

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)
Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора ИИМК РАН
Соловьева Н.Ф.
«18» июня 2026 г.

**Акт государственной историко-культурной экспертизы
документации, за исключением научных отчетов о выполненных
археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в
соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов,
обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных
участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных
и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса
Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ,
указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской
Федерации) и иных работ по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских
работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-
Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина»**

Заказчик: ООО "ПИК-ПРОЕКТ"

г. Санкт-Петербург
Центральный район
2026

**Акт государственной историко-культурной экспертизы
документации, за исключением научных отчетов о выполненных
археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в
соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов,
обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных
участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных
и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса
Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ,
указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской
Федерации) и иных работ по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских
работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-
Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина»**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530.

Дата начала проведения экспертизы: «13» апреля 2026 г.

Дата окончания экспертизы: «18» июня 2026 г.

Место проведения экспертизы: Санкт-Петербург, Центральный район

Заказчик экспертизы: ООО «ПИК-ПРОЕКТ»

Юридический адрес: 195030,
Санкт-Петербург, ш. Революции, дом 114, литер А, офис 130
ИНН 7811266477
КПП 780601001
ОГРН 1157847442477
Тел.: 8 (812) 981-38-50
e-mail: pik_proekt@mail.ru

**Полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица, в
трудовых отношениях с которым состоит эксперт, его организационно-правовая форма,
место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика:**

Полное наименование	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук
Краткое наименование	ИИМК РАН
Организационно-правовая форма	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки
Ведомственная принадлежность	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Адрес	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
Реквизиты	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 10).

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Вахонеев Виктор Васильевич
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	13 лет
Место работы и должность	и.о. ст.н.с., к.н. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1055 от 18.06.2025 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13)) Объекты экспертизы: - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ; разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной

	документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов.
--	--

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Вахонеев В.В.

Отношения к заказчику

Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;
- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;
- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2024 г. № 530 и последующие дополнениями к нему.
3. Копия Договора № 43/04/2026 от 13 апреля 2026 года
4. Письмо КГИОП № 01-43-22567/24-0-1 от 16.09.2024 года
5. Письмо КГИОП №01-43-13909/25-0-1 от 30.05.2025 года

Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов археологического наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Объект экспертизы: документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина» (пп. «е» п. 11.1 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2024 года № 530).

Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

- Копия писем Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры №01-43-22567/24-0-1 от 16.09.2024 года и №01-43-13909/25-0-1 от 30.05.2025 года
- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Проектная документация. «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина». РАЗДЕЛ 1. «ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА» Часть 1 «ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА». Том 1.1. Шифр тома: 1824-00-ПЗ. СПб, 2024.
- Проектная документация. «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина». РАЗДЕЛ 5. «ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА». Том 5. Шифр тома: 1824-00-ПОС. СПб, 2024.

Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. № 3612-1.
2. Закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
3. Закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
4. Закон Санкт-Петербурга о границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» от 19 января 2009 года N 820-7;
5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530 и последующие дополнения к нему.
6. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук №15 от 12 апреля 2023 г.
7. Строительные нормы и правила. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. СНиП 2.07.01-89. М., 1994.
8. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.
9. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия памятники истории и культуры. Общие требования»
10. ГОСТ Р 21.1101-2013 СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации;
11. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.
12. ГОСТ Р 55945-2014. Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия.
13. ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.
14. ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования.
18. ГОСТ Р 56254-2014. Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения.
15. Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. No 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
16. Публичная кадастровая карта [Электронный ресурс] <https://pkk.rosreestr.ru>
17. Проектная документация. «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнополюская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина». РАЗДЕЛ 1. «ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА» Часть 1 «ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА». Том 1.1. Шифр тома: 1824-00-ПЗ. СПб, 2024.
18. Проектная документация. «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург,

Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина». РАЗДЕЛ 5. «ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА». Том 5. Шифр тома: 1824-00-ПОС. СПб, 2024.

19. Богданов А.И. Историческое, географическое и топографическое описание Санктпетербурга от начала заведения его, с 1703 по 1751 год. Санктпетербург. 1779.

20. Владимирович А.Г., Ерофеев А.Д. Петербург в названиях улиц. Происхождение названий улиц и проспектов, рек и каналов, мостов и островов. СПб. 2009.

21. Георги Й.Г. Описание российского столичного города Санктпетербурга: и достопамятностей в окрестностях оного... Том 1. СПб. 1794.

22. Куракин Л.Р. Массовая застройка Петербурга в XVIII в. 1947.

23. Луппов С.Л. История строительства Петербурга в первой четверти XVIII века. М.-Л. 1957.

24. Перечень объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга По состоянию на 20.04.2010 г.

25. Петров Н.П. История Санкт-Петербурга с основания города до введения в действие выборного городского управления. СПб. 1885.

26. Пыляев М.И. Старый Петербург: рассказы из былой жизни столицы. 2-е изд. СПб. 1889.

27. Семенцов С.В. Система поселений шведского времени и планировка Санкт-Петербурга при Петре 1 // Шведы на берегах Невы. Стокгольм. 1998. С. 129-138.

28. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время // Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008. С. 351-362.

29. Сорокин П.Е., Соболев В.Ю. Исследования в Колтовской слободе // Труды Санкт-Петербургской археологической экспедиции СПбГУ. СПб. 2005.

30. Столпянский П.Н. Как возник, основался и рос Санкт-Петербург. Петроград. 1918.

31. Столпянский П.Н. Петербург пятьдесят лет тому назад. СПб. 1909.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- рассмотрена представленная Заказчиком документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельном участке по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина»;

- выполнен анализ картографического материала, архивных и литературных источников относительно территории в границах проектируемого объекта;

- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;

- выполнен анализ документов и материалов по объекту, полученных для проведения экспертизы, с формулировкой выводов;

- выполнен осмотр и фотофиксация современного состояния территории в границах проектируемого объекта;

- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

При изучении документации и других материалов эксперт счел представленный материал достаточным для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Земельный участок по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина» расположен на территории Петроградского района г. Санкт-Петербурга.

Границы участка, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза, предоставлены ООО «ПИК-ПРОЕКТ». При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «ПИК-ПРОЕКТ» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

В административном отношении реконструкция канализационных сетей проводится по адресу: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина.

В геоморфологическом отношении участок работ расположен в пределах Приморской низины на литориновой морской аккумулятивной террасе под слоем насыпного грунта с абс. отм. по устьям скважин 2,7-2,9 м (см. рис. 3.1). Современный рельеф в районе участка сформирован деятельностью Балтийского моря, а также техногенно изменен хозяйственной деятельностью человека.

Трасса проектируемой реконструкции общесплавной канализации проходит по большей части в створе улицы Лодейнопольская. Вдоль трассы расположены трех- пятиэтажные жилые здания, проезжая часть и асфальтовые пешеходные дорожки, проведено благоустройство, сквер, находятся деревья и кустарники. Она покрыта почвенно-растительным слоем, либо асфальтом.

Климат на рассматриваемой территории переходит от континентального к морскому, но имеет и свои небольшие особенности, которые определяются географической широтой (60о с.ш.), равнинной поверхностью территории и непосредственной близостью Финского залива.

В геологическом строении исследуемой территории по данным бурения до глубины 6,0 м принимают участие современные техногенные (tIV) образования, морские и озерные (m,l IV) отложения, а также верхнечетвертичные (lg III) отложения. По составу и физико-механическим свойствам на исследуемом участке выделено 6 инженерно-геологических элементов (ИГЭ). Площадка проектируемой реконструкции покрыта либо почвенно-растительным слоем мощностью от 0,1 до 0,3 м, либо асфальтом на щебенистой подушке. В архивной скважине 604 с глубины 0,9 м вскрыта булыжная мостовая мощностью 0,4 м.

Насыпные грунты: супеси бурые пески с обломками кирпичей, кирпичей с осколками стекла с обломками бетона с растительными остатками. Залегают на всей протяженности трассы проектируемой реконструкции под асфальтом на щебенистой подушке, либо под почвенно-растительным слоем. Мощность отложений составляет от 0.7 до 2.2 м., их подошва пересечена на глубинах от 1.0 до 2.5 м., абс. отметки от 0.0 до 1.6 м.

Морские и озерные отложения представлены песками пылеватыми средней плотности с прослоями супеси с растительными остатками серовато-коричневыми насыщенными водой (ИГЭ-2), песками мелкими средней плотности серовато-коричневыми насыщенными водой с растительными остатками (ИГЭ-2а), супесями песчанистыми текучими коричневатого-серыми слоистыми с прослоями песка с растительными остатками (ИГЭ-3) и суглинками легкими пылеватыми текучими серовато-коричневыми слоистыми с прослоями супеси, песка с растительными остатками (ИГЭ-4). Полная мощность отложений, вскрытая только в трех

скважинах, составляет от 3.2 до 4.2 м., их подошва пересечена на глубинах от 5.1 до 5.5 м., абс. отметки от минус 2.3 до минус 2.8 м. Вскрытая мощность в остальных скважинах составляет от 3.0 до 6.0 м., они вскрыты до глубин от 5.0 до 7.0 м., абс. отметки от минус 4.4 до минус 1.7 м.

Озерно-ледниковые отложения представлены суглинками тяжелыми пылеватыми текучими серовато-коричневыми ленточными (ИГЭ-5). Вскрытая мощность отложений составляет от 1.0 до 1.9 м., они вскрыты до глубин от 6.0 до 7.0 м., абс. отметки от минус 4.5 до минус 3.0 м.

Гидрогеологические условия трассы проектируемой реконструкции характеризуются наличием горизонта грунтовых вод, приуроченного к нижней части насыпных грунтов ИГЭ-1, к современным морским и озерным пескам пылеватым ИГЭ-2, пескам мелким ИГЭ-2а, а также к прослоям песков в морских и озерных супесях ИГЭ-3 и суглинках ИГЭ-4, и в верхнечетвертичных суглинках ИГЭ-5 с уровнем воды на глубине 2,0-2,2 (абс. отм. 0,7м).

По данным архивных скважин уровни грунтовых вод в разные годы находились на глубинах от 1.0 до 2.8 м, на абс. отметках от 0.5 до 1.6м. Водообильность горизонта значительная, водоотдача грунтов высокая. Нижним водупором служит слой верхнечетвертичных ледниковых супесей пластичных, которые залегают в районе трассы на глубине 11,2м (абс. отм. минус 8,5 м). Питание водоносного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков и техногенных факторов. Общая разгрузка осуществляется в р. Малая Невка, протекающую в 500 м к западу от трассы. В целом, по природным и техногенным условиям исследуемую площадку на период эксплуатации сооружения можно отнести к району I-A-1 – постоянно подтопленные в естественных условиях (прил. И, СП 11-105-97 часть II (СП 22.13330.2011)).

В рамках реконструкции существующей общесплавной канализационной сети проектом предусмотрена прокладка трубопровода из полипропилена DN/OD 800/681 мм от ул. Петрозаводской до ул. Большой Зеленина; трубопровода из полипропилена DN/ID 300/364 мм от ул. Петрозаводской в сторону ул. Пудожской; а также реконструкция подключаемых к реконструируемым сетямждеприемников и участка сети бытовой канализации; подключение реконструируемых участков к существующим сетям водоотведения.

Начальный пункт линейного объекта:

- врезка в существующую сеть общесплавной канализации Ø400 (бетон); Конечный пункт линейного объекта:

- врезка в существующую сеть общесплавной канализации Ø700 (бетон).

В связи с тем, что основная трасса канализации идет под дорогами на территории жилой застройки и на глубине до 3 метров, проектом предусмотрена прокладка следующих труб: (согласно рекомендаций РМД 40-20-2016):

- при подключенииждеприемных колодцев к общесплавной сети канализации открытым способом – трубы из полипропилена гофрированные КОРСИС ПРО DN/OD 250/213 с кольцевой жесткостью SN16 и трубы из полиэтилена Мультипайп 1075 ПЭ 100- RC SDR17 250x14,8 в футлярах из труб Мультипайп 1075 ПЭ 100-RC SDR17 500x29,7;

- при прокладке участка общесплавной сети канализации от ул. Петрозаводской до ул. Большой Зеленина открытым способом – трубы из полипропилена гофрированные КОРСИС ПРО DN/ID 800/681 с кольцевой жесткостью SN16.

Суммарный показатель протяженности наружной сети канализации составляет 258,20 п.м. и включает в себя:

- Прокладка проектируемой канализации из труб полиэтиленовых Мультипайп 1075 ПЭ 100-RC SDR17 250x14,8 длиной 38,70 м открытым способом с протаскиванием в футляры из труб Мультипайп 1075 ПЭ 100-RC SDR17 500x29,7 общей протяженностью 11,35 п.м.;

- Прокладка проектируемой канализации из труб гофрированных полипропиленовых КОРСИС ПРО DN/OD 250/213 SN16 ПП длиной 25,10 м открытым способом;

- Прокладка проектируемой канализации из труб гофрированных полипропиленовых КОРСИС ПРО DN/ID 300/364 P SN16 ПП длиной 83,10 м открытым способом;

- Прокладка проектируемой канализации из труб гофрированных полипропиленовых КОРСИС ПРО DN/OD 800/681 P SN16 ПП длиной 111,30 м открытым способом.

Суммарный показатель протяженности наружной сети канализации составляет 258,20 п.м
Земляные работы в охранной зоне коммуникаций выполняются вручную.

Прокладка трубопроводов и монтаж колодцев осуществляется в траншеях и котлованах с креплениями. Основание под трубы песок толщиной 20 см, засыпка трубы песком производится с послойным трамбованием до низа типового покрытия автодороги. Крепление стенок траншей и котлованов выполняется шпунтовым ограждением с забивкой в подстилающий водонепроницаемый слой на глубину 2 м.

В процессе государственной историко-культурной экспертизы были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных (картографического материала, архивных и литературных источников) относительно территории в границах проектируемого объекта и в непосредственной близости от него, а также рассмотрена представленная Заказчиком документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельном участке по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина».

О заселении Петроградского острова в допетербургский период известно следующее. В переписной книге Водской пятины 1500 года в дельте Невы упоминается всего три острова, в том числе и Петроградский. В то время он назывался Фоминым (Столпянский, 1918, с.14-17). По переписи 1498-1501-х годов названо «Село на Фомине Острову на Неве у Моря» на 32 двора, 35 хозяев и 5 непашенных крестьян. В этом селе также был двор тиуна «на проезд». По приведенным там же данным «старого письма» (то есть данным приблизительно 1470-1490-х годов) это поселение в те годы было не столь большим, еще не имело административного статуса села, а было записано деревней. Село входило в Великокняжескую волость Лахту и управлялось Ореховскими наместниками (Семенцов, 2006).

В шведское время земли нижнего течения Невы были подарены королевой Кристиной Бернхарду Стен фон Стеенхузену, немецкому коммерсанту из балтийских провинций. Он прожил здесь до своей смерти в 1648 году и имел две усадьбы. Одна из них располагалась в юго-восточной части Петроградского острова, который тогда назывался Койвисари (Койвусаари), что по-фински означает березовый. Существовал и русский топоним этого острова – Березовый. Усадьба называлась «Бьеркенгольм Хоф». Она считалась большой, обслуживалась 13 служанками и другой прислугой (Семенцов, 1998, с.133-135). В 1540–1570-е года из-за разорения во время русско-шведских войн и наводнений крупные поселения на территории будущего Петербурга и, в частности, на Фомином острове, пришли в упадок (Сорокин, 2008).

В петровское время южная часть Петроградского острова, который тогда назывался Городским (название впервые зафиксировано в указе Петра I от 4 апреля 1714 года) являлась центральной частью строящегося города. Рядом с Петропавловской крепостью, в юго-восточной части острова располагались первоначальный дворец («домик») Петра I, Троицкая площадь с Троицким собором, жилые, административные и торговые здания. Позднее, в 1725 году, остров получил новое название – Петербургский. На протяжении всего XVIII века употреблялся вариант Санкт-Петербургский остров. В описании Петербурга Обри де ла Мотре (1726 год) зафиксировано еще одно имя – Троицкий остров, по Троицкому собору на Троицкой площади. В 1914 году Петербургский остров получил название Петроградский (Владимирович, Ерофеев, 2008, с.506).

Согласно преданию, Петр I, осмотрев Заячий остров перешел на Петроградскую сторону и пошел по ней. По дороге он обратил внимание на ракитовый куст и срубил его, потом срубил и второй. И на месте этих кустов возник Троицкий собор и первоначальный дворец Петра I (Пыляев, 1889, с.14; Столпянский, 1918, с.57). Более реальным объяснением выбора места расположения центра строящегося города является, во-первых, близость к Петропавловской крепости и, во-вторых, освоенность этого места к моменту появления Петербурга. Анализ конфигурации застройки петровского времени, особенно начального периода (1703-1710-е года)

показывает, что она соответствует расположению в устье Невы освоенных в предшествующий период территорий (Семенцов, 1998, с.136).

С самого момента основания города застройка различных частей Городского острова оформилась достаточно четко: в южной части, около Троицкой площади, возник культурно-административный центр, вдоль набережных располагались дома сподвижников Петра I и других знатных персон, а основная часть острова была отдана под различные слободы и поселения.

Вот как описана первоначальная планировка Городского острова: «Дома приближенных Петра, стоявшие на Петровской набережной, были еще деревянными, кроме каменного дома канцлера Г.И. Головкина, находившегося на стрелке Петроградской стороны в том месте, где от Невы отходит Большая Невка. Другие владельцы домов на Петровской набережной только еще собирались приступить к постройке каменных домов взамен деревянных.

Некоторые дополнительные сведения о застройке Петроградской стороны дает нам описание строений Городского острова 1713 года, которую приводит в своей «Истории Санкт-Петербурга» П.Н. Петров (Петров, 1885). Дома сподвижников Петра I тянулись не только по Петровской, но и по нынешней Петроградской набережной. Между этими домами находилось и то здание, в котором помещалась Канцелярия городских дел. За линией домов на нынешней Петровской набережной, как мы уже знаем, проходила Дворянская улица, где также жила знать, еще далее вглубь острова шли улицы, заселенные мастеровыми людьми, торговцами, ремесленниками и т.д. Весь этот участок города был обнесен палисадом, так как вся северная часть острова была еще не застроена. К западу от Кронверка находился второй большой участок застройки Петроградской стороны, тяготевший к Малой Неве. На нынешней Мытнинской набережной стоял так называемый Мытный двор – большое четырехугольное, покрытое дранкой здание, внутри которого шла бойкая торговля всем «что употребляется для домашнего хозяйства» (крупы, сало, посуда и т.д.), а также размещались склады муки. По соседству с Мытным двором стояло деревянное здание бойни, расположенное над водой на сваях. Вдоль течения Малой Невы находилась, как сообщает А.И. Богданов (Богданов, 1779) Русская слобода. Там жили «только незначительные люди, за исключением мест на берегу реки, ибо там есть несколько прекрасных деревянных домов таких, как дом вице-губернатора... и некоторых других служащих канцелярии. Также там вновь помещается Губернская канцелярия после того, как прежняя на Княжеском острове сгорела до основания зимой 1716 года» (*Eigentliche Beschreibung...*, с.40-42). По данным переписи строений 1713 года, в этой части города, помимо служащих Губернской канцелярии, жили также каменщики-переводенцы, различного рода мелкие служащие. Здесь же находились солдатские слободы Белозерского, Выборгского и Пермского полков (Петров, 1885, с.96-98). К этой части города тяготел и Татарский рынок, расположенный против Кронверка, а также соседняя с ним Татарская слобода, где жили татары, калмыки и «всякие другие нации, каждая на свой лад».

Таким образом, на Городском острове было много общественных зданий (Сената, Канцелярии городских дел, Губернской канцелярии, Мытного двора, Гостиного двора, типографии и др.) и хороших домов знати. В целом, на острове в это время насчитывалось свыше 1600 дворов, однако в подавляющем большинстве это были маленькие деревянные домишки. За исключением набережных Большой и Малой Невы, Большой Невки, а также Дворянской улицы все остальные улицы были застроены главным образом домами простых людей: ремесленников, мелких служащих, солдат, мелких торговцев. Социальный состав населения острова приведен в таблице:

Категории населения, которым принадлежали дворы на Городском острове	Число дворов	В % к общему числу дворов
Знать и члены царской семьи	102	6,1
Офицеры	140	8,5
Унтер-офицеры и солдаты	724	43,6

Мастеровые люди, мелкие служащие, торговцы	672	40,5
Духовенство	22	1,3
ИТОГО:	1660	100

Как видно из таблицы, основную часть населения составляли военнослужащие (главным образом солдаты) Петербургского гарнизона, за ними следовали мастеровые, мелкие служащие и торговцы. Домов, принадлежащих знати и духовенству, в процентном отношении к общему количеству было немного.

Первые постройки на северо-западной оконечности Петроградского острова, на которой расположен участок обследования, появляются в 1710-х годах. Развитие этой территории связано с возникшей там Колтовской слободой и постройкой «Зелейного» (порохового) завода. В Колтовскую слободу вошли казармы Колтовского гарнизонного полка и прилегающие постройки. К востоку от Колтовской слободы находился первый в Санкт-Петербурге казенный пороховой «Зелейный» завод (от слова «зелье»-порох), построенный по указу Петра Первого – он лично осматривал территорию для строительства порохового завода и повелел в кратчайшие сроки возвести здесь водяные плотины с пороховыми мельницами, амбары и каменные погреба для хранения пороха. На строительство порохового завода были привезены казенные или «посессионные» крестьяне. Они сидели на государственной земле и работали на казенных заводах. Кроме них, на пороховой завод принимались беглые люди и каторжные люди, которым за согласие работать было обещано прощение. Охрану Петербургского порохового завода и его пороховых погребов обеспечивали солдаты Колтовского полка, казармы которого располагались недалеко от завода. От Кронверка Петропавловской крепости до порохового завода была проложена «Зелейная дорога» (ныне – Большая Зеленина улица), по которой изготовленный порох доставляли на артиллерийские укрепления крепости.

В 1797 году пороховой завод в устье реки Карповки закрыли, его корпуса продали под снос, а оборудование и мастеровых перевели на Охту. В 1801 году земли вдоль реки Карповки, на которых находился пороховой завод и «Зелейная слобода» император Павел Первый подарил своему гардеробмейстеру (придворному смотрителю за одеждой) И.Ф. Геслеру. Он застроил их дачами, которые сдавал на лето петербургским дачникам и мелким чиновникам. Эта часть территории длительное время оставалась дачной. В 1876 году часть территории бывшего Петербургского порохового завода отошла под газовый завод, построенный французским акционерным обществом для освещения газом (газовые фонари) Петербургской и Выборгской сторон. Другую часть территории отвели под лесную биржу и лесопильный завод купца Ф.Я. Колобова.

Достаточно интенсивное развитие обследуемого района начинается во второй половине XIX века. Во-первых, был проложен Левашовский проспект, таким образом участок обследования стал располагаться недалеко от транспортной артерии, проходящей через весь Петроградский остров. Во-вторых, общий строительный бум конца XIX века – начала XX века, во время которого на Петроградском острове было построено огромное количество каменных, преимущественно доходных, домов.

В это время возводятся, ближайшие к участку обследования, дома по адресам:

Лодейнопольская ул., 6а - Доходный дом П.А. Шамонтьева 1898 года постройки, ныне утраченный;

Лодейнопольская ул., 8 - Доходный дом, построенный архитектором Ивановым Н.И. в стиле модерн.

На углу улиц Большая Зеленина, д. 23, Лодейнопольская, д. 1 - Петрозаводская, д. 14 в 1889-1902 гг. стоял двухэтажный деревянный дом эмалиера А.Ф. Петрова, ныне утраченный. Там располагалась мастерская золотых и серебряных изделий. С 1960-х гг. на данном месте расположен Лодейнопольский сквер.

С конца XIX в. Петербургская сторона становится самой быстрорастущей частью города. Строительство развернулось главным образом на Каменноостровском проспекте, Песочной улице, набережной Карповки.

Северо-западная оконечность Петроградского острова в конце XIX – начале XX вв. по большей части представляла собой промышленную окраину.

Ближайшим к участку обследования промышленным предприятием выступали Производственные сооружения столярной фабрики Д.И. Кособрюхова, построенные архитектором Аккерманом А.И. в 1892-1893 гг. и расположенные по адресу: Барочная ул., 5 - Петрозаводская ул., 13 - Лодейнопольская ул., 4. В 1965 г. производство было переименовано в Механический завод № 6 Управления Главленинградстроя, в 1988 г. – Производство № 2 Красногвардейского механического з-да Главленинградстроя, в 1973 – Завод Механический № 6 (Главленинградстроя), в 2003 г. – «СтройМеталКонструкция» (производство из алюминия и стали окон, дверей). В 2000-х гг. все производственные здания были снесены для постройки ЖК «Петроградский эталон» (2006-2008 гг. постройки).

В 60-х гг. XX в. территория на углу улиц Большой Зеленина, д. 25 и Лодейнопольской, д. 2 была застроена рядовой жилой застройкой. Строительство жилых зданий и деловых центров вдоль ул. Лодейнопольской в границах участка обследования продолжалось на протяжении всего XX – начала XXI вв., что завершило формирование облика улицы к настоящему времени, выраженного в отражении различных архитектурных стилей.

Говоря о первоначальной застройке непосредственно участка обследования, стоит обратиться к историческим планам Санкт-Петербурга.

На шведских планах конца XVII в. отображена система поселений вдоль берегов Невы и ее притоков. На карте местности за год до основания Санкт-Петербурга 1702, созданной на основе шведских планов и карт, исследуемая местность расположена в юго-восточной части острова Койвисари (Койвусаари). Территория участка обследования обозначена как низменная пустынная местность без каких-либо построек.

