АКТ
по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"». 24-40797-2025-ОСОКН. ООО «ЦИИВС» 2026 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена аттестованным экспертом на основании договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 16 марта 2026 № 281 (приложение № 4).

а. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 16 марта 2026 года по 22 марта 2026 г.

б. Место проведения экспертизы

г. Санкт-Петербург.

в. Заказчик экспертизы

ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (194044, г. Санкт-Петербург, ул. Чугунная д. 14, лит. З, пом. 33-Н, ком. 427, п.м. 3, ИНН7802284381).

г. Сведения об эксперте

Полетайкин Вячеслав Владимирович – образование высшее (Архитектура (Красноярский инженерно-строительный институт – в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»); Реставрация (Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный

университет»), кандидат архитектуры («Ленинградский инженерно-строительный институт», в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет» – аспирантура). Стаж работы – 33 года. Место работы – ООО «Архи-Метрика», должность – генеральный директор (штатный сотрудник организации, приказ о приеме на работу № 1/К).

Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению следующей экспертной деятельности (объектов экспертизы) (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 19.12.2023 г. № 3399):

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

д. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе». В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

В.В. Полетайкин

е. Цели и объекты экспертизы

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"», шифр: 24-40797-2025-ОСОКН. ООО «ЦИИВС» 2026 г.

Объект экспертизы:

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия (объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"», шифр: 24-40797-2025-ОСОКН, разработанный ООО «ЦИИВС» в 2026 г.

ж. Перечень документов, предоставленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

Перечень документов, предоставленных заказчиком:

- Раздел документации «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133

протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"», шифр: 24-40797-2025-ОСОКН, разработанный ООО «ЦИИВС» в 2026 году;

- Распоряжение КГИОП «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия» № 316-рп от 10.11.2025. (Приложение № 1);
- Архивные материалы и топография (Приложение № 2);
- Схема расположения трассы проектируемой коммуникации на земельных участках и кварталах по данным публичной кадастровой карты (Приложение № 7).;
- Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176 (78:11:0612203:18); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36930808 (78:10:0005123:20); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816 (78:10:0005146:20); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814 (78:10:0005136:32); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464 (78:11:0006124:88); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433 (78:10:0005125:1008); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301 (78:10:0005125:1011); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36950775 (78:11:0612301:1084); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890 (78:11:0522103:1258); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446 (78:11:0612301:1301); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702 (78:10:0000000:3100); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334 (78:10:0005221:4778); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939363 (78:10:0005136:11501) (Приложение № 8).

Перечень документов, полученных экспертом самостоятельно:

В соответствии с договором на проведение государственной историко-культурной экспертизы сбор документов (сведений), указанных в пункте 15 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, осуществляется заказчиком.

з. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

и. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее по тексту Акта - Закон), постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

Архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка. В рамках архивно-библиографических исследований была изучена библиография в Русском фонде Российской национальной библиотеке (РНБ), Библиотеке Академии Наук, фонды государственного исторического архива. Кроме того, экспертом были проведены натурный осмотр объектов культурного наследия и их фотофиксация.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал вывода в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия, расположенных на непосредственно прилегающей территории, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

к. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Согласно проведенному анализу раздела документации, зона производства работ расположена на земельном участке, непосредственно связанном с земельными участками в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А).

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 24.12.2008 №820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» - рассматриваемый участок проектирования находится вне единых зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности, вне зон охраняемого природного ландшафта. Участок расположен в границах Калининского и Красногвардейского района, вне границ исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга.

Кроме того, согласно Приказу Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2020 № 1295 "Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург", участок проектирования расположен вне границ Исторического центра Санкт-Петербурга.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А).

Общество вспоможения приказчикам и сидельцам утверждено Министерством внутренних дел 5 августа 1865 г., с целью: «в выдаче денежных пособий нуждающимся приказчикам и сидельцам С.-Пб при потере ими места вследствие отказа хозяев и других уважительных причин». Обществом предоставляется заболевшим членам оного и их семействам медицинского пособия. Общество вспоможения приказчикам и сидельцам содержало бесплатную больницу с амбулаторией, библиотеку и кассу взаимопомощи.

В 1897 г. вдова ефрейтора, Варвара Ивановна Щербакова, подарила Обществу участок в лесу близ деревни Пискаревка, здесь 23 сентября 1901 г. по проекту гражданского инженера Н. В. Никитина начали строить каменный двухэтажный дом для богадельни на 16 человек, школы и общежития. В 1903 г. на здании были подняты колокола и крест, храм со звонницей на верхнем этаже - освящен. Известно, что на первом этаже размещались квартиры священника, псаломщика и служащих в богадельне и при церкви. Во втором этаже находится церковь и помещения для призреваемых. Церковь была сооружена в честь Воскресения Христова; построена она в византийском стиле и рассчитана на 350 молящихся. Последним настоятелем был о. В. И. Антонов. Церковь закрыта в марте 1924 г.

С 1976 года там располагается 21-й отдел полиции по Калининскому району. В 2011 г. проведен капитальный ремонт здания.

Объект культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А).

Объект культурного наследия регионального значения *«Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам»* является объектом культурного наследия регионального значения на основании Распоряжения КГИОП «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия» № 316-рп от 10.11.2025.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия» № 316-рп от 10.11.2025.

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в

качестве объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия» № 316-рп от 10.11.2025.

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта не составлен.

Режим использования территории объекта согласно Распоряжению КГИОП «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия» № 316-рп от 10.11.2025.

Режимы использования территории, на которой расположен участок проектирования

Зона производства работ расположена на земельном участке, непосредственно связанном с земельными участками в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А).

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 24.12.2008 №820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» - рассматриваемый участок проектирования находится вне единых зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности, вне зон охраняемого природного ландшафта. Участок расположен в границах Калининского и Красногвардейского района, вне границ исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга.

Кроме того, согласно Приказу Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2020 № 1295 "Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург", участок проектирования расположен вне границ Исторического центра Санкт-Петербурга.

Общие сведения об объекте экспертизы

Представленный на экспертизу раздел документации : «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"» (шифр: 24-40797-2025-ОСОКН) является отдельным разделом проектной документации «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"».

В соответствии с требованиями пункта 3 Статьи 36 Федерального закона №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при хозяйственном освоении земельного участка в непосредственной близости от объекта культурного наследия, проектная документация должна содержать специализированный раздел, включающий оценку влияния проектного решения на указанный объект культурного наследия: “Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.”

Заказчиком проектных работ было принято решение разработать раздел документации, включающий оценку влияния от реализации проектного решения на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А).

Данный раздел документации был разработан специалистами ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (Лицензия Министерства культуры РФ №05055 от 31.05.2018 г.) в 2026 г. в виде раздела документации «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для

престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"» (шифр: 24-40797-2025-ОСОКН), который является объектом настоящей экспертизы.

Анализ методики разработки документации

Разработчиками документации, являющейся объектом экспертизы, всесторонне (география, климат, геологическое строение) был изучен район в целом, и участок проектирования в частности. Приведены основные сведения об объекте культурного наследия.

Проектным решением «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"» предусмотрена прокладка кабельных линий.

В связи с большой загруженностью сетями, на некоторых участках, трасса проектируемых кабельных линий выполняется закрытым способом (методом ГНБ).

Пересечение всех проезжих частей улиц осуществляется закрытым способом (методом ГНБ).

Трасса кабелей проходит в зоне существующих кабельных линий.

В проекте предусматривается восстановление нарушенного благоустройства после прокладки кабельных линий.

Зона производства работ расположена на земельном участке, непосредственно связанном с земельными участками в границах территории объекта культурного наследия регионального «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам».

Минимальное расстояние от проектируемого котлована (габариты 1,5 м на 2 м, глубина 1,5 м.) до границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» составляет 14 м.

Минимальное расстояние от проектируемой трассы (ГНБ) (глубина от 1,5 м до 6 м) до границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» составляет 14 м.

Крепление стенок котлована не предусмотрено.

В соответствии с п. 9.36 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» предварительный радиус зоны влияния от разработки котлованов и траншей при данных конструкциях ограждения и методах крепления составляет 4Hk, где Hk – глубина котлована или траншеи. Таким образом, максимальная предварительная зона влияния от разработки проектируемого котлована на участке, расположенном в непосредственной близости от земельных участков в границах территорий объекта культурного наследия, составляет 8 м (максимальная глубина котлована 2 м.).

В соответствии с примечанием № 1 п. 6.4.6 СП 249.1325800.2016 "Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым способами (с Изменениями №1)" Для предварительной оценки размер зоны влияния допускается принимать равным: … «1,5Hto – при проходке закрытых выработок, где Hto – глубина заложения оси закрытой выработки. Таким образом, максимальная предварительная зона влияния от разработки проектируемой коммуникации (методом ГНБ) на участке, расположенном в непосредственной близости от земельных участков в границах территорий объекта культурного наследия, составляет 9 м (максимальная глубина заложения коммуникации 6 м.).

Таким образом, объект культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) расположен вне радиуса предварительной зоны влияния от предполагаемых.

По результатам анализа, можно сделать вывод, что планируемое строительство не оказывает влияния на объекты культурного наследия, расположенные в радиусе предварительной зоны влияния, их сохранность обеспечена.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжение КГИОП «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия» № 316-рп от 10.11.2025, а именно:

Объемно-пространственное решение: исторические (здесь и далее -на 1903 г.) конфигурация и габариты двухэтажного прямоугольного здания, с выступами в плане, с двумя ризалитами и центральным трехгранным эркером в уровне 2-го этажа по восточному фасаду и центральным ризалитом на три оси по западному (лицевому) фасаду по Кондратьевскому пр.; крыша -исторические габариты и конфигурация (вальмовая); материал окрытия (гладкая сталь); дымовые трубы -количество (пять), местоположение, габариты, материл (кирпич, дымники -сталь).

Конструктивная система здания: исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); свод в вестибюле 1 этажа: тип (коробовый), материал (кирпич); арочные проекмы внутренних капитальных стен вестибюля; парадная лестница – местоположение, габариты, конфигурация, тип (ломаная многомаршевая), конструкция (марши на оштукатуренных металлических косоурах, лестничные площадки на оштакатуренных металлических балках), материал ступеней (известняк).

Объемно-планировочное решение: в габаритах исторических капитальных стен; исторические отметки плоских перекрытий.

Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в приемах эклектики; материал и характер отделки цоколя – известняк; оконные и дверные проемы – историческое местоположение, габариты, конфигурация (арочные, лучковые, прямоугольные), исторический рисунок расстекловки и единое цветовое решение оконных заполнений; лицевой (западный) фасад: историческое колористическое решение фасада – двуцветное, с окраской оштукатуренных частей цветом, контрастным полосам лицевого красного кирпича; симметричная композиция фасада; материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка, лицевой красный кирпич, полосовый руст ризалита (в уровне 1-го этажа); вертикальные членения фасада: трехосевой ризалит, одноосевая центральная раскреповка ризалита; фланкирующие ризалит поэтажно расположенные лопатки (рустованные в уровне 1-го этажа, с чередованием гладкой штукатурки и открытой кирпичной кладки – в уровне 2-го этажа);

деревянные кобылки, поддерживающие свесы кровли – местоположение, габариты, конфигурация, материал; горизонтальные членения, подоконная тяга 1-ого этажа, межэтажная профилированнная тяга; подоконная тяга 2-го этажа, филенчатый фриз; оформление оконных проемов: узкие наличники в виде среза края проема, оформленного профилем и закругленного на концах, прямоугольные филенки в надоконных простенках 1-го этажа; широкие рустованные архивольты с горельефными херувимами в замках, «фартуки» с выступами, исторический рисунок оконных заполнений - 2-го этажа ризалита; наличники в виде среза края проема, закругленного на концах, в средней части проема, и

широкий наличник с трехклинной декоративной перемычкой, в верхней части проема, «фартуки» с выступами - 2-го этажа крыльев; оформление центрального дверного проема – веерный руст, замковый камень с «брильянтовым» рустом; узкий архитрав, декорированный ромбовидными филенками по осям лопаток, выносной профилированный карниз ризалита; раскрепованная филенчатая аттиковая стенка с фланкирующими кубообразными трубами, имеющими по вертикальным граням срезы, закругленные внизу; южный (торцевой) фасад по Бестужевской ул.: вертикальные членения фасада: одноосевой центральный ризалит лестничного объема; деревянные кобылки, поддерживающие свесы кровли – местоположение, габариты, конфигурация, материал; горизонтальные членения: подоконная тяга 1-го этажа; межэтажная профилированная тяга; подоконная тяга 2-го этажа; узкий архитрав; восточный (дворовый) фасад: вертикальные членения фасада: боковые ризалиты; деревянные кобылки, поддерживающие свесы кровли – местоположение, габариты, конфигурация, материал; горизонтальные членения: подоконная тяга 1-го этажа; межэтажная профилированная тяга; подоконная тяга 2-го этажа; карниз эркера; узкий архитрав; подоконные прямоугольные филенки 1-го этажа;

надоконные прямоугольные филенки 1-го этажа северного ризалита; оформление оконных проемов: узкие наличники в виде среза края проема, оформленного профилем и закругленного на концах; закругленные на концах срезы средних частей краев оконных проемов; оформление эркера: два фигурных кронштейна, декорированных лепными акантовыми листьями и завитками, орнаментированными ложками, круглыми медальонами с крестообразной «византийской плетенкой»; оформление центрального оконного проема - рустованный архивольт, с горельефным херувимом в замке; лепные вставки с лиственным орнаментом, по сторонам центрального арочного оконного проема, в уровне пят арки; оформление щелевидных арочных проемов боковых граней эркера – стилизованные романские полуколонки, разделяющие сдвоенные щелевидные арочные проемы, широкие архивольты, оканчивающиеся кронштейнами в виде лепных акантовых листьев; северный (торцевой) фасад: вертикальные членения фасада: деревянные кобылки, поддерживающие свесы кровли – местоположение, габариты, конфигурация, материал; горизонтальные членения: подоконная тяга 1-го этажа; межэтажная профилированная тяга; подоконная тяга 2-го этажа; узкий архитрав.

Декоративно-художественная отделка интерьеров: вестибюль 1-го этажа, лестничная клетка 1 этажа: облицовка полов метлахской плиткой, цвет (белый, серый), рисунок (шахматный орнамент, бордюр – меандр); вестибюль: оформление стен – штукатурные рамы и прямоугольные филенки с «вынутыми» углами. Зал (бывш. помещение церкви) 2-го этажа: оформление стен – штукатурные рамы и прямоугольные

филенки; лепной фриз в верхней части стен с орнаментом растительного характера; потолки с падугами, четыре лепных картуша в углах; оформление потолка: лепная розетка и штукатурные рамы.

Таким образом, в ходе проведенных исследований и анализа, разработчиками Раздела сделаны выводы о том, что реализация проектного решения не создает прямые угрозы в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) разработка компенсирующих мероприятий не требуется.

Однако предполагаемые строительные работы, могут содержать потенциальные угрозы в виде рисков, связанных с сопутствующими действиями при проведении строительных работ:

- проезд спецтехники и автотранспорта;
- работа строительного персонала.

Реализация проектного решения представляется возможной при условии соблюдения мер, нейтрализующих приведенные выше риски в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А).

Для исключения рисков, связанных с сопутствующими действиями при проведении строительных работ, разработчиками настоящей документации предложены следующие обязательные меры обеспечения сохранности:

- осуществлять контроль проведения работ в точном соответствии с проектом;
- места складирования материалов размещать в соответствии с проектом (за пределами границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А));
- транспортирование материалов и изделий на строительные площадки осуществлять в строгом соответствии проекту, по дорогам общего пользования специализированным автотранспортом;
- предусмотреть меры, исключающие размыв грунтов при устройстве котлованов;
- осуществлять регулярный инструктаж строительного персонала в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых

членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А);

- провести работы по восстановлению благоустройства после завершения производства работ – по факту нарушения, в соответствии с проектными решениями.

Контроль за исполнением указанных мер обеспечения сохранности целесообразно возложить на организацию-подрядчика строительно-монтажных работ с назначением ответственного лица приказом по организации.

Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия:

При выполнении предусмотренных проектных решений, в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) недопустимое негативное влияние отсутствует, разработка компенсирующих мероприятий по обеспечению его сохранности не требуется, сохранность объекта обеспечена.

л. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Использованная для экспертизы специальная, техническая, справочная литература:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

- Разъяснительное письмо Минкультуры РФ от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГП «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу»;

- Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования». Разработан Федеральным государственным унитарным предприятием ФГУП ЦНРПМ совместно с ФГУП институт «Спецпроектреставрация», ОАО «НИИ Спецпроектреставрация»; утвержден приказом

федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) 28 августа 2013 г., № 593-ст; введен в действие с 1 января 2014 года;

- Свод реставрационных правил. Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. СРП-2007, 4-я редакция. – М., 2012 (Рассмотрен и рекомендован к применению Министерством культуры Российской Федерации сроком действия до «28» апреля 2011 года циркулярным письмом от «11» января 2012 г. № 3-01-39/10-КЧ); 5-я редакция. – М., 2013.;

- Руководство по осуществлению оценок воздействия на наследие в отношении объектов всемирного культурного наследия. Публикация Международного совета по охране памятников и достопримечательных мест (ICOMOS). 2011 год;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 июня 2014 г.).

- ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия – произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия» (действует 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» (действует с 1 апреля 2015 г.).

- ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» (действует с 1 февраля 2015 г.).

- ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения. (действует с 1 июня 2015 г.).

- ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации.

- ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры.

- ГОСТ Р 56891.4-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 4. Исторические территории и историко-культурные ландшафты.

- ГОСТ Р 21.1101-2013. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

- ГОСТ Р 53778-2010. «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» /Москва, Стандартинформ, 2010.

- Федеральный Закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (ред. от 14.07.22г.)»;

- СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;

- «Правила устройства электроустановок» (ПУЭ);

- «Правила безопасности при работе с инструментом и принадлежностями», М., Энергоатомиздат, 1988;

Научная литература и источники:

1. Памятники архитектуры Ленинграда — Лениздат, 1975
2. «Зодчий», 1903, Вып. 37, С. 437
3. Антонов В.В., Кобак А.В. Святыни Петербурга, Ист. Церков. Энциклопеция: В 3 т – СПБ, «Лики России», 1996
4. Ленинград. 1940. Адресно-справочная книга. Лениздат, 1940. С.327
5. Протокол № 11. Заседания Президиума Ленинградского Губисполкома от 22-го марта 1924 года // Протоколы Заседаний Президиума Ленинградского Губернского Исполнительного Комитета советов Рабочих, Крестьянских и Красноармейских депутатов. XIV-й созыв. №№ с 1-го по 20-й включительно. 1924-1925 гг. – [Ленинград], [1925]. - С. 2.
6. Пунин А.Л. Архитектура Петербурга середины Х1Х века. Л.1990.
7. Весь Петербург на 1894 год: адресная и справочная книга / сост. под ред. Н.И. Игнатова. – СПб.: издание А.С. Суворина, 1894.
8. Весь Петербург на 1903 год: адресная и справочная книга г. С.-Петербурга. - СПб.: издание А.С. Суворина, 1903.
9. «Петербургский листок», 1903, № 267.
10. "Благотворительные учреждения России", 1912.
11.
12. РГИА, Ф. 835 Оп. 1 Д. 692, Л. 1
13. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: https://pastvu.com/.

14. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://retromap.ru/.

15. Архитектура Санкт- Петербурга. [Электронный ресурс]. Режим доступа: https://www.citywalls.ru/.

м. Обоснования вывода экспертизы

Экспертом установлено, что при разработке представленного на экспертизу раздела документации соблюдены требования Федерального Закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации". Раздел разработан в полном соответствии с требованиями статей 36, 40 Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Реализация проектного решения не создает прямые угрозы в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А). Разработка компенсирующих мероприятий по обеспечению их сохранности не требуется, сохранность объектов обеспечена.

н. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530

По результатам рассмотрения раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"» (шифр: 24-40797-2025-ОСОКН), ООО

«ЦИИВС» 2026 г. - экспертом сделан вывод о возможности **(положительное заключение)** обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на объекте «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"».

Положительное заключение.

Подпись эксперта:

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ:
ПОЛЕТАЙКИН ВЯЧЕСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ
22 марта 2026 года

о. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Приложение 1. Копия Распоряжения КГИОП «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия» № 316-рп от 10.11.2025.;

Приложение 2. Архивные материалы и топография;

Приложение 3. Копия Приказа от 19.12.2023 №3399 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 4. Копия договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 16 марта 2026 № 281;

Приложение 5. Информационное письмо от 16.03.2026 г. №78-10-8910;

Приложение 6. Фотофиксация объектов на момент заключения договора на проведение экспертизы;

Приложение 7. Схема расположения трассы проектируемой коммуникации на земельных участках и кварталах по данным публичной кадастровой карты;

Приложение 8. Копии Выпискк ЕГРН: Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176 (78:11:0612203:18); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36930808 (78:10:0005123:20); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816 (78:10:0005146:20); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814 (78:10:0005136:32); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464 (78:11:0006124:88); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433 (78:10:0005125:1008); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301 (78:10:0005125:1011); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36950775 (78:11:0612301:1084); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890 (78:11:0522103:1258); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446 (78:11:0612301:1301); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702 (78:10:0000000:3100); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334 (78:10:0005221:4778); Выписка ЕГРН от 19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939363 (78:10:0005136:11501).

п. Дата оформления заключения экспертизы.
22 марта 2026 года

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ:
«Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"».
24-40797-2025-ОСОКН. ООО «ЦИИВС» 2026 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

10.11.2025 № 316-рп

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 3.1, 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП № 01-24-2904/25-0-0 от 09.10.2025), с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 16.10.2025 № 02-03-6/2025:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения памятник «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», 1903 г., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А.

2. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объект «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», числящийся под номером 738.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

3.3. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А, согласно приложению № 3 к распоряжению.

4. Признать утратившими силу:

4.1. Распоряжения КГИОП от 06.12.2011 № 10-884 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам».

4.2. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», утвержденный КГИОП 30.07.2003.

5. Начальнику Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

5.1. Представление в Министерство культуры Российской Федерации сведений, предусмотренных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», в срок, не превышающий пятнадцати рабочих дней.

5.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

5.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трёх рабочих дней со дня издания распоряжения.

6. Начальнику Юридического управления-юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

7. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт Петербурга».

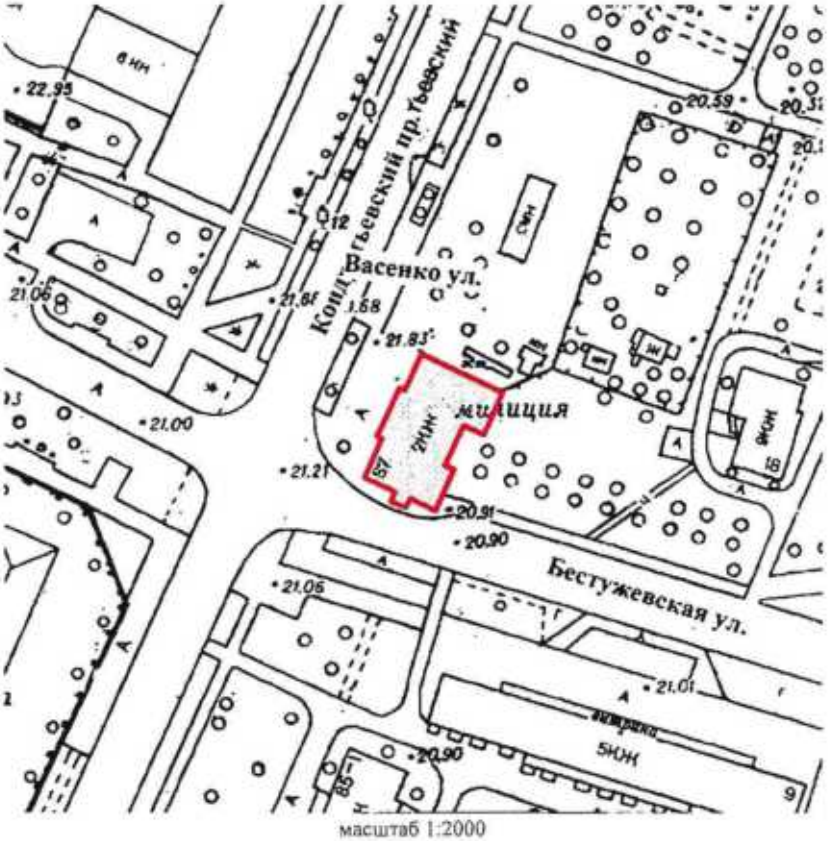
8. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП **Ю.О. Богачева**

Приложение № 1 к распоряжению КГИОП
от 10.11.2025 № 316-рп

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам»
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



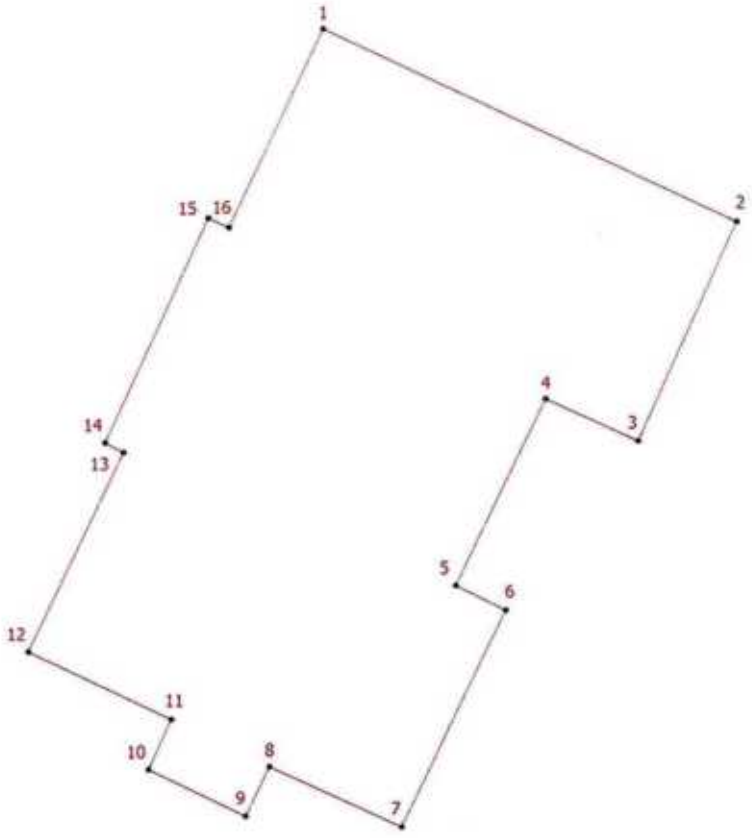
масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Граница территории объекта культурного наследия

Объект культурного наследия

2. План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Граница территории объекта культурного наследия

1 Номер характерной точки

3. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1	2	3
1.	99752,17	118403,78
2.	99743,18	118423,29
3.	99732,83	118418,69
4.	99734,81	118414,33
5.	99725,97	118410,11
6.	99724,80	118412,47
7.	99714,56	118407,57
8.	99717,42	118401,31
9.	99715,06	118400,19
10.	99717,28	118395,59
11.	99719,61	118396,66
12.	99722,79	118389,91
13.	99732,23	118394,40
14.	99732,69	118393,52
15.	99743,27	118398,37
16.	99742,84	118399,35
1.	99752,17	118403,78

Приложение № 2 к распоряжению КГИОП
от 10.11.2025 № 316-рп

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам»,
1903 г., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87,
литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Приложение № 3 к распоряжению КГИОП
от 10.11.2025 № 316-рп

Предмет охраны
«Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам», 1903 г., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические (здесь и далее – на 1903 г.) конфигурация и габариты двухэтажного прямоугольного здания, с выступами в плане, с двумя ризалитами и центральным трехгранным эркером в уровне 2-го этажа по восточному фасаду и центральным ризалитом на три оси по западному (лицевому) фасаду по Кондратьевскому пр.; крыша – исторические габариты и конфигурация (вальмовая); материал окрытия (гладкая сталь); дымовые трубы – количество (пять), местоположение, габариты, материл (кирпич, дымники – сталь).	   
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);	

		свод в вестибюле 1 этажа: тип (коробовый), материал (кирпич);	
		арочные проемы внутренних капитальных стен вестибюля;	
		парадная лестница – местоположение, габариты, конфигурация, тип (ломаная многомаршевая), конструкция (марши на оштукатуренных металлических косоурах, лестничные площадки на оштукатуренных металлических балках), материал ступеней (известняк).	 
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических капитальных стен; исторические отметки плоских перекрытий.	

4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в приемах эклектики, материал и характер отделки цоколя – известняк; оконные и дверные проемы – историческое местоположение, габариты, конфигурация (арочные, лучковые, прямоугольные), исторический рисунок расстекловки и единое цветовое решение оконных заполнений;	
			
		лицевой (западный) фасад: историческое колористическое решение фасада – двуцветное, с окраской оштукатуренных частей цветом, контрастным полосам лицевого красного кирпича; симметричная композиция фасада; материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка, лицевой красный кирпич, полосовый рust ризалита (в уровне 1-го этажа);	
		вертикальные членения фасада: трехосевой ризалит, одноосевая центральная раскреповка ризалита; фланкирующие ризалит поэтажно расположенные лопатки (рустованные в уровне 1-го этажа, с чередованием гладкой штукатурки и открытой кирпичной кладки – в уровне 2-го этажа); деревянные кобылки, поддерживающие свесы кровли – местоположение, габариты, конфигурация, материал; горизонтальные членения: подоконная тяга 1-го этажа; межэтажная профилированная тяга; подоконная тяга 2-го этажа; филенчатый фриз;	

		оформление оконных проемов: узкие наличники в виде среза края проема, оформленного профилем и закругленного на концах, прямоугольные филенки в надоконных простенках 1-го этажа;	
		широкие рустованные архивольты с горельефными херувимами в замках, «фартуки» с выступами, исторический рисунок оконных заполнений - 2-го этажа ризалита; наличники в виде среза края проема, закругленного на концах, в средней части проема, и широкий наличник с трехклинной декоративной перемычкой, в верхней части проема, «фартуки» с выступами - 2-го этажа крыльев;	
		оформление центрального дверного проема – веерный руст, замковый камень с «брильянтовым» рустом; узкий архитрав, декорированный ромбовидными филенками по осям лопаток, выносной профилированный карниз ризалита; раскрепованная филенчатая аттиковая стенка с фланкирующими кубообразными тумбами, имеющими по вертикальным граням срезы, закругленные внизу;	
		южный (торцевой) фасад по Бестужевской ул.: вертикальные членения фасада: одноосевой центральный ризалит лестничного объема; деревянные кобылки, поддерживающие свесы кровли – местоположение, габариты, конфигурация, материал; горизонтальные членения: подоконная тяга 1-го этажа; межэтажная профилированная тяга; подоконная тяга 2-го этажа; узкий архитрав;	

		восточный (дворовый) фасад: вертикальные членения фасада: боковые ризалиты; деревянные кобылки, поддерживающие свесы кровли – местоположение, габариты, конфигурация, материал; горизонтальные членения: подоконная тяга 1-го этажа; межэтажная профилированная тяга; подоконная тяга 2-го этажа; карниз эркера; узкий архитрав; подоконные прямоугольные филенки 1-го этажа; надоконные прямоугольные филенки 1-го этажа северного ризалита; оформление оконных проемов: узкие наличники в виде среза края проема, оформленного профилем и закругленного на концах; закругленные на концах срезы средних частей краев оконных проемов; оформление эркера: два фигурных кронштейна, декорированных лепными акантовыми листьями и завитками, орнаментированными ложками, круглыми медальонами с крестообразной «византийской плетенкой»; оформление центрального оконного проема - рустованный архивольт, с горельефным херувимом в замке; лепные вставки с лиственным орнаментом, по сторонам центрального арочного оконного проема, в уровне пят арки; оформление щелевидных арочных проемов боковых граней эркера - стилизованные романские полуколонки, разделяющие сдвоенные щелевидные арочные проемы, широкие архивольты, оканчивающиеся кронштейнами в виде лепных акантовых листьев;	   

		северный (торцевой) фасад: вертикальные членения фасада: деревянные кобылки, поддерживающие свесы кровли – местоположение, габариты, конфигурация, материал; горизонтальные членения: подоконная тяга 1-го этажа; межэтажная профилированная тяга; подоконная тяга 2-го этажа; узкий архитрав.	 
5	Декоративно-художественная отделка интерьеров:	вестибюль 1-го этажа, лестничная клетка 1 этажа: облицовка полов метлахской плиткой, цвет (белый, серый), рисунок (шахматный орнамент, бордюр – меандр); вестибюль: оформление стен – штукатурные рамы и прямоугольные филенки с «вынутыми» углами.	 

		Зал (бывш. помещение церкви) 2-го этажа: оформление стен – штукатурные рамы и прямоугольные филенки; лепной фриз в верхней части стен с орнаментом растительного характера; потолки с падугами, четыре лепных картуша в углах; оформление потолка: лепная розетка и штукатурные рамы.	   

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"».

24-40797-2025-ОСОКН. ООО «ЦИИВС» 2026 г.

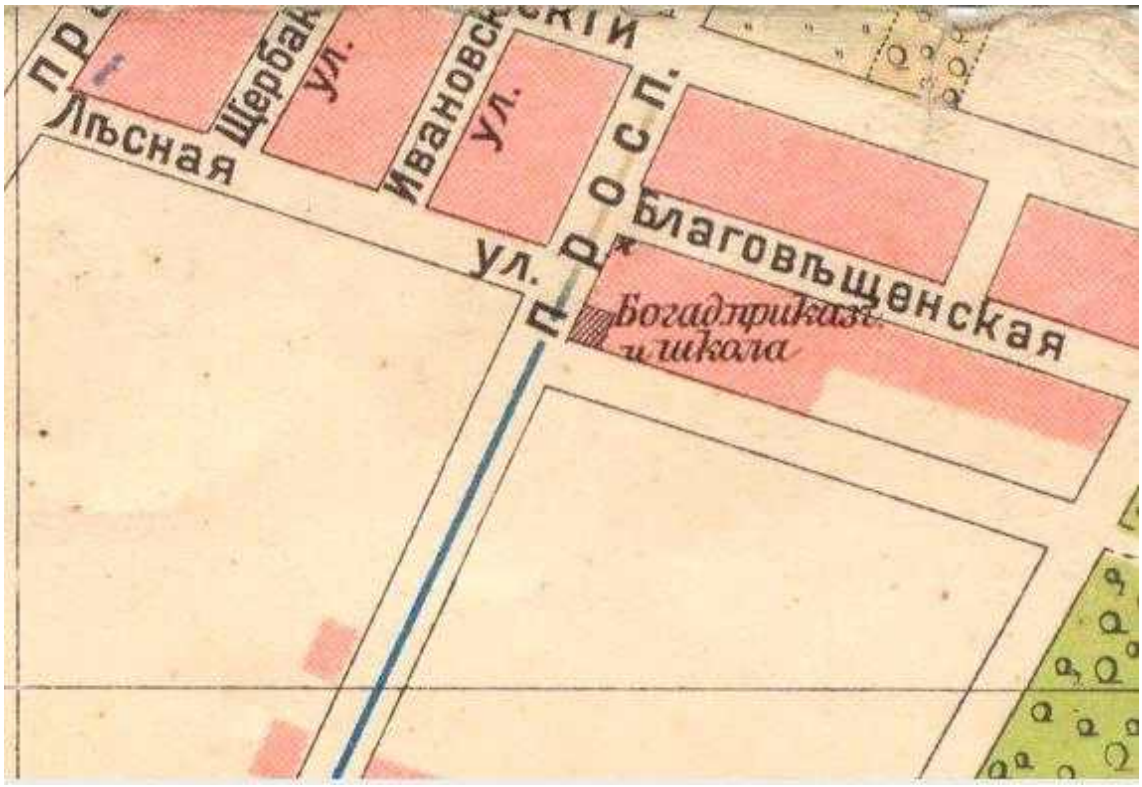


Рис.1. 1913 г. Старые карты городов России и зарубежья. [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://retromap.ru/.

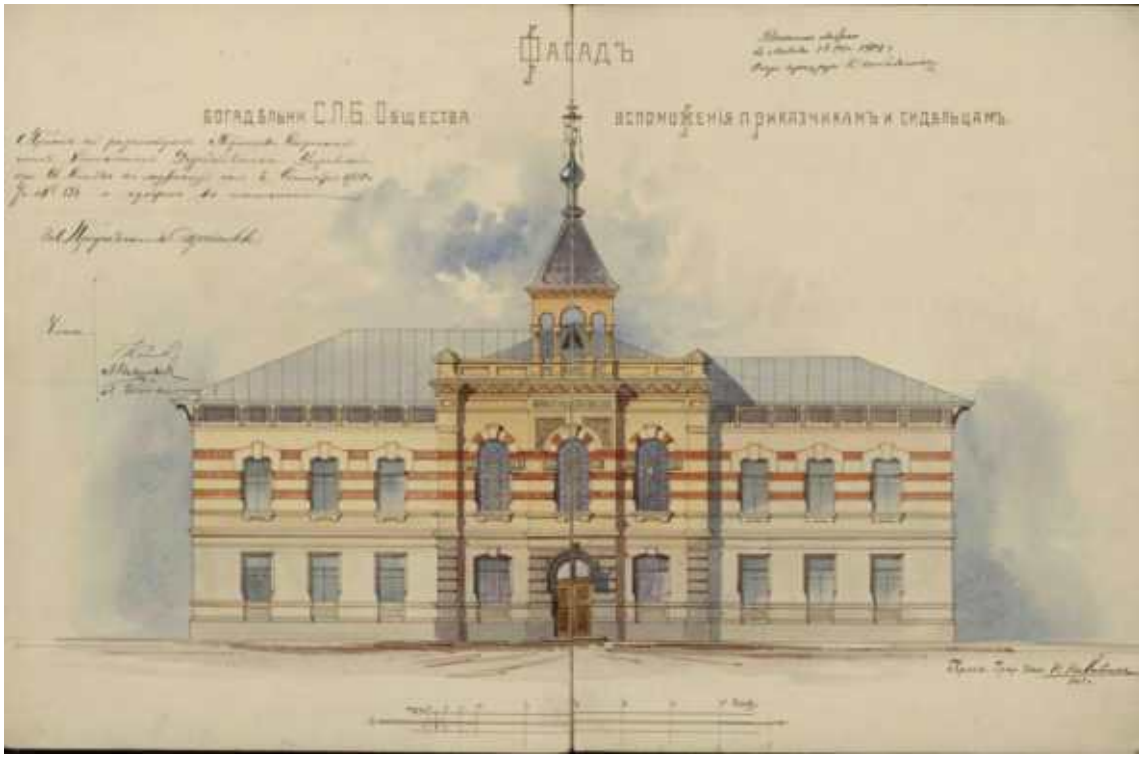


Рис.2. Богадельня Санкт-Петербургского общества вспоможения приказчикам и сидельцам, Фасад. 1902. РГИА, Ф. 835 Оп. 1 Д. 692, Л. 1.



Рис.3. Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам. «Петербургский листок», 1903, № 267.



Рис.4. Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам. Иконостас. "Благотворительные учреждения России", 1912.



Рис.5. 1995 г. 21-й отдел полиции по Калининскому району. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: https://pastvu.com/.



Рис.6. 1995 г. 21-й отдел полиции по Калининскому району. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: https://pastvu.com/.



Рис.7. 1995 г. 21-й отдел полиции по Калининскому району. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: https://pastvu.com/.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"».

24-40797-2025-ОСОКН. ООО «ЦИИВС» 2026 г.

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 19 декабря 2023 Москва № 3399

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 13 декабря 2023 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «19» декабря 2023 г.
№ 3399

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аверьянова Александра Евгеньевна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2.	Агальцов Александр Геннадьевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

3.	Полетайкин Вячеслав Владимирович	- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
4.	Романенко Георгий Алексеевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
5.	Хихля Иван Александрович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

6.	Яковлева Ольга Борисовна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"».

24-40797-2025-ОСОКН. ООО «ЦИИВС» 2026 г.

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 281

г. Санкт-Петербург «16» марта 2026 года

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ», в лице генерального директора Макеева Станислава Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и гражданин Полетайкин Вячеслав Владимирович, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны (совместно – «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.1. Эксперт обязуется выполнить следующую работу:

Выполнение государственной историко-культурной экспертизы в отношении раздела документации по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту "Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть". ШИФР: 24-40797-2025-ОСОКН. ООО «ЦИИВС», 2026 г. Для выполнения работы Заказчик обязуется предоставить исходные материалы.

1.3. Стоимость работ по настоящему договору составляет [redacted] **копеек, в том числе НДФЛ (13%) –** [redacted] **копеек.** Обязанность по оплате НДФЛ лежит на Заказчике.

1.4. Оплата по договору производится Заказчиком на условиях 100% предоплаты в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента заключения договора.

1.5. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приёма-передачи выполненных работ.

1.6. Работа, не исполненная в срок, а также не соответствующая предъявляемым требованиям, не оплачивается. В этих случаях за Заказчиком остаётся право расторжения договора в одностороннем порядке. В случае расторжения договора, Эксперт обязан вернуть перечисленные денежные средства за не оказанные услуги в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания соглашения о расторжении договора.

1.7. Особые условия: нет.

1.8. Отношения сторон, в том числе ответственность по настоящему договору регулируются гражданским законодательством.

1.9. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

ЗАКАЗЧИК:
Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
ИНН 7802284381
КПП 780401001
ОГРН 1157847099189
Адрес: 194044, Санкт-Петербург, ул. Чугунная, д. 18, стр. 1, пом. 33-Н, ком. 427, п.м.3
р/с 40702810810000295548
Банк АО «ТБанк»
к/с 30101810145250000974
БИК 044525974

Генеральный директор ООО «ЦИИВС»

С.А. Макеев _____

ЭКСПЕРТ:
Физическое лицо
Государственный эксперт
Министерства культуры РФ
Полетайкин Вячеслав Владимирович
Паспорт гражданина РФ
Выдан
Зарегистрирован по адресу

Полетайкин Вячеслав Владимирович

_____

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к Акту
по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ:
«Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"».
24-40797-2025-ОСОКН. ООО «ЦИИВС» 2026 г.

ЦЕНТР
ИНЖЕНЕРНЫХ
ИЗЫСКАНИЙ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ООО «ЦИИВС»

Тел: (812)2926878
Тел: (499)3713778
email: info@ciivs.ru

ИНН 7802284381
КПП 780401001
ОГРН 1157847099189
БИК 044525999
Лицензия МК РФ №05055
Почтовый адрес: 197046,
г. Санкт-Петербург, а/я №414

Исходящий: № 78-10-8910 от 16.03.2026 г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

В целях проведения государственной историко-культурной экспертизы раздела документации по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при реализации проектного решения по объекту "Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть". ШИФР: 24-40797-2025-ОСОКН. ООО «ЦИИВС», 2026 г., сообщаем следующее:

1. Объект: "Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть" является линейным объектом (п. 10.1 ст. 1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ);

2. В соответствии с ч. 5, п. 3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). В соответствии с п. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории, градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

Генеральный директор Макеев С.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к Акту
по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ:
«Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"».
24-40797-2025-ОСОКН. ООО «ЦИИВС» 2026 г.

Фотофиксация объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы.

Выполнил эксперт: Полетайкин В.В.

Дата выполнения 16 марта 2026 г.

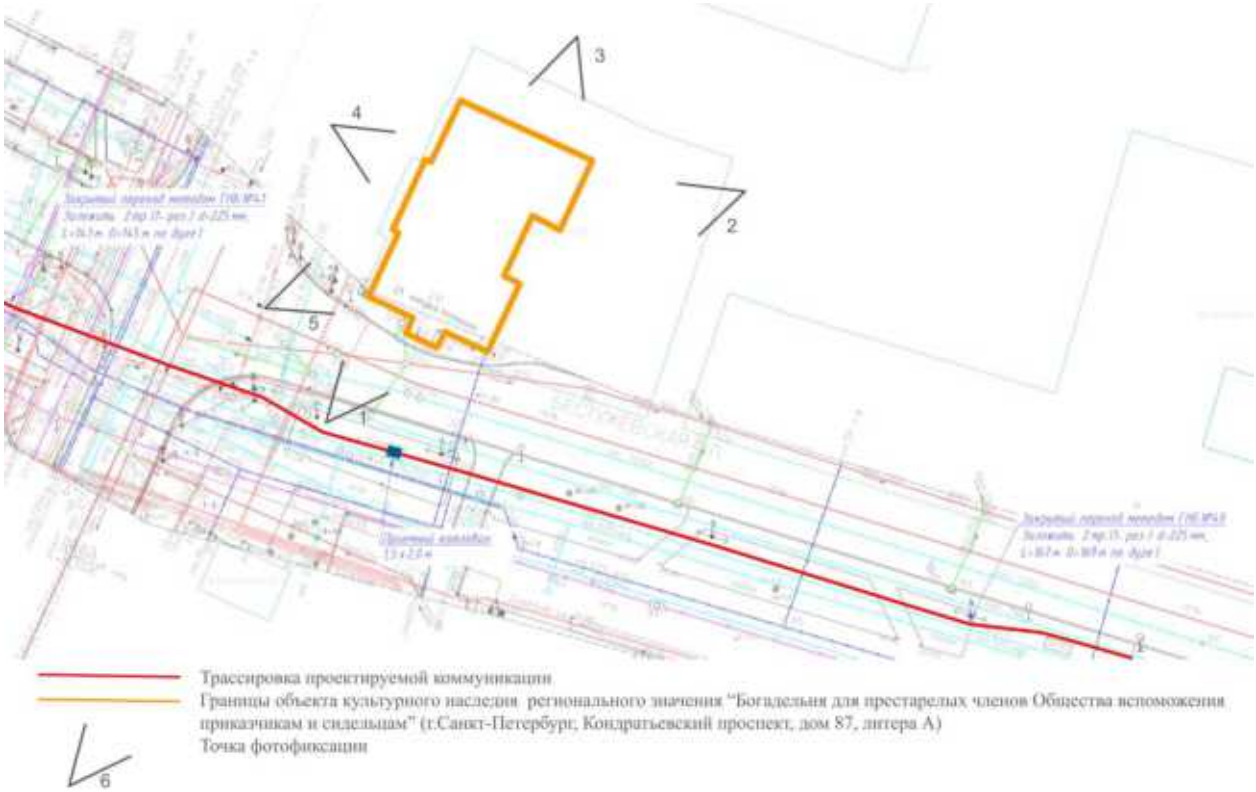


Схема фотофиксации.



Фото 1.



Фото 2.



Фото 3.



Фото 4.

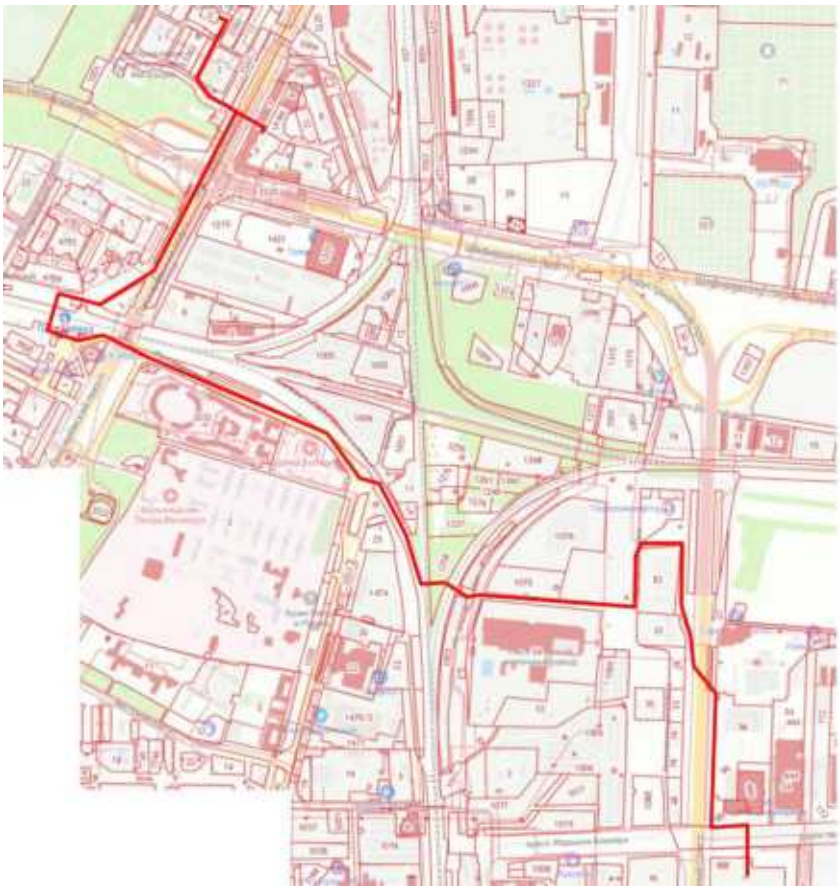


Фото 5.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к Акту
по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ:
«Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"».
24-40797-2025-ОСОКН. ООО «ЦИИВС» 2026 г.



Границы кадастровых участков
Границы проектирования



Границы кадастровых участков
Границы проектирования

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к Акту
по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ:
«Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Богадельня для престарелых членов Общества вспоможения приказчикам и сидельцам» (г. Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 87, литера А) при реализации проектного решения по объекту «Строительство КЛ 6-10кВ в районе ПС155; РП 7250; РП 7255; РП 7025; РП 7133 протяженностью 10 км" Восточного района филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Кабельная сеть"».
24-40797-2025-ОСОКН. ООО «ЦИИВС» 2026 г.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2026, поступившего на рассмотрение 19.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18
Номер кадастрового квартала:	78:11:0612203
Дата присвоения кадастрового номера:	22.02.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:61228:18 22.02.2006 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, Комитет по земельным ресурсам и землеустройству по Санкт-Петербургу и иные органы государственной власти
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Аннинковская дорога, участок 1, (юго-восточное пересечение с пр. Маршала Блюхера)
Площадь:	51092 +/- 79
Кадастровая стоимость, руб.:	112462055.02
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:11:0006109:8113, 78:11:0006109:8116, 78:11:0006109:8121, 78:11:0006109:8122, 78:11:0006109:8123, 78:11:0006109:8124, 78:11:0006109:8125, 78:11:0006109:8126, 78:11:0006109:8127, 78:11:0006109:8128, 78:11:0006109:8129, 78:11:0006109:8130, 78:11:0006109:8132, 78:11:0612203:1417, 78:11:0612203:1711, 78:11:0612203:1730
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:61228:1006
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	78:11:0612203:1412, 78:11:0612203:1413
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов коммунального хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Вешецкий Андрей Романич, дата завершения кадастровых работ: 27.05.2020
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, второй зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.11.2016; реквизиты документа-основания: карта (план) от 01.08.2016 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.05.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.05.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.05.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.05.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.05.2020; реквизиты документа-основания:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 639071481B4797F9B6955152A6B0107B42 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

	договор от 11.06.2019 № 167-19 выдан: ООО "Цербер". вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "О внесении изменений в распоряжение Комитета от 08.05.2020 № 947-РЗК" от 24.07.2020 № 1393-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; договор субаренды части земельного участка от 18.12.2019 № 585199. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 639071481B4797F9B6955152A6B0107B42 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.01.2021; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно -защитной зоны для объекта "Создание, реконструкция трамвайной сети в Красногвардейском районе в Санкт-Петербурге" с выделением этапа строительства 4.1 "Строительство трамвайного депо (на территории парка 11)" от 30.08.2019 № 78-00-05-45-18667-2019 выдан: Управление Федеральной Службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека г. Санкт-Петербурга; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.04.2021; реквизиты документа-основания: решение от 26.12.2020 № 06-4486/РС-643 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.04.2021; реквизиты документа-основания: решение от 26.12.2020 № 06-4489/РС-646 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 19.05.2023 № 19-2227/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 19.05.2023 № 19-2226/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

электросетевого хозяйства от 19.05.2023 № 19-2170/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2493/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2469/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2491/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2480/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2489/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2492/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); вид ограничения (обременения): ограничения



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.08.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2505/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.08.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2521/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.08.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2527/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.08.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2468/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.08.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2531/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.08.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.08.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О

документ подписан электронной подписью
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.08.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.10.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.11.2023; реквизиты документа-основания: xml-файл от 09.08.2023 № б/н выдан: Порубов А. К. ; описание местоположения границ от 09.08.2023 № б/н выдан: Порубов А. К. ; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2503/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 09.12.2024 № 06-3070/РС-940 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 29.01.2025; реквизиты документа-основания: распоряжение от 09.12.2024 № 2756-ро выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.02.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 04.02.2025 № 06-214/РС-51 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

документ подписан электронной подписью
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18
	Российской Федерации; срок действия: с 15.05.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйство от 29.04.2025 № 06-871/РС-116 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.05.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйство от 29.04.2025 № 06-872/РС-117 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 10.06.2025; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 21.05.2025 № 1272-РЗ выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 03.09.2025; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.08.2025 № 2381-РЗ выдан: Правительство Санкт-Петербурга Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 03.09.2025; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.08.2025 № 2382-РЗ выдан: Правительство Санкт-Петербурга Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 04.09.2025; реквизиты документа-основания: распоряжение от 28.08.2025 № 2385-РЗ выдан: Правительство Санкт-Петербурга Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 05.09.2025; реквизиты документа-основания: акт об установлении сервитута от 02.09.2025 № 2459-РЗ выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 22.10.2025; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена" от 12.03.2025 № 628-РЗ выдан: Правительство Санкт-Петербурга Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга.
Получатель выписки:	Аванян Оксана Валерьевна

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	06.08.2020 13:25:09
	номер государственной регистрации:	78:11:0612203:18-78/030/2020-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.07.2014 по 25.09.2045 с 10.07.2014 по 25.09.2045
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Россети Ленэнерго", ИНН: 7803002209
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор субаренды, выдан 18.12.2019, дата государственной регистрации: 06.08.2020, номер государственной регистрации: 78:11:0612203:18-78/030/2020-1 Дополнительное соглашение к договору субаренды земельного участка №585199 от 18.12.2019, № 1, выдан 08.12.2020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.03.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-32/022/2013-245
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2013 по 25.09.2061 по 25.09.2061
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы", ИНН: 4716016979
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 07/ДД-05216, выдан 30.01.2013, дата государственной регистрации: 21.03.2013, номер государственной регистрации: 78-78-32/022/2013-245 Уведомление об изменении арендной платы за земельный участок к договору № 07/ДД-05216 от 30.01.2013 г., № 05-25-30001/24-0-0, выдан 16.07.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

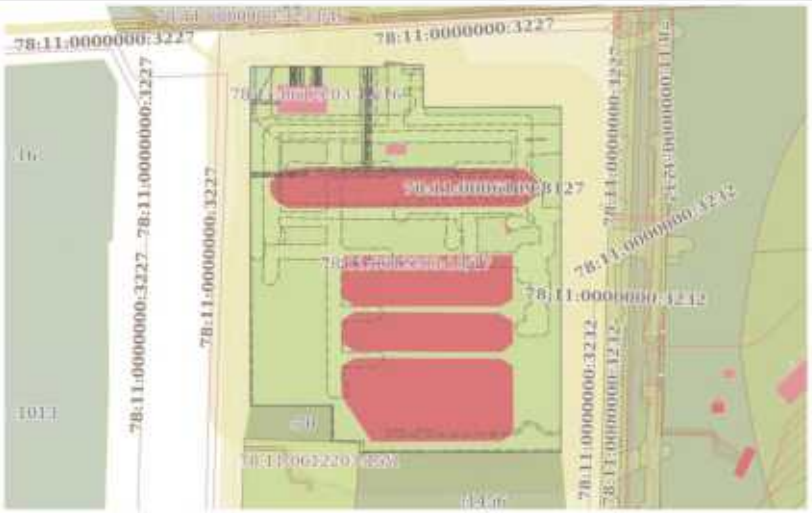
полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) земельного участка


78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3232
78:11:0000000:3232
78:11:0000000:3232
78:11:0000000:3232
78:11:0612203:18
78:11:0612203:18
78:11:0612203:18

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.61	121680.39	-	-
2	98601.61	121681.77	-	-
3	98601.53	121745.24	-	-
4	98601.5	121772.19	-	-
5	98604.3	121772.19	-	-
6	98604.4	121776.99	-	-
7	98603.6	121776.99	-	-
8	98603.6	121784.19	-	-
9	98602.4	121784.19	-	-
10	98602.4	121797.89	-	-
11	98573.8	121797.99	-	-
12	98574.1	121892.19	-	-
13	98339.5	121892.2	-	-
14	98338.97	121754.77	-	-
15	98346	121755.3	-	-
16	98346.54	121735.92	-	-
17	98370.9	121736	-	-
18	98370.9	121680.5	-	-
1	98601.61	121680.39	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

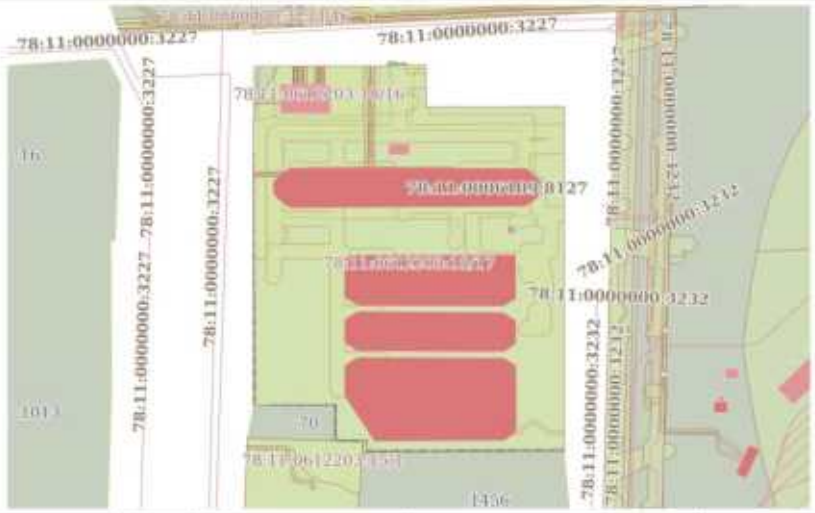
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

План (чертеж, схема) части земельного участка

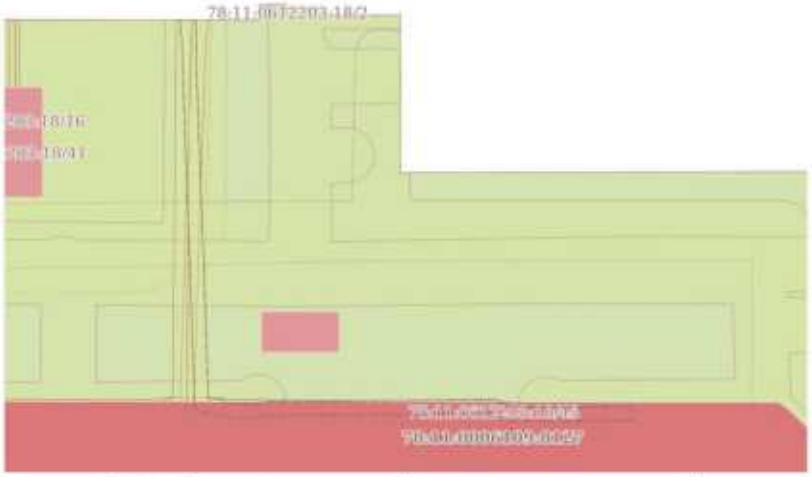
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/2


78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3232
78:11:0000000:3232
78:11:0000000:3232
78:11:0000000:3232
78:11:0612203:8127
78:11:0612203:8127
78:11:0612203:8127

Лист 17

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/3



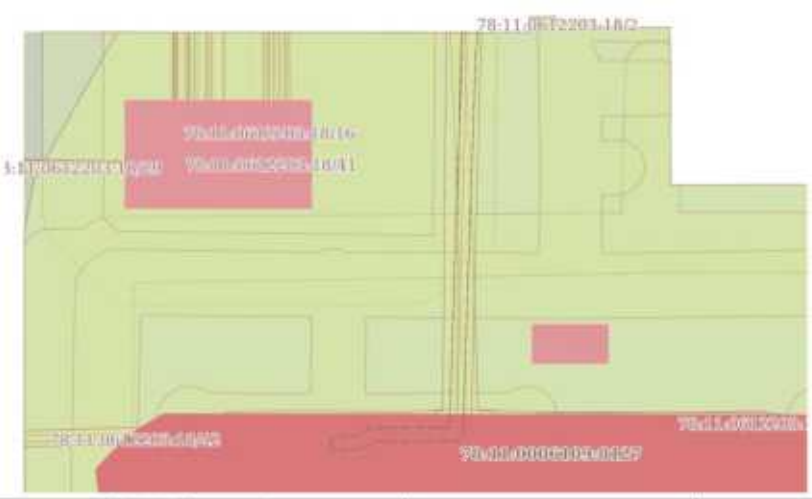
Масштаб 1:800 | Условные обозначения: | | |

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 18

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/4



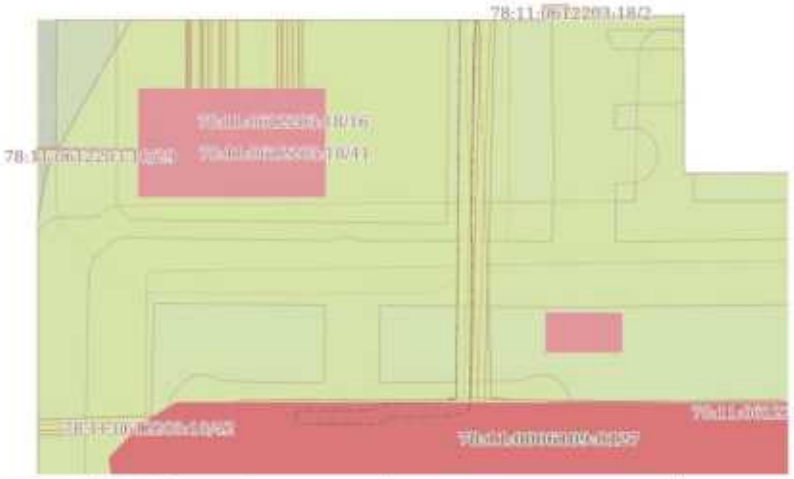
Масштаб 1:800 | Условные обозначения: | | |

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 19

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/5



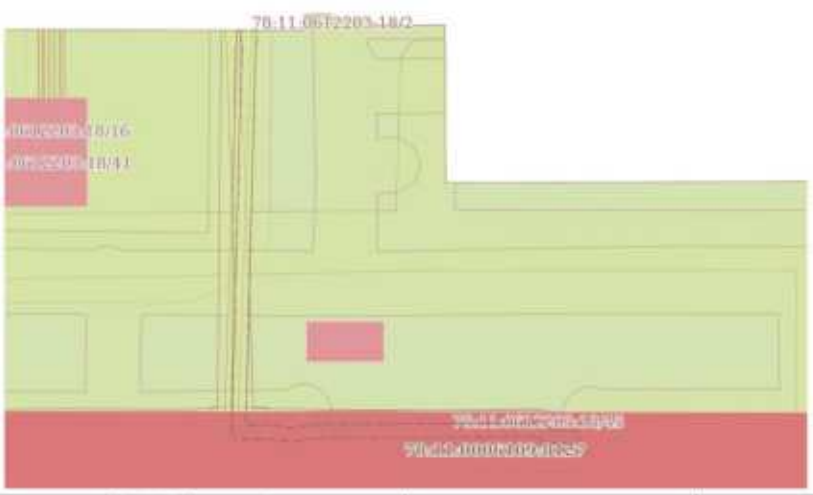
Масштаб 1:800 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 20

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/6



Масштаб 1:800 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 21

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/7



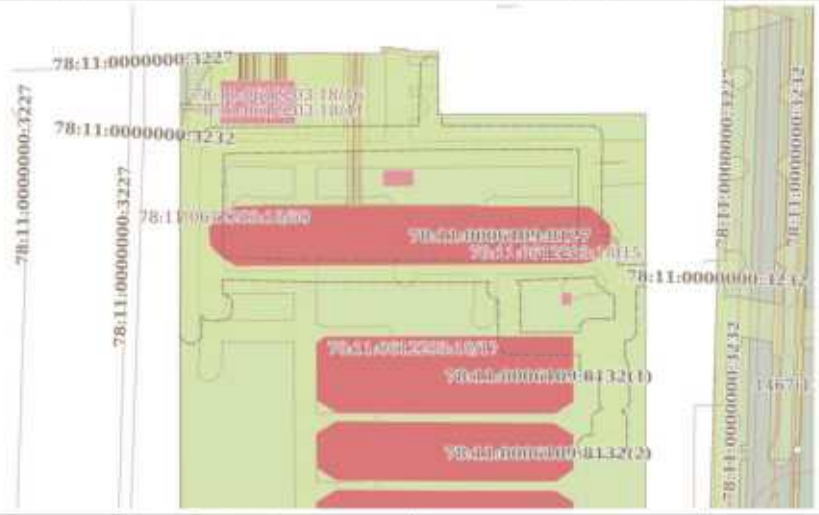
Масштаб 1:3000 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 22

