

Акт государственной историко-культурной экспертизы
проекта обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: - «Набережная» (в составе ансамбля «Набережная Английская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б);
- «Набережная» и «Спуск Петровский с вазами и пристанью» (в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А)
- «Проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Английская», «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», «Спуск Петровский с вазами и пристанью», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская» при швартовке плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации», шифр: 11/НА-М247-ОСОКН, выполненного ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» в 2026 году, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертом Лавриновским Максимом Семеновичем в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г., Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утв.пост.Правительства РФ от 25.04.2024 № 530, на основании договора от 25.05.2026.

1. **Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:**
Дата начала проведения экспертизы 25.05.2026, дата окончания проведения экспертизы 27.05.2026.
2. **Место проведения экспертизы:** Санкт-Петербург.
3. **Заказчик экспертизы:** ООО «Алые паруса «Санкт-Петербург».
4. **Фамилия, имя и отчество (при наличии), образование, специальность, ученая степень (звание) (при наличии), стаж работы, место работы и должность эксперта:**

Фамилия, имя, отчество	Лавриновский Максим Семенович
Образование	Высшее - Санкт-Петербургский государственный Университет водных коммуникаций.
Специальность	Гидротехническое строительство. Инженер-гидротехник с правом производства общестроительных работ.

Ученая степень	Кандидат технических наук
Стаж работы по специальности	26 лет
Место работы и должность	ООО «Ремесленник», главный инженер проекта

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.); не состоит в трудовых отношениях с заказчиком; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересован в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

При проведении экспертизы экспертом соблюдаются принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; обеспечивается объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

Эксперт Лавриновский М.С. несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, что подтверждает подписанием настоящего акта.

6. Цели и объекты экспертизы.

6.1. Цель экспертизы (в соответствии со ст.28 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры):

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проводится с целью обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» (в составе ансамбля «Набережная Английская»), Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б; «Набережная» и «Спуск Петровский с вазами и пристанью» (в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская»), Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ.

6.2. Объект экспертизы (в соответствии со ст.30 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры):

разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия

(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно (при значительном количестве документов их перечень приводится в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения)

- постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге" (выдержка);
- копия распоряжения КГИОП № 869-рп от 01.12.2023 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская»;
- копия распоряжения КГИОП № 233-рп от 28.03.2022 «Об утверждении границ и режима использования объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская».
- копия Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в отношении объекта культурного наследия «Набережная» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», утв.распоряжением КГИОП № 07-19-91/20 от 06.03.2020;
- копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», составлен КГИОП СПб 06.08.2024;
- копия паспорта объекта культурного наследия «Набережная» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», составлен КГИОП СПб 06.08.2024;
- копия распоряжения КГИОП № 868-рп от 01.12.2023 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская»;
- копия распоряжения КГИОП № 231-рп от 28.03.2022 «Об утверждении границ и режима использования объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская»;
- копия Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в отношении объекта культурного наследия «Набережная» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», утв.распоряжением КГИОП № 07-19-436/19 от 01.10.2019;
- копия Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в отношении объекта культурного наследия «Спуск Петровский с вазами и пристанью» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», утв.распоряжением КГИОП № 07-19-425/19 от 12.09.2019;
- копия Паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», составлен КГИОП СПб 06.08.2024;

- копия Паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережная» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», составлен КГИОП СПб 06.08.2024;
- копия Паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Спуск Петровский с вазами и пристанью» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», составлен КГИОП СПб 06.08.2024;
- выписка ЕГРН от 24.05.2026г. № КУВИ-001/2026-70470373 на сооружение кадастровый номер 78:32:0100901:1;
- письмо КГИОП исх.№ 01-43-29778/25-0-1 от 24.11.2025;
- документация «Проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Английская», «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», «Спуск Петровский с вазами и пристанью», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская» при швартовке плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации», шифр: 11/НА-М247-ОСОКН, выполненный ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» в 2026 году.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы (если имеются)

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

На момент проведения экспертизы в границах объектов культурного наследия федерального значения: «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Английская», «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», «Спуск Петровский с вазами и пристанью», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская» и в непосредственной близости от них осуществляется хозяйственная деятельность по швартовке плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В ходе государственной историко-культурной экспертизы проекта обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» (в составе ансамбля «Набережная Английская»), Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б; «Набережная» и «Спуск Петровский с вазами и пристанью» (в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская»), Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А - «Проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Английская», «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», «Спуск Петровский с вазами и пристанью», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская» при швартовке плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации», шифр: 11/НА-М247-ОСОКН, выполненного ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» в 2026 году, эксперт выполнил анализ исходно-разрешительной документации для разработки проекта и документации, полученной (запрошенной) в ходе экспертизы, провел визуальный осмотр объекта культурного наследия. В результате

перечисленных мероприятий было получено представление об объемах и содержании планируемых работ. Визуальное обследование проводилось в целях установления фактического состояния объекта, особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов, в объеме, необходимом для принятия экспертным соответствующих решений.

В рамках настоящей экспертизы экспертом были выполнены архивно-библиографические исследования, рассмотрены историко-архивные и библиографические источники, в объеме, необходимом для принятия соответствующих решений, и выполнен их анализ, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В ходе проведения архивно-библиографических исследований экспертом были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические фотографии, оформлена историческая иконография.

Проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные заказчиком и полученные при проведении экспертизы, анализ представленных заказчиком исходно-разрешительной документации, результатов комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивая объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации, предоставляемой заинтересованным лицом на историко-культурную экспертизу. Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

Результатами проведенных аналитических исследований обоснованы выводы настоящей экспертизы. На основании проведенных исследований и анализа представленной документации экспертом сформулирован вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов при реализации проектных решений, предусмотренных документацией «Проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Английская», «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», «Спуск Петровский с вазами и пристанью», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская» при швартовке

плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации», шифр: 11/НА-М247-ОСОКН, выполненной ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» в 2026 году.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований (при значительном объеме информации факты и сведения излагаются в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения)

10.1 Исторические сведения.

Ансамбль «Набережная Английская», Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская площадь - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б, номер в реестре 781720785270006.; памятник «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Английская».

Английская – одна из трех первых набережных Петербурга, наряду с нынешними Петровской и Дворцовой. Английская набережная была 4-й дистанцией в плане С.А. Волкова, она строилась с 1770 по 1788 год. Она протянулась на 1260 метров (это четвертая часть всей длины гранитной набережной неевского левобережья), соединяя две столичных верфи, на которых строился почти весь Балтийский парусный флот – Адмиралтейскую и Галерную. От площади, в центре которой установлен памятник “Медный всадник” – до канала, отделявшего Галерный двор от жилой застройки соседних морских слобод.

Архитектором, привлеченным к разработке проекта набережных, был С. А. Волков. По предложению Волкова общая длина всех набережных должна была быть свыше 6 км (2 862 сажен) и охватывать не только участок по Неве от Адмиралтейства до Литейного дома, но и часть берегов Фонтанки, Мойки и Зимнедворцового канала. Однако принимается решение ограничиться сооружением только Невской набережной «от Галерного двора до Литейного дома». Волков составляет новый проект, по которому длина набережной сокращается до 3,5 км (1 600 сажен). Примерно в этом объеме и было осуществлено строительство.

Намеченная береговая линия разбивается (исключая участок против Зимнего дворца) на четыре строительные дистанции: первая — от старого Зимнего дворца до канала, «где был променада», то есть до уничтоженного позднее Красного канала у Мраморного дворца; вторая — «от одного канала против луга и 1-го сада до Фонтанки; третья — от Фонтанной реки до Литейного дома», до нынешнего Литейного проспекта; четвертая — «от адмиралтейского глазиса до Галерного двора» охватывала нынешние площадь Декабристов и набережную Красного флота.

Вначале строительство поручается конторе «строения Александро-Невского монастыря», которая назначает производителем работ «садового инспектора» И. Росси. Затем создается специальная «Контора строения в Санкт-Петербурге по Неве-реке каменного берега». Представленные И. Росси конструктивные чертежи и сметы делались по образцу уже построенного в 1762 году участка у Зимнего дворца.

Ввиду сокращения объема работ в марте 1770 года «Контора строения берега» была ликвидирована, а ее дела поручены «Конторе строения домов и садов». С этого времени за сооружением набережной наблюдал архитектор Ю. М. Фельтен... В качестве архитектора он начинает принимать участие в работах по возведению набережной только с 1769 года,

когда ему поручается надзор за сооружением памятника Петру I. В связи с этим он разрабатывает проект оформления места для памятника, включая и набережную.

Сохранилась копия чертежа, изображающего значительный отрезок набережной у теперешней площади Декабристов, с двумя лестницами и центральным съездом к реке¹. По оси съезда силуэтом намечен памятник Петру I. «Гром-камень», служащий постаментом для вздыбленной конной статуи, тогда еще не имел обработанной формы и даже еще не был доставлен на место. Это отражено и в проекте. Изображение на чертеже необработанного камня лишний раз подтверждает, что проект действительно составлен в конце 1769 года и, видимо, принадлежит Фельтену, потому что в январе 1770 года именно «за архитектурный прожект месту для статуи конной Петра Великого г. архитектор Фельтен удостоен назначенным»

Зимой 1770 года предполагалось бить сваи, но строительство набережной задержалось. В первую очередь потребовалось устроить пристань для выгрузки огромного «гром-камня»². Когда обсуждался вопрос о постройке пристани, камень находился в пути к Петербургу, а 22 сентября 1771 года баржа с ним причалила к месту выгрузки. Строительство четвертого, наиболее длинного, участка набережной — от Адмиралтейства к Галерному двору — шло медленнее, чем первых трех. В 1770 году начали бить сваи, а только к 1776 году устроено основание и положены первые ряды камней. Объясняется это тем, что из-за войны с Турцией ограничивался отпуск средств.

Главный директор «Комиссии о каменном строении городов Петербурга и Москвы» И. И. Бецкой, настаивая на продолжении строительства, указывал, что отсутствие средств вынудило распустить рабочих и нет возможности заготовить материалы, что «и начатые уже класть в берегу откосного камня ряды, в надлежащую и желаемую высоту, за означенным недостатком в нынешнее удобное время подняты не будут, и через то, что доньше сделано, то от прибылых осеннею порою вод все помоем и причинит такой вред, что будущую весною не токмо надо будет с большим убытком поправлять, но и сделанное нынешним летом сызнова переделывать»³. Так оно и случилось. Катастрофическое наводнение 1777 года основательно повредило недостроенную набережную. Работы на последнем участке были закончены только к 1788 году.

Ансамбль «Набережная Адмиралтейская», Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А, Номер в реестре 781720803800006; памятник «Набережная» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская»; памятник «Спуск Петровский с вазами и пристанью» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская».

Петровский спуск создавался в 1820-1824 годах по проекту архитектора Карла Росси. Строительством руководил инженер, генерал-лейтенант Андрей Данилович Готман. Петровский спуск представляет собой историческую пристань в центре Петербурга, которая расположена на Большой Неве. Первоначально на месте спуска были ворота окружного канала, проходящего вдоль Адмиралтейства. После того как канал засыпали, была устроена пристань, со спуском. Широкий спуск к реке оформлен гранитной лестницей

¹ Кочедамов В.И. Набережные Невы. Ленинград - Москва: Государственное издательство литературы по строительству и архитектуре, 1954 – С.38

² ЦГИАЛ, ф. 467, 1762—71, оп. 74/1807, к-га 98, д. 1, л. 248

³ Майков П. М., И. И. Бецкой, СПб., 1904, стр. 87 и прилож. 9.

в два марша, каждый по восемь ступеней, разделенных площадкой. С обеих сторон он ограничен парапетом набережной. Главное украшение пристани – две порфировые вазы. Их в 1830 году доставили в Санкт-Петербург из Швеции в качестве подарка от шведского короля российскому императору. Вазы были выточены из цельных кусков благородного пурпурного порфира, добытого на месторождении возле города Эльфдален. Там же на гранильной фабрике они обрели свою форму. До 1832 года вазы хранились в Таврическом дворце, после чего первоначально были установлены на Дворцовом спуске вместе со львами, а в связи с процессом открытия движения по набережной в 1879 году были перенесены на их сегодняшнее место⁴. В 2013 году обе вазы были сняты для реставрации. Одна из них покрылась трещинами, и, казалось, что восстановить ее невозможно. Реставрационные работы велись почти десять месяцев, и в мае 2014 года порфировые вазы вновь заняли свои места у спуска к Неве.

Адмиралтейская набережная является самой короткой из набережных Невы. И если до конца XIX века Английская и Дворцовая набережные были отделены друг от друга территорией верфи, то сегодня их соединяет Адмиралтейская набережная. Дома на Адмиралтейской набережной появились лишь в 1870-х годах. В 1871 г. была образована комиссия при Министерстве внутренних дел, которая выработала план застройки Адмиралтейской набережной⁵. Следуя планам комиссии 14 августа 1873 года по проекту инженеров В. М. Карловича и С. С. Селянинова было начато строительство гранитной набережной, и уже вскоре, 21 ноября 1874 года, оно было завершено. На части мостовой разбили газоны и посадили деревья. Производителем работ по устройству набережной был инженер-подполковник Владислав Михайлович Карлович, профессор Николаевской инженерной академии. С 1866 по 1875 г. был городским инженером в Санкт-Петербурге, заведующим гидротехническими сооружениями.

10.2 Общие сведения.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" объекты культурного наследия «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Английская» и «Набережная» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», памятник «Спуск Петровский с вазами и пристанью» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская» отнесены к объектам федерального значения.

Предмет охраны объекта культурного наследия, ансамбля «Набережная Английская» утвержден распоряжением КГИОП № 869-рп от 01.12.2023 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская».

Границы объекта культурного наследия ансамбля «Набережная Английская» утверждены распоряжением КГИОП № 233-рп от 28.03.2022 «Об утверждении границ и режима использования объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская».

⁴ Кочедамов В.И. Набережные Невы. Ленинград - Москва: Государственное издательство литературы по строительству и архитектуре, 1954 – С.62

⁵ ЦГИА СПб ф.916, 1872-1900 гг., 6 дел, оп. 1

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в отношении объекта культурного наследия «Набережная» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская» утверждено распоряжением КГИОП № 07-19-91/20 от 06.03.2020.

Паспорт объекта культурного наследия «Набережная» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская» составлен КГИОП СПб 06.08.2024.

Предмет охраны объекта культурного наследия, ансамбля «Набережная Адмиралтейская» утвержден распоряжением КГИОП № 868-рп от 01.12.2023 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская».

Границы объекта культурного наследия, ансамбля «Набережная Адмиралтейская» утверждены распоряжением КГИОП № 231-рп от 28.03.2022 «Об утверждении границ и режима использования объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская».

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в отношении объекта культурного наследия «Набережная» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская» утверждено распоряжением КГИОП № 07-19-436/19 от 01.10.2019.

Паспорт объекта культурного наследия «Набережная» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская» составлен КГИОП СПб 06.08.2024.

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в отношении объекта культурного наследия «Спуск Петровский с вазами и пристанью» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская» утверждено распоряжением КГИОП № 07-19-425/19 от 12.09.2019.

Паспорт объекта культурного наследия «Спуск Петровский с вазами и пристанью» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская» составлен КГИОП СПб 06.08.2024.

Вышеуказанные объекты культурного наследия учтены в ЕГРН за кадастровым номером 78:32:0100901:1. Собственник вышеуказанных объектов культурного наследия – Санкт-Петербург. Пользователь вышеуказанных объектов культурного наследия СПб ГБУ «Мостотрест». Участки объекта культурного наследия «Спуск Петровский с вазами и пристанью» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская» протяженностью 20,0 м. площадью 41,0 кв.м. и протяженностью 15,6 м, площадью 27,0 кв.м. арендуются ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» для швартовки плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации, заключенный ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» по договору № 11/НА-М247 от 20.05.2024 аренды сооружения (набережная).

10.3 Описание современного состояния объекта

Объект культурного наследия федерального значения «Спуск Петровский с вазами и пристанью» и рассматриваемая часть объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», расположены напротив западного павильона Адмиралтейства, на участке набережной реки Невы «Дворцовый мост – Сенатская площадь».

Исследуемый спуск с пристанью и вазами на пьедесталах. Набережная сооружена в виде каменной подпорной стенки, ее основанием служат сваи, ростверк, стенки сложены из плитняка и облицованы крупнозернистым гранитом, по верху стенки проходит профилированный карниз и сплошной парапет из блоков гранита, со скругленными углами. Вдоль пешеходной части набережной уложен тротуар из крупноразмерных гранитных плит. На акватории рассматриваемого участка набережной расположены четыре стальных швартовно-отбойных пала. Исследуемый спуск Петровский представляет собой широкую лестницу с двумя маршами с промежуточной площадкой. Внешние стены и парапеты выполнены из блоков гранита. Лестничный спуск со ступенями и площадками из гранита. Верхний марш лестничного спуска фланкирован парапетными тумбами в виде ступенчатых пьедесталов. Со стороны ограждений лестничных маршей спуска, на промежуточной площадке расположены две встроенные скамьи, со скругленными углами, выполненные из гранита. Наблюдаются мелкие трещины в швах между гранитными блоками парапетов, гранитных блоков ступеней лестничных маршей, плит тротуара, вычинки цементно-песчаным раствором гранитных блоков, локальные сколы гранитных блоков.

Рассматриваемая часть объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», расположены напротив западного павильона Адмиралтейства, на участке набережной реки Невы «Дворцовый мост – Сенатская площадь». Набережная сооружена в виде каменной подпорной стенки, ее основанием служат сваи, ростверк, стенки сложены из плитняка и облицованы крупнозернистым гранитом, по верху стенки проходит профилированный карниз и сплошной парапет из блоков гранита, со скругленными углами. Вдоль пешеходной части набережной уложен тротуар из крупноразмерных гранитных плит. Наблюдаются трещины в швах между гранитными блоками парапета, вычинки цементно-песчаным раствором гранитных плит площадки нижнего яруса, гранитных блоков парапетов лестничных спусков; вымывание швов между гранитными блоками нижних ступеней лестниц.

В рамках проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы выполнена фотофиксация части объекта культурного наследия федерального значения «Набережная» в границах проектирования. По результатам проведенного визуального осмотра установлено, что вышеуказанные объекты культурного наследия находятся в удовлетворительном техническом состоянии, не имеют визуальных деформаций, конфигурация, объемно-планировочные и архитектурные решения объекта культурного наследия сохранены.

11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной

литературы (при значительном количестве документов и литературы их перечень приводится в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения)

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы:

- историческая иконография (приложение 2),
- материалы фотофиксации (приложение 3).

Специальная, техническая и справочная литература, использованная при проведении экспертизы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации

Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. пост. Правительства РФ от 25.04.2024 № 530.

- Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации;
- Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- закон Санкт-Петербурга № 820-7 "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга";
- Технический регламент о безопасности объектов внутреннего водного транспорта, утв. Пост. Прав-ва РФ от 12.08.2010 года N 623;
- ГОСТ Р 56241-2014 Внутренний водный транспорт. Техническая эксплуатация портовых гидротехнических сооружений. Требования безопасности
- ГОСТ 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники»
- проектирование искусственных сооружений на объектах транспорта в Санкт-Петербурге. РМД 32-24-2015 Санкт-Петербург.;
- Правила движения и стоянки судов в Волго-Балтийском бассейне внутренних водных путей Российской Федерации, освежить в памяти существующие Правила плавания по внутренним водным путям Российской Федерации, утв. приказом Минтранса России от 19.01.2018 № 19;
- распоряжение Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 24.03.2005 N 114-р «О предоставлении в аренду сооружений внешнего благоустройства (городских набережных)»

Библиографические и архивные источники

Домбровский А. В. Зимний дворец, Дворцовая набережная и Эрмитаж / А. В.

Домбровский. - Москва : Центрполиграф ; Санкт-Петербург : Русская тройка-СПб, 2019-

Кочедамов В.И. Набережные Невы. Ленинград - Москва: Государственное издательство литературы по строительству и архитектуре, 1954.

Пунин, Андрей Львович. Архитектура Петербурга середины и второй половины XIX века / А. Л. Пунин. - СПб. : Крига, 2011 - . Т. 2: Петербург 1860 - 1890-х годов в контексте градостроительства пореформенной России / А. Л. Пунин. - 2014 - 597 с.

Соловьева Т. А. Адмиралтейская набережная / Т. А. Соловьева. - 2-е изд., испр. и доп. - СПб.: Крига, 2007

Соловьева Т. А. Дворцовая набережная / Т. А. Соловьева. - СПб. : Крига, 2005

ЦГИА СПб ф.916, 1872-1900 гг., 6 дел, оп. 1

ЦГИАЛ, ф. 467, 1762—71, оп. 74/1807, к-га 98, д. 1, л. 248

12. Обоснования вывода экспертизы.

На экспертизу представлен проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» (в составе ансамбля «Набережная Английская»), Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б; «Набережная» и «Спуск Петровский с вазами и пристанью» (в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская»), Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А - «Проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Английская», «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», «Спуск Петровский с вазами и пристанью», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская» при швартовке плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации», шифр: 11/НА-М247-ОСОКН, выполненный ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» в 2026 году, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

Работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и при условии реализации обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия; работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (п.2.п.3 ст. 36 ФЗ от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации").

ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» использует участок набережной для швартовки плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации по договору № 11/НА-М247 от 20.05.2024 аренды сооружения (набережная) кадастровый номер: 78:32:0100901:1 по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов мост – Благовещенский мост", протяженностью 20,0 м. площадью 41,0 кв.м.; протяженностью 15,6 м, площадью 27,0 кв.м.

Использование береговой полосы поверхностных водных объектов, а также земель и земельных участков в целях судоходства в границах территории объекта культурного наследия, осуществляется с ограничениями, установленными законодательством Российской Федерации (п.9 ст.10 Кодекса внутреннего водного транспорта Российской Федерации)

Возможность (или невозможность) обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов подлежит экспертной оценке при проведении настоящей экспертизы.

Экспертом выполнен анализ проекта, представленного на экспертизу.

Вводная часть документации содержит перечень оснований для ее разработки, ссылки на нормативную документацию.

Сведения о земельном участке, его местоположении, разрешенном режиме использования, непосредственной взаимосвязи (наличии общих границ) с территориями ОКН, особенностях рельефа, грунтов и других факторов, влияющих на оценку воздействия запроектированных работ на ОКН.

ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» осуществляет хозяйственные работы (деятельность внутренних водных перевозок). С использованием стационарного оборудования набережной (кольца) к набережной производится швартовка плавучих причальных понтонов – несамоходных судов. Плавучий причал предназначен для швартовки и отстоя судов, посадки и высадки пассажиров в период навигации. Причал состоит из причального понтона, пришвартованного к двум причальным кольцам (существующим рымам), и нестационарного трапа.

Место швартовки – «Петровский спуск», напротив северо-западного крыла здания Адмиралтейства г.Санкт-Петербург, Адмиралтейский проезд, дом 1, литера А. Места швартовки согласованы с ФБУ «Администрация «Волго-Балт».

Хозяйственные работы по швартовке судов осуществляются ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» в Санкт-Петербурге, в границах территории нижеследующих объектов культурного наследия федерального значения (кадастровые номера сооружений набережных 78:32:0100901:1, 78:32:0101101:1024, земельные участки в границах сооружений не сформированы) и в непосредственной близости от них:

- памятника «Набережная», Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б, номер в реестре 781710785270016 (в составе ансамбля «Набережная Английская»);

- памятника «Набережная», Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А, номер в реестре 781710803800016 (в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская»);

- памятника «Спуск Петровский с вазами и пристанью», Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А, номер в реестре 781720803800036 (в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская»).

Режим территории объектов культурного наследия: - разрешается осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в соответствии с распоряжением КГИОП № 231-рп от 28.03.2022 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», распоряжением КГИОП № 233-рп от 28.03.2022 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская».

Хозяйственные работы по швартовке судов осуществляются ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» также в кадастровом квартале 78:32:0001914, в непосредственной близости от вышеуказанных объектов культурного наследия, в границах единой охранной зоны (участок зоны ООЗ(32), единой охранной зоны исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга, предусмотренной законом Санкт-Петербурга № 820-7 "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга". Любая градостроительная, хозяйственная и иная деятельность в границах зон охраны осуществляется исходя из презумпции сохранности объектов (выявленных объектов) культурного наследия, устанавливаются на территории, объединяющей группы объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной близости друг от друга и составляющих основу системы открытых городских пространств (ансамбли рек и каналов, улиц и площадей).

