



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Экз. _____

Заказчик – ООО «БАЗИС»

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, дом 16, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1600; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ4, кадастровый номер: 78:36:0005122:1602; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/1, кадастровый номер: 78:36:0005122:1603; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1604

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО

Отв. исполнитель Е. Л. Кириллов

Санкт-Петербург
2026

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Российская академия наук
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
(ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23-25)
ББК: 63.4(2)
Инв.№ _____

Гриф. _____
Экз. _____

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

К.И.Н. 
Н.Ф. Соловьева

«11» марта 2026 г.

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЮ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСАМ: Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ДОМ 16, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ САМПСОНИЕВСКОЕ, ЛИТОВСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 16, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ЗУ2, КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 78:36:0005122:1600; Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ САМПСОНИЕВСКОЕ, ЛИТОВСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 16, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ЗУ4, КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 78:36:0005122:1602; Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ САМПСОНИЕВСКОЕ, ЛИТОВСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 16/1, КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 78:36:0005122:1603; Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ САМПСОНИЕВСКОЕ, ЛИТОВСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 16/2, КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 78:36:0005122:1604

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО

Объект по адресу: г. Санкт-Петербург, Выборгский район
Основание: Договор № 11/02/2026 от 04 февраля 2026 года
Заказчик: ООО «БАЗИС»
Исполнитель: ИИМК РАН

Отв. исполнитель  Е. Л. Кириллов

Санкт-Петербург
2026

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Обозначение	Наименование	Примечание
11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-С	Содержание тома	стр. 7
11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т	Том 1. Полный научно-технический отчет по результатам выполнения археологических исследований. Текстовая часть.	стр. 3-36
11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г	Том 1. Полный научно-технический отчет по результатам выполнения археологических исследований. Графическая часть.	стр. 37-58

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-С						
					Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лит	Лист
					Разраб.	Кириллов Е.Л.		18.03			
					Пров.	Вахонеев В.В.		18.03		2	58
					Утв.	Соловьева Н.Ф.		18.03	Полный научно-технический отчет		
									ИИМК РАН		

АННОТАЦИЯ

Наименование организации, проводившей полевые работы: Институт истории материальной культуры Российской Академии наук (ИИМК РАН).

ФИО держателя Открытого листа: Кириллов Евгений Львович.

Номер Открытого листа: № P018-00103-00/02986554 от 20 августа 2025 года, срок действия Открытого листа – с 20 августа 2025 года по 1 августа 2026 года (приложение А).

Полное название отчета, количество томов, листов: Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, дом 16, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1600; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ4, кадастровый номер: 78:36:0005122:1602; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/1, кадастровый номер: 78:36:0005122:1603; г. Санкт-Петербург внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1604. – Санкт-Петербург: ЦСА ИИМК РАН, 2026. – 58 л.

Отчет состоит из 1 тома, включающего: 36 стр. текста, 33 рис., 10 источников, 2 приложения.

Ключевые слова: Санкт-Петербург, Выборгский район, Полюстрово, МО Сампсониевское, улица Литовская, шурф, археологические полевые работы (археологическая разведка).

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

4

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

Сроки и место проведения археологических полевых работ: март 2026 года, г. Санкт-Петербург, Выборгский район, муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1600, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ4, кадастровый номер: 78:36:0005122:1602, Литовская улица, дом 16/1, кадастровый номер: 78:36:0005122:1603, Литовская улица, дом 16/2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1604.

Основание для проведения археологических полевых работ: договор № 11/02/2026 от 04 февраля 2026 года, заключенный между ИИМК РАН и ООО «БАЗИС».

Размер обследованного земельного участка, количество заложенных разведочных шурфов. Площадь обследованного земельного участка – 1,97 га. В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложены 2 археологических шурфа, общей площадью 8 кв. м. Археологические объекты в границах исследуемой территории не выявлены.

Обоснование количества заложенных археологических шурфов. Согласно «Положению о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации» (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от «12» апреля 2023 г.), предварительная оценка количества закладываемых шурфов проводится из расчета:

- не менее одного шурфа на площади до 1 га при обследовании земельных участков, отведенных под строительство и обустройство площадных хозяйственных объектов.

Количество шурфов определяется с таким расчетом, чтобы обеспечить выявление всех объектов археологического наследия в границах обследуемых земельных участков. При этом шурфы могут располагаться на обследуемой площади неравномерно. Их количество необходимо увеличивать на всех частях земельных участков, перспективных для обнаружения объектов археологического наследия.

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

5

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

В границах территории площадного объекта были заложены 2 археологических шурфа (размеры шурфов – 4х1 м и 2х2 м).

Краткая научная информация о результатах проведенных археологических полевых работ: в результате проведенных историко-архивных исследований в границах земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, дом 16, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1600; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ4, кадастровый номер: 78:36:0005122:1602; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/1, кадастровый номер: 78:36:0005122:1603; г. Санкт-Петербург внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1604 объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, **отсутствуют**. В ходе работ объектов культурного (археологического) наследия **не выявлено**.

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					6

СОДЕРЖАНИЕ

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА.....	8
ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ.....	10
ВВЕДЕНИЕ	12
1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА	16
1.1. История освоения Выборгского района Санкт-Петербурга.....	16
1.2. Анализ картографического материала	21
2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ.....	24
3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ	27
4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ.....	31
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	34
СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ.....	36
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ	37
ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА.....	56
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КГИОП	57

Подп. и дата		Взам. инв. №		Инв. № дубл.		Подп. и дата		11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-С		
								Лит	Лист	Листов
Инв. № подл	Разраб.	Кириллов Е.Л.	Подп.	Дата	Полный научно-технический отчет			7	58	ИИМК РАН
	Пров.	Вахонеев В.В.								
	Утв.	Соловьева Н.Ф.								

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Настоящие исследования проводились во исполнение требований ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Федеральный Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;

2. Федеральный Закон РФ "Об охране окружающей природной среды" от 10.01.2002 № 7-ФЗ;

3. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, по форме утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.;

4. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Министерства культуры РФ от 03.12.2011 № 954);

5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530;

6. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (Открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ №1893 от 24 октября 2022 г.)

7. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);

8. Закон Санкт-Петербурга о границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

8

границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» от 19 января 2009 года N 820-7.

Инев. № подл.	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

9

ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

археологические разведки – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований объектов археологического наследия без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м² на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

культурный слой – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает 100 лет и включающий археологические предметы;

поврежденный культурный слой – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов, либо антропогенного вмешательства последних 100 лет (обратной засыпки траншей или строительных котлованов ранее откопанным культурным слоем, размыва берегов водоемов, в том числе искусственных и иных подобных процессов);

объект археологического наследия – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки;

археологические предметы – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых, независимо от обстоятельств их обнаружения, являются археологические раскопки, или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок;

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

10

археологический шурф – прямоугольное в плане разведочное вскрытие грунта, площадь которого может варьировать от 1 до 20 кв. метров;

разрешение (открытый лист) – документ, выдаваемый федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающий право на проведение одного из видов археологических полевых работ (археологических разведок, археологических раскопок, археологических наблюдений).

Используемые сокращения:

БС – Балтийская система высот 1977 г.

ИИМК РАН – Институт истории материальной культуры Российской академии наук

КГИОП – Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

МСК – Местная система координат

ОАН – Объект археологического наследия

ОКН – Объект культурного наследия

ФЗ – Федеральный Закон

OSM – Open Street Map

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

ВВЕДЕНИЕ

В марте 2026 года археологической экспедицией Центра спасательной археологии ИИМК РАН было произведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, дом 16, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1600; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ4, кадастровый номер: 78:36:0005122:1602; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/1, кадастровый номер: 78:36:0005122:1603; г. Санкт-Петербург внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1604 (рис. 1–2).