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/8



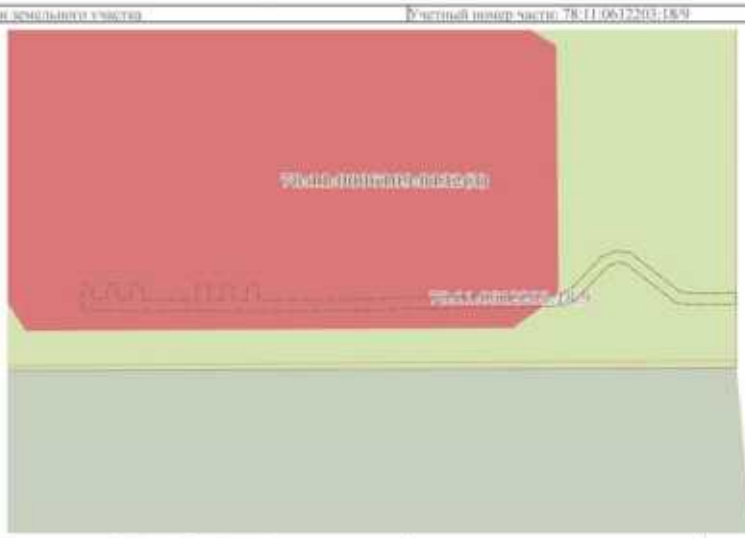
Масштаб 1:2000 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 23

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/9



Масштаб 1:800 | Условные обозначения:

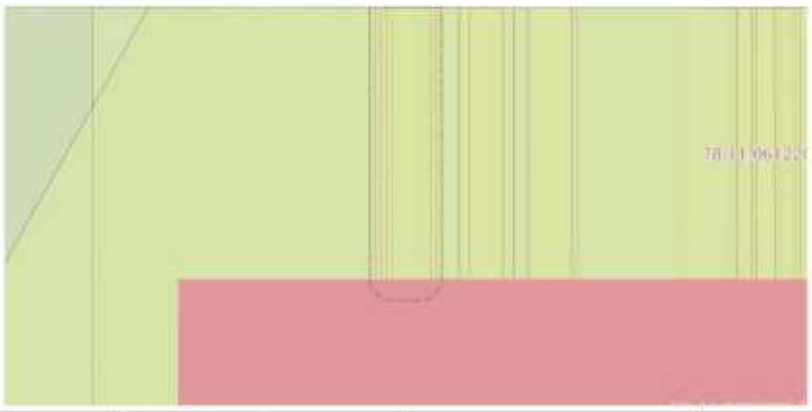
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 24

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/10



Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

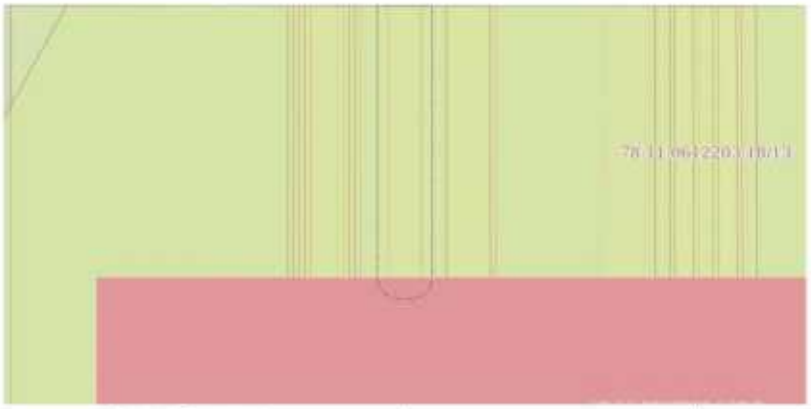
Лист 25

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18:11



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности			инициалы, фамилия

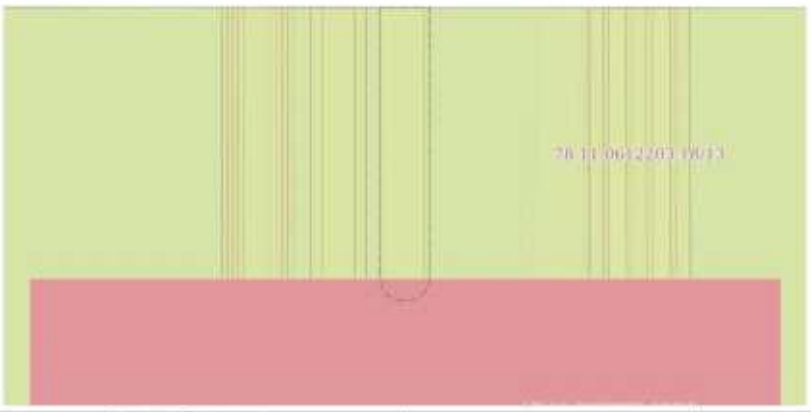
Лист 26

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18:12



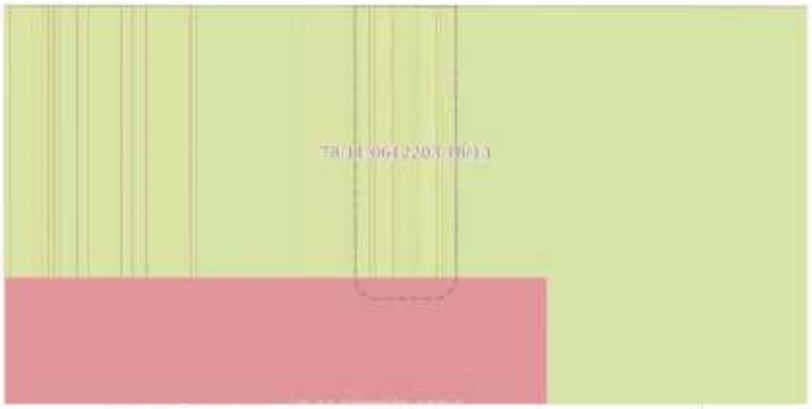
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности			инициалы, фамилия

Лист 27

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/13



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

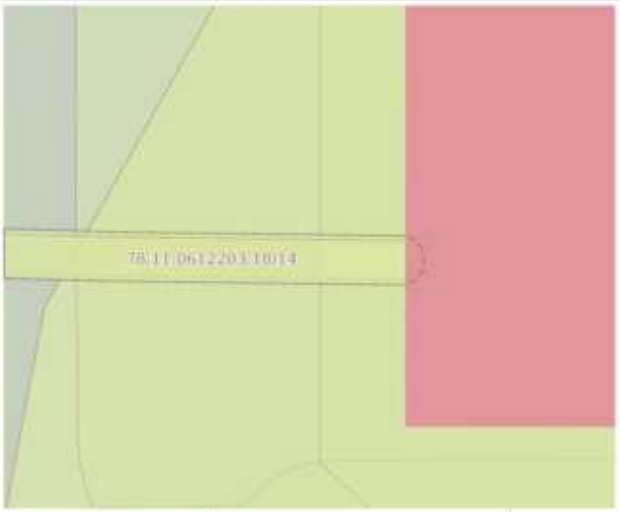
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 28

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/14



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/15


78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227

Лист 31

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

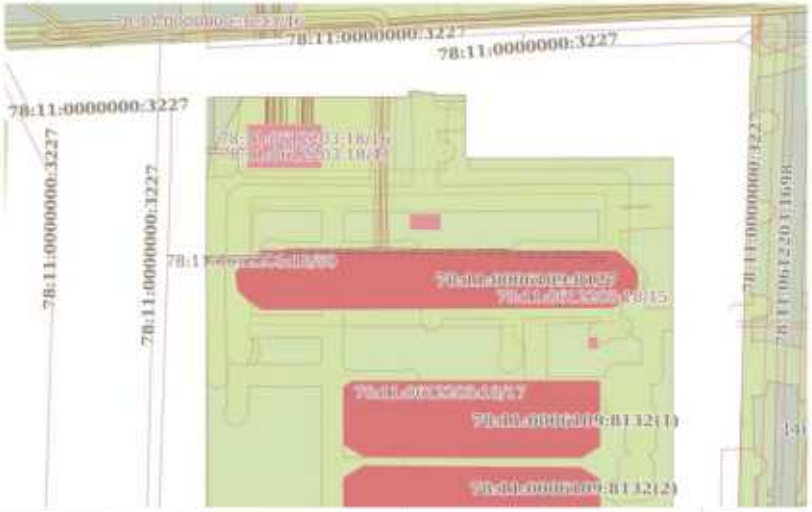
План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/17


78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227
78:11:0000000:3227

Лист 33

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/19



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

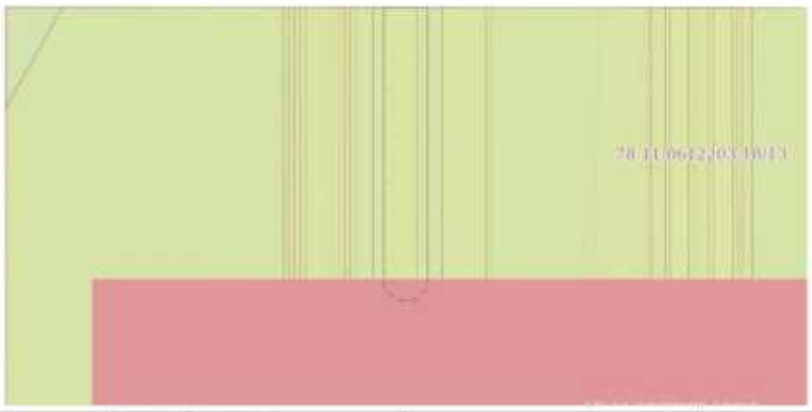
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 34

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/20



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

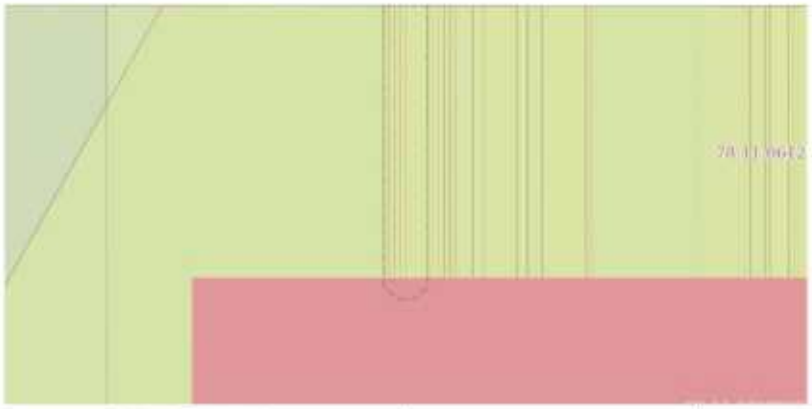
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 35

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/21



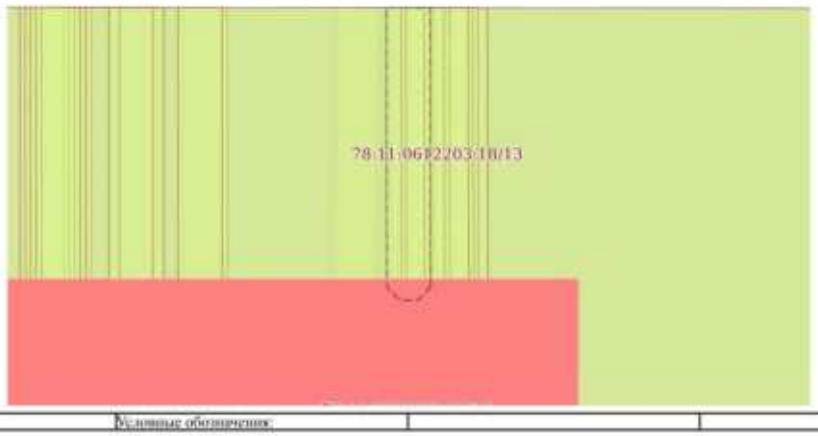
Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 36

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/22

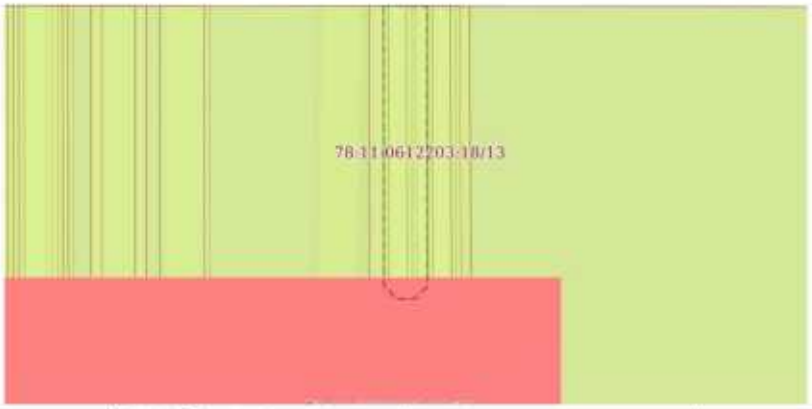


Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/23

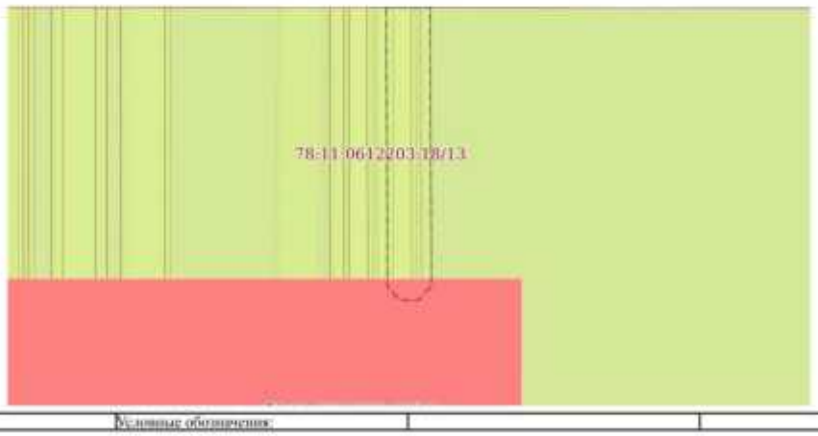


Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8390714B4797984A9552191648A0197B42 Владелец: ПУЛЬРИНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/24



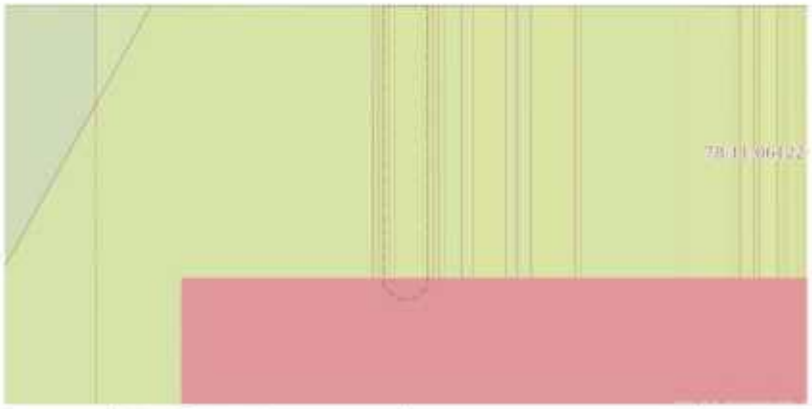
Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8390714B4797984A9552191648A0197B42 Владелец: ПУЛЬРИНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Лист 39

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/25



Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 40

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/26



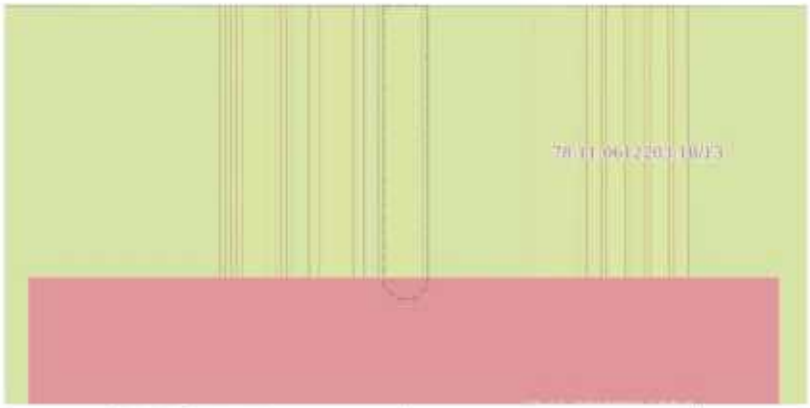
Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 41

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:11:0612203:18/27		



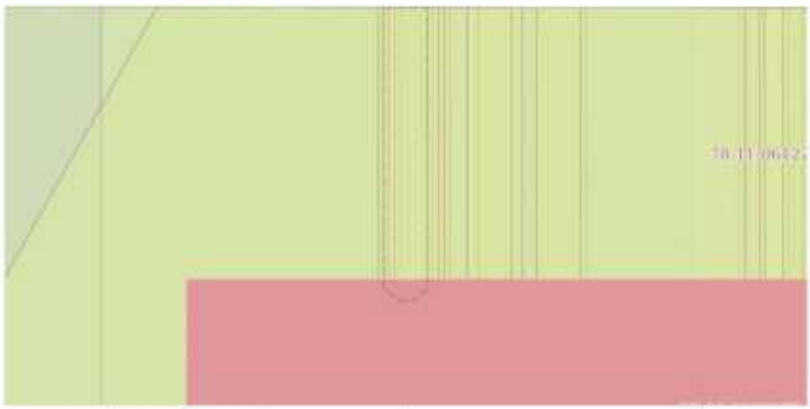
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия

Лист 42

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:11:0612203:18/28		



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия

Лист 43

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/29



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

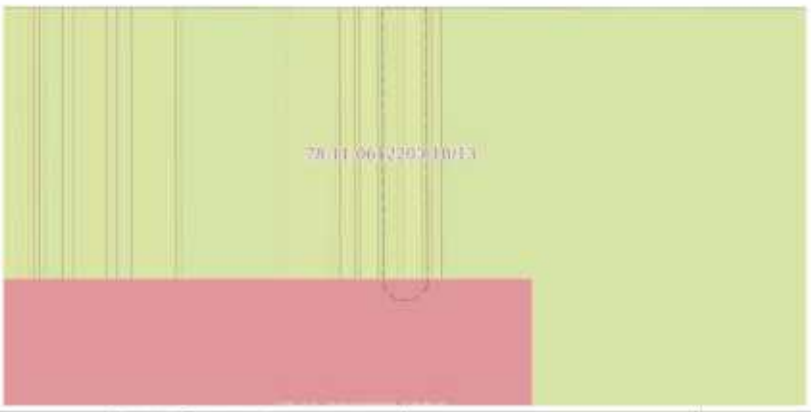
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 44

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/30



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

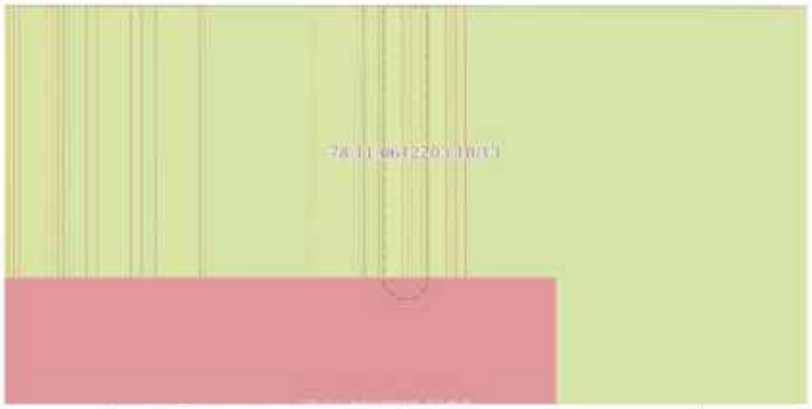
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 45

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:11:0612203:18/31



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

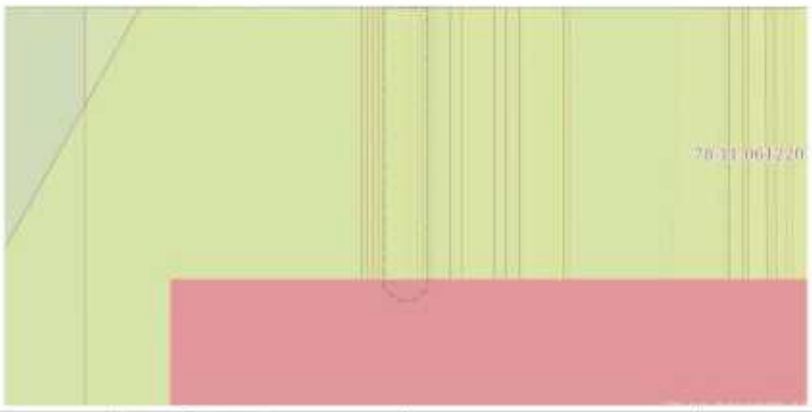
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 46

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:11:0612203:18/32



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

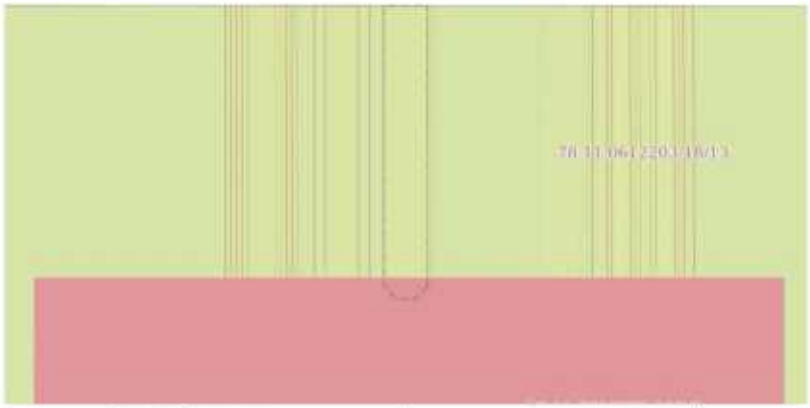
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 47

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:11:0612203:18/33



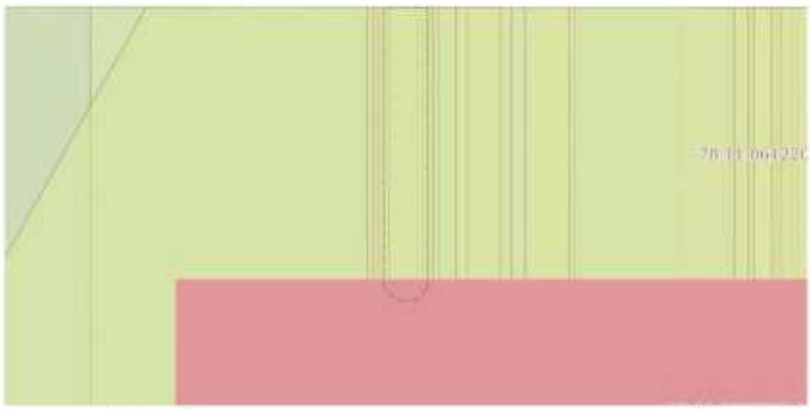
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 48

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:11:0612203:18/34



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

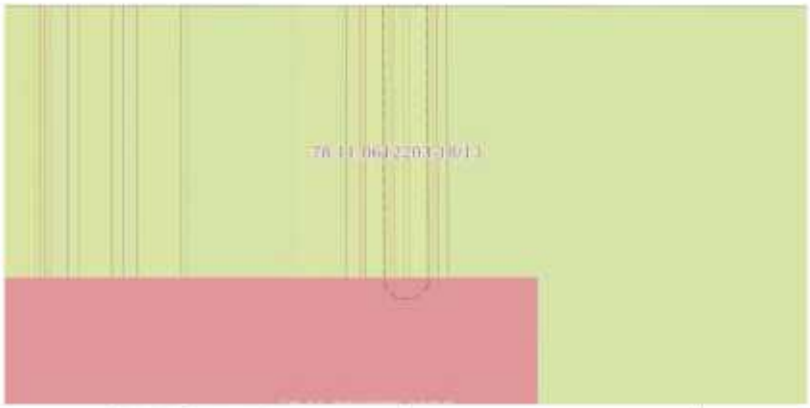
Лист 49

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18:35



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

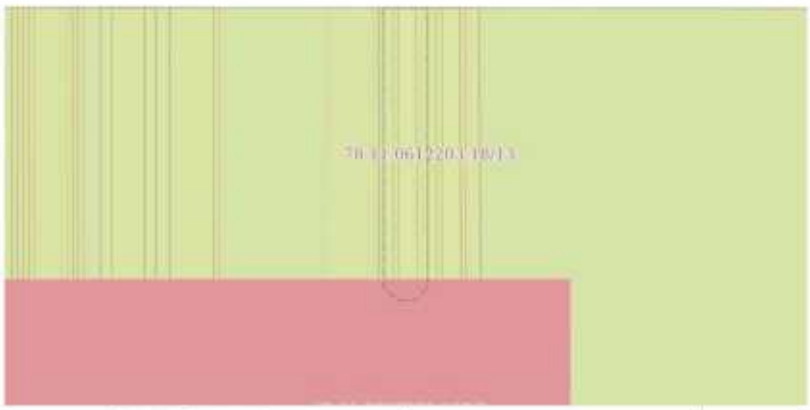
Лист 50

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18:36



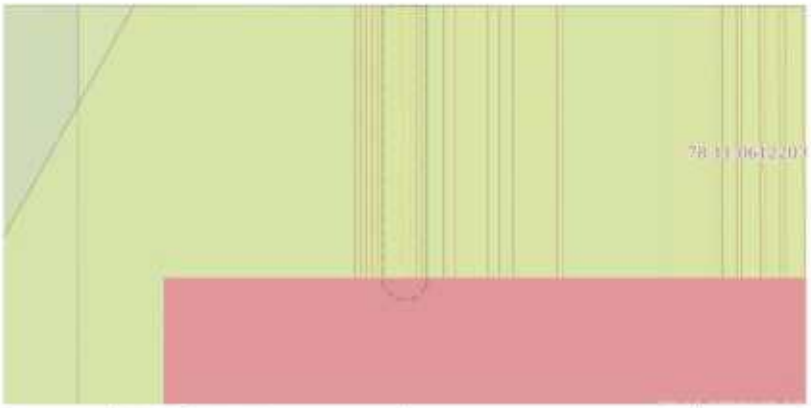
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 51

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:11:0612203:18:37		



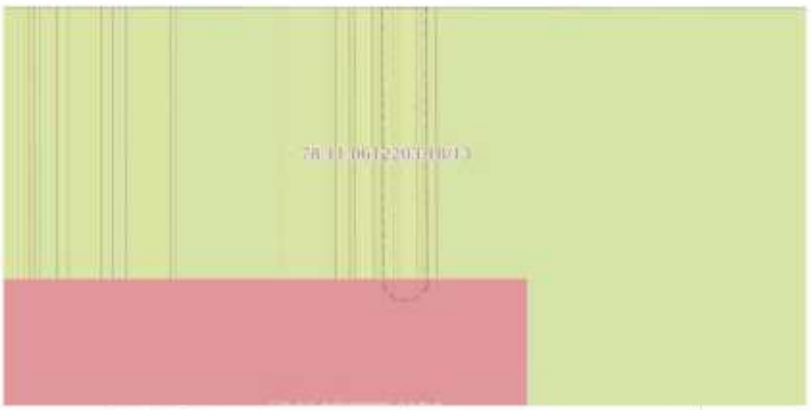
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 52

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:11:0612203:18:38		



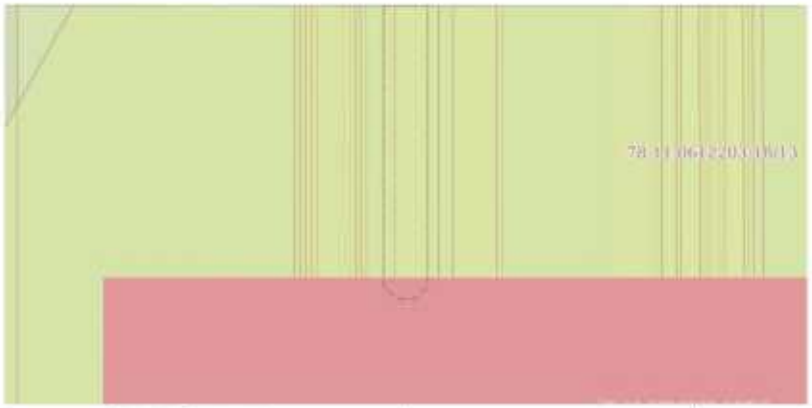
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 53

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:11:0612203:18/39



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 54

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:11:0612203:18/40



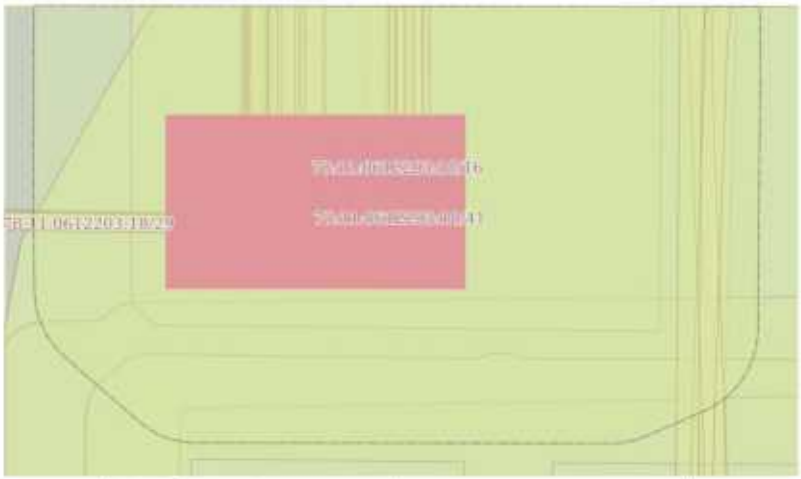
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 55

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18:41



Масштаб 1:500 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 56

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18:42



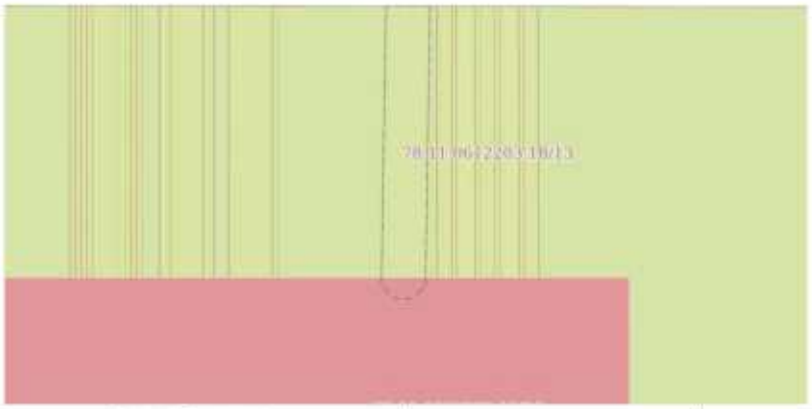
Масштаб 1:500 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 57

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/43



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

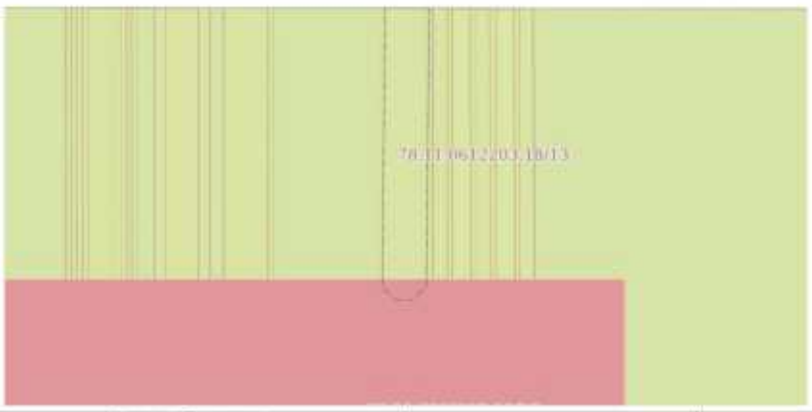
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 58

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/44



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

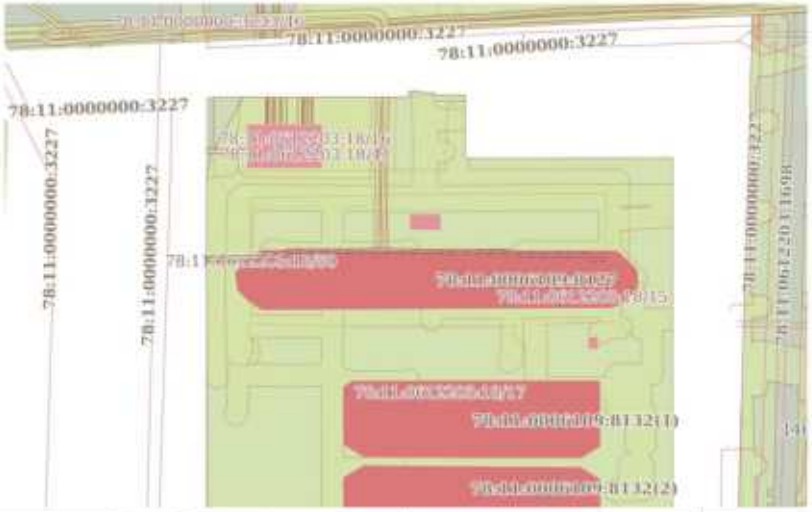
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 59

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18:45



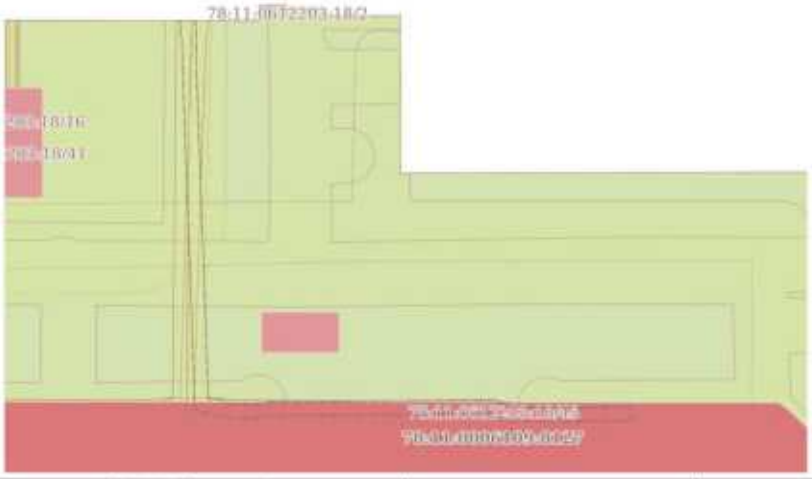
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 60

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18:46



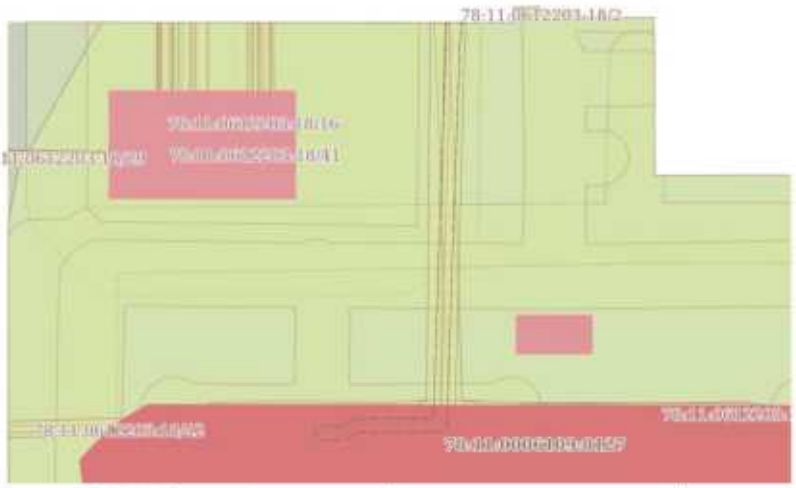
Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 61

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/47



Масштаб 1:800 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 62

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/48



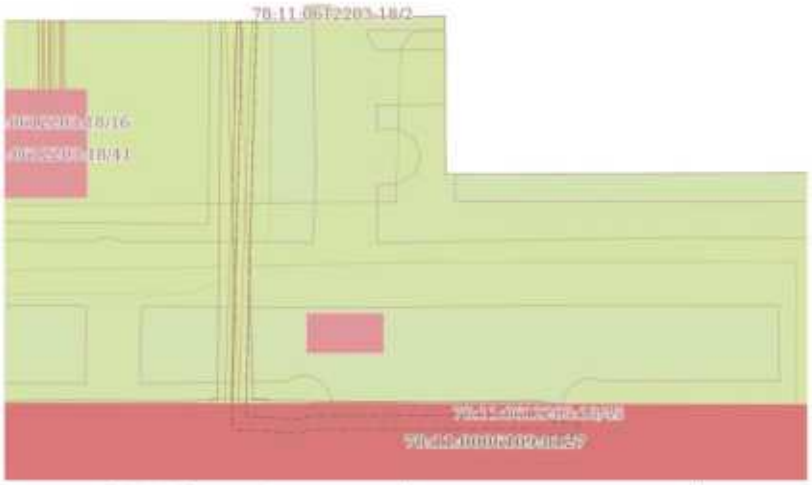
Масштаб 1:800 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 63

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/49



Масштаб 1:800 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 64

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 4	Всего листов раздела 4: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612203:18/50



Масштаб 1:500 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:11:0612203:18/2	305	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 01.08.2016 № б/н; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п. 8, п. 9, п. 10 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 78.11.2.113
78:11:0612203:18/3	373	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. 1.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также поднимаясь на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения,



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, остановочные станции, заправки для сжиженного газа, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотлем, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство волнорезов, волока и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов перехода воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом; Реестровый номер границы: 78.11.2.246
78:11:0612203:18/4	240	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен;



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г; от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. 1.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. В пределах охранных зон без письменного

документ подписан электронной подписью
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) двухуглубительные, землечерпательные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов перехода воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом; Реестровый номер границы: 78.11.2.247
78:11:0612203:18/5	253	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. 1.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив

документ подписан электронной подписью
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, оптовые склады, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотлем, волокушами и тралами (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпательные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство волнорезов, волка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом. Реестровый номер границы: 78.11.2.245
78:11:0612203:18:6	338	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г; от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. 1.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение

документ подписан электронной подписью
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, оптовые склады, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотлем, волокушами и тралами (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпательные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство волнорезов, волка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом

документ подписан электронной подписью
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом; Реестровый номер границы: 78.11.2.248
78:11:0612203:18/7	50832	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: договор от 11.06.2019 № 167-19 выдан: ООО "Перберг"; Содержание ограничения (обременения): Определены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон". 1. Размещения объектов жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного и для ведения дачного хозяйства и садоводства. 2.Размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексных водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 78.11.2.252
78:11:0612203:18/8	8525	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "О внесении изменений в распоряжение Комитета от 08.05.2020 № 947-РЗК" от 24.07.2020 № 1393-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:11:0612203:18/9	282	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:11:0612203:18/10	43	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен;

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:11:0612203:18/11	33	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:11:0612203:18/12	29	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:11:0612203:18/13	60	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:11:0612203:18/14	42	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:11:0612203:18/15	10588	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

78:11:0612203:18/16	2193	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "Об утверждении границ земельного участка" от 08.05.2020 № 947-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; договор субаренды части земельного участка от 18.12.2019 № 585199; Содержание ограничения (обременения): субаренда
78:11:0612203:18/17	50:32	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно -защитной зоны для объекта "Создание, реконструкция трамвайной сети в Красногвардейском районе в Санкт-Петербурге" с выделением этапа строительства 4.1 "Строительство трамвайного депо (на территории парка 11)" от 30.08.2019 № 78-00-05/45-18667-2019 выдан: Управление Федеральной Службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека г. Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Определены в соответствии с Постановлению Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон". 1. Размещение объектов жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного и для ведения данного хозяйства и садоводства. 2.Размещение объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексных водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 78:11-6.142; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для объекта "Создание, реконструкция трамвайной сети в Красногвардейском районе в Санкт-Петербурге" с выделением этапа строительства 4.1 "Строительство трамвайного депо (на территории парка 11)"; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
78:11:0612203:18/18	76	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение от 26.12.2020 № 06-4486/РС-643 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. 3 п. 8 п.п. б, а, г, д; п. 9 п.п. а, б, г; п. 10, п.п. а, б, в, г, ж, и; Постановления "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009г.: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов к вышедшим для доступа в объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и въездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подсоединения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон кабельных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, тиражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы,

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		добычи рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, волка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:11-6.581; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 110 кВ Ржевская - Цветная № 2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/19	366	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение от 26.12.2020 № 06-4489/РС-646 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): В соответствии с гл. 3 п. 8 п.п. б, в, г, д; п. 9 п.п. к, б, г; п. 10, п.п. а, б, в, г, ж, и; Постановления "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009г.: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), размещать огонь в пределах охранных зон воздушных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, пункты стоянки, заправки для автомобилей, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, волка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:11-6.583; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 110 кВ Ржевская - Цветная № 1; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/20	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;*; Реестровый номер границы: 78:11-6.1213; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.811-705/7513; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/21	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		19.05.2023 № 19-2227/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) двухстубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, лова и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории недолго гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:11-6.1224; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф. 811-813 "Б"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/22	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 19.05.2023 № 19-2220/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, лова и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов (переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полеты сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:11-6.1235; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорис

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф. 811-707 "А". Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/23	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 19.05.2023 № 19-2170/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы,

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпательные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, лова и заготовки льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дорог и более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:11-6.1250; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.811-808/ПС "Ржевская" -БЛР'ТП 7570; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/24	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2493/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонов вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		электропередачи); 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпательные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, лова и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:11-6.1256; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.811-811 /17540/ПС-811-е/м 1481/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/25	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2469/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах наводных и распределительных устройств и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, лова и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) посев сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые

документ подписан электронной подписью
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78.11-6.1264; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ ПС "Ржевская" -БКРТП 7045; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/26	38	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2491/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и

документ подписан электронной подписью
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать вниз с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпательные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, лова и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов перемычек воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полеты сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать вниз с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:11-6.1278; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.811-704 /резерв 1/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/27	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2490/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным заглублением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) двухглубительные, землечерпательные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство волнорез, волка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) посев сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).;
		Реестровый номер границы: 78:11-6.1280;
		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;
		Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ЛЭП 10 кВ Ф.811-807 ПС "Рыбацкая"-БКТП 7589 "Б"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/28	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;
		Срок действия: не установлен;
		реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2489/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор);
		Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		ущербы и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным заполнением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) двухсторонние, землечерпательные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, лова и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) посев сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).;
		Реестровый номер границы: 78:11-6.1279;
		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;
		Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.811-711 ПС "Рженская"-БКТП 7589 "А"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/29	38	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;
		Срок действия: не установлен;
		реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2492/Р'С выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор);
		Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред.

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами; сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) двухсторонние, землечерпательные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство волнорезов, волка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у

документ подписан электронной подписью
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:11-6.1268; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.811-806 /резерв 1/; Тип зоны: Охранная зона пунктов государственной (федеральной) нивелирной сети (ГНС)
78:11:0612203:18/30	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2505/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон

документ подписан электронной подписью
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «РОСКАДАСТР»
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) двухглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, лова и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:11-6.1290; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ ПС "Рижская" - БКТП 7551 "Б"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18:31	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «РОСКАДАСТР»
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		09.06.2023 № 19-2521/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 78:11-6.1303; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.811-1808/ ПС 811 "Ржевская"-БКЭ"ТП 7570; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/32	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2527/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) разводить сжигать; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, осадные станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, лова и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		точки, поливные станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 78:11-6.1301; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.811-1710/ ПС 811 "Ржевская"-6КРТП 7570; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/33	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2468/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, поливные станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, лова и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полеи сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:11-6.1272; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ ПС "Рженская" -РП 7020; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/34	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2531/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 78:11-6.1293; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.811-710/ ПС 811 "Рженская" - БКРТП 7570; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/35	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного над ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прокладке кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;"; Реестровый номер границы: 78:11-6.1357; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.811-708 /17540/ПС-811-с/м 1480/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

78:11:0612203:18/36	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;"; документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		Реестровый номер границы: 78:11-6.1374; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10кВ Ф.811-809-БКРТП 7530; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/37	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;"; Реестровый номер границы: 78:11-6.1375; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10кВ Ф.811-709-БКРТП 7530; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/38	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 44 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

		электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;"; Реестровый номер границы: 78.11-6.1212; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.811-812/7512; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/39	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: xml-файл от 09.08.2023 № б/н выдан: Порубов А. К. ; описание местоположения границ от 09.08.2023 № б/н выдан: Порубов А. К. ; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2503/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения,

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпательные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, лова и заготовки льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проход машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).;
		Реестровый номер границы: 78:11-6.1430;
		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;
		Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ ПС "Ржевская" - БКТП 7551 "А"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:11:0612203:18/40	38	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;
		Срок действия: не установлен;
		реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 09.12.2024 № 06-3070/РС-940 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление;
		Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон кабельных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции.": 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении

документ подписан электронной подписью
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метры - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наиболее точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4

документ подписан электронной подписью
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метры - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУЛЬТРОВА ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА
Действителен: с 24.12.2025 до 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 50 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. II. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) двоулубительные, землемерительные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:11-6.2293; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.811-806 ПС "Рыбацкая"-БКТРП 17610/с/м 1110/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:11:0612203:18/41	3930	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 09.12.2024 № 2756-рз выдан: Комитет имущественных отношений

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУЛЬТРОВА ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА
Действителен: с 24.12.2025 до 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 51 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 78:11:0612203-17.1
78:11:0612203:18:42	81	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 04.02.2025 № 06-214/РС-51 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. 3 п.8 п.п. б, в, г, д; п. 9 п.п. а, б, г; п.10; п.п. а, б, в, г, ж, и; Постановления "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон " № 160 от 24.02.2009г.: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон кабельных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);г) бросать якоря с судов

документ подписан электронной подписью
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 52 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78.00-6.1514; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 110 кВ Ржевская - Суздальская (уч. ПС Ржевская - с/м); Тип зоны: Охранная зона объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии; Номер: 3
78:11:0612203:18:43	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 29.04.2025 № 06-871/РС-116 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018): 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи

документ подписан электронной подписью
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) производить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сокращения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах входных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов *. 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдающимся якорем, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах и местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи; ж)



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с изолирующими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 55 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода

документ подписан электронной подписью	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 56 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов перехода воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при наводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:11-6.2315; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-10 кВ ф.811-1610 - БКРЧ 77530; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:11:0612203:18/44	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

документ подписан электронной подписью	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 57 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Срок действия: не установлен;

реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 29.04.2025 № 06-872/ЗС-117 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору;

Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики) находится в пределах огороженной территории и помещений распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 58 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, нолевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создается или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проезды и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с одновесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 59 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 60 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещается: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпательные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 61 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

		линий электропередачи); г) посев сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:11-6.2316; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-10 кВ ф.811-610 - БКРП 77530; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:11:0612203:18/45	366	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 21.05.2025 № 1272-РЗ выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 78:11:0000000-17.4
78:11:0612203:18/46	373	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.08.2025 № 2381-РЗ выдан: Правительство Санкт-Петербурга Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 78:11:0000000-17.8
78:11:0612203:18/47	240	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.08.2025 № 2382-РЗ выдан: Правительство Санкт-Петербурга Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 78:11:0000000-17.9



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 62 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 62	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

78:11:0612203:18/48	253	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 28.08.2025 № 2385-РЗ выдан: Правительство Санкт-Петербурга Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 78:11:0000000-17.10
78:11:0612203:18/49	338	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: акт об установлении сервитута от 02.09.2025 № 2439-РЗ выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 78:11:0000000-17.11
78:11:0612203:18/50	81	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена" от 12.03.2025 № 628-РЗ выдан: Правительство Санкт-Петербурга Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 78:11:0000000-17.16
1	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Субаренда



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98459.73	121680.82	-	0.1
2	98542.43	121680.42	-	-
3	98370.9	121680.5	-	-
4	98370.9	121681.45	-	-
1	98459.73	121680.82	-	0.1
1	98370.9	121691.48	-	-
2	98370.9	121736	-	-
3	98346.54	121735.92	-	-
4	98346	121755.3	-	-
5	98338.97	121754.77	-	-
6	98339.5	121892.2	-	-
7	98340.79	121892.2	-	-
8	98340.49	121836.15	-	0.1
9	98339.84	121757.71	-	0.1
10	98347.01	121757.71	-	0.1
11	98346.9	121736.89	-	0.1
12	98371.17	121736.59	-	0.1
1	98370.9	121691.48	-	-
1	98604.4	121776.99	-	-
2	98604.3	121772.19	-	-
3	98602.16	121772.19	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

1	2	3	4	5
4	98602.08	121776.64	-	0.1
5	98602.08	121784.6	-	0.1
6	98602.4	121784.6	-	-
7	98602.4	121784.19	-	-
8	98603.6	121784.19	-	-
9	98603.6	121776.99	-	-
1	98604.4	121776.99	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.51	121760.72	-	-
2	98601.52	121757.45	-	-
3	98601.38	121757.54	-	0.05
4	98601.18	121757.92	-	0.05
5	98599.12	121757.92	-	0.05
6	98598.76	121757.98	-	0.05
7	98598.46	121758.19	-	0.05
8	98594.57	121758.26	-	0.05
9	98592.33	121758.35	-	0.05
10	98581.46	121758.71	-	0.05
11	98571.6	121759.08	-	0.05
12	98553.92	121759.78	-	0.05
13	98531.54	121760.5	-	0.05
14	98531.1	121760.59	-	0.05
15	98530.7	121760.87	-	0.05
16	98530.42	121761.27	-	0.05
17	98530.33	121761.75	-	0.05
18	98530.34	121764.01	-	0.05
19	98530.12	121764.15	-	0.05
20	98529.85	121764.56	-	0.05
21	98529.76	121764.88	-	0.05
22	98529.48	121767.09	-	0.05
23	98529.46	121767.23	-	0.05
24	98529.2	121770.81	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

1	2	3	4	5
25	98529.23	121771.08	-	0.05
26	98529.82	121773.76	-	0.05
27	98529.85	121784.85	-	0.05
28	98530.04	121805.48	-	0.05
29	98530.19	121814.73	-	0.05
30	98529.1	121816.29	-	0.05
31	98528.97	121816.53	-	0.05
32	98528.88	121816.99	-	0.05
33	98528.82	121821.16	-	0.05
34	98528.88	121839.08	-	0.05
35	98528.98	121839.56	-	0.05
36	98529.25	121839.97	-	0.05
37	98529.65	121840.24	-	0.05
38	98530.13	121840.34	-	0.05
39	98530.61	121840.24	-	0.05
40	98531.02	121839.97	-	0.05
41	98531.29	121839.56	-	0.05
42	98531.38	121839.08	-	0.05
43	98531.32	121821.18	-	0.05
44	98531.37	121817.41	-	0.05
45	98532.47	121815.83	-	0.05
46	98532.6	121815.59	-	0.05
47	98532.69	121815.11	-	0.05
48	98532.54	121805.49	-	0.05
49	98532.35	121784.87	-	0.05
50	98532.32	121773.63	-	0.05
51	98532.29	121773.35	-	0.05
52	98531.71	121770.72	-	0.05
53	98531.95	121767.45	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
54	98532.12	121766.13	-	0.05
55	98532.48	121765.9	-	0.05
56	98532.75	121765.49	-	0.05
57	98532.84	121765.01	-	0.05
58	98532.83	121762.96	-	0.05
59	98553.96	121762.28	-	0.05
60	98571.65	121761.58	-	0.05
61	98581.5	121761.21	-	0.05
62	98592.37	121760.85	-	0.05
63	98594.57	121760.76	-	0.05
64	98598.94	121760.69	-	0.05
65	98599.14	121760.73	-	0.05
1	98601.51	121760.72	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98527.51	121736.34	-	0.05
2	98527.03	121736.25	-	0.05
3	98526.55	121736.34	-	0.05
4	98526.15	121736.62	-	0.05
5	98525.88	121737.02	-	0.05
6	98525.78	121737.5	-	0.05
7	98525.8	121741.49	-	0.05
8	98525.9	121741.98	-	0.05
9	98526.01	121742.18	-	0.05
10	98527.19	121743.99	-	0.05
11	98527.34	121758.97	-	0.05
12	98527.43	121759.45	-	0.05
13	98527.7	121759.86	-	0.05
14	98528.11	121760.13	-	0.05
15	98528.55	121760.22	-	0.05
16	98531.85	121760.34	-	0.05
17	98570.02	121761.54	-	0.05
18	98585.5	121762.11	-	0.05
19	98597.06	121762.51	-	0.05
20	98598.47	121762.55	-	0.05
21	98598.75	121762.74	-	0.05
22	98599.11	121762.81	-	0.05
23	98601.21	121762.8	-	0.05
24	98601.27	121763.04	-	0.05

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
25	98601.51	121763.35	-	-
26	98601.51	121760	-	-
27	98599.1	121759.99	-	0.05
28	98598.78	121760.05	-	0.05
29	98597.15	121760.01	-	0.05
30	98585.59	121759.61	-	0.05
31	98576.1	121759.05	-	0.05
32	98531.93	121757.84	-	0.05
33	98529.83	121757.77	-	0.05
34	98529.68	121743.62	-	0.05
35	98529.59	121743.13	-	0.05
36	98529.48	121742.93	-	0.05
37	98528.3	121741.13	-	0.05
38	98528.28	121737.51	-	0.05
39	98528.19	121737.02	-	0.05
40	98527.92	121736.62	-	0.05
1	98527.51	121736.34	-	0.05

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98530.04	121727.36	-	0.05
2	98529.56	121727.26	-	0.05
3	98529.08	121727.36	-	0.05
4	98528.67	121727.63	-	0.05
5	98528.4	121728.03	-	0.05
6	98528.31	121728.51	-	0.05
7	98528.28	121741.48	-	0.05
8	98528.38	121741.96	-	0.05
9	98528.46	121742.13	-	0.05
10	98529.52	121743.87	-	0.05
11	98529.75	121755.74	-	0.05
12	98529.84	121756.23	-	0.05
13	98530.11	121756.63	-	0.05
14	98530.31	121756.76	-	0.05
15	98530.31	121757.77	-	0.05
16	98530.41	121758.26	-	0.05
17	98530.68	121758.66	-	0.05
18	98531.08	121758.93	-	0.05
19	98531.55	121759.03	-	0.05
20	98575.62	121759.45	-	0.05
21	98594.24	121759.6	-	0.05
22	98598.54	121759.7	-	0.05
23	98598.77	121759.86	-	0.05
24	98599.13	121759.92	-	0.05

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
25	98601.17	121759.91	-	0.05
26	98601.24	121760.19	-	0.05
27	98601.4	121760.43	-	0.05
28	98601.51	121760.51	-	-
29	98601.52	121757.11	-	-
30	98599.11	121757.11	-	0.05
31	98598.88	121757.11	-	0.05
32	98598.71	121757.2	-	0.05
33	98594.27	121757.1	-	0.05
34	98575.65	121756.95	-	0.05
35	98532.81	121756.54	-	0.05
36	98532.8	121755.76	-	0.05
37	98532.71	121755.28	-	0.05
38	98532.44	121754.87	-	0.05
39	98532.23	121754.73	-	0.05
40	98532.02	121743.51	-	0.05
41	98531.92	121743.03	-	0.05
42	98531.83	121742.86	-	0.05
43	98530.78	121741.13	-	0.05
44	98530.81	121728.52	-	0.05
45	98530.71	121728.03	-	0.05
46	98530.44	121727.63	-	0.05
1	98530.04	121727.36	-	0.05

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:11:0612203:18:6			
Система координат СК-1964			
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98528.59	121759.1	-	0.05
2	98528.11	121759.2	-	0.05
3	98527.7	121759.47	-	0.05
4	98527.43	121759.87	-	0.05
5	98527.33	121760.35	-	0.05
6	98527.32	121764.94	-	0.05
7	98526.88	121769.55	-	0.05
8	98526.82	121770.93	-	0.05
9	98526.85	121771.19	-	0.05
10	98527.4	121773.77	-	0.05
11	98527.57	121797.25	-	0.05
12	98527.73	121814.75	-	0.05
13	98526.48	121816.59	-	0.05
14	98526.39	121817.07	-	0.05
15	98526.42	121821.09	-	0.05
16	98526.51	121821.57	-	0.05
17	98526.79	121821.98	-	0.05
18	98527.19	121822.25	-	0.05
19	98527.67	121822.35	-	0.05
20	98528.15	121822.25	-	0.05
21	98528.56	121821.98	-	0.05
22	98528.83	121821.57	-	0.05
23	98528.92	121821.1	-	0.05
24	98528.89	121817.46	-	0.05

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
25	98530.01	121815.86	-	0.05
26	98530.14	121815.62	-	0.05
27	98530.24	121815.14	-	0.05
28	98530.07	121797.26	-	0.05
29	98529.9	121773.64	-	0.05
30	98529.87	121773.38	-	0.05
31	98529.33	121770.82	-	0.05
32	98529.37	121769.68	-	0.05
33	98529.82	121765	-	0.05
34	98529.83	121761.63	-	0.05
35	98558.73	121762.35	-	0.05
36	98576.9	121762.85	-	0.05
37	98592.12	121763.24	-	0.05
38	98598.6	121763.44	-	0.05
39	98598.77	121763.56	-	0.05
40	98599.12	121763.62	-	0.05
41	98601.51	121763.63	-	-
42	98601.51	121760.33	-	-
43	98601.41	121760.4	-	0.05
44	98601.2	121760.8	-	0.05
45	98599.11	121760.81	-	0.05
46	98598.76	121760.87	-	0.05
47	98598.66	121760.94	-	0.05
48	98592.19	121760.74	-	0.05
49	98576.97	121760.35	-	0.05
50	98558.8	121759.85	-	0.05
1	98528.59	121759.1	-	0.05

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/7				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98574.87	121682.24	-	0.1
2	98565.31	121680.41	-	-
3	98370.9	121680.5	-	-
4	98370.9	121736	-	-
5	98346.54	121735.92	-	-
6	98346	121755.3	-	-
7	98338.97	121754.77	-	-
8	98339.5	121892.2	-	-
9	98574.1	121892.19	-	-
10	98573.8	121797.99	-	-
11	98602.4	121797.89	-	-
12	98602.4	121784.19	-	-
13	98603.6	121784.19	-	-
14	98603.6	121776.99	-	-
15	98604.4	121776.99	-	-
16	98604.3	121772.19	-	-
17	98601.5	121772.19	-	-
18	98601.53	121745.24	-	-
19	98601.59	121697.31	-	-
1	98574.87	121682.24	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:1808				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98563.09	121680.41	-	0.05
2	98563.49	121680.64	-	0.05
3	98563.82	121680.88	-	0.05
4	98564.14	121681.14	-	0.05
5	98564.43	121681.44	-	0.05
6	98564.7	121681.75	-	0.05
7	98564.94	121682.09	-	0.05
8	98565.15	121682.44	-	0.05
9	98565.33	121682.81	-	0.05
10	98565.49	121683.2	-	0.05
11	98565.6	121683.59	-	0.05
12	98565.69	121684	-	0.05
13	98565.74	121684.41	-	0.05
14	98565.76	121684.74	-	0.05
15	98565.87	121691.32	-	0.05
16	98566.33	121691.69	-	0.05
17	98566.62	121691.98	-	0.05
18	98566.88	121692.3	-	0.05
19	98567.12	121692.64	-	0.05
20	98567.33	121693	-	0.05
21	98567.5	121693.37	-	0.05
22	98567.65	121693.75	-	0.05
23	98567.77	121694.15	-	0.05
24	98567.85	121694.56	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

1	2	3	4	5
25	98567.9	121694.97	-	0.05
26	98567.91	121695.3	-	0.05
27	98568.74	121789.01	-	0.05
28	98595.26	121789.76	-	0.05
29	98595.67	121789.79	-	0.05
30	98596.08	121789.85	-	0.05
31	98596.48	121789.95	-	0.05
32	98596.88	121790.08	-	0.05
33	98597.26	121790.24	-	0.05
34	98597.62	121790.43	-	0.05
35	98597.97	121790.65	-	0.05
36	98598.3	121790.9	-	0.05
37	98598.61	121791.18	-	0.05
38	98598.89	121791.48	-	0.05
39	98599.15	121791.8	-	0.05
40	98599.38	121792.14	-	0.05
41	98599.58	121792.51	-	0.05
42	98599.75	121792.88	-	0.05
43	98599.89	121793.27	-	0.05
44	98600	121793.67	-	0.05
45	98600.07	121794.08	-	0.05
46	98600.11	121794.49	-	0.05
47	98600.12	121794.9	-	0.05
48	98600.12	121795.32	-	0.05
49	98600.1	121795.53	-	0.05
50	98600.04	121795.94	-	0.05
51	98599.95	121796.34	-	0.05
52	98599.82	121796.74	-	0.05
53	98599.67	121797.12	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
54	98599.48	121797.49	-	0.05
55	98599.22	121797.9	-	0.05
56	98573.8	121797.99	-	0.05
57	98573.81	121799.72	-	0.05
58	98568.79	121799.64	-	0.05
59	98568.75	121867.48	-	0.05
60	98568.73	121867.9	-	0.05
61	98568.68	121868.31	-	0.05
62	98568.6	121868.71	-	0.05
63	98568.48	121869.11	-	0.05
64	98568.33	121869.49	-	0.05
65	98568.15	121869.86	-	0.05
66	98567.93	121870.22	-	0.05
67	98567.69	121870.55	-	0.05
68	98567.43	121870.87	-	0.05
69	98567.13	121871.16	-	0.05
70	98566.82	121871.43	-	0.05
71	98566.48	121871.67	-	0.05
72	98566.13	121871.88	-	0.05
73	98565.76	121872.06	-	0.05
74	98565.37	121872.21	-	0.05
75	98564.97	121872.33	-	0.05
76	98564.57	121872.41	-	0.05
77	98564.16	121872.46	-	0.05
78	98563.72	121872.48	-	0.05
79	98518.75	121872.17	-	0.05
80	98518.75	121874.63	-	0.05
81	98518.73	121875.04	-	0.05
82	98518.68	121875.45	-	0.05

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
83	98518.6	121875.86	-	0.05
84	98518.48	121876.25	-	0.05
85	98518.33	121876.64	-	0.05
86	98518.15	121877.01	-	0.05
87	98517.94	121877.36	-	0.05
88	98517.7	121877.7	-	0.05
89	98517.43	121878.02	-	0.05
90	98517.14	121878.31	-	0.05
91	98516.82	121878.58	-	0.05
92	98516.48	121878.82	-	0.05
93	98516.13	121879.03	-	0.05
94	98515.76	121879.21	-	0.05
95	98515.37	121879.36	-	0.05
96	98514.98	121879.48	-	0.05
97	98514.57	121879.56	-	0.05
98	98514.16	121879.61	-	0.05
99	98513.75	121879.63	-	0.05
100	98505.68	121879.64	-	0.05
101	98505.79	121892.19	-	0.05
102	98495.79	121892.19	-	0.05
103	98495.75	121887.98	-	0.05
104	98475.97	121887.98	-	0.05
105	98475.56	121887.96	-	0.05
106	98475.15	121887.91	-	0.05
107	98474.74	121887.83	-	0.05
108	98474.35	121887.71	-	0.05
109	98473.96	121887.56	-	0.05
110	98473.59	121887.38	-	0.05
111	98473.24	121887.17	-	0.05