В соответствии с п. 6.1.9. закона Санкт-Петербурга № 820-7 запрещается стационарное размещение плавучих объектов на реках и каналах Санкт-Петербурга, за исключением стоечных судов (понтонных, плавучих причалов), применяемых для швартовки, посадки и высадки пассажиров, высота которых определяется в соответствии с приложением 3 к Режимам. Места возможного размещения объектов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, в границах композиционно завершенных пространств, указанных в приложении 1 к Режимам, определяются в соответствии с приложением 3 к Режимам исходя из необходимости обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде. Для территории «Петровский спуск с вазами и пристанью, дом 1, литер А по Адмиралтейскому проезду» максимальная высота объектов над уровнем воды, составляет 3,3 метра (в соответствии с приложением N 3 к режимам использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга «Схема размещения объектов в акватории центрального городского пространства»).

Согласно письму КГИОП исх.№ 01-43-29778/25-0-1 от 24.11.2025В соответствии с представленной визуализацией внешний вид двух причалов: прямоугольного с предельными габаритами 4,0х18,0м и П-образного с предельными габаритами 18,0х22,0м, требованиям режима ООЗ(32) не противоречат.

Приведены сведения об инженерно-геологических, гидрогеологических условиях и гидрологических условиях реки Невы, которые могут влиять на оценку воздействия запроектированных работ на объекты культурного наследия. Геодинамические процессы, связанные с воздействием поверхностных и подземных вод, вызывающих заболачивание, механическую суффозию грунта, плывинные явления, развитие карстовых пустот, воронок и провалов, а также процессы, связанные с промерзанием-оттаиванием грунтов (морозное пучение, просадка при оттаивании) и др. оказывают значительное влияние на условия строительства и эксплуатации зданий и сооружений. Гидрогеологические условия территории Санкт-Петербурга чрезвычайно сложны. В ее пределах распространены верховодка, грунтовые воды, межпластовые подземные воды, на юге, западе и в пригородной зоне - трещинные и карстовые воды. Грунтовые воды имеют региональное распространение на территории города, режим которых нарушается в островной части существованием шпунтовых ограждений и набережных, формирующих локальные, практически замкнутые гидрогеологические системы в пределах отдельных островов. В островной части города гидродинамический режим подземных вод определяется, преимущественно, техногенными факторами. Сплошная застройка, асфальтовое покрытие и пр. приводит к его малой зависимости от климатических колебаний. Реки Нева и Малая Нева относятся к 1-му классу водного пути; реки Большая, Средняя и Малая Невки относятся ко 2-му классу водного пути. По р.Нева, в границах ее бассейна, осуществляется движение судов различных типов: от маломерных до одиночных крупнотоннажных, грузоподъемностью 5000 т, а также негабаритных баржебуксирных составов длиной более 200 метров. По р.Нева, в период судоходства через разводные мосты проходит в среднем 25-30 ед. крупнотоннажного флота. Помимо этого, в дневное время осуществляется интенсивное движение прогулочного пассажирского транспорта и грузовой флот, чьи габариты позволяют проходить под мостами без разводки. Река Нева протекает по дну обширной долины озерно-ледникового происхождения. Долина Невы называется Приневской низменностью, ограниченной на юге Балтийско-Ладожским уступом, на севере - абразионным уступом Токсовской камовой возвышенности. Ширина долины 30-50 км, высота склонов 40-100 м. Пойма отсутствует. Русло Невы корытообразной формы, сложено песчаными грунтами, под ними находятся глинистые и суглинистые грунты, ниже лежит плотная кембрийская глина. В районе Ивановских порогов река прорезает известняковый кряж. Распределение стока по рукавам дельты не носит постоянного характера и зависит от ряда факторов, включающих как водность самой реки, так и влияние сгонов, нагонов, направления и силы ветра, взаимовлияния самих водотоков и т.д., в целом оно изменяется в относительно небольших пределах. Режим уровня в р.Нева отражает сложное воздействие целого ряда морских и речных факторов, проявляющихся в различных сочетаниях. Для устьевой части Невы наибольшее значение имеют колебания уровня, связанные со сгонными и нагонными явлениями, сейшевыми и длинными волнами в Финском заливе. Они развиваются в короткий промежуток времени (в течение нескольких часов), вызывая значительные подъемы уровня в устье Невы. Приливно-отливные явления практически не прослеживаются и носят второстепенный характер. Влияние ледяного покрова на уровень сказывается в уменьшении подъемов во время нагонов. Сгонно-нагонные явления в Невской губе зависят от ветровых возмущений водной поверхности как всего Балтийского моря, так и Финского залива в отдельности. Уровень в устье Невы повышается при нагоне прежде всего в результате подпора речных вод морем и их накопления в устье за счет уменьшения или полного прекращения скорости стокового сечения. Стоковые течения

играют решающую роль в режиме течений в фарватерах бара р.Невы. Параметры ветровых волн в рассматриваемом районе зависят от скорости и продолжительности действия ветра, величины разгона волн, от рельефа дна, т.е. от глубин по направлению разгона волн.

Сведения о наименовании объекта внутреннего водного транспорта, его функциональном назначении, основных характеристиках, особенностях функционирования.

Новое строительство не предусматривается. Швартовка осуществляется в рамках хозяйственных работ при осуществлении деятельности внутреннего водного транспорта. ООО «Алые Паруса Санкт-Петербург» осуществляет хозяйственную деятельность внутреннего водного транспорта с использованием плавучих понтонов для швартовки плавательных средств в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации: - понтон «Король», - понтон РЛВ -35-75, - понтон РЛВ -35-76, понтон РЛВ -35-77, понтон РЛВ -35-78.

Плавучий причал предназначен для швартовки и отстоя судов, посадки и высадки пассажиров в период навигации. Причал состоит из причального понтона, пришвартованного к причальным кольцам (существующим рывам), и нестационарного трапа. Понтон представляет собой плавучую платформу. Причальный понтон изолирован от набережной, доступ на понтон осуществляется по трапу. Стоянка понтона осуществляется только в период навигации.

Понтон «Король». Причальный понтон «Король» имеет регистрацию в реестре плавучих объектов под № 50149412 от 18.03.2019, который ведется ФБУ «Администрация «ВолгоБалт». Согласно документации «Основные технические данные, перечень оборудования и снабжения плавучего объекта» № 13.20.060.793867, выданной Северо-Западным филиалом Российского Речного Регистра от 27.06.2020, понтон «Король» имеет следующие характеристики: - тип и назначение: причальный понтон; высадка-посадка пассажиров; - длина 18,0 м., ширина 4,0 м., высота борта 1,100 м., высота надводного борта 0,745 м., цвет – серый; форма – прямоугольная; название – «Король»; регистрационный № 234752, год и место постройки 2007, Россия; количество людей на борту – 130; класс Р-1,21; швартовное устройство – швартовные канаты полипропиленовые; швартовное оборудование – кнехт двухтумбовый.

Понтон РЛВ-35-75 имеет регистрацию в реестре плавучих объектов под № 50307017 от 10.11.2022, который ведется ФБУ «Администрация «ВолгоБалт». Согласно документации «Основные технические данные, перечень оборудования и снабжения плавучего объекта» № 13.23.097.202337, выданной Северо-Западным филиалом Российского Речного Регистра от 09.01.2023, понтон РЛВ -35-75 имеет следующие характеристики: - тип и назначение: плавучий причал для посадки и высадки пассажиров; - длина 15,0 м., ширина 2,70 м., расчетная высота борта 1,150 м., высота надводного борта 0,540, регистрационный № 306267, год и место постройки 2009, Санкт-Петербург; количество людей на борту – 8; класс Р-1,21; швартовное устройство – швартовные канаты; швартовное оборудование – кнехт крестовой двухтумбовый.

Понтон РЛВ-35-76 имеет регистрацию в реестре плавучих объектов под № 50307001 от 10.11.2022, который ведется ФБУ «Администрация «ВолгоБалт». Согласно документации «Основные технические данные, перечень оборудования и снабжения плавучего объекта» № 13.23.097.219062, выданной Северо-Западным филиалом Российского Речного Регистра от 09.01.2023, понтон РЛВ -35-76 имеет следующие

характеристики: - тип и назначение: плавучий причал для посадки и высадки пассажиров; - длина 15,0 м., ширина 2,70 м., расчетная высота борта 1,150 м., высота надводного борта 0,540, регистрационный № 306270, год и место постройки 2009, Санкт-Петербург; количество людей на борту – 8; класс Р-1,21; швартовное устройство – швартовные канаты; швартовное оборудование – кнехт двухтумбовый.

Понтон РЛВ-35-77 имеет регистрацию в реестре плавучих объектов под № 50307025 от 10.11.2022, который ведется ФБУ «Администрация «ВолгоБалт». Согласно документации «Основные технические данные, перечень оборудования и снабжения плавучего объекта» № 13.23.097.029721, выданной Северо-Западным филиалом Российского Речного Регистра от 09.01.2023, понтон РЛВ -35-77 имеет следующие характеристики: - тип и назначение: плавучий причал для посадки и высадки пассажиров; - длина 15,0 м., ширина 2,70 м., расчетная высота борта 1,150 м., высота надводного борта 0,540, регистрационный № 306271, год и место постройки 2009, Санкт-Петербург; количество людей на борту – 8; класс Р-1,21; швартовное устройство – швартовные канаты; швартовное оборудование – кнехт двухтумбовый.

Понтон РЛВ-35-78 имеет регистрацию в реестре плавучих объектов под № 50307030 от 10.01.2022, который ведется ФБУ «Администрация «ВолгоБалт». Согласно документации «Основные технические данные, перечень оборудования и снабжения плавучего объекта» № 13.23.097.371544, выданной Северо-Западным филиалом Российского Речного Регистра от 09.01.2023, понтон РЛВ -35-78 имеет следующие характеристики: - тип и назначение: плавучий причал для посадки и высадки пассажиров; - длина 15,0 м., ширина 2,70 м., расчетная высота борта 1,150 м., высота надводного борта 0,540, регистрационный № 306272, год и место постройки 2009, Санкт-Петербург; количество людей на борту – 8; класс Р-1,21; швартовное устройство – швартовные канаты; швартовное оборудование – кнехт двухтумбовый.

Для швартовки арендуется сооружение (набережная) кадастровый номер: 78:32:0100901:1 по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов мост – Благовещенский мост", протяженностью 20,0 м. площадью 41,0 кв.м.; протяженностью 15,6 м, площадью 27,0 кв.м., на основании договора аренды сооружения – набережной № 11/НА-М247 от 20.05.2024.

Для перехода с берега на понтон используется нестационарный трап, являющийся принадлежностью причального сооружения. Основанием трапа является усиленная стальная сварная рама с дощатым настилом. Конструкция трапа опирается на понтон и на нижнюю площадку спуска, для безопасности пассажиров на трапе предусмотрены металлические ограждения. В целях обеспечения сохранности спуска объекта культурного наследия федерального значения трап опирается на деревянный щит, устанавливаемый на нижней площадке спуска, без внедрения в конструкции объекта культурного наследия.

Стоянка понтон и размещение нестационарного трапа на спуске набережной возможны только в навигационный период, по окончании навигации убирается трап и деревянный щит, оборудование причала демонтируется и вывозится на место хранения, причал выводится из эксплуатации, понтон буксируется к месту межнавигационной стоянки.

Для удержания причального понтон у арендуемого участка набережной используются кнехты. Для безопасного нахождения причального понтон у набережной используются швартовые кранцы (резиновые), закрепляемые на борту понтон.

Несамоходное судно – плавучий понтон с помощью буксира доставляется к месту швартовки. Установка понтона осуществляется способом швартовки параллельно участку набережной. Швартовка осуществляется к кольцам, стационарно вмонтированным в тело набережной. Швартовы должны обеспечивать свободный ход понтона вверх-вниз при волнении. В то же время швартовы должны ограничивать, практически исключать свободный ход понтона вперед-назад и вправо-влево. Для смягчения волновой нагрузки на понтон используются эластичные швартовы или амортизаторы.

При эксплуатации причального понтона запрещается швартовка и отстой судов, превышающих по своим параметрам расчетные нагрузки причала. Соответствие параметров судов предъявляемым требованиям согласовывается с СПб ГБУ «Мостотрест» и ФБУ «Администрация Волго-Балт». Ширина занимаемой акватории не превышает 25 метров от набережной.

Сведения об объектах культурного наследия непосредственно взаимосвязанных (примыкающих) к границам участка осуществления хозяйственных работ с указанием расстояния до них от границ участка работ.

Хозяйственные работы по швартовке причального понтона выполняются:

- на расстоянии 0,8 м. от памятника «Набережная», Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б, номер в реестре 781710785270016 (в составе ансамбля «Набережная Английская»);

- в границах и на расстоянии 0,5 м. от памятника «Набережная», Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А, номер в реестре 781710803800016 (в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская»);

- в границах и на расстоянии 0,5- 0,8 м. от памятника «Спуск Петровский с вазами и пристанью», Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А, номер в реестре 781720803800036 (в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская»).

Приведены исторические сведения об объектах культурного наследия, общие учетные сведения и сведения о современном состоянии объектов культурного наследия.

Земляные работы в виде откопки и возведения конструкций не предусматриваются, следовательно применение требований п. 9.36 СП 22.13330.2016 по определению радиуса предварительной зоны влияния при установке понтона не применимы. Не предусмотрено выполнение геотехнического обоснования для целей швартовки плавучего понтона к существующим швартовыми устройствам (кольца) набережной. В связи с указанным выводы по результатам геотехнического обоснования или иной документации, содержащей геотехнические расчеты не приводятся и не определяется предварительно назначаемая зона влияния в соответствии с "СП 22.13330.2016. Свод правил. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*", "СП 249.1325800.2016. Свод правил. Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым способами", "СП 341.1325800.2017. Свод правил. Подземные инженерные коммуникации. Прокладка горизонтальным направленным бурением".

Результаты определения зоны влияния запроектированных работ на окружающие ОКН с указанием перечня ОКН или их частей, попадающих в зону влияния.

Не предусмотрено выполнение геотехнического обоснования для целей швартовки плавучего понтона к существующим швартовыми устройствам (кольца) набережной. В

связи с указанным не определяется предварительно назначаемая зона влияния запроектированных работ на окружающие объекты культурного наследия.

Краткие сведения: о техническом состоянии ОКН, попадающих в зону влияния (со ссылками на технические отчеты по обследованию или иную документацию), с описанием всего, что находится в зоне влияния.

Не предусмотрено выполнение геотехнического обоснования для целей швартовки плавучего понтона к существующим швартовыми устройствам (кольца) набережной. В связи с указанным не определяется предварительно назначаемая зона влияния запроектированных работ на окружающие объекты культурного наследия, отсутствуют объекты культурного наследия, находящиеся в зоне влияния.

Оценка воздействия принятых решений по установке понтона, а также работ по его установке на ОКН (или части ОКН), обоснованная расчетами или требованиями нормативных документов.

Новое строительство не предусматривается. Установка понтона способом швартовки осуществляется в рамках хозяйственных работ при осуществлении деятельности внутреннего водного транспорта, в соответствии с технологической картой, разрабатываемой в организации. Границы участков возможного воздействия на объекты культурного наследия от хозяйственных работ ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» - швартовки плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации определяются арендуемыми участками протяженностью 20,0 м. от края спуска вниз по течению, площадью 41,0 кв.м.; протяженностью 15,6 м. от края спуска вверх по течению, площадью 27,0 кв.м.

Выполнена оценка соответствия намечаемой деятельности назначению объекта и режиму использования территорий. Исходя из исторического назначения и характера современного использования объектов культурного наследия «Набережная Адмиралтейская» и «Набережная Английская» допускается осуществление хозяйственной деятельности (хозяйственных работ) по использованию набережных для швартовки плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации. Договором аренды набережной, заключенным ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» (п.2.2.31) прямо предусмотрена обязанность швартовать причал, суда, плавучие объекты в установленном порядке за существующие швартовые устройства. использование набережных для швартовки плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации не противоречит режимам использования территорий в границах объектов культурного наследия и в непосредственной близости от них.

Оценка воздействия принятых решений, а также работ по их реализации, на объект культурного наследия основана на сведениях о техническом состоянии объекта культурного наследия. Состояние объекта культурного наследия удовлетворительное, что не препятствует его использованию по назначению. Согласно п.1.2. договора № 11/НА-М247 от 20.05.2024 аренды сооружения (набережная), сведения об Объекте, изложенные в договоре и приложениях к нему, являются достаточными для надлежащего использования объекта в соответствии с целями, указанными в п.1.1 договора. В соответствии с актом приема-передачи от 20.05.2024 к договору № 11/НА-М247 от 20.05.2024 аренды сооружения (набережная) по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов мост – Благовещенский мост", протяженностью 20,0 м. площадью 41,0 кв.м.; протяженностью 15,6 м, площадью 27,0 кв.м. для швартовки плавательных средств с

установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации, заключенному ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» с СПб ГБУ «Мостотрест», находится в удовлетворительном (неисправном работоспособном) состоянии в соответствии с категориями общей оценки технического состояния, предусмотренными таблицей «В» ГОСТ Р 59618—2021 Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Правила обследований и методы испытаний.

Выполнена оценка принятых решений на предмет охраны объекта культурного наследия. Договором аренды ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» (п.2.2.31) прямо предусмотрена обязанность швартовать причал, суда, плавучие объекты в установленном порядке за существующие швартовые устройства. Швартовка понтона осуществляется в соответствии с технологической картой, разработанной в организации. Металлические кованые рымы (причальные кольца) двух типов – местоположение, габариты, конфигурация – являются предметом охраны объекта культурного наследия «Набережная» в составе ансамбля «Набережная Английская», объекта культурного наследия «Набережная» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская». Работы по швартовке, осуществляются без внедрения в конструктивную систему сооружения набережной – причальный понтон располагается на расстоянии от стенок набережной, лестничных спусков, парапетных блоков ограждения, тротуаров, отмостки брусчаткой. Таким образом, не нарушается целостность конструкций объектов культурного наследия. Установка трапа также осуществляется способом, не оказывающим воздействия на конструктивную систему сооружения набережной. Отсутствует непосредственный контакт объектов культурного наследия с причальными конструкциями (на борта понтонов навешиваются резиновые кранцы, что исключает возможность повреждения гранитной облицовки набережной). Устраивается настил для защиты набережной от воздействия пешеходного трапа. Соблюдаются условия эксплуатации в части касающейся швартовки и отстоя плавсредств: - надежность крепления причала к швартовым кольцам, исключающих возможность его свободного перемещения; - работы по транспортировке причальных устройств и их закреплению к швартовым кольцам выполняются специализированной организацией, имеющей опыт работ при производстве данных работ. Не предполагается устройство площадок для складирования в границах территории ОКН. Учитывая изложенное, принятые решения по установке понтона способом швартовки к существующим кольцам (рымам), а также работы по их реализации, не оказывают воздействия на объект культурного наследия.

Оценка воздействия на ОКН хозяйственных работ при эксплуатации плавучего понтона, осуществлении деятельности внутреннего водного транспорта. Хозяйственные работы по эксплуатации пришвартованного к сооружению набережной, с установкой нестационарного трапа на спуске, плавучего причального понтона, не могут оказывать воздействие на объекты культурного наследия «Набережная» в составе ансамбля «Набережная Английская» и «Набережная», «Спуск Петровский с вазами и пристанью», исходя из их функционального назначения. Неблагоприятное воздействие может осуществляться при нарушении условий эксплуатации сооружения набережной, либо вследствие возникновения неблагоприятных гидрологических, метеорологических условий эксплуатации. На причальное сооружение в процессе эксплуатации могут действовать нагрузки от воздействия судов: - от навала пришвартованного судна под действием ветра или течения, прижимающего его к причалу; - от натяжения швартовов под действием ветра

или течения, отжимающего судно от причала; - от навала судна при подходе к причалу в момент контакта с сооружением.

В соответствии с п. 2.2.25, 2.2.26 договора аренды набережной арендатор обязан обеспечить безопасное размещение судов, плавучих объектов, исключаящих их опрокидывание, навал на объект и иные возможные ситуации, которые могут нанести ущерб объекту, принимать все необходимые меры с целью недопущения повреждения объекта плавательными средствами в случае неблагоприятных погодных условий (шторм, буря, ураган, иное).

Воздействие на конструкции набережной возможно вследствие непредвиденного опрокидывания причального понтона, его навала на объект культурного наследия.

Происшествия, возникающие вследствие несоблюдения правил пожарной безопасности, экологических требований при осуществлении хозяйственных работ при эксплуатации причального понтона также могут оказывать воздействие на объект культурного наследия.

Сведения о компенсирующих мероприятиях или обоснование отсутствия необходимости в них по результатам комплексной оценки влияния выполняемых работ. Разработка специальных компенсирующих мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия не требуется. Обеспечение безопасности эксплуатации причального сооружения набережной может достигаться на основе выполнения установленных общих и специальных требований (мер).

Обеспечение безопасности эксплуатации причального сооружения набережной должно осуществляться на основе выполнения следующих *общих требований* Технического регламента о безопасности объектов внутреннего водного транспорта, утв. Пост.Прав-ва РФ от 12.08.2010 N 623 (п.443):

- установление и соблюдение режима эксплуатации с учетом вероятности возникновения затрудняющих производство работ неблагоприятных и опасных гидрометеорологических явлений, изменения режима или их прекращения при получении штормового предупреждения (возлагается на арендодателя),
- ведение технического контроля за объектом регулирования (возлагается на арендодателя);
- своевременное проведение в необходимых объемах ремонтно-восстановительных мероприятий (возлагается на арендодателя);
- разработка и соблюдение эксплуатирующей организацией инструкций и других документов, обеспечивающих безопасную эксплуатацию объекта регулирования (возлагается на арендодателя и арендатора);
- обеспечение ненарушения при эксплуатации сооружений, зданий принятых архитектурно-планировочных решений в отношении помещений и зданий (возлагается на арендатора).

Техническую эксплуатацию арендуемого участка набережной обеспечивает арендатор путем заключения договора со специализированной эксплуатационной организацией (п.2.2.23 договора аренды). Техническая эксплуатация сооружения должна обеспечивать безопасные условия для плавания, швартовки, стоянки и обработки судов, безопасность, сохранность и повышение долговечности объекта регулирования при его взаимодействии с судами, при работе оборудования и транспорта, при складировании грузов и при воздействии гидрометеорологических факторов, неблагоприятных и опасных природных явлений гидрометеорологического характера (п.445).

Специальные требования обеспечения безопасности эксплуатации причального сооружения набережной установлены договором аренды договор № 11/НА-М247 от 20.05.2024 аренды сооружения (набережная).

Требования к безопасности процессов эксплуатации, связанные с требованиями к безопасности объектов внутреннего транспорта установлены в настоящей документации в соответствии с разделом III Технического регламента о безопасности объектов внутреннего водного транспорта, утв. Пост.Прав-ва РФ от 12.08.2010 N 623.

К эксплуатации допускаются суда, имеющие судовые документы в соответствии с Кодексом внутреннего водного транспорта Российской Федерации, свидетельство о классификации, выданное органом классификации судов, удостоверяющее соответствие судов требованиям настоящего технического регламента, и акт о готовности судна к эксплуатации, выданный комиссией судовладельца по результатам ежегодной проверки судна.

Ответственность за соблюдение пожарной безопасности и взрывобезопасности возлагается на эксплуатанта судна. При эксплуатации судов на судне должен соблюдаться установленный противопожарный режим.

Эксплуатант обеспечивает живучесть судна в процессе его эксплуатации, предусматривая и обеспечивая: - а) постоянное поддержание судна, его устройств, технических средств, снабжения и спасательных средств в состоянии, обеспечивающем безопасность судна, его управляемость и маневренность; -б) исправность и постоянную готовность к действию средств борьбы за живучесть судна; -в) круглосуточное наблюдение за внутренней обстановкой на судне и состоянием окружающей среды; -г) организацию борьбы за живучесть судна в аварийных ситуациях, принятие мер по обеспечению хода и управляемости аварийного судна.

Швартовные, буксирные и грузовые канаты не должны иметь колышек. Все соединения канатов должны быть тщательно выполненными и защищены бензелями. Ходовой конец швартовов должен иметь огон и находиться наверху бухты, а концы швартовов должны быть защищены бензелями.

При эксплуатации судов эксплуатантом должны быть выполнены требования, установленные законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Запрещается сброс в водные объекты неочищенных и необеззараженных сточных вод с судов.

Техническая эксплуатация (техническое использование, техническое обслуживание, ремонт, управление технической эксплуатацией) судов и судовых технических средств, осуществляемая экипажами судов, производится в соответствии с руководствами (инструкциями) по эксплуатации организаций-изготовителей и требованиями, устанавливаемыми техническим регламентом.

В целях предотвращения возможности повреждения судов на стоянке у пирсов, причалов и других судов и создания условий для безопасности маневров других судов швартовные механизмы (швартовные лебедки, шпили и брашпили) и оборудование (кнехты, утки, роульсы, клюзы и киповые планки) должны обеспечивать удержание судна при его стоянке у пирсов, причалов и других судов.

