

Акт

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)», разработанной ООО «РСК АНТИК»
(Шифр: ПД-05-11/2025)**

**Санкт-Петербург
2026 г.**

г. Санкт-Петербург

«15» мая 2026 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией по заказу Общества с ограниченной ответственностью «РСК АНТИК» (ООО «РСК АНТИК»). Государственная историко-культурная экспертиза проведена на основании:

1. Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
3. Договоры о выполнении работ на проведение государственной историко-культурной экспертизы с экспертами от 03 февраля 2026 г. (Приложение №11).

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в составе экспертной комиссии в период с 03 февраля 2026 г. по 15 мая 2026 г. (Приложение № 11: Копии договоров с экспертами, Копии протоколов заседаний экспертной комиссии).

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы:

Общество с ограниченной ответственностью «РСК АНТИК» (ООО «РСК АНТИК»). 197198, г. Санкт-Петербург, ул. Ропшинская, д. 1/32, лит. А, пом. 3Н/5. ИНН 7814294120. Лицензия № МКРФ 03205 от 4 февраля 2016 г. Генеральный директор: Калдаев В.Н.

4. Сведения об эксперте (экспертах):

Фамилия, имя и отчество (при наличии), образование, специальность, ученая степень (звание) (при наличии), стаж работы, место работы и должность – для физического лица:

Председатель экспертной комиссии:

Михайловская Галина Викторовна, образование высшее, закончила Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина, архитектор. Стаж работы: 48 лет. Место работы – ООО «НЕО», эксперт, член Союза Архитекторов РФ, член палаты Архитекторов по СЗФО. Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МКРФ № 1797 от 08.10.2025 г.):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в

границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;

- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия;
- документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Зайцева Дарья Александровна - образование высшее (Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина. 1999 г.), искусствовед, стаж работы 25 лет, место работы - ООО «Коневские Реставрационные Мастерские», искусствовед.

Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ № 2483 от 24.08.2023 г.):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации, либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- проекты зон охраны объекта культурного наследия.

Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ № 1156 от 27.06.2025 г.):

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;
- документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места;
- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, а выявленном объекте культурного наследия;
- документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

Член экспертной комиссии:

Хорликов Алексей Петрович, образование высшее, закончил Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И.Е. Репина, искусствовед. Стаж работы: 36 лет. Место работы – ООО «АКБ» «ВАЙСС», эксперт. Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МКРФ № 264 от 13.02.2024 г.):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в

Ответственный секретарь экспертной комиссии *подписано электронной подписью* Д.А. Зайцева

настоящей статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации, эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Отношения экспертов к заказчику: эксперты не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.); не состоят в трудовых отношениях с заказчиком; не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

Председатель экспертной комиссии: *подписано электронной подписью* Г.В. Михайловская

Ответственный секретарь

экспертной комиссии: *подписано электронной подписью* Д.А. Зайцева

Член экспертной комиссии: *подписано электронной подписью* А.П. Хорликов

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), – **«ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанная ООО «РСК АНТИК», в составе:**

№п/п	Наименование комплекта	Марка чертежей	Шифр	Примечания
Раздел 1. Предварительные работы				

Ответственный секретарь экспертной комиссии *подписано электронной подписью* Д.А. Зайцева

1.1	Исходно-разрешительная документация. Предварительные исследования	ИРД.ПИ	ПД-05-11/2025-ИРД.ПИ	
1.2	Фотофиксация объекта до начала работ	ФФ	ПД-05-11/2025-ФФ	
Раздел 2. Комплексные научные исследования				
2.1	Краткие историко-архивные и библиографические исследования	ИАИ	ПД-05-11/2025-ИАИ	
2.2	Обмерные чертежи	ОЧ	ПД-05-11/2025-ОЧ	
2.3	Инженерно-технические исследования	ИТИ	ПД-05-11/2025-ИТИ	
Раздел 3. Проект ремонта и приспособления				
3.1	Пояснительная записка	ПЗ	ПД-05-11/2025-ПЗ	
3.2	Архитектурные решения. Конструктивные решения.	АР.КР	ПД-05-11/2025-АР.КР	
3.3	Проект организации работ	ПОР	ПД-05-11/202525-ПОР	
3.4	Дефектная ведомость.	ДВ	ПД-21-07/2025-ДВ	

6.2. Цель государственной историко-культурной экспертизы:

Определение соответствия проектной документации для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - **«ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанной ООО «РСК АНТИК»,** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно (при значительном количестве документов их перечень приводится в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения):

Представлено заказчиком:

– Проектная документация: «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанная ООО «РСК АНТИК»;

– Копия Лицензии Министерства культуры Российской Федерации ООО «РСК АНТИК» (Приложение №10);

– Копия Выписки из ЕГРЮЛ от 05.03.2020 г. (ООО «РСК АНТИК») (Приложение №10);

–Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия №01-21-2265/25 (Приложение №9);

–Правоустанавливающие документы: Свидетельство о государственной регистрации права от 10.11.2015 г. №78-78-31/030/2010-062; Свидетельство о государственной регистрации права от 30.11.2015 г. №78-78/031-78/080/022/2015-24/1; Выписка из ЕГРН от 27.10.2025г. № КУВИ-001/2025-197845526 (Приложение №7);

–Документы технического учета: Технический паспорт на часть сооружения по адресу; Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д, номера помещений: 29-Н, 30-Н, 31-Н, 32-Н, 33-Н, 28-Н (ч.п. 17-21) (Государев бастион); Технический паспорт на часть сооружения по адресу; Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д, номера помещений: 42-Н, 43-Н, 48-Н, 37-Н (ч.п. 1-7, 9-20), 36-Н (ч.п. 3-12) (Нарышкин бастион с флажной башней); Технический паспорт на часть сооружения по адресу: Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д, номера помещений: 34-Н, 38-Н, 44-Н, 37-Н (ч.п. 8) (Невская куртина) (Приложение №6);

–Копия Распоряжения КГИОП от 31.05.2023 г. № 408-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (Приложение №5);

–Копия Распоряжения КГИОП от 18.05.2015 г. № 10-202 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (Приложение №4);

–Копия Распоряжения КГИОП от 18.05.2015 г. № 10-203 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (Приложение №4);

–Копия Распоряжения КГИОП от 25.06.2015 г. № 10-284 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Куртина Невская 1703 г., 1728-1735 гг., воен. инж. Миних Б.-Х., арх. Трезини Д., 1779-1785 гг., 1870-1890-е гг.», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (Приложение №4);

–Копия Распоряжения КГИОП от 29.07.2021г. №07-19-388/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Государев» (Приложение №3);

–Копия Распоряжения КГИОП от 13.03.2024 г. №93-об/24 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 29.07.2021 № 07-19-388/21» (Приложение №3);

–Копия Распоряжения КГИОП от 08.06.2022 г. №169-об/22 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин» (Приложение №3);

–Копия Распоряжения КГИОП от 26.02.2024 г. №52-об/24 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 08.06.2022 №169-об/22» (Приложение №3);

–Копия Распоряжения КГИОП от 23.05.2023 г. №113-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Куртина Невская» (Приложение №3);

–Копия Распоряжения КГИОП от 26.02.2024 г. №51-об/24 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 23.05.2023 №113-об/23» (Приложение №3).

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы (если имеются):

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов,

Ответственный секретарь экспертной комиссии *подписано электронной подписью* Д.А. Зайцева

объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

В целях обеспечения достоверности выводов, в рамках проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы экспертами были выполнены следующие исследования:

- Выполнены архивно-библиографические исследования на основании материалов из фондов ГМИ СПб, РГА ВМФ, РГВИА, РНБ и других информационных источников, имеющих в открытом доступе, составлена краткая историческая справка с альбомом иконографических материалов (Приложения №№ 1, 2).

В ходе проведения архивно-библиографических исследований были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии.

- Произведены визуальное обследование и натурная фотофиксация объекта экспертизы (Приложение № 8).

Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов, а также определения текущего технического состояния объекта экспертизы в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

- Проведен анализ исходно-разрешительной документации для разработки проектной документации;

- Выполнен анализ представленной проектной документацией;

- Проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;

- Осуществлено коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Экспертами принято единое окончательное решение, сформулирован вывод экспертизы; оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

10. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы (при значительном количестве документов и литературы их перечень приводится в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения):

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.
- Федеральный закон от 07.06.2025 г. № 142-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
- Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге».
- Краткая историческая справка (Приложение № 1).
- Историческая иконография (Приложение № 2).
- Фотографические изображения объекта (Приложение № 8).

Нормативная документация

- ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры;
- ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;
- ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники;
- ГОСТ Р 56905-2016. Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования;
- ГОСТ Р 55945-2014. Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия;
- ГОСТ Р 21.101-2026. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

Государственный музей истории Санкт-Петербурга (ГМИ СПб)

1. Арапова Е.Г. Аннотации к фотофиксации реставрационных работ в Невской куртине. 1994.
2. Санкт-Петербургская Петропавловская крепость. Чертежи XVIII-XIX веков из собрания отдела графики Государственного музея истории г. Санкт-Петербурга. Альбом фотографий /сост. Е.Г. Арапова, А.Г. Леонтьев/ Институт «Ленпроектреставрация», 1996.
3. Бутми В.А. Перестройка Петропавловской крепости в 30-е гг. XIX в. Историческая справка. Рукопись. 1959.
4. Графические материалы Петропавловской крепости. Том X. Генеральные планы крепости и кронверка 1714-1852 годах. Институт «Ленпроектреставрация». СПб, 2001. Инв. 1833/8.
5. Дневник хода реставрационных работ по крепостным сооружениям Петропавловской крепости. Историческая справка. Рукопись. № 74. Л., 1963-1967.
6. Кожевников А.С. Справка о земляных работах, проведенных по возведению Петропавловской крепости в 1703 г. Историческая справка. Рукопись. 1972 г.
7. Кожевников А.С. Строительство и перестройка Екатерининской куртины Петропавловской крепости. Историческая справка. Рукопись. Л., 1968. Инв. № IX (;) 65 (43).
8. Летопись Петропавловской крепости. 1703-1879. РДФ.
9. Трубинов Ю.В. Флажная башня Нарышкина бастион (Флагшточная). Историческая справка. Научные и исторические справки. Рукопись. 1983.
10. Степанов С.В. История строительства и переделок крепостной ограды ППК. Историческая справка. Рукопись 1995.
11. Степанов С.В. История переделок крепостной ограды XIX – XX вв. Историческая справка.

12. Трубинов Ю.В. Санкт-Петербургская Петропавловская крепость. Генеральные планы XVIII-XIX вв. Том 1. СПб. 1993.

РГА ВМФ

- Ф. 3/л. Оп. 34. Дд. 935, 2470, 2471, 2499, 2500, 2501, 2616, 2729, 3534, 3805.
- Ф. 3/л. Оп. 35. Дд. 5936, 5964, 6103, 6511, 6448, 6456.

РГВИА

- Ф. 3. Оп.34. Д. 2756
- Ф. 16082. Оп. 2. Д. 625.

Библиография

1. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга XIX- начала XX века: Справочник. СПб., 1996.
2. Аснина О.В., Уманцева Е.А. Дар Губара. М., 2006.
3. Баранова А. И., Вершевская М.В., Тихонова Н.С. Тайны «Русской Бастилии». СПб., 1996.
4. Бастерева Л.И. Петропавловская крепость /Л.И. Бастерева, В.И. Сергеева. Л., 1989.
5. Бутми В.А. Начало строительства Петропавловской крепости // Научные сообщения ГИОП. Л., 1959.
6. Воинов В.С., Кириков Б.М. Там, где начинался город // Строительство и архитектура Ленинграда. 1975. №2.
7. Голобоков Ю.М. Об окончательном проекте Петропавловской крепости, утвержденном Петром I // памятники культуры. Новые открытия. М., 1987.
8. Зодчие Санкт-Петербурга: XVIII века. СПб., 1997.
9. Зодчие Санкт-Петербурга. XIX – начала XX века / Сост. В.Г. Исаченко. СПб., 1998.
10. Канн П.Я. Петропавловская крепость. Л., 1960.
11. Кедринский А.А. Восстановление памятников архитектуры Ленинграда / А.А. Кедринский, М.Г. Колотов, Б.Н. Ометов, А.Г. Раскин. Л., 1983.
12. Краеведческие записки. Вып. 2, 6. СПб., 1994 (2002), 1998.
13. Ленинград. Путеводитель. М.-Л., 1931.
14. Логачев К.И. Петропавловская (Санкт-Петербургская) крепость. Л., 1988.
15. Малиновский К.В. Санкт-Петербург XVIII века. СПб., 2008.
16. Миролюбова Г., Принцева Г., Лоога В. Санкт-Петербург в акварелях и гравюрах XVIII и XIX веков. СПб., 2009.
17. Никулин Н.И. Николай Львов. Л., 1971.
18. Памятники архитектуры и истории Санкт – Петербурга. Петроградский район. СПб., 2004.
19. Памятники Истории и Культуры Санкт-Петербурга, состоящие под государственной охраной. Справочник. СПб., 2005.
20. Петров П.Н. История Санкт-Петербурга с основания города до введения в действие выборного городского управления по учреждениям о губерниях. 1703–1782. СПб., 1885.
21. Петропавловская крепость. Страницы истории. СПб., 2001.
22. Пилявский В.И. Петропавловская крепость. М.; Л., 1950.
23. Религиозный Петербург. Альманах. Вып. 106. СПб., 2004. С. 36.
24. Русский биографический словарь / Под ред. А.А. Половцова. СПб., 1905-1916.
25. Словарь фортификационных терминов. ГМИ СПб / Составитель: О.В. Шиловская. СПб., 2014.
26. Степанов С.Д. Санкт-Петербургская Петропавловская крепость. История проектирования и строительства. СПб., 2000.
27. Столпянский П.Н. Петропавловская крепость. М.-Л., 1923.
28. Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. СПб., 2002.

29. Три века Санкт-Петербурга: Энциклопедия: В 3 т. Отв. ред. П.Г. Бухаркин. – 2-е изд., испр. СПб., М., 2003.
30. Трубинов Ю.В. Бастион Нарышкин во власти Монетного двора // Краеведческие записки. Исследования и материалы. Вып. 6. СПб. 1998.

Интернет-ресурсы:

1. Архитектурный сайт Санкт-Петербурга – <http://www.citywalls.ru>.
2. Галерея-фотографии прошлого Санкт-Петербурга - <http://www.pastvu.com>.
3. Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП). Официальный сайт – <https://kgiop.gov.spb.ru/>.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований (при значительном объеме информации факты и сведения излагаются в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения):

11.1. Общие данные:

«Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин» в составе объекта культурного наследия «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), являются объектами культурного наследия федерального значения на основании Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (Приложение №12).

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» утвержден Распоряжением КГИОП от 31.05.2023 г. № 408-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (Приложение №5).

Сведения о местонахождении объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», входящего в составе объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д (Приложение №3).

Сведения о местонахождении объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», входящего в составе объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д (Приложение №3).

Сведения о местонахождении объекта культурного наследия федерального значения «Куртина Невская», входящего в составе объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д (Приложение №3).

Вид объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», входящего в составе объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость»: памятник (Приложение №3).

Вид объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», входящего в составе объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость»: памятник (Приложение №3).

Вид объекта культурного наследия федерального значения «Куртина Невская», входящего в составе объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость»: памятник (Приложение №3).

Предметы охраны объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по

адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), определены Распоряжениями КГИОП:

- Распоряжение КГИОП от 18.05.2015 г. № 10-202 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (Приложение №4);

- Распоряжение КГИОП от 18.05.2015 г. № 10-203 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (Приложение №4);

- Распоряжение КГИОП от 25.06.2015 г. № 10-284 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Куртина Невская 1703 г., 1728-1735 гг., воен. инж. Миних Б.-Х., арх. Трезини Д., 1779-1785 гг., 1870-1890-е гг.», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (Приложение №4).

Охранные обязательства объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость):

Объект культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», входящего в составе объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость»:

- Распоряжение КГИОП от 29.07.2021г. №07-19-388/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Государев» (Приложение №3);

- Распоряжение КГИОП от 13.03.2024 г. №93-об/24 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 29.07.2021 № 07-19-388/21» (Приложение №3).

Объект культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», входящего в составе объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость»:

- Распоряжение КГИОП от 08.06.2022 г. №169-об/22 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин» (Приложение №3);

- Распоряжение КГИОП от 26.02.2024 г. №52-об/24 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 08.06.2022 №169-об/22» (Приложение №3);

Объект культурного наследия федерального значения «Куртина Невская», входящего в составе объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость»:

- Распоряжение КГИОП от 23.05.2023 г. №113-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Куртина Невская» (Приложение №3);

- Распоряжение КГИОП от 26.02.2024 г. №51-об/24 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 23.05.2023 №113-об/23» (Приложение №3).

В настоящее время объекты культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), находится в ведении Государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный музей истории Санкт-Петербурга» (Приложение №7).

11.2. Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения объекта, даты основных изменений (перестроек) объекта и (или) датах, связанных с ним исторических событий):

Петропавловская крепость - крепость Санкт-Петербург (Город Святого Петра) была заложена на небольшом Заячьем острове, расположенном в устье реки Невы (у ее разветвления при впадении в Финский залив на два рукава), 16 (27) мая 1703 г. Известно, что в выборе места для строительства форпоста русской армии на Балтике Петру I помог французский военный инженер, приглашенный в Россию в 1701 г. Ж.-Г. Ламбер де Герэн. Он считается автором проекта первой – деревоземляной крепости. При этом, сам план крепости был составлен при непосредственном участии Петра I, хорошо знакомого с европейскими образцами фортификационного искусства того времени. План цитадели соответствовал бастионным системам, разработанным в конце XVII в. выдающимся специалистом в области фортификаций С. Вобаном (Франция).

Дата закладки Петропавловской крепости стала днем рождения Санкт-Петербурга. Крепость стала главным русским форпостом на Балтике в ходе Северной войны (1700-1721 гг.).

Первоначально (1703-1705 гг.) всеми строительными работами по сооружению крепости руководил военный инженер В.А. Кирштенштейн, приехавших в 1699 г. из Саксонии. За строительством одного из бастионов наблюдал лично Петр I. Надзор за возведением других был поручен ближайшим сподвижникам Государя – А.Д. Меншикову, Г.И. Головкину, Н.М. Зотову, Ю.Ю. Трубецкому, К.А. Нарышкину. Их именами и были названы соответствующие 5 бастионов, шестой получил название «Государев». Между собой бастионы соединялись куртинами – Петровской, Невской, Екатерининской, Васильевской, Никольской, Кронверкской. В сентябре 1703 г. строительство первоначальной деревоземляной крепости было окончено.

В 1703 г. В.А. Кирштенштейном был составлен проект, предполагавший сильный вынос южных бастионов в Неву (что предполагало предварительную искусственную подсыпку острова), а также строительство на западной и восточной оконечностях острова двух вспомогательных сооружений – рavelинов. Идеи В.А. Кирштенштейна были востребованы чуть позже, при возведении крепости в камне.

30 мая 1706 г. (в день рождения Императора Петра I) началось возведение крепости Санкт-Петербург (Петропавловской крепости) в камне.

В 1709 г. по указу Петра I было завершено сооружение Кронверка – дополнительного фортификационного укрепления, состоявшего из одного бастиона и двух полубастионов. В плане они напоминали корону, отчего укрепление и получило свое название.

Почти 30 лет строительством каменной Санкт-Петербургской крепости руководил архитектор и инженер-фортификатор Д. Трезини. По предложению Д. Трезини амбразуры северных бастионов крепости, а также кронверкских бастионов были защищены орильонами. По его проектам были выстроены крепостные казармы. В 1708-1717 гг. по проектам Д. Трезини были возведены триумфальные Петровские ворота, а в 1712-1733 гг. – Петропавловский собор, пространственная взаимосвязь которых стала осью архитектурного ансамбля крепости. Колокольня Петропавловского собора со шпилем и по сей день является главной архитектурной доминантой в застройке правого берега Невы.

Работами по достройке крепости Санкт-Петербург (Петропавловскую крепость) руководил немецкий военный инженер Б.Х. Миних. В 1727 г. он был назначен обер-директором над фортификациями. Российской Империи. В соответствии с разработанным ранее проектом В.А. Кирштенштейна, Б.Х. Миних возвел с восточной и западной сторон крепости рavelины.

В 1740 г. работы по сооружению каменной крепости на Заячьем острове были завершены. Крепость отвечала всем требованиям обороны своего времени, представляя собой передовое военно-инженерное сооружение. При этом, на острове был сосредоточен целый городок. Первоначально в застройке территории Петропавловской крепости Собор играл роль композиционного ядра между двумя параллельными осями – проложенными в 1703 г. и 1730 г. каналом и дорогой (будущая центральная аллея). Первые гражданские строения крепости (1710-е гг.) располагались на северном берегу канала – деревянные Комендантский дом, Плац-майорский дом, Гарнизонная канцелярия (здесь семь лет находился «Правительствующий Сенат»), Главная аптека, «провиантский магазейн», лютеранская

церковь Святой Анны, дом священнослужителей.

1740-е гг. были построены каменные Комендантский и Инженерный дома. Они фланкировали плац-парадную площадь, на которой проводились строевые занятия гарнизона крепости. В те же (1740-е гг.) в глубине площади было выстроено здание гауптвахты.

В 1762-1766 гг. у западного фасада Петропавловского собора был построен Ботный дом (проект архитектора А.Ф. Виста). В 1799-1805 гг. было возведено здание Монетного двора (проект архитектора А. Порто). Это внушительное монументальное здание, решенное в формах строгого классицизма, замкнуло площадь перед Собором, а также перспективу центральной аллеи от Петровских ворот.

Следует отметить, что все строения, возведенные в XVIII в. вблизи крепостной ограды, а именно: Тайная канцелярия, службы Комендантского или Инженерного ведомства, корпуса Монетного двора, строились отступив от куртин и бастионов на ширину улиц или переулков.

В 1780-е гг. южные стены Петропавловской крепости (расположены напротив Дворцовой набережной) были облицованы гранитными плитами (инженеры Р.Р. Томилов, Ф.В. Бауэр). В 1784-1787 гг. парадный речной вход в крепость – Невские ворота были оформлены гранитным тосканским портиком (проект архитектора Н.А. Львова).

В 1893-1895 гг. в Алексеевском рavelине на месте разобранных Секретного дома и полуконтргардов было построено здание архивов Военного министерства (проект военного инженера Ф.Я. Каменева), а также офицерский флигель для высших чинов архивов Военного министерства и Обер-офицерский флигель для четырех ротных командиров лейб-гвардии Стрелкового полка. В это же время на участках Иоанновского рavelина было построено здание для неприкосновенного запаса Ижорского резервного батальона и дом для командира и офицеров пулеметной роты лейб-гвардии Стрелкового полка. Ранее здесь находились полуконтргарды.

В 1897-1908 гг. было построено здание Великокняжеской усыпальницы – уникальный пример архитектурной стилизации (проект архитекторов Д.И. Гримма, А.И. Томишко, Л.Н. Бенуа). Оно дополнило главную архитектурную доминанту крепости Петропавловский собор.

При этом, с середины XIX в. строительство в крепости новых зданий производилось по ведомственному принципу. Фасады этих строений решались в формах позднего классицизма или с использованием приемов классицистической эклектики (Главное Казначейство, Депо образцовых российских и иностранных мер и весов, здание фондовых капиталов, Церковный дом, Обер-офицерский и Плац-майорский дома и др.). Классицистическое звучание ансамбля Петропавловской крепости усиливала архитектура крепостных ворот.

Долгое время в Петропавловской крепости находилась тюрьма для политических заключенных. Ее называли «Русской Бастилией». Первые узники, среди которых были цесаревич Алексей, А.В. Кикин, В.В. Долгорукий, А.Ф. Лопухин, сестра государя Мария Алексеевна, позже И.Т. Посошков, А.П. Волынский, А.Ф. Хрущов, кабинет-министр А.И. Остерман, фельдмаршал Б.Х. Миних, вице-канцлер М.Г. Головкин и др. содержались в казематах Трубецкого бастиона. В 1760-е гг. в Алексеевском рavelине было построено деревянное здание тюрьмы, где содержались секретные узники. В 1796-1797 гг. на месте деревянного здания было построено каменное одноэтажное треугольное в плане здание тюрьмы с 20 одиночными камерами – «Секретный дом». Проект был составлен архитектором П.Ю. Патоном. В 1893 г. это здание («Секретный дом») было разобрано. В 1870-1872 гг. в Трубецком бастионе была построена тюрьма для одиночного заключения подследственных арестантов, которая просуществовала 45 лет.

В 1920-1950-е гг. Петропавловская крепость находилась в ведении Ленинградского военного округа (ЛенВО). В 1954 г. ряд объектов, а именно: Петропавловский собор, Великокняжеская усыпальница, Ботный дом, тюрьма Трубецкого бастиона, а также Зотов бастион, был передан Государственному музею истории Ленинграда. С течением времени музей занял и другие крепостные сооружения и здания Петропавловской крепости. В эти годы началось возрождение памятников. Долгие годы (почти полвека) реставрационными работами на территории Петропавловской крепости руководила известный специалист - архитектор И.Н. Бенуа.

Следует, однако, заметить, что впервые для посетителей Петропавловская крепость была открыта при Императоре Александре I. Проводить экскурсии стали по императорскому некрополю. В 1922 г. Петропавловский собор стал музеем. С 1926 г. храм стал филиалом Музея революции. В 1924 г. Музею революции была передана тюрьма Трубецкого бастиона, здесь была открыта музейная экспозиция.

В 1970-2000-е гг. для жителей Ленинграда - Санкт-Петербурга и гостей города были открыты постоянные экспозиции и выставки в Инженерном и Комендантском домах, Невской куртине, Иоанновском равелине, Государеве бастионе.

В 1993 г. было принято решение о создании историко-культурного музея-заповедника «Петропавловская крепость – Государственный музей истории Санкт-Петербурга».

Значительные ремонтно-реставрационные работы на территории крепости были осуществлены к 300-летию со дня рождения Санкт-Петербурга (2003 г.).

Объекты культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин», входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), являются неотъемлемой частью уникального комплекса зданий и сооружений ансамбля «Петропавловской крепости».

11.3. Описание современного состояния объекта:

Петропавловская крепость - выдающийся памятник военно-инженерного (фортификационного) искусства.

Крепость имеет форму вытянутого шестиугольника. В систему фортификационных укреплений крепости входят сомкнутая ограда ее главного вала, состоящая из шести бастионных фронтов. Бастионный фронт включает одну куртину и соединенные с ней смежные бастионы. Чередующиеся друг с другом шесть куртин и шесть бастионов образуют замкнутую цепь крепостной ограды с прорезанными в ней пятью воротами. Оборонительную систему с запада и востока замыкают Иоанновский и Алексеевский равелины. Два моста – Иоанновский и Кронверкский – соединяют Заячий остров с Петроградским.

Наружные стены объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), сложены из керамического полнотелого кирпича на известково-песчаном или сложном растворе, эскарповая стена с наружной стороны облицована гранитом. Толщина эскарповых стен 1,9-2,8м, валганговых стен 1,6м. На участке со стороны чердачных помещений Нарышкина бастиона, Никольской куртины и Государева бастиона участки наружных стен выполнены из керамического кирпича на известково-песчаном или сложном растворе. Со стороны кровли, примыкающие к мосткам барбетам участки бруствера эскарповых стен облицованы гранитными блоками.

Внутренние стены между помещениями чердаков Нарышкина бастиона, Никольской куртины и Государева бастиона сложены из керамического кирпича на известково-песчаном или сложном растворе. Толщина стен составляет в приблизительно 0,6м. Верх части внутренних стен выходит выше отметки кровли.

Границы проектирования – деревянные мостки-барбетты (настилы, площадки, ограждения, лестницы). Мостки-барбетты расположены на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона Петропавловской крепости. Мостки являются частью туристического прогулочного маршрута «Невская панорама» и представляют собой протяженную обзорную площадку с видом на р. Неву и исторический центр г. Санкт-Петербурга. В границах проектирования - крыша односкатная. Конек крыши на Государевом и Нарышкине бастионах выполнен в уровень бруствера эскарповой стены. На Невской куртине конек крыши ниже бруствера, поверх бруствера выполнено покрытие, состыкованное с кровлей.

Мостки-барбетты представляют из себя деревянный настил, устроенный на поперечные деревянные рамы. Опираие рам выполнено на крышу сооружений Государева бастиона,

Ответственный секретарь экспертной комиссии *подписано электронной подписью* Д.А. Зайцева

Нарышкина бастиона и Невской куртины. Мостки-барбетты окрашены в серый цвет - в цвет кровли эскарповой стены (цветовые акценты отсутствуют). Мостки-барбетты в плане повторяют геометрию бастионов и куртины. Они содержат 5 прямолинейных участков различной длины.

Ходовые мостки-барбетты представляет собой каркасную конструкцию (этажерку), состоящую из лежней, стоек, балок, подкосов, прогонов, выполненную из деревянного бруса, брусков и досок различного сечения.

Балки опираются на стойки. Стойки, в свою очередь, опираются на лежни, уложенные на кровельное покрытие. Местами под лежнями установлены выравнивающие прокладки из доски, бруса, резины. Между балками и лежнем установлены наклонные элементы – подкосы. Крепление подкосов выполнено на гвоздях, врубки и иное жесткое защемление данных элементов отсутствуют.

Опорные рамы двух типов: 1-ый тип выполнен с шагом 1700..1800 мм (средние значения) и содержит стойки ограждения, 2-ой тип установлен между рамами первого типа в середине пролета 1700..1800 мм и не содержит стоек ограждения.

Балки передают нагрузки на деревянные стойки, соединение выполнено в полдерева с деревянными цилиндрическими нагелями. Передача усилий на крышу здания осуществляется через деревянные лежни.

Лежни мостков закреплены при помощи шпилек к стропильным конструкциям и к обрешетке через покрытие кровли. Местами между кровельным железом и деревянными лежнями зафиксированы гидроизоляционные резиновые прокладки. В местах, где высота рамы недостаточна дополнительно установлены точечные прокладки из обрезков бруса или доски различных длины и сечения для подгонки рамы по высоте.

На балки уложен ходовой деревянный настил в 1 слой из доски.

Прогоны настила опираются на рамы. Опираение настила осуществляется на неразрезные балки опорных рам, настил закреплен к балкам гвоздями. Наблюдается гниль настила, прогибы, деформации, утраты красочного слоя, поновления досок без нанесения лакокрасочного покрытия.

Лестницы мостков-барбет выполнены из досок и брусков различного сечения, установлены в начале (у Флажной башни Нарышкина бастиона) и в конце (у Государева бастиона). Стойки лестницы выполнены из бруса, балки изготовлены из бруса, прогоны - из бруса. Стойки ограждения также выполнены из бруса. Перекладыны ограждения выполнены из брусков. Поручень выполнен из бруса. Косоуры выполнены из бруса. Связи выполнены из бруса. Соединение элементов на врубках и стальных шпильках. Наблюдаются гниль элементов лестниц, прогибы, деформации, утраты красочного слоя.

11.4. Анализ проектной документации:

Представленная на экспертизу проектная документация по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - **«ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)»** (Шифр: ПД-05-11/2025), в составе:

№п/п	Наименование комплекта	Марка чертежей	Шифр	Примечания
Раздел 1. Предварительные работы				

1.1	Исходно-разрешительная документация. Предварительные исследования	ИРД.ПИ	ПД-05-11/2025-ИРД.ПИ	
1.2	Фотофиксация объекта до начала работ	ФФ	ПД-05-11/2025-ФФ	
Раздел 2. Комплексные научные исследования				
2.1	Краткие историко-архивные и библиографические исследования	ИАИ	ПД-05-11/2025-ИАИ	
2.2	Обмерные чертежи	ОЧ	ПД-05-11/2025-ОЧ	
2.3	Инженерно-технические исследования	ИТИ	ПД-05-11/2025-ИТИ	
Раздел 3. Проект ремонта и приспособления				
3.1	Пояснительная записка	ПЗ	ПД-05-11/2025-ПЗ	
3.2	Архитектурные решения. Конструктивные решения.	АР.КР	ПД-05-11/2025-АР.КР	
3.3	Проект организации работ	ПОР	ПД-05-11/202525-ПОР	
3.4	Дефектная ведомость	ДВ	ПД-21-07/2025-ДВ	

разработана ООО «РСК АНТИК» на основании Задания КГИОП №01-21-2265/25 (Приложение №9).

Представленный проект разработан в соответствии с действующими нормативно-правовыми документами, а именно:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ (в действующей редакции) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- ГОСТ Р 55528-2013 Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;
- ГОСТ Р 55567-2013 Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры.
- «Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», письмо МК РФ от 16.10.2015 г. №338-01-39-ГП.

Разработка экспертируемой проектной документации осуществлена последовательно, на основании необходимого объема исходно-разрешительной документации из перечня, предусмотренного ГОСТ 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», проектные решения обоснованы предварительными исследованиями. Документация представлена материалами предварительных работ (Раздел 1), комплексных научных исследований (Раздел 2), проектом ремонта и приспособления (Раздел 3).

Раздел 1. Предварительные работы

В *Томе 1.1 - Раздел 1. «Исходно-разрешительная документация. Предварительные исследования» (Шифр: ПД-05-11/2025-ИРД.ПИ)* представлена учетная документация по объектам культурного наследия, техническое задание заказчика, копии правоустанавливающей документации, документов технического учета (технические паспорта).

В данном Томе также представлены результаты предварительных исследований. В рамках предварительных исследований была собрана исходная информация по объектам культурного наследия, проанализирована ранее разработанная научно-проектная документация, разработана программа научно-исследовательских работ, даны: «Предварительное инженерное заключение и рекомендации. Бастион Государев», «Предварительное инженерное заключение и рекомендации. Бастион Нарышкин», «Предварительное инженерное заключение и рекомендации. Куртина Невская», составлены: «Акт технического осмотра объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. Бастион Государев», «Акт технического осмотра объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. Бастион Нарышкин», «Акт технического осмотра объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. Куртина Невская».

В данном Томе также представлены «Акты определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации», составленные ООО «РСК АНТИК» в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 г. № 90-01-39-ГП, а именно:

- «Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. Бастион Государев». Дата составления: 18 ноября 2025 г.

Виды работ, предполагаемые к выполнению на объекте культурного наследия:

1. Полная замена конструкций мостков-барбет.
2. Ремонт поврежденных участков кровельного покрытия.
3. Замена отдельных аварийных элементов стропильной системы.
4. Ремонт повреждённых гнилью участков элементов стропильной системы.
5. Огнебиозащитная обработка деревянных элементов

Данные мероприятия направлены на повышение эксплуатационных качеств несущих и ограждающих конструкций здания, без изменения особенностей объекта, являющихся основанием для включения его в реестр, выполняемые без изменения историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

- «Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. Бастион Нарышкин. Дата составления: 18 ноября 2025 г.

Виды работ, предполагаемые к выполнению на объекте культурного наследия:

1. Полная замена конструкций мостков-барбет.
2. Ремонт поврежденных участков кровельного покрытия.
3. Замена отдельных аварийных элементов стропильной системы.
4. Ремонт повреждённых гнилью участков элементов стропильной системы.
5. Огнебиозащитная обработка деревянных элементов.
6. Ремонт кирпичных столбиков в чердачном пространстве.

Данные мероприятия направлены на повышение эксплуатационных качеств несущих и ограждающих конструкций здания, без изменения особенностей объекта, являющихся основанием для включения его в реестр, выполняемые без изменения историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

- «Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. Куртина Невская. Дата составления: 18 ноября 2025 г.

1. Полная замена конструкций мостков-барбет.
2. Ремонт поврежденных участков кровельного покрытия.
3. Ремонт повреждённых гнилью участков элементов стропильной системы.
4. Огнебиозащитная обработка деревянных элементов.

Данные мероприятия направлены на повышение эксплуатационных качеств несущих и ограждающих конструкций здания, без изменения особенностей объекта, являющихся основанием для включения его в реестр, выполняемые без изменения историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

В Актах содержатся выводы о том, что предполагаемые к выполнению виды работ не оказывают влияние на конструктивные и других характеристики надежности и безопасности объектов культурного наследия (объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость)). Предполагаемые работы на объектах культурного наследия проводятся с учетом сохранения исторически сложившейся конструктивной схемы и объемно-планировочной структуры объектов культурного наследия. Работы относятся к работам по сохранению объектов культурного наследия. Выводы обоснованы.

Представленная в данном томе исходно-разрешительная документация достаточна для разработки проектной документации.

Результаты фотофиксации текущего состояния объекта представлены в **Томе 1.2 - Раздел 1. «Фотофиксация объекта до начала работ» (Шифр: ПД-05-11/2025-ФФ)**. Работы по фотофиксации объекта культурного наследия выполнены в необходимом и достаточном объемах. Проведенная фотофиксация отражает современную ситуацию и дает полное представление о современном состоянии объектов культурного наследия (в границах проектирования).

Таким образом, предварительные работы (Раздел 1) выполнены в необходимом и достаточном для разработки проектной документации объеме.

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Разработке проектной документации предшествовали историко-архивные и библиографические изыскания, а также обмерные работы и обследования текущего технического состояния объекта.

Результаты историко-архивных и библиографических исследований представлены в **Томе 2.1. – Раздел 2. «Краткие историко-архивные и библиографические исследования» (ПД-05-11/2025-ИИИ)**. В результате историко-библиографических исследований была проанализирована строительная история объектов культурного наследия, составлена историческая справка с альбомом иконографических материалов. Историческая справка содержит достаточные сведения для разработки проектных решения и для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

Результаты обмерных работ представлены в **Томе 2.2. – Раздел 2. «Обмерные чертежи» (ПД-05-11/2025-ОЧ)**.

В ходе проведения обмерных работ были получены сведения о физических размерах объекта, основных габаритных характеристиках отдельных его частей. В результате обмерных работ и натурных визуальных исследований была выполнена графическая фиксация памятника (в границах проектирования), представленная комплектом чертежей. Архитектурные обмеры выполнены в необходимом и достаточном объеме для разработки проектной документации и соответствуют архитектурному облику объектов культурного наследия (в границах проектирования). Обозначены все требуемые размеры.

В рамках комплексных научных исследований были также выполнены необходимые инженерно-технические исследования (обследования) объекта - мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона (границы проектирования). Результаты инженерно-технических исследований представлены в **Томе 2.3. – Раздел 2. «Инженерно-технические исследования» (ПД-05-11/2025-ИТИ)**.

По результатам проведенных инженерно-технических исследований конструкций мостков-барбет, расположенных на кровлях Государева бастиона, Нарышкина бастиона и Невской куртины, сделаны следующие выводы:

Мостки-барбет:

- Наблюдаются отклонения опорных рам мостков от проектного положения;
- Наблюдается повсеместное отклонение вертикальных элементов (стоек);
- Выполняются периодические поновления настила и замена элементов ограждения и элементов рам на аварийных участках с нарушением расчетной схемы и без нанесения защитных лакокрасочных слоев;
- Обнаружены многочисленные вмешательства в лежни рам с устройством прокладок и нарушением равномерного опирания лежней на кровлю;
- Повсеместные гниль, утраты крепежных элементов;
- Повсеместно опирание лежней опорных рам на обрешетку кровли, а не стропильную систему крыш зданий;
- Протечки в местах креплений лежней к кровле (шпильки), неплотность примыкания лежней, утеря гидроизоляционных прокладок под лежнями.

Техническое состояние мостков-барбет – **ограниченно работоспособное с участками аварийного состояния.**

Стены в границах обследования:

Состояние наружных стен в границах обследования **работоспособное.**

Состояние внутренних стен в границах обследования **работоспособное с участками ограниченно работоспособного:** выполнены отверстия без усиления

Крыша и кровля в границах обследования:

Наблюдаются следующие дефекты стропильной системы Государева бастиона:

- повреждение стропильной ноги по оси Д и примыкающих к ней деревянных конструкций дереворазрушающими грибами на всю величину сечения; повреждение прогонов, стоек и лежней на участке в осях Д-Е дереворазрушающими грибами до половины сечения;
- следы протечек, плесень на поверхности стропильных ног и прогонов;
- трещины усушки в несущих деревянных конструкциях; – расхождение узлов деревянных конструкций; – отсутствие защитной обработки древесины.

Состояние стропильной системы Государева бастиона **ограниченно работоспособное с аварийными участками.**

Наблюдаются следующие дефекты стропильной системы Невской куртины:

- следы протечек, плесень на поверхности стропильных ног местами;
- отсутствие защитной обработки древесины.

Состояние стропильной системы Невской куртины **работоспособное.**

Наблюдаются следующие дефекты стропильной системы Нарышкина бастиона:

- повреждение накосной стропильной ноги по оси Б и примыкающих к ней деревянных конструкций дереворазрушающими грибами на всю величину сечения;
- повреждение участков стропильных ног и прогонов у стены чердака ближе к оси В дереворазрушающими грибами до половины сечения;
- следы протечек, плесень на поверхности стропильных ног и прогонов;
- трещины усушки в несущих деревянных конструкциях;
- расхождение узлов деревянных конструкций;
- отсутствие защитной обработки древесины;
- сверхнормативный крен, выход из проектного положения кирпичных столбиков и стропильных ног;
- разрушение кладочного раствора, вывалы отдельных кирпичей из кладки столбиков.

Состояние стропильной системы Нарышкина бастиона **ограниченно работоспособное с аварийными участками.**

Наблюдаются следующие дефекты обрешетки и кровли в границах обследования:

- не герметичные отверстия в местах установки шпилек для крепления рам ходовых мостков;

- плесень в местах протечек на поверхности обрешетки;
- повреждение гнилью отдельных досок, местами сквозное повреждение древесины;
- отсутствие защитной обработки древесины;
- расхождение фальцевого соединения листов;
- деформации картин кровли;
- шелушение красочного слоя кровли.

Состояние кровли и обрешетки **неудовлетворительное**.

