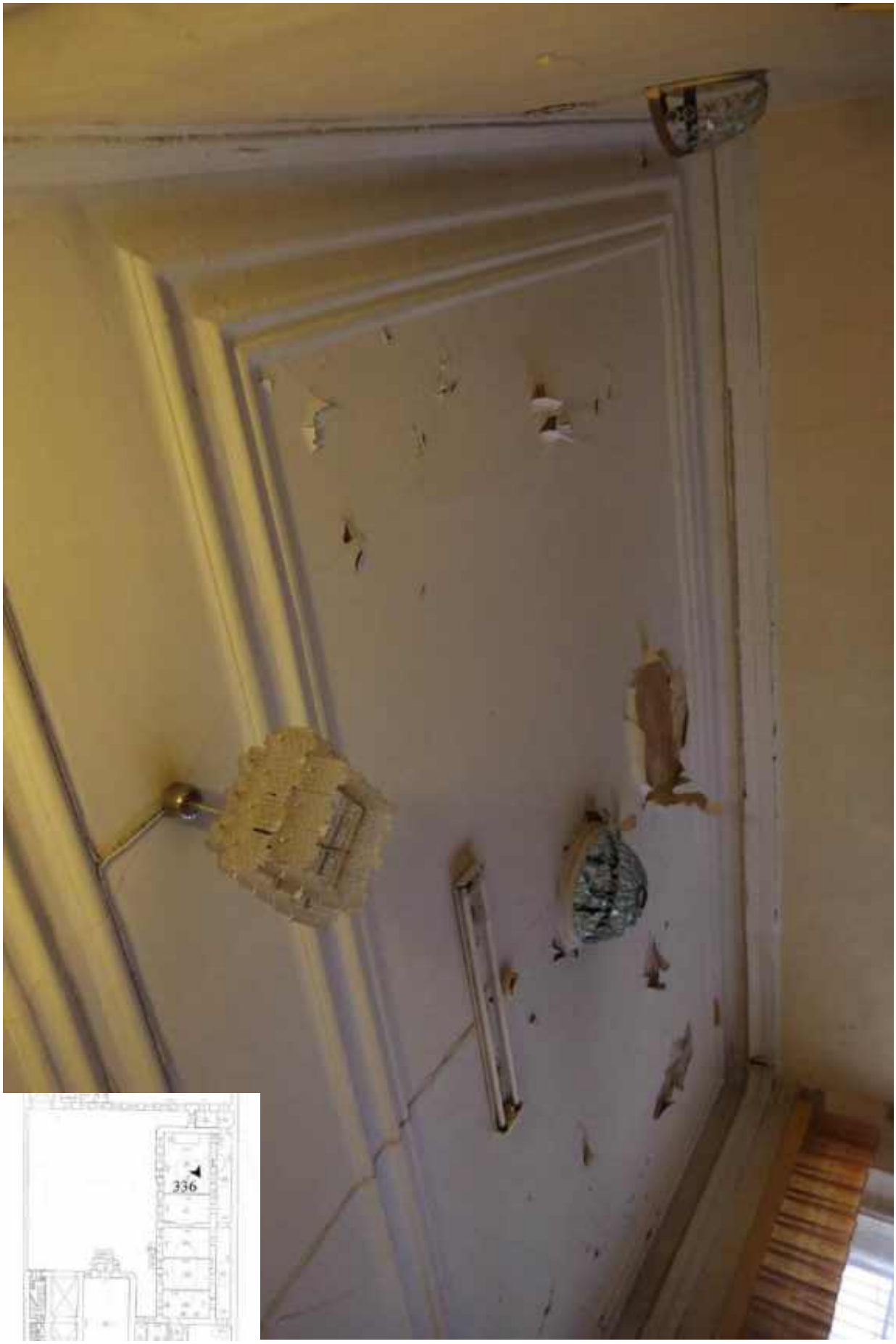
333. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид коридора.



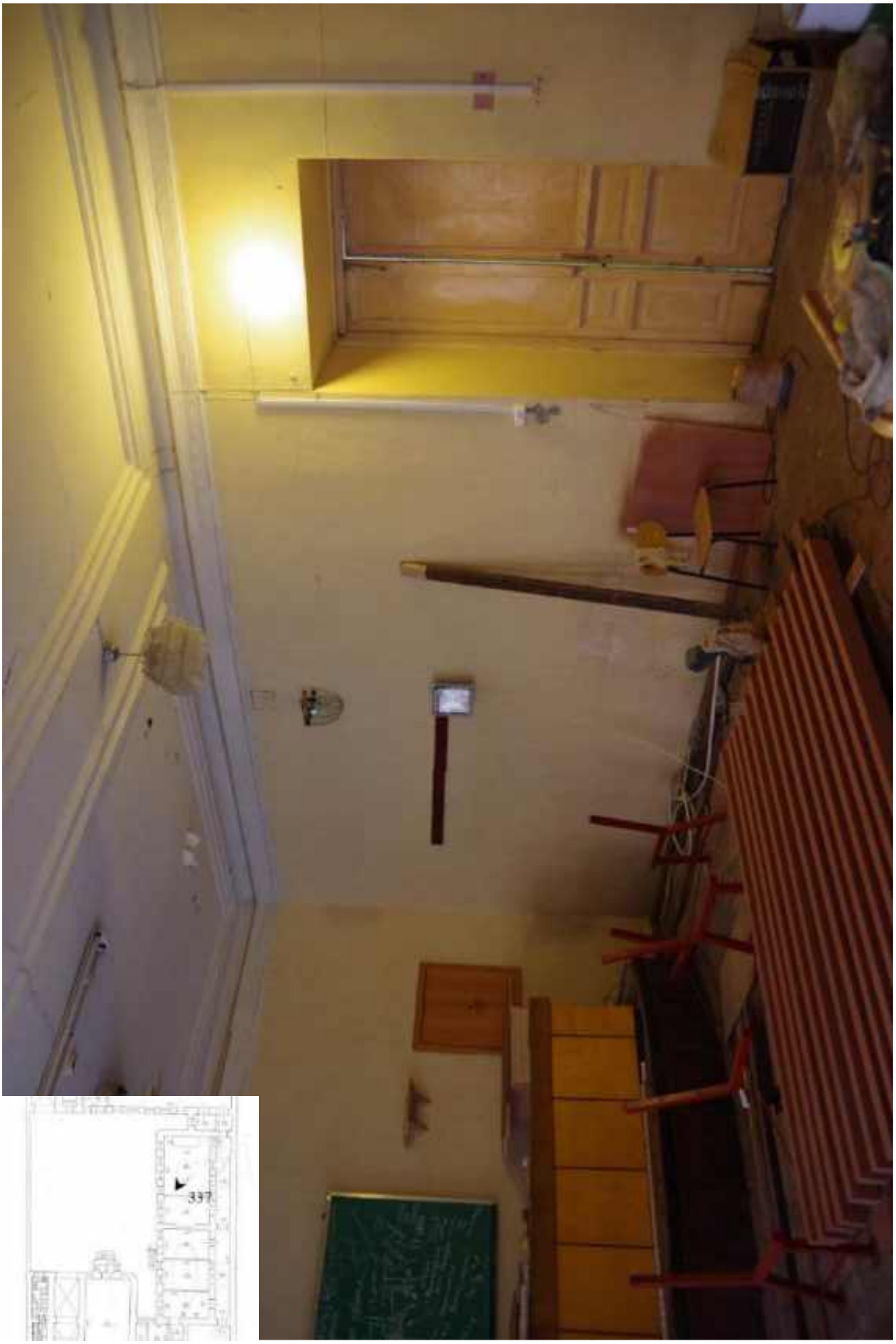
334. Этаж 1, помещение 15-Н. Входная дверь комнаты 52,1 кв.м.



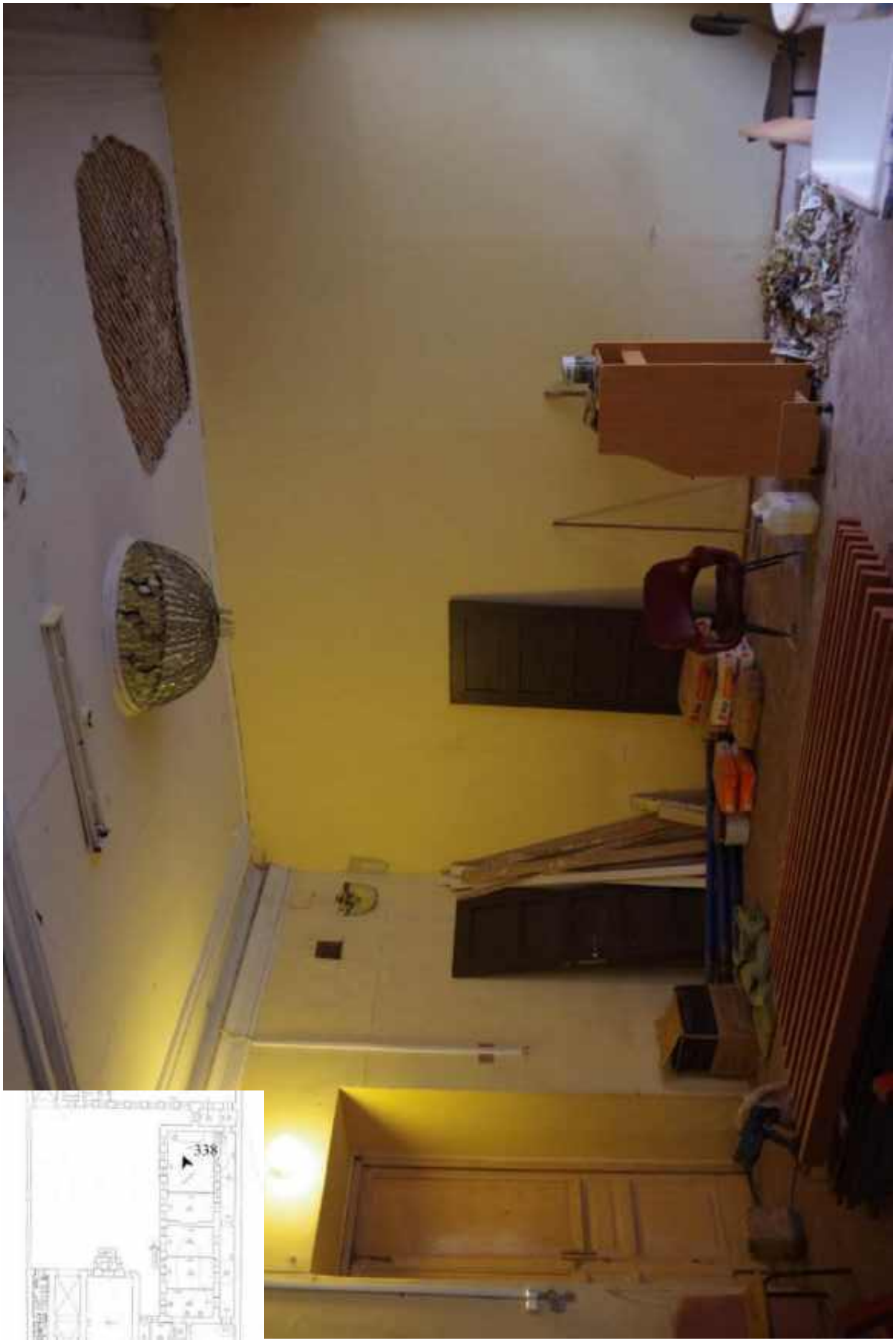
335. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 52,1 кв.м.



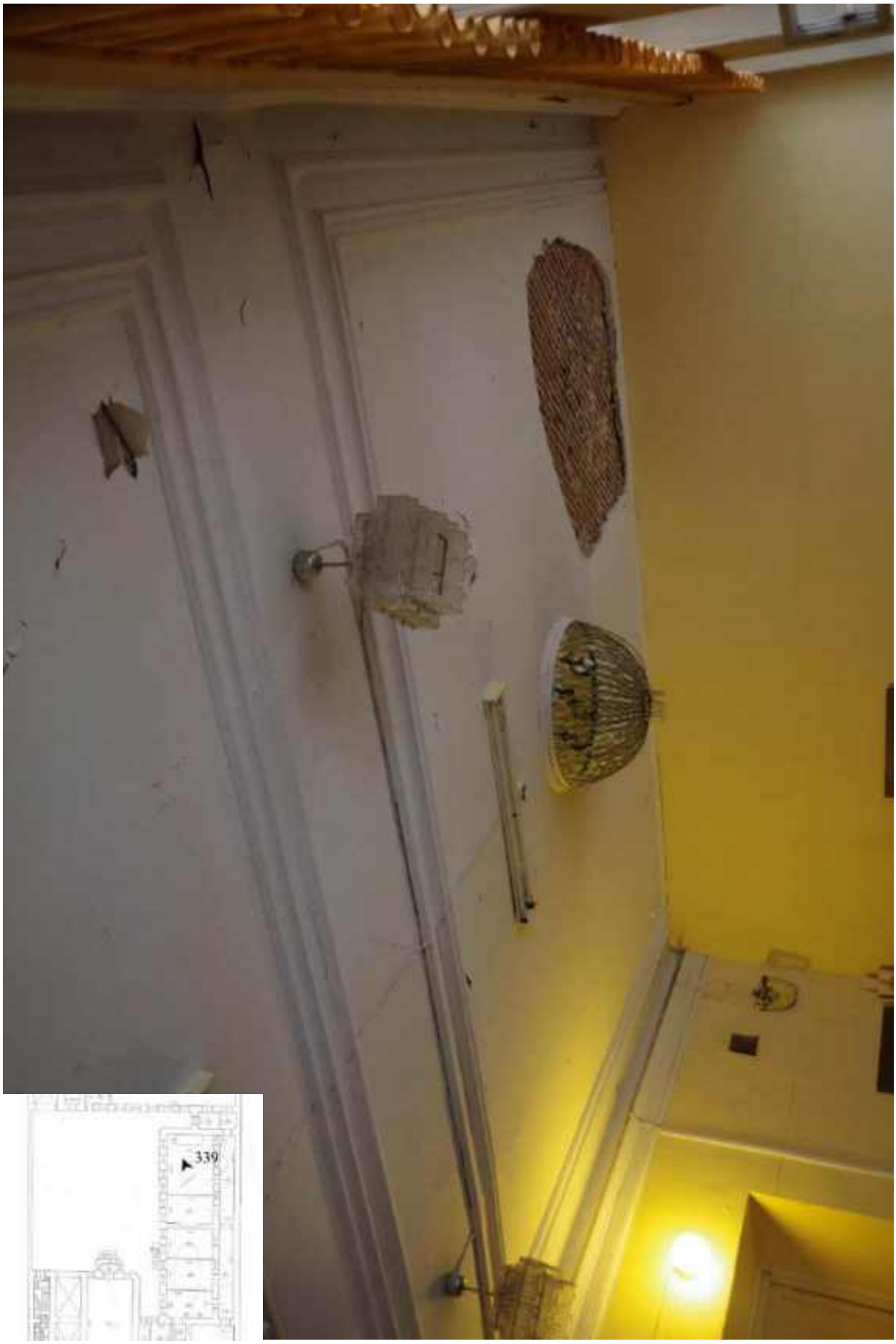
336. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 52,1 кв.м.



337. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 52,1 кв.м.



338. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 52,1 кв.м.



339. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 52,1 кв.м.



340. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 52,1 кв.м.



341. Этаж 1, помещение 15-Н. Входная дверь комнаты 52,1 кв.м.



342. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид коридора 25,7 кв.м.



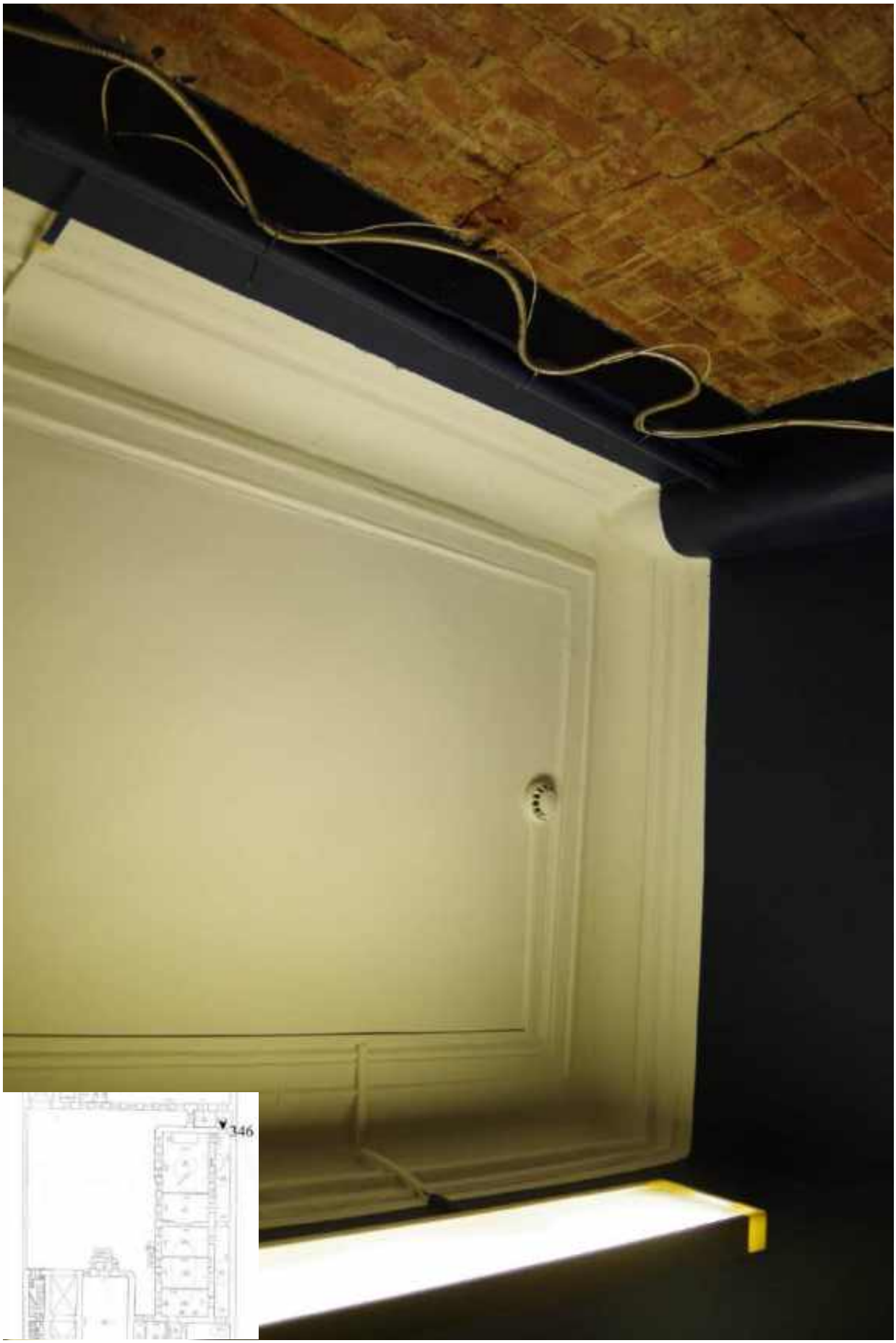
343. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид коридора.



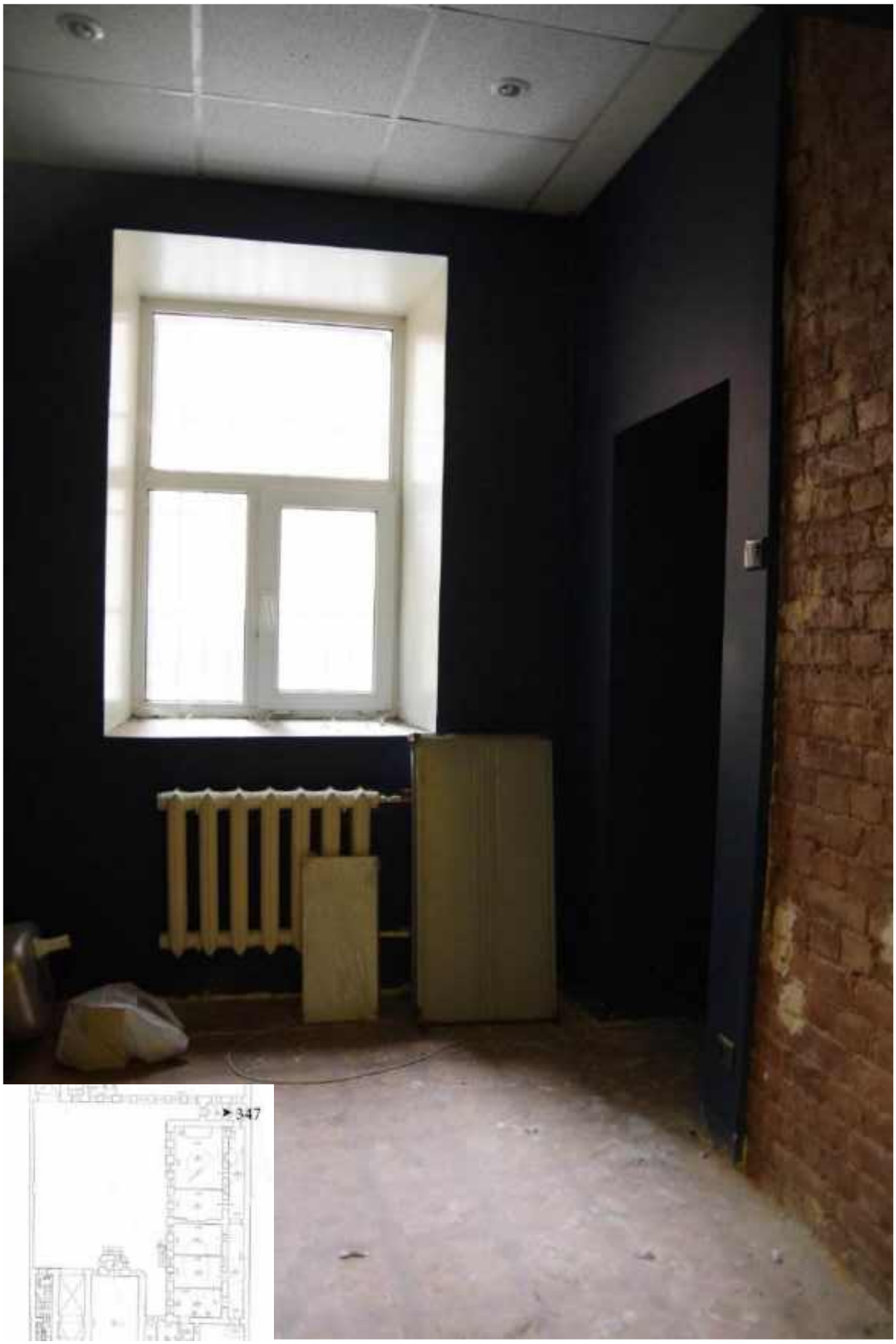
344. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид коридора.



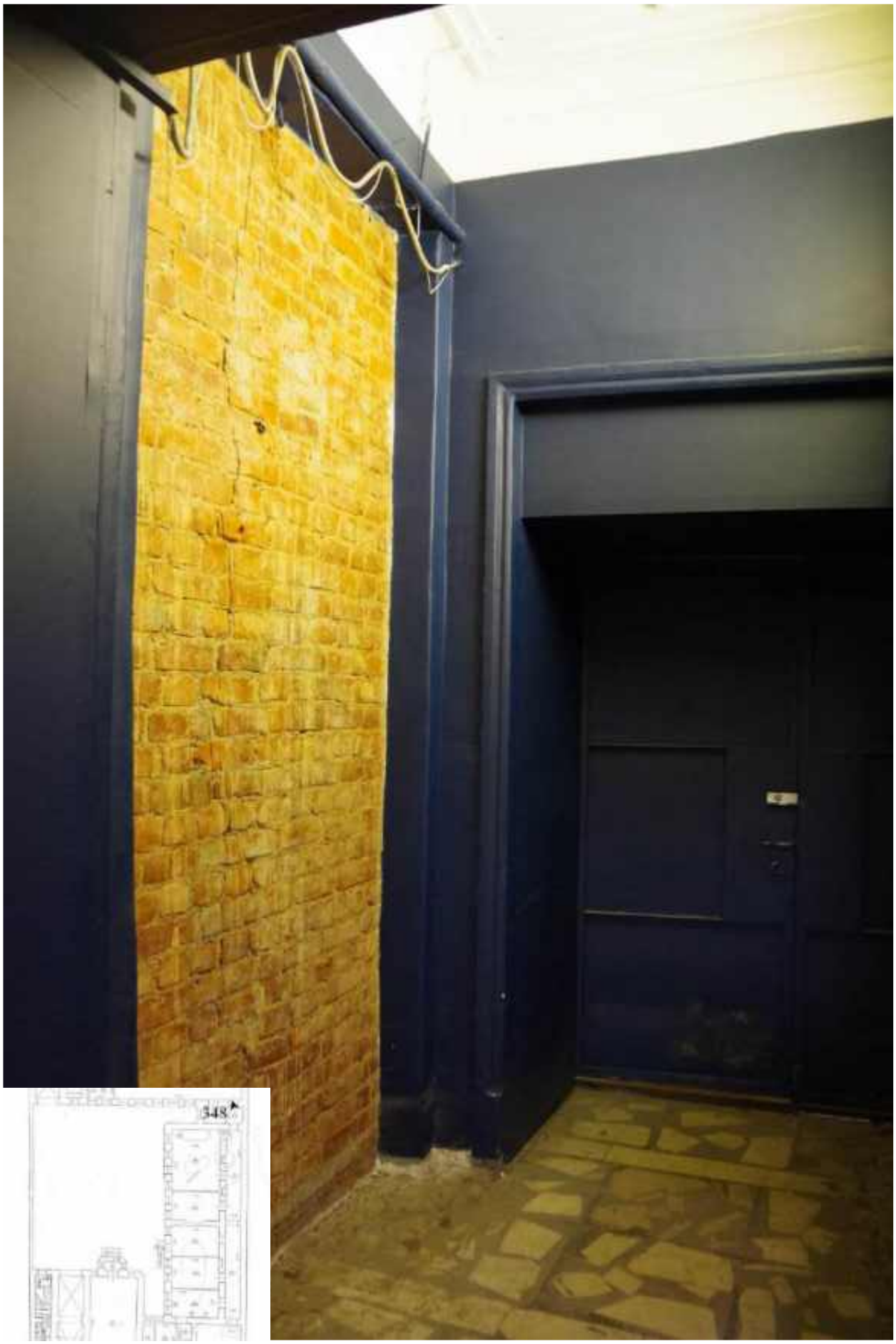
345. Этаж 1, помещение 15-Н. Комната 3,7 кв.м.



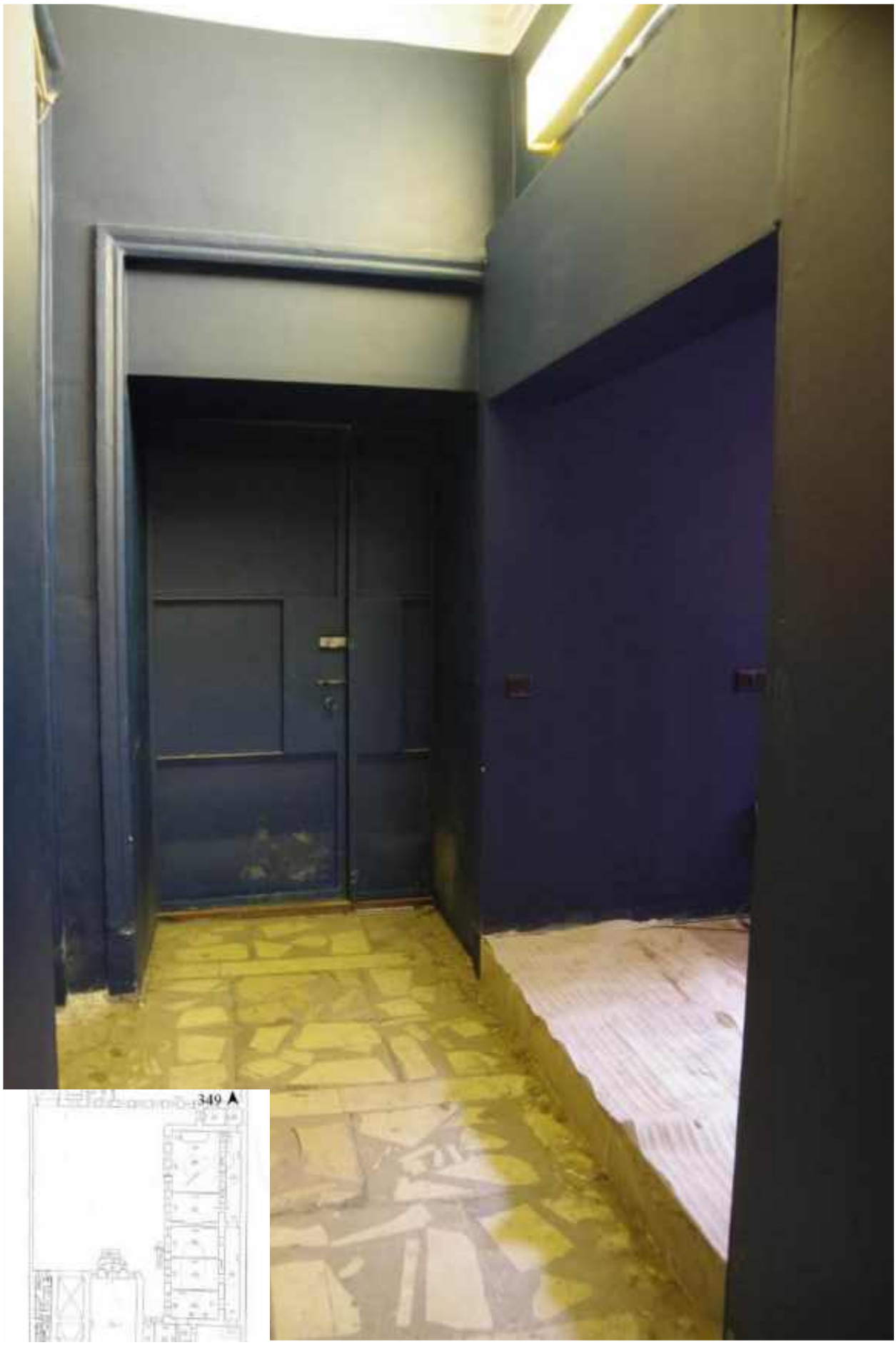
346. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 3,7 кв.м.



347. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 6,5 кв.м.



348. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 3,7 кв.м.



349. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 3,7 кв.м.



350. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер зала.



351. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер зала.



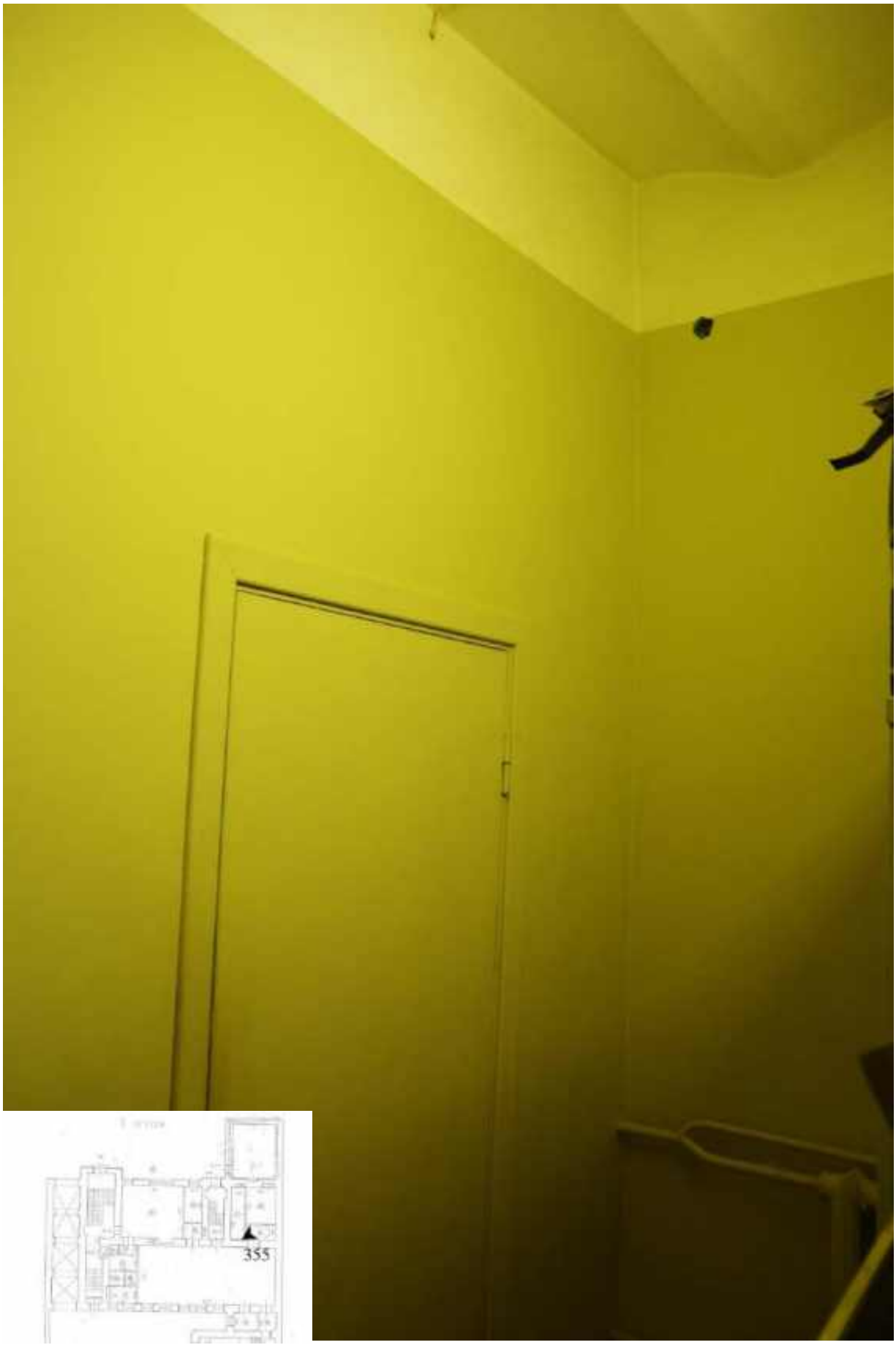
352. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер зала.



353. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер зала.



354. Этаж 1, помещение 15-Н. Вход в комнату 5,4 кв.м.



355. Этаж 1, помещение 15-Н. Дверь комнаты 17,0 кв.м.



356. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 17,0 кв.м.



357. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 17,0 кв.м.



358. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 17,0 кв.м.



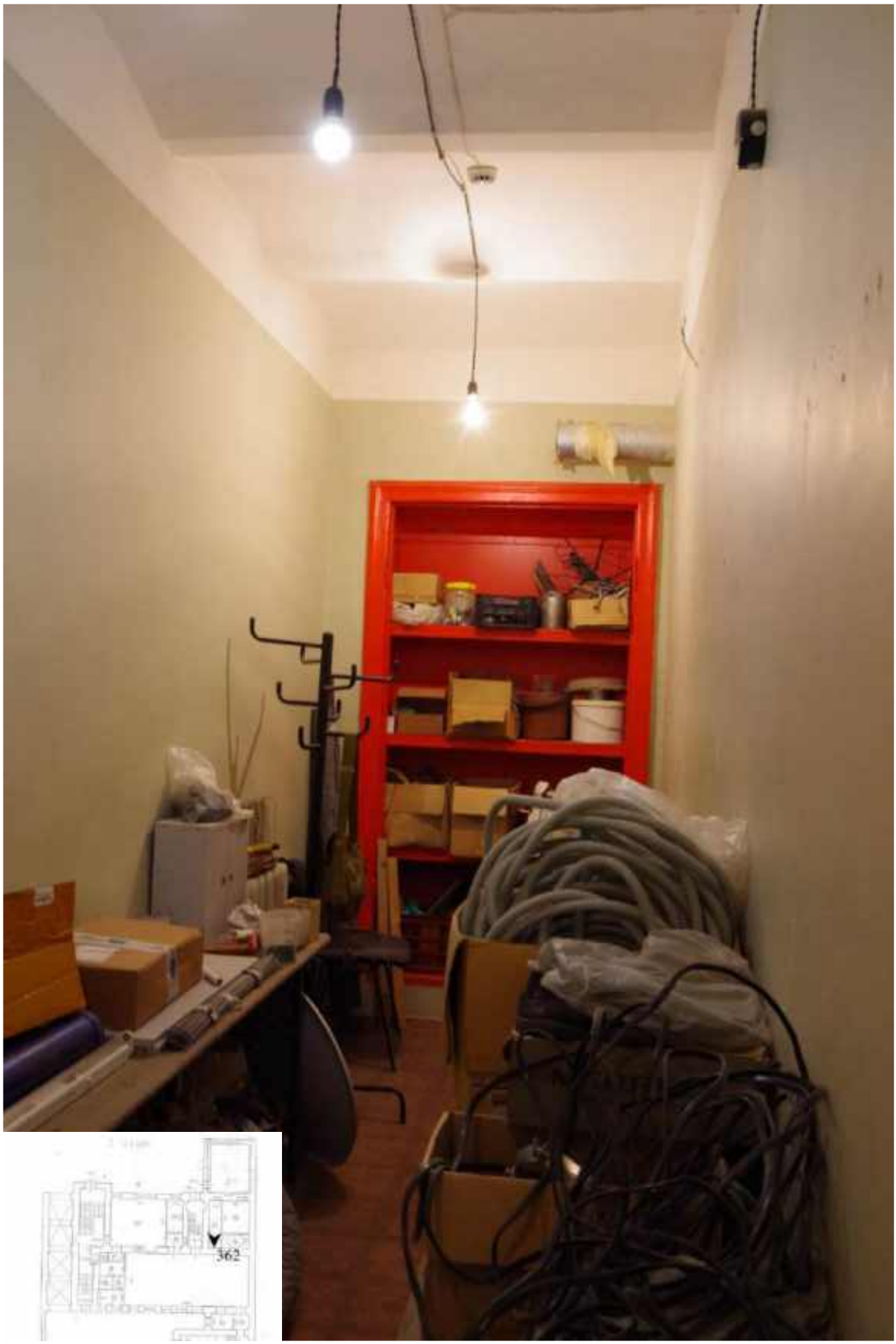
359. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 17,0 кв.м.



360. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 17,0 кв.м.



361. Этаж 1, помещение 15-Н. Дверь комнаты 10,7 кв.м.



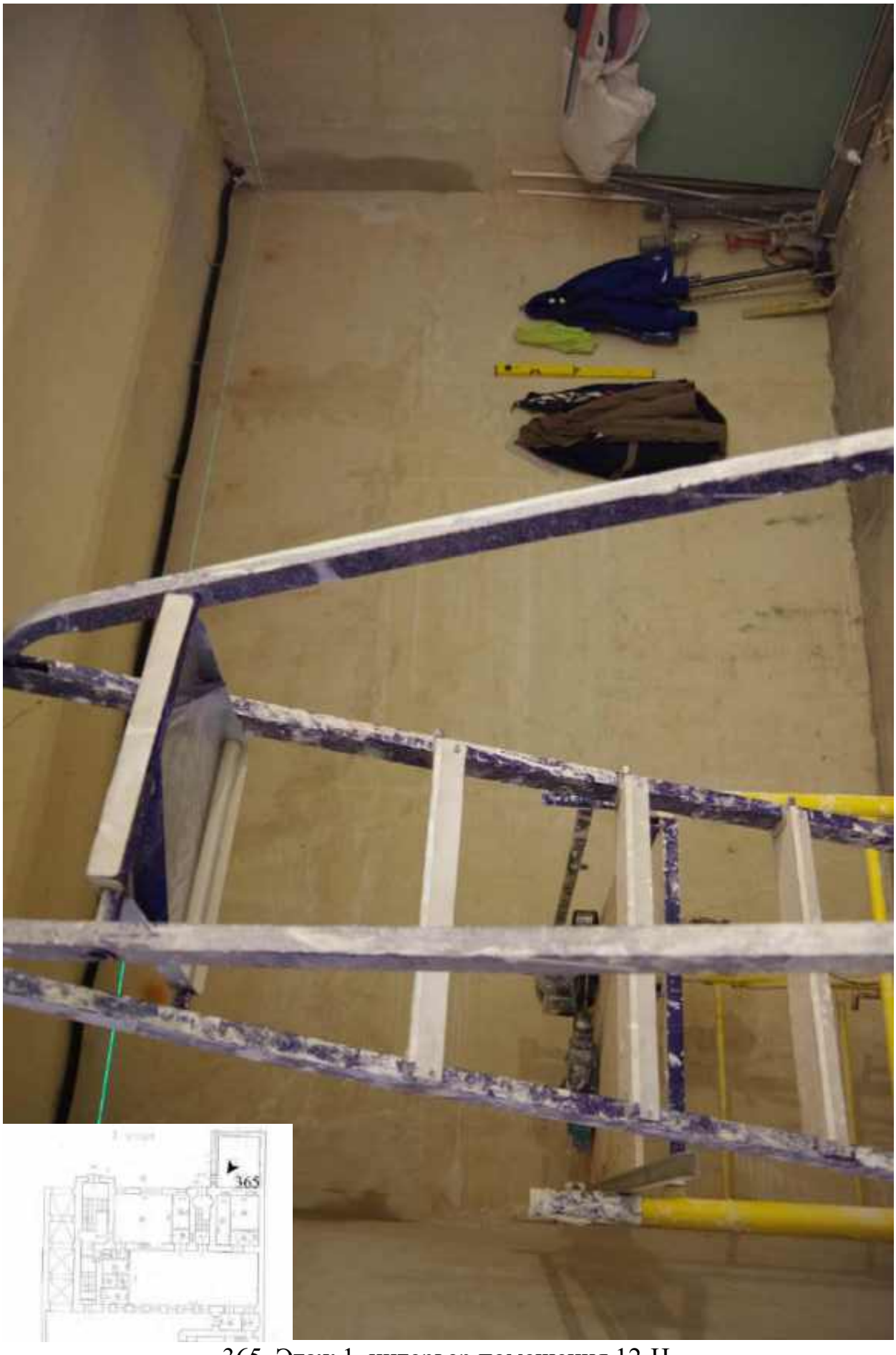
362. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 10,7 кв.м.



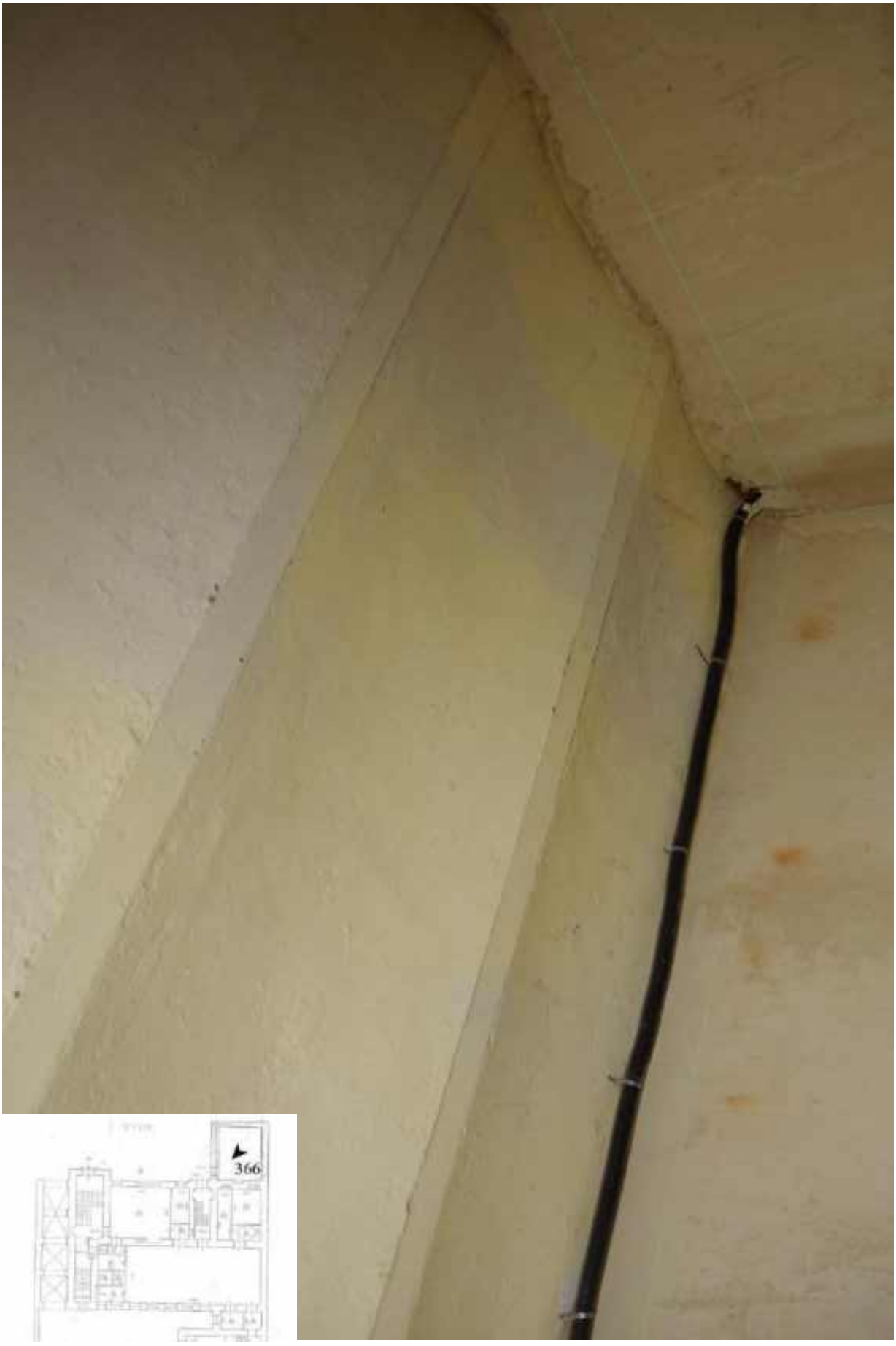
363. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 10,7 кв.м.



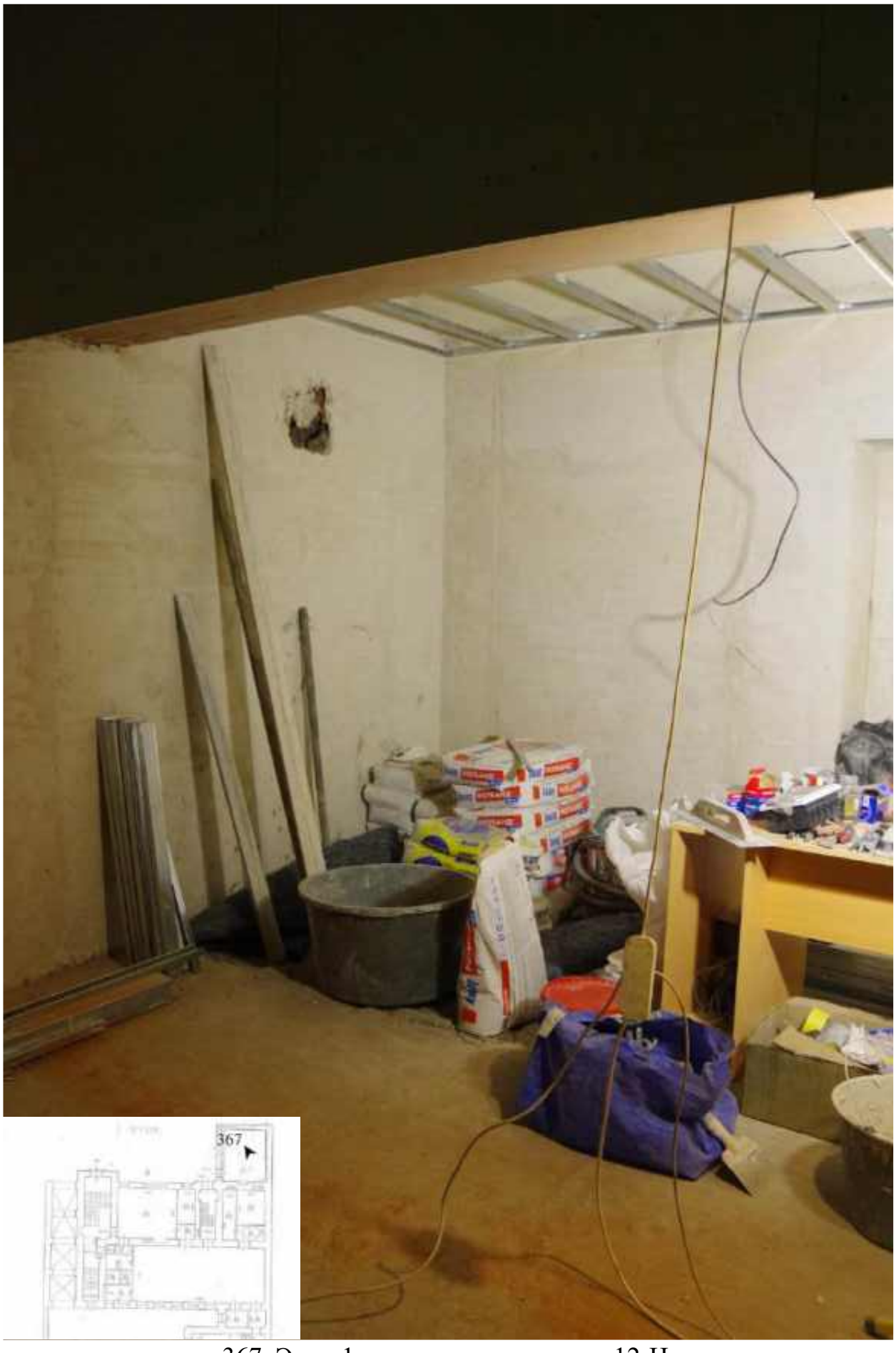
364. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 10,7 кв.м.



365. Этаж 1, интерьер помещения 12-Н.



366. Этаж 1, интерьер помещения 12-Н.



367. Этаж 1, интерьер помещения 12-Н.



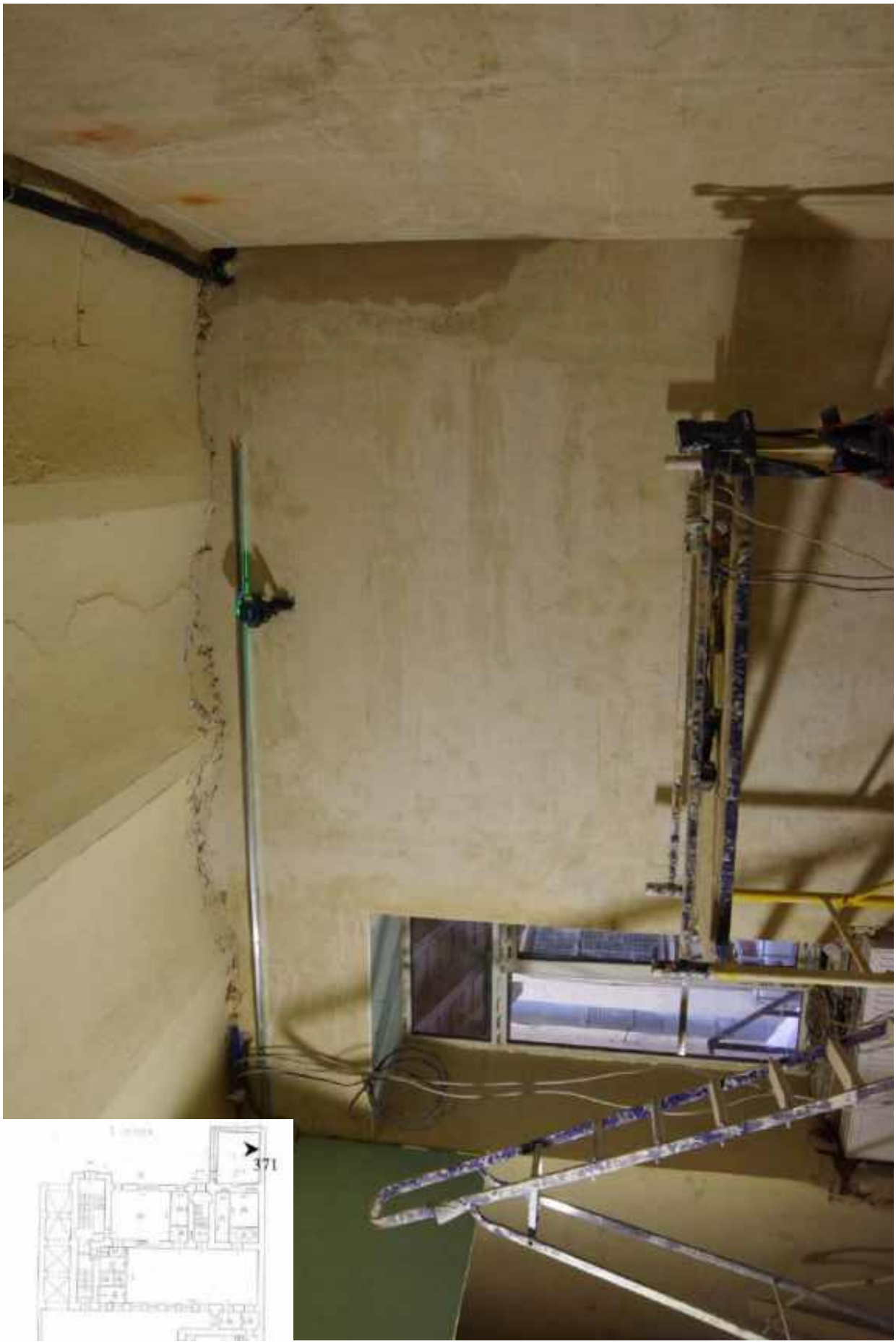
368. Этаж 1, интерьер помещения 12-Н.



369. Этаж 1, интерьер помещения 12-Н.



370. Этаж 1, интерьер помещения 12-Н.



371. Этаж 1, интерьер помещения 12-Н.

372. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 44,7 кв.м.



373. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 44,7 кв.м.



374. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 44,7 кв.м.



375. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 44,7 кв.м.



376. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 44,7 кв.м.



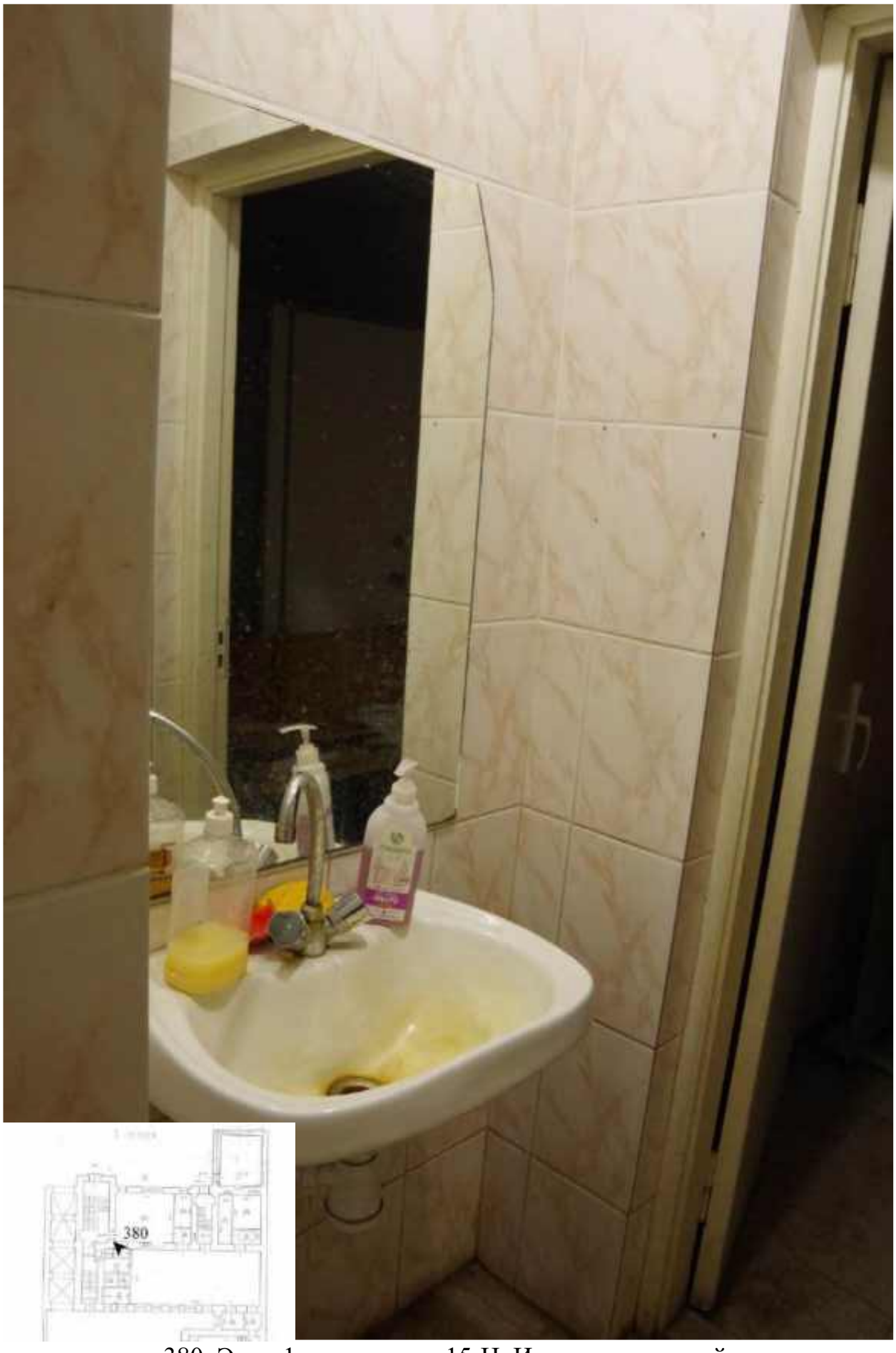
377. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 44,7 кв.м.



378. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 44,7 кв.м.



379. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



380. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



381. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



382. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



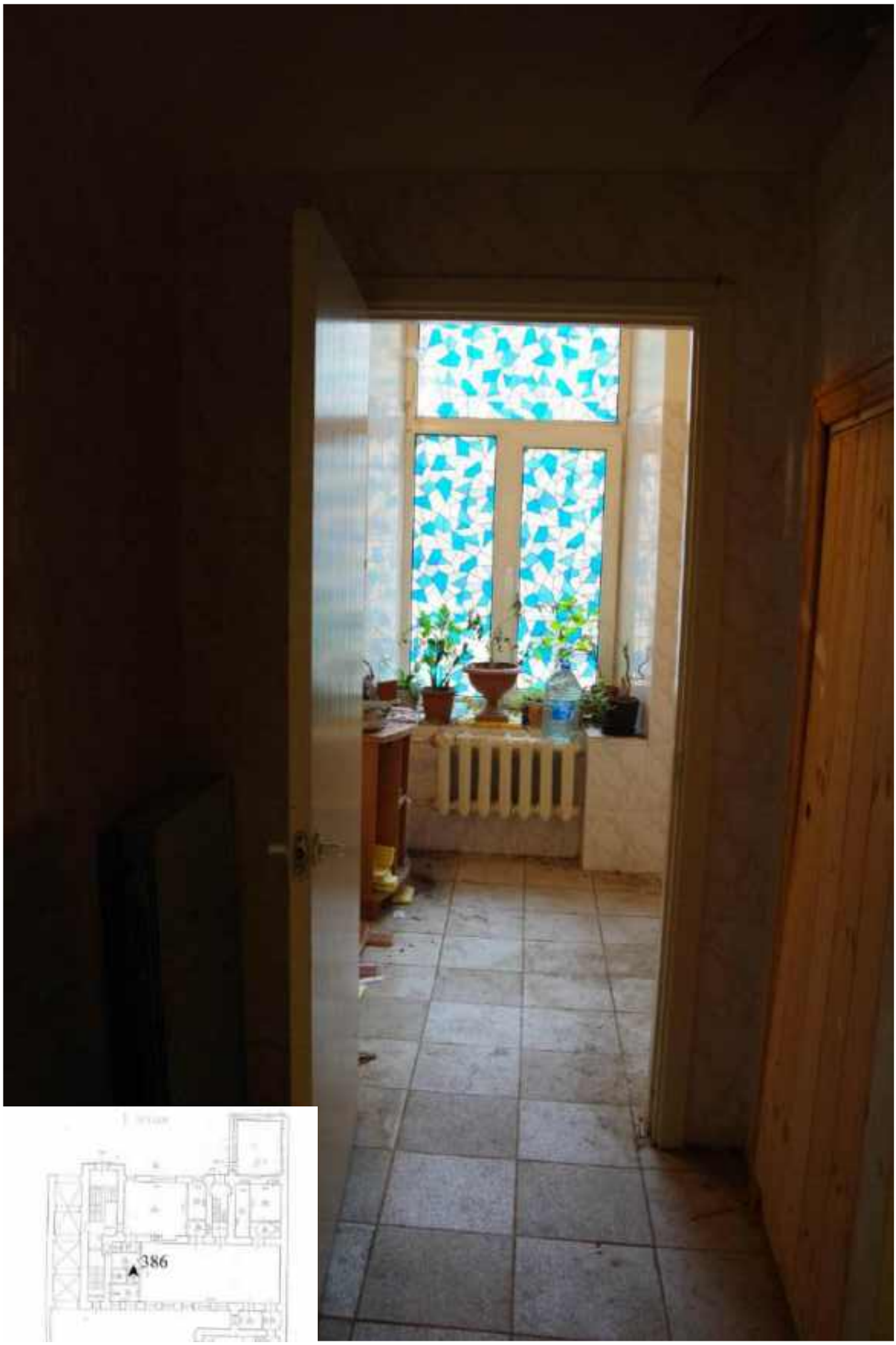
383. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



384. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



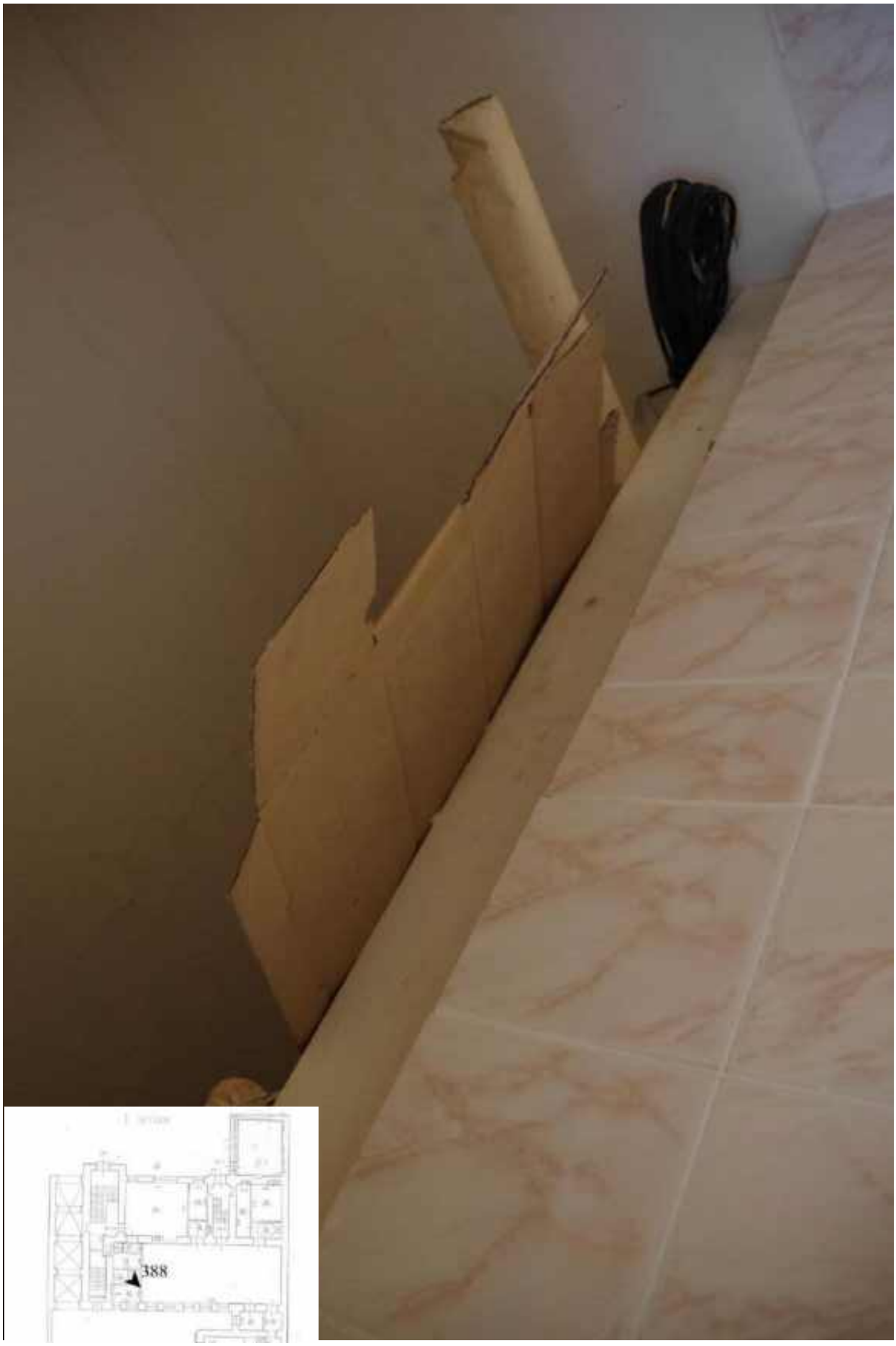
385. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



386. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



387. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



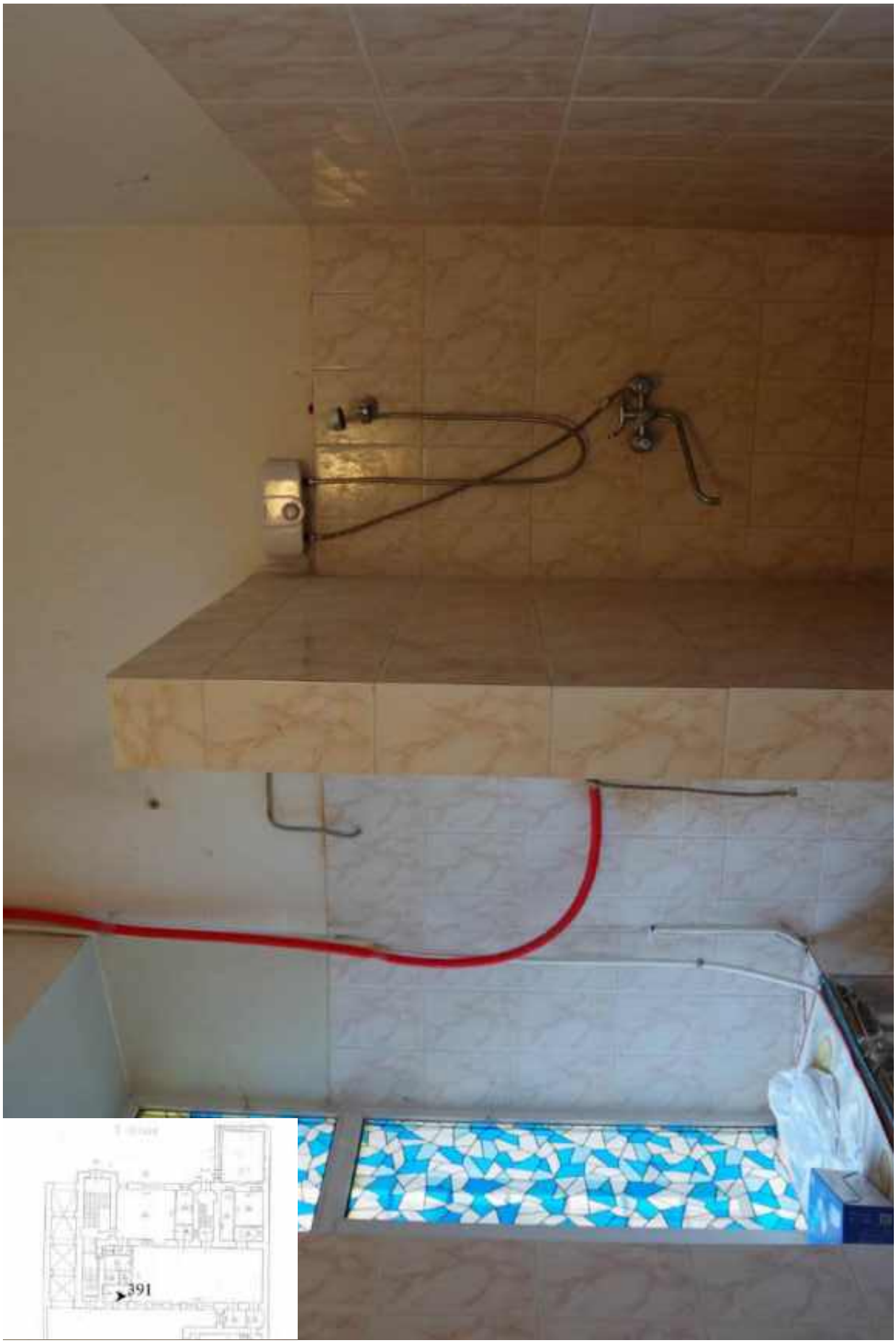
388. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



389. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



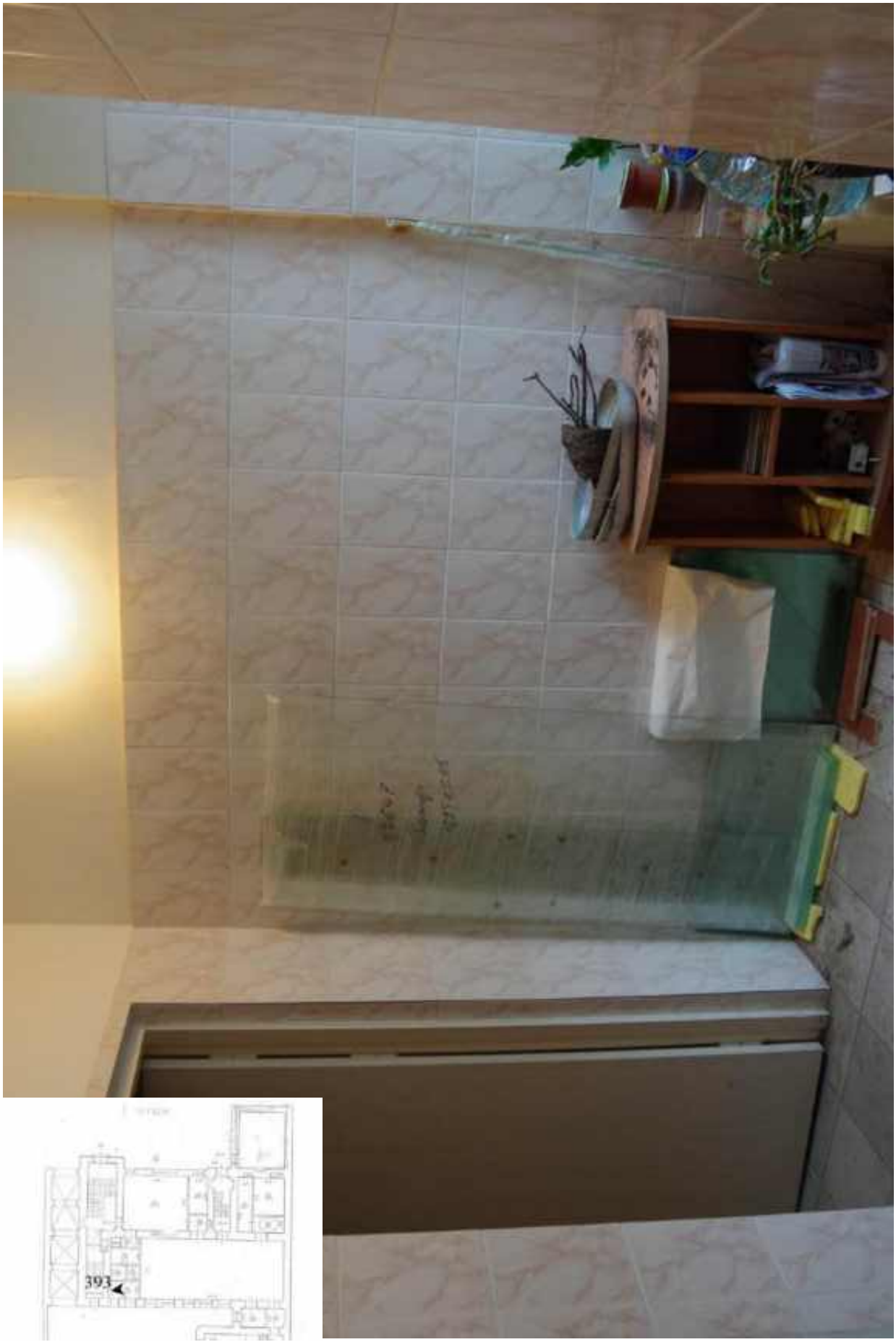
390. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



391. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



392. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



393. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



394. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



395. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



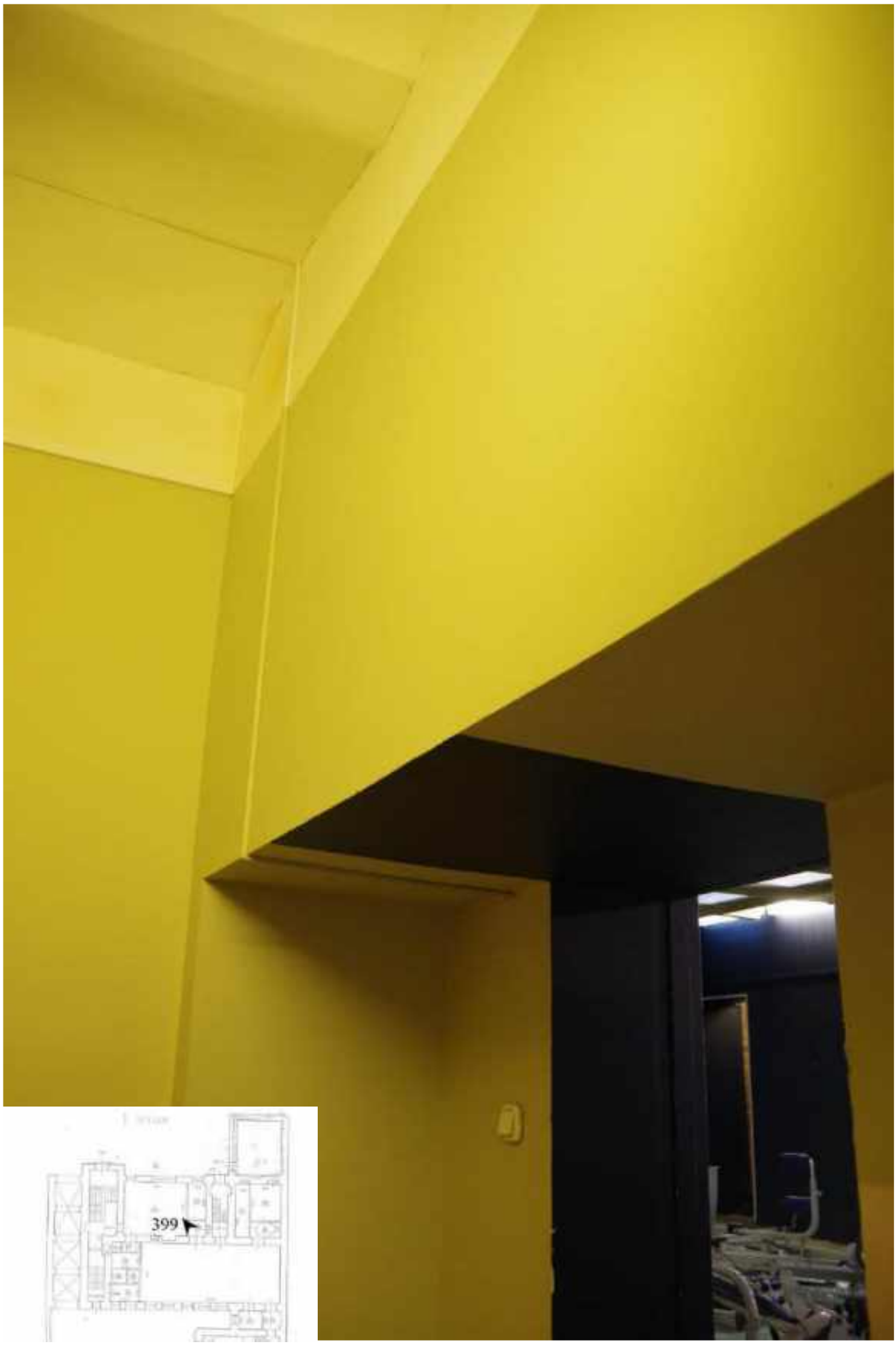
396. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.



397. Этаж 1, помещение 15-Н. Вход в комнату 3,8 кв. м.



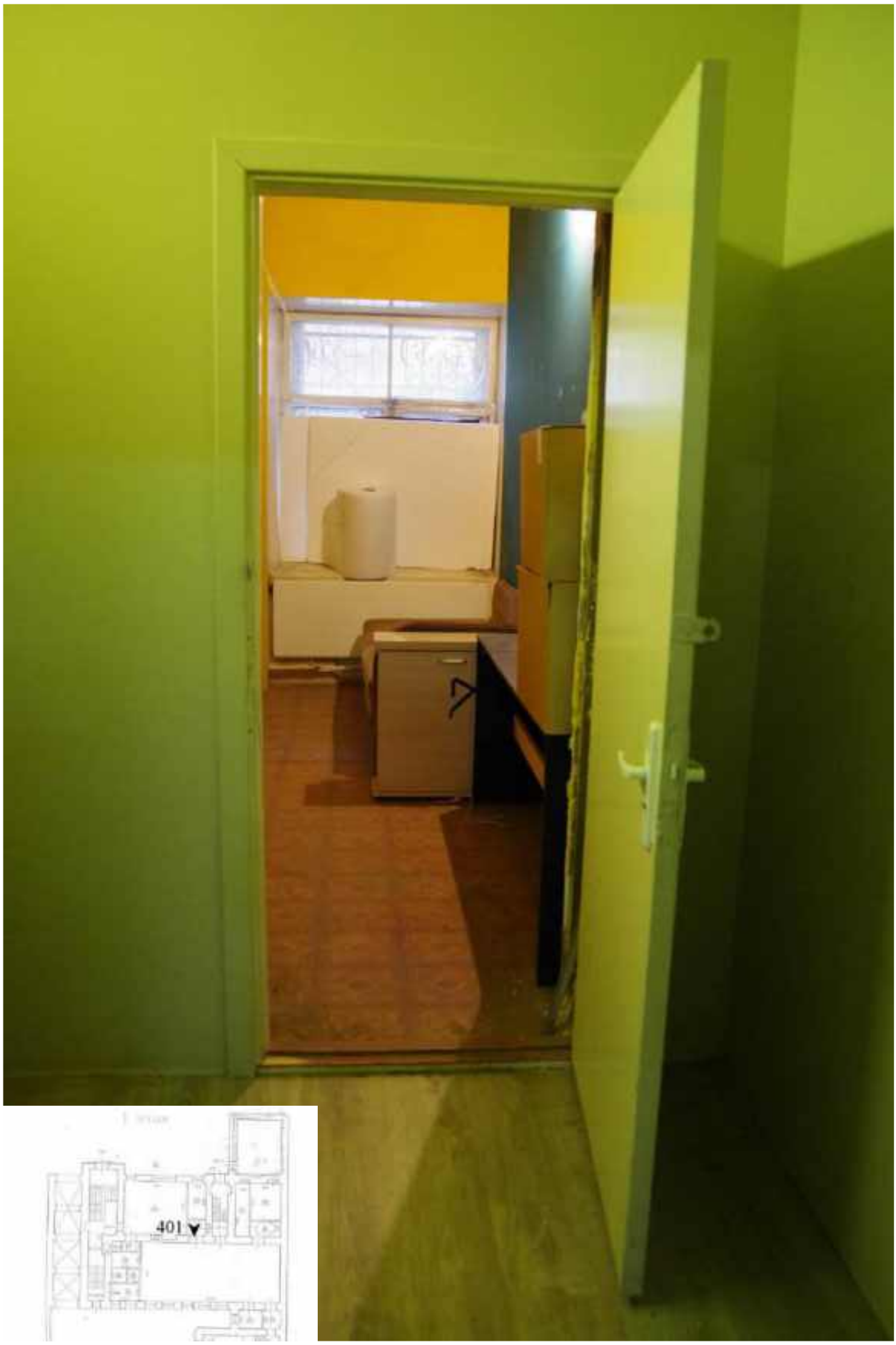
398. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 3,8 кв.м.



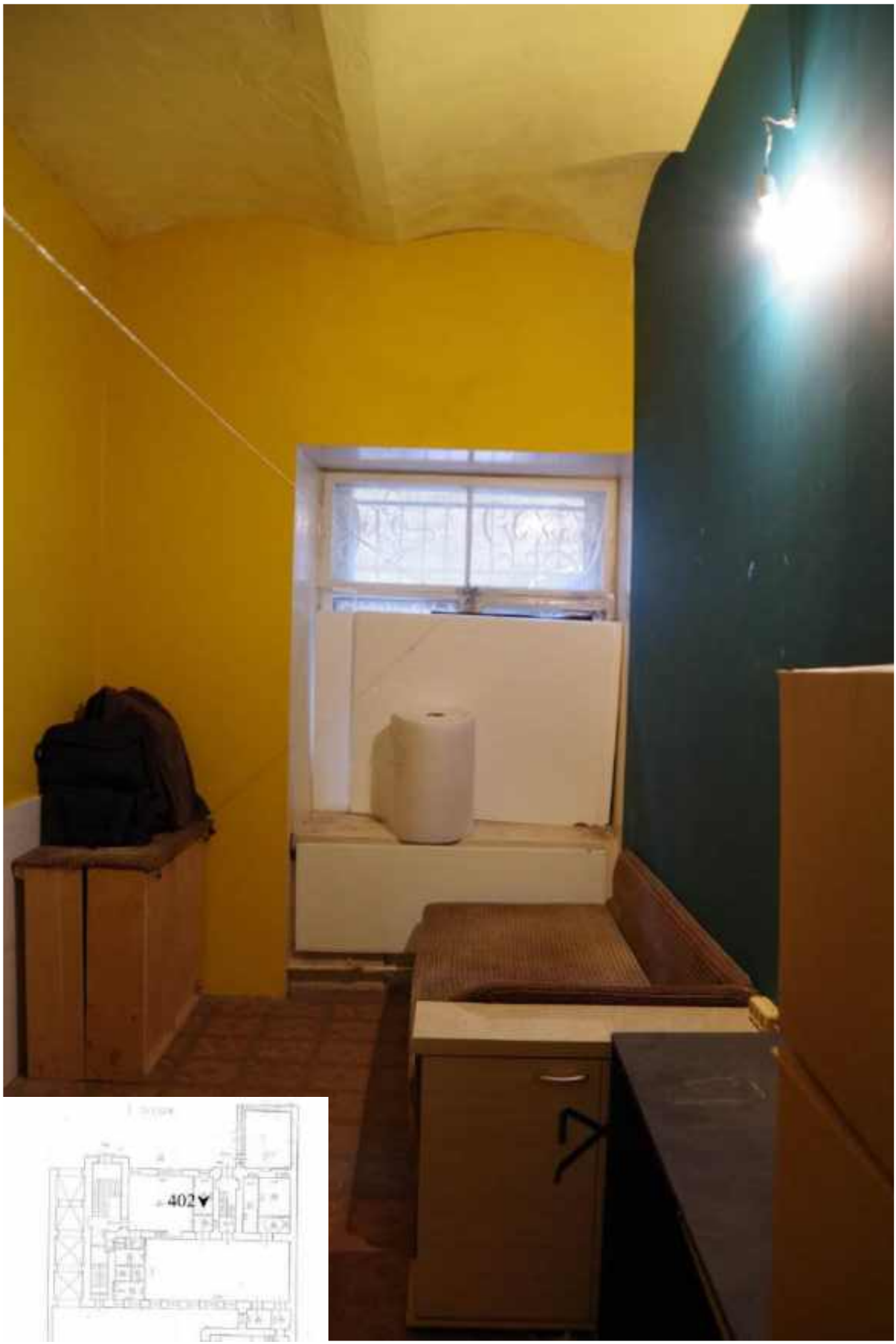
399. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 3,8 кв.м.



400. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 3,8 кв.м.



401. Этаж 1, помещение 15-Н. Вход в комнату 10,9 кв.м.



402. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 10,9 кв.м.



403. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 10,9 кв.м.



404. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 10,9 кв.м.



405. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 10,9 кв.м.



406. Этаж 2, помещение 26-Н. Коридор.



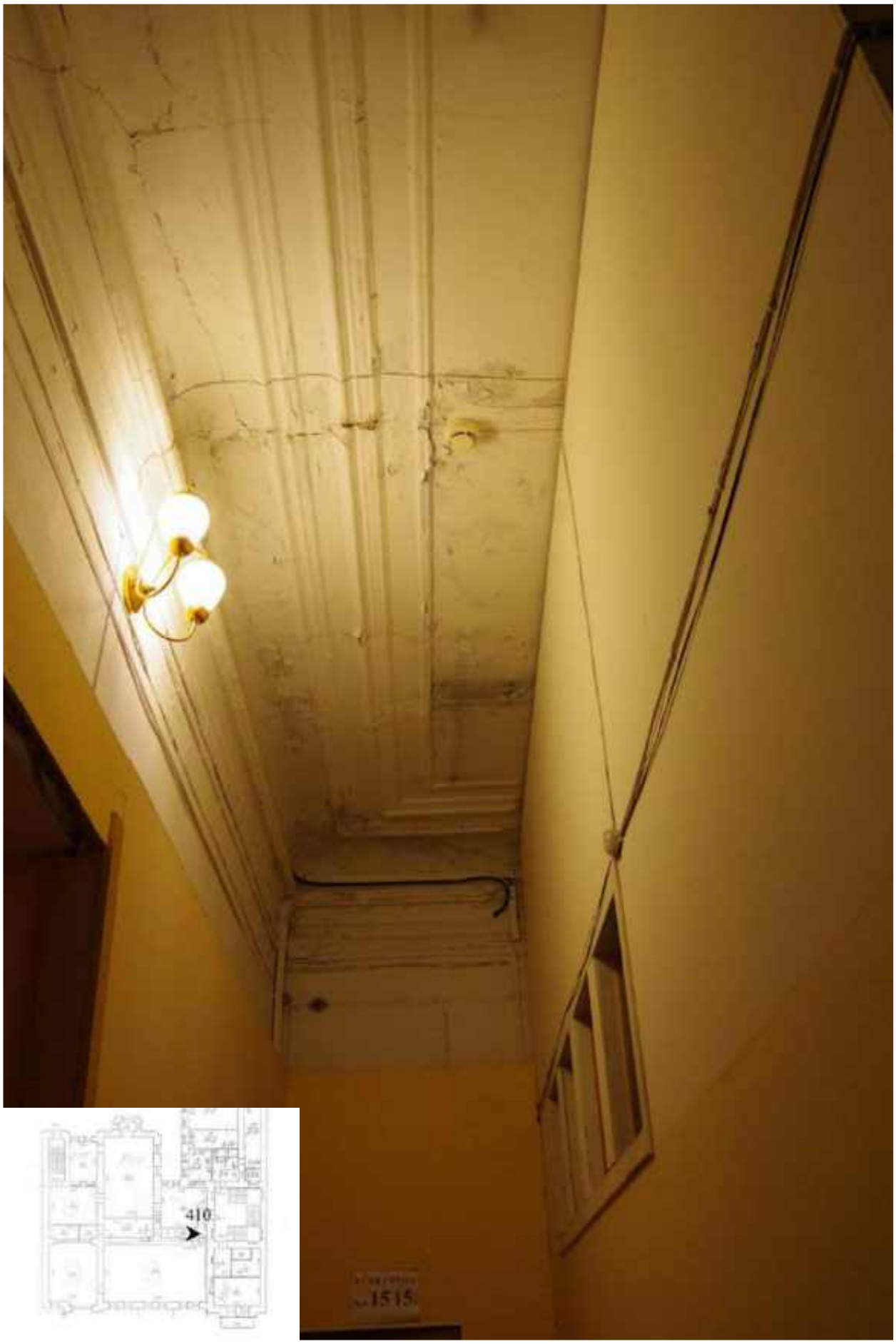
407. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер коридора.



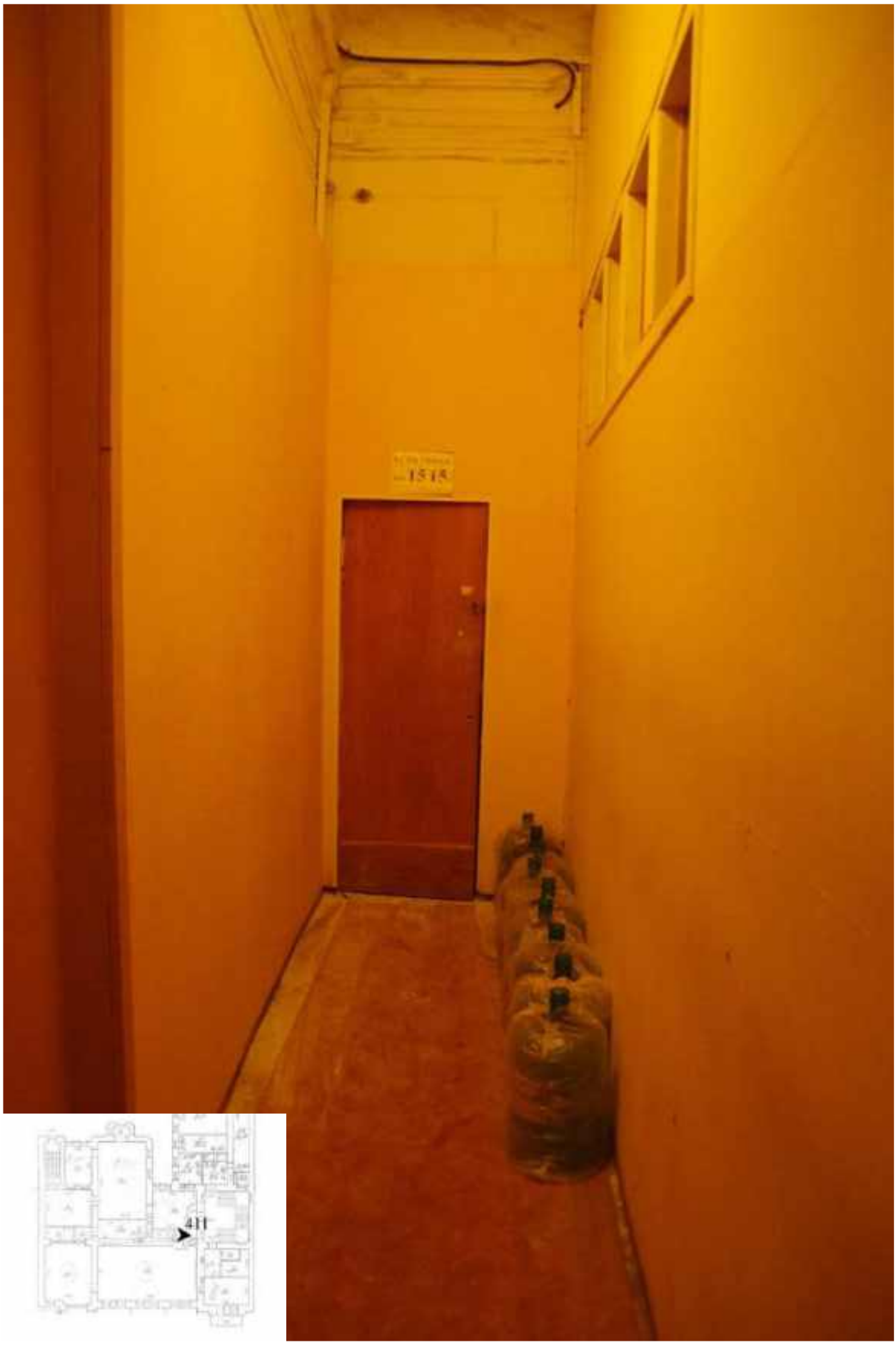
408. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер коридора.



409. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер коридора.



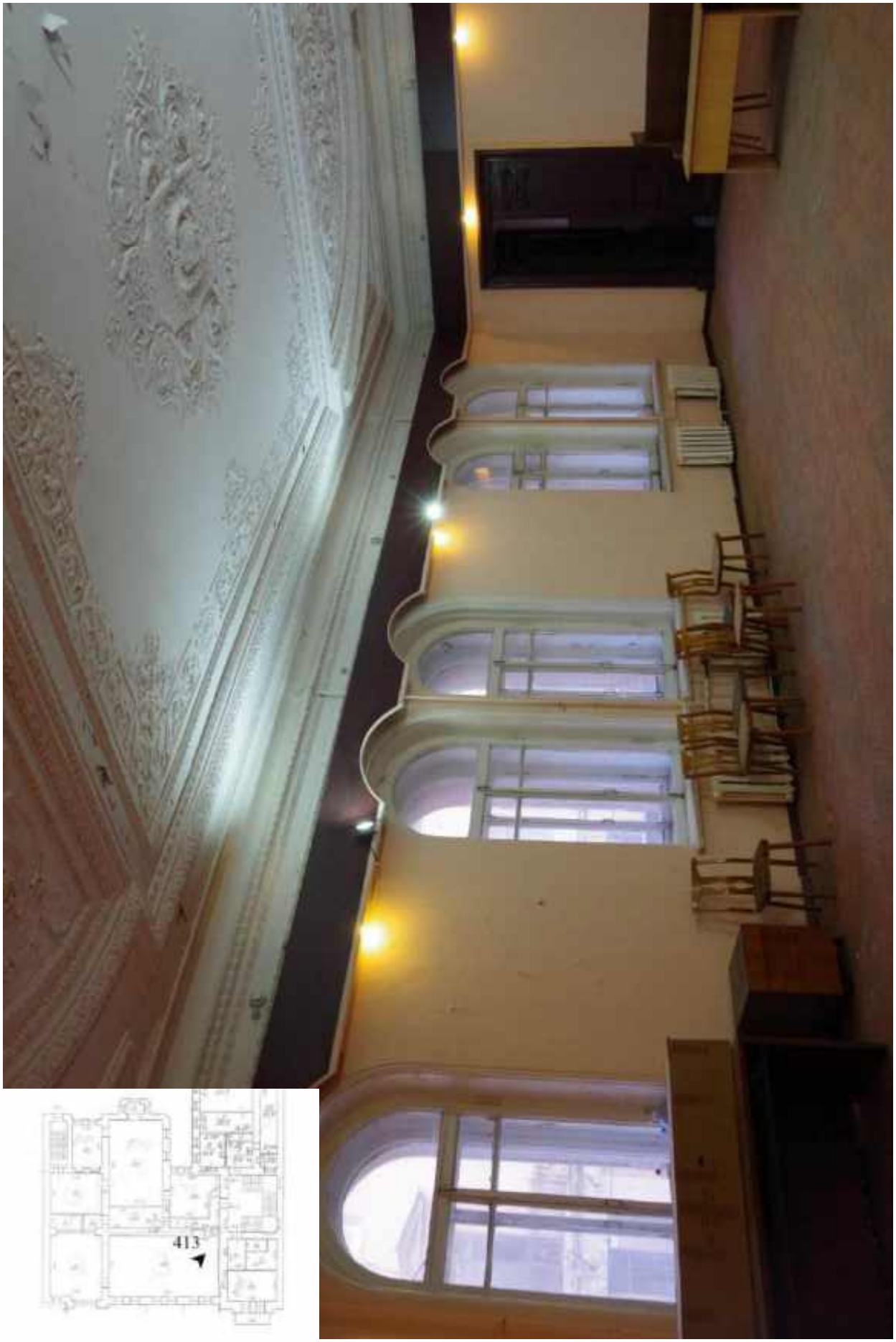
410. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер коридора.



411. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер коридора.



412. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.



413. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.



414. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.



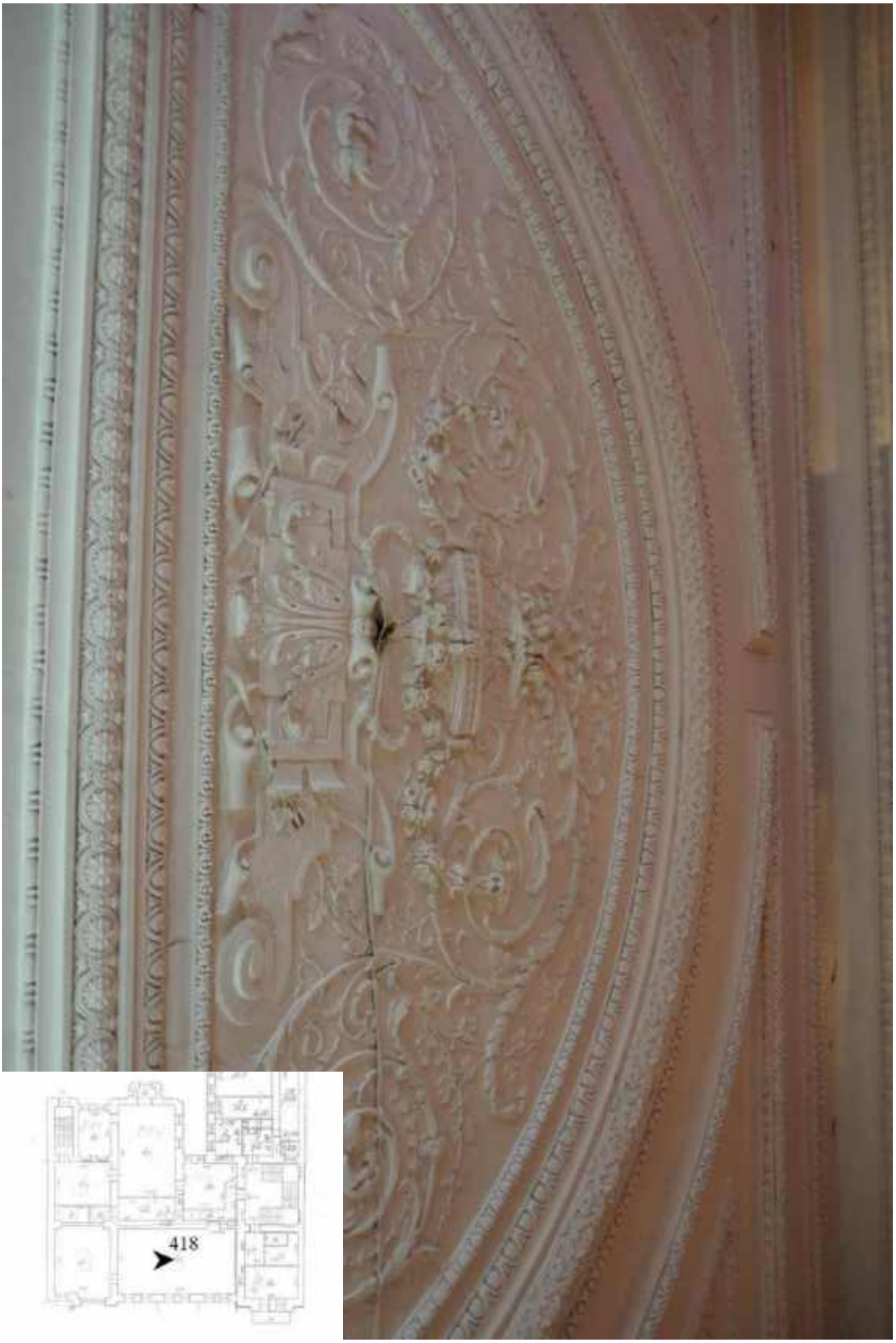
415. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.



416. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.



417. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.



418. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.



419. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.



420. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.



421. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.



422. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 48,7 кв.м.



423. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 48,7 кв.м.



424. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 48,7 кв.м.



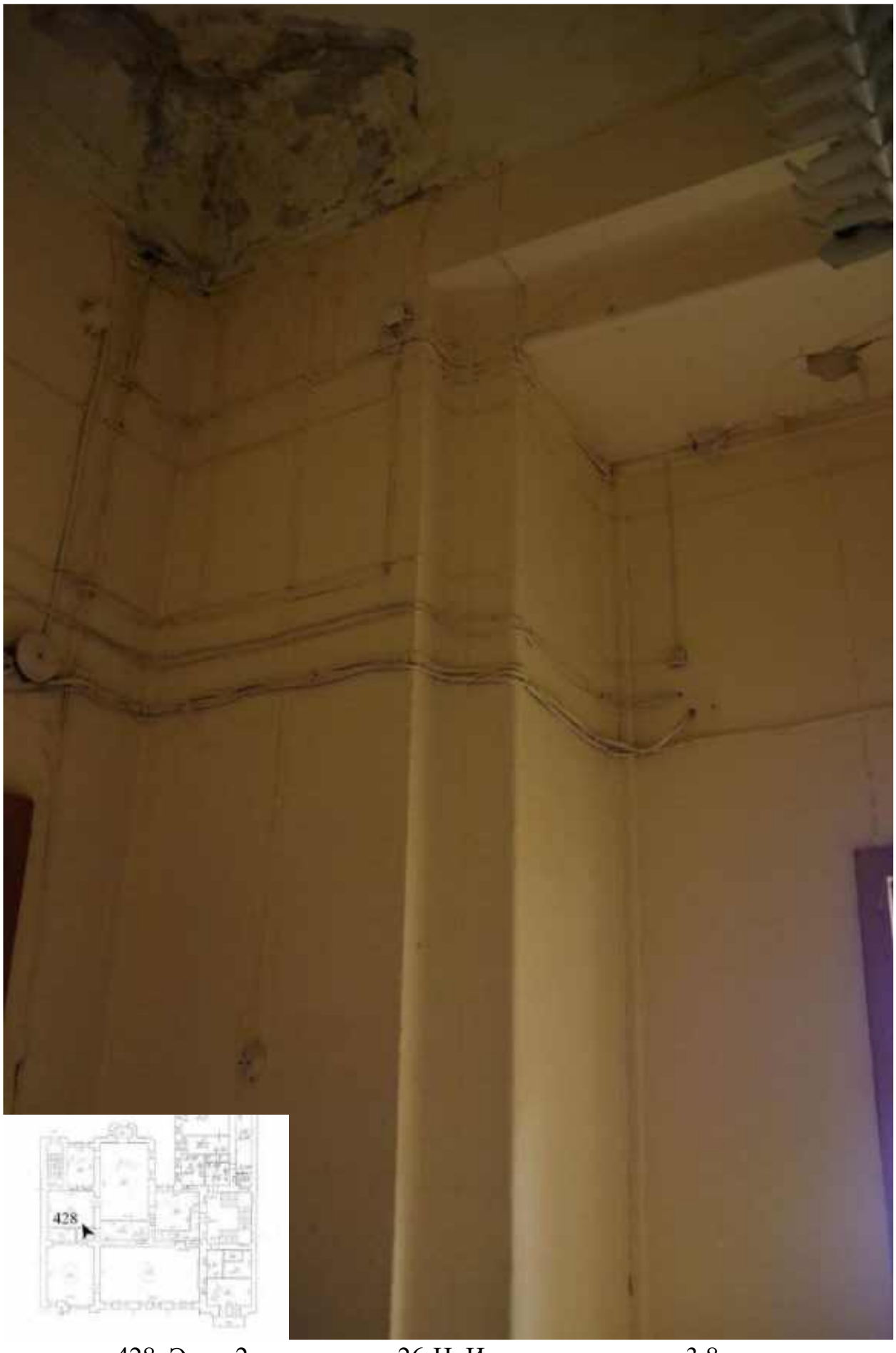
425. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 48,7 кв.м.



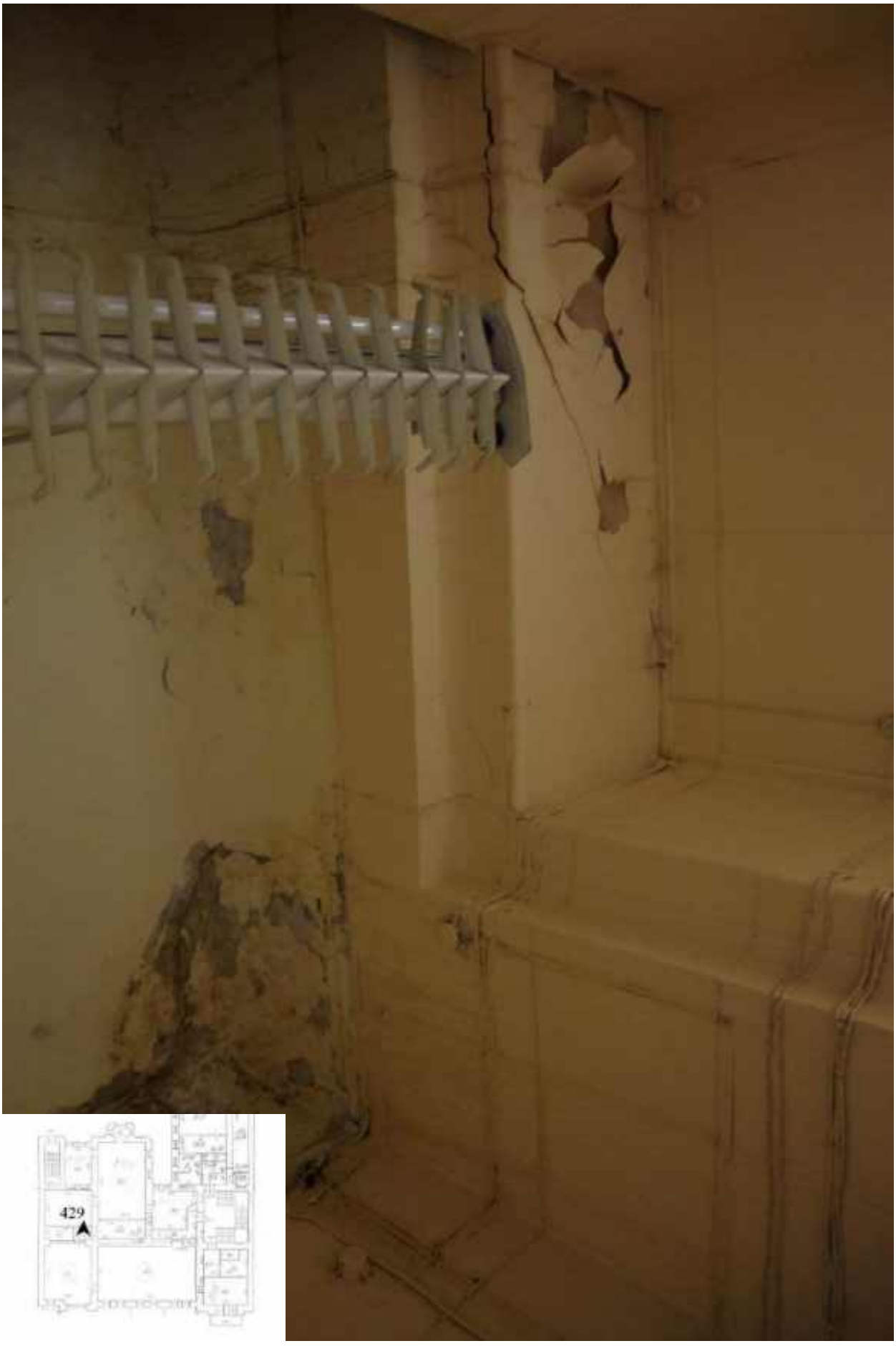
426. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 48,7 кв.м.



427. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 48,7 кв.м.



428. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 3,8 кв.м.



429. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 3,8 кв.м.



430. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 3,8 кв.м.



431. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 30,3 кв.м.



432. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 30,3 кв.м.



433. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 30,3 кв.м.



434. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 30,3 кв.м.



435. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 30,3 кв.м.



436. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 20,1 кв.м.



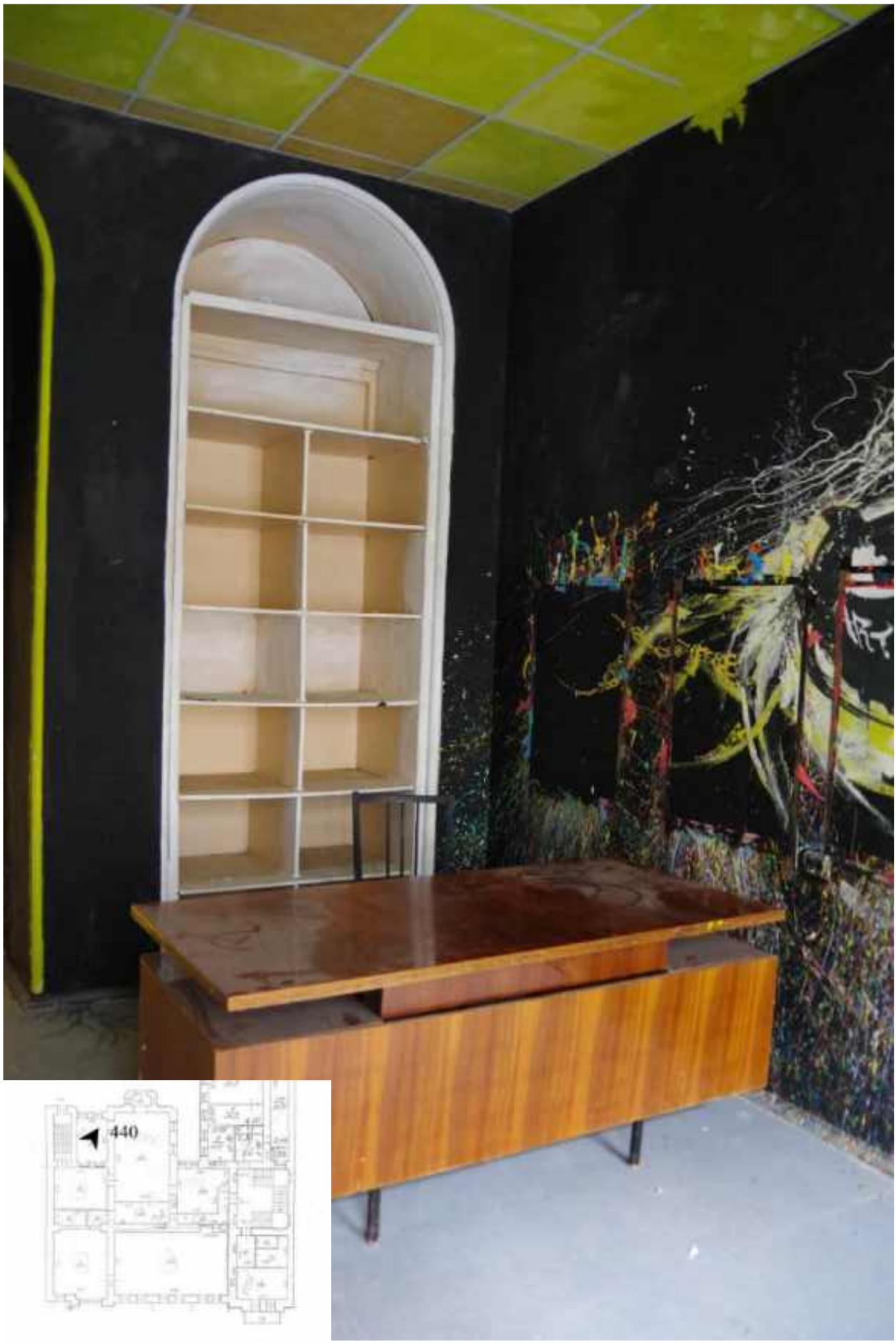
437. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 20,1 кв.м.



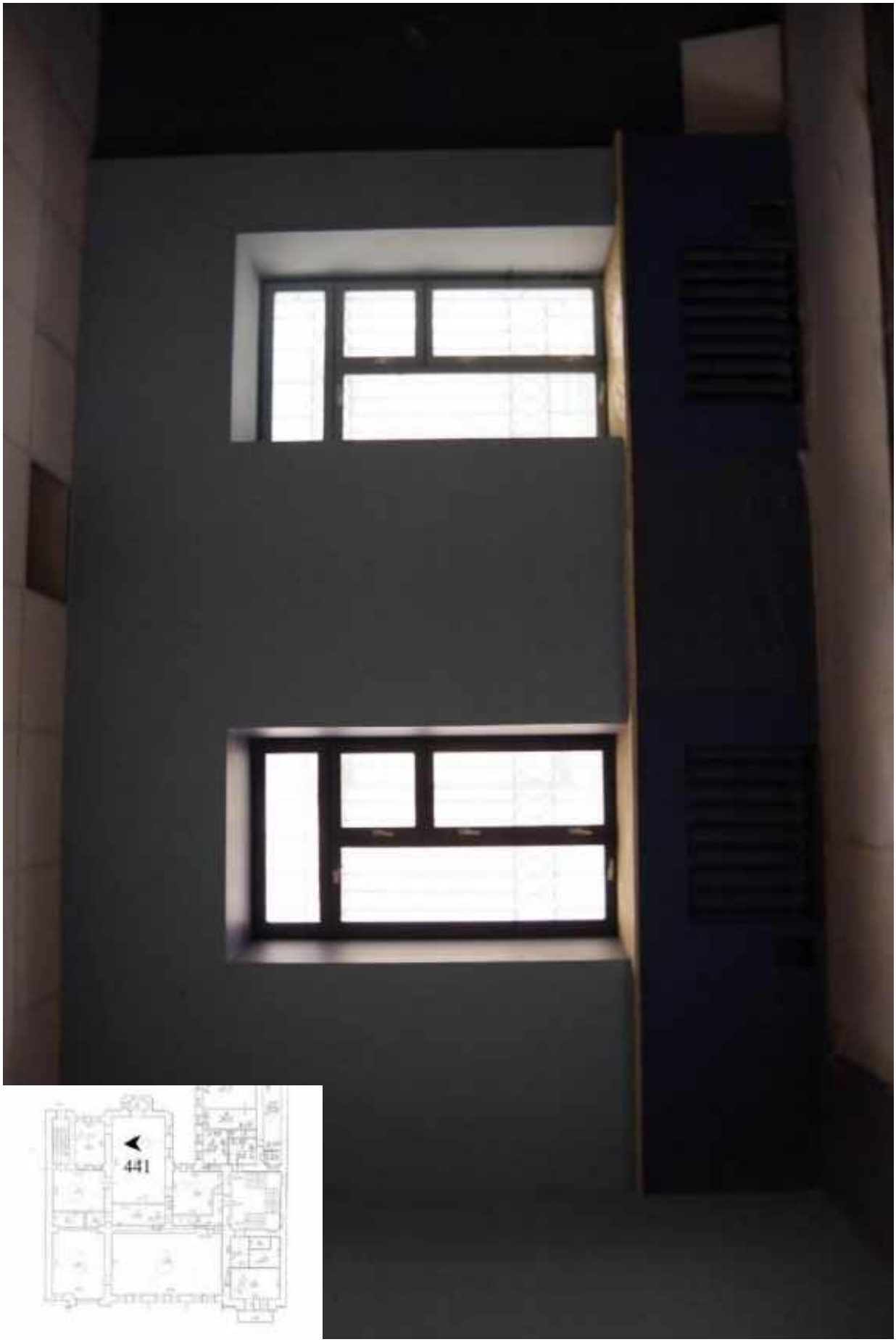
438. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 20,1 кв.м.



439. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 20,1 кв.м.



440. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 20,1 кв.м.



441. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.



442. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.



443. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.



444. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.



445. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.

446. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.



447. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.



448. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.



449. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.



450. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.



451. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.



452. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 24,9 кв.м.



453. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 24,9 кв.м.



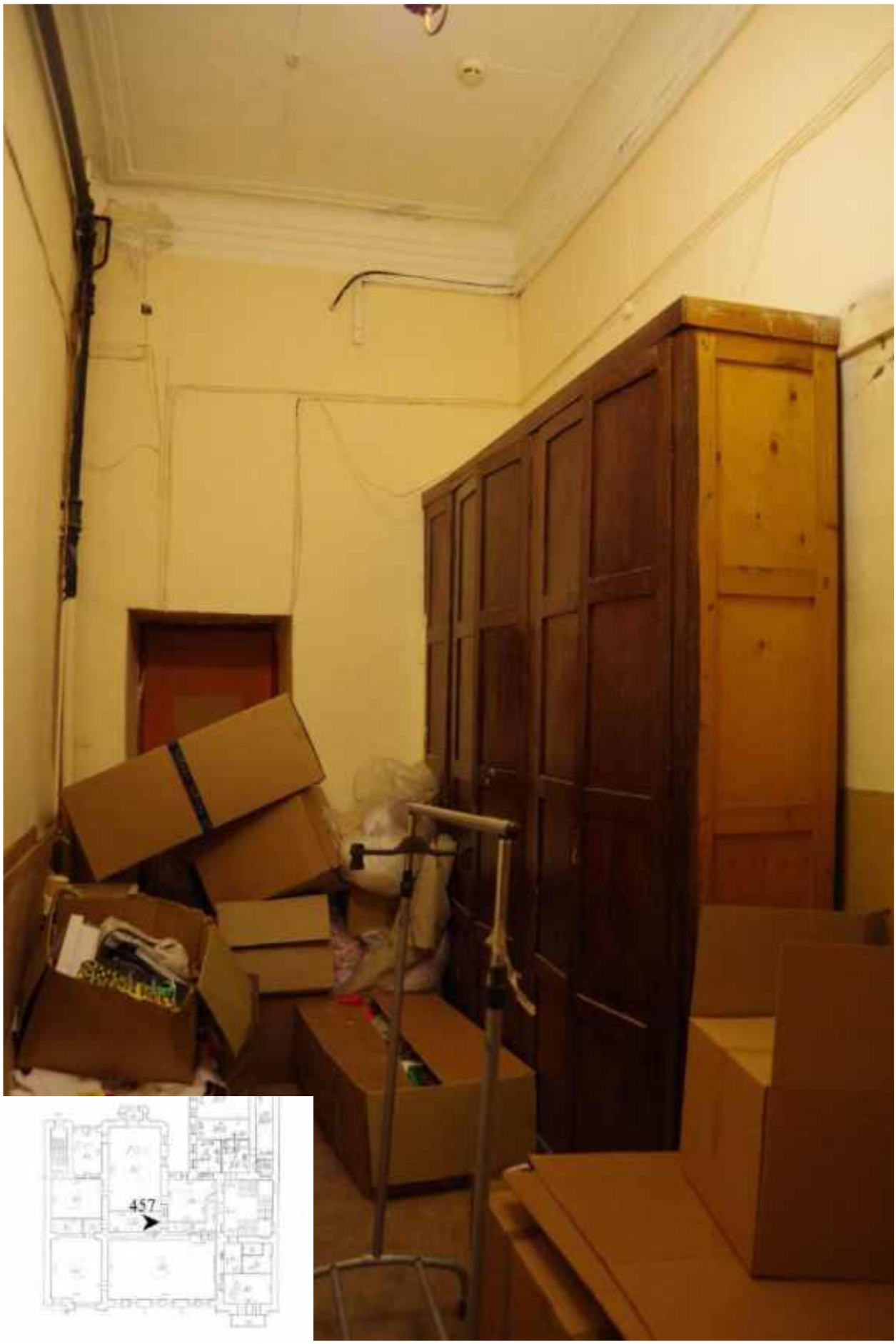
454. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 24,9 кв.м.



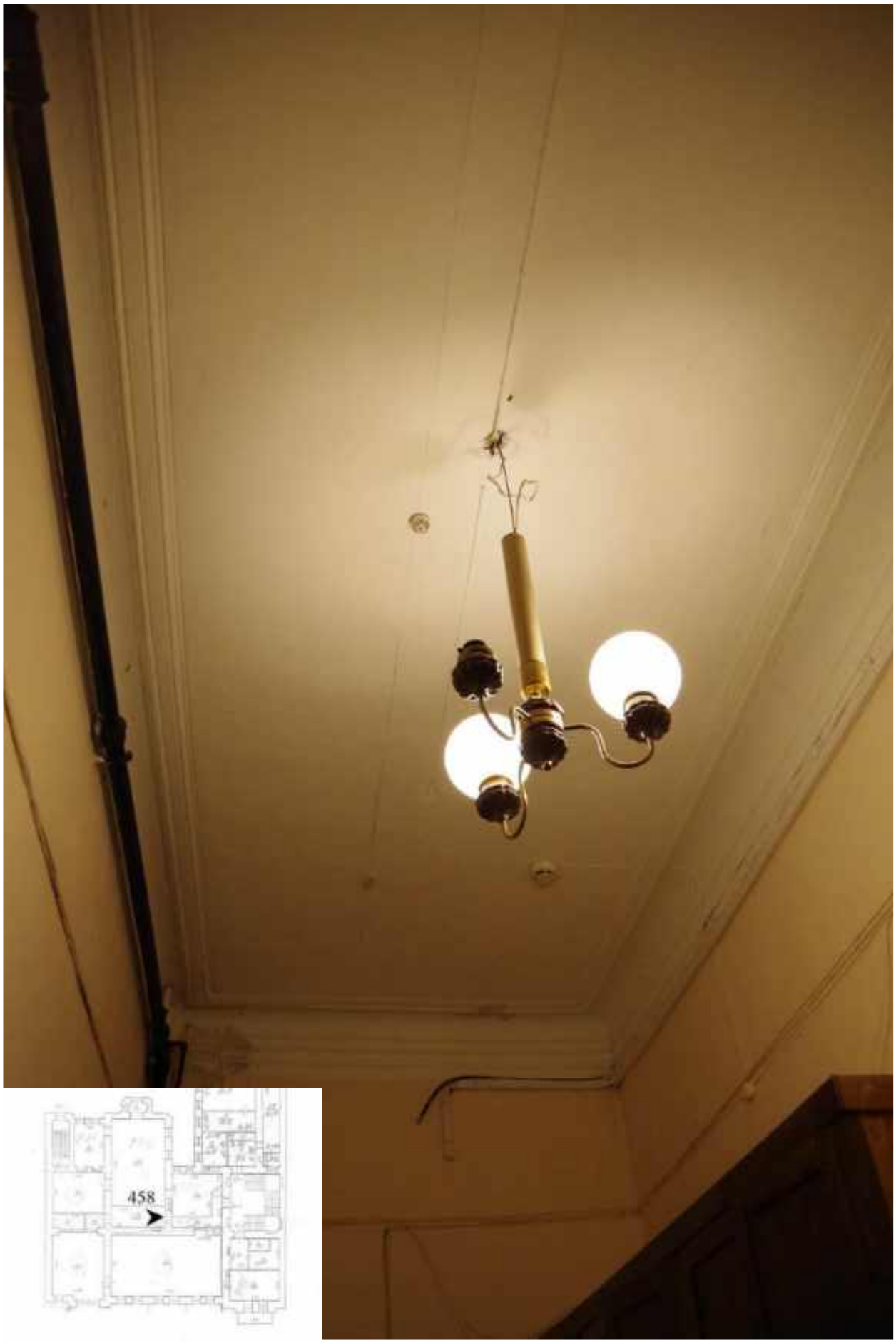
455. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 24,9 кв.м.



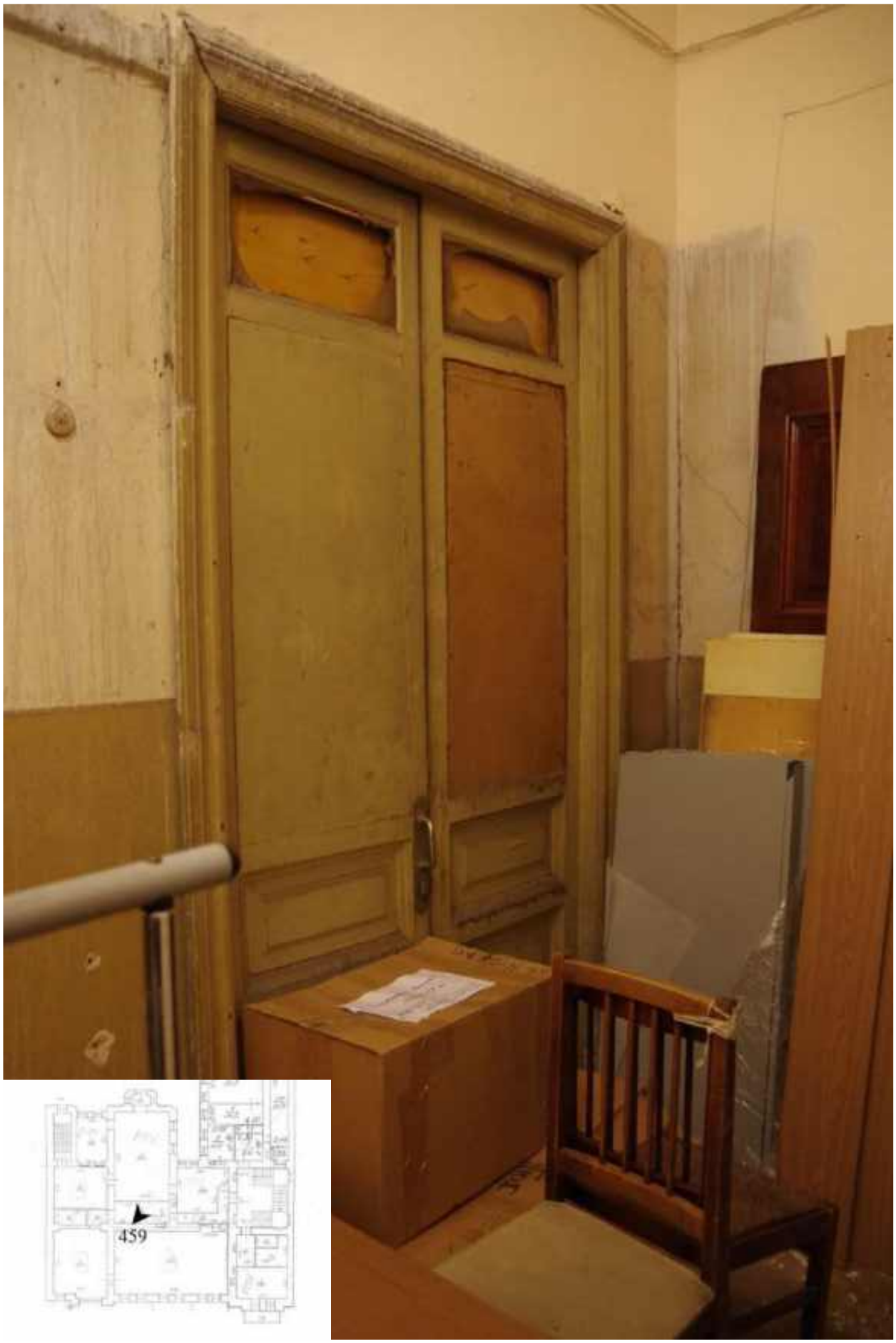
456. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 24,9 кв.м.



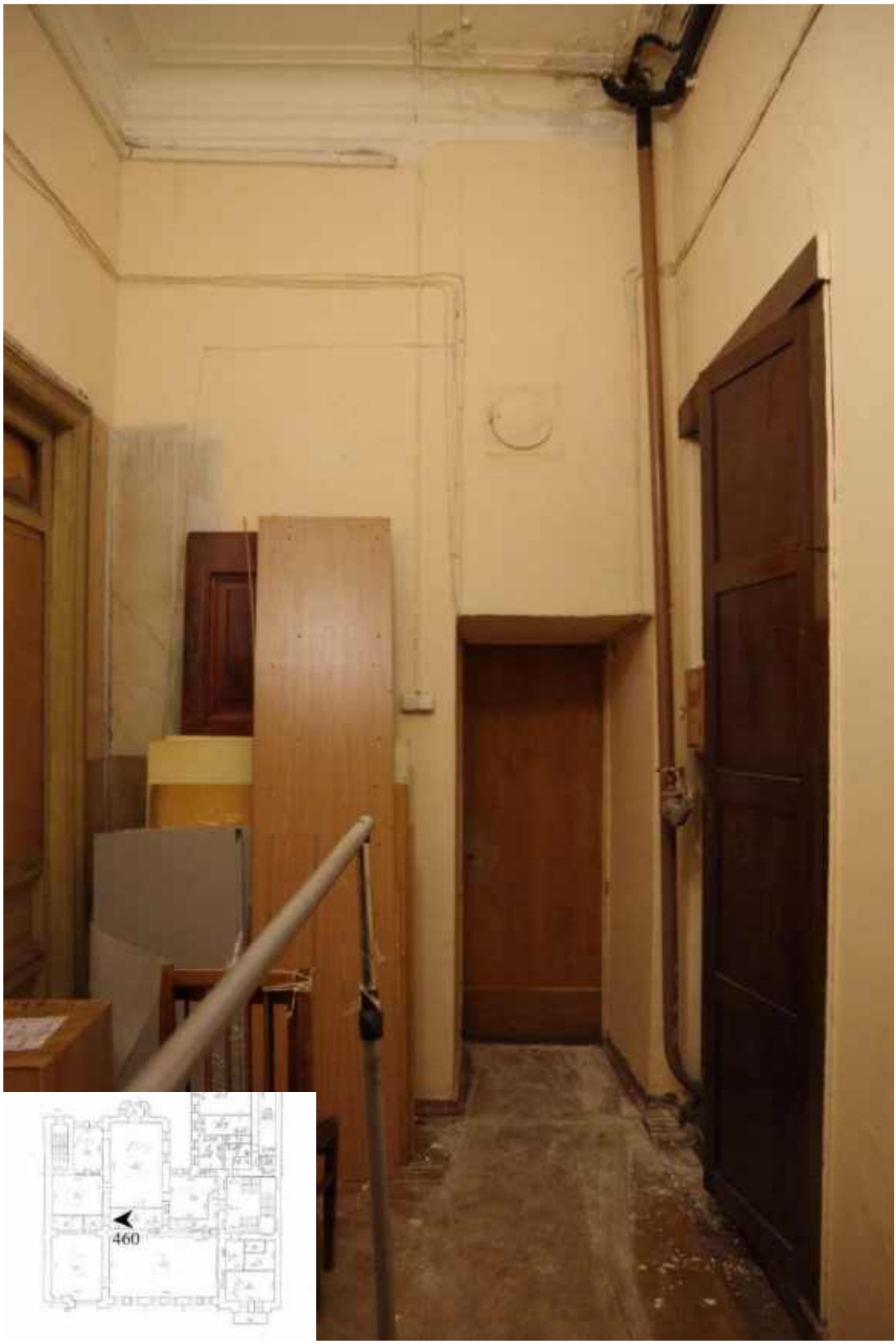
457. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 14,4 кв.м.



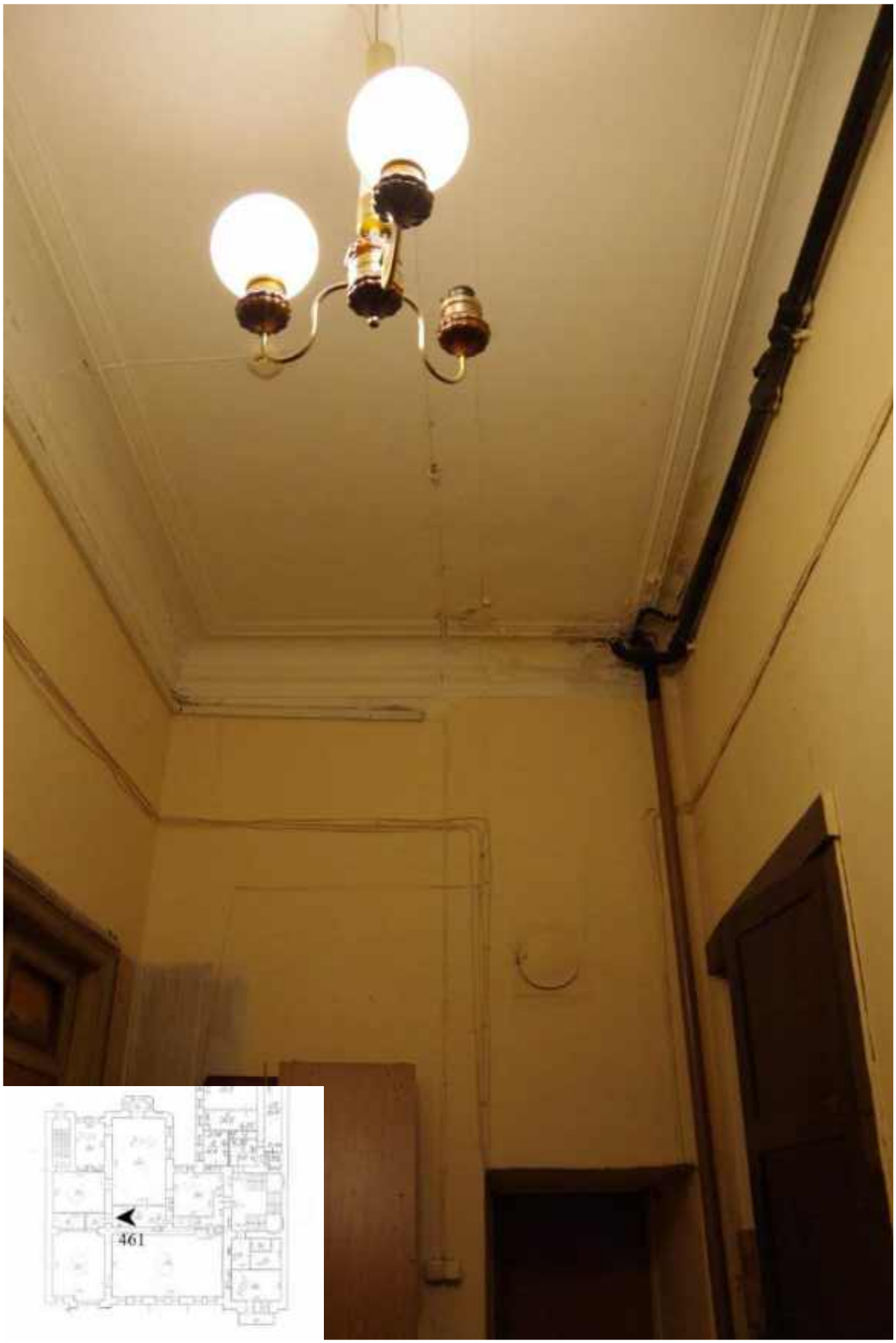
458. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 14,4 кв.м.



459. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 14,4 кв.м.



460. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 14,4 кв.м.



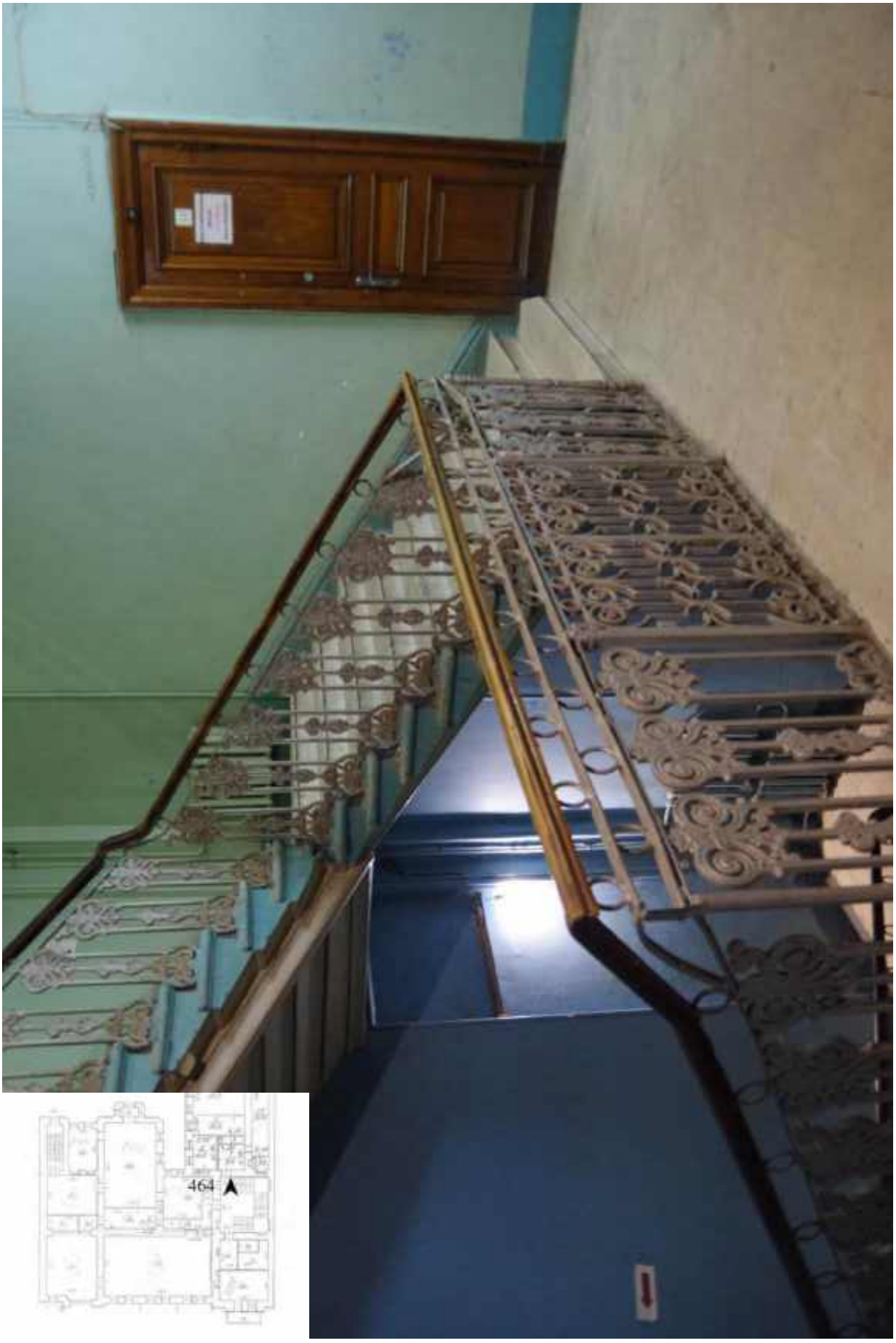
461. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 14,4 кв.м.



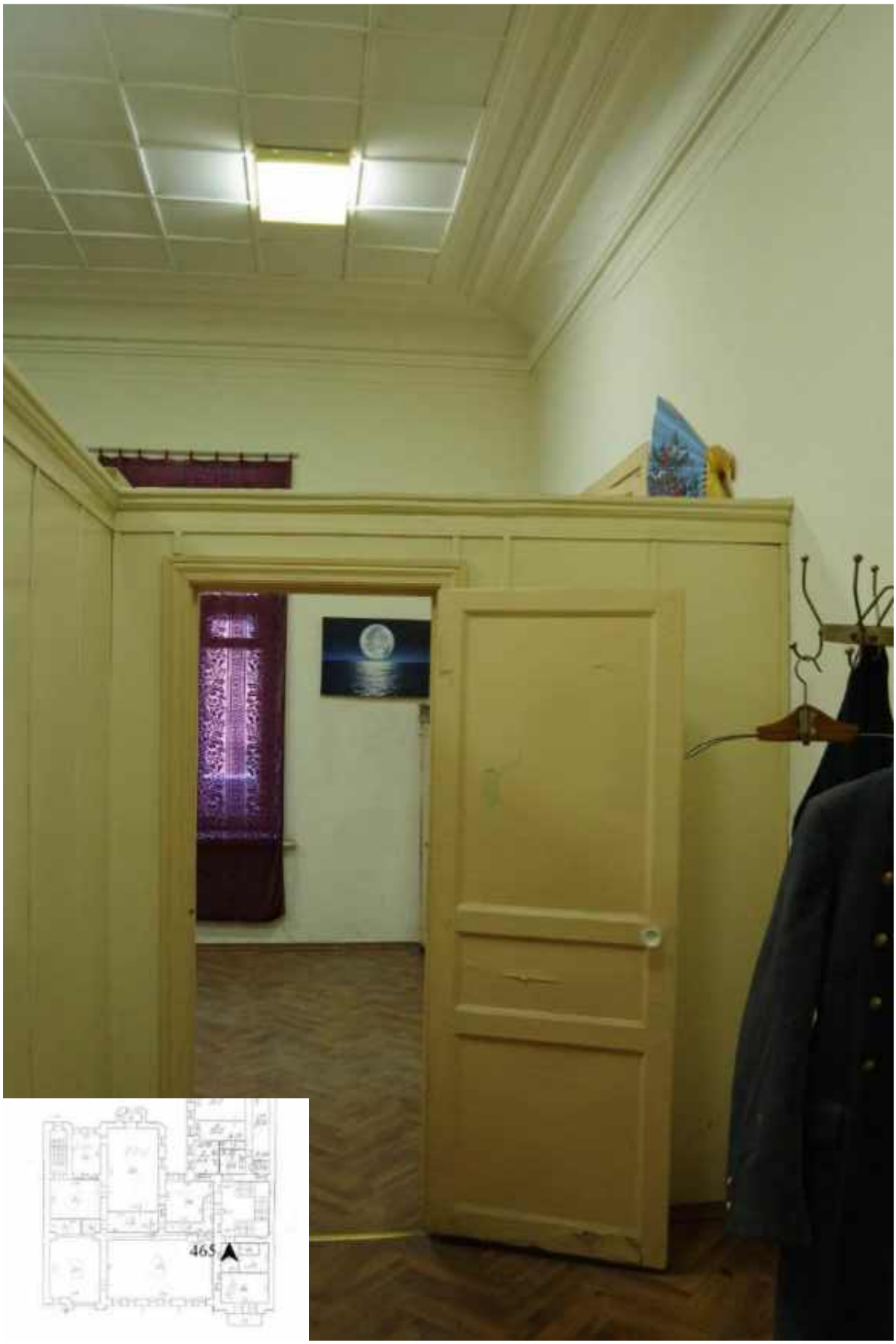
462. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 14,4 кв.м.



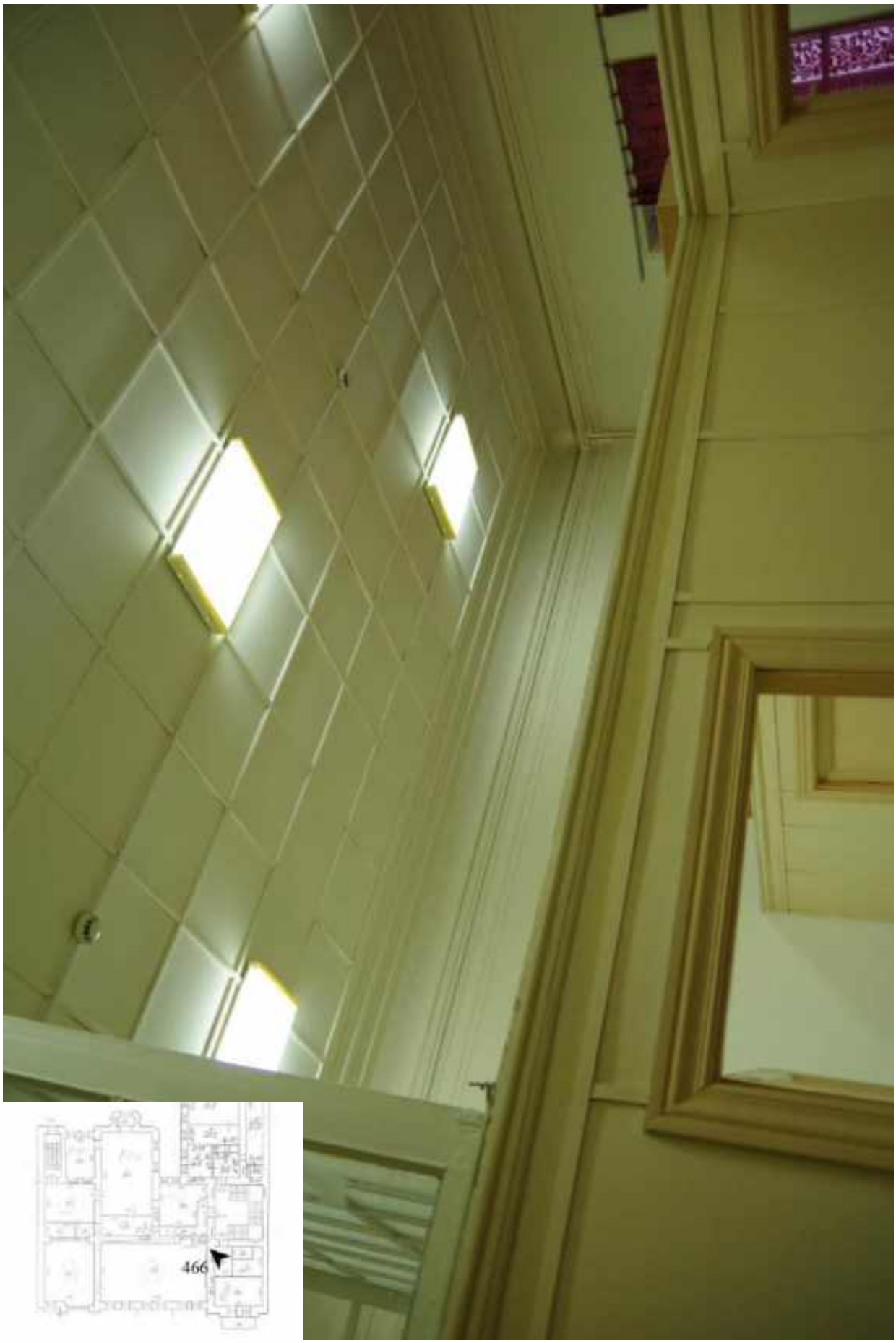
463. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер коридора.



464. Этаж 2, входная дверь в помещение 30-Н.



465. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



466. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



467. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



468. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



469. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



470. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



471. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



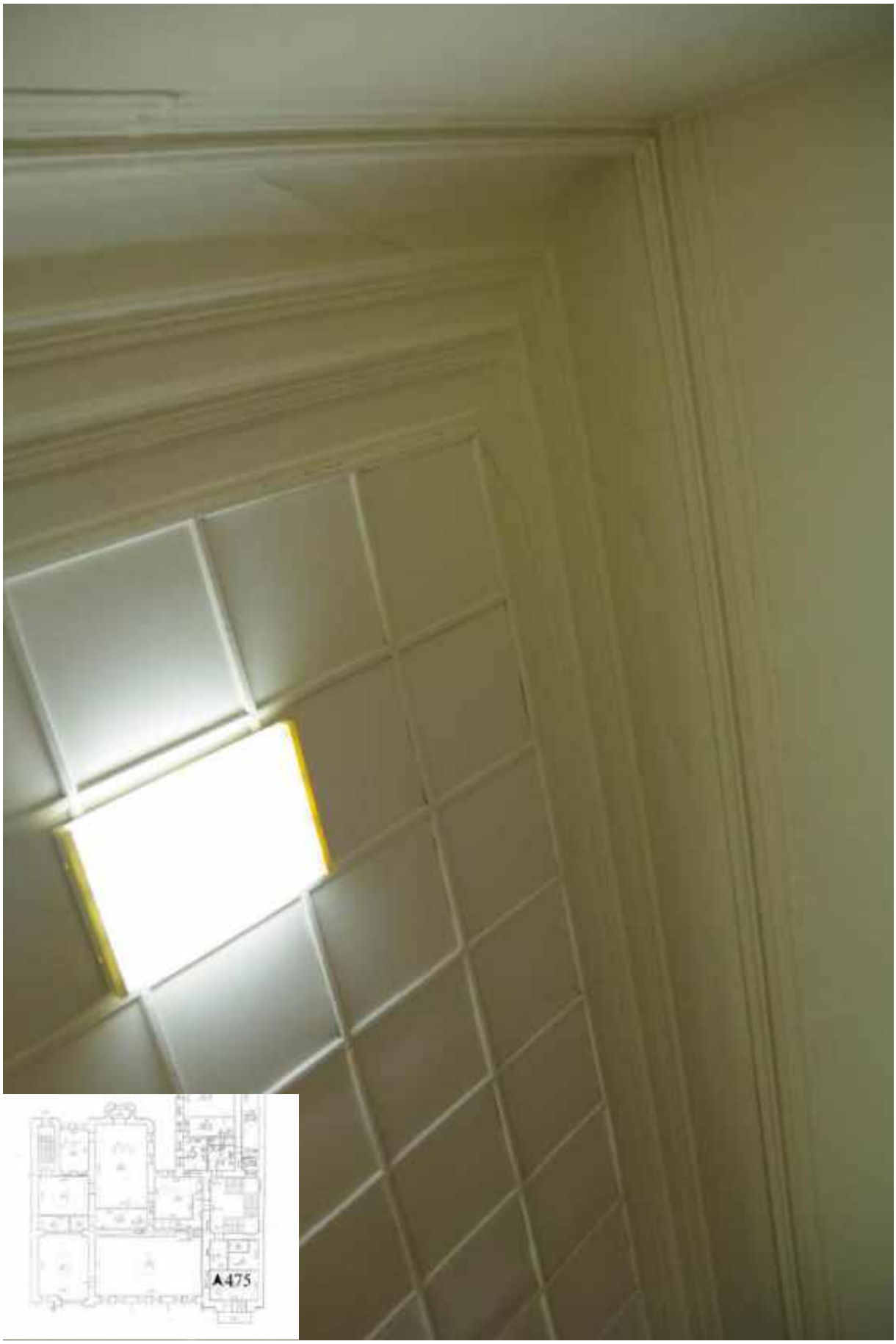
472. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



473. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



474. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



475. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



476. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



477. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



478. Этаж 2, помещение 30-Н. Балкон.



479. Этаж 2, помещение 30-Н. Балкон.



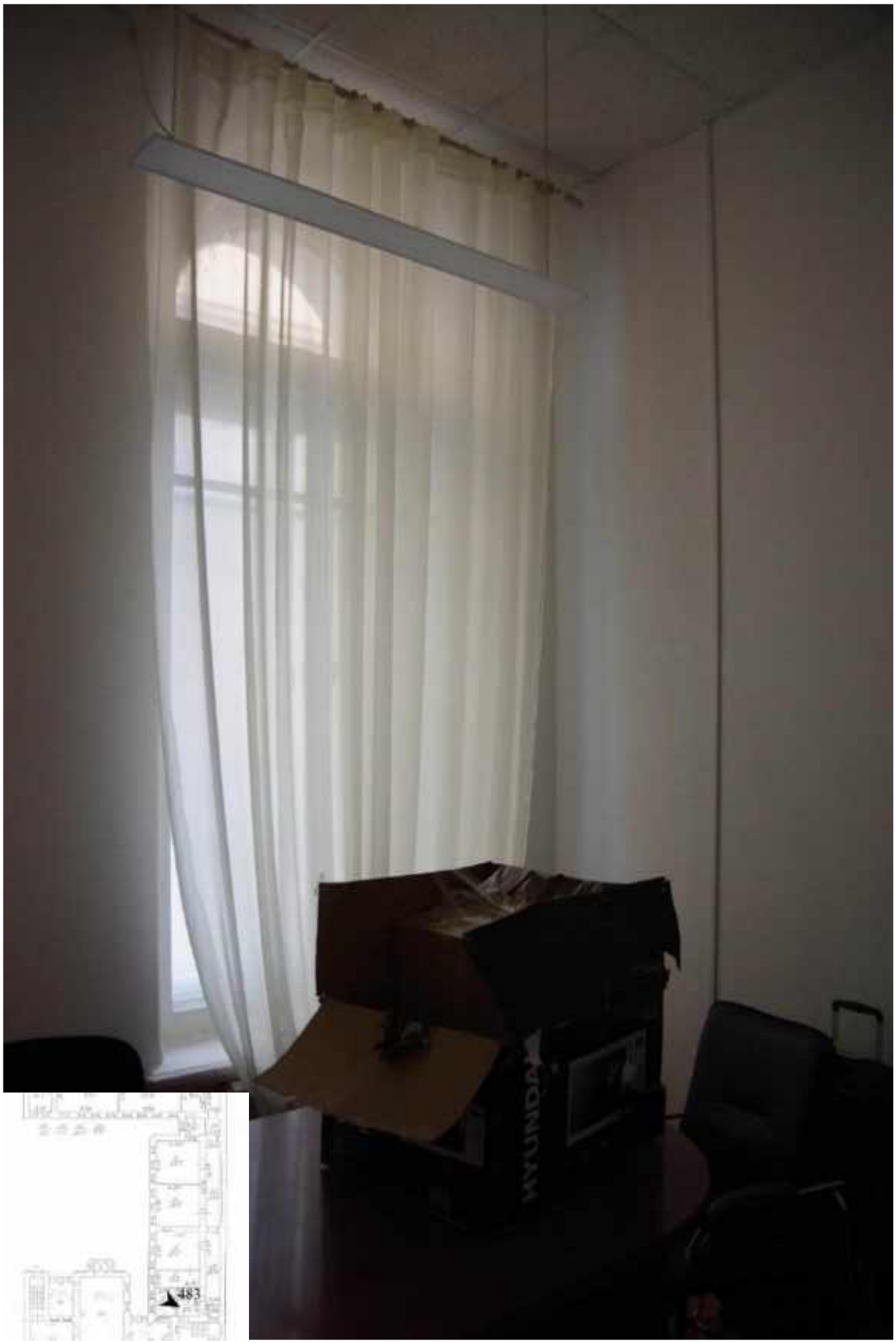
480. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



481. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.



482. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 9,6 кв.м.



483. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 11,4 кв.м.



484. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 11,4 кв.м.



485. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 11,4 кв.м.



486. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 11,4 кв.м.



487. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 9,6 кв.м.



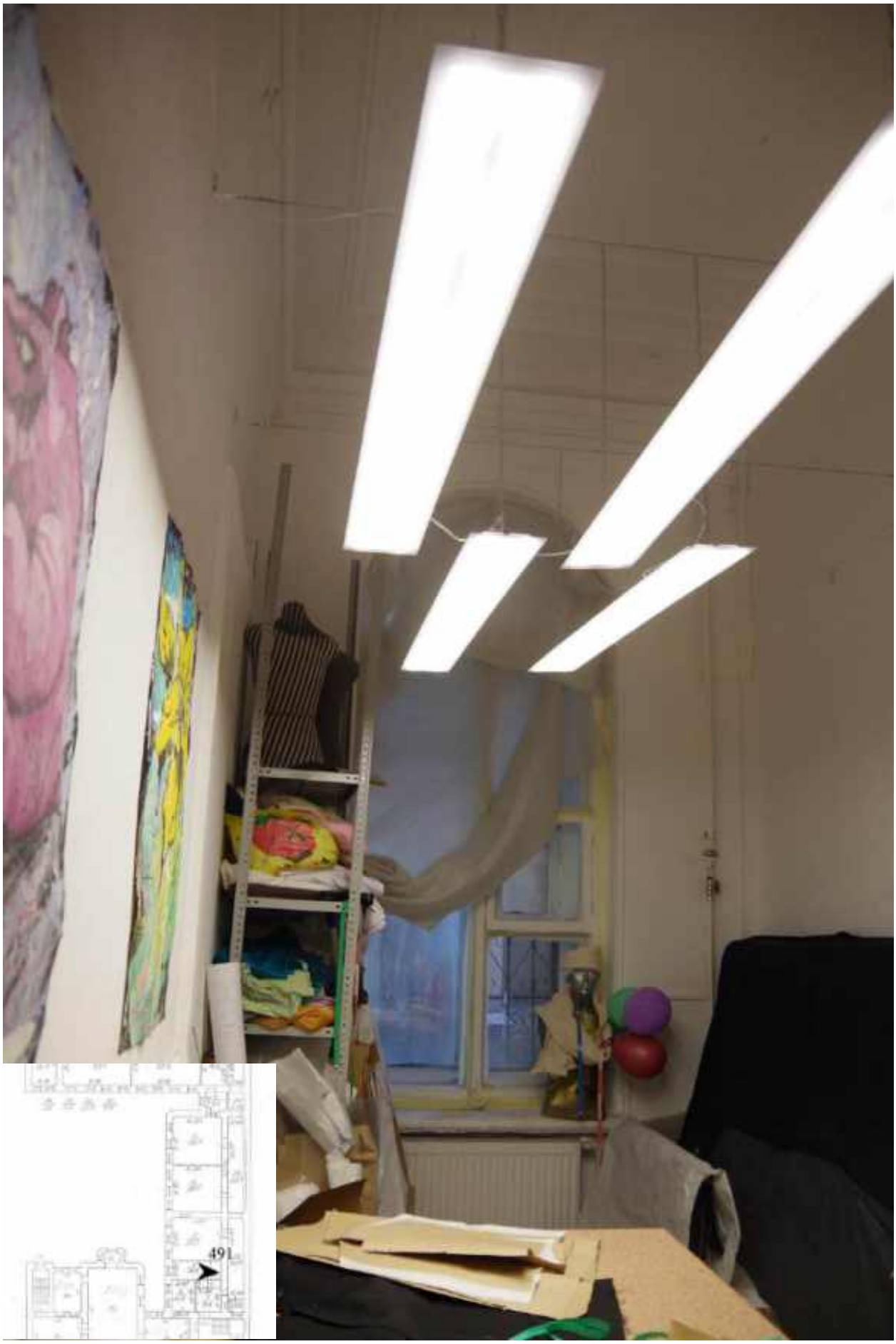
488. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид на дверь в комнату 14,8 кв.м.



489. Этаж 2, помещение 16-Н. Проход в комнату 14,8 кв.м.



490. Этаж 2, помещение 16-Н. Проход в комнату 14,8 кв.м.



491. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 14,8 кв.м.



492. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 14,8 кв.м.



493. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 14,8 кв.м.



494. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 14,8 кв.м.



495. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер коридора.



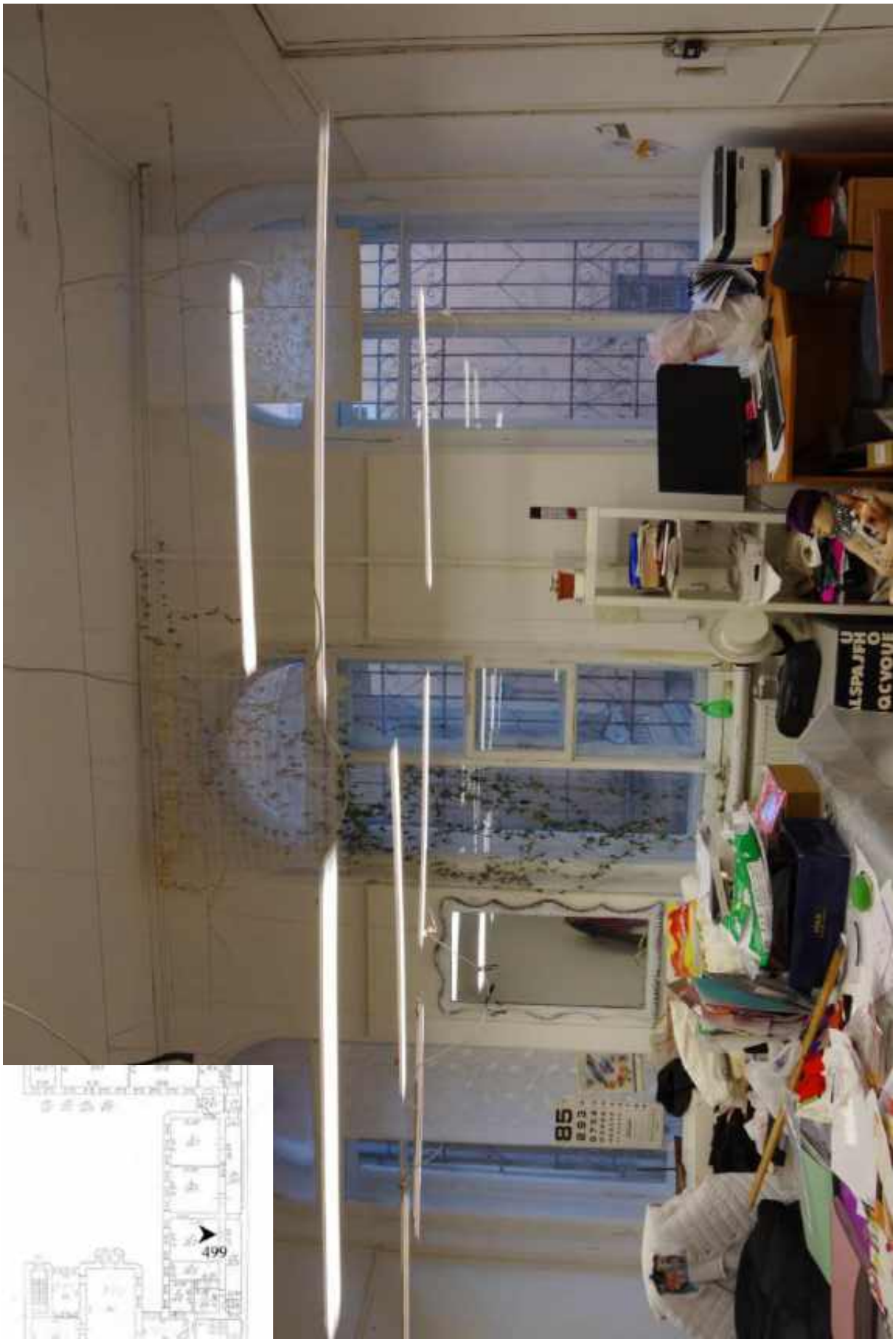
496. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер коридора.



497. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 28.



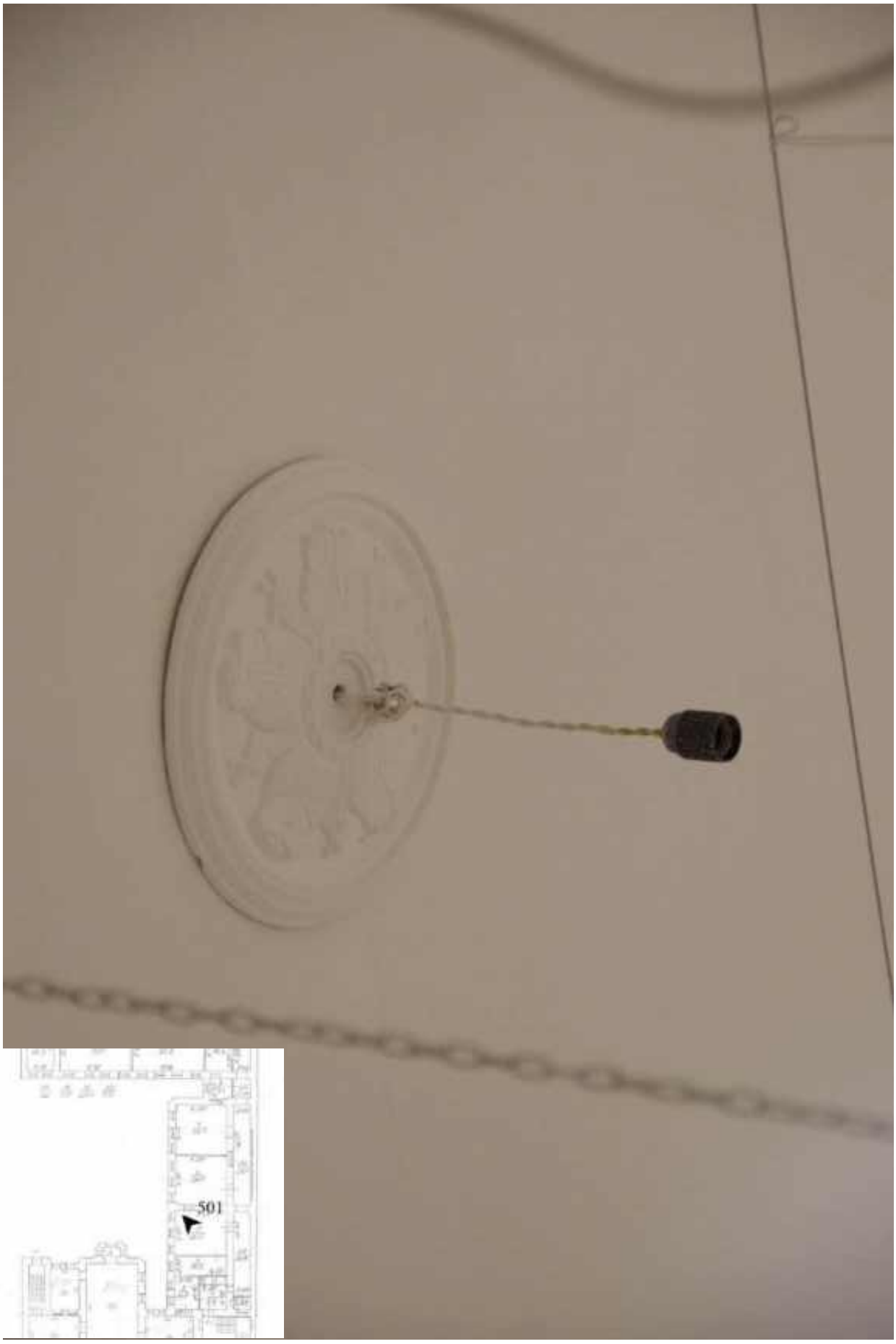
498. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер коридора.



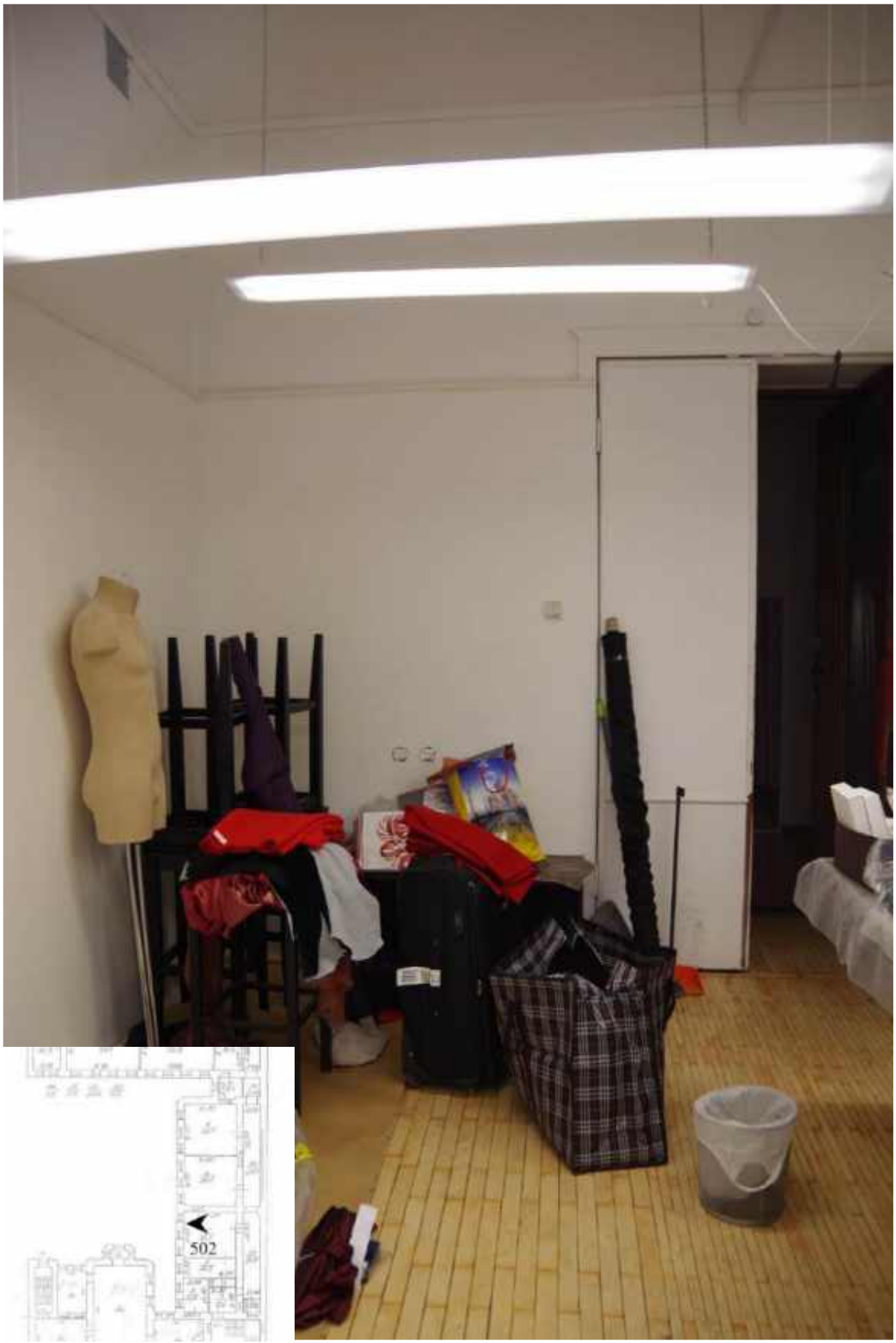
499. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 35,2 кв.м.



500. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 35,2 кв.м.



501. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 35,2 кв.м.



502. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 35,2 кв.м.



503. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 35,2 кв.м.



504. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 39,1 кв.м.

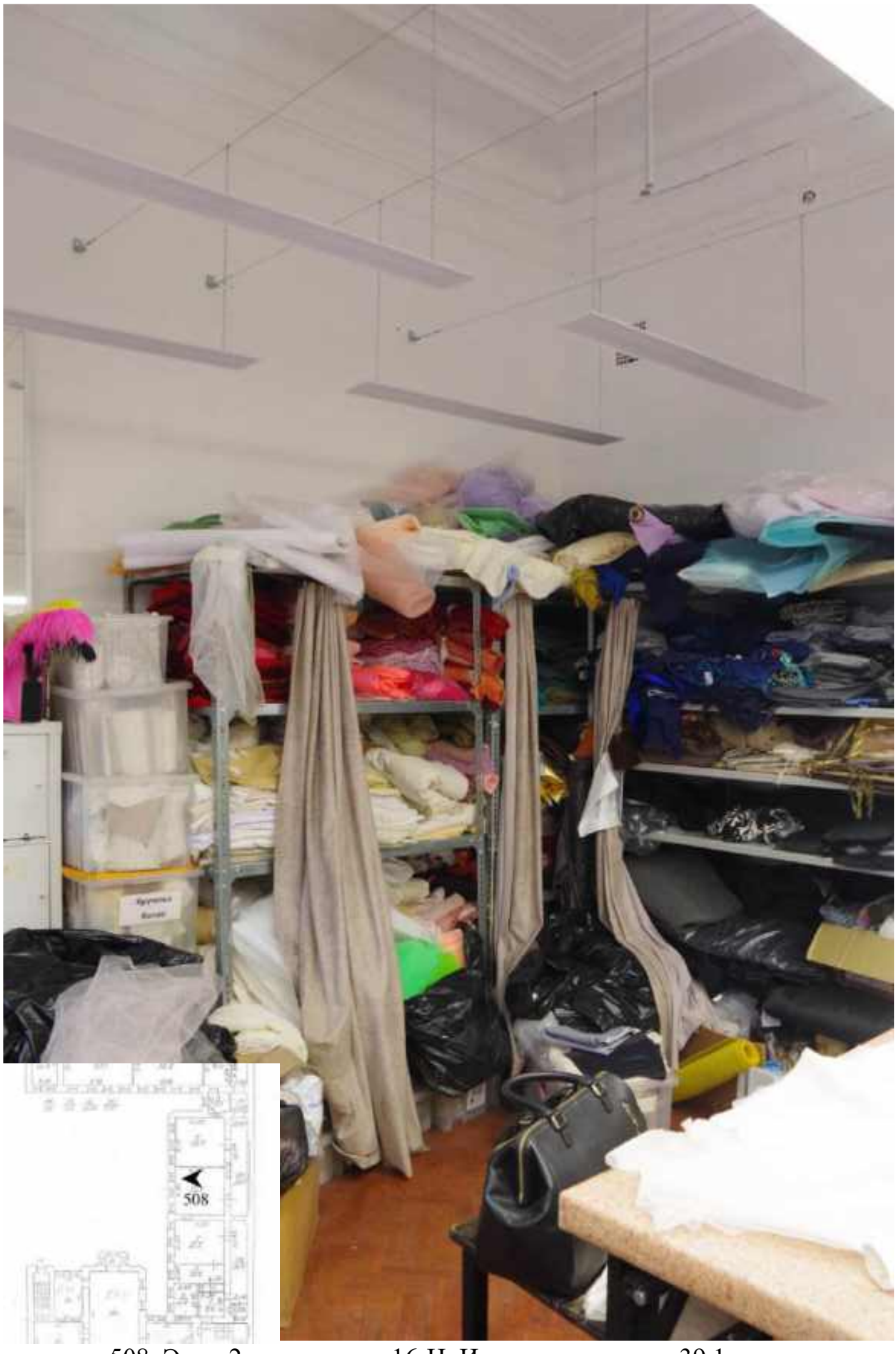
505. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 39,1 кв.м.



506. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 39,1 кв.м.



507. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 39,1 кв.м.



508. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 39,1 кв.м.



509. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 39,1 кв.м.



510. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер коридора.



511. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 38,1 кв.м.

512. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.



513. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.



514. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.



515. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.



516. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.



517. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.



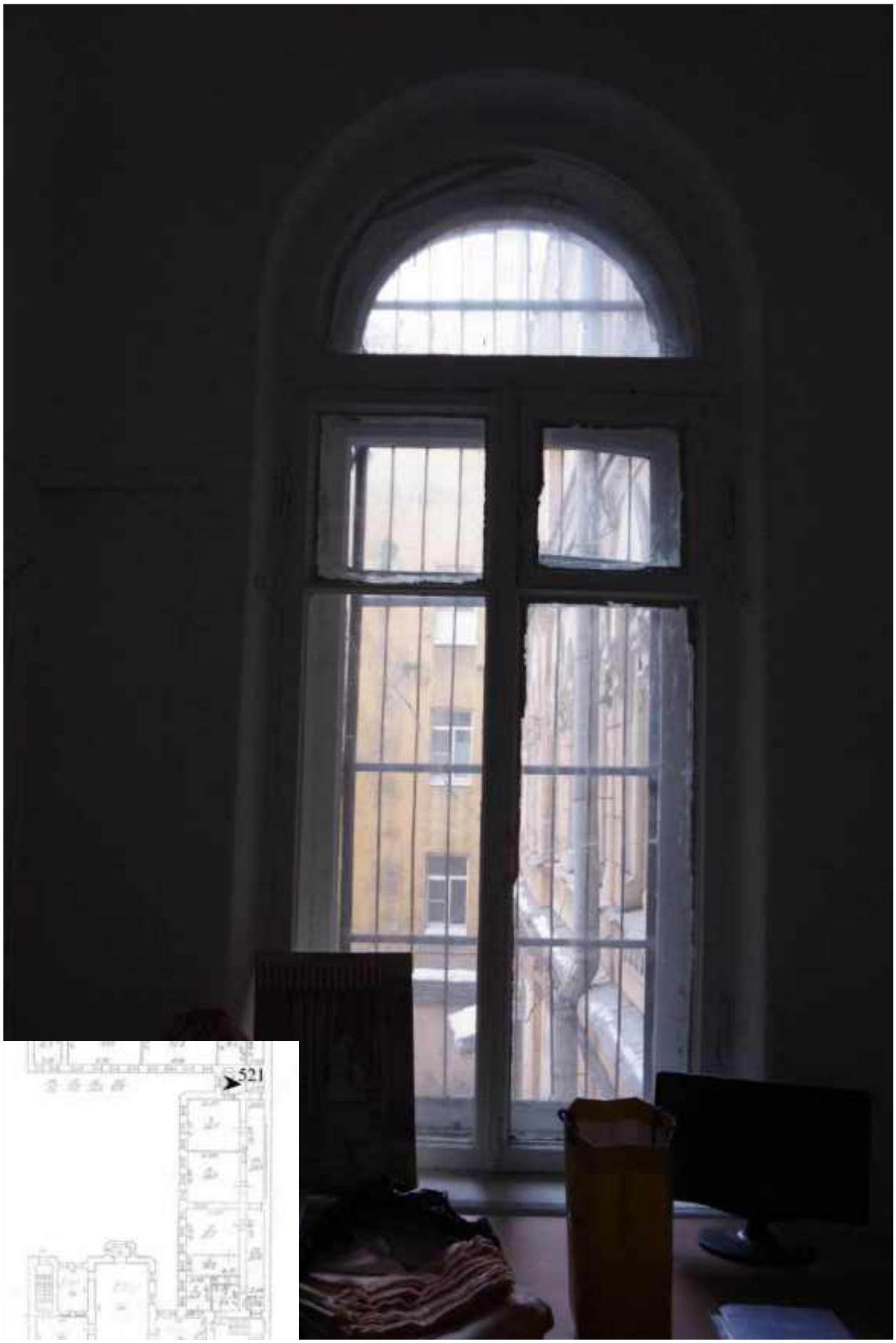
518. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.



519. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.



520. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 7,1 кв.м.



521. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 7,1 кв.м.



522. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 7,1 кв.м.



523. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 7,1 кв.м.



524. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 7,1 кв.м.



525. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 7,1 кв.м.

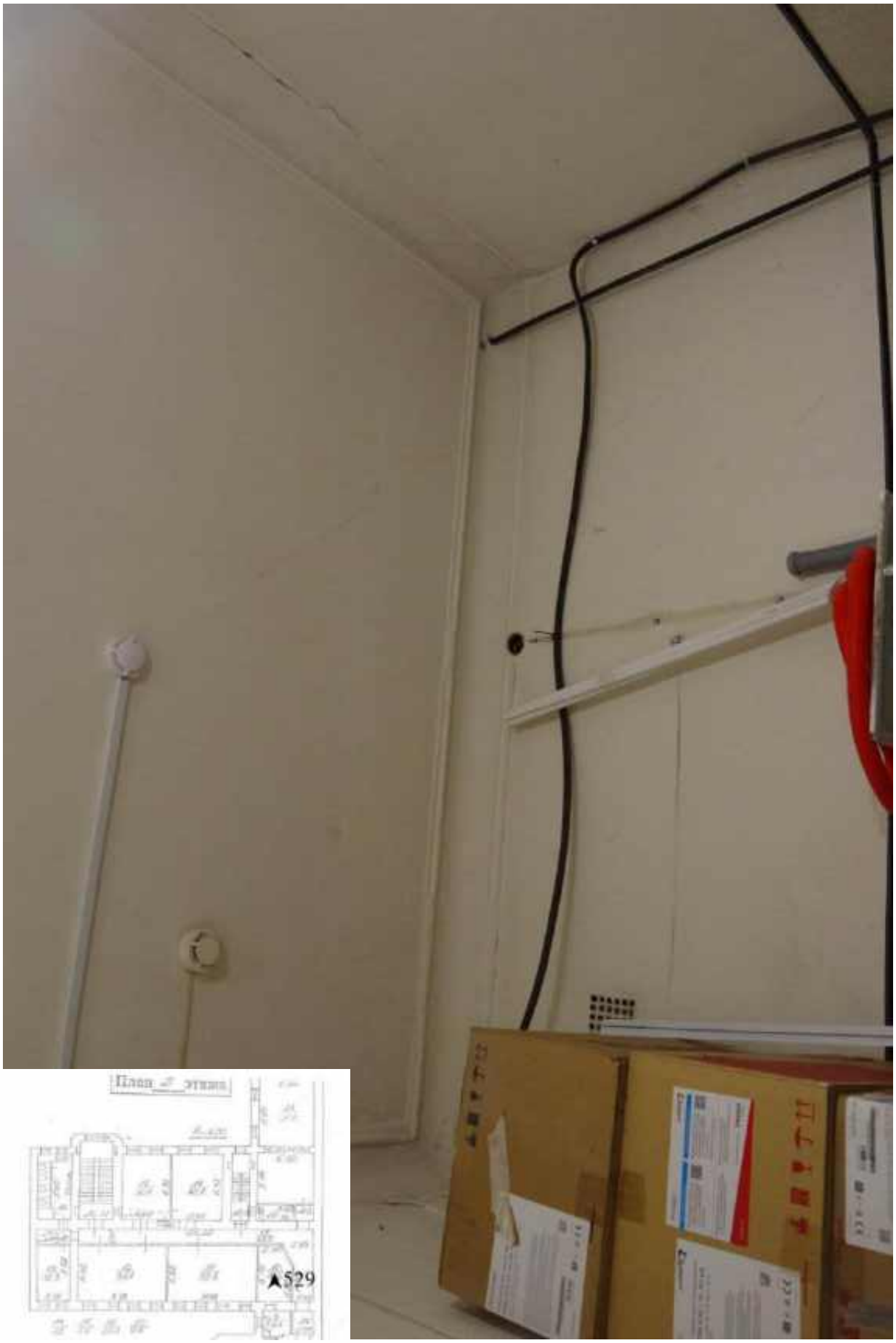


526. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 7,1 кв.м.



527. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.

528. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.



529. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16,6 кв.м.



530. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16,6 кв.м.



531. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16,6 кв.м.



532. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16,6 кв.м.



533. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16,6 кв.м.

534. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16,6 кв.м.



535. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16,6 кв.м.



536. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.

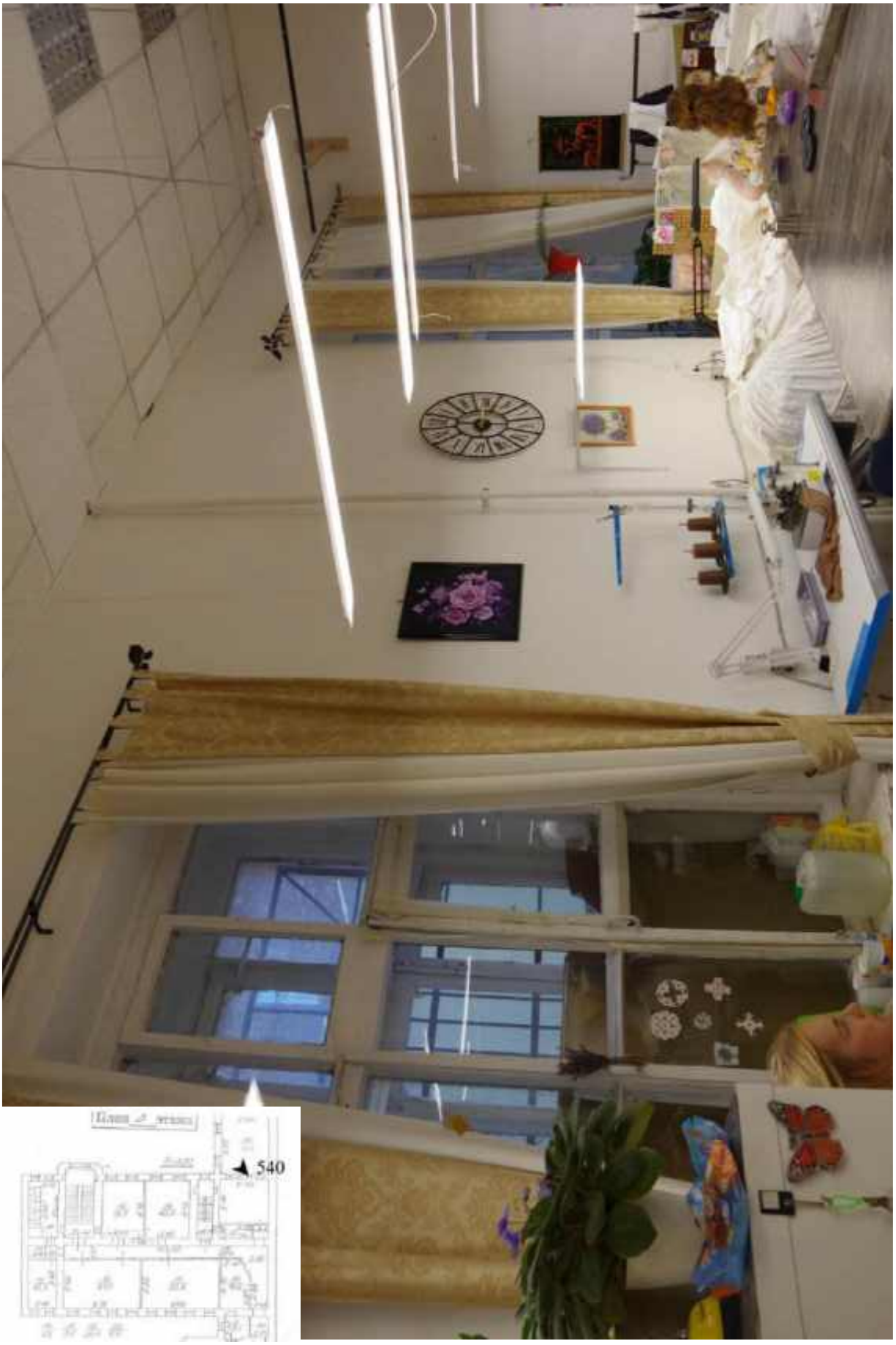


537. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.



538. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 21.

539. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 21.



540. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 21.



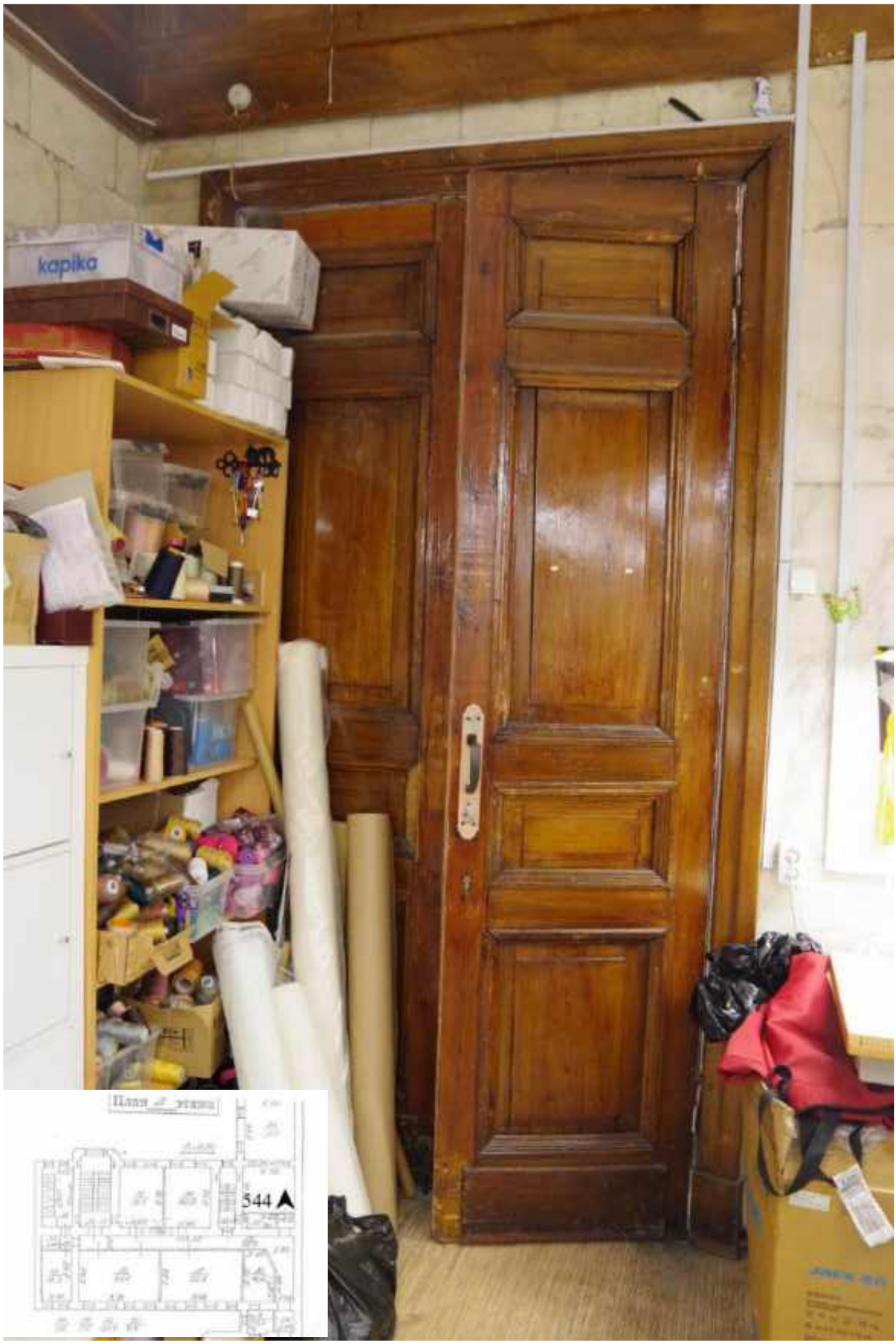
541. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 23.