Расположение швартовных устройств на каждом причале должно обеспечивать безопасную для людей и судов швартовку расчетных типов пассажирских судов при любом уровне воды. Швартовные кнехты, киповые планки, утки, роульсы, клюзы и их крепление к корпусу судна должны быть исправными. Износ этих деталей, при котором образуются

острые кромки, приводящие к изгибам, заломам или разрывам швартовных тросов, не допускается. Все стальные тросы и трущиеся части швартовных устройств должны быть своевременно смазаны канатной мазью, солидолом, техническим вазелином или другой равноценной смазкой, особенно на время длительного бездействия.

Каждое судно должно соблюдать требования по обеспечению гидрометеорологической безопасности - учитывать текущую и прогностическую информацию о гидрометеорологических и ледовых условиях движения судов по внутренним водным путям, предупреждения и оповещения о неблагоприятных и опасных гидрометеорологических явлениях.

Запрещается эксплуатировать судно, если прочность корпуса и устойчивость его связей не обеспечивается в связи с износом, повреждениями и дефектами. С целью обеспечения безопасности причалов устанавливаются следующие требования: - а) длина причалов должна позволять судоводителям выполнять маневры, необходимые для безопасного подхода и отхода судов, обеспечивать безопасность стоянки и ведения перегрузочных работ; - причал должен быть оборудован по кордону колесоотбойным устройством.

Соответствие установленных норм эксплуатационных нагрузок на сооружение набережной при установке (швартовке) плавучего понтона контролируется договором аренды сооружения набережных, арендодатель согласовывает характеристики швартуемых судов в период действия договора, отсутствие у арендатора сведений о швартуемых судах, схемы размещения судов является основанием для расторжения договора аренды (п.5.3.3. договора).

В целях обеспечения безопасной швартовки судна и сохранности причала должны выполняться следующие требования Технического регламента о безопасности объектов внутреннего водного транспорта, утв. Пост.Прав-ва РФ от 12.08.2010 N 623 (457):

- а) швартовные и отбойные устройства причального сооружения должны находиться в исправном техническом состоянии на всем протяжении причалов и соответствовать по своим характеристикам судам, швартующимся к причалам;
- б) фактический запас свободной длины причала при швартовке судна должен обеспечивать безопасность судна при его подходе и швартовке к причалу;
- в) швартовка судна за отбойные устройства, а также за какие-либо части сооружения, не предназначенные специально для швартовки, запрещается;
- г) не допускается швартовка к причалу судна с параметрами большими, чем параметры расчетного судна, указанного в паспорте причала;
- д) колесоотбойное устройство причала должно быть в исправном состоянии.

Режим эксплуатации сооружения набережной арендатором соответствует его назначению, фактическому техническому состоянию. При ухудшении технического состояния причала и причального сооружения (затрудняющие эксплуатацию объекта регулирования физический износ, повреждения, деформации несущих конструкций) для обеспечения безопасной эксплуатации режим эксплуатации причала и причального сооружения должен быть изменен арендодателем.

Для поддержания безопасной эксплуатации сооружения набережной эксплуатирующая организация, организация-балансодержатель или собственник сооружения осуществляет его ремонт. Ремонтные работы должны обеспечить восстановление технических и эксплуатационных характеристик, необходимую

долговечность конструкции и безопасность эксплуатации объекта регулирования (п.2.1.1 договора аренды, п.452 Технического регламента о безопасности объектов внутреннего водного транспорта, утв. Пост.Прав-ва РФ от 12.08.2010 N 623).

Эксплуатантом должно быть обеспечено выполнение требований законодательства Российской Федерации в отношении безопасной эксплуатации зданий, строений и сооружений, а также безопасного использования прилегающих к ним территорий.

Сведения о видах мониторинга или обоснование отсутствия необходимости мониторинга. Мониторинг объектов культурного наследия при осуществлении ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» хозяйственных работ внутренних водных перевозок не требуется, поскольку эксплуатация набережной осуществляется в соответствии с режимом, установленным СПб ГБУ «Мостотрест», в том числе по данным проводимого им мониторинга состояния сооружения. В соответствии с требованиями п.4.2 ГОСТ Р 56241—2014 «Внутренний водный транспорт. Техническая эксплуатация портовых гидротехнических сооружений. Требования безопасности», сооружения используются по назначению при соблюдении требований, установленных для них в эксплуатационной документации и паспортах. При возникновении существенных изменений в условиях эксплуатации сооружения (изменение глубин у гидротехнических сооружений, изменение технического состояния элементов конструкций сооружений и грунтов их основания и т. п.) режим эксплуатации должен быть соответственно изменен.

Действующий режим эксплуатации позволяет осуществлять швартовку плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации, в том числе передачу участка набережной в аренду для указанных целей.

Рассматриваемой документацией сделан вывод о том, что при выполнении предусмотренных в настоящей документации решений, а также технологий и особенностей хозяйственных работ деятельность внутреннего водного транспорта, осуществляемая ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» в границах территории и в непосредственной близости от объектов культурного наследия федерального значения «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Английская», «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», «Спуск Петровский с вазами и пристанью», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская» не окажет недопустимое негативное влияние на объекты культурного наследия.

Анализом вышеуказанной документации установлено нижеследующее. Проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» (в составе ансамбля «Набережная Английская»), Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б; «Набережная» и «Спуск Петровский с вазами и пристанью» (в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская»), Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах

территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов – «Проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Английская», «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», «Спуск Петровский с вазами и пристанью», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская» при швартовке плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации», шифр: 11/НА-М247-ОСОКН, разработан ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» в соответствии с требованиями п.2, п.3 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Рассматриваемый проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия включает оценку воздействия указанных в проекте работ на объекты и содержит меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ как в границах территорий объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия.

В экспертируемом проекте исходные сведения представлены в достаточном объеме. Работы, планируемые к проведению в границах объектов культурного наследия и в непосредственной близости от объектов культурного наследия, относятся к обычной хозяйственной деятельности внутреннего водного транспорта, осуществляемой ООО «Алые паруса Санкт-Петербург», право на осуществление указанной деятельности подтверждено соответствующей лицензией.

Работы, планируемые к проведению в границах объектов культурного наследия и в непосредственной близости от объектов культурного наследия отвечают требованиям режима использования территорий, что соответствует требованиям ст.5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», распоряжения КГИОП № 233-рп от 28.03.2022 «Об утверждении границ и режима использования объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», распоряжения КГИОП № 231-рп от 28.03.2022 «Об утверждении границ и режима использования объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская» а также регламенту единой охранной зоны (участок зоны ООЗ (32) единой охранной зоны исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга, предусмотренной законом Санкт-Петербурга № 820-7 "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга".

При разработке рассматриваемого проекта учтены факторы, которые могут повлиять на оценку воздействия указанных в проекте работ на объекты культурного наследия. Неблагоприятное воздействие может осуществляться при нарушении условий эксплуатации сооружения набережной, либо вследствие возникновения неблагоприятных гидрологических, метеорологических условий эксплуатации.

Состояние объектов культурного наследия (удовлетворительное) позволяет использовать их в соответствии с функциональным назначением.

Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия разработаны в соответствии с действующими нормативными документами в сфере внутреннего водного транспорта, а также законодательством об объектах культурного наследия. Предлагаемые

рассматриваемым проектом меры достаточны, обеспечивается поддержание в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объектов культурного наследия.

Учитывая изложенное, рассматриваемая документация в целом соответствует требованиям об обеспечении сохранности объектов культурного наследия при осуществлении деятельности в границах их территорий и в непосредственной близости от объектов культурного наследия, в связи с чем обоснован вывод о возможности обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» (в составе ансамбля «Набережная Английская»), Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б; «Набережная» и «Спуск Петровский с вазами и пристанью» (в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская»), Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ.

13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530:

- по результатам рассмотрения документации «Проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Английская», «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», «Спуск Петровский с вазами и пристанью», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская» при швартовке плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации», шифр: 11/НА-М247-ОСОКН, выполненной ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» в 2026 году, экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» (в составе ансамбля «Набережная Английская»), Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б; «Набережная» и «Спуск Петровский с вазами и пристанью» (в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская»), Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ (швартовка плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сайт органа охраны объектов культурного наследия) в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной

историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530:

Приложение 1. Копии документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно.

Приложение 2. Документы и материалы, полученные и собранные при проведении экспертизы.

Приложение 3. Фотографические изображения объекта.

Настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в форматах переносимого документа (pdf, sig), подписано усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов - физических лиц. При подписании акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Дата оформления заключения экспертизы 27.05.2026.

Подпись эксперта:

Лавриновский Максим Семенович

(подписано электронной подписью)

27.05.2026

Приложение 1 к Акту государственной историко-культурной экспертизы проекта обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: - «Набережная» (в составе ансамбля «Набережная Английская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б); - «Набережная» и «Спуск Петровский с вазами и пристанью» (в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А) - «Проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Английская», «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», «Спуск Петровский с вазами и пристанью», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская» при швартовке плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации», шифр: 11/НА-М247-ОСОКН, выполненного ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» в 2026 году, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов

Копии документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно.

Перечень копий документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

- постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге" (выдержка);
- копия распоряжения КГИОП № 869-рп от 01.12.2023 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская»;
- копия распоряжения КГИОП № 233-рп от 28.03.2022 «Об утверждении границ и режима использования объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская».
- копия Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в отношении объекта культурного наследия «Набережная» в составе объекта культурного

наследия федерального значения «Набережная Английская», утв.распоряжением КГИОП № 07-19-91/20 от 06.03.2020;

- копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», составлен КГИОП СПб 06.08.2024;
- копия паспорта объекта культурного наследия «Набережная» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», составлен КГИОП СПб 06.08.2024;
- копия распоряжения КГИОП № 868-рп от 01.12.2023 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская»;
- копия распоряжения КГИОП № 231-рп от 28.03.2022 «Об утверждении границ и режима использования объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская»;
- копия Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в отношении объекта культурного наследия «Набережная» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», утв.распоряжением КГИОП № 07-19-436/19 от 01.10.2019;
- копия Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в отношении объекта культурного наследия «Спуск Петровский с вазами и пристанью» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», утв.распоряжением КГИОП № 07-19-425/19 от 12.09.2019;
- копия Паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», составлен КГИОП СПб 06.08.2024;
- копия Паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережная» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», составлен КГИОП СПб 06.08.2024;
- копия Паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Спуск Петровский с вазами и пристанью» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», составлен КГИОП СПб 06.08.2024;
- выписка ЕГРН от 24.05.2026г. № КУВИ-001/2026-70470373 на сооружение кадастровый номер 78:32:0100901:1;
- письмо КГИОП исх.№ 01-43-29778/25-0-1 от 24.11.2025.

**Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527
"О перечне объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-
Петербурге"**

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. N 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, N 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г.Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. N 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации

М.Касьянов

**Приложение. Перечень объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-
Петербурге**

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 10 июля 2001 года N 527

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
--	---

г.Санкт-Петербург

Набережная Адмиралтейская:

Адмиралтейская наб. - левый
берег р.Большой Невы,
от Дворцового моста до

Декабристов пл.

набережная, 1873-1874 гг.,
 инж. Карлович В.М., инж.
 Селянинов С.С.
 спуск Дворцовый со львами и
 пристанью, 1820-1824 гг.,
 инж. Готман А.Д., 1832 г.,
 арх. Шарлемань Л.И.,
 1914-1916 гг.,
 инж. Пшеницкий А.П.
 спуск Петровский с вазами и
 пристанью, 1820-1824 гг.,
 инж. Готман А.Д., 1873-1874 гг.,
 инж. Карлович В.М.,
 инж. Селянинов С.С.

Набережная Английская:

набережная, 1770-1788 гг.,
 арх. Фельтен Ю.М.
 устой береговой Исаакиевского
 наплавного моста с лестничными
 спусками, 1819-1821 гг.,
 инж. Бетанкур А.А.,
 инж. Треттер В.

Английская наб. - левый берег
 р. Большой Невы,
 от Декабристов пл. до
 Ново-Адмиралтейского канала



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

01.12.2023№ 863-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Английская»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь – Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 16.06.2014 № 10-298 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская: Набережная, 1770–1788 гг., арх. Фельтен Ю.М., Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками, 1819–1821 гг., инж. Бетанкур А.А., инж. Треттер В.» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

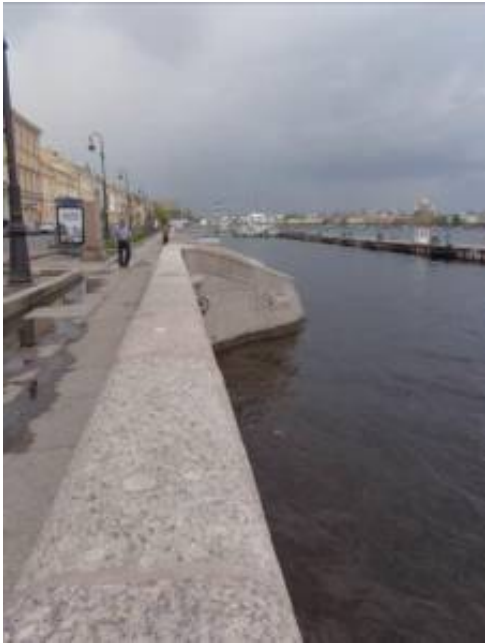
4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

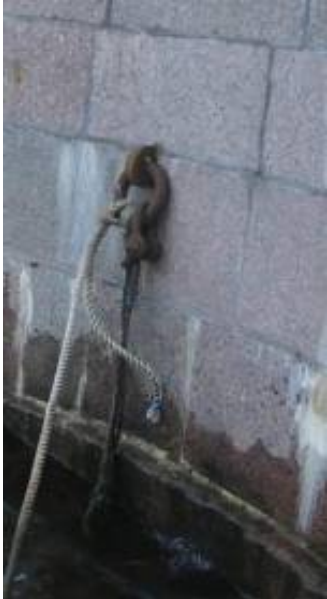
Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	местоположение вдоль течения р. Невы от площади Декабристов до Ново-Адмиралтейского канала; в составе: 1. Набережная, 1770-1788 гг., арх. Фельтен Ю.М.; 2. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками, 1819-1821 гг., инж. Бетанкур А.А., инж. Треттер В.	Условные обозначения: 1. Линия планировки набережной 2. Планировка набережной 3. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста 4. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками Условные обозначения: 1. Линия планировки набережной 2. Планировка набережной 3. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста 4. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками Условные обозначения: 1. Линия планировки набережной 2. Планировка набережной 3. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста 4. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками

1 Объемно-планировочное решение:	конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с севера береговым устоем, с юга красной линией Английской набережной; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой;	
--	---	--

		вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: газоны и посадки деревьев (на участке "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский кан.").	  
2	Конструктивная система:	стенки набережной и лестничные спуски; парапетные блоки ограждения, тротуары, отмостки брусчаткой.	

3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
4	Архитектурно-художественное решение:	набережная: горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; металлические кованые рымы (причальные кольца) двух типов – местоположение, габариты, конфигурация;	  

настил тротуара
гранитными плитами
(розовый
овоидальный гранит
рапакиви), рисунок
укладки настила, отмостка
– мощение брусчаткой
(диабазом), рисунок
укладки (на участке
“Благовещенский мост –
Дом Румянцева Н.П.
(Кочубея Е.Л.)” – настил
без отмостки, с
ограждающим гранитным
поребриком);



		семь спусков – местоположение (напротив: Александровского сада, проезда Декабристов, дома № 4 (дом Лаваль А.Г.), дома № 12 (дом М.Маркевича), дома № 28 (особняк Девиза П.П.), дома № 44 (дом Румянцева Н.П. (Кочубея Е.Л.), дома № 68 (дом Штиглица А.Л.), габариты, конфигурация (полуциркульные в плане, с полуциркульным ризалитом и двухвходной лестницей); стенка ризалита – горизонтальные гранитные блоки (розовый овоидальный гранит рапакиви) с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви) с рубленными филенками; скамья (семь) – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение (в ризалите, со стороны набережной), габариты, конфигурация (полуциркульная), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение; лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с фигурным завершением у воды;	   
--	--	---	--

спуск напротив Замятина
переулка:
местоположение, габариты,
конфигурация
(трапецевидная);

скат спуска, с булыжным
мощением, с бордюром из
гранитных блоков;
ограждающие гранитные
тумбы, соединенные
металлическими цепями;
два лекальных завершения
сплошного парапетного
ограждения из гранитных
блоков (розовый
овоидальный гранит
рапакиви);



спуск напротив дома № 56 (церковь Англиканская Иисуса Христа) – местоположение, габариты, конфигурация (трапецевидный);

ступенчатый спуск, с площадками и ступенями из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви);
два лекальных завершения сплошного парапетного ограждения из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви).



II. «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками»,
расположенный по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы
«Сенатская пл. – Благовещенский мост», литера А

1	Объемно-пространственное решение:	местоположение (напротив Александровского сада), габариты, конфигурация (трапециевидный в плане, с вынутыми углами).	
2	Конструктивная система:	стенки набережной и лестничные спуски; парапетные блоки ограждения, тротуары, поребрики.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
4	Архитектурно-художественное решение:	горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; металлические кованые рымы (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила, с ограждающим гранитным поребриком; трапециевидная площадка, ограниченная сплошным парапетным ограждением с	

		рубленными филенками; по сторонам площадки лестницы с поворотом, с нижними площадками; с ограждением в виде широких устоев; скамья – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение (в углах площадки), габариты, конфигурация (прямоугольная), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение.	 
--	--	---	--



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

28.03.2022№ 233-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Английская»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29671/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь – Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь – Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», утвержденный КГИОП 28.12.2007, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение постоянного распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

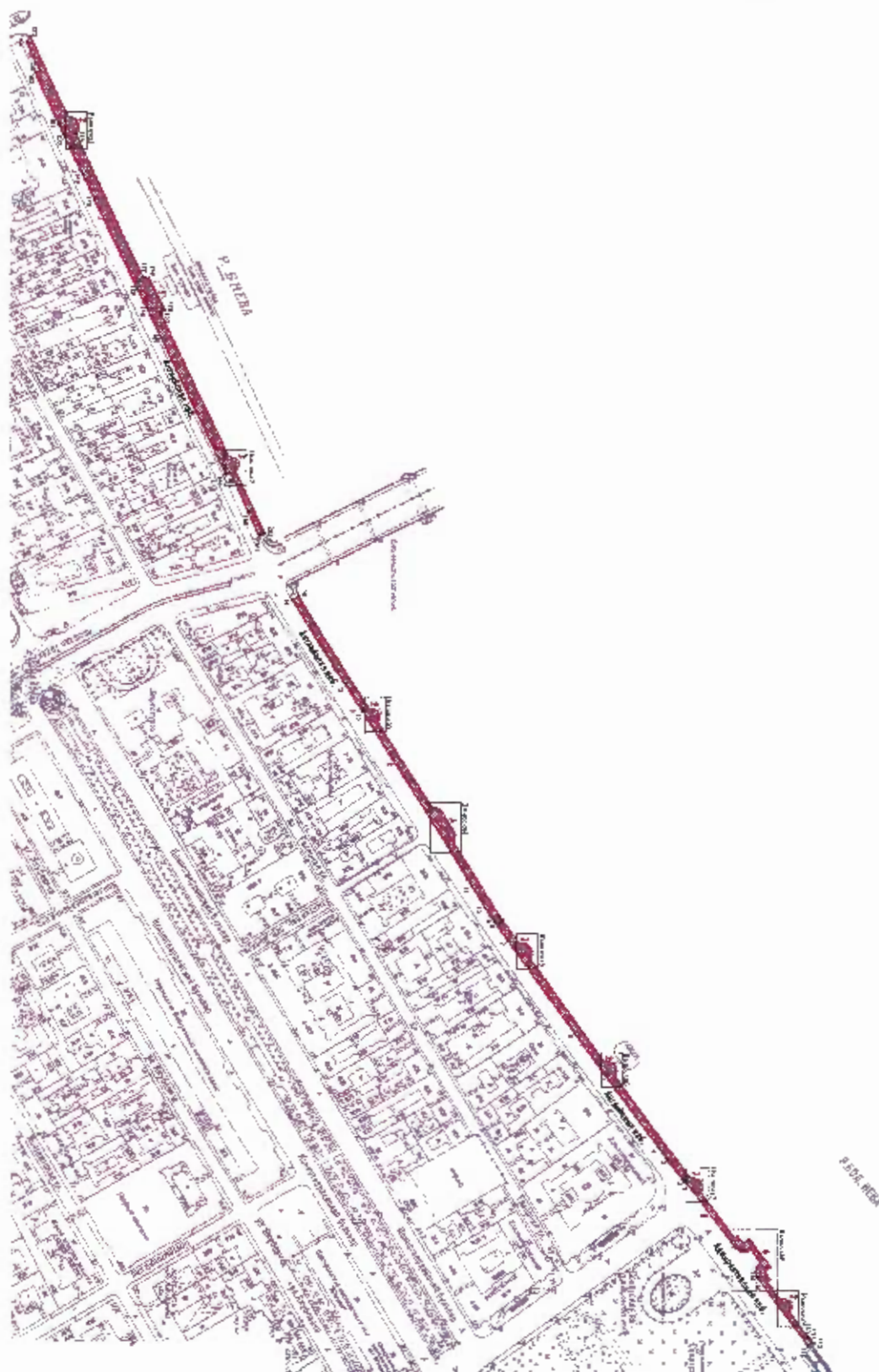


С.В. Макаров

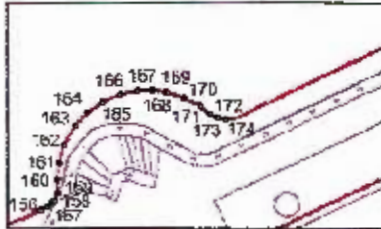
Приложение №1
к распоряжению КГИОП
от 28.03.2022 № 233-рп

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок пабережной реки Невы «Сенатская площадь – Благовещенский мост», литера А, участок пабережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтсийский канал», литера Б

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Выноска1



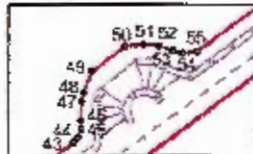
Выноска2



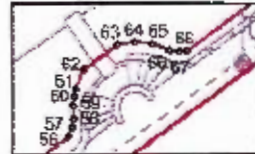
Выноска3



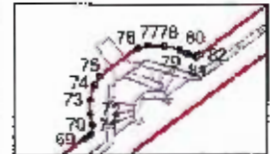
Выноска5



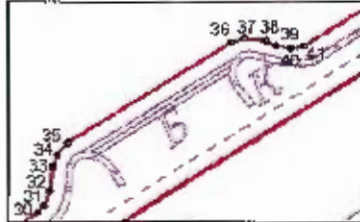
Выноска6



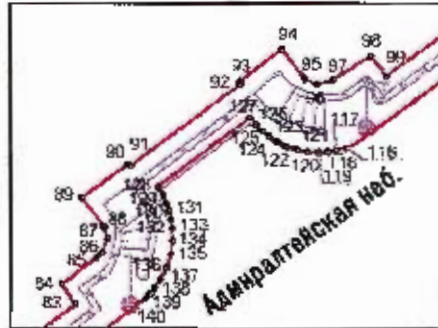
Выноска7



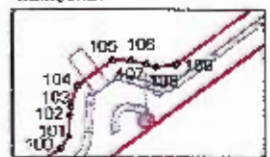
Выноска4



Выноска8



Выноска9



Масштаб 1: 3000

Условные обозначения:

	граница территории объекта культурного наследия
	характерная точка границы территории объекта культурного наследия
	территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

СОСТАВ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

1. Набережная;
2. Полукруглые лестничные спуски (7);
3. Лестничные спуски (2);
4. Устой береговой Исаакиевского наливного моста с лестничными спусками.