По результатам выполненных инженерно-технических исследований даны необходимые рекомендации, а именно:

Мостки-барбеты:

- Выполнить полную замену конструкций мостков-барбет (рамы, настил, ограждение, лестницы);
- Подобрать защитные лакокрасочные покрытия, пригодные для эксплуатации деревянных конструкции при неблагоприятных погодных условиях;
- Предусмотреть конструкцию крепления опорных рам, минимизирующую выполнение сквозных отверстий в скатах кровли, герметизацию отверстий.

Стены в границах обследования:

- Выполнить закладку либо усиление отверстий в кладке внутренних стен.

Крыша и кровля в границах обследования:

Стропильная система Государева бастиона:

- выполнить замену разрушенной гнилью на всю величину сечения накосной стропильной ноги в углу кровли по оси Д, примыкающих к ней нарожников и стоек;
- выполнить срезку гнилой древесины, протезирование участков конструкций, поврежденных гнилью на величину не более $\frac{1}{2}$ сечения; – выполнить ремонт трещин усушки в несущих деревянных конструкциях;
- выполнить расчистку поверхности, защитную обработку древесины.

Стропильная система Невской куртины:

- выполнить расчистку поверхности, защитную обработку древесины.

Стропильная система Нарышкина бастиона:

- выполнить замену разрушенной гнилью на всю величину сечения накосной стропильной ноги в углу кровли по оси Б, примыкающих к ней нарожников и стоек;
- выполнить срезку гнилой древесины, протезирование участков конструкций, поврежденных гнилью на величину не более $\frac{1}{2}$ сечения;
- выполнить ремонт либо замену конструкции кирпичных столбиков в осях А-Б;
- восстановить проектное положение стропильных ног в местах повреждения столбиков;
- выполнить ремонт трещин усушки в несущих деревянных конструкциях;
- выполнить расчистку поверхности, защитную обработку древесины.

Обрешетка и кровля:

- выполнить замену поврежденных участков обрешетки;
- при замене конструкций мостков предусмотреть конструкцию обрешетки, способную воспринимать нагрузки от рам мостков;
- выполнить ремонт либо замену поврежденных картин кровли;
- выполнить расчистку поверхности, защитную обработку древесины.

Таким образом в результате выполненных инженерных исследований было определено текущее состояние объекта (в границах проектирования), установлены причины появления дефектов и повреждений, даны необходимые рекомендации. Исследования были выполнены в достаточном объеме для разработки проектной документации. Они были учтены при разработке проектной документации.

Раздел 3. Проект ремонта и приспособления

Представленная проектная документация снабжена пояснительной запиской (*Том 3.1. Раздел 3. «Пояснительная записка». Шифр: ПД-05-11/2025-ПЗ*).

Проектом предусматриваются работы по ремонту и приспособлению для современного использования объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), в части мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона.

В текстовой части пояснительной записки содержатся достаточные исходные данные и условия для разработки проектной документации, включая общие сведения об объекте культурного наследия, исторические сведения об объекте, краткое описание существующего облика объекта культурного наследия, текущего технического состояния и использования объекта, сведения о функциональном назначении объекта, сведения о решениях и мероприятиях, предусмотренных проектной документацией, характеристика принципиальных инженерных и технологических решений, перечень производственных работ. При разработке представленного проекта учтены данные натурных исследований, а также историко-архивные данные.

Архитектурные решения и конструктивные решения, разработанные специалистами ООО «РСК АНТИК», представлены в *Томе 3.2 - Раздел 3. «Архитектурные решения. Конструктивные решения» (Шифр: ПД-05-11/2025-АР.КР).*

Основные методические направления работ при разработке проектных решений были приняты на основании результатов комплексных научных исследований. Решения, принятые в представленном проекте, определили:

- Историческое решение объекта культурного наследия.
- Техническое задание на проектирование.
- Результаты комплексных научных исследований.
- Действующие нормативно-правовые акты.

Основным положением для принятия архитектурных и конструктивных решений являлось обязательное сохранение предметов охраны объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость).

Предполагаемые проектом мероприятия выполняются в целях поддержания мостков-барбет в эксплуатационном состоянии и приспособления для современного использования объектов культурного наследия. Проектные решения не изменяют конструктивной схемы сооружений – объектов культурного наследия.

Проектом предусматривается следующее:

На основании проведенного обследования техническое состояние мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона оценивается как ограничено работоспособное с участками аварийного состояния.

Проектом предусмотрена полная замена конструкций мостков-барбет, в том числе рам, ограждения, лестниц и настилов, на деревянные конструкции с модернизацией конструкций и оптимизацией материалов. Привязки мостков относительно конька и свеса кровель сооружений сохраняются с небольшими корректировками. Сечения элементов конструкции мостков-барбет выполняются аналогично существующим.

Проектом предлагаются следующие решения по оптимизации конструкций мостков-барбетов:

- удаление лежня из конструкции рамы мостков, перераспределение нагрузки от мостков со стропильной системы на чердачное перекрытие (своды) сооружений с использованием разгрузочных рам;
- установка приопорной регулируемой металлической детали вместо шпилек для предотвращения протечек кровли;
- изменения высотной отметки верха настила на кровлях Нарышкина и Государева бастионов для удобства дальнейшей эксплуатации;

- дополнительное крепление рам мостков на кровле Невской куртины к брустверу крепостной стены;
- устройство связей между опорными рамами мостков (в продольном и поперечном направлении);
- повышение устойчивости стоек опорных рам мостков посредством частой установки контрфорсов (установка контрфорса у каждой стойки).

В существующей конфигурации мостков стойки опираются на обрешетку и стропильную систему через деревянный лежень. Однако, в процессе эксплуатации мостков наблюдаются повсеместное намокание и биопоражения в местах соприкосновения лежней с кровельным покрытием.

Для уменьшения воздействия на стропильные системы сооружений проектом предлагается удаление лежня из конструкции рамы мостков, перераспределение нагрузки от мостков-барбет непосредственно на чердачное перекрытие (своды) посредством устройства разгрузочных рам в чердачном пространстве Невской куртины, Государева бастиона, Нарышкина бастиона. Рамы устанавливаются между существующими стропилами. Стойки и балка рам выполняются из доски, с раскосами из доски. Балка рамы подводится под уровень обрешетки.

Стойки мостков устанавливаются с привязкой к разгрузочным рамам. Крепление стоек мостков к балке разгрузочной рамы осуществляется при помощи приопорной металлической детали с возможностью регулировки угла установки для компенсации неравномерности уклона существующей кровли.

Высотные отметки верха настила мостков-барбет сохраняются со следующими корректировками:

1. мостки-барбеты на кровле Невской куртины - сохраняется существующая высотная отметка;
2. мостки-барбеты на кровле Нарышкина бастиона поднять на 140 мм относительно верха настила Невской куртины (1 ступень); по состоянию на декабрь 2025 г. настилы мостков Невской куртины и Нарышкина бастиона выполнены в один уровень;
3. мостки-барбеты на кровле Государева бастиона поднять на 300 мм относительно верха настила Невской куртины (2 ступени); по состоянию на декабрь 2025 г. настилы мостков Невской куртины и Государева бастиона выполнены с перепадом 240 мм.

Привязки мостков относительно конька и свеса кровель сооружений сохраняются со следующими корректировками:

1. расположение мостков-барбет на кровле Невской куртины относительно конька и свеса кровли выполняется аналогично существующему;
2. предусмотреть смещение мостков-барбет на кровле Нарышкина бастиона на 200 мм относительно конька кровли, смещение выполнить в сторону валганговой стены;
3. предусмотреть смещение мостков-барбет на кровле Государева бастиона на 400 мм и на 560 мм (на участках в осях Е-Д и в осях Д-Г соответственно) относительно конька кровли, смещение выполнить в сторону валганговой стены.

Указанное смещение проектного положение мостков-барбет выполняется с целью обеспечения оптимального перепада высоты верха настила разных участков.

Лестницы мостков:

Лестницы мостков и транзитную входную площадку со стороны Нарышкина бастиона предполагается заменить на конструкции, аналогичные существующим. Расположение, ориентацию и габариты лестницы и транзитной входной площадки (ось А) предлагается выполнить по аналогии с существующими конструкциями.

Лестницу со стороны Государева бастиона (ось Е) предполагается развернуть по направлению движению посетителей со стороны аппарели Государева бастиона. Лестницы и транзитную площадку предлагается выполнить из деревянных элементов (брус, доска). Стойки площадок и лестниц устанавливаются на покрытие кровли аппарели Государева бастиона и мощение Нарышкина бастиона через металлические опорные детали.

Ограждение лестниц и площадки предполагается выполнить по аналогии с ограждением мостков-барбет, без использования контрфорсов.

Мероприятия по ремонту стропильной системы, обрешетки и кровли:

Рекомендуется перед выполнением работ по ремонту мостков-барбет выполнить мероприятия по устранению дефектов и повреждений стропильных систем, обрешетки и кровель Государева и Нарышкина бастионов, Невской куртины (по отдельно разработанной проектной документации), в том числе:

- выполнить замену стропильных конструкций, пораженных гнилью на всю величину сечения;
- выполнить замену или протезирование стропильных конструкций, пораженных гнилью до 1/2 сечения;
- выполнить ремонт стропильных конструкций в местах трещин усушки, расхождения узлов, отклонения стропильных ног от проектного положения;
- выполнить ремонт или замену кирпичных столбиков в местах сверхнормативного крена, выхода из проектного положения, разрушения кладочного раствора, вывалов отдельных кирпичей;
- выполнить расчистку и защитную обработку всех сохраняемых и новых деревянных элементов (огнебиозащита);
- выполнить ремонт обрешетки в местах поражения гнилью;
- выполнить ремонт или замену покрытия кровли в местах расхождения фальцевых соединений, деформации картин, шелушения красочного слоя.

Для уменьшения воздействия на стропильные системы сооружений представленным проектом предлагается перераспределение нагрузки от мостков-барбет непосредственно на чердачное перекрытие (своды) посредством устройства дополнительных разгрузочных рам в чердачном пространстве Невской куртины, Государева бастиона, Нарышкина бастиона. Дополнительные рамы устанавливаются без связи с существующими элементами стропильных систем.

При выполнении работ по ремонту мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона проектом выполнить локальный ремонт покрытия кровли в местах демонтажа шпилек крепления рам к обрешетке с применением битумной гидроизоляционной ленты.

В Томе содержатся графические материалы, содержащие информацию по предлагаемым решениям.

Предлагаемые решения направлены на создание необходимых условий для современного использования (эксплуатации) объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), с учетом культурно-исторической информации, определяющей подлинность объекта культурного наследия, независимо от современных эстетических оценок. Предлагаемые решения, а также технические средства и материалы не искажают эту информацию, максимально обратимы, и не препятствуют повторным ремонтно-реставрационным работам на объекте культурного наследия.

Указанные работы не оказывают негативного влияние на предметы охраны объектов культурного наследия. Они направлены на сохранение объектов культурного наследия (объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость)). Данные проектные решения не нарушают историческое архитектурно-художественное решение фасадов сооружений, а также исторически ценных конструктивных элементов, не влияют на несущую способность, не нарушают сложившихся исторических объемно-планировочных решений в габаритах капитальных стен.

В представленном Проекте имеется раздел «Проект организации работ» (**Том 3.3. Раздел 3. «Проект организации работ». Шифр: ПД-05-11/202525-ПОР).**

В данном томе представлены решения по организации выполнения работ, строительный генеральный план и план-график.

В соответствии с проектом работы должны проводиться в строгом соответствии с согласованным проектом, организацией, имеющей лицензию на все виды работ, с соблюдением действующих строительных норм и правил, а именно: СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», СП 48.13330.2019 «Организация строительства»; а также правил и норм пожарной безопасности.

Во время производства работ предусматривается ряд мероприятий, обеспечивающих уровень шума и вибраций, не превышающий нормы СП 51.13330.2011 «Защита от шума».

Работы предполагается вести щадящими методами, а также предоставить Акты на скрытые работы.

До начала производства работ проектом предполагается заключить договор на осуществление технического надзора за производством работ. Приемка выполненных работ осуществляется комиссией в соответствии с требованиями ВСН 42-85(р).

Представленные в проекте организации реставрации решения и мероприятия учитывают требования к обеспечению сохранности объекта культурного наследия и соответствуют комплексу работ по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость) в части мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона), для современного использования предлагаемых проектной документацией.

В Разделе 3 также представлена дефектная ведомость и ведомость объемов работ (**Том 3.4. Раздел 3. «Дефектная ведомость». Шифр: ПД-21-07/2025-ДВ).** В дефектной ведомости и в ведомости объемов работ в полном объеме отражены все предусмотренные проектом объемы и виды работ. Дефектная ведомость и ведомость объемов работ выполнены в полном соответствии с действующими нормативно-правовыми документами.

Представленная проектная документация содержит обстоятельную графическую часть. Чертежи отражают все необходимые размеры. Представленные в проекте проектные предложения даны в достаточном объеме.

Все представленные в проектной документации решения разработаны в соответствии с заданием на проектирование, действующими нормативно-правовыми актами, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасности эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий. Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Представленные в документации решения и рекомендации соответствуют текущему состоянию объекта, описаны в достаточном для производства работ объеме. При этом, выполнены все необходимые исследования и расчеты (на основе данных тех. обследований текущего состояния объекта (в границах проектирования)).

Таким образом, разработанные ООО «РСК АНТИК» проектные предложения направлены на обеспечение функционирования здания в полном объеме в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. Данные решения не нарушают предметы охраны объектов культурного наследия, утвержденные Распоряжениями КГИОП:

- Распоряжение КГИОП от 18.05.2015 г. № 10-202 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», входящего в

состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (Приложение №4);

- Распоряжение КГИОП от 18.05.2015 г. № 10-203 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (Приложение №4);

- Распоряжение КГИОП от 25.06.2015 г. № 10-284 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Куртина Невская 1703 г., 1728-1735 гг., воен. инж. Миних Б.-Х., арх. Трезини Д., 1779-1785 гг., 1870-1890-е гг.», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (Приложение №4).

12. Обоснования вывода экспертизы:

В результате анализа представленной на экспертизу документации – **«ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанной ООО «РСК АНТИК», экспертами установлено следующее:**

1. Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

2. В состав исходно-разрешительной документации включены Акты определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации – в соответствии с п. 4 ст. 40, п. 4 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ и в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации 24.03.2015 №90-01-39-ГП (далее – Акт влияния).

В Актах влияния содержатся выводы о том, что предполагаемые к выполнению виды работ не оказывают влияние на конструктивные и других характеристики надежности и безопасности данных объектов культурного наследия.

При проведении работ, указанных в Актах влияния:

- сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объектов культурного наследия;

- не изменяется объемно-планировочная структура объектов культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объектах культурного наследия в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации 24.03.2015 №90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объектов культурного наследия.

Согласно Актам влияния, работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объектах культурного наследия, не оказывают влияние на конструктивные и других характеристики надежности и безопасности объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость).

3. По результатам оценки выводов Актов влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияние на конструктивные и других характеристики надежности и безопасности объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина

Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 №881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

4. Представленная проектная документация соответствует Национальному стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» в части требований к структуре, составу и содержанию проектной документации и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

5. Объем и состав проектной документации, представленной заказчиком для проведения экспертизы, достаточны для вынесения однозначного заключения экспертизы.

6. Проектная документация разработана на основе достоверной исходной информации, выявленной и использованной в необходимой полноте.

7. Научно-исследовательские работы, а именно: натурные и обмерные работы, историко-библиографические исследования, необходимые для разработки проектных решений выполнены в достаточном объеме, изучена имеющаяся исходно-разрешительная документация на объект.

8. Обследования текущего технического состояния объекта, необходимые для разработки проектных решений, а также определения методических и технологических рекомендаций по составу и производству работ на объекте культурного наследия выполнены в достаточном объеме.

9. Методики и оценка результатов технического обследования объекта культурного наследия, выполненные разработчиками документации, соответствуют нормативным документам, в частности: ГОСТ Р 55567-2013. «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

10. Представленные в документации технологические и методические рекомендации для производства работ на объекте культурного наследия соответствуют текущему состоянию объекта и общепринятым реставрационным нормам.

11. Представленные в Проекте чертежи отражают все необходимые размеры для производства работ на объекте культурного наследия.

12. Представленные в Проекте решения, объемы и методы по ведению работ на объекте культурного наследия являются необходимыми и достаточными. Они соответствуют общепринятым строительным и реставрационным нормам, а также настоящему состоянию объекта.

13. Предложенные представленной документацией решения направлены на создание необходимых условий для современного использования (эксплуатации) объекта культурного наследия.

14. Представленные проектные решения не затрагивают конструктивную схему объекта культурного наследия.

15. Проектная документация предусматривает меры, достаточные для обеспечения физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта культурного наследия, обозначенные в п. 1 статьи 40 Федерального закона № 73-ФЗ.

16. Проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

17. Проектная документация предусматривает мероприятия, которые удовлетворяют требованиям к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ. Проектные решения по конструктивным элементам объекта культурного наследия, принятые с учетом текущего технического состояния объекта, рассмотрены экспертами на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и степени их влияния на сохранение предмета охраны объекта культурного наследия.

Таким образом, проектная документация соответствует Заданию КГИОП №01-21-2265/25 (Приложение №9), не противоречит действующему законодательству в области охраны объектов культурного наследия и не нарушает (сохраняет без изменений) предмет охраны объекта, утвержденный Распоряжениями КГИОП:

- Распоряжением КГИОП от 18.05.2015 г. № 10-202 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (Приложение №4);

- Распоряжением КГИОП от 18.05.2015 г. № 10-203 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (Приложение №4);

- Распоряжением КГИОП от 25.06.2015 г. № 10-284 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Куртина Невская 1703 г., 1728-1735 гг., воен. инж. Миних Б.-Х., арх. Трезини Д., 1779-1785 гг., 1870-1890-е гг.», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» (Приложение №4). (Приложение №4).

13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), – ***«ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанная ООО «РСК АНТИК», соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.***

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (сайт органа охраны объектов культурного наследия) в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530:

Ответственный секретарь экспертной комиссии *подписано электронной подписью* Д.А. Зайцева

- Приложение № 1. Краткая историческая справка.
Приложение № 2. Историческая иконография.
Приложение № 3. Охранные обязательства.
Приложение № 4. Предметы охраны объектов культурного наследия.
Приложение № 5. План границ территории объекта культурного наследия.
Приложение № 6. Документы технического учета.
Приложение № 7. Правоустанавливающие документы.
Приложение № 8. Фотографические изображения объекта.
Приложение № 9. Копия Задания КГИОП.
Приложение № 10. Копия лицензии МКРФ.
Приложение № 11. Копии договоров с экспертами. Протоколы заседаний экспертной комиссии.
Приложение № 12. Постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 г. Извлечение

**Дата оформления заключения
экспертизы:**

15.05.2026 года

Подписи экспертов:

Председатель экспертной комиссии: *подписано электронной подписью* Г.В. Михайловская

Ответственный секретарь
экспертной комиссии: *подписано электронной подписью* Д.А. Зайцева

Член экспертной комиссии: *подписано электронной подписью* А.П. Хорликов

Приложение №1

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)», разработанной ООО «РСК АНТИК» (Шифр: ПД-05-11/2025)

Краткая историческая справка

Петропавловская крепость

Петропавловская крепость - крепость Санкт-Петербург (Город Святого Петра) была заложена на небольшом Заячьем острове¹, расположенном в устье реки Невы (у ее разветвления при впадении в Финский залив на два рукава), 16 (27) мая 1703 г. Известно, что в выборе места для строительства форпоста русской армии на Балтике Петру I помог французский военный инженер, приглашенный в Россию в 1701 г. Ж.-Г. Ламбер де Герэн². Он считается автором проекта первой – деревоземляной крепости. При этом, сам план крепости был составлен при непосредственном участии Петра I, хорошо знакомого с европейскими образцами фортификационного искусства того времени. План цитадели соответствовал бастионным системам, разработанным в конце XVII в. выдающимся специалистом в области фортификаций С. Вобаном (Франция).

Дата закладки Петропавловской крепости стала днем рождения Санкт-Петербурга. Крепость стала главным русским форпостом на Балтике в ходе Северной войны (1700-1721 гг.)³.

Первоначально (1703-1705 гг.) всеми строительными работами по сооружению крепости руководил военный инженер В.А. Кирштенштейн, приехавших в 1699 г. г. из Саксонии⁴. За строительством одного из бастионов наблюдал лично Петр I. Надзор за возведением других был поручен ближайшим сподвижникам Государя – А.Д. Меншикову, Г.И. Головкину, Н.М. Зотову, Ю.Ю. Трубецкому, К.А. Нарышкину. Их именами и были названы соответствующие 5 бастионов, шестой получил название «Государев». Между собой бастионы соединялись куртинами – Петровской, Невской, Екатерининской, Васильевской, Никольской, Кронверкской. В сентябре 1703 г. строительство первоначальной деревоземляной крепости было окончено.

В 1703 г. В.А. Кирштенштейном был составлен проект, предполагавший сильный вынос южных бастионов в Неву (что предполагало предварительную искусственную подсыпку острова), а также строительство на западной и восточной оконечностях острова двух вспомогательных сооружений – рavelинов. Идеи В.А. Кирштенштейна были востребованы чуть позже, при возведении крепости в камне.

30 мая 1706 г. (в день рождения Императора Петра I) началось возведение крепости Санкт-Петербург (Петропавловской крепости) в камне.

¹ Финны называла этот остров Эни-саари (Заячий), шведы – Луст-Эйланд (Веселый).

² Покинул Россию весной 1706 г.

³ Война России со Швецией за возвращение исконно русских приневских земель и выход России к морю.

⁴ Скончался в 1705 г.

В 1709 г. по указу Петра I было завершено сооружение Кронверка – дополнительного фортификационного укрепления, состоявшего из одного бастиона и двух полубастионов⁵. В плане они напоминали корону, отчего укрепление и получило свое название.

Почти 30 лет строительством каменной Санкт-Петербургской крепости руководил архитектор и инженер-фортификатор Д. Трезини. По предложению Д. Трезини амбразуры северных бастионов крепости, а также кронверкских бастионов были защищены орильонами. По его проектам были выстроены крепостные казармы. В 1708-1717 гг. по проектам Д. Трезини были возведены триумфальные Петровские ворота, а в 1712-1733 гг. – Петропавловский собор, пространственная взаимосвязь которых стала осью архитектурного ансамбля крепости⁶. Колокольня Петропавловского собора со шпилем и по сей день является главной архитектурной доминантой в застройке правого берега Невы.

Работами по достройке крепости Санкт-Петербург (Петропавловскую крепость) руководил немецкий военный инженер Б.Х. Миних. В 1727 г. он был назначен обер-директором над фортификациями. Российской Империи. В соответствии с разработанным ранее проектом В.А. Кирштенштейна, Б.Х. Миних возвел с восточной и западной сторон крепости рavelины.

В 1740 г. работы по сооружению каменной крепости на Заячьем острове были завершены. Крепость отвечала всем требованиям обороны своего времени, представляя собой передовое военно-инженерное сооружение. При этом, на острове был сосредоточен целый городок. Первоначально в застройке территории Петропавловской крепости Собор играл роль композиционного ядра между двумя параллельными осями – проложенными в 1703 г. и 1730 г. каналом и дорогой (будущая центральная аллея). Первые гражданские строения крепости (1710-е гг.) располагались на северном берегу канала – деревянные Комендантский дом, Плац-майорский дом, Гарнизонная канцелярия (здесь семь лет находился «Правительствующий Сенат»), Главная аптека, «провиантский магазейн», лютеранская церковь Святой Анны, дом священнослужителей.

1740-е гг. были построены каменные Комендантский и Инженерный дома. Они фланкировали плац-парадную площадь, на которой проводились строевые занятия

⁵ Здесь находился самый уязвимый участок суши на берегу узкого пролива, отделявшего крепость на Заячьем острове от Березового острова. Угроза нападения шведских войск со стороны Выборга (т.е. с севера) существовала вплоть до 1708 г.

⁶ Петропавловская крепость. Заячий остров // Памятники архитектуры и истории Санкт – Петербурга. Петроградский район. СПб., 2004. С. 17.

гарнизона крепости. В те же (1740-е гг.) в глубине площади было выстроено здание гауптвахты.

В 1762-1766 гг. у западного фасада Петропавловского собора был построен Ботный дом (проект архитектора А.Ф. Виста). В 1799-1805 гг. было возведено здание Монетного двора (проект архитектора А. Порто). Это внушительное монументальное здание, решенное в формах строгого классицизма, замкнуло площадь перед Собором, а также перспективу центральной аллеи от Петровских ворот.

Следует отметить, что все строения, возведенные в XVIII в. вблизи крепостной ограды, а именно: Тайная канцелярия, службы Комендантского или Инженерного ведомства, корпуса Монетного двора, строились отступив от куртин и бастионов на ширину улиц или переулков.

В 1780-е гг. южные стены Петропавловской крепости (расположены напротив Дворцовой набережной) были облицованы гранитными плитами (инженеры Р.Р. Томилов, Ф.В. Бауэр). В 1784-1787 гг. парадный речной вход в крепость – Невские ворота были оформлены гранитным тосканским портиком (проект архитектора Н.А. Львова).

В 1893-1895 гг. в Алексеевском рavelине на месте разобранных Секретного дома и полуконтргардов было построено здание архивов Военного министерства (проект военного инженера Ф.Я. Каменева), а также офицерский флигель для высших чинов архивов Военного министерства и Обер-офицерский флигель для четырех ротных командиров лейб-гвардии Стрелкового полка. В это же время на участках Иоанновского рavelина было построено здание для неприкосновенного запаса Ижорского резервного батальона и дом для командира и офицеров пулеметной роты лейб-гвардии Стрелкового полка. Ранее здесь находились полуконтргарды.

В 1897-1908 гг. было построено здание Великокняжеской усыпальницы – уникальный пример архитектурной стилизации (проект архитекторов Д.И. Гримма, А.И. Томишко, Л.Н. Бенуа). Оно дополнило главную архитектурную доминанту крепости Петропавловский собор.

При этом, с середины XIX в. строительство в крепости новых зданий производилось по ведомственному принципу. Фасады этих строений решались в формах позднего классицизма или с использованием приемов классицистической эклектики (Главное Казначейство, Депо образцовых российских и иностранных мер и весов, здание фондовых капиталов, Церковный дом, Штаб-офицерский и Плац-майорский дома и др). Классицистическое звучание ансамбля Петропавловской крепости усиливала архитектура крепостных ворот. *«Портики Невских и Никольских ворот со сдвоенными полуколоннами*

и пилястрами, повторяя композицию Иоанновских ворот, перекликались с аналогичными портиками Петропавловского собора и Ботного дома»⁷.

Долгое время в Петропавловской крепости находилась тюрьма для политических заключенных. Ее называли «Русской Бастилией». Первые узники, среди которых были цесаревич Алексей, А.В. Кикин, В.В. Долгорукий, А.Ф. Лопухин, сестра государя Мария Алексеевна, позже И.Т. Посошков, А.П. Волынский, А.Ф. Хрущов, кабинет-министр А.И. Остерман, фельдмаршал Б.Х. Миних, вице-канцлер М.Г. Головкин и др. содержались в казематах Трубецкого бастиона. В 1760-е гг. в Алексеевском рavelине было построено деревянное здание тюрьмы, где содержались секретные узники. В 1796-1797 гг. на месте деревянного здания было построено каменное одноэтажное треугольное в плане здание тюрьмы с 20 одиночными камерами – «Секретный дом». Проект был составлен архитектором П.Ю. Патоном. В 1893 г. это здание («Секретный дом») было разобрано. В 1870-1872 гг. в Трубецком бастионе была построена тюрьма для одиночного заключения подсудимых арестантов, которая просуществовала 45 лет.

В 1920-1950-е гг. Петропавловская крепость находилась в ведении Ленинградского военного округа (ЛенВО). В 1954 г. ряд объектов, а именно: Петропавловский собор, Великокняжеская усыпальница, Ботный дом, тюрьма Трубецкого бастиона, а также Зотов бастион, был передан Государственному музею истории Ленинграда. С течением времени музей занял и другие крепостные сооружения и здания Петропавловской крепости. В эти годы началось возрождение памятников. Долгие годы (почти полвека) реставрационными работами на территории Петропавловской крепости руководила известный специалист - архитектор И.Н. Бенуа.

Следует, однако, заметить, что впервые для посетителей Петропавловская крепость была открыта при Императоре Александре I. Проводить экскурсии стали по императорскому некрополю. В 1922 г. Петропавловский собор стал музеем. С 1926 г. храм стал филиалом Музея революции. В 1924 г. Музеем революции была передана тюрьма Трубецкого бастиона, здесь была открыта музейная экспозиция.

В 1970-2000-е гг. для жителей Ленинграда - Санкт-Петербурга и гостей города были открыты постоянные экспозиции и выставки в Инженерном и Комендантском домах, Невской куртине, Иоанновском рavelине, Государеве бастионе.

В 1993 г. было принято решение о создании историко-культурного музея-заповедника «Петропавловская крепость – Государственный музей истории Санкт-Петербурга».

⁷ Петропавловская крепость. Заячий остров // Памятники архитектуры и истории Санкт – Петербурга. Петроградский район. СПб., 2004. С. 18-19.

Значительные ремонтно-реставрационные работы на территории крепости были осуществлены к 300-летию со дня рождения Санкт-Петербурга (2003 г.). В наши дни *«Петропавловская крепость с собором воспринимаются в неразрывной связи с окружающим градостроительным ландшафтом. Выразительный силуэт невской фортеции, основанный на контрасте горизонтали крепостной ограды и вертикального взлета Петропавловской колокольни, доминирует в пространстве между рекой и небом»*⁸.

Государев бастион

Слева от Петровских ворот, расположен Государев бастион. За сооружением этого бастиона наблюдал Императора Петр I. 16 мая (27) 1703 г. состоялась торжественная закладка на юго-восточном участке крепостной ограды первого из шести деревоземляных бастионов крепости – Государева. Проектный план бастиона был разработан, вероятно, французским военным инженером Ж.Г. Ламбером де Гереном. Под руководством немецкого военного инженера В.А. Кирштенштейна строительство бастиона завершено в сентябре 1703 г. Деревоземляной бастион, возведенный на ряжевом основании, имел двойные фланки, под его валами, вероятно, имелись рубленые казармы.

В 1717-1732 гг. были произведены работы по перестройке бастиона в камне на свайном основании.

Его план разработан, вероятно, Ламбером в 1706 г. на основании проектного чертежа, составленного в 1703 г. В.А. Кирштенштейном. По проекту Д. Трезини были устроены двухъярусные казематы: оборонительные (при в левом фланке и четыре – в правом), перекрытые стрельчатыми сводами и имевшие в междуэтажном перекрытии сплошной накат из бревен, и охранительные (девять в правом фаса) с цилиндрическими сводами и междуэтажным перекрытием в виде деревянных балочных конструкций. На валганговые фасады из охранительных казематов правого фаса выходило по две оси проемов (окно, дверь), расположенных в два яруса и имевших полуциркульные перемычки, а из оборонительных казематов фланков – по одному воротному проему со стрельчатым завершением. В эскарповых стенах фланков казематы имели по одной стрельчатой амбразурной нише с двумя бойницами верхнего и нижнего боя в глубине каждой. Левый фас возведен насыпным, в подошвенной части его эскарповой стены сооружена потерна (сводчатый ход для безопасного сообщения в бастионе), которая имела

⁸ Петропавловская крепость. Заячий остров // Памятники архитектуры и истории Санкт – Петербурга. Петроградский район. СПб., 2004. С. 19.

в эскарповой стене левого фаса небольшие бойницы. Во фланках было устроено по одной сортии (скрытому выходу наружу бастиона). Для подъема на бастион первоначально служила деревянная аппарель, поставленная во дворе у его шпица (в 1752 г. по проекту военного инженера В. Сипятина она была перестроена в кирпичную, с четырьмя казематами под ее пандусом). В 1729-1732 гг. по проекту Б.Х. фон Миниха над эскарпами были сделаны кирпичные брустверы с открытыми бойницами, а по углам бастиона поставлены «подзорные» каменные пятиугольные в плане будки для часовых (их заменили в 1790 г. гранитными круглыми будками с фигурными куполками).

Руководил строительством каменного бастиона Д. Трезини. Перестройка его в камне была завершена при жизни царя. При Петре I на Государевом бастионе стояли пушки, они прикрывали вход в Неву со стороны Большой Невки.

В 1782 г. по проекту военного инженера Р.Р. Томилова и под руководством инженера Ф.В. Бауэра эскарповые стены правых фаса и фланка, и части левого фаса бастиона были облицованы гранитом рапакиви с изменением уклона стен к горизонту и переделкой амбразурных проемов правого фланка (его бойницы верхнего боя были преобразованы в большие стрельчатые амбразуры, а бойницы нижнего боя решены в виде спаренных узких вертикальных щелей-продухов). В 1829 г. по проекту военного инженера К.И. Оппермана произведена переоблицовка эскарповых стен левых фланка и фаса новым кирпичом, с изменением их уклона к горизонту. На левом фаса бойницы потерны были снаружи закрыты.

В 1834 г. на эскарповом фасаде левого фланка бастиона амбразурные ниши переделаны в приземистые стрельчатые амбразуры с одним полуциркульным окном в каждой.

В 1834-1860 гг. двухэтажные казематы бастиона были перестроены в один этаж с переделкой двухъярусных проемов на валганговом фасаде правого фаса в один ярус (воротные проемы на валганговом фасаде правого фланка были переделаны в одноярусные окна и двери); в сводах плечевых казематов пробиты отверстия и устроены колпаки верхнего света. В это же время над всеми частями бастиона, кроме левого фаса, были сделаны железные крыши.

В 1963-1977 гг. по проекту архитектора И.Н. Бенуа произведена реставрация Государева бастиона с реконструкцией валганговых фасадов на XVIII век.

В 1977 году по проекту инженеров А.Б. Рийконена и О. Фридмана завершена работа по гидроизоляции валгангов бастиона.

С 1999 г. производился реставрационный ремонт его казематов по проекту института «Ленпроектреставрация».

В сентябре 2003 г., после реставрации, были открыты потерна и один из казематов, восстановленный на петровское время.

В 2008 г. были отреставрированы горжа бастиона и четыре одноэтажных каземата его правого фланка, предназначенных для устройства временных выставок музея.

Нарышкин бастион

Нарышкин бастион расположен в центре Невского полигона Петропавловской крепости.

Увенчанный Флажной башней, названный в честь сподвижника Петра Великого, бастион с 1731 г. до конца ХУШ в. назывался «Святые Екатерины».

Подготовительные работы по возведению Нарышкина бастиона начались в начале 1720-х гг. после завершения строительства противоположного северного (или «карельского») полигона крепости. В 1721 г. начались работы по строительству плотины в Неве, ограждавшей место закладки фундамента бастиона Нарышкина. Зимой 1720-1721 гг. на льду Невы была сделана разметка границ территории будущего бастиона и началось строительство плотины. В июле Д. Трезини нанял вольных плотников «у плотины болворка Нарышкина для затесывания шипов на набитых сваях и закрепления брусьями»⁹. 26 января 1722 г. Трезини просил у Канцелярии дополнительно людей для засыпки котлована землей и начале строительства фундамента под бастион.

Церемония закладки бастиона состоялась весною 1725 г. в присутствии Императрицы Екатерины I., положившей закладной камень с высеченной на нем надписью: *«Бастион Санкт Екатерина, которой прежде именовался Нарышкин болверк, во имя Господне по указу Ея Императорского Величества Всепресветлейшей Всероссийской Екатерины Алексеевны, положено в сем болверке основание Санкт-Петербургской фортификации здания, лета Господня 1725 июня 15 дня»*¹⁰.

В 1728 г. завершена перестройка бастиона Нарышкина в камне. В отличие от остальных бастионов крепости, Нарышкин бастион был выстроен сразу с казематами. Оба фаса бастиона имели охранительные казематы, а шпиц — большой двусветный (одноэтажный) каземат со столбом, поддерживающим башню.

Петр II стремится закончить каменную крепость как можно скорее и 7 февраля 1728 г. издает указ об окончательной отделке под непосредственным наблюдением генерала фон Б.-Х. Миниха.

⁹ По: Трубинов Ю.В. Бастион Нарышкин во власти Монетного двора. С. 184.

¹⁰ См. там же.

В 1731-1733 гг. на шпиге по рисунку Б.-Х. фон Миниха и под руководством Д. Трезини и Х. фон Болеса была построена Флажная башня. На флагштоке крепился императорский вензель и поднимался крепостной флаг, а в праздничные дни и во время посещения императором крепости – императорский штандарт. В башне хранились флаги и ключи от крепостных ворот.

В 1739 г. над фланками бастиона сделали железные крыши - односкатные по деревянным стропилам, с полным окрытием земляных валгангов, с установкой вдоль бруствера деревянных барбетов (настилы для пушек).

Фортификационные крепости на протяжении двух веков постоянно достраивались и переделывались. В 1751 г. на планах появляются каменные аппарели в бастионах. В 1752 г. в бастионах построили аппарели по одному проекту В. Сипятина. Аппарели были возведены на свайном основании длиной 30 и шириной более 6 метров, внутри которых находились по четыре сводчатых каземата. Парапеты облицованы известняком, а проезжая часть была вымощена булыгой.

На протяжении XVIII в. в крепости проводятся меры против сырости и намокания конструкций сооружений. Земляная засыпка не могла удерживать влагу от атмосферных осадков и постоянно впитывала влагу. Зимой кирпичные стены промерзали, казематы затапливались водой. Кирпичная кладка быстро разрушалась.

В 1756 г. генерал-лейтенант А.П. Ганнибал представил графу П.И. Шувалову рапорт «О плане каким образом наружные крутости стен плитною одеждою исправлять надлежит».

По этому проекту была сделана лишь пробная облицовка. Были выполнены пробные участки между Нарышкиным и Трубецким бастионами. Однако работы были остановлены, так как технология и качество материала не соответствовала необходимым требованиям.

В 1760 г. было составлено «Предположение об обложении гранитом эскарпов крепости, обращенных к Неве».

В 1779 г. Екатерина II издала указ облицевать камнем стены крепости, обращенные к реке, так как красные кирпичные стены крепости неприятно выделялись в линии строгих каменных берегов Невы. Кроме того, кирпичные стены, обращенные на Неву, быстро выветривались и начали разрушаться.

В том же году были начаты работы по облицовке эскарповых стен крепости гранитным камнем по чертежам военного инженера Р.Р. Томилова. Предполагалось, что все эскарпы будут отремонтированы и облицованы к 1795 г. Однако каменные работы были осуществлены только на южных фасадах крепостной ограды. Во время работ

кирпичные разрушенные стены стесывались, и к ним на пилонах крепились тесанные гранитные плиты. Уклон наружных стен составил 85-87 градусов, брустверы стали вертикальными, их кроны тоже покрыты гранитными плитами.

Раньше других, в 1780 г., был облицован Екатерининский бастион.

Работы по облицовке левого фланка и левого фаса бастиона Трубецкого были начаты в 1781 г. и завершены в 1785 г. После перестроек уклон левого фланка составил 83 градуса, а левого – 84. Бруствер из наклонного стал вертикального. В гранит была одета также часть правого фаса протяженностью 17 метров от шпица бастиона. В левом фланке бойницы и амбразуры были заложены. Вместо 6 открытых амбразур в кроне бруствера было сделано 5. В 1786 г. внутренняя крутость бруствера была выведена из кирпича, а корона бруствера облицована гранитом.

В 1782 г. производится облицовка гранитом эскарповой стены правого фланка Государева бастиона и с переделкой амбразур под руководством инженера Ф.В. Бауэра. В этом же году облицована гранитом эскарповая стена правого фаса. В 1790 г. на эскарпе в углу шпице установлена круглая гранитная сторожевая будка, на правом фаса заменили многогранные часовые будки на круглые гранитные.

Так крепость приобрела законченный вид со стороны Невы, и Невская куртина в эти годы украсилась импозантной гранитной пристанью перед Невскими воротами, полностью перестроенными архитектором Н.А. Львовым в 1787 г. Чуть позднее, в 1790 г., по углам облицованных бастионов появились круглые гранитные часовые будки с куполами.

В первой половине XIX в. работы по фортификационным сооружениям носили ремонтный и реконструктивный характер. В это время были завершены работы по облицовке стен крепости и проведен ряд капитальных перестроек. Покрытие брустверов и амбразур были выполнены из известняковых плит. Поверхность стен была гладко оштукатурена. Крепость сооружалась в XVIII в. из расчета на двухъярусное размещение орудий в оборонительных казематах, поэтому во фланках бастионов орудия располагались в два яруса. По вертикали каждые бойницы были объединены общей глубокой амбразурой. Проемы Невского полигона, наоборот, закладывались. Это относилось в первую очередь к Трубецкому бастиону, когда в его стенах появилась следственная тюрьма.

В течение XIX в. казематы Петропавловской крепости приспособлялись под нужды гарнизона. Многие казематы стали проходными. Нижние помещения отсыревали, культурный уровень крепости сильно поднялся. Для входа в нижний каземат необходимо было спускаться. Многие амбразуры первого яруса были заложены для предотвращения

проникновения воды. Валганговые стены из-за постоянного намокания разрушались, отслоение кладки достигало до 2,5 кирпича. Особенно в плохом состоянии находились казематы, примыкающие к земляной засыпке. Переоблицовку кирпичом провели в 1828-1935 гг. по проекту К.И. Оппермана, который решил, что причиной быстрого разрушения крепостных стен является их значительный наклон. По его проекту в 1828 г. деструктированную кладку стен необходимо было стесать и облицевать кирпичом, придав угол в 87 градусов, а бруствер возвести вертикально. В том же году начались работы по переоблицовке эскарповых стен и брустверов левого фланка Головкина бастиона и правого фаса Трубецкого бастиона. Кирпичную кладку демонтировали, а кирпичные поверхности штукатурились и расшивались «под гранит». Гранитные эскарпы крепости сохранялись в неизменном виде.

Покрытие валгангов некоторых куртин и флангов бастионов оставалось до 1820-х гг. дощатым. В 1823-1824 гг. большинство казематов куртин перекрыли односкатными железными крышами по наклонным деревянным конструкциям. Такие же крыши появились в 1828-1839 гг. над остальными куртинами. Крыши покрасили «*черлядью на масле*». Поверх кровель, вдоль брустверных стенок, для часовых были устроены деревянные пешеходные мостки шириной от 2,7 до 2,85 метра, снабженные перилами. Мостки просуществовали вплоть до 1920-х гг.