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
112	98472.9	121886.93	-	0.05
113	98472.58	121886.66	-	0.05
114	98472.29	121886.37	-	0.05
115	98472.02	121886.05	-	0.05
116	98471.78	121885.71	-	0.05
117	98471.57	121885.36	-	0.05
118	98471.39	121884.99	-	0.05
119	98471.24	121884.6	-	0.05
120	98471.12	121884.21	-	0.05
121	98471.04	121883.8	-	0.05
122	98470.99	121883.39	-	0.05
123	98470.97	121882.98	-	0.05
124	98470.97	121882.66	-	0.05
125	98470.64	121882.73	-	0.05
126	98470.23	121882.78	-	0.05
127	98469.82	121882.8	-	0.05
128	98464.82	121882.8	-	0.05
129	98464.41	121882.78	-	0.05
130	98464	121882.73	-	0.05
131	98463.59	121882.65	-	0.05
132	98463.2	121882.53	-	0.05
133	98462.93	121882.43	-	0.05
134	98462.75	121882.66	-	0.05
135	98462.47	121882.96	-	0.05
136	98462.16	121883.24	-	0.05
137	98461.83	121883.49	-	0.05
138	98461.49	121883.72	-	0.05
139	98461.12	121883.91	-	0.05
140	98460.74	121884.08	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
141	98460.35	121884.21	-	0.05
142	98459.95	121884.31	-	0.05
143	98459.54	121884.37	-	0.05
144	98459.13	121884.41	-	0.05
145	98444.18	121884.95	-	0.05
146	98443.77	121884.94	-	0.05
147	98443.36	121884.91	-	0.05
148	98442.95	121884.84	-	0.05
149	98442.55	121884.73	-	0.05
150	98442.16	121884.6	-	0.05
151	98441.78	121884.43	-	0.05
152	98441.42	121884.23	-	0.05
153	98441.07	121884	-	0.05
154	98440.75	121883.75	-	0.05
155	98440.45	121883.47	-	0.05
156	98440.17	121883.16	-	0.05
157	98439.92	121882.83	-	0.05
158	98439.69	121882.49	-	0.05
159	98439.5	121882.12	-	0.05
160	98439.33	121881.74	-	0.05
161	98439.21	121881.38	-	0.05
162	98438.94	121881.77	-	0.05
163	98438.67	121882.09	-	0.05
164	98438.38	121882.38	-	0.05
165	98438.06	121882.65	-	0.05
166	98437.72	121882.89	-	0.05
167	98437.37	121883.1	-	0.05
168	98437	121883.28	-	0.05
169	98436.61	121883.43	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
170	98436.22	121883.55	-	0.05
171	98435.81	121883.63	-	0.05
172	98435.4	121883.68	-	0.05
173	98434.99	121883.7	-	0.05
174	98423.6	121883.7	-	0.05
175	98423.19	121883.68	-	0.05
176	98422.78	121883.63	-	0.05
177	98422.37	121883.55	-	0.05
178	98421.98	121883.43	-	0.05
179	98421.59	121883.28	-	0.05
180	98421.22	121883.1	-	0.05
181	98420.87	121882.89	-	0.05
182	98420.53	121882.65	-	0.05
183	98420.21	121882.38	-	0.05
184	98419.92	121882.09	-	0.05
185	98419.65	121881.77	-	0.05
186	98419.41	121881.43	-	0.05
187	98419.2	121881.08	-	0.05
188	98419.02	121880.71	-	0.05
189	98418.87	121880.32	-	0.05
190	98418.75	121879.93	-	0.05
191	98418.67	121879.52	-	0.05
192	98418.62	121879.11	-	0.05
193	98418.6	121878.7	-	0.05
194	98418.6	121872.85	-	0.05
195	98418.23	121866.57	-	0.05
196	98418.22	121866.15	-	0.05
197	98418.25	121865.74	-	0.05
198	98418.31	121865.33	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
199	98418.4	121864.93	-	0.05
200	98418.53	121864.54	-	0.05
201	98418.69	121864.15	-	0.05
202	98418.88	121863.79	-	0.05
203	98419.1	121863.44	-	0.05
204	98419.35	121863.11	-	0.05
205	98419.62	121862.8	-	0.05
206	98419.92	121862.51	-	0.05
207	98420.24	121862.25	-	0.05
208	98420.59	121862.02	-	0.05
209	98420.94	121861.82	-	0.05
210	98421.32	121861.64	-	0.05
211	98421.71	121861.5	-	0.05
212	98422.11	121861.4	-	0.05
213	98422.51	121861.32	-	0.05
214	98422.93	121861.28	-	0.05
215	98423.34	121861.27	-	0.05
216	98423.75	121861.3	-	0.05
217	98424.16	121861.36	-	0.05
218	98424.56	121861.45	-	0.05
219	98424.95	121861.58	-	0.05
220	98425.34	121861.74	-	0.05
221	98425.7	121861.93	-	0.05
222	98426.05	121862.15	-	0.05
223	98426.38	121862.4	-	0.05
224	98426.69	121862.67	-	0.05
225	98426.98	121862.97	-	0.05
226	98427.24	121863.29	-	0.05
227	98427.47	121863.64	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
228	98427.67	121863.99	-	0.05
229	98427.85	121864.37	-	0.05
230	98427.99	121864.76	-	0.05
231	98428.09	121865.16	-	0.05
232	98428.17	121865.56	-	0.05
233	98428.21	121865.98	-	0.05
234	98428.31	121867.7	-	0.05
235	98435	121867.7	-	0.05
236	98435.41	121867.72	-	0.05
237	98435.82	121867.77	-	0.05
238	98436.23	121867.85	-	0.05
239	98436.62	121867.97	-	0.05
240	98437.01	121868.12	-	0.05
241	98437.38	121868.3	-	0.05
242	98437.73	121868.51	-	0.05
243	98438.07	121868.75	-	0.05
244	98438.39	121869.02	-	0.05
245	98438.68	121869.31	-	0.05
246	98438.95	121869.63	-	0.05
247	98439.19	121869.97	-	0.05
248	98439.4	121870.32	-	0.05
249	98439.58	121870.69	-	0.05
250	98439.73	121871.08	-	0.05
251	98439.85	121871.47	-	0.05
252	98439.93	121871.88	-	0.05
253	98439.98	121872.29	-	0.05
254	98440	121872.7	-	0.05
255	98439.99	121872.89	-	0.05
256	98440.35	121872.45	-	0.05

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
257	98440.65	121872.16	-	0.05
258	98440.96	121871.9	-	0.05
259	98441.3	121871.66	-	0.05
260	98441.66	121871.45	-	0.05
261	98442.03	121871.27	-	0.05
262	98442.42	121871.13	-	0.05
263	98442.81	121871.01	-	0.05
264	98443.22	121870.93	-	0.05
265	98443.63	121870.88	-	0.05
266	98444.04	121870.87	-	0.05
267	98454.22	121870.96	-	0.05
268	98454.22	121867.09	-	0.05
269	98454.24	121866.68	-	0.05
270	98454.29	121866.27	-	0.05
271	98454.37	121865.86	-	0.05
272	98454.49	121865.47	-	0.05
273	98454.64	121865.08	-	0.05
274	98454.82	121864.71	-	0.05
275	98455.03	121864.36	-	0.05
276	98455.27	121864.02	-	0.05
277	98455.54	121863.7	-	0.05
278	98455.83	121863.41	-	0.05
279	98456.15	121863.14	-	0.05
280	98456.49	121862.9	-	0.05
281	98456.84	121862.69	-	0.05
282	98457.21	121862.51	-	0.05
283	98457.6	121862.36	-	0.05
284	98457.99	121862.24	-	0.05
285	98458.4	121862.16	-	0.05

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
286	98458.81	121862.11	-	0.05
287	98459.22	121862.09	-	0.05
288	98464.82	121862.09	-	0.05
289	98464.82	121830.19	-	0.05
290	98464.84	121829.78	-	0.05
291	98464.89	121829.37	-	0.05
292	98464.97	121828.96	-	0.05
293	98465.09	121828.57	-	0.05
294	98465.24	121828.18	-	0.05
295	98465.42	121827.81	-	0.05
296	98465.63	121827.46	-	0.05
297	98465.87	121827.12	-	0.05
298	98466.14	121826.8	-	0.05
299	98466.43	121826.51	-	0.05
300	98466.75	121826.24	-	0.05
301	98467.09	121826	-	0.05
302	98467.44	121825.79	-	0.05
303	98467.81	121825.61	-	0.05
304	98468.2	121825.46	-	0.05
305	98468.59	121825.34	-	0.05
306	98469	121825.26	-	0.05
307	98469.41	121825.21	-	0.05
308	98469.82	121825.19	-	0.05
309	98489.72	121825.2	-	0.05
310	98489.72	121825.02	-	0.05
311	98489.74	121824.61	-	0.05
312	98489.79	121824.2	-	0.05
313	98489.88	121823.79	-	0.05
314	98490	121823.4	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «РОСКАДАСТР» Действителен с [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
315	98490.15	121823.01	-	0.05
316	98490.34	121822.64	-	0.05
317	98490.55	121822.29	-	0.05
318	98490.79	121821.96	-	0.05
319	98491.06	121821.64	-	0.05
320	98491.36	121821.35	-	0.05
321	98491.67	121821.09	-	0.05
322	98492.01	121820.85	-	0.05
323	98492.37	121820.64	-	0.05
324	98492.74	121820.46	-	0.05
325	98493.12	121820.31	-	0.05
326	98493.52	121820.2	-	0.05
327	98493.93	121820.11	-	0.05
328	98494.34	121820.06	-	0.05
329	98494.75	121820.05	-	0.05
330	98495.16	121820.07	-	0.05
331	98495.57	121820.12	-	0.05
332	98495.98	121820.21	-	0.05
333	98496.37	121820.33	-	0.05
334	98496.76	121820.48	-	0.05
335	98497.13	121820.67	-	0.05
336	98497.48	121820.88	-	0.05
337	98497.86	121821.16	-	0.05
338	98497.61	121815.64	-	0.05
339	98497.77	121739.38	-	0.05
340	98498.92	121699.83	-	0.05
341	98492.32	121699.78	-	0.05
342	98492.27	121700.17	-	0.05
343	98492.17	121700.57	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «РОСКАДАСТР» Действителен с [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
344	98492.05	121700.96	-	0.05
345	98491.89	121701.35	-	0.05
346	98491.7	121701.71	-	0.05
347	98491.48	121702.06	-	0.05
348	98491.24	121702.4	-	0.05
349	98490.96	121702.71	-	0.05
350	98490.67	121702.99	-	0.05
351	98490.35	121703.25	-	0.05
352	98490	121703.49	-	0.05
353	98489.65	121703.69	-	0.05
354	98489.27	121703.87	-	0.05
355	98488.88	121704.01	-	0.05
356	98488.49	121704.12	-	0.05
357	98488.08	121704.2	-	0.05
358	98487.67	121704.24	-	0.05
359	98487.26	121704.25	-	0.05
360	98486.84	121704.22	-	0.05
361	98486.43	121704.17	-	0.05
362	98486.22	121704.12	-	0.05
363	98485.92	121704.18	-	0.05
364	98485.51	121704.23	-	0.05
365	98485.1	121704.25	-	0.05
366	98484.69	121704.23	-	0.05
367	98484.28	121704.18	-	0.05
368	98483.87	121704.1	-	0.05
369	98483.48	121703.98	-	0.05
370	98483.09	121703.83	-	0.05
371	98482.72	121703.65	-	0.05
372	98482.36	121703.44	-	0.05

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
373	98482.03	121703.2	-	0.05
374	98481.71	121702.94	-	0.05
375	98481.42	121702.64	-	0.05
376	98481.15	121702.33	-	0.05
377	98480.91	121701.99	-	0.05
378	98480.7	121701.64	-	0.05
379	98480.52	121701.27	-	0.05
380	98480.36	121700.88	-	0.05
381	98480.25	121700.49	-	0.05
382	98480.16	121700.08	-	0.05
383	98480.11	121699.67	-	0.05
384	98480.09	121699.26	-	0.05
385	98480.08	121694.73	-	0.05
386	98480.1	121694.32	-	0.05
387	98480.15	121693.91	-	0.05
388	98480.23	121693.5	-	0.05
389	98480.35	121693.11	-	0.05
390	98480.5	121692.72	-	0.05
391	98480.68	121692.35	-	0.05
392	98480.89	121691.99	-	0.05
393	98481.13	121691.66	-	0.05
394	98481.39	121691.34	-	0.05
395	98481.69	121691.05	-	0.05
396	98482	121690.78	-	0.05
397	98482.34	121690.54	-	0.05
398	98482.52	121690.43	-	0.05
399	98482.52	121690.13	-	0.05
400	98474.77	121690.28	-	0.05
401	98474.35	121690.27	-	0.05

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
402	98473.94	121690.23	-	0.05
403	98473.54	121690.15	-	0.05
404	98473.14	121690.04	-	0.05
405	98472.75	121689.9	-	0.05
406	98472.38	121689.72	-	0.05
407	98472.02	121689.52	-	0.05
408	98471.68	121689.28	-	0.05
409	98471.36	121689.02	-	0.05
410	98471.06	121688.74	-	0.05
411	98470.78	121688.43	-	0.05
412	98470.54	121688.1	-	0.05
413	98470.32	121687.74	-	0.05
414	98470.13	121687.38	-	0.05
415	98469.97	121686.99	-	0.05
416	98469.85	121686.6	-	0.05
417	98469.76	121686.2	-	0.05
418	98469.7	121685.79	-	0.05
419	98469.67	121685.38	-	0.05
420	98469.68	121684.96	-	0.05
421	98469.72	121684.55	-	0.05
422	98469.8	121684.15	-	0.05
423	98469.91	121683.75	-	0.05
424	98470.05	121683.36	-	0.05
425	98470.23	121682.99	-	0.05
426	98470.43	121682.63	-	0.05
427	98470.67	121682.29	-	0.05
428	98470.93	121681.97	-	0.05
429	98471.21	121681.67	-	0.05
430	98471.52	121681.39	-	0.05

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
431	98471.86	121681.15	-	0.05
432	98472.21	121680.93	-	0.05
433	98472.57	121680.74	-	0.05
434	98472.96	121680.58	-	0.05
435	98473.39	121680.45	-	0.05
1	98563.09	121680.41	-	0.05
1	98556.02	121700.29	-	0.05
2	98556.93	121753.16	-	0.05
3	98557.83	121793.91	-	0.05
4	98557.92	121861.83	-	0.05
5	98509.73	121861.63	-	0.05
6	98507.6	121815.3	-	0.05
7	98507.77	121739.47	-	0.05
8	98508.92	121699.91	-	0.05
1	98556.02	121700.29	-	0.05
1	98498.43	121833.52	-	0.05
2	98499.95	121866.7	-	0.05
3	98499.93	121869.05	-	0.05
4	98499.73	121869.05	-	0.05
5	98499.32	121869.09	-	0.05
6	98498.91	121869.15	-	0.05
7	98498.51	121869.25	-	0.05
8	98498.12	121869.39	-	0.05
9	98497.74	121869.55	-	0.05
10	98497.37	121869.75	-	0.05
11	98497.03	121869.97	-	0.05
12	98496.7	121870.22	-	0.05
13	98496.4	121870.5	-	0.05
14	98496.11	121870.81	-	0.05

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
15	98495.86	121871.13	-	0.05
16	98495.63	121871.48	-	0.05
17	98495.43	121871.84	-	0.05
18	98495.27	121872.22	-	0.05
19	98495.13	121872.61	-	0.05
20	98495.07	121872.86	-	0.05
21	98494.58	121873.08	-	0.05
22	98494.23	121873.29	-	0.05
23	98493.89	121873.53	-	0.05
24	98493.57	121873.8	-	0.05
25	98493.28	121874.09	-	0.05
26	98493.01	121874.41	-	0.05
27	98492.77	121874.75	-	0.05
28	98492.56	121875.1	-	0.05
29	98492.38	121875.47	-	0.05
30	98492.23	121875.86	-	0.05
31	98492.11	121876.25	-	0.05
32	98492.03	121876.66	-	0.05
33	98491.98	121877.07	-	0.05
34	98491.96	121877.48	-	0.05
35	98491.96	121877.98	-	0.05
36	98480.97	121877.98	-	0.05
37	98480.97	121867.09	-	0.05
38	98480.95	121866.68	-	0.05
39	98480.9	121866.27	-	0.05
40	98480.82	121865.86	-	0.05
41	98480.7	121865.47	-	0.05
42	98480.55	121865.08	-	0.05
43	98480.37	121864.71	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
44	98480.16	121864.36	-	0.05
45	98479.92	121864.02	-	0.05
46	98479.65	121863.7	-	0.05
47	98479.36	121863.41	-	0.05
48	98479.04	121863.14	-	0.05
49	98478.7	121862.9	-	0.05
50	98478.35	121862.69	-	0.05
51	98477.98	121862.51	-	0.05
52	98477.59	121862.36	-	0.05
53	98477.2	121862.24	-	0.05
54	98476.79	121862.16	-	0.05
55	98476.38	121862.11	-	0.05
56	98475.97	121862.09	-	0.05
57	98474.82	121862.09	-	0.05
58	98474.82	121835.19	-	0.05
59	98494.69	121835.2	-	0.05
60	98495.07	121835.19	-	0.05
61	98495.48	121835.14	-	0.05
62	98495.89	121835.05	-	0.05
63	98496.29	121834.94	-	0.05
64	98496.67	121834.79	-	0.05
65	98497.04	121834.61	-	0.05
66	98497.4	121834.4	-	0.05
67	98497.74	121834.16	-	0.05
68	98498.05	121833.9	-	0.05
1	98498.43	121833.52	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:11:0612203:18:9

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98351.02	121773.08	-	0.05
2	98353.86	121773.17	-	0.05
3	98354.03	121773.18	-	0.05
4	98354.26	121773.26	-	0.05
5	98354.47	121773.39	-	0.05
6	98354.59	121773.51	-	0.05
7	98354.69	121773.64	-	0.05
8	98354.76	121773.79	-	0.05
9	98354.81	121773.95	-	0.05
10	98354.83	121774.11	-	0.05
11	98354.83	121774.28	-	0.05
12	98354.8	121774.44	-	0.05
13	98354.74	121774.59	-	0.05
14	98354.66	121774.74	-	0.05
15	98354.55	121774.86	-	0.05
16	98354.43	121774.97	-	0.05
17	98354.28	121775.06	-	0.05
18	98354.13	121775.12	-	0.05
19	98353.97	121775.16	-	0.05
20	98353.81	121775.16	-	0.05
21	98351.98	121775.11	-	0.05
22	98351.93	121777.6	-	0.05
23	98353.9	121777.69	-	0.05
24	98354.15	121777.73	-	0.05



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

1	2	3	4	5
25	98354.3	121777.79	-	0.05
26	98354.44	121777.87	-	0.05
27	98354.57	121777.98	-	0.05
28	98354.67	121778.11	-	0.05
29	98354.76	121778.25	-	0.05
30	98354.82	121778.4	-	0.05
31	98354.85	121778.57	-	0.05
32	98354.86	121778.73	-	0.05
33	98354.84	121778.89	-	0.05
34	98354.79	121779.05	-	0.05
35	98354.67	121779.27	-	0.05
36	98354.5	121779.45	-	0.05
37	98354.37	121779.55	-	0.05
38	98354.14	121779.64	-	0.05
39	98353.98	121779.68	-	0.05
40	98353.81	121779.68	-	0.05
41	98351.89	121779.6	-	0.05
42	98351.83	121782.16	-	0.05
43	98353.93	121782.19	-	0.05
44	98354.09	121782.21	-	0.05
45	98354.25	121782.25	-	0.05
46	98354.4	121782.32	-	0.05
47	98354.54	121782.41	-	0.05
48	98354.66	121782.53	-	0.05
49	98354.76	121782.66	-	0.05
50	98354.83	121782.81	-	0.05
51	98354.9	121783.04	-	0.05
52	98354.91	121783.21	-	0.05
53	98354.87	121783.45	-	0.05



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
54	98354.82	121783.61	-	0.05
55	98354.69	121783.82	-	0.05
56	98354.51	121783.99	-	0.05
57	98354.3	121784.11	-	0.05
58	98354.06	121784.18	-	0.05
59	98353.89	121784.19	-	0.05
60	98351.82	121784.16	-	0.05
61	98351.88	121794.21	-	0.05
62	98353.87	121794.21	-	0.05
63	98354.12	121794.24	-	0.05
64	98354.27	121794.29	-	0.05
65	98354.42	121794.37	-	0.05
66	98354.61	121794.53	-	0.05
67	98354.71	121794.66	-	0.05
68	98354.82	121794.88	-	0.05
69	98354.86	121795.04	-	0.05
70	98354.87	121795.29	-	0.05
71	98354.84	121795.45	-	0.05
72	98354.75	121795.68	-	0.05
73	98354.61	121795.88	-	0.05
74	98354.42	121796.04	-	0.05
75	98354.2	121796.15	-	0.05
76	98354.04	121796.19	-	0.05
77	98353.87	121796.21	-	0.05
78	98351.87	121796.21	-	0.05
79	98351.84	121798.71	-	0.05
80	98353.85	121798.68	-	0.05
81	98354.02	121798.69	-	0.05
82	98354.18	121798.73	-	0.05

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
83	98354.33	121798.79	-	0.05
84	98354.53	121798.93	-	0.05
85	98354.65	121799.05	-	0.05
86	98354.74	121799.19	-	0.05
87	98354.83	121799.42	-	0.05
88	98354.86	121799.58	-	0.05
89	98354.86	121799.83	-	0.05
90	98354.79	121800.07	-	0.05
91	98354.71	121800.21	-	0.05
92	98354.61	121800.35	-	0.05
93	98354.43	121800.51	-	0.05
94	98354.28	121800.59	-	0.05
95	98354.05	121800.66	-	0.05
96	98353.88	121800.68	-	0.05
97	98351.81	121800.71	-	0.05
98	98351.75	121803.27	-	0.05
99	98353.84	121803.22	-	0.05
100	98354	121803.23	-	0.05
101	98354.16	121803.26	-	0.05
102	98354.32	121803.33	-	0.05
103	98354.52	121803.47	-	0.05
104	98354.69	121803.65	-	0.05
105	98354.8	121803.87	-	0.05
106	98354.86	121804.11	-	0.05
107	98354.85	121804.36	-	0.05
108	98354.79	121804.6	-	0.05
109	98354.67	121804.81	-	0.05
110	98354.5	121804.99	-	0.05
111	98354.29	121805.12	-	0.05

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
112	98354.05	121805.2	-	0.05
113	98353.89	121805.22	-	0.05
114	98351.72	121805.27	-	0.05
115	98351.99	121828.14	-	0.05
116	98352.24	121831.06	-	0.05
117	98352.61	121858.03	-	0.05
118	98352.87	121860.37	-	0.05
119	98353.95	121862.29	-	0.05
120	98359.5	121867.54	-	0.05
121	98359.61	121867.67	-	0.05
122	98359.74	121867.9	-	0.05
123	98360.61	121870.12	-	0.05
124	98360.66	121870.27	-	0.05
125	98360.68	121870.44	-	0.05
126	98360.67	121870.6	-	0.05
127	98360.4	121872.66	-	0.05
128	98360.31	121872.97	-	0.05
129	98360.2	121873.15	-	0.05
130	98353.21	121882.07	-	0.05
131	98353.14	121882.38	-	0.05
132	98353.01	121885.03	-	0.05
133	98353.06	121892.2	-	0.05
134	98351.06	121892.5	-	0.05
135	98351.01	121884.99	-	0.05
136	98351.14	121882.2	-	0.05
137	98351.17	121882.03	-	0.05
138	98351.3	121881.41	-	0.05
139	98351.35	121881.26	-	0.05
140	98351.49	121881.01	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
141	98358.45	121872.13	-	0.05
142	98358.65	121870.61	-	0.05
143	98357.96	121868.84	-	0.05
144	98352.47	121863.64	-	0.05
145	98352.28	121863.4	-	0.05
146	98351.03	121861.17	-	0.05
147	98350.96	121861.02	-	0.05
148	98350.91	121860.79	-	0.05
149	98350.62	121858.14	-	0.05
150	98350.24	121831.2	-	0.05
151	98349.99	121828.25	-	0.05
152	98349.71	121805.02	-	0.05
153	98349.83	121799.71	-	0.05
154	98349.88	121795.21	-	0.05
155	98349.81	121783.13	-	0.05
156	98349.91	121778.53	-	0.05
157	98350	121774.06	-	0.05
158	98350.06	121773.74	-	0.05
159	98350.22	121773.45	-	0.05
160	98350.47	121773.23	-	0.05
161	98350.77	121773.11	-	0.05
1	98351.02	121773.08	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/10				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.58	121707.37	-	0.05
2	98601.57	121710.62	-	0.05
3	98589.28	121710.63	-	0.05
4	98589.02	121710.6	-	0.05
5	98588.86	121710.54	-	0.05
6	98588.7	121710.45	-	0.05
7	98588.57	121710.34	-	0.05
8	98588.46	121710.2	-	0.05
9	98588.37	121710.05	-	0.05
10	98588.31	121709.89	-	0.05
11	98588.28	121709.72	-	0.05
12	98588.28	121709.47	-	0.05
13	98588.28	121709.22	-	0.05
14	98588.28	121709.04	-	0.05
15	98588.28	121708.88	-	0.05
16	98588.28	121708.72	-	0.05
17	98588.28	121708.54	-	0.05
18	98588.28	121708.38	-	0.05
19	98588.29	121708.21	-	0.05
20	98588.34	121708.04	-	0.05
21	98588.41	121707.88	-	0.05
22	98588.51	121707.74	-	0.05
23	98588.63	121707.61	-	0.05
24	98588.78	121707.51	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

1	2	3	4	5
25	98588.94	121707.44	-	0.05
26	98589.1	121707.39	-	0.05
27	98589.28	121707.38	-	0.05
1	98601.58	121707.37	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/11				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.57	121711.42	-	0.05
2	98601.57	121713.92	-	0.05
3	98589.28	121713.92	-	0.05
4	98589.11	121713.91	-	0.05
5	98588.94	121713.86	-	0.05
6	98588.78	121713.79	-	0.05
7	98588.64	121713.69	-	0.05
8	98588.46	121713.5	-	0.05
9	98588.37	121713.34	-	0.05
10	98588.31	121713.18	-	0.05
11	98588.28	121713.01	-	0.05
12	98588.28	121712.84	-	0.05
13	98588.31	121712.67	-	0.05
14	98588.28	121712.42	-	0.05
15	98588.29	121712.25	-	0.05
16	98588.34	121712.08	-	0.05
17	98588.41	121711.92	-	0.05
18	98588.51	121711.78	-	0.05
19	98588.64	121711.66	-	0.05
20	98588.78	121711.56	-	0.05
21	98589.02	121711.46	-	0.05
22	98589.28	121711.42	-	0.05
1	98601.57	121711.42	-	0.05

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/12				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.57	121714.56	-	0.05
2	98601.57	121716.81	-	0.05
3	98589.28	121716.82	-	0.05
4	98589.11	121716.81	-	0.05
5	98588.86	121716.73	-	0.05
6	98588.64	121716.59	-	0.05
7	98588.46	121716.4	-	0.05
8	98588.37	121716.25	-	0.05
9	98588.31	121716.08	-	0.05
10	98588.28	121715.91	-	0.05
11	98588.29	121715.7	-	0.05
12	98588.28	121715.49	-	0.05
13	98588.31	121715.31	-	0.05
14	98588.41	121715.07	-	0.05
15	98588.57	121714.87	-	0.05
16	98588.78	121714.71	-	0.05
17	98589.02	121714.61	-	0.05
18	98589.28	121714.57	-	0.05
1	98601.57	121714.56	-	0.05

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/13				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.56	121724.06	-	0.05
2	98601.55	121728.63	-	0.05
3	98589.29	121728.67	-	0.05
4	98589.04	121728.64	-	0.05
5	98588.87	121728.58	-	0.05
6	98588.72	121728.5	-	0.05
7	98588.59	121728.38	-	0.05
8	98588.43	121728.18	-	0.05
9	98588.33	121727.94	-	0.05
10	98588.29	121727.68	-	0.05
11	98588.32	121727.46	-	0.05
12	98588.29	121727.32	-	0.05
13	98588.29	121727.15	-	0.05
14	98588.3	121726.91	-	0.05
15	98588.29	121726.71	-	0.05
16	98588.32	121726.54	-	0.05
17	98588.38	121726.37	-	0.05
18	98588.32	121726.21	-	0.05
19	98588.29	121726.04	-	0.05
20	98588.29	121725.82	-	0.05
21	98588.29	121725.65	-	0.05
22	98588.31	121725.51	-	0.05
23	98588.29	121725.38	-	0.05
24	98588.29	121725.21	-	0.05

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
"РОСКАДАСТР"
Действителен с [illegible] по [illegible]

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

1	2	3	4	5
25	98588.29	121725.07	-	0.05
26	98588.32	121724.82	-	0.05
27	98588.42	121724.57	-	0.05
28	98588.58	121724.37	-	0.05
29	98588.79	121724.21	-	0.05
30	98589.03	121724.11	-	0.05
31	98589.29	121724.07	-	0.05
1	98601.56	121724.06	-	0.05

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
"РОСКАДАСТР"
Действителен с [illegible] по [illegible]

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18:14				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98578.44	121680.4	-	0.05
2	98578.29	121685.76	-	0.05
3	98578.13	121698.2	-	0.05
4	98578.13	121698.48	-	0.05
5	98578.09	121698.74	-	0.05
6	98577.99	121698.98	-	0.05
7	98577.83	121699.19	-	0.05
8	98577.63	121699.35	-	0.05
9	98577.38	121699.45	-	0.05
10	98577.13	121699.48	-	0.05
11	98576.9	121699.48	-	0.05
12	98576.73	121699.47	-	0.05
13	98576.56	121699.42	-	0.05
14	98576.4	121699.35	-	0.05
15	98576.19	121698.19	-	0.05
16	98576.04	121698.98	-	0.05
17	98575.94	121698.74	-	0.05
18	98575.9	121698.48	-	0.05
19	98575.9	121698.18	-	0.05
20	98576.07	121685.71	-	0.05
21	98576.2	121680.4	-	0.05
1	98578.44	121680.4	-	0.05

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 44 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18:15				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98558.09	121690.51	-	0.05
2	98558.42	121690.75	-	0.05
3	98558.73	121691.03	-	0.05
4	98559.02	121691.32	-	0.05
5	98559.28	121691.64	-	0.05
6	98559.52	121691.98	-	0.05
7	98559.72	121692.34	-	0.05
8	98559.84	121692.59	-	0.05
9	98560.29	121692.92	-	0.05
10	98560.6	121693.2	-	0.05
11	98560.88	121693.5	-	0.05
12	98561.14	121693.82	-	0.05
13	98561.37	121694.16	-	0.05
14	98561.57	121694.52	-	0.05
15	98561.74	121694.9	-	0.05
16	98561.88	121695.29	-	0.05
17	98561.99	121695.69	-	0.05
18	98562.06	121696.09	-	0.05
19	98562.1	121696.5	-	0.05
20	98562.11	121696.86	-	0.05
21	98561.55	121731.57	-	0.05
22	98561.55	121734.04	-	0.05
23	98561.73	121734.4	-	0.05
24	98561.9	121734.78	-	0.05

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461761			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
25	98562.03	121735.17	-	0.05
26	98562.12	121735.57	-	0.05
27	98562.19	121735.98	-	0.05
28	98562.22	121736.39	-	0.05
29	98562.21	121736.81	-	0.05
30	98562.18	121737.22	-	0.05
31	98562.1	121737.62	-	0.05
32	98562	121738.02	-	0.05
33	98561.86	121738.41	-	0.05
34	98561.69	121738.79	-	0.05
35	98561.54	121739.06	-	0.05
36	98561.5	121766.97	-	0.05
37	98561.35	121773.93	-	0.05
38	98565.61	121774.11	-	0.05
39	98576.34	121774.28	-	0.05
40	98590.92	121774.05	-	0.05
41	98604.33	121773.79	-	0.05
42	98604.4	121776.99	-	0.05
43	98603.6	121776.99	-	0.05
44	98603.6	121784.19	-	0.05
45	98602.4	121784.19	-	0.05
46	98602.4	121797.89	-	0.05
47	98600.04	121797.9	-	0.05
48	98599.92	121797.48	-	0.05
49	98599.84	121797.07	-	0.05
50	98599.79	121796.66	-	0.05
51	98599.78	121796.25	-	0.05
52	98599.92	121783.88	-	0.05
53	98598.53	121783.9	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461761			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
54	98598.37	121784.07	-	0.05
55	98598.05	121784.34	-	0.05
56	98597.71	121784.58	-	0.05
57	98597.36	121784.79	-	0.05
58	98596.99	121784.97	-	0.05
59	98596.6	121785.12	-	0.05
60	98596.28	121785.22	-	0.05
61	98596.39	121795.85	-	0.05
62	98596.38	121796.26	-	0.05
63	98596.33	121796.67	-	0.05
64	98596.25	121797.08	-	0.05
65	98596.14	121797.48	-	0.05
66	98595.96	121797.91	-	0.05
67	98586.82	121797.94	-	0.05
68	98586.68	121797.57	-	0.05
69	98586.56	121797.18	-	0.05
70	98586.47	121796.77	-	0.05
71	98586.41	121796.36	-	0.05
72	98586.39	121795.95	-	0.05
73	98586.28	121785.39	-	0.05
74	98581.83	121785.39	-	0.05
75	98582.02	121787.82	-	0.05
76	98582.03	121788.24	-	0.05
77	98582.01	121788.65	-	0.05
78	98581.96	121789.06	-	0.05
79	98581.87	121789.46	-	0.05
80	98581.75	121789.86	-	0.05
81	98581.6	121790.24	-	0.05
82	98581.41	121790.61	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
83	98581.2	121790.97	-	0.05
84	98580.96	121791.3	-	0.05
85	98580.69	121791.62	-	0.05
86	98580.4	121791.91	-	0.05
87	98580.08	121792.17	-	0.05
88	98579.74	121792.41	-	0.05
89	98579.39	121792.62	-	0.05
90	98579.01	121792.8	-	0.05
91	98578.63	121792.95	-	0.05
92	98578.23	121793.06	-	0.05
93	98577.83	121793.15	-	0.05
94	98577.42	121793.2	-	0.05
95	98577	121793.21	-	0.05
96	98576.59	121793.19	-	0.05
97	98576.18	121793.14	-	0.05
98	98575.78	121793.05	-	0.05
99	98575.38	121792.93	-	0.05
100	98575	121792.78	-	0.05
101	98574.63	121792.59	-	0.05
102	98574.27	121792.38	-	0.05
103	98573.94	121792.14	-	0.05
104	98573.62	121791.87	-	0.05
105	98573.33	121791.58	-	0.05
106	98573.07	121791.26	-	0.05
107	98572.83	121790.92	-	0.05
108	98572.62	121790.57	-	0.05
109	98572.44	121790.19	-	0.05
110	98572.29	121789.81	-	0.05
111	98572.18	121789.41	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
112	98572.09	121789.01	-	0.05
113	98572.04	121788.6	-	0.05
114	98571.8	121785.41	-	0.05
115	98561.29	121785.46	-	0.05
116	98561.84	121815.37	-	0.05
117	98561.98	121823.43	-	0.05
118	98562.03	121823.7	-	0.05
119	98562.07	121824.11	-	0.05
120	98562.08	121824.53	-	0.05
121	98562.05	121824.94	-	0.05
122	98562.01	121825.22	-	0.05
123	98562.28	121840.67	-	0.05
124	98562.15	121870.96	-	0.05
125	98562.11	121889.78	-	0.05
126	98562.06	121892.19	-	0.05
127	98542.41	121892.19	-	0.05
128	98542.52	121889.49	-	0.05
129	98541.07	121868.66	-	0.05
130	98533.43	121868.8	-	0.05
131	98522.19	121879.39	-	0.05
132	98521.88	121879.66	-	0.05
133	98521.54	121879.9	-	0.05
134	98521.19	121880.12	-	0.05
135	98520.82	121880.31	-	0.05
136	98520.44	121880.46	-	0.05
137	98520.04	121880.58	-	0.05
138	98519.64	121880.67	-	0.05
139	98519.23	121880.73	-	0.05
140	98518.82	121880.75	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461761			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
141	98518.4	121880.74	-	0.05
142	98517.99	121880.69	-	0.05
143	98517.59	121880.61	-	0.05
144	98517.19	121880.5	-	0.05
145	98516.8	121880.35	-	0.05
146	98516.43	121880.17	-	0.05
147	98516.07	121879.97	-	0.05
148	98515.73	121879.73	-	0.05
149	98515.42	121879.47	-	0.05
150	98515.12	121879.18	-	0.05
151	98514.85	121878.87	-	0.05
152	98514.61	121878.53	-	0.05
153	98514.39	121878.18	-	0.05
154	98514.2	121877.81	-	0.05
155	98514.05	121877.43	-	0.05
156	98513.93	121877.03	-	0.05
157	98513.84	121876.63	-	0.05
158	98513.78	121876.22	-	0.05
159	98513.76	121875.81	-	0.05
160	98513.77	121875.39	-	0.05
161	98513.82	121874.98	-	0.05
162	98513.9	121874.58	-	0.05
163	98514.01	121874.18	-	0.05
164	98514.16	121873.79	-	0.05
165	98514.34	121873.42	-	0.05
166	98514.54	121873.06	-	0.05
167	98514.78	121872.72	-	0.05
168	98515.04	121872.41	-	0.05
169	98515.33	121872.11	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 50 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461761			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
170	98518.72	121868.92	-	0.05
171	98506.85	121869	-	0.05
172	98502.02	121869.06	-	0.05
173	98501.99	121869.43	-	0.05
174	98501.93	121869.84	-	0.05
175	98501.84	121870.24	-	0.05
176	98501.71	121870.63	-	0.05
177	98501.56	121871.01	-	0.05
178	98501.37	121871.38	-	0.05
179	98501.15	121871.73	-	0.05
180	98500.9	121872.06	-	0.05
181	98500.63	121872.37	-	0.05
182	98500.33	121872.66	-	0.05
183	98500.01	121872.92	-	0.05
184	98499.67	121873.15	-	0.05
185	98499.31	121873.36	-	0.05
186	98498.93	121873.53	-	0.05
187	98498.54	121873.67	-	0.05
188	98498.15	121873.78	-	0.05
189	98497.74	121873.86	-	0.05
190	98497.33	121873.9	-	0.05
191	98496.92	121873.91	-	0.05
192	98496.5	121873.88	-	0.05
193	98496.09	121873.82	-	0.05
194	98495.69	121873.73	-	0.05
195	98495.3	121873.6	-	0.05
196	98494.92	121873.45	-	0.05
197	98494.55	121873.26	-	0.05
198	98494.2	121873.04	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 51 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
199	98493.87	121872.79	-	0.05
200	98493.56	121872.52	-	0.05
201	98493.27	121872.22	-	0.05
202	98493.01	121871.9	-	0.05
203	98492.78	121871.56	-	0.05
204	98492.57	121871.2	-	0.05
205	98492.4	121870.82	-	0.05
206	98492.26	121870.43	-	0.05
207	98492.15	121870.04	-	0.05
208	98492.07	121869.63	-	0.05
209	98492.03	121869.22	-	0.05
210	98492.02	121868.81	-	0.05
211	98492.1	121865.15	-	0.05
212	98490.29	121861.11	-	0.05
213	98490.14	121860.73	-	0.05
214	98490.02	121860.33	-	0.05
215	98489.93	121859.93	-	0.05
216	98489.88	121859.52	-	0.05
217	98489.86	121859.1	-	0.05
218	98489.87	121858.69	-	0.05
219	98489.92	121858.28	-	0.05
220	98490	121857.88	-	0.05
221	98490.12	121857.48	-	0.05
222	98490.27	121857.09	-	0.05
223	98490.45	121856.72	-	0.05
224	98490.66	121856.36	-	0.05
225	98490.89	121856.03	-	0.05
226	98491.16	121855.71	-	0.05
227	98491.45	121855.41	-	0.05

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 52 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
228	98491.76	121855.14	-	0.05
229	98492.1	121854.9	-	0.05
230	98492.45	121854.69	-	0.05
231	98492.82	121854.5	-	0.05
232	98493.2	121854.35	-	0.05
233	98493.6	121854.23	-	0.05
234	98494	121854.14	-	0.05
235	98494.41	121854.09	-	0.05
236	98494.83	121854.07	-	0.05
237	98495.24	121854.08	-	0.05
238	98495.65	121854.13	-	0.05
239	98496.06	121854.21	-	0.05
240	98496.45	121854.33	-	0.05
241	98496.84	121854.48	-	0.05
242	98497.21	121854.66	-	0.05
243	98497.57	121854.87	-	0.05
244	98497.9	121855.1	-	0.05
245	98498.22	121855.37	-	0.05
246	98498.52	121855.66	-	0.05
247	98498.79	121855.97	-	0.05
248	98499.03	121856.31	-	0.05
249	98499.24	121856.66	-	0.05
250	98499.43	121857.03	-	0.05
251	98500.34	121859.09	-	0.05
252	98501.75	121859.07	-	0.05
253	98501.38	121824.51	-	0.05
254	98482.58	121824.19	-	0.05
255	98482.16	121824.17	-	0.05
256	98481.75	121824.11	-	0.05

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

1	2	3	4	5
257	98481.35	121824.02	-	0.05
258	98480.96	121823.89	-	0.05
259	98480.57	121823.73	-	0.05
260	98480.21	121823.55	-	0.05
261	98479.85	121823.33	-	0.05
262	98479.52	121823.08	-	0.05
263	98479.21	121822.81	-	0.05
264	98478.92	121822.51	-	0.05
265	98478.66	121822.2	-	0.05
266	98477.72	121820.95	-	0.05
267	98477.49	121820.6	-	0.05
268	98477.28	121820.25	-	0.05
269	98477.11	121819.87	-	0.05
270	98476.96	121819.48	-	0.05
271	98476.85	121819.09	-	0.05
272	98476.78	121818.68	-	0.05
273	98476.73	121818.27	-	0.05
274	98476.72	121817.86	-	0.05
275	98476.74	121817.44	-	0.05
276	98476.8	121817.04	-	0.05
277	98476.89	121816.63	-	0.05
278	98477.02	121816.24	-	0.05
279	98477.18	121815.86	-	0.05
280	98477.36	121815.49	-	0.05
281	98477.58	121815.14	-	0.05
282	98477.83	121814.8	-	0.05
283	98478.1	121814.49	-	0.05
284	98478.4	121814.21	-	0.05
285	98478.71	121813.94	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [СВЕДЕНИЯ ИСКЛЮЧЕНЫ ПО ТРЕБОВАНИЮ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с [ДАТА ИСКЛЮЧЕНА] по [ДАТА ИСКЛЮЧЕНА]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

1	2	3	4	5
286	98479.06	121813.71	-	0.05
287	98479.41	121813.5	-	0.05
288	98479.79	121813.33	-	0.05
289	98480.18	121813.18	-	0.05
290	98480.57	121813.07	-	0.05
291	98480.98	121813	-	0.05
292	98481.39	121812.95	-	0.05
293	98481.8	121812.94	-	0.05
294	98482.22	121812.96	-	0.05
295	98482.62	121813.02	-	0.05
296	98483.03	121813.11	-	0.05
297	98483.42	121813.24	-	0.05
298	98483.8	121813.4	-	0.05
299	98484.17	121813.58	-	0.05
300	98484.52	121813.8	-	0.05
301	98484.86	121814.05	-	0.05
302	98485.19	121814.23	-	0.05
303	98501.32	121814.5	-	0.05
304	98501.24	121787.94	-	0.05
305	98500.81	121787.94	-	0.05
306	98500.4	121787.92	-	0.05
307	98499.99	121787.87	-	0.05
308	98499.58	121787.78	-	0.05
309	98499.19	121787.67	-	0.05
310	98498.8	121787.52	-	0.05
311	98498.43	121787.33	-	0.05
312	98498.08	121787.12	-	0.05
313	98497.74	121786.88	-	0.05
314	98497.43	121786.61	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [СВЕДЕНИЯ ИСКЛЮЧЕНЫ ПО ТРЕБОВАНИЮ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с [ДАТА ИСКЛЮЧЕНА] по [ДАТА ИСКЛЮЧЕНА]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 55 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
315	98497.14	121786.32	-	0.05
316	98496.87	121786	-	0.05
317	98496.63	121785.67	-	0.05
318	98496.42	121785.31	-	0.05
319	98496.24	121784.94	-	0.05
320	98496.09	121784.55	-	0.05
321	98495.97	121784.16	-	0.05
322	98495.89	121783.75	-	0.05
323	98495.84	121783.34	-	0.05
324	98495.82	121782.93	-	0.05
325	98495.84	121782.52	-	0.05
326	98495.89	121782.11	-	0.05
327	98495.98	121781.7	-	0.05
328	98496.09	121781.31	-	0.05
329	98496.24	121780.92	-	0.05
330	98496.43	121780.55	-	0.05
331	98496.64	121780.2	-	0.05
332	98496.88	121779.86	-	0.05
333	98497.15	121779.55	-	0.05
334	98497.44	121779.26	-	0.05
335	98497.76	121778.99	-	0.05
336	98498.09	121778.75	-	0.05
337	98498.45	121778.54	-	0.05
338	98498.82	121778.36	-	0.05
339	98499.21	121778.21	-	0.05
340	98499.6	121778.09	-	0.05
341	98500.01	121778.01	-	0.05
342	98500.42	121777.96	-	0.05
343	98500.83	121777.94	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 56 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
344	98506.24	121777.95	-	0.05
345	98506.65	121777.97	-	0.05
346	98507.06	121778.02	-	0.05
347	98507.47	121778.11	-	0.05
348	98507.86	121778.22	-	0.05
349	98508.25	121778.37	-	0.05
350	98508.62	121778.56	-	0.05
351	98508.97	121778.77	-	0.05
352	98509.31	121779.01	-	0.05
353	98509.62	121779.28	-	0.05
354	98509.91	121779.57	-	0.05
355	98510.18	121779.89	-	0.05
356	98510.42	121780.22	-	0.05
357	98510.63	121780.58	-	0.05
358	98510.81	121780.95	-	0.05
359	98510.96	121781.34	-	0.05
360	98511.08	121781.73	-	0.05
361	98511.16	121782.14	-	0.05
362	98511.21	121782.55	-	0.05
363	98511.23	121782.94	-	0.05
364	98511.33	121839.56	-	0.05
365	98511.75	121858.92	-	0.05
366	98526.38	121858.87	-	0.05
367	98526.21	121825.13	-	0.05
368	98526.23	121824.71	-	0.05
369	98526.27	121824.3	-	0.05
370	98526.36	121823.9	-	0.05
371	98526.47	121823.5	-	0.05
372	98526.62	121823.12	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 57 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
373	98526.8	121822.74	-	0.05
374	98527.01	121822.39	-	0.05
375	98527.16	121822.17	-	0.05
376	98527.73	121821.38	-	0.05
377	98527.98	121821.06	-	0.05
378	98528.26	121820.76	-	0.05
379	98528.57	121820.48	-	0.05
380	98528.89	121820.23	-	0.05
381	98529.24	121820	-	0.05
382	98529.61	121819.81	-	0.05
383	98529.99	121819.64	-	0.05
384	98530.38	121819.51	-	0.05
385	98530.78	121819.41	-	0.05
386	98531.19	121819.35	-	0.05
387	98531.6	121819.31	-	0.05
388	98532.01	121819.32	-	0.05
389	98532.42	121819.35	-	0.05
390	98532.83	121819.42	-	0.05
391	98533.23	121819.53	-	0.05
392	98533.62	121819.66	-	0.05
393	98534	121819.83	-	0.05
394	98534.36	121820.03	-	0.05
395	98534.71	121820.26	-	0.05
396	98535.03	121820.51	-	0.05
397	98535.33	121820.79	-	0.05
398	98535.61	121821.1	-	0.05
399	98535.86	121821.42	-	0.05
400	98536.09	121821.77	-	0.05
401	98536.28	121822.14	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «РОСКАДАСТР» Действителен с [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 58 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
402	98536.45	121822.52	-	0.05
403	98536.58	121822.91	-	0.05
404	98536.68	121823.31	-	0.05
405	98536.74	121823.72	-	0.05
406	98536.78	121824.13	-	0.05
407	98536.77	121824.54	-	0.05
408	98536.74	121824.95	-	0.05
409	98536.67	121825.36	-	0.05
410	98536.57	121825.76	-	0.05
411	98536.43	121826.15	-	0.05
412	98536.26	121826.53	-	0.05
413	98536.22	121826.7	-	0.05
414	98536.38	121858.75	-	0.05
415	98545.63	121858.57	-	0.05
416	98550.04	121858.47	-	0.05
417	98550.06	121822.14	-	0.05
418	98549.51	121778.9	-	0.05
419	98549.81	121742.64	-	0.05
420	98535.84	121742.52	-	0.05
421	98536.16	121768.85	-	0.05
422	98536.6	121769.58	-	0.05
423	98536.79	121769.94	-	0.05
424	98536.96	121770.32	-	0.05
425	98537.09	121770.71	-	0.05
426	98537.19	121771.11	-	0.05
427	98537.25	121771.52	-	0.05
428	98537.29	121771.93	-	0.05
429	98537.28	121772.35	-	0.05
430	98537.25	121772.76	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «РОСКАДАСТР» Действителен с [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 59 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
431	98537.18	121773.17	-	0.05
432	98537.08	121773.57	-	0.05
433	98536.94	121773.96	-	0.05
434	98536.77	121774.33	-	0.05
435	98536.57	121774.7	-	0.05
436	98536.35	121775.04	-	0.05
437	98536.09	121775.37	-	0.05
438	98535.81	121775.67	-	0.05
439	98535.51	121775.95	-	0.05
440	98535.18	121776.2	-	0.05
441	98534.83	121776.43	-	0.05
442	98534.47	121776.62	-	0.05
443	98534.09	121776.79	-	0.05
444	98533.7	121776.92	-	0.05
445	98533.3	121777.02	-	0.05
446	98532.89	121777.08	-	0.05
447	98532.48	121777.12	-	0.05
448	98532.06	121777.11	-	0.05
449	98531.65	121777.08	-	0.05
450	98531.24	121777.01	-	0.05
451	98530.84	121776.91	-	0.05
452	98530.45	121776.77	-	0.05
453	98530.08	121776.6	-	0.05
454	98529.71	121776.4	-	0.05
455	98529.37	121776.18	-	0.05
456	98529.04	121775.92	-	0.05
457	98528.74	121775.64	-	0.05
458	98528.46	121775.34	-	0.05
459	98528.21	121775.01	-	0.05



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 60 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
460	98527.98	121774.66	-	0.05
461	98526.87	121772.78	-	0.05
462	98526.68	121772.42	-	0.05
463	98526.51	121772.04	-	0.05
464	98526.38	121771.65	-	0.05
465	98526.28	121771.25	-	0.05
466	98526.22	121770.84	-	0.05
467	98526.18	121770.3	-	0.05
468	98525.84	121742.48	-	0.05
469	98497.43	121742.47	-	0.05
470	98479.06	121742.34	-	0.05
471	98477.26	121746.86	-	0.05
472	98477.45	121769.52	-	0.05
473	98477.85	121770.78	-	0.05
474	98477.96	121771.18	-	0.05
475	98478.03	121771.58	-	0.05
476	98478.07	121772	-	0.05
477	98478.08	121772.41	-	0.05
478	98478.05	121772.82	-	0.05
479	98477.99	121773.23	-	0.05
480	98477.89	121773.63	-	0.05
481	98477.77	121774.02	-	0.05
482	98477.61	121774.41	-	0.05
483	98477.41	121774.77	-	0.05
484	98477.19	121775.12	-	0.05
485	98476.95	121775.45	-	0.05
486	98476.67	121775.76	-	0.05
487	98476.37	121776.04	-	0.05
488	98476.05	121776.3	-	0.05



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 61 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
489	98475.71	121776.54	-	0.05
490	98475.35	121776.74	-	0.05
491	98474.97	121776.91	-	0.05
492	98474.58	121777.05	-	0.05
493	98474.18	121777.16	-	0.05
494	98473.78	121777.23	-	0.05
495	98473.36	121777.27	-	0.05
496	98472.95	121777.28	-	0.05
497	98472.54	121777.25	-	0.05
498	98472.13	121777.19	-	0.05
499	98471.73	121777.09	-	0.05
500	98471.34	121776.97	-	0.05
501	98470.95	121776.81	-	0.05
502	98470.59	121776.61	-	0.05
503	98470.24	121776.39	-	0.05
504	98469.91	121776.15	-	0.05
505	98469.6	121775.87	-	0.05
506	98469.32	121775.57	-	0.05
507	98469.06	121775.25	-	0.05
508	98468.83	121774.91	-	0.05
509	98468.62	121774.55	-	0.05
510	98468.45	121774.17	-	0.05
511	98468.31	121773.78	-	0.05
512	98467.69	121771.81	-	0.05
513	98467.58	121771.41	-	0.05
514	98467.51	121771.01	-	0.05
515	98467.47	121770.59	-	0.05
516	98467.46	121770.35	-	0.05
517	98467.26	121746.66	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 62 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
518	98466.97	121746.46	-	0.05
519	98466.66	121746.19	-	0.05
520	98466.36	121745.9	-	0.05
521	98466.1	121745.58	-	0.05
522	98465.86	121745.25	-	0.05
523	98465.64	121744.89	-	0.05
524	98465.46	121744.52	-	0.05
525	98465.31	121744.14	-	0.05
526	98465.19	121743.74	-	0.05
527	98465.11	121743.34	-	0.05
528	98465.06	121742.93	-	0.05
529	98465.05	121742.38	-	0.05
530	98438.22	121742.54	-	0.05
531	98438.35	121762.01	-	0.05
532	98438.92	121764.21	-	0.05
533	98439.01	121764.61	-	0.05
534	98439.06	121765.02	-	0.05
535	98439.08	121765.43	-	0.05
536	98439.07	121765.85	-	0.05
537	98439.02	121766.26	-	0.05
538	98438.94	121766.66	-	0.05
539	98438.82	121767.06	-	0.05
540	98438.67	121767.45	-	0.05
541	98438.49	121767.82	-	0.05
542	98438.28	121768.18	-	0.05
543	98438.05	121768.51	-	0.05
544	98437.78	121768.83	-	0.05
545	98437.49	121769.12	-	0.05
546	98437.18	121769.39	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 63 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
547	98436.84	121769.64	-	0.05
548	98436.49	121769.85	-	0.05
549	98436.12	121770.03	-	0.05
550	98435.74	121770.19	-	0.05
551	98435.34	121770.31	-	0.05
552	98434.94	121770.4	-	0.05
553	98434.53	121770.45	-	0.05
554	98434.12	121770.47	-	0.05
555	98433.7	121770.46	-	0.05
556	98433.29	121770.41	-	0.05
557	98432.89	121770.33	-	0.05
558	98432.49	121770.21	-	0.05
559	98432.1	121770.06	-	0.05
560	98431.73	121769.88	-	0.05
561	98431.37	121769.67	-	0.05
562	98431.04	121769.44	-	0.05
563	98430.72	121769.17	-	0.05
564	98430.43	121768.88	-	0.05
565	98430.16	121768.57	-	0.05
566	98429.91	121768.23	-	0.05
567	98429.7	121767.88	-	0.05
568	98429.52	121767.51	-	0.05
569	98429.36	121767.13	-	0.05
570	98429.24	121766.73	-	0.05
571	98428.51	121763.93	-	0.05
572	98428.42	121763.53	-	0.05
573	98428.37	121763.12	-	0.05
574	98428.35	121762.7	-	0.05
575	98428.25	121747.28	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 64 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
576	98427.82	121746.96	-	0.05
577	98427.52	121746.68	-	0.05
578	98427.23	121746.37	-	0.05
579	98426.98	121746.05	-	0.05
580	98426.75	121745.7	-	0.05
581	98426.55	121745.34	-	0.05
582	98426.39	121744.96	-	0.05
583	98426.25	121744.57	-	0.05
584	98426.15	121744.17	-	0.05
585	98426.08	121743.76	-	0.05
586	98426.04	121743.35	-	0.05
587	98426.04	121742.94	-	0.05
588	98425.88	121742.62	-	0.05
589	98407.17	121742.74	-	0.05
590	98407.01	121762.85	-	0.05
591	98407.38	121763.53	-	0.05
592	98407.56	121763.9	-	0.05
593	98407.71	121764.29	-	0.05
594	98407.83	121764.68	-	0.05
595	98407.91	121765.09	-	0.05
596	98407.96	121765.5	-	0.05
597	98407.98	121765.91	-	0.05
598	98407.96	121766.32	-	0.05
599	98407.91	121766.73	-	0.05
600	98407.83	121767.14	-	0.05
601	98407.71	121767.53	-	0.05
602	98407.56	121767.92	-	0.05
603	98407.38	121768.29	-	0.05
604	98407.17	121768.64	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 65 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
605	98406.93	121768.98	-	0.05
606	98406.66	121769.3	-	0.05
607	98406.37	121769.59	-	0.05
608	98406.05	121769.86	-	0.05
609	98405.72	121770.1	-	0.05
610	98405.36	121770.31	-	0.05
611	98404.99	121770.49	-	0.05
612	98404.6	121770.64	-	0.05
613	98404.21	121770.76	-	0.05
614	98403.8	121770.84	-	0.05
615	98403.39	121770.89	-	0.05
616	98402.98	121770.91	-	0.05
617	98402.57	121770.89	-	0.05
618	98402.16	121770.84	-	0.05
619	98401.75	121770.76	-	0.05
620	98401.36	121770.64	-	0.05
621	98400.97	121770.49	-	0.05
622	98400.6	121770.31	-	0.05
623	98400.25	121770.1	-	0.05
624	98399.91	121769.86	-	0.05
625	98399.59	121769.59	-	0.05
626	98399.3	121769.3	-	0.05
627	98399.03	121768.98	-	0.05
628	98398.79	121768.65	-	0.05
629	98398.58	121768.29	-	0.05
630	98397.6	121766.48	-	0.05
631	98397.42	121766.11	-	0.05
632	98397.27	121765.72	-	0.05
633	98397.15	121765.33	-	0.05

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 66 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
634	98397.07	121764.92	-	0.05
635	98397.02	121764.51	-	0.05
636	98397	121764.06	-	0.05
637	98397.17	121742.75	-	0.05
638	98386.53	121742.7	-	0.05
639	98386.53	121743.06	-	0.05
640	98386.5	121743.47	-	0.05
641	98386.44	121743.88	-	0.05
642	98386.34	121744.28	-	0.05
643	98386.21	121744.67	-	0.05
644	98386.05	121745.05	-	0.05
645	98385.86	121745.42	-	0.05
646	98385.64	121745.77	-	0.05
647	98385.39	121746.1	-	0.05
648	98385.11	121746.41	-	0.05
649	98384.81	121746.69	-	0.05
650	98384.49	121746.95	-	0.05
651	98384.15	121747.18	-	0.05
652	98383.79	121747.38	-	0.05
653	98383.41	121747.55	-	0.05
654	98383.02	121747.69	-	0.05
655	98382.62	121747.8	-	0.05
656	98382.22	121747.87	-	0.05
657	98381.81	121747.91	-	0.05
658	98381.39	121747.92	-	0.05
659	98380.98	121747.89	-	0.05
660	98380.57	121747.83	-	0.05
661	98380.17	121747.73	-	0.05
662	98379.78	121747.6	-	0.05

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 67 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
663	98379.4	121747.44	-	0.05
664	98379.03	121747.25	-	0.05
665	98378.68	121747.03	-	0.05
666	98378.35	121746.78	-	0.05
667	98378.04	121746.5	-	0.05
668	98377.76	121746.2	-	0.05
669	98377.5	121745.88	-	0.05
670	98377.27	121745.54	-	0.05
671	98377.07	121745.18	-	0.05
672	98376.9	121744.8	-	0.05
673	98376.76	121744.41	-	0.05
674	98376.65	121744.01	-	0.05
675	98376.58	121743.61	-	0.05
676	98376.54	121743.2	-	0.05
677	98376.25	121737.96	-	0.05
678	98376.24	121737.54	-	0.05
679	98376.27	121737.13	-	0.05
680	98376.33	121736.72	-	0.05
681	98376.43	121736.32	-	0.05
682	98376.56	121735.93	-	0.05
683	98376.72	121735.55	-	0.05
684	98376.91	121735.18	-	0.05
685	98377.13	121734.83	-	0.05
686	98377.38	121734.5	-	0.05
687	98377.66	121734.19	-	0.05
688	98377.96	121733.91	-	0.05
689	98378.28	121733.65	-	0.05
690	98378.62	121733.42	-	0.05
691	98378.98	121733.22	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 68 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
692	98379.36	121733.05	-	0.05
693	98379.75	121732.91	-	0.05
694	98380.15	121732.8	-	0.05
695	98380.55	121732.73	-	0.05
696	98380.96	121732.69	-	0.05
697	98381.26	121732.68	-	0.05
698	98402.2	121732.77	-	0.05
699	98433.16	121732.57	-	0.05
700	98470.56	121732.34	-	0.05
701	98470.26	121720.11	-	0.05
702	98470.56	121701.83	-	0.05
703	98470.58	121701.42	-	0.05
704	98470.64	121701.01	-	0.05
705	98470.73	121700.6	-	0.05
706	98470.86	121700.21	-	0.05
707	98471.01	121699.83	-	0.05
708	98471.19	121699.47	-	0.05
709	98461.39	121699.58	-	0.05
710	98460.98	121699.57	-	0.05
711	98460.57	121699.52	-	0.05
712	98460.17	121699.44	-	0.05
713	98459.83	121699.35	-	0.05
714	98456.29	121698.23	-	0.05
715	98455.9	121698.09	-	0.05
716	98455.53	121697.91	-	0.05
717	98455.17	121697.71	-	0.05
718	98454.83	121697.48	-	0.05
719	98454.5	121697.22	-	0.05
720	98454.2	121696.93	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 69 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
721	98453.93	121696.63	-	0.05
722	98453.68	121696.3	-	0.05
723	98453.46	121695.95	-	0.05
724	98453.27	121695.58	-	0.05
725	98453.11	121695.2	-	0.05
726	98452.98	121694.8	-	0.05
727	98452.89	121694.4	-	0.05
728	98452.83	121693.99	-	0.05
729	98452.8	121693.58	-	0.05
730	98452.81	121693.17	-	0.05
731	98452.85	121692.76	-	0.05
732	98452.92	121692.35	-	0.05
733	98453.03	121691.95	-	0.05
734	98453.17	121691.56	-	0.05
735	98453.35	121691.19	-	0.05
736	98453.55	121690.83	-	0.05
737	98453.78	121690.49	-	0.05
738	98454.04	121690.16	-	0.05
739	98454.33	121689.86	-	0.05
740	98454.63	121689.59	-	0.05
741	98454.96	121689.34	-	0.05
742	98455.31	121689.12	-	0.05
743	98455.68	121688.93	-	0.05
744	98456.06	121688.77	-	0.05
745	98456.46	121688.64	-	0.05
746	98456.86	121688.55	-	0.05
747	98457.27	121688.49	-	0.05
748	98457.68	121688.46	-	0.05
749	98458.09	121688.47	-	0.05

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 70 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
750	98458.5	121688.51	-	0.05
751	98458.91	121688.58	-	0.05
752	98459.31	121688.69	-	0.05
753	98462.09	121689.57	-	0.05
754	98518.87	121688.96	-	0.05
755	98555.37	121689.64	-	0.05
756	98555.79	121689.67	-	0.05
757	98556.19	121689.72	-	0.05
758	98556.6	121689.82	-	0.05
759	98556.99	121689.94	-	0.05
760	98557.37	121690.1	-	0.05
761	98557.74	121690.29	-	0.05
1	98558.09	121690.51	-	0.05
1	98552.16	121868.43	-	0.05
2	98552.15	121870.92	-	0.05
3	98552.12	121883.41	-	0.05
4	98551.08	121868.45	-	0.05
1	98552.16	121868.43	-	0.05
1	98550.21	121701.59	-	0.05
2	98549.9	121732.64	-	0.05
3	98536.28	121732.53	-	0.05
4	98535.83	121732	-	0.05
5	98535.93	121720.65	-	0.05
6	98536.24	121713.52	-	0.05
7	98536.48	121713.18	-	0.05
8	98536.69	121712.83	-	0.05
9	98536.88	121712.46	-	0.05
10	98537.03	121712.08	-	0.05
11	98537.16	121711.68	-	0.05

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 71 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
12	98537.24	121711.28	-	0.05
13	98537.3	121710.87	-	0.05
14	98537.32	121710.46	-	0.05
15	98537.31	121710.04	-	0.05
16	98537.26	121709.63	-	0.05
17	98537.18	121709.23	-	0.05
18	98537.06	121708.83	-	0.05
19	98536.92	121708.44	-	0.05
20	98536.74	121708.07	-	0.05
21	98536.53	121707.71	-	0.05
22	98536.29	121707.38	-	0.05
23	98536.03	121707.06	-	0.05
24	98535.74	121706.76	-	0.05
25	98534.45	121705.55	-	0.05
26	98534.14	121705.28	-	0.05
27	98533.8	121705.04	-	0.05
28	98533.45	121704.82	-	0.05
29	98533.08	121704.64	-	0.05
30	98532.7	121704.49	-	0.05
31	98532.3	121704.36	-	0.05
32	98531.9	121704.28	-	0.05
33	98531.49	121704.22	-	0.05
34	98531.07	121704.2	-	0.05
35	98530.66	121704.21	-	0.05
36	98530.25	121704.26	-	0.05
37	98529.85	121704.34	-	0.05
38	98529.45	121704.46	-	0.05
39	98529.06	121704.6	-	0.05
40	98528.69	121704.78	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 72 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
41	98528.33	121704.99	-	0.05
42	98527.99	121705.23	-	0.05
43	98527.68	121705.49	-	0.05
44	98527.38	121705.78	-	0.05
45	98527.11	121706.09	-	0.05
46	98526.87	121706.43	-	0.05
47	98526.65	121706.78	-	0.05
48	98526.47	121707.15	-	0.05
49	98526.32	121707.53	-	0.05
50	98526.19	121707.93	-	0.05
51	98526.11	121708.33	-	0.05
52	98526.05	121708.74	-	0.05
53	98526.03	121709.16	-	0.05
54	98525.82	121732.48	-	0.05
55	98502.53	121732.47	-	0.05
56	98502.63	121723.79	-	0.05
57	98502.58	121701.03	-	0.05
58	98520.52	121700.78	-	0.05
1	98550.21	121701.59	-	0.05
1	98492.58	121701.17	-	0.05
2	98492.63	121723.78	-	0.05
3	98492.53	121732.43	-	0.05
4	98480.56	121732.35	-	0.05
5	98480.26	121720.17	-	0.05
6	98480.56	121701.99	-	0.05
7	98480.55	121701.58	-	0.05
8	98480.5	121701.17	-	0.05
9	98480.43	121700.76	-	0.05
10	98480.32	121700.36	-	0.05

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 73 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
11	98480.17	121699.98	-	0.05
12	98480	121699.6	-	0.05
13	98479.87	121699.38	-	0.05
14	98482.56	121699.35	-	0.05
15	98482.86	121699.7	-	0.05
16	98483.16	121699.99	-	0.05
17	98483.47	121700.25	-	0.05
18	98483.81	121700.48	-	0.05
19	98484.17	121700.69	-	0.05
20	98484.55	121700.87	-	0.05
21	98484.93	121701.01	-	0.05
22	98485.33	121701.12	-	0.05
23	98485.74	121701.2	-	0.05
24	98486.15	121701.25	-	0.05
25	98486.56	121701.26	-	0.05
1	98492.58	121701.17	-	0.05

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 74 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18:16				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.59	121694.77	-	0.05
2	98601.53	121745.24	-	0.05
3	98601.52	121755.12	-	0.05
4	98564.7	121754.78	-	0.05
5	98565.4	121697.44	-	0.05
6	98567.82	121694.78	-	0.05
1	98601.59	121694.77	-	0.05