Площадь земельного участка – 1,97 га.

Работы осуществлялись на основании договора № 11/02/2026 от 04 февраля 2026 года, заключенного между ИИМК РАН и ООО «БАЗИС», а также на основании Открытого листа № P018-00103-00/02986554, выданного Министерством культуры РФ 20 августа 2025 года на имя младшего научного сотрудника ИИМК РАН Кириллова Е.Л. на право проведения археологических полевых работ на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок действия Открытого листа – с 20 августа 2025 года по 1 августа 2026 года (приложение А).

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

12

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

В соответствии с письмом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга № 01-57-1929/26-0-1 от 30.01.2026 года (приложение Б) земельные участки по адресам:

– г. Санкт-Петербург, Литовская улица, дом 16, литера Л, кадастровый номер: 78:36:0005122:1003.

Объекты, обладающие признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, в границах рассматриваемого земельного участка отсутствуют.

– г. Санкт-Петербург, дом 16, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1600;

– г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ4, кадастровый номер: 78:36:0005122:160 2;

– г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/1, кадастровый номер: 78:36:0005122:1603;

– г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1604 (согласно приложенным к запросу схемам и координатам) расположены вне зон охраны объектов культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанных земельных участков **отсутствуют** объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

13

наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участков непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 03.09.2024) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участки расположены вне границ территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земельный участок является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Цель проведения работ на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект исторических карт с

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

14

нанесенными на них границами участка обследования, иллюстративный материал (рис. 3-11).

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка обследования (рис. 13-26), с целью выявления культурного слоя на территории участка обследования были заложены 2 шурфа размерами 4х1 м и 2х2 м, общей площадью 8 кв. м (рис. 27-33).

На обследованном участке объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены.

Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Инв. № дубл.	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			
11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
				Лист 15

1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

1.1. История освоения Выборгского района Санкт-Петербурга

Первые археологические свидетельства заселения территорий, входящих в пределы современного Санкт-Петербурга, известны в районе Лахты и Сестрорецкого разлива, и датируются периодом неолита и раннего железного века.

Заселение и хозяйственное освоение территории современного города началось задолго до строительства Санкт-Петербурга. Племена, жившие в районе южного берега Финского залива, в том числе воль и ижора, вошли в IX в. в состав Новгородского государства. Территория будущего Санкт-Петербурга в новгородские времена находилась на землях Никольско-Ижорского и Спасско-Городненского погостов Ореховского уезда, входившего в состав Водской пятины. Писцовая книга 1500 г. свидетельствует о том, что крестьяне выращивали рожь, овес, ячмень и лен. Было развито скотоводство, в некоторых погостах существенную роль играла охота. Рыбная ловля была развита в местностях, лежащих по берегам реки Невы. В XV в. с формированием централизованного Русского государства, к Московским землям были присоединены новгородские, в том числе Водская пятина. «Освоение невских берегов – одна из проблем истории русского Северо-запада. Известно, что, начиная с VIII–X вв., по Неве, проходил международный водный путь, связывавший Восточную Европу с Балтийским регионом. Однако, на ее побережье практически не известны следы оседлости этого времени. Не выявлены здесь и археологические памятники более позднего времени – вплоть до XIV столетия» (Сорокин 2008: 351).

Данные земли долгие годы были ареной борьбы Руси (позднее Российской империи) со странами Западной Европы за право выхода к Балтийскому морю. В XVI в. в ходе Ливонской войны в 1583 г. от России были отторгнуты города Ям, Копорье, Ивангород и Корела вместе с уездами. По итогам следующего этапа войны, закончившегося Тявзинским миром в 1595 г., Россия вернула все утраченные территории, кроме Нарвы с уездами. В годы польско-шведской

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

16

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

интервенции вначале XVII в. шведы захватили весь Невско-Ладожский бассейн. По итогам договора между Россией и Швецией, Россия оказалась полностью отрезанной от Балтийского моря. Учитывая важное стратегическое значение Невы, шведы составили план строительства укреплений. В 1611 г. в устье реки Охты была заложена крепость Ниеншанц, а напротив город Ниен. В соответствии с политическими интересами Швеции началась колонизация Невского края. Особым манифестом шведское правительство приглашало на жительство шведских подданных, главным образом дворян, а также немцев и финнов. «Архивные данные показывают, что шведское правительство проводило политику вытеснения православного населения, более 90% которого бежало в Россию. На их место в 1630-1640-х гг. были привезены десятки тысяч финнов из Финляндии, которые заселили опустевшие селения и стали финнами-ингерманландцами. С этого времени традиционные древние славянские наименования рек, территорий, селений в Ингерманландии были заменены на финские» (Семенцов 2003:3).

В шведское время земли нижнего течения Невы были подарены королевой Кристиной Бернхарду Стен фон Стеенхузену, немецкому коммерсанту из балтийских провинций. Он прожил здесь до своей смерти в 1648 г.

Полномасштабное освоение современной территории Санкт-Петербурга началось после завоевания территорий русскими войсками в ходе Северной войны и основания Санкт-Петербурга в 1703 г.

В начале XVIII века город разделялся на Карельскую (она же Финская, или Шведская), Ингерманландскую и Канцевскую стороны. Карельская сторона занимала правый берег Невы, Ингерманландская – левый, Канцевская находилась в устье Охты на месте Ниена (русское название XVII века – Канцы). Затем Ингерманландская сторона стала называться Адмиралтейской, а за Карельской стороной закрепилось название – Выборгская. Названа она была в честь древней дороги на Выборг, которая начиналась в этом месте.

В мае 1718 года острова и стороны стали первыми официальными административными единицами, когда в связи с учреждением полиции город

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

17

разделили на пять частей: Петербургскую, Адмиралтейскую, Московскую, Выборгскую и Васильевский остров. В 1782 году в результате реформы городского управления 1782 г. Выборгская стала административно самостоятельной.

В конце XVIII в. в состав Выборгской стороны входило три квартала и нескольких слобод. Первая из них - Госпитальная слобода. Такое название имела территория от нынешней улицы Лебедева до Сахарного переуллка. Здесь жили служащие двух госпиталей, расположенных на Выборгской стороне. Основаны они были еще в петровское время: в 1717 г. – Генеральный сухопутный госпиталь, а в 1719 г. – Генеральный адмиралтейский госпиталь. Память о Госпитальной слободе еще долго сохраняли названия находившиеся здесь улицы: до 1858 г. Саратовская улица называлась 1-й Госпитальной улицей, Астраханская – 2-й Госпитальной, а Оренбургская – 3-й Госпитальной.

Исторически сложилось так, что население Выборгской стороны, как, впрочем, и всего Петербурга, отличалось многонациональным и многоконфессиональным характером. Среди местных жителей было много финнов, эстонцев, латышей, шведов, немцев, поляков и представителей других национальностей.

В XVIII в. Выборгская сторона стала одним из центров промышленности, хотя еще в петровское время здесь стали появляться предприятия, одним из которых был основанный в 1720 г. частный сахарный завод. На развитие Выборгской стороны и рост ее населения серьезно повлияло также сооружение в 1860-х гг. Финляндской железной дороги, соединившей Петербург с Гельсингфорсом, и появление Финляндского вокзала.

К началу XX в. здесь находились десятки крупнейших предприятий столицы, Большинство из которых сохранились до наших дней, и застройка Выборгской стороны может считаться уникальным образцом промышленной архитектуры конца XIX - начала XX в.