Валаганговые стены Невской куртины и Нарышкина бастиона были отремонтированы и перештукатурены с разделкой (процарапкой) под кирпичную кладку и окрашены черлядью с обводкой швов белой масляной краской. В 1840 гг. на большинстве валгангов был подведен известняковый цоколь.

К 1830-м гг. XIX в. культурный слой крепости поднялся на высоту около 1,5 метров. Нижние казематы постоянно затапливались, при каждом ремонте отметки пола поднимались все выше и выше, что делала нижние казематы непригодными для эксплуатации. В результате было принято решение по разборке нижних казематов.

В 1830-1840-х гг. была срыта земляная засыпка на большинстве валгангов, и над куртинами и фланками бастионов сделаны односкатные железные крыши на наклонных деревянных стропилах по обрешетке. Вдоль бруствера устроен для часовых пешеходный деревянный тротуар с перилами.

В 1840-х гг. крона брустверов со стороны Невского полигона была покрыта гранитными плитами по цементу с креплением их железными скобами

В XIX в. военное значение крепости практически утратило в связи с тем, что Финляндия по декларации 15 марта 1808 г. была объявлена русской провинцией и граница передвинулась далеко на север и северо-запад. Крепость в XIX в. постепенно

перестраивается в военный гарнизон. Однако, у крепости появляется и новая функция - политической тюрьмы.

В 1853 г. своды казематов фланков Нарышкина бастиона покрыли цинковыми листами, а крыши - новой железной кровлей, при этом уменьшили их уклон к валганговым стенам фланков.

В 1856 г. своды казематов правого и левого фасов покрыли цинковыми листами с земляной засыпкой сверху (с одерновкой).

В 1863-1868 гг. вновь над фланками и фасадами Нарышкина бастиона сделаны железные крыши *«взамен земляной насыпи»*; над брустверами устроены железные покрышки.

В 1863 г. над валгангом правого фланка и казематами правого фаса Государева бастиона вместо земляной насыпи вновь устроили железную крышу с деревянным барбетом (мостками) поверх кровли. Левый фланк был окрыт железной кровлей по деревянным стропилам с обрешеткой. Вдоль бруствера поверх кровли сделали деревянные мостки с перилами.

В 1887 г. казематы левого фланка и правого фаса были перестроены в одноэтажные с засыпкой нижнего этажа и устройством асфальтовых полов.

Работы по перестройке двухэтажных куртин и бастионов продолжались в части переустройства казематов из двухъярусных в одноярусные, амбразуры в валганговых стенах перебивались в один одноярусные проемы на стенах Екатерининской и Невской куртин, Нарышкина бастиона по проектам инженеров А.А. Архангельского и В.Ф. Асмуса в 1890-1899 гг. и 1904 г.

К концу XIX в. практически все казематы стали одноярусными, кроме правой части Никольской, части Кронверкской и Екатерининской куртин.

К концу XIX в. меняется планировка и ландшафт Петропавловской крепости. Водяные рвы в рavelинах к 1880-м гг. потеряли свое функциональное значение, течение в них отсутствовало и как следствие вода в теплое время цвела, а канал зарастал. Из-за санитарных условий в крепости было решено засыпать рвы и канал. Поэтому в 1882 г. закопали крепостной канал, в 1882 г. - ров Алексеевском рavelине, в 1892 г. - ров в Иоанновском рavelине.

К началу XX а. застройка территории Петропавловской крепости практически завершилась. Крепость превратилась в гарнизонный городок со своей инфраструктурой, жилыми и общественными зданиями, соборным комплексом и тюрьмой, улицами, площадью, садами и парками.

После трагических событий октября 1917 г. большевики рассматривали Петропавловскую крепость как военный и стратегический объект. После прихода к власти, они объявили крепость особым районом города, управляемым «комиссией ответственных работников». В крепости находился центр борьбы с контрреволюционными выступлениями юнкеров. В крепость были доставлены члены Временного правительства и его защитники (юнкера), сюда же направлялись все задержанные на улицах города.

С 4 февраля 1924 г. крепость стала именоваться «Ленинградская Петропавловская крепость».

Сокращать гарнизон начали только в 1924 г. В это время из крепости уходят многие воинские части и освобождаются казармы Невской, Екатерининской и Кронверкской куртин, а также помещения Иоанновского рavelина. В крепости был отменен пропускной режим, кроме военных учреждений крепости и Монетного двора. В 1926 г. практически все здания и сооружения крепости из ведения коменданта передаются ЛВО.

В 1922 г. в составе Наркомпроса было образовано Главное управление научными и научно-художественными учреждениями (Главнаука). Первыми из сооружений крепости к числу музейных объектов были отнесены Петропавловский собор и Великокняжеская усыпальница. Сначала за ними наблюдал смотритель Ф.К. Эндревич, отвечавший также за Домик Петра I, Летний дворец и Екатерингофский дворец. С 1 октября 1923 г. должность хранителя памятников заняла архитектор О. Равицкая.

В конце 1920-х – начале 1930-х гг. вышли первые путеводители по музею, где посетителям предлагали различные маршруты экскурсий. Внутри крепости некоторые авторы предлагали осмотреть Государев и Зотов бастионы, прогулку вдоль Невской куртины с выходом на Невскую пристань. Однако главное внимание уделялось теме «Крепость-тюрьма», особого интереса к фортификационным сооружениям и другим зданиям Петропавловской крепости у авторов путеводителей не было. Считалось, что для Музея революции некоторые строения крепости не являются «профильными», например, Петропавловский собор с усыпальницей.

С 1926 г. была возобновлена традиция полуденного выстрела. Для этой цели из Кронверкского арсенала была доставлена трехдюймовая 1902 г. Холостые трехдюймовые патроны для нее собирали на всех военных складах города. Вновь установленная пушка заменила медные 24-фунтовые, переданные в Арсенал Кронверка.

Реставрационные работы начались в Петропавловской крепости в 1951 г. Они были связаны с восстановлением гранитной облицовки эскарповых стен, обмер которых

проводился под руководством архитектора СНРПМ А.Б. Карповой-Лебединской. Поверхность гранитных плит очистили от копоти пескоструйными аппаратами. В местах утрат произвели мастиковку цементносодержащими растворами.

Использование пескоструев приводило к изменению фактуры камня, вместе с загрязнениями снимался и защитный слой гранита толщиной до 4 мм. Опыт показал малоэффективность такого метода. Несмотря на это, пескоструй продолжали использовать до 1964 г., поскольку промывка стен не давала необходимого результата, а других методов расчистки на тот период не было.

8 ноября 1960 г. Исполнительный комитет Ленгорсовета утвердил «План использования крепостных сооружений и зданий для музейного показа с переводом в крепость экспозиции Государственного музея истории Ленинграда».

После войны в аварийном состоянии находились эскарповые стены со стороны Невы. По проекту СНРПМ И.Н. Бенуа и при участии научного сотрудника ГИОП В.А. Бутми в 1960-е гг. началась реставрация Никольского и Кронверкского фронтов. В эти же годы полностью переоблицевали брустверы.

В 1960-е гг. реставраторами продолжают работы по восстановлению и реставрации военно-инженерных и гражданских сооружений, а также крепостной территории в целом.

В начале 1960-х гг., после удаления кирпичной закладки и восстановления чугунного палисада, обрели прежний облик ботардо со стороны Невы.

В аварийном состоянии находились эскарповые стены на северном участке крепостной ограды: их поверхность была покрыта многочисленными пятнами высолов. В 1960-е гг. по проектам СНРП И.Н. Бенуа и при участии научного сотрудника инспекции по охране памятников В.А. Бутми приступили к реставрации эскарпов куртин и бастионов Кронверкского и Никольского полигонов.

В 1967 г., в связи с празднованием 50-летия Советской власти, были установлены газовые факелы на кровлях Невского полигона Петропавловской крепости. Трассировка газовых труб проводилась за бруствером стен или (при отсутствии такого) ниже конька кровли со стороны крепостного двора. Такое размещение сетей не нарушало целостности каменного покрытия бруствера (но приводило к постоянным протечкам на железных кровлях) и выполнено с учетом зоны просмотра со стороны эскарповых стен (т.е. р. Невы). В 1998 г. при восстановлении деревянных мостков-барбетов на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона было демонтировано газовое освещение.

В 1960-1970-х гг. изучением фортификационных сооружений Петропавловской крепости начал заниматься главный хранитель крепости А.С. Кожевников. Им были собраны и классифицированы все сохранившиеся в копиях чертежи крепости и написаны более десятка исторических справок. Из более поздних исследований по военно-инженерной теме собраны материалы и опубликованы Ю.М. Голобоковой, С.Д. Степанов.

В 1994 г. Нарышкин бастион был передан на баланс ГМИ СПб.

В начале 2001 гг. по проекту Института «Ленпроектреставрация» открыли кроны эскарпа Невской куртины металлической кровлей и восстановили деревянные мостки-барбетты от Государева до Нарышкина бастионов. В этот же период была устроена подсветка стен по периметру Петропавловской крепости.

В 1990-е гг. начаты работы по реставрации Флажной башни.

В 2001 г. во Флажной башне произошел пожар, в результате которого пострадали основные деревянные конструкции башни. В начале 2002 г. были проведены первоочередные противоаварийные работы по закреплению мачты, в том же году были начаты работы по реставрации и восстановлению деревянных конструкций по проектной документации ГУП «Ленпроектреставрация»¹¹. В 2004 -2005 гг. выполнены работы по устройству шпцевой площадки вокруг башни.

Однако, работы по реставрации Флажной башни были остановлены из-за отсутствия финансирования. Проект восстановления двухэтажной части не был завершен из-за отсутствия проектного решения по постоянной схеме водоотвода ливневых вод из приямка (существующие колодцы расположены выше необходимой отметки). По заказу музея 1-й мастерской Института «Ленпроектреставрация» была разработана концепция по реставрации Нарышкина бастиона с частичным восстановлением его объемно-планировочного решения на период XVIII в.

В 2001 г. под руководством архитектора Е.Г. Араповой выполнена откопка восьми казематов от земляного грунта, в процессе которой были обнаружены фрагменты кирпичной выстилки полов, фундаменты медеплавильных печей и колодец в первом каземате правого фаса бастиона. В 2001-2003 гг. по проекту А.Е. Гунича и С.С. Наливкиной воссоздана наружная лестница, ведущая на шпц Нарышкина бастиона, отреставрирована Флажная башня и произведена реставрация валганговых фасадов. Однако, данный проект не был реализован полностью. Откопанные казематы постепенно затапливались, кирпичные конструкции накапливали влагу и подвергались эрозии.

Только в 2012 г. Музей возобновил работы по реставрации откопанных казематов. По результатам нового обследования, проведенного ЗАО «Собор», было принято решения

¹¹ Государственный музей истории Санкт-Петербурга (ГМИ СПб).

отказаться от устройства второго этажа, за исключением входной зоны, в целях оптимального сохранения каменных конструкций бастиона. В процессе работ реставраторами было уделено большое внимание сохранению и консервации всех элементов памятника. Обнаруженные в процессе откопки основания печей были законсервированы и включены в состав основания пола. Деревянный сруб и конструкции колодца отреставрированы и включены в интерьер бастиона. В 2012 г. был разработан проект реставрации и приспособления казематов Нарышкина бастиона для нужд Музея (были выполнены комплексные ремонтно-реставрационные работы). Оконные заполнения Нарышкина бастиона в рамках проекта 2012 г. были заменены. Проектом 2012 г. также предполагалось устройство обмазочной гидроизоляции, находящейся ниже уровня земли кирпичной кладки (ЗАО «СОБОР». Шифр: 110-М-2012).

Невская куртина

Государев бастион с бастионом Нарышкина соединяет Невская куртина. В ней было устроено несколько десятков казематов. Внутри были устроены казематы, в разное время носящие различное функциональное значение – в них размещались казармы гарнизона, склады, камеры политзаключенных.

Первоначально – земляная в 1730 г. Невская куртина была перестроена в камне: *«40т казарм в два жилья ... - тех казарм своды... поперек на стенах имеюща... в верхняя казармы для всходу деревянные лестницы и ныне имеюща».*

В 1748 г. Невский фасад куртины выбели известью, а ее валганговая стена оставалась окрашенной традиционно в кирпичный цвет. В том же году открытый проезд в куртине был перестроен в ворота. В 1787 г. архитектор Н.А. Львов перестроил Невские ворота в формах строгого классицизма. С 1779 по 1785 гг. происходила облицовка эскарпа Невской куртины сердобольским гранитом. В это же время был уменьшен уклон эскарповой стены к горизонту и изменена форма амбразур.

Гранитная пристань у ворот была построена во второй половине XVIII века, от нее к берегу идет трехпролетный мостик. Ширина пристани 5 метров, она имеет три лестничных спуска к воде. Пристань удачно сочетается с Невскими воротами и стенами. И пристань, и Невские ворота являются одним из важных элементов архитектурного ансамбля крепости и Невской куртины.

На протяжении всех последующих лет Невская куртина многократно ремонтировалась, перестраивалась. Так в 1800 г. над сводами казематов Невской куртины вместо земляной насыпки была устроена дощатая крыша, в 1803 году верхний этаж

куртины перекрыт сводами, в нижнем этаже своды поддерживают междуэтажное перекрытие¹². В 1809 году, как свидетельствует «Летопись Петропавловской крепости», на крыше куртины появились деревянные тротуары. К 1815 г. через все 22 каземата куртины идет анфилада устроенных на одной оси внутренних дверей. В 1831 г. над казематами куртины сделана железная крыша с сохранением пешеходных мостков. В 1850-1860-х годах под междуэтажные перекрытия казематов были подведены опоры в виде крестовых сводов, кирпичных столбиков или трехпролетных аркад. В 1889-1890 гг. куртина была перестроена в один этаж без подвалов по проекту А.А. Архангельского. Цоколь из лещади.

Своды казематов выложены из кирпича. Поверх сводов была устроена подушка гидроизоляции из мятой глины, на которую была насыпана земля, с последующей одерновкой. Фронтальные стены и брустверы, выполненные из кирпича, облицованы гранитными блоками. Стены, обращенные во внутрь крепости, возведены из кирпича в них устроены оконные и дверные проемы. Все стены и своды в казематах куртины оштукатурены и окрашены. Первоначальная планировка казематов нарушена поздними перепланировками¹³. В казематах устроены новые полы, в т. ч. из асфальта¹⁴. Заполнения оконных проемов с полуциркульными завершениями, выполнены из дерева на 8 стекол, двери деревянные двухстворчатые филенчатые с полуциркульными завершениями в виде фрамуги. Ступени крылец и прилегающие к стене тротуары из лещадной плиты.

В советский период (1951-1953 гг.) гранитную облицовку эскарповой стены Невской куртины очистили пескоструйными аппаратами. Периодично подкрашивали валганговый фасад. В 1952 г. кровлю окрыли оцинкованным железом. В 1992 году помещения Невской куртины были переданы на баланс ГМИ СПб

Мостки-барбетты

Простые деревянные мостки с леерным ограждением, установленные на валгангах по железным кровлям с внутренней стороны бруствера были показаны на исторических чертежах с середины XIX в. на всех крепостных фортификационных сооружениях (за исключением земляных шпиров), например, Никольская куртина (1838 г.), Петровская куртина (1844 г.), Невская куртина (1844 г.), Трубецкой бастион (1844 г.) и др. Мостки на кровлях Зотова и Государева бастиона появляются на чертежах с конца XVIII в. – в 1979 г.

¹² РГА ВМФ. Ф. 3/л. Оп. 34. Д. 2892.

¹³ РГА ВМФ. Ф. 3/л. Оп. 34. Д. 4263.

¹⁴ РГА ВМФ. Ф. 3/л. Оп. 35. Д. 5964.

Ходовые мостки, очевидно, использовались часовыми для наблюдения за территорией крепости.

Согласно архитектурно-археологическому каталогу С. Д. Степанова¹⁵ сооружение мостков на кровлях крепости датируется началом XIX в: - в 1828-1829 гг. над казематами левой половины Петровской куртины сделана железная крыша и деревянные мостки вдоль бруствера; - в 1809 г. по земляному валгангу Невской куртины сделана дощатая крыша и вдоль бруствера устроены деревянные пешеходные мостки для часовых; в 1831 г. над казематами куртины сделана железная крыша с сохранением пешеходных мостков.

Мостки, сооруженные на кровлях крепостных стен, обнаруживаются на фотографиях вплоть до 1917 г. Однако на последующих панорамах XX века ходовые кровельные сооружения не наблюдаются. Так на фотографиях 1950-1960-х гг. можно видеть горожан на пешеходном маршруте по крепостным стенам Невской куртины и Государева бастиона, оборудованном непосредственно по железным кровлям без пешеходных мостков.

В 1924 г. тюрьма Трубецкого бастиона получила статус музея.

В 1954 г. комплекс зданий Петропавловской крепости был передан Государственному музею истории Ленинграда (Санкт-Петербурга), расположенному на Заячьем острове и в настоящее время.

В 1951 г. на ее территории начались масштабные реставрационные работы, которые продолжались до 1957 г.

После до 1992 г. на территории Петропавловской крепости велись ремонтные работы в основном косметического характера, с этого времени также начинается архитектурное изучение и разработка проектной документации, связанной с планируемой реставрацией бастионов крепости.

В 1996 г. проектным Институтом «Ленпроектреставрация» был представлен эскизный проект восстановления мостков-барбетов на крышах основной ограды Петропавловской крепости (на примере крыши Невской куртины) для экскурсионных групп и работников охраны Государственного Музея истории Санкт-Петербурга.

Дирекция ГМИ СПб имело намерение организовать по мосткам в дневное время прогулочный экскурсионный маршрут для осмотра акватории Невы и ее набережных, а в ночное время использовать для охраны и наблюдения за территорией. Организованное «использование крыш» Петропавловской крепости было давним и серьезным желанием дирекции музея, так как «неорганизованные» посетители наносили большой ущерб.

¹⁵ Степанов С.Д. Памятники истории и культуры на территории Петропавловской крепости. Архитектурно-археологический каталог. СПб., 2021. С. 319.

Полное закрытие прогулок по крышам на тот момент было несправедливым по отношению к жителям и гостям города, так как панорама, открывающаяся со стен Петропавловской крепости, по праву считается одной из самых красивых в мире.

Эскизом было предложено проектирование деревянных мостков по следующему принципу: по лежням вдоль стропильных ног устанавливаются стойки и балки, на которые кладется дощатый настил; в случае необходимости и увеличенной нагрузки настил проектируется двойным; между стойками устанавливается леерное ограждение из двух брусков. Скат валганга предлагалось окрасить зеленой краской, имитируя земляную кровлю (исторический цвет); скат эскарпа – серой краской, имитируя гранитное покрытие бруствера в тех местах, где оно закрыто железной кровлей, собственно мостки и перила окрасить серой краской так же, как и бруствер с внутренней стороны.

В 1998 г. Проектным Институтом «Ленпроектреставрация» был разработан проект благоустройства и реставрации территории Петропавловской крепости, включающий рабочий проект устройства мостков-барбетов на крышах от Государева бастиона до Флажной башни Нарышкина бастиона (I очередь). В ходе реконструкции 1998-1999 гг. в соответствии с указанным проектом были выполнены работы: металлическая кровля (под мостками) заменена полностью; деревянная обрешетка заменена полностью (под мостками), стропила частично заменены, частично усилены (под мостками); проведены работы по замене мауэрлатов. Переходы на пешеходных мостках с одного уровня на другой были выполнены по лестничным маршам, устраиваемым из деревянных ступеней по косоурам.

В ходе реставрационных работ были установлены караульные будки для маршрута «Невская панорама». Официальное открытие экскурсионного маршрута с открытой экспозицией было проведено 12 октября 2000 г.

В 2001 г. был разработан проект реставрации Нарышкина бастиона, представляющий корректировки рабочего проекта мостков-барбетов для новых сигнальных пушек. Проектом были предусмотрены следующие виды работ: капитально-реставрационный ремонт конструкций крыши с заменой металлической кровли правого фланка Нарышкина бастиона с устройством поверх нее барбетов под пушки; перенос сигнальных пушек на новые барбетовые правого фланка; разборка существующей плоской бетонной площадки под пушки; воссоздание дымовых труб с прочисткой дымовых каналов правого фланка по проекту; капитально-реставрационный ремонт по проекту конструкций крыши с заменой металлической кровли правого фаса Нарышкина бастиона с воссозданием крыши после разборки пушечной площадки; реставрационный ремонт плоской кровли с гидроизоляцией на площадке вокруг Флажной башни Нарышкина

бастиона на отметках начала XVIII в.; при капитальном ремонте крыши правого фаса и фланка предусмотреть возможность устройства пешеходных мостков поверх металлической кровли; капитально-реставрационный ремонт деревянных конструкций крыши с полной заменой обрешетки и кровельного железа левых фаса и фланка.

В настоящее время мостки-барбетты Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона Петропавловской крепости являются частью туристического прогулочного маршрута «Невская панорама», представляют собой протяженную обзорную площадку с видом на р. Неву и исторический центр Санкт-Петербурга.

Источники

Государственный музей истории Санкт-Петербурга (ГМИ СПб):

1. Арапова Е.Г. Аннотации к фотофиксации реставрационных работ в Невской куртине. 1994.
2. Санкт-Петербургская Петропавловская крепость. Чертежи XVIII-XIX веков из собрания отдела графики Государственного музея истории г. Санкт-Петербурга. Альбом фотографий /сост. Е.Г. Арапова, А.Г. Леонтьев/ Институт «Ленпроектреставрация», 1996.
3. Бутми В.А. Перестройка Петропавловской крепости в 30-е гг. XIX в. Историческая справка. Рукопись. 1959.
4. Графические материалы Петропавловской крепости. Том X. Генеральные планы крепости и кронверка 1714-1852 годах. Институт «Ленпроектреставрация». СПб, 2001. Инв. 1833/8.
5. Дневник хода реставрационных работ по крепостным сооружениям Петропавловской крепости. Историческая справка. Рукопись. № 74. Л., 1963-1967.
6. Кожевников А.С. Справка о земляных работах, проведенных по возведению Петропавловской крепости в 1703 г. Историческая справка. Рукопись. 1972 г.
7. Кожевников А.С. Строительство и перестройка Екатерининской куртины Петропавловской крепости. Историческая справка. Рукопись. Л., 1968. Инв. № IX (;) 65 (43).
8. Летопись Петропавловской крепости. 1703-1879. РДФ.
9. Трубинов Ю.В. Флажная башня Нарышкина бастион (Флагшточная). Историческая справка. Научные и исторические справки. Рукопись. 1983.
10. Степанов С.В. История строительства и переделок крепостной ограды ППК. Историческая справка. Рукопись 1995.
11. Степанов С.В. История переделок крепостной ограды XIX – XX вв. Историческая справка.
12. Трубинов Ю.В. Санкт-Петербургская Петропавловская крепость. Генеральные планы XVIII-XIX вв. Том 1. СПб. 1993.

РГА ВМФ

- Ф. 3/л. Оп. 34. Дд. 935, 2470, 2471, 2499, 2500, 2501, 2616, 2729, 3534, 3805.
- Ф. 3/л. Оп. 35. Дд. 5936, 5964, 6103, 6511, 6448, 6456.

РГВИА

- Ф. 3. Оп.34. Д. 2756
- Ф. 16082. Оп. 2. Д. 625.

Библиография:

1. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга XIX- начала XX века: Справочник. СПб., 1996.
2. Аснина О.В., Уманцева Е.А. Дар Губара. М., 2006.
3. Баранова А. И., Вершевская М.В., Тихонова Н.С. Тайны «Русской Бастилии». СПб., 1996.
4. Бастерева Л.И. Петропавловская крепость /Л.И. Бастерева, В.И. Сергеева. Л., 1989.
5. Бутми В.А. Начало строительства Петропавловской крепости // Научные сообщения ГИОП. Л., 1959.
6. Воинов В.С., Кириков Б.М. Там, где начинался город // Строительство и архитектура Ленинграда. 1975. №2.
7. Голобоков Ю.М. Об окончательном проекте Петропавловской крепости, утвержденном Петром I // памятники культуры. Новые открытия. М., 1987.
8. Зодчие Санкт-Петербурга: XVIII века. СПб., 1997.
9. Зодчие Санкт-Петербурга. XIX – начала XX века / Сост. В.Г. Исаченко. СПб., 1998.
10. Канн П.Я. Петропавловская крепость. Л., 1960.
11. Кедринский А.А. Восстановление памятников архитектуры Ленинграда / А.А. Кедринский, М.Г. Колотов, Б.Н. Ометов, А.Г. Раскин. Л., 1983.
12. Краеведческие записки. Вып. 2, 6. СПб., 1994 (2002), 1998.
13. Ленинград. Путеводитель. М.-Л., 1931.
14. Логачев К.И. Петропавловская (Санкт-Петербургская) крепость. Л., 1988.
15. Малиновский К.В. Санкт-Петербург XVIII века. СПб., 2008.
16. Миролубова Г., Принцева Г., Лоога В. Санкт-Петербург в акварелях и гравюрах XVIII и XIX веков. СПб., 2009.
17. Никулин Н.И. Николай Львов. Л., 1971.
18. Памятники архитектуры и истории Санкт – Петербурга. Петроградский район. СПб., 2004.
19. Памятники Истории и Культуры Санкт-Петербурга, состоящие под государственной охраной. Справочник. СПб., 2005.
20. Петров П.Н. История Санкт-Петербурга с основания города до введения в действие выборного городского управления по учреждениям о губерниях. 1703–1782. СПб., 1885.
21. Петропавловская крепость. Страницы истории. СПб., 2001.
22. Пилявский В.И. Петропавловская крепость. М.; Л., 1950.
23. Религиозный Петербург. Альманах. Вып. 106. СПб., 2004. С. 36.
24. Русский биографический словарь / Под ред. А.А. Половцова. СПб., 1905-1916.
25. Словарь фортификационных терминов. ГМИ СПб / Составитель: О.В. Шиловская. СПб., 2014.

26. Степанов С.Д. Санкт-Петербургская Петропавловская крепость. История проектирования и строительства. СПб., 2000.
27. Степанов С.Д. Памятники истории и культуры на территории Петропавловской крепости. Архитектурно-археологический каталог. СПб., 2021.
28. Столпянский П.Н. Петропавловская крепость. М.-Л., 1923.
29. Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. СПб., 2002.
30. Три века Санкт-Петербурга: Энциклопедия: В 3 т. Отв. ред. П.Г. Бухаркин. – 2-е изд., испр. СПб., М., 2003.
31. Трубинов Ю.В. Бастион Нарышкин во власти Монетного двора // Краеведческие записки. Исследования и материалы. Вып. 6. СПб. 1998.

Интернет-ресурсы:

1. Архитектурный сайт Санкт-Петербурга – <http://www.citywalls.ru>.
2. Галерея-фотографии прошлого Санкт-Петербурга - <http://www.pastvu.com>.
3. Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП). Официальный сайт – <https://kgior.gov.spb.ru/>.

Приложение №2

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)», разработанной ООО «РСК АНТИК» (Шифр: ПД-05-11/2025)

Историческая иконография

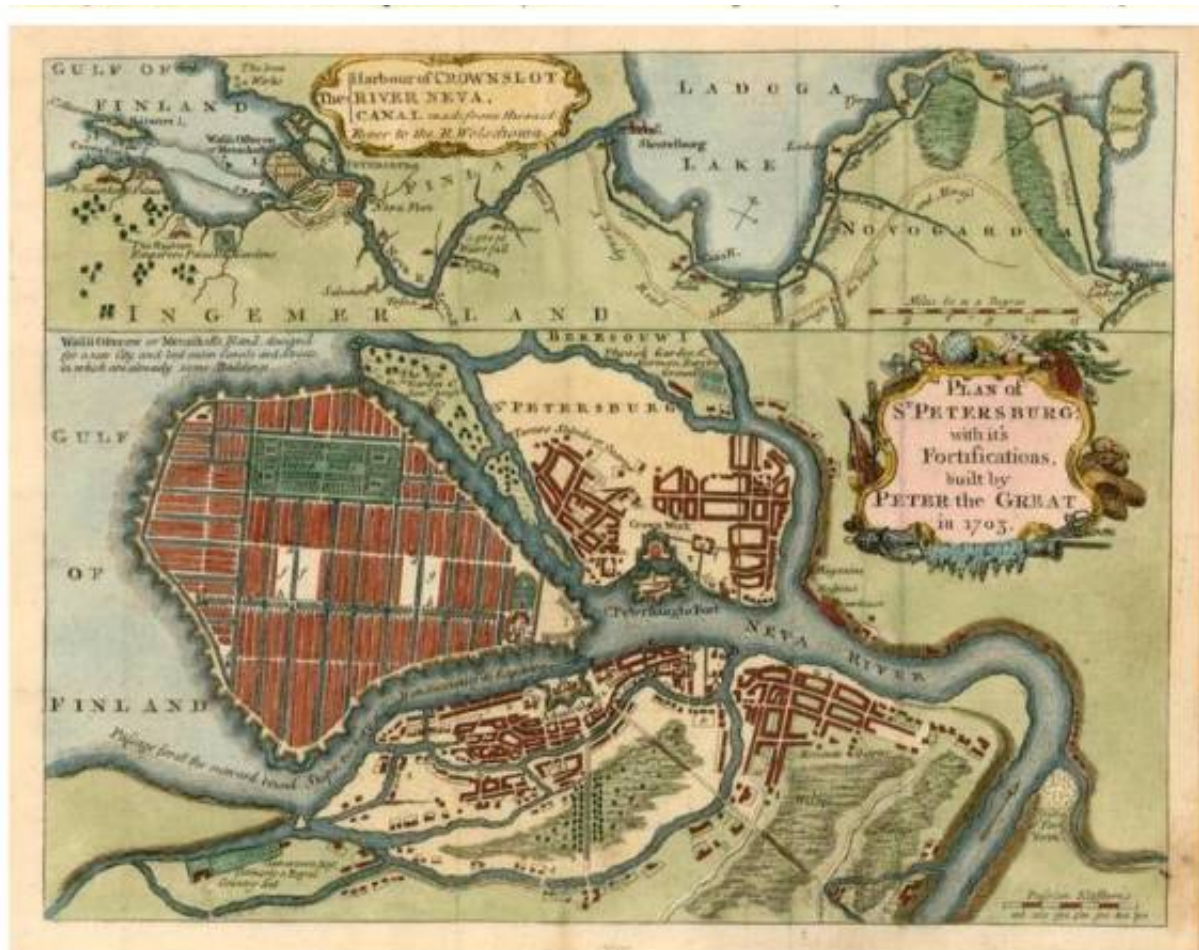
Перечень иконографических материалов

1. Карта Невы с обозначение крепостей Нотебург и Шлотбург (Ниеншанц) и Санкт-Петербург. Первая четверть XVIII в. РНБ ОК.
2. План Санкт-Петербурга с его фортификационными сооружениями Петропавловской крепостью. 1703. РНБ ОК.
3. План Санкт-Петербурга с его фортификационными сооружениями Петропавловской крепостью. 1703. Фрагмент. РНБ ОК.
4. Б.Х. Миних. План Санкт-Петербургской фортификации с кронверком. Санкт-Петербург с опробованными рavelинами и контргардами. 1730 г. Проект. РГА ВМФ. Ф. 3/л. Оп. 34. Д.935.
5. Пикарт П. Фрагмент гравюры «Санкт Петербург» с изображением Санкт-Петербургской крепости. 1707-1708 гг. РНБ. Опубликовано в: Малиновский К.В. Санкт-Петербург XVIII века. СПб., 2008. С. 22.
6. Марселиус Х. Петропавловская крепость. Вид с р. Невы. Фрагмент рисунка. 1725 г. Опубликовано в: Малиновский К.В. Санкт-Петербург XVIII века. СПб., 2008. С. 58.
7. Неизвестный автор. С оригинала И.Х. Тремера (?). Петропавловская крепость. Гравюра. 1736 г. Опубликовано в: Аснина О.В., Уманцева Е.А. Дар Губара. М., 2006. С. 113.
8. Аксонометрический план Санкт-Петербургской крепости. Фрагмент листа «План столичного города Санкт-петербурга с изображением знатнейших оного проспектов», Императорская Академия наук. Санкт-Петербург. 1753 г. РНБ.
9. План крепости с показанием предстоящих работ. 1797. РГА ВМФ. Ф. 3/л. Оп. 34. Д. 2729.
10. Кожевников А.С. Петропавловская крепость. Невская куртина. Разрез 3. Чертеж. 1797 г. РГВИА (ЦГВИА). Ф. 3. Оп. 34. Д. 2756.
11. Кожевников А.С. Петропавловская крепость. Государев бастион. Разрез 1,2. Чертеж. 1797 г. РГВИА (ЦГВИА). Ф. 3. Оп. 34. Д. 2756.
12. Кожевников А.С. Петропавловская крепость. Нарышкин бастион. Разрез 4. Чертеж. 1797 г. РГВИА (ЦГВИА). Ф. 3. Оп. 34. Д. 2756.
13. Аксонометрический план Санкт-Петербургской крепости. 1800 г. РНБ РО.
14. Петропавловская (Санкт-Петербургская) крепость. Гравюра с карты Петербурга 1820-1825 гг. РНБ ОК.
15. Петропавловская крепость со стороны Дворцовой набережной. Литография. 1822. РНБ.
16. Петропавловская крепость на плане Санкт-Петербурга Ф. Шуберт 1828 г. РНБ ОК.
17. Фрагмент генерального плана СПб-й крепости. 1835 г. РГА ВМФ. Ф. 3/л. Оп. 34. Д. 3534.
18. Чертеж казематов Невской куртины. Фрагмент. 1844 г. РГА ВМФ. Ф. 3/л. Оп. 34. Д. 3805.
19. Чертеж казематов Невской куртины. Фрагмент. 1844 г. РГА ВМФ. Ф. 3/л. Оп. 34. Д. 3805.
20. Неизвестный художник. Вид Петропавловской крепости. 1845. Опубликовано в: Религиозный Петербург. Альманах. Вып. 106. СПб., 2004. С. 36.
21. И.И. Шарлемань. Открытие навигации на реке Неве. 1850-е гг. Опубликовано в: Аснина О. В., Уманцева Е. А. Дар Губара. М., 2006. С. 158.

22. Петропавловская крепость. Общий вид с р. Невы. Фотография. 1870-1873 гг. <https://pastvu.com>.
23. Предположение на перестройку деревянных пешеходных мостиков на Невской куртине. 1878 г. РГВИА (ЦГВИА). Ф. 16082. Оп. 2. Д. 625. Л. 1.
24. План Флагшточной башни. Деталь проектного чертежа по устройству металлического покрытия бастиона Нарышкина. 1887 г. РГА ВМФ. Ф. 3/л. Д. 5936.
25. По С. Петербургской крепости. Невская куртина. Фасад. План крыши. План. 1890 г. РГА ВМФ. Ф. 3/л Оп. 35. Д. 5964.
26. Петропавловская крепость. Общий вид с р. Невы. Фотография. До 1903 г. Фотоателье К. Буллы. www.pastvu.com.
27. Петропавловская крепость. Вид на Государев бастион. Фотография. 1975-1976 гг. www.pastvu.com.



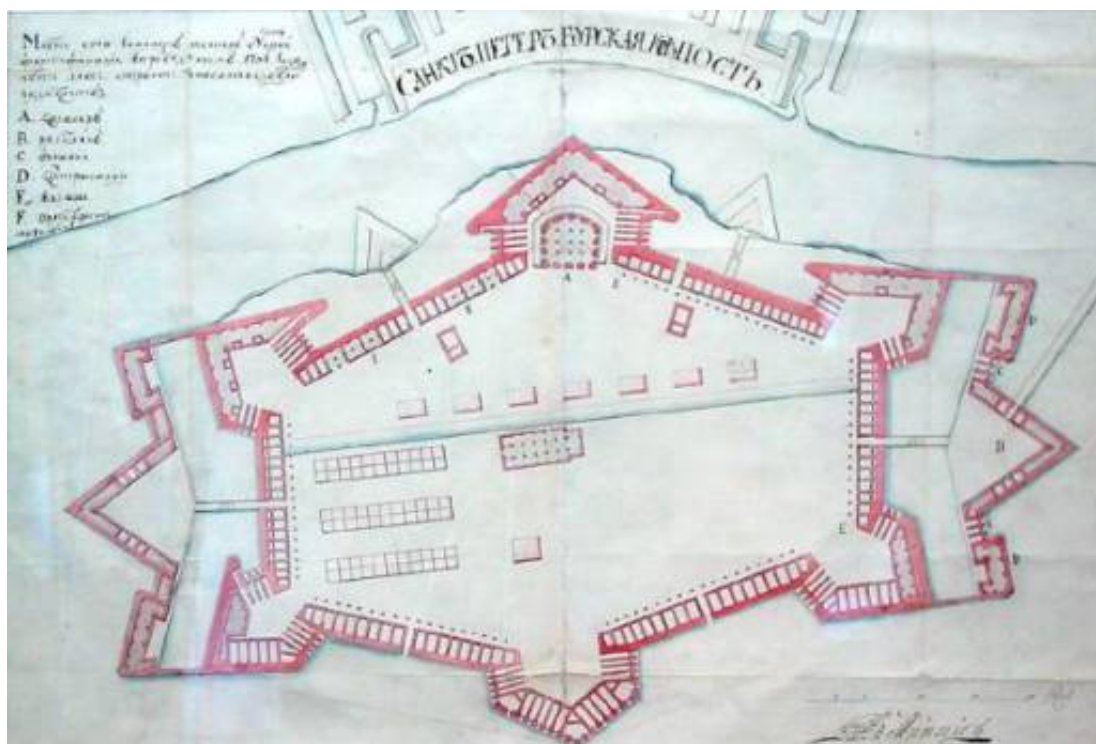
1. Карта Невы с обозначение крепостей Нотебург и Шлотбург (Ниеншанс) и Санкт-Петербург. Первая четверть XVIII в. РНБ ОК.



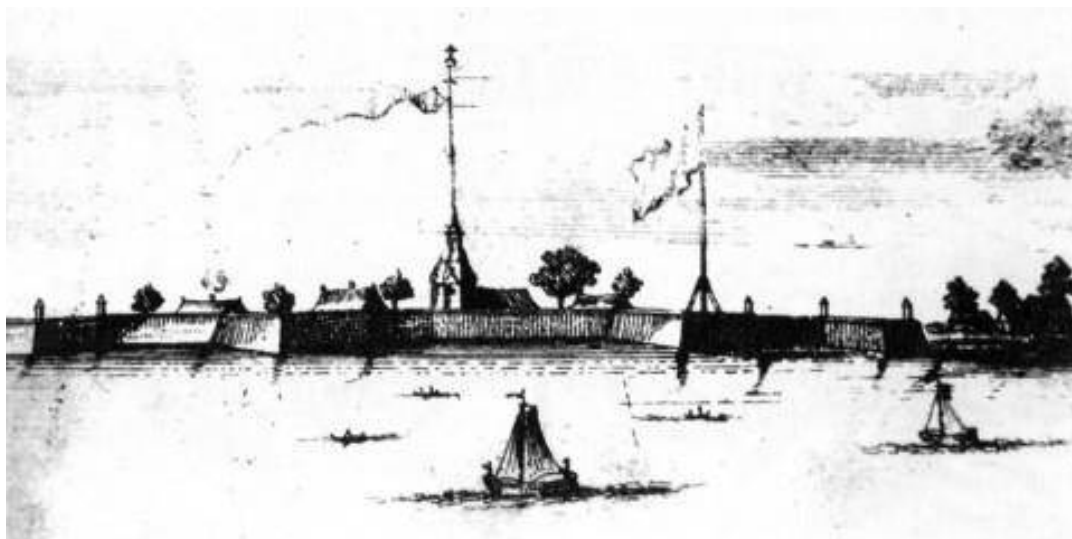
2. План Санкт-Петербурга с его фортификационными сооружениями Петропавловской крепостью. 1703. РНБ ОК.



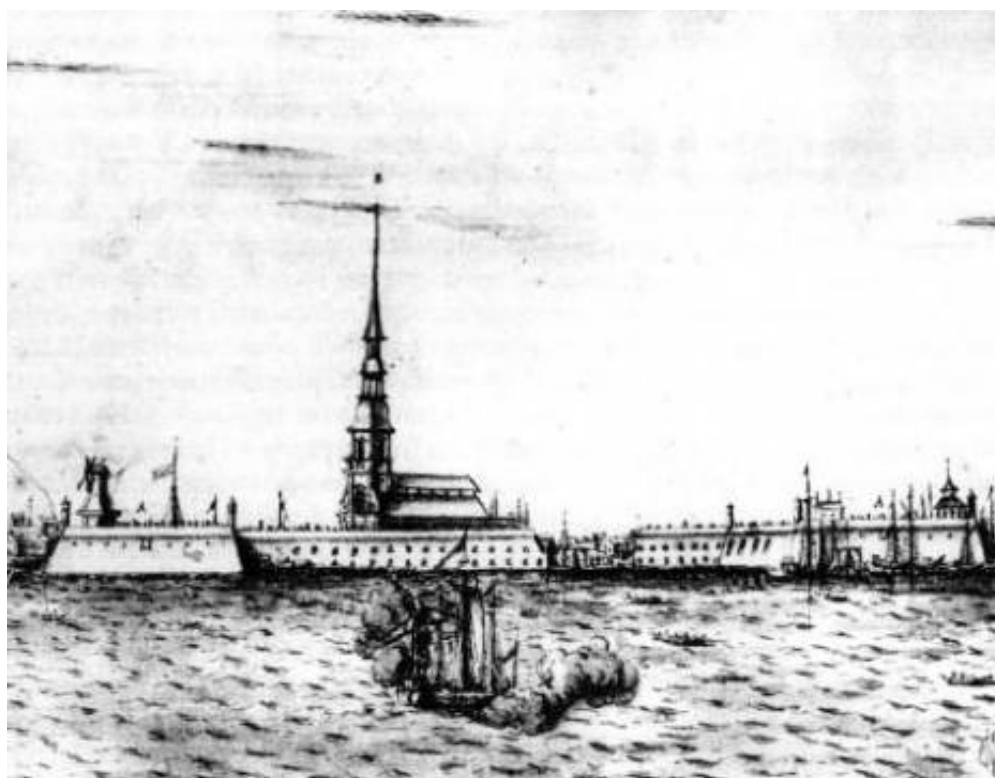
3. План Санкт-Петербурга с его фортификационными сооружениями Петропавловской крепостью. 1703. Фрагмент. РНБ ОК.



4. Б.Х. Миних. План Санкт-Петербургской фортификации с кронверком. Санкт-Петербург с опробованными рavelинами и контргардами. 1730 г. Проект. РГА ВМФ. Ф. 3/л. Оп. 34. Д.935.



5. Пикарт П. Фрагмент гравюры «Санкт Петербург» с изображением Санкт-Петербургской крепости. 1707-1708 гг. РНБ. Опубликовано в: Малиновский К.В. Санкт-Петербург XVIII века. СПб., 2008. С. 22.



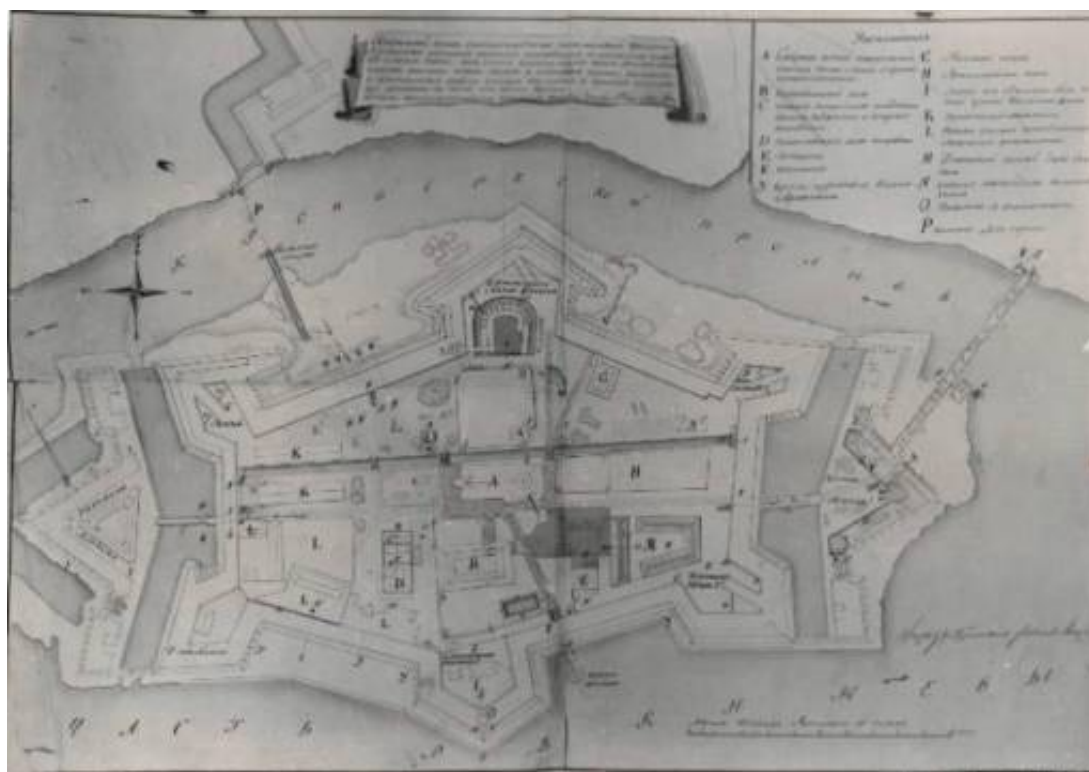
6. Марселиус Х. Петропавловская крепость. Вид с р. Невы. Фрагмент рисунка. 1725 г. Опубликовано в: Малиновский К.В. Санкт-Петербург XVIII века. СПб., 2008. С. 58.



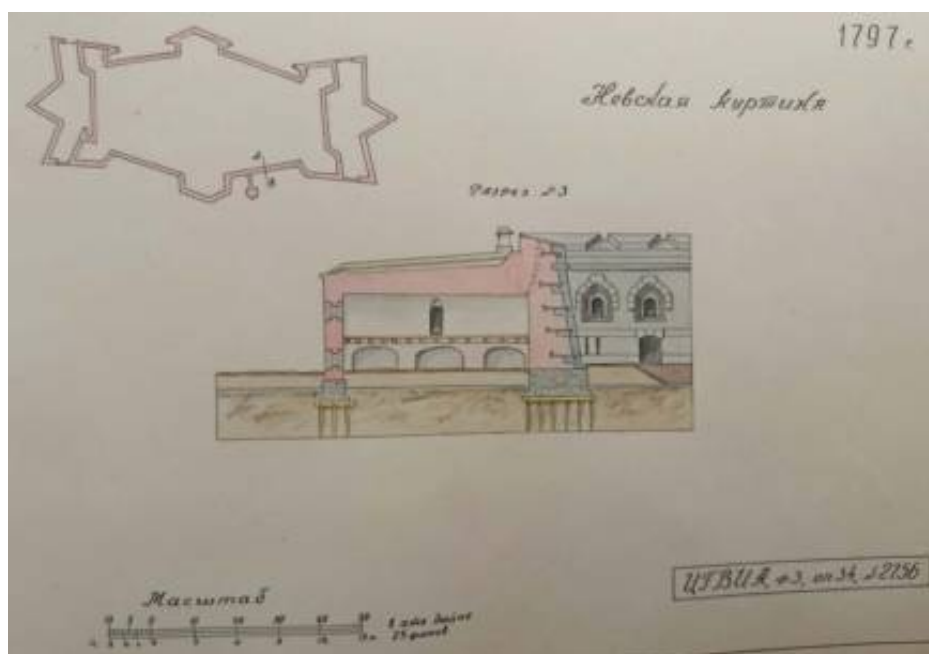
7. Неизвестный автор. С оригинала И.Х. Тремера (?)Петропавловская крепость. Гравюра. 1736 г Опубликовано в: Аснина О.В., Уманцева Е.А. Дар Губара. М., 2006. С. 113.



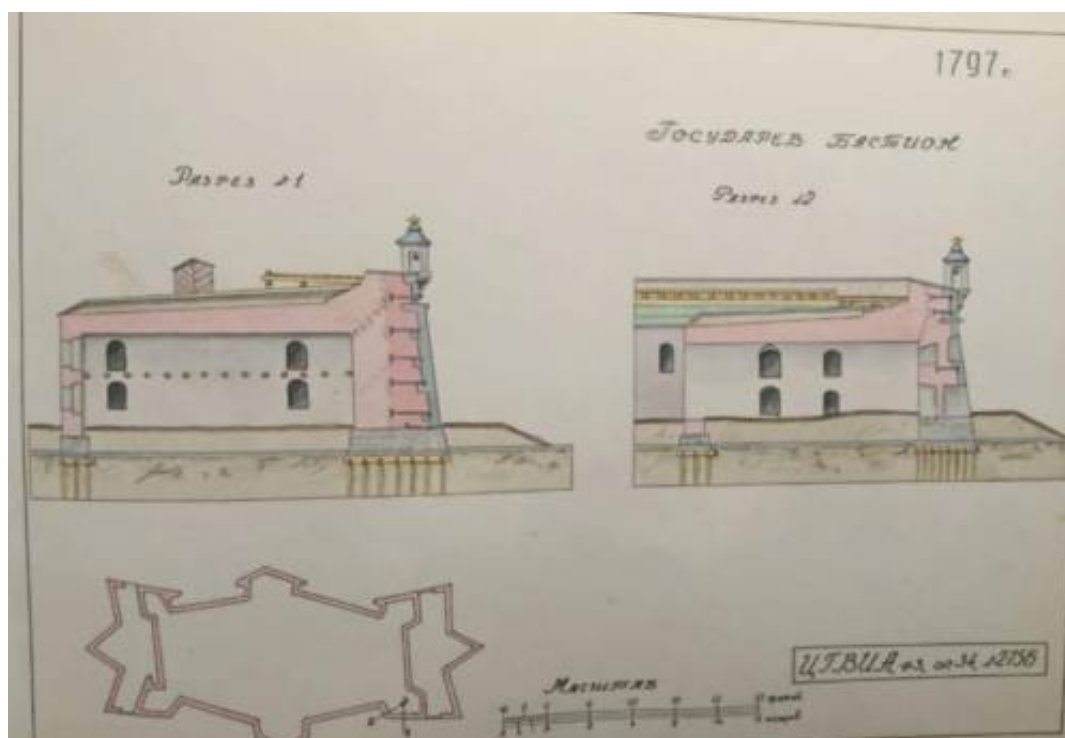
8. Аксонометрический план Санкт-Петербургской крепости. Фрагмент листа «План столичного города Санкт-Петербурга с изображением знатнейших оного проспектов», Императорская Академия наук. Санкт-Петербург. 1753 г. РНБ.



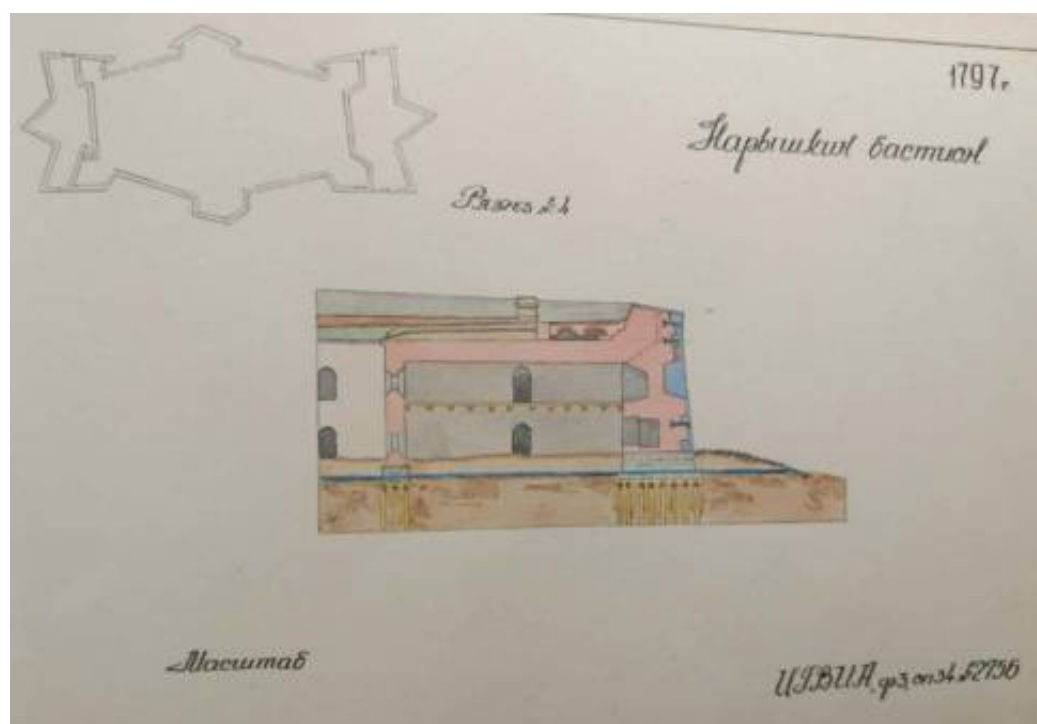
9. План крепости с показанием предстоящих работ. 1797. РГА ВМФ. Ф. 3л. Оп. 34. Д. 2729.



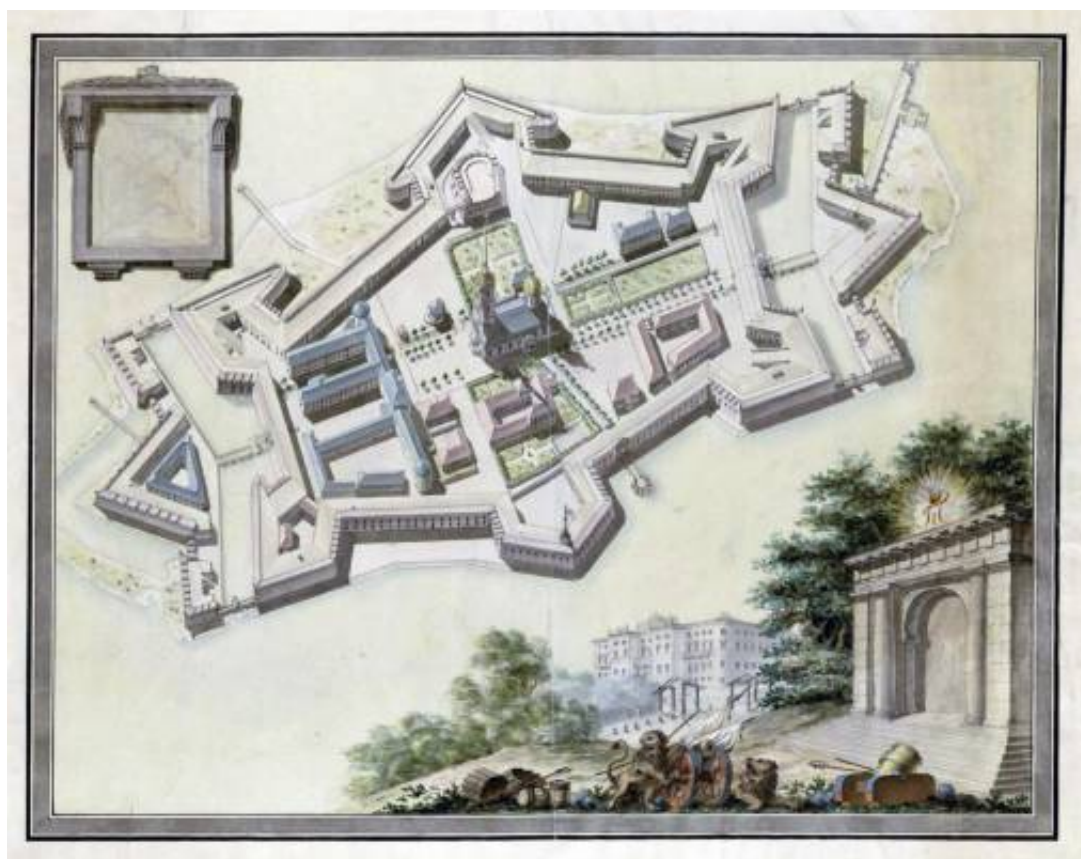
10. Кожевников А.С. Петропавловская крепость. Невская куртина. Разрез 3. Чертеж. 1797 г. РГВИА (ЦГВИА). Ф. 3. Оп. 34. Д. 2756.



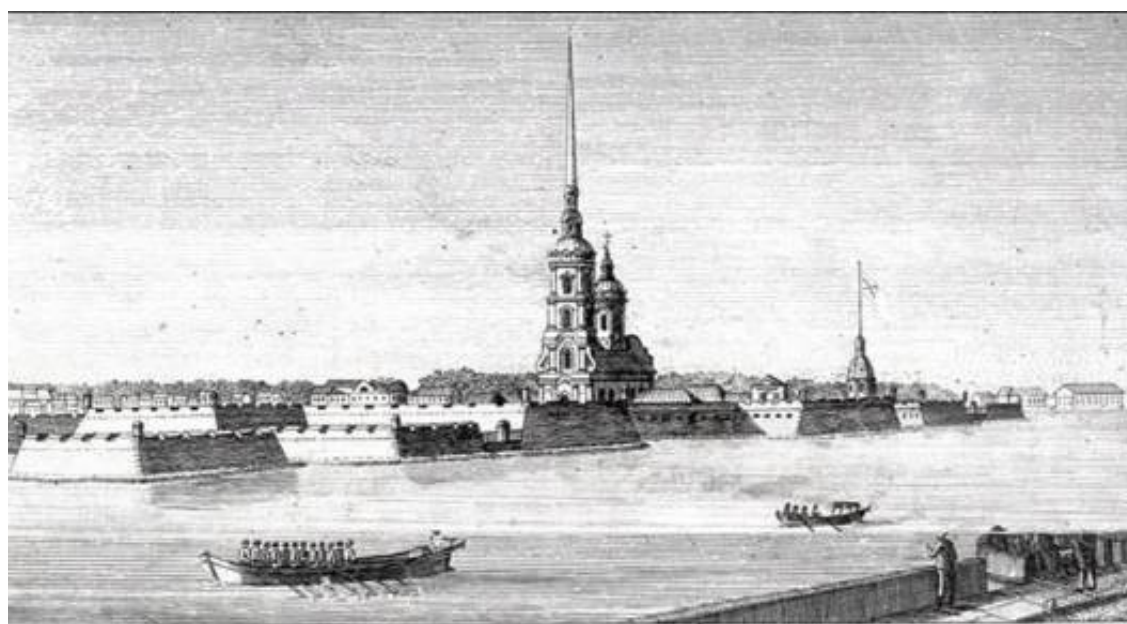
11. Кожевников А.С. Петропавловская крепость. Государев бастион. Разрез 1,2.
Чертеж. 1797 г. РГВИА (ЦГВИА). Ф. 3. Оп. 34. Д. 2756.



12. Кожевников А.С. Петропавловская крепость. Нарышкин бастион. Разрез 4.
Чертеж. 1797 г. РГВИА (ЦГВИА). Ф. 3. Оп. 34. Д. 2756.



13. Аксонометрический план Санкт-Петербургской крепости. 1800 г. РНБ РО.



С: Петербургская Крепость. La Forteresse de S. Petersbourg.

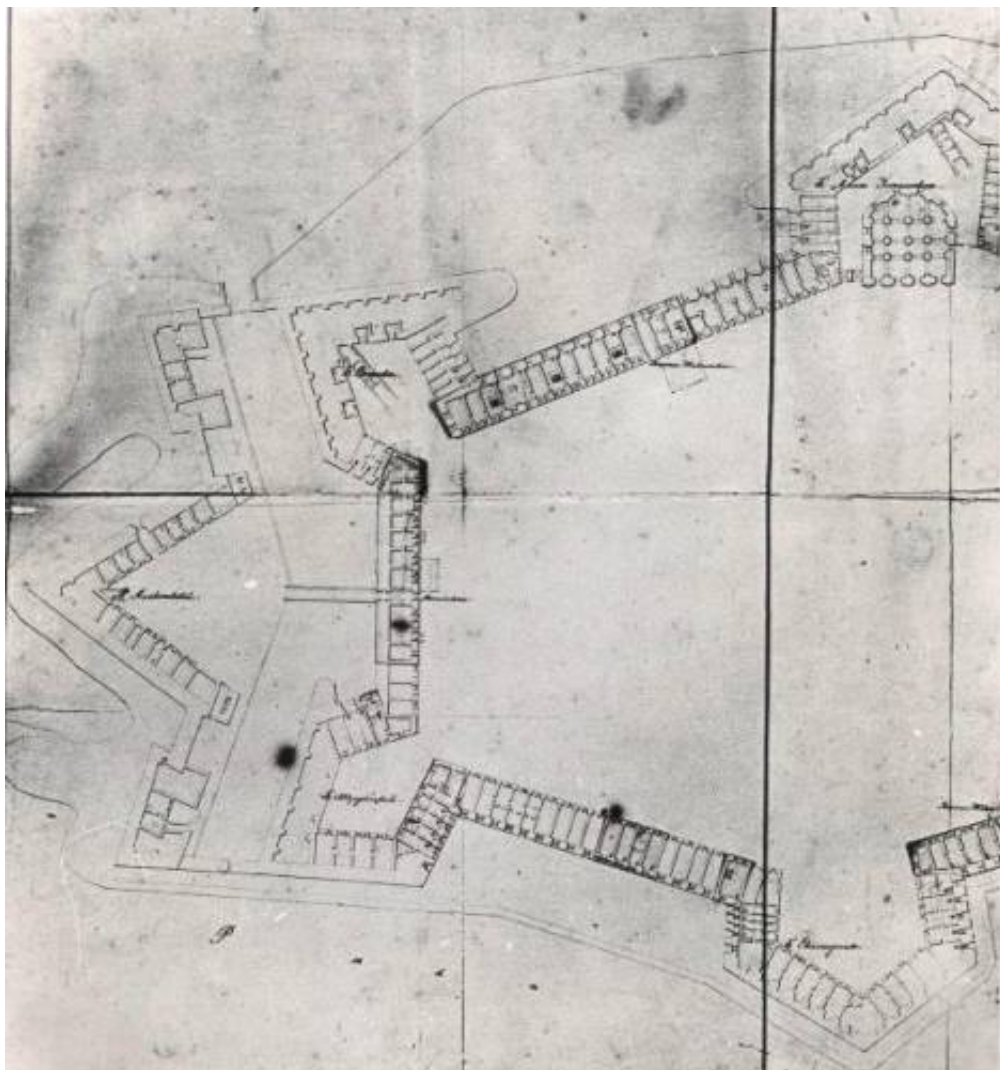
14. Петропавловская (Санкт-Петербургская) крепость. Гравюра с карты Петербурга 1820-1825 гг. РНБ ОК.



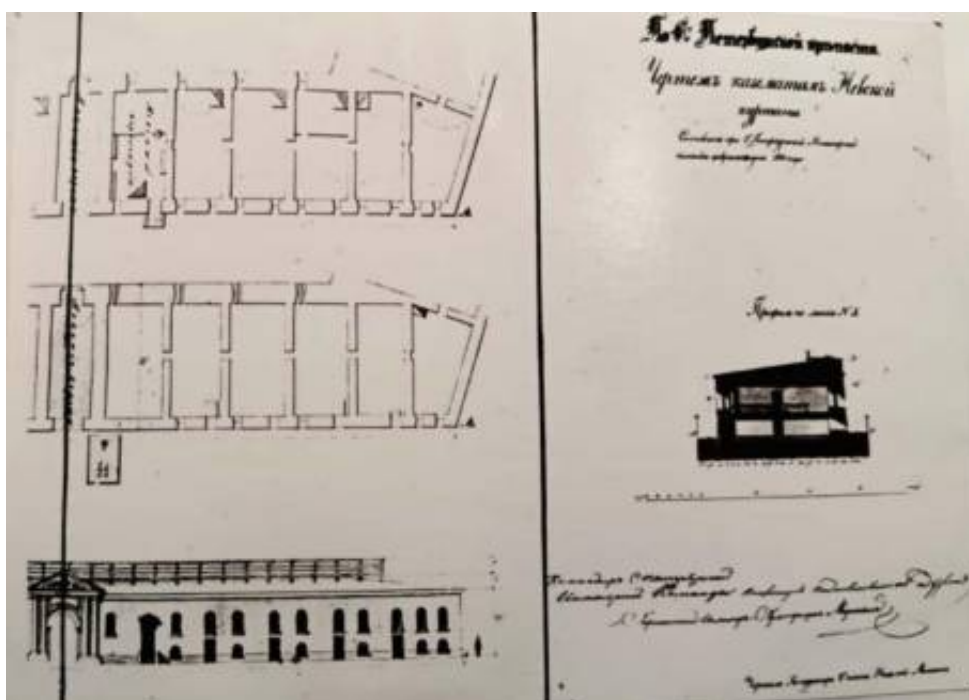
15. Петропавловская крепость со стороны Дворцовой набережной. Литография. 1822 г. РНБ ОЭ.



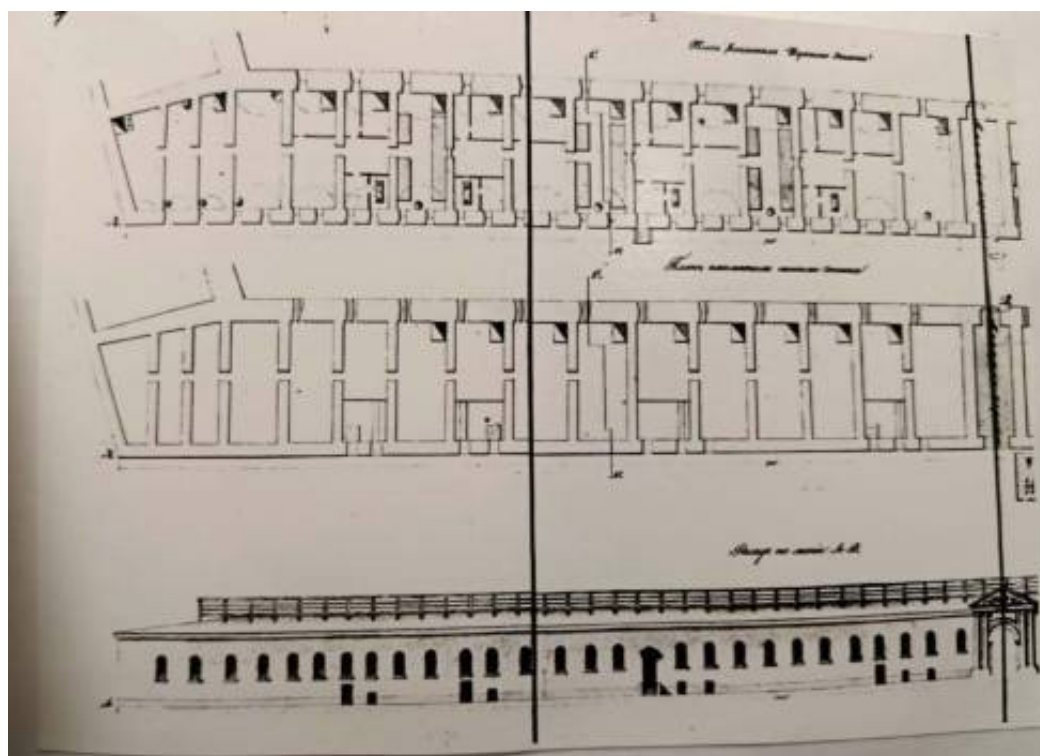
16. Петропавловская крепость на плане Санкт-Петербурга Ф. Шуберт 1828 г. РНБ ОК.



17. Фрагмент генерального плана СПб-й крепости. 1835 г. РГА ВМФ. Ф. 3/л. Оп. 34. Д. 3534.



18. Чертеж казематов Невской куртны. Фрагмент. 1844 г. РГА ВМФ. Ф. 3/л. Оп. 34. Д. 3805.



19. Чертеж казематов Невской куртны. Фрагмент. 1844 г. РГА ВМФ. Ф. 3/л. Оп. 34. Д. 3805.



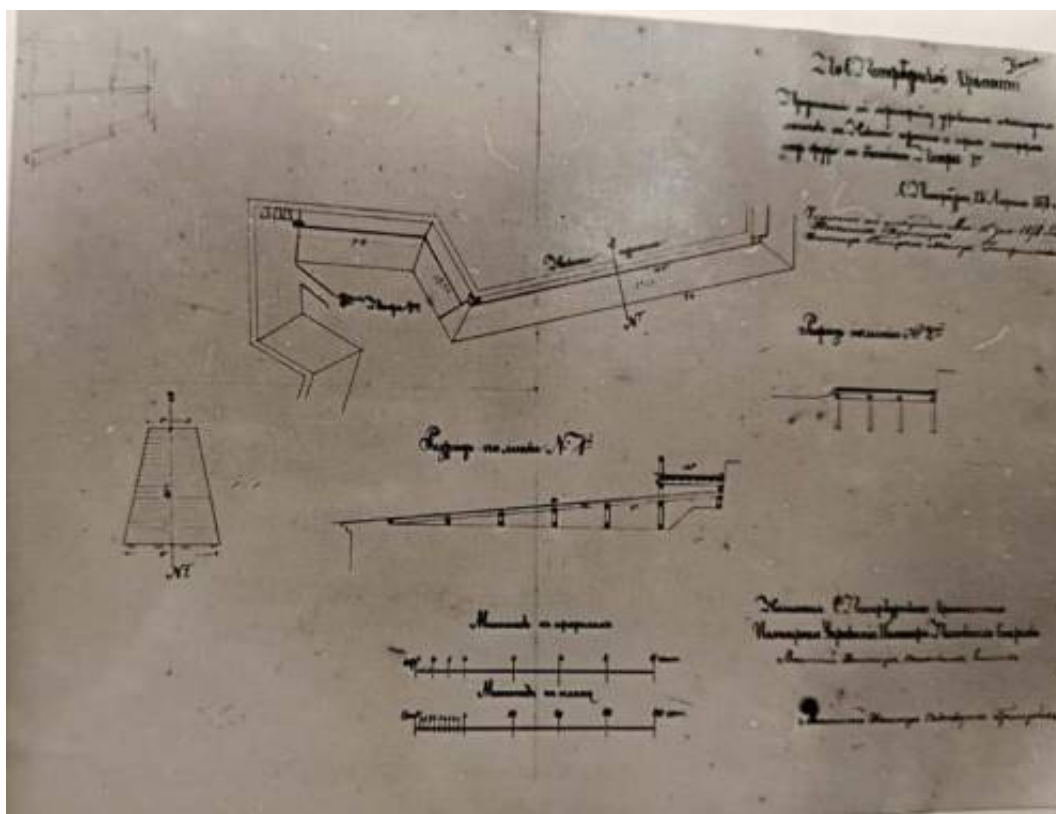
20. Неизвестный художник. Вид Петропавловской крепости. 1845 г. Опубликовано в: Религиозный Петербург. Альманах. Вып. 106. СПб., 2004. С. 36.



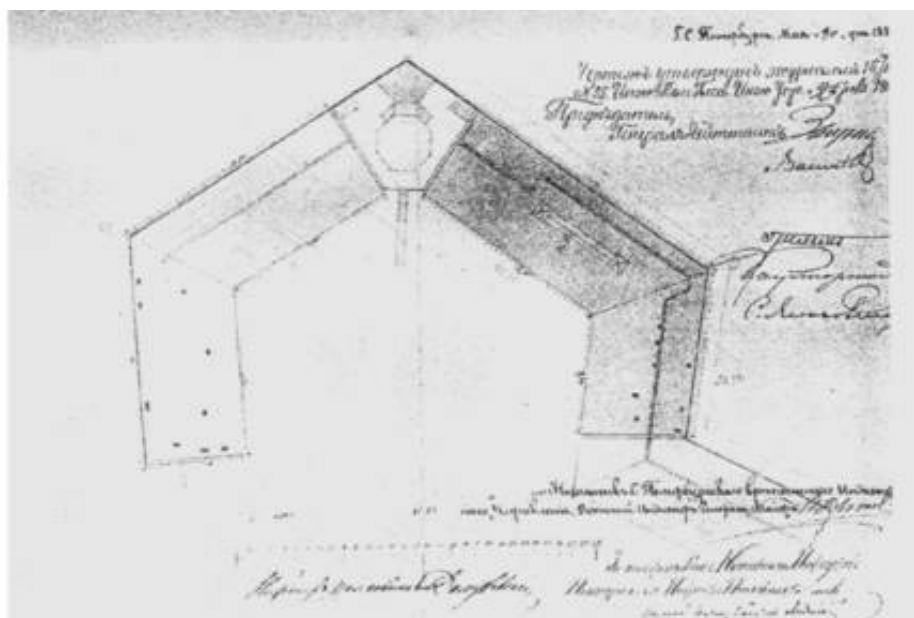
21. И.И. Шарлемань. Открытие навигации на реке Неве. 1850-е гг. Опубликовано в: Аснина О. В., Уманцева Е. А. Дар Губара. М., 2006. С. 158.



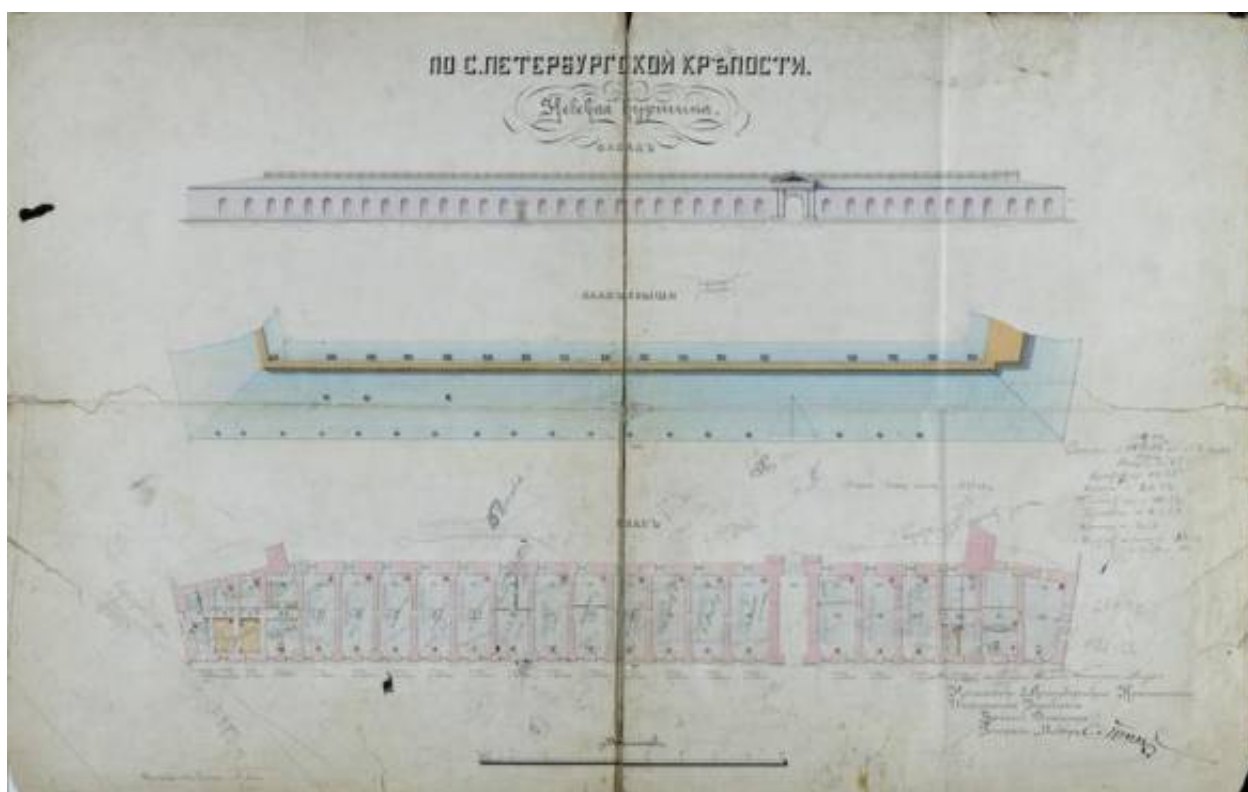
22. Петропавловская крепость. Общий вид с р. Невы. Фотография. 1870-1873 гг.
<https://pastvu.com>



23. Предположение на перестройку деревянных пешеходных мостиков на Невской куртине. 1878 г. РГВИА (ЦГВИА). Ф. 16082. Оп. 2. Д. 625. Л. 1.



24. План Флагшточной башни. Деталь проектного чертежа по устройству металлического покрытия бастиона Нарышкина. 1887 г. РГА ВМФ. Ф. 3/л. п. 35. Д. 5936.



25. По С. Петербургской крепости. Невская куртина. Фасад. План крыши. План. 1890 г. РГА ВМФ. Ф. 3/л Оп. 35. Д. 5964.



26. Петропавловская крепость. Общий вид с р. Невы. Фотография. До 1903 г. Фотоателье К. Буллы. www.pastvu.com.



*27. Петропавловская крепость. Вид на Государев бастион. Фотография. 1975-1976 гг.
[www. pastvu.com](http://www.pastvu.com).*

Приложение №3

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)», разработанной ООО «РСК АНТИК» (Шифр: ПД-05-11/2025)

Охранные обязательства



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 ИЮЛ 2021

№ 04-19-388/21

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения «Бастион Государев», включенного
в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д (далее – объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении
охранного обязательства собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия федерального
значения «Бастион Государев», включенного
в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации»

от 29 июня 2021 г. № 04 19-388/21

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Бастион Государев

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	6	1	0	4	2	7	1	6	0	1	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется ☒ V отсутствует ☐

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

¹ В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

☐

федерального
значения

☐

регионального
значения

☐

муниципального
значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

☐

памятник

☐

ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и
(или)
стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

--

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

--

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ___ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранным обязательствам) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование

к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице

как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы)

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте

культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 16.06.2021;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 21.05.2021).

Приложение № 1
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению
объекта культурного наследия***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ²
1	В установленном законом порядке выполнить реставрацию гранитной облицовки объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 25.06.2021 № 07-20-287/21-1-0. 2. Письма КГИОП от 25.06.2021: № 07-20-287/21-2-0; № 07-20-287/21-3-0.

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Приложение № 2
к охранному обязательству

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	Письма КГИОП от 25.06.2021: № 07-20-287/21-2-0; № 07-20-287/21-3-0.

³ Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

⁴ Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁶
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения.	

⁵ Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

⁶ Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781610427160116

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



21.02.2017

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Бастион Государев

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1703 г., 1717-1734 гг., 1779-1785 гг., 1840-1860-е гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

город Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ территории от 21.08.2012 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: историческое объемно-пространственное решение сооружения - пятиугольного в плане, состоящего из двух фасов и двух флангов, исторические конфигурация и габариты основного объема; историческая конфигурация горжи (двора); месторасположение и габариты аппарели, ведущей на шпцевую площадку со стороны горжи; местоположение и габариты двух сторожевых угловых башен-турелей; исторические форма и габариты крыши, соответствующие оборонительным функциям Бастиона, с разделением на валганг и бруствер (скатная - над флангами и правым фасом, одернированное земляное покрытие - над левым фасом и шпцем); дымовые трубы (местоположение); Конструктивная система здания: исторический профиль крепостной ограды, включающий эскарповую стену с кордоном и бруствером, валганговую стену, земляную засыпку и казематы между ними, валганговые площадки и кроны брустверов; исторические конструкции: фундаменты - ленточные, бутовые на свайном основании с бревенчатым ростверком; исторические наружные (эскарповые) и внутренние (валганговые) капитальные стены, бруствер, уклон эскарповых стен; конструкции сторожевых башен-турелей; земляная дернированная насыпь на шпце и левом фасе; конструкции аппарели (своды, стены, пандус); своды потерны, двух сорти и аппарели - цилиндрические и сомкнутые (с распалубками); своды казематов - стрельчатые; своды и стены казематов, потерны и аппарели - кирпичные неоштукатуренные и оштукатуренные (гладкая штукатурка и штукатурка «под рукавицу»); Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; Архитектурно-художественное решение (композиция) эскарповых (лицевых) фасадов: фортификационный характер решения фасадов (определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения) сложившийся в 18-19 веках: исторические местоположение-конфигурация, габариты амбразур: щелевидных сдвоенных (заложены кирпичом) и трапезиевидных с лучковой перемычкой (с вписанными оконными проемами аналогичной формы), расположенных в два яруса по правому фланку, трапезиевидных со стрельчатой перемычкой (с вписанными оконными проемами аналогичной формы), расположенных по левому фланку); исторические габариты проемов потерн правого и левого флангов: исторический рисунок заполнения оконных заполнений: бойницы бруствера по флангам бастиона; материал и характер фасадной поверхности: цоколь - гранитные и известняковые тесаные плиты (правые фас и фланк, южная часть левого фаса), известняк - (северная часть левого фаса, левый фланк), кирпичные стены (толщина, характер кладки); облицовка стен гранитными плитами (правые фас и фланк, южная часть левого фаса), лицевой кирпич (северная часть левого фаса, левый фланк); откосы амбразур частично облицованы известняком: архитектурно-художественное решение, в том числе: облицовка из гранитных плит (правые фас и фланк, южная часть левого фаса), в том числе обрамление с замковым камнем амбразур; характер кирпичной кладки стен, в том числе обрамление с замковым камнем амбразур; угловой руст и кордонный вал (частично гранитные, частично известняковые); сорти правого фланка со стрельчатой перемычкой: оформление круглых гранитных сторожевых башен с куполками, медными навершиями, круглыми проемами, профилированными основанием и карнизом; металлодекор: исторические металлические решетки амбразур; памятная доска из серого гранита с надписью из цветного металла; Архитектурно (архитектурно-художественное) решение (композиция) валганговых фасадов и аппарели: фортификационный характер решения фасадов (определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения) сложившийся в 18-19 веках: исторические месторасположение-конфигурация оконных (с полуциркульным и стрельчатым завершением), дверных и воротных проемов; материал и характер фасадной поверхности: известняковый цоколь, штукатурка с разделкой и окраской «под кирпич»; профилированный венчающий карниз (каменный оштукатуренный); историческое цветовое решение фасадов («брусничные» цвет); историческое архитектурно-художественное решение аппарели в виде пандуса на кирпичных сводах, боковые стены - кирпичные оштукатуренные с разделкой «под кирпич», парапеты - кирпичные, открытые известняковыми плитами, частично облицованные известняковыми блоками, мощение пандуса - булыжное; дымовые трубы (исторические местоположение, размер, характер оформления);

- распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Бастион Государев", входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения "Петропавловская крепость"» № 10-202 от 18.05.2015 г.

4

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Г.Р.
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

16 . 06 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия
федерального значения «Бастион Государев», расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д, входящего
в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская
крепость», (фотофиксация выполнена 21.05.2021 г.)

1. Эскарповый фасад. Вид с востока.



2. Эскарповый фасад. Вид с юга.



2

3. Эскарповый фасад. Вид с юга.



4. Валганговый фасад.



5. Валганговый фасад.



6. Аппарель.



4

7. Зал.



8. Потерна.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.03.2024

№ 93-00/24

О внесении изменений в распоряжение
КГИОП от 29.07.2021 № 07-19-388/21

1. Внести в распоряжение КГИОП от 29.07.2021 № 07-19-388/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — объект) следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 3 раздела «Приложение:» охранного обязательства, утвержденного изменяемым распоряжением, в следующей редакции: «3. Паспорт объекта культурного наследия от 19.10.2023;».