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 75 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/17				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.59	121697.31	-	-
2	98601.53	121745.24	-	-
3	98601.5	121772.19	-	-
4	98604.3	121772.19	-	-
5	98604.4	121776.99	-	-
6	98603.6	121776.99	-	-
7	98603.6	121784.19	-	-
8	98602.4	121784.19	-	-
9	98602.4	121797.89	-	-
10	98573.8	121797.99	-	-
11	98574.1	121892.19	-	-
12	98339.5	121892.2	-	-
13	98338.97	121754.77	-	-
14	98346	121755.3	-	-
15	98346.54	121735.92	-	-
16	98370.9	121736	-	-
17	98370.9	121680.5	-	-
18	98565.31	121680.41	-	-
19	98574.87	121682.24	-	-
1	98601.59	121697.31	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 76 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/18				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98526.33	121680.43	-	-
2	98528.33	121680.42	-	-
3	98528.33	121680.65	-	-
4	98528.69	121702.18	-	-
5	98528.91	121705.68	-	-
6	98529.14	121711.68	-	-
7	98529.93	121716.67	-	-
8	98530.19	121718.27	-	-
9	98528.22	121718.59	-	-
10	98527.95	121716.99	-	-
11	98527.15	121711.94	-	-
12	98526.91	121705.79	-	-
13	98526.69	121702.28	-	-
14	98526.33	121680.68	-	-
1	98526.33	121680.43	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 77 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/19				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98529.15	121680.42	-	-
2	98529.18	121680.59	-	-
3	98529.81	121702.39	-	-
4	98529.65	121705.82	-	-
5	98529.9	121711.45	-	-
6	98531.01	121714.31	-	-
7	98532.49	121716.97	-	-
8	98532.62	121717.45	-	-
9	98532.75	121729.44	-	-
10	98532.7	121731.52	-	-
11	98532.67	121734.41	-	-
12	98532.68	121738.39	-	-
13	98532.61	121747.91	-	-
14	98532.68	121752.27	-	-
15	98533.02	121755.41	-	-
16	98532.98	121764.09	-	-
17	98532.73	121767.18	-	-
18	98532.67	121770.31	-	-
19	98532.59	121775.77	-	-
20	98532.51	121782.84	-	-
21	98532.52	121795.64	-	-
22	98532.46	121813.52	-	-
23	98532.2	121818.5	-	-
24	98531.11	121824.43	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 78 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

1	2	3	4	5
25	98531	121832.04	-	-
26	98531.13	121853.51	-	-
27	98531	121854.02	-	-
28	98529.17	121856.42	-	-
29	98529.16	121858.31	-	-
30	98529.16	121860.36	-	-
31	98529.03	121860.86	-	-
32	98528.66	121861.23	-	-
33	98528.05	121861.44	-	-
34	98527.74	121861.45	-	-
35	98527.21	121861.32	-	-
36	98526.84	121860.95	-	-
37	98526.71	121860.45	-	-
38	98526.84	121859.95	-	-
39	98527.16	121859.63	-	-
40	98527.16	121859.31	-	-
41	98526.83	121858.98	-	-
42	98526.7	121858.48	-	-
43	98526.83	121857.98	-	-
44	98527.16	121857.65	-	-
45	98527.16	121857.34	-	-
46	98526.83	121857.01	-	-
47	98526.7	121856.51	-	-
48	98526.83	121856.01	-	-
49	98527.2	121855.64	-	-
50	98529.13	121853.18	-	-
51	98529	121832.05	-	-
52	98529.31	121824.29	-	-
53	98530.21	121818.32	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 79 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
54	98530.46	121813.49	-	-
55	98530.52	121795.66	-	-
56	98530.51	121782.83	-	-
57	98530.59	121775.75	-	-
58	98530.67	121770.27	-	-
59	98530.73	121767.11	-	-
60	98530.98	121764.04	-	-
61	98531.03	121755.57	-	-
62	98530.69	121752.44	-	-
63	98530.61	121747.93	-	-
64	98530.68	121738.39	-	-
65	98530.67	121734.4	-	-
66	98530.7	121731.49	-	-
67	98530.75	121729.44	-	-
68	98530.62	121717.73	-	-
69	98529.23	121715.23	-	-
70	98527.98	121712.02	-	-
71	98527.91	121711.7	-	-
72	98527.65	121705.86	-	-
73	98527.81	121702.41	-	-
74	98527.18	121680.74	-	-
75	98527.16	121680.43	-	-
1	98529.15	121680.42	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 80 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/20				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.57	121711.92	-	-
2	98601.57	121713.92	-	-
3	98588.87	121713.92	-	-
4	98588.28	121713.34	-	-
5	98588.28	121712.51	-	-
6	98588.86	121711.92	-	-
7	98601.57	121711.92	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 81 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/21				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.58	121707.37	-	-
2	98601.58	121709.37	-	-
3	98588.86	121709.38	-	-
4	98588.28	121708.79	-	-
5	98588.28	121707.97	-	-
6	98588.86	121707.38	-	-
7	98601.58	121707.37	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 82 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/22				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98588.88	121726.07	-	-
2	98588.29	121725.49	-	-
3	98588.29	121724.66	-	-
4	98588.87	121724.07	-	-
5	98601.56	121724.06	-	-
6	98601.55	121726.06	-	-
7	98588.88	121726.07	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 83 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/23				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.56	121724.72	-	-
2	98601.55	121726.72	-	-
3	98588.88	121726.73	-	-
4	98588.29	121726.15	-	-
5	98588.29	121725.32	-	-
6	98588.87	121724.73	-	-
7	98601.56	121724.72	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [скрыто] Владелец: [скрыто] Действителен: с [скрыто] по [скрыто]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 84 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/24				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.55	121726.63	-	-
2	98601.55	121728.63	-	-
3	98588.88	121728.68	-	-
4	98588.29	121728.09	-	-
5	98588.29	121727.26	-	-
6	98588.87	121726.68	-	-
7	98601.55	121726.63	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [скрыто] Владелец: [скрыто] Действителен: с [скрыто] по [скрыто]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 85 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/25				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.58	121707.87	-	-
2	98601.57	121709.87	-	-
3	98588.86	121709.88	-	-
4	98588.28	121709.29	-	-
5	98588.28	121708.47	-	-
6	98588.86	121707.88	-	-
7	98601.58	121707.87	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 86 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/26				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98578.43	121680.4	-	-
2	98578.29	121685.76	-	-
3	98578.13	121698.2	-	-
4	98578.13	121698.9	-	-
5	98577.54	121699.48	-	-
6	98576.71	121699.48	-	-
7	98576.13	121698.89	-	-
8	98576.13	121698.07	-	-
9	98576.29	121685.72	-	-
10	98576.43	121680.4	-	-
11	98578.43	121680.4	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 87 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/27				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.57	121714.81	-	-
2	98601.57	121716.81	-	-
3	98588.87	121716.82	-	-
4	98588.28	121716.24	-	-
5	98588.28	121715.41	-	-
6	98588.87	121714.82	-	-
7	98601.57	121714.81	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [серт.] владельца сертификата: [владелец] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с [дата] по [дата]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 88 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/28				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.58	121707.62	-	-
2	98601.57	121709.62	-	-
3	98588.86	121709.63	-	-
4	98588.28	121709.04	-	-
5	98588.28	121708.22	-	-
6	98588.86	121707.63	-	-
7	98601.58	121707.62	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [серт.] владельца сертификата: [владелец] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с [дата] по [дата]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 89 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461761	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/29				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98576.2	121680.4	-	-
2	98578.2	121680.4	-	-
3	98578.07	121685.75	-	-
4	98577.9	121698.2	-	-
5	98577.9	121698.9	-	-
6	98577.31	121699.48	-	-
7	98576.49	121699.48	-	-
8	98575.9	121698.89	-	-
9	98575.9	121698.07	-	-
10	98576.07	121685.72	-	-
11	98576.2	121680.4	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 90 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461761	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/30				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98588.88	121728.02	-	-
2	98588.29	121727.43	-	-
3	98588.29	121726.6	-	-
4	98588.87	121726.02	-	-
5	98601.55	121725.97	-	-
6	98601.55	121727.97	-	-
7	98588.88	121728.02	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 91 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/31				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.56	121724.94	-	-
2	98601.55	121726.94	-	-
3	98588.88	121726.95	-	-
4	98588.29	121726.37	-	-
5	98588.29	121725.54	-	-
6	98588.87	121724.95	-	-
7	98601.56	121724.94	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 92 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/32				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.58	121708.37	-	-
2	98601.57	121710.37	-	-
3	98588.86	121710.38	-	-
4	98588.28	121709.79	-	-
5	98588.28	121708.97	-	-
6	98588.86	121708.38	-	-
7	98601.58	121708.37	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 93 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/33				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98588.87	121716.57	-	-
2	98588.28	121715.99	-	-
3	98588.28	121715.16	-	-
4	98588.87	121714.57	-	-
5	98601.57	121714.56	-	-
6	98601.57	121716.56	-	-
7	98588.87	121716.57	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [скрыто] Владелец: [скрыто] Действителен с [скрыто] по [скрыто]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 94 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/34				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98588.86	121710.13	-	-
2	98588.28	121709.54	-	-
3	98588.28	121708.72	-	-
4	98588.86	121708.13	-	-
5	98601.58	121708.12	-	-
6	98601.57	121710.12	-	-
7	98588.86	121710.13	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [скрыто] Владелец: [скрыто] Действителен с [скрыто] по [скрыто]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 95 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/35				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98588.88	121727.8	-	-
2	98588.29	121727.21	-	-
3	98588.29	121726.38	-	-
4	98588.87	121725.8	-	-
5	98601.55	121725.75	-	-
6	98601.55	121727.75	-	-
7	98588.88	121727.8	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 96 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/36				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.56	121724.28	-	-
2	98601.55	121726.28	-	-
3	98588.88	121726.29	-	-
4	98588.29	121725.71	-	-
5	98588.29	121724.88	-	-
6	98588.87	121724.29	-	-
7	98601.56	121724.28	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 97 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/37				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98588.86	121710.63	-	-
2	98588.28	121710.04	-	-
3	98588.28	121709.22	-	-
4	98588.86	121708.63	-	-
5	98601.58	121708.62	-	-
6	98601.57	121710.62	-	-
7	98588.86	121710.63	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [скрыто] Владелец: [скрыто] Действителен с [скрыто] по [скрыто]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 98 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/38				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98588.88	121728.24	-	-
2	98588.29	121727.65	-	-
3	98588.29	121726.83	-	-
4	98588.87	121726.23	-	-
5	98601.55	121726.19	-	-
6	98601.55	121728.19	-	-
7	98588.88	121728.24	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [скрыто] Владелец: [скрыто] Действителен с [скрыто] по [скрыто]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 99 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/39				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.57	121711.42	-	-
2	98601.57	121713.42	-	-
3	98588.87	121713.42	-	-
4	98588.28	121712.84	-	-
5	98588.28	121712.01	-	-
6	98588.86	121711.42	-	-
7	98601.57	121711.42	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [серт] владелец [владелец] Владелец: [ФИО] действителен с [дата] по [дата]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 100 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/40				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98578.2	121680.4	-	-
2	98578.07	121685.75	-	-
3	98577.9	121698.2	-	-
4	98577.9	121698.9	-	-
5	98577.31	121699.48	-	-
6	98576.49	121699.48	-	-
7	98575.9	121698.89	-	-
8	98575.9	121698.07	-	-
9	98576.07	121685.72	-	-
10	98576.2	121680.4	-	-
11	98578.2	121680.4	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [серт] владелец [владелец] Владелец: [ФИО] действителен с [дата] по [дата]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 101 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/41				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.53	121745.24	-	-
2	98601.51	121766.25	-	-
3	98597.94	121766.24	-	-
4	98593.57	121766.25	-	-
5	98564.9	121766	-	-
6	98563.65	121765.92	-	-
7	98562.41	121765.69	-	-
8	98561.22	121765.3	-	-
9	98560.08	121764.76	-	-
10	98559.02	121764.09	-	-
11	98558.05	121763.29	-	-
12	98557.19	121762.38	-	-
13	98556.46	121761.36	-	-
14	98555.85	121760.26	-	-
15	98552.92	121753.55	-	-
16	98552.46	121752.39	-	-
17	98552.15	121751.17	-	-
18	98551.99	121749.92	-	-
19	98551.99	121748.67	-	-
20	98552.04	121701.57	-	-
21	98552.2	121700.33	-	-
22	98552.51	121699.11	-	-
23	98552.97	121697.94	-	-
24	98553.58	121696.84	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 102 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

1	2	3	4	5
25	98554.31	121695.83	-	-
26	98561.64	121687.37	-	-
27	98562.5	121686.46	-	-
28	98563.47	121685.66	-	-
29	98564.53	121684.98	-	-
30	98565.66	121684.45	-	-
31	98566.86	121684.06	-	-
32	98568.09	121683.82	-	-
33	98569.34	121683.75	-	-
34	98583.68	121683.64	-	-
35	98601.61	121683.72	-	-
36	98601.53	121745.24	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 103 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/42				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98528.32	121680.42	-	-
2	98528.33	121680.65	-	-
3	98528.54	121702.51	-	-
4	98528.69	121706.37	-	-
5	98528.76	121709.01	-	-
6	98528.93	121711.75	-	-
7	98529.45	121714.96	-	-
8	98529.9	121718.19	-	-
9	98530.03	121720.57	-	-
10	98528.03	121720.67	-	-
11	98527.9	121718.35	-	-
12	98527.47	121715.25	-	-
13	98526.95	121712.02	-	-
14	98526.76	121709.12	-	-
15	98526.69	121706.43	-	-
16	98526.54	121702.57	-	-
17	98526.33	121680.68	-	-
18	98526.33	121680.43	-	-
19	98528.32	121680.42	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 104 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/43				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.56	121723.73	-	-
2	98589.72	121723.54	-	-
3	98588.89	121723.53	-	-
4	98588.32	121722.93	-	-
5	98588.33	121722.1	-	-
6	98588.93	121721.53	-	-
7	98589.34	121721.53	-	-
8	98601.56	121721.73	-	-
9	98601.56	121723.73	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 105 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/44				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.56	121723.89	-	-
2	98589.49	121723.77	-	-
3	98588.91	121723.77	-	-
4	98588.33	121723.18	-	-
5	98588.33	121722.35	-	-
6	98588.91	121721.77	-	-
7	98580.74	121721.77	-	-
8	98601.56	121721.89	-	-
9	98601.56	121723.89	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 106 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18/45				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98529.15	121680.42	-	-
2	98529.18	121680.59	-	-
3	98529.81	121702.39	-	-
4	98529.65	121705.82	-	-
5	98529.9	121711.45	-	-
6	98531.01	121714.31	-	-
7	98532.49	121716.97	-	-
8	98532.62	121717.45	-	-
9	98532.75	121729.44	-	-
10	98532.7	121731.52	-	-
11	98532.67	121734.41	-	-
12	98532.68	121738.39	-	-
13	98532.61	121747.91	-	-
14	98532.68	121752.27	-	-
15	98533.02	121755.41	-	-
16	98532.98	121764.09	-	-
17	98532.73	121767.18	-	-
18	98532.67	121770.31	-	-
19	98532.59	121775.77	-	-
20	98532.51	121782.84	-	-
21	98532.52	121795.64	-	-
22	98532.46	121813.52	-	-
23	98532.2	121818.5	-	-
24	98531.11	121824.41	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 107 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
25	98531	121832.04	-	-
26	98531.13	121853.51	-	-
27	98531	121854.02	-	-
28	98529.17	121856.42	-	-
29	98529.16	121858.31	-	-
30	98529.16	121860.36	-	-
31	98529.03	121860.86	-	-
32	98528.66	121861.23	-	-
33	98528.05	121861.44	-	-
34	98527.74	121861.45	-	-
35	98527.21	121861.32	-	-
36	98526.84	121860.95	-	-
37	98526.71	121860.45	-	-
38	98526.84	121859.95	-	-
39	98527.16	121859.63	-	-
40	98527.16	121859.31	-	-
41	98526.83	121858.98	-	-
42	98526.7	121858.48	-	-
43	98526.83	121857.98	-	-
44	98527.16	121857.65	-	-
45	98527.16	121857.34	-	-
46	98526.83	121857.01	-	-
47	98526.7	121856.51	-	-
48	98526.83	121856.01	-	-
49	98527.2	121855.64	-	-
50	98529.13	121853.18	-	-
51	98529	121832.05	-	-
52	98529.11	121824.29	-	-
53	98530.21	121818.32	-	-



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 108 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369461?6			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
54	98530.46	121813.49	-	-
55	98530.52	121795.66	-	-
56	98530.51	121782.83	-	-
57	98530.59	121775.75	-	-
58	98530.67	121770.27	-	-
59	98530.73	121767.11	-	-
60	98530.98	121764.04	-	-
61	98531.03	121755.57	-	-
62	98530.69	121752.44	-	-
63	98530.61	121747.93	-	-
64	98530.68	121738.39	-	-
65	98530.67	121734.4	-	-
66	98530.7	121731.49	-	-
67	98530.75	121729.44	-	-
68	98530.62	121717.73	-	-
69	98529.23	121715.23	-	-
70	98527.98	121712.02	-	-
71	98527.91	121711.7	-	-
72	98527.65	121705.86	-	-
73	98527.81	121702.41	-	-
74	98527.18	121680.74	-	-
75	98527.16	121680.43	-	-
76	98529.15	121680.42	-	-



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 109 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:11:0612203:18/46 Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.51	121760.72	-	-
2	98599.14	121760.73	-	-
3	98598.94	121760.69	-	-
4	98594.57	121760.76	-	-
5	98592.37	121760.85	-	-
6	98581.5	121761.21	-	-
7	98571.65	121761.58	-	-
8	98553.96	121762.28	-	-
9	98532.83	121762.96	-	-
10	98532.84	121765.01	-	-
11	98532.75	121765.49	-	-
12	98532.48	121765.9	-	-
13	98532.12	121766.13	-	-
14	98531.95	121767.45	-	-
15	98531.71	121770.72	-	-
16	98532.32	121773.63	-	-
17	98532.35	121784.87	-	-
18	98532.54	121805.49	-	-
19	98532.69	121815.11	-	-
20	98532.6	121815.59	-	-
21	98532.47	121815.83	-	-
22	98531.37	121817.41	-	-
23	98531.32	121821.18	-	-
24	98531.38	121839.08	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
"РОСКАДАСТР"
Действителен с [illegible]

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 110 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
25	98531.29	121839.56	-	-
26	98531.02	121839.97	-	-
27	98530.61	121840.24	-	-
28	98530.13	121840.34	-	-
29	98529.65	121840.24	-	-
30	98529.25	121839.97	-	-
31	98528.98	121839.56	-	-
32	98528.88	121839.08	-	-
33	98528.82	121821.16	-	-
34	98528.88	121816.99	-	-
35	98528.97	121816.53	-	-
36	98529.1	121816.29	-	-
37	98530.19	121814.73	-	-
38	98530.04	121805.48	-	-
39	98529.85	121784.85	-	-
40	98529.82	121773.76	-	-
41	98529.2	121770.81	-	-
42	98529.48	121767.09	-	-
43	98529.76	121764.88	-	-
44	98529.85	121764.56	-	-
45	98530.12	121764.15	-	-
46	98530.34	121761.01	-	-
47	98530.33	121761.75	-	-
48	98530.42	121761.27	-	-
49	98530.7	121760.87	-	-
50	98531.1	121760.59	-	-
51	98531.54	121760.5	-	-
52	98553.92	121759.78	-	-
53	98571.6	121759.08	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
"РОСКАДАСТР"
Действителен с [illegible]

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 111 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
54	98581.46	121758.71	-	-
55	98592.33	121758.35	-	-
56	98594.57	121758.26	-	-
57	98598.46	121758.19	-	-
58	98598.76	121757.98	-	-
59	98599.12	121757.92	-	-
60	98601.18	121757.92	-	-
61	98601.38	121757.54	-	-
62	98601.52	121757.45	-	-
63	98601.51	121760.72	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 112 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18:47				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.51	121763.35	-	-
2	98601.43	121763.29	-	-
3	98601.27	121763.04	-	-
4	98601.21	121762.8	-	-
5	98599.11	121762.81	-	-
6	98598.75	121762.74	-	-
7	98598.47	121762.55	-	-
8	98597.06	121762.51	-	-
9	98585.5	121762.11	-	-
10	98570.02	121761.54	-	-
11	98531.85	121760.34	-	-
12	98528.55	121760.22	-	-
13	98528.11	121760.13	-	-
14	98527.7	121759.86	-	-
15	98527.43	121759.45	-	-
16	98527.34	121758.97	-	-
17	98527.19	121743.99	-	-
18	98525.9	121741.98	-	-
19	98525.8	121741.49	-	-
20	98525.78	121737.5	-	-
21	98525.88	121737.02	-	-
22	98526.15	121736.62	-	-
23	98526.55	121736.34	-	-
24	98527.03	121736.25	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 113 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

1	2	3	4	5
25	98527.51	121736.34	-	-
26	98527.92	121736.62	-	-
27	98528.19	121737.02	-	-
28	98528.28	121737.51	-	-
29	98528.3	121741.13	-	-
30	98529.59	121743.13	-	-
31	98529.68	121743.62	-	-
32	98529.83	121757.77	-	-
33	98531.93	121757.84	-	-
34	98570.1	121759.05	-	-
35	98585.59	121759.61	-	-
36	98597.15	121760.01	-	-
37	98598.78	121760.05	-	-
38	98599.1	121759.99	-	-
39	98601.51	121760	-	-
40	98601.51	121763.35	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 114 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176	
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18:48				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.51	121760.51	-	-
2	98601.4	121760.43	-	-
3	98601.24	121760.19	-	-
4	98601.17	121759.91	-	-
5	98599.13	121759.92	-	-
6	98598.77	121759.86	-	-
7	98598.54	121759.7	-	-
8	98594.24	121759.6	-	-
9	98575.62	121759.45	-	-
10	98531.55	121759.03	-	-
11	98531.08	121758.93	-	-
12	98530.68	121758.66	-	-
13	98530.41	121758.26	-	-
14	98530.31	121757.77	-	-
15	98530.31	121756.76	-	-
16	98530.11	121756.63	-	-
17	98529.84	121756.23	-	-
18	98529.75	121755.74	-	-
19	98529.52	121743.87	-	-
20	98528.46	121742.13	-	-
21	98528.38	121741.96	-	-
22	98528.28	121741.48	-	-
23	98528.31	121728.51	-	-
24	98528.4	121728.03	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 115 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
25	98528.67	121727.63	-	-
26	98529.08	121727.36	-	-
27	98529.56	121727.26	-	-
28	98530.04	121727.36	-	-
29	98530.44	121727.63	-	-
30	98530.71	121728.03	-	-
31	98530.81	121728.52	-	-
32	98530.78	121741.13	-	-
33	98531.83	121742.86	-	-
34	98531.92	121743.03	-	-
35	98532.02	121743.51	-	-
36	98532.23	121754.73	-	-
37	98532.44	121754.87	-	-
38	98532.71	121755.28	-	-
39	98532.8	121755.76	-	-
40	98532.81	121756.54	-	-
41	98575.65	121756.95	-	-
42	98594.27	121757.1	-	-
43	98598.71	121757.2	-	-
44	98598.88	121757.11	-	-
45	98599.11	121757.11	-	-
46	98601.52	121757.11	-	-
47	98601.51	121760.51	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 116 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18:49				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98601.51	121763.63	-	-
2	98599.12	121763.62	-	-
3	98598.77	121763.56	-	-
4	98598.6	121763.44	-	-
5	98592.12	121761.24	-	-
6	98576.9	121762.85	-	-
7	98558.73	121762.35	-	-
8	98529.83	121761.63	-	-
9	98529.82	121765	-	-
10	98529.37	121769.68	-	-
11	98529.33	121770.82	-	-
12	98529.87	121773.38	-	-
13	98529.9	121773.64	-	-
14	98530.07	121797.26	-	-
15	98530.24	121815.14	-	-
16	98530.14	121815.62	-	-
17	98530.01	121815.86	-	-
18	98528.89	121817.46	-	-
19	98528.92	121821.1	-	-
20	98528.83	121821.57	-	-
21	98528.56	121821.98	-	-
22	98528.15	121822.25	-	-
23	98527.67	121822.35	-	-
24	98527.19	121822.25	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 117 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

1	2	3	4	5
25	98526.79	121821.98	-	-
26	98526.51	121821.57	-	-
27	98526.42	121821.09	-	-
28	98526.39	121817.07	-	-
29	98526.48	121816.59	-	-
30	98527.73	121814.75	-	-
31	98527.57	121797.25	-	-
32	98527.4	121773.77	-	-
33	98526.85	121771.19	-	-
34	98526.82	121770.93	-	-
35	98526.88	121769.55	-	-
36	98527.32	121764.94	-	-
37	98527.33	121760.35	-	-
38	98527.43	121759.87	-	-
39	98527.7	121759.47	-	-
40	98528.11	121759.2	-	-
41	98528.59	121759.1	-	-
42	98558.8	121759.85	-	-
43	98576.97	121760.35	-	-
44	98592.19	121760.74	-	-
45	98598.66	121760.94	-	-
46	98598.76	121760.87	-	-
47	98599.11	121760.81	-	-
48	98601.2	121760.8	-	-
49	98601.41	121760.4	-	-
50	98601.51	121760.33	-	-
51	98601.51	121763.63	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 118 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 118	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 244
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946176			
Кадастровый номер:	78:11:0612203:18		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612203:18:50				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98528.32	121680.42	-	-
2	98528.33	121680.65	-	-
3	98528.54	121702.51	-	-
4	98528.69	121706.37	-	-
5	98528.76	121709.01	-	-
6	98528.93	121711.75	-	-
7	98529.45	121714.96	-	-
8	98529.9	121718.19	-	-
9	98530.03	121720.57	-	-
10	98528.03	121720.67	-	-
11	98527.9	121718.35	-	-
12	98527.47	121715.25	-	-
13	98526.95	121712.02	-	-
14	98526.76	121709.12	-	-
15	98526.69	121706.43	-	-
16	98526.54	121702.57	-	-
17	98526.33	121680.68	-	-
18	98526.33	121680.43	-	-
19	98528.32	121680.42	-	-

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2026, поступившего на рассмотрение 19.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20
Номер кадастрового квартала:	78:10:0005123
Дата присвоения кадастрового номера:	30.09.1999

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, дом 5, литера А
Площадь:	3948 +/- 22
Кадастровая стоимость, руб.:	6135209.77
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:1444, 78:10:0000000:3099, 78:10:0000000:3103, 78:10:0005123:3003
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:5123:20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов коммунального хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.12.2016; реквизиты документа-основания: договор на эксплуатационное обслуживание электрических сетей от 21.01.2008 № 11-Э выдан: ФГУП "ЛМЗ им. Карла Либкнехта". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.07.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.07.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.05.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 29.12.2022 № 3180-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.06.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 29.12.2022 № 3179-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 19.05.2023 № 19-2208/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.07.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.07.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.07.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.07.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2553/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.08.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

действия: с 03.08.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.08.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.08.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.08.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 19.05.2023 № 19-2209/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.08.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2554/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20
	установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.
Получатель выписки:	Авакян Оксана Валерьевна

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Собственность 997563.1 12.01.2000 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		дата государственной регистрации:	13.05.2015 14:47:19	
		номер государственной регистрации:	78-78/037-78/111/008/2015-332/4	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 27, выдан 03.02.2010	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	13.05.2015 14:47:18
		номер государственной регистрации:	78-78/037-78/111/008/2015-332/3
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 27, выдан 03.02.2010
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	13.05.2015 14:47:18
		номер государственной регистрации:	78-78/037-78/111/008/2015-332/2
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 27, выдан 03.02.2010
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	13.05.2015 14:45:30
		номер государственной регистрации:	78-78/037-78/111/008/2015-332/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.05.2015 по 09.10.2063 с 13.05.2015 по 09.10.2063
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Россети Ленэнерго", ИНН: 7803002209
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 04-ЗД03581, выдан 10.10.2014, дата государственной регистрации: 13.05.2015, номер государственной регистрации: 78-78/037-78/111/008/2015-332/5 Уведомление об изменении арендной платы за земельный участок к договору №04-ЗД03581 от 10 октября 2014, № 05-25-24527/20-0-0, выдан 13.08.2020
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36930808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36930808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки начальная	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	343°31.7'	11.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	303°18.7'	7.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	35°29.8'	45.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	125°20.2'	59.27	данные отсутствуют	78:10:0005123:1003	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	133°51.5'	18.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	214°18.3'	45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	301°16.3'	2.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	212°6.4'	3.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	303°55.0'	60.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369308808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99361.61	116780.62	-	-
2	99372.23	116777.48	-	-
3	99376.39	116771.15	-	-
4	99413.73	116797.78	-	-
5	99379.45	116846.13	-	-
6	99366.41	116859.7	-	-
7	99329.24	116834.34	-	-
8	99330.4	116832.43	-	-
9	99327.85	116830.83	-	-
1	99361.61	116780.62	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369308808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 78:10:0005123:20/2



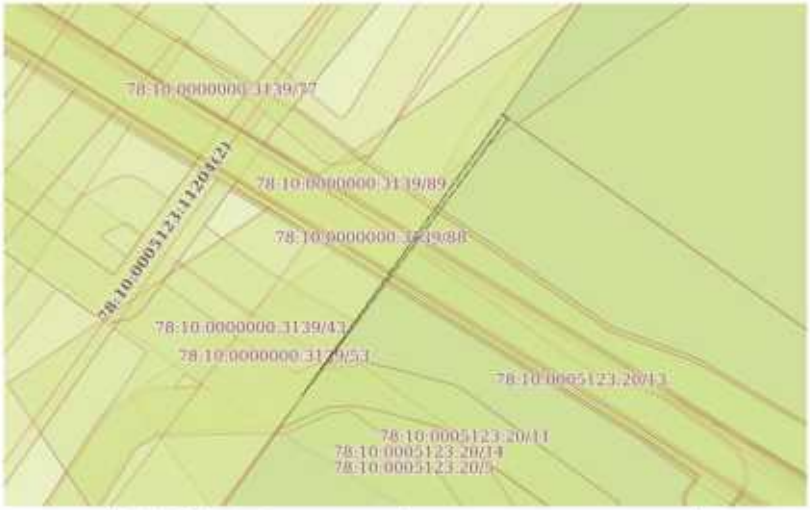
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 17

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20/3



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 18

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20/4



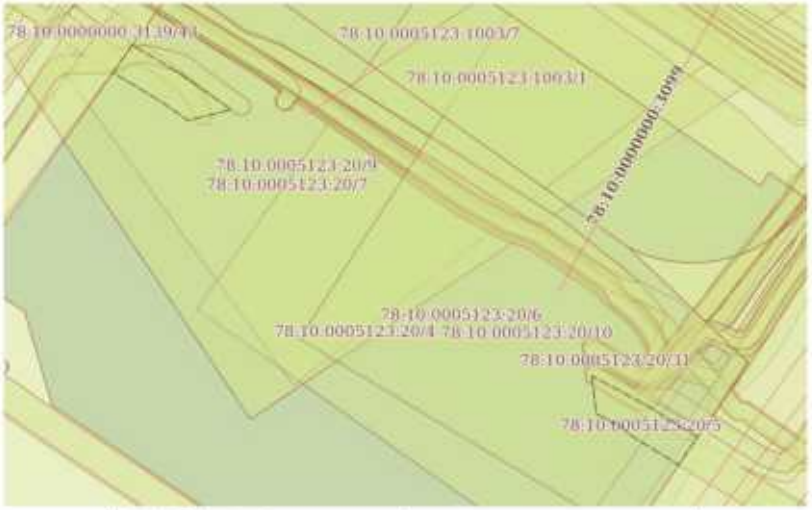
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 19

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:5



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 20

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:6



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 21

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:7



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 22

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:8



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 23

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20/9



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 24

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20/10



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

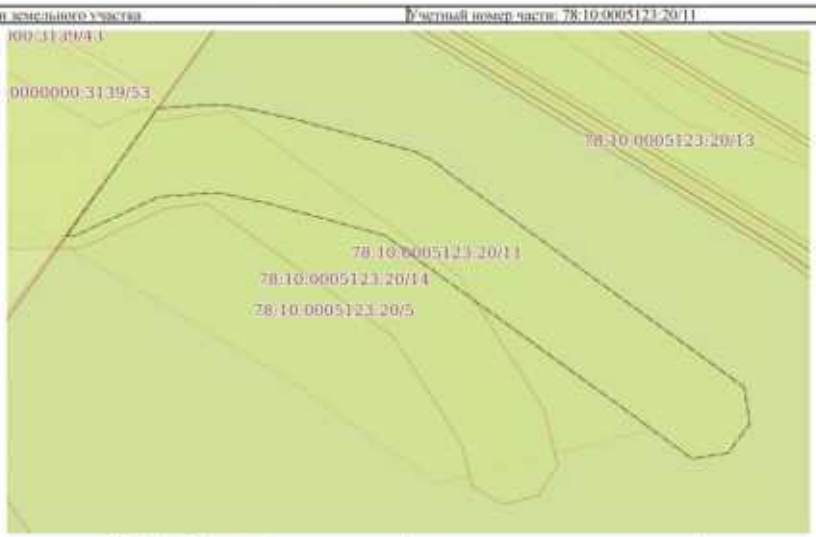
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 25

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:11



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

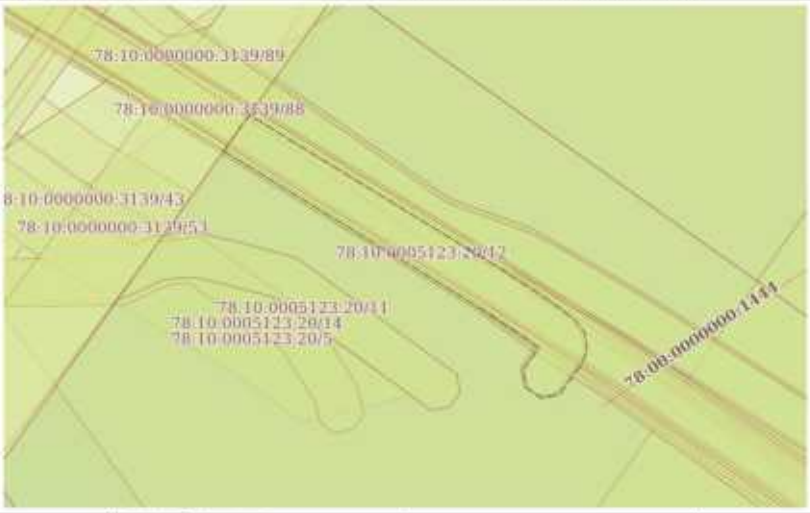
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 26

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:12



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

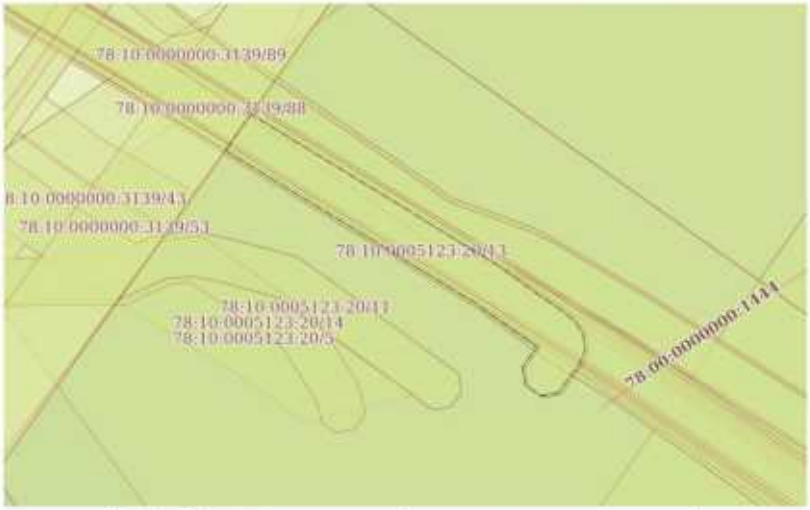
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 27

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:13



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с по	инициалы, фамилия

Лист 28

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:14



Масштаб 1:90	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с по	инициалы, фамилия

Лист 29

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:15



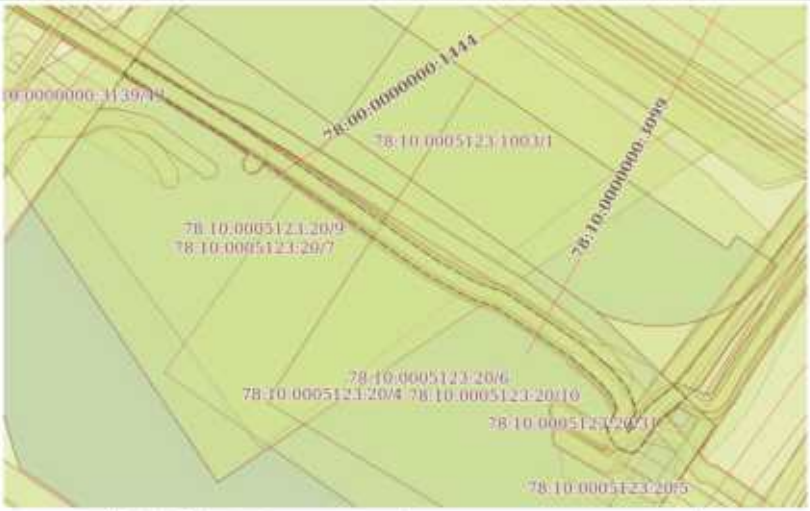
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 30

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:16



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 31

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:17



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: Владелец: ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ленинградской области Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Лист 32

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:18



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: Владелец: ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ленинградской области Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Лист 33

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:19



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 34

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:20



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 35

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369308808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20/21



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 36

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369308808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20/22



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 37

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:23



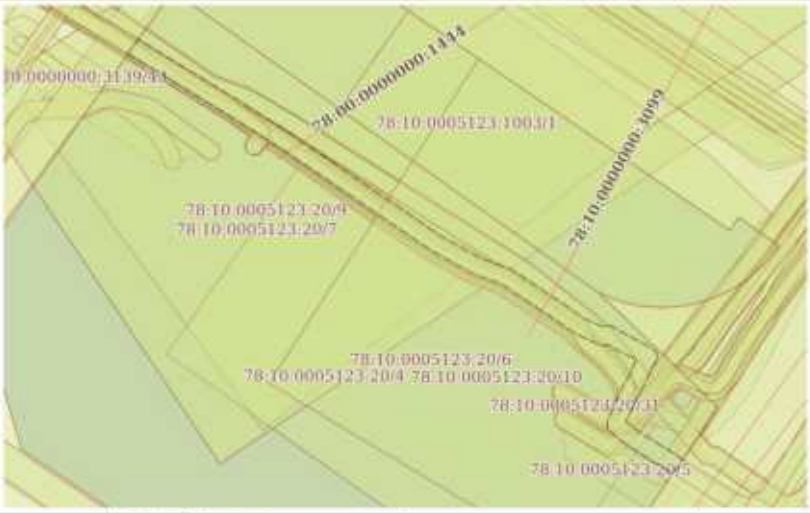
Масштаб 1:90	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 38

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:24



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 39

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20/25



Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 40

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20/26



Масштаб 1:500 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 41

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:27



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 42

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:28



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 43

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:29



Масштаб 1:90	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Лист 44

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005123:20:30



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:10:0005123:20:31



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:10:0005123:20/2	44	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:10:0005123:20/3	2	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:10:0005123:20/4	3948	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона воздушных линий электропередачи
78:10:0005123:20/5	91	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: договор на эксплуатационное обслуживание электрических сетей от 21.01.2008 № 11-Э выдан: ФГУП "ЛМЗ им. Карла Либкнехта"; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 78.10.2.95
78:10:0005123:20/6	1683	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018); Реестровый номер границы: 78.10.2.224
78:10:0005123:20/7	1521	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018); Реестровый номер границы: 78.00.2.99
78:10:0005123:20/8	1521	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
"РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

		электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, лова и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78.00-6.69; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
"РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

		Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 110 кВ Северная - 15; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/9	1244	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 29.12.2022 № 3180-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Ленэнерго" (ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300) (далее - Обладатель публичного сервитута) для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Северная-15 свидетельство о государственной регистрации права 78-78-39/105/2011-006 от 13.05.2011);; Реестровый номер границы: 78:10-6.768; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Ленэнерго" (далее - Обладатель публичного сервитута) для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Северная-15.; Тип зоны: Зона публичного сервитута
78:10:0005123:20/10	1224	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 29.12.2022 № 3179-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут сроком на 49 лет в пользу ПАО «Россети Ленэнерго» (ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300) (далее - Обладатель публичного сервитута) в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Северная-5» (свидетельство о регистрации собственности № 78-78-89/024/2014-105 от 29.08.2014). ; Реестровый номер границы: 78:10-6.765; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут в пользу ПАО «Россети Ленэнерго» (далее - Обладатель публичного сервитута) в

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

		целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Северная-5».; Тип зоны: Зона публичного сервитута
78:10:0005123:20/11	32	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.;

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		Реестровый номер границы: 78:10-6.834; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.93-38/7898/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/12	41	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.; Реестровый номер границы: 78:10-6.836; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.93-43/7899/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/13	40	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.; Реестровый номер границы: 78:10-6.837; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.93-33/7899/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/14	27	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.; Реестровый номер границы: 78:10-6.835; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.93-241/7898/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/15	37	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) производить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

		напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

		кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, волка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электроосередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:00-6.674; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства- КЛ 10кВ Ф.93-240/1240(Б) ул.Матроса Железнякад.57ЛА; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:10:0005123:20/16	165	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 19.05.2023 № 19-2208/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) двухглубительные, землечерпательные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, волка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).;
		Реестровый номер границы: 78:10-6.1143;
		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;
		Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 7899 - 7487 "А"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/17	50	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

		Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;*; Реестровый номер границы: 78:10-6.1132; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

		Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.93-15/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/18	164	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна,

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;"; Реестровый номер границы: 78:10-6.1061; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.93-14(7210-7898 "В"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/19	164	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;"; Реестровый номер границы: 78:10-6.1069; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.93-21(7210-7898 "А"); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/20	37	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;"; Реестровый номер границы: 78:10-6.1075; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10кВ Ф.93-117; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/21	158	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2553/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;"; Реестровый номер границы: 78:10-6.1168; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 7488-7899 "Б"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/22	155	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

		(материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;*; Реестровый номер границы: 78:00-6.644; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7175-7299/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/23	36	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

		электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;*; Реестровый номер границы: 78:10-6.1076; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10кВ Ф.93-115; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/24	171	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;"; Реестровый номер границы: 78:10-6.1453; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.93-22/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

78:10:0005123:20/25	46	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;";

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		Реестровый номер границы: 78:00-6.755; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10кВ Ф.93-39/139(Б) ул.Матроса Железняка 57Л,А; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/26	164	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 19.05.2023 № 19-2209/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;; Реестровый номер границы: 78:10-6.1169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 7899 - 7487 "Б"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/27	157	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2554/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;*; Реестровый номер границы: 78:10-6.1167; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 7488-7899 "А"/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/28	36	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;*; Реестровый номер границы: 78:10-6.1561; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10кВ Ф.93-307; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/29	34	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;*; Реестровый номер границы: 78:10-6.1560; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10кВ Ф.93-114; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/30	41	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;*; Реестровый номер границы: 78:00-6.756; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10кВ Ф.93-39/139(А) ул.Матроса Железнякад.57/Л.А; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005123:20/31	37	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 32	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

		охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;"; Реестровый номер границы: 78:00-6.763; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10кВ Ф.93-240/1240(А) ул.Матроса Железнякад.57Л.А; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99366.41	116859.7	-	-
2	99366.85	116859.24	-	-
3	99345.08	116843.88	-	-
4	99345.08	116843.87	-	-
5	99345.07	116843.87	-	-
6	99345.07	116843.86	-	-
7	99329.9	116833.25	-	-
8	99329.24	116834.34	-	-
1	99366.41	116859.7	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99413.56	116798.02	-	-
2	99400.96	116788.67	-	-
3	99413.73	116797.78	-	-
1	99413.56	116798.02	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99361.61	116780.62	-	-
2	99372.23	116777.48	-	-
3	99376.39	116771.15	-	-
4	99413.73	116797.78	-	-
5	99379.45	116846.13	-	-
6	99366.41	116859.7	-	-
7	99329.24	116834.34	-	-
8	99330.4	116832.43	-	-
9	99327.85	116830.83	-	-
1	99361.61	116780.62	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/5
Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99402.48	116789.75	-	-
2	99399.36	116787.53	-	-
3	99396.11	116792.94	-	0.1
4	99393.91	116796.07	-	0.1
5	99395.13	116800.97	-	0.1
6	99396.86	116798.52	-	0.1
7	99397.9	116797.04	-	0.1
8	99398.03	116796.85	-	0.1
9	99399.32	116795.02	-	0.1
10	99402.03	116790.5	-	0.1
11	99402.25	116790.13	-	0.1
1	99402.48	116789.75	-	-
1	99364.91	116841.94	-	0.1
2	99360.63	116842.43	-	0.1
3	99360.17	116843.31	-	0.1
4	99359.09	116845.33	-	0.1
5	99358.3	116846.17	-	0.1
6	99354.82	116851.79	-	-
7	99357.98	116853.95	-	-
8	99361.51	116848.25	-	0.1
9	99362.15	116847.12	-	0.1
10	99363.29	116844.97	-	0.1
1	99364.91	116841.94	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/6
Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99372.46	116797.11	-	0.1
2	99343.71	116838.02	-	0.1
3	99369.7	116856.28	-	-
4	99379.45	116846.13	-	-
5	99400.32	116816.69	-	-
1	99372.46	116797.11	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/7				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99413.73	116797.78	-	-
2	99391.54	116781.95	-	-
3	99360	116803.15	-	0.1
4	99384.29	116839.3	-	-
1	99413.73	116797.78	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99413.73	116797.78	-	-
2	99384.29	116839.3	-	-
3	99360	116803.15	-	-
4	99391.54	116781.95	-	-
1	99413.73	116797.78	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/9
Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99395.54	116784.81	-	-
2	99411.92	116796.49	-	-
3	99413.27	116798.42	-	-
4	99386.18	116836.64	-	-
5	99363.83	116808.07	-	-
6	99395.54	116784.81	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/10
Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99394.41	116825.04	-	-
2	99379.45	116846.13	-	-
3	99366.41	116839.7	-	-
4	99346.66	116846.23	-	-
5	99369.14	116808.73	-	-
6	99394.41	116825.04	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005123:20:11				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99399.52	116787.65	-	-
2	99402.42	116789.71	-	-
3	99402.49	116790.71	-	-
4	99402.49	116791.28	-	-
5	99402.43	116791.65	-	-
6	99402.4	116791.82	-	-
7	99402.28	116792.35	-	-
8	99402.25	116792.48	-	-
9	99402.2	116792.73	-	-
10	99401.44	116795.56	-	-
11	99401.25	116795.94	-	-
12	99401.12	116796.12	-	-
13	99400.99	116796.28	-	-
14	99400.91	116796.39	-	-
15	99396.33	116802.7	-	-
16	99396.09	116803.04	-	-
17	99395.27	116803.17	-	-
18	99394.6	116802.68	-	-
19	99394.47	116801.86	-	-
20	99394.71	116801.53	-	-
21	99399.28	116795.23	-	-
22	99399.4	116795.06	-	-
23	99399.53	116794.9	-	-
24	99400.25	116792.27	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

1	2	3	4	5
25	99400.3	116792.03	-	-
26	99400.33	116791.89	-	-
27	99400.45	116791.38	-	-
28	99400.49	116791.14	-	-
29	99400.49	116790.78	-	-
30	99400.41	116789.73	-	-
31	99399.53	116787.85	-	-
32	99399.52	116787.65	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005123:20:12

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99406.24	116792.44	-	-
2	99407.88	116793.6	-	-
3	99400.93	116804.95	-	-
4	99400.83	116805.11	-	-
5	99399.63	116806.93	-	-
6	99399.2	116807.56	-	-
7	99398.54	116808.42	-	-
8	99397.98	116808.84	-	-
9	99397.15	116808.95	-	-
10	99396.5	116808.68	-	-
11	99395.71	116808.08	-	-
12	99395.16	116807.69	-	-
13	99395.02	116806.88	-	-
14	99395.49	116806.2	-	-
15	99396.31	116806.06	-	-
16	99396.8	116806.41	-	-
17	99396.89	116806.47	-	-
18	99396.99	116806.53	-	-
19	99397.28	116806.77	-	-
20	99397.56	116806.41	-	-
21	99397.96	116805.82	-	-
22	99399.15	116804.02	-	-
23	99399.23	116803.89	-	-
24	99406.24	116792.44	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005123:20:13

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99406.24	116792.44	-	-
2	99407.88	116793.61	-	-
3	99400.9	116805.01	-	-
4	99400.76	116805.17	-	-
5	99399.53	116806.89	-	-
6	99399.12	116807.5	-	-
7	99398.5	116808.29	-	-
8	99397.95	116808.69	-	-
9	99397.15	116808.79	-	-
10	99396.53	116808.53	-	-
11	99395.79	116807.97	-	-
12	99395.24	116807.58	-	-
13	99395.1	116806.76	-	-
14	99395.57	116806.08	-	-
15	99396.39	116805.94	-	-
16	99396.88	116806.29	-	-
17	99396.98	116806.36	-	-
18	99397.07	116806.42	-	-
19	99397.29	116806.59	-	-
20	99397.49	116806.34	-	-
21	99397.89	116805.75	-	-
22	99399.18	116803.94	-	-
23	99399.27	116803.84	-	-
24	99406.24	116792.44	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/14
Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99402.36	116791.36	-	-
2	99398.64	116796.55	-	-
3	99395.57	116798.5	-	-
4	99394.32	116798.8	-	-
5	99393.62	116798.36	-	-
6	99393.43	116797.55	-	-
7	99393.86	116796.85	-	-
8	99394.78	116796.63	-	-
9	99397.24	116795.07	-	-
10	99400.27	116790.83	-	-
11	99400.15	116789.89	-	-
12	99399.25	116787.97	-	-
13	99399.24	116787.45	-	-
14	99402.12	116789.5	-	-
15	99402.36	116791.36	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/15
Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99367.92	116858.12	-	-
2	99367.96	116857.88	-	-
3	99368.64	116856.25	-	-
4	99368.97	116855.41	-	-
5	99368.98	116855.28	-	-
6	99368.93	116855.19	-	-
7	99367.76	116853.72	-	-
8	99365.67	116851.87	-	-
9	99363.45	116849.47	-	-
10	99363.31	116848.56	-	-
11	99363.54	116847.79	-	-
12	99364.22	116846.03	-	-
13	99366.77	116841.83	-	-
14	99367.16	116841.11	-	-
15	99367.95	116840.87	-	-
16	99368.68	116841.26	-	-
17	99368.92	116842.05	-	-
18	99368.51	116842.82	-	-
19	99366.02	116846.91	-	-
20	99365.44	116848.44	-	-
21	99365.38	116848.62	-	-
22	99367.07	116850.44	-	-
23	99369.22	116852.34	-	-
24	99370.58	116854.06	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

1	2	3	4	5
25	99370.78	116854.4	-	-
26	99370.9	116854.67	-	-
27	99370.97	116854.96	-	-
28	99367.92	116858.12	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:10:0005123:20:16 Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99408	116793.69	-	-
2	99401.05	116805.04	-	-
3	99396.97	116811.11	-	-
4	99395.88	116812.67	-	-
5	99385.29	116827.9	-	-
6	99382.69	116832.62	-	-
7	99381.59	116835.78	-	-
8	99379.04	116839.57	-	-
9	99377.95	116841.23	-	-
10	99375.83	116844.31	-	-
11	99374.84	116845.59	-	-
12	99372.98	116847.75	-	-
13	99372.39	116848.35	-	-
14	99371.39	116849.16	-	-
15	99370.63	116849.72	-	-
16	99369.94	116850.05	-	-
17	99369.27	116850.29	-	-
18	99368.12	116850.66	-	-
19	99365.95	116849.54	-	-
20	99365.63	116849.77	-	-
21	99368.53	116851.96	-	-
22	99368.95	116852.47	-	-
23	99370.99	116854.94	-	-
24	99369.59	116856.39	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

1	2	3	4	5
25	99367.41	116853.75	-	-
26	99367.15	116853.43	-	-
27	99363.71	116850.93	-	-
28	99363.45	116850.63	-	-
29	99363.32	116850.11	-	-
30	99363.42	116849.72	-	-
31	99364.06	116848.45	-	-
32	99365.05	116847.71	-	-
33	99366.05	116847.34	-	-
34	99368.3	116848.5	-	-
35	99368.62	116848.4	-	-
36	99369.17	116848.2	-	-
37	99369.61	116847.99	-	-
38	99370.17	116847.58	-	-
39	99371.04	116846.87	-	-
40	99371.51	116846.39	-	-
41	99373.29	116844.33	-	-
42	99374.21	116843.13	-	-
43	99376.29	116840.11	-	-
44	99377.37	116838.47	-	-
45	99379.78	116834.88	-	-
46	99380.86	116831.8	-	-
47	99383.59	116826.85	-	-
48	99394.24	116811.53	-	-
49	99395.33	116809.98	-	-
50	99399.37	116803.96	-	-
51	99406.37	116792.53	-	-
52	99408	116793.69	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005123:20:17				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99360.73	116855.25	-	-
2	99361.38	116854.99	-	-
3	99362.02	116855.23	-	-
4	99365.89	116857.08	-	-
5	99367.12	116857.5	-	-
6	99367.2	116857.43	-	-
7	99367.51	116857.15	-	-
8	99368.23	116855.96	-	-
9	99368.46	116855.38	-	-
10	99367.43	116854.07	-	-
11	99365.49	116851.95	-	-
12	99363.34	116849.5	-	-
13	99363.08	116848.58	-	-
14	99363.89	116846.4	-	-
15	99364.03	116845.95	-	-
16	99364.1	116845.84	-	-
17	99366.6	116841.72	-	-
18	99366.92	116841.13	-	-
19	99367.71	116840.89	-	-
20	99368.44	116841.28	-	-
21	99368.68	116842.07	-	-
22	99368.29	116842.8	-	-
23	99365.87	116846.78	-	-
24	99365.78	116847.05	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

1	2	3	4	5
25	99365.21	116848.59	-	-
26	99366.98	116850.62	-	-
27	99368.95	116852.78	-	-
28	99370.19	116854.35	-	-
29	99370.32	116854.51	-	-
30	99370.45	116854.83	-	-
31	99370.51	116855.08	-	-
32	99370.55	116855.4	-	-
33	99366.65	116859.45	-	-
34	99365.46	116859.05	-	-
35	99360.37	116855.58	-	-
36	99360.73	116855.25	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005123:20:18				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99406.48	116792.61	-	-
2	99408.12	116793.78	-	-
3	99401.18	116805.12	-	-
4	99397.11	116811.21	-	-
5	99396.02	116812.77	-	-
6	99385.5	116828.01	-	-
7	99382.9	116832.71	-	-
8	99381.78	116835.91	-	-
9	99379.23	116839.7	-	-
10	99378.14	116841.35	-	-
11	99375.88	116844.64	-	-
12	99375.29	116844.91	-	-
13	99374.52	116845.36	-	-
14	99372.58	116847.39	-	-
15	99372.03	116847.95	-	-
16	99371.04	116848.75	-	-
17	99370.19	116849.34	-	-
18	99368.45	116850.32	-	-
19	99367.57	116850.31	-	-
20	99367.15	116850.29	-	-
21	99367.03	116850.28	-	-
22	99366.56	116852.12	-	-
23	99365.47	116856.16	-	-
24	99365.46	116856.4	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

1	2	3	4	5
25	99367.99	116858.05	-	-
26	99366.58	116859.52	-	-
27	99364.1	116857.9	-	-
28	99363.74	116857.56	-	-
29	99363.48	116857.04	-	-
30	99363.44	116856.55	-	-
31	99363.5	116855.82	-	-
32	99364.63	116851.62	-	-
33	99365.08	116849.82	-	-
34	99365.22	116849.24	-	-
35	99365.8	116848.4	-	-
36	99366.32	116848.17	-	-
37	99366.6	116848.21	-	-
38	99367.31	116848.3	-	-
39	99367.62	116848.31	-	-
40	99367.94	116848.32	-	-
41	99369.13	116847.65	-	-
42	99369.84	116847.15	-	-
43	99370.68	116846.47	-	-
44	99371.14	116846	-	-
45	99373.27	116843.76	-	-
46	99374.37	116843.14	-	-
47	99374.54	116843.06	-	-
48	99376.48	116840.24	-	-
49	99377.57	116838.59	-	-
50	99379.97	116835	-	-
51	99381.07	116831.89	-	-
52	99383.79	116826.96	-	-
53	99394.38	116811.62	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

1	2	3	4	5
54	99395.46	116810.08	-	-
55	99399.49	116804.04	-	-
56	99406.48	116792.61	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005123:20/19

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99406.36	116792.53	-	-
2	99408	116793.69	-	-
3	99402.84	116802.12	-	-
4	99401.04	116805.05	-	-
5	99396.83	116811.02	-	-
6	99395.74	116812.57	-	-
7	99385.09	116827.79	-	-
8	99382.48	116832.52	-	-
9	99381.39	116835.65	-	-
10	99378.85	116839.45	-	-
11	99377.75	116841.1	-	-
12	99375.62	116844.2	-	-
13	99375.48	116844.36	-	-
14	99375.26	116844.52	-	-
15	99375.06	116844.59	-	-
16	99374.5	116844.72	-	-
17	99372.48	116847.23	-	-
18	99371.9	116847.82	-	-
19	99370.9	116848.63	-	-
20	99369.16	116849.65	-	-
21	99367.91	116850.11	-	-
22	99367.2	116850.17	-	-
23	99367.06	116850.14	-	-
24	99366.6	116850.06	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

1	2	3	4	5
25	99367.05	116851.5	-	-
26	99367.02	116851.73	-	-
27	99366.35	116855.99	-	-
28	99366.4	116856.13	-	-
29	99368.52	116857.51	-	-
30	99367.1	116858.98	-	-
31	99365.03	116857.64	-	-
32	99364.66	116857.14	-	-
33	99364.45	116856.65	-	-
34	99364.31	116856.05	-	-
35	99364.95	116852.01	-	-
36	99365.01	116851.65	-	-
37	99364.46	116849.93	-	-
38	99364.42	116849.6	-	-
39	99364.54	116849.19	-	-
40	99364.74	116848.93	-	-
41	99365.92	116847.9	-	-
42	99366.43	116847.99	-	-
43	99367.29	116848.15	-	-
44	99367.47	116848.14	-	-
45	99368.31	116847.83	-	-
46	99369.76	116846.98	-	-
47	99370.56	116846.34	-	-
48	99370.98	116845.9	-	-
49	99373.06	116843.32	-	-
50	99373.27	116843.11	-	-
51	99373.58	116842.91	-	-
52	99373.87	116842.81	-	-
53	99374.2	116842.73	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

1	2	3	4	5
54	99376.1	116839.98	-	-
55	99377.18	116838.34	-	-
56	99379.59	116834.75	-	-
57	99380.64	116831.7	-	-
58	99383.39	116826.73	-	-
59	99394.1	116811.43	-	-
60	99395.19	116809.87	-	-
61	99399.37	116803.95	-	-
62	99406.36	116792.53	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:10:0005123:20/20 Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99371.62	116854.28	-	-
2	99370.22	116855.73	-	-
3	99369.66	116855.06	-	-
4	99369.44	116854.91	-	-
5	99367.82	116853.84	-	-
6	99365.47	116852.14	-	-
7	99363.43	116850.08	-	-
8	99362.33	116849.4	-	-
9	99361.86	116848.86	-	-
10	99361.65	116848.28	-	-
11	99361.35	116847.57	-	-
12	99361.62	116847.13	-	-
13	99362.83	116845.13	-	-
14	99363.56	116843.95	-	-
15	99364.4	116842.58	-	-
16	99364.67	116842.13	-	-
17	99365.2	116841.26	-	-
18	99366	116841.06	-	-
19	99366.71	116841.49	-	-
20	99366.91	116842.3	-	-
21	99366.38	116843.17	-	-
22	99366.1	116843.62	-	-
23	99365.27	116844.99	-	-
24	99364.72	116845.89	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

1	2	3	4	5
25	99364.54	116846.18	-	-
26	99363.58	116847.74	-	-
27	99363.64	116847.86	-	-
28	99364.68	116848.51	-	-
29	99366.78	116850.61	-	-
30	99368.96	116852.2	-	-
31	99370.55	116853.25	-	-
32	99371.01	116853.57	-	-
33	99371.1	116853.67	-	-
34	99371.62	116854.28	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:10:0005123:20/21 Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99407.9	116793.62	-	-
2	99409.53	116794.79	-	-
3	99405.11	116801.23	-	-
4	99404.09	116802.67	-	-
5	99402.69	116806.51	-	-
6	99399.67	116811.69	-	-
7	99390.87	116825.59	-	-
8	99382.85	116838.37	-	-
9	99376.97	116845.84	-	-
10	99375.24	116847.75	-	-
11	99363.56	116857.75	-	-
12	99361.84	116856.58	-	-
13	99373.84	116846.31	-	-
14	99375.44	116844.55	-	-
15	99381.22	116837.22	-	-
16	99389.17	116824.52	-	-
17	99397.95	116810.67	-	-
18	99400.87	116805.66	-	-
19	99402.3	116801.73	-	-
20	99403.47	116800.08	-	-
21	99407.9	116793.62	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/22
Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99406.12	116792.35	-	-
2	99407.75	116793.52	-	-
3	99400.78	116804.9	-	-
4	99398.32	116808.26	-	-
5	99396.71	116810.9	-	-
6	99395.59	116812.48	-	-
7	99387.7	116823.52	-	-
8	99384.9	116827.68	-	-
9	99382.27	116832.43	-	-
10	99381.2	116835.52	-	-
11	99378.65	116839.32	-	-
12	99377.56	116840.97	-	-
13	99375.43	116844.07	-	-
14	99373.86	116845.88	-	-
15	99373.77	116846.16	-	-
16	99373.7	116846.36	-	-
17	99373.57	116846.59	-	-
18	99373.43	116846.75	-	-
19	99372.71	116847.51	-	-
20	99372.15	116848.09	-	-
21	99371.15	116848.89	-	-
22	99370.09	116849.62	-	-
23	99368.84	116850.27	-	-
24	99368.66	116850.34	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

1	2	3	4	5
25	99368.01	116850.72	-	-
26	99368.91	116851.38	-	-
27	99369.39	116851.87	-	-
28	99370.96	116853.11	-	-
29	99371.84	116854.05	-	-
30	99370.45	116855.49	-	-
31	99369.61	116854.59	-	-
32	99368.05	116853.36	-	-
33	99367.59	116852.89	-	-
34	99365.73	116851.54	-	-
35	99365.41	116851.11	-	-
36	99365.4	116850.41	-	-
37	99365.7	116849.97	-	-
38	99366.7	116849.18	-	-
39	99367.77	116848.54	-	-
40	99368.01	116848.45	-	-
41	99369.06	116847.9	-	-
42	99369.96	116847.29	-	-
43	99370.8	116846.61	-	-
44	99371.27	116846.13	-	-
45	99371.89	116845.47	-	-
46	99371.96	116845.23	-	-
47	99372.04	116845.03	-	-
48	99372.16	116844.81	-	-
49	99372.29	116844.64	-	-
50	99373.85	116842.84	-	-
51	99375.91	116839.85	-	-
52	99376.99	116838.21	-	-
53	99379.4	116834.62	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

1	2	3	4	5
54	99380.43	116831.61	-	-
55	99383.19	116826.63	-	-
56	99386.06	116822.38	-	-
57	99393.96	116811.32	-	-
58	99395.04	116809.8	-	-
59	99396.66	116807.15	-	-
60	99399.12	116803.79	-	-
61	99406.12	116792.35	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:10:0005123:20/23 Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99369.68	116854.87	-	-
2	99369.5	116854.65	-	-
3	99368.07	116853.51	-	-
4	99365.81	116851.66	-	-
5	99363.67	116849.9	-	-
6	99363.42	116849.75	-	-
7	99362.89	116849.21	-	-
8	99362.67	116847.87	-	-
9	99362.99	116846.84	-	-
10	99363.76	116845.63	-	-
11	99366.28	116841.49	-	-
12	99366.49	116841.14	-	-
13	99367.3	116840.94	-	-
14	99368	116841.37	-	-
15	99368.2	116842.18	-	-
16	99367.99	116842.53	-	-
17	99365.46	116846.68	-	-
18	99364.82	116847.69	-	-
19	99364.72	116848.01	-	-
20	99364.75	116848.2	-	-
21	99367.08	116850.12	-	-
22	99369.33	116851.96	-	-
23	99370.91	116853.22	-	-
24	99371.19	116853.56	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

1	2	3	4	5
25	99371.74	116854.15	-	-
26	99370.36	116855.59	-	-
27	99369.68	116854.87	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/24				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99406.61	116792.7	-	-
2	99408.24	116793.87	-	-
3	99401.31	116805.18	-	-
4	99397.4	116811.39	-	-
5	99396.3	116812.96	-	-
6	99385.9	116828.23	-	-
7	99383.32	116832.9	-	-
8	99382.16	116836.17	-	-
9	99379.61	116839.96	-	-
10	99378.52	116841.61	-	-
11	99376.46	116844.6	-	-
12	99375.52	116846.66	-	-
13	99375.66	116847.03	-	-
14	99375.65	116847.51	-	-
15	99375.51	116847.86	-	-
16	99374.86	116848.88	-	-
17	99373.19	116852.13	-	-
18	99372.65	116852.73	-	-
19	99371.95	116852.84	-	-
20	99370.65	116852.09	-	-
21	99369.3	116851.56	-	-
22	99367.75	116850.61	-	-
23	99365.63	116849.65	-	-
24	99364.74	116849.3	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