Так сложилось исторически, что еще одной чертой Выборгской стороны стало средоточие здесь тюрем. На Нижегородской улице (сейчас – ул.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

18

Академика Лебедева, 39) в 1876 г. появилась военная тюрьма, построенная по проекту инженер-полковника Г.С. Войницкого. На Арсенальной улице в 1912 г. появилась женская тюрьма. До этого отдельной женской тюрьмы в Петербурге не существовало, и заключенных женщин содержали в городской пересыльной тюрьме.

Самой же знаменитой тюрьмой на Выборгской стороне являются «Кресты», расположенные между Арсенальной набережной и улицей Комсомола. Свою историю тюрьма ведет с начала 1868 г., когда для краткосрочных арестантов здесь приспособили здание бывшего винного склада. Когда же в 1879 г. в результате тюремной реформы возникло Главное тюремное управление, оно решило возвести на этом месте новую пятиэтажную тюрьму, взяв за образец одиночную немецкую систему камер. Таким образом, в 1885 – 1889 гг. по проекту архитектора А.О. Томишко построили самую большую в Европе одиночную тюрьму, из-за формы здания получившую название «Кресты». Среди узников «Крестов» в различные времена петербургско-ленинградской истории были и уголовники, и политические заключенные.

До середины XIX в. в Петербурге не существовало отдельного католического кладбища – захоронения производились на специальных участках, на православных и лютеранских кладбищах. В 1856 г. стараниями духовенства на Выборгской стороне появляется католическое кладбище, которое в последствие станет самым большим в Европе. Здесь похоронено около 40 тысяч католиков различных национальностей – поляков, немцев, французов, итальянцев и т. д. Среди которых много выдающихся деятелей российской науки и культуры, представителей католического духовенства.

Рядом с римско-католическим кладбищем находилось холерное кладбище. Его устроили во время эпидемии холеры 1831 г., выбрав место на Куликовом поле. Так называлась обширная территория на Выборгской стороне, к северу от нынешнего Финляндского вокзала, входившая в учебный артиллерийский полигон.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Еще одно кладбище, возникшее на Выборгской стороне еще в XVIII в., называлось Богословским. Оно исторически предназначалось для захоронения жителей Выборгской стороны. Но еще в начале XIX в. оно пришло в запустение. В 1920–1930-х гг. на Выборгской стороне стало разворачиваться новое жилищное строительство. Так, на месте громадного пустыря у Бабурина переулка (сейчас – ул. Смолячкова) в 1927 – 1931 гг. вырос огромный жилмассив для рабочих, вошедший в историю города под именем «Бабуринского» (архитекторы Г.А. Симонов, Т.Д. Каценеленбоген, В.А. Жуковская).

Громадный участок между Флюговым переулком (ныне – Кантемировская ул.) и Батениной улицей (ныне – ул. Александра Матросова) заняли шесть корпусов «Городка текстильщиков», выстроенного в 1929 – 1931 гг. на средства Ленинградтекстиля, Ленсовета и пайщиков (архитектор – Н.Ф. Рыбин).

Грандиозное строительство с 1930 г. развернулось за Батениной улицей. Здесь возвели знаменитый «Батенинский жилмассив» (сейчас – Лесной проспект, 37, 39), ставшим одним из крупнейших жилых комплексов в предвоенном Ленинграде (авторами проекта стали архитекторы Г.А. Симонов, Б.Р. Рубаненко, Т.Д. Каценеленбоген и др.).

По соседству с «Батенинским жилмассивом», на углу Лесного проспекта и нынешней Кантемировской улицы, построили три корпуса «Дома специалистов» в 1934 – 1937 гг. архитекторы Г.А. Симонов, Б.Р. Рубаненко, Л.К. Абрамов, Т.Д. Каценеленбоген для ученых, научных работников, инженеров, деятелей культуры. Здесь в разное время жили академики С.П. Королев, И.В. Курчатов, В.Г. Хлопин, В.И. Смирнов и др., художник Н.И. Альтман, кинорежиссер М.И. Ромм, а также множество видных инженеров, профессоров, врачей, искусствоведов, историков, которые внесли огромный вклад в отечественную и мировую науку, технику и культуру.

Тем не менее, несмотря на радикальные изменения облика Выборгской стороны, многие ее места, в частности вдоль проспекта Карла Маркса (бывшего и нынешнего Большого Сампсониевского) и набережной, продолжали сохранять прежний облик.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

20

На Ломанском переулке в 1927 г. открылся Дом культуры (сейчас – ДК Выборгский) – с библиотекой, читальней, тематическими кабинетами, лекционными залами, «тихими комнатами», радиобазой, шахматно-шашечным клубом, антирелигиозным университетом, райсоветах Общества пролетарского туризма и экскурсий, детскими комнатами и т. д.

История Выборгского района неразрывно связана с историей Выборгской стороны и восходит к началу семнадцатого века. На данный момент Выборгский район – крупный научно-промышленный центр Санкт-Петербурга, являющийся лидером в следующих отраслях промышленности: энергомашиностроение, радиоэлектроника, робототехника, оборонная и космическая промышленность, атомная, газовая и пищевая промышленности.

Промышленность района представлена ведущими предприятиями Санкт-Петербурга и страны в целом.

1.2. Анализ картографического материала

Наиболее ранние подробные картографические сведения о территории, ныне занимаемой Санкт-Петербургом, датируются второй половиной XVII в. На картах, составленных, на основе сведений об этом периоде, территория участка обследования расположена в непосредственной близости от тракта Ниен – Выборг (на данном участке трасса примерно соответствует Полюстровскому проспекту) (рис. 3). Населенные пункты в непосредственной близости от обследуемого участка на картах, отражающих расселение во второй половине XVII в. не обозначены.

На картах и планах Санкт-Петербурга, датирующихся XVIII – первой четвертью XIX вв. обследуемая территория также представлена как неосвоенная и расположена на существенном отдалении, около 2 км от застроенных берегов Невы (рис. 4).

На подробном плане военного ведомства, авторства Ф.Ф. Шуберта, отражающем ситуацию на 1830-е годы, фиксируется сельскохозяйственное освоение рассматриваемой территории. Пространство между современными

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

21

- На протяжении XVIII в. исследуемая территория также находится за пределами строящегося города. В XIX в. происходит сельскохозяйственное освоение участка.

- В послевоенный период территория застраивается комплексом промышленных зданий, как часть крупной производственной зоны, расположенной между Лесным и Полуостровским проспектами.

Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Инв. № дубл.	Подп. и дата			
	Инв. № дубл.			
11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
				Лист
				23

2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Территория Петербурга в современных административных границах, по большей части, расположена в пределах Приморской низменности. Низменность представляет собой террасированную равнину, прилегающую к восточному берегу Финского залива. На востоке, к Приморской низменности прилегает Приневская низменность, приуроченная к среднему и верхнему течению Невы. На юге Приморская низменность опоясывается Предглинтовой низменностью, граница между районами проходит по Литориновому уступу.

Геоморфология островной части Петербурга определяется устройством поверхности дчетвертичных, поздне и послеледниковым рельефом и современным рельефом, преобразованным за счет комплексного техногена (Геологический атлас..., 2009, С.9).

Рельеф центральной части Санкт-Петербурга образован древними морскими террасами, сформировавшимися после схода Валдайского оледенения, в результате колебания уровня воды в Балтийском море (Геологический атлас Санкт-Петербурга, 2009, С. 5). Развитие рельефа морского генезиса являлось следствием прерывистой регрессии Литоринового моря, береговая зона которого выражена в виде одноименной террасы, тянущейся через весь Петербург. На Литориновой террасе расположена большая часть исторического центра города.