Ранняя застройка Петербурга отображена на большом количестве планов, однако, при работе с ними нужно иметь в виду, что основные водные артерии и линии берегов показаны с большим искажением, поэтому точно определить на них местоположение исследуемого участка не представляется возможным. Кроме того, на ранних планах Петербурга часто одновременно показывались как фактическая застройка, так и проектируемая, поэтому зачастую сложно определить, где какая из них.

По данным плана Санкт-Петербурга Пауля Буша 1721 г. территория участка обследования расположена на участке деревянной застройки квартала с внутриквартальными огородами.

Согласно плану Санкт-Петербурга 1738 года Зихгейма территория Петроградского острова застроена практически полностью, отмечены оси совр. Петроградской наб., ул. Льва Толстого, Большой Пушкарской ул., вдоль которых сформирована застройка усадебного типа. Территория трассы обследования расположена вблизи построек Колтовской слободы.

Академический план Трускотта 1753 г. дает детальное представление о застройке середины XVIII века: в границах Петроградского острова сформирована прямоугольно-лучевая композиция, центральным композиционным узлом является Петроградская крепость, на данном плане расположение территории обследования частично приходится на жилые кварталы (проектируемые), частично – на огороды.

По данным плана Петербурга 1804 года Савинкова кварталы застройки в границах Петроградского района получили более свободную структуру. Территория участка обследования не застроена.

Согласно плану детальному плану Петербурга авторства Шуберта 1828 г. в районе участка обследования зафиксированы огороды, в южной части трассы отмечена улица Большая Зеленина, вдоль которой располагалась жилая застройка.

Подобная картографическая ситуация и трассировка дорог изображена и на плане столичного города Санкт-Петербурга 1865 г.

На плане из путеводителя Суворина: «Весь Петербург» 1903 г. планировочная структура района участка обследования схожа с современной – сформирована сеть улиц и жилых кварталов. Трасса обследования проходит вдоль створа ул. Лодейнопольской.

Подобная картографическая ситуация и трассировка дорог изображена и на плане столичного города Санкт-Петербурга 1915 г.

По данным аэрофотоснимка Ленинграда 1939-1942 гг. и Генплана Ленинграда 1955 г. застройка в границах исследуемого участка на территории Петроградского острова близка к современной.

На основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- непосредственно на территории рассматриваемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались;
- хозяйственное освоение территории, на которой располагается рассматриваемый участок, началось в начале XVIII в.;
- градостроительное формирование участка, в отношении которого проводится настоящая экспертиза, завершилось в конце XX-начале XXI вв.;
- В Новое и Новейшее время в границах исследуемой территории проводились работы по прокладке и ремонту инженерных коммуникаций, дорожного полотна, тротуаров.

Согласно письмам КГИОП №01-43-22567/24-0-1 от 16.09.2024 года и №01-43-13909/25-0-1 от 30.05.2025 года, земельный участок по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина» расположен в границах: единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(07)01) объектов культурного наследия. Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен в границах территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке.

Согласно представленной заказчиком проектной документации (Раздел 1. «Пояснительная записка», Часть 1, Шифр: 1824-00-ПЗ. Том 1.1, СПб, 2024), участок под реконструкцию общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина находится в зоне массового строительства элементов инженерной инфраструктуры и дорожной одежды на всем своем протяжении.

В соответствии с предоставленной заказчиком документацией (Раздел 5. «ПОС», Том 5, Шифр: 1824-00-ПОС, СПб, 2024) и Плану общесплавной канализации (М 1:500), в зоне

проектирования расположены следующие элементы инфраструктуры: газопровод, водопровод, канализация, телефон, кабели высокого напряжения, а также действующие элементы дорожной одежды улиц Большая Зеленина, Пудожская, Лодейнопольская. Существующие инженерные коммуникации в границах участка находятся на глубине более 3 метров.

Площадка проектируемой реконструкции покрыта либо почвенно-растительным слоем мощностью от 0,1 до 0,3 м, либо асфальтом на щебенистой подушке. Насыпные грунты (супеси бурые пески с обломками кирпичей, кирпичей с осколками стекла с обломками бетона с растительными остатками) залегают на всей протяженности трассы проектируемой реконструкции под асфальтом на щебенистой подушке, либо под почвенно-растительным слоем. Мощность отложений составляет от 0.7 до 2.2 м., их подошва пересечена на глубинах от 1.0 до 2.5 м., абс. отметки от 0.0 до 1.6 м.

Анализ инженерной инфраструктуры и элементов дорожной одежды, находящихся в зоне проектирования, убедительно показывает высокую степень освоенности примыкающих к створу участка под реконструкцию общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина линий коридоров расположения инженерной инфраструктуры, а также высокую степень освоенности выше- и нижерасположенных слоев относительно реконструируемой канализации. На всем своем протяжении проектируемая линия канализации имеет многочисленные узлы пересечений с существующими элементами инженерной инфраструктуры. Кроме того, проектируемая трасса общесплавной канализации находится в зоне действующих элементов дорожной одежды улиц Большая Зеленина, Пудожская, Лодейнопольская, частично прокладывается параллельно существующим инженерным сетям.

Таким образом, анализ картографического материала, архивных и литературных источников, материалов инженерно-геологических изысканий показывает, что хозяйственное освоение территории, на которой располагается рассматриваемый участок, началось в начале XVIII в., градостроительное формирование исследуемого участка завершилось в конце XX в-начале XXI вв. Представленная Заказчиком документация показывает высокую техногенную освоенность рассматриваемого земельного участка – территория участка проведения работ расположена в зоне массового строительства элементов инженерной инфраструктуры.

Представленная документация однозначно свидетельствует об отсутствии культуросодержащих отложений на земельном участке по проектируемому объекту и отсутствии вероятности обнаружения в зоне проектирования объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Проведение предварительных археологических работ представляется бесперспективным и нецелесообразным в связи с утратой культурных напластований.

Обоснования выводов экспертизы

1. Представленная заказчиком на экспертизу документация исчерпывающая и содержит необходимую и достаточную информацию об испрашиваемой территории, необходимую для принятия решения о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

2. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письма КГИОП №01-43-22567/24-0-1 от 16.09.2024 года и №01-43-13909/25-0-1 от 30.05.2025 года) сведениями о наличии либо отсутствии, объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия на территории работ Комитет не располагает.

3. Составленная историческая справка не содержит сведений о наличии на территории земельного участка объектов историко-культурного наследия.

4. По итогам проведенных историко-архивных исследований и анализа представленной документации, содержащей объективные данные, полученные в результате инженерно-геологических изысканий и инженерно-геодезических изысканий, а также анализа проектных решений факт отсутствия культуросодержащих отложений на земельном участке по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина», общей протяженностью 258,2 м ООО «ПИК-ПРОЕКТ» можно считать доказанным. Необходимость проведения полевых археологических работ (разведок) на участке отсутствует.

Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина» в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Приложение 1. Копия Технического задания к договору № 43/04/2026 от 13 апреля 2026 года.

Приложение 2. Копия писем Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № 01-43-22567/24-0-1 от 16.09.2024 года, № 01-43-13909/25-0-1 от 30.05.2025 года.

Приложение 3. Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.

Приложение 4. Картографический материал.

Приложение 5. Фотофиксация.

Приложение 6. ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ РАЗДЕЛ 1 «ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА» Часть 1 «ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА» Шифр: 1824-00-ПЗ. Том 1.1. «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина». ООО «ПИК-ПРОЕКТ», 2024.

Приложение 7. ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ. РАЗДЕЛ 5. «ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА». Шифр: 1824-00-ПОС. Том 5. «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина». ООО «ПИК-ПРОЕКТ», 2024.

Приложение 8. Копия справки № 14102/33 – 125.5-40 от 18.06.2026.

Приложение 9. Копия доверенности № 14102/33-161.5-2 от 12 января 2026 г.

Приложение 10. Сведения об экспертах.

Приложение 11. Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 12. Выдержки из приказа № 1055 от 18.06.2025 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 13. Выдержки из приказа № 2121 от 14.07.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Эксперт Вахонеев В.В.

Дата оформления заключения экспертизы

«18» июня 2026 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 25 апреля 2024 г. № 530.

Приложение 1

**Копия Технического задания к договору № 43/04/2026 от 13 апреля
2026 года**

Приложение № 1
к Договору № 43/04/2026
от 13 апреля 2026 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина», подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (пп. «ж» п. 8 и п. 10) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530)

Объект экспертизы: техническая документация за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина», подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (пп. «ж» п. 8 и п. 10) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530)

Заказчик: ООО "ПИК-ПРОЕКТ"

1. Требования к оформлению материала.

1.1. Заключение Экспертизы оформляется в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы, в соответствии с требованиями Положения о государственной

историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства №530 от 25 апреля 2024 г.)

1.2. В Акте государственной историко-культурной экспертизы указывается вывод в соответствии с п. 22Б Положения о государственной историко-культурной экспертизе.

2. Требования к передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы:

2.1. Исполнитель в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы, вручает (направляет) Заказчику 1 (один) экземпляр на электронном носителе.

2.2. Исполнитель оставляет на хранении 1 (один) экземпляр Акта государственной историко-культурной экспертизы с прилагаемыми к нему документами и материалами.

Директор ООО "ПИК-ПРОЕКТ"

Директор Центра спасательной археологии
ИИМК РАН

_____/ А.В. Гош /
М.П.

_____/Н.Ф. Соловьева/
М.П.

Приложение 2

**Копия писем Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников истории и культуры
№ 01-43-22567/24-0-1 от 16.09.2024 года,
№01-43-13909/25-0-1 от 30.05.2025 года**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

Директору
ООО «ПИК-ПРОЕКТ»
Гошу А.В.

pik_proekt@mail.ru

№01-43-22567/24-0-1 от 16.09.2024

№ 01-43-22567/24-0-0 от 16.09.2024

На № 50624 от 13.09.2024

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: **«Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(07)01) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен в границах территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

земельный участок является объектом²³ государственной историко-культурной экспертизы.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пп. (а) п. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка не проводится в случае выполнения:

- земляных работ, связанных с прокладкой инженерных коммуникаций в существующих каналах, тоннелях и коммуникационных коллекторах;
- земляных работ, связанных с реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог первой и второй категорий в границах их полосы отвода;
- земляных работ, выполняемых в границах существующих фундаментов и опор зданий, строений и сооружений.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного
наследия**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00F2A807D9795D22C7440118A88C746C34
Владелец **Яковлев Петр Олегович**
Действителен с 13.12.2023 по 07.03.2025

П.О. Яковлев



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

Директору
ООО «ПИК-ПРОЕКТ»
Гошу А.В.

pik_proekt@mail.ru

№01-43-13909/25-0-1 от 30.05.2025

№ 01-43-13909/25-0-0 от 29.05.2025

На № 27025 от 29.05.2025

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: **«Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(07)01) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен в границах территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

земельный участок является объектом²⁵ государственной историко-культурной экспертизы.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пп. (а) п. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка не проводится в случае выполнения:

- земляных работ, связанных с прокладкой инженерных коммуникаций в существующих каналах, тоннелях и коммуникационных коллекторах;
- земляных работ, связанных с реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог первой и второй категорий в границах их полосы отвода;
- земляных работ, выполняемых в границах существующих фундаментов и опор зданий, строений и сооружений.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного
наследия**

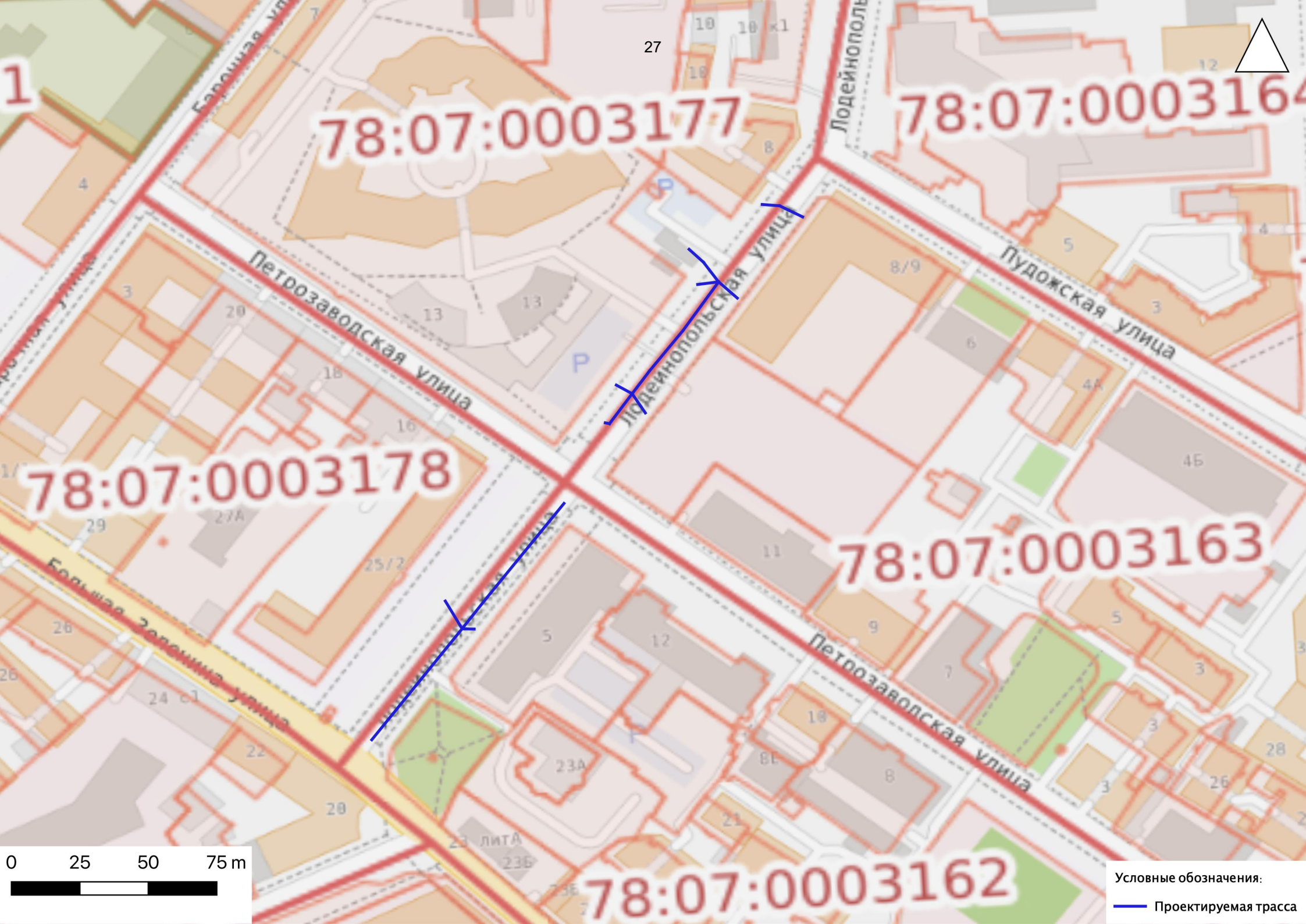
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00CCD63D84DD80DD5379B0D13DBD566AEA
Владелец **Яковлев Петр Олегович**
Действителен с 03.02.2025 по 29.04.2026

П.О. Яковлев

Приложение 3

Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории



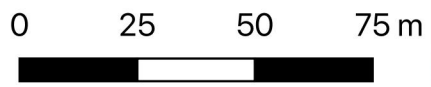
78:07:0003177

78:07:0003164

78:07:0003178

78:07:0003163

78:07:0003162



Условные обозначения:
— Проектируемая трасса

Приложение 4

Картографический материал

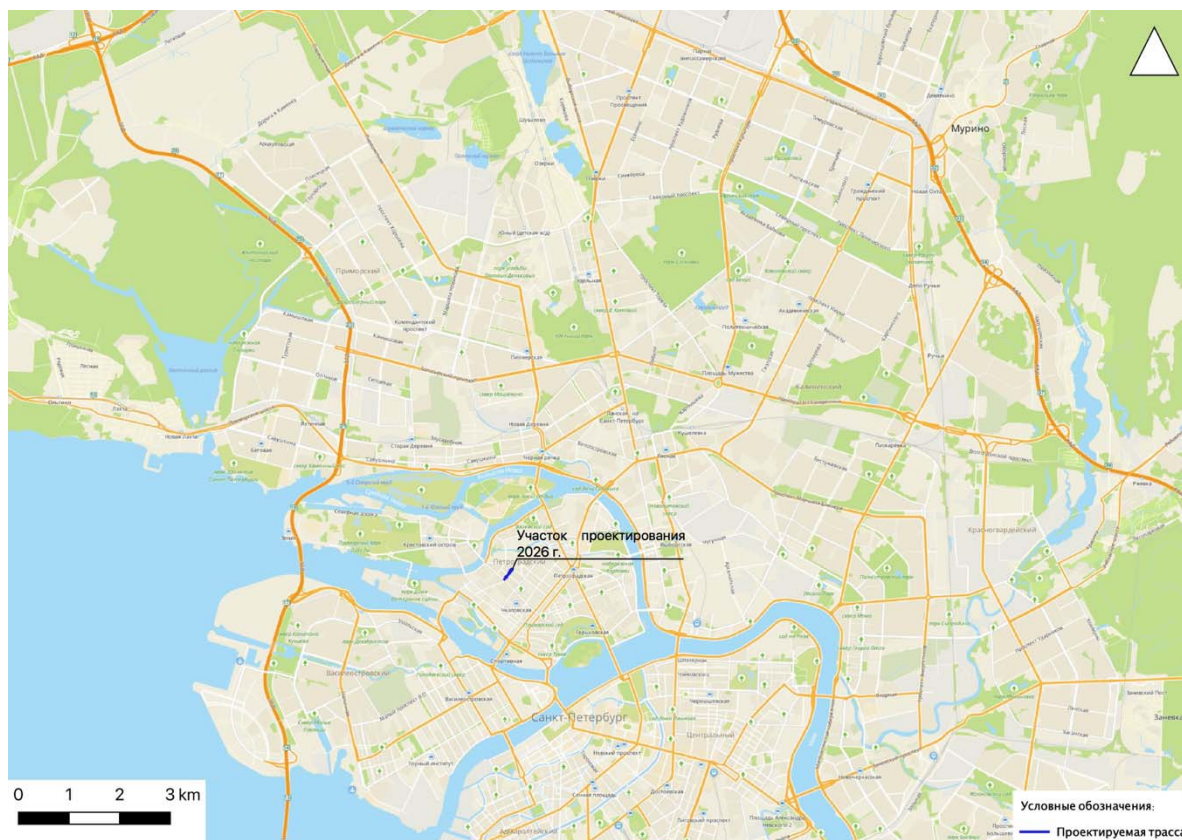


Рис. 1. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Участок проектирования, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., на карте-схеме Санкт-Петербурга 2ГИС

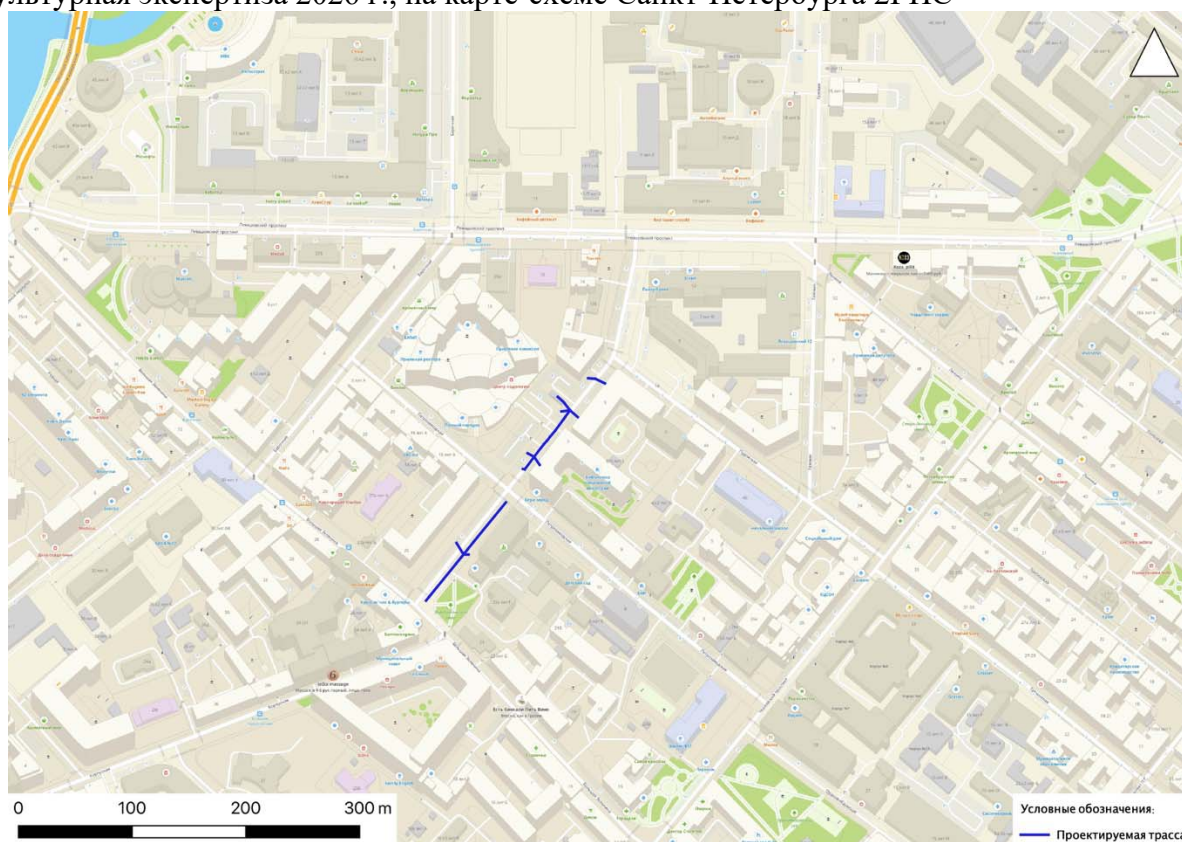


Рис. 2. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Границы участка, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., на карте-схеме Санкт-Петербурга 2ГИС



Рис. 3. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Участок, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., с нанесенными точками фотофиксации на спутниковом снимке Google

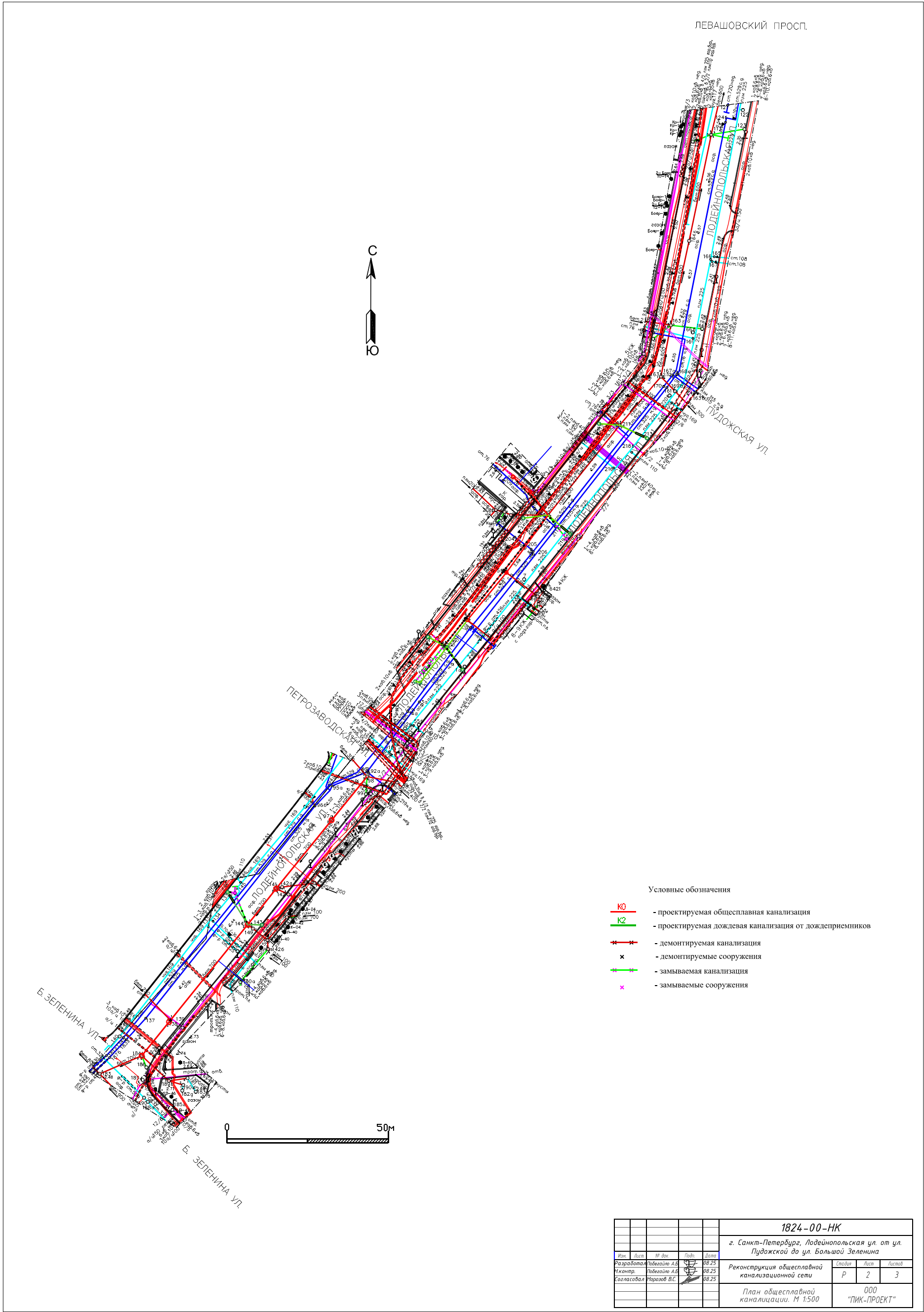


Рис. 4. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленины. Проектируемая *трасса общесплавной канализации* на современном топоплане