1	2	3	4	5
25	99364.1	116850.11	-	-
26	99363.85	116850.45	-	-
27	99360.53	116855.69	-	-
28	99358.87	116854.56	-	-
29	99362.19	116849.32	-	-
30	99362.51	116848.9	-	-
31	99363.65	116847.45	-	-
32	99363.93	116847.21	-	-
33	99364.39	116847.09	-	-
34	99364.75	116847.15	-	-
35	99366.41	116847.81	-	-
36	99368.69	116848.84	-	-
37	99370.2	116849.76	-	-
38	99371.52	116850.28	-	-
39	99371.81	116850.45	-	-
40	99373.12	116847.88	-	-
41	99373.54	116847.23	-	-
42	99373.44	116846.98	-	-
43	99373.42	116846.57	-	-
44	99373.51	116846.25	-	-
45	99374.72	116843.61	-	-
46	99376.86	116840.49	-	-
47	99377.95	116838.85	-	-
48	99380.36	116835.26	-	-
49	99381.49	116832.07	-	-
50	99384.2	116827.19	-	-
51	99394.65	116811.82	-	-
52	99395.74	116810.28	-	-
53	99399.61	116804.13	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

1	2	3	4	5
54	99406.61	116792.7	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005123:20/25

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99358.24	116854.12	-	-
2	99357.78	116853.54	-	-
3	99357.72	116852.96	-	-
4	99357.74	116852.39	-	-
5	99361.93	116845.17	-	-
6	99362.2	116844.68	-	-
7	99362.88	116843.54	-	-
8	99364.21	116841.35	-	-
9	99365.01	116841.16	-	-
10	99365.72	116841.59	-	-
11	99365.91	116842.4	-	-
12	99364.59	116844.57	-	-
13	99363.93	116845.67	-	-
14	99363.68	116846.15	-	-
15	99359.82	116852.79	-	-
16	99367.7	116858.36	-	-
17	99366.41	116859.7	-	-
18	99358.47	116854.28	-	-
19	99358.24	116854.12	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005123:20/26

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99406.49	116792.62	-	-
2	99408.12	116793.78	-	-
3	99401.19	116805.1	-	-
4	99397.26	116811.3	-	-
5	99396.16	116812.86	-	-
6	99385.7	116828.12	-	-
7	99383.11	116832.81	-	-
8	99381.97	116836.04	-	-
9	99379.42	116839.83	-	-
10	99378.33	116841.48	-	-
11	99376.1	116844.73	-	-
12	99374.51	116845.65	-	-
13	99373.97	116846.37	-	-
14	99373.73	116846.68	-	-
15	99373.47	116846.99	-	-
16	99373.2	116847.27	-	-
17	99372.27	116848.22	-	-
18	99371.26	116849.04	-	-
19	99369.99	116849.89	-	-
20	99368.89	116850.34	-	-
21	99368.64	116850.31	-	-
22	99367.78	116850.22	-	-
23	99367.44	116850.16	-	-
24	99366.89	116850.04	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

1	2	3	4	5
25	99366.38	116849.83	-	-
26	99366.11	116849.68	-	-
27	99365.85	116849.84	-	-
28	99368.61	116851.85	-	-
29	99369.06	116852.38	-	-
30	99371.08	116854.84	-	-
31	99369.69	116856.29	-	-
32	99367.52	116853.66	-	-
33	99367.24	116853.32	-	-
34	99363.86	116850.87	-	-
35	99363.58	116850.53	-	-
36	99363.48	116849.96	-	-
37	99363.62	116849.54	-	-
38	99364.42	116848.37	-	-
39	99365.64	116847.62	-	-
40	99366.45	116847.65	-	-
41	99366.92	116847.84	-	-
42	99367.24	116848.02	-	-
43	99367.49	116848.12	-	-
44	99367.82	116848.2	-	-
45	99368.03	116848.24	-	-
46	99368.6	116848.3	-	-
47	99369.04	116848.11	-	-
48	99370.07	116847.42	-	-
49	99370.92	116846.74	-	-
50	99371.75	116845.89	-	-
51	99371.98	116845.65	-	-
52	99372.18	116845.41	-	-
53	99372.38	116845.16	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808			
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20		

1	2	3	4	5
54	99373.03	116844.28	-	-
55	99373.11	116844.19	-	-
56	99373.22	116844.09	-	-
57	99373.32	116844.02	-	-
58	99374.7	116843.22	-	-
59	99376.67	116840.36	-	-
60	99377.76	116838.72	-	-
61	99380.16	116835.13	-	-
62	99381.28	116831.98	-	-
63	99383.99	116827.07	-	-
64	99394.51	116811.72	-	-
65	99395.6	116810.18	-	-
66	99399.49	116804.05	-	-
67	99406.49	116792.62	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005123:20/27

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99407.74	116793.51	-	-
2	99409.37	116794.67	-	-
3	99404.95	116801.11	-	-
4	99403.9	116802.6	-	-
5	99402.51	116806.42	-	-
6	99401.97	116807.47	-	-
7	99399.54	116811.63	-	-
8	99390.75	116825.51	-	-
9	99382.74	116838.29	-	-
10	99376.85	116845.76	-	-
11	99375.1	116847.6	-	-
12	99363.38	116857.63	-	-
13	99361.67	116856.47	-	-
14	99373.72	116846.15	-	-
15	99375.34	116844.45	-	-
16	99381.1	116837.14	-	-
17	99389.06	116824.45	-	-
18	99397.83	116810.6	-	-
19	99400.21	116806.51	-	-
20	99400.67	116805.62	-	-
21	99402.11	116801.66	-	-
22	99403.31	116799.97	-	-
23	99407.74	116793.51	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005123:20/28

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99372.25	116853.62	-	-
2	99370.87	116855.06	-	-
3	99364.37	116849.87	-	-
4	99364.24	116849.75	-	-
5	99362.44	116848.56	-	-
6	99361.71	116848.07	-	-
7	99361.45	116847.8	-	-
8	99361.29	116847.34	-	-
9	99361.31	116846.97	-	-
10	99361.51	116846.25	-	-
11	99362.31	116844.84	-	-
12	99363.05	116843.64	-	-
13	99363.88	116842.27	-	-
14	99364.16	116841.81	-	-
15	99364.45	116841.33	-	-
16	99365.26	116841.14	-	-
17	99365.97	116841.57	-	-
18	99366.16	116842.37	-	-
19	99365.73	116843.08	-	-
20	99365.59	116843.31	-	-
21	99364.76	116844.68	-	-
22	99364.03	116845.86	-	-
23	99363.47	116846.84	-	-
24	99363.56	116846.9	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 44 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

1	2	3	4	5
25	99365.51	116848.19	-	-
26	99365.69	116848.38	-	-
27	99372.25	116853.62	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 45 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005123:20:29				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99372.42	116853.45	-	-
2	99371.03	116854.9	-	-
3	99364.52	116849.7	-	-
4	99364.21	116849.4	-	-
5	99363.93	116848.63	-	-
6	99364.53	116846.28	-	-
7	99367.12	116842.04	-	-
8	99367.64	116841.06	-	-
9	99368.43	116840.82	-	-
10	99369.16	116841.21	-	-
11	99369.4	116842	-	-
12	99368.85	116843.03	-	-
13	99366.39	116847.07	-	-
14	99366.06	116848.37	-	-
15	99372.42	116853.45	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 46 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/30				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99370.66	116855.28	-	-
2	99367.18	116858.9	-	-
3	99367.21	116858.14	-	-
4	99367.52	116857.4	-	-
5	99368.35	116856.02	-	-
6	99368.62	116855.35	-	-
7	99367.6	116854.06	-	-
8	99365.29	116852.33	-	-
9	99362.34	116849.72	-	-
10	99361.54	116849.16	-	-
11	99361.07	116848.28	-	-
12	99361.02	116847.75	-	-
13	99360.9	116847.14	-	-
14	99361.1	116846.81	-	-
15	99363.05	116843.64	-	-
16	99364.45	116841.33	-	-
17	99365.26	116841.14	-	-
18	99365.97	116841.37	-	-
19	99366.16	116842.37	-	-
20	99364.76	116844.68	-	-
21	99363.01	116847.54	-	-
22	99363.08	116847.79	-	-
23	99363.58	116848.14	-	-
24	99366.56	116850.78	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

1	2	3	4	5
25	99369.01	116852.62	-	-
26	99370.3	116854.26	-	-
27	99370.45	116854.44	-	-
28	99370.58	116854.79	-	-
29	99370.66	116855.28	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005123:20/31				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99371.21	116854.71	-	-
2	99368.11	116857.93	-	-
3	99368.11	116857.92	-	-
4	99368.79	116856.32	-	-
5	99369.15	116855.4	-	-
6	99369.22	116855.08	-	-
7	99369.1	116854.83	-	-
8	99367.92	116853.64	-	-
9	99365.78	116851.82	-	-
10	99363.64	116849.33	-	-
11	99363.51	116848.56	-	-
12	99363.9	116847.44	-	-
13	99364.39	116846.13	-	-
14	99366.95	116841.93	-	-
15	99367.4	116841.09	-	-
16	99368.19	116840.84	-	-
17	99368.92	116841.23	-	-
18	99369.16	116842.03	-	-
19	99368.68	116842.92	-	-
20	99366.2	116847.01	-	-
21	99365.78	116848.12	-	-
22	99365.63	116848.57	-	-
23	99367.19	116850.39	-	-
24	99369.28	116852.17	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 49 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 49	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 126

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369330808	
Кадастровый номер:	78:10:0005123:20

1	2	3	4	5
25	99370.76	116853.66	-	-
26	99371.09	116854.34	-	-
27	99371.2	116854.66	-	-
28	99371.21	116854.71	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2026, поступившего на рассмотрение 19.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369398816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20
Номер кадастрового квартала:	78:10:0005146
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:10:5146:20
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, проспект Мечникова, дом 11, литера Б
Площадь:	89 +/- 3
Кадастровая стоимость, руб.:	211062.82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:10:0005146:3007
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов коммунального хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"

Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации , вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.06.2023; реквизиты документа-основания: доверенность от 07.06.2023 № 3335268; описание местоположения границ от 13.06.2023 № б/н выдан: Кадастровый инженер Криворучко К.К.; xML схема от 13.06.2023 № б/н выдан: Кадастровый инженер Криворучко К.К.. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.07.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.07.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.07.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.07.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.07.2023; реквизиты документа-основания:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20
	постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.08.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации , вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.08.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 17.03.2026; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена" от 12.03.2026 № 518-РЗ выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Аникин Оксана Валерьевна

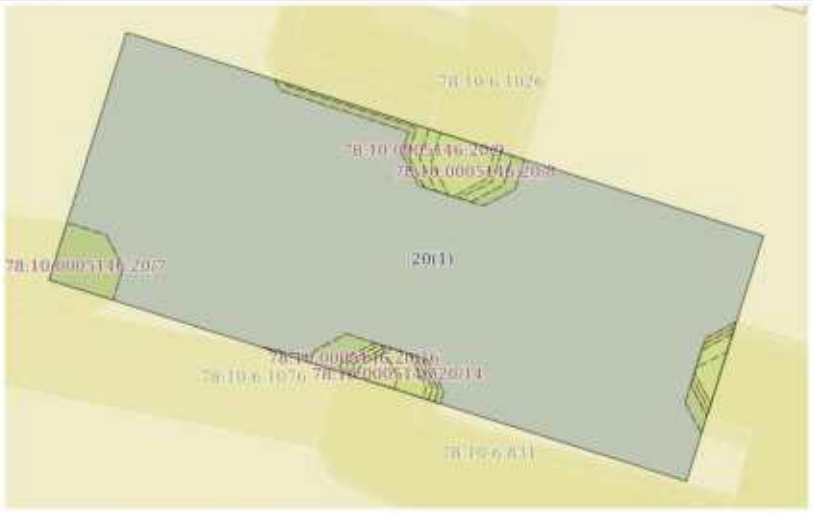
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"

Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	107°42.4'	15.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	197°26.5'	5.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	287°31.0'	15.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	17°23.3'	5.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат [illegible] Владелец [illegible] РОСКАДАСТР Действителен с [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99810.63	119287.22	-	-
2	99806.01	119301.69	-	-
3	99800.44	119299.94	-	-
4	99805.01	119285.46	-	-
1	99810.63	119287.22	-	-

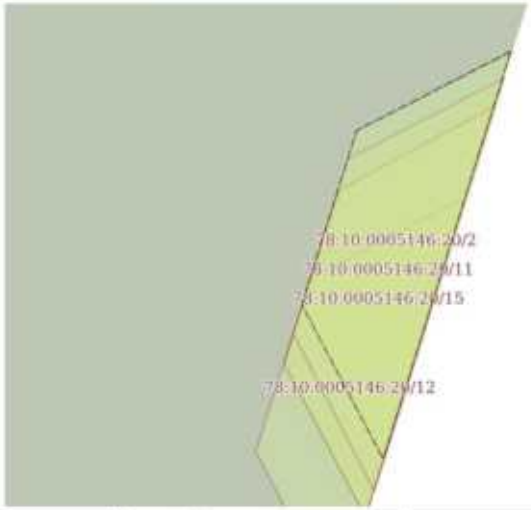
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:10:0005146:20:2



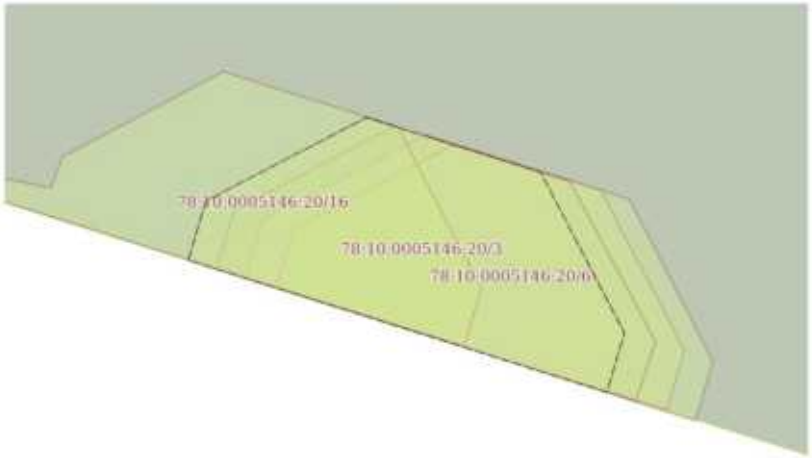
Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005146:20/3



Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005146:20:4

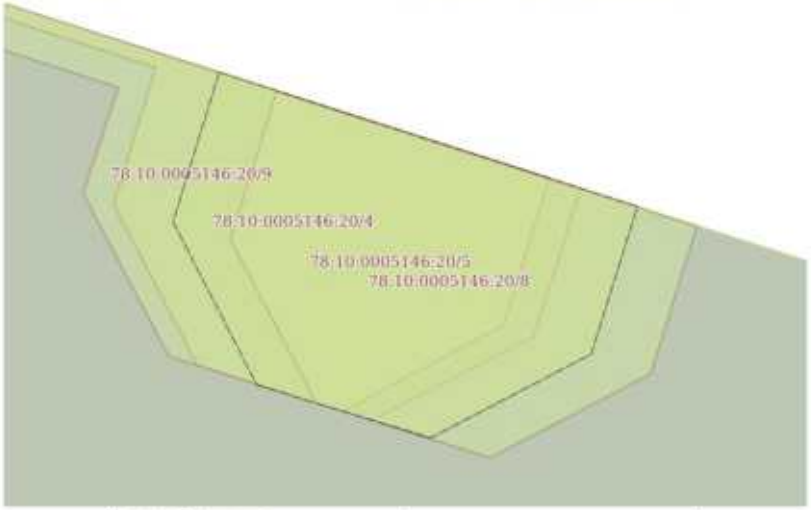


Масштаб 1:30	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005146:20:5



Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005146:20/6

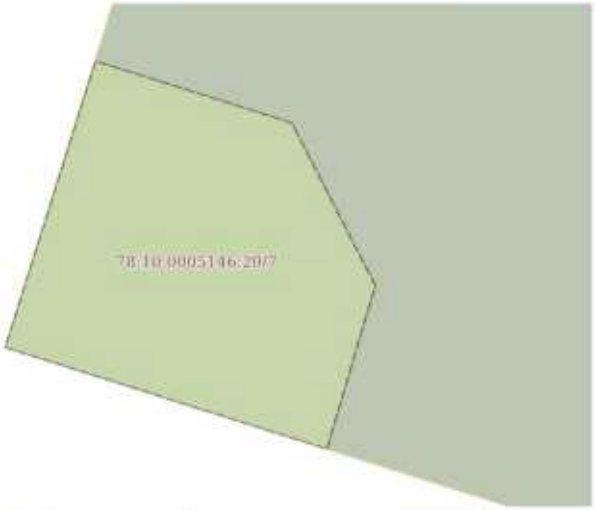


Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816 Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005146:20/7

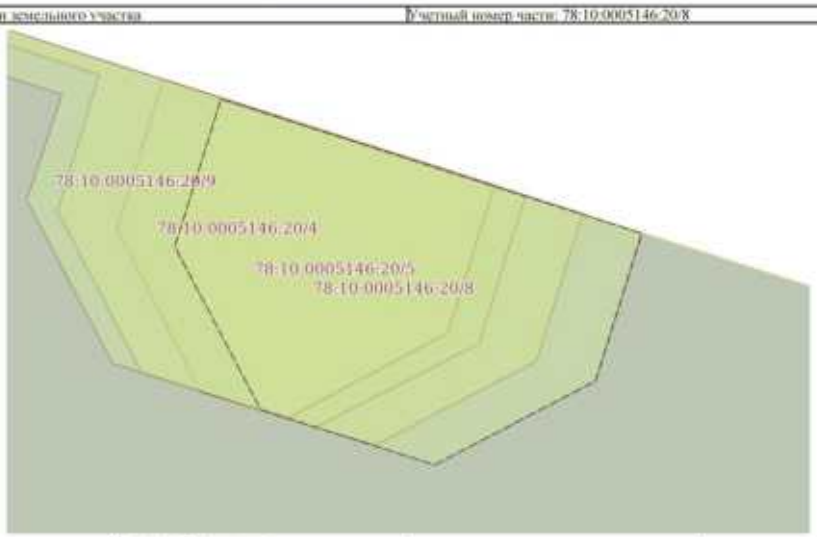


Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005146:20:8

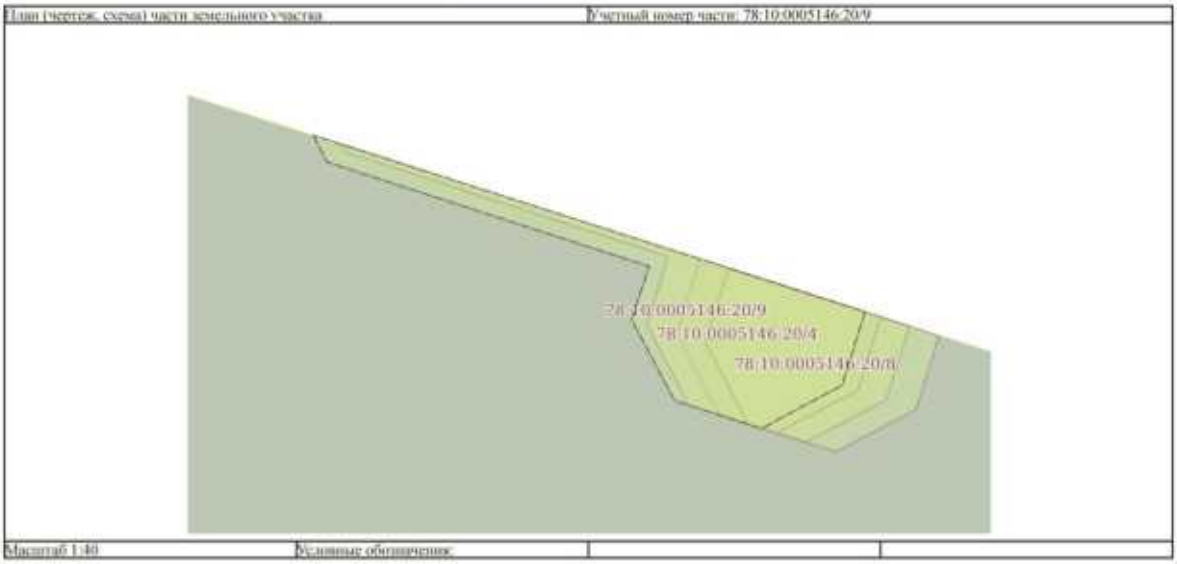


Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005146:20/9



Масштаб 1:40	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005146:20:10

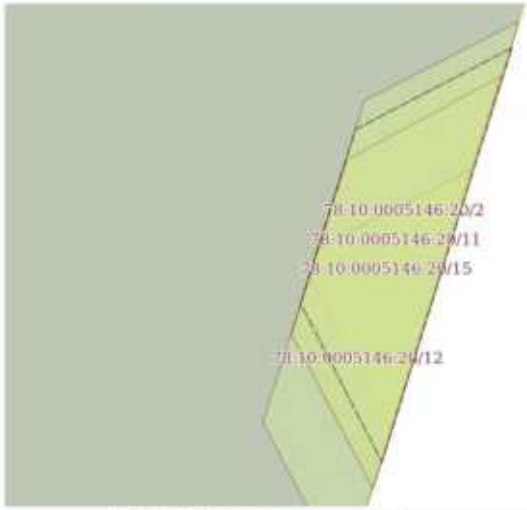


Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005146:20/11

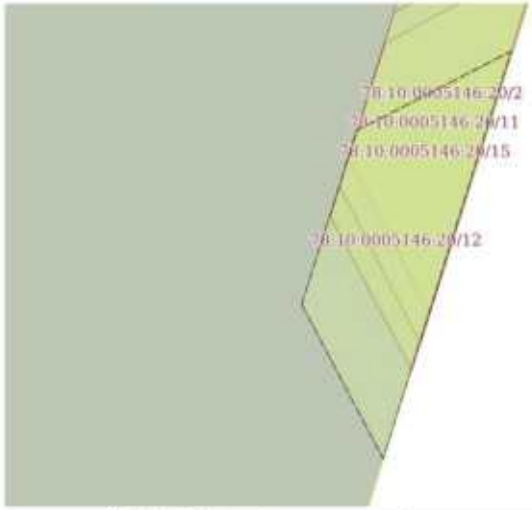


Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005146:20/12

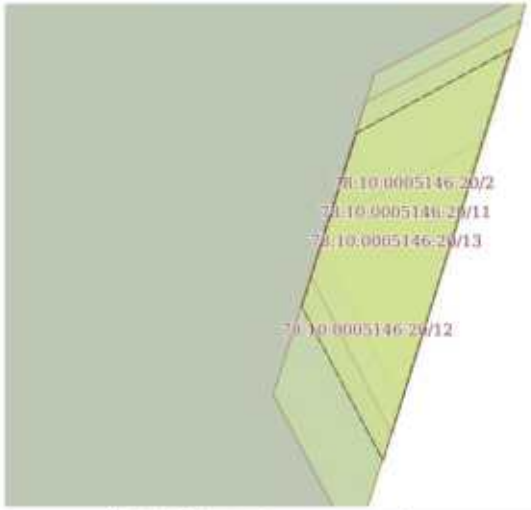


Масштаб 1:20 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005146:20/13



Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005146:20:14

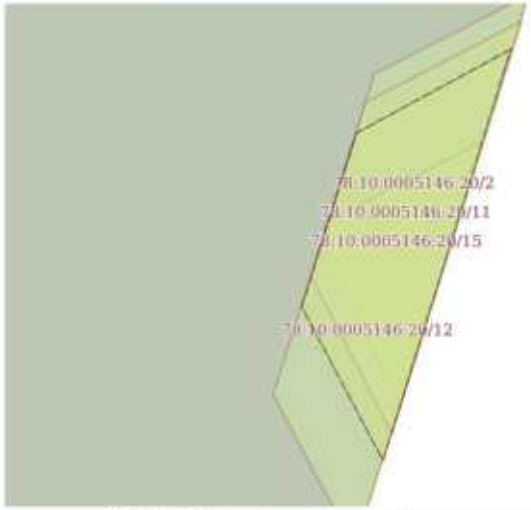


Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005146:20:15



Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005146:20/16



Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:10:0005146:20/2	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

		кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередача - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.; Реестровый номер границы: 78:00-6.568; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.155-25/7133/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005146:20/3	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

		елких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.; Реестровый номер границы: 78:10-6.831; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7123-7133/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005146:20/4	2	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «РОСКАДАСТР» Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

		установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров; Реестровый номер границы: 78:10-6.1021; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7133-7136/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005146:20/5	2	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

		подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон воздушных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;; Реестровый номер границы: 78:10-6.1026; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7133-7151/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005146:20/6	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

		(материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров; Реестровый номер границы: 78:10-6.1028; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7133-7167/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005146:20/7	2	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российский Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

		жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров; Реестровый номер границы: 78:10-6.1074; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7133-7170; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005146:20/8	2	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

		Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;"; Реестровый номер границы: 78:10-6.1067; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7133-7176/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005146:20/9	3	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

Срок действия: не установлен;

реквизиты документа-основания: доверенность от 07.06.2023 № 3335268; описание местоположения границ от 13.06.2023 № б/н выдан: Кадастровый инженер Криворучко К.К.; xMl. схема от 13.06.2023 № б/н выдан: Кадастровый инженер Криворучко К.К.;

Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;;

Реестровый номер границы: 78:10-6.1023;

Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;

Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7133-7148/; Тип зоны: Охранная зона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

		инженерных коммуникаций
78:10:0005146:20/10	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного над ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;;

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

		Реестровый номер границы: 78:10-6.1020; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7009-7133/бал 7132-7133/р.34-91г./; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005146:20/11	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «РОСКАДАСТР» Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

		киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.; Реестровый номер границы: 78:10-6.815; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7015-7133/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005146:20/12	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

		поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;*; Реестровый номер границы: 78:10-6.1037; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7128-7133/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005146:20/13	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств,

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «РОСКАДАСТР» Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

		подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;; Реестровый номер границы: 78:00-6.624; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.155-125/вывод из эксп./; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:10:0005146:20/14	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

		подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон воздушных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;; Реестровый номер границы: 78:10-6.1022; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7133-7145/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005146:20/15	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

		(материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;; Реестровый номер границы: 78:00-6.610; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.155-43/7133/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005146:20/16	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

		жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;"; Реестровый номер границы: 78:10-6.1076; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10кВ Ф.93-115; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
	Весь	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена" от 12.03.2026 № 518-РЗ выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга;

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

		Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 78:10:0005146-17.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005146:20/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99804.05	119301.07	-	-
2	99802.2	119300.49	-	-
3	99802.9	119300.12	-	-
4	99803.69	119300.37	-	-
5	99804.05	119301.07	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005146:20/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99803.2	119292.13	-	-
2	99803.58	119292.86	-	-
3	99803.33	119293.65	-	-
4	99802.6	119294.03	-	-
5	99802.33	119293.95	-	-
6	99802.93	119292.05	-	-
7	99803.2	119292.13	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат [illegible] Владелец [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005146:20:4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99809.48	119290.84	-	-
2	99807.91	119295.73	-	-
3	99807.24	119295.52	-	-
4	99806.86	119294.78	-	-
5	99807.11	119293.99	-	-
6	99807.84	119293.61	-	-
7	99808.46	119293.8	-	-
8	99809.41	119290.87	-	-
9	99809.48	119290.84	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат [illegible] Владелец [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005146:20/5

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99808.44	119294.09	-	-
2	99807.83	119295.99	-	-
3	99807.16	119295.78	-	-
4	99806.78	119295.05	-	-
5	99807.02	119294.26	-	-
6	99807.76	119293.88	-	-
7	99808.44	119294.09	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат [illegible] Владелец [illegible] [illegible] Действителен с [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:10:0005146:20:6 Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99803.07	119292.53	-	-
2	99803.46	119293.26	-	-
3	99803.21	119294.05	-	-
4	99802.47	119294.43	-	-
5	99802.2	119294.35	-	-
6	99802.81	119292.45	-	-
7	99803.07	119292.53	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005146:20/7

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99805.01	119285.46	-	-
2	99806.31	119285.87	-	-
3	99806.03	119286.76	-	-
4	99805.29	119287.14	-	-
5	99804.55	119286.92	-	-
6	99805.01	119285.46	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат [illegible] Владелец [illegible] РОСКАДАСТР Действителен с [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005146:20/8

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99807.07	119296.05	-	-
2	99806.69	119295.32	-	-
3	99806.94	119294.53	-	-
4	99807.68	119294.14	-	-
5	99808.35	119294.35	-	-
6	99807.74	119296.26	-	-
7	99807.07	119296.05	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816			
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005146:20:9				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99809.56	119290.58	-	-
2	99807.96	119295.59	-	-
3	99807.29	119295.38	-	-
4	99806.9	119294.65	-	-
5	99807.15	119293.86	-	-
6	99807.89	119293.47	-	-
7	99808.37	119293.63	-	-
8	99809.32	119290.7	-	-
9	99809.56	119290.58	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:10:0005146:20:10 Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99802.29	119294.08	-	-
2	99802.89	119292.18	-	-
3	99803.16	119292.26	-	-
4	99803.54	119292.99	-	-
5	99803.29	119293.78	-	-
6	99802.56	119294.17	-	-
7	99802.29	119294.08	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005146:20/11				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99803.93	119301.04	-	-
2	99802.05	119300.45	-	-
3	99802.77	119300.08	-	-
4	99803.56	119300.33	-	-
5	99803.93	119301.04	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005146:20:12				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99802.23	119299.91	-	-
2	99803.02	119300.16	-	-
3	99803.38	119300.86	-	-
4	99801.53	119300.28	-	-
5	99802.23	119299.91	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005146:20/13				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99803.8	119300.99	-	-
2	99801.93	119300.41	-	-
3	99802.63	119300.04	-	-
4	99803.42	119300.29	-	-
5	99803.8	119300.99	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005146:20:14				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99802.25	119294.22	-	-
2	99802.85	119292.31	-	-
3	99803.12	119292.39	-	-
4	99803.5	119293.13	-	-
5	99803.25	119293.92	-	-
6	99802.52	119294.3	-	-
7	99802.25	119294.22	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005146:20:15				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99803.8	119300.99	-	-
2	99801.93	119300.41	-	-
3	99802.63	119300.04	-	-
4	99803.42	119300.29	-	-
5	99803.8	119300.99	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат [illegible] Владелец [illegible] РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 56

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939816	
Кадастровый номер:	78:10:0005146:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:10:0005146:20:16
Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99802.54	119293.3	-	-
2	99803.49	119290.29	-	-
3	99803.26	119291.43	-	-
4	99803.4	119291.48	-	-
5	99803.79	119292.21	-	-
6	99803.54	119293	-	-
7	99802.8	119293.38	-	-
8	99802.54	119293.3	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2026, поступившего на рассмотрение 19.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814	
Кадастровый номер:	78:10:0005136:32
Номер кадастрового квартала:	78:10:0005136
Дата присвоения кадастрового номера:	23.07.2008

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, (участок 1)
Площадь:	1927 +/- 15
Кадастровая стоимость, руб.:	4109858.39
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:10:0000000:3103, 78:00:0000000:96806
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:10:5136:29
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения складских объектов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814	
Кадастровый номер:	78:10:0005136:32

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид

	документ подписан электронной подписью	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814			
Кадастровый номер:	78:10:0005136:32		
	ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.07.2024; реквизиты документа-основания: приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 N 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Аникин Оксана Валерьевна		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814			
Кадастровый номер:	78:10:0005136:32		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814	
Кадастровый номер:	78:10:0005136:32

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	117°23.9'	140.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	117°46.8'	11.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	204°34.8'	12.53	данные отсутствуют	78:10:0005136:34(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	297°17.5'	151.38	данные отсутствуют	78:10:0005136:11500(2)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	24°8.3'	12.89	данные отсутствуют	78:10:0005136:33	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814	
Кадастровый номер:	78:10:0005136:32

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99849.19	118057.52	-	-
2	99784.62	118182.1	-	-
3	99779.41	118191.99	-	-
4	99768.02	118186.78	-	-
5	99837.43	118052.25	-	-
1	99849.19	118057.52	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814	
Кадастровый номер:	78:10:0005136:32

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:10:0005136:32/2



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814			
Кадастровый номер:	78:10:0005136:32		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005136:32/3



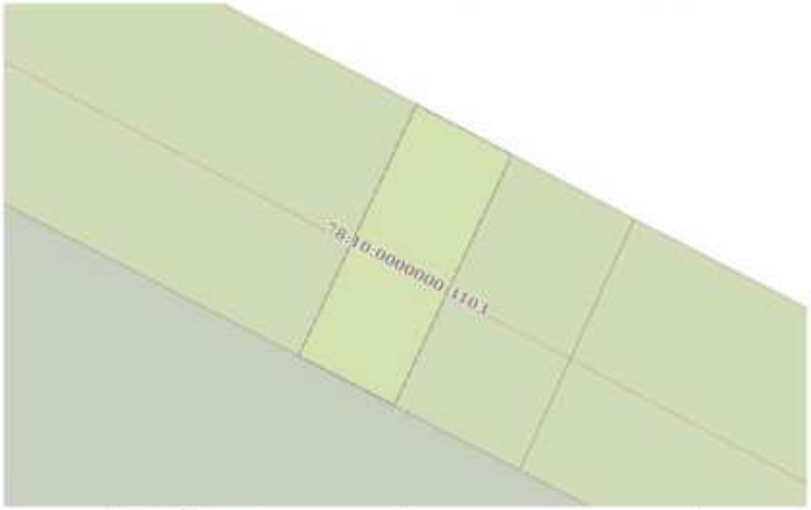
Масштаб 1:300	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814 Кадастровый номер:	78:10:0005136:32		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005136:32:4



Масштаб 1:200	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814			
Кадастровый номер:	78:10:0005136:32		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005136:32/5



Масштаб 1:80	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814	
Кадастровый номер:	78:10:0005136:32

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:10:0005136:32/2	1927	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78:10:0005136:32/3	176	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей
78:10:0005136:32/4	62	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Право прохода и проезда
78:10:0005136:32/5	48	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 N 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 5, 6, Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей, утверждено Приказом Министерства Архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197, а именно: п. 5. В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей,

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814			
Кадастровый номер:	78:10:0005136:32		

		складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разводить костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность загорания, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. п.6. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать многолетние клумбы; производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1298; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона тепловых сетей - Тепловая сеть с кадастровым номером 78:00:0000000:96806; Тип зоны: Охранная зона тепловых сетей

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814	
Кадастровый номер:	78:10:0005136:32

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005136:32/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99849.19	118057.52	-	-
2	99784.62	118182.1	-	-
3	99779.41	118191.99	-	-
4	99768.02	118186.78	-	-
5	99837.43	118052.25	-	-
1	99849.19	118057.52	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814 Кадастровый номер:	78:10:0005136:32		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:10:0005136:32/3 Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99822.53	118082.92	-	-
2	99832.32	118090.07	-	-
3	99826.43	118101.42	-	-
4	99816.01	118093.76	-	-
5	99836.1	118054.83	-	-
1	99822.53	118082.92	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814 Кадастровый номер:	78:10:0005136:32		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:10:0005136:32/4 Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99784.62	118182.1	-	-
2	99782.34	118186.43	-	-
3	99770.96	118181.09	-	-
4	99773.2	118176.74	-	-
1	99784.62	118182.1	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935814			
Кадастровый номер:	78:10:0005136:32		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:10:0005136:32/5 Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99830.34	118093.89	-	-
2	99828.71	118093.06	-	-
3	99827.79	118092.44	-	-
4	99827.12	118091.7	-	-
5	99826.62	118090.83	-	-
6	99826.33	118089.88	-	-
7	99826.25	118088.88	-	-
8	99826.4	118087.89	-	-
9	99826.76	118086.96	-	-
10	99827.32	118086.13	-	-
11	99828.05	118085.45	-	-
12	99828.92	118084.94	-	-
13	99829.87	118084.64	-	-
14	99830.86	118084.55	-	-
15	99831.86	118084.69	-	-
16	99832.79	118085.04	-	-
17	99834.48	118085.9	-	-
18	99830.34	118093.89	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2026, поступившего на рассмотрение 19.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464	
Кадастровый номер:	78:11:0006124:88
Номер кадастрового квартала:	78:11:0006124
Дата присвоения кадастрового номера:	05.12.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Зотовский проспект, участок 4, (территория производственной зоны Ржевка, ограниченная проектируемой магистралью, Ладожским направлением ж.д., проектируемой улицей №1, проектируемой улицей №8, правым берегом р.Охты, проектируемой ул. №9, ул. Химиков, шоссе Революции, в Красногвардейском районе, ФЗУ №3)
Площадь:	4047 +/- 22
Кадастровая стоимость, руб.:	19093336.44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов производства пищевых продуктов, включая напитки и табака
Сведения о кадастровом инженере:	Родионова Анна Александровна, дата завершения кадастровых работ: 21.11.2014
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464	
Кадастровый номер:	78:11:0006124:88

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, второй зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464	
Кадастровый номер:	78:11:0006124:88

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Объект недвижимости снят с кадастрового учета 17.10.2023 08:44:37
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.06.2020; реквизиты документа-основания: выписка из ЕГРН от 27.03.2019 № 99/2019/253142613 выдан: ФГИС ЕГРН. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.01.2021; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитной зоны для АЗС "Сервз Кей Зотовский" от 03.02.2020 № 78-00-05/45-2169-2020 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербург. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Аникин Оксана Валерьевна

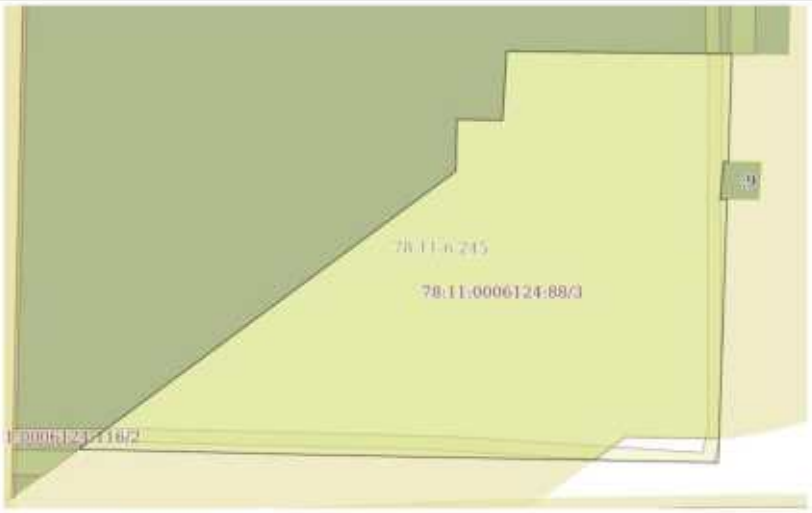
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464			
Кадастровый номер:	78:11:0006124:88		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464	
Кадастровый номер:	78:11:0006124:88

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	53°37.9'	74.49	данные отсутствуют	78:11:0006124:116	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	1°7.0'	8.21	данные отсутствуют	78:11:0006124:116	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	90°56.8'	7.26	данные отсутствуют	78:11:0006124:116	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	3°26.8'	10.98	данные отсутствуют	78:11:0006124:116	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	90°41.7'	35.44	данные отсутствуют	78:11:0006124:116	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	90°0.0'	0.36	данные отсутствуют	78:11:0006124:116	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	181°54.5'	17.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	270°0.0'	0.73	данные отсутствуют	78:11:0006124:9	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	185°27.2'	6	данные отсутствуют	78:11:0006124:9	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	90°31.3'	1.1	данные отсутствуют	78:11:0006124:9	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	181°55.1'	41.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	271°5.1'	63.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.1	271°20.6'	38.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464	
Кадастровый номер:	78:11:0006124:88

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99499.25	121484.19	-	0.1
2	99543.42	121544.17	-	-
3	99551.63	121544.33	-	-
4	99551.51	121551.59	-	-
5	99562.47	121552.25	-	-
6	99562.04	121587.69	-	0.1
7	99562.04	121588.05	-	0.1
8	99544.93	121587.48	-	0.1
9	99544.93	121586.75	-	-
10	99538.96	121586.18	-	-
11	99538.95	121587.28	-	0.1
12	99497.15	121585.88	-	0.1
13	99498.35	121522.54	-	0.1
1	99499.25	121484.19	-	0.1

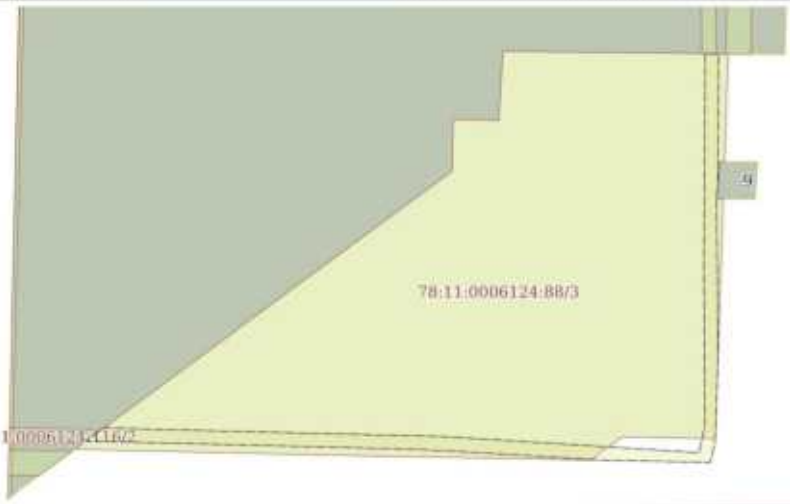
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464			
Кадастровый номер:	78:11:0006124:88		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 78:11:0006124:88/1



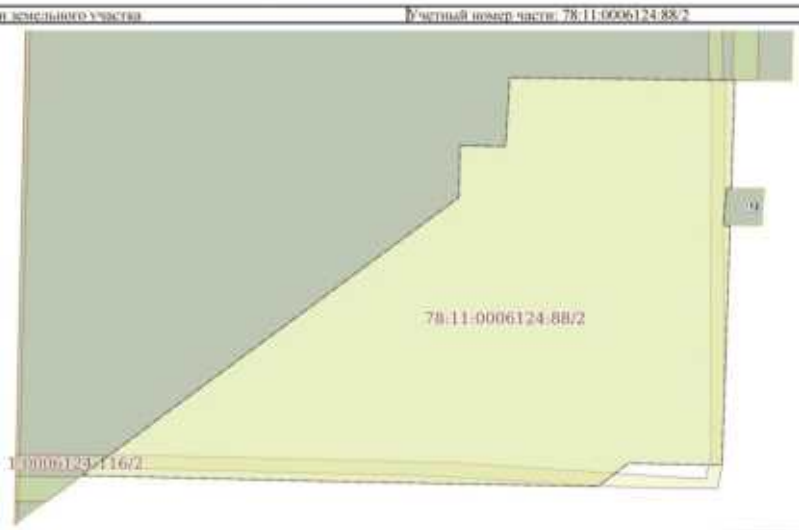
Масштаб 1:700 — Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464			
Кадастровый номер:	78:11:0006124:88		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0006124:88/2

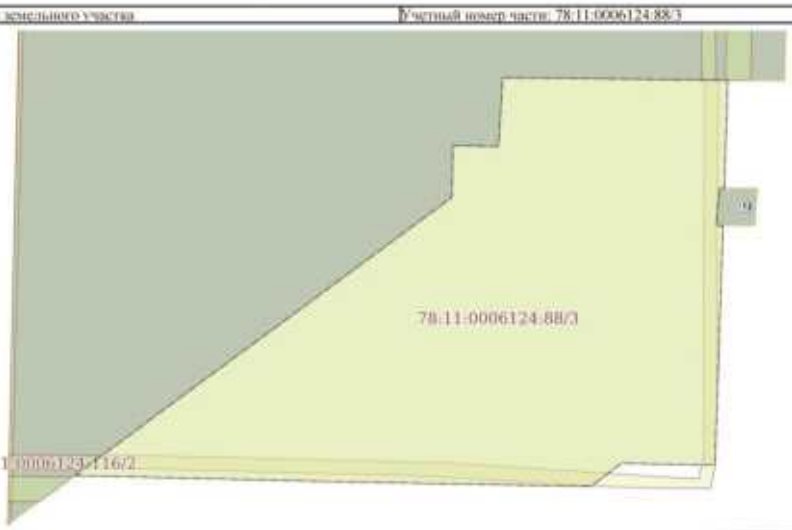


Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464			
Кадастровый номер:	78:11:0006124:88		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0006124:88/3



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464	
Кадастровый номер:	78:11:0006124:88

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:11:0006124:88/1	337	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:11:0006124:88/2	3982	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: выписка из ЕГРН от 27.03.2019 № 99/2019/253142613 выдан: ФГИС ЕГРН; Содержание ограничения (обременения): При установлении санитарно-защитной зоны для АЗС "Сёркл Кей Зотовский", предусматриваются ограничения использования территории, которые регламентируются Постановлением правительства №222 от 03.03.2018 (актуализированная версия) "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон"; Реестровый номер границы: 78.11.2.240
78:11:0006124:88/3	3982	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитной зоны для АЗС "Серел Кей Зотовский" от 03.02.2020 № 78-00-05/45-2169-2020 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербург; Содержание ограничения (обременения): При установлении санитарно-защитной зоны для АЗС "Сёркл Кей Зотовский", предусматриваются ограничения использования территории, которые регламентируются Постановлением правительства №222 от 03.03.2018 (актуализированная версия) "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464			
Кадастровый номер:	78:11:0006124:88		

		назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зоо рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 78:11-6.245; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для АЗС "Сёркл Кей Заговский"; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464	
Кадастровый номер:	78:11:0006124:88

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0006124:88/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99562.08	121584.39	-	-
2	99562.05	121586.53	-	-
3	99541.32	121586.4	-	-
4	99538.96	121586.18	-	-
5	99528.36	121586.33	-	-
6	99513.36	121586.42	-	-
7	99500.47	121585.99	-	-
8	99497.16	121585.25	-	-
9	99497.47	121568.84	-	-
10	99498.99	121543.08	-	-
11	99499.25	121537.61	-	-
12	99499.42	121530.41	-	-
13	99500.54	121485.94	-	-
14	99502.61	121488.75	-	-
15	99501.56	121530.46	-	-
16	99501.38	121537.66	-	-
17	99501.24	121543.2	-	-
18	99498.69	121583.41	-	-
19	99502.95	121584.35	-	-
20	99528.36	121584.19	-	-
1	99562.08	121584.39	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464	
Кадастровый номер:	78:11:0006124:88

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:11:0006124:88/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99499.25	121484.19	-	0.1
2	99498.35	121522.54	-	0.1
3	99497.52	121566.18	-	-
4	99501.18	121571.13	-	0.1
5	99500.93	121586.01	-	-
6	99538.95	121587.28	-	0.1
7	99538.96	121586.18	-	-
8	99544.93	121586.75	-	-
9	99544.93	121587.48	-	0.1
10	99562.04	121588.05	-	0.1
11	99562.04	121587.69	-	0.1
12	99562.47	121552.25	-	-
13	99551.51	121551.59	-	-
14	99551.63	121544.33	-	-
15	99543.42	121544.17	-	-
1	99499.25	121484.19	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36946464	
Кадастровый номер:	78:11:0006124:88

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:11:0006124:88/3
Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99499.25	121484.19	-	-
2	99543.42	121544.17	-	-
3	99551.63	121544.33	-	-
4	99551.51	121551.59	-	-
5	99562.47	121552.25	-	-
6	99562.04	121587.69	-	-
7	99562.04	121588.05	-	-
8	99544.93	121587.48	-	-
9	99544.93	121586.75	-	-
10	99538.96	121586.18	-	-
11	99538.95	121587.28	-	-
12	99500.93	121586.01	-	-
13	99501.18	121571.13	-	-
14	99497.52	121566.18	-	-
15	99498.35	121522.54	-	-
1	99499.25	121484.19	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2026, поступившего на рассмотрение 19.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008
Номер кадастрового квартала:	78:10:0005125
Дата присвоения кадастрового номера:	21.04.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:10:5125:1008
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, участок 2, (южнее дома 12, литера Х по проспекту Маршала Блюхера)
Площадь:	3067 +/- 19
Кадастровая стоимость, руб.:	18989204.14
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:10:0000000:3103, 78:10:0000000:3112
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:5125:1008
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2553/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.08.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2554/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008
	кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2495/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.07.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.05.2024 № 07-949/РС-181 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.12.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.10.2024 № 07-1860/РС-437.
Получатель выписки:	Аникин Оксана Валерьевна

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:		28.05.2009 00:00:00
		номер государственной регистрации:		78-78-01/0291/2009-598
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 28.05.2009 с 28.05.2009
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:		Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 208, выдан 16.10.2008
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	28.05.2009 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0291/2009-595
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2009 с 28.05.2009
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 208, выдан 16.10.2008
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	28.05.2009 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0291/2009-594
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2009 с 28.05.2009
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 208, выдан 16.10.2008
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	28.05.2009 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0291/2009-592
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2009 с 28.05.2009
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 208, выдан 16.10.2008
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	28.05.2009 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0291/2009-589
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2009 с 28.05.2009
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 208, выдан 16.10.2008
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	28.05.2009 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0291/2009-584
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2009 с 28.05.2009

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 208, выдан 16.10.2008
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.7	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	28.05.2009 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0291/2009-502
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2009 по 29.02.2012 по 29.02.2012
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Сервер", ИНН: 7814051367
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 04-ЗК02030, выдан 01.04.2009, дата государственной регистрации: 28.05.2009, номер государственной регистрации: 78-78-01/0291/2009-502
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.8	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	01.04.2005 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0057/2005-127
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2005 с 01.04.2005
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 22.04.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.9	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	01.04.2005 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0057/2005-115

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат [illegible] Владелец [illegible] РОСКАДАСТР Действителен с [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2005 с 01.04.2005
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 22.04.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

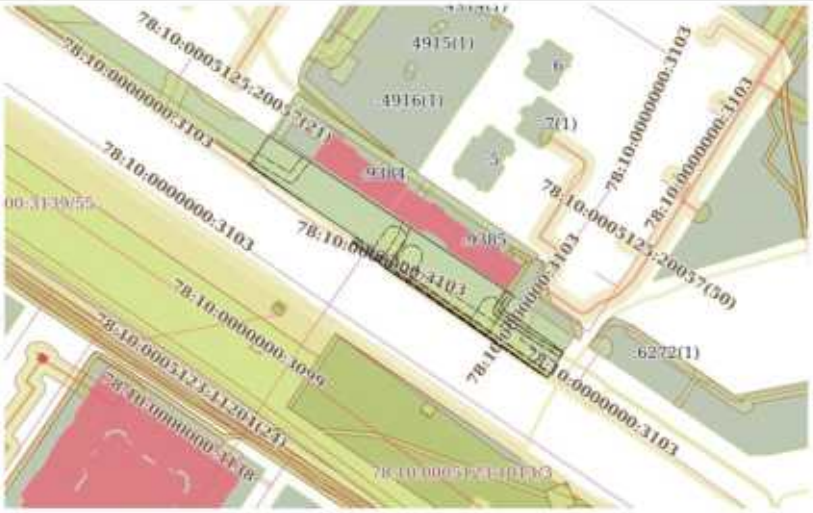
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат [illegible]

Владелец [illegible]

Действителен с [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки начальная	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	121°40.4'	22.15	данные отсутствуют	78:10:0005125:1018	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	123°22.6'	44.04	данные отсутствуют	78:10:0005125:9384	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	123°23.2'	66.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	214°0.4'	8.05	данные отсутствуют	78:10:0005125:1006(1)	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	78:10:0005125:9385	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	123°20.1'	14.76	данные отсутствуют	78:10:0005125:1006(1)	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	125°39.8'	18.44	данные отсутствуют	78:10:0005125:1006(1)	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	211°27.5'	13.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	298°43.9'	4.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	304°15.6'	61.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	304°26.9'	5.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	303°25.6'	16.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	308°17.6'	19.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	35°49.1'	2.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	303°48.1'	58.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	34°2.9'	9.75	данные отсутствуют	78:10:0005125:1011(1)	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.1	34°4.0'	6.34	данные отсутствуют	78:10:0005125:1011(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99364.59	117144.82	-	-
2	99352.96	117163.67	-	-
3	99328.73	117200.45	-	-
4	99292.22	117255.85	-	-
5	99285.55	117251.35	-	-
6	99277.44	117263.68	-	-
7	99266.69	117278.66	-	-
8	99255.02	117271.52	-	-
9	99257.01	117267.89	-	-
10	99291.83	117216.77	-	-
11	99295.15	117211.93	-	-
12	99304.14	117198.31	-	-
13	99316.41	117182.77	-	-
14	99318.71	117184.43	-	-
15	99351.26	117135.81	-	-
16	99359.34	117141.27	-	-
1	99364.59	117144.82	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/1



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/2

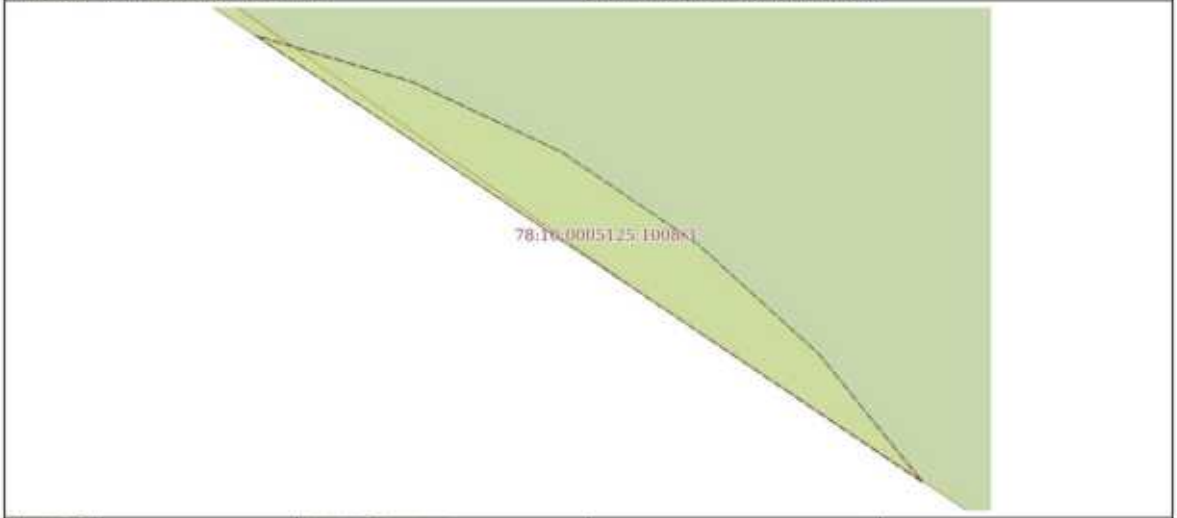


Масштаб 1:300 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/3

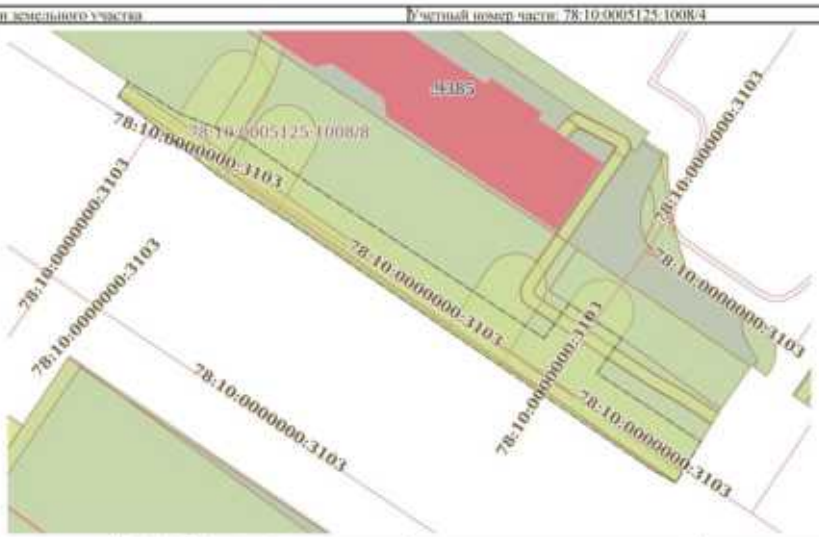


Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/4



Масштаб 1:700 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/5

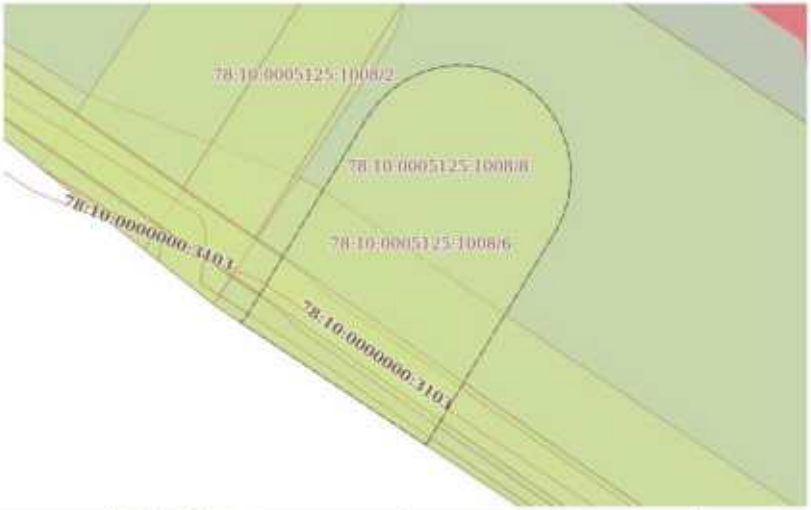


Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/6

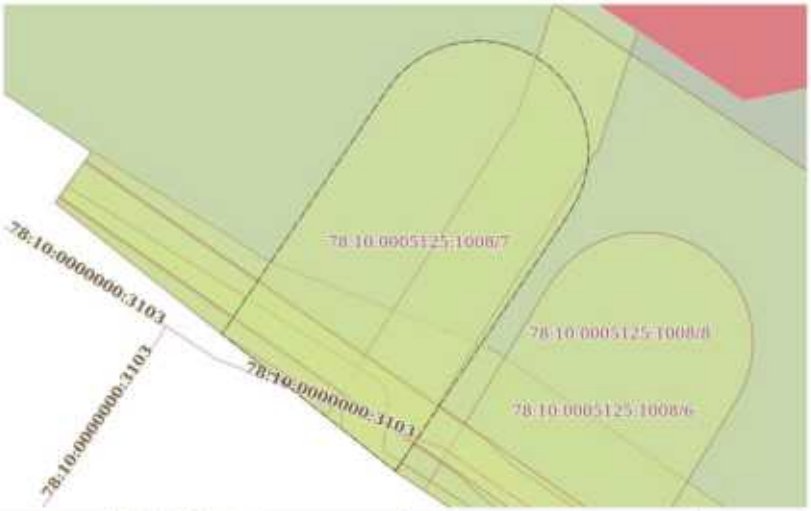


Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/7



Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/8



Масштаб 1:2000 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/9



Масштаб 1:300 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/10

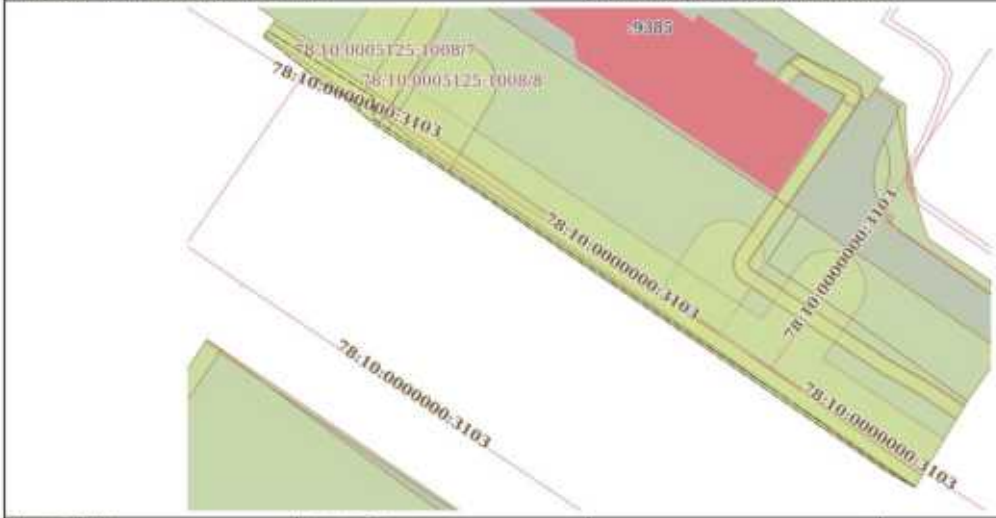


Масштаб 1:300 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/11

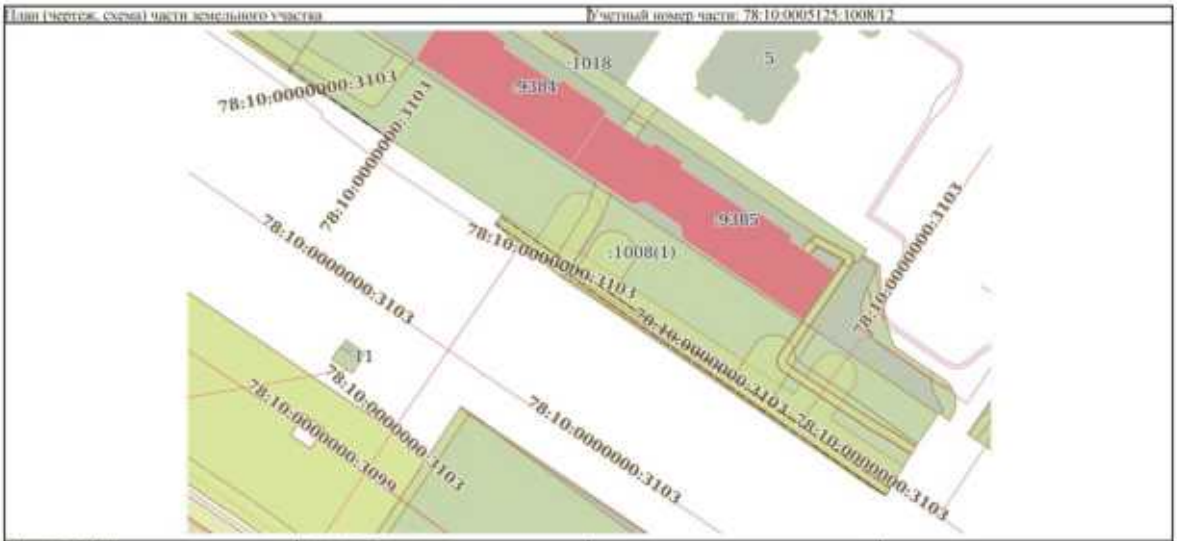


Масштаб 1:600 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/12



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/13



Масштаб 1:1000 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:10:0005125:1008/1	121	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:10:0005125:1008/2	86	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона сетей связи и сооружений связи
78:10:0005125:1008/3	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:10:0005125:1008/4	804	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:10:0005125:1008/5	159	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:10:0005125:1008/6	150	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

		Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:10:0005125:1008/7	177	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:10:0005125:1008/8	3067	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78:10:0005125:1008/9	94	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2553/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств,

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

		подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;*; Реестровый номер границы: 78:10-6.1168; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 7488-7899 "Б"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005125:1008/10	93	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2554/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

		подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;*; Реестровый номер границы: 78:10-6.1167; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 7488-7899 "А"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005125:1008/11	67	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2495/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

		объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, волка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

		переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:10-6.1156; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 7433-7898/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0005125:1008/12	226	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.05.2024 № 07-949/РС-181 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
"РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

		погрузочно-разгрузочные работы, лобыча рыбы, других водных животных и растений прилонными орудиями лова, устройство водопоев, волка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).;
		Реестровый номер границы: 78:10-6.2041;
		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;
		Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10кВ направлением "ГРУ-6кВ ГЭЦ-17 (яч. 33) - РУ-6кВ РТП-1 (лин. №170) (яч. 6)"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:10:0005125:1008/13	226	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;
		Срок действия: не установлен;
		реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

09.10.2024 № 07-1860/РС-437;

Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки,

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

		стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

		500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

		метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещается: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпательные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) промол судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи)

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

		или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:10-6.2093; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10кВ направлением "ГРУ-6кВ ГЭЦ-17 (яч. 10) - РУ-6кВ РТП-1 (дис. №170) (яч. 5)"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99355.19	117160.06	-	-
2	99353.07	117163.48	-	-
3	99347.29	117159	-	-
4	99344.88	117157.18	-	-
5	99344	117156.51	-	-
6	99343.65	117156.17	-	-
7	99343.39	117155.75	-	-
8	99343.24	117155.29	-	-
9	99343.21	117154.81	-	-
10	99343.29	117154.33	-	-
11	99343.5	117153.89	-	-
12	99353.48	117137.31	-	-
13	99356.8	117139.55	-	-
14	99347.85	117154.42	-	-
15	99349.72	117155.85	-	-
1	99355.19	117160.06	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99323.16	117208.9	-	-
2	99318.95	117207.49	-	-
3	99318.8	117207.44	-	-
4	99318.52	117207.21	-	-
5	99304.19	117198.25	-	-
6	99306.68	117195.09	-	-
7	99320.45	117203.78	-	-
8	99325.44	117205.45	-	-
1	99323.16	117208.9	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат [illegible] Владелец [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99336.59	117157.72	-	-
2	99336.38	117158.43	-	-
3	99336.06	117159.11	-	-
4	99335.64	117159.73	-	-
5	99335.14	117160.28	-	-
6	99334.56	117160.75	-	-
1	99336.59	117157.72	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/4