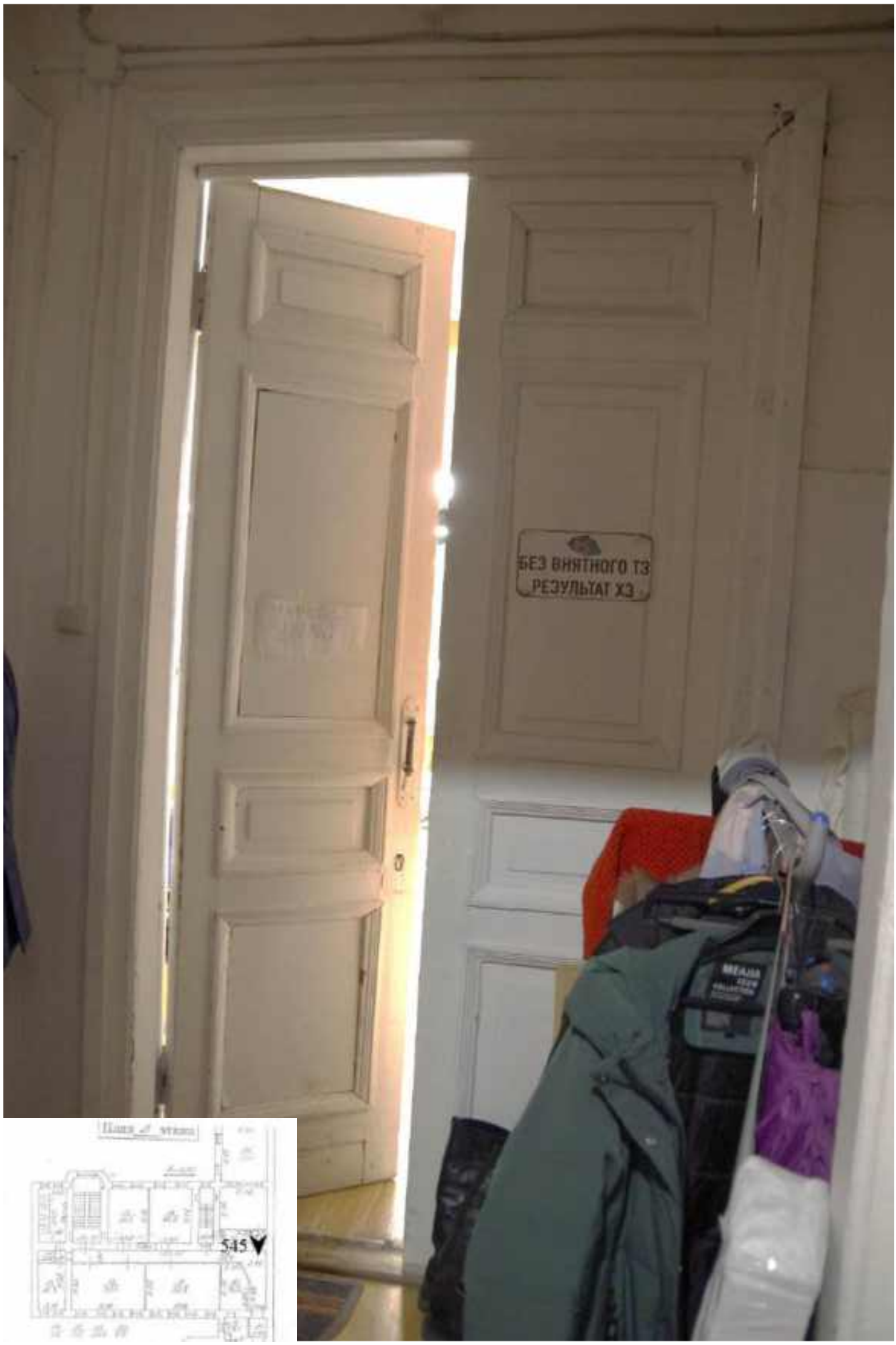
542. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 23.



543. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 23.



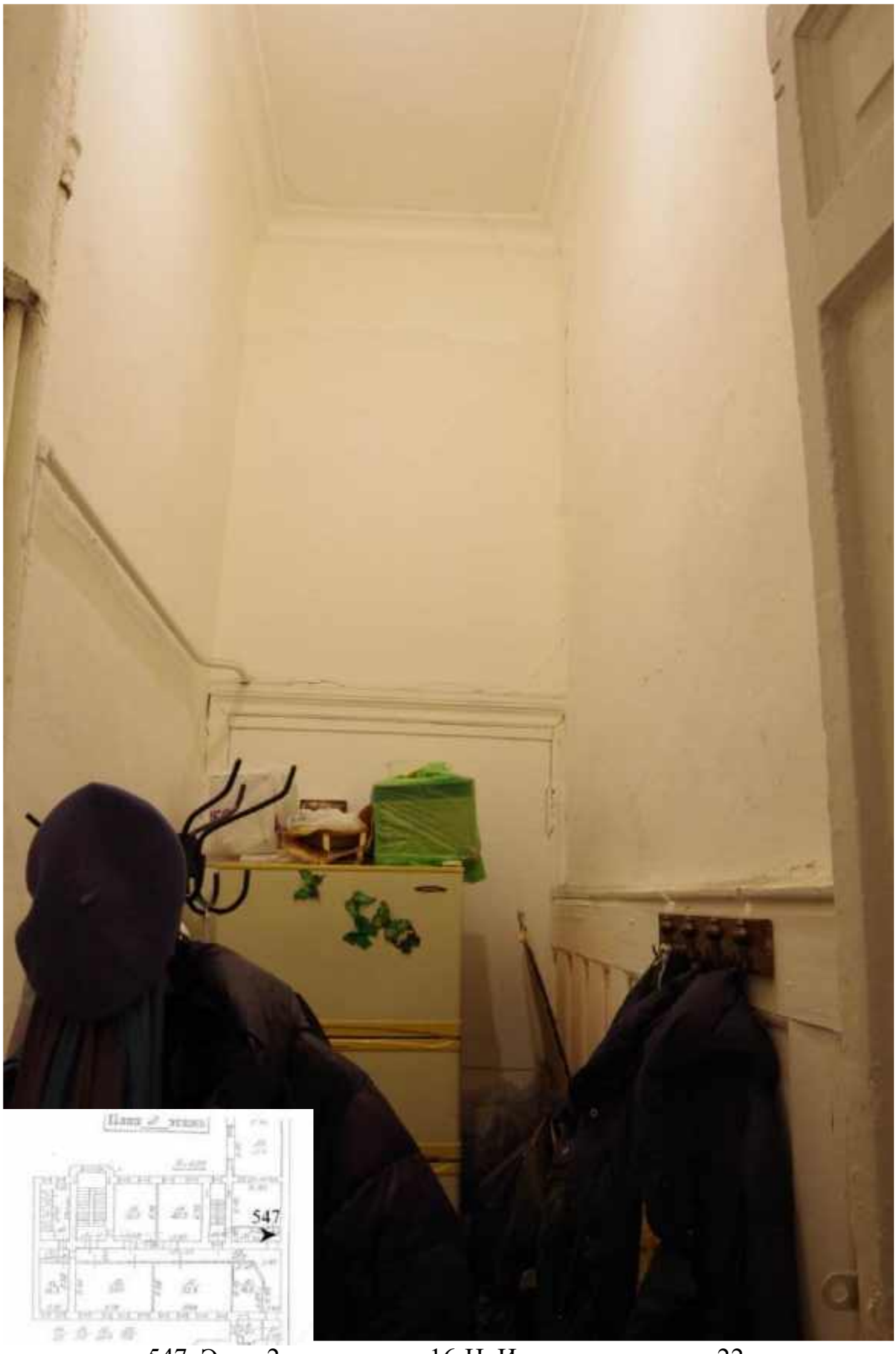
544. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 23.



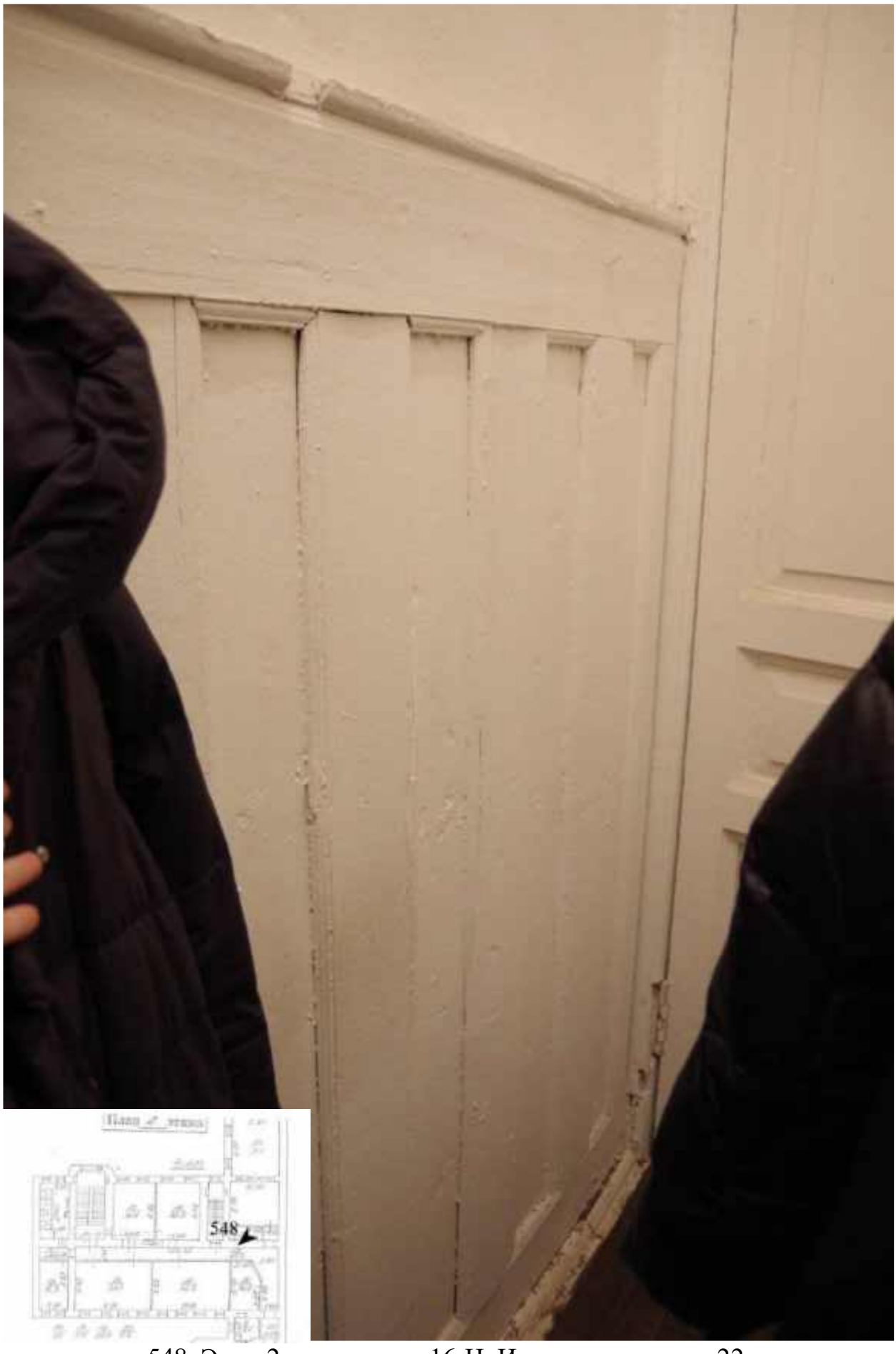
545. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 23.



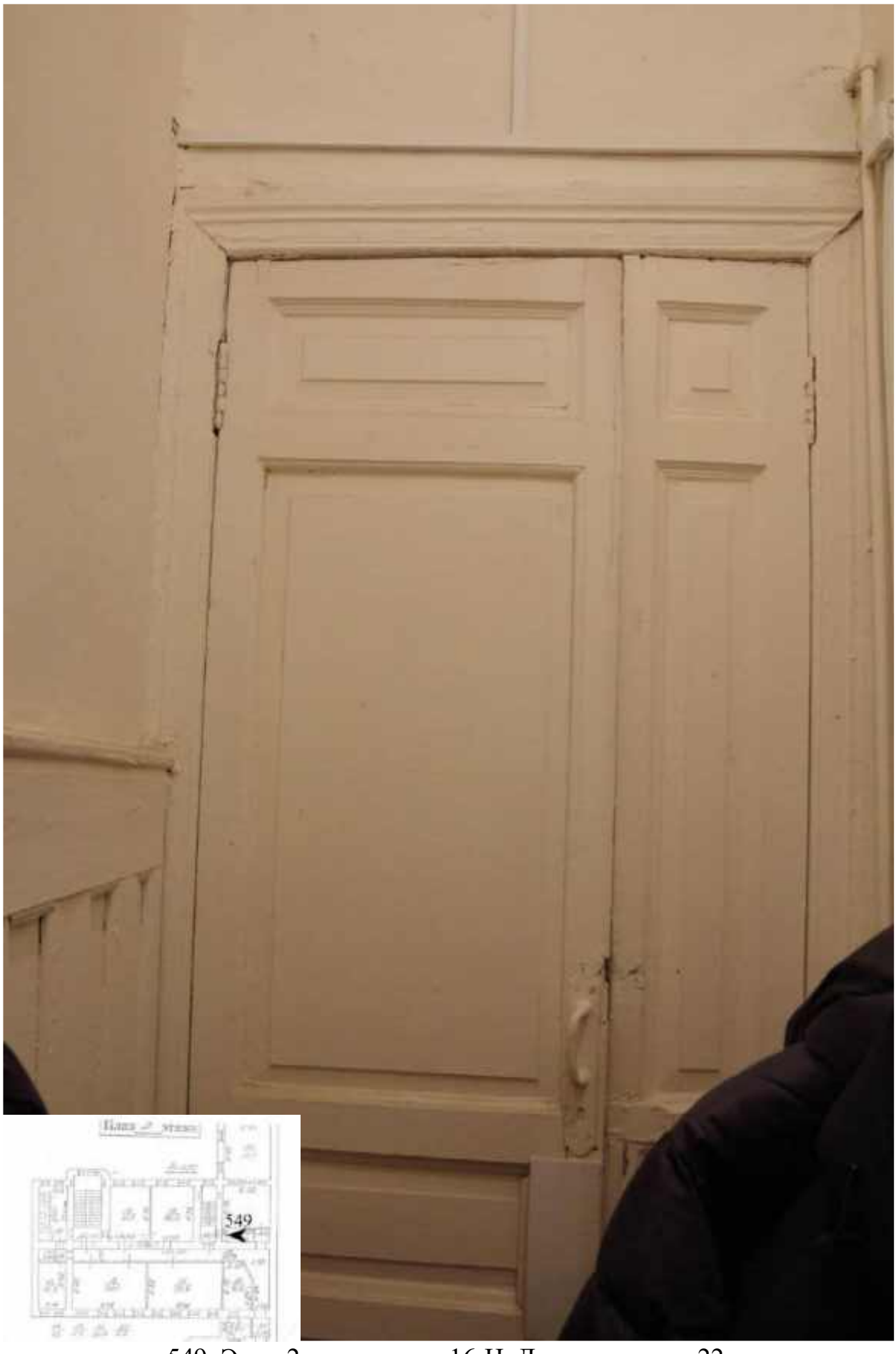
546. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 22.



547. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 22.



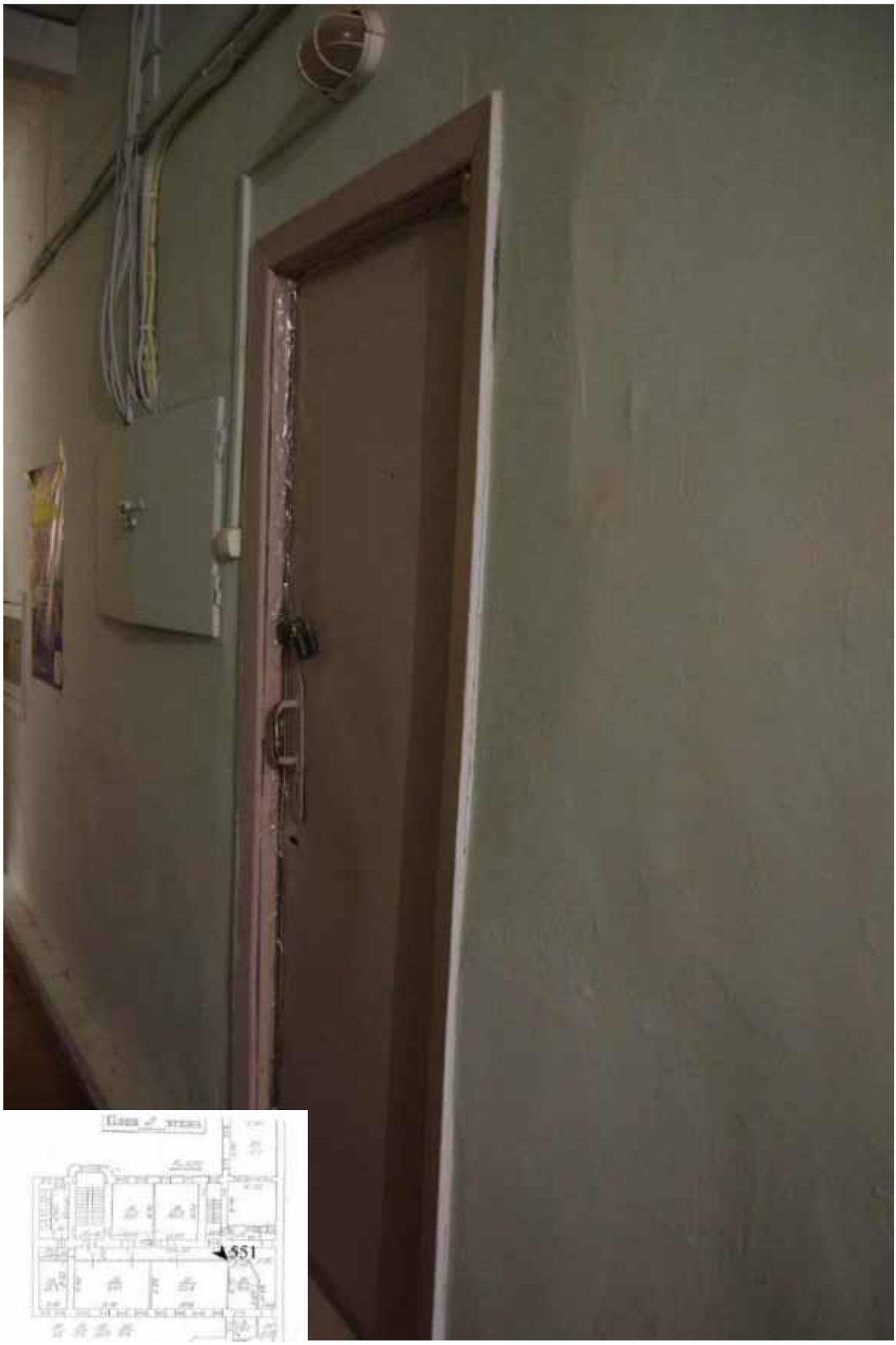
548. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 22.



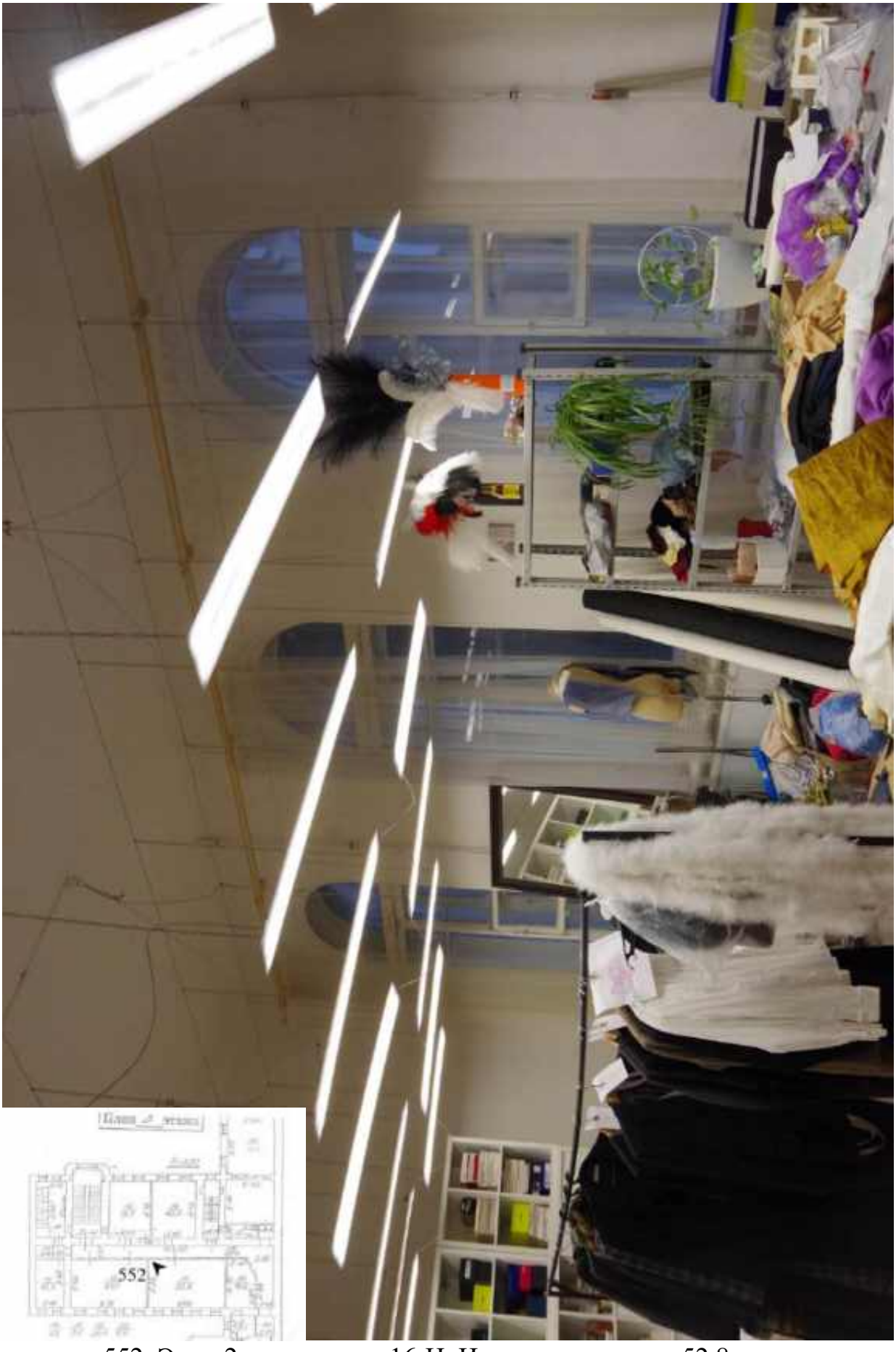
549. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 22.



550. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.



551. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.



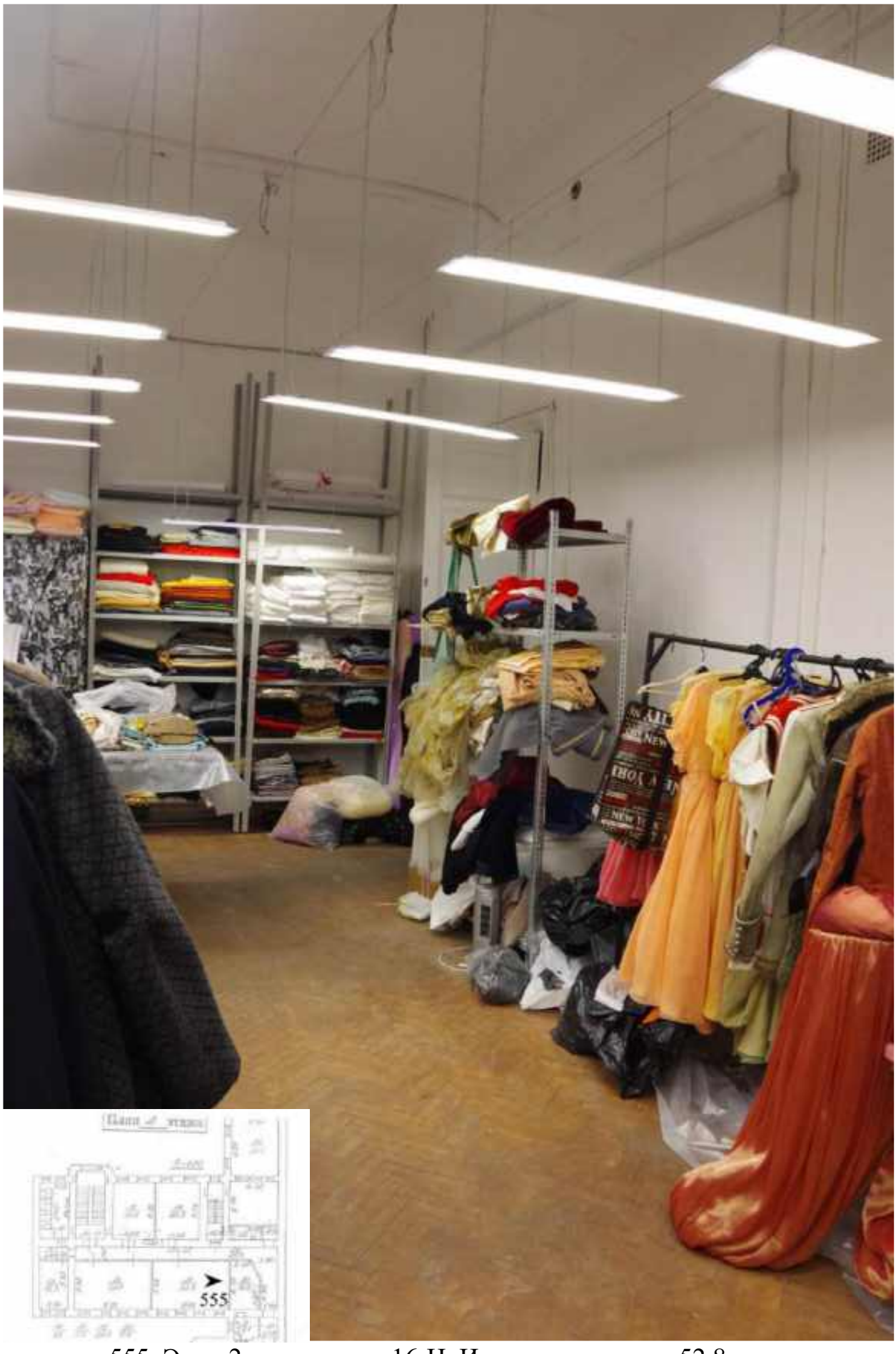
552. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 52,8 кв.м.



553. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 52,8 кв.м.

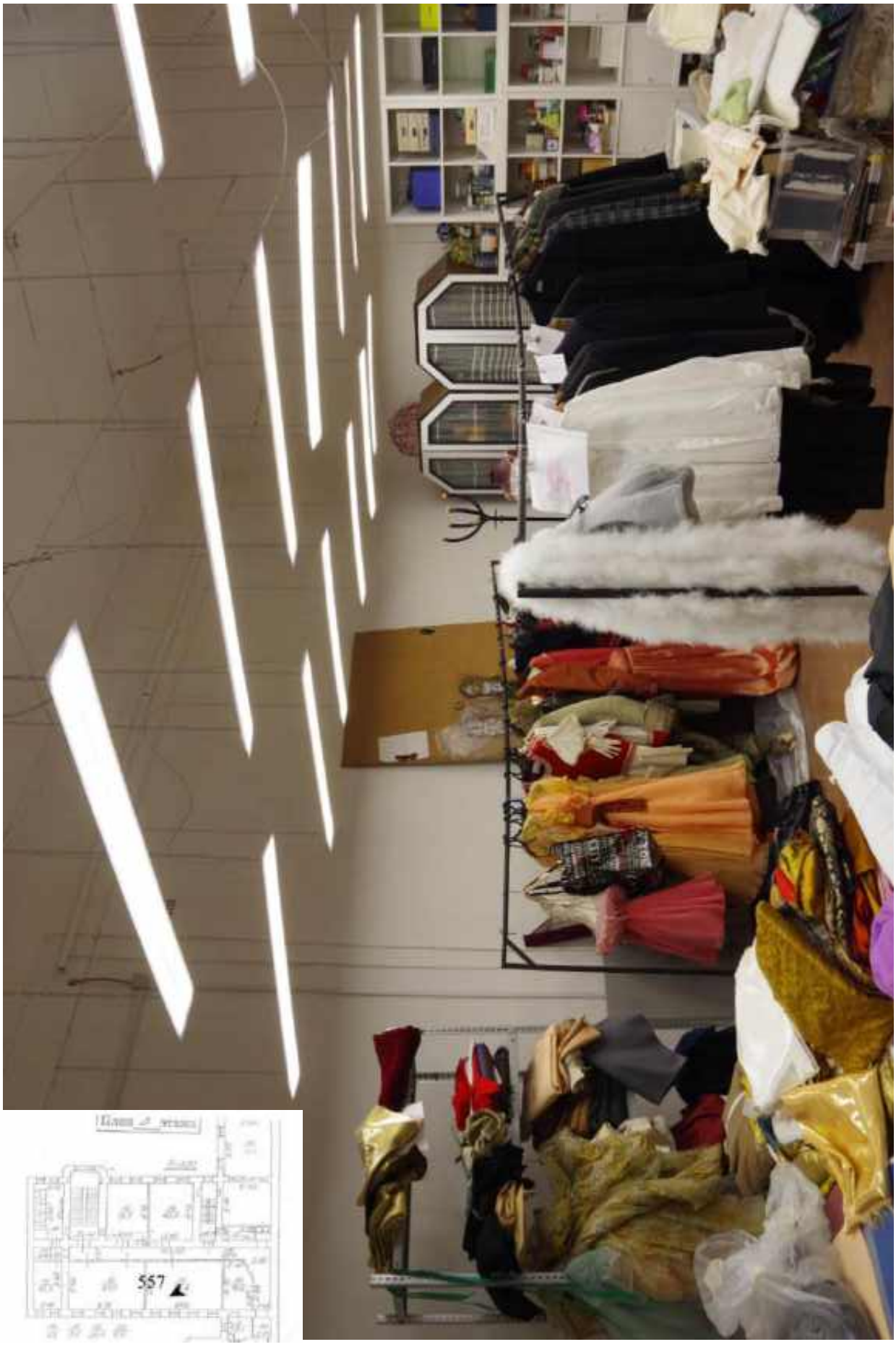


554. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 52,8 кв.м.

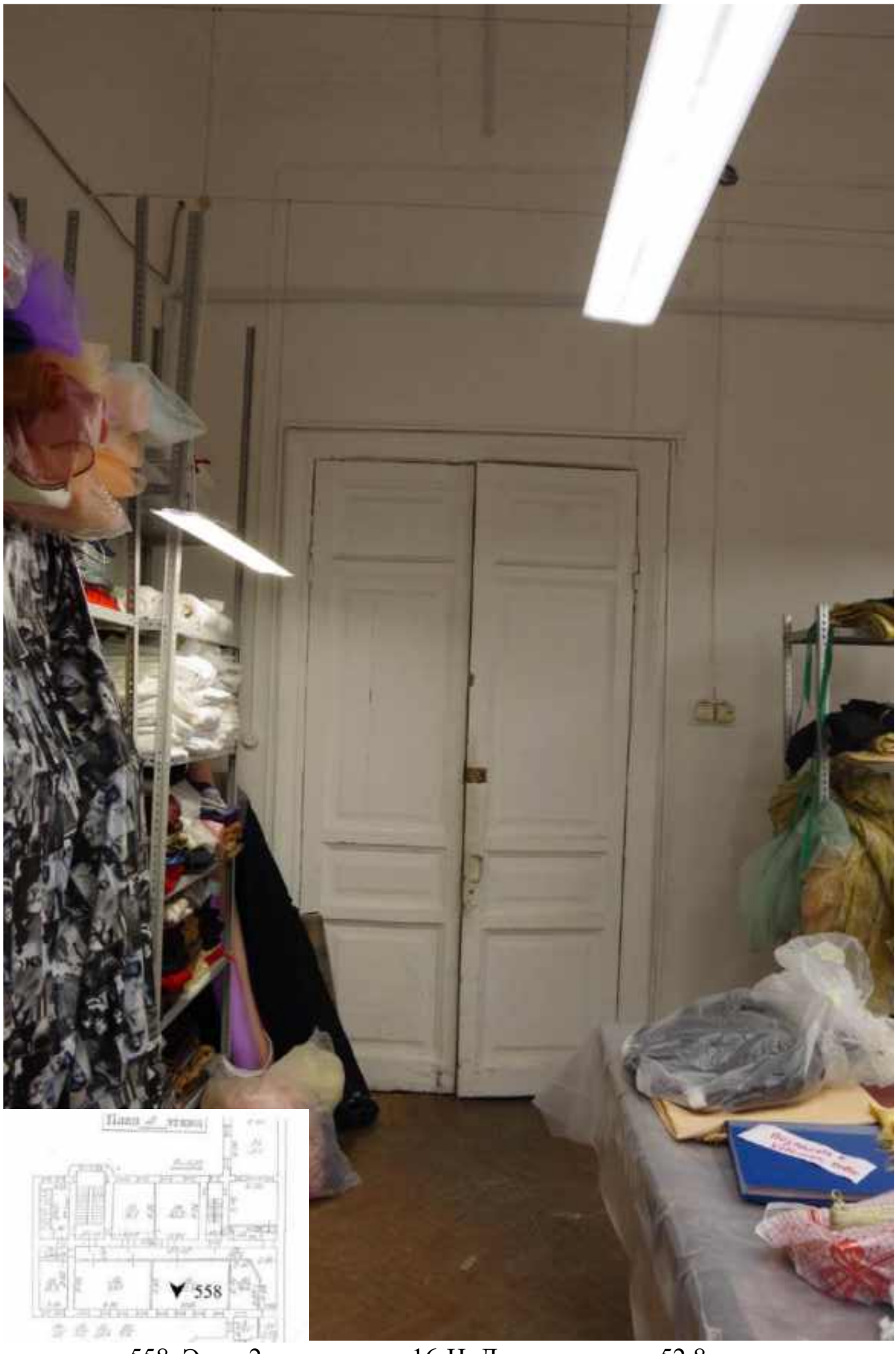


555. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 52,8 кв.м.

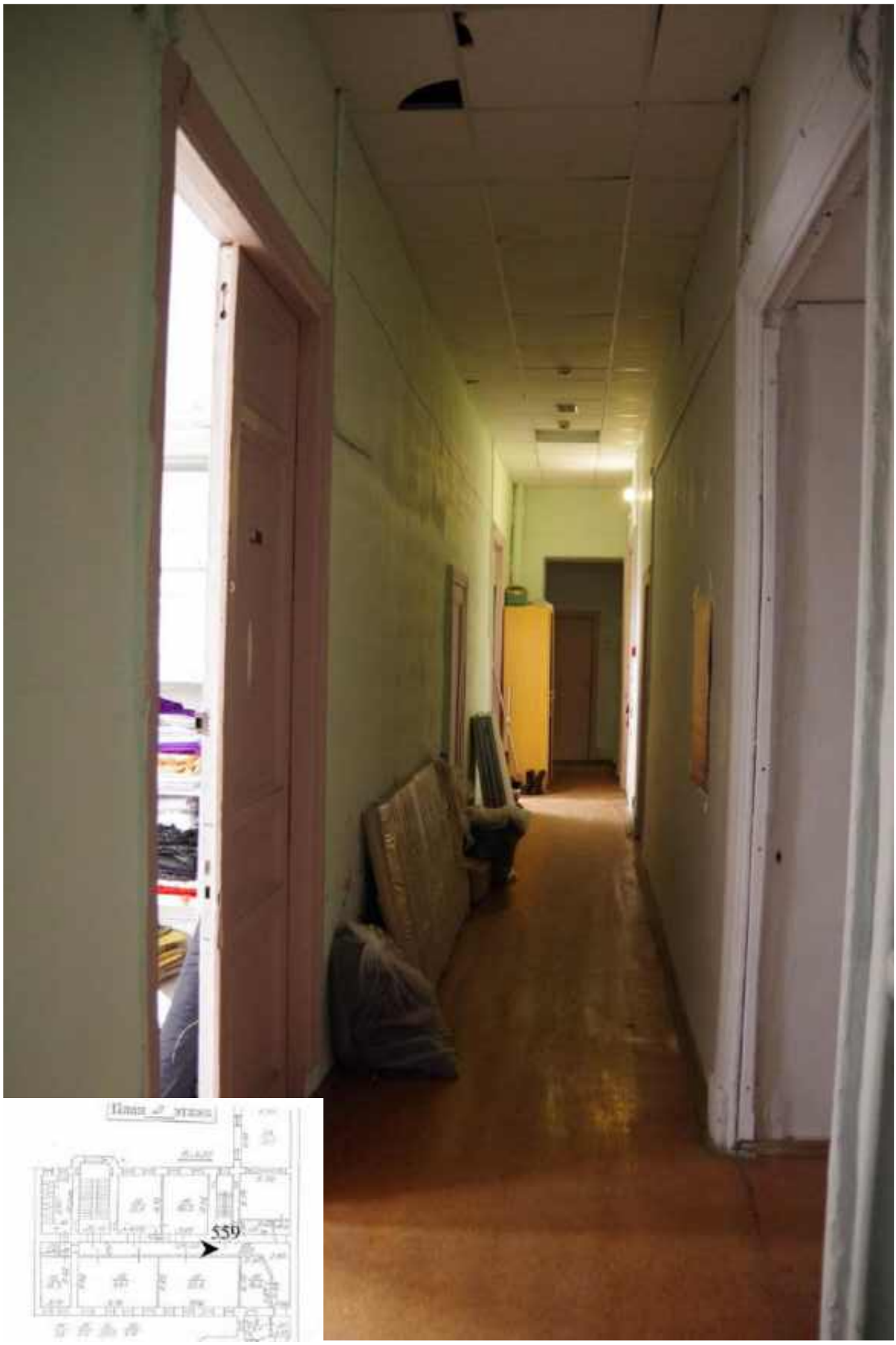
556. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 52,8 кв.м.



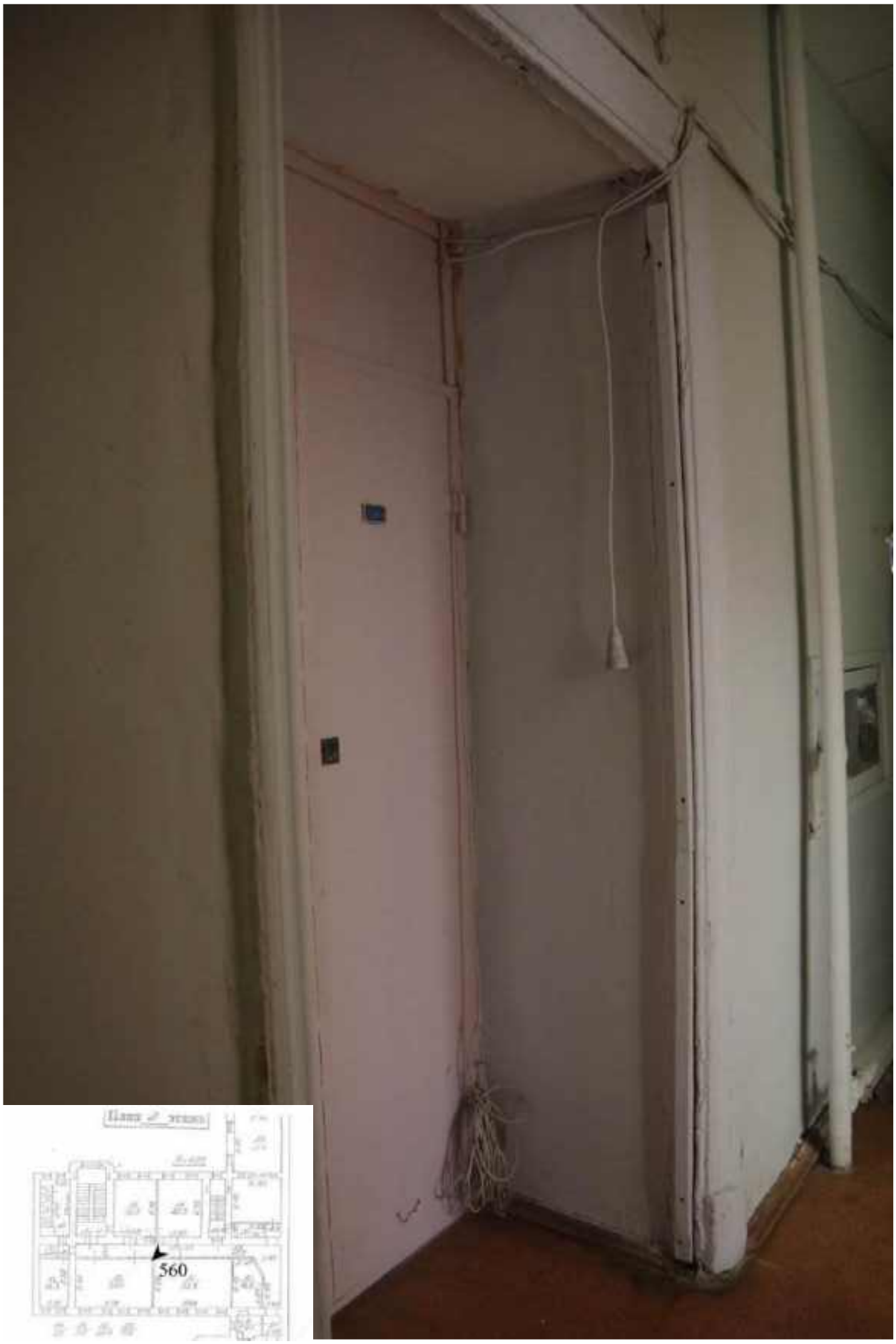
557. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 52,8 кв.м.



558. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 52,8 кв.м.



559. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.



560. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 32,2 кв.м.

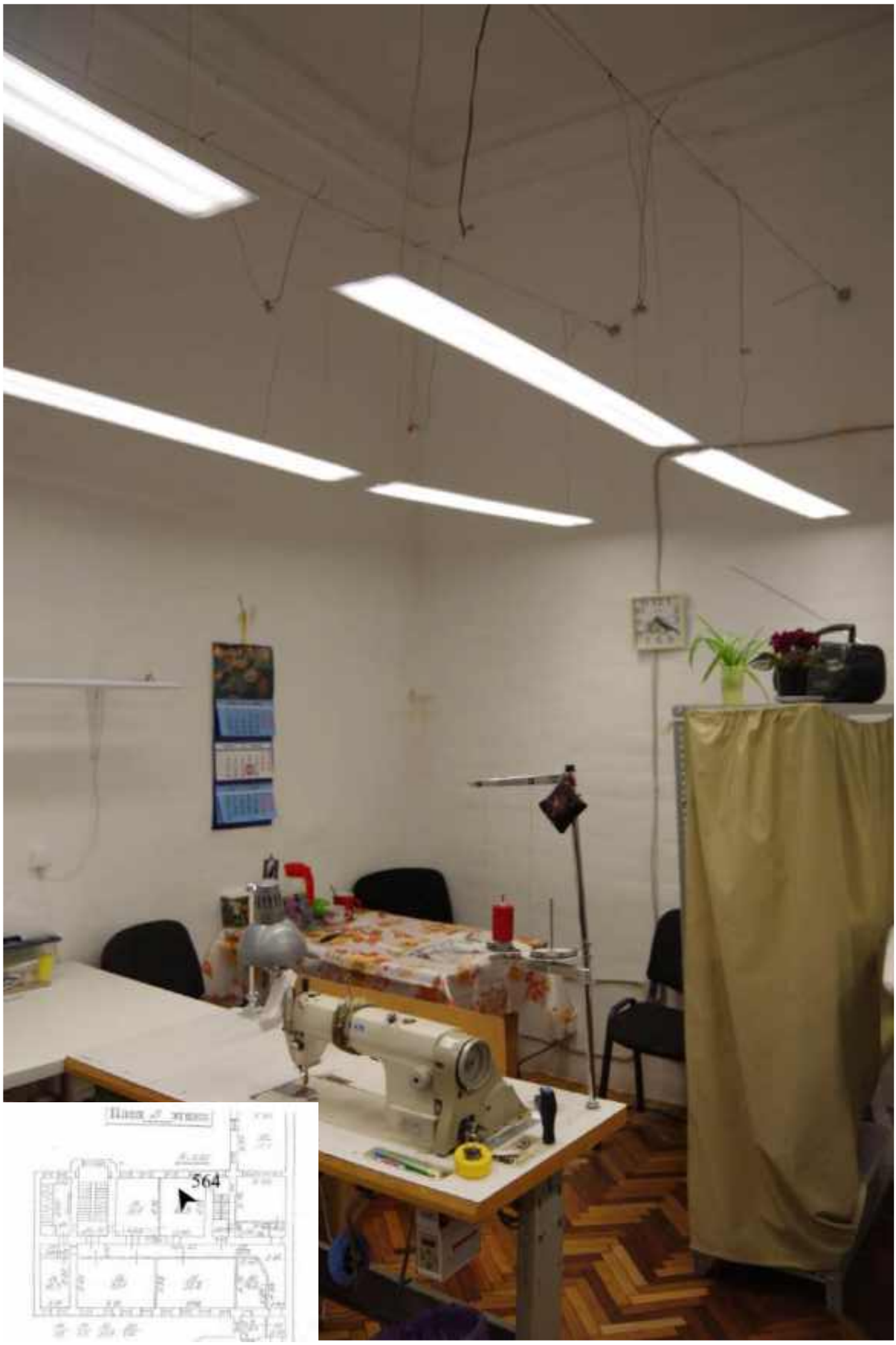
561. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 32,2 кв.м.



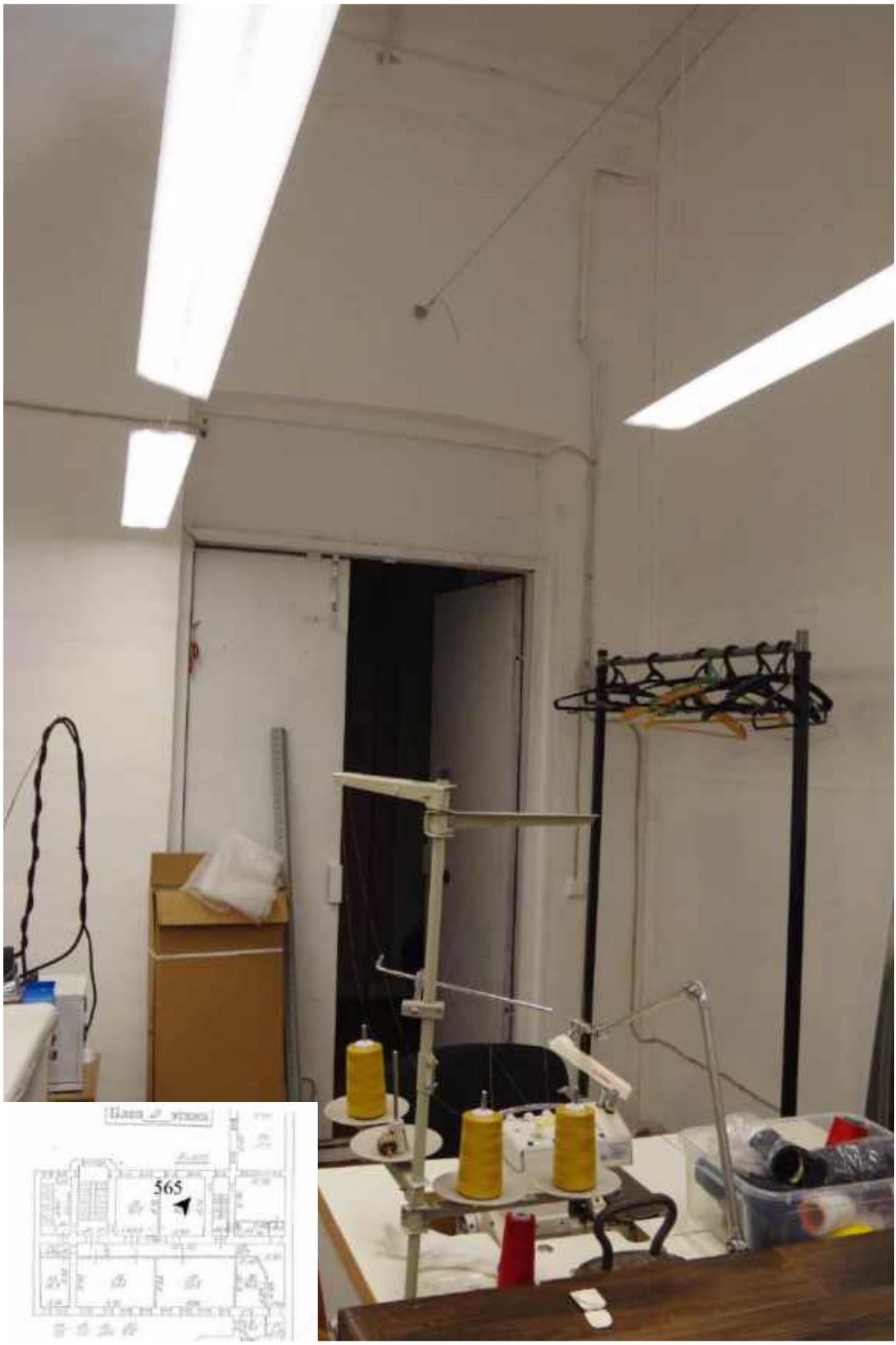
562. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 32,2 кв.м.



563. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 32,2 кв.м.



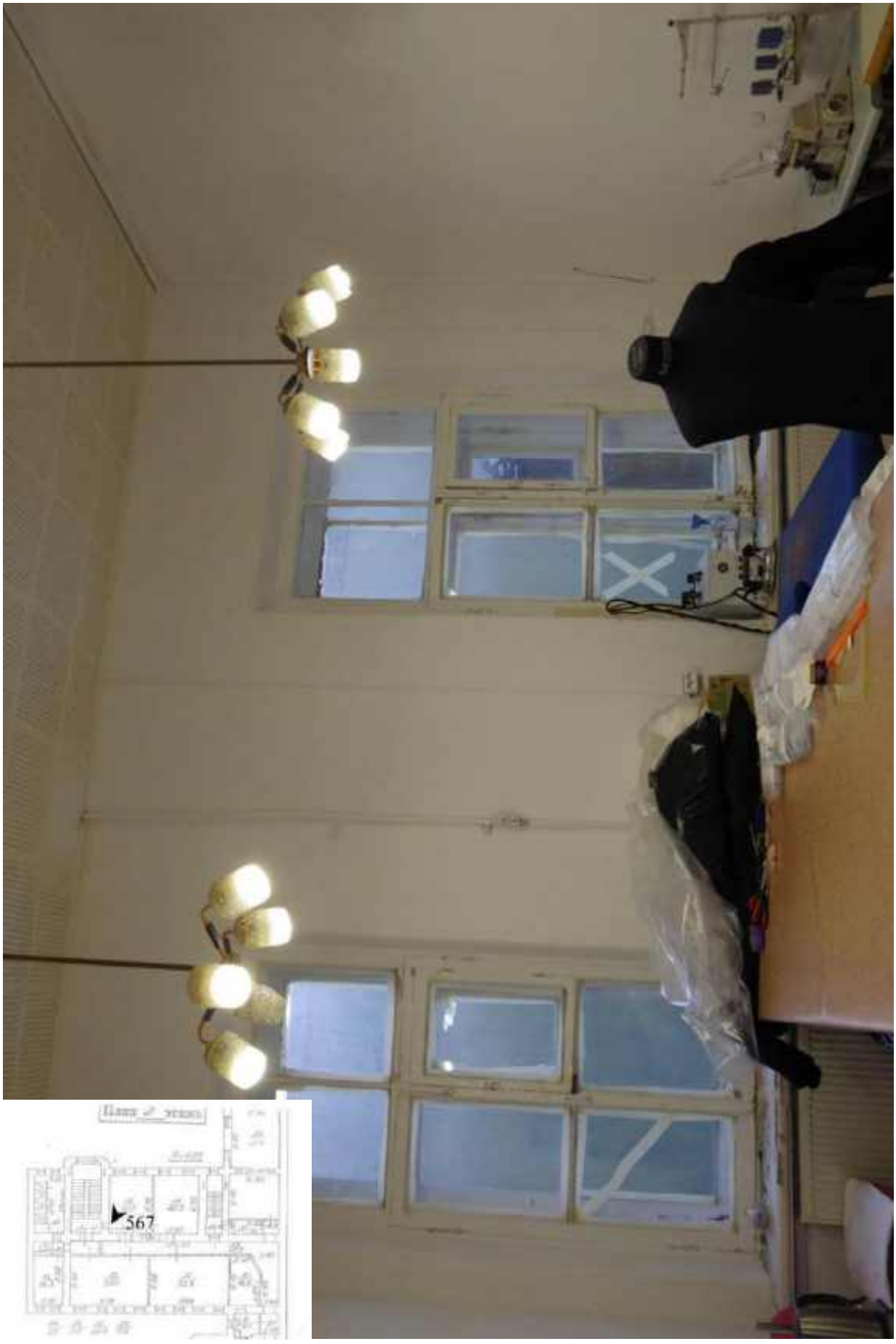
564. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 32,2 кв.м.



565. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 32,2 кв.м.



566. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 30,1 кв.м.



567. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 30,1 кв.м.



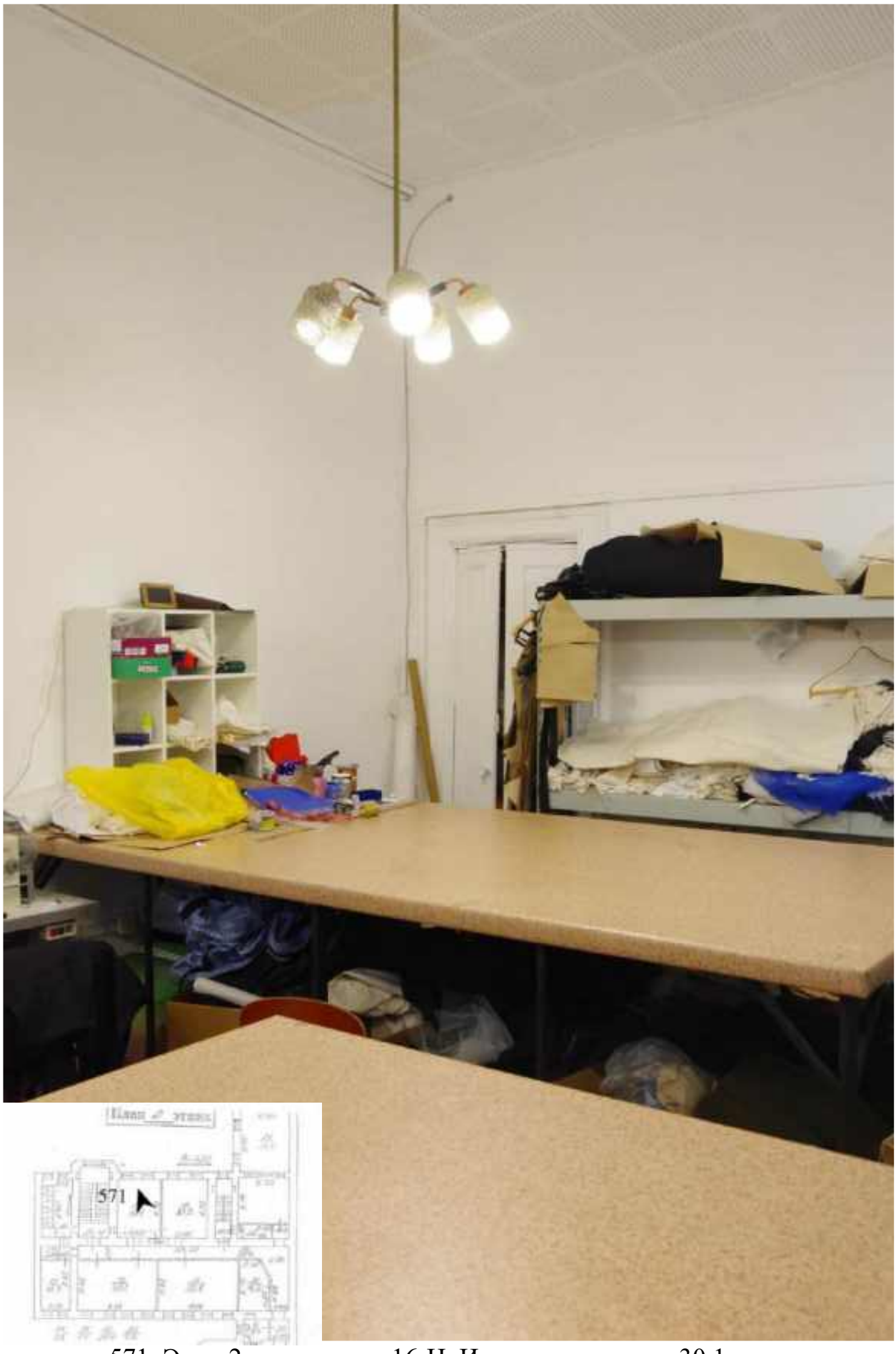
568. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 30,1 кв.м.



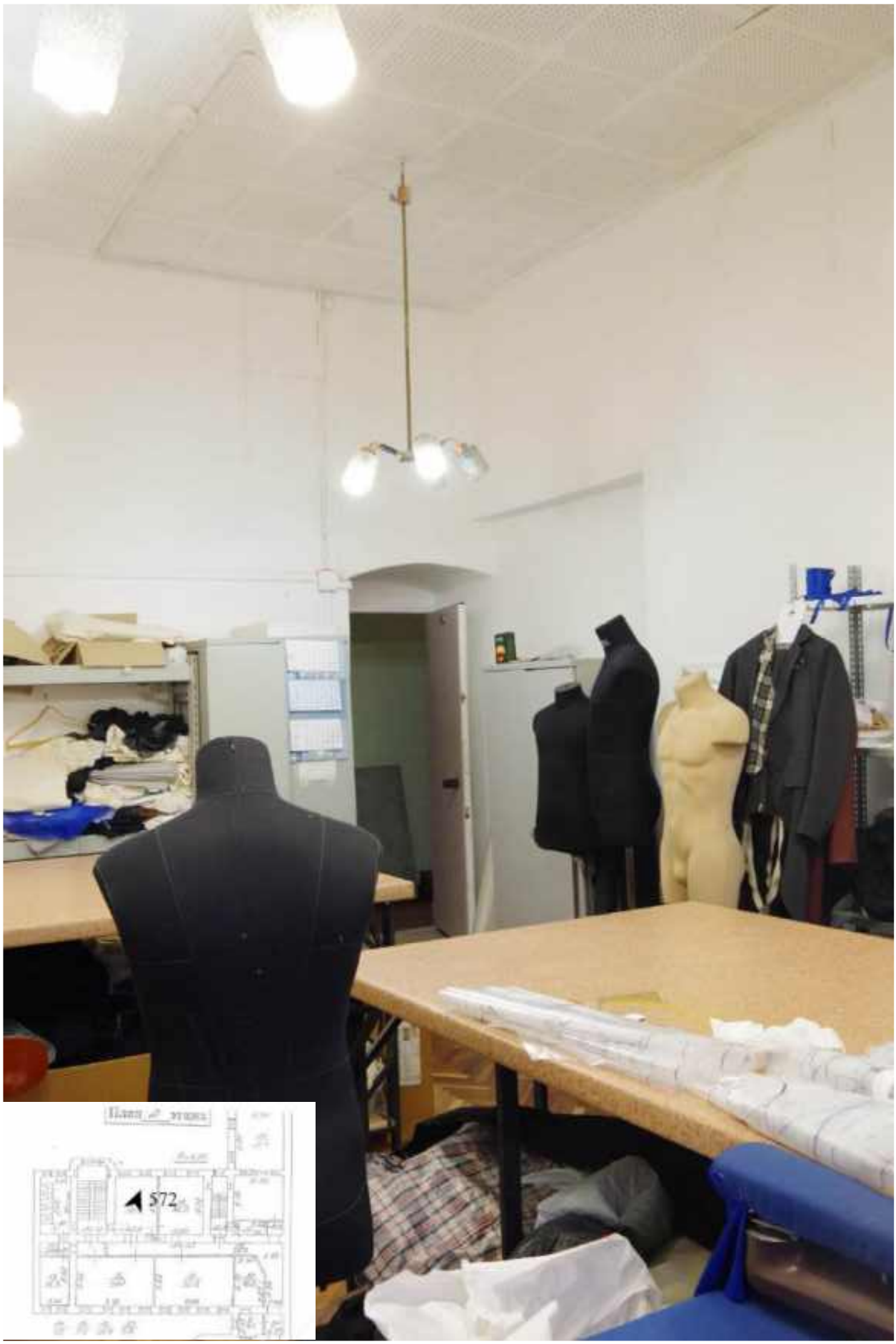
569. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 30,1 кв.м.



570. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 30,1 кв.м.



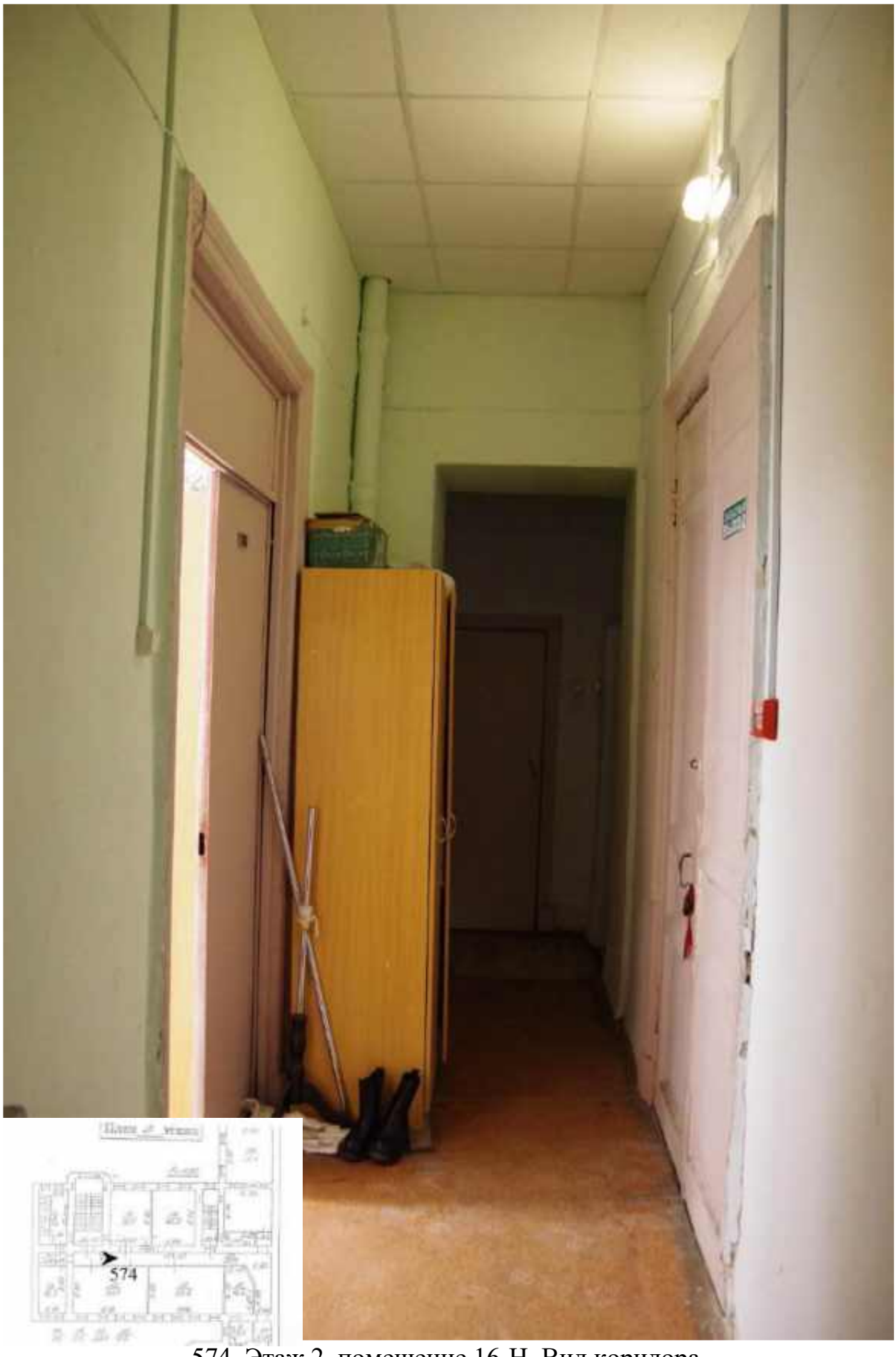
571. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 30,1 кв.м.



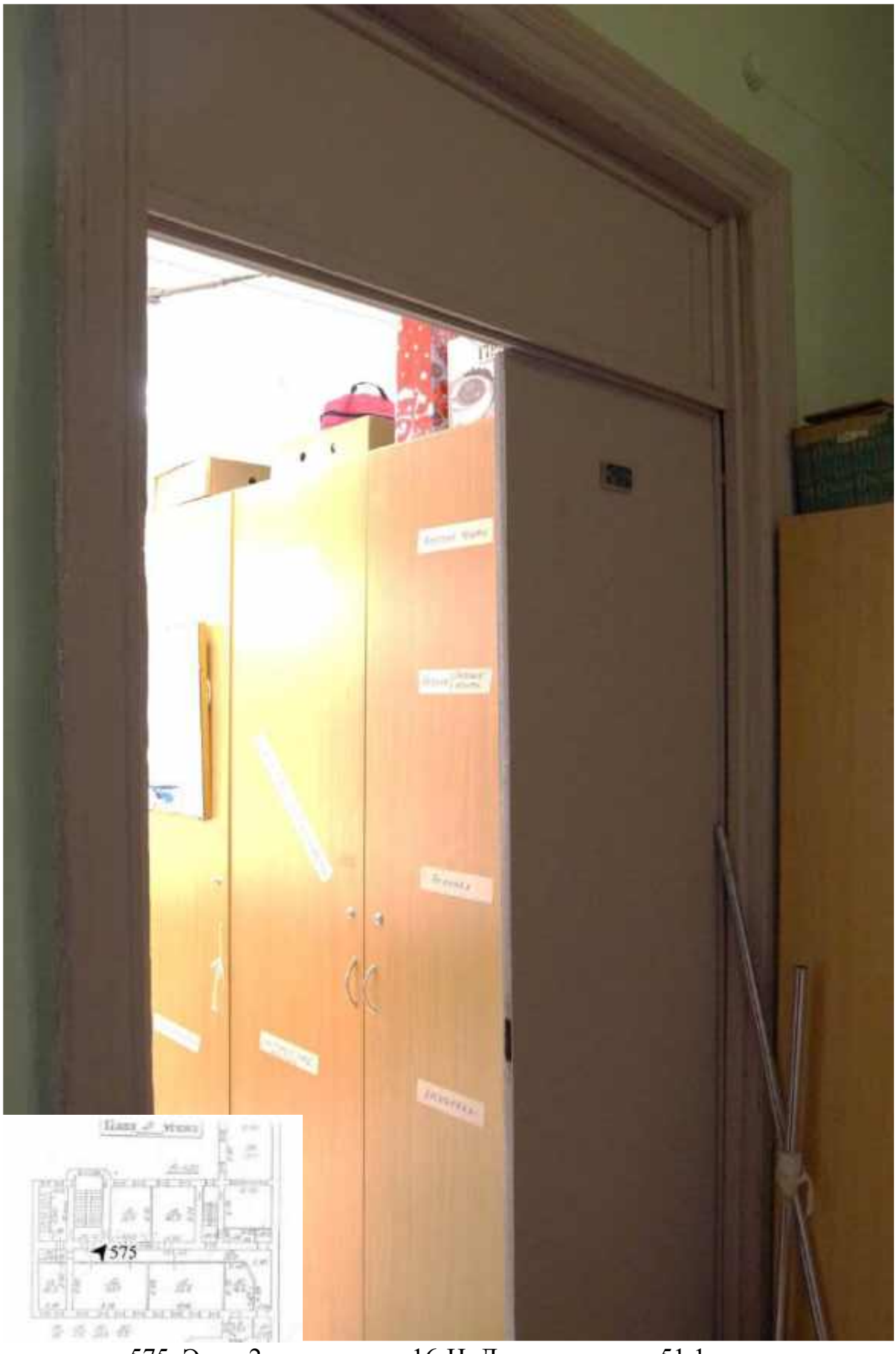
572. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 30,1 кв.м.



573. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.



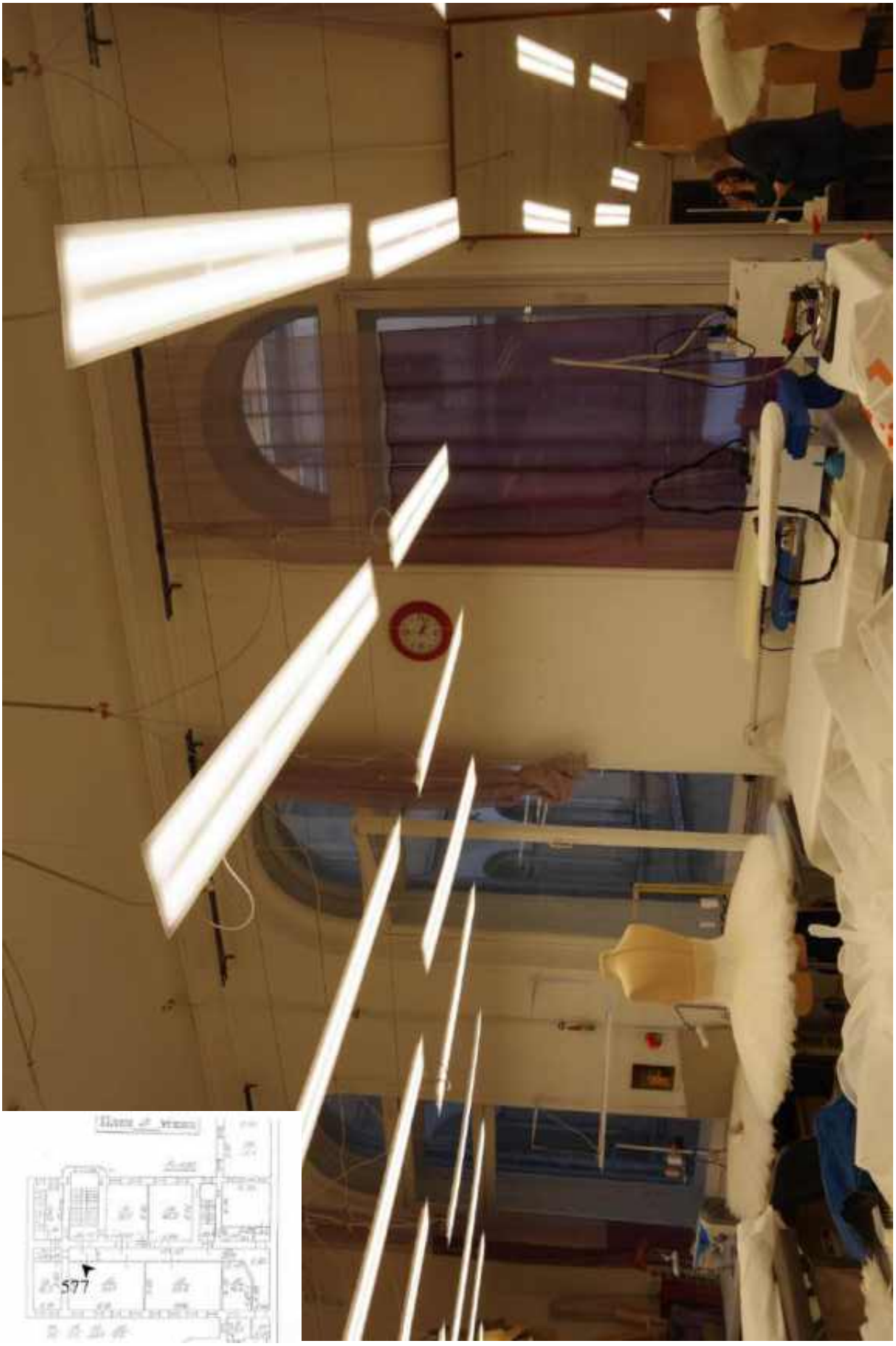
574. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.



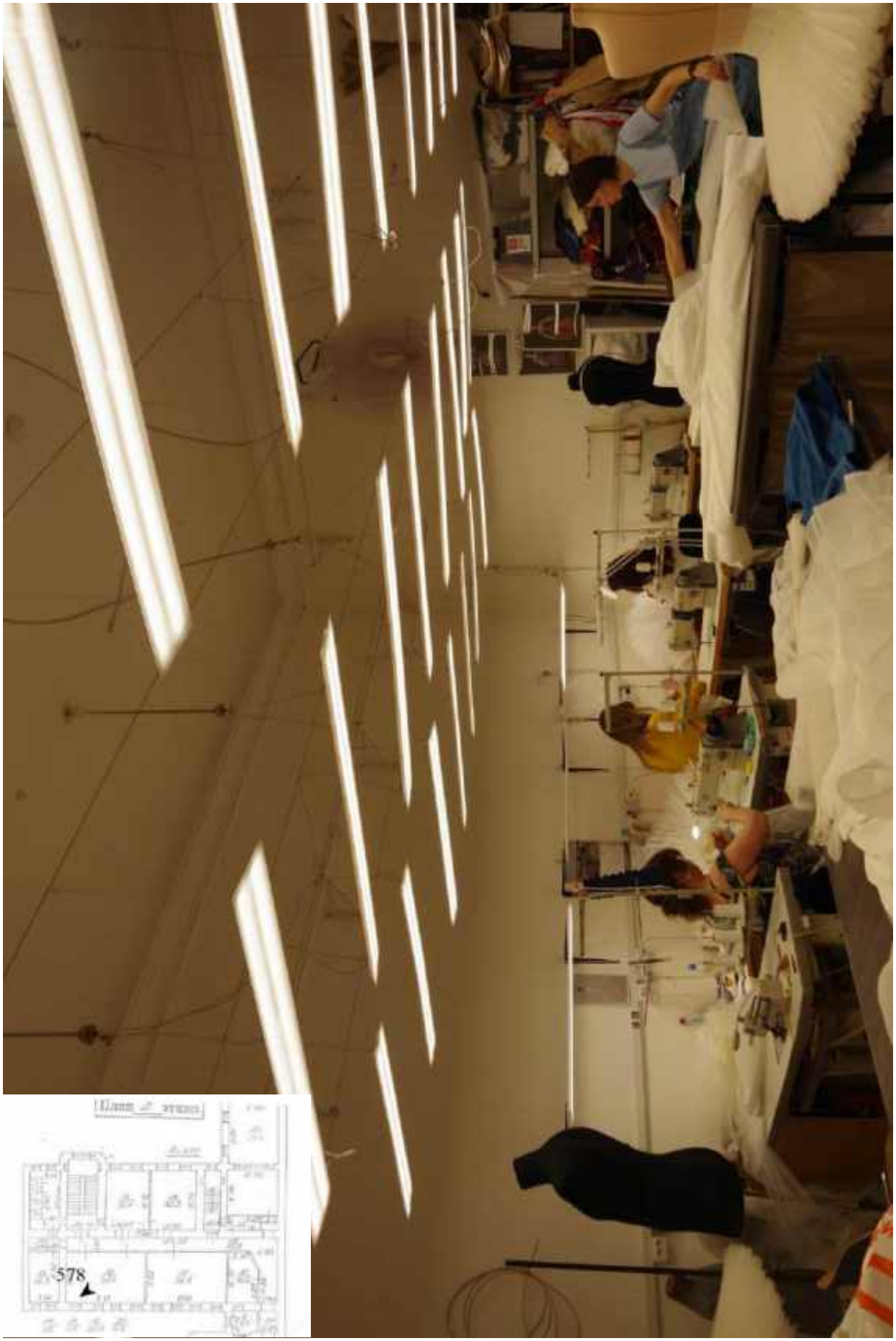
575. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 51,1 кв.м.



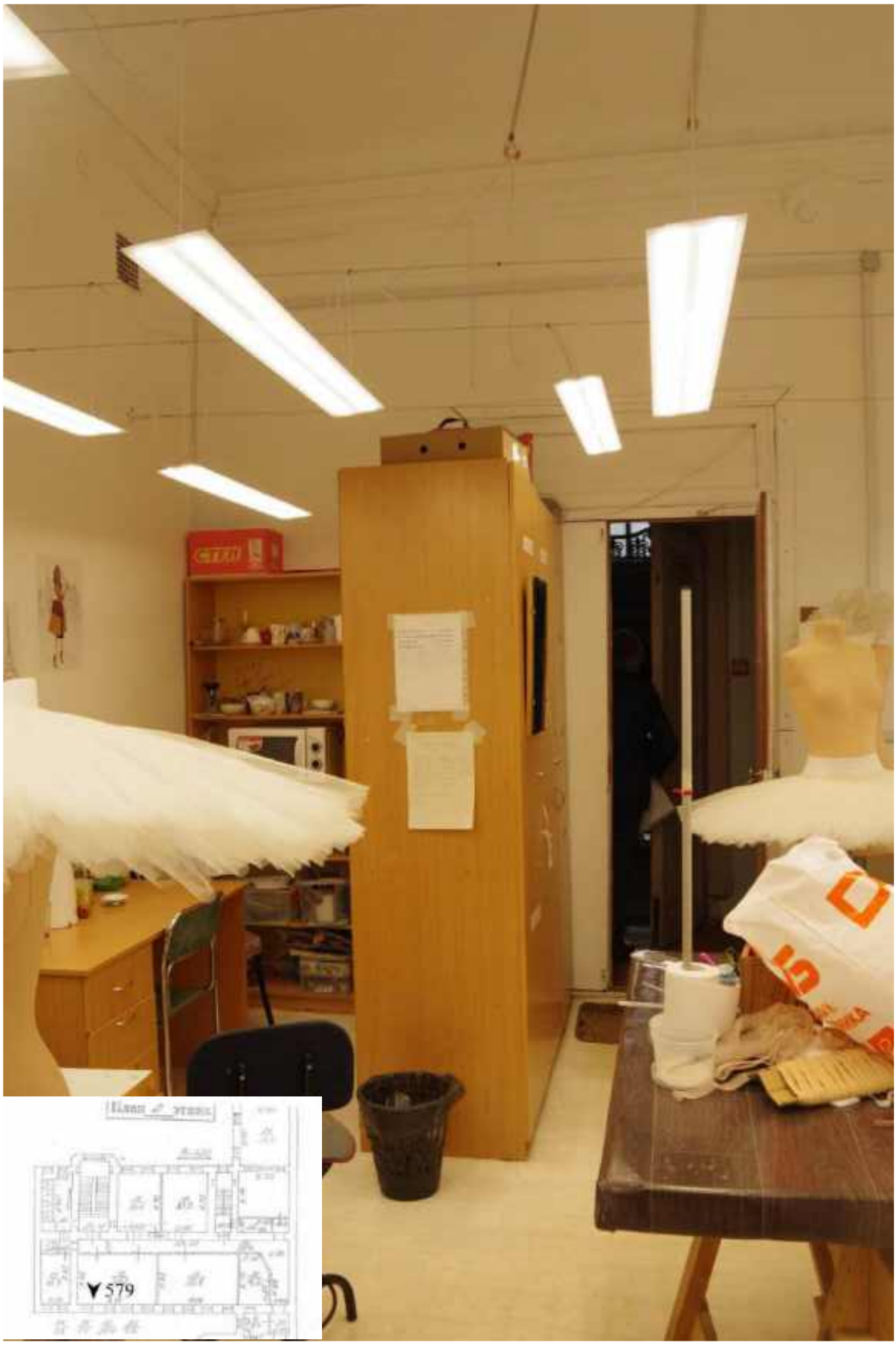
576. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 51,1 кв.м.



577. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 51,1 кв.м.



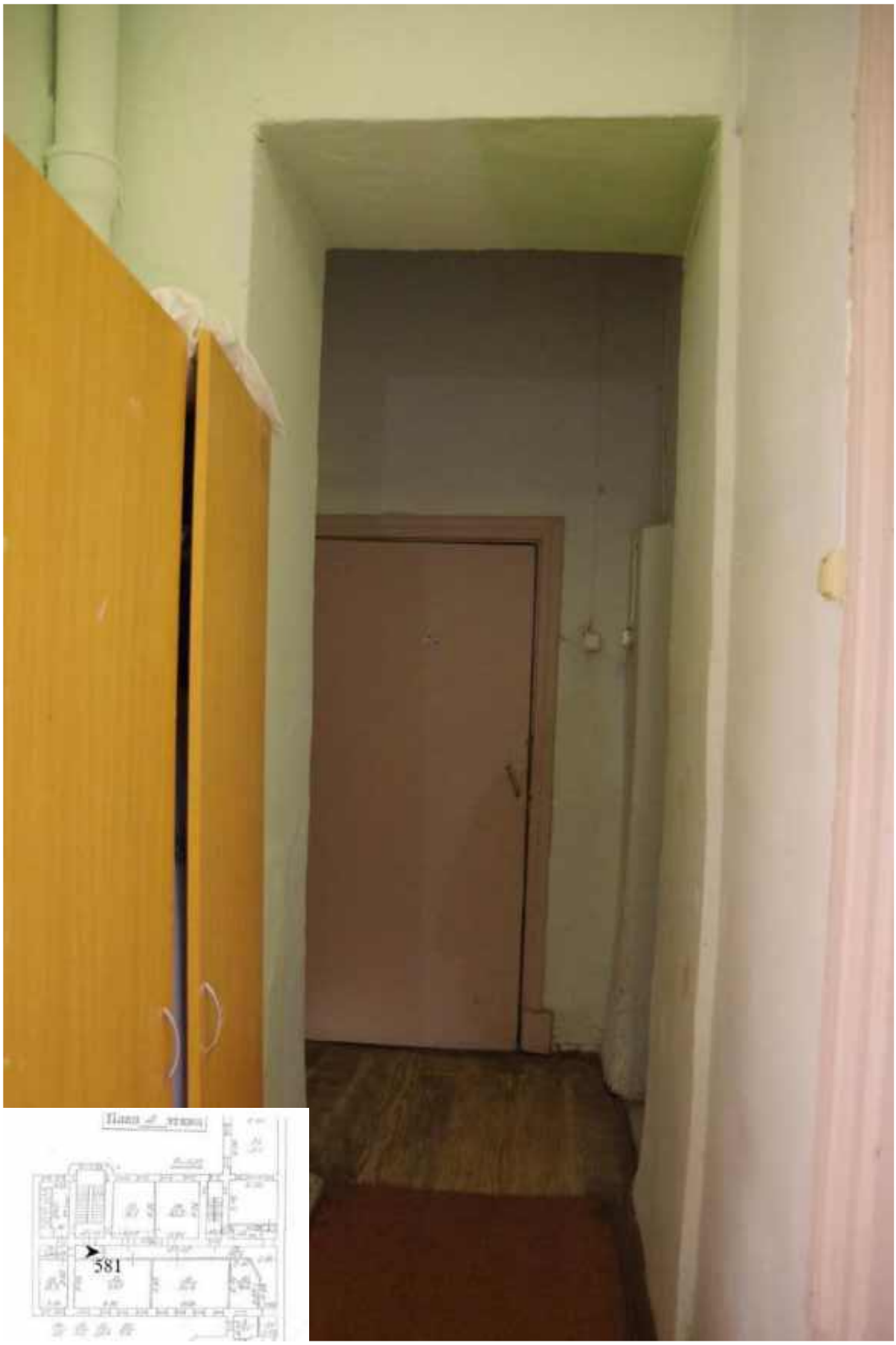
578. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 51,1 кв.м.



579. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 51,1 кв.м.



580. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь на лестницу 3ЛК.



581. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид комнаты 15.



582. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 15.



583. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 18,3 кв.м.



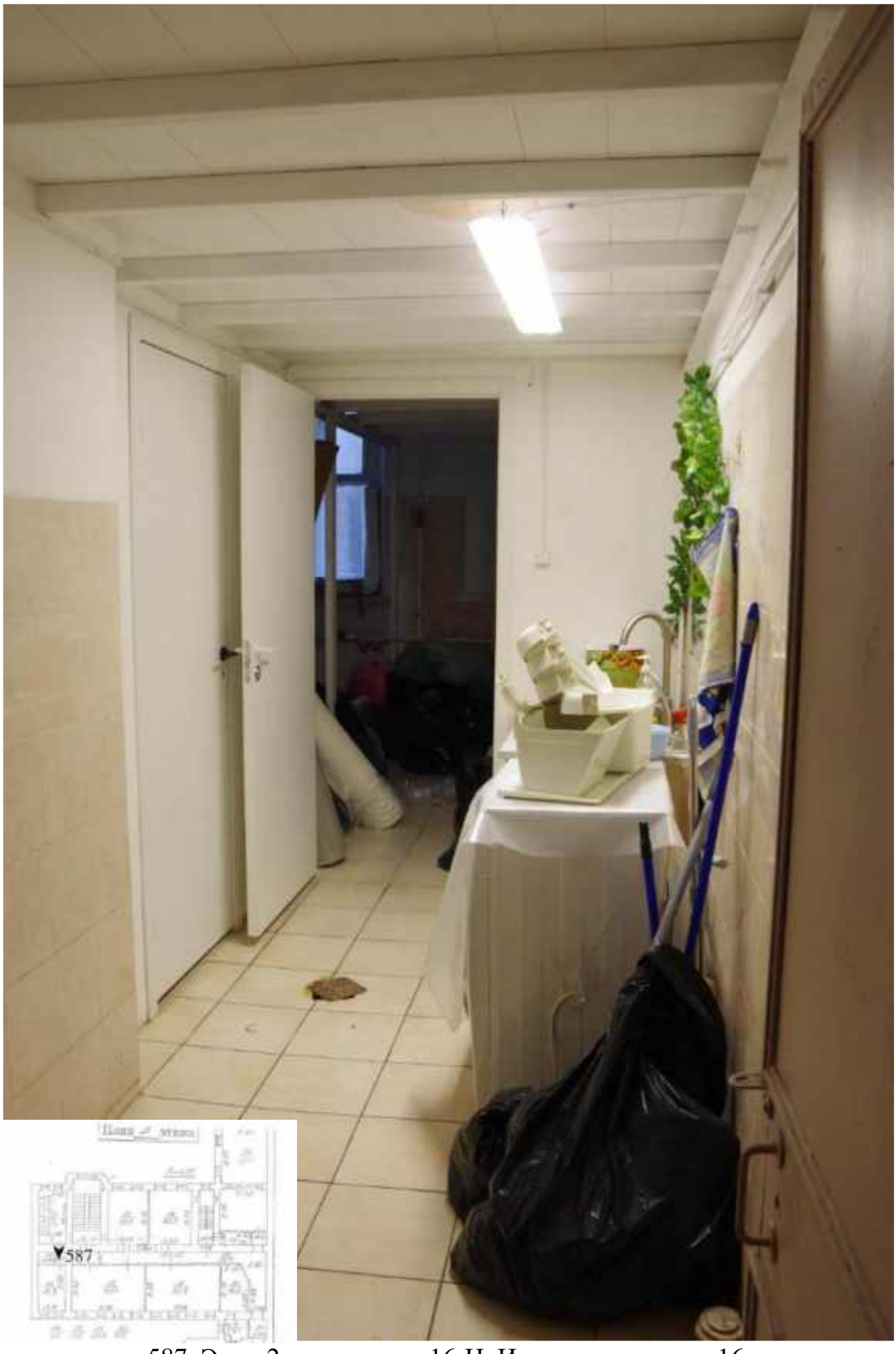
584. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 18,3 кв.м.



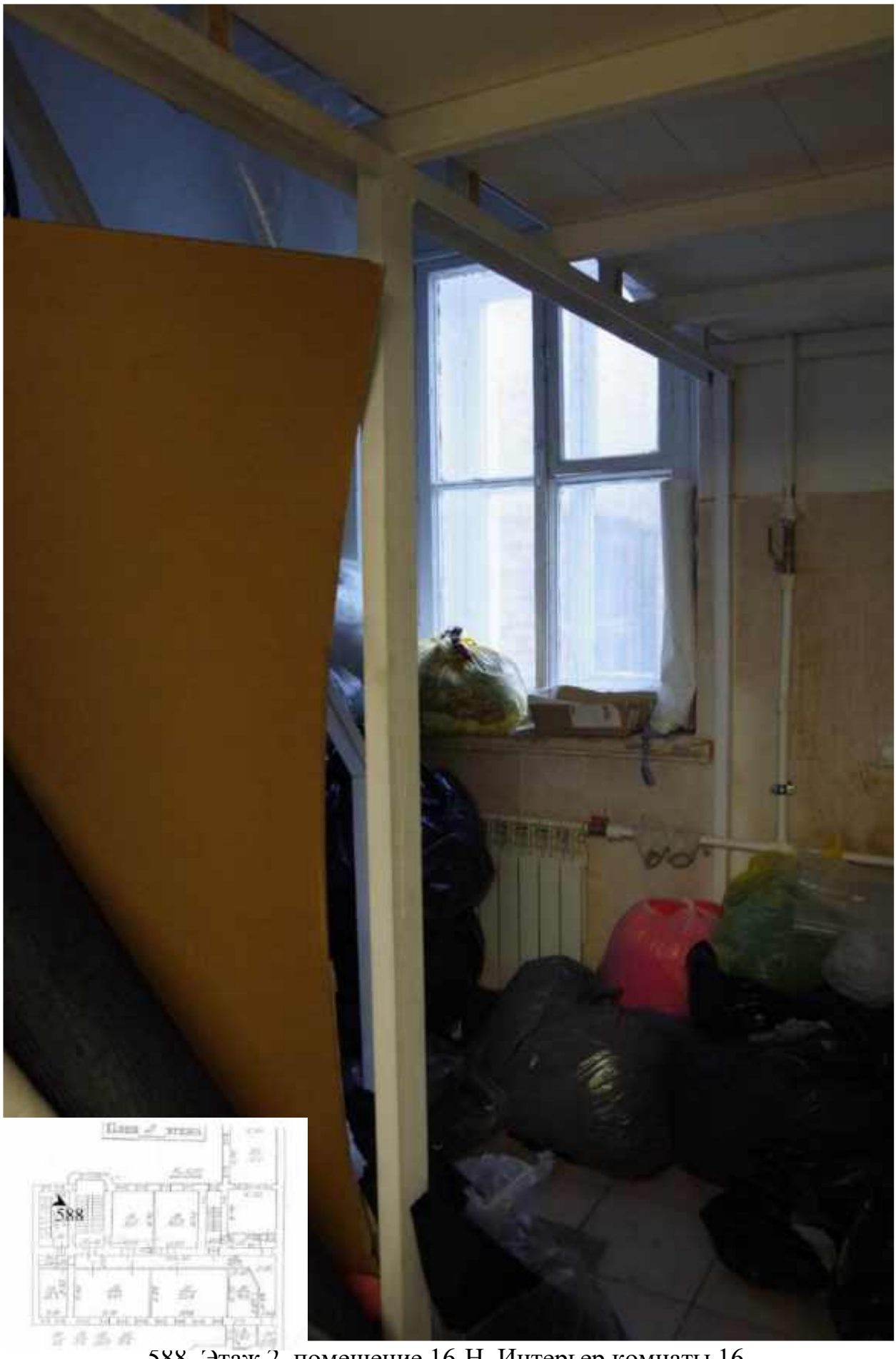
585. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 14.



586. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 14.



587. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16.



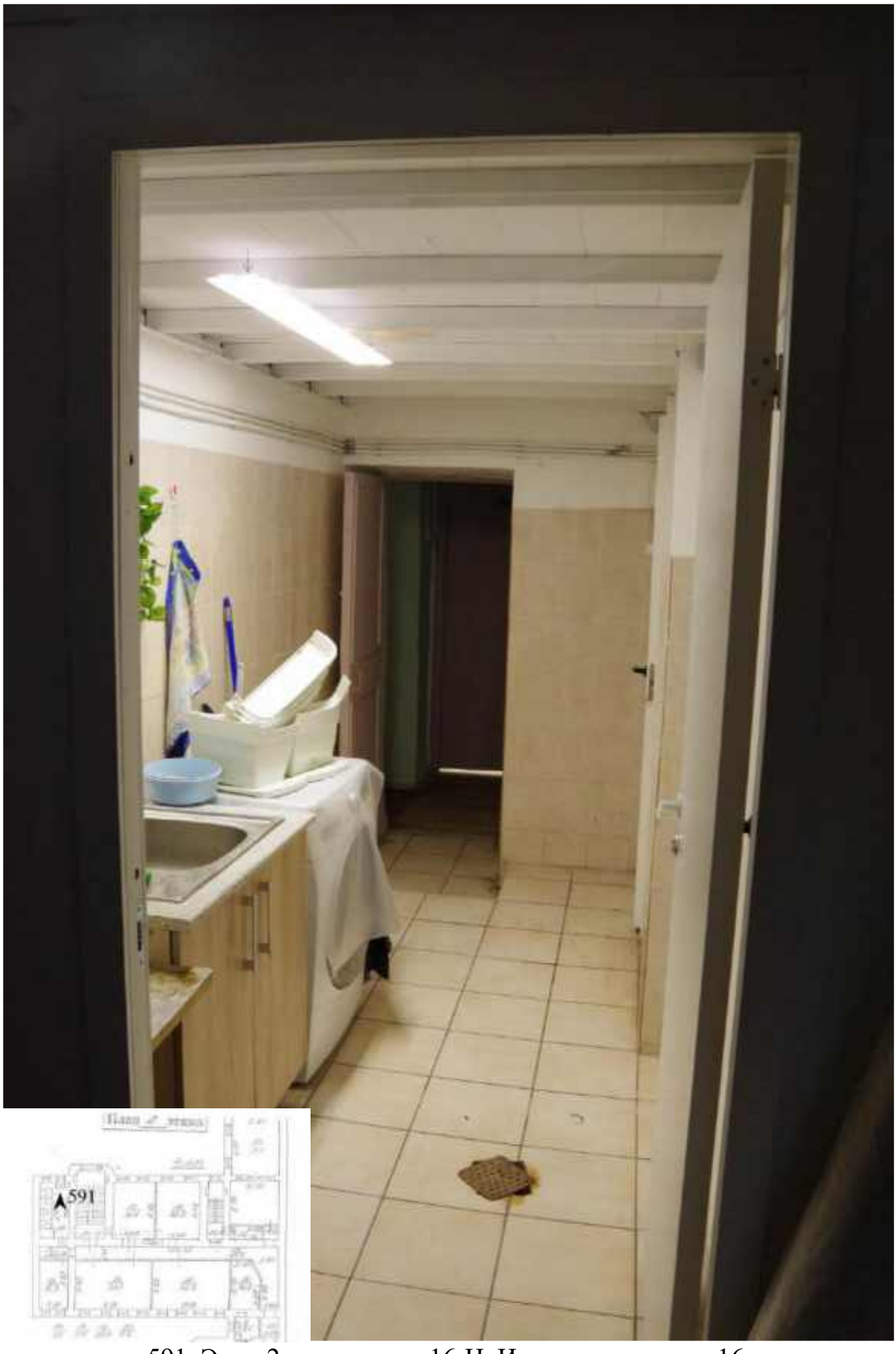
588. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16.



589. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16.



590. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16.



591. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16.



592. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 30,2 кв.м.



593. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 30,2 кв.м.



594. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 4,3 кв.м.



595. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 5,1 кв.м.



596. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 30,2 кв.м.



597. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 30,2 кв.м.



598. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.



599. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.



600. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.



601. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.



602. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.



603. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.



604. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.



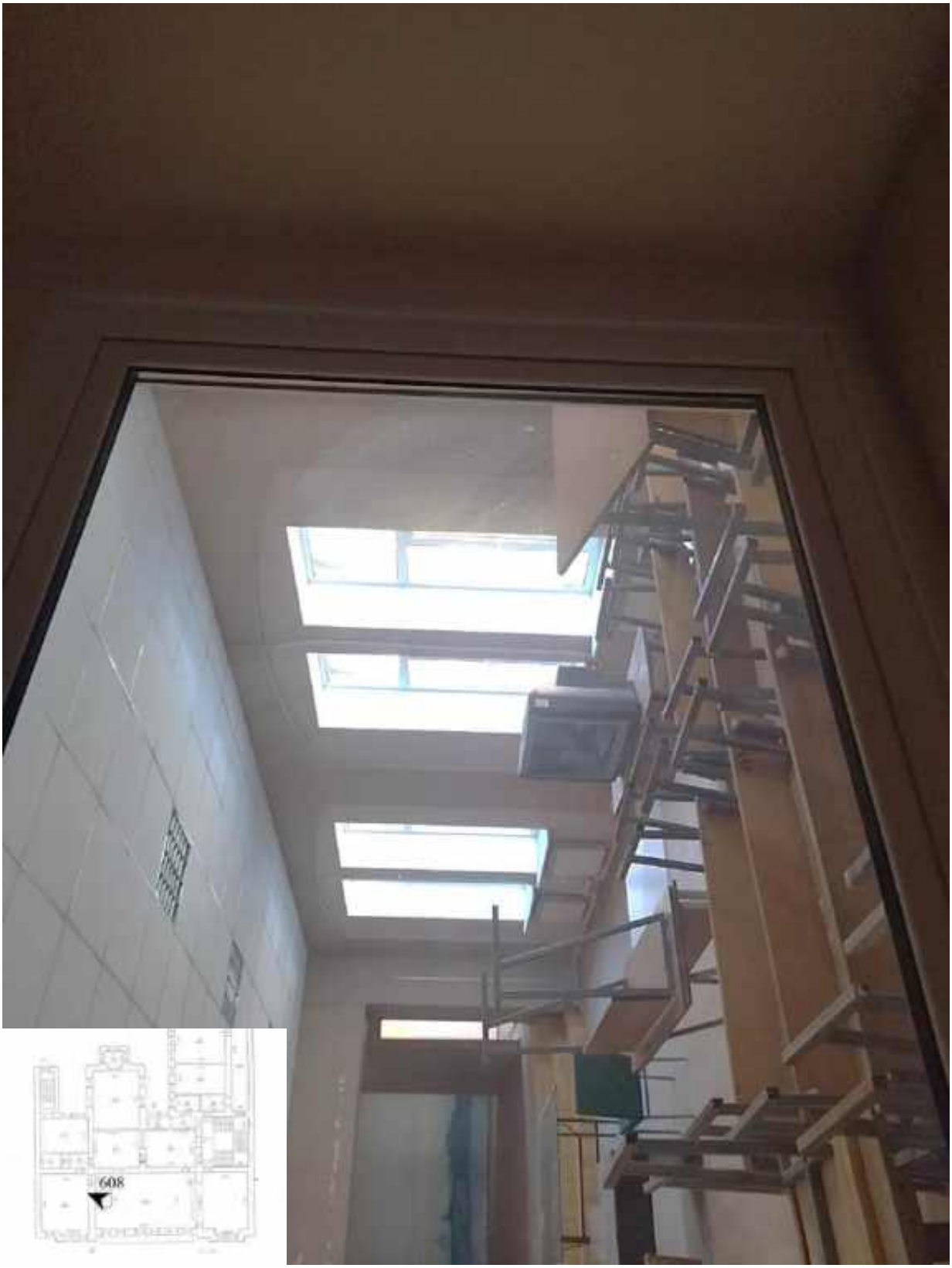
605. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.



606. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.



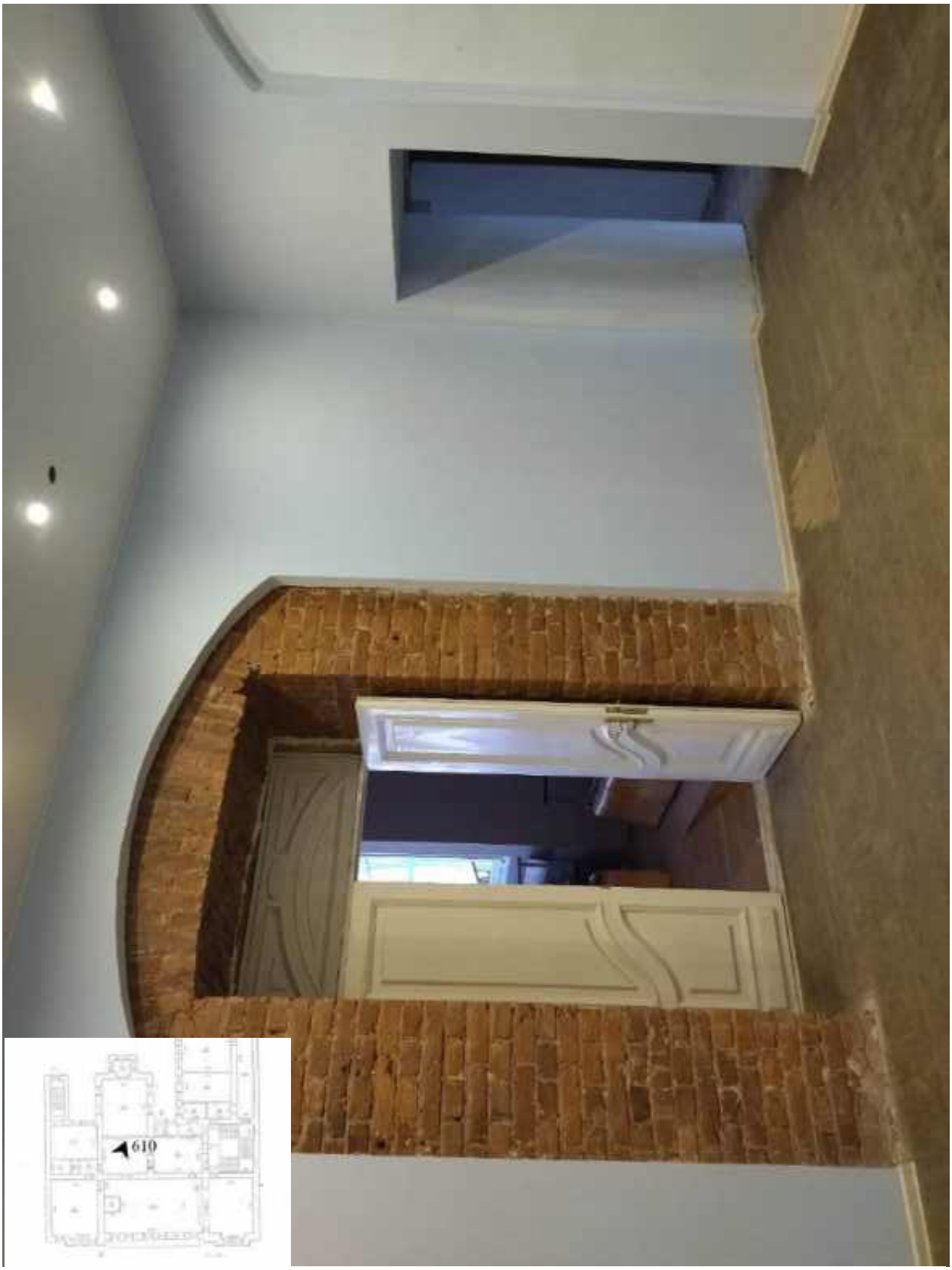
607. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.



608. Этаж 3, помещение 37-Н. Вид из комнаты 3,5 кв.м.



609. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 3,5 кв.м.



610. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 33,0 кв.м.



611. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.



612. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.



613. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.



614. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.



615. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.



616. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.



617. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.



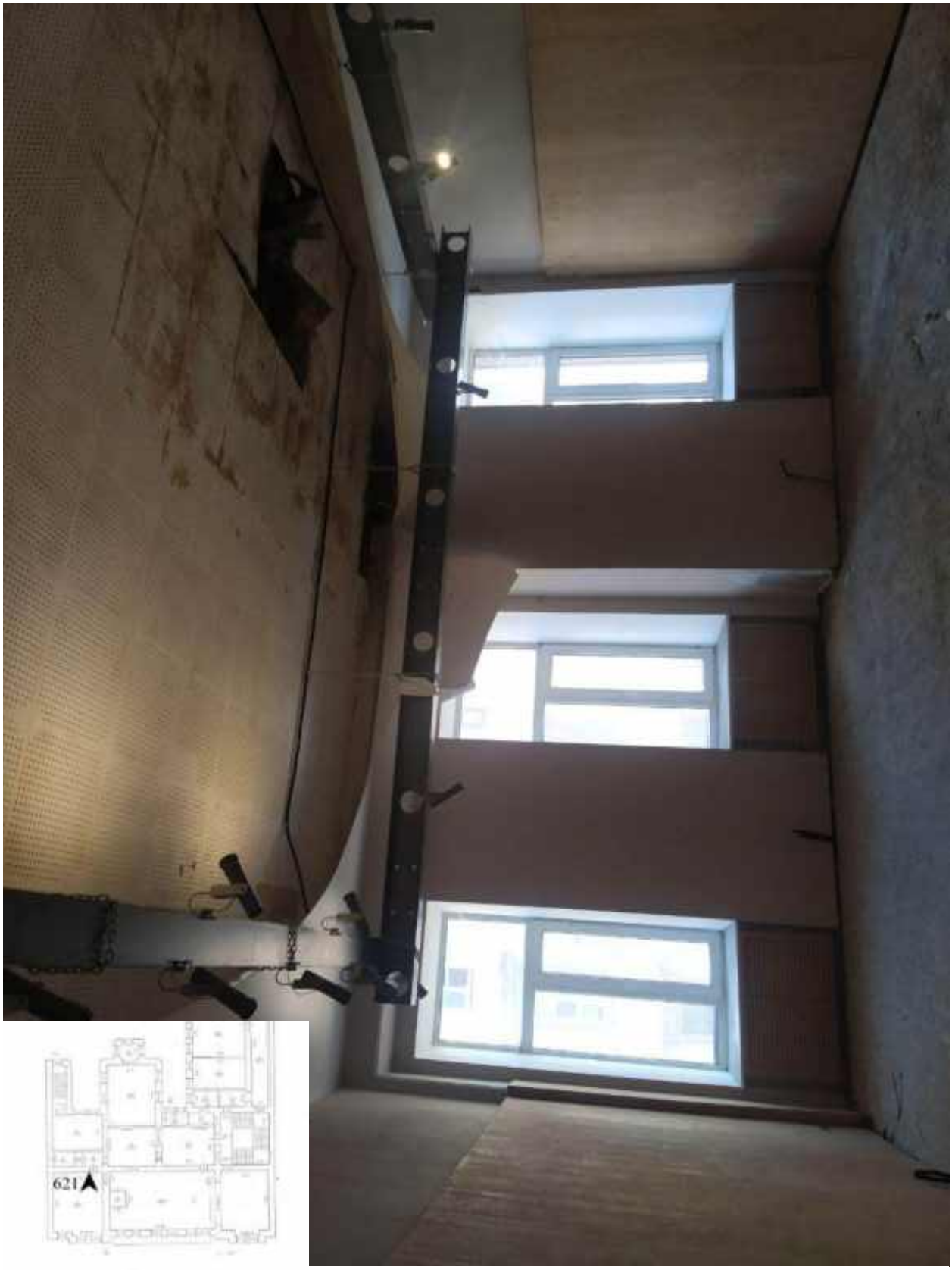
618. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 4,9 кв.м.



619. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 2,4 кв.м.



620. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 2,4 кв.м.



621. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 48,9 кв.м.



622. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 48,9 кв.м.



623. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 48,9 кв.м.



624. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 48,9 кв.м.



625. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.



626. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.



627. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.



628. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.



629. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.



630. Этаж 3, помещение 37-Н.Дверь тамбура лестницы 2 ЛК.



631. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 33,0 кв.м.



632. Этаж 3, дверь в помещение 17-Н.



633. Этаж 3, помещение 17-Н. Комната 6,4 кв.м.



634. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид из комнаты 6,4 кв.м.



635. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 6,8 кв.м.



636. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 6,4 кв.м.



637. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 23,5 кв.м.



638. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 23,5 кв.м.



639. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.



640. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер коридора.



641. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.



642. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер коридора.



643. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 39,5 кв.м.



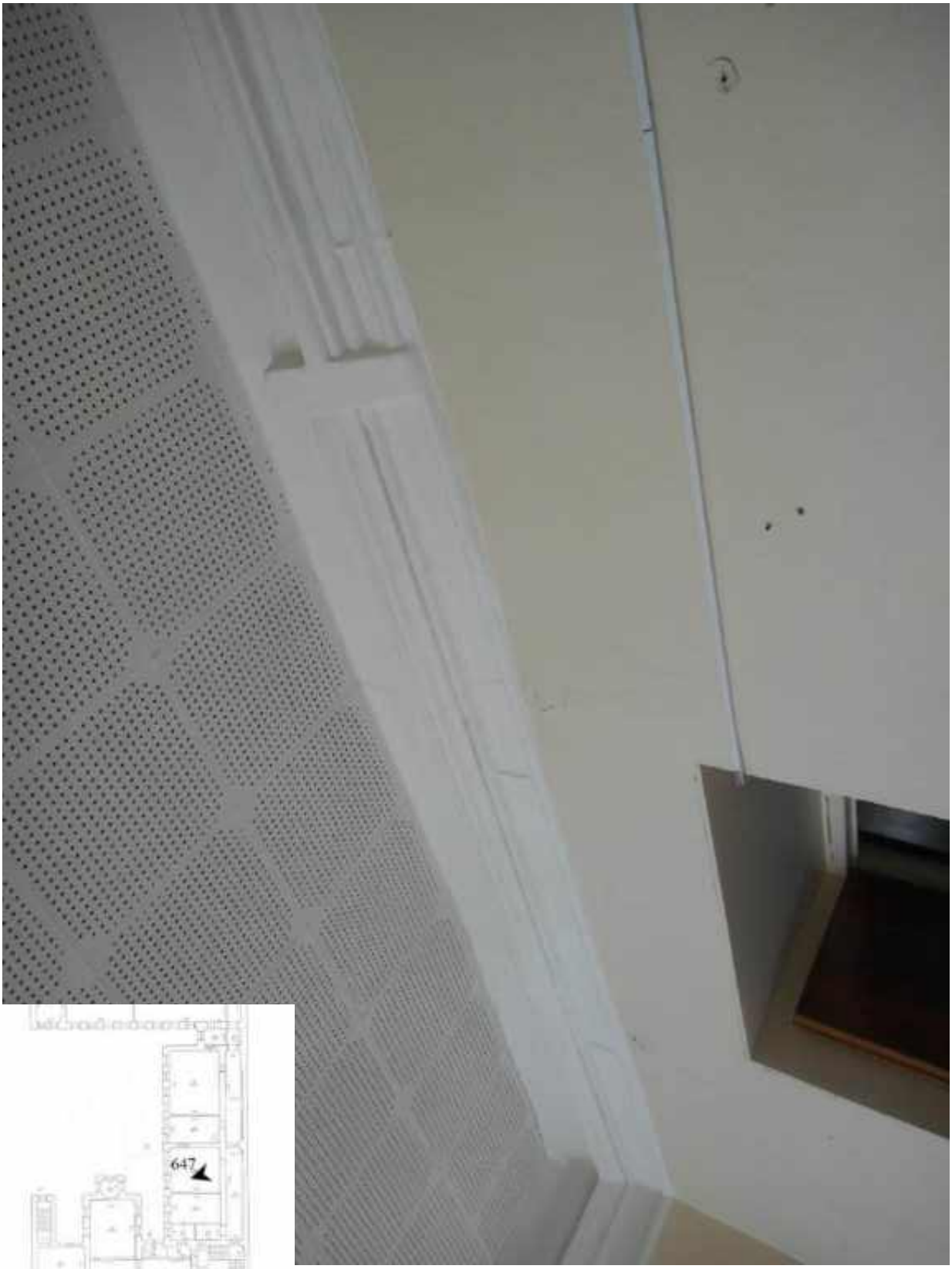
644. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 39,5 кв.м.



645. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 39,5 кв.м.



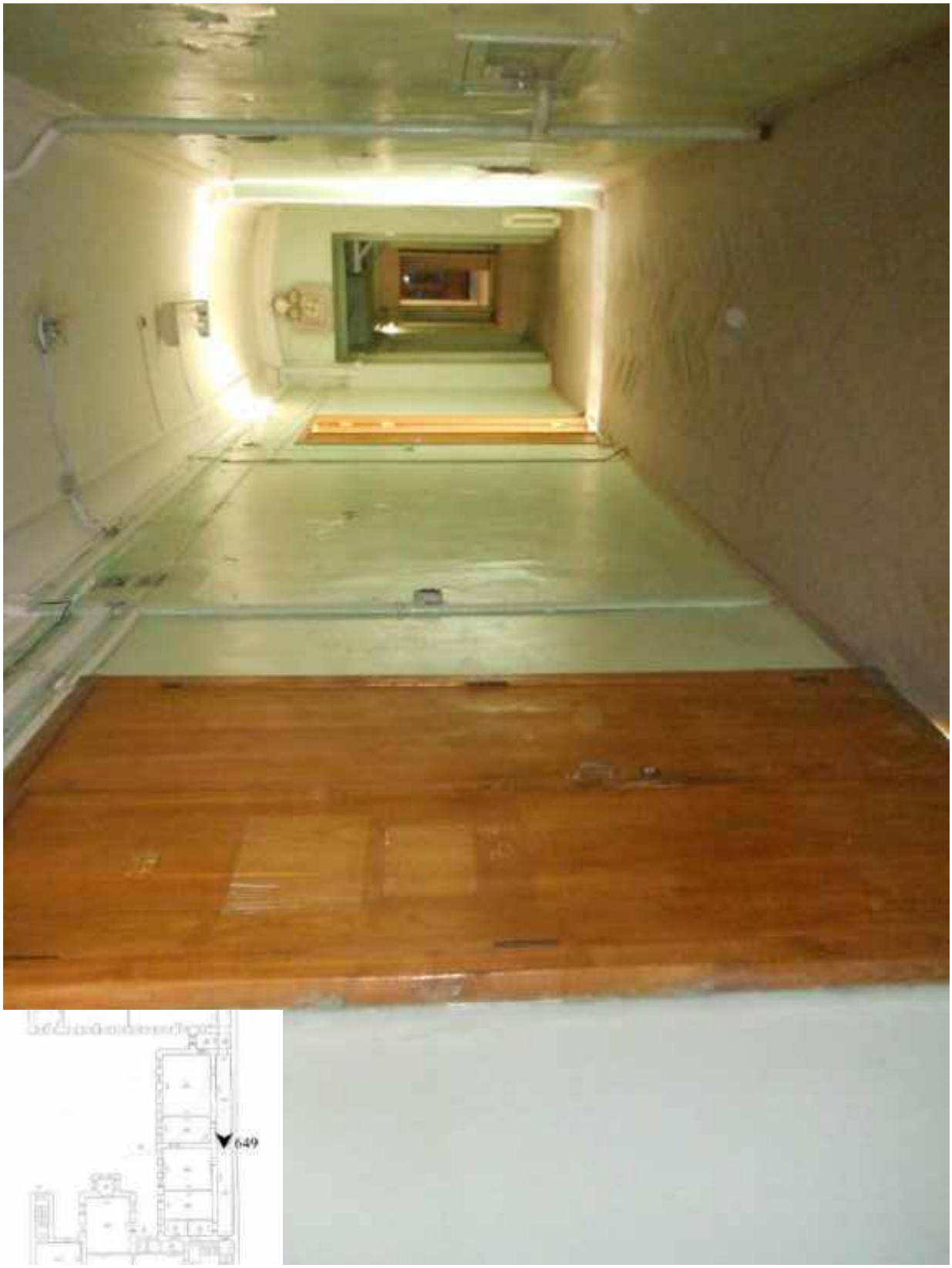
646. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 39,5 кв.м.



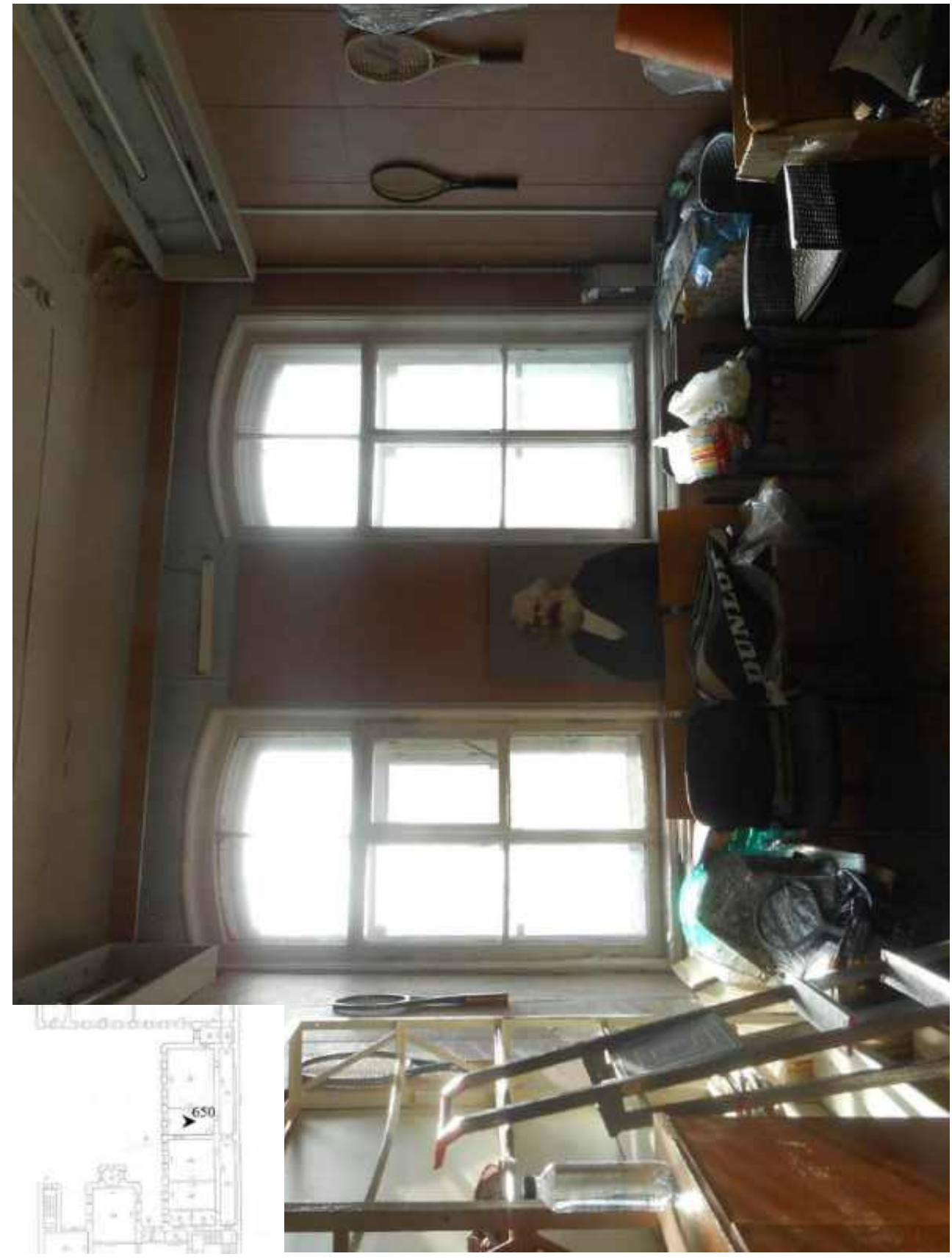
647. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 39,5 кв.м.



648. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 39,5 кв.м.



649. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.



650. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 23.3 кв.м.



651. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 23.3 кв.м.



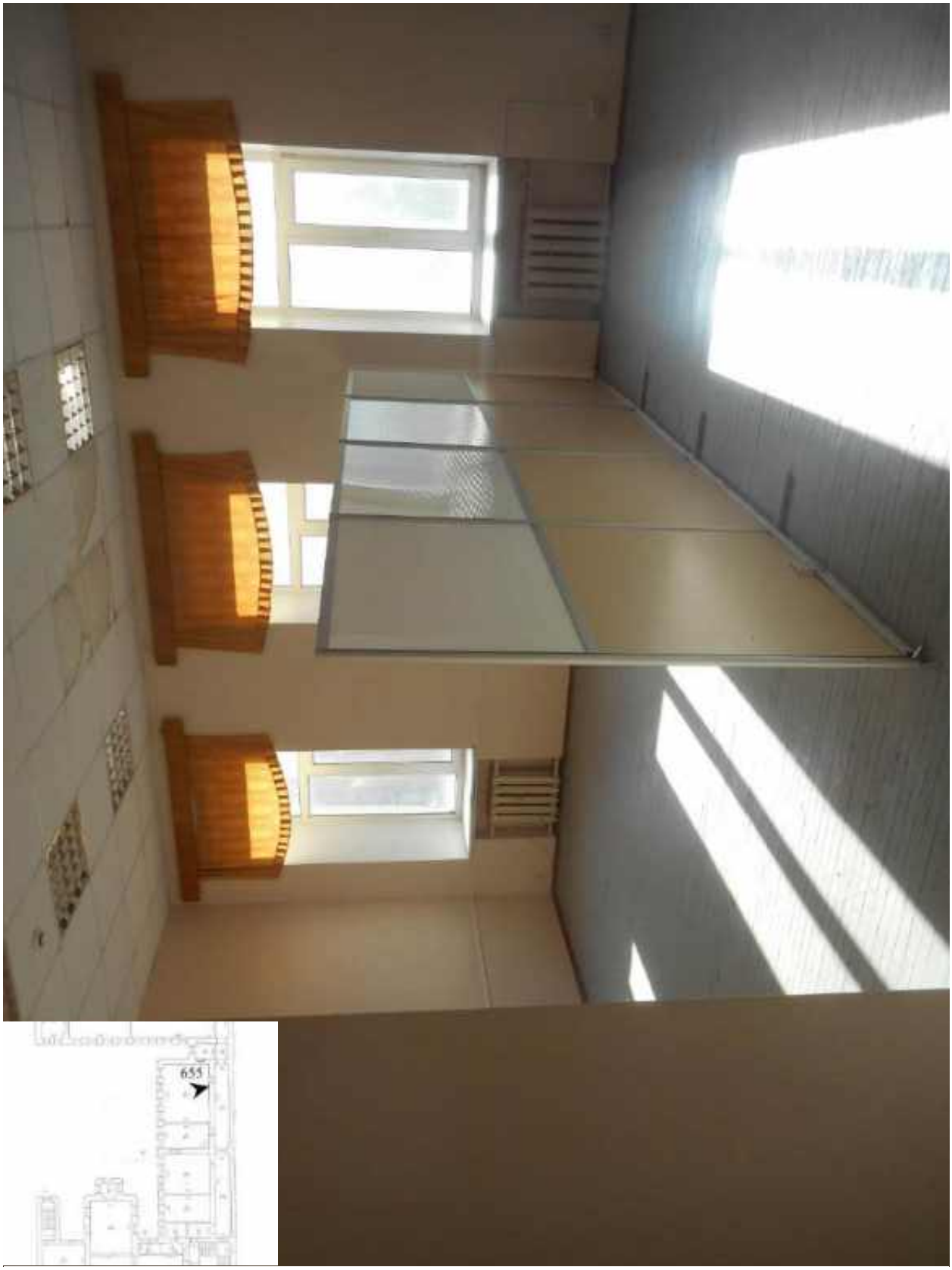
652. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 23.3 кв.м.



653. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 23.3 кв.м.



654. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 54.0 кв.м.



655. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 54.0 кв.м.



656. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 54.0 кв.м.



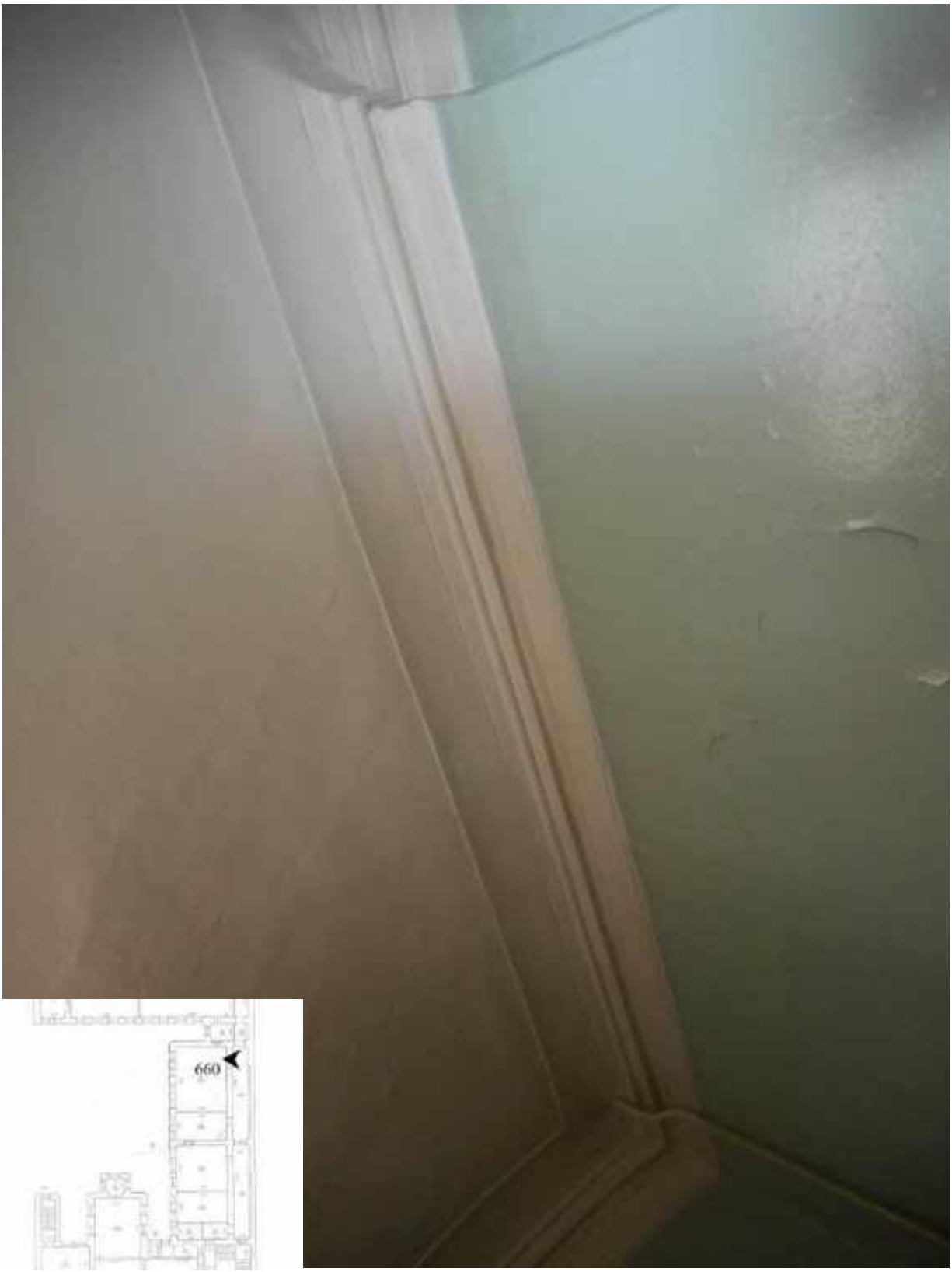
657. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 54.0 кв.м.



658. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер коридора.



659. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер коридора.



660. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер коридора.



661. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер коридора.



662. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.



663. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер коридора.



664. Этаж 3, помещение 17-Н. Вход в комнату 3,0 кв.м.



665. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 3,0 кв.м.



666. Этаж 3, помещение 17-Н. Дверь комнаты 4,8 кв.м.



667. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 4,8 кв.м.



668. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.



669. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.



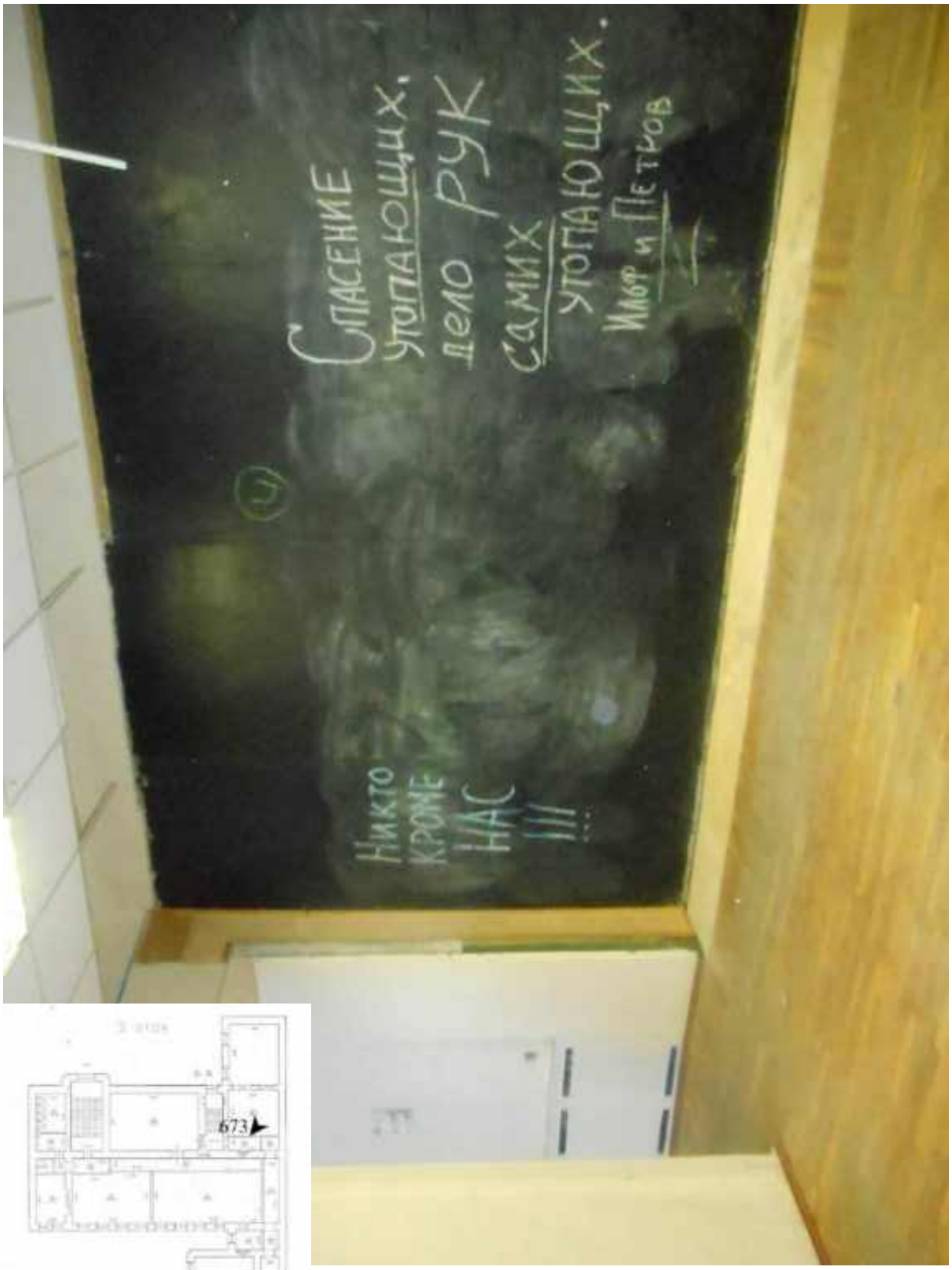
670. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.



671. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.



672. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.



673. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.



674. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.



675. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.



676. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.



677. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 74,2 кв.м.



678. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 74,2 кв.м.



679. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 74,2 кв.м.



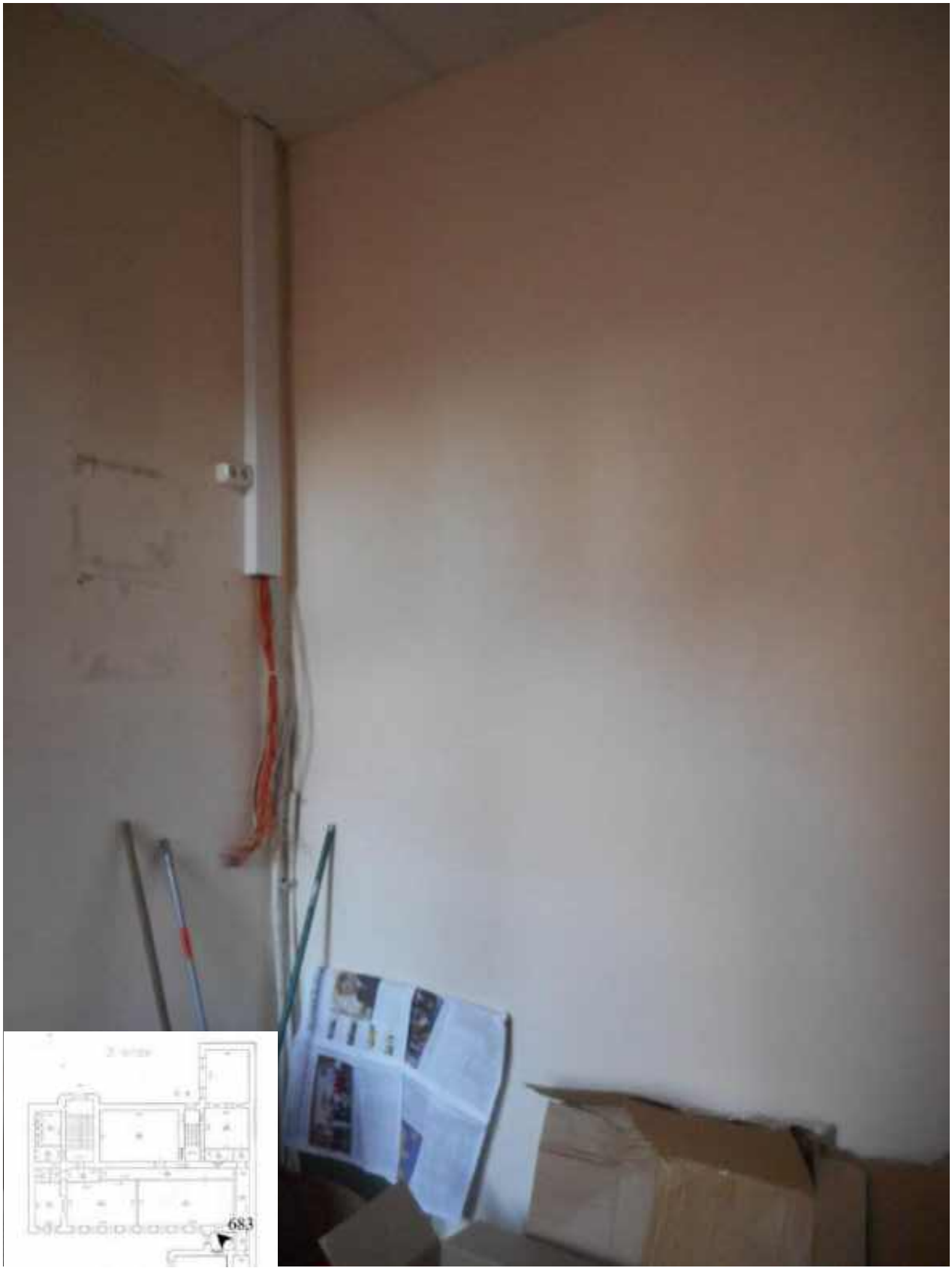
680. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 6,9 кв.м.



681. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 6,9 кв.м.



682. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 6,9 кв.м.



683. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 6,9 кв.м.



684. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 6,9 кв.м.



685. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.



686. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид комнаты 59,1 кв.м.



687. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид комнаты 59,1 кв.м.



688. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид комнаты 59,1 кв.м.



689. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид комнаты 59,1 кв.м.



690. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.



691. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.



692. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.



693. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.



694. Этаж 3, помещение 17-Н. Дверь на лестницу 3ЛК.



695. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 2,1 кв.м.



696. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 3,6 кв.м.



697. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 19,7 кв.м.



698. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 19,7 кв.м.



699. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 14,3 кв.м.



700. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 14,3 кв.м.



701. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 14,3 кв.м.



702. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 7,2 кв. м.



703. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.



704. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 27,1 кв.м.



705. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 27,1 кв.м.



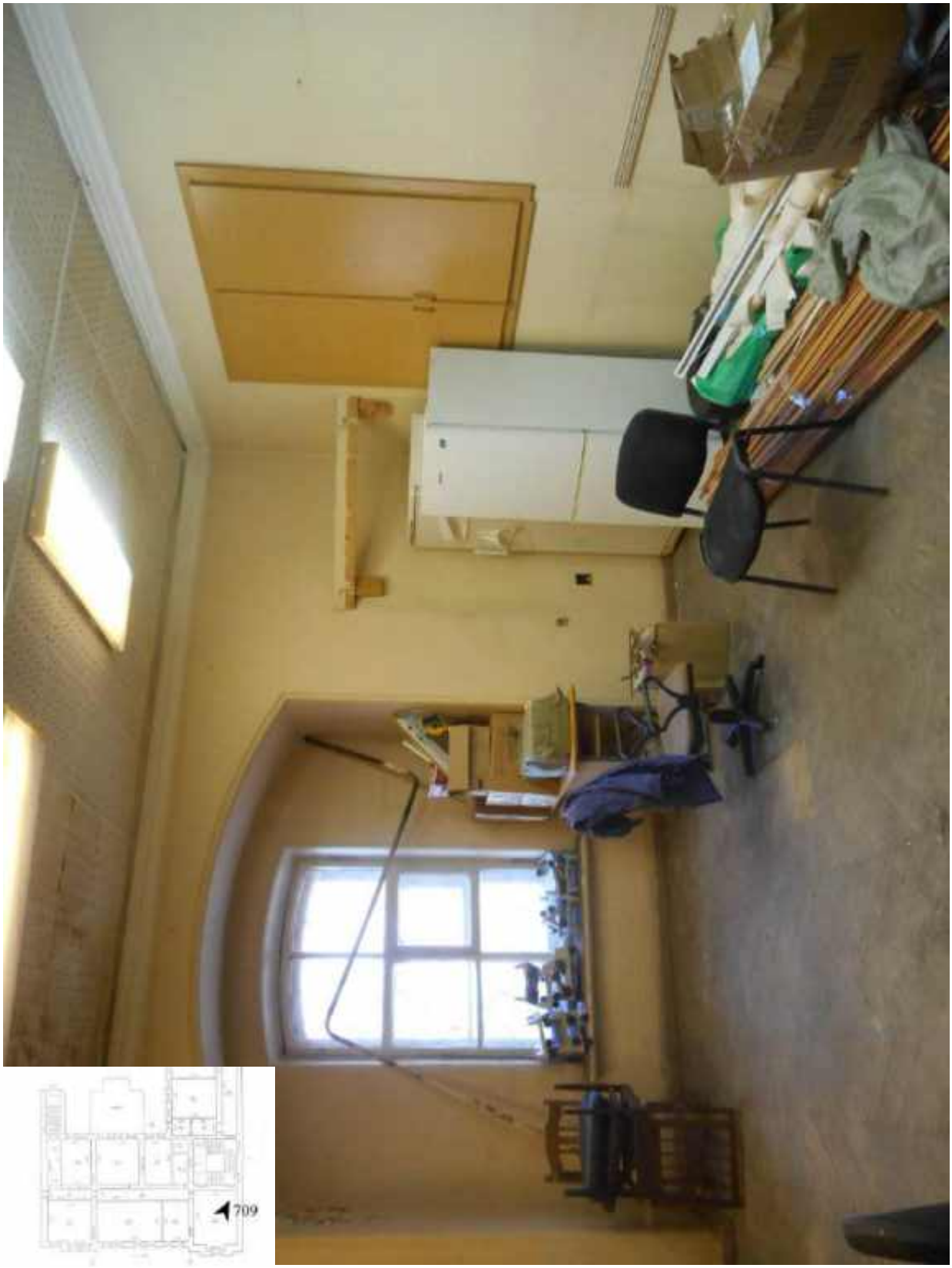
706. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 27,1 кв.м.



707. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер коридора.



708. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 48,3 кв.м.



709. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 48,3 кв.м.



710. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 48,3 кв.м.



711. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 22,4 кв.м.



712. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 22,4 кв.м.



713. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 56,8 кв.м.



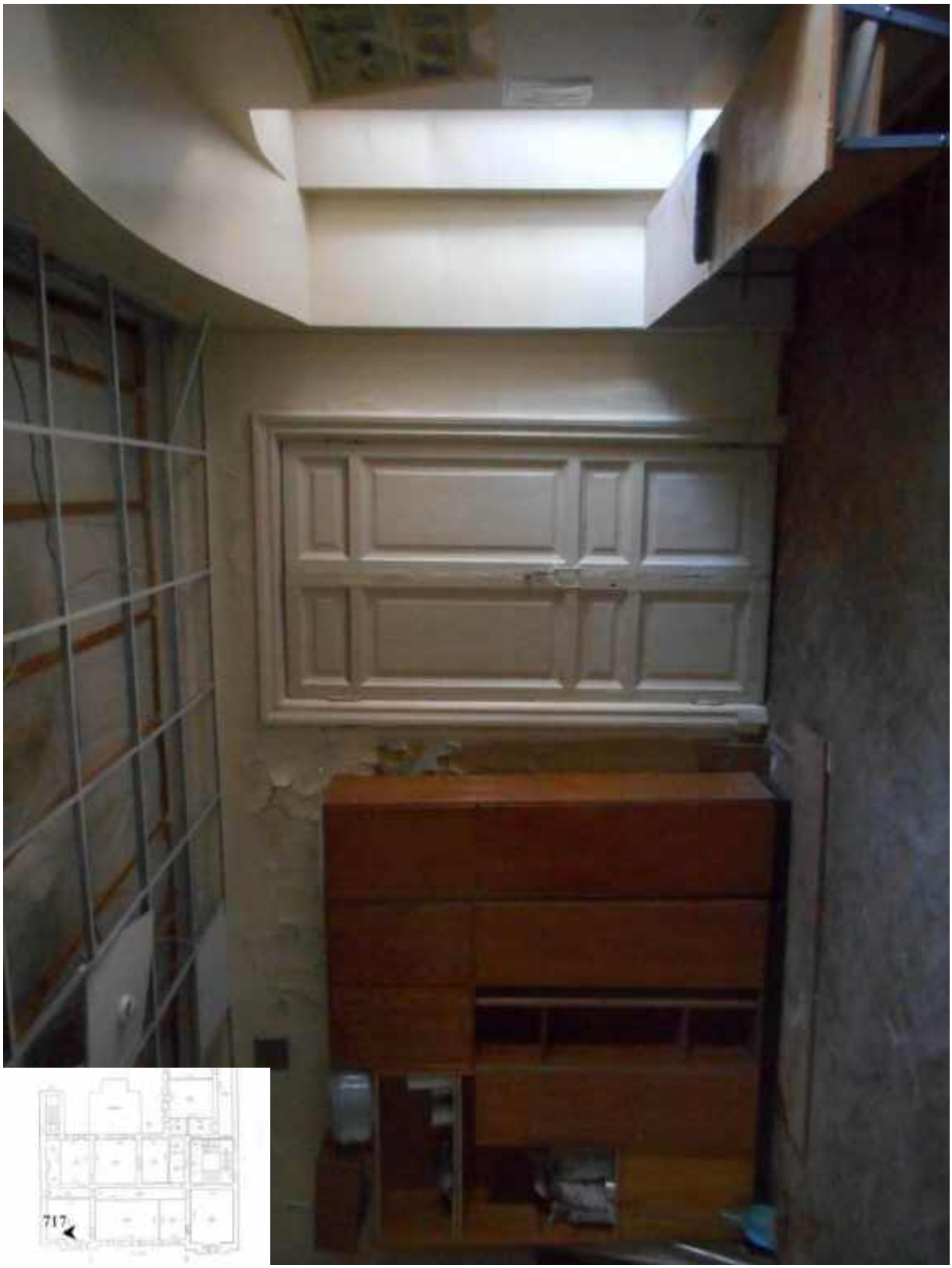
714. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 56,8 кв.м.



715. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 56,8 кв.м.



716. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 39,9 кв.м.



717. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 39,9 кв.м.



718. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 39,9 кв.м.



719. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 27,7 кв.м.



720. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 27,7 кв.м.



721. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 27,7 кв.м.



722. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 27,7 кв.м.



723. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер коридора.



724. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер коридора.

725. Этаж 4, помещение 18-Н. Комната 41,9 кв.м. Вид с балкона.

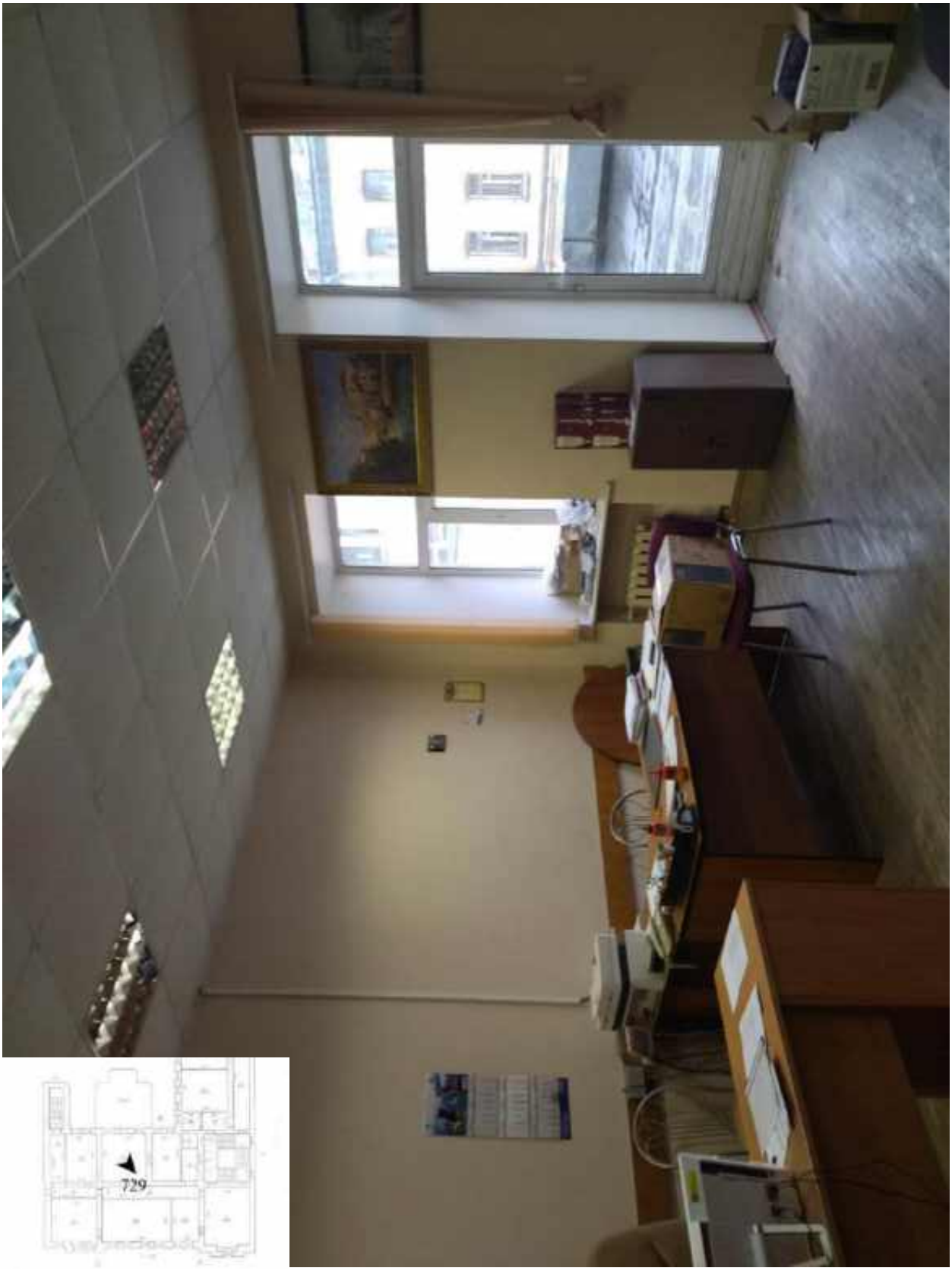


726. Этаж 4, помещение 18-Н. Комната 41,9 кв.м. Вид с балкона.

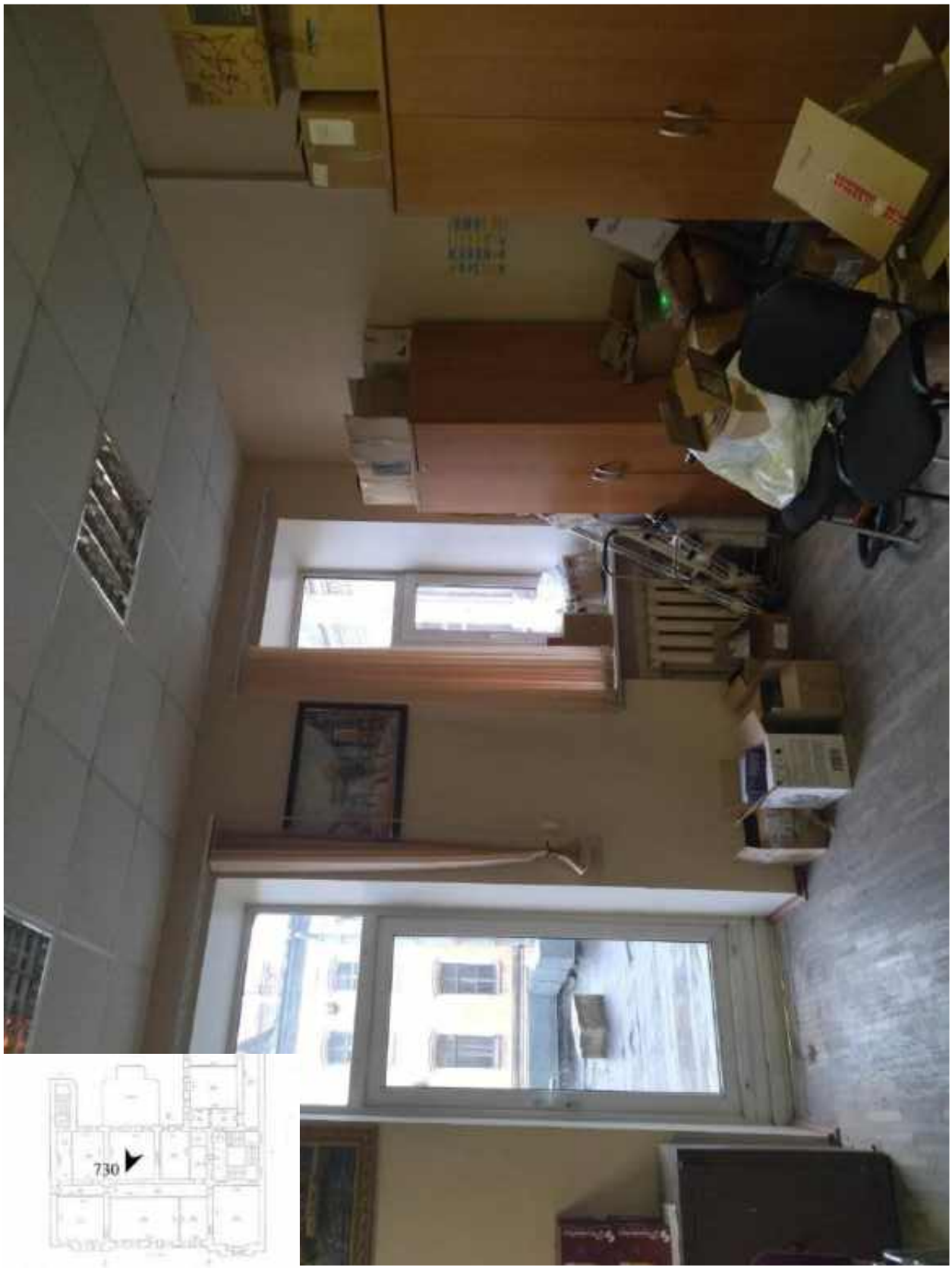
727. Этаж 4, помещение 18-Н. Комната 41,9 кв.м. Вид с балкона.



728. Этаж 4, помещение 18-Н. Комната 41,9 кв.м. Вид с балкона.



729. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 41,9 кв.м.



730. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 41,9 кв.м.



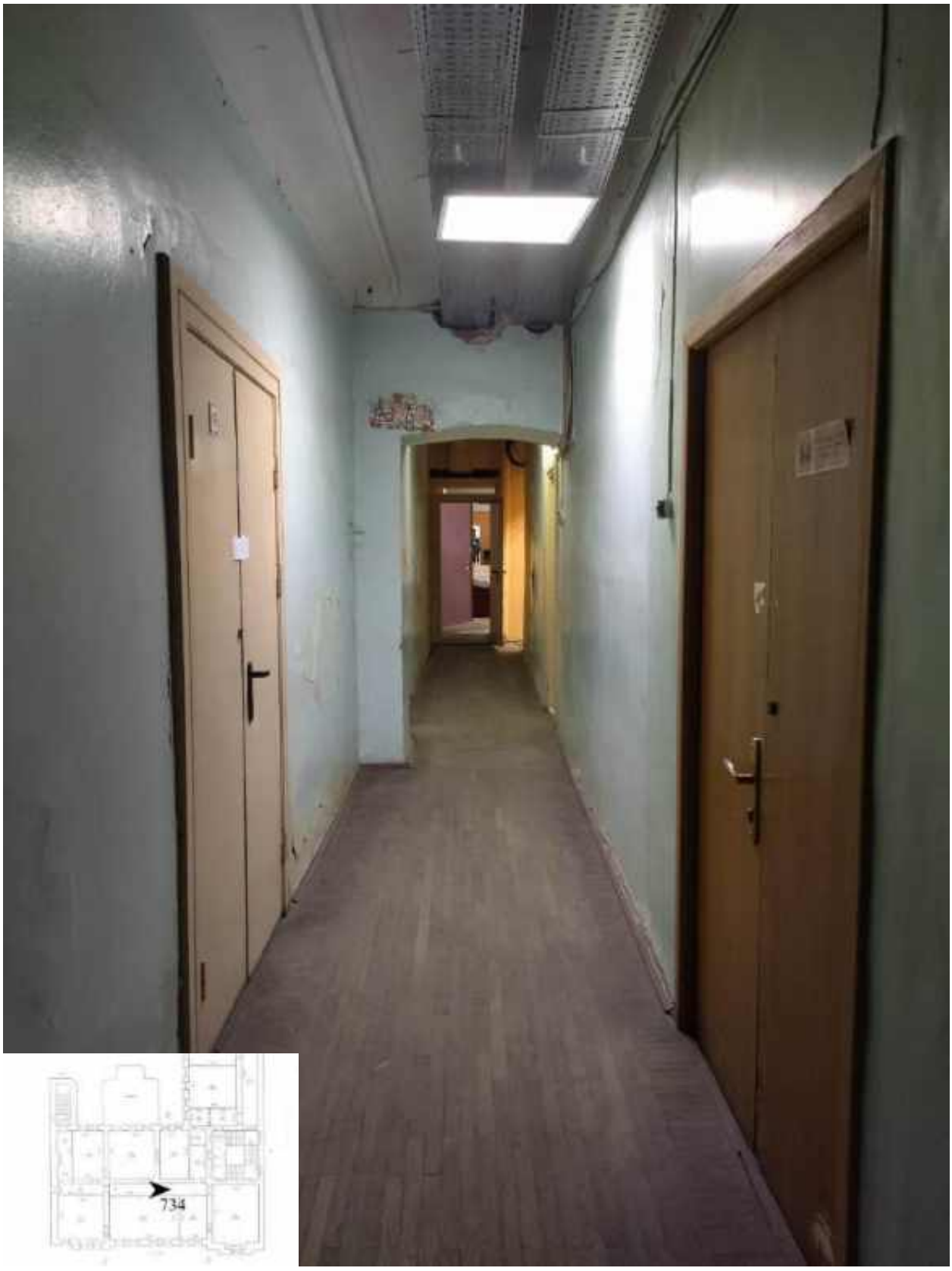
731. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 41,9 кв.м.



732. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 41,9 кв.м.



733. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер коридора.



734. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер коридора.



735. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер коридора.



736. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид комнаты 9 кв.м.



737. Этаж 4, помещение 40-Н. Вход в комнату 7,8 кв.м.



738. Этаж 4, помещение 40-Н. Вход в комнату 4,5 кв.м.



739. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 35,7 кв.м.



740. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 35,7 кв.м.



741. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 35,7 кв.м.



742. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид коридора.



743. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид коридора.



744. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 27,5 кв.м.



745. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 27,5 кв.м.



746. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 27,5 кв.м.



747. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид коридора.



748. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид коридора.



749. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 13,9 кв.м.



750. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 13,9 кв.м.



751. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 31,4 кв.м.



752. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 31,4 кв.м.



753. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 31,4 кв.м.



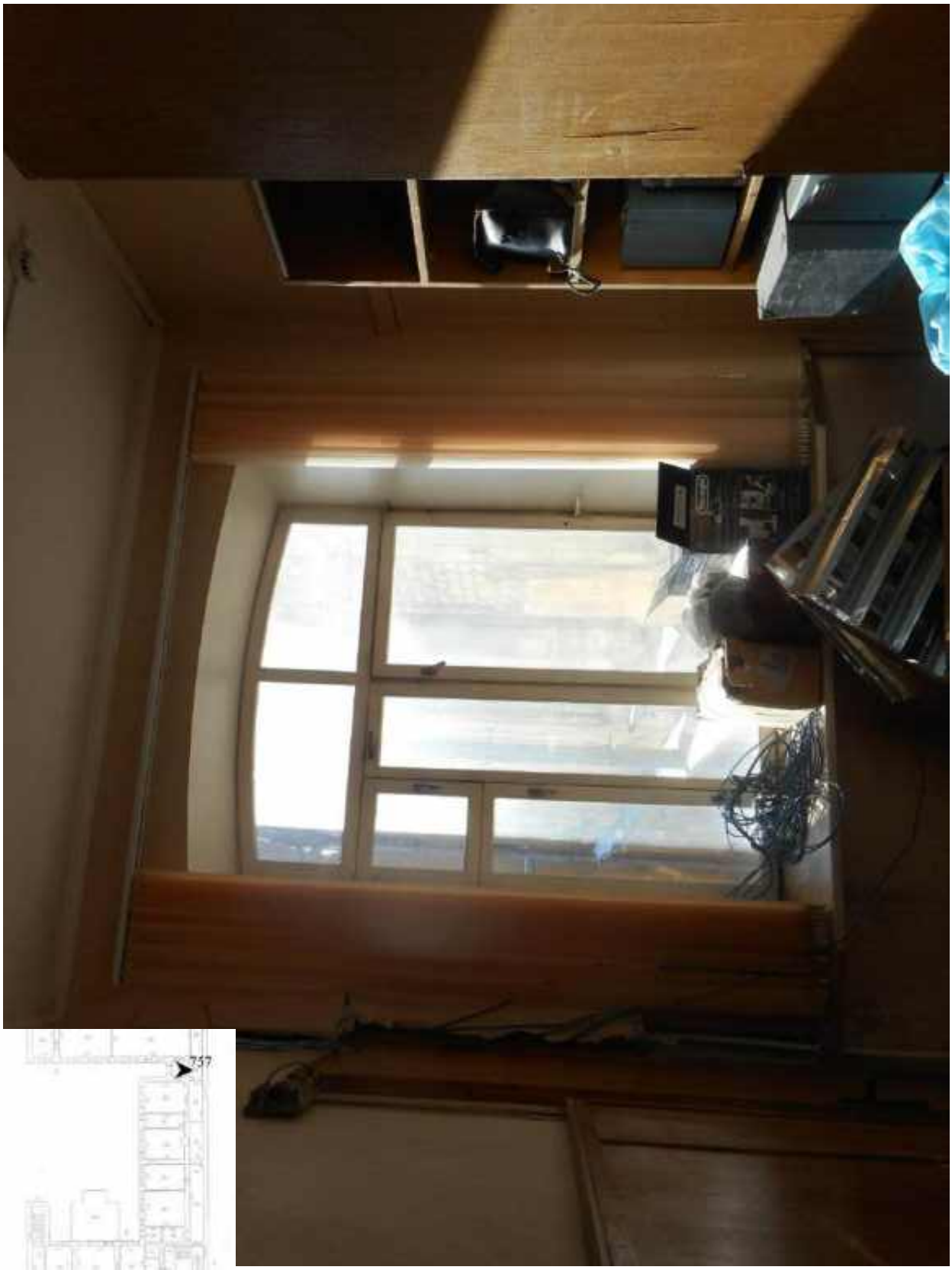
754. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 31,4 кв.м.



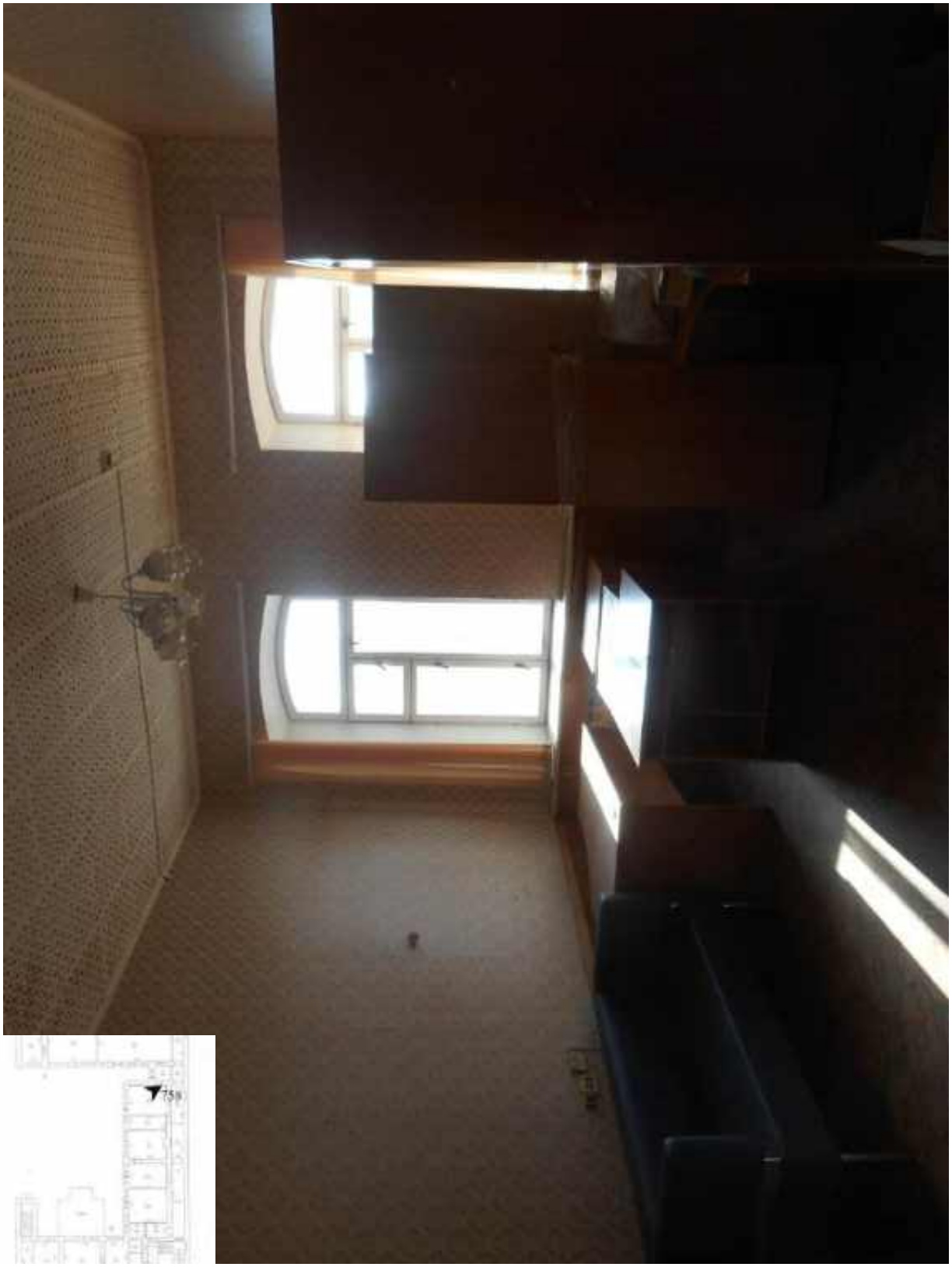
755. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер коридора.



756. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер коридора.



757. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 6,8 кв.м.



758. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 35,7 кв.м.



759. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 35,7 кв.м.



760. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 35,7 кв.м.



761. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 35,7 кв.м.



762. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер коридора.



763. Этаж 4, помещение 40-Н. Дверь комнаты 6,0 кв.м.



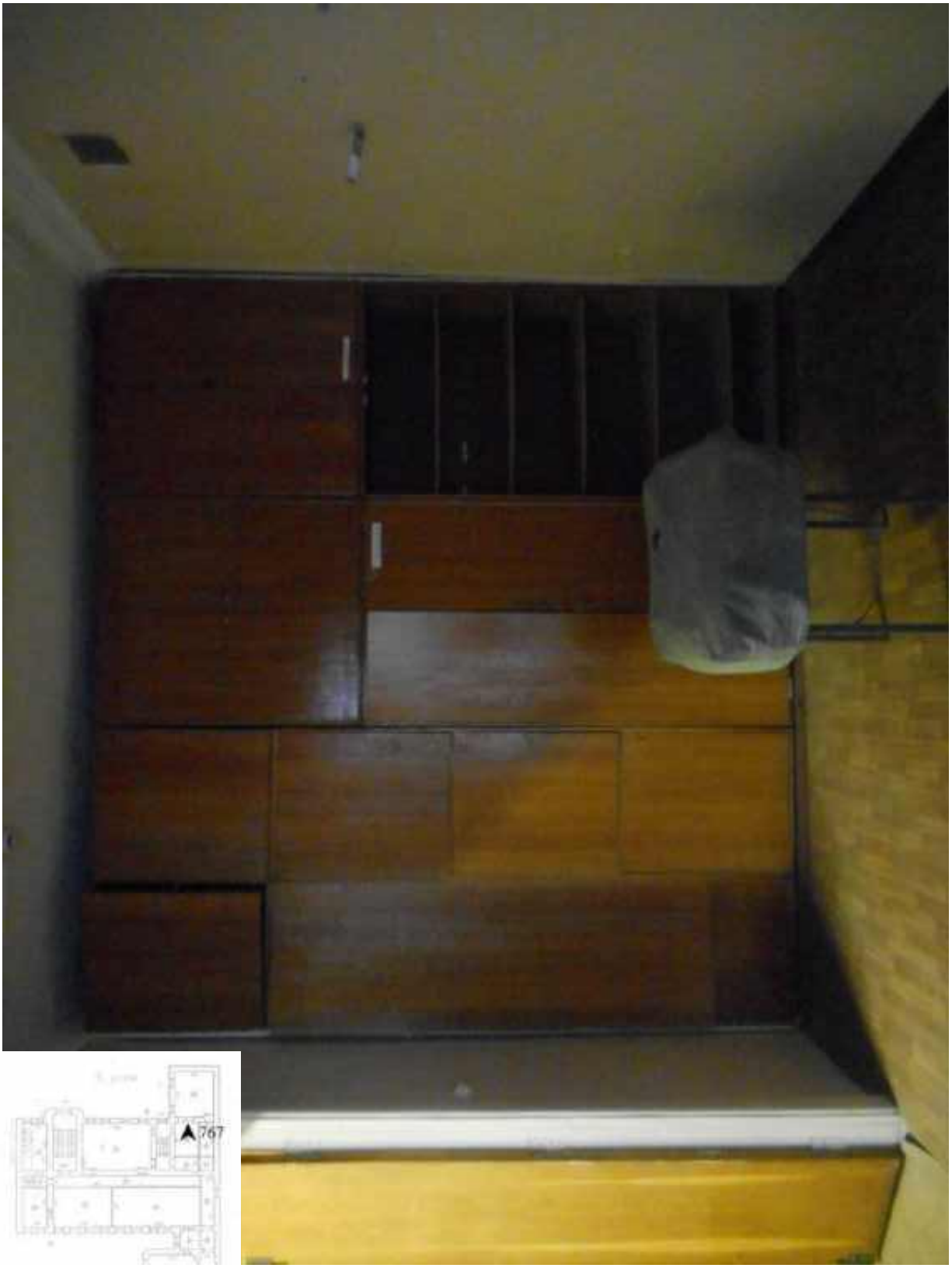
764. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 6,0 кв.м.



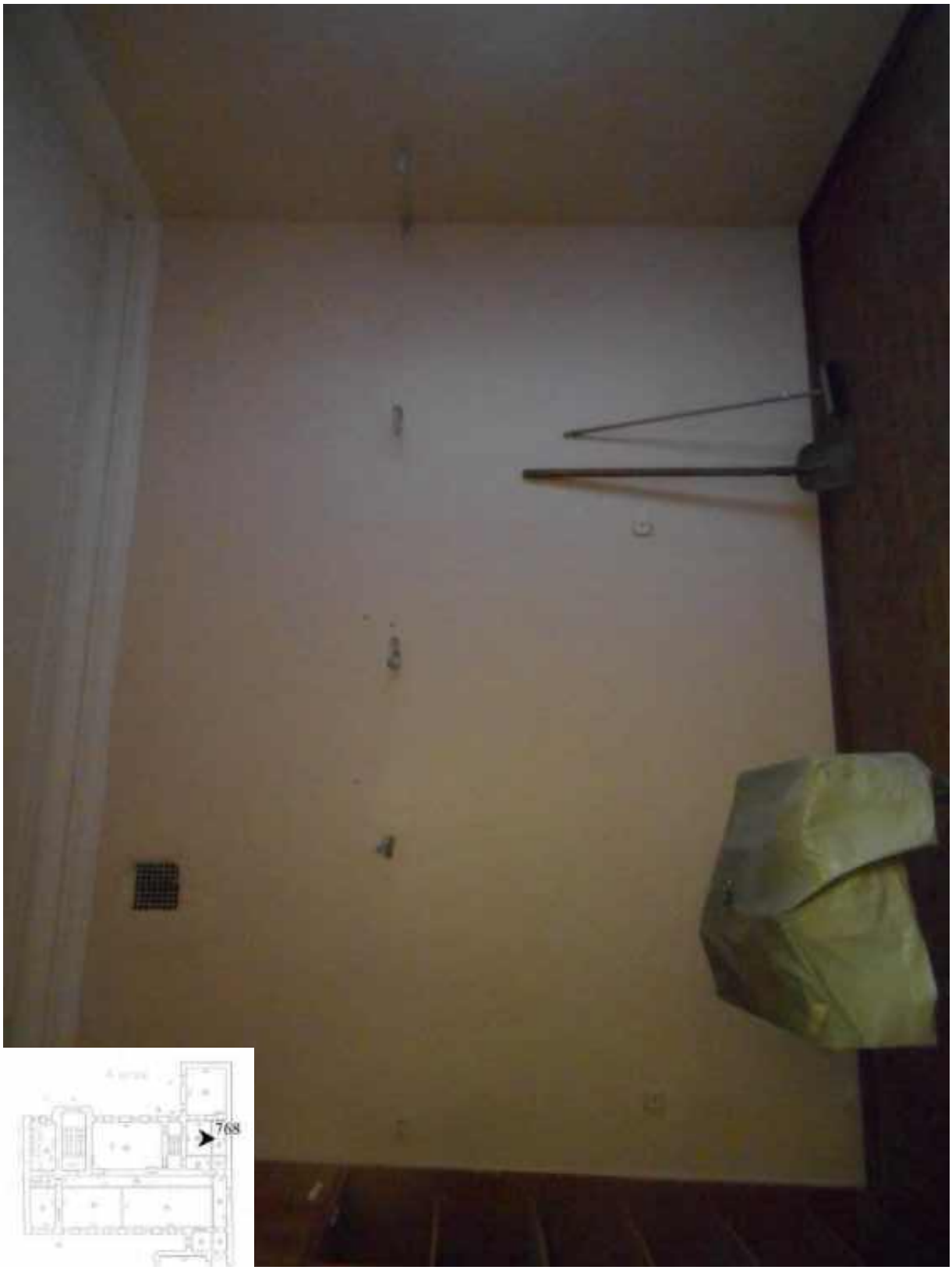
765. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 6,0 кв.м.



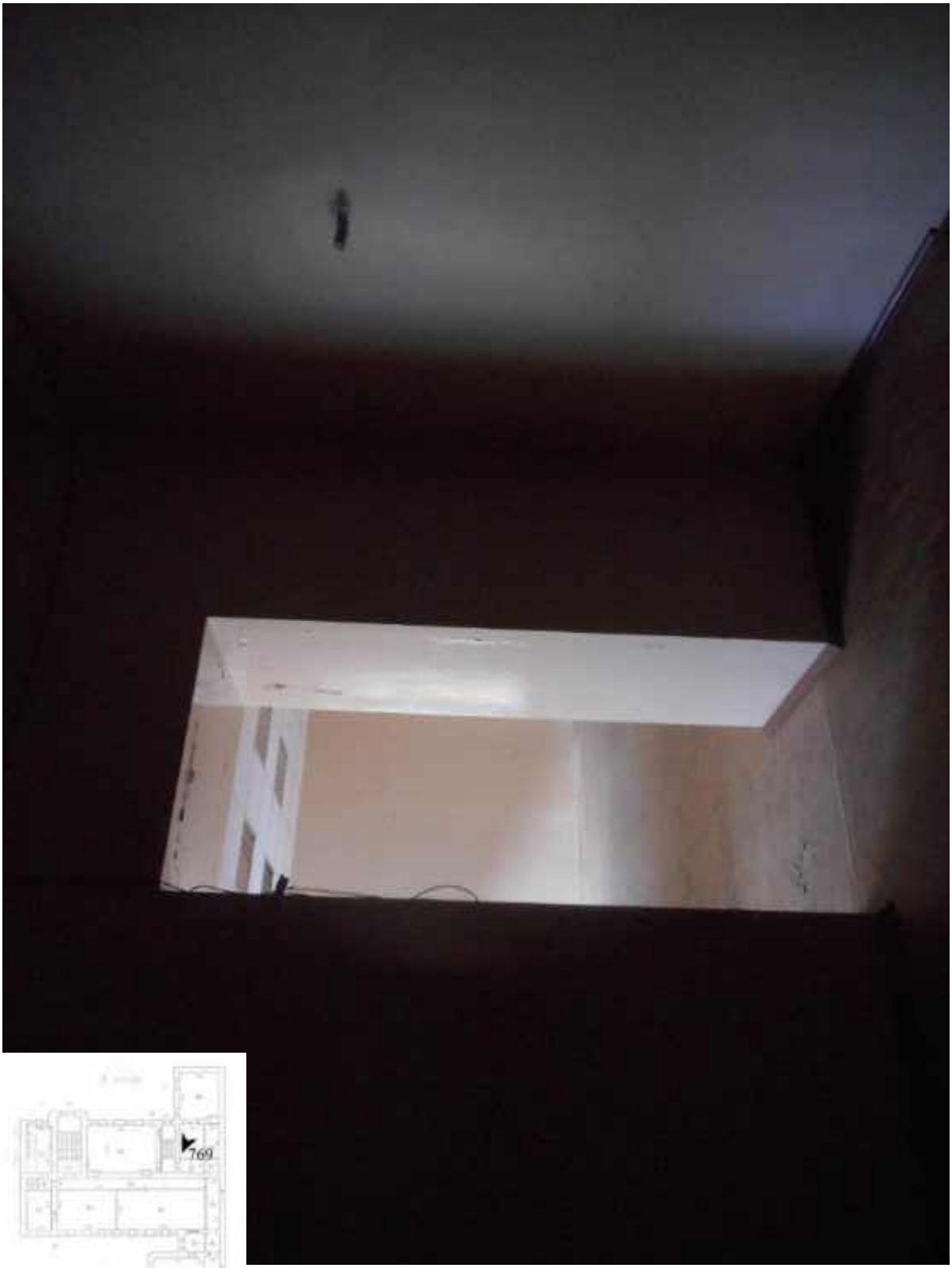
766. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид комнаты 3,2 кв.м.



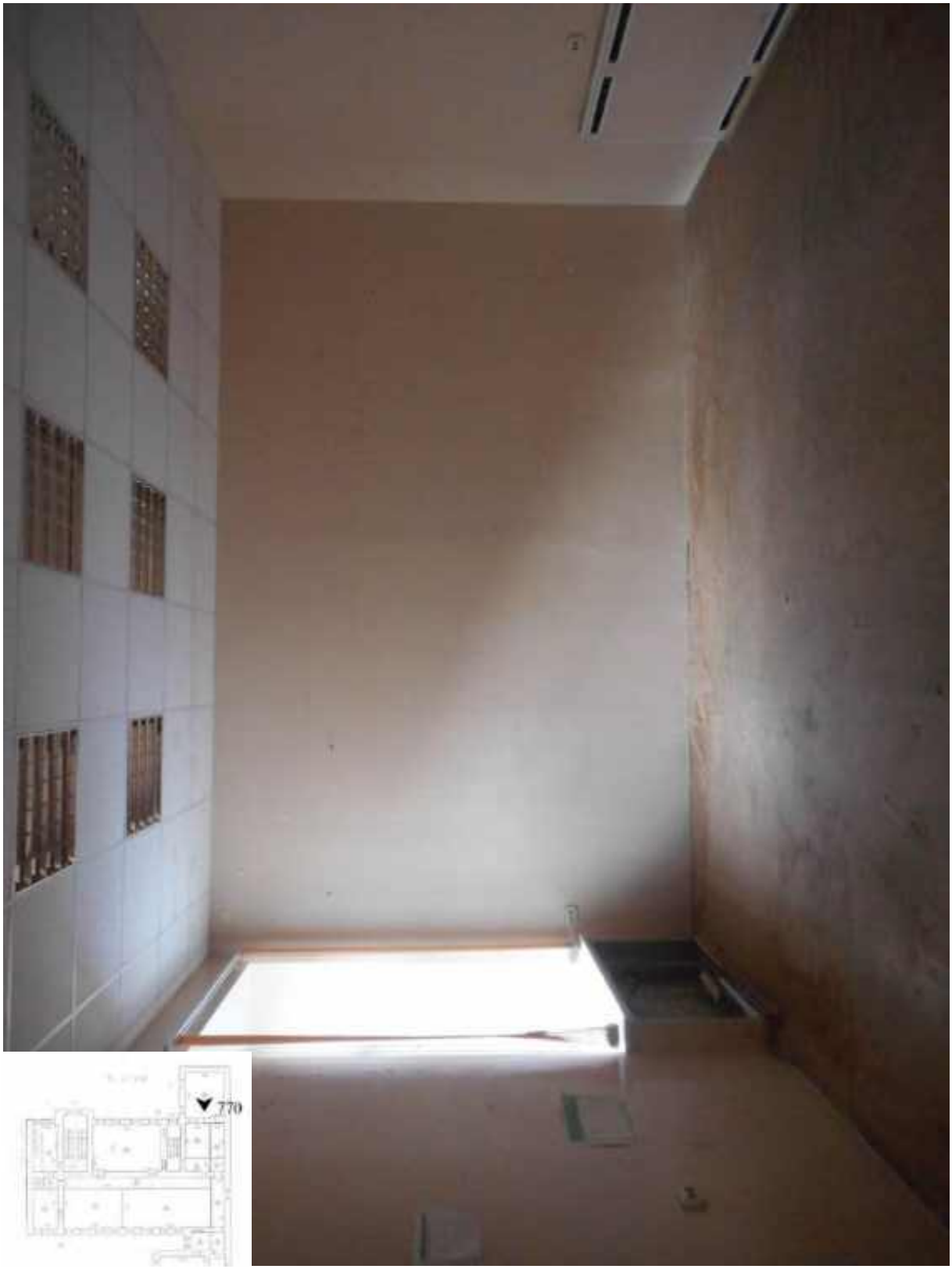
767. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 18,9 кв.м.



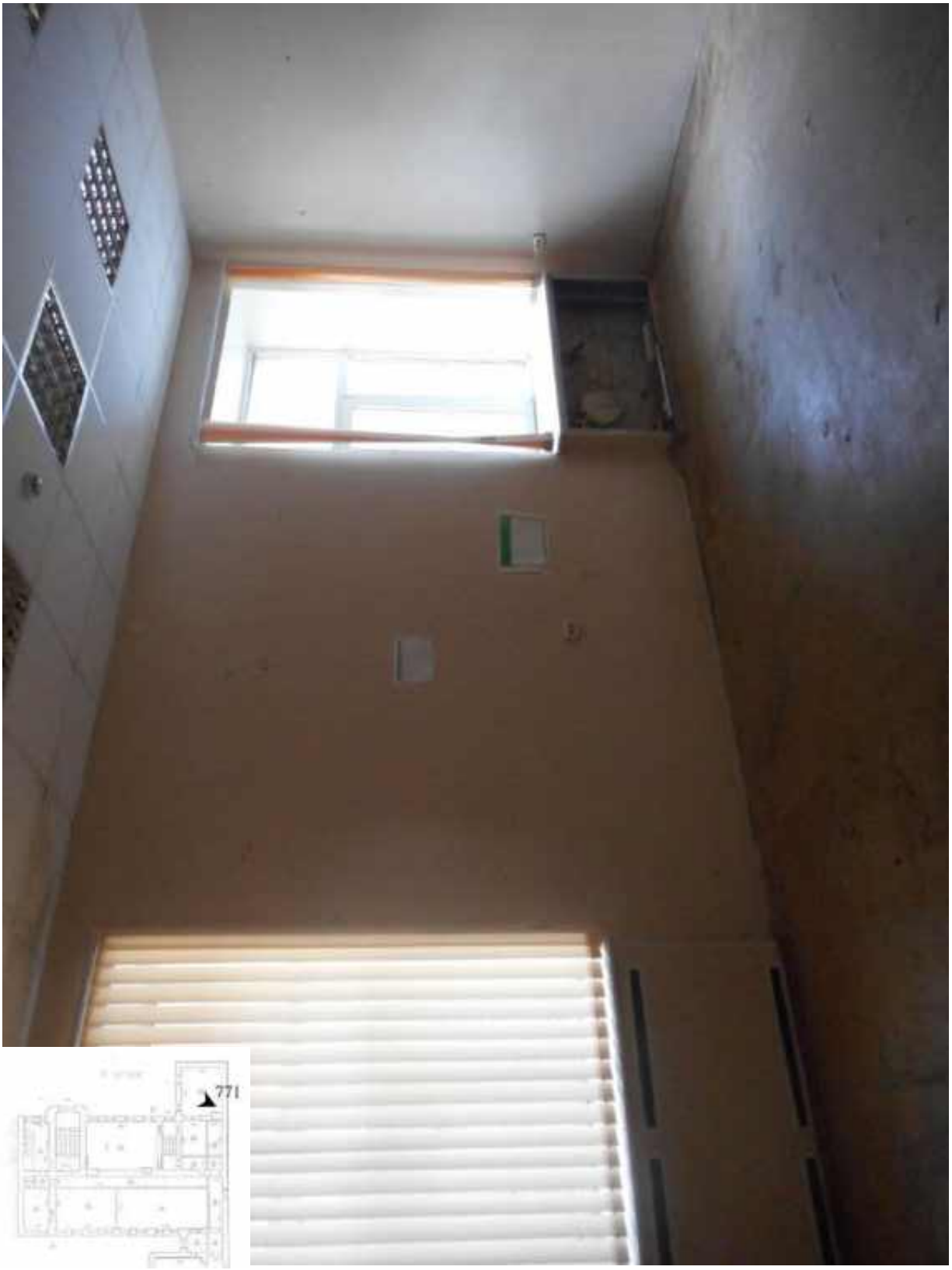
768. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 18,9 кв.м.



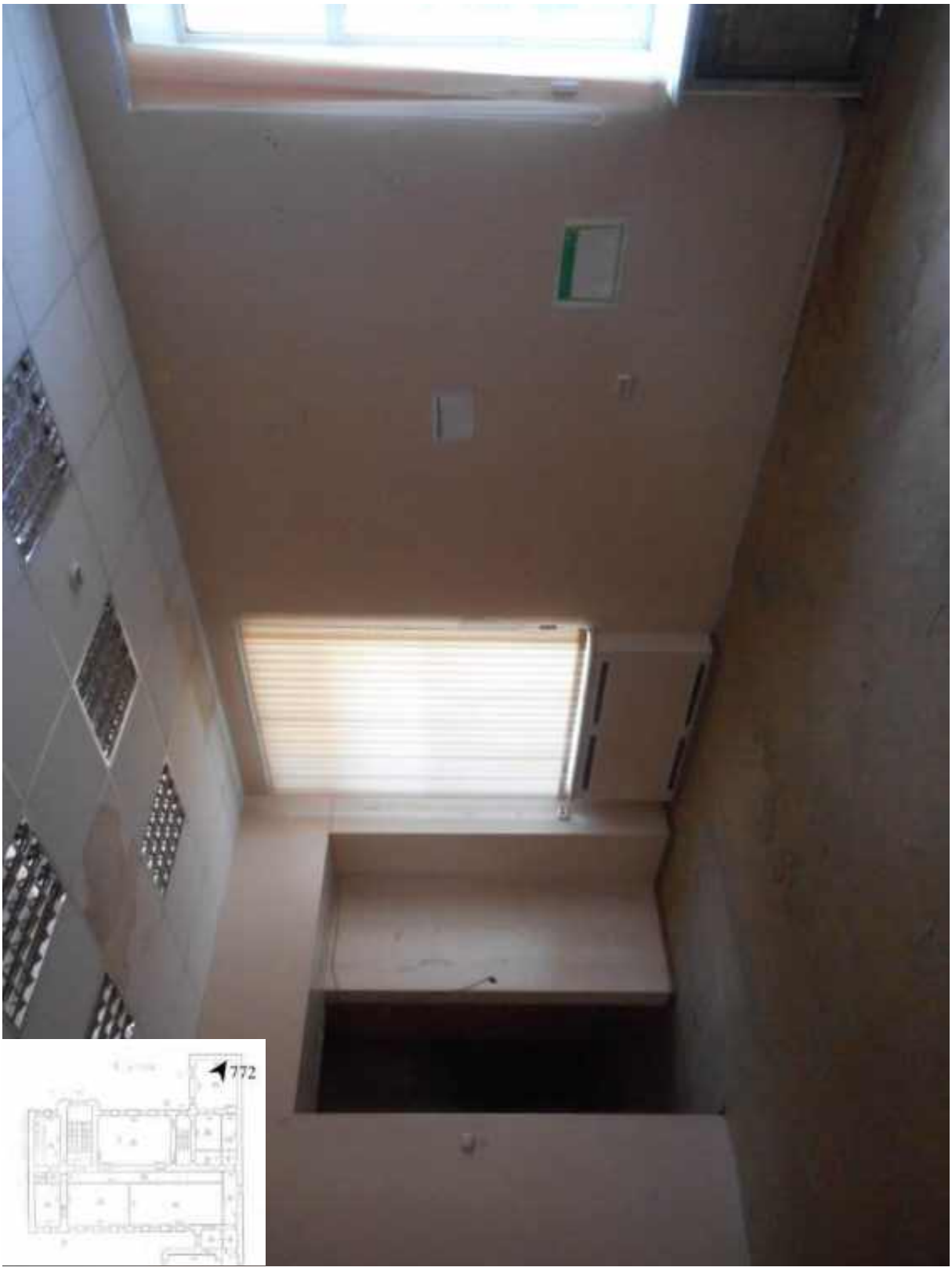
769. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 18,9 кв.м.



770. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 33,4 кв.м.



771. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 33,4 кв.м.



772. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 33,4 кв.м.



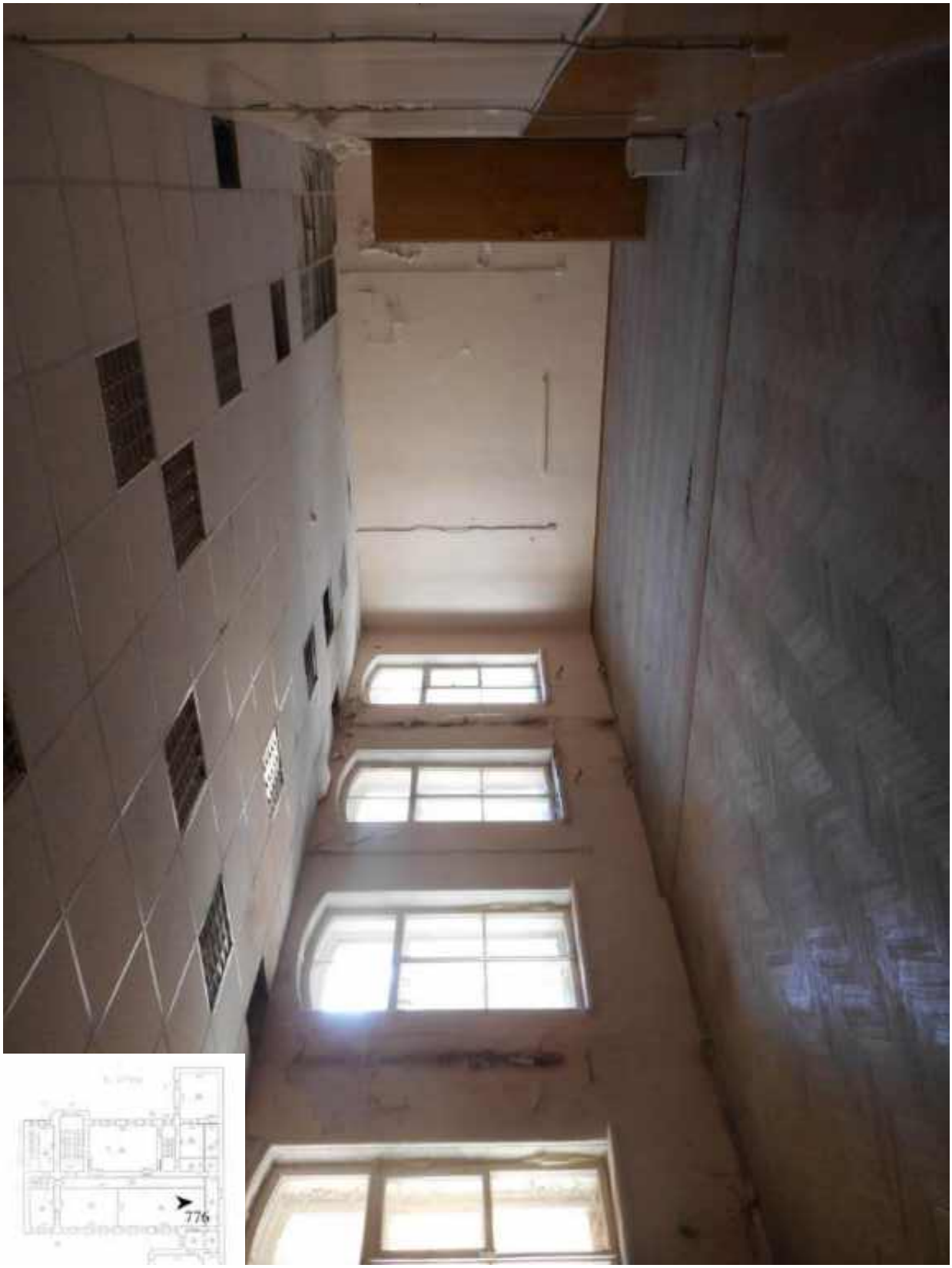
773. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид коридора.



774. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 71,4 кв.м.



775. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 71,4 кв.м.



776. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 71,4 кв.м.



777. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 71,4 кв.м.



778. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 56,1 кв.м.



779. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 56,1 кв.м.



780. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 56,1 кв.м.



781. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 56,1 кв.м.



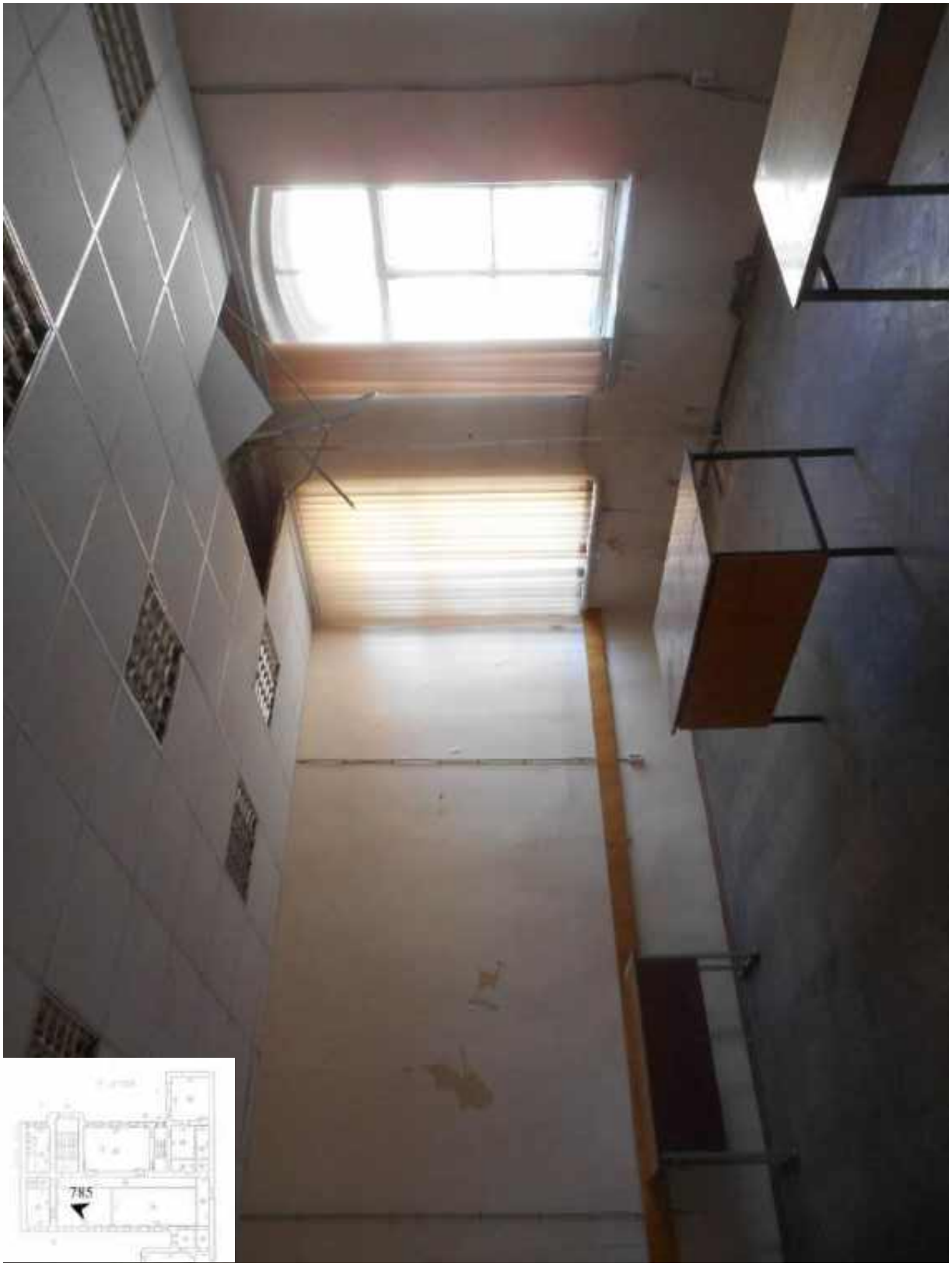
782. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 56,1 кв.м.



783. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид коридора.



784. Этаж 4, помещение 40-Н. Дверь выхода на лестницу 3ЛК.



785. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 48,6 кв.м.



786. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 48,6 кв.м.



787. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 48,6 кв.м.



788. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 48,6 кв.м.



789. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 48,6 кв.м.



790. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид коридора.



791. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 18,8 кв.м.



792. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 18,8 кв.м.



793. Этаж 4, помещение 40-Н. Вход в комнату 21,8 кв.м.



794. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 21,8 кв.м.



795. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 21,8 кв.м.



796. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 2,0 кв.м.



797. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 60,3 кв.м.



798. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 60,3 кв.м.



799. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 60,3 кв.м.



800. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 60,3 кв.м.



801. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 60,3 кв.м.



802. Этаж 5, помещение 31-Н. Вход в комнату 9,3 кв.м.



803. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 18,5 кв.м.



804. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 18,5 кв.м.



805. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 9,3 кв.м.



806. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 17,6 кв.м.



807. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 17,6 кв.м.



808. Этаж 5, помещение 31-Н. Вход в комнату 16,0 кв.м.



809. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 16,0 кв.м.



810. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 16,0 кв.м.



811. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 15,4 кв.м.



812. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 15,4 кв.м.



813. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 15,4 кв.м.



814. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 17,6 кв.м.



815. Этаж 5, помещение 31-Н. Дверь выхода на лестницу 2ЛК.



816. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 6,6 кв.м.



817. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 55,9 кв.м.



818. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 55,9 кв.м.



819. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 55,9 кв.м.



820. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 55,9 кв.м.



821. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 7,0 кв.м.



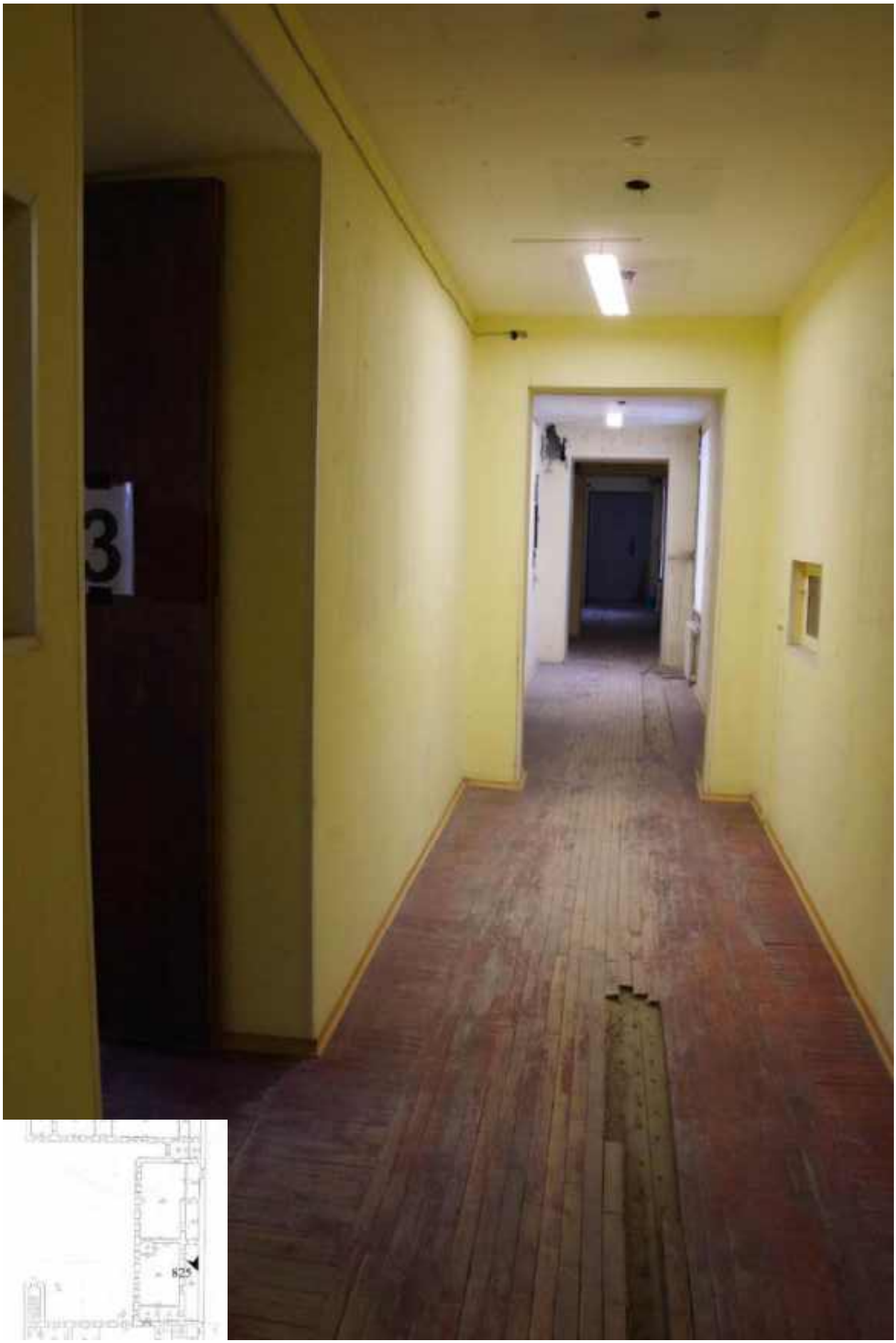
822. Этаж 5, помещение 19-Н. Вид коридора.



823. Этаж 5, помещение 19-Н. Вид коридора.



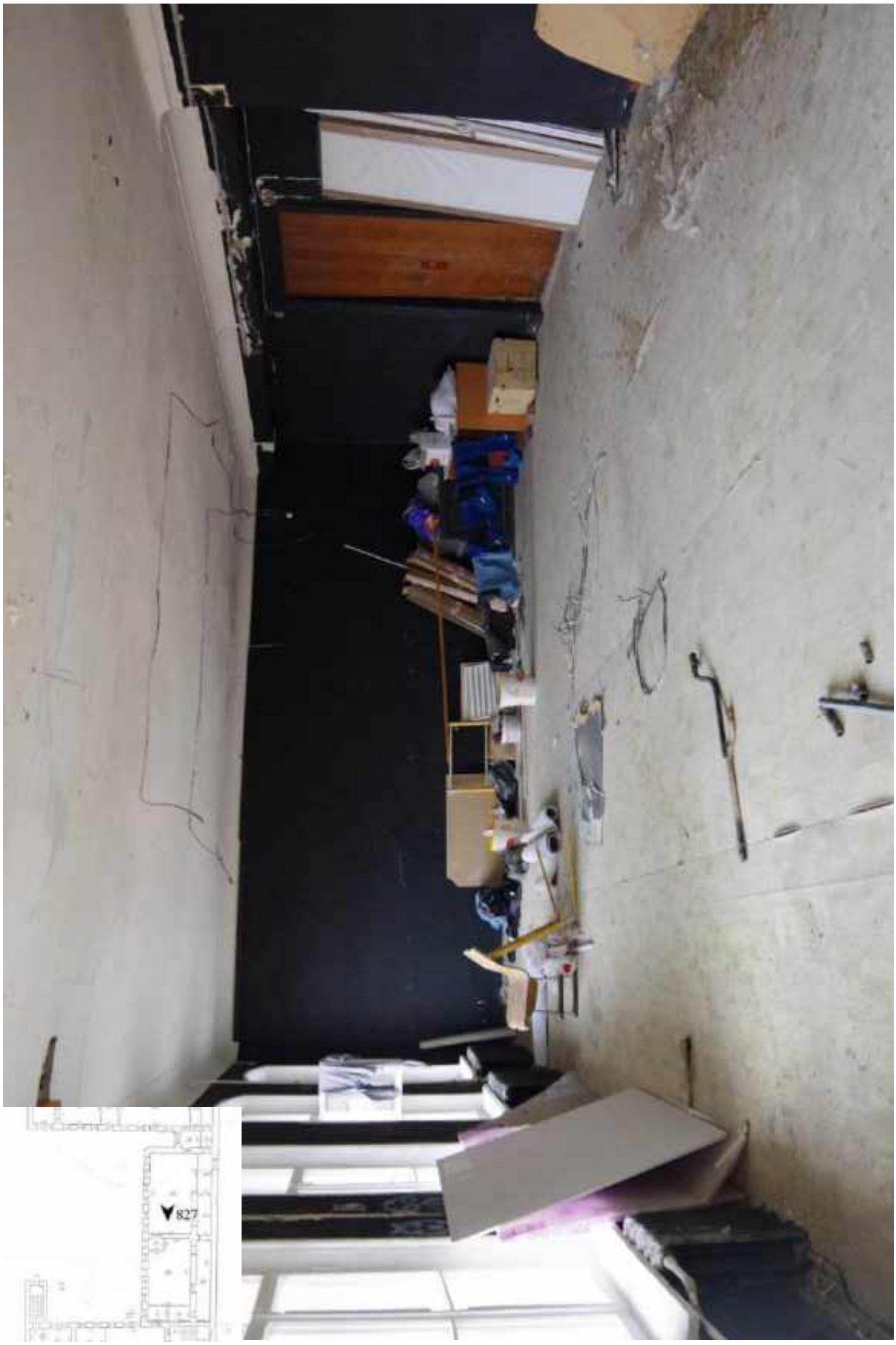
824. Этаж 5, помещение 19-Н. Вид коридора.



825. Этаж 5, помещение 19-Н. Вид коридора.



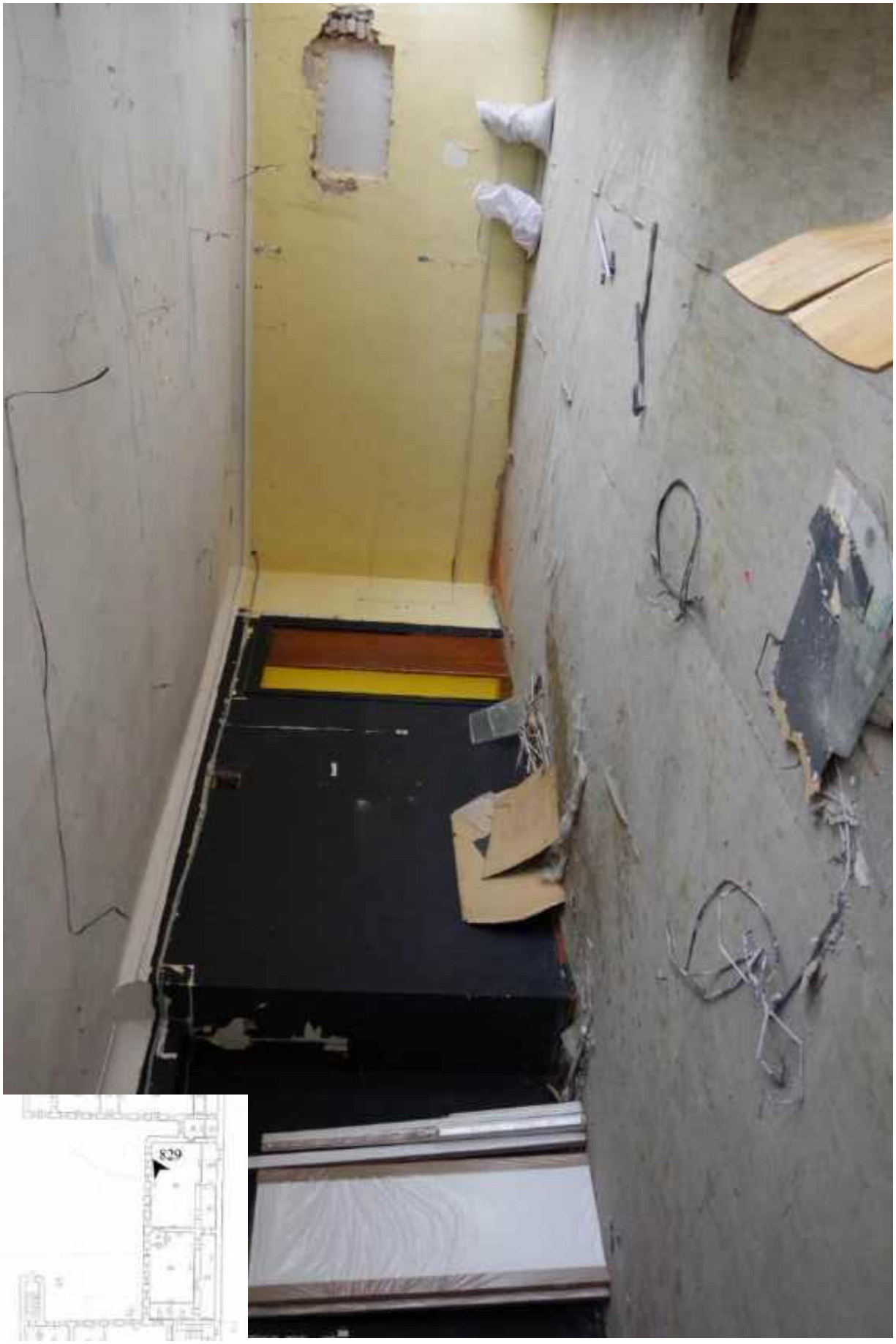
826. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 83,3 кв.м.



827. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 83,3 кв.м.



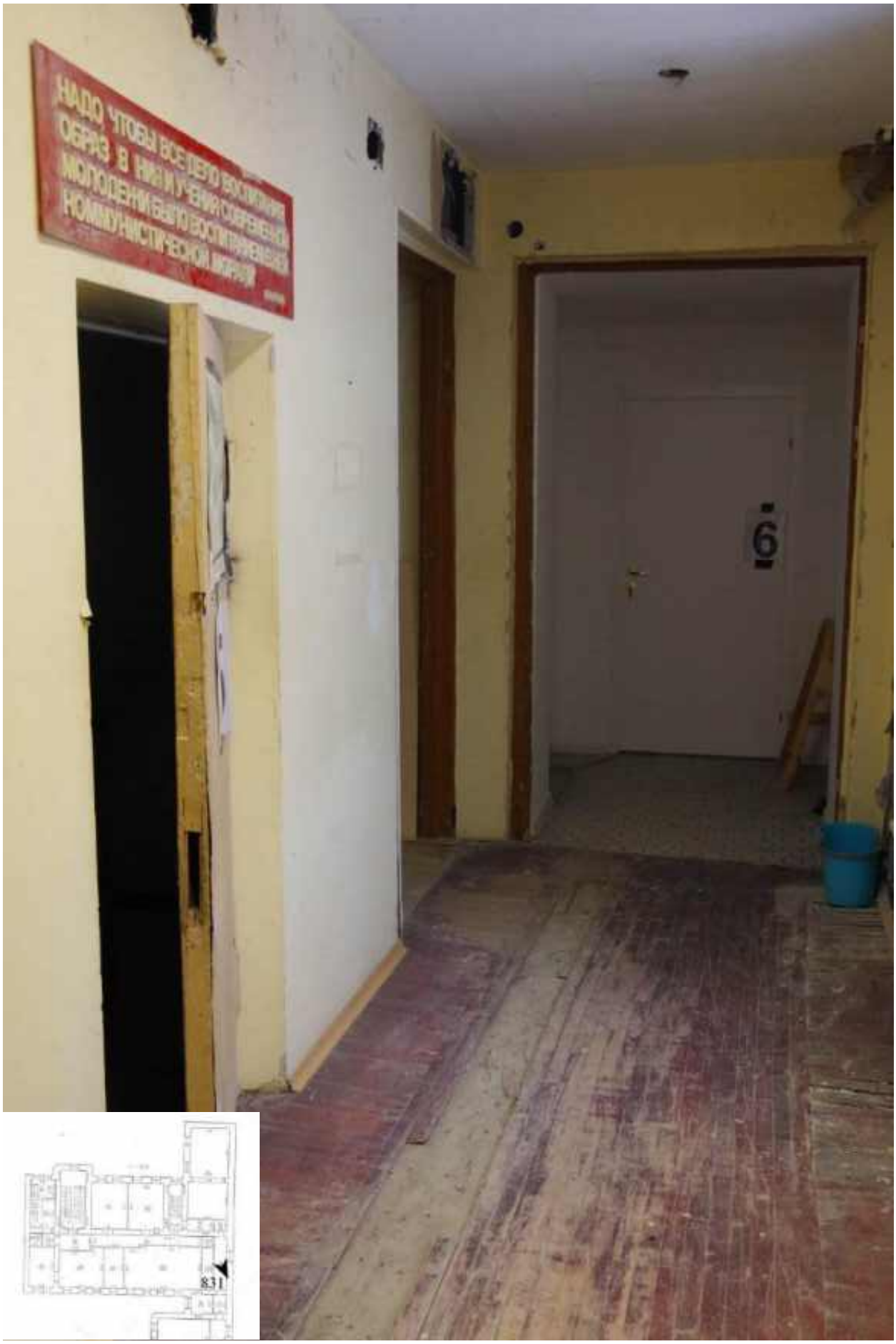
828. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 83,3 кв.м.



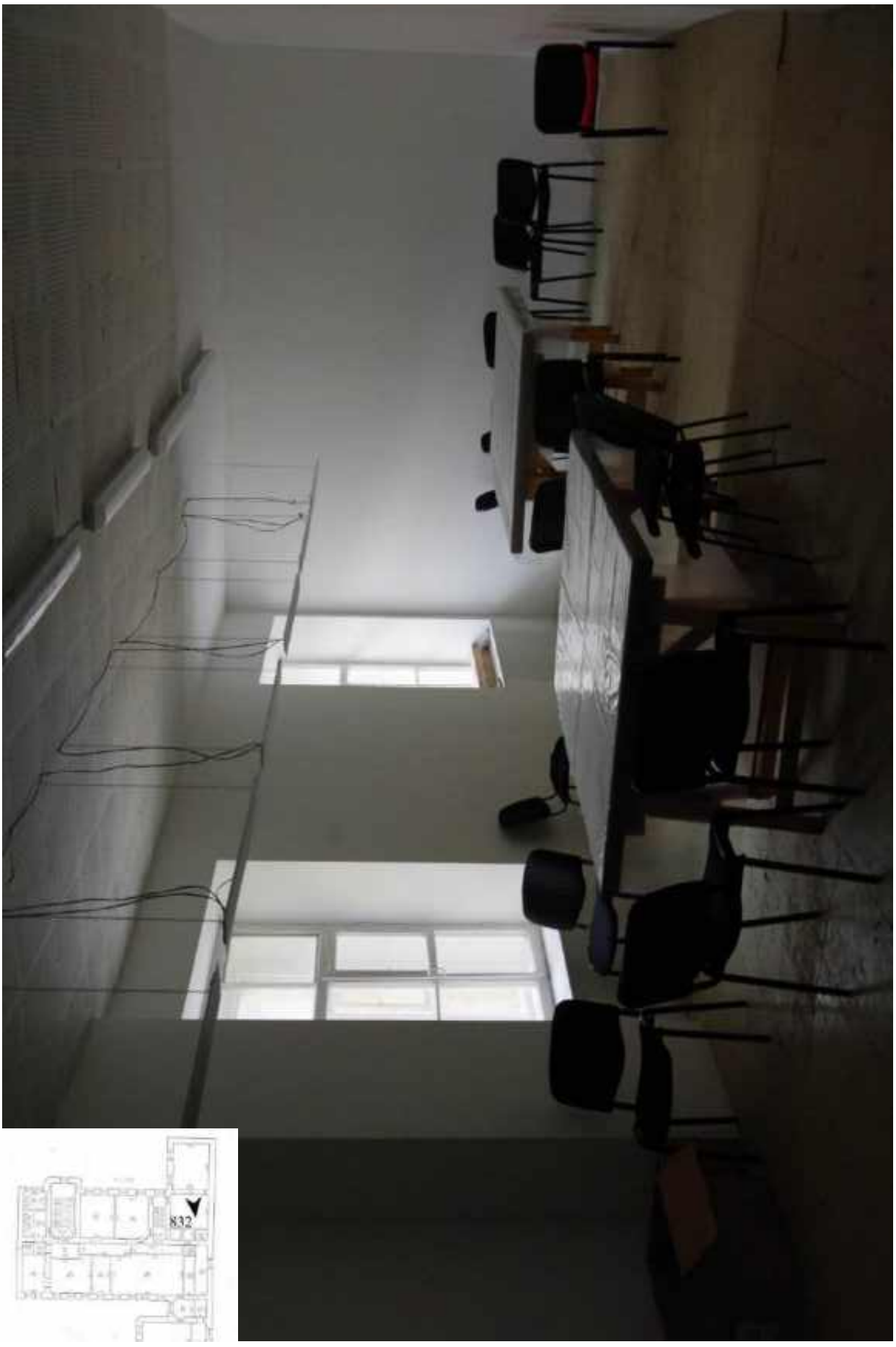
829. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 83,3 кв.м.



830. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 8,0 кв.м.



831. Этаж 5, помещение 19-Н. Вид коридора.



832. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 67,4 кв.м.



833. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 67,4 кв.м.



834. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 67,4 кв.м.

835. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 67,4 кв.м.



836. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 5,9 кв.м.



837. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 5,9 кв.м.



838. Этаж 5, помещение 19-Н. Вид коридора.



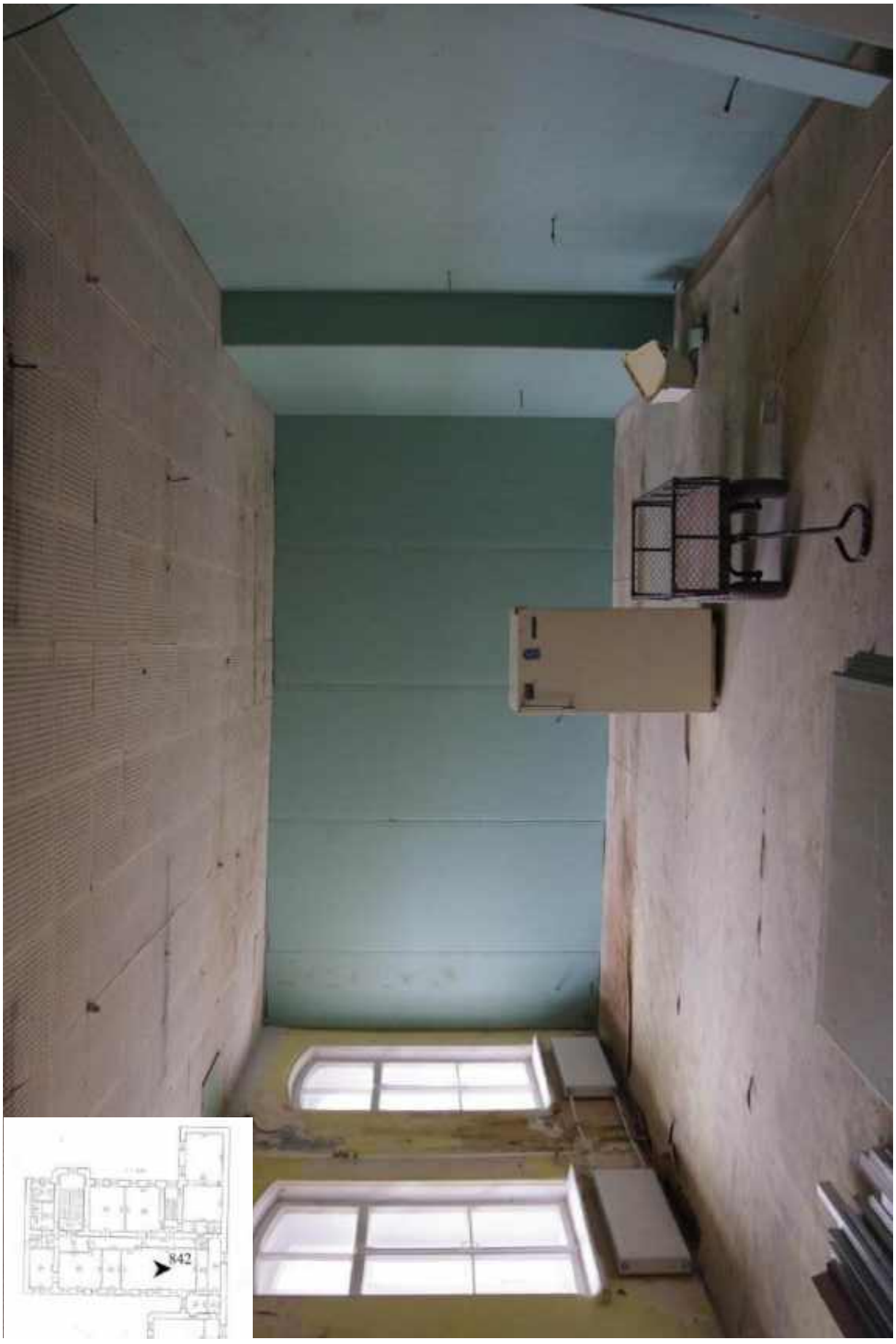
839. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 62,6 кв.м.



840. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 62,6 кв.м.



841. Этаж 5, помещение 19-Н. Дверь комнаты 8,0 кв.м.



842. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 62,6 кв.м.



843. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 62,6 кв.м.



844. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер коридора.



845. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер коридора.



846. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 15,4 кв.м.



847. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 15,4 кв.м.



848. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 32,4 кв.м.



849. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 32,4 кв.м.



850. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 32,4 кв.м.



851. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 32,4 кв.м.



852. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 32,4 кв.м.



853. Этаж 5, помещение 19-Н. Дверь комнаты 18,7 кв.м.



854. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 18,7 кв.м.



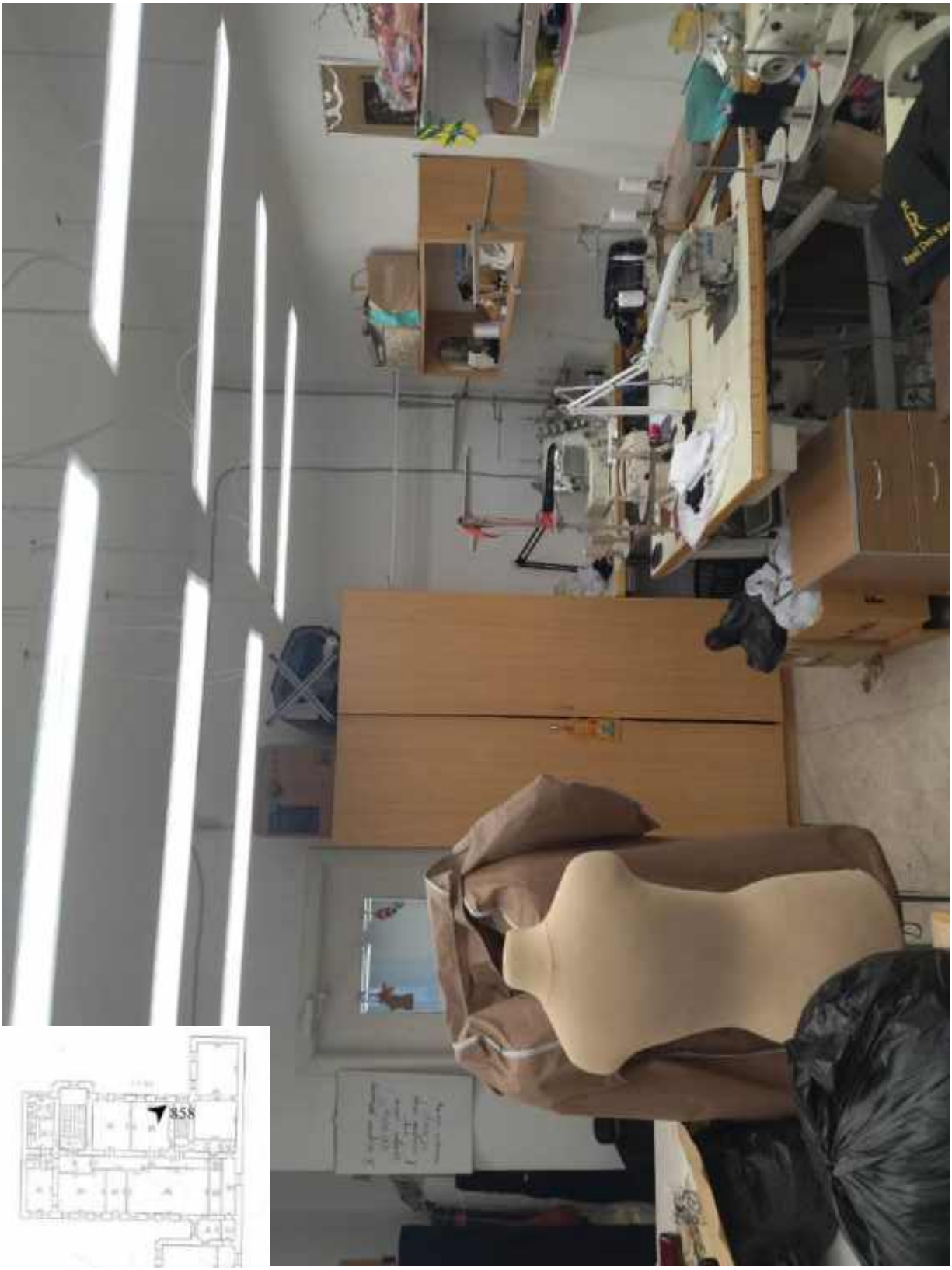
855. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 18,7 кв.м.



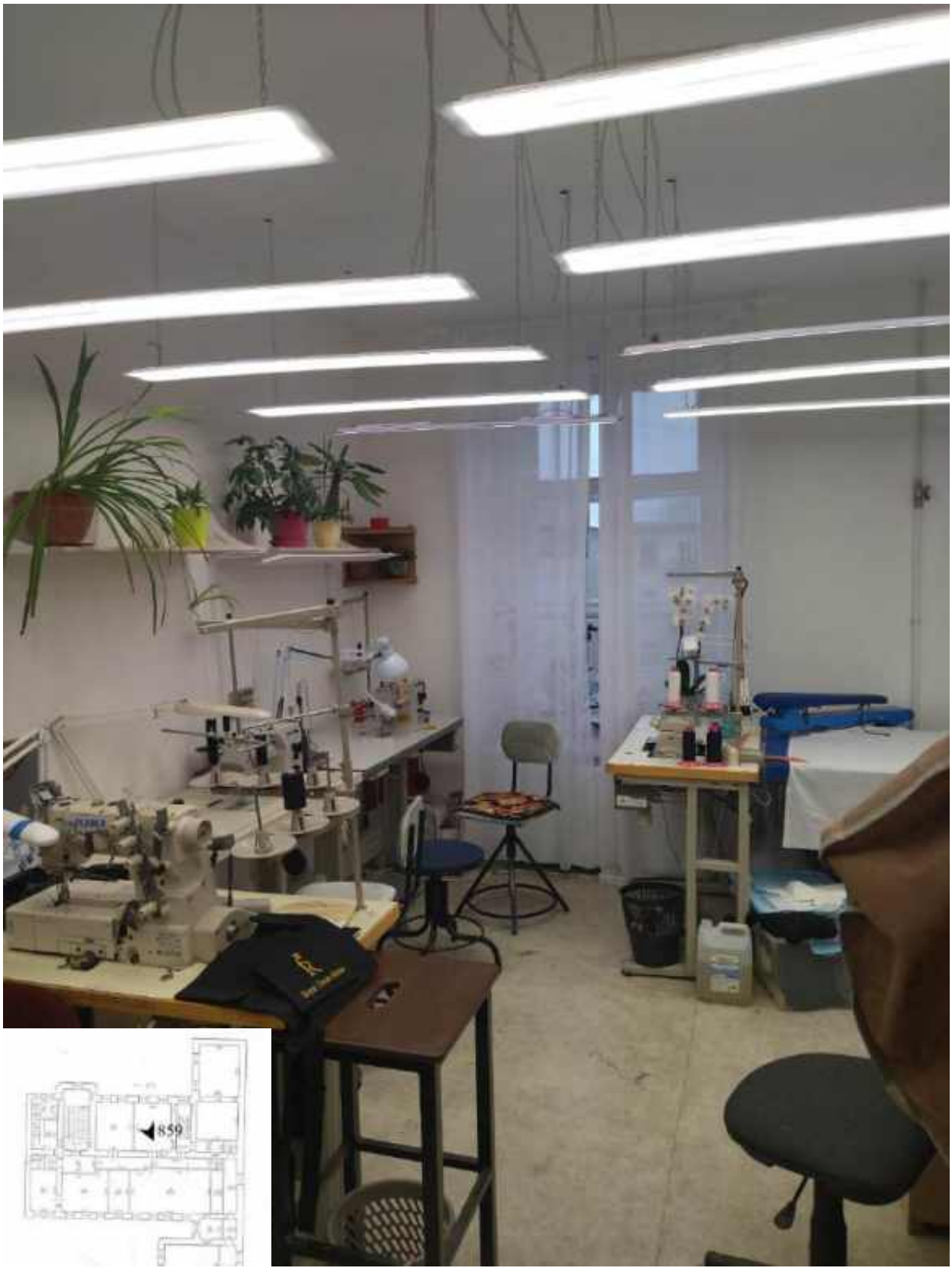
856. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 31,2 кв.м.



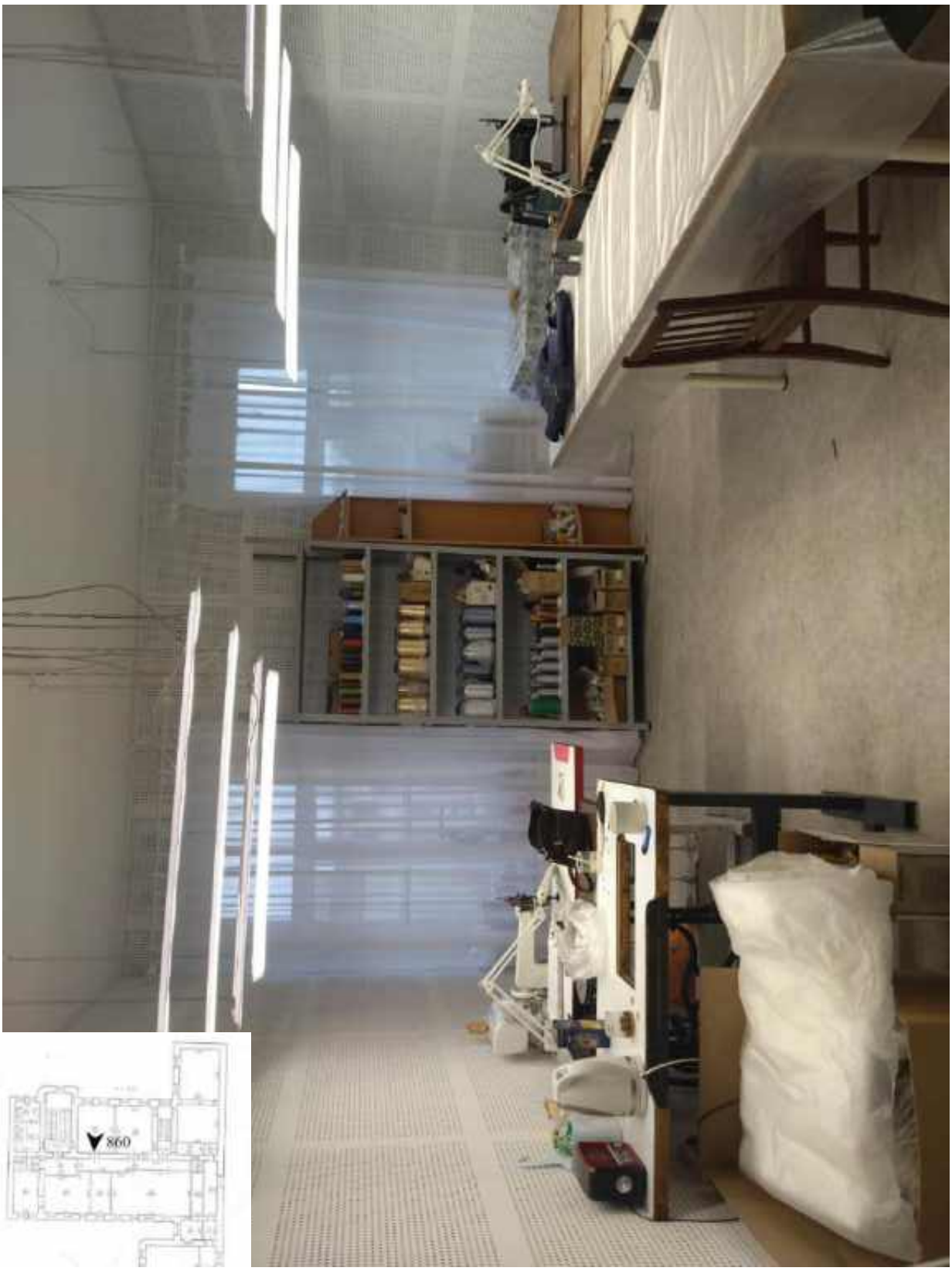
857. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 31,2 кв.м.



858. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 31,2 кв.м.



859. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 31,2 кв.м.



860. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 30,0 кв.м.



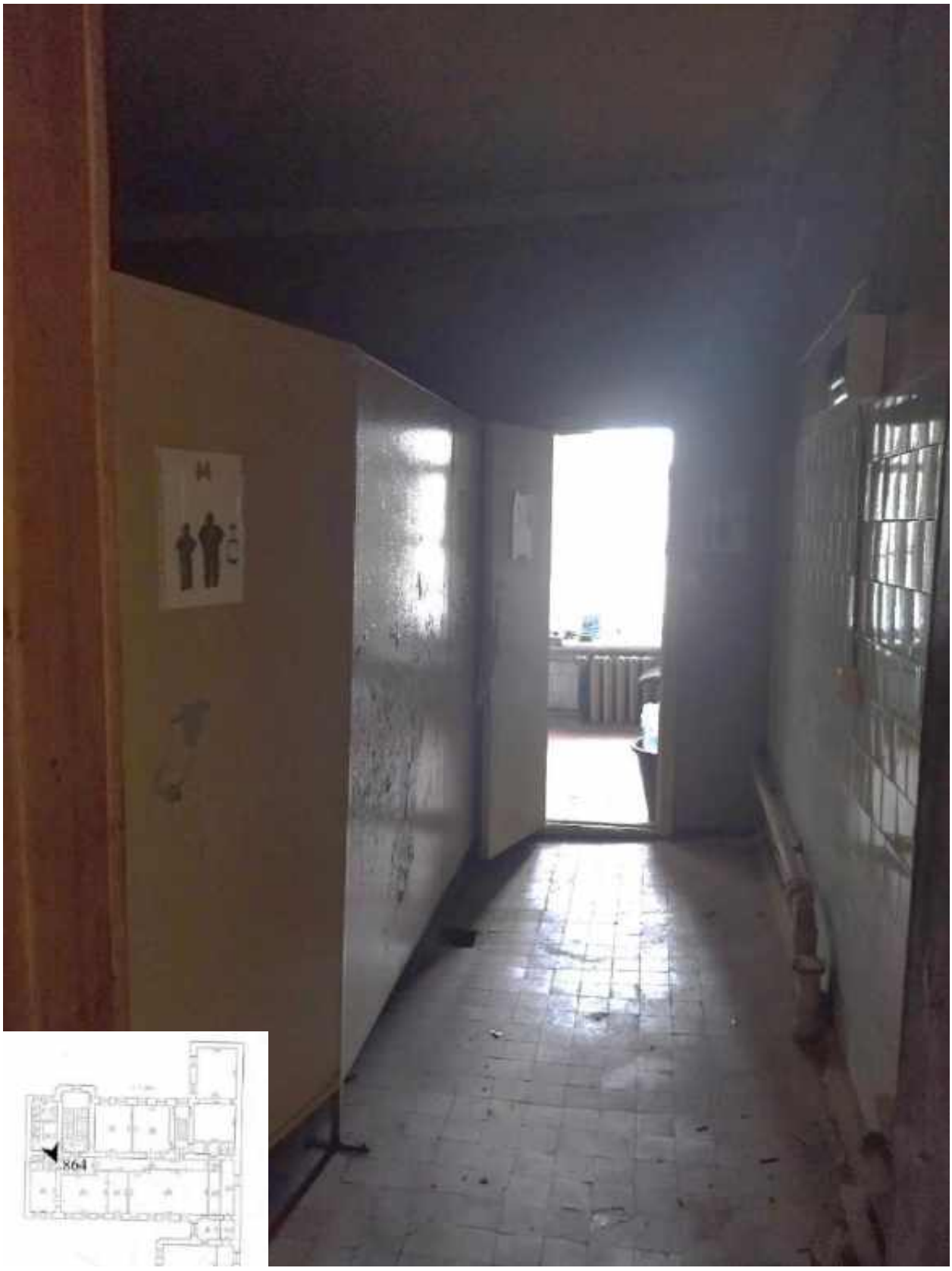
861. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 30,0 кв.м.



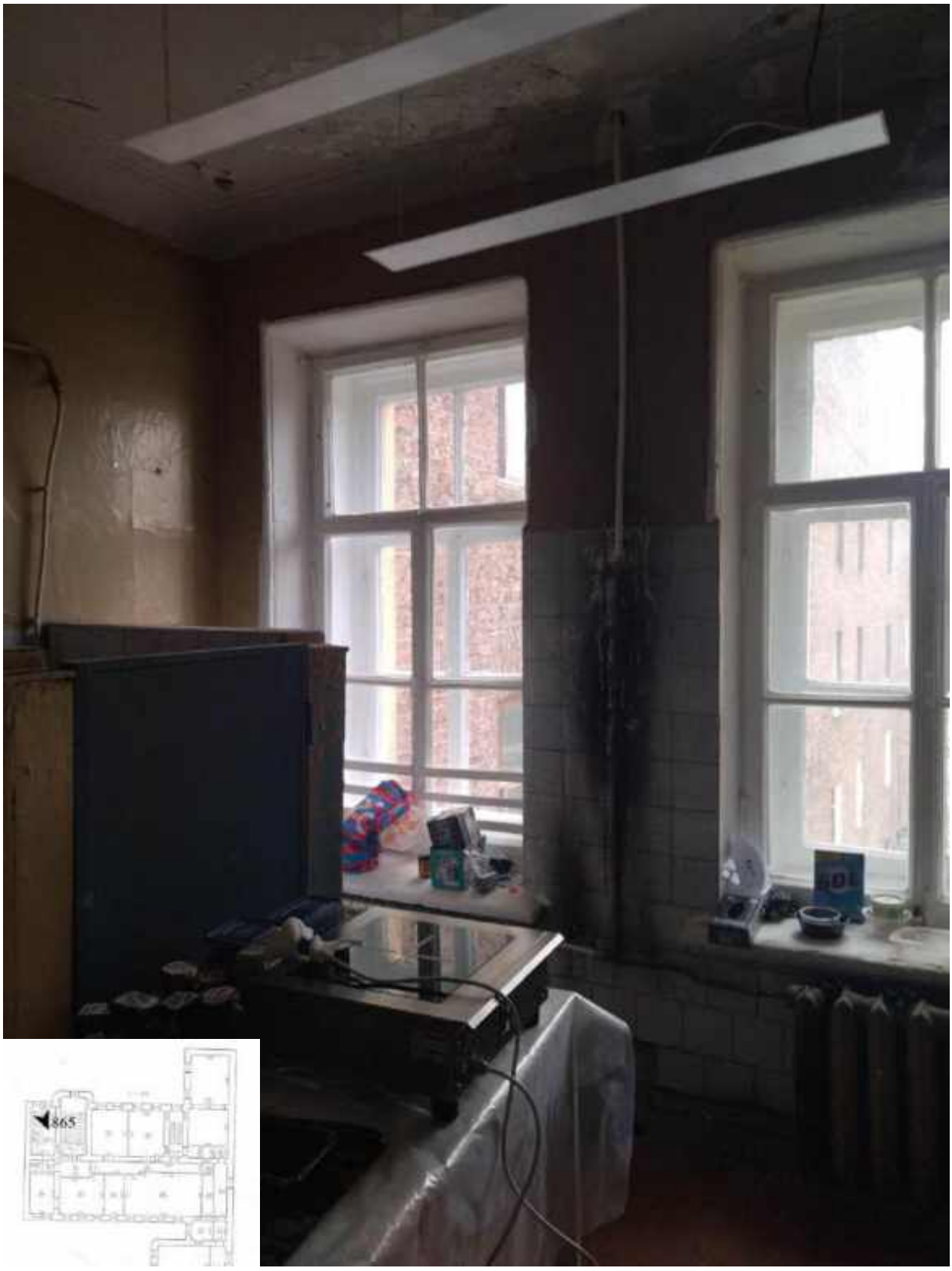
862. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер коридора.



863. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер коридора.



864. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер помещения 11,8 кв.м.



865. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер помещения 9,1 кв.м.



866. Этаж 5, интерьер чердака.



867. Этаж 5, чердак. Вид на кровлю.



868. Этаж 5, интерьер чердака.



869. Этаж 5, интерьер чердака.



870. Этаж 5, интерьер чердака.



871. Этаж 5, интерьер чердака.



872. Этаж 5, интерьер чердака.



873. Этаж 5, интерьер чердака.



874. Этаж 5, интерьер чердака.



875. Этаж 5, интерьер чердака.



876. Этаж 5, интерьер чердака.



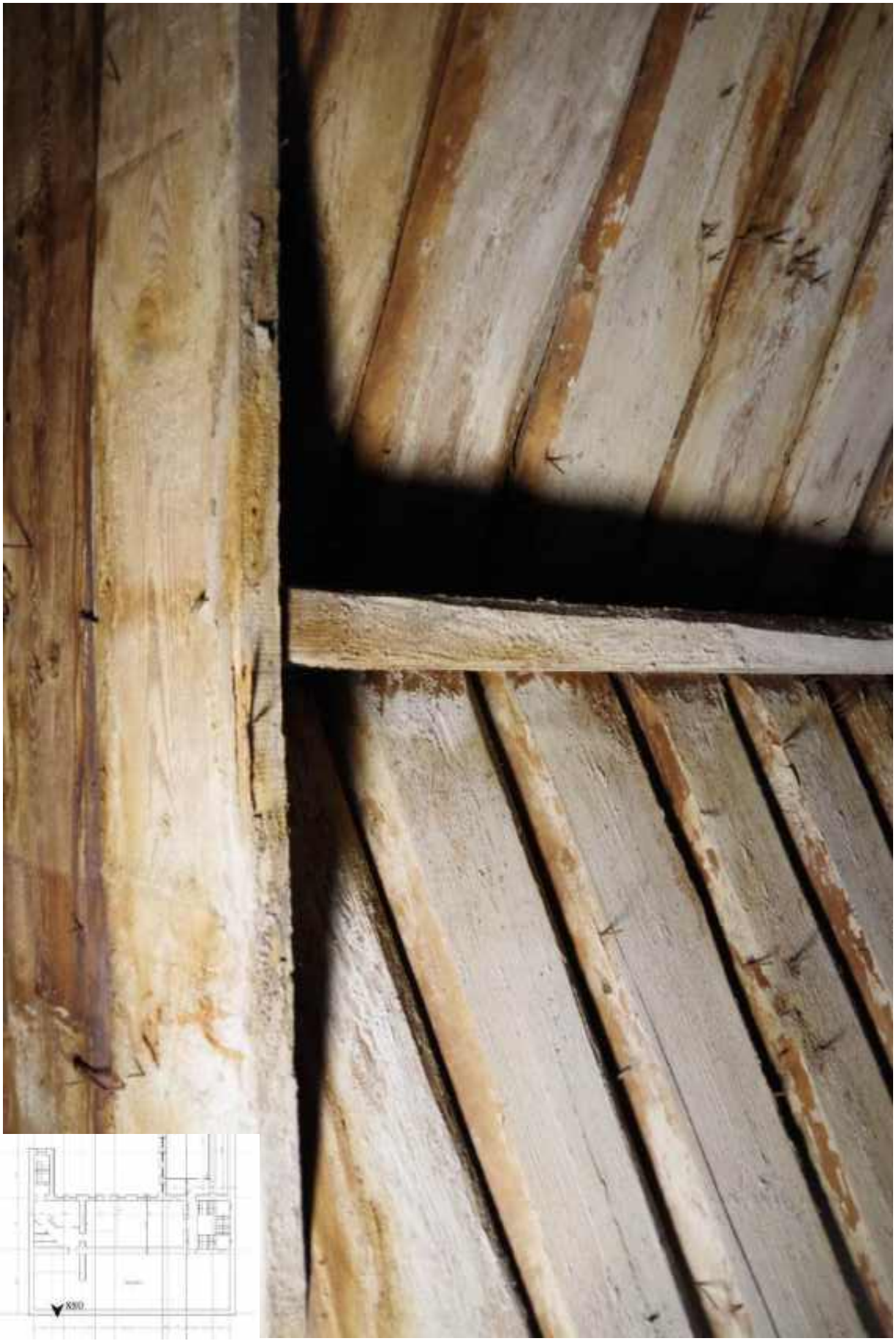
877. Этаж 5, интерьер чердака.



878. Этаж 5, интерьер чердака.



879. Этаж 5, интерьер чердака.



880. Этаж 5, интерьер чердака.



881. Этаж 5, интерьер чердака.



882. Этаж 5, интерьер чердака.



883. Этаж 5, интерьер чердака.



884. Этаж 5, интерьер чердака.



885. Этаж 5, интерьер чердака.



886. Этаж 5, интерьер чердака.



887. Этаж 5, интерьер чердака.



888. Этаж 5, интерьер чердака.



889. Этаж 5, интерьер чердака.



890. Этаж 5, интерьер чердака.



891. Этаж 5, интерьер чердака.



892. Этаж 5, интерьер чердака.



893. Этаж 5, интерьер чердака.



894. Этаж 5, интерьер чердака.



895. Этаж 5, интерьер чердака.



896. Этаж 5, интерьер чердака.



897. Этаж 5, интерьер чердака.



898. Этаж 5, интерьер чердака.



899. Интерьер чердака.



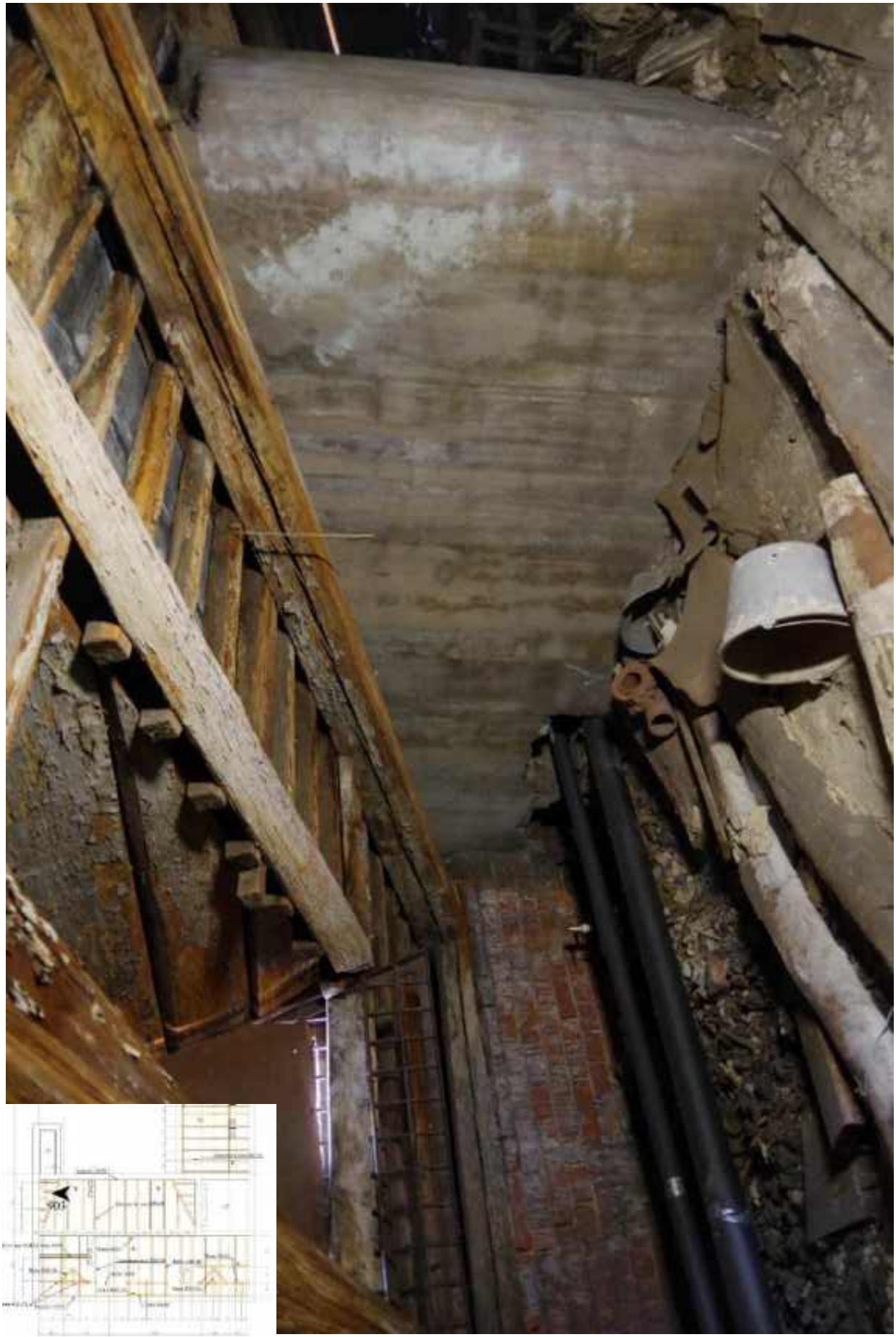
900. Чердак, выход на лестницу 2ЛК.



901. Интерьер чердака.



902. Чердак. Вид на кровлю.



903. Интерьер чердака.



904. Интерьер чердака.



905. Интерьер чердака.



906. Интерьер чердака.



907. Интерьер чердака.



908. Интерьер чердака.

909. Чердак. Вид на кровлю.



910. Чердак. Вид на кровлю.



911. Интерьер чердака.



912. Интерьер чердака.



913. Интерьер чердака.



914. Чердак. Вид на конструкции светового фонаря.



915. Чердак. Вид на конструкции светового фонаря.



916. Чердак. Вид на конструкции светового фонаря.



917. Чердак. Вид на конструкции светового фонаря.



918. Чердак. Вид на конструкции светового фонаря.



919. Интерьер чердака.



920. Интерьер чердака.



921. Интерьер чердака.



922. Интерьер чердака.



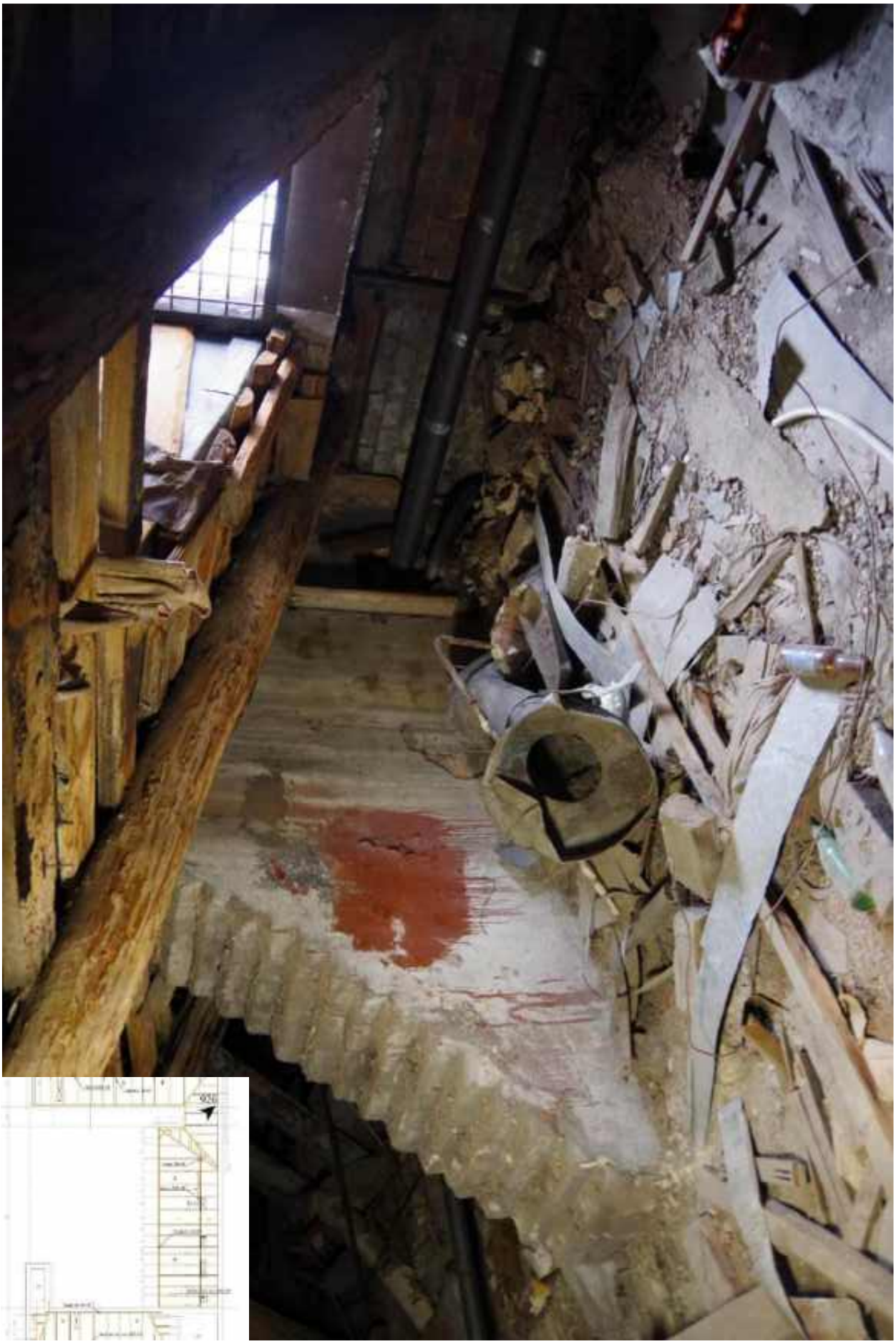
923. Интерьер чердака.



924. Интерьер чердака.



925. Интерьер чердака.



926. Интерьер чердака.



927. Интерьер чердака.



928. Интерьер чердака.



929. Интерьер чердака.



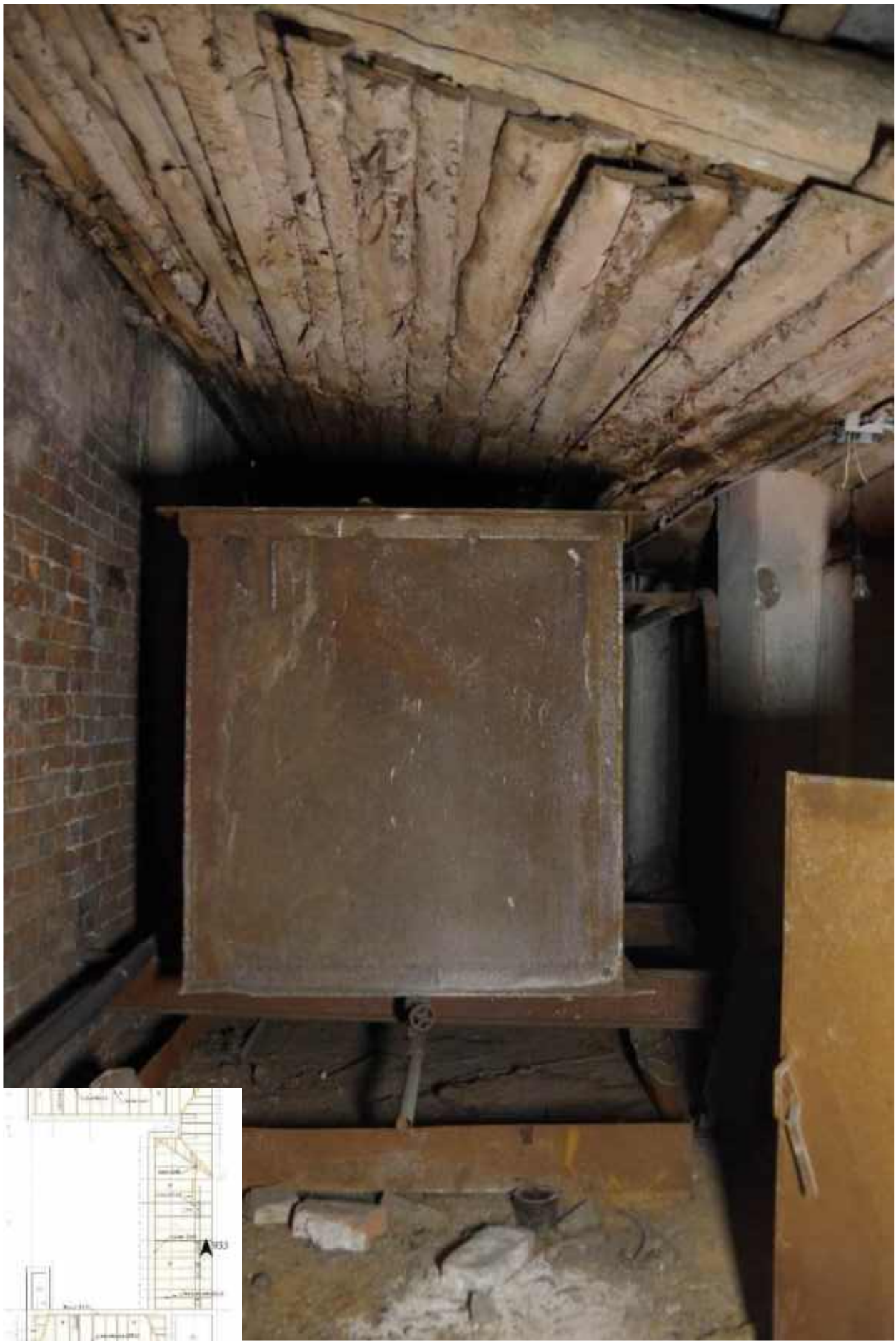
930. Интерьер чердака.



931. Интерьер чердака.



932. Интерьер чердака.



933. Интерьер чердака.



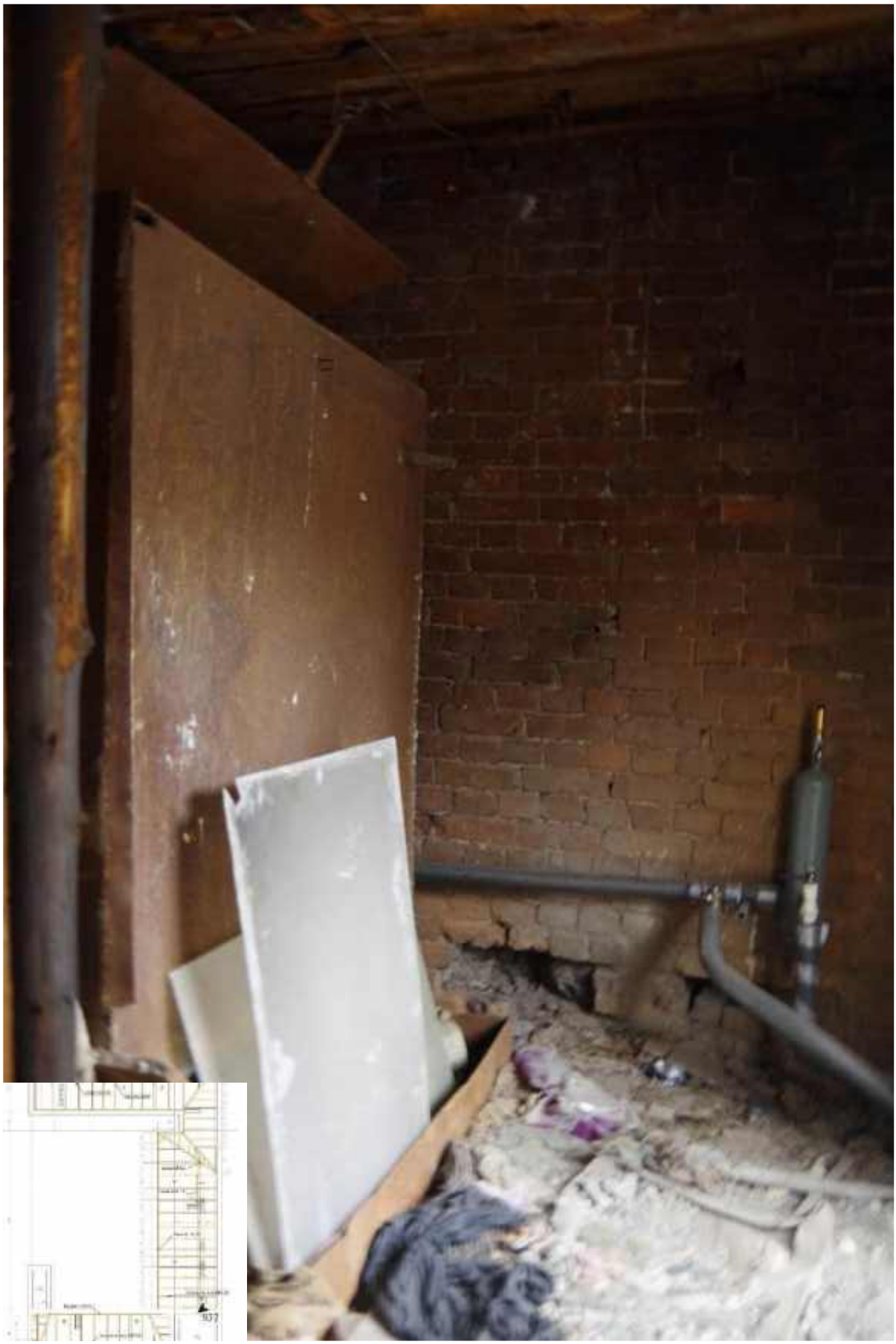
934. Интерьер чердака.



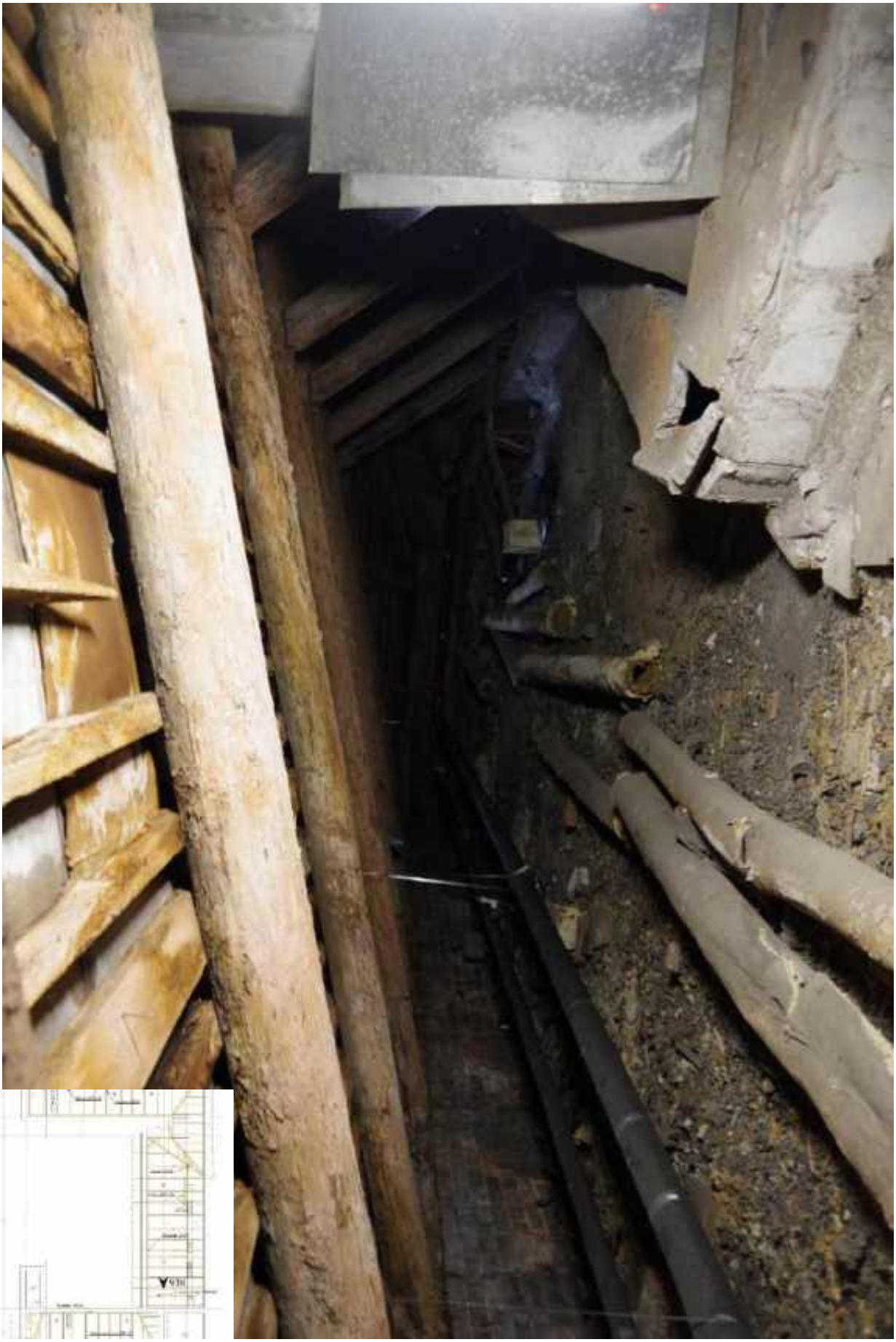
935. Интерьер чердака.



936. Интерьер чердака.



937. Интерьер чердака.



938. Интерьер чердака.



939. Интерьер чердака.



940. Интерьер чердака.



941. Интерьер чердака.



942. Интерьер чердака.



943. Интерьер чердака.



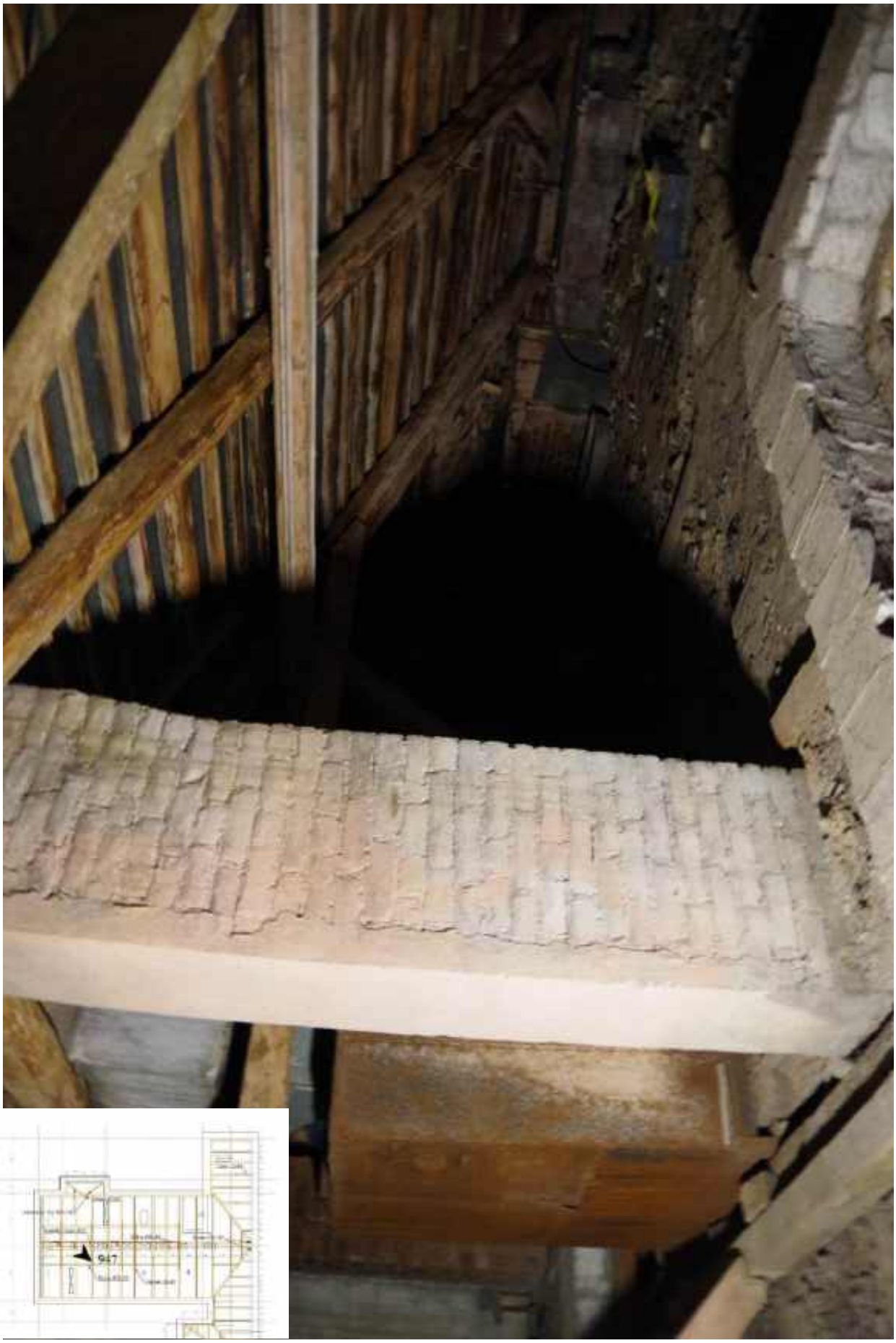
944. Интерьер чердака.



945. Интерьер чердака.



946. Интерьер чердака.



947. Интерьер чердака.



948. Интерьер чердака.



949. Интерьер чердака.



950. Интерьер чердака.



951. Интерьер чердака.



952. Интерьер чердака.



953. Интерьер чердака.



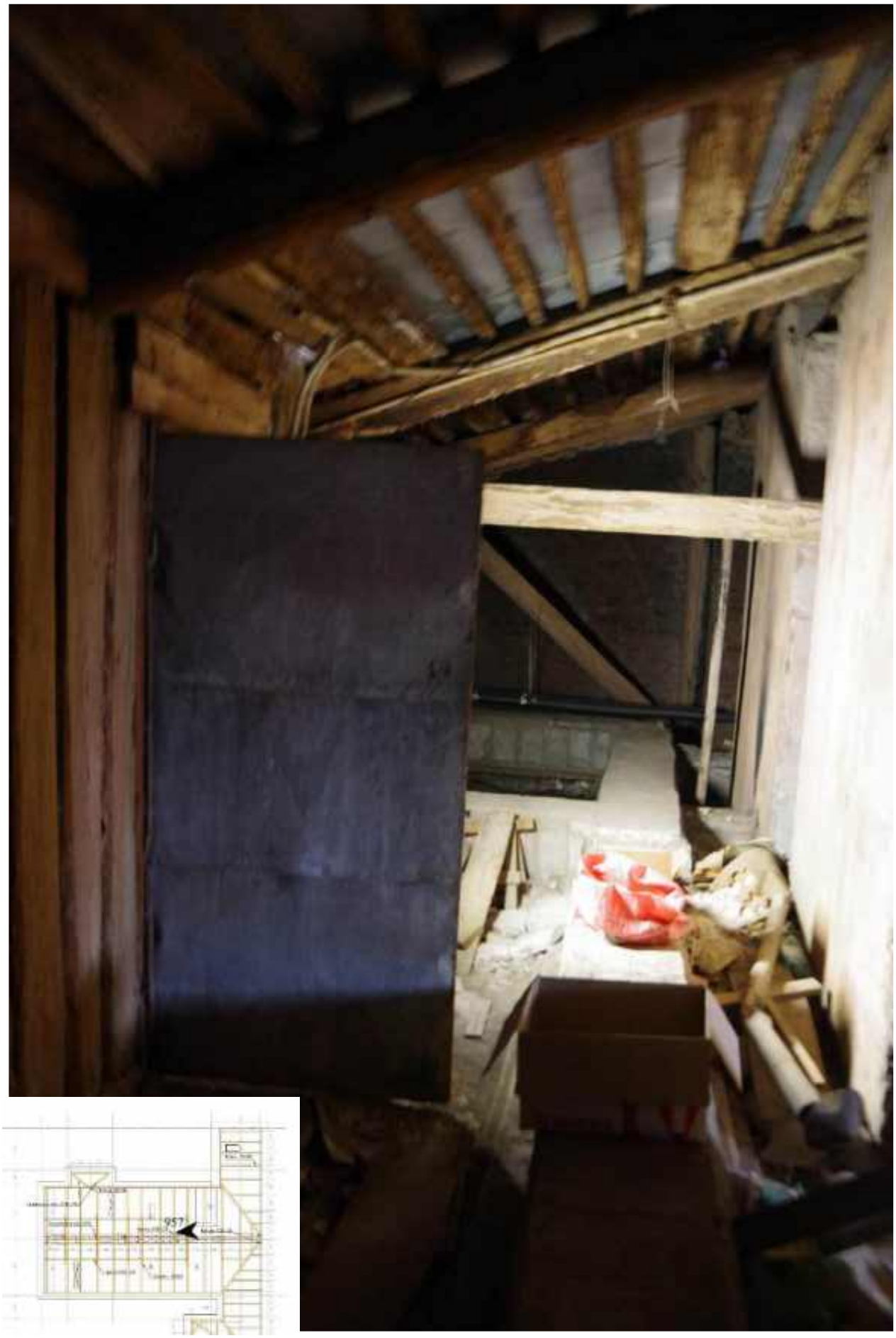
954. Интерьер чердака.



955. Интерьер чердака.



956. Интерьер чердака.



957. Интерьер чердака.



958. Лестничная площадка входа в подвал.



959. Лестничная площадка входа в подвал.



960. Подвал. Интерьер пространства под лестницей.



961. Подвал. Интерьер пространства под лестницей.



962. Подвал. Интерьер пространства под лестницей.



963. Подвал. Интерьер комнаты 11,2 кв.м.



964. Подвал. Вход в помещение 29-Н.



965. Подвал. Интерьер помещения 29-Н.



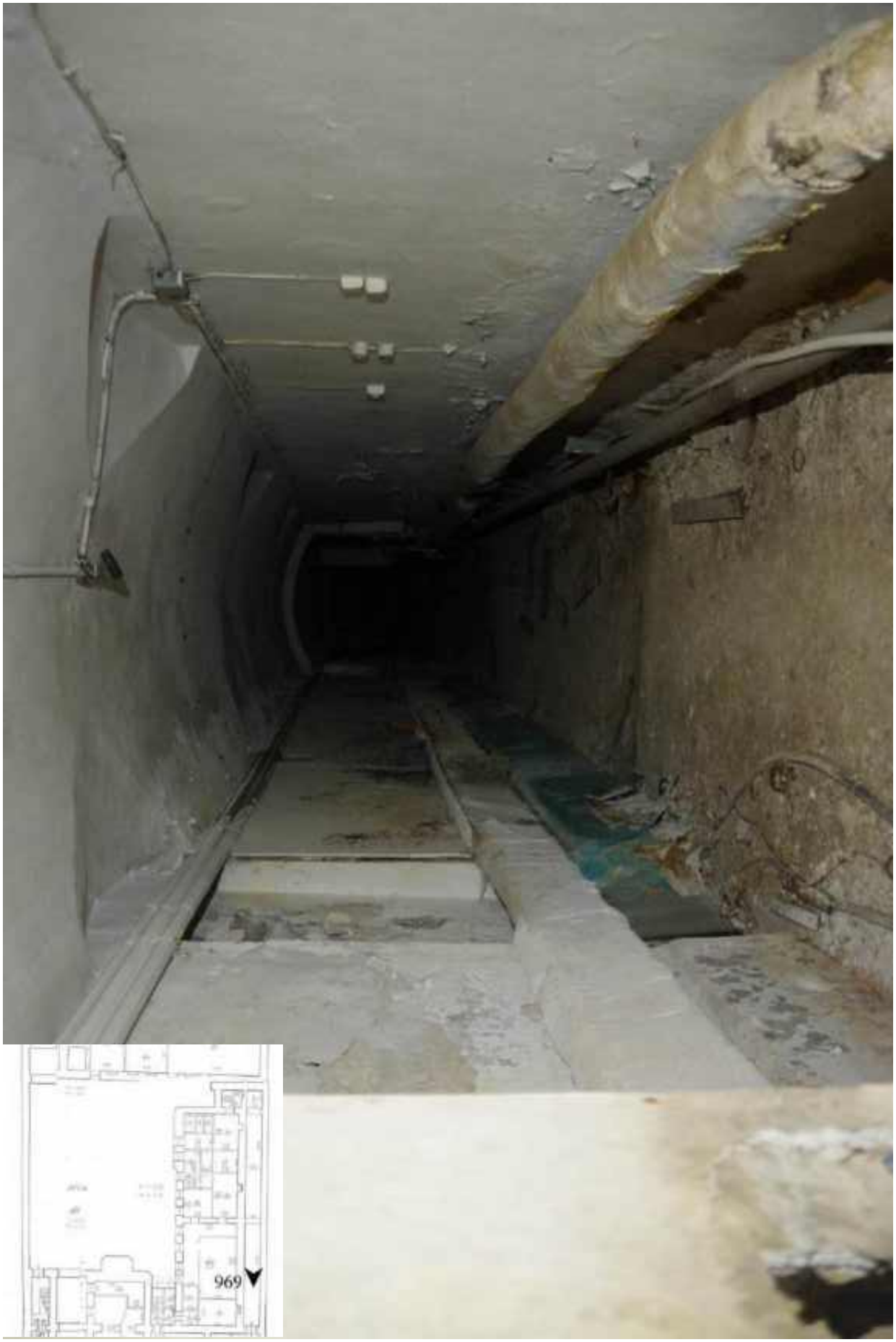
966. Подвал. Интерьер помещения 29-Н.



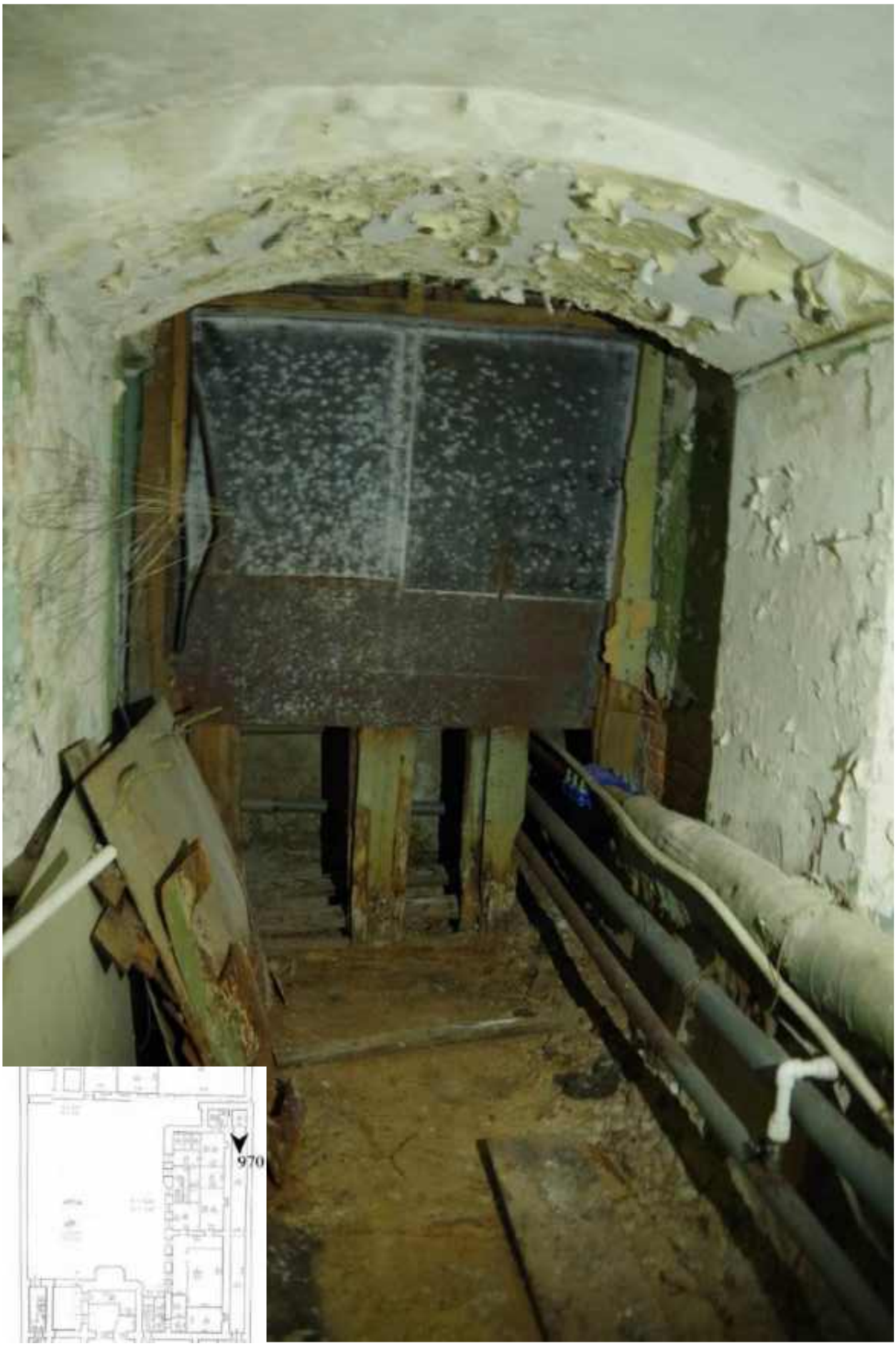
967. Подвал. Интерьер помещения 29-Н.



968. Подвал. Помещение 29-Н. Интерьер пространства под лестницей.



969. Подвал. Интерьер помещения 29-Н.



970. Подвал. Интерьер помещения 29-Н.



971. Подвал. Интерьер помещения 29-Н.



972. Подвал. Интерьер помещения 29-Н.



973. Подвал, помещение 6-Н. Лестница на 1 этаж.



974. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер лестницы на 1 этаж.



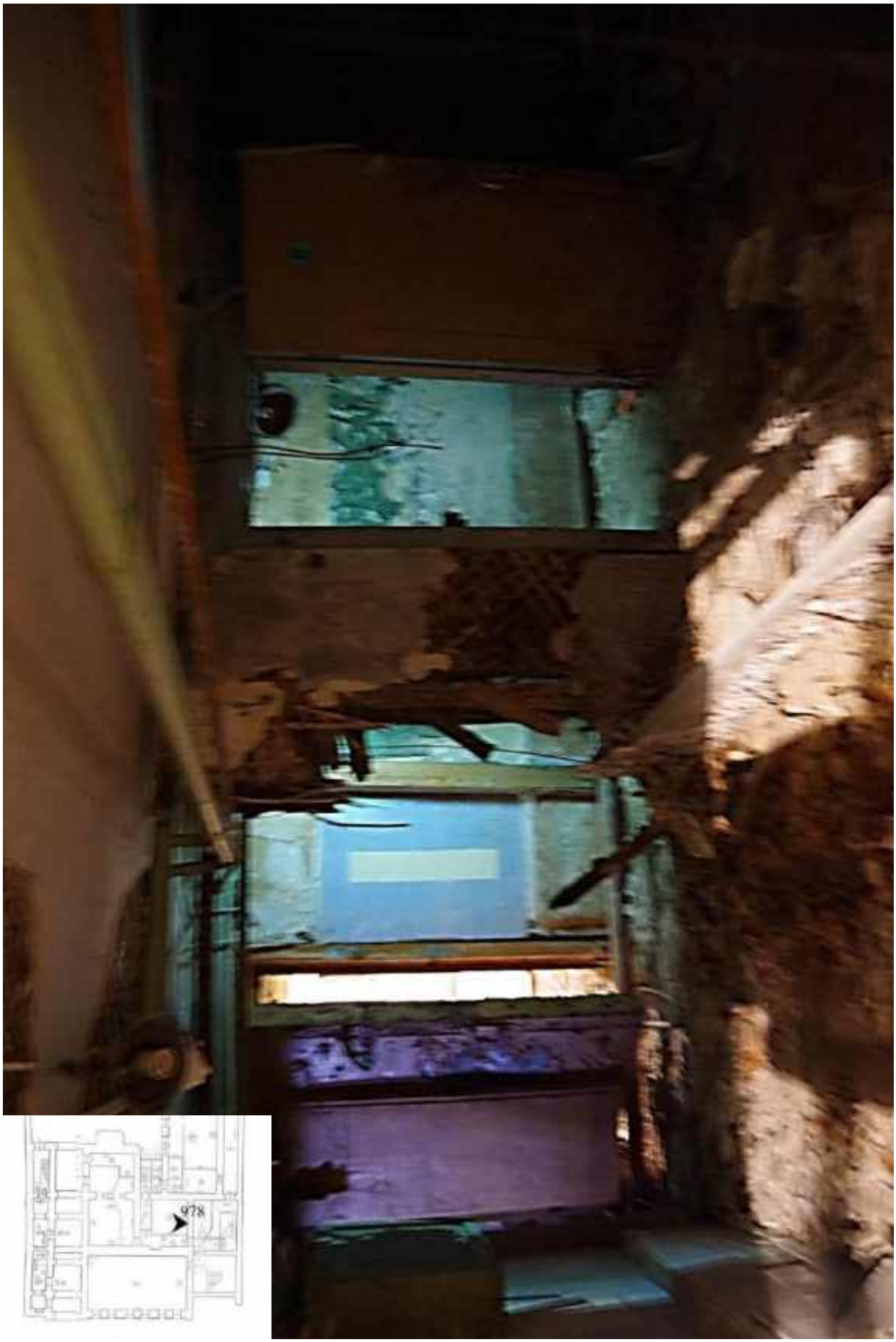
975. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер лестницы на 1 этаж.



976. Подвал, помещение 6-Н. Ограждение лестницы на 1 этаж.



977. Подвал, помещение 6-Н. Лестница на 1 этаж.



978. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 20,8 кв.м.



979. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 20,8 кв.м.



980. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 20,8 кв.м.



981. Подвал, помещение 6-Н. Вид на лестницу во двор.



982. Подвал, помещение 6-Н. Вид на лестницу во двор.



983. Подвал, помещение 6-Н. Вход в комнату 2,2 кв. м.