**2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_p), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94346.91	112865.34	Геодезический метод	0.10	—
2	94343.69	112863.19	Геодезический метод	0.10	—
3	94330.09	112844.85	Геодезический метод	0.10	—
4	94323.34	112835.28	Геодезический метод	0.10	—
5	94277.11	112772.01	Геодезический метод	0.10	—
6	94250.60	112735.55	Геодезический метод	0.10	—
7	94192.17	112655.70	Геодезический метод	0.10	—
8	94181.29	112640.61	Геодезический метод	0.10	—
9	94180.21	112638.94	Геодезический метод	0.10	—
10	94172.92	112628.10	Геодезический метод	0.10	—
11	94160.95	112609.06	Геодезический метод	0.10	—
12	94067.15	112457.70	Геодезический метод	0.10	—
13	94052.30	112434.28	Геодезический метод	0.10	—
14	94006.37	112361.32	Геодезический метод	0.10	—
15	94011.69	112357.93	Геодезический метод	0.10	—
16	94071.74	112453.45	Аналитический метод	0.10	—
17	94072.90	112454.34	Аналитический метод	0.10	—
18	94073.93	112454.68	Аналитический метод	0.10	—
19	94075.17	112454.72	Аналитический метод	0.10	—
20	94076.16	112454.84	Аналитический метод	0.10	—
21	94077.94	112455.46	Аналитический метод	0.10	—
22	94079.00	112456.14	Аналитический метод	0.10	—
23	94081.89	112460.16	Аналитический метод	0.10	—
24	94082.05	112461.28	Аналитический метод	0.10	—
25	94081.89	112463.16	Аналитический метод	0.10	—
26	94081.22	112464.71	Аналитический метод	0.10	—

27	94080.75	112465.65	Аналитический метод	0.10	—
28	94080.59	112466.52	Аналитический метод	0.10	—
29	94080.77	112467.67	Аналитический метод	0.10	—
30	94125.79	112540.11	Аналитический метод	0.10	—
31	94126.65	112540.84	Аналитический метод	0.10	—
32	94128.44	112541.66	Аналитический метод	0.10	—
33	94131.39	112541.96	Аналитический метод	0.10	—
34	94132.85	112542.54	Аналитический метод	0.10	—
35	94134.32	112543.76	Аналитический метод	0.10	—
36	94146.64	112563.74	Аналитический метод	0.10	—
37	94147.14	112565.39	Аналитический метод	0.10	—
38	94146.87	112568.01	Аналитический метод	0.10	—
39	94146.27	112569.28	Аналитический метод	0.10	—
40	94145.89	112571.05	Аналитический метод	0.10	—
41	94146.22	112572.62	Аналитический метод	0.10	—
42	94184.98	112634.51	Аналитический метод	0.10	—
43	94201.15	112656.79	Аналитический метод	0.10	—
44	94201.70	112657.25	Аналитический метод	0.10	—
45	94202.74	112657.63	Аналитический метод	0.10	—
46	94203.69	112657.58	Аналитический метод	0.10	—
47	94206.03	112657.72	Аналитический метод	0.10	—
48	94207.18	112657.97	Аналитический метод	0.10	—
49	94209.71	112658.95	Аналитический метод	0.10	—
50	94212.75	112663.01	Аналитический метод	0.10	—
51	94212.95	112663.28	Аналитический метод	0.10	—
52	94212.73	112667.16	Аналитический метод	0.10	—
53	94212.20	112668.85	Аналитический метод	0.10	—
54	94211.90	112670.05	Аналитический метод	0.10	—
55	94212.09	112671.84	Аналитический метод	0.10	—
56	94274.39	112757.46	Аналитический метод	0.10	—
57	94275.53	112757.93	Аналитический метод	0.10	—
58	94276.58	112758.08	Аналитический метод	0.10	—
59	94278.17	112758.03	Аналитический метод	0.10	—
60	94279.21	112758.14	Аналитический метод	0.10	—
61	94280.23	112758.35	Аналитический метод	0.10	—

62	94282.52	112759.32	Аналитический метод	0.10	—
63	94285.55	112763.38	Аналитический метод	0.10	—
64	94285.90	112765.60	Аналитический метод	0.10	—
65	94285.69	112767.60	Аналитический метод	0.10	—
66	94284.90	112769.82	Аналитический метод	0.10	—
67	94284.74	112771.04	Аналитический метод	0.10	—
68	94284.81	112771.93	Аналитический метод	0.10	—
69	94348.35	112859.12	Аналитический метод	0.10	—
70	94348.93	112859.94	Аналитический метод	0.10	—
71	94350.03	112860.18	Аналитический метод	0.10	—
72	94351.36	112859.89	Аналитический метод	0.10	—
73	94353.13	112859.91	Аналитический метод	0.10	—
74	94354.88	112860.42	Аналитический метод	0.10	—
75	94355.92	112860.99	Аналитический метод	0.10	—
76	94359.35	112865.67	Аналитический метод	0.10	—
77	94359.62	112866.90	Аналитический метод	0.10	—
78	94359.62	112868.85	Аналитический метод	0.10	—
79	94359.11	112870.75	Аналитический метод	0.10	—
80	94358.67	112871.64	Аналитический метод	0.10	—
81	94358.27	112872.77	Аналитический метод	0.10	—
82	94358.52	112873.17	Аналитический метод	0.10	—
83	94387.01	112912.18	Аналитический метод	0.10	—
84	94389.41	112910.50	Аналитический метод	0.10	—
85	94392.65	112914.80	Аналитический метод	0.10	—
86	94393.25	112915.50	Аналитический метод	0.10	—
87	94394.92	112916.12	Аналитический метод	0.10	—
88	94396.33	112915.71	Аналитический метод	0.10	—
89	94399.85	112912.99	Аналитический метод	0.10	—
90	94403.94	112918.62	Аналитический метод	0.10	—
91	94403.71	112918.92	Аналитический метод	0.10	—
92	94413.68	112932.37	Аналитический метод	0.10	—
93	94414.16	112932.34	Аналитический метод	0.10	—
94	94418.06	112937.49	Аналитический метод	0.10	—
95	94414.39	112940.28	Аналитический метод	0.10	—
96	94413.76	112941.73	Аналитический метод	0.10	—

97	94414.25	112943.71	Аналитический метод	0.10	—
98	94417.22	112948.38	Аналитический метод	0.10	—
99	94414.69	112950.25	Аналитический метод	0.10	—
100	94424.61	112963.83	Аналитический метод	0.10	—
101	94426.07	112964.82	Аналитический метод	0.10	—
102	94428.70	112964.95	Аналитический метод	0.10	—
103	94429.71	112965.09	Аналитический метод	0.10	—
104	94432.22	112965.86	Аналитический метод	0.10	—
105	94435.35	112970.15	Аналитический метод	0.10	—
106	94435.33	112972.45	Аналитический метод	0.10	—
107	94434.93	112974.26	Аналитический метод	0.10	—
108	94434.53	112975.45	Аналитический метод	0.10	—
109	94434.90	112977.95	Аналитический метод	0.10	—
110	94450.01	112998.58	Аналитический метод	0.10	—
111	94450.69	112998.16	Аналитический метод	0.10	—
112	94454.13	113002.70	Аналитический метод	0.10	—
113	94449.84	113005.96	Геодзический метод	0.10	—
114	94406.79	112947.01	Геодзический метод	0.10	—
115	94406.38	112946.22	Геодзический метод	0.10	—
116	94405.96	112945.19	Геодзический метод	0.10	—
117	94405.65	112944.11	Геодзический метод	0.10	—
118	94405.48	112943.10	Геодзический метод	0.10	—
119	94405.41	112941.88	Геодзический метод	0.10	—
120	94405.48	112940.63	Геодзический метод	0.10	—
121	94405.73	112939.33	Геодзический метод	0.10	—
122	94406.14	112938.09	Геодзический метод	0.10	—
123	94406.67	112936.98	Геодзический метод	0.10	—
124	94407.32	112935.95	Геодзический метод	0.10	—
125	94407.99	112935.11	Геодзический метод	0.10	—
126	94408.74	112934.36	Геодзический метод	0.10	—
127	94409.67	112933.61	Геодзический метод	0.10	—
128	94401.16	112922.28	Геодзический метод	0.10	—
129	94400.18	112922.87	Геодзический метод	0.10	—
130	94399.15	112923.35	Геодзический метод	0.10	—
131	94398.26	112923.66	Геодзический метод	0.10	—

132	94397.31	112923.89	Геодезический метод	0.10	-
133	94396.23	112924.05	Геодезический метод	0.10	-
134	94394.67	112924.07	Геодезический метод	0.10	-
135	94393.02	112923.83	Геодезический метод	0.10	-
136	94391.40	112923.33	Геодезический метод	0.10	-
137	94389.96	112922.60	Геодезический метод	0.10	-
138	94388.94	112921.91	Геодезический метод	0.10	-
139	94388.33	112921.40	Геодезический метод	0.10	-
140	94387.72	112920.79	Геодезический метод	0.10	-
141	93978.11	112307.88	Геодезический метод	0.10	-
1	94346.91	112865.34	Геодезический метод	0.10	-
142	93968.83	112287.71	Геодезический метод	0.10	-
143	93953.17	112253.65	Геодезический метод	0.10	-
144	93949.51	112255.58	Геодезический метод	0.10	-
145	93893.94	112137.80	Геодезический метод	0.10	-
146	93882.55	112113.79	Геодезический метод	0.10	-
147	93873.93	112095.77	Геодезический метод	0.10	-
148	93837.55	112019.58	Геодезический метод	0.10	-
149	93827.29	111997.74	Геодезический метод	0.10	-
150	93811.60	111964.80	Геодезический метод	0.10	-
151	93807.07	111955.25	Геодезический метод	0.10	-
152	93786.04	111910.83	Геодезический метод	0.10	-
153	93790.21	111908.90	Геодезический метод	0.10	-
154	93778.83	111884.64	Геодезический метод	0.10	-
155	93782.34	111879.93	Аналитический метод	0.10	-
156	93814.13	111947.70	Аналитический метод	0.10	-
157	93814.41	111948.25	Аналитический метод	0.10	-
158	93814.83	111948.73	Аналитический метод	0.10	-
159	93815.46	111949.07	Аналитический метод	0.10	-
160	93816.62	111949.03	Аналитический метод	0.10	-
161	93818.00	111949.19	Аналитический метод	0.10	-
162	93819.43	111949.57	Аналитический метод	0.10	-
163	93821.03	111950.53	Аналитический метод	0.10	-
164	93822.09	111951.52	Аналитический метод	0.10	-
165	93822.98	111952.84	Аналитический метод	0.10	-

166	93823.56	111954.17	Аналитический метод	0.10	—
167	93823.88	111955.61	Аналитический метод	0.10	—
168	93823.89	111956.87	Аналитический метод	0.10	—
169	93823.74	111957.97	Аналитический метод	0.10	—
170	93823.29	111959.37	Аналитический метод	0.10	—
171	93822.61	111960.70	Аналитический метод	0.10	—
172	93822.01	111961.47	Аналитический метод	0.10	—
173	93821.70	111962.07	Аналитический метод	0.10	—
174	93821.57	111962.74	Аналитический метод	0.10	—
175	93821.61	111963.30	Аналитический метод	0.10	—
176	93821.71	111963.72	Аналитический метод	0.10	—
177	93878.87	112085.36	Аналитический метод	0.10	—
178	93883.91	112085.94	Аналитический метод	0.10	—
179	93897.24	112113.45	Аналитический метод	0.10	—
180	93893.91	112117.22	Аналитический метод	0.10	—
181	93951.10	112238.03	Аналитический метод	0.10	—
182	93951.59	112238.66	Аналитический метод	0.10	—
183	93952.63	112239.58	Аналитический метод	0.10	—
184	93954.02	112240.35	Аналитический метод	0.10	—
185	93955.20	112240.69	Аналитический метод	0.10	—
186	93956.78	112240.81	Аналитический метод	0.10	—
187	93957.66	112241.13	Аналитический метод	0.10	—
188	93958.56	112241.60	Аналитический метод	0.10	—
189	93959.22	112242.17	Аналитический метод	0.10	—
190	93959.85	112242.93	Аналитический метод	0.10	—
191	93960.45	112244.21	Аналитический метод	0.10	—
192	93960.69	112245.62	Аналитический метод	0.10	—
193	93960.53	112246.95	Аналитический метод	0.10	—
194	93960.07	112248.15	Аналитический метод	0.10	—
195	93959.39	112248.87	Аналитический метод	0.10	—
196	93958.83	112249.81	Аналитический метод	0.10	—
197	93958.50	112250.58	Аналитический метод	0.10	—
198	93958.30	112251.56	Аналитический метод	0.10	—
199	93958.31	112252.52	Аналитический метод	0.10	—
200	93958.44	112253.36	Аналитический метод	0.10	—

201	93958.60	112253.90	Аналитический метод	0.10	—
202	93958.93	112254.61	Аналитический метод	0.10	—
203	93982.86	112305.64	Геодезический метод	0.10	—
141	93978.11	112307.88	Геодезический метод	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь – Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

06 МАР 2020

№ 07-19-91/20

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранный обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. – Благовещенский мост», литера А, Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

И.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 06 МАР 2020 № 0719.91/20

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Набережная"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его
принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации:

7	8	1	7	1	0	7	8	5	2	7	0	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от
25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охрannое обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется ☒ отсутствует ☐
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охрannого обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охрannое обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

--

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

--

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального ☐ регионального ☐ муниципального ☐ значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ☐ ансамбль ☐
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица ☐ д. ☐ корп./стр. ☐ помещение/квартира ☐

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,
(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

--

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Входит в состав объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Английская" (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Санкт - Петербург, Английская наб. - левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала; согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017 № 91599-р: Санкт-Петербург; участок набережной реки Невы "Сенатская площадь - Благовещенский мост, литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б).
--

Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения):
--

- Санкт-Петербург; участок набережной реки Невы "пл. Декабристов - Благовещенский мост", литера А (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости

от 21.11.2019 № 99/2019/296785841);

- г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново - Адмиралтейский канал", литера Б (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 02.12.2019 № 99/2019/298483987);

- Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017 № 92445-р).

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться

собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, здания объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением

такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого

объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распоряжением, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

В интересах сохранения объекта культурного наследия, доступ к объекту культурного наследия (его части), может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению КГИОП.

В соответствии со ст.ст. 6, 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ вблизи водных объектов установлен особый правовой режим водоохранных зон прибрежных защитных полос и береговых полос водных объектов.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях (заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ;

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить реставрацию объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной с	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

	КГИОП		
--	-------	--	--

2) Выполнить следующие мероприятия по установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

3) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

4) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

5) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

6) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

7) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, исследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и посетителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения "Набережная" от 23.01.2020.
2. План границ территорий объектов культурного наследия федерального значения "Набережная Английская", утвержденный КГИОП от 28.12.2007.
3. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Английская", утвержденный распоряжением КГИОП от 16.06.2014 № 10-298.
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Набережная" на момент утверждения охранного обязательства.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781710785270016

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



23.08.2019

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережная

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1770-1788 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Английская", утвержденный Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 28.12.2007 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-планировочное решение: конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с севера береговым устоем, с юга красной линией Английской набережной; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтно оформленные газоны и посадки деревьев (на участке «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский кан.»).

Конструктивная система: стенки набережной и лестничные спуски; парапетные блоки ограждения, тротуары, отмостки брусчаткой. Объемно-планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части. Архитектурно-художественное решение: набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый оvoidальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; металлические кованые рымы (причальные кольца) двух типов – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара гранитными плитами (розовый оvoidальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила, отмостка – мощение брусчаткой (диабазом), рисунок укладки (на участке «Благовещенский мост - Дом Румянцева Н.П. (Кочубея Е.Л.)» – настил без отмостки, с ограждающим гранитным поребриком); семь спусков – местоположение (напротив: Александровского сада, проезда Декабристов, дома № 4 (дом Лаваль А.Г.), дома № 12 (дом М.Маркевича), дома № 28 (особняк Державина П.П.), дома № 44 (дом Румянцева Н.П. (Кочубея Е.Л.), дома № 68 (дом Штиглица А.Л.), габариты, конфигурация (полуциркульные в плане, с полуциркульным ризалитом и двухвходной лестницей); стенка ризалита – горизонтальные гранитные блоки (розовый оvoidальный гранит рапакиви) с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакиви) с рубленными филеями; скамья (семь) – материал (розовый оvoidальный гранит рапакиви), местоположение (в ризалите, со стороны набережной), габариты, конфигурация (полуциркульная), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение; лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакиви), с фигурным завершением у воды; спуск напротив Замытина переулка: местоположение, габариты, конфигурация (трапезиевидная); скат спуска, с булыжным мощением, с бордюром из гранитных блоков; ограждающие гранитные тумбы, соединенные металлическими цепями; два декальных завершения сплошного парапетного ограждения из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакиви); спуск напротив дома № 56 (церковь Англиканская Иисуса Христа) – местоположение, габариты, конфигурация (трапезиевидный); ступенчатый спуск, с площадками и ступенями из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакиви); два декальных завершения сплошного парапетного ограждения из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакиви).

- распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская: Набережная, 1770-1788 гг., арх. Фельтен Ю.М., Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками, 1819-1821 гг., инж. Бетанкур А.А., инж. Трестер В.» № 10-298 от 16.06.2014 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

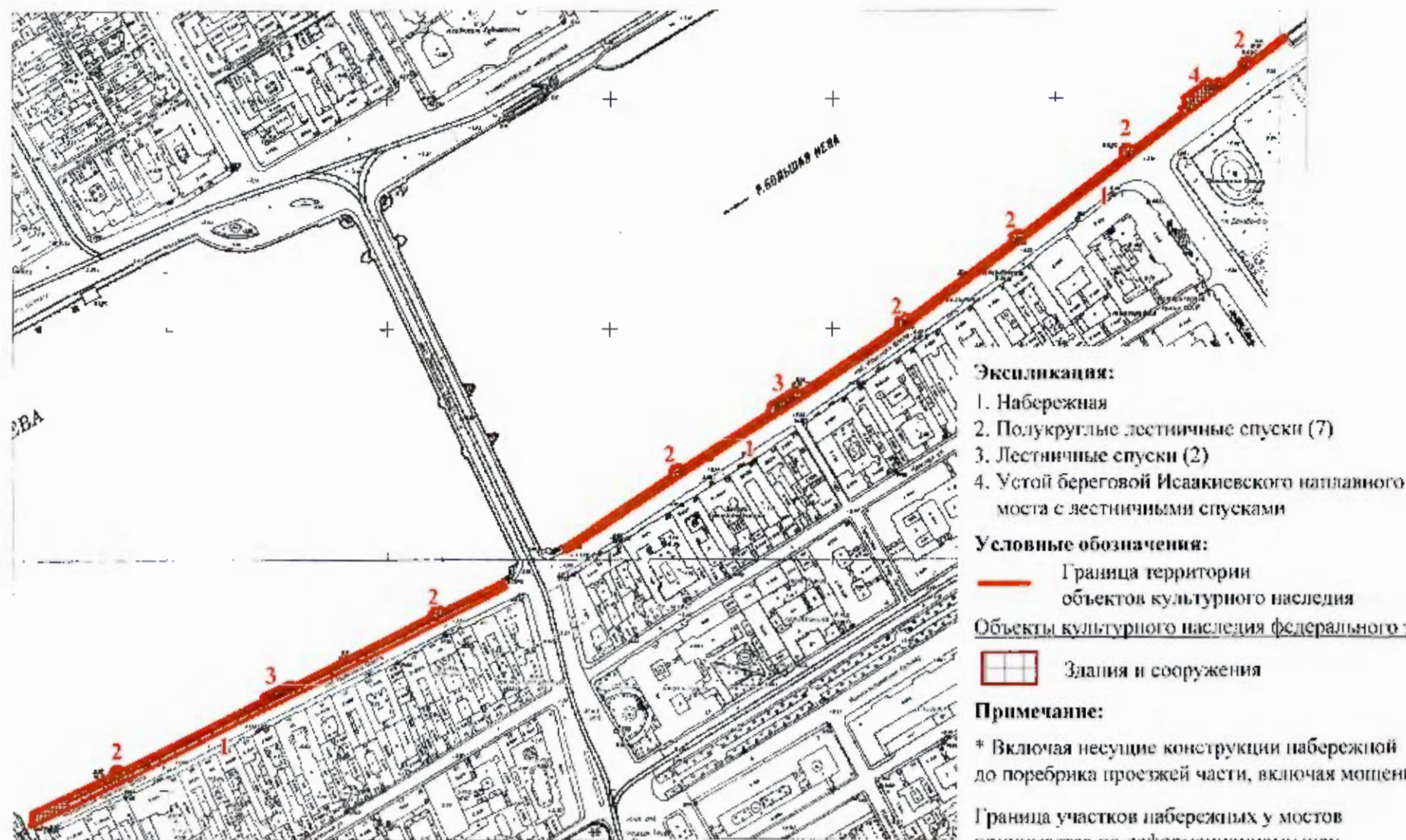
Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП – начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		Г.Р. Аганова
должность	подпись	инициалы, фамилия

23. 01. 2020

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

План границ территорий объектов культурного наследия федерального значения

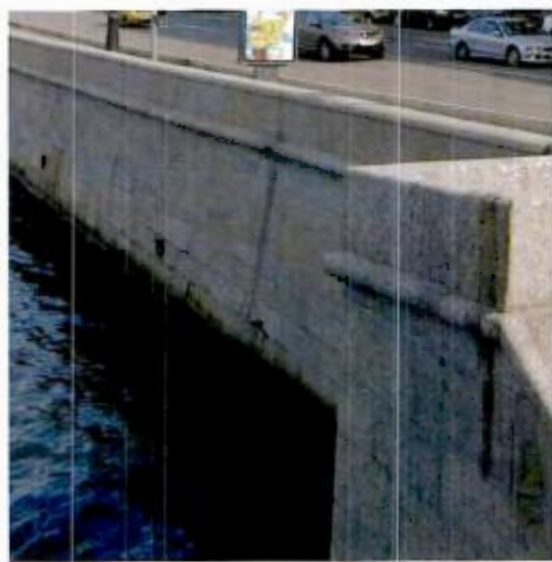
Набережная Английская*г. Санкт-Петербург, Английская наб. - левый берег р.Большой Невы,
от Декабристов шл. до Ново-Адмиралтейского канала

М 1:5000

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов - Благовещенский мост", литера А; участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский кан.", литера Б (Английская наб. - левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала)

Объемно-планировочное решение:	конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с севера береговым уступом, с юга красной линией Английской набережной;	
	объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную;	
	габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение	

		брусчаткой; вертикальные отметки павишта набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: газоны и посадки деревьев (на участке "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский кан.").	  
2	Конструктивная система:	стенки набережной и лестничные спуски; парапетные блоки ограждения, тротуары, отмостки брусчаткой.	

3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
3	Архитектурно-художественное решение:	набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый оvoidальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; металлические кованые рымы (причалные кольца) двух типов — местоположение, габариты, конфигурация;	  

настил тротуара
гранитными плитами
(розовый
овальный гранит
ранакви), рисунок
укладки настила, отмостка
– мощение брусчаткой
(диабазом), рисунок
укладки (на участке
"Благовещенский мост –
Дом Румянцева Н.П.
(Кочубя Е.Д.)" – настил
без отмостки, с
ограждающим гранитным
порсбриком);



семь спусков –
местоположение
(напротив:
Александровского сада,
проезда Декабристов, дома
№ 4 (дом Лаваль А.Г.),
дома № 12 (дом
М.Маркевича), дома № 28
(особняк Дерваза П.П.),
дома № 44 (дом Румянцова
Н.П. (Кочубей Е.Л.), дома
№ 68 (дом Шигалина А.И.),
габариты, конфигурация
(полукруглые в плане, с
полукруглым
ризалитом и двухсходной
лестницей);

стенка ризалита
горизонтальные гранитные
блоки (розовый
овоидальный гранит
рапакиви) с
профилированным
карнизом по верхнему
поясу;

со сплошным парапетным
ограждением из гранитных
блоков (розовый
овоидальный гранит
рапакиви) с рубленными
фигурками;

скамья (семь) – материал
(розовый
овоидальный гранит
рапакиви), местоположение
(в ризалите, со стороны
набережной), габариты,
конфигурация
(полукруглая), на
гранитных ножках в виде
стилизованых
кронштейнов, спинкой
служит парапетное
ограждение;

лестничные спуски со
сплошным парапетным
ограждением из гранитных
блоков (розовый
овоидальный гранит
рапакиви), с фигурным
завершением у воды;



спуск напротив Зямятина
переулка:
местоположение, габариты,
конфигурация
(трапециевидная);

скат спуска, с булыжным
мощением, с бордюром из
гранитных блоков;
отражающие гранитные
тумбы, соединенные
металлическими цепями;
два декатных завершения
сплошного парапетного
отражения из гранитных
блоков (розовый
овоидальный гранит
рапакиви);



спуск напротив дома № 56
(церковь Англиканская
Иисуса Христа) –
местоположение, габариты,
конфигурация
(трапециевидный);

ступенчатый спуск, с
площадками и ступенями
из гранитных блоков
(розовый
овоидальный гранит
рапакиви);
для локальных завершения
сплошного паркетного
отражения из гранитных
блоков (розовый
овоидальный гранит
рапакиви).