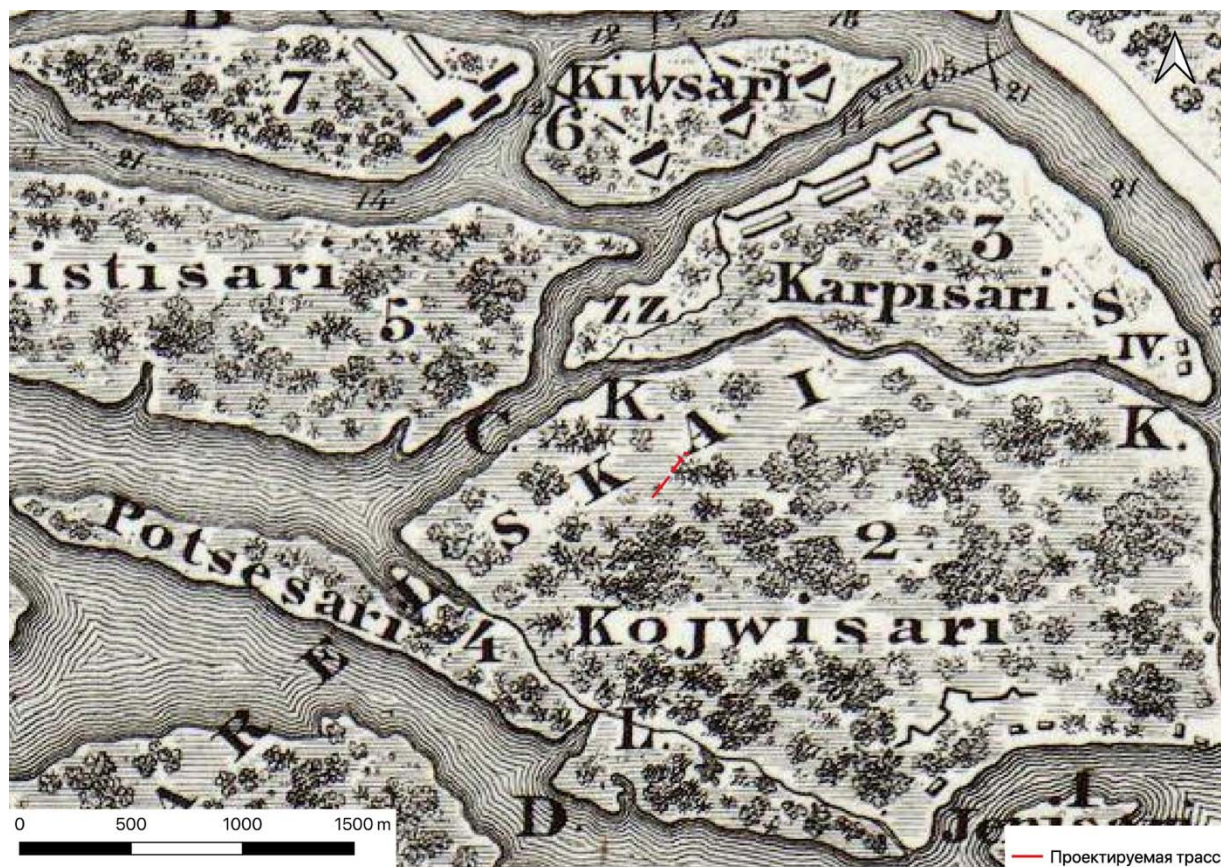


Рис. 5. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Участок, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., на карте местности за год до основания Санкт-Петербурга 1702 г.



Рис. 6. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Участок, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., на плане Петербурга Пауля Буша 1721 г.

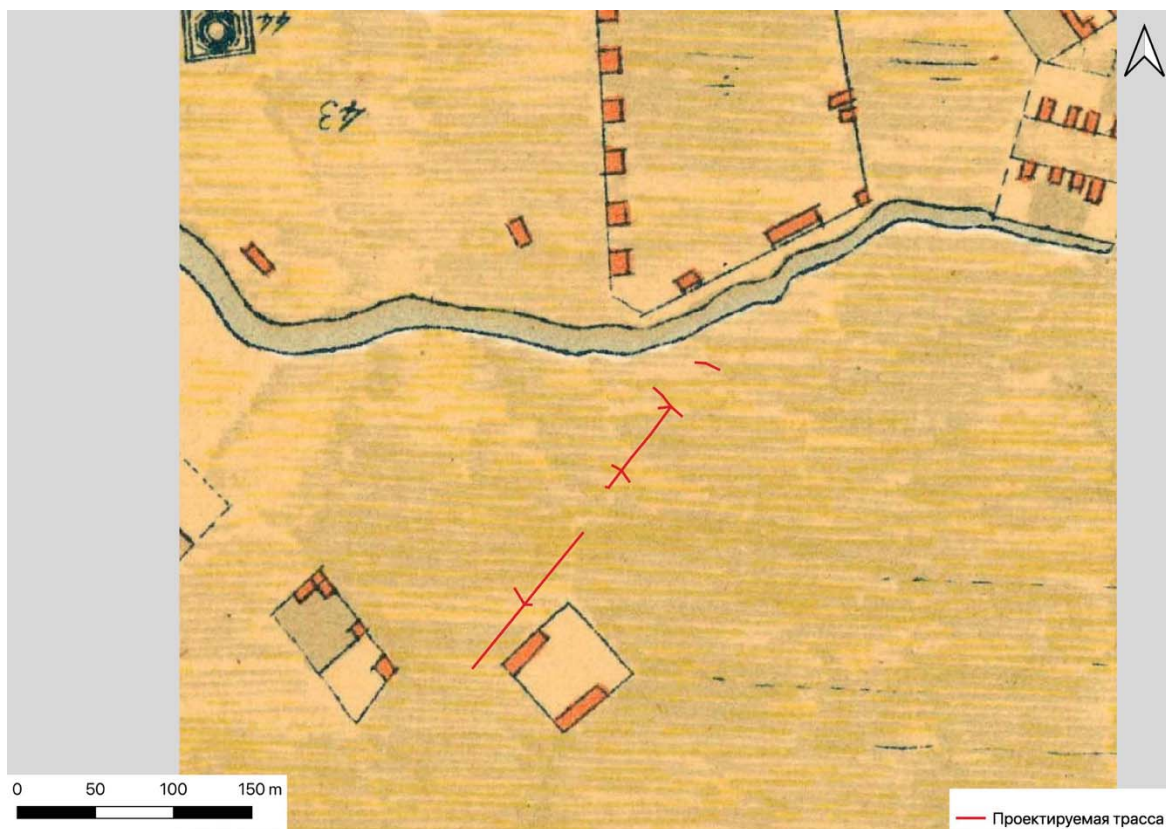


Рис. 7. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Участок, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., на плане Петербурга авторства Зихгейма 1738 г.

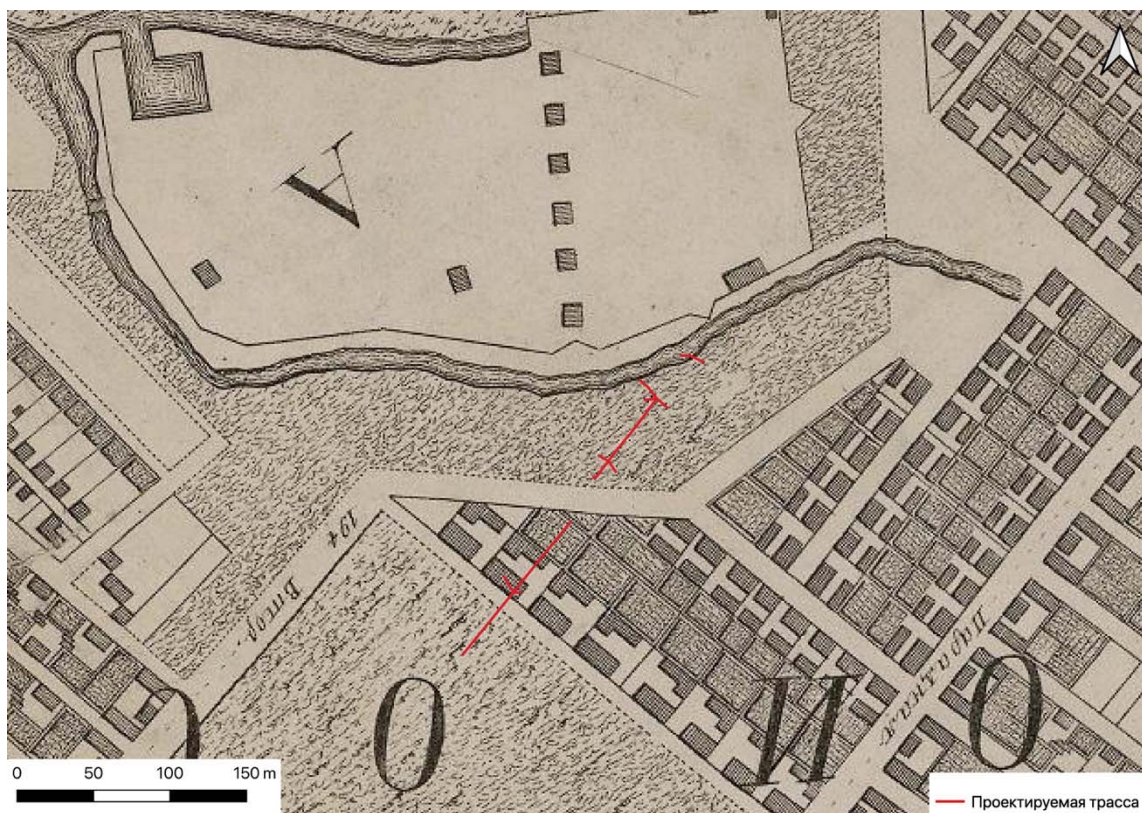


Рис. 8. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Участок, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., на Академическом плане Санкт-Петербурга авторства Трускотта 1753 г.

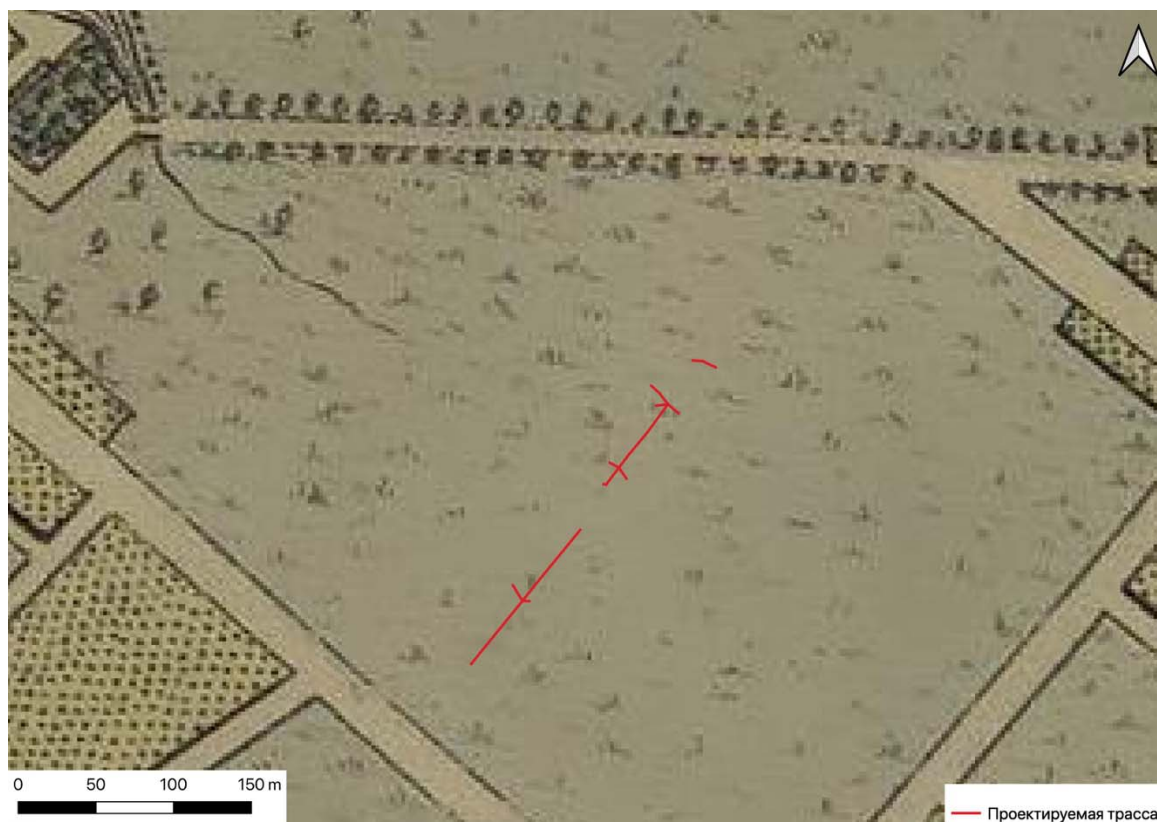


Рис. 9. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Участок, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., на плане Санкт-Петербурга авторства Савинкова 1804 г.

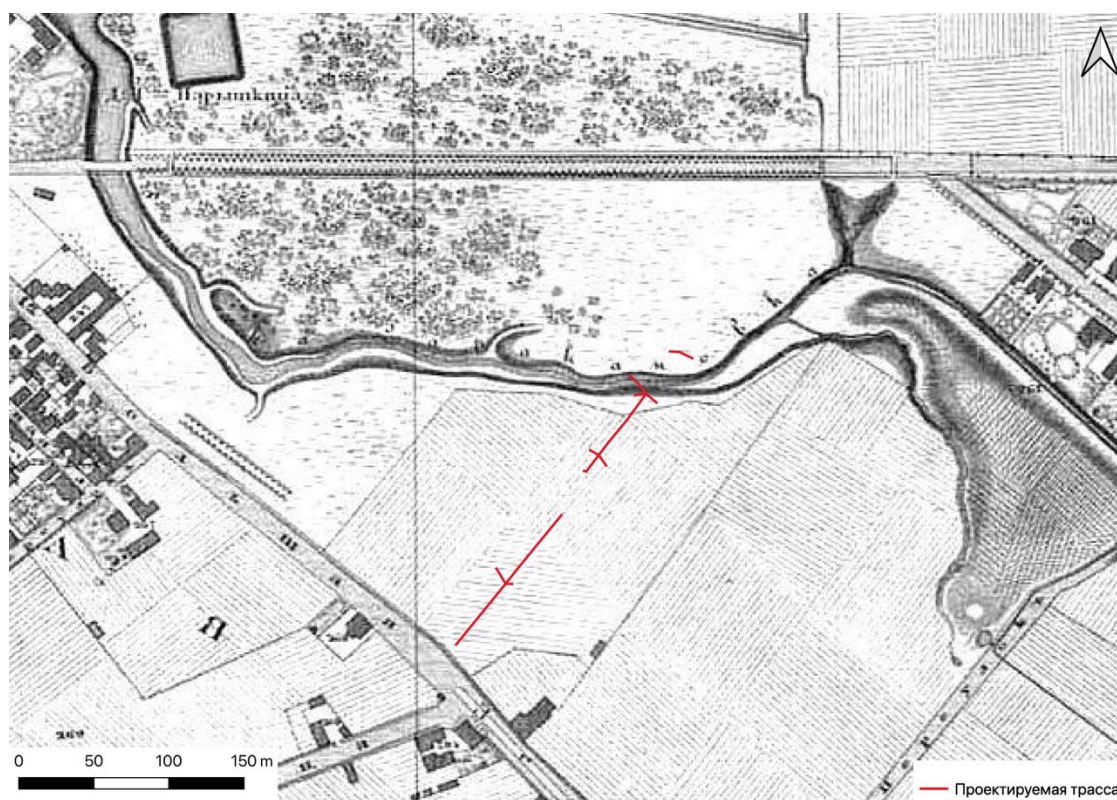


Рис. 10. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Участок, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., на плане Санкт-Петербурга авторства Шуберта 1828 г.

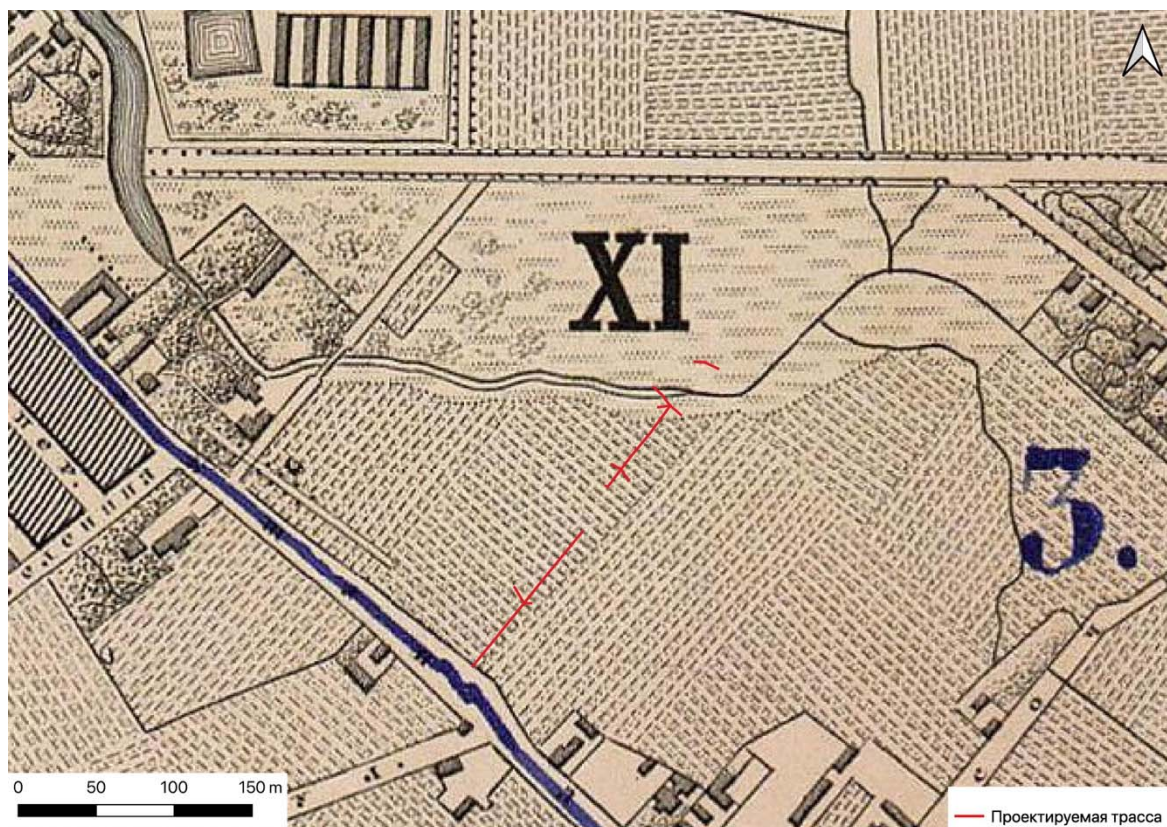


Рис. 11. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Участок, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., на плане столичного города Санкт-Петербурга 1865 г.

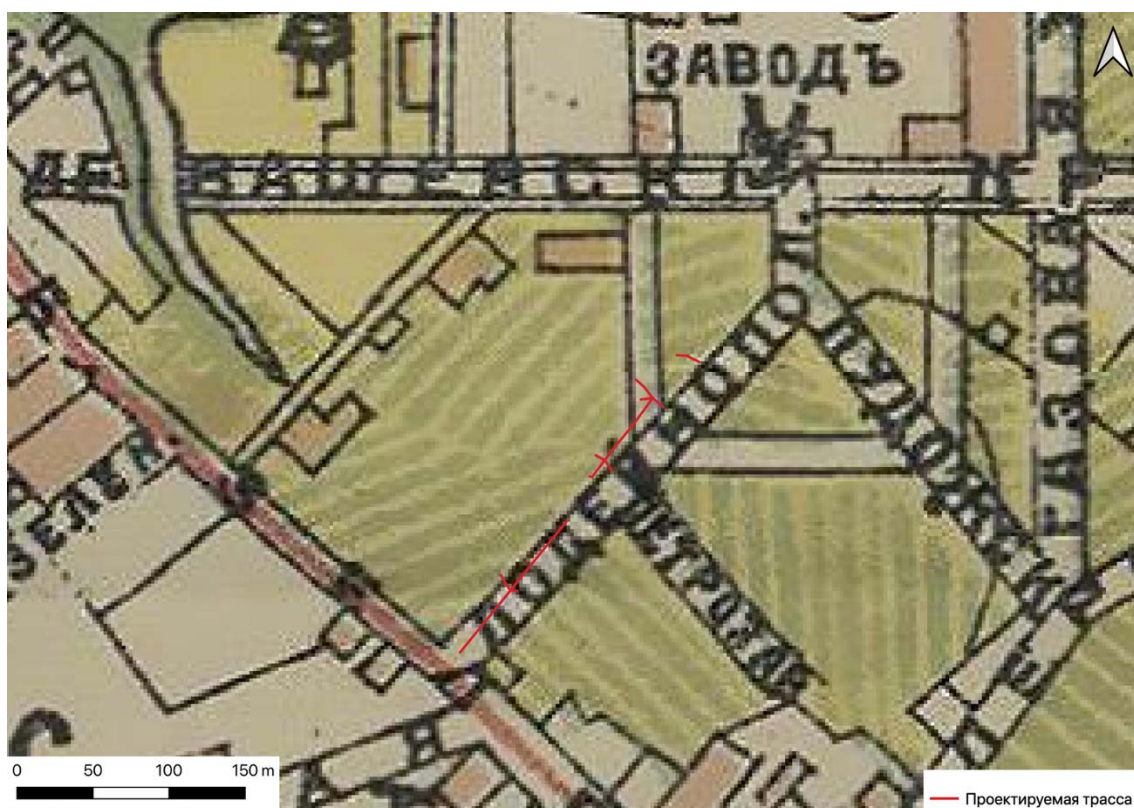


Рис. 12. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Участок, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., на плане из путеводителя Суворина: «Весь Петербург» 1903 г.

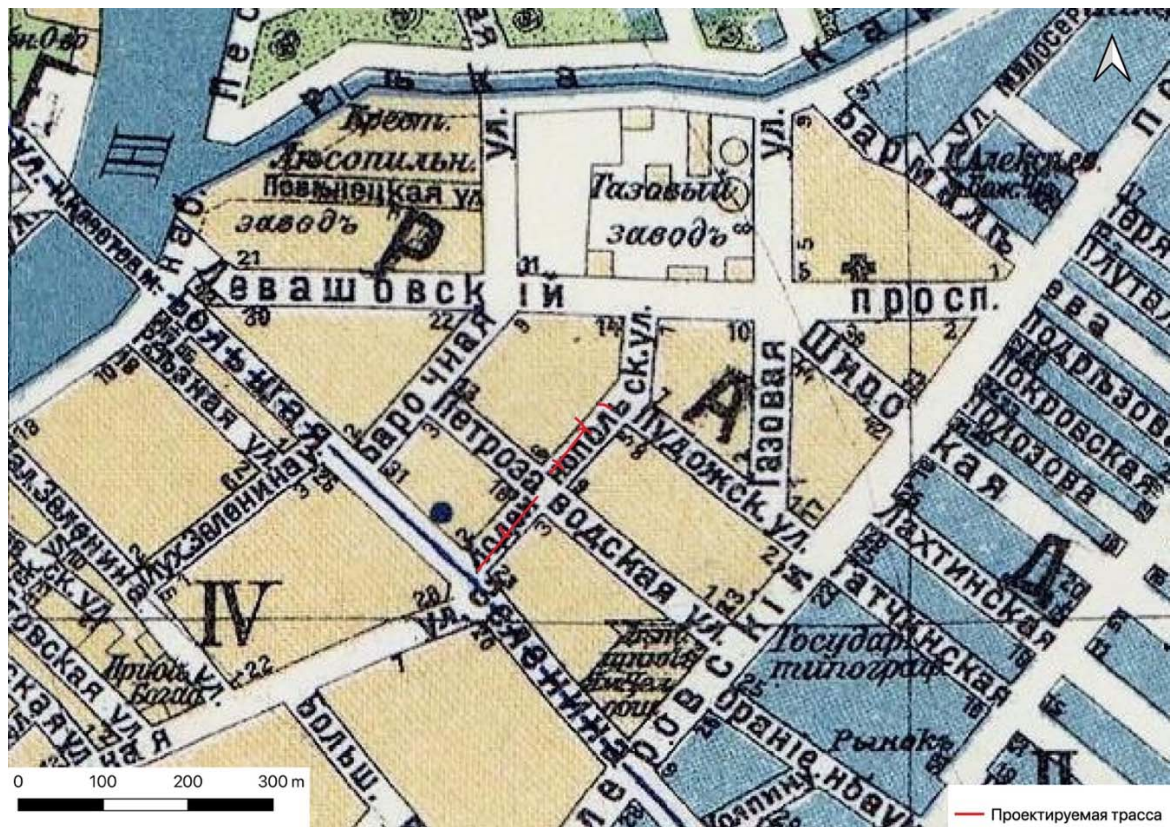


Рис. 13. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Участок, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., на плане Санкт-Петербурга 1915 г.