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99318.84	117184.23	-	-
2	99315.02	117190.46	-	-
3	99313.77	117192.39	-	-
4	99309.94	117202.14	-	-
5	99309.7	117202.64	-	-
6	99309.42	117203.13	-	-
7	99302.35	117213.51	-	-
8	99277.96	117250.6	-	-
9	99283.47	117254.51	-	-
10	99277.97	117262.87	-	-
11	99272.45	117258.96	-	-
12	99261.51	117275.49	-	-
13	99255.02	117271.52	-	-
14	99257.01	117267.89	-	-
15	99291.83	117216.77	-	-
16	99295.15	117211.93	-	-
17	99304.14	117198.31	-	-
18	99316.41	117182.77	-	-
19	99318.71	117184.43	-	-
1	99318.84	117184.23	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат [illegible] Владелец [illegible] РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99273.62	117243.5	-	-
2	99279.25	117235.23	-	-
3	99289.2	117241.78	-	-
4	99289.87	117242.31	-	-
5	99290.45	117242.96	-	-
6	99290.91	117243.7	-	-
7	99291.23	117244.51	-	-
8	99291.4	117245.35	-	-
9	99291.43	117246.22	-	-
10	99291.31	117247.08	-	-
11	99291.04	117247.9	-	-
12	99290.64	117248.67	-	-
13	99290.11	117249.36	-	-
14	99289.45	117249.94	-	-
15	99288.71	117250.41	-	-
16	99287.9	117250.73	-	-
17	99287.04	117250.91	-	-
18	99286.17	117250.94	-	-
19	99285.3	117250.82	-	-
20	99284.47	117250.54	-	-
21	99283.7	117250.13	-	-
1	99273.62	117243.5	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат [illegible] Владелец [illegible] РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/6

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99297.82	117207.89	-	-
2	99303.41	117199.42	-	-
3	99303.45	117199.61	-	-
4	99312.66	117205.21	-	-
5	99313.32	117205.69	-	-
6	99313.9	117206.28	-	-
7	99314.37	117206.95	-	-
8	99314.73	117207.7	-	-
9	99314.96	117208.49	-	-
10	99315.06	117209.31	-	-
11	99315.01	117210.14	-	-
12	99314.84	117210.94	-	-
13	99314.53	117211.71	-	-
14	99314.11	117212.42	-	-
15	99313.57	117213.04	-	-
16	99312.93	117213.57	-	-
17	99312.22	117213.99	-	-
18	99311.45	117214.28	-	-
19	99310.64	117214.45	-	-
20	99309.81	117214.47	-	-
21	99308.99	117214.36	-	-
22	99308.2	117214.12	-	-
23	99307.47	117213.75	-	-
1	99297.82	117207.89	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/7

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99304.21	117198.22	-	-
2	99310.43	117190.35	-	-
3	99321.55	117197.87	-	-
4	99322.19	117198.38	-	-
5	99322.74	117199	-	-
6	99323.18	117199.69	-	-
7	99323.5	117200.46	-	-
8	99323.69	117201.26	-	-
9	99323.75	117202.08	-	-
10	99323.66	117202.9	-	-
11	99323.45	117203.7	-	-
12	99323.11	117204.45	-	-
13	99322.65	117205.14	-	-
14	99322.08	117205.74	-	-
15	99321.42	117206.24	-	-
16	99320.69	117206.62	-	-
17	99319.9	117206.88	-	-
18	99319.08	117207	-	-
19	99318.25	117206.98	-	-
20	99317.44	117206.83	-	-
21	99316.66	117206.55	-	-
22	99315.95	117206.15	-	-
1	99304.21	117198.22	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/8				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99364.59	117144.82	-	-
2	99352.96	117163.67	-	-
3	99328.73	117200.45	-	-
4	99292.22	117255.85	-	-
5	99285.55	117251.35	-	-
6	99277.44	117263.68	-	-
7	99266.69	117278.66	-	-
8	99255.02	117271.52	-	-
9	99257.01	117267.89	-	-
10	99291.83	117216.77	-	-
11	99295.15	117211.93	-	-
12	99304.14	117198.31	-	-
13	99316.41	117182.77	-	-
14	99318.71	117184.43	-	-
15	99351.26	117135.81	-	-
16	99359.34	117141.27	-	-
1	99364.59	117144.82	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат [illegible] Владелец [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/9

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99294.51	117252.38	-	-
2	99293.4	117254.06	-	-
3	99286.3	117249.16	-	-
4	99286.03	117248.96	-	-
5	99285.4	117248.74	-	-
6	99284.91	117248.87	-	-
7	99284.47	117249.37	-	-
8	99284.37	117249.59	-	-
9	99275.06	117263.68	-	-
10	99274.49	117264.57	-	-
11	99271.94	117268.47	-	-
12	99269.75	117272.41	-	-
13	99268.91	117273.76	-	-
14	99265.98	117278.23	-	-
15	99264.28	117277.18	-	-
16	99267.22	117272.68	-	-
17	99268.03	117271.39	-	-
18	99270.22	117267.43	-	-
19	99272.81	117263.48	-	-
20	99273.39	117262.59	-	-
21	99282.61	117248.63	-	-
22	99282.76	117248.28	-	-
23	99283.8	117247.09	-	-
24	99285.49	117246.65	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433 Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

1	2	3	4	5
25	99286.98	117247.17	-	-
26	99287.47	117247.53	-	-
27	99294.51	117252.38	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/10

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99294.39	117252.56	-	-
2	99293.29	117254.22	-	-
3	99286.19	117249.32	-	-
4	99285.91	117249.12	-	-
5	99285.39	117248.94	-	-
6	99285.01	117249.04	-	-
7	99284.65	117249.45	-	-
8	99284.54	117249.69	-	-
9	99275.21	117263.81	-	-
10	99274.59	117264.67	-	-
11	99272.06	117268.54	-	-
12	99269.88	117272.46	-	-
13	99269.09	117273.85	-	-
14	99266.15	117278.33	-	-
15	99264.45	117277.29	-	-
16	99267.38	117272.81	-	-
17	99268.14	117271.48	-	-
18	99270.34	117267.5	-	-
19	99272.95	117263.53	-	-
20	99273.57	117262.67	-	-
21	99282.78	117248.73	-	-
22	99282.95	117248.36	-	-
23	99283.91	117247.26	-	-
24	99285.48	117246.85	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433 Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

1	2	3	4	5
25	99286.86	117247.33	-	-
26	99287.35	117247.7	-	-
27	99294.39	117252.56	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/11

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99316.41	117182.77	-	-
2	99317.15	117183.3	-	-
3	99308.48	117197.23	-	-
4	99308.38	117197.39	-	-
5	99308.16	117197.64	-	-
6	99307.77	117197.83	-	-
7	99307.44	117197.87	-	-
8	99307.07	117197.84	-	-
9	99305.13	117197.67	-	-
10	99303.67	117199.95	-	-
11	99301.68	117202.97	-	-
12	99300.29	117204.94	-	-
13	99277.41	117238.59	-	-
14	99276.01	117240.65	-	-
15	99263.86	117258.78	-	-
16	99262.31	117260.87	-	-
17	99256.61	117269.18	-	-
18	99255.04	117271.53	-	-
19	99255.02	117271.52	-	-
20	99257.01	117267.89	-	-
21	99291.83	117216.77	-	-
22	99295.15	117211.93	-	-
23	99304.14	117198.31	-	-
24	99306.16	117195.75	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433 Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

1	2	3	4	5
25	99307	117195.83	-	-
26	99310.34	117190.46	-	-
27	99316.41	117182.77	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/12
Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99255.74	117270.21	-	-
2	99258.92	117265.58	-	-
3	99262.45	117260.61	-	-
4	99266.1	117255.38	-	-
5	99275.85	117241.31	-	-
6	99278.09	117238.12	-	-
7	99295.57	117212.88	-	-
8	99302.93	117202.29	-	-
9	99304.04	117201.11	-	-
10	99306.45	117197.58	-	-
11	99316.54	117183.03	-	-
12	99316.62	117182.92	-	-
13	99318.24	117184.09	-	-
14	99318.18	117184.17	-	-
15	99308.1	117198.72	-	-
16	99305.61	117202.37	-	-
17	99304.49	117203.55	-	-
18	99297.22	117214.02	-	-
19	99293.64	117219.18	-	-
20	99279.73	117239.26	-	-
21	99277.5	117242.46	-	-
22	99267.74	117256.52	-	-
23	99264.08	117261.76	-	-
24	99260.56	117266.73	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008		

1	2	3	4	5
25	99256.6	117272.49	-	-
26	99255.02	117271.52	-	-
27	99255.74	117270.21	-	-
1	99351.84	117136.2	-	-
2	99349.1	117140.16	-	-
3	99346.4	117143.88	-	-
4	99342.85	117148.99	-	-
5	99335.86	117158.85	-	-
6	99335.46	117159.41	-	-
7	99351.26	117135.81	-	-
8	99351.84	117136.2	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:10:0005125:1008/13
Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99259.16	117265.76	-	-
2	99262.69	117260.78	-	-
3	99266.34	117255.55	-	-
4	99276.1	117241.48	-	-
5	99278.34	117238.29	-	-
6	99295.82	117213.05	-	-
7	99303.14	117202.52	-	-
8	99304.07	117201.22	-	-
9	99306.52	117197.63	-	-
10	99316.61	117183.07	-	-
11	99316.68	117182.97	-	-
12	99318.3	117184.14	-	-
13	99318.25	117184.21	-	-
14	99308.17	117198.76	-	-
15	99305.71	117202.36	-	-
16	99304.78	117203.67	-	-
17	99297.46	117214.19	-	-
18	99293.89	117219.35	-	-
19	99279.98	117239.43	-	-
20	99277.74	117242.63	-	-
21	99267.99	117256.69	-	-
22	99264.33	117261.93	-	-
23	99260.8	117266.9	-	-
24	99256.86	117272.64	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 59

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36935433	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1008

1	2	3	4	5
25	99255.15	117271.6	-	-
26	99259.16	117265.76	-	-
1	99351.84	117136.2	-	-
2	99349.1	117140.16	-	-
3	99346.4	117143.88	-	-
4	99342.85	117148.99	-	-
5	99335.86	117158.85	-	-
6	99335.46	117159.41	-	-
7	99351.26	117135.81	-	-
8	99351.84	117136.2	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2026, поступившего на рассмотрение 19.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011
Номер кадастрового квартала:	78:10:0005125
Дата присвоения кадастрового номера:	28.01.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:10:5125:1011
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, участок 3, (западнее дома 12, литера Х по проспекту Маршала Блюхера)
Площадь:	2000 +/- 16
Кадастровая стоимость, руб.:	12422039.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:10:0000000:3103, 78:10:0000000:3112
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.07.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.05.2024 № 07-949/РС-181 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.12.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.10.2024 № 07-1860/РС-437.
Получатель выписки:	Авакян Оксана Валерьевна

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		дата государственной регистрации:	21.02.2011 00:00:00	
		номер государственной регистрации:	78-78-37/039/2011-048	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2011 с 21.02.2011	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости) №15, выдан 16.01.2009, Управление Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по городу Санкт-Петербургу	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР

Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	21.02.2011 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/039/2011-048
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2011 с 21.02.2011
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости) №15, выдан 16.01.2009, Управление Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по городу Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	21.02.2011 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/039/2011-048
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2011 с 21.02.2011
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости) №15, выдан 16.01.2009, Управление Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по городу Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	21.02.2011 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/039/2011-048
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2011 с 21.02.2011
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости) №15, выдан 16.01.2009, Управление Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по городу Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	21.02.2011 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/039/2011-048
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2011 с 21.02.2011
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости) №15, выдан 16.01.2009, Управление Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по городу Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.6	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.02.2011 00:00:00

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР"
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

		номер государственной регистрации:	78-78-37/039/2011-048
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2011 по 15.11.2013 по 15.11.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Сервер", ИНН: 7814051367
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №04-ЗК03082, выдан 16.12.2010, дата государственной регистрации: 21.02.2011, номер государственной регистрации: 78-78-37/039/2011-048
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

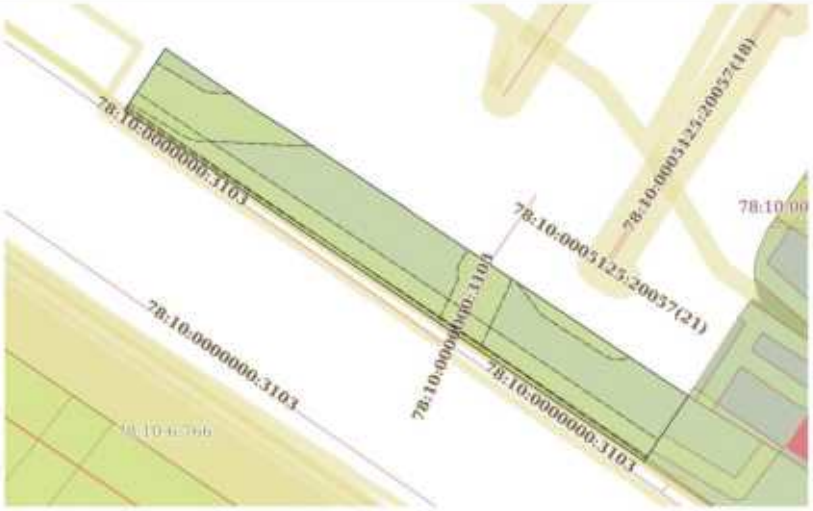
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900 Условные обозначения:

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки начальная	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	214°4.0'	6.34	данные отсутствуют	78:10:0005125:1008(1)	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	78:10:0005125:1018	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	214°2.9'	9.75	данные отсутствуют	78:10:0005125:1008(1)	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	303°58.1'	128.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	33°28.3'	15.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	124°19.1'	6.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	124°19.1'	14.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	121°57.7'	9.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	123°27.2'	28.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	129°14.2'	1.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.1	123°30.1'	67.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] РОСКАДАСТР Действителен с [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99364.59	117144.82	-	-
2	99359.34	117141.27	-	-
3	99351.26	117135.81	-	-
4	99422.85	117029.55	-	-
5	99435.54	117037.94	-	-
6	99432.12	117042.95	-	-
7	99423.84	117055.08	-	-
8	99418.78	117063.19	-	-
9	99402.87	117087.27	-	-
10	99401.89	117088.47	-	-
1	99364.59	117144.82	-	-

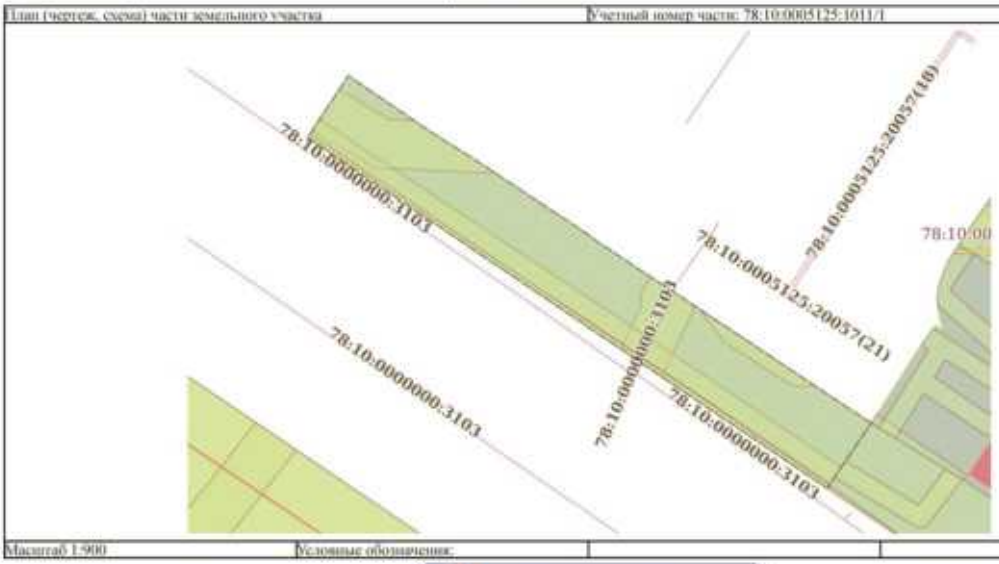
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:10:0005125:1011/1



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1011/2



Масштаб 1:200 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1011/3



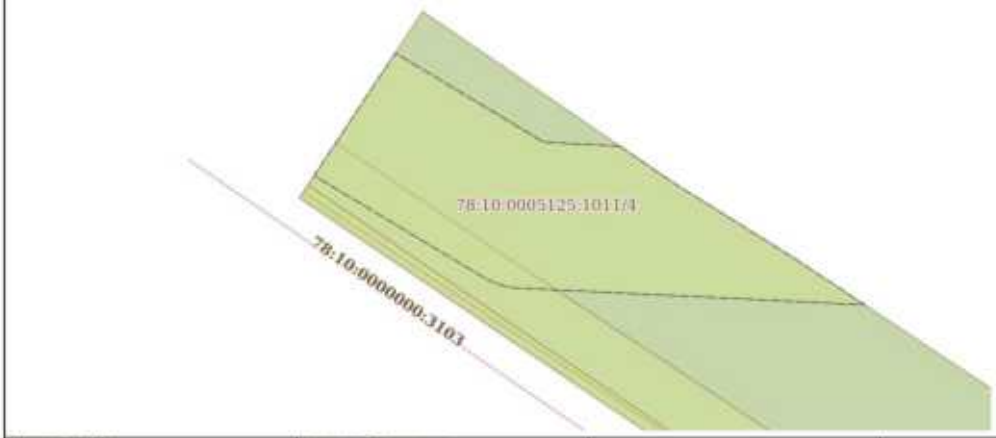
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1011/4

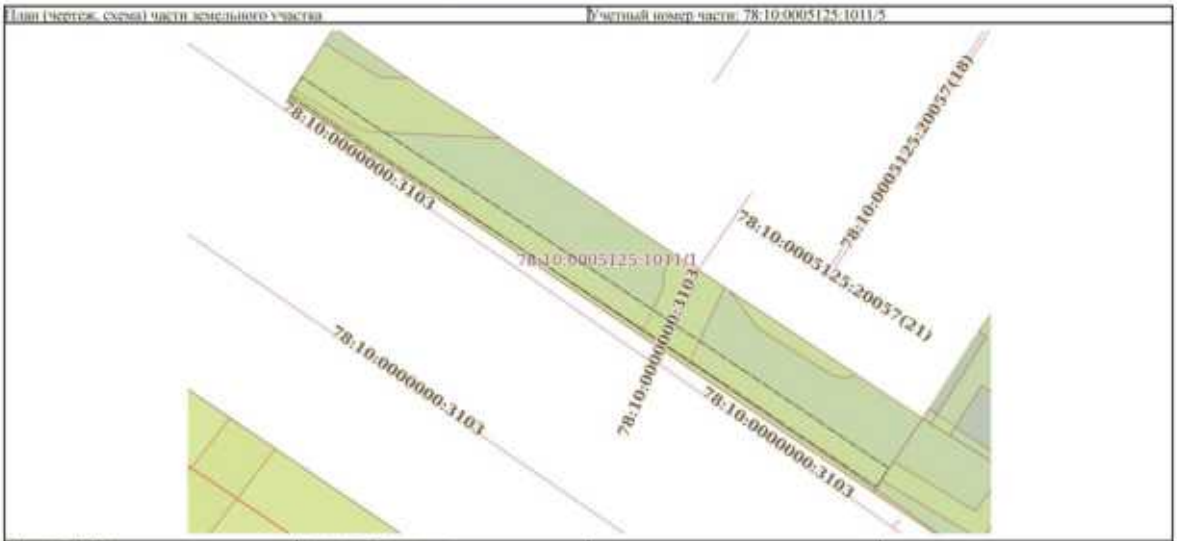


Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1011/5

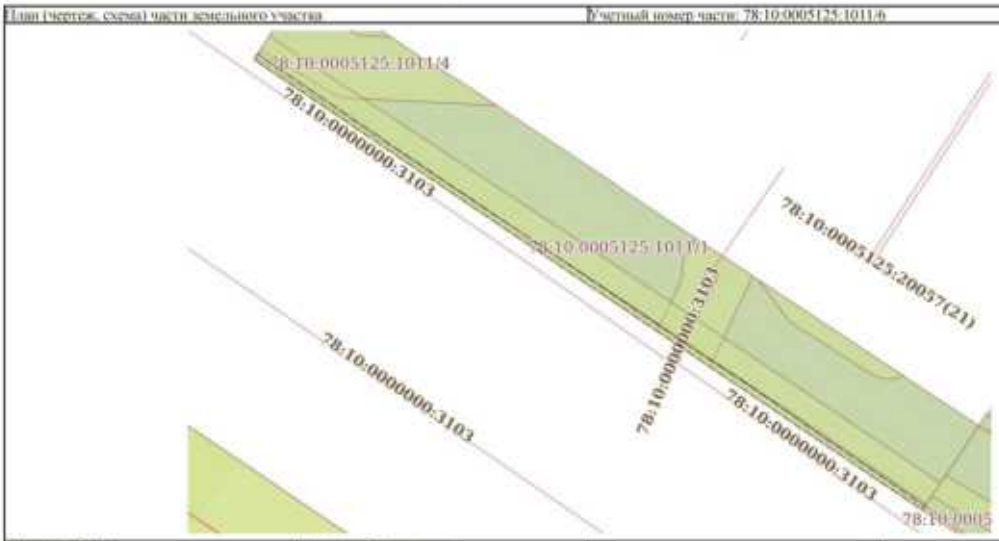


Масштаб 1:800 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1011/6

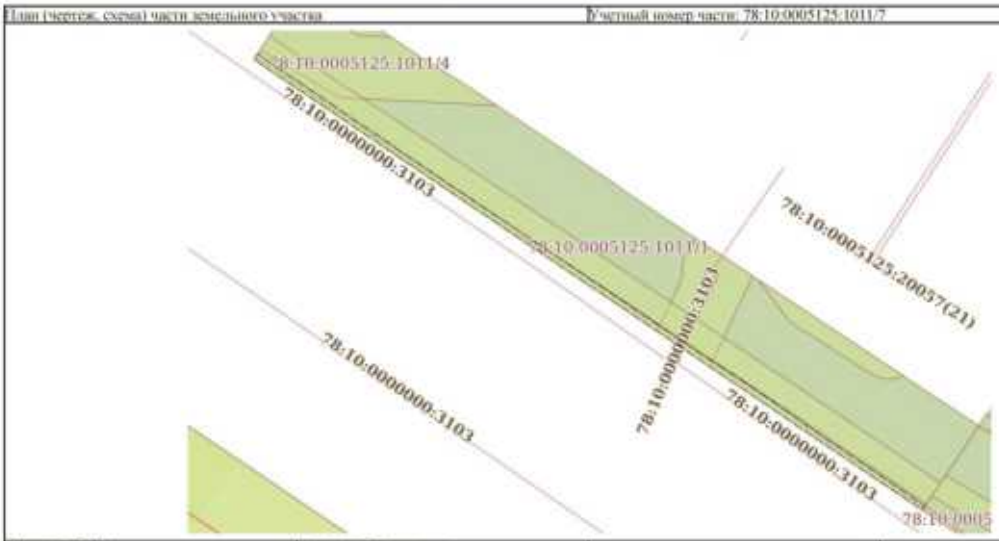


Масштаб 1:700 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0005125:1011/7



Масштаб 1:700 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:10:0005125:1011/1	2000	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78:10:0005125:1011/2	164	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:10:0005125:1011/3	60	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:10:0005125:1011/4	283	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:10:0005125:1011/5	513	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:10:0005125:1011/6	116	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] РОСКАДАСТР Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

Срок действия: не установлен;

реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.05.2024 № 07-949-РС-181 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление;

Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, пункты, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

		г) бросать якорь с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений прилонными орудиями лова, устройство водопоев, волка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:10-6.2041; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10кВ направлением "ГРУ-6кВ ТЭЦ-17 (яч. 33)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011

		- РУ-6кВ РТП-1 (дис. №170) (яч. 6)"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:10:0005125:1011/7	116	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.10.2024 № 07-1860/РС-437; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) производить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

		(указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

		свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

		напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданием, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещается: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, волка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301			
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011		

		наводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:10-6.2093; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10кВ направлением "ГРУ-6кВ ГЭЦ-17 (яч. 10) - РУ-6кВ РТП-1 (дис. №170) (яч. 5)"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005125:1011/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99364.59	117144.82	-	-
2	99359.34	117141.27	-	-
3	99351.26	117135.81	-	-
4	99422.85	117029.55	-	-
5	99435.54	117037.94	-	-
6	99432.12	117042.95	-	-
7	99423.84	117055.08	-	-
8	99418.78	117063.19	-	-
9	99402.87	117087.27	-	-
10	99401.89	117088.47	-	-
1	99364.59	117144.82	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005125:1011/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99379.66	117093.65	-	-
2	99387.51	117097.39	-	-
3	99388.55	117097.78	-	-
4	99389.37	117097.67	-	-
5	99389.79	117097.66	-	-
6	99390.2	117097.69	-	-
7	99390.61	117097.75	-	-
8	99391.01	117097.85	-	-
9	99391.4	117097.98	-	-
10	99391.78	117098.14	-	-
11	99392.15	117098.33	-	-
12	99392.49	117098.55	-	-
13	99394.36	117099.85	-	-
14	99388.59	117108.57	-	-
15	99388.32	117108.55	-	-
16	99387.91	117108.49	-	-
17	99387.51	117108.39	-	-
18	99387.12	117108.26	-	-
19	99386.73	117108.09	-	-
20	99374.01	117102.04	-	-
1	99379.66	117093.65	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат [illegible]

Владелец [illegible]

[illegible]

Действителен с [illegible]

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005125:1011/3

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99387.77	117109.8	-	-
2	99372.56	117132.78	-	-
3	99372.47	117132.6	-	-
4	99372.32	117132.21	-	-
5	99372.19	117131.82	-	-
6	99372.1	117131.42	-	-
7	99372.05	117131.01	-	-
8	99372.02	117130.59	-	-
9	99372.04	117130.18	-	-
10	99372.08	117129.77	-	-
11	99372.16	117129.36	-	-
12	99372.27	117128.97	-	-
13	99372.42	117128.58	-	-
14	99372.6	117128.21	-	-
15	99372.8	117127.85	-	-
16	99380.59	117115.6	-	-
17	99380.82	117115.26	-	-
18	99381.08	117114.94	-	-
19	99381.37	117114.64	-	-
20	99381.68	117114.37	-	-
21	99381.81	117114.28	-	-
1	99387.77	117109.8	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005125:1011/4

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99426.38	117051.36	-	-
2	99423.84	117055.08	-	-
3	99418.78	117063.19	-	-
4	99415.57	117068.04	-	-
5	99416.7	117044.47	-	-
6	99416.74	117044.05	-	-
7	99416.81	117043.65	-	-
8	99416.91	117043.25	-	-
9	99417.05	117042.86	-	-
10	99417.41	117042.13	-	-
11	99424.36	117030.55	-	-
12	99432.71	117036.07	-	-
13	99426.63	117046.2	-	-
1	99426.38	117051.36	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005125:1011/5

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99423.26	117029.82	-	-
2	99426.6	117032.03	-	-
3	99419.19	117043.06	-	-
4	99399.59	117072.83	-	-
5	99392.37	117083.72	-	-
6	99372.23	117113.91	-	-
7	99355.55	117138.71	-	-
8	99352.23	117136.47	-	-
9	99368.83	117111.81	-	-
10	99389.04	117081.5	-	-
11	99396.25	117070.63	-	-
12	99415.85	117040.85	-	-
1	99423.26	117029.82	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005125:1011/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99351.26	117135.81	-	-
2	99422.85	117029.55	-	-
3	99423.72	117030.12	-	-
4	99423.27	117030.78	-	-
5	99416.49	117040.69	-	-
6	99403.01	117060.62	-	-
7	99400.53	117064.32	-	-
8	99376.17	117100.43	-	-
9	99370.48	117109.12	-	-
10	99362.66	117120.37	-	-
11	99355.66	117130.75	-	-
12	99353.48	117133.83	-	-
13	99351.84	117136.2	-	-
14	99351.26	117135.81	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36931301	
Кадастровый номер:	78:10:0005125:1011

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005125:1011/7

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99351.26	117135.81	-	-
2	99422.85	117029.55	-	-
3	99423.72	117030.12	-	-
4	99423.27	117030.78	-	-
5	99416.49	117040.69	-	-
6	99403.01	117060.62	-	-
7	99400.53	117064.32	-	-
8	99376.17	117100.43	-	-
9	99370.48	117109.12	-	-
10	99362.66	117120.37	-	-
11	99355.66	117130.75	-	-
12	99353.48	117133.83	-	-
13	99351.84	117136.2	-	-
14	99351.26	117135.81	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2026, поступившего на рассмотрение 19.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36950775	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1084
Номер кадастрового квартала:	78:11:0612301
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка, Лиговский проспект, участок 31
Площадь:	357 +/- 7
Кадастровая стоимость, руб.:	1424510.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	обслуживание автотранспорта
Сведения о кадастровом инженере:	Андреев Даниил Андреевич, дата измерения кадастровых работ: 11.07.2018
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36950775	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1084

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78.11-6.556 от 21.12.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п.5 Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции., вид/наименование: Санитарно-защитная зона для ООО « Санкт-Петербургский молочный завод "Пискаревский" (ООО" Пискаревский молокозавод») по адресу: г. Санкт-Петербург, Лапинский проспект, д. 3. , тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, дата решения: 11.11.2019, номер решения: 78-00-05/45-24125-2019, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу.
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36950775	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1084

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях прав на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение ЮНО "О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду" от 19.06.2018 № 815-рзк выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.12.2020; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитная зона для ООО « Санкт-Петербургский молочный завод "Пискаревский" (ООО" Пискаревский молокозавод») по адресу : г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 3. от 11.11.2019 № 78-00-05/45-24125-2019 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу.. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36950775	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1084

Получатель выписки:	Аванян Оксана Валерьевна

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36950775			
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1084		

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	24.04.2025 13:15:09	
		номер государственной регистрации:	78:11:0612301:1084-78/011/2025-4	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2025 по 31.03.2028	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Красногвардейская районная общественная организация г.Санкт-Петербурга - местное отделение Всероссийского общества автомобилистов, ИНН: 7806042418	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 07/ЗК-06331, выдан 01.04.2025, дата государственной регистрации: 24.04.2025, номер государственной регистрации: 78:11:0612301:1084-78/011/2025-5	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36950775			
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1084		

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36950775			
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1084		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36950775	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1084

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точек: начальная	Номер точек: конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	110°30.3'	3.94	данные отсутствуют	78:11:0612301:1087	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	109°41.1'	4.93	данные отсутствуют	78:11:0612301:1004	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	158°42.4'	2.73	данные отсутствуют	78:11:0612301:1301	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	197°31.0'	2.96	данные отсутствуют	78:11:0612301:1301	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	201°15.6'	6.09	данные отсутствуют	78:11:0612301:1301	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	202°2.8'	17.82	данные отсутствуют	78:11:0612301:1301	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	196°37.3'	0.7	данные отсутствуют	78:11:0612301:1002	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	286°52.6'	6.17	данные отсутствуют	78:11:0612301:1002	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	266°3.3'	1.16	данные отсутствуют	78:11:0612301:1300	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	284°48.5'	5.75	данные отсутствуют	78:11:0612301:1300	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	25°19.2'	31.08	данные отсутствуют	78:11:0522103:1(1)	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36950775	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1084

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99372.19	120963.46	-	0.1
2	99370.81	120967.15	-	0.1
3	99369.15	120971.79	-	0.1
4	99366.61	120972.78	-	0.1
5	99363.79	120971.89	-	0.1
6	99358.11	120969.68	-	0.1
7	99341.59	120962.99	-	0.1
8	99340.92	120962.79	-	0.1
9	99342.71	120956.89	-	0.1
10	99342.63	120955.73	-	0.1
11	99344.1	120950.17	-	0.1
1	99372.19	120963.46	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36950775	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1084

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:11:0612301:1084/1	24	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИО "О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду" от 19.06.2018 № 815-рзн выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитная зона для ООО « Санкт-Петербургский молочный завод "Пискаревский" (ООО" Пискаревский молокозавод») по адресу : г. Санкт-Петербург, Лапинский проспект, д. 3, от 11.11.2019 № 78-00-05/45-24125-2019 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу.; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.5 Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" в границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 78:11-6.556;

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36950775			
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1084		

		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для ООО « Санкт-Петербургский молочный завод "Пискаревский" (ООО" Пискаревский молокозавод») по адресу: г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 3. ; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36950775	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1084

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612301:1084/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99368.08	120961.52	-	0.1
2	99365.68	120972.49	-	0.1
3	99363.79	120971.89	-	0.1
4	99363.64	120971.83	-	0.1
5	99366.09	120960.58	-	0.1
1	99368.08	120961.52	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2026, поступившего на рассмотрение 19.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890	
Кадастровый номер:	78:11:0522103:1258
Номер кадастрового квартала:	78:11:0522103
Дата присвоения кадастрового номера:	07.12.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, земельный участок 2, (Санкт-Петербург, территория предприятия Ручьи, земельный участок 2)
Площадь:	15000 +/- 43
Кадастровая стоимость, руб.:	50139459
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:11:0522103:1250
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Склады
Сведения о кадастровом инженере:	Корнусов Михаил Сергеевич, СНИЛС 120-765-095 39, дата завершения кадастровых работ: 03.12.2021
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890	
Кадастровый номер:	78:11:0522103:1258

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, байкальской прибрежной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890	
Кадастровый номер:	78:11:0522103:1258

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях прав на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Ашихин Оксана Валерьевна

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890			
Кадастровый номер:	78:11:0522103:1258		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ООО "РУСАВТО", ИНН: 7838445459
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:11:0522103:1258-78/011/2023-5 13.10.2023 12:05:25
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890 Кадастровый номер:		78:11:0522103:1258	

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890			
Кадастровый номер:	78:11:0522103:1258		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890	
Кадастровый номер:	78:11:0522103:1258

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точек: начальная	Номер точек: конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	210°39.9'	76.74	данные отсутствуют	78:11:0522103:11(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	205°7.1'	39.88	данные отсутствуют	78:11:0522103:11(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	205°7.1'	25.87	данные отсутствуют	78:11:0522103:11(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	196°47.6'	90.27	данные отсутствуют	78:11:0522103:11(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	357°22.8'	255.12	данные отсутствуют	78:11:0522103:11(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	87°22.7'	142.81	данные отсутствуют	78:11:0522103:11(1)	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	78:11:0522103:1284	адрес отсутствует
8	1.1.7	1.1.1	217°27.8'	62.26	данные отсутствуют	78:11:0522103:11(1)	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.7			данные отсутствуют	78:11:0522103:1279	193231, г. Санкт-Петербург, пр-кт. Российский, д. 3, к. 1, кв. 190, 188680, обл. Ленинградская, р-н. Всеволожский, д. Кальтино, ул. Есенина, д. 14/6

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890	
Кадастровый номер:	78:11:0522103:1258

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99464.7	120978.84	-	0.1
2	99398.69	120939.7	-	0.1
3	99362.58	120922.77	-	0.1
4	99339.16	120911.79	-	0.1
5	99252.74	120885.71	-	0.1
6	99507.59	120874.05	-	0.1
7	99514.12	121016.71	-	0.1
1	99464.7	120978.84	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890	
Кадастровый номер:	78:11:0522103:1258

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:11:0522103:1258/1	477	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:11:0522103:1258/2	1025	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:11:0522103:1258/3	477	78:00-6.46
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), в т.ч. запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса тех газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890			
Кадастровый номер:	78:11:0522103:1258		

		охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей,при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей. Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ. Эксплуатационная организация обязана обеспечить своевременную явку своего представителя к месту производства работ для указания трассы газопровода и осуществления контроля за соблюдением мер по обеспечению сохранности газораспределительной сети. В случае повреждения газораспределительной сети или обнаружения утечки газа при выполнении работ в охранной зоне технические средства должны быть остановлены, двигатели заглушены, а персонал отведен от места проведения работ и расположен по возможности с наветренной стороны. О происшедшем немедленно извещаются аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, а также в установленном порядке орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) орган местного самоуправления. До прибытия аварийной бригады руководитель работ обязан принять меры, предупреждающие доступ к месту повреждения сети или утечки газа посторонних лиц, транспортных средств, а также меры, исключающие появление источников открытого огня. Аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, получившая сообщение о повреждении газораспределительной сети, направляет в систему обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру "112" указанную информацию, а также сведения о ходе и об окончании мероприятий по экстренному реагированию на принятое сообщение. При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций и сооружений, не указанных в технической документации, работы должны быть немедленно остановлены и приняты меры по обеспечению сохранности обнаруженных подземных коммуникаций и сооружений, установлению их принадлежности и вызову представителя

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890			
Кадастровый номер:	78:11:0522103:1258		

		соответствующей эксплуатационной организации газораспределительной сети. "Эксплуатационные организации газораспределительных сетей при условии направления собственникам, владельцам или пользователям земельных участков, которые расположены в охранных зонах, предварительного письменного уведомления имеют право проводить следующие работы в охранных зонах: а) техническое обслуживание, ремонт и диагностирование газораспределительных сетей; б) устройство за счет организаций - собственников газораспределительных сетей дорог, подъездов и других сооружений, необходимых для эксплуатации сетей на условиях, согласованных с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков; в) рытье шурфов и котлованов, бурение скважин и другие земляные работы, осуществляемые с целью определения технического состояния газораспределительных сетей или их ремонта; г) расчистка трасс (просек) газопроводов от древесно-кустарниковой растительности при наличии лесорубочного билета, оформленного в установленном порядке. Плановые работы по техническому обслуживанию и ремонту в охранной зоне газораспределительных сетей, требующие снятия дорожных покрытий и разрытия грунта, должны быть согласованы в порядке, установленном органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации. При утечке газа из газораспределительных сетей аварийно-восстановительные работы производятся без предварительного согласования, но с обязательным вызовом на место происшествия работ представителей организаций, перечень которых установлен органами исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации. "Эксплуатационные организации газораспределительных сетей и других инженерных коммуникаций, проходящих в одной охранной зоне, совместно разрабатывают схему объектов с точным указанием их расположения, а также план совместного осуществления контроля и содержания коммуникаций и ликвидации аварий, предусматривающий меры по предотвращению повреждений на соседних участках. Порядок эксплуатации газопроводов в охранных зонах при пересечении ими автомобильных и железных дорог, инженерных коммуникаций, судоходных и сплавных рек, озер, водохранилищ, каналов, территорий промышленных предприятий, подходов к аэродромам, сельскохозяйственных угодий, лесов, древесно-кустарниковой растительности и иных владений должен согласовываться эксплуатационными организациями газораспределительных сетей с заинтересованными организациями, а также собственниками, владельцами или пользователями земельных участков. Собственники инженерных коммуникаций, проложенных в охранных зонах газораспределительных сетей, или уполномоченные ими лица обязаны обеспечить обозначение этих коммуникаций на местности опознавательными и предупреждающими знаками. Юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, расположенных в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны принимать все зависящие от них меры, способствующие сохранности сети, и не препятствовать доступу технического персонала эксплуатационной организации к газораспределительной сети. В случае прохождения газораспределительной сети по территории запретных зон и специальных объектов персоналу эксплуатационной организации выдаются пропуска (разрешения) для доступа к сети в любое время суток без взимания платы. ;

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890			
Кадастровый номер:	78:11:0522103:1258		

		Реестровый номер границы: 78:00-6.46; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газопровода высокого давления; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] [illegible] Действителен с [illegible]	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890	
Кадастровый номер:	78:11:0522103:1258

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0522103:1258/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99509.85	120923.64	-	0.1
2	99411.88	120925.48	-	0.1
3	99405.32	120934.35	-	0.1
4	99400.55	120940.8	-	0.1
5	99398.69	120939.7	-	0.1
6	99396.99	120938.9	-	0.1
7	99401.84	120932.34	-	0.1
8	99409.84	120921.52	-	0.1
9	99509.67	120919.64	-	0.1
1	99509.85	120923.64	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890	
Кадастровый номер:	78:11:0522103:1258

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0522103:1258/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99301.09	120900.3	-	0.1
2	99383.32	120879.74	-	0.1
3	99502.48	120874.29	-	0.1
4	99426.87	120878.78	-	0.1
5	99319.75	120905.93	-	0.1
1	99301.09	120900.3	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36956890			
Кадастровый номер:	78:11:0522103:1258		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0522103:1258/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99401.03	120941.09	-	-
2	99398.69	120939.7	-	-
3	99397.49	120939.14	-	-
4	99410.94	120921.36	-	-
5	99411.7	120920.75	-	-
6	99412.31	120920.58	-	-
7	99418.35	120919.9	-	-
8	99499.95	120917.79	-	-
9	99509.6	120917.92	-	-
10	99509.78	120921.92	-	-
11	99500.01	120921.79	-	-
12	99418.54	120923.9	-	-
13	99413.61	120924.46	-	-
1	99401.03	120941.09	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2026, поступившего на рассмотрение 19.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301
Номер кадастрового квартала:	78:11:0612301
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Ржевка, Лапинский проспект, земельный участок 33
Площадь:	1432 +/- 1
Кадастровая стоимость, руб.:	5728270.93
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	хранение автотранспорта
Сведения о кадастровом инженере:	Контяева Мария Владимировна, СНИЛС 000-000-000 00, дата завершения кадастровых работ: 22.05.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зона с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:11-6.556 от 21.12.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п.5 Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" в границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях: а) размещение жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещение объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции., вид/наименование: Санитарно-защитная зона для ООО « Санкт-Петербургский молочный завод "Пискаревский" (ООО" Пискаревский молокозавод) по адресу: г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 3, , тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, дата решения: 11.11.2019, номер решения: 78-00-05/45-24125-2019, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу.
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, нефтяного угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях прав на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.05.2023; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитная зона для ООО « Санкт-Петербургский молочный завод "Пискаревский" (ООО" Пискаревский молокозавод») по адресу: г. Санкт-Петербург, Ланинский проспект, д. 3. от 11.11.2019 № 78-00-05/45-24125-2019 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу.. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.05.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен: с [illegible] по [illegible]

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301
	действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренных статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.
Получатель выписки:	Авакян Оксана Валерьевна

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	10.07.2023 11:11:25	
		номер государственной регистрации:	78:11:0612301:1301-78/011/2023-1	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2023 на 3 года с подписания	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Красногвардейская районная общественная организация Санкт-Петербурга - местное отделение Всероссийского общества автомобилистов, ИНН: 7806042418	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 07/ЗК-06121, выдан 19.06.2023, дата государственной регистрации: 10.07.2023, номер государственной регистрации: 78:11:0612301:1301-78/011/2023-2	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446			
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301		

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446			
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точек		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	109°36.8'	21.06	данные отсутствуют	78:11:0612301:1004	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	109°39.9'	7.07	данные отсутствуют	78:11:0612301:1004	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	107°53.9'	9.11	данные отсутствуют	78:11:0612301:1083	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	191°21.0'	33.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	266°9.7'	27.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	290°41.7'	2.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	349°11.4'	8.32	данные отсутствуют	78:11:0612301:1299	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	291°50.8'	4.62	данные отсутствуют	78:11:0612301:1299	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	18°18.4'	26.78	данные отсутствуют	78:11:0612301:1002	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	282°50.9'	1.75	данные отсутствуют	78:11:0612301:1002	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	284°33.8'	4.22	данные отсутствуют	78:11:0612301:1002	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	283°19.0'	3.47	данные отсутствуют	78:11:0612301:1002	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	283°22.8'	10.8	данные отсутствуют	78:11:0612301:1002	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	284°4.1'	4.24	данные отсутствуют	78:11:0612301:1002	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	287°51.0'	1.86	данные отсутствуют	78:11:0612301:1002	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	22°2.8'	17.82	данные отсутствуют	78:11:0612301:1084	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	21°15.6'	6.09	данные отсутствуют	78:11:0612301:1084	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	17°31.0'	2.96	данные отсутствуют	78:11:0612301:1084	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.1	338°42.4'	2.73	данные отсутствуют	78:11:0612301:1084	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99369.15	120971.79	-	0.01
2	99362.08	120991.63	-	0.01
3	99359.7	120998.29	-	0.01
4	99356.9	121006.96	-	0.01
5	99323.57	121000.27	-	0.01
6	99299.08	120988.24	-	0.01
7	99299.93	120985.99	-	0.01
8	99308.1	120984.43	-	0.01
9	99309.82	120980.14	-	0.01
10	99335.24	120988.55	-	0.01
11	99335.63	120986.84	-	0.01
12	99336.69	120982.76	-	0.01
13	99337.49	120979.38	-	0.01
14	99339.99	120968.87	-	0.01
15	99341.02	120964.76	-	0.01
16	99341.59	120962.99	-	0.01
17	99358.11	120969.68	-	0.01
18	99363.79	120971.89	-	0.01
19	99366.61	120972.78	-	0.01
1	99369.15	120971.79	-	0.01

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:11:0612301:1301/1



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446			
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612301:1301/2



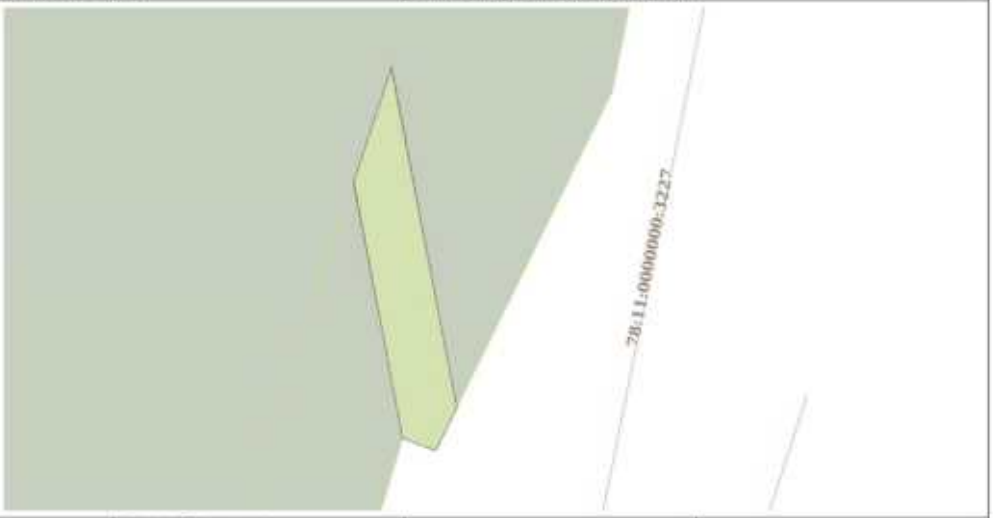
Масштаб 1:400	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446			
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612301:1301/3

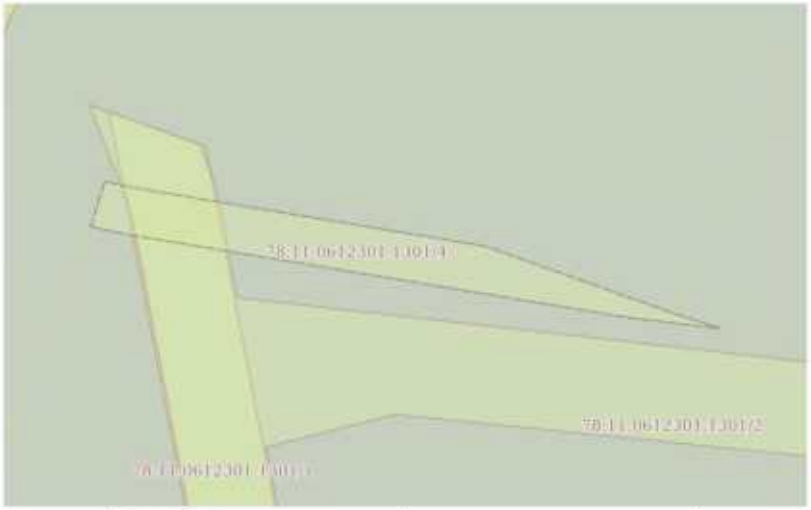


Масштаб 1:300	Условные обозначения		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446			
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:11:0612301:1301:4



Масштаб 1:200	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:11:0612301:1301/1	212	78.00-6.46
78:11:0612301:1301/2	255	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:11:0612301:1301/3	87	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:11:0612301:1301/4	50	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитная зона для ООО « Санкт-Петербургский молочный завод "Пискаревский" (ООО" Пискаревский молокозавод») по адресу: г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 3; от 11.11.2019 № 78-00-05/45-24125-2019 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.5 Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" в границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях: а)

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446			
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301		

		размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 78:11-6.556; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для ООО « Санкт-Петербургский молочный завод "Пискаревский" (ООО" Пискаревский молокозавод») по адресу: г. Санкт-Петербург, Лапинский проспект, д. 3. ; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), в т.ч. запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446			
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301		

		набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; д) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Несельскохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей,при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей. Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ. Эксплуатационная организация обязана обеспечить своевременную явку своего представителя к месту производства работ для указания трассы газопровода и осуществления контроля за соблюдением мер по обеспечению сохранности газораспределительной сети. В случае повреждения газораспределительной сети или обнаружения утечки газа при выполнении работ в охранной зоне технические средства должны быть остановлены, двигатели заглушены, а персонал отведен от места проведения работ и расположен по возможности с наветренной стороны. О происшедшем немедленно извещаются аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, а также в установленном порядке орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) орган местного самоуправления. До прибытия аварийной бригады руководитель работ обязан принять меры, предупреждающие доступ к месту повреждения сети или утечки газа посторонних лиц, транспортных средств, а также меры, исключающие появление источников открытого огня. Аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, получившая сообщение о повреждении газораспределительной сети, направляет в систему обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру "112" указанную информацию, а также сведения о месте и об окончании мероприятий по экстренному реагированию на принятое сообщение. При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций и сооружений, не указанных в технической документации, работы должны быть немедленно остановлены и приняты меры по обеспечению сохранности обнаруженных подземных коммуникаций и сооружений, установлению их принадлежности и вызову представителя соответствующей эксплуатационной организации газораспределительной сети. Эксплуатационные организации газораспределительных сетей при условии направления собственникам, владельцам или пользователям земельных участков, которые расположены в охранных зонах, предварительного письменного уведомления имеют право проводить следующие работы в охранных зонах: а) техническое обслуживание, ремонт и диагностирование газораспределительных сетей; б) устройство за счет организаций - собственников газораспределительных сетей дорог, подъездов и других сооружений, необходимых для

полное наименование должности	ДОКУМ�ент ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446			
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301		

		эксплуатации сетей на условиях, согласованных с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков; в) рытье шурфов и котлованов, бурение скважин и другие земляные работы, осуществляемые с целью определения технического состояния газораспределительных сетей или их ремонта; г) расчистка трасс (просек) газопроводов от древесно-кустарниковой растительности при наличии лесорубочного билета, оформленного в установленном порядке. Плановые работы по техническому обслуживанию и ремонту в охранной зоне газораспределительных сетей, требующие снятия дорожных покрытий и разрытия грунта, должны быть согласованы в порядке, установленном органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации. При утечке газа из газораспределительных сетей аварийно-восстановительные работы производятся без предварительного согласования, но с обязательным вызовом на место производства работ представителей организаций, перечень которых устанавливают органами исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации. Эксплуатационные организации газораспределительных сетей и других инженерных коммуникаций, проходящих в одной охранной зоне, совместно разрабатывают схему объектов с точным указанием их расположения, а также план совместного осуществления контроля и содержания коммуникаций и ликвидации аварий, предусматривающий меры по предотвращению повреждений на соседних участках. Порядок эксплуатации газопроводов в охранных зонах при пересечении ими автомобильных и железных дорог, инженерных коммуникаций, судоходных и сплавных рек, озер, водохранилищ, каналов, территорий промышленных предприятий, подходов к аэродромам, сельскохозяйственных угодий, лесов, древесно-кустарниковой растительности и иных владений должен согласовываться эксплуатационными организациями газораспределительных сетей с заинтересованными организациями, а также собственниками, владельцами или пользователями земельных участков. Собственники инженерных коммуникаций, проложенных в охранных зонах газораспределительных сетей, или уполномоченные ими лица обязаны обеспечить обозначение этих коммуникаций на местности опознавательными и предупреждающими знаками. Юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, расположенных в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны принимать все зависящие от них меры, способствующие сохранности сети, и не препятствовать доступу технического персонала эксплуатационной организации к газораспределительной сети. В случае прохождения газораспределительной сети по территории запретных зон и специальных объектов персоналу эксплуатационной организации выдаются пропуска (разрешения) для доступа в сети в любое время суток без взимания платы. ; Реестровый номер границы: 78:00-6.46; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газопровода высокого давления; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612301:1301/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99301.98	120989.67	-	-
2	99299.08	120988.24	-	-
3	99299.93	120985.99	-	-
4	99308.1	120984.43	-	-
5	99308.11	120984.41	-	-
6	99317.33	120982.62	-	-
7	99325.1	120985.19	-	-
1	99301.98	120989.67	-	-
1	99368.84	120972.67	-	-
2	99367.28	120977.04	-	-
3	99355.4	120979.33	-	-
4	99336.64	120982.96	-	-
5	99336.69	120982.76	-	-
6	99337.49	120979.38	-	-
7	99337.65	120978.69	-	-
8	99354.64	120975.41	-	-
1	99368.84	120972.67	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:11:0612301:1301/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99357.35	121005.56	-	0.1
2	99356.9	121006.96	-	0.1
3	99353.03	121006.18	-	0.1
4	99355.11	120985.69	-	0.1
5	99353.62	120979.8	-	0.1
6	99336.61	120980.05	-	0.1
7	99336.69	120982.76	-	0.1
8	99337.49	120979.38	-	0.1
9	99337.63	120978.79	-	0.1
10	99354.72	120975.52	-	0.1
11	99362.56	120974.01	-	0.1
12	99362.95	120973.93	-	0.1
13	99363.92	120973.75	-	0.1
14	99364.37	120973.66	-	0.1
15	99366.61	120972.78	-	0.1
16	99369.15	120971.79	-	0.1
17	99367.37	120976.28	-	0.1
18	99365.64	120977.46	-	0.1
19	99365.42	120977.53	-	0.1
20	99364.68	120977.67	-	0.1
21	99363.7	120977.86	-	0.1
22	99363.31	120977.94	-	0.1
23	99360.4	120978.5	-	0.1
1	99357.35	121005.56	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446			
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:11:0612301:1301/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99317.41	120982.65	-	0.1
2	99325.2	120985.23	-	0.1
3	99301.99	120989.67	-	0.1
4	99299.08	120988.24	-	0.1
5	99299.93	120985.99	-	0.1
1	99317.41	120982.65	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36952446	
Кадастровый номер:	78:11:0612301:1301

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:11:0612301:1301/4 Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	99363.64	120971.83	-	0.1
2	99363.79	120971.89	-	0.1
3	99365.68	120972.49	-	0.1
4	99365.49	120973.36	-	0.1
5	99365.4	120973.77	-	0.1
6	99364.84	120977.1	-	0.1
7	99362.73	120989.81	-	0.1
8	99362.08	120991.63	-	0.1
9	99359.7	120998.29	-	0.1
10	99359.01	121000.43	-	0.1
11	99359.51	120996.16	-	0.1
12	99362.73	120976.75	-	0.1
13	99363.29	120973.39	-	0.1
14	99363.4	120972.91	-	0.1
1	99363.64	120971.83	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2026, поступившего на рассмотрение 19.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100
Номер кадастрового квартала:	78:10:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, улично-дорожная сеть Калининского района, участок 6, (транспортная развязка на пересечении Пискаревского проспекта и проспекта Непокоренных)
Площадь:	56057 +/- 83
Кадастровая стоимость, руб.:	77892939.27
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:1691, 78:10:0000000:3103, 78:10:0000000:3112, 78:10:0000000:3137, 78:11:0000000:3225, 78:11:0000000:3227, 78:00:0000000:96741, 78:00:0000000:96740, 78:00:0000000:96739
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов внутригородского транспорта (пассажирского и грузового)
Сведения о кадастровом инженере:	Кокарин Сергей Викторович, дата завершения кадастровых работ: 26.04.2013
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, байкальской прибрежной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящихся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.12.2016; реквизиты документа-основания: письмо Росреестра от 09.03.2016 № 19-исх/02901-СМ-16 выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр); вид ограничения (обременения): ограничения

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен с [illegible] по [illegible]

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.08.2018; реквизиты документа-основания: о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга №820-7 от 24 декабря 2008 года от 07.07.2016 № 437-83 выдан: Правительство Санкт-Петербурга; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации , вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации , вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.07.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации , вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2512/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2515/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), вид

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100
	ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2518/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.08.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.02.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.06.2024; реквизиты документа-основания: приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 N 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ.
Получатель выписки:	Аникин Оскар Валерьевич

	ДОКУМ�ент ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00	
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспеченной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.8	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.9	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.10	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспеченной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.11	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.12	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.13	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.14	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.15	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-448
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-122827, выдан 18.06.2013, филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-349960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000 Условные обозначения

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки начальная	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	108°13.7'	11.38	данные отсутствуют	78:10:0005222:4(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	108°55.6'	12.55	данные отсутствуют	78:10:0005222:4(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	109°35.3'	12.56	данные отсутствуют	78:10:0005222:4(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	110°17.0'	12.55	данные отсутствуют	78:10:0005222:4(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	110°54.2'	12.56	данные отсутствуют	78:10:0005222:4(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	111°38.4'	12.55	данные отсутствуют	78:10:0005222:4(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	112°14.0'	12.55	данные отсутствуют	78:10:0005222:4(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	112°55.7'	12.55	данные отсутствуют	78:10:0005222:4(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	27°39.5'	6.1	данные отсутствуют	78:10:0005222:4(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	117°24.4'	17.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	207°24.0'	4.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	116°50.3'	261.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	94°9.9'	88.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	27°26.2'	69.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	296°27.5'	9.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	26°13.0'	8.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	116°26.1'	9.86	данные отсутствуют	78:10:0005225:11(1)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	27°34.0'	57.28	данные отсутствуют	78:10:0005225:11(1)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	27°33.4'	246.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	117°37.7'	41.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.20			данные отсутствуют	78:10:0005225:3347(1)	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	207°37.1'	434.93	данные отсутствуют	78:11:0000000:3220(1)	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	207°35.6'	45.34	данные отсутствуют	78:11:0000000:3220(1)	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	296°45.8'	5.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	27°27.0'	12.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	355°6.1'	0.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	313°0.0'	0.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	277°39.1'	0.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	236°18.6	0.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	207°28.0'	11.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	296°38.0'	11.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	207°50.8'	51.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	216°13.9'	?	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.34	225°22.6'	7.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	237°48.1'	8.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	235°34.5'	7.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	231°0.5'	9.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	223°10.0'	7.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.39	26°53.3'	88.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.39	1.1.40	72°7.3'	1.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.40	1.1.41	297°17.0'	6.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.41	1.1.42	174°45.0'	1.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.42	1.1.43	207°25.6	33.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.43	1.1.44	297°34.5'	1.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.44	1.1.45	319°46.7'	88.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.46	296°55.0'	206.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.47	296°33.9'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.47	1.1.48	297°9.0'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.48	1.1.49	296°33.9'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	296°33.9'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.50	1.1.51	297°9.0'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.51	1.1.52	296°33.9'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.52	1.1.53	296°33.9'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.53	1.1.54	296°16.4'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.54	1.1.55	296°33.9'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.55	1.1.56	296°33.9'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.56	1.1.57	296°33.9'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.57	1.1.58	296°16.4'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.58	1.1.59	296°33.9'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.59	1.1.60	295°58.4'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.60	1.1.61	296°16.4'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.61	1.1.62	296°33.9'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.62	1.1.63	295°58.4'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.63	1.1.64	296°16.4'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.64	1.1.65	295°58.4'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.65	1.1.66	296°16.4'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.66	1.1.67	295°58.4'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.67	1.1.68	295°41.3'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.68	1.1.69	296°33.9'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.69	1.1.70	295°41.3'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.70	1.1.71	295°41.3'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.71	1.1.72	295°58.4'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.72	1.1.73	295°41.3'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.73	1.1.74	295°41.3'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.74	1.1.75	295°58.4'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.75	1.1.76	295°41.3'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.76	1.1.77	295°27.8'	0.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.77	1.1.78	295°18.8'	0.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.78	1.1.79	295°41.3'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.79	1.1.80	295°58.4'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.80	1.1.81	295°5.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1.1.81	1.1.82	295°41.3`	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	1.1.82	1.1.83	295°5.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	1.1.83	1.1.84	295°41.3`	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.1.84	1.1.85	295°5.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	1.1.85	1.1.86	295°41.3`	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	1.1.86	1.1.87	295°5.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	1.1.87	1.1.88	295°5.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1.1.88	1.1.89	295°5.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	1.1.89	1.1.90	295°5.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	1.1.90	1.1.91	294°49.3`	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	1.1.91	1.1.92	295°5.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	1.1.92	1.1.93	295°5.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	1.1.93	1.1.94	295°5.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	1.1.94	1.1.95	295°5.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	1.1.95	1.1.96	294°49.3`	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1.1.96	1.1.97	295°5.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	1.1.97	1.1.98	294°29.9`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	1.1.98	1.1.99	294°49.3`	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	1.1.99	1.1.100	294°29.9`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	1.1.100	1.1.101	295°5.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	1.1.101	1.1.102	294°13.7`	0.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	1.1.102	1.1.103	294°13.7`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	1.1.103	1.1.104	295°5.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	1.1.104	1.1.105	294°13.7`	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	1.1.105	1.1.106	294°29.9`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	1.1.106	1.1.107	295°1.0`	0.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	1.1.107	1.1.108	294°34.0`	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	1.1.108	1.1.109	294°29.9`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.1.109	1.1.110	293°37.7'	0.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	1.1.110	1.1.111	295°6.9'	0.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	1.1.111	1.1.112	294°12.8'	24.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	1.1.112	1.1.113	292°3.5'	58.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	1.1.113	1.1.114	290°45.2'	20.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	1.1.114	1.1.1	16°48.2'	68.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	1.2.115	1.2.116	116°43.6'	6.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	1.2.116	1.2.117	20°33.4'	1.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	1.2.117	1.2.118	295°35.3'	6.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	1.2.118	1.2.115	203°11.9'	1.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	1.3.119	1.3.120	206°43.9'	3.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	1.3.120	1.3.121	117°19.7'	3.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	1.3.121	1.3.122	26°58.8'	3.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	1.3.122	1.3.119	297°24.1'	3.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	1.4.123	1.4.124	207°2.2'	4.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	1.4.124	1.4.125	114°36.5'	1.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	1.4.125	1.4.126	26°59.3'	4.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	1.4.126	1.4.123	296°1.8'	1.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100761.12	119817.3	-	0.1
2	100757.56	119828.11	-	0.1
3	100753.49	119839.98	-	0.1
4	100749.28	119851.81	-	0.1
5	100744.93	119863.58	-	0.1
6	100740.45	119875.31	-	0.1
7	100735.82	119886.98	-	0.1
8	100731.07	119898.6	-	0.1
9	100726.18	119910.16	-	-
10	100731.58	119912.99	-	0.1
11	100723.73	119928.13	-	0.1
12	100719.37	119925.87	-	0.1
13	100601.44	120158.94	-	0.1
14	100595	120247.37	-	0.1
15	100656.91	120279.51	-	0.1
16	100661.21	120270.87	-	0.1
17	100668.48	120274.45	-	0.1
18	100664.09	120283.28	-	-
19	100714.87	120309.79	-	-
20	100933.83	120424.05	-	0.1
21	100914.37	120461.23	-	0.1
22	100529	120259.6	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
23	100488.82	120238.6	-	-
24	100491.14	120234	-	-
25	100502.19	120239.74	-	-
26	100502.89	120239.68	-	-
27	100503.37	120239.2	-	-
28	100503.46	120238.53	-	-
29	100503.1	120237.99	-	-
30	100493	120232.74	-	-
31	100498.06	120222.65	-	-
32	100452.1	120198.37	-	-
33	100446.45	120194.23	-	-
34	100441.15	120188.86	-	-
35	100436.61	120181.65	-	-
36	100432.23	120175.23	-	-
37	100426.09	120167.67	-	-
38	100420.77	120162.68	-	-
39	100499.91	120202.81	-	-
40	100500.51	120204.67	-	-
41	100503.29	120199.28	-	-
42	100501.44	120199.45	-	-
43	100471.36	120183.84	-	0.1
44	100471.83	120182.94	-	0.1
45	100539.62	120125.61	-	0.1
46	100632.9	119941.88	-	0.1
47	100633.29	119941.1	-	-
48	100633.69	119940.32	-	-
49	100634.08	119939.54	-	-
50	100634.47	119938.76	-	-
51	100634.87	119937.98	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
52	100635.26	119937.2	-	-
53	100635.65	119936.42	-	-
54	100636.04	119935.63	-	-
55	100636.43	119934.85	-	-
56	100636.82	119934.07	-	-
57	100637.21	119933.29	-	-
58	100637.6	119932.5	-	-
59	100637.99	119931.72	-	-
60	100638.37	119930.94	-	-
61	100638.76	119930.15	-	-
62	100639.15	119929.37	-	-
63	100639.53	119928.59	-	-
64	100639.92	119927.8	-	-
65	100640.3	119927.02	-	-
66	100640.69	119926.23	-	-
67	100641.07	119925.45	-	-
68	100641.45	119924.66	-	-
69	100641.84	119923.88	-	-
70	100642.22	119923.09	-	-
71	100642.6	119922.3	-	-
72	100642.98	119921.52	-	-
73	100643.36	119920.73	-	-
74	100643.74	119919.94	-	-
75	100644.12	119919.16	-	-
76	100644.5	119918.37	-	-
77	100644.9	119917.53	-	0,1
78	100645.25	119916.79	-	-
79	100645.63	119916	-	-
80	100646.01	119915.22	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
81	100646.38	119914.43	-	-
82	100646.76	119913.64	-	-
83	100647.13	119912.85	-	-
84	100647.51	119912.06	-	-
85	100647.88	119911.27	-	-
86	100648.26	119910.48	-	-
87	100648.63	119909.69	-	-
88	100649	119908.9	-	-
89	100649.37	119908.11	-	-
90	100649.74	119907.32	-	-
91	100650.11	119906.52	-	-
92	100650.48	119905.73	-	-
93	100650.85	119904.94	-	-
94	100651.22	119904.15	-	-
95	100651.59	119903.36	-	-
96	100651.96	119902.56	-	-
97	100652.33	119901.77	-	-
98	100652.69	119900.98	-	-
99	100653.06	119900.18	-	-
100	100653.42	119899.39	-	-
101	100653.79	119898.6	-	-
102	100654.06	119898	-	-
103	100654.15	119897.8	-	-
104	100654.52	119897.01	-	-
105	100654.88	119896.21	-	-
106	100655.24	119895.42	-	-
107	100655.45	119894.97	-	-
108	100655.61	119894.62	-	-
109	100655.97	119893.83	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
110	100656.18	119893.35	-	-
111	100656.33	119893.03	-	0.1
112	100666.21	119871.06	-	0.1
113	100688.29	119816.57	-	0.1
114	100695.52	119797.49	-	0.1
1	100761.12	119817.3	-	0.1
1	100572.28	120208.33	-	0.1
2	100569.42	120214.01	-	0.1
3	100570.54	120214.43	-	0.1
4	100573.26	120208.75	-	0.1
1	100572.28	120208.33	-	0.1
1	100655.54	120279.63	-	-
2	100652.78	120278.24	-	-
3	100651.24	129281.22	-	-
4	100653.99	120282.62	-	-
1	100655.54	120279.63	-	-
1	100479.2	120206.75	-	0.1
2	100474.85	120204.53	-	0.1
3	100474.25	120205.84	-	0.1
4	100478.57	120208.04	-	0.1
1	100479.2	120206.75	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:10:0000000:3100:1



Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/2


78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/3



Масштаб 1:50	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100:4



Масштаб 1:80	Условные обозначения		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/5

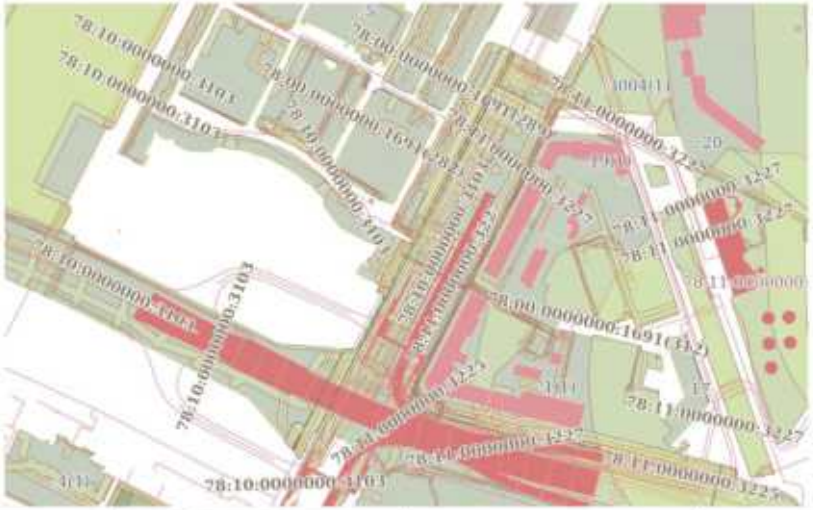


Масштаб 1:400 | Условные обозначения:

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/6



Масштаб 1:5000 | Условные обозначения

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/7



Масштаб 1:2000 | Условные обозначения

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/8

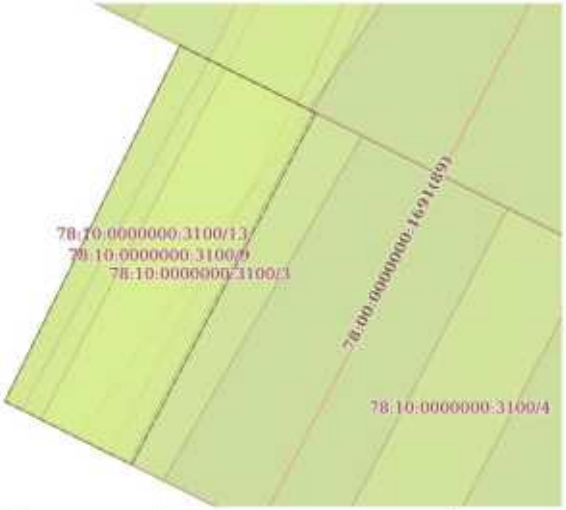


Масштаб 1:800 | Условные обозначения:

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/9



Масштаб 1:90 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/10



Масштаб 1:500 | Условные обозначения

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/11



Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/12



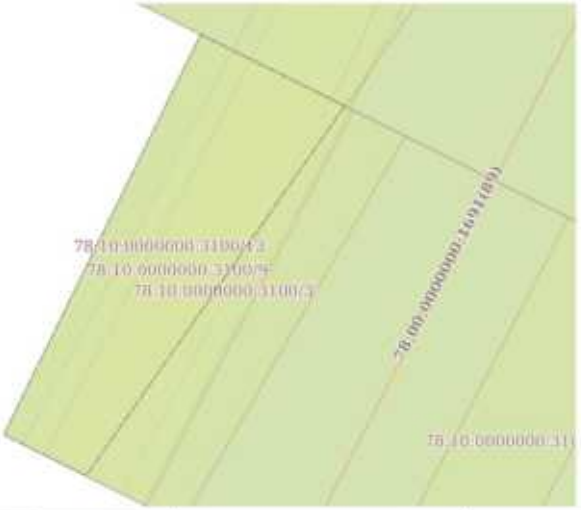
Масштаб 1:500 | Условные обозначения

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/13



Масштаб 1:80	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

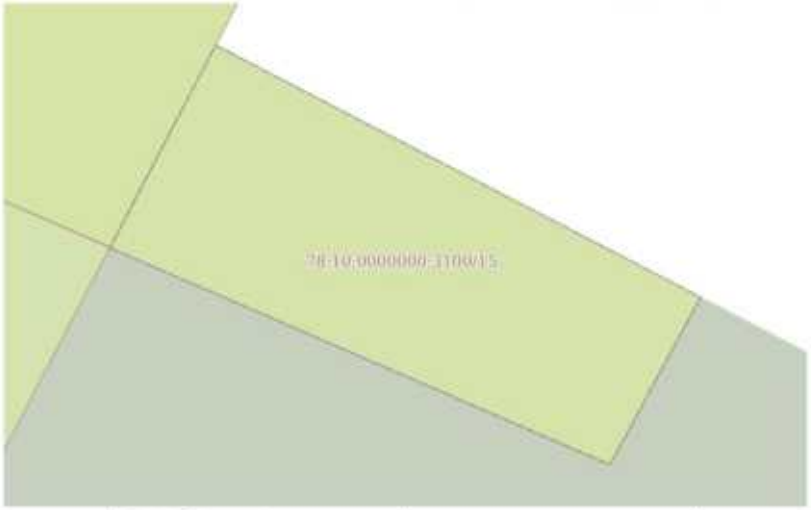
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/14



Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/15



Масштаб 1:50	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/16



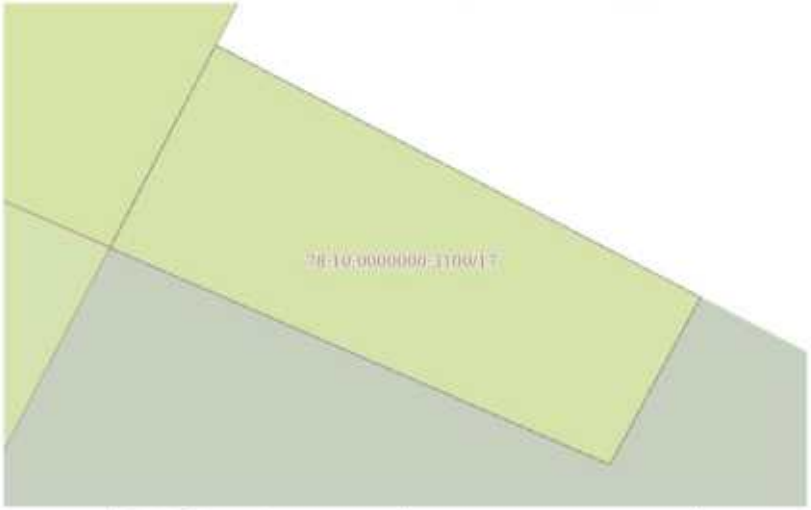
Масштаб 1:300	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/17



Масштаб 1:50	Условные обозначения		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369660702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/1ЗУ



Масштаб 1:300	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/19



Масштаб 1:500 | Условные обозначения

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/20



Масштаб 1:500 | Условные обозначения

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен с [illegible] по [illegible]

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/21



Масштаб 1:700 | Условные обозначения

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/22



Масштаб 1:400	Условные обозначения		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/23



Масштаб 1:500	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/24



Масштаб 1:500	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100:25



Масштаб 1:3000 | Условные обозначения

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/26



Масштаб 1:600 | Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100:27



Масштаб 1:500	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/28



Масштаб 1:300 | Условные обозначения

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/29



Масштаб 1:500	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/30



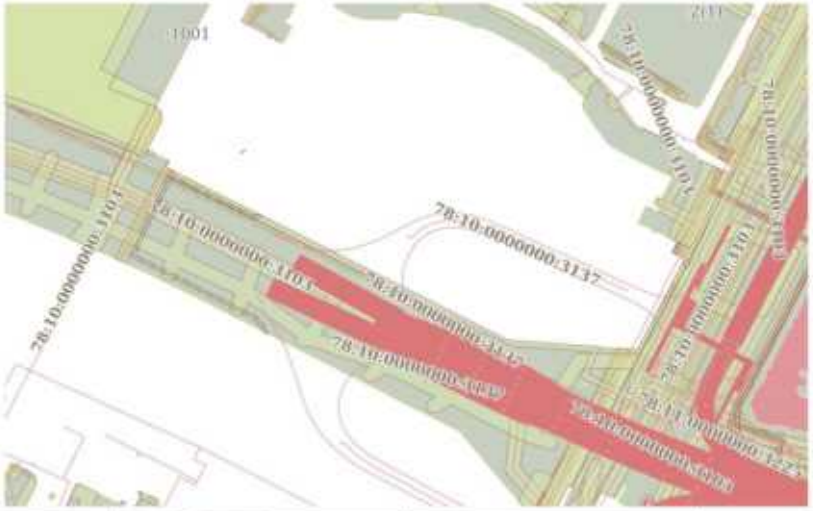
Масштаб 1:500	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/31



Масштаб 1:3000 | Условные обозначения

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/32



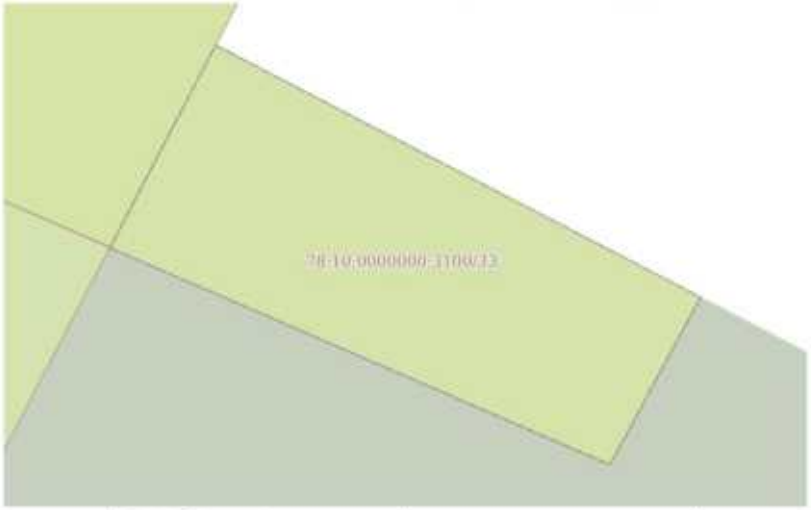
Масштаб 1:500	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/33



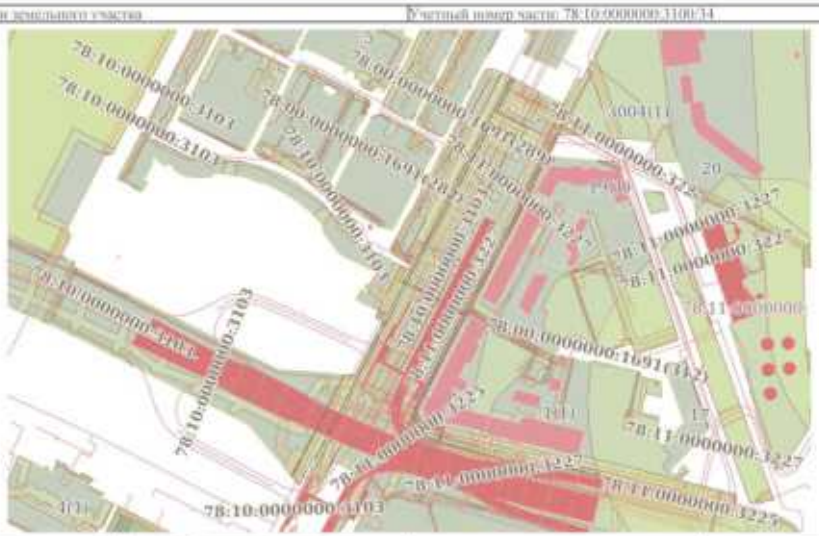
Масштаб 1:50	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 4	Всего листов раздела 4: 34	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/34


78:10:0000000:3101
78:10:0000000:3101
78:00:0000000:1691(132)
78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103
78:11:0000000:1227
78:11:0000000:1227
78:11:0000000:1227
78:11:0000000:1227
78:11:0000000:1227
78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103
78:00:0000000:1691(132)
78:00:0000000:1691(132)
78:11:0000000:322
78:11:0000000:322
78:11:0000000:322

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:10:0000000:3100/1	20831	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:10:0000000:3100/2	2665	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:10:0000000:3100/3	24	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:10:0000000:3100/4	16	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:10:0000000:3100/5	18	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:10:0000000:3100/6	4142	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей
78:10:0000000:3100/7	527	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:10:0000000:3100/8	941	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости;

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:10:0000000:3100/9	24	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:10:0000000:3100/10	124	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:10:0000000:3100/11	15557	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:10:0000000:3100/12	811	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:10:0000000:3100/13	19	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:10:0000000:3100/14	4251	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона сетей связи и сооружений связи
78:10:0000000:3100/15	15	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона охранного природного ландшафта
78:10:0000000:3100/16	124	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письмо Росреестра от 09.03.2016 № 19-исх/02901-СМ-16 выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр);

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] ВЫДАДСЯ Действителен с [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 14-16,23-25,34, 40-42, 46 Правил охраны газораспределительных сетей, утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878; Реестровый номер границы: 78.00.2.34
78:10:0000000:3100/17	15	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга №820-7 от 24 декабря 2008 года от 07.07.2016 № 437-83 выдан: Правительство Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Согласно приложению к Закону Санкт-Петербурга №437-83 от 07.07.2016; Реестровый номер границы: 78.10.2.126
78:10:0000000:3100/18	124	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), в т.ч. запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного вывоса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций в газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к)

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

	набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; д) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Несогласованные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей,при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей. Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ. Эксплуатационная организация обязана обеспечить своевременную явку своего представителя к месту производства работ для указания трассы газопровода и осуществления контроля за соблюдением мер по обеспечению сохранности газораспределительной сети. В случае повреждения газораспределительной сети или обнаружения утечки газа при выполнении работ в охранной зоне технические средства должны быть остановлены, двигатели заглушены, а персонал отведен от места проведения работ и расположен по возможности с наветренной стороны. О происшедшем немедленно извещаются аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, а также в установленном порядке орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) орган местного самоуправления. До прибытия аварийной бригады руководитель работ обязан принять меры, предупреждающие доступ к месту повреждения сети или утечки газа посторонних лиц, транспортных средств, а также меры, исключающие появление источников открытого огня. Аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, получившая сообщение о повреждении газораспределительной сети, направляет в систему обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру "112" указанную информацию, а также сведения о ходе и об окончании мероприятий по экстренному реагированию на принятое сообщение. При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций и сооружений, не указанных в технической документации, работы должны быть немедленно остановлены и приняты меры по обеспечению сохранности обнаруженных подземных коммуникаций и сооружений, установлению их принадлежности и вызову представителя соответствующей эксплуатационной организации газораспределительной сети. Эксплуатационные организации газораспределительных сетей при условии направления собственникам, владельцам или пользователям земельных участков, которые расположены в охранных зонах, предварительного письменного уведомления имеют право проводить следующие работы в охранных зонах: а) техническое обслуживание, ремонт и диагностирование газораспределительных сетей; б) устройство за счет организаций - собственников газораспределительных сетей дорог, подъездов и других сооружений, необходимых для

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		эксплуатации сетей на условиях, согласованных с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков; в) рытье шурфов и котлованов, бурение скважин и другие земляные работы, осуществляемые с целью определения технического состояния газораспределительных сетей или их ремонта; г) расчистка трасс (просек) газопроводов от древесно-кустарниковой растительности при наличии лесорубочного билета, оформленного в установленном порядке. Плановые работы по техническому обслуживанию и ремонту в охранной зоне газораспределительных сетей, требующие снятия дорожных покрытий и разрытия грунта, должны быть согласованы в порядке, установленном органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации. При утечке газа из газораспределительных сетей аварийно-восстановительные работы производятся без предварительного согласования, но с обязательным вызовом на место происшествия работ представителей организаций, перечень которых устанавливают органами исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации. Эксплуатационные организации газораспределительных сетей и других инженерных коммуникаций, проходящих в одной охранной зоне, совместно разрабатывают схему объектов с точным указанием их расположения, а также план совместного осуществления контроля и содержания коммуникаций и ликвидации аварий, предусматривающий меры по предотвращению повреждений на соседних участках. Порядок эксплуатации газопроводов в охранных зонах при пересечении ими автомобильных и железных дорог, инженерных коммуникаций, судоходных и сплавных рек, озер, водохранилищ, каналов, территорий промышленных предприятий, подходов к аэродромам, сельскохозяйственных угодий, лесов, древесно-кустарниковой растительности и иных владений должен согласовываться эксплуатационными организациями газораспределительных сетей с заинтересованными организациями, а также собственниками, владельцами или пользователями земельных участков. Собственники инженерных коммуникаций, проложенных в охранных зонах газораспределительных сетей, или уполномоченные ими лица обязаны обеспечить обозначение этих коммуникаций на местности опознавательными и предупреждающими знаками. Юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, расположенных в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны принимать все зависящие от них меры, способствующие сохранности сети, и не препятствовать доступу технического персонала эксплуатационной организации к газораспределительной сети. В случае прохождения газораспределительной сети по территории запретных зон и специальных объектов персоналу эксплуатационной организации выдаются пропуска (разрешения) для доступа в сети в любое время суток без взимания платы. ; Реестровый номер границы: 78:00-6.46; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газопровода высокого давления; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/19	84	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

Срок действия: не установлен;

реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ;

Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.;

Реестровый номер границы: 78:00-6.560;

Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;

Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7162-7255/; Тип зоны: Охранная зона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/20	84	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также производить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного над ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров,

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		Реестровый номер границы: 78:00-6.585; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7008-7253/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/21	240	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		километра в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров; Реестровый номер границы: 78:10-6.857; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7249-7254.; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/22	102	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российский Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить бесперебойную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров; Реестровый номер границы: 78:00-6.622; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.29-72/7230/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/23	83	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать

полное наименование должности	ДОКУМ�ент ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		глубин; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного над ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров; Реестровый номер границы: 78:00-6.629; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.155-22/7688; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/24	84	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702

Кадастровый номер: 78:10:0000000:3100

		электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон воздушных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;"; Реестровый номер границы: 78:00-6.626; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7255-7362/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/25	243	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, а том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон кабельных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров; Реестровый номер границы: 78:00-6.638; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7142-7254/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/26	150	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).;
		Реестровый номер границы: 78:10-6.1140;
		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;
		Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7223-7254/было 7248-7254/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/27	83	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;
		Срок действия: не установлен;
		реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ;
		Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон кабельных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного над ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров; Реестровый номер границы: 78:00-6.611; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф-155-41/7255/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/28	83	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2512/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред.

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотлинями, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) двухсторонние, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство волнорезов, молов и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

		которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полеты сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, сады, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).;
		Реестровый номер границы: 78:00-6.700;
		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;
		Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 7019-7255 "А"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/29	83	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;
		Срок действия: не установлен;
		реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.06.2023 № 19-2515/3ºС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор);
		Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) двухглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, волка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).;
		Реестровый номер границы: 78:00-6.701;
		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;
		Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 7019-7252; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/30	83	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации;
		Срок действия: не установлен;
		реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

09.06.2023 № 19-2518/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор);

Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство волнорезов, волна и заторожка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:00-6.702; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 7019-7255 "Б"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/31	483	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при проведении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;*; Реестровый номер границы: 78:10-6.1562;

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 7432-7257/были 7257-7271/"А","Б"/были 7253-7257/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/32	84	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного над ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1135; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-10 кВ 7018 - 7255 марка АСБл 3х120 длиной 106,6м.; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:10:0000000:3100/33	15	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1223; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга (ЗОУИ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
78:10:0000000:3100/34	3769	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 N 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 5, 6. Типовых правил охраны коммунальных тепловых

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

		сетей, утверждено Приказом Министерства Архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197, а именно: п. 5. В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. п.6. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1294; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона тепловых сетей - Тепловая сеть с кадастровым номером 78:00:0000000:1691; Тип зоны: Охранная зона тепловых сетей

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100727.38	119807.17	-	-
2	100741.03	119811.23	-	-
3	100712.92	119888.8	-	-
4	100715.93	119890.34	-	-
5	100731.24	119898.18	-	-
6	100731.07	119898.6	-	0.1
7	100727.34	119907.42	-	-
8	100712.32	119899.73	-	-
9	100710.36	119898.73	-	-
10	100710	119899.12	-	-
11	100709.31	119899.52	-	-
12	100709.15	119899.76	-	-
13	100708.68	119900	-	-
14	100706.24	119904.8	-	-
15	100631.29	120052.43	-	-
16	100631.06	120052.84	-	-
17	100630.79	120053.22	-	-
18	100630.49	120053.58	-	-
19	100630.31	120053.76	-	-
20	100629.8	120054.2	-	-
21	100629.41	120054.46	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ООО "ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭКСПЕРТ" Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
22	100623.04	120058.29	-	-
23	100618.98	120066.7	-	-
24	100619.21	120067.08	-	-
25	100619.4	120067.49	-	-
26	100619.55	120067.9	-	-
27	100619.67	120068.33	-	-
28	100619.74	120068.77	-	-
29	100619.78	120069.21	-	-
30	100619.78	120069.66	-	-
31	100619.74	120070.1	-	-
32	100619.66	120070.54	-	-
33	100619.54	120070.97	-	-
34	100619.3	120071.56	-	-
35	100619.19	120071.78	-	-
36	100618.96	120072.17	-	-
37	100618.7	120072.52	-	-
38	100618.41	120072.86	-	-
39	100618.08	120073.17	-	-
40	100617.74	120073.45	-	-
41	100617.37	120073.69	-	-
42	100616.97	120073.9	-	-
43	100616.57	120074.08	-	-
44	100616.14	120074.22	-	-
45	100615.71	120074.32	-	-
46	100615.27	120074.38	-	-
47	100604.19	120097.24	-	-
48	100604.2	120097.69	-	-
49	100604.17	120098.13	-	-
50	100604.11	120098.57	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
51	100604	120099	-	-
52	100603.86	120099.42	-	-
53	100603.67	120099.83	-	-
54	100603.55	120100.06	-	-
55	100603.21	120100.58	-	-
56	100602.92	120100.93	-	-
57	100602.61	120101.25	-	-
58	100602.27	120101.53	-	-
59	100601.91	120101.79	-	-
60	100584.11	120136.4	-	-
61	100586.31	120142.05	-	-
62	100586.46	120142.49	-	-
63	100586.57	120142.94	-	-
64	100586.63	120143.41	-	-
65	100586.65	120144.08	-	-
66	100586.63	120144.34	-	-
67	100586.57	120144.8	-	-
68	100586.46	120145.25	-	-
69	100586.31	120145.69	-	-
70	100586.09	120146.17	-	-
71	100546.67	120222.17	-	-
72	100546.63	120225.13	-	-
73	100546.59	120225.61	-	-
74	100546.47	120226.24	-	-
75	100546.38	120226.54	-	-
76	100546.21	120226.98	-	-
77	100545.99	120227.41	-	-
78	100545.12	120228.95	-	-
79	100545.13	120229.4	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
80	100545.09	120229.85	-	-
81	100545.02	120230.29	-	-
82	100544.91	120230.72	-	-
83	100544.75	120231.14	-	-
84	100544.6	120231.48	-	-
85	100544.34	120231.94	-	-
86	100544.08	120232.3	-	-
87	100543.79	120232.64	-	-
88	100543.47	120232.96	-	-
89	100543.12	120233.24	-	-
90	100536.89	120240.81	-	-
91	100575.94	120251.26	-	-
92	100576.39	120251.17	-	-
93	100576.85	120251.13	-	-
94	100577.31	120251.13	-	-
95	100577.77	120251.17	-	-
96	100578.22	120251.25	-	-
97	100578.66	120251.38	-	-
98	100579.09	120251.54	-	-
99	100579.32	120251.65	-	-
100	100579.9	120251.99	-	-
101	100580.26	120252.26	-	-
102	100580.6	120252.57	-	-
103	100580.91	120252.91	-	-
104	100581.19	120253.28	-	-
105	100581.43	120253.67	-	-
106	100581.64	120254.08	-	-
107	100712.84	120322.96	-	-
108	100718.72	120311.8	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
109	100727.59	120316.43	-	-
110	100721.69	120327.61	-	-
111	100728.58	120331.23	-	-
112	100734.18	120330.83	-	-
113	100734.7	120330.82	-	-
114	100735.41	120330.9	-	-
115	100735.73	120330.97	-	-
116	100736.22	120331.12	-	-
117	100736.7	120331.32	-	-
118	100749.68	120337.57	-	-
119	100912.03	120423.23	-	-
120	100912.46	120423.31	-	-
121	100912.89	120423.42	-	-
122	100913.38	120423.6	-	-
123	100913.71	120423.75	-	-
124	100914.09	120423.96	-	-
125	100914.46	120424.2	-	-
126	100916.26	120425.52	-	-
127	100929.41	120432.49	-	-
128	100924.78	120441.35	-	-
129	100915.56	120436.47	-	-
130	100914.49	120438.52	-	-
131	100923.81	120443.19	-	-
132	100917.61	120455.04	-	-
133	100908.44	120450.22	-	-
134	100905.22	120456.44	-	-
135	100893.75	120450.44	-	-
136	100896.76	120444.09	-	-
137	100888.83	120439.93	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
138	100796.42	120392.44	-	-
139	100731.82	120359.06	-	-
140	100727.42	120356.67	-	-
141	100722.68	120358.98	-	-
142	100722.23	120359.17	-	-
143	100721.76	120359.32	-	-
144	100721.1	120359.44	-	-
145	100720.78	120359.47	-	-
146	100720.29	120359.47	-	-
147	100719.8	120359.43	-	-
148	100529	120259.6	-	0.1
149	100520.97	120255.4	-	-
150	100521.67	120253.88	-	-
151	100522.17	120252.91	-	-
152	100524.71	120247.69	-	-
153	100494.08	120230.59	-	-
154	100498.06	120222.65	-	-
155	100460.25	120202.68	-	-
156	100460.53	120202.55	-	-
157	100462.64	120198.76	-	-
158	100439.95	120186.96	-	-
159	100436.61	120181.65	-	-
160	100432.21	120175.23	-	-
161	100427.27	120169.13	-	-
162	100441.88	120176.69	-	-
163	100471.83	120192.26	-	-
164	100472.54	120192.65	-	-
165	100473.08	120191.76	-	-
166	100473.38	120190.89	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
167	100474.2	120189.77	-	-
168	100486.05	120195.78	-	-
169	100493.57	120205.35	-	-
170	100494.51	120206.54	-	-
171	100534.13	120228.3	-	-
172	100535.06	120226.42	-	-
173	100536.65	120223.6	-	-
174	100536.69	120220.85	-	-
175	100536.72	120220.39	-	-
176	100536.79	120219.93	-	-
177	100536.86	120219.63	-	-
178	100537.06	120219.03	-	-
179	100537.25	120218.61	-	-
180	100560.9	120173.02	-	-
181	100560.27	120173.07	-	-
182	100560	120173.07	-	-
183	100559.55	120173.03	-	-
184	100515.48	120167.34	-	-
185	100486.67	120191.78	-	-
186	100477.08	120186.81	-	-
187	100510.7	120158.29	-	-
188	100511.07	120158.01	-	-
189	100511.45	120157.76	-	-
190	100511.87	120157.55	-	-
191	100512.5	120157.31	-	-
192	100512.74	120157.25	-	-
193	100513.19	120157.16	-	-
194	100513.65	120157.11	-	-
195	100514.11	120157.1	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
196	100514.57	120157.14	-	-
197	100557.37	120162.67	-	-
198	100572.74	120133.19	-	-
199	100590.47	120094.94	-	-
200	100591.35	120092.41	-	-
201	100591.26	120091.97	-	-
202	100591.2	120091.53	-	-
203	100591.18	120091.08	-	-
204	100591.21	120090.63	-	-
205	100591.27	120090.19	-	-
206	100591.38	120089.75	-	-
207	100591.55	120089.26	-	-
208	100591.7	120088.92	-	-
209	100591.92	120088.53	-	-
210	100592.17	120088.16	-	-
211	100592.46	120087.81	-	-
212	100592.77	120087.49	-	-
213	100593.11	120087.2	-	-
214	100593.48	120086.94	-	-
215	100599.56	120072.91	-	-
216	100599.68	120072.65	-	-
217	100599.82	120072.4	-	-
218	100599.97	120072.15	-	-
219	100623.88	120035.77	-	-
220	100694.6	119898.72	-	-
221	100694.76	119898.42	-	-
222	100694.85	119898.16	-	-
223	100661.76	119880.96	-	-
224	100665.86	119871.83	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
225	100698.27	119888.67	-	-
226	100725.35	119813.53	-	-
227	100725.27	119813.08	-	-
228	100725.24	119812.62	-	-
229	100725.24	119812.16	-	-
230	100725.29	119811.7	-	-
231	100725.39	119811.25	-	-
232	100725.51	119810.83	-	-
233	100725.69	119810.38	-	-
234	100725.9	119809.97	-	-
235	100726.15	119809.59	-	-
236	100726.43	119809.22	-	-
237	100726.75	119808.89	-	-
238	100727.09	119808.58	-	-
1	100727.58	119807.17	-	-
1	100535.46	120253.87	-	-
2	100534.53	120253.17	-	-
3	100533.45	120252.57	-	-
4	100533.37	120252.73	-	-
1	100535.46	120253.87	-	-
1	100575.14	120264.74	-	-
2	100701.77	120333.12	-	-
3	100707.71	120332.7	-	-
4	100708.18	120331.81	-	-
5	100576.27	120262.55	-	-
1	100575.14	120264.74	-	-
1	100903.44	120430	-	-
2	100900	120428.18	-	-
3	100902.11	120432.32	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
4	100902.3	120432.42	-	-
1	100903.44	120430	-	-
1	100889.09	120428.82	-	-
2	100887.59	120425.88	-	-
3	100871.08	120417.34	-	-
4	100726.45	120341.4	-	-
5	100713.96	120342.28	-	-
6	100712.62	120344.82	-	-
7	100720.55	120348.89	-	-
8	100725,37	120346.55	-	-
9	100725.81	120346.36	-	-
10	100726.26	120346.22	-	-
11	100726.72	120346.12	-	-
12	100727.19	120346.06	-	-
13	100727.77	120346.05	-	-
14	100728.14	120346.08	-	-
15	100728.61	120346.16	-	-
16	100729.07	120346.28	-	-
17	100729.51	120346.45	-	-
18	100729,94	120346.66	-	-
19	100736.45	120350.2	-	-
20	100801	120383.55	-	-
1	100889.09	120428.82	-	-
1	100566.34	120259.99	-	-
2	100567.14	120258.44	-	-
3	100567.31	120257.93	-	-
4	100552.08	120249.57	-	-
5	100538.53	120242.13	-	-
6	100537.83	120243.56	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
7	100539.71	120244.6	-	-
8	100540.29	120244.98	-	-
9	100544.27	120247.99	-	-
10	100548.19	120250.05	-	-
11	100552.22	120252.36	-	-
1	100566.34	120259.99	-	-
1	100481.76	120206.5	-	-
2	100478.25	120202.04	-	-
3	100477.98	120202.4	-	-
4	100477.68	120202.73	-	-
5	100477.35	120203.03	-	-
6	100476.99	120203.3	-	-
7	100476.61	120203.54	-	-
8	100476.21	120203.75	-	-
9	100475.79	120203.92	-	-
10	100475.27	120204.07	-	-
11	100474.93	120204.14	-	-
12	100474.48	120204.19	-	-
13	100474.03	120204.2	-	-
14	100473.58	120204.17	-	-
15	100473.14	120204.11	-	-
16	100472.71	120204	-	-
17	100472.28	120203.85	-	-
18	100471.87	120203.67	-	-
19	100471.48	120203.45	-	-
20	100470.17	120205.8	-	-
21	100529.08	120238.68	-	-
22	100529.75	120237.31	-	-
23	100488.8	120214.81	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
24	100488.37	120214.55	-	-
25	100487.8	120214.09	-	-
26	100487.61	120213.9	-	-
27	100487.28	120213.52	-	-
1	100481.76	120206.5	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100760.84	119817.21	-	-
2	100761.12	119817.3	-	0.1
3	100757.56	119828.11	-	0.1
4	100754.24	119837.78	-	-
5	100741.78	119864.66	-	-
6	100724.1	119902.8	-	-
7	100722.79	119905.63	-	-
8	100720.39	119910.8	-	-
9	100719.86	119911.95	-	-
10	100717.25	119917.59	-	-
11	100715.77	119920.77	-	-
12	100714.91	119922.06	-	-
13	100715.72	119922.49	-	-
14	100716.24	119922.96	-	-
15	100716.35	119923.53	-	-
16	100716.08	119926.31	-	-
17	100716.02	119926.95	-	-
18	100715.95	119927.7	-	-
19	100715.91	119928.54	-	-
20	100716.69	119928.82	-	-
21	100717.7	119929.17	-	-
22	100716.66	119931.22	-	-
23	100715.93	119930.97	-	-
24	100714.41	119930.41	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
25	100711.02	119928.86	-	-
26	100659.74	120034.12	-	-
27	100622.45	120106.65	-	-
28	100620.79	120109.9	-	-
29	100612.4	120126.22	-	-
30	100612.36	120126.42	-	-
31	100612.08	120126.58	-	-
32	100604.22	120132.05	-	-
33	100571.5	120194.39	-	-
34	100568.66	120199.81	-	-
35	100558.57	120219.21	-	-
36	100559.53	120219.77	-	-
37	100560.99	120220.62	-	-
38	100566.27	120222.63	-	-
39	100570.26	120224.11	-	-
40	100574.96	120226.63	-	-
41	100595.74	120237.18	-	-
42	100595.31	120243.08	-	-
43	100594.89	120243.81	-	-
44	100594.52	120244.45	-	-
45	100595.19	120244.76	-	-
46	100595.03	120246.89	-	-
47	100593.57	120246.22	-	-
48	100592.98	120247.3	-	-
49	100592.49	120248.14	-	-
50	100590.12	120252.25	-	-
51	100583.13	120264.17	-	-
52	100577.16	120275.48	-	-
53	100728.47	120356.05	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
54	100729.12	120356.37	-	-
55	100735.56	120343.81	-	-
56	100736.9	120338.77	-	-
57	100743.18	120324.56	-	-
58	100745.33	120325.69	-	-
59	100739.11	120339.75	-	-
60	100737.77	120342.79	-	-
61	100731.29	120357.45	-	-
62	100731.8	120357.71	-	-
63	100733.29	120358.45	-	-
64	100790.48	120388.14	-	-
65	100791.36	120388.61	-	-
66	100903.93	120447.85	-	-
67	100904.52	120448.15	-	-
68	100911.87	120434.69	-	-
69	100918.6	120422.37	-	-
70	100919.37	120420.96	-	-
71	100919.52	120420.76	-	-
72	100919.66	120420.63	-	-
73	100920.94	120417.32	-	-
74	100933.83	120424.05	-	0.3
75	100933.49	120424.69	-	-
76	100932.57	120424.23	-	-
77	100925.86	120420.85	-	-
78	100922.41	120419.06	-	-
79	100921.66	120421.02	-	-
80	100924.9	120422.61	-	-
81	100931.19	120425.48	-	-
82	100932.72	120426.17	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
83	100931.79	120427.95	-	-
84	100930.36	120427.3	-	-
85	100924.06	120424.43	-	-
86	100920.79	120422.82	-	-
87	100920.47	120423.4	-	-
88	100913.75	120435.72	-	-
89	100906.43	120449.12	-	-
90	100917.7	120454.88	-	-
91	100916.77	120456.65	-	-
92	100905.47	120450.88	-	-
93	100903.05	120455.31	-	-
94	100901.16	120454.32	-	-
95	100903.57	120449.9	-	-
96	100903.02	120449.62	-	-
97	100790.43	120390.38	-	-
98	100789.55	120389.91	-	-
99	100732.39	120360.23	-	-
100	100730.91	120359.5	-	-
101	100730.48	120359.28	-	-
102	100728.42	120363.94	-	-
103	100726.27	120362.82	-	-
104	100728.31	120358.2	-	-
105	100727.57	120357.83	-	-
106	100576.22	120277.26	-	-
107	100573.32	120282.79	-	-
108	100571.3	120281.73	-	-
109	100574.22	120276.19	-	-
110	100571.57	120274.78	-	-
111	100570.93	120275.99	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
112	100568.63	120280.34	-	-
113	100566.68	120279.32	-	-
114	100568.91	120274.94	-	-
115	100569.56	120273.71	-	-
116	100547.09	120261.75	-	-
117	100540.8	120257.89	-	-
118	100538.75	120256.63	-	-
119	100538.45	120256.44	-	-
120	100537.83	120255.79	-	-
121	100537.66	120255.33	-	-
122	100537.87	120254.06	-	-
123	100540.08	120250.43	-	-
124	100555.92	120219.97	-	-
125	100550.8	120216.97	-	-
126	100542.12	120211.89	-	-
127	100526.09	120203.89	-	-
128	100525.02	120203.35	-	-
129	100519.1	120200.33	-	-
130	100518.87	120200.21	-	-
131	100518.4	120199.72	-	-
132	100518.38	120198.97	-	-
133	100518.9	120197.61	-	-
134	100519.32	120196.38	-	-
135	100518.92	120196.15	-	-
136	100511.93	120192.6	-	-
137	100506.64	120189.91	-	-
138	100501.95	120187.8	-	-
139	100496.43	120184.97	-	-
140	100487.14	120180.46	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
141	100479.36	120176.57	-	-
142	100481.03	120175.16	-	-
143	100488.02	120178.66	-	-
144	100497.32	120180.17	-	-
145	100502.8	120185.99	-	-
146	100507.49	120188.1	-	-
147	100512.83	120190.81	-	-
148	100519.84	120194.37	-	-
149	100521.06	120195.02	-	-
150	100521.54	120195.56	-	-
151	100521.54	120196.28	-	-
152	100521.25	120197.04	-	-
153	100520.77	120198.32	-	-
154	100520.57	120198.84	-	-
155	100525.91	120201.57	-	-
156	100526.08	120201.65	-	-
157	100526.98	120202.1	-	-
158	100543.05	120210.12	-	-
159	100551.71	120215.19	-	-
160	100556.84	120218.19	-	-
161	100566.88	120198.89	-	-
162	100569.73	120193.47	-	-
163	100602.56	120130.91	-	-
164	100602.73	120130.68	-	-
165	100602.89	120130.54	-	-
166	100610.73	120125.08	-	-
167	100619.01	120108.98	-	-
168	100620.46	120106.15	-	-
169	100620.67	120105.74	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
170	100657.94	120033.23	-	-
171	100709.52	119927.37	-	-
172	100709.69	119927.04	-	-
173	100709.8	119926.82	-	-
174	100711.71	119923.22	-	-
175	100712	119922.79	-	-
176	100703.64	119918.38	-	-
177	100658.33	119894.48	-	-
178	100656.18	119893.35	-	-
179	100656.33	119893.03	-	0.1
180	100657.01	119891.52	-	-
181	100659.26	119892.71	-	-
182	100704.55	119916.6	-	-
183	100713.13	119921.12	-	-
184	100713.99	119919.86	-	-
185	100715.43	119916.75	-	-
186	100718.09	119911.02	-	-
187	100718.58	119909.96	-	-
188	100720.98	119904.79	-	-
189	100722.29	119901.96	-	-
190	100739.97	119863.82	-	-
191	100758.99	119822.79	-	-
1	100760.84	119817.21	-	-
1	100712.06	119926.83	-	-
2	100713.95	119927.69	-	-
3	100714.03	119926.76	-	-
4	100714.09	119926.12	-	-
5	100714.3	119924	-	-
6	100713.78	119923.73	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
7	100713.45	119924.21	-	-
1	100712.06	119926.83	-	-
1	100572.51	120273.02	-	-
2	100575.15	120274.42	-	-
3	100581.13	120263.08	-	-
4	100588.15	120251.1	-	-
5	100590.52	120247	-	-
6	100590.99	120246.19	-	-
7	100591.97	120244.4	-	-
8	100592.11	120244.2	-	-
9	100592.31	120244.02	-	-
10	100592.43	120243.8	-	-
11	100592.72	120243.3	-	-
12	100592.9	120242.99	-	-
13	100593.03	120242.75	-	-
14	100593.96	120241.14	-	-
15	100594.15	120240.83	-	-
16	100594.86	120239.74	-	-
17	100594.01	120239.23	-	-
18	100593.24	120239.62	-	-
19	100586.72	120248.7	-	-
20	100585.03	120251.04	-	-
21	100581.16	120256.67	-	-
1	100572.51	120273.02	-	-
1	100539.72	120254.88	-	-
2	100541.85	120256.19	-	-
3	100548.05	120260	-	-
4	100570.49	120271.95	-	-
5	100579.18	120255.54	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
6	100583.16	120249.74	-	-
7	100584.86	120247.37	-	-
8	100591.56	120238.04	-	-
9	100591.72	120237.87	-	-
10	100591.91	120237.74	-	-
11	100592.17	120237.6	-	-
12	100574.04	120228.41	-	-
13	100569.5	120225.96	-	-
14	100565.58	120224.5	-	-
15	100560.4	120222.58	-	-
16	100559.98	120222.35	-	-
17	100558.52	120221.49	-	-
18	100557.65	120220.98	-	-
19	100541.83	120251.38	-	-
1	100539.72	120254.88	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100660.84	120271.61	-	-
2	100668.02	120275.37	-	-
3	100666.63	120278.17	-	-
4	100659.6	120274.11	-	-
1	100660.84	120271.61	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100:4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100657.96	120277.39	-	-
2	100664.72	120280.92	-	-
3	100665.15	120281.15	-	-
4	100664.26	120282.94	-	-
5	100663.79	120282.7	-	-
6	100657.07	120279.18	-	-
1	100657.96	120277.39	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100606.95	120253.58	-	-
2	100645.74	120273.71	-	-
3	100643.21	120272.76	-	-
4	100641.94	120272.29	-	-
5	100637.9	120270.77	-	-
6	100637.75	120270.7	-	-
7	100621.35	120261.3	-	-
1	100606.95	120253.58	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/6				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100492	120165.88	-	-
2	100509.54	120175.18	-	-
3	100510.29	120175.65	-	-
4	100510.96	120176.22	-	-
5	100511.53	120176.89	-	-
6	100512.01	120177.63	-	-
7	100512.37	120178.44	-	-
8	100512.53	120178.96	-	-
9	100512.72	120180.16	-	-
10	100512.7	120181.04	-	-
11	100512.55	120181.91	-	-
12	100512.28	120182.75	-	-
13	100511.89	120183.54	-	-
14	100508.64	120189.02	-	-
15	100553.44	120211.8	-	-
16	100582.63	120226.65	-	-
17	100596	120233.64	-	-
18	100595	120247.37	-	0.1
19	100656.91	120279.51	-	0.1
20	100661.21	120270.87	-	0.1
21	100668.48	120274.45	-	0.1
22	100664.09	120283.28	-	-
23	100714.87	120309.79	-	-
24	100933.83	120424.05	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
25	100932.35	120426.87	-	-
26	100895.66	120407.91	-	-
27	100881.22	120436.48	-	-
28	100878.26	120442.34	-	-
29	100863.57	120434.65	-	-
30	100866.35	120429.04	-	-
31	100880.68	120400.16	-	-
32	100864.02	120391.33	-	-
33	100730.26	120321.67	-	-
34	100675.4	120292.11	-	-
35	100654.69	120281.27	-	-
36	100655.54	120279.63	-	-
37	100652.78	120278.24	-	-
38	100651.95	120279.84	-	-
39	100575.8	120240	-	-
40	100546.61	120225.16	-	-
41	100501.72	120202.33	-	-
42	100503.29	120199.28	-	-
43	100501.44	120199.45	-	-
44	100471.36	120183.84	-	0.1
45	100471.83	120182.94	-	0.1
46	100480.1	120175.95	-	-
47	100497.18	120184.82	-	-
48	100498.35	120182.83	-	-
49	100482.12	120174.23	-	-
1	100492	120165.88	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/7 Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100595.87	120235.42	-	-
2	100595.55	120239.77	-	-
3	100592.19	120238.01	-	-
4	100585.32	120234.41	-	-
5	100571.24	120227.04	-	-
6	100569.85	120226.33	-	-
7	100560.66	120221.59	-	-
8	100557.37	120219.89	-	-
9	100556.86	120219.63	-	-
10	100555.97	120219.17	-	-
11	100555.09	120218.71	-	-
12	100550.99	120216.6	-	-
13	100549.63	120215.9	-	-
14	100546.29	120214.17	-	-
15	100524.93	120203.16	-	-
16	100518.18	120199.68	-	-
17	100510.32	120195.68	-	-
18	100489.26	120184.91	-	-
19	100476.95	120178.61	-	-
20	100480.26	120175.81	-	-
21	100491.08	120181.35	-	-
22	100512.13	120192.32	-	-
23	100519.79	120196.01	-	-
24	100526.76	120199.61	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
25	100548.12	120210.62	-	-
26	100551.47	120212.34	-	-
27	100552.81	120213.04	-	-
28	100556.92	120215.16	-	-
29	100557.8	120215.61	-	-
30	100558.7	120216.07	-	-
31	100559.2	120216.34	-	-
32	100562.49	120218.03	-	-
33	100571.69	120222.77	-	-
34	100573.08	120223.49	-	-
35	100587.18	120230.87	-	-
36	100594.04	120234.46	-	-
1	100595.87	120235.42	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/8				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100726.09	119806.72	-	-
2	100729.93	119807.88	-	-
3	100716.53	119843.1	-	-
4	100711.74	119855.67	-	-
5	100703.07	119881.82	-	-
6	100702.03	119884.95	-	-
7	100704.49	119885.93	-	-
8	100705.17	119886.2	-	-
9	100708.55	119887.83	-	-
10	100711.56	119889.29	-	-
11	100715.39	119891.24	-	-
12	100718.4	119892.61	-	-
13	100719.19	119892.99	-	-
14	100720.99	119893.87	-	-
15	100721.78	119894.25	-	-
16	100726.8	119896.69	-	-
17	100731.02	119898.73	-	-
18	100729.45	119902.42	-	-
19	100725.06	119900.29	-	-
20	100720.04	119897.85	-	-
21	100719.25	119897.47	-	-
22	100717.44	119896.59	-	-
23	100716.66	119896.21	-	-
24	100714.15	119894.99	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
25	100709.82	119892.89	-	-
26	100706.81	119891.43	-	-
27	100703.64	119889.89	-	-
28	100703.02	119889.65	-	-
29	100700.52	119888.66	-	-
30	100700.05	119889.63	-	-
31	100698.09	119893.68	-	-
32	100695.43	119899.15	-	-
33	100690.68	119908.92	-	-
34	100690.53	119909.23	-	-
35	100704.53	119916.64	-	-
36	100707.23	119918.07	-	-
37	100708.36	119918.67	-	-
38	100709.97	119919.52	-	-
39	100711.1	119920.12	-	-
40	100716.92	119923.2	-	-
41	100720	119924.84	-	-
42	100724.23	119927.16	-	-
43	100723.73	119928.13	-	0.1
44	100719.37	119925.87	-	0.1
45	100718.11	119928.36	-	-
46	100715.47	119926.96	-	-
47	100709.23	119923.66	-	-
48	100708.09	119923.06	-	-
49	100705.36	119921.61	-	-
50	100702.7	119920.2	-	-
51	100688.75	119912.81	-	-
52	100687.71	119913.55	-	-
53	100687.17	119913.63	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
54	100686.28	119913.43	-	-
55	100674.81	119907.95	-	-
56	100674.43	119907.77	-	-
57	100670.08	119905.67	-	-
58	100654.06	119898	-	-
59	100654.15	119897.8	-	-
60	100654.52	119897.01	-	-
61	100654.88	119896.21	-	-
62	100655.24	119895.42	-	-
63	100655.45	119894.97	-	-
64	100655.61	119894.62	-	-
65	100655.97	119893.83	-	-
66	100656.18	119893.35	-	-
67	100656.33	119893.03	-	0.1
68	100657.03	119891.48	-	-
69	100672.98	119899.93	-	-
70	100677.09	119902.11	-	-
71	100677.63	119902.4	-	-
72	100687	119907.36	-	-
73	100687.08	119907.19	-	-
74	100691.88	119897.3	-	-
75	100694.49	119891.94	-	-
76	100696.45	119887.89	-	-
77	100697.68	119885.35	-	-
78	100699.27	119880.56	-	-
79	100707.96	119854.37	-	-
80	100712.79	119841.68	-	-
1	100726.09	119806.72	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/9				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100667.1	120277.22	-	-
2	100664.87	120276.05	-	-
3	100659.92	120273.46	-	-
4	100661.21	120270.87	-	0.1
5	100668.48	120274.45	-	0.1
1	100667.1	120277.22	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/10				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100925.77	120439.45	-	-
2	100923.91	120443	-	-
3	100917.57	120439.86	-	-
4	100916.58	120440.38	-	-
5	100915.35	120443.02	-	-
6	100914.82	120444.16	-	-
7	100913.41	120447.12	-	-
8	100910.96	120452.3	-	-
9	100910.51	120453.23	-	-
10	100908.24	120458.02	-	-
11	100904.69	120456.17	-	-
12	100906.9	120451.49	-	-
13	100907.34	120450.58	-	-
14	100909.79	120445.4	-	-
15	100911.2	120442.44	-	-
16	100911.73	120441.33	-	-
17	100913.24	120438.08	-	-
18	100913.61	120437.54	-	-
19	100914.13	120437.15	-	-
20	100916.63	120435.85	-	-
21	100917.58	120435.62	-	-
22	100918.44	120435.83	-	-
1	100925.77	120439.45	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/11				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100707.5	119801.11	-	-
2	100717.08	119804	-	-
3	100706.63	119833.02	-	-
4	100727.72	119843.5	-	-
5	100727.91	119843.6	-	-
6	100728.1	119843.71	-	-
7	100728.29	119843.83	-	-
8	100728.46	119843.96	-	-
9	100728.64	119844.09	-	-
10	100728.8	119844.23	-	-
11	100728.96	119844.38	-	-
12	100729.12	119844.53	-	-
13	100729.27	119844.69	-	-
14	100729.4	119844.86	-	-
15	100729.54	119845.04	-	-
16	100729.66	119845.22	-	-
17	100729.78	119845.4	-	-
18	100729.89	119845.59	-	-
19	100729.99	119845.78	-	-
20	100730.08	119845.98	-	-
21	100730.16	119846.18	-	-
22	100730.24	119846.39	-	-
23	100730.3	119846.6	-	-
24	100730.36	119846.81	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
25	100730.4	119847.02	-	-
26	100730.44	119847.24	-	-
27	100730.47	119847.45	-	-
28	100730.49	119847.67	-	-
29	100730.49	119847.89	-	-
30	100730.49	119848.11	-	-
31	100730.48	119848.33	-	-
32	100730.46	119848.54	-	-
33	100730.43	119848.76	-	-
34	100730.4	119848.98	-	-
35	100730.35	119849.19	-	-
36	100730.29	119849.4	-	-
37	100730.22	119849.61	-	-
38	100730.15	119849.81	-	-
39	100730.06	119850.01	-	-
40	100729.97	119850.21	-	-
41	100729.87	119850.4	-	-
42	100729.76	119850.59	-	-
43	100729.64	119850.78	-	-
44	100729.52	119850.95	-	-
45	100729.38	119851.13	-	-
46	100729.24	119851.29	-	-
47	100729.09	119851.45	-	-
48	100728.94	119851.61	-	-
49	100728.78	119851.76	-	-
50	100728.61	119851.89	-	-
51	100728.43	119852.03	-	-
52	100728.26	119852.15	-	-
53	100728.07	119852.27	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
54	100727.88	119852.38	-	-
55	100727.69	119852.48	-	-
56	100727.49	119852.57	-	-
57	100727.29	119852.65	-	-
58	100727.08	119852.73	-	-
59	100726.87	119852.79	-	-
60	100726.66	119852.85	-	-
61	100726.45	119852.89	-	-
62	100726.23	119852.93	-	-
63	100726.02	119852.96	-	-
64	100725.8	119852.98	-	-
65	100725.58	119852.98	-	-
66	100725.36	119852.98	-	-
67	100725.14	119852.97	-	-
68	100724.93	119852.95	-	-
69	100724.71	119852.92	-	-
70	100724.5	119852.89	-	-
71	100724.28	119852.84	-	-
72	100724.07	119852.78	-	-
73	100723.86	119852.71	-	-
74	100723.66	119852.64	-	-
75	100723.46	119852.55	-	-
76	100723.26	119852.46	-	-
77	100702.96	119842.36	-	-
78	100690.1	119873.06	-	-
79	100711.79	119878.76	-	-
80	100712	119878.82	-	-
81	100712.21	119878.89	-	-
82	100712.41	119878.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
83	100712.61	119879.05	-	-
84	100712.81	119879.15	-	-
85	100713	119879.25	-	-
86	100713.19	119879.37	-	-
87	100713.37	119879.49	-	-
88	100713.55	119879.61	-	-
89	100713.72	119879.75	-	-
90	100713.88	119879.89	-	-
91	100714.04	119880.04	-	-
92	100714.19	119880.2	-	-
93	100714.34	119880.36	-	-
94	100714.48	119880.53	-	-
95	100714.61	119880.71	-	-
96	100714.73	119880.89	-	-
97	100714.84	119881.07	-	-
98	100714.95	119881.26	-	-
99	100715.05	119881.46	-	-
100	100715.13	119881.66	-	-
101	100715.21	119881.86	-	-
102	100715.29	119882.07	-	-
103	100715.35	119882.28	-	-
104	100715.4	119882.49	-	-
105	100715.44	119882.7	-	-
106	100715.48	119882.92	-	-
107	100715.5	119883.14	-	-
108	100715.52	119883.35	-	-
109	100715.53	119883.57	-	-
110	100715.52	119883.79	-	-
111	100715.51	119884.01	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
112	100715.49	119884.22	-	-
113	100715.45	119884.44	-	-
114	100715.41	119884.65	-	-
115	100715.36	119884.87	-	-
116	100715.3	119885.08	-	-
117	100715.23	119885.28	-	-
118	100715.15	119885.49	-	-
119	100715.07	119885.69	-	-
120	100714.97	119885.88	-	-
121	100714.87	119886.08	-	-
122	100714.76	119886.26	-	-
123	100714.63	119886.45	-	-
124	100714.51	119886.62	-	-
125	100714.37	119886.79	-	-
126	100714.23	119886.96	-	-
127	100714.08	119887.12	-	-
128	100713.92	119887.27	-	-
129	100713.76	119887.41	-	-
130	100713.59	119887.55	-	-
131	100713.41	119887.68	-	-
132	100713.23	119887.8	-	-
133	100713.04	119887.92	-	-
134	100712.85	119888.02	-	-
135	100712.66	119888.12	-	-
136	100712.46	119888.21	-	-
137	100712.26	119888.29	-	-
138	100712.05	119888.36	-	-
139	100711.84	119888.42	-	-
140	100711.63	119888.47	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
141	100711.41	119888.52	-	-
142	100711.2	119888.55	-	-
143	100710.98	119888.58	-	-
144	100710.76	119888.59	-	-
145	100710.55	119888.6	-	-
146	100710.33	119888.59	-	-
147	100710.11	119888.58	-	-
148	100709.89	119888.56	-	-
149	100709.68	119888.52	-	-
150	100709.46	119888.48	-	-
151	100709.25	119888.43	-	-
152	100686.1	119882.35	-	-
153	100681.91	119891.74	-	-
154	100681.79	119892.02	-	-
155	100675.33	119906.49	-	-
156	100664.5	119929.08	-	-
157	100686.36	119936.5	-	-
158	100686.57	119936.58	-	-
159	100686.77	119936.66	-	-
160	100686.97	119936.75	-	-
161	100687.17	119936.86	-	-
162	100687.36	119936.97	-	-
163	100687.55	119937.09	-	-
164	100687.73	119937.22	-	-
165	100687.9	119937.35	-	-
166	100688.07	119937.49	-	-
167	100688.23	119937.64	-	-
168	100688.39	119937.8	-	-
169	100688.54	119937.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
170	100688.68	119938.14	-	-
171	100688.81	119938.31	-	-
172	100688.94	119938.49	-	-
173	100689.05	119938.68	-	-
174	100689.16	119938.87	-	-
175	100689.26	119939.07	-	-
176	100689.35	119939.27	-	-
177	100689.44	119939.48	-	-
178	100689.51	119939.69	-	-
179	100689.57	119939.9	-	-
180	100689.63	119940.11	-	-
181	100689.67	119940.33	-	-
182	100689.71	119940.55	-	-
183	100689.73	119940.77	-	-
184	100689.75	119940.99	-	-
185	100689.76	119941.21	-	-
186	100689.75	119941.43	-	-
187	100689.74	119941.65	-	-
188	100689.71	119941.87	-	-
189	100689.68	119942.09	-	-
190	100689.64	119942.31	-	-
191	100689.59	119942.52	-	-
192	100689.49	119942.84	-	-
193	100689.37	119943.15	-	-
194	100689.28	119943.35	-	-
195	100689.19	119943.55	-	-
196	100689.08	119943.75	-	-
197	100688.96	119943.93	-	-
198	100688.84	119944.12	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
199	100688.71	119944.3	-	-
200	100688.57	119944.47	-	-
201	100688.42	119944.63	-	-
202	100688.27	119944.79	-	-
203	100688.11	119944.94	-	-
204	100687.94	119945.09	-	-
205	100687.77	119945.23	-	-
206	100687.59	119945.36	-	-
207	100687.4	119945.48	-	-
208	100687.21	119945.59	-	-
209	100687.02	119945.69	-	-
210	100686.82	119945.79	-	-
211	100686.62	119945.88	-	-
212	100686.41	119945.95	-	-
213	100686.2	119946.02	-	-
214	100685.98	119946.08	-	-
215	100685.77	119946.13	-	-
216	100685.55	119946.17	-	-
217	100685.33	119946.2	-	-
218	100685.11	119946.22	-	-
219	100684.89	119946.23	-	-
220	100684.67	119946.23	-	-
221	100684.45	119946.23	-	-
222	100684.23	119946.21	-	-
223	100684.01	119946.18	-	-
224	100683.79	119946.14	-	-
225	100683.58	119946.09	-	-
226	100683.36	119946.04	-	-
227	100683.15	119945.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
228	100660.4	119938.25	-	-
229	100660.19	119938.18	-	-
230	100641.95	119977.19	-	-
231	100661.83	119984.55	-	-
232	100662.04	119984.63	-	-
233	100662.24	119984.72	-	-
234	100662.44	119984.82	-	-
235	100662.63	119984.93	-	-
236	100662.82	119985.05	-	-
237	100663	119985.17	-	-
238	100663.18	119985.3	-	-
239	100663.35	119985.44	-	-
240	100663.51	119985.59	-	-
241	100663.67	119985.75	-	-
242	100663.82	119985.91	-	-
243	100663.96	119986.08	-	-
244	100664.1	119986.25	-	-
245	100664.23	119986.43	-	-
246	100664.35	119986.62	-	-
247	100664.46	119986.81	-	-
248	100664.56	119987	-	-
249	100664.66	119987.2	-	-
250	100664.74	119987.41	-	-
251	100664.82	119987.61	-	-
252	100664.89	119987.82	-	-
253	100664.95	119988.04	-	-
254	100665	119988.25	-	-
255	100665.03	119988.47	-	-
256	100665.06	119988.69	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
257	100665.08	119988.91	-	-
258	100665.09	119989.13	-	-
259	100665.09	119989.35	-	-
260	100665.08	119989.57	-	-
261	100665.06	119989.79	-	-
262	100665.03	119990.01	-	-
263	100664.99	119990.23	-	-
264	100664.95	119990.45	-	-
265	100664.89	119990.66	-	-
266	100664.78	119990.98	-	-
267	100664.66	119991.28	-	-
268	100664.56	119991.48	-	-
269	100664.46	119991.68	-	-
270	100664.35	119991.87	-	-
271	100664.23	119992.05	-	-
272	100664.1	119992.23	-	-
273	100663.96	119992.41	-	-
274	100663.82	119992.58	-	-
275	100663.67	119992.74	-	-
276	100663.51	119992.89	-	-
277	100663.34	119993.04	-	-
278	100663.17	119993.18	-	-
279	100663	119993.31	-	-
280	100662.81	119993.44	-	-
281	100662.62	119993.55	-	-
282	100662.43	119993.66	-	-
283	100662.23	119993.76	-	-
284	100662.03	119993.85	-	-
285	100661.83	119993.93	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
286	100661.62	119994	-	-
287	100661.4	119994.06	-	-
288	100661.19	119994.12	-	-
289	100660.97	119994.16	-	-
290	100660.75	119994.2	-	-
291	100660.54	119994.22	-	-
292	100660.31	119994.24	-	-
293	100660.09	119994.24	-	-
294	100659.87	119994.24	-	-
295	100659.65	119994.22	-	-
296	100659.43	119994.2	-	-
297	100659.23	119994.16	-	-
298	100659	119994.12	-	-
299	100658.78	119994.07	-	-
300	100658.57	119994	-	-
301	100658.36	119993.93	-	-
302	100636.89	119985.98	-	-
303	100609.94	120022.46	-	-
304	100615.29	120025.88	-	-
305	100635.63	120037.61	-	-
306	100635.82	120037.73	-	-
307	100636	120037.85	-	-
308	100636.18	120037.98	-	-
309	100636.35	120038.12	-	-
310	100636.52	120038.27	-	-
311	100636.68	120038.42	-	-
312	100636.83	120038.58	-	-
313	100636.98	120038.75	-	-
314	100637.11	120038.92	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
315	100637.24	120039.1	-	-
316	100637.36	120039.28	-	-
317	100637.48	120039.47	-	-
318	100637.58	120039.67	-	-
319	100637.68	120039.87	-	-
320	100637.77	120040.07	-	-
321	100637.84	120040.28	-	-
322	100637.91	120040.49	-	-
323	100637.97	120040.7	-	-
324	100638.02	120040.92	-	-
325	100638.06	120041.13	-	-
326	100638.09	120041.35	-	-
327	100638.12	120041.57	-	-
328	100638.13	120041.79	-	-
329	100638.13	120042.02	-	-
330	100638.12	120042.24	-	-
331	100638.1	120042.46	-	-
332	100638.07	120042.68	-	-
333	100638.04	120042.89	-	-
334	100637.99	120043.11	-	-
335	100637.93	120043.32	-	-
336	100637.87	120043.54	-	-
337	100637.79	120043.74	-	-
338	100637.71	120043.95	-	-
339	100637.62	120044.15	-	-
340	100637.46	120044.44	-	-
341	100637.28	120044.72	-	-
342	100637.16	120044.9	-	-
343	100637.02	120045.08	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
344	100636.88	120045.25	-	-
345	100636.73	120045.41	-	-
346	100636.57	120045.57	-	-
347	100636.41	120045.72	-	-
348	100636.24	120045.86	-	-
349	100636.06	120045.99	-	-
350	100635.88	120046.12	-	-
351	100635.69	120046.24	-	-
352	100635.5	120046.35	-	-
353	100635.31	120046.45	-	-
354	100635.1	120046.54	-	-
355	100634.9	120046.62	-	-
356	100634.69	120046.7	-	-
357	100634.48	120046.76	-	-
358	100634.26	120046.81	-	-
359	100634.05	120046.86	-	-
360	100633.83	120046.9	-	-
361	100633.61	120046.92	-	-
362	100633.39	120046.94	-	-
363	100633.17	120046.95	-	-
364	100632.95	120046.94	-	-
365	100632.73	120046.93	-	-
366	100632.51	120046.91	-	-
367	100632.29	120046.88	-	-
368	100632.07	120046.83	-	-
369	100631.86	120046.78	-	-
370	100631.64	120046.72	-	-
371	100631.43	120046.65	-	-
372	100631.23	120046.57	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
373	100631.02	120046.48	-	-
374	100630.82	120046.39	-	-
375	100630.63	120046.28	-	-
376	100610.19	120034.48	-	-
377	100609.99	120034.36	-	-
378	100605.37	120031.41	-	-
379	100590.89	120072.87	-	-
380	100591.35	120073.09	-	-
381	100610.69	120083.14	-	-
382	100610.88	120083.25	-	-
383	100611.07	120083.36	-	-
384	100611.26	120083.49	-	-
385	100611.43	120083.62	-	-
386	100611.61	120083.76	-	-
387	100611.77	120083.9	-	-
388	100611.93	120084.06	-	-
389	100612.08	120084.22	-	-
390	100612.23	120084.38	-	-
391	100612.37	120084.56	-	-
392	100612.49	120084.74	-	-
393	100612.62	120084.92	-	-
394	100612.73	120085.11	-	-
395	100612.83	120085.31	-	-
396	100612.93	120085.51	-	-
397	100613.02	120085.71	-	-
398	100613.09	120085.92	-	-
399	100613.16	120086.13	-	-
400	100613.22	120086.34	-	-
401	100613.27	120086.56	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
402	100613.31	120086.77	-	-
403	100613.34	120086.99	-	-
404	100613.36	120087.21	-	-
405	100613.38	120087.43	-	-
406	100613.38	120087.65	-	-
407	100613.37	120087.88	-	-
408	100613.35	120088.1	-	-
409	100613.32	120088.32	-	-
410	100613.29	120088.53	-	-
411	100613.24	120088.75	-	-
412	100613.18	120088.96	-	-
413	100613.12	120089.17	-	-
414	100613.04	120089.38	-	-
415	100612.96	120089.59	-	-
416	100612.81	120089.89	-	-
417	100612.65	120090.18	-	-
418	100612.53	120090.36	-	-
419	100612.4	120090.54	-	-
420	100612.27	120090.72	-	-
421	100612.13	120090.89	-	-
422	100611.98	120091.05	-	-
423	100611.82	120091.21	-	-
424	100611.66	120091.35	-	-
425	100611.49	120091.5	-	-
426	100611.31	120091.63	-	-
427	100611.13	120091.76	-	-
428	100610.94	120091.87	-	-
429	100610.75	120091.98	-	-
430	100610.55	120092.08	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
431	100610.35	120092.17	-	-
432	100610.14	120092.26	-	-
433	100609.94	120092.33	-	-
434	100609.72	120092.4	-	-
435	100609.51	120092.45	-	-
436	100609.29	120092.5	-	-
437	100609.08	120092.53	-	-
438	100608.86	120092.56	-	-
439	100608.63	120092.57	-	-
440	100608.41	120092.58	-	-
441	100608.19	120092.58	-	-
442	100607.97	120092.57	-	-
443	100607.75	120092.54	-	-
444	100607.53	120092.51	-	-
445	100607.32	120092.47	-	-
446	100607.1	120092.42	-	-
447	100606.89	120092.36	-	-
448	100606.68	120092.29	-	-
449	100606.47	120092.21	-	-
450	100606.27	120092.12	-	-
451	100606.07	120092.02	-	-
452	100587.04	120082.12	-	-
453	100569.61	120118.1	-	-
454	100588.66	120130.51	-	-
455	100588.84	120130.63	-	-
456	100589.02	120130.76	-	-
457	100589.18	120130.9	-	-
458	100589.35	120131.05	-	-
459	100589.5	120131.2	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 50 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
460	100589.65	120131.36	-	-
461	100589.79	120131.53	-	-
462	100589.93	120131.7	-	-
463	100590.06	120131.87	-	-
464	100590.18	120132.06	-	-
465	100590.29	120132.24	-	-
466	100590.39	120132.44	-	-
467	100590.48	120132.63	-	-
468	100590.57	120132.83	-	-
469	100590.65	120133.04	-	-
470	100590.72	120133.25	-	-
471	100590.77	120133.46	-	-
472	100590.82	120133.67	-	-
473	100590.86	120133.88	-	-
474	100590.9	120134.1	-	-
475	100590.92	120134.32	-	-
476	100590.93	120134.53	-	-
477	100590.93	120134.75	-	-
478	100590.92	120134.97	-	-
479	100590.91	120135.19	-	-
480	100590.88	120135.4	-	-
481	100590.85	120135.62	-	-
482	100590.8	120135.83	-	-
483	100590.75	120136.04	-	-
484	100590.68	120136.25	-	-
485	100590.61	120136.46	-	-
486	100590.53	120136.66	-	-
487	100590.44	120136.86	-	-
488	100590.34	120137.05	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 51 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
489	100590.24	120137.25	-	-
490	100590.12	120137.43	-	-
491	100590	120137.61	-	-
492	100589.87	120137.79	-	-
493	100589.73	120137.95	-	-
494	100589.58	120138.12	-	-
495	100589.43	120138.27	-	-
496	100589.27	120138.42	-	-
497	100589.11	120138.56	-	-
498	100588.93	120138.7	-	-
499	100588.76	120138.83	-	-
500	100588.57	120138.95	-	-
501	100588.39	120139.06	-	-
502	100588.19	120139.16	-	-
503	100588	120139.25	-	-
504	100587.8	120139.34	-	-
505	100587.59	120139.42	-	-
506	100587.39	120139.49	-	-
507	100587.18	120139.54	-	-
508	100586.96	120139.59	-	-
509	100586.75	120139.63	-	-
510	100586.53	120139.67	-	-
511	100586.32	120139.69	-	-
512	100586.1	120139.7	-	-
513	100585.88	120139.7	-	-
514	100585.66	120139.69	-	-
515	100585.44	120139.68	-	-
516	100585.23	120139.65	-	-
517	100585.01	120139.62	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 52 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
518	100584.8	120139.57	-	-
519	100584.59	120139.52	-	-
520	100584.38	120139.45	-	-
521	100584.17	120139.38	-	-
522	100583.97	120139.3	-	-
523	100583.77	120139.21	-	-
524	100583.58	120139.11	-	-
525	100583.39	120139.01	-	-
526	100583.2	120138.89	-	-
527	100565.16	120127.13	-	-
528	100543.22	120171.15	-	-
529	100558.77	120182.86	-	-
530	100565.86	120187.52	-	-
531	100566.32	120187.82	-	-
532	100579.33	120196.38	-	-
533	100589.96	120203.37	-	-
534	100590.15	120203.5	-	-
535	100590.33	120203.64	-	-
536	100590.5	120203.78	-	-
537	100590.67	120203.94	-	-
538	100590.83	120204.1	-	-
539	100590.98	120204.27	-	-
540	100591.13	120204.44	-	-
541	100591.27	120204.62	-	-
542	100591.4	120204.81	-	-
543	100591.52	120205.01	-	-
544	100591.63	120205.2	-	-
545	100591.73	120205.41	-	-
546	100591.8	120205.56	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 53 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
547	100591.91	120205.83	-	-
548	100591.98	120206.04	-	-
549	100592.05	120206.26	-	-
550	100592.1	120206.48	-	-
551	100592.14	120206.7	-	-
552	100592.18	120206.93	-	-
553	100592.2	120207.16	-	-
554	100592.22	120207.38	-	-
555	100592.22	120207.61	-	-
556	100591.72	120248.56	-	-
557	100615.78	120264.17	-	-
558	100636.08	120275.41	-	-
559	100639.1	120270.27	-	-
560	100653.45	120277.72	-	-
561	100653.41	120277.93	-	-
562	100653.31	120278.33	-	-
563	100653.25	120278.48	-	-
564	100652.78	120278.24	-	-
565	100651.24	120281.22	-	-
566	100651.79	120281.5	-	-
567	100651.54	120281.99	-	-
568	100690.52	120300.27	-	-
569	100715.34	120312.18	-	-
570	100716.32	120311.73	-	-
571	100716.34	120311.32	-	-
572	100716.4	120310.91	-	-
573	100716.47	120310.62	-	-
574	100736.3	120320.97	-	-
575	100739.27	120324.09	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 54 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
576	100786.49	120349.29	-	-
577	100829.16	120370.34	-	-
578	100847.56	120380.37	-	-
579	100872.23	120393.22	-	-
580	100913.16	120416.5	-	-
581	100932.55	120426.5	-	-
582	100927.15	120436.82	-	-
583	100914.14	120429.67	-	-
584	100901.33	120454.41	-	-
585	100884.46	120445.58	-	-
586	100892.34	120426.68	-	-
587	100892.43	120426.47	-	-
588	100892.53	120426.27	-	-
589	100892.64	120426.07	-	-
590	100892.76	120425.88	-	-
591	100892.95	120425.61	-	-
592	100893.03	120425.51	-	-
593	100893.17	120425.34	-	-
594	100893.32	120425.17	-	-
595	100893.48	120425.01	-	-
596	100893.65	120424.85	-	-
597	100893.82	120424.71	-	-
598	100894	120424.57	-	-
599	100898.59	120421.22	-	-
600	100884.94	120413.85	-	-
601	100866.81	120403.53	-	-
602	100866.03	120404.77	-	-
603	100862.94	120409.27	-	-
604	100851.26	120428.21	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 55 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
605	100842.38	120423.56	-	-
606	100842.56	120423.27	-	-
607	100854.49	120403.91	-	-
608	100857.73	120399.2	-	-
609	100857.95	120398.85	-	-
610	100841.82	120390.86	-	-
611	100825.2	120381.96	-	-
612	100824.19	120382.67	-	-
613	100812.95	120390.54	-	-
614	100805.53	120404.28	-	-
615	100796.67	120399.65	-	-
616	100804.72	120384.75	-	-
617	100804.84	120384.55	-	-
618	100804.96	120384.35	-	-
619	100805.09	120384.16	-	-
620	100805.24	120383.98	-	-
621	100805.44	120383.74	-	-
622	100805.54	120383.63	-	-
623	100805.71	120383.47	-	-
624	100805.88	120383.31	-	-
625	100806.06	120383.17	-	-
626	100806.25	120383.03	-	-
627	100815.11	120376.82	-	-
628	100784.17	120361.34	-	-
629	100778.01	120370.96	-	-
630	100767.12	120384.19	-	-
631	100758.06	120379.45	-	-
632	100758.73	120378.63	-	-
633	100769.75	120365.31	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 56 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
634	100775.28	120356.67	-	-
635	100731.96	120332.88	-	-
636	100731.8	120333.04	-	-
637	100727.77	120343.95	-	-
638	100720.48	120359.78	-	-
639	100711.61	120355.14	-	-
640	100718.46	120340.3	-	-
641	100722.79	120328.58	-	-
642	100722.88	120328.35	-	-
643	100683.25	120309.63	-	-
644	100682.99	120309.67	-	-
645	100680.99	120317.38	-	-
646	100674.92	120335.1	-	-
647	100674.67	120335.82	-	-
648	100665.71	120331.13	-	-
649	100671.36	120314.69	-	-
650	100667.19	120301.87	-	-
651	100637.43	120287.46	-	-
652	100636.78	120287.63	-	-
653	100633.61	120295.21	-	-
654	100626.61	120310.67	-	-
655	100617.73	120306.03	-	-
656	100624.43	120291.3	-	-
657	100624.68	120280.52	-	-
658	100614.74	120275.02	-	-
659	100609.03	120283.27	-	-
660	100608.9	120283.45	-	-
661	100608.77	120283.62	-	-
662	100608.62	120283.78	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 57 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
663	100608.47	120283.94	-	-
664	100608.32	120284.09	-	-
665	100608.15	120284.24	-	-
666	100607.99	120284.38	-	-
667	100607.81	120284.53	-	-
668	100607.61	120284.63	-	-
669	100607.44	120284.74	-	-
670	100607.25	120284.85	-	-
671	100607.06	120284.95	-	-
672	100606.86	120285.04	-	-
673	100606.66	120285.12	-	-
674	100606.45	120285.19	-	-
675	100606.24	120285.25	-	-
676	100606.03	120285.3	-	-
677	100605.81	120285.35	-	-
678	100605.6	120285.38	-	-
679	100605.38	120285.41	-	-
680	100605.16	120285.42	-	-
681	100604.95	120285.43	-	-
682	100604.73	120285.43	-	-
683	100604.51	120285.41	-	-
684	100604.29	120285.39	-	-
685	100604.08	120285.36	-	-
686	100603.86	120285.32	-	-
687	100603.65	120285.27	-	-
688	100603.44	120285.21	-	-
689	100603.23	120285.14	-	-
690	100603.03	120285.06	-	-
691	100602.83	120284.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 58 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
692	100602.63	120284.88	-	-
693	100602.44	120284.77	-	-
694	100602.25	120284.66	-	-
695	100602.07	120284.54	-	-
696	100601.89	120284.41	-	-
697	100601.72	120284.28	-	-
698	100601.56	120284.13	-	-
699	100601.4	120283.98	-	-
700	100601.25	120283.83	-	-
701	100601.1	120283.66	-	-
702	100600.97	120283.49	-	-
703	100600.84	120283.32	-	-
704	100600.71	120283.14	-	-
705	100600.6	120282.95	-	-
706	100600.49	120282.76	-	-
707	100600.4	120282.57	-	-
708	100600.31	120282.37	-	-
709	100600.23	120282.16	-	-
710	100600.16	120281.96	-	-
711	100600.09	120281.75	-	-
712	100600.04	120281.54	-	-
713	100600	120281.32	-	-
714	100599.96	120281.11	-	-
715	100599.94	120280.89	-	-
716	100599.92	120280.67	-	-
717	100599.92	120280.45	-	-
718	100599.92	120280.24	-	-
719	100599.94	120280.02	-	-
720	100599.96	120279.8	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5\ раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
721	100599.99	120279.58	-	-
722	100600.03	120279.37	-	-
723	100600.08	120279.16	-	-
724	100600.14	120278.95	-	-
725	100600.21	120278.74	-	-
726	100600.29	120278.54	-	-
727	100600.38	120278.34	-	-
728	100600.47	120278.14	-	-
729	100600.58	120277.95	-	-
730	100600.69	120277.76	-	-
731	100600.81	120277.58	-	-
732	100606.16	120269.85	-	-
733	100588.46	120258.37	-	-
734	100585.1	120264.42	-	-
735	100585.13	120264.64	-	-
736	100585.15	120264.87	-	-
737	100585.16	120265.09	-	-
738	100585.16	120265.32	-	-
739	100585.15	120265.54	-	-
740	100585.13	120265.76	-	-
741	100585.1	120265.98	-	-
742	100585.06	120266.21	-	-
743	100585	120266.42	-	-
744	100584.94	120266.64	-	-
745	100584.87	120266.85	-	-
746	100584.77	120267.12	-	-
747	100584.71	120267.27	-	-
748	100584.61	120267.47	-	-
749	100584.5	120267.67	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 60 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
750	100584.38	120267.86	-	-
751	100584.26	120268.05	-	-
752	100584.13	120268.23	-	-
753	100583.99	120268.4	-	-
754	100583.84	120268.57	-	-
755	100583.68	120268.73	-	-
756	100583.52	120268.89	-	-
757	100583.35	120269.03	-	-
758	100583.17	120269.17	-	-
759	100582.99	120269.3	-	-
760	100582.8	120269.43	-	-
761	100582.61	120269.54	-	-
762	100582.01	120269.88	-	-
763	100574.03	120283.16	-	-
764	100565.15	120278.52	-	-
765	100574.08	120263.67	-	-
766	100579.33	120254.21	-	-
767	100549.63	120245.03	-	-
768	100549.42	120244.96	-	-
769	100549.22	120244.88	-	-
770	100549.02	120244.8	-	-
771	100548.82	120244.7	-	-
772	100548.63	120244.6	-	-
773	100548.44	120244.49	-	-
774	100548.26	120244.36	-	-
775	100548.09	120244.24	-	-
776	100547.91	120244.1	-	-
777	100547.75	120243.96	-	-
778	100547.59	120243.81	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 61 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
779	100547.44	120243.65	-	-
780	100547.29	120243.49	-	-
781	100547.16	120243.32	-	-
782	100547.03	120243.14	-	-
783	100546.91	120242.96	-	-
784	100546.79	120242.78	-	-
785	100546.69	120242.59	-	-
786	100546.59	120242.39	-	-
787	100546.5	120242.19	-	-
788	100546.42	120241.99	-	-
789	100546.35	120241.78	-	-
790	100546.29	120241.57	-	-
791	100546.23	120241.36	-	-
792	100546.19	120241.15	-	-
793	100546.15	120240.93	-	-
794	100546.13	120240.72	-	-
795	100546.11	120240.5	-	-
796	100546.11	120240.28	-	-
797	100546.11	120240.06	-	-
798	100546.13	120239.84	-	-
799	100546.15	120239.63	-	-
800	100546.18	120239.41	-	-
801	100546.22	120239.2	-	-
802	100546.27	120238.98	-	-
803	100546.33	120238.78	-	-
804	100546.4	120238.57	-	-
805	100546.48	120238.36	-	-
806	100546.57	120238.16	-	-
807	100546.66	120237.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 62 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
808	100546.77	120237.78	-	-
809	100546.88	120237.59	-	-
810	100547	120237.41	-	-
811	100547.13	120237.23	-	-
812	100547.26	120237.06	-	-
813	100547.41	120236.89	-	-
814	100547.56	120236.74	-	-
815	100547.71	120236.58	-	-
816	100547.88	120236.44	-	-
817	100548.05	120236.3	-	-
818	100548.22	120236.17	-	-
819	100548.4	120236.05	-	-
820	100548.59	120235.94	-	-
821	100548.78	120235.83	-	-
822	100548.97	120235.73	-	-
823	100549.17	120235.64	-	-
824	100549.38	120235.56	-	-
825	100549.58	120235.49	-	-
826	100549.79	120235.43	-	-
827	100550	120235.38	-	-
828	100550.22	120235.34	-	-
829	100550.43	120235.3	-	-
830	100550.65	120235.28	-	-
831	100550.87	120235.26	-	-
832	100551.09	120235.26	-	-
833	100551.3	120235.26	-	-
834	100551.52	120235.27	-	-
835	100551.74	120235.3	-	-
836	100551.95	120235.33	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 63 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
837	100552.17	120235.37	-	-
838	100552.38	120235.42	-	-
839	100552.59	120235.48	-	-
840	100581.77	120244.5	-	-
841	100582.18	120210.23	-	-
842	100574.24	120205	-	-
843	100561.28	120196.47	-	-
844	100560.82	120196.17	-	-
845	100553.15	120191.12	-	-
846	100539.5	120180.86	-	-
847	100536.68	120189.67	-	-
848	100536.61	120189.88	-	-
849	100536.53	120190.08	-	-
850	100536.44	120190.28	-	-
851	100536.34	120190.47	-	-
852	100536.24	120190.66	-	-
853	100536.12	120190.85	-	-
854	100536	120191.03	-	-
855	100535.87	120191.21	-	-
856	100535.73	120191.38	-	-
857	100535.59	120191.54	-	-
858	100535.43	120191.69	-	-
859	100535.28	120191.84	-	-
860	100535.11	120191.99	-	-
861	100534.94	120192.12	-	-
862	100534.76	120192.25	-	-
863	100534.58	120192.37	-	-
864	100534.39	120192.48	-	-
865	100534.2	120192.59	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 64 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
866	100534.01	120192.68	-	-
867	100533.81	120192.77	-	-
868	100533.6	120192.85	-	-
869	100533.39	120192.92	-	-
870	100533.19	120192.98	-	-
871	100532.97	120193.03	-	-
872	100532.76	120193.07	-	-
873	100532.54	120193.1	-	-
874	100532.33	120193.12	-	-
875	100532.11	120193.14	-	-
876	100531.89	120193.14	-	-
877	100531.67	120193.13	-	-
878	100531.45	120193.12	-	-
879	100531.24	120193.09	-	-
880	100531.02	120193.06	-	-
881	100530.81	120193.01	-	-
882	100530.6	120192.96	-	-
883	100530.39	120192.9	-	-
884	100530.18	120192.83	-	-
885	100529.98	120192.75	-	-
886	100529.78	120192.66	-	-
887	100529.58	120192.56	-	-
888	100529.39	120192.46	-	-
889	100529.21	120192.34	-	-
890	100529.03	120192.22	-	-
891	100528.85	120192.09	-	-
892	100528.68	120191.95	-	-
893	100528.52	120191.81	-	-
894	100528.36	120191.66	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 65 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
895	100528.21	120191.5	-	-
896	100528.07	120191.33	-	-
897	100527.93	120191.16	-	-
898	100527.8	120190.99	-	-
899	100527.68	120190.8	-	-
900	100527.57	120190.62	-	-
901	100527.47	120190.42	-	-
902	100527.37	120190.23	-	-
903	100527.29	120190.03	-	-
904	100527.21	120189.82	-	-
905	100527.14	120189.62	-	-
906	100527.08	120189.41	-	-
907	100527.03	120189.2	-	-
908	100526.99	120188.98	-	-
909	100526.95	120188.77	-	-
910	100526.93	120188.55	-	-
911	100526.92	120188.33	-	-
912	100526.91	120188.11	-	-
913	100526.92	120187.9	-	-
914	100526.93	120187.68	-	-
915	100526.96	120187.46	-	-
916	100526.99	120187.25	-	-
917	100527.04	120187.03	-	-
918	100527.09	120186.82	-	-
919	100527.15	120186.61	-	-
920	100532.13	120171.11	-	-
921	100532.42	120170.41	-	-
922	100557.59	120119.9	-	-
923	100552.26	120111.04	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 66 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
924	100552.15	120110.85	-	-
925	100552.05	120110.66	-	-
926	100551.96	120110.46	-	-
927	100551.88	120110.26	-	-
928	100551.81	120110.05	-	-
929	100551.74	120109.84	-	-
930	100551.69	120109.63	-	-
931	100551.64	120109.42	-	-
932	100551.6	120109.2	-	-
933	100551.57	120108.99	-	-
934	100551.56	120108.77	-	-
935	100551.55	120108.55	-	-
936	100551.55	120108.33	-	-
937	100551.56	120108.11	-	-
938	100551.58	120107.9	-	-
939	100551.61	120107.68	-	-
940	100551.65	120107.47	-	-
941	100551.7	120107.25	-	-
942	100551.75	120107.04	-	-
943	100551.82	120106.84	-	-
944	100551.9	120106.63	-	-
945	100551.98	120106.43	-	-
946	100552.07	120106.23	-	-
947	100552.18	120106.04	-	-
948	100552.29	120105.85	-	-
949	100552.4	120105.67	-	-
950	100552.53	120105.49	-	-
951	100552.66	120105.32	-	-
952	100552.81	120105.15	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 67 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
953	100552.95	120104.99	-	-
954	100553.11	120104.84	-	-
955	100553.27	120104.69	-	-
956	100553.44	120104.55	-	-
957	100553.61	120104.42	-	-
958	100553.79	120104.29	-	-
959	100553.97	120104.18	-	-
960	100554.17	120104.07	-	-
961	100554.36	120103.97	-	-
962	100554.56	120103.88	-	-
963	100554.76	120103.8	-	-
964	100554.97	120103.72	-	-
965	100555.17	120103.66	-	-
966	100555.39	120103.6	-	-
967	100555.6	120103.56	-	-
968	100555.81	120103.52	-	-
969	100556.03	120103.49	-	-
970	100556.25	120103.47	-	-
971	100556.47	120103.46	-	-
972	100556.68	120103.47	-	-
973	100556.9	120103.48	-	-
974	100557.12	120103.5	-	-
975	100557.34	120103.53	-	-
976	100557.55	120103.56	-	-
977	100557.76	120103.61	-	-
978	100557.97	120103.67	-	-
979	100558.18	120103.74	-	-
980	100558.39	120103.81	-	-
981	100558.59	120103.9	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 68 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
982	100558.79	120103.99	-	-
983	100558.98	120104.09	-	-
984	100559.17	120104.2	-	-
985	100559.35	120104.32	-	-
986	100559.53	120104.45	-	-
987	100559.7	120104.58	-	-
988	100559.87	120104.72	-	-
989	100560.03	120104.87	-	-
990	100560.18	120105.02	-	-
991	100560.33	120105.18	-	-
992	100560.47	120105.35	-	-
993	100560.6	120105.53	-	-
994	100560.72	120105.71	-	-
995	100560.84	120105.89	-	-
996	100562.81	120109.18	-	-
997	100578.92	120075.94	-	-
998	100573.84	120068.19	-	-
999	100573.72	120068	-	-
1000	100573.61	120067.81	-	-
1001	100573.51	120067.61	-	-
1002	100573.42	120067.41	-	-
1003	100573.34	120067.21	-	-
1004	100573.27	120067	-	-
1005	100573.2	120066.79	-	-
1006	100573.15	120066.57	-	-
1007	100573.1	120066.35	-	-
1008	100573.07	120066.14	-	-
1009	100573.04	120065.92	-	-
1010	100573.03	120065.7	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 69 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
1011	100573.02	120065.48	-	-
1012	100573.02	120065.25	-	-
1013	100573.04	120065.03	-	-
1014	100573.06	120064.81	-	-
1015	100573.09	120064.59	-	-
1016	100573.14	120064.38	-	-
1017	100573.19	120064.16	-	-
1018	100573.25	120063.95	-	-
1019	100573.32	120063.74	-	-
1020	100573.4	120063.53	-	-
1021	100573.49	120063.33	-	-
1022	100573.59	120063.13	-	-
1023	100573.69	120062.94	-	-
1024	100573.83	120062.75	-	-
1025	100573.93	120062.57	-	-
1026	100574.06	120062.39	-	-
1027	100574.2	120062.22	-	-
1028	100574.35	120062.05	-	-
1029	100574.5	120061.89	-	-
1030	100574.66	120061.74	-	-
1031	100574.83	120061.6	-	-
1032	100575.01	120061.46	-	-
1033	100575.27	120061.27	-	-
1034	100575.56	120061.09	-	-
1035	100575.75	120060.99	-	-
1036	100575.95	120060.89	-	-
1037	100576.16	120060.81	-	-
1038	100576.36	120060.73	-	-
1039	100576.57	120060.66	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 70 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
1040	100576.79	120060.6	-	-
1041	100577	120060.55	-	-
1042	100577.22	120060.51	-	-
1043	100577.44	120060.48	-	-
1044	100577.66	120060.46	-	-
1045	100577.88	120060.45	-	-
1046	100578.1	120060.45	-	-
1047	100578.32	120060.46	-	-
1048	100578.54	120060.47	-	-
1049	100578.76	120060.5	-	-
1050	100578.98	120060.54	-	-
1051	100579.2	120060.59	-	-
1052	100579.41	120060.64	-	-
1053	100579.62	120060.71	-	-
1054	100579.83	120060.78	-	-
1055	100580.03	120060.87	-	-
1056	100580.23	120060.96	-	-
1057	100580.43	120061.06	-	-
1058	100580.62	120061.18	-	-
1059	100580.81	120061.29	-	-
1060	100580.99	120061.42	-	-
1061	100581.16	120061.56	-	-
1062	100581.33	120061.7	-	-
1063	100581.5	120061.85	-	-
1064	100581.65	120062.01	-	-
1065	100581.8	120062.17	-	-
1066	100581.94	120062.34	-	-
1067	100582.07	120062.52	-	-
1068	100582.2	120062.7	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 71 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
1069	100583.28	120064.35	-	-
1070	100597.52	120023.58	-	-
1071	100596.96	120021.47	-	-
1072	100596.91	120021.26	-	-
1073	100596.87	120021.04	-	-
1074	100596.84	120020.82	-	-
1075	100596.81	120020.6	-	-
1076	100596.8	120020.38	-	-
1077	100596.8	120020.16	-	-
1078	100596.81	120019.94	-	-
1079	100596.82	120019.72	-	-
1080	100596.85	120019.51	-	-
1081	100596.88	120019.29	-	-
1082	100596.93	120019.07	-	-
1083	100596.98	120018.86	-	-
1084	100597.05	120018.65	-	-
1085	100597.12	120018.44	-	-
1086	100597.2	120018.24	-	-
1087	100597.3	120018.04	-	-
1088	100597.4	120017.84	-	-
1089	100597.5	120017.65	-	-
1090	100597.62	120017.46	-	-
1091	100597.75	120017.28	-	-
1092	100597.88	120017.11	-	-
1093	100598.02	120016.94	-	-
1094	100598.17	120016.77	-	-
1095	100598.38	120016.56	-	-
1096	100598.48	120016.47	-	-
1097	100598.65	120016.32	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 72 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
1098	100598.83	120016.19	-	-
1099	100599	120016.06	-	-
1100	100599.19	120015.94	-	-
1101	100599.38	120015.83	-	-
1102	100599.58	120015.73	-	-
1103	100599.77	120015.64	-	-
1104	100599.98	120015.55	-	-
1105	100600.18	120015.48	-	-
1106	100600.39	120015.41	-	-
1107	100600.61	120015.35	-	-
1108	100600.82	120015.31	-	-
1109	100601.04	120015.27	-	-
1110	100601.26	120015.24	-	-
1111	100601.48	120015.22	-	-
1112	100601.7	120015.21	-	-
1113	100601.92	120015.21	-	-
1114	100602.14	120015.22	-	-
1115	100602.36	120015.24	-	-
1116	100602.57	120015.27	-	-
1117	100602.79	120015.31	-	-
1118	100627.44	119981.93	-	-
1119	100621.01	119979.09	-	-
1120	100620.81	119979	-	-
1121	100620.61	119978.89	-	-
1122	100620.42	119978.78	-	-
1123	100620.24	119978.66	-	-
1124	100620.06	119978.54	-	-
1125	100619.88	119978.4	-	-
1126	100619.71	119978.26	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 73 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
1127	100619.55	119978.11	-	-
1128	100619.4	119977.95	-	-
1129	100619.25	119977.78	-	-
1130	100619.11	119977.61	-	-
1131	100618.97	119977.44	-	-
1132	100618.85	119977.26	-	-
1133	100618.73	119977.07	-	-
1134	100618.62	119976.87	-	-
1135	100618.52	119976.68	-	-
1136	100618.43	119976.48	-	-
1137	100618.35	119976.27	-	-
1138	100618.28	119976.06	-	-
1139	100618.21	119975.85	-	-
1140	100618.16	119975.64	-	-
1141	100618.11	119975.42	-	-
1142	100618.08	119975.2	-	-
1143	100618.05	119974.98	-	-
1144	100618.04	119974.76	-	-
1145	100618.03	119974.54	-	-
1146	100618.04	119974.32	-	-
1147	100618.05	119974.1	-	-
1148	100618.07	119973.88	-	-
1149	100618.11	119973.66	-	-
1150	100618.15	119973.44	-	-
1151	100618.2	119973.23	-	-
1152	100618.26	119973.01	-	-
1153	100618.33	119972.8	-	-
1154	100618.46	119972.49	-	-
1155	100618.6	119972.2	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 74 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
1156	100618.71	119972	-	-
1157	100618.82	119971.82	-	-
1158	100618.95	119971.63	-	-
1159	100619.08	119971.45	-	-
1160	100619.22	119971.28	-	-
1161	100619.37	119971.12	-	-
1162	100619.52	119970.96	-	-
1163	100619.68	119970.81	-	-
1164	100619.85	119970.66	-	-
1165	100620.02	119970.52	-	-
1166	100620.2	119970.39	-	-
1167	100620.39	119970.27	-	-
1168	100620.58	119970.16	-	-
1169	100620.77	119970.06	-	-
1170	100620.97	119969.96	-	-
1171	100621.17	119969.87	-	-
1172	100621.38	119969.8	-	-
1173	100621.59	119969.73	-	-
1174	100621.8	119969.67	-	-
1175	100622.02	119969.62	-	-
1176	100622.24	119969.58	-	-
1177	100622.46	119969.55	-	-
1178	100622.68	119969.53	-	-
1179	100622.9	119969.52	-	-
1180	100623.12	119969.52	-	-
1181	100623.34	119969.52	-	-
1182	100623.56	119969.54	-	-
1183	100623.78	119969.57	-	-
1184	100624	119969.61	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 75 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
1185	100624.21	119969.66	-	-
1186	100624.43	119969.71	-	-
1187	100624.64	119969.78	-	-
1188	100624.85	119969.86	-	-
1189	100625.05	119969.94	-	-
1190	100632.72	119973.33	-	-
1191	100650.87	119934.52	-	-
1192	100645.08	119932.48	-	-
1193	100644.87	119932.4	-	-
1194	100644.67	119932.32	-	-
1195	100644.47	119932.22	-	-
1196	100644.28	119932.12	-	-
1197	100644.09	119932	-	-
1198	100643.9	119931.88	-	-
1199	100643.72	119931.75	-	-
1200	100643.55	119931.61	-	-
1201	100643.38	119931.47	-	-
1202	100643.22	119931.32	-	-
1203	100643.07	119931.16	-	-
1204	100642.92	119930.99	-	-
1205	100642.78	119930.82	-	-
1206	100642.65	119930.64	-	-
1207	100642.53	119930.46	-	-
1208	100642.41	119930.27	-	-
1209	100642.31	119930.08	-	-
1210	100642.21	119929.88	-	-
1211	100642.12	119929.68	-	-
1212	100642.04	119929.47	-	-
1213	100641.97	119929.26	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 76 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
1214	100641.91	119929.05	-	-
1215	100641.85	119928.83	-	-
1216	100641.81	119928.62	-	-
1217	100641.78	119928.4	-	-
1218	100641.76	119928.18	-	-
1219	100641.74	119927.96	-	-
1220	100641.74	119927.74	-	-
1221	100641.74	119927.52	-	-
1222	100641.76	119927.3	-	-
1223	100641.79	119927.08	-	-
1224	100641.82	119926.86	-	-
1225	100641.87	119926.64	-	-
1226	100641.92	119926.43	-	-
1227	100642.02	119926.11	-	-
1228	100642.14	119925.8	-	-
1229	100642.23	119925.6	-	-
1230	100642.33	119925.4	-	-
1231	100642.44	119925.23	-	-
1232	100642.56	119925.02	-	-
1233	100642.68	119924.84	-	-
1234	100642.82	119924.66	-	-
1235	100642.96	119924.49	-	-
1236	100643.11	119924.33	-	-
1237	100643.26	119924.17	-	-
1238	100643.42	119924.02	-	-
1239	100643.59	119923.88	-	-
1240	100643.77	119923.75	-	-
1241	100643.95	119923.62	-	-
1242	100644.13	119923.5	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 77 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
1243	100644.33	119923.39	-	-
1244	100644.52	119923.29	-	-
1245	100644.72	119923.19	-	-
1246	100644.93	119923.11	-	-
1247	100645.13	119923.03	-	-
1248	100645.35	119922.97	-	-
1249	100645.56	119922.91	-	-
1250	100645.78	119922.86	-	-
1251	100645.99	119922.82	-	-
1252	100646.21	119922.8	-	-
1253	100646.43	119922.78	-	-
1254	100646.65	119922.77	-	-
1255	100646.87	119922.77	-	-
1256	100647.1	119922.78	-	-
1257	100647.32	119922.8	-	-
1258	100647.53	119922.83	-	-
1259	100647.75	119922.87	-	-
1260	100647.97	119922.92	-	-
1261	100648.18	119922.98	-	-
1262	100648.39	119923.05	-	-
1263	100655.16	119925.43	-	-
1264	100666.22	119902.35	-	-
1265	100672.78	119887.67	-	-
1266	100672.9	119887.39	-	-
1267	100676.73	119878.82	-	-
1268	100670.03	119875.68	-	-
1269	100669.83	119875.58	-	-
1270	100669.64	119875.48	-	-
1271	100669.45	119875.36	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 78 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
1272	100669.27	119875.24	-	-
1273	100669.09	119875.11	-	-
1274	100668.92	119874.97	-	-
1275	100668.75	119874.82	-	-
1276	100668.59	119874.67	-	-
1277	100668.44	119874.51	-	-
1278	100668.3	119874.34	-	-
1279	100668.16	119874.17	-	-
1280	100668.03	119873.99	-	-
1281	100667.91	119873.8	-	-
1282	100667.79	119873.61	-	-
1283	100667.69	119873.42	-	-
1284	100667.59	119873.22	-	-
1285	100667.52	119873.05	-	-
1286	100667.43	119872.81	-	-
1287	100667.36	119872.6	-	-
1288	100667.3	119872.39	-	-
1289	100667.25	119872.17	-	-
1290	100667.21	119871.95	-	-
1291	100667.18	119871.74	-	-
1292	100667.16	119871.52	-	-
1293	100667.15	119871.3	-	-
1294	100667.15	119871.07	-	-
1295	100667.16	119870.85	-	-
1296	100667.18	119870.63	-	-
1297	100667.2	119870.41	-	-
1298	100667.24	119870.2	-	-
1299	100667.29	119869.98	-	-
1300	100666.81	119869.59	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 79 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
1301	100670.73	119859.92	-	-
1302	100681.24	119868.33	-	-
1303	100693.87	119838.17	-	-
1304	100688.8	119836.39	-	-
1305	100688.59	119836.31	-	-
1306	100688.39	119836.23	-	-
1307	100688.19	119836.13	-	-
1308	100688	119836.02	-	-
1309	100687.81	119835.91	-	-
1310	100687.62	119835.79	-	-
1311	100687.44	119835.66	-	-
1312	100687.27	119835.52	-	-
1313	100687.1	119835.38	-	-
1314	100686.94	119835.23	-	-
1315	100686.79	119835.07	-	-
1316	100686.64	119834.9	-	-
1317	100686.5	119834.73	-	-
1318	100686.37	119834.55	-	-
1319	100686.25	119834.37	-	-
1320	100686.14	119834.18	-	-
1321	100686.03	119833.98	-	-
1322	100685.93	119833.79	-	-
1323	100685.84	119833.58	-	-
1324	100685.76	119833.38	-	-
1325	100685.69	119833.17	-	-
1326	100685.63	119832.95	-	-
1327	100685.58	119832.74	-	-
1328	100685.54	119832.52	-	-
1329	100685.5	119832.3	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 80 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
1330	100685.48	119832.08	-	-
1331	100685.47	119831.86	-	-
1332	100685.46	119831.64	-	-
1333	100685.47	119831.42	-	-
1334	100685.49	119831.2	-	-
1335	100685.51	119830.98	-	-
1336	100685.55	119830.76	-	-
1337	100685.59	119830.55	-	-
1338	100685.65	119830.33	-	-
1339	100685.75	119830.01	-	-
1340	100685.87	119829.71	-	-
1341	100685.96	119829.51	-	-
1342	100686.06	119829.31	-	-
1343	100686.17	119829.12	-	-
1344	100686.29	119828.93	-	-
1345	100686.41	119828.75	-	-
1346	100686.55	119828.57	-	-
1347	100686.69	119828.4	-	-
1348	100686.84	119828.24	-	-
1349	100686.99	119828.08	-	-
1350	100687.15	119827.93	-	-
1351	100687.32	119827.79	-	-
1352	100687.5	119827.65	-	-
1353	100687.68	119827.53	-	-
1354	100687.86	119827.41	-	-
1355	100688.06	119827.3	-	-
1356	100688.25	119827.19	-	-
1357	100688.45	119827.1	-	-
1358	100688.66	119827.02	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 81 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
1359	100688.86	119826.94	-	-
1360	100689.08	119826.87	-	-
1361	100689.29	119826.82	-	-
1362	100689.51	119826.77	-	-
1363	100689.72	119826.73	-	-
1364	100689.94	119826.71	-	-
1365	100690.16	119826.69	-	-
1366	100690.38	119826.68	-	-
1367	100690.6	119826.68	-	-
1368	100690.83	119826.69	-	-
1369	100691.05	119826.71	-	-
1370	100691.26	119826.74	-	-
1371	100691.48	119826.78	-	-
1372	100691.7	119826.83	-	-
1373	100691.91	119826.89	-	-
1374	100692.12	119826.96	-	-
1375	100697.5	119828.85	-	-
1	100707.5	119801.11	-	-