1.2. Изложить приложение № 3 к охранному обязательству согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления — юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета Агановой Г.Р.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 13.03.24 № 93-02/24

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781610427160116

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

**ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



21.02.2017

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Бастион Государев

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1703 г., 1717-1734 гг., 1779-1785 гг., 1840-1860-е гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

город Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» № 408-рп от 31.05.2023 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: историческое объемно-пространственное решение сооружения - пятиугольного в плане, состоящего из двух фасов и двух флангов, исторические конфигурация и габариты основного объема; историческая конфигурация горжи (двора); месторасположение и габариты аппарели, ведущей на шпигевую площадку со стороны горжи; местоположение и габариты двух сторожевых угловых башен-турелей; исторические форма и габариты крыши, соответствующие оборонительным функциям Бастиона, с разделением на валганг и бруствер (скатная - над фланками и правым фасом, одернированное земляное покрытие - над левым фасом и шпигем); дымовые трубы (местоположение); Конструктивная система здания: исторический профиль крепостной ограды, включающий эскарповую стену с кордоном и бруствером, валганговую стену, земляную засыпку и казематы между ними, валганговые площадки и кроны брустверов; исторические конструкции: фундаменты - ленточные, бутовые на свайном основании с бревенчатым ростерком; исторические наружные (эскарповые) и внутренние (валганговые) капитальные стены, бруствер, уклон эскарповых стен; конструкции сторожевых башен-турелей; земляная дернированная насыпь на шпиге и левом фасе; конструкции аппарели (своды, стены, пандус); своды потерны, двух сорти и аппарели - цилиндрические и сомкнутые (с распалубками); своды казематов - стрельчатые; своды и стены казематов, потерны и аппарели - кирпичные неоштукатуренные и оштукатуренные (гладкая штукатурка и штукатурка «под рукавицу»); Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; Архитектурно-художественное решение (композиция) эскарповых (лицевых) фасадов: фортификационный характер решения фасадов (определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения) сложившийся в 18-19 веках: исторические местоположение-конфигурация, габариты амбразур: щелевидных сдвоенных (заложены кирпичом) и трапециевидных с лучковой перемычкой (с вписанными оконными проемами аналогичной формы), расположенных в два яруса по правому фланку, трапециевидных со стрельчатой перемычкой (с вписанными оконными проемами аналогичной формы), расположенных по левому фланку); исторические габариты проемов потерн правого и левого флангов: исторический рисунок заполнения оконных заполнений: бойницы бруствера по фланкам бастиона; материал и характер фасадной поверхности: цоколь - гранитные и известняковые тесаные плиты (правые фас и фланк, южная часть левого фаса), известняк - (северная часть левого фаса, левый фланк), кирпичные стены (толщина, характер кладки); облицовка стен гранитными плитами (правые фас и фланк, южная часть левого фаса), лицевой кирпич (северная часть левого фаса, левый фланк); откосы амбразур частично облицованы известняком: архитектурно-художественное решение, в том числе: облицовка из гранитных плит (правые фас и фланк, южная часть левого фаса), в том числе обрамление с замковым камнем амбразур; характер кирпичной кладки стен, в том числе обрамление с замковым камнем амбразур; угловой руст и кордонный вал (частично гранитные, частично известняковые); сорти правого фланка со стрельчатой перемычкой: оформление круглых гранитных сторожевых башен с куполками, медными наверхами, круглыми проемами, профилированным основанием и карнизом: металлодекор: исторические металлические решетки амбразур; памятная доска из серого гранита с надписью из цветного металла; Архитектурно (архитектурно-художественное) решение (композиция) валганговых фасадов и аппарели: фортификационный характер решения фасадов (определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения) сложившийся в 18-19 веках: исторические месторасположение-конфигурация оконных (с полуциркульным и стрельчатым завершением), дверных и воротных проемов; материал и характер фасадной поверхности: известняковый цоколь, штукатурка с разделкой и окраской «под кирпич»; профилированный венчающий карниз (каменный оштукатуренный); историческое цветовое решение фасадов («брусничные» цвет); историческое архитектурно-художественное решение аппарели в виде пандуса на кирпичных сводах, боковые стены - кирпичные оштукатуренные с разделкой «под кирпич», парапеты - кирпичные, покрытые известняковыми плитами, частично облицованные известняковыми блоками, мощение пандуса -булыжное; дымовые трубы (исторические местоположение, размер, характер оформления);

- распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Бастион Государев", входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения "Петропавловская крепость"» № 10-202 от 18.05.2015 г.

4

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП		Яковлев Петр Олегович
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

19 . 10 . 2023

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 ИЮН 2022

№ 169-об/22

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», являющегося частью здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д (далее – объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении
охранного обязательства собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия федерального
значения «Бастион Нарышкин»,
включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации»

от «08» июля 2022 г. № 169-од/22

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Бастион Нарышкин

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	6	1	0	4	2	7	1	6	0	0	8	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется

☒ V

отсутствует

☐

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

¹ В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

☐

федерального
значения

☐

регионального
значения

☐

муниципального
значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

☐

памятник

☐

ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и
(или)
стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

--

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

--

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ____ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранным обязательствам) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло);

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование

к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранным обязательствам).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице

как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы).

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте

культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 29.04.2022;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 10.06.2021; 10.03.2022).

Приложение № 1
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению
объекта культурного наследия***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ²
1	В установленном законом порядке выполнить ремонт и реставрацию объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 25.04.2022 № 06-12-417/22-1-0. 2. Письма КГИОП от 25.04.2022: № 06-12-417/22-2-0; № 06-12-417/22-3-0. 3. Мнение, поступившее в КГИОП от 28.04.2022 № 01-43-11536/22-0-0.

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

² Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 № 774.

Приложение № 2
к охранному обязательству

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	Письма КГИОП от 25.04.2022: № 06-12-417/22-2-0; № 06-12-417/22-3-0.

³ Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

⁴ Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁶
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения.	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781610427160086

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



21.02.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Бастион Нарышкин

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1703 г., 1725-1728 гг., 1780-1782 гг., 1840-1890-е гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

город Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории от 21.08.2012 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: историческое объемно-пространственное решение сооружения - пятиугольного в плане, состоящего из двух фасов и двух флангов; исторические конфигурация и габариты основного объема; планировка и конфигурация шпицевой площадки; историческая конфигурация горжи (двора); месторасположение и габариты наружной двухмаршевой лестницы, ведущей на шпицевую площадку со стороны горжи; местоположение и габариты трех сторожевых угловых башен-турелей; местоположение, объемно-пространственное решение и габариты флажной башни на шпицевой площадке; исторические форма и габариты крыш, соответствующие оборонительным функциям бастиона, с разделением на валганг и бруствер (скатная), бруствера, расположенного по периметру бастиона; дымовые трубы (местоположение); Конструктивная система здания: исторический профиль крепостной ограды, включающий эскарповую стену с кордоном и бруствером, валганговую стену, земляную засыпку п казематы между ними, валганговые площадки и кроны брустверов; исторические конструкции: фундаменты - ленточные, бутовые на свайном основании с бревенчатым ростверком; исторические наружные (эскарповые) и внутренние (валганговые) капитальные стены, бруствер, уклон эскарповых стен; конструкции сторожевых башен-турелей; исторические перекрытия: кирпичные своды казематов и сортии; опорный столб и фрагмент кирпичной стены в шпигцевом каземате; своды казематов и сортии - цилиндрические и крестовые (с распалубками); остатки оборудования монетного двора 18 в.: фундаменты плавильных печей, вентиляционные шахты с решетками, колодец; своды и стены казематов, потерны и аппарели - кирпичные неоштукатуренные и оштукатуренные (гладкая штукатурка и штукатурка «под рукавицу»); своды стрельчатой конфигурации; Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; Архитектурно-художественное решение (композиция) эскарповых (лицевых) фасадов: фортификационный характер решения фасадов (определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения) сложившийся в 18-19 веках: исторические месторасположение, конфигурация, размеры амбразур: щелевидных двоянных (частично заложены) и трапециевидных со стрельчатой перемычкой; исторический рисунок и колер заполнения оконных проемов; проем сортии на правом фланке эскарпа; бойницы бруствера по фланкам бастиона; материал и характер фасадной поверхности: цоколь - гранитные тесаные плиты, кирпичные стены (толщина, характер кладки); облицовка стен гранитными плитами; откосы амбразур частично облицованы известняком; архитектурно-художественное решение: облицовка из гранитных плит, в том числе обрамление с замковым камнем амбразур, угловой руст, кордонный вал; оформление трех круглых гранитных сторожевых башен-турелей с куполками, медными наверхиями, круглыми проемами, профилированным основанием и карнизом; памятная доска из серого гранита с надписью из цветного металла; Архитектурно (архитектурно-художественное) решение (композиция) валганговых фасадов: фортификационный характер решения фасадов (определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения) сложившийся в 18-19 веках: исторические месторасположение, конфигурация оконных (с полуциркульными и стрельчатым завершением, полуциркульных), и дверных проемов; материал и характер фасадной поверхности: известняковый цоколь, кирпичные стены, штукатурка с разделкой «под кирпич»; историческое цветовое решение фасадов (в два цвета: брусничный и белый); архитектурно-художественное решение, в том числе: штукатурный профилированный венчающий карниз; дымовые трубы (местоположение).

- Распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Бастион Нарышкин", входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения; материя "Петропавловская крепость"» № 10-203 от 18.05.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования

земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

4

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



29 . 04 . 2022

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

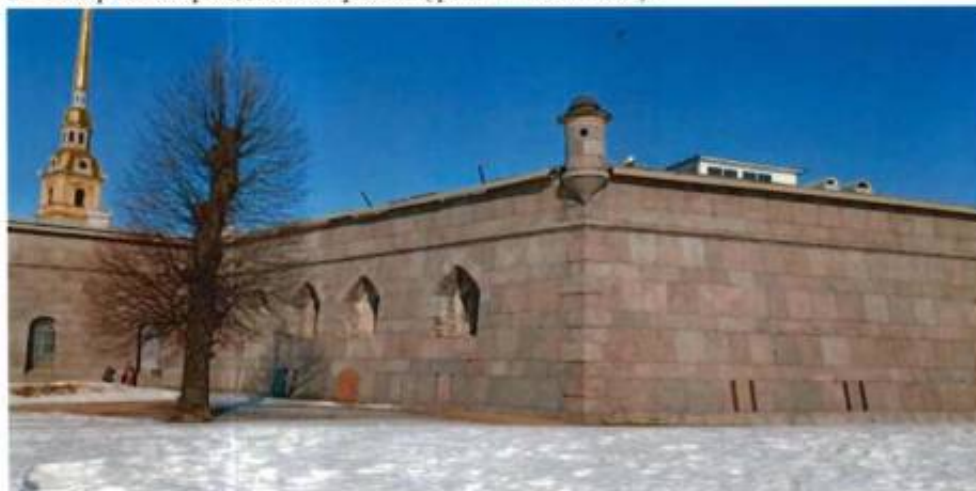
Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия
федерального значения «Бастيون Нарышкин», являющегося частью здания,
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3,
литера Д, входящего в состав объекта культурного наследия федерального
значения «Петропавловская крепость»
(фотофиксация выполнена 10.06.2021, 10.03.2022 г.)

1. Эскарповый фасад правого фланка (фото от 10.06.2021).

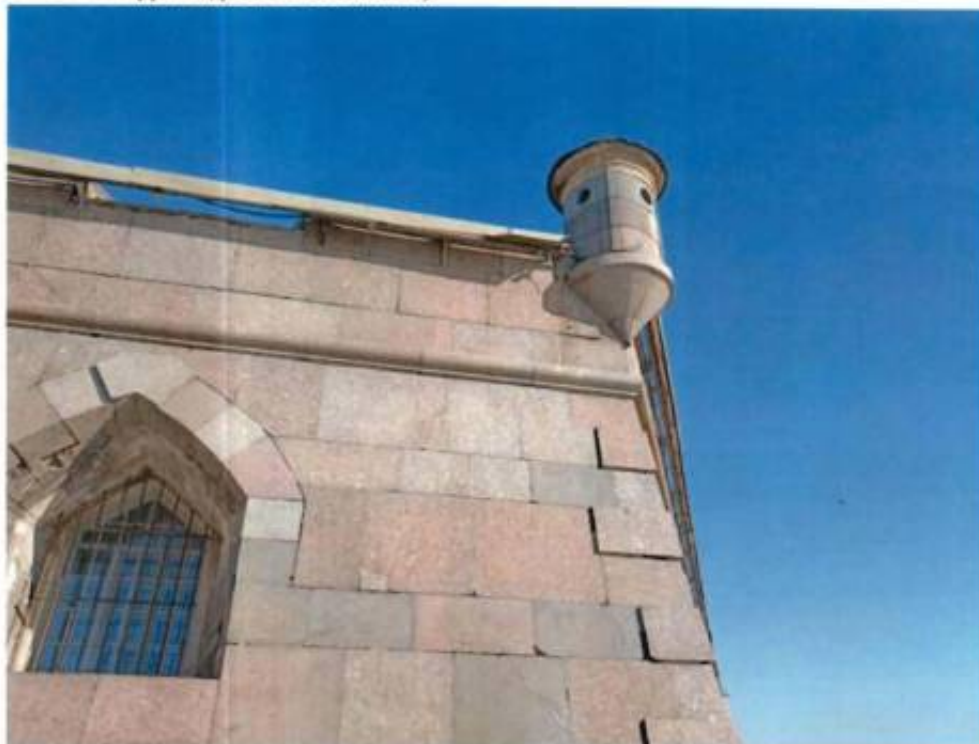


2. Эскарповый фасад левого фланка (фото от 10.03.2022).

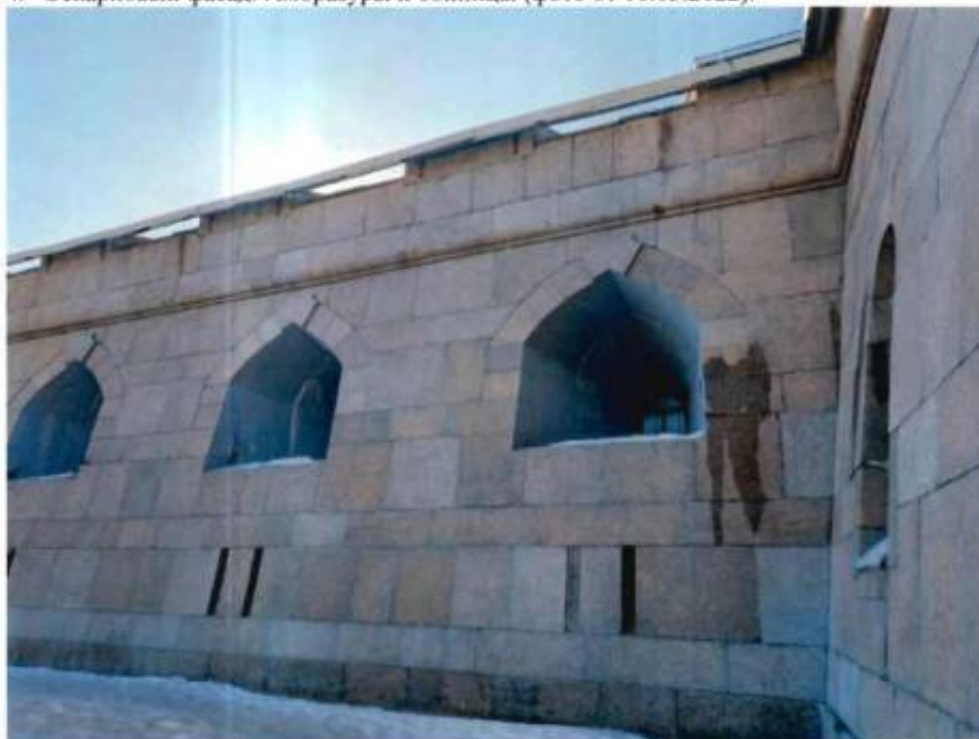


2

3. Башня-турель (фото от 10.03.2022).



4. Эскарповый фасад. Амбразуры и бойницы (фото от 10.03.2022).



3

5. Цоколь и отмостка (фото от 10.03.2022).



6. Цоколь и отмостка (фото от 10.03.2022).

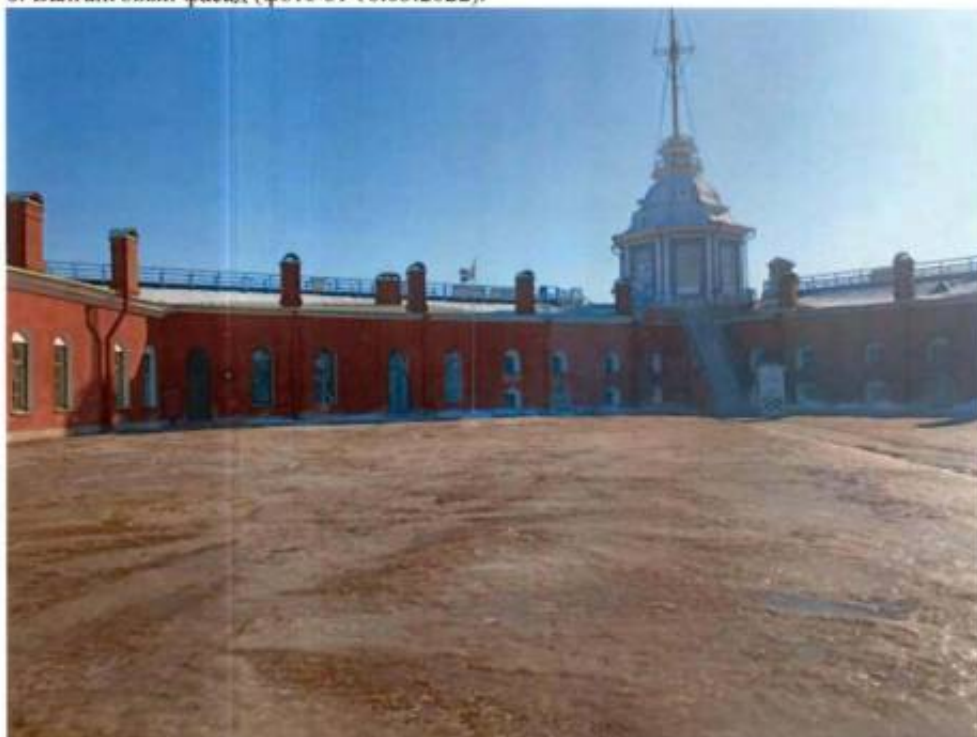


4

7. Памятная доска (фото от 10.03.2022).



8. Валганговый фасад (фото от 10.03.2022).



5

9. Валганговый фасад (фото от 10.03.2022).



10. Интерьер. Шпигельный каземат (фото от 10.06.2021).



11. Интерьер (фото от 10.06.2021).



12. Интерьер (фото от 10.06.2021).



13. Интерьер. Стрельчатый свод (фото от 10.06.2021).



14. Интерьер. Каземат правого фаса (фото от 10.03.2022).





**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.02.2024

№ 52-05/24

**О внесении изменений в распоряжение
КГИОП от 08.06.2022 № 169-об/22**

1. Внести в распоряжение КГИОП от 08.06.2022 № 169-об/22 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Бастيون Нарышкин», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — объект) следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 3 раздела «Приложение:» охранного обязательства, утвержденного изменяемым распоряжением, в следующей редакции: «3. Паспорт объекта культурного наследия от 19.10.2023;».

1.2. Изложить приложение № 3 к охранному обязательству согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления — юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета Агановой Г.Р.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 26.02.24 № 52-05/24

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781610427160086

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



21.02.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Бастион Нарышкин

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1703 г., 1725-1728 гг., 1780-1782 гг., 1840-1890-е гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

город Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» № 408-рп от 31.05.2023 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: историческое объемно-пространственное решение сооружения - пятиугольного в плане, состоящего из двух фасов и двух флангов; исторические конфигурация и габариты основного объема; планировка и конфигурация шпильцевой площадки; историческая конфигурация горжи (двора); месторасположение и габариты наружной двухмаршевой лестницы, ведущей на шпильцевую площадку со стороны горжи; местоположение и габариты трех сторожевых угловых башен-турелей; местоположение, объемно-пространственное решение и габариты флажной башни на шпильцевой площадке; исторические форма и габариты крыш, соответствующие оборонительным функциям бастиона, с разделением на валганг и бруствер (скатная), бруствера, расположенного по периметру бастиона; дымовые трубы (местоположение); Конструктивная система здания: исторический профиль крепостной ограды, включающий эскарповую стену с кордоном и бруствером, валганговую стену, земляную засыпку п казематы между ними, валганговые площадки и кроны брустверов; исторические конструкции: фундаменты - ленточные, бутовые на свайном основании с бревенчатым ростверком; исторические наружные (эскарповые) и внутренние (валганговые) капитальные стены, бруствер, уклон эскарповых стен; конструкции сторожевых башен-турелей; исторические перекрытия: кирпичные своды казематов и сортии; опорный столб и фрагмент кирпичной стены в шпильцевом каземате; своды казематов и сортии - цилиндрические и крестовые (с распалубками); остатки оборудования монетного двора 18 в.: фундаменты плавильных печей, вентиляционные шахты с решетками, колодец; своды и стены казематов, потерны и аппарели - кирпичные неоштукатуренные и оштукатуренные (гладкая штукатурка и штукатурка «под рукавицу»); своды стрельчатой конфигурации; Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; Архитектурно-художественное решение (композиция) эскарповых (лицевых) фасадов: фортификационный характер решения фасадов (определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения) сложившийся в 18-19 веках: исторические месторасположение, конфигурация, размеры амбразур: щелевидных двоясных (частично заложены) и трапезиевидных со стрельчатой перемычкой; исторический рисунок и колер заполнения оконных проемов; проем сортии на правом фланке эскарпа; бойницы бруствера по фланкам бастиона; материал и характер фасадной поверхности: цоколь - гранитные тесаные плиты, кирпичные стены (толщина, характер кладки); облицовка стен гранитными плитами; откосы амбразур частично облицованы известняком; архитектурно-художественное решение: облицовка из гранитных плит, в том числе обрамление с замковым камнем амбразур, угловой руст, кордонный вал; оформление трех круглых гранитных сторожевых башен-турелей с куполками, медными навершиями, круглыми проемами, профилированными основанием и карнизом; памятная доска из серого гранита с надписью из цветного металла; Архитектурно (архитектурно-художественное) решение (композиция) валганговых фасадов: фортификационный характер решения фасадов (определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения) сложившийся в 18-19 веках: исторические месторасположение, конфигурация оконных (с полуциркульным и стрельчатым завершением, полуциркульных), и дверных проемов; материал и характер фасадной поверхности: известняковый цоколь, кирпичные стены, штукатурка с разделкой «под кирпич»; историческое цветовое решение фасадов (в два цвета: брусничный и белый); архитектурно-художественное решение, в том числе: штукатурный профилированный венчающий карниз; дымовые трубы (местоположение).

- Распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Бастион Нарышкин", входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения "Петропавловская крепость"» № 10-203 от 18.05.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования

4

земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП		Яковлев Петр Олегович
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

19 . 10 . 2023

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.05.2023

№ 113-од/23

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Куртина Невская», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Куртина Невская», являющегося частью здания, расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д (далее – объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость», согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.
3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.
4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.
5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.
6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении
охранного обязательства собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия федерального
значения «Куртина Невская», включенного
в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации»

от «23» мая 2023 г. № 113-08/23

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Куртина Невская

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	6	1	0	4	2	7	1	6	0	2	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется

V

отсутствует

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

1. В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

☐

федерального
значения

☐

регионального
значения

☐

муниципального
значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

☐

памятник

☐

ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и
(или)
стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ___ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование

к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице

как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы).

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте

культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 28.02.2023;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 10.02.2023).

Приложение № 1
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению
объекта культурного наследия***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ²
1	В установленном законом порядке выполнить демонтаж вывески, размещенной на козырьке входной группы дверного проема по 39 световой оси объекта культурного наследия без согласования с КГИОП.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 17.03.2023 № 06-12-173/23-2-0. 2. Письма КГИОП от 17.03.2023: № 06-12-173/23-3-0; № 06-12-173/23-4-0. 3. Акт технического состояния от 28.04.2023 № 06-12-173/23-5-0. 4. Письма КГИОП от 28.04.2023: № 06-12-173/23-6-0; № 06-12-173/23-7-0. 5. Мнение, поступившее в КГИОП от 12.05.2023 № 01-43-10907/23-0-0.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 № 774.

2	В установленном законом порядке выполнить ремонт известнякового цоколя со стороны валгангового фасада объекта культурного наследия.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 17.03.2023 № 06-12-173/23-2-0. 2. Письма КГИОП от 17.03.2023: № 06-12-173/23-3-0; № 06-12-173/23-4-0. 3. Акт технического состояния от 28.04.2023 № 06-12-173/23-5-0. 4. Письма КГИОП от 28.04.2023: № 06-12-173/23-6-0; № 06-12-173/23-7-0. 5. Мнение, поступившее в КГИОП от 12.05.2023 № 01-43-10907/23-0-0.
---	---	--	--

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

Приложение № 2
к охранному обязательству

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	Письма КГИОП от 17.03.2023: № 06-12-173/23-3-0; № 06-12-173/23-4-0.

³ Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

⁴ Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁶
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения.	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781610427160216

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



21.02.2017

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Куртина Невская

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1703 г., 1728-1735 гг., 1779-1785 гг., 1870-1890-е гг.
--

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г. |
|--|

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

город Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д
--

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • план границ территории от 21.08.2012 г. |
|---|

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: историческое объемно-пространственное решение прямоугольного в плане сооружения; исторические конфигурация и габариты основного объема, включая проезд Невских ворот, перекрытый цилиндрическим сводом и выходящий на фасады аркой с полуциркульным завершением; исторические конфигурация и габариты крыши (скатная) и бруствера; дымовые трубы (исторические форма и габариты); Конструктивная система здания: исторические конструкции: фундаменты - ленточные, бутовые на свайном основании с бревенчатым ростверком; исторические наружные (эскарповые) и внутренние (валганговые) капитальные стены, бруствер, уклон эскарповых стен; исторические перекрытия: кирпичные своды казематов цилиндрические с распалубками; фрагменты опорных арочных конструкций первого этажа; балочные междуэтажные перекрытия (восстановленные) казематов, Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; Архитектур нехудожественное решение (композиция) лицевых (эскарповых) фасадов: фортификационный характер решения фасада, определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения, (сформировался на протяжении 18-19 веков); исторические местоположение, конфигурация, и габариты прямоугольных с лучковым завершением амбразур с вписанными оконными проемами аналогичной формы; исторический рисунок оконных заполнений; материал и характер фасадной поверхности: цоколь - гранитные тесаные плиты, кирпичные стены (толщина, характер кладки), облицовка стен гранитными плитами; архитектурно-декоративное решение, в том числе: облицовка из гранитных плит, в том числе обрамление камнем амбразур; профилированный венчающий карниз, кордонный вал (гранит); металлодекор: металлические решетки амбразур (исторический материал, рисунок); Архитектурно (архитектурно-художественное) решение (композиция) дворовых (валганговых) фасадов фортификационный характер решения фасадов, определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения (сформировался в 18-19 веках); исторические местоположение, конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок заполнения оконных проемов; материал и характер фасадной поверхности: известняковый цоколь, кирпичные стены, штукатурка с разделкой и окраской «пол кирпич»; архитектурно-художественное решение, в том числе характер кирпичной кладки стен, в том числе обрамление оконных проемов; историческое цветовое решение фасадов: в два цвета - брусничный и белый; дымовые трубы (исторические местоположение, размер, характер оформления); металлодекор: кованые стальные козырьки (материал, колер, рисунок)

- распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Куртина Невская", входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения "Петропавловская крепость"» № 10-284 от 25.06.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

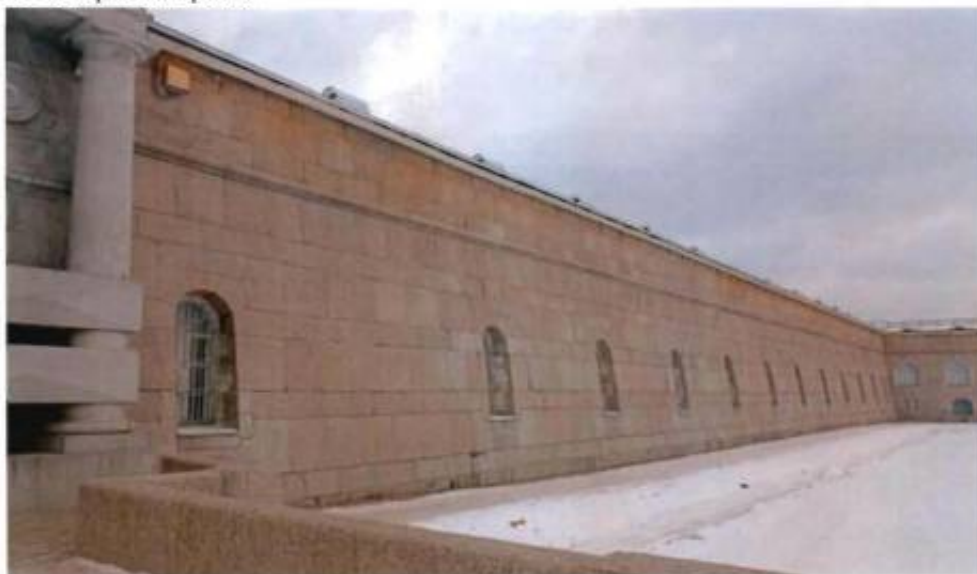



Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия
федерального значения «Куртина Невская», являющегося частью здания,
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3,
литера Д, входящего в состав объекта культурного наследия федерального
значения «Петропавловская крепость»
(фотофиксация выполнена 10.02.2023 г.)

1. Эскарповый фасад.



2. Эскарповый фасад.



2

3. Валганговый фасад.



4. Валганговый фасад.



3

5. Оформление входной зоны валгангового фасада.



6. Каземат. Интерьер.



4

7. Каземат. Интерьер и кирпичный свод.



8. Каземат. Интерьер.



5

9. Фрагмент деревянной междуэтажной лестницы.



10. Фрагмент деревянного напольного покрытия.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.02.2024

№ 51-07/24

О внесении изменений в распоряжение
КГИОП от 23.05.2023 № 113-об/23

1. Внести в распоряжение КГИОП от 23.05.2023 № 113-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Куртина Невская», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — объект) следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 3 раздела «Приложение:» охранного обязательства, утвержденного изменяемым распоряжением, в следующей редакции: «3. Паспорт объекта культурного наследия от 19.10.2023;».

1.2. Изложить приложение № 3 к охранному обязательству согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления — юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета Агановой Г.Р.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 26.02.24 № 51-05/24

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781610427160216

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



21.02.2017

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Куртина Невская

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1703 г., 1728-1735 гг., 1779-1785 гг., 1870-1890-е гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

город Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» № 408-рп от 31.05.2023 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: историческое объемно-пространственное решение прямоугольного в плане сооружения; исторические конфигурация и габариты основного объема, включая проезд Невских ворот, перекрытый цилиндрическим сводом и выходящий на фасады аркой с полуциркульным завершением; исторические конфигурация и габариты крыши (скатная) и бруствера; дымовые трубы (исторические форма и габариты); Конструктивная система здания: исторические конструкции: фундаменты - ленточные, бутовые на свайном основании с бревенчатым ростверком; исторические наружные (эскарповые) и внутренние (валганговые) капитальные стены, бруствер, уклон эскарповых стен; исторические перекрытия: кирпичные своды казематов цилиндрические с распалубками; фрагменты опорных арочных конструкций первого этажа; балочные междуэтажные перекрытия (восстановленные) казематов, Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; Архитектур нехудожественное решение (композиция) лицевых (эскарповых) фасадов: фортификационный характер решения фасада, определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения, (сформировался на протяжении 18-19 веков); исторические местоположение, конфигурация, и габариты прямоугольных с лучковым завершением амбразур с вписанными оконными проемами аналогичной формы; исторический рисунок оконных заполнений; материал и характер фасадной поверхности: цоколь - гранитные тесаные плиты, кирпичные стены (толщина, характер кладки), облицовка стен гранитными плитами; архитектурно-декоративное решение, в том числе: облицовка из гранитных плит, в том числе обрамление камнем амбразур; профилированный венчающий карниз, кордонный вал (гранит); металлодекор: металлические решетки амбразур (исторический материал, рисунок); Архитектурно (архитектурно-художественное) решение (композиция) дворовых (валганговых) фасадов фортификационный характер решения фасадов, определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения (сформировался в 18-19 веках); исторические местоположение, конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок заполнения оконных проемов; материал и характер фасадной поверхности: известняковый цоколь, кирпичные стены, штукатурка с разделкой и окраской «пол кирпич»; архитектурно-художественное решение, в том числе характер кирпичной кладки стен, в том числе обрамление оконных проемов; историческое цветовое решение фасадов: в два цвета - брусничным и белый; дымовые трубы (исторические местоположение, размер, характер оформления); металлодекор: кованые стальные козырьки (материал, колер, рисунок)

- распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Куртина Невская", входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения "Петропавловская крепость"» № 10-284 от 25.06.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП		Яковлев Петр Олегович
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

19 . 10 . 2023

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение №4

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)», разработанной ООО «РСК АНТИК» (Шифр: ПД-05-11/2025)

Предметы охраны объектов культурного наследия



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.05.2015№ 10-ЛДЛ

Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Бастион Государев»,
входящего в состав
объекта культурного наследия федерального значения
«Петропавловская крепость»

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость», расположенного по адресу: Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о.Заячий, Петропавловская крепость), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник управления
государственного учета
объектов культурного наследия

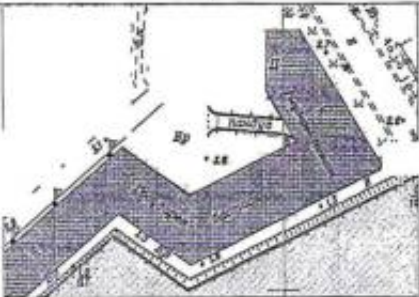
Г.Р. Аганова

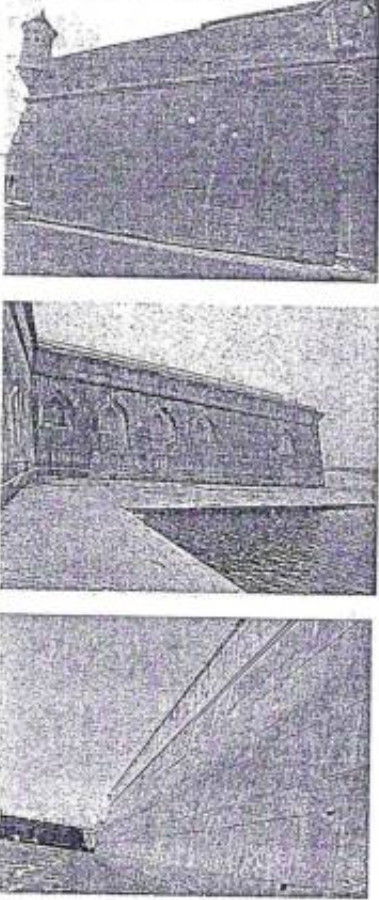
Приложение к распоряжению КГИОП

от _____ № _____

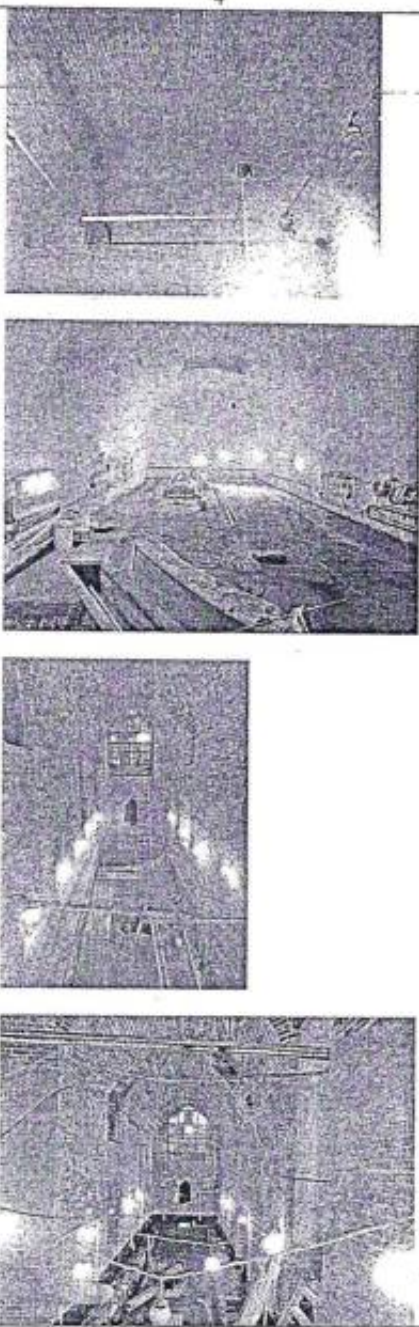
Предмет охраны

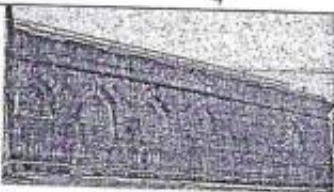
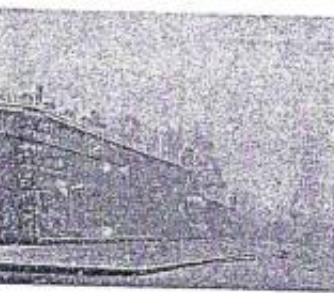
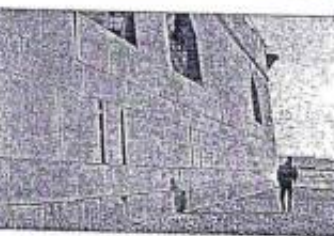
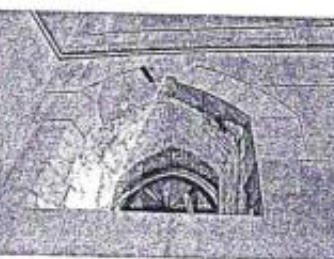
объекта культурного наследия федерального значения
«Бастион Государев» 1703 г., 1717-1734 гг., воен. инж. Миних Б.-Х., арх. Трезини Д.,
1779-1785 гг., 1840-1860-е гг., входящего в состав
объекта культурного наследия федерального значения
«Петропавловская крепость»,
расположенного по адресу:
Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о.Заячий, Петропавловская крепость)

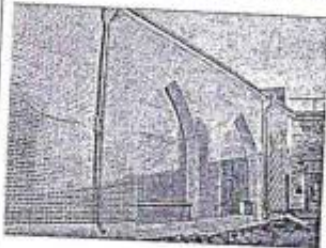
№ п.п.	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение:	историческое объемно-пространственное решение сооружения - пятиугольного в плане, состоящего из двух фасов и двух флангов; исторические конфигурация и габариты основного объема; историческая конфигурация горжи (двора); месторасположение и габариты аппарели, ведущей на шпильную площадку со стороны горжи; местоположение и габариты двух сторожевых угловых башен-турелей; исторические форма и габариты крыши, соответствующие оборонительным функциям бастиона, с разделением на валганг и бруствер (скатная - над фланками и правым фасом, одернированное земляное покрытие - над левым фасом и шпилем); дымовые трубы (местоположение);	  

1	2	3	4
			
2	Конструктивная система здания:	исторический профиль крепостной ограды, включающий эскарповую стену с кордоном и бруствером, валганговую стену, земляную засыпку и казематы между ними, валганговые площадки и кроны брустверов; исторические конструкции: фундаменты – ленточные, бутовые на свайном основании с бревенчатым ростверком; исторические наружные (эскарповые) и внутренние (валганговые) капитальные стены, бруствер, уклон эскарповых стен; конструкции сторожевых башен-турелей; земляная дернированная насыпь на шпиге и левом фесе; конструкции аппарели (своды, стены, пандус); своды потерны, двух сортный и аппарели - цилиндрические и сомкнутые (с распалубками);	

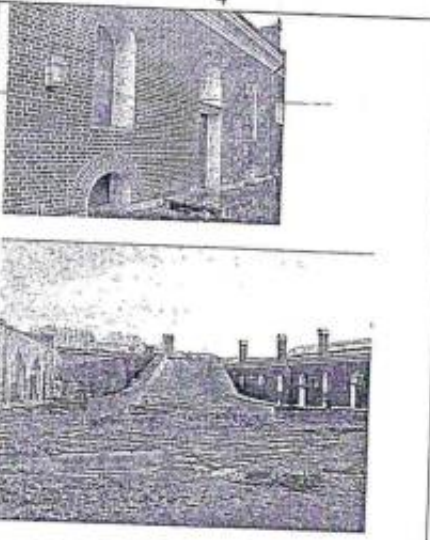
3

1	2	3	4
		своды казематов - стрельчатые; своды и стены казематов, потерны и аппарели — кирпичные неоштукатуренные и штукатуренные (гладкая штукатурка и штукатурка «под рукавицу»;	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	

1	2	3	4
4	Архитектурно-художественное решение (композиция) эскарповых (лицевых) фасадов:	фортификационный характер решения фасадов (определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения) сложившийся в 18-19 веках; исторические местоположение, конфигурация, габариты амбразур: щелевидных сдвоенных (заложены кирпичом) и трапециевидных с лучковой перемычкой (с вписанными оконными проемами аналогичной формы), расположенных в два яруса по правому фланку, трапециевидных со стрельчатой перемычкой (с вписанными оконными проемами аналогичной формы), расположенных по левому фланку); исторические габариты проемов; потери правого и левого флангов; исторический рисунок заполнения оконных заполнений; бойницы бруствера по фланкам бастиона; материал и характер фасадной поверхности: цоколь - гранитные и известняковые тесаные плиты (правые фас и фланк, южная часть левого фаса), известняк - (северная часть левого фаса, левый фланк), кирпичные стены (толщина, характер кладки); облицовка стен гранитными плитами (правые фас и фланк, южная часть левого фаса), лицевой кирпич (северная часть левого фаса, левый фланк); откосы амбразур частично облицованы известняком; архитектурно-художественное решение, в том числе: облицовка из гранитных плит (правые фас и фланк, южная часть левого фаса), в том числе обрамление с замковым камнем амбразур; характер кирпичной кладки стен, в том числе обрамление с замковым камнем амбразур; угловой руст и кордонный вал (частично гранитные, частично известняковые);	     

1	2	3	4
		сортня правого фланка со стрельчатой перемычкой; оформление круглых гранитных сторожевых башен с куполками, медными навершиями, круглыми проемами, профилированными основанием и карнизом; металлодекор: исторические металлические решетки амбразур; памятная доска из серого гранита с надписью из цветного металла;	  
5	Архитектурно-художественное решение (композиция) валгантовых фасадов и аппарели:	фортификационный характер решения фасадов (определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения) сложившийся в 18-19 веках: историческое месторасположение, конфигурация оконных (с полуциркульным и стрельчатым завершением), дверных и воротных проемов; материал и характер фасадной поверхности: известняковый цоколь, штукатурка с разделкой и окраской «под кирпич»; профилированный венчающий карниз (каменный оштукатуренный); историческое цветовое решение фасадов («брусничные» цвет);	 

6

1	2	3	4
		историческое архитектурно-художественное решение аппарели в виде пандуса на кирпичных сводах, боковые стены – кирпичные оштукатуренные с разделкой «под кирпич», парапеты – кирпичные, открытые известняковыми плитами, частично облицованные известняковыми блоками, мощение пандуса – булыжное; дымовые трубы (исторические местоположение, размер, характер оформления);	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

осуд

18.05.2015№ 10-203

Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Бастион Нарышкин»,
входящего в состав
объекта культурного наследия федерального значения
«Петропавловская крепость»

1. Определять предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость», расположенного по адресу: Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о.Заячий, Петропавловская крепость), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника управления государственного учета объектов культурного наследия.