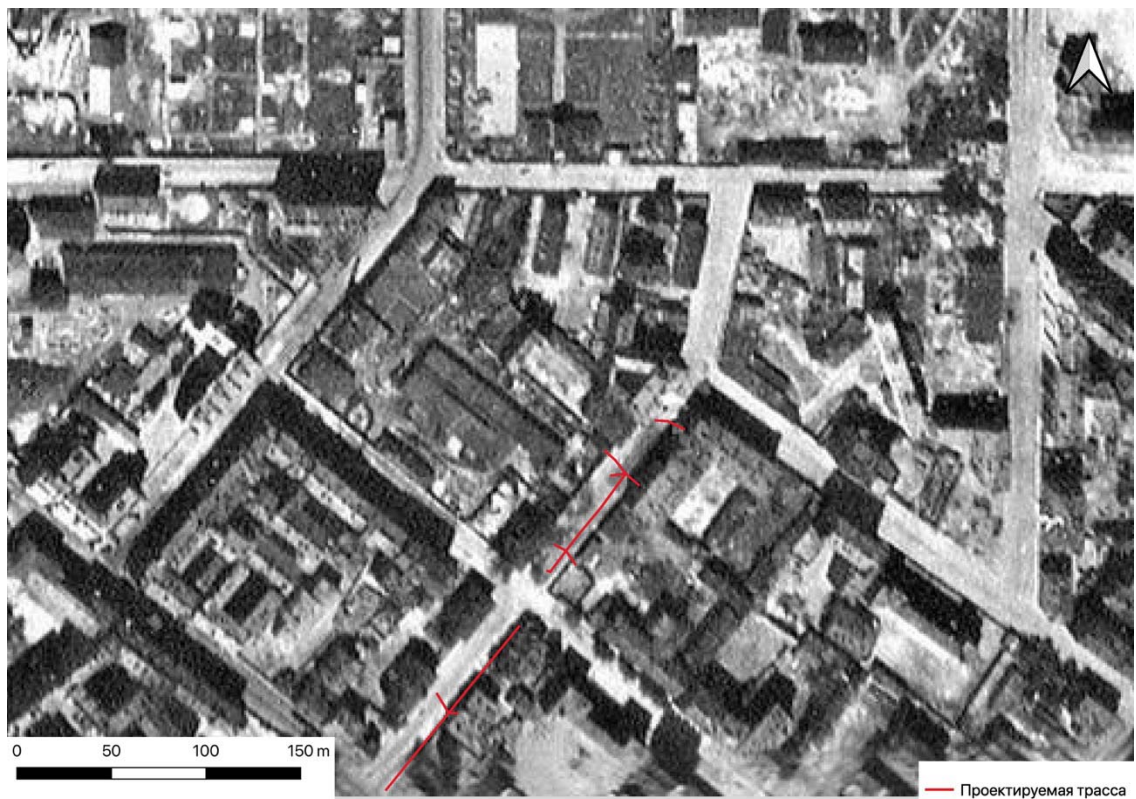


Рис. 14. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Участок, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., на аэрофотоснимке Ленинграда 1939-1942 гг.



Рис. 15. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Участок, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., на Генплане Ленинграда 1955 г.



Рис. 16. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Участок, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г., на аэрофотоснимке Ленинграда 1984 г.

Приложение 5

Фотофиксация



Photo 1. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Общий вид участка, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г. Вид с юго-запада



Photo 2. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Общий вид участка, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г. Вид с северо-востока



Photo 2. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Общий вид участка, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г. Вид с юго-запада



Photo 3. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина. Общий вид участка, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г. Вид с северо-востока



Photo 4. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина Общий вид участка, в отношении которого проводится историко-культурная экспертиза 2026 г. Вид с северо-северо-востока

Приложение 6

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 1

«ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

Часть 1. «ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

Шифр: 1824-00-ПЗ

Том 1.1

«Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина».

ООО «ПИК-ПРОЕКТ», 2024

ООО «ПИК - ПРОЕКТ»
195030, Санкт-Петербург, ш. Революции, ул., д. №114, литера А.
т. (812) 660-55-27
СРО-П-168-22112011

Заказчик - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

**«Выполнение проектно-изыскательских работ
по реконструкции общесплавной канализационной сети
по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул.
от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 1

«ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

Часть 1

«ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

Шифр: 1824-00-ПЗ

Том 1.1

ООО «ПИК - ПРОЕКТ»
195030, Санкт-Петербург, ш. Революции, ул., д. №114, литера А.
т. (812) 660-55-27
СРО-П-168-22112011

Заказчик - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

**«Выполнение проектно-изыскательских работ
по реконструкции общесплавной канализационной сети
по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул.
от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 1

«ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

Часть 1

«ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

Шифр: 1824-00-ПЗ

Том 1.1

Директор

Гош А.В.

Идентификационный номер НОПРИЗ П-051008

Главный инженер проекта

Морозов В.С.

Идентификационный номер НОПРИЗ П-086807

Санкт-Петербург
2024 г.

Содержание

1. Реквизиты документов, на основании которого принято решение о подготовке проектной документации на линейные объекты	3
2. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на линейный объект.....	3
3. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района.....	3
4. Описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта по территории района строительства, обоснование выбранного варианта трассы.	7
5. Сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта.....	8
6. Техничко-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения, сведения об основных технологических операциях линейного объекта в зависимости от его назначения, основные параметры продольного профиля и полосы отвода и др.).....	9
7. Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов	9
8. Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут и (или) заключается договор аренды (субаренды), - в случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута, заключения договора аренды (субаренды)	9
9. Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) линейный объект.	9
10. Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований.	9
11. Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки специальных технических условий.....	9
12. Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений	9

Взам. инв. №	патентных исследований.9								
	11. Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки специальных технических условий.....9								
Подпись и дата	12. Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений9								
Инв. № подл.						1824-00-ПЗ			
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
	Разработал	Гош Е.П.			10.25	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Морозов			10.25		П	1	16
	Н.контр	Цителадзе			10.25		ООО «ПИК-ПРОЕКТ»		
	ГИП	Морозов			10.25				
Утв.	Гош А.В.			10.25					

13. Описание принципиальных проектных решений, обеспечивающих надежность линейного объекта, последовательность его строительства, намечаемые этапы строительства и планируемые сроки ввода их в эксплуатацию.10
14. Идентификационные признаки объекта капитального строительства, предусмотренные Федеральным законом "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", а также сведения о категории и классе линейного объекта.....10
15. Перечень документов, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований технических регламентов и иных требований10

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							1824-00-ПЗ	Лист	
											2
			Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

1. Реквизиты документов, на основании которого принято решение о подготовке проектной документации на линейные объекты

Настоящий проект выполнен на основании:

- Задание на проектирование, приложение №1 к договору №687/24Д от 10.09.2024г;
- Изменение к заданию на проектирование №2 от 13.02.2026г.

2. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на линейный объект

Исходные данные и условия для подготовки проектной документации:

1. Задание на проектирование;
2. Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ООО «ПИК-ПРОЕКТ» в 2025 году;
3. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ООО «ПИК-ПРОЕКТ» в 2025 году;
4. Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям, выполненный ООО «ПИК-ПРОЕКТ» в 2025 году.

3. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района

В административном отношении реконструкция канализационных сетей проводится по адресу: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина.

В геоморфологическом отношении участок работ расположен в пределах Приморской низины на литориновой морской аккумулятивной террасе под слоем насыпного грунта с абс. отм. по устьям скважин 2,7-2,9 м (см. рис. 3.1). Современный рельеф в районе участка сформирован деятельностью Балтийского моря, а также техногенно изменен хозяйственной деятельностью человека.

Трасса проектируемой реконструкции частично расположена вдоль улицы Лодейнопольская. Вдоль трассы расположены трех- пятиэтажные жилые здания, проезжая часть и асфальтовые пешеходные дорожки, проведено благоустройство, находятся деревья и кустарники. Она покрыта почвенно-растительным слоем, либо асфальтом.

Климатическая характеристика района.

Согласно Приложению А (рекомендованному) к СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. СНиП 23-01-99*», участок работ относится ко II В климатическому району климатического районирования территории России для строительства.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	хозяйственной деятельностью человека.					
			Трасса проектируемой реконструкции частично расположена вдоль улицы Лодейнопольская. Вдоль трассы расположены трех- пятиэтажные жилые здания, проезжая часть и асфальтовые пешеходные дорожки, проведено благоустройство, находятся деревья и кустарники. Она покрыта почвенно-растительным слоем, либо асфальтом.					
			Климатическая характеристика района. Согласно Приложению А (рекомендованному) к СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. СНиП 23-01-99*», участок работ относится ко II В климатическому району климатического районирования территории России для строительства.					
						1824-00-ПЗ		Лист
								3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

Климат на рассматриваемой территории переходит от континентального к морскому, но имеет и свои небольшие особенности, которые определяются географической широтой (60° с.ш.), равнинной поверхностью территории и непосредственной близостью Финского залива.

Особое влияние на изменение климата оказывают воздушные массы. Континентально-умеренные, морские умеренные, морские арктические и континентально-арктические воздушные потоки приходят на рассматриваемую территорию в виде циклонов и антициклонов и значительно изменяют состояние погоды. Теплые воздушные массы с Атлантики, западные, юго-западные и южные потоки придают местному климату черты, свойственные морским побережьям: зима мягкая, а лето прохладное, осень часто оказывается теплее весны. Зимой также из-за этого бывают оттепели.

Для данной территории характерна высокая облачность, которая замедляет падение температуры воздуха. Наименьшая облачность - весной и в начале лета, наибольшая - осенью.

Средняя годовая сумма осадков по метеостанции Санкт-Петербург составляет 656 мм. Значительная часть осадков выпадает в виде снега. Продолжительность устойчивого снежного покрова на данной территории 132 дня.

Зима - самое продолжительное время года, которая наступает обычно в конце ноября и уходит в середине марта. Зимы - обычно снежные, в первую половину умеренно холодные, с оттепелями, порывистыми шквальными ветрами и гололедицей. Суровые зимы – редкое явление. Сильные морозы с температурой ниже минус 20-25°C часто переходят в оттепели под влиянием циклонов с Атлантики. Средняя температура воздуха наиболее холодного месяца (января) – минус 6,5°C.

Оттепель зимой бывает настолько сильна, что установившийся снежный покров сходит на нет, а дождь, особенно в начале зимы, в декабре - обычное явление. Погода в основном стоит пасмурная, облачность доходит до 70-75 %.

Весна наступает в конце марта и продолжается до конца мая, в отдельные годы – до второй декады июня. Увеличивается световой день, повышается средняя суточная температура, к концу апреля она уже равна плюс 5 °С, в середине мая – плюс 10 °С. Снежный покров разрушается в конце марта - начале апреля. Циклоны весной проходят реже, осадков выпадает меньше, чем в любое другое время года.

Погода стоит устойчивая и чаще всего ясная. Нередко в начале весны вторгаются холодные арктические ветры, принося похолодания и заморозки по ночам.

Лето нежаркое, дождливое и влажное. Наступает оно в июне и длится обычно до второй декады сентября. Июнь бывает и холодным, и очень жарким, в иные годы

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1824-00-ПЗ				4

температура может подниматься до плюс 20 °С – плюс 30 °С. Заходящие на данную территорию циклоны приносят с собой грозы и проливные дожди, иногда град.

В самый жаркий месяц – июль, средняя температура плюс 18,6°С. Лишь в иные годы максимальная температура может достигать плюс 32°С – плюс 34°С. Жаркая и ясная погода может быстро смениться пасмурной, облачной, ветреной и дождливой. Причиной этих перемен являются циклоны. Больше всего прохладных дней в августе. Среднесуточная температура снижается до плюс 14°С – плюс 15°С, бывают и утренние заморозки.

Осень длится со второй декады сентября по конец ноября. Осенью резко понижается температура воздуха, увеличивается облачность, небо покрывается низкими слоистыми облаками. Проходят многодневные непрерывно морозящие дожди, часто бывают туманы. Средняя суточная температура в сентябре плюс 10°С – плюс 9°С.

В середине октября температура быстро понижается, усиливаются циклоны с Атлантики. Облачность и влажность в это время года самая высокая. В ноябре уже неоднократно выпадает снег, но быстро тает. В последние дни ноября средняя суточная температура падает ниже 0°С.

Инженерно-геологические условия.

Участок работ характеризуется II (средней) категорией сложности инженерно-геологических условий (СП 11-105-97, часть I, приложение Б).

В геологическом строении исследуемой территории по данным бурения до глубины 6,0 м принимают участие современные техногенные (tIV) образования, морские и озерные (m, l IV) отложения, а также верхнечетвертичные (lg III) отложения.

По составу и физико-механическим свойствам на исследуемом участке выделено 6 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

Площадка проектируемой реконструкции покрыта либо почвенно-растительным слоем мощностью от 0,1 до 0,3 м, либо асфальтом на щебенистой подушке. В архивной скважине 604 с глубины 0,9 м вскрыта булыжная мостовая мощностью 0,4 м.

Четвертичная система – Q

Современные отложения – QIV

Техногенные образования – tIV

Насыпные грунты: супеси бурые пески с обломками кирпичей, кирпичей с осколками стекла с обломками бетона с растительными остатками. Залегают на всей протяженности трассы проектируемой реконструкции под асфальтом на щебенистой подушке, либо под почвенно-растительным слоем.

Мощность отложений составляет от 0.7 до 2.2 м., их подошва пересечена на глубинах от 1.0 до 2.5 м., абс. отметки от 0.0 до 1.6 м.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	скважине 604 с глубиной 0,9 м вскрыта булыжная мостовая мощностью 0,4 м.					
			Четвертичная система – Q					
			Современные отложения– QIV					
Техногенные образования – tIV								
Насыпные грунты: супеси бурые пески с обломками кирпичей, кирпичей с осколками стекла с обломками бетона с растительными остатками. Залегают на всей протяженности трассы проектируемой реконструкции под асфальтом на щебенистой подушке, либо под почвенно-растительным слоем. Мощность отложений составляет от 0.7 до 2.2 м., их подошва пересечена на глубинах от 1.0 до 2.5 м., абс. отметки от 0.0 до 1.6 м.								
						1824-00-ПЗ		Лист
								5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

Озерно-ледниковые отложения – lg III

Гидрогеологические условия

Зафиксированные уровни (декабрь 2025г) близки к средним.

Максимальное положение уровня следует ожидать в период активного снеготаяния и ливневых осадков. Его максимальное положение прогнозируется на глубине 0,9-1,1м (абс. отм 1,8м).

По данным архивных скважин уровни грунтовых вод в разные годы находились на глубинах от 1.0 до 2.8 м, на абс. отметках от 0.5 до 1.6м.

По химическому составу (приложение №9) грунтовые воды преимущественно гидрокарбонатные со смешанным катионным составом, пресные. Степень минерализации

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	2,2 м (данные «Материалов отчетов о режиме подземных вод Ленинградского артезианского бассейна за 1987, 1990 г.» изд.1991 г).					
			Максимальное положение уровня следует ожидать в период активного снеготаяния и ливневых осадков. Его максимальное положение прогнозируется на глубине 0,9-1,1м (абс. отм 1,8м).					
			По данным архивных скважин уровни грунтовых вод в разные годы находились на глубинах от 1.0 до 2.8 м, на абс. отметках от 0.5 до 1.6м.					
			По химическому составу (приложение №9) грунтовые воды преимущественно гидрокарбонатные со смешанным катионным составом, пресные. Степень минерализации					
						1824-00-ПЗ		Лист
								6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

до 0,7г/л. Присутствие в пробах воды ионов аммония и нитратов указывает на загрязнение водоносного горизонта техногенными факторами.

Водообильность горизонта значительная, водоотдача грунтов высокая. Нижним водоупором служит слой верхнечетвертичных ледниковых супесей пластичных, которые залегают в районе трассы на глубине 11,2м (абс. отм. минус 8,5 м).

Питание водоносного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков и техногенных факторов.

Общая разгрузка осуществляется в р. Малая Невка, протекающую в 500 м к западу от трассы.

В целом, по природным и техногенным условиям исследуемую площадку на период эксплуатации сооружения можно отнести к району I-A-1 – постоянно подтопленные в естественных условиях (прил. И, СП 11-105-97 часть II (СП 22.13330.2011)).__

Агрессивные и коррозионные свойства грунтов и грунтовых вод

В соответствии с таблицами В.3 и В.4 СП 28.13330.2017 по отношению к бетону нормальной проницаемости грунтовые воды **неагрессивны** по отношению к бетону марки W4. По отношению к бетону марки W6 и W8 грунтовые воды также **неагрессивны**.

4. Описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта по территории района строительства, обоснование выбранного варианта трассы

Согласно рекомендаций РМД 40-20-2016, так как основная трасса канализации идет под дорогами на территории жилой застройки и на глубине до 3 метров, в проекте применяются следующие трубы:

- при подключении дождеприемных колодцев к общесплавной сети канализации открытым способом – трубы из полипропилена гофрированные КОРСИС ПРО DN/OD 250/213 с кольцевой жесткостью SN16 и трубы из полиэтилена Мультипайп 1075 ПЭ 100-RC SDR17 250x14,8 в футлярах из труб Мультипайп 1075 ПЭ 100-RC SDR17 500x29,7;

- при прокладке участка общесплавной сети канализации от ул. Петрозаводской до ул. Большой Зеленина открытым способом – трубы из полипропилена гофрированные КОРСИС ПРО DN/ID 800/681 с кольцевой жесткостью SN16.

Суммарный показатель протяженности наружной сети канализации составляет 258,20 п.м. и включает в себя:

- Прокладка проектируемой канализации из труб полиэтиленовых Мультипайп 1075 ПЭ 100-RC SDR17 250x14,8 длиной 38,70 м открытым способом с протаскиванием в футляры из труб Мультипайп 1075 ПЭ 100-RC SDR17 500x29,7 общей протяженностью 11,35 п.м.;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							
- при прокладке участка общесплавной сети канализации от ул. Петрозаводской до ул. Большой Зеленина открытым способом – трубы из полипропилена гофрированные КОРСИС ПРО DN/ID 800/681 с кольцевой жесткостью SN16. Суммарный показатель протяжённости наружной сети канализации составляет 258,20 п.м. и включает в себя: - Прокладка проектируемой канализации из труб полиэтиленовых Мультипайп 1075 ПЭ 100-RC SDR17 250х14,8 длиной 38,70 м открытым способом с протаскиванием в футляры из труб Мультипайп 1075 ПЭ 100-RC SDR17 500х29,7 общей протяженностью 11,35 п.м.;									
						1824-00-ПЗ			Лист
									7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				

- Прокладка проектируемой канализации из труб гофрированных полипропиленовых КОРСИС ПРО DN/OD 250/213 SN16 ПП длиной 25,10 м открытым способом;
- Прокладка проектируемой канализации из труб гофрированных полипропиленовых КОРСИС ПРО DN/ID 300/364 Р SN16 ПП длиной 83,10 м открытым способом;
- Прокладка проектируемой канализации из труб гофрированных полипропиленовых КОРСИС ПРО DN/OD 800/681 Р SN16 ПП длиной 111,30 м открытым способом.

Земляные работы в охранной зоне коммуникаций выполняются вручную.

Прокладка трубопроводов и монтаж колодцев осуществляется в траншеях и котлованах с креплениями. Основание под трубы песок толщиной 20 см, засыпка трубы песком производится с послойным трамбованием до низа типового покрытия автодороги. Крепление стенок траншей и котлованов выполняется шпунтовым ограждением с забивкой в подстилающий водонепроницаемый слой на глубину 2 м.

Для охраны окружающей среды и предотвращения утечек из систем водоотведения проектом предусматривается герметизация врезок в колодцы с помощью муфт, соответствующих ТУ 22.21.21-001-73011750-2021, а также герметизация соединений полипропиленовых труб уплотнительными кольцами.

5. Сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта

Наименование линейного объекта: «Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина».

В рамках реконструкции существующей общесплавной канализационной сети проектом предусмотрена прокладка трубопровода из полипропилена DN/OD 800/681 мм от ул. Петрозаводской до ул. Большой Зеленина; трубопровода из полипропилена DN/ID 300/364 мм от ул. Петрозаводской в сторону ул. Пудожской; а также реконструкция подключаемых к реконструируемым сетям дождеприемников и участка сети бытовой канализации; подключение реконструируемых участков к существующим сетям водоотведения.

Начальный пункт линейного объекта:

- врезка в существующую сеть общесплавной канализации $\varnothing 400$ (бетон);

Конечный пункт линейного объекта:

- врезка в существующую сеть общесплавной канализации $\varnothing 700$ (бетон);

6. Технико-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							

						1824-00-ПЗ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

способность, грузонапряженность, интенсивность движения, сведения об основных технологических операциях линейного объекта в зависимости от его назначения, основные параметры продольного профиля и полосы отвода и др.)

Суммарный показатель протяженности наружной сети канализации составляет 258,20 п.м. и включает в себя:

- Прокладка проектируемой канализации из труб полиэтиленовых Мультипайп 1075 ПЭ 100-RC SDR17 250x14,8 длиной 38,70 м открытым способом с протаскиванием в футляры из труб Мультипайп 1075 ПЭ 100-RC SDR17 500x29,7 общей протяженностью 11,35 п.м.;
- Прокладка проектируемой канализации из труб гофрированных полипропиленовых КОРСИС ПРО DN/OD 250/213 SN16 ПП длиной 25,10 м открытым способом;
- Прокладка проектируемой канализации из труб гофрированных полипропиленовых КОРСИС ПРО DN/ID 300/364 P SN16 ПП длиной 83,10 м открытым способом;
- Прокладка проектируемой канализации из труб гофрированных полипропиленовых КОРСИС ПРО DN/OD 800/681 P SN16 ПП длиной 111,30 м открытым способом.

7. Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов

Данный раздел в проекте не разрабатывается.

8. Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут и (или) заключается договор аренды (субаренды), - в случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута, заключения договора аренды (субаренды).

Данный раздел в проекте не разрабатывается.

9. Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) линейный объект

Трасса прокладки канализационной сети полностью располагается на земельных участках общего пользования.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	договор аренды (субаренды), - в случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута, заключения договора аренды (субаренды). Данный раздел в проекте не разрабатывается. 9. Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) линейный объект Трасса прокладки канализационной сети полностью располагается на земельных участках общего пользования.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1824-00-ПЗ		Лист
								9

11. Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки специальных технических условий

12. Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений

13. Описание принципиальных проектных решений, обеспечивающих надежность линейного объекта, последовательность его строительства, намечаемые этапы строительства и планируемые сроки ввода их в эксплуатацию

Надежность линейного объекта обеспечивается соблюдением требований нормативной документации к сети канализации по глубине залегания труб, по применению сертифицированных труб и материалов.

Этапы строительства:

1. Подготовка территории строительства (устройство бытового городка, временных дорог, электроснабжения, площадок для складирования материалов, ограждения стройплощадки);

2. Прокладка проектируемых сетей канализации (со всеми сопутствующими работами, в том числе: отрывка и крепление траншеи с подвеской существующих коммуникаций, устройство подготовки, монтаж трубопроводов, гидравлические испытания, обратная засыпка);

3. Восстановление благоустройства (восстановление асфальтобетонного покрытия, разборка бытового городка и ограждения стройплощадки).

Планируемый ввод объекта в эксплуатацию – 2026 год.

Взам. инв. №	Подпись и дата	стройплощадки);						Лист
		2. Прокладка проектируемых сетей канализации (со всеми сопутствующими работами, в том числе: отрывка и крепление траншеи с подвеской существующих коммуникаций, устройство подготовки, монтаж трубопроводов, гидравлические испытания, обратная засыпка);						
Инв. № подл.		3. Восстановление благоустройства (восстановление асфальтобетонного покрытия, разборка бытового городка и ограждения стройплощадки).						10
		Планируемый ввод объекта в эксплуатацию – 2026 год.						
		1824-00-ПЗ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

14. Идентификационные признаки объекта капитального строительства, предусмотренные Федеральным законом "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", а также сведения о категории и классе линейного объекта

Категория и класс линейного объекта не регламентируются.

15. Перечень документов, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований технических регламентов и иных требований

- Перечень нормативно-технических документов:

1. Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
2. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
3. Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
5. Федеральный закон от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации»;
6. Постановление правительства РФ №776 от 4 сентября 2013г. «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод»;
7. Постановление правительства РФ №644 от 29 июля 2013г. «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
8. Постановление правительства РФ №87 от 16 февраля 2008г. «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;
9. Постановление Правительства РФ от 28.05. 2021 г. N 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
10. ГОСТ Р 21.101-2020. Основные требования к проектной и рабочей документации;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	8. Постановление правительства РФ №87 от 16 февраля 2008г. «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;																								
			9. Постановление Правительства РФ от 28.05. 2021 г. N 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;																								
			10. ГОСТ Р 21.101-2020. Основные требования к проектной и рабочей документации;																								
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">1824-00-ПЗ</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>11</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>													1824-00-ПЗ	Лист							11	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
						1824-00-ПЗ	Лист																				
							11																				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата																						

- | | | | | | |
|------|-------|------|-------|---------|------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | № док | Подпись | Дата |

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий и с соблюдений требований технических условий.

Главный инженер проекта Морозов В.С.