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 82 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/12				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100479.2	120206.75	-	0.1
2	100474.85	120204.53	-	0.1
3	100474.25	120205.84	-	0.1
4	100478.57	120208.04	-	0.1
1	100479.2	120206.75	-	0.1
1	100434.93	120179.2	-	-
2	100452.18	120188.17	-	-
3	100486.61	120206.02	-	-
4	100489.35	120207.44	-	-
5	100517.3	120212.87	-	-
6	100518.19	120213.13	-	-
7	100519.01	120213.55	-	-
8	100519.74	120214.11	-	-
9	100520.36	120214.8	-	-
10	100520.83	120215.58	-	-
11	100521.16	120216.45	-	-
12	100521.32	120217.36	-	-
13	100521.25	120218.73	-	-
14	100521.14	120219.38	-	-
15	100520.8	120220.04	-	-
16	100520.31	120220.82	-	-
17	100519.68	120221.5	-	-
18	100518.94	120222.05	-	-
19	100518.12	120222.46	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 83 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
20	100517.23	120222.7	-	-
21	100516.31	120222.78	-	-
22	100515.39	120222.69	-	-
23	100490.62	120217.87	-	-
24	100490.31	120218.56	-	-
25	100452.1	120198.37	-	-
26	100446.45	120194.23	-	-
27	100441.15	120188.86	-	-
28	100436.61	120181.65	-	-
1	100434.93	120179.2	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 84 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/13				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100667.18	120277.07	-	-
2	100660.47	120272.37	-	-
3	100661.23	120270.87	-	0.1
4	100668.48	120274.45	-	0.1
1	100667.18	120277.07	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 85 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/14				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100655.45	119894.97	-	-
2	100655.61	119894.62	-	-
3	100655.97	119893.83	-	-
4	100656.18	119893.35	-	-
5	100656.33	119893.03	-	0.1
6	100657.1	119891.32	-	-
7	100704.46	119916.77	-	-
8	100717.36	119923.7	-	-
9	100724.2	119927.22	-	-
10	100723.73	119928.13	-	0.1
11	100719.37	119925.87	-	0.1
12	100718.02	119928.54	-	-
13	100717.32	119928.18	-	-
14	100684.52	119994.74	-	-
15	100649.74	120063.47	-	-
16	100635.65	120091.14	-	-
17	100633.6	120095.38	-	-
18	100601.44	120158.94	-	0.1
19	100601.18	120162.54	-	-
20	100601.07	120162.76	-	-
21	100600.64	120169.93	-	-
22	100596.97	120220.28	-	-
23	100596.05	120220.72	-	-
24	100594.92	120220.61	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 86 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
25	100578.15	120213.79	-	-
26	100567.58	120236.17	-	-
27	100639.19	120274.29	-	-
28	100651.59	120280.54	-	-
29	100651.24	120281.22	-	-
30	100653.99	120282.62	-	-
31	100654.35	120281.93	-	-
32	100709.48	120309.74	-	-
33	100774.52	120343.03	-	-
34	100841.39	120377.16	-	-
35	100841.58	120375.91	-	-
36	100845.33	120377.87	-	-
37	100845.15	120379.09	-	-
38	100933.23	120425.19	-	-
39	100931.38	120428.73	-	-
40	100843.72	120382.86	-	-
41	100825.18	120414.56	-	-
42	100821.63	120412.71	-	-
43	100840.16	120381.02	-	-
44	100772.7	120346.59	-	-
45	100709.38	120314.18	-	-
46	100692.16	120344.97	-	-
47	100688.62	120343.11	-	-
48	100706.81	120312.37	-	-
49	100637.37	120277.85	-	-
50	100566	120239.86	-	-
51	100553.29	120272.31	-	-
52	100549.72	120270.44	-	-
53	100562.43	120238.01	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 87 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
54	100544.62	120229.06	-	-
55	100502.45	120207.88	-	-
56	100497.07	120205.01	-	-
57	100427.88	120167.93	-	-
58	100424.42	120166.11	-	-
59	100420.77	120162.68	-	-
60	100499.91	120202.81	-	-
61	100500.51	120204.67	-	-
62	100501.46	120202.82	-	-
63	100504.27	120204.32	-	-
64	100546.44	120225.5	-	-
65	100564.02	120234.33	-	-
66	100573.34	120210.37	-	-
67	100576.39	120209.38	-	-
68	100576.91	120209.25	-	-
69	100577.9	120209.38	-	-
70	100593.85	120215.85	-	-
71	100596.82	120166.76	-	-
72	100597.11	120162.12	-	-
73	100597.15	120161.79	-	-
74	100597.3	120161.37	-	-
75	100632.06	120089.38	-	-
76	100673.74	120007.57	-	-
77	100713.78	119926.32	-	-
78	100702.63	119920.33	-	-
1	100655.45	119894.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 88 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/15				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100729.28	119911.79	-	-
2	100731.58	119912.99	-	0.1
3	100728.72	119918.5	-	-
4	100726.82	119917.47	-	-
1	100729.28	119911.79	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 89 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-369960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/16				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100918.44	120435.82	-	0.1
2	100917.58	120435.62	-	0.1
3	100916.63	120435.84	-	0.1
4	100914.12	120437.15	-	0.1
5	100913.6	120437.54	-	0.1
6	100913.23	120438.08	-	0.1
7	100911.73	120441.33	-	0.1
8	100911.44	120441.94	-	0.1
9	100904.69	120456.17	-	-
10	100908.24	120458.02	-	-
11	100915.06	120443.65	-	0.1
12	100915.35	120443.04	-	0.1
13	100916.58	120440.38	-	0.1
14	100917.57	120439.86	-	0.1
15	100923.91	120443	-	-
16	100925.77	120439.45	-	-
1	100918.44	120435.82	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 90 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/17				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100729.28	119911.79	-	-
2	100726.82	119917.47	-	0.1
3	100728.72	119918.5	-	-
4	100731.58	119912.99	-	0.1
1	100729.28	119911.79	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 91 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/18				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100911.44	120441.94	-	-
2	100911.73	120441.33	-	-
3	100913.23	120438.08	-	-
4	100913.6	120437.54	-	-
5	100914.12	120437.35	-	-
6	100916.63	120435.84	-	-
7	100917.58	120435.62	-	-
8	100918.44	120435.82	-	-
9	100925.77	120439.45	-	-
10	100923.91	120443	-	-
11	100917.37	120439.86	-	-
12	100916.58	120440.38	-	-
13	100915.35	120443.04	-	-
14	100915.06	120443.65	-	-
15	100908.24	120458.02	-	-
16	100904.69	120456.17	-	-
1	100911.44	120441.94	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 92 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/19				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100699.83	120301.93	-	-
2	100701.59	120302.86	-	-
3	100701.39	120303.37	-	-
4	100700.58	120305.02	-	-
5	100700.65	120305.33	-	-
6	100700.74	120306.02	-	-
7	100700.71	120306.51	-	-
8	100682.86	120340.1	-	-
9	100681.09	120339.17	-	-
10	100698.72	120305.99	-	-
11	100698.68	120305.68	-	-
12	100698.47	120304.77	-	-
13	100699.56	120302.56	-	-
14	100699.83	120301.93	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 93 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/20				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100699.67	120301.86	-	-
2	100701.46	120302.79	-	-
3	100701.25	120303.31	-	-
4	100700.42	120305	-	-
5	100700.5	120305.35	-	-
6	100700.6	120306.15	-	-
7	100700.49	120306.53	-	-
8	100682.7	120340.02	-	-
9	100680.93	120339.09	-	-
10	100698.56	120305.91	-	-
11	100698.53	120305.71	-	-
12	100698.31	120304.76	-	-
13	100699.42	120302.5	-	-
14	100699.67	120301.86	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 94 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/21				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100761.12	119817.3	-	-
2	100757.56	119828.11	-	-
3	100756.89	119830.06	-	-
4	100750.19	119839.82	-	-
5	100748.46	119842.29	-	-
6	100747.3	119844.08	-	-
7	100724.11	119902.77	-	-
8	100715.74	119926.85	-	-
9	100713.45	119924.23	-	-
10	100712.06	119926.83	-	-
11	100715.3	119928.32	-	-
12	100716.69	119928.82	-	-
13	100717.7	119929.17	-	-
14	100716.79	119930.97	-	-
15	100716.02	119930.7	-	-
16	100714.54	119930.17	-	-
17	100709.87	119928.02	-	-
18	100709.59	119927.21	-	-
19	100711.74	119923.18	-	-
20	100713.99	119919.86	-	-
21	100722.28	119901.99	-	-
22	100745.51	119843.16	-	-
23	100746.8	119841.18	-	-
24	100748.54	119838.68	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 95 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
25	100757.6	119825.5	-	-
26	100759	119822.77	-	-
27	100760.84	119817.21	-	-
28	100761.12	119817.3	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 96 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/22				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100932.72	120426.17	-	-
2	100931.79	120427.95	-	-
3	100924.04	120424.42	-	-
4	100920.66	120422.76	-	-
5	100902.93	120455.24	-	-
6	100901.16	120454.32	-	-
7	100919.37	120420.96	-	-
8	100919.56	120420.61	-	-
9	100920.33	120420.37	-	-
10	100924.9	120422.61	-	-
11	100932.72	120426.17	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 97 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/23				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100700.29	120302.18	-	-
2	100702.07	120303.11	-	-
3	100701.96	120303.36	-	-
4	100700.89	120305.56	-	-
5	100700.17	120306.56	-	-
6	100682.46	120339.89	-	-
7	100680.69	120338.97	-	-
8	100698.48	120305.48	-	-
9	100699.14	120304.61	-	-
10	100700.14	120302.53	-	-
11	100700.29	120302.18	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 98 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/24				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100701.03	120302.57	-	-
2	100702.82	120303.5	-	-
3	100702.73	120303.7	-	-
4	100701.66	120305.92	-	-
5	100701.18	120306.97	-	-
6	100683.42	120340.39	-	-
7	100681.64	120339.46	-	-
8	100699.38	120306.08	-	-
9	100699.85	120305.07	-	-
10	100700.9	120302.88	-	-
11	100701.03	120302.57	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 99 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/25

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100660.14	120273.01	-	-
2	100661.04	120271.22	-	-
3	100668.19	120275.04	-	-
4	100667.3	120276.82	-	-
5	100660.14	120273.01	-	-
1	100700.79	120302.44	-	-
2	100702.67	120303.42	-	-
3	100702.5	120303.52	-	-
4	100701.41	120305.79	-	-
5	100700.94	120306.84	-	-
6	100683.18	120340.27	-	-
7	100681.41	120339.34	-	-
8	100699.14	120305.96	-	-
9	100699.59	120304.95	-	-
10	100700.65	120302.76	-	-
11	100700.79	120302.44	-	-
1	100717.77	119929.04	-	-
2	100716.8	119930.95	-	-
3	100713.05	119930.57	-	-
4	100712.88	119930.82	-	-
5	100702.53	119952.19	-	-
6	100702.12	119953.04	-	-
7	100700.06	119957.79	-	-
8	100699.12	119959.55	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 100 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
9	100686.43	119985.56	-	-
10	100687.51	119988.84	-	-
11	100686.24	119991.35	-	-
12	100685.8	119990.05	-	-
13	100684.41	119985.8	-	-
14	100684.28	119985.41	-	-
15	100697.34	119958.64	-	-
16	100698,25	119956.92	-	-
17	100700.31	119953.5	-	-
18	100700.73	119951.32	-	-
19	100711.14	119929.82	-	-
20	100711.71	119928.97	-	-
21	100711.95	119928.73	-	-
22	100712.34	119928.54	-	-
23	100712.68	119928.52	-	-
24	100713.87	119928.64	-	-
25	100717.77	119929.04	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 101 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/26				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100717.64	119929.3	-	-
2	100716.72	119931.1	-	-
3	100715.97	119930.84	-	-
4	100714.22	119930.2	-	-
5	100713.86	119929.66	-	-
6	100713.95	119927.56	-	-
7	100714.3	119924	-	-
8	100656.19	119893.34	-	-
9	100656.33	119893.03	-	-
10	100657.01	119891.51	-	-
11	100715.72	119922.49	-	-
12	100716.1	119922.69	-	-
13	100716.38	119923.23	-	-
14	100716.35	119923.53	-	-
15	100715.95	119927.7	-	-
16	100715.91	119928.68	-	-
17	100716.64	119928.95	-	-
18	100717.64	119929.3	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 102 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/27				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100700.16	120302.11	-	-
2	100701.94	120303.04	-	-
3	100701.83	120303.3	-	-
4	100700.77	120305.5	-	-
5	100700.72	120305.61	-	-
6	100700	120306.49	-	-
7	100682.3	120339.81	-	-
8	100680.52	120338.88	-	-
9	100698.33	120305.38	-	-
10	100699.02	120304.53	-	-
11	100701.01	120302.47	-	-
12	100700.15	120302.14	-	-
13	100700.16	120302.11	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 103 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/28				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100700.54	120302.31	-	-
2	100702.31	120303.25	-	-
3	100702.21	120303.47	-	-
4	100701.15	120305.69	-	-
5	100700.51	120306.7	-	-
6	100682.78	120340.06	-	-
7	100681.01	120339.13	-	-
8	100698.78	120305.68	-	-
9	100699.37	120304.76	-	-
10	100700.39	120302.65	-	-
11	100700.54	120302.31	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 104 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/29				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100700.41	120302.24	-	-
2	100702.19	120303.17	-	-
3	100702.09	120303.41	-	-
4	100701.02	120305.62	-	-
5	100700.34	120306.63	-	-
6	100682.62	120339.97	-	-
7	100680.85	120339.05	-	-
8	100698.63	120305.58	-	-
9	100699.25	120304.68	-	-
10	100700.26	120302.59	-	-
11	100700.41	120302.24	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен: с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 105 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/30				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100700.6	120302.34	-	-
2	100702.38	120303.27	-	-
3	100702.37	120303.28	-	-
4	100702.28	120303.5	-	-
5	100701.71	120304.69	-	-
6	100701.62	120305.02	-	-
7	100701.25	120305.78	-	-
8	100700.67	120306.76	-	-
9	100682.93	120340.14	-	-
10	100681.16	120339.21	-	-
11	100698.93	120305.78	-	-
12	100699.49	120304.84	-	-
13	100699.82	120304	-	-
14	100700.6	120302.34	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 106 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/31				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100687.32	119989.22	-	-
2	100686.05	119991.73	-	-
3	100685.51	119990.14	-	-
4	100684.08	119985.78	-	-
5	100683.96	119985.39	-	-
6	100697.07	119958.51	-	-
7	100697.98	119956.79	-	-
8	100700.03	119952.08	-	-
9	100700.46	119951.19	-	-
10	100711.09	119929.23	-	-
11	100669.02	119909.1	-	-
12	100668.3	119908.79	-	-
13	100660.54	119905.01	-	-
14	100659.91	119904.7	-	-
15	100659.46	119904.47	-	-
16	100658.72	119906.12	-	-
17	100646.62	119929.99	-	-
18	100645.34	119932.45	-	-
19	100631.42	119959.89	-	-
20	100617.16	119987.93	-	-
21	100616.97	119988.07	-	-
22	100611.79	119991.96	-	-
23	100607.59	119994.38	-	-
24	100605.83	119995.19	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 107 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
25	100607.35	119992.21	-	-
26	100610.68	119990.29	-	-
27	100615.58	119986.61	-	-
28	100629.63	119958.98	-	-
29	100643.56	119931.53	-	-
30	100644.84	119929.08	-	-
31	100656.92	119905.25	-	-
32	100658.16	119902.49	-	-
33	100658.58	119902.23	-	-
34	100658.91	119902.14	-	-
35	100659.32	119902.15	-	-
36	100660.81	119902.91	-	-
37	100661.42	119903.22	-	-
38	100669.12	119906.97	-	-
39	100669.85	119907.28	-	-
40	100712.34	119927.61	-	-
41	100712.61	119927.74	-	-
42	100713	119928.38	-	-
43	100713.17	119928.79	-	-
44	100713.19	119929.31	-	-
45	100713.07	119929.73	-	-
46	100702.26	119952.06	-	-
47	100701.85	119952.91	-	-
48	100699.79	119957.66	-	-
49	100698.86	119959.41	-	-
50	100686.11	119985.54	-	-
51	100687.32	119989.22	-	-
1	100659.95	120273.4	-	-
2	100660.84	120271.61	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 108 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
3	100668.02	120275.37	-	-
4	100667.13	120277.16	-	-
5	100659.95	120273.4	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 109 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/32 Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100700.66	120302.37	-	-
2	100702.46	120303.31	-	-
3	100702.41	120303.36	-	-
4	100702.34	120303.53	-	-
5	100701.81	120304.63	-	-
6	100701.79	120305	-	-
7	100701.39	120305.83	-	-
8	100700.84	120306.83	-	-
9	100683.1	120340.22	-	-
10	100681.32	120339.3	-	-
11	100699.08	120305.88	-	-
12	100699.61	120304.92	-	-
13	100699.82	120304.48	-	-
14	100699.84	120304.12	-	-
15	100699.92	120303.94	-	-
16	100700.52	120302.7	-	-
17	100700.66	120302.37	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 110 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/33				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100729.28	119911.79	-	-
2	100731.58	119912.99	-	-
3	100728.72	119918.5	-	-
4	100726.82	119917.47	-	-
5	100729.28	119911.79	-	-

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 111 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702	
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:10:0000000:3100/34 Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100595	120247.37	-	-
2	100656.93	120279.51	-	-
3	100661.23	120270.87	-	-
4	100668.48	120274.45	-	-
5	100664.09	120283.28	-	-
6	100714.87	120309.79	-	-
7	100933.83	120424.05	-	-
8	100932.38	120426.82	-	-
9	100929.26	120425.19	-	-
10	100894.25	120407.64	-	-
11	100876.86	120441.6	-	-
12	100864.46	120435.11	-	-
13	100881.55	120401.75	-	-
14	100879.06	120400.65	-	-
15	100878.57	120400.42	-	-
16	100843.15	120381.74	-	-
17	100735.05	120323.73	-	-
18	100677.06	120293.49	-	-
19	100654.43	120281.76	-	-
20	100655.54	120279.63	-	-
21	100652.78	120278.24	-	-
22	100651.69	120280.34	-	-
23	100581.54	120243.98	-	-
24	100501.81	120202.14	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 112 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 112	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 200
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36960702			
Кадастровый номер:	78:10:0000000:3100		

1	2	3	4	5
25	100503.29	120199.28	-	-
26	100501.44	120199.45	-	-
27	100471.36	120183.84	-	-
28	100471.83	120182.94	-	-
29	100480.69	120175.45	-	-
30	100502.51	120186.7	-	-
31	100588	120231.56	-	-
32	100595.85	120235.63	-	-
33	100595	120247.37	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2026, поступившего на рассмотрение 19.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334	
Кадастровый номер:	78:10:0005221:4728
Номер кадастрового квартала:	78:10:0005221
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, улично-дорожная сеть Калининского района, участок 7, (транспортная развязка на пересечении Пискаревского проспекта и проспекта Непокоренных)
Площадь:	1789 +/- 15
Кадастровая стоимость, руб.:	2860611
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:10:0000000:3103, 78:10:0000000:3112, 78:10:0000000:3137
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов внутригородского транспорта (пассажирского и грузового)
Сведения о кадастровом инженере:	Кокарин Сергей Викторович, дата завершения кадастровых работ: 26.04.2013
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334	
Кадастровый номер:	78:10:0005221:4778

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, байкальской прибрежной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящихся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334	
Кадастровый номер:	78:10:0005221:4778

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о части земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Аникин Оксана Валерьевна

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334			
Кадастровый номер:	78:10:0005221:4778		

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00	
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-481	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка № 78/201/13-108138, выдан 27.05.2013, филиал федерального государственногобюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334			
Кадастровый номер:	78:10:0005221:4778		

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.10.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-37/023/2013-481
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2013 с 16.10.2013
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/13-108138, выдан 27.05.2013, филиал федерального государственногобюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334			
Кадастровый номер:	78:10:0005221:4778		

9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334			
Кадастровый номер:	78:10:0005221:4778		

План (чертеж, схема) земельного участка


78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103
78:11:0000000:1227
78:11:0000000:1227
78:00:0000000:3691(311)
78:10:0000000:3104
78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103
78:10:0000000:3103

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334	
Кадастровый номер:	78:10:0005221:4778

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки: начальная	Номер точки: конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	40°51.3'	0.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	32°51.8'	2.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	27°22.3'	145.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	34°18.2'	8.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	46°54.2'	4.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	54°45.9'	6.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	71°8.2'	1.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	108°56.8'	1.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	145°33.7'	1.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	182°24.2'	1.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	203°32.4'	26.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	207°23.0'	139.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.1	297°31.7'	11.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334	
Кадастровый номер:	78:10:0005221:4778

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100279.51	120096.78	-	0.1
2	100279.88	120097.1	-	-
3	100282.14	120098.56	-	-
4	100411.24	120165.4	-	-
5	100417.88	120169.93	-	-
6	100420.79	120173.04	-	-
7	100424.47	120178.25	-	-
8	100424.88	120179.45	-	-
9	100424.42	120180.79	-	-
10	100423.37	120181.51	-	-
11	100421.94	120181.45	-	-
12	100397.7	120170.89	-	-
13	100274.22	120106.93	-	0.1
1	100279.51	120096.78	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334	
Кадастровый номер:	78:10:0005221:4778

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:10:0005221:4778/1	1594	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:10:0005221:4778/2	1014	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334	
Кадастровый номер:	78:10:0005221:4778

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:10:0005221:4778/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100278.72	120098.3	-	-
2	100278.87	120098.33	-	-
3	100279.27	120098.46	-	-
4	100279.65	120098.61	-	-
5	100279.9	120098.74	-	-
6	100311.77	120115.63	-	-
7	100312.22	120114.13	-	-
8	100321.26	120118.81	-	-
9	100320.79	120120.4	-	-
10	100352.98	120137.42	-	-
11	100353.98	120135.76	-	-
12	100362.88	120140.36	-	-
13	100361.9	120142	-	-
14	100400.51	120161.37	-	-
15	100401.26	120160.23	-	-
16	100410.19	120164.86	-	-
17	100409.47	120165.95	-	-
18	100418.61	120170.71	-	-
19	100420.79	120173.04	-	-
20	100424.47	120178.25	-	-
21	100424.88	120179.45	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: [illegible]

Владелец: [illegible]

Действителен с [illegible] по [illegible]

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334	
Кадастровый номер:	78:10:0005221:4778

1	2	3	4	5
22	100424.42	120180.79	-	-
23	100423.37	120181.51	-	-
24	100421.94	120181.45	-	-
25	100397.7	120170.89	-	-
26	100274.22	120106.93	-	0.1
1	100278.72	120098.3	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36957334	
Кадастровый номер:	78:10:0005221:4778

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:10:0005221:4778/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	100424.76	120179.09	-	-
2	100377.52	120154.65	-	-
3	100375.22	120159.25	-	-
4	100366.34	120154.65	-	-
5	100368.64	120150.05	-	-
6	100294.26	120111.57	-	-
7	100293.34	120111.64	-	-
8	100292.42	120111.54	-	-
9	100291.22	120111.32	-	-
10	100290.72	120110.84	-	-
11	100290	120110.27	-	-
12	100289.39	120109.57	-	-
13	100288.92	120108.78	-	-
14	100276.62	120102.33	-	-
15	100279.51	120096.78	-	0.1
16	100279.88	120097.1	-	-
17	100282.14	120098.56	-	-
18	100411.24	120165.4	-	-
19	100417.88	120169.93	-	-
20	100420.79	120173.04	-	-
21	100424.47	120178.25	-	-
1	100424.76	120179.09	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2026, поступившего на рассмотрение 19.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939363	
Кадастровый номер:	78:10:0005136:11501
Номер кадастрового квартала:	78:10:0005136
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2019

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир г.Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект. Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, пр-кт. Кондратьевский.
Площадь:	134 +/- 4
Кадастровая стоимость, руб.:	547299.23
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:10:0005136:8383
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Предоставление коммунальных услуг
Сведения о кадастровом инженере:	Сифралиева Татьяна Гулямовна, дата завершения кадастровых работ: 28.03.2019
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939363	
Кадастровый номер:	78:10:0005136:11501

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939363	
Кадастровый номер:	78:10:0005136:11501

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Авакян Оксана Валерьевна

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939363			
Кадастровый номер:	78:10:0005136:11501		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Сэтл Сити", ИНН: 7810212380
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:10:0005136:11501-78/037/2019-1 01.08.2019 14:32:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939363	
Кадастровый номер:	78:10:0005136:11501

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: [illegible] Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939363			
Кадастровый номер:	78:10:0005136:11501		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939363	
Кадастровый номер:	78:10:0005136:11501

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точек		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	297°18.7'	14.75	данные отсутствуют	78:10:0005136:11503(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	27°16.3'	9.06	данные отсутствуют	78:10:0005136:11503(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	117°17.6'	14.76	данные отсутствуют	78:10:0005136:11503(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	207°19.7'	9.06	данные отсутствуют	78:10:0005136:11503(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36939363	
Кадастровый номер:	78:10:0005136:11501

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат СК-1964			
Номер точки	Координаты, м	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	4	5
1	99732.01	118092.87	-	0.1
2	99738.78	118079.76	-	0.1
3	99746.83	118083.91	-	0.1
4	99740.06	118097.03	-	0.1
1	99732.01	118092.87	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: [illegible] Действителен с [illegible] по [illegible]	инициалы, фамилия