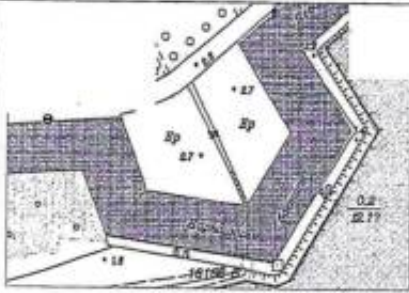
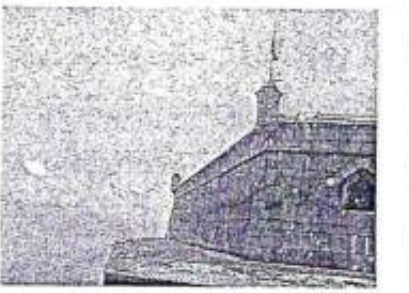
Заместитель председателя КГИОП –
начальник управления
государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

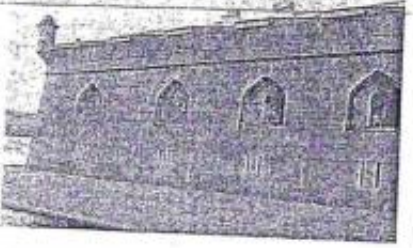
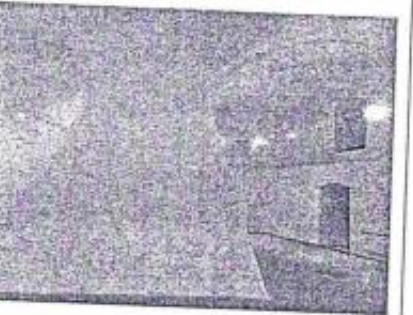
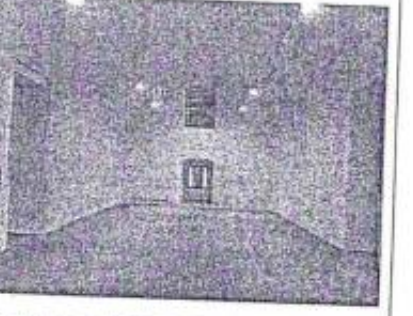
Приложение к распоряжению КГИОП

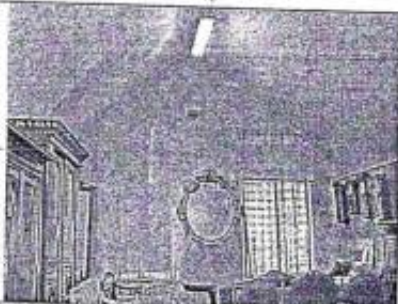
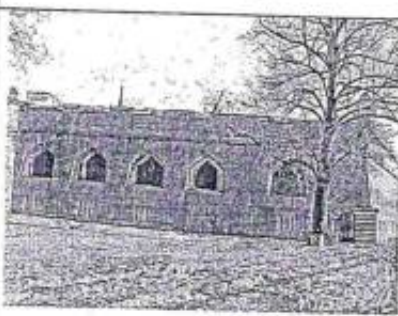
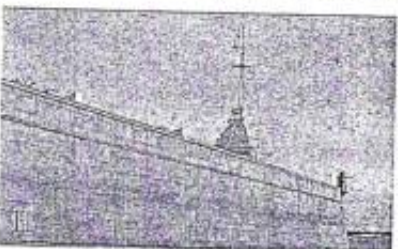
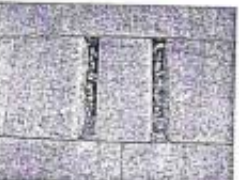
от _____ № _____

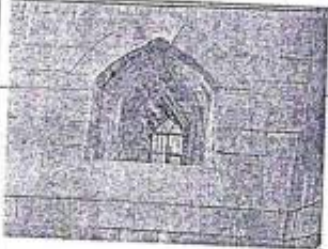
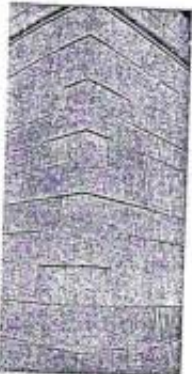
Предмет охраны
 объекта культурного наследия федерального значения
 «Бастион Нарышкин» 1703 г., 1725-1728 гг., арх. Трезини Д., 1780-1782 гг.,
 1840-1890-е гг.,
 входящего в состав
 объекта культурного наследия федерального значения
 «Петропавловская крепость»,
 расположенного по адресу:
 Петропавловская крепость, дом 3, литера Д (о. Заячий, Петропавловская крепость)

№ п.п.	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	1	Объемно-пространственное решение:	4
		историческое объемно-пространственное решение сооружения - пятиугольного в плане, состоящего из двух фазов и двух флангов; исторические конфигурация и габариты основного объема; планировка и конфигурация шпильной площадки; историческая конфигурация горжи (двора); месторасположение и габариты наружной двухмаршевой лестницы, ведущей на шпильную площадку со стороны горжи; местоположение и габариты трех сторожевых угловых башен-турелей; местоположение, объемно-пространственное решение и габариты фланговой башни на шпильной площадке; исторические форма и габариты крыши, соответствующие оборонительным функциям бастиона, с разделением на валганг и бруствер (скатная), бруствера, расположенного по периметру бастиона; дымовые трубы (местоположение);	  

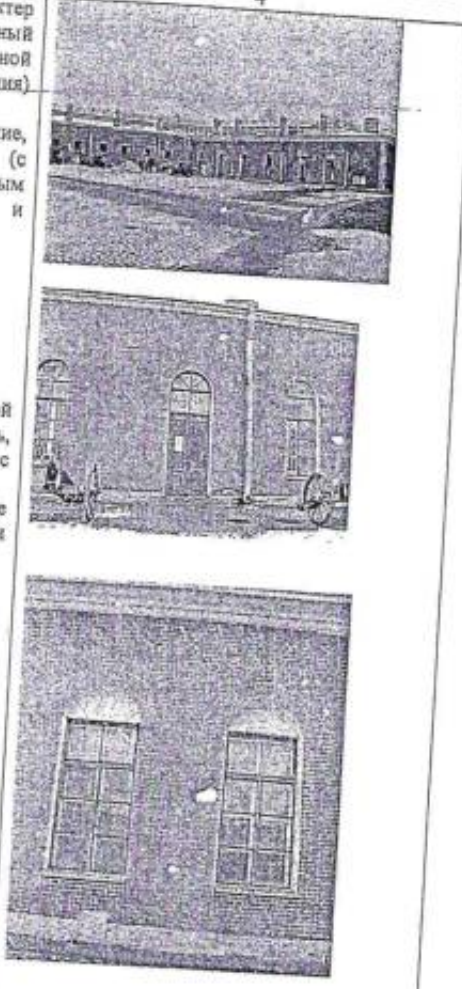
2

1	2	3	4
			
2	Конструктивная система здания:	исторический профиль крепостной ограды, включающий эскарповую стену с кордоном и бруствером, валганговую стену, земляную засыпку и казематы между ними, валганговые площадки и кроны брустверов; исторические конструкции: фундаменты – ленточные, бутовые на свайном основании с бревенчатым ростверком; исторические наружные (эскарповые) и внутренние (валганговые) капитальные стены, бруствер, уклон эскарповых стен; конструкции сторожевых башен-турелей; исторические перекрытия: кирпичные своды казематов и сортии; опорный столб и фрагмент кирпичной стены в шпицевом каземате; своды казематов и сортии - цилиндрические и крестовые (с распалубками); остатки оборудования монетного двора 18 в.: фундаменты плавильных печей, вентиляционные шахты с решетками, колодец; своды и стены казематов, потерны и аппарели – кирпичные неоштукатуренные и оштукатуренные (гладкая штукатурка и штукатурка «под рукавицу»);	  

1	2	3	4
		своды стрельчатой конфигурации;	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение (композиция) эскарповых (лицевых) фасадов:	фортификационный характер решения фасадов (определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения) сложившийся в 18-19 веках; исторические месторасположение, конфигурация, размеры амбразур: щелевидных сдвоенных (частично заложены) и трапециевидных со стрельчатой перемычкой; исторический рисунок и колер заполнения оконных проемов; проем сорти на правом фланке эскарга; бойницы бруствера по фланкам бастиона; материал и характер фасадной поверхности: цоколь – гранитные тесаные плиты, кирпичные стены (толщина, характер кладки); облицовка стен гранитными плитами; откосы амбразур частично облицованы известняком;	   

1	2	3	4
		архитектурно-художественное решение: облицовки из гранитных плит, в том числе обрамление с замковым камнем амбразур, угловой руст, кордонный вал; оформление трех круглых гранитных сторожевых башен-турелей с куполками, медными навершиями, круглыми проемами, профилированными основанием и карнизом; памятная доска из серого гранита с надписью из цветного металла;	    

5

1	2	3	4
5	Архитектурно-художественное решение (композиция) валганговых фасадов	фортификационный характер решения фасадов (определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения) сложившийся в 18-19 веках: исторические месторасположение, конфигурация оконных (с полуциркульным и стрельчатым завершением, полуциркульных), и дверных проемов; материал и характер фасадной поверхности: известняковый цоколь, кирпичные стены, штукатурка с разделкой «под кирпич»; историческое цветовое решение фасадов (в два цвета: брусничный и белый); архитектурно-художественное решение, в том числе: штукатурный профилированный венчающий карниз; дымовые трубы (местоположение);	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуз

25.06.2015

№ 10-284

Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Куртина Невская 1703 г., 1728-1735 гг., воен. инж. Миних Б.-Х.,
арх. Трезини Д., 1779-1785 гг., 1870-1890-е гг.»,
входящего в состав
объекта культурного наследия федерального значения
«Петропавловская крепость»

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Куртина Невская 1703 г., 1728-1735 гг., воен. инж. Миних Б.-Х., арх. Трезини Д., 1779-1785 гг., 1870-1890-е гг.», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д (о.Заячий, Петропавловская крепость), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

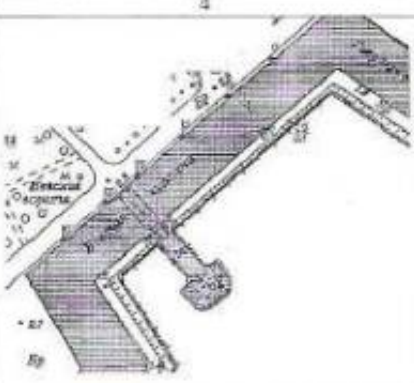
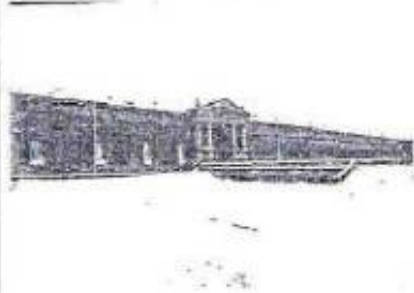
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника управления государственного учета объектов культурного наследия.

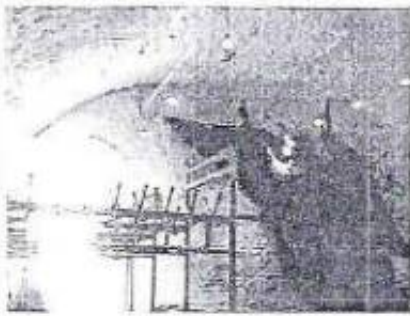
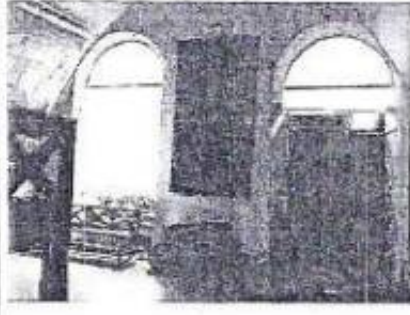
Заместитель председателя КГИОП –
начальник управления
государственного учета
объектов культурного наследия

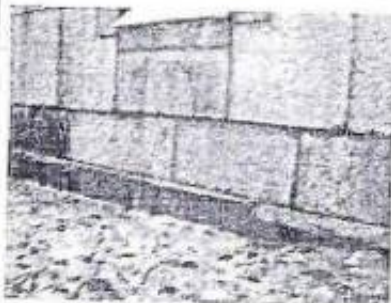
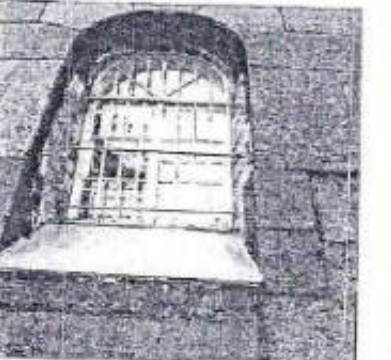
Г.Р. Аганова

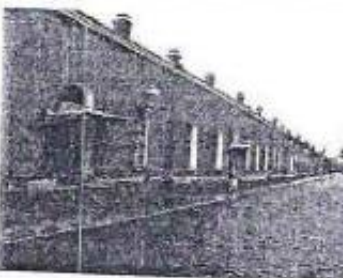
Приложение к распоряжению КГИОП
от 25.06.2015 № 10-224

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Куртина Невская 1703 г., 1728-1735 гг., воен. инж. Миних Б.-Х., арх. Трезини Д., 1779-
1785 гг., 1870-1890-е гг.», входящего в состав
объекта культурного наследия федерального значения
«Петропавловская крепость»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д
(о.Засчий, Петропавловская крепость)

№ п.п.	Видовая принадлежность предмета охраны	предмет охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение:	историческое пространственное решение в плане сооружения; исторические конфигурации и габариты основного объема, включая проезд Невских ворот, перекрытый цилиндрическим сводом и выходящий на фасад аркой с полуциркулярным завершением; исторические конфигурации и габариты крыши (скатная) и брусствера; дымовые трубы (исторические формы и габариты);	  

1	2	3	4
2	Конструктивная система здания:	исторические конструкции: фундаменты – ленточные, бутовые на свайном основании с бревенчатым ростверком; исторические наружные (эскарповые) и внутренние (валганговые) капитальные стены, бруствер, уклон эскарповых стен; исторические перекрытия: кирпичные свода казематов – цилиндрические с распалубками; фрагменты опорных арочных конструкций первого этажа; балочные междуэтажные перекрытия (восстановленные) казематов;	  
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение (композиция) явевых (эскарповых) фасадов:	фортификационный характер решения фасада, определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения, (сформировался на протяжении 18-19 веков); исторические местоположение, конфигурация, и габариты прямоугольных с лучковыми завершениями выразур с овальными оконными проемами аналогичной формы;	

1	2	3	4
		исторический рисунок оконных заполнений; материал и характер фасадной поверхности: цоколь - гранитные тесаные плиты, кирпичные стены (толщина, характер кладки), облицовка стен гранитными плитами; архитектурно-декоративное решение, в том числе: облицовка из гранитных плит, в том числе обрамление камнем амбразур; профилированный венчающий карниз, коронный ваз (гранит); металлодекор: металлический решетчатый амбразур (исторический материал, рисунок);	  
5	Архитектурно-художественное решение (композиция) дворовых (внутренних) фасадов	фортификационный характер решения фасадов, определенный первоначальной оборонительной функцией сооружения (сформировался в 18-19 веках); исторические местоположение, конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок заполнения оконных проемов; материал и характер фасадной поверхности: известняковый цоколь, кирпичные стены, штукатурка с разделкой и	

1	2	3	4
		окраской «под кирпич»; архитектурно-художественное решение, в том числе характер кирпичной кладки стен, в том числе обрамление оконных проемов; историческое цветовое решение фасадов: в два цвета – бруснично-красный и белый; дымовые трубы (исторические местоположения, размер, характер оформления); металлодекор: кованые стальные козырьки (материал, цвет, рисунок)	  

Приложение №4

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)», разработанной ООО «РСК АНТИК» (Шифр: ПД-05-11/2025)

План границ территории объекта культурного наследия



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

31.05.2023

№ 408-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Петропавловская крепость»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 14.11.2022 рег. № 01-46-3453/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость», утвержденный КГИОП 21.08.2012, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

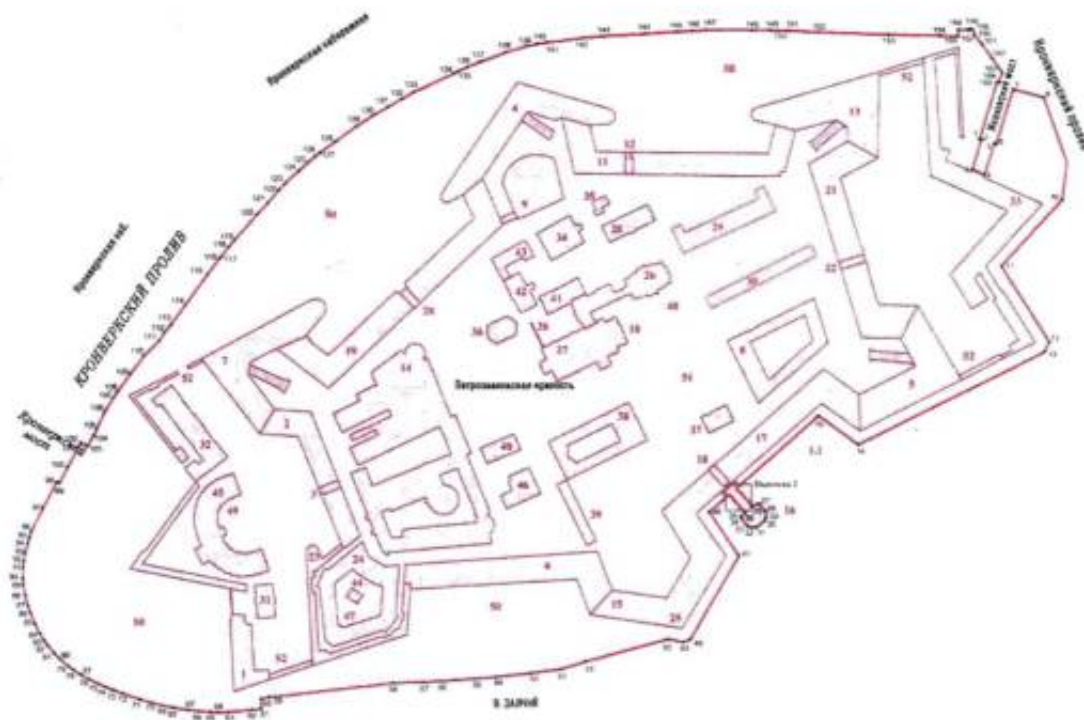


С.В. Макаров

Приложение №1
к распоряжению КГИОП
от **31.05.2023** № **408-пр**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Петропавловская крепость» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- Объекты культурного наследия федерального значения:
- здания
- парки, сады, скверы, аллеи, бульвары, насаждения

Состав объекта культурного наследия:

1. Равелин Алексеевский с двумя воротами;
2. Куртина Васильевская;
3. Ворота Васильевские;
4. Бастион Головкин;
5. Бастион Государев;
6. Куртина Екатерининская;
7. Бастион Зотов;
8. Инженерный дом;
9. Кавальер Анны Иоанновны;
10. Кладбище комендантское;
11. Куртина Кронверкская;
12. Ворота Кронверкские;
13. Бастион Меншиков;
14. Монетный двор;
15. Бастион Нарышкин;
16. Пристань Невская (Комендантская);
17. Куртина Невская;
18. Ворота Невские;
19. Куртина Никольская;
20. Ворота Никольские;
21. Куртина Петровская;
22. Ворота Петровские;
23. Бастион Трубецкой;
24. Тюрьма Трубецкого бастиона;
25. Башня флажная;
26. Усыпальница великокняжеская с оградой перед царским подъездом;
27. Собор Петропавловский;
28. Флигель штаб-офицерский;
29. Главное казначейство;
30. Цейхгауз артиллерийский;
31. Флигель обер-офицерский лейб-гвардии Стрелкового полка;
32. Дом для высших чинов архивов Военного министерства;
33. Равелин Иоанновский с воротами;
34. Дом фондовых капиталов;
35. Домик у фондовых капиталов;
36. «Ботный домик»;
37. Гауптвахта обер-офицерская;
38. Дом комендантский;
39. Каретник;
40. Дом обер-офицерский;
41. Дом церковный;
42. Дом штаб-офицерский;
43. Хранилище мер и весов (Офицерское собрание);
44. Баня во дворе тюрьмы;
45. Архивы Военного министерства;
46. Дом плац-майорский;
47. Садик во дворе тюрьмы;
48. Сад при великокняжеской усыпальнице;
49. Сад у архива Военного министерства;
50. Скверы западного, северного и южного берегов Заячьего острова;
51. Сквер на «Плясовом поле»;
52. Ботардо (четыре).

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	96033.82	114054.63	Геодезический метод	0.10	—
2	96033.38	114056.17	Геодезический метод	0.10	—
3	96010.52	114049.35	Геодезический метод	0.10	—
4	96006.32	114058.37	Геодезический метод	0.10	—
5	96030.51	114066.24	Геодезический метод	0.10	—
6	96030.09	114067.70	Геодезический метод	0.10	—
7	96072.28	114080.68	Геодезический метод	0.10	—
8	96065.73	114103.95	Геодезический метод	0.10	—
9	96015.88	114121.61	Геодезический метод	0.10	—
10	95987.29	114117.99	Геодезический метод	0.10	—
11	95936.49	114071.14	Геодезический метод	0.10	—
12	95878.46	114107.60	Геодезический метод	0.10	—
13	95870.79	114103.86	Геодезический метод	0.10	—
14	95799.83	113961.40	Геодезический метод	0.10	—
15	95822.14	113930.97	Геодезический метод	0.10	—
16	95767.04	113869.16	Геодезический метод	0.10	—
17	95766.59	113868.61	Геодезический метод	0.10	—
18	95765.98	113867.89	Геодезический метод	0.10	—
19	95761.71	113871.70	Геодезический метод	0.10	—
20	95762.12	113872.99	Геодезический метод	0.10	—
21	95760.88	113872.38	Геодезический метод	0.10	—
22	95756.52	113876.33	Геодезический метод	0.10	—
23	95756.92	113877.54	Геодезический метод	0.10	—
24	95755.70	113877.05	Геодезический метод	0.10	—
25	95751.62	113880.50	Геодезический метод	0.10	—
26	95754.54	113883.90	Геодезический метод	0.10	—
27	95753.74	113885.56	Геодезический метод	0.10	—
28	95747.87	113890.39	Геодезический метод	0.10	—
29	95743.51	113890.62	Геодезический метод	0.10	—
30	95741.08	113889.72	Геодезический метод	0.10	—
31	95735.88	113883.25	Геодезический метод	0.10	—
32	95735.69	113879.04	Геодезический метод	0.10	—
33	95736.44	113876.58	Геодезический метод	0.10	—
34	95742.44	113871.86	Геодезический метод	0.10	—
35	95744.41	113871.58	Геодезический метод	0.10	—
36	95747.01	113874.85	Геодезический метод	0.10	—
37	95751.13	113871.25	Геодезический метод	0.10	—
38	95750.82	113869.88	Геодезический метод	0.10	—
39	95751.92	113870.47	Геодезический метод	0.10	—
40	95756.30	113866.78	Геодезический метод	0.10	—
41	95755.93	113865.47	Геодезический метод	0.10	—
42	95757.14	113865.95	Геодезический метод	0.10	—
43	95761.11	113862.62	Геодезический метод	0.10	—
44	95760.30	113861.54	Геодезический метод	0.10	—
45	95760.43	113861.49	Геодезический метод	0.10	—
46	95747.84	113847.14	Геодезический метод	0.10	—
47	95713.99	113869.63	Геодезический метод	0.10	—
48	95650.00	113832.35	Геодезический метод	0.10	—
49	95647.82	113826.94	Геодезический метод	0.10	—
50	95650.06	113815.39	Геодезический метод	0.10	—
51	95633.14	113751.80	Геодезический метод	0.10	—

52	95627.30	113732.70	Геодетический метод	0.10	—
53	95624.29	113709.61	Геодетический метод	0.10	—
54	95621.47	113683.58	Геодетический метод	0.10	—
55	95619.93	113666.18	Геодетический метод	0.10	—
56	95618.20	113641.22	Геодетический метод	0.10	—
57	95617.44	113626.69	Геодетический метод	0.10	—
58	95616.63	113603.42	Геодетический метод	0.10	—
59	95605.74	113508.55	Геодетический метод	0.10	—
60	95604.39	113502.54	Геодетический метод	0.10	—
61	95596.71	113502.27	Геодетический метод	0.10	—
62	95596.30	113495.36	Геодетический метод	0.10	—
63	95594.58	113476.83	Геодетический метод	0.10	—
64	95594.44	113470.01	Геодетический метод	0.10	—
65	95594.60	113463.91	Геодетический метод	0.10	—
66	95595.14	113455.49	Геодетический метод	0.10	—
67	95596.02	113447.04	Геодетический метод	0.10	—
68	95597.92	113434.59	Геодетический метод	0.10	—
69	95599.39	113427.30	Геодетический метод	0.10	—
70	95601.56	113418.36	Геодетический метод	0.10	—
71	95604.04	113409.48	Геодетический метод	0.10	—
72	95608.32	113396.47	Геодетический метод	0.10	—
73	95610.95	113389.49	Геодетический метод	0.10	—
74	95613.44	113383.09	Геодетический метод	0.10	—
75	95616.29	113376.69	Геодетический метод	0.10	—
76	95619.45	113370.44	Геодетический метод	0.10	—
77	95622.90	113364.35	Геодетический метод	0.10	—
78	95626.47	113358.71	Геодетический метод	0.10	—
79	95629.67	113354.28	Геодетический метод	0.10	—
80	95635.04	113348.00	Геодетический метод	0.10	—
81	95638.87	113344.18	Геодетический метод	0.10	—
82	95645.16	113338.85	Геодетический метод	0.10	—
83	95648.93	113336.11	Геодетический метод	0.10	—
84	95653.94	113333.07	Геодетический метод	0.10	—
85	95661.75	113329.07	Геодетический метод	0.10	—
86	95670.42	113325.40	Геодетический метод	0.10	—
87	95675.66	113323.57	Геодетический метод	0.10	—
88	95683.90	113321.41	Геодетический метод	0.10	—
89	95692.04	113320.07	Геодетический метод	0.10	—
90	95696.79	113319.63	Геодетический метод	0.10	—
91	95704.85	113319.85	Геодетический метод	0.10	—
92	95710.02	113320.43	Геодетический метод	0.10	—
93	95715.98	113321.55	Геодетический метод	0.10	—
94	95723.68	113323.53	Геодетический метод	0.10	—
95	95727.53	113324.65	Геодетический метод	0.10	—
96	95732.70	113326.28	Геодетический метод	0.10	—
97	95750.27	113335.21	Геодетический метод	0.10	—
98	95771.09	113346.09	Геодетический метод	0.10	—
99	95770.06	113348.05	Геодетический метод	0.10	—
100	95782.69	113354.61	Геодетический метод	0.10	—
101	95797.31	113362.61	Геодетический метод	0.10	—
102	95801.48	113364.84	Геодетический метод	0.10	—
103	95798.61	113369.55	Геодетический метод	0.10	—
104	95807.26	113374.76	Геодетический метод	0.10	—
105	95812.24	113377.10	Геодетический метод	0.10	—
106	95825.25	113383.22	Геодетический метод	0.10	—
107	95835.91	113389.77	Геодетический метод	0.10	—
108	95839.98	113392.63	Геодетический метод	0.10	—
109	95854.31	113402.96	Геодетический метод	0.10	—
110	95867.45	113412.92	Геодетический метод	0.10	—
111	95879.71	113425.23	Геодетический метод	0.10	—
112	95885.78	113429.08	Геодетический метод	0.10	—
113	95891.87	113434.18	Геодетический метод	0.10	—
114	95906.48	113444.88	Геодетический метод	0.10	—
115	95930.49	113462.37	Геодетический метод	0.10	—
116	95942.11	113471.21	Геодетический метод	0.10	—
117	95943.70	113472.73	Геодетический метод	0.10	—
118	95951.04	113478.29	Геодетический метод	0.10	—
119	95956.43	113482.91	Геодетический метод	0.10	—
120	95975.69	113500.00	Геодетический метод	0.10	—

121	95984.93	113508.56	Геодезический метод	0.10	—
122	95994.73	113516.90	Геодезический метод	0.10	—
123	96000.00	113521.91	Геодезический метод	0.10	—
124	96009.74	113532.64	Геодезический метод	0.10	—
125	96015.90	113539.34	Геодезический метод	0.10	—
126	96020.78	113545.04	Геодезический метод	0.10	—
127	96023.46	113548.64	Геодезический метод	0.10	—
128	96031.84	113560.50	Геодезический метод	0.10	—
129	96043.46	113576.47	Геодезический метод	0.10	—
130	96051.96	113589.52	Геодезический метод	0.10	—
131	96058.67	113601.02	Геодезический метод	0.10	—
132	96064.70	113611.42	Геодезический метод	0.10	—
133	96070.15	113620.80	Геодезический метод	0.10	—
134	96084.22	113651.50	Геодезический метод	0.10	—
135	96086.05	113655.26	Геодезический метод	0.10	—
136	96089.21	113662.46	Геодезический метод	0.10	—
137	96093.28	113672.45	Геодезический метод	0.10	—
138	96100.50	113692.03	Геодезический метод	0.10	—
139	96105.12	113707.91	Геодезический метод	0.10	—
140	96106.82	113716.10	Геодезический метод	0.10	—
141	96107.88	113723.31	Геодезический метод	0.10	—
142	96111.40	113751.98	Геодезический метод	0.10	—
143	96112.50	113765.11	Геодезический метод	0.10	—
144	96114.47	113799.05	Геодезический метод	0.10	—
145	96116.07	113823.38	Геодезический метод	0.10	—
146	96116.56	113834.97	Геодезический метод	0.10	—
147	96117.38	113846.36	Геодезический метод	0.10	—
148	96117.21	113881.34	Геодезический метод	0.10	—
149	96117.06	113895.80	Геодезический метод	0.10	—
150	96116.78	113900.94	Геодезический метод	0.10	—
151	96116.69	113909.50	Геодезический метод	0.10	—
152	96115.74	113931.60	Геодезический метод	0.10	—
153	96113.80	113985.82	Геодезический метод	0.10	—
154	96112.82	114024.90	Геодезический метод	0.10	—
155	96112.49	114038.70	Геодезический метод	0.10	—
156	96117.36	114038.79	Геодезический метод	0.10	—
157	96117.18	114047.04	Геодезический метод	0.10	—
158	96118.38	114047.06	Геодезический метод	0.10	—
159	96118.32	114049.28	Геодезический метод	0.10	—
160	96114.68	114050.79	Геодезический метод	0.10	—
161	96106.22	114057.05	Геодезический метод	0.10	—
162	96095.33	114064.94	Геодезический метод	0.10	—
163	96084.98	114071.99	Геодезический метод	0.10	—
164	96077.30	114069.54	Геодезический метод	0.10	—
165	96077.79	114068.16	Геодезический метод	0.10	—
1	96033.82	114054.63	Геодезический метод	0.10	—

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от **31.05.2023** № **408-рп**

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Петропавловская крепость», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург,
Петропавловская крепость

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Приложение №6

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)», разработанной ООО «РСК АНТИК» (Шифр: ПД-05-11/2025)

Документы технического учета

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет по управлению городским имуществом
филиал Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия
«Городское управление инвентаризации и
оценки недвижимости»

ПРОЕКТНО-ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ БЮРО

Кронштадтского района

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на помещение/часть сооружения

Адрес: Санкт-Петербург;
Петропавловская крепость,
дом 3, литера Д

Номера помещений: 29-Н, 30-Н, 31-Н, 32-Н, 33-Н, 28-Н (ч.п. 17-21)

(Государев бастион)

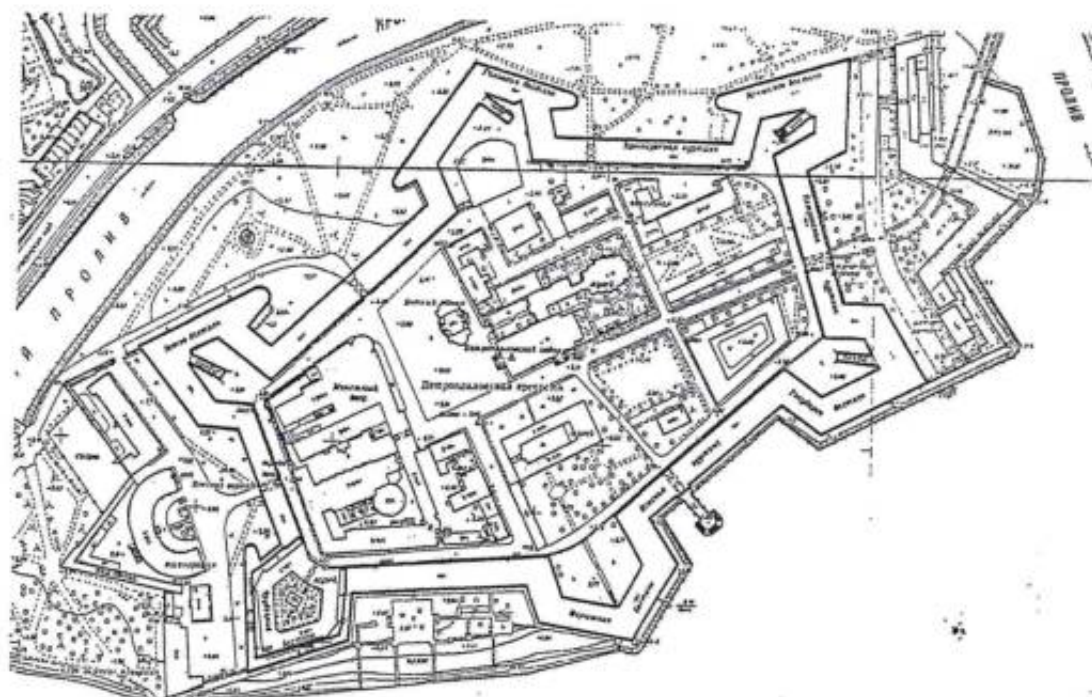
Квартал №5

Инв. №1

Владелец _____

Документ, устанавливающий
право собственности _____

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Перепланировка самовольная / <u>утверждена</u>		
№ пом. (части): <u>28-Н</u>		
<u>29-Н; 30-Н; 31-Н; 33-Н</u>		
Основание: <u>к.м.</u>		
Границы объекта <u>изменены</u> / <u>не изменены</u>		
« <u>09</u> »	<u>02</u>	200 <u>г.</u>
Исполнитель: <u>Миниш</u>		

Общие сведения по сооружению

1.	Число этажей	2 (1-2, в том числе цокольный этаж), цокольный этаж, кроме того мезонин-надстройка
2.	Общая площадь	17505,8 кв. м.
3.	Объем	137793 куб.м.
4.	Площадь застройки	36436 кв. м.

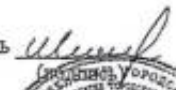
1. Описание конструктивных элементов

№ п/п	Наименование конструктивных Элементов	Описание конструктивных Элементов
1.	Фундаменты	бутовый, ленточный
2.	Стены	кирпичные оштукатуренные, частично облицованные гранитом
3.	Перегородки	кирпичные, деревянные, гипрок
4.	Перекрытия	
	- чердачные	кирпичные своды
	- междуэтажные	кирпичные своды, ж/б по металлическим балкам, деревянные
	- над подвальные	-
5.	Крыша	металлическая по деревянным стропилам и обрешетке
6.	Полы	цементные, дощатые, паркет, плиточные, бетонные, линолеум, земляные
7.	Окна	створные
8.	Двери	филенчатые
9.	Благоустройство	
	- водопровод	от городской сети
	- отопление	от групповой котельной
	- канализация	в городскую сеть
	- гор. водоснабжение	от городской сети
	- электроосвещение	проводка скрытая
	- радио	от городской сети
	- телефон	от городской сети
	- лифт	-

2. Сведения о встроенных помещениях № 29-Н, 30-Н, 31-Н, 32-Н, 33-Н, 28-Н (ч.п. 17-21)

1.	Использование	фонды музея, склады,
2.	Год постройки Государева бастиона	1703, 1717-1734, 1779-1785
3.	Год капитального ремонта	-
4.	Этаж	1
5.	Объем	11 279
6.	Общая площадь помещений	1732,4 кв.м
7.	Описание конструктивных элементов	
	- фундамент	ленточный бутовый
	- стены	кирпичные оштукатуренные
	- перекрытия	кирпичные своды
	- перегородки	кирпичные, деревянные оштукатуренные
	- полы	дошчатые, бетонные, плиточные
	- проемы:	
	- окна	створчатые
	- двери	филенчатые
	- отделка	штукатурка, побелка, окраска

Действительная стоимость помещений в ценах 1969 года. составляет : 160 890 руб. (Сто шестьдесят тысяч восемьсот девяносто шесть рублей);
в ценах 2007г. 15 664 835 руб. (Пятнадцать миллионов шестьсот шестьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать пять рублей) Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 01.11.2006г. №1340

Исполнитель  Шиманская В.Е.
(Ф.И.О.)

Начальник филиала
ГУП ГУИОН ИРБ Кронштадтского района

 Ракитянский А.В.
(Ф.И.О.)

«21» февраля 2007 года

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет по управлению городским имуществом
филиал Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия
«Городское управление инвентаризации и
оценки недвижимости»

ПРОЕКТНО-ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ БЮРО

Кронштадтского района

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на помещение/часть сооружения

Адрес: Санкт-Петербург;
Петропавловская крепость,
дом 3, литера Д

Номера помещений: 42-Н, 43-Н, 48-Н, 37-Н (ч.п. 1-7, 9-20), 36-Н (ч.п.3-12)

(Нарышкин бастион с флажной башней)

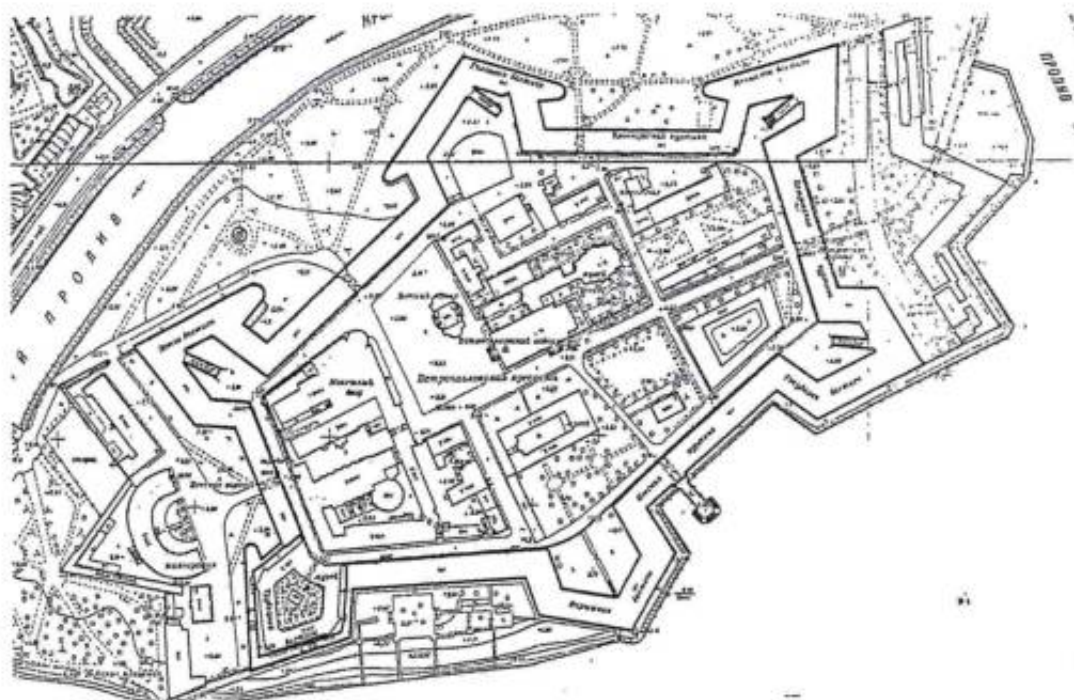
Квартал №5

Инв. №1

Владелец _____

Документ, устанавливающий
право собственности _____

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Перепланировка самовольная/утвержд.
№ пом. (части): 36-Н; 37-Н; 43-Н
Основание: нет
Границы объекта изменены / не изменены
« 09 » 02 200 г.
Исполнитель: Шевченко

Общие сведения по сооружению

1.	Число этажей	2 (1-2, в том числе цокольный этаж), цокольный этаж, кроме того мезонин-надстройка
2.	Общая площадь	17505,8 кв. м.
3.	Объем	137793 куб.м.
4.	Площадь застройки	36436 кв. м.

1. Описание конструктивных элементов

№ п/п	Наименование конструктивных Элементов	Описание конструктивных Элементов
1.	Фундаменты	бутовый, ленточный
2.	Стены	кирпичные оштукатуренные, частично облицованные гранитом
3.	Перегородки	кирпичные, деревянные, гипрок
4.	Перекрытия	
	- чердачные	кирпичные своды
	- междуэтажные	кирпичные своды, ж/б по металлическим балкам, деревянные
	- над подвальные	-
5.	Крыша	металлическая по деревянным стропилам и обрешетке
6.	Полы	цементные, дощатые, паркет, плиточные, бетонные, линолеум, земляные
7.	Окна	створные
8.	Двери	филенчатые
9.	Благоустройство	
	- водопровод	от городской сети
	- отопление	от групповой котельной
	- канализация	в городскую сеть
	- гор. водоснабжение	от городской сети
	- электроосвещение	проводка скрытая
	- радио	от городской сети
	- телефон	от городской сети
	- лифт	-

2. Сведения о встроенных помещениях № 42-Н, 43-Н, 48-Н, 37-Н (ч.п.1-7, 9-20), 36-Н (ч.п. 3-12)

1.	Использование	фонды музея, мастерские
2.	Год постройки Нарышкина бастиона	17030, 1725-1728, 1731-1733
3.	Год капитального ремонта	-
4.	Этаж	I, мезонин-надстройка
5.	Объем	18637
6.	Общая площадь помещений	2045,3 кв.м
7.	Описание конструктивных элементов	
	- фундамент	лепточный буговый
	- стены	кирпичные оштукатуренные
	- перекрытия	кирпичные своды
	- перегородки	кирпичные, деревянные оштукатуренные
	- полы	цементные, дощатые, паркет, плиточные, линолеум, земляные
	- проемы:	
	- окна	створчатые
	- двери	филенчатые
	- отделка	штукатурка, побелка, окраска

Действительная стоимость помещений в ценах 1969 года. составляет : 321 950 руб. (Триста двадцать одна тысяча девятьсот пятьдесят рублей); в ценах 2007г. 31 345 052 руб. (Тридцать один миллион триста сорок пять тысяч пятьдесят два рубля) Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 01.11.2006г. №1340

Исполнитель  Шиманская В.Е.
(подпись) (Ф.И.О.)

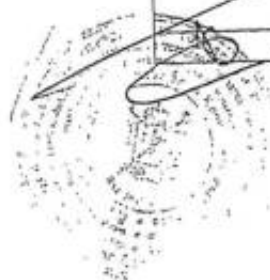
Начальник филиала
ГУП ГУИОН ЦБС Калининского района

Ракитянский А.В.
(Ф.И.О.)

«21» февраля 2007 года

Всего прошнуровано и
скреплено печатью
3 *три* листов
Начальник филиала

А.В. Рактянский



Правительство Санкт-Петербурга
Комитет по управлению городским имуществом
филиал Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия
«Городское управление инвентаризации и
оценки недвижимости»

ПРОЕКТНО-ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ БЮРО

Кронштадтского района

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на помещение/часть сооружения

Адрес: Санкт-Петербург;
Петропавловская крепость,
дом 3, литера Д

Номера помещений: 34-Н, 38-Н, 39-Н, 44-Н, 37-Н (ч.п. 8)

(Невская куртина)

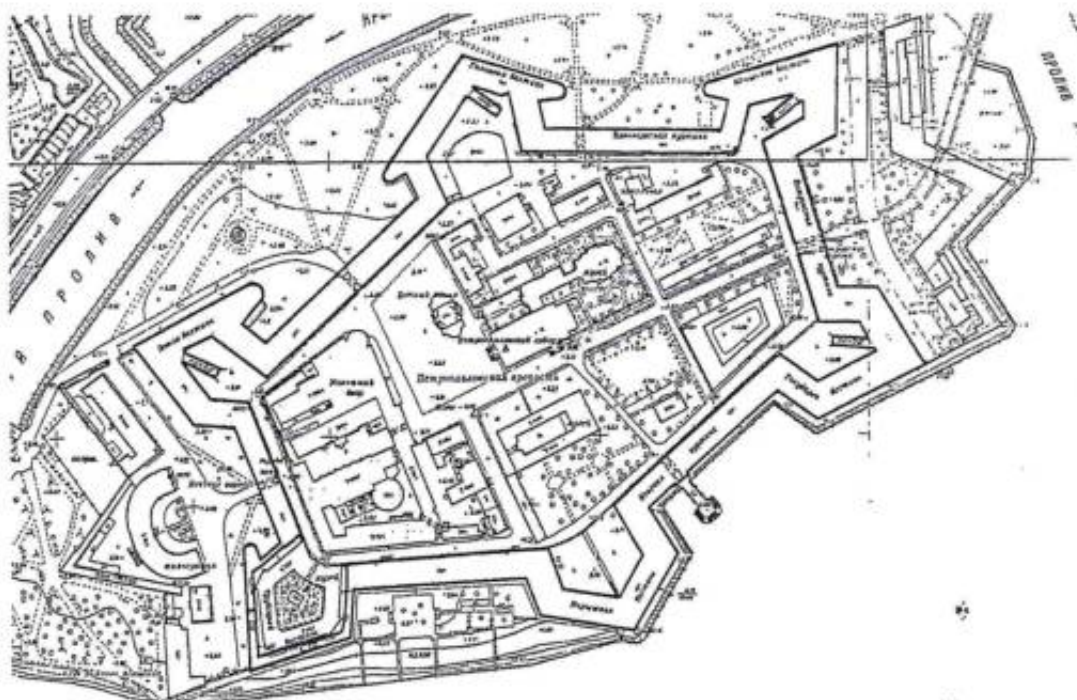
Квартал №5

Инв. №1

Владелец _____

Документ, устанавливающий
право собственности _____

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Перепланировка <u>самовольная</u> / <u>утвержд.</u>
№ пом. (части): <u>34 - Н</u>
Основание: <u>нет</u>
Границы объекта <u>изменены</u> / <u>не изменены</u>
« <u>09</u> » <u>02</u> 200 <u>7</u> г.
Исполнитель: <u>Шеня</u>

Общие сведения по сооружению

1.	Число этажей	2 (1-2, в том числе цокольный этаж), цокольный этаж, кроме того мезонин-надстройка
2.	Общая площадь	17505,8 кв. м.
3.	Объем	137793 куб.м.
4.	Площадь застройки	36436 кв. м.

1. Описание конструктивных элементов

№ п/п	Наименование конструктивных Элементов	Описание конструктивных Элементов
1.	Фундаменты	бутовый, ленточный
2.	Стены	кирпичные оштукатуренные, частично облицованные гранитом
3.	Перегородки	кирпичные, деревянные, гипрок
4.	Перекрытия	
	- чердачные	кирпичные своды
	- междуэтажные	кирпичные своды, ж/б по металлическим балкам, деревянные
	- над подвальные	-
5.	Крыша	металлическая по деревянным стропилам и обрешетке
6.	Полы	цементные, дощатые, паркет, плиточные, бетонные, линолеум, земляные
7.	Окна	створные
8.	Двери	филенчатые
9.	Благоустройство	
	- водопровод	от городской сети
	- отопление	от групповой котельной
	- канализация	в городскую сеть
	- гор. водоснабжение	от городской сети
	- электроосвещение	проводка скрытая
	- радио	от городской сети
	- телефон	от городской сети
	- лифт	-

2. Сведения о встроенных помещениях № 34-Н, 38-Н, 39-Н, 44-Н, 37-Н (ч.п. 8)

1.	Использование	выставочные залы, мастерские
2.	Год постройки Невской куртины	1703, 1728-1735, 1779-1785
3.	Год капитального ремонта	-
4.	Этаж	1, цокольный этаж
5.	Объем	18446
6.	Общая площадь помещений	2219,9 кв.м
7.	Описание конструктивных элементов	
	- фундамент	ленточный бутовый
	- стены	кирпичные оштукатуренные
	- перекрытия	кирпичные своды, деревянные
	- перегородки	кирпичные, деревянные оштукатуренные
	- полы	дощатые, цементные, плиточные, деревянные
	- проемы:	
	- окна	створчатые
	- двери	филенчатые
	- отделка	штукатурка, побелка, окраска

Действительная стоимость помещений в ценах 1969 года. составляет : 332 728 руб. (Триста тридцать две тысячи семьсот двадцать восемь рублей); в ценах 2007г. 32 394 398 руб. (Тридцать два миллиона триста девяносто четыре тысячи триста девяносто восемь рублей) Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 01.11.2006г. №1340

Исполнитель  Шиманская В.Е.
(подпись) (Ф.И.О.)

Начальник филиала
ГУП ГУИОН ПИБ Кронштадтского района

 Галкин А.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

«21» февраля 2007 г.

Приложение №7

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)», разработанной ООО «РСК АНТИК» (Шифр: ПД-05-11/2025)

Правоустанавливающие документы



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Санкт-Петербургу
(Управление Росреестра по Санкт-Петербургу)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Санкт-Петербург

повторное, взамен свидетельства: 13.09.2010

Дата выдачи:

10.11.2015

Документы-основания: • Распоряжение Комитета по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга от 12.07.2010 №975-рк

Субъект (субъекты) права: Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение культуры "Государственный музей истории Санкт-Петербурга", ИНН: 7813080598, ОГРН: 1037828028677

Вид права: Оперативное управление

Кадастровый(условный) номер: 78:07:0003005:160

Объект права: Помещение, назначение: нежилое, площадь 11 873,2 кв.м., этаж: 1,цокольный, адрес (местонахождение) объекта: Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, д.3, лит.Д, пом.16-Н, 17-Н, 18-Н, 19-Н, 21-Н, 22-Н, 23-Н, 24-Н, 26-Н, 28-Н, 29-Н, 30-Н, 31-Н, 32-Н, 33-Н, 34-Н, 36-Н, 37-Н, 38-Н, 39-Н, 42-Н, 43-Н, 44-Н, 49-Н, 51-Н, 52-Н

Существующие ограничения (обременения) права: Объект культурного наследия. Обязательства по сохранению объекта.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "13" сентября 2010 года сделана запись регистрации № 78-78-31/030/2010-062

Государственный регистратор

(подпись)

78-78-31/030/2010-062



Скуратова О.С.



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Санкт-Петербургу
(Управление Росреестра по Санкт-Петербургу)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Санкт-Петербург

Дата выдачи:

30.11.2015

Документы-основания: • Свидетельство о праве постоянного (бессрочного) пользования землей серия ГР №02098 от 18.11.1999

• Распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 06.08.2015 №3934-рк

Субъект (субъекты) права: Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение культуры "Государственный музей истории Санкт-Петербурга". ИНН: 7813080598, ОГРН: 1037828028677

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование

Кадастровый(условный) номер: 78:07:0003005:246

Объект права: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для размещения объектов культуры и искусства, не связанных с проживанием населения, кроме специальных парков (зоопарков, ботанических садов), площадь 38 843 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, д.3, лит.Д

Существующие ограничения (обременения) права: Территория объекта культурного наследия, площадью 38843 кв.м., Право прохода и проезда, площадью 124 кв.м.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "30" ноября 2015 года сделана запись регистрации № 78-78/031-78/080/022/2015-24/1

Государственный регистратор



(Подпись, м.п.)

78-78/031-78/080/022/2015-24/1

Рудакова Ю.В.

На основании запроса от 27.10.2025, поступившего на рассмотрение 27.10.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер:	78:07:0003005:21		
Номер кадастрового квартала:	78:07:0003005		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:7:3005:3:20		
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга, муниципальный округ Кронверкское, территория Петропавловская Крепость, дом 3, литера Д		
Площадь:	17366.1		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Культурно-просветительное		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1895		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	2097357098.05		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:07:0003005:246		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 4

49

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер:		78:07:0003005:21	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:07:0003005:21-78/011/2023-1 02.10.2023 19:19:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороженко ОМЛАДГАНОВИЧЕВ ОЛЕГОВИЧ Виктор ОЛЕГОВИЧ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 15.09.2025 по 18.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 7		Всего листов раздела 7: 3		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526						
Кадастровый номер:			78:07:0003005:21			
N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	78:07:0003005:157	1, цокольный	1-Н, 1-Н	Нежилое	данные отсутствуют	1664.7
2	78:07:0003005:158	1	10-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	56.4
3	78:07:0003005:159	цокольный	13-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	17.9
4	78:07:0003005:160	1, цокольный, цокольный, 1	чп1, чп1, 38-Н, чп2	Нежилое	данные отсутствуют	11873.2
5	78:07:0003005:161	1	17-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	364.3
6	78:07:0003005:162	1	18-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	419.4
7	78:07:0003005:163	1	19-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	200.8
8	78:07:0003005:164	1	2-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	46.3
9	78:07:0003005:165	1	20-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	18.2
10	78:07:0003005:166	1	21-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	94
11	78:07:0003005:167	1	22-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	160.3
12	78:07:0003005:168	1	23-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	111
13	78:07:0003005:169	1	24-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	70.2
14	78:07:0003005:170	1, цокольный	25-Н, 25-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	697.9

		ДОКУМЕНТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сиренко Илья Владимирович		Инициалы, фамилия	
полное наименование должности		Инициалы, фамилия	
Иванов Владимир Сергеевич			
РЕГИСТРАЦИОННО-КАДАСТРОВЫЙ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
Должность с 10.09.2021 по 10.12.2025			

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 7		Всего листов раздела 7: 3		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526						
Кадастровый номер:		78:07:0003005:21				
15	78:07:0003005:171	1	26-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	1192.1
16	78:07:0003005:172	1	28-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	893.3
17	78:07:0003005:173	1	29-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	590.9
18	78:07:0003005:174	1, цокольный	3-Н, 3-Н	Нежилое	данные отсутствуют	2024.6
19	78:07:0003005:175	1	30-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	528.3
20	78:07:0003005:176	1	31-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	295.2
21	78:07:0003005:177	1	32-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	73.3
22	78:07:0003005:178	1	33-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	85.7
23	78:07:0003005:179	1	34-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	975.4
24	78:07:0003005:180	1	36-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	1351
25	78:07:0003005:181	1	37-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	716.1
26	78:07:0003005:182	цокольный	38-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	649.6
27	78:07:0003005:183	1	39-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	320.3
28	78:07:0003005:184	1	чп1	Нежилое	данные отсутствуют	1034.1
29	78:07:0003005:185	1	42-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	99.2
30	78:07:0003005:186	1	43-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	1038.2
31	78:07:0003005:187	1	44-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	170.1
32	78:07:0003005:188	мезонин-надстройка	48-Н	Нежилое	данные отсутствуют	53.5

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФИМИЛИЯ	

Лист 8

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 7		Всего листов раздела 7: 3		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 68	
27.10.2025г. № КУ ВН-001/2025-197845526							
Кадастровый номер:			78:07:0003005:21				
33	78:07:0003005:189	1	49-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	741.3	
34	78:07:0003005:190	1	5-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	45.2	
35	78:07:0003005:191	1	50-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	707	
36	78:07:0003005:192	1	51-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	68.1	
37	78:07:0003005:193	1	52-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	313.7	
38	78:07:0003005:194	1	53-Н,54-Н,55-Н,56-Н,57-Н,58-Н,59-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	366.6	
39	78:07:0003005:195	1	54-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	16.9	
40	78:07:0003005:196	1	55-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	10.9	
41	78:07:0003005:197	1	56-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	71.5	
42	78:07:0003005:198	1	57-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	16.5	
43	78:07:0003005:199	1	58-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	16.7	
44	78:07:0003005:200	1	59-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	217.8	
45	78:07:0003005:201	1	6-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	111.7	
46	78:07:0003005:202	1	7-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	35.4	
47	78:07:0003005:203	1	9-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	18.1	
48	78:07:0003005:235	1	60-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	0.8	

ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторифилд ИЮРА АЛЕКСАНДРОВИЧА КОЗЛОВИЧА Именем: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2017 по 10.12.2026	Инициалы, фамилия

Лист 1055

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВМ-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005:21		Номер этажа (этажей): цокольный	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА Заместитель Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Должность с 14.09.2021 по 18.12.2024		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005:21		Номер этажа (этажей): цокольный	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожилов ОМЛАДАНОВИЧ ПЕТРОВИЧ Имярек: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 10.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

Лист 1560

Здание

вид объекта недвижимости

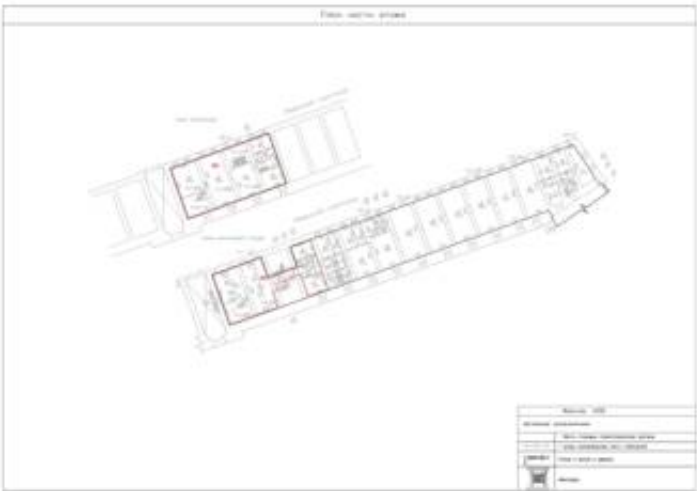
Лист № 7 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
--------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2025г. № КУВМ-001/2025-197845526

Кадастровый номер: 78:07:0003005:21

Номер этажа (этажей): цокольный

План цокольного этажа



Масштаб: 1:500

Исполнитель:	ООО «Специализированная фирма»
Состав:	С.В. Сидорова, И.В. Петрова
Дата:	10.10.2025
Лист:	1 из 1
Масштаб:	1:500

Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сиромонова Ирина Владимировна Местоимен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 10.09.2025 по 10.11.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФИМИЛИЯ

Лист 1667

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 8

Всего листов раздела 8: 60

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 68

27.10.2025г. № КУВИ-001/2025-197845526

Кадастровый номер: 78:07:0003005.21

Номер этажа (этажей): 1

План поэтажного



Масштаб: 1:500

Составитель: [blank]

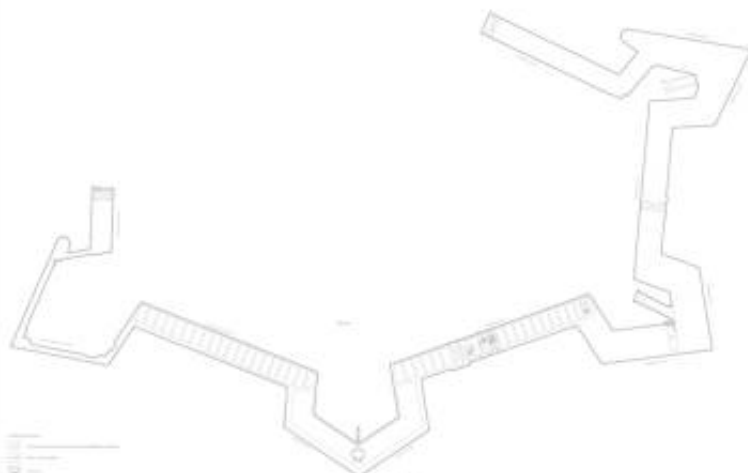
Проверил: [blank]

Утвердил: [blank]

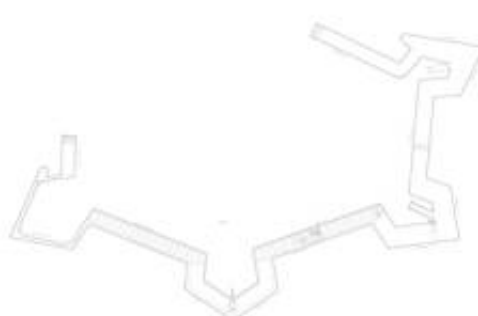
Дата: [blank]

Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001A07A596907BC7D4030032E40227A Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 10.09.2025 по 18.12.2028	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 17 62			
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78-07-0003005-21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

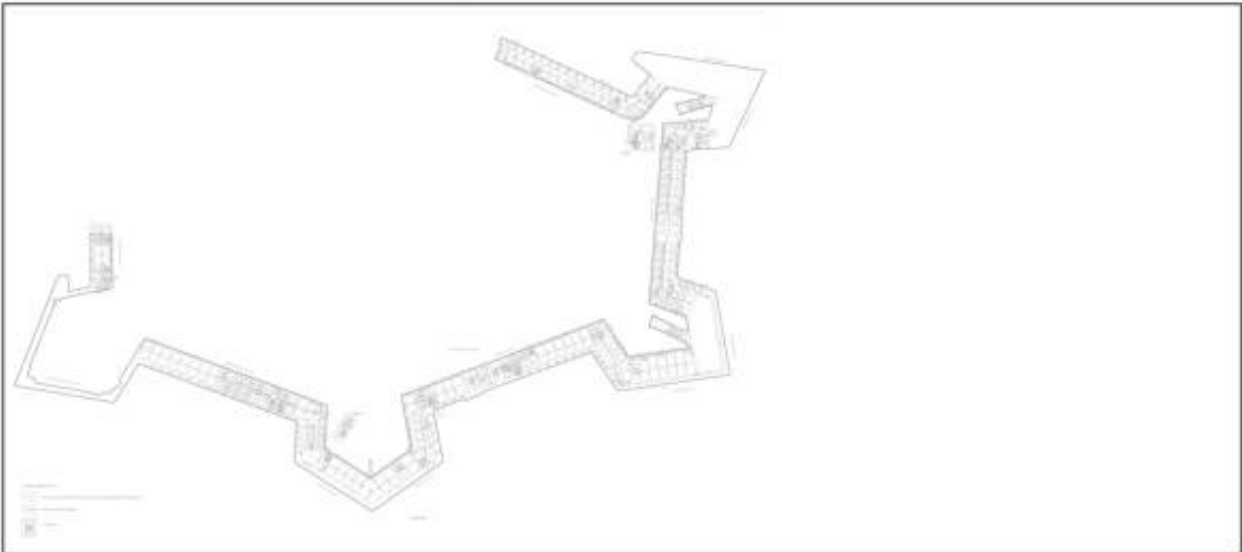
ПОЛНОЕ ИНИЦИАЛИРОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Сиренский ИГОРЬ АЛЕКСАНДРОВИЧ Начальник ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 10.09.2015 по 30.12.2028		

Лист 18 69			
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005:21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сторожица ИРИДАНОВА ИРИДАНОВИЧЕВНА Начальник ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен с 10.09.2017 по 09.12.2028	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

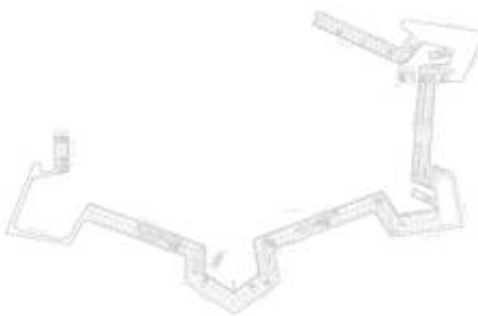
Лист 1964

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005-21		Номер этажа (этажей): цокольный	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕННОЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средство: 90% АА/ЗАМОВИТЕЛЬ ДОКУМЕНТА Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 10.09.2025 по 09.12.2028		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУ ВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005.21		Номер этажа (этажей): цокольный	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ ИЛИ КРАТКОЕ ИМЯ И ФАМИЛИЯ ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица ИГОРЬ АЛЕКСАНДРОВИЧ Исполнитель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2017 по 10.12.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 2166

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВИ-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78-07-0003005.21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средства Идентификации Архива Инициалы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 10.09.2017 по 10.12.2025	ИНН ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ФИО

Лист 23 68

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005:21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторонник: ИЮРА АГЛАНИНОВИЧ ТЮРИН Инициал: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 2469

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005:21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

Полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8024A7A080E5C740022F4A0270A Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.06.2017 по 30.12.2026	Инициалы, фамилия

Лист 2671

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78.07.0003005.21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001A01A000000000000000000000000 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 15.09.2017 по 18.12.2026	инициалы, фамилия

Лист 2873

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005.21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации Электрон. федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действительно с 10.09.2017 по 09.11.2028	ИНИЦИАЛЫ, Фамилия

Лист 3075

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005-21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи Выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 10.09.2017 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Лист 3378

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005-21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средство: ИНОАК/САМОУПРАВЛЕНИЕ МОСРНА Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 05.12.2026	инициалы, фамилия

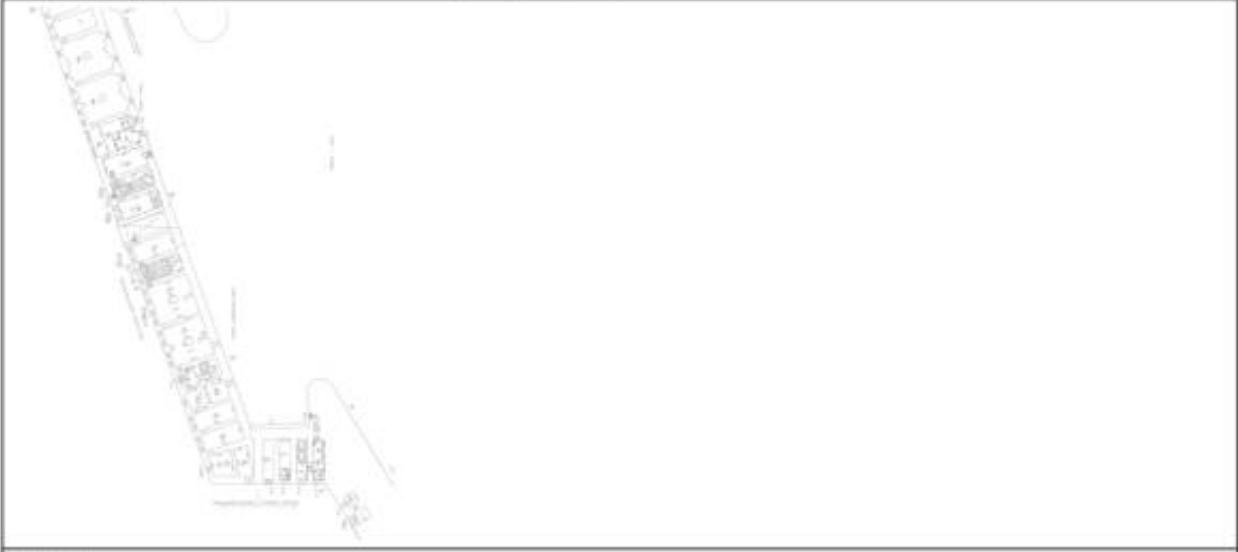
Лист 3479

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78-07/0003005-21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 800A7A5080E5C4D0E0E0A0E0A Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 10.09.2017 по 09.12.2030	
		инициалы, фамилия

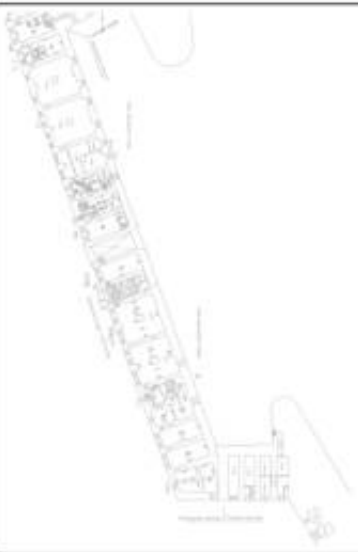
Лист 35

80

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005:21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожицы ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА Блаженко ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 06.09.2025 по 09.12.2028		инициалы, фамилия

Лист 3687

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005-21		Номер этажа (этажей): цокольный	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 80244F5A909076409020E4A022FA Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 10.09.2025 по 30.12.2028	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78.07.0003005.21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сторона: ИПОА/КАДАСТРОВЫЙ ПОДРАЗДЕЛ Место: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 14.09.2025 по 18.11.2026		Инициалы, фамилия	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			

Лист 38

83

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005:21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН электронной подписью Сироможко ИРИНА АРКАДЬЕВНА Инициалы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Документ от 16.09.2025 до 18.12.2026	инициалы, фамилия

Лист 4085

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78-07/0003005-21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 800A7A50807C5E40D0E0A0C8A Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 10.09.2017 по 09.12.2030		инициалы, фамилия

Лист 4186

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВИ-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78-07/0003005-21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ ИЛИ ИСКОМОВАННОЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сторожилов, ИГОРЬ АЛЕКСАНДРОВИЧ	Сторожилов ИГОРЬ АЛЕКСАНДРОВИЧ	
	Федеральная служба государственной	РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Должностное лицо с 16.09.2025 по 30.12.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Лист 42 87

Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВИ-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78-07/0003005-21		Номер этажа (этажей): 1	
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С Сертификатом электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 10.09.2015 по 06.03.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 4590

Эдние			
вкл объекта недвижности			
Лист № 37 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВМ-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005 21		Номер этажа (этажей): 1	
Масштаб 1			

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторонки: ИПОААРАУМЕНОВЕЧНОСТИ МОТОРА Владель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГИСТРУДСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 05.09.2015 по 04.05.2026	инициалы, фамилия

Лист 4792

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВМ-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0063005:21		Номер этажа (этажей): 1	

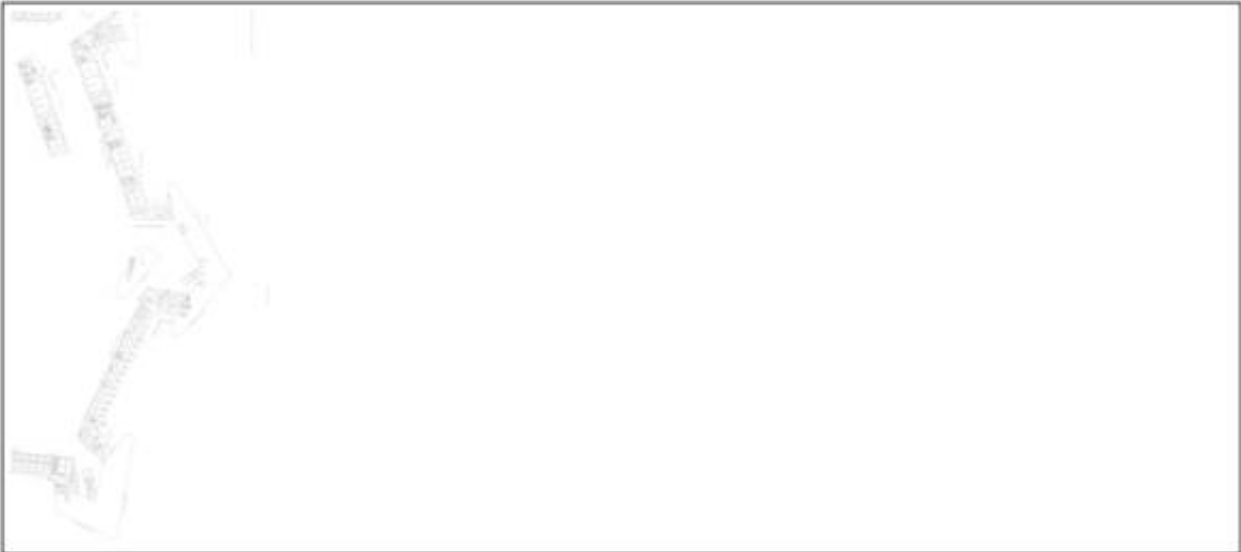


Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМенование ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью: КОМПЬЮТЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ЦЕНТРА Вневедомство: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 10.09.2017 по 09.11.2026	ИННШЕЛТЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 4893

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005.21		Номер этажа (этажей): цокольный	

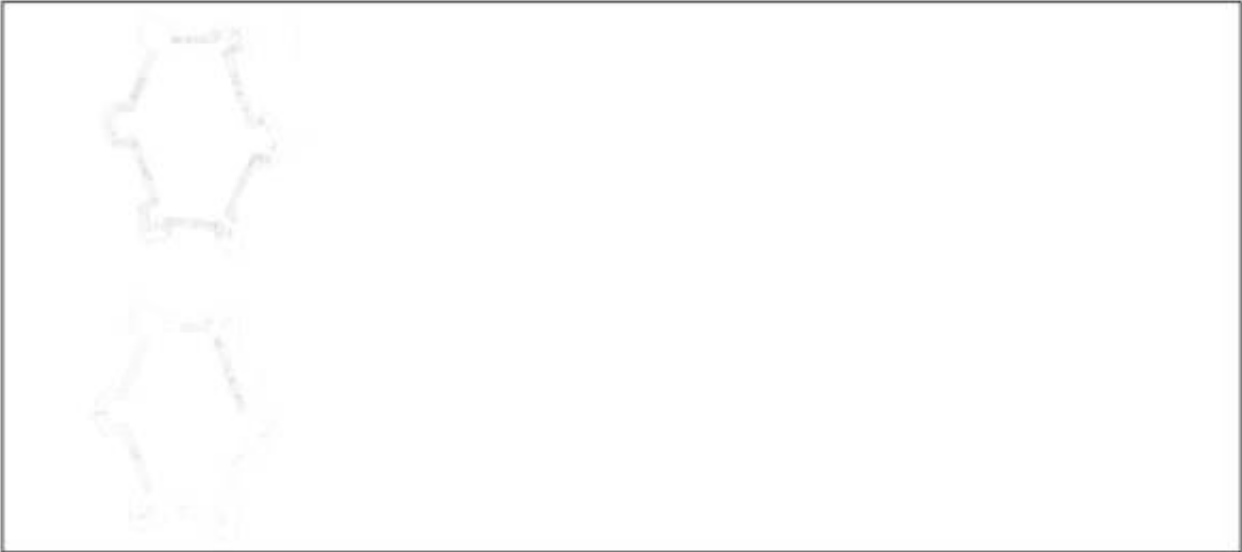


Масштаб 1

Полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ИС «АКЦИОНЕРНО-ДЕПОЗИТАРСКАЯ СЛУЖБА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ» Действителен с 16.09.2021 по 01.12.2028	Инициалы, фамилия

Лист 4994

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78-07-0003005-21		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ ИЛИ КРАТКОЕ ИМЯ ИЛИ ПОСЛЕДНЕЕ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожилов Александрович Александрович Инициалы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 14.09.2017 по 06.12.2024		ИНИЦИАЛЫ, ФИМИЛИЯ

Лист 5196

Эддинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВИ-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78-07/0003005-21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 800A7A50807C5E4D0E0E0A0E0A Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 10.09.2017 по 09.12.2030		инициалы, фамилия

Лист 5297

Эддинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005-21		Номер этажа (этажей): мезонин-надстройка	

План мезонин-надстройки



Масштаб 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Генеральный директор ООО «СЕРВИС ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ВЫСХОД» ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.02.2026	инициалы, фамилия

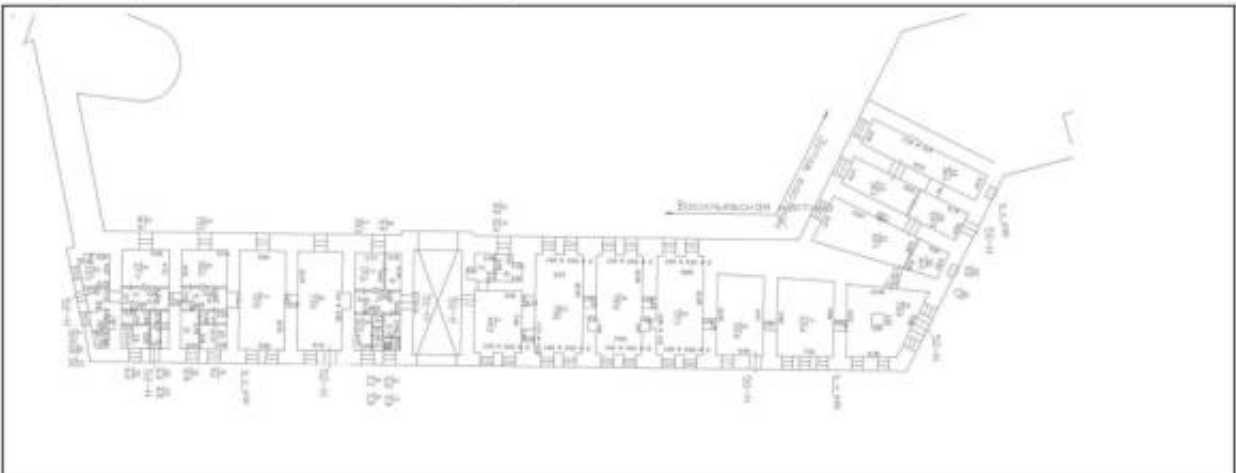
Лист 5398

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005:21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о государственной регистрации Инспектор ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 10.09.2025 по 10.12.2028	НИНЦЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 55100

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВИ-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005.21		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001A07A596087BC7D4030032E402276A Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 10.09.2025 по 18.12.2026	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 56107

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВИ-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005:21		Номер этажа (этажей): 1	
Масштаб 1			

Полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожилов: 00014AR5A5905978C76403900200 4602964 Владельца: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Документ создан: 16.09.2025 на 10.12.2024	Инициалы, фамилия

Лист № 52 раздела 8		Всего листов раздела 8: 60		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 68	
27.10.2025г. № КУВИ-001/2025-197845526							
Кадастровый номер: 78:07:0003005-21				Номер этажа (этажей): 1			
							
Масштаб 1							

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0004474A90540C7531030226A90220A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, БАДАЗУРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 06.12.2026		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
-------------------------------	--	--	--	-------------------	--

Лист 64109

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 56 раздела 8	Всего листов раздела 8: 60	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 68
27.10.2025г. № КУВН-001/2025-197845526			
Кадастровый номер: 78:07:0003005-21		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Городской отдел государственного кадастра Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2017 по 16.03.2026	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Приложение №8

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)», разработанной ООО «РСК АНТИК» (Шифр: ПД-05-11/2025)

Фотографические изображения объекта

(съемка проведена А.П. Хорликовым 25 февраля 2026 г.)

Список фотографий:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Государев бастион», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Общий вид, вид на мостки-барбетты (ходовые мостки).
2. Объект культурного наследия федерального значения «Государев бастион», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Вид на мостки-барбетты (ходовые мостки).
3. Объект культурного наследия федерального значения «Государев бастион», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Вид на лестницу мостков-барбет (ходовых мостков) с площади.
4. Объект культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Вид на мостки-барбетты (ходовые мостки).
5. Объект культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Мостки-барбетты (ходовые мостки).
6. Объект культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Мостки-барбетты (ходовые мости).
7. Вид на объект культурного наследия федерального значения «Невская куртина», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Мостки-барбетты (ходовые мостки).
8. Объект культурного наследия федерального значения «Невская куртина», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Вид на мостки-барбетты (ходовые мостки).
9. Общий вид на мостки-барбетты (ходовые мостки).



1. Объект культурного наследия федерального значения «Государев бастион», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Общий вид, вид на мостки-барбетты (ходовые мостки).



2. Объект культурного наследия федерального значения «Государев бастион», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Вид на мостки-барбетты (ходовые мостки).



3. Объект культурного наследия федерального значения «Государев бастион», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Вид на лестницу мостков-барбет (ходовых мостков) с площади.



4. Объект культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Вид на мостки-барбетты (ходовые мостки).



5. Объект культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Мостки-барбетты (ходовые мостки).



6. Объект культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Мостки-барбетты (ходовые мости).



7. Вид на объект культурного наследия федерального значения «Невская куртина», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Мостки-барбетты (ходовые мости).



8. Объект культурного наследия федерального значения «Невская куртина», в составе «Петропавловская крепость», по адресу: Санкт-Петербург, д. 3, лит. Д. Вид на мостки-барбетты (ходовые мостки).



9. Общий вид на мостки-барбетты (ходовые мостки).

Приложение №9

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)», разработанной ООО «РСК АНТИК» (Шифр: ПД-05-11/2025)

Копия Задания КГИОП

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель службы заказчика
(должность)

Санкт-Петербургское государственное
бюджетное учреждение культуры
«Государственный музей истории
Санкт-Петербурга»


(подпись) М.П. 25 08 2025 г.
(Ф.И.О.) НЕНАРТОВИЧ

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник Управления по охране и
использованию объектов
культурного наследия
(должность)

Комитета по государственному
контролю, использованию и охране
памятников истории и культуры
(наименование государственного органа)


(подпись) В.Е. Жамакина
(Ф.И.О.) М.П. 20 г.

ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия, включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
или выявленного объекта культурного наследия

01-21-2265/25

ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для
современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона,
Невской куртны и Нарышкина бастиона

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

Объекты культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (Основание: постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527)

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург							
(субъект Российской Федерации)							
Санкт-Петербург							
(населенный пункт)							
ул./пр.	Петропавловская крепость	д.	3	лит.	Д	корп.	-

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

Собственник (законный владелец):

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный музей истории Санкт-Петербурга»

(оперативное управление; свидетельство о государственной регистрации права 78:07:0003005:160)
(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

ул./пр.	Петропавловская крепость	д.	3	лит.	-	офис/кв.	-
ИНН	7 8 1 3 0 8 0 5 9 8 - - -						
ОГРН/ОГРНИП	1 0 3 7 8 2 8 0 2 8 6 7 7 - -						
Ответственный представитель:	Куликова Ольга Владимировна						
	(фамилия, имя, отчество (при наличии))						
Контактный телефон:	8 (812) 498-05-21						
Адрес электронной почты:	Kapremont_gmispb@mail.ru						
3	(фамилия, имя, отчество (при наличии))						

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	08.06.2022, 29.07.2021
Номер	169-о6/22, 07-19-388/21
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

План границ территории объекта культурного наследия «Петропавловская крепость» утвержден КГИОП от 31.05.2023 №408-рп

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Предмет охраны объекта культурного наследия «Бастион Нарышкин» утвержден распоряжением КГИОП от 18.05.2015 №10-203
Предмет охраны объекта культурного наследия «Бастион Государев» утвержден распоряжением КГИОП от 18.05.2015 №10-202
Предмет охраны объекта культурного наследия «Куртина Невская» утвержден распоряжением КГИОП от 25.06.2015 №10-284

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

В секторе хранения документированной информации отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: объем разрабатываемой документации должен обеспечить необходимый уровень исследований и проектных решений, гарантирующих сохранность объекта культурного наследия, сохранение его предметов охраны и отвечать требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Возможность проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Согласно подпункту «в» пункта 32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 раздел 13 проектной документации должен содержать иную документацию, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Согласно пункту 15.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

На основании вышеуказанных положений законодательства раздел 13 проектной документации должен включать документацию по сохранению объектов культурного наследия, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

В случаях, установленных статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», разрабатываются обязательные разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия и подлежащие государственной историко-культурной экспертизе.