Инв. № подл.							Подпись и дата		Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1824-00-ПЗ				Лист
										13

Приложения:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								
									Лист	
									14	
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1824-00-ПЗ				

Приложение 7

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 5

«ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»

Шифр: 1824-00-ПОС

Том 5

**«Выполнение проектно-изыскательских работ
по реконструкции общесплавной канализационной сети
по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул.
Пудожской до ул. Большой Зеленина»**

ООО «ПИК-ПРОЕКТ», 2024

ООО «ПИК - ПРОЕКТ»

195030, Санкт-Петербург, ш. Революции, ул., д. №114, литера А.

т. (812) 660-55-27

СРО-П-168-22112011

Заказчик - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

**«Выполнение проектно-изыскательских работ
по реконструкции общесплавной канализационной сети
по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул.
от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 5

«ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»

Шифр: 1824-00-ПОС

Том 5

ООО «ПИК - ПРОЕКТ»
195030, Санкт-Петербург, ш. Революции, ул., д. №114, литера А.
т. (812) 660-55-27
СРО-П-168-22112011

Заказчик - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

**«Выполнение проектно-изыскательских работ
по реконструкции общесплавной канализационной сети
по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул.
от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 5

«ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»

Шифр: 1824-00-ПОС

Том 5

Директор

Гош А.В.

Идентификационный номер НОПРИЗ П-051008

Главный инженер проекта

Морозов В.С.

Идентификационный номер НОПРИЗ П-086807

Санкт-Петербург
2024 г.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
1824-00-ПОС-С	Содержание тома	
1824-00-ПОС-ПЗ	Пояснительная записка	
1824-00-ПОС-ГЧ	Графическая часть	
Лист 1	Ситуационный план	
Лист 2	План полосы отвода. М 1:500	
Лист 3	План трассы вывоза отходов, образующихся во время строительства, на полигон ТБО	
Лист 4	Организационно-технологическая схема	
Лист 5	План демонтажа	

Согласовано

Взам.инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						1824-00-ПОС.ПЗ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разработал		Гош			06.24	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Морозов			06.24		П	1	85
					06.24		ООО «ПИК-ПРОЕКТ»		
Н. контроль		Гош			06.24				
ГИП		Морозов			06.24				

Содержание пояснительной записки

1. Исходные данные	12
2. Характеристика трассы линейного объекта, района его строительства, описание полосы отвода и мест расположения на трассе зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта и обеспечивающих его функционирование	13
3. Сведения о размерах земельных участков, временно отводимых на период строительства для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций, карьеров для добычи инертных материалов.....	13
4. Сведения о местах размещения баз материально-технического обеспечения, производственных организаций и объектов энергетического обеспечения, обслуживающих строительство на отдельных участках трассы, а также о местах проживания персонала, участвующего в строительстве, и размещения пунктов социально-бытового обслуживания (при необходимости)	13
5. Описание транспортной схемы (схем) доставки материально-технических ресурсов с указанием мест расположения станций и пристаней разгрузки, промежуточных складов и временных подъездных дорог, в том числе временной дороги вдоль линейного объекта.....	17
6. Обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, электрической энергии, паре, воде, кислороде, ацетилене, сжатом воздухе, взрывчатых веществах (при необходимости), а также во временных зданиях и сооружениях	18
7. Перечень специальных вспомогательных сооружений, стендов, установок, приспособлений и устройств, требующих разработки рабочих чертежей для их строительства (при необходимости)	22
8. Сведения об объемах и трудоемкости основных строительных и монтажных работ по участкам трассы;.....	22
9. Обоснование организационно-технологической схемы, определяющей оптимальную последовательность сооружения линейного объекта.....	22
10. Перечень основных видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций.....	27
11. Указание мест обхода или преодоления специальными средствами естественных препятствий и преград, переправ на водных объектах	28
12. Описание технических решений по возможному использованию отдельных участков проектируемого линейного объекта для нужд строительства.....	28
13. Перечень мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов	28
14. Перечень мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства.....	28
15. Обоснование потребности строительства в кадрах, жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве	29

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	работы устройством последующих конструкций..... 27							
			11. Указание мест обхода или преодоления специальными средствами естественных препятствий и преград, переправ на водных объектах 28							
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	12. Описание технических решений по возможному использованию отдельных участков проектируемого линейного объекта для нужд строительства..... 28							
			13. Перечень мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов 28							
			14. Перечень мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства..... 28							
			15. Обоснование потребности строительства в кадрах, жилье и социально- бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве 29							
						1824-00-ПОС.ПЗ				Лист
										2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

16. Обоснование принятой продолжительности строительства	32
17. Описание проектных решений и перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды в период строительства	33
18. Работы по демонтажу в случае необходимости сноса существующих сооружений	34

Графические материалы

Обозначение	Наименование	Примечание
1824-00-ПОС	Ситуационный план	
1824-00-ПОС	План полосы отвода. М 1:500	
1824-00-ПОС	План трассы вывоза отходов, образующихся во время строительства, на полигон ТБО	
1824-00-ПОС	Организационно-технологическая схема	
1824-00-ПОС	План демонтажа	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							1824-00-ПОС.ПЗ	Лист
										3
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

1. Исходные данные

Основание для разработки проекта

Настоящий проект реконструкции общесплавной канализационной сети по адресу: Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина выполнен на основании: Задания на проектирование, приложение №1 к договору 10.09.2024 №687/24Д;

Нормативная документация

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами:

- СП 48.13330.2019 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;
- СНиП 1.04.03-85* “Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений”;
- СП 131.13330.2020 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;
- СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85;
- СП 45.13330.2017 Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87;
- СП 126.13330.2017 Геодезические работы в строительстве. Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84;
- ПП РФ № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации.»;
- СП 76.13330.2016 Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2;
- СП 12-136-2002 «Решения об охране труда и промышленной безопасности в проектах ОС и ППР»;
- СП 68.13330.2017 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87;
- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- СанПиН 2.2.3.1384-03 Наименование: Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ;
- ГОСТ 12.3.033-84. ССБТ. Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации;
- «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения»;
- Расчетные показатели для составления проектов организации строительства. Часть X, ЦНИИОМТП.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1824-00-ПОС.ПЗ

Лист

4

2. Характеристика трассы линейного объекта, района его строительства, описание полосы отвода и мест расположения на трассе зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта и обеспечивающих его функционирование

2.1 В административном отношении реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения будет проводится по адресу Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина.

2.2 Краткая климатологическая справка

Зона строительства относится к II климатическому району, подрайону II В по СНиП 23-01-99*.

Абсолютно минимальная температура наружного воздуха – минус 36°C, абсолютно максимальная – плюс 37,1 °C. Средняя максимальная температура наиболее жаркого месяца – плюс 18,6 °C. Среднее число дней в году со средней температурой наружного воздуха $\leq 0^{\circ}\text{C}$ – 130, $\leq 8^{\circ}\text{C}$ – 211.

Нормативная масса снегового покрова – 180 кгс/м².

Нормативный скоростной напор ветра на высоте 10 м – 35 кгс/м².

Суточный максимум осадков – 76 мм.

Снежный покров появляется обычно в конце октября, в начале ноября. Высота снежного покрова достигает максимума в феврале–марте. Наибольшая мощность снежного покрова может достигать 66 сантиметров.

3. Сведения о размерах земельных участков, временно отводимых на период строительства для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций, карьеров для добычи инертных материалов

На период строительства для обеспечения строительного производства используются участки и проезды вдоль проектируемой трассы сети водопровода.

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.25-6 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, государственному унитарному предприятию «Водоканал Санкт-Петербурга» для размещения линейного сооружения водопровода разрешено использование земель, расположенных в кадастровых кварталах 78:07:0003178, 78:07:0003177, 78:07:0003162, 78:07:0003163 площадью 2320 м².

4. Сведения о местах размещения баз материально-технического обеспечения, производственных организаций и объектов энергетического обеспечения, обслуживающих строительство на отдельных участках трассы, а также о местах проживания персонала, участвующего в строительстве, и размещения пунктов социально-бытового обслуживания (при необходимости)

4.1 Материально-техническое обеспечение производится от баз подрядной организации в пределах г. Санкт-Петербурга или Ленинградской области.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	разрешено использование земель, расположенных в кадастровых кварталах 78:07:0003178, 78:07:0003177, 78:07:0003162, 78:07:0003163 площадью 2320 м2.					
			4. Сведения о местах размещения баз материально-технического обеспечения, производственных организаций и объектов энергетического обеспечения, обслуживающих строительство на отдельных участках трассы, а также о местах проживания персонала, участвующего в строительстве, и размещения пунктов социально-бытового обслуживания (при необходимости)					
4.1 Материально-техническое обеспечение производится от баз подрядной организации в пределах г. Санкт-Петербурга или Ленинградской области.								
						1824-00-ПОС.ПЗ		Лист
								5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм. № подл.
------	--------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	--------------

Временное водоснабжение:

- на технические нужды – привозная.
- на хозяйственные, санитарно-бытовые нужды – привозная.

Временное питьевое водоснабжение – привозная бутилированная вода.

Водоотведение – биотуалет.

В случае необходимости, потребность воды на пожаротушение осуществляется от существующего пожарного гидранта на наб.Черной речки. Местоположение пожарных гидрантов и взаимодействие с пожарной частью уточнить перед началом работ. Расход воды для пожаротушения в период строительства – 5 л./сек, в соответствии с п.4.14.3 МДС 12.46-2008.

Временное электроснабжение осуществляется от ДЭС.

Основные токоприемники оборудуются ящиками с ручным управлением (рубильниками). Для освещения стройплощадки и бытового городка применяется временное электроснабжение прожекторами типа ПКН мощностью 1000 Вт.

Обогрев временных помещений – с помощью эл. печек.

На период строительства могут быть использованы мобильные туалетные кабины с объемом бака 220 л.

В обобщенном виде ресурсная база складывается из следующих компонентов:

- наличие свободной территории с твердыми покрытиями;
- инфраструктура, содействующая развитию, в первую очередь автомобильные транспортные, инженерные коммуникации.
- наличие освещения в пределах земельного участка.

В виду развитости инфраструктуры и наличия качественных автомобильных дорог, снабжение строительства материалами, конструкциями и полуфабрикатами предусматривается по утвержденным транспортным схемам с централизованной поставкой автотранспортом из Ленинградской области и г. Санкт-Петербурга.

Основными источниками получения основных строительных материалов и конструкций являются местные строительные базы и заводы строительных материалов, производственные базы подрядчиков.

Источники получения и расстояния от них до стройки уточняются при разработке ППР.

Складирование строительных материалов (трубы, железобетонные колодцы) предполагается на открытой площадке у строящегося объекта.

Применяемые при строительстве материалы и оборудование должны быть обеспечены сертификатами качества, соответствовать требованиям действующих стандартов в части санитарной, экологической, взрывной, пожарной безопасности. Складирование материалов и конструкций осуществляется в соответствии с указаниями стандартов, ТУ на материалы и конструкции. Должен осуществляться контроль качества ввозимых строительных материалов, конструкций и оборудования (входной, операционный и приемочный).

Для удовлетворения потребностей в основных строительных специальностях могут быть привлечены специалисты, проживающие в г. Санкт-Петербурге, а также жители прилегающих и ближайших областей и республик. Подбор персонала по строительным профессиям и специальностям производится в соответствии с действующими кодексами, нормами и правилами по усмотрению подрядной организации исходя из уровня образования, опыта, навыков, умения и стоимости оказываемых услуг работником. Строительный персонал, принятый на работу из других регионов и субъектов Российской Федерации должны пройти процедуру временной регистрации по месту жительства и доступа на объект строительства, в соответствии с действующими законами и постановлениями, а также требованиями соответствующих служб и ведомств города. Доставка рабочих на стройплощадку производится городским

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							1824-00-ПОС.ПЗ	Лист 6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

общественным транспортом. Обеспечение работающих бытовыми помещениями, спецодеждой и горячим питанием производится силами подрядчиков.

На площадке строительства предусматривается обратная система для мойки колес строительной техники. Стоки после мойки колес автотранспорта через лотки отводятся в отстойник. Очищенная вода с помощью погружного насоса, устанавливаемого в отстойник, подается на обмыв колес через фильтры установленные в установке «Мойдодыр-К1м».

Чистая вода предварительно заготавливается в специальной емкости. Подается на обмыв колес с емкости при помощи шланга. Вода привозная или подключается подача при помощи сети водопровода с установкой узла учета (более подробно см. Приложение 4).

Контроль качества стоков воды должен производиться ежемесячно в присутствии представителя Заказчика и Генподрядчика.

4.2 Временные здания и сооружения

Потребность строительства во временных зданиях и сооружениях складского назначения удовлетворяется за счет сборно-разборных зданий или зданий контейнерного типа и строительной площадки.

Потребность строительства в помещениях санитарно-бытового и административного назначения обеспечивается за счет передвижных вагончиков.

Расчет площадей инвентарных зданий и помещений санитарно бытового и административного назначения произведен исходя из численности работающих, занятых на строительной площадке в наиболее многочисленную смену.

Потребность строительства в площадях для складов, временных зданий и сооружений, определена по нормам расчетных площадей на 1млн. руб. годового объема СМР.

Расчет площадей инвентарных зданий и сооружений различного типа и назначения произведен согласно пп.4.14.4 МДС 12-46.2008.

Здания санитарно-бытового назначения:

Потребность во временных инвентарных зданиях определяется путем прямого счета.

$S_{тр} = N S_{п}$,

где $S_{тр}$ - требуемая площадь, м²;

N - общая численность работающих (рабочих) или численность работающих (рабочих) в наиболее многочисленную смену, чел.;

$S_{п}$ - нормативный показатель площади, м²/чел.

Гардеробная

$S_{тр} = N * 0,7 \text{ м}^2$, где N -общая численность рабочих.

$S_{тр} = N * 0,7 \text{ м}^2 = 31 * 0,7 = 21,7 \text{ м}^2$

Душевая:

$S_{тр} = N * 0,54 \text{ м}^2$, где N -численность рабочих в наиболее многочисленную смену, пользующихся душевой (80%) –25 чел.

$S_{тр} = N * 0,54 \text{ м}^2 = 25 * 0,54 = 13,2 \text{ м}^2$.

Умывальная:

$S_{тр} = N * 0,2 \text{ м}^2$, где N – численность работающих (рабочих) в наиболее многочисленную смену – 31 чел.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Гардеробная Стр = N*0,7м2, где N -общая численность рабочих. Стр = N*0,7м2 = 31*0,7=21,7 м2 Душевая: Стр = N*0,54м2,где N -численность рабочих в наиболее многочисленную смену, пользующихся душевой (80%) –25 чел. Стр = N*0,54м2 =25*0,54= 13,2м2. Умывальная: Стр = N*0,2м2, где N – численность работающих (рабочих) в наиболее многочисленную смену – 31 чел.						Лист
			1824-00-ПОС.ПЗ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

$$Стр = N * 0,2 = 31 * 0,2 = 6,2 \text{ м}^2.$$

Сушилка:

$Стр = N * 0,2 \text{ м}^2$, где N -численность рабочих в наиболее многочисленную смену - 31 чел.

$$Стр = N * 0,2 \text{ м}^2 = 31 * 0,2 = 6,2 \text{ м}^2.$$

Помещение для обогрева рабочих:

$Стр = N * 0,1 \text{ м}^2$, где N -численность рабочих в наиболее многочисленную смену - 31 чел.

$$Стр = N * 0,1 \text{ м}^2 = 31 * 0,1 = 3,1 \text{ м}^2$$

Туалет:

$$Стр = (0,7 * N * 0,1) * 0,7 + (1,4 * N * 0,1) * 0,3;$$

где N -численность рабочих в наиболее многочисленную смену – 31 чел.;

0,7 и 1,4-нормативные показатели площади для мужчин и женщин соответственно;

0,7 и 0,3 -коэффициенты, учитывающие соотношение, для мужчин и женщин соответственно.

$$Стр = (0,7 * 31 * 0,1) * 0,7 + (1,4 * 31 * 0,1) * 0,3 = 2,8 \text{ м}^2;$$

Для инвентарных зданий административного назначения:

$$Стр = N * S_n$$

где Стр - требуемая площадь, м²;

$S_n = 4$ – нормативный показатель площади, м²/чел.;

N - общая численность ИТР, служащих, МОП и охраны в наиболее многочисленную смену – 6 чел.

$$Стр = N * S_n = 6 * 4 = 24 \text{ м}^2$$

Потребность площадей временных зданий административно-бытового назначения:

Назначение инвентарного здания (помещения)	Требуемая площадь, м ²	Полезная площадь инвентарного здания, м ²	Число инвентарных зданий
Контора начальника участка (прораба) гр.1а	24	15	2,5 x 6,0 м 6 шт. (Контора-2 шт. Гардеробная+Сушилка-2шт. Душевая - 1 шт. Умывальная + Помещение для обогрева -1 шт.)
Гардеробная, гр. 2б,2г	21,7		
Душевая	13,2		
Умывальная	6,2		
Сушилка	6,2		
Помещение для обогрева рабочих	3,1	0,7	4 биотуалета
Туалет	2,8		

Применяемые при организации строительных площадок здания представляют собой бытовку.

По функциональному назначению мобильные здания подразделяются на производственные, складские, вспомогательные, жилые и общественные. При

Взам.инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1824-00-ПОС.ПЗ

Лист

8

формировании строительного городка применяются производственные, складские и вспомогательные здания.

При организации строительного городка мобильные здания размещаются в виде комплексов. Характерной особенностью комплексов является их компактность, позволяющая сократить протяженность инженерных сетей и размеры временно отводимой для них территории.

Типовые бытовки 6,0×2,5 м имеют помещения для рабочих: сушилки с гардеробной и помещения для приема пищи. Бытовки оборудованы емкостями для питьевой воды, умывальниками, для обогрева помещений и сушилок предусмотрены электрические конвекторы мощностью 0,5 кВт на 10 м² площади обогрева.

Расположение, устройство и оборудование санитарно-бытовых помещений должно соответствовать числу работающих на стройплощадке.

При любых процессах, связанных с выделением пыли и вредных веществ, в гардеробных должны быть предусмотрены респираторные (на списочную численность). Помещения для обеспыливания, прачечной, химчистки и ремонта одежды должны быть предусмотрены на базе подрядной организации. Доставка на базу одежды предусматривается автотранспортом в специальных мешках.

Перед входом в бытовые помещения с улицы предусматривается тамбур, у входа в который устраиваются приспособления для очистки и мытья обуви.

Гардеробные оборудуются шкафами. В помещениях устанавливается стол, стулья, кулер с водой, аптечки с медикаментами. В гардеробных число отделений в шкафах и крючков вешалок для домашней и рабочей одежды следует принимать равным списочной численности работающих.

Гардеробные для групп производственных процессов 1а, 1б, 2в и 2г должны быть отдельными для каждой из этих групп.

Стены гардеробных и помещений для сушки спецодежды должны быть выполнены на высоту 2 м из материалов, допускающих их мытье горячей водой с применением моющих средств. Стены выше отметки 2 м, а также потолки должны иметь водостойкое покрытие.

Для водоснабжения бытовых помещений используется привозная питьевая вода. В качестве оборудования биотуалетов проектом предусматривается установка туалетной кабины 1200×1100×2180 мм. Кабина поставляется полной комплектации (унитаз, умывальник с баком на 30 л воды). Отвод бытовых стоков осуществляется в приемный бак.. Расход 200 мл на 10 литров воды. Биотуалеты и помещения для обогрева рабочих с установками для питья размещены как на территории строительных городков, так и в непосредственной близости от мест производства работ (не далее 75 м).

Временное электроснабжение административно-бытовых помещений электроэнергией для освещения и обогрева бытовых помещений осуществляется от ДЭС.

5. Описание транспортной схемы (схем) доставки материально-технических ресурсов с указанием мест расположения станций и пристаней разгрузки, промежуточных складов и временных подъездных дорог, в том числе временной дороги вдоль линейного объекта

Проектируемый объект располагается в городской местности, где имеется разветвленная сеть автомобильных асфальтированных дорог, проездов и стоянок, а также все необходимые инженерные коммуникации и сети для обеспечения жизнедеятельности в период эксплуатации и осуществления строительства

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ДЭС.					
5. Описание транспортной схемы (схем) доставки материально-технических ресурсов с указанием мест расположения станций и пристаней разгрузки, промежуточных складов и временных подъездных дорог, в том числе временной дороги вдоль линейного объекта								
Проектируемый объект располагается в городской местности, где имеется разветвленная сеть автомобильных асфальтированных дорог, проездов и стоянок, а также все необходимые инженерные коммуникации и сети для обеспечения жизнедеятельности в период эксплуатации и осуществления строительства								
						1824-00-ПОС.ПЗ		Лист
								9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

(электричество, водопровод, канализация). Основной въезд на территорию площадки осуществляется с ул. Школьной по существующему проезду с а/б покрытием.

В виду развитости инфраструктуры и наличия качественных автомобильных дорог, снабжение строительства материалами, конструкциями и полуфабрикатами предусматривается по утвержденным транспортным схемам с централизованной поставкой автотранспортом из Ленинградской области и г. Санкт-Петербурга.

Основными источниками получения основных строительных материалов и конструкций являются местные строительные базы и заводы строительных материалов.

6. Обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, электрической энергии, паре, воде, кислороде, ацетилене, сжатом воздухе, взрывчатых веществах (при необходимости), а также во временных зданиях и сооружениях

6.1 Потребность строительства в основных механизмах и транспортных средствах.

Потребность в строительных и дорожных машинах и механизмах определена по «Расчётным нормативам для составления ПОС» на 1 млн.руб. сметной стоимости строительно-монтажных работ (РН-I-73 п.3 табл.23) на максимальный год строительства по объемам СМР.

Номенклатура строительных машин, механизмов и автотранспорта решается строительной организацией при разработке проекта производства работ, исходя из наличия имеющихся марок и грузоподъемности, а также дальности перевозки материалов и конструкций при выборе автомашин.

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНОСТИ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

Область применения	Наименование	Марка	Кол-во Ед.	Технич. хар-ка	Количество по годам	
					1 год	2 год
	Экскаватор	JCB JS160W	1	V=0,9м ³	1	
	Фреза резки асфальта (оборудование)	ЭЦУ	1	Максимальная глубина реза 300 мм	1	
	Погрузчик (оборудование)	B-138	1	3,8т/2,1 м ³	1	
	Насос	Гном 25-20	1	25 м3/ч		
	Дизельный генератор	Вебрь АДА 15-230 РЛ	1	15 кВт	1	
	Виброплита бензиновая	Husqvarna LF100 LAT	1	102кг	1	
	Автокран	КС-55729 "Галичанин"	1	стрела 9,5м грузоподъемность 25т	1	
	Комплект монтажной оснастки для временного раскрепления и выверки конструкций	-	1		1	
	Строп	2СК-12,5/900	1	12,5 тн	1	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1824-00-ПОС.ПЗ

Лист

10

	Компрессор	СО-7Б	1	6,0 кВт	1	
	Буровая установка	БКМ-1501	1	114 кВт	1	
	Сварочный аппарат	Ударник УИС 160	1	7,2 кВт·А		
Асфальтовые работы	Асфальтоукладчик	Дунарас F1200C	1	49 кВт (66 л.с.)	1	
	Каток для уплотнения	DUNAPAK	1	3,5 тн 33 кВт (44 л.с.)	1	
	Фреза дорожная	Bomag BM2000	1	Ширина фрезерования 2м	1	
Транспортные работы	Автосамосвал	КамАЗ-55111	1	12 тн 154 кВт (210 л.с.)		
	Очистка колес	"МОЙДОДЫР- K1m"	1	4 машины /час	1	

Примечание:

Машины и оборудование могут быть заменены на аналогичные по характеристикам. Потребное количество и марка строительных машин и механизмов окончательно уточняются в проекте производства работ (ППР), в зависимости от принятых методов, форм работ и с учетом происшедших изменений в поставке строительной техники.

Обслуживание и ремонт строительной техники и механизмов предполагается осуществлять на базе подрядчика.

6.2 Потребность в энергоресурсах и воде

Потребность строительства в энергетических ресурсах, воде. Сжатом воздухе, кислороде, топливе определена по «Расчетным нормативам для составления ПОС». РН-1. Вып. ЦНИИОМТП, а также МДС 12-46-2008.

Обеспечение строительства ресурсами предусматривается:

- обеспечение электроэнергией – от дизель-генераторной установки;
- обеспечение технической водой – от существующих мощностей общественного туалета;
- обеспечение водой для санитарно-бытовых целей – от существующих мощностей общественного туалета;
- обеспечением топливом – специализированными транспортными средствами, привозная
- обеспечение питьевой водой – привозная, бутилированная в заводской упаковке;
- обеспечение фекальной канализацией – биотуалеты;
- обеспечение водой на пожаротушение – пожарный гидрант, пожарная часть района;

Место и схема подключения к существующим инженерным сетям решается подрядной строительной организацией при разработке проекта производства работ (ППР) по согласованию с соответствующими службами города и заказчика по техническим условиям на временное подключение инженерных сетей снабжения.

Потребности строительства в ресурсах составляют:

Потребное количество воды на противопожарные нужды принимается, в соответствии с МДС 12-46.2008, в количестве 5 л/сек. Источником воды на

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

противопожарные нужды являются пожарные гидранты на коммунальной сети водоснабжения, ближайшая застройка, а также за счет пожарной части района.

Вода на строительной площадке используется для производственных, хозяйственно-бытовых и противопожарных нужд.

Питьевой режим работающих обеспечивается путем доставки воды питьевого качества в 19-ти литровых бутылках и обеспечением питьевой водой непосредственно на рабочем месте. Поставляемая на строительную площадку питьевая вода должна иметь сертификат качества.