II. «Устой береговой Исаакиевского паплавного моста с лестничными спусками»,
расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, левый берег р.
Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала)

1	Объемно-пространственное решение:	местоположение (напротив Александровского сада), габариты, конфигурация (трапециевидный в плане, с выпуклыми углами).	
2	Конструктивная система:	стенки набережной и лестничные спуски; ларцетные блоки ограждения, тротуары, поребрики.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических водонорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
4	Архитектурно-художественное решение:	горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый оvoidальный гранит рапакви), обработанных в технике бучардирования; металлические кованые рымы (причалные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара гранитными плитами (розовый оvoidальный гранит рапакви), рисунок укладки настила, с отражающим гранитным	

поребриком;

трапециевидная площадка, ограниченная сплошным парапетным ограждением с рубленными филеиками; по сторонам площадки лестница с поворотом, с лежащими площадками; с ограждением в виде широких устоев;

скамья – матернат (розовый оvoidальный гранит рапакиви), местоположение (в углах площадки), габариты, конфигурация (прямоугольная), на гранитных ножках в виде стилизованных крошечных, спинкой служит парапетное ограждение.



Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. – Благовещенский мост», литера А, Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский кабат», литера Б,
на момент утверждения охранного обязательства



1. Вид от Ново-Адмиралтейского канала



2. Участок набережной с ландшафтным оформлением



3. Стенка набережной



4. Спуск напротив дома № 56



5. Вид в сторону Сенатской площади



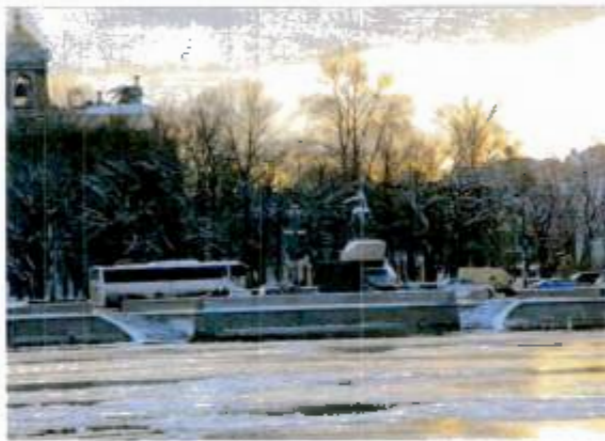
6. Спуск напротив дома № 22



7. Спуск напротив дома № 6



8. Гранитная скамья



9. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста



10. Спуск напротив Александровского сада

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр №

1

781720785270006

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



05.05.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережная Английская

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1770-1788 гг., 1819-1821 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская площадь - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Английская" № 233-рп от 28.03.2022 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение: местоположение вдоль течения р. Невы от площади Декабристов до Ново-Адмиралтейского канала; в составе: 1. Набережная, 1770 - 1788 гг., арх. Фельтен Ю.М.; 2. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками, 1819-1821 гг., инж. Бетанкур А.А., инж. Треттер В. I "Набережная", расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала). 1 Объемно-планировочное решение: конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси "восток-запад", ограниченной с севера береговым устоем, с юга красной линией Английской набережной; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: газоны и посадки деревьев (на участке "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский кан."). 2 Конструктивная система: стенки набережной и лестничные спуски; парапетные блоки ограждения, тротуары, отмостки брусчаткой. 3 Объемно- планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части. 3 Архитектурно- художественное решение: набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; металлические кованые рымы (причальные кольца) двух типов – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила, отмостка – мощение брусчаткой (диабазом), рисунок укладки (на участке "Благовещенский мост – Дом Румянцева Н.П. (Кочубея Е.Л.)" – настил без отмостки, с ограждающим гранитным поребриком); семь спусков – местоположение (напротив: Александровского сада, проезда Декабристов, дома № 4 (дом Лаваль А.Г.), дома № 12 (дом М.Маркевича), дома № 28 (особняк Державина П.П.), дома № 44 (дом Румянцева Н.П. (Кочубея Е.Л.), дома № 68 (дом Штиглица А.Л.), габариты, конфигурация (полуциркульные в плане, с полуциркульным ризалитом и двухвходной лестницей); стенка ризалита – горизонтальные гранитные блоки (розовый овоидальный гранит рапакиви) с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви) с рубленными филеями; скамья (семь) – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение (в ризалите, со стороны набережной), габариты, конфигурация (полуциркульная), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение; лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с фигурным завершением у воды; спуск напротив Замятина переулка: местоположение, габариты, конфигурация (трапецевидная); скат спуска, с булыжным мощением, с бордюром из гранитных блоков; ограждающие гранитные тумбы, соединенные металлическими цепями; два лекальных завершения сплошного парапетного ограждения из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви); спуск напротив дома № 56 (церковь Англиканская Иисуса Христа) – местоположение, габариты, конфигурация (трапецевидный); ступенчатый спуск, с площадками и ступенями из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви); два лекальных завершения сплошного парапетного ограждения из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви). II. «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала) 1 Объемно- пространственное решение: местоположение (напротив Александровского сада), габариты, конфигурация (трапецевидный в плане, с вынутыми углами). 2 Конструктивная система: стенки набережной и лестничные спуски; парапетные блоки ограждения, тротуары, поребрики. 3 Объемно- планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части. 4 Архитектурно- художественное решение: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; металлические кованые рымы (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила, с ограждающим гранитным поребриком; трапецевидная

площадка, ограниченная сплошным парапетным ограждением с рубленными филенками; по сторонам площадки лестницы с поворотом, с нижними площадками; с ограждением в виде широких устоев; скамья – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение (в углах площадки), габариты, конфигурация (прямоугольная), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение.

- Распоряжение КГИОП «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская» № 869-рп от 01.12.2023 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

06 . 08 . 2024

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

В настоящем документе прошито
и скреплено печатью
41 четвёртая листа(ов)

Куры / Курочкина



Министерство внутренних дел
Республики Беларусь
Департамент №5
Минская область

Р. Брыков Д.С.
Куры / Курочкина Т.С.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781710785270016

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



23.08.2020

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережная

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1770-1788 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения Набережная Английская" № 233-рп от 01.12.2023 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-планировочное решение: конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с севера береговым устоем, с юга красной линией Английской набережной; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: газоны и посадки деревьев (на участке «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский кан.»).

Конструктивная система: стенки набережной и лестничные спуски; парапетные блоки ограждения, тротуары, отмостки брусчаткой. Объемно-планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части. Архитектурно-художественное решение: набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; металлические кованые рымы (причальные кольца) двух типов – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила, отмостка – мощение брусчаткой (диабазом), рисунок укладки (на участке «Благовещенский мост – Дом Румянцева Н.П. (Кочубея Е.Л.)» – настил без отмостки, с ограждающим гранитным поребриком); семь спусков – местоположение (напротив: Александровского сада, проезда Декабристов, дома № 4 (дом Лаваль А.Г.), дома № 12 (дом М.Маркевича), дома № 28 (особняк Державина П.П.), дома № 44 (дом Румянцева Н.П. (Кочубея Е.Л.), дома № 68 (дом Штиглица А.Л.), габариты, конфигурация (полуциркульные в плане, с полуциркульным ризалитом и двухвходной лестницей); стенка ризалита – горизонтальные гранитные блоки (розовый овоидальный гранит рапакиви) с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви) с рубленными филеками; скамья (семь) – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение (в ризалите, со стороны набережной), габариты, конфигурация (полуциркульная), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение; лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с фигурным завершением у воды; спуск напротив Замятина переулка: местоположение, габариты, конфигурация (трапециевидная); скат спуска, с булыжным мощением, с бордюром из гранитных блоков; ограждающие гранитные тумбы, соединенные металлическими цепями; два лекальных завершения сплошного парапетного ограждения из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви); спуск напротив дома № 56 (церковь Англиканская Иисуса Христа) – местоположение, габариты, конфигурация (трапециевидный); ступенчатый спуск, с площадками и ступенями из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви); два лекальных завершения сплошного парапетного ограждения из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви).

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения Набережная Английская" № 869-рп от 01.12.2023 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

06 . 08 . 2014

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

В настоящем документе прошито
и скреплено печатью
_____ листа(ов)



Д. Брыков Д.С.
Курт (Курочинский Т.С.)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

01.12.2023№ 868-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Адмиралтейская»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», 1820–1916 гг., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Дворцовый мост – Сенатская площадь», литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 06.06.2018 № 234-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Адмиралтейская», 1820–1916 гг.,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок
набережной реки Невы «Дворцовый мост – Сенатская площадь», литера А

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	местоположение вдоль течения р. Невы (левый берег) от Дворцового моста до Декабристов пл.; состав объекта: 1. Набережная; 2. Спуск Дворцовый со львами и пристанью; 3. Спуск Петровский с вазами и пристанью.	Набережная Адмиралтейская* г. Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб. - левый берег р. Невы от Дворцового моста до Декабристов пл.  Экспликация: 1. Набережная 2. Спуск Дворцовый со львами и пристанью 3. Спуск Петровский с вазами и пристанью 4. Липовый спуск 

I. «Набережная», 1873-1874 гг., инж. Карлович В.М., инж. Селянинов С.С.

1	Объемно-планировочное решение:	конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с востока береговым устоем Дворцового моста, с запада красной линией Английской набережной, с юга Адмиралтейским бульваром; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска.	
2	Конструктивная система:	стенки набережной и лестничные спуски; основание – свайное; парапетные блоки ограждения, тротуары.	
3	Архитектурно-художественное решение:	набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами;	

			   
		металлические кованые рымы одного типа (причальные кольца) — местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара — крупноразмерные гранитные плиты (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила;	
		пешеходный спуск —	

		местоположение (напротив домов №№ 8-10), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, с двухвходной распашной лестницей); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви) с профилированным карнизом по верхнему поясу; лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с парапетными тумбами; завершение тумб – прямоугольные блоки с алмазной гранью; каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных профилированных блоков; тетива лестницы, примыкающая к береговому устою объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовый мост» – материал (гранит), конфигурация; с глухим парапетным ограждением со стороны набережной и парапетным столбиком со стороны Дворцового проезда.	   
--	--	--	--

II. «Спуск Дворцовый со львами и пристанью», 1820-1824 гг., инж. Готман А.Д., 1832 г., арх. Шарлемань Л.И., 1914-1916 гг., инж. Пшеницкий А.П.

1	Объемно-пространственное решение:	местоположение (напротив восточного павильона Адмиралтейства), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане) пешеходного спуска с пристанью и скульптурами двух львов на пьедесталах.	 
2	Конструктивная система:	стенки спуска и набережной, лестничные марши; парапетные блоки ограждения, тротуары.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных).	
4	Архитектурно-художественное решение:	широкая лестница с двумя маршами с промежуточной площадкой, ограниченная смотровыми площадками, прямоугольными в плане (относительно набережной выступают ризалитами); горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый	

		овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; настил тротуара площадок спуска и обходных дорожек крупноразмерными гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила; скамья встроенная (2) – местоположение (со стороны лестничных маршей, на промежуточной площадке), габариты, конфигурация (со скругленным углом), материал (розовый овоидальный гранит рапакиви в технике бучардирования); ступени лестниц из крупноразмерных профилированных гранитных блоков;	   
--	--	--	--

верхний марш лестничного спуска фланкирован парапетными тумбами в виде ступенчатых пьедесталов из розового овоидального гранита рапакиви в технике бучардирования;

на постаментах установлены скульптуры львов (2) на чугунных основаниях, фланкированных волютами (по рис. арх. Л.И. Шарлеманя);

львы:
вычеканены из листовой меди на Александровском заводе (установлены в 1832 г.);
изображены с оскаленными пастьми; одной лапой опираются на шар.



III. «Спуск Петровский с вазами и пристанью», 1820-1824 гг., инж. Готман А.Д., 1873-1874 гг., инж. Карлович В.М., инж. Селянинов С.С.

1	Объемно-пространственное решение:	местоположение (напротив западного павильона Адмиралтейства), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане) пешеходного спуска с пристанью и двумя вазами на пьедесталах.	
2	Конструктивная система:	стенки спуска и набережной, лестничные марши; парапетные блоки ограждения, тротуары.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных).	
4	Архитектурно-художественное решение:	широкая лестница с двумя маршами с промежуточной площадкой, ограниченная смотровыми площадками, прямоугольными в плане (относительно набережной выступают ризалитами); горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; настил тротуара площадок спуска и обходных дорожек крупноразмерными гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила;	 

		скамья встроенная (2) – местоположение (со стороны лестничных маршей, на промежуточной площадке), габариты, конфигурация (со скругленным углом), материал (розовый овоидальный гранит рапакиви в технике бучардирования); тетива лестниц из профилированных крупноразмерных блоков гранитных блоков; верхний марш лестничного спуска фланкирован парапетными тумбами в виде ступенчатых пьедесталов из розового овоидального гранита рапакиви в технике бучардирования; на постаментах установлены вазы (2) на чугунных основаниях, фланкированных волютами (по рис. арх. Л.И. Шарлеманя); вазы в форме кратера, полированного порфира, выполнены в Швеции на Эльфдаленской гранильной фабрике (дар шведского короля в 1830 г.).	  
--	--	---	--



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

пкул

28.03.2022№ 231-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
 объекта культурного наследия федерального значения
 «Набережная Адмиралтейская»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29671/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Дворцовый мост – Сенатская площадь», литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Дворцовый мост – Сенатская площадь», литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», утвержденный КГИОП 24.01.2008, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Информационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

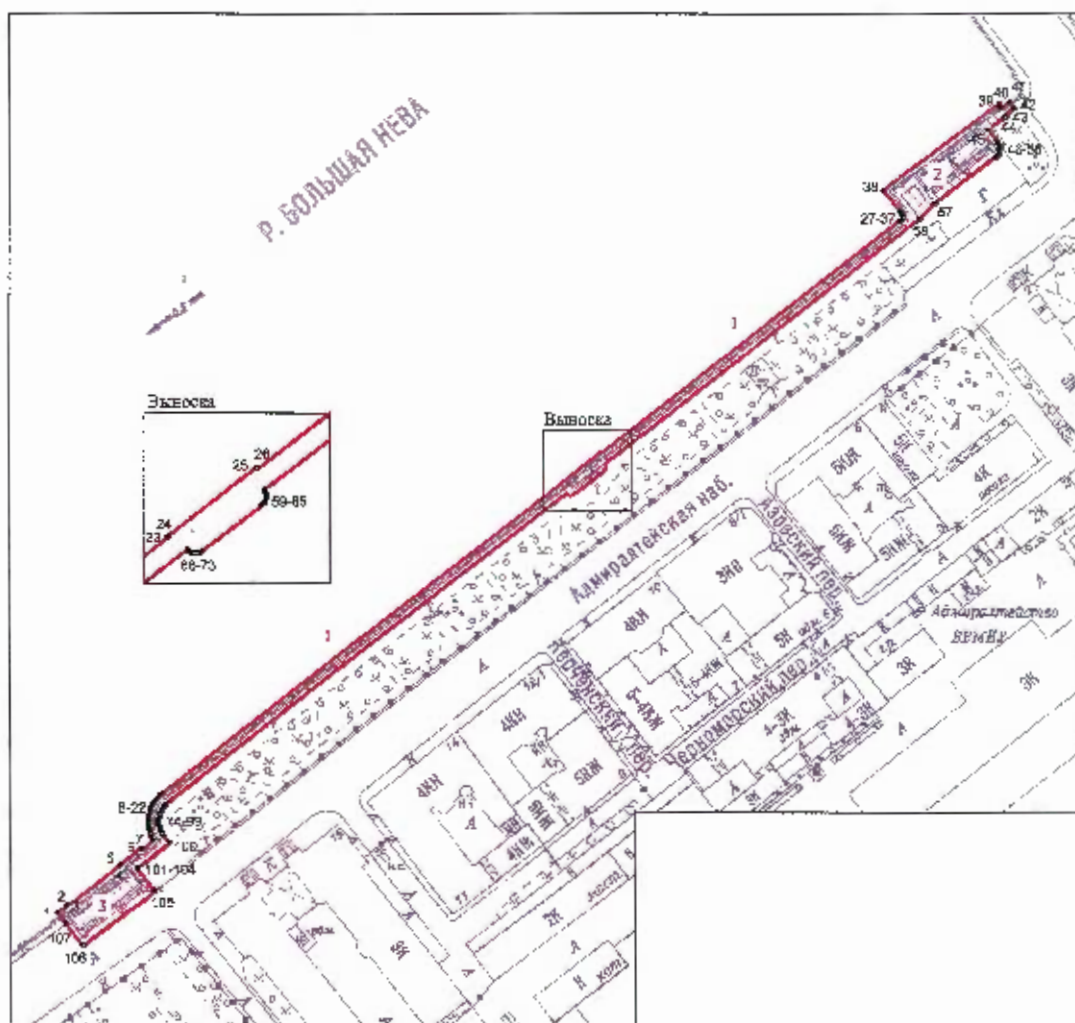
Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Дворцовый мост – Сенатская площадь», литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | граница территории объекта культурного наследия |
|  | характерная точка границы территории объекта культурного наследия |
|  | территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения |

СОСТАВ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

1. Набережная;
2. Спуск Дворцовый со львами и пристанью;
3. Спуск Петровский с вазами и пристанью.

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94454.13	113002.70	Аналитический метод	0.10	-
2	94456.66	113006.04	Аналитический метод	0.10	-
3	94456.47	113006.19	Аналитический метод	0.10	-
4	94471.36	113025.50	Аналитический метод	0.10	-
5	94471.53	113025.40	Аналитический метод	0.10	-
6	94477.49	113033.15	Аналитический метод	0.10	-
7	94477.06	113033.50	Аналитический метод	0.10	-
8	94480.24	113037.53	Аналитический метод	0.10	-
9	94481.87	113036.76	Аналитический метод	0.10	-
10	94483.12	113036.33	Аналитический метод	0.10	-
11	94484.26	113036.02	Аналитический метод	0.10	-
12	94485.56	113035.80	Аналитический метод	0.10	-
13	94487.00	113035.72	Аналитический метод	0.10	-
14	94488.47	113035.80	Аналитический метод	0.10	-
15	94489.74	113036.02	Аналитический метод	0.10	-
16	94491.00	113036.36	Аналитический метод	0.10	-
17	94492.28	113036.87	Аналитический метод	0.10	-
18	94493.46	113037.49	Аналитический метод	0.10	-
19	94494.49	113038.17	Аналитический метод	0.10	-
20	94495.45	113038.95	Аналитический метод	0.10	-
21	94496.30	113039.78	Аналитический метод	0.10	-
22	94497.00	113040.62	Аналитический метод	0.10	-

23	94608.11	113184.66	Аналитический метод	0.10	-
24	94608.29	113184.52	Аналитический метод	0.10	-
25	94620.93	113200.62	Аналитический метод	0.10	-
26	94620.63	113200.87	Аналитический метод	0.10	-
27	94704.43	113309.76	Аналитический метод	0.10	-
28	94705.06	113310.59	Аналитический метод	0.10	-
29	94705.21	113310.74	Аналитический метод	0.10	-
30	94705.32	113310.81	Аналитический метод	0.10	-
31	94705.50	113310.86	Аналитический метод	0.10	-
32	94705.63	113310.88	Аналитический метод	0.10	-
33	94705.85	113310.86	Аналитический метод	0.10	-
34	94706.09	113310.73	Аналитический метод	0.10	-
35	94706.40	113310.47	Аналитический метод	0.10	-
36	94706.90	113310.12	Аналитический метод	0.10	-
37	94707.34	113309.85	Аналитический метод	0.10	-
38	94715.37	113303.72	Аналитический метод	0.10	-
39	94746.53	113345.77	Аналитический метод	0.10	-
40	94745.33	113346.51	Аналитический метод	0.10	-
41	94747.26	113349.51	Аналитический метод	0.10	-
42	94744.89	113351.41	Геодезический метод	0.10	-
43	94742.26	113347.81	Геодезический метод	0.10	-
44	94741.88	113348.08	Геодезический метод	0.10	-
45	94737.19	113341.71	Геодезический метод	0.10	-
46	94732.62	113345.12	Геодезический метод	0.10	-
47	94732.08	113345.46	Геодезический метод	0.10	-
48	94731.35	113345.75	Геодезический метод	0.10	-
49	94730.75	113345.87	Геодезический метод	0.10	-
50	94730.17	113345.90	Геодезический метод	0.10	-
51	94729.61	113345.84	Геодезический метод	0.10	-
52	94729.01	113345.69	Геодезический метод	0.10	-

53	94728.44	113345.43	Геодезический метод	0.10	-
54	94727.97	113345.13	Геодезический метод	0.10	-
55	94727.52	113344.74	Геодезический метод	0.10	-
56	94727.17	113344.34	Геодезический метод	0.10	-
57	94710.85	113322.42	Геодезический метод	0.10	-
58	94705.10	113316.78	Геодезический метод	0.10	-
59	94616.77	113202.10	Геодезический метод	0.10	-
60	94616.44	113202.28	Геодезический метод	0.10	-
61	94615.96	113202.42	Геодезический метод	0.10	-
62	94615.32	113202.43	Геодезический метод	0.10	-
63	94614.73	113202.27	Геодезический метод	0.10	-
64	94614.29	113202.00	Геодезический метод	0.10	-
65	94613.90	113201.62	Геодезический метод	0.10	-
66	94605.45	113190.63	Геодезический метод	0.10	-
67	94605.29	113190.27	Геодезический метод	0.10	-
68	94605.21	113189.87	Геодезический метод	0.10	-
69	94605.20	113189.49	Геодезический метод	0.10	-
70	94605.28	113189.05	Геодезический метод	0.10	-
71	94605.44	113188.68	Геодезический метод	0.10	-
72	94605.64	113188.38	Геодезический метод	0.10	-
73	94605.90	113188.11	Геодезический метод	0.10	-
74	94493.45	113042.35	Геодезический метод	0.10	-
75	94493.12	113042.01	Геодезический метод	0.10	-
76	94492.69	113041.62	Геодезический метод	0.10	-
77	94492.16	113041.20	Геодезический метод	0.10	-
78	94491.60	113040.82	Геодезический метод	0.10	-
79	94491.05	113040.50	Геодезический метод	0.10	-
80	94490.52	113040.24	Геодезический метод	0.10	-
81	94489.97	113040.03	Геодезический метод	0.10	-
82	94489.39	113039.84	Геодезический метод	0.10	-

83	94488.71	113039.68	Геодезический метод	0.10	-
84	94488.11	113039.58	Геодезический метод	0.10	-
85	94487.46	113039.53	Геодезический метод	0.10	-
86	94486.82	113039.52	Геодезический метод	0.10	-
87	94486.24	113039.55	Геодезический метод	0.10	-
88	94485.59	113039.64	Геодезический метод	0.10	-
89	94484.98	113039.76	Геодезический метод	0.10	-
90	94484.30	113039.96	Геодезический метод	0.10	-
91	94483.83	113040.13	Геодезический метод	0.10	-
92	94483.42	113040.31	Геодезический метод	0.10	-
93	94483.21	113040.41	Геодезический метод	0.10	-
94	94482.95	113040.54	Геодезический метод	0.10	-
95	94482.72	113040.67	Геодезический метод	0.10	-
96	94482.49	113040.81	Геодезический метод	0.10	-
97	94482.28	113040.94	Геодезический метод	0.10	-
98	94482.07	113041.08	Геодезический метод	0.10	-
99	94481.68	113041.38	Геодезический метод	0.10	-
100	94479.35	113043.33	Геодезический метод	0.10	-
101	94470.38	113031.97	Геодезический метод	0.10	-
102	94470.05	113031.94	Геодезический метод	0.10	-
103	94469.75	113032.01	Геодезический метод	0.10	-
104	94469.47	113032.17	Геодезический метод	0.10	-
105	94461.91	113038.22	Геодезический метод	0.10	-
106	94441.77	113012.07	Геодезический метод	0.10	-
107	94449.84	113005.96	Геодезический метод	0.10	-
1	94454.13	113002.70	Аналитический метод	0.10	-

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 28.03.2022 № 231-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Адмиралтейская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок
набережной реки Невы «Дворцовый мост – Сенатская площадь», литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

01 ОКТ 2019

№ 07-19-436/19

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Дворцовый мост – Сенатская площадь», литера А (согласно приказу Минкультуры России от 15.05.2017 № 93148-р) (далее – объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 01 ОКТ 2019 № 07-19-436/19

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Набережная"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	7	1	0	8	0	3	8	0	0	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется ☒ V отсутствует ☐
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального ☐ регионального ☐ муниципального ☐ значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ☐ ансамбль ☐
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица ☐ д. ☐ корп./стр. ☐ помещение/квартира ☐

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,
(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

--

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.
--

Входит в состав объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Адмиралтейская".

Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения):

- г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - площадь Декабристов, литера А (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 04.03.2019 № 99/2019/248637657);
- Санкт-Петербург, левый берег р. Большой Невы, от Дворцового моста до Декабристов пл. (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527);
- Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017

№ 93148-р)

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на

данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр (заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом

охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

В интересах сохранения объекта культурного наследия, доступ к объекту культурного наследия (его части), может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению КГИОП.