Раздел 1. Предварительные работы:

Включает исходно-разрешительную документацию и результаты предварительного исследования памятника.

В составе раздела необходимо представить акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта (в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП) и заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (в случае проведения указанных работ).

При необходимости на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения в составе предварительных работ разрабатывается документация, предусмотренная для проведения первоочередных противоаварийных или иных консервационных мероприятий.

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

1. Этап до начала производства работ

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия до начала работ по сохранению необходимо организовать мониторинг их технического состояния.

2. Этап в процессе производства работ

В процессе производства работ, выполнять дополнительные обследования после вскрытий конструкций, недоступных в период выполнения основного обследования.

В соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 56905-2016, ГОСТ Р 55945-2014 и ГОСТ 31937-2011 провести мероприятия по оценке технического состояния Объекта (его частей и элементов), определить пригодность к дальнейшей эксплуатации, необходимость ремонта или реставрации Объекта. Исследования Объекта проводятся в соответствии с программой исследований. Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ требуется при выполнении натурных исследований в виде шурфов, зондажей и иных аналогичных исследований.	
Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:	
1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	2. Проект
При необходимости получения методических заключений совещательных и иных консультативных органов разрабатывается эскизный проект, содержащий принципиальные решения по сохранению Объекта, согласно ГОСТ Р 55528-2013.	Проект ремонта в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособления для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона разрабатывается на основе научно-исследовательской и изыскательской документации, которая должна содержать текстовые и графические материалы, а также определять архитектурные, конструктивные, инженерно-технические и инженерно-технологические решения для обеспечения выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.
Раздел 4. Рабочая проектная документация:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
Рабочая документация разрабатывается на основании ранее согласованной проектной документации в необходимом объеме в соответствии с ГОСТ 21.501 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений».	В процессе выполнения производственных работ на Объекте подрядчик, выполняющий производственные работы по сохранению Объекта, на основе рабочей документации составляет исполнительную документацию в соответствии с действующим законодательством. Исполнительная документация является составной частью отчетной документации.
Раздел 5. Отчетная документация:	
Представляется по окончании работ в соответствии с порядком утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»).	

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Работы по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования проводятся на основании задания, согласованной проектной документации и разрешения КГИОП.

Работы по ремонту, консервации объекта культурного наследия проводятся на основании задания, разрешения КГИОП (при получении последнего представляется документация, установленная пунктами 5.3, 5.4 Порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 2625).

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, для получения в КГИОП разрешения на строительство (части 5.1, 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок согласования проектной документации на проведение работ по сохранению установлен приказом Минкультуры России от 05.06.2015 № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

Административный регламент предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, утвержден приказом Минкультуры России от 22.11.2013 № 1942.

Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения ремонта и консервации объекта культурного наследия).

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Работы по сохранению ОКН проводятся при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны ОКН за их проведением. Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по сохранению ОКН проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» и ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

Научный руководитель проводит научно-методическую оценку принимаемых в процессе работ по сохранению объекта культурного наследия решений и оценку степени их влияния на сохранность подлинных элементов объекта культурного наследия (включая оценку состояния объекта и его облика).

Научный руководитель принимает решение о направлении предложений о необходимости принципиальных изменений проектных решений на рассмотрение КГИОП и заказчика.

Лица, осуществляющие авторский надзор, обязаны своевременно решать вопросы, связанные с необходимостью внесения изменений в проектные решения с дальнейшим оформлением исполнительной документации, корректировкой проектных решений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской

Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и контролем их исполнения.

При принятии решения о необходимости принципиальных изменений проектной документации, последняя подлежит, в том числе, оценке в рамках государственной историко-культурной экспертизе и представлению для рассмотрения в КГИОП в установленном порядке.

11. Дополнительные требования и условия:

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия (включая проектные работы) допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.01.2022 N 67 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

После заключения государственного контракта (договора) - уведомить КГИОП об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (при наличии необходимости).

Работы по консервации и реставрации объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке.

В проведении отдельных видов работ по сохранению объекта культурного наследия могут участвовать добровольцы (волонтеры) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2019 № 1828 «Об особенностях участия добровольцев (волонтеров) в работах по сохранению объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия».

Настоящее задание подлежит согласованию собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия (понятие законного владельца объекта культурного наследия установлено пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ).

Один оригинальный экземпляр согласованного задания подлежит предоставлению в КГИОП при направлении заявления о согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при реставрации; приспособлении для современного использования); при направлении заявления о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при ремонте, консервации); отдельным письмом до подачи вышеуказанных заявлений для учета КГИОП в работе (письмом в свободной форме).

В случае отсутствия вышеуказанного согласования настоящее задание не подлежит реализации.

Задание подготовлено:

**Главный специалист отдела
Петроградского и
Василеостровского районов
Управления по охране и
использованию объектов
культурного наследия КГИОП**

(должность, наименование организации)


(Подпись)

**Новикова Лейла
Юрьевна**

(Ф.И.О. полностью)

Приложение №10

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)», разработанной ООО «РСК АНТИК» (Шифр: ПД-05-11/2025)

Копия лицензии МКРФ

Министерство культуры
Российской Федерации

ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 03205 от 4 февраля 2016 г.

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

согласно приложению № 1 к лицензии

(указываются в соответствии с перечнем работ, установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:

Обществу с ограниченной ответственностью «РСК АНТИК»

ООО «РСК АНТИК»

(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица (фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) **1157847375168**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) **7814294120**

007098

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

**197198, г. Санкт-Петербург, Маркина д. 16 Б, лит. А,
помещение 16-Н-17.9 (к.302.9)**

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя),
и адрес мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок бессрочно

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения
лицензирующего органа – приказа:

№340 от 4 февраля 2016 г.

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения
лицензирующего органа – приказа:

№2236 от 3 октября 2016 г.

№1746 от 8 октября 2018 г.

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой
частью на 1 листе.

Заместитель Министра

(должность уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)

Министерство культуры
Российской Федерации

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к лицензии № **МКРФ 03205** от **4 февраля 2016 г.**

виды выполняемых работ:

разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

реставрация, консервация и воссоздание оснований, фундаментов, кладок, ограждающих конструкций и распорных систем;

реставрация, консервация и воссоздание металлических конструкций и деталей;

реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей;

реставрация, консервация и воссоздание декоративно-художественных покрасок, штукатурной отделки и архитектурно-лепного декора;

реставрация, консервация и воссоздание конструкций и деталей из естественного и искусственного камней;

реставрация, консервация и воссоздание произведений скульптуры и декоративно-прикладного искусства;

реставрация, консервация и воссоздание живописи (монументальной, станковой);

реставрация, консервация и воссоздание исторического ландшафта и произведений садово-паркового искусства;

ремонт и приспособление объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Министра

(должность, уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)

007087



Форма № Р50007

**Лист записи
Единого государственного реестра юридических лиц**

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического

лица

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСК АНТИК"
полное наименование юридического лица

основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

1 1 5 7 8 4 7 3 7 5 1 6 8

внесена запись об изменении сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре
юридических лиц

"05" марта 2020 года
(число) (месяц прописью) (год)

за государственным регистрационным номером (ГРН)

2 2 0 7 8 0 1 3 4 1 2 7 3

Запись содержит следующие сведения:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения об адресе (месте нахождения) юридического лица, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

1	Почтовый индекс	197108
2	Субъект Российской Федерации	ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
3	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА РОПШИНСКАЯ
4	Номер дома (владения и т.д.)	ДОМ 1/32
5	Корпус (строение и т.д.)	ЛИТЕР А
6	Офис (квартира и т.д.)	ПОМОЩНИК ЗНА

Сведения о заявителе при данном виде регистрации

7	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
8	Фамилия	Данные заявителя, физического лица
9	Имя	КРОПОЧЕВА
10	Отчество	ЕЛЕНА
11	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ВЛАДИМИРОВА
12	ИНН ФЛ по данным ЕГРН	781009612225

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

13	Наименование документа	1	И14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ. СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧЕД. ДОКУМЕНТОВ (п.2.1)
14	Документы представлены		на бумажном носителе
15	Наименование документа	2	ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ЮЛ
16	Документы представлены		на бумажном носителе
17	Наименование документа	3	ДОГОВОР
18	Документы представлены		на бумажном носителе
19	Наименование документа	4	ГАРАНТИЙНОЕ ПИСЬМО
20	Документы представлены		на бумажном носителе
21	Наименование документа	5	ДОВЕРЕННОСТЬ
22	Документы представлены		на бумажном носителе
23	Наименование документа	6	ДОВЕРЕННОСТЬ
24	Документы представлены		на бумажном носителе

Лист записи выдан налоговым органом

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу

"05" марта 2020 года
(число) (месяц прописью) (год)

Начальник отдела



Кропачева Елена Константиновна
Подпись, фамилия, инициалы

Приложение №11

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)», разработанной ООО «РСК АНТИК» (Шифр: ПД-05-11/2025)

**Копии договоров с экспертами. Протоколы заседаний
экспертной комиссии**

Договор подряда № ПД-05-11/2025-ГИКЭ-1

г. Санкт-Петербург

03 февраля 2026 г.

Стороны, ООО «РСК АНТИК» в лице генерального директора Калдаева Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и аттестованный государственный эксперт Михайловская Галина Викторовна, паспорт 40 02 № 113603, выдан 25 о/м Приморского района Санкт-Петербурга 15.03.2002 г., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя работы по подготовке и проведению государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей принятие органами государственной власти субъектов Российской Федерации решения о возможности проведения работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), предусмотренных проектом: «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанным ООО «РСК АНТИК».

2. Сроки выполнения работ

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается на срок выполнения работ по Договору, а именно с 03 февраля 2026 г. до полного исполнения по договору.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.2. Информация и стоимость работ по данному договору является коммерческой тайной и не подлежит разглашению и передаче третьим лицам.

4. Порядок сдачи и приемки работ

- 4.1. По завершении работ Исполнитель передает Заказчику предусмотренную Договором документацию в количестве: 1 (один) экземпляр на электронном носителе с электронными подписями экспертов.
- 4.2. По просьбе Заказчика Исполнитель выдает сверх указанного количества экземпляры за дополнительную оплату.
- 4.3. При наличии замечаний со стороны Органа охраны объектов культурного наследия к предусмотренной Договором документации, Исполнитель обязан внести изменения,

исправления, дополнения, и совершить прочие действия по приведению Акта в соответствие с требованиями Органа охраны объектов культурного наследия. Замечания, касающиеся проекта, снимает Проектировщик.

- 4.4. По завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик в течение 5 календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.
- 4.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Стороны в течение 10 календарных дней составляют двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

5. Ответственность сторон

- 5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ограниченную имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.2. При нарушении сроков выполнения работ Заказчик вправе начислить и взыскать с Исполнителя пени в размере 0,1% от общей стоимости работ по Договору за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости договора.
- 5.3. При нарушении сроков финансирования Исполнитель вправе начислить и взыскать с Заказчика пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей перечислению, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просрочки, подлежащей уплате.
- 5.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.
- 5.5. Возмещение причиненного ущерба осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6. Изменение и расторжение договора

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- 6.2. Договор может быть расторгнут в двухстороннем порядке по письменному соглашению между Заказчиком и Исполнителем.
- 6.3. Сторона не несет ответственности перед другой стороной за ущерб, вызванный временной приостановкой работ не по ее вине.
- 6.4. В случае досрочного расторжения Договора оплата выполненных работ производится только в том случае, если расторжение Договора произошло по инициативе Заказчика.

7. Разрешение споров и арбитраж

- 7.1. При возникновении споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны принимают все зависящие от них меры по их урегулированию.
- 7.2. При невозможности данного способа урегулирования споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны обращаются в суды общей юрисдикции г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8. Прочие условия

- 8.1. Заказчик или его уполномоченный представитель обязан своевременно изучать предоставляемую ему Исполнителем документацию и принимать по ней соответствующие решения, находящиеся в его компетенции.
- 8.2. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9. Сроки действия договора

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

9.2. Срок окончания действия Договора определяется моментом исполнения обеими сторонами своих обязательств по договору в полном объеме.

10. Реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК:

ООО «РСК АНТИК»

Юридический адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, ул. Ропшинская, д. 1/32, лит. А, пом. 3Н/5 Фактический адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, ул. Ропшинская, д. 1/32, лит. А, пом. 3Н/5 ИНН 7814294120/КПП 781301001

ОГРН 1157847375168

контактный телефон: +7 812 602 74 70

e-mail: rskantik@yandex.ru

Расчетный счет № 40702810203000005583

Реквизиты банка: Филиал «Северная столица» АО «Райффайзенбанк», г. СПб

К/с 30101810100000000723 БИК 044030723

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Михайловская Галина Викторовна

место рождения г. Ленинград

год рождения г. 14.03.1954

Паспорт № 40 02 113603

выдан 25 о/м Приморского р-на Санкт-Петербурга 15.03.2002 г.

Зарегистрирована по адресу: Санкт-Петербург, 2 линия ВО д.7, кв.34

11. Подпись и печати сторон

От Заказчика:

Генеральный директор
ООО «РСК АНТИК»



Калашников В.Н.

От Исполнителя:

Михайловская Г.В.

Договор подряда № ПД-05-11/2025-ГИКЭ-2

г. Санкт-Петербург

03 февраля 2026 г.

Стороны, ООО «РСК АНТИК» в лице генерального директора Калдаева Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и аттестованный государственный эксперт Зайцева Дарья Александровна, паспорт 4019 510182, выдан ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области 14.01.2020 г., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя работы по подготовке и проведению государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей принятие органами государственной власти субъектов Российской Федерации решения о возможности проведения работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), предусмотренных проектом: «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанным ООО «РСК АНТИК».

2. Сроки выполнения работ

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается на срок выполнения работ по Договору, а именно с 03 февраля 2026 г. до полного исполнения по договору.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.2. Информация и стоимость работ по данному договору является коммерческой тайной и не подлежит разглашению и передаче третьим лицам.

4. Порядок сдачи и приемки работ

- 4.1. По завершении работ Исполнитель передает Заказчику предусмотренную Договором документацию в количестве: 1 (один) экземпляр на электронном носителе с электронными подписями экспертов.
- 4.2. По просьбе Заказчика Исполнитель выдает сверх указанного количества экземпляры за дополнительную оплату.
- 4.3. При наличии замечаний со стороны Органа охраны объектов культурного наследия к предусмотренной Договором документации, Исполнитель обязан внести изменения, исправления, дополнения, и совершить прочие действия по приведению Акта в

соответствие с требованиями Органа охраны объектов культурного наследия. Замечания, касающиеся проекта, снимает Проектировщик.

- 4.4. По завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик в течение 5 календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.
- 4.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Стороны в течение 10 календарных дней составляют двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

5. Ответственность сторон

- 5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ограниченную имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.2. При нарушении сроков выполнения работ Заказчик вправе начислить и взыскать с Исполнителя пени в размере 0,1% от общей стоимости работ по Договору за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости договора.
- 5.3. При нарушении сроков финансирования Исполнитель вправе начислить и взыскать с Заказчика пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей перечислению, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просрочки, подлежащей уплате.
- 5.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.
- 5.5. Возмещение причиненного ущерба осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6. Изменение и расторжение договора

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- 6.2. Договор может быть расторгнут в двухстороннем порядке по письменному соглашению между Заказчиком и Исполнителем.
- 6.3. Сторона не несет ответственности перед другой стороной за ущерб, вызванный временной приостановкой работ не по ее вине.
- 6.4. В случае досрочного расторжения Договора оплата выполненных работ производится только в том случае, если расторжение Договора произошло по инициативе Заказчика.

7. Разрешение споров и арбитраж

- 7.1. При возникновении споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны принимают все зависящие от них меры по их урегулированию.
- 7.2. При невозможности данного способа урегулирования споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны обращаются в суды общей юрисдикции г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8. Прочие условия

- 8.1. Заказчик или его уполномоченный представитель обязан своевременно изучать предоставляемую ему Исполнителем документацию и принимать по ней соответствующие решения, находящиеся в его компетенции.

8.2. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9. Сроки действия договора

- 9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
9.2. Срок окончания действия Договора определяется моментом исполнения обеими сторонами своих обязательств по договору в полном объеме.

10. Реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК:

ООО «РСК АНТИК»

Юридический адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, ул. Ропшинская, д. 1/32, лит. А, пом. ЗН/5
Фактический адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, ул. Ропшинская, д. 1/32, лит. А, пом. ЗН/5
ИНН 7814294120/КПП 781301001

ОГРН 1157847375168

контактный телефон: +7 812 602 74 70

e-mail: rskantik@yandex.ru

Расчетный счет № 40702810203000005583

Реквизиты банка: Филиал «Северная столица» АО «Райффайзенбанк», г. СПб

К/с 30101810100000000723 БИК 044030723

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Зайцева Дарья Александровна

Паспорт: 4019 510182

Выдан: ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области
14.01.2020.

Код подразделения: 780-022

Место жительства: 191015, Калужский пер. 7, лит. А, кв. 81

11. Подписи и печати сторон

От Заказчика:

Генеральный директор
ООО «РСК АНТИК»



Калдаев В.Н.

От Исполнителя:



Зайцева Д.А.

Договор № ПД-05-11/2025-ГИКЭ-3

Санкт-Петербург

03 февраля 2026 г.

Стороны, ООО «РСК АНТИК» в лице генерального директора Калдаева Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и аттестованный государственный эксперт Хорликов Алексей Петрович, паспорт 40 13 864715 выдан ТП №53 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Невском районе г. Санкт-Петербурга 21.11.2013 г., именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя работы по подготовке и проведению государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей принятие органами государственной власти субъектов Российской Федерации решения о возможности проведения работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), предусмотренных проектом: «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанным ООО «РСК АНТИК».

2. Сроки выполнения работ

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается на срок выполнения работ по Договору, а именно с 03 февраля 2026 г. до полного исполнения по договору.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.2. Информация и стоимость работ по данному договору является коммерческой тайной и не подлежит разглашению и передаче третьим лицам.

4. Порядок сдачи и приемки работ

- 4.1. По завершении работ Исполнитель передает Заказчику предусмотренную Договором документацию в количестве: 1 (один) экземпляр на электронном носителе с электронными подписями экспертов.
- 4.2. По просьбе Заказчика Исполнитель выдает сверх указанного количества экземпляры за дополнительную оплату.

- 4.3. При наличии замечаний со стороны Органа охраны объектов культурного наследия к предусмотренной Договором документация, Исполнитель обязан внести изменения, исправления, дополнения, и совершить прочие действия по приведению Акта в соответствие с требованиями Органа охраны объектов культурного наследия. Замечания, касающиеся проекта, снимает Проектировщик.
- 4.4. По завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик в течение 5 календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.
- 4.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Стороны в течение 10 календарных дней составляют двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

5. Ответственность сторон

- 5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ограниченную имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.2. При нарушении сроков выполнения работ Заказчик вправе начислить и взыскать с Исполнителя пени в размере 0,1% от общей стоимости работ по Договору за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости договора.
- 5.3. При нарушении сроков финансирования Исполнитель вправе начислить и взыскать с Заказчика пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей перечислению, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просрочки, подлежащей уплате.
- 5.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.
- 5.5. Возмещение причиненного ущерба осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6. Изменение и расторжение договора

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- 6.2. Договор может быть расторгнут в двухстороннем порядке по письменному соглашению между Заказчиком и Исполнителем.
- 6.3. Сторона не несет ответственности перед другой стороной за ущерб, вызванный временной приостановкой работ не по ее вине.
- 6.4. В случае досрочного расторжения Договора оплата выполненных работ производится только в том случае, если расторжение Договора произошло по инициативе Заказчика.

7. Разрешение споров и арбитраж

- 7.1. При возникновении споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны принимают все зависящие от них меры по их урегулированию.
- 7.2. При невозможности данного способа урегулирования споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны обращаются в суды общей юрисдикции г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8. Прочие условия

- 8.1. Заказчик или его уполномоченный представитель обязан своевременно изучать предоставляемую ему Исполнителем документацию и принимать по ней соответствующие решения, находящиеся в его компетенции.
- 8.2. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9. Сроки действия договора

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

9.2. Срок окончания действия Договора определяется моментом исполнения обеими сторонами своих обязательств по договору в полном объеме.

10. Реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК:

ООО «РСК АНТИК»

Юридический адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, ул. Ропшинская, д. 1/32, лит. А, пом. ЗН/5 Фактический адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, ул. Ропшинская, д. 1/32, лит. А, пом. ЗН/5 ИНН 7814294120/КПП 781301001

ОГРН 1157847375168

контактный телефон: +7 812 602 74 70

e-mail: rskantik@yandex.ru

Расчетный счет № 40702810203000005583

Реквизиты банка: Филиал «Северная столица» АО «Райффайзенбанк», г. СПб

К/с 30101810100000000723 БИК 044030723

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Хорликов Алексей Петрович

Паспорт гражданина РФ: 40 13 864715

Выдан: ТП №53 Отдела УФМС России по

Санкт-Петербургу и Ленинградской

области в Невском р-не г. Санкт-

Петербурга 21.11. 2013 г.

Место жительства: СПб, ул. Латышских стрелков, д. 11/1, кв. 272

11. Подписи и печати сторон

От Заказчика:

Генеральный директор

ООО «РСК АНТИК»



Калдашев В.Н.

От Исполнителя:

Хорликов А.П.

Протокол №1

Организационного заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), предусмотренных проектом: «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртны и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанным ООО «РСК АНТИК», с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

"03" февраля 2026 г.

г. Санкт-Петербург

Присутствовали:

Михайловская Галина Викторовна, образование высшее, закончила Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина, архитектор. Стаж работы: 48 лет. Место работы – ООО «НЕО», эксперт, член Союза Архитекторов РФ, член палаты Архитекторов по СЗФО. Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МКРФ № 1797 от 08.10.2025 г.):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелiorативных хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;
- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия;
- документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

Зайцева Дарья Александровна - образование высшее (Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина. 1999 г.), искусствовед, стаж работы 25 лет, место работы - ООО «Коневские Реставрационные Мастерские», искусствовед.

Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ № 2483 от 24.08.2023 г.):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации, либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- проекты зон охраны объекта культурного наследия.

Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ № 1156 от 27.06.2025 г.):

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;
- документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места;
- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, а выявленном объекте культурного наследия;
- документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

Хорликов Алексей Петрович, образование высшее, закончил Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И.Е. Репина, искусствовед. Стаж работы: 36 лет. Место работы – ООО «АКБ» «ВАЙСС», эксперт. Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МКРФ № 264 от 13.02.2024 г.):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Председательствующий: Михайловская Г.В. – архитектор, стаж работы 48 лет

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

РЕШИЛИ: Утвердить состав членов экспертной комиссии в составе аттестованных экспертов: Михайловская Г.В., Зайцева Д.А., Хорликов А.П.

Голосование: 3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято: единогласно.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

СЛУШАЛИ: Хорликова А.П. - о выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии. Вопрос был поставлен на голосование.

РЕШИЛИ:

- Председателем экспертной комиссии выбрать Михайловскую Г.В.

- Ответственным секретарем экспертной комиссии выбрать Зайцеву Д.А.

Голосование: 3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято: единогласно.

3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

РЕШИЛИ: Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

- 1) В своей работе экспертная комиссия руководствуется ст. 28, 29, 30, 31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», а также настоящим порядком.
- 2) Работу экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии.
- 3) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание экспертной комиссии ведет и ее решения объявляет председатель экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь экспертной комиссии. В случае невозможности председателя экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявленным обстоятельством, предусмотренных п. 5 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь экспертной комиссии.
- 4) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим является голос председателя экспертной комиссии.

5) Экспертная комиссия ведет следующие протоколы: протокол организационного заседания; протоколы рабочих встреч и заседаний;

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем экспертной комиссии.

Голосование: 3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято: единогласно.

4. Об определении основных направлений работы экспертной комиссии.

СЛУШАЛИ: Зайцеву Д.А. - об определении основных направлений работы экспертной комиссии.

РЕШИЛИ: Основным направлением работы экспертов считать обоснование принятия решения о возможности проведения работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), предусмотренных проектом: «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанным ООО «РСК АНТИК».

Голосование: 3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято: единогласно.

5. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

СЛУШАЛИ: Михайловскую Г.В. – о календарном плане работы экспертной комиссии.

РЕШИЛИ: Утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии, исходя из сроков экспертизы в соответствии с Договором на выполнение государственной историко-культурной экспертизы:

Срок проведения государственной историко-культурной экспертизы: с **03.02.2026 г. по 15.05.2026 г.:**

- 03.02.2026г. – 17.02.2026г. - ознакомление с имеющимися материалами и проектной документацией.

- 18.02.2026г. – 25.02.2026г. - натурное обследование памятника, фотофиксация современного состояния.

- 26.02.2026г. – 15.05.2026г. – обработка документов, подготовка материалов, оформление материалов фотофиксации, подготовка Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации по сохранению объекта культурного наследия.

Голосование: 3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято: единогласно.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

СЛУШАЛИ: Михайловская Г.В. уведомила членов комиссии о том, что от заказчика получен комплект материалов в следующем составе:

- Проектная документация: «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанная ООО «РСК АНТИК».
- Копия Лицензии Министерства культуры Российской Федерации ООО «РСК АНТИК».
- Копия Выписки из ЕГРЮЛ от 05.03.2020 г. (ООО «РСК АНТИК»).
- Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия №01-21-2265/25.
- Правоустанавливающие документы: Свидетельство о государственной регистрации права от 10.11.2015 г. №78-78-31/030/2010-062; Свидетельство о государственной регистрации права от 30.11.2015 г. №78-78/031-78/080/022/2015-24/1; Выписка из ЕГРН от 27.10.2025г. № КУВИ-001/2025-197845526.
- Документы технического учета: Технический паспорт на часть сооружения по адресу: Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д, номера помещений: 29-Н, 30-Н, 31-Н, 32-Н, 33-Н, 28-Н (ч.п. 17-21) (Государев бастион); Технический паспорт на часть сооружения по адресу: Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, литера Д, номера помещений: 42-Н, 43-Н, 48-Н, 37-Н (ч.п. 1-7, 9-20), 36-Н (ч.п. 3-12) (Нарышкин бастион с флажной башней); Технический паспорт на часть сооружения по адресу: Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д, номера помещений: 34-Н, 38-Н, 44-Н, 37-Н (ч.п. 8) (Невская куртина).
- Копия Распоряжения КГИОП от 31.05.2023 г. № 408-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость».
- Копия Распоряжения КГИОП от 18.05.2015 г. № 10-202 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость».
- Копия Распоряжения КГИОП от 18.05.2015 г. № 10-203 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость».
- Копия Распоряжения КГИОП от 25.06.2015 г. № 10-284 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Куртина Невская 1703 г., 1728-1735 гг., воен. инж. Миних Б.-Х., арх. Трезини Д., 1779-1785 гг., 1870-1890-е гг.», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость».
- Копия Распоряжения КГИОП от 29.07.2021г. №07-19-388/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Государев» (Приложение №3);
- Копия Распоряжения КГИОП от 13.03.2024 г. №93-об/24 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 29.07.2021 № 07-19-388/21».

- Копия Распоряжения КГИОП от 08.06.2022 г. №169-об/22 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Бастион Нарышкин».
- Копия Распоряжения КГИОП от 26.02.2024 г. №52-об/24 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 08.06.2022 №169-об/22».
- Копия Распоряжения КГИОП от 23.05.2023 г. №113-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Куртина Невская» (Приложение №3);
- Копия Распоряжения КГИОП от 26.02.2024 г. №51-об/24 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 23.05.2023 №113-об/23».

РЕШИЛИ: Запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Голосование: 3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято: единогласно.

Председатель экспертной комиссии



Михайловская Г.В.

Ответственный секретарь экспертной комиссии



Зайцева Д.А.

Член экспертной комиссии



Хорликов А.П.

Протокол №2

"15" мая 2026 г.

г. Санкт-Петербург

Присутствовали:

Михайловская Галина Викторовна, образование высшее, закончила Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина, архитектор. Стаж работы: 48 лет. Место работы – ООО «НЕО», эксперт, член Союза Архитекторов РФ, член палаты Архитекторов по СЗФО. Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МКРФ № 1797 от 08.10.2025 г.):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелноративных хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;
- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия;
- документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

Зайцева Дарья Александровна - образование высшее (Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина. 1999 г.), искусствовед, стаж работы 25 лет, место работы - ООО «Коневские Реставрационные Мастерские», искусствовед.

Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ № 2483 от 24.08.2023 г.):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации, либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

-проекты зон охраны объекта культурного наследия.

Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ № 1156 от 27.06.2025 г.):

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;
- документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места;
- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, а выявленном объекте культурного наследия;
- документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

Хорликов Алексей Петрович, образование высшее, закончил Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И.Е. Репина, искусствовед. Стаж работы: 36 лет. Место работы – ООО «АКБ» «ВАЙСС», эксперт. Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МКРФ № 264 от 13.02.2024 г.):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелноративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Председательствующий: Михайловская Г.В.– архитектор, стаж работы 48 лет

Повестка дня:

1. Итоговое рассмотрение предоставленной проектной документации по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), предусмотренных проектом: «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева

бастиона, Невской куртны и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанным ООО «РСК АНТИК», с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Подписание экспертного заключения, оформленного в виде акта.

3. Принятие решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

1. Итоговое рассмотрение предоставленной проектной документации по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), предусмотренных проектом: «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртны и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанным ООО «РСК АНТИК», с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

СЛУШАЛИ: Михайловскую Г.В. - о рассмотрении предоставленной документации.

В целом эксперты отметили, что предоставленная проектная документация соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

РЕШЕНИЕ: Эксперты считают, возможным проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), предусмотренных проектом: «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртны и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанным ООО «РСК АНТИК».

Проектная документация соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия. Проектная документация соответствует требованиям Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Голосование: 3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято: единогласно.

2. Подписание заключения экспертизы.

СЛУШАЛИ: Михайловскую Г.В. – о подписании заключения государственной историко-культурной экспертизы.

РЕШЕНИЕ: Проектная документация соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия. Проектная документация соответствует требованиям Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Произвести подписание заключения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), предусмотренных проектом: «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)» (Шифр: ПД-05-11/2025), разработанным ООО «РСК АНТИК», оформленное в виде акта по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы усиленными квалифицированными электронными подписями в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Голосование: 3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.

Принято: единогласно.

Михайловская Г.В., Зайцева Д.А., Хорликов А.П. произвели подписание заключения государственной историко-культурной экспертизы, оформленное в виде Акта по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы усиленными квалифицированными электронными подписями в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

3. О передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

РЕШЕНИЕ: Направить заказчику заключение по результатам государственной историко-культурной экспертизы, подписанное усиленными квалифицированными электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) и sig.

Председателю экспертной комиссии оставить у себя на хранении копию заключения экспертизы с прилагаемыми к нему документами и материалами.

Голосование: 3 человека – за; против - нет; воздержавшихся - нет.
Принято: единогласно.

Председатель экспертной комиссии



Михайловская Г.В.

Ответственный секретарь экспертной комиссии



Зайцева Д.А.

Член экспертной комиссии



Хорликов А.П.

Приложение №12

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)», разработанной ООО «РСК АНТИК» (Шифр: ПД-05-11/2025)

**Постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 г.
Извлечение**



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2001 г. № 527

МОСКВА

**О перечне объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского)
значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 "О дополнении и частичном изменении

постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. № 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, № 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г. Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. № 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Касьянов

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
Дом, где в 1893-1908 гг. жил композитор Римский- Корсаков Н.А.	Загородный просп., 28
Вокзал Витебский: вокзал, 1902-1904 гг., арх.Бржозовский С.А., гражд.инж.Минаш С.И. дебаркадер, 1904 г., арх.Бржозовский С.А. павильон Императорский, 1900-1901 гг., арх.Бржозовский С.А. подпорная стенка Императорской платформы с двумя лестницами и фонтаном, 1901-1904 гг., арх.Бржозовский С.А., 1950 г. (реконструкция) центральный пост, 1900-е гг., арх.Бржозовский С.А.	Загородный просп., 52
Канцелярия Военно-походная, 1807 г.	Захарьевская ул., 17
Петропавловская крепость: архивы Военного министерства, 1892-1895 гг., инж.Каменев Ф.Я. баня во дворе тюрьмы, последняя треть XIX в. бастион Головкин, 1703 г., 1707-1730 гг., воен.инж.Миних Б.-Х., арх.Трезини Д., 1830-1831 гг., 1840-1860-е гг. бастион Государев, 1703 г., 1717-1734 гг., воен.инж.Миних Б.-Х., арх.Трезини Д., 1779-1785 гг., 1840-1860-е гг. бастион Зотов, 1703 г., 1708- 1730 гг., воен.инж.Миних Б.-Х., арх.Трезини Д., 1832 г.	о.Заячий, Петропавловская крепость Петропавловская крепость, 14 Трубецкой бастион

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
бастион Меншиков, 1703 г., 1706-1709 гг., арх.Трезини Д., 1729-1730 гг., 1829-1830 гг., 1840-1860-е гг.	
бастион Нарышкин, 1703 г., 1725-1728 гг., арх.Трезини Д., 1780-1782 гг., 1840-1890-е гг.	
бастион Трубецкой, 1703 г., 1708-1710 гг., арх.Трезини Д., 1779-1785 гг., 1869-1870 гг.	
башня флажная, 1731-1733 гг., воен.инж.Миних Б.-Х., арх.Трезини Д., 1774 г.	Нарышкин бастион
ботардо (четыре), 1740 г., воен.инж.Миних Б.-Х., 2-я пол.XVIII в.	у шпиров Трубецкого, Государева, Меншикова, Зотова бастионов
"Ботный домик", 1762-1765 гг., арх.Вист А.Ф., 1827 г., ск.Токарев Н.А., 1891 г., ск.Иенсен Д.И.	Петропавловская крепость, 21
ворота Васильевские, 1729- 1730 гг., 1792-1794 гг., воен.инж.де Ранкур Ф.О., 1874 г., 1952-1953 гг. (воссоздание), арх.Кедринский А.А.	Васильевская куртина
ворота Кронверкские, 1709 г., 1826 г.	Кронверкская куртина
ворота Невские, 1710 г., 1748 г., 1784-1787 гг., арх.Львов Н.А.	Невская куртина
ворота Никольские, 1730 г., 1792-1794 гг., воен.инж.де Ранкур Ф.О., 1874 г., арх.Карбоньер А.А.	Никольская куртина
ворота Петровские, 1703 г., 1708-1718 гг., арх.Трезини Д., ск.Оснер Г.К., ск.Пино Н., 1720-е гг., литейный мастер Вассу Ф.П.	
гауптвахта обер-офицерская, 1748-1749 гг., 1907 г., воен.инж.Асмус В.Ф., воен.инж.Балбашевский И.Л.	Петропавловская крепость, 3

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
главное казначейство, 1800 г., 1837-1838 гг., арх.Гальберг И.И., 1930-е гг.	Петропавловская крепость, 11
дом для высших чинов архивов Военного министерства, 1896- 1897 гг., воен.инж.Каменев Ф.Я.	Петропавловская крепость, 15
X дом комендантский, 1743- 1746 гг., инж.-строитель де Марин Ж., арх.Трезини Д. (проект), 1874 г., 1892 г.	Петропавловская крепость, 4
дом обер-офицерский, 1751 г., 1843-1844 гг., арх.Кузи А.М.	Петропавловская крепость, 6
дом плац-майорский, 1758 г., 1843-1844 гг., арх.Кузи А.М.	Петропавловская крепость, 5
дом фондовых капиталов, 1843-1844 гг., арх.Кузи А.М.	Петропавловская крепость, 18
дом церковный, 1900-1905 гг., арх.Бенуа Л.Н.	Петропавловская крепость, 7
дом штаб-офицерский, 1882 г.	Петропавловская крепость, 8
домик у фондовых капиталов, 1908 г.	Петропавловская крепость, 19
инженерный дом, 1748- 1749 гг., 1960-е гг., арх.Бенуа И.Н.	Петропавловская крепость, 2
кавалер Анны Иоанновны, 1705 г., 1730-1733 гг., воен.инж.Миних Б.-Х., 1836- 1837 гг.	Петропавловская крепость, 17, Головкин бастион
каретник, 1846 г.	Петропавловская крепость, 4-6
кладбище комендантское, XVIII-нач.XX вв.	у восточного фасада Петропавловского собора
куртина Васильевская, 1703 г., 1707-1710 гг., арх.Трезини Д., 1830-е гг., 2-я пол.XIX в., 1905 г.	
куртина Екатерининская, 1703 г., 1710-1722 гг., арх.Трезини Д., 1779-1785 гг., 1870-1890-е гг.	

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
куртина Кронверкская, 1703 г., 1708-1709 гг., арх. Трезини Д., 1829-1830 гг., 1860-1890-е гг.	
куртина Невская, 1703 г., 1728-1735 гг., воен. инж. Миних Б.-Х., арх. Трезини Д., 1779-1785 гг., 1870-1890-е гг.	
куртина Никольская, 1703 г., 1729-1730 гг., воен. инж. Миних Б.-Х., арх. Трезини Д., 1832; 1912 гг.	1832, 1912
куртина Петровская, 1703 г., 1717-1719 гг., арх. Трезини Д., 1828-1829 гг., 1907-1909 гг.	
монетный двор, 1800-1805 гг., арх. Порто А., 1839-1844 гг., арх. Анерт Э.Х., арх. Кузи А.М.	западная часть крепости
пристань Невская (Комендантская), 1-я треть XVIII в., 1766 г., 1774-1777 гг., инж. Томилин Р.Т., инж. Муравьев Н.И.	у Невских ворот
равелин Алексеевский с двумя воротами, 1733-1740 гг., воен. инж. Миних Б.-Х.	о. Заячий, западная часть
равелин Иоанновский с воротами, 1731-1740 гг., воен. инж. Миних Б.-Х.	о. Заячий, восточная часть
сад при великокняжеской усыпальнице, XIX-нач. XX вв.	
сад у архива Военного министерства, кон. XIX в.	Петропавловская крепость, 14
садик во дворе тюрьмы, посл. треть XIX в.	Трубецкой бастион
сквер на "Плясовом поле", 1950-е гг.	севернее обер-офицерской гауптвахты
скверы западного, северного и южного берегов Заячьего острова, кон. XIX в. - 1950-е гг.	

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
собор Петропавловский, 1712-1733 гг., арх.Трезини Д., 1722-1729 гг., арх.Зарудный И.П., 1756-1780 гг. (восстановлен с изменениями), 1857-1858 гг., инж.Журавский Д.И. Здесь захоронены Российские императоры. тюрьма Трубецкого бастиона, 1870-1872 гг., инж.Андреев К.П., инж.Пасыпкин А.М. усыпальница великокняжеская с оградой перед царским подъездом, 1896-1908 гг., арх.Бенуа Л.Н., арх.Гримм Д.И., арх.Томишко А.О., мозаичист Фролов В.А., худ.Харламов Н.Н. флигель обер-офицерский лейб-гвардии стрелкового полка, 1897-1900 гг., воен.инж.Асмус В.Ф. флигель штаб-офицерский, 1906-1908 гг., худ.Бенуа Л.Н. хранилище мер и весов (Офицерское собрание), 1838-1841 гг., арх.Кузи А.М., 1879 г., 1897 г., арх.Асмус В.Ф. цейхгауз артиллерийский, 1801-1802 гг., инж.Брискорн А. Набережные и мосты Зимней канавки: мост Зимний, 1768 г., арх.Росси И.И., строитель Насонов Т.И., 1783 г., строитель Насонов Т.И. мост Эрмитажный, 1763-1766 гг., 1934 г., арх.Дмитриев К.М., инж.Саперштейн А.Д.	Петропавловская крепость, 1 Петропавловская крепость, 13 Петропавловская крепость, 10 Петропавловская крепость, 9 Петропавловская крепость, 12 Зимней канавки наб. — по обоим берегам, от Дворцовой наб. до р.Мойки наб. через Зимнюю канавку по Дворцовой наб.

СОДЕРЖАНИЕ	
акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская», «Бастион Нарышкин», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Петропавловская крепость» по адресу: г. Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, дом 3, лит. Д (о. Заячий, Петропавловская крепость), - «ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Бастион Государев», «Куртина Невская» и «Бастион Нарышкин» (ремонт в целях поддержания в эксплуатационном состоянии, приспособление для современного использования мостков-барбет на кровлях Государева бастиона, Невской куртины и Нарышкина бастиона)», разработанной ООО «РСК АНТИК» (Шифр: ПД-05-11/2025)	
Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы	1-28
Приложение № 1. Краткая историческая справка	29-51
Приложение № 2. Историческая иконография	52-71
Приложение № 3. Охранные обязательства	72-152
Приложение № 4. Предметы охраны объектов культурного наследия	153-171
Приложение № 5. План границ территории объекта культурного наследия	172-180
Приложение № 6. Документы технического учета	181-194
Приложение № 7. Правоустанавливающие документы	195-265
Приложение № 8. Фотографические изображения объекта	266-272
Приложение № 9. Копия Задания КГИОП	273-279
Приложение № 10. Копия лицензии МКРФ	280-284
Приложение № 11. Копии договоров. Протоколы заседаний экспертной комиссии	285-305
Приложение № 12. Постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 г. Извлечение	306-313
Содержание	314