Расходы воды на хозяйственно-бытовые потребности, л/с:

$$Q_{\text{хоз}} = \frac{q_x \cdot \Pi_p \cdot K_q}{3600t} + \frac{q_d \cdot \Pi_d}{60t_1},$$

где $q_x = 15$ л – удельный расход воды на хозяйственно-бытовые потребности работающего;

Π_p – численность работающих в наиболее загруженную смену;

$\Pi_p \cdot K_q = 2$ – коэффициент часовой неравномерности потребления воды;

$q_d = 30$ л – расход воды на прием душа одним работающим;

Π_d – численность пользующихся душем (80% Π_p);

$t_1 = 45$ мин – продолжительность использования душевой установки;

$t = 8$ ч – число часов в смене.

$$Q_{\text{хоз}} = 15 \times 5 \times 2 / (3600 \times 8) + 30 \times 0,8 \times 5 / (60 \times 45) = 0,052 + 0,04 = 0,092 \text{ л/с}$$

Подрядчик заключает договор со специализированной организацией на поставку воды на объект в бутылках по 19 л. Перед употреблением питьевая вода подлежит обязательному кипячению.

Расход воды Q_1 на производственные нужды определяется как:

$$Q_{\text{пр}} = K_n \frac{q_n \cdot \Pi_n \cdot K_q}{3600t},$$

где $q_n = 500$ л – расход воды на производственного потребителя (поливка бетона, заправка и мытье машин и т.д.);

100 л – полив территории и строительных отходов;

Π_n – число производственных потребителей в наиболее загруженную смену;

$K_q = 1,5$ – коэффициент часовой неравномерности водопотребления;

$t = 8$ ч – число часов в смене;

$K_n = 1,2$ – коэффициент на неучтенный расход воды.

$$Q_1 = 1,2 \times (500 \times 5 \times 1,5 / 8 \times 3600) = 0,156 \text{ л/с}$$

$$Q_{\text{сум}} = 0,092 + 0,156 = 0,248 \text{ л/с}$$

Электроснабжение на период строительства осуществляется от ДЭС.

Материально-техническое обеспечение должно осуществляться на основе производственно-технологической комплектации в увязке с технологией строительства и сроками производства работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	$N_{\text{п}}$ - число производственных потребителей в наиболее загруженную смену; $K_{\text{ч}} = 1,5$ —коэффициент часовой неравномерности водопотребления; t —8 ч —число часов в смене; $K_{\text{н}} = 1,2$ —коэффициент на неучтенный расход воды. $Q_1 = 1,2 \times (500 \times 5 \times 1,5 / 8 \times 3600) = 0,156 \text{ л/с}$ $Q_{\text{сум}} = 0,092 + 0,156 = 0,248 \text{ л/с}$ Электроснабжение на период строительства осуществляется от ДЭС. Материально-техническое обеспечение должно осуществляться на основе производственно-технологической комплектации в увязке с технологией строительства и сроками производства работ.						Лист		
			1824-00-ПОС.ПЗ						12		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Ведомость планируемых потребителей электроэнергии

№ п/п	Наименование потребителей	Тип	Кол-во	Установл. мощность, кВт	Нагрузка, кВт
1	Электроосвещение строительной площадки	Светодиодный прожектор FERON LL-1000 IP65	10	0,15	1,5
2	Сварочный аппарат	Ударник УИС 160	1	5,76	5,76
3	Установка для очистки колес	"МОЙДОДЫР-К1М"	1	2,85	2,85
4	Насос водоотливной	Гном 25-20	1	3,0	3,0
5	Компрессор	СО-7Б	1	6,0	6,0
6	Электроотопление бытовых	Конвектор	12	0,5	6
7	Электроосвещение бытовых	Светодиодный светильник	18	0,06	1,08

Потребность в электроэнергии, определяется на период выполнения максимального объема строительного-монтажных работ по формуле:

$$P = L_x \left(\frac{K_1 P_m}{\cos E_1} + K_3 P_{o.b} + K_4 P_{o.n} + K_5 P_{c.b} \right),$$

где $L_x = 1,05$ – коэффициент потери мощности в сети;

P_m - сумма номинальных мощностей работающих электромоторов (бетоноломы, трамбовки, вибраторы и т.д.);

$P_{o.b}$ - суммарная мощность внутренних осветительных приборов, устройств для электрического обогрева (помещения для рабочих, здания складского назначения);

$P_{o.n}$ - то же, для наружного освещения объектов и территории;

$P_{c.b}$ - то же, для сварочных трансформаторов;

$\cos E_1 = 0,7$ – коэффициент потери мощности для силовых потребителей электромоторов;

$K_1 = 0,5$ – коэффициент одновременности работы электромоторов;

$K_3 = 0,8$ – то же, для внутреннего освещения;

$K_4 = 0,9$ – то же, для наружного освещения;

$K_5 = 0,6$ – то же, для сварочных трансформаторов.

$$P = 1,05 * (0,5 * (6,0 + 2,85 + 3,0) / 0,7 + 0,8 * 7,08 + 0,9 * 1,5 + 0,6 * 5,76) = 18,2 \text{ кВт}$$

Итого для нужд строительства необходимо – 19,9 кВт.

Взм. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1824-00-ПОС.ПЗ

Лист

13

Обеспечение строительной площадки электроэнергией обеспечивается дизель-генератором однофазный дизельный генератор Вепрь АДА 20-230 РЛ мощностью 20 кВт, в шумозащитном кожухе (Уровень шума 65 дБ).

Примечание: расчет выполнен для периода строительства с наибольшей нагрузкой электросети.

На стройплощадке должно быть предусмотрено рабочее, аварийное, эвакуационное и охранное освещение.

Для устройства рабочего освещения непосредственно на месте производства работ, необходимо предусмотреть использование переносных аккумуляторных батарей. Поставка аккумуляторных батарей осуществляется централизованно.

Для строительной площадки и участков работ предусматривается общее равномерное освещение, при этом освещенность должна быть не менее 2 лк. Освещенность отдельных участков работ устанавливается в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок».

Охранное освещение должно обеспечивать на границах стройплощадки горизонтальную освещенность 0,5 лк на уровне земли или вертикальную на плоскости ограждения.

7. Перечень специальных вспомогательных сооружений, стендов, установок, приспособлений и устройств, требующих разработки рабочих чертежей для их строительства (при необходимости)

Не требуется

8. Сведения об объемах и трудоемкости основных строительных и монтажных работ по участкам трассы;

Подрядная организация определяется из числа исполнителей, имеющих допуск СРО на право производства соответствующих видов строительно-монтажных работ. При проведении работ проектная организация осуществляет авторский надзор за строительством.

Рекомендуемая структура подразделения строительной организации, выполняющего работы - прорабский участок.

Диаметры и протяженность трассы канализации, прокладываемой траншейным способом:

- Реконструкция канализации Ø 800, L= 111,61 м;
- Реконструкция канализации Ø 300, L= 109,71 м;
- Реконструкция канализации Ø 250, L= 102,42 м;

9. Обоснование организационно-технологической схемы, определяющей оптимальную последовательность сооружения линейного объекта

Организационной схемой предусматривается два периода:

- подготовительный
- основной

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	- Реконструкция канализации Ø 300, L= 109,71 м; - Реконструкция канализации Ø 250, L= 102,42 м; 9. Обоснование организационно-технологической схемы, определяющей оптимальную последовательность сооружения линейного объекта Организационной схемой предусматривается два периода: - подготовительный - основной							
									1824-00-ПОС.ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		14

Подготовительные работы

До начала производства работ на объекте строительно-монтажная организация должна:

- разработать и утвердить проект производства работ с отделами эксплуатации всех коммуникаций и сооружений, находящихся в зоне работ;
- получить в установленном порядке разрешения на производство работ в охранной зоне действующих коммуникаций;
- оформить акт допуск (согласно СНиП 12-03-2001), согласованный с эксплуатирующими организациями, дающий право на производство строительно-монтажных работ на территории действующих коммуникаций, все работы выполнять при наличии наряда-допуска и в присутствии представителей заинтересованных организаций;
- назначить приказом ответственных лиц из числа ИТР за проведением экологического контроля и учета объемов вредных воздействий на окружающую среду, образования и размещения отходов;
- согласовать порядок и сроки проведения работ с органами по санитарному и природному надзору, землепользователями и получить письменное разрешение на производство работ.
- организация строительного городка, решение вопросов по размещению зданий и сооружений административно-бытового, складского и производственного назначения;
- оформление акта допуска на проведение работ на территории действующего объекта в соответствии с приложением к СНиП 12-03-2001;
- разработка и согласование проектов производства работ по объекту и видам работ;
- доставка на объект строительной техники, оборудования и строительных материалов;
- организация погрузочно-разгрузочных работ;
- выявление существующих подземных коммуникаций попадающих в зону работ, обозначение их на местности;
- определение на местности, в присутствии представителя эксплуатации, границ проведения работ по разработке грунта вручную (с целью сохранения существующих коммуникаций)
- обустройство площадок для складирования материалов;
- разбивка трассы канализации, с выносом и закреплением оси трассы и основных узловых точек;
- до начала работ производителю работ заключить с ГУП «Петербургский метрополитен» договор на ведение технического надзора за производством работ по устройству нового колодца № 11, перед началом и по окончании работ в охранной зоне инженерной сети СУ-236 вызвать представителя ГУП «Петербургский метрополитен» (см. письмо ГУП «Петербургский метрополитен»).

Работы подготовительного периода следует выполнять в соответствии с требованиями СП 48.13330.2019, СП 86.13330.2014, СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002, СП 126.13330.2017.

Номенклатура и объемы подготовительных работ уточняются в проекте производства работ (ППР).

Основные работы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	метрополитен» договор на ведение технического надзора за производством работ по устройству нового колодца № 11, перед началом и по окончании работ в охранной зоне инженерной сети СУ-236 вызвать представителя ГУП «Петербургский метрополитен» (см. письмо ГУП «Петербургский метрополитен»). Работы подготовительного периода следует выполнять в соответствии с требованиями СП 48.13330.2019, СП 86.13330.2014, СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002, СП 126.13330.2017. Номенклатура и объемы подготовительных работ уточняются в проекте производства работ (ППР). Основные работы					
						1824-00-ПОС.ПЗ		Лист
								15
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Работы основного этапа включают в себя:

- демонтаж а.б. покрытия выполняется с помощью фрезы-асфальтореза ЭЦУ-150 и фрезы дорожной Bomag BM2000;
- разработку грунта в траншеях колесным экскаватором JCB JS160W;
- крепление траншей, согласно плана;
- монтаж канализационных колодцев выполняется автокраном КС-55729
- монтаж трубопровода в траншею выполняется автокраном КС-55729 монтажным стропом типа полотенце;
- обратная засыпка трубопроводов песком выполняется погрузчиком В-138;
- промывка и гидравлические испытания инженерных сетей;
- восстановление нарушенного благоустройства.

Организация строительной площадки

При организации строительной площадки необходимо выполнять гигиенические требования в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21.

Работы, выполняемые в подготовительный период это: ограждение территории стройплощадки, устройство подъездов, организация рабочего места, энергообеспечение стройплощадки и т.д. разрабатываются в составе ППР.

Ограждение стройплощадки выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р58967-2020 и СНИП 12-03-2001. Ограждение зоны производства работ выполняется при помощи металлического ограждения (Для выполнения плановых земляных работ при работах на инженерных коммуникациях) в соответствии с Приложением N 11 к постановлению Правительства г. Санкт-Петербурга от 06.10.2016 года №875 «Об утверждении Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга в части, касающейся правил производства земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга», а также РМД 12-21-2013 Санкт-Петербург.

При производстве плановых земляных работ при работах на инженерных коммуникациях ограждение зоны производства работ должно быть сборно-разборным с унифицированными элементами соединения и деталями крепления, из металлических секций, имеющих ширину - 2-3 м, высоту - 1,8-2,5 м, иметь серый цвет, соответствующий кодам 7040, 7038, 7035, 7004 согласно стандарту RAL или аналогу.

На выезде и въезде со стройплощадки устанавливается информационный щит, пункт мойки колес автотранспорта с оборотной системой водоснабжения и локальной очисткой оборотной воды (типа «Мойдодыр» или аналог).

Самосвалы, краны и др. транспортные средства заправляются на стационарных АЗС, расположенных за территорией стройплощадки. Заправка остальной строительной и дорожной техники происходит на выезде со стройплощадки после мойки колес на установке «Мойдодыр-K1m», оборудованной оборотным циклом водоснабжения, нефте-и пескоуловителями.

Схема отвода движения на период строительства разрабатывается отдельным томом.

Методы производства работ

Земляные работы

1. Выполнение демонтажа существующего асфальтного покрытия, методом фрезерования.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1824-00-ПОС.ПЗ	Лист
Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							16

2. Отрывка механическим способом траншеи шириной 1,2м (0,7+0,2*2+0,1) экскаватором «JCB JS160W», с объемом ковша 0,9 м³, на глубину 0,3м в охранной зоне газопровода, с погрузкой в автосамосвал лишнего грунта.
3. Отрывка траншеи ручным способом в охранной зоне газопровода среднего давления, с погрузкой в автосамосвал лишнего грунта.
4. Крепление стенок траншеи выполняется крепями системы Сириус Н2. Щиты 4000х2400х80. Протяженность крепления траншеи – 388 п.м. Оборачиваемость -250.
5. Устройство открытого водоотлива, предусматривающего откачку поступающей грунтовой воды в траншею.
6. Вывоз строительных отходов выполняется автотранспортом на полигон ООО «Омега» в д. Вертемяги, дальность перевозки 25,9 км, полигон ЗАО "Промотходы" д. Северная Самарка, дальность перевозки 39 км, площадку ООО «Эковаст» транспортом организации.
7. В случае обнаружения в ходе земляных работ объектов археологического наследия, организация, осуществляющая работы, в соответствии с требованиями действующего законодательства об охране ОКН обязана приостановить их и обратиться в организацию, имеющую открытый лист на право проведения археологических раскопок, а также проинформировать КГИОП.

Монтажные работы

Согласно рекомендаций РМД 40-20-2016, так как основная трасса канализации идет под дорогами на территории жилой застройки и на глубине более 3 метров, в проекте применяются следующие трубы:

– при подключении дождеприемных колодцев ДК к магистрали КО открытым способом - трубы из полипропилена гофрированные КОРСИС ПРО DN/OD 250 с кольцевой жесткостью SN16;

– при прокладке магистрального трубопровода КО открытым способом - трубы из полипропилена гофрированные КОРСИС ПРО DN/ID 400 с кольцевой жесткостью SN16.

Прокладку канализационных сетей в охранной зоне газопровода вести в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* (СП 42-101-2003).

В котлованах и в местах открытой прокладки канализация прокладывается в траншее с креплением. Основание под трубы песок толщиной 20 см, засыпка трубы песком производится с послойным трамбованием до низа типового покрытия автодороги. Крепление стенок траншей и котлованов выполняется блоками Сириус Н2.

Монтаж колодцев выполняется с помощью крана марки типа КС-55713.

Подбор крана производится по трем основным параметрам: грузоподъемности, вылету и высоте подъема, а в отдельных случаях и по глубине опускания:

$$Q = R_{гр.} + \sum R_{гр.пр.},$$

где $R_{гр}$ – масса поднимаемого груза

$\sum R_{гр.пр.}$ – масса грузозахватного приспособления, масса навесных монтажных приспособлений и масса поднимаемого груза.

Вес самого тяжелого элемента кольцо стенового КС-10.9 – 0,6т

$$Q = 0,6 + 0,025 = 0,625 \text{ т.}$$

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подбор крана производится по трем основным параметрам: грузоподъемности, вылету и высоте подъема, а в отдельных случаях и по глубине опускания: $Q = R_{гр.} + \sum R_{гр.пр.}$, где $R_{гр}$ – масса поднимаемого груза $\sum R_{гр.пр.}$ – масса грузозахватного приспособления, масса навесных монтажных приспособлений и масса поднимаемого груза. Вес самого тяжелого элемента кольцо стенового КС-10.9 – 0,6т $Q = 0,6 + 0,025 = 0,625т$.						
									Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1824-00-ПОС.ПЗ			17

Для выполнения монтажных работ подходит автомобильный гидравлический кран с унифицированной телескопической стрелой КС-55713 со следующими основными техническими характеристиками:

- вылет стрелы на опорах: 9,5-28,2м;
- грузоподъемность при работе на опорах: 25т;
- базовый автомобиль: КАМАЗ-65115.

При монтаже самого тяжелого элемента (кольцо стеновое габаритами Ø1,16м, h=0,9м) необходимо поднять его на высоту 3,0м и переместить на 3,5м (вылет стрелы 8,0м). Исходя из грузо-высотные характеристик, автокран КС-55713 грузоподъемностью 25т может смонтировать самый тяжелый элемент.

Определение опасной зоны крана:

$$R_{оп.з.} = R_{выл} + 0,5 B_{гр} + L_{гр} + A;$$

$$R_{оп.з.} = 9,5 + 0,5 * 0,58 + 0,9 + 4 = 14,69 \text{ м.}$$

Разработку ППР на промывку канализации осуществляет подрядная организация.

Для охраны окружающей среды и предотвращения утечек из систем водоснабжения проектом предусматривается выбор материального исполнения подземных сетей и сооружений на них и способа их защиты от коррозии с учетом грунтовых условий.

Все трубы и оборудование, заложенные в проекте, должны иметь Гигиенические сертификаты ГСЭН и сертификаты соответствия.

Засыпка траншей и котлованов

Засыпка траншей и котлованов производится с помощью экскаватора с навесным оборудованием JCB JS160W.

Отрытые траншеи следует засыпать без задержки, но после того, как представитель заказчика проверит выполненные работы. При засыпке следует принять все меры предосторожности, чтобы не повредить трубы, кабели и др. подземные сооружения.

Трубы должны быть покрыты слоем сыпучего материала без камней минимальной толщиной 150мм.

Засыпка сбоку от труб должна производиться в соответствии с указаниями изготовителя труб, и осуществляться слоями толщиной 250 мм, с послойной ручной трамбовкой. Последующая засыпка выше 150 мм от верха труб осуществляется слоями не толще 300 мм с уплотнением.

Тяжелые трамбовки нельзя использовать для уплотнения грунта в пределах 300 мм от труб диаметром до 200 мм и в пределах 500 мм от труб большего диаметра.

В зоне проезжей части засыпка осуществляется слоями не толще 200 мм.

Уплотнение грунта производится в соответствии с действующими нормативными требованиями. В зоне проезжей части засыпка производится в соответствии с требованиями для строительства автодорог.

Восстановление благоустройства

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	не толще 300 мм с уплотнением.					
			Тяжелые трамбовки нельзя использовать для уплотнения грунта в пределах 300 мм от труб диаметром до 200 мм и в пределах 500 мм от труб большего диаметра.					
			В зоне проезжей части засыпка осуществляется слоями не толще 200 мм.					
			Уплотнение грунта производится в соответствии с действующими нормативными требованиями. В зоне проезжей части засыпка производится в соответствии с требованиями для строительства автодорог.					
			Восстановление благоустройства					
			1824-00-ПОС.ПЗ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Лист
								18

8. Акт о проведении приемочного гидравлического испытания безнапорного трубопровода на герметичность.
9. Акт на присыпку вручную наружных подземных трубопроводов.
10. Акты об испытании устройств, обеспечивающих взрывобезопасность и пожаробезопасность.
11. Акт о производстве и результатах очистки полости трубопроводов.
12. Акт испытания трубопроводов на прочность.
13. Акт проверки трубопроводов на герметичность.
14. Устройство тампонажной подушки дна котлована или траншеи (при необходимости).
15. Акт на демонтажные работы.
16. Акты на работы по благоустройству (грунтовые основания, поребрики, покрытия, озеленение, малые архитектурные формы).

11. Указание мест обхода или преодоления специальными средствами естественных препятствий и преград, переправ на водных объектах

Не требуется

12. Описание технических решений по возможному использованию отдельных участков проектируемого линейного объекта для нужд строительства

Не требуется

13. Перечень мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов

Мероприятиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций и уменьшению их масштабов в случае возникновения являются:

- прогнозирование возможных чрезвычайных ситуаций, их масштаба и характера;
- обеспечение защиты рабочих и служащих от возможных поражающих факторов, в том числе вторичных;
- повышение прочности и устойчивости важнейших элементов объектов, совершенствование технологического процесса;
- повышение устойчивости материально-технического снабжения; повышение устойчивости управления, связи и оповещения;
- разработка и осуществление мероприятий по уменьшению риска возникновения аварий и катастроф, а так же вторичных факторов поражения;
- создание страхового фонда конструкторской, технологической и эксплуатационной документации, обеспечение её сохранности;
- подготовка к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ, восстановлению нарушенного производства и систем жизнеобеспечения;
- производство работ способами, не приводящими к появлению новых и (или) интенсификации действующих геологических процессов.

14. Перечень мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	аварий и катастроф, а так же вторичных факторов поражения; - создание страхового фонда конструкторской, технологической и эксплуатационной документации, обеспечение её сохранности; - подготовка к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ, восстановлению нарушенного производства и систем жизнеобеспечения; - производство работ способами, не приводящими к появлению новых и (или) интенсификации действующих геологических процессов. 14. Перечень мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства					
							1824-00-ПОС.ПЗ	Лист
								20
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

У въезда на строительную площадку необходимо устанавливать схему площадки с указанием мест складирования материалов и конструкций, мест разворота транспортных средств и пр.

При организации площадок складирования следует придерживаться требований СНиПов по высоте штабелей и ширине проходов между ними.

Граница опасных зон в местах работы и перемещений строительных машин и механизмов установить не менее 5м. Границы опасных зон обозначить на местности путем установки сигнального ограждения высотой 0.8м. К ограждению прикрепить таблички с надписью "ОПАСНАЯ ЗОНА".

15. Обоснование потребности строительства в кадрах, жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве

15.1 Потребность строительства в кадрах определяют на основе выработки на одного работающего в год, стоимости годовых объемов работ и процентного соотношения численности работающих по их категориям. На основании МДС 12-46.2008 для объектов капитального строительства непроизводственного назначения соотношение число рабочих, ИТР, служащих, МОП принимается соответственно 84,5, 11, 3,2 и 1,3%:

Категория работников	Норматив, %	Максимальное количество
Рабочие	84,5	31
ИТР	11	4
Служащие	3,2	1
МОП	1,3	1
Итого		37

Потребность строительства в кадрах

Год строительства	Стоимость СМР, тыс. руб.	Годовая выработка на 1 работающего, тыс. руб.	Общая численность работающих, чел.	В том числе			
				Рабочие	ИТР	Служащие	МОП и охрана
2024	91018,32	2400	37	31	4	1	1

15.2 Временные здания и сооружения

Состав временных инвентарных временных зданий данным проектом не предусматривается.

На период реконструкции предусматривается бытовое помещение 6,0х2,5м.

Для обеспечения питанием работающих, организуются на объекте в соответствии с СанПи-Ном 2.2.3.1384-03 следующие мероприятия:

- организовать доставку комплексного обеда для строителей в одноразовых контейнерах и полуфабрикатах;
- организовать централизованное место сбора пищевых отходов (с дальнейшей утилизации-ей).

В качестве оборудования биотуалетов проектом предусматривается установка туалетной кабины имеющей размеры 1200х1100х2180 мм. Кабина по-ставляется полной комплектации (унитаз, умывальник с баком на 30 л воды). Отвод бытовых стоков осуществляется в приемный бак. В качестве жидкости для биотуалета используется реа-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1824-00-ПОС.ПЗ

Лист

21

гент «Биола», который устраняет неприятный запах, разлагает отходы, дезодорирует. Расход 200 мл на 10 литров воды. Биотуалеты и помещения для обогрева рабочих с установками для питья размещены как на территории строительных городков, так и в непосредственной близости от мест производства работ (не далее 75 м).

Здания и площадки складского назначения:

Временные здания принять по номенклатуре временных зданий имеющихся у подрядной организации.

Открытые складские площадки необходимо устраивать вблизи места производства работ вдоль строящейся трассы, места назначаются производителем работ в рабочем порядке в зависимости от имеющихся мощностей и поставок.

Площадка расположения временных зданий и сооружений показана на стройгенплане и подлежит уточнению при составлении проекта производства работ.

Хозяйственно-бытовые стоки, образующиеся в процессе строительства собираются в накопительную емкость с последующим вывозом спецтранспортом за пределы строительной территории.