Период максимума литориновой трансгрессии в геологических разрезах на памятнике Охта-1 отмечается в пределах 6459–5666 л. до н. э. Формирование Охтинского мыса начиналось в прибрежной зоне лагуны, отделенной от моря так называемой Лиговской косой (Гусенцова, Сорокин, Кулькова, 2024. С. 20). Лагуна была постоянно связана с морем проливом, расположенным в непосредственной близости от современной Невы. Максимальный уровень литориновой трансгрессии на территории Санкт-Петербурга был установлен в 5–7 км от Охтинского мыса на уровне абсолютных отметок от +6 до +7 м от современного уровня Балтийского моря и происходил около 5750–5450 л. до н. э.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

24

Около 4200 лет до н.э. наступил период регрессии Литоринового моря, в результате которого прибрежная зона мелководного залива оказалась частично отделена от моря песчаной косой, которая в дальнейшем была преобразована в Охтинский мыс. К этому периоду относятся наиболее древние поселения первобытных людей, использовавшими прибрежную зону в основном для рыболовства и Охоты (Гусенцова, Сорокин, Кулькова, 2024. С. 26).

Во второй половине 4 тыс. до н.э. вновь наступила стадия трансгрессии, называемая Древнебалтийской (Яковлев, 1925). В этот период вода поднялась до уровня 3 м выше современной Балтики, сформировав террасу «василеостровскую террасу», пролегающую дугой, через центральную часть города, в 4 км западнее района Охты. На Охтинском мысу известны стоянки этого времени, относящиеся к культурам позднего неолита – раннего металла (Гусенцова, Сорокин, Кулькова, 2024. С. 26).

Около 1500 г. до н. э. палеогеографическая обстановка в регионе вновь меняется вновь меняется. Образование Невы произошло около 1350 г. до н. э., в результате в результате поднятия северного берега Ладожского озера в ходе денудационных и карстовых процессов. озеро «переполнилось», и вода хлынула в сторону Финского залива, сформировав русло Невы. Прорыв Невы привел к выносу большого количества песчано-алевритовых отложений в Финский залив и в течение 300 лет происходил рост дельты и формирование ее надводной части.

Окончание формирования дельты может быть соотнесено с началом следующего этапа заселения территории человеком около 800 г. до н. э. и относится к эпохе раннего железного века. В опорных геологических разрезах на территориях Новгородской улицы и невского лесопарка финал регрессии на территории Санкт-Петербурга фиксируется в периоды около 850–650 и 350–150 л. до н. э. слоями накопления торфа (Малаховский и др. 1989). К этому времени гидрологическая ситуация в дельте Невы стабилизируется, территория приобретает геоморфологический облик близкий к современному.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Непосредственно исследуемая территория расположена в 2 км к востоку от русла р. Большой Невки у подножия Литоринового уступа (в этой части города примерно соответствует трассе пр. Маршала Блюхера).

Рельеф обследуемого земельного участка в настоящее время имеет полностью антропогенный облик. Территория спланирована и занята промышленными и складскими зданиями. Высотные отметки в пределах участка колеблются в пределах от 10.14 м БС в южной части до 11.20 м БС в северной.

Инв. № подл	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Инв. № дубл.	Подп. и дата			
	Инв. № подл			
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т				Лист
				26

3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

В рамках работ по проведению научного обследования (археологическая разведка) земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, дом 16, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1600; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ4, кадастровый номер: 78:36:0005122:1602; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/1, кадастровый номер: 78:36:0005122:1603; г. Санкт-Петербург внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1604 проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологических шурфов (рис. 12, рис. 13-26, рис. 27-33).

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

27

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;
- привязка археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов;
- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксация их современного состояния;
- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка. Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка. Вся исследуемая площадь была разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими маршрутами по линии сетки квадратов. В ходе проведения обследования проводилась фотофиксация территории (рис. 13-26).

При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и место расположения шурфов было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

28

археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 га (при обследовании площадных земельных участков).

Шурфы закладывались на перспективных для обнаружения памятников археологии местах, исключая хозяйственно-освоенные участки трассы. В ходе работ были заложены 2 разведывательных археологических шурфа размерами 4х1 м и 2х2 м. Общая площадь исследований – 8 кв. м.

Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа включала всю толщу напластований до материка. Разведочный шурф документировался, в том числе фотографически, и фиксировался дневниковыми записями. Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком.

Привязка шурфов, зачисток и зондажей на участках землеотводов к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin Montana. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате градусы-минуты-секунды Long/Lat dd°mm'ss,ss" (WGS-84). С помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964 Санкт-Петербург. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями,

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

29

двухцветная стрелка «север». После окончания работ шурфы были рекультивированы до уровня дневной поверхности на момент начала работ, что подтверждено фотографически.

Инев. № подл.	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инев. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

30

4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Полевые исследования проводились на земельном участке, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Литовская ул. д. 16, д. 16/1, д. 16/2 в Выборгском районе Санкт-Петербурга (рис. 1-2). Площадь земельного участка составляет 1,97 га.

Территория имеет форму неправильного многоугольника, ограниченного с юго-запада Литовской улицей, с юго-востока промышленным зданием с адресом Литовская 16В, с северо-востока внутриквартальным забором (рис. 10-11). Северо-западная граница обследуемого земельного участка не выражена в рельефе и пролегает через зону парковки.

Рельеф обследуемого участка ровный, в современном виде имеет полностью антропогенное происхождение. Высотные отметки в пределах участка незначительно колеблются в промежутке от 9,90 м БС в юго-западной части и до 11,40 м БС в северо-западной (рис. 12).

В настоящее время вся исследуемая территория представляет собой промышленную зону. Вдоль Литовской улицы, по юго-западной границе участка расположены хозяйственные и производственные строения, возведенные в середине XX в., в настоящее время занятые автомастерскими и складами (рис. 10-17). Северо-западная половина и центральная части территории отведены под долговременную автомобильную парковку (рис. 18-26).

Во время проведения полевых исследований, при натурном осмотре земельного участка, была зафиксирована вырытая, с целью прокладки подземных коммуникаций траншея (рис. 27). Траншея пролегает по направлению с северо-востока от здания склада (он расположен за пределами обследуемого участка) на юго-запад.

Борта имеющейся траншеи были выпрямлены и зачищены на 4 м. Зачистка получила условное обозначение Шурф 1.

Шурф 1 (рис. 12, 27–29). Размеры шурфа – 4х1 м, глубина – 2,5 м. В шурфе прослежена следующая стратиграфия:

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

31

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

Горизонт	Слой	Мощность (м)
1	Асфальт	0,05
2	Щебень средней фракции	0,10
3	Песок оранжевый насыпной	0,40
4	Темно-коричневая супесь со строительным мусором (техногенный грунт)	1,9 и ниже
5	Серо-голубая плотная супесь материк	0,10 и ниже

Археологические находки и литологически выраженный культурный слой в шурфе отсутствуют. По окончании работ шурф был рекультивирован.

Шурф 2 (рис. 12, 28–33). Размеры шурфа – 2х2 м, глубина – 3 м. Шурф заложен по центру обследуемого участка, на парковке у северной стены складского помещения с адресом Литовская 16 Б. В шурфе прослежена следующая стратиграфия:

Горизонт	Слой	Мощность (м)
1	Асфальт	0,15
2	Щебень средней фракции, перемешанный с песком	0,30
3	Темно-коричневая супесь со строительным мусором (техногенный грунт)	2,5 и ниже
4	Серо-голубая плотная супесь материк	0,10 и ниже

Археологические находки и литологически выраженный культурный слой в шурфе отсутствуют. По окончании работ шурф был рекультивирован.

В обоих шурфах техногенные отложения, датирующиеся не раньше середины XX в., залегают непосредственно на серо-голубой материковой супеси, представленной литориновыми отложениями. Данный факт свидетельствует о том, что естественная стратиграфическая колонка в пределах участка уничтожена, вероятно, в результате строительных работ и планировки участка в середине XX в.

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

32

Инва. № подл. Подп. и дата
Инва. № дубл. Подп. и дата
Взам. инв. № Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Координаты археологических шурфов:

	WGS-84		МСК-1964 Санкт-Петербург	
	N	E	N	E
Шурф 1	59.979633842	30.363147391	99169.1537	116344.4956
Шурф 2	59.979370885	30.363843630	99140.0708	116383.5303

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В ходе выполнения научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (археологические разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, дом 16, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1600; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ4, кадастровый номер: 78:36:0005122:1602; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/1, кадастровый номер: 78:36:0005122:1603; г. Санкт-Петербург внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1604 в марте 2026 года были проведены следующие работы:

1. Составление исторической справки по результатам архивно-библиографических и научных изысканий, анализа картографического материала;
2. Обследование участка площадью 1,97 га.
3. В рамках визуального обследования была произведена фотофиксация современного состояния объекта и окружающей территории;
4. В ходе проведения археологического обследования были заложены 2 археологических шурфа размерами 4х1м и 2х2 м, общей площадью 8 кв. м.

Таким образом, на территории земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, дом 16, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ2, кадастровый

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

Лист

34

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

номер: 78:36:0005122:1600; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ4, кадастровый номер: 78:36:0005122:1602; г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/1, кадастровый номер: 78:36:0005122:1603; г. Санкт-Петербург внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/2, кадастровый номер: 78:36:0005122:1604 объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Е. Л. Кириллов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т					Лист
										35
					Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Аксельрод В.И., Гусева А.В. Вокруг Финляндского вокзала: путеводитель по Выборгской стороне. СПб. 2013.

2. Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. Топонимическая Энциклопедия Санкт-Петербурга. К трехсотлетию Санкт-Петербурга. СПб. 2002.

3. Бажин М.И., Гуцин А.А., Кононович Е.Ю., Смирнов А.М. Новые данные об утраченных кладбищах XVIII–XIX вв. на территории Петербурга по результатам разведок 2020–2023 гг. / Бюллетень Института истории материальной культуры Российской академии наук: (охранная археология). № 14. СПб., 2023.

4. Большая топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. СПб. 2013.

5. Глезеров С. Е. Исторические района Петербурга от А до Я. – М. 2010.

6. Горбачевич К.С., Хабло Е.П. Почему так названы? 5-е изд. СПб. 2002.

7. Исаченко Г.А., Резников А.И. Ландшафты Санкт-Петербурга: эволюция, динамика, разнообразие. «Биосфера». 2014. Т. 6. № 3. С. 231-249.

8. Коробко А.А. Инженерно-геологический анализ и оценка условий строительства и эксплуатации сооружений различного назначения в пределах предглинтовой низменности (Санкт-Петербургский регион). Диссертация на соискание ученой степени кандидата геолого-минералогических наук. Санкт-Петербург. 2015 г.

9. Семенцов С.В. Развитие Приневья и Приладожья в VIII-XVII вв. – основа создания Санкт-Петербурга и всей Санкт-петербургской агломерации // Елагинские чтения. Выпуск 1. СПб. Изд-во «Остров». 2003.

10. Сорокин П. Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время // Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008. С. 351-362.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Т

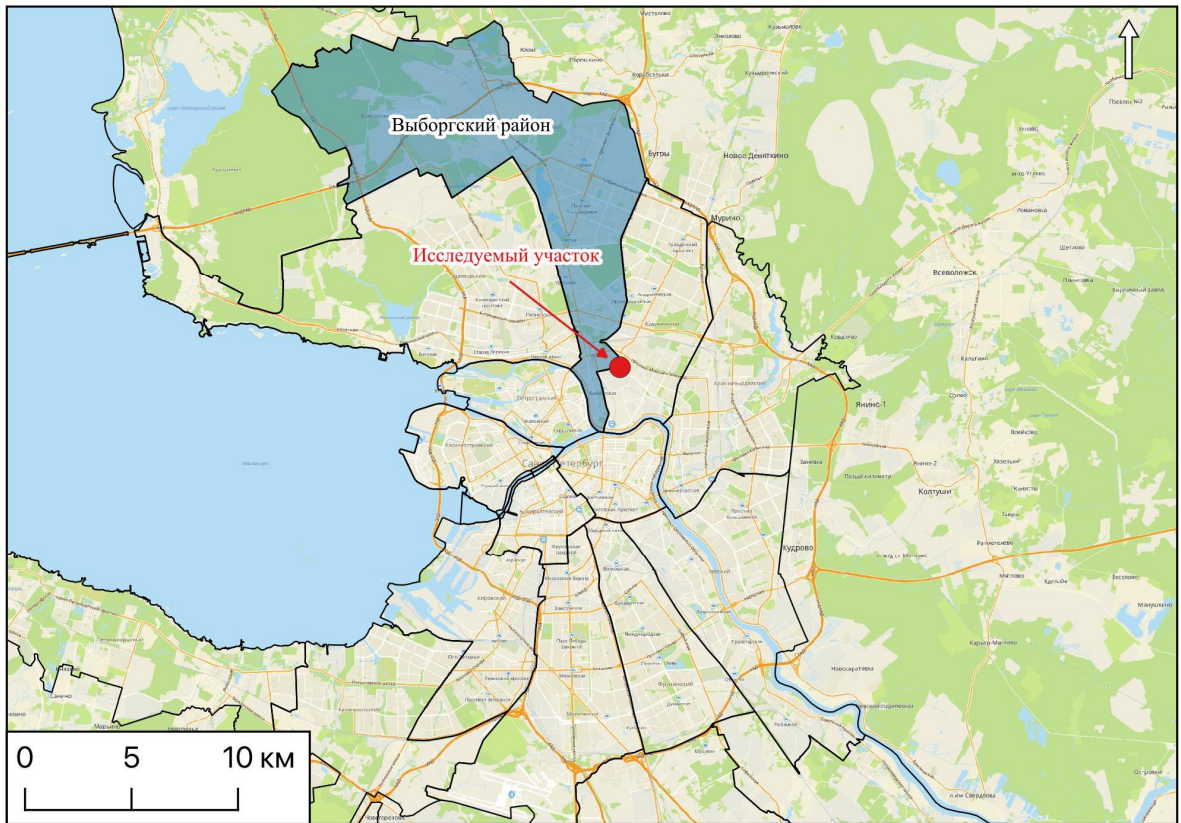


Рис. 1. СПб-2026. Выборгский район. Местоположение исследуемого земельного участка на карте Санкт-Петербурга.



Рис. 2. СПб-2026. Выборгский район. Местоположение исследуемого земельного участка и ближайшие археологические памятники.

Ив. № подл.	Подп. и дата
Ив. № дубл.	Взам. инв. №
Ив. № подл.	Подп. и дата
Ив. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г

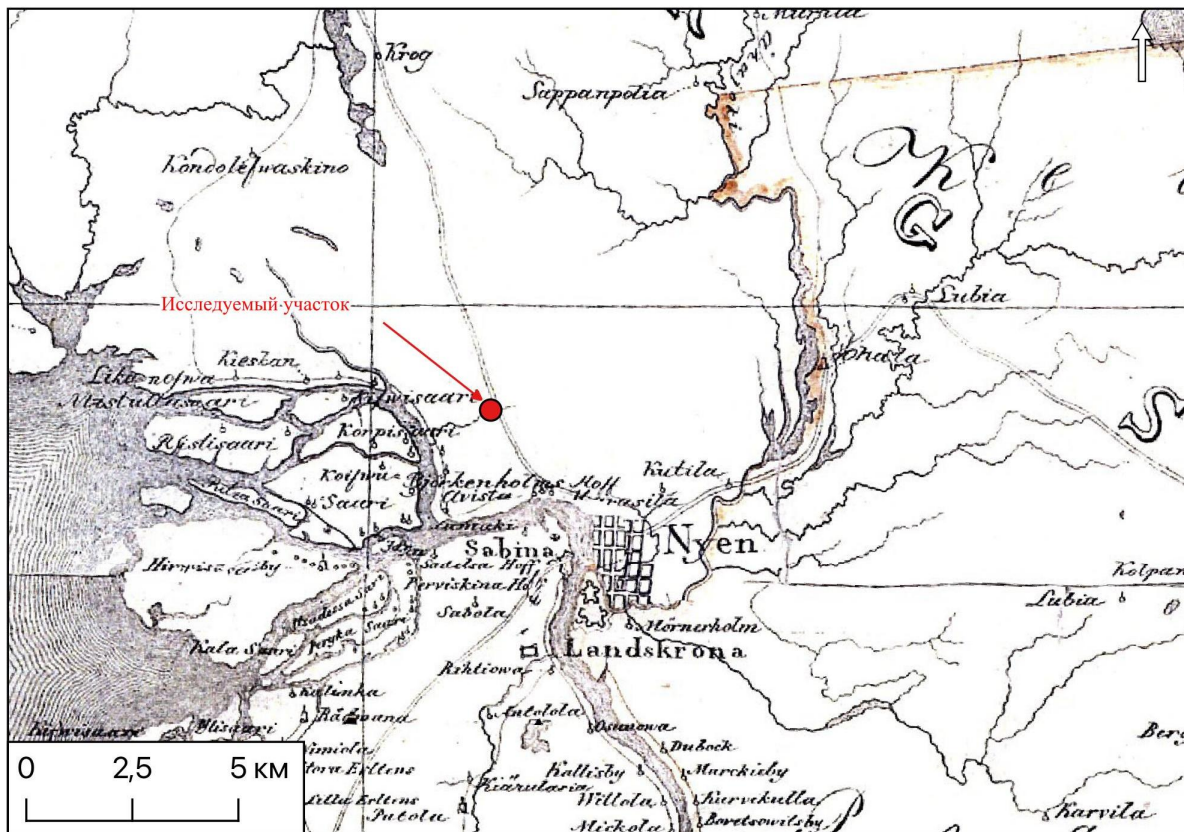


Рис. 3. СПБ-2026. Выборгский район. Местоположение исследуемого земельного участка на карте Бывших губерний Ивангорода, Яма, Копорья и Нотебурга. 1676 г.



Рис. 4. СПБ-2026. Выборгский район. Местоположение исследуемого земельного участка на карте Санкт-Петербургской губернии 1782 г.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

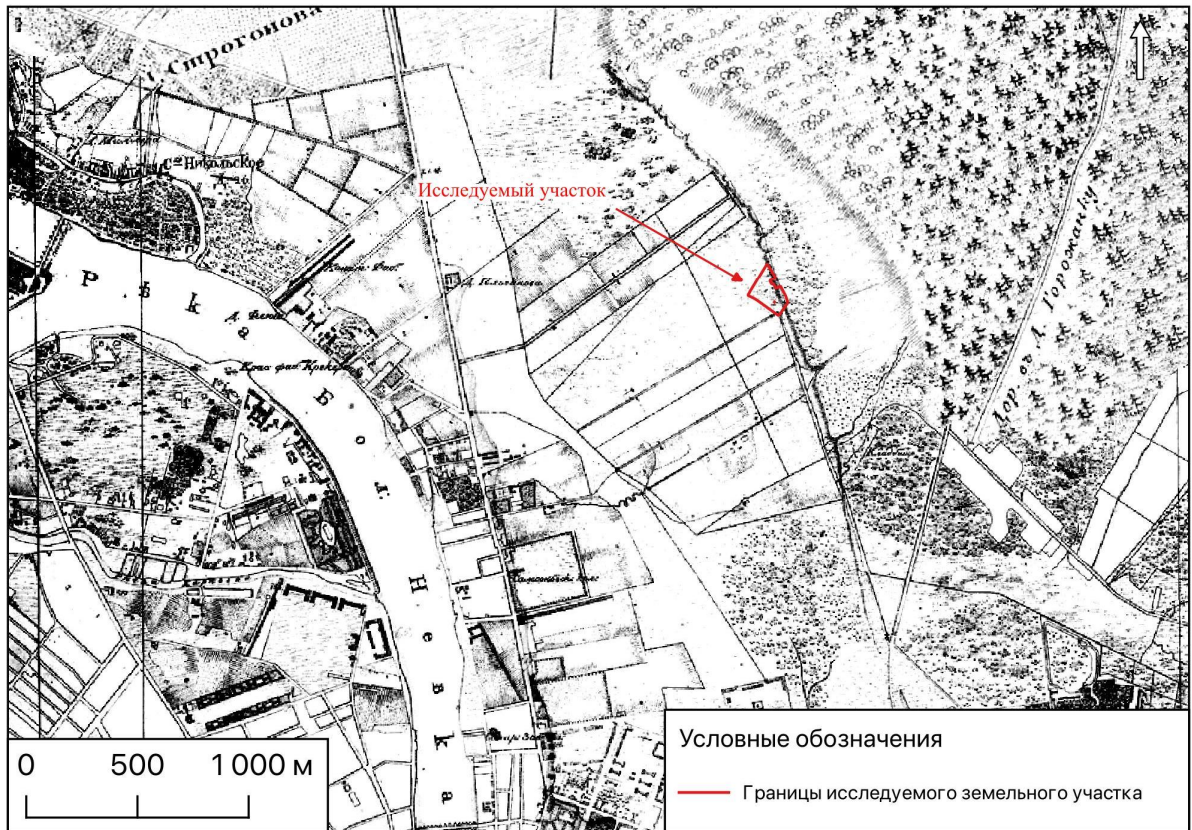


Рис. 5. СПБ-2026. Выборгский район. Местоположение исследуемого земельного участка на карте Санкт-Петербургской губернии, авторства Ф.Ф. Шуберта. 1831 г.

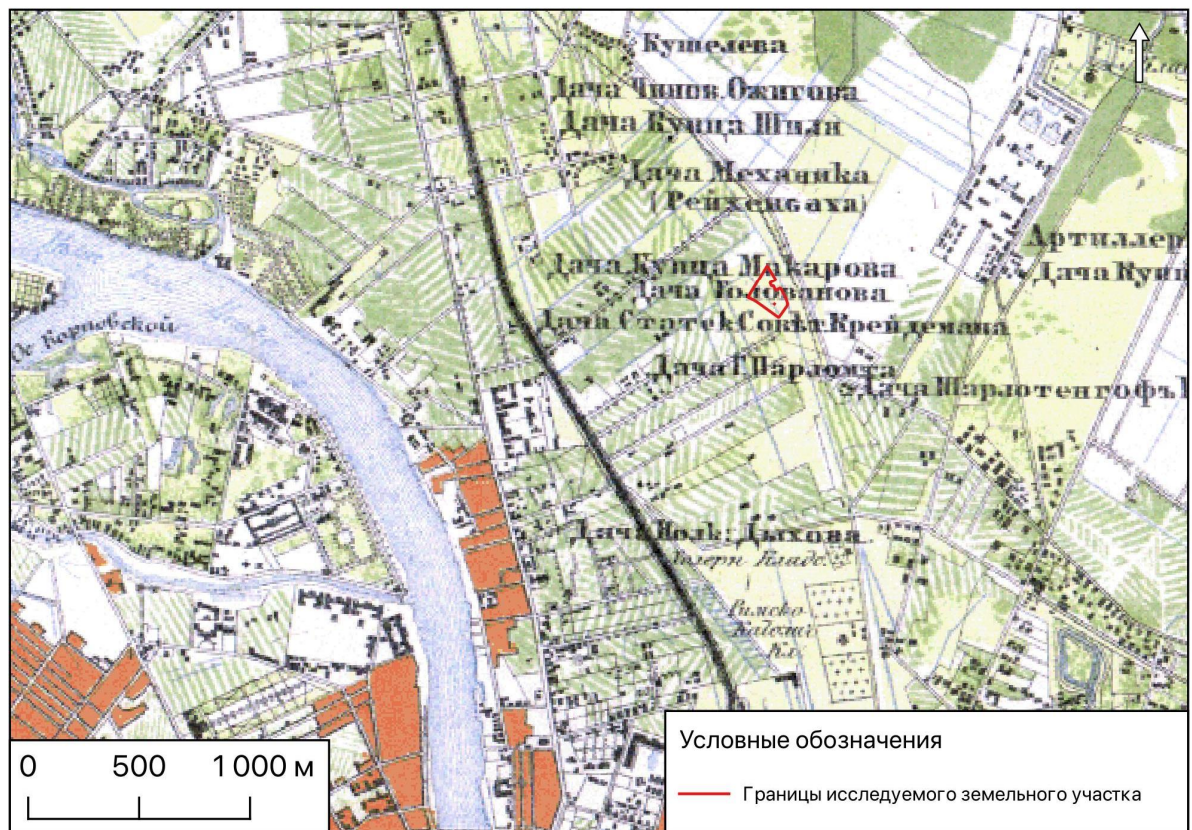


Рис. 6. СПБ-2026. Выборгский район. Местоположение исследуемого земельного участка на военно-топографической карте Санкт-Петербурга. 1868 г.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 7. СПб-2026. Выборгский район. Местоположение исследуемого земельного участка на двухверстовой военно-топографической карте Санкт-Петербургской губернии. 1913 г.



Рис. 8. СПб-2026. Выборгский район. Местоположение исследуемого земельного участка на топографической карте Ленинграда. РККА. 1941 г.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г

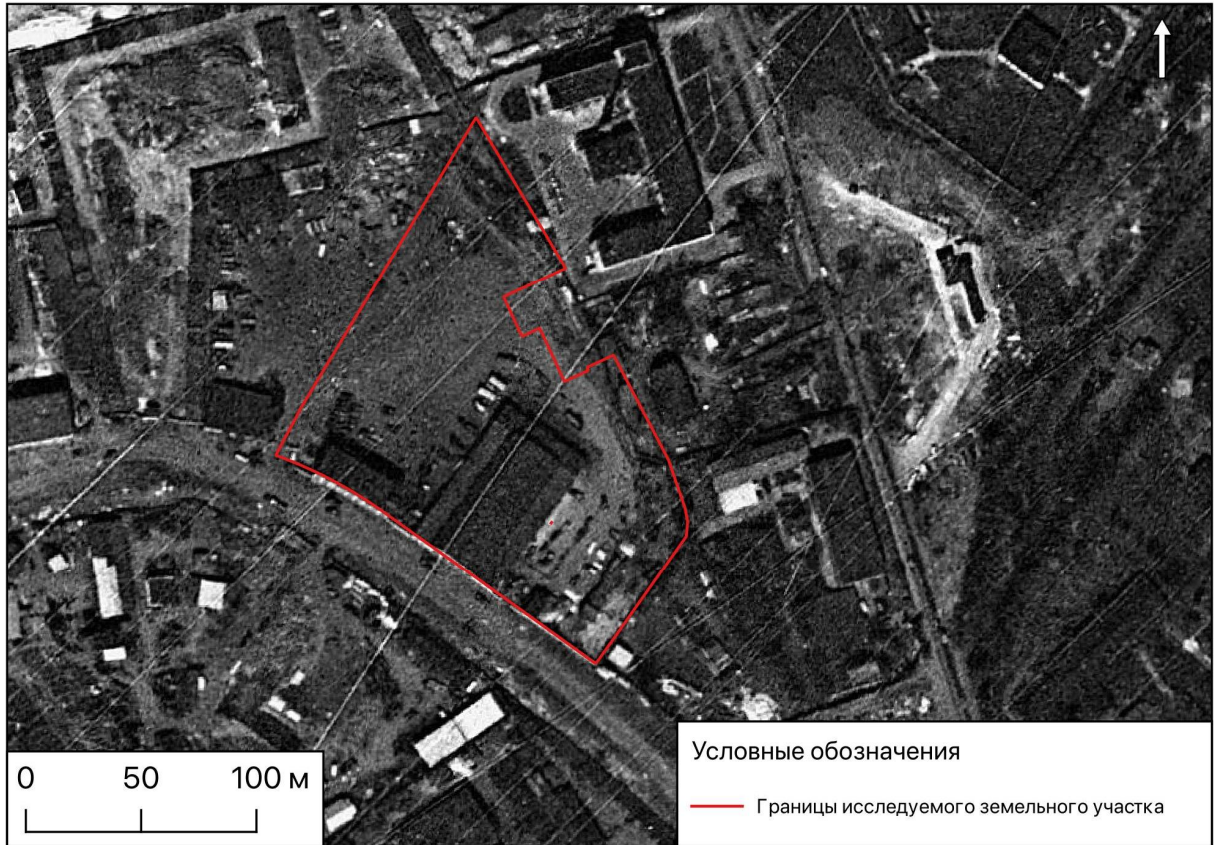


Рис. 9. СПБ-2026. Выборгский район. Местоположение исследуемого земельного участка на спутниковом снимке. 1966 г.



Рис. 10. СПБ-2026. Выборгский район. Ситуационный план исследуемого участка.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Инва. № дубл.
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г