В соответствии со ст.ст. 6, 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ вблизи водных объектов установлен особый правовой режим водоохранных зон прибрежных защитных полос и береговых полос водных объектов.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях (заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются

соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6
Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия
(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
2	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить реставрацию объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной КГИОП	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного

наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения "Набережная" от 17.01.2019.
2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Адмиралтейская", утвержденный КГИОП 24.01.2008.
3. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Адмиралтейская", утвержденный распоряжением КГИОП от 06.06.2018 № 234-р.
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Набережная" на момент утверждения охранного обязательства.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781710803800016

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



12.02.2017

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережная

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1873-1874 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ территории от 24.01.2008 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно- планировочное решение: конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с востока береговым устоем Дворцового моста, с запада красной линией Английской набережной, с юга Адмиралтейским бульваром; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска. Конструктивная система: стенки набережной и лестничные спуски; основание – свайное; парапетные блоки ограждения, тротуары. Архитектурно-художественное решение: набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами; металлические кованые рымы одного типа (причалные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара – крупноразмерные гранитные плиты (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила; пешеходный спуск – местоположение (напротив домов №№ 8-10), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, с двухвходной распашной лестницей); с горизонтальной гранитной кладкой подлорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви) с профилированным карнизом по верхнему поясу; лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с парапетными тумбами; завершение тумб – прямоугольные блоки с алмазной гранью; каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных профилированных блоков; тетива лестницы, примыкающая к береговому устью объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовый мост» – материал (гранит), конфигурация; с глухим парапетным ограждением со стороны набережной и парапетным столбиком со стороны Дворцового проезда.

- Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская» № 234-р от 06.06.2018 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя - начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		Г.Р. Аганова
должность		инициалы, фамилия

подпись

М.П.

18.01.2019

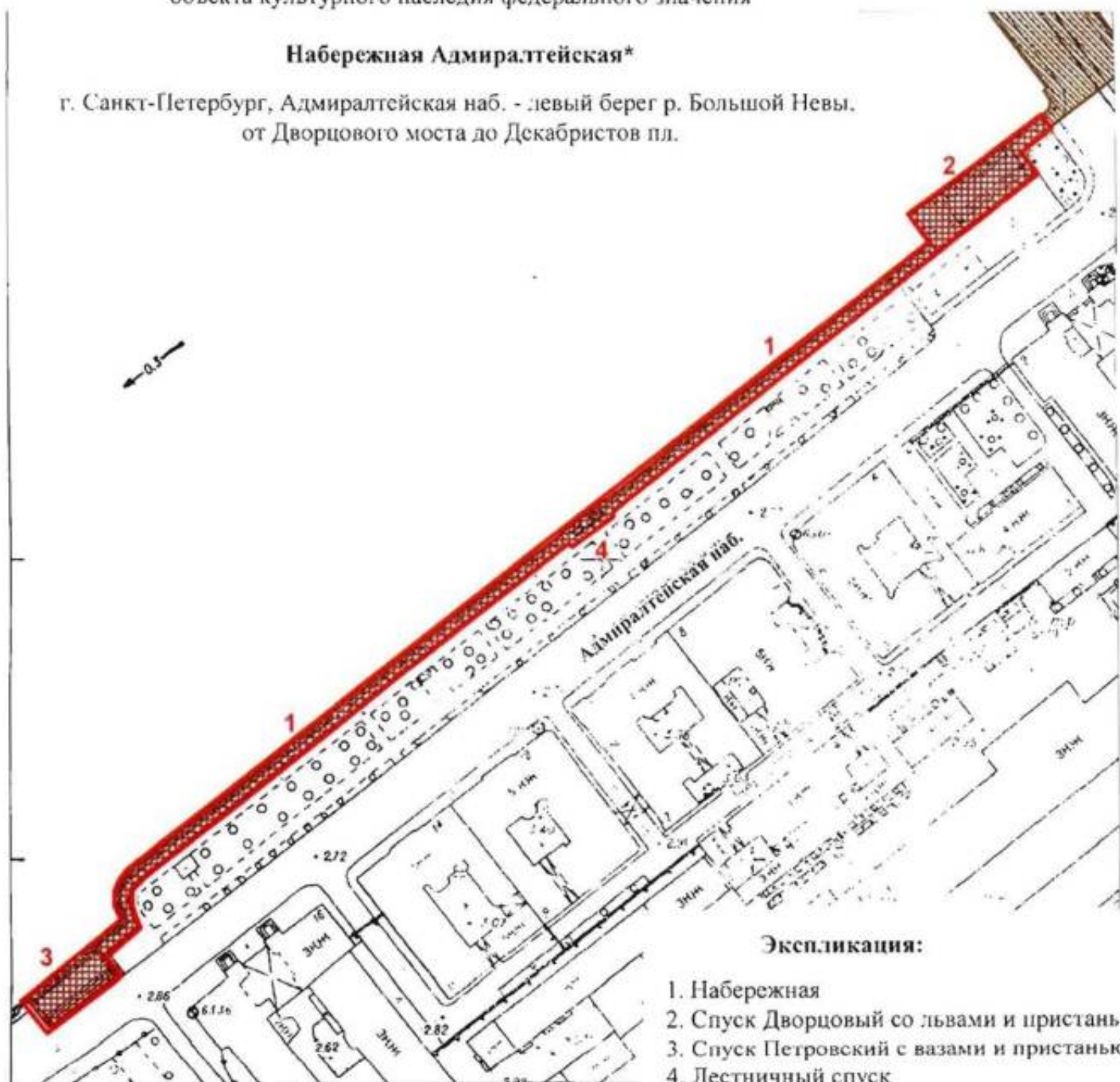
Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 2
к охранному обязательству

План границ территории
объекта культурного наследия федерального значения

Набережная Адмиралтейская*

г. Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб. - левый берег р. Большой Невы,
от Дворцового моста до Декабристов пл.



Экспликация:

1. Набережная
2. Спуск Дворцовый со львами и пристанью
3. Спуск Петровский с вазами и пристанью
4. Лестничный спуск

Примечание:

* Включая несущие конструкции набережной и тротуар из гранитных плит

Граница участка набережной у моста принимается по деформационному шву между открылком моста и стенкой набережной

Условные обозначения:

М 1:2000

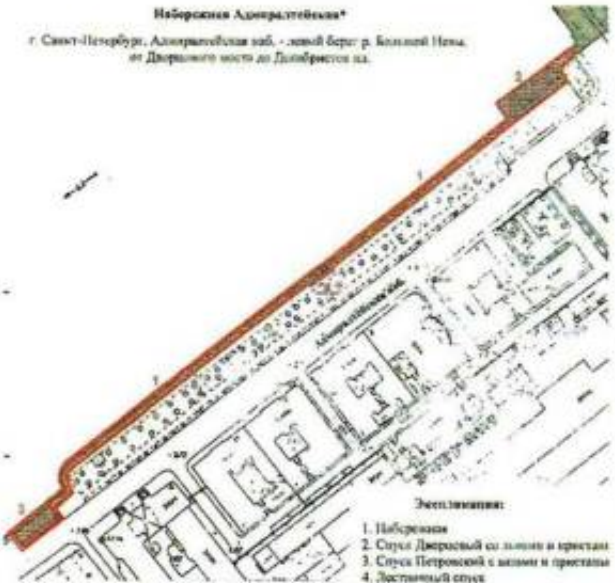
— Граница территории объекта культурного наследия федерального значения

Объекты культурного наследия федерального значения:

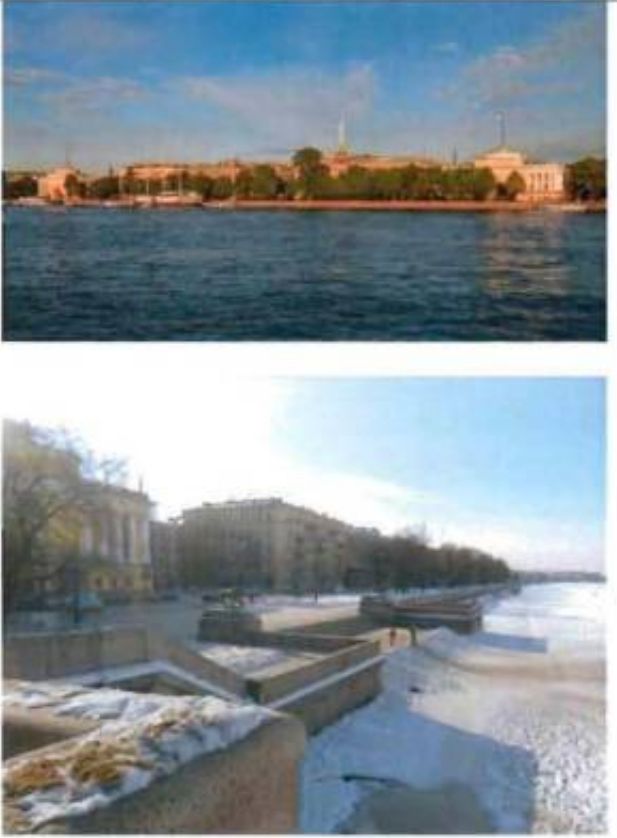


Здания и сооружения

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Адмиралтейская»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Дворцовый
мост – пл. Декабристов», литера А (Адмиралтейская наб. – левый берег р. Большой Невы,
от Дворцового моста до Декабристов пл.)

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	местоположение вдоль течения р. Невы (левый берег) от Дворцового моста до Декабристов пл.; состав объекта: 1. Набережная; 2. Спуск Дворцовый со львами и пристанью; 3. Спуск Петровский с вазами и пристанью.	Набережная Адмиралтейская* г. Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб. - левый берег р. Большой Невы, от Дворцового моста до Декабристов пл.  Экспликация: 1. Набережная 2. Спуск Дворцовый со львами и пристанью 3. Спуск Петровский с вазами и пристанью 4. Лестничный спуск 

I. «Набережная», 1873-1874 гг., инж. Карлович В.М., инж. Селянинов С.С.

1	Объемно-планировочное решение:	конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с востока береговым устоем Дворцового моста, с запада красной линией Английской набережной, с юга Адмиралтейским бульваром; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска.	
2	Конструктивная система:	стенки набережной и лестничные спуски; основание – свайное; парапетные блоки ограждения, тротуары.	
3	Архитектурно-художественное решение:	набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый оvoidальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами;	



металлические кованые
рымы одного типа
(причальные кольца) –
местоположение, габариты,
конфигурация;

настил тротуара –
крупноразмерные
гранитные плиты (розовый
овондальный гранит
рапакиви), рисунок
укладки настила;

пешеходный спуск – местоположение (напротив домов №№ 8-10), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, с двухвходной распашной лестницей);

с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц,

со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви) с профилированным карнизом по верхнему поясу;

лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с парапетными тумбами;

завершение тумб – прямоугольные блоки с алмазной гранью;

каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных профилированных блоков;

тетива лестницы, примыкающая к береговому устою объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовый мост» – материал (гранит), конфигурация; с глухим парапетным ограждением со стороны набережной и парапетным столбиком со стороны Дворцового проезда.



II. «Спуск Дворцовый со львами и пристанью», 1820-1824 гг., инж. Готман А.Д., 1832 г., арх. Шарлемань Л.И., 1914-1916 гг., инж. Пшеницкий А.П.

1	Объемно-пространственное решение:	местоположение (напротив восточного павильона Адмиралтейства), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане) пешеходного спуска с пристанью и скульптурами двух львов на пьедесталах.	 
2	Конструктивная система:	стенки спуска и набережной, лестничные марши; парапетные блоки ограждения, тротуары.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных).	
4	Архитектурно-художественное решение:	широкая лестница с двумя маршами с промежуточной площадкой, ограниченная смотровыми площадками, прямоугольными в плане (относительно набережной выступают ризалитами); горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый	

овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования;

настил тротуара площадок спуска и обходных дорожек крупноразмерными гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила;



скамья встроенная (2) – местоположение (со стороны лестничных маршей, на промежуточной площадке), габариты, конфигурация (со скругленным углом), материал (розовый овоидальный гранит рапакиви в технике бучардирования);



ступени лестниц из крупноразмерных профилированных гранитных блоков;



верхний марш лестничного спуска фланкирован парапетными тумбами в виде ступенчатых пьедесталов из розового овоидального гранита рапакви в технике бучардирования;

на постаментах установлены скульптуры львов (2) на чугунных основаниях, фланкированных волютами (по рис. арх. Л.И. Шарлеманя);

львы: вычеканены из листовой меди на Александровском заводе (установлены в 1832 г.); изображены с оскаленными пастьми; одной лапой опираются на шар.



III. «Спуск Петровский с вазами и пристанью», 1820-1824 гг., инж. Готман А.Д., 1873-1874 гг., инж. Карлович В.М., инж. Селянинов С.С.

1	Объемно-пространственное решение:	местоположение (напротив западного павильона Адмиралтейства), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане) пешеходного спуска с пристанью и двумя вазами на пьедесталах.	
2	Конструктивная система:	стенки спуска и набережной, лестничные марши; парапетные блоки ограждения, тротуары.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных).	
4	Архитектурно-художественное решение:	широкая лестница с двумя маршами с промежуточной площадкой, ограниченная смотровыми площадками, прямоугольными в плане (относительно набережной выступают ризалитами); горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; настил тротуара площадок спуска и обходных дорожек крупноразмерными гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила;	 

скамья встроенная (2) – местоположение (со стороны лестничных маршей, на промежуточной площадке), габариты, конфигурация (со скругленным углом), материал (розовый оvoidальный гранит рапакви в технике бучардирования);



тетива лестниц из профилированных крупноразмерных блоков гранитных блоков;



верхний марш лестничного спуска фланкирован парапетными тумбами в виде ступенчатых пьедесталов из розового оvoidального гранита рапакви в технике бучардирования;

на постаментах установлены вазы (2) на чугунных основаниях, фланкированных волютами (по рис. арх. Л.И. Шарлеманя);

вазы в форме кратера, полированного порфира, выполнены в Швеции на Эльфдаленской гранительной фабрике (дар шведского короля в 1830 г.).



Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного
наследия федерального значения
«Набережная»,

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Дворцовый мост – Сенатская площадь», литера А (согласно приказу Минкультуры России от 15.05.2017 № 93148-р), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», на момент утверждения охрannого обязательства



1. Вид с Дворцового моста



2. Лестничный спуск у Дворцового моста



3. Стенка Набережной



4. Вид в сторону Сенатской площади



5. Спуск напротив домов №№ 8-10



6. Петровский спуск



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 СЕН 2019

№ 04-19-425/19

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Спуск Петровский с вазами и пристанью», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Спуск Петровский с вазами и пристанью», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Дворцовый мост – Сенатская площадь», литера А (согласно приказу Минкультуры России от 10.11.2017 № 122194-р) (далее – объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская».

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 12 СЕН 2019 № 07-19-425/19

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Спуск Петровский с вазами и пристанью"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	7	2	0	8	0	3	8	0	0	0	3	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется ☒ V отсутствует ☐
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального ☐ регионального ☐ муниципального ☐ значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ☐ ансамбль ☐
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица ☐ д. ☐ корп./стр. ☐ помещение/квартира ☐

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,
(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охрannого обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Входит в состав объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Адмиралтейская".

Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения):

- Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы " пл. Декабристов мост - Благовещенский мост, литера А (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 04.03.2019 № 99/2019/248637718);

- Санкт-Петербург, левый берег р. Большой Невы, от Дворцового моста до Декабристов пл. (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527);

- Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 10.11.2017

№ 122194-р)

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на

данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр (заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом

охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии со ст. 35 Федерального закона от 26.05.1996 № 54-ФЗ "О музейном фонде Российской Федерации и музеях в Российской Федерации", а также с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

В интересах сохранения объекта культурного наследия, доступ к объекту культурного наследия (его части), может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению КГИОП.

В соответствии со ст.ст. 6, 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ вблизи водных объектов установлен особый правовой режим водоохраных зон прибрежных защитных полос и береговых полос водных объектов.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях (заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются

соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

**Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6
Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия
(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"**

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также

действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта

культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;

6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения "Спуск Петровский с вазами и пристанью" от 17.01.2019.
2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Адмиралтейская", утвержденный КГИОП 24.01.2008.
3. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Адмиралтейская", утвержденный распоряжением КГИОП от 06.06.2018 № 234-р.
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Спуск Петровский с вазами и пристанью" на момент утверждения охранного обязательства.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр №

1

781720803800036

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



13.06.2017

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Спуск Петровский с вазами и пристанью

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1820-1824 гг., 1873-1874 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ территории от 24.01.2008 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: местоположение (напротив западного павильона Адмиралтейства), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане) пешеходного спуска с пристанью и двумя вазами на пьедесталах. Конструктивная система: стенки спуска и набережной, лестничные марши; парапетные блоки ограждения, тротуары. Объемно-планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных). Архитектурно-художественное решение: широкая лестница с двумя маршами с промежуточной площадкой, ограниченная смотровыми площадками, прямоугольными в плане (относительно набережной выступают ризалитами); горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; настил тротуара площадок спуска и обходных дорожек крупноразмерными гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила; скамья встроенная (2) – местоположение (со стороны лестничных маршей, на промежуточной площадке), габариты, конфигурация (со скругленным углом), материал (розовый овоидальный гранит рапакиви в технике бучардирования); тетива лестниц из профилированных крупноразмерных блоков гранитных блоков; верхний марш лестничного спуска фланкирован парапетными тумбами в виде ступенчатых пьедесталов из розового овоидального гранита рапакиви в технике бучардирования; на постаментах установлены вазы (2) на чугунных основаниях, фланкированных волютами (по рис. арх. Л.И. Шарлеманя); вазы в форме кратера, полированного порфира, выполнены в Швеции на Эльфдаленской гранильной фабрике (дар шведского короля в 1830 г.).

- Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская» № 234-р от 06.06.2018 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя - начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		Г.Р. Аганова
должность	подпись	инициалы, фамилия

19 . 01 . 2019

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 2
к охранному обязательству

План границ территории
объекта культурного наследия федерального значения

Набережная Адмиралтейская*

г. Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб. - левый берег р. Большой Невы,
от Дворцового моста до Декабристов пл.



Экспликация:

1. Набережная
2. Спуск Дворцовый со львами и пристанью
3. Спуск Петровский с вазами и пристанью
4. Лестничный спуск

Примечание:

* Включая несущие конструкции набережной и тротуар из гранитных плит

Граница участка набережной у моста принимается по деформационному шву между открылком моста и стенкой набережной

Условные обозначения:

М 1:2000

— Граница территории объекта культурного наследия федерального значения

Объекты культурного наследия федерального значения:

Здания и сооружения

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Адмиралтейская»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Дворцовый
мост – пл. Декабристов», литера А (Адмиралтейская наб. – левый берег р. Большой Невы,
от Дворцового моста до Декабристов пл.)

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	местоположение вдоль течения р. Невы (левый берег) от Дворцового моста до Декабристов пл.; состав объекта: 1. Набережная; 2. Спуск Дворцовый со львами и пристанью; 3. Спуск Петровский с вазами и пристанью.	Набережная Адмиралтейская* г. Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Дворцового моста до Декабристов пл.  Условные обозначения: 1. Набережная 2. Спуск Дворцовый со львами и пристанью 3. Спуск Петровский с вазами и пристанью 4. Лестничный спуск 

I. «Набережная», 1873-1874 гг., инж. Карлович В.М., инж. Селянинов С.С.

1	Объемно-планировочное решение:	конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с востока береговым устоем Дворцового моста, с запада красной линией Английской набережной, с юга Адмиралтейским бульваром; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска.	 
2	Конструктивная система:	стенки набережной и лестничные спуски; основание – свайное; парапетные блоки ограждения, тротуары.	
3	Архитектурно-художественное решение:	набережная: горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый оvoidальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами;	

		металлические кованые рымы одного типа (причалные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара – крупноразмерные гранитные плиты (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила;	   
--	--	---	--

		пешеходный спуск – местоположение (напротив домов №№ 8-10), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, с двухвходной распашной лестницей); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакви) с профилированным карнизом по верхнему поясу; лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакви), с парапетными тумбами; завершение тумб – прямоугольные блоки с алмазной гранью; каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных профилированных блоков; тетива лестницы, примыкающая к береговому устою объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовый мост» – материал (гранит), конфигурация; с глухим парапетным ограждением со стороны набережной и парапетным столбиком со стороны Дворцового проезда.	   
--	--	---	--

II. «Спуск Дворцовый со львами и пристанью», 1820-1824 гг., инж. Готман А.Д.,
1832 г., арх. Шарлемань Л.И., 1914-1916 гг., инж. Пшеницкий А.П.

1	Объемно-пространственное решение:	местоположение (напротив восточного павильона Адмиралтейства), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане) пешеходного спуска с пристанью и скульптурами двух львов на пьедесталах.	 
2	Конструктивная система:	стенки спуска и набережной, лестничные марши; парапетные блоки ограждения, тротуары.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных).	
4	Архитектурно-художественное решение:	широкая лестница с двумя маршами с промежуточной площадкой, ограниченная смотровыми площадками, прямоугольными в плане (относительно набережной выступают ризалитами); горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый	

овоидальный гранит
рапакиви), обработанных в
технике бучардирования;

настил тротуара площадок
спуска и обходных
дорожек
крупноразмерными
гранитными плитами
(розовый
овоидальный гранит
рапакиви), рисунок
укладки настила;



скамья встроенная (2) –
местоположение (со
стороны лестничных
маршей, на промежуточной
площадке), габариты,
конфигурация (со
скругленным углом),
материал (розовый
овоидальный гранит
рапакиви в технике
бучардирования);



ступени лестниц из
крупноразмерных
профилированных
гранитных блоков;



верхний марш лестничного спуска фланкирован парапетными тумбами в виде ступенчатых пьедесталов из розового оvoidального гранита рапакви в технике бучардирования;

на постаментах установлены скульптуры львов (2) на чугунных основаниях, фланкированных волютами (по рис. арх. Л.И. Шарлеманя);

львы:
вычеканены из листовой меди на Александровском заводе (установлены в 1832 г.);
изображены с оскаленными пастьми; одной лапой опираются на шар.



III. «Спуск Петровский с вазами и пристанью», 1820-1824 гг., инж. Готман А.Д., 1873-1874 гг., инж. Карлович В.М., инж. Селянинов С.С.

1	Объемно-пространственное решение:	местоположение (напротив западного павильона Адмиралтейства), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане) пешеходного спуска с пристанью и двумя вазами на пьедесталах.	
2	Конструктивная система:	стенки спуска и набережной, лестничные марши; парапетные блоки ограждения, тротуары.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных).	
4	Архитектурно-художественное решение:	широкая лестница с двумя маршами с промежуточной площадкой, ограниченная смотровыми площадками, прямоугольными в плане (относительно набережной выступают ризалитами); горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; настил тротуара площадок спуска и обходных дорожек крупноразмерными гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила;	 

скамья встроенная (2) – местоположение (со стороны лестничных маршей, на промежуточной площадке), габариты, конфигурация (со скругленным углом), материал (розовый оvoidальный гранит рапакви в технике бучардирования);



тетива лестниц из профилированных крупноразмерных блоков гранитных блоков;



верхний марш лестничного спуска фланкирован парапетными тумбами в виде ступенчатых пьедесталов из розового оvoidального гранита рапакви в технике бучардирования;

на постаментах установлены вазы (2) на чугунных основаниях, фланкированных волютами (по рис. арх. Л.И. Шарлеманя);

вазы в форме кратера, полированного порфира, выполнены в Швеции на Эльфдаленской гранитной фабрике (дар шведского короля в 1830 г.).



Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения
«Спуск Петровский с вазами и пристанью»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Дворцовый мост – Сенатская площадь», литера А (согласно приказу Минкультуры России от 10.11.2017 № 122194-р), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская», на момент утверждения охранного обязательства



1. Общий вид



2, 3. Вазы на чугунных основаниях



4. Лестничные марши спуска, ваза, встроенная гранитная скамья

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр №

1

781720803800006

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



12.02.2021

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережная Адмиралтейская

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1820-1916 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Адмиралтейская" № 231-рп от 28.03.2022 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение: местоположение вдоль течения р. Невы (левый берег) от Дворцового моста до Декабристов пл.; состав объекта: 1. Набережная; 2. Спуск Дворцовый со львами и пристанью; 3. Спуск Петровский с вазами и пристанью. I. «Набережная», 1873-1874 гг., инж. Карлович В.М., инж. Селянинов С.С. Объемно-планировочное решение: конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с востока береговым устоем Дворцового моста, с запада красной линией Английской набережной, с юга Адмиралтейским бульваром; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска. Конструктивная система: стенки набережной и лестничные спуски; основание – свайное; парапетные блоки ограждения, тротуары. Архитектурно-художественное решение: набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами; металлические кованые рымы одного типа (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара – крупноразмерные гранитные плиты (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила; пешеходный спуск – местоположение (напротив домов №№ 8-10), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, с двухвсходной распахной лестницей); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви) с профилированным карнизом по верхнему поясу; лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с парапетными тумбами; завершение тумб – прямоугольные блоки с алмазной гранью; каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных профилированных блоков; тетива лестницы, примыкающая к береговому устою объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовый мост» – материал (гранит), конфигурация; с глухим парапетным ограждением со стороны набережной и парапетным столбиком со стороны Дворцового проезда. II. «Спуск Дворцовый со львами и пристанью», 1820-1824 гг., инж. Готман А.Д., 1832 г., арх. Шарлемань Л.И., 1914-1916 гг., инж. Пшеницкий А.П. Объемно-пространственное решение: местоположение (напротив восточного павильона Адмиралтейства), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане) пешеходного спуска с пристанью и скульптурами двух львов на пьедесталах. Конструктивная система: стенки спуска и набережной, лестничные марши; парапетные блоки ограждения, тротуары. Объемно-планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных). Архитектурно-художественное решение: широкая лестница с двумя маршами с промежуточной площадкой, ограниченная смотровыми площадками, прямоугольными в плане (относительно набережной выступают ризалитами); горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; настил тротуара площадок спуска и обходных дорожек крупноразмерными гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила; скамья встроенная (2) – местоположение (со стороны лестничных маршей, на промежуточной площадке), габариты, конфигурация (со скругленным углом), материал (розовый овоидальный гранит рапакиви в технике бучардирования); ступени лестниц из крупноразмерных профилированных гранитных блоков; верхний марш лестничного спуска фланкирован парапетными тумбами в виде ступенчатых пьедесталов из розового овоидального гранита рапакиви в технике бучардирования; на постаментах установлены скульптуры львов (2) на чугунных основаниях, фланкированных волютами (по рис. арх. Л.И. Шарлеманя); львы: вычеканены из листовой меди на Александровском заводе (установлены в 1832 г.); изображены с оскаленными пастьми; одной лапой опираются на шар. III. «Спуск Петровский с вазами и пристанью», 1820-1824 гг., инж. Готман А.Д., 1873-1874 гг., инж. Карлович В.М., инж. Селянинов С.С. Объемно-пространственное решение: местоположение (напротив западного павильона Адмиралтейства), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане) пешеходного спуска с пристанью и двумя вазами на пьедесталах. Конструктивная система: стенки спуска и набережной, лестничные марши; парапетные блоки ограждения, тротуары. Объемно-

планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных). Архитектурно-художественное решение: широкая лестница с двумя маршами с промежуточной площадкой, ограниченная смотровыми площадками, прямоугольными в плане (относительно набережной выступают ризалитами); горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; настил тротуара площадок спуска и обходных дорожек крупноразмерными гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила; скамья встроенная (2) – местоположение (со стороны лестничных маршей, на промежуточной площадке), габариты, конфигурация (со скругленным углом), материал (розовый овоидальный гранит рапакиви в технике бучардирования); тетива лестниц из профилированных крупноразмерных блоков гранитных блоков; верхний марш лестничного спуска фланкирован парапетными тумбами в виде ступенчатых пьедесталов из розового овоидального гранита рапакиви в технике бучардирования; на постаментах установлены вазы (2) на чугунных основаниях, фланкированных волютами (по рис. арх. Л.И. Шарлеманя); вазы в форме кратера, полированного порфира, выполнены в Швеции на Эльфдаленской гранильной фабрике (дар шведского короля в 1830 г.).

- Распоряжение КГИОП «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская» № 868-рп от 01.12.2023 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

04.08.2024

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

В настоящем документе прошито
и скреплено печатью
листа(ов)



Куфя Курочкина ТУ

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр №

1

781710803800016

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



12.02.2021

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережная

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1873-1874 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Адмиралтейская" № 231-рп от 28.03.2022 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно- планировочное решение: конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с востока береговым устоем Дворцового моста, с запада красной линией Английской набережной, с юга Адмиралтейским бульваром; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска. Конструктивная система: стенки набережной и лестничные спуски; основание – свайное; парапетные блоки ограждения, тротуары. Архитектурно-художественное решение: набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами; металлические кованые рымы одного типа (причалные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара – крупноразмерные гранитные плиты (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила; пешеходный спуск – местоположение (напротив домов №№ 8-10), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, с двухвсходной распашной лестницей); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви) с профилированным карнизом по верхнему поясу; лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с парапетными тумбами; завершение тумб – прямоугольные блоки с алмазной гранью; каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных профилированных блоков; тетива лестницы, примыкающая к береговому устою объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовый мост» – материал (гранит), конфигурация; с глухим парапетным ограждением со стороны набережной и парапетным столбиком со стороны Дворцового проезда.

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Адмиралтейская" № 868-рп от 01.12.2023 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

06 . 08 . 2024

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

В настоящем документе прошито
и скреплено печатью
_____ листа(ов)



Д.С. Брыков Д.С.
Кураш Курочкина Т.С.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

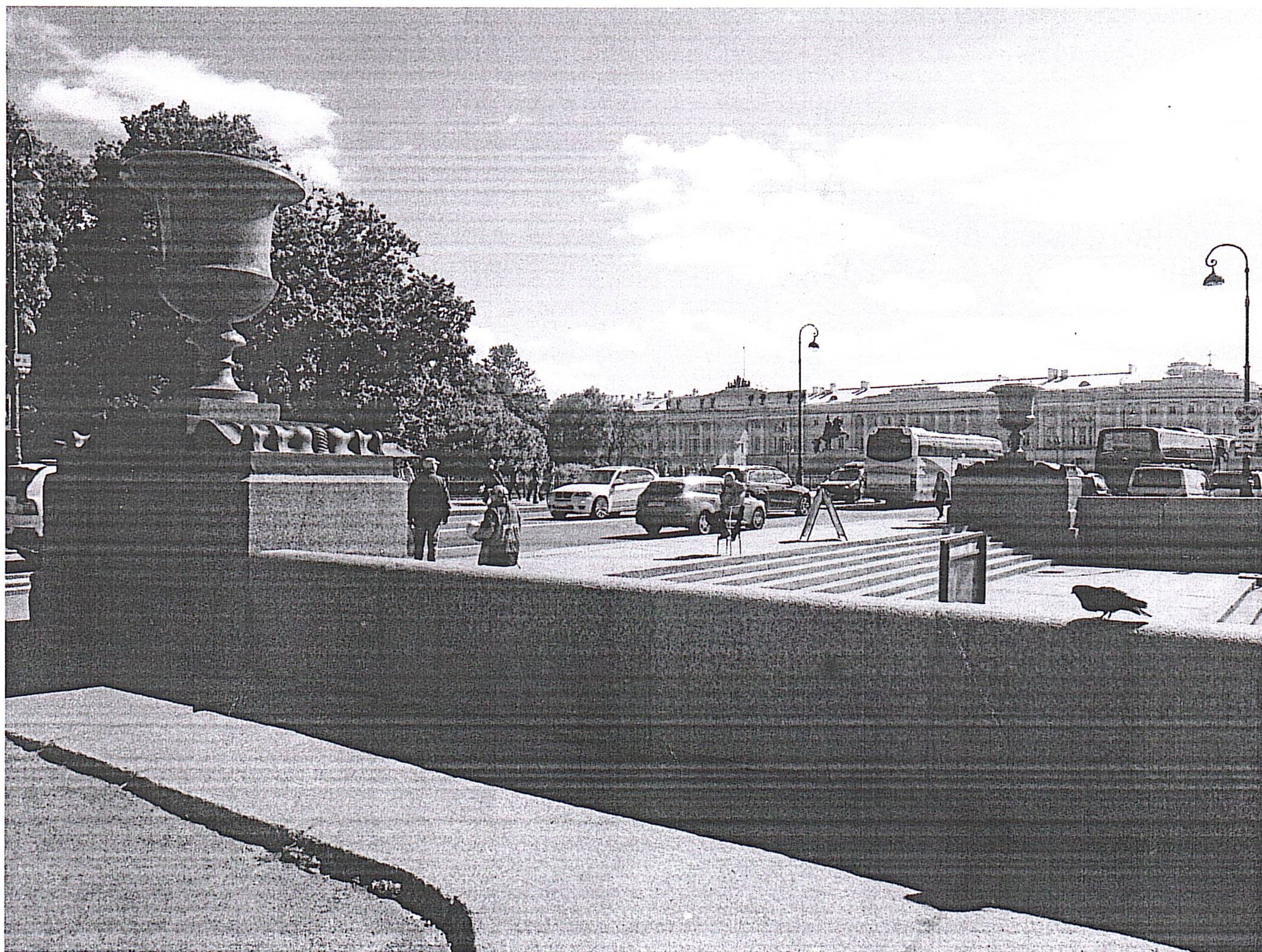
Экземпляр № 1

781720803800036

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



13.06.2021

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Спуск Петровский с вазами и пристанью

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1820-1824 гг., 1873-1874 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Адмиралтейская" № 231-рп от 28.03.2022 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: местоположение (напротив западного павильона Адмиралтейства), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане) пешеходного спуска с пристанью и двумя вазами на пьедесталах. Конструктивная система: стенки спуска и набережной, лестничные марши; парапетные блоки ограждения, тротуары. Объемно-планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных). Архитектурно-художественное решение: широкая лестница с двумя маршами с промежуточной площадкой, ограниченная смотровыми площадками, прямоугольными в плане (относительно набережной выступают ризалитами); горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; настил тротуара площадок спуска и обходных дорожек крупноразмерными гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила; скамья встроенная (2) – местоположение (со стороны лестничных маршей, на промежуточной площадке), габариты, конфигурация (со скругленным углом), материал (розовый овоидальный гранит рапакиви в технике бучардирования); тетива лестниц из профилированных крупноразмерных блоков гранитных блоков; верхний марш лестничного спуска фланкирован парапетными тумбами в виде ступенчатых пьедесталов из розового овоидального гранита рапакиви в технике бучардирования; на постаментах установлены вазы (2) на чугунных основаниях, фланкированных волютами (по рис. арх. Л.И. Шарлеманя); вазы в форме кратера, полированного порфира, выполнены в Швеции на Эльфдаленской гранильной фабрике (дар шведского короля в 1830 г.).

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Адмиралтейская" № 868-рп от 01.12.2023 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

06 . 08 . 2024

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



Д. С. Брынов
Курф (Курочкина Т. С.)

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.05.2026, поступившего на рассмотрение 24.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 10
24.05.2026г. № КУВИ-001/2026-70470373			
Кадастровый номер:		78:32:0100901:1	

Номер кадастрового квартала:	78:32:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер б/н; Кадастровый номер 78:32:1009А:0:1		
Местоположение:	Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов мост – Благовещенский мост", литера А		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	4511	в квадратных метрах
Назначение:	Иное сооружение (Набережная)		
Наименование:	Английская набережная		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1770		
Кадастровая стоимость, руб.:	514206117.02		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Аверьянова Юлия Сергеевна		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР	
	Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 10
24.05.2026г. № КУВИ-001/2026-70470373			
Кадастровый номер:		78:32:0100901:1	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение "Мостотрест", ИНН: 7806215195
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 78:32:0100901:1-78/030/2017-4 16.06.2017 11:53:57
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	предмет:	чс2, состоящую из части спуска № 3, площадью 20 кв.м., протяженностью 20 м и чс3, состоящую из части спуска № 3, площадью 20 кв.м., протяженностью 20 м сооружения - Английская набережная, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов мост – Благовещенский мост", литера А, кад. №78:32:0100901:1	
	дата государственной регистрации:	11.03.2026 11:04:35	
	номер государственной регистрации:	78:32:0100901:1-78/011/2026-109	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2026 по 20.12.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ В СЕВЕРО-ЗАПАДНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ" УПРАВЛЕНИЯ ДЕЛАМИ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР АРЕНДЫ сооружения – набережной, № 11/НА-М298, выдан 21.12.2025, дата государственной регистрации: 11.03.2026, номер государственной регистрации: 78:32:0100901:1-78/011/2026-110	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 10

24.05.2026г. № КУВИ-001/2026-70470373

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Аренда
	предмет:	Часть (спуск №1) протяженностью 20 м, площадью 41 кв.м; протяженностью 15,6 м, площадью 27 кв.м
	дата государственной регистрации:	29.05.2024 16:40:52
	номер государственной регистрации:	78:32:0100901:1-78/011/2024-104
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.05.2024 по 19.05.2027
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЫЕ ПАРУСА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА», ИНН: 7802342570
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды сооружения-набережной, № 11/НА-М247, выдан 20.05.2024, дата государственной регистрации: 29.05.2024, номер государственной регистрации: 78:32:0100901:1-78/011/2024-105
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 10

24.05.2026г. № КУВИ-001/2026-70470373

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.3	вид:	Аренда	
	предмет:	часть чс 1, площадью 73.3 кв.м., протяженностью 74 кв.м. (спуск №5) сооружения-Английская набережная, расположенного по адресу с кадастровым номером 78:32:0100901:1	
	дата государственной регистрации:	24.05.2024 10:41:56	
	номер государственной регистрации:	78:32:0100901:1-78/011/2024-102	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2024 по 13.05.2029	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Комплекс Парадная", ИНН: 7826711272	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды сооружения-набережной, № 11/НА-М246, выдан 14.05.2024, дата государственной регистрации: 24.05.2024, номер государственной регистрации: 78:32:0100901:1-78/011/2024-103 Дополнительное соглашение к договору аренды сооружения - набережной от 14.05.2024 № 11/НА-М246, № 1, выдан 12.01.2026, дата государственной регистрации: 26.03.2026, номер государственной регистрации: 78:32:0100901:1-78/011/2026-111	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 10

24.05.2026г. № КУВИ-001/2026-70470373

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

5.4	вид:	Аренда
	предмет:	часть сооружения площадью 76,3 кв.м., протяженностью 45 метров (спуск №4)
	дата государственной регистрации:	17.11.2022 11:54:19
	номер государственной регистрации:	78:32:0100901:1-78/011/2022-89
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2022 по 11.10.2032
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Нева Тревел", ИНН: 7801669861
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды сооружения-набережной, № 11/НА-М177, выдан 12.10.2022, дата государственной регистрации: 17.11.2022, номер государственной регистрации: 78:32:0100901:1-78/011/2022-90 Дополнительное соглашение к договору аренды сооружения – набережной от 12.10.2022 № 11/НА-М177, № 1, выдан 12.01.2026, дата государственной регистрации: 10.02.2026, номер государственной регистрации: 78:32:0100901:1-78/011/2026-106
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5.5	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Аренда
	предмет:	аренда: чс4 образуется из части сооружения спуск №8, протяженностью 38,2 м, площадью 67,0 кв.м. 78:32:0100901:1/10
	дата государственной регистрации:	06.12.2021 13:52:02
	номер государственной регистрации:	78:32:0100901:1-78/011/2021-82



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 10

24.05.2026г. № КУВИ-001/2026-70470373

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2021 по 23.09.2026	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Минхерц и компания", ИНН: 7825109241	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 11/НА-М136, выдан 24.09.2021, номер государственной регистрации: 78:32:0100901:1-КУВД-001/2021-49081677:2	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-30/0002/2006-533 10.01.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	предмет:	аренда: чс4 образуется из части сооружения спуск №8, протяженностью 38,2 м, площадью 67,0 кв.м. 78:32:0100901:1/10	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 10

24.05.2026г. № КУВИ-001/2026-70470373

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

	дата государственной регистрации:	06.12.2021 13:52:02
	номер государственной регистрации:	78:32:0100901:1-78/011/2021-82
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2021 по 23.09.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Минхерц и компания", ИНН: 7825109241
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 11/НА-М136, выдан 24.09.2021, номер государственной регистрации: 78:32:0100901:1-КУВД-001/2021-49081677:2
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
5.1	вид:	Аренда
	предмет:	78:32:0100901:1 часть сооружения площадью 76,3 кв.м., протяженностью 45 метров (спуск №4)
	дата государственной регистрации:	31.03.2023 14:35:19
	номер государственной регистрации:	78:32:0100901:1-78/011/2023-93
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2023 на 5 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "НЕВА ТРЕВЕЛ КОМПАНИ", ИНН: 7801061978
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 10

24.05.2026г. № КУВИ-001/2026-70470373

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

	основание государственной регистрации:	Договор субаренды сооружения-набережной, № НТ-НТК-1/23, выдан 15.03.2023, дата государственной регистрации: 31.03.2023, номер государственной регистрации: 78:32:0100901:1-78/011/2023-94
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Объект культурного наследия
	предмет:	Объект культурного наследия федерального значения "Набережная Английская. Набережная"
	дата государственной регистрации:	21.10.2016 14:35:39
	номер государственной регистрации:	78-78/030-78/116/012/2016-256/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство на объект культурного наследия федерального значения (набережная), № 7045, выдан 31.10.2006 Соглашение о внесении изменений в охранное обязательство от 31.10.2006 № 7045, выдан 08.08.2013 Постановление "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге", № 527, выдан 10.07.2001



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 10

24.05.2026г. № КУВИ-001/2026-70470373

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

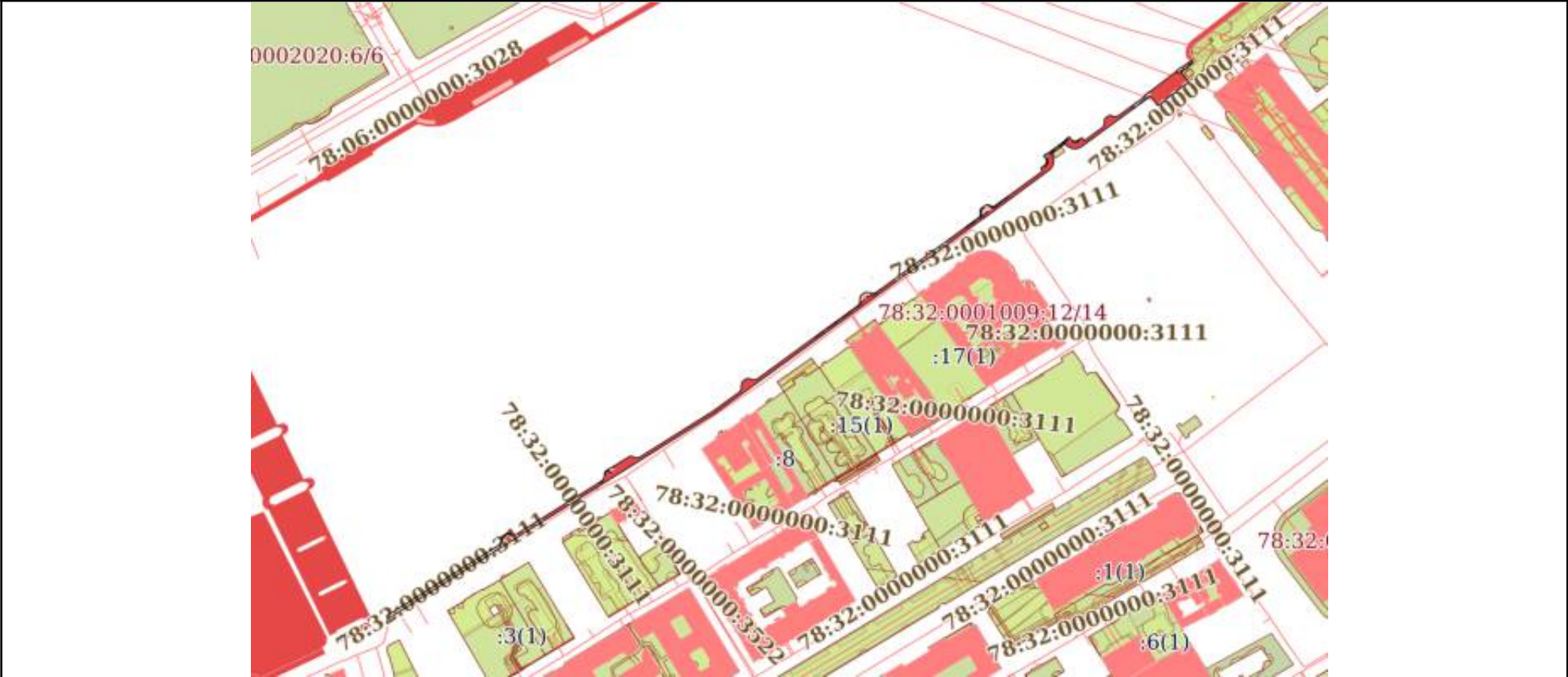
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 10
24.05.2026г. № КУВИ-001/2026-70470373			
Кадастровый номер:		78:32:0100901:1	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027				инициалы, фамилия



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

Нечаеву Д.С.

info@parus-a.ru

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, лит. А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№01-43-29778/25-0-1 от 24.11.2025

На № 1793384 от 22.11.2025

Рег. № 01-43-29778/25-0-0 от 24.11.2025

Уважаемый Дмитрий Сергеевич!

Рассмотрев представленную визуализацию двух понтонов для швартовки прогулочных теплоходов по адресу: часть участка Английской набережной «пл. Декабристов – Благовещенский мост», лит. А, спуск № 1, спуск № 2, для дальнейшего рассмотрения возможности предоставления в пользование участка акватории реки Невы, расположенного в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга, у левого берега реки Невы, прилегающего к участку набережной реки Невы «площадь Декабристов-Благовещенский мост», литера А, спуск № 1, в створе Адмиралтейского проезда (далее – Участок акватории), в целях размещения обществом с ограниченной ответственностью «Алые паруса Санкт-Петербург» плавучих объектов, КГИОП сообщает следующее.

Участок акватории расположен вне границ территорий объектов (выявленных объектов) культурного наследия, примыкает к объекту культурного наследия федерального значения «Спуск Петровский с вазами и пристанью», входящему в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Адмиралтейская» (постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527).

Деятельность на территории объектов культурного наследия регламентируется Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ).

Согласно п. 1 ст. 33 Закона № 73-ФЗ объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 (в редакции от 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (далее – Закон № 820-7) Участок акватории находится в границах единой охранной зоны

(ООЗ) объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга.

Согласно п. 1.1.10 режима ООЗ запрещается стационарное размещение плавучих объектов на реках и каналах Санкт-Петербурга, за исключением стоечных судов (понтонных, плавучих причалов), применяемых для швартовки, посадки и высадки пассажиров, высота которых определяется в соответствии с приложением 3 к Режимам Закона № 820-7, а также объектов, являющихся историческими плавучими средствами, судами (до 1917 г. постройки включительно) или имитирующих их архитектурно-компоновочное решение.

Места возможного размещения объектов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, в границах композиционно завершенных пространств, указанных в приложении 1 к Режимам Закона № 820-7, определяются в соответствии с приложением 3 к Режимам Закона № 820-7 исходя из необходимости обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде.

В соответствии с представленной визуализацией внешний вид двух причалов: прямоугольного с предельными габаритами 4,0х18,0м и П-образного с предельными габаритами 18,0х22,0м, требованиям режима ООЗ(32) не противоречат.

КГИОП не возражает против предоставления в пользование Участка акватории под заявленные цели.

**Первый заместитель
председателя КГИОП**



Козырева

Приложение 2 к Акту государственной историко-культурной экспертизы проекта обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: - «Набережная» (в составе ансамбля «Набережная Английская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б); - «Набережная» и «Спуск Петровский с вазами и пристанью» (в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А) - «Проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Английская», «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», «Спуск Петровский с вазами и пристанью», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская» при швартовке плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации», шифр: 11/НА-М247-ОСОКН, выполненного ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» в 2026 году, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов

Историческая иконография

Историческая иконография.

Перечень иллюстраций:

Илл. 1. План императорского столичного города Санкт-Петербурга 1737 года. Фрагмент. http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1737/).

Илл. 2. План Адмиралтейской части 4-го квартала. 1798 г. Фрагмент. Атлас столичного города Санкт-Петербурга, состоящий из 11-ти частей. 1798 г. РНБ.

Илл. 3. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта. Фрагмент (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1828/)

Илл. 4. План Санкт-Петербурга 1868 года Мусницкого. Фрагмент (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1868/).

Илл. 5. План Петербурга с показанием урегулирования улиц. 1880 г. Фрагмент (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1880/).

Илл. 6. План Ст.Петербурга к путеводителю Григория Москвича. 1903 г. Фрагмент (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1903-moscowich/).

Илл. 7. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда. 1939-1942 гг. (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/).

Илл. 8 Анжело Тозелли. Панорама Петербурга 1820 года. Лист 2. Панорама Петербурга 1820 года/ Текст М. Коршуновой. - Ленинград : Художник РСФСР, 1991.

Илл. 9 Анжело Тозелли. Панорама Петербурга 1820 года. Лист 3. Панорама Петербурга 1820 года/ Текст М. Коршуновой. - Ленинград : Художник РСФСР, 1991.

Илл.10 Вид Невы с Исаакиевского моста. Рисунок К.Ф. Сабата и С.П. Шифляра, гравер Беггров К.П. 1823 г./<http://pastvu.com/839882>

Илл.11 1870-е. Торжества у Петровского спуска Фото: Фансаль Балглей. <http://pastvu.com/1472762>

Илл.12 1905 год. Путешествие в Россию. Теофиль Готье. Издательство «МЫСЛИТЬ». 1988

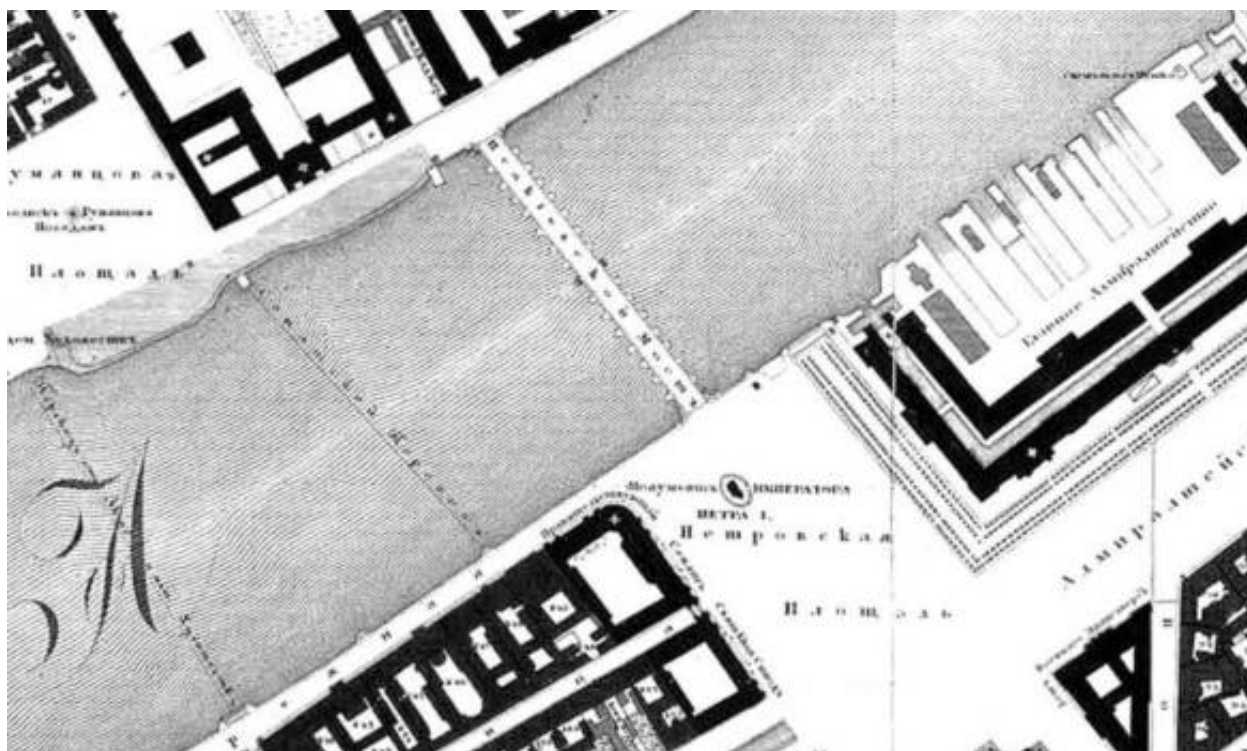
Илл.13 1912 г. Спуск к Неве Фотография ателье Буллы (ЦГАКФФД СПб Д 5676)



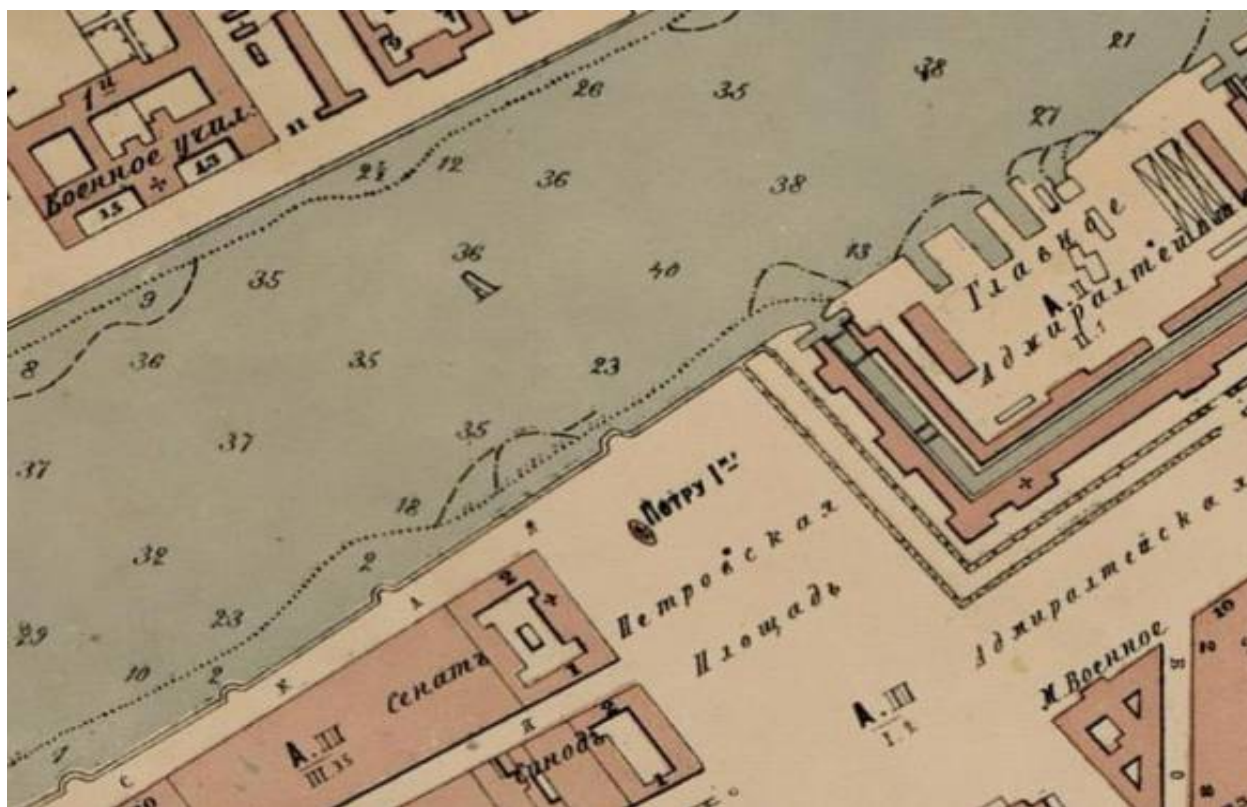
Илл. 1. План императорского столичного города Санкт-Петербурга 1737 года. Фрагмент.
http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1737/).



Илл. 2. План Адмиралтейской части 4-го квартала. 1798 г. Фрагмент. Атлас столичного города Санкт-Петербурга, состоящий из 11-ти частей. 1798 г. РНБ



Илл. 3. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта. Фрагмент (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1828/).



Илл. 4. План Санкт-Петербурга 1868 года Мусницкого. Фрагмент (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1868/).



Илл. 5. План Петербурга с показанием урегулирования улиц. 1880 г. Фрагмент(источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1880/).



Илл. 6. План Ст.Петербурга к путеводителю Григория Москвича. 1903 г. Фрагмент
(источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1903-moscowich/).



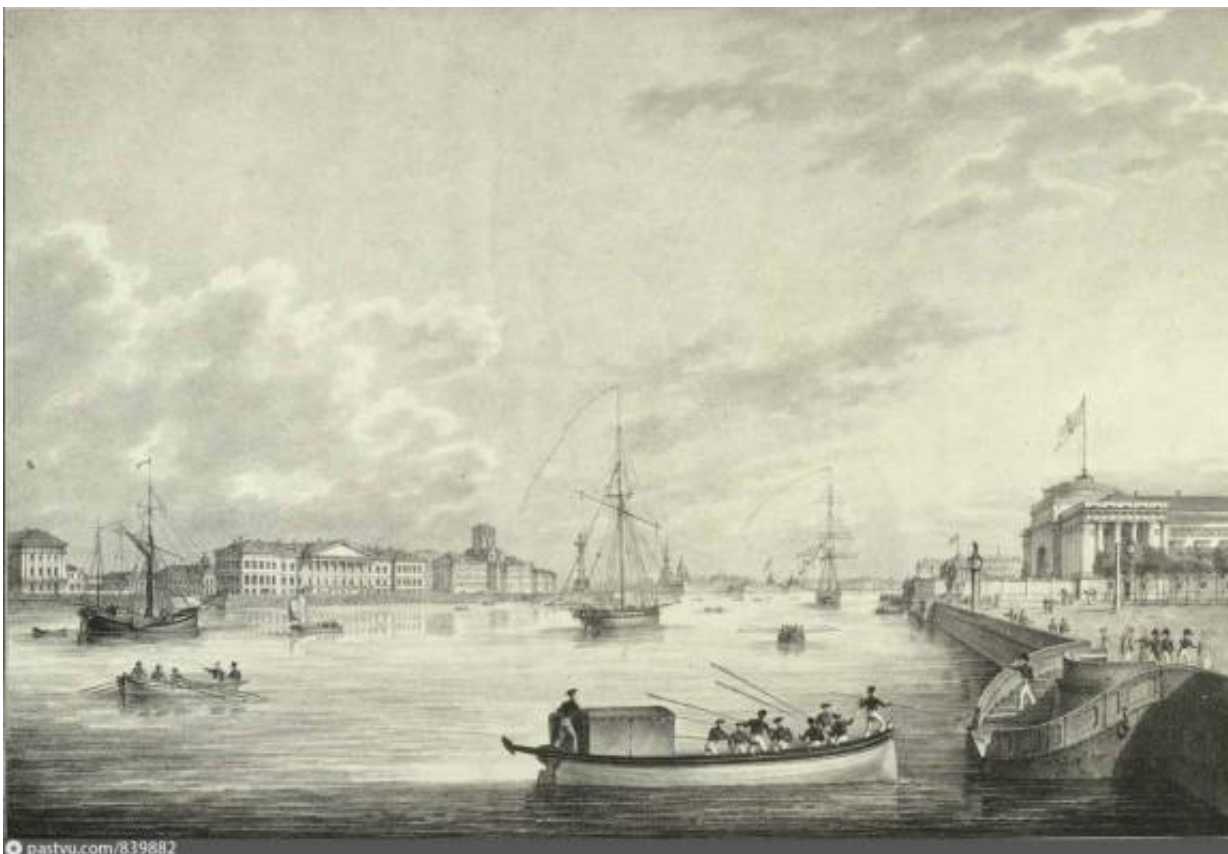
Илл. 7. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда. 1939-1942 гг.
(источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/).



Илл. 8 Анжело Тозелли. Панорама Петербурга 1820 года. Лист 2. Панорама Петербурга 1820 года/ Текст М. Коршуновой. - Ленинград : Художник РСФСР, 1991.



Илл. 9 Анжело Тозелли. Панорама Петербурга 1820 года. Лист 3. Панорама Петербурга 1820 года/ Текст М. Коршуновой. - Ленинград : Художник РСФСР, 1991.



Илл.10 Вид Невы с Исаакиевского моста. Рисунок К.Ф. Сабата и С.П. Шифляра, гравёр Беггров К.П. 1823 г./<http://pastvu.com/839882>



Илл.11 1870-е. Торжества у Петровского спуска Фото: Фансаль Балглей.
<http://pastvu.com/1472762>



Илл.12 1905 год. Путешествие в Россию. Теофиль Готье. Издательство «МЫСЛИТЬ». 1988



Илл.13 1912 г. Спуск к Неве Фотография ателье Буллы (ЦГАКФФД СПб Д 5676)

Приложение 3 к Акту государственной историко-культурной экспертизы проекта обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: - «Набережная» (в составе ансамбля «Набережная Английская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б); - «Набережная» и «Спуск Петровский с вазами и пристанью» (в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Дворцовый мост - Сенатская площадь", литера А) - «Проект обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения: «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Английская», «Набережная», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», «Спуск Петровский с вазами и пристанью», в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская» при швартовке плавательных средств с установкой плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации», шифр: 11/НА-М247-ОСОКН, выполненного ООО «Алые паруса Санкт-Петербург» в 2026 году, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов

Фотографические изображения объекта.

Фотографические изображения объекта.

Фотофиксация выполнена Лавриновским М.С. 25.05.2026

Перечень фотографий:

Фото 1. Объект культурного наследия федерального значения «Петровский спуск с вазами и пристанью». Общий вид.

Фото 2. Объект культурного наследия федерального значения «Петровский спуск с вазами и пристанью» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская». Вид на арендуемый участок и понтон «Король».

Фото 3. Объект культурного наследия федерального значения «Петровский спуск с вазами и пристанью» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская». Вид на арендуемый участок объекта и переходный трап на понтон «Король».

Фото 4. Объект культурного наследия федерального значения «Набережная» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», фрагмент. Понтон «Король» пришвартован к набережной за швартовочное кольцо.

Фото 5. Объект культурного наследия федерального значения «Петровский спуск с вазами и пристанью» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская». Вид на арендуемый участок объекта и понтоны РЛВ -35-75, - понтон РЛВ -35-76, понтон РЛВ -35-77, понтон РЛВ -35-78.

Фото 6. Понтоны РЛВ -35-75, РЛВ -35-76, РЛВ -35-77, РЛВ -35-78.

Фото 7. Объект культурного наследия федерального значения «Набережная» в составе ансамбля «Набережная Английская», фрагмент. Понтон РЛВ -35-75 закреплен за швартовочное кольцо.

Фото 8. Объект культурного наследия федерального значения «Петровский спуск с вазами и пристанью» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская». Арендуемый участок объекта, переходный трап на понтон.

Схема фотофиксации:

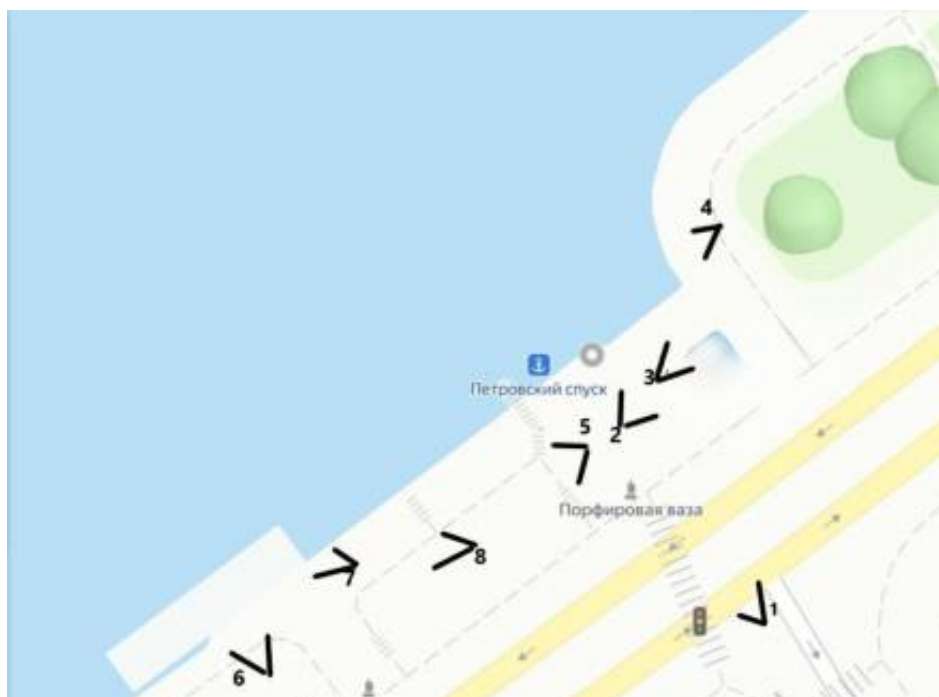




Фото 1. Объект культурного наследия федерального значения «Петровский спуск с вазами и пристанью» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская». Общий вид.



Фото 2. Объект культурного наследия федерального значения «Петровский спуск с вазами и пристанью» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская». Вид на арендуемый участок и понтон «Король».



Фото 3. Объект культурного наследия федерального значения «Петровский спуск с вазами и пристанью» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская». Вид на арендуемый участок объекта и переходный трап на понтон «Король».

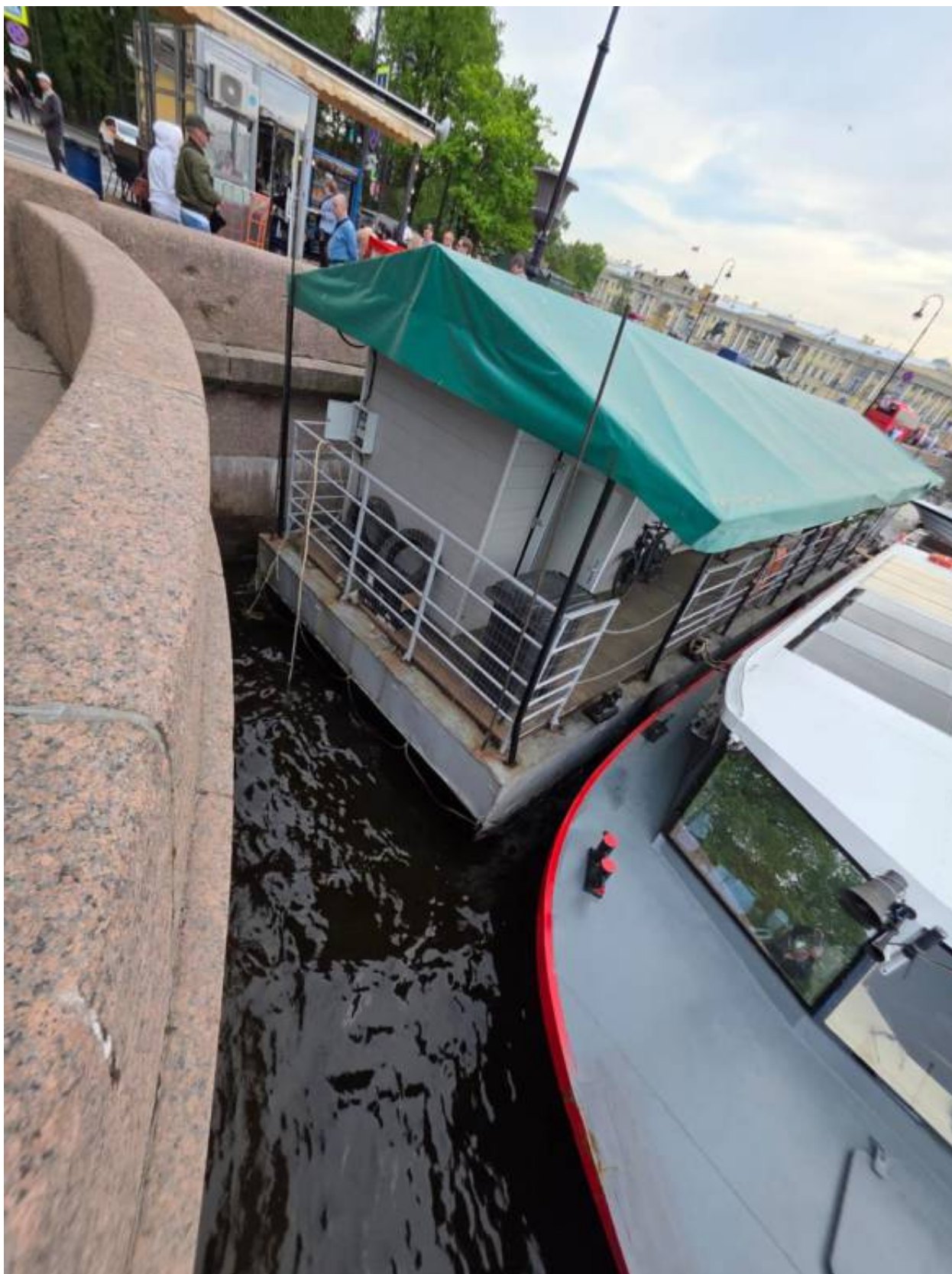


Фото 4. Объект культурного наследия федерального значения «Набережная» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская», фрагмент. Понтон «Король» пришвартован к набережной за швартовочное кольцо.



Фото 5. Объект культурного наследия федерального значения «Петровский спуск с вазами и пристанью» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская». Вид на арендуемый участок объекта и понтоны РЛВ -35-75, - понтон РЛВ -35-76, понтон РЛВ -35-77, понтон РЛВ -35-78.



Фото 6. Понтоны РЛВ -35-75, РЛВ -35-76, РЛВ -35-77, РЛВ -35-78.



Фото 7. Объект культурного наследия федерального значения «Набережная» в составе ансамбля «Набережная Английская», фрагмент. Понтон РЛВ -35-75 закреплен за швартовочное кольцо.

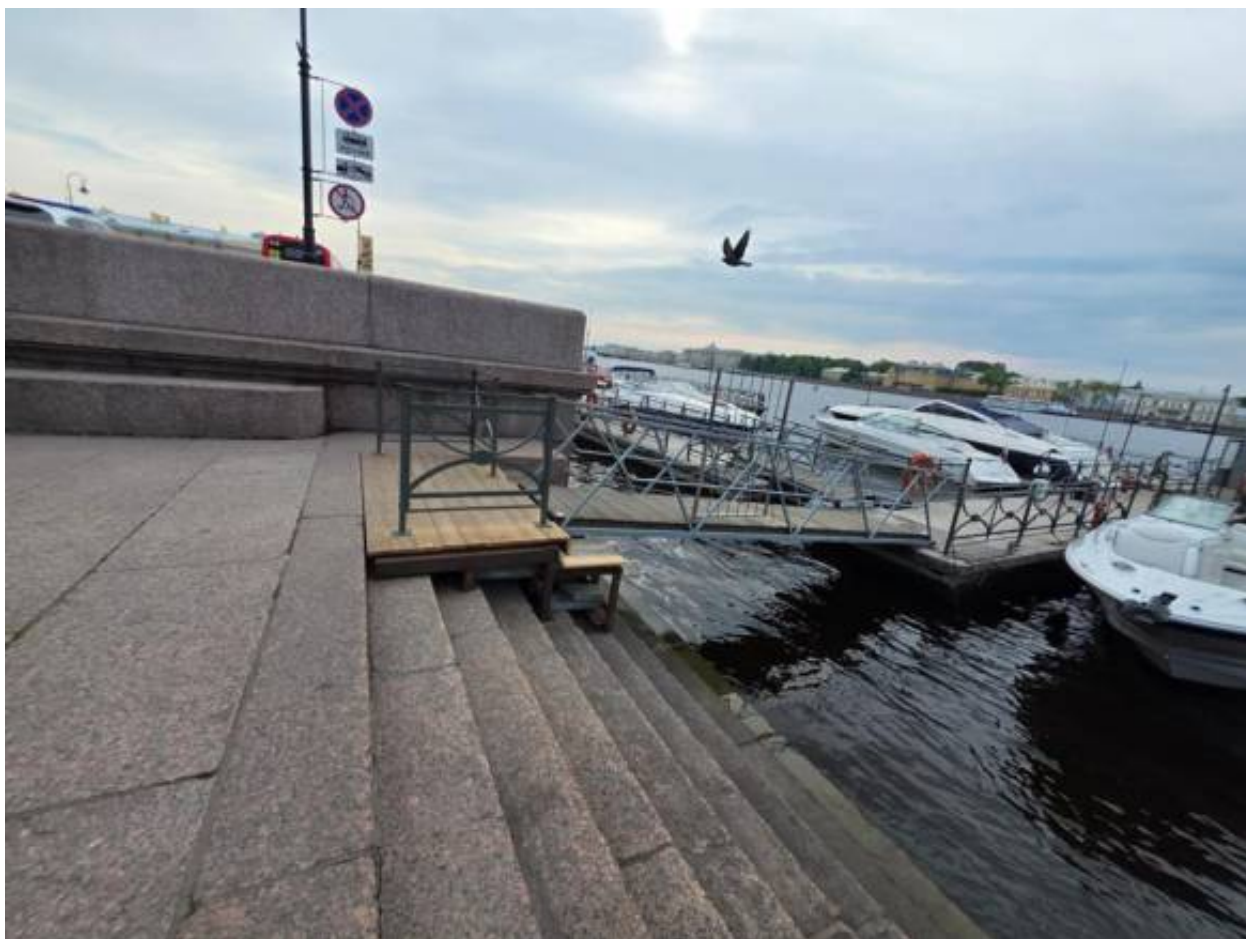


Фото 8. Объект культурного наследия федерального значения «Петровский спуск с вазами и пристанью» в составе ансамбля «Набережная Адмиралтейская». Арендный участок объекта, переходный трап на понтон.