Примечания:

- Расчет бытовых помещений произведен с учетом производственных процессов при строительстве инженерных сетей согласно СанПиН 2.2.3.1384-03.
- Типы временных зданий, их количество и расположение уточняются при разработке ППР.
- На выездах с территории строительной площадки предусмотрены мойки колес типа "МОЙДОДЫР-К1м" габаритами 1,75х0,56 м.
- На строительной площадке предусматривается расположение временного контейнера для сбора мусора емкостью 660 л.
- Питьевой режим работающих обеспечивается путем доставки воды питьевого качества в 19-ти литровых бутылках ООО «Полюстрово», а также:
 - размещением питьевых установок (кулеров) в обогреваемых местах.
- Необходимо иметь питьевые установки в гардеробных помещениях, пунктах питания, а также в местах отдыха работников.
 - обеспечение машинистов грузоподъемных машин питьевой водой непосредственно на рабочем месте.
 - среднее количество питьевой воды, потребное для одного рабочего, определяется 1,0-1,5 л зимой; 3,0-3,5 л летом. Температура воды для питьевых целей должна быть не ниже 8°C и не выше 20°C.
- Питание работающих предусматривается на строительной площадке путем устройства помещения для приема пищи в виде контейнера и доставкой комплексных обедов. Помещение для приема пищи располагают отдельно от бытовых помещений, вблизи строительного участка на расстоянии не менее 25 м от санузлов, контейнера для сбора мусора.
- В целях предупреждения возникновения заболеваний, связанных с условиями труда, работники, занятые в строительном производстве, должны проходить обязательные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры (освидетельствования).
- Обязательные предварительные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры (освидетельствования) работников, занятых в строительном производстве, проводятся в установленном порядке.
- Лечебно-профилактические и оздоровительные мероприятия для работающих, занятых в строительном производстве, проводятся с учетом специфики их трудовой деятельности и результатов проведенных медосмотров.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	строительного участка на расстоянии не менее 25 м от санузлов, контейнера для сбора мусора. - В целях предупреждения возникновения заболеваний, связанных с условиями труда, работники, занятые в строительном производстве, должны проходить обязательные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры (освидетельствования). - Обязательные предварительные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры (освидетельствования) работников, занятых в строительном производстве, проводятся в установленном порядке. - Лечебно-профилактические и оздоровительные мероприятия для работающих, занятых в строительном производстве, проводятся с учетом специфики их трудовой деятельности и результатов проведенных медосмотров.									
						1824-00-ПОС.ПЗ						Лист
												22
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

В бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Обеспечивается систематическое снабжение пунктов само- и взаимопомощи защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом СИЗ.

Режимы труда и отдыха работников, осуществляющих строительные работы, должны соответствовать требованиям действующих нормативных правовых актов.

Рациональные режимы труда и отдыха работников разрабатываются на основании результатов конкретных физиолого-гигиенических исследований с учетом неблагоприятного воздействия комплекса факторов производственной среды и трудового процесса.

При организации режима труда регламентируются перерывы для приема пищи.

При организации режимов труда и отдыха работающих в условиях нагревающего или охлаждающего микроклимата следует включать в соответствии с настоящими Санитарными правилами требования (СанПиН 2.2.3.1384-03) к продолжительности непрерывного пребывания в охлаждающем и нагревающем микроклимате, перерывы в целях нормализации теплового состояния человека, которые могут быть совмещены с отдыхом после выполнения физической работы.

При использовании ручных инструментов, генерирующих вибрацию, работы следует проводить в соответствии с гигиеническими требованиями к ручным инструментам и организации работ.

Режимы труда работников, подвергающихся воздействию шума, следует разрабатывать в соответствии с гигиеническими критериями оценки и классификации условий труда по показателям вредности и опасности факторов производственной среды, тяжести и напряженности трудового процесса.

Гигиенические требования к средствам индивидуальной защиты должны соответствовать требованиям санитарных правил и иметь санитарно-эпидемиологическое заключение, оформленное в установленном порядке.

Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты должны соответствовать их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства на организм человека до допустимых величин, определяемых нормативными документами.

Работодатель обеспечивает регулярные испытание и проверку исправности средств индивидуальной защиты, а также своевременную замену частей СИЗ с понизившимися защитными свойствами.

Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты. В тех случаях, когда это требуется по условиям производства, в организации (в цехах, на участках) устраиваются сушилки для специальной одежды и обуви, камеры для обеспыливания специальной одежды и установки для дегазации, дезактивации и обезвреживания средств индивидуальной защиты.

При работах с веществами, вызывающими раздражение кожи рук, должны выдаваться профилактические пасты и мази, а также смывающие и дезинфицирующие средства.

15.3 Перечень профессий рабочих-строителей по видам работ с отнесением их к группам производственных процессов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	сушилки для специальной одежды и обуви, камеры для обеспыливания специальной одежды и установки для дегазации, дезактивации и обезвреживания средств индивидуальной защиты. При работах с веществами, вызывающими раздражение кожи рук, должны выдаваться профилактические пасты и мази, а также смывающие и дезинфицирующие средства. 15.3 Перечень профессий рабочих-строителей по видам работ с отнесением их к группам производственных процессов.					
						1824-00-ПОС.ПЗ	Лист	
							23	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

16. Обоснование принятой продолжительности строительства

Настоящим проектом предусмотрена:

- Реконструкция канализации Ø 800, L= 111,61 м;
- Реконструкция канализации Ø 300, L= 109,71 м;
- Реконструкция канализации Ø 250, L= 102,42 м;

Продолжительность строительства канализации в соответствии со СНиП 1.04.03-85*(часть II), гл. 7* «Городские инженерные сооружения», п.2 составляет:

при L =0,1 км – продолжительность строительства составляет 1,5 месяца, в том числе подготовительный период – 0,3 месяца;

при $L=0,1$ км – продолжительность строительства составляет 1,5 месяца, в том числе подготовительный период – 0,3 месяца;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

- сбор бытового мусора в специальные емкости и регулярный вывоз его по мере накопления в места утилизации;
- запрещение сжигания строительных отходов на строительной площадке;
- использование на площадке биотуалета,
- использование строительных материалов и строительных конструкций, имеющих санитарно-эпидемиологическое заключение;
- выполнение электросварочных работ в соответствии с требованиями санитарных правил;
- выполнение в процессе строительства замеров уровня шума;
- восстановление нарушенных территорий, вертикальная планировка образованных поверхностей к началу сдачи объекта в эксплуатацию.

Мероприятия по снижению шума в период строительных работ

Для достижения минимального шумового воздействия от работы строительной техники на период проведения работ при реконструкции уличной сети магистрали и уличной сети присоединения следует соблюдать следующие мероприятия:

- Производить работы с использованием крупногабаритной и звукорезонансной техники в строго определенное время (с 9.00 до 18.00), исключить работу строительной техники в вечернюю (после 18 часов) и ночную смены, а также работу в выходные дни;
- Проводить технологические перерывы в работе шумной техники (10 минут каждый час и в обеденный перерыв с 12.00 до 13.00);
- Обеспечить организацию работы шумного оборудования таким образом, чтобы исключить одновременную работу нескольких машин с высоким уровнем шума;
- Выполнять распределение строительной техники, производящий шум, равномерно по строительной площадке, для уменьшения концентраций шумового эффекта. Наиболее интенсивные по шуму источники должны располагаться на максимально возможном удалении от общественных и административных зданий;
- На периоды вынужденного простоя или технического перерыва двигателя техники необходимо выключать;
- Дизельную электростанцию Вепрь использовать в шумозащитном кожухе.
- Использовать дизельную электростанцию Вепрь в период проведения строительных работ, с 9.00 до 18.00.

При эксплуатации уличной сети магистрали акустическое воздействие на окружающую среду оказываться не будет ввиду отсутствия источников шума.

Перечисленные мероприятия обеспечат соблюдение уровней шума в расчетных точках на уровне существующих нормативов СанПиН 1.2.3685-21.

18. Работы по демонтажу в случае необходимости сноса существующих сооружений

1. Перечень зданий, строений и сооружений, подлежащих сносу.

Настоящим проектом предусмотрено демонтаж следующих сетей и сооружений:

- демонтаж ж.б. труб Ø800 мм, Ø300 мм и Ø250 мм существующей канализации, попадающего в зону строительства;
- демонтаж существующих ж.б. колодцев.

2. Перечень мероприятий по обеспечению защиты зданий, строений и сооружений, подлежащих сносу, от проникновения людей и животных в зону работ, а также по обеспечению защиты зеленых насаждений.

Зона производства работ по демонтажу огораживается на подготовительном этапе.

При производстве плановых земляных работ при работах на инженерных коммуникациях ограждение зоны производства работ должно быть сборно-разборным с

Взам. инв. №		1. Перечень зданий, строений и сооружений, подлежащих сносу. Настоящим проектом предусмотрено демонтаж следующих сетей и сооружений: - демонтаж ж.б. труб Ø800 мм, Ø300 мм и Ø250 мм существующей канализации, попадающего в зону строительства; - демонтаж существующих ж.б. колодцев.							
Подп. и дата		2. Перечень мероприятий по обеспечению защиты зданий, строений и сооружений, подлежащих сносу, от проникновения людей и животных в зону работ, а также по обеспечению защиты зеленых насаждений. Зона производства работ по демонтажу огораживается на подготовительном этапе. При производстве плановых земляных работ при работах на инженерных коммуникациях ограждение зоны производства работ должно быть сборно-разборным с							
Инв. № подл.								1824-00-ПОС.ПЗ	Лист
									26
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

унифицированными элементами соединения и деталями крепления, из металлических секций, имеющих ширину - 2-3 м, высоту – 3,0 м. Ограждение выполняется в соответствии с требованиями ГОСТ Р 58967-2020.

3. Описание и обоснование принятого метода сноса.

Работы по демонтажу колодцев производятся в следующей технологической последовательности:

- разработка котлованов выполняется колесным экскаватором JCB JS160W;
- демонтаж люка;
- демонтаж плиты перекрытия;
- демонтаж металлических стремянок выполняется газовым резаком;
- демонтаж стеновых колец;
- демонтаж плиты днища;
- демонтаж колодцев выполняется автокраном КС-55729;
- вывоз демонтированных конструкций на площадку полигона.

Работы по демонтажу ж.б. труб существующей канализации производятся в следующей технологической последовательности:

- разработка траншеи выполняется колесным экскаватором JCB JS160W;
- демонтаж существующей канализации, попадающей в зону производства работ.
- демонтаж труб выполняется автокраном КС-55729;
- прокладка проектируемой сети;
- вывоз демонтированных конструкций на площадку полигона.

4. Расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса

Для выполнения демонтажных работ подходит автомобильный гидравлический кран с унифицированной телескопической стрелой КС-55713 со следующими основными техническими характеристиками:

- вылет стрелы на опорах: 9,5-28,2м;
- грузоподъемность при работе на опорах: 25т;
- базовый автомобиль: КАМАЗ-65115.

При демонтаже самого тяжелого элемента (кольцо стеновое габаритами Ø1,16м, h=0,9м) необходимо поднять его на высоту 3,0м и переместить на 3,5м (вылет стрелы 8,0м).

Исходя из грузо-высотные характеристик, автокран КС-55713 грузоподъемностью 25т может смонтировать самый тяжелый элемент.

Определение опасной зоны крана:

$$R_{оп.з.} = R_{выл} + 0,5 V_{гр} + L_{гр} + A;$$

$$R_{оп.з.} = 9,5 + 0,5 * 1,16 + 0,9 + 4 = 14,08 \text{ м.}$$

5. Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей

Для обеспечения водоотведения в период реконструкции перед началом работ по демонтажу существующей канализации требуется выполнить устройство проектируемой нитки напорной канализации от Т.1.1 до проектируемого КГН с подключением в существующую сеть самотечной канализации и устройством переключения в КНС.

6. Описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу.

Перед началом работ в зоне демонтажа должны быть приняты меры безопасности:

- выставлено ограждение со знаками, запрещающими проход людей, не связанных с

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							</
--------------	--	--------------	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

Масштаб 1:100

Приток воды в траншею.

Двухсторонний приток воды в траншею определяется по формуле

где средняя глубина траншеи – 3,75 м,

Кф - коэффициент фильтрации 0,673913043 м/сут;

Н - мощность водоносного слоя 15,4 м;

h - глубина воды в траншее 1,15 м;

R - радиус влияния для песков пылеватых - 30 м

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

1824-00-ПОС.ПЗ

Расчёт времени работы насоса в открытой траншее

Устраивается приямок 1,0м. х 1,2м. х 4,4м.

Желательно что бы насос работал не менее 10 минут.

Ежесуточный приток в траншею составляет 5,3 м3. Принимаю работу 1 насоса 1 раз в день. До начала работы насоса в приямок будет скапливаться 5,3 м3 воды.

Провожу расчет затрат времени на откачку воды в объеме 13,23м3. Насос ГНОМ 25-20 в час откачивает 25м3.

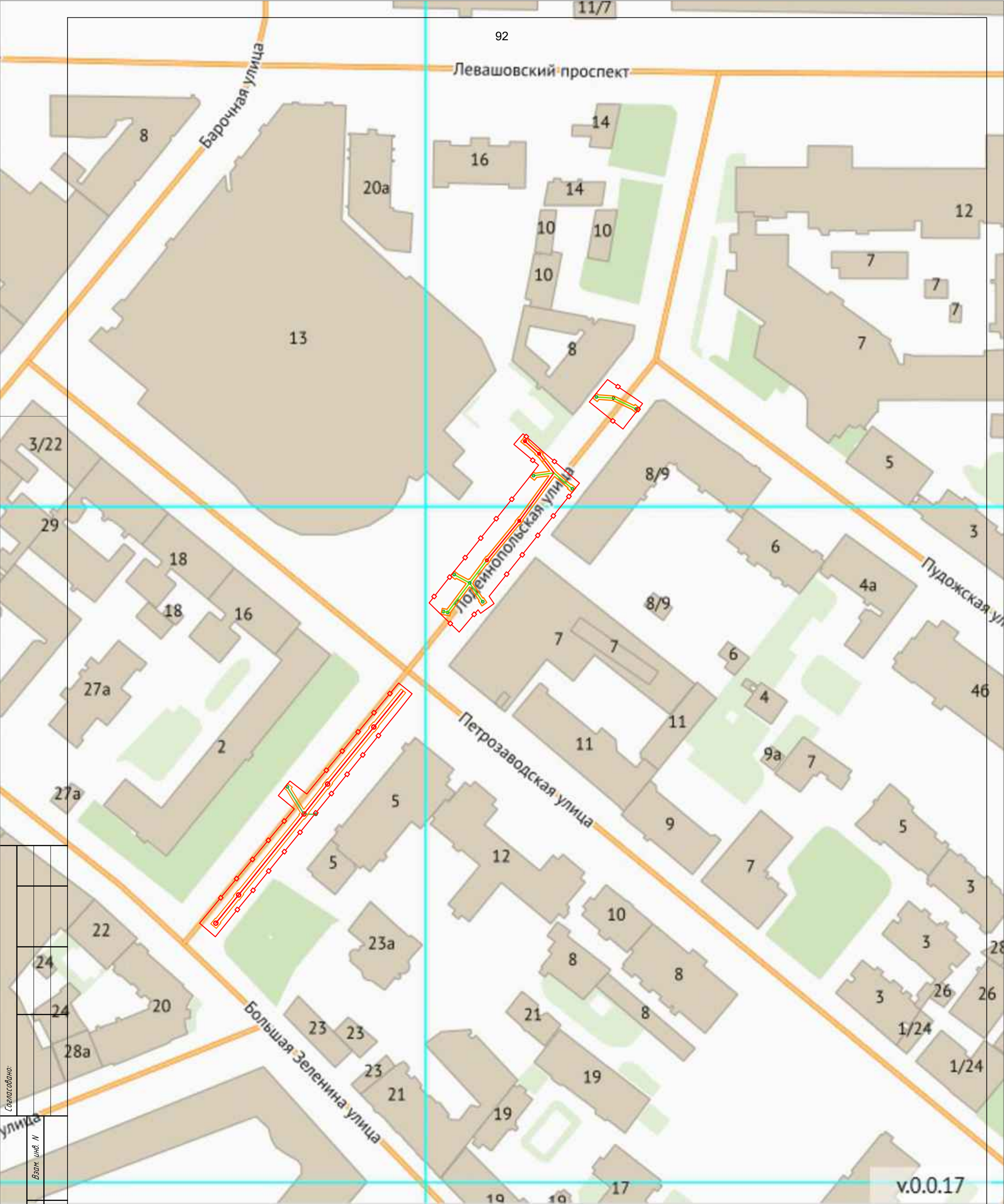
Следовательно:

$$5,3 / 25 = 0,21 \text{ часа}$$

$$0,21 * 1 = 0,21 \text{ часа в день.}$$

$$0,21 * 49 = 10,3 \text{ машино-часов (время работы в открытой траншее). 49 дней будет работать насос по 0,21 часа в день.}$$

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №							1824-00-ПОС.ПЗ	Лист
										30
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Согласовано:				
Взам. инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				

- Условные обозначения
- граница производства работ
 - проектируемая канализация
 - границы траншеи

Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Морозов В.С.			08.25
Н.контр.	Цителадзе			08.25
Утв.	Морозов В.С.			08.25

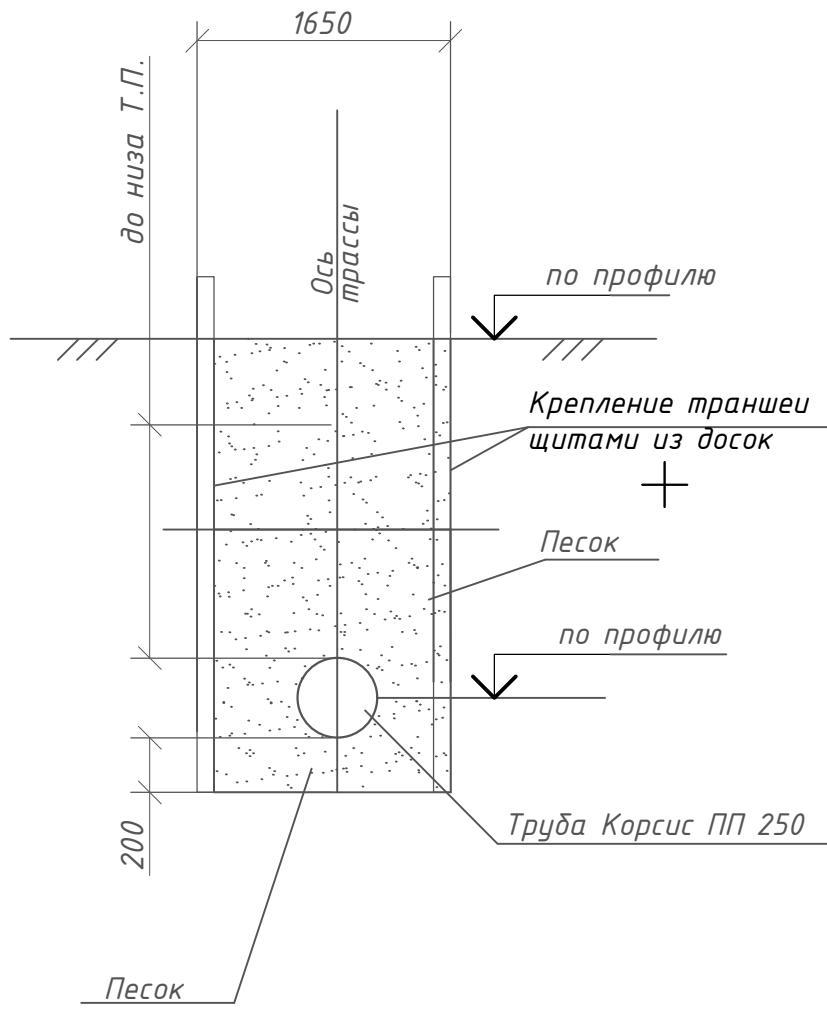
1824-00-ПОС			
г. Санкт-Петербург, Лодейнополюская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина			
Реконструкция уличной сети магистрали		Стадия	Лист
и уличной сети присоединения		П	1
Ситуационный план М 1:2000		ООО "ПИК-ПРОЕКТ"	

Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"

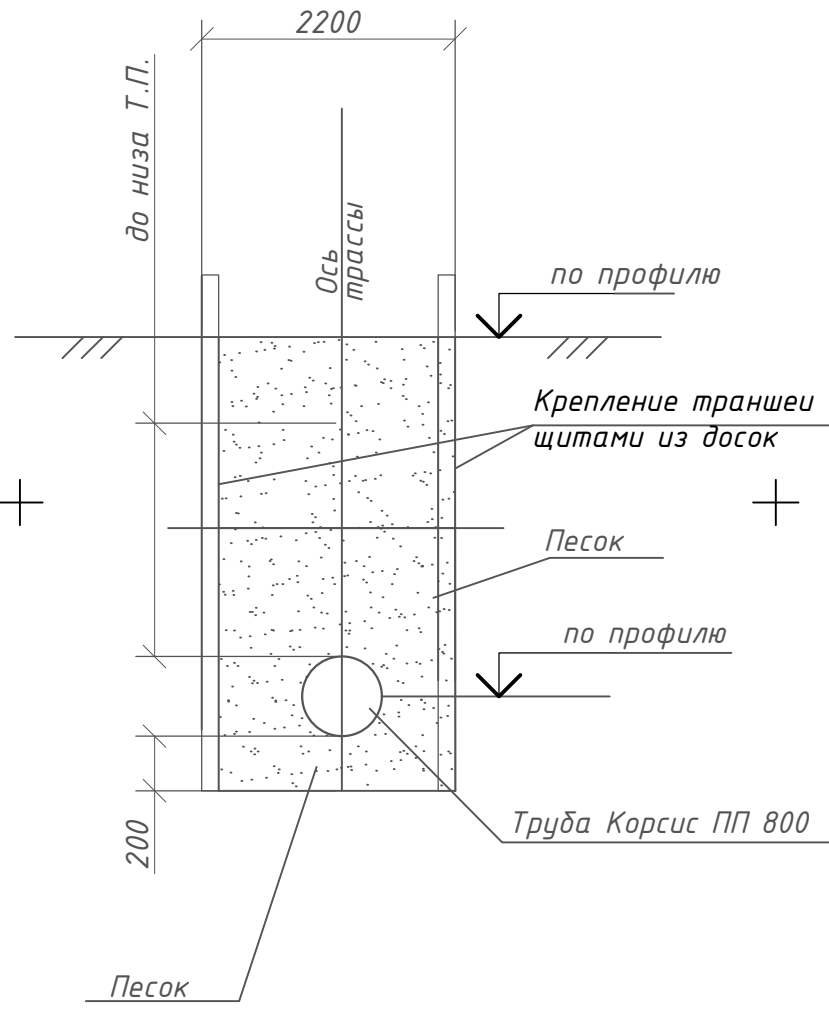
- Примечание:
1. Планомерная и высотная съемка произведена от ДГО "Геоспаyder" с контрольной привязкой к п.п.:
 2. Подземные сооружения, не имеющие выходов на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.
 3. Экспликация колодцев подземных сооружений составлена по акти.

ООО "ПИК-ПРОЕКТ"		Санкт-Петербург, ш. Революции, в.14, лит. А	
Для служебного пользования	Уч. 225	Исполнено 1 экз.	Лист 1
Топографический план		Уведомление	
Заказчик: ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"		6907-24	
Адрес: Санкт-Петербург, Лодейнополюская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленины		от П.П.24 г.	
Объект для проектирования		КГА СПб	
Составлен по материалам съемки		на ноябрь 2024 г.	
Приложение: Технический отчет		Система координат местная 1964	
Директор		Система высот Балтийская	
ГИП		Голубчиков В.В.	