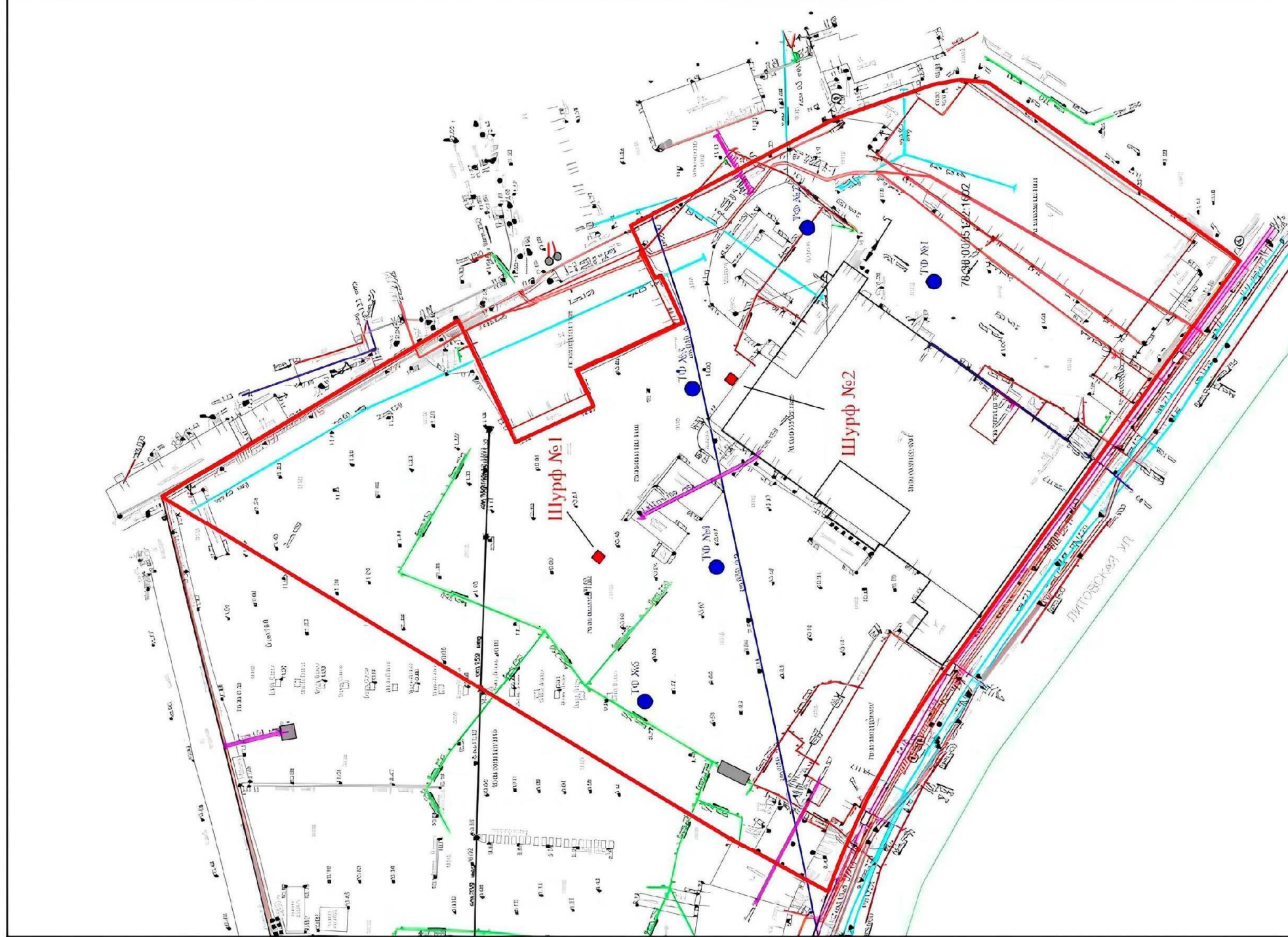
Рис. 11. СПб-2026. Выборгский район. Границы исследуемого земельного участка на спутниковом снимке (Bing от 2026 г.)

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата



Условные обозначения

- ТО №1 Точки фотофиксации местности
- Археологические шурфы
- Границы обследуемого земельного участка

Рис. 12 СПб-2026. Выборгский район. Границы исследуемого земельного участка на спутниковом снимке (Bing от 2026 г.).

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г



Рис. 13. СПБ-2026. Выборгский район. Общий вид обследуемого земельного участка. Точка фотофиксации №1. Вид с севера.



Рис. 14. СПБ-2026. Выборгский район. Общий вид обследуемого земельного участка. Точка фотофиксации №1. Вид с юга.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г



Рис. 15. СПб-2026. Выборгский район. Общий вид обследуемого земельного участка. Точка фотофиксации №2. Вид с севера.



Рис. 16. СПб-2026. Выборгский район. Общий вид обследуемого земельного участка. Точка фотофиксации №2. Вид с востока.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г



Рис. 17. СПб-2026. Выборгский район. Общий вид обследуемого земельного участка. Точка фотофиксации №2. Вид с востока.



Рис. 18. СПб-2026. Выборгский район. Общий вид обследуемого земельного участка. Точка фотофиксации №3. Вид с востока.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г



Рис. 19. СПб-2026. Выборгский район. Общий вид обследуемого земельного участка. Точка фотофиксации №4. Вид с севера.



Рис. 20. СПб-2026. Выборгский район. Общий вид обследуемого земельного участка. Точка фотофиксации №4. Вид с северо-запада.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г



Рис. 21. СПб-2026. Выборгский район. Общий вид обследуемого земельного участка. Точка фотофиксации №4. Вид с востока.



Рис. 22. СПб-2026. Выборгский район. Общий вид обследуемого земельного участка. Точка фотофиксации №4. Вид с юго-востока.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г



Рис. 23. СПБ-2026. Выборгский район. Общий вид обследуемого земельного участка. Точка фотофиксации №4. Вид с юга.



Рис. 24. СПБ-2026. Выборгский район. Общий вид обследуемого земельного участка. Точка фотофиксации №5. Вид с севера.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г



Рис. 25. СПб-2026. Выборгский район. Общий вид обследуемого земельного участка. Точка фотофиксации №5. Вид с востока.



Рис. 26. СПб-2026. Выборгский район. Общий вид обследуемого земельного участка. Точка фотофиксации №5. Вид с юга.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г



Рис. 27. СПБ-2026. Выборгский район. Шурф №1. Общий вид до начала работ. Вид с юга.



Рис. 28. СПБ-2026. Выборгский район. Шурф №1. Стратиграфический разрез в восточном борту траншеи.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Инва. № подл.	Инва. № дубл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г



Рис. 29. СПб-2026. Выборгский район. Шурф №1. Стратиграфический разрез в восточном борту траншеи (крупный план).



Рис. 30. СПб-2026. Выборгский район. Шурф №2. Общий вид до начала работ. Вид с севера.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г



Рис. 31. СПБ-2026. Выборгский район. Шурф №2. Общий вид до выкопанного шурфа. Вид с севера.



Рис. 32. СПБ-2026. Выборгский район. Шурф №2. Стратиграфия. Южный борт. Вид с севера.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г



Рис. 33. СПб-2026. Выборгский район. Шурф №2. Общий вид после рекультивации. Вид с севера.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

11/02/2026-ИИМК РАН-2026-ТО-Г

Лист

55

ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ P018-00103-00/02986554

Настоящий открытый лист выдан:

Кириллову Евгению Львовичу

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральных районах г. Санкт-Петербурга.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Кириллов Евгений Львович

(Ф.И.О.)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:

археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 20 августа 2025 г. по 1 августа 2026 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 20 августа 2025 г.

Заместитель Министра

(должность)

(подпись)

А.В.Мальшев

(Ф.И.О.)

Дата 20 августа 2025 г.

М.П.



044444

ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КГИОП



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

ООО «БАЗИС»

trofimova.polina@gmail.com

№01-57-1929/26-0-1 от 30.01.2026

№ 01-57-1929/26-0-0 от 29.01.2026

На № 1841704 от 28.01.2026

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельные участки по адресам:

- г. Санкт-Петербург, Литовская улица, дом 16, литера Л, кадастровый номер: **78:36:0005122:1003**.

Объекты, обладающие признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, в границах рассматриваемого земельного участка отсутствуют.

- г. Санкт-Петербург, дом 16, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ2, кадастровый номер: **78:36:0005122:1600**;

- г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16, земельный участок ЗУ4, кадастровый номер: **78:36:0005122:1602**;

- г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/1, кадастровый номер: **78:36:0005122:1603**;

- г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сампсониевское, Литовская улица, дом 16/2, кадастровый номер: **78:36:0005122:1604** (согласно приложенным к запросу схемам и координатам) расположены вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

В пределах границ вышеуказанных земельных участков отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участков непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 03.09.2024) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город

Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участки расположены вне границ территории исторического поселения.

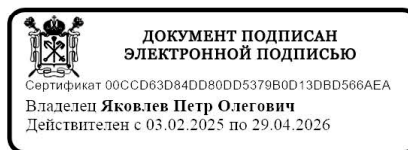
КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земельный участок является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пп. (а) п. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка не проводится в случае выполнения:

- земляных работ, связанных с прокладкой инженерных коммуникаций в существующих каналах, тоннелях и коммуникационных коллекторах;
- земляных работ, связанных с реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог первой и второй категорий в границах их полосы отвода;
- земляных работ, выполняемых в границах существующих фундаментов и опор зданий, строений и сооружений

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного наследия**



П.О. Яковлев

Сырцова Е.П.
(812) 417-43-46