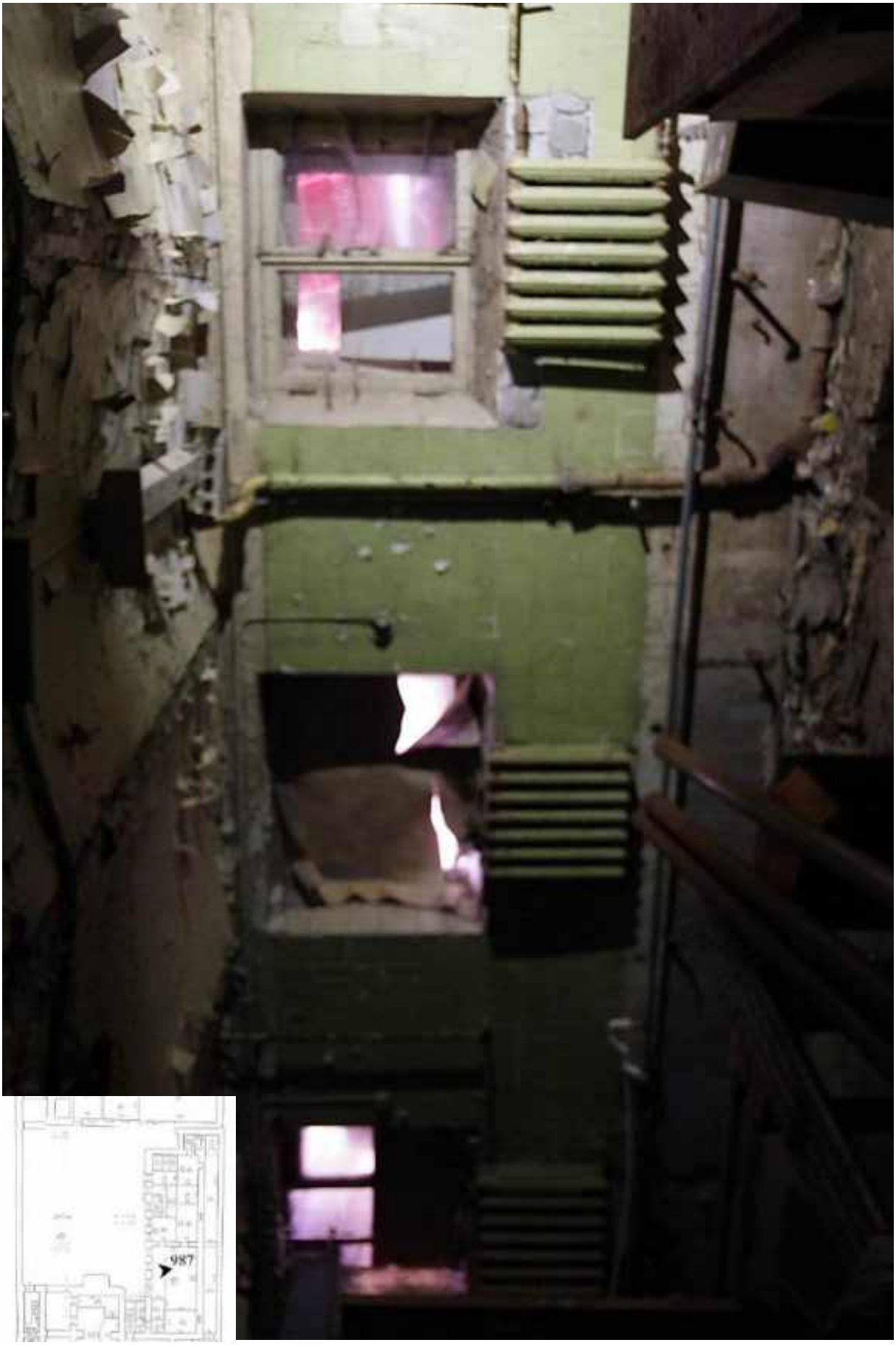
984. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 2,2 кв.м.



985. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 12,1 кв.м.



986. Подвал, помещение 6-Н. Вид в коридор из комнаты 4,7 кв.м.



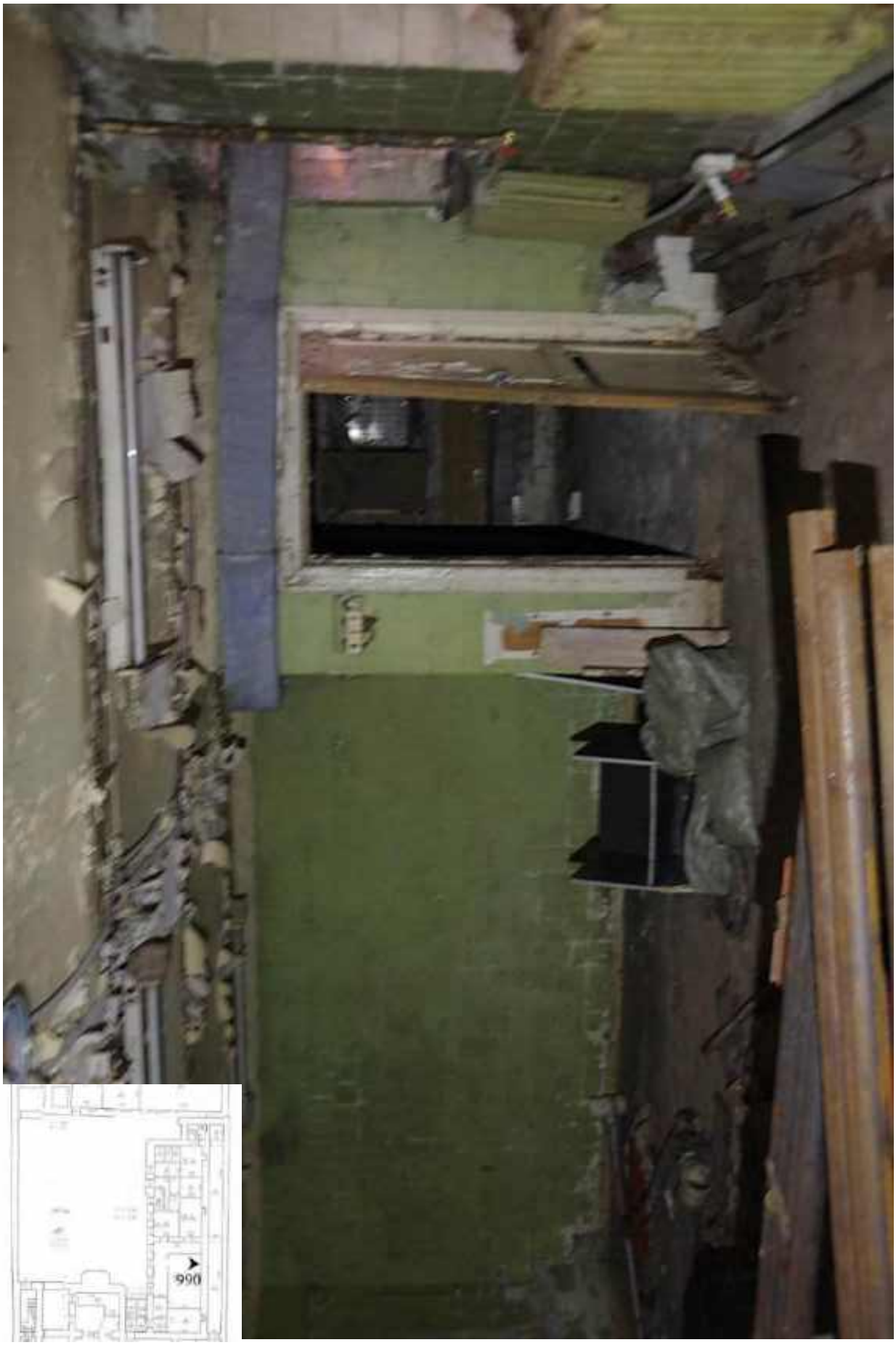
987. Подвал, помещение 6-Н. Вид коридора.



988. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 32,6 кв.м.



989. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 32,6 кв.м.



990. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 32,6 кв.м.



991. Подвал, помещение 6-Н. Вид коридора.



992. Подвал, помещение 6-Н. Вид коридора.



993. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 14,2 кв.м.



994. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 14,2 кв.м.



995. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 14,2 кв.м.



996. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 14,2 кв.м.



997. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 10,5 кв.м.



998. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 10,5 кв.м.



999. Подвал, помещение 6-Н. Вид коридора.



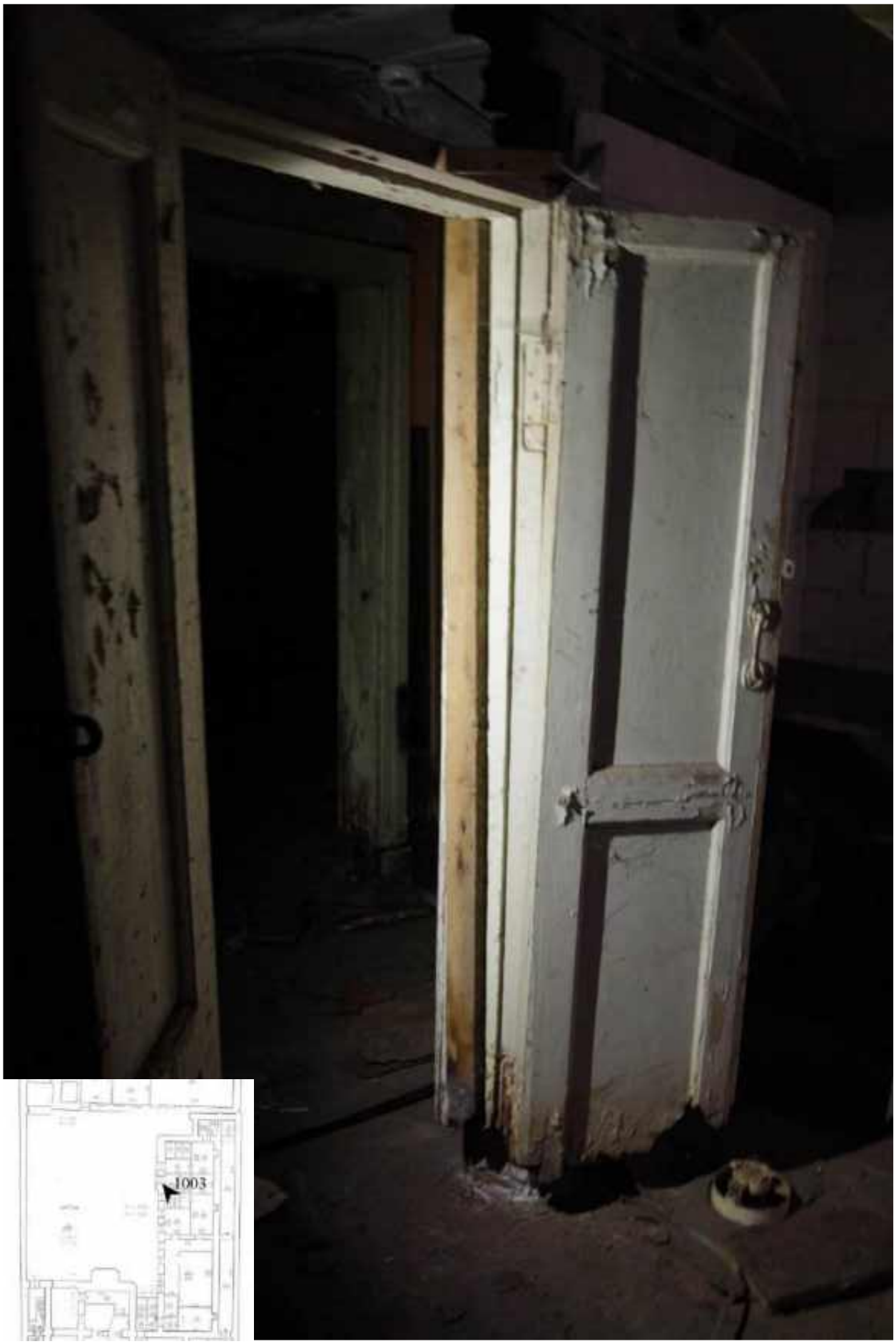
1000. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 9,4 кв.м.



1001. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 9,4 кв.м.



1002. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 9,4 кв.м.



1003. Подвал, помещение 6-Н. Двери комнаты 9,4 кв.м.



1004. Подвал, помещение 6-Н. Вид коридора.



1005. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 6,7 кв.м.



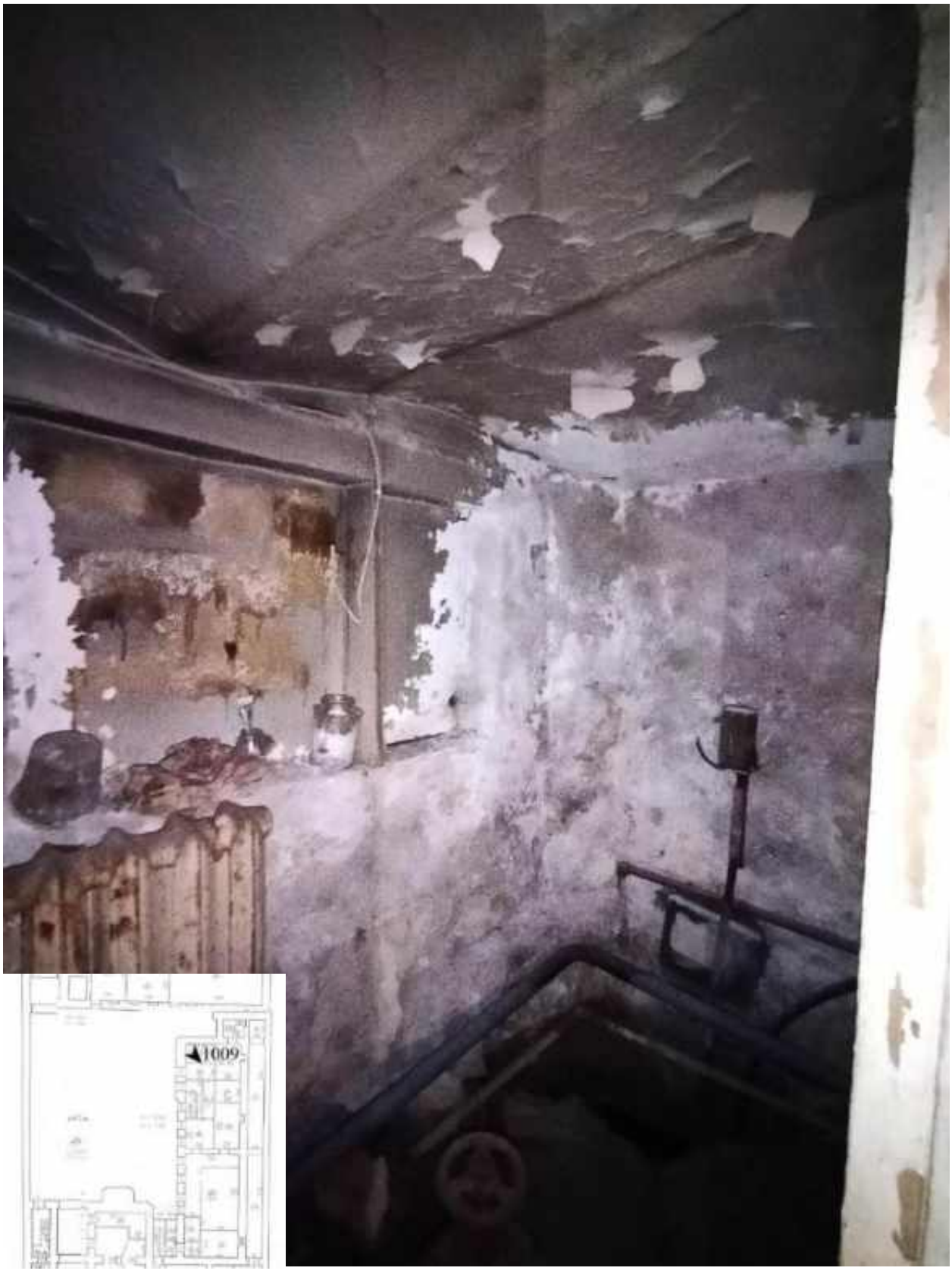
1006. Подвал, помещение 6-Н. Вид на вход в комнату 5,9 кв.м.



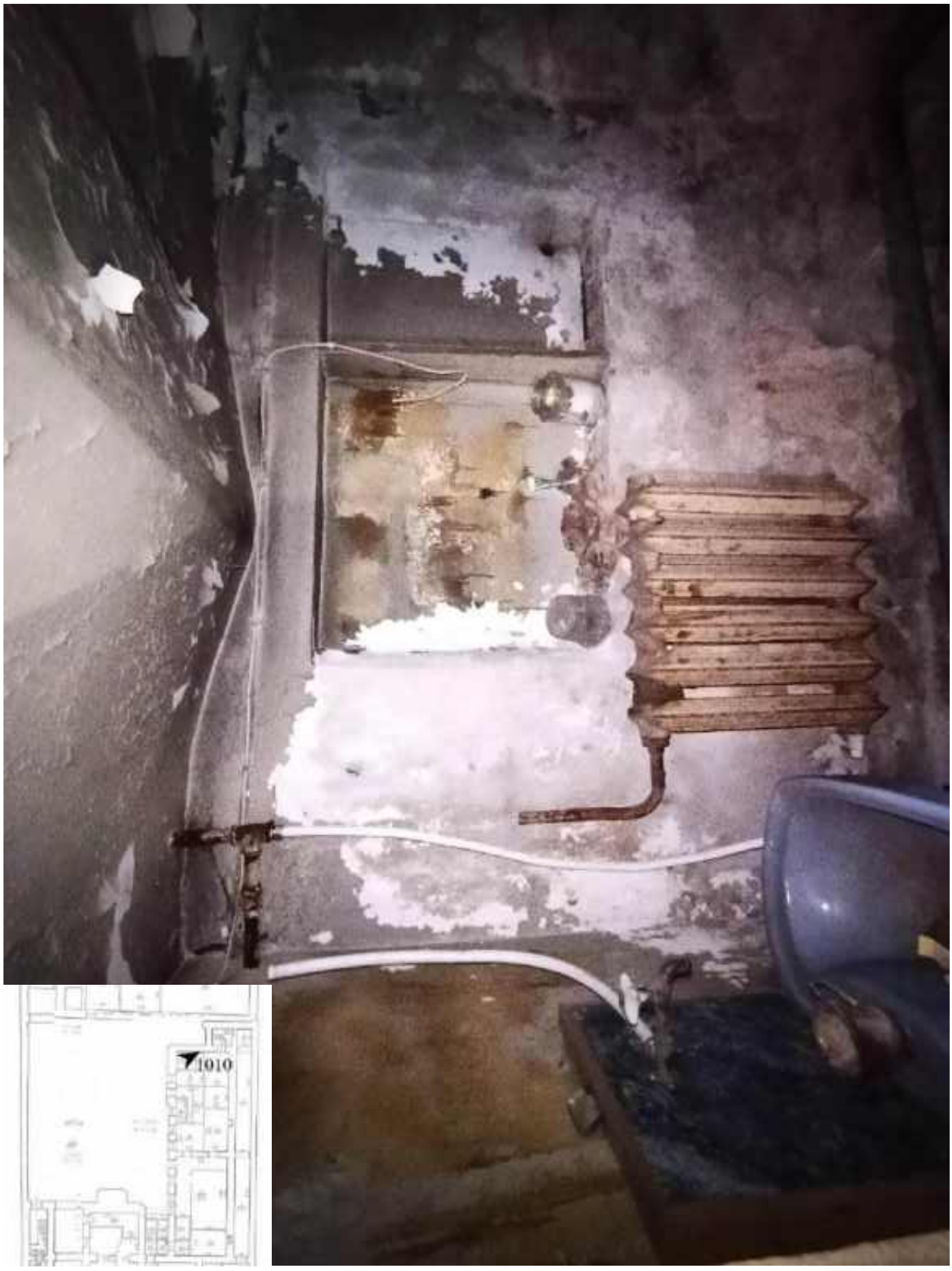
1007. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 5,9 кв.м.



1008. Подвал, помещение 6-Н. Вход в комнату 1,7 кв.м.



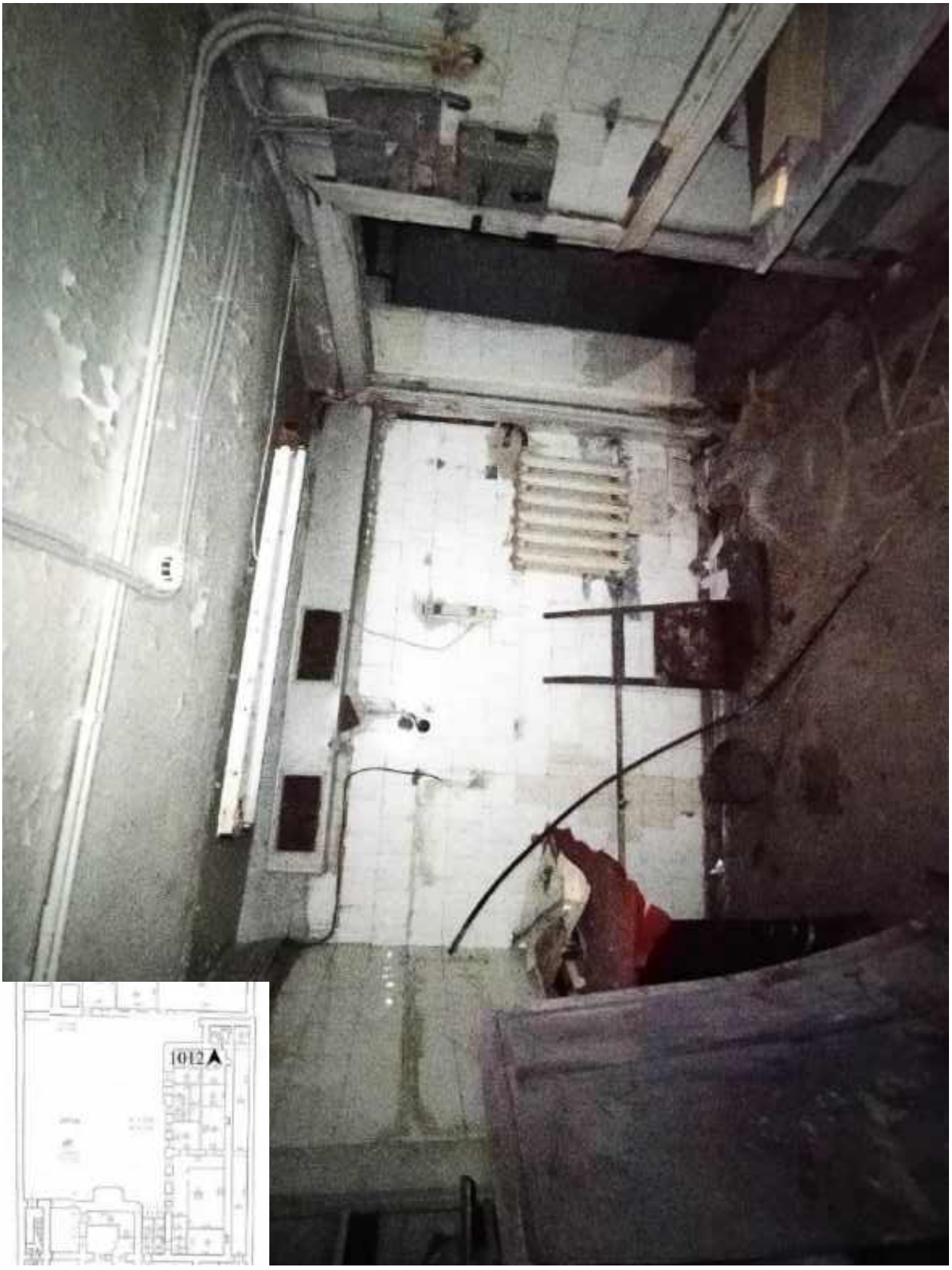
1009. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 2,5 кв.м.



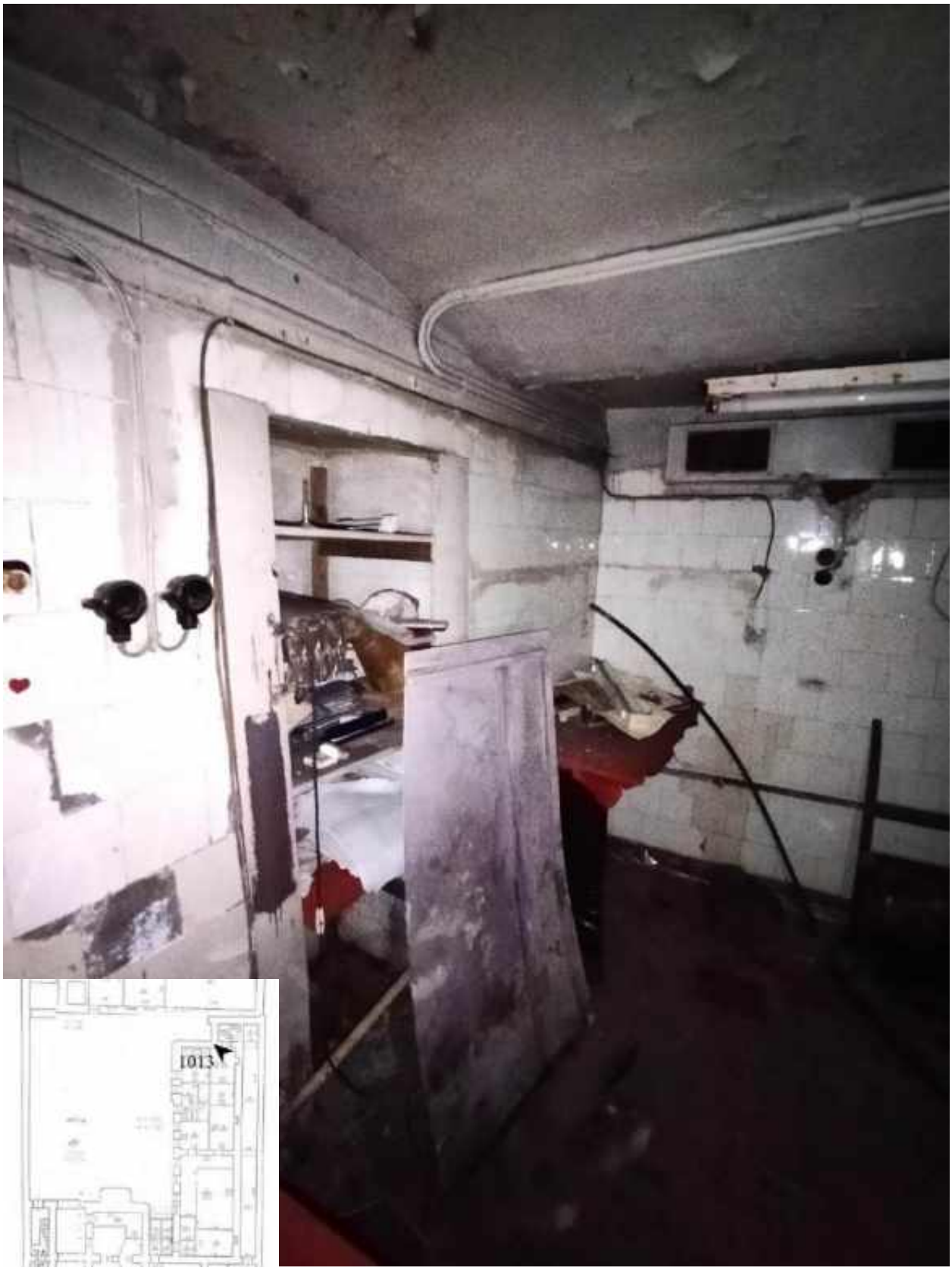
1010. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 2,5 кв.м.



1011. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 9,9 кв.м.



1012. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 9,9 кв.м.



1013. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 9,9 кв.м.



1014. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 4,3 кв.м.



1015. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 4,3 кв.м.



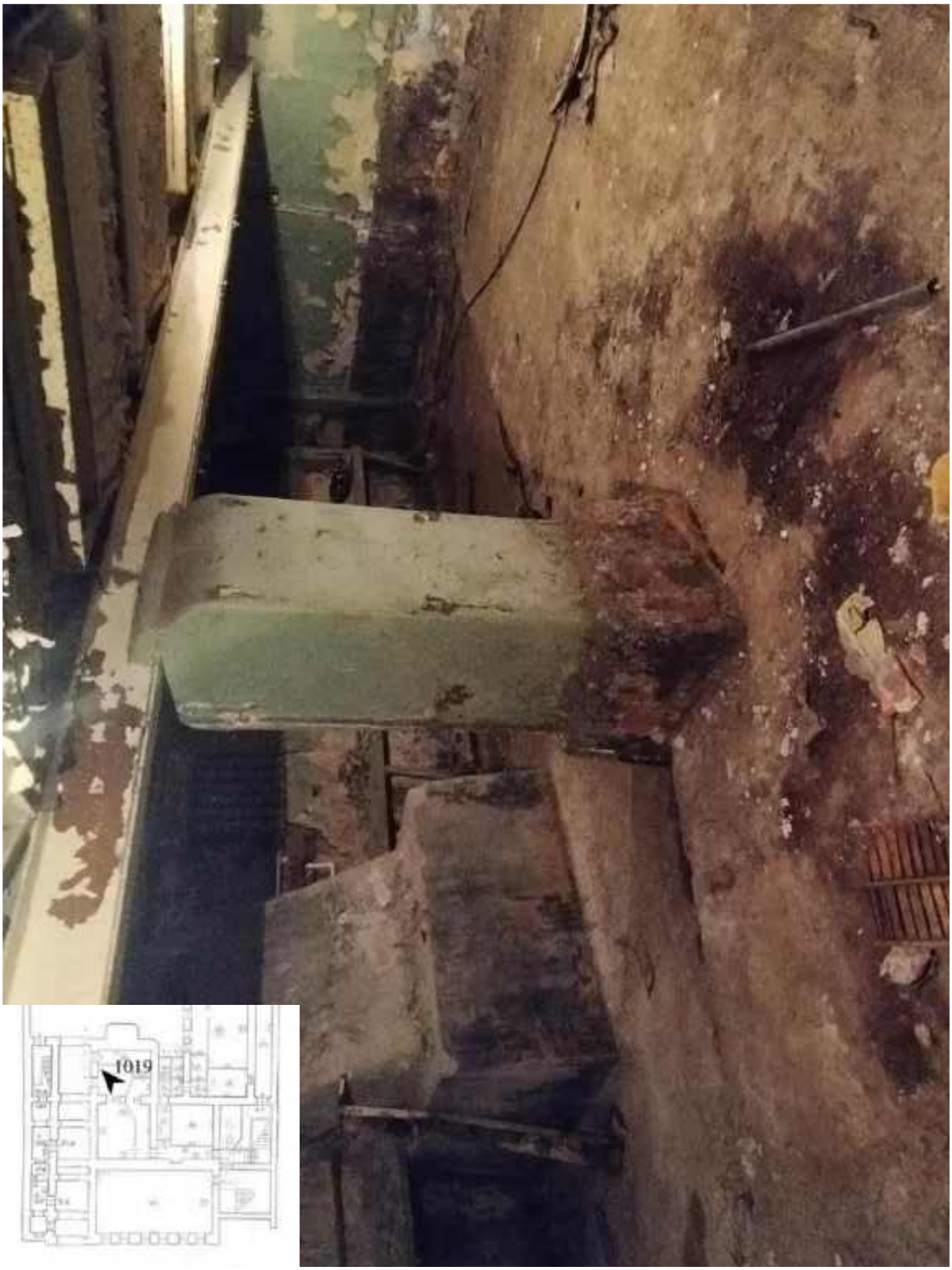
1016. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 4,3 кв.м.



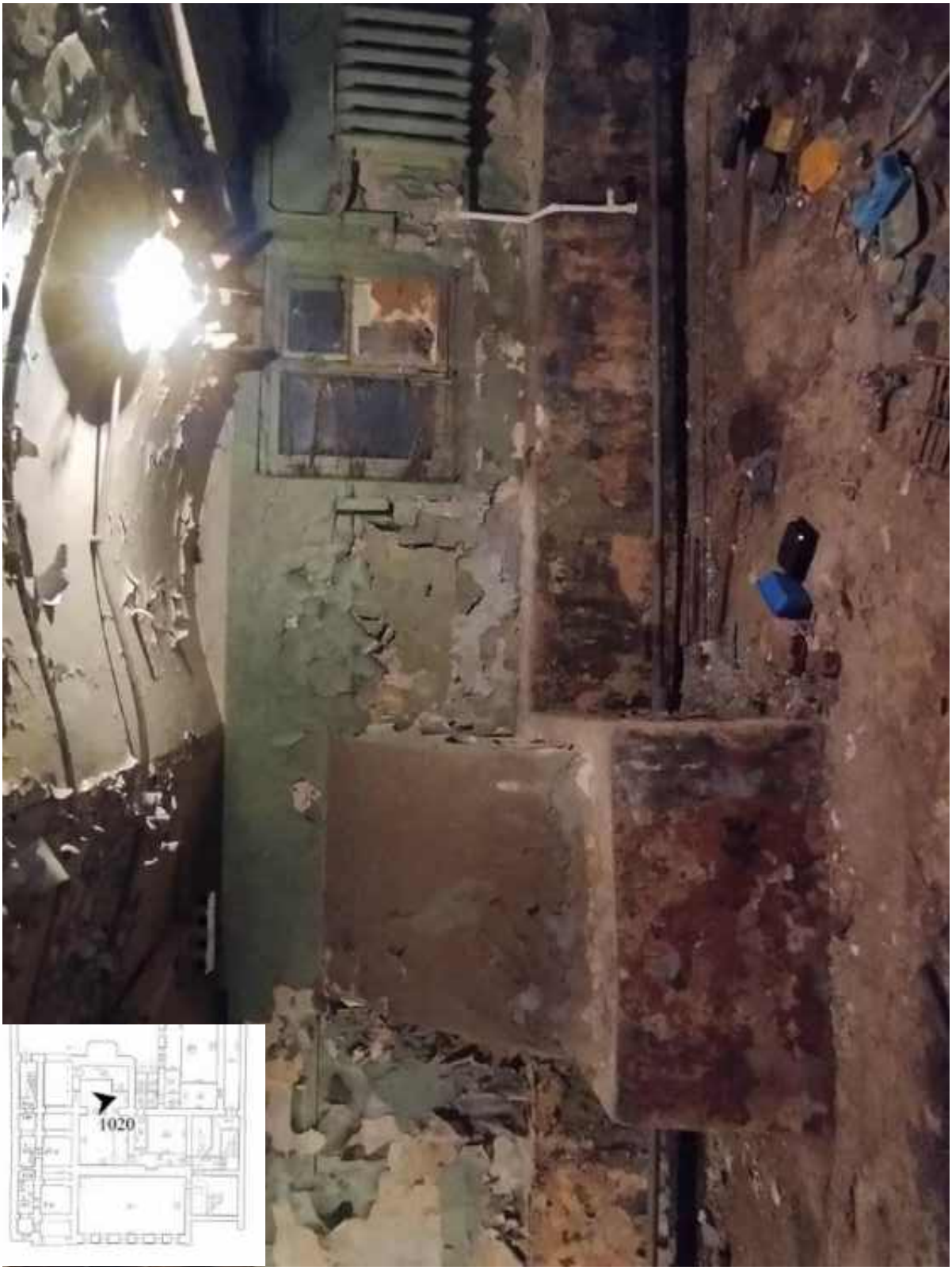
1017. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 57,8 кв.м.



1018. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 57,8 кв.м.



1019. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 57,8 кв.м.



1020. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 57,8 кв.м.



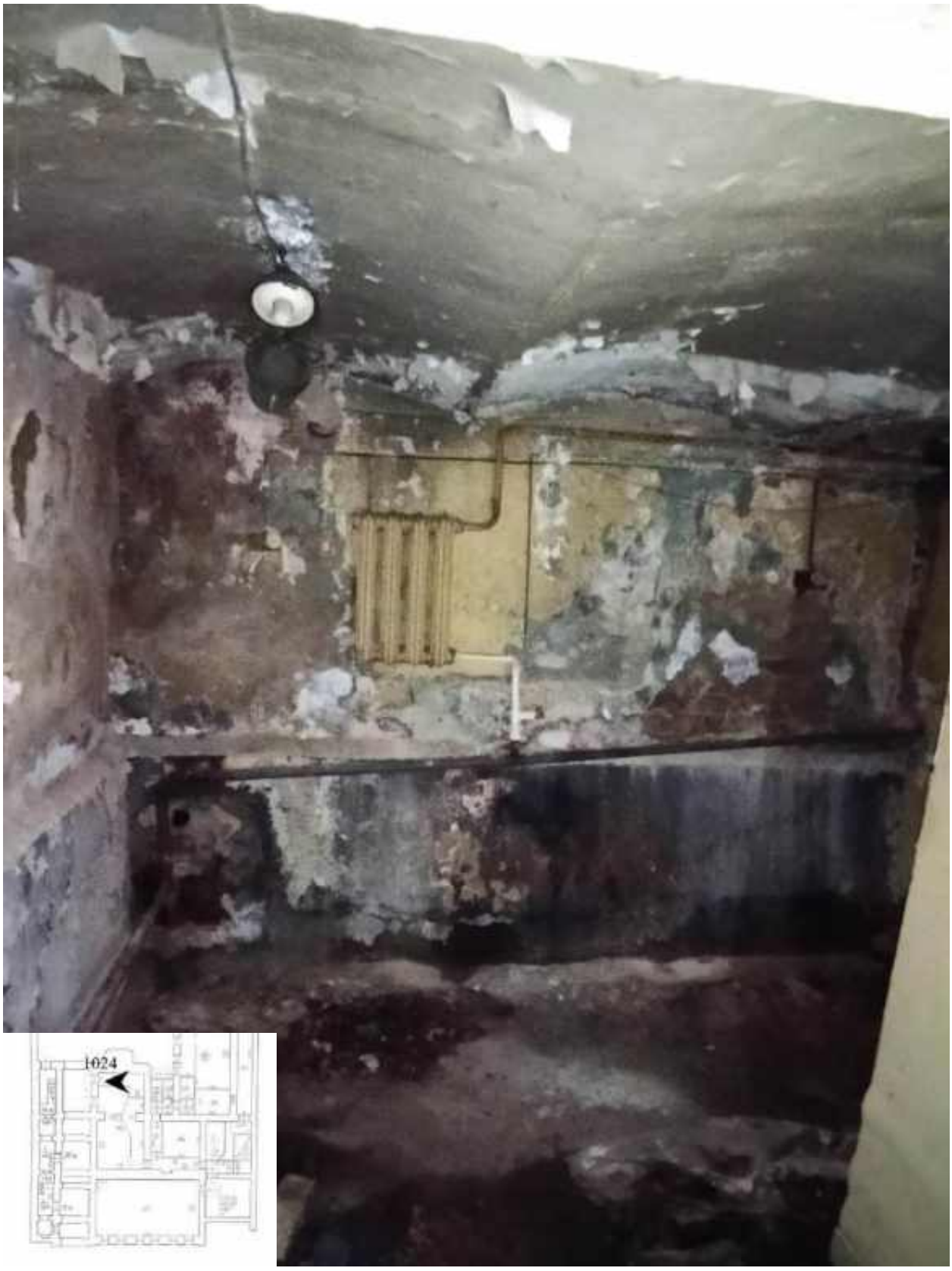
1021. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 57,8 кв.м.



1022. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 57,8 кв.м.



1023. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 14,9 кв.м.



1024. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 14,9 кв.м.

1025. Подвал, вход в помещение 27-Н.



1026. Подвал, интерьер помещения 27-Н.

1027. Подвал, интерьер помещения 27-Н.



1028. Подвал, интерьер помещения 9-Н.



1029. Подвал, интерьер помещения 9-Н.



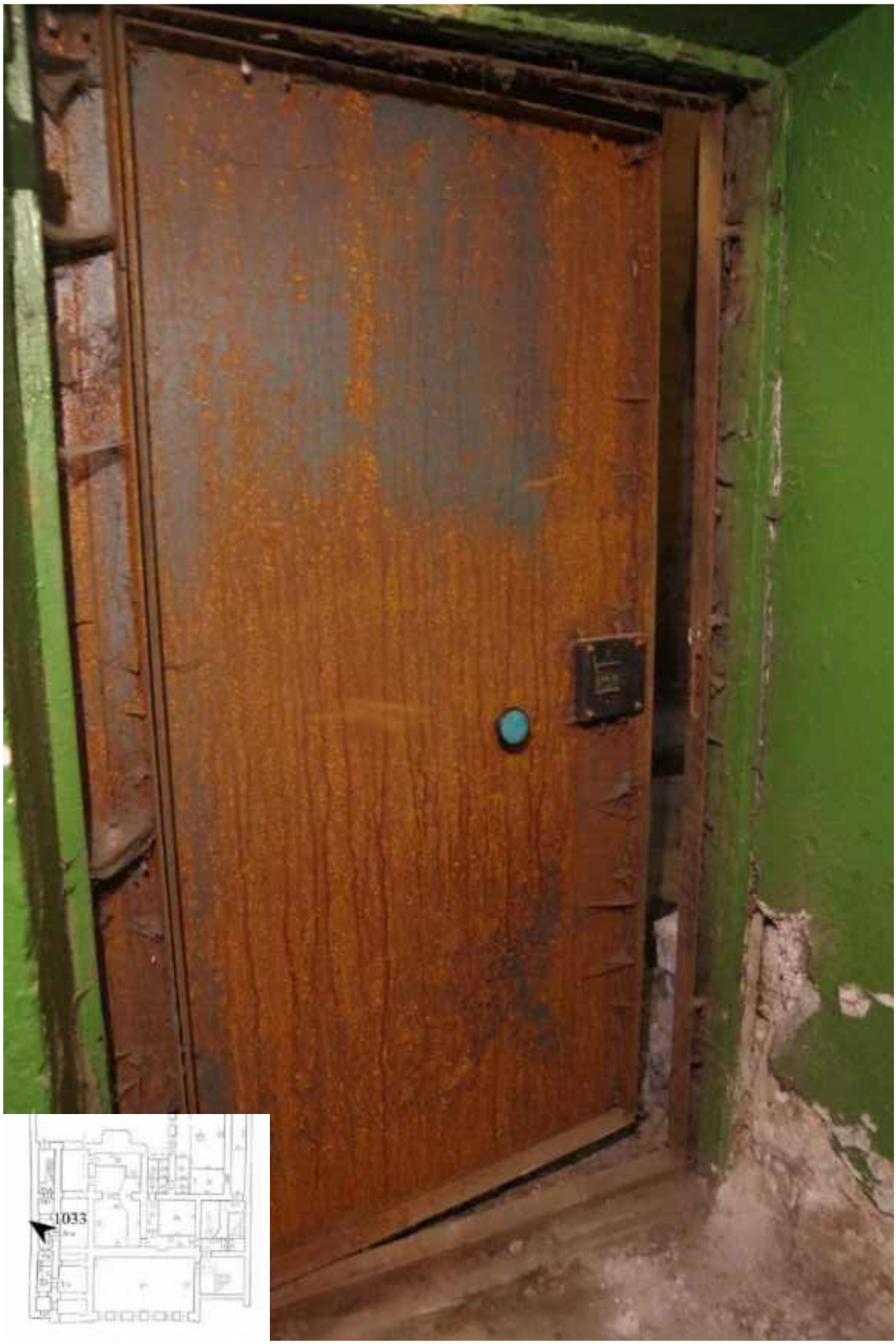
1030. Подвал, интерьер помещения 9-Н.



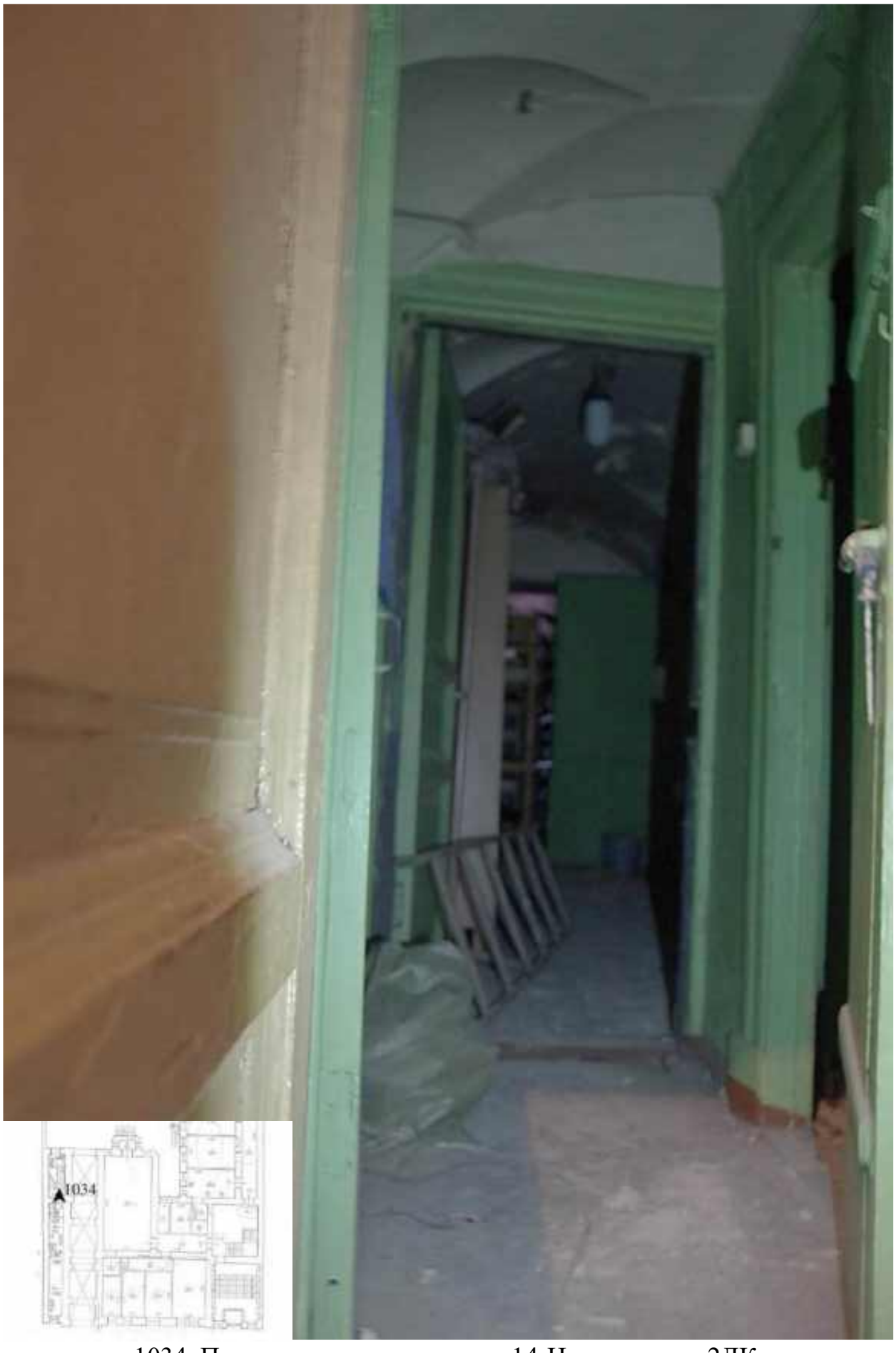
1031. Подвал, интерьер помещения 10-Н.



1032. Подвал, интерьер помещения 10-Н.



1033. Подвал, интерьер помещения 10-Н.



1034. Подвал, вход в помещение 14-Н с лестницы 2ЛК.



1035. Интерьер помещения 14-Н.



1036. Интерьер помещения 14-Н.



1037. Интерьер помещения 14-Н.



1038. Интерьер помещения 14-Н.



1039. Интерьер помещения 14-Н.



1040. Вход в подвал с лестницы 3ЛК.



1041. Подвал. Вход в помещение 5-Н.



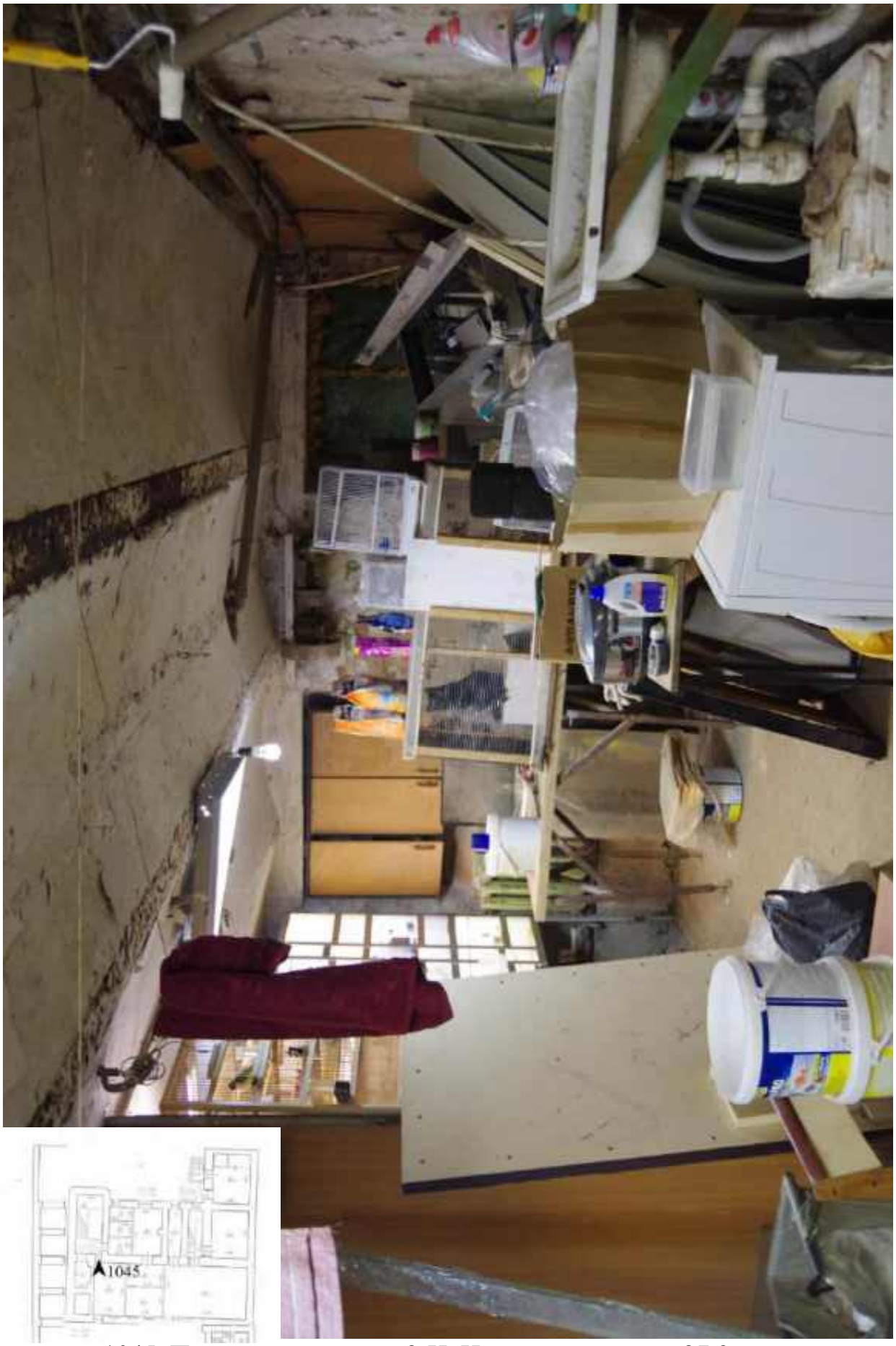
1042. Подвал. Вход в помещение 5-Н.



1043. Подвал. Интерьер помещения 5-Н.



1044. Подвал. Интерьер помещения 5-Н.

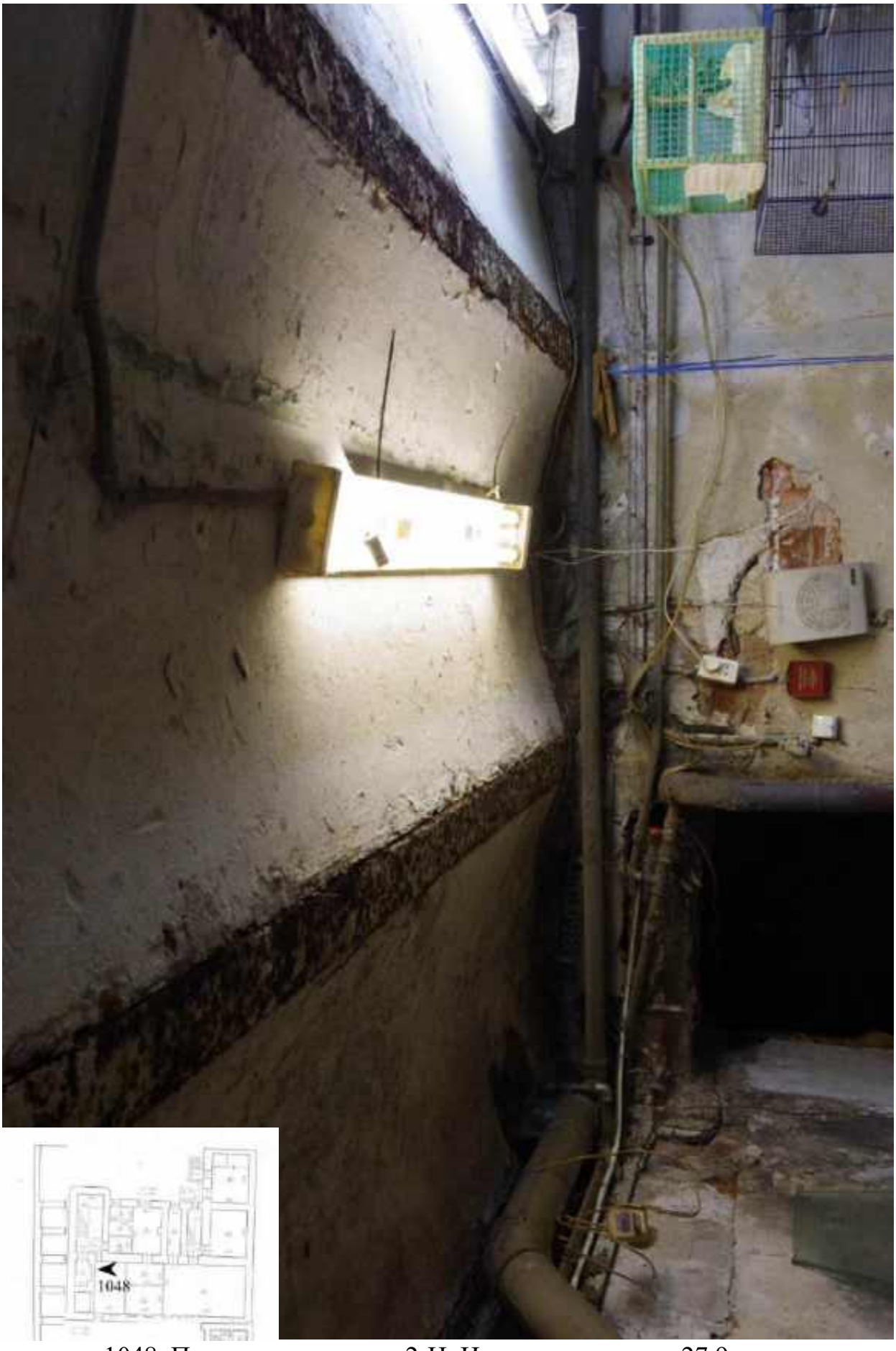


1045. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 27,9 кв.м.

1046. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 27,9 кв.м.



1047. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 27,9 кв.м.



1048. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 27,9 кв.м.



1049. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 14,1 кв.м.



1050. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 14,1 кв.м.



1051. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 14,1 кв.м.



1052. Подвал, помещение 2-Н. Вход в комнату 18,4 кв.м.



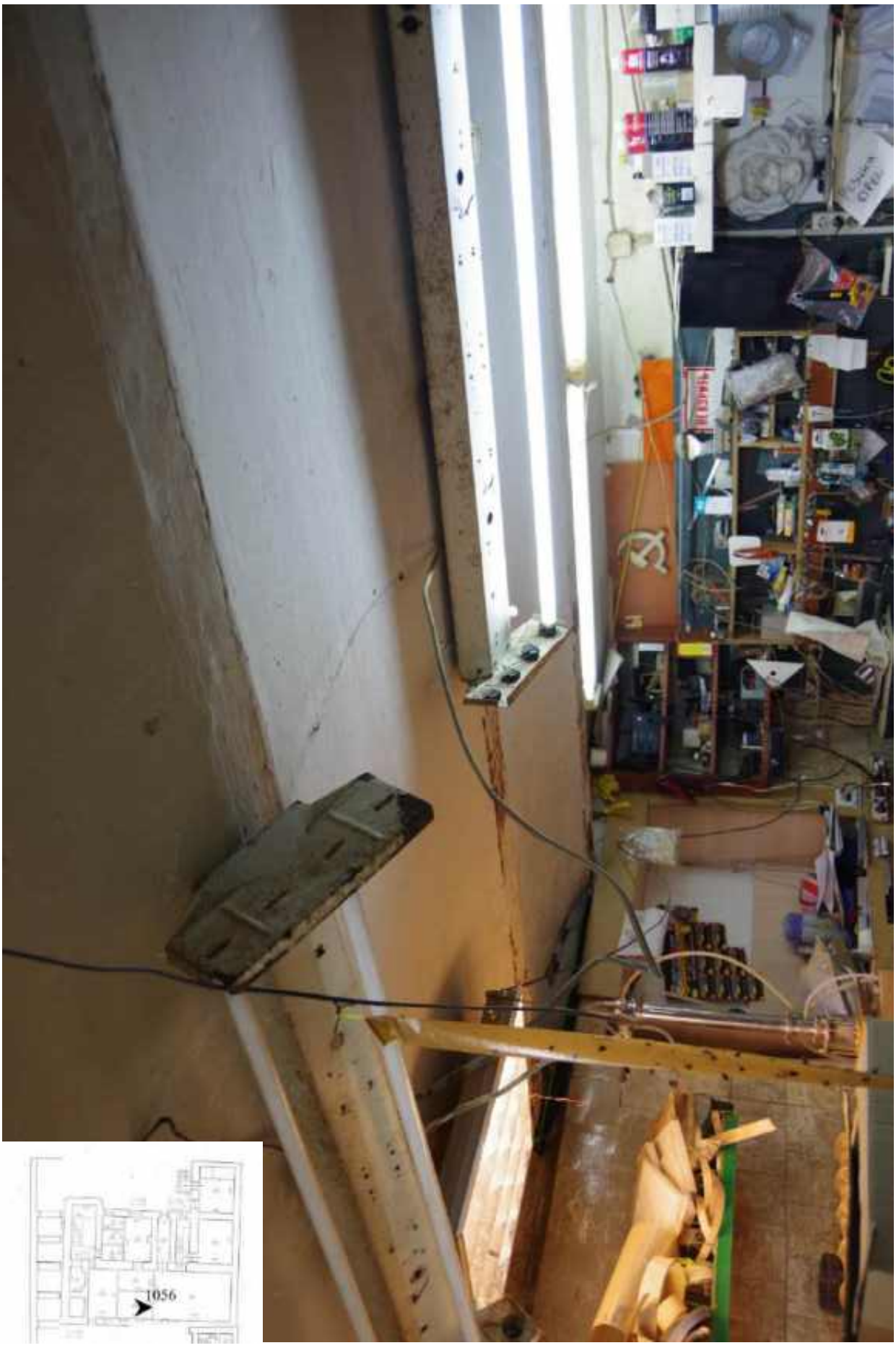
1053. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 18,4 кв.м.



1054. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 18,4 кв.м.



1055. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 18,4 кв.м.



1056. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 18,4 кв.м.



1057. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 80,1 кв.м.



1058. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 80,1 кв.м.



1059. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 80,1 кв.м.



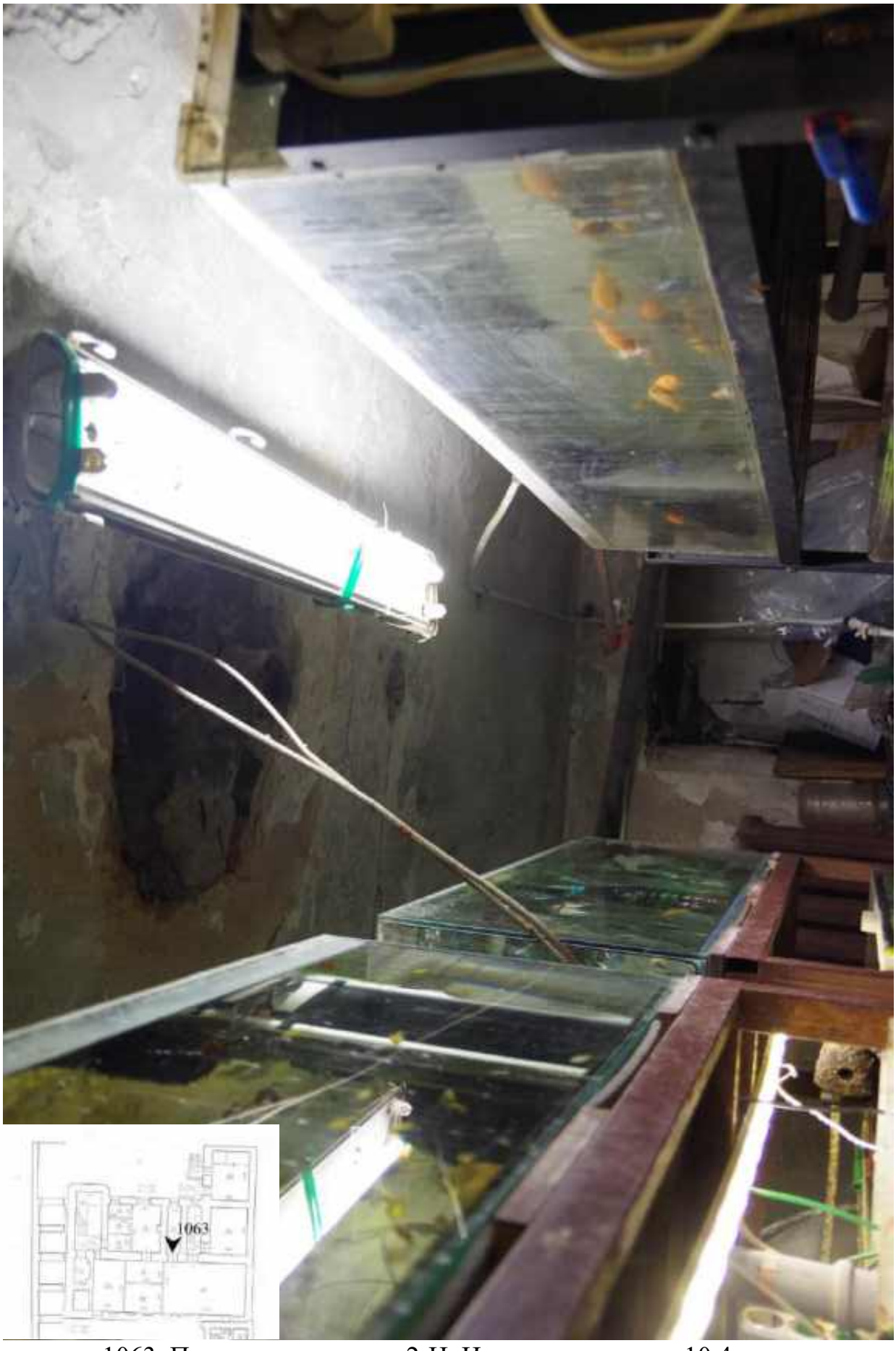
1060. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 80,1 кв.м.



1061. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 10,4 кв.м.



1062. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 10,4 кв.м.



1063. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 10,4 кв.м.



1064. Подвал, помещение 2-Н. Вход в комнату 20,1 кв.м.



1065. Подвал, помещение 2-Н. Вид входного проёма в комнату 20,1 кв.м.



1066. Подвал, помещение 2-Н. Вид входного проёма в комнату 20,1 кв.м.



1067. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 20,1 кв.м.



1068. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 10,4 кв.м.



1069. Вход в подвал с лестницы 4ЛК.



1070. Интерьер помещения 1-Н.



1071. Интерьер помещения 1-Н.



1072. Интерьер помещения 1-Н.



1073. Интерьер помещения 1-Н.

Список иллюстраций

1. Лицевой фасад. Вид с северо-востока.
2. Фрагмент лицевого фасада.
3. Фрагмент лицевого фасада.
4. Фрагмент лицевого фасада.
5. Фрагмент лицевого фасада. Вид на балконы.
6. Фрагмент лицевого фасада. Вид на балкон.
7. Балкон лицевого фасада.
8. Фрагмент лицевого фасада.
9. Фрагмент лицевого фасада.
10. Фрагмент лицевого фасада.
11. Фрагмент лицевого фасада. Вид на балкон.
12. Фрагмент лицевого фасада.
13. Фрагмент лицевого фасада.
14. Фрагмент лицевого фасада.
15. Фрагмент лицевого фасада.
16. Фрагмент лицевого фасада.
17. Фрагмент лицевого фасада.
18. Вид на башенку кровли.
19. Фрагмент лицевого фасада.
20. Фрагмент лицевого фасада.
21. Фрагмент лицевого фасада.
22. Фрагмент лицевого фасада.
23. Фрагмент лицевого фасада.
24. Фрагмент лицевого фасада.
25. Фрагмент лицевого фасада.
26. Вид на башенку кровли.
27. Фрагмент лицевого фасада.
28. Фрагмент лицевого фасада.
29. Фрагмент лицевого фасада.
30. Фрагмент лицевого фасада. Вид на парадный вход.
31. Фрагмент лицевого фасада.
32. Лицевой фасад. Крепление фонаря.
33. Вид на проездную арку.
34. Вид на ворота.
35. Фрагмент проездной арки.
36. Вид на свод проездной арки.
37. Фрагмент проездной арки.
38. Фрагмент проездной арки.
39. Вид на номерной знак.

40. Вид на флагодержатели на лицевом фасаде.
41. Флагодержатель на лицевом фасаде.
42. Дворовый фасад лицевого корпуса из окон 5 этажа.
43. Дворовый фасад лицевого корпуса.
44. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.
45. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.
46. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.
47. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.
48. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.
49. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.
50. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.
51. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса. Вид на крыльцо.
52. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса. Вид на крыльцо.
53. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.
54. Вид на воротный проезд лицевого корпуса.
55. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
56. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
57. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
58. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
59. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
60. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
61. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
62. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
63. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
64. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
65. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
66. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
67. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
68. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
69. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
70. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
71. Воротный проезд лицевого корпуса. Фрагмент.
72. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.
73. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.
74. Фрагмент дворового фасада лицевого корпуса.
75. Вид на дворовые фасады из окон 5 этажа.
76. Дворовый фасад. Вид на крыльцо.
77. Дворовый фасад. Вид на крыльцо.
78. Вид дворового фасада.
79. Фрагмент дворового фасада.
80. Вид дворового фасада.
81. Фрагмент дворового фасада.

82. Фрагмент дворового фасада.
83. Фрагмент дворового фасада.
84. Фрагмент дворового фасада.
85. Фрагмент дворового фасада.
86. Вид на дворовый фасад.
87. Вид на дворовые фасады.
88. Вид на кровлю и дымовые трубы поперечного дворового корпуса.
89. Вид на дворовый фасад.
90. Фрагмент дворового фасада.
91. Дворовый фасад. Вид на козырёк.
92. Дворовый фасад. Вид на козырёк.
93. Фрагмент дворового фасада.
94. Вид первого двора.
95. Вид первого двора из окон 4 этажа.
96. Вид на ограду двора.
97. Воротный проезд дворового корпуса.
98. Воротный проезд дворового корпуса. Фрагмент.
99. Воротный проезд дворового корпуса. Фрагмент.
100. Воротный проезд дворового корпуса. Фрагмент.
101. Вид из воротного проезда во второй двор.
102. Вид на остатки колесоотбойной тумбы.
103. Вид на воротный проезд дворового корпуса.
104. Вид второго двора.
105. Вид второго двора.
106. Вид второго двора.
107. Вид второго двора.
108. Вид второго двора из окон 4 этажа.
109. Фасады второго двора.
110. Фасады второго двора.
111. Вид на входную дверь лестницы 3ЛК.
112. Вид на тамбур парадного входа.
113. Вид на лестничную клетку перед парадным входом.
114. Вид на лестницу перед парадным входом.
115. Лестница в подвал.
116. Вид на лестничную клетку.
117. Оформление потолка пространства перед парадным входом.
118. Оформление стен пространства перед парадным входом.
119. Детали оформления стен пространства перед парадным входом.
120. Окно 1 этажа.
121. Вид лестницы.
122. Выход на лестницу.
123. Лестничная площадка 1 этажа. Пространство под лестницей.

124. Лестничная площадка 1 этажа. Пространство под лестницей.
125. Лестничная площадка 1 этажа.
126. Вид на дверь в помещения 1 этажа.
127. Фрагмент парадной лестницы.
128. Ниша лестничной площадки парадной лестницы.
129. Вид на лестничную площадку 2 этажа.
130. Вид на парадный вход в помещения 2 этажа.
131. Ниши лестничной площадки парадной лестницы.
132. Фрагмент парадной лестницы.
133. Фрагмент парадной лестницы.
134. Входная дверь в помещения 2 этажа.
135. Фрагмент парадной лестницы.
136. Ограждение лестничной площадки 1 этажа.
137. Вид парадной лестницы.
138. Вид парадной лестницы.
139. Вид на лестничную площадку 2 этажа парадной лестницы.
140. Створки ограждения лестничной площадки 2 этажа.
141. Вид на пространство лестницы и световой фонарь.
142. Ограждение лестницы.
143. Вид на лестничную площадку 3 этажа.
144. Вид на лестничную площадку 3 этажа.
145. Вид на ниши лестничной площадки парадной лестницы.
146. Вид на лестничную площадку 4 этажа.
147. Фрагмент парадной лестницы.
148. Фрагмент парадной лестницы.
149. Фрагмент парадной лестницы.
150. Вид на лестничную площадку 5 этажа.
151. Ограждение лестничной площадки 5 этажа.
152. Створки ограждения лестничной площадки.
153. Ниши лестничной площадки 4 этажа.
154. Фрагмент парадной лестницы.
155. Вид парадной лестницы.
156. Вид лестничной площадки 5 этажа.
157. Лестничная площадка 5 этажа.
158. Лестничная площадка 5 этажа.
159. Вид на световой фонарь.
160. Вид на световой фонарь.
161. Вид на световой фонарь.
162. Лестница 2ЛК. Тамбур входной двери.
163. Лестница 2ЛК. Вид на лестничную площадку 1 этажа.
164. Лестница 2ЛК. Вид на лестничную площадку 1 этажа.
165. Лестница 2ЛК. Лестничная площадка между 1 и 2 этажами.

166. Лестница 2ЛК. Фурнитура окна.
167. Лестница 2ЛК. Вид на лестничную площадку 2 этажа.
168. Лестница 2ЛК. Покрытие лестничной площадки.
169. Лестница 2ЛК. Лестничная площадка между 2 и 3 этажами.
170. Лестница 2ЛК. Петли ставней на площадке между 2 и 3 этажами.
171. Лестница 2ЛК. Вид на лестничную площадку третьего этажа.
172. Лестница 2ЛК, третий этаж. Вид входной двери в пом. 37-Н.
173. Лестница 2ЛК. Вид лестничного пролёта.
174. Лестница 2ЛК. Вид деревянного профилированного подоконника.
175. Лестница 2ЛК. Вид на лестничную площадку 4 этажа.
176. Лестница 2ЛК. Вид на отверстие дверного звонка.
177. Лестница 2ЛК. Лестничная площадка между 4 и 5 этажами.
178. Лестница 2ЛК. Фурнитура окна.
179. Лестница 2ЛК. Вид на лестничную площадку 5 этажа.
180. Лестница 2ЛК. Лестничная площадка между 5 этажом и чердаком.
181. Лестница 2ЛК. Лестничная площадка между 5 этажом и чердаком.
182. Лестница 2ЛК. Выход на чердак.
183. Лестница 3ЛК. Вход в подвал.
184. Лестница 3ЛК. Вид на парадную дверь.
185. Лестница 3ЛК. Парадная дверь.
186. Лестница 3ЛК. Вид на парадную дверь.
187. Лестница 3ЛК. Фрагмент.
188. Лестница 3ЛК. Лестничная площадка 1 этажа.
189. Лестница 3ЛК. Фрагмент покрытия лестничной площадки 1 этажа.
190. Лестница 3ЛК. Вид лестничную площадку 1 этажа.
191. Лестница 3ЛК. Вид лестничной площадки между 1 и 2 этажом.
192. Лестница 3ЛК. Покрытие лестничной площадки.
193. Лестница 3ЛК. Ограждение лестницы.
194. Лестница 3ЛК. Вид лестничной площадки 2 этажа.
195. Лестница 3ЛК. Своды лестничной площадки 2 этажа.
196. Лестница 3ЛК. Вид лестничной площадки между 2 и 3 этажом.
197. Лестница 3ЛК. Фурнитура деревянного окна.
198. Лестница 3ЛК. Своды лестничной площадки.
199. Лестница 3ЛК. Лестничная площадка 3 этажа.
200. Лестница 3ЛК. Входная дверь лестничной площадки 3 этажа.
201. Лестница 3ЛК. Лестничная площадка между 3 и 4 этажами.
202. Лестница 3ЛК. Деревянный подоконник.
203. Лестница 3ЛК. Фурнитура деревянного окна.

204. Лестница 3ЛК. Своды лестничной площадки.
205. Лестница 3ЛК. Покрытие лестничной площадки.
206. Лестница 3ЛК. Фрагмент.
207. Лестница 3ЛК. Лестничная площадка 4 этажа.
208. Лестница 3ЛК. Покрытие лестничной площадки 5 этажа.
209. Лестница 3ЛК. Лестничная площадка между 4 и 5 этажами.
210. Лестница 3ЛК. Покрытие лестничной площадки.
211. Лестница 3ЛК. Входная дверь лестничной площадки 5 этажа.
212. Лестница 3ЛК. Покрытие лестничной площадки 5 этажа.
213. Лестница 3ЛК. Покрытие лестничной площадки 5 этажа.
214. Лестница 3ЛК. Своды.
215. Лестница 4ЛК. Входная дверь.
216. Лестница 4ЛК. Вход в подвал.
217. Лестница 4ЛК. Вид на входную дверь.
218. Лестница 4ЛК. Вид на лестничную площадку первого этажа.
219. Лестница 4ЛК. Вид на лестничную площадку между 1 и 2 этажами.
220. Лестница 4ЛК. Покрытие лестничной площадки.
221. Лестница 4ЛК. Окно.
222. Лестница 4ЛК. Деревянный подоконник.
223. Лестница 4ЛК. Отделка стен.
224. Лестница 4ЛК. Отделка стен.
225. Лестница 4ЛК. Отделка стен.
226. Лестница 4ЛК. Вид на лестничную площадку 2 этажа.
227. Лестница 4ЛК. Вид на лестничную площадку между 2 и 3 этажами.
228. Лестница 4ЛК. Фурнитура окна.
229. Лестница 4ЛК. Фурнитура окна.
230. Лестница 4ЛК. Лестничная площадка 3 этажа.
231. Лестница 4ЛК. Дверь лестничной площадки 3 этажа.
232. Лестница 4ЛК. Фурнитура двери.
233. Лестница 4ЛК. Лестничная площадка между 3 и 4 этажами.
234. Лестница 4ЛК. Ограждение лестницы.
235. Лестница 4ЛК. Фрагмент.
236. Лестница 4ЛК. Лестничная площадка 4 этажа.
237. Лестница 4ЛК. Входная дверь лестничной площадки 4 этажа.
238. Лестница 4ЛК. Фурнитура двери.
239. Лестница 4ЛК. Отверстие дверного звонка.
240. Лестница 4ЛК. Вид на лестничную площадку между 4 и 5 этажами.
241. Лестница 4ЛК. Петли для ставней.
242. Лестница 4ЛК. Лестничная площадка 5 этажа.

243. Лестница 4ЛК. Лестничная площадка между 5 этажом и чердаком.
244. Лестница 4ЛК. Фрагмент.
245. Лестница 4ЛК. Выход на чердак.
246. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид коридора 12 кв.м.
247. Этаж 1, помещение 20-Н. Входная дверь в комнату 3,6 кв.м.
248. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 3,6 кв.м.
249. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок комнаты 3,6 кв.м.
250. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок комнаты 3,6 кв.м.
251. Этаж 1, помещение 20-Н. Входная дверь в комнату 10,3 кв.м.
252. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 10,3 кв.м.
253. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок комнаты 10,3 кв.м.
254. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 10,3 кв.м.
255. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 10,3 кв.м.
256. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид на входную дверь в комнату 5,6 кв.м.
257. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 5,6 кв.м.
258. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 5,6 кв.м.
259. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок комнаты 5,6 кв.м.
260. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид из комнаты 5,6 кв.м. в коридор.
261. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид коридора 12 кв.м.
262. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид коридора 12 кв.м.
263. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид на входную дверь в зал 75,3 кв.м.
264. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер зала 75,3 кв.м.
265. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер зала 75,3 кв.м.
266. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер зала 75,3 кв.м.
267. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер зала 75,3 кв.м.
268. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок зала 75,3 кв.м.
269. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер входной группы.
270. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер входной группы.
271. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер входной группы.
272. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер входной группы.
273. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер входной группы.
274. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид из зала 75,3 кв.м. в коридор.
275. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер зала 75,3 кв.м.
276. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид из комнаты 4,7 кв.м. в зал.
277. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 4,7 кв.м.
278. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 4,7 кв.м.
279. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 4,7 кв.м.
280. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 4,7 кв.м.
281. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок комнаты 4,7 кв.м.
282. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок комнаты 4,7 кв.м.

283. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид на входную дверь комнаты 32,9 кв.м.
284. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 32,9 кв.м.
285. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 32,9 кв.м.
286. Этаж 1, помещение 20-Н. Лепная розетка на потолке комнаты 32,9 кв.м.
287. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 32,9 кв.м.
288. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 32,9 кв.м.
289. Этаж 1, помещение 20-Н. Сейф в комнате 32,9 кв.м.
290. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 32,9 кв.м.
291. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид коридора 13 кв.м.
292. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 18,0 кв.м.
293. Этаж 1, помещение 20-Н. Потолок комнаты 18,0 кв.м.
294. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 18,0 кв.м.
295. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид на входную дверь комнаты 19,2 кв.м.
296. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 19,2 кв.м.
297. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 19,2 кв.м.
298. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 19,2 кв.м.
299. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 11,9 кв.м.
300. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 11,9 кв.м.
301. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 11,9 кв.м.
302. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 11,9 кв.м.
303. Этаж 1, помещение 20-Н. Интерьер комнаты 11,9 кв.м.
304. Этаж 1, помещение 20-Н. Вид коридора 13 кв.м.
305. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид коридора.
306. Этаж 1, помещение 15-Н. Дверь в комнату 24,8 кв.м.
307. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 24,8 кв.м.
308. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 24,8 кв.м.
309. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 24,8 кв.м.
310. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид на вход в комнату 3,6 кв.м.
311. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 24,8 кв.м.
312. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 24,8 кв.м.
313. Этаж 1, помещение 15-Н. Дверь комнаты 24,8 кв.м.
314. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид коридора.
315. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.
316. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.
317. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.
318. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.
319. Этаж 1, помещение 15-Н. Входная дверь комнаты 26,5 кв.м.
320. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид коридора.
321. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 21,1 кв.м.

322. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 21,1 кв.м.
323. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 21,1 кв.м.
324. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 21,1 кв.м.
325. Этаж 1, помещение 15-Н. Входная дверь комнаты 25,1 кв.м.
326. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 25,1 кв.м.
327. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 25,1 кв.м.
328. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 25,1 кв.м.
329. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 25,1 кв.м.
330. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 25,1 кв.м.
331. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 25,1 кв.м.
332. Этаж 1, помещение 15-Н. Входная дверь комнаты 25,1 кв.м.
333. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид коридора.
334. Этаж 1, помещение 15-Н. Входная дверь комнаты 52,1 кв.м.
335. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 52,1 кв.м.
336. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 52,1 кв.м.
337. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 52,1 кв.м.
338. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 52,1 кв.м.
339. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 52,1 кв.м.
340. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 52,1 кв.м.
341. Этаж 1, помещение 15-Н. Входная дверь комнаты 52,1 кв.м.
342. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид коридора 25,7 кв.м.
343. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид коридора.
344. Этаж 1, помещение 15-Н. Вид коридора.
345. Этаж 1, помещение 15-Н. Комната 3,7 кв.м.
346. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 3,7 кв.м.
347. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 6,5 кв.м.
348. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 3,7 кв.м.
349. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 3,7 кв.м.
350. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер зала.
351. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер зала.
352. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер зала.
353. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер зала.
354. Этаж 1, помещение 15-Н. Вход в комнату 5,4 кв.м.
355. Этаж 1, помещение 15-Н. Дверь комнаты 17,0 кв.м.
356. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 17,0 кв.м.
357. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 17,0 кв.м.
358. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 17,0 кв.м.
359. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 17,0 кв.м.
360. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 17,0 кв.м.
361. Этаж 1, помещение 15-Н. Дверь комнаты 10,7 кв.м.
362. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 10,7 кв.м.
363. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 10,7 кв.м.

364. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 10,7 кв.м.
365. Этаж 1, интерьер помещения 12-Н.
366. Этаж 1, интерьер помещения 12-Н.
367. Этаж 1, интерьер помещения 12-Н.
368. Этаж 1, интерьер помещения 12-Н.
369. Этаж 1, интерьер помещения 12-Н.
370. Этаж 1, интерьер помещения 12-Н.
371. Этаж 1, интерьер помещения 12-Н.
372. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 44,7 кв.м.
373. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 44,7 кв.м.
374. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 44,7 кв.м.
375. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 44,7 кв.м.
376. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 44,7 кв.м.
377. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 44,7 кв.м.
378. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 44,7 кв.м.
379. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
380. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
381. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
382. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
383. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
384. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
385. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
386. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
387. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
388. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
389. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
390. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
391. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
392. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
393. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
394. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
395. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
396. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер душевой.
397. Этаж 1, помещение 15-Н. Вход в комнату 3,8 кв.м.
398. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 3,8 кв.м.
399. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 3,8 кв.м.
400. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 3,8 кв.м.
401. Этаж 1, помещение 15-Н. Вход в комнату 10,9 кв.м.
402. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 10,9 кв.м.
403. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 10,9 кв.м.
404. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 10,9 кв.м.
405. Этаж 1, помещение 15-Н. Интерьер комнаты 10,9 кв.м.

406. Этаж 2, помещение 26-Н. Коридор.
407. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер коридора.
408. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер коридора.
409. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер коридора.
410. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер коридора.
411. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер коридора.
412. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.
413. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.
414. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.
415. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.
416. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.
417. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.
418. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.
419. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.
420. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.
421. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 103,1 кв.м.
422. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 48,7 кв.м.
423. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 48,7 кв.м.
424. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 48,7 кв.м.
425. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 48,7 кв.м.
426. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 48,7 кв.м.
427. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 48,7 кв.м.
428. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 3,8 кв.м.
429. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 3,8 кв.м.
430. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 3,8 кв.м.
431. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 30,3 кв.м.
432. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 30,3 кв.м.
433. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 30,3 кв.м.
434. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 30,3 кв.м.
435. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 30,3 кв.м.
436. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 20,1 кв.м.
437. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 20,1 кв.м.
438. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 20,1 кв.м.
439. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 20,1 кв. м.
440. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 20,1 кв.м.
441. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.
442. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.
443. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.
444. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.
445. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.
446. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.
447. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.

448. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.
449. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.
450. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.
451. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 66,3 кв.м.
452. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 24,9 кв.м.
453. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 24,9 кв.м.
454. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 24,9 кв.м.
455. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 24,9 кв.м.
456. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 24,9 кв.м.
457. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 14,4 кв.м.
458. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 14,4 кв.м.
459. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 14,4 кв.м.
460. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 14,4 кв.м.
461. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 14,4 кв.м.
462. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер комнаты 14,4 кв. м.
463. Этаж 2, помещение 26-Н. Интерьер коридора.
464. Этаж 2, входная дверь в помещение 30-Н.
465. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
466. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
467. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
468. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
469. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
470. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
471. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
472. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
473. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
474. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
475. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
476. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
477. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
478. Этаж 2, помещение 30-Н. Балкон.
479. Этаж 2, помещение 30-Н. Балкон.
480. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
481. Этаж 2, интерьер помещения 30-Н.
482. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 9,6 кв.м.
483. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 11,4 кв.м.
484. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 11,4 кв.м.
485. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 11,4 кв.м.
486. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 11,4 кв.м.
487. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 9,6 кв.м.
488. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид на дверь в комнату 14,8 кв.м.
489. Этаж 2, помещение 16-Н. Проход в комнату 14,8 кв.м.

490. Этаж 2, помещение 16-Н. Проход в комнату 14,8 кв.м.
491. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 14,8 кв.м.
492. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 14,8 кв.м.
493. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 14,8 кв.м.
494. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 14,8 кв.м.
495. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер коридора.
496. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер коридора.
497. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 28.
498. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер коридора.
499. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 35,2 кв.м.
500. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 35,2 кв.м.
501. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 35,2 кв.м.
502. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 35,2 кв.м.
503. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 35,2 кв.м.
504. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 39,1 кв.м.
505. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 39,1 кв.м.
506. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 39,1 кв.м.
507. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 39,1 кв.м.
508. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 39,1 кв.м.
509. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 39,1 кв.м.
510. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер коридора.
511. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 38,1 кв.м.
512. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.
513. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.
514. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.
515. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.
516. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.
517. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.
518. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.
519. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 38,1 кв.м.
520. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 7,1 кв.м.
521. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 7,1 кв.м.
522. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 7,1 кв.м.
523. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 7,1 кв.м.
524. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 7,1 кв.м.
525. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 7,1 кв.м.
526. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 7,1 кв.м.
527. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.
528. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.
529. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16,6 кв.м.
530. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16,6 кв.м.
531. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16,6 кв.м.

532. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16,6 кв.м.
533. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16,6 кв.м.
534. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16,6 кв.м.
535. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16,6 кв.м.
536. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.
537. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.
538. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 21.
539. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 21.
540. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 21.
541. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 23.
542. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 23.
543. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 23.
544. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 23.
545. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 23.
546. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 22.
547. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 22.
548. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 22.
549. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 22.
550. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.
551. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.
552. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 52,8 кв.м.
553. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 52,8 кв.м.
554. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 52,8 кв.м.
555. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 52,8 кв.м.
556. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 52,8 кв.м.
557. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 52,8 кв.м.
558. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 52,8 кв.м.
559. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.
560. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 32,2 кв.м.
561. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 32,2 кв.м.
562. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 32,2 кв.м.
563. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 32,2 кв.м.
564. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 32,2 кв.м.
565. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 32,2 кв.м.
566. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 30,1 кв.м.
567. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 30,1 кв.м.
568. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 30,1 кв.м.
569. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 30,1 кв.м.
570. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 30,1 кв.м.
571. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 30,1 кв.м.
572. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 30,1 кв.м.
573. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.

574. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид коридора.
575. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь комнаты 51,1 кв.м.
576. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 51,1 кв.м.
577. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 51,1 кв.м.
578. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 51,1 кв.м.
579. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 51,1 кв.м.
580. Этаж 2, помещение 16-Н. Дверь на лестницу 3ЛК.
581. Этаж 2, помещение 16-Н. Вид комнаты 15.
582. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 15.
583. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 18,3 кв.м.
584. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 18,3 кв.м.
585. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 14.
586. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 14.
587. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16.
588. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16.
589. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16.
590. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16.
591. Этаж 2, помещение 16-Н. Интерьер комнаты 16.
592. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 30,2 кв.м.
593. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 30,2 кв.м.
594. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 4,3 кв.м.
595. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 5,1 кв.м.
596. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 30,2 кв.м.
597. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 30,2 кв.м.
598. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.
599. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.
600. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.
601. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.
602. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.
603. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.
604. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.
605. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.
606. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.
607. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 152,4 кв.м.
608. Этаж 3, помещение 37-Н. Вид из комнаты 3,5 кв.м.
609. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 3,5 кв.м.
610. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 33,0 кв.м.
611. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.
612. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.
613. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.
614. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.
615. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.

616. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.
617. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.
618. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 4,9 кв.м.
619. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 2,4 кв.м.
620. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 2,4 кв.м.
621. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 48,9 кв.м.
622. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 48,9 кв.м.
623. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 48,9 кв.м.
624. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 48,9 кв.м.
625. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.
626. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.
627. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.
628. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.
629. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 26,5 кв.м.
630. Этаж 3, помещение 37-Н. Дверь тамбура лестницы 2 ЛК.
631. Этаж 3, помещение 37-Н. Интерьер комнаты 33,0 кв.м.
632. Этаж 3, дверь в помещение 17-Н.
633. Этаж 3, помещение 17-Н. Комната 6,4 кв.м.
634. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид из комнаты 6,4 кв.м.
635. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 6,8 кв.м.
636. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 6,4 кв.м.
637. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 23,5 кв.м.
638. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 23,5 кв.м.
639. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.
640. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер коридора.
641. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.
642. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер коридора.
643. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 39,5 кв.м.
644. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 39,5 кв.м.
645. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 39,5 кв.м.
646. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 39,5 кв.м.
647. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 39,5 кв.м.
648. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 39,5 кв.м.
649. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.
650. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 23.3 кв.м.
651. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 23.3 кв.м.
652. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 23.3 кв.м.
653. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 23.3 кв.м.
654. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 54.0 кв.м.
655. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 54.0 кв.м.
656. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 54.0 кв.м.
657. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 54.0 кв.м.

658. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер коридора.
659. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер коридора.
660. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер коридора.
661. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер коридора.
662. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.
663. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер коридора.
664. Этаж 3, помещение 17-Н. Вход в комнату 3,0 кв.м.
665. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 3,0 кв.м.
666. Этаж 3, помещение 17-Н. Дверь комнаты 4,8 кв.м.
667. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 4,8 кв.м.
668. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.
669. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.
670. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.
671. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.
672. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.
673. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.
674. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.
675. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 65,1 кв.м.
676. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.
677. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 74,2 кв.м.
678. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 74,2 кв.м.
679. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 74,2 кв.м.
680. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 6,9 кв.м.
681. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 6,9 кв.м.
682. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 6,9 кв.м.
683. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 6,9 кв.м.
684. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 6,9 кв.м.
685. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.
686. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид комнаты 59,1 кв.м.
687. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид комнаты 59,1 кв.м.
688. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид комнаты 59,1 кв.м.
689. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид комнаты 59,1 кв.м.
690. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.
691. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв. м.
692. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.
693. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 49,8 кв.м.
694. Этаж 3, помещение 17-Н. Дверь на лестницу 3ЛК.
695. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 2,1 кв.м.
696. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 3,6 кв.м.
697. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 19,7 кв.м.
698. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 19,7 кв.м.
699. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 14,3 кв.м.

700. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 14,3 кв.м.
701. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 14,3 кв.м.
702. Этаж 3, помещение 17-Н. Интерьер комнаты 7,2 кв.м.
703. Этаж 3, помещение 17-Н. Вид коридора.
704. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 27,1 кв.м.
705. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 27,1 кв.м.
706. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 27,1 кв.м.
707. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер коридора.
708. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 48,3 кв.м.
709. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 48,3 кв.м.
710. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 48,3 кв.м.
711. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 22,4 кв.м.
712. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 22,4 кв.м.
713. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 56,8 кв.м.
714. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 56,8 кв.м.
715. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 56,8 кв.м.
716. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 39,9 кв.м.
717. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 39,9 кв.м.
718. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 39,9 кв.м.
719. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 27,7 кв.м.
720. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 27,7 кв.м.
721. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 27,7 кв.м.
722. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 27,7 кв.м.
723. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер коридора.
724. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер коридора.
725. Этаж 4, помещение 18-Н. Комната 41,9 кв.м. Вид с балкона.
726. Этаж 4, помещение 18-Н. Комната 41,9 кв.м. Вид с балкона.
727. Этаж 4, помещение 18-Н. Комната 41,9 кв.м. Вид с балкона.
728. Этаж 4, помещение 18-Н. Комната 41,9 кв.м. Вид с балкона.
729. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 41,9 кв.м.
730. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 41,9 кв.м.
731. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер комнаты 41,9 кв.м.
732. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер *к*омнат*ы* 41,9 кв.м.
733. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер коридора.
734. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер коридора.
735. Этаж 4, помещение 18-Н. Интерьер коридора.
736. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид комнаты 9 кв.м.
737. Этаж 4, помещение 40-Н. Вход в комнату 7,8 кв.м.
738. Этаж 4, помещение 40-Н. Вход в комнату 4,5 кв.м.
739. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 35,7 кв.м.
740. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 35,7 кв.м.
741. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 35,7 кв.м.

742. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид коридора.
743. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид коридора.
744. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 27,5 кв.м.
745. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 27,5 кв.м.
746. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 27,5 кв.м.
747. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид коридора.
748. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид коридора.
749. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 13,9 кв.м.
750. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 13,9 кв.м.
751. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 31,4 кв.м.
752. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 31,4 кв.м.
753. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 31,4 кв.м.
754. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 31,4 кв.м.
755. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер коридора.
756. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер коридора.
757. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 6,8 кв.м.
758. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 35,7 кв.м.
759. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 35,7 кв.м.
760. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 35,7 кв.м.
761. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 35,7 кв.м.
762. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер коридора.
763. Этаж 4, помещение 40-Н. Дверь комнаты 6,0 кв.м.
764. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 6,0 кв.м.
765. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 6,0 кв.м.
766. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид комнаты 3,2 кв.м.
767. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 18,9 кв.м.
768. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 18,9 кв.м.
769. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 18,9 кв.м.
770. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 33,4 кв.м.
771. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 33,4 кв.м.
772. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 33,4 кв.м.
773. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид коридора.
774. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 71,4 кв.м.
775. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 71,4 кв.м.
776. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 71,4 кв.м.
777. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 71,4 кв.м.
778. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 56,1 кв.м.
779. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 56,1 кв.м.
780. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 56,1 кв.м.
781. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 56,1 кв.м.
782. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 56,1 кв.м.
783. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид коридора.

784. Этаж 4, помещение 40-Н. Дверь выхода на лестницу 3ЛК.
785. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 48,6 кв.м.
786. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 48,6 кв.м.
787. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 48,6 кв. м.
788. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 48,6 кв.м.
789. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 48,6 кв.м.
790. Этаж 4, помещение 40-Н. Вид коридора.
791. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 18,8 кв.м.
792. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 18,8 кв.м.
793. Этаж 4, помещение 40-Н. Вход в комнату 21,8 кв.м.
794. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 21,8 кв.м.
795. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 21,8 кв.м.
796. Этаж 4, помещение 40-Н. Интерьер комнаты 2,0 кв.м.
797. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 60,3 кв.м.
798. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 60,3 кв.м.
799. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 60,3 кв.м.
800. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 60,3 кв.м.
801. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 60,3 кв.м.
802. Этаж 5, помещение 31-Н. Вход в комнату 9,3 кв.м.
803. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 18,5 кв.м.
804. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 18,5 кв.м.
805. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 9,3 кв.м.
806. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 17,6 кв.м.
807. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 17,6 кв.м.
808. Этаж 5, помещение 31-Н. Вход в комнату 16,0 кв.м.
809. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 16,0 кв.м.
810. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 16,0 кв.м.
811. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 15,4 кв.м.
812. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 15,4 кв.м.
813. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 15,4 кв.м.
814. Этаж 5, помещение 31-Н. Интерьер комнаты 17,6 кв.м.
815. Этаж 5, помещение 31-Н. Дверь выхода на лестницу 2ЛК.
816. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 6,6 кв.м.
817. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 55,9 кв.м.
818. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 55,9 кв.м.
819. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 55,9 кв.м.
820. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 55,9 кв.м.
821. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 7,0 кв.м.
822. Этаж 5, помещение 19-Н. Вид коридора.
823. Этаж 5, помещение 19-Н. Вид коридора.
824. Этаж 5, помещение 19-Н. Вид коридора.
825. Этаж 5, помещение 19-Н. Вид коридора.

826. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 83,3 кв.м.
827. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 83,3 кв.м.
828. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 83,3 кв.м.
829. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 83,3 кв.м.
830. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 8,0 кв.м.
831. Этаж 5, помещение 19-Н. Вид коридора.
832. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 67,4 кв.м.
833. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 67,4 кв.м.
834. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 67,4 кв. м.
835. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 67,4 кв.м.
836. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 5,9 кв.м.
837. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 5,9 кв.м.
838. Этаж 5, помещение 19-Н. Вид коридора.
839. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 62,6 кв.м.
840. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 62,6 кв.м.
841. Этаж 5, помещение 19-Н. Дверь комнаты 8,0 кв.м.
842. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 62,6 кв.м.
843. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 62,6 кв.м.
844. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер коридора.
845. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер коридора.
846. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 15,4 кв.м.
847. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 15,4 кв.м
848. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 32,4 кв.м.
849. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 32,4 кв.м.
850. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 32,4 кв.м.
851. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 32,4 кв.м.
852. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 32,4 кв.м.
853. Этаж 5, помещение 19-Н. Дверь комнаты 18,7 кв.м.
854. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 18,7 кв.м.
855. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 18,7 кв.м.
856. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 31,2 кв.м.
857. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 31,2 кв.м.
858. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 31,2 кв.м.
859. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 31,2 кв.м.
860. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 30,0 кв.м.
861. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер комнаты 30,0 кв.м.
862. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер коридора.
863. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер коридора.
864. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер помещения 11,8 кв.м.
865. Этаж 5, помещение 19-Н. Интерьер помещения 9,1 кв.м.
866. Этаж 5, интерьер чердака
867. Этаж 5, чердак. Вид на кровлю.

868. Этаж 5, интерьер чердака.
869. Этаж 5, интерьер чердака.
870. Этаж 5, интерьер чердака.
871. Этаж 5, интерьер чердака.
872. Этаж 5, интерьер чердака.
873. Этаж 5, интерьер чердака.
874. Этаж 5, интерьер чердака.
875. Этаж 5, интерьер чердака.
876. Этаж 5, интерьер чердака.
877. Этаж 5, интерьер чердака.
878. Этаж 5, интерьер чердака.
879. Этаж 5, интерьер чердака.
880. Этаж 5, интерьер чердака
881. Этаж 5, интерьер чердака.
882. Этаж 5, интерьер чердака.
883. Этаж 5, интерьер чердака.
884. Этаж 5, интерьер чердака.
885. Этаж 5, интерьер чердака.
886. Этаж 5, интерьер чердака.
887. Этаж 5, интерьер чердака.
888. Этаж 5, интерьер чердака.
889. Этаж 5, интерьер чердака.
890. Этаж 5, интерьер чердака.
891. Этаж 5, интерьер чердака.
892. Этаж 5, интерьер чердака.
893. Этаж 5, интерьер чердака.
894. Этаж 5, интерьер чердака.
895. Этаж 5, интерьер чердака.
896. Этаж 5, интерьер чердака.
897. Этаж 5, интерьер чердака.
898. Этаж 5, интерьер чердака.
899. Интерьер чердака.
900. Чердак, выход на лестницу 2ЛК.
901. Интерьер чердака.
902. Чердак. Вид на кровлю.
903. Интерьер чердака.
904. Интерьер чердака.
905. Интерьер чердака.
906. Интерьер чердака.
907. Интерьер чердака.
908. Интерьер чердака.
909. Чердак. Вид на кровлю.

910. Чердак. Вид на кровлю.
911. Интерьер чердака.
912. Интерьер чердака.
913. Интерьер чердака.
914. Чердак. Вид на конструкции светового фонаря.
915. Чердак. Вид на конструкции светового фонаря.
916. Чердак. Вид на конструкции светового фонаря.
917. Чердак. Вид на конструкции светового фонаря.
918. Чердак. Вид на конструкции светового фонаря.
919. Интерьер чердака.
920. Интерьер чердака.
921. Интерьер чердака.
922. Интерьер чердака.
923. Интерьер чердака.
924. Интерьер чердака.
925. Интерьер чердака.
926. Интерьер чердака.
927. Интерьер чердака.
928. Интерьер чердака.
929. Интерьер чердака.
930. Интерьер чердака.
931. Интерьер чердака.
932. Интерьер чердака.
933. Интерьер чердака.
934. Интерьер чердака.
935. Интерьер чердака.
936. Интерьер чердака.
937. Интерьер чердака.
938. Интерьер чердака.
939. Интерьер чердака.
940. Интерьер чердака.
941. Интерьер чердака.
942. Интерьер чердака.
943. Интерьер чердака.
944. Интерьер чердака.
945. Интерьер чердака.
946. Интерьер чердака.
947. Интерьер чердака.
948. Интерьер чердака.
949. Интерьер чердака.
950. Интерьер чердака.
951. Интерьер чердака.

952. Интерьер чердака.
953. Интерьер чердака.
954. Интерьер чердака.
955. Интерьер чердака.
956. Интерьер чердака.
957. Интерьер чердака.
958. Лестничная площадка входа в подвал.
959. Лестничная площадка входа в подвал.
960. Подвал. Интерьер пространства под лестницей.
961. Подвал. Интерьер пространства под лестницей.
962. Подвал. Интерьер пространства под лестницей.
963. Подвал. Интерьер комнаты 11,2 кв.м.
964. Подвал. Вход в помещение 29-Н.
965. Подвал. Интерьер помещения 29-Н.
966. Подвал. Интерьер помещения 29-Н.
967. Подвал. Интерьер помещения 29-Н.
968. Подвал. Помещение 29-Н. Интерьер пространства под лестницей.
969. Подвал. Интерьер помещения 29-Н.
970. Подвал. Интерьер помещения 29-Н.
971. Подвал. Интерьер помещения 29-Н.
972. Подвал. Интерьер помещения 29-Н.
973. Подвал, помещение 6-Н. Лестница на 1 этаж.
974. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер лестницы на 1 этаж.
975. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер лестницы на 1 этаж.
976. Подвал, помещение 6-Н. Ограждение лестницы на 1 этаж.
977. Подвал, помещение 6-Н. Лестница на 1 этаж.
978. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 20,8 кв.м.
979. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 20,8 кв.м.
980. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 20,8 кв.м.
981. Подвал, помещение 6-Н. Вид на лестницу во двор.
982. Подвал, помещение 6-Н. Вид на лестницу во двор.
983. Подвал, помещение 6-Н. Вход в комнату 2,2 кв.м.
984. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 2,2 кв.м.
985. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 12,1 кв.м.
986. Подвал, помещение 6-Н. Вид в коридор из комнаты 4,7 кв.м.
987. Подвал, помещение 6-Н. Вид коридора.
988. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 32,6 кв.м.
989. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 32,6 кв.м.
990. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 32,6 кв.м.
991. Подвал, помещение 6-Н. Вид коридора.
992. Подвал, помещение 6-Н. Вид коридора.
993. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 14,2 кв.м.

994. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 14,2 кв.м.
995. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 14,2 кв.м.
996. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 14,2 кв.м.
997. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 10,5 кв.м.
998. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 10,5 кв.м.
999. Подвал, помещение 6-Н. Вид коридора.
1000. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 9,4 кв.м.
1001. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 9,4 кв.м.
1002. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 9,4 кв.м.
1003. Подвал, помещение 6-Н. Двери комнаты 9,4 кв.м.
1004. Подвал, помещение 6-Н. Вид коридора.
1005. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 6,7 кв.м.
1006. Подвал, помещение 6-Н. Вид на вход в комнату 5,9 кв.м.
1007. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 5,9 кв.м.
1008. Подвал, помещение 6-Н. Вход в комнату 1,7 кв.м.
1009. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 2,5 кв.м.
1010. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 2,5 кв.м.
1011. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 9,9 кв.м.
1012. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 9,9 кв.м.
1013. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 9,9 кв.м.
1014. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 4,3 кв.м.
1015. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 4,3 кв.м.
1016. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 4,3 кв.м.
1017. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 57,8 кв.м.
1018. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 57,8 кв.м.
1019. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 57,8 кв.м.
1020. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 57,8 кв.м.
1021. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 57,8 кв.м.
1022. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 57,8 кв.м.
1023. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 14,9 кв.м.
1024. Подвал, помещение 6-Н. Интерьер комнаты 14,9 кв.м.
1025. Подвал, вход в помещение 27-Н.
1026. Подвал, интерьер помещения 27-Н.
1027. Подвал, интерьер помещения 27-Н.
1028. Подвал, интерьер помещения 9-Н.
1029. Подвал, интерьер помещения 9-Н.
1030. Подвал, интерьер помещения 9-Н.
1031. Подвал, интерьер помещения 10-Н.
1032. Подвал, интерьер помещения 10-Н.
1033. Подвал, интерьер помещения 10-Н.
1034. Подвал, вход в помещение 14-Н с лестницы 2ЛК.
1035. Интерьер помещения 14-Н.

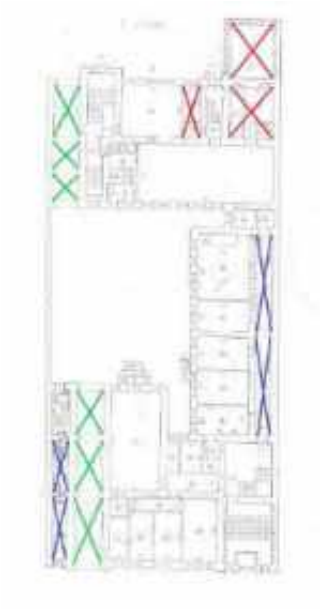
1036. Интерьер помещения 14-Н.
1037. Интерьер помещения 14-Н.
1038. Интерьер помещения 14-Н.
1039. Интерьер помещения 14-Н.
1040. Вход в подвал с лестницы 3ЛК.
1041. Подвал. Вход в помещение 5-Н.
1042. Подвал. Вход в помещение 5-Н.
1043. Подвал. Интерьер помещения 5-Н.
1044. Подвал. Интерьер помещения 5-Н.
1045. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 27,9 кв.м.
1046. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 27,9 кв.м.
1047. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 27,9 кв.м.
1048. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 27,9 кв.м.
1049. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 14,1 кв.м.
1050. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 14,1 кв.м.
1051. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 14,1 кв.м.
1052. Подвал, помещение 2-Н. Вход в комнату 18,4 кв.м.
1053. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 18,4 кв.м.
1054. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 18,4 кв.м.
1055. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 18,4 кв.м.
1056. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 18,4 кв.м.
1057. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 80,1 кв.м;
1058. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 80,1 кв.м.
1059. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 80,1 кв.м.
1060. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 80,1 кв.м.
1061. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 10,4 кв.м.
1062. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 10,4 кв.м.
1063. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 10,4 кв.м.
1064. Подвал, помещение 2-Н. Вход в комнату 20,1 кв.м.
1065. Подвал, помещение 2-Н. Вид входного проёма в комнату 20,1 кв.м.
1066. Подвал, помещение 2-Н. Вид входного проёма в комнату 20,1 кв.м.
1067. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 20,1 кв.м.
1068. Подвал, помещение 2-Н. Интерьер комнаты 10,4 кв.м.
1069. Вход в подвал с лестницы 4ЛК.
1070. Интерьер помещения 1-Н.
1071. Интерьер помещения 1-Н.
1072. Интерьер помещения 1-Н.
1073. Интерьер помещения 1-Н.

Приложение №4
к Акту
по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Особняк А.С. Суворина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Чехова, д. 6, литера А, с целью обоснования включения объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Предмет охраны объекта культурного наследия

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк А.С. Суворина»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Чехова ул., д. 6 литера А,
рекомендованный по результатам экспертизы

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории	Историческое местоположение и градостроительные характеристики здания, состоящего из лицевого и дворовых корпусов, образующих два двора, выходящего лицевым фасадом на уличный фронт ул. Чехова (*здесь и далее понятие «исторический» означает «до 1917 года»*); его роль в композиционно-планировочной структуре квартала и в линии застройки улицы Чехова. Габариты и конфигурация двух дворов (объект обладает одним внутренним двором, второй двор открыт к соседнему участку).	 
2.	Объемно-пространственное решение:	Исторические габариты и конфигурация лицевого и дворовых корпусов с двумя воротными проездами; местоположение, конфигурация и габариты кирпичной оштукатуренной ограды первого двора; исторические габариты и конфигурация крыш (скатные), историческое местоположение, габариты и конфигурация печных труб; исторические местоположение, габариты и конфигурация двух шатровых башенок (на западном ризалите - со шпилем) на крыше лицевого корпуса; материал кровли: листовой металл; материал окрытия двух башенок лицевого корпуса: листовой металл.	

3.	Конструктивная система:	Исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); междуэтажные перекрытия – местоположение; крестовые своды воротных проездов*; * на поэтажном плане отмечены зелёным цветом.  цилиндрические своды пом. 15-Н, 17-Н и цилиндрические с распалубками своды пом. 14-Н, 28-Н*; * на поэтажных планах отмечены синим цветом. 	   

		своды Монье* пом. 2-Н, 6-Н, 15-Н, 27-Н; * на поэтажных планах отмечены красным цветом.  исторические лестницы: местоположение, тип, конфигурация, габариты, конструкция – по металлическим балкам, материал (путиловский камень*); * в настоящее время ступени и площадки лестницы парадного входа и 1ЛК облицованы современным материалом (белый мрамор). 	 

		 лестница парадного входа и 1ЛК – трёхмаршевые, ограждение из кованых металлических балясин сложного растительного рисунка, с профилированным деревянным поручнем; на лестничных площадках парадной лестницы металлические створки сложного геометрического рисунка;	   

		лестница 3ЛК – двухмаршевая с площадками на сводах, ограждение из кованых металлических балясин сложного растительного рисунка, с профилированным деревянным поручнем;	
		лестницы 2ЛК, 4ЛК – двухмаршевые;	
		лестница из подвала на первый этаж пом. 6-Н – одномаршевая, средистенная;	

		лестница из подвала во двор пом. 6-Н – одномаршевая, средистенная;	
		световой фонарь лестницы 1ЛК (местоположение, конструкция, рисунок расстекловки, материал рам (металл) и заполнения (стекло));	
		Конструкции и материал (дерево) шатровых башен кровли	
4.	Объёмно-планировочное решение:	Историческое объёмно-планировочное решение помещений, указанных в п. 3 и 6.	

5.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	лицевой фасад: исторический цоколь; материал и характер отделки фасада – облицовочная плитка; балконы: местоположение, конфигурация, габариты; местоположение, конфигурация (прямоугольные, с полуциркульным и лучковым завершением), габариты оконных проёмов 1-4 и цокольного этажей; исторический рисунок, цвет (коричневый) и материал (дерево) заполнений оконных проёмов; оформление оконных проёмов цокольного этажа – наличники из известняка; оформление оконных проёмов первого этажа (двойное окно, разделенное простенком; колонка коринфского ордера с импостом в простенке окна; профилированные наличники, отделанные облицовочной плиткой бордового оттенка, имитирующей кирпичную кладку); междуэтажные профилированные тяги в уровне 2-3 этажа с поясом из керамической плитки с цветочным рисунком; оформление оконных проёмов второго этажа (двойное окно, разделенное простенком; сандрик в виде двойной четырехцентровой арки с гирьками; отделка сандрика веерной кладкой из гладко тесанного камня; профилированные наличники, отделанные облицовочной плиткой бежевого оттенка, имитирующей кирпичную кладку); оформление оконных проёмов третьего этажа (двойное окно, разделенное простенком; колонка коринфского ордера с импостом в простенке окна;	     

		профилированные наличники, отделанные облицовочной плиткой серого оттенка, имитирующей кирпичную кладку); оформление оконных проёмов четвёртого этажа (двойное окно, разделенное простенком; колонка коринфского ордера с импостом в простенке окна; профилированные наличники, отделанные облицовочной плиткой серого оттенка, имитирующей кирпичную кладку; сандрик в виде двух стрельчатых арок, опирающихся на три импоста, объединенных сверху килевидным архивольтом; профилированная подоконная доска); венчающий карниз; западный ризалит: местоположение, конфигурация (прямоугольные, с лучковым завершением), габариты, оформление оконных проёмов 2-5 этажей;	   

		восточный ризалит: местоположение, конфигурация (прямоугольные, с лучковым завершением), габариты, оформление оконных проёмов 2-5 этажей;	
		шатровая башня восточного ризалита с окном и фигурным наличником; местоположение, конфигурация, габариты окна, форма наличника, материал (дерево) заполнения оконного проема и наличника;	
		оформление парадного входа; конфигурация, габариты, материал (дерево) дверного заполнения; конфигурация (шлемовидная) и остекление фрамуги дверного заполнения*;	
		*историческое заполнение сложного рисунка утрачено.	

		оформление воротного проезда: материал и характер отделки стен – гладкая штукатурка; материал и характер отделки цоколя – известняк; профилированные арки сводов на столбах; профилированный наличник с завершением в виде стрельчатой арки с фигурным замковым камнем; исторические кованые металлические (сложного рисунка) ворота воротного проезда; кованые металлические (растительного рисунка) основания фонарей парадного входа; кованые металлические (растительного рисунка) флагодержатели; исторический металлический номерной знак округлой формы с «ушками»*; * сохранилась верхняя часть с надписью «2-го уч.<астка>».	    
		воротный проезд лицевого корпуса: материал и характер отделки стен – гладкая штукатурка; материал и характер отделки цоколя – известняк;	

		профилированные арки сводов на столбах; местоположение, конфигурация габариты и оформление оконных проёмов*; *в настоящее время заложены.	
		кованый металлический (простого геометрического рисунка) кронштейн фонаря;	
		дворовые фасады (первый двор): материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка; материал и характер отделки цоколя – известняк; местоположение, конфигурация (с лучковым завершением) габариты оконных проёмов 1-5 и цокольного этажей; исторический рисунок расстекловки, материал (дерево) и цвет (коричневый) заполнений оконных проёмов; оформление оконных проёмов цокольного этажа – наличники из известняка; оформление оконных проёмов первого этажа;	 

		оформление оконных проёмов второго этажа (штукатурные килевидные наличники и пилястры с импостом, обрамляющие оконный проем);	
		оформление оконных проёмов третьего этажа (с штукатурными профилированными наличниками);	
		оформление оконных проёмов четвертого этажа (с штукатурными профилированными наличниками);	
		оформление оконных проёмов пятого этажа (с штукатурными профилированными наличниками);	

		восточный ризалит дворового фасада лицевого корпуса:	
		оформление оконного проёма второго этажа (с штукатурным профилированным наличником);	
		оформление оконного проёма третьего этажа (с штукатурным профилированным п-образным сандриком);	

		оформление оконных проёмов пятого этажа (с штукатурным килевидным профилированным сандриком);	
		исторические кованые металлические (растительного и геометрического рисунка) кронштейны козырька дворового фасада первого двора;	
		Ограда первого двора: материал (кирпич), форма и характер отделки (гладкая штукатурка);	
		дворовый фасад (второй двор): материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка; местоположение, конфигурация (с лучковым завершением) габариты оконных проёмов 1-5 и цокольного этажей; исторический рисунок расстекловки, материал (дерево) и цвет (коричневый) заполнений оконных проёмов.	

6.	Декоративно-художественное решение интерьеров:	**Декоративно-художественное решение лестниц**: лестница парадного входа: оформление стен прямоугольными нишами с профилированными наличниками, шатровыми завершениями, разделенными пилястрами; оформление потолка прямоугольными кессонами с профилированными балками, опирающимися на рельефные кронштейны; Лестница 1ЛК: профилированные ниши промежуточных лестничных площадок;	  

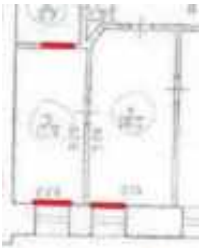
		деревянные трехстворчатые филенчатые двери, с тремя средниками, тамбура лестничной площадки второго этажа:	
			
		Лестница 2ЛК:	
		покрытие лестничных площадок – лещадная плита;	
		профилированное оформление оконных проёмов;	
		деревянные профилированные подоконники;	

		деревянные двухстворчатые несимметричные филенчатые двери, с двумя средниками, тамбуров лестничных площадок 2ЛК;	
			
		Лестница 3ЛК: покрытие лестничных клеток 2-4 этажей из метлахской плитки геометрического рисунка;	
		покрытие лестничной клетки 5-го этажа из метлахской плитки с цветочным рисунком;	

		разделка сводов лестничных площадок профилированными тягами;	
		профилированное оформление оконных проёмов и ниш лестничных клеток;	
		деревянные профилированные подоконники;	
		деревянные симметричные двухстворчатые филенчатые двери, с тремя средниками, тамбуров лестничных площадок 3ЛК;	

			
		Лестница 4ЛК: покрытие лестничных площадок – лещадная плита;	
		профилированное оформление оконных проёмов;	
		деревянные профилированные подоконники;	

		деревянные несимметричные двухстворчатые филенчатые двери, с двумя средниками, тамбуров лестничных площадок 4ЛК;	
		Декоративно-художественное решение помещений: **1-й этаж (кабинеты редакции)**:	
		помещение 20-Н: *комната 32,9 кв.м.:* оформление потолка: лепная розетка с растительным рисунком;	
		профилированные штукатурные тяги по периметру потолка;	
		профилированное оформление оконных проёмов;	
			
		комнаты 18,0 кв.м., 11,9 кв.м. –	

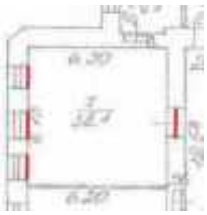
		 профилированные штукатурные тяги по периметру потолка, профилированное оформление оконных проёмов; деревянные несимметричные двухстворчатые филенчатые двери, с двумя средниками, *комнаты 11,9 кв.м*; *комната 19,2 кв.м. –*  профилированное оформление оконного проёма;	    

		комната 75,3 кв.м. –  профилированное оформление проёмов входной группы выхода во двор; **помещение 15-Н**: *комната 52,1 кв.м. –* оформление потолка: профилированные штукатурные тяги; оформление потолка *коридоров 25,1 кв.м. и 25,7 кв.м. –* профилированные штукатурные тяги; профилированные штукатурные тяги *комнат 26,5 кв.м., 25,1 кв.м. 3,7 кв.м;*	    

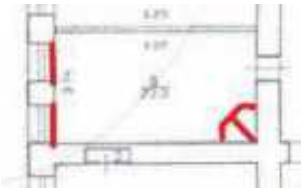
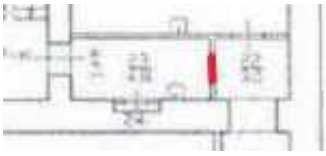
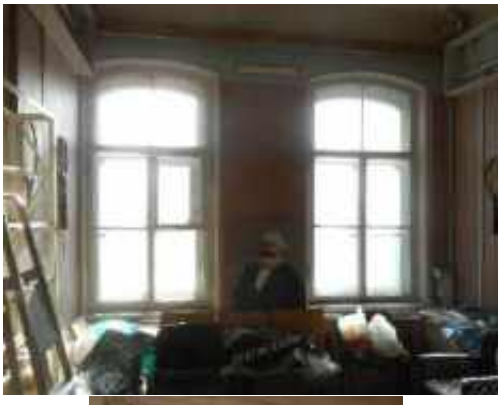
		деревянные симметричные двухстворчатые филенчатые межкомнатные двери, с двумя средниками *комнат 24,8 кв.м., 26,5 кв.м., 52,1 кв.м.;*  	   

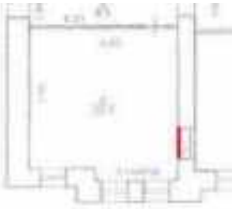
		2-й этаж (квартира Суворина): **Помещение 26-Н**, *комната 103,1 кв.м. («Зал») –*  оформление потолка в виде лепного рисунка из розеток с растительными мотивами; деревянные симметричные двухстворчатые филенчатые межкомнатные двери (2 шт.), с двумя средниками, верхние филенки с фигурными наличниками; профилированное оформление оконных проёмов;	    

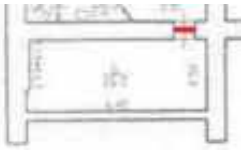
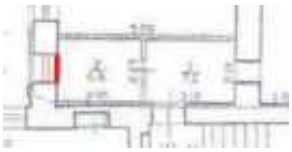
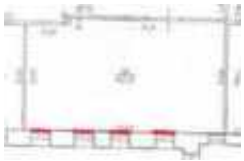
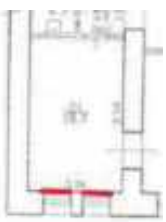
		Помещение 30-Н:  оформление потолка: профилированные штукатурные тяги; деревянные симметричные двухстворчатые филенчатые межкомнатные двери, с тремя средниками; **Помещение 16-Н**: *комната 39,1 кв.м. –*  лепная розетка на потолке с растительным рисунком и орнаментом из венка и меандра; профилированные штукатурные тяги и карниз по периметру потолка; профилированное оформление оконных проемов;	    

		деревянные симметричные двухстворчатые филенчатые двери, с двумя средниками;	
		комната 38,1 кв. м. –  профилированные штукатурные тяги и профилированный штукатурный карниз по периметру потолка,	
		профилированное оформление оконных проемов;	
		деревянные симметричные двухстворчатые филенчатые двери, с двумя средниками;	

		комната 52,8 кв.м. и комнаты №22, 23 – деревянные симметричные двухстворчатые филенчатые двери, с тремя средниками;   *комната 51,1 кв.м. –*  профилированный штукатурный карниз;	   

		профилированное оформление оконных проемов;	
		3-й этаж: **помещение 17-Н**, *комната 23,3 кв.м. –*  угловая печь с белыми глазурованными изразцами; оформление потолка: профилированные штукатурные тяги; профилированное оформление оконных проемов; *комната 4,8 кв.м –*  деревянные симметричные двухстворчатые филенчатые двери, с тремя средниками;	  

		оформление потолка *коридоров 25,3 кв. м. и 24,6 кв.м. –* профилированные штукатурные тяги; **4-й этаж**: **помещение 40-Н**: оформление потолка *коридора 11,7 кв.м.* – профилированные штукатурные тяги; **помещение 18-Н**: *комната 39,9 кв.м. –*  деревянные симметричные двухстворчатые филенчатые межкомнатные двери, с тремя средниками; **5-й этаж**: **помещение 31-Н**: профилированное оформление оконных проёмов *комнат 60,3 кв.м., 18,5 кв.м.*;  	   

		деревянные несимметричные двухстворчатые филенчатые двери, с двумя средниками, тамбура *комнаты 16,0 кв.м.*;  **помещение 19-Н**: профилированное оформление оконных проёмов *комнат 6,6 кв. м., 15,4 кв.м., 62,6 кв.м., 32,4 кв.м., 18,7 кв.м.;*     	   

		Деревянные симметричные двухстворчатые филенчатые двери, с двумя средниками, *комнат 55,9 кв.м., 18,7 кв.м.*; 	   

Приложение №5
к Акту
по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Особняк А.С. Суворина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Чехова, д. 6, литера А, с целью обоснования включения объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

План границ территории объекта культурного наследия

План границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк А.С. Суворина», расположенного по адресу
Санкт-Петербург, улица Чехова, д. 6, литера А,
рекомендованный по результатам экспертизы

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия



Условные обозначения

1 Граница территории объекта культурного наследия

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК-1964		
2. Сведения о характерных точках границ объекта		
Номер поворотной (характерной) точки	Координаты характерных точек	
	X	Y
1.	94 432,02	115 780,99
2.	94 432,69	115 764,31
3.	94 433,58	115 740,40
4.	94 433,91	115 730,51
5.	94 434,27	115 718,21
6.	94 434,97	115 712,76
7.	94 434,84	115 711,18
8.	94 456,22	115 711,89
9.	94 463,02	115 711,74
10.	94 462,51	115 723,95
11.	94 461,82	115 781,56

3. Режим использования территории объекта культурного наследия

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Приложение №6
к Акту
по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Особняк А.С. Суворина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Чехова, д. 6, литера А, с целью обоснования включения объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Историко-культурный опорный план



Условные обозначения:

- особняк А.С.Суворина
- проект 1888 г.
- проект 1900 г.

Объекты окружающей исторической застройки:

- построен до 1859 г.
- построен с 1860 по 1869 г.
- построен с 1870 по 1879 г.
- построен с 1880 по 1889 г.
- построен после 1900 г.
- реконструирован в 1870-е г.
- реконструирован в 1880-е г.
- реконструирован в 1890-е г.
- реконструирован в 1900-е г.
- реконструирован в 1960-е г.

Приложение № 7
к Акту
по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Особняк А.С. Суворина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Чехова, д. 6, литера А, с целью обоснования включения объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	3

"11" декабря 2015 г. № 78/201/15-323068	
Кадастровый номер:	78:31:0001282:2764
Номер кадастрового квартала:	78:31:0001282
Предыдущие номера:	78:31:1282:0:84:15
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	09.01.2013

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:31:0001282:2039
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Подвал
3	Площадь помещения:	255.4
4	Адрес (описание местоположения):	Санкт-Петербург, ул Чехова, д 6, литера А, пом 1-Н,2-Н,5-Н,11-Н
5	Назначение:	Нежилое
		(жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	—
		(комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	4476150.21
9	Сведения о правах: Собственность, № 78-78-01/0132/2010-624 от 22.03.2010, Российская Федерация; Оперативное управление, № 78-78-88/001/2014-268 от 07.03.2014, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Санкт-Петербургский государственный торгово - экономический университет"	
10	Особые отметки: В результате перепланировки объединены помещения 2-Н и 3-Н, присвоен номер 2-Н. Площадьуменьшилась на 0.5 кв. м. за счет исключения площади проема. Технологических помещений, обслуживающих дом, нетю Внешние границы объекта не изменились.	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: —	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1 Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —	
	13.2 Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —	
	13.3 Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —	
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

ведущий инженер		А. С. Шарова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

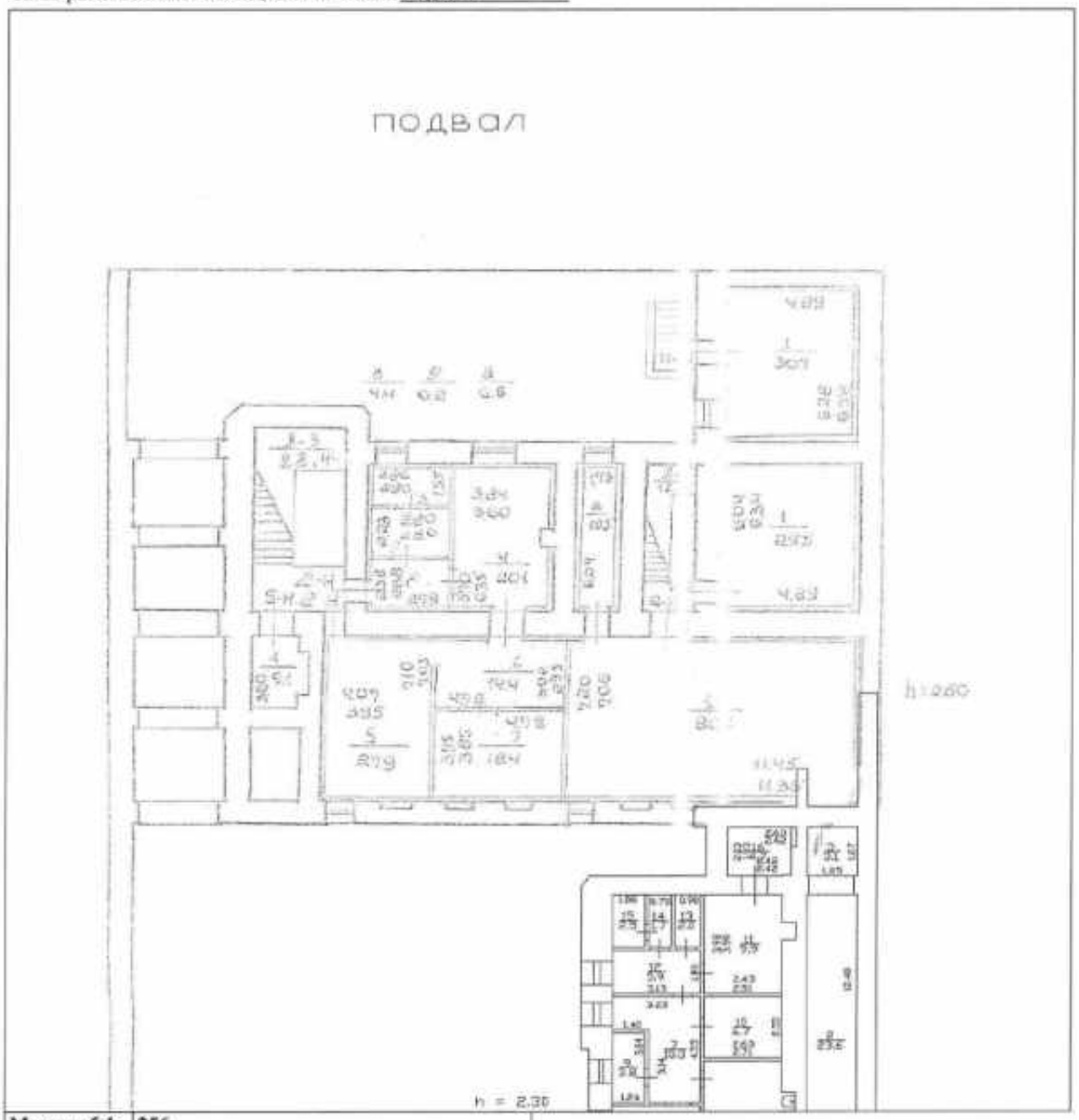
помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	3

"11" декабря 2015 г. № 78/201/15-323068	
Кадастровый номер:	78:31:0001282:2764

План расположения помещения на этаже Подвал:



Масштаб 1: 256

ведущий инженер		А. С. Шарова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КП.3

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	3	Всего листов:	3

"11" декабря 2015 г. № 78/201/15-323068	
Кадастровый номер:	78:31:0001282:2764

Сведения о частях помещения:

Номер п/п	Учетный номер части	Площадь, м²	Описание местоположения части	Характеристика части
1	—	весь	—	Иные ограничения (обременения) прав

ведущий инженер		А. С. Шарова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2

"16" декабря 2014 г. № 78/201/14-328479	
Кадастровый номер:	78:31:0001282:2787
Номер кадастрового квартала:	78:31:0001282
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	
	78:31:0001282:2039	
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	
	Подвал	
3	Общая площадь помещения: 409.8	
4	Местоположение: Санкт-Петербург, ул Чехова, д 6, литера А, пом 6-Н, 8-Н, 27-Н, 28-Н	
5	Назначение:	Нежилое
		(жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	—
		(комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	3921540.12
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	78:31:1282:0:84:17, 6-Н,8-Н,27-Н,28-Н
10	Особые отметки: Наружные границы строения не изменились. Согласно запросу КУГИ документация выполнена по состоянию на 07.09.2005 г. Используется ч.п. 17. 19-22 помещения 6-Н. Наружные границы помещения не изменились. 27.07.2012 г.	
11	Наименование органа кадастрового учета: филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу	

инженер		Е. В. Валькова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

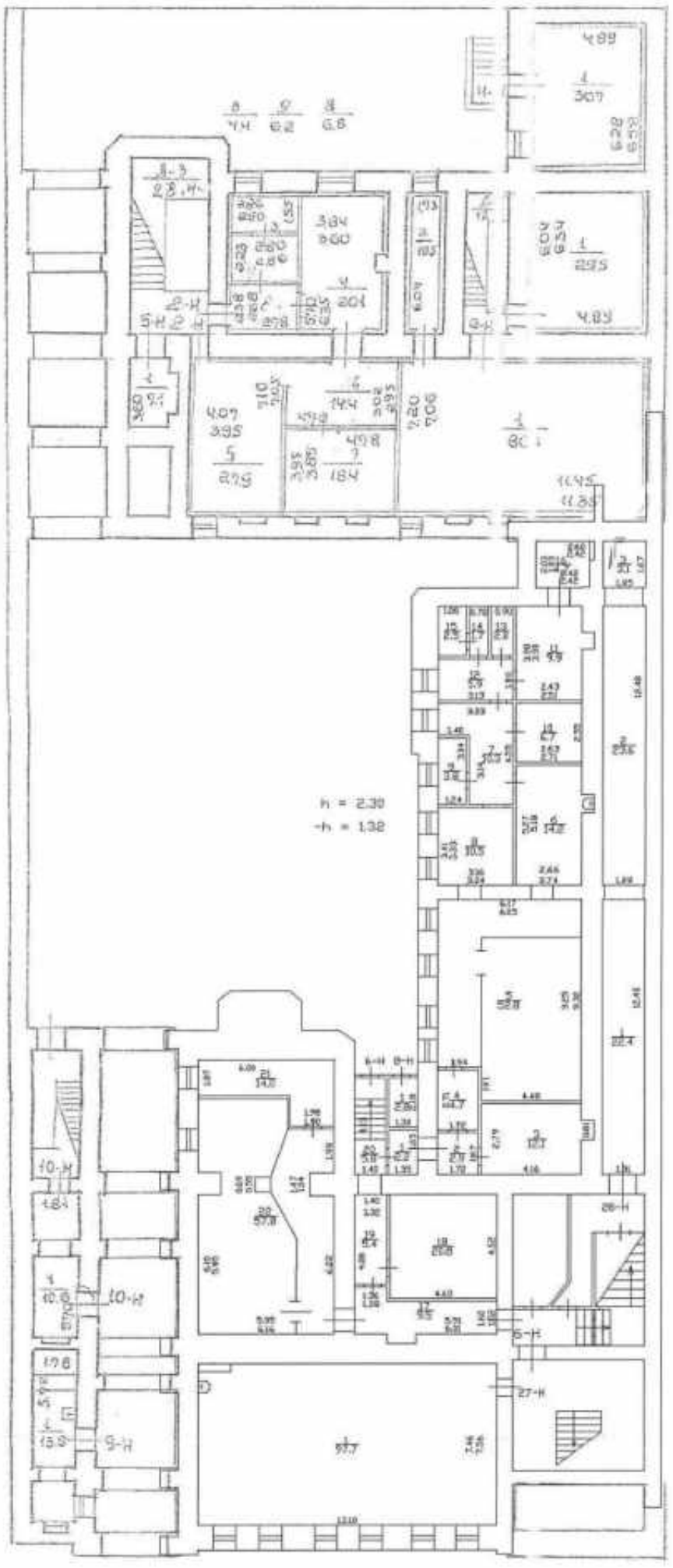
помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2

"16" декабря 2014 г. № 78/201/14-328479	
Кадастровый номер:	78:31:0001282:2787

План расположения помещения на этаже Подвал:



Масштаб 1: 394

инженер		Е. В. Валькова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2

"23" июня 2015 г. № 78/201/15-164573	
Кадастровый номер:	78:31:0001282:2771
Номер кадастрового квартала:	78:31:0001282
Предыдущие номера:	78:31:1282:0:84:12
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	09.01.2013

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:31:0001282:2039
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 3
3	Площадь помещения:	935,3
4	Адрес (описание местоположения):	г. Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А, помещение 17-Н.37-11
5	Назначение:	Нежилое
		(жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	—
		(комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	13717932.64
9	Сведения о правах: —	
10	Особые отметки: 23.06.2015 проведен кадастровый учет изменений помещения в части площади с 934,1 кв.м. на 935,3 кв.м. в результате выполненной перепланировки. Наружные границы помещения не изменились.	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	
12	Сведения о кадастровых инженерах: Дательбаум Лариса Юрьевна, 78-14-896, от 11.07.2014, ГУП "ГУИОН", 10.04.2015 г.	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1 Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —	
	13.2 Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —	
	13.3 Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —	
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

ведущий инженер		Ю. М. Васильева
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

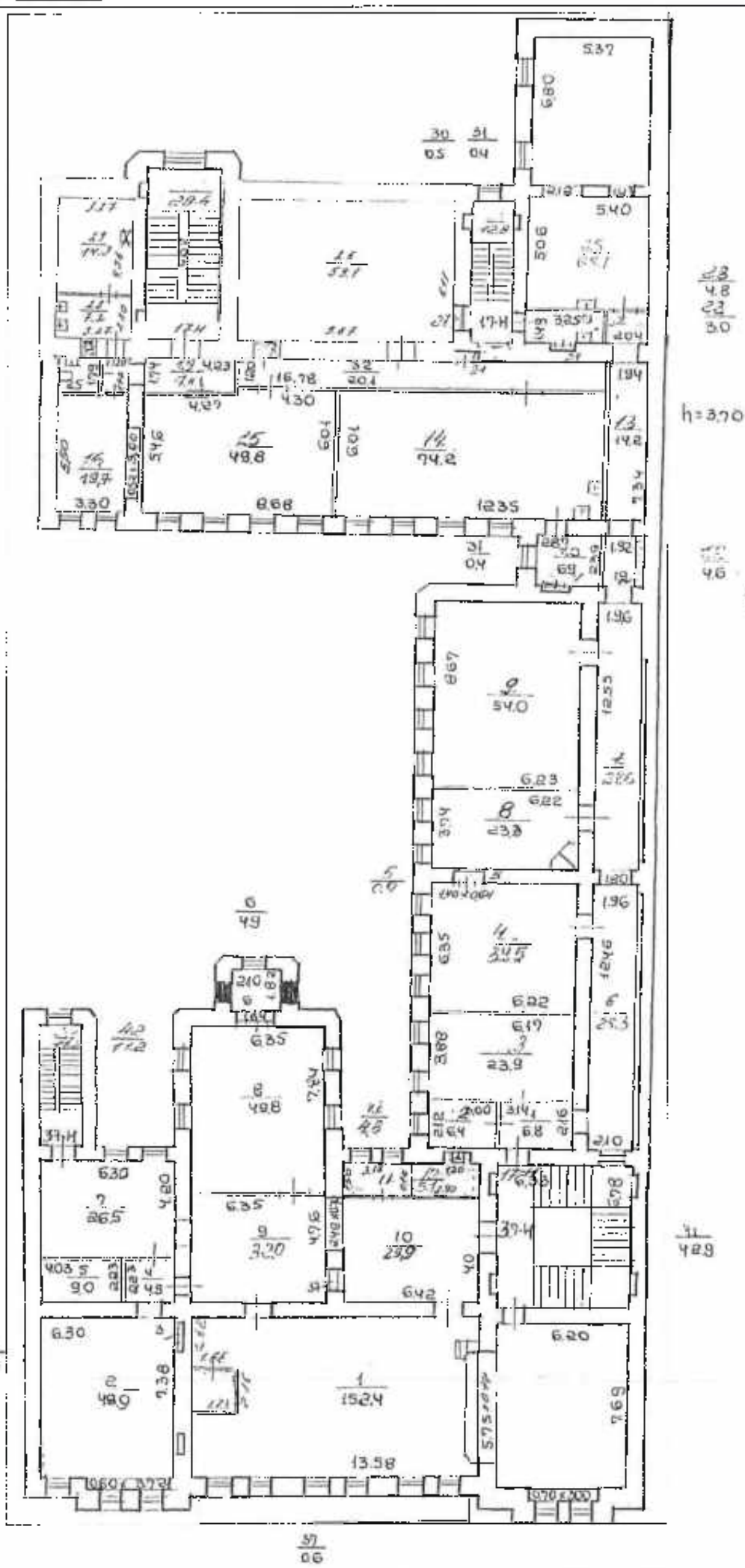
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2

"16" декабря 2014 г. № 78/201/14-328477

Кадастровый номер: 78:31:0001282:2771

План расположения помещения на этаже Этаж № 3:



Масштаб 1: 411

инженер		Е. В. Валькова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2

"16" декабря 2014 г. № 78/201/14-328049	
Кадастровый номер:	78:31:0001282:2769
Номер кадастрового квартала:	78:31:0001282
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение: 78:31:0001282:2039	
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение: Этаж № 1	
3	Общая площадь помещения: 658.4	
4	Местоположение: Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А, помещение 15-Н,20-Н	
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме.	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	10678806.87
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	78:31:1282:0:84:19, 15-Н,20-Н
10	Особые отметки: В результате самовольной перепланировки пом. 13-Н объединено с пом. 15-Н. Площадь уменьшилась на 3,1 кв.м. Наружные границы объекта не изменились. Используются комнаты 3-7, 21, МОП 1, 2, 8 (пом. 15-Н), 2-7, 14, МОП 1 (пом. 20-Н), общей площадью 278,7 кв.м.	
11	Наименование органа кадастрового учета: филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу	

инженер		Е. В. Балькова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

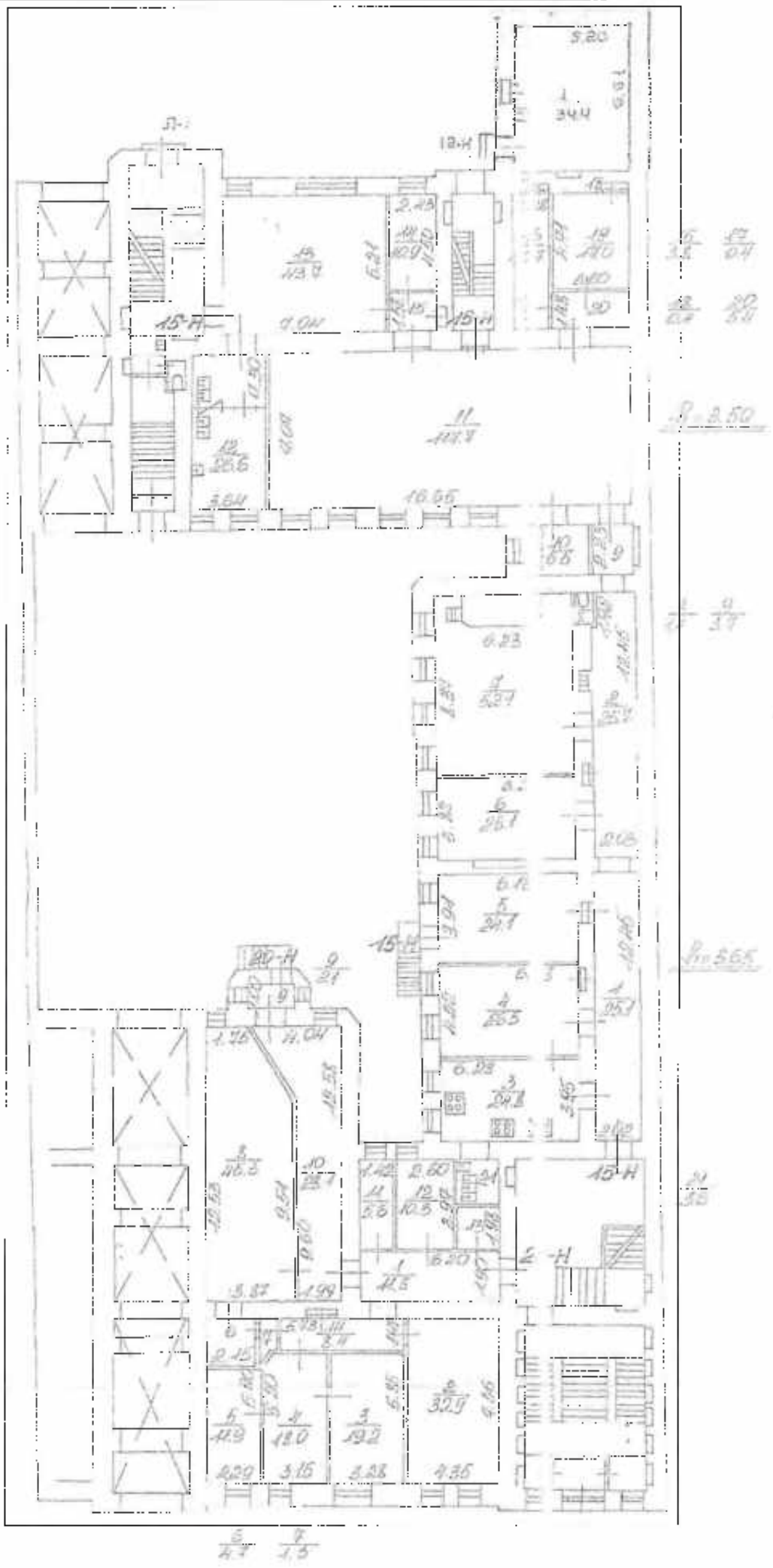
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2

"16" декабря 2014 г. № 78/201/14-328049

Кадастровый номер: 78:31:0001282:2769

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1: 406

инженер		Е. В. Валькова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	4

"17" июля 2015 г. № 78/201/15-161495	
Кадастровый номер:	78:31:0001282:2772
Номер кадастрового квартала:	78:31:0001282
Предыдущие номера:	78:31:1282:0:84:13
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	09.01.2013

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:31:0001282:2039
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 4, Этаж № 5
3	Площадь помещения:	1041,6
4	Адрес (описание местоположения):	г. Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А, помещение 18-11, 31-11, 40-11
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	 (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	15533396.27
9	Сведения о правах: Собственность, № 78-78-01/0132/2010-602 от 22.03.2010, Российская Федерация; Оперативное управление, № 78-78-88/001/2014-267 от 07.03.2014, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Санкт-Петербургский государственный торгово - экономический университет"	
10	Особые отметки: Помещение 39-Н разделено на 39-11 и 31-11. Помещение 18-11 разделено на 18-11 и 40-11. Площадь уменьшилась на 1,3 кв.м. за счет перепланировки и исключения площади проемов. Внешние границы объекта не изменились. 17.06.2014 проведен кадастровый учет изменений помещения в части уточнения площади с 1045,2 кв.м. на 1041,6 кв.м. в результате выполненной перепланировки. Документация, подтверждающая правомерность выполнения перепланировки, не предоставлена. Наружные границы помещения не изменились.	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: Дательбаум Лариса Юрьевна, 78-14-896, от 11.07.2014, ГУП "ГУИОН", 10.04.2015 г.	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1 Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —	
	13.2 Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —	
	13.3 Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —	
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

—	ведущий технолог		Е. К. Данилова
	(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

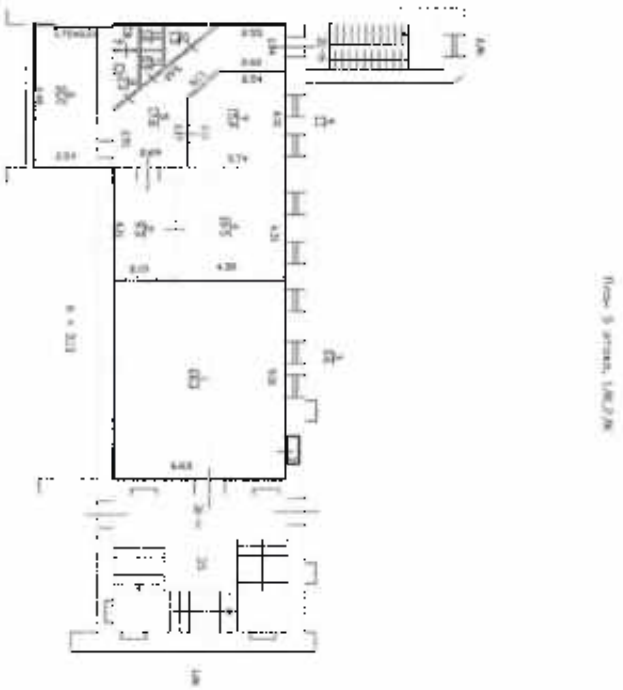
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	4

"17" июня 2015 г. № 78/201/15-161495

Кадастровый номер: 78:31:0001282:2772

План расположения помещения на этаже Этаж № 5:



Масштаб 1:

ведущий технолог		Е. К. Данилова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

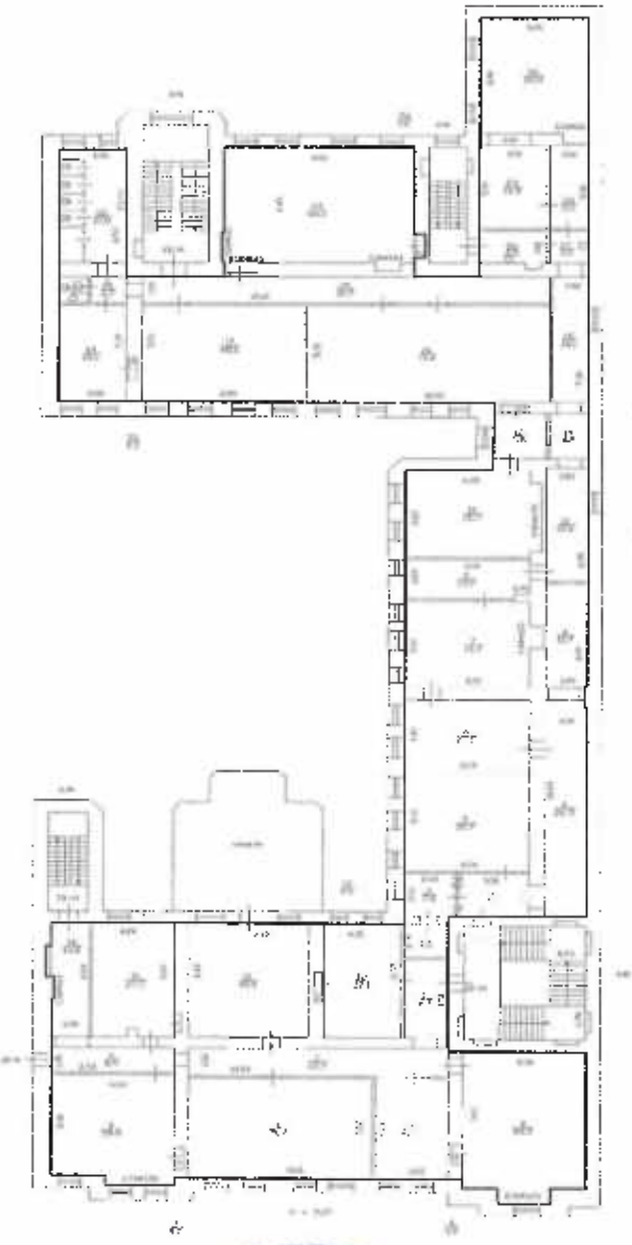
помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	3	Всего листов:	4

"17" июня 2015 г. № 78/201/15-161495	
Кадастровый номер:	78:31:0001282:2772

План расположения помещения на этаже Этаж № 4:



Масштаб 1:	

ведущий технолог		В. К. Данилова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КП3

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	4	Всего листов:	4

"17" июня 2015 г. № 78/201/15-161495	
Кадастровый номер:	78:31:0001282:2772

Сведения о частях помещения:

Номер п/п	Учетный номер части	Площадь, м²	Описание местоположения части	Характеристика части
1	- - -	весь	—	Иные ограничения (обременения) прав

ведущий технолог		Е. К. Данилова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	3

"03" июля 2015 г. № 78/201/15-173493	
Кадастровый номер:	78:31:0001282:2777
Номер кадастрового квартала:	78:31:0001282
Предыдущие номера:	78:31:1282:0:84:10
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	09.01.2013

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:31:0001282:2039
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 2
3	Площадь помещения:	382.2
4	Адрес (описание местоположения):	г. Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А, помещение 26-Н, 30-Н
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	6176320.86
9	Сведения о правах: Общая долевая собственность, № 78-78-01/0210/2010-080 от 18.05.2010, Российская Федерация, Размер доли: 1788/3808; Общая долевая собственность, № 78-78-01/0210/2010-095 от 18.05.2010, Санкт-Петербург, Размер доли: 2020/3808; Оперативное управление, № 78-78-88/019/2014-098 от 08.07.2014, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Санкт-Петербургский государственный торгово - экономический университет", Размер доли: 1788/3808	
10	Особые отметки: Самовольная перепланировка. Площадь увеличилась на 1,0 кв.м. Наружные границы объекта не изменились. Используются комнаты 1, 2, 3, 10, 11, МОП 8, 9, 12, 13 (пом. 26-Н), пом. 30-Н целиком, общей площадью 171,2 кв.м. 03.07.2015 проведен кадастровый учет изменений помещения в части уточнения площади с 380.8 кв.м на 382.2 кв.м. Изменение общей площади и планировки помещения произошло в результате выполненной перепланировки. Наружные границы объекта не изменились.	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: Дательбаум Лариса Юрьевна, 78-14-896, от 11.07.2014, ГУП "ГУИОН", 10.04.2015 г.	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1 Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —	
	13.2 Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —	
	13.3 Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —	
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

Ведущий инженер		Е. П. Орлов
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

К1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

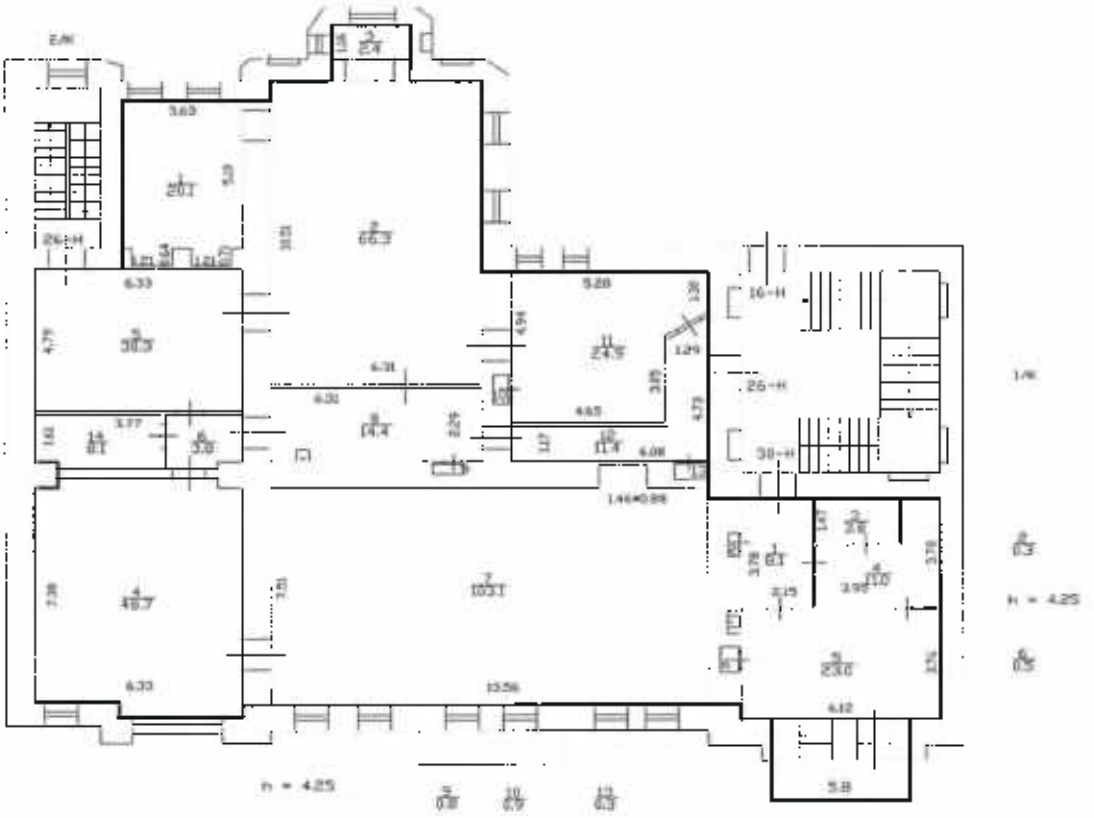
помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	3

"03" июля 2015 г. № 78/201/15-173493	
Кадастровый номер:	78:31:0001282:2777

План расположения помещения на этаже Этаж № 2:



Масштаб 1:	

Ведущий инженер		Е. Н. Орлов
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КП.3

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	3	Всего листов:	3

"03" июля 2015 г. № 78/201/15-173493	
Кадастровый номер:	78:31:0001282:2777

Сведения о частях помещения:

Номер п/п	Учетный номер части	Площадь, м²	Описание местоположения части	Характеристика части
1	___	весь	___	Иные ограничения (обременения) прав

Ведущий инженер		Е. Н. Орлов
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ

ФИЛИАЛ ГУП «ГУИОН» – ПИБ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА

Инв. № документа 151/15

Технический паспорт на помещение

Адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова
дом №6, литера А, помещение 26-Н, 30-Н

I. Общие сведения о строении литера А

Год постройки: 1888

Год последнего капитального ремонта: _____

Этажность: 5 (*надземная*), подвал (*подземная*), - (*кроме того*)

Материал стен: кирпичные

Материал перекрытий: Деревянные по металлич.балкам (*чердачных*), Деревянные по металлич.балкам (*междуэтажных*), Кирпичные своды (*подвальных*)

Площадь застройки строения: 1373.7 кв. м
Общая площадь строения: 5541.8 кв. м
Объем строения: 29595куб. м

II. Сведения о помещении

Назначение	Нежилое
Использование	Прочее
Тип	Нежилое помещение
Этаж	2
Высота помещения	4.25
Общая площадь помещения	382.2

Благоустройство помещения:

отопление: центральное ☑ горячее водоснабжение: центральное ☐
водопровод ☑ канализация ☑ газоснабжение ☐ электроплита ☐
мусоропровод ☐ наличие лифтов/подъемников ☐
сигнализация ☐ вентиляция ☐
прочие _____

Инвентаризационная стоимость помещения в ценах 2015 года составляет 5028673 (Пять миллионов двадцать восемь тысяч шестьсот семьдесят три) рубля*

*) стоимость определена в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.12.2012 г. № 1408

Дополнительные сведения: —

Технический паспорт составлен по состоянию на 24.11.2014
(дата обследования)

Исполнитель О.А. Лапханова 26 января 2015 года
(Ф.И.О.) (дата изготовления)

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
ПИБ Центрального района Л.Г. Панина

М.П.

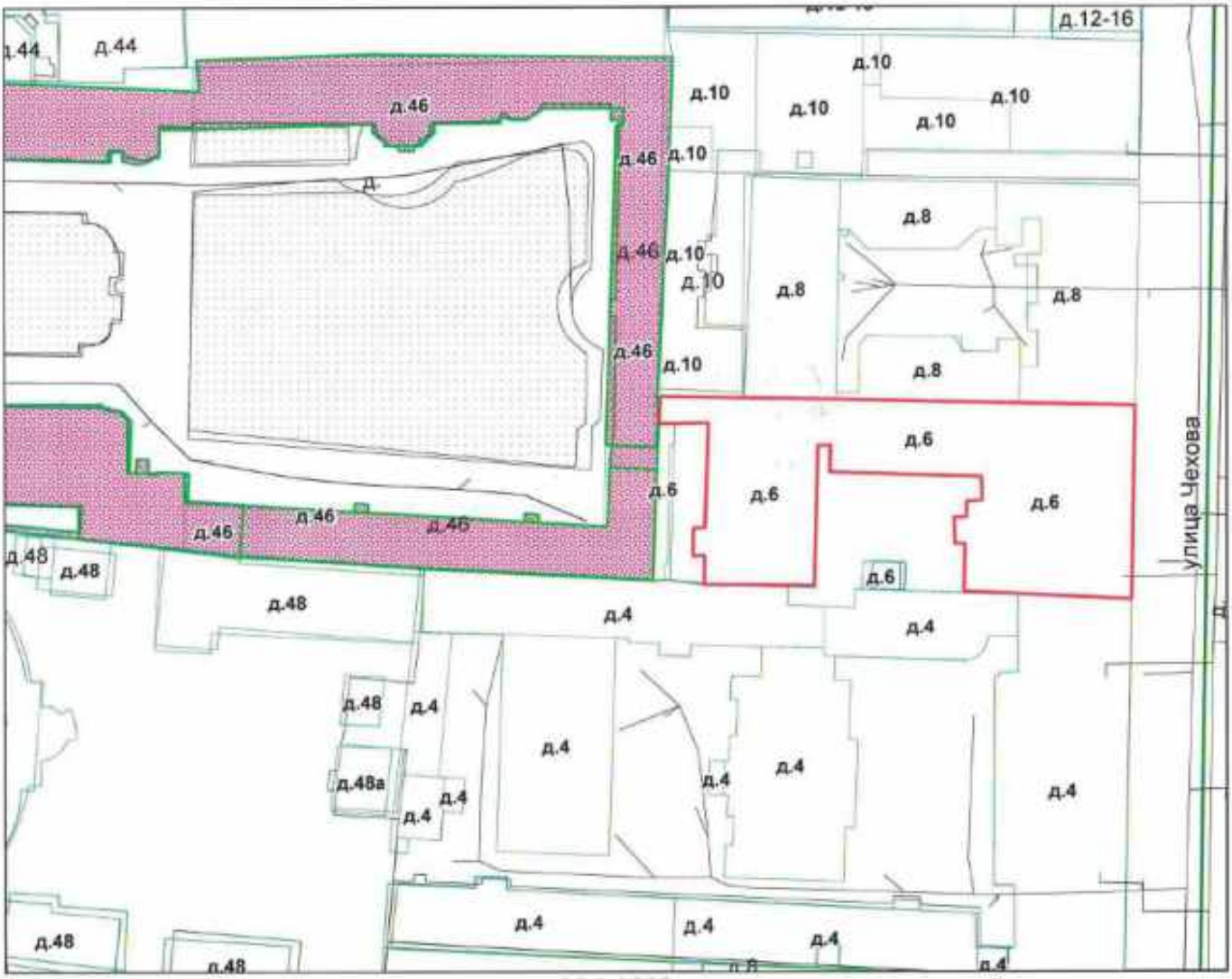
Приложение к техническому паспорту на помещение:

1. Ситуационный план 1 листов
2. Поэтажный план, с указанием границы помещения 1 листов
3. Ведомость помещений и их площадей 1 листов

Перепланировка ~~самовольная/утвержд.~~
№ пом. (части): 26-Н, 30-Н
Основание: акт приемки в эксплуатацию перепланированного помещения
Границы объекта ~~изменены~~/не изменены
«24» 11 2014 г.
Исполнитель:

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН УЧАСТКА

Адрес объекта: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А
Описательный адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6



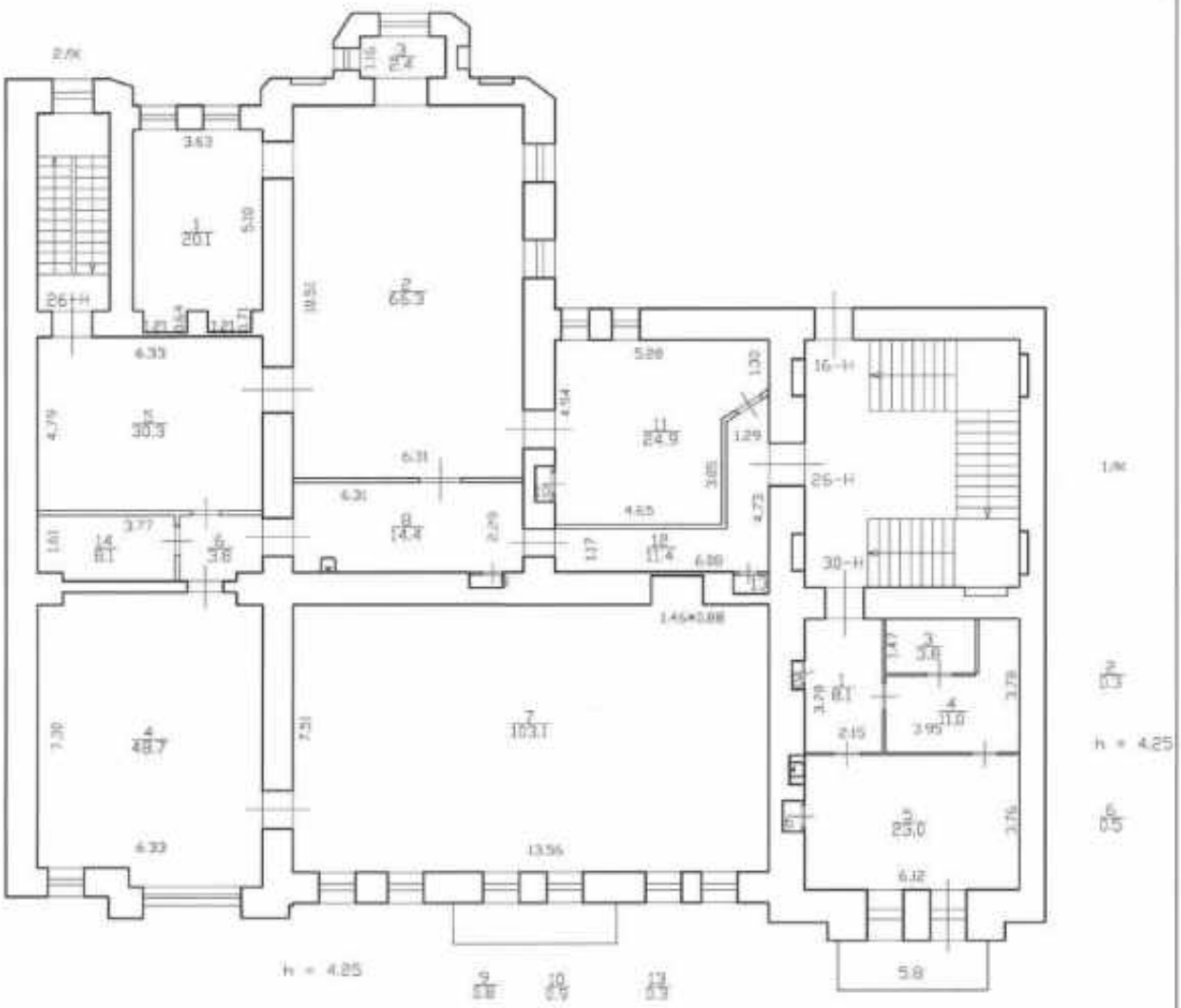
М 1:1000

Условные обозначения
- граница строения

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
ПИБ Центрального района

_____(Л.Г. Панина)
М.П. «26» января 2015 г.

2 этаж



Текущие изменения
№ пом. (части): 26-Н, 30-Н
Основание: ~~утверждение~~ перепланировка
от приемки в эксплуатацию предъявлен
(Акт МВК и др.)
«24» 11 2014 г.
Исполнитель: _____
(должность, ФИО, подпись)

по состоянию на 24.11.2014

Филиал ГУП "ГУИОН"- проектно-инвентаризационное бюро Центрального района				Инв.N 16/01-2949
Лист N 1	г. Санкт-Петербург, улица Чехова дом 6, литера А, пом. 26-Н, 30-Н План 2 этажа			Масштаб 1:200
Дата		Должность	Ф.И.О.	Подпись
26.01.2015	Исполнил	Исполнитель	Иоганнова О.А.	
	Проверил	Руководитель группы	Дятельдьян Л.Г.	
		Начальник филиала	Панина А.Г.	

Филиал ГУП "ГУИОН" ПИБ Центрального района
Ведомость помещений и их площадей
Приложение к поэтажному плану
Адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А, помещения 26-Н, 30-Н

Нежилые помещения

Этаж	№ помещения	№ части помещения	Наименование части помещения	Общая площадь, кв.м.	Кроме того, площадь лоджий, балконов, веранд, террас с коэффициентами, кв.м	Высота, м	Примечание
2	**26-Н**	1	библиотека	20.1		4.25	
		2	библиотека	66.3		4.25	
		3	библиотека	2.4		4.25	
		4	библиотека	48.7		4.25	
		5	библиотека	30.3		4.25	
		6	коридор	3.8		4.25	
		7	зал	103.1		4.25	
		8	коридор	14.4		4.25	
		9	шкаф	0.8		4.25	
		10	шкаф	0.9		4.25	
		11	кабинет	24.9		4.25	
		12	коридор	11.4		4.25	
		13	шкаф	0.3		4.25	
		14	кладовая	8.1		4.25	
			Итого по помещению 26-Н:	335.5			
2	**30-Н**	1	коридор	8.1		4.25	
		2	шкаф	0.3		4.25	
		3	комната	3.8		4.25	
		4	комната	11.0		4.25	
		5	комната	23.0		4.25	
		6	шкаф	0.5		4.25	
			Итого по помещению 30-Н:	46.7			
			Итого по нежилым помещениям :	382.2			

Итого по помещениям 26-Н, 30-Н:

Общая площадь, кв. м: 382.2
Кроме того:
площадь лоджий, балконов,
веранд, террас с коэффициентами, кв. м: -
необорудованная площадь, кв. м: -

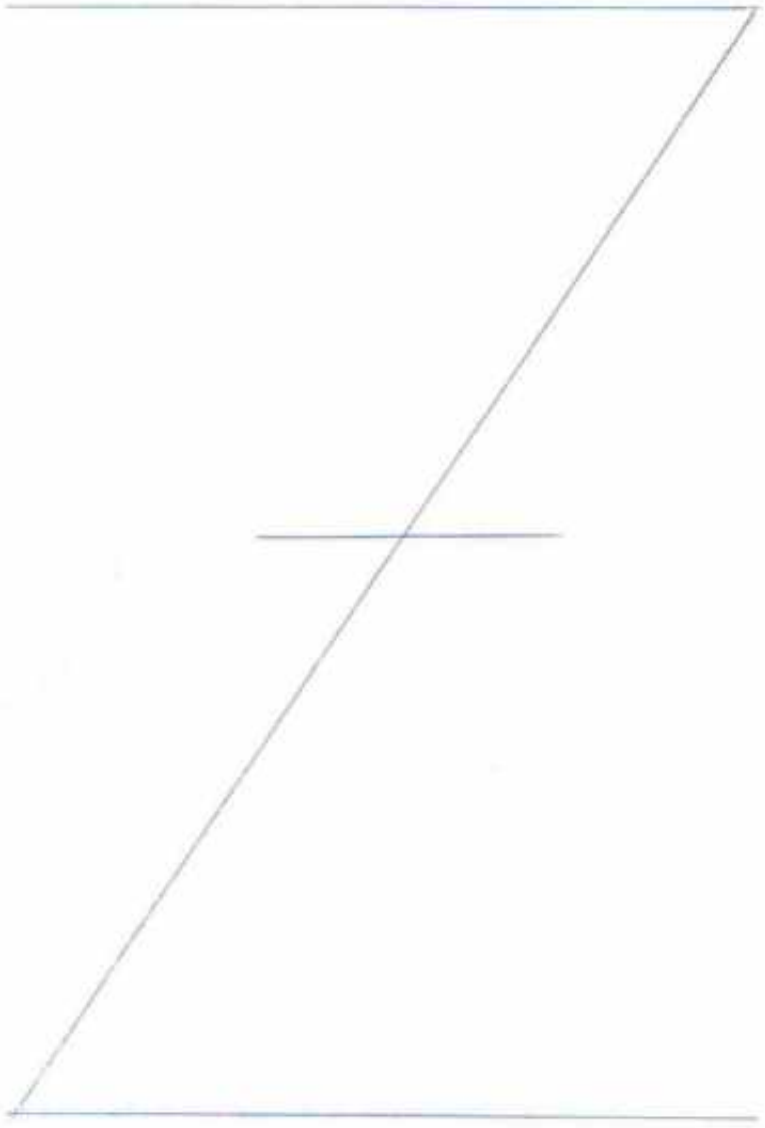
Текущие изменения
№ пом. (части): 26-Н, 30-Н
Основание: ~~узаконивание~~ перепланировка
акт приемки в эксплуатацию не предъявлялся
(Акт МВК и пр.)
«24» 04 2014 г.
Исполнитель: _____
(должность, ФИО, подпись)

Исполнил: _____ / Лапханова О.А. /

Проверил: _____ / Дательбаум Л.Ю. /

Начальник филиала ГУП "ГУИОН" ПИБ Центрального района _____ Л.Г. Панина /

« 26 » января 2015 г.





Пронумеровано, прошуровано,
скреплено печатью 5 листов
«15» 04 2015г.
Начальник филиала
ГУП «ГУИОН» ПИБ Центрального
района _____ Л.Г.Пашина

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ

ФИЛИАЛ ГУП «ГУИОН» – ПИБ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА

Инв. № документа 149/15

Технический паспорт на помещение

Адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова
дом №6, литера А, помещение 1-Н,2-Н, 5-Н, 11-Н

I. Общие сведения о строении литера А

Год постройки: 1888

Год последнего капитального ремонта: _____

Этажность: 5 (*надземная*), подвал (*подземная*), - (*кроме того*)

Материал стен: кирпичные

Материал перекрытий: Деревянные по металлич.балкам (*чердачных*), Деревянные по металлич.балкам (*междуэтажных*), Кирпичные своды (*подвальных*)

Площадь застройки строения: 1373.7 кв. м
Общая площадь строения: 5541.8 кв. м
Объем строения: 29595куб. м

II. Сведения о помещении

Назначение	Нежилое
Использование	Прочее
Тип	Нежилое помещение
Этаж	подвал
Высота помещения	2.60
Общая площадь помещения	255.4

Благоустройство помещения:

отопление: центральное ☑ горячее водоснабжение: центральное ☐
водопровод ☐ канализация ☐ газоснабжение ☐ электроплита ☐
мусоропровод ☐ наличие лифтов/подъемников ☐
сигнализация ☐ вентиляция ☐
прочие _____

Инвентаризационная стоимость помещения в ценах 2015 года составляет 243333
(Два миллиона четыреста тридцать три тысячи триста тридцать четыре) рубля*
*) стоимость определена в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.12.2012 г. № 1408

Дополнительные сведения: ---

Технический паспорт составлен по состоянию на 24.11.2014
(дата обследования)

Исполнитель О.А. Лапханова 26 января 2015 года
(Ф.И.О.) (дата изготовления)

Начальник филиала ГУП "ТУИОН"
ПИБ Центрального района Л.Г. Панина

М.П.

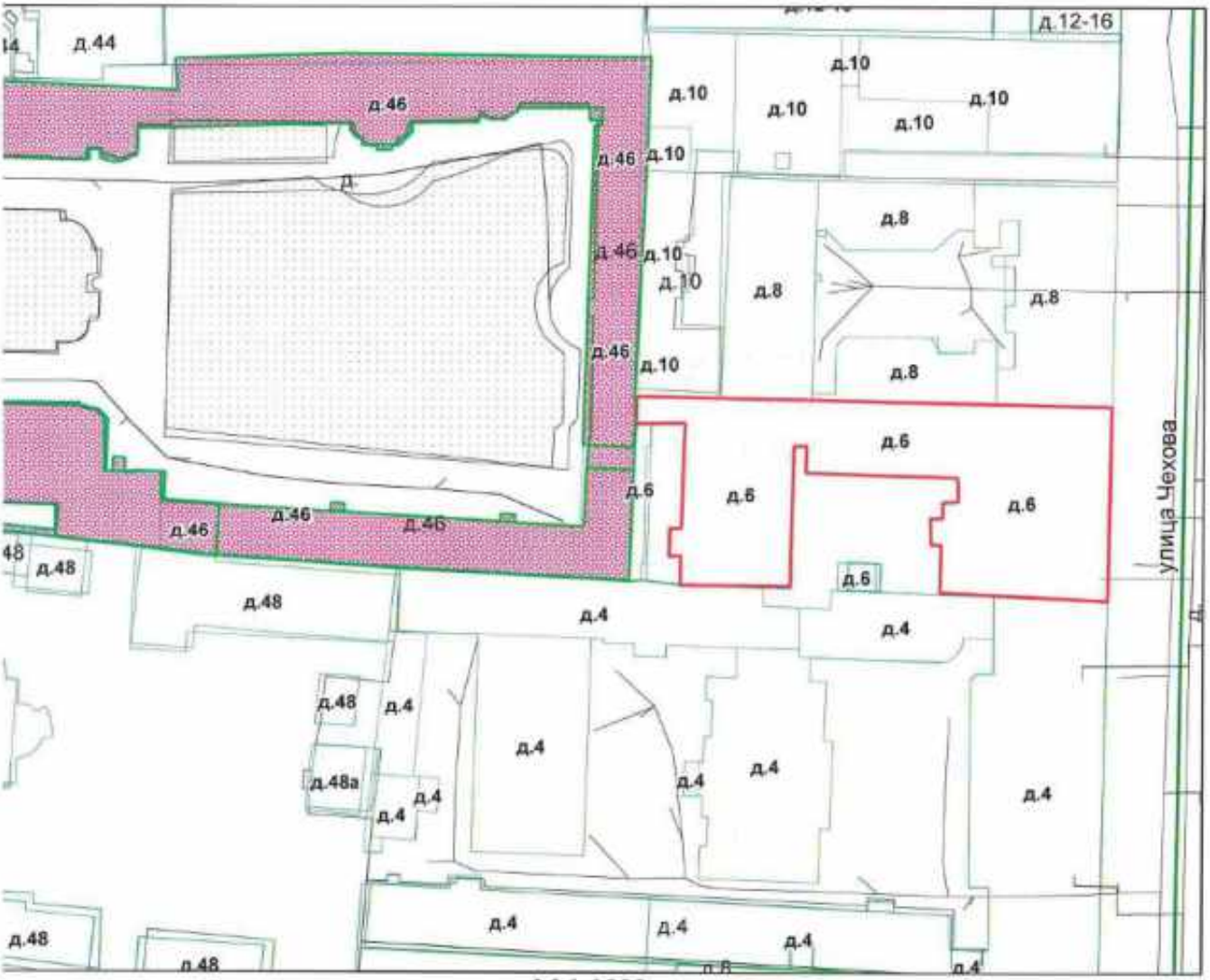
Приложение к техническому паспорту на помещение:

1. Ситуационный план 1 листов
2. Поэтажный план, с указанием границы помещения 1 листов
3. Ведомость помещений и их площадей 1 листов

Перепланировка самовольная/утвержд.
№ пом. (части): 1-11, 2-11, 3-11, 13-11
Основание: акт приемочной комиссии
Границы объекта ~~изменены~~/не изменены
«14» 11 2014 г.
Исполнитель:

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН УЧАСТКА

Адрес объекта: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А
Описательный адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6

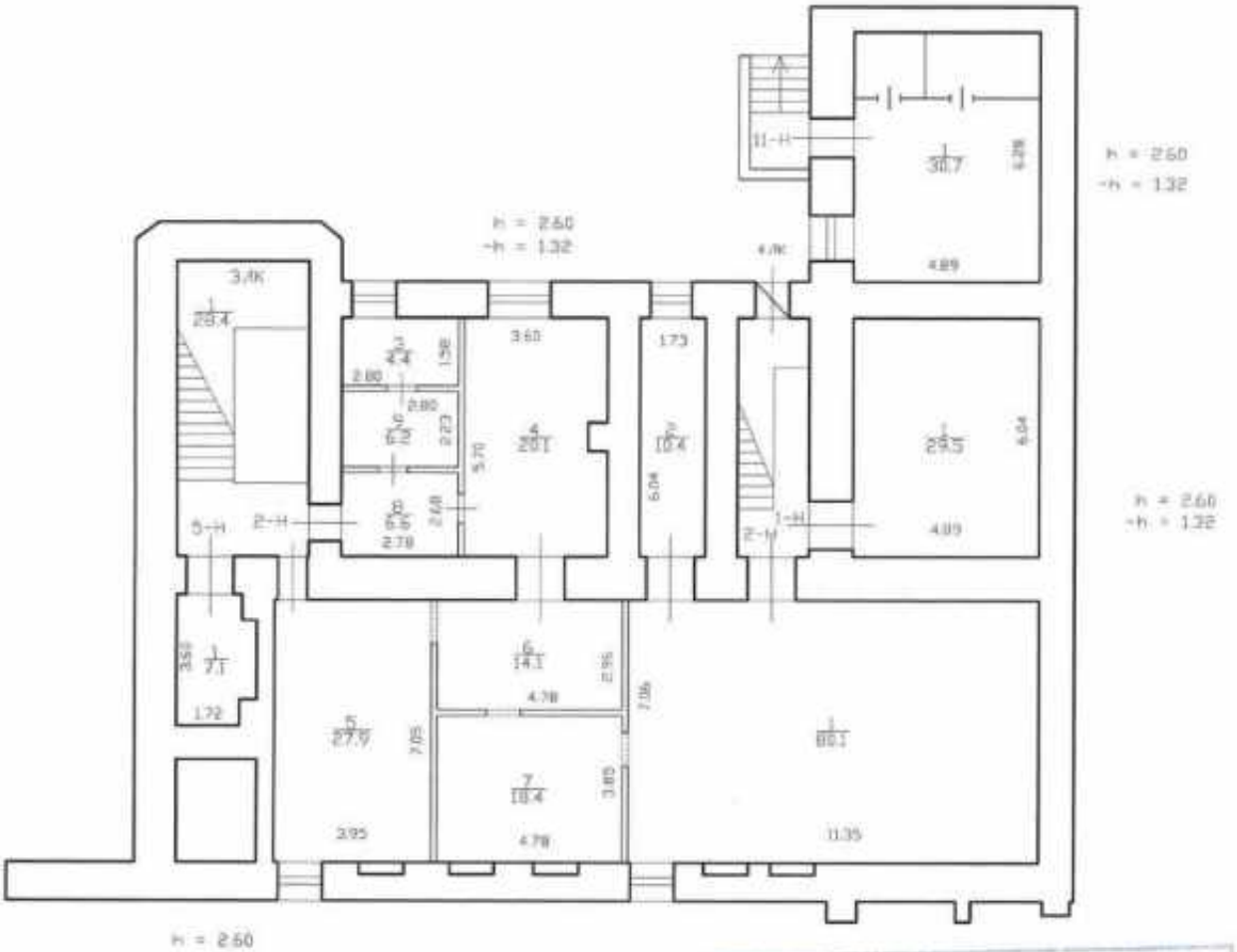


М 1:1000

Условные обозначения
- граница строения

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
ПИБ Центрального района
_____(Л.Г. Панина)
М.П. «26» января 2015 г.

ПОДВАЛ



Текущие изменения
№ пом. (части): 1-Н, 2-Н, 5-Н, 11-Н
Основание: узаконивание перепланировки
Акт приемки в эксплуатацию не предъявлен
(Акт МВК и пр.)
«24» 11 2014 г.
Исполнитель: _____
(должность, ФИО, подпись)

по состоянию на 24.11.2014

Филиал ГУП "ГУИОН"- проектно-инвентаризационное бюро Центрального района				Инв.N 16/01-2949
Лист N 1	г. Санкт-Петербург, улица Чехова дом 6, литера А, пом. 1-Н, 2-Н, 5-Н, 11-Н План подвала			Масштаб 1:200
Дата		Должность	Ф.И.О.	Подпись
26.01.2015	Исполнил	Исполнитель	Лайханова Д.А.	
	Проверил	Руководитель группы	Дательбаум Л.В.	
		Начальник филиала	Панина И.Г.	

Филиал ГУП "ГУИОН" ПИБ Центрального района
Ведомость помещений и их площадей
Приложение к поэтажному плану
Адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А, помещения 1-Н, 2-Н, 5-Н, 11-Н

Нежилые помещения

Этаж	№ помещения	№ части помещения	Наименование части помещения	Общая площадь, кв.м.	Кроме того, площадь лоджий, балконов, веранд, террас с коэффициентами, кв.м	Высота, м	Примечание
подвал	**1-Н**	1	кладовая	29.5		2.6	
			Итого по помещению 1-Н:	29.5			
подвал	**2-Н**	1	кабинет	80.1		2.6	
		2	кабинет	10.4		2.6	
		3	кабинет	4.4		2.6	
		4	кабинет	20.1		2.6	
		5	кабинет	27.8		2.6	
		6	кабинет	14.1		2.6	
		7	кабинет	18.4		2.6	
		8	проходная	6.6		2.6	
		9	раздевалка	6.2		2.6	
			Итого по помещению 2-Н:	188.1			
подвал	**5-Н**	1	кладовая	7.1		2.6	
			Итого по помещению 5-Н:	7.1			
подвал	**11-Н**	1	мастерская	30.7		2.6	
			Итого по помещению 11-Н:	30.7			
			Итого по нежилым помещениям :	255.4			

Итого по помещениям 1-Н, 2-Н, 5-Н, 11-Н:

Общая площадь, кв. м: 255.4

Кроме того:
площадь лоджий, балконов,
веранд, террас с коэффициентами, кв. м: -
необорудованная площадь, кв. м: -

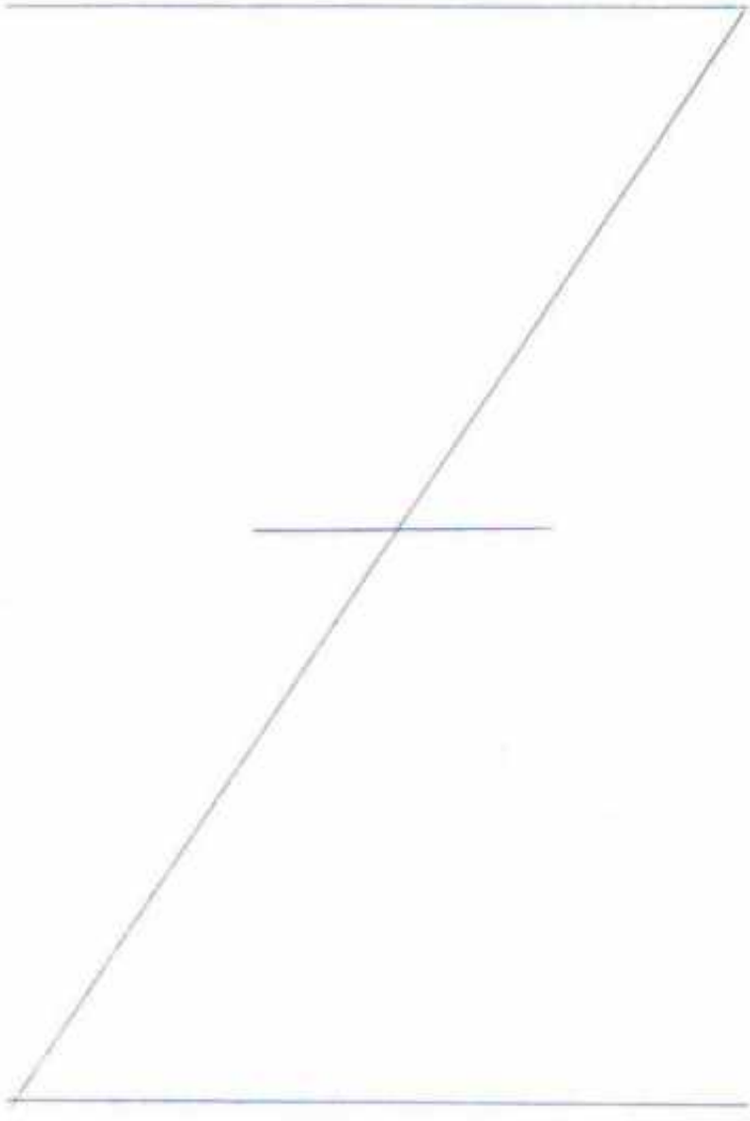
Текущие изменения
№ пом. (части): 1-Н, 2-Н, 5-Н, 11-Н
Основание: ~~утвержденная~~ перепланировка
акт приемки в эксплуатацию
(Акт МВК и др.)
от «24» 11 2014 г.
Исполнитель: _____
(должность, Ф.И.О., подпись)

Исполнил: _____ / Лапханова О.А. /

Проверил: _____ / Дательбаум Л.Ю. /

Начальник филиала ГУП "ГУИОН" ПИБ Центрального района _____ / Л.Г. Панина /

« 26 » января 2015 г.





Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено печатью 3 листов
«6» 04 2015г.
Начальник филиала
ГУП«ГУИОП» ПИБ Центрального
района _____ Л.Г.Панина

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ

ФИЛИАЛ ГУП «ГУИОН» – ПИБ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА

Инв. № документа 148/15

Технический паспорт на помещение

Адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова
дом №6, литера А, помещение 6-Н, 8-Н, 27-Н, 28-Н

I. Общие сведения о строении литера А

Год постройки: 1888

Год последнего капитального ремонта: -

Этажность: 5 (*надземная*), подвал (*подземная*), - (*кроме того*)

Материал стен: кирпичные

Материал перекрытий: Деревянные по металлическим балкам (*чердачных*), Деревянные по металлическим балкам (*междуэтажных*), Кирпичные своды (*подвальных*)

Площадь застройки строения: 1373.7 кв. м
Общая площадь строения: 5541.8 кв. м
Объем строения: 29595куб. м

II. Сведения о помещении

Назначение	Нежилое
Использование	Прочее
Тип	Нежилое помещение
Этаж	подвал
Высота помещения	2.30
Общая площадь помещения	402.9

Благоустройство помещения:

отопление: центральное ☑ горячее водоснабжение: центральное ☐
водопровод ☑ канализация ☑ газоснабжение ☐ электроплита ☐
мусоропровод ☐ наличие лифтов/подъемников ☐
сигнализация ☐ вентиляция ☐
прочие

Инвентаризационная стоимость помещения в ценах 2015 года составляет 354650 (Три миллиона пятьсот сорок шесть тысяч пятьсот девять) рублей*

*) стоимость определена в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.12.2012 г. № 1408

Дополнительные сведения: ---

Технический паспорт составлен по состоянию на 24.11.2014
(дата обследования)

Исполнитель О.А. Лапханова 26 января 2015 года
(Ф.И.О.) (дата изготовления)

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
ПИБ Центрального района Л.Г. Панина

М.П.

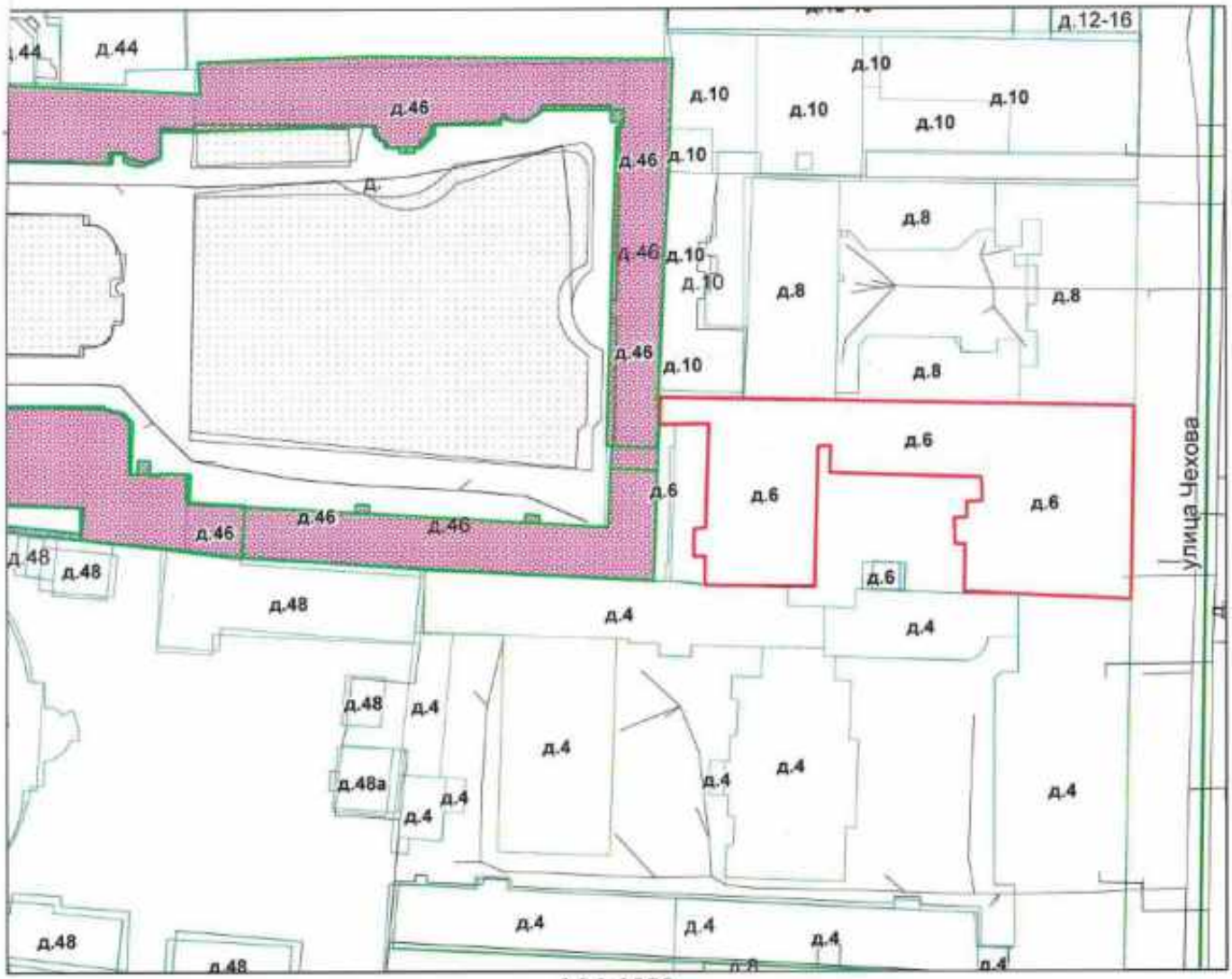
Приложение к техническому паспорту на помещение:

1. Ситуационный план 1 листов
2. Поэтажный план, с указанием границы помещения 1 листов
3. Ведомость помещений и их площадей 1 листов

Перепланировка ~~самовольная/утвержд.~~
№ пом. (части): 6-Н, 8-Н, 27-Н, 28-Н
Основание: акт приемки в эксплуатацию перепланированного помещения
Границы объекта ~~изменены~~/не изменены
«24» 11 2014 г.
Исполнитель:

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН УЧАСТКА

Адрес объекта: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А
Описательный адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6



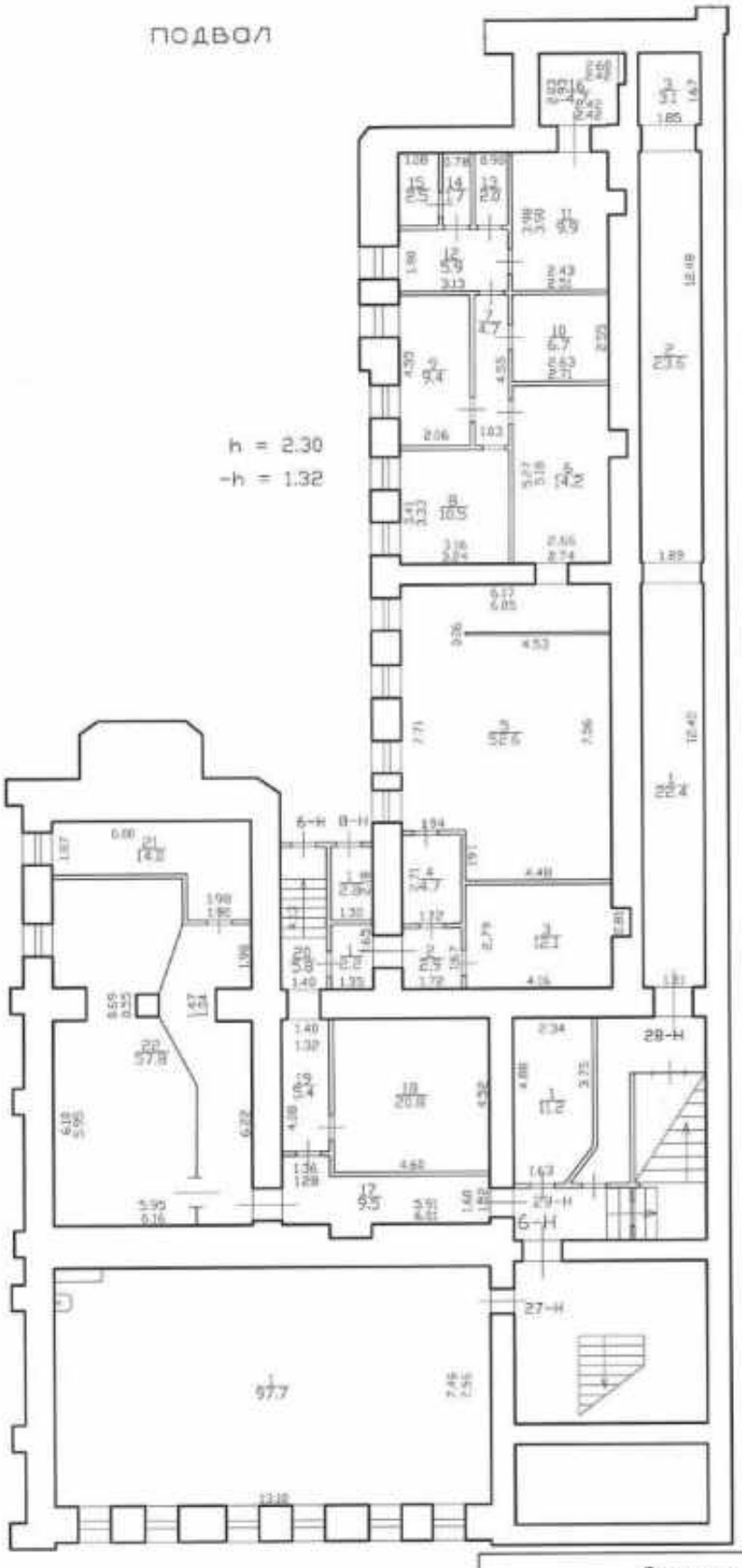
М 1:1000

Условные обозначения
- граница строения

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
ПИБ Центрального района

_____(Л.Г. Панина)
М.П. «26» января 2015 г.

ПОДВАЛ



Текущие изменения
№ пом. (части): 6-Н, 8-Н, 27-Н, 28-Н
Основание: ~~утвержденная~~ перепланировка
вн. приемка в эксп. по предъяв.
(Акт МВК и пр.)
«21» 11 2014 г.
Исполнитель: _____
(должность, ФИО, подпись)

ПО СОСТОЯНИЮ НА
24.11.2014

Филиал ГУП "ГУИОН"- проектно-инвентаризационное бюро Центрального района				Инв.N 16/01-2949
Лист N 1	г. Санкт-Петербург, улица Чехова дом 6, литера А, пом. 6-Н, 8-Н, 27-Н, 28-Н План подвала			Масштаб 1:200
Дата		Должность	Ф.И.О.	Подпись
26.01.2015	Исполнил	Исполнитель	Логинова О.А.	
	Проверил	Руководитель группы	Дательбаум Л.Ю.	
		Начальник филиала	Панина Л.Г.	

Филиал ГУП "ГУИОН" ПИБ Центрального района
Ведомость помещений и их площадей
Приложение к поэтажному плану
Адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А, помещения 6-Н, 8-Н, 27-Н, 28-Н

Нежилые помещения

Этаж	№ помещения	№ части помещения	Наименование части помещения	Общая площадь, кв.м.	Кроме того, площадь лоджий, балконов, веранд, террас с коэффициентами, кв.м	Высота, м	Примечание
подвал	**6-Н**	1	коридор	2.2		2.30	
		2	коридор	2.9		2.30	
		3	кабинет	12.1		2.30	
		4	коридор	4.7		2.30	
		5	кладовая	52.6		2.30	
		6	кладовая	14.2		2.30	
		7	коридор	4.7		2.30	
		8	кладовая	9.4		2.30	
		9	венткамера	3.8		2.30	
		10	кладовая	6.7		2.30	
		11	кладовая	9.9		2.30	
		12	коридор	5.9		2.30	
		13	душевая	2.0		2.30	
		14	туалет	1.7		2.30	
		15	умывальная	2.5		2.30	
		16	кладовая	4.7		2.30	
		17	коридор	9.5		2.30	
		18	кладовая	20.8		2.30	
		19	коридор	5.4		2.30	
		20	коридор	5.8		2.30	
		21	кладовая	14.0		2.30	
		22	гардеробная	57.8		2.30	
			Итого по помещению 6-Н:	253.3			
подвал	**8-Н**	1	техническое помещение	2.8		2.30	служеб.пом.
			Итого по помещению 8-Н:	2.8			
подвал	**27-Н**	1	гардеробная	97.7		2.30	
			Итого по помещению 27-Н:	97.7			
подвал	**28-Н**	1	кабинет	22.4		2.30	
		2	кабинет	23.6		2.30	
		3	кабинет	3.1		2.30	
			Итого по помещению 28-Н:	49.1			
			Итого по нежилым помещениям :	402.9			

Текущие изменения
№ пом. (части): 6-Н, 8-Н, 27-Н, 28-Н
Основание: ~~утверждение~~ перепланировка
Акт приемки в эксплуатацию
(Акт МВК и пр.)
«24» 11 2014г.
Исполнитель: _____
(должность, ФИО, подпись)

Итого по помещениям 6-Н, 8-Н, 27-Н, 28-Н:

Общая площадь, кв. м: 402.9

Кроме того:

площадь лоджий, балконов,
веранд, террас с коэффициентами, кв. м: -

необорудованная площадь, кв. м: -

Исполнил: _____ / Лапханова О.А. /

Проверил: _____ / Дательбаум Л.Ю. /

Начальник филиала ГУП "ГУИОН" ПИБ Центрального района _____ / Л.Г. Панина /

« 26 » января 2015 г.





Пронумеровано, прошнуровано
скреплено печатью 3 лист
«07» 04 2015г.
Начальник филиала
ГУП «ГУИОН» ПИБ Централь
района _____ Л.Г.Пани

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ

ФИЛИАЛ ГУП «ГУИОН» – ШИБ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА

Инв. № документа 150/15

Технический паспорт на помещение

Адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова
дом №6, литера А, помещение 15-Н, 20-Н

I. Общие сведения о строении литера А

Год постройки: 1888

Год последнего капитального ремонта: _____

Этажность: 5 *надземная*, подвал *подземная*, - *кроме того*

Материал стен: кирпичные

Материал перекрытий: Деревянные по металлич.балкам *чердачных*, Деревянные по металлич.балкам *междуэтажных*, Кирпичные своды *подвальных*

Площадь застройки строения: 1373.7 кв. м
Общая площадь строения: 5541.8 кв. м
Объем строения: 29595куб. м

II. Сведения о помещении

Назначение	Нежилое
Использование	Учрежденческое
Тип	Нежилое помещение
Этаж	1
Высота помещения	3.65
Общая площадь помещения	657.6

Благоустройство помещения:

отопление: центральное ☑ горячее водоснабжение: центральное ☐
водопровод ☑ канализация ☑ газоснабжение ☐ электроплита ☐
мусоропровод ☐ наличие лифтов/подъемников ☐
сигнализация ☐ вентиляция ☐
прочие _____

Инвентаризационная стоимость помещения в ценах 2015 года составляет 8093309 (Восемь миллионов девяносто три тысячи триста девять) рублей*

*) стоимость определена в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.12.2012 г. № 1408

Дополнительные сведения: ---

Технический паспорт составлен по состоянию на 24.11.2014
(дата обследования)

Исполнитель О.А. Лапханова 26 января 2015 года
(Ф.И.О.) (дата изготовления)

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
ПИБ Центрального района Л.Г. Панина

М.П.

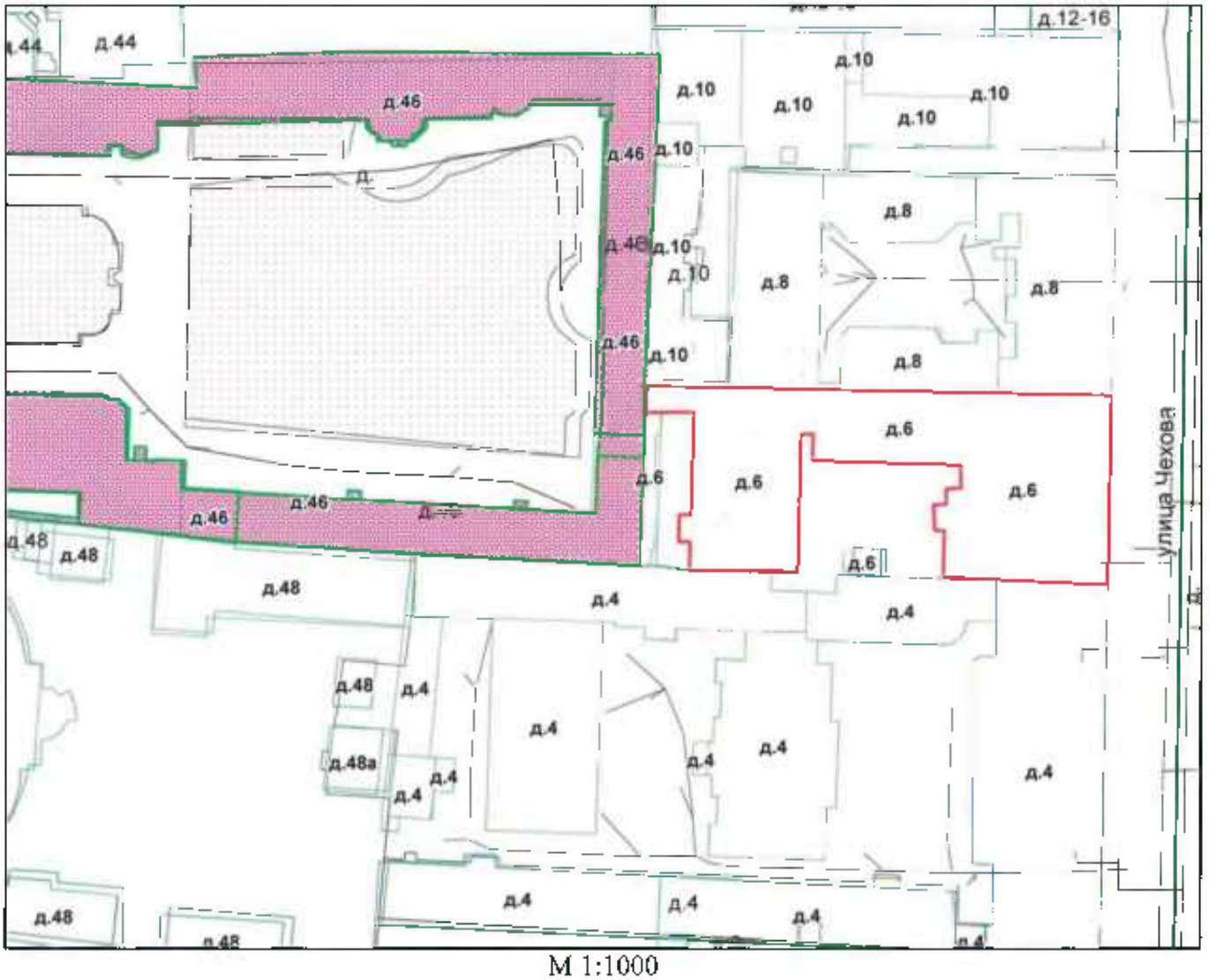
Приложение к техническому паспорту на помещение:

1. Ситуационный план 1 листов
2. Поэтажный план, с указанием границы помещения 1 листов
3. Ведомость помещений и их площадей 1 листов

Перепланировка самовольная/утвержд.
№ пом. (части): 15-Н, 20-Н
Основание: Акт приемки от 24.10.2014
Границы объекта изменены/не изменены
«24» 12 2014 г.
Исполнитель:

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН УЧАСТКА

Адрес объекта: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А
Описательный адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6

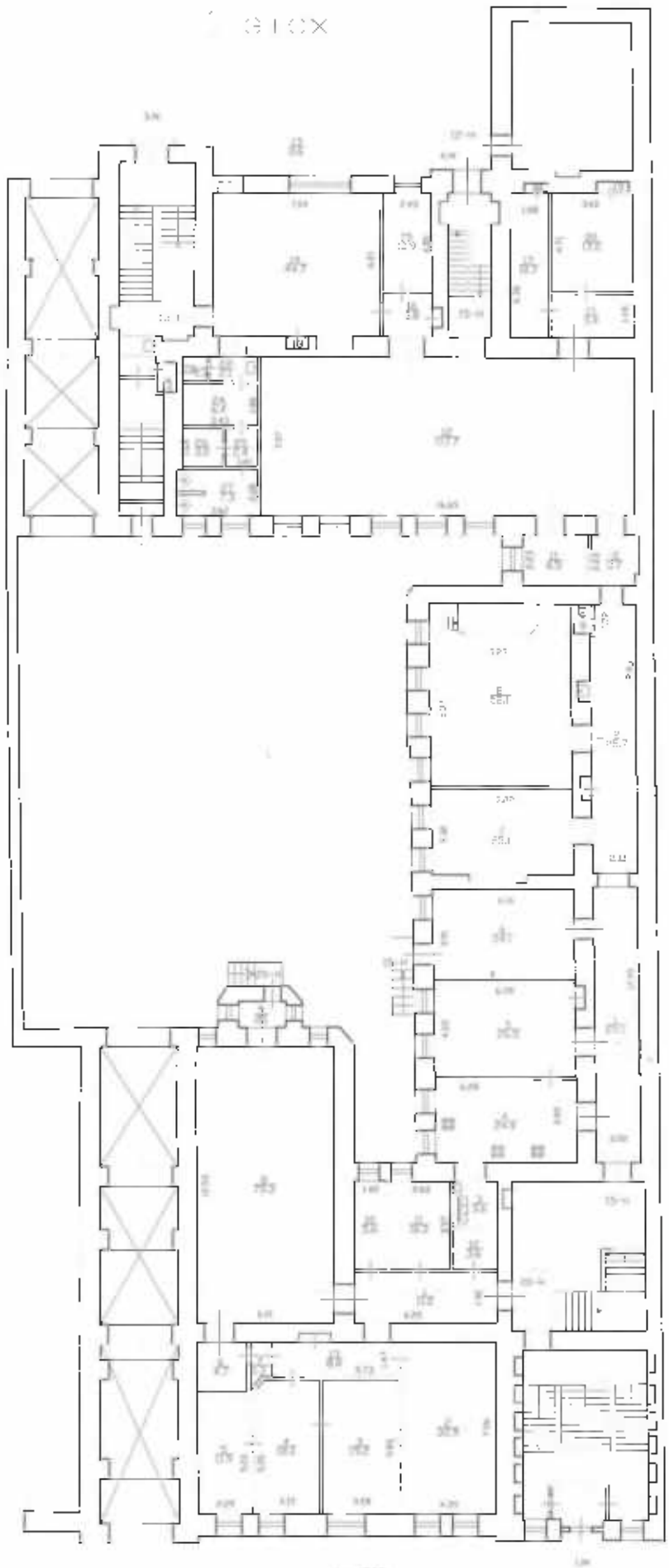


М 1:1000

Условные обозначения
- граница строения

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
ПИБ Центрального района

_____(Л.Г. Панина)
М.П. «26» января 2015 г.



Текущие изменения
№ изм. (листа): 15-И, 16-И
Основание: ~~сверка~~ перепланировка
«20» 11 2014
Исполнитель:

по состоянию на 24.11.2014

Филиал ГУП "ГУИОН" - Проектно-инвентаризационное бюро Центрального района

Инв.N 16/01-2979

Лист N 1	г. Санкт-Петербург, Б.Сампсониевский пр., дом 6, литера А, пом. 15-Н, 16-Н. План 1 этажа	Масштаб 1:200

Дата		Должность	Ф.И.О.	Подпись
26.11.2015	Составил	Исполнитель	Александрова О.А.	
	Проверил	Руководитель группы	Деткевич А.С.	
		Начальник филиала	Панина Л.Г.	

Филиал ГУП "ГУИОН" ПИБ Центрального района
Ведомость помещений и их площадей
Приложение к поэтажному плану
Адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А, помещения 15-Н, 20-Н

Нежилые помещения

Этаж	№ помещения	№ части помещения	Наименование части помещения	Общая площадь, кв.м.	Кроме того, площадь лоджий, балконов, веранд, террас с коэффициентами, кв.м	Высота, м	Примечание
1	15-Н	1	коридор	25.1		3.65	
		2	коридор	25.7		3.65	
		3	моечная	3.6		3.65	
		4	кухня	24.8		3.65	
		5	кабинет	26.5		3.65	
		6	кабинет	24.1		3.65	
		7	кабинет	25.1		3.65	
		8	кабинет	52.1		3.65	
		9	туалет	1.4		3.65	
		10	коридор	3.7		3.65	
		11	кабинет	6.5		3.65	
		12	зал спортивный	117.7		3.65	
		13	шкаф	0.6		3.65	
		14	комната	44.7		3.65	
		15	кабинет	10.9		3.65	
		16	коридор	3.8		3.65	
		17	кабинет	10.7		3.65	
		18	шкаф	0.4		3.65	
		19	шкаф	0.4		3.65	
		20	кабинет	17.0		3.65	
		21	коридор	5.4		3.65	
		22	коридор	2.1		3.65	
		23	туалет	1.1		3.65	
		24	коридор	6.4		3.65	
		25	коридор	2.4		3.65	
		26	сауна	3.0		3.65	
		27	душевая	7.3		3.65	
			Итого по помещению 15-Н:	452.5			
1	20-Н	1	коридор	11.8		3.65	
		2	кабинет	32.9		3.65	
		3	кабинет	19.2		3.65	
		4	кабинет	18.0		3.65	
		5	кабинет	11.9		3.65	
		6	кладовая	4.7		3.65	
		7	коридор	1.3		3.65	
		8	зал	75.3		3.65	
		9	тамбур	2.1		3.65	
		10	раздевалка	5.6		3.65	
		11	кабинет	10.3		3.65	
		12	кладовая	3.6		3.65	
		13	коридор	8.4		3.65	
			Итого по помещению 20-Н:	205.1			
			Итого по нежилым помещениям :	657.6			

Итого по помещениям 15-Н, 20-Н:

Общая площадь, кв. м: 657.6

Кроме того:

площадь лоджий, балконов,кв.м: -
веранд, террас с коэффициентами, кв. м: -

необорудованная площадь, кв. м: -

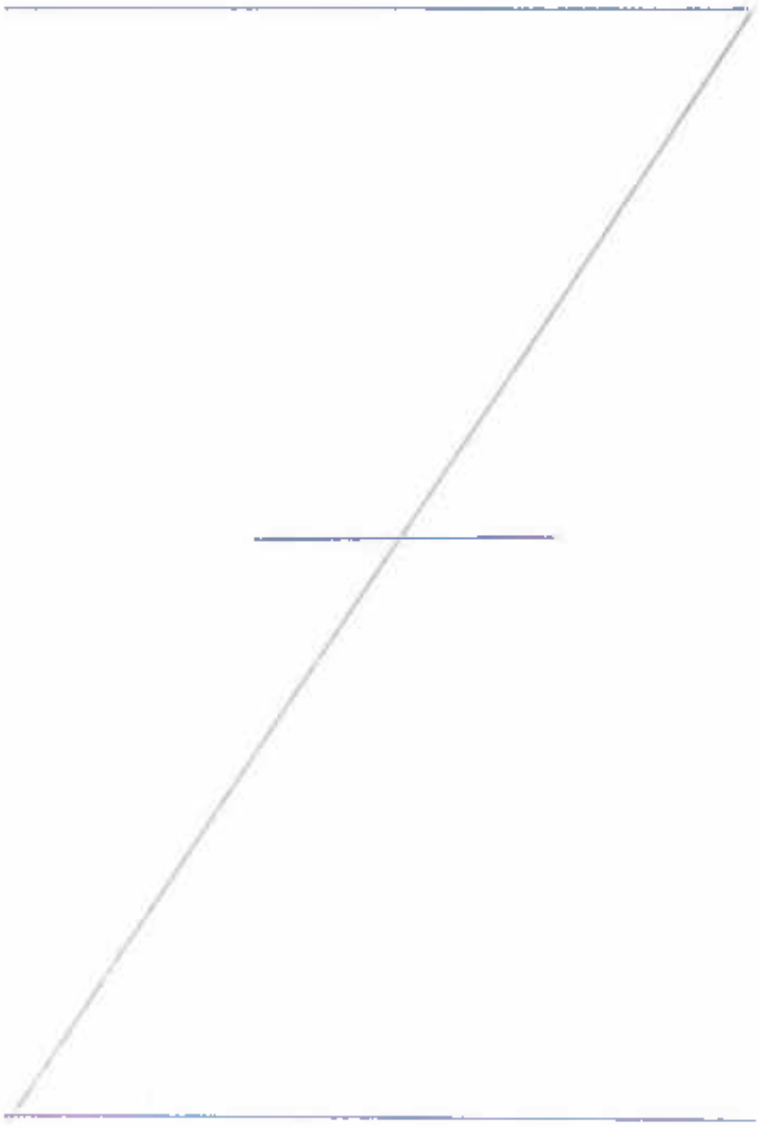
Исполнил: _____ / Лапхапова О.А. /

Проверил: _____ / Дательбаум Л.Ю. /

Начальник филиала ГУП "ГУИОН" ПИБ Центрального района _____ / Л.Г. Панина /

« 26 » января 2015 г.

Текущие изменения
№ пом. (часть): 16-Н, 20-Н
Основание: ~~утверждённый~~ перепл:
Кнг регистр в архивариусе не предъявл.
(Акт МВК и пр.)
« 26 » 11 2014
Исполнитель: _____
(должность, ФИО)





Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено печатью 6 листов
«03» 07 2015г.
Начальник филиала
ГУЛиТУИОЛ» ПИБ Центрального
района _____Л.Г.Панина

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ

ФИЛИАЛ ГУП «ГУИОН» – ПИБ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА

Инв. № документа 152/15

Технический паспорт на помещение

Адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова
дом №6, литера А, помещение 17-Н, 37-Н

I. Общие сведения о строении литера А

Год постройки: 1888

Год последнего капитального ремонта: _____

Этажность: 5 *надземная* , подвал *подземная* , - *кроме того*

Материал стен: кирпичные

Материал перекрытий: Деревянные по металлич.балкам *чердачных* , Деревянные по металлич.балкам *междуэтажных* , Кирпичные своды *подвальных*

Площадь застройки строения: 1373.7 кв. м
Общая площадь строения: 5541.8 кв. м
Объем строения: 29595куб. м

II. Сведения о помещении

Назначение	Нежилое
Использование	Учрежденческое
Тип	Нежилое помещение
Этаж	3
Высота помещения	3.70
Общая площадь помещения	935.3

Благоустройство помещения:

отопление: центральное ☑ горячее водоснабжение: центральное ☐
водопровод ☑ канализация ☑ газоснабжение ☐ электроплита ☐
мусоропровод ☐ наличие лифтов/подъемников ☐
сигнализация ☐ вентиляция ☐
прочие _____

Инвентаризационная стоимость помещения в ценах 2015 года составляет 11838071 (Одиннадцать миллионов восемьсот тридцать восемь тысяч семьдесят один) рубль*

*) стоимость определена в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.12.2012 г. № 1408

Дополнительные сведения: ---

Технический паспорт составлен по состоянию на 24.11.2014
(дата обследования)

Исполнитель _____ О.А. Лапханова 26 января 2015 года
(Ф.И.О.) (дата изготовления)

Начальник филиала ГУП "ТУИОН"
ПИБ Центрального района _____ Л.Г. Панина

М.П.

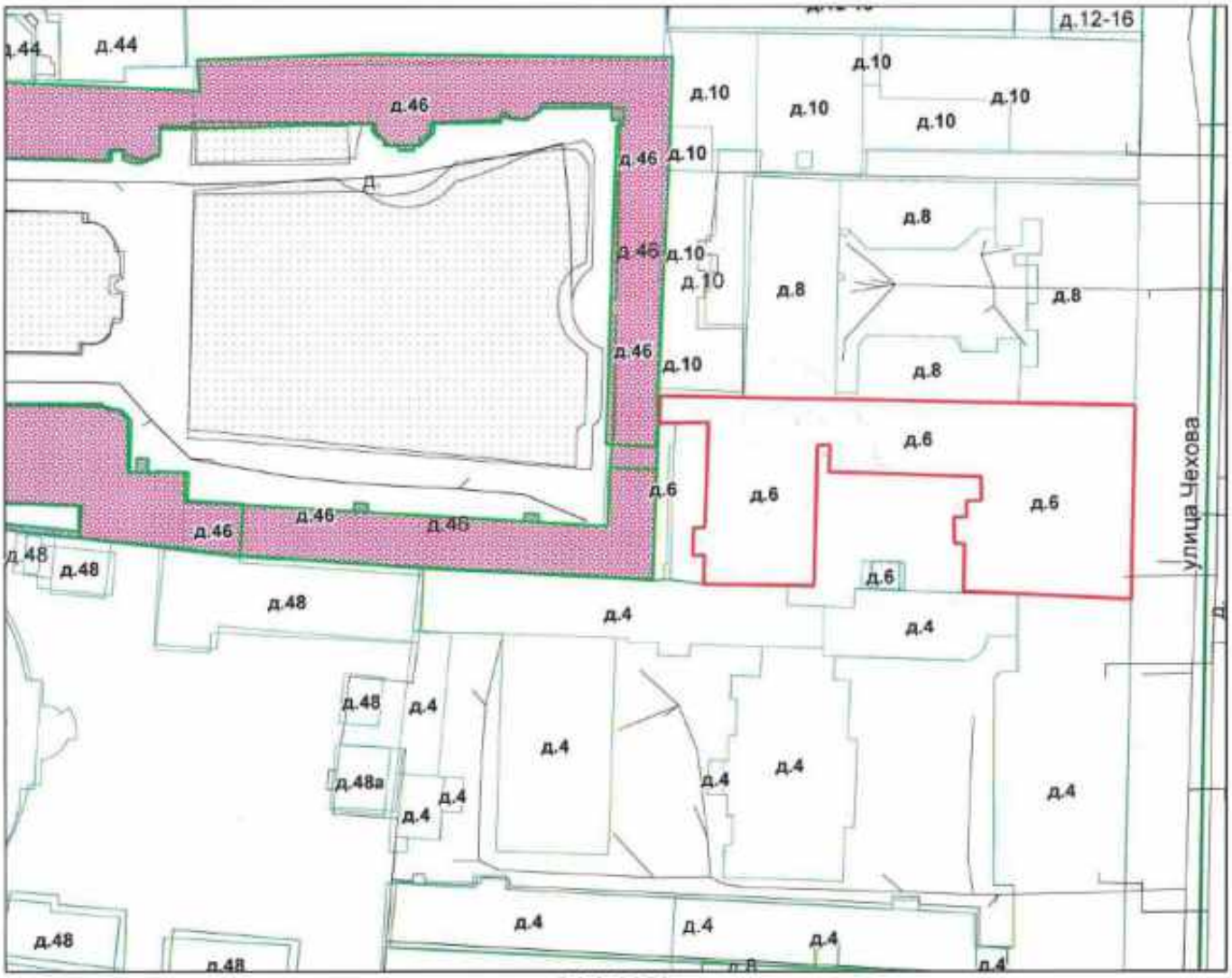
Приложение к техническому паспорту на помещение:

1. Ситуационный план 1 листов
2. Поэтажный план, с указанием границы помещения 1 листов
3. Ведомость помещений и их площадей 1 листов

Перепланировка ~~самовольная/утвержд.~~
№ пом. (части): 17-Н, 37-Н
Основание: акт приемки в эксплуатацию от 27.12.16
Границы объекта ~~изменены~~/не изменены
«24» 11 2016 г.
Исполнитель: _____

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН УЧАСТКА

Адрес объекта: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А
Описательный адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6

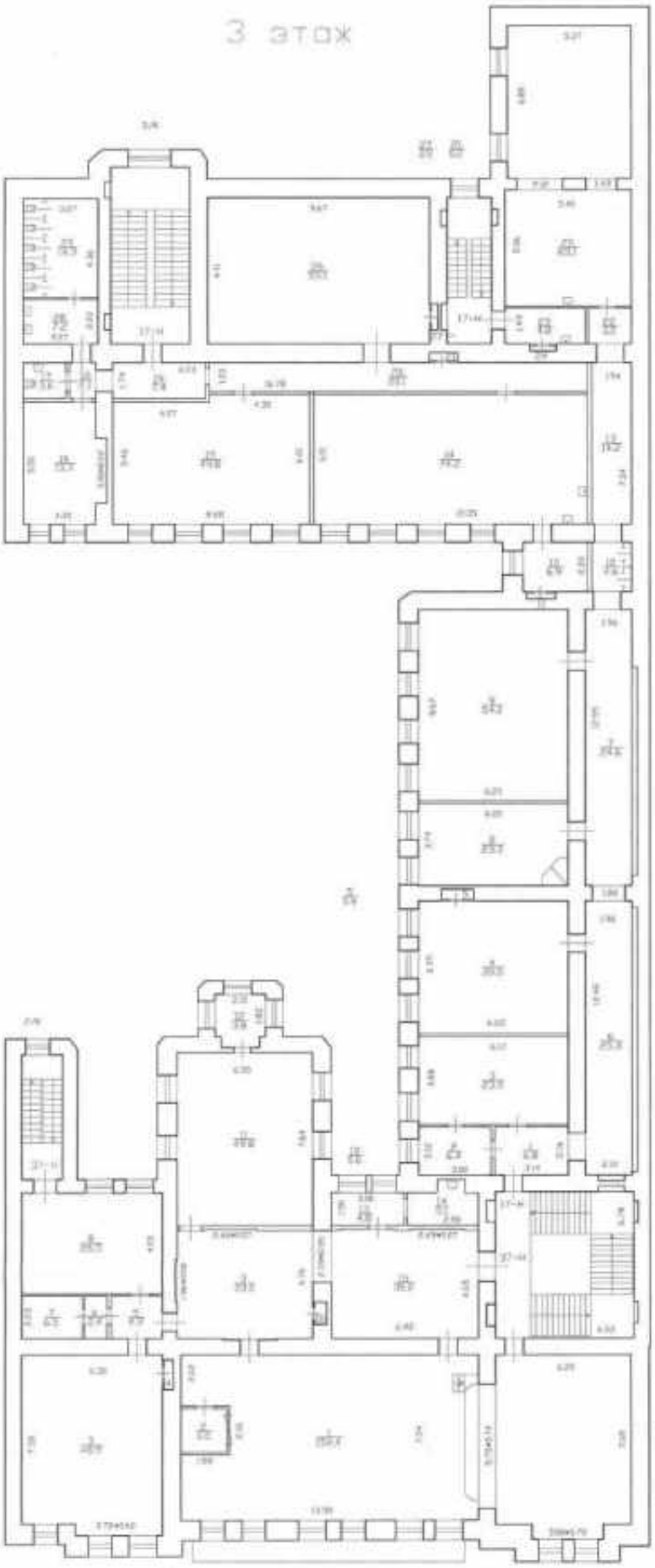


М 1:1000

Условные обозначения
- граница строения

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
ПИБ Центрального района

_____(Л.Г. Панина)
М.П. «26» января 2015 г.



Текущие изменения
№ пом. (части): 17-Н, 37-Н
Основание: перепланировка
Акт приемки-сдачи от 24.11.2014
«24» 11 2014г.
Исполнитель:

по состоянию на 24.11.2014

Филиал ГУП "ГУИОН"- проектно-инвентаризационное бюро Центрального района				Инв.N 13791-2949
Лист N 1	г. Санкт-Петербург, улица Чехова дом 6, литера А, пом. 17-Н, 37-Н. План 3 этажа			Масштаб 1:200
Дата		Должность	ФИО	Подпись
26.01.2015	Исполнил	Исполнитель	Лопухинова О.А.	
	Проверил	Руководитель группы	Дательборн Л.В.	
		Начальник филиала	Панина А.Г.	

Филиал ГУП "ГУИОН" ПИБ Центрального района
Ведомость помещений и их площадей
Приложение к поэтажному плану
Адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А, помещения 17-Н, 37-Н

Нежилые помещения

Этаж	№ помещения	№ части помещения	Наименование части помещения	Общая площадь, кв.м.	Кроме того, площадь лоджий, балконов, веранд, террас с коэффициентами, кв.м	Высота, м	Примечание
3	**17-Н**	1	коридор	6.8		3.7	
		2	кабинет	6.4		3.7	
		3	кабинет	23.9		3.7	
		4	кабинет	39.5		3.7	
		5	шкаф	0.9		3.7	
		6	коридор	25.3		3.7	
		7	коридор	24.6		3.7	
		8	кабинет	23.3		3.7	
		9	кабинет	54.0		3.7	
		10	кабинет	6.9		3.7	
		11	шкаф	0.3		3.7	
		12	коридор	4.6		3.7	
		13	коридор	14.2		3.7	
		14	кабинет	74.2		3.7	
		15	кабинет	49.8		3.7	
		16	кабинет	19.7		3.7	
		17	совмещенный санузел	3.6		3.7	
		18	коридор	2.1		3.7	
		19	коридор	7.4		3.7	
		20	коридор	20.1		3.7	
		21	шкаф	0.2		3.7	
		22	коридор	3.0		3.7	
		23	коридор	4.8		3.7	
		24	шкаф	0.3		3.7	
		25	кабинет	65.1		3.7	
		26	кабинет	59.1		3.7	
		27	шкаф	0.5		3.7	
		28	умывальная	7.2		3.7	
		39	туалет	14.3		3.7	
			Итого по помещению 17-Н:	562.1			
3	**37-Н**	1	зал актовый	152.4		3.7	
		2	кабинет	3.5		3.7	
		3	кабинет	48.9		3.7	
		4	шкаф	0.8		3.7	
		5	коридор	4.9		3.7	
		6	коридор	2.4		3.7	
		7	кладовая	6.5		3.7	
		8	аудитория	26.5		3.7	
		9	коридор	33.0		3.7	
		10	шкаф	0.6		3.7	
		11	аудитория	49.8		3.7	
		12	комната	3.8		3.7	
		13	кабинет	4.8		3.7	
		14	моечная	5.1		3.7	
		15	буфет	30.2		3.7	
			Итого по помещению 37-Н:	373.2			
			Итого по нежилым помещениям :	935.3			

Итого по помещениям 17-Н, 37-Н:

Общая площадь, кв. м: 935.3

Кроме того:

площадь лоджий, балконов,
веранд, террас с коэффициентами, кв. м: -

необорудованная площадь, кв. м: -

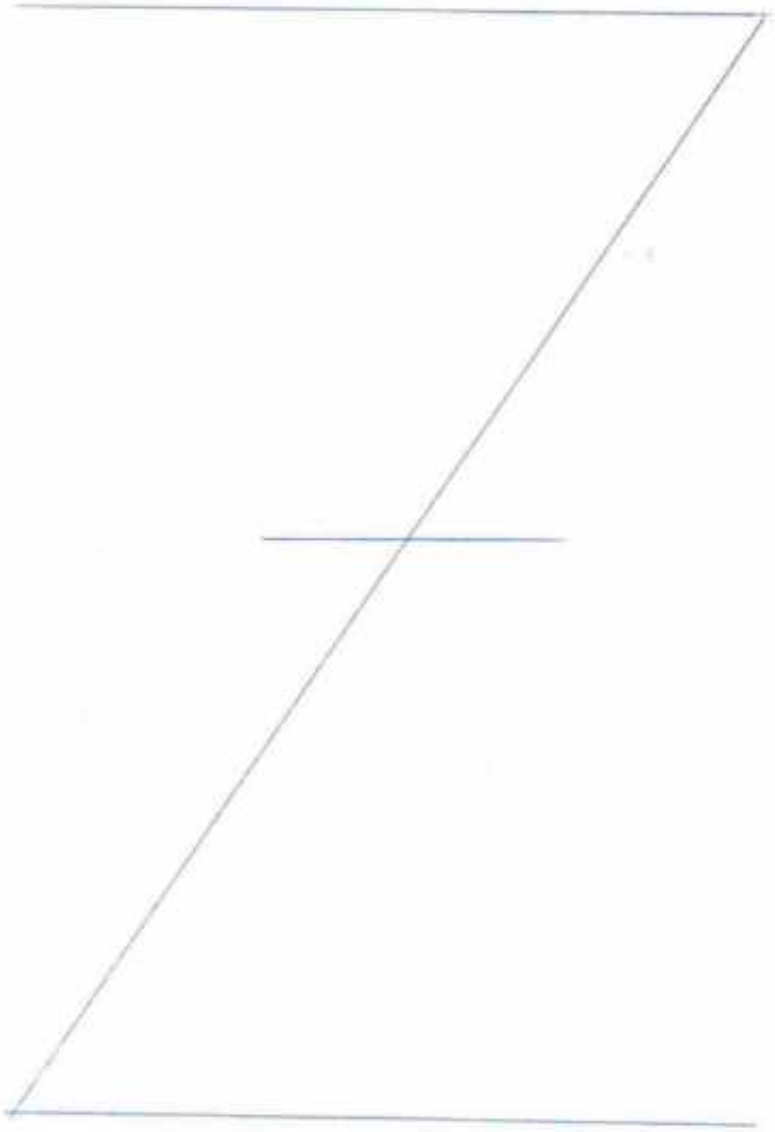
Исполнил: _____ / Лапханова О.А. /

Проверил: _____ / Дательбаум Л.Ю. /

Начальник филиала ГУП "ГУИОН" ПИБ Центрального района _____ / Л.Г. Панина /

« 26 » января 2015 г.

Текущие изменения
№ пом. (части): 17-Н, 37-Н
Основание: ~~утверждения~~ перепланировка
Акт приемки в эксплуатацию
(Акт МВК и пр.) от 16.12.2014
« 21 » 1-1 2015 г.
Исполнитель: _____
(должность, ФИО, подпись)





Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено печатью 5 листов
«25» 04 2015г.
Начальник филиала
ГУП «ГУИОН» ПИБ Центрального
района _____ Л.Г.Пинина

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ

ФИЛИАЛ ГУП «ГУИОН» – ПИБ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА

Инв. № документа 153/15

Технический паспорт на помещение

Адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова
дом №6, литера А, помещение 18-Н,31-Н, 40-Н

I. Общие сведения о строении литера А

Год постройки: 1888

Год последнего капитального ремонта: _____

Этажность: 5 (*надземная*), подвал (*подземная*), - (*кроме того*)

Материал стен: кирпичные

Материал перекрытий: Деревянные по металлич.балкам (*чердачных*), Деревянные по металлич.балкам (*междуэтажных*), Кирпичные своды (*подвальных*)

Площадь застройки строения: 1373.7 кв. м
Общая площадь строения: 5541.8 кв. м
Объем строения: 29595куб. м

II. Сведения о помещении

Назначение	Нежилое
Использование	Учрежденческое
Тип	Нежилое помещение
Этаж	4,5
Высота помещения	3.20
Общая площадь помещения	1041.6

Благоустройство помещения:

отопление: центральное ☑ горячее водоснабжение: центральное ☐
водопровод ☑ канализация ☑ газоснабжение ☐ электроплита ☐
мусоропровод ☐ наличие лифтов/подъемников ☐
сигнализация ☐ вентиляция ☐
прочие _____

Инвентаризационная стоимость помещения в ценах 2015 года составляет 10720605 (Десять миллионов семьсот двадцать тысяч шестьсот пять) рублей*

*) стоимость определена в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.12.2012 г. № 1408

Дополнительные сведения: ---

Технический паспорт составлен по состоянию на 24.11.2014
(дата обследования)

Исполнитель О.А. Лапханова 26 января 2015 года
(Ф.И.О.) (дата изготовления)

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
ПИБ Центрального района Л.Г. Панина

м.п.

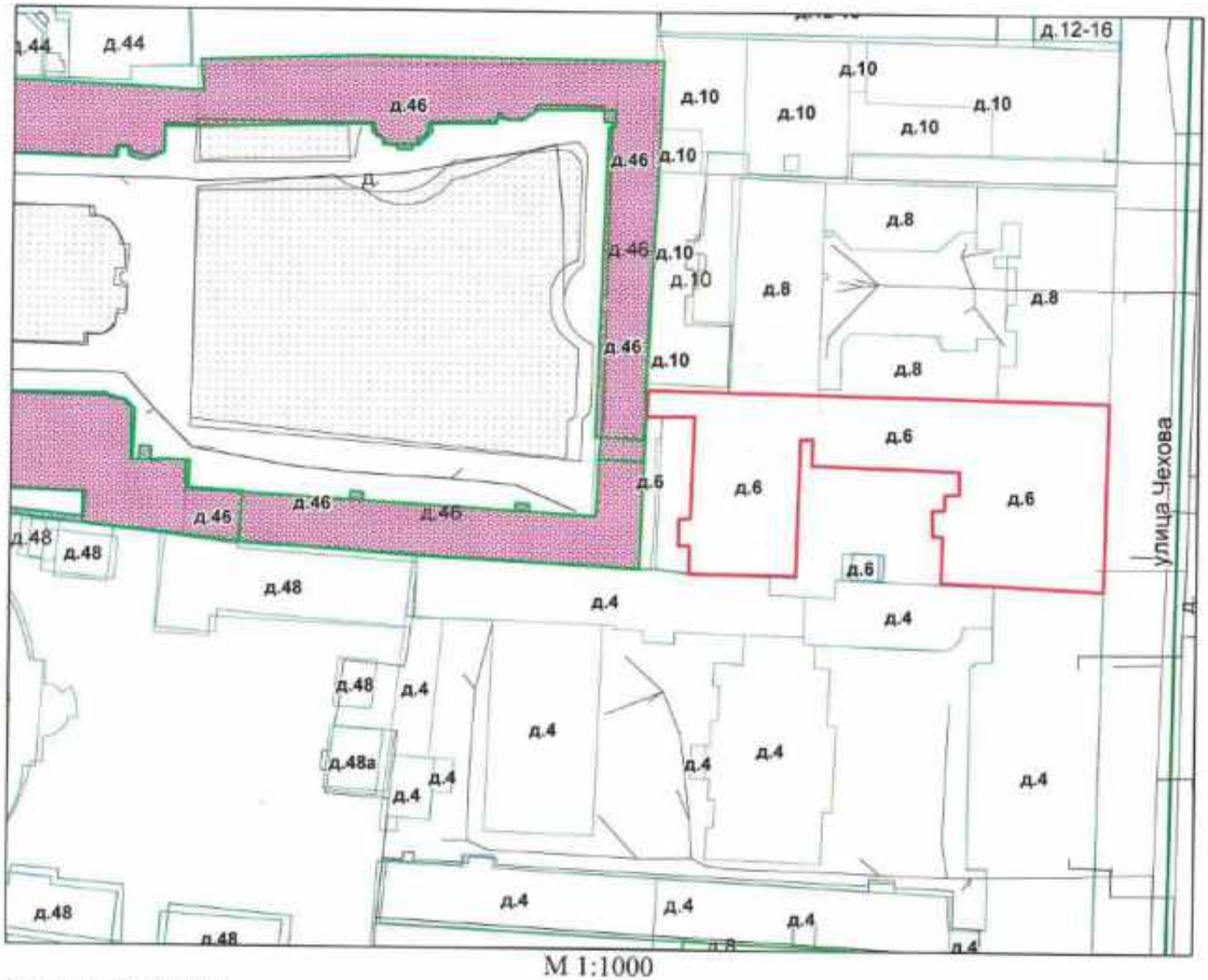
Приложение к техническому паспорту на помещение:

1. Ситуационный план 1 листов
2. Поэтажный план, с указанием границы помещения 1 листов
3. Ведомость помещений и их площадей 1 листов

Перепланировка ~~самовольная/утвержд.~~
№ пом. (части): 18-Н, 31-Н, 40-Н
Основание: [illegible]
Границы объекта ~~изменены~~/не изменены
«24» 11 2014 г.
Исполнитель:

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН УЧАСТКА

Адрес объекта: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А
Описательный адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6



М 1:1000

Условные обозначения

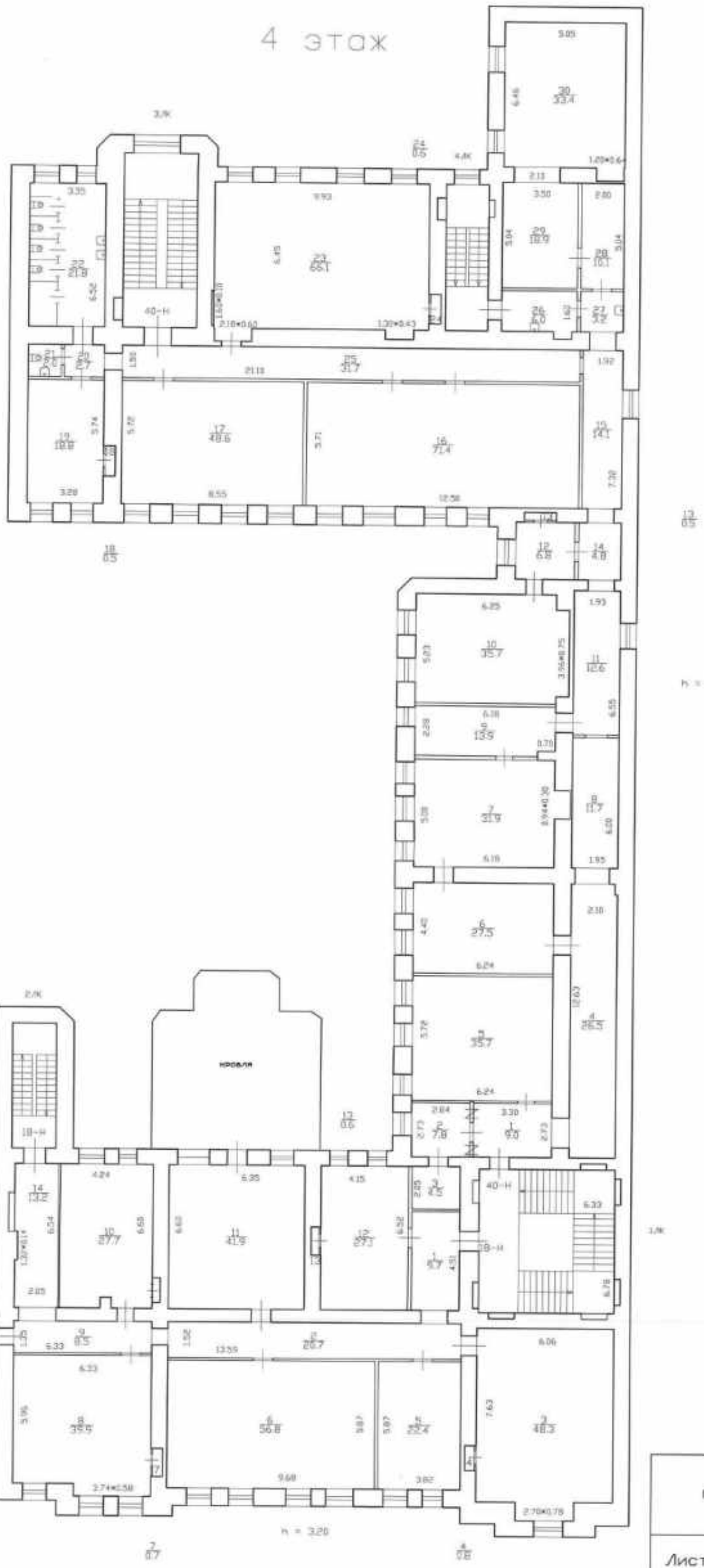
- граница строения

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
ПИБ Центрального района

_____ (Л.Г. Панина)

М.П. «26» января 2015 г.

4 этаж

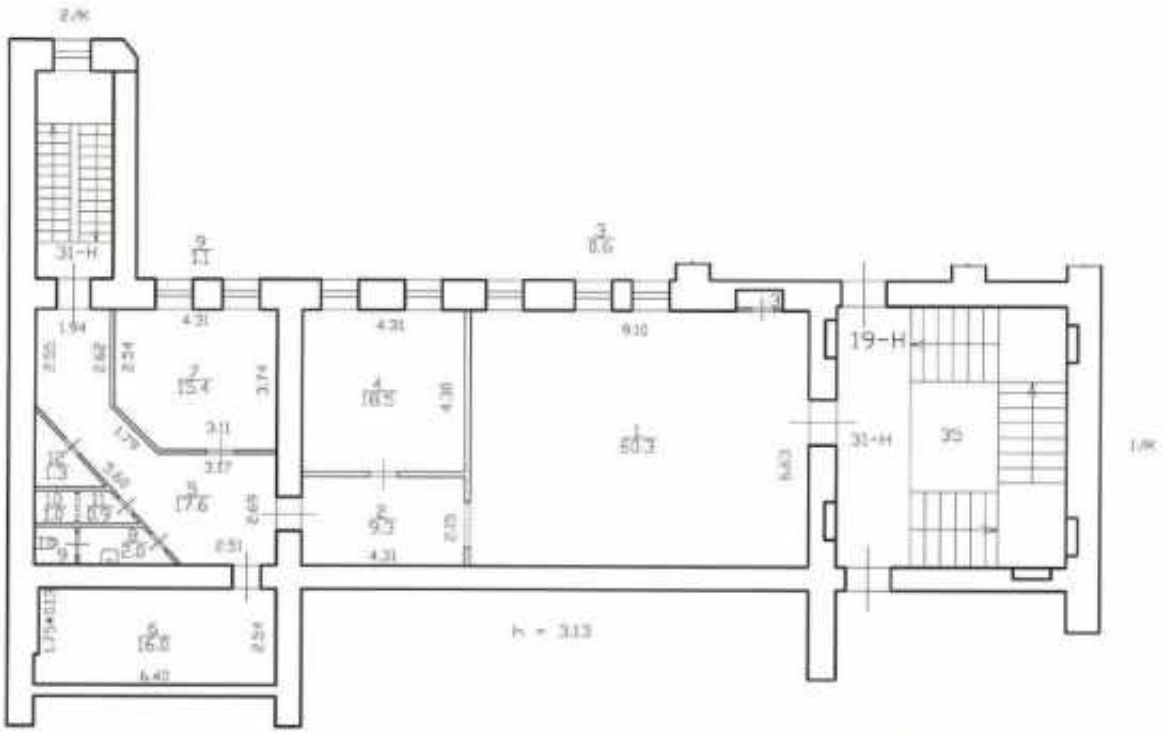


Текущие изменения
№ пом. (части): 18-Н, 40-Н
Основание: ~~утверждение~~ перепланировка
Акт приемки в эксплуатацию перепланировки
(Акт МВК и пр.) лит
«24» 11 2014г.
Исполнитель: _____
(должность, ФИО, подпись)

по состоянию на 24.11.2014

Филиал ГУП "ГУИОН"- проектно-инвентаризационное бюро Центрального района				Инв.N 16/01-2949
Лист N 1	г. Санкт-Петербург, улица Чехова дом 6, литера А, пом. 18-Н,40-Н План 4 этажа			Масштаб 1:200
Дата		Должность	Ф.И.О.	Подпись
26.01.2015	Исполнил	Исполнитель	Лапханова О.А.	
	Проверил	Руководитель группы	Дательбаум Л.Ю.	
		Начальник филиала	Панина Л.Г.	

5 этаж



Текущие изменения
№ пом. (части): 31-Н
Основание: ~~утверждена~~ перепланировка
(Акт МВК и др.) вид привязки в экспл. не предъявлен
«21» 11 2014 г.
Исполнитель: (должность, ФИО, подпись)

по состоянию на 24.11.2014

Филиал ГУП "ГУИОН"- проектно-инвентаризационное бюро Центрального района				Инв.N 16/01-2949
Лист N 1	г. Санкт-Петербург, улица Чехова дом 6, литера А, пом. 31-Н План 5 этажа			Масштаб 1:200
Дата		Должность	Ф.И.О.	Подпись
26.01.2015	Исполнил	Исполнитель	Лапханова О.А.	
	Проверил	Руководитель группы	Дотельбаум Л.Ю.	
		Начальник филиала	Панина А.Г.	

Филиал ГУП "ГУИОН" ПИБ Центрального района
Ведомость помещений и их площадей
Приложение к поэтажному плану
Адрес: г.Санкт-Петербург, улица Чехова, дом 6, литера А, помещения 18-Н, 31-Н, 40-Н

Нежилые помещения

Этаж	№ помещения	№ части помещения	Наименование части помещения	Общая площадь, кв.м.	Кроме того, площадь лоджий, балконов, веранд, террас с коэффициентами, кв.м	Высота, м	Примечание
4	18-Н	1	коридор	9.7		3.2	
		2	коридор	20.7		3.2	
		3	лаборатория	48.3		3.2	
		4	шкаф	0.8		3.2	
		5	кабинет	22.4		3.2	
		6	кабинет	56.8		3.2	
		7	шкаф	0.7		3.2	
		8	кабинет	39.9		3.2	
		9	коридор	8.5		3.2	
		10	кабинет	27.7		3.2	
		11	кабинет	41.9		3.2	
		12	кабинет	27.1		3.2	
		13	шкаф	0.6		3.2	
		14	коридор	13.2		3.2	
			Итого по помещению 18-Н:	318.3			
5	31-Н	1	аудитория	60.3		3.13	
		2	коридор	9.3		3.13	
		3	шкаф	0.8		3.13	
		4	аудитория	18.5		3.13	
		5	коридор	17.6		3.13	
		6	кабинет	16.0		3.13	
		7	кабинет	15.4		3.13	
		8	умывальная	2.0		3.13	
		9	туалет	1.1		3.13	
		10	кладовая	1.0		3.13	
		11	кладовая	0.9		3.13	
		12	кладовая	1.3		3.13	
			Итого по помещению 31-Н:	144.2			
4	40-Н	1	коридор	9.0		3.2	
		2	кабинет	7.8		3.2	
		3	кладовая	4.5		3.2	
		4	коридор	26.5		3.2	
		5	кабинет	35.7		3.2	
		6	кабинет	27.5		3.2	
		7	кабинет	31.9		3.2	
		8	коридор	11.7		3.2	
		9	кабинет	13.9		3.2	
		10	кабинет	35.7		3.2	
		11	коридор	12.6		3.2	
		12	кабинет	6.8		3.2	
		13	шкаф	0.5		3.2	
		14	коридор	4.8		3.2	
		15	коридор	14.1		3.2	
		16	кабинет	71.4		3.2	
		17	кабинет	48.9		3.2	
		18	шкаф	0.5		3.2	
		19	кабинет	18.8		3.2	
		20	коридор	2.7		3.2	
		21	туалет	2.0		3.2	
		22	туалет	21.8		3.2	
		23	кабинет	66.1		3.2	
		24	шкаф	0.6		3.2	
		25	коридор	31.7		3.2	

		26	проходная	6.0		3.2	
		27	коридор	3.2		3.2	
		28	коридор	10.1		3.2	
		29	кабинет	18.9		3.2	
		30	кабинет	33.4		3.2	
Итого по помещению 40-Н:				579.1			
Итого по нежилым помещениям :				1041.6			

Итого по помещениям 18-Н, 31-Н, 40-Н:

Общая площадь, кв. м: 1041.6

Кроме того:

площадь лоджий, балконов,
веранд, террас с коэффициентами, кв. м: -

необорудованная площадь, кв. м: -

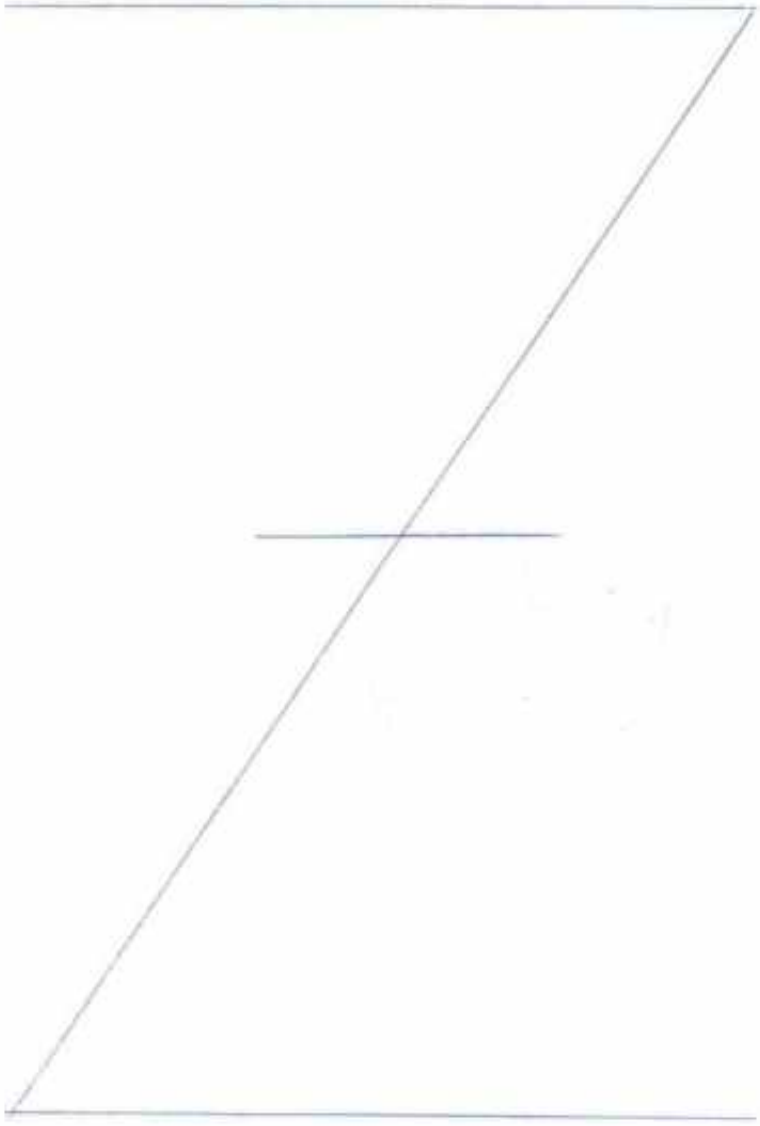
Исполнил: _____ / Лапханова О.А. /

Проверил: _____ / Дательбаум Л.Ю. /

Начальник филиала ГУП "ГУИОН" ПИБ Центрального района _____ / Л.Г. Панина /

« 26 » января 2015 г.

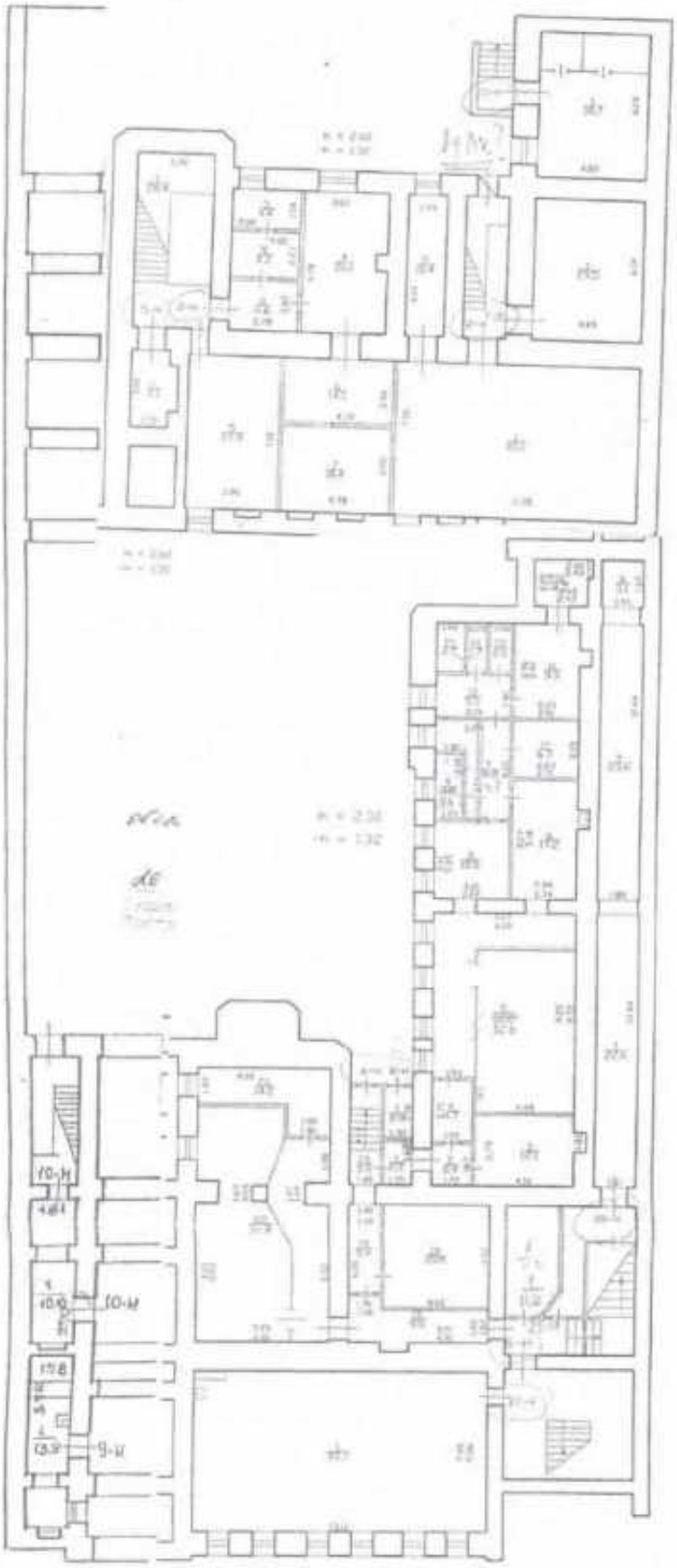
Текущие изменения
№ пом. (части): 18-Н, 31-Н, 40-Н
Основание: утверждение перепланировка
Акт приемки в эксп. не предъявл
(Акт МВК и пр.)
« 14 » 11 2016 г.
Исполнитель: _____
(должность, ФИО, подпись)

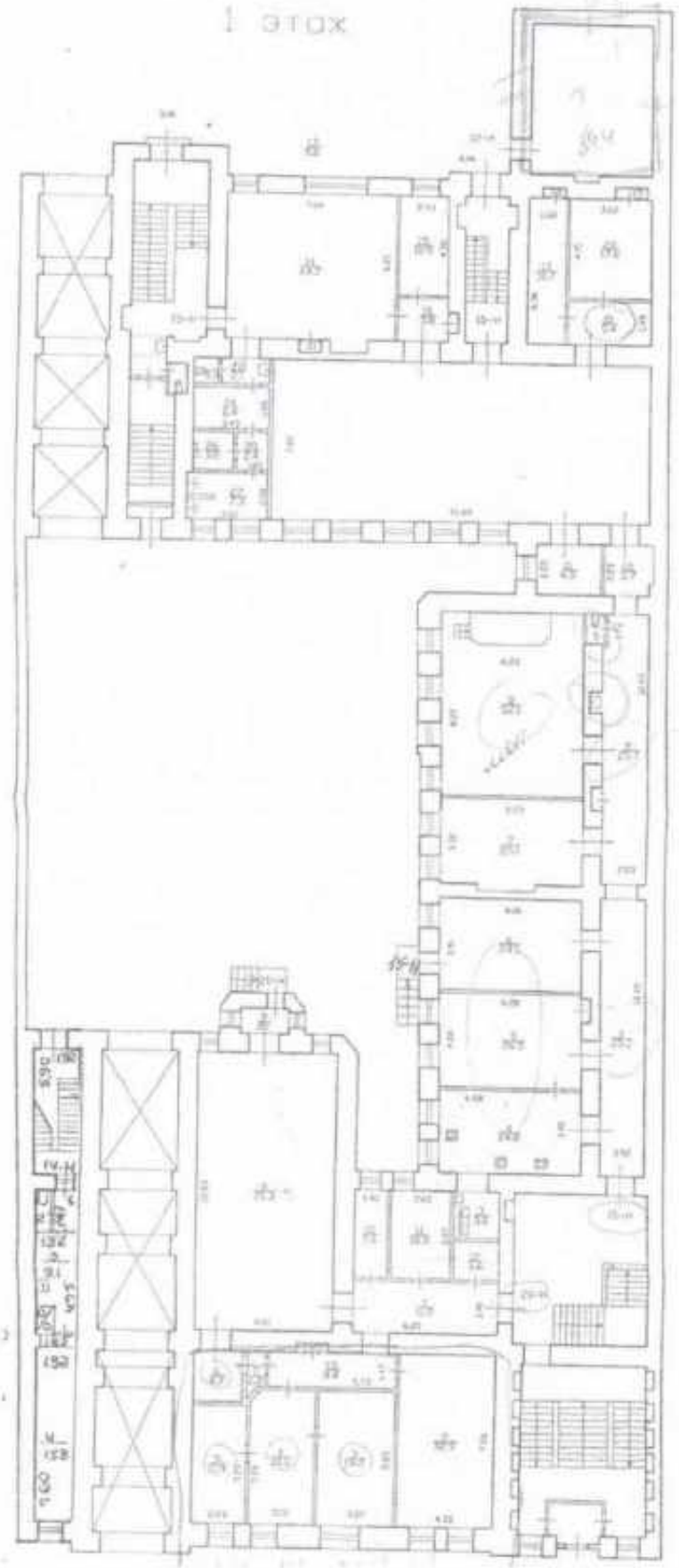


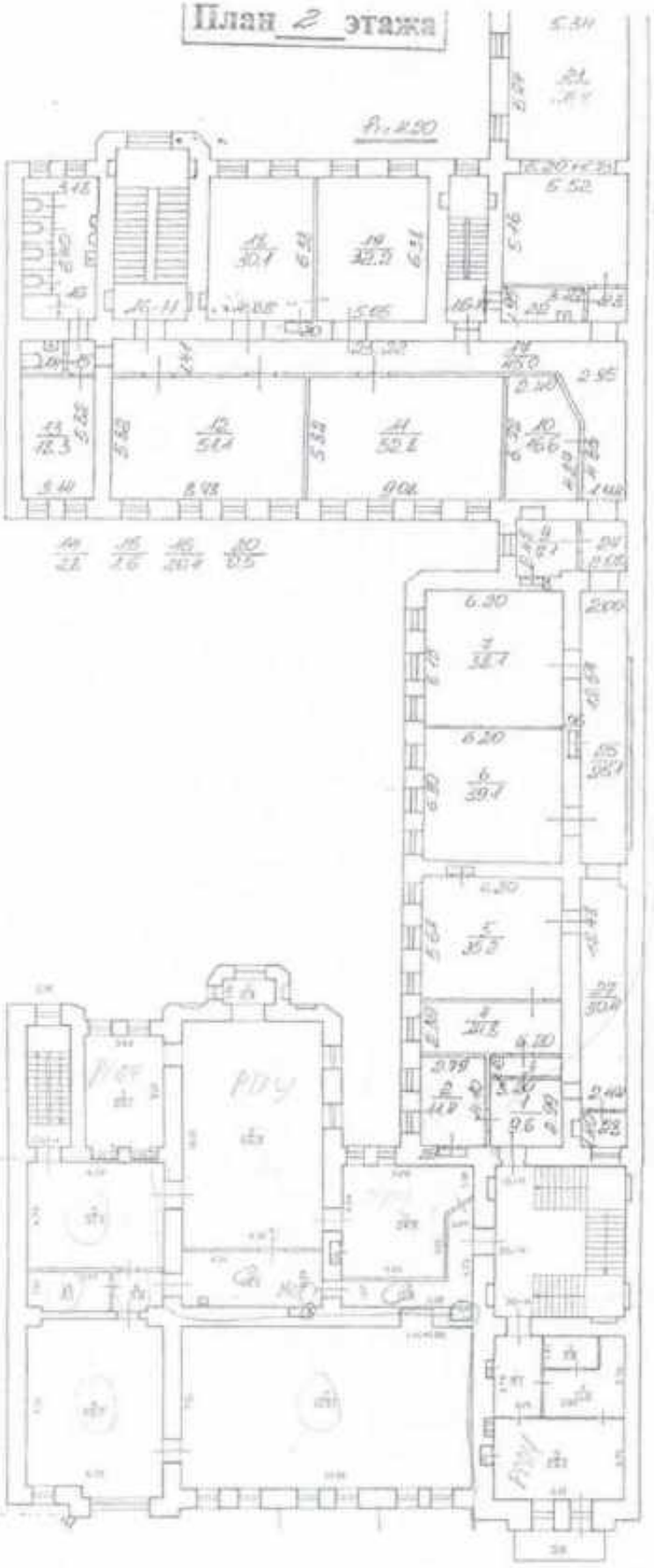


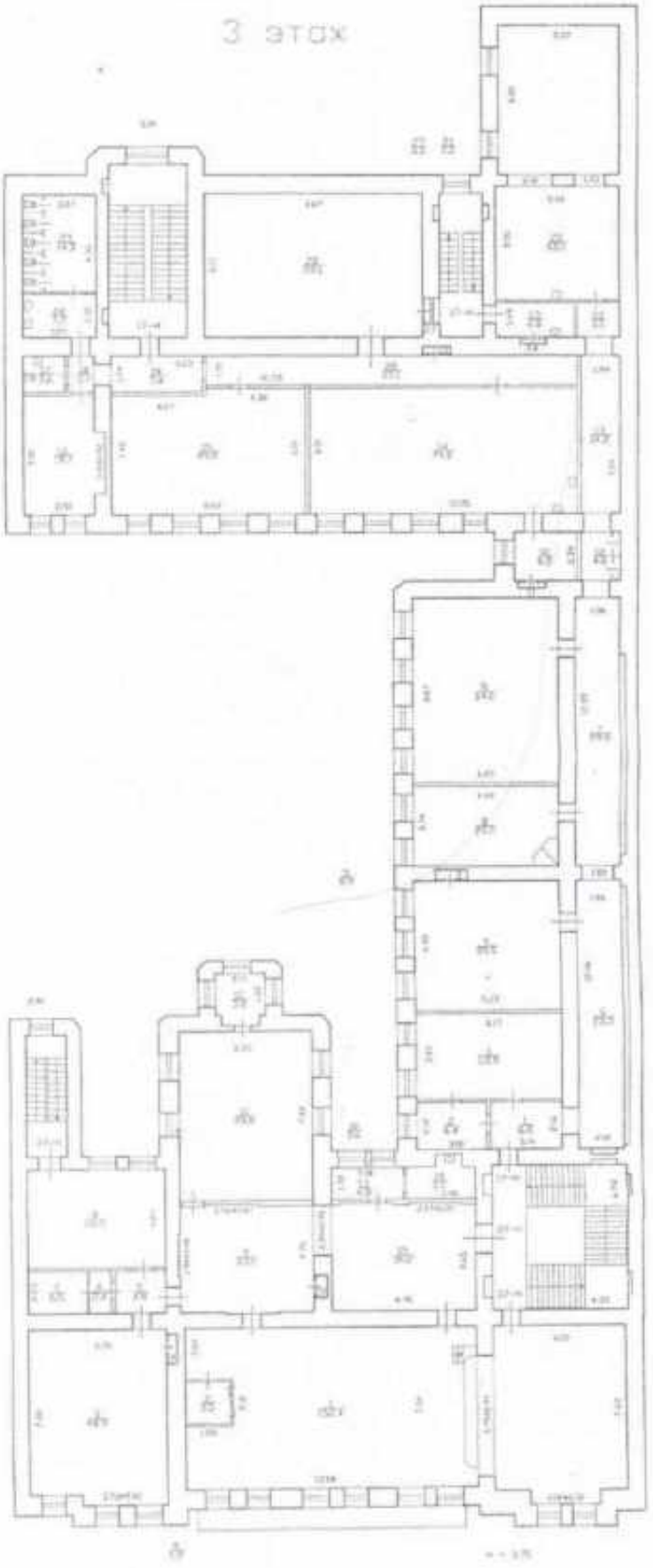
Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено печатью 6 листов
«23» 01 2015г.
Начальник филиала
ГУП «ГУИОН» ПИВ Центрального
района _____ Л.Г.Панина

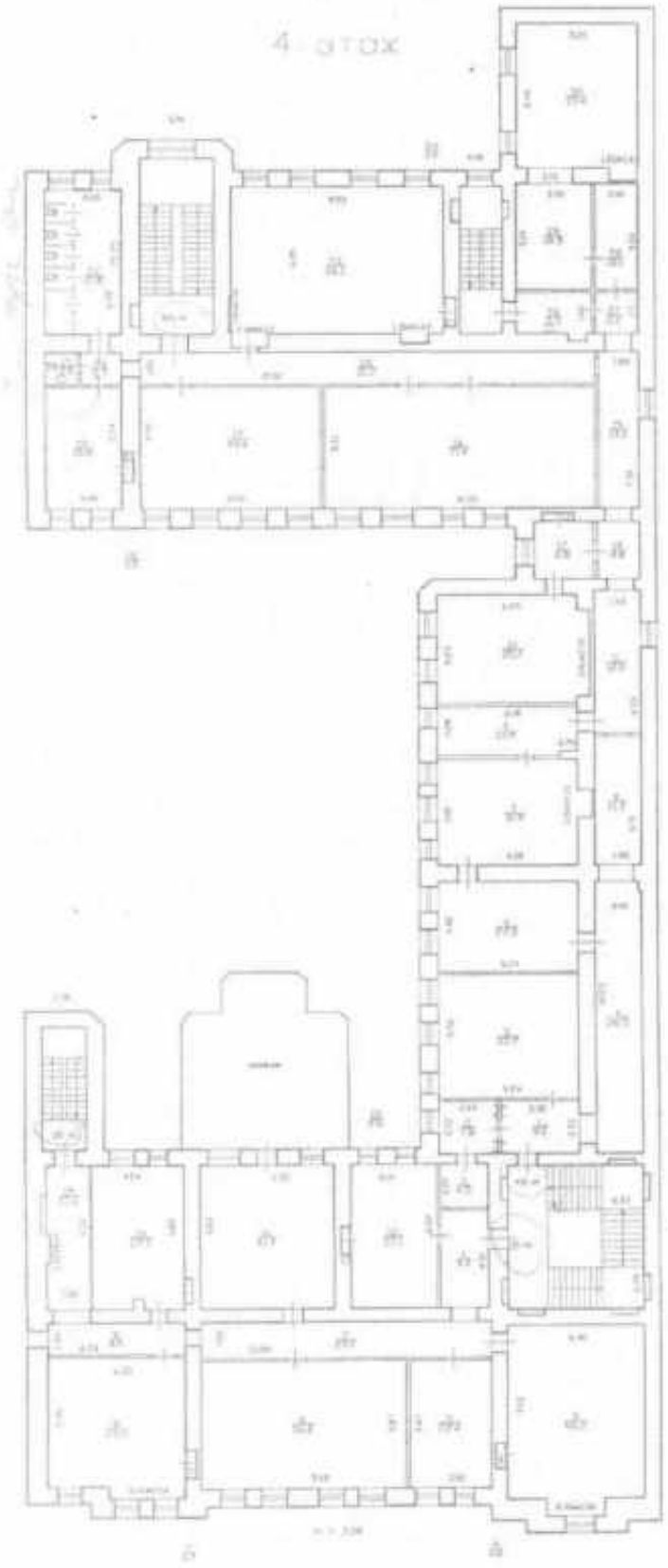
План подвала



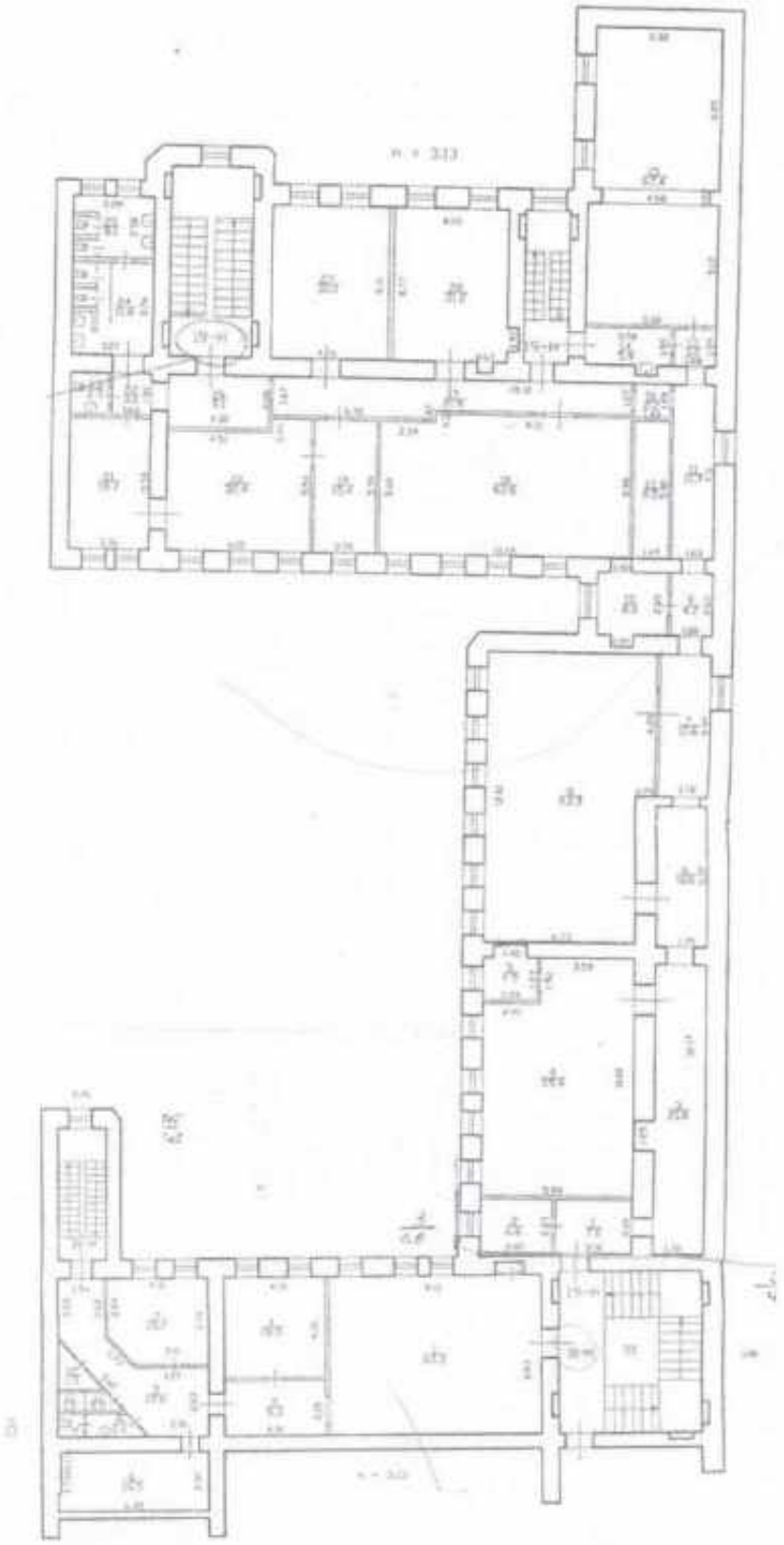



План 2 этажа


3 этаж



План 5го этажа



Приложение № 8
к Акту
по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Особняк А.С. Суворина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Чехова, д. 6, литера А, с целью обоснования включения объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Копии договоров

Договор № 14/02-2025

г. Санкт-Петербург «14» февраля 2025 г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Санкт-Петербургский научно-исследовательский институт физической культуры" (ФГБУ СПбНИИФК), именуемое в дальнейшем «Заказчик». в лице директора Воробьева Сергея Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Экспертный центр по вопросам охраны памятников истории и культуры», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Кононова Александра Александровича, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»,

с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании п.4 ч.1 ст.93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44 – ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее Федеральный закон № 44 - ФЗ), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг (далее - Услуг) по проведению государственной историко-культурной экспертизы (далее – историко-культурная экспертиза) с целью обоснования принятия решения Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП) о включении в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Особняк А.С.Суворина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Чехова, д.6, литера А **с определением предмета охраны данного объекта,** в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

1.2. Перечень, объем и сроки оказания Услуг определяются в Техническом задании (Приложение №1 к Договору), Календарном плане (Приложение №2 к Договору), являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора .

1.3. Результатом оказания Услуг Исполнителя является Акт, составленный по результатам историко-культурной экспертизы, подлежащий согласованию КГИОП и соответствующий положениям Федерального закона Российской Федерации от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 года N 569, и сопровождение согласования Акта историко-культурной экспертизы до получения Заказчиком Распоряжения КГИОП «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения» .

1.4. Место оказания Услуг: по месту нахождения выявленного объекта культурного наследия.

1.5. ИКЗ: 251781304757678400100100090000000244.

2. Цена Договора и порядок расчётов

2.1. Цена Договора определена в Расчете стоимости оказанных услуг (Приложение № 3 к Договору) и составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек. НДС не облагается согласно п. 15, ч. 2, ст. 149 НК РФ.

Цена Договора является твердой, индексации не подлежит и не может изменяться в ходе исполнения Договора, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором и действующим Законодательством РФ.

Цена Договора включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с исполнением Договора.

Заказчик оплачивает оказанные в соответствии с настоящим Договором Услуги по этапам в соответствии с Календарным планом исполнения Договора (Приложение № 2 к Договору).

2.3. Заказчик производит авансовый платеж путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Разделе 11 Договора, в размере 30% от Цены Договора, что составляет 90 000 (Девяносто тысяч) рублей 00 копеек, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Договора по счету, выставленному Исполнителем.

2.4. Оплата в размере 50% от Цены Договора, что составляет 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, производится Заказчиком после завершения первого этапа оказания Услуг за фактически оказанные услуги в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты завершения приемки первого этапа оказания Услуг, оформленной Актом приемки товаров, работ и услуг (ф. 0510452) (Далее – Акт приемки ТРУ), по счету, выставленному Исполнителем.

2.5.Оплата в размере 20% от Цены Договора, что составляет 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек производится Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней после завершения приемки второго этапа оказания Услуг, оформленной Актом приемки ТРУ по счету, выставленному Исполнителем.

3. Сроки и порядок оказания Услуг

3.1. Началом оказания Услуг по Договору считается дата поступления авансового платежа на расчетный счет Исполнителя и передачи Исполнителю Технических паспортов с поэтажными планами.

3.2. Услуги по первому этапу Договора оказываются Исполнителем в течение 45 дней с даты начала оказания Услуг.

3.3. Сроки согласования Акта историко-культурной экспертизы в КГИОП определяются в соответствии с Регламентом оказания государственной услуги КГИОП.

3.4. Объем Услуг и сроки могут корректироваться по согласованию с Заказчиком в соответствии с требованиями Закона № 44-ФЗ..

4. Порядок сдачи и приемки Услуг

4.1. По завершению первого этапа оказания Услуг Исполнитель в течение 2 (двух) рабочих дней передает Заказчику один экземпляр Акта историко-культурной экспертизы для просмотра и выявления замечаний и 2 (два) экземпляра Акта сдачи-приемки оказанных Услуг.

Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта историко-культурной экспертизы обязан согласовать его, подписать Акт сдачи-приемки оказанных Услуг (далее - Акт) и направить один экземпляр Исполнителю или передать Исполнителю мотивированные замечания по качеству Услуги в письменном виде.

4.2. В случае получения мотивированных замечаний Заказчика по качеству Услуги в письменном виде Исполнитель устраняет их в срок не более 10 (десяти) рабочих дней без дополнительной оплаты. После устранения мотивированных замечаний Заказчик осуществляет приемку в соответствии с настоящим разделом Договора.

4.3. В случае, если Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Акта историко-культурной экспертизы не передал Исполнителю мотивированные замечания в письменном виде, результат Услуги считается принятым Заказчиком и подлежит оплате в соответствии с пунктом 2.4 Договора.

4.4. По итогам приемки Заказчик оформляет Акт приемки ТРУ не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты подписания Акта и уведомляет Исполнителя о приемке путем направления скан-копии Акта приемки ТРУ на адрес электронной почты Исполнителя.

Датой приемки оказанных услуг считается дата подписания Заказчиком Акта приемки ТРУ.

4.5. После устранения замечаний либо при отсутствии таковых Исполнитель передаёт в канцелярию КГИОП оформленный в установленном порядке Акт государственной историко-культурной экспертизы.

4.6. После согласования в КГИОП Акта историко-культурной экспертизы Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней получает Распоряжение КГИОП, а Исполнитель направляет Заказчику 2 экземпляра Акта сдачи-приемки оказанных услуг по второму этапу Договора и счет для закрытия Договора. Приемка оказанных услуг осуществляется в соответствии с настоящим разделом Договора.

4.7. Услуги, предусмотренные Договором, считаются оказанными с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных Услуг.

5. Обязательства Сторон

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Оказать Услуги по Договору в установленные сроки, соблюдая требования, установленные настоящим Договором, законодательством РФ и г. Санкт-Петербурга.

5.1.2. В случае необходимости исправления подготовленного Исполнителем Акта историко-культурной экспертизы по замечаниям КГИОП Исполнитель обязуется без дополнительной оплаты своими силами произвести все необходимые исправления и передать исправленную документацию в согласованный Сторонами срок.

5.2. Заказчик обязуется:

5.2.1. В течение 3 (трех) рабочих дней после заключения настоящего Договора передать Исполнителю исходные документы.

5.2.2. Производить оплату оказанных Исполнителем Услуг в порядке, предусмотренном Разделом 2 настоящего Договора.

5.2.3. Обеспечить Исполнителю доступ в помещения выявленного объекта культурного наследия "Особняк А. С. Суворина" (ул.Чехова, д. 6, лит. А).

6. Порядок изменения и расторжения договора

6.1. Изменение и расторжение Договора возможно по соглашению Сторон.

6.2. Изменение и расторжение настоящего Договора совершается в виде единого документа, заключенного в письменной форме.

6.3. В иных случаях изменение или расторжение Договора возможно только в судебном порядке, если стороны не достигли соглашения, оговоренного в пункте 6.1 настоящего Договора.

6.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством РФ, в порядке, установленном ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

7. Ответственность Сторон.

7.1. За неисполнение, либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. За нарушение сроков оказания Услуг (п.3.1 и п. 3.2 Договора) Заказчик имеет право потребовать от Исполнителя выплату пени в размере 0,1 % от Цены Договора за каждый день просрочки.

7.3. За нарушение сроков оплаты, предусмотренных п. 2.3, 2.4 и 2.5 настоящего Договора, Исполнитель имеет право потребовать от Заказчика выплату пени в размере 0,1 % от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

7.4. В случае наступления обстоятельств, за которые ни одна из сторон не может нести ответственности (форс-мажорные или обстоятельства непреодолимой силы), Стороны руководствуются в своих действиях законодательством Российской Федерации.

Заказчик _____ Исполнитель _____

8. Прочие условия

8.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня подписания обеими Сторонами и действует по 31.12.2025 г., а в части исполнения обязательств до полного исполнения Сторонами обязательств.

8.2. Об изменении реквизитов Стороны извещают друг друга в течении 10-ти дней с момента изменения реквизитов. Риск отрицательных последствий, возникший в результате неизвещения о таком изменении, несет Сторона, реквизиты которой изменились.

8.3. Все устные и письменные соглашения между Сторонами, которые имели место до подписания настоящего Договора, теряют силу после его подписания.

8.4. Исполнитель вправе привлекать для оказания Услуг по Договору третьих лиц. Ответственность за оказание и качество Услуг несет Исполнитель.

8.5. Все вопросы, не предусмотренные Договором, регулируются нормами действующего законодательства РФ.

8.6. Настоящий Договор составлен на русском языке, в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.7. К договору прилагается и является неотъемлемой его частью

Приложение № 1 – Техническое задание;

Приложение № 2 – Календарный план;

Приложение № 3 - Расчет стоимости оказания услуг.

9. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

9.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо, или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

9.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.3. В случае возникновения у Стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона обязана направить подтверждение, что нарушения не произошли или не произойдут. Это подтверждение

должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

10. ЗАВЕРЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЯ

10.1. При заключении настоящего Договора Исполнитель заверяет Заказчика в том, что он соответствует требованиям установленным частью 1 статьи 31 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:
Федеральное государственное бюджетное учреждение "Санкт-Петербургский научно-исследовательский институт физической культуры"
ФГБУ СПбНИИФК
Юридический адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Чехова, д. 6, Литера А, помещ. 15-Н
ИНН 7813047576, КПП 784001001
ОГРН 102 780 689 3751
ОКПО 02926925
ОКТМО 40910000
Казначейский сч: 03214643000000017200
Северо- Западное ГУ Банка России//
УФК по г. Санкт-Петербургу г. Санкт-Петербург
БИК 014030106
ЕКС 40102810945370000005
УФК по г. Санкт-Петербургу
(ФГБУ СПбНИИФК, л/с 20726У14510)

Исполнитель:
ООО «Экспертный центр по вопросам охраны памятников истории и культуры» («ЭЦ ВОПИК»)
Адрес: 191180, г. Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанки, д. 92, кв. 49
ИНН 7838485412
КПП 783801001
р/сч. 40702810803000479483
в филиале «Северная столица»
АО «Райффайзенбанк»,
к/с 30101810100000000723
БИК 044030723
Тел. 8921-760-39-96
E-mail: kononov1999@yandex.ru

От Заказчика
Директор ФГБУ СПбНИИФК
_____ С.А.Воробьев
м.п.

От Исполнителя
Генеральный директор ООО («ЭЦ ВОПИК»)
_____ А.А.Кононов
м.п.

Приложение № 1 к Договору № 14/02-2025
от « 14 » февраля 2025 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Этапы оказания услуг	Наименование услуг	Состав услуг
1	Проведение государственной историко-культурной экспертизы с целью обоснования принятия решения Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП) о включении в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Особняк А.С.Суворина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Чехова, д.6, литера А **с определением предмета охраны данного объекта**	1.Подбор и ознакомление с существующей документацией. 2.Натурное обследование объекта экспертизы (участков с окружающей застройкой), и городской территории, расположенной в визуальной связи с объектом. 3. Фотофиксация объекта экспертизы. 4. Печать и аннотация фотографий. 5. Составление исторической справки по объекту экспертизы на основе архивных и библиографических материалов. 6. Подбор и оформление иллюстраций к исторической справке. 7. Составление историко-градостроительных схем: - историко-культурного опорного плана; - плана границ территории объекта культурного наследия; - точек фотофиксации. 8. Составление текстовых материалов экспертизы: исторический, архитектурный и градостроительный анализ. **Предмет охраны**. 9. Формулирование выводов в Акте экспертизы.

Заказчик _____ Исполнитель _____

2	Сопровождение согласования Акта историко-культурной экспертизы до получения Заказчиком Распоряжения КГИОП «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения» .	

От Заказчика
Директор ФГБУ СПбНИИФК

_____ С.А.Воробьев
м.п.

От Исполнителя
Генеральный директор ООО («ЭЦ ВОПИК»)

_____ А.А.Кононов
м.п.

СОДЕРЖАНИЕ

Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы…1-14

Приложение 1 - Историческая справка……..15-26

Приложение 2 - Историческая иконография…….27-55

Приложение 3 - Материалы фотофиксации……...…56-1155

Приложение 4 - Предмет охраны объекта культурного наследия……1156-1187

Приложение 5 - План границ территории объекта культурного наследия……..1188-1192

Приложение 6 - Историко-культурный опорный план……..…1193-1194

Приложение 7 - Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно……..…..……1195-1264

Приложение 8 - Копии договоров…..…….1265-1273

Содержание……1274