Разрез по траншее глубиной до 3м



Разрез по траншее глубиной до 3м



Условные обозначения

- проектируемая общесплавная канализация
- проектируемая дождевая канализация от дождеприемников
- демонтируемая канализация
- демонтируемые сооружения
- ЗНОП №13121 Лодейнополюский сквер на пересечении Лодейнополюской ул. и Б.Зелениной ул.
- зона производства работ
- границы траншеи
- крепление траншеи досками
- направление движения транспорта
- въезд на территорию строительной площадки
- установка "Мойдодыр"
- биотуалет
- контейнер ТБО
- бытового городок

1824-00-ПОС			
г. Санкт-Петербург, Лодейнополюская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленины			
Изм.	Лист	№ док.	Дата
Разработал	Морозов В.С.	08.25	
И.контр.	Цителадзе	08.25	
Утв.	Морозов В.С.	08.25	
Реконструкция общесплавной канализационной сети			
План полосы отвода М 1:500			
Стация	Лист	Листов	
П	2	3	
ООО "ПИК-ПРОЕКТ"			

Искать вдоль маршрута

Все

Лодейнопольская улица

деревня Вартемяги

Добавить

Сбросить

Параметры 2

Отправление сейчас

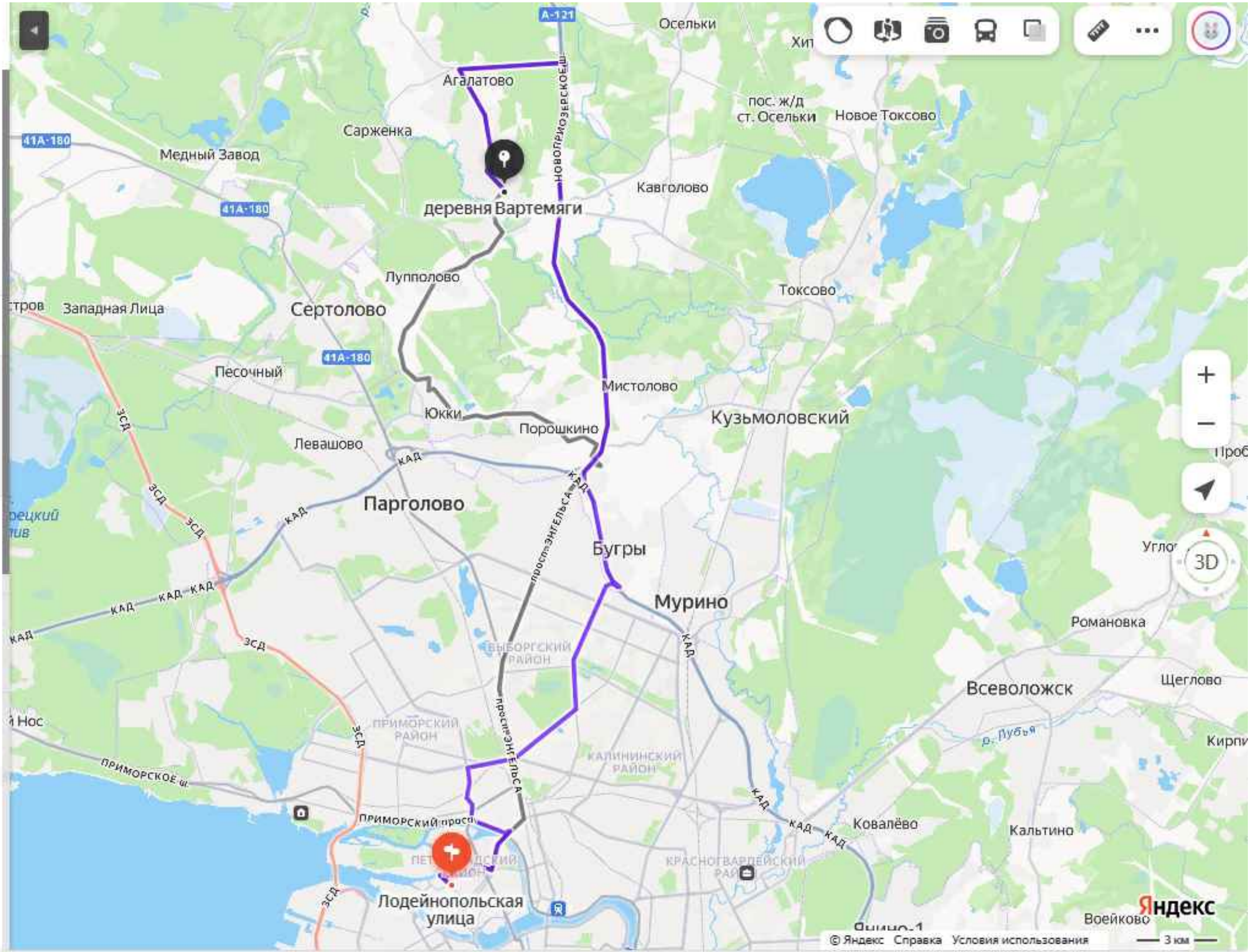
50 мин

Прибытие в 18:18

46 км, без учета пробок

Исправить

Посмотреть подробнее



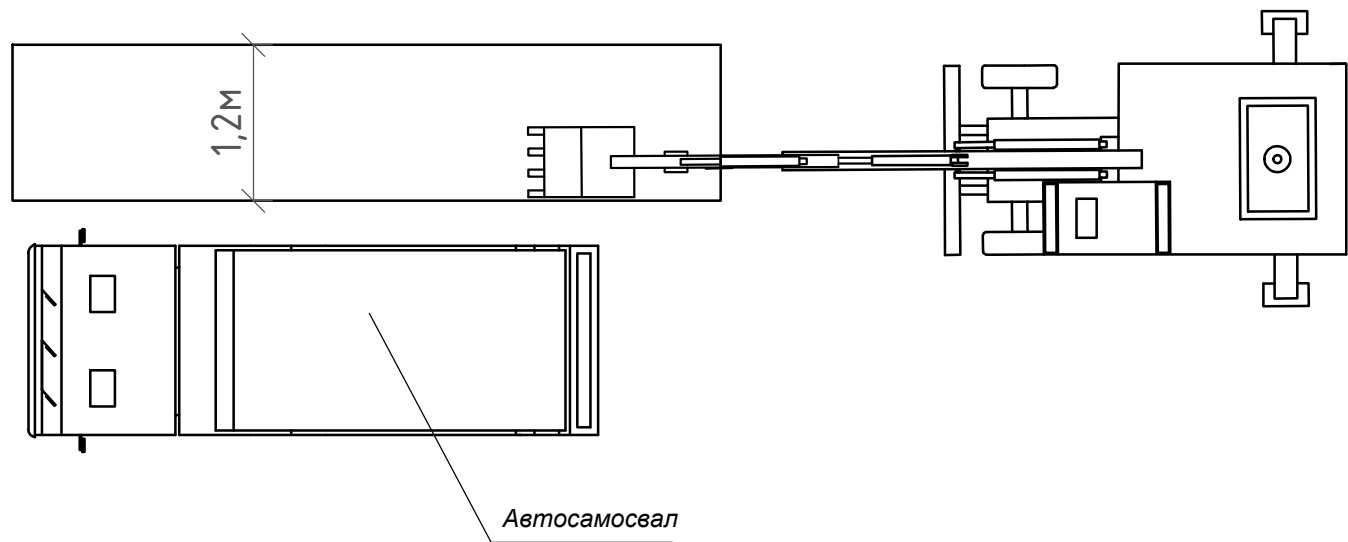
Дальность возки от территории объекта до полигона
ООО "Омега", д. Вартемяги 46 км

Примечание:

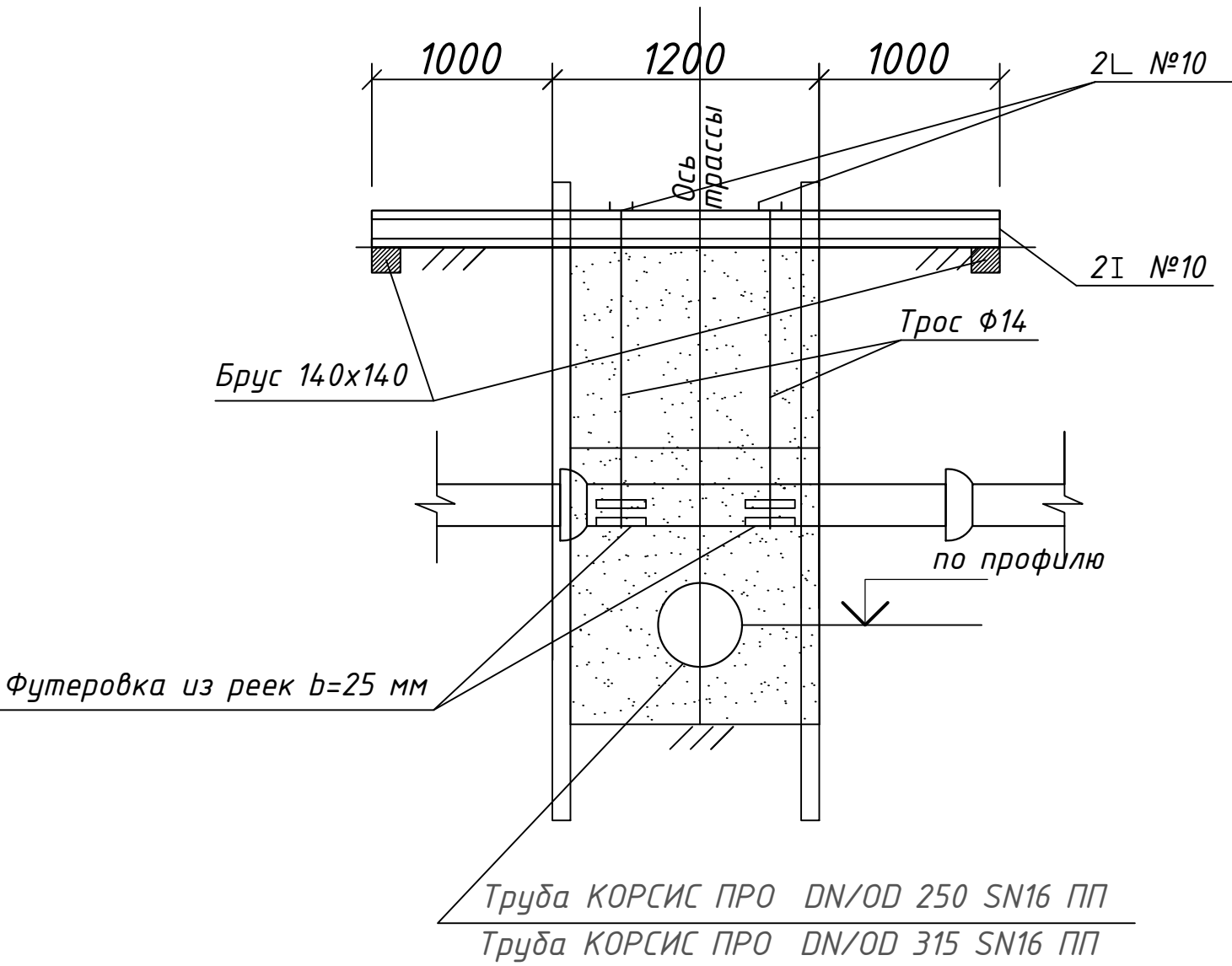
Транспортная схема и расчет расстояний выполнены
при помощи электронных карт Yandex

						1824-00-ПОС			
						г. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реконструкция уличной сети магистральной и уличной сети присоединения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Морозов				05.24		П	3.1	
Проверил	Гош А.В.				05.24				
Н.контр.	Цителадзе				05.24				
ГИП	Морозов				05.24				
Утв.	Гош А.В.				05.24	Транспортная схема	ООО "ПИК-ПРОЕКТ"		

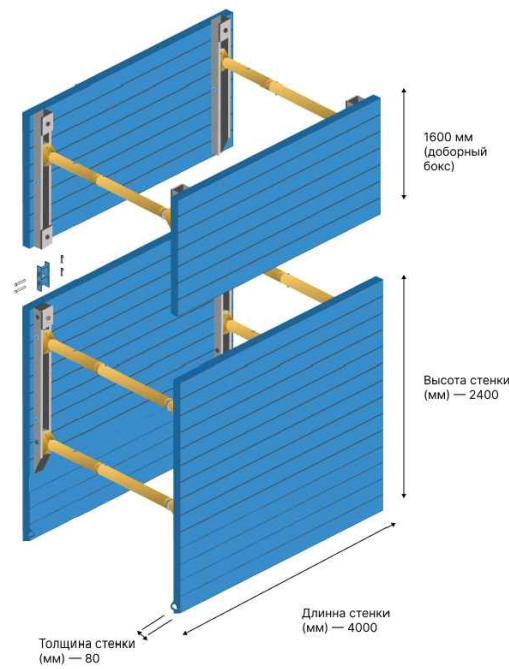
Отрывка траншеи



Устройство узлов пересечек инженерных коммуникаций



Крепление стенок траншеи



						1824-00-ПОС			
						г. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реконструкция уличной сети магистральной и уличной сети присоединения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Морозов В.С.			08.25		П	4	
Н.контр.		Цителадзе			08.25	Организационно-технологическая схема	ООО "ПИК-ПРОЕКТ"		
Утв.		Морозов В.С.			08.25				

Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"

- Примечание:
1. Планомерная и высотная съемка произведена от ДГС "Геоспадар" с контрольной привязкой к п.п.к.
 2. Подземные сооружения, не имеющие выходов на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.
 3. Экспликация колодцев подземных сооружений составлена по планиметрии.

ООО "ПИК-ПРОЕКТ"		Санкт-Петербург, ш. Революции, д.14, лит. А.	
Для служебного пользования	Уч. 225	Изготовлено 1 экз.	Лист 1
Топографический план		Уведомление	
Заказчик: ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"		6907-24	
Адрес: Санкт-Петербург, Лодейнополюская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленины		от 11.11.24 г.	
Объект для проектирования		КГА СПб	
Составлен по материалам съемки		на ноябрь 2024 г.	
Приложение: Технический отчет		Система координат местная 1964	
Директор		Система высот Балтийская	
ГИП	Морозов В.С.	Геодезист	Голубчиков В.В.

ЛЕВАШОВСКИЙ ПРОСП.

ЛУДЕЙНОПОЛЬСКАЯ УЛ.

ПУДЖОЖСКАЯ УЛ.

2529-09-06

2529-09-09

2529-09-10

ПЕТРОВСКАЯ УЛ.

Условные обозначения

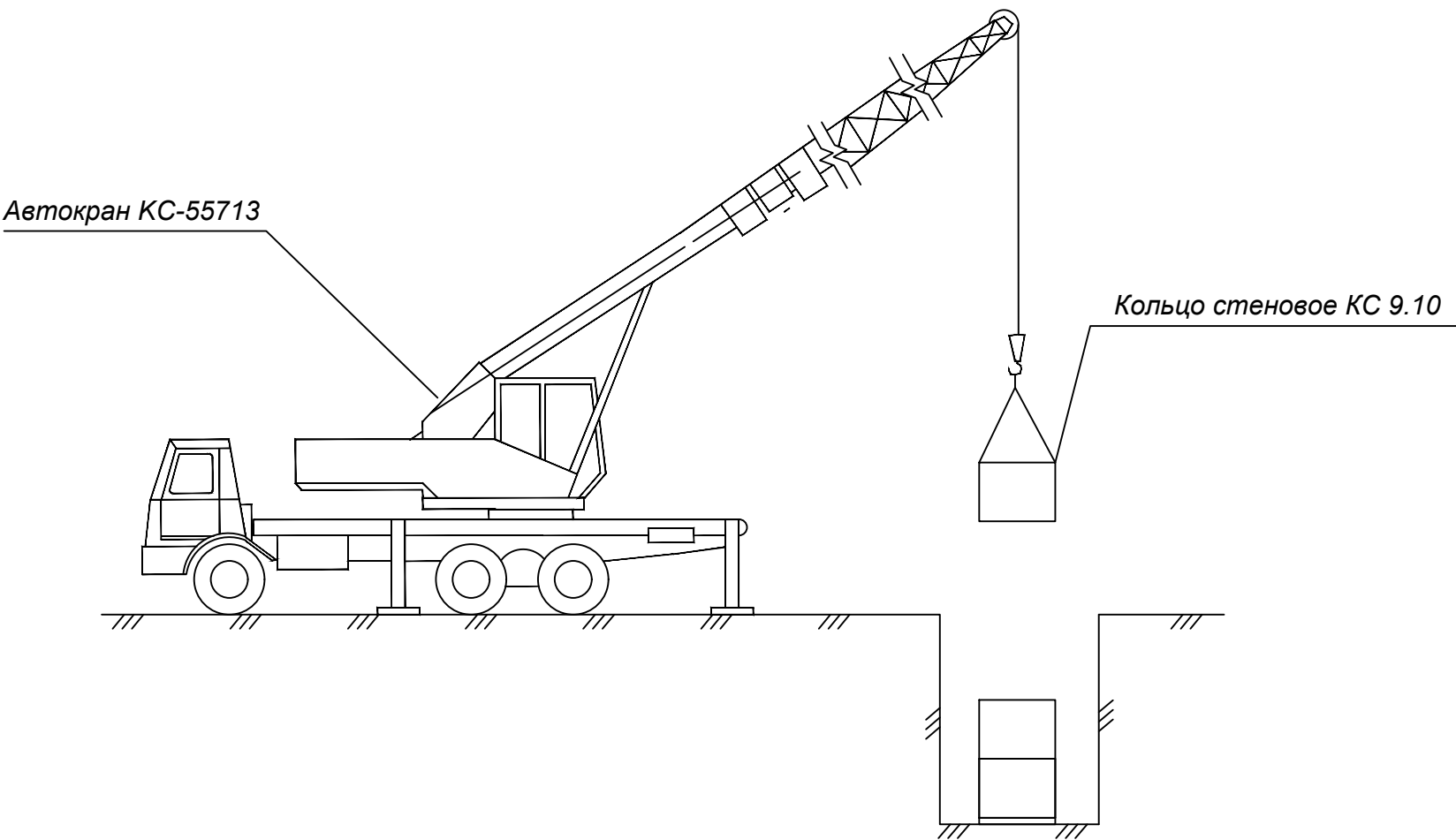
- проектируемая общесплавная канализация
- проектируемая дождевая канализация от дождеприемников
- демонтируемая канализация
- замываемая канализация
- демонтируемые сооружения
- ЗНОП №13121 Лодейнополюский сквер на пересечении Лодейнополюской ул. и Б.Зелениной ул.
- зона производства работ
- границы траншеи
- крепление траншеи досками
- направление движения транспорта
- въезд на территорию строительной площадки
- установка "Мойдодыр"
- биотуалет
- контейнер ТБО
- бытовое городок

Б.ЗЕЛЕНИНА УЛ.

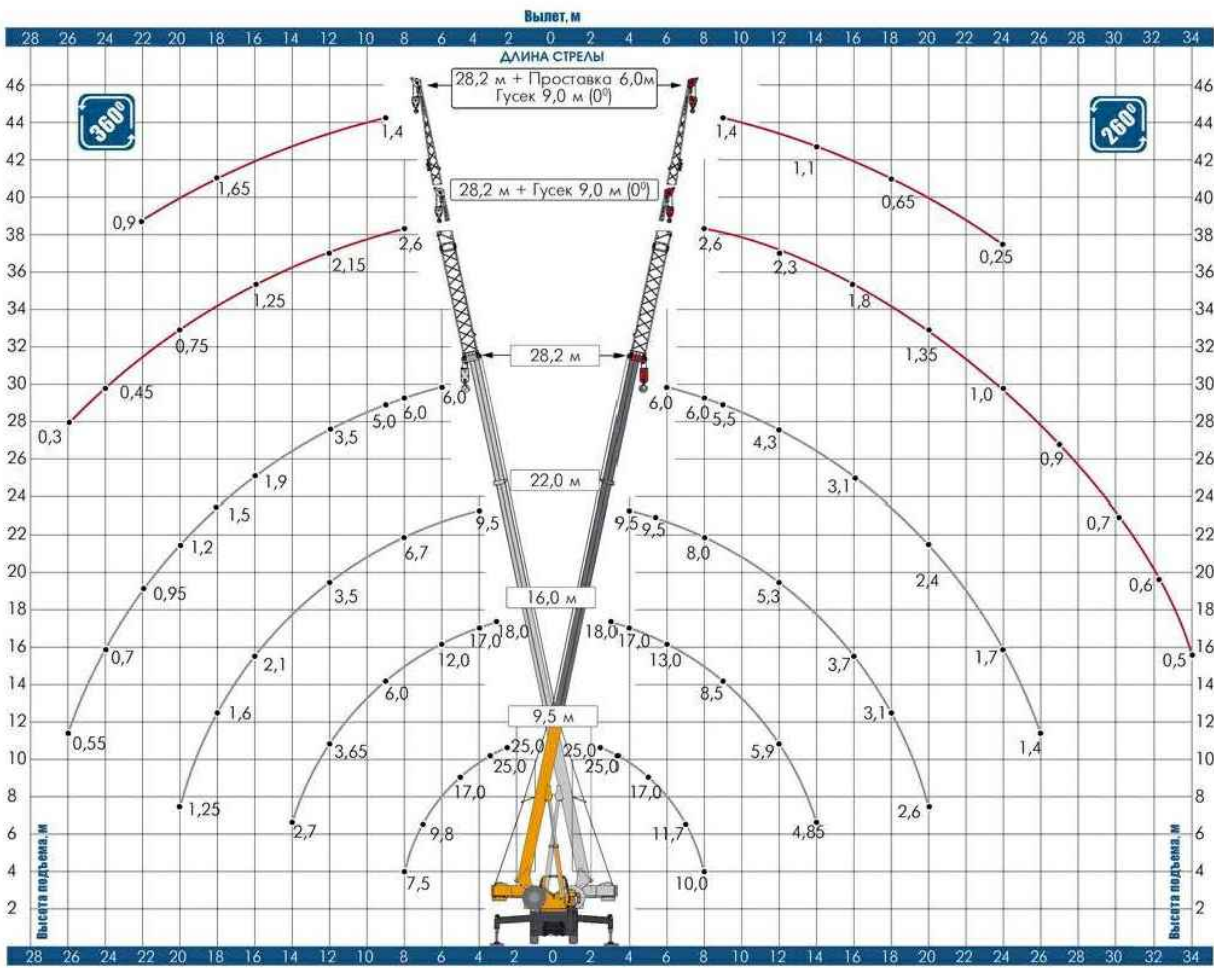
Б.ЗЕЛЕНИНА УЛ.

1824-00-ПОС			
г. Санкт-Петербург, Лодейнополюская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленины			
Изм.	Лист	№ док.	Дата
Разработал	Гос. Е.П.	08.25	08.25
Проверил	Гос. А.В.	08.25	08.25
И.контр.	Иванова А.	08.25	08.25
ГИП	Морозов В.С.	08.25	08.25
Утв.	Гос. А.В.	08.25	08.25
Реконструкция общесплавной канализационной сети			
План демонтажа М 1:500			
Стация	Лист	Листов	
П	5	6	
ООО "ПИК-ПРОЕКТ"			

Демонтаж сборного ж.б. колодца



Грузовысотные характеристики КС-55713



						1824-00-ПОС			
						г. Санкт-Петербург, Лодейнопольская ул. от ул. Пудожской до ул. Большой Зеленина			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реконструкция уличной сети магистрали и уличной сети присоединения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Морозов				08.25		П	6	6
Проверил	Гош А.В.				08.25				
Н.контр.	Цителадзе				08.25	Организационно-технологическая схема демонтажа	ООО "ПИК-ПРОЕКТ"		
ГИП	Морозов				08.25				
Утв.	Гош А.В.				08.25				

Приложение 8

Копия справки № 14102/33 – 125.5-40 от 18.06.2026.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, литер А
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru

№ 14102/33 – 125.5-40 от 18.06.2026

**К Акту
Государственной
историко-культурной
экспертизы**

СПРАВКА

Дана в том, что следующие сотрудники Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института истории материальной культуры Российской академии наук работают в ИИМК РАН

ФИО	стаж с
Вахонеев Виктор Васильевич	01.06.2017
Тарасов Алексей Юрьевич	12.03.2021
Шинкарь Ольга Анатольевна	03.07.2025

по настоящее время.

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьёва

Приложение 9

Копия доверенности № 14102/33-161.5-2 от 12 января 2026 г



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191181, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, лит. А.
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru

ДОВЕРЕННОСТЬ № 14102/33-161.5-2

г. Санкт-Петербург

12 января 2026 года

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (далее – ИИМК РАН) в лице директора Полякова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, уполномочивает директора Центра спасательной археологии **Соловьеву Наталью Федоровну** (

) на совершение от имени и в интересах ИИМК РАН следующих юридически значимых действий:

- представительство во всех государственных и муниципальных органах, а также представительство в отношениях с юридическими лицами и физическими лицами по всем вопросам с правом подачи от имени ИИМК РАН заявлений, ходатайств и других документов, их подписание и получение, совершение других действий;
- участие в закупках в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (ч. 1 ст. 24 «Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и закупках в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключение государственных контрактов и подписание договоров, включая право на подписание заявок, договоров, государственных контрактов;
- заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых сделок;
- подписание актов сдачи-приёмки выполненных работ и оказанных услуг, счетов и счетов-фактур на выполненные ИИМК РАН работы.

Доверенность выдана по 31.12.2026 без права передоверия указанных полномочий третьим лицам.

Подпись Соловьевой Н.Ф.

удостоверяется.

Директор ИИМК РАН д.и.н.



А.В.Поляков

Приложение 10

Сведения об экспертах

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Вахонеев Виктор Васильевич
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат наук
Стаж работы	13 лет
Место работы и должность	ст.н.с. к.н. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1055 от 18.06.2025 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13)) Объекты экспертизы: - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной

	документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов.
Фамилия, имя, отчество	Шинкарь Ольга Анатольевна
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	15 лет
Место работы и должность	и.о. н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2121 от 14.07.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26)) Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

	соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ.
Фамилия, имя, отчество	Тарасов Алексей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	20 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29)) Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены

	в границах территорий, утверждённых в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона N2 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Приложение 11

**Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 27 июля 2023 г.

Москва

№ 2252

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 24 июля 2023 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «27» июня 2023 г.
№ 2252

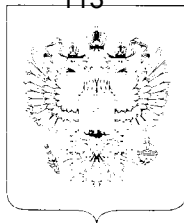
Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Тарасов Алексей Юрьевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской

	Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ.
--	---

Приложение 12

**Выдержки из приказа № 1055 от 18.06.2025 г г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 18 июля 2025 г.

Москва

№ *1055*

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с пунктом 18 статьи 9 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 4 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 апреля 2024 г. № 530, подпунктом 5.2.36(13) пункта 5 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, Порядком аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановления и лишения аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, включающего в себя в том числе требования к кандидатам на получение статуса эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 1 апреля 2025 г. № 582, руководствуясь приказом Минкультуры России от 5 мая 2025 г. № 817 «Об аттестационной комиссии Минкультуры России по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановлению и лишению аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», на основании протокола заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской

Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановлению и лишению аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 9 июня 2025 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра культуры Российской Федерации, осуществляющего координацию деятельности Департамента государственной охраны культурного наследия.

Статс-секретарь
заместитель Министра



Ж.В.Алексеева

Приложение
к приказу Министерства
культуры Российской Федерации
от «18» июня 2025 г.
№ 1055

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№	Фамилия, имя, отчество кандидата	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объектов культурного наследия, границ территории объектов культурного наследия; - документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места.
2.	Андреева Елена Игоревна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при

		непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов; - документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места; - документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия; - документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
5.	Вахонеев Виктор Васильевич	- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

		работ по использованию лесов и иных работ; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.
6.	Гуренко Леонид Валерьевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации)

Приложение 13

**Выдержки из приказа № 2121 от 14.07.2023 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 14 июля 2023г.

Москва

№ 2121

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 10 июля 2023 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 14 » июня 2023 г.
№ 2121

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№	Фамилия, имя, отчество кандидата	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	Присвоить статус аттестованного эксперта по объектам экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ. Решение принято единогласно.
2.	Гуляев Валерий Федорович	Присвоить статус аттестованного эксперта по объектам экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

		- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ. Решение принято единогласно.
11.	Шинкарь Ольга Анатольевна	Присвоить статус аттестованного эксперта по объектам экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ;

		- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ. Решение принято единогласно.
12.	Яровой Илья Юрьевич	Присвоить статус аттестованного эксперта по объектам экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ.